

05 AM

arquitectura

Firmado digitalmente
por 77918847E
CARMEN MUÑOZ (R:
B64092000)
Fecha: 2025.07.02
01:12:18 +02'00'



REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINA

PLAÇA DE SANT ANDREU, 2 – SERINYÀ (17852)

AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Plaça de l'Ajuntament, 1
Serinyà (17852)

PROJECTE EXECUTIU
TOM I - MEMÒRIA
JUNY 2025

05 AM
arquitectura

Passatge General Mendoza, 1, ent. 2a /// 17002 Girona /// 972013234 /// arquitectura@05am.com

JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte
CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta
[05 AM arquitectura S.L.P.]

ÍNDEX GENERAL

I. MEMÒRIA

0	Índex de la memòria
1	Dades generals
2	Memòria descriptiva
3	Memòria constructiva
4	Seguretat i salut
5	Termini d'execució i garantia
6	Control de qualitat
7	Classificació del contractista
8	Pressupost per coneixement de l'administració
9	Consideració final
10	Annexes a la memòria

0 ÍNDEX DE LA MEMÒRIA

1 DADES GENERALS

- MG 2 Identificació i objecte del projecte
- MG 3 Agents del projecte
- MG 4 Relació de documents complementaris i projectes parcials

2 MEMÒRIA DESCRIPTIVA

- MD 1 Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida
- MD 2 Descripció del projecte
 - MD 2.1 Descripció general del projecte i dels espais exteriors adscrits
 - MD 2.2 Justificació del compliment de la normativa urbanística
 - MD 2.3 Programa Funcional
 - MD 2.4 Relació de superfícies útils i construïdes
- MD 3 Prestacions de l'edifici: requisits a complimentar en funció de les característiques de l'edifici
 - MD 3.1 Condicions de funcionalitat de l'edifici
 - MD 3.2 Seguretat estructural
 - MD 3.3 Seguretat en cas d'incendi
 - MD 3.4 Seguretat d'utilització i accessibilitat
 - MD 3.5 Salubritat
 - MD 3.6 Protecció contra el soroll
 - MD 3.7 Estalvi d'energia. Limitació de la demanda energètica
 - MD 3.8 Altres requisits de l'edifici
- MD 4 Descripció general dels sistemes constructius i instal·lacions i serveis
- MD 5 Supòsit de modificacions
- MD 6 Partides alçades

3 MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

- MC 0 Treballs previs, replanteig general i adequació del terreny
- MC 1 Sustentació de l'edifici
- MC 2 Sistema estructural
 - MC 2.1 Fonaments i contenció de terres
 - MC 2.2 Estructura
- MC 3 Sistemes envoltent i d'acabats exteriors
 - MC 3.1 Terres en contacte amb el terreny
 - MC 3.2 Murs en contacte amb el terreny
 - MC 3.3 Façanes
 - MC 3.4 Mitgeres
 - MC 3.5 Cobertes

- MC 4 Sistemes de compartimentació i acabats interiors
 - MC 4.1 Compartimentació interior vertical
 - MC 4.2 Compartimentació interior horitzontal
- MC 5 Sistema d'acabats
- MC 6 Sistema de condicionament, instal·lacions i serveis
- MC 7 Equipament
- MC 8 Urbanització exterior

4 SEGURETAT I SALUT

5 TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIA

6 CONTROL DE QUALITAT

7 CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

8 PRESSUPOST PER CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ

9 CONSIDERACIÓ FINAL

10 ANNEXES A LA MEMÒRIA

Annex núm. 1: Programa de treballs

Annex núm. 2: Normativa aplicable

Annex núm. 3: Càlcul de l'estructura

Annex núm. 4: Càlcul instal·lacions

Annex núm. 5: Materials

1. DADES GENERALS

MG 1 Identificació i objecte del projecte

Projecte	
Títol del projecte	Rehabilitació i ampliació de l'antiga Rectoria per a Consultori Local i Oficines
Objecte encàrrec	Projecte Executiu de rehabilitació i ampliació
Emplaçament	Plaça de Sant Andreu, 2
Municipi	Serinyà (17852)
Coordenades UTM	478.890 (x) / 4.668.550 (y)
Ref. Cadastral	8987602DG7688N0001XF

MG 2 Agents del projecte

Promotor			
Nom	Ajuntament de Serinyà	NIF	P1720200C
Adreça	Plaça de l'Ajuntament	núm.	1
Municipi	Serinyà	Codi Postal	17852
Email	ajuntament@serinya.cat	Telèfon	972593128

Projectistes				
Arquitecte	05 AM arquitectura S.L.P			B-64092000
	JOAN ARNAU FARRÀS	Col·legiat	44.292-5	NIF
	CARME MUÑOZ RAMÍREZ	Col·legiada	49.068-7	NIF
Correu electrònic	arquitectura@05am.com			Telèfon 972013234
Adreça	Pg. General Mendoza			núm. 1, ent. 2a
Municipi	Girona			Codi Postal 17002

MG 3 Relació de documents complementaris i projectes parcials

Certificació energètica:

Redactat per SJ12 Enginyers, SLP / B64587348

Control de qualitat:

Redactat pel mateix arquitecte projectista.

Estudi geotècnic

Redactat pel Cecam / Expedient: C25X0ENS 035/22

Ignasi Capellà i Solà (nº col·legiat 3.964)

Montserrat Ferrer i Salgueda (nº col·legiat 5.614)

Girona, juny de 2025

El promotor

L'arquitecte

2. MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD 1 Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida

L'objecte del projecte és la rehabilitació i l'ampliació de l'antiga Rectoria de Serinyà per a consultori local i oficines de serveis socials, a la comarca del Pla de l'Estany, amb una alçada respecte el nivell del mar de 186,00 metres aproximadament.

Actualment la parcel·la té 298 m² segons el cadastre i concorda amb la realitat i el registre de la propietat.

Es tracta d'un solar dins del nucli històric de Serinyà, amb forma de L invertida i façana a dos vials: la Plaça de Sant Andreu i el Carrer del Doctor Carulla. La resta de costats, limiten amb finques veïnes de propietat privada. La mitgera oest limita amb la finca construïda amb referència cadastral 8987601DG7688N0001DF i la mitgera est limita amb la finca construïda amb referència cadastral 8987603DG7688N0001IF.

Pel que fa a la topografia és plana però la cota de la planta baixa i el jardí de la rectoria es troben a 1 metre per sobre dels vials perimetrals.

La referència cadastral és 8987602DG7688N0001XF.

La parcel·la té tots els serveis necessaris que li permeten tenir la consideració de solar.

Urbanísticament, el projecte s'ha resolt seguint les Normes Subsidiàries de planejament tipus a i tipus b (NNSS), aprovades definitivament el 29 de Novembre de 1989 i publicades el 30 de març de 1990 i les seves modificacions posteriors.

Pel que fa a les seves prestacions l'edifici compleix els requisits bàsics de qualitat establerts per la Llei d'Ordenació d'Edificació (LOE llei 38/1999) i desenvolupats principalment pel Codi Tècnic de l'Edificació (CTE RD. 314/2006).

Igualment es dóna compliment a la resta de normativa tècnica, d'àmbit estatal, autonòmic i municipal que li sigui d'aplicació.

Coordenades del lloc: UTMx 478.890
 UTMy 4.668.550

MD 2 Descripció del projecte

MD 2.1 Descripció general del projecte i dels espais exteriors adscrits

Estat actual

L'emplaçament es situa en un punt molt singular del nucli històric de Serinyà, en la plaça on hi ha l'església de Sant Andreu i molt aprop d'aquesta, de manera que la presència de l'església en la parcel·la acaba sent molt present en la proposta.

La parcel·la actual té forma de L invertida i inclou l'antic edifici de la rectoria en la cantonada dels dos braços de la L, formant mitgera a oest amb l'edifici veí.

Tota la parcel·la queda aixecada respecte els carrers perimetrals 1 metre aproximadament de manera que per accedir al recinte es necessiten escales.

L'edificació existent no ocupa la totalitat de la parcel·la, tant sols ocupa 113,98 m² dels 298 m², de manera que una part de la parcel·la resta com a jardí lliure d'edificació. Pel posicionament central de l'edifici es crea un punt de tensió i l'espai lliure es configura en dos espais separats.

L'edifici té PB+1 i coberta inclinada a 3 aigües. La façana principal, a nord, limita amb la plaça de Sant Andreu. Compositivament hi trobem una porta amb un arc de mig punt per on

s'accedeix al recinte i quatre finestres de proporció vertical. La façana est limita amb l'espai lliure de la pròpia parcel·la on es localitzava l'antic cementiri, un espai més o menys rectangular que té molt present la façana lateral de l'església. Aquesta façana es caracteritza per tenir una porxada per on s'accedeix a dins de l'edifici i obertures amb proporció vertical. La façana sud clarament formava el darrera i és la menys representativa amb un balcó corregut i finestres de proporció vertical.

La façana és arrebossada i pintada i apareixen emmarcaments d'obra vista formant brancals i dintells en forma d'arc. Les cantonades deixen els carreus de lligada vistos.

En data febrer de 2019 es varen finalitzar les obres de substitució de la coberta, inclosa la seva estructura, per la qual cosa la coberta es troba en perfecte estat de conservació. També en aquesta fase es va rehabilitar la façana que dona a la plaça de Sant Andreu i la paret mitgera.

L'estructura vertical (parets de mamposteria de façana i pilars d'obra ceràmica a l'interior) es troben en bon estat en general. Els sostres de la planta baixa estan formats per voltes de diferents tipologies, o bé de quatre vents o bé de mocador, cada sala queda definida per la seva pròpia volta. En la planta primera en canvi hi ha una únic espai diàfan definit per la coberta de fusta a tres aigües. Les dues plantes es comuniquen mitjançant una escala de dos trams amb voltes a la catalana.

Proposta

L'objecte del projecte és la rehabilitació de l'edifici existent per incorporar un nou equipament per al poble, consultori local i oficines dels serveis socials.

A més de la rehabilitació de l'edifici la proposta vol anar més enllà resolent les mancances urbanes actuals i generant noves connexions amb el poble que faran del nou equipament, un espai de referència per als ciutadans.

L'espai exterior

La primera problemàtica que ens trobem és com resoldrem l'accessibilitat fins a la cota de la planta baixa ja que aquesta es troba 1 metre per sobre del nivell dels carrers perimetrals.

També ens plantejem quin paper ha de tenir el jardí exterior, que queda dividit en dos sub-espais per la pròpia posició de l'edifici existent.

Per aquest motiu a nivell urbà es decideix que tot aquest espai exterior formi part de la trama urbana i quedi com un espai obert passant entre els dos vials que tothom pot utilitzar. El mur de pedra que separa amb l'església es baixa d'alçada de manera que s'aconsegueix eliminar un racó fosc del carreró actual i així també fer participar la façana de l'església com un nou límit de la plaça on hi havia hagut l'antic cementiri. Obrint aquesta plaça a la ciutadania, s'aconsegueix simultàniament obrir l'edifici de l'antiga rectoria i oferir una nova façana que fins ara ha estat amagada de portes en dins.

La urbanització d'aquest nou espai públic es realitzarà amb un recorregut perimetral de pendent baixíssima (entre el 6% i el 4%) que salvarà el desnivell entre la Plaça de Sant Andreu i la cota de la planta baixa del consultori local.

La relació amb el Carrer Doctor Carulla es fa mitjançant una graderia i una escala ja que no es disposa d'espai suficient per a resoldre l'accessibilitat mitjançant una rampa. Des d'aquí, la nova proposta de l'espai urbà possibilita una nova perspectiva del campanar de l'església, fins ara amagada.

Es mantenen els arbres fruiters de l'antic cementiri i les traces dels murs de pedra que trobem.

L'edifici de l'antiga Rectoria i l'ampliació

L'accés al nou equipament es fa per la porxada i per la porta existent amb aquesta finalitat.

Degut a que la superfície de la planta és molt reduïda i que cal resoldre l'accessibilitat entre plantes, es proposa una nova ampliació de petites dimensions que resoldrà la zona de serveis i l'ascensor.

En la unió entre l'edifici existent i la nova ampliació també s'incorpora un nou accés secundari que donarà flexibilitat als dos usos. Si els horaris del consultori i de les oficines no coincideixen, es poden tancar d'una manera fàcil sense reduir la funcionalitat de l'altre.

L'ampliació es situa resolent la mitgera que queda al descobert del jardí del costat del Carrer Doctor Carulla i s'adossa a la façana de menys valor de la rectoria, la del darrera, amb una vocació secundària.

Un nou volum de PB+1, coberta plana i façana acabada d'obra vista amb un espediment que aportarà relleu i vibració al volum i que dialogarà d'una forma tranquil·la amb l'edifici de la Rectoria. Des de la plaça de l'antic cementiri, tot el protagonisme se l'endú la Rectoria, el nou volum pren una posició subordinada, en canvi, des del Carrer del Doctor Carulla, el nou volum és el que dona façana i rep als visitants.

Les actuacions exteriors sobre l'edifici existents són de restauració bàsicament. Es repicarà la façana, es sanejarà i s'aplicarà un nou revestiment de morter de calç. Els emmarcaments d'obra vista de les obertures es sorrejaran per retirar la pintura i es deixaran amb la seva materialitat original. Les fusteries seran noves de fusta pintada. En la coberta no es preveuen actuacions.

MD 2.2 Justificació del compliment de la normativa urbanística

Planejament vigent:

Normes Subsidiàries de planejament tipus a i tipus b (NNSS) de Serinyà amb data d'aprovació 29/11/1989 i data de publicació 30/03/1990. A més, caldrà tenir en compte les modificacions de planejament aprovades definitivament així com els Plans i Planejament general i derivat.

Classificació:

Sòl urbà consolidat

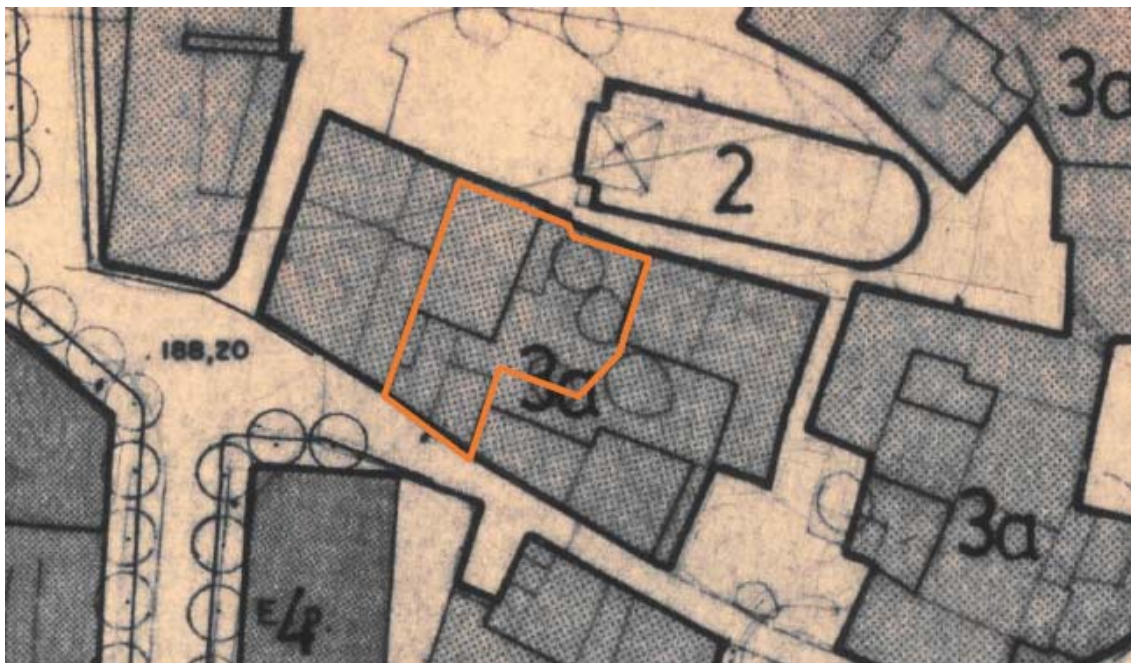
Qualificació urbanística:

Zona 3a. Zona d'edificació tradicional.

Subzona a: Agrupació rural

Els paràmetres principals d'aquesta clau es troben en el capítol 1r: Zona d'ordenació tradicional (Zona 3) de les NNSS, en els articles del 43 al 47.

	Planejament	Projecte
Usos permesos (Art. 44)	Ús residencial, comercials, sanitaris, socio-culturals i industrials.	COMPLIM
Tipus d'ordenació (Art. 45)	Subzona a: Agrupació rural La situació de l'edificació principal és lliure dins de cada solar i s'ha d'ajustar a: 1. Es permet mitgera amb les mitgeres actuals. 2. L'edificació principal es situarà en el límit amb els vials.	COMPLIM
A.R.M i núm. plantes (Art. 46)	9,50 metres (PB+2PP) Mesurada des de la cota natural del terreny.	> 9,50 metres (PB+1PP) COMPLIM
Tipologia edificatòria, elements sortints i color (Art. 47)	Veure article de les NNSS	COMPLIM



Plànol escannejat de les NNSS vigents, de sòl urbà.

És informació addicional indicar que el municipi de Serinyà va obtenir un POUM que va ser aprovat definitivament el 17 de desembre de 2013 i publicat al DOGC núm. 6.594 de l'1 d'abril de 2014. Aquest POUM va quedar anul·lat arrel de la sentència judicial num. 4.494, recurs 96/2014.

MD 2.3 Descripció del programa funcional

Comentada la configuració general de l'edifici en l'apartat MD 2.1 "Descripció general del projecte i dels espais exteriors adscrits", a continuació es fa una descripció detallada del programa funcional, indicant les seves característiques principals.

L'accés principal es troba en la mateixa posició que en l'actualitat, a través del porxo i en el centre de la façana. El projecte inclou un segon accés secundari entre el volum nou i l'edificació existent que donarà flexibilitat al funcionament de l'edifici.

En la planta baixa es traslladarà el consultori local de Serinyà. Aquest estarà format per dos sales de consulta general metge / infermera en contacte amb la façana est, una sala d'atenció d'urgències en contacte amb la façana de la plaça i un espai d'espera en contacte amb la mitgera que comunicarà amb la nova ampliació. L'espai de recepció s'ubicarà al costat de la porta d'accés de manera que es controlarà l'accés i l'escala d'una forma simultània. L'escala de comunicació vertical entre plantes es manté. La part ampliada inclou l'ascensor, de dimensions 1,00 x 1,25 metres, i dos banys adaptats.

La planta primera inclou les oficines pels serveis socials. Estarà formada per una sala d'espera, una sala de reunions i un espai diàfan de treball i atenció als usuaris, també el local de residus. La part ampliada inclou l'ascensor i una sala per al personal del centre d'ús intern.

MD 2.4 Relació de superfícies útils i construïdes

Superfícies útils per Planta

Planta Baixa		Superfícies útils [m ²]
01	Vestíbul d'accés	8,37 m ²
02	Recepció	6,09 m ²
03	Escala	1,66 m ²
04	Sala d'espera	17,90 m ²
05	Sala de consulta general	13,71 m ²
06	Sala d'urgències	11,39 m ²
07	Sala de consulta general	13,10 m ²
08	Circulacions	12,51 m ²
09	Bany adaptat	4,08 m ²
10	Bany adaptat	4,88 m ²
Superfície útil		93,69 m²

Planta Primera		Superfícies útils [m ²]
11	Escala	4,31 m ²
12	Circulacions	3,97 m ²
13	Oficines serveis socials	48,33 m ²
14	Sala de reunions	13,68 m ²
15	Sala d'espera	8,26 m ²
16	Local residus	1,42 m ²
17	Circulacions	6,71 m ²
18	Espai pel personal	12,15 m ²
Superfície útil		98,83 m²

Planta Sota coberta		Superfícies útils [m ²]
19	Escala	3,19 m ²
20	Replà	2,74 m ²
Superfície útil		5,94 m²

TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	198,46 m²
------------------------------	-----------------------------

Superfícies construïdes per plantes i per tipologia d'intervenció

Plantes	Reforma	Ampliació	TOTAL
Planta Baixa	98,18 m ²	32,32 m ²	130,50 m ²
Planta Primera	98,49 m ²	31,08 m ²	129,57 m ²
Planta Sota Coberta	9,67 m ²	3,51 m ²	13,18 m ²
TOTAL	206,33 m²	63,56 m²	273,25 m²

Superfícies construïdes porxos (100%)

Porxo Baixa	17,37 m ²
TOTAL	17,37 m²

Superfícies construïdes per usos

Usos	
Consultori Local	98,18 m ²
Oficines serveis socials	98,49 m ²
Espais comuns	76,58 m ²
TOTAL	273,25 m²

MD 3 Prestacions de l'edifici: requisits a complimentar en funció de les característiques

L'edifici projectat proporcionarà unes prestacions de funcionalitat, seguretat i habitabilitat que garantiran les exigències bàsiques del CTE, en relació amb els requisits bàsics de la LOE, així com també donen resposta a la resta de normativa d'aplicació.

A continuació es defineixen els requisits generals a complimentar en el conjunt de l'edifici, que depenen de les seves característiques i ubicació, i que s'agrupen de la següent manera:

- Funcionalitat → Accessibilitat
- Seguretat → Estructural
 - en cas d'Incendi
 - d'Utilització
- Habitabilitat → Salubritat
 - Protecció contra el soroll
 - Estalvi d'energia
 - Altres aspectes funcionals dels elements constructius o de les instal·lacions per un ús satisfactori de l'edifici.

MD 3.1 Condicions de funcionalitat de l'edifici

3.1.1 Accessibilitat

El disseny de l'edifici incorpora les condicions d'accessibilitat establertes per la Llei 18/2007 del Dret de l'habitatge, el Codi d'Accessibilitat de Catalunya (D. 209/2023) i el CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, de manera que es satisfà el requisit bàsic d'accessibilitat fixat a la LOE.

Tipologia d'ús : Ús públic

Ús: Sanitari assistencial en P0
Administratiu en P1

Superfícies: Sup. útil total = 198,46 m²
Sup. útil existent = 158,13 m²
Sup. útil ampliació = 40,33 m²

Tipus d'intervenció: Canvi d'ús (actualment l'edifici té ús habitatge)
Ampliació
Reforma que modifiquen la distribució general

Annexes aplicables: 3c / 3d / 3e / 3f

A continuació s'ha treballat unes fitxes resum de les condicions que cal complir de cada un dels annexes.

S'adjunta també dins de l'apartat Seguretat d'utilització i accessibilitat d'aquesta mateixa memòria la fitxa resum d'accessibilitat però només per a la justificació del CTE DB SUA.

ANNEX 3d

Condicions que han de complir els edificis existents objecte d'intervenció

Com que tenim un ús diferenciat en planta baixa i en planta primera, hem hagut de mirar quin dels dos usos era més restrictiu alhora de complir les diferents condicions.

ACCÉS

Segons annex 3d / taula 2.1.4 Ús sanitari i assistencial (accés directe des de la via pública):

TIPUS D'INTEVENCIÓ	CATEGORIA	CONDICIONS QUE S'HAN DE COMPLIR
c) Ampliació Obres que modifiquen la configuració de l'accés Obres que modifiquen la distribució general	$100 \leq \text{Sup.} < 500\text{m}^2$	Accés practicable
d) Canvi d'ús	$100 \leq \text{Sup.} < 500\text{m}^2$	Accés practicable

Segons annex 3d / taula 2.1.7 Ús administratiu (centres de l'Administració i oficines de companyies subministradores i de serveis públics): accés directe des de la via pública.

TIPUS D'INTEVENCIÓ	CATEGORIA	CONDICIONS QUE S'HAN DE COMPLIR
c) Canvi d'activitat Ampliació Obres que modifiquen la configuració de l'accés o la distribució general	$100 \leq \text{Sup.} < 250\text{m}^2$	Accés accessible
d) Canvi d'ús	$100 \leq \text{Sup.} < 250\text{m}^2$	Accés accessible

Per tant, com que es comparteixen els accessos amb els dos usos, **caldrà que aquest compleixi amb la condició d'accessible** ja que és el més desfavorable.

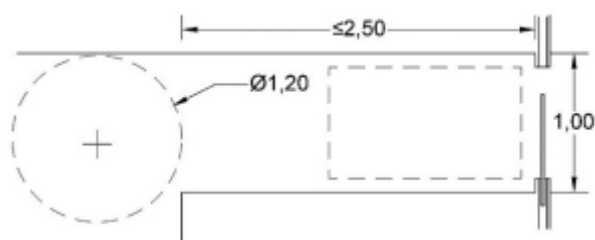
ITINERARIS INTERIORS

S'han d'adequar completament els itineraris interiors per complir les condicions d'aquest apartat ja que la intervenció proposada requereix disposar d'un accés des de la via pública amb itinerari practicable.

Itineraris horitzontals:

Establiments amb una sup. útil total < a 250 m²:

- Han de tenir un itinerari practicable.
- S'admet que les portes corredisses que estiguin situades perpendicularment al sentit de la marxa i no requereixin girar tinguin l'espai de maniobra d'1,20 m de diàmetre separat de la porta, a una distància màxima de 2,50 m, i que l'accés es faci a través d'un passadís d'amplada no inferior a 1,00 m i longitud no superior a 2,50 m, quan existeixin motius tècnics que ho justifiquin. (Veure esquema adjunt).



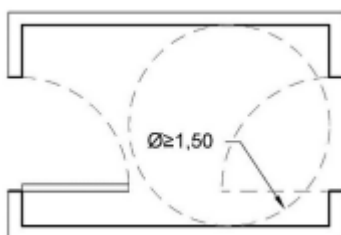
Alçada lliure d'obstacles:

S'admet reduir l'altura lliure d'obstacles a 2,10 m quan es justifica per la presència d'elements preexistents que no es poden desplaçar o que no són objecte d'intervenció.

Vestíbuls previs:

Els vestíbuls previs que formin part d'un itinerari practicable en edificis que han de tenir un accés practicable, cal que tinguin un espai lliure de l'escombratge de les portes en que es pugui inscriure un cercle de diàmetre $\geq 1,20$ metres.

Si les dues portes obren cap a l'interior del vestibul, es pot admetre considerar l'espai lliure de manera independent per a cadascuna. Similar a l'esquema d'aquí sota però amb un cercle de diàmetre $\geq 1,20$ metres.



Escalles:

Es manté l'escala existent actual d'ús públic per comunicar la planta baixa i la planta primera i s'utilitzarà tant en cas normal com en situació d'emergència.

Aquesta no compleix totes les condicions de l'apartat 5.1 de l'annex c per a escales d'ús públic però com que es tracta d'un canvi d'ús i existeix un recorregut alternatiu amb un ascensor practicable, és admissible el seu manteniment.

CAMBRES HIGIÈNIQUES

Segons annex 3d / taula 4.4 Establiments d'ús sanitari i assistencial: centres sanitaris sense internament i centres d'assistència de dia.

TIPUS D'INTEVENCIÓ	CATEGORIA	CONDICIONS QUE S'HAN DE COMPLIR
b) Canvi d'ús Canvi d'activitat Legalització Ampliació Obres que modifiquen la distribució general Obres que modifiquen la configuració de les cambres higièniques	$100 \leq \text{Sup.} < 500\text{m}^2$	Practicable

Segons annex 3d / taula 4.7 Establiments d'ús administratiu: centres de l'Administració i oficines de companyies subministradores i de serveis públics.

TIPUS D'INTEVENCIÓ	CATEGORIA	CONDICIONS QUE S'HAN DE COMPLIR
b) Canvi d'ús Canvi d'activitat Ampliació Obres que modifiquen la distribució general Obres que modifiquen la configuració de les cambres higièniques	$100 \leq \text{Sup.} < 500\text{m}^2$	Practicable

Per tant, com que es comparteixen les cambres higièniques amb els dos usos, **caldrà que aquests compleixin amb la condició de practicable** ja que és el més desfavorable.

CONCLUSIÓ:

Tal i com es veu en la taula adjunta, es compleixen els requeriments exigits en el projecte.

	REQUERIMENT	COMPLIMENT
ACCÉS	Accessible	Accessible
ITINERARIS INTERIORS	Practicable	Practicable
CAMBRES HIGIÈNIQUES	Practicable	Practicable

ANNEX 3e

Condicions que han de complir els edificis existents amb caràcter general i terminis per assolir-les

Com que tenim un ús diferenciat en planta baixa i en planta primera, hem hagut de mirar quin dels dos usos era més restrictiu alhora de complir les diferents condicions.

Segons annex 3e / taula 2.8 Sanitari i assistencial

TIPUS D'INTEVENCIÓ	1 ANY	3 ANYS	6 ANYS
Entre 101m ² i 250 m ²	-	-	- Accés practicable - Cambra higiènica d'ús públic practicable

Segons annex 3e / taula 2.10 Administratiu

TIPUS D'INTEVENCIÓ	1 ANY	3 ANYS	6 ANYS
Entre 101m ² i 250 m ²	-	- Accés practicable - Cambra higiènica d'ús públic practicable	- Accés practicable - Cambra higiènica d'ús públic practicable - Punt d'atenció accessible - Comandaments accessibles als ascensors d'ús públic

Per tant, el grau d'accessibilitat exigít és igual que el s'estableix en l'annex 3d, i amb la reforma ja es donarà compliment.

ANNEX 3f

Normes d'accessibilitat a l'edificació per a edificis existents

1. Itineraris:

ELEMENT	ITINERARI PRACTICABLE EN EDIFICIS EXISTENTS	
Desnivells	No conté cap escala, graó aïllat ni ressalt diferent el gravat del paviment mateix	X
Paviments	Han de complir les condicions de l'apartat 3 de l'annex 3c (resumides en el punt 3. Paviments)	X
Recorreguts horitzontals	Pendent longitudinal $\leq 4\%$	X
	Pendent transversal $\leq 2\%$	X
Rampes	Han de complir les condicions de l'apartat 4.1 d'aquest annex (resumides en el punt 4. Rampes)	X
Escales	No s'admeten	X
Ascensors	Han de complir les condicions de l'apartat 5.1 d'aquest annex (resumides en el punt 5. Ascensors)	X
Plataformes elevadores	Han de complir les condicions de l'apartat 6 d'aquest annex (No es preveuen plataformes elevadores)	X
Amplada lliure de pas	$\geq 0,90$ metres	X
Estretalls puntuals	Amplada lliure $\geq 0,80$ m; longitud $\leq 0,50$ m	X
Canvis de direcció	$\varnothing 1,20$ m	X
Espai de gir	Passadissos de més de 10 m: espai lliure als extrems de $\varnothing 1,20$ m	X
Espai de creuament	Passadissos de més de 15 m: espai de creuament d'1,6 m x 2,00 m	X
Altura lliure d'obstacles	$\geq 2,20$ m	X
Parets	Sense elements que sobresurtin més de 15 m per sota de 2,20 m	X
Protecció de desnivells	Han de complir les condicions de l'apartat 9 annex 3c	X
Altura de portes i passos	$\geq 2,00$ m	X
Portes	$\varnothing 1,20$ m a les dues bandes, lliure d'obstacles i de l'escombratge de la porta.	X
	Han de complir les condicions de l'apartat 10 de l'annex 3c.	X
Mecanismes	H entre 0,80 m i 1,20 m. Separació mínima de 0,40 m respecte encontres de cantonada. Contrast cromàtic amb l'entorn.	X
Superfícies vidriades	Condicions de l'apartat 11 de l'annex 3c.	X
Senyalització	Condicions de l'apartat 12 de l'annex 3c.	X
Il·luminació	Condicions de l'apartat 13 de l'annex 3c.	X
Mobiliari	Condicions del capítol 5.	X

2. Accés:

ELEMENT	ACCÉS ACCESSIBLE EN EDIFICIS EXISTENTS	
En general	Han de complir les condicions d'un itinerari accessible	
Desnivells	Si el desnivell amb l'exterior és ≤ 5 cm, es pot resoldre amb un pla inclinat de pendent $< 16\%$	X
Via pública amb pendent	Cal plantejar un pla inclinat d'acord entre l'interior i l'exterior i ha de complir: Ha de tenir una amplada igual que l'itinerari accessible. Pendent $\leq 10\%$ Si connecta amb una rampa d'accés, caldrà que el pendent màxim sigui igual que el de la rampa.	X
	Si el pendent de la via pública $> 6\%$, cal ubicar-lo on el desnivell sigui inferior, sempre que sigui possible.	X
Timbres (intèrfons i videoporters)	Han de ser accessibles i complir les condicions de l'apartat 16 de l'annex 5a.	X

Mecanismes (interruptors, polsadors, bústies i altres)	Compresos a una alçada entre 0,80 m i 1,20 m del terra.	X
	Han de sobresortir del parament i tenir contrast cromàtic	X
Senyalització	Identificar amb el símbol (SIA) els que siguin accessibles o practicables.	X
	Directoris d'informació han de complir amb l'apartat 20 de l'annex 5a.	

3. Paviments:

Les condicions següents s'apliquen als paviments que siguin objecte de reforma i en cas de canvi d'ús s'han d'aplicar també a les zones d'ús públic.

Apartat 3 de l'annex 3c:

ZONA	SUPERFÍCIE O ELEMENT	CLASSE
Zones interiors seques: Resta d'espais	Superfícies amb pendent < al 6%	Classe 1
	Superfícies amb pendent ≥ 6%	Classe 2
	Escales	Classe 2
Zones interiors humides: Cambres higièniques, vestidors amb dutxa, cuines i qualsevol recinte amb presa d'aigua. Zones immediates a l'entrada fins a una distància de 6 m, excepte quan hi hagi estora de 2 m en el sentit de la marxa.	Superfícies amb pendent < al 6%	Classe 2
	Superfícies amb pendent ≥ 6%	Classe 3
	Escales	Classe 3
	Piscines (1) i dutxes	Classe 3
Zones exteriors: Terrasses cobertes, porxos i altres espais similars.	Qualsevol superfície	Classe 3

(1): Zones amb profunditat < 1,50 m i a les zones adjacents previstes per anar descalç

Classificació dels paviments:

CLASSE	Norma UNE 41901:2017	Norma DIN 51130
Classe 0	PTV ≤ 15	
Classe 1	15 < PTV ≤ 35	Classificació ≥ R9
Classe 2	35 < PTV ≤ 45	Classificació ≥ R10
Classe 3	45 < PTV ≤ 54	Classificació ≥ R11
Classe 4	PTV > 54	Classificació ≥ R12

Altres condicions dels paviments:

- La pavimentació ha de ser estable i dura.
- Les catifes han d'estar encastades o fixades i han de ser dures i homogènies.
- No hi pot haver ressalts de més de 4mm.
- Els elements puntuals no poden sobresortir més de 12 mm i els sortints que excedeixin de 6 mm han de formar angle de ≤ 45° amb el terra.
- Els registres i reixes han de quedar enrasats en la pavimentació i no han de ser deformables. No poden tenir perforacions ≥ 1,50 cm i s'han de col·locar en el flux de circulació més baix.

4. Rampes:

La rampa es justifica segons el punt 4 de l'annex 3c. Aquesta ha de ser accessible ja que forma part de l'accés que també ho ha de ser.

Una part de la rampa té un 6% i l'altre part un 4%, aquesta darrera no considerant-se rampa ja que no supera el 4% de pendent.

