

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I INFORME DE NECESSITATS DEL CONTRACTE D'OBRA CORRESPONENT ALS TREBALLS D'INSTAL·LACIÓ DE QUATRE POUS D'EXTRACCIÓ DE LIXIVIATS EN EL DIPÒSIT CONTROLAT ELENA DE Cerdanyola del Vallès.

Aquesta memòria justificativa i informe de necessitats s'emet de conformitat amb el que estableixen els articles 28, 63.3.a) i 116.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

OBJECTE DEL CONTRACTE

Objecte: Contractació de l'obra d'instal·lació de dos nous pous de lixivats d'una profunditat propera a la de la base de l'abocador amb la finalitat de drenar correctament els lixivats acumulats a l'interior del vas i poder donar compliment a les condicions de l'autorització ambiental.

Tipus: Obra

Subtipus: Construcció de pous

CPV:

Lote	Descripción	Código CPV	Descripción CPV
		45220000-5	Obras de ingeniería y trabajos de construcción

Òrgan de contractació: Gerència de l'AMB

JUSTIFICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ

Segons l'article 14 de la Llei 31/2010, del 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, aquesta entitat té competències sobre el tractament dels residus municipals. El dipòsit controlat Elena ha format part de les infraestructures necessàries per donar tractament als residus generats dins de l'àmbit metropolità. En aquests moments, tot i que ja no forma part del sistema de gestió de residus actual, a partir del 9 de novembre de 2022, és responsabilitat i obligació de



l'AMB realitzar-ne el manteniment i el control per la cessió de l'autorització ambiental de Puigfel SAU a l'AMB (veure Expedient B1CT220487 del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Agenda Rural)

El control i manteniment anual dels dipòsits controlats que són ho han estat gestionats per l'AMB, comporten obligacions derivades del compliment del Decret 1/1997 de 7 de gener, sobre la disposició del rebuig dels residus en dipòsits controlats i Real Decreto 646/2020, de 7 de julio, por el que se regula la eliminación de residuos mediante depósito en vertedero, i també de determinacions especials i específiques, com és donar compliment a les prescripcions de l'autorització ambiental, en la qual el drenatge de lixiviats és una qüestió fonamental.

Una vegada s'ha constatat la disminució de la capacitat de drenatge de lixiviats de l'interior del vas del DC Elena, la qual cosa ha estat propiciada per la pèrdua de dos pous de drenatge, els serveis tècnics de l'AMB han impulsat una licitació per a la construcció de quatre nous pous que compensin l'actual pèrdua de capacitat de drenatge.

JUSTIFICACIÓ DE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

És necessari externalitzar el contracte en no disposar de recursos propis, ni tècnics ni de personals, per a la construcció d'obres. L'externalització és la forma de prestació més eficaç i eficient de prestació, atès que l'AMB no disposa de mitjans tècnics especialitzats per a obres de perforació del terreny i instal·lació de pous, que són àmbits d'actuació d'empreses molt especialitzades.

RESERVA SOCIAL I INNOVACIÓ

En el contracte hi ha reserva social? No.

El contracte és d'innovació? No.

DIVISIÓ EN LOTS

Aquesta obra no és divisible en lots, atès que es tracta d'una obra unitària en la qual cal la participació d'una empresa especialitzada que sàpiga coordinar l'encadenament tècnic i cronològic de totes les operacions necessàries.

Tal i com es preveu a l'article 99.3 de la LCSP (apartat b), s'ha de tenir en compte que el que s'ha indicat en el paràgraf anterior, es justifica en el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria l'execució del mateix des del punt de vista tècnic, i posaria en risc la correcta execució degut a les dificultats de separar parts de l'obra que són indestriables.

És per aquests motius que no es preveu una divisió en lots.

DURADA DEL CONTRACTE



S'estableix en un mes, que es considera el temps màxim necessari per aconseguir els subministraments i fer la instal·lació dels pous.

Aquest temps començarà a comptar des del dia que es signi l'acta de replanteig.

