

AN 8 Pla de control de qualitat

DC.N6 PLA DE CONTROL DE QUALITAT

ÍNDEX

1. OBJECTE
2. NORMATIVA D'APLICACIÓ
3. PLA D'ASSAIGS
4. PRESSUPOST

1. OBJECTE

El projecte contempla la consolidació i adequació de diverses naus a Can Trinxet

Consideracions de qualitat

D'acord amb el projecte i el Pla de control de Qualitat adjunt, es detallen a continuació els sistemes constructius i unitats d'obra més rellevants, així com els seus controls més significatius:

MOVIMENT DE TERRES

Es realitza la desbrossada de la urbanització i l'excavació de la caixa de paviment. Moviment de terres amb material antròpic de poca entitat.

FONAMENTACIÓ I MURS

Es preveu l'execució de fonaments poc profunds, mitjançant sabates aïllades i contínues.

Caldrà dur a terme els assaigs de control de formigó segons normativa vigent. Per a l'acer corrugat no serà necessari realitzar assaigs si l'acer subministrat a obra va acompanyada de la documentació corresponent i disposa de segell de qualitat.

SISTEMA ESTRUCTURAL

Tota l'estructura, tan vertical com horitzontal és de formigó, fusta i acer.

Caldrà dur a terme els assaigs de control de formigó segons normativa vigent. Per a l'acer corrugat no serà necessari realitzar assaigs si l'acer subministrat a obra va acompanyada de la documentació corresponent i disposa de segell de qualitat.

Es realitzaran els assaigs i controls especificats en el pla de control en referència al control de soldadures i gruix de la pintura de protecció.

SISTEMA D'ENVOLVENT

Es realitza intervenció per rehabilitar la façana.

Es realitzaran assaigs d'estanqueïtat de façana per garantir el compliment del CTE.

SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ INERIOR VERTICAL

Els elements divisoris interiors combinen diferents tipologies de tancaments ceràmics i/o de cartró-guix. Les portes i tancaments interiors són de fusta.

SISTEMES DE COMPARTIMENTACIÓ INERIOR HORTIZONTAL

Els paviments es un terratzo in situ. Es preveu la realització d'assaigs per determinar el grau de lliscament dels paviments executats 'in situ' com el terratzo polit i abrillantat.

Per als paviments 'in situ' o acabats a obra, es duran a terme assaigs del pèndol per garantir el compliment del grau de lliscament segons CTE.

INSTAL·LACIONS

Les instal·lacions previstes, necessàries són les següents:

- Sanejament
- Aigua
- Electricitat i il·luminació
- Tèrmiques
- Climatització i ventilació
- Sistema de producció d'energies renovables
- Tecnologies de la informació

- Sistema de protecció contra el llamp
- Protecció contra incendis
- Protecció i seguretat
- BSM i control centralitzat
- Instal·lacions piscina

Es preveuen jornades de control finals de l'execució de les diferents instal·lacions.

El Plec de Condicions Tècniques del projecte indica els paràmetres de qualitat que cal garantir en cadascun dels materials utilitzats a l'obra.

La justificació d'aquests nivells de qualitat pot arribar, en principi, de diferents formes:

Presentació de la marca de qualitat del producte (AENOR o similar). No s'ha de confondre aquest concepte amb el certificat de qualitat de l'empresa fabricant, que és un reconeixement centrat en la seva gestió. La marca de qualitat de producte implica l'existència d'un procediment de fabricació establert i una campanya sistemàtica d'assaigs que garantitzen uns determinats paràmetres de qualitat per aquell producte.

Certificat d'assaigs realitzats per un laboratori acreditat (no encarregats específicament per l'obra concreta), sempre que s'hagin realitzat en data representativa, a criteri de la DEO. No s'han d'acceptar resultats d'assaigs antics de dubtosa relació amb el producte actual.

Realització d'assaigs encarregats específicament per l'obra concreta, a realitzar durant la seva execució.

Per a la major part dels materials que intervenen a l'obra es considera suficient qualsevol de les tres justificacions de qualitat, acompanyades d'una inspecció visual de recepció realitzada per un tècnic competent. En el cas dels materials que segueixen a continuació, com a excepció del criteri general, serà obligatòria la realització d'una campanya específica d'assaigs per part d'un laboratori acreditat.

Com a regla general, no s'iniciarà l'execució d'una unitat d'obra concreta mentre no es disposin dels documents acreditatius del nivell de qualitat dels materials components, i els resultats hagin estat expressament acceptats per la DEO. Aquests documents acreditatius quedaran arxivats i s'integraran al document EDC de final d'obra (EDC = Estat de Dimensions i Característiques de l'obra executada).

Si per raons d'urgència, cal utilitzar en obra un material que no ha estat degudament rebut, per exemple per estar pendent de presentació dels resultats d'assaig, caldrà obligatòriament una acceptació provisional de la DEO i un seguiment estricte, per part del contractista, del destí final d'aquest material a l'obra (traçabilitat).

2. NORMATIVA D'APLICACIÓ

Control de qualitat de l'edificació.

Decret 375, de 01/12/1988 ; Departament de Política Territorial i Obres Públiques (DOGC Num. 1086, 28/12/1988)

(Correccio errades: DOGC 1111 / 24/02/1989)

Control de qualitat dels materials i unitats d'obra.

Decret 77, de 04/03/1984 ; Presidència de la Generalitat (DOGC Num. 428, 25/04/1984)

* S'aprova el plec d'assaig tipus per a obra civil i per a edificacions. Ordre de 21 de març de 1984 (DOGC num. 493, 12/12/1984)

Reglamento de la Infraestructura para la Calidad y la Seguridad Industrial.

Real Decreto 2200, de 28/12/1995 ; Ministerio de Industria y Energía (BOE Num. 32, 06/02/1996) (Correccio errades: BOE 57 / 06/03/1996)

* Modifica el artículo 14 y las disposiciones transitorias del Real Decreto. Real decreto 411, de 21 de marzo de 1997 ; del Ministerio de Industria y Energía (BOE núm. 100, 26/04/1997)

* Modifica. Real Decreto 338, de 19 de marzo de 2010 ; del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio (BOE núm. 84, 07/04/2010)

Us del registre de materials de l'Itec en relació amb el programa de control de qualitat de l'edificació.

Ordre, de 26/06/1996 ; Departament de Política Territorial i Obres Públiques (DOGC Num. 2226, 05/07/1996)

Control de qualitat dels poliuretans produïts in situ.

Ordre, de 12/07/1996 ; Departament de Política Territorial i Obres Públiques (DOGC Num. 2267, 11/10/1996)

S'estableix l'obligatorietat de fer constar en el programa de control de qualitat les dades referents a l'autorització administrativa relativa als sostres i elements resistents.
Ordre, de 18/03/1997 ; Departament de Política Territorial i Obres Públiques (DOGC Num. 2374, 18/04/1997)

Código Técnico de la Edificación
Real Decreto 314, de 17/03/2006 ; Ministerio de Vivienda (BOE Num. 74, 28/03/2006)
(Correccio errades: BOE núm. 22 / 25/01/2008)
*Modificació. Real Decreto 1371 de 19 de octubre de 2007 ; del Ministerio de la Presidencia (BOE núm. 254, 23/10/2007)
*Modificació. Orden VIV 984, de 15 de abril de 2009; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 99, 23/04/2009)
*Modificació. Real Decreto 173, de 19 de febrero de 2010; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 61, 11/03/2010)
*Modificació apartat 4 de l'article 4. Real Decreto 410, de 31 de marzo de 2010 ; del Ministerio de Vivienda (BOE núm. 97, 22/04/2010)
*Sentencia de 4 de mayo de 2010, de la Sala Tercera del Tribunal Supremo, por la que se declara la nulidad del artículo 2.7 del Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, así como la definición del párrafo segundo de uso administrativo y la definición completa de uso pública concurrencia, contenidas en el documento SI del mencionado Código ; (BOE núm. 184, 30/07/2010)
* Modificació articles 1 y 2 y el anejo III de la parte I. Ley 8, de 26 de junio de 2013 ; de la Jefatura del Estado (BOE núm. 153, 27/06/2013).
* Modificació DB-HE i DB-HS. Orden FOM 588, de 15 de junio de 2017 ; del Ministerio de Fomento (BOE núm. 149, 23/06/2017).
Se modifican determinados documentos básicos del Código Técnico de la Edificación aprobados por el Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, y el Real Decreto 1371/2007, de 19 de octubre.
Orden VIV 984, de 15/04/2009 ; Ministerio de Vivienda (BOE Num. 99, 23/04/2009)
(Correccio errades: BOE núm. 230 / 23/09/2009)
Se modifican el Documento Básico DB-HE «Ahorro de energía» y el Documento Básico DB-HS «Salubridad», del Código Técnico de la Edificación, aprobado por Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo.
Orden FOM 588, de 15/06/2017 ; Ministerio de Fomento (BOE Num. 149, 23/06/2017)

3. PLA D'ASSAIGS

- Llistat del Pla de Control de Qualitat
- Resum del Pla de Control de Qualitat

PLA DE CONTROL DE QUALITAT		Operacions de Control	Planejament	Data: 11/04/2025	Pàgina: 1
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR			
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA			
Sots Capítol	04	Sistema estructural			
Apartat	03	FONAMENTS			

P312-I1V9 Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba (P - 104) 44,856 m3

Tipus de Control: Control de recepció

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J060770A	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2 i UNE-EN 12390-3	3,00	114,62	343,86		3	100,000	M3	1,0000	Tram
Total FONAMENTS 0R.01.04.03				343,86						

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR			
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA			
Sots Capítol	04	Sistema estructural			
Apartat	04	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ			

P45C2-ZYJ04 Formigonament de lloses amb formigó per armar, amb 20% de granulats de material reciclat ceràmic, amb additiu hidròfug HRA - 30 / F / 10 / XC4 + XS1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5, abocat amb cubilot o qualsevol altre mitjà. (P - 120) 8,800 m3

Tipus de Control: Control de recepció

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J060770A	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2 i UNE-EN 12390-3	3,00	114,62	343,86		3	100,000	M3	1,0000	Tram
J060K10R	Determinació de la profunditat de penetració d'aigua sota pressió d'un formigó endurit, segons la norma UNE-EN 12390-8 (per a ambients XA, XS, XD, XF o XM)	1,00	398,39	398,39		1	0,000	Nul	1,0000	Tram
J060K201	Determinació del contingut d'aire pel mètode de pressió d'una mostra de formigó fresc, segons la norma UNE-EN 12350-7 (per a ambients XF2 i XF4)	1,00	96,53	96,53		1	0,000	Nul	1,0000	Tram

P4521-ZXPL0 Formigonament per a mur, amb formigó per armar, amb 20% de granulats de material reciclat ceràmic, amb additiu hidròfug HRA - 30 / F / 10 / XC4 + XS1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5, abocat amb cubilot o qualsevol altre mitjà. (P - 117) 28,058 m3

Tipus de Control: Control de recepció

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J060770A	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2 i UNE-EN 12390-3	3,00	114,62	343,86		3	100,000	M3	1,0000	Tram
J060K10R	Determinació de la profunditat de penetració d'aigua sota pressió d'un formigó endurit, segons la norma UNE-EN 12390-8 (per a ambients XA, XS, XD, XF o XM)	1,00	398,39	398,39		1	0,000	Nul	1,0000	Tram

PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Operacions de Control

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàgina: 2

J060K201	Determinació del contingut d'aire pel mètode de pressió d'una mostra de formigó fresc, segons la norma UNE-EN 12350-7 (per a ambients XF2 i XF4)	1,00	96,53	96,53	1	0,000	Nul	1,0000	Tram
Total	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ 0R.01.04.04			1.677,56					

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	04	Sistema estructural
Apartat	05	ESTRUCTURA METÀL·LICA

P448-4X01	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a encavallades formades per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols. S'inclou qualsevol mitjà d'elevació com bastides, cistelles, màquines elevadores i grues autopropulsades. (P - 115)	19.622,368	kg
-----------	--	------------	----

Tipus de Control: Control d'execució

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J441FF0N	Mesura del desplom i de la fletxa d'elements verticals i bigues d'acer, segons art. 103.3.2 del Codi Estructural	1,00	19,07	19,07	Si	1	0,000	KG	1,0000	Tram

P7D0-5RK9	Aïllament de gruix 2,5 cm, amb morter ignífug de ciment i perlita amb vermiculita, de 500 kg/m3 de densitat, projectat sobre elements lineals (P - 188)	403,398	m2
-----------	---	---------	----

Tipus de Control: Control de recepció

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J7C14601	Determinació de la conductivitat tèrmica d'una mostra d'aïllament amorf, segons la norma UNE-EN 12667	1,00	630,51	630,51		1	1.000,000	M2	1,0000	Estadístic
J7C15607	Determinació de la densitat aparent d'una mostra de material per a aïllament amorf, segons la norma UNE-EN ISO 845	1,00	77,21	77,21		1	1.000,000	M2	1,0000	Estadístic
Total	ESTRUCTURA METÀL·LICA 0R.01.04.05			726,79						

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	04	Sistema estructural
Apartat	06	ESTRUCTURA XAPA

P4599-15S3	Formigonament de sostres amb elements resistent industrialitzats amb formigó per armar HA - 25 / F / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba (P - 119)	26,000	m3
------------	---	--------	----

Tipus de Control: Control de recepció

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J060770A	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2 i UNE-EN 12390-3	3,00	114,62	343,86		3	100,000	M3	1,0000	Tram
Total	ESTRUCTURA XAPA 0R.01.04.06			343,86						

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	04	Sistema estructural
Apartat	07	ESTRUCTURA DE FUSTA

PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Operacions de Control

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàgina: 3

P433-6UEB

Bigueta de fusta de pi flandes C24 acabat ribotat, de 7x14 a 9x18 cm de secció i llargària de fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP 3 (UNE-EN 351-1), col·locada sobre suports de fusta o acer.
(P - 111)

0,794 m3

Tipus de Control: Control de recepció

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J0H1Q50G	Determinació de la classe resistent de la fusta serrada, segons les normes UNE 56544 i UNE-EN 1912	1,00	178,75	178,75	Si	1	0,000		1,0000	Tram
Total	ESTRUCTURA DE FUSTA	0R.01.04.07		178,75						

Obra

Capítol

Sots Capítol

Apartat

0R

01

05

04

CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR

NAU SANTA EULÀLIA

Sistema envolvent i acabats exteriors

Cobertes

P721-5QI5

Membrana per a impermeabilització de cobertes GA-1 segons UNE 104402, d'una làmina, de densitat superficial 5,1 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (SBS)-60/G amb una armadura FP de feltre de polièster de 180 g/m2 i acabat de color estàndard, adherida en calent, prèvia imprimació (P - 170)

45,100 m2

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J5V11151	Prova d'estanquitat de coberta plana impermeabilitzada amb làmines bituminoses modificades, segons la norma UNE 104401, incloent la realització d'inspecció i informe final.	1,00	526,19	526,19		1	0,000	Nul	1,0000	Tram

P721-5QHV

Membrana per a impermeabilització de cobertes GA-6 segons UNE 104402, de dues làmines, de densitat superficial 7,9 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (SBS)-50/G amb una armadura FP de feltre de polièster de 150 g/m2 i tractament antiarrels sobre làmina de betum modificat LBM (SBS)-30-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2, adherides en calent, prèvia imprimació (P - 169)

44,500 m2

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J5V11151	Prova d'estanquitat de coberta plana impermeabilitzada amb làmines bituminoses modificades, segons la norma UNE 104401, incloent la realització d'inspecció i informe final.	1,00	526,19	526,19		1	0,000	Nul	1,0000	Tram
Total	Cobertes	0R.01.05.04		1.052,38						

Obra

Capítol

Sots Capítol

Apartat

0R

01

05

05

CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR

NAU SANTA EULÀLIA

Sistema envolvent i acabats exteriors

Fusteries exteriors

PAF8-X100

Finestra d'alumini lacat color a escollir per la DF amb trencament de pont tèrmic segons especificació de projecte o equivalent, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 46x172 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Inclou mecanisme de microventilació, maneta segons projecte, frontisses adequades al pes de les fulles, entapetat, escopidors, junts d'estanqueitat, segellats, ferratges i petit material auxiliar necessari. Element complet segons plànol de detall. Mida total 46x172 cm. (P - 252)

8,000 u

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JAV11151	Prova d'estanquitat "in situ" de finestra i porta, pel mètode de ruixament directe i escurrimet d'aigua, segons la norma UNE 85247	3,00	558,23	1.674,69		3	0,000		1,0800	Global

PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Operacions de Control

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàgina: 4

Total	Fusteries exteriors	0R.01.05.05	1.674,69
-------	---------------------	-------------	----------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	06	Sistema de compartimentació i acabats interiors
Apartat	02	Compartimentació interior horitzontal i acabats in
Sots Apartat	01	Paviments

P9C1-H8X5	Paviment de terratzó continu de 20 mm de gruix, preu superior, amb malla alveolar (P - 234)	283,595	m2
-----------	---	---------	----

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Unic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J9V1GC0D	Jornada per a la determinació in situ, mitjançant pèndol de fricció, de la resistència al lliscament/relliscada de paviments polits i no polits, segons la norma UNE ENV 12633	1,00	548,17	548,17		1	1.000,000	M2	1,0000	Tram
Total	Paviments	0R.01.06.02.01	548,17							

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	06	Sistema de compartimentació i acabats interiors
Apartat	02	Compartimentació interior horitzontal i acabats in
Sots Apartat	02	Sostres

P84L-.X001	Cel ras de panells metàl·lics model Deployé plano de la casa THU o equivalent, en acer galvanitzat poslacat de 1mm de gruix, format per malla tipus Deployé plana amb perforació tipus elipse de mides 9,2x5,8mm (62% superfície oberta), amb cantells rectes a 90 graus, en format de 300/400x1200mm, sense cenefa perimetral. La perfil·leria de subjecció serà oculta model Clip-in o equivalent de doble trama, composta amb perfils triangulars, peces per penjar i/o creuetes, remat perimetral sobre angulars i varetes de suspensió, perfils col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. (P - 196)	267,000	m2
------------	--	---------	----

Tipus de Control: Control d'execució

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Unic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J84ZE205	Assaig estàtic de tracció de la subestructura del cel ras, segons la norma UNE-EN 13964, per a un número igual o superior a 8	1,00	86,60	86,60	Si	1	0,000	Nul	1,0000	Estadístic
Total	Sostres	0R.01.06.02.02	86,60							

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	03	Instal·lació de subministrament d'aigua
Sots Apartat	02	Canonades i accessoris

PFB3-DVVD	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 25, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en rotlle, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, inclosa la part proporcional d'accessoris d'unió per compressió mecànica, de material plàstic, col·locat al fons de la rasa, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb grau de dificultat mitjà (P - 374)	85,000	m
-----------	--	--------	---

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Unic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JJV1940B	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació d'aigua calenta sanitària: prova d'estanquitat xarxa de canonades, segons UNE-EN 14336 i UNE ENV 12108	2,00	685,98	1.371,96		2	0,000		1,0000	Global

PF90-.L3J	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè multicapa 16x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premsar (P - 370)	42,000	m
-----------	--	--------	---

PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Operacions de Control

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàgina: 5

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JJV1940B	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació d'aigua calenta sanitària: prova d'estanquitat xarxa de canonades, segons UNE-EN 14336 i UNE ENV 12108	0,00	685,98	0,00		2	0,000		1,0000	Global
Total	Canonades i accessoris	0R.01.07.03.02		1.371,96						

Obra 0R CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol 01 NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol 07 Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat 04 Evacuació d'aigües

PD54-72L2 Bonera sifònica d'acer inoxidable AISI 304 amb sortida horitzontal de 110 mm de diàmetre, amb tapa plana acer inoxidable, col·locada amb morter per a ram de paleta classe M 2,000 u
5 (5 N/mm2) (P - 294)

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JDV59502	Jornada o fracció de proves finals de servei, de cadascuna de les instal·lacions de drenatge, realització de proves segons les exigències del Projecte i el CTE, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent.	0,00	685,98	0,00		1	0,000		1,0000	Global

PD1A-F121 Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 285) 9,000 m

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JDV59502	Jornada o fracció de proves finals de servei, de cadascuna de les instal·lacions de drenatge, realització de proves segons les exigències del Projecte i el CTE, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent.	0,00	685,98	0,00		1	0,000		1,0000	Global

PD781-WBOC Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 125, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant elèctric (P - 297) 123,000 m

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JDV59502	Jornada o fracció de proves finals de servei, de cadascuna de les instal·lacions de drenatge, realització de proves segons les exigències del Projecte i el CTE, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent.	0,00	685,98	0,00		1	0,000		1,0000	Global
Total	Evacuació d'aigües	0R.01.07.04		0,00						

Obra 0R CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol 01 NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol 07 Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat 05 Instal·lacions tèrmiques
Sots Apartat 01 Equips i maquinària

PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Operacions de Control

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàgina: 6

PEM5-RENJ	Recuperador de calor d'alta eficiència,inclou un recuperador de plaques que ofereix una elevada estanquitat. D'aquesta manera s'aconsegueix una eficiència d'intercanvi fins al 83% i una pèrdua de càrrega reduïda, garantint així un consum mínim d'electricitat. Composat pels següents elements: + Ventiladores: - Caudal de impulsió: 1280 m³/h. - Caudal de retorn: 1280 m³/h. - Potencia motor impulsió: 424 W. - AP Disponible: 150 Pa + Filtres: - 2 filtres de panell M6 - 1 filtre de bossa F8 - Dimensions: 2050x960x460 mm - Pes: 350 Kg Incloent sondes CO2, placa Modbus RTV, suportació per exterior. Connexionat elèctric i funcionant. Marca/Model: SYSTEMAIR/CLEVA 1500 o equivalent. (P - 332)	2,000	u
-----------	---	-------	---

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JEV7C904	Jornada o fracció de proves finals d'estanquitat i evacuació de fums de la instal·lació de ventilació, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el RITE, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent	0,00	685,98	0,00		1	0,000		1,0000	Global
Total	Equips i maquinaria	0R.01.07.05.01		0,00						

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	06	Sistemes de ventilació i extracció específics
Sots Apartat	01	Equips i maquinaria

PEM9-DLGJ	Unitat de ventilació helicocentrífug silenciata. Amb les següents característiques: - Cabal màximt de 216 m3/h. - Consum elèctric 26 W. - Tensió 230 V. - Pèrdua de càrrega 60 Pa. - Dimensions 575 x Ø204 mm. Incloent accessoris, soportació, i en general tots aquells elements pel correcte funcionament de la instal·lació. Marca/Model: S&P/TD-250/100 SILENT o equivalent. (P - 333)	3,000	u
-----------	--	-------	---

Tipus de Control: Control d'execució

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JEV78904	Jornada o fracció d'inspecció durant l'execució de les instal·lacions de ventilació, segons les exigències del Projecte i el RITE, incloent la comprovació mitjançant control organolèptic de com a mínim els següents paràmetres: tipus, situació, fixacions, dimensions, capacitat dels equips, etc. de com a mínim els següents elements: conductes/xemeneies, extractors, sistemes d'accionament automàtic i airejadors. S'inclou el desplaçament, la inspecció i l'emissió del informe corresponent	2,00	685,98	1.371,96	Si	2	0,000		1,0000	Global

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JEV7C904	Jornada o fracció de proves finals d'estanquitat i evacuació de fums de la instal·lació de ventilació, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el RITE, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent	1,00	685,98	685,98		1	0,000		1,0000	Global

PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Operacions de Control

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàgina: 7

Total	Equips i maquinaria	0R.01.07.06.01	2.057,94
-------	---------------------	----------------	----------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	08	Instal·lacions elèctriques
Sots Apartat	01	Armaris de distribució

PG11-0LBJ	Quadre de baixa tensió de OAC amb estructura metàl·lica modular ampliable IP30, incloent interruptor automàtic de protecció, sobretensions, magnetotèrmics i diferencials de protecció de línies d'alimentació a receptors i contactors per a control, comptador d'energia i tots els elements necessaris, tot segons esquema unifilar de Projecte, amb cablatge interior lliure d'halògens. Totalment muntat, connexonat i retolat. Marca/Model: SCHNEIDER/PRISMASET XSA o equivalent. (P - 394)	1,000	u
-----------	--	-------	---

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JGV19101	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el REBT, incloent com a mínim els següents paràmetres: la verificació de les condicions de seguretat (continuitat dels conductors de protecció, resistència a terra i sensibilitat del diferencial) i de les condicions de funcionament (tensió en els endolls i punts de llum, funcionament dels interruptors i grau d'electrificació). Incloent desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional de l'informe final de proves corresponent	0,00	685,98	0,00		1	0,000		1,0000	Global
Total	Armaris de distribució	0R.01.07.08.01	0,00							

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	09	Instal·lacions d'enllumenat

PHB3-LJQ	Lluminària linial de forma rectangular, de 32W de potència, IP20, flux lluminós de 4108 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat, temperatura de color 4000 K, color balnca, muntada superficialment. Incloent làmpades, accessori penjant ON/OFF, col·locada, connexonada i en perfecte funcionament. Marca/Model: FARO/EVO REF:0410212015 o equivalent. (P - 446)	72,000	u
----------	---	--------	---

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JHV19101	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació d'enllumenat, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el REBT, incloent com a mínim els següents tipus d'enllumenat i paràmetres: enllumenat en zones de circulació (nivells mínims d'il·luminació), enllumenat en zones d'emergència (nivells mínims d'il·luminació, grau d'assoliment d'il·luminació en funció del temps transcorregut i luminància en equips, quadres i instal·lacions manuals) i enllumenat de els senyals de seguretat (il·luminació de les senyals de seguretat). Incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional de l'informe final de proves corresponent.	1,00	857,48	857,48		1	0,000		1,0000	Global
Total	Instal·lacions d'enllumenat	0R.01.07.09	857,48							

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	11	TIC. Tecnologies de la informació
Sots Apartat	01	Veu i dades

PP7A-L4J	Switch de 24 ports POE de coure a 1GB amb un modul de 4 ports de fibra, muntat superficialment. Marca/Model: CISCO/CATALYST C9200L-24PXG-4X o equivalent. (P - 545)	4,000	u
----------	--	-------	---

PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Operacions de Control

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàgina: 9

JMV19802	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació de protecció al foc, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el CTE, incloent la verificació de com a mínim els següents elements i paràmetres: boques d'incendi equipades amb mànegues semirígides o plantes (manòmetre de pressió); hidrants, columna seca (estanquitat i pressió a la ret.), ventiladors dels sistemes d'extracció de fum de les cuines (potència superior a 20 Kw), ventilació dels recorreguts protegits mitjançant sistema de pressió diferencial i sistema de control de fums d'incendi a aparcaments. Incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent	1,00	685,98	685,98	1	0,000	1,0000	Global
Total	Protecció d'incendi 0R.01.07.13.01			685,98				

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capitol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	15	Altres instal·lacions de protecció i seguretat
Sots Apartat	01	Intrusió

PMD4-3L3J	Detector infraroig passiu abast 15m i antimasking. Amb les següents característiques: - Doble tecnologia: MW i PIR amb microones de banda-K per a millor capacitat de detecció i immunitat contra falses alarmes. - Connexió a Bus RISCO™ que inclou una entrada addicional de zona per a la connexió d'un contacte o de qualsevol detector de relé, estalviant amb això el cablejat del dit detector fins a la central. - Tecnologia Anti-Cloak™ (ACT™). Tecnologia Green Line™ per deshabilitar la MW durant el desarmat. - Protecció interna de la PCB. - Disseny senzill i elegant amb una única lent convexa. - Opto-relés per a protecció contra l'atac de grans imants. - Tamper: De tapa i paret/racó. - Lents de Passadís i Cortina i Ròtula de Paret/Sostre BWare™(opcionals). - Instal·lació interior. - Alimentació: 9-16 VDC. - Consum màxim: 41 mA. - Dimensions: 127,6 x 64,2 x 46,6 mm. Totalment connexionat i funcionant. Marca/Model: RISCO/ RK515DTBGL0A o equivalent. (P - 500)	9,000	u
-----------	--	-------	---

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JMVD9E06	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació d'antiintrusió, realització de les proves segons les exigències del Projecte, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent	1,00	685,98	685,98		1	0,000		1,0000	Global
Total	Intrusió 0R.01.07.15.01			685,98						

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capitol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	17	Control i gestió centralitzada de l'edifici

PP7A-6SB7	Switch 10/100 Ethernet de 8 ports, muntat superficialment (P - 546)	1,000	u
-----------	---	-------	---

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JPV79E06	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació de veu i dades, realització de les proves segons les exigències del Projecte, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent	1,00	685,98	685,98		1	0,000		1,0000	Global

PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Operacions de Control

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàgina: 10

Total	Control i gestió centralitzada de l'edifici	0R.01.07.1	685,98
-------	---	------------	--------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	02	NAU LATERAL SUD
Sots Capítol	04	Sistema estructural
Apartat	03	FONAMENTS

P312-I1V9	Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba (P - 104)	9,918 m3
-----------	--	----------

Tipus de Control: Control de recepció

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J060770A	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2 i UNE-EN 12390-3	3,00	114,62	343,86		3	100,000	M3	1,0000	Tram
Total	FONAMENTS	0R.02.04.03	343,86							

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	02	NAU LATERAL SUD
Sots Capítol	04	Sistema estructural
Apartat	05	ESTRUCTURA METÀL·LICA

P448-4X01	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a encavallades formades per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols. S'inclou qualsevol mitjà d'elevació com bastides, cistelles, màquines elevadores i grues autopropulsades. (P - 115)	5.664,373 kg
-----------	--	--------------

Tipus de Control: Control d'execució

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J441FF0N	Mesura del desplom i de la fletxa d'elements verticals i bigues d'acer, segons art. 103.3.2 del Codi Estructural	1,00	19,07	19,07	Si	1	0,000	KG	1,0000	Tram

P448-4X40	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a encavallades formades per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols. S'inclou qualsevol mitjà d'elevació com bastides, cistelles, màquines elevadores i grues autopropulsades. (P - 116)	894,637 kg
-----------	--	------------

Tipus de Control: Control d'execució

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J441FF0N	Mesura del desplom i de la fletxa d'elements verticals i bigues d'acer, segons art. 103.3.2 del Codi Estructural	1,00	19,07	19,07	Si	1	0,000	KG	1,0000	Tram

P7D0-5RK9	Aïllament de gruix 2,5 cm, amb morter ignífug de ciment i perlita amb vermiculita, de 500 kg/m3 de densitat, projectat sobre elements lineals (P - 188)	153,222 m2
-----------	---	------------

Tipus de Control: Control de recepció

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J7C14601	Determinació de la conductivitat tèrmica d'una mostra d'aïllament amorf, segons la norma UNE-EN 12667	0,00	630,51	0,00		1	1.000,000	M2	1,0000	Estadístic

PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Operacions de Control

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàgina: 11

J7C15607	Determinació de la densitat aparent d'una mostra de material per a aïllament amorf, segons la norma UNE-EN ISO 845	0,00	77,21	0,00	1	1.000,000	M2	1,0000	Estadístic
----------	--	------	-------	------	---	-----------	----	--------	------------

P7D0-5RJI Aïllament de gruix 4 cm, amb morter ignífug de ciment i perlita amb vermiculita, de 500 kg/m3 de densitat, projectat sobre elements lineals (P - 187) 8,268 m2

Tipus de Control: Control de recepció

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Unic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J7C14601	Determinació de la conductivitat tèrmica d'una mostra d'aïllament amorf, segons la norma UNE-EN 12667	0,00	630,51	0,00		1	1.000,000	M2	1,0000	Estadístic
J7C15607	Determinació de la densitat aparent d'una mostra de material per a aïllament amorf, segons la norma UNE-EN ISO 845	0,00	77,21	0,00		1	1.000,000	M2	1,0000	Estadístic
Total ESTRUCTURA METÀL·LICA 0R.02.04.05				38,14						

Obra	0R CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	02 NAU LATERAL SUD
Sots Capítol	04 Sistema estructural
Apartat	06 ESTRUCTURA DE FUSTA

P43J-MLPB Sostre inclinat de coberta de panell de fusta contralaminada de 120 mm de gruix formada per 5 capes de fusta de pi insigne C24, encolades amb adhesiu sense urea-formaldehíde amb la disposició longitudinal de la fusta en les dues cares del panell, amb tractament hidròfug, amb acabat superficial no vist per a revestir les 2 cares col·locat amb fixacions mecàniques, desolidarització del suport amb banda resiliènt de cautxú EPDM extruït, fixada amb grapes; unió entre panells encadellat fixats amb cargols d'acer i segellat de la cara interior dels junts amb cinta adhesiva de goma butílica, amb armadura de polièster i segellat de la cara exterior amb cinta autoadhesiva de polietilè amb adhesiu acrílic sense dissolvents, amb armadura de polietilè i pel·lícula de separació de paper siliconat, prèvia aplicació d'imprimació incolora a base d' una dispersió acrílica sense dissolvents; resolució de traves amb cargols d'acer; fixació de panells amb elements d'acer galvanitzat (P - 112) 25,000 m2

Tipus de Control: Control de recepció

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Unic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J0H1Q50G	Determinació de la classe resistent de la fusta serrada, segons les normes UNE 56544 i UNE-EN 1912	1,00	178,75	178,75	Si	1	0,000		1,0000	Tram

P43J-.MX01 Sostre inclinat de coberta de panell de fusta contralaminada de 100 mm de gruix formada per 3 capes de fusta de pi insigne C24, encolades amb adhesiu sense urea-formaldehíde amb la disposició longitudinal de la fusta en les dues cares del panell, amb tractament hidròfug, amb acabat superficial no vist per a revestir les 2 cares col·locat amb fixacions mecàniques, desolidarització del suport amb banda resiliènt de cautxú EPDM extruït, fixada amb grapes; unió entre panells encadellat fixats amb cargols d'acer i segellat de la cara interior dels junts amb cinta adhesiva de goma butílica, amb armadura de polièster i segellat de la cara exterior amb cinta autoadhesiva de polietilè amb adhesiu acrílic sense dissolvents, amb armadura de polietilè i pel·lícula de separació de paper siliconat, prèvia aplicació d'imprimació incolora a base d' una dispersió acrílica sense dissolvents; resolució de traves amb cargols d'acer; fixació de panells amb elements d'acer galvanitzat (P - 113) 90,000 m2

Tipus de Control: Control de recepció

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Unic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J0H1Q50G	Determinació de la classe resistent de la fusta serrada, segons les normes UNE 56544 i UNE-EN 1912	1,00	178,75	178,75	Si	1	0,000		1,0000	Tram

P433-6UEB Bigueta de fusta de pi flandes C24 acabat ribotat, de 7x14 a 9x18 cm de secció i llargària de fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament de sals de coure en autoclau amb un nivell de penetració NP 3 (UNE-EN 351-1), col·locada sobre suports de fusta o acer. (P - 111) 0,230 m3

Tipus de Control: Control de recepció

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Unic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J0H1Q50G	Determinació de la classe resistent de la fusta serrada, segons les normes UNE 56544 i UNE-EN 1912	1,00	178,75	178,75	Si	1	0,000		1,0000	Tram

PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Operacions de Control

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàgina: 12

Total	ESTRUCTURA DE FUSTA	0R.02.04.06	536,25
-------	---------------------	-------------	--------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	02	NAU LATERAL SUD
Sots Capítol	05	Sistema envolvent i acabats exteriors
Apartat	04	Cobertes i cobertes soterrades

P721-5QI5	Membrana per a impermeabilització de cobertes GA-1 segons UNE 104402, d'una làmina, de densitat superficial 5,1 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (SBS)-60/G amb una armadura FP de feltre de polièster de 180 g/m2 i acabat de color estàndard, adherida en calent, prèvia imprimació (P - 170)	12,500	m2
-----------	--	--------	----