ELEMENT	RAMPA ACCESSIBLE	
Pendent longitudinal màxim	$L > 3 \text{ m} = 10\%$	X
	$3 \text{ m} \leq L < 6 \text{ m} = 8\%$	X
	$6 \text{ m} \leq L < 9 \text{ m} = 6\%$	X
Pendent transversal	$\leq 2\%$	X
Trams	Longitud $\leq 9 \text{ m}$	X
	Amplada útil $\geq 1,20 \text{ m}$, lliure d'obstacles i escombrat de portes.	X
	Rectes o radi de curvatura $\geq 30 \text{ m}$.	X
Replans	A l'inici i al final hi ha d'haver un replà de longitud 1,50 m.	X
	Mateixa amplada útil que la rampa.	X
	Pendent $\leq 2\%$.	X
	Sòcol $\geq 0,10 \text{ m}$ lateral.	
Passamans	Cal si es salva un desnivell $\geq 18,5 \text{ cm}$ i tenen pendent $\geq 6\%$	X
	Cal si el desnivell lateral $\geq 55 \text{ cm}$.	
	$0,90 \text{ m} \leq H \leq 1,10 \text{ m}$.	X
	Disseny anatòmic, tub rodó de 30 mm a 50 mm de \emptyset	X
	Separats del parament $\geq 40 \text{ mm}$	X
	Pas continu de la mà	X
	Contrast cromàtic respecte el parament	X
	Prolongació de 30 cm als extrems i el tram és $> 3,00 \text{ m}$.	X
Disposar d'un 2on passamà inferior $0,65 \text{ m} \leq H \leq 0,75 \text{ m}$ si el tram és $> 3,00 \text{ m}$ (ús residencial sanitari, escoles i transport públic).	X	

5. Ascensors:

L'ascensor que s'instal·la és nou amb una cabina de 1,00 m x 1,25 m i compleix les condicions mínimes següents:

	ASCENSOR PRACTICABLE EN EDIFICIS EXISTENTS	
Cabina	Cabina 2 sola porta o 2 portes enfrontades: 0,90 d'amplada x 1,20 de profunditat en el sentit de l'accés i superfície mínima 1,20 m ² .	X
	Cabina de 2 portes a 90°: 1,20 x 1,20 metres.	X
	Disposin de passamans entre 0,90 m i 0,95 m d'alçada a un lateral amb una secció rodona entre 3 i 5 cm i separat un mínim de 4 cm del tancament.	
	Disposin de mirall en la paret enfrontada a la porta.	
	Lluminàries a sostre uniformitat 50 lux.	
Portes	Amplada $\geq 0,80 \text{ m}$	X
	Són automàtiques	X
	Disposen de sensors de tancament	X
Escombrat	Davant la porta del recinte es pot inscriure un cercle de $\emptyset 1,20 \text{ m}$ sense ser escombrat per l'obertura de la porta.	X
Desnivells	Entre la cabina i el replà $\leq 1 \text{ cm}$ i separació horitzontal $\leq 3,5 \text{ cm}$	X
Senyalització	Indicar al brancal dret en direcció de sortida el número de planta, en alt relleu i en Braille	X
	Dimensió mínima 0,10 x 0,10 cm	X
	Alçada entre 1,00 i 1,20 m	X

	Rètol, gràfic i tàctil, dins la cabina amb el número de telèfon de la central d'alarma, del servei 112 o altres sistemes habilitats	
Sistemes de comunicació	Enviar i rebre SMS de manera gratuïta des de l'interior de la cabina.	X
	Botó d'alarma equipat amb un indicador lluminós indicant que l'avís d'emergència és atès i disposar d'una comunicació de veu tipus interfon amb bucle magnètic.	X
Botoneres	Sobresurtin del parament i contrastin cromàticament	X
	Incloguin caràcters en alt relleu i en Braille al costat esquerra del número.	X
	2,5 N < Força d'accionament ≤ 5,0 N	X
	Controls de cabina: H entre 0,90 i 1,20 metres	X
	Controls de planta: H entre 0,90 i 1,10 metres	X
	Polsador d'alarma i parada a la part baixa del teclat, color i mida diferenciada.	X
	Distància de qualsevol cantonada ≥ 0,40 m	X

6. Serveis higiènics:

ELEMENT	CAMBRA HIGIÈNICA PRACTICABLE EN EDIFICIS EXISTENTS	
Dotació	Consten d'inodor i rentamans i poden incloure canviador i urinari.	X
	No poden contenir dutxa ni banyera.	X
Espai de gir	Ø 1,50 m lliure de l'escombrat de les portes, s'admet que envaeixi sota el rentamans garantint un espai lliure entre 0,00 i 0,70 m.	X
Amplada útil de pas	Amplada lliure ≥ 0,90 m.	X
Espai de transferència	0,80 m d'amplada x 1,20 m de longitud lliure d'obstacles	X
Canvis de direcció	Ø 1,20 m	X
Paviment	No lliscant, classe 2 mínim.	X
Portes	Han de complir les condicions de l'apartat 10 de l'annex 3c.	X
	Abatible cap a l'exterior o corredissa. Les abatibles cap a l'exterior han de tenir una nansa horitzontal a l'interior entre 0,80 m i 1,00 m i longitud ≥ 0,25 m.	
Rentamans	Sense peu.	X
	0,80 m ≤ H ≤ 0,85 m	X
	Espai d'aproximació frontal de 0,80 m x 1,20 m.	X
	Espai lliure inferior de 0,70 m d'alçada, 0,50 m de profunditat i 0,80 m d'amplada. El sifó pot envair parcialment segons esquema adjunt.	X
	Amplada des del cantell fins a l'aixeta ≤ 0,50 m.	X
	Aixetes de pressió, palanca o cèl·lula fotoelèctrica. Força d'accionament ≤ 5 N.	X
Inodors	0,45 m ≤ H ≤ 0,50 m	X
	Barra de suport horitzontal a cada costat, separació entre 0,65 m i 0,70. Al costat de la transferència ha de ser abatible amb un mecanisme que eviti la caiguda accidental.	X
	Mecanisme de descàrrega accionats mitjançant pressió o palanca, amb polsadors grans i accionats amb una mà. No s'admet cèl·lula fotoelèctrica si són accessibles.	X
Barres de suport	Separar del parament ≥ 45 mm.	X
	Secció circular Ø entre 30 mm i 40 mm.	X
	Suportar una força 1kN en qualsevol direcció	X
	0,70 m ≤ H ≤ 0,75 m	
	Longitud ≥ 70 m.	
Mecanismes i accessoris	0,70 m ≤ H ≤ 1,20 m i separació mínima de 0,40 m amb cantonades.	
	No s'admet il·luminació amb temporitzador	

	Mirall de grans dimensions. Vora inferior $\leq 0,90$ m i la vora superior a una alçada $\geq 1,80$ m.	
	Prestatgeries $0,80 \text{ m} \leq H \leq 1,20 \text{ m}$	
	Dispensador de manipulació fàcil i accionable amb una sola mà.	
	Mínim 1 penjadors. $0,80 \text{ m} \leq H \leq 1,40 \text{ m}$	
	Interruptors i altres mecanismes han de tenir contrast cromàtic.	
	Pestells $0,80 \text{ m} \leq H \leq 1,20 \text{ m}$ i han de ser de passador i palanca. No s'admeten mecanismes rodons que requereixin gir del canell.	
Senyalització	Utilitzar pictogrames normalitzats (SIA) identificadors de sexe, en alt relleu i amb contrast cromàtic, a una alçada entre 1,00 m i 1,60 m, a la mateixa porta o a la paret costat dret en sentit d'entrada.	X
Crida d'assistència	Disposar un mecanisme de crida d'assistència perceptible des d'un punt de control.	X
	Activar fàcilment si la persona ha caigut al terra.	X

7. Portes:

Segons punt 10 del capítol 3c:

ELEMENT	PORTES	
Alçada	$\geq 2,00$ m.	X
Amplada	Amplada $\geq 0,78$ m amb la porta oberta al màxim.	X
	Amplada entre marcs $\geq 0,80$ m	X
Obertura	Ha d'obrir cap a l'exterior o bé ser corredissa	X
	Força d'obertura ≤ 25 N.	X
	Força d'obertura portes RF ≤ 65 N.	X
Mecanismes d'obertura i tancament	$0,80 \text{ m} \geq H \geq 1,20 \text{ m}$	
	De pressió, palanca o automàtics. No gir del canell, manipulables amb una sola mà.	X
	Manetes de palanca o tipus tirador, separades del marc ≥ 5 cm.	X
	Portes automàtiques han de disposar de sensor.	X
	Les abatibles cap a l'exterior han de tenir una nansa horitzontal a l'interior entre 0,80 m i 1,00 m i longitud $\geq 0,25$ m.	
	Les portes corredisses no poden tenir guies que sobresurtin del terra. S'admeten elements puntuals que no sobresurtin més 15 mm. Per sobre de 6 mm han de formar angle de 45° en el sentit del recorregut als dos costats.	
Acabats	Han de ressaltar cromàticament dels paraments.	
	Vidres de grans dimensions s'han de senyalitzar segons l'apartat 11 de l'annex c	

8. Sistemes d'encaminament:

No cal preveure sistemes d'encaminament perquè la superfície útil d'ús públic és inferior a 250 m^2 .

MD 3.2 Seguretat estructural

3.2.1 Sustentació de l'edifici: característiques del terreny

Segons la informació prèvia disponible no es preveuen ni es té informació que en el terreny de l'emplaçament hi hagi problemes derivats d'inestabilitats, lliscaments, usos previs que hagin pogut contaminar el sòl, obstacles enterrats, modificacions prèvies de la topografia, etc.

En la fase de projecte executiu es realitzarà un estudi geotècnic del terreny per determinar:

- Nivell freàtic
- Coeficient de permeabilitat del terreny K_s
- Acceleració sísmica bàsica de l'emplaçament
- Classificació sísmica del terreny
- Tipus de terreny

3.2.2 Sistema estructural: bases de càlcul i accions

Els requisits de seguretat estructural, capacitat portant i aptitud al servei dels elements de fonamentació i contenció es satisfaran segons els paràmetres establerts en el DB SE-C i que s'especificaran a l'apartat MC 2 "Sistema estructural" del Projecte Executiu.

Les limitacions dels assentaments diferencials responen a les prescripcions del DB SE-C del CTE.

L'edifici projectat ha de complir el requisit de seguretat estructural donant compliment a les exigències bàsiques SE1: Resistència i estabilitat i SE2 Aptitud al servei, en els termes de l'article 10 del CTE. Aquests requisits es satisfan segons els paràmetres establerts als Documents Bàsics que li són d'aplicació:

- DB SE Seguretat estructural
- DB SE-AE Accions a l'edificació
- DB SE-C Fonaments
- DB SE-A Acer
- DB SE-F Fàbrica

Per les estructures de formigó, acer i mixtes en el que s'estableix el CE Codi Estructural. Pel que fa a la sismicitat en el que s'estableix a la NCSE-02 Norma de construcció sismoresistent.

Les accions i bases de càlcul, les característiques dels materials, els procediments emprats pel càlcul i la quantificació i justificació de les prestacions del sistema estructural es desenvoluparan als apartats MC 2 "Sistema estructural".

Els valors de càlcul de la resistència s'obtenen minorant els materials estructurals amb els coeficients que s'indicaran a la memòria constructiva MC 2 "Sistema estructural" del Projecte Executiu.

El període de servei previst pels elements de l'estructura principal és l'establert en el CTE i s'han seguit les prescripcions de durabilitat que s'hi estableixen pels diferents materials estructurals emprats.

Els elements estructurals reemplaçables (baranes, recolzament d'instal·lacions, etc), que no formen part de l'estructura principal, poden tenir una vida útil inferior que es valorarà segons les inspeccions prescrites en el manual d'ús i manteniment i el pla de manteniment.

Incendi

Igualment es dóna compliment a l'exigència bàsica SI6: Resistència estructural a l'incendi amb els paràmetres establerts a:

- DB SI 6. Resistència al foc de l'estructura

La definició del temps de resistència al foc dels elements estructurals s'especifica a la memòria constructiva.

En aquest projecte no és necessari preveure càrregues específiques per a la intervenció dels bombers.

Impacte de vehicles

No es considera l'impacte de vehicles des de l'exterior de l'edifici, el CTE no ho prescriu a no ser que ho estableixi l'ordenança municipal, que en aquest cas no ho fa.

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Situació: **RECTORIA DE SERINYÀ**

Municipi: **SERINYÀ**

Número de plantes sobre rasant: **2**

CARACTERÍSTIQUES DE LA CONSTRUCCIÓ

Classificació de l'edifici en funció de la seva importància: (Article 1.2.2)	Moderada Edificis amb probabilitat menyspreable de què la seva destrucció per un terratrèmol pugui ocasionar víctimes, interrompre un servei primari o produir danys econòmics significatius a tercers.	Normal Edificis la destrucció dels quals per un terratrèmol pugui ocasionar víctimes, interrompre un servei per a la col·lectivitat, o produir importants pèrdues econòmiques, sense que en cap cas es tracti d'un servei imprescindible ni pugui donar lloc a efectes catastròfics.	<input checked="" type="checkbox"/>	Especial Edificis la destrucció dels quals per un terratrèmol pugui interrompre un servei imprescindible o donar lloc a efectes catastròfics. En aquest grup s'inclouen les construccions que així es considerin en el planejament urbanístic i documents públics anàlegs, així com en reglamentacions més específiques
Acceleració bàsica a_b: ⁽¹⁾⁽²⁾	En funció del municipi d'acord a l'annex I de l'NCSE-02		$a_b / g < 0,04$ <input checked="" type="checkbox"/>	$a_b / g = 0,10$
Acceleració de càlcul a_c: (Només en edificis d'importància normal o especial i amb $a_b \geq 0,04g$)	Coefficient del tipus de sòl C: ⁽³⁾ S'adoptarà com a valor de C el valor mig dels 30 primers metres sota la superfície obtingut en ponderar els coeficients C_i de cada estrat del terreny amb el seu gruix e_i , en metres.		$C = \frac{\sum C_i \cdot e_i}{30} = 1,60$	
	Coefficient de risc ρ Edificis d'importància normal $\rho = 1,0$ Edificis d'importància especial $\rho = 1,3$ $\rho = 1,0$	Coefficient d'amplificació del terreny S Si $\rho \cdot a_b \leq 0,1 g \rightarrow S = C / 1,25$ Si $0,1 g < \rho \cdot a_b < 0,4 g \rightarrow S = \frac{C}{1,25} + 3,33 \cdot (\rho \cdot \frac{a_b}{g} - 0,1) \cdot (1 - \frac{C}{1,25})$ Si $0,4 g \leq \rho \cdot a_b \rightarrow S = 1,0$ $S = 1,28$	$a_c / g = S \cdot \rho \cdot a_b / g = 0,128$ ⁽⁴⁾	
Tipus d'estructura: ⁽¹⁾⁽⁴⁾⁽⁵⁾	PARETS DE CÀRREGA I FORJATS UNIDIRECCIONALS DE SEMIBIGUETA I REVOLTÓ DE BLOC DE MORTER.			

CRITERIS D'APLICACIÓ DE LA NORMA

Edificis d'importància moderada	No cal aplicar l'NCSE-02	
$a_b < 0,04g$	No cal aplicar l'NCSE-02	
$0,04 g \leq a_b < 0,08g$ ⁽²⁾	Cal aplicar l'NCSE-02	
	Excepció: No és d'aplicació l'NCSE-02 en edificis de normal importància sempre que: <ul style="list-style-type: none"> - Es disposi d'una estructura de pòrtics arriostrats ⁽⁵⁾, amb característiques de resistència i rigidesa similars en les dues direccions, per resistir esforços horitzontals en qualsevol direcció i - No es fonamenti l'edifici sobre terrenys potencialment inestables. En cap cas aquesta excepció serà d'aplicació en edificis de més de 7 plantes si l'acceleració sísmica de càlcul $a_c \geq 0,08g$	
$a_b \geq 0,08g$ ⁽¹⁾	Cal aplicar l'NCSE-02 sense excepcions	<input checked="" type="checkbox"/>

Per tant, **NO CAL APLICAR LA NORMA NCSE-02**

ÉS D'APLICACIÓ LA NORMA NCSE-02.

En la memòria de càlcul consten les accions sísmiques considerades, les hipòtesis i les conclusions adoptades. I en els plànols es fan constar els nivells de ductilitat utilitzats en el càlcul.

Data **JUNY DE 2025**

L'arquitecte/a **05 AM arquitectura**

Notes:

- Les edificacions de fàbrica de maó, de blocs de morter, o similars, si $0,08g \leq a_b < 0,12g$ tindran 4 plantes com a màxim. I si $a_b \geq 0,12g$ en tindran, com a màxim, 2. (art. 1.2.3)
- Quan $a_b \geq 0,04g$ no s'executaran estructures de paredat, tàpia o tova.
- Coefficient del terreny C:** En funció del tipus de terreny:
Terreny I (Roca compacta, sòl cimentat o granular molt dens): $C = 1$.
Terreny II (Roca molt fracturada, sòls granulars densos o cohesius durs): $C = 1,3$.
Terreny III (Sòl granular de compactat mitja, o sòl cohesiu de consistència ferma o molt ferma): $C = 1,6$.
Terreny IV (Sòl granular solt, o sòl cohesiu tou): $C = 2$.
- Les estructures de murs de fàbrica, si $0,08g \leq a_c \leq 0,12g$, l'alçada màxima serà de 4 plantes. I si $a_c > 0,12g$ l'alçada màxima serà de 2 plantes. (art. 4.4.1)
- En el cas d'estructures de pòrtics és important fer constar si estan ben arriostrats. L'existència d'una capa superior armada, monolítica i enllaçada a l'estructura en la totalitat de la superfície de cada planta permet considerar els pòrtics com ben arriostrats entre sí en totes les direccions (d'acord als comentaris de l'NCSE-02 C.1.2.3).

MD 3.3 Seguretat en cas d'incendi

Les condicions de seguretat en cas d'incendi de l'edifici projectat compleixen les exigències bàsiques SI del CTE.

Aquestes exigències es satisfan adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic de Seguretat en cas d'incendi, DB SI.

Dades generals de l'edifici:

Ús principal: Ús administratiu (Segons l'annex A Terminologia, dins de l'ús hospitalari es defineix que els centres de caràcter ambulatori, han de complir les condicions per a l'ús administratiu).

Sup. Útil: 198,46m²

Locals i zones de risc especial baix: No n'hi ha.

Superfície construïda total: 273,25 m²

Altura d'evacuació descendent de l'edifici: +4.00 (La planta segona és d'ús restringit al públic i ocupació ocasional per manteniment de maquinària).

Alçada d'evacuació ascendent de l'edifici: 0.00 (No hi ha soterrani)

A continuació es relacionen els aspectes més importants de la seguretat en cas d'incendi de l'edifici, ordenats per exigències bàsiques SI.

3.3.1 Propagació interior SI 1

L'edifici constitueix un sol sector d'incendi donat que la superfície construïda és inferior a 2.500 m².

La resistència de les parets i sostres separadores serà EI 60 per a ús administratiu per a plantes sobre rasant amb una alçada d'evacuació < a 15 metres.

No hi ha plantes sota rasant.

No hi ha portes de pas entre sectors d'incendis.

No hi ha locals ni zones de risc especial.

L'armari de comptadors serà estanc al fum E30.

La reacció al foc dels elements constructius, decoratius i de mobiliari haurà de complir:

- Sostres i parets C-s2,d0
- Terres: EFL

3.3.2 Propagació exterior SI 1

Les mitgeres de separació amb altres edificis compliran EI 120.

Amb la finalitat de limitar el risc de propagació exterior horitzontal d'incendi a través de les façanes, entre dos sectors d'incendis, entre una zona de risc especial alt i altres zones o

cap a una escala protegida, els punts de les façanes que no siguin almenys EI 60 han de separar-se la següent distància:

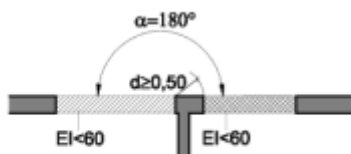


Figura 1.6. Fachadas a 180°

La classe de reacció al foc dels sistemes constructius de façana que ocupin més del 10% de la superfície serà, en funció de l'alçada total de la façana:

- D-s3,d0 en façanes fins a 10 metres.

Els sistemes d'aïllament situats en l'interior de les cambres ventilades han de ser almenys:

- D-s3,d0 en façanes fins a 10 metres.

En les façanes amb alçada igual o inferior a 18 m l'arrencada inferior sigui accessible al públic des de la rasant exterior o des de la coberta, la classe de reacció al foc dels materials ha de ser com a mínim:

- B-s3,d0 fins a una alçada de 3,50 metres.

Amb la finalitat de limitar el risc de propagació exterior de l'incendi per la coberta, ja sigui entre dos edificis de costat, ja sigui en un mateix edifici, aquesta tindrà una resistència mínima REI 60, com a mínim en una franja de 0,50 metres mesurada des de l'edifici veí.

Els materials de coberta que ocupin més del 10% del revestiment o acabat exterior, en la franja de 5 metres respecte les façanes que no siguin almenys EI 60, tindran una classe de reacció al foc B_{ROOF} (t1). Inclou lluernes, claraboies i qualsevol altre element d'il·luminació o ventilació.

3.3.3 Evacuació dels ocupants SI 3

Càlcul de l'ocupació:

PLANTA BAIXA	Superfície [m ²]	Ratio DB SI [m ² /persona]	Ocupació
Zones d'oficina	44,29	10	11 persones (*1)
Vestíbuls generals i zones d'ús públic	26,27	2	14 persones (*2)
Banys	8,96	3	3 persones
Zones ocupació ocasional o alternativa	14,17	0	0 persones
TOTAL	93,69		28 persones
PLANTA PRIMERA			
Zones d'oficina	62,01	10	13 persones (*3)
Vestíbuls generals i zones d'ús públic	8,26	2	5 persones (*4)
Zones ocupació ocasional o alternativa	28,56	0	0 persones
TOTAL	98,83		18 persones
PLANTA SEGONA			
Zones ocupació ocasional o alternativa	5,94	0	0 persones
TOTAL	5,94		0 persones

(*1) S'han comptabilitzat 3 persones per consulta + 2 persones a la recepció = 11 persones.

(*2) No s'han tingut en compte les superfícies de les escales ni les circulacions dels banys, tant sols s'ha considerat el vestíbul d'accés i les sales d'espera.

- (*3) S'han comptabilitzat 3 persones per taula de treball + 4 persones a la sala de reunions = 13 persones.
- (*2) No s'han tingut en compte les superfícies de les escales ni les circulacions, tant sols s'ha considerat la sala d'espera.

La ocupació segons el DB SI és de 46 persones en tot l'edifici.

L'evacuació dels ocupants en planta baixa es realitzarà per les dues sortides, la porta principal i la porta secundària al costat de l'ascensor.

L'evacuació dels ocupants en planta primera es realitzarà per l'escala principal. Es pot realitzar una única sortida de planta perquè es compleixen totes les següents condicions:

- L'ocupació < 100 persones.
- La longitud dels recorreguts d'evacuació ≤ 25 m.
- L'alçada d'evacuació descendent ≤ 28 metres.

Les portes i passos:

$$A \geq P/200 \geq 0,80 \text{ m}$$

$P/200 = 46/200 = 0,23$, per tant, hauran de ser com a mínim de 0,80 metres d'amplada.

Passadissos i rampes:

$$A \geq P/200 \geq 1,00 \text{ m}$$

$P/200 = 46/200 = 0,23$, per tant, hauran de ser com a mínim de 0,80 metres d'amplada.

Escales no protegides (escala existent que es manté):

$$A \geq P/160$$

$P/160 = 18/200 = 0,09$, per tant, hauran de ser com a mínim de 0,80 metres d'amplada.

L'escala és no protegida, per ús administratiu amb una alçada d'evacuació ≤ 14 metres.

Es preveu la senyalització de tots els mitjans d'evacuació segons la norma UNE 23034:1988 i segons el punt 7 de la Secció 3 del DB SI.

No cal la instal·lació d'un sistema de control de fum de l'incendi.

No cal preveure zones de refugi pe a l'evacuació de persones amb discapacitat en cas d'incendi.

3.3.4 Instal·lacions de protecció contra incendi SI 4

Es col·locaran extintors d'eficàcia 21A/113B amb una distància \leq a 15 m de tot recorregut d'evacuació. En el quadre elèctric es col·locarà també un extintor de CO₂.

Es preveu enllumenat d'emergència per indicar els recorreguts d'evacuació i en la sortida dels diferents espais.

3.3.5 Condicions per a la intervenció de bombers i d'evacuació exterior de l'edifici SI 5

Tenint en compte que l'edifici té una alçada d'evacuació < 9 m, no li es d'aplicació l'exigència Si 5 Intervenció de bombers segons la secció SI5 del DBSI.

3.3.6 Condicions de resistència al foc de l'estructura SI 6

La resistència al foc dels elements estructurals principals serà com a mínim:

- R 60 en plantes sobre rasant.

Els elements estructural secundaris, el col·lapse dels quals davant de l'acció directa del foc, no puguin ocasionar danys als ocupants, ni comprometre l'estabilitat global de l'estructura, l'evacuació o la compartimentació, no han de complir cap exigència de resistència al foc.

La justificació del compliment de la resistència al foc de l'estructura es desenvoluparà en la memòria constructiva del projecte executiu.

MD 3.4 Seguretat d'utilització i accessibilitat

Les condicions de seguretat d'utilització i accessibilitat de l'edifici projectat compleixen les exigències bàsiques del CTE per tal de garantir l'ús de l'edifici en condicions segures i evitar, el màxim possible, els accidents i danys als usuaris.

Aquestes exigències es satisfan adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic de Seguretat d'utilització i accessibilitat DB SUA, així com el Codi d'Accessibilitat de Catalunya (D. 209/2023)

A continuació es relacionen els aspectes més importants, ordenats per exigències bàsiques del SUA als quals es dona resposta des del disseny de l'edifici i que es recullen tots ells en les fitxes justificatives que s'adjunten al final d'aquest apartat.

3.4.1 Seguretat enfront al risc de caigudes SUA 1

A totes les zones de l'edifici es contempla les discontinuïtats dels paviments, els desnivells i la disposició de barreres de protecció amb configuració de no escalable i alçada en funció de l'alçada del desnivell que s'està protegint.

Pel que fa al lliscament dels terres es compleix:

- Zones interiors de l'edifici seques amb pendent < 6% = Classe 1
- Zones interiors humides (entrada edifici, vestuaris, banys... amb pendent < 6% = Classe 2
- Zones exteriors = Classe 3

Pel que fa a les discontinuïtats en els paviments es compleix el següent:

- No tenen juntes que sobresurtin més de 4mm .
- Els elements sortints del nivell del paviment, petits i puntuals, no han de sobresortir més de 12 mm i el sortint de més de 6 mm han de formar angle amb el paviment < 45° (segons el sentit de circulació)
- Els desnivells 5 cm es resolen amb pendent ≤ 25 .
- Les perforacions i forats dels terres són < al pas d' una esfera de $\varnothing 15$ mm.

No existeixen desnivells > de 0,55cm sense barana de protecció.

Característiques de les baranes de protecció:

- Les baranes de protecció són de 0,90 m d'alçada en aquelles zones on la diferència de cota que protegeixen no excedeixin de 6 m i de 1,10 m quan la diferencia de cota que protegeixen excedeix de 6 m.
- Quan les escales tinguin un ull d'escala < 40 cm es permet utilitzar baranes de 0,90m d'alçada com a mínim.
- La resistència de les baranes en zones amb circulació de persones = força horitzontal $q_k \leq 1,6$ kN/m.
- No són escalables i per tant, no existeixen punts de recolzament entre l'alçada 0,30 m i 0,50 m mesurada sobre el nivell del terra o sobre la línia d'inclinació de l'escala.
- En la alçada compresa entre 0,50 m i 0,80 m no hi ha elements horitzontals sortints > de 15 cm.
- No tenen forats que puguin ser travessat per una esfera de $\varnothing = 10$ cm.

Pel que fa a l'escala es manté l'existent i per tant, no modifiquem les seves característiques actuals, aquesta tindrà condició d'ús públic. Com a recorregut alternatiu a l'escala disposem d'un ascensor accessible amb dimensió de cabina 1,00 m x 1,25 m.

Els passamans compliran:

- Passamà a 1 costat en les escales amb un desnivell > 0,55m i una amplada \leq 1,20m
- Passamà als 2 costats en les escales amb un desnivell > 0,55m i una amplada \geq 1,20m
- Es trobarà en una alçada compresa entre 0,90 i 1,10 m.
- Estarà separat del parament almenys 4 cm i el seu sistema de fixació no interferirà en el pas de la mà.

Les rampes hauran de complir els següents requisits:

- La pendent del tram serà màxim 12%. Les que pertanyin a un itinerari accessible seran com a màxim, del 10% quan la seva longitud sigui menor de 3 m, del 8% quan la seva longitud sigui menor de 6 m i del 6% en la resta dels casos.
- La pendent transversal de les rampes que pertanyin a itineraris accessibles no podrà ser > 2%.
- Cada tram tindrà un longitud màxima de 15 m, a excepció de les que pertanyin a itineraris accessibles que serà de 9 m com a màxim.
- L'amplada serà com a mínim 1,20 m si pertany a un itinerari accessible.

3.4.2 Seguretat enfront al risc d'impacte o d'atrapament SUA 2

A totes les zones de l'edifici es contemplen els elements fixes i practicables susceptibles de produir impactes i aquells elements fràgils susceptibles de rebre'ls, els quals garantiran el nivell de risc d'impacte que els hi és d'aplicació. També es considera, la protecció a enganxades amb elements d'obertures i tancaments automàtics.

Pel que fa a l'impacte es compleix:

- L'alçada lliure de pas en zones restringides és mínim de 2,10 m i de 2,20 m en la resta de zones.
- L'alçada lliure de pas en les portes és mínim 2 m.
- Els elements fixes que sobresurtin de les façanes i que estiguin en zones de circulació estan a una alçada mínima de 2,20 m.
- En les zones de circulació no hi ha elements sortints en les parets que no arrenquin del terra, ni volin més de 15 cm en una alçada compresa entre 15 cm i 2,20 m.
- Si l'amplada dels passadissos \leq 2,50 m, l'escombrat de les portes d'espais amb ocupació no podrà envair el passadís.
- Si l'amplada dels passadissos \geq 2,50 m, l'escombrat de les portes d'espais amb ocupació no podrà envair l'amplada mínima necessària per evacuació del passadís.
- Les portes de vaivé disposaran d'elements translúcids o transparents entre 0,70 m i 1,50 m d'alçada com a mínim.
- Els vidres existents en les àrees amb risc d'impacte (en portes fins a una alçada de 1,5 m i una amplada que superi 30 cm per banda l'amplada de la porta i en panys fixes fins a una alçada de 0,90 m) que no tinguin barreres de protecció hauran de tenir una classificació específica.

Diferència de cota entre els dos costats	X	Y	Z
Entre 0,55 m i 12 m (resta de zones)	qualsevol	B o C	1 o 2
Menor de 0,55 m (PB i sortida a terrasses)	1, 2 o 3	B o C	qualsevol

- Caldrà senyalitzar també les grans superfícies vidriades que es puguin confondre amb portes o obertures.

Pel que fa al risc d'enganxades es compleix:

- Les portes corredisses d'accionament manual deixaran una distància mínima de 20 cm un cop obertes respecte l'element fix més pròxim.
- Les portes automàtiques disposaran de dispositius de protecció adequats pel tipus d'accionament.

3.4.3 Seguretat en front al risc d'empresonament en recintes SUA 3

Si les diferents portes dels recintes tenen dispositiu de bloqueig des de l'interior disposaran d'un sistema de desbloqueig des de l'exterior.

Caldrà tenir en els banys accessibles un dispositiu a l'interior fàcilment accessible, mitjançant el qual es pugui fer una trucada d'assistència perceptible des d'un punt control i que permeti a l'usuari verificar que la seva crida està sent atesa.

La força d'obertura de les portes serà com a màxim de 140N, segons norma UNE-EN 12046-2:2000.

3.4.4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada SUA 4

L'enllumenat en zones de circulació exteriors serà com a mínim de 20 lux i en zones de circulació interiors serà com a mínim de 100 lux. El factor d'uniformitat mig serà del 40% com a mínim.

Pel que fa a l'enllumenat d'emergència:

- L'edifici disposarà d'enllumenat d'emergència que indiqui als usuaris el recorregut fins a un espai exterior segur.
- Les lluminàries es situaran a una alçada mínima de 2 m per sobre del nivell del terra i es situaran sobre cada porta del recorregut d'evacuació, en els canvis de direcció, els canvis de nivells i en les escales.
- Es complirà amb les característiques de la instal·lació descrites en l'apartat 2.3 i 2.4 del SUA 4.

3.4.5 Condicions per limitar el risc causat per l'acció del llamp SUA 8

En la fitxa adjunta es pot comprovar com la freqüència esperada d'impactes (N_e) és superior al risc admissible de l'edifici (N_a) $\rightarrow N_e > N_a$.

Per tant Sí caldrà la instal·lació de llamp amb un nivell d'eficiència mínima de la instal·lació de 2.

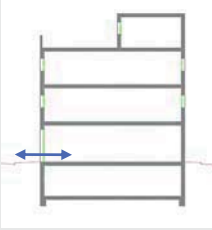
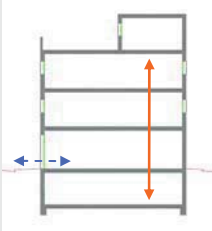
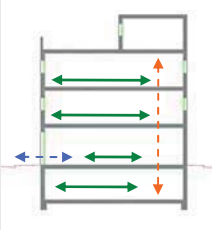
Veure fitxa adjunta.

3.4.6 Condicions d'accessibilitat SUA 9

Sí és de compliment aquest apartat, en la fitxa adjunta queda justificat els requeriments necessaris per als diferents elements que formen part de l'accessibilitat.

D. 135/1995 Codi d'accessibilitat

CTE DB SUA: SUA-9 Accessibilitat

<p>ACCESSIBILITAT EXTERIOR</p>  <p>Comunicació de l'edificació amb: - via pública - zones comunes ext, elements annexos.</p>	<p>EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE</p> <p>Edificis o establiments d'ús públic:</p> <p>→ Itinerari adaptat o practicable <input type="checkbox"/> * segons ús de l'edifici → taula d'usos públics</p> <p>Edificis o establiments d'ús privat:</p> <p>→ Itinerari practicable <input type="checkbox"/> * edificis ≥ PB + 2PP * edificis amb obligatorietat de col·locació d'ascensor</p> <p>→ Itinerari adaptat <input type="checkbox"/> * edificis amb habitatges adaptats</p>	<p>EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE</p> <p>→ Itinerari accessible per a tots els edificis <input checked="" type="checkbox"/> (s'exclouen els habitatges unifamiliars aïllats i adossats sense elements comuns)</p>
<p>ACCESSIBILITAT VERTICAL</p> <p>Mobilitat entre plantes (necessitat d'ascensor o previsió del mateix)</p>  <p>Comunicació de les entitats amb: - planta accés (via pública) - espais, instal·lacions i dependències d'ús comunitari</p>	<p>EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE</p> <p>Edificis o establiments d'ús públic:</p> <p>→ Itinerari adaptat o practicable <input type="checkbox"/> * segons ús de l'edifici → taula d'usos públics</p> <p>Edificis o establiments d'ús privat:</p> <p>→ Itinerari practicable: <input type="checkbox"/> * edificis ≥ PB + 2PP que no disposin d'ascensor * edificis amb obligatorietat de col·locació d'ascensor * aparcaments > 40places</p>	<p>EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE</p> <p>→ Itinerari accessible amb ascensor accessible o rampa accessible, en els següents supòsits: <input checked="" type="checkbox"/></p> <ul style="list-style-type: none"> * edificis > PB + 2PP * edificis / establiments amb Su > 200 m² (exclosa planta accés) * <u>plantes</u> amb zones d'ús públic amb Su > 100 m² * <u>plantes</u> amb elements accessibles
<p>ACCESSIBILITAT HORIZONTAL</p> <p>Mobilitat en una mateixa planta</p>  <p>Comunicació punt d'accés a la planta amb: - les entitats o espais - instal·lacions i dependències d'ús comunitari</p>	<p>EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE</p> <p>Edificis o establiments d'ús públic:</p> <p>→ Itinerari adaptat o practicable que comuniqui el punt d'accés de la planta amb: <input type="checkbox"/> * elements adaptats → taula d'usos públics</p> <p>Edificis o establiments d'ús privat:</p> <p>→ Itinerari practicable que comuniqui el punt d'accés de la planta amb: <input type="checkbox"/> * entitats o espais * dependències d'ús comunitari</p>	<p>EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE</p> <p>→ Itinerari accessible que comuniqui el punt d'accés de la planta amb: <input checked="" type="checkbox"/></p> <ul style="list-style-type: none"> * zones d'ús públic * origen d'evacuació de les zones d'ús privat * tots els elements accessibles

Itineraris	ADAPTAT (D. 135/1995)	PRACTICABLE (D. 135/1995)
<p>PARÀMETRES GENERALS</p> <ul style="list-style-type: none"> - Amplada: $\geq 0,90$ m - Alçada: $\geq 2,10$ m, lliure d'obstacles en tot el seu recorregut - Canvis de direcció: l'amplada de pas ha de permetre inscriure un $\varnothing 1,20$ m - Espai lliure de gir a cada planta on es pugui inscriure un cercle de $\varnothing 1,50$m. - Paviment: s no lliscant 	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> - Amplada: $\geq 1,20$ m S'admet estretaments puntuals: $A \geq 1,00$m per a longitud $\leq 0,50$m i separat $0,65$m de canvis direcció /forats de pas <input checked="" type="checkbox"/> - Alçada: $\geq 2,20$ m en general ($2,10$m per a ús restringit) <input checked="" type="checkbox"/> - Canvis de direcció: no es contempla (amplada pas $1,20$ m) <input checked="" type="checkbox"/> - Espai de gir: $\varnothing \geq 1,50$ m (lliure d'obstacles) <ul style="list-style-type: none"> * al vestibul d'entrada (o portal), * davant ascensors accessibles o espai per a previsió <input checked="" type="checkbox"/> - Paviment: grau de lliscament segons ús i ubicació (SUA-1) <ul style="list-style-type: none"> * no conté elements ni peces soltes (graves i sorres) * peluts-moquetes: encastats o fixats al terra * sols resistents a la deformació (permeten circulació i arrastrada d'elements pesats, cadires roda, etc, <input checked="" type="checkbox"/> - Pendent: $\leq 4\%$ (longitudinal) $\leq 2\%$ (transversal) <input checked="" type="checkbox"/> - Senyalització dels itineraris accessibles: mitjançant símbol internacional d'accessibilitat, SIA i fletxes direccionals, si es fa necessari en edificis d'ús privat quan hi hagi varis recorreguts alternatius, sempre en edificis d'ús públic <input checked="" type="checkbox"/> - amb bandes de senyalització visuals i tàctil sempre en edificis d'ús públic per a l'itinerari accessible que comunica la via pública amb els punts d'atenció o "crida" accessibles. (característiques segons SUA-9 2.2) 	<ul style="list-style-type: none"> - Amplada: $\geq 0,90$ m - Alçada: $\geq 2,10$ m, lliure d'obstacles en tot el seu recorregut - Canvis de direcció: l'amplada de pas ha de permetre inscriure un cercle de $\varnothing 1,20$ m.
<p>PORTES garantiran</p> <ul style="list-style-type: none"> - Amplada: $\geq 0,80$ m, les portes de 2 o més fulles, una d'elles serà $\geq 0,80$ m - Alçada: $\geq 2,00$ m - Espai lliure de gir: a les dues bandes d'una porta es pot inscriure un $\varnothing 1,50$ m. (sense ser escombrat per l'obertura de la porta). S'exceptua a l'interior de la cabina de l'ascensor - Manetes: s'accionen mitjançant mecanismes de pressió o palanca. - Portes de vidre: <ul style="list-style-type: none"> * tindran un sòcol inferior $\geq 0,30$m d'alçada, llevat de que el vidre sigui de seguretat. * visualment tindran una franja horitzontal d'amplada $\geq 0,05$ m, a $1,50$ m d'alçada i amb marcat contrast de color. 	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> - Amplada: $\geq 0,80$ m (mesurada en el marc i aportada per 1 fulla) (en posició de màx. obertura — amplada lliure de pas reduït el gruix de la fulla $\geq 0,78$ m) <input checked="" type="checkbox"/> - Alçada: $\geq 2,00$ m <input checked="" type="checkbox"/> - Espai de gir: a les dues bandes d'una porta hi ha un espai horitzontal $\varnothing 1,20$ m. (sense ser escombrat per l'obertura de la porta) <input checked="" type="checkbox"/> - Mecanismes d'obertura i tancament: <ul style="list-style-type: none"> * altura de col·locació : $0,80$m \rightarrow $1,20$m * funcionament a pressió o palanca i maniobrables amb una sola mà, o bé són automàtics * distància del mecanisme d'obertura a cantonada $\geq 0,30$m <input checked="" type="checkbox"/> - Portes de vidre: <ul style="list-style-type: none"> * classificació a impacte, com a mínim, (3 - B/C - 3) * si no disposen d'elements que permetin la seva identificació (portes, marcs) es senyalitzaran segons apartat 1.4 (DB SUA-2) 	<ul style="list-style-type: none"> - Amplada: $\geq 0,80$ m - Alçada: $\geq 2,00$ m - Espai lliure de gir, a les dues bandes d'una porta es pot inscriure un cercle de $\varnothing 1,20$ m, sense ser escombrat per l'obertura de la porta. (S'exceptua a l'interior de la cabina de l'ascensor) - Manetes: s'accionen mitjançant mecanismes de pressió o palanca.
<p>CRAONS</p> <ul style="list-style-type: none"> - No hi ha d'haver cap escala ni graó aïllat. - Accés a l'edifici: S'admet un desnivell ≤ 2 cm que s'arrodonarà o s'aixamfranarà el cantell a un màxim de 45°. 	<ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> - No s'admeten graons 	<ul style="list-style-type: none"> - No inclou cap tram d'escala. - A les dues bandes d'un graó hi ha un espai lliure pla amb una fondària mínima de $1,20$ m. L'alçada d'aquest graó és ≤ 14 cm. - Accés a l'edifici: En els edificis amb obligatorietat d'instal·lació d'ascensor, només s'admet l'existència d'un graó, d'alçada ≤ 12cm, a l'entrada de l'edifici.

