

Antecedents

S'ha rebut una consulta aclaridora sobre diverses qüestions rebudes en la fase d'exposició pública del projecte, com es detall tot seguit.

1. Els serveis sanitaris als treballadors d'aquesta, se'ls hi ha de facilitar mitjançant serveis totalment autònoms (sanitaris mòbils), o equivalents per no haver de fer connexions provisionals al sanejament públic.
2. Construcció al costat mateix d'un volum adequat i amb sorra filtrant que absorbeixi aquesta aigua neta sobrant de la font.
3. Per seguretat i funcionalitat, els 7 subquadres elèctrics s'alimentin com a mínim amb dues línies independents (4 quadres per una i 3 per l'altre) i no amb una única línia com preveu el projecte.

Anàlisi

Un cop revisat el projecte puc informar que:

1. Els serveis sanitaris als treballadors de l'obra quedaran definits al Pla de Seguretat i Salut que presentarà l'empresa adjudicatària i que requerirà l'informe del CSS i de l'Ajuntament, per la qual cosa serà en aquell moment que es garantirà aquest sistema independent de sanejament dels sanitaris.
2. La construcció de la font comptarà amb un desguàs cap a un clot de drenatge local compost de graves de diversa granulometria que actuarà com a pou de drenatge i d'incorporació al freàtic. Les capes fondes de grava gruixuda i les superiors de grava fina i sorra. Els preus d'aplicació seran els del capítol 4: Drenatge i SUDS. En concret la partida 2: Rasa de drenatge del terreny, per a recollir aigües superficials, de 60x80 cm, amb excavació mecànica, reblert de la rasa amb 100% de grava, i càrrega de les terres sobrants sobre camió o contenidor, amb un amidament aprox d'1m, i no representa cap modificació necessària del projecte aprovat
3. Els 7 subquadres previstos al projecte compten amb la connexió en tres línies independents, com es mostra al plànol 11 del projecte. Una línia al sud, a la zona de les feixes, compta amb els dos quadres nous i l'existent psA; una altra línia al nord, a la zona del camp de la riera, compta amb dos quadres (ps1 i ps2); i una tercera al camp de la rectoria amb el ps4 i ps8. Aquests tres circuits segueixen el mateix traçat des de la cantonada nord de la rectoria, i arriben al quadre general de manera independent, amb línies independents, el que passa que el grafisme del plànol no és prou clar donada la quantitat de línies existents. La previsió del pressupost, no obstant, contempla al capítol 08 la totalitat de línies (veure partides 10 i 14 i 15).
4. Aquestes observacions no suposen cap increment remarcable de l'import del projecte i no suposen cap canvi substancial que en faci necessària la revisió.

Informe d'aclariment d'alguns aspectes del Projecte executiu de millora integral del parc de la Rectoria

Per tot això,

Proposo:

Incorporar aquest informe al projecte en fase de licitació com a aclaridor dels dubtes exposats.

Signat a Cardedeu, a 21 d'octubre de 2025

El redactor,
Eliseu Guillamon Villalba
enginyer tècnic agrícola
col.legiat 2.368 CETAFC
paisatgista AEP
Casa dels Ocells SL