

DOCUMENTACIÓ PREPARATÒRIA DE LA LICITACIÓ
INFORME DE NECESSITAT I MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

(Servei de manteniment i reparació de les portes i comportes automàtiques metàl·liques d'estacions i dependències de les línies de Barcelona-Vallès, Llobregat-Anoia i Explotació de Montserrat de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya)

1.- Naturalesa i extensió de les necessitats

1.1 Naturalesa de les necessitats

L'actuació té com objecte executar el Servei de manteniment i reparació de les portes i comportes automàtiques metàl·liques d'estacions i dependències de les línies de Barcelona-Vallès, Llobregat-Anoia i Explotació de Montserrat dels Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

1.2. Extensió de les necessitats

- a) Valor estimat i pressupost de licitació

Valor estimat

El valor estimat de la licitació ascendeix a **59.999,95 €**, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Pressupost de licitació: **59.999,95 €**, abans d'IVA
- Import previst per possibles pròrrogues: **0,00 €**, abans d'IVA
- Import previst per possibles modificacions: **0,00 €** abans d'IVA

Pressupost de licitació

El pressupost de licitació ascendeix a **59.999,95 €**, abans d'IVA.

El desglossament del pressupost de licitació és el que es detalla a continuació:

IMPORT DE LICITACIÓ (€)		
CONCEPTE	6 Mesos	Total
A -Import manteniment preventiu (*)	30.070,00 €	30.070,00 €
B - Import manteniment correctiu (**)	19.929,95 €	19.929,95 €
C- Import material (***)	10.000,00 €	10.000,00 €
TOTAL (abans d'IVA)	59.999,95 €	59.999,95 €
21% IVA	12599,99	12599,99
TOTAL	72.599,94 €	72.599,94 €

D'aquest import, un 6% està destinat a les tasques de manteniment a l'Explotació de Montserrat.

IMPORTANT: Les prestacions corresponents al manteniment preventiu i al manteniment correctiu tenen caràcter orientatiu. Es podran compensa entre elles, sense que en cap cas, es pugui superar el pressupost destinat al conjunt d'ambdues partides alçades.

Els costos es desglosses en:

- Costos directes: 80% corresponent al preu de l'execució del servi, costos d'enginyeria i costos de personal.
- Costos indirectes: 15% corresponent a personal d'estructura de l'empresa, les despeses de conservació i el manteniment de les infraestructures necessàries per executar el contractes ,
- Benefici industrial: 5%.

(*) L'import dels **treballs de Manteniment preventiu (partida A)** establerts en el present plec a abonar per FGC a l'empresa adjudicatària, ascendeix a 30.070,00 € + IVA.

Les actuacions incloses en aquesta partida s'abonaran per treball executat (núm. d'actuacions de preventiu executades) valorat segons el preu unitari per a cada manteniment preventiu, inclòs a continuació aplicant la baixa oferta al preu establert com a màxim per actuació de manteniment preventiu.

- Preu unitari per a cada manteniment preventiu efectuat: **200,00€+IVA**

FGC es reserva el dret a no esgotar aquesta partida, no donant dret a l'adjudicatari a cap tipus de compensació.

Aquesta partida es configura com una **bossa econòmica que no admet baixa** i s'ha d'ofertar al preu indicat.

Així doncs, la **partida A** del pressupost de licitació s'estableix com un preu a tant alçat invariable (partida alçada). Malgrat que el preu unitari que la compona pot ser objecte de rebaixa per l'adjudicatari d'acord amb el que s'estableix els criteris d'adjudicació contemplats a l'annex 4 del PCAP, el pressupost base de licitació d'aquesta partida no podrà ser objecte de rebaixa. En conseqüència, l'import d'adjudicació serà coincident amb el pressupost de licitació per aquesta partida.

(**) L'import dels **treballs de manteniment correctiu (partida B)** no programable establerts en el present plec a abonar per FGC a l'empresa adjudicatària, ascendeix a 19.929,95 €+ IVA.

