

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA SERVEIS DE TREBALLS FORESTALS PER AL TRACTAMENT DE LA VEGETACIÓ EN LES FRANGES DE PROTECCIÓ DE TOTES LES URBANITZACIONS DE VALLIRANA MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT/SARHA

A. Objecte

L'objecte del contracte és la contractació dels treballs de reducció de la vegetació en l'àmbit de les franges de protecció del municipi de Vallirana, descrits en el Plec de Prescripcions Tècniques:

Servei de treballs forestals per al tractament de la vegetació en les franges de protecció de Vallirana, d'acord amb la normativa de prevenció d'incendis a les urbanitzacions

L'objecte del contracte s'identifica amb el codi següent:

77200000-2 Serveis Forestals

La necessitat que s'ha de satisfer amb el contracte és:

Aconseguir una reducció de la coberta vegetal en els terrenys indicats, amb l'objecte d'establir una faixa de baixa combustibilitat en l'espai perimetral de les urbanitzacions, i així poder minimitzar l'energia devastadora del foc en la interfície urbano-forestal

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu de serveis, d'acord amb l'article 17 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Justificació de divisió en lots

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscar la correcta execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu:

El preu d'execució dels treballs s'ha calculat en base al preu marcat en el Pla de Prevenció d'incendis a les urbanitzacions (PPU) per a les tasques de reducció de la densitat de l'arbrat



i estassada de sotabosc en les franges perimetrals de baixa combustibilitat de les urbanitzacions.

B2. Valor estimat del contracte i mètode aplicat per al seu càlcul:

Considerant el pressupost base de licitació, i les estimacions del contracte abans esmentades, resulta un valor estimat del contracte sense incloure l'Impost sobre el Valor Afegit, als efectes de determinar el procediment d'adjudicació i la publicitat. L'import del VEC és de 331.242,92 €, segons la taula següent:

ANY	Treballs	Import anual (IVA exclòs) (€)	IVA 21%	Import anual IVA inclòs	%
2026	Reobertura i manteniment	193.059,74	40.542,54	233.602,28	58,28
2027	Manteniment	138.183,18	29.018,47	167.201,65	41,72
Total		331.242,92	69.561,01	400.803,93	100,00

B3. Pressupost base de licitació:

El Pressupost Base de Licitació en el temps de durada del contracte és:

Quantia de 331.242,92 € exclòs l'IVA, i de 400.803,93 € inclòs l'IVA.

Per tant el preu de licitació del contracte és de 400.803,93 €

S'entén que el pressupost base de licitació, s'adequa als preus del mercat sobre la base de les següents consideracions:

Partint dels preus de pressupost dels projectes del PLA DE PREVENCIÓ D'INCENDIS A LES URBANITZACIONS (PPU), s'ha efectuat una actualització de preus pel pas del temps, amb els següents criteris:

- Es contempla un factor de creixement de la vegetació amb un 2% anual acumulatiu, des de la darrera intervenció per als manteniments, descomptant els dos anys posteriors a la darrera actuació de conservació perquè els projectes PPU de la DIBA contemplen intervencions biennals.
- El preu de les franges del Pla del Pèlag i La Solana s'han considerat com un entremig entre l'import de manteniment i el d'obertura del PPU, atès que cal efectuar tales en alguns dels trams, però en els manteniments posteriors al redactat d'aquest PPU 2012 s'hi ha produït tales i altres alteracions amb eliminació d'arbres. Segons això, es considera l'actuació com una reobertura o obertura 2.
- Variació del % de l'IPC, des de l'any de redacció del PPU.
- Aplicació de l'IVA actual, amb un valor del 21%.



El pressupost base de licitació, pels dos anys de durada del contracte, i que determina el límit màxim de despesa al qual es compromet l'Ajuntament, és el de 400.803,93 €, IVA inclòs, amb el desglossament següent: pressupost net 331.242,92 € i 69.561,01 €, en concepte d'IVA.

La quantitat indicada en el paràgraf anterior com a pressupost net, constitueix la xifra màxima per sobre de la qual s'estimarà que les ofertes dels licitadors excedeixen el tipus de la licitació.

D'acord amb l'article 100 de la LCSP aquest pressupost es desglossa en els costos directes i indirectes i altres eventuais despeses calculades per a la seva determinació segons la taula següent.

