

ACORD DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

13-11-2025

Ignacio Alberó Valdés, secretari de l'Ajuntament de Constantí,

CERTIFICO: Que en sessió ordinària de la Junta de Govern Local de data 13 de novembre de 2025, amb l'assistència dels Regidors Srs. Sánchez, Maceira i Fortuny, entre d'altres, la Junta va adoptar per unanimitat l'acord del tenor literal següent:

“ASSUMPTES DECLARATS D'URGÈNCIA

- Proposta d'aprovació de l'expedient de licitació, mitjançant procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, del servei de manteniment de les instal·lacions tèrmiques i la prevenció i control de la legionel·losi en els edificis i equipaments municipals de l'Ajuntament de Constantí (expedient 2234/2025).**

ANTECEDENTS DE FET

Durant el mes d'octubre de 2025, l'alcalde va elaborar la memòria de la necessitat de licitació d'aquest expedient. Posteriorment, el secretari va emetre un informe jurídic sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Les característiques del contracte que es pretén adjudicar són:

Tipus de contracte:	Serveis
Objecte del contracte:	Manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions tèrmiques i prevenció i control de la legionel·losi dels edificis i equipaments de l'Ajuntament de Constantí
Procediment de contractació:	Obert, subjecte a regulació harmonitzada
Tipus de Tramitació:	Ordinària
Valor estimat del contracte:	286.913,76 €
Pressupost base de licitació, IVA exclòs:	119.547,40 €
IVA %:	21%
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	144.652,35 €
Data d'inici del contracte:	Gener 2026
Data de finalització del contracte/Durada del contracte	2 anys



A la vista de les característiques i de l'import del contracte es proposa l'adjudicació mitjançant el procediment obert, de conformitat amb allò previst en l'article 156 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23 /UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

A la vista de les característiques i de l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment obert, el qual està subjecte a regulació harmonitzada.

FONAMENTS DE DRET

D'acord amb l'article 3 LCSP, l'Ajuntament de Constantí es considera un poder adjudicador al ser una administració pública.

Els contractes que celebrin les Administracions Públiques s'adjudicaran conformement a les normes de la LCSP.

D'acord amb l'article 28 LCSP, aquest contracte és necessari per al compliment i la realització dels fins institucionals de l'Ajuntament de Constantí.

L'article 13 de la LCSP estableix que l'Ajuntament de Constantí és un poder adjudicador que reuneix la condició d'Administració Pública.

En conseqüència, el contracte es regirà d'acord amb la DA 3 LCSP, que estableix que les administracions públiques locals han d'aplicar les regles que conté aquesta Llei, amb les especialitats que recullen la disposició addicional 2 i la disposició addicional 3.

Per tant, la Junta de Govern Local **ACORDA**:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant el procediment obert ordinari subjecte a regulació harmonitzada, del servei de manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions tèrmiques i prevenció i control de la legionel·losi dels edificis i equipaments de l'Ajuntament de Constantí -per la delegació de competència feta per l'acord amb data 29/6/2023- i convocar la seva licitació; avocar la competència novament a l'alcalde per les següents resolucions.

SEGON. Aprovar els Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regiran el contracte i que consten a l'expedient.

TERCER. Aprovar la despesa corresponent per aquesta anualitat i donar compte de la despesa que comprometrà els pressupostos vinents.

QUART. Adonar de la present resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de



practicar les anotacions comptables que procedeixin.

CINQUÈ. Publicar l'anunci de licitació en el DOUE i en el perfil del contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

SISÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

SETÈ. Designar als membres de la mesa de contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

Presidència:

-La tècnica d'administració general, Ma. José López Ramos. Suplent; Neus Terrafeta Ortiz de Urbina.

Vocalies:

- Un/a funcionari/ària que tingui atribuïdes les funcions relatives al control econòmic pressupostari o persones que el/la substitueixin, Baldomero Rovira López. Suplent; Montserrat Franquès Torrents.

- El secretari general de l'Ajuntament, Ignacio Alberó Valdès o persona que la substitueixi. Suplent; Ventura Gallart Segalà.

Secretaria:

-Margarita Mas Ill. Suplent; Yago Carrascón Esmeralda, que actuarà amb veu però sense vot."

I, perquè consti, per ordre i amb el vistiplau de l'alcalde, amb l'excepció prevista en l'article 206 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, expedixo aquest certificat

El secretari

Vist i plau
L'alcalde