Les actuacions incloses en aquesta partida s'abonaran per treball executat (núm. d'avaries reparades) valorat segons els preus per avaria diürna o nocturna aplicant la baixa oferta als preus màxims establerts. FGC es reserva el dret a no esgotar aquesta partida, no donant dret a l'adjudicatari a cap tipus de compensació.

- Preu reparació avaria nocturna/festius: **210,00 €+IVA** en qualsevol horari i dia (nits i festius)
- Preu reparació avaria diürna: **150,00 € + IVA** en qualsevol horari i dia (laborables)

Aquesta partida es configura com una **bossa econòmica que no admet baixa** i s'ha d'ofertar al preu indicat.

Així doncs, la **partida B** del pressupost de licitació s'estableix com un preu a tant alçat invariable (partida alçada). Malgrat que els preus unitaris que la componen puguin ser objecte de rebaixa per l'adjudicatari d'acord amb el que s'estableix els criteris d'adjudicació contemplats a l'annex 4 del PCAP, el pressupost

base de licitació d'aquesta partida no podrà ser objecte de rebaixa. En conseqüència, l'import d'adjudicació serà coincident amb el pressupost de licitació per aquesta partida.

(***) L'import dels **materials (partida C)**, emprats en el servei de manteniment preventiu i correctiu (no inclou petit material segons especificacions del Plec Tècnic) establerts en el present plec a abonar per FGC a l'empresa adjudicatària, ascendeix a 10.000,00 € + IVA.

Les actuacions incloses en aquesta partida s'abonaran mensualment, per treball executat, es a dir, amidament realment executat de material prèvia aprovació de pressupost per part d'FGC.

En aquest pressupost figurarà aplicat el percentatge de descompte ofert per l'adjudicatari al llistat de preus de l'annex 4 del PPT.

Aquesta partida es configura com una **bossa econòmica màxima que no admet baixa i s'ha d'ofertar al preu indicat**.

Així doncs, la **partida C** del pressupost de licitació s'estableix com un preu a tant alçat invariable (partida alçada). Malgrat que els preus unitaris que la componen puguin ser objecte de rebaixa per l'adjudicatari d'acord amb el que s'estableix els criteris d'adjudicació contemplats a l'annex 4 del PCAP, el pressupost base de licitació d'aquesta partida no podrà ser objecte de rebaixa. En conseqüència, l'import d'adjudicació serà coincident amb el pressupost de licitació per aquesta partida.

En cas d'esgotar la partida C abans de la finalització de la vigència del contracte, o en cas de treballs d'especial rellevància i/o import, FGC es reserva el dret a executar aquestes actuacions fora del present contracte.

b) Termini d'execució del contracte

S'estableix un termini d'execució de 6 mesos a comptar a partir de la data de l'acta de comprovació de replantejament.

Arribada la data de finalització de la seva vigència, el contracte no es podrà prorrogar.

2.- Idoneïtat de l'objecte i contingut per satisfer-lo

La intervenció consisteix en realitzar el servei necessari per tal de mantenir en bon estat de conservació i funcionalitat les persianes i comportes metàl·liques de les estacions i dependències de les línies metropolitanes Barcelona- Vallès, Llobregat –Anoia i l'Explotació del Cremallera de Montserrat de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya.

3.- Incorporació de condicions socials, mediambientals i d'innovació

S'incorporen condicions socials i ambientals als criteris d'adjudicació

4.- Justificació de l'elecció del procediment

Atenent al valor estimat de la licitació, la contractació es realitzarà a través del procediment obert simplificat d'acord amb l'article 159.6 de la LCSP.

5.- Criteris de solvència

En el marc del que disposa la LCSP i per tal d'assegurar els nivells de concurrència indicats en l'apartat anterior, els criteris de solvència que seran d'aplicació en aquest procediment són els que es detallen a continuació, **No obstant, d'acord amb l'article 159.6b) s'eximeix als licitadors d'acreditar la solvència i només hauran de presentar declaració responsable.**

Criteris de solvència tècnica/professional

Els licitadors hauran d'acreditar disposar dels criteris de solvència tècnica o professional per a l'execució del contracte, que s'entendrà com la capacitat per garantir el coneixement tècnic, eficàcia, experiència i fiabilitat de l'empresa i s'acreditarà pels mitjans següents:

- a) La solvència tècnica es demostrarà presentant una relació de **serveis** executats en els darrers **tres** anys, de naturalesa igual o similar a l'objecte del contracte.