Concepte	Import del contracte
----------	----------------------

Costos directes:

Despeses de personal

Treballadors adscrits al contracte (costos salarials)	80%
---	-----

Altres despeses directes

Materials	20%
-----------	-----

Total costos directes	278.355,40€
------------------------------	--------------------

Costos indirectes:

Despeses generals (13%)	36.186,20€
-------------------------	------------

Benefici industrial (6%)	16.701,33€
--------------------------	------------

IVA	69.561,01€
-----	------------

Total costos indirectes	122.448,54€
--------------------------------	--------------------

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	400.803.93€
-------------------------------------	--------------------

Els costos salarials s'han calculat a partir del conveni col·lectiu per al sector d'activitats forestals de Catalunya.

En relació amb la desagregació concreta per gènere, es justifica la impossibilitat de fer-la a causa de la inexistència de diferències en el conveni i el desconeixement del gènere del personal que s'adscriurà a l'execució.



C. Existència de crèdit

C1. Partida pressupostària:

La despesa corresponent al termini inicial del contracte per import de 400.803,93€ es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària següent:

Aplicació pressupostària 446/13600/22799 FRANGES PROTECCIÓ INCENDIS

C2. Expedient d'abast plurianual:

2026	233.602,28 €
2027	167.201,65 €

C3. Operacions comptables:

2026	220259000078
2027	220259000078

D. Termini de durada del contracte/ d'execució de la prestació

Termini de durada del contracte: Des de la seva formalització fins al 31 de desembre de 2027.

El termini inicial del contracte no es podrà prorrogar.

E. Variants

No s'admeten variants.

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Forma de tramitació: ordinària

Procediment d'adjudicació: Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, el procediment per adjudicar aquest contracte mitjançant un procediment obert subjecte a regulació harmonitzada.

Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Sí

Numero de sobres a presentar i contingut dels sobres:

Sobre A (DEUC) segons model

Sobre C (criteris valorables segons fórmules matemàtiques) segons model

G. Solvència i classificació empresarial



Podran presentar proposicions les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibicions de contractar, i acreditin la seva solvència econòmica, financera i tècnica o professional.

La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar s'acreditarà segons el disposat en els articles 84 i 85 de la LCSP o mitjançant la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.

La inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acredita, excepte prova en contrari, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i altres circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no concurrència de les prohibicions de contractar que hagin de constar en aquest.

G1. Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera i tècnica o professional

- Econòmica i financera:

El volum anual de negocis del licitador o candidat, que referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims conclosos haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte quan la seva durada no sigui superior a un any, i almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte si la seva durada és superior a un any.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre, i en cas contrari, per els dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

- Tècnica o professional

Experiència en la realització de treballs del mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, que s'acreditarà mitjançant la relació dels treballs efectuats per l'interessat en el curs dels tres últims anys corresponents al mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, avalats per certificats de bona execució, i el requisit mínim serà que l'import anual acumulat en l'any de major execució sigui igual o superior al 70% del valor estimat del contracte, o de la seva anualitat mitjana si aquesta és inferior al valor estimat del contracte.

A l'efecte de determinar la correspondència entre els treballs acreditats i els que constitueixen l'objecte del contracte, quan existeixi classificació aplicable a aquest últim s'atendrà al grup i subgrup de classificació al que pertanyen els uns i els altres, i en els altres casos a la coincidència entre els dos primers dígits dels seus respectius codis CPV.

Els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, mancant aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari; si escau, aquests certificats seran



comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Els certificats de bona execució dels serveis inclosos en la relació el destinatari de la qual va ser una entitat del sector públic podran ser comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'entitat contractant dels serveis.

A més, el licitador, i d'acord amb l'article 74.2 de la LCSP, haurà de presentar el compromís d'adscriure els mitjans personals i materials que indicarà mitjançant relació.

G2. Classificació empresarial:

La classificació de l'empresari com a contractista de serveis no és exigible en el present contracte, en virtut del disposat a l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

No s'exigeix classificació empresarial. Només cal establir criteris de solvència econòmica, financera i tècnica.

Tot i així, si s'aporta quedarà exempt d'acreditar la solvència econòmica i financera i tècnica o professional. En cas que l'empresa licitadora aporti la classificació empresarial aquesta haurà de tenir la classificació d'empreses de serveis següent, segons l'art. 37 del RD 1098/2001, del reglament general de la LCAP.

Categoria 1, Grup O, Subgrup 6. Conservació i manteniment de monts i jardins.

