

**El Vendrell**
Ajuntament**Negociat:** Via Pública**Data:** 20 / novembre / 2025**Núm. Informe:** I20250051**INFORME DE VALORACIÓ DEL D'OBRES****De:** Via Pública**A:** Contractació**Expedient:** GCON2025000070**Tipus de contracte:** Obres

Assumpte: Informe de valoració de la millor oferta econòmica de la pavimentació amb formigó de diversos trams de l'avinguda de la Generalitat que s'estan enfonsant pel trànsit desmesurat d'autocars durant les obres d'ampliació del Túnel de roda de Berà que ha dut a terme RENFE.

Antecedents: Mitjançant petició de l'alcalde Sr. Kenneth Martínez Molina el dia 30 d'abril del 2025, s'inicien els tràmits per arreglar els trams que estan esquarterats i que necessiten ser pavimentat en la subbase amb formigó. Es tracta de la via més transitada de Coma-ruga i que cal reparar adequadament.

Per la present licitació s'han presentat 4 ofertes econòmiques per part de les empreses

- Covan Obres Públiques S.L., CIF núm. B43133750, Sr./Sra. Mario Valdeperez Nogueras
- EXCAVACIONS I TRANSPORTS ROVIRA SA, CIF A 43221381, Sr. Salvador Rovira
- SERVICIOS LA PALMA 2021, S.L. amb CIF núm. B-42737825, Sr./Sra. ISMAEL EL KHSSIM
- OBRES I SERVEIS CURTO SL, CIF núm. B55633168, Sr./Sra. IVAN CURTO FERRER

El pressupost d'execució del contracte és de 29.177,02 € sense IVA i de 35.304,19 € IVA inclòs.

Els criteris de l'adjudicació són:

- A. El criteri de millor oferta econòmica amb una puntuació màxima de 90 punts.
- B. Ampliació del termini de garantia fins a un màxim de 10 punts.

A. S'utilitzarà una fórmula que es base en l'habitual fórmula lineal, introduint un valor de ponderació vinculat al pes del criteri de preu en relació a la valoració total:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de ponderació

Codi Segur de Verificació: 5dd9ff26-549d-4044-a7fb-b3f6b0406643
Origen: Administració
Identificador document original: 71980481
Data d'impressió: 24/11/2025 13:20:09
Pàgina 2 de 4

SIGNATURES
1.- Jordi Mercade Bricolle (SIG), 20/11/2025 13:04



El Vendrell
Ajuntament

El valor de ponderació considerat en aquest contracte és 1.

Segons la directriu emesa per la Direcció General de la Contractació pública de la Generalitat de Catalunya denominada: "DIRECTRIU 1/2020 D'APLICACIÓ DE FÒRMULES DE VALORACIÓ I PUNTUACIÓ DE LES PROPOSICIONS ECONÒMICA I TÈCNICA" l'adopció de la fórmula lineal amb valor de ponderació, fa possible que les puntuacions entre les ofertes no es trobin tan distanciades com les obtingudes amb la fórmula lineal sense aquest valor, i pot tenir l'efecte esperat de desincentivar l'estratègia de presentar ofertes amb baixes anormals amb la finalitat d'obtenir molta més puntuació que la resta d'ofertes amb preus per sota dels valors de mercat i s'estimula la presentació d'ofertes econòmiques més ajustades al cost real de l'actuació i que no vagin en detriment de la qualitat de l'oferta.

B. Criteri d'ampliació del termini de garantia.

El licitador podrà presentar una proposta d'ampliació del termini de garantia obligatori especificat al Plec de Clàusules Administratives.

Per obtenir puntuació en aquest criteri, el licitador haurà d'ampliar el termini de garantia obligatòria de 12 mesos que s'estableixen en el plec. Els licitadors podran oferir un augment del termini de garantia per sobre del mínim obligatori de la pròpia garantia de l'obra (12 mesos) i com a màxim 10 mesos més. S'atorgarà puntuació d'acord amb la següent taula (escollir només una única opció).

22 mesos 10 punts

21 mesos 9 punts

20 mesos 8 punts

19 mesos 7 punts

18 mesos 6 punts

17 mesos 5 punts

16 mesos 4 punts

15 mesos 3 punts

14 mesos 2 punts

13 mesos 1 punt

12 mesos o menys 0 punts



El Vendrell

Ajuntament

Ofertes

COVAN OBRES PÚBLIQUES SL

Import base:	Import IVA:	Import Total:
27.518,00 €	5.778,78 €	33.296,78 €

EXCAVACIONS I TRANSPORTS ROVIRA SA

Import base:	Import IVA:	Import Total:
27.708,00 €	5.818,68 €	33.526,68 €

SERVICIOS LA PALMA 2021

Import base:	Import IVA:	Import Total:
27.034,67 €	5.677,28 €	32.711,95 €

OBRES I SERVEIS CURTO SL

Import base:	Import IVA:	Import Total:
23.753,31 €	4.988,20 €	28.741,51 €

Referent a la garantia, les quatre empreses ofereixen el termini de garantia de 22 mesos.

	LOT 1			TOTAL
	OFERTA ECONÒMICA IVA EXCLÒS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA	PUNTUACIÓ TERMINI GARANTIA	
Covan Obres Públiques SL	27.518,00 €	78,38	10	88,38
EXCAVACIONS I TRANSPORTS ROVIRA SA	27.708,00 €	77,80	10	87,80
SERVICIOS LA PALMA 2021	27.034,67 €	79,87	10	89,87
OBRES I SERVEIS CURTO SL	23.753,31 €	90	10	100

Codi Segur de Verificació: 5dd9ff26-549d-4044-a7fb-b3f6b0406643
Origen: Administració
Identificador document original: 71980481
Data d'impressió: 24/11/2025 13:20:09
Pàgina 4 de 4

SIGNATURES
1.- Jordi Mercade Bricolle (SIG), 20/11/2025 13:04



El Vendrell
Ajuntament

Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals.

C. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera oferta anormal la que compleixi un dels dos criteris següents:

1. Quan no hi ha cap puntuació per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:
 - Que la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de totes les puntuacions.
2. Quan hi ha puntuacions per sota del 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions de criteris avaluable de forma automàtica:
 - Que, un cop excloses les puntuacions inferiors al 90% de la mitjana aritmètica de totes les puntuacions, la puntuació de la oferta sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions que no han estat excloses.

La mitjana aritmètica de totes les puntuacions és de 91,51 punts.

La màxima puntuació obtinguda per l'empresa OBRES I SERVEIS CURTO SL [100 punts] no supera en més d'un 10% la mitjana aritmètica de totes les puntuacions [91,51] punts.

CONCLUSIONS

Una vegada aplicada la fórmula de valoració, no es detecta l'existència de cap baixa presumptament anormal.

La millor puntuació és l'oferta de l'empresa OBRES I SERVEIS CURTO SL [100 punts].