Itineraris

ADAPTAT (D.1.35/1995)

ACCESSIBLE (DB SUA)

PRACTICABLE (D.1.35/1995)

<p>RAMPES</p> <p>Pendents</p> <ul style="list-style-type: none"> -longitudinal: ≤ 12% trams < 3m de llargada ≤ 10% trams entre 3 i 10m de llargada ≤ 8% trams > 10m de llargada - transversal: S'admet ≤ 2% en rampes exteriors <p>- Trams:</p> <ul style="list-style-type: none"> - La llargada de cada tram és ≤ 20 m. - En la unió de trams de diferent pendent s'colloquen replans intermedis. - A l'inici i al final de cada tram de rampa hi ha un replan de 1,50 m de llargada mínima. <p>- Replans:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Els replans intermedis tindran una llargada mínima de 1,50 m en la direcció de circulació. <p>- Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Barreres: a ambdós costats - Passamans: situats a una alçada entre 0,90 i 0,95m amb disseny anatòmic (permet adaptar la ma) i amb una secció igual o equivalent a la d'un tub rodó de Ø entre 3 i 5 cm, separat ≥ 4cm dels paraments verticals. - Element de protecció lateral: es disposa longitudinalment amb una alçada ≥ 10 cm per sobre del terra (evitar la sortida accidental de rodes i bastons) 	<p>Pendents</p> <ul style="list-style-type: none"> -longitudinal: ≤ 12% per a trams ≤ 10 m de llargada - transversal: s'admet ≤ 2% en rampes exteriors <p>- Trams:</p> <ul style="list-style-type: none"> - En els dos extrems d'una rampa hi ha un espai lliure amb una fondària de 1,20 m. <p>- Replans:</p> <ul style="list-style-type: none"> - (als dos extrems d'una rampa hi ha un espai lliure amb una fondària de 1,20 m) <p>- Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Passamà: com a mínim a un costat - El passamà està situat a una alçada entre 0,90 i 0,95 m.
--	--

<p>- Pendents</p> <ul style="list-style-type: none"> -longitudinal: ≤ 10% trams < 3m de llargada ≤ 8% trams < 6m de llargada 4 < p ≤ 6% trams < 9m de llargada - transversal: ≤ 2% <p>- Trams:</p> <ul style="list-style-type: none"> - llargada màxima tram ≤ 9 m. - amplada ≥ 1,20m - rectes o amb radi de curvatura ≥ 30m - a l'inici i al final de cada tram hi ha una superfície horitzontal ≥ 1,20m de long. en la direcció de la rampa <p>- Replans:</p> <ul style="list-style-type: none"> - entre trams d'una mateixa direcció: amplada ≥ la de la rampa longitud ≥ 1,50 m (mesurada a l'eix) - entre trams amb canvi de direcció: l'amplada de la rampa no es reduirà - els passadissos d'amplada < 1,20m i les portes es situen a > 1,50m de l'arrencada d'un tram <p>- Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Barrera protecció: desnivell > 0,55m - Passamans: per a rampes amb: p ≥ 6% i desnivell > 18,5cm. * continus i als dos costats a una altura entre 0,90m - 1,10m, i * un altre a una altura entre 0,65 - 0,75m * trams de rampa de l > 3m → prolongació horitzontal dels passamans ≥ 0,30m en els extrems * seran continus, fermes i es podran agafar fàcilment, separats del parament ≥ 0,04m i el sistema de subjecció no interfereix el pas continu de la ma - Elements de protecció lateral: per als costats oberts de les rampes amb p ≥ 6% i desnivell > 18,5cm i amb una alçada ≥ 10 cm 	<p>- Pendents</p> <ul style="list-style-type: none"> -longitudinal: ≤ 10% trams < 3m de llargada ≤ 8% trams < 6m de llargada 4 < p ≤ 6% trams < 9m de llargada - transversal: ≤ 2% <p>- Trams:</p> <ul style="list-style-type: none"> - llargada màxima tram ≤ 9 m. - amplada ≥ 1,20m - rectes o amb radi de curvatura ≥ 30m - a l'inici i al final de cada tram hi ha una superfície horitzontal ≥ 1,20m de long. en la direcció de la rampa <p>- Replans:</p> <ul style="list-style-type: none"> - entre trams d'una mateixa direcció: amplada ≥ la de la rampa longitud ≥ 1,50 m (mesurada a l'eix) - entre trams amb canvi de direcció: l'amplada de la rampa no es reduirà - els passadissos d'amplada < 1,20m i les portes es situen a > 1,50m de l'arrencada d'un tram <p>- Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Barrera protecció: desnivell > 0,55m - Passamans: per a rampes amb: p ≥ 6% i desnivell > 18,5cm. * continus i als dos costats a una altura entre 0,90m - 1,10m, i * un altre a una altura entre 0,65 - 0,75m * trams de rampa de l > 3m → prolongació horitzontal dels passamans ≥ 0,30m en els extrems * seran continus, fermes i es podran agafar fàcilment, separats del parament ≥ 0,04m i el sistema de subjecció no interfereix el pas continu de la ma - Elements de protecció lateral: per als costats oberts de les rampes amb p ≥ 6% i desnivell > 18,5cm i amb una alçada ≥ 10 cm
--	--

<p>- Pendents</p> <ul style="list-style-type: none"> -longitudinal: ≤ 12% per a trams ≤ 10 m de llargada - transversal: s'admet ≤ 2% en rampes exteriors <p>- Trams:</p> <ul style="list-style-type: none"> - En els dos extrems d'una rampa hi ha un espai lliure amb una fondària de 1,20 m. <p>- Replans:</p> <ul style="list-style-type: none"> - (als dos extrems d'una rampa hi ha un espai lliure amb una fondària de 1,20 m) <p>- Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Passamà: com a mínim a un costat - El passamà està situat a una alçada entre 0,90 i 0,95 m. 	<p>- Pendents</p> <ul style="list-style-type: none"> -longitudinal: ≤ 12% per a trams ≤ 10 m de llargada - transversal: s'admet ≤ 2% en rampes exteriors <p>- Trams:</p> <ul style="list-style-type: none"> - En els dos extrems d'una rampa hi ha un espai lliure amb una fondària de 1,20 m. <p>- Replans:</p> <ul style="list-style-type: none"> - (als dos extrems d'una rampa hi ha un espai lliure amb una fondària de 1,20 m) <p>- Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Passamà: com a mínim a un costat - El passamà està situat a una alçada entre 0,90 i 0,95 m.
--	--

Itineraris

ADAPTAT (D.135/1995)

ACCESSIBLE (DB SUA)

PRACTICABLE (D.135/1995)

ASCENSOR	ADAPTAT (D.135/1995) <input type="checkbox"/>	ACCESSIBLE (DB SUA) <input checked="" type="checkbox"/>	PRACTICABLE (D.135/1995)
<p>- Dimensions cabina:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sentit d'accés $\geq 1,40$ m - sentit perpendicular $\geq 1,10$ m <p>- Portes</p> <ul style="list-style-type: none"> - de la cabina: són automàtiques - del recinte: són automàtiques - alçada: $\geq 0,80$ m. - davant de les portes es pot inscriure un $\varnothing 1,50$ m. <p>- Botoneres:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Alçada de col·locació: entre 1,00 i 1,40 m respecte al terra. - Han de tenir la numeració en Braille o en relleu. <p>- Passamans:</p> <ul style="list-style-type: none"> - La cabina en disposa i una alçada entre 0,90 i 0,95 m. - Han de tenir un disseny anisòtric (permet adaptar la ma) amb una secció igual o equivalent a la d'un tub rodó de diàmetre entre 3 i 5 cm, separat, com a mínim, 4 cm dels paraments verticals. <p>- Senyalització:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Indicació del nombre de cada planta amb el número en alt relleu (dimensió $\geq 10 \times 10$ cm) i col·locat a una alçada d'1,40m des del terra (al costat de la porta de l'ascensor) 	<p><input checked="" type="checkbox"/></p> <p>- Dimensions cabina:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Su $\leq 1000m^2$ (exclosa planta accés) <ul style="list-style-type: none"> *1 porta o 2 enfrontades $\rightarrow 1,00 \times 1,25m$ *2 portes en angle $\rightarrow 1,40 \times 1,40m$ - Su $> 1000m^2$ (exclosa planta accés) <ul style="list-style-type: none"> *1 porta o 2 enfrontades $\rightarrow 1,10 \times 1,40m$ *2 portes en angle $\rightarrow 1,40 \times 1,40m$ <p>- Paràmetres generals:</p> <p>Compleix la norma UNE EN 81-70:2004 "Accesibilitat a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad".</p> <p>- Botoneres:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Segons norma UNE EN 81-70:2004 "Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad". <p>- Passamans:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Segons norma UNE EN 81-70:2004 "Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad". <p>- Senyalització:</p> <ul style="list-style-type: none"> - mitjançant símbol internacional d'accessibilitat, SIA - indicació del nombre de la planta en Braille i aràbic en alt relleu col·locat a una alçada entre 0,80m i 1,20m (brançal dret en el sentit de sortida de la cabina) 	<p><input checked="" type="checkbox"/></p> <p>- Dimensions cabina:</p> <ul style="list-style-type: none"> - sentit d'accés $\geq 1,20$ m - sentit perpendicular $\geq 0,90$ m - superfície $\geq 1,20$ m² <p>- Portes:</p> <ul style="list-style-type: none"> - de la cabina: són automàtiques - del recinte: poden ser automàtiques o manuals. - amplada: $\geq 0,80$ m. - davant de les portes es pot inscriure un $\varnothing 1,20$ m sense ser acompanyat per l'obertura de la porta <p>- Botoneres:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Alçada de col·locació: entre 1,00 i 1,40 m respecte al terra 	

Escales. Configuració

D'ÚS PÚBLIC (Adaptades) (D. 135/1995)

D'ÚS PÚBLIC (DB SUA-1)

ESCALES	D'ÚS PÚBLIC (Adaptades) (D. 135/1995) <input type="checkbox"/>	D'ÚS PÚBLIC (DB SUA-1) <input type="checkbox"/>
- Amplada	≥ 1,00 m <input type="checkbox"/>	- Amplada - en funció de l'ús i del nombre de persones, taula 4.1 SUA-1 <input type="checkbox"/> - ≥ 1,00m si comunica amb una zona accessible <input type="checkbox"/>
- Altura de pas	≥ 2,10 m <input type="checkbox"/>	- Altura de pas ≥ 2,20 m <input type="checkbox"/>
- Graons:	- frontal $F \leq 0,16m$ <input type="checkbox"/> - estesa, $E \geq 0,30m$ (si la projecció en planta no és recta, l'estesa, $E \geq 0,30m$ a $0,40m$ de la part interior) - l'estesa no presenta discontinuïtats quan s'uneix amb l'alçària (no tenen ressalts) <input type="checkbox"/>	- Graons: - frontal $0,13 \leq F \leq 0,175m$ <input type="checkbox"/> - estesa, $E \geq 0,28m$ - $0,54m \leq 2F + E \leq 0,70m$ (al llarg de tota l'escala) - la mesura de l'estesa no inclou la projecció vertical de l'estesa del graó superior - els graons no tenen ressalts (bocel) - graons amb frontal, vertical o formant un angle $\leq 15^\circ$ amb la vertical, (per a edificis sense itinerari accessible alternatiu) <input type="checkbox"/>
- Trams:	- nombre de graons seguits ≤ 17 <input type="checkbox"/>	- Trams: - salvarà una altura $\leq 2,25m$ <input type="checkbox"/> - podran ser rectes, corbats o mixtes (veure apartat 4.2.2 SUA-1, els usos pels quals només són rectes) - entre dues plantes consecutives d'una mateixa escala tots els graons tindran el mateix frontal - entre dos trams consecutius de plantes diferents el frontal podrà variar com a màxim $\pm 10mm$ - tots els graons dels trams rectes tindran la mateixa estesa <input type="checkbox"/>
- Replans:	- Els replans intermedis tindran una llargada $\geq 1,20 m$. <input type="checkbox"/>	- Replans: - entre trams d'una mateixa direcció: amplada \geq la de l'escala longitud $\geq 1,00 m$ (mesurada a l'eix) <input type="checkbox"/> - entre trams amb canvi de direcció: l'amplada de l'escala no es reduirà - els passadissos d'amplada $< 1,20m$ i les portes es situen a $\geq 0,40m$ de l'arrencada d'un tram - replans de planta: * senyalització visual i tàctil amb franja de paviment en l'arrencada dels trams. (0,80m de longitud en el sentit de la marxa; amplada la de l'itinerari i gravat direccional perpendicular a l'eix de l'escala) * portes i passadissos d'amplada $< 1,20m$, es situen a $0,40m$ del primer graó d'un tram. <input type="checkbox"/>
- Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors:	- Passamans: a ambdós costats a una altura entre $0,90$ i $0,95m$ <input type="checkbox"/> * disseny anatòmic (permet adaptar la ma) i amb una secció igual o equivalent a la d'un tub rodó de \varnothing entre 3 i $5 cm$, separat $\geq 4 cm$ dels paraments verticals. <input type="checkbox"/>	- Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors: - col·locació 1 costat escales amb desnivell $> 0,55m$ i amplada $\leq 1,20m$ <input type="checkbox"/> - col·locació 2 costat escales amb desnivell $> 0,55m$ i amplada $> 1,20m$ - passamà intermedi: trams amplada $> 4m$ - altura de col·locació $\rightarrow 0,90m \div 1,10m$ - seran fermes i es podran agafar fàcilment, separats del parament $\geq 0,04m$ i el sistema de subjecció no interferirà el pas continu de la ma. <input type="checkbox"/>

Ref. del projecte 2403 - Rectoria Serinyà

NECESSITAT DE LA INSTAL·LACIÓ

NO és necessària doncs:	* La freqüència esperada d'impactes (Ne) és inferior o igual al risc admissible de l'edifici (Na) → Ne ≤ Na	Ne = 0,005607	Na = 0,000147
SÍ és necessària doncs:	* La freqüència esperada d'impactes (Ne) és superior al risc admissible de l'edifici (Na) → Ne > Na		
	* Edificis en els que es manipulin substàncies tòxiques , radioactives, altament inflamables o explosives.		
	* Edificis amb altura > 43m		

PROCEDIMENT DE VERIFICACIÓ

Ne FREQÜÈNCIA ESPERADA D'IMPACTES DE L'EDIFICI	▷ N_g : (núm. impactes / any km ²) Densitat d'impactes sobre el terreny	Municipi: N _g impactes / any km ² :	Serinyà 3,00
	▷ A_e : (m ²) Superfície de captura equivalent de l'edifici aïllat	es delimita per una línia traçada a una distància 3H de cada un dels punts del perímetre de l'edifici, sent H l'alçada de l'edifici en el punt del perímetre considerat	3.738,00 m²
	▷ C₁ :	* edifici proper a altres edificis o arbres de la mateixa alçada o més alts →	C₁ = 0,50 ✓
	Coeficient relacionat amb l'entorn	* edifici rodejat d'altres edificis més baixos →	C₁ = 0,75
		* edifici aïllat →	C₁ = 1,00
	* edifici situat a dalt d'un turó →	C₁ = 2,00	
N_e = N_g × A_e × C₁ × 10⁻⁶ = 3,00 × 3.738,00 × 0,50 × 10⁻⁶			N_e = 0,005607 impactes /any

Na RISC ADMISSIBLE DE L'EDIFICI	▷ C₂ : coeficient segons tipus de construcció	Estructura metàl·lica i coberta:		Estructura formigó i coberta:		Estructura fusta i coberta:		
		metàl·lica	C₂ = 0,50	metàl·lica	C₂ = 1,00	metàl·lica	C₂ = 2,00	
		formigó	C₂ = 1,00	formigó	C₂ = 1,00	formigó	C₂ = 2,50	
		fusta	C₂ = 2,00	fusta	C₂ = 2,50 ✓	fusta	C₂ = 3,00	
	▷ C₃ : coeficient segons el contingut de l'edifici	* edifici amb contingut inflamable →					C₃ = 3,00	
		* edifici amb altres continguts →					C₃ = 1,00	✓
	▷ C₄ : coeficient segons l'ús de l'edifici	* edifici no ocupat normalment →					C₄ = 0,5	
		* edifici de pública concurrència, sanitari, comercial, docent					C₄ = 3,00	✓
		* resta d'edificis →					C₄ = 1,00	
	▷ C₅ : necessitats de continuitat de les activitats que es desenvolupen en l'edifici	* edificis en els que el seu deteriorament pugui interrompre algun servei imprescindible (hospitals, bombers,...) →					C₅ = 5,00	✓
* edificis en els que el seu deteriorament ocasiona impactes ambientals greus →					C₅ = 5,00			
* resta d'edificis →					C₅ = 1,00			
N_a = $\frac{5,5}{C_2 \times C_3 \times C_4 \times C_5} 10^{-3} = \frac{5,5}{2,50 \times 1,00 \times 3,00 \times 5,00} 10^{-3}$						N_a = 0,000147		

Determinació de l'Eficiència, E, de la instal·lació de protecció al llamp:

INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ AL LLAMP	EFICIÈNCIA DE LA INSTAL·LACIÓ, E		$E \geq 1 - \frac{N_a}{N_e} = 1 - \frac{0,000147}{0,005607}$	E ≥ 0,974
	NIVELL DE PROTECCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ segons el valor de l'eficiència mínima de la instal·lació, E El valor del nivell de protecció de la instal·lació condiciona les característiques dels sistemes externs de protecció contra el llamp.	4	0 ≤ E < 0,80	→ la instal·lació de protecció contra el llamp no és obligatòria
3		0,80 ≤ E < 0,95		
2		0,95 ≤ E < 0,98		
1		E ≥ 0,98	→ la instal·lació de protecció contra el llamp és obligatòria	
		* Edificis amb altura > 43m		
		* Edificis en els que es manipulin substàncies tòxiques , radioactives, altament inflamables o explosives.		

L'edifici **SÍ** disposarà d'un sistema de protecció al llamp

MD 3.5 Salubritat

L'edifici projectat dona resposta a les exigències bàsiques de salubritat (HS) garantint la protecció contra la humitat (que afecta bàsicament al disseny dels tancaments), disposant d'espais per a la recollida adequada dels residus, garantint la qualitat de l'aire interior i de l'entorn exterior, i disposant de xarxes de subministrament d'aigua i d'evacuació d'aigües residuals i pluvials.

A continuació es desenvolupen les exigències que afecten al conjunt de l'edifici.

3.5.1 Protecció contra la humitat HS 1

L'edifici garanteix l'exigència bàsica HS 1 de protecció contra la humitat.

Els seus sistemes s'han dissenyat d'acord al document bàsic HS1, tenint en compte els següents paràmetres de l'edifici que condicionen la quantificació de l'exigència:

Pel que fa al disseny de les façanes:

- Grau d'exposició al vent: zona eòlica C
- Zona pluviomètrica III
- L'alçada de coronament de l'edifici inferior a 15m.
- Classe d'entorn E1

El que suposa un grau d'impermeabilitat = 3.

Per al disseny de murs i terres:

- Se suposa que el terreny està configurat de sorra fina, llims, barreges de sorres..., i té un coeficient de permeabilitat K_s entre 10^{-3} - 10^{-7} cm/s.
- Per la situació de la parcel·la també suposem que no hi haurà aigua al nivell freàtic.

El que suposa un grau d'impermeabilitat = 2 per als terres en contacte amb el terreny i un grau d'impermeabilitat = 1 per als murs en contacte amb el terreny.

No obstant, quan s'hagi fet l'estudi geotècnic es verificarà el coeficient de permeabilitat en funció dels assajos del laboratori.

3.5.2 Recollida i evacuació de residus HS 2

El sistema municipal de recollida d'escombraries és mitjançant el sistema de porta a porta. Cal preveure un magatzem de contenidors per a les escombraries generades.

Es preveu que l'edifici estigui ocupat per a **6 persones**, 3 que donaran servei al consultori local i 3 més que donaran servei a les oficines de serveis socials.

S'ha revisat el calendari de recollida i la periodicitat setmanal per a cada fracció.



Segons el número de persones i la periodicitat de recollida es preveu un magatzem de residus d'1,20 m² de superfície situat en planta primera al costat de l'escala. El quadre adjunt justifica la dimensió que ha de tenir.

Magatzem de residus i/o	HS 2	► SUPERFÍCIE	P	ocupants de l'edifici					6	ocupants		
			Tipus de recollida municipal segons fracció (contenidors de carrer o porta a porta)									
				matèria orgànica	paper i cartró	envasos lleugers	vidre	varis				
			Porta a Porta	X	X	X	X	X				
			contenedor	1100 l	120 litres	120 litres	120 litres	120 litres				
			període recollida fracció (en dies)	3	1	2	7	4				
			Contenidors de carrer (superfície)	-	-	-	-	-				
			Superfície útil magatzem, $S=0,8 \cdot P \cdot \Sigma (T_f \cdot G_f \cdot C_f \cdot M_f)$								1,16	m²
			Superfície útil espai de reserva, $S_R = P \cdot \Sigma (F_f \cdot M_f)$								0,00	m²
			Amb independència del càlcul efectuat, les superfícies de magatzem i espai de reserva han de ser suficients per fer anar adequadament els contenidors								Magatzem	1,20
								Espai reserva		m²		

Les condicions del magatzem queden recollides en el següent quadre:

Magatzem de residus	HS 2	► SITUACIÓ:	- Recorregut entre magatzem i exterior, amplada $\geq 1,20$ m (admesos estrangulaments ≤ 20 cm i $L \leq 45$ cm)						X		
			- Les portes del recorregut, obren en el sentit de la sortida						X		
			- La pendent del recorregut és inferior al 12% i no hi ha graons						X		
			- Si està fora l'edifici, la distància a l'accés del mateix, es inferior a 25 m						X		
			► CONFIGURACIÓ	- El disseny i emplaçament garanteixen que la temperatura interior no superi els 30°C						X	
				- Revestiment de parets i terres impermeable i fàcilment netejable						X	
				- Trobades entre parets i terres son arrodonides						X	
				► INSTAL·LACIONS	- Conté al menys una presa d'aigua amb vàlvula de tancament, ($q \geq 0,2$ l/seg _DB HS-4)						X
					- Conté una bunera sifònica antimúrida al terra, (desguàs $\varnothing \geq 50$ mm _DB HS-5)						X
					- Disposa d' il·luminació artificial que proporciona 100 lux a una alçada de 1m						X
- Base d'endoll fixa 16A 2p+T (segons UNE 20.315:1994)						X					
SI	► PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	Zona de risc especial (condicions dels elements respecte la resta de l'edifici)			segons superfície		risc baix	risc mig	risc alt		
							$5 \text{ m}^2 < S \leq 15 \text{ m}^2$	$15 \text{ m}^2 < S \leq 30 \text{ m}^2$	$S > 30 \text{ m}^2$		
					resistència al foc estructura portant	R90		R120	R180		
			resistència al foc parets i sostres		EI 90		EI 120	EI 180			
			vestíbul d'independència		-		SI	SI			
			portes de comunicació		Et 45-C5		2 x Et 30-C5	2 x Et 45-C5			
			recorregut màxim d'evacuació fins sortida del local	≤ 25 m		≤ 25 m	≤ 25 m				
			clASSES de reacció al foc dels elem. constructius	parets i sostres	B-s1,d 0			X			
				paviments	BFL-s1			X			
			SI 4	Dotació contra incendis	extintor portàtil a l'exterior del magatzem i proper a la porta d'accés.						
eficàcia 21 A-113 B						X					
a l'interior del magatzem, hi ha els extintors portàtils necessaris per que el recorregut real fins algun d'ells, inclòs el situat a l'exterior no sigui major de:											
		16 m				15 m		10 m			
HS 3	► VENTILACIÓ	Cabal			capacitat mínima de ventilació que té l'espai útil			12,00	l/s		
					Tipus ventilació	obertures mixtes (admissió i/o extracció) situades al menys a dues parets oposades del magatzem, cap punt dista més de 15 m de l'obertura més propera es ventilen a través d'obertures d'admissió i extracció comunicades directament amb l'exterior, i amb una separació vertical entre elles de 1,5 m					
						els conductes d'admissió tenen longitud ≤ 10 m					
						el magatzem, l'obertura d'extracció es disposa al compartiment més contaminat, la d'admissió a l'altres espais i es disposen obertures de pas entre els espais					
						les obertures d'extracció es connecten a conductes d'extracció, que no es comparteixen amb locals d'altres usos					
						el magatzem esta compartimentat, l'obertura d'extracció es disposa al compartiment més contaminat, la d'admissió a l'altres espais i es disposen obertures de pas entre els espais					
			les obertures d'extracció es connecten a conductes d'extracció, que no es comparteixen amb locals d'altres usos								
			natural								
			híbrida								
			mecànica								

A més també es preveu l'espai d'emmagatzematge immediat en cada una de les sales, tant de consulta com d'oficines.

Ref. del projecte: 2403 - Rectoria de Serinyà

HS 1 PROTECCIÓ ENFRONT A LA HUMITAT**Exigències bàsiques HS 1: Protecció enfront la humitat (art.13.1 Part I CTE)**

"Es limitarà el risc previsible de presència inadequada d'aigua o humitat en l'interior dels edificis i en els seus tancaments com a conseqüència de l'aigua provinent de precipitacions atmosfèriques, d'escorrentius, del terreny o de condensacions, disposant de mitjans que impedeixin la seva penetració o, si s'escau, permetin la seva evacuació sense la producció de danys."

MURS

Coeficient de permeabilitat del terreny ⁽¹⁾ K_s (cm/s)	$\geq 10^{-2}$	$10^{-5} < K_s < 10^{-2}$	✓	$\leq 10^{-5}$		Grau d'impermeabilitat ⁽³⁾	1
Presència d'aigua ⁽²⁾ Taula 2	Alta	Mitja		Baixa	✓		

TERRES

Coeficient de permeabilitat del terreny ⁽¹⁾ K_s (cm/s)	$> 10^{-5}$	✓	$\leq 10^{-5}$		Grau d'impermeabilitat ⁽⁴⁾	2
Presència d'aigua ⁽²⁾ Taula 2	Alta	Mitja	Baixa	✓		

FAÇANES

Zona Pluviomètrica ⁽⁵⁾ Taula 5		II	III	✓	IV	V	Grau d'impermeabilitat ⁽⁷⁾	3	
Zona eòlica	Tot Catalunya és zona eòlica C								✓
Altura de coronació de la façana sobre el terreny (m)	≤ 15	✓	16-40		41-100				
Classe d'entorn ⁽⁶⁾ Taula 6	E0				E1	✓			

COBERTES

Les condicions de les solucions constructives disposaran dels elements relacionats a l'apartat 2.4.2 del DB HS 1

Els punts singulars dels murs, terres, façanes i cobertes es resoldran d'acord a les condicions dels apartats 2.1.3, 2.2.3, 2.3.3, 2.4.4 del DB HS 1 respectivament.

ÀMBIT D'APLICACIÓ (art. 2 de la Part I del CTE)

Façanes	
Mitgeres descobertes	

DEFINICIÓ DEL GRAU D'IMPERMEABILITAT DE LES FAÇANES

Zona Pluviomètrica Taula 5	II	III	IV	V		Grau d'impermeabilitat
Zona eòlica	Tot Catalunya és zona eòlica C				✓	
Altura de coronació de la façana sobre el terreny (m)	≤ 15	16-40	41-100			
Classe d'entorn Taula 6		E0	E1			

CONDICIONS DE LES SOLUCIONS CONSTRUCTIVES

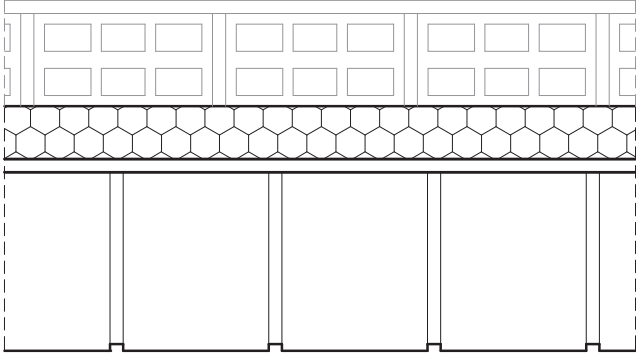
FAÇANA CARA VISTA	Amb cambra d'aire	Ventilada		Grau ≤ 5	B3+C1		
		No ventilada		Grau ≤ 2	B1+C1+J1+N1		C1+H1+J2+N2
				Grau ≤ 3	B1+C1+H1+J2+N2	✓	B2+C1+J1+N1
				Grau ≤ 4	B2+C1+H1+J2+N2		
				Grau ≤ 5	B3+C1		
	Sense cambra d'aire		Grau ≤ 2	B1+C1+J1+N1		C1+H1+J2+N2	
			Grau ≤ 3	B1+C1+H1+J2+N2			
		Grau ≤ 5	B3+C1				
FAÇANA AMB REVESTIMENT CONTINU	Amb cambra d'aire	Ventilada		Grau ≤ 5	B3+C1		
		No ventilada	aïllament no hidròfil a l'exterior del full principal	Grau ≤ 4	R1+B2+C1		
				Grau ≤ 5	B3+C1		
			aïllament situat a la cambra d'aire	Grau ≤ 4	R1+B2+C1		
		Grau ≤ 5	B3+C1				
	Sense cambra d'aire	aïllament no hidròfil a l'exterior del full principal	Grau ≤ 4	R1+B2+C1			
			Grau ≤ 5	R3+C1			
aïllament situat a la cambra d'aire		Grau ≤ 2	R1+C1				
	Grau ≤ 3	R1+B1+C1					
	Grau ≤ 5	R3+C1		B3+C1			
FAÇANA AMB REVESTIMENT DISCONTINU	Amb cambra d'aire	Ventilada	aïllament no hidròfil a l'exterior del full principal	Grau ≤ 5	B3+C1		
			aïllament situat a la cambra d'aire	Grau ≤ 4	R2+C1		
			Grau ≤ 5	R3+C1		R2+B1+C1	B3+C1
	No ventilada		Grau ≤ 4	R1+B2+C1			
			Grau ≤ 5	R2+B1+C1			
		Sense cambra d'aire	Grau ≤ 5	R3+C1		R2+B1+C1	B3+C1

CONDICIONS DELS PUNTS SINGULARS

Les característiques dels punts singulars de les façanes es correspondran amb les especificacions de l'apartat 2.3.3 del DB HS 1 i es reflecteixen als plànols, amidaments o plec de condicions segons correspongui.	✓
--	---

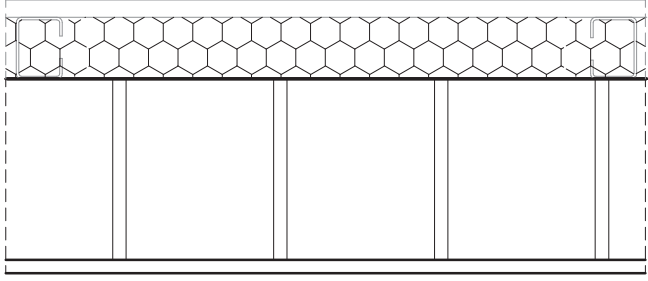
FITXA DB HS 1 PROTECCIÓ ENFRONT DE LA HUMITAT

Disseny de façanes

Façana cara vista sense cambra d'aire	B1+C1+H1+J2+N2	Grau d'impermeabilització ≤ 3
	<p>C1 J2</p> <p>Full principal: fàbrica presa amb morter. La fàbrica pot ser dels tipus següents:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fàbrica de mig peu de maó cara vista calat o massís. - La succió del maó ha de ser $\leq 0,45 \text{ g}/(\text{cm}^2 \cdot \text{min})$ - Els junts seran de morter, amb addició de producte hidròfug, sense interrupció. Els junts horitzontals es faran rejuntats o de bec de flauta. - Fàbrica de bloc de formigó de 12 cm de gruix mínim, amb junts de morter, amb addició de producte hidròfug, sense interrupció excepte en la part intermitja del full - El bloc de formigó ha de ser tractat a l'autoclau o tenir una absorció $\leq 0,32 \text{ g}/\text{cm}^3$. En el cas de blocs de formigó vistos, el valor mig del coeficient de succió dels blocs ha de ser $\leq 5 \text{ g}/(\text{cm}^2 \cdot \text{min})$ per a un temps de 10 min i el valor individual del coeficient ha de ser $\leq 7 \text{ g}/(\text{cm}^2 \cdot \text{min})$ - Els junts seran de morter, amb addició de producte hidròfug, sense interrupció. Els junts horitzontals es faran rejuntats o de bec de flauta. - Fàbrica de pedra natural de 12 cm de gruix mínim. L'absorció de la pedra ha de ser $\leq 2\%$ (UNE-EN 13755:2002) Els junts seran de morter, amb addició de producte hidròfug, sense interrupció. Els junts horitzontals es faran rejuntats o de bec de flauta. 	✓
<p>N2</p>	<p>Revestiment intermig de resistència mitja a la filtració:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Arrebossat de morter, amb additius hidrofugants, de 15mm de gruix. - Material adherit, continu, sense junts e impermeable a l'aigua de 15mm de gruix. 	✓
<p>B1</p>	<p>Barrera contra la penetració d'aigua de resistència mitja a la filtració</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aïllament no hidròfil 	✓

FITXA DB HS 1 PROTECCIÓ ENFRONT DE LA HUMITAT

Disseny de façanes

Façana amb revestiment continu sense cambra d'aire aïllament situat a l'interior del full principal	R1+B1+C1	Grau d'impermeabilització ≤ 3
	<p style="text-align: center;">R1</p> <p>Revestiment exterior de resistència mitja a la filtració</p> <ul style="list-style-type: none"> - Revestiment continu: Gruix entre 10-15 mm o acabat amb una capa plàstica prima Adherència al suport suficient per garantir la seva estabilitat Permeabilitat al vapor suficient per evitar el seu deteriorament com a conseqüència d'una acumulació de vapor entre ell i el full principal Adaptació als moviments del suport i comportament acceptable enfront a la fissuració 	<input checked="" type="checkbox"/>
<p style="text-align: center;">C1</p> <p>Full principal: fàbrica presa amb morter. La fàbrica pot ser dels tipus següents:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fàbrica de mig peu de maó ceràmic La succió del maó ha de ser $\leq 0,45 \text{ g}/(\text{cm}^2 \cdot \text{min})$ - Fàbrica de bloc ceràmic de 12 cm de gruix. - Fàbrica de bloc de formigó de 12 cm de gruix mínim <p>El bloc de formigó ha de ser tractat a l'autoclau o tenir una absorció $\leq 0,32 \text{ g}/\text{cm}^3$. En el cas de blocs de formigó vistos, el valor mig del coeficient de succió dels blocs ha de ser $\leq 5 \text{ g}/(\text{cm}^2 \cdot \text{min})$ per a un temps de 10 min i el valor individual del coeficient ha de ser $\leq 7 \text{ g}/(\text{cm}^2 \cdot \text{min})$</p> <ul style="list-style-type: none"> - Fàbrica de pedra natural de 12 cm de gruix mínim. 	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
<p style="text-align: center;">B1</p> <p>Barrera contra la penetració d'aigua de resistència mitja a la filtració</p> <ul style="list-style-type: none"> - Aïllament no hidròfil 	<input checked="" type="checkbox"/>	

Ref. del projecte: 2403 - Rectoria de Serinyà

HS 2 RECOLLIDA I EVACUACIÓ DE RESIDUS

Per al dimensionament i ubicació dels elements veure fitxa DB HS 2

Exigències bàsiques HS 2: Recollida i evacuació de residus (art.13.2 Part I CTE)

"Els edificis disposaran d'espais i mitjans per extreure els residus ordinaris generats en ells d'acord amb el sistema públic de recollida, de manera que es faciliti l'adequada separació en origen dels esmentats residus, la recollida selectiva dels mateixos i la seva posterior gestió."

Edificis d'habitatges	Espais comuns de l'edifici		Interior de l'habitatge	
	En funció del sistema de recollida municipal →	Previsió de magatzem o espai de reserva	Espai d'emmagatzematge immediat	
	Porta a porta	L'edifici disposa d'un magatzem de contenidors	Els habitatges disposen en el seu interior d'espais per emmagatzemar les cinc fraccions dels residus ordinaris.	
	Contenidors de la brossa al carrer	L'edifici té un espai de reserva		
Edificis d'altres usos	S'aporta estudi específic adoptant criteris anàlegs als establerts en el DB HS 2			✓

Ref. del projecte: 2403 / Serinya

HS 3 QUALITAT DE L'AIRE INTERIOR**Exigències bàsiques HS 3: Qualitat de l'aire interior (art.13.3 Part I CTE)**

"Els edificis disposaran de mitjans perquè els seus recintes es puguin ventilar adequadament, eliminant els contaminants que es produeixin de manera habitual durant l'ús normal dels edificis, de forma que s'aporti un cabal suficient d'aire exterior i es garanteixi l'extracció i expulsió de l'aire viciat pels contaminants.

