



CUADRO DE CARACTERÍSTICAS ADMINISTRATIVAS Y TÉCNICAS Trabajos de jardinería (Categoría 2, Subtegoría 2.6 del SDA)

CARACTERÍSTICAS ADMINISTRATIVAS

1. Objeto del contrato. Código CPV. Plazo de entrega.

Objeto: Realizar tareas de mantenimiento preventivo y limpieza del callejón compartido del edificio del Instituto de Formación Continua (IL3-UB), debido a la salida de malas hierbas y restos de basura.

Código CPV: 45111213-4

Plazo de entrega: 20/12/2025

2. Importe y presupuesto base de la licitación.

Justificación del precio: se ha realizado una consulta con diferentes empresas del sector valorando las posibilidades.

El presupuesto base de la licitación es de 406,97€ (IVA incluido), siendo 336,34€ de base imponible y 70,63€ de IVA.

Espacio	Total IVA (Excluido)	Total (IVA Incluido)
Limpieza del callejón	336,34 €	406,97 €

3. Plurianualidades

Año	Importe
2025	336,34 €

4. Valor estimado del contrato

El valor total estimado del contrato será de 336,34 €, IVA excluido.

5. Garantía definitiva

De acuerdo con el valor estimado del contrato y el artículo 159.6.f) de la LCSP, en los contratos específicos dentro del sistema dinámico de adquisición no se requiere la constitución de garantía definitiva.

6. Lugar y forma de pago

Previo presentación de la factura, se gestionará su pago una vez comprobadas la corrección y finalización de los trabajos objeto de este contrato.



7. Criterios de valoración.

Mediante precio: se otorgará la máxima puntuación a las proposiciones que ofrecen el precio más bajo. El resto será de manera proporcional teniendo en cuenta la siguiente fórmula.

FÓRMULA:

$$Punts = \frac{Oferta\ més\ econòmica}{Oferta\ que\ es\ puntua} * 100\ punts$$

8. Características técnicas.

Desbroce y limpieza del terreno de malas hierbas, con medios meánicos y manuales. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas, pequeñas plantas, tocones, mala hierba, basura, maderas caídas, derribos, basura o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el grosor de la capa de tierra vegetal y carga con bolsas o sacos.

Se procederá con equipos de limpieza a la eliminación adecuada de los residuos recogidos.

9. Obligaciones del adjudicatario.

Se deberán proteger las superficies y objetos que pudieran sufrir desperfectos o resultar rotas. Al finalizar los trabajos deberán quedar en el mismo estado en que se encuentran al iniciarlos.

El adjudicatario deberá aportar las herramientas, maquinaria y material de seguridad que le sean necesarios para el correcto desarrollo de las tareas requeridas.

Los trabajos como máximo deben estar finalizados el 20/12/2025

Barcelona, 25 de noviembre de 2025

Cristian Velasco Muñoz
Responsable del presupuesto
Responsable Departamento de
Servicios Generales y Recepción