- Assegurança:

Amb independència de la solvència s'exigeix una pòlissa d'assegurança pels riscos de la responsabilitat civil, el contractista haurà de disposar o subscriure una pòlissa d'assegurança que cobreixi el risc de la responsabilitat civil per danys a tercers a conseqüència de les seves actuacions en compliment d'aquest contracte.

Import: 600.000 €

G3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte
No

H. Criteris d'adjudicació

Criteris subjectes a judicis de valor i puntuació:

No n'hi ha.

Criteris avaluables de forma automàtica i/o mitjançant fórmules i puntuació:

Considerant l'objecte del contracte, així com també totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica.

a)	Ponderació dels criteris que depenen d'un judici de valor i documentació justificativa No n'hi ha.
----	--





b)	Ponderació dels criteris automàtics i documentació justificativa La puntuació màxima a valorar per criteris automàtics serà de 100 punts, com a resultat de la suma dels següents criteris:
b.1)	Proposta econòmica import total tant alçat: 70 punts Per la millor oferta econòmica se li assignarà un màxim de 70 punts. A la resta d'ofertes s'assignarà la puntuació que correspongui de forma proporcional, tal i com s'estableix en la següent fórmula: $\text{Puntuació} = 70 * (P - P_i) / (P - P_m)$ Essent: P: pressupost de licitació P _i : proposta a puntuar P _m : millor proposta econòmica
b.2)	Realització de treballs d'eliminació d'arbres, siguin especials o de tractament convencional, en l'àmbit de les execucions de manteniment, amb criteri de preus segons l'annex 1.2 del PCAP, i per valor (sense IVA) no superior al 4% del valor estimat del contracte: 25 punts La disposició, per part dels licitadors, d'aquest tipus de tractament dels arbres que ho requereixin a criteri del promotor i l'assistència tècnica de control d'execució, es valorarà amb 25 punts. Criteri de valoració: assumpció 25 punts, no assumpció 0 punts.
b.3)	Realització de treball de tales per urgència en l'àmbit de totes les franges de protecció de Vallirana, per valor (Sense IVA) no superior al 3% del valor estimat del contracte: 3 punts La disposició, per part dels licitadors, d'aquest tipus de treball d'atenció a les urgències, es valorarà amb 3 punts. Criteri de valoració: assumpció 3 punts, no assumpció 0 punts.
b.4)	Gestió de residus especials, per valor (sense IVA), no superior al 0,5% del valor estimat del contracte: 1 punt La disposició, per part dels licitadors, del tractament integral dels residus especials presents en els terrenys afectats per les franges de protecció contractades, es valorarà amb 1 punt. Criteri de valoració: assumpció 1 punt, no assumpció 0 punts.
b.5)	Utilització d'olis ecològics, en desbrossadores i moto-serres, per valor (sense IVA) no superior al 0,5% del valor estimat del contracte: 1 punt La disposició, per part dels licitadors, de l'ús d'olis respectuosos amb el medi ambient, com a lubricants de cadenes i espases de les moto-serres, i en la mescla de carburació per a motors de 2 temps (desbrossadores i motoserres), es valorarà amb 1 punt. En la presentació de l'oferta, caldrà aportar una declaració responsable del compliment d'aquesta opció, i una relació de productes lubricants previstos per als treballs a contractar, indicant la seva prestació ambiental sol·licitada. Criteri de valoració: assumpció 1 punt, no assumpció 0 punts.





c) Quadre resum de criteris de puntuació:		
		Puntuació màxima
A	Criteris que depenen d'un judici de valor	0
	No n'hi ha	
B	Criteris automàtics	100
	b.1 - Proposta econòmica	70
	b.2 – Realització d'eliminació d'arbres en serveis de manteniment	25
	b.3 – Realització de tales per urgència	3
	b.4 – Tractament de residus especials	1
	b.5 – Utilització lubricants respectuosos amb el medi	1
PUNTUACIÓ TOTAL MÀXIMA		100

Notes:

B.2. Eliminació d'arbres especials o de tala convencional:

Les operacions d'eliminació d'arbres no està contemplada en els projectes de manteniment de les franges de protecció. No obstant això, cal fer èmfasi a la necessitat de reduir alguns exemplars arboris, que durant el període transcorregut des de la darrera intervenció, han esdevingut perillosos o de grandàries de capçada legalment no admissibles segons l'apartat 2 de l'ANNEX 2 del Decret 123/2005, de 14 de juny, de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, que desplega la Llei 5/2003 de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions, els nuclis de població, les edificacions i les instal·lacions situats en terrenys forestals. Aquests treballs venen definits en l'apartat 7 del Plec de Prescripcions Tècniques del present contracte, on es fan descripcions particulars de cada mètode d'execució que inclou la reducció d'arbrat convencional i especial per als treballs d'obertura. També, l'apartat 8.3 de Mètodes i unitats d'execució del manteniment, contempla la necessitat de realitzar l'eliminació d'arbres, en determinades situacions.