Per tal de limitar el risc de contaminació de l'aire interior dels edificis i de l'entorn exterior de façanes i patis, l'evacuació dels productes de la combustió de les instal·lacions tèrmiques es produirà, amb caràcter general, per la coberta de l'edifici, amb independència del tipus de combustible i de l'aparell que s'utilitzi, d'acord amb la reglamentació específica sobre instal·lacions tèrmiques."

I. VENTILACIÓ:

HABITATGES (Locals habitables) ⁽¹⁾	<p>Ventilació general ⁽²⁾ sistema: híbrid, o bé mecànic</p> <p>Àmbit: Conjunt de l'habitatge (locals habitables)</p> <ul style="list-style-type: none"> - S'aportará un cabal d'aire exterior suficient per assolir que en cada local la concentració mitja anual de CO₂ sigui < 900 ppm i que l'acumulat anual de CO₂ que excedeixi 1.600 ppm sigui < 500.000 ppm·h, en ambdós casos amb les condicions de disseny de l'Apèndix C ⁽³⁾ del DB HS3. - El cabal d'aire exterior aportat serà suficient per a eliminar els contaminants no directament relacionats amb la presència humana. Aquesta condició es considera satisfeta amb l'establiment d'un cabal mínim d'1,5 l/s per local habitable en els períodes de no ocupació. <p>Les dues condicions anteriors es consideren satisfetes establint una ventilació de cabal constant amb els valors de la Taula 2.1 (cabals mínims en funció del nombre de dormitoris (D) de l'habitatge).</p> <p>Taula 2.1 DB HS 3 Cabals mínims per a ventilació de cabal constant en locals habitables</p> <table border="1" data-bbox="472 925 1283 1144"> <thead> <tr> <th colspan="2" rowspan="2">Cabals mínims ⁽⁴⁾</th> <th colspan="3">Habitatge amb:</th> </tr> <tr> <th>0 - 1 D</th> <th>2 D</th> <th>≥ 3 D</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">Admissió d'aire des de l'espai exterior ⁽⁵⁾</td> <td>Dormitoris - 1 de principal:</td> <td>8 l/s</td> <td>8 l/s</td> <td>8 l/s</td> </tr> <tr> <td>- altres dormitoris:</td> <td>-</td> <td>4 l/s</td> <td>4 l/s</td> </tr> <tr> <td colspan="2">Sales d'estar i menjadors:</td> <td>6 l/s</td> <td>8 l/s</td> <td>10 l/s</td> </tr> <tr> <td rowspan="2">Extracció d'aire viciat ⁽⁶⁾</td> <td>Locals humits Mínim per local:</td> <td>6 l/s</td> <td>7 l/s</td> <td>8 l/s</td> </tr> <tr> <td>Habitatge Mínim en total:</td> <td>12 l/s</td> <td>24 l/s</td> <td>33 l/s</td> </tr> </tbody> </table> <p>(L'Apèndix C del DB HS 3 determina un escenari de funcionament teòric de l'habitatge per tal que es pugui complir l'exigència de forma alternativa als valors de la Taula.)</p> <p>Ventilació addicional</p> <ul style="list-style-type: none"> - Es disposará d'un sistema que permeti extreure els contaminants que es produeixen durant l'ús de l'aparell de cocció de la cuina, de forma independent de la ventilació general dels locals habitables. <p>Àmbit: Cuina Cabal mínim de 50 l/s: Extracció mecànica de bafs i contaminants de la cocció ⁽⁶⁾⁽⁷⁾</p> <p>Ventilació complementària</p> <p>Àmbit: Sala d'estar, menjador, dormitoris i cuina. Elements: Finestres o portes exteriors practicables ⁽⁵⁾</p> <p>Superfície practicable ≥ 1/20 de la superfície útil de l'estança.</p>	Cabals mínims ⁽⁴⁾		Habitatge amb:			0 - 1 D	2 D	≥ 3 D	Admissió d'aire des de l'espai exterior ⁽⁵⁾	Dormitoris - 1 de principal:	8 l/s	8 l/s	8 l/s	- altres dormitoris:	-	4 l/s	4 l/s	Sales d'estar i menjadors:		6 l/s	8 l/s	10 l/s	Extracció d'aire viciat ⁽⁶⁾	Locals humits Mínim per local:	6 l/s	7 l/s	8 l/s	Habitatge Mínim en total:	12 l/s	24 l/s	33 l/s	✓
Cabals mínims ⁽⁴⁾				Habitatge amb:																													
		0 - 1 D	2 D	≥ 3 D																													
Admissió d'aire des de l'espai exterior ⁽⁵⁾	Dormitoris - 1 de principal:	8 l/s	8 l/s	8 l/s																													
	- altres dormitoris:	-	4 l/s	4 l/s																													
Sales d'estar i menjadors:		6 l/s	8 l/s	10 l/s																													
Extracció d'aire viciat ⁽⁶⁾	Locals humits Mínim per local:	6 l/s	7 l/s	8 l/s																													
	Habitatge Mínim en total:	12 l/s	24 l/s	33 l/s																													
Locals no habitables - Magatzem de residus - Trasters - Aparcaments	<ul style="list-style-type: none"> - L'aportació de cabal d'aire exterior serà suficient per a eliminar els contaminants propis de l'ús de cada local (humitats, olores, compostos orgànics i, en els aparcaments, monòxid de carboni i òxids de nitrogen). <p>El sistema de ventilació serà capaç d'establir, almenys, els cabals de la Taula 2.2 mitjançant una ventilació de cabal constant o variable ⁽⁸⁾:</p> <p>Taula 2.2 DB HS 3 Cabals de ventilació mínims en locals no habitables</p> <table border="1" data-bbox="464 1697 1449 1868"> <thead> <tr> <th>Cabal mínim:</th> <th><input checked="" type="checkbox"/> MAGATZEM DE RESIDUS En edificis d'habitatge ⁽⁹⁾</th> <th><input type="checkbox"/> TRASTERS En edificis d'habitatge</th> <th><input type="checkbox"/> APARCAMENTS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>10 l/s m²</td> <td>0,7 l/s m²</td> <td>120 l/s plaça</td> </tr> <tr> <td>Sistema de ventilació: ⁽⁵⁾⁽⁶⁾</td> <td>Natural, Híbrid, o bé Mecànic</td> <td>Natural, Híbrid, o bé Mecànic</td> <td>Natural, o bé Mecànic</td> </tr> </tbody> </table>	Cabal mínim:	<input checked="" type="checkbox"/> MAGATZEM DE RESIDUS En edificis d'habitatge ⁽⁹⁾	<input type="checkbox"/> TRASTERS En edificis d'habitatge	<input type="checkbox"/> APARCAMENTS		10 l/s m²	0,7 l/s m²	120 l/s plaça	Sistema de ventilació: ⁽⁵⁾⁽⁶⁾	Natural, Híbrid, o bé Mecànic	Natural, Híbrid, o bé Mecànic	Natural, o bé Mecànic																				
Cabal mínim:	<input checked="" type="checkbox"/> MAGATZEM DE RESIDUS En edificis d'habitatge ⁽⁹⁾	<input type="checkbox"/> TRASTERS En edificis d'habitatge	<input type="checkbox"/> APARCAMENTS																														
	10 l/s m²	0,7 l/s m²	120 l/s plaça																														
Sistema de ventilació: ⁽⁵⁾⁽⁶⁾	Natural, Híbrid, o bé Mecànic	Natural, Híbrid, o bé Mecànic	Natural, o bé Mecànic																														
Locals d'altres tipus	- Cal observar les condicions establertes pel RITE.	✓																															

II. EVACUACIÓ DELS PRODUCTES DE LA COMBUSTIÓ DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMiques, exigències:

Es produirà amb caràcter general per la coberta de l'edifici i d'acord a la reglamentació específica sobre instal·lacions tèrmiques ⁽¹⁰⁾



notes:

- (1) Es consideren locals habitables: habitacions i estances (dormitoris, menjadors, biblioteques, sales d'estar, etc.), cuines, cambres higièniques, passadissos i distribuïdors interiors.
- (2) Sistema de ventilació general: l'aire circularà des dels locals secs (obertures d'admissió) als humits (obertures d'extracció).
- (3) *Apèndix C: Condicions de disseny per a la determinació del cabal de ventilació dels locals habitables dels habitatges.*
- (4) Criteris per a l'aplicació de la Taula 2.1: *Cabals mínims per a ventilació de cabal constant en locals habitables.*
 - Locals secs:** p.e: dormitoris, sales d'estar i menjadors.
 - Per als locals no recollits a la Taula amb usos semblants a sales d'estar i menjadors (p.e: sala de jocs, despatxos...), els cabals de ventilació s'assimilaran als de sales d'estar i menjadors.
 - Als locals secs destinats a varis usos se'ls aplicarà el cabal corresponent a l'ús pel qual resulti un major cabal de ventilació.
 - Locals humits:** p.e: cambres higièniques i cuines.
 - Quan en un mateix local es donin usos propis de local sec i humit, cada zona haurà de dotar-se amb el seu cabal corresponent.

Pel que fa als valors de cabals d'admissió i extracció, es recorda, que una vegada assignats els valors mínims de la Taula caldrà ajustar-los per tal de garantir l'equilibri de cabals.
- (5) En general, les característiques dels espais exteriors venen definides per les normatives d'habitabilitat d'àmbit català o bé municipal. En absència d'aquestes, les condicions dels espais exteriors, a aquests efectes, seran les definides en el DB HS 3, apartat 3.2.1:
 - Els espais exteriors i els patis han de permetre que en la seva planta es pugui inscriure un cercle de diàmetre $D \geq H/3$, sent H l'altura del tancament més baix dels que els delimiten i $D \geq 3$ m.
- (6) **L'expulsió de l'aire viciat** s'ha de fer al final del conducte d'extracció, després de l'aspirador:
 - Per sobre de la coberta de l'edifici si es tracta d'un sistema híbrid: 1 m com a mínim; 2 m si és transitable; superar l'altura de qualsevol obstacle que estigui a una distància entre 2 i 10 m de l'expulsió i/o 1,3 vegades l'altura de qualsevol obstacle que estigui a una distància ≤ 2 m.
 - Separada: 3 m com a mínim de qualsevol element d'entrada d'aire (obertura d'admissió, porta exterior o finestra, boca d'admissió) i de qualsevol punt on hi puguin haver persones de forma habitual.
- (7) L'apartat 3.1.1.3 del CTE DB HS 3 permet fer l'extracció mecànica de l'aparell de coccio amb conductes individuals o col·lectius i el D.141/2012 *Condicions mínimes d'habitabilitat* estableix que l'extracció de les cuines es farà amb conductes fins a la coberta de l'edifici.
- (8) La ventilació de cabal variable estarà controlada mitjançant detectors de presència, detectors de contaminants, programació temporal o un altre tipus de sistema.
- (9) Si en el projecte només es contempla l'espai de reserva per al magatzem de residus, caldria tenir en compte la previsió del sistema de ventilació.
- (10) **Reglamentació específica sobre instal·lacions tèrmiques:** Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis, RITE (RD. 1027/2007), Reglament de combustibles gasosos (RD. 919/2006) i algunes Ordenances municipals.

Ref. del projecte: 2403 - Rectoria de Serinyà

HS 4 SUBMINISTRAMENT D'AIGUA**Exigències bàsiques HS 4 Subministrament d'aigua (art.13.4 Part I CTE)**

"Els edificis disposaran de mitjans adequats per subministrar a l'equipament higiènic previst d'aigua apta per al consum de forma sostenible, aportant cabals suficient per al seu funcionament, sense alteració de les propietats d'aptitud per al consum i impedit els possibles retorns que puguin contaminar la xarxa, incorporant mitjans que permetin l'estalvi i el control del cabal de l'aigua.

Els equips de producció d'aigua calenta dotats de sistemes d'acumulació i els punts terminals d'utilització tindran unes característiques tal que evitin el desenvolupament de gèrmens patògens."

PROPIETATS DE LA INSTAL·LACIÓ	Qualitat de l'aigua	<ul style="list-style-type: none"> → L'aigua de la instal·lació complirà els paràmetres de la legislació vigent per a aigua de consum humà. → Els materials de la instal·lació garantirán la qualitat de l'aigua subministrada, la seva compatibilitat amb el tipus d'aigua i amb els diferents elements de la instal·lació a més de no disminuir la vida útil de la instal·lació. → El disseny de la instal·lació de subministrament d'aigua evitarà el desenvolupament de gèrmens patògens. 	✓	
	Protecció contra retorns	Sistemes antiretorn:	→ Se'n disposaran per tal d'evitar la inversió del sentit del flux de l'aigua	✓
		S'establiran discontinuïtats entre:	<ul style="list-style-type: none"> → Instal·lacions de subministrament d'aigua i altres instal·lacions d'aigua amb diferent origen que no sigui la xarxa pública → Instal·lacions de subministrament d'aigua i instal·lacions d'evacuació → Instal·lacions de subministrament d'aigua i l'arribada de l'aigua als aparells i equips de la instal·lació 	
		Buidat de la xarxa:	→ Qualsevol tram de la xarxa s'ha de poder buidar pel que els sistemes antiretorn es combinaran amb les claus de buidat	
Condicions mínimes de subministrament als punts de consum	Cabals instantanis mínims:	Aigua Freda	✓	
		<ul style="list-style-type: none"> q ≥ 0,04l/s → urinaris amb cisterna q ≥ 0,05l/s → "pileta" de rentamans q ≥ 0,10l/s → rentamans, bidet, inodor q ≥ 0,15l/s → urinaris temporitzat, rentavaixelles, aixeta aïllada q ≥ 0,20l/s → dutxa, banyera < 1,40m, aigüera i rentadora domèstica, safareig, aixeta garatge, abocador q ≥ 0,25l/s → rentavaixelles industrial (20 serveis) q ≥ 0,30l/s → banyera ≥ 1,40m, aigüera no domèstica q ≥ 0,60l/s → rentadora industrial (8kg) 		
		Aigua Calenta (ACS)	<ul style="list-style-type: none"> q ≥ 0,03l/s → "pileta de rentamans q ≥ 0,065l/s → rentamans, bidet q ≥ 0,10l/s → dutxa, aigüera i rentadora domèstica, safareig, aixeta aïllada q ≥ 0,15l/s → banyera < 1,40m rentadora domèstica q ≥ 0,20l/s → banyera ≥ 1,40m, aigüera no domèstica, rentavaixelles industrial (20 serveis) q ≥ 0,40l/s → rentadora industrial (8kg) 	
	Pressió:	<ul style="list-style-type: none"> → Pressió mínima: Aixetes, en general → P ≥ 100kPa Escalfadors i fluxors → P ≥ 150kPa → Pressió màxima: Qualsevol punt de consum → P ≤ 500kPa 		
	Temperatura d'ACS:	→ Estarà compresa entre 50°C i 65°C (No és d'aplicació a les instal·lacions d'ús exclusiu habitatge)		
Manteniment	Dimensions dels locals	→ Els locals on s'instal·lin equips i elements de la instal·lació que requereixin manteniment tindran les dimensions adequades per poder realitzar-lo correctament. (No és d'aplicació als habitatges unifamiliars aïllats o adossats)	✓	
	Accessibilitat de la instal·lació	→ Per tal de garantir el manteniment i reparació de la instal·lació, les canonades estaran a la vista, s'ubicaran en forats o "patinets" registrables, o bé disposaran d'arquetes o registres. (Si es possible també s'aplicarà a les instal·lacions particulars)		
SENYALITZACIÓ	Aigua no apta per al consum	Identificació	→ Es senyalitzaran de forma fàcil i inequívoca les canonades, els punts terminals i les aixetes de les instal·lacions que subministrin aigua no apta per al consum.	✓
ESTALVI D'AIGUA	Paràmetres a considerar	Comptatge	→ Cal disposar d'un comptador d'aigua freda i d'aigua calenta per a cada unitat de consum individualitzable.	✓
		Xarxa de retorn d'ACS	→ La instal·lació d'ACS disposarà d'una xarxa de retorn quan des del punt de producció fins al punt de consum més allunyat la longitud de la canonada sigui > 15m	✓
		Dispositius d'estalvi d'aigua	→ A les cambres humides dels edificis o zones de pública concurrència les aixetes dels rentamans i les cisternes dels inodors en disposaran.	✓

Ref. del projecte: 2403 - Rectoria de Serinyà

HS 5 EVACUACIÓ D'AIGÜES**Exigències bàsiques HS 5 Evacuació d'aigües (art.13.5 Part I CTE)**

"Els edificis disposaran de mitjans adequats per a extreure les aigües residuals generades en ells de forma independent o conjunta amb les precipitacions atmosfèriques i amb els escorrentius".

PROPIETATS DE LA INSTAL·LACIÓ	Objecte		
		→ La instal·lació evacuarà únicament les aigües residuals i pluvials, no podent-se utilitzar per a l'evacuació d'altre tipus de residus. → S'evitarà el pas d'aires mefítics als locals ocupats mitjançant la utilització de tancaments hidràulics.	✓
	Ventilació	→ Es disposarà de sistema de ventilació que permeti l'evacuació dels gasos mefítics i garanteixi el correcte funcionament dels tancaments hidràulics.	✓
	Traçat	→ El traçat de les canonades serà el més senzill possible, amb distàncies i pendents que facilitin l'evacuació dels residus i seran autonetejables. S'evitarà la retenció d'aigües en el seu interior.	✓
	Dimensionat	→ Els diàmetres de les canonades seran els adients per a transportar els cabals previsibles en condicions segures.	✓
	Manteniment	→ Les xarxes de canonades es dissenyaran de forma que siguin accessibles per al seu manteniment i reparació, per a la qual cosa han de disposar-se a la vista o allotjades en forats o "patinets" registrables, o bé disposaran arquetes o registres.	✓

JUSTIFICACIÓ DEL COMPLIMENT DE L'EXIGÈNCIAMunicipi(*): **Serinyà**Zona: **ZONA I***(*)Relació de municipis inclosos a l'apèndix B del DB HS-6. Als municipis no inclosos en aquest apèndix no els hi és d'aplicació.* Es disposa de mesures de la mitjana anual de concentració de radó a l'aire dels locals habitables de l'edifici⁽¹⁾:Les solucions que s'adopten al projecte corresponen a municipis situats a la **ZONA I**. **ZONA I** Barrera de protecció**o bé** Cambra d'aire ventilada **ZONA II** Barrera de protecció**i també** Espai de contenció ventilat**o bé** Sistema de despressurització del terreny**CARACTERÍSTIQUES DE LES SOLUCIONS TÈCNiques PREVISTES**

Característiques de les solucions que s'adopten al projecte per limitar o mitigar el pas del radó provinent del terreny a l'interior dels espais habitables:

 Barrera de protecció Els tancaments situats entre el terreny i els locals habitables **funcionen com una barrera**, segellant els junts, les esquerdes, els passos i trobades amb elements que trenquen la seva continuïtat. Es col·loca una barrera de protecció entre el terreny i els locals habitables de l'edifici, amb les característiques següents:

- Té continuïtat: els junts i les trobades amb elements que l'interrompin estan segellats.
- No té fissures que permetin el pas del radó per convecció.
- Té un gruix (d) i un coeficient de difusió al radó (D) tal que l'exhalació a través de la barrera (E)⁽²⁾ és inferior al valor d'exhalació límit (E_{lim})⁽³⁾.

Justificació: La barrera no es calcula, ja que és una làmina amb $D < 10^{-11} \text{ m}^2/\text{s}$ i $d \geq 2 \text{ mm}$ La barrera es calcula⁽³⁾: $D = 2,30 \cdot 10^{-12} \text{ m}^2/\text{s}$ $d = 0,40 \text{ mm}$ **Espai de contenció ventilat *** Cambra d'aire ventilada horitzontal o vertical, connectada amb l'exterior i amb ventilació natural o mecànica. Local no habitable amb ventilació natural o mecànica⁽⁵⁾ **Sistema de despressurització del terreny ***

- Està format per una xarxa d'elements de captació, instal·lats sobre una capa de reblert granular, amb conductes i/o arquetes poroses.
- El sistema de captació està connectat a un conducte d'extracció i a un sistema d'extracció mecànica⁽⁶⁾

Observacions⁽⁷⁾**(*) Caldrà comprovar l'eficàcia de la solució emprada mesurant la concentració de radó amb posterioritat a la intervenció.****Notes**

- (1) Segons l'apartat 3.4. del DB HS 6, quan els valors de la mitjana anual de concentració de radó obtinguts a partir de mesures prèvies a la intervenció en l'edifici existent:
 - estiguin compresos entre 1 y 2 vegades el nivell de referència (300 Bq/m³), caldrà adoptar solucions corresponents a municipis de zona I.
 - superin 2 vegades el nivell de referència, caldrà adoptar solucions corresponents a municipis de zona II.
- (2) El valor de l'exhalació al radó de la barrera (E) ve determinat pel gruix de la barrera (d), la constant de desintegració del radó (λ), i la longitud de difusió del radó a la barrera (l), segons la fórmula $E = \frac{3 \cdot 10^5 \cdot \lambda \cdot l}{\sinh(\frac{d}{l})}$ (apartat 3.1.2.3. del DB HS 6).
- (3) El valor de l'exhalació límit (E_{lim}) ve determinat per la concentració de disseny (C_d), que és un 10% del nivell de referència (300 Bq/m³), el cabal de ventilació del local a protegir (Q) i la superfície de la barrera (A), segons la fórmula $E_{lim} = C_d \cdot Q/A$ (apartat 3.1.2.2. del DB HS 6).
- (4) El dimensionament de la barrera s'ha calculat seguint el procediment descrit a l'apartat 3.1.2. del DB HS6 (veure fitxa "Dimensionament de la barrera de protecció contra el radó").
- (5) Quan l'espai de contenció ventilat sigui un local no habitable, es considera suficient la ventilació mínima necessària establerta pel DB HS 3 (Qualitat de l'aire interior) o pel RITE (Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques dels Edificis), segons correspongui.
- (6) Les boques d'expulsió es situaran segons l'especificat a l'apartat 3.2.1. del DB HS 3 (Qualitat de l'aire interior), excepte en el que fa referència a la disposició a la coberta, que es considera opcional.
- (7) En aquest apartat, es poden indicar les solucions complementàries de protecció contra el radó que s'adopten al projecte, sota el criteri i responsabilitat del tècnic projectista, i sempre que es justifiqui que es compleixen les exigències bàsiques.

CTE	Fitxa justificativa del dimensionament de la barrera de protecció contra el radó	DB HS 6	EXECUCIÓ
-----	--	---------	----------

Ref. del projecte: 2403 RECTORIA DE SERINYÀ - ZONA AMPLIACIÓ

CÀLCUL DE LA BARRERA DE PROTECCIÓ

Es disposarà una barrera de protecció que limiti el pas dels gasos provinents del terreny, amb un gruix (d) i un coeficient de difusió al radó (D) que compliran que, l'exhalació prevista a través de la barrera (E), sigui inferior a l'exhalació límit (E_{lim})

C_d	Concentració de disseny (Bq/m ³)
Q	Cabal de ventilació del local a protegir (m ³ /h)
A	Superfície de la barrera (m ² /s)
D	Coefficient de difusió al radó de la barrera (m ² /s)
λ	Constant de desintegració del radó 7,56·10 ⁻³ (h ⁻¹)
d	Gruix de la barrera (m)
l	Longitud de difusió del radó a la barrera (m) $l = \sqrt{\frac{D \cdot 3600}{\lambda}}$

E	Exhalació prevista a través de la barrera (Bq/m ² h)
E_{lim}	Exhalació límit per a la barrera (Bq/m ² h)

$$E = \frac{3 \cdot 10^5 \cdot \lambda \cdot l}{\sinh\left(\frac{d}{l}\right)} < E_{lim} = C_d \cdot \frac{Q}{A}$$

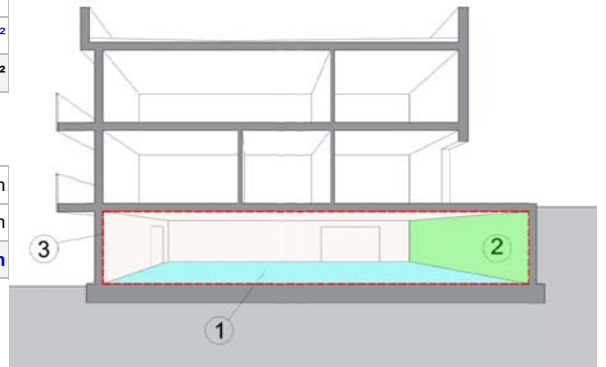
Característiques del local a protegir

L'efectivitat de la barrera de protecció dependrà de la superfície de la barrera (A) i el cabal de ventilació del local a protegir (Q). Per tant, caldrà fer el càlcul per a cada espai amb diferent ús.

A	1	Superfície horitzontal de la barrera (m ²)	25,25 m ²
	2	Superfície vertical de la barrera (m ²)	0,00 m ²
	Superfície total de la barrera (m²)		25,25 m²

Q	3	Volum del local a protegir (m ³)	63,12 m ³
		Cabal de ventilació real (l/s), segons HS3 o RITE (*)	20,00 l/s 72,00 m ³ /h
		Cabal de ventilació estimat (l/s), segons HS6 (*)	1,75 l/s 6,31 m ³ /h
	Cabal de ventilació per al càlcul de la barrera		72,00 m³/h

(*) El cabal de ventilació del local a protegir s'ha de triar entre l'establert segons HS3 o RITE o, si aquest no es coneix, segons el que estableix l'HS6 (aquest permet considerar un cabal estimat de 0,1 renovacions/hora, que es calcula de forma automàtica introduint el volum del local).



Característiques de la barrera de protecció prevista al projecte

Les dades de les característiques de la barrera de protecció cal extreure-les de la fitxa tècnica del producte.

D	Coefficient de difusió al radó de la barrera (x·10 ^y) (m ² /s)	2,3 · 10 ⁻¹² m ² /s
d	Gruix de la barrera (mm)	0,40 mm

$$E = 6,06 \text{ Bq/m}^2\text{h} < E_{lim} = 85,54 \text{ Bq/m}^2\text{h}$$

La barrera de protecció no supera el valor d'exhalació límit i per tant ÉS vàlida

Nota: Cal omplir les caselles en blau.

CTE	Fitxa justificativa del dimensionament de la barrera de protecció contra el radó	DB HS 6	EXECUCIÓ
-----	--	---------	----------

Ref. del projecte: 2403 RECTORIA DE SERINYÀ - ZONA REFORMADA

CÀLCUL DE LA BARRERA DE PROTECCIÓ

Es disposarà una barrera de protecció que limiti el pas dels gasos provinents del terreny, amb un **gruix (d)** i un **coeficient de difusió al radó (D)** que compliran que, **l'exhalació prevista a través de la barrera (E)**, sigui inferior a **l'exhalació límit (E_{lim})**

C_d	Concentració de disseny (Bq/m ³)
Q	Cabal de ventilació del local a protegir (m ³ /h)
A	Superfície de la barrera (m ² /s)
D	Coeficient de difusió al radó de la barrera (m ² /s)
λ	Constant de desintegració del radó 7,56·10 ⁻³ (h ⁻¹)
d	Gruix de la barrera (m)
l	Longitud de difusió del radó a la barrera (m) $l = \sqrt{\frac{D \cdot 3600}{\lambda}}$

E	Exhalació prevista a través de la barrera (Bq/m ² h)
E_{lim}	Exhalació límit per a la barrera (Bq/m ² h)

$$E = \frac{3 \cdot 10^5 \cdot \lambda \cdot l}{\sinh\left(\frac{d}{l}\right)} < E_{lim} = C_d \cdot \frac{Q}{A}$$

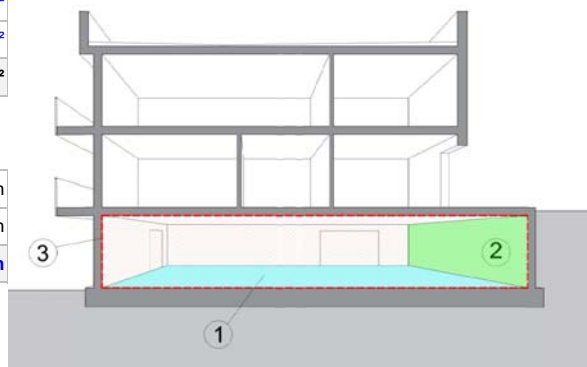
Característiques del local a protegir

L'efectivitat de la barrera de protecció dependrà de la **superfície de la barrera (A)** i el **cabal de ventilació del local a protegir (Q)**. Per tant, caldrà fer el càlcul per a cada espai amb diferent ús.

A	1	Superfície horitzontal de la barrera (m ²)	79,00 m ²
	2	Superfície vertical de la barrera (m ²)	0,00 m ²
	Superfície total de la barrera (m²)		79,00 m²

Q	3	Volum del local a protegir (m ³)	302,57 m ³
		Cabal de ventilació real (l/s), segons HS3 o RITE (*)	20,00 l/s 72,00 m ³ /h
		Cabal de ventilació estimat (l/s), segons HS6 (*)	8,40 l/s 30,26 m ³ /h
	Cabal de ventilació per al càlcul de la barrera		72,00 m³/h

(*) El cabal de ventilació del local a protegir s'ha de triar entre l'establert segons HS3 o RITE o, si aquest no es coneix, segons el que estableix l'HS6 (aquest permet considerar un cabal estimat de 0,1 renovacions/hora, que es calcula de forma automàtica introduint el volum del local).



Característiques de la barrera de protecció prevista al projecte

Les dades de les característiques de la barrera de protecció cal extreure-les de la **fitxa tècnica** del producte.

D	Coeficient de difusió al radó de la barrera (x·10 ^y) (m ² /s)	2,3 · 10 ⁻¹²	m ² /s
d	Gruix de la barrera (mm)	0,40	mm

$$E = 6,06 \text{ Bq/m}^2\text{h} < E_{lim} = 27,34 \text{ Bq/m}^2\text{h}$$

La barrera de protecció no supera el valor d'exhalació límit i per tant ÉS vàlida

Nota: Cal omplir les caselles en blau.

MD 3.6 Protecció contra el soroll

Aquest DB no és d'aplicació a les obres d'ampliació, modificació, reforma o rehabilitació en els edificis existents, tret que es tracti de rehabilitació integral.

La reforma de l'antiga rectoria no modifica l'envolupant de l'edifici, de fet només actua en la millora de les finestres i els envidraments. La coberta no té intervenció.

No es considera rehabilitació integral i, per tant no és de compliment aquest DB.

MD 3.7 Estalvi d'energia. Limitació demanda energètica.

Es tracta la reforma i ampliació de l'antiga rectoria, actualment amb ús habitatge, per a reconvertir-la en consultori local i oficines dels serveis socials. Per tant, es planteja un canvi d'ús sobre la totalitat de l'edifici existent.

Zona climàtica: D2

Superfície útil existent: 158,13 m²

Superfície útil ampliada: 40,33 m²

Superfície útil total: 198,46 m²

3.7.1 Limitació del consum energètic HE 0

L'edifici compleix amb l'exigència bàsica HE-0 del CTE: Limitació del consum energètic, del qual s'adjunta una fitxa resum dels requeriments que estableix, en funció de la zona climàtica on s'ubica l'edifici i la seva superfície útil.

Veure fitxa al final d'aquest apartat.

3.7.2 Limitació de la demanda energètica HE 1

L'edifici dóna compliment a l'exigència bàsica HE-1 del CTE: Limitació de la demanda energètica, del qual s'adjunta una fitxa resum dels requeriments que estableix, en funció de la zona climàtica on s'ubica l'edifici i la seva superfície útil.

Els valors de demanda energètica de calefacció i refrigeració de l'edifici i la comprovació de que aquests són inferiors als límits establerts, es calcularà mitjançant l'eina unificada LIDER-CALENER.

L'absència de condensacions intersticials es justificarà mitjançant l'informe del programa LIDER que s'adjuntarà com a Document Annex a la Memòria del Projecte Executiu.

Les transmitàncies màximes dels tancaments i les transmitàncies i permeabilitat a l'aire màximes de les obertures es justificaran en la Memòria Constructiva del projecte executiu.

3.7.3 Rendiment de les instal·lacions tèrmiques HE 2

Sí és d'aplicació ja que la instal·lació tèrmica és completament nova. La fitxa de la justificació s'adjuntarà en el projecte executiu, una vegada s'hagi calculat la potència necessària.

3.7.4 Eficiència energètica de les instal·lacions d'il·luminació HE 3

Sí és d'aplicació perquè es fa un canvi d'ús característic de l'edifici, s'aplica a les instal·lacions d'il·luminació interiors de tot l'edifici.

S'adjunta fitxa justificativa.

3.7.5 Contribució mínima d'energia renovable per a cobrir la demanda d'aigua calenta sanitària HE 4

Amb els canvis de polítiques mediambientals a la unió Europea i amb l'aposta clara d'aquesta entitat per les energies renovables, s'ha impulsat l'evolució de noves tecnologies

com a energia renovable com son l'aerotèrmica (que és la que es vol implantar en aquest habitatge), la geotèrmia, etc.

S'instal·la una bomba de calor aire-aigua aerotèrmica, que té el valor de component d'energia renovable requerit per la legislació vigent i per tant no es preveu la instal·lació de plaques solars.

En el projecte Executiu es farà la justificació.

3.7.6 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fons renovables HE 5

No és d'aplicació ja que no es superen els 1.000 m² de superfície construïda.

MD 3.8 Altres requisits de l'edifici

3.8.1 Ecoeficiència

El projecte incorpora els criteris d'ecoeficiència obligatoris pel Decret 21/2006 de la Generalitat de Catalunya relatius a l'aigua, l'energia, els materials i sistemes constructius i els residus.

Cadascuna de les mesures adoptades es reflectirà en l'apartat de la MC Memòria constructiva del projecte executiu corresponent al sistema al qual es refereix (envolvent, instal·lacions, etc.) i, en alguns casos, també en els Plànols i/o els Amidaments. També s'incorpora, com a annex al projecte, el Pla de gestió dels residus de construcció que es generaran durant l'obra.

A més dels paràmetres obligatoris, s'han adoptat d'altres amb l'objecte de superar els 10 punts mínims establerts pel Decret, fent un total de 14 PUNTS. Al final d'aquest capítol s'ha incorporat una fitxa resum, justificativa del seu compliment.

ADOPCIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS I D'ECOEFIICIÈNCIA EN ELS EDIFICIS.