Per tal d'acreditar degudament la present solvència tècnica, l'import combinat acumulat del conjunt de contractes aportats per l'empresa en l'any de major execució de cadascun dels contractes haurà de ser, com a mínim, el **70%** de l'annualitat mitjana del contracte. L'adjudicatari haurà d'acreditar, com a mínim, haver realitzat 1 servei de característiques similars a l'objecte del contracte.

Import solvència tècnica estimada: 41.999,97 €, abans d'IVA.

Acreditació:

- *Certificat de bona execució o declaració responsable de l'empresari per cadascun dels contractes.*

- b) Adscriure a l'execució del contracte un equip de treball que estarà integrat com a mínim pels següents perfils:

- Per a la realització d'aquest servei s'haurà d'adscriure a l'execució del contracte un equip de treball que estarà integrat com a mínim pels següents perfils:

- **1 Gestor de contracte de servei:** amb un mínim de 3 anys d'experiència, exercint la seva professió, en lloc de responsabilitat similar.

En cas de resultar proposat adjudicatari caldrà presentar Currículum. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

- **Equip d'assistència tècnica:** dos (2) operaris/ies amb un mínim de 3 anys d'experiència, cadascun/a, amb experiència acreditada en serveis similars a les de la present licitació.

En cas de resultar proposat adjudicatari caldrà presentar Currículum. FGC podrà requerir altra documentació addicional que acrediti el compliment de l'experiència requerida.

D'aquest equip d'assistència tècnica, s'haurà d'acreditar que estiguin en disposició de l'homologació següent:

- **1 Responsable de brigada** propi de l'empresa homologat per FGC. La homologació haurà d'estar vigent a data de presentació de la seva oferta i al llarg de l'execució del contracte. Tal i com consta en el Procediment Intern de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya amb codi P.GT.P.001, el Responsable de brigada ha de ser propi de l'empresa licitadora.

D'acord amb la instrucció "ICR12 Treballs a les instal·lacions" d'FGC: **El Responsable de Brigada, en el decurs de les seves funcions i per a garantir el correcte desenvolupament de les mateixes, no podrà dur a terme cap mena de tasca de conducció de trens de treballs, vehicles auxiliars o maquinària bivial, encara que disposi de les homologacions corresponents en vigor.**

Així mateix: **Una única persona no pot exercir alhora de Responsable de brigada i de Protector de via en un mateix treball.**

En l'oferta cal presentar taula requerida a l'Annex 2 del PCAP, conforme es compleix aquest requisit. En cas de resultar proposat adjudicatari caldrà presentar certificat d'homologació expedit per FGC.

En aquesta licitació es requereix que la homologació estigui vigent a data d'oferta donat que els terminis de licitació no permeten obtenir la homologació abans de la signatura de contracte i, per tant, no es podria començar el contracte, donat que aquest perfil és imprescindible per iniciar-la.

- **1 Protector/a de via** homologat per FGC propi o subcontractat. La homologació haurà d'estar vigent a data de presentació de la seva oferta i al llarg de l'execució del contracte.

D'acord amb la instrucció "ICR12 Treballs a les instal·lacions" d'FGC: **El Protector de via és la persona encarregada de la vigilància de les circulacions que es puguin apropar a la zona de treball a fi de garantir la seguretat dels operaris que hi hagi, les seves tasques de protecció no són compatibles amb la realització de cap altra tasca que no tingui relació amb les seves funcions de vigilància i protecció. Per tant, no podrà exercir alhora de Protector de via i Responsable de brigada, o dur a terme cap mena de tasca de conducció de trens de treballs, vehicles auxiliars o maquinària bivial.**

En l'oferta cal presentar taula requerida a l'Annex 2 del PCAP, conforme es compleix aquest requisit i, en cas de ser subcontractat, caldrà presentar també carta de compromís de l'empresa subcontractada.

