

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2025004317
Codi Segur de Verificació: Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171595_2025_33392177 Data d'impressió: 25/11/2025 14:48:27 Pàgina 1 de 11		
SIGNATURES 1.- NATALIA ADRIANA BARRIOS (R: B17492265), 24/11/2025 12:24 2.- Xavier Santos Rodoreda (SIG) (Alcalde), 25/11/2025 12:44 3.- Agnès Barbesà Marzabal (TCAT) (Secretària - Interventora), 25/11/2025 13:19		



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

CONTRACTE DEL SERVEI DE MANTENIMENT I REPARACIÓ D'AVARIES DEL SERVEI MUNICIPAL D'AIGUA POTABLE AL TERME MUNICIPAL DE SANT FELIU DE BUIXALLEU

Dades de les parts contractants

Xavier Santos Rodoreda, Alcalde de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu, que actua en representació de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu, en virtut del que disposa l'article 53.1.a) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Agnès Barbesà Marzabal, secretària interventora de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu que actua com a fedatària en la formalització del contracte, en virtut de les funcions que estableix l'article 3.2.i) del Reial decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'administració local amb habilitació de caràcter nacional, segons el qual la funció de fe pública comprèn actuar com a fedatari en la formalització de tots els contractes, convenis i documents anàlegs en què intervingui l'entitat local.

Natalia Adriana Barrios Pérez, amb DNI núm. ***398**, que actua en nom de l'empresa ABASTAMENTS D'AIGUA DEL TORDERA, SL, i amb l'adreça electrònica a efectes de notificacions: natalia@abastaments.net

Finalitat

La formalització en document administratiu del contracte del «Servei de manteniment i reparació d'avaries del servei municipal d'aigua potable al terme municipal de Sant Feliu de Buixalleu».

I. ANTECEDENTS

1. Objecte

És objecte del contracte la prestació del servei de manteniment i reparació d'avaries del servei d'abastament d'aigua potable, la prestació de la qual és obligatòria d'acord a l'article 26 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local.

S'inclou dins del present contracte els conceptes i àmbit descrits al paràgraf anterior, comprenent les instal·lacions elèctriques, mecàniques o d'altres tipus relacionades amb l'objecte del contracte titularitat de l'Ajuntament, així com aquells treballs i obres accessòries o complementàries d'ampliació, renovació o millora que resultin necessàries per a l'adequada gestió del servei, sense incloure les inversions.

Entraran a formar part de l'objecte del contracte les diverses obres i instal·lacions que rep l'Ajuntament per a la seva adscripció al servei.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2025004317
Codi Segur de Verificació: [REDACTED] Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171595_2025_33392177 Data d'impressió: 25/11/2025 14:48:27 Pàgina 2 de 11		
SIGNATURES 1.- NATALIA ADRIANA BARRIOS (R: B17492265), 24/11/2025 12:24 2.- Xavier Santos Rodoreda (SIG) (Alcalde), 25/11/2025 12:44 3.- Agnès Barbesà Marzabal (TCAT) (Secretària - Interventora), 25/11/2025 13:19		



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

A l'Annex V del plec de prescripcions tècniques es detalla informació de les instal·lacions que formen part del servei públic municipal de subministrament d'aigua potable.

L'Ajuntament assumeix al seu càrrec les següents despeses del servei, i per tant, no són objecte d'aquest contracte: a) Lectures dels comptadors; b) Tasques d'atenció a l'usuari per problemes de facturació, que seran desenvolupades pel personal municipal; c) Cost de l'energia elèctrica consumida pels elements de bombament, regulació, dosificació de productes i altres elements integrants del servei municipal; d) Cànon de l'aigua a abonar per les entitats subministradores com a subjecte passiu contribuent; e) La direcció del servei; f) Les inversions a realitzar; g) Facturació, liquidació i recaptació de la taxa pel subministrament de l'aigua; h) El control de cloracions; i) El tractament amb hipoclorit sòdic de l'aigua; j) Les analítiques i control sanitari de l'aigua; k) La neteja trianual dels dipòsits.