DECRET 21/2006

**ECOEFIICIÈNCIA
PROJECTE D'EXECUCIÓ**

(JUSTIFICACIÓ DE LES DISPOSICIONS ADOPTADES)

DADES DE L'EDIFICI: **2403 / SERINYA**Situació: **PLAÇA DE SANT ANDREU - C/ DOCTOR CARULLA**Comarca: **Pla de l'Estany** Municipi: **Serinyà**Nova edificació Reversió d'antiga edificació **X** Gran rehabilitació

Usuaris

Usuaris

USOS DE L'EDIFICI: **Ambulatoris i centres de salut**Habitatge **Unifamiliar, núm. Hab:** **Docent** (escoles infantils i centres de formació primària, secundària, universitària i professional)**Plurifamiliar, núm. Hab:** **Sanitari** (hospitals, clíniques, ambulatoris i centres de salut) **X****Residencial col·lectiu** (hotels, pensions, residències, albergs) **Esportiu** (polisportius, piscines i gimnasos) **Administratiu** (centres de l'Administració pública, bancs, oficines) **PARÀMETRES D'ECOEFIICIÈNCIA D'OBLIGAT COMPLIMENT PROJECTE (1)****AIGUA** tots els usos **M P A****SANEJAMENT** xarxa de sanejament separada per aigües residuals i pluvials fins arqueta fora propietat o limit més proper **S** **X X X****AIXETES** aixetes de lavabos, bidets, aigüeres i equips de dutxa: cabal $Q \leq 12$ l/min; $Q \geq 9$ l/min a 1 bar **S** **X X X**cisternes de vàters amb mecanismes de doble descàrrega o descàrrega interrompible **S** **X X X**ús docent, sanitari o esportiu: aixetes lavabos i dutxes : temporitzadors o detectors de presència **S** **X X X****ENERGIA** tots els usos**AILLAMENT TÈRMIC** parts massisses de tots els tancaments verticals exteriors, ponts tèrmics inclosos: $K_m \leq 0,70$ W/m²K (2)(3) **S** **X X X**obertures de cobertes i façanes d'espais habitables amb vidres dobles o similar: $K_m \leq 3,30$ W/m²K **S** **X X X****PROTECCIÓ SOLAR** obertures de cobertes i façanes orientades a sud-oest ($\pm 90^\circ$), disposen d'element o tractament a l'exterior o entre els dos vidres tal que : factor solar de la part envidrada $S \leq 35\%$ **S** **X X X****PRODUCCIÓ D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA AMB ENERGIA SOLAR** **USUARIS DE L'EDIFICI** **0** demanda ACS a 60° **0** l/dia **III**edificis amb demanda d'aigua calenta sanitària ≥ 50 l/dia a 60° han de disposar de sistema de producció d'ACS amb energia solar tèrmica **contribució mínima d'energia solar en producció d'ACS** **0%** (4) **N**no és d'aplicació quan : cal justificar-ho adequadament a la memòria **l'aportació energètica solar és cobreix amb altres fonts d'energies renovables** **S**l'edifici no compta amb suficient assolellament **S** **X X X**en edificis de nova planta per limitacions de la normativa urbanística que impossibilita la superfície de captació **S** **X X X**en rehabilitació per la configuració prèvia de l'edifici o de la normativa urbanística per protecció patrimoni cultural català **S** **X X X**si per la producció d'ACS s'utilitzen resistències elèctriques amb efecte Joule; a qualsevol zona climàtica: **contribució mínima d'energia solar en producció d'ACS** **70%**la zona no té servei de gas canalitzat o l'aportació energètica és cobreix amb altres fonts d'energies renovables **0%** (5)**RENTAIXELLES** si es preveu la instal·lació d'aparell rentavaixelles: a l'espai previst, hi haurà una presa d'aigua freda i una d'aigua calenta**MATERIALS I SISTEMES CONSTRUCTIUS** tots els usos**PRODUCTES** al menys una família de productes de la construcció de l'edifici (productes destinats al mateix ús), haurà de disposar d'un dels següents : distintiu de garantia de qualitat ambiental de la Generalitat de Catalunya **S** **X X X**etiqueta ecològica de la Unió Europea **S** **X X X**marca AENOR Medioambiente **S** **X X X**etiqueta ecològica tipus I (UNE-EN ISO 14024/2001) **S** **X X X**etiqueta ecològica tipus III (UNE 150.025/2005 IN) **S** **X X X****RESIDUS. DOMÈSTICS** tots els usos**HABITATGES (adaptant-se a les ordenances municipals)** preveu un espai fàcilment accessible de 150 dm³ per separar les fraccions següents: envasos lleugers, matèria orgànica, vidre, paper/cartró i rebuig **N****ALTRES USOS (sense perjudici d'altres normatives)** les diferents unitats privatives disposen segons el seu ús un sistema d'emmagatzematge per separat dels diferents tipus de residu : all'interior de les unitats privatives **S** **S** **X X X**a un espai comunitari **S** **S** **X X X**

ADOPCIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS I D'ECOEFICIÈNCIA EN ELS EDIFICIS. DECRET 21/2006	ECOEFICIÈNCIA PROJECTE D'EXECUCIÓ (JUSTIFICACIÓ DE LES DISPOSICIONS ADOPTADES)
---	--

PARÀMETRES AMBIENTALS D'OBLIGAT COMPLIMENT	PROJECTE
---	-----------------

EDIFICIS D'HABITATGES exclusivament		M	P	A	
AILLAMENT ACÚSTIC	elements horitzontals i parets separadores entre propietaris o usuaris diferents: aïllament mínim a so aeri R de 48 dBA	S	x	x	x
	entre interior d'habitatges i espais comunitaris: aïllament mínim a so aeri R de 48 dBA	S	x	x	x

PARÀMETRES D'ECOEFICIÈNCIA D'OBLIGAT COMPLIMENT	PROJECTE
--	-----------------

MATERIALS I SISTEMES CONSTRUCTIUS tots els usos
--

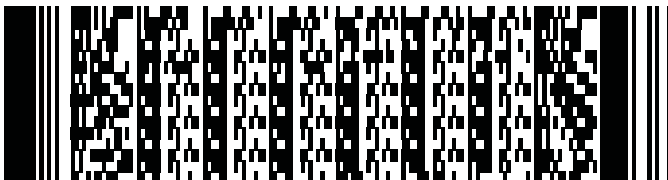
en la construcció de l'edifici cal obtenir un mínim de 10 punts, utilitzant algunes de les solucions constructives següents:	PUNTS				
		M	P	A	

DISSENY DE L'EDIFICI	façana ventilada a orientació sud-oest ($\pm 90^\circ$)	5				
	coberta ventilada	5				
	coberta enjardinada	5				
	en edificis d'habitatges que el 80% d'aquests rebin a l'obertura de la sala una hora d'assolament directe entre les 10 i les 12 hores solars, el solstici d'hivern	5				
	que les diferents entitats privatives de l'edifici disposin de ventilació creuada natural	6				
CONSTRUCCIÓ	sistemes preindustrialitzats, com a mínim al 80% de la superfície de l'estructura	6				
	sistemes preindustrialitzats, com a mínim al 80% de la superfície dels tancaments exteriors	5				
AILLAMENT TÈRMIC	reduir el coeficient mitjà de transmissió tèrmica Km dels tancaments verticals exteriors en un 10% de 0,70 W/m ² K; Km ≤ 0,63 W/m ² K	4				
	reduir el coeficient mitjà de transmissió tèrmica Km dels tancaments verticals exteriors en un 20% de 0,70 W/m ² K; Km ≤ 0,56 W/m ² K	6				
	reduir el coeficient mitjà de transmissió tèrmica Km dels tancaments verticals exteriors en un 30% de 0,70 W/m ² K; Km ≤ 0,49 W/m ² K	8				
AILLAMENT ACÚSTIC	en edificis d'habitatges, les obertures dels tancaments exteriors sobreexposats o exposats (NRE-AT/87), disposen de solucions de finestra, doble finestra o balconada, on el conjunt de bastiment i envindrament tenen aïllament a so aeri R de ≥ 28 dBA	4				
	en els edificis d'habitatges, els elements horitzontals de separació entre propietats i usuaris diferents, i també les cobertes transitables, tenen solucions constructives en les que el nivell d'impacte Ln en l'espai inferior sigui ≤ 74 dBA	5				
MATERIALS	utilitzar al menys un producte obtingut del reciclatge de productes (de la construcció, pneumàtics, residus d'escumes, etc)	4	S	x	x	x
	en cas de demolició prèvia, reutilitzar els residus petris generats en la construcció del nou edifici	4				
INSTAL·LACIONS	disposar d'un sistema de reaprofitament de les aigües pluvials de l'edifici	5				
	disposar d'un sistema de reaprofitament de les aigües grises i pluvials de l'edifici	8				
	utilització d'energies renovables per obtenir la climatització (calefacció i/o refrigeració) de l'edifici	7	S	x	x	x
	enllumenat d'espais comunitaris o d'accés amb detectors de presència, sense que afecti negativament al sistema d'enllumenat	3	S	x	x	x
14						

RESIDUS D'OBRA tots els usos	PROJECTE
-------------------------------------	-----------------

El projecte d'execució incorpora un pla de residus de la construcció , quantificant els residus generats per tipologies i fases d'obra . Defineix les operacions de destriament o recollida selectiva que es preveuen realitzar a obra, especificant la reutilització in situ i/o identificant els gestors de residus autoritzats	x
---	----------

- (1) Cal especificar a quin dels documents: memòria **M**, plans **P** o/i amidaments **A** es justifiquen les solucions adoptades
- (2) Per algunes zones climàtiques, els requeriments del CTE, són més restrictius que els del decret de ecoeficiència
- (3) Per tal de no entrar en contradicció amb el Codi Tècnic de l'Edificació, a partir de la data d'aplicació obligatòria del Document Bàsic HE (29/09/2006) la Km s'assimilarà a la U_{Mimr}, és a dir, a la Transmissió Límit mitjana dels murs de l'edifici (taule)
- (4) Contribució solar mínima d'energia solar en la producció d'ACS
- (5) Cal fer constar el mateix percentatge de contribució solar que a (4)



MD 4 Descripció general dels sistemes constructius i instal·lacions i serveis

Aquest apartat resumeix a grans trets els sistemes constructius que es desenvoluparan amb més detall en la Memòria Constructiva del Projecte Executiu.

Treballs previs

La vegetació de l'antic cementiri es mantindrà i per tant, caldrà ser molt curosos durant l'execució de l'obra per no malmetre'ls.

Caldrà enderrocar els petits volums sense valor que es recolzen en la mitgera del pati sud. Es tracta d'una construcció d'una sola planta que inclou els banys i safareig.

Adequació al terreny

En la zona de la rectoria es farà nova la solera per tal de millor l'estanqueïtat amb el terra. Aquesta serà de formigó armat, aïllada i impermeabilitzada, per tal de millorar les condicions de salubritat i evitar la pujada d'humitats per capilaritat.

En la zona de l'ampliació caldrà fer el rebaix per les fonamentacions que es consideren amb riostres corregudes en tot el perímetre. Caldrà fer un rebaix més profund pel fossat de l'ascensor.

Pel que fa al pati tan sols es preveu el rebaix de la rampa, la resta es quedarà al mateix nivell.

Sustentació de l'edifici i estructura

En la zona de la rectoria es mantenen tots els sostres de voltes. Es farà un anàlisi profund de les esquerdes existent i es repararan, reforçant alhora tota l'estructura. En la zona de la recepció cal fer una modificació puntual de l'estructura per ampliar el pas.

En la zona de l'ampliació l'estructura es preveu de parets de càrrega de maó calat "gero" i forjats unidireccionals de semi-biguetes de formigó armat pretesat i revoltons plans de morter, tot per anar enguixat o bé amb cel-ràs per passar instal·lacions.

Acabats exteriors

Pel que fa a la zona de la rectoria, es repicarà el revestiment de morter existent, es sanejarà la façana i es tornarà aplicar un nou revestiment de morter de calç de color terra. Els emmarcaments de maó massís, que han estat pintats, es sorrejaran per retirar la pintura i deixar vist el color natural. A la coberta no es preveu cap intervenció.

La façana del nou volum serà de maó massís formant una serie que va variant en cada filada de manera que acaba generant una textura que aportarà riquesa al diàleg entre l'existent i l'ampliació. La coberta serà invertida i estarà acabada amb lloses filtron per esmorteir les vibracions dels compressors que es situen en la coberta.

Les finestres seran de fusta per pintar en la zona de la rectoria però la gran finestra entre el nou volum i l'existent serà d'alumini lacat.

Acabats interiors

Caldrà refer tots els paviments tant de la planta baixa com de la planta primera. Es preveu un terrazzo continu in situ.

Els revestiments interiors de les voltes es repicaran i s'hi a farà una nou revestiment de morter de calç que regula millor les humitats.

Es preveuen arrambadors per facilitar el manteniment.

En les consultes i els banys s'enrajolarà amb una rajola esmaltada fins a l'alçada de les portes.

Sistemes de condicionament i instal·lacions

Es realitzarà una xarxa separativa de pluvials i fecals fins a la connexió amb el vial.

S'instal·larà una bomba de calor aerotèrmica per a l'escalfament de l'aigua calenta sanitària, que té el valor de component d'energia renovable requerit per la legislació vigent i per tant no es preveu la instal·lació de plaques solars .

Es preveu climatització dels espais mitjançant un sistema de conductes i reixes interiors i una bomba de calor aerotèrmica.

Es preveu una ventilació dels espais interiors per conductes amb un recuperador entàlpic de doble flux que garantirà una bona salubritat dels espais interiors.

Els comptadors quedaran integrats en la tanca a carrer.

MD 5 Supòsit de modificacions

El projecte es pot modificar en base a uns supòsits, els quals s'entenen referits a la condició de no haver sigut previsibles amb anterioritat a la contractació i havent aplicat tota la diligència requerida d'acord amb una bona pràctica professional en l'elaboració del projecte o en la redacció de les especificacions tècniques, essent aquests supòsits els següents:

1. Aparició de serveis afectats ocults no detectats o per causes objectives de tipus geològic, hídric o arqueològic.
2. Modificacions imposades per les companyies subministradores d'aigua, d'electricitat i de gas, en les seves respectives xarxes i per incorporar millores en les instal·lacions municipals com ara enllumenat públic, sanejament i reg.
3. Per causes d'impossibilitat de plantar espècies previstes per qüestions de període de plantació, estucatge del viver i altres aspectes derivats de la climatologia, plagues, etc

Partides d'obra que es puguin afectar amb la modificació: la modificació només podrà afectar a les partides incloses o per incloure en els capítols d'enderrocs i moviments de terres, de clavegueram, d'aigua potable, de baixa tensió, d'enllumenat públic, de jardineria.

Aquesta modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Percentatge màxim del preu del contracte que es pot afectar en la modificació: 10%

MD 6 Partides alçades

D'acord amb l'article 154.3 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les administracions públiques, RGLCSP, les partides alçades d'abonament íntegre s'abonaran al contractista un cop executades en la seva totalitat.

Tot i això i d'acord amb aquest article, determinades partides alçades d'abonament íntegre que s'inclouen en el pressupost d'aquest projecte es liquidaran de forma proporcional a les

certificacions d'obra executades o a l'evolució pròpia de la mateixa partida a justificar. Aquestes partides a liquidar proporcionalment a l'obra realitzada són, bàsicament, les següents:

- Partida alçada per despeses del compliment del Pla de seguretat i salut durant l'execució de les obres.
- Partida alçada pel compliment del programa de control de qualitat sobre els materials de l'obra.
- Altres partides alçades per obres de modificació, desplaçament, modificació i/o millora d'instal·lacions de les companyies de serveis públics.

3. MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

MC MEMÒRIA CONSTRUCTIVA

MC 0 Treballs previs, replanteig general i adequació del terreny

En el solar a actuar existeix una edificació, un volum auxiliar adherit a la façana sud, que es preveu enderrocar, i dos patis exteriors que donen a les façanes est i sud. Aquest darrer delimitant amb el Carrer del Doctor Carulla. L'únic accés peatonal actual a l'edifici es fa a partir d'un espai porxat des del Carrer de les Escoles i queda restringit per a les persones amb mobilitat reduïda degut a una mancança d'accessibilitat al no existir cap tipus de rampa o recorregut alternatiu que habiliti l'edifici.

Pel que fa a la topografia és plana però existeix un desnivell aproximadament d'un metre entre els vials perimetrals i la cota de la planta baixa de la rectoria.

La intervenció consisteix en dotar l'edifici d'un ús públic sanitari en planta baixa i administratiu en planta primera, a partir d'una reforma i adequació de l'edifici existent, juntament amb una ampliació d'un nou volum de dos plantes que permet l'adequació del programa necessari.

També s'intervindrà a l'espai exterior per tal de poder dotar l'edifici d'una accessibilitat necessària i digne. A tot això, s'enderrocarà el mur que delimita amb el Carrer del Doctor Carulla per tal de facilitar un nou punt d'accés al solar i millorar l'accessibilitat i connexió urbana d'aquest amb el poble.

Pel que fa a l'edifici existent la intervenció es concentra principalment en l'interior. No s'intervé en la coberta ja que ha sigut reformada fa poc. Pel que fa a les façanes es reformen totes les obertures existents, s'obra una nova obertura en la façana est, i es recupera el revestiment de morter de calç, restaurant totes les peces ceràmiques que han sigut malmeses.

El clavegueram està situat al Carrer del Doctor Carulla, just davant del mur que delimita amb el carrer. El subministrament d'electricitat es realitza a la façana principal de l'edifici. La resta de serveis es localitzen al carrer. En conseqüència, no caldrà la realització de treballs previs especials.

MC 1 Sustentació de l'edifici

L'estrat resistent correspon a l'anomenada capa Q1 del geotècnic, format per argiles de color marró clar amb algunes concrecions i nòduls de carbonat.

L'edifici consta de dos nivells de fonamentació. En la fonamentació de l'edifici existent no s'hi intervé. Pel que fa a la fonamentació de l'edifici nou, es situa per sota de la cota del vial. És possible la necessitat de recalços puntuals de les fonamentacions tant de de la façana sud de l'antiga rectoria com de la mitgera oest del veí.

Es preveu la nova fonamentació directa en el nivell Q1 mitjançant una llosa de fonamentació.

Com a paràmetres de càlcul s'han utilitzat els que l'estudi geotècnic atribueix a la capa B i que són els següents:

- Densitat aparent: γ_d : 1,97-2,06 g/cm³
- Tipus de sòl: argiles de color marró (nivell Q1)
- Angle de fregament: $\Phi' = 3-4^\circ$
- Cohesió: 0,0089-0,0968 Kg/cm²
- Coeficient sísmic: C = 1,60

- Terreny no agressiu al formigó armat.
- Durant els treballs de camp no es va interceptar aigua en el sondatge realitzat.
- Els materials travessats pels sondejos són excavables mitjançant maquinària convencional (giratòries i retro-excavadores mixtes). Podria haver en el nivell Q1 i Q2, alguns trams cimenstats amb abundància de carbonat.

MC 2 Sistema estructural

MC 2.1 Fonamentació i contenció de terres

A la vista del terreny excavat, l'autor de l'estudi geotècnic, desplaçat a l'obra, apreciarà la validesa de les dades aportades per l'estudi i comunicarà a la Direcció Facultativa qualsevol indefinició, canvi o incidència.

Segons la informació obtinguda, les recomanacions i les conclusions de l'estudi geotècnic realitzat, i que forma part d'aquest projecte com a documentació complementària, s'ha adoptat per la fonamentació directa mitjançant una llosa de formigó armat.

La fonamentació de l'edifici existent no es modifica si bé serà necessari alguns recalços puntuals.

MC 2.2 Estructura

Estructura vertical

En l'edifici existent l'estructura vertical està formada per un conjunt de parets de càrrega i per dos pilars, ambdós elements d'obra ceràmica.

L'estructura portant vertical del nou volum que permet la sustentació del forjat sanitari és mitjançant parets de bloc de formigó de 30cm o 20cm . A partir de la planta baixa la solució adoptada és de parets de bloc de formigó de 15 cm de gruix armades amb reforços verticals tal i com s'indica en els plànols d'estructura.

Estructura horitzontal

L'estructura horitzontal de l'edifici existent es resol mitjançant sostres de volta a quatre vents en la crugia de la façana est i amb voltes de mocador de rajola ceràmica a la crugia posterior. La coberta es resol a partir d'un sistema de bigues de fusta i es troba en bon estat ja que és fruit d'una previa actuació a l'edifici.

Es preveu en els plànols d'estructura les solucions constructives de reforç de les voltres existents per tal de millorar les esquerdes que algunes d'elles plantegen a les cantonades. Es buidaran totes per dalt. Per tal de no donar pes, es plantegen unes costelles d'envà ceràmic, unes malles de reforç i un recrescut amb bisell ceràmic que inclourà una capa de compressió armat.

El nou volum es resol mitjançant forjats unidireccionals de biguetes semirresistents pretesades i revoltó de formigó pla.

En els annexes a la memòria s'adjunta la memòria de càlcul de l'estructura amb la descripció, el dimensionat, els recobriments mínims i la caracterització dels materials dels fonaments i de l'estructura.

Justificació de la resistència al foc

A continuació es justifica la resistència al foc dels diferents elements estructurals:

Pel que a l'ampliació:

- Murs de càrrega de bloc de morter (e=15cm):

Aquests elements es justifiquen segons l'Annex F. Resistència al foc dels elements de fàbrica.

Si considerem únicament el mur de bloc sense revestir, aquest ens estaria donant REI60. Per tant, compleix.

- Murs de càrrega de bloc de morter (e=20cm / 30cm):

Aquests elements es justifiquen segons l'Annex F. Resistència al foc dels elements de fàbrica.

Si considerem únicament el mur de bloc sense revestir, aquest ens estaria donant REI120. Per tant, compleix.

- Forjat unidireccional in situ amb cassetons de morter de ciment i semibiguetes pretesades (18+5 cm) sense revestir:

Aquests elements es justifiquen segons l'Annex C. Resistència al foc de les estructures de formigó armat.

Segons la taula(*) adjunta el recobriment de l'armadura per a flexió en una direcció serà com a mínim 20mm i el gruix del forjat serà com a mínim de 80mm.

Per tant, complim amb un R60.

- Forjat unidireccional in situ amb cassetons de morter de ciment i biguetes autoportants pretesades (18+5 cm) sense revestir:

Aquests elements es justifiquen segons l'Annex C. Resistència al foc de les estructures de formigó armat.

Segons la taula(*) adjunta el recobriment de l'armadura per a flexió en una direcció serà com a mínim 20mm i el gruix del forjat serà com a mínim de 80mm.

Per tant, complim amb un R60.

*Taula C.4 Resistència al foc:

Resistencia al fuego	Espesor mínimo $h_{min}(mm)$	Distancia mínima equivalente al eje a_m (mm) ⁽¹⁾		
		Flexión en una dirección	Flexión en dos direcciones	
			l_y/l_x ⁽²⁾ ≤ 1,5	$1,5 < l_y/l_x$ ⁽²⁾ ≤ 2
REI 30	60	10	10	10
REI 60	80	20	10	20
REI 90	100	25	15	25

Pel que a l'edifici existent:

No es modifiquen les condicions actuals existents ni s'empitjoren. Els estintolaments puntuals previstos es realitzen amb estructura metàl·lica i es pintà amb pintura intumescent tipus Promapaint-SC4 de PROMAT o equivalent per a complir un R60.

MC 3 Sistemes envoltent i d'acabats exteriors

Es garanteixen les diferents exigències bàsiques mitjançant el compliment dels DB HS del CTE.

A continuació es relacionen els subsistemes que formen part de l'envoltent exterior o de la compartimentació interior, identificats amb un codi de referència que es recull en el plànol C.03.01 Detalls Constructius i Solucions de la DG, i agrupats segons la següent classificació:

- 3.1 Terres en contacte amb el terreny S.x
- 3.2 Murs en contacte amb el terreny MT.x
- 3.3 Façanes F.x
- 3.4 Mitgeres M.x
- 3.5 Cobertes C.x

Per a cada subsistema s'especifica la seva composició així com les seves característiques i prestacions segons els Documents Bàsics del CTE que li siguin d'aplicació.

Com a annex a la Memòria s'adjunten les fitxes justificatives del DB HR i del DB HE.

MC 3.1 Terres en contacte amb el terreny

A trets generals hi ha dues solucions aplicades en el projecte, una amb solera aïllada per sobre en la part antiga i un forjat sanitari ventilat per a l'ampliació:

Requeriments exigibles:

DB HE 1: Transmissió màxima segons zona climàtica D2=0,65 W/m²K

DB HS 1: Presència d'aigua BAIXA ja que el terreny es troba per sobre del nivell freàtic. Grau d'impermeabilitat mínim=2 (10⁻⁵ < Ks < 10⁻² cm/s).

DB HS 6: Zona I: Barrera de protecció enfront al radó.

Condicció de la solució:

La solera és sense intervenció i està en contacte amb murs flexoresitents o de gravetat. Requeriment: C2+C3+D1.

C2: Formigó de retracció moderada.

C3: Hidrofugació complementaria del terra mitjançant líquid colmatador de porus sobre la superfície acabada.

D1: Capa drenant + capa filtrant sobre el terreny.

El terra elevat és sense intervenció i està en contacte amb murs flexoresitents o de gravetat. Requeriment: V1.

V1: L'espai existent entre el terra elevat i el terreny s'ha de ventilar cap a l'exterior mitjançant obertures de ventilació repartides al 50% entre dues parets enfrontades, disposades regularment i a trencajunts. La distància entre les diferents obertures no podrà superar 5m.

Caldrà complir la condició següent:

$$30 > Ss/As > 10$$

On: Ss = Àrea efectiva total de les obertures cm²

As = Superfície del terra elevat m²

S1: (Edifici existent) Solera de formigó armat sobre sub-base de graves amb aïllament i protegida al radó, amb recrescut de formigó alleugerit pel pas d'instal·lacions i acabada amb paviment terratzo continu.

Composició d'interior a exterior		Gruix (cm)
PTZ.1	Paviment continu interior decoratiu de terratzo "in situ" (e=20 mm) / Classe 2 / Tipus Venetian de Pavindus® / Acabat brillant amb textura polida, color a escollir per la DF.	2
FP.4	Base de formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluida, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®	5
LFP.1	Geotèxtil de feltre de polipropilè / No teixit / Densitat 110 g/m².	-
XPS.3	Aïllament tèrmic de plaques de poliestirè extruït / >500 KPa / $\lambda=0,034$ W/(m.K).	8
LRD.2	Barrera sintètica de vapor i radó multicapa, formada per dues capes de polietilè reforçat, malla interior de fibra de polièster i una làmina d'alumini / Col·locada no adherida, unions i juntes amb cintes especials / Tipus Sisalex 871®.	-
SFA.6	Solera de formigó armat de retracció moderada amb additiu hidròfug / Tipus HA-30/F/20/XC3 / Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer B500T 15x15 i 6 mm de diàmetre.	15
LFP.2	Geotèxtil de feltre de polipropilè / No teixit / Densitat 200 g/m².	-
LP.2	Làmina separadora de polietilè / Densitat 184 g/m².	-
LFP.2	Geotèxtil de feltre de polipropilè / No teixit / Densitat 200 g/m².	-
SBG.2	Subbase de graves netes / Pedra calcària / diàmetre 40/70 mm.	20
Gruix total		50

DB HS 1: Solera, sense intervenció amb mur de gravetat: C2+C3+D1 / grau d'impermeabilitat ≤ 2 .

DB HE 1: $U=0,35$ W/m²K.

DB HS 6: Barrera contra el radó, el càlcul es troba dins dels Annexes a la memòria.

S2: (Nou volum) Forjat sanitari ventilat de biguetes autoportants i cassetons plans de formigó, amb aïllament, amb recrescut de formigó alleugerit pel pas d'instal·lacions i acabat amb paviment de terratzo continu.

Composició d'interior a exterior		Gruix (cm)
PTZ.1	Paviment continu interior decoratiu de terratzo "in situ" (e=20 mm) / Classe 2 / Tipus Venetian de Pavindus® / Acabat brillant amb textura polida, color a escollir per la DF.	2
FP.4	Base de formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluida, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®	5
LFP.1	Geotèxtil de feltre de polipropilè / No teixit / Densitat 110 g/m².	-

XPS.3	Aïllament tèrmic de plaques de poliestirè extruït / >500 KPa / $\lambda=0,034$ W/(m.K).	8
LRD.2	Barrera sintètica de vapor i radó multicapa, formada per dues capes de polietilè reforçat, malla interior de fibra de poliéster i una làmina d'alumini / Col·locada no adherida, unions i juntes amb cintes especials / Tipus Sisalex 871®.	-
FUA.1	Forjat unidireccional de formigó armat amb biguetes autoportants pretesades de formigó prefabricat i revoltó pla de formigó. (Veure plànols d'estructura).	23
Gruix total		38

DB HS 1: Forjat sanitari, sense intervenció amb mur de gravetat: V1 / grau d'impermeabilitat ≤ 1 .

DB HE 1: $U=0,27$ W/m²K

DB HS 6: Barrera contra el radó, el càlcul es troba dins dels Annexes a la memòria.

Justificació de la ventilació del forjat sanitari:

$$S_s = 10 \times 22 \text{m}^2 = 220 \text{cm}^2$$

$$S_s = 30 \times 22 \text{m}^2 = 660 \text{cm}^2$$

Per tant, l'àrea efectiva de ventilació estarà compresa entre:

$$660 \text{cm}^2 > S_s > 220 \text{cm}^2$$

Num. de tubs de ventilació = 5 unitats

$$\phi = 11 \text{cm}$$

$$S_s \text{ per cada tub} = 95 \text{cm}^2 \times 5 \text{ unitats} = 475 \text{cm}^2$$

$660 \text{cm}^2 > 475 \text{cm}^2 > 220 \text{cm}^2$, per tant es dona compliment al DB HS.

Els 5 conductes estaran repartits al 50% entre dues parets enfrontades, i les reixes que incloguin estaran disposades regularment i a trencajunts. La distància entre les diferents obertures no podrà superar 5m.

Donat que no és possible ventilar per la façana, es preveu que els conductes pugin fins a coberta i per assegurar el tiratge s'instal·larà un ventilador mecànic en la coberta que caldrà tenir permanentment encès.

MC 3.2 Murs en contacte amb el terreny

Els murs en contacte amb el terreny relatius al perímetre del forjat sanitari, corresponen a murs de bloc de morter armats i massissats que poden arribar a tenir una altura de fins a 0.82 metres.

Requeriments exigibles:

DB HE 1: (Sense requeriment per ser un espai no habitable el forjat sanitari).

DB HS 1: Presència d'aigua BAIXA ja que el terreny es troba per sobre del nivell freàtic. Grau d'impermeabilitat mínim = 1 ($10^{-5} < K_s < 10^{-2}$ cm/s).

DB HS 6: (Sense requeriment per ser un espai no habitable el forjat sanitari).

Ja que es tracta de murs flexoresistents amb impermeabilització per l'exterior, les condicions de la solució són: I2+I3+D1+D5.

- I2: Impermeabilització mitjançant pintura impermeabilitzant.
 I3: Revestiment hidròfug cara interior (morter hidròfug o extradossat)
 D1: Capa drenant i una capa filtrant.
 D5: Xarxa d'evacuació d'aigua.

MT1: Paret de bloc impermeabilitzada per l'exterior.

Composició d'exterior a interior		Gruix (cm)
LNP.2	Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat (PEAD/HDPE), amb nòduls de 8 mm d'altura i geotèxtil de polipropilè incorporat / Resistència = 150 kN/m ² .	-
LBM.7	Làmina impermeable LBM de superfície no protegida / LBM(SBS)-30-FP / Densitat 3 kg/m ² / Adherida en calent.	-
PEB.1	Impermeabilització amb emulsió asfàltica aniòtica amb càrregues tipus EB.	-
PBF.5	Paret de bloc de formigó / Format 50x20x30 cm / Amb formigó de replè i armadura de reforç / Per revestir / Gruix 30 cm.	30
Gruix total		30

En la base del mur (recolzat al taló de la seva sabata de fonamentació) es col·locarà un tub ranurat de PVC de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa / Ranures en un arc de 220° (TDR.1)

DB HS 1: I2+I3+D1 + D5 / grau d'impermeabilitat =1

MT2: Paret de doble fulla de bloc de formigó amb aïllament entremig i impermeabilització per l'exterior.

Composició d'exterior a interior		Gruix (cm)
LNP.2	Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat (PEAD/HDPE), amb nòduls de 8 mm d'altura i geotèxtil de polipropilè incorporat / Resistència = 150 kN/m ² .	-
LBM.7	Làmina impermeable LBM de superfície no protegida / LBM(SBS)-30-FP / Densitat 3 kg/m ² / Adherida en calent.	-
PEB.1	Impermeabilització amb emulsió asfàltica aniòtica amb càrregues tipus EB.	-
PBF.4	Paret de bloc de formigó / Format 50x20x20 cm / Amb formigó de replè i armadura de reforç / Per revestir / Gruix 20 cm.	20
XPS.1	Aïllament tèrmic de plaques de poliestirè extruït / >100 KPa / λ=0,034 W/(m.K).	4+1
PBF.3/5	Paret de bloc de formigó / Format 40x20x15 cm o 50x20x30 cm / Per revestir / Gruix 15 cm / Amb formigó de replè i armadura de reforç / Per revestir / Gruix 15 cm o 30 cm.	15/30
Gruix total		40/55

En la base del mur (recolzat al taló de la seva sabata de fonamentació) es col·locarà un tub ranurat de PVC de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa / Ranures en un arc de 220° (TDR.1).

DB HS 1: I2+I3+D1 + D5 / grau d'impermeabilitat =1

MT3: Paret de formigó i mur de formigó armat vist per l'exterior amb aïllament i impermeabilització.

Composició d'exterior a interior		Gruix (cm)
LNP.2	Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat (PEAD/HDPE), amb nòduls de 8 mm d'altura i geotèxtil de polipropilè incorporat / Resistència = 150 kN/m ² .	-
LBM.7	Làmina impermeable LBM de superfície no protegida / LBM(SBS)-30-FP / Densitat 3 kg/m ² / Adherida en calent.	-
PEB.1	Impermeabilització amb emulsió asfàltica aniòtica amb càrregues tipus EB.	-
MFA.1	Mur de formigó armat. (Veure plànols d'estructura).	20
XPS.1	Aïllament tèrmic de plaques de poliestirè extruït / >100 KPa / $\lambda=0,034$ W/(m.K).	4+1
PBF.4/5	Paret de bloc de formigó / Format 50x20x30 cm o 50x20x20 cm / Amb formigó de replè i armadura de reforç / Per revestir / Gruix 30 cm o 20 cm segons el cas. (Veure plànols estructura).	20/30
Gruix total		45/55

En la base del mur (recolzat al taló de la seva sabata de fonamentació) es col·locarà un tub ranurat de PVC de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa / Ranures en un arc de 220° (TDR.1)

DB HS 1: I2+I3+D1 + D5 / grau d'impermeabilitat =1

MC 3.3 Façanes

La part cega de les façanes

Les façanes de l'edifici existent es conserven. Es repicarà el morter i es sanejarà la superfície per aplicar posteriorment un arrebossat de morter de calç colorejat en massa.

Al nou volum, la part cega de les façanes que es veuen directament des de fora són bàsicament de tres tipus:

- Principalment la façana serà d'obra de fàbrica composta per dues fulles amb aïllament tèrmic entremig i quan sigui necessari amb cambra d'aire entre aïllament i fulla exterior. La fulla interior és la paret de càrrega de l'estructura, de paret de bloc de formigó armat de 15cm amb armats verticals cada 2,00m. La fulla exterior és directament l'acabat de façana i serà d'obra vista de la casa La Paloma®, sèrie Jerusalem, color Artico i acabat raspat. La fulla exterior es lligarà a la interior puntualment, segons plànol C.03.4, mitjançant anclatges metàl·lics d'acer inoxidable tipus Geoanc 5 de Geohidrol®.
- El sòcol de la façana sud i est serà compost d'un mur de formigó vist que delimitarà el forjat sanitari interior amb l'exterior.
- En la coberta de l'edifici es desenvolupa un tancament de façana que interacciona amb l'obertura de sortida a coberta format per un tancament de doble fulla d'obra ceràmica amb aïllament tèrmic entremig. La fulla interior és de paret de bloc de formigó de 15cm. La fulla exterior és el suport de l'acabat de façana i és de paredó ceràmic de 5cm. S'arrebossarà per rebre un revestiment de gres porcel·lànic.

Les façanes tindran un grau d'impermeabilitat > 3 (edifici en zona eòlica C , altura de l'edifici <15m i zona pluviomètrica III).

Requeriments exigibles:

DB HE 1: Transmitància màxima segons zona climàtica D2=0.41 W/m²K
 Transmitància màxima segons decret d'Ecoeficiència (21/2006)=0.70 W/m²K

DB HS 1: Grau d'impermeabilitat mínim = 3

- o Grau d'exposició al vent: zona eòlica C
- o Zona pluviomètrica III
- o L'alçada de coronament de l'edifici inferior a 15m.
- o Classe d'entorn E1

Les façanes amb el revestiment continu compliran com a mínim amb les condicions de la solució: R1+B1+C1 ó R1+C2. (Grau d'impermeabilitat ≤ 3).

R1: Revestiment continu gruix de resistència mitja a la filtra entre 10 i 15mm.

B1: Cambra d'aire sense ventilar o aïllant no hidròfil en la cara interior del full principal.

C1: Fulla principal de gruix mitjà (1/2 peu de maó calat o massís).

C2: Fulla principal d'alt gruix (1 peu de maó calat o massís).

Les façanes amb el revestiment d'obra vista compliran amb les condicions de la solució: B1+C1+H1+J2+N2. (Grau d'impermeabilitat ≤ 3).

B1: Cambra d'aire sense ventilar o aïllant no hidròfil en la cara interior del full principal.

C1: Fulla principal de gruix mitjà (1/2 peu de maó calat o massís) o 12 cm de bloc de formigó.

H1: Fulla principal amb baixa higroscopicitat.

J2: Juntes de morter hidròfug sense interrupció, excepte amb els blocs de morter, que es poden interrompre en la part intermitja de la fulla.

N2: Arrebossat de morter hidròfug de 15mm en la cara interior del full principal.

DB SI: Estructura R60. Queda justificat en l'apartat de l'estructura d'aquesta mateixa memòria.

F1: Tancament de façana format per doble fulla amb cambra d'aire, composta per paret d'obra vista reforçada amb murfort i paret de bloc de formigó enguixada des de l'exterior.

Composició d'exterior a interior		Gruix (cm)
FOV.1	Façana d'obra vista formada per fàbrica de maó ceràmic cuit fixada a fulla interior mitjançant ancoratges tipus Geoanc 5 cada 60cm / Col·locació segons especejament de plànols amb junts horitzontals refundits de 10 mm de gruix amb morter de ciment industrial del mateix color que la peça de ceràmica / Serie Jerusalem de La Paloma®, color Artico, acabat raspat.	10
	Cambra d'aire	5,5

MW.1	Aïllament tèrmic per a façana ventilada de panell semirígid de llana mineral revestit amb vel de vidre negre / No hidròfil ni higroscòpic / $\lambda=0,035 \text{ W/(m.K)}$ / Tipus Ecovent VN 035 de ISOVER®.	8
ACI.1	Arrebossat de morter de ciment industrial sobre parament exterior o intermig / GP CSIII W2 / Aplicació reglejat / Acabat superficial fratassat amb llana.	1,5
PBF.1	Paret de bloc de formigó / Format 40x20x15 cm / Per revestir / Gruix 15 cm.	15
ENG.1	Enguixat de guix B1 reglejat, prèvia col·locació de malla amb canvis de material / Acabat lliscat de guix d'aplicació en capa fina C6 amb cantoneres.	1,5
Gruix total		41,5

DB HE 1: / $U = 0,31 \text{ W/m}^2\text{K}$

DB HS 1: B1+C1+H1+J2+N2/ grau d'impermeabilitat ≥ 3

DB SI: Paret, resistència al foc: EI 120 (s'ha considerat únicament el bloc de morter)

F2: Tancament de façana format per doble fulla, composta per paret d'obra vista reforçada amb murfort i paret de bloc de formigó enguixada des de l'interior.

Composició d'exterior a interior		Gruix (cm)
FOV.1	Façana d'obra vista formada per fàbrica de maó ceràmic cuit fixada a fulla interior mitjançant ancoratges tipus Geoanc 5 cada 60cm / Col·locació segons especejament de plànols amb junts horitzontals refundits de 10 mm de gruix amb morter de ciment industrial del mateix color que la peça de ceràmica / Serie Jerusalem de La Paloma®, color Artico, acabat raspat.	10
MW.1	Aïllament tèrmic per a façana ventilada de panell semirígid de llana mineral revestit amb vel de vidre negre / No hidròfil ni higroscòpic / $\lambda=0,035 \text{ W/(m.K)}$ / Tipus Ecovent VN 035 de ISOVER®.	8
ACI.1	Arrebossat de morter de ciment industrial sobre parament exterior o intermig / GP CSIII W2 / Aplicació reglejat / Acabat superficial fratassat amb llana.	1,5
PBF.1	Paret de bloc de formigó / Format 40x20x15 cm / Per revestir / Gruix 15 cm.	15
ENG.1	Enguixat de guix B1 reglejat, prèvia col·locació de malla amb canvis de material / Acabat lliscat de guix d'aplicació en capa fina C6 amb cantoneres.	1,5
Gruix total		36,5

DB HE 1: $U = 0,32 \text{ W/m}^2\text{K}$

DB HS 1: B1+C1+H1+J2+N2/ grau d'impermeabilitat ≥ 3

DB SI: Paret, resistència al foc: EI 120 (s'ha considerat únicament el bloc de morter)

F3: Tancament format per doble fulla, composta paret d'obra vista reforçada amb murfort i paret de bloc de formigó arrebossada per l'interior.

