

Número d'expedient 2025/00011551R

CONTRACTE ADMINISTRATIU PER A LA CONTRACTACIÓ DEL “LOT 1: PROJECTE CONSTRUCTIU 1: INSTAL·LACIÓ D'UN DIPÒSIT CONTRA INCENDIS PER L'ADAPTACIÓ DEL CASTELL DE MONTSORIU (BIC) ALS EFECTES DEL CANVI CLIMÀTIC (TERME MUNICIPAL D'ARBÚCIES I SANT FELIU DE BUIXALLEU)” DEL “CONTRACTE D'OBRES DEL PROJECTE CONSTRUCTIU 1: INSTAL·LACIÓ D'UN DIPÒSIT CONTRA INCENDIS PER A L'ADAPTACIÓ DEL CASTELL DE MONTSORIU (BIC) ALS EFECTES DEL CANVI CLIMÀTIC (TERME MUNICIPAL D'ARBÚCIES I SANT FELIU DE BUIXALLEU) I DEL PROJECTE CONSTRUCTIU 2: MILLORA I ADEQUACIÓ DEL CAMÍ DE L'AIGUA DE LA VALL D'ARBÚCIES -FASE I-“, EN EL MARC DEL PLA DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA EN DESTINACIÓ LA SELVA INTERIOR – PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATION EU

Santa Coloma de Farners,

REUNITS

D'una banda, el Sr. Martí Pujals Castelló, amb DNI número [REDACTED] en nom i representació del Consell Comarcal de la Selva, en la seva qualitat de President, amb domicili a Passeig Sant Salvador, 25-27, 17430, de Santa Coloma de Farners (Girona) i proveït de CIF número P6700002F, assistit per la vicesecretària accidental de la corporació.

D'altra banda, el Sr. Robert Rosell Pagés, amb DNI número [REDACTED] en nom i representació de l'empresa EXCAVACIONS ROSELL amb NIF número B17431891 i amb domicili al carrer Castell, número 66, 17401, d'Arbúcies (Girona).

Ambdues parts és reconeixen mútua i recíprocament la capacitat suficient per a l'atorgament del present document i,

MANIFESTEN

I.- En data 17 de juliol de 2025, per mitjà de Resolució de Presidència número 2025PRE1065 es va aprovar l'expedient de contractació denominat “*Contracte d'obres del projecte constructiu 1: Instal·lació d'un dipòsit contra incendis per a l'adaptació del Castell de Montsoriu (BIC) als efectes del canvi climàtic (terme municipal d'Arbúcies i Sant Feliu de Buixalleu) i del projecte constructiu 2: millora i adequació del camí de l'aigua de la Vall*”

Finançat per:



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

d'Arbúcies -Fase I-“, en el marc del Pla de Sostenibilitat Turística en destinació la Selva interior – Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – finançat per la Unió Europea – Next Generation EU, a través del procediment obert simplificat.

II.- Mitjançant Resolució de Presidència número 2025PRE1435 de data 29 d'octubre de 2025, es va adjudicar el “Lot 1: Projecte constructiu 1: instal·lació d'un dipòsit contra incendis per l'adaptació del Castell de Montsoriu (BIC) als efectes del canvi climàtic (terme municipal d'Arbúcies i Sant Feliu de Buixalleu)”, del “Contracte d'obres del projecte constructiu 1: Instal·lació d'un dipòsit contra incendis per a l'adaptació del Castell de Montsoriu (BIC) als efectes del canvi climàtic (terme municipal d'Arbúcies i Sant Feliu de Buixalleu) i del projecte constructiu 2: millora i adequació del camí de l'aigua de la Vall d'Arbúcies -Fase I-“, en el marc del Pla de Sostenibilitat Turística en destinació la Selva interior – Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – finançat per la Unió Europea – Next Generation EU a l'empresa EXCAVACIONS ROSELL amb NIF número B17431891, pel preu de 175.953,40 € (IVA exclòs).

En conseqüència, les parts contractants procedeixen a atorgar el present contracte administratiu en base a les següents:

CLÀUSULES

Primera.- El present contracte té per objecte la instal·lació d'un dipòsit contra incendis per l'adaptació del Castell de Montsoriu (BIC) als efectes del canvi climàtic, en el marc de l'Actuació 1.2 del PSTD la Selva, del projecte PSTD la Selva interior – Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – finançat per la Unió Europea – Next Generation EU.