Tal i com s'indica a l'annex 1.2. del PCAP, el servei d'assistència d'eliminació d'arbres es presenta com una millora puntuable en les actuacions de manteniment de les franges de protecció, excepte a Can Julià i Lledoner, en el quals ja està inclosa l'eliminació d'arbres com a reobertura o obertura 2.

El motiu d'eliminació serà el compliment de la legislació de prevenció d'incendis i l'afectació potencial a parcel·les urbanes, instal·lacions o via pública.

Un cop realitzades les estassades, l'ajuntament i l'assistència tècnica de control d'execució determinaran la quantitat i tipus d'arbres a eliminar en cada franja de manteniment, i es tindrà en compte els preus de l'annex 1.2., segons la modalitat, de tal forma que l'import total màxim del servei serà del 19% del VEC més IVA, que equival a 62.936,16 € + IVA = 76.152,75 €

B.3. Tales per urgència



Qualsevol servei de tallada d'arbres fora de l'actuació ordinària, fonamentalment de pins, i que es trobin en situació de risc per a les persones o bens (inclinacions, trencaments de troncs o capçades, depauperació,...) i que puguin afectar tant a parcel·les adjacents a la franja, com a la via pública. El temps màxim d'espera de rebuda del servei serà de 2 dies.

B.4. Gestió de residus municipals especials:

A més del tractament reduccional de les cobertes vegetals en zones de la franja de protecció, com a acció objecte del contracte; també es fa necessari el compliment de requisits ambientals i paisatgístics vinculats amb la presència de residus sòlids urbans abocats incontroladament en terrenys emboscats del perímetre urbà.

En l'annex 1.3. del present document, es detalla la justificació econòmica sobre la gestió integral dels residus sòlids urbans que previsiblement apareixeran en l'àmbit del servei de tractament de les franges. Tot això, amb el benentès que la gestió integral dels residus no especials és obligatòria i queda internalitzada en el muntant econòmic de la licitació; i només el tractament dels residus especials es contempla com a millora puntuable.

Així, es defineixen com a especials, els residus sòlids urbans que requereixen un tractament específic per la seva perillositat per a les persones o ecosistemes, entre els quals es troba el fibrociment, els neumàtics o els electrodomèstics usats, com a fraccions més habituals en terrenys susceptibles de rebre abocaments.

Quant al servei puntuat com una millora, es defineix una gestió integral que comprèn la recollida, el transport i l'eliminació dels residus, entenent que l'empresa forestal licitadora efectuarà, al seu càrrec, contractes de servei de residus amb gestors autoritzats.

B.5. Utilització de lubricants ecològics

Es considerarà una millora puntuable l'ús de lubricants, per a desbrossadores i moto-serres, amb qualitats que els facin més respectuosos amb el medi que els productes convencionals.

Atès que la fabricació, disposició de mercat i marc legal d'aquest tipus de productes, és relativament incipient, es valorarà l'ús d'olis que explícitament vinguin identificats pel fabricant amb compliment d'alguns dels criteris definits en la Decisió UE 2018/1702 de la Comissió de 8/11/2018, per la que s'estableixen els criteris de l'etiqueta ecològica de la UE per a lubricants.

Els articles 1a i 1b de l'esmentada decisió europea contemplen, entre d'altres, els lubricants a pèrdua total (olis de cadena per a moto-serres), i olis a pèrdua parcial (olis de mescla de carburadors de 2 temps com les desbrossadores i moto-serres).

Així mateix, els principals criteris a tenir en compte a l'hora d'aspirar a una etiqueta ecològica, són, entre d'altres, la biodegradabilitat, i el contingut en tòxics, especialment pel medi aquàtic. Per tant, els lubricants que compleixin algun d'aquests requisits, avalats pel fabricant, es puntuarà com a apte per a l'ús en els treballs del present contracte.



