

FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Codi de contracte	001_25002283
Descripció contracte	Direcció facultativa i assistència tècnica per al seguiment i coordinació de les actuacions de manteniment dels edificis adscrits al districte de Sarrià-Sant Gervasi de l'ajuntament de Barcelona amb mesures de contractació pública sostenible
Import adjudicació	88.330,00 € inclòs IVA
Núm. expedient	76/2025

En el Districte de Sarrià-Sant Gervasi,

REUNITS

D'una banda, la Sra. **NEUS CHAS GALLARDO**, Gerenta del Districte de Sarrià-Sant Gervasi, en nom i representació de l'Excm. Ajuntament de Barcelona, en ús de les facultats delegades per Decret d'Alcaldia de data 17 de juny de 2023, assistit en aquest acte per la Sra. **MARTA GAÑET FUERIS** Secretària del Districte de Sarrià – Sant Gervasi, d'acord amb el nomenament de data 15 de maig de 2025.

D'altre part, per el Sr. **JORGE CAÑAS GUERRA**, amb DNI núm. 37****41G, en representació de **GRUPO DE INGENIERIA Y ARQUITECTURA CAÑAS Y ASOCIADOS SLP**, NIF B65274441 i domicili a la Gran Via de les Corts Catalanes 774, àtic 2a, 08013 Barcelona

MANIFESTEN

1.- Que per resolució de la Gerenta del Districte de Sarrià – Sant Gervasi, de data 10 d'octubre de 2025, es va adoptar el següent acord:

“ADJUDICAR el contracte núm. 001_25002283, que té per objecte els serveis de direcció facultativa i assistència tècnica de les actuacions de manteniment i millora dels edificis adscrits al Districte de Sarrià – Sant Gervasi de l'Ajuntament de Barcelona a l'empresa GRUPO DE INGENIERIA CAÑAS Y ASOCIADOS, SLP, amb NIF B65274441, de conformitat amb la proposta de la mesa de contractació i d'acord amb la proposició que ha presentat en ser considerada l'oferta més avantatjosa, per un import de 88.330,00 € IVA inclòs, dels quals 73.000,00 € corresponen al preu net i 15.330,00 € a l'IVA.

DISPOSAR a favor de l'empresa adjudicatària l'esmentada quantitat amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 17.949,41 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0605 D/22610/93314, un import (IVA inclòs) de 70.380,59 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 0605 D/22610/93314.

CONDICIONAR la seva realització a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost posterior a l'actual.

FIXAR l'import de la garantia definitiva en 3.650,00 euros i **RETENIR** la garantia definitiva del preu del contracte.

REQUERIR a l'empresa adjudicatària per tal que, en el termini màxim de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la recepció de la notificació, procedeixi a la formalització i devolució del contracte signat amb signatura electrònica reconeguda vàlidament emesa per un Prestador de Serveis de Certificació que garanteixi la identitat i integritat del document, de conformitat amb el que estableix la Llei 6/2020, d'11 de novembre reguladora de determinats aspectes dels serveis electrònics de confiança.

NOTIFICAR la present resolució als licitadors; **PUBLICAR** la resolució d'adjudicació del contracte i la seva formalització en el Perfil de Contractant.

DESIGNAR com a responsable del contracte a la Sra. Marina Barjau Marimon, Cap del Departament d'Obres i Manteniment del Districte de Sarrià - Sant Gervasi.

ALLIBERAR la quantitat de 13.429,33 (IVA inclòs), en concepte de baixa en la licitació, i retornar-lo a les aplicacions pressupostàries i als pressupostos amb el desglossament següent: un import (IVA inclòs) de 2.728,96 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2025 i a l'aplicació pressupostària 0605 D/22610/93314, un import (IVA inclòs) de 10.700,37 euros a l'exercici pressupostari de l'any 2026 i a l'aplicació pressupostària 0605 D/22610/93314.

DONAR COMPTE d'aquesta resolució a la Comissió d'Ecologia, Urbanisme, Mobilitat i Habitatge.

2.- Que en el present procediment no s'ha interposat recurs especial en matèria de contractació d'acord amb l'article 44 de la LCSP, podent-se per tant procedir a la formalització del present contracte.

3.- Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat necessària per a la formalització d'aquest contracte que queda subjecte a les següents clàusules:

CLÀUSULES

PRIMERA.- L'adjudicatària es compromet a realitzar les prestacions del contracte que té per objecte els serveis de direcció facultativa i assistència tècnica per al seguiment i coordinació de les obres i actuacions de manteniment sobre l'espai públic, al Districte de Sarrià-Sant Gervasi (2025-2026), amb mesures de contractació pública sostenible, segons es descriu al PCAP i al PPT.

SEGONA.- L'import màxim d'aquest contracte és de 88.330,00 euros, IVA inclòs (dels quals 73.000,00 euros corresponen al preu net i 15.330,00 euros a l'IVA al tipus del 21%).

L'abonament es realitzarà mitjançant les corresponents relacions valorades dels treballs i les certificacions d'obra, segons s'estableix a la clàusula 17 del PCAP.

TERCERA.- La durada de la prestació del contracte serà de 12 mesos, comptats a partir del dia 5 de novembre de 2025.

QUARTA.- Per respondre del compliment del present contracte, s'ha constituït garantia definitiva mitjançant retenció en preu per un import de 3.650,00 euros.

CINQUENA.- Les dues parts s'obliguen a complir les obligacions derivades del contracte d'acord amb la legislació de contractació del sector públic, el Plec General de Clàusules Administratives de l'Ajuntament de Barcelona, el Plec de condicions Administratives Particulars i el plec de prescripcions tècniques que regulen el present contracte, conegudes per ambdues parts, així com els termes de la proposició de l'adjudicatari.

SISENA.- El contracte s'executarà amb submissió a la legislació de contractes de les Administracions públiques, als plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen aquest contracte, i al plec de clàusules administratives generals aprovats per l'Ajuntament de Barcelona.

SETENA.- L'adjudicatària no té dret a revisió de preus, ateses les característiques i la durada del present contracte.

VUITENA.- Les penalitzacions per demora en les prestacions de l'adjudicatari seran les legalment establertes.

A efectes contractuals, es consideren faltes sancionables tota acció de l'adjudicatari que suposi malmetre les exigències establertes en aquest contracte i en el plec de clàusules Administratives Particulars.

NOVENA.- L'adjudicatària se sotmet a la jurisdicció dels tribunals i jutjats del municipi de Barcelona per resoldre totes les incidències que puguin sorgir a conseqüència del compliment d'aquest contracte de naturalesa administrativa o de la seva interpretació.

Havent llegit aquest document i assabentades del seu contingut, les parts interessades, com a prova de conformitat i acceptació, signen el present document a Barcelona, en la data indicada a la signatura electrònica.

Per l'Ajuntament de Barcelona

La Gerenta del Districte de Sarrià-Sant Gervasi
Secretària Delegada

NEUS CHAS GALLARDO
MARTA GAÑET FUERIS

Pel contractista

Representant

JORGE CAÑAS GUERRA