Composició d'exterior a interior		Gruix (cm)
FOV.1	Façana d'obra vista formada per fàbrica de maó ceràmic cuit fixada a fulla interior mitjançant ancoratges tipus Geoanc 5 cada 60cm / Col·locació segons especejament de plànols amb junts horitzontals refundits de 10 mm de gruix amb morter de ciment industrial del mateix color que la peça de ceràmica / Serie Jerusalem de La Paloma®, color Artico, acabat raspat.	10
MW.1	Aïllament tèrmic per a façana ventilada de panell semirígid de llana mineral revestit amb vel de vidre negre / No hidròfil ni higroscòpic / $\lambda=0,035$ W/(m.K) / Tipus Ecovent VN 035 de ISOVER®.	8
ACI.1	Arrebossat de morter de ciment industrial sobre parament exterior o intermig / GP CSIII W2 / Aplicació reglejat / Acabat superficial fratassat amb llana.	1,5
PBF.1	Paret de bloc de formigó / Format 40x20x15 cm / Per revestir / Gruix 15 cm.	15
ACA.2	Arrebossat de morter de calç pigmentat en massa de COM-CAL®, format per : 1. Capa de regularització de morter de calç hidràulica natural NHL 3,5 / CP CSII W0 / Aplicació manual / Àrid de granulometria controlada i acabat remolinat / Tipus Com-Cal Restaura de COM-CAL® / Color blanc. 2. Capa d'acabat d'estuc de morter de calç aèria en pasta pigmentat en massa / CR CSII W0 / Aplicació manual / Àrid de marbre seleccionat de granulometria 0,35-0,70 mm controlada i acabat remolinat / Tipus Com-Cal Tradicional de COM-CAL® / Color a escollir per la DF. 3. Capa final de veladura de calç diluïda 1:10 o 1:20 / Aplicació manual de dues mans creuades mitjançant paletina canària o plafoncino, de manera heterogènia, sense patró definit (ni horitzontal ni vertical), buscant un efecte de translucidesa natural i vibració cromàtica. / Tipus Com-Cal Lime Wash de COM-CAL® / Dilució a escollir per la DF.	2
Gruix total		37

Solució sense requeriment.

F4: Tancament format per doble fulla, composta per paret de bloc de formigó enguixada a l'interior i envà ceràmic de 7cm amb revestiment ceràmic a l'exterior.

Composició d'exterior a interior		Gruix (cm)
RGP.3	Revestiment de rajola de gres porcellànic / Col·locat en capa fina mitjançant doble encolat amb adhesiu cimentós / Classe 3 / Format i color a escollir per la DF.	1,5
ACI.3	Arrebossat de morter de ciment industrial de base a un enrajolat / GP CSII W0 / Aplicació reglejat / Acabat superficial ratllat.	1,5

EMC.2	Envà de maó ceràmic de gran format (super envà) / Format 50x50x7 cm / Per revestir / Gruix 7 cm.	7
MW.6	Aïllament tèrmic i acústic per a càmeres no ventilades / Panell semirígid de llana de vidre revestit per una de les seves cares per un paper kraft amb funció barrera de vapor / No hidròfil / $\lambda=0,035$ W/(m.K) / Reacció a foc F / Tipus Ultracoustic Plus Kraft de KNAUF INSULATION®.	8
ACI.1	Arrebossat de morter de ciment industrial sobre parament exterior o intermig / GP CSIII W2 / Aplicació reglejat / Acabat superficial fratassat amb llana.	1,5
PBF.1	Paret de bloc de formigó / Format 40x20x15 cm / Per revestir / Gruix 15 cm.	15
ENG.1	Enguixat de guix B1 reglejat, prèvia col·locació de malla amb canvis de material / Acabat lliscat de guix d'aplicació en capa fina C6 amb cantoneres.	1,5
Gruix total		36

DB HE 1: $U = 0,32$ W/m²K

DB HS 1: B1+C1+H1+J2+N2/ grau d'impermeabilitat ≥ 3

DB SI: Paret, resistència al foc: EI 120 (s'ha considerat únicament el bloc de morter)

F5: Tancament existent formada per paret de mamposteria, arrebossat de morter de calç per l'exterior i enguixat per l'interior.

Composició d'exterior a interior		Gruix (cm)
ACA.2	Arrebossat de morter de calç pigmentat en massa de COM-CAL®, format per : 1. Capa de regularització de morter de calç hidràulica natural NHL 3,5 / CP CSII W0 / Aplicació manual / Àrid de granulometria controlada i acabat remolinat / Tipus Com-Cal Restaura de COM-CAL® / Color blanc. 2. Capa d'acabat d'estuc de morter de calç aèria en pasta pigmentat en massa / CR CSII W0 / Aplicació manual / Àrid de marbre seleccionat de granulometria 0,35-0,70 mm controlada i acabat remolinat / Tipus Com-Cal Tradicional de COM-CAL® / Color a escollir per la DF. 3. Capa final de veladura de calç diluïda 1:10 o 1:20 / Aplicació manual de dues mans creuades mitjançant paletina canària o plafoncino, de manera heterogènia, sense patró definit (ni horitzontal ni vertical), buscant un efecte de translucidesa natural i vibració cromàtica. / Tipus Com-Cal Lime Wash de COM-CAL® / Diluïció a escollir per la DF.	2
	Paret de maçoneria existent	45/50
ENG.1	Enguixat de guix B1 reglejat, prèvia col·locació de malla amb canvis de material / Acabat lliscat de guix d'aplicació en capa fina C6 amb cantoneres.	2
Gruix total		49/54

B HE 1: U = Es mantenen les condicions actuals i no s'empitjoren.

DB HS 1: R1+C2 / grau d'impermeabilitat ≥ 3

DB SI: Paret, resistència al foc: EI 120 (s'ha considerat únicament el bloc de morter)

Obertures de les façanes

Es distingiran dos tipus de fusteries diferents en funció de si s'ubiquen a l'edifici existent o al volum de nova construcció.

A l'edifici existent trobarem fusteria formada per perfil·leria de fusta practicables o fixes.

Al nou volum hi trobem fusteria per perfil·leria d'alumini de dos tipus segons si són obertures d'accés o no. Per l'accés s'utilitza un sistema Fachada TP 52 amb RTP de CORTIZO® mentre que les obertures practicables són tipus COR-70 Fulla Oculta amb RTP de CORTIZO®.

Inclouen tots els ferratges, manetes, juntes i elements necessaris pel bon funcionament i l'acabat del conjunt.

Acabat superficial lacat bicolor, color RAL a escollir per la DF.

FACHADA TP 52: Categoria segons assajos per a una finestra de 3.00x3.50m:

Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12152) Classe 4

Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12208) Classe RE1500

Resistència al vent (UNE-EN 13316) Apte

COR-70 RPT: Categoria segons assajos per a una finestra de 3.00x3.50m:

Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12152:2000) Classe 4

Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12154:2000) Classe E1650

Resistència al vent (UNE-EN 13116:2000) Classe C5

Veure planilla de fusteries exteriors de fusta en plànols C.05.01, C.05.02 i C.05.03 i per a les fusteries exteriors d'alumini en plànol C.05.04.

MC 3.4 Mitgeres

Es defineix tan sols un tipus de mitgera en el projecte.

Requeriments exigibles:

DB HE 1: Transmissió màxima segons zona climàtica D2 = 0,65 W/m².K.

DB SI: EI120. En les mitgeres existents no es redueixen les condicions existents.

M1: Paret de bloc de formigó enguixada a una cara amb cambra d'aire i aïllament per l'exterior.

Composició d'exterior a interior		Gruix (cm)
	Cambra d'aire variable	-
XPS.2	Aïllament tèrmic de plaques de poliestirè extruït / >300 KPa / $\lambda=0,034$ W/(m.K).	8
PBF.1	Paret de bloc de formigó / Format 40x20x15 cm / Per revestir / Gruix 15 cm.	15

ENG.1	Enguixat de guix B1 reglejat, prèvia col·locació de malla amb canvis de material / Acabat lliscat de guix d'aplicació en capa fina C6 amb cantoneres.	1,5
Gruix total		24,5

DB HE 1: $U = 0,36 \text{ W/m}^2\text{K}$

DB SI: Paret, resistència al foc: EI 120 (s'ha considerat únicament el bloc de morter)

MC 3.5 Cobertes

Identifiquem quatre diferents tipus de cobertes, algunes practicables i altres no.

Requeriments exigibles:

DB HE 1: Transmissió màxima segons zona climàtica D2 = $0,35 \text{ W/m}^2\text{K}$.

DB HS 1: Grau d'impermeabilitat únic i independent dels factors climàtics.

DB SI: Estructura R60. Queda justificat en l'apartat de l'estructura d'aquesta mateixa memòria.

C1: Coberta plana (pendent 2%) convencional, transitable acabada amb rajola ceràmica manual.

Composició d'exterior a interior		Gruix (cm)
RRC.1	Revestiment de rajola ceràmica manual / Col·locat amb morter de ciment / Format i color a escollir per la DF.	2+3
LFP.2	Geotèxtil de feltre de polipropilè / No teixit / Densitat 200 g/m^2 .	-
LBM.7	Làmina impermeable LBM de superfície no protegida / LBM(SBS)-30-FP / Densitat 3 kg/m^2 / Adherida en calent.	-
LBM.1	Làmina impermeable LBM de superfície no protegida / LBM(SBS)-30-FV / Densitat 3 kg/m^2 / Adherida en calent.	-
PEB.1	Impermeabilització amb emulsió asfàltica aniòtica amb càrregues tipus EB.	-
BMC.1	Base de morter de ciment / CEM II/B-P 32,5 N tipus M-15 / Acabat reglejat i remolinat.	5
LFP.2	Geotèxtil de feltre de polipropilè / No teixit / Densitat 200 g/m^2 .	-
XPS.2	Aïllament tèrmic de plaques de poliestirè extruït / $>300 \text{ KPa}$ / $\lambda=0,034 \text{ W/(m.K)}$.	12
LP.2	Làmina separadora de polietilè / Densitat 184 g/m^2 .	-
FP.3	Formació de pendents amb formigó cel·lular amb ciment i additiu plastificant-airejant / Resistència a la compressió $2,0 \text{ MPa}$ / Densitat 350 kg/m^3 / Inclou capa de regularització de morter de ciment.	7
FUA.1	Forjat unidireccional de formigó armat amb biguetes autoportants pretesades de formigó prefabricat i revoltó pla de formigó. (Veure plànols d'estructura).	23
Gruix total		52

DB HE 1: $U = 0,24 \text{ W/m}^2\text{K}$

DB SI: Estructura R60 (considerant només el forjat)

C2: Coberta plana invertida (pendent mínim del 2%), no transitable i no ventilada, acabada amb graves i impermeabilitzada amb làmines asfàltiques tipus bicapa.

Composició d'exterior a interior		Gruix (cm)
CPG	Capa de protecció de palet de riera / Diàmetre 16-32 mm.	10
LFP.3	Geotèxtil de feltre de polièster / No teixit / Densitat 200 g/m ² .	-
XPS.2	Aïllament tèrmic de plaques de poliestirè extruït / >300 KPa / $\lambda=0,034$ W/(m.K).	10
LFP.7	Geotèxtil de feltre de polièster / No teixit / Densitat 150 g/m ² .	-
LBM.7	Làmina impermeable LBM de superfície no protegida / LBM(SBS)-30-FP / Densitat 3 kg/m ² / Adherida en calent.	-
LBM.1	Làmina impermeable LBM de superfície no protegida / LBM(SBS)-30-FV / Densitat 3 kg/m ² / Adherida en calent.	-
PEB.1	Impermeabilització amb emulsió asfàltica aniòtica amb càrregues tipus EB.	-
FP.3	Formació de pendents amb formigó cel·lular amb ciment i additiu plastificant-airejant / Resistència a la compressió 2,0 MPa / Densitat 350 kg/m ³ / Inclou capa de regularització de morter de ciment.	2
FUA.1	Forjat unidireccional de formigó armat amb biguetes autoportants pretesades de formigó prefabricat i revoltó pla de formigó. (Veure plànols d'estructura).	23
Gruix total		22

DB HE 1: $U = 0,28$ W/m²K

DB SI: Estructura R60 (considerant només el forjat)

C3: Coberta plana convencional (pendent mínim del 2%), no transitable i no ventilada, acabada amb graves i impermeabilitzada amb làmines asfàltiques tipus bicapa.

Composició d'exterior a interior		Gruix (cm)
CPG	Capa de protecció de palet de riera / Diàmetre 16-32 mm.	20
LAP.2	Làmina impermeable LBM amb autoprotecció mineral / LBM(SBS)-50/G-FP / Densitat 5 kg/m ² / Adherida en calent / Color a escollir per la DF.	-
LBM.1	Làmina impermeable LBM de superfície no protegida / LBM(SBS)-30-FV / Densitat 3 kg/m ² / Adherida en calent.	-
PEB.1	Impermeabilització amb emulsió asfàltica aniòtica amb càrregues tipus EB.	-
FP.3	Formació de pendents amb formigó cel·lular amb ciment i additiu plastificant-airejant / Resistència a la compressió 2,0 MPa / Densitat 350 kg/m ³ / Inclou capa de regularització de morter de ciment.	2
TEC.1	Taulell encadellat ceràmic / Format 100x25x4 cm / Per revestir / Gruix 4 cm.	4
	Cambrà d'aire	15
XPS.2	Aïllament tèrmic de plaques de poliestirè extruït / >300 KPa / $\lambda=0,034$ W/(m.K).	10
LP.2	Làmina separadora de polietilè / Densitat 184 g/m ² .	-

FUA.1	Forjat unidireccional de formigó armat amb biguetes autoportants pretesades de formigó prefabricat i revoltó pla de formigó. (Veure plànols d'estructura).	23
Gruix total		51

DB HE 1: $U = 0,28 \text{ W/m}^2\text{K}$

DB SI: Estructura R60 (considerant només el forjat)

C4: Coberta plana (pendent 2%) transitable, sense aïllament i acabada amb rajola de tova ceràmica manual sobre sostre estructural.

Composició d'exterior a interior		Gruix (cm)
RRC.1	Revestiment de rajola ceràmica manual / Col·locat amb morter de ciment / Format i color a escollir per la DF.	2+3
LBM.7	Làmina impermeable LBM de superfície no protegida / LBM(SBS)-30-FP / Densitat 3 kg/m^2 / Adherida en calent.	-
LBM.1	Làmina impermeable LBM de superfície no protegida / LBM(SBS)-30-FV / Densitat 3 kg/m^2 / Adherida en calent.	-
PEB.1	Impermeabilització amb emulsió asfàltica aniòtica amb càrregues tipus EB.	-
FP.3	Formació de pendents amb formigó cel·lular amb ciment i additiu plastificant-airejant / Resistència a la compressió $2,0 \text{ MPa}$ / Densitat 350 kg/m^3 / Inclou capa de regularització de morter de ciment.	variable
Gruix total		5

Solució sense requeriment.

MC 4 Sistemes de compartimentació

MC.4.1 Compartimentació interior vertical

S'ha considerat bàsicament els murs de tancament de l'ascensor, formats principalment per parets de bloc de morter. No tenen requeriment.

CV1: Tancament format per doble fulla amb cambra d'aire, composta per paret d'obra vista fixada a fulla primària mitjançant anclatges.

Composició d'exterior a interior		Gruix (cm)
PBF.1	Paret de bloc de formigó / Format $40 \times 20 \times 15 \text{ cm}$ / Per revestir / Gruix 15 cm .	15
	Cambra d'aire	15
FOV.1	Façana d'obra vista formada per fàbrica de maó ceràmic cuit fixada a fulla interior mitjançant ancoratges tipus Geoanc 5 cada 60 cm / Col·locació segons espediment de plànols amb junts horitzontals refundits de 10 mm de gruix amb morter de ciment industrial del mateix color que la peça de ceràmica / Serie Jerusalem de La Paloma®, color Artico, acabat raspat.	10
Gruix total		40

CV2: Paret de bloc de formigó enguixada a una cara.

Composició d'exterior a interior		Gruix (cm)
PBF.1	Paret de bloc de formigó / Format 40x20x15 cm / Per revestir / Gruix 15 cm.	15
ENG.1	Enguixat de guix B1 reglejat, prèvia col·locació de malla amb canvis de material / Acabat lliscat de guix d'aplicació en capa fina C6 amb cantoneres.	1,5
Gruix total		16,5

MC.4.2 Compartimentació interior horitzontal

La compartimentació horitzontal del nou volum es resol sempre a partir d'un sostre estructural unidireccional de semi-biguetes pretensades amb un recrescut de formigó alleugerit pel pas de les instal·lacions i un paviment de terratzo continu. A l'edifici existent es restaurarà el sostre fent un buidatge de tot el reblert de les voltes i es reforçarà tota la seva entitat estructural des de la cara superior de les voltes. El tipus d'acabat serà el mateix en tot l'edifici. No tenen requeriments.

CH1: Forjat de separació en l'ampliació

Composició d'exterior a interior		Gruix (cm)
PTZ.1	Paviment continu interior decoratiu de terratzo "in situ" (e=20 mm) / Classe 2 / Tipus Venetian de Pavindus® / Acabat brillant amb textura polida, color a escollir per la DF.	2
BMA.5	Base fina de morter autoanivellant de ciment / CT - C35 - F7 / Sobre suport de formigó amb prèvia imprimació / Aplicació manual / Tipus Weberprim TP05 + Weberfloor Top Ultrarapid de WEBER®.	1
FP.4	Base de formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluida, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®	7
FUA.1	Forjat unidireccional de formigó armat amb biguetes autoportants pretensades de formigó prefabricat i revoltó pla de formigó. (Veure plànols d'estructura).	23
Gruix total		33

CH2: Adequació del sostre existent de voltes, segons plànols d'estructura, amb recrescut de formigó alleugerit per pas d'instal·lacions i acabat amb paviment de terratzo continu.

Composició d'exterior a interior		Gruix (cm)
PTZ.1	Paviment continu interior decoratiu de terratzo "in situ" (e=20 mm) / Classe 2 / Tipus Venetian de Pavindus® / Acabat brillant amb textura polida, color a escollir per la DF.	2
BMA.5	Base fina de morter autoanivellant de ciment / CT - C35 - F7 / Sobre suport de formigó amb prèvia imprimació / Aplicació manual / Tipus Weberprim TP05 + Weberfloor Top Ultrarapid de WEBER®.	1

CCF.1	Capa de compressió de formigó amb armadura de repartiment (malla electrosoldada 20x20 cm i diàmetre 5 mm / Gruix 5cm.	4
TEC.1	Taulell encadellat ceràmic / Format 100x25x4 cm / Per revestir / Gruix 4 cm.	4
ESM.1	Envanets de sostre mort de maó ceràmic buit (totxana) i remat superior amb mestra de pasta de ciment ràpid / Format 29x14x9 cm / Gruix 9 cm.	Variable
Gruix total		11

CH3: Sostre estructural format per bisells ceràmics recolzats sobre perfils metàl·lics estructurals, capa de compressió i acabat amb paviment de terratzo continu.

Composició d'exterior a interior		Gruix (cm)
PTZ.1	Paviment continu interior decoratiu de terratzo "in situ" (e=20 mm) / Classe 2 / Tipus Venetian de Pavindus® / Acabat brillant amb textura polida, color a escollir per la DF.	2
BMA.5	Base fina de morter autoanivellant de ciment / CT - C35 - F7 / Sobre suport de formigó amb prèvia emprimació / Aplicació manual / Tipus Weberprim TP05 + Weberfloor Top Ultrarapid de WEBER®.	1
CCF.1	Capa de compressió de formigó amb armadura de repartiment (malla electrosoldada 20x20 cm i diàmetre 5 mm / Gruix 5cm.	5
TEC.1	Taulell encadellat ceràmic / Format 100x25x4 cm / Per revestir / Gruix 4 cm.	4
ENG.1	Enguixat de guix B1 reglejat, prèvia col·locació de malla amb canvis de material / Acabat lliscat de guix d'aplicació en capa fina C6 amb cantoneres.	1,5
Gruix total		13,5

MC 5 Sistema d'acabats

De forma genèrica, els paviments i els acabats de sostres i paraments seran els següents:

- Acabat de parets de tancaments i envans amb dues capes de pintura a la calç amb acabat llis. A dins les sales de consulta, sempre que hi hagi un trasdossat, s'aplicarà un revestiment de rajola manual de gres esmaltat fins a una alçada de 2,30m, peça subjecta a escollir per la DF del projecte.
- El paviment interior de l'edifici quedarà definit per un terratzo continu en tota la seva superfície, amb les seves respectives juntes de retracció.
- A la terrassa exterior de la primera planta el paviment de la serà de tova ceràmica manual.
- En sostres i sota escala s'aplicaran dues capes de pintura a la calç amb acabat llis. La coberta de fusta preservarà al seva identitat.

Veure en capítol "C.02 – Solucions, acabats i indicadors" de la Documentació Gràfica del projecte.

MC 6 Sistema de condicionament, instal·lacions i serveis

El solar disposa de les infraestructures dels serveis d'aigua, gas, electricitat, telecomunicacions i clavegueram.

A continuació s'adjunta la memòria d'instal·lacions on es descriuen la resta d'instal·lacions previstes.

ÍNDEX DOCUMENTACIÓ

1	OBJECTE PROJECTE	5
1.1	IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE	5
1.2	AGENTS DEL PROJECTE	5
2	REGLAMENTACIÓ	6
2.1	NORMATIVA GENERAL	6
2.2	NORMATIVA CLIMATITZACIÓ	6
2.3	NORMATIVA DE FONTANERIA	6
2.4	NORMATIVA DE SANEJAMENT	6
2.5	NORMATIVA DE BAIXA TENSIÓ	6
3	INTRODUCCIÓ	7
3.1	INSTAL·LACIONS MECÀNiques	7
3.2	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES	7
3.3	INSTAL·LACIONS ESPECIALS	7
4	ESCOMESSES	8
4.1	AIGUA. USOS SANITARIS	8
4.2	ELECTRICITAT	8
4.3	TELEFONIA	8
5	CLIMATITZACIÓ	9
5.1	PARÀMETRES DE CÀLCUL	9
5.2	DESCRIPCIÓ DEL SISTEMA	9
5.3	UBICACIÓ PRODUCCIÓ MAQUINARIA	12
5.4	CÀLCULS JUSTIFICATIUS	12
6	VENTILACIÓ	13
6.1	BASES DE DISSENY	13
6.2	VENTILACIÓ DB-HS3	13
6.3	DESCRIPCIÓ DEL SISTEMA DE VENTILACIÓ FORÇADA	14
6.4	REGULACIÓ I CONTROL	15
6.5	CÀLCULS JUSTIFICATIUS	15
7	FONTANERIA	16
7.1	ANTECEDENTS. BASES DE DISSENY	16
7.2	CONDICIONS MÍNIMES DE SUMINISTRAMENT	17
7.3	INSTAL·LACIONS INTERIORS	17
7.4	CONSUM D'ACS	18
7.5	COMPLIMENT DEL DECRET D'ECOFICIÈNCIA	18
7.6	COMPLIMENT DEL CTE	18
8	SANEJAMENT	20
8.1	ANTECEDENTS. BASES DE DISSENY	20

8.2	BASES DE CàLCUL	21
8.3	DESCRIPCIÓ DEL SISTEMA	22
8.4	CONDICIONANTS I MUNTATGE	23
8.5	CONDICIONS DE PROCÉS D'INSTAL·LACIÓ	24
8.6	COMPLIMENT DEL CTE	25
9	ELECTRICITAT BAIXA TENSIÓ	26
9.1	BASES DE DISSENY	26
9.2	PREVISIÓ DE CÀRREGUES	26
9.3	DESCRIPCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ	26
9.4	APARELLATGE	29
9.5	SISTEMA ALIMENTACIÓ ININTERROMPUDA (SAI)	29
9.6	PROTECCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS	29
9.7	CÀLCUL DE SECCIONS I CAIGUDES DE TENSIÓ	30
10	ENLLUMENAT	32
11	POSADA A TERRA	33
11.1	ESQUEMA DE CONNEXIÓ A TERRA	33
11.2	RESISTÈNCIA DE LA CONNEXIÓ A TERRA DE LES MASSES	33
11.3	RESISTÈNCIA DE LA CONNEXIÓ A TERRA DEL NEUTRE	33
11.4	CONDUCTORS DE PROTECCIÓ	33
12	VEU - DADES	35
12.1	DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE	35
12.2	DIMENSIONAT DEL SERVEI	35
12.3	ARMARI DE DISTRIBUCIÓ	36
12.4	INTEGRACIÓ AMB ALTRES SISTEMES	36
13	PROTECCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS	37
13.1	OBJECTIU DE LA INSTAL·LACIÓ DE DETECCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS.	37
13.2	DISSENY DEL SISTEMA.	37
13.3	DESCRIPCIÓ DEL SISTEMA D'EXTINCIÓ	37
13.4	SENYALITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS MANUALS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	38
14	PROTECCIÓ CONTRA EL RADÓ	39
15	PROTECCIÓ CONTRA EL LLAMP	40

1 OBJECTE PROJECTE

1.1 IDENTIFICACIÓ I OBJECTE DEL PROJECTE

1.1.1 OBJECTE DE L'ENCÀRREC

L'objectiu del present document és el de realitzar la memòria d'instal·lacions del projecte EXECUTIU d'un edifici d'equipament públic, destinat a consultori mèdic i oficina d'atenció al ciutadà.

1.1.2 SITUACIÓ SERINYÀ (GIRONA)

1.2 AGENTS DEL PROJECTE

1.2.1 AUTOR DE LA MEMÒRIA INSTAL·LACIONS

Empresa: SJ12 ENGINYERS, SLP
CIF: B64587348
info@sj12.es

que actua com a consultor en matèria d'instal·lacions i energia.

2 REGLAMENTACIÓ

2.1 NORMATIVA GENERAL

- Código Técnico de la Edificación. REAL DECRETO 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.
- Decret 21/2006 pel qual es regula l'adopció de criteris mediambientals i d'Ecoeficiència en els edificis.
- Normes UNE d'obligat compliment.

2.2 NORMATIVA CLIMATITZACIÓ

- RITE Reglament d'instal·lacions tèrmiques als edificis (Real Decreto 1027/2007).
- Ordenances reguladores vigents.

2.3 NORMATIVA DE FONTANERIA

- RITE Reglament d'instal·lacions tèrmiques als edificis (Real Decreto 1027/2007).
- Normes particulars de la companyia subministradora.

2.4 NORMATIVA DE SANEJAMENT

- Ordre del Ministeri d'Obres Públiques i Urbanisme. 15 de setembre de 1986. Plec de Prescripcions Tècniques per a xarxes de sanejament de poblacions.

2.5 NORMATIVA DE BAIXA TENSIÓ

- Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió i Instruccions Tècniques Complementàries, Reial Decret 842/2002 de 2 d'agost.
- Normes particulars de la Empresa Subministradora d'energia elèctrica sobre la instal·lació i muntatge de connexions de servei, línies repartidores, derivacions individuals, comptadors individuals i centralitzats.

3 INTRODUCCIÓ

Es redacta la present memòria corresponent al Projecte Executiu d'Instal·lacions, corresponent a les instal·lacions de:

3.1 INSTAL·LACIONS MECÀNIQUES

01. Climatització
02. Ventilació
03. Fontaneria
04. Sanejament

3.2 INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

01. Enllumenat
02. Electricitat Baixa Tensió
03. Telecomunicacions

3.3 INSTAL·LACIONS ESPECIALS

01. Protecció contra incendis

4 ESCOMESES

Pel que fa a les instal·lacions d'escomesa a les xarxes de subministrament de serveis, es preveuen les següents:

4.1 AIGUA. USOS SANITARIS

escomesa

Cabal a contractar

4,49 m³/h

Que equival a diàmetre en polietilè:

DN 50 mm

4.2 ELECTRICITAT

Equipament

35 kW

4.3 TELEFONIA

S'instal·larà una instal·lació basada en la possibilitat d'entrada de senyals mitjançant cables de coure per fibra òptica . Es preveuen els espais i tubs suficients per els operadors i usuaris que ho requereixin.

Línia fibra òptica

1 línia

5 CLIMATITZACIÓ

L'equipament disposarà d'instal·lacions de climatització, per a condicionar totes les estances, exceptuant les sales tècniques.

La producció d'energia tèrmica es proposa realitzar un sistema VRV de bomba de calor per tal de climatitzar els diferents usos.

Els avantatges del sistema proposat són:

- Alta eficiència energètica = Estalvi d'energia
- Gestió centralitzada

5.1 PARÀMETRES DE CÀLCUL

Les condicions de càlcul són les obtingudes de UNE 100.002, i que s'especifiquen a la justificació de càlcul.

Les condicions interiors venen estipulades per la ITE 02.2 i són les expressades a la següent taula:

CONDICIONS INTERIORS		
Temperatura seca estiu:	25	°C
Humitat relativa estiu:	55	%
Temperatura seca hivern:	20	°C
Humitat relativa hivern:	55	%

A continuació es mostren els valors de condicions interiors de disseny utilitzades al projecte, d'acord amb la ITE 02.2.1.:

Referència	Condicions interiors de disseny		
	Temperatura d'estiu	Temperatura d'hivern	Humitat relativa interior
Despatx mèdic	26	20	50
Lavabo de planta	26	20	50
Oficines	26	20	50
Passadissos o distribuïdors	26	20	50
Sales de reunions	26	20	50
Sales d'espera	26	20	50
Vestíbuls	26	20	50

5.2 DESCRIPCIÓ DEL SISTEMA

La instal·lació es basa en els següents conceptes:

Generació de fred i calor

Sistemes de cabal de refrigerant variable

Tractament de zones per

Unitats interiors tipus per conductes, i consola de terra.

Unitat de tractament d'aire a través de conductes amb recuperador entàlpic

5.2.1 DISTRIBUCIÓ D'ENERGIA TÈRMICA

La instal·lació és amb

Bomba de calor

La distribució d'energia fins els terminals es fa amb **Gas refrigerant R32**
El material de la instal·lació és **coure**

La distribució d'energia als equips de difusió es farà amb Gas per al sistema de VRV

5.2.2 DISTRIBUCIÓ D' AIRE

En la unitat que tindrà una distribució a través de conductes.

Les dimensions del conducte estan indicades en la documentació gràfica.

El material del conducte indicat en els plànols serà:

Conducte autoportant **Conducte de llana de vidre**

Conducte rectangular per a la distribució d'aire climatitzat format per panell rígid d'alta densitat de llana de vidre Climaver Neto "ISOVER", segons UNE-EN 13162, de 25 mm d'espessor, revestit per un complex tríplex alumini vist + malla de fibra de vidre + kraft per l'exterior i un teixit de vidre acústic d'alta resistència mecànica (teixit NETO) per l'interior, resistència tèrmica 0,78 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK).

L'alimentació a les reixes es farà sempre que sigui possible amb plènums, segons posició indicada en plànol.

5.2.3 DIFUSIÓ D' AIRE

La impulsió dins de les sales es farà amb les reixes indicades en la documentació gràfica.

El material de difusió a utilitzar serà

Reixes **Reixes de marc estret**

Quant a la distribució i difusió d'aire dins els diferents espais, es realitza en tots els casos amb regulació de cabal.

La velocitat de l'aire en zones de normal ocupació sedentària, a una alçada del terra per sota dels 2 metres, no superarà el valor de 0,2 m/s.

Cada reixa d'impulsió disposarà de plènum de connexió, per tal de realitzar una òptima difusió de l'aire.

5.2.4 CONTROL

Cada equip de climatització disposarà de termòstats a la zona que aporten aire.

Tanmateix, s'ha previst d'un control centralitzat, que comandarà totes les màquines del casal, connectat al sistema de control general de l'edifici.

5.2.5 EVACUACIÓ DE CONDENSATS

Es portarà una xarxa separada pels condensats de cada màquina, fins els baixants de la instal·lació d'aigües pluvials, més propers, amb un diàmetre mínim de 32 mm.

5.2.6 AILLAMENT ACÚSTIC

Les fonts d'emissió acústiques són les màquines de climatització, tant de difusió com de producció.

Per aquest tipus de sorolls i vibracions que es poguessin originar, s'ha previst a tots els diferents sistemes de bancades i suports antivibratoris que redueixin i eliminessin les possibles repercussions que en poguessin arribar al seu envoltant més pròxim, amb elements tipus silent-blocs o similars.

Segons els càlculs realitzats, en el interior de la sala, el soroll màxim produït pel sistema d'aire condicionat serà inferior a 40dB que és el màxim permès.

5.2.7 AILLAMENT TÈRMIC

L'aïllament tèrmic seguirà el que prescriu segons el RITE en les taules 1.2.4.2.1., 1.2.4.2.2, 1.2.4.2.3 i 1.2.4.2.4 per a canonades, la taula 1.2.4.2.5 per a circuits frigorífics, i l'apartat 2 de la IT 1.2.4.2.2 per a conductes.

Tabla 1.2.4.2.1: Espesores mínimos de aislamiento (mm) de tuberías y accesorios que transportan fluidos calientes que discurren por el interior de edificios.

Diámetro exterior (mm)	Temperatura máxima del fluido (°C)		
	40...60	> 60...100	> 100...180
D ≤ 35	25	25	30
35 < D ≤ 60	30	30	40
60 < D ≤ 90	30	30	40
90 < D ≤ 140	30	40	50
140 < D	35	40	50

Tabla 1.2.4.2.2: Espesores mínimos de aislamiento (mm) de tuberías y accesorios que transportan fluidos calientes que discurren por el exterior de edificios.

Diámetro exterior (mm)	Temperatura máxima del fluido (°C)		
	40...60	> 60...100	> 100...180
D ≤ 35	35	35	40
35 < D ≤ 60	40	40	50
60 < D ≤ 90	40	40	50
90 < D ≤ 140	40	50	60
140 < D	45	50	60

Tabla 1.2.4.2.3: Espesores mínimos de aislamiento (mm) de tuberías y accesorios que transportan fluidos fríos que discurren por el interior de edificios.

Diámetro exterior (mm)	Temperatura máxima del fluido (°C)		
	40...60	> 60...100	> 100...180
D ≤ 35	30	20	20
35 < D ≤ 60	40	30	20
60 < D ≤ 90	40	30	30
90 < D ≤ 140	50	40	30
140 < D	50	40	30

Tabla 1.2.4.2.4: Espesores mínimos de aislamiento (mm) de tuberías y accesorios que transportan fluidos fríos que discurren por el exterior de edificios.

Diámetro exterior (mm)	Temperatura máxima del fluido (°C)		
	40...60	> 60...100	> 100...180
D ≤ 35	50	40	40
35 < D ≤ 60	60	50	40
60 < D ≤ 90	60	50	50
90 < D ≤ 140	70	60	50
140 < D	70	60	50

Tabla 1.2.4.2.5 Espesores de aislamiento de conductos

	En interiores mm	En exteriores mm
Aire caliente	20	30
Aire frío	30	50

5.3 UBICACIÓ PRODUCCIÓ MAQUINARIA

Els equips de producció de de climatització estan ubicats a la coberta.

L'espai, al no superar els 70 kW tèrmics de producció, no tindrà cap requeriment en quant a mesures de protecció passiva del foc.

5.4 CÀLCULS JUSTIFICATIUS

Per al càlcul de la potència necessària de calefacció i/o climatització s'ha utilitzat un programa de càlcul, que determina la potència necessària a cada espai a climatitzar cosa que ens determina la unitat terminal a instal·lar i determina la potència simultània màxima necessària per cada estança.

A l'annex de càlculs, s'adjunten els càlculs justificatius.

6 VENTILACIÓ

La ventilació del local és realitzarà d'acord amb els paràmetres del CTE DB-HS3.

La instal·lació de ventilació és una de les grans propostes sostenibles per l'equipament. El principi bàsic que es proposa és el de RECUPERACIÓ DE CALOR, o com obtenir l'energia de l'aire, i en la ventilació natural de l'equipament, utilitzant de forma controlada les finestres a façanes.

El principi constructiu del recuperador entàlpic resol el problema del consum energètic. L'equip utilitza un sistema de recuperació de calor d'alta eficiència per expulsar l'aire viciat i al mateix temps introduir aire fresc, amb una mínima variació de la temperatura del local. El resultat és un òptim confort de l'ambient interior, evitant així sensació de sequedat i d'aire viciat.

De forma paral·lela, existirà una xarxa independent per tal d'evacuar l'aire viciat dels banys i lavabos dels diferents sectors de l'equipament tal com es mostra a la documentació gràfica.

6.1 BASES DE DISSENY

El local disposa de renovació d'aire, en compliment del CTE, per tal de garantir la ventilació de l'interior de l'equipament. Tanmateix hi haurà ventilació natural.

El sistema de ventilació escollit és el de ventilació mecànica de doble flux. L'admissió de l'aire i l'extracció es produeix mitjançant recuperador entàlpic de calor, que situa a la coberta.

Pels banys hi haurà una extracció que es conduirà per coberta.

6.2 VENTILACIÓ DB-HS3

6.2.1 CABALS MÍNIMS

Es realitza el càlcul utilitzant els cabals mínims exigits en l'apartat d'aquesta exigència bàsica mitjançant els valors del que especifica el RITE.

El cabal mínim d'aire exterior de ventilació necessari es calcula segons el mètode indirecte de cabal d'aire exterior per persona i el mètode de cabal d'aire per unitat de superfície, especificats en la instrucció tècnica I.T.1.1.4.2.3.

6.2.2 FILTRACIÓ D'AIRE EXTERIOR

L'aire exterior de ventilació s'introdueix a l'edifici degudament filtrat segons l'apartat I.T.1.1.4.2.4. S'ha considerat un nivell de qualitat d'aire exterior per a tota la instal·lació ODA 2, aire amb concentracions altes de partícules i/o de gasos contaminants.

Les classes de filtració utilitzades en la instal·lació compleix amb el que s'ha establert en la taula 1.4.2.5 per filtres previs i finals.