En l'annex 1.4 del present document, es detalla l'estimació del sobre-cost que representa l'ús d'olis i lubricants respectuosos amb el medi o ecològics, i també la relació completa de criteris que determina la decisió europea citada.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Quan en aplicació dels paràmetres establerts en els criteris de valoració b.1 de les ofertes, alguna d'elles estigui incursa en presumpció d'anormalitat, es concedirà als licitadors afectats un termini de cinc dies hàbils perquè puguin presentar una justificació adequada de les circumstàncies que els permeten executar aquesta oferta en aquestes condicions, amb els criteris que s'assenyalen sobre aquest tema en l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per determinar si les ofertes contenen valors anormals s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del RGLCAP.

La valoració de les proposicions formulades per diferents empreses pertanyents a un mateix grup es realitzarà de conformitat amb el disposat a l'article 86 del RGLCAP.

Rebudes les justificacions, la Mesa sol·licitarà un informe tècnic, generalment al tècnic que hagi realitzat el plec de prescripcions tècniques, el projecte o l'estudi econòmic del contracte, o a tots en conjunt, que analitzi detalladament les motivacions que hagi argumentat el licitador per poder mantenir la seva oferta.

En tot cas, es rebutjaran les ofertes si es comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.

A la vista de les justificacions dels contractistes l'oferta dels quals hagi estat classificada com a desproporcionada i de l'informe tècnic municipal que les analitzi, la Mesa de Contractació, proposarà a l'òrgan de contractació motivadament l'admissió de l'oferta o la seva exclusió.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries

K. Garantia provisional

No es requereix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 106 LCSP.

L. Garantia definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% de l'import d'adjudicació del contracte, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

M. Règim de pagament



Els treballs es facturaran un cop finalitzats per urbanitzacions i en base a l'import total dels treballs, siguin de re-obertura o manteniment, i corresponents a la base anual tant alçat adjudicat. Aquests valors podran variar a causa de deduccions econòmiques per aplicació del previst en l'apartat de penalitats per incompliment del Plec de Clàusules Administratives.

N. Condicions especials d'execució

Les noves contractacions de personal que l'empresa adjudicatària d'aquest contracte hagi de fer per executar-lo s'han d'efectuar, necessàriament, entre persones que es trobin en situació legal d'atur conforme amb el que preveu l'article 267 del Real Decret Legislatiu 8/2015, de 30 d'octubre, pel que s'aprova el text refós de la Llei General de la Seguretat Social.

L'incompliment d'aquesta condició comportarà la imposició de les penalitats contemplades en el plec de clàusules administratives.

Al efectes de consulta per a noves contractacions de personal l'empresa es podrà dirigir al Departament de Promoció Econòmica d'aquest Ajuntament situat al Carrer Major, 178 de Vallirana.

En tot cas, són condicions especials d'execució del contracte les que s'assenyalen com a tal en el plec de clàusules administratives particulars d'aquesta licitació.

O. Preferències d'adjudicació en cas d'empat

Les previstes a l'apartat 2 de l'article 147 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

P. Modificació del contracte prevista

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes a l'art. 205 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017.

Q. Cessió del contracte

Sí, excepte que es doni algun dels supòsits previstos a l'article 214 de la LCSP.

R. Subcontractació

Excepcionalment i en base a les raons tècniques i condicions que consten a l'expedient, el contractista podrà subcontractar vàlidament la realització del contracte, fins al 40% de l'import d'adjudicació, mitjançant comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de Vallirana del subcontracte a celebrar, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 215 de la LCSP. En cas que les empreses licitadores tinguin la intenció de subscriure subcontractes



hauran de presentar una Declaració Responsable respecte de cadascuna de les empreses que tenen previst subcontractar. (Sobre A Documentació Administrativa)

El contractista podrà concertar amb tercers la realització de la prestació sempre i quan hagi de ser realitzada per una empresa amb una determinada habilitació professional o per qualsevol altre exigència que requereixi aquesta subcontractació amb la justificació expressa davant la direcció de l'Ajuntament.

En tot cas, l'adjudicatari haurà de comunicar de manera anticipada i per escrit a l'Ajuntament, la intenció de subcontractar, indicant la part de la prestació que és pretès de subcontractar, la identitat del subcontractista i la justificació de l'aptitud de l'empresa que ha de ser subcontractada per executar la prestació.

