



Generalitat de Catalunya
Departament d'Agricultura,
Ramaderia, Pesca i Alimentació
Secretaria General
Gabinet Tècnic
Servei d'Estudis i Estadística

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE AG-2026-9, DEL SERVEI D'ENQUESTA DE PREUS DE LA TERRA I CÀNONS D'ARRENDAMENT RÚSTICS I D'ENQUESTA DE SALARIS AGRARIS.

1. ANTECEDENTS.

- 1.1. El Servei d'Estudis i Estadístiques del Gabinet Tècnic, en coordinació amb els Responsables Territorials d'Estadística, té cura de l'execució del Pla estadístic en el marc del vigent Conveni de Col·laboració en matèria estadística signat entre el Ministeri d'Agricultura, Pesca i Alimentació (d'ara en endavant MAPA) i el DARPA.
- 1.2. Aquest Pla estadístic especifica anualment un conjunt d'operacions concretes que el DARPA ha de dur a terme en forma de treball de camp (captació de dades), tractament estadístic-informàtic (resultats) i difusió estadística. Per a desenvolupar aquestes funcions, el DARPA rep anualment una transferència del MAPA (de caràcter finalista), que s'incorpora a diferents partides pressupostàries.
- 1.3. Un cop a l'any, es constata el preu de la terra a les diferents comarques de les províncies de Barcelona, Girona, Tarragona i Lleida. Reglamentàriament, hi ha un seguit de productes dels quals és preceptiu establir el preu al que s'ha valorat la terra durant l'any a diferents comarques i municipis. Tot seguit, en funció del pes específic d'aquest producte en el municipi en qüestió, bàsicament en base a la seva superfície, s'aplica un coeficient que donarà lloc al preu definitiu del producte a Barcelona, Girona, Lleida i Tarragona.
- 1.4. Per tal de donar compliment a l'operació estadística dels salaris agraris, el contracte preveu la realització d'enquestes trimestrals durant l'any a les demarcacions de Barcelona, Girona, Lleida i Tarragona.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE I LOTS.

2.1. Objecte del contracte.

L'objecte del contracte que es proposa és el servei d'enquesta de preus de la terra i cànons d'arrendament rústics i d'enquesta de salaris agraris per les demarcacions de Barcelona, Girona, Lleida i Tarragona.

Per dur a terme l'operació estadística dels **preus de la terra i els cànons d'arrendament rústics**, es compta amb l'ajut dels informes que presenten aquests col·laboradors, de compra-venda de finques, en relació a les demarcacions de Barcelona, Girona, Lleida i Tarragona.

Per donar compliment a l'operació estadística dels **salaris agraris**, el contracte preveu la realització d'enquestes trimestrals durant l'any a les demarcacions de Barcelona, Girona, Lleida i Tarragona. L'objectiu és conèixer l'import de salari en €/dia per a cada tipus de persona treballadora per compte aliè a l'agricultura. Aquest import inclou la remuneració efectiva, les quotes a la Seguretat Social a càrrec de la persona contractant, així com les possibles remuneracions com a complements en espècie.



Doc. original signat per:
Maria Josep de Ribot Porta
12/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 26/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



001ELXFSWSDW4YQZEE69M6KNU80K5BCB

Data creació còpia:
26/11/2025 12:06:03

Pàgina 1 de 11



Generalitat de Catalunya
Departament d'Agricultura,
Ramaderia, Pesca i Alimentació
Secretaria General
Gabinet Tècnic
Servei d'Estudis i Estadística

Per obtenir l'import de salari es tindran en compte les definicions de les ocupacions segons la Classificació Nacional d'Ocupacions i el resultat obtingut separarà les dades per gènere (home/dona).

La persona física o jurídica que resulti adjudicatària es compromet a respectar la institució del secret estadístic en els termes establerts en la legislació vigent, no fent ús de la informació amb finalitats diferents a l'objecte del present contracte. El contractista es fa responsable que els seus empleats o col·laboradors mantinguin els mateixos compromisos, per a la qual cosa adoptaran totes les disposicions precises.