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J5V11151	Prova d'estanquitat de coberta plana impermeabilitzada amb làmines bituminoses modificades, segons la norma UNE 104401, incloent la realització d'inspecció i informe final.	1,00	526,19	526,19		1	0,000	Nul	1,0000	Tram

P721-5QHV	Membrana per a impermeabilització de cobertes GA-6 segons UNE 104402, de dues làmines, de densitat superficial 7,9 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (SBS)-50/G amb una armadura FP de feltre de polièster de 150 g/m2 i tractament antiarrels sobre làmina de betum modificat LBM (SBS)-30-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2, adherides en calent, prèvia imprimació (P - 169)	24,000	m2
-----------	--	--------	----

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J5V11151	Prova d'estanquitat de coberta plana impermeabilitzada amb làmines bituminoses modificades, segons la norma UNE 104401, incloent la realització d'inspecció i informe final.	1,00	526,19	526,19		1	0,000	Nul	1,0000	Tram

Total	Cobertes i cobertes soterrades	0R.02.05.04	1.052,38
-------	--------------------------------	-------------	----------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	02	NAU LATERAL SUD
Sots Capítol	05	Sistema envolvent i acabats exteriors
Apartat	05	Fusteries exteriors

PAF8-X400	Finestra d'alumini lacat color a escollir per la DF amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 160x215 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana. Inclou mecanisme de microventilació, maneta segons projecte, frontisses adequades al pes de les fulles, entapetat, escopidors, junts d'estanqueïtat, segellats, ferratges i petit material auxiliar necessari. Element complet segons plànol de detall. Mida total 160x215 cm. (P - 258)	3,000	u
-----------	--	-------	---

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JAV11151	Prova d'estanquitat "in situ" de finestra i porta, pel mètode de ruixament directe i escurrim d'aigua, segons la norma UNE 85247	0,00	558,23	0,00		3	0,000		1,0800	Global

Total	Fusteries exteriors	0R.02.05.05	0,00
-------	---------------------	-------------	------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	02	NAU LATERAL SUD
Sots Capítol	06	Sistema de compartimentació i acabats interiors
Apartat	02	Compartimentació interior horitzontal i acabats in
Sots Apartat	01	Paviments

PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Operacions de Control

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàgina: 13

P9C1-H8X5 Paviment de terratzó continu de 20 mm de gruix, preu superior, amb malla alveolar (P - 234) 102,060 m2

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J9V1GC0D	Jornada per a la determinació in situ, mitjançant pèndol de fricció, de la resistència al lliscament/relliscada de paviments polits i no polits, segons la norma UNE ENV 12633	1,00	548,17	548,17		1	1.000,000	M2	1,0000	Tram
Total Paviments 0R.02.06.02.01				548,17						

Obra 0R CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol 02 NAU LATERAL SUD
Sots Capítol 06 Sistema de compartimentació i acabats interiors
Apartat 02 Compartimentació interior horitzontal i acabats in
Sots Apartat 02 Sostres

P84L-.X001 Cel ras de panells metàl·lics model Deployé plano de la casa THU o equivalent, en acer galvanitzat poslacat de 1mm de gruix, format per malla tipus Deployé plana amb perforació tipus elipse de mides 9,2x5,8mm (62% superfície oberta), amb cantells rectes a 90 graus, en format de 300/400x1200mm, sense cenefa perimetral. La perfil·leria de subjecció serà oculta model Clip-in o equivalent de doble trama, composta amb perfils triangulars, peces per penjar i/o creuetes, remat perimetral sobre angulars i varetes de suspensió, perfils col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim. (P - 196) 92,810 m2

Tipus de Control: Control d'execució

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J84ZE205	Assaig estàtic de tracció de la subestructura del cel ras, segons la norma UNE-EN 13964, per a un número igual o superior a 8	0,00	86,60	0,00	Si	1	0,000	Nul	1,0000	Estadístic
Total Sostres 0R.02.06.02.02				0,00						

Obra 0R CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol 02 NAU LATERAL SUD
Sots Capítol 07 Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat 04 Evacuació d'aigües

PD54-72L2 Bonera sifònica d'acer inoxidable AISI 304 amb sortida horitzontal de 110 mm de diàmetre, amb tapa plana acer inoxidable, col·locada amb morter per a ram de paleta classe M 5 (5 N/mm2) (P - 294) 2,000 u

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JDV59502	Jornada o fracció de proves finals de servei, de cadascuna de les instal·lacions de drenatge, realització de proves segons les exigències del Projecte i el CTE, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent.	0,00	685,98	0,00		1	0,000		1,0000	Global

PD781-WBOC Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 125, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant elèctric (P - 297) 20,000 m

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JDV59502	Jornada o fracció de proves finals de servei, de cadascuna de les instal·lacions de drenatge, realització de proves segons les exigències del Projecte i el CTE, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent.	0,00	685,98	0,00		1	0,000		1,0000	Global

PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Operacions de Control

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàgina: 14

Total	Evacuació d'aigües	0R.02.07.04	0,00
-------	--------------------	-------------	------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	02	NAU LATERAL SUD
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	05	Instal·lacions tèrmiques
Sots Apartat	01	Equips i maquinaria

PEM5-RENJ	Recuperador de calor d'alta eficiència,inclou un recuperador de plaques que ofereix una elevada estanquitat. D'aquesta manera s'aconsegueix una eficiència d'intercanvi fins al 83% i una pèrdua de càrrega reduïda, garantint així un consum mínim d'electricitat. Composat pels següents elements: + Ventiladores: - Caudal de impulsió: 1280 m³/h. - Caudal de retorn: 1280 m³/h. - Potencia motor impulsió: 424 W. - AP Disponible: 150 Pa + Filtres: - 2 filtres de panell M6 - 1 filtre de bossa F8 - Dimensions: 2050x960x460 mm - Pes: 350 Kg Incloent sondes CO2, placa Modbus RTV, suportació per exterior. Connexionat elèctric i funcionant. Marca/Model: SYSTEMAIR/CLEVA 1500 o equivalent. (P - 332)	1,000	u
-----------	---	-------	---

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JEV7C904	Jornada o fracció de proves finals d'estanquitat i evacuació de fums de la instal·lació de ventilació, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el RITE, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent	0,00	685,98	0,00		1	0,000		1,0000	Global
Total	Equips i maquinaria	0R.02.07.05.01	0,00							

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	02	NAU LATERAL SUD
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	09	Instal·lacions d'enllumenat

PHB3-LJQ	L·luminària lineal de forma rectangular, de 32W de potència, IP20, flux lluminós de 4108 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat, temperatura de color 4000 K, color balnca, muntada superficialment. Incloent làmpades, accessori penjant ON/OFF, col·locada, connexionada i en perfecte funcionament. Marca/Model: FARO/EVO REF:0410212015 o equivalent. (P - 446)	18,000	u
----------	---	--------	---

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JHV19101	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació d'enllumenat, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el REBT, incloent com a mínim els següents tipus d'enllumenat i paràmetres: enllumenat en zones de circulació (nivells mínims d'il·luminació), enllumenat en zones d'emergència (nivells mínims d'il·luminació, grau d'assoliment d'il·luminació en funció del temps transcorregut i luminància en equips, quadres i instal·lacions manuals) i enllumenat de els senyals de seguretat (il·luminació de les senyals de seguretat). Incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional de l'informe final de proves corresponent.	0,00	857,48	0,00		1	0,000		1,0000	Global
Total	Instal·lacions d'enllumenat	0R.02.07.09	0,00							

PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Operacions de Control

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàgina: 15

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	02	NAU LATERAL SUD
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	11	TIC. Tecnologies de la informació
Sots Apartat	01	Veu i dades

PP7A-L4J

Switch de 24 ports POE de coure a 1GB amb un modul de 4 ports de fibra, muntat superficialment.
Marca/Model: CISCO/CATALYST C9200L-24PXG-4X o equivalent. (P - 545)

1,000

u

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JGV19101	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el REBT, incloent com a mínim els següents paràmetres: la verificació de les condicions de seguretat (continuitat dels conductors de protecció, resistència a terra i sensibilitat del diferencial) i de les condicions de funcionament (tensió en els endolls i punts de llum, funcionament dels interruptors i grau d'electrificació). Incloent desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional de l'informe final de proves corresponent	0,00	685,98	0,00		1	0,000		1,0000	Global
Total	Veu i dades 0R.02.07.11.01			0,00						

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	02	NAU LATERAL SUD
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	15	Altres instal·lacions de protecció i seguretat
Sots Apartat	01	Intrusió

PMD4-3L3J

Detector infraroig passiu abast 15m i antimasking. Amb les següents característiques:
- Doble tecnologia: MW i PIR amb microones de banda-K per a millor capacitat de detecció i immunitat contra falses alarmes.
- Connexió a Bus RISCO™ que inclou una entrada adicional de zona per a la connexió d'un contacte o de qualsevol detector de relé, estalviant amb això el cablejat del dit detector fins a la central.
- Tecnologia Anti-Cloak™ (ACT™). Tecnologia Green Line™ per deshabilitar la MW durant el desarmat.
- Protecció interna de la PCB.
- Disseny senzill i elegant amb una única lent convexa.
- Opto-relés per a protecció contra l'atac de grans imants.
- Tamper: De tapa i paret/racó.
- Lents de Passadís i Cortina i Ròtula de Paret/Sostre BWare™(opcionals).
- Instal·lació interior.
- Alimentació: 9-16 VDC.
- Consum màxim: 41 mA.
- Dimensions: 127,6 x 64,2 x 46,6 mm.
Totalment connexionat i funcionant.
Marca/Model: RISCO/ RK515DTBGL0A o equivalent. (P - 500)

4,000

u

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JMVD9E06	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació d'antiintrusió, realització de les proves segons les exigències del Projecte, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent	0,00	685,98	0,00		1	0,000		1,0000	Global
Total	Intrusió 0R.02.07.15.01			0,00						

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	03	NAU LATERAL NORD
Sots Capítol	04	Sistema estructural
Apartat	01	03 Fonaments

PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Operacions de Control

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàgina: 16

P312-I1V9

Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba (P - 104)

5,587 m3

Tipus de Control: Control de recepció

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J060770A	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2 i UNE-EN 12390-3	1,00	114,62	114,62		1	100,000	M3	1,0000	Tram
Total 03 Fonaments 0R.03.04.01				114,62						

Obra

Capitol

Sots Capitol

Apartat

0R CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR

04 NAU CENTRAL SUD

04 Sistema estructural

01 Estructura metàl·lica

P448-4X01

Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a encavallades formades per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols. S'inclou qualsevol mitjà d'elevació com bastides, cistelles, màquines elevadores i grues autopropulsades. (P - 115)

980,694 kg

Tipus de Control: Control d'execució

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J441FF0N	Mesura del desplom i de la fletxa d'elements verticals i bigues d'acer, segons art. 103.3.2 del Codi Estructural	1,00	19,07	19,07	Si	1	0,000	KG	1,0000	Tram
Total Estructura metàl·lica 0R.04.04.01				19,07						

Obra

Capitol

Sots Capitol

Apartat

0R CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR

04 NAU CENTRAL SUD

05 Sistema envolvent i acabats exteriors

04 Cobertes

P781-5ZNH

Impermeabilització de paraments horitzontals amb polímer acrílic, amb una dotació de 2 kg/m2 (P - 174)

35,600 m2

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J5V11151	Prova d'estanquitat de coberta plana impermeabilitzada amb làmines bituminoses modificades, segons la norma UNE 104401, incloent la realització d'inspecció i informe final.	1,00	526,19	526,19		1	0,000	Nul	1,0000	Tram

P721-5QI5

Membrana per a impermeabilització de cobertes GA-1 segons UNE 104402, d'una làmina, de densitat superficial 5,1 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (SBS)-60/G amb una armadura FP de feltre de polièster de 180 g/m2 i acabat de color estàndard, adherida en calent, prèvia imprimació (P - 170)

44,800 m2

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J5V11151	Prova d'estanquitat de coberta plana impermeabilitzada amb làmines bituminoses modificades, segons la norma UNE 104401, incloent la realització d'inspecció i informe final.	1,00	526,19	526,19		1	0,000	Nul	1,0000	Tram
Total Cobertes 0R.04.05.04				1.052,38						

PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Operacions de Control

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàgina: 17

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	05	NAU CENTRAL NORD
Sots Capítol	04	Sistema estructural
Apartat	01	Estructura metàl·lica

P448-4X01

Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a encavallades formades per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols. S'inclou qualsevol mitjà d'elevació com bastides, cistelles, màquines elevadores i grues autopropulsades. (P - 115)

6.545,198 kg

Tipus de Control: Control d'execució

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J441FF0N	Mesura del desplom i de la fletxa d'elements verticals i bigues d'acer, segons art. 103.3.2 del Codi Estructural	1,00	19,07	19,07	Si	1	0,000	KG	1,0000	Tram
Total	Estructura metàl·lica 0R.05.04.01			19,07						

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	05	NAU CENTRAL NORD
Sots Capítol	05	Sistema envoltent i acabats exteriors
Apartat	04	Cobertes

P721-5QI5

Membrana per a impermeabilització de cobertes GA-1 segons UNE 104402, d'una làmina, de densitat superficial 5,1 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (SBS)-60/G amb una armadura FP de feltre de polièster de 180 g/m2 i acabat de color estàndard, adherida en calent, prèvia imprimació (P - 170)

54,400 m2

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J5V11151	Prova d'estanquitat de coberta plana impermeabilitzada amb làmines bituminoses modificades, segons la norma UNE 104401, incloent la realització d'inspecció i informe final.	1,00	526,19	526,19		1	0,000	Nul	1,0000	Tram
Total	Cobertes 0R.05.05.04			526,19						

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	06	NAU ANNEXA
Sots Capítol	04	Sistema estructural
Apartat	03	FONAMENTS

P312-I1V9

Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba (P - 104)

3,699 m3

Tipus de Control: Control de recepció

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J060770A	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2 i UNE-EN 12390-3	1,00	114,62	114,62		1	100,000	M3	1,0000	Tram
Total	FONAMENTS 0R.06.04.03			114,62						

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	06	NAU ANNEXA
Sots Capítol	04	Sistema estructural

PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Operacions de Control

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàgina: 20

JJV1940B	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació d'aigua calenta sanitària: prova d'estanquitat xarxa de canonades, segons UNE-EN 14336 i UNE ENV 12108	0,00	685,98	0,00	2	0,000	1,0000	Global
Total	Canonades i accessoris	0R.06.07.03.02		0,00				

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	06	NAU ANNEXA
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	04	Evacuació d'aigües

PD781-WBOC	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 125, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant elèctric (P - 297)	10,000	m
------------	--	--------	---

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Unic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JDV59502	Jornada o fracció de proves finals de servei, de cadascuna de les instal·lacions de drenatge, realització de proves segons les exigències del Projecte i el CTE, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent.	0,00	685,98	0,00		1	0,000		1,0000	Global
Total	Evacuació d'aigües	0R.06.07.04		0,00						

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	06	NAU ANNEXA
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	06	Sistemes de ventilació i extracció específics
Sots Apartat	01	Equips i maquinaria

PEM9-DLGJ	Unitat de ventilació helicocentrífug silenciati. Amb les següents característiques: - Cabal màximt de 216 m3/h. - Consum elèctric 26 W. - Tensió 230 V. - Pèrdua de càrrega 60 Pa. - Dimensions 575 x Ø204 mm. Incloent accessoris, soportació, i en general tots aquells elements pel correcte funcionament de la instal·lació. Marca/Model: S&P/TD-250/100 SILENT o equivalent. (P - 333)	1,000	u
-----------	--	-------	---

Tipus de Control: Control d'execució

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Unic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JEV78904	Jornada o fracció d'inspecció durant l'execució de les instal·lacions de ventilació, segons les exigències del Projecte i el RITE, incloent la comprovació mitjançant control organolèptic de com a mínim els següents paràmetres: tipus, situació, fixacions, dimensions, capacitat dels equips, etc. de com a mínim els següents elements: conductes/xemeneies, extractors, sistemes d'accionament automàtic i airejadors. S'inclou el desplaçament, la inspecció i l'emissió del informe corresponent	0,00	685,98	0,00	Si	2	0,000		1,0000	Global

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Unic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JEV7C904	Jornada o fracció de proves finals d'estanquitat i evacuació de fums de la instal·lació de ventilació, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el RITE, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent	0,00	685,98	0,00		1	0,000		1,0000	Global

PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Operacions de Control

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàgina: 21

Total	Equips i maquinaria	0R.06.07.06.01	0,00
-------	---------------------	----------------	------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	07	URBANITZACIÓ ESPAI PÚBLIC
Sots Capítol	04	Sistema estructural
Apartat	03	FONAMENTS

P312-I1V9	Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba (P - 104)	28,860	m3
-----------	--	--------	----

Tipus de Control: Control de recepció

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J060770A	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2 i UNE-EN 12390-3	3,00	114,62	343,86		3	100,000	M3	1,0000	Tram

P324-LD0U	Formigonament de murs de contenció, de 3 m d'alçària com a màxim, amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 10 / XC4 + XS1 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.5 i abocat amb bomba (P - 108)	25,108	m3
-----------	---	--------	----

Tipus de Control: Control de recepció

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J060770A	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2 i UNE-EN 12390-3	3,00	114,62	343,86		3	100,000	M3	1,0000	Tram

Total	FONAMENTS	0R.07.04.03	687,72
-------	-----------	-------------	--------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	07	URBANITZACIÓ ESPAI PÚBLIC
Sots Capítol	05	Ferms i pavimentació

P9G6-4X02	Paviment urbanització, formada per paviment de formigó de gruix 20cm, amb formigó HA-25/F/20/XC1 i acabat abuixardat Aris Mach. Ladre. Palla o equivalent. El paviment de formigó serà de retracció moderada, armada amb quantia segons projecte, elaborat a central, incloent àrid procedent de matxuqueig de maó ceràmic de color vermellós i incrustacions de peces ceràmiques, abocat amb bomba. Inclou part proporcional de tractament superficial antilliscant abuixardat, formació de taló perimetral i armat de reforç segons detall, cordó de segellat, vibrat, curat, incrustacions de peces ceràmiques segons documentació gràfica, malla electrosoldada de 15x15cm de D8mm superior i inferior, petit material i mitjans auxiliars necessaris per a la seva execució. Element complet segons detall. (P - 237)	796,300	m2
-----------	--	---------	----

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Unic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
J9V1GC0D	Jornada per a la determinació in situ, mitjançant pèndol de fricció, de la resistència al lliscament/relliscada de paviments polits i no polits, segons la norma UNE ENV 12633	1,00	548,17	548,17		1	1.000,000	M2	1,0000	Tram
Total	Ferms i pavimentació	0R.07.05		548,17						

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	07	URBANITZACIÓ ESPAI PÚBLIC
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	03	Instal·lació de subministrament d'aigua
Sots Apartat	02	Canonades i accessoris

PFB3-DVVF	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 32, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en rotlle, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, inclosa la part proporcional d'accessoris d'unió per compressió mecànica, de material plàstic, col·locat al fons de la rasa, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense	60,000	m
-----------	--	--------	---

PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Operacions de Control

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàgina: 22

presència d'estrebada, amb grau de dificultat mitjà (P - 375)

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JJV1940B	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació d'aigua calenta sanitària: prova d'estanquitat xarxa de canonades, segons UNE-EN 14336 i UNE ENV 12108	0,00	685,98	0,00		2	0,000		1,0000	Global
Total	Canonades i accessoris	0R.07.07.03.02		0,00						

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	07	URBANITZACIÓ ESPAI PÚBLIC
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	04	Evacuació d'aigües

PD1A-F121 Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 285) 2,000 m

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JDV59502	Jornada o fracció de proves finals de servei, de cadascuna de les instal·lacions de drenatge, realització de proves segons les exigències del Projecte i el CTE, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent.	0,00	685,98	0,00		1	0,000		1,0000	Global

PD781-WBOC Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 125, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant elèctric (P - 297) 130,000 m

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JDV59502	Jornada o fracció de proves finals de servei, de cadascuna de les instal·lacions de drenatge, realització de proves segons les exigències del Projecte i el CTE, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent.	1,00	685,98	685,98		1	0,000		1,0000	Global
Total	Evacuació d'aigües	0R.07.07.04		685,98						

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	07	URBANITZACIÓ ESPAI PÚBLIC
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	09	Instal·lacions d'enllumenat

PHB3-LJQ L·luminària linial de forma rectangular, de 32W de potència, IP20, flux lluminós de 4108 lm, amb equip elèctric no regulable, aïllament classe I, cos i difusor de policarbonat, temperatura de color 4000 K, color balnca, muntada superficialment. Incloent làmpades, accessori penjant ON/OFF, col·locada, connexionada i en perfecte funcionament. Marca/Model: FARO/EVO REF:0410212015 o equivalent. (P - 446) 2,000 u

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Únic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JHV19101	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació d'enllumenat, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el REBT, incloent com a mínim els següents tipus d'enllumenat i paràmetres: enllumenat en zones de circulació (nivells mínims d'il·luminació), enllumenat en zones d'emergència (nivells mínims d'il·luminació, grau	0,00	857,48	0,00		1	0,000		1,0000	Global

PLA DE CONTROL DE QUALITAT

Operacions de Control

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàgina: 23

d'assoliment d'il·luminació en funció del temps transcorregut i luminància en equips, quadres i instal·lacions manuals) i enllumenat de els senyals de seguretat (il·luminació de les senyals de seguretat). Incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional de l'informe final de proves corresponent.

Total	Instal·lacions d'enllumenat	0R.07.07.09	0,00
-------	-----------------------------	-------------	------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capitol	07	URBANITZACIÓ ESPAI PÚBLIC
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	15	Altres instal·lacions de protecció i seguretat
Sots Apartat	01	Intrusió

PMD4-3L3J	Detector infraroig passiu abast 15m i antimasking. Amb les següents característiques: - Doble tecnologia: MW i PIR amb microones de banda-K per a millor capacitat de detecció i immunitat contra falses alarmes. - Connexió a Bus RISCO™ que inclou una entrada addicional de zona per a la connexió d'un contacte o de qualsevol detector de relé, estalviant amb això el cablejat del dit detector fins a la central. - Tecnologia Anti-Cloak™ (ACT™). Tecnologia Green Line™ per deshabilitar la MW durant el desarmat. - Protecció interna de la PCB. - Disseny senzill i elegant amb una única lent convexa. - Opto-relés per a protecció contra l'atac de grans imants. - Tampers: De tapa i paret/racó. - Lents de Passadís i Cortina i Ròtula de Paret/Sostre BWare™(opcionals). - Instal·lació interior. - Alimentació: 9-16 VDC. - Consum màxim: 41 mA. - Dimensions: 127,6 x 64,2 x 46,6 mm. Totalment connexionat i funcionant. Marca/Model: RISCO/ RK515DTBGL0A o equivalent. (P - 500)	1,000	u
-----------	---	-------	---

Tipus de Control: Control d'obra acabada

Codi Assaig	Descripció	Resultat	Preu	Import	Unic	Nº Assaigs per Lot	Freqüència Lot	Unitat Freqüència	Relació d'Unitats	Tipus de de Càlcul
JMVD9E06	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació d'antiintrusió, realització de les proves segons les exigències del Projecte, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent	0,00	685,98	0,00		1	0,000		1,0000	Global
Total	Intrusió	0R.07.07.15.01		0,00						

RESUM DEL PLA DE CONTROL

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàg.: 1

Tram	Cami Ordinal	Descripció	Import Obra	Import PCQ	%
NIVELL 5: Sots Apartat					
Sots Apartat	OR.01.06.01.01	Divisòries interiors	14.221,46	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.01.06.01.02	Fusteria interior	26.693,71	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.01.06.01.04	Acabats interiors	34.437,91	0,00	0,00
Apartat	OR.01.06.01	Compartimentació interior vertical i acabats inter	75.353,08	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.01.06.02.01	Paviments	74.025,06	548,17	0,74
Sots Apartat	OR.01.06.02.02	Sostres	30.224,96	86,60	0,29
Sots Apartat	OR.01.06.02.06	Pintura	617,26	0,00	0,00
Apartat	OR.01.06.02	Compartimentació interior horitzontal i acabats in	104.867,28	634,77	0,61
Sots Apartat	OR.01.07.03.01	Equips i maquinaria	510,46	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.01.07.03.02	Canonades i accessoris	1.638,05	1.371,96	83,76
Sots Apartat	OR.01.07.03.03	Valvuleria	596,54	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.01.07.03.04	Varis	127,45	0,00	0,00
Apartat	OR.01.07.03	Instal·lació de subministrament d'aigua	2.872,50	1.371,96	47,76
Sots Apartat	OR.01.07.05.01	Equips i maquinaria	51.296,74	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.01.07.05.02	Conduccions d'aire	30.209,59	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.01.07.05.03	Difusió d'aire	6.943,70	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.01.07.05.04	Canonades i accessoris	17.358,85	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.01.07.05.05	Regulació i control	13.013,13	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.01.07.05.06	Varis	10.062,12	0,00	0,00
Apartat	OR.01.07.05	Instal·lacions tèrmiques	128.884,13	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.01.07.06.01	Equips i maquinaria	941,98	2.057,94	218,47
Sots Apartat	OR.01.07.06.02	Conduccions d'aire	594,26	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.01.07.06.03	Difusió d'aire	209,56	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.01.07.06.04	Varis	110,59	0,00	0,00
Apartat	OR.01.07.06	Sistemes de ventilació i extracció específics	1.856,39	2.057,94	110,86
Sots Apartat	OR.01.07.08.01	Armaris de distribució	10.413,90	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.01.07.08.02	Mecanismes	1.931,38	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.01.07.08.03	Tubs, conduccions i canalitzacions	9.541,23	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.01.07.08.04	Regulació i control	364,47	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.01.07.08.05	Varis	663,48	0,00	0,00
Apartat	OR.01.07.08	Instal·lacions elèctriques	22.914,46	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.01.07.11.01	Veu i dades	43.355,75	685,98	1,58
Sots Apartat	OR.01.07.11.02	Vídeoporter	7.905,66	0,00	0,00
Apartat	OR.01.07.11	TIC. Tecnologies de la informació	51.261,41	685,98	1,34
Sots Apartat	OR.01.07.12.01	Pacient infermera	497,38	685,98	137,92
Sots Apartat	OR.01.07.12.02	Control d'Accessos	12.530,39	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.01.07.12.03	Varis	487,31	0,00	0,00
Apartat	OR.01.07.12	Instal·lacions tecnològiques: audiovisuals, escen	13.515,08	685,98	5,08
Sots Apartat	OR.01.07.13.01	Protecció d'incendi	6.294,97	685,98	10,90
Sots Apartat	OR.01.07.13.02	Extinció d'incendi	4.013,23	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.01.07.13.03	Varis	4.728,51	0,00	0,00
Apartat	OR.01.07.13	Instal·lació de Protecció contra incendi	15.036,71	685,98	4,56
Sots Apartat	OR.01.07.15.01	Intrusió	3.217,82	685,98	21,32
Apartat	OR.01.07.15	Altres instal·lacions de protecció i seguretat	3.217,82	685,98	21,32
Sots Apartat	OR.02.06.01.01	Divisòries interiors	11.721,52	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.02.06.01.02	Fusteria interior	5.659,33	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.02.06.01.04	Acabats interiors	6.267,46	0,00	0,00
Apartat	OR.02.06.01	Compartimentació interior vertical i acabats inter	23.648,31	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.02.06.02.01	Paviments	25.986,33	548,17	2,11
Sots Apartat	OR.02.06.02.02	Sostres	13.473,06	0,00	0,00
Apartat	OR.02.06.02	Compartimentació interior horitzontal i acabats in	39.459,39	548,17	1,39
Sots Apartat	OR.02.07.03.01	Varis	1.349,27	0,00	0,00
Apartat	OR.02.07.03	Instal·lació de subministrament d'aigua	1.349,27	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.02.07.05.01	Equips i maquinaria	16.881,63	0,00	0,00

EUR

RESUM DEL PLA DE CONTROL

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàg.: 2

Tram	Cami Ordinal	Descripció	Import Obra	Import PCQ	%
Sots Apartat	OR.02.07.05.02	Conduccions d'aire	6.787,25	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.02.07.05.03	Difusió d'aire	5.059,52	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.02.07.05.04	Canonades i accessoris	1.747,99	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.02.07.05.05	Regulació i control	855,59	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.02.07.05.06	Varis	1.487,40	0,00	0,00
Apartat	OR.02.07.05	Instal·lacions tèrmiques	32.819,38	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.02.07.08.01	Armaris de distribució	4.567,17	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.02.07.08.02	Mecanismes	696,48	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.02.07.08.03	Tubs, conduccions i canalitzacions	1.766,04	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.02.07.08.04	Regulació i control	91,12	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.02.07.08.05	Varis	332,37	0,00	0,00
Apartat	OR.02.07.08	Instal·lacions elèctriques	7.453,18	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.02.07.11.01	Veu i dades	10.573,98	0,00	0,00
Apartat	OR.02.07.11	TIC. Tecnologies de la informació	10.573,98	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.02.07.13.01	Protecció d'incendi	1.542,07	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.02.07.13.02	Extinció d'incendi	1.474,17	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.02.07.13.03	Varis	1.288,04	0,00	0,00
Apartat	OR.02.07.13	Instal·lació de Protecció contra incendi	4.304,28	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.02.07.15.01	Intrusió	623,27	0,00	0,00
Apartat	OR.02.07.15	Altres instal·lacions de protecció i seguretat	623,27	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.06.06.01.01	Divisòries interiors	1.249,70	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.06.06.01.04	Acabats interiors	2.757,74	0,00	0,00
Apartat	OR.06.06.01	Compartimentació interior vertical i acabats inter	4.007,44	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.06.06.02.01	Paviments	2.662,02	548,17	20,59
Sots Apartat	OR.06.06.02.02	Sostres	1.655,52	0,00	0,00
Apartat	OR.06.06.02	Compartimentació interior horitzontal i acabats in	4.317,54	548,17	12,70
Sots Apartat	OR.06.07.03.02	Canonades i accessoris	194,90	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.06.07.03.03	Valvuleria	68,41	0,00	0,00
Apartat	OR.06.07.03	Instal·lació de subministrament d'aigua	263,31	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.06.07.06.01	Equips i maquinaria	313,99	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.06.07.06.02	Conduccions d'aire	118,86	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.06.07.06.03	Difusió d'aire	41,91	0,00	0,00
Apartat	OR.06.07.06	Sistemes de ventilació i extracció específics	474,76	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.06.07.08.02	Mecanismes	83,36	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.06.07.08.03	Tubs, conduccions i canalitzacions	162,19	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.06.07.08.04	Regulació i control	91,12	0,00	0,00
Apartat	OR.06.07.08	Instal·lacions elèctriques	336,67	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.07.07.03.01	Equips i maquinaria	170,62	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.07.07.03.02	Canonades i accessoris	411,62	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.07.07.03.03	Valvuleria	1.877,49	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.07.07.03.04	Reg	11.029,96	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.07.07.03.05	Varis	127,45	0,00	0,00
Apartat	OR.07.07.03	Instal·lació de subministrament d'aigua	13.617,14	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.07.07.08.01	Armaris de distribució	6.225,06	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.07.07.08.02	Mecanismes	186,47	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.07.07.08.03	Tubs, conduccions i canalitzacions	15.468,25	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.07.07.08.04	Varis	6.503,96	0,00	0,00
Apartat	OR.07.07.08	Instal·lacions elèctriques	28.383,74	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.07.07.11.00	Telecomunicacions	6.512,45	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.07.07.11.01	Veu i dades	2.106,05	0,00	0,00
Apartat	OR.07.07.11	TIC. Tecnologies de la informació	8.618,50	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.07.07.13.01	Protecció d'incendis	3.864,35	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.07.07.13.02	Extinció d'incendi	1.031,46	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.07.07.13.03	Varis	1.291,25	0,00	0,00
Apartat	OR.07.07.13	Instal·lació de Protecció contra incendi	6.187,06	0,00	0,00
Sots Apartat	OR.07.07.15.01	Intrusió	1.001,19	0,00	0,00
Apartat	OR.07.07.15	Altres instal·lacions de protecció i seguretat	1.001,19	0,00	0,00

EUR

RESUM DEL PLA DE CONTROL

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàg.:

3

Tram	Cami Ordinal	Descripció	Import Obra	Import PCQ	%
			607.217,27	7.904,93	1,30
NIVELL 4: Apartat					
Apartat	OR.01.03.01	Moviment de terres	15.440,19	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.01.03	Sustentació de l'edifici	15.440,19	0,00	0,00
Apartat	OR.01.04.03	FONAMENTS	26.944,79	343,86	1,28
Apartat	OR.01.04.04	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	44.549,48	1.677,56	3,77
Apartat	OR.01.04.05	ESTRUCTURA METÀL·LICA	92.772,55	726,79	0,78
Apartat	OR.01.04.06	ESTRUCTURA XAPA	18.508,00	343,86	1,86
Apartat	OR.01.04.07	ESTRUCTURA DE FUSTA	1.066,70	178,75	16,76
Apartat	OR.01.04.08	Altres	19.980,67	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.01.04	Sistema estructural	203.822,19	3.270,82	1,60
Apartat	OR.01.05.01	Terres i soleres en contacte amb el terreny	41.358,69	0,00	0,00
Apartat	OR.01.05.03	Façanes	100.108,75	0,00	0,00
Apartat	OR.01.05.04	Cobertes	103.767,90	1.052,38	1,01
Apartat	OR.01.05.05	Fusteries exteriors	44.202,43	1.674,69	3,79
Apartat	OR.01.05.06	Serralleria	19.884,64	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.01.05	Sistema envolvent i acabats exteriors	309.322,41	2.727,07	0,88
Apartat	OR.01.06.01	Compartimentació interior vertical i acabats inter	75.353,08	0,00	0,00
Apartat	OR.01.06.02	Compartimentació interior horitzontal i acabats in	104.867,28	634,77	0,61
Sots Capítol	OR.01.06	Sistema de compartimentació i acabats interiors	180.220,36	634,77	0,35
Apartat	OR.01.07.03	Instal·lació de subministrament d'aigua	2.872,50	1.371,96	47,76
Apartat	OR.01.07.04	Evacuació d'aigües	9.395,07	0,00	0,00
Apartat	OR.01.07.05	Instal·lacions tèrmiques	128.884,13	0,00	0,00
Apartat	OR.01.07.06	Sistemes de ventilació i extracció específics	1.856,39	2.057,94	110,86
Apartat	OR.01.07.08	Instal·lacions elèctriques	22.914,46	0,00	0,00
Apartat	OR.01.07.09	Instal·lacions d'enllumenat	29.722,12	857,48	2,88
Apartat	OR.01.07.11	TIC. Tecnologies de la informació	51.261,41	685,98	1,34
Apartat	OR.01.07.12	Instal·lacions tecnològiques: audiovisuals, escen	13.515,08	685,98	5,08
Apartat	OR.01.07.13	Instal·lació de Protecció contra incendi	15.036,71	685,98	4,56
Apartat	OR.01.07.15	Altres instal·lacions de protecció i seguretat	3.217,82	685,98	21,32
Apartat	OR.01.07.17	Control i gestió centralitzada de l'edifici	9.800,65	685,98	7,00
Apartat	OR.01.07.18	Ajudes	5.640,60	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.01.07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	294.116,94	7.717,28	2,62
Apartat	OR.01.08.01	Mobiliari o equipament fix	33.770,89	0,00	0,00
Apartat	OR.01.08.02	Sanitaris i aixetes	4.194,64	0,00	0,00
Apartat	OR.01.08.03	Accessoris	1.399,07	0,00	0,00
Apartat	OR.01.08.04	Elements de senyalètica	1.179,17	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.01.08	Equipament, mobiliari i senyalètica	40.543,77	0,00	0,00
Apartat	OR.01.12.01	Residus d'enderroc	33.802,84	0,00	0,00
Apartat	OR.01.12.02	Residus d'excavació	10.519,16	0,00	0,00
Apartat	OR.01.12.03	Residus de construcció	3.906,42	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.01.12	Gestió de residus	48.228,42	0,00	0,00
Apartat	OR.02.03.01	Moviment de terres	5.348,30	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.02.03	Sustentació de l'edifici	5.348,30	0,00	0,00
Apartat	OR.02.04.03	FONAMENTS	7.669,30	343,86	4,48
Apartat	OR.02.04.04	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	2.862,81	0,00	0,00
Apartat	OR.02.04.05	ESTRUCTURA METÀL·LICA	31.663,03	38,14	0,12
Apartat	OR.02.04.06	ESTRUCTURA DE FUSTA	17.027,42	536,25	3,15
Apartat	OR.02.04.07	Altres	4.459,08	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.02.04	Sistema estructural	63.681,64	918,25	1,44
Apartat	OR.02.05.01	Terres i soleres en contacte amb el terreny	14.521,17	0,00	0,00
Apartat	OR.02.05.03	Façanes	36.195,71	0,00	0,00
Apartat	OR.02.05.04	Cobertes i cobertes soterrades	33.309,93	1.052,38	3,16