Classes de filtració:

Qualitat de l'aire exterior	Qualitat de l'aire interior			
	IDA 1	IDA 2	IDA 3	IDA 4
ODA 1	F9	F8	F7	F5
ODA 2	F7 + F9	F6 + F8	F5 + F7	F5 + F6
ODA 3	F7+GF+F9	F7+GF+F9	F5 + F7	F5 + F6

6.2.3 CONDICIONS DE DISSENY DE LA INSTAL·LACIÓ

El sistema de ventilació complirà amb les condicions següents, segons especifica el DB HS3:

- Disposaran d'un sistema general de ventilació amb recuperació de calor.
- El sistema de ventilació escollit es el de ventilació mecànica amb doble flux. L'admissió i l'extracció de l'aire es produeix per la coberta.

6.3 DESCRIPCIÓ DEL SISTEMA DE VENTILACIÓ FORÇADA

6.3.1 APORTACIÓ D' AIRE

L'aportació d'aire a l'equipament es farà per una unitat de tractament d'aire, que aporten aire de renovació a tot l'equipament.

6.3.2 RENOVACIÓ D' AIRE

L'aire impulsat, arribarà a l'interior de les sales a través de conductes.

6.3.3 EXTRACCIÓ D' AIRE

Pel que fa als banys, l'extracció d'aire es farà de amb un reixa d'extracció a cada bany, conduit a un extractor en línia, que es connectarà de forma automàtica i/o manual, en funció de l'ús.

6.3.4 CONDUCTES DE VENTILACIÓ

L'aire dels recuperadors serà distribuït per l'edifici a través d'una xarxa de conductes rectangulars amb aïllament. Els trams de connexió amb les unitats interiors serà a través de conductes circulars.

Els conductes d'extracció dels banys seran de secció quadrada sense aïllament.

Tipus de conducte:

- ➔ Conducció helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100-125-160-175-200-300 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment.
- ➔ Conducció rectangular per a la distribució d'aire climatitzat format per panell rígid d'alta densitat de llana de vidre Climaver Neto "ISOVER", segons UNE-EN 13162, de 25 mm d'espessor, revestit per un complex tríplex alumini vist + malla de fibra de vidre + kraft per l'exterior i un teixit de vidre acústic d'alta resistència mecànica (teixit NETO) per l'interior, resistència tèrmica 0,78 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK).
- ➔ Formació de conducció rectangular de planxa d'acer galvanitzat, de gruix 0,6 mm.

Aïllament dels conductes:

- Aïllament tèrmic de conductes amb feltre de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 25 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,036$ W/mK, resistència tèrmica $\geq 0,69444$ m².K/W, amb alumini incombustible, muntat interiorment (P - 29).
- Recobriments d'aïllament tèrmic de conductes amb xapa d'alumini de 0,8 mm de gruix, acabat llis (P - 30)

6.4 REGULACIÓ I CONTROL

L'equip de ventilació mecànica controlada, amb recuperació de calor, disposarà d'un control automàtic i manual que comandarà l'equip.

En condicions normals, l'equip funcionarà automàticament, funcionant amb una programació que garantirà les 2 ren/h que exigeix el CTE. Per evitar molèsties de soroll, no funcionarà durant la nit. Tanmateix, en condicions de temperatures extrem (fred/calor) només funcionarà l'extracció d'aire, fins que les condicions de salt tèrmic entre l'aportació d'aire, i el confort de la sala no siguin superior a $\Delta T 10^{\circ}\text{C}$

6.5 CÀLCULS JUSTIFICATIUS

A l'annex de càlculs, s'adjunten els càlculs justificatius de ventilació, integrats dins de les càrregues tèrmiques.

7 FONTANERIA

L'equipament disposarà de subministrament d'aigua gràcies a la xarxa municipal. El cabal total s'establirà segons la suma dels cabals individuals de cada punt de consum, d'acord amb la taula 2.1 del DB HS4 del CTE i aplicant el corresponent coeficient de simultaneïtat.

La distribució interior es realitzarà amb tub de coure. Les alimentacions als diferents elements consumidors es realitzaran encastades i / o superficials, realitzat amb instal·lació de coure. A l'entrada de cada recinte humit es col·locaran claus de sectorització, i els elements que ho permetin, han de disposar de vàlvules de tall individuals.

Les aixetes disposaran de mecanismes estalviadors, com poden ser airejadors i seran temporitzades en la majoria dels casos. Les cisternes dels inodors disposaran de doble accionament.

La producció d'ACS només estarà centralitzada en dos punts, un de principal per a produir l'ACS a la planta segona, i uns petits termos elèctrics de 15 l a cada consulta.

7.1 ANTECEDENTS. BASES DE DISSENY

El conjunt, les instal·lacions parcials i els equips components del sistema proposat han estat projectats tenint en compte les següents consideracions base.

7.1.1 CABAL I PRESSIONS DISPONIBLES

Cabal disponible	Suficient
Pressió disponible	Suficient

7.1.2 TIPUS DE SUBMINISTRAMENT

El subministrament a cada **comptador únic** equipament F1+F2 es farà amb:

7.1.3 MATERIAL DE LA INSTAL·LACIÓ INTERIOR

La distribució interior ha estat tota ella prevista en **Coure**

7.1.4 HIPÒTESIS DE CàLCUL DELS CONSUMS

Els cabals instantanis mínims que han de rebre els diferents aparells sanitaris són:

Inodor	0,10 l/s
Lavabo.....	0,10 l/s
Abocador.....	0,20 l/s
Aigüera	0,20 l/s

7.2 CONDICIONS MÍNIMES DE SUMINISTRAMENT

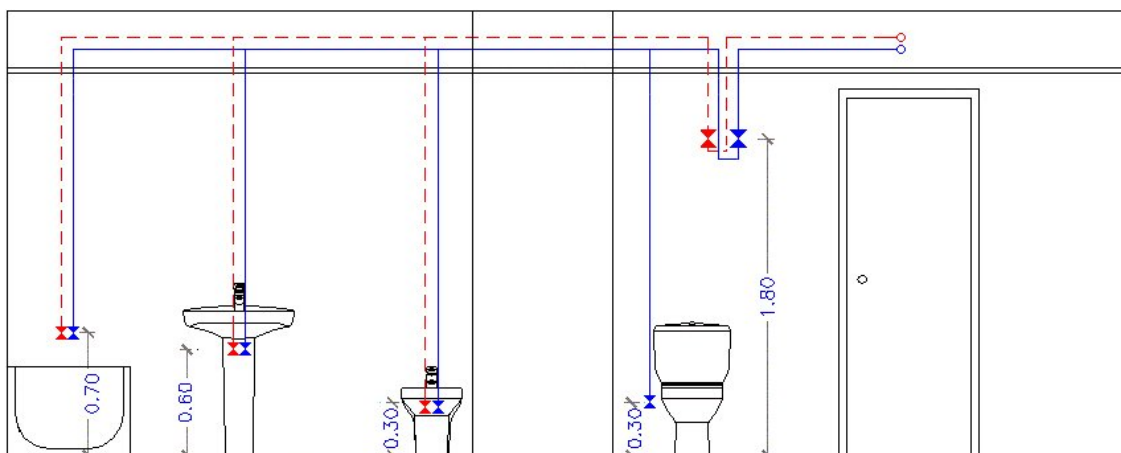
Condicions mínimes de subministrament a garantir en cada punt de consum:

Condicions mínimes de subministrament a garantir en cada punt de consum			
	Q _{min} AF (m³/h)	Q _{min} A.C.S. (m³/h)	P _{min} (m.c.a.)
Lavabo amb aixeta temporitzada (aigua freda)	0.90	-	15
Vàter amb cisterna	0.36	-	10
Safareig	0.72	-	10
Aigüera industrial	1.08	-	10
Aixeta de superfície	0.72	-	10
Abreviatures utilitzades			
Q _{min} AF	Cabal instantani mínim d'aigua freda	P _{min}	Pressió mínima
Q _{min} A.C.S.	Cabal instantani mínim d'A.C.S.		

La pressió en qualsevol punt de consum no és superior a 50 m.c.a.

7.3 INSTAL·LACIONS INTERIORS

7.3.1 DERIVACIONS A CAMBRES HUMIDES I RAMALS D'ENLLAÇ



Les branques d'enllaç als aparells domèstics s'han dimensionat conforme al que s'ha establert en la següent taula. En la resta, s'han tingut en compte els criteris de subministrament donats per les característiques de cada aparell i han estat dimensionats en conseqüència.

Diàmetres mínims de derivacions als aparells		
Aparell o punt de consum	Diàmetre nominal del ramal d'enllaç	
	Tub d'acer (")	Tub de PEX (mm)
Lavabo amb aixeta temporitzada (aigua freda)	---	12
Vàter amb cisterna	---	12
Safareig	---	12
Aigüera industrial	---	22
Aixeta de superfície	---	12

Els diàmetres dels diferents trams de la xarxa de subministrament s'han dimensionat conforme al procediment establert a l'apartat 'Trams', adoptant-se com a mínim els següents valors:

Diàmetres mínims d'alimentació		
Tram considerat	Diàmetre nominal del tub d'alimentació	
	Acer (")	PEX (mm)
Alimentació a cambra humida privada: bany, lavabo, cuina.	3/4	20
Alimentació a derivació particular: habitatge, apartament, local comercial	3/4	20
Columna (muntant o descendent)	3/4	20
Distribuïdor principal	1	25

7.3.2 AIGUA FREDA SANITÀRIA

Després de la clau de tall general es bifurcarà la instal·lació per alimentar les cambres humides interiors.

La distribució interior es realitzarà amb tub de PEX, amb aïllament tèrmic per evitar condensacions i pèrdues de temperatura, en els trams que circulin horitzontalment, per cel ras. Les alimentacions als diferents elements consumidors es realitzaran encastades, amb baixants verticals, amb tub de PEX i corrugat de protecció.

7.4 CONSUM D'ACS

El sistema estarà format per una bomba de calor aerotèrmica per alimentar als diferents punts de servei de l'equipament, i per altra banda, hi haurà un petit termo elèctric a cada consulta, que rebran l'aigua atemperada.

7.5 COMPLIMENT DEL DECRET D'ECOEFIICIÈNCIA

Es col·locaran aixetes amb mecanismes estalviadors de consum per els diferents elements (rentamans i aigüeres), amb un cabal entre 9 i 12 l/min i una pressió d'utilització superior a 1 bar. Tanmateix els mecanismes de descàrrega dels inodors seran de doble descàrrega o de descàrrega interrompuda.

7.6 COMPLIMENT DEL CTE

El local disposarà de mitjans adequats per subministrar a l'equipament higiènic previst d'aigua apta per al consum de forma sostenible, aportant suficient per al seu funcionament, sense alteració de les propietats d'aptitud per al consum i impedit els

possibles retorns que puguin contaminar la xarxa, incorporant mitjans que permetin l'estalvi i el control del cabal de l'aigua.

7.6.1 QUALITAT DE L'AIGUA

L'aigua de la instal·lació complirà els paràmetres de la legislació vigent per a aigua de consum humà.

Els materials de la instal·lació garantirán la qualitat de l'aigua subministrada, la seva compatibilitat amb el tipus d'aigua i amb els diferents elements de la instal·lació a més de no disminuir la vida útil de la instal·lació.

El disseny de la instal·lació de subministrament d'aigua evitarà el desenvolupament de gèrmens patògens.

7.6.2 PROTECCIÓ CONTRA RETORNS

Se'n disposaran per tal d'evitar la inversió del sentit del flux de l'aigua.

7.6.3 DISCONTINUITATS

S'establiran discontinuïtats entre:

- Instal·lacions de subministrament d'aigua i altres instal·lacions d'aigua amb diferent origen que no sigui la xarxa pública.
- Instal·lacions de subministrament d'aigua i instal·lacions d'evacuació.
- Instal·lacions de subministrament d'aigua i l'arribada de l'aigua als aparells i equips de la instal·lació.

7.6.4 BUIDAT DE LA XARXA

Qualsevol tram de la xarxa s'ha de poder buidar pel que els sistemes antiretorn es combinaran amb les claus de buidat.

7.6.5 CONDICIONS MÍNIMES DE SUBMINISTRAMENT ALS PUNTS DE CONSUM

CABALS INSTANTANIS MÍNIMS TIPUS

Aigua freda

$Q \geq 0.10$ l/s: Rentamans, inodor

$Q \geq 0.15$ l/s: Rentavaixelles, aixeta aïllada

$Q \geq 0.20$ l/s: Dutxa, aigüera, rentadora domèstica, abocador, safareig

PRESSIÓ

Pressió mínima

Aixetes en general: $P \geq 100$ kPa

Escalfadors $P \geq 150$ kPa

Pressió màxima

Qualsevol punt de consum $P \leq 500$ kPa

8 SANEJAMENT

Segons l'actual normativa, CTE DB-HS 5 i el Decret d'Eco-Eficiència, es preveu realitzar una xarxa de sanejament que separa de forma independent les aigües pluvials de les residuals (xarxa separativa).

Per al càlcul de la instal·lació fecal, s'han pres els valors indicats a la taula 4.1 (ús públic), la taula 4.2, la taula 4.3 (ramals), la taula 4.4 (baixants) i la taula 4.5 (col·lectors horitzontals), del CTE DB-HS 5. Per al càlcul de la xarxa pluvial, s'han pres els valors indicats en la taula 4.6 (nombre d'embornals en coberta en funció de m²), la taula 4.8 (baixants) i la taula 4.9 (col·lectors horitzontals), del CTE DB-HS 5.

La xarxa d'aigües fecals recollirà les aigües generades pels aparells de l'interior de l'equipament. Es conduiran fins al col·lector subterrani d'aigües fecals mitjançant ramals enterrats. Tots els elements disposaran del seu propi dispositiu sifònic. Els baixants de la xarxa fecal disposaran de ventilació primària.

La xarxa d'aigües pluvials recollirà les aigües de la coberta i les recollides puntuals de la zona exterior. La recollida de la coberta es realitzarà mitjançant canal perimetral a la coberta, segons normativa vigent. Les aigües pluvials es conduiran fins a una sèrie de baixants i aquests es connectaran a l'escomesa municipal.

La connexió a la xarxa de clavegueram municipal, caldrà revisar-la abans de realitzar la connexió de l'equipament, per evitar possibles problemes de traçat.

Els aparells de clima tindran el seu conducte d'evacuació de condensats amb les mides que marca la documentació gràfica i es connectaran al baixant de pluvials més proper.

8.1 ANTECEDENTS. BASES DE DISSENY

El present projecte inclou especificacions descriptives i tàctiques sobre la recollida d'aigües servides i la xarxa d'evacuació.

8.1.1 MATERIAL A UTILITZAR

El material serà canonada de PP tri-capa de sanejament, de 4 bars per a instal·lacions interiors penjades o adossades, i canonada de PVC de 6 bars per soterrar.

La instal·lació anirà subjectada sempre amb abraçadores tipus isofònic.

Totes les unions es faran a través d'accessoris abocardats amb unió amb junta de goma. S'admetran les solucions en base a termofusió sempre i quan es facin amb materials homologat i amb demostrada experiència.

8.1.2 SISTEMA A UTILITZAR

El sistema de la instal·lació que es farà servir és:

Interior	Separatiu
Sortida	Conjunt

8.1.3 SORTIDES

Les sortides es realitzaran per gravetat fins a la xarxa de clavegueram municipal.

8.1.4 PENDENTS

En els casos de col·lectors horitzontals s' anirà a una pendent mínima del 1,5%. En el cas que hi hagués problema, condicionats per cotes de sortida la pendent mínima admesa seria de l >1%.

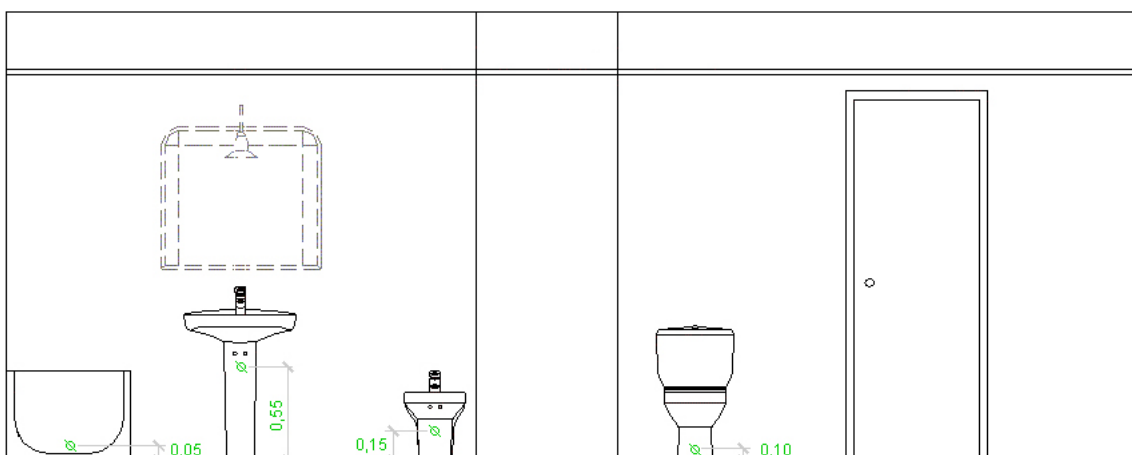
8.2 BASES DE CÀLCUL

8.2.1 XARXA DE PETITA EVACUACIÓ FECALS

L'adjudicació d'unitats de desguàs a cada tipus d'aparell i els diàmetres mínims de sifons i derivacions individuals s'estableixen en la següent taula, en funció de l'ús (privat o públic).

Tipus d'aparell sanitari	Unitats de desguàs		Diàmetre mínim per al sifó i la derivació individual (mm)	
	Ús privat	Ús públic	Ús privat	Ús públic
Lavabo	1	2	32	40
Vàter amb cisterna	4	5	100	100
Aigüera	-	2	-	40

Els diàmetres indicats en la taula són vàlids per a ramals individuals la longitud dels quals no sigui superior a 1,5 m.



8.2.2 RAMALS COL·LECTORS

Per al dimensionament de ramals col·lectors entre aparells sanitaris i el baixant, segons el nombre màxim d'unitats de desguàs i el pendent del ramal col·lector, s'ha utilitzat la taula següent:

Diàmetre (mm)	Màxim número de UDs Pendent		
	1 %	2 %	4 %
32	-	1	1
40	-	2	3
50	-	6	8
63	-	11	14
75	-	21	28
90	47	60	75

Diàmetre (mm)	Màxim número de UD's Pendent		
	1 %	2 %	4 %
100	123	151	181
125	180	234	280
160	438	582	800
200	870	1150	1680

8.2.3 COL·LECTORS

El diàmetre s'ha calculat a partir de la següent taula, en funció del nombre màxim d'unitats de desguàs i de la pendent

Diàmetre (mm)	Màxim número de UD's Pendent		
	1 %	2 %	4 %
50	-	20	25
63	-	24	29
75	-	38	57
90	96	130	160
110	264	321	382
125	390	480	580
160	880	1056	1300
200	1600	1920	2300
250	2900	3520	4200
315	5710	6920	8290
350	8300	10000	12000

Els diàmetres mostrats, obtinguts de la taula 4.5 (CTE DB HS 5), garanteixen que, sota condicions de flux uniforme, la superfície ocupada per l'aigua no supera la meitat de la secció transversal de la canonada.

8.2.4 XARXA D'AIGÜES PLUVIALS

El diàmetre nominal del canaló amb secció semicircular d'evacuació d'aigües pluvials, per a una intensitat pluviomètrica donada (100 mm/h), s'obté de la taula següent, a partir del seu pendent i de la superfície a la qual dona servei:

Màxima superfície de coberta en projecció horitzontal (m ²) Pendent del canaló				Diàmetre nominal del canaló (mm)
0.5 %	1 %	2 %	4 %	
35	45	65	95	100
60	80	115	165	125
90	125	175	255	150
185	260	370	520	200
335	475	670	930	250

Règim pluviomètric: 110 mm/h

8.3 DESCRIPCIÓ DEL SISTEMA

La xarxa de fecals tindrà el seu origen a cada aparell sanitari. I, la instal·lació de pluvials té el seu origen en planta coberta i a la zona d'instal·lacions.

Les derivacions fins als claveguerons o baixants es realitzaren amb un pendent mínim de l'1% i de diàmetre segons plànols.

La instal·lació es dividirà en els apartats que es relacionen a continuació.

8.3.1 RECOLLIDES INTERIORS DE RECINTES HUMITS

Les recollides de tots els aparells es faran, tal i com indiquen totes les normatives vigents, a través de sifó amb tancament hidràulic, ja sigui incorporat en el propi aparell (inodors i Urinaris), o externs (Rentamans).

Es conduiran amb un diàmetre mínim de 32 mm pels Rentamans, 40 mm pels aparells i 110 mm pels inodors i abocadors. A planta soterrani en la sala d'instal·lacions es posarà una bunera a terra de 50 mm de diàmetre per a recollida de possibles vessaments i fuites. Tots els aparells es conduiran als baixants més propers, amb les següents observacions:

8.3.2 COL·LECTORS HORIZONTALS.

Seràn bàsicament de tres Tipus, $d < 60$ mm, penjats i soterrats.

$d < 60$ mm

En principi seràn les recollides de rentamans. El seu petit diàmetre permet portar-los encastats a paret, recollint tota la bateria i punxar el sostre en el seu extrem final.

FORJAT

Seràn totes les recollides individuals d'inodors, i també les unions generals d'urinaris i rentamans. S'uniran tots ells en un sol col·lector de diàmetre l' especificat en la D.G. Se sortirà del recinte humit o conjunt d'ells que siguin contigus en un sol col·lector que anirà a buscar el baixant general de fecals. Aquest col·lector determinarà el diàmetre del baixant, no atenent-se a les especificacions del CTE si indiqués un diàmetre inferior a aquest col·lector per evitar reduccions, sempre nocives en una xarxa d' evacuació.

Se subjectaran correctament a la subestructura del forjat amb abraçadora isofònica de diàmetre adequat, no superant-se mai la distància entre elles que indiquen per les normes UNE en funció del seu diàmetre.

SOTERRATS

El diàmetre mínim serà de 110 mm per evitar obstruccions tant d'objectes com d'animals. Aniran dins de rasa i es protegirà directament el tub amb formigó pobre H-100.

8.3.3 BAIXANTS

Els baixants pluvials es destinen a desguassar les cobertes. Arrenquen de cadascuna d'aquestes. Circulen per l'exterior del local, en muntants habilitats, que recull l'aigua a coberta.

8.3.4 PERICONS

En totes les sortides cap a l'exterior es posarà un pericó sifònic per evitar els passos d'olors de la xarxa a l'edificació.

Tots els pericons de pas disposaran de tub passant, amb una peça tipus T amb tapa per a registrar la xarxa. No estaran abocant la xarxa sobre el pericó d'obra.

8.4 CONDICIONANTS I MUNTATGE

La ubicació dels elements de la instal·lació serà la reflectida en la documentació gràfica del projecte, o en tot cas la determinada per la direcció facultativa.

Tota la xarxa horitzontal soterrada serà de PVC llis, sèrie SN-2, la Xarxa de petita evacuació, col·locada superficialment serà de PVC, sèrie B, i la instal·lació de baixants de pluvials serà de PP tri-capa.

A la coberta es col·locarà un Canaló trapezial, segons UNE-EN 607.

En els punts que un col·lector hagi de travessar un mur o forjat, s'utilitzaran passamurs metàl·lics, plàstics o de qualsevol altre material que autoritzi la direcció d'obra, de manera que els tubs puguin lliscar dintre d'aquests passamurs. Els desguassos horitzontals i verticals d'aparells sanitaris es realitzen amb tubs de primera qualitat i origen procedent de fàbrica.

En general les canonades disposaran de entre el 1.5% i el 3% de pendent.

Els trams que per requeriments de la instal·lació tinguin una longitud considerable, disposaran de registres en nombre suficient i convenientment instal·lats per al seu futur manteniment. S'indiquen a la documentació gràfica.

Les canonades en muntatge penjat de sostre, s'han de subjectar a intervals regulars i iguals de 1,5 metres aproximadament, per tal d'evitar que estiguin sotmeses a flexions.

A les canonades instal·lades a l'interior del local, de diàmetre igual o inferior a 80 mm, s'hi donarà un pendent no inferior al 2,5%. Per a canonades de diàmetre superior el pendent no baixarà del 1,5 %.

Abans de soterrar les canonades, es comprovarà l'hermeticitat de les juntes i unions a arquetes, així com l'estat del material.

Tots els desguassos d'aparells sanitaris, embornals, calderetes i la resta d'elements comunicats amb la xarxa de sanejament que puguin facilitar el pas d'aigües, hauran d'estar proveïts d'un sifó o tancament hidràulic, preveient-ne ventilació en aquells punts que puguin dessifonar-se.

Tots els baixants d'aigües fecals i pluvials, seran prolongats cap a coberta, fins a superar en al menys 0,5 metres l'alçada del seu pis. En tot cas els tubs de ventilació es prolongaran fins a l'alçada de les ventilacions de la xemeneia de ventilació. La qualitat i diàmetre d'aquests tubs serà la mateixa que la de la resta del traçat del baixant.

Quan s'hagi de realitzar una desviació a causa de l'alçada del local, aquesta s'haurà de preveure amb peces especials i l'angle de la desviació amb la vertical no superarà els 60°.

8.5 CONDICIONS DE PROCÉS D'INSTAL·LACIÓ

No s'utilitzaran colzes ni tes de 90°. En cas de no haver una altre solució, s'utilitzaran arquetes de pas.

Tota unió a baixant i columnes de ventilació serà totalment estanca, no només a l'aigua, sinó també als gasos. Es mantindrà el diàmetre dels baixants en tota la seva longitud, fins i tot al tram destinat a ventilació.

Els colzes a peu de baixant es resoldran amb peces de radi igual o major de 20 cm i aniran proveïts d'un registre o arqueta. Es prendrà especial atenció en la subjecció d'aquesta curvatura reforçant-la degudament per suportar el cop de caiguda d'aigua

8.6 COMPLIMENT DEL CTE

Hauran de dissenyar-se un sistema separatiu, un d'evacuació d'aigües residuals i un d'evacuació de pluvials. En el punt conjunt d'evacuació de totes dues xarxes s'instal·larà un tancament hidràulic dimensionat segons allò que obliga l'exigència bàsica HS-5 del document bàsic de salubritat en el seu capítol 3.3.

9 ELECTRICITAT BAIXA TENSIÓ

L'equipament disposarà de subministrament elèctric (amb una tensió d'alimentació de 400 volts en trifàsic) i s'adaptarà al que estableix el "Reglament electrotècnic de baixa tensió" (REBT), aprovat per Reial Decret 842/2002 i les seves instruccions tècniques complementàries.

La potència prevista serà de 35 kW.

Està previst la instal·lació de dos camps de captadors fotovoltaics a coberta per tal de minorar el consum energètic dels dos equipaments.

Els conductors previstos per a l'alimentació del quadre general i dels quadres secundaris del centre serà del tipus RZ1-K-0,6 / 1kV, lliure d'halògens. Els conductors de les línies de distribució interiors seran del tipus ES07Z1-K, lliures d'halògens. La distribució de les diferents línies elèctriques es realitzarà mitjançant tubs corrugats que discorreran pels falsos sostres i canals vistes.

9.1 BASES DE DISSENY

9.1.1 CONTRACTACIÓ

La contractació de l'energia es farà:

Subministrament principal **baixa tensió**

9.1.2 TENSIONS I FREQUÈNCIA

El subministrament d'energia elèctrica es realitzarà a través de cables procedents de la xarxa de distribució pública de la Companyia. Les tensions d'usuari normalitzades a partir de la xarxa de distribució pública de Companyia, són les següents:

ÚS	TENSIÓ	FREQUÈNCIA
Subministrament del local	230 / 400 V	50 Hz

9.2 PREVISIÓ DE CÀRREGUES

9.2.1 GRAU D'ELECTRIFICACIÓ DEL LOCAL

La potència prevista a contractar per a l'equipament serà de 35 kW en subministrament trifàsic, corresponent al grau d'electrificació elevada.

9.3 DESCRIPCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ

9.3.1 ESCOMESA

L'escomesa arribarà a les CGP, procedent del Centre de Transformació més proper, segons recomanacions de la Companyia Subministradora FECSA-Endesa.

La situació de les CGP es situa a l'entrada de l'aparcament, en línia de façana, segons recomanacions de la Companyia Subministradora.

L'origen de la instal·lació estarà determinat per una intensitat de curt circuit trifàsica en capçalera de: 20.00 kA.

El tipus de línia d'alimentació serà: RZ1-K (AS) 5(1x35).

9.3.2 COMPTADOR

El comptador es situa a l'entrada de l'equipament, junt amb les CGP, n'hi haurà un per cada ús intern.

El recorregut de la derivació individuals queda reflectida a la Documentació Gràfica, i es farà soterrada.

9.3.3 DERIVACIONS INDIVIDUALS

Es el tram de cable que anirà des del comptador fins el quadre General de Baixa Tensió. Es realitzarà mitjançant cables de coure multipolars, amb aïllament denominació UNE RZ, amb baixa emissió de fums i opacitat reduïda i no propagadors de l'incendi. Aquests seran de secció suficient per suportar el consum calculat en l'apartat anterior sense patir escalfaments ni deformacions, ni provocar una caiguda de tensió superior al 1%.

Anirà dins de conducció blindada o safata precintada des de la centralització de comptadors fins a l'entrada del local, tal i com es pot observar als plànols de la documentació gràfica.

9.3.4 QUADRE GENERAL DE DISTRIBUCIÓ

Els Quadre Interiors provinents de cada CGP, estaran situats a les sales tècniques de cada entitat, a més de contenir el primer interruptor automàtic (ICP precintable per la Companyia) contindrà les proteccions indicades als càlculs i els esquemes unifilars adjunts.

Es muntarà encastat a la paret, tenint l'entrada principal per la part inferior del quadre i les sortides per la superior.

Des d'aquest quadre s'alimentaran tots els consumidors d'enllumenat i força electromotriu. Les sortides estaran protegides contra sobreintensitats, sobretensions i contra corrents de defecte.

Per la posada a terra dels equips elèctrics i el propi quadre elèctric es col·locarà una barra equipotencial des d'on partiran les diverses línies de posta a terra dels equips i consumidors.

També es connectarà al circuit de terra totes les parts metàl·liques de maquinaria així com canonades metàl·liques d'aigua i equips de calefacció metàl·lics (radiadors).

La situació del Quadre Interior del local serà en un lloc de fàcil accés al pas d'accés als banys. Està indicada en la Documentació Gràfica.

9.3.5 BATERIA DE CONDENSADORS

No està prevista la col·locació d'una bateria de condensadors. Si bé, s'ha deixat l'espai junt al quadre elèctric.

9.3.6 LÍNIES DE DISTRIBUCIÓ

Les línies d'enllumenat i força, a l'interior del local estaran formades per cable de coure amb aïllament designació UNE H07V-U, de secció adequada a la càrrega a suportar per les línies de manera que la caiguda de tensió des del Quadre General fins a cada punt de consum no superi en cap cas el 3%.

Les línies discorreran generalment per fals sostre o per canal vista i tub de PVC tipus corrugat reforçat en el cas dels muntants.

Es disposarà de caixa de derivació i distribució de PVC previstes amb regletes de connexió de secció adequada al cable. No es realitzarà cap connexió ni derivació mentre no es realitzi amb regletes de connexió, ni en la seva corresponent caixa. Per tant, en cap cas es permetrà connexions a l'interior dels tubs o de les canalitzacions.

En el cas de les línies que circulin per terra tècnic es preveurà una caixa de derivació de PVC per cada equip que alimenti, des d'on sortirà el cable d'alimentació en tub corrugat reforçat fins a les bornes d'entrada del consumidor a alimentar.

Els diàmetres mínims dels tubs de protecció, corrugats o rígids seran:

- Il·luminació: 16mm (diàmetre exterior segons ITC-BT 19)
- Preses d'ús general: 20mm

Les enceses es realitzaran mitjançant mecanismes tipus interruptors, consola de pulsadors, commutadors, creuaments o polsadors, encastats a paret.

En tots els casos es dimensionarà una secció en que quedi el 40% lliure de la superfície per a futures ampliacions.

Es disposarà de caixes de derivació i de pas del mateix tipus que els tubs, previstes amb regletes de connexió de secció adequada al cable i de volum suficient per a que quedi el 40% d'espai de reserva. No es realitzarà cap enllaç ni derivació que no sigui amb regletes de connexió ni en la seva corresponent caixa.

Per tant, sota cap concepte es permetran enllaços en l'interior de tubs o canalitzacions.

Totes les línies d'enllumenat disposen de control d'encesa i apagada, encara que parcialment l'encesa es realitzarà mitjançant interruptors, commutadors o encreuaments a cada una de les sales.

Els mecanismes d'encesa se situaran a una alçada del terra acabat segons especificacions de la Direcció Facultativa.

9.3.7 FORÇA ELECTROMOTRIU

Les canalitzacions seran del mateix tipus que les de les línies d'enllumenat.

Les línies seran constituïdes per cable de coure, i canalització de les següents característiques:

- Tub PVC rígid en els trams per terra
- Tub de PVC corrugat en els trams encastats d'accés a mecanismes.
- Canal per paret a les sales sense fals sostre

La secció dels cables ha de ser la suficient per suportar el pas de la intensitat nominal prevista sense escalfaments, i que la caiguda de tensió entre a Caixa General de Protecció i el consumidor final no superi el 5%. La secció mínima acceptada serà de 2,5 mm².

Els cables a l'interior de les canals estaran senyalitzats mitjançant brides i etiquetes indelebles, amb el seu circuit corresponent cada 10 m.

Es disposaran caixes de connexió o derivació de dimensions adequades als diàmetres dels tubs que accedeixin a la caixa. Aquestes caixes seran de PVC i estaran previstes amb regletes de connexió per a la realització de enllaços.

No es permetrà, sota cap concepte, enllaços a l'interior dels tubs.

Els tubs per les línies de força electromotriu seran totalment independents dels tubs d'enllumenat normal o d'emergència.

La distribució de força electromotriu queda reflectida en els plànols respectius de la Documentació Gràfica.

9.4 APARELLATGE

Les característiques de cada tipus de aparellatge que formarà part dels diferents quadres de l'edifici es troba definida als plànols d'esquemes unifilars, així com al plec de condicions tècniques.

També es tindran en compte les següent consideracions:

Els disjuntors en carril DIN seran de corba C, excepte especificació addicional. De tall omnipolar amb protecció activa de tots els pols (esquema TNS)

Els disjuntors de caixa emmotllada o de bastidor estaran equipats amb blocs electrònics per a protecció estàndard, excepte especificació addicional. De tall omnipolar amb protecció activa de tots els pols (esquema TNC)

Tots els relés i interruptors diferencials seran del tipus "SI" superimmunitzats

L'esquema de comandament dels ventiladors d'extracció serà amb interruptor "manual-0-automàtic" i polsadors "marxa v1", "marxa v2" i "aturada general".

9.5 SISTEMA ALIMENTACIÓ ININTERROMPUDA (SAI)

Per tal d'assegurar la continuïtat del servei elèctric de determinats consums crítics, es faran servir alimentacions provinents d'equips d'alimentació ininterrompuda (SAI's).

El SAI servirà per a alimentar el RACK de comunicacions, i les centrals d'alarma, tant d'intrusió com d'incendi.

El SAI és una previsió que ha d'aportar la propietat. En cas de no subministrar-se, es realitzarà un by-pass al quadre elèctric.

9.6 PROTECCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS

9.6.1 PROTECCIÓ CONTRA SOBREINTENSITATS (ITC-BT-22)

La protecció contra les sobreintensitats degudes a sobrecàrregues en els aparells, defectes d'aïllament de gran impedància i curtcircuits, es realitzarà mitjançant l'ús d'interruptors automàtics magnetotèrmics i/o fusibles instal·lats a l'inici de cada circuit i en aquells punts on la intensitat admissible disminueixi per canvis a la secció dels conductors, condicions de la pròpia instal·lació, sistema d'execució o tipus de conductors utilitzats, segons els esquemes unifilars que s'inclouen al projecte i en els plànols del projecte d'instal·lacions i on s'especifiquen les característiques (intensitat nominal, corbes d'intensitat - temps, poder de tall etc.).

9.6.2 PROTECCIÓ CONTRA SOBRETENSIONS D'ORIGEN ATMOSFÈRIC (ITC-BT-23)

La protecció contra sobretensions d'origen atmosfèric, no constitueix part integrant de la present Memòria, incloent-se en un altre capítol específic del projecte de l'obra, definint-se en la present Memòria únicament les condicions prèvies de resistència exigides a la Posta a Terra.

9.6.3 PROTECCIÓ CONTRA CONTACTES DIRECTES (ITC-BT-24)

La protecció contra contactes directes de les parts actives de la instal·lació es realitza mitjançant el cobriment aïllant apropiat, tubs protectors, caixes, envoltants de quadres, llumeneres i interposició d'obstacles com a mesures d'allunyament de tal manera que cap punt de la instal·lació en tensió sigui accessible directament a persones, necessitant-se eines determinades

9.6.4 PROTECCIÓ CONTRA CONTACTES INDIRECTES (ITC-BT-24)

La protecció contra contactes indirectes està formada per la posta a terra de totes les parts metàl·liques de la instal·lació, inclòs les carcasses dels equips consumidors elèctrics. Aquesta protecció es realitzarà mitjançant un cable de coure d'identiques característiques, en tots els casos, que el neutre de la instal·lació i es reforçarà mitjançant la inclusió en totes les línies d'un aparell detector de las corrents de fuga que desconnectarà al sobrepassar aquest un valor determinat.

Així s'ha de complir que:

$$I_s < \frac{24V}{R_{terra}} = \frac{24}{37} = 0,65A$$

Ja que s'utilitzaran diferencials de $I_s = 0,03 A$ i $0,3 A$, es complirà la condició anterior.

Es disposarà de dispositius de retard calibrades selectivament per evitar que saltin els diferencials en cascada.

Es projecten proteccions dels següents tipus:

Classe A, mitjançant connexions equipotencials entre totes les masses accessibles de les instal·lacions interiors de recintes de banys i la seva posta a terra.