La persona física o jurídica que resulti adjudicatària haurà de cercar les explotacions per poder realitzar les enquestes encomanades en el present contracte.

Codi CPV: 79330000-6 Serveis estadístics

2.2. Lots

Per la naturalesa de l'objecte del contracte, aquest no s'ha dividit en lots.

La coexistència de diversos adjudicataris suposaria dificultats que *de facto* anirien en contra dels principis d'eficàcia i eficiència en la gestió dels recursos públics. El contracte inclou diverses tasques, la realització independent i no coordinada de les quals pot generar resultats erronis fruit d'una coordinació precària sense coneixement del que s'ha fet en la resta. La realització d'aquestes tasques per separat pot implicar un risc alt d'incongruències que pot perjudicar l'objectiu final i, en conseqüència, que no se satisfacin les necessitats administratives per raó de les quals es proposa la contractació.

La justificació de la no divisió en lots d'aquest contracte es fa d'acord amb l'article 99.3.b) de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014* (en endavant LCSP), atès que dividir el contracte en lots provocaria un risc per a la correcta execució. La naturalesa de l'objecte del mateix implica la necessitat de coordinar l'execució de les diferents tasques o prestacions, i aquesta coordinació es veuria impossibilitada si el contracte es dividís en lots i aquests fossin executats per una pluralitat de contractistes diferents.

3. NECESSITAT DE CONTRACTAR.

En aquests moments, ni el Gabinet Tècnic, ni el Departament ni altres Departaments de la Generalitat disposen de suficients mitjans materials i personals que permetin executar la preparació i elaboració de l'enquesta de preus de la terra i cànons d'arrendaments rústics i enquesta de salaris agraris de Barcelona, Girona, Lleida i Tarragona.

Actualment el Servei d'Estudis i Estadística només té adscrits 2 tècnics que dediquen la major part de la seva jornada laboral a realitzar la resta d'estadístiques econòmiques que són d'obligat compliment d'acord amb el Conveni de col·laboració en matèria d'estadística entre el DARPA i el MAPA.



Doc. original signat per:
Maria Josep de Ribot Porta
12/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 26/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



001ELXFSWSDW4YQZEE69M6KNU80K5BCB

Data creació còpia:
26/11/2025 12:06:03



Generalitat de Catalunya
Departament d'Agricultura,
Ramaderia, Pesca i Alimentació
Secretaria General
Gabinet Tècnic
Servei d'Estudis i Estadística

Per poder assolir de forma mínimament correcta totes les funcions que té assignades el Servei d'Estudis i Estadística seria necessari disposar de més mitjans personals que actualment la Secretaria General no disposa, i és per aquest motiu que es proposa dur a terme aquesta contractació.

4. PROCEDIMENT DE TRAMITACIÓ.

Es proposa que la tramitació de l'expedient sigui mitjançant procediment obert sotmès a regulació no harmonitzada i l'adjudicació es farà en aplicació d'una pluralitat de criteris.

5. PRÒRROGA DEL CONTRACTE.

Es preveu la possibilitat de prorrogar el contracte, com a màxim fins al 31 de desembre de 2027.

6. DETERMINACIÓ DEL PREU, VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE I PRESSUPOST DE LICITACIÓ.

6.1 Determinació del preu del contracte

D'acord amb el previst a l'article 102 de la LCSP, la determinació del preu d'aquest contracte es fa a tant alçat.

6.2 Pressupost de licitació

En el quadre següent es detalla com s'ha determinat el pressupost base de licitació tenint en compte les tasques previstes i el temps que s'estima per realitzar-les:

TASQUES	IMPORT
ENQUESTA DE PREUS DE LA TERRA I CANONS D'ARRENDAMENTS RÚSTICS (BARCELONA, GIRONA, LLEIDA I TARRAGONA) (2025)	24.457,24 €
ENQUESTA DE SALARIS AGRARIS (2026)	15.386,28 €
IMPORT BASE	39.843,52 €
21% IVA	8.367,14 €
TOTAL	48.210,66 €

L'enquesta de preus de la terra i cànons d'arrendaments rústics es realitzarà durant el 2026, però l'estadística correspon a les dades dels preus de la terra i cànons de l'any 2025.