EUR

RESUM DEL PLA DE CONTROL

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàg.:

4

Tram	Cami Ordinal	Descripció	Import Obra	Import PCQ	%
Apartat	OR.02.05.05	Fusteries exteriors	18.013,43	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.02.05	Sistema envolvent i acabats exteriors	102.040,24	1.052,38	1,03
Apartat	OR.02.06.01	Compartimentació interior vertical i acabats inter	23.648,31	0,00	0,00
Apartat	OR.02.06.02	Compartimentació interior horitzontal i acabats in	39.459,39	548,17	1,39
Sots Capítol	OR.02.06	Sistema de compartimentació i acabats interiors	63.107,70	548,17	0,87
Apartat	OR.02.07.03	Instal·lació de subministrament d'aigua	1.349,27	0,00	0,00
Apartat	OR.02.07.04	Evacuació d'aigües	1.555,64	0,00	0,00
Apartat	OR.02.07.05	Instal·lacions tèrmiques	32.819,38	0,00	0,00
Apartat	OR.02.07.08	Instal·lacions elèctriques	7.453,18	0,00	0,00
Apartat	OR.02.07.09	Instal·lacions d'enllumenat	6.993,17	0,00	0,00
Apartat	OR.02.07.11	TIC. Tecnologies de la informació	10.573,98	0,00	0,00
Apartat	OR.02.07.13	Instal·lació de Protecció contra incendi	4.304,28	0,00	0,00
Apartat	OR.02.07.15	Altres instal·lacions de protecció i seguretat	623,27	0,00	0,00
Apartat	OR.02.07.18	Ajudes	1.249,50	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.02.07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	66.921,67	0,00	0,00
Apartat	OR.02.08.01	Mobiliari o equipament fix	7.028,02	0,00	0,00
Apartat	OR.02.08.04	Elements de senyalètica	393,06	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.02.08	Equipament, mobiliari i senyalètica	7.421,08	0,00	0,00
Apartat	OR.02.12.01	Residus d'enderroc	12.751,56	0,00	0,00
Apartat	OR.02.12.02	Residus d'excavació	3.351,14	0,00	0,00
Apartat	OR.02.12.03	Residus de construcció	2.484,97	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.02.12	Gestió de residus	18.587,67	0,00	0,00
Apartat	OR.03.03.01	Moviment de terres	964,47	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.03.03	Sustentació de l'edifici	964,47	0,00	0,00
Apartat	OR.03.04.01	03 Fonaments	3.903,88	114,62	2,94
Sots Capítol	OR.03.04	Sistema estructural	3.903,88	114,62	2,94
Apartat	OR.03.12.01	Residus d'enderroc	27.189,27	0,00	0,00
Apartat	OR.03.12.02	Residus d'excavació	241,40	0,00	0,00
Apartat	OR.03.12.03	Residus de construcció	1.027,27	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.03.12	Gestió de residus	28.457,94	0,00	0,00
Apartat	OR.04.04.01	Estructura metàl·lica	4.224,63	19,07	0,45
Apartat	OR.04.04.02	Altres	2.777,84	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.04.04	Sistema estructural	7.002,47	19,07	0,27
Apartat	OR.04.05.00	Intervenció per reproducció del Torreó	39.732,96	0,00	0,00
Apartat	OR.04.05.03	Façanes	8.037,26	0,00	0,00
Apartat	OR.04.05.04	Cobertes	28.362,36	1.052,38	3,71
Sots Capítol	OR.04.05	Sistema envolvent i acabats exteriors	76.132,58	1.052,38	1,38
Apartat	OR.04.12.01	Residus d'enderroc	5.386,88	0,00	0,00
Apartat	OR.04.12.03	Residus de construcció	1.070,25	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.04.12	Gestió de residus	6.457,13	0,00	0,00
Apartat	OR.05.04.01	Estructura metàl·lica	28.195,41	19,07	0,07
Apartat	OR.05.04.02	Altres	3.616,05	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.05.04	Sistema estructural	31.811,46	19,07	0,06
Apartat	OR.05.05.03	Façanes	12.287,25	0,00	0,00
Apartat	OR.05.05.04	Cobertes	57.730,65	526,19	0,91
Sots Capítol	OR.05.05	Sistema envolvent i acabats exteriors	70.017,90	526,19	0,75
Apartat	OR.05.12.01	Residus d'enderroc	29.675,86	0,00	0,00
Apartat	OR.05.12.03	Residus de construcció	1.084,57	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.05.12	Gestió de residus	30.760,43	0,00	0,00
Apartat	OR.06.03.01	Moviment de terres	1.334,14	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.06.03	Sustentació de l'edifici	1.334,14	0,00	0,00
Apartat	OR.06.04.03	FONAMENTS	2.697,93	114,62	4,25
Apartat	OR.06.04.04	ESTRUCTURA METÀL·LICA	5.388,87	726,79	13,49
Apartat	OR.06.04.05	ESTRUCTURA DE FUSTA	2.842,43	178,75	6,29
Apartat	OR.06.04.06	VARIS	2.563,61	0,00	0,00
Apartat	OR.06.04.07	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	425,70	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.06.04	Sistema estructural	13.918,54	1.020,16	7,33

EUR

RESUM DEL PLA DE CONTROL

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàg.:

5

Tram	Cami Ordinal	Descripció	Import Obra	Import PCQ	%
Apartat	OR.06.05.01	Terres i soleres en contacte amb el terreny	2.953,64	0,00	0,00
Apartat	OR.06.05.03	Façanes	8.644,65	0,00	0,00
Apartat	OR.06.05.04	Cobertes i cobertes soterrades	5.049,90	526,19	10,42
Apartat	OR.06.05.05	Fusteries exteriors	1.117,27	0,00	0,00
Apartat	OR.06.05.06	Serralleria	5.147,18	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.06.05	Sistema envoltent i acabats exteriors	22.912,64	526,19	2,30
Apartat	OR.06.06.01	Compartimentació interior vertical i acabats inter	4.007,44	0,00	0,00
Apartat	OR.06.06.02	Compartimentació interior horitzontal i acabats in	4.317,54	548,17	12,70
Sots Capítol	OR.06.06	Sistema de compartimentació i acabats interiors	8.324,98	548,17	6,58
Apartat	OR.06.07.03	Instal·lació de subministrament d'aigua	263,31	0,00	0,00
Apartat	OR.06.07.04	Evacuació d'aigües	359,02	0,00	0,00
Apartat	OR.06.07.06	Sistemes de ventilació i extracció específics	474,76	0,00	0,00
Apartat	OR.06.07.08	Instal·lacions elèctriques	336,67	0,00	0,00
Apartat	OR.06.07.09	Instal·lacions d'enllumenat	534,60	0,00	0,00
Apartat	OR.06.07.18	Ajudes	238,00	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.06.07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	2.206,36	0,00	0,00
Apartat	OR.06.08.02	Sanitaris i aixetes	1.460,38	0,00	0,00
Apartat	OR.06.08.03	Accessoris	652,87	0,00	0,00
Apartat	OR.06.08.04	Elements de senyalètica	78,61	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.06.08	Equipament, mobiliari i senyalètica	2.191,86	0,00	0,00
Apartat	OR.06.12.01	Residus d'enderroc	1.882,13	0,00	0,00
Apartat	OR.06.12.02	Residus d'excavació	500,34	0,00	0,00
Apartat	OR.06.12.03	Residus de construcció	631,95	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.06.12	Gestió de residus	3.014,42	0,00	0,00
Apartat	OR.07.03.01	Moviment de terres	17.268,79	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.07.03	Sustentació de l'edifici	17.268,79	0,00	0,00
Apartat	OR.07.04.03	FONAMENTS	34.765,97	687,72	1,98
Sots Capítol	OR.07.04	Sistema estructural	34.765,97	687,72	1,98
Apartat	OR.07.07.03	Instal·lació de subministrament d'aigua	13.617,14	0,00	0,00
Apartat	OR.07.07.04	Evacuació d'aigües	20.571,59	685,98	3,33
Apartat	OR.07.07.08	Instal·lacions elèctriques	28.383,74	0,00	0,00
Apartat	OR.07.07.09	Instal·lacions d'enllumenat	23.613,55	0,00	0,00
Apartat	OR.07.07.11	TIC. Tecnologies de la informació	8.618,50	0,00	0,00
Apartat	OR.07.07.13	Instal·lació de Protecció contra incendi	6.187,06	0,00	0,00
Apartat	OR.07.07.15	Altres instal·lacions de protecció i seguretat	1.001,19	0,00	0,00
Apartat	OR.07.07.18	Ajudes	1.844,50	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.07.07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	103.837,27	685,98	0,66
Apartat	OR.07.12.01	Residus d'enderroc	11.475,78	0,00	0,00
Apartat	OR.07.12.02	Residus d'excavació	19.595,55	0,00	0,00
Apartat	OR.07.12.03	Residus de construcció	1.953,19	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.07.12	Gestió de residus	33.024,52	0,00	0,00

1.917.110,3322.068,291,15

NIVELL 3: Sots Capítol

Sots Capítol	OR.01.01	Treballs previs / Mitjans auxiliars	38.219,98	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.01.02	Enderrocs	64.504,33	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.01.03	Sustentació de l'edifici	15.440,19	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.01.04	Sistema estructural	203.822,19	3.270,82	1,60
Sots Capítol	OR.01.05	Sistema envoltent i acabats exteriors	309.322,41	2.727,07	0,88
Sots Capítol	OR.01.06	Sistema de compartimentació i acabats interiors	180.220,36	634,77	0,35
Sots Capítol	OR.01.07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	294.116,94	7.717,28	2,62
Sots Capítol	OR.01.08	Equipament, mobiliari i senyalètica	40.543,77	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.01.12	Gestió de residus	48.228,42	0,00	0,00
Capítol	OR.01	NAU SANTA EULÀLIA	1.194.418,59	14.349,94	1,20

RESUM DEL PLA DE CONTROL

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàg.:

6

Tram	Cami Ordinal	Descripció	Import Obra	Import PCQ	%
Sots Capítol	OR.02.01	Treballs previs / Mitjans auxiliars	7.479,32	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.02.02	Enderrocs	24.963,75	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.02.03	Sustentació de l'edifici	5.348,30	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.02.04	Sistema estructural	63.681,64	918,25	1,44
Sots Capítol	OR.02.05	Sistema envoltent i acabats exteriors	102.040,24	1.052,38	1,03
Sots Capítol	OR.02.06	Sistema de compartimentació i acabats interiors	63.107,70	548,17	0,87
Sots Capítol	OR.02.07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	66.921,67	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.02.08	Equipament, mobiliari i senyalètica	7.421,08	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.02.12	Gestió de residus	18.587,67	0,00	0,00
Capítol	OR.02	NAU LATERAL SUD	359.551,37	2.518,80	0,70
Sots Capítol	OR.03.02	Enderrocs	26.231,37	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.03.03	Sustentació de l'edifici	964,47	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.03.04	Sistema estructural	3.903,88	114,62	2,94
Sots Capítol	OR.03.05	Tancaments	8.041,38	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.03.06	Paviments	775,30	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.03.12	Gestió de residus	28.457,94	0,00	0,00
Capítol	OR.03	NAU LATERAL NORD	68.374,34	114,62	0,17
Sots Capítol	OR.04.01	Treballs previs / Mitjans auxiliars	16.506,81	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.04.02	Enderrocs	11.448,69	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.04.04	Sistema estructural	7.002,47	19,07	0,27
Sots Capítol	OR.04.05	Sistema envoltent i acabats exteriors	76.132,58	1.052,38	1,38
Sots Capítol	OR.04.12	Gestió de residus	6.457,13	0,00	0,00
Capítol	OR.04	NAU CENTRAL SUD	117.547,68	1.071,45	0,91
Sots Capítol	OR.05.01	Treballs previs / Mitjans auxiliars	38.732,75	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.05.02	Enderrocs	32.628,60	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.05.04	Sistema estructural	31.811,46	19,07	0,06
Sots Capítol	OR.05.05	Sistema envoltent i acabats exteriors	70.017,90	526,19	0,75
Sots Capítol	OR.05.06	Intervenció estació transformadora	4.165,00	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.05.12	Gestió de residus	30.760,43	0,00	0,00
Capítol	OR.05	NAU CENTRAL NORD	208.116,14	545,26	0,26
Sots Capítol	OR.06.01	Treballs previs / Mitjans auxiliars	1.814,31	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.06.02	Enderrocs	4.778,46	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.06.03	Sustentació de l'edifici	1.334,14	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.06.04	Sistema estructural	13.918,54	1.020,16	7,33
Sots Capítol	OR.06.05	Sistema envoltent i acabats exteriors	22.912,64	526,19	2,30
Sots Capítol	OR.06.06	Sistema de compartimentació i acabats interiors	8.324,98	548,17	6,58
Sots Capítol	OR.06.07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	2.206,36	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.06.08	Equipament, mobiliari i senyalètica	2.191,86	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.06.12	Gestió de residus	3.014,42	0,00	0,00
Capítol	OR.06	NAU ANNEXA	60.495,71	2.094,52	3,46
Sots Capítol	OR.07.02	Enderrocs	14.577,24	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.07.03	Sustentació de l'edifici	17.268,79	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.07.04	Sistema estructural	34.765,97	687,72	1,98
Sots Capítol	OR.07.05	Ferms i pavimentació	81.288,31	548,17	0,67
Sots Capítol	OR.07.06	Jardineria	38.704,69	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.07.07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	103.837,27	685,98	0,66
Sots Capítol	OR.07.08	Equipament i serralleria	12.896,59	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.07.09	Reposicions voreres	2.732,30	0,00	0,00
Sots Capítol	OR.07.12	Gestió de residus	33.024,52	0,00	0,00
Capítol	OR.07	URBANITZACIÓ ESPAI PÚBLIC	339.095,68	1.921,87	0,57

2.347.599,5122.616,460,96

NIVELL 2: Capítol

Capítol	OR.01	NAU SANTA EULÀLIA	1.194.418,59	14.349,94	1,20
---------	-------	-------------------	--------------	-----------	------

RESUM DEL PLA DE CONTROL

Planejament

Data: 11/04/2025

Pàg.: 7

Tram	Cami Ordinal	Descripció	Import Obra	Import PCQ	%
Capitol	0R.02	NAU LATERAL SUD	359.551,37	2.518,80	0,70
Capitol	0R.03	NAU LATERAL NORD	68.374,34	114,62	0,17
Capitol	0R.04	NAU CENTRAL SUD	117.547,68	1.071,45	0,91
Capitol	0R.05	NAU CENTRAL NORD	208.116,14	545,26	0,26
Capitol	0R.06	NAU ANNEXA	60.495,71	2.094,52	3,46
Capitol	0R.07	URBANITZACIÓ ESPAI PÚBLIC	339.095,68	1.921,87	0,57
Capitol	0R.11	Seguretat i Salut	48.473,97	0,00	0,00
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A C	2.396.073,48	22.616,46	0,94
			2.396.073,48	22.616,46	0,94

NIVELL 1: Obra

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	2.396.073,48	22.616,46	0,94
Obra	0R		2.396.073,48	22.616,46	0,94

Els imports de pressupost mostrats en aquest llistat són indicatius i per tant no vàlids a nivell contractual

Els imports estan expressats en PEC sense IVA

4. PRESSUPOST

- Pressupost
- Resum d'imports
- Últim full

PRESSUPOST

*

Data: 11/04/25

Pàg.: 1

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	04	Sistema estructural
Apartat	03	FONAMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J060770A	U	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2 i UNE-EN 12390-3 (P - 1)	114,62	3,000	343,86

TOTAL	Apartat	0R.01.04.03	343,86
-------	---------	-------------	--------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	04	Sistema estructural
Apartat	04	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	J060K10R	U	Determinació de la profunditat de penetració d'aigua sota pressió d'un formigó endurit, segons la norma UNE-EN 12390-8 (per a ambients XA, XS, XD, XF o XM) (P - 2)	398,39	2,000	796,78
2	J060K201	U	Determinació del contingut d'aire pel mètode de pressió d'una mostra de formigó fresc, segons la norma UNE-EN 12350-7 (per a ambients XF2 i XF4) (P - 3)	96,53	2,000	193,06
3	J060770A	U	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2 i UNE-EN 12390-3 (P - 1)	114,62	6,000	687,72

TOTAL	Apartat	0R.01.04.04	1.677,56
-------	---------	-------------	----------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	04	Sistema estructural
Apartat	05	ESTRUCTURA METÀL·LICA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J441FF0N	U	Mesura del desplom i de la fletxa d'elements verticals i bigues d'acer, segons art. 103.3.2 del Codi Estructural (P - 5)	19,07	1,000	19,07
2	J7C14601	U	Determinació de la conductivitat tèrmica d'una mostra d'aïllament amorf, segons la norma UNE-EN 12667 (P - 7)	630,51	1,000	630,51
3	J7C15607	U	Determinació de la densitat aparent d'una mostra de material per a aïllament amorf, segons la norma UNE-EN ISO 845 (P - 8)	77,21	1,000	77,21

TOTAL	Apartat	0R.01.04.05	726,79
-------	---------	-------------	--------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	04	Sistema estructural
Apartat	06	ESTRUCTURA XAPA

PRESSUPOST

*

Data: 11/04/25

Pàg.: 2

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J060770A	U	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2 i UNE-EN 12390-3 (P - 1)	114,62	3,000	343,86

TOTAL	Apartat	0R.01.04.06	343,86
-------	---------	-------------	--------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	04	Sistema estructural
Apartat	07	ESTRUCTURA DE FUSTA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J0H1Q50G	U	Determinació de la classe resistent de la fusta serrada, segons les normes UNE 56544 i UNE-EN 1912 (P - 4)	178,75	1,000	178,75

TOTAL	Apartat	0R.01.04.07	178,75
-------	---------	-------------	--------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	05	Sistema envolvent i acabats exteriors
Apartat	04	Cobertes

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J5V11151	U	Prova d'estanquitat de coberta plana impermeabilitzada amb lámines bituminoses modificades, segons la norma UNE 104401, incloent la realització d'inspecció i informe final. (P - 6)	526,19	2,000	1.052,38

TOTAL	Apartat	0R.01.05.04	1.052,38
-------	---------	-------------	----------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	05	Sistema envolvent i acabats exteriors
Apartat	05	Fusteries exteriors

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JAV11151	U	Prova d'estanquitat "in situ" de finestra i porta, pel mètode de ruixament directe i escorrimnt d'aigua, segons la norma UNE 85247 (P - 11)	558,23	3,000	1.674,69

TOTAL	Apartat	0R.01.05.05	1.674,69
-------	---------	-------------	----------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	06	Sistema de compartimentació i acabats interiors
Apartat	02	Compartimentació interior horitzontal i acabats in
Sots Apartat	01	Paviments

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

PRESSUPOST

*

Data: 11/04/25

Pàg.: 3

1	J9V1GC0D	U	Jornada per a la determinació in situ, mitjançant pèndol de fricció, de la resistència al lliscament/relliscada de paviments polits i no polits, segons la norma UNE ENV 12633 (P - 10)	548,17	1,000	548,17
---	----------	---	---	--------	-------	--------

TOTAL	Sots Apartat	0R.01.06.02.01	548,17
-------	--------------	----------------	--------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	06	Sistema de compartimentació i acabats interiors
Apartat	02	Compartimentació interior horitzontal i acabats in
Sots Apartat	02	Sostres

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J84ZE205	U	Assaig estàtic de tracció de la subestructura del cel ras, segons la norma UNE-EN 13964, per a un número igual o superior a 8 (P - 9)	86,60	1,000	86,60

TOTAL	Sots Apartat	0R.01.06.02.02	86,60
-------	--------------	----------------	-------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	03	Instal·lació de subministrament d'aigua
Sots Apartat	02	Canonades i accessoris

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JJV1940B	U	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació d'aigua calenta sanitària: prova d'estanquitat xarxa de canonades, segons UNE-EN 14336 i UNE ENV 12108 (P - 17)	685,98	2,000	1.371,96

TOTAL	Sots Apartat	0R.01.07.03.02	1.371,96
-------	--------------	----------------	----------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	04	Evacuació d'aigües

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JDV59502	U	Jornada o fracció de proves finals de servei, de cadascuna de les instal·lacions de drenatge, realització de proves segons les exigències del Projecte i el CTE, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent. (P - 12)	685,98	0,000	0,00

TOTAL	Apartat	0R.01.07.04	0,00
-------	---------	-------------	------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	05	Instal·lacions tèrmiques
Sots Apartat	01	Equips i maquinaria

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

EUR

PRESSUPOST

*

Data: 11/04/25

Pàg.: 4

1	JEV7C904	U	Jornada o fracció de proves finals d'estanquitat i evacuació de fums de la instal·lació de ventilació, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el RITE, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent (P - 14)	685,98	0,000	0,00
---	----------	---	--	--------	-------	------

TOTAL	Sots Apartat	0R.01.07.05.01	0,00
-------	--------------	----------------	------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	06	Sistemes de ventilació i extracció específics
Sots Apartat	01	Equips i maquinaria

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JEV78904	U	Jornada o fracció d'inspecció durant l'execució de les instal·lacions de ventilació, segons les exigències del Projecte i el RITE, incloent la comprovació mitjançant control organolèptic de com a mínim els següents paràmetres: tipus, situació, fixacions, dimensions, capacitat dels equips, etc. de com a mínim els següents elements: conductes/xemeneies, extractors, sistemes d'accionament automàtic i airejadors. S'inclou el desplaçament, la inspecció i l'emissió del informe corresponent (P - 13)	685,98	2,000	1.371,96
2	JEV7C904	U	Jornada o fracció de proves finals d'estanquitat i evacuació de fums de la instal·lació de ventilació, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el RITE, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent (P - 14)	685,98	1,000	685,98

TOTAL	Sots Apartat	0R.01.07.06.01	2.057,94
-------	--------------	----------------	----------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	08	Instal·lacions elèctriques
Sots Apartat	01	Armaris de distribució

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JGV19101	U	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el REBT, incloent com a mínim els següents paràmetres: la verificació de les condicions de seguretat (continuitat dels conductors de protecció, resistència a terra i sensibilitat del diferencial) i de les condicions de funcionament (tensió en els endolls i punts de llum, funcionament dels interruptors i grau d'electrificació). Incloent desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional de l'informe final de proves corresponent (P - 15)	685,98	0,000	0,00

TOTAL	Sots Apartat	0R.01.07.08.01	0,00
-------	--------------	----------------	------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	09	Instal·lacions d'enllumenat

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

EUR

PRESSUPOST

*

Data: 11/04/25

Pàg.: 5

incloent com a mínim els següents tipus d'enllumenat i paràmetres: enllumenat en zones de circulació (nivells mínims d'il·luminació), enllumenat en zones d'emergència (nivells mínims d'il·luminació, grau d'assoliment d'il·luminació en funció del temps transcorregut i luminància en equips, quadres i instal·lacions manuals) i enllumenat de els senyals de seguretat (il·luminació de les senyals de seguretat). Incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional de l'informe final de proves corresponent. (P - 16)

TOTAL	Apartat	0R.01.07.09	857,48
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA	
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	
Apartat	11	TIC. Tecnologies de la informació	
Sots Apartat	01	Veu i dades	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JGV19101	U	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el REBT, incloent com a mínim els següents paràmetres: la verificació de les condicions de seguretat (continuitat dels conductors de protecció, resistència a terra i sensibilitat del diferencial) i de les condicions de funcionament (tensió en els endolls i punts de llum, funcionament dels interruptors i grau d'electrificació). Incloent desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional de l'informe final de proves corresponent (P - 15)	685,98	1,000	685,98

TOTAL	Sots Apartat	0R.01.07.11.01	685,98
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA	
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	
Apartat	12	Instal·lacions tecnològiques: audiovisuals, escen	
Sots Apartat	01	Pacient infermera	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JPV29B06	U	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació d'interfons, realització de les proves segons les exigències del Projecte, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent (P - 20)	685,98	1,000	685,98

TOTAL	Sots Apartat	0R.01.07.12.01	685,98
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA	
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	
Apartat	13	Instal·lació de Protecció contra incendi	
Sots Apartat	01	Protecció d'incendi	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JMV19802	U	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació de protecció al foc, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el CTE, incloent la verificació de com a mínim els següents elements i paràmetres: boques d'incendi equipades amb mànegues semirígides o plantes (manòmetre de pressió); hidrants, columna seca (estanquitat i pressió a la ret.), ventiladors dels sistemes d'extracció de fum de les cuines (potència superior a 20 Kw), ventilació dels recorreguts	685,98	1,000	685,98

PRESSUPOST

*

Data: 11/04/25

Pàg.: 6

protegits mitjançant sistema de pressió diferencial i sistema de control de fums d'incendi a aparcaments. Incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent (P - 18)

TOTAL	Sots Apartat	0R.01.07.13.01	685,98
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA	
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	
Apartat	15	Altres instal·lacions de protecció i seguretat	
Sots Apartat	01	Intrusió	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JMVD9E06	U	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació d'antiintrusió, realització de les proves segons les exigències del Projecte, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent (P - 19)	685,98	1,000	685,98

TOTAL	Sots Apartat	0R.01.07.15.01	685,98
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA	
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	
Apartat	17	Control i gestió centralitzada de l'edifici	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JPV79E06	U	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació de veu i dades, realització de les proves segons les exigències del Projecte, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent (P - 21)	685,98	1,000	685,98

TOTAL	Apartat	0R.01.07.17	685,98
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	
Capítol	02	NAU LATERAL SUD	
Sots Capítol	04	Sistema estructural	
Apartat	03	FONAMENTS	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J060770A	U	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2 i UNE-EN 12390-3 (P - 1)	114,62	3,000	343,86

TOTAL	Apartat	0R.02.04.03	343,86
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	
Capítol	02	NAU LATERAL SUD	
Sots Capítol	04	Sistema estructural	
Apartat	05	ESTRUCTURA METÀL·LICA	

PRESSUPOST

*

Data: 11/04/25

Pàg.: 7

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J441FF0N	U	Mesura del desplom i de la fletxa d'elements verticals i bigues d'acer, segons art. 103.3.2 del Codi Estructural (P - 5)	19,07	2,000	38,14
2	J7C14601	U	Determinació de la conductivitat tèrmica d'una mostra d'aïllament amorf, segons la norma UNE-EN 12667 (P - 7)	630,51	0,000	0,00
3	J7C15607	U	Determinació de la densitat aparent d'una mostra de material per a aïllament amorf, segons la norma UNE-EN ISO 845 (P - 8)	77,21	0,000	0,00

TOTAL	Apartat	0R.02.04.05	38,14
-------	---------	-------------	-------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	02	NAU LATERAL SUD	
Sots Capítol	04	Sistema estructural	
Apartat	06	ESTRUCTURA DE FUSTA	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J0H1Q50G	U	Determinació de la classe resistent de la fusta serrada, segons les normes UNE 56544 i UNE-EN 1912 (P - 4)	178,75	3,000	536,25

TOTAL	Apartat	0R.02.04.06	536,25
-------	---------	-------------	--------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	02	NAU LATERAL SUD	
Sots Capítol	05	Sistema envolvent i acabats exteriors	
Apartat	04	Cobertes i cobertes soterrades	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J5V11151	U	Prova d'estanquitat de coberta plana impermeabilitzada amb lámines bituminoses modificades, segons la norma UNE 104401, incloent la realització d'inspecció i informe final. (P - 6)	526,19	2,000	1.052,38

TOTAL	Apartat	0R.02.05.04	1.052,38
-------	---------	-------------	----------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	02	NAU LATERAL SUD	
Sots Capítol	05	Sistema envolvent i acabats exteriors	
Apartat	05	Fusteries exteriors	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JAV11151	U	Prova d'estanquitat "in situ" de finestra i porta, pel mètode de ruixament directe i escorriment d'aigua, segons la norma UNE 85247 (P - 11)	558,23	0,000	0,00

TOTAL	Apartat	0R.02.05.05	0,00
-------	---------	-------------	------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	02	NAU LATERAL SUD	
Sots Capítol	06	Sistema de compartimentació i acabats interiors	
Apartat	02	Compartimentació interior horitzontal i acabats in	
Sots Apartat	01	Paviments	

PRESSUPOST

*

Data: 11/04/25

Pàg.: 8

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J9V1GC0D	U	Jornada per a la determinació in situ, mitjançant pèndol de fricció, de la resistència al lliscament/relliscada de paviments polits i no polits, segons la norma UNE ENV 12633 (P - 10)	548,17	1,000	548,17

TOTAL	Sots Apartat	0R.02.06.02.01	548,17
-------	--------------	----------------	--------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	02	NAU LATERAL SUD	
Sots Capítol	06	Sistema de compartimentació i acabats interiors	
Apartat	02	Compartimentació interior horitzontal i acabats in	
Sots Apartat	02	Sostres	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J84ZE205	U	Assaig estàtic de tracció de la subestructura del cel ras, segons la norma UNE-EN 13964, per a un número igual o superior a 8 (P - 9)	86,60	0,000	0,00

TOTAL	Sots Apartat	0R.02.06.02.02	0,00
-------	--------------	----------------	------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	02	NAU LATERAL SUD	
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	
Apartat	04	Evacuació d'aigües	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JDV59502	U	Jornada o fracció de proves finals de servei, de cadascuna de les instal·lacions de drenatge, realització de proves segons les exigències del Projecte i el CTE, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent. (P - 12)	685,98	0,000	0,00

TOTAL	Apartat	0R.02.07.04	0,00
-------	---------	-------------	------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	02	NAU LATERAL SUD	
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	
Apartat	05	Instal·lacions tèrmiques	
Sots Apartat	01	Equips i maquinaria	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JEV7C904	U	Jornada o fracció de proves finals d'estanquitat i evacuació de fums de la instal·lació de ventilació, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el RITE, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent (P - 14)	685,98	0,000	0,00

TOTAL	Sots Apartat	0R.02.07.05.01	0,00
-------	--------------	----------------	------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	02	NAU LATERAL SUD	
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	
Apartat	09	Instal·lacions d'enllumenat	

PRESSUPOST

*

Data: 11/04/25

Pàg.: 9

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JHV19101	U	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació d'enllumenat, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el REBT, incloent com a mínim els següents tipus d'enllumenat i paràmetres: enllumenat en zones de circulació (nivells mínims d'il·luminació), enllumenat en zones d'emergència (nivells mínims d'il·luminació, grau d'assoliment d'il·luminació en funció del temps transcorregut i luminància en equips, quadres i instal·lacions manuals) i enllumenat de els senyals de seguretat (il·luminació de les senyals de seguretat). Incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional de l'informe final de proves corresponent. (P - 16)	857,48	0,000	0,00

TOTAL	Apartat	0R.02.07.09	0,00
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	02	NAU LATERAL SUD	
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	
Apartat	11	TIC. Tecnologies de la informació	
Sots Apartat	01	Veu i dades	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JGV19101	U	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació elèctrica de baixa tensió, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el REBT, incloent com a mínim els següents paràmetres: la verificació de les condicions de seguretat (continuitat dels conductors de protecció, resistència a terra i sensibilitat del diferencial) i de les condicions de funcionament (tensió en els endolls i punts de llum, funcionament dels interruptors i grau d'electrificació). Incloent desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional de l'informe final de proves corresponent (P - 15)	685,98	0,000	0,00

TOTAL	Sots Apartat	0R.02.07.11.01	0,00
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	02	NAU LATERAL SUD	
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	
Apartat	15	Altres instal·lacions de protecció i seguretat	
Sots Apartat	01	Intrusió	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JMVD9E06	U	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació d'antiintrusió, realització de les proves segons les exigències del Projecte, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent (P - 19)	685,98	0,000	0,00

TOTAL	Sots Apartat	0R.02.07.15.01	0,00
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	03	NAU LATERAL NORD	
Sots Capítol	04	Sistema estructural	
Apartat	01	03 Fonaments	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J060770A	U	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN	114,62	1,000	114,62

EUR

PRESSUPOST

*

Data: 11/04/25

Pàg.: 10

12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2 i UNE-EN 12390-3 (P - 1)
--

TOTAL	Apartat	0R.03.04.01	114,62
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	04	NAU CENTRAL SUD	
Sots Capítol	04	Sistema estructural	
Apartat	01	Estructura metàl·lica	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J441FF0N	U	Mesura del desplom i de la fletxa d'elements verticals i bigues d'acer, segons art. 103.3.2 del Codi Estructural (P - 5)	19,07	1,000	19,07

TOTAL	Apartat	0R.04.04.01	19,07
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	04	NAU CENTRAL SUD	
Sots Capítol	05	Sistema envolvent i acabats exteriors	
Apartat	04	Cobertes	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J5V11151	U	Prova d'estanquitat de coberta plana impermeabilitzada amb làmines bituminoses modificades, segons la norma UNE 104401, incloent la realització d'inspecció i informe final. (P - 6)	526,19	2,000	1.052,38

TOTAL	Apartat	0R.04.05.04	1.052,38
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	05	NAU CENTRAL NORD	
Sots Capítol	04	Sistema estructural	
Apartat	01	Estructura metàl·lica	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J441FF0N	U	Mesura del desplom i de la fletxa d'elements verticals i bigues d'acer, segons art. 103.3.2 del Codi Estructural (P - 5)	19,07	1,000	19,07

TOTAL	Apartat	0R.05.04.01	19,07
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	05	NAU CENTRAL NORD	
Sots Capítol	05	Sistema envolvent i acabats exteriors	
Apartat	04	Cobertes	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J5V11151	U	Prova d'estanquitat de coberta plana impermeabilitzada amb làmines bituminoses modificades, segons la norma UNE 104401, incloent la realització d'inspecció i informe final. (P - 6)	526,19	1,000	526,19

TOTAL	Apartat	0R.05.05.04	526,19
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	06	NAU ANNEXA	

EUR

PRESSUPOST

*

Data: 11/04/25

Pàg.: 11

Sots Capítol	04	Sistema estructural
Apartat	03	FONAMENTS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J060770A	U	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2 i UNE-EN 12390-3 (P - 1)	114,62	1,000	114,62

