

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE HAN DE REGIR EL CONTRACTE DE
SERVEI DE NETEJA D'EQUIPAMENTS I EDIFICIS MUNICIPALS**

- Ajuntament de Bescanó -

1. OBJECTE DEL PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES

1.1 Objecte del contracte

L'objecte del present plec és la determinació de les prescripcions tècniques per a la contractació del servei de neteja periòdica i ordinària dels equipaments i edificis municipals de l'Ajuntament de Bescanó.

L'Ajuntament de Bescanó actualment té diferents edificis i dependències amb una tipologia i ús molt diferenciat. El present plec fa referència a les següents dependències:

EQUIPAMENT	ADREÇA
CEIP Dr. Sobrequés	Plaça de les Nacions, 8
Mòduls CEIP Dr. Sobrequés	Plaça de les Nacions, 8
Educació infantil CEIP Dr. Sobrequés	Plaça de les Nacions, 8
Gimnàs CEIP Dr. Sobrequés (Educació infantil)	Plaça de les Nacions, 8
Centre d'Atenció Primària	Plaça Joan Maragall, 3
Local Social d'Estanyol	Nucli Estanyol
Teatre municipal	Carrer Major, 29
Marquesina Autobus	Carrer Major
Cementiri municipal	Carrer de Sant Sebastià
Hotel Entitats	Carrer de Dalt, 12
Pavelló Poliesportiu	Passeig la Torre
Bibljoc	Plaça de les Nacions, 12
Biblioteca Josep Fontbernat	Plaça de les Nacions, 10
Local social Montfullà	Carrer del Camí Ral
Llar d'infants Bescanonins	Carrer Josep Pla, 2
Llar d'infants El Carrilet	Carrer Canigó
Camp de Futbol	Passeig la Torre, 1
Bar del Camp de Futbol	Passeig la Torre, 1
Pista de Tennis	Carrer de Santa Anna
Llar de jubilats	Carrer de la Torre, s/n
Sala Polivalent 8 de març	Carrer Canigó
Local Social Mas Lluens	Carrer del Montsià, 2
Rectoria de Vilanna	Vilanna
Magatzem Brigada municipal	Passeig la Torre
Oficina Porta a Porta	Carrer Coromina, 41
Estació de Bescanó (Carrilet)	Passeig del carrilet
Espai la Torre	Passeig de la Torre, 9
Aules la Plaça	La Plaça, 4
Local Social Vilanna	Vilanna
Museu Etnològic	Carrer del Ter, 3

Signatura 1 de 1
Xavier Vinyoles Compta
18/11/2025
ALCALDE

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 564562524dd347268102b088ba169898001

Url de validació <https://mux.bescano.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=097>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



1.2 Divisió en lots

No es considera convenient la divisió en lots del contracte per els motius que a continuació s'exposen:

En primer lloc, en cas de dividir en lots, l'execució del contracte a través de diferents adjudicataris esdevindria en excés complexa i incidiria en un major cost de la gestió de les instal·lacions i explotació dels serveis.

Per altra banda, la necessitat de coordinació i gestió de l'explotació tenint en compte les diferents tasques a desenvolupar, aconsella, tècnicament, la no divisió en lots.

Per últim, cal tenir en compte que la possibilitat d'exceptuar la divisió en lots consta expressament prevista en l'article 99.3 LCSP.

1.3 Codis CPV

La codificació del contracte, d'acord amb el Reglament CE 213/2008 de la comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament Europeu i el consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió dels CPV, són:

- Serveis de neteja d'edificis: 90911200-8

1.4 Lloc d'execució

El lloc fixat per la prestació del servei estan especificats a l'apartat 1.1.

Signatura 1 de 1	18/11/2025	ALCALDE
Xavier Vinyoles Compta		

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Codi Segur de Validació	564562524dd347268102b088ba169898001	
Url de validació	https://mux.bescano.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=097	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

2. ABAST DE LA PRESTACIÓ

La prestació objecte del contracte inclou el servei de neteja dels edificis i dependències descrits en l'apartat 1 de present plec, per tal de garantir la seva salubritat i higiene, controlant-ne la qualitat i assegurant que causin el mínim de molèsties i interferències amb l'usuari i amb el correcte i normal funcionament de les instal·lacions.

L'empresa adjudicatària haurà de realitzar la prestació del servei de neteja a les dependències indicades a l'apartat 1 del present document, en funció de la tipologia de l'edifici, amb les característiques específiques i la freqüència de neteja detallada en el present plec, tot i així, en cas que l'Ajuntament ho consideri oportú es podran introduir modificacions de freqüències i horaris, que l'empresa adjudicatària haurà d'atendre.

Queden inclosos en la prestació del servei, totes aquelles tasques complementàries de la prestació, com la retirada de les deixalles resultants de la neteja, el buidat de papereres situades a l'interior dels equipaments municipals -edificis i patis-i totes aquelles necessàries per a la correcta execució del contracte. Per tant, queden incloses en la prestació les tasques de transport de les deixalles recollides a causa de la neteja als contenidors o en llocs adients segons la legislació vigent i el sistema de recollida de Residus Urbans establert al municipi.

També queda inclòs el subministrament i col·locació en els lavabos, de paper higiènic, paper eixugamans i sabó per rentar les mans, i els seus dispensadors. El present contracte també inclou el subministrament i la gestió de residus de les unitats higièniques instal·lades als lavabos femenins, atès el punt 7 del Reial Decret 486/1997, de 14 d'abril pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en el llocs de treball.

L'empresa adjudicatària haurà d'aplicar criteris respectuosos amb el medi ambient en els seus processos, així com subministrar la totalitat dels productes sostenibles. L'Ajuntament comprovarà el compliment d'aquest requisit mitjançant la revisió de les fitxes tècniques dels diferents productes.

El horaris indicats en les fitxes dels establiments són orientatius i es podran modificar a proposta de l'empresa adjudicatària. Per tal de modificar-los caldrà que l'empresa adjudicatària faci una proposta d'horaris i dedicacions a l'Ajuntament de Bescanó, que haurà d'aprovar-la de forma expressa. La nova proposta no haurà d'afectar a la qualitat del servei.

3. ÀMBIT FUNCIONAL

El servei comporta una acurada neteja i manteniment en perfecte estat higiènic de totes les dependències dels equipaments compresos en el present plec, incloent en la prestació:

Les **neteges ordinàries** de totes les dependències, edificis, equipaments i instal·lacions municipals indicats a l'apartat 1 del present plec.

Les **neteges extraordinàries, o neteges especials no especificades**, l'empresa adjudicatària s'encarregarà de la neteja en aquells edificis o locals de l'Ajuntament on:

- Es realitzin actes oficials esporàdics, no previstos, que requereixin d'un reforç en la prestació del servei de neteja.
- Es realitzin trasllats o noves instal·lacions municipals.
- Quan hi hagi eleccions, es realitzarà la neteja dels locals electorals abans i després de la seva utilització, per tal que aquests estiguin disponibles l'endemà pel seu ús ordinari.
- Cobrir les vacances del personal propi de l'Ajuntament de Bescanó, durant el mes d'agost. (3 hores/dia).



Per aquestes neteges l'empresa adjudicatària haurà d'aportar i disposar del personal necessari per a la correcta prestació, i per a cobrir aquestes necessitats, sense suposar un cost addicional per l'Ajuntament.

Per cobrir aquestes eventualitats, es configurarà una **bossa d'hores per imprevistos** o per aquells esdeveniments puntuals en les dependències indicades en el primer apartat del present plec, o en altres dependències no previstes en el present plec i que l'Ajuntament de Bescanó consideri oportú.

Les empreses licitadores hauran d'indicar com a millora quantificada econòmicament, la quantitat d'hores que posen a disposició de l'Ajuntament de Bescanó de forma gratuïta en concepte de bossa d'hores.

Per quantificar econòmicament aquesta millora es farà servir l'import unitari establert en el punt 7 del present plec.

En cas que les hores de servei real en els establiments, siguin inferiors a les previstes en les fitxes dels establiments de l'apartat 4 del present plec, es guardaran com a bossa d'hores per a serveis extraordinaris o per complementar el servei d'altres establiments en moments puntuals.

En cas, que no es gastin les hores de servei, ni la bossa d'hores ofertada per l'empresa adjudicatària, s'aniran acumulant per gastar en exercicis posteriors. 3 mesos abans de la finalització del contracte es farà una regularització del contracte, en el qual en el cas que quedin hores pendents d'executar es restaran de les factures pendents d'emetre.

L'empresa adjudicatària haurà de presentar, mensualment, una fitxa per a cada dependència, edifici o equipament on hi constarà com a mínim:

- Resum d'hores de neteja ordinària setmanals.
- Hores que queden pendents com a bossa d'hores
- Materials utilitzats
- Maquinària utilitzada, en cas necessari
- Incidències, si escau

Gestió de residus

Amb independència de la gestió dels residus propis, generats per la prestació del contracte, l'empresa adjudicatària haurà de dur a terme la retirada dels residus produïts per l'activitat municipal en l'interior dels equipaments, dels quals siguin encarregats.

S'hauran de considerar relacionades amb el present plec les següents fraccions de residus:

- Paper i cartró
- Envasos lleugers (plàstic, llaunes, brics, etc.)
- Vidre
- Matèria orgànica en offices, petites cuines i espais amb usos similars
- Resta o rebuig

Serà responsabilitat de l'empresa adjudicatària recollir totes les fraccions anteriorment esmentades per separat i fer-les arribar a destí, de forma i en el moment adequats. Si escau, Es comprovarà amb l'entrega per part de l'empresa adjudicatària del certificat de gestió de residus emès per l'Agència Catalana de Residus, o òrgan similar.

En cas que la gestió de residus es realitzi a través del sistema de recollida municipal, s'hauran de seguir i respectar les condicions del servei.