Per a cadascuna de les tasques objecte d'aquest contracte s'ha fet una estimació de les hores de dedicació necessàries per a dur-les a terme. El càlcul d'aquest pressupost, així com el seu desglossament acurat, és el següent:



Doc. original signat per:
Maria Josep de Ribot Porta
12/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 26/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



001ELXFSWSDW4YQZEE69M6KNU80K5BCB

Data creació còpia:
26/11/2025 12:06:03



Generalitat de Catalunya
Departament d'Agricultura,
Ramaderia, Pesca i Alimentació
Secretaria General
Gabinet Tècnic
Servei d'Estudis i Estadística

ENQUESTA PREUS DE LA TERRA I CÀNSONS D'ARRENDAMENT (2025)			
TASQUES	Hores dedicació	Preu hora tècnic/a (€/h-iva exclòs)	Import total (€-iva exclòs)
Enquesta Preus de la terra BARCELONA (54 dades municipis/paratge)	62,64	30,53	1.912,40
Enquesta Preus de la terra GIRONA (46 dades municipis/paratge)	53,36		1.629,08
Enquesta Preus de la terra LLEIDA (86 dades municipis/paratge)	99,76		3.045,67
Enquesta Preus de la terra TARRAGONA (99 dades municipis/paratge)	114,84		3.506,07
Enquesta Cànsons arrendament BARCELONA (54 dades municipis/paratge)	52,38	30,53	1.599,16
Enquesta Cànsons arrendament GIRONA (46 dades municipis/paratge)	44,62		1.362,25
Enquesta Cànsons arrendament LLEIDA (86 dades municipis/paratge)	83,42		2.546,81
Enquesta Cànsons arrendament TARRAGONA (99 dades municipis/paratge)	96,03		2.931,80
Dedicació a revisió, validació i presentació de dades (enquesta preus terra i cànsons arrendament)	100	59,24	5.924
BASE		24.457,24	
IVA (21%)		5.136,02	
TOTAL		29.593,26	

ENQUESTA DE SALARIS AGRARIS (2026)				
TASQUES	Hores dedicació trimestre	Preu hora tècnic/a (€/h-iva exclòs)	Import per trimestre (€-iva exclòs)	Import total (4 trimestres) (€-iva exclòs)
Enquesta salaris agraris BARCELONA (8 dades salaris classificació CNO11*)	22,64	30,53	691,20	2.764,80



Doc.original signat per:
Maria Josep de Ribot Porta
12/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 26/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



001ELXFSWSDW4YQZEE69M6KNU80K5BCB

Data creació còpia:
26/11/2025 12:06:03



Generalitat de Catalunya
Departament d'Agricultura,
Ramaderia, Pesca i Alimentació
Secretaria General
Gabinet Tècnic
Servei d'Estudis i Estadística

ENQUESTA DE SALARIS AGRARIS (2026)				
TASQUES	Hores dedicació trimestre	Preu hora tècnic/a (€/h-iva exclòs)	Import per trimestre (€-iva exclòs)	Import total (4 trimestres) (€-iva exclòs)
Enquesta salaris GIRONA (3 dades salaris classificació CNO11)	8,49		259,20	1.036,80
Enquesta salaris LLEIDA (18 dades salaris classificació CNO11)	50,94		1.555,20	6.220,79
Enquesta salaris TARRAGONA (10 dades salaris classificació CNO11)	28,40		867,05	3.468,21
Dedicació a revisió, validació i presentació de dades (enquesta preus terra i cànons arrendament)	8	59,24	473,92	1.895,68
BASE				15.386,28
IVA (21%)				3.231,12
TOTAL				18.617,40