TOTAL	Apartat	0R.06.04.03	114,62
-------	---------	-------------	--------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	06	NAU ANNEXA
Sots Capítol	04	Sistema estructural
Apartat	04	ESTRUCTURA METÀL·LICA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J7C14601	U	Determinació de la conductivitat tèrmica d'una mostra d'aïllament amorf, segons la norma UNE-EN 12667 (P - 7)	630,51	1,000	630,51
2	J7C15607	U	Determinació de la densitat aparent d'una mostra de material per a aïllament amorf, segons la norma UNE-EN ISO 845 (P - 8)	77,21	1,000	77,21
3	J441FF0N	U	Mesura del desplom i de la fletxa d'elements verticals i bigues d'acer, segons art. 103.3.2 del Codi Estructural (P - 5)	19,07	1,000	19,07

TOTAL	Apartat	0R.06.04.04	726,79
-------	---------	-------------	--------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	06	NAU ANNEXA
Sots Capítol	04	Sistema estructural
Apartat	05	ESTRUCTURA DE FUSTA

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J0H1Q50G	U	Determinació de la classe resistent de la fusta serrada, segons les normes UNE 56544 i UNE-EN 1912 (P - 4)	178,75	1,000	178,75

TOTAL	Apartat	0R.06.04.05	178,75
-------	---------	-------------	--------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	06	NAU ANNEXA
Sots Capítol	05	Sistema envolvent i acabats exteriors
Apartat	04	Cobertes i cobertes soterrades

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J5V11151	U	Prova d'estanquitat de coberta plana impermeabilitzada amb lámines bituminoses modificades, segons la norma UNE 104401, incloent la realització d'inspecció i informe final. (P - 6)	526,19	1,000	526,19

TOTAL	Apartat	0R.06.05.04	526,19
-------	---------	-------------	--------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	06	NAU ANNEXA
Sots Capítol	06	Sistema de compartimentació i acabats interiors

PRESSUPOST

*

Data: 11/04/25

Pàg.: 12

Apartat	02	Compartimentació interior horitzontal i acabats in
Sots Apartat	01	Paviments

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J9V1GC0D	U	Jornada per a la determinació in situ, mitjançant pèndol de fricció, de la resistència al lliscament/relliscada de paviments polits i no polits, segons la norma UNE ENV 12633 (P - 10)	548,17	1,000	548,17

TOTAL	Sots Apartat	0R.06.06.02.01	548,17
-------	--------------	----------------	--------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	06	NAU ANNEXA
Sots Capítol	06	Sistema de compartimentació i acabats interiors
Apartat	02	Compartimentació interior horitzontal i acabats in
Sots Apartat	02	Sostres

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J84ZE205	U	Assaig estàtic de tracció de la subestructura del cel ras, segons la norma UNE-EN 13964, per a un número igual o superior a 8 (P - 9)	86,60	0,000	0,00

TOTAL	Sots Apartat	0R.06.06.02.02	0,00
-------	--------------	----------------	------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	06	NAU ANNEXA
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	03	Instal·lació de subministrament d'aigua
Sots Apartat	02	Canonades i accessoris

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JJV1940B	U	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació d'aigua calenta sanitària: prova d'estanquitat xarxa de canonades, segons UNE-EN 14336 i UNE ENV 12108 (P - 17)	685,98	0,000	0,00

TOTAL	Sots Apartat	0R.06.07.03.02	0,00
-------	--------------	----------------	------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	06	NAU ANNEXA
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	04	Evacuació d'aigües

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JDV59502	U	Jornada o fracció de proves finals de servei, de cadascuna de les instal·lacions de drenatge, realització de proves segons les exigències del Projecte i el CTE, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent. (P - 12)	685,98	0,000	0,00

TOTAL	Apartat	0R.06.07.04	0,00
-------	---------	-------------	------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR
Capítol	06	NAU ANNEXA
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv
Apartat	06	Sistemes de ventilació i extracció específics

PRESSUPOST

*

Data: 11/04/25

Pàg.: 13

Sots Apartat		01	Equips i maquinaria			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JEV7C904	U	Jornada o fracció de proves finals d'estanquitat i evacuació de fums de la instal·lació de ventilació, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el RITE, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent (P - 14)	685,98	0,000	0,00
2	JEV78904	U	Jornada o fracció d'inspecció durant l'execució de les instal·lacions de ventilació, segons les exigències del Projecte i el RITE, incloent la comprovació mitjançant control organolèptic de com a mínim els següents paràmetres: tipus, situació, fixacions, dimensions, capacitat dels equips, etc. de com a mínim els següents elements: conductes/xemeneies, extractors, sistemes d'accionament automàtic i airejadors. S'inclou el desplaçament, la inspecció i l'emissió del informe corresponent (P - 13)	685,98	0,000	0,00

TOTAL	Sots Apartat	0R.06.07.06.01			0,00
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR			
Capítol	07	URBANITZACIÓ ESPAI PÚBLIC			
Sots Capítol	04	Sistema estructural			
Apartat	03	FONAMENTS			

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J060770A	U	Mostreig, realització de con d'Abrams, elaboració de les provetes, cura, recapçament i assaig a compressió d'una sèrie de cinc provetes cilíndriques de 15x30 cm, segons la norma UNE-EN 12350-1, UNE-EN 12350-2, UNE-EN 12390-1, UNE-EN 12390-2 i UNE-EN 12390-3 (P - 1)	114,62	6,000	687,72

TOTAL	Apartat	0R.07.04.03			687,72
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR			
Capítol	07	URBANITZACIÓ ESPAI PÚBLIC			
Sots Capítol	05	Ferms i pavimentació			

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	J9V1GC0D	U	Jornada per a la determinació in situ, mitjançant pèndol de fricció, de la resistència al lliscament/relliscada de paviments polits i no polits, segons la norma UNE ENV 12633 (P - 10)	548,17	1,000	548,17

TOTAL	Sots Capítol	0R.07.05			548,17
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR			
Capítol	07	URBANITZACIÓ ESPAI PÚBLIC			
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv			
Apartat	03	Instal·lació de subministrament d'aigua			
Sots Apartat	02	Canonades i accessoris			

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JJV1940B	U	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació d'aigua calenta sanitària: prova d'estanquitat xarxa de canonades, segons UNE-EN 14336 i UNE ENV 12108 (P - 17)	685,98	0,000	0,00

EUR

PRESSUPOST

*

Data: 11/04/25

Pàg.: 14

TOTAL	Sots Apartat	0R.07.07.03.02		0,00
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR		
Capitol	07	URBANITZACIÓ ESPAI PÚBLIC		
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv		
Apartat	04	Evacuació d'aigües		

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JDV59502	U	Jornada o fracció de proves finals de servei, de cadascuna de les instal·lacions de drenatge, realització de proves segons les exigències del Projecte i el CTE, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent. (P - 12)	685,98	1,000	685,98

TOTAL	Apartat	0R.07.07.04			685,98
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR			
Capítol	07	URBANITZACIÓ ESPAI PÚBLIC			
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv			
Apartat	09	Instal·lacions d'enllumenat			

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JHV19101	U	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació d'enllumenat, realització de les proves segons les exigències del Projecte i el REBT, incloent com a mínim els següents tipus d'enllumenat i paràmetres: enllumenat en zones de circulació (nivells mínims d'il·luminació), enllumenat en zones d'emergència (nivells mínims d'il·luminació, grau d'assoliment d'il·luminació en funció del temps transcorregut i luminància en equips, quadres i instal·lacions manuals) i enllumenat de els senyals de seguretat (il·luminació de les senyals de seguretat). Incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional de l'informe final de proves corresponent. (P - 16)	857,48	0,000	0,00

TOTAL	Apartat	0R.07.07.09			0,00
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR			
Capítol	07	URBANITZACIÓ ESPAI PÚBLIC			
Sots Capítol	07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv			
Apartat	15	Altres instal·lacions de protecció i seguretat			
Sots Apartat	01	Intrusió			

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	JMVD9E06	U	Jornada o fracció de proves finals de la instal·lació d'antiintrusió, realització de les proves segons les exigències del Projecte, incloent el desplaçament, les comprovacions i l'emissió de la part proporcional del informe final de proves corresponent (P - 19)	685,98	0,000	0,00

TOTAL	Sots Apartat	0R.07.07.15.01			0,00
-------	--------------	----------------	--	--	------

(*) Branques incompletes

EUR

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 11/04/25 Pàg.: 1

NIVELL 5: Sots Apartat			Import
Sots Apartat	0R.01.06.01.01	Divisòries interiors	0,00
Sots Apartat	0R.01.06.01.02	Fusteria interior	0,00
Sots Apartat	0R.01.06.01.04	Acabats interiors	0,00
Apartat	0R.01.06.01	Compartimentació interior vertical i acabats inter	0,00
Sots Apartat	0R.01.06.02.01	Paviments	548,17
Sots Apartat	0R.01.06.02.02	Sostres	86,60
Sots Apartat	0R.01.06.02.06	Pintura	0,00
Apartat	0R.01.06.02	Compartimentació interior horitzontal i acabats in	634,77
Sots Apartat	0R.01.07.03.01	Equips i maquinaria	0,00
Sots Apartat	0R.01.07.03.02	Canonades i accessoris	1.371,96
Sots Apartat	0R.01.07.03.03	Valvuleria	0,00
Sots Apartat	0R.01.07.03.04	Varis	0,00
Apartat	0R.01.07.03	Instal·lació de subministrament d'aigua	1.371,96
Sots Apartat	0R.01.07.05.01	Equips i maquinaria	0,00
Sots Apartat	0R.01.07.05.02	Conduccions d'aire	0,00
Sots Apartat	0R.01.07.05.03	Difusió d'aire	0,00
Sots Apartat	0R.01.07.05.04	Canonades i accessoris	0,00
Sots Apartat	0R.01.07.05.05	Regulació i control	0,00
Sots Apartat	0R.01.07.05.06	Varis	0,00
Apartat	0R.01.07.05	Instal·lacions tèrmiques	0,00
Sots Apartat	0R.01.07.06.01	Equips i maquinaria	2.057,94
Sots Apartat	0R.01.07.06.02	Conduccions d'aire	0,00
Sots Apartat	0R.01.07.06.03	Difusió d'aire	0,00
Sots Apartat	0R.01.07.06.04	Varis	0,00
Apartat	0R.01.07.06	Sistemes de ventilació i extracció específics	2.057,94
Sots Apartat	0R.01.07.08.01	Armaris de distribució	0,00
Sots Apartat	0R.01.07.08.02	Mecanismes	0,00
Sots Apartat	0R.01.07.08.03	Tubs, conduccions i canalitzacions	0,00
Sots Apartat	0R.01.07.08.04	Regulació i control	0,00
Sots Apartat	0R.01.07.08.05	Varis	0,00
Apartat	0R.01.07.08	Instal·lacions elèctriques	0,00
Sots Apartat	0R.01.07.11.01	Veu i dades	685,98
Sots Apartat	0R.01.07.11.02	Videoporter	0,00
Apartat	0R.01.07.11	TIC. Tecnologies de la informació	685,98
Sots Apartat	0R.01.07.12.01	Pacient infermera	685,98
Sots Apartat	0R.01.07.12.02	Control d'Accessos	0,00
Sots Apartat	0R.01.07.12.03	Varis	0,00
Apartat	0R.01.07.12	Instal·lacions tecnològiques: audiovisuals, escen	685,98
Sots Apartat	0R.01.07.13.01	Protecció d'incendi	685,98
Sots Apartat	0R.01.07.13.02	Extinció d'incendi	0,00
Sots Apartat	0R.01.07.13.03	Varis	0,00
Apartat	0R.01.07.13	Instal·lació de Protecció contra incendi	685,98

EUR

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 11/04/25 Pàg.: 2

Sots Apartat	0R.01.07.15.01	Intrusió	685,98
Apartat	0R.01.07.15	Altres instal·lacions de protecció i seguretat	685,98
Sots Apartat	0R.02.06.01.01	Divisòries interiors	0,00
Sots Apartat	0R.02.06.01.02	Fusteria interior	0,00
Sots Apartat	0R.02.06.01.04	Acabats interiors	0,00
Apartat	0R.02.06.01	Compartimentació interior vertical i acabats inter	0,00
Sots Apartat	0R.02.06.02.01	Paviments	548,17
Sots Apartat	0R.02.06.02.02	Sostres	0,00
Apartat	0R.02.06.02	Compartimentació interior horitzontal i acabats in	548,17
Sots Apartat	0R.02.07.03.01	Varis	0,00
Apartat	0R.02.07.03	Instal·lació de subministrament d'aigua	0,00
Sots Apartat	0R.02.07.05.01	Equips i maquinaria	0,00
Sots Apartat	0R.02.07.05.02	Conduccions d'aire	0,00
Sots Apartat	0R.02.07.05.03	Difusió d'aire	0,00
Sots Apartat	0R.02.07.05.04	Canonades i accessoris	0,00
Sots Apartat	0R.02.07.05.05	Regulació i control	0,00
Sots Apartat	0R.02.07.05.06	Varis	0,00
Apartat	0R.02.07.05	Instal·lacions tèrmiques	0,00
Sots Apartat	0R.02.07.08.01	Armaris de distribució	0,00
Sots Apartat	0R.02.07.08.02	Mecanismes	0,00
Sots Apartat	0R.02.07.08.03	Tubs, conduccions i canalitzacions	0,00
Sots Apartat	0R.02.07.08.04	Regulació i control	0,00
Sots Apartat	0R.02.07.08.05	Varis	0,00
Apartat	0R.02.07.08	Instal·lacions elèctriques	0,00
Sots Apartat	0R.02.07.11.01	Veu i dades	0,00
Apartat	0R.02.07.11	TIC. Tecnologies de la informació	0,00
Sots Apartat	0R.02.07.13.01	Protecció d'incendi	0,00
Sots Apartat	0R.02.07.13.02	Extinció d'incendi	0,00
Sots Apartat	0R.02.07.13.03	Varis	0,00
Apartat	0R.02.07.13	Instal·lació de Protecció contra incendi	0,00
Sots Apartat	0R.02.07.15.01	Intrusió	0,00
Apartat	0R.02.07.15	Altres instal·lacions de protecció i seguretat	0,00
Sots Apartat	0R.06.06.01.01	Divisòries interiors	0,00
Sots Apartat	0R.06.06.01.04	Acabats interiors	0,00
Apartat	0R.06.06.01	Compartimentació interior vertical i acabats inter	0,00
Sots Apartat	0R.06.06.02.01	Paviments	548,17
Sots Apartat	0R.06.06.02.02	Sostres	0,00
Apartat	0R.06.06.02	Compartimentació interior horitzontal i acabats in	548,17
Sots Apartat	0R.06.07.03.02	Canonades i accessoris	0,00
Sots Apartat	0R.06.07.03.03	Valvuleria	0,00
Apartat	0R.06.07.03	Instal·lació de subministrament d'aigua	0,00
Sots Apartat	0R.06.07.06.01	Equips i maquinaria	0,00
Sots Apartat	0R.06.07.06.02	Conduccions d'aire	0,00
Sots Apartat	0R.06.07.06.03	Difusió d'aire	0,00

EUR

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 11/04/25 Pàg.: 3

Apartat	0R.06.07.06	Sistemes de ventilació i extracció específics	0,00
Sots Apartat	0R.06.07.08.02	Mecanismes	0,00
Sots Apartat	0R.06.07.08.03	Tubs, conduccions i canalitzacions	0,00
Sots Apartat	0R.06.07.08.04	Regulació i control	0,00
Apartat	0R.06.07.08	Instal·lacions elèctriques	0,00
Sots Apartat	0R.07.07.03.01	Equips i maquinaria	0,00
Sots Apartat	0R.07.07.03.02	Canonades i accessoris	0,00
Sots Apartat	0R.07.07.03.03	Valvuleria	0,00
Sots Apartat	0R.07.07.03.04	Reg	0,00
Sots Apartat	0R.07.07.03.05	Varis	0,00
Apartat	0R.07.07.03	Instal·lació de subministrament d'aigua	0,00
Sots Apartat	0R.07.07.08.01	Armaris de distribució	0,00
Sots Apartat	0R.07.07.08.02	Mecanismes	0,00
Sots Apartat	0R.07.07.08.03	Tubs, conduccions i canalitzacions	0,00
Sots Apartat	0R.07.07.08.04	Varis	0,00
Apartat	0R.07.07.08	Instal·lacions elèctriques	0,00
Sots Apartat	0R.07.07.11.00	Telecomunicacions	0,00
Sots Apartat	0R.07.07.11.01	Veu i dades	0,00
Apartat	0R.07.07.11	TIC. Tecnologies de la informació	0,00
Sots Apartat	0R.07.07.13.01	Protecció d'incendis	0,00
Sots Apartat	0R.07.07.13.02	Extinció d'incendi	0,00
Sots Apartat	0R.07.07.13.03	Varis	0,00
Apartat	0R.07.07.13	Instal·lació de Protecció contra incendi	0,00
Sots Apartat	0R.07.07.15.01	Intrusió	0,00
Apartat	0R.07.07.15	Altres instal·lacions de protecció i seguretat	0,00
			7.904,93

NIVELL 4: Apartat			Import
Apartat	0R.01.03.01	Moviment de terres	0,00
Sots Capítol	0R.01.03	Sustentació de l'edifici	0,00
Apartat	0R.01.04.03	FONAMENTS	343,86
Apartat	0R.01.04.04	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	1.677,56
Apartat	0R.01.04.05	ESTRUCTURA METÀL·LICA	726,79
Apartat	0R.01.04.06	ESTRUCTURA XAPA	343,86
Apartat	0R.01.04.07	ESTRUCTURA DE FUSTA	178,75
Apartat	0R.01.04.08	Altres	0,00
Sots Capítol	0R.01.04	Sistema estructural	3.270,82
Apartat	0R.01.05.01	Terres i soleres en contacte amb el terreny	0,00
Apartat	0R.01.05.03	Façanes	0,00
Apartat	0R.01.05.04	Cobertes	1.052,38
Apartat	0R.01.05.05	Fusteries exteriors	1.674,69
Apartat	0R.01.05.06	Serralleria	0,00
Sots Capítol	0R.01.05	Sistema envoltent i acabats exteriors	2.727,07

EUR

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 11/04/25 Pàg.: 4

Apartat	0R.01.06.01	Compartimentació interior vertical i acabats inter	0,00
Apartat	0R.01.06.02	Compartimentació interior horitzontal i acabats in	634,77
Sots Capítol	0R.01.06	Sistema de compartimentació i acabats interiors	634,77
Apartat	0R.01.07.03	Instal·lació de subministrament d'aigua	1.371,96
Apartat	0R.01.07.04	Evacuació d'aigües	0,00
Apartat	0R.01.07.05	Instal·lacions tèrmiques	0,00
Apartat	0R.01.07.06	Sistemes de ventilació i extracció específics	2.057,94
Apartat	0R.01.07.08	Instal·lacions elèctriques	0,00
Apartat	0R.01.07.09	Instal·lacions d'enllumenat	857,48
Apartat	0R.01.07.11	TIC. Tecnologies de la informació	685,98
Apartat	0R.01.07.12	Instal·lacions tecnològiques: audiovisuals, escen	685,98
Apartat	0R.01.07.13	Instal·lació de Protecció contra incendi	685,98
Apartat	0R.01.07.15	Altres instal·lacions de protecció i seguretat	685,98
Apartat	0R.01.07.17	Control i gestió centralitzada de l'edifici	685,98
Apartat	0R.01.07.18	Ajudes	0,00
Sots Capítol	0R.01.07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	7.717,28
Apartat	0R.01.08.01	Mobiliari o equipament fix	0,00
Apartat	0R.01.08.02	Sanitaris i aixetes	0,00
Apartat	0R.01.08.03	Accessoris	0,00
Apartat	0R.01.08.04	Elements de senyalètica	0,00
Sots Capítol	0R.01.08	Equipament, mobiliari i senyalètica	0,00
Apartat	0R.01.12.01	Residus d'enderroc	0,00
Apartat	0R.01.12.02	Residus d'excavació	0,00
Apartat	0R.01.12.03	Residus de construcció	0,00
Sots Capítol	0R.01.12	Gestió de residus	0,00
Apartat	0R.02.03.01	Moviment de terres	0,00
Sots Capítol	0R.02.03	Sustentació de l'edifici	0,00
Apartat	0R.02.04.03	FONAMENTS	343,86
Apartat	0R.02.04.04	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	0,00
Apartat	0R.02.04.05	ESTRUCTURA METÀL·LICA	38,14
Apartat	0R.02.04.06	ESTRUCTURA DE FUSTA	536,25
Apartat	0R.02.04.07	Altres	0,00
Sots Capítol	0R.02.04	Sistema estructural	918,25
Apartat	0R.02.05.01	Terres i soleres en contacte amb el terreny	0,00
Apartat	0R.02.05.03	Façanes	0,00
Apartat	0R.02.05.04	Cobertes i cobertes soterrades	1.052,38
Apartat	0R.02.05.05	Fusteries exteriors	0,00
Sots Capítol	0R.02.05	Sistema envoltent i acabats exteriors	1.052,38
Apartat	0R.02.06.01	Compartimentació interior vertical i acabats inter	0,00
Apartat	0R.02.06.02	Compartimentació interior horitzontal i acabats in	548,17
Sots Capítol	0R.02.06	Sistema de compartimentació i acabats interiors	548,17
Apartat	0R.02.07.03	Instal·lació de subministrament d'aigua	0,00
Apartat	0R.02.07.04	Evacuació d'aigües	0,00
Apartat	0R.02.07.05	Instal·lacions tèrmiques	0,00
Apartat	0R.02.07.08	Instal·lacions elèctriques	0,00

EUR

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 11/04/25 Pàg.: 5

Apartat	0R.02.07.09	Instal·lacions d'enllumenat	0,00
Apartat	0R.02.07.11	TIC. Tecnologies de la informació	0,00
Apartat	0R.02.07.13	Instal·lació de Protecció contra incendi	0,00
Apartat	0R.02.07.15	Altres instal·lacions de protecció i seguretat	0,00
Apartat	0R.02.07.18	Ajudes	0,00
Sots Capítol	0R.02.07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	0,00
Apartat	0R.02.08.01	Mobiliari o equipament fix	0,00
Apartat	0R.02.08.04	Elements de senyalètica	0,00
Sots Capítol	0R.02.08	Equipament, mobiliari i senyalètica	0,00
Apartat	0R.02.12.01	Residus d'enderroc	0,00
Apartat	0R.02.12.02	Residus d'excavació	0,00
Apartat	0R.02.12.03	Residus de construcció	0,00
Sots Capítol	0R.02.12	Gestió de residus	0,00
Apartat	0R.03.03.01	Moviment de terres	0,00
Sots Capítol	0R.03.03	Sustentació de l'edifici	0,00
Apartat	0R.03.04.01	03 Fonaments	114,62
Sots Capítol	0R.03.04	Sistema estructural	114,62
Apartat	0R.03.12.01	Residus d'enderroc	0,00
Apartat	0R.03.12.02	Residus d'excavació	0,00
Apartat	0R.03.12.03	Residus de construcció	0,00
Sots Capítol	0R.03.12	Gestió de residus	0,00
Apartat	0R.04.04.01	Estructura metàl·lica	19,07
Apartat	0R.04.04.02	Altres	0,00
Sots Capítol	0R.04.04	Sistema estructural	19,07
Apartat	0R.04.05.00	Intervenció per reproducció del Torreó	0,00
Apartat	0R.04.05.03	Façanes	0,00
Apartat	0R.04.05.04	Cobertes	1.052,38
Sots Capítol	0R.04.05	Sistema envolvent i acabats exteriors	1.052,38
Apartat	0R.04.12.01	Residus d'enderroc	0,00
Apartat	0R.04.12.03	Residus de construcció	0,00
Sots Capítol	0R.04.12	Gestió de residus	0,00
Apartat	0R.05.04.01	Estructura metàl·lica	19,07
Apartat	0R.05.04.02	Altres	0,00
Sots Capítol	0R.05.04	Sistema estructural	19,07
Apartat	0R.05.05.03	Façanes	0,00
Apartat	0R.05.05.04	Cobertes	526,19
Sots Capítol	0R.05.05	Sistema envolvent i acabats exteriors	526,19
Apartat	0R.05.12.01	Residus d'enderroc	0,00
Apartat	0R.05.12.03	Residus de construcció	0,00
Sots Capítol	0R.05.12	Gestió de residus	0,00
Apartat	0R.06.03.01	Moviment de terres	0,00
Sots Capítol	0R.06.03	Sustentació de l'edifici	0,00
Apartat	0R.06.04.03	FONAMENTS	114,62
Apartat	0R.06.04.04	ESTRUCTURA METÀL·LICA	726,79

EUR

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 11/04/25 Pàg.: 6

Apartat	0R.06.04.05	ESTRUCTURA DE FUSTA	178,75
Apartat	0R.06.04.06	VARIS	0,00
Apartat	0R.06.04.07	ESTRUCTURA DE FORMIGÓ	0,00
Sots Capítol	0R.06.04	Sistema estructural	1.020,16
Apartat	0R.06.05.01	Terres i soleres en contacte amb el terreny	0,00
Apartat	0R.06.05.03	Façanes	0,00
Apartat	0R.06.05.04	Cobertes i cobertes soterrades	526,19
Apartat	0R.06.05.05	Fusteries exteriors	0,00
Apartat	0R.06.05.06	Serralleria	0,00
Sots Capítol	0R.06.05	Sistema envolvent i acabats exteriors	526,19
Apartat	0R.06.06.01	Compartimentació interior vertical i acabats inter	0,00
Apartat	0R.06.06.02	Compartimentació interior horitzontal i acabats in	548,17
Sots Capítol	0R.06.06	Sistema de compartimentació i acabats interiors	548,17
Apartat	0R.06.07.03	Instal·lació de subministrament d'aigua	0,00
Apartat	0R.06.07.04	Evacuació d'aigües	0,00
Apartat	0R.06.07.06	Sistemes de ventilació i extracció específics	0,00
Apartat	0R.06.07.08	Instal·lacions elèctriques	0,00
Apartat	0R.06.07.09	Instal·lacions d'enllumenat	0,00
Apartat	0R.06.07.18	Ajudes	0,00
Sots Capítol	0R.06.07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	0,00
Apartat	0R.06.08.02	Sanitaris i aixetes	0,00
Apartat	0R.06.08.03	Accessoris	0,00
Apartat	0R.06.08.04	Elements de senyalètica	0,00
Sots Capítol	0R.06.08	Equipament, mobiliari i senyalètica	0,00
Apartat	0R.06.12.01	Residus d'enderroc	0,00
Apartat	0R.06.12.02	Residus d'excavació	0,00
Apartat	0R.06.12.03	Residus de construcció	0,00
Sots Capítol	0R.06.12	Gestió de residus	0,00
Apartat	0R.07.03.01	Moviment de terres	0,00
Sots Capítol	0R.07.03	Sustentació de l'edifici	0,00
Apartat	0R.07.04.03	FONAMENTS	687,72
Sots Capítol	0R.07.04	Sistema estructural	687,72
Apartat	0R.07.07.03	Instal·lació de subministrament d'aigua	0,00
Apartat	0R.07.07.04	Evacuació d'aigües	685,98
Apartat	0R.07.07.08	Instal·lacions elèctriques	0,00
Apartat	0R.07.07.09	Instal·lacions d'enllumenat	0,00
Apartat	0R.07.07.11	TIC. Tecnologies de la informació	0,00
Apartat	0R.07.07.13	Instal·lació de Protecció contra incendi	0,00
Apartat	0R.07.07.15	Altres instal·lacions de protecció i seguretat	0,00
Apartat	0R.07.07.18	Ajudes	0,00
Sots Capítol	0R.07.07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	685,98
Apartat	0R.07.12.01	Residus d'enderroc	0,00
Apartat	0R.07.12.02	Residus d'excavació	0,00
Apartat	0R.07.12.03	Residus de construcció	0,00
Sots Capítol	0R.07.12	Gestió de residus	0,00

EUR

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 11/04/25Pàg.: 7

			22.068,29
NIVELL 3: Sots Capítol			Import
Sots Capítol	0R.01.01	Treballs previs / Mitjans auxiliars	0,00
Sots Capítol	0R.01.02	Enderrocs	0,00
Sots Capítol	0R.01.03	Sustentació de l'edifici	0,00
Sots Capítol	0R.01.04	Sistema estructural	3.270,82
Sots Capítol	0R.01.05	Sistema envoltent i acabats exteriors	2.727,07
Sots Capítol	0R.01.06	Sistema de compartimentació i acabats interiors	634,77
Sots Capítol	0R.01.07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	7.717,28
Sots Capítol	0R.01.08	Equipament, mobiliari i senyalètica	0,00
Sots Capítol	0R.01.12	Gestió de residus	0,00
Capítol	0R.01	NAU SANTA EULÀLIA	14.349,94
Sots Capítol	0R.02.01	Treballs previs / Mitjans auxiliars	0,00
Sots Capítol	0R.02.02	Enderrocs	0,00
Sots Capítol	0R.02.03	Sustentació de l'edifici	0,00
Sots Capítol	0R.02.04	Sistema estructural	918,25
Sots Capítol	0R.02.05	Sistema envoltent i acabats exteriors	1.052,38
Sots Capítol	0R.02.06	Sistema de compartimentació i acabats interiors	548,17
Sots Capítol	0R.02.07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	0,00
Sots Capítol	0R.02.08	Equipament, mobiliari i senyalètica	0,00
Sots Capítol	0R.02.12	Gestió de residus	0,00
Capítol	0R.02	NAU LATERAL SUD	2.518,80
Sots Capítol	0R.03.02	Enderrocs	0,00
Sots Capítol	0R.03.03	Sustentació de l'edifici	0,00
Sots Capítol	0R.03.04	Sistema estructural	114,62
Sots Capítol	0R.03.05	Tancaments	0,00
Sots Capítol	0R.03.06	Paviments	0,00
Sots Capítol	0R.03.12	Gestió de residus	0,00
Capítol	0R.03	NAU LATERAL NORD	114,62
Sots Capítol	0R.04.01	Treballs previs / Mitjans auxiliars	0,00
Sots Capítol	0R.04.02	Enderrocs	0,00
Sots Capítol	0R.04.04	Sistema estructural	19,07
Sots Capítol	0R.04.05	Sistema envoltent i acabats exteriors	1.052,38
Sots Capítol	0R.04.12	Gestió de residus	0,00
Capítol	0R.04	NAU CENTRAL SUD	1.071,45
Sots Capítol	0R.05.01	Treballs previs / Mitjans auxiliars	0,00
Sots Capítol	0R.05.02	Enderrocs	0,00
Sots Capítol	0R.05.04	Sistema estructural	19,07
Sots Capítol	0R.05.05	Sistema envoltent i acabats exteriors	526,19
Sots Capítol	0R.05.06	Intervenció estació transformadora	0,00
Sots Capítol	0R.05.12	Gestió de residus	0,00
Capítol	0R.05	NAU CENTRAL NORD	545,26
Sots Capítol	0R.06.01	Treballs previs / Mitjans auxiliars	0,00
			EUR

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 11/04/25Pàg.: 8

Sots Capítol	0R.06.02	Enderrocs	0,00
Sots Capítol	0R.06.03	Sustentació de l'edifici	0,00
Sots Capítol	0R.06.04	Sistema estructural	1.020,16
Sots Capítol	0R.06.05	Sistema envoltent i acabats exteriors	526,19
Sots Capítol	0R.06.06	Sistema de compartimentació i acabats interiors	548,17
Sots Capítol	0R.06.07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	0,00
Sots Capítol	0R.06.08	Equipament, mobiliari i senyalètica	0,00
Sots Capítol	0R.06.12	Gestió de residus	0,00
Capítol	0R.06	NAU ANNEXA	2.094,52
Sots Capítol	0R.07.02	Enderrocs	0,00
Sots Capítol	0R.07.03	Sustentació de l'edifici	0,00
Sots Capítol	0R.07.04	Sistema estructural	687,72
Sots Capítol	0R.07.05	Ferms i pavimentació	548,17
Sots Capítol	0R.07.06	Jardineria	0,00
Sots Capítol	0R.07.07	Sistema de condicionaments, instal·lacions i serv	685,98
Sots Capítol	0R.07.08	Equipament i serralleria	0,00
Sots Capítol	0R.07.09	Reposicions voreres	0,00
Sots Capítol	0R.07.12	Gestió de residus	0,00
Capítol	0R.07	URBANITZACIÓ ESPAI PÚBLIC	1.921,87
			22.616,46
NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	0R.01	NAU SANTA EULÀLIA	14.349,94
Capítol	0R.02	NAU LATERAL SUD	2.518,80
Capítol	0R.03	NAU LATERAL NORD	114,62
Capítol	0R.04	NAU CENTRAL SUD	1.071,45
Capítol	0R.05	NAU CENTRAL NORD	545,26
Capítol	0R.06	NAU ANNEXA	2.094,52
Capítol	0R.07	URBANITZACIÓ ESPAI PÚBLIC	1.921,87
Capítol	0R.11	Seguretat i Salut	0,00
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN T	22.616,46
			22.616,46
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	22.616,46
			22.616,46
			EUR

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg.1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....

22.616,46

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

22.616,46

21 % IVA SOBRE 22.616,46.....

4.749,46

TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS

27.365,92

Aquest pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) puja a

vint-i-set mil tres-cents seixanta-cinc euros amb noranta-dos cèntims

AN 9 Aspectes ambientals

Llista de consideracions ambientals en projectes d'edificació

D/X: Consideració a tenir en compte en el procés de disseny del Projecte (D) o en el procés d'execució de l'obra (X). En cas que pugui donar-se en ambdues situacions, en el requadre s'escriurà D/X.

Valoració: Cada projectista valorarà entre 0 i 3 la possible rellevància de cada una de les consideracions establertes, sent 0 una afecció nul·la i 3 una afecció de rellevància de manera que s'haurà de tenir en compte a l'hora de dissenyar o construir.
S'han establert aspectes, amb una valoració de 3, que són de compliment obligat per la legislació vigent o per les bones pràctiques ambientals a les quals s'acull l'AMB, com a conseqüència de disposar d'un sistema de gestió ambiental segons les normes UNE-EN-ISO 14001:2004.

Aplica: Sempre que una valoració hagi estat superior a 2, s'haurà de marcar aquest requadre conforme es té en compte la consideració ambiental durant el procés de disseny (D) o d'execució de l'obra (X) segons s'hagi detectat en el requadre D/X. En el cas de no detectar supòsits amb puntuació 3 (addicionals als establerts), s'hauran de valorar com a significants el 20% de les valoracions puntuades amb 2 punts.