Queda prohibit barrejar les diferents fraccions.

4. OPERATIVA DEL SERVEI

A continuació es detallen les directrius generals dels treballs i freqüències que s’hauran de tenir en compte atenent les diferents característiques i usos que tenen els edificis i dependències municipals.

A continuació es descriuen els espais i les dedicacions mínimes previstes.

Signatura 1 de 1	18/11/2025	ALCALDE
Xavier Vinyoles Compta		

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	564562524dd347268102b088ba169898001
Url de validació	https://mux.bescano.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=097
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



CEIP DR. SOBREQUES (Plaça de les Nacions, 8)													951 M²			
TASQUES	DESCRIPCIÓ												PERIODICITAT			
Neteja paviment	Escombrat, mopat i fregat del passadís central, aules, menjador de professors, resta de passadissos i zones del centre.												DIARIA (per dia de servei)			
	Escombrat de les voreres exteriors.															
	Escombrat i fregat serveis sanitaris amb productes desinfectants.															
Serveis i sanitaris	Neteja rajoles de les parets.												MENSUAL			
	Neteja general de banys, aixetes, piques i miralls												DIARIA			
Mobiliari en general	Neteja taules, cadires, taulells, aparells electrònics i resta de mobiliari.												DIARIA (per dia de servei)			
	Neteja llums, aplics, reixes de ventilació, extintors i aparells de climatització.															
	Neteja de pissarres												SETMANAL			
	Treure la pols d'armaris i prestatgeries												QUINZENAL			
Esteranyinar	Treure teranyines de parets, sostre i mobiliari												DIARIA (per dia de servei)			
Portes, parets, finestres	Neteja portes i marcs															
	Treure empremtes de portes i finestres de vidres															
	Neteja Empits finestres															
Ascensor	Netejar interior i exterior de l'ascensor												DIARIA (per dia de servei)			
Ventilació dependències	Ventilació de les dependències															
Buidat papereres	Buidar paperes del pati, sanitaris, aules i de la resta de departaments del centre															
Neteja de vidres	Neteja Vidres per ambdues cares de totes les aules, vidres de la façana, pantalles exteriors.												ANUAL			
	Neteja de fluorescents, cortines i lleixes altes.															
	Treure Teranyines, neteja de tubs, neteja de radiadors.															
	Neteja a fons de totes les aules, despatxos, oficines...															
Horari de neteja	De dilluns a divendres entre (horari obligatori)						17:00 i 22:00 h.						100	h./setmana		
	Dill	x	Dim	x	Dix	x	Dij	x	Div	x	Dis		Diu		0	festiu
	20h		20h		20h		20h		20h						5	laborable
									11		mesos				400	h./mes
netejaador/a	Dedicació anual (hores diürnes)						4.400,00		hores		14,88 €		65.472,00 €			
netejaador/a nocturn	Dedicació anual (hores nocturnes)						0,00		hores		17,36 €		- €			
netejaador/a	Dedicació anual (festius)						0,00		hores		24,74 €		- €			
especialista	Dedicació anual vidres (hores)						160		hores		15,48 €		2.476,80 €			
TOTAL													67.948,80 €			

Signatura 1 de 1

Xavier Vinyoles Compta

18/11/2025

ALCALDE

MÒDULS CEIP DR. SOBREQUES (Plaça de les Nacions, 8)													240M²		
TASQUES	DESCRIPCIÓ												PERIODICITAT		
Neteja paviment	Escombrat, mopat i fregat paviment de passadís i aules.												DIARIA (per dia de servei)		
	Escombrat i fregat serveis sanitaris amb productes desinfectants.														
Serveis i sanitaris	Neteja rajoles de les parets.												MENSUAL		
	Neteja general de banys, aixetes, piques i miralls												DIARIA		
Mobiliari en general	Neteja taules, cadires, taulells, pissarres, aparells electrònics i resta de mobiliari.														
	Neteja llums, aplics, reixes de ventilació, extintors i aparells de climatització.												SETMANAL		
	Neteja de pissarres												QUINZENAL		
Esteranyinar	Treure la pols d'armaris i prestatgeries												DIARIA (per dia de servei)		
Portes, parets, finestres	Treure teranyines de parets, sostre i mobiliari														
	Neteja portes i marcs														
	Treure empremtes de portes i finestres de vidres														
	Treure la pols de reixes exteriors														
	Neteja Empits finestres												MENSUAL		
Ventilació dependències	Ventilació de les dependències												DIARIA (per dia de servei)		
Buidat papereres	Buidar paperes de les aules														
Neteja general	Neteja a fons de totes les aules												ANUAL		
Horari de neteja	De dilluns a divendres entre (horari obligatori)						17:00 i 22:00 h.						7,5	h./setmana	
	Dill	x	Dim	x	Dix	x	Dij	x	Div	x	Dis		Diu	0	festiu
	1,5 h.		1,5 h.		1,5 h.		1,5 h.		1,5 h.					5	laborable
								10		mesos				30	h./mes
netejaador/a	Dedicació anual (hores diürnes)						300,00		hores		14,88 €		4.464,00 €		
netejaador/a nocturn	Dedicació anual (hores nocturnes)						0,00		hores		17,36 €		- €		
netejaador/a	Dedicació anual (festius)						0,00		hores		24,74 €		- €		
especialista	Dedicació anual vidres (hores)						0,00		hores		15,48 €		- €		
TOTAL													4.464,00 €		

Signatura 1 de 1

Xavier Vinyoles Compta

18/11/2025

ALCALDE

EDUCACIÓ INFANTIL (Plaça de les Nacions, 8)													M²		
TASQUES	DESCRIPCIÓ												PERIODICITAT		
Neteja paviment	Escombrat, mopat i fregat paviment de passadís i aules.												DIARIA (per dia de servei)		
	Escombrat i fregat serveis sanitaris amb productes desinfectants.														
Serveis i sanitaris	Neteja rajoles de les parets.												MENSUAL		
	Neteja general de banys, aixetes, piques i miralls												DIARIA (per dia de servei)		
Mobiliari en general	Neteja taules, cadires, taulells, pissarres, aparells electrònics i resta de mobiliari.														
	Neteja llums, aplics, reixes de ventilació, extintors i aparells de climatització.														
	Neteja de pissarres												SETMANAL		
Esteranyinar	Treure la pols d'armaris i prestatgeries												QUINZENAL		
	Treure teranyines de parets, sostre i mobiliari												DIARIA (per dia de servei)		
Portes, parets, finestres	Neteja portes i marcs														
	Treure empremtes de portes i finestres de vidres														
Ventilació dependències	Neteja Empits finestres												MENSUAL		
	Ventilació de les dependències												DIARIA (per dia de servei)		
Buidat papereres	Buidar paperes del pati, sanitaris, aules i resta de departaments del centre														
Neteja general	Netejar vidres per ambdues cares i marcs de totes les instal·lacions												ANUAL		
	Neteja a fons de totes les aules														
Horari de neteja	De dilluns a divendres entre (horari obligatori)						17:00 i 22:00 h.						35 h/setmana		
	Dill	x	Dim	x	Dix	x	Dij	x	Div	x	Dis		Diu		0 festiu
	7 h.		7 h.		7 h.		7 h.		7 h.						5 laborable
									11		mesos				140 h./mes
neteja	Dedicació anual (hores diürnes)						1.540,00		hores		14,88 €		22.915,20 €		
neteja	Dedicació anual (hores nocturnes)						0,00		hores		17,36 €		- €		
neteja	Dedicació anual (festius)						0,00		hores		24,74 €		- €		
especialista	Dedicació anual vidres (hores)						0,00		hores		15,48 €		- €		
TOTAL													22.915,20 €		

Signatura 1 de 1

Xavier Vinyoles Compta

18/11/2025

ALCALDE

GIMNÀS EDUCACIÓ INFANTIL (Plaça de les Nacions, 8)														M²		
TASQUES	DESCRIPCIÓ													PERIODICITAT		
Neteja paviment	Escombrat, mopat i fregat de l'escenari, pista i magatzem													DIARIA (per dia de servei)		
	Escombrat i fregat serveis sanitaris amb productes desinfectants.															
Serveis i sanitaris	Neteja rajoles de les parets.													MENSUAL		
	Neteja general de banys, aixetes, piques i miralls													DIARIA (per dia de servei)		
Mobiliari en general	Neteja taules, cadires, taulells, aparells electrònics i resta de mobiliari.															
	Neteja llums, aplics, reixes de ventilació, extintors i aparells de climatització.															
	Treure la pols d'armaris i prestatgeries															
Esteranyinar	Treure teranyines de parets, sostre i mobiliari													DIARIA (per dia de servei)		
Portes, parets, finestres	Neteja portes i marcs															
	Treure empremtes de portes i finestres de vidres															
Ventilació dependències	Ventilació de les dependències															
Buidat papereres	Buidar paperes dels serveis sanitaris i dels vestidors															
Neteja general	Neteja a fons de tota la instal·lació													ANUAL		
Horari de neteja	De dilluns a divendres entre (horari obligatori)						17:00 i 22:00 h.								2,5 h./setmana	
	Dill	x	Dim	x	Dix	x	Dij	x	Div	x	Dis		Diu		0 festiu	
	0,5h		0,5h		0,5h		0,5h		0,5h						5 laborable	
									12		mesos				10 h./mes	
netejaador/a	Dedicació anual (hores diürnes)						120,00		hores		14,88 €				1.785,60 €	
netejaador/a nocturn	Dedicació anual (hores nocturnes)						0,00		hores		17,36 €				- €	
netejaador/a	Dedicació anual (festius)						0,00		hores		24,74 €				- €	
especialista	Dedicació anual vidres (hores)						0,00		hores		15,48 €				- €	
TOTAL														1.785,60 €		

