



ACTA DE REPLANTEJAMENT DEL PROJECTE PER A L'EXECUCIÓ DE LES OBRES REMODELACIÓ DE L'AVINGUDA DIAGONAL (entre l'Av. 300 i l'Av. 319), L'AVINGUDA 319 (entre l'Av. Diagonal i l'Av. 309), AL T.M. DE CASTELLDEFELS

De conformitat amb el que estableix l'article 236 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i de Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i un cop comprovada la realitat geomètrica de les obres, la disponibilitat dels terrenys precisa per la seva normal execució i els supòsits bàsics del projecte pel que fa a el contracte a celebrar, s'emet la present acta de replantejament previ en els següents termes:

- Dades del projecte: Remodelació de l'Avinguda Diagonal (entre l'Av. 300 i l'Av. 319), l'Avinguda 319 (entre l'Av. Diagonal i l'Av. 309), al T.M. de Castelldefels
- Pressupost del projecte IVA exclòs: 1.496.215,76 euros.
- Pressupost total del projecte IVA inclòs: 1.810.421,07 euros.
- Tècnic/a redactor/a: Fèlix Belmar López. Enginyer Tècnic d'Obres Públiques
- Termini d'execució previst: 7 mesos
- Termini de garantia previst: 1 any

Pel que fa a la titularitat dels béns afectats per les obres, es fa constar que la Secció Comptabilitat i Patrimoni va emetre informe amb data 13/11/2025 amb el tenor literal:

Primer.- Que en l'inventari de béns d'aquest Ajuntament figura, amb el número de bé 106113-1146, el bé immoble vial següent:

- *Denominació: AV DIAGONAL*
- *Qualificació: Bé demanial*
- *Ubicació: Avinguda Diagonal, des del Carrer Doctor Ferran fins al Passeig de Miramar, Castelldefels (Barcelona)*
- *Descripció: Vial (no consta superfície)*
- *Referència cadastral: No en té*
- *Inscripció Registre de la Propietat: Actualment pendent d'inscripció*

Segon.- Que en l'inventari de béns d'aquest Ajuntament figura, amb el número de bé 106113-58, el bé immoble vial següent:



- *Denominació: AV 319*
- *Qualificació: Bé demanial*
- *Ubicació: Avinguda 319 des de l'Avinguda 309 fins a l'Avinguda 317, Castelldefels (Barcelona)*
- *Descripció: Vial amb una superfície de 4.464,00 metres quadrats*
- *Referència cadastral: No en té*
- *Inscripció Registre de la Propietat: Actualment pendent d'inscripció*

Es procedeix a efectuar el replantejament previ a la licitació de l'obra amb el següent resultat:

Que el projecte tècnic d'obra aprovat l'execució del qual pretén realitzar és conforme amb la memòria que considera les necessitats a satisfer, plànols de conjunt i detalls, plec de prescripcions tècniques, pressupost i terrenys afectats, per la qual cosa es considera viable per a la seva execució.

Així mateix, a la vista de les obres projectades i comprovada la realitat geomètrica de les mateixes, l'Ajuntament manifesta que disposa dels terrenys, autoritzacions i concessions precises, pel que procedeix la incorporació a l'expedient del corresponent document acreditatiu.

Pel que fa als supòsits figurats en projecte que són bàsics per a la celebració del corresponent contracte i adequació a les normes urbanístiques d'aplicació a les obres a realitzar, es conclou igualment la viabilitat del projecte aprovat.

I en prova de conformitat, se signa la present acta de replantejament del projecte als efectes oportuns.