FLORA I FAUNA					
	Aspecte	D/X	Valoració	Aplica	Aspecte de compliment obligat per la legislació vigent
1.1	Identificació, enumeració i conservació de les comunitats vegetals i/o animals protegides i els espais d'interès natural (PEIN's, ZEPA, LIC, HIC, xarxa natura 2000, etc.) que puguin afectar-se. (Annex núm.1 del FM 730.02.06: Antecedents, àmbit d'actuació i situació prèvia i FM 730.02.05).	D	3	D	Sí
1.2	Identificació, enumeració i conservació de les comunitats animals afectades, protegides i no protegides.	D	0		
1.3	Manteniment de la connectivitat entre els hàbitats afectats per la infraestructura. Fer que l'obra sigui permeable a la fauna.	D	1		
1.4	Ordenació de l'àmbit d'actuació tenint en compte els ecosistemes existents (hàbitats, zones de preferència, biodiversitat d'espais, etc.): minimització de la destrucció vegetal, les zones pavimentades, les afectacions a aigües subterrànies i superficials, revegetació amb espècies vegetals autòctones, etc.	D	3	D	
1.5	Minimització de l'impacte dels sistemes constructius de les estructures i de les activitats i de les instal·lacions associades (lluminàries, estacions transformadores, etc.).	D	2	D	
1.6	Planificació dels accessos a l'obra reduint la zona a desforestar i les molèsties a la fauna.	X	3	X	
1.7	Disminució de la presència antròpica fora de la zona afectada per l'obra.	X	1		
1.8	Identificació de l'existència de risc d'incendi. Situació propera a una zona forestal d'un municipi declarat d'alt risc d'incendi forestal pel Decret 64/1995 de 7 de març. (Annex núm.1 del FM 730.02.06: Antecedents, àmbit d'actuació i situació prèvia i FM 730.02.05).	D/X	3	D/X	Sí
1.9	S'han tingut en consideració els protocols que s'estableixen al RD 630/2013, de 2 d'agost, pel qual es regula el Catàleg espanyol d'espècies exòtiques invasores.	D/X	3	D/X	Sí

HIDROLOGIA					
	Aspecte	D/X	Valoració	Aplica	Aspecte de compliment

					obligat per la legislació vigent
2.1	Inventari i preservació dels sistemes aquàtics superficials afectats protegits i no protegits. (Es mantenen les condicions del flux, cicles de sedimentació - erosió, drenatge superficial, cabals ecològics, índexs de qualitat) (Annex núm.1 del FM 730.02.06: Antecedents, àmbit d'actuació i situació prèvia i FM 730.02.05).	D	3	D	Sí
2.2	Anàlisi de les possibles fonts de subministrament d'aigua per al reg (del freàtic, reutilització d'aigua de pluges, reutilització d'aigua depurada provinent d'estacions depuradores de residuals, etc.	D	2	D	
2.3	Consideració de plantacions amb espècies vegetals que minimitzin el consum d'aigua.	D	3	D	
2.4	Disseny de zones verdes de manera que es faciliti la retenció d'aigües pluvials i la laminació d'aquestes abans d'anar a la xarxa de clavegueram.	D	2	D	
2.5	Minimització de les àrees a pavimentar amb materials de baix grau de permeabilitat per tal de mantenir un sol permeable	D	2	D	
2.6	Es prohibeix l'abocament directe o indirecte d'aigües i de productes residuals (formigons, pintures, desencofrants, etc.) susceptibles de contaminar el domini públic hidràulic (aigües superficials, subterrànies, corrents naturals, llacs, aqüífers..), tal com estableix la Llei d'Aigües (Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 2 de juliol)	X	3	X	Sí
2.7	Es prohibeix l'abocament de residus al domini públic marítim-terrestre (mar, ribera...), exceptuant quan aquests siguin utilitzables com a reblliments i estiguin degudament autoritzats, tal com estableix la Llei 22/1988, de 28 de juliol, de Costes.	X	3	X	Sí
2.8	Avaluació i minimització del consum d'aigua de les diferents unitats d'obra.	X	1		
2.9	Garantir el drenatge de l'aigua tant en fase d'execució de l'obra com en fase d'obra acabada.	X	2	X	
2.10	Estalvi d'aigua a l'edifici, tal i com estableix el document bàsic HS 4 del CTE	D/X	3	D/X	Sí
2.11	Disseny de sistemes de reaprofitament d'aigües pluvials i/o grises.	D	1		
SÒL I SUBSÒL					
	Aspecte	D/X	Valoració	Aplica	Aspecte de compliment obligat per la legislació vigent
3.1	Anàlisi de la possible presència de restes arqueològiques i paleontològiques a la zona. (Annex núm.1 del FM 730.02.06: Antecedents, àmbit d'actuació i situació prèvia i FM 730.02.05).	D	3	D	Sí
3.2	Preservació de les propietats físiques del sòl: avaluar l'afectació produïda per les cimentacions, protegir el sòl de l'erosió, preveure espais verds, etc.	D	1		
3.3	Estudi de la qualitat i composició del terreny on es situarà l'obra als efectes del seu futur reaprofitament i tractament.	D/X	3	D/X	
3.4	Controlar que se segueixen les bones pràctiques ambientals en la neteja de canaletes de cubes de formigó.	X	3	X	
3.5	Avaluació de l'activitat de moviment de terres: sobrants i préstecs. Suggestiment dels destins de les terres sobrants i els punts d'obtenció de préstec tenint en compte la distància a l'obra i contemplant la possibilitat d'aprofitar materials d'obres properes, tal com estableix el R.D. 105/2008, d'u de febrer, de gestió de residus de construcció i de demolició.	D/X	3	D/X	Sí
3.6	Reserva de la primera capa de sòl superficial, durant l'esbrossada, per a la revegetació posterior. (Aprofitament de la capa de terra vegetal). ⁽¹⁾ ⁽²⁾	D/X	0		

¹ Art. 15.1 R.D. 105/2008: Les administracions públiques han de vetllar perquè en la fase de projecte de l'obra es tinguin en compte les alternatives de disseny i constructives que generin menys residus en la fase de construcció i d'explotació, i les que afavoreixin el desmantellament ambientalment correcte de l'obra al final de la seva vida útil.

² Art. 15.2 R.D. 105/2008: **Les administracions públiques han de fomentar** que en les obres públiques es prevegin en la fase de projecte les alternatives que contribueixin a l'estalvi en la utilització de recursos naturals, en particular mitjançant l'ús en les unitats d'obra d'àrids i altres productes procedents de valorització de residus.

SÒL I SUBSÒL					
	Aspecte	D/X	Valoració	Aplica	Aspecte de compliment obligat per la legislació vigent
3.7	Comptabilització dels volums excavats per minimitzar els sobrants de terra, buscant el seu reaprofitament dins o fora de la pròpia obra, tal com estableix el R.D. 105/2008, d'u de febrer, de gestió de residus de construcció i demolició.	D/X	3	D/X	Sí
3.8	Planificació de les activitats complementàries en punts on l'efecte sigui mínim: aplecs de terra, accessos, dipòsits de materials.	X	3	X	
3.9	Minimització de l'erosió i rehabilitar l'alteració produïda per l'obra i les obres complementàries, sobretot en zones que s'han desforestat.	X	1		
3.10	Es prohibeix l'abandonament, l'abocament o l'eliminació incontrolada de residus i tota mescla o dilució de residus (olis, greixos, gasoil i altres residus de l'obra), tal com estableix la Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.	X	3	X	Sí
3.11	Fer ús de lavabos químics, quan no es puguin connectar amb la xarxa de clavegueram.	X	0		
3.12	Reutilització i reciclatge de materials a l'obra. ³	D/X	2	D/X	
ATMOSFERA					
	Aspecte	D/X	Valoració	Aplica	Aspecte de compliment obligat per la legislació vigent
4.1	Ús de maquinària i d'equips de baixa emissió acústica, tal com estableix el Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica. La maquinària d'obra ha de portar l'etiquetatge CE; indicació de nivell de potència acústica garantit i anar acompanyada de la declaració CE de conformitat.	X	3	X	Sí
4.2	Disminució de l'impacte lumínic al dissenyar o escollir les "lluminàries" interiors, tal i com estableix la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn.	D	3	D	Sí
4.3	Disminució de l'impacte lumínic en dissenyar o escollir les "lluminàries" exteriors, tal i com estableixen la Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn i Reial decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves instruccions tècniques complementàries EA-01 a EA-07, especialment en allò que estableix la instrucció tècnica EA-03.	D	3	D	Sí
4.4	Controlar les emissions de substàncies tòxiques evaporades en emulsions, betums, projeccions de poliuretà, etc.	X	2	X	
4.5	Substituir acabats amb emissions COV. Les pintures, els dissolvents i els adhesius emeten compostos orgànics volàtils (COV) que són una font de contaminació interior als edificis i perjudicials per a la salut.	D	2	D	
4.6	Salvaguardar les distàncies mínimes entre línies elèctriques aèries i elements físics estàtics existents al llarg del traçat (edificis, arbres, etc.), tal com estableix el Reglament ITC-BT-06.	D	3	D	Sí

ATMOSFERA					
	Aspecte	D/X	Valoració	Aplica	Aspecte de compliment

³ Art. 1 R.D. 105/2008: Aquest Reial Decret té per objecte establir el règim jurídic de la producció i la gestió dels residus de construcció i de demolició, amb la **finalitat de fomentar-ne, per aquest ordre, la prevenció, la reutilització, el reciclatge i altres formes de valorització.**

					obligat per la legislació vigent
4.7	Disminuir la pols generada per l'obra (enderrocs, moviments de terres, circulació de maquinària, plantes de tractament de materials, pedreres, materials que el vent pot arrossegar).	X	1		
4.8	Identificació de l'existència de risc d'incendi. Situació propera a una zona forestal d'un municipi declarat d'alt risc d'incendi forestal pel Decret 64/1995 de 7 de març. (Annex núm.1del FM 730.02.06: Antecedents, àmbit d'actuació i situació prèvia).	D/X	3	D/X	Sí
4.9	Protecció contra el soroll en els edificis, segons el que estableix el R.D. 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual s'aprova el document bàsic DB-HR Protecció contra el soroll del CTE i es modifica el R.D. 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el CTE.	D	3 ⁽⁴⁾	D	Sí
4.10	Prevenció i tractament dels possibles fums i olors que pot generar el funcionament de la instal·lació a l'exterior.	D	1		
4.11	Utilització de materials de mínim impacte ambiental, tenint en compte el seu cicle de vida (procés de fabricació, el lloc de procedència, les possibilitats de reutilització i de reciclatge) i la petjada d'emissions de CO ₂ durant aquest.	D	2	D	
4.12	Identificació de les fonts de soroll externes durant l'ús, preveient mesures per disminuir-ne l'afectació als usuaris de l'edifici, tal com estableix la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica. Mapa de capacitat acústica de la zona ⁵ .	D	3	D	Sí
4.13	Qualitat de l'aire interior tal com estableix el HS 3 del CTE.	D/X	3	D/X	Sí
4.14	El personal instal·lador d'equips de refrigeració o climatització amb refrigerants o gasos fluorats ha de disposar de la certificació corresponent, tal com estableix el RD 795/2010.	X	3	X	Sí
4.15	Els productes fitosanitaris han de portar una etiqueta que indica que estan autoritzats conforme el RD 2163/1994 i s'han d'utilitzar seguint les instruccions d'aquesta etiqueta.	X		X	Sí
4.16	Implantació de les mesures del Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire als municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric, tal com estableix el Decret 152/2007 de 10 de juliol.	D/X	3	D/X	Sí
MATERIALS					
	Aspecte	D/X	Valoració	Aplica	Aspecte de compliment obligat per la legislació vigent
5.1	Disseny pensant en la reutilització i el reciclatge dels materials utilitzats a l'obra, quan siguin adequats i no contradiguin la normativa tècnica constructiva (aglomerat, terres, etc.). Preveure'n l'aprofitament en la desconstrucció. ⁶	D	2	D	
5.2	Ús de materials que disposin de distintiu de garantia de qualitat ambiental o etiqueta ecològica de la Unió Europea. ⁷	D	2	D	
5.3	Ús de solucions constructives que redueixin o facilitin el manteniment i el desmantellament al final de la seva vida útil. Utilitzar materials de llarga durabilitat, i en coherència amb la vida de l'obra contemplada pel Projecte. (1)	D	3	D	
MATERIALS					
	Aspecte	D/X	Valoració	Aplica	Aspecte de compliment

⁴ Serà d'aplicació si l'aspecte està contemplat en l'àmbit d'actuació del document bàsic.

⁵ Per consultar mapa de capacitat acústica contactar amb l'ajuntament del municipi.

⁶ Art. 13.3 R.D. 105/2008: Les administracions públiques han de fomentar la utilització de materials i residus inerts procedents d'activitats de construcció o de demolició en la restauració d'espais ambientalment degradats, obres de condicionament o de rebiment.

⁷ Per consultar la relació de productes i serveis amb Distintiu anar a la pàgina web següent: http://mediambient.gencat.cat/cat/empreses/ecoproductes_i_ecoserveis/pdf/encart_distintiu.pdf

Per consultar la relació de productes i serveis amb etiqueta ecològica de la Unió Europea anar a: http://mediambient.gencat.cat/cat/empreses/ecoproductes_i_ecoserveis/pdf/encart_etiqueta.pdf

					obligat per la legislació vigent
5.4	Utilització de components que incorporin algun material reciclat: pneumàtics fora d'ús, llots de depuradora, cendres, reutilització de runes de l'obra mateix o d'una altra, etc. (2)	D	3	D	
5.5	Avaluació de la toxicitat dels materials a utilitzar i actuar al respecte per reduir-ne l'impacte (betums, emulsions, aerosols, fibrociments, CFC...).	D	3	D	
5.6	Ús de materials autòctons de la zona.	D	2	D	
5.7	Integració de l'obra en l'entorn (impacte visual): tipologies estructurals, materials, excavacions i terraplens, reblerts, etc.	D	2	D	
5.8	Ús de materials prefabricats.	D	2	D	
5.9	Els productes utilitzats en obra classificats com a perillosos han d'anar acompanyats de la fitxa de seguretat corresponent, de la informació suficient per tal de poder prendre les mesures adients de seguretat per a la protecció de la salut i del medi ambient tal com estableix l'art. 13 del RD 255/2003 modificat pel RD 717/2010.	X	3	X	Sí
5.10	Es prohibeix l'ús de fusta amb creosota, a excepció dels usos industrials a ferrocarrils i transport d'energia elèctrica i telecomunicacions, tal com estableix l'ordre PRE/2666/2002.	D/X	3	X	Sí
5.11	Es prohibeix l'ús de fibres d'amiant i productes que les contenen, tal com estableix l'Ordre de 7 de desembre de 2001, per la qual es modifica l'Annex I del RD 1406/1989.	D/X	3	D/X	Sí
RESIDUS					
	Aspecte	D/X	Valoració	Aplica	Aspecte de compliment obligat per la legislació vigent
6.1	Matxuqueig dels materials petris de l'obra per a ser reutilitzats.(1) (2)	D/X	3	D/X	
6.2	Reutilització a l'obra, materials / residus provinents d'altres activitats (àrids siderúrgics, etc.), d'altres obres. 2	D/X	3	D/X	
6.3	Segregació i gestió dels residus de l'obra: inerts, especials i no especials.	D/X	3	D/X	
6.4	Estudi i pla de gestió de residus d'execució, analitzant i minimitzant els residus generats, quantificant els residus que es generaran, les operacions de triatge o recollida selectiva, la reutilització en obra, i els gestors que rebran les diferents fraccions singulars, tal com estableix el R.D. 105/2008, d'u de febrer, de gestió de residus de construcció i de demolició.	D/X	3	D/X	Sí
6.5	Reservar la primera capa de sòl superficial, durant l'esbrossada, per a la revegetació posterior. (Aprofitament de la capa de terra vegetal). (1) (2)	D/X	0		
6.6	Ús de solucions constructives que redueixin o facilitin el manteniment i desmantellament al final de la seva vida útil. Utilitzar materials de llarga durabilitat, i en coherència amb la vida de l'obra contemplada pel Projecte. (1)	D	2	D	
6.7	Utilització de components que incorporin algun material reciclat: pneumàtics fora d'ús, llots de depuradora, cendres, reutilització de runes de la pròpia obra, etc. (2)	D	1		
6.8	Avaluació de la toxicitat dels materials a utilitzar i actuar al respecte per reduir-ne l'impacte (betums, emulsions, aerosols, fibrociments, CFC's...).	D	2	D	
6.9	Definició dels tipus de contenidors necessaris en funció del residu que poden admetre i més adequats per a la classificació, tal com estableix el R.D. 105/2008, d'u de febrer, de gestió de residus de construcció i demolició.	D	3	D	Sí
6.10	Ús de materials prefabricats.	D/X			
6.11	Preveure la recollida selectiva i l'evacuació dels residus ordinaris en el cas d'edificis d'habitatges de nova construcció, tal i com estableix el document bàsic HS 2 del CTE.	D/X	3 (4)	D/X	Sí

RESIDUS					
	Aspecte	D/X	Valoració	Aplica	Aspecte de compliment obligat per la legislació vigent
6.12	S'ha inventariat i considerat l'entrega a un gestor de residus autoritzat per la seva descontaminació o eliminació dels aparells que contenen PCB, que estan contaminats per PCB o que poden contenir PCB, tal com estableix el RD 226/2006 que modifica el RD 1378/1999. 8	D/X	3	D/X	Sí
6.13	No causar una contaminació important en el medi ambient en la demolició d'estructures i instal·lacions que continguin amiant, així com la retirada d'amiant o de materials que el continguin procedents d'aquells, i que provoquin desprendiment de fibres o pols d'amiant (tal i com estableix el Reial Decret 108/1991, d'u de febrer, sobre la prevenció i reducció de la contaminació del medi ambient produïda pel amiant).	D/X	3	D/X	Sí
ENERGIA					
	Aspecte	D/X	Valoració	Aplica	Aspecte de compliment obligat per la legislació vigent
7.1	Limitació del consum energètic de l'edifici, tal i com estableix el document bàsic HE 0 del CTE	D/X	3 (4)	D/X	Sí
7.2	Limitació i optimització de la demanda energètica, tal i com estableix el document bàsic HE 1 del CTE.	D/X	3 (4)	D/X	Sí
7.3	Optimització del rendiment de les instal·lacions tèrmiques, tal i com estableix el RITE (RD 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis) i modificacions posteriors.	D/X	3 (4)	D/X	Sí
7.4	Planificar l'eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació, tal i com estableix el HE 3 del CTE.	D/X	3 (4)	D/X	Sí
7.5	Disseny d'una contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària, tal i com estableix el HE 4 del CTE.	D/X	3 (4)	D/X	Sí
7.6	Minimització de les pèrdues d'energia entre l'exterior i l'interior i entre diferents espais interiors mitjançant una millora dels tancaments.	D	3	D	
7.7	Facilitar la ventilació creuada i promoure la ventilació natural.	D	3	D	
7.8	Potenciació de l'ús d'equips de baix consum energètic (classificació A, B o C) i sistemes d'alt rendiment.	D	3	D	
7.9	Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica, tal i com estableix el HE 5 del CTE.	D/X	3 (4)	D/X	Sí
7.10	Utilització d'energies renovables.	D			
7.11	Qualificació i certificació energètica de l'edifici, tal i com estableix el Reial decret 235/2013, de 5 d'abril, pel qual s'aprova el procediment bàsic per a la certificació de l'eficiència energètica dels edificis.	D/X	3 (4)	D/X	Sí

POBLACIÓ

8 Art. 2.b) del R.D. 1378/1999: Aparells que contenen PCB són aquells que contenen o han contingut PCB, tals com transformadors elèctrics, resistències, inductors, condensadors elèctrics, arrencadors, equips amb fluids termoconductors, equips subterranis de mines amb fluids hidràulics, i recipients que contenen quantitats residuals, sempre que no hagin estat descontaminats per sota de 0,005 per 100 en pes de PCB (50 ppm).

Art. Únic. Un del RD 226/2006: Aparells que estan contaminats per PCB són aquells que tot i haver estat fabricats amb fluids que originàriament no contenen PCB, al llarg de la seva vida s'han contaminat, en algun dels seus components, amb PCB en una concentració igual o superior a 50 ppm. Aparells que poden contenir PCB són aquells dels quals existeix una raonable sospita que es poden haver contaminat amb PCB durant la seva fabricació, ús o manteniment.

FM 730.02.08 Rv.3

	Aspecte	D/X	Valoració	Aplica	Aspecte de compliment obligat per la legislació vigent
8.1	Identificació i minimització de les possibles fonts d'alteració del benestar de la població (pols, sorolls, vibracions, impacte visual, mobilitat, nuclis aïllats, expropiacions, etc.).	D/X	1		
8.2	Identificació i protecció dels punts d'interès geològic, paleontològic, històric i cultural i minimització de l'impacte. (Annex núm.1 del FM 730.02.06: Antecedents, àmbit d'actuació i situació prèvia i FM 730.02.05).	D	3	D	Sí
8.3	Es mantenen canals de comunicació amb la població propera a l'obra.	X	2	X	
8.4	No interferir en l'accessibilitat de la població afectada.	X	2	X	
8.5	Salvaguardar les distàncies mínimes entre línies elèctriques aèries i elements físics estàtics existents al llarg del traçat (carreteres, edificis, arbres, etc.), tal com estableix el Reglament ITC-BT-06.	D	3	D	Sí
8.6	Tenir cura de no embrutar l'entorn de l'obra (residus, sobrants, rodes de camions...).	X	2	X	
8.7	Disminuir la presència antròpica fora de la zona afectada per l'obra.	X	2	X	
8.8	Identificació de l'existència de risc d'incendi. Situació propera a una zona forestal d'un municipi declarat d'alt risc d'incendi forestal pel Decret 64/1995 de 7 de març. (Annex núm.1 del FM 730.02.06: Antecedents, àmbit d'actuació i situació prèvia i FM 730.02.05).	D/X	3	D/X	Sí
8.9	Els productes fitosanitaris han de portar una etiqueta que indica que estan autoritzats conforme el RD 2163/1994 i s'han d'utilitzar seguint les instruccions d'aquesta etiqueta.	X	3	X	Sí
8.10	Es prohibeix l'ús de fusta amb creosota, a excepció dels usos industrials en ferrocarrils i en transport d'energia elèctrica i telecomunicacions, tal com estableix l'ordre PRE/2666/2002.	D/X	3	D/X	Sí
8.11	Es prohibeix l'ús de fibres d'amiant i productes que les contenen, tal com estableix l'ordre de 7 de desembre de 2001, per la qual es modifica l'Annex I del RD 1406/1989.	D/X	3	D/X	Sí
8.12	S'ha inventariat i considerat el lliurament a un gestor de residus autoritzat per a la descontaminació o l'eliminació dels aparells que contenen PCB, que estan contaminats per PCB o que poden contenir PCB, tal com estableix el RD 226/2006 que modifica el RD 1378/1999. 8	D/X	3	D/X	Sí

REFERÈNCIES LEGALS

- Vector ambiental: flora i fauna

- Llei 21/2013, de 9 de desembre, d'avaluació ambiental.
- Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i de control ambiental de les activitats.
- Decret 328/1992, de 14 de desembre, pel qual s'aprova el Pla d'Espais d'Interès Natural.
- Reial Decret 1193/1998, de 12 de juny, pel qual es modifica el Reial Decret 1997/1995, de 7 de desembre, pel qual s'estableixen mesures per contribuir a garantir la biodiversitat mitjançant la conservació dels hàbitats naturals i de la fauna i de la flora silvestres.
- Directiva 79/409/CEE del Consell, de 2 d'abril de 1979, relativa a la conservació de les aus silvestres.
- Zones humides incloses en la llista del Conveni de Ramsar.
- Decret 206/2005, de 27 de setembre, de modificació del Decret 64/1995, de 7 de març, pel qual s'estableixen mesures de prevenció d'incendis forestals.
- Reial decret 630/2013, de 2 d'agost, pel qual es regula el Catàleg espanyol d'espècies exòtiques invasores.
- Llei 26/2007, de 23 d'octubre, de responsabilitat mediambiental.

- Vector ambiental: hidrologia

FM 730.02.08 Rv.3

- Reial Decret Legislatiu 1/2001, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Aigües.
- Llei 22/1988, de 28 de juliol, de costes.
- Document bàsic HS 4 Subministrament d'aigua del Codi tècnic d'edificació (R.D. 314/2006).
- Llei 26/2007, de 23 d'octubre, de responsabilitat mediambiental.

- Vectors ambientals: sòl i subsòl i residus

- Reial Decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i la gestió dels residus de construcció i de demolició.
- Llei 22/2011, de 28 de juliol, de residus i sòls contaminats.
- Document bàsic HS 2 Recollida i evacuació de residus del Codi tècnic d'edificació (R.D. 314/2006).
- Reial Decret 226/2006, de 24 de febrer, pel qual es modifica el R.D. 1378/1999, de 27 d'agost, pel qual s'estableixen mesures per a l'eliminació i la gestió dels policlorobifenils, policloroterfenils i aparells que els contenen.
- Llei 26/2007, de 23 d'octubre, de responsabilitat mediambiental.
- Reial Decret 108/1991, d'u de febrer, sobre la prevenció i reducció de la contaminació del medi ambient produïda pel amiant.

- Vector ambientals: materials

- Reial Decret 255/2003, de 28 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament sobre classificació, envasat i etiquetatge de preparats peril·losos.
- Ordre PRE/2666/2002, de 25 d'octubre, pel qual es modifica l'annex I del Reial Decret 1406/1989, de 10 de novembre, pel qual s'imposen limitacions a la comercialització i a l'ús de certes substàncies i preparats peril·losos.
- Ordre de 7 de desembre de 2001, per la qual es modifica l'Annex I del RD 1406/1989, de 10 de novembre, pel qual s'imposen limitacions a la comercialització i a l'ús de substàncies i preparats peril·losos.

- Vector ambiental: atmosfera

- Decret 176/2009, de 10 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei 16/2002, de 28 de juny, de protecció contra la contaminació acústica, i se n'adapten els annexos.
- Llei 6/2001, de 31 de maig, d'ordenació ambiental de l'enllumenat per a la protecció del medi nocturn.
- Reial decret 1890/2008, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament d'eficiència energètica en instal·lacions d'enllumenat exterior i les seves instruccions tècniques complementàries EA-01 a EA-07.
- Reial Decret 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual s'aprova el document bàsic DB-HR Protecció contra el soroll del Codi tècnic d'edificació i es modifica el Reial Decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi tècnic d'edificació.
- ITC-BT-06: Redes aéreas para distribución en baja tensión.
- RD 795/2010 que regula la comercialització i la manipulació de gasos fluorats i equips basats aquests i la certificació dels professionals que els utilitzen.
- Reial Decret 2163/1994, de 4 de novembre, pel qual s'implanta el sistema armonitzat comunitari d'autorització per comercialitzar i utilitzar productes fitosanitaris.
- Document bàsic HS 3 Qualitat de l'aire interior del Codi tècnic d'edificació (R.D. 314/2006).
- Decret 152/2007, de 10 de juliol, DECRET 152/2007, de 10 de juliol, d'aprovació del Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire als municipis declarats

FM 730.02.08 Rv.3

zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric mitjançant el Decret 226/2006, de 23 de maig.

- DECRET 203/2009, de 22 de desembre, pel qual es prorroga el Pla d'actuació per a la millora de la qualitat de l'aire als municipis declarats zones de protecció especial de l'ambient atmosfèric, aprovat pel Decret 152/2007, de 10 de juliol.

- **Vector ambiental: energia**

- Document bàsic HE 0 Limitació del consum energètic de l'Ordre FOM/1635/2013, de 10 de setembre, per la qual s'actualitza el document bàsic DB-HE «Estalvi d'energia», del Codi tècnic de l'edificació, aprovat pel Reial decret 314/2006, de 17 de març.
- Document bàsic HE 1 Limitació de demanda energètica de l'Ordre FOM/1635/2013, de 10 de setembre, per la qual s'actualitza el document bàsic DB-HE «Estalvi d'energia», del Codi tècnic de l'edificació, aprovat pel Reial decret 314/2006, de 17 de març.
- Reial Decret 1027/2007, de 20 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis.
- Document bàsic HE 3 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació de l'Ordre FOM/1635/2013, de 10 de setembre, per la qual s'actualitza el document bàsic DB-HE «Estalvi d'energia», del Codi tècnic de l'edificació, aprovat pel Reial decret 314/2006, de 17 de març..
- Document bàsic HE 4 Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària de l'Ordre FOM/1635/2013, de 10 de setembre, per la qual s'actualitza el document bàsic DB-HE «Estalvi d'energia», del Codi tècnic de l'edificació, aprovat pel Reial decret 314/2006, de 17 de març.
- Document bàsic HE 5 Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica de l'Ordre FOM/1635/2013, de 10 de setembre, per la qual s'actualitza el document bàsic DB-HE «Estalvi d'energia», del Codi tècnic de l'edificació, aprovat pel Reial decret 314/2006, de 17 de març.
- Reial decret 235/2013, de 5 d'abril, pel qual s'aprova el procediment bàsic per a la certificació de l'eficiència energètica dels edificis.

- **Vector ambiental: població**

- ITC-BT-06: Redes aéreas para distribución en baja tensión.
- Reial Decret 2163/1994, de 4 de novembre, pel qual s'implanta el sistema harmonitzat comunitari d'autorització per comercialitzar i per utilitzar productes fitosanitaris.
- Reial Decret 255/2003, de 28 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament sobre classificació, envasat i etiquetatge de preparats peril·losos.
- Ordre PRE/2666/2002, de 25 d'octubre, pel qual es modifica l'annex I del Reial Decret 1406/1989, de 10 de novembre, pel qual s'imposen limitacions a la comercialització i a l'ús de certes substàncies i preparats peril·losos.
- Ordre de 7 de desembre de 2001, per la qual es modifica l'Annex I del RD 1406/1989, de 10 de novembre, pel qual s'imposen limitacions a la comercialització i a l'ús de substàncies i preparats peril·losos.
- Reial Decret 226/2006, de 24 de febrer, pel qual es modifica el R.D. 1378/1999, de 27 d'agost, pel qual s'estableixen mesures per a l'eliminació i la gestió dels policlorobifenils, policloroterfenils i dels aparells que els contenen.

Dades de l'actuació

Dades bàsiques					
Títol de l'actuació		Consolidació i adequació de diverses naus a Can Trinxet			
Municipi		L'Hospitalet de Llobregat	Expedient		905232/21
Dades tècniques					
Tipus d'actuació		Edificació amb urbanització			
Urbanització			Edificació		
Ús principal		Plaça	Ús principal		Administratiu
Tipus d'intervenció		Reurbanització	Tipus d'intervenció		Obra nova i rehabilitació
Superfície de l'àmbit	Reurbanització	1094.45 m²	Superfície útil de sostre ¹	Obra nova	41.30 m²
	Rehabilitació			Rehabilitació	424.80 m²
Amplada carrers	Tram 1		Superfície de coberta ²	478.18 m²	
	Tram 2		Superfície de la parcel·la	1824.50 m²	
	Tram 3		Vehicles oficials	No	
Nombre de llocs d'estada (seients)		40	Nombre de treballadors		16
Jocs d'aigua		No	Nombre de visitants simultanis		56

¹ La superfície útil de sostre calcula el criteri 7 de manera ponderada

² La superfície de coberta no inclou les cobertes de soterrani a cota d'urbanització

Requisits ambientals

	Requisit ambiental		Dades de projecte	
	Aplicació	Compliment	Urbanització	Edificació
🔍 Seguiment i anàlisi transversal				
1 Anàlisi d'alternatives i optimització del programa				
1.1 Anàlisi d'alternatives d'emplaçament	Obligatori	Si		
1.2 Optimització del programa funcional	Obligatori	Si		
2 Seguiment ambiental integrat				
2.1 Seguiment ambiental integrat del projecte amb l'ajuntament	Obligatori	Si		
3 Manteniment i explotació eficients				
3.1 Verificació dels espais, equips auxiliars i accessibilitat per al manteniment	Obligatori	Si		
3.2 Elaboració d'una anàlisi del manteniment	Obligatori	N/A		
3.3 Definició d'una estratègia de gestió de residus durant la fase d'ús		N/A	N/A	
3.4 Incorporació de sistemes de monitoratge de consum energètic i consum d'aigua	Obligatori	Si		
3.5 En edificis d'equipaments, incorporació de sistemes de gestió energètica d'edificis (BMS)	Obligatori	Si		
3.6 Verificació dels espais, els equips auxiliars i l'accessibilitat per al manteniment		N/A	N/A	
3.7 Elaboració d'una anàlisi del manteniment		N/A	N/A	
3.8 Incorporació de sistemes de monitoratge de consum energètic i d'aigua		N/A	N/A	
3.9 Edició i lliurament del llibre de l'usuari		N/A	N/A	
⚡ Energia				

v. 1.2 / 2021

Els camps ombrejats de color verd clar són per entrar-hi dades

Els camps ombrejats de color gris ofereixen resultats de fórmules, no els modifiqueu

4 Minimització de la demanda i del consum energètics

4.1 Optimització del disseny passiu	Reducció demanda	Obligatori	Si		
4.2 Valors màxims de demanda global i consum d'energia primària total (Cep)	Demanda global requisit ≤ 20 kWh/m² any	Obligatori	Si		20.00 kWh/m² any
	Cep total requisit ≤ 95 kWh/m² any				84.09 kWh/m² any
	Cep no renovable	Obligatori	Si		86.32 kWh/m² any
4.3 Qualificació energètica A	Emissions de CO2	Obligatori	Si		14.96 kgCO /m²
4.4 Estimació del consum energètic anual de l'enllumenat exterior		Obligatori	Si	0.00 kWh	
4.5 Valors mínims d'eficiència energètica de les instal·lacions d'enllumenat exterior		Obligatori	Si	0.00	

5 Generació d'energia elèctrica per a l'autoconsum

5.1 Potència mínima d'energia elèctrica renovable a instal·lar	Instal·lació mínima requisit ≥ 0 kWp	Obligatori	N/A		0.00 kWh/any
5.2 Càlcul de la cobertura total amb energies renovables		Obligatori	N/A		0.00%

🚰 Aigua

6 Minimització del consum d'aigua potable

6.1 En edificis: valors màxims de cabal d'aigua dels aparells sanitaris		Obligatori	Si		
6.2 En edificis: sistemes de recuperació d'aigües grises	Recuperació obligatòria si aigua gris produïda ≥ 400 m³/any	Obligatori	No		5.03 m³/any
6.3 En edificis: sistemes de recuperació d'aigües pluvials	Recuperació obligatòria si coberta ≥ 500m2 i s.verda ≥ 200m2	Obligatori	Si		0.00 m³/any
6.4 Limitació del consum d'aigua dels espais verds: instal·lacions de reg	Consum d'aigua potable requisit ≤ 450 l/m² any	Obligatori	Si		0.00 l/m² any
	Consum d'aigua total requisit ≤ 700 l/m² any				280.24 l/m² any
6.5 Control del consum d'aigua en els jocs d'aigua	Consum d'aigua potable	N/A	N/A		

♻️ Materials

7 Minimització de la petjada de CO

7.1 Definició preliminar dels materials i sistemes constructius	Obligatori	Si		²	²
7.2 Valors màxims de petjada embeguda de CO dels materials	Petjada de CO total requisit ≤ 574.670886075949 kg CO₂/m²	Obligatori	Si	0.00 kgCO /m²	0.00 kgCO /m²
	Partides ambientalitzades requerim. ≥ 80% partides materials			0%	0%

8 Ús de materials amb ecoetiquetes I i III

8.1 Percentatge mínim de materials que disposin d'ecoetiquetes I i III	Obligatori	No		4%	
--	------------	----	--	----	--

🏠 Confort

9 Confort higrotèrmic

9.1 Qualitat tèrmica interior	Obligatori	Si			
9.2 Qualitat de l'aire interior	Obligatori	Si			
9.3 Qualitat higrotèrmica exterior	Obligatori	Si			

10 Confort lumínic

10.2 II-luminació artificial i zonificació	Obligatori				
10.1 II-luminació natural i control de l'enlluernament	Obligatori	Si			

11 No ús de materials nocius per a les persones

11.1 Selecció de materials de revestiment i acabat amb una baixa quantitat de COV	Obligatori	Si			
---	------------	----	--	--	--

12 No ús de materials nocius per al medi ambient

12.1 Selecció de materials que no continguin compostos químics nocius	Obligatori	Si			
---	------------	----	--	--	--

♻️ Sostenibilitat de l'emplaçament

13 Increment de la infraestructura verda

13.1 Preservació dels espais verds i dels seus serveis ecosistèmics	Obligatori	Si			
13.2 Percentatge mínim de superfície d'espais verds	Suma de capes de vegetació requisit ≥ 20%	Obligatori	Si		57%
	Cobertura verda				55%

