



Informe d'avaluació i
proposta d'adjudicació
Procediment públic
(Contracte ingressos)
INGRES/2025/038

INFORME DE VALORACIÓ I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

**DEL PROCEDIMENT PÚBLIC (CONTRACTE D'INGRESSOS)
DE REF. INP07AMSA/25**

**CESSIÓ D'ÚS D'UN ESPAI UBICAT A L'ESTACIÓ DE MUNTANYA DE BOÍ
TAÜLL PER A ACTIVITATS LÚDIQUES DURANT LES TEMPORADES
D'HIVERN**



**Informe d'avaluació i
proposta d'adjudicació
Procediment públic
(Contracte ingressos)
INGRES/2025/038**

1 ANTECEDENTS

Es tracta d'un contracte d'ingressos, l'objecte del qual consisteix en la cessió d'ús d'un espai ubicat a l'estació de muntanya de Boí Taüll per a activitats lúdiques durant les temporades d'hivern.

En aquest sentit, el procediment de contractació es basa en els principis de publicitat i lliure concurrència, essent publicat a la plataforma de contractació en la qual està inserit el Perfil de Contractant d'AMSA, per tal d'assegurar el compliment d'aquests principis en aquesta contractació.

En data 10 d'octubre de 2025 es publica l'anunci del procediment públic de contractació per a la cessió d'ús d'un espai ubicat a l'estació de muntanya de Boí Taüll per a activitats lúdiques durant les temporades d'hivern amb un import mínim:

L'import del valor estimat ascendeix a 25.000,00 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

- Import mínim de sortida: 5.000,00€, abans d'IVA.
- Import mínim estimat per a possibles pròrrogues: 20.000,00 €, abans d'IVA.

S'estableix un import mínim de sortida de 5.000,00 €, abans d'IVA, d'acord amb el següent desglossament:

Cànon fix mínim anual: 5.000,00 €, abans IVA

Import mínim de sortida (abans IVA)	5.000,00 €
IVA 21 %	1.050,00 €
Import mínim de sortida (amb IVA)	6.050,00 €

Finalitzat el termini per a la presentació d'ofertes en data 17 d'octubre de 2025 i efectuada l'obertura del seu sobre A el 20 d'octubre de 2025 (documentació administrativa) el resultat de l'única proposta presentada ha estat la següent:

EMPRESA	OBERTURA SOBRE A (DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA)
MESTRE SERVEIS DE MUNTANYA, SL	Admesa

En data 22 d'octubre de 2025 es procedeix a l'obertura del sobre B amb el següent resultat:

EMPRESA	OFERTA CÀNON FIX ANUAL (abans IVA)
MESTRE SERVEIS DE MUNTANYA, SL	5.010,00

2 VALORACIÓ DE L'OFERTA

A continuació es procedeix a valorar i analitzar l'oferta presentada per l'empresa MESTRE SERVEIS DE MUNTANYA, SL.



**Informe d'avaluació i
proposta d'adjudicació
Procediment públic
(Contracte ingressos)
INGRES/2025/038**

Segons l'annex 3 de les condicions de contractació, els criteris que regeixen aquest procediment públic són criteris avaluables de forma automàtica.

2.1 VALORACIÓ ECONÒMICA

1. Oferta en concepte de major import de cànon fix anual: fins a 100 punts

Els participants hauran de presentar una oferta a l'alça respecte el cànon mínim anual de sortida, això és, una oferta a l'alça respecte 5.000,00€ anuals, abans d'IVA.

L'oferta més alta, la de major import, obtindrà la màxima puntuació, això és 100 punts.

A la resta de propostes se les puntuarà d'acord amb la puntuació obtinguda de l'aplicació de la següent fórmula:

$$\text{Punts atorgats} = \frac{\text{Oferta de cànon anual que es puntua}}{\text{Major oferta econòmica de cànon anual presentada}} \times 100$$

El participant que redueixi en la seva oferta el cànon mínim anual de sortida establert en el procediment de contractació, és a dir, que ofereixi un cànon anual de sortida inferior a 5.000,00 €, serà exclòs.

EMPRESA	OFERTA CÀNON FIX ANUAL	PUNTUACIÓ
MESTRE SERVEIS DE MUNTANYA, SL	5.010,00	100,00

3. CONCLUSIONS

El resum final de les valoracions de la única proposició rebuda i admesa ha estat el següent:

EMPRESA	PUNTUACIÓ ECONÒMICA
MESTRE SERVEIS DE MUNTANYA, SL	100,00

Es proposa l'adjudicació del procediment públic per la cessió d'ús d'un espai ubicat a l'estació de muntanya de Boí Taüll per a activitats lúdiques durant les temporades d'hivern, a la proposta presentada per l'empresa **MESTRE SERVEIS DE MUNTANYA, SL**, amb un termini de vigència del contracte d'un any comptador des de la seva data de formalització, amb un termini d'explotació de la cessió d'ús de l'espai des del dia 01 de desembre de l'any 2025 fins al 30 d'abril de l'any 2026, amb possibilitat de prorrogar el contracte amb quatre prorrogues anuals (vigència inicial més 4 prorrogues) i d'acord amb les següents condicions:

Import cànon fix anual (abans IVA)	5.010,00 €
IVA (21%)	1.052,10 €
Import cànon fix anual (amb IVA)	6.062,10 €



**Informe d'avaluació i
proposta d'adjudicació
Procediment públic
(Contracte ingressos)
INGRES/2025/038**

En aplicació dels criteris d'adjudicació del present procediment de contractació, trobar-se la seva oferta per sobre de l'import mínim de sortida de cànon fix anual, acomplint amb els requisits establerts per AMSA segons l'anàlisi precedent.

Xavier González Gil
Cap Operatiu Boí Taüll

Signat electrònicament