



INFORME JURÍDIC RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

CONTRACTE: OBRES RELATIVES A LA MEMÒRIA VALORADA DE RETIRADA DEL TUB DE DESGUÀS D'ESGOTAMENT DEL NIVELL FREÀTIC A LES OBRES DEL TÚNEL DE PLAÇA DE LES GLÒRIES, AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ, BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

Valor Estimat del Contracte: 173.455,41 euros (IVA no inclòs)

Exp. Núm.: 610.2025.138

En relació amb l'aprovació de l'expedient de contractació i del Plec de Clàusules Administratives Particulars que ha de regular el contracte de referència, s'emet **INFORME JURIDIC** previ a l'aprovació de l'expedient de contractació, en base als següents

ANTECEDENTS

I. En data 9 d'octubre de 2025, el Departament Tècnic d'Infraestructures de BIMSA i la Direcció de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat de BIMSA va emetre un informe en el qual sol·licita l'inici de l'expedient de contractació del contracte objecte del present informe, amb un pressupost de licitació de 174.900,88 euros (IVA inclòs) i un valor estimat de contracte de 173.455,41 euros (IVA exclòs).

II. L'òrgan de contractació va emetre la memòria justificativa relativa a la necessitat i idoneïtat de la contractació esmentada, a través de la qual s'indiquen les característiques i raons que motiven la seva contractació.

D'acord amb els anteriors antecedents, i en relació amb la tramitació del procediment per a la contractació objecte d'aquest informe, s'estableixen les següents

CONSIDERACIONS

Primera.- Legislació.

Aquesta entitat és, a efectes de l'article 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), un poder adjudicador que no té la consideració d'Administració Pública. Aquesta condició subjectiva determina el règim d'aplicació a l'entitat de l'esmentada norma, de conformitat amb el Llibre Tercer de la mateixa Llei.



El contracte, atenent a la naturalesa jurídica d'aquesta Entitat, es qualifica de contracte privat, regint-se en quant a la preparació i adjudicació per les disposicions aplicables de la LCSP i en quant al seus efectes i extinció per les normes de dret privat i aquelles normes a les que es refereix el paràgraf primer de l'article 319 en matèria ambiental, social o laboral (articles 201 de la LCSP); de condicions especials d'execució (article 202 de la LCSP); de modificació del contracte (articles 203 a 205 de la LCSP); de cessió i subcontractació (articles 214 a 217 de la LCSP); de racionalització tècnica de la contractació (articles 218 a 228 de la LCSP); de les condicions de pagament establertes als apartats 4rt. de l'article 198, 4rt. de l'article 210 i 1er. de l'article 243, així com per la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte conforme als articles 204 i 205 de la LCSP.

Segona.- Tipificació.

Atès el contingut de les prestacions objecte de licitació, s'ha de qualificar el contracte com a obres de conformitat amb allò establert a l'art. 13 de la LCSP.

Tercera.- Tramitació.

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària, de conformitat amb la LCSP. El contracte s'adjudicarà per procediment negociat sense publicitat previst en l'article 168.a) apartat 2º de la LCSP.

Davant la necessitat de contractar les prestacions corresponents a la licitació que va quedar deserta per garantir la continuïtat i l'eficàcia de les obres, i d'acord amb l'article 168. a. 2 de la Llei 9/2017, de Contractes del Sector Públic, es justifica l'aplicació del procediment negociat sense publicitat, ja que:

- S'ha dut a terme un procediment obert previ.
- El procediment ha quedat desert.
- Es mantenen sense alteració substancial les condicions inicials del contracte.
- L'òrgan de contractació considera necessari contractar les obres no adjudicades per raons operatives i de servei públic.

D'acord amb l'article 168 de la LCSP, l'òrgan de contractació proposa invitar tres empreses amb capacitat i solvència per dur a terme l'objecte del contracte corresponent a les obres desertes. La selecció d'aquestes empreses es fonamenta en els següents criteris:

1. Experiència contrastada en el sector, havent executat contractes de característiques similars amb administracions públiques o entitats del sector públic.
2. Capacitat tècnica i mitjans suficients per dur a terme l'execució de les obres requerides, d'acord amb els requisits definits al plec tècnic original.
3. Coneixement previ del mercat i de l'àmbit territorial on s'ha d'executar l'obra, cosa que pot afavorir una execució més eficient i ajustada a les necessitats de l'òrgan contractant.

Les empreses proposades són:



- VERTISUB SEGURIDAD, S.L.
- OBRES I PROJECTES CATALUNYA, SL
- CROBISER OBRES I SERVEIS, SL

Aquesta selecció es realitza amb l'objectiu de garantir la màxima eficàcia en la tramitació del procediment, assegurant la concurrència suficient i la qualitat de les obres.

L'expedient incorpora l'informe i memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat del contracte, així com la resta d'informes necessaris i preceptius establerts a la LCSP.

Quarta.- Plec de clàusules Administratives Particulars i de prescripcions tècniques.

Pel que fa al contingut del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i, en el seu cas, de Prescripcions Tècniques que han de regir el procediment de contractació de referència, el mateix compleix els principis bàsics de la contractació pública exigibles als poders adjudicadors, reflectint-se, concretament, una aplicació acurada i extensa dels principis de llibertat d'accés a la licitació, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

La solvència exigida es considera proporcional a l'objecte de licitació i ha estat verificada, dins del marge de discrecionalitat de l'entitat.

Cinquena.- Termini i pròrroga.

El PCAP regula el termini de vigència del contracte, tot establint que aquest NO podrà ser objecte de pròrroga.

La durada del contracte s'ha establert atenent a la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la realització de les mateixes.

La durada del contracte, incloses en el seu cas les pròrrogues, no supera els terminis establerts a l'article 29 de la LCSP.

Sisena.- Criteris de solvència.

En aquest contracte NO s'exigeix la classificació empresarial de les empreses espanyoles com a solvència econòmica i financera i professional o tècnica.

L'acreditació per part dels empresaris de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional pels empresaris es realitza de conformitat amb allò establert als articles 86 i següents de la LCSP, requisits justificatius de l'acompliment de les condicions mínimes requerides per accedir a l'adjudicació del contracte que estan establerts al PCAP.

Dit això, l'expedient incorpora informe justificatiu en el qual es concreten les condicions de solvència per aquesta licitació.



Setena.- Criteris d'adjudicació.

L'expedient incorpora l'informe que recull els criteris de valoració de les ofertes d'acord amb allò exigint a la LCSP i, en el seu cas, la seva justificació.

Els criteris d'adjudicació recollits al PCAP són els següents:

- A.** Criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluables de forma automàtica: S'adjunta Informe del Departament Tècnic d'Infraestructures de BIMSA i la Direcció de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat de BIMSA de data 9 d'octubre de 2025, que identifica i valora els criteris avaluables de forma automàtica.

Els criteris d'adjudicació es troben directament relacionats amb l'objecte dels treballs a contractar i s'ajusten a les indicacions dels articles 145 i següents de la LCSP.

Vuitena.- Òrgan de contractació.

L'òrgan de contractació competent per raó de la quantia és el Director General de la societat municipal.

Per tot l'esmentat, qui subscriu,

INFORMA favorablement del contingut i prescripcions del Plec de Clàusules Administratives Particulars, relatiu a la contractació de les obres de referència, atès que les mateixes estan conformes amb la legislació de contractes.

Barcelona, a data de signatura electrònica.

Lara Calvo Martí

Cap de Contractació d'Espai Públic i Sistemes Tecnològics