El contracte inclou els criteris de millora de la qualitat del servei oferts per l'adjudicatari en la seva oferta que són:

- Millora en el temps de resposta en casos d'avaries i d'incidències:
 - o 1 hora de reducció en la reparació d'avaries o incidències a la xarxa de distribució.
 - o 1 hora de reducció en la reparació d'una escomesa d'aigua.
- Disposar d'un centre de treball funcional en el municipi de Sant Feliu de Buixalleu o a un radi màxim de 5 km a comptar des de la delimitació del terme municipal.
- Millores ofertes a la proposta tècnica presentada.

2. Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques

Mitjançant Acord de Ple Municipal de data 17 de juny de 2025, es van aprovar els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen el present contracte.

3. Adjudicació

Per Acord de Ple Municipal de data 14 d'octubre de 2025 s'ha adjudicat el servei del manteniment i reparació d'avaries del servei municipal d'aigua potable al terme municipal de Sant Feliu de Buixalleu, a favor de l'empresa ABASTAMENTS D'AIGUA DEL TORDERA, SL, amb CIF B17492265, per un preu de 138.297,60 €, més el 21% per import de 29.042,50 €, per import total de 167.340,10 €, per un termini d'execució de 2 anys, prorrogable per a tres anualitats més, per ser la millor proposta d'acord amb els criteris d'adjudicació, i per haver acreditat que reuneix tots els requisits establerts per a la contractació.

4. Modificació de la distribució del temps de treball i l'import de manteniment preventiu

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2025004317
Codi Segur de Verificació: Administració Identificador document: ES_L01171595_2025_33392177 Data d'impressió: 25/11/2025 14:48:27 Pàgina 3 de 11		
SIGNATURES 1.- NATALIA ADRIANA BARRIOS (R: B17492265), 24/11/2025 12:24 2.- Xavier Santos Rodoreda (SIG) (Alcalde), 25/11/2025 12:44 3.- Agnès Barbesà Marzabal (TCAT) (Secretària - Interventora), 25/11/2025 13:19		



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Per acord de Ple Municipal de data 18 de novembre de 2025 s'ha acordat aprovar la modificació contractual consistent en la redistribució del temps de treball i l'import del manteniment preventiu de la xarxa abastament aigua potable en el marc del contracte del servei de manteniment i reparació d'avaries del servei municipal d'aigua potable al terme municipal de Sant Feliu de Buixalleu, respecte a la proposta tècnica presentada per l'empresa adjudicatària, sense que impliqui modificar l'import total del contracte, d'acord el següent:

- De les 264 hores de manteniment previstes per la primera anualitat, s'amplien a 287 hores per efectuar la neteja i desinfecció dels dipòsits de Grions, Bosch de Munt i el de la part baixa de Sant Feliu.
- De les 264 hores de manteniment previstes per la segona anualitat, es redueixen a 241 hores, per descomptar-hi les que s'hauran dedicat a la neteja dels dipòsits durant la primera anualitat.

També s'ha acordat la redistribució de les anualitats pressupostàries.

5. Garantia

L'empresa ABASTAMENT D'AIGUA DEL TORDERA, SL ha constituït la garantia definitiva per import de 3.457,44 € mitjançant Aval del Banco de Sabadell, S.A., inscrit en data 02.10.2025 al Registre Especial d'Avales amb el número 10001306771.

P A C T E S

Primer. Objecte

Natalia Adriana Barrios Pérez, amb DNI núm. ***398**, que actua en nom de l'empresa ABASTAMENTS D'AIGUA DEL TORDERA, SL, s'obliga a executar el contracte del «Servei de manteniment i reparació d'avaries del servei municipal d'aigua potable al terme municipal de Sant Feliu de Buixalleu», d'acord amb els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques descrits en l'antecedent 2 d'aquest document, i d'acord amb la seva proposició, proposta tècnica i ofertes de millora, tots els quals constitueixen llei del contracte a més de les disposicions legals vigents i les que en endavant es dictin, i respon del seu compliment amb la garantia constituïda.