Signatura 1 de 1

Xavier Vinyoles Compta

18/11/2025

ALCALDE

CAP - CENTRE D'ATENCIÓ PRIMÀRIA (Plaça Joan Maragall, 3)														299,46 M²		
TASQUES	DESCRIPCIÓ													PERIODICITAT		
Neteja paviment	Escombrat, mopat i fregat dels passadís, recepció, menjador del personal i consultes mèdiques													DIARIA (per dia de servei)		
	Escombrat i fregat serveis sanitaris amb productes desinfectants.															
Serveis i sanitaris (situats al pati)	Neteja rajoles de les parets.													MENSUAL		
	Neteja general de banys, aixetes, piques i miralls													DIARIA (per dia de servei)		
	Reposició de paper higiènic de doble full, paper d'eixugar les mans i sabó líquid de mans															
Mobiliari en general	Neteja taules, cadires, taulells, mobiliari mèdic i aparells electrònics													QUINZENAL		
	Neteja llums, aplics, reixes de ventilació, extintors i aparells de climatització.															
	Treure la pols d'armaris i prestatgeries															
Esteranyinar	Treure teranyines de parets, sostre i mobiliari													DIARIA (per dia de servei)		
Portes, parets, finestres	Neteja portes i marcs															
	Treure empremtes de portes i finestres de vidres															
Ventilació dependències	Ventilació de les dependències															
Buidat papereres	Buidar paperes de dels serveis sanitaris, menjador, consultes i passadissos															
Vidres	Neteja per ambdues cares de tots els vidres													TRIMESTRAL		
Horari de neteja	De dilluns a divendres entre (horari obligatori)							17:00 i 22:00 h.							25	h/setmana
	Dill	x	Dim	x	Dix	x	Dij	x	Div	x	Dis		Diu			
	5h		5h		5h		5h		5h					0	festiu	
									12			mesos			5	laborable
									12					100	h./mes	
netejaador/a	Dedicació anual (hores diürnes)						1.200,00			hores	14,88 €				17.856,00 €	
netejaador/a nocturn	Dedicació anual (hores nocturnes)						0,00			hores	17,36 €				- €	
netejaador/a	Dedicació anual (festius)						0,00			hores	24,74 €				- €	
especialista	Dedicació anual vidres (hores)						0,00			hores	15,48 €				- €	
TOTAL														17.856,00 €		

Signatura 1 de 1

Xavier Vinyoles Compta

18/11/2025

ALCALDE

LOCAL SOCIAL D'ESTANYOL (nucli Estanyol)												79 M²				
TASQUES	DESCRIPCIÓ											PERIODICITAT				
Neteja paviment	Escombrat, mopat i fregat de tots les zones, inclosa la sala mèdica i la polivalent											DIARIA (per dia de servei)				
	Escombrat i fregat serveis sanitaris amb productes desinfectants.															
Serveis i sanitaris	Neteja rajoles de les parets.											MENSUAL				
	Neteja general de banys, aixetes, piques i miralls											DIARIA (per dia de servei)				
	Reposició de paper higiènic de doble full, paper d'eixugar les mans i sabó líquid de mans															
Mobiliari en general	Neteja taules, cadires, taulells, pissarres, aparells electrònics i resta de mobiliari.											DIARIA (per dia de servei)				
	Neteja llums, aplics, reixes de ventilació, extintors i aparells de climatització.															
	Treure la pols d'armaris i prestatgeries											QUINZENAL				
Esteranyinar	Treure teranyines de parets, sostre i mobiliari											DIARIA (per dia de servei)				
Portes, parets, finestres	Neteja portes i marcs															
	Treure empremtes de portes i finestres de vidres															
Ventilació dependències	Ventilació de les dependències															
Buidat papereres	Buidar paperes de les aules															
Horari de neteja	Dimecres (horari recomanat)						a partir de les 8:00						1,5	h./setmana		
	Dill		Dim		Dix	x	Dij		Div		Dis		Diu		0	festiu
					1,5 h										1	laborable
									12		mesos				6	h./mes
netejaador/a	Dedicació anual (hores diürnes)						72,00		hores		14,88 €		1.071,36 €			
netejaador/a nocturn	Dedicació anual (hores nocturnes)						0,00		hores		17,36 €		- €			
netejaador/a	Dedicació anual (festius)						0,00		hores		24,74 €		- €			
especialista	Dedicació anual vidres (hores)						0,00		hores		15,48 €		- €			
TOTAL												1.071,36 €				

Signatura 1 de 1

Xavier Vinyoles Compta

18/11/2025

ALCALDE

TEATRE MUNICIPAL (Carrer Major, 29)													923 M²			
TASQUES	DESCRIPCIÓ												PERIODICITAT			
Neteja paviment	Aspirar moqueta												DIARIA (per dia de servei)			
	Mopar i fregar zona escenari															
	Escombrar i fregar passadís i zona de platea															
	Escombrar i fregar serveis sanitaris amb productes desinfectants															
	Desinfecció amb maquinari específic i producte virucida totes les cadires															
Serveis i sanitaris	Neteja rajoles de les parets.												MENSUAL			
	Neteja general de banys, aixetes, piques i miralls												DIARIA (per dia de servei)			
	Reposició de paper higiènic de doble full, paper d'eixugar les mans i sabó líquid de mans															
Mobiliari en general	Neteja taules, cadires, taulells, butaques i aparells electrònics												DIARIA (per dia de servei)			
	Neteja llums, aplics, reixes de ventilació, extintors i aparells de climatització.															
	Treure la pols d'armaris i prestatgeries															
Esteranyinar	Treure teranyines de parets, sostre i mobiliari															
Portes, parets, finestres	Neteja portes i marcs															
	Treure empremtes de portes i finestres de vidres															
Ventilació dependències	Ventilació de les dependències															
Buidat papereres	Buidar paperes dels serveis sanitaris i de tot l'edifici															
Vidres	Netejar els vidres de l'entrada, interior, exterior, marcs i empits												SEMESTRAL			
	Netejar els vidres de totes les instal·lacions per ambdues cares												ANUAL			
Horari de neteja	Dilluns (horari recomanat)						entre 8:00 i 15:00						12	h/setmana		
	Dill	x	Dim		Dix		Dij		Div		Dis		Diu		0	festiu
	12h														1	laborable
								12			mesos				48	/mes
netejaador/a	Dedicació anual (hores diürnes)						576,00		hores		14,88 €			8.570,88 €		
netejaador/a nocturn	Dedicació anual (hores nocturnes)						0,00		hores		17,36 €			- €		
netejaador/a	Dedicació anual (festius)						0,00		hores		24,74 €			- €		
especialista	Dedicació semestral vidres (hores)*						10,00		hores		15,48 €			154,80 €		
especialista	Dedicació anual vidres (hores)						11,00		hores		15,48 €			170,28 €		
TOTAL													8.895,96 €			

Signatura 1 de 1

Xavier Vinyoles Compta

ALCALDE

18/11/2025

MARQUESINA AUTOBUS (Carrer Major)														12 vidres		
TASQUES	DESCRIPCIÓ													PERIODICITAT		
Neteja general de la zona	Netejar el vidre, marquesina acer inoxidable, banc, d'esteranyinar i escombrar la zona													SETMANAL		
Horari de neteja	Dijous (horari recomanat)							a partir de les 8:00							1	h/setmana
	Dill		Dim		Dix		Dij	x	Div		Dis		Diu		0	festiu
							1h								1	laborable
									12		mesos				4	/mes
netejaador/a	Dedicació anual (hores diürnes)						48,00		hores	14,88 €				714,24 €		
netejaador/a nocturn	Dedicació anual (hores nocturnes)						0,00		hores	17,36 €				- €		
netejaador/a	Dedicació anual (festius)						0,00		hores	24,74 €				- €		
especialista	Dedicació anual vidres (hores)						0,00		hores	15,48 €				- €		
TOTAL														714,24 €		

CEMENTIRI MUNICIPAL (carrer de Sant Sebastià)													29 M²			
TASQUES	DESCRIPCIÓ												PERIODICITAT			
Neteja paviment	Escombrar la zona del voltant del cementiri												SETMANAL			
	Escombrar i fregar passadís, serveis i sanitaris amb productes desinfectants															
Serveis i sanitaris	Neteja rajoles de les parets.															
	Neteja general de banys, aixetes, piques i miralls															
	Reposició de paper higiènic de doble full, paper d'eixugar les mans i sabó líquid de mans															
Buidat papereres	Buidar les papereres del recinte i serveis															
Horari de neteja	Dimecres (horari recomanat)						a partir de les 8:00						1,5	h/setmana		
	Dill		Dim		Dix	x	Dij		Div		Dis		Diu		0	festiu
					1,5h										1	laborable
									12		mesos				6	/mes
netejaador/a	Dedicació anual (hores diürnes)						72,00		hores	14,88 €				1.071,36 €		
TOTAL													1.071,36 €			

Signatura 1 de 1
Xavier Vinyoles Compta
18/11/2025
ALCALDE

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Codi Segur de Validació	564562524dd347268102b088ba169898001	
Url de validació	https://mux.bescano.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=097	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