CONSIDERACIONS ECONÒMIQUES

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte és de 132.249,22 €, IVA no inclòs.

El mètode de càlcul del valor estimat s'ha determinat de conformitat amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, en funció dels costos derivats de les normatives laborals vigents i la resta d'estructura de costos, sense incloure l'IVA.

Modificació del contracte

No es preveu la necessitat de modificacions del contracte.

Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació (PBL) és de 132.249,22 € més 27.772,34 € d'IVA (21%), amb un total de 160.021,56 €.

El PBL inclou els següents conceptes: cost de personal, mitjans materials i serveis necessaris, costos indirectes, despeses generals d'estructura, benefici industrial i IVA. L'estructura de costos estimats és la següent:

Cost	111.133,80 €
Despeses generals	14.447,39 €
Benefici industrial (6 %)	6.668,03 €
IVA (21%)	27.772,34 €
Pressupost base de licitació	160.021,56 €

Finançament del contracte. Proposta d'autorització de despesa

Despesa pressupostària

La despesa que correspon al pressupost màxim del contracte (sense les possibles modificacions ni pròrrogues), amb inclusió del 21% d'IVA, se satisfarà de la forma següent:



Exercici	Orgànica	Funcional	Econòmica	% IVA	Import
2025	A3000	16220	62300	21	160.021,56

Finançament afectat

No hi ha finançament afectat.

Codi de projecte: 2024 2 A3000 4

Forma de pagament

El pagament del preu del contracte es realitzarà mitjançant presentació de factures, prèviament conformades pel responsable del treball i per la Direcció de Serveis corresponent, en les quals el contractista haurà d'incloure les dades o requisits continguts a l'article 6 del Reial Decret 1619/2012 de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació i es modifica el Reglament de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Per al càlcul de l'import de la factura es tindran en compte els treballs efectivament executats segons els preus unitaris adjudicats

Donada la curta durada del contracte, es presentarà una sola factura una vegada acabada l'obra. Aquesta factura portarà associada la corresponent certificació d'obra, que haurà d'estar aprovada i signada pel director de l'obra.

QUALIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Es tracta d'un contracte administratiu d'obra, de conformitat amb el que estableix l'article 13 de la LCSP.

JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT

El contracte s'adjudicarà pel procediment obert simplificat, ja que el valor estimat del contracte és superior als 80.000 (límit màxim de la variant abreujada) però inferior als 2.000.000 (límit màxim de la variant simplificada)

SOLVÈNCIA DELS LICITADORS / CLASSIFICACIÓ

Acreditació de solvència econòmica i financera

D'acord amb els articles 86 i 87 de la LCSP, s'estableixen els següents criteris per acreditar la solvència econòmica i financera:



Volum anual de negocis referit al millor exercici dins els tres últims anys ha de tenir un valor mínim de 160.000,00 euros, equivalent al pressupost base de licitació.

Acreditació de la solvència tècnica o professional

D'acord amb els articles 88 a 91 i ss de la LCSP, s'estableixen els següents criteris per acreditar la solvència tècnica o professional:

Es requereix la participació d'empreses especialitzades en instal·lació de pous de biogàs i lixiviats en dipòsits controlats de classe II. Concretament, es requereix acreditar tres obres similars a les descrites en aquest plec de condicions de la present licitació, és a dir, que incloguin la realització de pous de biogàs i lixiviats d'acer inoxidable en abocadors de classe II. Aquesta solvència s'haurà d'acreditar amb la presentació de certificats realitzats per les empreses o entitats que encarregaren les obres, signats de manera verificable per part dels responsables de la contractació.

Aquesta solvència garanteix la participació d'empreses que tinguin expertesa en la perforació i equipament de pous de gasos i lixiviats a l'interior de dipòsits controlats.

Alternativament, d'acord amb els articles 88 a 91 i ss de la LCSP, s'estableixen els següents criteris per acreditar la solvència tècnica o professional:

La solvència tècnica requerida, en funció de la documentació tècnica que serveix de base per a la licitació, s'ha definit tenint en compte allò establert al marc legal següent:

- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual es s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.
- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Llei 14/2013, de 27 de setembre, de suport als emprenedors i la seva internacionalització.
- Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament abans esmentat.