En cas de resultar proposat adjudicatari caldrà presentar certificat d'homologació expedit per FGC.

En aquesta licitació es requereix que la homologació estigui vigent a data d'oferta donat que els terminis de licitació no permeten obtenir la homologació abans de la signatura de contracte i, per tant, no es podria començar el contracte, donat que aquest perfil és imprescindible per iniciar-la.

IMPORTANT: Si per acreditar el compliment dels criteris d'adjudicació de l'annex 4 del PCAP cal aportar documentació relativa a la solvència tècnica, aquesta es considerarà vàlida també per acreditar la solvència tècnica estipulada en aquest annex.

Criteris de solvència econòmica/financera

Els licitadors hauran d'acreditar la solvència econòmica i financera per a l'execució del contracte, que s'entendrà com l'adequada situació econòmica i financera de l'empresa amb la finalitat de garantir la correcta execució del contracte.

Es comprovarà la solvència del licitador en base als següents paràmetres:

- El patrimoni net que reflexa els comptes anyals ha de ser superior a 2/3 parts del capital social.
- El volum de facturació anual de negocis del licitador referit al millor dels tres últims exercicis conclosos anteriors a la data de presentació de les proposicions, ha de tenir un import igual o superior a una vegada el valor anual estimat del present contracte.

En cas de ser proposat com adjudicatari de diversos lots, s'haurà d'acreditar la solvència corresponent a cada lot.

La solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà acreditar pels mitjans assenyalats següents:

- Comptes anuals presentats al Registre Mercantil o Registre Oficial que correspongui. Els empresaris no obligats a presentar els comptes en els registres oficials podran aportar, com a mitjà alternatiu d'acreditació, els llibres de comptabilitat degudament legalitzats.

En les unions temporals d'empreses, per tal de determinar la solvència de la unió temporal s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants. A excepció del requisit corresponent al patrimoni net, en que la condició aplicarà, a més, de forma individual a cadascuna de les empreses que conformen la UTE.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades per acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

6.- Criteris d'adjudicació

Els criteris d'adjudicació es distribueixen de la següent manera:

- Criteris automàtics (objectius): 100 %
 - o Oferta econòmica: 60 punts
 - o Altres criteris objectius: 40 punts
- Criteris sotmesos a judici de valor (subjectius): 0 %

CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

1) Oferta en concepte de l'equip d'execució del servei: fins a 22 punts

1.1) Experiència adicional del Gestor del contracte: fins a 5 punts

1 punt per cada any d'experiència adicional, per sobre de la demandada com a solvència tècnica (3 anys d'experiència), amb un màxim de **5 punts**.

Curriculum on quedin reflectit els anys d'experiència, en un lloc de responsabilitat similar.

Justificació criteri: Valorar positivament l'experiència del/de la Responsable de servei adscrit al contracte per sobre dels demandats en la solvència tècnica és idoni atès que permet una millor gestió del servei, una resposta més àgil davant de canvis imprevistos i proporciona una certa redundància en cas d'imprevistos.

1.2) Experiència adicional de l'Equip d'assistència tècnica: fins a 15 punts

1 punt per cada any d'experiència adicional, de cada tècnic, per sobre de la demandada com a solvència tècnica (3 anys d'experiència), amb un màxim de **15 punts**,

A acreditar mitjançant Currículum on quedin reflectits els anys exercint la seva professió, en serveis similars al de la present licitació.

Justificació criteri: Valorar positivament l'experiència dels tècnics adscrits al contracte per sobre dels demanats en la solvència tècnica és idoni atès que permet una millor gestió del servei, una resposta més àgil davant de canvis imprevistos i proporciona una certa redundància en cas d'imprevistos.

1.3) Disponibilitat de més Responsables de Brigada propis de l'empresa, per sobre dels demanats a la solvència tècnica: fins a 1 punt

1 punt per cada Responsable de Brigada propi per sobre dels demanats a la solvència tècnica, homologats a data presentació d'oferta, amb un màxim de **1 punt**.

