



Acta de la reunió de la Mesa de Contractació per valorar l'informe tècnic, per obrir el sobre B i per proposar l'adjudicació del contracte

Expedient	ED-2025-1567	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Direcció General de Centres Públics. Serveis Territorials al Barcelonès		
Procediment	Obert simplificat	Tipus	Serveis
Objecte	Redacció de Projecte Bàsic i Executiu de les obres de reforma del pati del CEE Josep Sol Rodríguez de Santa Coloma de Gramenet (Codi Centre: 08040047).		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	25.621,14	-	-
Pressupost licitació	25.621,14	5.380,44	31.001,58
Termini d'execució	30 dies naturals, des de la signatura del contracte.		

Núm. de la sessió: 2

Data: 24 de novembre de 2025

Hora: de 13.15 h. a 13.25 h.

Lloc: Mitjançant l'aplicació Microsoft Teams

Hi assisteixen,

Per part de la Mesa de Contractació:

Nom:	Càrrec:
Neus Cantós López	Cap del Servei de Contractacions, qui actua com a vice-presidenta i en substitució de la sub-directora general de Gestió Econòmica, Contractació i Patrimoni, que no pot assistir per motius d'agenda.
Ana Carrasco Farré	Tècnica de la Intervenció delegada en substitució a la Interventora delegada al Departament d'Educació i Formació Professional, en representació de la Intervenció
Claudia Asiain de Visa	Responsable en matèria d'ajuts i expedients econòmics, en substitució a la responsable d'assessorament en matèria de contractació administrativa i d'assumptes laborals, en representació de l'Assessoria Jurídica.



Laura Plana de Silva	Cap del Servei de Gestió d'Inversions, en representació de la unitat que proposa el contracte.
Glenda Castellà Blasco	Cap de la Secció de Contractació, qui actua també com a secretària.

Altres assistents:

- Núria Pulido Expósito, tècnica de la Secció de Contractacions

Ordre del dia:

1. Constitució de la Mesa de contractació i aprovació de l'acta de la sessió anterior.
2. Lectura i anàlisi de l'informe tècnic emès per la cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars, de data 21 de novembre de 2025.
3. Obertura i examen del sobre B, que conté la proposició econòmica i la resta de criteris d'adjudicació, la valoració dels qual es produeix de forma automàtica, mitjançant procediment obert simplificat, del servei de referència.
4. Puntuació de les proposicions.
5. Proposta d'adjudicació del servei de referència.
6. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió:

1. La vice-presidenta obre la sessió, es constitueix la Mesa de Contractació i es llegeix i s'aprova l'acta de la sessió anterior, celebrada el 20 de novembre de 2025, per a l'obertura del sobre A, que conté la declaració responsable, el compromís de constitució de la unió temporal d'empresaris, si l'oferta la presenta una UTE, i la proposta tècnica, que es valora segons criteris sotmesos a judici de valor, i en la que s'acorda:
 - Admetre les següents empreses per haver presentat correctament la documentació dins de termini, d'acord amb els requeriments de la clàusula 10.10 del plec de clàusules administratives particulars que regeix la contractació:
 - ENIGEST, SL, representada pel senyor Jordi Quera i Miró.
 - CONTROL E INSPECCION REGLAMENTARIA, SLU, representada pel senyor Pablo Sabarís Escudero.
 - EQUAL SAREE, SCCLP, representada per la senyora Dafne Francisca Saldaña Blasco.
 - SBS SIMÓN I BLANCO, SL, representada per la senyora Maria Dolores Simón Plaza.
 - Remetre les propostes tècniques presentades per les empreses admeses a la cap del Servei de Gestió d'Inversions per tal que emeti informe d'adequació de la proposta als requisits tècnics de la licitació i de valoració dels criteris sotmesos a judici de valor i el faci arribar a la Mesa de Contractació.
2. Tot seguit, es llegeix i s'analitza l'informe tècnic emès per la cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars, de data 21 de novembre de 2025, relatiu a la comprovació de l'adequació de la proposta tècnica als requisits tècnics de la licitació i la valoració



dels criteris sotmesos a judici de valor presentada per les empreses admeses, que consta a l'expedient.

