

Àrea / Unitat Àrea d'Organització, Governança i Economia Contractació MPE		
Codi de verificació  1J3W4U060Z3R1D5P054H		
Document CON19I032U	Expedient 24332/2025	Data 18-11-2025

Objecte del contracte: Licitació de les obres del Projecte executiu de reurbanització del carrer de la Serra del Cadí

Òrgan contractant: Junta de Govern Local

Data aprovació plec de condicions i licitació: 14-07-2025

Forma adjudicació: Contracte d'obres procediment simplificat (PSO)

Data d'adjudicació: 17-11-2025

CONTRACTE

D'UNA PART- Juan Pedro Pérez Castro, tinent d'alcalde de l'Àrea d'Acció Institucional Projectes Urbans i Mobilitat, per delegació expressa del Decret d'organització DEC/1379/2025, de 26 de febrer, publicat en el BOP el 5 de març de 2025, assistida en aquest acte per María Abarca Martínez, secretària d'aquest Ajuntament.

D'ALTRA PART.- Carlos Pellicer Calcena, actuant en nom i representació legal de l'empresa **Vialser Edificación y Obra Civil SLU, NIF B64311913**, domiciliada en Mataró, Passatge d'Adolf Comeron, 4 2a planta, facultada per la signatura d'aquest contracte, segons documentació que consta a l'expedient.

Ambdues parts es reconeixen, competència i capacitat, respectivament per a formalitzar el present contracte,

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

Primer.- La Junta de Govern Local en data 14 de juliol de 2025 , va aprovar l'expedient de contractació del Projecte executiu de reurbanització del carrer de la Serra del Cadí, mitjançant tramitació ordinària, procediment obert simplificat, així com el plec de clàusules administratives particulars i el plec de prescripcions tècniques que regeixen l'esmentada licitació.

Segon.- La Junta de Govern Local en data 17 de novembre de 2025 va adjudicar el contracte de Projecte executiu de reurbanització del carrer de la Serra del Cadí a l'empresa Vialser Edificación y Obra Civil SLU.

CLÀUSULES

PRIMERA.- Aquest contracte té naturalesa administrativa, l'Ajuntament ostenta la prerrogativa d'interpretar-lo, resoldre dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raó d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta. Per totes quantes qüestions es puguin suscitar, ambdues parts es sotmeten expressament als Tribunals amb jurisdicció en aquest municipi.

SEGONA.- Els compareixents formalitzen el present contracte de Licitació de les obres del Projecte executiu de reurbanització del carrer de la Serra del Cadí amb estricta subjecció al plec de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques, a l'oferta presentada i a les instruccions dels responsables dels serveis municipals, als quals donen mitjançant el present document, conformitat i acceptació expressa i passen a formar part integrant del contracte.

TERCERA.- El preu d'adjudicació d'aquest contracte és de nou-cents cinquanta-cinc mil quatre-cents seixanta-nou euros amb setanta cèntims IVA exclòs (955.469,70 €) que amb el 21 % d'IVA inclòs representa un import de un milió cent cinquanta-sis mil cent divuit euros amb trenta-quatre cèntims (1.156.118,34 €), segons la seva oferta econòmica i tècnica que consta a l'expedient

L'Ajuntament farà efectiu el preu del contracte, mitjançant certificacions d'obra executada, segons preus que consten al projecte, als que serà d'aplicació la baixa lineal respecte al preu de licitació del 10,13%.

QUARTA.- La durada del contracte serà de 10 mesos, a partir de la data de l'acta d'inici d'obres.

Abans de l'inici de les obres, Vialser Edificación y Obra Civil SLU, haurà d'haver lliurat la documentació acreditativa de l'afiliació i alta a la Seguretat Social dels treballadors que ocuparà en l'execució de les obres.

El Pla de seguretat i salut, el Pla de gestió de residus així com el Programa de treball haurà d'estar informat de forma favorable abans d'aquella data.

CINQUENA.- El termini de garantia establert és de 1 any, i començarà a comptar a partir de la data de signatura de la recepció definitiva de la totalitat de l'obra, tal i com consta a la clàusula R del PCAP.

SISENA.- L'empresa adjudicatària ha dipositat en concepte de garantia definitiva la quantitat de 47.773,49 € davant la Tresoreria municipal, per tal de garantir les responsabilitats previstes a l'article 107 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SETENA.- L'empresa adjudicatària ha dipositat la quantitat de 19.109,39 € davant la Tresoreria municipal, per tal de garantir el lliurament de la documentació final de l'obra i *l'as built*, tal i es va comprometre a l'annex 4.

VUITENA.- Per tot el que no estigui previst en els plec de condicions, s'estarà al que disposa la normativa vigent en matèria de contractació administrativa, pel dret administratiu i, subsidiàriament, per les normes del dret privat.

I perquè quedi constància i en prova de conformitat, signen aquest contracte en la data de la signatura.

Carlos Pellicer Calcena
Vialser Edificación y Obra Civil SLU