* Classificació Nacional d'Ocupacions

Per determinar el preu/hora hem tingut en compte les tarifes TRAGSA, considerant els perfils professionals "Títulat superior o màster amb menys de 5 anys d'experiència" i "Consultor Sènior especialista" amb les hores de dedicació per tal de poder executar la feina, afegint un 10% de despeses indirectes:

<https://tarifas.tragsa.es/prestowebisapi.dll?FunctionGo&id=248&cod=Tragsa2024/PS/O/O03&path=TragSa2024W-Act-sujetas.cfg>

PERFIL PROFESSIONAL	TARIFES TRAGSA 2025 (€/h)	TOTAL (€/h): TARIFES TRAGSA 2025 + 10% DESPESES INDIRECTES
Títulat superior o màster amb menys de 5 anys d'experiència	27,75	30,53
Consultor Sènior especialista	53,85	59,24

Despeses indirectes, corresponents a les despeses de l'empresa contractant, en concepte de lloguer, material, electricitat, neteja, etc.



Doc.original signat per:
Maria Josep de Ribot Porta
12/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 26/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



001ELXFSWSDW4YQZEE69M6KNU80K5BCB

Data creació còpia:
26/11/2025 12:06:03



Generalitat de Catalunya
Departament d'Agricultura,
Ramaderia, Pesca i Alimentació
Secretaria General
Gabinet Tècnic
Servei d'Estudis i Estadística

PRESSUPOST TOTAL			
TASQUES	BASE	IVA	IMPORT TOTAL (€)
ENQUESTA PREUS DE LA TERRA I CÀNONS ARRENDAMENT (2025)	24.457,24	5.136,02	29.593,26
ENQUESTA DE SALARIS AGRARIS (2026)	15.386,28	3.231,12	18.617,40
TOTAL	39.843,52	8.367,14	48.210,66

Aquest import es carregarà a la posició pressupostària AG01 /D/227001300/6120/0000 del pressupost del Gabinet Tècnic per l'any 2026.

6.3 Determinació del valor estimat del contracte (VEC)

TASQUES	2026	2027
ENQUESTA DE PREUS DE LA TERRA I CÀNONS D'ARRENDAMENTS RÚSTICS (BARCELONA, GIRONA, LLEIDA I TARRAGONA)	24.457,24€	24.457,24€
ENQUESTA DE SALARIS AGRARIS	15.386,28€	15.386,28€
IMPORT BASE	39.843,52€	39.843,52€

El valor estimat del contracte és de 79.687,04 €, comprèn la possibilitat de pròrroga per un any més i no es preveuen modificacions. Pel seu import, aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada.

7. TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.

El termini d'execució del contracte és des de la data de formalització del contracte fins el 31 de desembre de 2026, diferenciat en dos períodes:

- Enquesta de preus de la terra i cànons d'arrendaments rústics: Com a màxim fins el 24 d'abril de 2026.
- Enquesta de salaris: Durant la setmana següent al venciment del trimestre a avaluar (amb enviaments trimestrals) o des de la data d'acceptació de l'adjudicació si aquesta fos posterior, llevat de l'últim trimestre de l'any que s'haurà de fer entrega de l'enquesta abans del 31 de desembre.



Doc. original signat per:
Maria Josep de Ribot Porta
12/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 26/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



001ELXFSWSDW4YQZEE69M6KNU80K5BCB

Data creació còpia:
26/11/2025 12:06:03



Generalitat de Catalunya
Departament d'Agricultura,
Ramaderia, Pesca i Alimentació
Secretaria General
Gabinet Tècnic
Servei d'Estudis i Estadística

8. REQUISITS DE SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA DELS LICITADORS.

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, del legal representant o apoderat, sobre el volum global de negocis, en l'àmbit a què es refereix el contracte, referit als darrers tres anys.

Per acreditar la solvència econòmica, cal que l'any de més volum de negoci dels darrers tres anys declarats sigui, com a mínim, d'un import igual o superior a l'import de licitació del contracte (IVA exclòs) -39.843,52€-.