Així doncs, ateses les característiques de l'actuació a executar, es considera que la solvència tècnica restarà garantida si l'empresa està en possessió de la següent classificació:

Grup A Subgrup 4 Categoria 2.

Es tracta del grup A de moviment de terres i del subgrup 4 d'execució de pous i galeries. La categoria 2 correspon a un PEC de projecte comprès entre els 150.000 i els 300.000 €

Adscripció de mitjans personals i/o materials

El tècnic o cap d'obra que dirigeixi els treballs ha de tenir una experiència professional mínima de tres obres en les que s'hagin realitzat treballs com els que són objecte d'aquesta licitació.

S'haurà acreditar estar en disposició d'una formació acadèmica habilitant per als treballs que són objecte del contracte, així com experiència acumulada. Tot això, mitjançant la presentació dels títols acadèmics corresponents i el currículum vitae.



CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

D'acord a l'article 146.1 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, només ens acollim a un criteri d'adjudicació que serà el preu. El criteri d'adjudicació serà per preu ja que les prestacions estan definides i no hi ha aspectes susceptibles de valoració.

Es considera que les condicions de solvència i especials d'execució exigides són suficients per garantir la bona execució de l'obra. Per tant, l'oferta econòmica determinarà el millor equilibri qualitat/preu del mercat.

La documentació es presentarà només en format digital (pdf i TCQ).

Els noms dels arxius a presentar a l'Oferta seran els següents:

<i>Sobre</i>	<i>Document</i>	<i>Nom del document</i>	<i>Format</i>
B	Oferta econòmica	OE_90XXXX-AA_ AAAAAAAA (nom empresa màx 8 dígit)	pdf
B	Oferta econòmica	OE_90XXXX-AA_ AAAAAAAA (nom empresa màx 8 dígit)	TCQ
B	Certificat de validesa*	CV_90XXXX-AA_ AAAAAAAA (nom empresa màx 8 dígit)	pdf

El criteri que servirà de base per a l'adjudicació de la present contractació serà l'oferta econòmica, que es valorarà mitjançant l'aplicació de la fórmula que figura al final d'aquest apartat:

La documentació es presentarà en suport informàtic lliurat per a la presentació de les ofertes (extensió LCT, compatible amb TCQ), que permet verificar el compliment dels requeriments establerts al plec de bases. Un cop verificada l'oferta, cal llistar l'anomenat "certificat de validesa", que un cop signat, s'adjuntarà al sobre corresponent.

Per tant, el licitador ha de presentar el seu propi pressupost en suport informàtic –editable i pdf- de la següent manera:

- Editable: arxiu corresponent al programa informàtic TCQ 2000 de l'ITEC,
- PDF: arxiu que inclogui justificació dels preus unitaris, pressupost, resum del pressupost i "última pàgina" on consten els imports resultants de l'oferta econòmica abans d'IVA i IVA inclòs
- Certificat de validesa signat per l'adjudicatari.

Aquest pressupost ha de ser comparable al 100% amb el pressupost base de licitació per garantir la seva congruència i l'homogeneïtat de les ofertes a valorar. Per tant:

- No es podran modificar els amidaments previstos al projecte.
- No es podrà modificar la descripció de cap de les partides pressupostàries del projecte.
- No es podrà modificar el preu de les partides alçades, ja siguin d'abonament íntegre o a justificar. (si hi ha discrepàncies entre el pdf i el TCQ, el que preval és l'arxiu TCQ).

L'incompliment de qualsevol d'aquests 3 condicionants suposarà automàticament l'exclusió del procés de licitació en considerar-se que l'oferta no s'ajusta a l'objecte del contracte.



Els preus unitaris presentats no només serviran per validar la bondat de l'oferta presentada sinó que seran contractuals i serviran de base per a les certificacions d'obra i, per tant, per al pagament d'aquesta.