D'acord a la clàusula núm. 5 del PPT i la proposta tècnica de l'adjudicatari, el servei de manteniment de la xarxa d'abastament d'aigua potable inclou:

1. **Manteniment preventiu**, que a títol enunciatiu inclou:
 - Vigilància, control, conservació i manteniment de les instal·lacions de captació i de les estacions de bombejament i xarxa d'impulsió.
 - Vigilància, control, conservació i manteniment de conduccions generals, dipòsits municipals, estacions de tractament i xarxa de distribució.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2025004317
Codi Segur de Verificació: [REDACTED] Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171595_2025_33392177 Data d'impressió: 25/11/2025 14:48:27 Pàgina 4 de 11		
SIGNATURES 1.- NATALIA ADRIANA BARRIOS (R: B17492265), 24/11/2025 12:24 2.- Xavier Santos Rodoreda (SIG) (Alcalde), 25/11/2025 12:44 3.- Agnès Barbesà Marzabal (TCAT) (Secretària - Interventora), 25/11/2025 13:19		



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

- Neteja i pintura periòdica d'equips, instal·lacions i obra civil.
 - Recerca, localització i reparació de fuites a les xarxes d'impulsió, de distribució i escomeses del servei.
 - Maniobra i verificació periòdica del bon funcionament de vàlvules, comportes, claus de pas, boques de reg, hidrants d'incendis i, en general, de qualsevol element del servei, així com el manteniment i reparació de les deficiències i avaries d'aquests elements.
 - Manteniment i conservació de tots els elements constructius de la xarxa, com ara casetes on hi ha els equips de bombeig, els de tractament i els armaris elèctrics de comandament.
 - Buidatge, neteja i desinfecció dels dipòsits (4) amb productes específics per aigua potable.
 - Les demés ofertes pel contractista i valorades per l'adjudicació del contracte.
2. **Manteniment correctiu**, que inclou: Reparar amb celeritat les avaries i obstruccions que es produeixen en els diferents elements del servei municipal d'abastament d'aigua. El temps d'obertura de rases a la via pública serà el mínim imprescindible per a efectuar les reparacions. El paviment i els elements afectat s'hauran de deixar en perfecte estat un cop acabades les reparacions.
3. Realitzar totes les escomeses a la xarxa d'abastament d'aigua en els condicions fixades en cada moment per l'Ajuntament, que seran a càrrec del sol·licitant, d'acord amb els preus vigents aprovats per l'Ajuntament.
4. Manteniment dels comptadors dels usuaris del servei.
5. Adquirir tots els materials i elements necessaris per al funcionament del servei en les condicions assenyalades anteriorment.
6. Substitució dels comptadors dels usuaris, d'acord amb el Pla de renovació del parc de comptadors que estableixi l'Ajuntament. La retribució d'aquesta activitat serà variable en funció del nombre de comptadors efectivament substituïts.

Per facilitar la prestació del servei l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu donarà accés a l'empresa al sistema de telecomandament i de comunicació d'alarmes de la xarxa d'abastament d'aigua potable del municipi de Sant Feliu de Buixalleu.

Segon. Capacitat de les parts

Sota la seva responsabilitat, l'adjudicatari declara tenir capacitat per contractar conforme als articles 65 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP). Així mateix declara no estar inclòs en cap de les prohibicions de contractar recollides en l'article 71 de la llei esmentada.

Tercer. Preu del contracte

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2025004317
Codi Segur de Verificació: Identificador document: ES_L01171595_2025_33392177 Data d'impressió: 25/11/2025 14:48:27 Pàgina 5 de 11		
SIGNATURES 1.- NATÀLIA ADRIANA BARRIOS (R: B17492265), 24/11/2025 12:24 2.- Xavier Santos Rodoreda (SIG) (Alcalde), 25/11/2025 12:44 3.- Agnès Barbesà Marzabal (TCAT) (Secretària - Interventora), 25/11/2025 13:19		



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

El preu del contracte, que s'ha establert amb caràcter de despesa màxima, per preus unitaris i d'acord amb la baixa oferta pel contractista respecte del pressupost de licitació, que fou d'un 5,965 %, és de 138.297,60 €, més 29.042,50 € que corresponen al 21% d'IVA i que fan un total de 167.340,10 €, per un termini d'execució de 2 anys, prorrogable per tres anualitat més. El percentatge de baixa referit s'haurà d'aplicar a totes les partides de preus unitaris i per tots els conceptes contractuals.