L'Ajuntament podrà imposar al contractista la subcontractació amb tercers no vinculats a la mateixa, la realització parcial de la prestació, sempre i quan hagi de ser realitzada per una empresa amb una determinada habilitació professional o per qualsevol altre exigència que requereixi aquesta subcontractació.

Els subcontractistes quedaran obligats només davant del contractista principal que assumirà tota la responsabilitat de l'execució del contracte front l'Administració.

S. Revisió de preus

No cap la revisió de preus.

T. Termini de garantia

1 mes des de la finalització de la prestació del servei.

U. Programa de treball

No

V. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

Serveis Territorials. La tècnica responsable del contracte és Gemma Tello.

W. Idoneïtat del contracte i necessitats institucionals a satisfer

L'objecte del contracte és la contractació dels treballs de reducció de la vegetació en l'àmbit de les franges de protecció del municipi de Vallirana, descrits en el Plec de Prescripcions Tècniques i la necessitat a cobrir, aconseguir una reducció de la coberta vegetal en els terrenys indicats, amb l'objecte d'establir una faixa de baixa combustibilitat en l'espai perimetral de les urbanitzacions, i així poder minimitzar l'energia devastadora del foc en la interfície urbano-forestal.

X. Insuficiència de mitjans

L'ajuntament no disposa dels mitjans tècnics i humans necessaris per realitzar l'objecte d'aquest contracte i, per tant, es considera necessària la contractació d'una empresa externa especialitzada per l'assoliment dels objectius pretesos.



Y. Obligacions essencials que poden ser causa de resolució del contracte

Tindran la condició d'obligacions essencials d'execució del contracte, les següents:

- a) El compliment de la proposta de l'adjudicatari en tot allò que hagi estat objecte de valoració d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts per al contracte.
- b) Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb la subcontractació.
- c) Les obligacions establertes en el present plec de clàusules administratives particulars en relació amb l'adscripció de mitjans personals i materials a l'execució del contracte.
- d) El compliment estricte de les mesures de seguretat i salut previstes en la normativa vigent i en el pla de seguretat i salut.
- e) El pagament dels salaris als treballadors i la seva retenció d'IRPF, així com l'abonament puntual de les quotes corresponents a la Seguretat Social.
- f) Per controlar el compliment d'aquestes obligacions contractuals essencials, l'adjudicatari ha de presentar trimestralment davant la unitat administrativa que ha tramitat el contracte, la següent informació:

Els documents justificatius dels pagaments salarials i a la Seguretat Social, així com dels realitzats als sub-contractistes.

Informe específicatiu de les actuacions que realitza per al compliment de les seves obligacions en matèria de seguretat i salut laboral, indicant les incidències que s'hagin produït sobre aquest tema en cada trimestre.

Y1. Obligacions del contractista

- a) Lliurar l'organigrama detallat del conjunt del personal destinat a l'execució del contracte i/o el calendari de posada en marxa del servei, dins del termini assenyalat.
- b) Lliurar els informes de treballs efectuats, dins del termini assenyalat.
- c) Lliurar la memòria anual de les actuacions realitzades, dins del termini assenyalat.
- d) Disposar dels materials, productes, eines i equips de mesura, control, protecció individual i col·lectiva necessaris per efectuar les comprovacions pertinents, més tots aquells necessaris per tal de garantir la bona qualitat del servei.
- e) Execució en el termini de 48 hores dels treballs derivats de queixes o incidències notificades per l'Ajuntament, i/o del termini de 72 hores pel lliurament de l'informe resultant.
- f) L'ús dels mètodes i materials adequats per a cada tipus de tasca.
- g) Disposar dels recursos humans i materials necessaris per acomplir els terminis dels treballs, segons calendari d'execució i anualitats del contracte; i en especial durant el primer any 2021, pel qual només es disposarà d'una fracció de la



totalitat de l'any natural. Fet que implicarà la implementació de diversos equips de treball simultanis.

- h) En cas d'incorporació d'activitats de silvo-pastura que tinguin un component de conservació de totes o algunes franges de protecció de Vallirana, els treballs mecànics de manteniment s'adaptaran a aquesta novetat de tal forma que ambdues accions es complementin

Y2. Penalitats per incompliment

L'adjudicatari es sotmetrà, durant la fase de prestació dels serveis objecte del present contracte, a les penalitats que es detallen en aquest apartat. Les demores, incompliments i compliments defectuosos del contracte imputables al contractista en el desenvolupament de les seves activitats, seran penalitzats conforme al que disposa a continuació, qualificant-se aquelles de la forma següent:

- a) Lleus
- b) Greus
- c) Molt greus

Els licitadors accepten expressament que puguin ser penalitzats per incórrer en demores, incompliments i compliments defectuosos amb les següents quanties:

- a) Lleus, comportarà una penalització del 5% de la factura mensual.
- b) Greus, comportarà una penalització del 8% de la factura mensual.
- c) Molt greus, comportarà una penalització del 10% de la factura mensual.