HOTEL D'ENTITATS (carrer de Dalt, 12)												195,03 M²				
TASQUES	DESCRIPCIÓ												PERIODICITAT			
Neteja paviment	Escombrat, mopat i fregat de despatxos, magatzem, passadissos, escales (interiors i exteriors)												DIARIA (per dia de servei)			
	Escombrat i fregat serveis sanitaris amb productes desinfectants.															
Serveis i sanitaris	Neteja rajoles de les parets.												DIARIA (per dia de servei)			
	Neteja general de banys, aixetes, piques i miralls															
	Reposició de paper higiènic de doble full, paper d'eixugar les mans i sabó líquid de mans															
Mobiliari en general	Neteja taules, cadires, taulells i tot el mobiliari en general												QUINZENAL			
	Neteja llums, aplics, reixes de ventilació, extintors i aparells de climatització.															
	Treure la pols d'armaris i prestatgeries															
Esteranyinar	Treure teranyines de parets, sostre i mobiliari												DIARIA (per dia de servei)			
Portes, parets, finestres	Neteja portes i marcs															
	Treure empremtes de portes i finestres de vidres															
Ventilació dependències	Ventilació de les dependències															
Buidat papereres	Buidar paperes dels sanitaris i de la resta de departaments del centre															
Horari de neteja	Dimarts i divendres (horari obligatori)						entre 6:00 i 8:00						4	h/setmana		
	Dill		Dim	x	Dix		Dij		Div	x	Dis		Diu		0	festiu
			2:00	h.					2:00	h.					2	laborable
									12		mesos				16	/mes
neteja	Dedicació anual (hores diürnes)						192,00		hores		14,88 €		2.856,96 €			
neteja	Dedicació anual (hores nocturnes)						0,00		hores		17,36 €		- €			
neteja	Dedicació anual (festius)						0,00		hores		24,74 €		- €			
especialista	Dedicació anual vidres (hores)						0,00		hores		15,48 €		- €			
TOTAL												2.856,96 €				

Signatura 1 de 1

Xavier Vinyoles Compta

18/11/2025

ALCALDE

PAVEL·LÓ POLIESPORTIU (passeig de la Torre)														1442 pista i grades / 360 serveis i vestidors M²		
TASQUES	DESCRIPCIÓ													PERIODICITAT		
Neteja paviment	Escombrat i fregat del passadís, vestidors i servis sanitaris amb productes desinfectants													DIARIA (per dia de servei)		
Serveis, sanitaris i vestidors	Neteja rajoles de les parets.													SETMANAL		
	Neteja general de banys, aixetes, dutxes, piques i miralls													DIARIA (per dia de servei)		
	Reposició de paper higiènic de doble full, paper d'eixugar les mans i sabó líquid de mans															
Esteranyinar	Treure teranyines de parets, sostre i mobiliari													SEMESTRAL		
	Treure teranyines sostre, cistelles i finestres altes															
Portes, parets, finestres	Neteja portes i marcs															
	Treure empremtes de portes i finestres de vidres															
Buidat papereres	Buidar paperes dels sanitaris i de la resta de departaments del centre													DIARIA (per dia de servei)		
Vidres	Neteja de vidres interiors, exteriors i marcs													ANUAL		
Horari de neteja	Dilluns, dimecres i divendres (horari obligatori)						06:30 a 08:30								9,5	h/setmana
	dimarts i dijous (horari obligatori)						06:30 a 07:30									
	Dissabte (horari obligatori)						7:00 a 8:30									
	Dill	x	Dim	x	Dix	x	Dij	x	Div	x	Diss	x	Diu		1	festiu
	2h		1h		2h		1h		2h		1,5h				5	laborable
									12		mesos				38	/mes
netejaador/a	Dedicació anual (hores diürnes)						456,00		hores		14,88 €				6.785,28 €	
netejaador/a nocturn	Dedicació anual (hores nocturnes)						0,00		hores		17,36 €				- €	
netejaador/a	Dedicació anual (festius)						12,00		hores		24,74 €				296,88 €	
especialista	Dedicació anual vidres (hores)						14,00		hores		15,48 €				216,72 €	
TOTAL														7.298,88 €		

Signatura 1 de 1

Xavier Vinyoles Compta

18/11/2025

ALCALDE

BIBLIOJOCS (Plaça de les Nacions, 12)													65 M²			
TASQUES	DESCRIPCIÓ												PERIODICITAT			
Neteja paviment	Escombrat, mopat i fregat paviment de totes les dependències del centre												DIARIA (per dia de servei)			
	Escombrat i fregat serveis sanitaris amb productes desinfectants.															
Serveis, sanitaris i vestidors	Neteja rajoles de les parets.												MENSUAL			
	Neteja general de banys, aixetes, piques i miralls												DIARIA (per dia de servei)			
	Reposició de paper higiènic de doble full, paper d'eixugar les mans i sabó líquid de mans															
Mobiliari en general	Neteja taules, cadires, taulells, butaques i aparells electrònics												DIARIA (per dia de servei)			
	Neteja llums, aplics, reixes de ventilació, extintors i aparells de climatització.															
	Neteja de joguines i materials didàctics amb productes desinfectants															
	Treure la pols d'armaris i prestatgeries												QUINZENAL			
Ventilació dependències	Ventilació de les dependències												DIARIA (per dia de servei)			
Esteranyinar	Treure teranyines de parets, sostre i mobiliari															
Portes, parets, finestres	Neteja portes i marcs															
	Treure empremtes de portes i finestres de vidres															
Buidat papereres	Buidar paperes dels sanitaris i de la resta de departaments del centre															
Vidres	Neteja de vidres interiors, exteriors i marcs												SETMANAL			
Horari de neteja	De dilluns a divendres entre (horari obligatori)						entre 20:00 i 22:00						5	h./setmana		
	Dill	x	Dim	x	Dix	x	Dij	x	Div	x	Diss		Diu		0	festiu
	1h		1h		1h		1h		1h						5	laborable
									12			mesos				20
netejaador/a	Dedicació anual (hores diürnes)						240,00		hores		14,88 €		3.571,20 €			
netejaador/a nocturn	Dedicació anual (hores nocturnes)						0,00		hores		17,36 €		- €			
netejaador/a	Dedicació anual (festius)						0,00		hores		24,74 €		- €			
especialista	Dedicació anual vidres (hores)						0,00		hores		15,48 €		- €			
TOTAL													3.571,20 €			

Signatura 1 de 1

Xavier Vinyoles Compta

18/11/2025

ALCALDE

BIBLIOTECA JOSEP FONTBERNAT (Plaça de les Nacions, 10)													207 M²			
TASQUES	DESCRIPCIÓ													PERIODICITAT		
Neteja paviment	Escombrat, mopat i fregat paviment de totes les dependències del centre													DIARIA (per dia de servei)		
	Escombrat i fregat serveis sanitaris amb productes desinfectants.															
	Escombrat de l'entrada															
Serveis, sanitaris i vestidors	Neteja rajoles de les parets.													MENSUAL		
	Neteja general de banys, aixetes, piques i miralls													DIARIA (per dia de servei)		
	Reposició de paper higiènic de doble full, paper d'eixugar les mans i sabó líquid de mans															
Mobiliari en general	Neteja taules, cadires, taulells i aparells electrònics													QUINZENAL		
	Neteja llums, aplics, reixes de ventilació, extintors i aparells de climatització.															
	Neteja de joguines i materials didàctics amb productes desinfectants															
	Treure la pols d'armaris i prestatgeries															
Ventilació dependències	Ventilació de les dependències													DIARIA (per dia de servei)		
Esteranyinar	Treure teranyines de parets, sostre i mobiliari															
Portes, parets, finestres	Neteja portes i marcs															
	Treure empremtes de portes i finestres de vidres															
Buidat papereres	Buidar paperes dels sanitaris i de la resta de departaments del centre															
Vidres	Neteja de vidres interiors, exteriors i marcs													SETMANAL		
Horari de neteja	cada dia (horari recomanat)						entre 20:00 i 22:00							3,75	h./setmana	
	Dill	x	Dim	x	Dix	x	Dij	x	Div	x	Diss		Diu		0	festiu
	0,75h		0,75h		0,75h		0,75h		0,75h						5	laborable
									11		mesos				15	/mes
netejaador/a	Dedicació anual (hores diürnes)						165,00		hores		14,88 €			2.455,20 €		
netejaador/a nocturn	Dedicació anual (hores nocturnes)						0,00		hores		17,36 €			- €		
netejaador/a	Dedicació anual (festius)						0,00		hores		24,74 €			- €		
especialista	Dedicació anual vidres (hores)						0,00		hores		15,48 €			- €		
TOTAL													2.455,20 €			

Signatura 1 de 1

Xavier Vinyoles Compta

18/11/2025

ALCALDE

LLAR D'INFANTS BESCANONINS (Carrer Josep Pla, 2)													343 M²		
TASQUES	DESCRIPCIÓ												PERIODICITAT		
Neteja paviment	Escombrat i fregat paviment interior i exterior (porxos, aules, passadís, menjador i resta de departaments del centre)												DIARIA (per dia de servei)		
	Escombrat i fregat serveis sanitaris amb productes desinfectants.														
Serveis i sanitaris	Neteja rajoles de les parets.												MENSUAL		
	Neteja general de banys, aixetes, piques i miralls												DIARIA (per dia de servei)		
	Reposició de paper higiènic de doble full, paper d'eixugar les mans i sabó líquid de mans														
Mobiliari en general	Neteja taules, cadires, taulells, aparells electrònics i resta de mobiliari.												QUINZENAL		
	Neteja llums, aplics, reixes de ventilació, extintors i aparells de climatització.														
	Treure la pols d'armaris i prestatgeries												ANUAL		
	Neteja de material didàctic i joguines												DIARIA (per dia de servei)		
Esteranyinar	Treure teranyines de parets, sostre i mobiliari														
Portes, parets, finestres	Neteja portes i marcs														
	Treure empremtes de portes i finestres de vidres														
Ventilació dependències	Ventilació de les dependències														
Buidat papereres	Buidar paperes del pati, sanitaris, aules i resta de departaments del centre												ANUAL		
Neteja general	Netejar vidres per ambdues cares i marcs de totes les instal·lacions														
	Neteja a fons de totes les aules														
Horari de neteja	De dilluns a divendres (horari obligatori)						entre 17:00 a 22:00						25	h/setmana	
	Dill	x	Dim	x	Dix	x	Dij	x	Div	x	Dis		Diu		0 festiu
	5h		5h		5h		5h		5h						5 laborable
								12			mesos				100 /mes
neteja	Dedicació anual (hores diürnes)						1.200,00		hores	14,88 €				17.856,00 €	
neteja	Dedicació anual (hores nocturnes)						0,00		hores	17,36 €				- €	
neteja	Dedicació anual (festius)						0,00		hores	24,74 €				- €	
especialista	Dedicació anual vidres (hores)						0,00		hores	15,48 €				- €	
TOTAL													17.856,00 €		