Les anualitats que compren el contracte són 2025, 2026 i 2027.

El preu del contracte es divideix en:

1. **Manteniment preventiu de la xarxa d'abastament d'aigua potable:** 264 hores anuals, redistribuïdes d'acord a la modificació, d'acord el detall següent:
 - **Import anual** (descomptant tasques de manteniment de dipòsits): 7.128,80 €, IVA exclòs, més 1.497,05 € en concepte de 21% d'IVA, per un total de 8.625,85 €, IVA inclòs.
 - **Import mensual:** 594,07 €, IVA exclòs, més 124,75 € en concepte de 21% d'IVA, per un total de 718,82 €, IVA inclòs.
 - **Import anualitat 1 tasques de manteniment de dipòsits:** 2.004,97 €, IVA exclòs,
 - **Import anualitat 2 tasques de manteniment dipòsits:** 541,02 €, IVA exclòs,
2. **Manteniment correctiu de la xarxa d'abastament d'aigua potable:**
 - **Import anual:** 60.747 €, IVA exclòs, més 12.756,87 € en concepte de 21% d'IVA, per import total de 73.503,87 €, IVA inclòs.

Aquest import és amb caràcter de despesa màxima i es facturarà en funció de les tasques realment executades, d'acord als preus següents:

- Personal
 - 831 hores/any en horari diürn dies feiners a: 31,50 €/hora
 - 83 hores/any en horari nocturn i dies festius a: 47,50 €/hora
- Materials avaries
 - Import anual: 15.067,00 €
- Maquinària reparació avaries
 - 237 hores/any en horari diürn dies feiners a: 57,00 €/hora
 - 24 hores/any en horari i dies festius a: 85,50 €/hora

Les reparacions incloses dins del manteniment correctiu seran executades de forma consensuada entre l'empresa adjudicatària i els serveis tècnics de l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu.

Quart. Revisió de preus

No procedeix la revisió de preus del contracte.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2025004317
Codi Segur de Verificació: Identificador document: ES_L01171595_2025_33392177 Data d'impressió: 25/11/2025 14:48:27 Pàgina 6 de 11		
SIGNATURES 1.- NATALIA ADRIANA BARRIOS (R: B17492265), 24/11/2025 12:24 2.- Xavier Santos Rodoreda (SIG) (Alcalde), 25/11/2025 12:44 3.- Agnès Barbesà Marzabal (TCAT) (Secretària - Interventora), 25/11/2025 13:19		



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Cinquè. Durada del contracte

El termini d'execució del contracte és de dos (2) anys, amb possibilitat de tres prorrogues més, a comptar des de l'inici de la prestació que, en tot cas, serà posterior a la formalització del contracte.

Sisè. Execució del contracte i condicions especials d'execució

El contractista s'obliga a executar el contracte en els termes establerts en el PCAP, en el PPT, a la proposta tècnica i en les ofertes de millora presentades, que regeixen la licitació d'aquest contracte, d'acord amb les condicions d'execució següents:

Condicions especials de caràcter social

- De garantia salarial

El contractista haurà d'abonar, al llarg de tota l'execució del contracte, el salari recollit en els convenis col·lectius d'aplicació segons la categoria professional que li correspongui a la persona treballadora, sense que en cap cas el salari a abonar pugui ser inferior a aquell.

L'incompliment d'aquesta obligació tindrà el caràcter d'essencial als efectes de constituir causa de resolució del contracte prevista en l'article 211 f) de la LCSP.

