

D I C T A M E N

PER A L'APROVACIÓ, SI ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MIXT "ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC 2025. ÀREA DE JOC INFANTIL JOAN BROSSA" (PROJECTE OBU 2404) I "ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ESPAI PÚBLIC 2025. ÀREA DE JOC INFANTIL PLAÇA DE LA MÚSICA" (PROJECTE OBU 2406).

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió del dia 29 de juliol de 2025, va declarar desert el procediment de licitació del contracte mixt "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa" (projecte OBU 2404) i "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la Música" (projecte OBU 2406). En la sessió del dia 30 de setembre de 2025 es va aprovar el nou expedient de contractació, amb un pressupost de licitació de 99.623,03 euros, IVA inclòs, a adjudicar mitjançant procediment negociat sense publicitat.
2. Durant el període de presentació de proposicions es va presentar una (1) oferta:
 - INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL (B-58.407.081).
3. La cap de Secció de Projectes d'Espai Públic ha emès un informe de valoració de l'única proposició presentada i proposa l'adjudicació a l'entitat mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL (B-58.407.081), amb un total de 36 punts, el qual s'adjunta com annex al present acord.
4. Mitjançant proveïment, del dia 28 d'octubre de 2025, del cap del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions es va requerir a l'entitat mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL, la presentació de la documentació acreditativa de la constitució de la garantia definitiva del contracte, per un import de quatre mil vint euros (4.020,00€), corresponent al 5% del preu d'adjudicació.

L'entitat mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL (B-58.407.081), ha presentat un aval de CaixaBank, SA, inscrit en data 7 de novembre de 2025, al Registre Especial d'Avals, amb número 9340.03.2727368-48.

5. El tècnic Superior Jurídic del Servei de Contractació, Patrimoni i Inversions, en data 12 de novembre de 2025, ha emès un informe en què posa de relleu que l'adjudicació del *contracte mixt* "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa" (Projecte OBU 2404) i "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la Música" (Projecte OBU 2406), a favor de la proposició subscrita per la mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL (B-58.407.081), per un import de vuitanta mil quatre-cents euros (80.400,00 €), IVA no inclòs, s'ajusta a dret.

Consideracions jurídiques

1. Règim d'adjudicació. De conformitat amb l'article 156 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP en endavant), aquest contracte s'adjudicarà per procediment negociat sense publicitat, amb pluralitat de criteris de valoració.

L'obertura del sobre s'ha dut a terme a través de la plataforma electrònica pública VORTAL.

Es garanteix que el sistema informàtic que suporta la plataforma VORTAL té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura del sobre i el secret de la informació que hi estigui inclosa, i que l'apertura de les proposicions no s'ha dut a terme fins que ha finalitzat el termini de presentació.

Un cop valorada l'oferta, l'instructor de l'expedient ha remès a l'òrgan de contractació, la proposta d'adjudicació amb indicació de la puntuació atorgada per aplicació dels criteris de valoració fixats a la clàusula 15a del plec de clàusules administratives.

L'adjudicació, que serà motivada, concretarà i fixarà els termes definitius del contracte, es notificarà al licitador i, simultàniament, es publicarà al Perfil del contractant.

2. Requisits de capacitat del contractista. En la seva proposició el licitador DECLARA RESPONSABLEMENT:

- 1) Les facultats de representació que ostento són suficients i vigents per actuar en representació de l'entitat licitadora.
- 2) L'entitat que represento disposa de la personalitat jurídica, la capacitat d'obrar i la solvència/classificació suficients per participar en aquesta contractació.
- 3) La societat no està afectada per cap de les circumstàncies de prohibició de contractar amb el sector públic, previstes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
- 4) Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social o Mutualitat obligatòria, de conformitat amb el què estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat per Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- 5) Accepto íntegrament el contingut de la documentació reguladora del contracte d'obres i el plec de clàusules administratives regulador d'aquesta contractació, i em comprometo a complir les obligacions especificades en aquests documents.

6) La societat no té cap tipus de deute amb l'Ajuntament de Manresa.

7) En relació amb la realització de conductes fiscals responsables:

L'empresa que represento, filials o interposades no realitzen operacions financeres en paradisos fiscals considerades delictives, segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalades per aquestes o, en el seu defecte, l'Estat espanyol o fora d'ells, en els termes legalment establerts, com delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda pública.

8) Sense perjudici de la presentació del document que s'adjunta al plec com a annex número V, autoritzo a l'Ajuntament de Manresa per consultar les dades inscrites en el RELI o registre estatal equivalent.

9) Autoritzo la realització de totes les comunicacions vinculades a aquesta contractació, durant tota la seva vigència, el correu electrònic i telèfon mòbil següents:

Correu electrònic: icman@icman.net
Telèfon mòbil: 676.52.07.47

Així mateix, d'acord amb l'article 150 de l'LCSP, em comprometo a justificar els aspectes indicats anteriorment en el moment oportú, de conformitat amb el contingut del plec de clàusules administratives aprovat per l'Ajuntament de Manresa.

Examinada la proposició presentada per la mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL (B-58.407.081) i les dades obrants al Registre de Licitadors, es disposa de totes les dades i documentació exigida al plec de clàusules administratives. S'incorpora a l'expedient el Certificat del RELIC.