Segona.- Aquesta contractació queda sotmesa:

- 1) Al Plec de Clàusules administratives Particulars (PCAP) que regeixen la contractació, accessible mitjançant l'enllaç següent: [16070036201330346331](https://seu.selva.cat/verificador/16070036201330346331)
- 2) Al Plec de Prescripcions Tècniques (PPT) que regeix l'esmentada contractació, accessible mitjançant l'enllaç següent: [16070275735712625556](https://seu.selva.cat/verificador/16070275735712625556)
- 3) Normativa específica aplicable als contractes amb finançament provinent del PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA (PRTR):
 - Reglament (UE) del Parlament Europeu i del Consell, de 12 de febrer de 2021 pel que s'estableix el Mecanisme de Recuperació i Resiliència.
 - Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència

Finançat per:



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

- Decret Llei 5/2021, de 2 de febrer, pel qual s'aproven mesures urgents per a la implementació i gestió dels fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència i del fons REACT-EU per a l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic
 - Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència aprovat per Acord del Consell de Ministres de 27 d'abril de 2021.
 - Ordre HFP l'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència
 - Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les Entitats del Sector Públic Estatal, Autonòmic i Local pel seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència
 - Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència
 - Pla de Mesures Antifrau del Consell Comarcal de la Selva aprovat pel Ple de data 20 de desembre de 2022
- 4) Directiva 2014/24 de la UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014.
- 5) A la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i disposicions que la despleguin, així com a la normativa específica que pugui dictar la Generalitat de Catalunya, en matèria de contractació administrativa.
- 6) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- 7) El Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment el reglament de la Llei de contractes del sector públic i el Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en allò que resulti vigent.
- 8) A la normativa general sobre seguretat i higiene en el treball que sigui d'aplicació.
- 9) Supletòriament, a les normes de dret públic i privat vigents a Catalunya.

Es consideren documents contractuals els que integren l'oferta presentada pel licitador:

- Annex 4 - mitjançant l'enllaç següent: [REDACTED]
- Annex 5 - mitjançant l'enllaç següent: [REDACTED]
- Annex 6 - mitjançant l'enllaç següent: [REDACTED]

Tercera.- El contractista s'obliga a executar el contracte adjudicat per la quantitat de 175.953,40 € (IVA exclòs), quantitat que serà abonada pel Consell Comarcal de la Selva en la forma establerta en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regeixen aquesta contractació.

Finançat per:



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Quarta.- El termini d'execució serà de 4 mesos a comptar a comptar des de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig. L'inici de les obres es preveu l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

Cinquena.- De conformitat amb la "*Clàusula Q-Condicions especials d'execució del contracte*" del Quadre Resum del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP):

- El contractista haurà de vetllar pel manteniment dels valors patrimonials de l'edificació tenint en compte que es tracta d'un BCIN. També haurà de vetllar pel manteniment dels valors ambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte, tant en l'espai afectat per la pròpia obra, com en els diferents camins i espais d'accés a la mateixa. És a dir, no es podran alterar substancialment les condicions mediambientals i monumentals de l'espai.
- Durant tota l'execució de l'obra el contractista haurà de sufragar les despeses d'arranjament del camí de Coll de Castellar fins al Castell (2,8 Km) que se'n derivin pel deteriorament provocat pels treballs relacionats amb l'execució de les obres, tot garantir-ne l'accés de treballadors i visitants durant el període d'execució de l'obra. Un cop finalitzada l'actuació, el contractista haurà de garantir que el camí de Coll de Castellar fins al Castell estigui en les mateixes condicions amb les que es trobava previ a l'actuació.
- Donar compliment a les consideracions establertes a l'acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona, annexats al Perfil del Contractant.

Sisena.- Per garantir el compliment de les obligacions que es derivin del servei esmentat, s'ha constituït una garantia definitiva per import de 8.797,67 €, que serà retornada de conformitat amb el que preveu la legalitat vigent.

Setena.- En cas d'incompliment del termini (total o parcial) per causes imputables al contractista, el Consell Comarcal de la Selva podrà optar per resoldre el contracte o per imposar-li les penalitats previstes al Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).

Vuitena.- Es designa al Sr. Josep Farreró Solés com a responsable del contracte, el qual és el redactor del projecte del "Lot 1: Projecte constructiu 1: instal·lació d'un dipòsit contra incendis per l'adaptació del Castell de Montsoriu (BIC) als efectes del canvi climàtic (terme municipal d'Arbúcies i Sant Feliu de Buixalleu)", del "*Contracte d'obres del projecte constructiu 1: Instal·lació d'un dipòsit contra incendis per a l'adaptació del Castell de Montsoriu (BIC) als efectes del canvi climàtic (terme municipal d'Arbúcies i Sant Feliu de Buixalleu) i del projecte constructiu 2: millora i adequació del camí de l'aigua de la Vall d'Arbúcies -Fase I-*", en el marc del Pla de Sostenibilitat Turística en destinació la Selva interior – Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – finançat per la Unió Europea – Next Generation EU.

Finançat per:



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Novena.- Les qüestions litigioses que puguin sorgir de la interpretació, modificació, resolució i efectes del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Contra les resolucions d'aquest es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Girona.

Les parts accepten les estipulacions precedents i en prova de conformitat signen digitalment aquest document en el lloc que figura a l'encapçalament.

El contractista

El president

En dono fe,
La vicesecretària accidental

Finançat per:



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