Segons l'informe, les empreses licitadores obtenen la puntuació següent en relació amb la proposta tècnica presentada:

Empreses licitadores	Materials i solucions constructives que minimitzen els costos de manteniment (màx. 20 p)	Millor adaptació de la solució a l'avantprojecte que s'adjunta (màx. 20 p)	Puntuació proposta tècnica (màx. 40 p)
CONTROL E INSPECCION REGLAMENTARIA, SLU	10	5	15
ENIGEST, SL	15	15	30
EQUAL SAREE, SCCPL	19	20	39
SBS SIMÓN I BLANCO, SL	18	18	36

3. No trobant objeccions al contingut de l'informe esmentat, la Mesa de contractació l'aprova per unanimitat, i es puntuen les proposicions de les empreses admeses, d'acord amb els criteris de valoració fixats a l'apartat I del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars, d'acord amb el quadre que consta a l'annex núm. 2.
4. A continuació, s'obre el sobre B presentat digitalment per les empreses admeses a la licitació, es comprova la presentació de la proposició econòmica i la resta de criteris d'adjudicació, la valoració dels qual es produeix de forma automàtica, es llegeixen les proposicions que s'adjunten a l'annex núm. 1 d'aquesta acta, es verifica que els preus oferts no superen el preu de licitació, es comprova que cap empresa admesa presenti una oferta econòmica anormalment baixa, i es puntuen les proposicions, d'acord amb els criteris de valoració fixats a l'apartat I del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars, d'acord amb el quadre que consta a l'annex núm. 2.
5. Es proposa l'adjudicació del contracte a favor de l'empresa SBS SIMÓN I BLANCO, SL, en ser l'empresa licitadora que ha obtingut la major puntuació i complir els requisits administratius i tècnics exigits.
6. La vice-presidenta obre un torn de preguntes i aclariments.



Acords:

1. Establir, per unanimitat, la puntuació de les ofertes admeses, un cop valorades les ofertes econòmiques, d'acord amb l'informe tècnic emès per cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars, de data 21 de novembre de 2025, que consta a l'expedient, segons el quadre que consta a l'annex núm. 2.
2. Proposar l'adjudicació del contracte relatiu al de servei de redacció de projecte bàsic i executiu de les obres de reforma del pati del CEE Josep Sol Rodríguez de Santa Coloma de Gramenet a favor de l'empresa SBS SIMÓN I BLANCO, SL, amb NIF B64168933, en ser l'empresa licitadora que ha obtingut la major puntuació i complir els requisits administratius i tècnics exigits, d'acord amb l'informe tècnic emès per la cap del Servei de Gestió de Construccions Escolars, de data 21 de novembre de 2025, que consta a l'expedient, per un import total del contracte de 24.252,54 €, IVA inclòs (20.043,42 € es corresponen al preu del contracte i 4.209,12 € a l'IVA), i la resta de condicions que conformen la seva oferta, a càrrec de la posició pressupostària D/610000100/4210/0000 del centre gestor EN0119 del pressupost del Departament per a l'any 2023 prorrogat per a l'any 2025, i un termini d'execució de 25 dies naturals des de la data de signatura del contracte, fins el 31 de desembre de 2025, condicionat a la presentació correcta de la documentació que, si escau, se li requerirà, a la validació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs per part de la Mesa de Contractació i a la comprovació de que es troba al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

Finalment, la vice-presidenta aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
La vice-presidenta



Annex núm. 1 a l'acta núm. 2 de la Mesa de contractació. Ofertes admeses

ENIGEST, SL, amb NIF: B17123506

JORDI QUERA i MIRÓ, amb NIF [redacted] que actua en representació de l'empresa
ENIGEST SL, amb NIF B17123506,

Declaro:

- a) Que estic assabentat de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte de Redacció de Projecte Bàsic i Executiu de les obres de reforma del pati del CEE Josep Sol Rodríguez de Santa Coloma de Gramenet (Codi Centre: 08040047), amb expedient número ED-2025-1567.
- b) Que em comprometo, en nom i representació de l'empresa, a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de 23.772,01 euros, dels quals 19.646,29 euros es corresponen al preu del contracte i 4.125,72 euros, a l'impost sobre el valor afegit (IVA).

Oferta econòmica:

19.646,29	€	IVA exclòs
4.125,72	%	d'IVA
23.772,01	€	IVA inclòs

Que em comprometo a executar el contracte amb una reducció del termini d'execució de 5 dies naturals.

Subcontractació:

- L'empresa no té la intenció de subcontractar parcialment l'execució del contracte.
- L'empresa té la intenció de subcontractar parcialment l'execució del contracte, d'acord amb el següent:
- Part del contracte que es té previst subcontractar:
 - Import:
 - Nom o perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència tècnica o professional, dels subcontractistes a qui vagi a encomanar-se la realització:

I, perquè consti, signo aquesta oferta.
Girona

Signatura electrònica del proponent

JORDI
QUERA (R: B17123506)

Format digitalitzat per 20250808 JORDI QUERA SL B17123506
Número de identificació: 2025-08-08 10:10:10 (R: B17123506)
Codi de verificació: 20250808 JORDI QUERA SL B17123506
Identificador: 2025-08-08 10:10:10 (R: B17123506)
Identificador: 2025-08-08 10:10:10 (R: B17123506)
Identificador: 2025-08-08 10:10:10 (R: B17123506)



EQUAL SAREE, SCCLP, amb NIF: F65727901

Dafne Francisca Saldaña Blasco, amb NIF [redacted] que actua en representació de l'empresa
Equal Saree SCCLP, amb NIF F65727901,