Acreditar mitjançant certificat d'homologació expedit per FGC. No s'acceptaran cartes de compromís per homologar-se després de la data de presentació d'ofertes, per atorgar punts.

Justificació criteri: Valorar positivament la disponibilitat de més personal adscrit al contracte per sobre dels demanats en la solvència tècnica és idoni atès que permet una millor gestió del servei, una resposta més àgil davant de canvis imprevistos i proporciona una certa redundància en cas d'imprevistos.

1.4) Disponibilitat de més Protectors de Via (propis o subcontractats), per sobre dels demanats a la solvència tècnica: fins a 1 punt

1 punt per cada Protector de Via (propi o subcontractat) per sobre dels demanats a la solvència tècnica, homologats a data presentació d'oferta, amb un màxim de **1 punt**.

Acreditar mitjançant certificat d'homologació expedit per FGC, i en el cas que sigui subcontractat, també amb carta de compromís de l'empresa subcontractada. No s'acceptaran cartes de compromís per homologar-se després de la data de presentació d'ofertes, per atorgar punts.

Justificació criteri: Valorar positivament la disponibilitat de més personal adscrit al contracte per sobre dels demanats en la solvència tècnica és idoni atès que permet una millor gestió del servei, una resposta més àgil davant de canvis imprevistos i proporciona una certa redundància en cas d'imprevistos.

2) Oferta en concepte en concepte de reducció de termini de resposta (en dies) en la resolució d'avaries tipus 2 segons criticitats definides en el Plec Tècnic: fins a 3 punts

Es donarà com a màxim 3 punts al licitador que presenti una oferta de termini de resposta per sota de les demanades al Plec Tècnic (5 dies) per les avaries tipus 2, segons el següent:

1 punt per cada dia natural de reducció de termini de les avaries tipus 2, fins a un màxim de 3 punts.

Justificació criteri: Valorar positivament el menor termini de resposta davant d'una incidència és idoni perquè minimitza les interrupcions i garanteix una major continuïtat del servei.

3) Oferta en concepte de qualitat social basada en les condicions laborals dels treballadors: fins a 15 punts

Al licitador que acrediti el major percentatge del personal adscrit a l'execució del servei amb contracte laboral indefinit, en el moment de presentar l'oferta, se li assignarà la màxima puntuació: **15 punts**.

Al licitador que acrediti un percentatge igual o inferior al 50% obtindrà zero punts.

A la resta se li assignarà la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 15 \times \frac{Oferta}{Millor oferta (\% més alt)}$$

En el cas de produir-se noves contractacions, baixes o substitucions, s'haurà de mantenir el % ofertat durant tot el servei.

Justificació criteri: Valorar les condicions laborals dels treballadors adscrits al servei constitueix un aspecte directament vinculat amb el contracte, donant compliment a l'article 145.2 de la LCSP que permet incorporar criteris socials i mediambientals en l'avaluació qualitativa de les ofertes, sempre que estiguin vinculats amb l'objecte del contracte. Els contractes de serveis es caracteritzen, en general, per la utilització intensiva de mà d'obra. L'estabilitat laboral i les condicions retributives del personal de mà d'obra que ha d'executar el contracte que es licita redunda en el grau de compromís i la qualitat de l'execució de l'actuació.

4) Oferta en concepte de preu: fins a 60 punts

4.1) Oferta en concepte de preu unitari per cada manteniment preventiu: 22 Punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta igual o a la baixa respecte el preu unitari per cada manteniment preventiu efectuat, d'acord amb l'indicat al PCAP (partida A), això és, una oferta igual o a la baixa respecte els **200,00 €/avaria**.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, 22 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 22 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta(més econòmica)}{Import preu avaria nocturna i festius de la partida B} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]; on VP = 1$$

El licitador que superi en la seva oferta el preu unitari indicat, serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