14 Contribució a la biodiversitat

14.1 Identificar si hi ha alguna espècie d'especial interès o grau d'amenaça a l'àmbit	Obligatori	Si		
14.2 Nombre mínim d'actuacions que permeten incrementar la biodiversitat a l'entorn del projecte	Obligatori	Si		9

15 Gestió activa de l'aigua de pluja

15.1 Gestió de l'escorrentia superficial	Volum mín. de pluja a captar	Obligatori	Si	0.00 m³	
	Volum efectiu de SUDS			0.00 m³	

16 Reducció de l'efecte illa de calor en la urbanització

16.1 Percentatge màxim de superfície exposada al sol	Sup. paviment impermeable al sol requisit ≤ 45%	Obligatori	Si	36%	
--	--	------------	----	-----	--

17 Reducció de l'efecte illa de calor als edificis

17.1 Percentatge mínim de superfície que no contribueix a retenir la calor	Sup. façanes requisit ≥ 40%	Obligatori	Sí		94%	
	Sup. coberta requisit ≥ 40%				48%	

18 Facilitats per als vehicles unipersonals sostenibles

18.1 Ràtio d'aparcaments per a bicicletes i VMP	Nombre de places requisit ≥ 4	Obligatori	Sí		4 places	
18.2 En edificis d'equipaments, ràtio de serveis complementaris per als usuaris de bicicleta	Nombre de dutxes requisit ≥ 1	Obligatori	No		0 dutxes	
	Nombre de consignes requisit ≥ 1	Obligatori	Sí		12 consignes	
18.3 Ràtio d'aparcaments per a bicicletes i VMP		Obligatori	Sí			

19 Infraestructura per al vehicle elèctric

19.1 Nombre mínim de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics		N/A	N/A		0 places	
					0 places	

Espai Públic
Sostenibilitat

Seguiment i anàlisi transversal

1 Anàlisi d'alternatives i optimització del programa



Requisit		Justificació
1.1 Anàlisi d'alternatives d'emplaçament		
a. En edificació, comprovació de l'existència d'edificacions o espais per rehabilitar alternatius a la nova construcció	Si	Seguint indicacions de l'AMB i l'Ajuntament, l'emplaçament escollit és l'adequat per l'objecte d'aquesta actuació
b. En edificació, estudi de la mobilitat generada: accés amb sistemes de mobilitat més sostenible com el transport públic o els vehicles de mobilitat personal (VMP), i accés per a vianants	Si	Seguint indicacions de l'AMB i l'Ajuntament, l'emplaçament escollit és l'adequat per l'objecte d'aquesta actuació
c. Preexistències rellevants	Si	Seguint indicacions de l'AMB i l'Ajuntament, l'emplaçament escollit és l'adequat per l'objecte d'aquesta actuació
	Sí	

1.2 Optimització del programa funcional		Justificació
a. Identificació de sinergies amb altres edificis o instal·lacions municipals existents	Si	Seguint indicacions de l'AMB i l'Ajuntament, l'emplaçament escollit és l'adequat per l'objecte d'aquesta actuació
b. En edificis, anàlisi dels usos interiors i optimització de la seva distribució	Si	Seguint indicacions de l'AMB i l'Ajuntament, l'emplaçament escollit és l'adequat per l'objecte d'aquesta actuació
	Sí	

Documentació justificativa		
Document	Justificació	
Estudi de les alternatives d'emplaçament	Si	MD 4 Descripció del projecte
Estudi d'optimització del programa funcional del projecte	Si	MD 4 Descripció del projecte

Espai Públic
Sostenibilitat

Seguiment i anàlisi transversal

2 Seguiment ambiental integrat



Requisit		Justificació
2.1 Seguiment ambiental integrat del projecte amb l'ajuntament		
a. Identificació inicial dels criteris que cal potenciar en matèria de sostenibilitat com a estratègia de projecte	Si	breu explicació
b. Valoració amb l'ajuntament de l'estat d'implantació dels objectius ambientals a l'avantprojecte i el projecte bàsic (o equivalent), i al tancament del projecte executiu	Si	breu explicació
	Sí	

Documentació justificativa		
Document	Justificació	
Objectius ambientals establerts i valorats en les diferents etapes del projecte	Si	AN9 Aspectes ambientals

3

Manteniment i explotació eficients



Requisit

3.1 Verificació dels espais, equips auxiliars i accessibilitat per al manteniment		Justificació
a. Dimensionament adequat de les sales d'instal·lacions i altres espais auxiliars	Sí	S'ha dissenyat totes les espais d'instal·lacions per poder fer un manteniment adequat a aquest equips en un futur.
b. Equips necessaris per dur a terme les tasques de manteniment	Sí	Tots el equips porten un llibre de manteniment
c. Accessos i circulacions adequades per als equips i personal de manteniment	N/A	breu explicació
	Sí	
3.2 Elaboració d'una anàlisi del manteniment		
a. Anàlisi del grau de manteniment del projecte amb l'eina AMB EPU Manteniment	N/A	breu explicació
b. Validació i recepció de l'anàlisi del manteniment per part de l'ajuntament	N/A	breu explicació
	N/A	
3.3 Definició d'una estratègia de gestió de residus durant la fase d'ús		
a. En edificis d'equipaments, estimació de la quantitat de residus generats per fracció durant l'ús	N/A	breu explicació
b. En edificis d'equipaments, disposició de punts de recollida per a usuaris	N/A	breu explicació
c. En parcs i en edificis d'equipaments, disposició d'un espai d'emmagatzematge centralitzat	N/A	breu explicació
	N/A	
3.4 Incorporació de sistemes de monitoratge de consum energètic i consum d'aigua		

Incorporació de sistemes que registrin els consums en línia, en continu i en temps real	Sí	S'ha instalat un sistema de gestió a l'edifici que controlarà el consum d'aquests equips
	Sí	

3.5 En edificis d'equipaments, incorporació de sistemes de gestió energètica d'edificis (BMS)

En edificis d'equipaments, incorporació de BMS obligatori a partir de 500 m² de superfície útil de sostre, per a l'automatització eficient de la seva explotació	Sí	Encara que per les dimensions del projecte no era obligatori la seva instal·lació s'ha instal·lat un sistema BMS per el monitoratge dels equips.
	Sí	
Documentació justificativa		
Document	Justificació	
Memòria i plànols dels espais auxiliars, operativitat de manteniment i verificació d'accessos i circulacions per a equips i personal		AN13 Instruccions d'ús i manteniment
Anàlisi del manteniment validat i aprovat per l'ajuntament		AN13 Instruccions d'ús i manteniment
Per als edificis d'equipaments, i en parcs si escau: memòria i plànols de l'estratègia de prevenció de residus durant la fase d'ús		AN13 Instruccions d'ús i manteniment
Memòria i plànols de monitoratge de consums		AN6 Càlcul de les instal·lacions
En equipaments: memòria i plànols del BMS, obligatori en edificis d'equipaments a partir de 500 m²	N/A	AN6 Càlcul de les instal·lacions

Espai Públic

Sostenibilitat

Energia

4Minimització de la demanda i del consum energètics



Requisit

4.1 Optimització del disseny passiu

Justificació

a. Anàlisi de les característiques físiques de l'emplaçament	Sí	Aquest projecte es tracta d'una rehabilitació d'un edifici existent, per tant, el seu emplaçament ja està predefinit.
b. Anàlisi inicial d'estratègies passives per optimitzar la demanda global	Sí	S'han millorat els tancaments de l'edifici per minimitzar la demanda d'aquest.
c. En els projectes de rehabilitació, realització d'una auditoria energètica	Sí	Seguint indicacions de l'AMB i l'Ajuntament, l'emplaçament escollit és l'adequat per l'objecte d'aquesta actuació
	Sí	

Implantació

Justificació de l'optimització del disseny passiu

Cas	Demanda (kWh/m²·any)	Percentatge de reducció respecte al cas base	Aspecte millorat
Cas base			
Estratègia 1			breu explicació
Estratègia 2			breu explicació
Combinació d'estratègies			breu explicació

Requisit

4.2 Valors màxims de demanda global i consum d'energia primària total (Cep)

Justificació

Demanda global (kWh/m²·any)	Sí	La demanda global de l'edifici és de 86,32 inferior als 95 que marca el protocol
Consum d'energia primària total (kWh/m²·any)	Sí	El consum d'energia es una lletra A com indica el protocol

Si

Implantació

Justificació del càlcul de la demanda global i del consum energètic total				
	Demanda global (kWh/m²·any)	Consum d'energia total final (kWh/m²·any)	Combustible	Consum d'energia primària total (kWh/m²·any)
Calefacció	12.03	10.89	Electricitat	25.79
Refrigeració	7.97	8.64	Electricitat	20.46
ACS				
Ventilació				
Il·luminació		15.98	Electricitat	37.84
	20.00 kWh/m²·any	35.51 kWh/m²·any		84.09 kWh/m²·any
	requisit ≤ 20 kWh/m²·any			requisit ≤ 95 kWh/m²·any

Requisit

4.3 Qualificació energètica A			Justificació
Qualificació energètica A en consum d'energia primària no renovable (kWh/m²·any)	Si	Si, tenim una lletra A en consum d'energia primària no renovable	
Qualificació energètica A en emissions de CO₂ (kg CO₂/m²)	Si	Si, tenim una lletra A en emissions de CO2	
En habitatges, a més, el Cep no renovable és almenys un 20 % inferior al requisit del CTE vigent	N/A	breu explicació	
	Si		

Implantació

Justificació de la qualificació energètica obtinguda			
	Lletra	Valor	Percentatge de reducció respecte al CTE (%)
En consum d'energia primària no renovable (kWh/m²·any)	A	86.32 kWh/m²·any	
En emissions de CO₂ (kg CO₂/m²)	A	14.96 kgCO ₂ /m²	

Documentació justificativa

Document	Justificació	
Estudi de les característiques físiques de l'emplaçament	Si	AN7 Certificació de l'eficiència energètica
Estudi d'optimització del disseny passiu mitjançant una eina de simulació energètica avançada	Si	AN7 Certificació de l'eficiència energètica
Informe i arxiu de la simulació per a la certificació energètica	Si	AN7 Certificació de l'eficiència energètica

Document de detalls de la simulació de la certificació energètica

SI

AN7 Certificació de l'eficiència energètica



Requisit

4.4 Estimació del consum energètic anual de l'enllumenat exterior			Justificació
Càlcul del consum anual a partir de la potència màxima i reduïda de les làmpades i de les hores de funcionament	SI	breu explicació	
	SÍ		

Implantació

Justificació del consum energètic anual de l'enllumenat exterior					
Lluminària	Unitats	Horari	Potència unitària (W)	Funcionament anual (h)	Consum total (kWh)
Lluminària tipus 1		Flux total			
		Flux reduït			
Lluminària tipus 2		Flux total			
		Flux reduït			
Lluminària tipus 3		Flux total			
		Flux reduït			
Lluminària tipus 4		Flux total			
		Flux reduït			
Lluminària tipus 4		Flux total			
		Flux reduït			
Lluminària tipus 4		Flux total			
		Flux reduït			
Lluminària tipus 5		Flux total			
		Flux reduït			

4.5 Valors mínims d'eficiència energètica de les instal·lacions d'enllumenat exterior

Índex d'eficiència energètica (IEE)	SI	breu explicació	
	SÍ		

Implantació

Justificació de l'eficiència energètica	
Índex d'eficiència energètica (IEE)	compliment ≥ 2,0

Documentació justificativa

Document	Comentaris
----------	------------

Càlcul del consum anual previst de l'enllumenat exterior	SI	N/A
--	----	-----

Espai Públic

Sostenibilitat

Energia

5

Generació d'energia elèctrica per a l'autoconsum



Requisit

5.1 Potència mínima d'energia elèctrica renovable a instal·lar		Justificació
Percentatge addicional de producció d'energia elèctrica renovable respecte al CTE en edificis	N/A	Seguint indicacions de l'AMB i l'Ajuntament, la generació d'energia elèctrica es durà a terme amb la rehabilitació de la Nau Central.
Instal·lació de producció d'energia elèctrica renovable en la urbanització	N/A	Seguint indicacions de l'AMB i l'Ajuntament, la generació d'energia elèctrica es durà a terme amb la rehabilitació de la Nau Central.
N/A		

Implantació

Justificació de l'instal·lació de potència mínima d'energia elèctrica renovable				
Edificació	Superfície de coberta (m²)	Potència a instal·lar exigida per CTE HE5 (kWp)	Potència instal·lada en el projecte (kWp)	Potència a instal·lar mínima segons Protocol (kWp)
Instal·lació fotovoltaica				
Instal·lació microeòlica				
Total	478.18			
requisit > 20% sobre CTE HE5				

Urbanització	Tipus d'actuació	Potència instal·lada en el projecte (kWp)	Potència a instal·lar mínima segons Protocol (kWp)
Instal·lació fotovoltaica			
Instal·lació eòlica			

5.2 Càlcul de la cobertura total amb energies renovables	Justificació
--	--------------

Càlcul del percentatge del consum d'energia final que aporten les renovables	N/A
	N/A

Implantació

Justificació del sistema d'energia renovable i càlcul de la cobertura total			
	En edificació (kWh/any)	En urbanització (kWh/any)	Total (kWh/any)
Instal·lació fotovoltaica			
Instal·lació microeòlica			
Calderes de biomassa			
Instal·lació solar tèrmica			
Instal·lació de microcogeneració			
Instal·lació d'aerotèrmia/ geotèrmia per producció d'ACS			
Total			
Consum d'energia final (kWh/any) (resultat del criteri 4)	16551.21 kWh/any		16551.21 kWh/any
Percentatge d'energia renovable respecte el consum d'energia final (% kWh/any)			
En edificació: generació d'energia anual per unitat de superfície (kWh/any·m²)			

Documentació justificativa

Document	Justificació	
Memòria de càlcul de producció d'energia anual i percentatge que representa respecte al consum final total	Sí	AN6 Càlcul de les instal·lacions
Memòria descriptiva de les instal·lacions	Sí	AN6 Càlcul de les instal·lacions
Plànols d'instal·lacions	Sí	AN6 Càlcul de les instal·lacions

Aigua

6 Minimització del consum d'aigua potable



Requisit

6.1 En edificis: valors màxims de cabal d'aigua dels aparells sanitaris		Justificació
Valors màxims de cabal d'aigua dels aparells sanitaris	Si	Els equips estan projectades per fer estalviar la major quantitat d'aigua possible.
	Sí	

Implantació

Justificació del cabal d'aigua dels aparells sanitaris (per a una pressió de 0,3 MPa)					
Tipus de projecte	Lavabo (l/min)	Cuina (l/min)	Dutxa (l/min)	Inodor (l)	Urinari (l)
Edificació	1.00	4.00		3.00	
cabal límit	1,5	5	5	3 / 4,5	1,2

6.2 En edificis: sistemes de recuperació d'aigües grises		Justificació
En edificis: sistemes de recuperació d'aigües grises	No	Segons les característiques de l'equipament no cal instal·lar un sistema de recuperació d'aigües grises
	No	

Implantació

Justificació de la recuperació d'aigües grises				
	Total aigües grises produïdes (m3/any)	Recuperació obligatòria	Total aigua recuperada necessària (l/dia)	Consum d'aigua (l/persona·dia)
Edificació	5.03	No		2.06
requisit		≥ 400 m3/any		

6.3 En edificis: sistemes de recuperació d'aigües pluvials		Justificació
En edificis: sistemes de recuperació d'aigües pluvials	Si	S'ha instal·lat un sistema de aprofitament d'aigües pluvials

Implantació

Justificació de la recuperació d'aigües pluvials

	Superfície de coberta de captació	Superfície d'espai enjardinat per regar	Recuperació obligatòria	Total aigua recuperada (m³/any)
Edificació		283.20	No	
requisit	≥ 500m²	≥ 200m²		

6.4 Limitació del consum d'aigua dels espais verds: instal·lacions de reg

a. Limitació del consum d'aigua potable de xarxa a 450 l/m² anuals un cop transcorregut el període d'implantació de la vegetació	N/A	breu explicació
b. Limitació del consum d'aigua total a 700 l/m² sumant l'aigua potable, freàtica i/o regenerada	Si	El consum d'aigua és inferior al sol·licitat per la present documentació.
	Si	

Implantació

Justificació del consum d'aigua per al reg

	Consum d'aigua (l/m²·any)	Consum màxim d'aigua (l/m²·any)
Consum d'aigua potable		450
Consum d'aigua total	280.24	700
resultats de l'eina AMB Aigua		

6.5 Control del consum d'aigua en els jocs d'aigua

Justificació

En el cas de que el projecte requereixi jocs d'aigua, s'ha de justificar el control del seu consum	N/A	breu explicació
	N/A	

Implantació

Justificació del consum d'aigua en els jocs d'aigua

	Consum d'aigua potable (m³/any)
Jocs d'aigua	

Documentació justificativa

Document	Justificació
Fitxes tècniques que indiquin els cabals d'aigua dels aparells sanitaris	AN6 Càlcul de les instal·lacions
Justificació del càlcul i informació tècnica dels equips necessaris per a la recuperació d'aigües grises i/o pluvials	AN6 Càlcul de les instal·lacions

Dades d'entrada i resultat de l'eina "AMB EPU Aigua" de càlcul del consum d'aigua per edificació i/ o per urbanització

AN6 Càlcul de les instal·lacions

Memòria del projecte de reg, en què s'incloguin les necessitats hidriques de la vegetació, el tipus de reg i el tipus de sistema de control

AN16 Altres

Justificació dels cabals disponibles i qualitat de l'aigua no potable

AN16 Altres

Materials

7

Minimització de la petjada de CO



Requisit

7.1 Definició preliminar dels materials i sistemes constructius			Justificació
Definició de materials i sistemes constructius tenint en compte les estratègies per reduir la petjada de CO ₂	Si	breu explicació	
	Si		

7.2 Valors màxims de petjada embeguda de CO dels materials

Petjada embeguda de CO ₂ dels materials	Si	breu explicació	
	Si		

Implantació

Justificació del càlcul de la petjada embeguda de CO dels materials					
Tipus de projecte	Percentatge de partides ambientalitzades del projecte (%)	Petjada de CO ₂ (kg CO ₂ /m ²)	Petjada de CO ₂ global (kg CO ₂ /m ²)	Petjada màxima de CO ₂ per tipus de projecte i d'actuació (kg CO ₂ /m ²)	Petjada màxima de CO ₂ global (kg CO ₂ /m ²)
Administratiu				366	575
Plaça				209	
≥ 80% partides materials resultats de l'ambientalització realitzada amb TCQ-GMA o TCQI es calcula automàticament per a cada projecte en funció del tipus d'actuació, l'ús principal i el tipus d'intervenció					

Justificació del contingut de reciclats en obra

Tipus de projecte	Tipus de material/ ubicació	Percentatge de contingut d'àrid reciclat del material (%)
Administratiu	Formigó estructural	20 %
	Formigó soleres	

v. 1.2 / 2021

Els camps ombrejats de color verd clar són per entrar-hi dades

Els camps ombrejats de color gris ofereixen resultats de fórmules, no els modifiqueu

Documentació justificativa

Document	Justificació	
Valor resultant i càlcul justificatiu corresponent amb el mòdul GMA de l'eina TCQI		AN9 Aspectes ambientals
Memòria descriptiva dels materials incorporats a l'obra i les estratègies adoptades per reduir la petjada de carboni de l'edifici		AN9 Aspectes ambientals

Materials

8 Ús de materials amb ecoetiquetes I i III



Requisit

8.1 Percentatge mínim de materials que disposin d'ecoetiquetes I i III	Justificació	
Percentatge mínim de materials amb ecoetiquetes I i III segons el cost total de materials	No	El cost dels materials amb ecoetiquetes és inferior al 35%.
	No	

Implantació

Justificació del percentatge de materials amb ecoetiquetes I i III						
Cost total dels materials (PEM)	1032097.20 €					
Tipus d'ecoetiqueta	Marca i model	Codi TCQ del material	Descripció del material	Preu de compra unitària (€)	Amidament	Cost de material (€)
Ecoetiqueta tipus I	Aïllament XPS: URSA 50mm	B7C25-185J	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >= 1,612	6.16 €	397.26	2447.09 €
Ecoetiqueta tipus I	Aïllament XPS: URSA 100mm	B7C25-1834	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 200 kPa, resistència tèrmica >= 2,226	12.18 €	57.08	695.27 €
Ecoetiqueta tipus I	Aïllament XPS: URSA 100mm	B7C25-183B	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >= 2,226	13.87 €	67.50	936.23 €
Ecoetiqueta tipus I	Vidres aïllants 4+4/16/4+4mm: Saint-Gobain – Climait Plus	BC11-.2X01	Vidre aïllant de doble caixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, amb una capa de vidre aïllant de doble caixa	150.00 €	31.84	4776.00 €
Ecoetiqueta tipus I	Vidres aïllants 6+6/16/4+4mm: Saint-Gobain – Climait Plus	BC11-.2X02	Vidre aïllant de triple caixa emissivitat de 6+6 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, amb una capa de vidre aïllant de triple caixa	160.00 €	41.91	6705.28 €
Ecoetiqueta tipus III	Finestres: Technal Soleal	BAF4-.1X03	Finestra d'alumini amb color escollir per la DF, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base amb una fulla patent per	196.11 €	8.00	1568.88 €
Fusta certificada FSC	Panellat fusta: Garnica Laudio	B0CU2-2X01	3,00 m d'alçària, amb tauler contraxapat de plaques de fusta de pi II/III calibrat i	16.00 €	440.99	7055.76 €
Fusta certificada FSC	CLT estructura: Egoín	B436-M5J4	Panel·le de fusta contralaminada de 120 mm de gruix formada per 5 capes de fusta de pi insigne C24, encolades amb	105.53 €	43.00	4537.79 €
Fusta certificada FSC	CLT estructura: Egoín	B436-.JX01	Panel·le de fusta contralaminada de 100 mm de gruix formada per 3 capes de fusta de pi insigne C24, encolades amb	92.71 €	90.00	8343.90 €

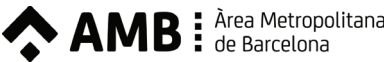
Afegir Fila

4%

requisit ≥ 20%

Documentació justificativa

Document	Justificació	
Càlcul del cost total de l'obra i del cost dels materials amb ecoetiquetes I i III	No	AN9 Aspectes ambientals
Fitxes tècniques amb la informació de les ecoetiquetes facilitades pels fabricants o proveïdors	Sí	AN9 Aspectes ambientals



v. 1.2 / 2021

Els camps ombrejats de color verd clar són per entrar-hi dades

Els camps ombrejats de color gris ofereixen resultats de fórmules, no els modifiquen

Espai Públic

Sostenibilitat

Confort

9 Confort higrotèrmic



Requisit

9.1 Qualitat tèrmica interior		Justificació
a. Garantir el compliment del <i>Predicted mean vote</i> (PMV) segons la categoria de l'ambient tèrmic	Sí	Segons s'ha calculat amb les condicions de càlcul tenim unPMV de -0,16, quan s'ha assegurat un valor entre -0,7 i 0,7
b. Instal·lació de controls individualitzats segons la zonificació establerta a l'anàlisi prèvia de les diferents zones d'ocupació	Sí	Cadascú dels espais té el seu propi termòstat, que regula la unitat interior de climatització, per la regulació tèrmica de l'espai.
c. Garantir el compliment dels criteris de confort per instal·lacions de clima de la <i>Guia de criteris tècnics per als projectes i les obres de l'AMB</i> .	Sí	El projecte s'ha redactat segons els criteris indicats en aquesta Guia.
		Sí
9.2 Qualitat de l'aire interior		
a. Instal·lació de mesuradors de CO ₂ i humitat als espais d'ocupació habitual i als espais d'ocupació intermitent per tal d'ajustar el cabal de renovació a la demanda real de l'edifici	Sí	Tots els espais estan acondicionats amb un recuperador de cabal per garantir una òptima qualitat de l'aire.
b. Disponibilitat d'espai lliure als sistemes de ventilació per instal·lar filtres addicionals en el futur (filtres de carbó o de membranes)	Sí	Els equips proposats disposen de la possibilitat d'instal·lar filtres addicionals
		Sí

Documentació justificativa

Document	Justificació	
Memòria descriptiva de climatització amb la justificació dels requisits	Sí	AN6 Càlcul de les instal·lacions
Memòria descriptiva de ventilació amb la justificació dels requisits	Sí	AN6 Càlcul de les instal·lacions



Requisit

9.3 Qualitat higrotèrmica exterior	Justificació
------------------------------------	--------------

a. S'han de garantir espais d'ombra a l'estiu i espais d'assolellament a l'hivern	Si	La urbanització d'aquest projecte disposa d'arbres que donaran ombra a l'estiu
b. S'han de considerar els fluxos d'aire en el disseny de l'espai públic	N/A	breu explicació
c. En els espais que tinguin consideració de refugi bioclimàtic, monitorització dels aspectes esmentats.	N/A	breu explicació
	Si	

Espai Públic

Sostenibilitat

Confort

10

Confort lumínic



Requisit		
10.1 Il·luminació natural i control de l'enlluernament		
a. Disseny dels espais segons la <i>Guia técnica para el aprovechamiento de luz natural en la iluminación de los edificios. IDAE, 2005</i>	Si	La il·luminació d'aquests espais s'han dissenyat segons la Guia indicada per aprofitar al màxim la llum natural
b. Selecció de colors clars que permeten la difusió de la llum en superfícies interiors	Si	breu explicació
c. Control de l'enlluernament per excés d'il·luminació exterior mitjançant algun tipus de sistema: elements fixos, mòbils o vegetació	N/A	breu explicació
	Si	
10.2 Il·luminació artificial i zonificació		
		Justificació
a. Instal·lació de reguladors d'intensitat lumínica	N/A	
b. Control de l'enlluernament de la il·luminació artificial		breu explicació
c. No superar el valor UGR que indica la <i>Guia de criteris tècnics per als projectes i les obres de l'AMB</i>	Si	El projecte s'ha dissenyat segons els criteris indicats en aquesta Guia.
Documentació justificativa		
Document		Justificació
Memòria descriptiva de l'anàlisi d'estudi de requisits lumínics	Si	AN6 Càlcul de les instal·lacions
Memòria descriptiva de les instal·lacions d'il·luminació amb la justificació dels requisits	Si	AN6 Càlcul de les instal·lacions

Sostenibilitat

Materials

11 No ús de materials nocius per a les persones



Requisit

11.1 Selecció de materials de revestiment i acabat amb una baixa quantitat de COV		Justificació
a. Selecció de materials	Sí	breu explicació
	Sí	

Implantació

Justificació de la selecció de materials				
	Nivell exigít	Producte(s)	Marca / Model	Compliment
Fusta i derivats	Classe E1 de formaldehids	Fusta de pi Fusta contralaminada		Sí
Revestiments de terra resilients, tèxtils i laminats	Classe E1 de formaldehids	Terratzo continu	insitu	Sí
Cel ras	Classe E1 de formaldehids	panells metàl·lics model Deployé	THU	Sí
Adhesius	Absència de substàncies cancerígenes	adhesiu per a rajola ceràmica C1 (UNE-EN 12004) d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi		Sí
Revestiments de parets	No superar límits de: - Migració metalls pesants - Monòmer de clorur de vinil - Alliberament de formaldehid	-		Sí
Pintures i vernissos	Pintures	- Límit COV segons categoria - Resistència a fongs	pintura a la cal pintura de partícules metàl·liques	Sí
	Vernissos	Limit COV segons categoria	vernís de poliuretà	Sí
				Sí

Documentació justificativa

Document	Justificació
----------	--------------

Fitxes tècniques, de seguretat o declaracions dels fabricants dels materials

Sí

AN9 Aspectes ambientals

Materials

12

No ús de materials nocius per al
medi ambient



Requisit

12.1 Selecció de materials que no continguin compostos químics nocius		Justificació
Selecció de materials	Sí	<i>breu explicació</i>
	Sí	

Implantació

Justificació de la selecció de materials			
Compostos per excloure	Materials afectats	Marca / Model	Compliment
Poliuretà basat en isocianat	Aïllaments de poliuretà	NO	Sí
Alquifenols	PVC, policarbonat, resines epoxi	PVC genèric. En obra s'assegurarà l'utilització de PVC sense alquifenols	Sí
Bisfenol A (BPA)	PVC, policarbonat, resines epoxi	PVC genèric. En obra s'assegurarà l'utilització de PVC sense bisfenol A	Sí
Polietilè clorat	Recobrint plàstics de cablejat elèctric	NO	Sí
Polietilè clorosulfonat	Recobrint plàstics de cablejat elèctric	NO	Sí
Hidroclorofluorocarboni (HCFC)	Refrigerants	NO	Sí
Retardants de flama halogenats (HFR)	Tractaments ignífugs	NO	Sí
			Sí

Documentació justificativa

Document	Justificació
----------	--------------

Fitxes tècniques, de seguretat o declaracions dels fabricants dels materials	Sí	AN9 Aspectes ambientals
--	----	-------------------------

Sostenibilitat de l'emplaçament

13Increment de la infraestructura verda



Requisit

13.1 Preservació dels espais verds i dels seus serveis ecosistèmics	Justificació	
Preservació de les preexistències amb un valor natural significatiu	Si	Es preserven tots els arbres plataners de més de cent anys d'antiguetat que es troben dins l'emplaçament, actualment.

Si

13.2 Percentatge mínim de superfície d'espais verds

a. Compliment del percentatge mínim de suma de capes de vegetació	Si	breu explicació
b. Compliment del percentatge mínim de cobertura verda	Si	breu explicació

Si

Implantació

Justificació del compliment dels percentatges mínims de superfície d'espais verds

Tipus de projecte		Superfície verda (m²)	Superfície total (m²)	Compliment indicador (%)
Suma de capes de vegetació	Plaça	Prats i gespes	1824.50 m²	57%
		Arbustiva		
		Vegetació aquàtica		
		Cobertura arbòria		
	Edificació	Cobertes verdes		
		Jardineres		
		Façanes verdes o enfiladisses		
requisit ≥ 20%				
Cobertura verda		997.12 m²	1824.50 m²	55%

Documentació justificativa

Document	Justificació
----------	--------------

Identificació del valor dels espais verds preexistents i justificació de la seva conservació o compensació	Si	AN16 Altres
Projecte d'enjardinament que garanteixi el compliment de les superfícies verdes requerides	Si	AN16 Altres

Sostenibilitat

Sostenibilitat de l'emplaçament

14 Contribució a la biodiversitat



Requisit

14.1 Identificar si hi ha alguna espècie d'especial interès o grau d'amenaça a l'àmbit Justificació

Identificació	Sí
---------------	----

	Sí
--	----

14.2 Nombre mínim d'actuacions que permeten incrementar la biodiversitat a l'entorn del projecte

Compliment d'actuacions per incrementar la biodiversitat	Sí
--	----

	Sí
--	----

Implantació

Justificació del nombre d'actuacions per complir

Tipus d'actuació	Compliment
a. Afavorir la diversitat vegetal arbòria.	Sí
b. Afavorir la diversitat vegetal arbustiva i herbàcia.	Sí
c. Generar diversitat d'estrats de vegetació.	Sí
d. Evitar la plantació d'espècies d'arbrat que representin més del 10 % de l'inventari d'arbrat del municipi.	Sí
e. Sembrar escocells florits i/o sembra d'herbassar, prioritant espècies vegetals que afavoreixin la presència d'insectes pol·linitzadors.	Sí
f. Plantar espècies vegetals que fructifiquin en època de migració d'ocells o amb floració atraient per als insectes pol·linitzadors.	Sí
g. Combinar espècies persistents i caducifòlies per garantir zones de refugi i insolació al llarg de l'any.	Sí

v. 1.2 / 2021
Els camps ombrejats de color verd clar són per entrar-hi dades
Els camps ombrejats de color gris ofereixen resultats de fórmules, no els modifiqueu

h. Millorar el sòl i la seva microbiologia mitjançant l'adició de triturat sobre el sòl.	Sí
i. Incrementar el volum de sòl útil més enllà de l'escocell en espai urbà.	Sí
j. Col·locar d'elements que promoguin la presència de fauna.	No
k. Promoure la connectivitat amb d'altres espais propers.	No
l. Dur a terme actuacions de control de fauna i flora exòtica invasora.	No
m. Generar làmines d'aigua, temporals o permanents, que afavoreixin la presència de fauna.	No
n. Utilitzar parets seques per salvar els desnivells.	No
o. Altres actuacions a justificar.	No

9

requisit ≥ 5

Documentació justificativa

Document	Justificació	
Descripció de cadascuna de les actuacions ("a" a "o") que s'assoleixen i ubicació en plànols, si escau.	Sí	AN16 Jardineria

Sostenibilitat

Sostenibilitat de l'emplaçament

15 Gestió activa de l'aigua de pluja



Requisit

15.1 Gestió de l'escorrentia superficial	Justificació	
a. Identificació qualitativa i quantitativa dels principals fluxos hídrics de l'àmbit, permeabilitat del sòl i velocitat d'infiltració	N/A	breu explicació
b. Gestió d'una part de la pluja caiguda sobre la conca drenant	Sí	Es recull tot aquesta aigua en un diposit soterrat per aprofitarla per al reg de la vegetació de la urbanització
	Sí	

Implantació

Justificació de l'escorrentia superficial a gestionar

Pluviometria mínima per gestionar (mm)	15.00 mm
Permeabilitat del terreny (m/s)	

Justificació de zones de generació d'escorrentia

Identificació de la conca drenant	Tipus de superfície	Superfície impermeable (m²)	Escorrentia de la sup. impermeable	Volum mínim de pluja per captar (m³)
Conca 01				
Conca 02				
Conca 03				
Conca 04				

v. 1.2 / 2021

Els camps ombrejats de color verd clar són per entrar-hi dades
Els camps ombrejats de color gris ofereixen resultats de fórmules, no els modifiqueu

Conca 05

TOTAL

Afegir Fila

Justificació de SUDS i comprovació de buidat en 48 h

Tipus de SUDS	Porositat	Longitud de rasa (m)	Amplada de rasa (m)	Profunditat (m)	Volum efectiu de SUDS (m³)	Temps de buidat (h)	Buidat en 48 h
SUDS 01							No
SUDS 02							No
SUDS 03							No
SUDS 04							No
SUDS 05							No

TOTAL

Afegir Fila

Sí

Documentació justificativa

Document	Justificació
Memòria descriptiva de les característiques hidrològiques de l'emplaçament	AN6 Càlcul de les instal·lacions
Memòria descriptiva de les solucions de drenatge emprades	AN6 Càlcul de les instal·lacions
Càlculs que justifiquin el volum de pluja requerit per gestionar dins de la parcel·la	AN6 Càlcul de les instal·lacions
Càlculs que justifiquin el disseny i el buidat dels sistemes dissenyats	AN6 Càlcul de les instal·lacions

Espai Públic

Sostenibilitat

Sostenibilitat de l'emplaçament

16

Reducció de l'efecte illa de calor en la urbanització



Requisit

16.1 Percentatge màxim de superfície exposada al sol

Justificació

Percentatge màxim de superfície de paviment impermeable exposada al sol a l'estiu

Sí

breu explicació

Sí

Implantació

Justificació del compliment del percentatge màxim de superfície de paviment exposada al sol a l'estiu

Tipus de projecte	Superfície de paviment impermeable exposada al sol a l'estiu (m²)	Superfície total de reurbanització (m²)	Compliment indicador (%)
Plaça	390.50 m²	1094.45 m²	36%

requisit ≤ 45%

Documentació justificativa

Document	Justificació
Memòria justificativa i plànols del compliment del càlcul de superfícies identificant les estratègies utilitzades	AN9 Aspectes ambientals
Estudi d'assolellament que identifiqui els espais d'ombra	AN9 Aspectes ambientals

v. 1.2 / 2021

Els camps ombrejats de color verd clar són per entrar-hi dades

Els camps ombrejats de color gris ofereixen resultats de fórmules, no els modifiquen

