

ANUNCI D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE RELATIU AL SERVEI DE MANTENIMENT NORMATIU, PREVENTIU I CORRECTIU DE LES INSTAL·LACIONS DELS PAVELLONS I EDIFICIS DE MERCABARNA (ZONA FRANCA) I MERCAT DE LA FLOR (SANT BOI DE LLOBREGAT) – EXP. 2025OB0002

Apartat 1. Poder adjudicador

1.1. Nom i adreces

Nom oficial: Mercados de Abastecimientos de Barcelona, SA
Número d'identificació fiscal: A-08210403
Direcció postal: C / Major de Mercabarna, 76, Centre Directiu, 5ª planta
Localitat: Barcelona
Codi NUTS: ES511 Barcelona
Codi postal: 08040
País: España
Persona de contacte: Sra. Cristina Fornós
Correu electrònic: contractacio@mercabarna.cat
Telèfon: +34 93.556.35.04

1.2. Adreces d'internet:

Direcció principal: <http://www.mercabarna.cat>

1.3. Tipus de poder adjudicador

Altres: Poder adjudicador no Administració pública

1.4. Principal activitat

Altres: Gestió de Mercats Centrals de Majoristes

1.5. Comunicació

Accés lliure, directe, complet i gratuït als plecs de la contractació a:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16191149?categoria=0>

Les ofertes de participació s'han d'enviar a la següent direcció:
<https://licitadors.mercabarna.es/portal>

Apartat 2. Objecte

2.1. Denominació:

CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT NORMATIU, PREVENTIU I CORRECTIU DE LES INSTAL·LACIONS DELS PAVELLONS I EDIFICIS DE MERCABARNA (ZONA FRANCA) I MERCAT DE LA FLOR (SANT BOI DE LLOBREGAT)
Número de referència: 2025OB0002

2.2. Codi CPV principal

50000000-5 Serveis de reparació i manteniment

2.3. Tipus de contracte

Serveis

2.4. Breu descripció:

L'objecte del present contracte és la prestació del servei de manteniment (normatiu, preventiu i correctiu) de les instal·lacions dels pavellons, edificis i zones exteriors del recinte de Mercabarna (Zona Franca) i el Mercat de la Flor i la seva urbanització (Sant Boi de Llobregat).

2.5. Informació relativa als lots

El contracte està dividit en lots: no

2.6. Valor total de la contractació

Pressupost base de licitació (IVA inclòs): **1.060.483,67 €**

- Pressupost de licitació (IVA exclòs): 876.432,79 €
- Impost Valor Afegit: 184.050,88 €

Valor estimat del contracte (IVA exclòs): **1.928.152,13 €**

- Pressupost de licitació (IVA exclòs): 876.432,79 €
- Modificacions previstes (**20%**): 175.286,55 €
- Pròrrogues: 876.432,79 €

2.7. Lloc d'execució

Codi NUTS: ES511 Barcelona

Emplaçament o lloc d'execució principal: Unitat Alimentària de Mercabarna (Barcelona)

2.8. Criteris d'adjudicació

Criteri subjecte a un judici de valor - Ponderació: 30

Criteri econòmic i/o automàtic - Ponderació: 70

Criteris de desempat: veure plec de clàusules, segons preveu l'article 147.2 LCSP

2.9. Durada del contracte

Durada: VINT-I-QUATRE (24) MESOS

El contracte podrà ser prorrogat: si

2.10. Modificació i cessió

Veure Plec de clàusules.

2.11. Informació sobre fons de la Unió Europea

El contracte es refereix a un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: no

Apartat 3. Procediment

3.1. Tipus de procediment

Procediment obert, tramitació ordinària i regulació harmonitzada.

Apartat 4. Adjudicació

4.1. Data d'adjudicació del contracte

24 de novembre de 2025

4.2. Informació sobre les ofertes

Nombre d'ofertes rebudes: 8

Nombre d'ofertes admeses: 5

El contracte ha estat adjudicat a un grup d'operadors econòmics: no

4.3. Nom i adreça del contractista

Nom oficial: ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.

NIF: A08175994

Direcció postal: Avinguda Tenerife 4, San Sebastián de los Reyes, Madrid (28703)

País: Espanya

El contractista és una PIME: no

4.4. Informació sobre el contracte

Preu total del contracte: 828.249,32 € (IVA exclòs)

Termini d'execució: VINT-I-QUATRE (24) MESOS

Apartat 5. Informació complementària

5.1. Procediment i tipus de recurs

Recurs especial en matèria de contractació

Barcelona, a data de la signatura electrònica.

Contra el present acord es pot interposar potestativament el recurs especial en matèria de contractació a que es refereix l'article 44 i següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), davant del Tribunal Català de Contractes de Sector Públic com a òrgan competent per a la resolució del recurs. El termini per interposar aquest recurs és de 15 dies hàbils a comptar des del dia següent a aquell en que s'hagi efectuat la notificació. Es podrà també interposar recurs especial fonamentat, en el seu cas, en alguna de les causes de nul·litat previstes a l'apartat 2 de l'article 39 de la LCSP, en els terminis que s'indiquen a les lletres a) i b) de l'article 50.2 de la LCSP. L'escrit d'interposició del recurs podrà presentar-se davant el registre de l'Òrgan de Contractació, en el registre del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic o en qualsevol dels llocs establerts a l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, donant compliment al que s'estableix a l'article 51 de la LCSP.

Transcorregut 2 mesos comptats des del següent a la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la seva resolució, l'interessat podrà considerar-lo desestimat als efectes d'interposar recurs contenciós administratiu.

Alternativament al recurs especial, es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del contenciós administratiu de Barcelona, en el termini de 2 mesos a comptar des del dia següent a aquell en que s'hagi efectuat la notificació, de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció contenciós administrativa.