9. REQUISITS DE SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL DELS LICITADORS.

L'empresa que participi en la licitació de l'expedient ha d'acreditar la seva solvència tècnica o professional pels mitjans següents (art. 90.1, lletra a/ de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic):

9.1 Els licitadors han de presentar una relació dels serveis executats en els darrers tres anys que tinguin un objecte d'igual o similar naturalesa als de l'objecte del contracte que es licita, tècnicament equiparable a aquest.

En aquesta relació cal indicar, per a cadascun dels serveis declarats, una breu descripció de l'objecte del servei, import, dates i la identitat del destinatari, públic o privat.

En el conjunt dels darrers tres anys, l'adjudicatari haurà d'acreditar haver executat durant l'any de major execució dels tres declarats un import igual o superior l'import de licitació del contracte (IVA exclòs) -39.843,52 €-.

10. ADSCRIPCIÓ DE MITJANS OBLIGATORIS.

Els licitadors s'han de comprometre a adscriure a l'execució del contracte (art. 76.2 de la LCSP) un equip tècnic de 5 persones que tinguin alguna d'aquestes titulacions cadascuna: enginyer tècnic agrícola, enginyer agrònom, economia agrària, relacions laborals, diplomat en empresarials o en Administració i Direcció d'Empreses (ADE), que comptaran tots ells amb una experiència mínima de tres anys en la matèria de les seves titulacions.

Aquest compromís té caràcter d'obligació essencial i, en cas d'incompliment, pot comportar la resolució del contracte, sens perjudici de la possibilitat alternativa d'imposar penalitats, a l'empara de l'art. 192.1 de la LCSP.

L'empresa proposada com a adjudicatària del contracte haurà d'aportar, en el tràmit d'acreditació documental previ a l'adjudicació previst en l'art. 150.2 de la LCSP, còpia dels títols, currículums i còpia del NIF de les persones que s'adscriuran a l'execució del contracte.

11. VOCAL DE LA MESA. RESPONSABLE DEL CONTRACTE.

Es designa com a responsable del contracte per part de DARPA el cap del Gabinet Tècnic - Servei d'Estudis i Estadística, el Sr. Jaume Sió Torres. Com a vocal de la Mesa a la cap del Servei d'Estudis i Estadística, la Sra. Cristina Fumanal Albas. Com a vocal suplent al Responsable d'Estudis Econòmics del Sistema Agroalimentari del Servei d'Estudis i Estadística, al Sr. José Ángel Calvo Rodríguez.



Doc. original signat per:
Maria Josep de Ribot Porta
12/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 26/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



001ELXFSWSDW4YQZEE69M6KNU80K5BCB

Data creació còpia:
26/11/2025 12:06:03



Generalitat de Catalunya
Departament d'Agricultura,
Ramaderia, Pesca i Alimentació
Secretaria General
Gabinet Tècnic
Servei d'Estudis i Estadística

12. CESSIÓ DE DADES I TRACTAMENT DE DADES.

L'execució de l'objecte del contracte no implica el tractament de dades personals. No obstant això, en cas que el personal de l'empresa contractista accedeixi a dades personals accidentalment, quedarà subjecte al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE, d'ara endavant RGPD, la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, amb la normativa de desenvolupament i la resta de la normativa vigent en matèria de protecció de dades.

L'empresa contractista està obligada a guardar secret de les dades personals a què accedeixi accidentalment i ha de posar en coneixement del responsable del tractament, de forma immediata, qualsevol incidència que es produeixi durant l'execució del contracte que pugui afectar la integritat o la confidencialitat de les dades personals afectades per aquest incident.

L'incompliment del que s'estableix en els apartats anteriors pot donar lloc a que l'empresa contractista sigui considerada responsable del tractament, als efectes d'aplicar el règim sancionador i de responsabilitats previst a la normativa de protecció de dades.