Sostenibilitat de l'emplaçament

17

Reducció de l'efecte illa de calor als edificis



Requisit

17.1 Percentatge mínim de superfície que no contribueix a retenir la calor	Justificació	
Percentatge mínim de superfície de coberta i de façanes més exposades al sol que compleixen les estratègies de reducció de la calor	Sí	breu explicació
	Sí	

Implantació

Justificació del compliment del percentatge mínim de superfície de façanes que no contribueix a retenir la calor

Superfícies de façana		Superfícies (m²)	Superfície total (m²)	Superfície total opaca (m²)	Superfície total de vidre (m²)
Orientació Sud-est	Opaca			505.00 m²	461.60 m²
	Vidre				
Orientació Sud	Opaca	418.60 m²	454.00 m²		
	Vidre	35.40 m²			
Orientació Sud-oest	Opaca				
	Vidre				
Orientació Oest	Opaca	27.00 m²	31.00 m²		
	Vidre	4.00 m²			
Orientació Nord-oest	Opaca	8.00 m²	10.00 m²		
	Vidre	2.00 m²			
Orientació Nord-est	Opaca	8.00 m²	10.00 m²		
	Vidre	2.00 m²			

Façanes més exposades al sol	Superfície (m²)	Valor SRI	SRI referència	Superfície equivalent (m²)	Compliment indicador (%)
Sud total (*)	418.60	45	39	418.60	94%
Sud amb ombra/ verd (*)		N/A	N/A		
Sud-oest total (*)			39		
Sud-oest amb ombra/ verd (*)		N/A	N/A		
Oest total (*)	27.00		39		
Oest amb ombra/ verd (*)		N/A	N/A		

(*) Superfície descomptant les obertures

requisit ≥ 40%

Justificació del compliment del percentatge mínim de superfície de coberta que no contribueix a retenir la calor

Tipus de coberta	Superfície (m²)	Valor SRI	SRI referència	Superfície equivalent (m²)	Compliment indicador (%)
Coberta plana 1 (*)	21.00	20	75	48%	
Coberta plana 2 (*)	102.00	20	75		
Coberta inclinada 1 (*)	277.00	20	39		
Coberta inclinada 2 (*)	8.40	20	39		
Coberta verda			N/A		
Ombra de panells solars (projecció vertical)			N/A		
Ombra de vegetació, pèrgoles vegetals o SR>39	231.50		N/A	231.50	

(*) Superfície descomptant elements d'ombra requisit ≥ 40%

Documentació justificativa

Document	Justificació	
Plànols del projecte en què s'indiquin les superfícies de coberta que compleixen amb les estratègies		AN9 Aspectes ambientals
Plànols del projecte en què s'indiquin les superfícies de façana que compleixen amb les estratègies		AN9 Aspectes ambientals
Estudi d'asseolament que identifiqui els espais d'ombra sobre la coberta i les façanes		AN9 Aspectes ambientals
Fitxa tècnica del fabricant que indiqui els valors de SRI dels materials emprats en coberta i façana		AN9 Aspectes ambientals



v. 1.2 / 2021

Els camps ombrejats de color verd clar són per entrar-hi dades
Els camps ombrejats de color gris ofereixen resultats de fórmules, no els modifiqueu

Espai Públic

Sostenibilitat

Sostenibilitat de l'emplaçament

18 Facilitats per als vehicles unipersonals sostenibles



Requisit

18.1 Ràtio d'aparcaments per a bicicletes i VMP

Justificació		
a. Aparcaments per a treballadors dels edificis d'equipaments	Sí	breu explicació
b. Aparcaments per als visitants dels edificis d'equipaments	Sí	breu explicació
c. Aparcaments en edificis d'habitatges	N/A	breu explicació
	Sí	

Implantació

Justificació del nombre de places d'aparcament

	Nombre de treballadors i visitants simultanis	Ràtio mínima de reserva de places	Nombre mínim de places	Nombre de places del projecte
Per a treballadors dels edificis d'equipaments	16	15%	3 places	3 places
Per a visitants dels edificis d'equipaments	56	1.5%	1 places	1 places

18.2 En edificis d'equipaments, ràtio de serveis complementaris per als usuaris de bicicleta

a. Dutxes per a treballadors de l'edifici	No	Seguint indicacions de l'AMB i l'Ajuntament, no son necessaries. Tant OAC com Regidoria tenen un programa inferior a 250m2
b. Consignes per a vestuari i accessoris per a treballadors de l'edifici	Sí	
	No	

Implantació

Justificació del nombre de dutxes i consignes				
	Nombre de treballadors	Ràtio de serveis complementaris	Nombre mínim de serveis complementaris	Nombre de serveis complementaris del projecte
Dutxes per a treballadors de l'edifici	16	1%	1 dutxes	0 dutxes
Consignes per a treballadors de l'edifici		-	1 consigna	12 consignes

Documentació justificativa

Document	Justificació	
Memòria del projecte i plànols en què es detallin el nombre, la ubicació i el tipus d'aparcaments inclosos	Si	MD 4 Descripció del projecte
Memòria del projecte i plànols en què es detallin la presència de serveis complementaris	Si	MD 4 Descripció del projecte



Requisit

18.3 Ràtio d'aparcaments per a bicicletes i VMP			Justificació
Nombre mínim de places o de llocs d'estada	Si	breu explicació	
	Si		

Implantació

Justificació del nombre de places				
	Nombre de llocs d'estada	Ràtio places / llocs d'estada	Nombre mínim de places	Nombre de places del projecte
Projectes amb espais d'estada amb seients	40 llocs d'estada	25%	10 places	10 places

Documentació justificativa

Document	Justificació	
Memòria del projecte i plànols en què es detallin el nombre, la ubicació i el tipus d'aparcaments inclosos	Si	N/A



v. 1.2 / 2021

Els camps ombrejats de color verd clar són per entrar-hi dades
Els camps ombrejats de color gris ofereixen resultats de fórmules, no els modifiqui

Espai Públic

Sostenibilitat

Sostenibilitat de l'emplaçament

19 Infraestructura per al vehicle elèctric



Requisit

19.1 Nombre mínim de punts de recàrrega per a vehicles elèctrics		
a. Preinstal·lació de sistemes de conducció de cablejat, que permeti la instal·lació futura d'estacions de recàrrega de vehicles elèctrics	N/A	breu explicació
b. Instal·lació d'estacions de recàrrega de vehicles elèctrics	N/A	breu explicació
	N/A	

Implantació

Justificació del nombre de places amb punts de recàrrega				
	Nombre total de places del projecte	Ràtio mínima	Nombre mínim de punts de recàrrega	Nombre de punts de recàrrega del projecte
Preinstal·lació de sistemes de conducció de cablejat		N/A		
Instal·lació d'estacions de recàrrega		N/A		

Documentació justificativa

Document	Comentaris	
Memòria del projecte en què es descriu la preinstal·lació / instal·lació per a vehicle elèctric i les seves característiques.	N/A	AN6 Càlcul de les instal·lacions
Informació gràfica i plànols que identifiquin la ubicació de la preinstal·lació / instal·lació	N/A	AN6 Càlcul de les instal·lacions

Edificació

Dades de zones i aixetes

		Zona 1	Zona 2	Zona 3	Zona 4	Zona 5	TOTAL	Valor de referència
	Tipologia	Nau Sta Eulàlia	Exterior					
Lavabos	Cabal (l/min)	1.00	1.00					
	Temporitzat	Sí	Sí					
	Nombre d'usos per dia i per treballador	2.00	2.00					
	Nombre d'usos per dia i per visitant	1.00	1.00					(l/persona·dia)
	Consum (l/dia)	17.60	2.00				19.60	0.27
Dutxes	Cabal dutxa (l/min)							
	Temporitzat							
	Nombre d'usos per dia i per treballador							
	Nombre d'usos per dia i per visitant							(l/persona·dia)
	Consum (l/dia)							
Cuina	Cabal cuina (l/min)	4.00						
	Nombre d'usos per dia i per treballador	1.00						(l/persona·dia)
	Consum l/dia	16.00					16.00	0.22
Inodors i urinaris	Consum inodor 1 (l)	3.00	3.00					
	Consum inodor 1/2 (l)							
	Nombre d'usos per dia i per treballador	3.00	3.00					
	Nombre d'usos per dia i per visitant	1.00	1.00					
	Hi ha urinaris?	No	No					
	Consum urinari (l/min)							
	Urinari sec?	No	No					(l/persona·dia)
	Consum (l/dia)	102.96	9.90				112.86	1.57

Dades dels usuaris

	Zona 1	Zona 2	Zona 3	Zona 4	Zona 5
Perfil d'ús setmanal	5 dies a la setmana	5 dies a la setmana			
	5	5			
Perfil d'ús anual	Tot l'any	Tot l'any			
	12	12			
Treballadors totals	16				
Visitants (mitjana diària)	56	10			

Temps d'utilització (min)

Valors de referència		Zona 1	Zona 2	Zona 3	Zona 4	Zona 5
0.25	Lavabo					
0.20	Lavabo temporitzat	0.20	0.20			
5.00	Dutxa					
4.00	Dutxa temporitzada					
0.25	Cuina	0.25	0.25			
0.10	Urinari	0.10	0.10			

Resum consum de l'edificació

Tipologia	Total aigües grises produïdes (m³/any)	Recuperació obligatòria	Total aigua recuperada necessària (l/dia)	Consum d'aigua (l/persona·dia)
Edificació	5.03	No		2.06

Limit protocol
> 400 m³/any

ELEMENT CONSTRUCTIU/ UBICACIÓ	MATERIAL	GRAU DE MANTENIMENT SEGONS MATERIAL	GRAU DE MANTENIMENT SEGONS DISSENY/ SOLUCIÓ CONSTRUCTIVA	MOTIU PEL QUAL S'HA DEFINIT UN GRAU DE MANTENIMENT DIFÍCIL	REPERCUSSIÓ DE LA UNITAT D'OBRA EN EL TOTAL DEL PROJECTE	JUSTIFICACIÓ
Per omplir per a cada projecte	Desplegable	Automàtic	Desplegable	Desplegable	Desplegable	Per omplir per a cada projecte
EDIFICACIÓ						
ESTRUCTURA						
	ACER	MITJÀ	FÀCIL			
	FORMIGÓ IN SITU	BAIX	FÀCIL			
COBERTA						
	PLANA ACABAT CERÀMIC	BAIX	FÀCIL			
	INCLINADA DE TEULES	MITJÀ	MITJÀ/HABITUAL			
	IINCLINADA D'ACER	BAIX	FÀCIL			
ELEMENTS DE COBERTA						
	LÍNIA DE VIDA	ALT	MITJÀ/HABITUAL			
	CANALS	MITJÀ	MITJÀ/HABITUAL			
	LLUERNARI	MITJÀ	FÀCIL			
	ESCALA DE MANTENIMENT	BAIX	FÀCIL			
TANCAMENTS						
	FÀBRICA CERÀMICA	BAIX	FÀCIL			
DIVISÒRIES						
	MAMPARES	BAIX	FÀCIL			
	GUIX LAMINAT	BAIX	FÀCIL			
PAVIMENTS						
	TERRATZO	MITJÀ	FÀCIL			
FUSTERIA INTERIOR						
	FUSTA ENVERNISSADA	MITJÀ	MITJÀ/HABITUAL			
FUSTERIA EXTERIOR						
	ALUMINI	BAIX	FÀCIL			
SERRALLERIA						
	GALVANITZAT	BAIX	FÀCIL			
CEL RAS						
	ALUMINI REGISTRABLE	BAIX	FÀCIL			
ACABATS (REVESTIMENTS)						
	FUSTA ENVERNISADA	MITJÀ	MITJÀ/HABITUAL			
	ENRAJOLAT	BAIX	FÀCIL			
ELECTRICITAT						
	SUB. ELÈC. NORMAL BAIXA TENSIÓ	BAIX	FÀCIL			
CLIMATITZACIÓ						
	PRODUCCIÓ FRED VRV	BAIX	FÀCIL			
	PRODUCCIÓ CALOR VRV	BAIX	FÀCIL			
	DISTRIBUCIÓ FRED FAN-COIL	BAIX	FÀCIL			

ELEMENT CONSTRUCTIU/ UBICACIÓ	MATERIAL	GRAU DE MANTENIMENT SEGONS MATERIAL	GRAU DE MANTENIMENT SEGONS DISSENY/ SOLUCIÓ CONSTRUCTIVA	MOTIU PEL QUAL S'HA DEFINIT UN GRAU DE MANTENIMENT DIFÍCIL	REPERCUSSIÓ DE LA UNITAT D'OBRA EN EL TOTAL DEL PROJECTE	JUSTIFICACIÓ
Per omplir per a cada projecte	Desplegable	Automàtic	Desplegable	Desplegable	Desplegable	Per omplir per a cada projecte
	DISTRIBUCIÓ CALOR FAN-COIL VENTILACIÓ FORÇADA	BAIX MITJÀ	FÀCIL MITJÀ/HABITUAL			
LAMPISTERIA						
CONTRA INCENDIS	EXTINTORS + BIES	MITJÀ	FÀCIL			
TELECOMUNICACIONS	GESTIÓ BMS	ALT	MITJÀ/HABITUAL			
INSTAL·LACIONS DE PISCINES						
MOBILIARI I EQUIPAMENT	FUSTA ENVERNISSADA		FÀCIL			
INFRAESTRUCTURA VERDA						
ALTRES						
URBANITZACIÓ						
ENLLUMENAT	LED	BAIX	FÀCIL			
SERVEI DEL TRÀNSIT (SEMÀFORS, CÀMERES, CONTROL ACCÉS, ETC.)						
RENOVABLES						
CLAVEGUERAM/ DRENATGE	COL·LECTORS DE PVC	BAIX	FÀCIL			
PAVIMENTS	CAMÍ/ ESPLANADA DE FORMIGÓ CONTINU	BAIX	FÀCIL			
MOBILIARI	BANCS I CADIRES DE FORMIGÓ PAPERERES FONTS	BAIX MITJÀ MITJÀ	FÀCIL MITJÀ/HABITUAL MITJÀ/HABITUAL			
PETITES CONSTRUCCIONS						
INFRAESTRUCTURA VERDA (INCLOSOS PAVIMENTS MIXTOS)	ARBUST: GRAELLA DE DEGOTEIG, SENSE MANTA	MITJÀ	MITJÀ/HABITUAL			
ALTRES						

AN 10 Estudi de gestió de residus, demolició i construcció

ÍNDEX

01. Objecte

02. Normativa

03. Minimització i Prevenció de residus

04. Estimació de residus

 04.01. Identificació

 04.02. Estimació

05. Definició dels Escenaris de Gestió

 05.01. Definició Escenaris Interns

 05.02. Definició Escenaris Externs

06. Pressupost

Apèndix 1: Documentació Gràfica

Apèndix 2: Plec de Prescripcions Tècniques Particulars

Apèndix 3: Documents de pressupost

02. OBJECTE

D'acord amb el que s'estableix en el Reial Decret 105/2008 d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, el Decret 21/2006, de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis, i el Decret 89/2010 pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, es redacta el present Estudi de Gestió de Residus, en fase de Projecte d'Execució.

Aquest Estudi de Gestió de Residus es refereix al projecte de rehabilitació que fa referència a les obres de consolidació i adequació de diverses naus a Can Trinxet, a l'Hospitalet de Llobregat (Barcelonès).

03. NORMATIVA

NORMATIVA	SÍ	NO
Decisión de la Comisión, de 3 de mayo de 2000, que sustituye a la Decisión 94/3/CE por la que se establece una lista de residuos de conformidad con la letra a) del artículo 1 de la Directiva 75/442/CEE del Consejo relativa a los residuos y a la Decisión 94/904/CE del Consejo por la que se establece una lista de residuos peligrosos en virtud del apartado 4 del artículo 1 de la Directiva 91/689/CEE del Consejo relativa a los residuos peligrosos.		
Decisión del Consejo, de 19 de diciembre de 2002, por la que se establecen los criterios y procedimientos de admisión de residuos en los vertederos con arreglo al artículo 16 y al anexo II de la Directiva 1999/31/CEE.		
Directiva 1999/31/CE del Consejo de 26 de abril de 1999 relativa al vertido de residuos.		
Directiva 2002/96/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de enero de 2003, sobre residuos de aparatos eléctricos y electrónicos (RAEE).		
Directiva 2004/35/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 21 de abril de 2004, sobre responsabilidad medioambiental en relación con la prevención y reparación de daños medioambientales.		
Directiva 2008/98/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 19 de noviembre de 2008, sobre los residuos y por la que se derogan determinadas Directivas.		
Directiva 2009/148/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 30 de noviembre de 2009, sobre la protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición al amianto durante el trabajo.		
Directiva 94/62/CE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 20 de diciembre de 1994, relativa a los envases y residuos de envases.		
Directiva 96/59/CE del Consejo, de 16 de septiembre de 1996, relativa a la eliminación de los policlorobifenilos y de los policloroterfenilos (PCB/PCT).		
Reglamento (CE) nº 1013/2006 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 14 de junio de 2006, relativo a los traslados de residuos.		
Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.		
Ley 10/1998, de 21 de abril, de Residuos.		
Ley 11/1997, de 24 de abril, de Envases y Residuos de Envases.		
Ley 2/2011, de 4 de marzo, de Economía Sostenible.		
Ley 26/2007, de 23 de octubre, de Responsabilidad Medioambiental.		
Orden MAM/304/2002, de 8 de febrero, por la cual se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos.		
Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.		
Real Decreto 106/2008, de 1 de febrero, sobre pilas y acumuladores y la gestión ambiental de sus residuos.		
Real Decreto 1378/1999, de 27 de agosto, por el que se establecen medidas para la eliminación y gestión de los policlorobifenilos, policloroterfenilos y aparatos que los contengan.		
Real Decreto 1481/2001, de 27 de diciembre, por el que se regula la eliminación de residuos mediante depósito en vertedero.		
Real Decreto 208/2005, de 25 de febrero, sobre aparatos eléctricos y electrónicos y la gestión de sus residuos.		
Real Decreto 228/2006, de 24 de febrero, por el que se modifica el Real Decreto 1378/1999, de 27 de agosto, por el que se establecen medidas para la eliminación y gestión de los policlorobifenilos, policloroterfenilos y aparatos que los contengan.		
Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de exposición al amianto.		
Real Decreto 679/2006, de 2 de junio, por el que se regula la gestión de los aceites industriales usados.		

NORMATIVA	SÍ	NO
Real Decreto 782/1998, de 30 de abril, por el que se aprueba el Reglamento para el desarrollo y ejecución de la Ley 11/1997, de 24 de abril, de Envases y Resíduos de Envases.		
Real Decreto 833/1988, de 20 de julio, por lo que se aprueba el Reglamento para ejecución de la Ley 20/1986, básica de residuos tóxicos y peligrosos.		
Real Decreto Legislativo 1/2008, de 11 de enero, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Evaluación de Impacto Ambiental de proyectos.		
Decret 1/1997, de 7 de gener, sobre la disposició del rebuig dels residus en dipòsits controlats.		
Decret 21/2006, de 14 de febrer, pel qual es regula l'adopció de criteris mediambientals i d'ecoeficiència en els edificis.		
Decret 308/2011, de 5 d'abril, pel qual es deroguen diverses disposicions reglamentàries, referides a les matèries de competència del Departament de Territori i Sostenibilitat.		
Decret 34/1996, de 9 de gener, pel qual s'aprova el Catàleg de residus de Catalunya.		
Decret 396/2006, de 17 d'octubre, pel qual es regula la intervenció ambiental en el procediment de llicència urbanística per a millora de finques rústiques que s'efectuïn amb aportació de terres procedents d'obres de la construcció.		
Decret 64/1982, de 9 de març, pel qual s'aprova la reglamentació parcial del tractament dels desfets i residus.		
Decret 69/2009, de 28 d'abril, pel qual s'estableixen els criteris i els procediments d'admissió de residus en els dipòsits controlats.		
Decret 83/1996, de 5 de març, sobre mesures de regularització d'abocaments d'aigües residuals.		
Decret 93/1999, de 6 d'abril, sobre procediments de gestió de residus.		
Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus.		
Ordre de 6 de setembre de 1988, sobre prescripcions en el tractament i l'eliminació dels olis usats.		
Ordre de 9 de setembre de 1986, de limitació de l'ús dels policlorobifenils i els policloroterfenils		
Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.		

04. MINIMITZACIÓ I PREVENCIÓ DE RESIDUS

Per a donar compliment al Punt.2 Art.4 del RD 105/2008, es defineixen les mesures que s'han previst a alhora de redactar el projecte, per tal de reduir la generació de residus en l'obra.

ACCIÓ DE MINITZACIO	SÍ	NO
S'ha programat el volum de terres excavades per a minimitzar els sobrants de terra i per a utilitzar-los al mateix emplaçament.		
Els sistemes constructius són sistemes industrialitzats i prefabricats que es munten a obra sense gairebé generar residus.		
S'ha optimitzat les seccions resistents, per a tendir a reduir el pes de la construcció i, per tant, la quantitat de material a emprar.		
S'empren sistemes d'encofrat reutilitzables.		
Es preservaran els productes que siguin reutilitzables o reciclables durant els treballs d'obra.		
S'ha previst el pas d'instal·lacions per cel rasos registrables i envans de cartró guix per a evitar la realització de regates durant la fase d'instal·lacions.		
S'ha pensat en la modulació del projecte (paviments, acabats de façana, obertures, divisòries, etc.) per a minimitzar els retalls.		
S'ha dissenyat l'edifici tenint en compte criteris de desconstrucció o desmuntabilitat. (Considerar en el procés de disseny unir de manera irreversible només aquells materials que tenen el mateix potencial de reciclabilitat, o bé preveure fixacions fàcilment desmuntables, de manera que sigui viable la seva separació una vegada finalitzada la seva vida útil). Per exemple, el formigó té un gran potencial de reciclabilitat i existeixen plantes recicladores d'aquest material. Però en el cas que es trobi unit a un material plàstic, la seva reciclabilitat es veurà dificultada si no s'ha previst que aquests materials es puguin separar amb facilitat. - solucions d'impermeabilització o aïllament tèrmic no adherit - solucions de parquet flotant front l'encolat - solucions de façanes industrialitzades - solucions d'estructures industrialitzades - solucions de paviments continus		
Des d'un punt de vista de la disminució de la producció dels residus d'una forma global, s'han utilitzat materials que incorporin material reciclat (residus) en la seva producció.		
Es preveu que les diferents subcontractes gestionin els seus propis residus a obra.		
S'aprofitaran retalls durant la posada en obra i s'intentarà realitzar els talls amb precisió, de manera que es puguin aprofitar ambdues parts.		
Es protegiran especialment amb elements de protecció els materials d'acabats susceptibles de malmetre's.		

05. ESTIMACIÓ DE RESIDUS

05.01. Identificació

La identificació de les diferents tipologies de Residus, codificades segons l'Ordre MAM/304/2008, es correspon a la taula que es detalla a continuació.

RESIDUS D'OBRA NOVA			
Codi CER	Tipologia	Volum	Pes
Fase de fonamentació i estructures	Inert, No especial, Especial	m³residu / m² construït	T residu / m² construït
170101 (formigó)	Inert	0,003810	0,005333
170103 (teules i materials ceràmics)	Inert	0,000423	0,000381
170407 (metalls barrejats)	No Especial	0,001264	0,000455
170201 (fusta)	No Especial	0,009480	0,002370
170203 (plàstic)	No Especial	0,001896	0,000290
150101 (envasos de paper i cartró)	No Especial	0,000793	0,000056
150110* (envasos que contenen restes de substàncies perilloses o estan contaminats per elles)	Especial	0,000437	0,000022
Fase de tancaments			
170107 (barreges de formigó, maons, teules i materials ceràmics, diferents de les barreges especificades en el codi 170106* que contenen substàncies perilloses)	Inert	0,010910	0,015274
170604 (materials d'aïllament diferents dels especificats en el codi 170601* que contenen amiant i en el codi 170603* que contenen substàncies perilloses)	No Especial	0,032730	0,029457
170407 (metalls barrejats)	No Especial	0,000535	0,000193
170201 (fusta)	No Especial	0,001605	0,000401
170203 (plàstic)	No Especial	0,002140	0,000327
170904 (residus barrejats de construcció i d'enderroc diferents dels especificats en el codi 170903* que contenen substàncies perilloses)	No Especial	0,000413	0,000167
150101 (envasos de paper i cartró)	No Especial	0,003761	0,000263
150110* (envasos que contenen restes de substàncies perilloses o estan contaminats per elles)	Especial	0,000437	0,000022
Fase d'acabats			
170101 (formigó)	Inert	0,011327	0,015857
170103 (teules i material ceràmic)	No Especial	0,007551	0,006796
170802 (materials de construcció realitzats amb guix diferents dels especificats en el codi 170801* que es troben contaminats amb substàncies perilloses)	No Especial	0,009720	0,003927
170201 (fusta)	No Especial	0,003402	0,000851
170203 (plàstic)	No Especial	0,006318	0,000966
170904 (residus barrejats de la construcció i de l'enderroc diferents dels especificats en el codi 170903* que contenen substàncies perilloses)	No Especial	0,000365	0,000147
150101 (envasos de paper i cartró)	No Especial	0,007321	0,000512
150110* (envasos que contenen substàncies perilloses o estan contaminats per elles)	Especial	0,001312	0,000066
Total		0,11795	0,084133
TOTAL	Inerts	0,02647	0,036845
	No Especials	0,089294	0,047178
	Especials	0,002186	0,00011

RESIDUS D'EXCAVACIÓ				
Material	Codi CER	Tipologia	Pes	
		Inert, No especial, Especial	Kg/m³ residu real	Kg/m³ residu aparent
Terrenys naturals				
Grava i sorra compacta	170504 (terres i pedres diferents de les especificades en el codi 170503* que contenen substàncies perilloses)	Inert	2000	1670
Grava i sorra solta			1700	1410
Argiles	010409 (residus de sorra i argiles)	Inert	2100	1750
Rebliments				
Terra vegetal	200202 (terra i pedres)	Inert	1700	1410
Terraplè	170504 (terres i pedres diferents de les especificades en el codi 170503* que contenen substàncies perilloses)	Inert	1700	1410
Pedraplè			1800	1500
TOTAL		Inerts	11000	9150
		No Especials		
		Especials	(Vegeu la taula model per inventariar els R. Especials)	

05.02. Estimació

Per a donar resposta als Decrets 201/1994 i 161/2001, d'enderrocs i residus de la construcció, es detalla l'avaluació i caracterització dels residus de la construcció que es preveu es generaran durant l'execució de la rehabilitació per la consolidació i adequació de diverses naus a Can Trinxet, a l'Hospitalet de Llobregat (Barcelonés).

Per al càlcul estimat del volum de residus generat durant l'obra, es pren com a base, les fitxes del COAC, amb els ajustos pertinents tenint en compte que la major part de la construcció és amb obra seca.

L'estimació dels residus derivats del moviment de terres, seran els següents:

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS				
Residus d'excavació				
Tipus de terres d'excavació	Volum (1) m³	Densitat residu real (tones/m³)	Pes residu (tones)	Volum aparent m3
grava i sorra compacta	0	2	0	0
grava i sorra solta	0,00	1,7	0	0
argiles	0	2,1	0	0
terra vegetal	0	1,7	0	0
terraplè	0	1,7	0	0
pedraplè	0	1,8	0	0
altres	857	0	0	1028,484
Total residu excavació	857,07 m³		0 t	1028,48 m³

Les terres excavades estan barrejades amb material antròpic.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Residus d'enderroc

Residus d'enderroc					
	Codificació residus LER Ordre MAM/304/2002	Pes (tones/m²)	Pes residus (tones)	Volum aparent (m³/m²)	Volum aparent (m³)
obra de fàbrica ceràmica	170102	0,542	212,22	0,512	455,90
formigó	170101	0,084	83,34	0,062	373,50
petris barrejats	170107	0,052	50,82	0,082	1418,56
metalls	170407	0,004	2,60	0,009	55,29
fustes	170201	0,023	8,04	0,0663	186,33
vidre	170202	0,0006	0,33	0,004	0,00
plàstics	170203	0,004	1,44	0,004	0,00
guixos	170802	0,027	0,00	0,004	0,00
betums	170302	0,009	14,18	0,0012	0,00
fibrociment	170605	0,01	2,41	0,018	6,79
Totals residus d'enderroc		0,7556	375,380 t	0,7544	2496,37 m³

Durant el procés d'execució de nova construcció, es preveu la següent estimació de residus:

Residus de construcció totals					
Superfície construïda (2)	2163,00 m²				
	Codificació residus LER Ordre MAM/304/2002	Pes (tones/m²)	Pes residus (tones)	Volum aparent (m³/m²)	Volum aparent (m³)
sobrants d'execució		0,085885	185,769255	0,08957	193,73991
obra de fàbrica ceràmica	170102	0,036634	79,239342	0,040704	88,042752
formigó	170101	0,036464	78,871632	0,026046	56,337498
petris barrejats	170107	0,00786	17,00118	0,0118	25,5234
guixos	170802	0,003927	8,494101	0,00972	21,02436
altres		0,001	2,163	0,0013	2,8119
embalatges		0,004267	9,229521	0,028528	61,70606
fustes	170201	0,001207	2,610741	0,0045	9,7335
plàstics	170203	0,00158	3,41754	0,010354	22,395702
paper i cartró	170904	0,00083	1,79529	0,011875	25,685625
metalls	170407	0,00065	1,40595	0,001799	3,891237
Total residu edificació		0,090152	195,00 t	0,118098	255,45 m³
Desgloss de residus de construcció per tipus i fase d'obra en m³					
	fonaments/estructura		tancaments		acabats
formigons, fàbrica, petris	10,41		90,58		47,79
fustes	1,41		3,24		8,36
plàstics	8,72		4,31		15,53
paper i cartró	1,41		7,55		17,92
metalls	6,19		1,08		4,78
altres			1,08		1,19
guix					21,02
Totals	28,13 m³		107,83 m³		119,48 m³

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

06. DEFINICIÓ DELS ESCENARIS DE GESTIÓ

Segons estableix els punts 3 i 4 de l'art.4 del RD 105/2008, per a obra nova s'estableix la definició dels diferents escenaris de gestió de residus, tant els interns (separació i selecció de residus dins l'obra) i els externs (transport i gestió de residus en planta específiques)

06.01. Definició dels escenaris interns de l'Obra

Per a la gestió interna dels residus generats en la fase d'obra nova, es preveuran contenidors específics per a la separació dels residus ceràmics, de fusta, plàstics, paper i cartró, i els especials (sempre obligatòria la seva separació)

SEPARACIÓ DE RESIDUS						
Codi LER	Fraccions	(Tones) R.D. 105/2008	(Tones) Projecte	cal separar individualment segons R.D. 105/2008	Tipus de residu	cal separar en obra
170107	Inerts		49,47	no	inert	no
170101	(formigó)	80,000	141,09	no	inert	si
170103	(teules i materials ceràmics)	40,000	141,75	si	inert	si
170202	(vidre)	1,000	0,000	no	inert	no
170407	(metalls barrejats)	2,000	2,51	no	no especial	si
170201	(fusta)	1,000	4,67	si	no especial	si
170203	(plàstic)	0,500	6,11	si	no especial	si
150101	(envasos de paper i cartró)	0,500	3,21	si	no especial	si
170904	No especials		0	no	no especial	no
170903	Especials*		0	si	especial	si

*Dins dels residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, dissolvents, desencofrants, etc.... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obres i es separaran i tractaran a part de la resta de residus.

06.02. Definició dels escenaris externs de l'Obra

Els residus que es realitza la destria i recollida selectiva dels mateixos en l'apartat interior, es preveu transportaran fins als abocadors i/o plantes de transferència detallades a continuació:

Residus inerts i no especials

PLANTA DE TRIATGE DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT
Ctra. Antiga del Prat, 1 – 08908 L'Hospitalet de Llobregat
E-806.03

Fustes, plàstics, paper i cartró

PLANTA DE TRIATGE DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT
Ctra. Antiga del Prat, 1 – 08908 L'Hospitalet de Llobregat
E-806.03

Runes, terres i restes vegetals

PLANTA DE TRIATGE DE L'HOSPITALET DE LLOBREGAT
Ctra. Antiga del Prat, 1 – 08908 L'Hospitalet de Llobregat
E-806.03

Perillosos

ATLAS GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL, S.A.
Can Palà, S/N – 08719 Castellolí
E-01.89

07. PRESSUPOST

El pressupost d'execució per contracta previst per a la gestió de residus és de 141.622,30 €.

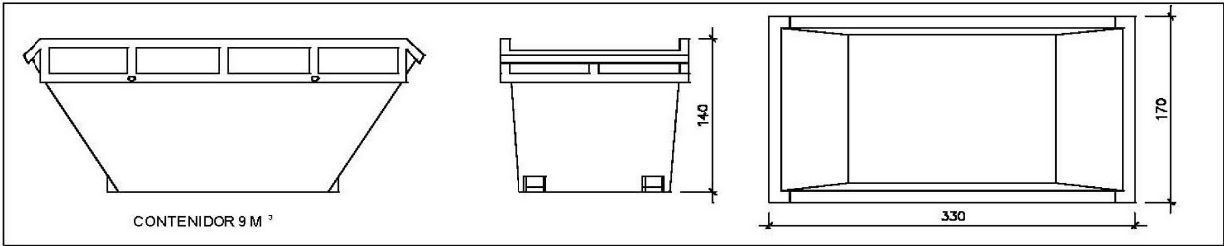
S'adjunten documents justificatius del pressupost, al final del present document.

Barcelona, febrer de 2025

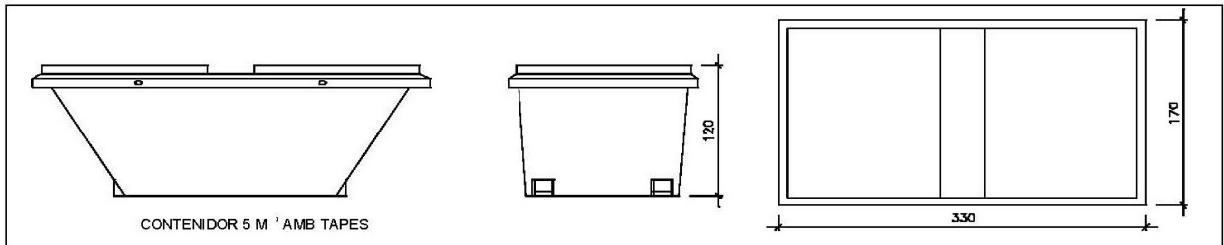
GFA2 Arquitectos S.L. & self-office

Apèndix 1: Documentació Gràfica

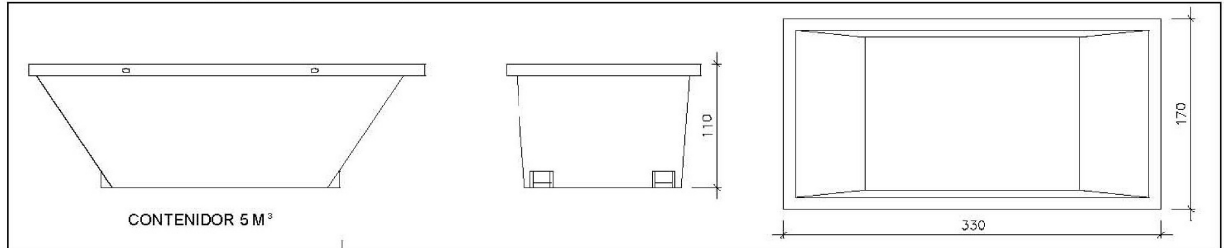
Alguns dels sistemes d'acopi i emmagatzematge previstos són:



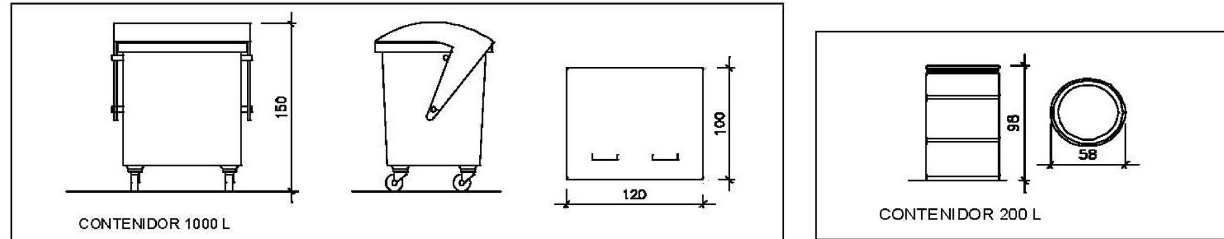
Contenidor 9 m³. Apte per formigó, ceràmics, petris i fusta



Contenidor 5 m³. Apte per plàstics, paper i cartró, metalls i fusta



Contenidor 5 m³. Apte per formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls



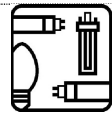
Contenidor 1000 L. Apte per paper i cartró, plàstics

Bidó 200 L. Apte per residus especials

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau. Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord amb la direcció facultativa.