3. Òrgan municipal competent. L'òrgan competent per adjudicar el contracte és l'alcalde, en la seva condició d'òrgan de contractació, de conformitat amb la disposició addicional segona de l'LCSP. No obstant això, mitjançant resolució número 11.376, del dia 23 de juny de 2023, publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona del dia 27 de juny de 2023, s'ha delegat la competència a la Junta de Govern Local.

Per tot això, com a regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent, proposo a la Junta de Govern Local l'adopció del següent

ACORD

PRIMER. Adjudicar el contracte mixt "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa" (Projecte OBU 2404) i "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la Música" (Projecte OBU 2406), a favor de l'única proposició presentada per l'entitat mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL amb CIF B-58.407.081 i amb correu electrònic vàlid perquè l'Ajuntament efectuï les comunicacions d'aquest expedient de contractació icman@icman.net, per un import de vuitanta mil quatre-cents euros (80.400,00 €), IVA no inclòs (97.284,00 € amb IVA).

L'adjudicació també comporta l'establiment d'un període de garantia de 5 anys (1 any corresponent al termini legalment establert + 4 anys oferts pel licitador en la seva oferta).

Aquesta despesa s'imputarà a l'aplicació pressupostària 25 1533 63200 (2025/2/INVER/30).

El termini d'execució del contracte és d'1 mes i 5 setmanes, comptats des de la data que s'indiqui a l'acta de comprovació del replanteig a què fa referència l'apartat 2 de la clàusula 33a del plec de clàusules administratives.

SEGON. Publicar l'adjudicació del contracte al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, i simultàniament notificar aquest acord al licitador.

TERCER. Comunicar a l'adjudicatària que haurà de concórrer a formalitzar el contracte quan sigui requerit. La formalització del contracte s'ha d'efectuar en el termini màxim de 15 dies hàbils comptats des del següent al de la recepció per l'adjudicatari de la notificació de l'adjudicació.

QUART. Publicar la formalització del contracte, quan tingui lloc, al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manresa, en compliment de les previsions de l'article 154.1 de l'LCSP.

CINQUÈ. Designar com a responsables del contracte a la senyora Sònia Cantacorps Carmona, arquitecte i al senyor Oriol Puig Martí, enginyer tècnic d'obres públiques, sense perjudici de les atribucions que tindran com a directors de les obres.

No obstant això, la Junta de Govern Local adoptarà l'acord que estimi més convenient.

La regidora delegada de Via Pública i Ciutat Intel·ligent
Mariana Romero Salguero

INFORME

Contractació de les obres dels projectes OBU 2404 "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Joan Brossa i OBU 2406 "Actuacions de millora de l'espai públic 2025. Àrea de joc infantil Plaça de la Música" en el marc del procediment negociat sense publicitat CON.LIA 2025000092.

Valoració dels apartats avaluables segons judici de valor (sobre núm. 2) relativa al Pla de minimització de les afectacions de les obres, d'acord amb els aspectes següents:

1. Coherència i viabilitat tècnica de les mesures de les afectacions en el funcionament de la ciutat, sobretot pel que fa referència al desenvolupament dels recorreguts de vianants afectats per les actuacions (fins a 20 punts)
2. Idoneïtat i viabilitat tècniques de la distribució de les actuacions al llarg del termini proposat (fins a 20 punts)

La proposició analitzada és la següent:

Proposició número 1. Oferta presentada per l'entitat mercantil INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL

Proposta:

En relació a les mesures de les afectacions en el funcionament de la ciutat, als ciutadans i al funcionament de l'activitat urbana en general s'ha analitzat l'oferta valorant-ne l'exhaustivitat de l'anàlisi de la realitat de l'entorn, amb la detecció de dinàmiques urbanes existents i de les possibles afectacions que les actuacions poden comportar i l'exhaustivitat, la coherència i el grau de concreció de les mesures de minimització que es plantegen per a les diferents afectacions possibles tot analitzant-ne el grau de viabilitat i idoneïtat.

Proposició número 1. Valoració de l'oferta de Ingenieria Constructora Manresana SL

La proposta aporta un reconeixement de la realitat del lloc molt detallat. La proposta descriu els condicionants físics i urbans amb què es trobarà l'obra i planteja diverses mesures genèriques de minimització i també de concretes que fan referència a criteris d'organització d'obra que han de permetre minimitzar les afectacions.
(Valoració 18 punts sobre 20)

En relació a la coherència i viabilitat dels diagrames de planificació, s'ha analitzat l'oferta presentada en quatre punts, valorant-ne el grau de detall que presenta el diagrama, la seva coherència interna, la correcció de la seva estructura i el seu grau de viabilitat d'acord amb el termini d'execució global proposat:

Proposició número 1. Valoració de l'oferta de Ingenieria Constructora Manresana SL

1. nivell de detall: bon nivell de detall amb descripció completa de les partides
 2. coherència amb la proposta: bona justificació de les actuacions
 3. estructura: estructura clara
 4. termini: la proposta justifica el termini en nou setmanes
- (Valoració 18 punts sobre 20)

La valoració de la proposició dona un total de 36 punts

La cap de secció de Projectes d'Espai Públic