13. CRITERIS D'AJUDICACIÓ.

Oferta tècnica: màxim fins a 50 punts (valoració sota criteris subjectius o dependents d'un judici de valor)

1. Metodologia de treball.....0 a 50 punts

La ponderació atribuïda a la metodologia de treball pretén valorar la idoneïtat del mètode de treball proposat pel licitador per tal d'assegurar la màxima qualitat final de la prestació objecte del contracte.

Es valorarà que la metodologia de treball inclogui una proposta tècnica on es tinguin en compte els treballs a desenvolupar i les fases del treball.

Es valorarà que desenvolupi les tasques a realitzar amb el detall de les fonts a partir de les quals s'obtenen les dades així com el tractament de les mateixes fins arribar a la dada a obtenir, d'acord amb el desglossament següent:

- 1.1. Especificació de les fonts a partir de les quals s'obtenen les dades (fins a 30 punts)
- 1.2. Explicació del tractament de les dades (fins a 20 punts)

(Als efectes de valorar aquest criteri caldrà incorporar a l'oferta una memòria explicativa amb un màxim 15 pàgines en total, exclosa la portada i l'índex, amb grandària mínima lletra 11 i interlineat simple).



Doc. original signat per:
Maria Josep de Ribot Porta
12/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 26/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



001ELXFSWSDW4YQZEE69M6KNU80K5BCB

Data creació còpia:
26/11/2025 12:06:03

Pàgina 8 de 11



Generalitat de Catalunya
Departament d'Agricultura,
Ramaderia, Pesca i Alimentació
Secretaria General
Gabinet Tècnic
Servei d'Estudis i Estadística

Un cop valorades les ofertes, s'aplicarà la fórmula següent a la valoració total del criteri tècnic sotmès a judici de valor, per a obtenir-ne la puntuació final (a l'empared de la Directriu 1/2020, de 24 de juliol, de la Direcció General de Contractació Pública, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica).

$$P_{op} = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

P_{op} = Puntuació de l'Oferta a Puntuar
 P = Puntuació del criteri
 VT_{op} = Valoració Tècnica de l'Oferta que es Puntua
 VT_{mv} = Valoració Tècnica de l'oferta Millor Valorada

No obstant, s'estableix un llindar del 70% de la puntuació màxima prevista pel criteri en el seu conjunt, no s'aplicarà la fórmula i la puntuació a atorgar serà el valor obtingut en la fase de valoració de les propostes tècniques, de manera que s'asseguri un llindar mínim de valoració tècnica per poder rebre la màxima puntuació possible.

Oferta econòmica: màxim fins a 50 punts (valoració sota criteris objectius)

Pel que fa a la VALORACIÓ ECONÒMICA s'assignarà la màxima puntuació (50 punts).

Per a la valoració es prendrà com a referència l'import ofert global per l'empresa, exclòs l'IVA. El sistema de valoració de les proposicions s'estableix d'acord amb la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i ponderació de les proposicions econòmica i tècnica. L'empresa que ofereixi el millor preu, en termes anuals, rebrà 50 punts i la resta segons la fórmula següent:

$$P_v = (1 - (O_v - O_m / IL) \times (1 / VP)) \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar
 P = Punts del criteri econòmic
 O_m = Oferta millor
 O_v = Oferta a valorar
 IL = Import de licitació
 VP = Valor de ponderació = 1,50

No obstant, s'estableix com a paràmetre per determinar que una oferta és anormal el següent:

Respecte als criteris subjectius de valoració, s'entendrà que una oferta està incursa en presumpció d'anormalitat, als efectes de l'article 149 de la LSCP, quan la suma de les puntuacions obtingudes en els criteris de valoració subjectius abans d'aplicar la fórmula del repartiment de punts, sigui superior en més d'un 25% a la mitjana aritmètica de la puntuació total obtinguda per tots els licitadors admesos en els criteris de valoració de naturalesa subjectiva o sotmesos a judici de valor.