A aquests efectes, el licitador que resulti adjudicatari haurà d'indicar el conveni col·lectiu que serà aplicable als treballadors i treballadores que realitzin l'activitat objecte del contracte, així com facilitar quanta informació es requereixi sobre les condicions de treball que, una vegada adjudicat el contracte, s'apliquin efectivament a aquests treballadors i treballadores.

- No discriminació salarial per gènere

- El contractista estarà obligat durant tota l'execució del contracte, a que el salari de les persones adscrites a la seva execució siguin iguals per a dones i homes en aquelles categories/grups equivalents.

- En tota la documentació, publicitat, imatge o material que han d'aportar els licitadors, o que siguin necessaris per a l'execució del contracte, s'ha de fer un ús no sexista del llenguatge, s'ha d'evitar qualsevol imatge discriminatòria de les dones o estereotips sexistes i s'ha de fomentar en valors d'igualtat la presència equilibrada, la diversitat i la corresponsabilitat.

- Les empreses amb plantilla superior a 250 persones, hauran d'acreditar el disseny i l'aplicació efectiva del Pla per a la igualtat de dones i homes previst en la Llei 31/2007, de 22 de març, per a la Igualtat Efectiva de Dones i Homes.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2025004317
Codi Segur de Verificació: [REDACTED] Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171595_2025_33392177 Data d'impressió: 25/11/2025 14:48:27 Pàgina 7 de 11		
SIGNATURES 1.- NATALIA ADRIANA BARRIOS (R: B17492265), 24/11/2025 12:24 2.- Xavier Santos Rodoreda (SIG) (Alcalde), 25/11/2025 12:44 3.- Agnès Barbesà Marzabal (TCAT) (Secretària - Interventora), 25/11/2025 13:19		



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

- L'empresa contractista garantirà l'adopció de mesures per prevenir, controlar i erradicar l'assetjament sexual, per raó de sexe o orientació sexual.

- Clàusula de dret d'accés a la informació pública: El contractista es compromet a facilitar a l'Ajuntament, en compliment de les obligacions de transparència a les quals resta sotmès, aquella informació que li sigui requerida per tal de fer efectius la publicitat activa i el dret d'accés a la informació pública dels ciutadans, amb relació a la prestació contractada.

Obligacions contractuals essencials

- El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment donarà lloc a la seva resolució.

- Durant tota la vigència del contracte el contractista haurà de tenir en vigor les assegurances següents: De responsabilitat civil amb un límit mínim de 600.000e euros/sinistre/any, de tots els accidents, danys o perjudicis que puguin ser causats pels treballs que es realitzin a conseqüència de l'execució del contracte.

- El contractista que incorri en falsedat en la presentació de la seva oferta en el procés de licitació, serà sancionat amb les penalitats corresponents a l'incompliment del contracte i, atenent a la gravetat i intencionalitat de la falsedat, es podrà imposar la prohibició per contractar corresponent.

- L'adjudicatari s'assegurarà que el servei objecte del contracte es desenvolupi respectant les normes sociolaborals vigents a Catalunya, Espanya i la Unió Europea, o de l'Organització Internacional del Treball.

- Clàusula de dret d'accés a la informació pública: El contractista es compromet a facilitar a l'Ajuntament, en compliment de les obligacions de transparència a les quals resta sotmès, aquella informació que li sigui requerida per tal de fer efectius la publicitat activa i el dret d'accés a la informació pública dels ciutadans, amb relació a la prestació contractada.

Altres obligacions

Les que consten en el PCAP i PPT que es donen per reproduïdes.

Setè. Execució de la contractació i penalitats

El contractista està obligat a complir el contracte amb estricta subjecció al Plec de clàusules administratives particulars, al Plec de prescripcions tècniques aprovat per l'òrgan de contractació, a la proposta tècnica i a les ofertes de millora, en el termini total fixat per a la seva execució, així com els terminis parcials que s'haguessin aprovat.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2025004317
Codi Segur de Verificació: XXXXXXXXXX Origen: Administració Identificador document: ES_L01171595_2025_33392177 Data d'impressió: 25/11/2025 14:48:27 Pàgina 8 de 11		
SIGNATURES 1.- NATALIA ADRIANA BARRIOS (R: B17492265), 24/11/2025 12:24 2.- Xavier Santos Rodoreda (SIG) (Alcalde), 25/11/2025 12:44 3.- Agnès Barbesà Marzabal (TCAT) (Secretària - Interventora), 25/11/2025 13:19		



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

La constitució en mora del contractista no precisarà intimació prèvia per part de l'Administració.