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	564562524dd347268102b088ba169898001
Url de validació	https://mux.bescano.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=097
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



Signatura 1 de 1		
Xavier Vinyoles Compta	18/11/2025	ALCALDE

Codi Segur de Validació	564562524dd347268102b088ba169898001
Url de validació	https://mux.bescano.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=097
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



CAMP DE FUTBOL (Passeig de la Torre, 1)													229 m2 edifici + 122 m2 mòduls existents + 122 m2 mòduls previstos M²			
TASQUES	DESCRIPCIÓ												PERIODICITAT			
Neteja paviment	Escombrat i fregat del passadís, serveis sanitaris, vestidors i magatzem												DIARIA (per dia de servei)			
Serveis, sanitaris i vestidors	Neteja rajoles de les parets.												SETMANAL			
	Neteja general de banys, aixetes, dutxes, piques i miralls												DIARIA (per dia de servei)			
	Reposició de paper higiènic de doble full, paper d'eixugar les mans i sabó líquid de mans															
Esteranyinar	Treure teranyines de parets, sostre i mobiliari															
Portes, parets, finestres	Neteja portes i marcs															
	Treure empremtes de portes i finestres de vidres															
Mobiliari en general	Neteja taules, cadires, taulells, aparells electrònics i resta de mobiliari.												QUINZENAL			
	Neteja llums, aplics, reixes de ventilació, extintors i aparells de climatització.															
	Treure la pols d'armaris i prestatgeries															
Buidat papereres	Buidar paperes dels sanitaris i de la resta de departaments del centre												DIARIA (per dia de servei)			
Horari de neteja	Dilluns i dijous (horari recomanat)						entre 6:00 i 15:00						12	h/setmana		
	Dissabte (horari obligatori)						de 6:00 a 10:00									
	Dill	x	Dim		Dix		Dij	x	Div		Diss	x	Diu		0	festiu
	4h						4h				4h				2	laborable
									12		mesos				48	/mes
netejaador/a	Dedicació anual (hores diürnes)						576,00		hores		14,88 €		8.570,88 €			
netejaador/a nocturn	Dedicació anual (hores nocturnes)						0,00		hores		17,36 €		- €			
netejaador/a	Dedicació anual (festius)						8,00		hores		24,74 €		197,92 €			
especialista	Dedicació anual vidres (hores)						0,00		hores		15,48 €		- €			
TOTAL													8.768,80 €			
Durant el campus d'estiu (juliol) caldrà fer les mateixes hores però en horari de tarda																

Signatura 1 de 1

Xavier Vinyoles Compta

18/11/2025

ALCALDE

BAR DEL CAMP DE FUTBOL (Passeig de la Torre, 1)													48 M²			
TASQUES	DESCRIPCIÓ												PERIODICITAT			
Neteja paviment	Escombrat i fregat zona bar i passadís												DIARIA (per dia de servei)			
	Escombrat paviment exterior - zona entrada															
	Escombrat i fregat serveis sanitaris amb productes desinfectants.															
Serveis, sanitaris i vestidors	Neteja rajoles de les parets.												MENSUAL			
	Neteja general de banys, aixetes, dutxes, piques i miralls															
	Reposició de paper higiènic de doble full, paper d'eixugar les mans i sabó líquid de mans															
Esteranyinar	Treure teranyines de parets, sostre i mobiliari												DIARIA (per dia de servei)			
Portes, parets, finestres	Neteja portes i marcs															
	Treure empremtes de portes i finestres de vidres															
Mobiliari en general	Neteja taules, cadires, taulells, aparells electrònics i resta de mobiliari.															
	Treure la pols d'armaris i prestatgeries															
Buidat papereres	Buidar paperes dels sanitaris i de la resta de departaments del centre															
Horari de neteja	Divendres (horari recomanat)						entre 8:00 i 13:00						2	h/setmana		
	Dill		Dim		Dix		Dij		Div	x	Diss		Diu		0	festiu
									2h.						1	laborable
									12		mesos		8	hores	8	/mes
neteja	Dedicació anual (hores diürnes)						96,00		hores		14,88 €			1.428,48 €		
neteja nocturn	Dedicació anual (hores nocturnes)						0,00		hores		17,36 €			- €		
neteja	Dedicació anual (festius)						0,00		hores		24,74 €			- €		
especialista	Dedicació anual vidres (hores)						0,00		hores		15,48 €			- €		
TOTAL													1.428,48 €			

Signatura 1 de 1		
Xavier Vinyoles Compta	18/11/2025	ALCALDE

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	564562524dd347268102b088ba169898001
Url de validació	https://mux.bescano.cat/absis/di/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=097
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



PISTA DE TENIS (Carrer de Santa Anna)														5 M²		
TASQUES	DESCRIPCIÓ													PERIODICITAT		
Neteja paviment	Escombrat i fregat general													DIARIA (per dia de servei)		
	Escombrat i fregat serveis sanitaris amb productes desinfectants.															
Serveis i sanitaris	Neteja general de banys, aixetes, dutxes, piques i miralls															
	Reposició de paper higiènic de doble full, paper d'eixugar les mans i sabó líquid de mans															
Esteranyinar	Treure teranyines de parets, sostre i mobiliari															
Ventilació	Ventilació de les dependències															
Buidat papereres	Buidar paperes dels sanitaris i de la resta de la zona															
Horari de neteja	Dimecres (horari recomanat)						entre 8:00 i 13:00							0,5	h/setmana	
	Dill		Dim		Dix	x	Dij		Div		Diss		Diu		0	festiu
					0,5h										1	laborable
									12		mesos			hores	2	/mes
neteja	Dedicació anual (hores diürnes)						24,00		hores	14,88 €					357,12 €	
neteja	Dedicació anual (hores nocturnes)						0,00		hores	17,36 €					- €	
neteja	Dedicació anual (festius)						0,00		hores	24,74 €					- €	
especialista	Dedicació anual vidres (hores)						0,00		hores	15,48 €					- €	
TOTAL														357,12 €		

Signatura 1 de 1

Xavier Vinyoles Compta

18/11/2025

ALCALDE

LLAR DE JUBILATS (Carrer de la Torre, s/n)														276M²		
TASQUES	DESCRIPCIÓ													PERIODICITAT		
Neteja paviment	Escombrat i fregat del paviment interior (zona bar, serveis i sanitaris, sala de costura, oficina,...)													DIARIA (per dia de servei)		
	Neteja del paviment exterior, porxo i entrada															
Serveis i sanitaris	Neteja rajoles de les parets.													MENSUAL		
	Neteja general de banys, aixetes, piques i miralls													DIARIA (per dia de servei)		
	Reposició de paper higiènic de doble full, paper d'eixugar les mans i sabó líquid de mans															
Mobiliari en general	Neteja taules, cadires, taulells, aparells electrònics i resta de mobiliari.													QUINZENAL		
	Neteja llums, aplics, reixes de ventilació, extintors i aparells de climatització.															
	Treure la pols d'armaris i prestatgeries													SEMESTRAL		
Neteja i desinfecció de cadires													DIARIA (per dia de servei)			
Esteranyinar	Treure teranyines de parets, sostre i mobiliari															
Portes, parets, finestres	Neteja portes i marcs															
	Treure empremtes de portes i finestres de vidres															
Ventilació dependències	Ventilació de les dependències													ANUAL		
Neteja vidres	Netejar vidres de la façana															
Buidat papereres	Buidar paperes dels serveis i de totes les dependències de la instal·lació													DIARIA (per dia de servei)		
Horari de neteja	Dimarts, dimecres, dijous i divendres (horari recomanat)						entre 6:00 i 11:00							9,5	h/setmana	
	Dissabte i diumenge (horari obligatori)						entre 6:00 i 9:00									
	Dill		Dim	x	Dix	x	Dij	x	Div	x	Dis	x	Diu	x	1	festiu
			1,5h.		1,5h.		1,5h.		1,5h.		2h.		1,5h.		5	laborable
									12		mesos				38	h./mes
netejaador/a	Dedicació anual (hores diürnes)						384,00		hores	14,88 €				5.713,92 €		
netejaador/a nocturn	Dedicació anual (hores nocturnes)						0,00		hores	17,36 €				- €		
netejaador/a	Dedicació anual (festius)						72,00		hores	24,74 €				1.781,28 €		
especialista	Dedicació anual vidres (hores)						16,00		hores	15,48 €				247,68 €		
TOTAL														7.742,88 €		