L'emmagatzematge de cada tipologia de residus es senyalitzarà:

	Residus admesos: ceràmica, formigó, pedres, etc,...
---	--

No especials barrejats	No especials, classificats				
	Fusta	Metall	Paper i cartró	Plàstic	Cables elèctrics
					
Especials o peril·losos	Especials classificats:				
	Aerosols	Envasos contaminats	Piles	Fluorescents	
					

En la documentació gràfica de l'Estudi de Seguretat, s'ubica la zona prevista per a la gestió de residus interna de l'obra.

Apèndix 2: Plec de Prescripcions Tècniques Particulars

A l'hora de l'emmagatzematge, maneig i separació dels residus durant l'execució de l'obra, es tindran en compte les següents consideracions:

- a. L'element que contingui el dipòsit temporal de residus de construcció i demolició, dependrà del volum que hagi de contenir:
 - I. Ús de sacs industrials i elements de contenció o recipients flexibles, reciclables, per a una capacitat inferior o iguals a 1 m³
 - II. Contenidors metàl·lics específics per a quantitats superiors a 1m³
- b. El responsable de l'obra a la qual es contracta el servei de contenidor, adoptarà les mesures necessàries per evitar el dipòsit de residus aliens a la mateixa.
- c. S'habilitaran espais degudament senyalitzats i en bones condicions per a facilitar la separació selectiva, l'acopi a l'obra i la seva retirada.
- d. Es disposaran a l'obra els contenidors necessaris per a la separació de residus
- e. Es realitzarà una recollida periòdica dels residus dispersos, per tal de mantenir l'obra sempre neta, seleccionant-los al mateix temps, segons el tipus i el seu posterior emmagatzematge.
- f. La retirada de metalls i fusta, haurà d'afavorir a potenciar la seva reutilització i/o reciclatge.
- g. S'acondicionaran els punts per a la neteja dels elements de formigonat i tractament dels residus inerts un cop fraguats.

Referent als residus especials, es tindran en compte les següents prescripcions:

- h. L'emmagatzematge i acopi es realitzarà en bidons estancs, protegits de la pluja i del sol, diferenciant-ne cada tipus de residu. Cada bidó disposarà d'una etiqueta identificativa amb el codi CER del residu que contingui, les dades de l'obra i el pictograma identificatiu del risc associat. El temps màxim d'emmagatzematge serà de 6 mesos.
- i. La zona de recolzament dels bidons de residus peril·losos estarà impermeabilitzada i amb sistemes especials habilitats, per poder contenir possibles vessaments accidentals: solera de formigó en forma de cubeta i degudament impermeabilitzat.
- j. A l'obra hi haurà d'haver acopi de material absorbent (serradures, sorra...) per a contenir i recollir possibles vessaments accidentals de residus peril·losos i/o productes líquids que puguin generar-se.
- k. En el cas d'un vessament, la barreja resultant s'haurà d'emmagatzemar en un bidó específic de residu perillós, catalogat i identificat correctament com a 'material impregnat amb oli', 'terres contaminades'...

l. Serà d'aplicació al present projecte el Plec de Condicions Tècniques del BANC DEDEC – Rehabilitació 2024.

Barcelona, febrer de 2025

GFA2 Arquitectos S.L. & self-office

Apèndix 3: Documents de pressupost

- Pressupost
- Resum de pressupost
- Últim full

PRESSUPOST

Data: 11/02/25Pàg.: 1

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TRINXET
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	01	Gestió de residus
Apartat	01	Residus d'enderroc

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R2-.X001	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 1)	15,27	370,890	5.663,49
2	P2R6-4I47	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 4)	6,30	926,329	5.835,87
3	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 15)	24,15	277,719	6.706,91
4	P2RA-EU34	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 6)	22,37	277,719	6.212,57
5	P2RA-EU3K	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 8)	10,92	205,966	2.249,15
6	P2RA-EU3U	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 9)	16,75	88,695	1.485,64
7	P2RA-EU37	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no peril·losos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 7)	13,97	58,956	823,62
8	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no peril·losos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 14)	-37,80	17,274	-652,96
9	P2R5-Z58K	m3	Transport de residus especials d'amiant-ciment codi 17 06 01* o d'amiant friable codi 17 06 05*, procedents de la construcció a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor o sac flexible (P - 3)	98,44	0,313	30,81
10	P2RA-10MPX	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus d'amiant friable o en pols peril·losos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 01* segons la Llista Europea de Residus (P - 16)	0,27	187,590	50,65

TOTAL	Apartat	0R.01.01.01	28.405,75
-------	---------	-------------	-----------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TRINXET
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	01	Gestió de residus
Apartat	02	Residus d'excavació

PRESSUPOST

Data: 11/02/25Pàg.: 2

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R5-DT2A	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 2)	5,58	316,266	1.764,76
2	P2RA-EU5P	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 13)	22,37	316,266	7.074,87

TOTAL	Apartat	0R.01.01.02	8.839,63
-------	---------	-------------	----------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TRINXET
Capítol	01	NAU SANTA EULÀLIA
Sots Capítol	01	Gestió de residus
Apartat	03	Residus de construcció

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R2-.X001	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 1)	15,27	80,374	1.227,31
2	P2R6-4I47	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 4)	6,30	99,625	627,64
3	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 15)	24,15	9,954	240,39
4	P2RA-EU34	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 6)	22,37	9,297	207,97
5	P2RA-EU3K	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 8)	10,92	34,333	374,92
6	P2RA-EU3U	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 9)	16,75	21,975	368,08
7	P2RA-EU37	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no peril·losos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 7)	13,97	3,796	53,03
8	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no peril·losos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 14)	-37,80	1,518	-57,38
9	P2RA-EU5L	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no peril·losos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 15 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 12)	0,00	10,021	0,00
10	P2RA-EU5J	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no peril·losos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o	0,00	8,731	0,00

EUR

PRESSUPOST

Data: 11/02/25 Pàg.: 3

demolició, amb codi 17 02 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 11)					
11	P2R6-4I6G	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 5)	25,19	1,300 32,75
12	P2RA-EU5G	kg	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats perillosos, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 03* segons la Llista Europea de Residus (P - 10)	0,32	650,000 208,00

TOTAL	Apartat	0R.01.01.03	3.282,71
-------	---------	-------------	----------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TRINXET
Capítol	02	NAU LATERAL SUD
Sots Capítol	01	Gestió de residus
Apartat	01	Residus d'enderroc

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2R2-.X001	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 1)	15,27	131,713 2.011,26
2	P2R6-4I47	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 4)	6,30	369,318 2.326,70
3	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 15)	24,15	118,802 2.869,07
4	P2RA-EU34	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 6)	22,37	118,802 2.657,60
5	P2RA-EU3K	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 8)	10,92	34,109 372,47
6	P2RA-EU3U	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 9)	16,75	38,727 648,68
7	P2RA-EU37	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 7)	13,97	39,702 554,64
8	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 14)	-37,80	19,175 -724,82

TOTAL	Apartat	0R.02.01.01	10.715,60
-------	---------	-------------	-----------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TRINXET
Capítol	02	NAU LATERAL SUD
Sots Capítol	01	Gestió de residus
Apartat	02	Residus d'excavació

EUR

PRESSUPOST

Data: 11/02/25 Pàg.: 4

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2R5-DT2A	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 2)	5,58	100,754 562,21
2	P2RA-EU5P	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 13)	22,37	100,754 2.253,87

TOTAL	Apartat	0R.02.01.02	2.816,08
-------	---------	-------------	----------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TRINXET
Capítol	02	NAU LATERAL SUD
Sots Capítol	01	Gestió de residus
Apartat	03	Residus de construcció

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2R2-.X001	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 1)	15,27	53,584 818,23
2	P2R6-4I47	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 4)	6,30	66,418 418,43
3	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 15)	24,15	6,636 160,26
4	P2RA-EU34	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 6)	22,37	6,198 138,65
5	P2RA-EU3K	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 8)	10,92	22,889 249,95
6	P2RA-EU3U	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 9)	16,75	14,650 245,39
7	P2RA-EU37	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 7)	13,97	2,531 35,36
8	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 14)	-37,80	1,012 -38,25
9	P2RA-EU5L	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 15 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 12)	0,00	6,681 0,00
10	P2RA-EU5J	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o	0,00	5,821 0,00

EUR

PRESSUPOST

Data: 11/02/25 Pàg.: 5

demolició, amb codi 17 02 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 11)					
11	P2R6-4I6G	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 5)	25,19	0,325 8,19
12	P2RA-EU5G	kg	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats peril·losos, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 03* segons la Llista Europea de Residus (P - 10)	0,32	162,500 52,00

TOTAL	Apartat	0R.02.01.03	2.088,21
-------	---------	-------------	----------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TRINXET
Capítol	03	NAU LATERAL NORD
Sots Capítol	01	Gestió de residus
Apartat	01	Residus d'enderroc

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2R2-.X001	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 1)	15,27	369,833 5.647,35
2	P2R6-4I47	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 4)	6,30	696,242 4.386,32
3	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 15)	24,15	163,204 3.941,38
4	P2RA-EU34	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 6)	22,37	163,204 3.650,87
5	P2RA-EU3K	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 8)	10,92	241,584 2.638,10
6	P2RA-EU3U	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 9)	16,75	47,720 799,31
7	P2RA-EU37	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no peril·losos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 7)	13,97	80,529 1.124,99
8	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no peril·losos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 14)	-37,80	0,000 0,00
9	P2R5-Z58K	m3	Transport de residus especials d'amiant-ciment codi 17 06 01* o d'amiant friable codi 17 06 05*, procedents de la construcció a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor o sac flexible (P - 3)	98,44	6,055 596,05
10	P2RA-10MPX	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus d'amiant friable o en pols peril·losos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 01* segons la Llista Europea de Residus (P - 16)	0,27	236,145 63,76
EUR					EUR

PRESSUPOST

Data: 11/02/25 Pàg.: 6

TOTAL	Apartat	0R.03.01.01		22.848,13
Obra		0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TRINXET	
Capítol		03	NAU LATERAL NORD	
Sots Capítol		01	Gestió de residus	
Apartat		02	Residus d'excavació	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2R5-DT2A	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 2)	5,58	7,258 40,50
2	P2RA-EU5P	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 13)	22,37	7,258 162,36

TOTAL	Apartat	0R.03.01.02	202,86
-------	---------	-------------	--------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TRINXET
Capítol	03	NAU LATERAL NORD
Sots Capítol	01	Gestió de residus
Apartat	03	Residus de construcció

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2R2-.X001	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 1)	15,27	15,346 234,33
2	P2R6-4I47	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 4)	6,30	33,207 209,20
3	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 15)	24,15	3,318 80,13
4	P2RA-EU34	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 6)	22,37	3,099 69,32
5	P2RA-EU3K	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 8)	10,92	11,444 124,97
6	P2RA-EU3U	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 9)	16,75	7,325 122,69
7	P2RA-EU37	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no peril·losos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 7)	13,97	1,265 17,67
8	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no peril·losos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de	-37,80	0,506 -19,13
EUR					EUR

PRESSUPOST

Data: 11/02/25 Pàg.: 7

		construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 14)				
9	P2RA-EU5L	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no peril·losos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 15 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 12)	0,00	3,340	0,00
10	P2RA-EU5J	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no peril·losos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 11)	0,00	2,910	0,00
11	P2R6-4I6G	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 5)	25,19	0,130	3,27
12	P2RA-EU5G	kg	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats peril·losos, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 03* segons la Llista Europea de Residus (P - 10)	0,32	65,000	20,80

TOTAL	Apartat	0R.03.01.03	863,25
-------	---------	-------------	--------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TRINXET
Capítol	04	NAU CENTRAL SUD
Sots Capítol	01	Gestió de residus
Apartat	01	Residus d'enderroc

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R2-.X001	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 1)	15,27	80,964	1.236,32
2	P2R6-4I47	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 4)	6,30	137,840	868,39
3	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 15)	24,15	28,438	686,78
4	P2RA-EU34	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 6)	22,37	28,438	636,16
5	P2RA-EU3K	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 8)	10,92	38,666	422,23
6	P2RA-EU3U	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 9)	16,75	35,799	599,63
7	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no peril·losos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 14)	-37,80	6,500	-245,70
8	P2R5-Z58K	m3	Transport de residus especials d'amiant-ciment codi 17 06 01* o d'amiant friable codi 17 06 05*, procedents de la construcció a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor o sac flexible (P - 3)	98,44	1,240	122,07

EUR

PRESSUPOST

Data: 11/02/25 Pàg.: 8

9	P2RA-10MPX	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus d'amiant friable o en pols peril·losos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 01* segons la Llista Europea de Residus (P - 16)	0,27	744,120	200,91
---	------------	----	--	------	---------	--------

TOTAL	Apartat	0R.04.01.01	4.526,79
-------	---------	-------------	----------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TRINXET
Capítol	04	NAU CENTRAL SUD
Sots Capítol	01	Gestió de residus
Apartat	03	Residus de construcció

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R2-.X001	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 1)	15,27	15,346	234,33
2	P2R6-4I47	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 4)	6,30	33,207	209,20
3	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 15)	24,15	3,318	80,13
4	P2RA-EU34	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 6)	22,37	3,099	69,32
5	P2RA-EU3K	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 8)	10,92	11,444	124,97
6	P2RA-EU3U	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 9)	16,75	7,325	122,69
7	P2RA-EU37	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no peril·losos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 7)	13,97	1,265	17,67
8	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no peril·losos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 14)	-37,80	0,506	-19,13
9	P2RA-EU5L	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no peril·losos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 15 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 12)	0,00	3,340	0,00
10	P2RA-EU5J	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no peril·losos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 11)	0,00	2,910	0,00
11	P2R6-4I6G	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 5)	25,19	0,325	8,19

EUR

PRESSUPOST

Data: 11/02/25Pàg.: 9

12	P2RA-EU5G	kg	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats perillosos, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 03* segons la Llista Europea de Residus (P - 10)	0,32	162,500	52,00
----	-----------	----	---	------	---------	-------

TOTAL	Apartat	0R.04.01.03	899,37
-------	---------	-------------	--------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TRINXET
Capítol	05	NAU CENTRAL NORD
Sots Capítol	01	Gestió de residus
Apartat	01	Residus d'enderroc

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

1	P2R2-.X001	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 1)	15,27	345,329	5.273,17
2	P2R6-4I47	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 4)	6,30	786,938	4.957,71
3	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 15)	24,15	220,804	5.332,42
4	P2RA-EU34	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 6)	22,37	220,804	4.939,39
5	P2RA-EU3K	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 8)	10,92	114,807	1.253,69
6	P2RA-EU3U	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 9)	16,75	76,054	1.273,90
7	P2RA-EU37	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 7)	13,97	141,469	1.976,32
8	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 14)	-37,80	13,000	-491,40
9	P2R5-Z58K	m3	Transport de residus especials d'amiant-ciment codi 17 06 01* o d'amiant friable codi 17 06 05*, procedents de la construcció a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor o sac flexible (P - 3)	98,44	1,622	159,67
10	P2RA-10MPX	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus d'amiant friable o en pols perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 01* segons la Llista Europea de Residus (P - 16)	0,27	973,440	262,83

TOTAL	Apartat	0R.05.01.01	24.937,70
-------	---------	-------------	-----------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TRINXET
------	----	---

PRESSUPOST

Data: 11/02/25Pàg.: 10

Capítol	05	NAU CENTRAL NORD
Sots Capítol	01	Gestió de residus
Apartat	03	Residus de construcció

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

1	P2R2-.X001	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 1)	15,27	15,346	234,33
2	P2R6-4I47	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 4)	6,30	33,207	209,20
3	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 15)	24,15	3,318	80,13
4	P2RA-EU34	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 6)	22,37	3,099	69,32
5	P2RA-EU3K	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 8)	10,92	11,444	124,97
6	P2RA-EU3U	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 9)	16,75	7,325	122,69
7	P2RA-EU37	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 7)	13,97	1,265	17,67
8	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 14)	-37,80	0,506	-19,13
9	P2RA-EU5L	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 15 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 12)	0,00	3,340	0,00
10	P2RA-EU5J	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 11)	0,00	2,910	0,00
11	P2R6-4I6G	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 5)	25,19	0,390	9,82
12	P2RA-EU5G	kg	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats perillosos, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 03* segons la Llista Europea de Residus (P - 10)	0,32	195,000	62,40

TOTAL	Apartat	0R.05.01.03	911,40
-------	---------	-------------	--------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TRINXET
Capítol	06	NAU ANNEXA
Sots Capítol	01	Gestió de residus

PRESSUPOST

Data: 11/02/25 Pàg.: 11

Apartat		01	Residus d'enderroc			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R2-.X001	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 1)	15,27	13,541	206,77
2	P2R6-4I47	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 4)	6,30	42,305	266,52
3	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 15)	24,15	14,382	347,33
4	P2RA-EU34	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 6)	22,37	14,382	321,73
5	P2RA-EU3K	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 8)	10,92	5,858	63,97
6	P2RA-EU3U	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 9)	16,75	4,446	74,47
7	P2RA-EU37	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no peril·losos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 7)	13,97	2,106	29,42
8	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no peril·losos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 14)	-37,80	1,131	-42,75
9	P2R5-Z58K	m3	Transport de residus especials d'amiant-ciment codi 17 06 01* o d'amiant friable codi 17 06 05*, procedents de la construcció a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor o sac flexible (P - 3)	98,44	1,206	118,72
10	P2RA-10MPX	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus d'amiant friable o en pols peril·losos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 01* segons la Llista Europea de Residus (P - 16)	0,27	723,840	195,44

TOTAL	Apartat	0R.06.01.01	1.581,62
-------	---------	-------------	----------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TRINXET
Capítol	06	NAU ANNEXA
Sots Capítol	01	Gestió de residus
Apartat	02	Residus d'excavació

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R5-DT2A	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 2)	5,58	15,043	83,94

EUR

PRESSUPOST

Data: 11/02/25 Pàg.: 12

2	P2RA-EU5P	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 13)	22,37	15,043	336,51
---	-----------	----	--	-------	--------	--------

TOTAL	Apartat	0R.06.01.02	420,45
-------	---------	-------------	--------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TRINXET
Capítol	06	NAU ANNEXA
Sots Capítol	01	Gestió de residus
Apartat	03	Residus de construcció

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

1	P2R2-.X001	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 1)	15,27	13,395	204,54
2	P2R6-4I47	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 4)	6,30	16,604	104,61
3	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 15)	24,15	1,659	40,06
4	P2RA-EU34	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no peril·losos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 6)	22,37	1,550	34,67
5	P2RA-EU3K	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 8)	10,92	5,722	62,48
6	P2RA-EU3U	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 9)	16,75	3,662	61,34
7	P2RA-EU37	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no peril·losos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 7)	13,97	0,633	8,84
8	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no peril·losos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 14)	-37,80	0,253	-9,56
9	P2RA-EU5L	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no peril·losos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 15 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 12)	0,00	1,670	0,00
10	P2RA-EU5J	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no peril·losos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 11)	0,00	1,455	0,00
11	P2R6-4I6G	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 5)	25,19	0,130	3,27

EUR

PRESSUPOST

Data: 11/02/25 Pàg.: 13

12	P2RA-EU5G	kg	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats perillosos, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 03* segons la Llista Europea de Residus (P - 10)	0,32	65,000	20,80
----	-----------	----	---	------	--------	-------

TOTAL	Apartat	0R.06.01.03	531,05
-------	---------	-------------	--------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TRINXET
Capítol	07	URBANITZACIÓ ESPAI PÚBLIC
Sots Capítol	01	Gestió de residus
Apartat	01	Residus d'enderroc

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R2-.X001	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 1)	15,27	256,623	3.918,63
2	P2R6-4I47	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 4)	6,30	277,486	1.748,16
3	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 15)	24,15	10,432	251,93
4	P2RA-EU34	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 6)	22,37	10,432	233,36
5	P2RA-EU3U	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 9)	16,75	241,829	4.050,64
6	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 14)	-37,80	14,794	-559,21

TOTAL	Apartat	0R.07.01.01	9.643,51
-------	---------	-------------	----------

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TRINXET
Capítol	07	URBANITZACIÓ ESPAI PÚBLIC
Sots Capítol	01	Gestió de residus
Apartat	02	Residus d'excavació

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R5-DT2A	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 2)	5,58	589,154	3.287,48
2	P2RA-EU5P	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 13)	22,37	589,154	13.179,37

TOTAL	Apartat	0R.07.01.02	16.466,85
-------	---------	-------------	-----------

PRESSUPOST

Data: 11/02/25 Pàg.: 14

Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TRINXET
Capítol	07	URBANITZACIÓ ESPAI PÚBLIC
Sots Capítol	01	Gestió de residus
Apartat	03	Residus de construcció

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R2-.X001	m3	Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals (P - 1)	15,27	40,187	613,66
2	P2R6-4I47	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 20 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (P - 4)	6,30	49,812	313,82
3	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 15)	24,15	4,977	120,19
4	P2RA-EU34	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 6)	22,37	4,648	103,98
5	P2RA-EU3K	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus ceràmics inerts amb una densitat 0,8 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 8)	10,92	17,167	187,46
6	P2RA-EU3U	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de formigó inerts amb una densitat 1,45 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 9)	16,75	10,987	184,03
7	P2RA-EU37	m3	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus de fusta no perillosos amb una densitat 0,19 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 7)	13,97	1,898	26,52
8	P2RA-EU5T	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 14)	-37,80	0,759	-28,69
9	P2RA-EU5L	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 15 01 01 segons la Llista Europea de Residus (P - 12)	0,00	5,011	0,00
10	P2RA-EU5J	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 03 segons la Llista Europea de Residus (P - 11)	0,00	4,365	0,00
11	P2R6-4I6G	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 5 m3 de capacitat (P - 5)	25,19	0,650	16,37
12	P2RA-EU5G	kg	Disposició controlada en centre de selecció i transferència de residus barrejats perillosos, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 03* segons la Llista Europea de Residus (P - 10)	0,32	325,000	104,00

TOTAL	Apartat	0R.07.01.03	1.641,34
-------	---------	-------------	----------

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 11/02/25 Pàg.: 1

NIVELL 4: Apartat			Import
Apartat	0R.01.01.01	Residus d'enderroc	28.405,75
Apartat	0R.01.01.02	Residus d'excavació	8.839,63
Apartat	0R.01.01.03	Residus de construcció	3.282,71
Sots Capítol	0R.01.01	Gestió de residus	40.528,09
Apartat	0R.02.01.01	Residus d'enderroc	10.715,60
Apartat	0R.02.01.02	Residus d'excavació	2.816,08
Apartat	0R.02.01.03	Residus de construcció	2.088,21
Sots Capítol	0R.02.01	Gestió de residus	15.619,89
Apartat	0R.03.01.01	Residus d'enderroc	22.848,13
Apartat	0R.03.01.02	Residus d'excavació	202,86
Apartat	0R.03.01.03	Residus de construcció	863,25
Sots Capítol	0R.03.01	Gestió de residus	23.914,24
Apartat	0R.04.01.01	Residus d'enderroc	4.526,79
Apartat	0R.04.01.03	Residus de construcció	899,37
Sots Capítol	0R.04.01	Gestió de residus	5.426,16
Apartat	0R.05.01.01	Residus d'enderroc	24.937,70
Apartat	0R.05.01.03	Residus de construcció	911,40
Sots Capítol	0R.05.01	Gestió de residus	25.849,10
Apartat	0R.06.01.01	Residus d'enderroc	1.581,62
Apartat	0R.06.01.02	Residus d'excavació	420,45
Apartat	0R.06.01.03	Residus de construcció	531,05
Sots Capítol	0R.06.01	Gestió de residus	2.533,12
Apartat	0R.07.01.01	Residus d'enderroc	9.643,51
Apartat	0R.07.01.02	Residus d'excavació	16.466,85
Apartat	0R.07.01.03	Residus de construcció	1.641,34
Sots Capítol	0R.07.01	Gestió de residus	27.751,70
			141.622,30

NIVELL 3: Sots Capítol			Import
Sots Capítol	0R.01.01	Gestió de residus	40.528,09
Capítol	0R.01	NAU SANTA EULÀLIA	40.528,09
Sots Capítol	0R.02.01	Gestió de residus	15.619,89
Capítol	0R.02	NAU LATERAL SUD	15.619,89
Sots Capítol	0R.03.01	Gestió de residus	23.914,24
Capítol	0R.03	NAU LATERAL NORD	23.914,24
Sots Capítol	0R.04.01	Gestió de residus	5.426,16
Capítol	0R.04	NAU CENTRAL SUD	5.426,16
Sots Capítol	0R.05.01	Gestió de residus	25.849,10
Capítol	0R.05	NAU CENTRAL NORD	25.849,10
Sots Capítol	0R.06.01	Gestió de residus	2.533,12
Capítol	0R.06	NAU ANNEXA	2.533,12

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 11/02/25 Pàg.: 2

Sots Capítol	0R.07.01	Gestió de residus	27.751,70
Capítol	0R.07	URBANITZACIÓ ESPAI PÚBLIC	27.751,70
			141.622,30
NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	0R.01	NAU SANTA EULÀLIA	40.528,09
Capítol	0R.02	NAU LATERAL SUD	15.619,89
Capítol	0R.03	NAU LATERAL NORD	23.914,24
Capítol	0R.04	NAU CENTRAL SUD	5.426,16
Capítol	0R.05	NAU CENTRAL NORD	25.849,10
Capítol	0R.06	NAU ANNEXA	2.533,12
Capítol	0R.07	URBANITZACIÓ ESPAI PÚBLIC	27.751,70
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN T	141.622,30
			141.622,30
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	0R	CONSOLIDACIÓ I ADEQUACIÓ DE DIVERSES NAUS A CAN TR	141.622,30
			141.622,30

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg.1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	141.622,30
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 141.622,30.....	18.410,90
6 % BENEFICI INDUSRTIAL SOBRE 141.622,30.....	8.497,34

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

168.530,54

21 % IVA SOBRE 168.530,54.....	35.391,41
--------------------------------	-----------

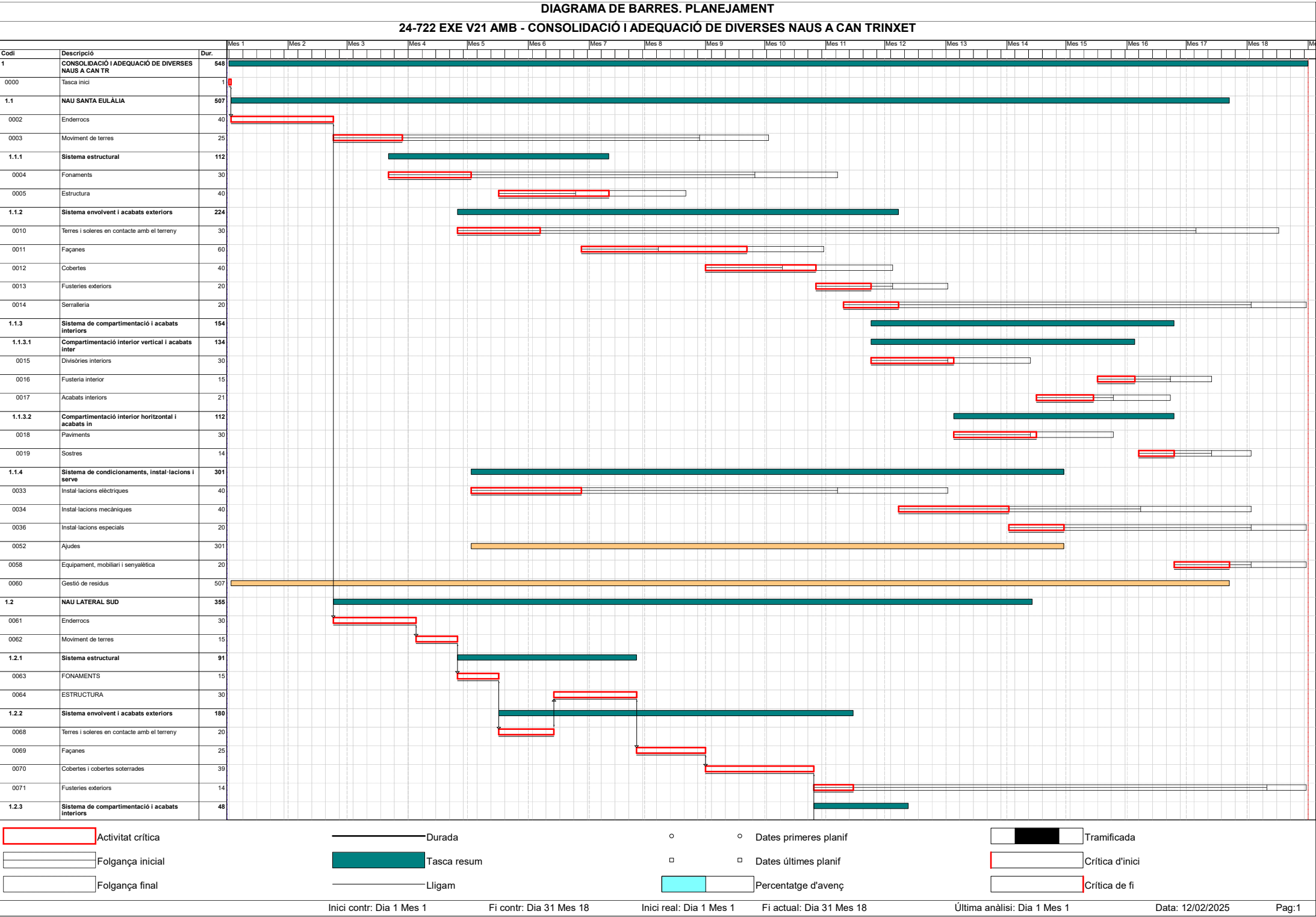
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE AMB IVA INCLÒS

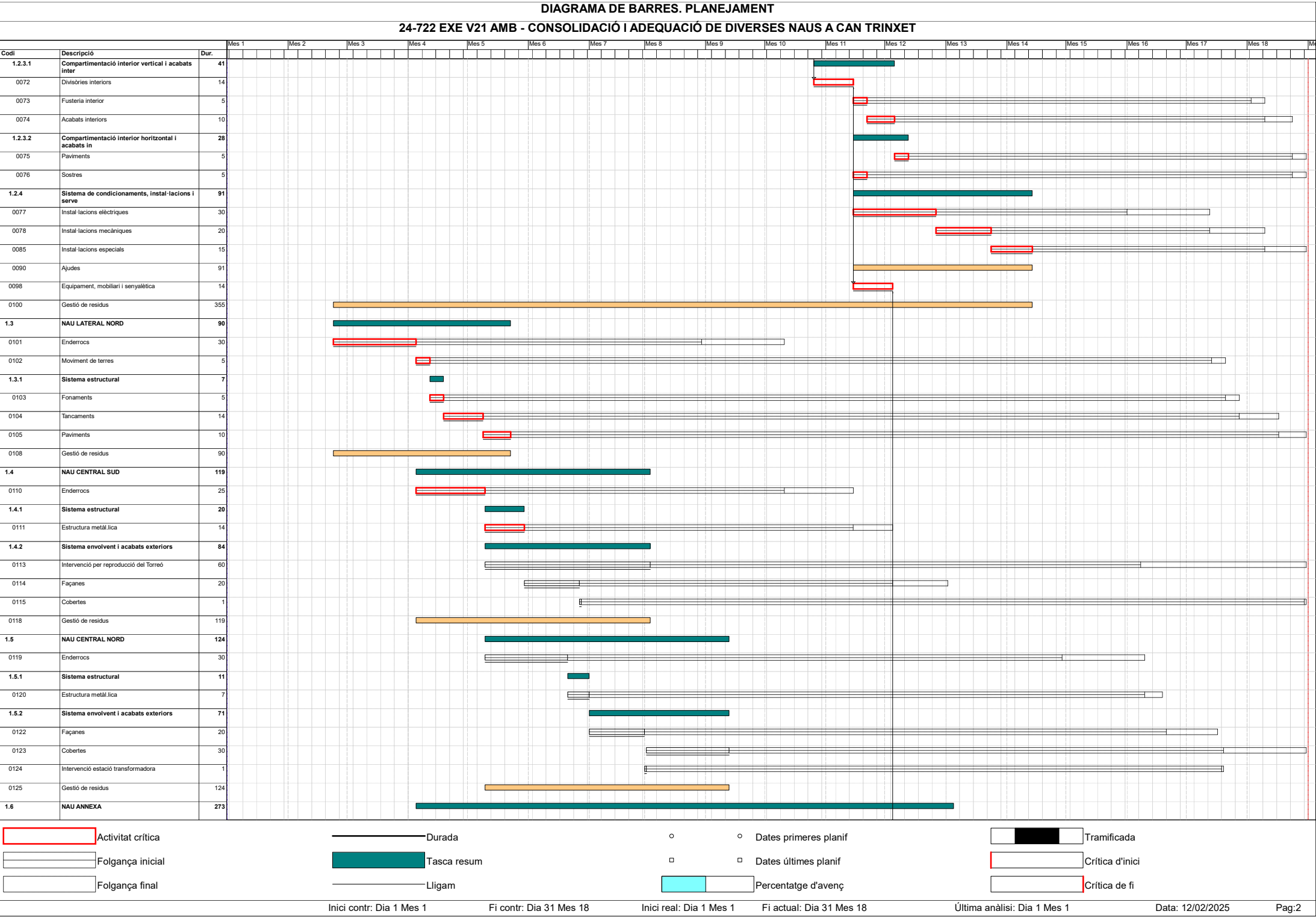
203.921,95

Aquest pressupost d'execució per contracte (IVA inclòs) puja a

dos-cents tres mil nou-cents vint-i-un euros amb noranta-cinc cèntims

AN 11 Pla d'obra



TramificadaCrítica d'iniciCrítica de fi

Inici contr: Dia 1 Mes 1

Fi contr: Dia 31 Mes 18

Inici real: Dia 1 Mes 1

Fi actual: Dia 31 Mes 18

Última anàlisi: Dia 1 Mes 1

Data: 12/02/2025

Pag:2