Quan el contractista, per causes imputables a ell mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, l'Ajuntament podrà optar indistintament per la resolució del contracte amb confiscació de la garantia o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció prevista als articles 193.3 de la LCSP.

L'import de les penalitats no exclou la indemnització de danys i perjudicis originats per la demora de l'execució a què pugui tenir dret l'Ajuntament de Sant Feliu de Buixalleu.

Cada vegada que les penalitats per demora assoleixin un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats. En aquest últim supòsit, l'òrgan de contractació concedirà l'ampliació del termini que estimi necessària per a la terminació del servei.

Vuitè. Forma de pagament

La forma de pagament d'aquest servei serà mensual, prèvia presentació de la documentació acreditativa de la prestació efectiva dels serveis (documentació enviada a la mateixa data de finalització de la reparació de la incidència i documents acreditatius de la realització del manteniment preventiu), i mitjançant presentació de la factura electrònica, que anirà sempre referida a mes vençut, un cop realitzat el servei i finalitzats els treballs.

Les factures s'expediran i trametran de forma electrònica, en el format i condicions establerts normativament, a través del punt general habilitat pel servei e.fact del Consorci Administració Oberta de Catalunya, per l'entrada de factures electròniques.

El contractista haurà de consignar a la factura la referència comptable 22025001622 amb els codis DIR3 següents:

Òrgan gestor: L01171595
Oficina comptable: L01171595
Unitat tramitadora: L01171595

Les factures es presentaran dins del termini de 30 dies a comptar des de la data objecte de facturació. La demora en la presentació de la factura interromprà el termini de pagament fins a la seva presentació.

Presentada la corresponent factura, aquesta haurà d'aprovar-se per l'òrgan competent, prèvia comprovació de l'efectivitat i conformitat de la prestació del servei del responsable del contracte, i s'abonarà al contractista dins del termini establert a l'article 198.4 de la LCSP.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2025004317
Codi Segur de Verificació: [REDACTED] Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171595_2025_33392177 Data d'impressió: 25/11/2025 14:48:27 Pàgina 9 de 11		
SIGNATURES 1.- NATALIA ADRIANA BARRIOS (R: B17492265), 24/11/2025 12:24 2.- Xavier Santos Rodoreda (SIG) (Alcalde), 25/11/2025 12:44 3.- Agnès Barbesà Marzabal (TCAT) (Secretària - Interventora), 25/11/2025 13:19		



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Les factures que es presentin sense complir les condicions establertes en la normativa reguladora de les obligacions de facturació, o que continguin preus per serveis o treballs no contractats, o sense incloure la referència comptable esmentada, es retornaran al contractista amb l'avertiment que s'interromp el còmput a efectes de pagament.

Novè. Modificació del contracte

Durant la vigència del contracte, l'Ajuntament podrà modificar-lo en els termes que estableix l'article 204 de la LCSP.

Supòsits:

1. Incloure la prestació dels serveis d'anàlisi i control de la qualitat de l'aigua, en cas que raons d'interès públic o socials ho aconsellessin.
2. Ampliació de contracte per incorporació de Can Lladó.
3. Necessitat d'ampliar o reduir el nombre d'hores de servei previstes anualment.

- Percentatge màxim del preu del contracte que es pot afectar amb la modificació: 15%.

La modificació del contracte es realitzarà d'acord amb el procediment regulat als articles 204 i 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes a l'article 207 de la LCSP.

La modificació s'haurà de formalitzar de conformitat amb allò que disposa l'article 153 de la LCSP i el PCAP. La modificació del contracte es tramitarà d'acord el procediment establert a l'article 207 de la LCSP.