Generalitat de Catalunya
Departament d'Agricultura,
Ramaderia, Pesca i Alimentació
Secretaria General
Gabinet Tècnic
Servei d'Estudis i Estadística

Respecte als criteris objectius de valoració, s'entendrà que una oferta està incursa en presumpció d'anormalitat, als efectes de l'article 149 de la LCSP, quan l'oferta econòmica global sigui inferior a la mitjana aritmètica dels valors de les ofertes econòmiques globals (IVA exclòs) de totes les empreses licitadores admeses en més d'un 10%.

En cas de presentar-se una sola empresa, s'entendrà que la seva oferta econòmica està incursa en valors anormals quan estigui per sota del 25% del pressupost base de licitació.

D'acord amb l'article 149.2.b) de la LCSP i per tal de valorar l'oferta presentada en el seu conjunt, es considerarà que l'oferta és anormalment baixa quan es compleixin els dos criteris anteriors.

14. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ.

Són condicions especials d'execució:

- 1 La prioritització per part de l'empresa adjudicatària, sempre que la tasca ho permeti, de la realització de reunions virtuals per a la coordinació i seguiment del projecte, amb l'objectiu d'optimitzar els recursos, reduir les despeses de temps i econòmiques que impliquen els desplaçaments i, especialment, l'impacte ambiental vinculat a la mobilitat.
- 2 Que l'empresa adjudicatària, en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte, incorpori la perspectiva de gènere i eviti els elements de discriminació sexista de l'ús del llenguatge i de la imatge.

Les anteriors condicions especials d'execució no tenen caràcter essencial.

15. PENALITATS.

1.- En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment de les condicions especials d'execució previstes, així com de les obligacions contractuals essencials, l'òrgan de contractació podrà imposar, motivadament i d'acord amb l'art. 192.1 de la LCSP, penalitats econòmiques, no substitutives de danys i perjudicis.

L'import de cada penalitat individualment considerada no serà superior al 10% del preu del contracte (IVA exclòs). Aquest import es podrà fer efectiu amb retenció sobre l'import dels pagaments pendents o sobre la mateixa garantia definitiva i en tot cas se seguirà el procediment establert a l'art. 97 del Reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. L'incompliment reiterat podrà donar lloc a la imposició de penalitats successives fins arribar a l'import del 50% del preu del contracte.

2.- En el cas d'incompliment dels terminis del calendari d'actuacions establert al plec de prescripcions tècniques, el DARPA podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, als efectes del que disposa l'art. 193 LCSP.



Doc. original signat per:
Maria Josep de Ribot Porta
12/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 26/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



001ELXFSWSDW4YQZEE69M6KNU80K5BCB

Data creació còpia:
26/11/2025 12:06:03

Pàgina 10 de 11



Generalitat de Catalunya
Departament d'Agricultura,
Ramaderia, Pesca i Alimentació
Secretaria General
Gabinet Tècnic
Servei d'Estudis i Estadística

En qualsevol cas, per a la imposició de penalitats, l'òrgan de contractació requerirà amb caràcter previ un informe del responsable del contracte per part del DARPA i donarà tràmit d'audiència al contractista.

16. COORDINACIÓ EMPRESARIAL I SUBROGACIÓ DE PERSONAL.

Per les característiques del contracte, no es requereix ni coordinació empresarial ni subrogació de personal.

17. FORMA DE PAGAMENT.

Enquesta de preus de la terra i cànons d'arrendament: El pagament es farà contra factura, un cop presentats els justificants de les tasques realitzades i prèvia certificació del Servei d'Estudis i Estadística.

Enquesta de salaris agraris: El pagament es farà contra factura trimestral, un cop presentats els justificants de les tasques realitzades i prèvia certificació del Servei d'Estudis i Estadística.

Cap del Gabinet Tècnic
Maria Josep de Ribot Porta



Doc. original signat per:
Maria Josep de Ribot Porta
12/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 26/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



001ELXFSWDW4YQZEE69M6KNU80K5BCB

Data creació còpia:
26/11/2025 12:06:03

Pàgina 11 de 11