4.2) Oferta en concepte de preu unitari per reparació d'averia nocturna/ en qualsevol horari i dia (nits i festius) de manteniment correctiu: 22 Punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta igual o a la baixa respecte el preu unitari per reparació avaria nocturna/festius en qualsevol horari i dia (nits i festius), d'acord amb l'establert al PCAP (Partida B), això és una oferta igual o a la baixa respecte els **210,00 €/avaria**.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, 22 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 22 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta(més econòmica)}{Import preu avaria nocturna i festius de la partida B} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]; on VP = 1$$

El licitador que superi en la seva oferta el preu unitari indicat serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

4.3) Oferta en concepte de preu unitari de reparació d'averia diürna en qualsevol horari i dia (laborables) de manteniment correctiu: 6 Punts

Els licitadors hauran de presentar una oferta igual o a la baixa respecte el preu unitari per reparació d'averia diürna en qualsevol horari i dia (laborables), d'acord amb l'establert al PCAP (partida B) això és una oferta igual o a la baixa respecte els **150,00 €/avaría**.

L'oferta més baixa, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, 6 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 6 \times \left[1 - \left(\frac{Oferta - Millor oferta(més econòmica)}{Import preu avaria diürna de la partida B} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right]; on VP = 1$$

El licitador que superi en la seva oferta el preu unitari indicat serà exclòs.

El sistema de valoració emprat per valorar les proposicions econòmiques és l'establert a la Directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la Direcció General de Contractació Pública.

4.4) Oferta en concepte de baixa a aplicar al llistat de preus de l'annex 4 del PPT: 10 Punts

Els licitadors hauran de presentar una baixa (en %) a aplicar al llistat de preus de l'Annex 4 del PPT on s'inclouen els preus unitaris de material. Per tant la baixa a presentar (en %) serà del mateix valor per a la totalitat de l'esmentat llistat.

La baixa ofertada més alta, la més econòmica, obtindrà la màxima puntuació, 10 punts.

A la resta de propostes, se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$Puntuació oferta = 10 \times \frac{\% Baixa ofertada que es valora}{Millor \% de Baixa ofertada (més alt)}$$

El licitador que superi en la seva oferta els preus del llistat de l'Annex 4, serà exclòs.

No s'aplica la fórmula de valoració de l'oferta econòmica que consta a la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública, atès els valors de referència als quals fa referència, es considera que aquesta no està formulada per a la valoració d'un percentatge i conseqüentment es considera que no és d'aplicació quan el que s'oferta és un percentatge

de descompte i per tant s'utilitzarà la formula que es considera més proporcional per valorar aquest criteri.

7.- Justificació insuficiència de mitjans

L'àrea de Manteniment d'Edificis de Xarxa Ferroviària no està dimensionada de manera que la plantilla pugui realitzar les tasques de manteniment de les persianes i comportes metàl·liques automàtiques de les estacions, edificis i dependències de Ferrocarrils de la Generalitat de Catalunya, així com executar les actuacions de petites millores a aquestes instal·lacions. És per això que resulta necessari contractar externament aquest servei i que les actuacions es facin amb personal extern que disposi d'experiència en el manteniment d'instal·lacions similars.

8.- Decisió de no dividir en lots

Aquesta licitació no es divideix en lots, essent les prestacions a contractar un tot que ha de ser tractat de forma conjunta i global. Tenint en compte que la major part de les obres objecte d'aquesta licitació corresponen a una única infraestructura, on l'espai i els horaris de treball són limitats, i que els treballs s'han de programar amb l'ordre establert, per evitar posar en risc la correcta execució i organització de les fases d'obra, es considera que no conté prestacions individualitzables susceptibles d'ésser executades de forma independent.

9.- Aspectes pressupostaris

9.1. Àrea Pressupostària

Xarxa Ferroviària i Turisme i Muntanya

9.2. Concepte pressupostari

Explotació

9.3. Partida pressupostària

Ordre: PEX-103-6220000 ; PEX-810-6220000

Signat,

Montserrat Cortés Luceño

Responsable de l'Àrea de Manteniment
d'edificis i Equipaments de transport vertical

Francesc Aubach Gras

Cap del Servei d'Edificis