Les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per als contractistes.

Desè. Resolució del contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en els articles 211, 212 i 313 de la LCSP, així com per l'incompliment de les obligacions declarades essencials en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

La resolució del contracte s'acordarà per l'òrgan de contractació d'ofici o a instància del contractista mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP en què es garanteixi l'audiència a aquest i amb els efectes previstos als articles 213 i 313 de la LCSP i 110 a 113 i 172 del RGLCAP.

Onzè. Termini de garantia

S'estableix un termini de garantia d'UN (1) any, a comptar des de la finalització del contracte.

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2025004317
Codi Segur de Verificació: [REDACTED] Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171595_2025_33392177 Data d'impressió: 25/11/2025 14:48:27 Pàgina 10 de 11		
SIGNATURES 1.- NATALIA ADRIANA BARRIOS (R: B17492265), 24/11/2025 12:24 2.- Xavier Santos Rodoreda (SIG) (Alcalde), 25/11/2025 12:44 3.- Agnès Barbesà Marzabal (TCAT) (Secretària - Interventora), 25/11/2025 13:19		



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

Es procedirà a la cancel·lació o devolució de la garantia definitiva quan s'aprovi la liquidació del contracte, si no resulten responsabilitats que s'hagin d'exigir al contractista.

Dotzè. Recepció i liquidació del contracte

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 311 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP. L'Ajuntament determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

A més, e responsable del contracte comprovarà el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixen obligacions de l'ús del català, fent-ne referència expressa en els certificats de recepció i de correcta execució.

Quinze dies abans del compliment del termini de garantia, el tècnic responsable del contracte redactarà un informe sobre l'estat dels treballs. Si és favorable, el contractista quedarà rellevat de qualsevol responsabilitat i es procedirà a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si escau, al pagament de les obligacions pendents que resultin de la liquidació, que s'hauran d'abonar a la part creditora en el termini de seixanta dies (60). Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Tretzè. Notificacions i utilització de mitjans electrònics

D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics.

Catorzè. Règim de recursos

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat

DOCUMENT CONTRACTE	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	REGISTRE D'ENTRADA E2025004317
Codi Segur de Verificació: [REDACTED] Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171595_2025_33392177 Data d'impressió: 25/11/2025 14:48:27 Pàgina 11 de 11		
SIGNATURES 1.- NATALIA ADRIANA BARRIOS (R: B17492265), 24/11/2025 12:24 2.- Xavier Santos Rodoreda (SIG) (Alcalde), 25/11/2025 12:44 3.- Agnès Barbesà Marzabal (TCAT) (Secretària - Interventora), 25/11/2025 13:19		



Ajuntament de
Sant Feliu de Buixalleu

El contracte té la qualificació jurídica d'administratiu i està subjecte a regulació harmonitzada, per la qual cosa, les modificacions del contracte basades en l'incompliment de l'establert en els articles 204 i 205 de la LCSP, per entendre que la modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació, seran susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, d'acord amb l'article 44 de la LCSP.

Aquest recurs té caràcter potestatiu i es podrà interposar davant el Tribunal Català de Contractes del Sector Públic, prèviament o alternativament a la interposició del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juny, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, i es regirà pel que disposen els articles 44 i següents de la LCSP i el Reial decret 814/2015, d'11 de setembre, pel qual s'aprova el Reglament dels procediments especials de revisió de decisions en matèria contractual i d'organització del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals.

Quinzè. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses relatives a la preparació, l'adjudicació, els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte.

I com a prova de conformitat amb el contingut d'aquest contracte, totes les parts el signen electrònicament.


Firmado
digitalmente por
**NATALIA
ADRIANA
BARRIOS (R:
B17492265)**
Fecha: 2025.11.24
12:24:56 +01'00'

Carretera de Gaserans, 181 – 17451 Sant Feliu de Buixalleu (Girona)
Tel. 972 864 018 – a/e: ajuntament@sfbuixalleu.cat – www.sfbuixalleu.cat