Signatura 1 de 1

Xavier Vinyoles Compta

18/11/2025

ALCALDE

LOCAL POLIVALENT MUNICIPAL 8 DE MARÇ (Carrer Canigó)													642 M²			
TASQUES	DESCRIPCIÓ												PERIODICITAT			
Neteja paviment	Escombrat i fregat escenari, zona magatzem.												SETMANAL			
	Escombrat i fregat serveis sanitaris amb productes desinfectants.												DIARIA (per dia de servei)			
	Mopar i passar la màquina fregadora a la pista															
Serveis i sanitaris	Neteja rajoles de les parets.												MENSUAL			
	Neteja general de banys, aixetes, piques i miralls												DIARIA (per dia de servei)			
	Reposició de paper higiènic de doble full, paper d'eixugar les mans i sabó líquid de mans															
Mobiliari en general	Neteja pica alumini i congelador amb productes específics															
	Neteja llums, aplics, reixes de ventilació, extintors i aparells de climatització.															
Esteranyinar	Treure teranyines de parets, sostre i mobiliari															
Portes, parets, finestres	Neteja portes i marcs															
	Treure empremtes de portes i finestres de vidres															
Ventilació dependències	Ventilació de les dependències															
Buidat papereres	Buidar paperes dels serveis i totes les dependències del local															
Treballs especials	Neteja de finestres i treure la pols de la jàssera												ANUAL			
Horari de neteja	De dilluns a divendres (horari obligatori)						entre 06:00 a 08:00							10	h/setmana	
	Dill	x	Dim	x	Dix	x	Dij	x	Div	x	Dis		Diu		0	festiu
	2h		2h		2h		2h		2h						5	laborable
									12		mesos				40	/mes
netejaador/a	Dedicació anual (hores diürnes)						480,00		hores	14,88 €				7.172,40 €		
netejaador/a nocturn	Dedicació anual (hores nocturnes)						0,00		hores	17,36 €				- €		
netejaador/a	Dedicació anual (festius)						0,00		hores	24,74 €				- €		
especialista	Dedicació anual vidres (hores)						16,00		hores	15,48 €				247,68 €		
TOTAL													7.390,08 €			

Signatura 1 de 1

Xavier Vinyoles Compta

18/11/2025

ALCALDE

LOCAL SOCIAL MAS LLUNÈS (Carrer del Montsià, 2)														206M²		
TASQUES		DESCRIPCIÓ												PERIODICITAT		
Neteja paviment		Escombrar i fregar												DIARIA (per dia de servei)		
Serveis i sanitaris	Neteja rajoles de les parets.												MENSUAL			
	Neteja general de banys, aixetes, piques i miralls															
	Reposició de paper higiènic de doble full, paper d'eixugar les mans i sabó líquid de mans															
Mobiliari, portes, parets i finestres	Neteja taules, cadires, taulells i mobiliari en general												DIARIA (per dia de servei)			
	Neteja portes i marcs															
	Treure empremtes de portes i finestres de vidres															
	Neteja llums, aplics, reixes de ventilació, extintors i aparells de climatització.															
Esteranyinar		Treure teranyines de parets, sostre i mobiliari														
Ventilació dependències		Ventilació de les dependències														
Zona Bar		Netejar la barra														
Buidat papereres		Buidar paperes dels serveis i totes les dependències del local														
Neteja vidres		Netejar vidres de la façana (especialista)												ANUAL		
Horari de neteja	Dijous entre 6:00 i 15:00 (horari orientatiu)												2	h/setmana		
	Dill		Dim		Dix		Dij	x	Div		Dis		Diu		0	festiu
							2h								1	laborable
									12		mesos				8	/mes
netejaador/a		Dedicació anual (hores diürnes)					96,00		hores		14,88 €			1.428,48 €		
netejaador/a nocturn		Dedicació anual (hores nocturnes)					0,00		hores		17,36 €			- €		
netejaador/a		Dedicació anual (festius)					0,00		hores		24,74 €			- €		
especialista		Dedicació anual vidres (hores)					12,00		hores		15,48 €			185,24 €		
TOTAL														1.614,24 €		

Signatura 1 de 1

Xavier Vinyoles Compta

18/11/2025

ALCALDE

RECTORIA DE VILANNA (Vilanna)													249 M²			
TASQUES	DESCRIPCIÓ													PERIODICITAT		
Neteja paviment	Escombrar i fregar el terra de totes les instal·lacions													DIARIA (per dia de servei)		
Serveis i sanitaris	Neteja rajoles de les parets.													MENSUAL		
	Neteja general de banys, aixetes, piques i miralls													DIARIA (per dia de servei)		
	Reposició de paper higiènic de doble full, paper d'eixugar les mans i sabó líquid de mans															
Cuina i menjador	Neteja del terra, mobiliari, estris de cuina, taules, cadires, pica,...															
Horari de neteja	dimecres entre 8:00 i 12:00 (horari recomanat)													4	h/setmana	
	Dill		Dim		Dix	x	Dij		Div		Dis		Diu		0	festiu
					4h									1	laborable	
								12		mesos				20	/mes	
netejaador/a	Dedicació anual (hores diürnes)						240,00		hores	14,88 €				3.571,20 €		
netejaador/a nocturn	Dedicació anual (hores nocturnes)						0,00		hores	17,36 €				- €		
netejaador/a	Dedicació anual (festius)						0,00		hores	24,74 €				- €		
especialista	Dedicació anual vidres (hores)						0,00		hores	15,48 €				- €		
TOTAL													3.571,20 €			

MAGATZEM BRIGADA MUNICIPAL (Passeig la Torre)														29 M²		
TASQUES	DESCRIPCIÓ													PERIODICITAT		
Neteja paviment	Escombrar i fregar el terra de totes les instal·lacions													DIARIA (per dia de servei)		
Magatzem	Neteja taules, cadires, finestres i barreres exteriors															
Horari de neteja	divendres de 07:00 a 8:00 (horari recomanat)													1	h/setmana	
	Dill		Dim		Dix		Dij		Div	x	Dis		Diu		0	festiu
									1h						1	laborable
									12		mesos				4	/mes
netejaador/a	Dedicació anual (hores diürnes)						48,00		hores	14,88 €				714,24 €		
netejaador/a nocturn	Dedicació anual (hores nocturnes)						0,00		hores	17,36 €				- €		
netejaador/a	Dedicació anual (festius)						0,00		hores	24,74 €				- €		
especialista	Dedicació anual vidres (hores)						0,00		hores	15,48 €				- €		
TOTAL														714,24 €		

Signatura 1 de 1
 Xavier Vinyoles
 Compta
 18/11/2025
 ALCALDE

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Codi Segur de Validació	564562524dd347268102b088ba169898001	
Url de validació	https://mux.bescano.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=097	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

OFICINA PORTA A PORTA (Carrer Coromina, 41)													65 M²			
TASQUES	DESCRIPCIÓ												PERIODICITAT			
Neteja paviment	Escombrar i fregar el terra de totes les instal·lacions												DIARIA (per dia de servei)			
Serveis i sanitaris	Neteja rajoles de les parets.												MENSUAL			
	Neteja general de banys, aixetes, piques i miralls												DIARIA (per dia de servei)			
	Reposició de paper higiènic de doble full, paper d'eixugar les mans i sabó líquid de mans															
Sales	Neteja taules, cadires, finestres												TRIMESTRAL			
Neteja vidres	Netejar vidres de la façana (netejaador/a)															
Horari de neteja	divendres entre 6:00 i 15:00 (horari recomanat)												2	h/setmana		
	Dill		Dim		Dix		Dij		Div	x	Dis		Diu		0	festiu
									2h						1	laborable
									12		mesos				8	/mes
netejaador/a	Dedicació anual (hores diürnes)						96,00		hores		14,88 €			1.428,48 €		
netejaador/a nocturn	Dedicació anual (hores nocturnes)						0,00		hores		17,36 €			- €		
netejaador/a	Dedicació anual (festius)						8,00		hores		24,74 €			197,92 €		
especialista	Dedicació anual vidres (hores)						0,00		hores		15,48 €			- €		
TOTAL													1.626,40 €			

ESTACIÓ BSCANÓ (CARRILET) (Passeig del carrilet)													111 M²			
TASQUES	DESCRIPCIO												PERIODICITAT			
Neteja paviment	Escombrar i fregar el terra de totes les instal·lacions												DIARIA (per dia de servei)			
Serveis i sanitaris	Neteja rajoles de les parets.												MENSUAL			
	Neteja general de banys, aixetes, piques i miralls												DIARIA (per dia de servei)			
	Reposició de paper higiènic de doble full, paper d'eixugar les mans i sabó líquid de mans															
Sales	Neteja taules, cadires, finestres												MENSUAL			
Vestidor	Neteja del terra, mobiliari,															
	Neteja de les parets															
Horari de neteja	dimarts entre 6:00 i 15:00 (horari recomanat)												2	h/setmana		
	Dill		Dim	x	Dix		Dij		Div		Dis		Diu		0	festiu
			2h												1	laborable
									12		mesos				8	/mes
netejaador/a	Dedicació anual (hores diürnes)					96,00		hores		14,88 €				1.428,48 €		
netejaador/a nocturn	Dedicació anual (hores nocturnes)					0,00		hores		17,36 €				- €		
netejaador/a	Dedicació anual (festius)					0,00		hores		24,74 €				- €		
especialista	Dedicació anual vidres (hores) Esp.					0,00		hores		15,48 €				- €		
TOTAL													1.428,48 €			

Signatura 1 de 1
Xavier Vinyoles Compta
18/11/2025
ALCALDE

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació	564562524dd347268102b088ba169898001
Url de validació	https://mux.bescano.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=097
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original



ESPAI LA TORRE (Passeig de la torre,9)														218M²		
TASQUES	DESCRIPCIÓ													PERIODICITAT		
Neteja paviment	Escombrar i fregar el terra de totes les instal·lacions													DIARIA (per dia de servei)		
Serveis i sanitaris	Neteja rajoles de les parets.													MENSUAL		
	Neteja general de banys, aixetes, piques i miralls													DIARIA (per dia de servei)		
	Reposició de paper higiènic de doble full, paper d'eixugar les mans i sabó líquid de mans															
Sales	Neteja taules, cadires, finestres													DIARIA (per dia de servei)		
portes, parets, finestres	Neteja d'empremtes															
Façana	Neteja de Vidres													ANUAL		
Horari de neteja	Dilluns i dimecres (horari recomanat)							entre 06:00 a 12:00						6	h/setmana	
	Dill	x			Dix	x	Dij		Div		Dis		Diu		0	festiu
	3h				3h										2	laborable
									11		mesos				24	/mes
netejaador/a	Dedicació anual (hores diürnes)							264,00		hores	14,88 €				3.928,32 €	
netejaador/a nocturn	Dedicació anual (hores nocturnes)							0,00		hores	17,36 €				- €	
netejaador/a	Dedicació anual (festius)							0,00		hores	24,74 €				- €	
especialista	Dedicació anual vidres (hores) Esp.							6,00		hores	15,48 €				92,88 €	
TOTAL														4.021,20 €		