Les penalitzacions s'aplicaran mensualment fins la correcció de la causa que els motivi.

Y2.1 Faltes lleus

Es qualifiquen de lleus les demores, incompliments i compliments defectuosos imputables al contractista que sense estar tipificats amb un altre greu, infringeixin d'alguna manera les condicions establertes en el present plec de clàusules administratives, en els plecs de prescripcions tècniques, en l'oferta presentada i en el contracte o documents annexos, implicant una deficiència en el normal desenvolupament de la prestació del servei objecte del contracte.

En tot cas, es consideraran lleus:

- a) La demora sense causa justificada en el lliurament de l'organigrama detallat del conjunt del personal destinat a l'execució del contracte i/o el calendari de posada en marxa del servei.
- b) La demora sense causa justificada en el lliurament dels informes de treballs efectuats.
- c) La demora sense causa justificada en el lliurament de la memòria anual de les actuacions realitzades.



- d) El no disposar dels materials, productes, eines i equips de mesura, control, protecció individual i col·lectiva necessaris per efectuar les comprovacions pertinents, més tots aquells necessaris per tal de garantir la bona qualitat del servei.
- e) La demora sense causa justificada del termini de 48 hores en l'execució de treballs derivats de queixes o incidències notificades per l'Ajuntament, i/o del termini de 72 hores pel lliurament de l'informe resultant.
- f) L'execució incorrecta dels treballs, així com el no ús dels mètodes i materials adequats per a cada tipus de tasca.
- g) En general, totes les infraccions que no puguin ésser considerades greus o molt greus i que suposin d'alguna manera un incompliment de les clàusules establertes en el plec de prescripcions tècniques, en l'oferta presentada i en el contracte o documents annexes, sempre i quan suposin un perjudici lleu dels serveis.

Y2.2 Faltes greus

Es qualifiquen de greus les demores, incompliments i compliments defectuosos imputables al contractista que impliquin deficiència en el normal desenvolupament de la prestació del servei objecte del contracte, incorrent en un incompliment directe de qualsevol de les clàusules del present plec.

En tot cas, es consideren faltes greus:

- a) La reiteració per part del contractista, en 5 o més ocasions, d'actes que donin lloc a penalitats qualificades com a lleus.
- b) L'incompliment de la confidencialitat i/o revelació a tercers de la informació obtinguda per l'adjudicatari sobre els bens objecte de la prestació, sense autorització per part de l'Ajuntament.
- c) L'incompliment d'obligacions documentals, com ara la presentació de documents informatius previs al servei, certificats de realització del servei, la no informació prèvia al departament de Prevenció de Riscos i Recursos Humans de l'Ajuntament en cas necessari.
- d) La no subscripció de les assegurances de responsabilitat civil i per accidents previstes en el plec.

Y2.3 Faltes molt greus

Es qualifica de molt greu tota pertorbació de l'execució del compliment del contracte que posi en perill la seva gestió adequada o lesioni els interessos de l'Ajuntament.

En tot cas es consideraran molt greus:

- a) La reiteració o reincidència en la comissió d'actes, en 5 o més ocasions, que donin lloc a penalitats qualificades de greus.





- b) Les accions o omissions en la prestació del servei que el pertorbin o n'alterin greument la qualitat i la seguretat.
- c) Tractes incorrectes reiterats amb els usuaris o destinataris dels treballs o serveis objecte del contracte, així com les ofenses de paraula o d'obra per part del personal del contractista.
- d) L'execució de qualsevol del servei en el que sigui necessària una qualificació específica del treballador que l'executa sense que pugui acreditar que la té.
- e) L'incompliment greu de la normativa sobre prevenció de riscos laborals
- f) L'incompliment greu de la normativa vigent i les seves instruccions tècniques complementàries aplicables als elements objecte del contracte.

El que s'informa als efectes oportuns per a que es prengui en consideració, si es considera convenient.

