

Acta obertura sobre A

Expedient	ICSOL-2025-80	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Coordinació de Projectes		
Procediment	Obert	Tipus	Obres
Objecte	MRU/LCA Obres de construcció de 36 habitatges dotacionals, 36 places d'aparcament i un local comercial a l'Avinguda Joan XXIII cantonada amb el carrer Doctor Olivé Gumà, al municipi d'El Masnou		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Pressupost licitació	4.282.860,54	428.286,05	4.711.146,59
Valor estimat	5.139.432,65	-	-
Termini d'execució	26 Mesos		

Identificació de la sessió

Data: 21 d'octubre de 2025

Horari: 13:30:00

Lloc: Videoconferència

Assistents

Nom

Lena Gómez Rodríguez

Marta Blanquet Grifoll

Joan Domingo Pujol

Carles Mas Viñola

Isabel Valverde Ruiz

Càrrec Mesa

Presidenta

Vocal en representació d'Intervenció / Control Intern

Vocal en representació d'Assessoria Jurídica

Vocal en representació de la Unitat Promotora

Secretària

Càrrec Persona

Directora de Recursos Transversals

Cap d'Àmbit de Control de Participades

Secretari e.f. del Consell d'Administració

Coordinador de Projectes

Cap d'Àmbit de Contractació

Còrsega 273
08008 Barcelona
93 228 60 00
incasol@gencat.cat
incasol.gencat.cat

1 / 3



Doc. original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
04/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 07/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



04A5UWMYE645WAJSTRSOZ5FTN1DBCPRM

Data creació còpia:
07/11/2025 07:29:13

Pàgina 1 de 3

Ordre del dia

1. Constitució de la mesa.
2. Obertura i examen del sobre A (documentació general) de les empreses licitadores, d'acord amb el que estableix la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
3. Relació d'esmenes.
4. Torn obert de paraules.

Desenvolupament de la sessió

1. En presència de la presidenta s'obre la sessió, i un cop constituïda la mesa, s'obre els sobres que contenen la documentació general. Els membres de la mesa examinen la documentació.

Acords

1. Després de veure la documentació presentada, la mesa acorda admetre a totes les empreses presentades relacionades a l'annex.

La presidenta aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
La presidenta

Document electrònic administratiu garantit amb signatura electrònica amb certificats del Consorci AOC. La política de signatura aplicable és "Condicions tècniques de signatura electrònica dels actes administratius i de les manifestacions de voluntat en suport informàtic".



Doc.original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
04/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 07/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



04A5UWMYE645WAJSTRSOZ5FTN1DBCPRM

Data creació còpia:
07/11/2025 07:29:13

Pàgina 2 de 3



R/N: ICSOL/CP00027 ICSOL-2025-80

ANNEX



Àmbit de Contractació

Ref: AEF/CCP/ACN/MBG/IVR/LCA/MRU
Núm. expedient: 2025_80

TÍTOL: Obres de construcció de 36 habitatges dotacionals, 36 places d'aparcament i un local comercial a l'Avinguda Joan XXIII cantonada amb el carrer Doctor Olivé Gumà, al municipi d'El Masnou

Import de licitació: 4.282.860,54 euros, més IVA

Grup	Subgrups	Categoria del contracte
C	2	4
	4	3
	6	1

Nº oferta	Nom licitadors	DEUC	COMPROMÍS UTE	GRUP EMPRESARIAL
1	SOLDUCT, S.L.	X	NO	NO
2	Serveis Integrals 360 Plus, s.l	X	NO	NO
3	M. I J. GRUAS, S.A.	X	NO	NO
4	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	X	NO	NO
5	Garcia Riera, s.l.	X	NO	NO
6	CERTIS OBRES I SERVEIS	X	NO	NO
7	CITANIAS OBRAS Y SERVICIOS SLU	X	NO	NO
8	BETA CONKRET, S.A.	X	NO	NO
9	CONSTRUCTORA DEL CARDONER, S.A.	X	NO	NO
10	VIALSER EDIFICACIÓN Y OBRA CIVIL, S.L.U.	X	NO	NO
11	ARCADI PLA, SAU	X	NO	NO

Còrsega 273
08008 Barcelona
93 228 60 00
incasol@gencat.cat
incasol.gencat.cat

3 / 3



Doc.original signat per:
ISABEL VALVERDE RUIZ
04/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 07/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



04A5UWMYE645WAJSTRSOZ5FTN1DBCPRM

Data creació còpia:
07/11/2025 07:29:13

Pàgina 3 de 3