Els imports que figuren a la proposta econòmica, el certificat de validesa i l'últim full han de ser coincidents. No complir aquest requeriment és motiu d'exclusió.

El preu de l'oferta es valorarà sobre un màxim de **100 punts**, seguint la fórmula lineal següent:

$$PE = 100 \times (VL - VE) / (VL - VMIN)$$

On:	PE	Puntuació segons oferta econòmica
	VL	Import de licitació
	VE	Import de l'oferta
	VMIN	Import oferta més baixa

OFERTES ANORMALMENT BAIXES

D'acord amb el que possibilita l'article 149 en el seu apartat b) de la LCSP, es consideraran ofertes anormalment baixes aquelles que representin una baixa que superi els 10 punts percentuals respecte el valor mitjà del conjunt d'ofertes presentades, si aquestes són tres o més. En el cas que es presentin dues ofertes, s'incorrerà en situació d'oferta anormalment baixa si aquest percentatge supera en 15 punts percentuals el valor mitjà.

Quan es doni aquesta situació es requerirà al licitador que justifiqui l'import de la seva oferta en base a la despesa de personal (amb el detall del cost d'empresa), les despeses de lloguer o amortització dels equips necessaris per a l'execució dels treballs, i els factors d'avantatge competitiu que es puguin justificar.

ALTRES CONSIDERACIONS DEL CONTRACTE

Unitat de seguiment del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és la Secció de dipòsits controlats de la Direcció de Serveis de Prevenció i Gestió de Residus.

Responsable del contracte

D'acord amb el que estableix l'article 62 de la LCSP, el responsable del contracte, al qual correspon supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la realització correcta de la prestació pactada, dins de l'àmbit de facultats que l'òrgan de contractació li atribueixi serà la direcció facultativa de l'obra.



Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202.1 de la LCSP, s'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte:

- S'exigeix que els vehicles que s'utilitzin per al transport dels materials (graves, canonades, equips tècnics, residus, etc) compleixin la normativa de protecció medioambiental Euro 6.
- S'exigeix que tota la maquinària utilitzada compleixi el requeriments d'emissions fixats a l'Etapla V per a la maquinària mòbil, no de carretera, segons el Reglament (UE) 2016/1628.

Obligacions essencials del contracte

L'aportació del perfil/s professionals descrit a l'apartat d'adscripció de mitjans.

Subcontractació

Es preveu la possibilitat de subcontractació de part del contracte.

Tractament de dades personals

El contracte no comporta la cessió de dades personals al contractista.

Penalitats per mora i altres penalitzacions

L'incompliment en l'aportació del perfil professional sol·licitat com a compromís d'adscripció de mitjans, suposarà la immediata resolució del contracte sense cap indemnització a l'empresa.

S'estableix una penalització de 500 euros per cada dia que es sobrepassi el termini d'execució previst en el plec de condicions, per causes imputables a l'empresa. Donada la curta durada de l'obra, es considera una penalitat proporcionada al volum econòmic de l'obra.

Per cada incompliments en l'execució dels treballs o la qualitat dels materials, que siguin reportats i documentats per la direcció de l'obra, s'aplicarà una penalitat de 500 €. Es considera una penalitat proporcionada al volum econòmic adjudicat i que ha de prevenir mesures d'estalvi il·lícites per part de l'empresa.

Per cada incompliment en les condicions de prevenció de riscos laborals que sigui reportat pel coordinador de seguretat i salut laboral de l'obra, s'aplicarà una penalitat de 1.000 €. Donada la importància específica de la seguretat en una obra, aquesta penalitat ha de tenir una rellevància superior, i per aquest motiu és el doble de les altres.



Revisió de preus

No es preveu la revisió de preus

Termini de garantia

El termini de garantia del contracte s'estableix en un any, que començarà a comptar a partir de la signatura de l'acta de finalització de l'obra. Aquest període de temps garanteix que la instal·lació de pous s'ha fet de manera correcta.

Cessió del contracte

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la cessió del contracte.

Obligació de subrogació

El Plec de clàusules administratives particulars no haurà de preveure la subrogació obligatòria del contracte.