Declaro:

- a) Que estic assabentada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatària del contracte de Redacció de Projecte Bàsic i Executiu de les obres de reforma del pati del CEE Josep Sol Rodríguez de Santa Coloma de Gramenet (Codi Centre: 08040047), amb expedient número ED-2025-1567.
- b) Que em comprometo, en nom i representació de l'empresa, a executar-ho amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de vint-i-set mil dos-cents vuitanta-un coma trenta-nou euros (27.281,39 €), dels quals vint-i-dos mil cinc-cents quaranta-sis coma seixanta euros (22.546,60 €) es corresponen al preu del contracte i quatre mil set-cents trenta-quatre coma setanta-nou euros (4.734,79 €), a l'impost sobre el valor afegit (IVA).

Oferta econòmica:

22.546,60 €, IVA exclòs

4.734,79 €, 21 % d'IVA

27.281,39 €, IVA inclòs

Que em comprometo a executar el contracte amb una reducció del termini d'execució de 5 dies naturals.

Subcontractació:

(X) L'empresa no té la intenció de subcontractar parcialment l'execució del contracte.

() L'empresa té la intenció de subcontractar parcialment l'execució del contracte, d'acord amb el següent:

- Part del contracte que es té previst subcontractar: -
- Import: -
- Nom o perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència tècnica o professional, dels subcontractistes a qui vagi a encomanar-se la realització: -

I, perquè consti, signo aquesta oferta.

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

DAFNE
FRANCISCA
SALDAÑA (R:
F65727901)

Firmado digitalmente
por DAFNE
FRANCISCA SALDAÑA
(R: F65727901)
Fecha: 2025.11.17
11:00:25 +01'00'



SBS SIMÓN I BLANCO, SL, amb NIF: B64168933

MARIA DOLORES SIMÓN PLAZA, amb NIF _____ que actua en representació SBS SIMÓN I BLANCO, SL de l'empresa SBS SIMÓN I BLANCO, SL, amb NIF B64168933,

Declaro:

- a) Que estic assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser adjudicatari/ària del contracte de Redacció de Projecte Bàsic i Executiu de les obres de reforma del pati del CEE Josep Sol Rodríguez de Santa Coloma de Gramenet (Codi Centre: 08040047), amb expedient número ED-2025-1567.
- b) Que em comprometo, en nom i representació de l'empresa, a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per la quantitat total de (24.252,54 €) Vint-i-quatre mil dos-cents cinquanta-dos amb cinquanta-quatre euros, dels quals (20.043,42 €) Vint mil quaranta-tres amb quaranta-dos euros es corresponen al preu del contracte i (4.209,12 €) Quatre mil dos-cents nou amb dotze euros, a l'impost sobre el valor afegit (IVA).

Oferta econòmica:

20.043,42 € , IVA exclòs
21 % d'IVA
24.252,54 € , IVA inclòs

Que em comprometo a executar el contracte amb una reducció del termini d'execució de 5 dies naturals.

Subcontractació:

- L'empresa no té la intenció de subcontractar parcialment l'execució del contracte.
- L'empresa té la intenció de subcontractar parcialment l'execució del contracte, d'acord amb el següent:
- Part del contracte que es té previst subcontractar:
 - Import:
 - Nom o perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència tècnica o professional, dels subcontractistes a qui vagi a encomanar-se la realització:

I, perquè consti, signo aquesta oferta.
Barcelona,

	Firmado digitalmente por
	MARIA
MARIA DOLORES	DOLORES SIMON (R:
SIMON (R:	B64168933)
B64168933)	Fecha: 2025.11.17
	16:25:29 +01'00'

Annex núm. 2 a l'acta núm. 2 de la Mesa de contractació. Quadre de puntuació

Empreses licitadores	Proposició econòmica		Reducció del termini			Proposta tècnica			PUNTUACIÓ TOTAL (màx. 100p)
	Preu ofert (IVA exclòs)	Puntuació preu (màx. 45p)	Reducció del termini (termini inicial 30 dies)	Termini final d'execució	Puntuació reducció del termini (màx. 15p)	Materials i solucions constructives que minimitzen els costos de manteniment (màx. 20 p)	Millor adaptació de la solució a l'avantprojecte que s'adjunta (màx. 20 p)	Puntuació proposta tècnica (màx. 40 p)	
SBS SIMÓN I BLANCO, SL	20.043,42 €	35,1	5 dies	25 dies	15	18	18	36	86
EQUAL SAREE, SCCPL	22.546,60 €	30,7	5 dies	25 dies	15	19	20	39	85
ENIGEST, SL	19.646,29 €	35,8	5 dies	25 dies	15	15	15	30	81
CONTROL E INSPECCION REGLAMENTARIA, SLU	14.425,00 €	45,0	5 dies	25 dies	15	10	5	15	75