Signatura 1 de 1	ALCALDE
Xavier Vinyoles Compta	18/11/2025

AULES LA PLAÇA (La Plaça, 4)													95 M²			
TASQUES	DESCRIPCIÓ												PERIODICITAT			
Neteja paviment	Escombrar i fregar el terra de totes les instal·lacions												DIARIA (per dia de servei)			
Serveis i sanitaris	Neteja rajoles de les parets.												MENSUAL			
	Neteja general de banys, aixetes, piques i miralls												DIARIA (per dia de servei)			
	Reposició de paper higiènic de doble full, paper d'eixugar les mans i sabó líquid de mans															
Sales	Neteja taules, cadires, finestres												DIARIA (per dia de servei)			
Façana	Neteja de Vidres															
Horari de neteja	Dimecres (horari recomanat)						entre 6:00 i 15:00						1,5	h/setmana		
	Dill		Dim		Dix	x	Dij		Div		Dis		Diu		0	festiu
					1,5h										1	laborable
								11		mesos					6	/mes
neteja	Dedicació anual (hores diürnes)						66,00		hores	14,88 €				982,08 €		
neteja	Dedicació anual (hores nocturnes)						0,00		hores	17,36 €				- €		
neteja	Dedicació anual (festius)						0,00		hores	24,74 €				- €		
especialista	Dedicació anual vidres (hores) Esp.						0,00		hores	15,48 €				- €		
TOTAL													982,08 €			

Signatura 1 de 1

Xavier Vinyoles
Compta

18/11/2025

ALCALDE

LOCAL SOCIAL VILANNA (Vilanna)													100 M²			
TASQUES	DESCRIPCIÓ												PERIODICITAT			
Neteja paviment	Escombrar i fregar												DIARIA (per dia de servei)			
Serveis i sanitaris	Neteja rajoles de les parets.												MENSUAL			
	Neteja general de banys, aixetes, piques i miralls												DIARIA (per dia de servei)			
	Reposició de paper higiènic de doble full, paper d'eixugar les mans i sabó líquid de mans															
Mobiliari, portes, parets i finestres																
Neteja taules, cadires, taulells i mobiliari en general																
Neteja portes i marcs																
Treure empremtes de portes i finestres de vidres																
Neteja llums, aplics, reixes de ventilació, extintors i aparells de climatització.																
Esteranyinar																
Treure teranyines de parets, sostre i mobiliari																
Ventilació dependències	Ventilació de les dependències															
Buidat papereres	Buidar paperes dels serveis i totes les dependències del local															
Façana	Neteja de Vidres i porticons												ANUAL			
Horari de neteja	dimecres entre 6:00 i 15:00 (horari recomanat)												1,5	h/setmana		
	Dill		Dim		Dix	x	Dij		Div		Dis		Diu		0	festiu
					1,5h										1	laborable
									12		mesos				6	/mes
netejaador/a	Dedicació anual (hores diürnes)					72,00		hores		14,88 €				1.071,36 €		
netejaador/a nocturn	Dedicació anual (hores nocturnes)					0,00		hores		17,36 €				- €		
netejaador/a	Dedicació anual (festius)					0,00		hores		24,74 €				- €		
especialista	Dedicació anual vidres (hores)					16,00		hores		15,48 €				247,68 €		
TOTAL													1.319,04 €			

Signatura 1 de 1

Xavier Vinyoles Compta

18/11/2025

ALCALDE

MUSEU ETNOLÒGIC (Carrer del Ter, 3)														103 M²		
TASQUES	DESCRIPCIÓ													PERIODICITAT		
Neteja paviment	Escombrar i fregar													BIMENSUAL		
Mobiliari, portes, parets i finestres	Treure la pols															
Esteranyinar	Treure teranyines de parets, sostre i mobiliari															
Horari de neteja	dilluns entre 6:00 i 15:00 (horari recomanat)													0,25	h/setmana	
	Dill	x	Dim		Dix		Dij		Div		Dis		Diu		0	festiu
	2h														1	laborable
									12		mesos				1	/mes
neteja	Dedicació anual (hores diürnes)							12,00		hores		14,88 €			178,56 €	
neteja	Dedicació anual (hores nocturnes)							0,00		hores		17,36 €			- €	
neteja	Dedicació anual (festius)							0,00		hores		24,74 €			- €	
especialista	Dedicació anual vidres (hores)							16,00		hores		15,48 €			247,68 €	
neteja bimensual (2hores mes)							TOTAL							426,24 €		

Signatura 1 de 1		
Xavier Vinyoles Compta	18/11/2025	ALCALDE

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Codi Segur de Validació	564562524dd347268102b088ba169898001	
Url de validació	https://mux.bescano.cat/absis/di/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=097	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

5. DEDICACIONS ANUALS

A continuació es detallen les hores anuals per a cadascuna de les categories professionals previstes.

Categoria professional	Hores anuals	Cost / hora (*)	Cost
Especialista (Grup IV nivell 1)	277,00	15,48	4.287,96 €
Netejador/a (Grup IV nivell 4)	14.303,00	14,88	212.828,64 €
Netejador/a (Grup IV nivell 4) (Festiu)	100,00	24,74	2.474,00
Total.....	14.680,00		219.590,60 €

(*) No s'inclou les despeses associades a Llicències i permisos, PRL, uniformitat, materials, maquinària, despeses indirectes, Benefici industrial ni Despeses Generals, ni d Llicències i permisos

(**) El cost/hora s'ha obtingut a partir dels valors de la "**Guia per calcular l'escandall de costos dels Serveis de Neteja (2023-2025)**" (Aprovada pel Comitè de seguiment mixt de l'Acord marc dels serveis de neteja (exp. CCS 2022 1) en la reunió de data de 28/03/2023), de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, que es pot consultar en el següent enllaç:.

<https://record.bibliotecadigital.gencat.cat/handle/20.500.14345/2408>

Per actualitzar el Cost unitari de l'hora de treball s'ha aplicat un increment del 2,5 % anual durant els dos anys de contracte i les dues possibles pròrrogues. A efectes de càlculs s'han utilitzat valors mitjans del preu/hora dels quatre anys previstos.

6. DURADA DEL CONTRACTE

El present contracte tindrà una durada de dos (2) anys.

Es preveu la possibilitat de 2 possibles pròrrogues anuals.



7. DADES ECONÒMIQUES

El pressupost de licitació del contracte és d'un total de **CINC-CENTS NORANTA-NOU MIL NOU-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB DEU CÈNTIMS** (599.939,10 €), més CENT VINT-I-CINC MIL NOU-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS (125.987,21 €) en concepte d'IVA, la qual cosa suposa una despesa màxima de SET-CENTS VINT-I-CINC MIL NOU-CENTS VINT-I-SIS EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS (725.926,31 €).

El pressupost base de licitació, per a tota la durada del contracte, es desglossa d'acord amb els costos directes i indirectes següents:

Concepte	Import anual	Import contracte (2 anualitats)	Import pròrrogues (2 anualitats)
Costos directes:			
Despeses de personal			
Netejador/a	215.302,64	430.605,28	430.605,28
Especialista	4.287,96	8.575,92	8.575,92
Llicències i permisos (2,5% sobre cost de personal)	5.489,77	10.979,54	10.979,54
PRL, salut i uniformitat (1,7 % sobre cost de personal)	3.733,04	7.466,08	7.466,08
Materials (8% sobre cost de personal)	17.567,25	35.134,50	35.134,50
Maquinària (1,4 % sobre cost de personal)	3.074,27	6.148,54	6.148,54
Total costos directes	249.454,93	498.909,86	498.909,86
Costos indirectes:			
Despeses indirectes	1,25% 3.118,19	6.236,37	6.237,37
Despeses generals	13% 32.429,14	65.858,28	64.858,28
Benefici industrial	6% 14.967,30	29.934,59	29.934,59
Pressupost base	299.969,56	599.939,10	599.939,10
IVA	21% 62.993,61	125.987,21	125.987,21
Total costos indirectes	113.508,24	227.016,45	227.016,45
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	362.963,17	725.926,31	725.926,31

Dividint l'import anual del contracte (Sense IVA), per les hores de servei anual (14.680 hores) s'obté el valor del preu/hora de servei mitjà del servei. Aquest valor inclou totes les despeses associades al servei exceptuant l'IVA i servirà de base per calcular l'import de la bossa d'hores que les empreses adjudicataries ofereixin com a millora valorada com a bossa d'hores.

$$\text{Preu/hora} = \frac{299.969,56 \text{ €}}{14.680 \text{ hores}} = 20,43 \text{ €/hora}$$

Signatura 1 de 1

Xavier Vinyoles Compta

18/11/2025

ALCALDE

L'oferta que presentin els licitadors no podrà excedir la quantia indicada, entenent-se que a l'oferta estan incloses totes les despeses, i impostos que hagi d'assumir el licitador per tal de dur a terme el servei/subministrament objecte del contracte, entre ells l'IVA i altres imports, els transports, despeses de personal, material, etc.

D'acord amb l'article 204 de la Llei de Contractes del Sector Públic es preveu la modificació del contracte del contracte fins a un màxim del 20%, respecte del preu inicial sense IVA. En el quadre següent s'indica els valor del contracte, les possibles modificacions, les possibles pròrrogues i el Valor estimat del contracte.

Concepte	Import (euros)
Import contracte (2 anualitats)	599.939,10 €
20% Modificació (art. 204 LCSP)	119.987,82 €
Pròrroga (2 anualitats)	599.939,10 €
TOTAL Valor Estimat del contracte (VEC)	1.319.866,02 €

(*) imports sense IVA

Per la determinació del preu, s'ha tingut en compte l'estimació de dedicacions previstes per a cada edifici o establiment, als quals si han aplicat els criteris i barems previstos en la "**Guia per calcular l'escandall de costos dels Serveis de Neteja (2023-2025)**" (Aprovada pel Comitè de seguiment mixt de l'Acord marc dels serveis de neteja (exp. CCS 2022 1) en la reunió de data de 28/03/2023), de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya, que es pot consultar en el següent enllaç:.

<https://record.bibliotecadigital.gencat.cat/handle/20.500.14345/2408>

Per actualitzar el Cost unitari de l'hora de treball s'ha aplicat un increment del 2,5 % anual durant els dos anys de contracte i les dues possibles pròrrogues. A efectes de càlculs s'han utilitzat valors mitjans del preu/hora dels quatre anys previstos.

L'empresa adjudicatària haurà de posar a disposició la quantitat de persones necessàries per cobrir totes les hores de servei. Els responsables de la contractista i el personal d'administració s'imputaran en les despeses generals.

El pressupost base de licitació tindrà caràcter limitatiu, això és, en tant que **pressupost màxim**, d'acord amb la Disposició Addicional trenta-tresena de la LCSP, segons la qual:

"Contractes de subministraments i serveis en funció de les necessitats. En els contractes de subministraments i de serveis que tramitin les administracions públiques i altres entitats del sector públic amb pressupost limitador, en els quals l'empresari s'obligui a lliurar una pluralitat de béns o a executar el servei de manera successiva i per preu unitari, sense que el nombre total de lliuraments o prestacions inclosos en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de signar-lo, pel fet d'estar subordinats a les necessitats de l'Administració, s'ha d'aprovar un pressupost màxim".

En aquest sentit, el nombre de serveis, per tant, el cost del mateix a assumir per part de l'ens contractant, s'haurà d'adaptar, anualment, al nombre real de serveis efectivament realitzats.

Signatura 1 de 1

Xavier Vinyoles Compta

18/11/2025

ALCALDE

8. NORMES DE SEGURETAT I CONTROL

En el termini d'un mes a comptar des de la formalització del contracte, l'empresa adjudicatària haurà de fer arribar a l'Ajuntament la llista del personal que destinarà a la prestació del servei objecte del present plec.

Qualsevol proposta de modificació que impliqui un canvi de la persona assignada a la prestació per part de l'empresa adjudicatària haurà de fer-se per escrit abans de dur a terme aquesta modificació, amb la finalitat de rebre la seva corresponent aprovació per part de l'Ajuntament.

9. PERSONAL

L'empresa adjudicatària se subrogarà en la posició de l'empresa anterior, a tenor de la legalitat vigent. Si el personal a subrogar fos insuficient, haurà de contractar al necessari per atendre les seves obligacions i assegurar un adequat servei. S'adjunta a aquest plec una relació del personal que actualment depèn de l'empresa adjudicatària dels contractes vigents.

Els mitjans humans que sigui precís contractar, d'acord amb la legislació laboral vigent, per al concret desenvolupament del servei de neteja serà per compte exclusiu de l'adjudicatari.

L'empresa serà responsable de substituir les persones que consideri necessàries i que causin baixa per contingència professional o comuna, així com els permisos obtinguts pels treballadors, per tal que es compleixi amb els estàndards de qualitat de neteja desitjats i d'acord amb les càrregues de treball establertes a l'oferta, incloent-se els períodes de vacances.

Les absències del personal per vacances, incapacitat temporal, etc., es cobriran per l'empresa adjudicatària de forma immediata, de tal forma que quedi assegurada la normal prestació del servei, sense cap cost per a l'Ajuntament.

En la taula següent s'indica la relació del personal a subrogar amb el seu corresponent cost:

Id	Contracte	Antiguitat	Jornada setmana	Sou brut + cost anual (2024)	Observacions
NETEJADORA	289	02/09/2008	12,25	7.965,96 €	
NETEJADORA	200	21/09/2006	40,00	27.001,68 €	
NETEJADORA	200	07/08/2008	15,00	9.750,60 €	
NETEJADORA	100	22/04/2005	17,50	11.376,96 €	
NETEJADORA	189	26/10/2010	30,50	18.666,84 €	
NETEJADORA	289	26/10/2010	27,00	15.498,48 €	
NETEJADORA	510	03/09/2024	15,00	8.610,96 €	
NETEJADORA	189	05/10/2020	4,00	2.374,20 €	
NETEJADORA	200	02/06/2022	37,00	21.237,60 €	
NETEJADORA	100	17/06/2024	20,00	11.480,52 €	
NETEJADORA	289	01/10/2024	7,00	4.823,16 €	
NETEJADORA	100	19/01/2023	40,00	23.371,92 €	
NETEJADORA	410	08/03/2024	21,50	12.341,52 €	
NETEJADORA	200	25/03/2024	14,00	8.036,88 €	

Signatura 1 de 1

Xavier Vinyoles Compta

18/11/2025

ALCALDE

10. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

M.1 Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP) - Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual:

L'empresa contractista haurà de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni col·lectiu que els resulti d'aplicació si bé, en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions laborals conforme al Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació en cada moment de la vigència del contracte.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a falta molt greu o causa d'extinció contractual.

El responsable del contracte podrà requerir en tot moment a l'adjudicatària per tal que declari formalment que ha complert amb l'expressada obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació, en el seu cas, podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte de l'esmentat compliment.

M.2 Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

M.3 Caldrà que l'adjudicatària aporti una pòlissa de responsabilitat civil general per import mínim assegurat de 600.000 € (per sinistre i any). S'acreditarà mitjançant certificat expedit per l'asseguradora, en què constin els imports i riscos assegurats i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, en els casos en què sigui procedent.

M.4 Les obligacions previstes a la clàusula ètica 33ª d'aquest plec tenen la consideració de condicions especials d'execució.

M.5 L'empresa adjudicatària està sotmesa al compliment de tota la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades personals.

L'incompliment de les condicions especials d'execució amb caràcter d'obligació contractual essencial serà causa de resolució d'acord amb la clàusula 39 d'aquest plec. En cas d'incompliment de la resta de condicions especials d'execució serà causa d'imposició de penalitats de conformitat amb la clàusula 29 d'aquest plec.

11. OBLIGACIONS ESPECÍFIQUES DE L'ADJUDICATARI

L'empresa adjudicatària es compromet a portar a terme la prestació del contracte amb la deguda diligència, amb l'estricta subjecció a les característiques establertes al contracte i dins dels terminis assenyalats, assumint, formalment, entre d'altres, les obligacions següents:

- Disposar d'una organització tècnica, econòmica i de personal adequada per a portar a terme, amb la deguda eficàcia, l'objecte del contracte, de conformitat amb els PCAP i els presents plecs.
- Estar al corrent de totes les obligacions legals, laborals i fiscals.
- Tenir contractades i mantenir vigents les pòlisses d'assegurança per responsabilitat civil.

Signatura 1 de 1
Xavier Vinyoles Compta
18/11/2025
ALCALDE

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Codi Segur de Validació	564562524dd347268102b088ba169898001	
Url de validació	https://mux.bescano.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=097	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	

12. ALTRES OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

Seran obligacions del contractista:

a) Pla de seguretat i prevenció de riscos laborals

Serà responsabilitat de l'empresa adjudicatària assegurar-se que totes les activitats o feines desenvolupades per a l'execució del contracte s'ajustin a les obligacions establertes a les reglamentacions i disposicions legals, així com a la normativa vigent en matèria de Prevenció, Higiene i Seguretat en el Treball. En aquest sentit, l'adjudicatari haurà de disposar d'un Pla de Prevenció de Riscos Laborals.

El personal del contractista disposarà dels medis i equips de protecció individual (EPI's) en cas de requerir-se.

b) Obligacions respecte del personal

L'empresa adjudicatària estarà obligada al compliment de tota la normativa en matèria laboral, de Seguretat Social i Convenis col·lectius sectorials vigents d'aplicació.

L'Ajuntament de Bescanó és aliè a qualsevol vincle o dependència laboral, estatutària o de qualsevol mena amb l'esmentat personal, quedant en conseqüència l'Ajuntament de Bescanó exempta de qualsevol responsabilitat que es pugui derivar al respecte.

Seran d'exclusiva responsabilitat de l'adjudicatari les conseqüències que poguessin derivar-se de l'incompliment d'aquesta obligació, pel personal al seu càrrec.

A nivell general, el personal de l'entitat adjudicatària ha de ser suficient en tot moment, i adequat d'acord amb els requisits establerts en el present plec, per a garantir la prestació del servei durant tota la durada del contracte. En cas de baixes del personal, caldrà preveure les substitucions necessàries, les quals seran comunicades a l'Ajuntament de Bescanó a l'efecte de preservar la continuïtat en la prestació del servei i el compliment dels expressats requisits.

c) Responsabilitat sobre els béns materials

Serà obligació de l'empresa adjudicatària vetllar pel bon ús i estat de conservació de tots els béns materials de l'Ajuntament de Bescanó.

D'altra banda, serà obligatori tenir contractades i mantenir vigents les pòlisses d'assegurança per responsabilitat civil indicades en el present plec.

L'empresa adjudicatària respondrà davant la sostracció de mobiliari, material, valors o efectes, quant quedi suficientment provat que ha estat realitzat pel seu personal.

Signatura 1 de 1
Xavier Vinyoles Compta
18/11/2025
ALCALDE

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web		
Codi Segur de Validació	564562524dd347268102b088ba169898001	
Url de validació	https://mux.bescano.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/castellano/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=097	
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original	