Classe B, mitjançant la posta a terra de les masses i la utilització d'interruptors diferencials la sensibilitat de tall o corrent de defecte dels quals s'elegeix de la següent forma:

En emplaçaments secs:	Resistència de terra $\leq 50/\text{l}$
En emplaçaments molls:	Resistència de terra $\leq 24/\text{l}$

9.7 CÀLCUL DE SECCIONS I CAIGUDES DE TENSÍO

Part fonamental de tot el projecte la constitueix la determinació de les característiques dels elements de que consta la instal·lació objecte del projecte.

Això exigeix efectuar uns càlculs basats en fórmules a les que se'ls apliquen els valors propis de la instal·lació.

Els elements es determinaran per a que funcionin amb seguretat, no solament en condicions normals si no en anomalies que esporàdicament es puguin presentar.

Donat que quasi tot el sistema elèctric que es contempla en aquest projecte treballa a una tensió igual o inferior a 400 V, i de que tots els elements utilitzats en la instal·lació admeten amb folgança, no hi ha que esperar dificultats en aquest sentit. En canvi els elements es veuran afectats directament per les intensitats que els recorre, d'aquí que la magnitud que fonamentalment determinarà les característiques dels elements serà precisament la intensitat que els recorre en condicions normals i en les de curtcircuit.

10 ENLLUMENAT

Amb caràcter general, l'enllumenat interior es realitzarà amb lluminàries decoratives amb làmpades de LEDs, en color <3000 k (llum càlida).

El control i accionament dels espais generals es realitzarà mitjançant un conjunt d'interruptors centralitzats. Les estances o espais tancats, disposaran d'interruptors individuals per a l'accionament de la il·luminació.

Es preveurà la preceptiva instal·lació d'enllumenat d'emergència i senyalització, a tot l'equipament.

Es considera l'àmbit d'aplicació el compliment del CTE, en quant a confort visual i valor d'eficiència energètica de la instal·lació d'il·luminació.

11 POSADA A TERRA

En primer lloc, i en tot moment s'haurà de complir la Instrucció ITC-BT-18.

Aquesta xarxa estarà formada per unes piquetes, connectades a cable de coure nu. De la xarxa sortiran mitjançant unions amb soldadura aluminotèrmica derivacions al quadre elèctric.

La resistència total de presa a terra de la xarxa no serà superior a 37Ω , per tant la tensió de contacte, en cas d'una corrent de defecte, serà inferior a 24 V, ja que s'utilitzen interruptors diferencials de sensibilitat 30 i 300 mA.

En cas de que l'amidament de la resistència a terra superi aquest valor, es col·locaran tantes piques com siguin necessàries per a que la resistència a terra sigui inferior a 37Ω .

Del Quadre General de Distribució als aparells de consum s'hi arribarà amb un conductor de coure d'igual secció i tensió nominal que els conductors actius inferiors o igual a 16 mm^2 i de secció la meitat per a les seccions dels conductors actius superiors a 16 mm^2 . L'aïllament exterior del cable de protecció serà, en general, de color verd - groc.

A la xarxa de terres equipotencial es connectaran les parts metàl·liques dels armaris de protecció i maniobra, maquinària i lluminàries, així com els motors, i equips. Les connexions es realitzaran o bé amb terminal cargolades o bé amb soldadura aluminotèrmica.

Els equips d'enllumenat d'emergència no es connectaran al circuit de terres si dits aparells són de Classe II sense part metàl·lica alguna accessible. En cas contrari, hauran de connectar-se les parts metàl·liques dels mateixos al circuit de terra.

Els conductors de posada a terra han de tenir un contacte elèctric perfecte, tant en les parts metàl·liques que es desitgen posar a terra com en l'elèctrode. No s'interrompan els circuits de terra amb seccionadors, fusibles, interruptors manuals o automàtics

11.1 ESQUEMA DE CONNEXIÓ A TERRA

La instal·lació està alimentada per una xarxa de distribució segons l'esquema de connexió a terra TT (neutre a terra).

11.2 RESISTÈNCIA DE LA CONNEXIÓ A TERRA DE LES MASSES

Les característiques del terreny són les que s'especifiquen a continuació:

- Constitució: Terreny sense especificar
- Resistivitat: 15.00Ω

11.3 RESISTÈNCIA DE LA CONNEXIÓ A TERRA DEL NEUTRE

Les característiques del terreny són les que s'especifiquen a continuació:

- Constitució: Terreny sense especificar
- Resistivitat: 10.00Ω

11.4 CONDUCTORS DE PROTECCIÓ

Els conductors de protecció recorreran per la mateixa canalització els seus corresponents circuits i presentaran les seccions exigides per la Instrucció ITC-BT 18 del REBT.

12 VEU - DADES

Es preveu la col·locació d'un rack general per als punts de treball de l'edificació, un per a cada ús intern. Aquest s'ubicarà a les sales tècniques, on hi ha espai previst per a la seva instal·lació.

L'abast d'aquest sistema inclou el subministrament, instal·lació i connexió d'una mànega de fibra fins a l'armari principal, des de servei municipal d'informàtica.

La distribució es realitzarà amb cablejat UTP de categoria 6 i discorrerà horitzontalment per les safates previstes. La alimentació de les diverses preses RJ45 es realitzarà des de sostre o des del terra. Els punts de treball s'ubicaran a paret, i cadascun d'ells disposarà de dues preses RJ45.

12.1 DESCRIPCIÓ DEL PROJECTE

En aquesta solució està previst implementar un cablejat estructurat d'altres prestacions que permeti integrar, de forma còmoda, totes les normatives de transmissió que existeixen actualment, tant a l'entorn de xarxes com a nivell de grans sistemes.

Fins a l'armari de telecomunicacions aniran a parar totes les preses del sistema. S'ha de tenir en compte que el punt més llunyà en tots els casos no ha de superar els 90 mts de cable des de la presa de l'usuari fins el panell de distribució de l'armari que correspongui.

A l'armari es centralitzaran totes les preses d'usuari, tant per veu com per dades, de cada zona de servei. L'armari haurà de tenir panells que donin sortida a les extensions de la centraleta i espai suficient per situar l'electrònica necessària per donar servei a la xarxa de dades local i d'altres serveis que es sol·licitin.

La unió entre l'armari de distribució i les preses d'usuari seran totes de categoria 5 millorada, tant les preses de veu com les de dades. Els dos tipus es podran fer servir per a qualsevol servei en cas que sigui necessari.

La unió entre la centraleta PBX i els panells d'extensió, implementats a l'armari de distribució, es farà amb cable multiparell tipus CerviFon amb parells suficients per cobrir el servei que es requereixi.

Totes les connexions i enllaços fets en coure seran acabats amb connectors modulars femella RJ45.

Aquest sistema permet ser implementat tant com cablejat No apantallat (UTP) com apantallat (FTP). El mateix fabricant permet integrar al mateix sistema la solució de fibra òptica tant en Backbone com a nivell de presa d'usuari (FMS).

La prestació d'ample de banda del cablejat és idèntica per un cablejat no apantallat (UTP) com per un cablejat apantallat (FTP) al trobar-nos limitats per l'especificació de la norma que als dos casos és la mateixa Categoria 6E i tenint com a distància entre panell d'armari de distribució i presa d'usuari 90 metres com a màxim, quedant com a reserva de "latiguillos" 10 mts.

12.2 DIMENSIONAT DEL SERVEI

El servei del present projecte cobrirà tot l'equipament. La situació de les preses està indicada als plànols subministrats.

A tota la planificació de distribució dels punts d'usuari amb els armaris de distribució s'haurà de respectar, tal i com hem comentat anteriorment, que totes les tirades de cablejat, a excepció de les unions de telefonia de PBX (que poden ser superiors al no haver de complir la categoria), no superin els 100 metres comptant els 'latiguillos'. Això fa que no es superin els 90 metres de presa d'usuari a presa d'armari de distribució.

12.3 ARMARI DE DISTRIBUCIÓ

Per al dimensionat dels ports 100BaseTX necessaris en cada un dels armaris repartidors de l'eix central, ens basarem en el següent:

Es classifiquen les presses segons els següents índex de penetració de servei:

- a) Índex de penetració de dades en oficines 100%
- b) Índex de penetració de dades en altres usos 100%

A més es considera una reserva del 20% de punts en cada commutador.

12.4 INTEGRACIÓ AMB ALTRES SISTEMES

El cablejat estructurat de comunicacions constituirà el suport físic de transmissió dels sistemes amb la resta del recinte: telefonia, interfonia, xarxa de dades, alarma d'intrusió, control d'accés.

13 PROTECCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS

Es preveu la instal·lació de protecció i extinció d'incendis, formada per un conjunt d'extintors portàtils.

L'edifici disposa dels equips i instal·lacions de protecció contra incendis requerits segons la taula 1.1 de DB SI 4 Instal·lacions de protecció contra incendis. El disseny, execució, posada en funcionament i manteniment de les esmentades instal·lacions, així com els seus materials, components i equips, compliran l'establert, tant en l'article 3.1 del CTE, com en el Reglament d'Instal·lacions de Protecció contra Incendis (RD. 1942/1993, de 5 de novembre), en les seves disposicions complementàries i en qualsevol altra reglamentació específica que els sigui d'aplicació.

13.1 OBJECTIU DE LA INSTAL·LACIÓ DE DETECCIÓ I EXTINCIÓ D'INCENDIS.

L'objectiu de dotar a l'edifici d'un sistema d'extinció d'incendis és el de protegir-lo, sabent amb prou antelació on s'ha declarat un foc, i disposar dels medis suficients per a extingir-lo en tant no arribin els bombers.

Les instal·lacions contra incendis s'han previst seguint les especificacions del Codi Tècnic de l'Edificació, en la seva secció SI 4.

13.2 DISSENY DEL SISTEMA.

La instal·lació de protecció d' incendis es dividirà en els següents sistemes:

- Sistema d'extinció.

13.3 DESCRIPCIÓ DEL SISTEMA D'EXTINCIÓ

13.3.1 EXTINTORS

Per les característiques del ric a protegir, es projecta la instal·lació d'extintors mòbils i portàtils dels següents tipus:

- Extintors de pols sec: d'ús general, adequats per a qualsevol foc de classe A, B o C i focs de tipus elèctric fins 1.000 V.
- Extintors de neu carbònica (CO₂): s'utilitzaran per a la protecció de foc d'origen elèctric: sales de quadres i motors elèctrics, transformadors, sales de màquines, etc.

La instal·lació es realitzarà en base als següents criteris:

EXTINTORS DE POLS SEC

Es col·locaran preferentment pròxims als punts a on s'estimi major probabilitat d'iniciar-se l'incendi, a ser possible pròxims a les sortides d'evacuació de l'edifici i/o sectors d'incendi.

La distància a recórrer, mesurada pels recorreguts reals, des de qualsevol punt fins a l'extintor més pròxim, serà inferior a 15 m.

L'eficàcia mínima dels extintors de pols sec serà:

- 21A per a sectors de risc BAIX i MIG

EXTINTORS DE NEU CARBÒNICA (CO₂)

S'utilitzaran per a la protecció de focs d'origen elèctric o per a la protecció d'equips que per les seves característiques, no sigui aconsellable l'ús d'extintors de pols, a causa dels mals que ell mateix pugui ocasionar a l'equip.

En general s'utilitzaran per a la protecció dels següents recintes:

- Quadres elèctrics de control i distribució
- Sales tècniques
- Sales d'ordinadors
- Centres de comunicació i servidors informàtics
- Sala equips sistema d'alimentació ininterrompuda (SAI)

Els extintors de neu carbònica (CO₂) es situaran a les proximitats del risc a protegir i al costat de les portes d'accés dels recintes de risc especial, a la seva part exterior. Quan això no sigui possible, l'extintor es col·locarà dins del recinte, al costat de la porta de sortida.

L'eficàcia mínima dels extintors de neu carbònica (CO₂) serà:

- Extintors de 2 Kg.: ≥ 34B

Tots els extintors disposaran de a corresponent senyalització de tipus fotoluminiscent. Quant els extintors vagin a l'interior amb altres equips, la senyalització serà compartida.

13.4 SENYALITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS MANUALES DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Els mitjans de protecció contra incendis d'utilització manual (extintors, boques d'incendi, hidrants exteriors, polsadors manuals d'alarma i dispositius de disparament de sistemes d'extinció) estan senyalitzats mitjançant les corresponents senyals definides en la norma UNE 23033-1. Les dimensions d'aquests senyals, depenent de la distància d'observació, són les següents:

- De 210 x 210 mm quan la distància d'observació no és superior a 10 m.
- De 420 x 420 mm quan la distància d'observació està compresa entre 10 i 20 m.
- De 594 x 594 mm quan la distància d'observació està compresa entre 20 i 30 m.

Els senyals seran visibles, fins i tot en cas de fallada en el subministrament elèctric de l'enllumenat normal, mitjançant l'enllumenat d'emergència o per fotoluminescència. Per als senyals fotoluminiscent, les seves característiques d'emissió lluminosa compleixen l'establert en les normes UNE 23035-1:2003, UNE 23035-2:2003 i UNE 23035-4:2003 i el seu manteniment es realitzarà conforme a l'establert en la norma UNE 23035-3:2003.

14 PROTECCIÓ CONTRA EL RADÓ

Des de projecte arquitectònic i complint amb CTE-HS6, es preveu la col·locació d'una mesura per evitar la propagació del radó des del terreny cap als espais habitables del projecte arquitectònic.

Les característiques de la solució constructiva venen definides en projecte arquitectònic i estan basades en:

- Barrera front al gas radó amb làmina de betum modificat amb elastòmer, amb acabat plàstic per les dues cares, LBM (SBS) 48/P-FP amb armadura de feltre de polièster de 150 g/m², de gruix mes gran a 2 mm, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a $2 \cdot 10^{-12}$ m²/s, col·locada no adherida sobre superfície horitzontal

15 PROTECCIÓ CONTRA EL LLAMP

Des de projecte arquitectònic i complint amb CTE-SUA8, es preveu la col·locació d'una mesura per protegir l'immoble davant l'impacte del llamp.

Es col·locarà un parallamps a la zona de la coberta d'instal·lacions, amb altura suficient i tal com marca a la documentació gràfica, per tal que el radi de protecció sigui superior a la franja afectada per l'immoble en qüestió de projecte.

Les especificacions tècniques del parallamps venen definides segons amidaments. Pel que fa a les connexions, aquest parallamps, anirà connectat mitjançant cable de coure a la xarxa de terra independent per a tal ús que es construirà al subsol de la planta soterrani.

MC 7 Equipaments

Armaris i mobiliari específic

La composició material d'aquests elements de fusteria interior sempre quedaran definits per taulers de fibres de fusta de DM, de tauler contralaminat de bedoll i a l'interior dels armaris per tauler aglomerat. De cares al seu acabat podrà ser xapat de pi valsain tintat amb un color a escollir per la DF i vernissat incolor i mat, acabat xapat amb estratificat tipus Formica color a escollir per la DF. L'aglomerat sempre tindrà un acabat melaminat.

Les portes batents seràn amb bisagra amortiguada i fre i els calaixos amb guies retràctils Legrabox i fre.

Tota la informació subjecta a aquests elements queden definits al capítol "C.05 – Fusteries, aluminis i serralleria" de la Documentació Gràfica.

Aparells sanitaris

Tots els aparells sanitaris i aixetes queden descrits en els amidaments i en els plànols D.06.1-3 de la documentació gràfica.

MC 8 Urbanització exterior

Tots els materials d'acabats de la urbanització queden descrits en el capítol B Urbanització dels espais exteriors de la documentació gràfica.

Les zones pavimentades tindran una base de solera armada sobre emmacat de graves i làmina de polietilè. No tenen requeriments. Les soleres de formigó tindran les corresponents juntes de retracció i el seu acabat serà fratassat.

S3: Solera de formigó armat sobre subbase de graves acabada amb paviment de formigó fratassat.

Composició d'exterior a interior		Gruix (cm)
SFA.2	Solera de formigó armada amb malla electrosoldada / Acabat fratassat mecànic a la pols de quars / Color a escollir per la DF, inclòs barreja de colors / Formigó hidròfug.	15
LFP.2	Geotèxtil de feltre de polipropilè / No teixit / Densitat 200 g/m ² .	-
SBG.2	Subbase de graves netes / Pedra calcària / diàmetre 40/70 mm.	20
Gruix total		35

El desenvolupament de la rampa que compleix amb l'accessibilitat requerida a l'edifici queda definit al plànol B.03.

Els elements exteriors de serrelleria queden definits en el plànol B.04.

4. SEGURETAT I SALUT

SEGURETAT I SALUT

El present projecte incorpora un Estudi Seguretat i Salut donant compliment a:

- RD 1627/1997, de 24 d'octubre (BOE 25/10/1997) Transposició de la Directiva 62/57/CEE: DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN.
- RD 337/2010 (BOE 23/3/2010) es modifica el RD 39/1997 per el que s'aprova el *Reglamento de los servicios de prevención*.
- RD 1109/2007, de 24 de agosto, en el que es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.
- RD 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en las obres de construcció.

En el Projecte Bàsic de data juliol de 2024, dins del Document 5. *projectes parcials i altres documents* s'inclou l'Estudi de Seguretat i salut.

5. TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIA

TERMINI D'EXECUCIÓ I GARANTIA

Es preveu un termini per a l'execució total de les obres en una sola fase de **12 mesos**, a partir de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig. En el cas que l'execució de les obres coincideixi amb els mesos d'estiu, l'Ajuntament es reserva el dret d'aturar-les des de l'1 de juliol fins el 31 d'agost per raons d'interès públic. Els costos que això suposi aniran a càrrec del contractista i sense que aquest tingui cap dret d'indemnització. Durant aquest espai de temps en que les obres s'hagin d'aturar es podrà acordar una suspensió de les obres essent a càrrec del contractista el manteniment de la senyalització, obra executada, instal·lacions, ...

El termini de garantia es fixa en 24 mesos a partir del moment en què la Direcció Facultativa de les Obres lliuri la preceptiva acta de recepció.

6. CONTROL DE QUALITAT

CONTROL DE QUALITAT

En el Pla de Control de Qualitat es fixaran els assajos necessaris, essent el seu import fins a l'1,5% de l'import del tipus de licitació d'acord amb el Plec de Condicions Econòmico-Administratives Generals aprovat pel Ple de l'Ajuntament, per tant aquest import es considera inclòs dins dels costos indirectes i despeses generals de l'obra.

En el Document *V. projectes parcials i altres documents* s'inclou el Pla de control de Qualitat.

7. CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

Segons l'article 77 de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i d'acord amb el Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, no serà requisit indispensable la classificació del contractista en aquest contracte, atès que el seu import és inferior a 500.000 €.

Tot i així, amb independència de la quantia del projecte d'obres, es proposa que la classificació del contractista haurà de ser la següent:

GRUP: 3
SUBGRUP: 3 (estructures metàl·liques)
4 (paletaeria, arrebossats i revestiments)
CATEGORIA: d

Revisió de preus

No hi ha revisió de preus ni fórmula.

**8. PRESSUPOST PER CONEIXEMENT DE
L'ADMINISTRACIÓ**

El pressupost d'execució material (PEM) puja a l'expressada quantitat de :

TRES-CENTS TRENTA SIS MIL CENT VUIT EUROS I SETANTA-NOUS CÈNTIMS.

El pressupost d'execució material (PEC) puja a l'expressada quantitat de :

QUATRE-CENTS VUITANTA-TRES MIL NOU-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS I CINC CÈNTIMS (amb l'IVA 21% inclòs).

PEM pressupost d'execució material		336.108,79€
Despeses generals	13%	20.166,53 €
Benefici industrial	6%	43.694,14 €
Subtotal		339.969,46 €
I.V.A.	21%	83.993,59 €
PEC pressupost d'execució per contracta		483.963,05 €

SUPÒSITS DE MODIFICACIONS

El projecte es pot modificar en base a uns supòsits, els quals s'entenen referits a la condició de no haver sigut previsibles amb anterioritat a la contractació i havent aplicat tota la diligència requerida d'acord amb una bona pràctica professional en l'elaboració del projecte o en la redacció de les especificacions tècniques, essent aquests supòsits els següents:

1. Aparició de serveis afectats ocults no detectats o per causes objectives de tipus geològic, hídric o arqueològic.
2. Modificacions imposades per les companyies subministradores d'aigua, d'electricitat i de gas, en les seves respectives xarxes i per incorporar millores en les instal·lacions municipals com ara enllumenat públic, sanejament i reg.
3. Per causes d'impossibilitat de plantar espècies previstes per qüestions de període de plantació, estatge del viver i altres aspectes derivats de la climatologia, plagues, etc

Partides d'obra que es puguin afectar amb la modificació: la modificació només podrà afectar a les partides incloses o per incloure en els capítols d'enderrocs i moviments de terres, de clavegueram, d'aigua potable, de baixa tensió, d'enllumenat públic, de jardineria.

Aquesta modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Percentatge màxim del preu del contracte que es pot afectar en la modificació: 10%.

Joan Arnau i Farràs

Carme Muñoz i Ramírez

9. CONSIDERACIÓ FINAL

CONSIDERACIÓ FINAL

El projecte s'ajusta a les determinacions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector Públic, i que deroga l'anterior RDL 3/2011; al Decret 179/1995, de Reglament d'Obres, Activitats i Serveis i manifestar que amb el conjunt de documents que formen el projecte comprèn tots i cada un dels elements que són necessaris per a la utilització de l'obra i que un cop finalitzada aquesta quedarà perfectament dotada i complerta, i serà susceptible de ser lliurada a l'ús públic.

10. ANNEXES A LA MEMÒRIA

10 ANNEXES A LA MEMÒRIA

REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINA

Juny 2025

CAPÍTOL	mesos												PEM	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Treballs previs i enderrocs	6.510,30													6.510,30
Moviment de terres	217,99													217,99
Fonamentació	4.078,22	4.078,22												8.156,44
Estructura		15.687,63	15.687,63											31.375,25
Envolupant				13.032,93	13.032,93	13.032,93	13.032,93							52.131,71
Compartimentació						14.768,77	14.768,77	14.768,77						44.306,30
Acabats									8.800,21	8.800,21	8.800,21	8.800,21		35.200,85
Instal·lacions	1.854,30					16.622,31	16.622,31	16.622,31	16.622,31	16.622,31	16.622,31	17.063,74		118.651,91
Equipaments												5.224,40	5.224,40	10.448,80
Urbanització											7.777,65	7.777,65		15.555,30
Control de qualitat	343,77	343,77	343,77	343,77	343,77	343,77	343,77	343,77	343,77	343,77	343,77	343,77	343,77	4.125,27
Gestió de runes	1.638,40	91,96	91,96	91,96	91,96	91,96	91,96	91,96	91,96	91,96	91,96	91,96	91,96	2.558,02
Seguretat i salut	572,55	572,55	572,55	572,55	572,55	572,55	572,55	572,55	572,55	572,55	572,55	572,55	572,55	6.870,65
TOTAL PEM	15.215,54	20.774,13	16.695,91	14.041,22	14.041,22	45.432,29	45.432,29	32.399,37	26.430,81	34.208,46	39.432,86	32.096,64		336.108,79

Joan Arnau Farràs, arquitecte
 Carme Muñoz Ramírez, arquitecta
 05 AM arquitectura SLP

10 ANNEXES A LA MEMÒRIA

El Decret 462/1971 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): "*Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación*", estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normas de la presidencia del gobierno* i les del *ministerio de la vivienda* sobre la construcció vigents.

És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

Així mateix, en el plec de prescripcions tècniques particulars s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

El marc normatiu actual de l'edificació es basa en la Llei d'Ordenació de l'Edificació, que es desplega amb el Codi tècnic de l'Edificació, CTE, i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEI, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb el Reglament (UE) 305/2011 pel qual s'estableixen condicions harmonitzades per a la comercialització de productes de construcció, i els Reglaments que el complementen.

En aquest document d'ajuda la normativa tècnica s'ha estructurat en relació als capítols del projecte per facilitar la seva aplicació. S'ordena en aspectes generals, requisits generals de l'edifici, sistemes constructius i, finalment, documentació complementària del projecte com la certificació energètica o el control de qualitat. S'identifica en color negre la normativa d'àmbit estatal, en color vermell la normativa de l'àmbit català i en color blau es preveuen les possibles ordenances i disposicions municipals.

Aquesta relació de normativa tècnica té caràcter genèric i caldrà adequar-la i completar-la en cada projecte en funció del seu abast i dels usos previstos.

Nota:

Color negre: legislació d'àmbit estatal

Color granate: legislació d'àmbit autonòmic

Color blau: legislació d'àmbit municipal

Normativa tècnica general d'Edificació

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)
Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)
RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)
Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)
Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)
Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)
RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019)
RD 450/2022, de 14 de juny de 2022, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 15/06/2022)

Reglamento Europeo de Productos de Construcción (marcatge CE dels productes, equips i sistemes)

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012) i la seva posterior modificació

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 25/10/2012)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPi 2008 (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes

SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades

SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"

SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació

SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament

SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment

SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp

SUA-9 Accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

HS 1 Protecció enfront de la humitat

HS 2 Recollida i evacuació de residus

HS 3 Qualitat de l'aire interior

HS 4 Subministrament d'aigua

HS 5 Evacuació d'aigües

HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

HE-0 Limitació del consum energètic

HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica

HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

CE Codi Estructural

RD 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural i la seva correcció d'errors

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC: 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'ascensors

CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

CTE DB SI 4 Seguretat en cas d'incendi. Instal·lacions de protecció en cas d'incendi (*ascensor d'emergència*)

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglamento de aparatos de elevación y su mantenimiento. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica Complementaria ITC AEM 1 "Ascensores", que regula la puesta en servicio, modificación, mantenimiento e inspección de los ascensores, así como el incremento de la seguridad del parque de ascensores existente

RD 355/2024 (BOE 13/04/2024)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro

RD 3/2023, de 10 de gener (BOE 11/01/2023) i la seva correcció d'errades

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions d'aigua calenta sanitària

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'eficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) i D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

[Ordenances municipals](#)

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionats con la energia

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Ordenances municipals

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de fums

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999) i la seva posterior modificació

RD 1427/1997 (BOE: 23/10/1997) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaïques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Especificacions particulars i projectes tipus d'Endesa Distribució Elèctrica, SLU.

Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Vehicle elèctric

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 450/2022 (BOE 15/06/2022)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

Instal·lacions fotovoltaïques

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica

RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98) i les seves posteriors modificacions

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Orden ITC/1644/2011, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras

RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021) i la seva correcció d'errors

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) i les seves posteriors modificacions

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 305/2011 (DOUE: 04/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016) i la seva posterior modificació

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrossos

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residuos y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

Residuos y suelos contaminados para una economía circular

Llei 7/2022, de 8 d'abril (BOE 09/04/2022)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

Utilització dels àrids reciclats procedents de la valorització de residus de la construcció i demolició

ORDRE ACC/9/2023, de 23 de gener (DOGC 26/01/2023)

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici per a edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

10 ANNEXES A LA MEMÒRIA

MEMÒRIA D'ESTRUCTURA DE LA REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES

INDEX

MC 1 SUSTENTACIÓ DE L'EDIFICI	2
MC 1.1 Descripció del sistema estructural	2
MC 2 SISTEMA ESTRUCTURAL	3
MC 2.1 Accions	3
2.1.1 ACCIONS PERMANENTS	3
2.1.1.1 Càrregues permanents (G).....	3
2.1.1.2 Fonamentació.....	4
2.1.2 ACCIONS VARIABLES.....	6
2.1.2.1 Sobrecàrregues d'ús	6
2.1.2.2 Vent	7
2.1.2.3 Accions tèrmiques i Reologiques	9
2.1.2.4 Neu	10
2.1.3 ACCIONS ACCIDENTALS.....	11
2.1.3.1 Sisme	11
MC 2.2 Estat de càrregues verticals	12
MC 2.3 Materials.....	15
2.3.1 Formigó.....	15
2.3.2 Acer	16
2.3.3 Fàbrica	18
2.3.4 Fusta	¡Error! Marcador no definido.
MEMORIA D'EXECUCIÓ (CÀLCUL ESTRUCTURAL).....	19
Hipòtesis de càlcul	19
Comportament enfront el foc	23
Càlcul estructural	24

MC 1 SUSTENTACIÓ DE L'EDIFICI

MC 1.1 Descripció del sistema estructural

L'edifici existent té forma rectangular i es divideix en tres crugies.

A la crugia de Nord, hi ha dues sales més o menys quadrades, una de volta de mocador, i l'altre, a nord est, amb volta d'aljub. Això també passa amb la crugia de Sud però amb forma més rectangular.

En canvi a la central, hi ha una sola volta més estreta i allargada que és on s'ubica l'entrada de l'edifici. Al darrera d'aquesta volta central hi ha l'escala que també és de volta i comunica amb la planta primera.

La coberta de planta primera és construïda de fa pocs anys amb bigues de fusta.

L'estructura vertical és de parets de càrrega de pedra a les façanes de gruix 40cm-50cm i de parets de ceràmica de 15cm a l'interior.

Les intervencions que es realitzen en aquest edifici existent són les següents:

- Consolidació de voltes amb envanets i morters d'alta resistència.
- Estintolament de paret de càrrega central amb bigues metàl·liques.
- Estintolament de paret de suport d'escala amb biga metàl·lica.
- Altell per suport de maquinària.
- Reforç de paret de càrrega central.
- Ampliació de fonamentació.

A la façana sud de l'edifici s'hi adossa un edifici de nova construcció de dues plantes, on s'ubicarà l'ascensor, banys i alguna sala de reunions.

Els forjats es resolen amb biguetes semiresistents de formigó cada 70cm i revoltó de morter amb un cantell total de 25cm .

El forjat sanitari serà de biguetes autoportants de formigó també cada 70cm.

Els forjats recolzen sobre parets de càrrega de bloc de formigó de 15cm, els quals estaran armats i massissats en alguns trams per fer front als esforços horitzontals de vent i sisme.

Els murets del sanitari seran de formigó armat.

La fonamentació d'aquest nou volum recolza sobre l'estrat portant anomenat Q1, format per argiles Argiles de colors marró clar amb algunes concrecions i nòduls de carbonat. Es troba a partir de 1.40m de profunditat respecta la cota natural del terreny.

MC 2 SISTEMA ESTRUCTURAL

MC 2.1 Accions

2.1.1 ACCIONS PERMANENTS

2.1.1.1 Càrregues permanents (G)

Pesos propis (Els valors dels pesos propis es poden extreure del Catàleg d'Elements Constructius, o de catàlegs comercials, tenint en compte la configuració de les diferents solucions)

Materials:	kN/m ³
Morter de ciment	19,0
Acer estructural	78,5
Formigó armat	25,0
Bloc de formigo	17,0
Total pesos propis considerats per planta	* kN/m ²
*Veure definició de l'estat de càrregues	

2.1.1.2 Fonamentació

Normativa: Código Técnico de la Edificación. DB Seguridad Estructural. Cimientos

DADES GENERALS:

Empresa redactora: CECAM
Número d'expedient: 091/2025
Data: Juny 2025
Dades de contacte: 972 492 014

DADES ESTUDI GEOTÈCNIC:

Nivell Freàtic: No detectat
Agressivitat de l'aigua: No
Expansivitat del terreny: SI
Agressivitat del terreny: No
Pressió d'inflament: 0.35Kg/cm²

ESTRATIGRAFIA:

DESPRÉS D'UN NIVELL R de reblert fins a -1.40-1.90m

NIVELL Q1: Argiles de colors marró clar amb algunes concrecions i nòduls de carbonat

Angle de fregament	Densitat	Cohesió	Coefficient de balast K30	Coefficient terreny
22-23°	19.7-20.00kN/m ³	0.004-0.048 N/mm ²	- MN/m ³	1.60

TENSIÓ ADMISSIBLE:

Sabates aïllades quadrades: de 0.95 a 1.00kg/cm²

Sabates continues: 0.86 kg/cm²

Llosa: 0.86 kg/cm²

NIVELL Q2: Argiles de color marró clar amb còdols i quelcom de sorra

Angle de fregament	Densitat	Cohesió	Coefficient de balast K30	Coefficient terreny
24-26°	20.00- 21.00kN/m ³	0.029-0.058 N/mm ²	1.16 kg/cm ³	1.60

Durant els treballs de camp (26/05/25) no es va interceptar aigua en cap dels punts de reconeixement realitzats. Tanmateix, es considera probable, que hi pugui haver alguns fluxos a

través dels materials més permeables, tals com alguna tramada de sorra o grava de la capa Q2. En el cas que una excavació interceptés alguna d'aquestes possibles vies de circulació llavors l'aigua desguassaria cap a la zona del rebaix.

Els materials dels nivells R (llevat d'elements constructius que hi pugui enterrats) Q1 i Q2 podran ser excavats mitjançant la maquinària convencional emprada en el moviment de terres (giratòries i retro-excavadores mixtes). No es descarta, però, que alguns dels materials dels nivells Q1 o Q2 estiguin quelcom cimentats, com ara trams amb abundància de carbonat

Cal esmentar que els materials argilosos reconeguts són de plasticitat mitjana a alta i es disposa de pressions d'inflament de fins a 0,35 kg/cm² (i un inflament del 0,20% amb un confinament de 0,12 kg/cm²). L'expansibilitat d'alguns d'aquests sediments condiciona la forma de fonamentar en aquesta unitat. Cal tenir en compte les indicacions següents:

- Fer que els fonaments treballin de forma permanent per sobre la pressió d'inflament i fins a un màxim equivalent a la càrrega de servei.
- Respectar la fondària mínima de fonamentació, d'1,40 m en el punt P-1
- Prendre mesures per evitar que l'aigua, sigui quin sigui el seu origen, pugui assolir la zona activa de la fonamentació (construcció d'una vorera perimetral a l'edificació de la màxima amplada possible, la qual pot ser quelcom soterrada i acabada amb una pantalla, que faciliti la sortida controlada de l'escorrentia) i del paviment en el seu cas.
- Fer que la fonamentació resti ben lligada i que disposi d'un cantell que la faci resistent a possibles distorsions.
- Fonamentar de forma immediata a l'excavació

SOLUCIO ADOPTADA EN PROJECTE:

Es recolzarà la fonamentació al nivell Q1 d'argiles a través d'una llosa massissa de fonamentació.

ACCIONS VARIABLES

2.1.1.3 Sobrecàrregues d'ús

Normativa: Código Técnico de la Edificación. Documento Básico SE-AE Acciones en la edificación.

La sobrecàrrega d'ús és el pes de tot allò que pot gravitar sobre l'edifici degut al seu ús.

Valors de la sobrecàrrega

En general els efectes de la sobrecàrrega d'ús es poden simular amb una càrrega uniformement distribuïda. D'acord amb l'ús fonamental en cada zona, es prendran els valors característics de la Taula 3.1 del Codi Tècnic.

Així mateix, per comprovacions locals de la capacitat portant, s'ha de considerar una càrrega concentrada actuant en qualsevol punt de la zona, actuant simultàniament amb la sobrecàrrega uniformement distribuïda en les zones de tràfic, i de forma independent en la resta de casos.

Categoria d'ús		Subcategoria d'ús		Càrrega uniforme (KN/m ²)	Càrrega concentrada (KN)
A	Zones residencials	A1	Habitatges i zones d'habitacions en hospitals i hotels	2	2
		A2	Trasters	3	2
B	Zones administratives			2	2
C	Zones d'accés al públic	C1	Zones amb taules i cadires	3	4
		C2	Zones amb seients fixes	4	4
		C3	Zones sense obstacles	5	4
		C4	Zones d'activitats físiques	5	7
		C5	Zones d'aglomeració	5	4
D	Zones comercials	D1	Locals comercials	5	4
		D2	Supermercats	5	7
E	Zones de tràfic i aparcament de vehicles lleugers (<30KN)			2	20
F	Cobertes transitables accessibles privadament			1	2
G	Cobertes accessibles únicament per conservació	G1	Cobertes amb inclinació inferior a 20°	1	2
			Cobertes lleugeres sobre corretges (sense forjat)	0.4	1
		G2	Cobertes amb inclinació superior a 40°	0	2

NOTA: Les sobrecàrregues aplicades en cada un dels sostres es detalla en l'apartat d'Estats de càrrega.

Alternança de sobrecàrregues.

Segons el DB SE-AE article 3.1.1.7, els valors de les sobrecàrregues ja inclouen l'efecte de l'alternança de càrregues, excepte en el cas d'elements crítics com voladissos o zones d'aglomeració.

Reducció de sobrecàrregues

Com a criteri general, per a la simplificació del càlcul, no s'ha aplicat cap reducció de sobrecàrregues en aquest projecte. Podent-se aplicar per a la seva comprovació.

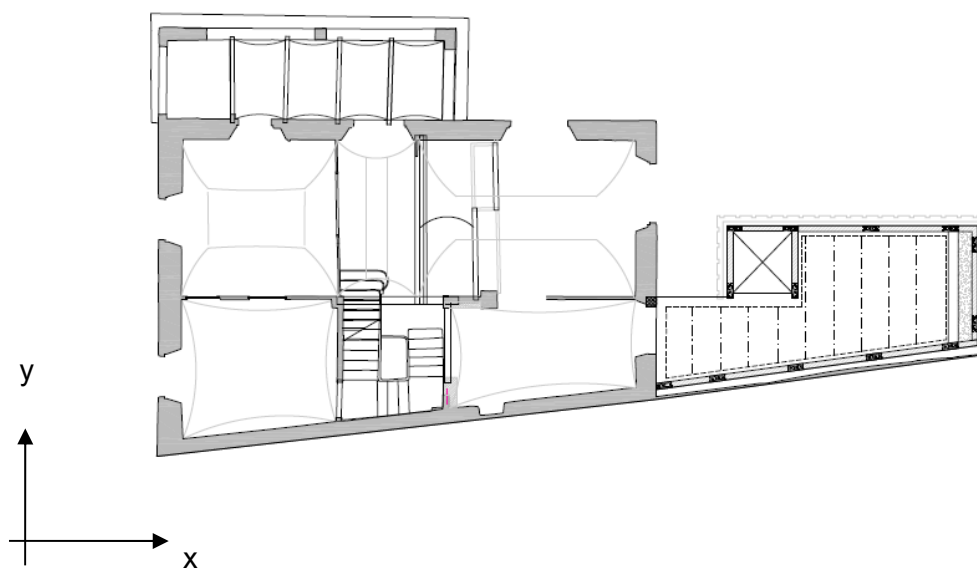
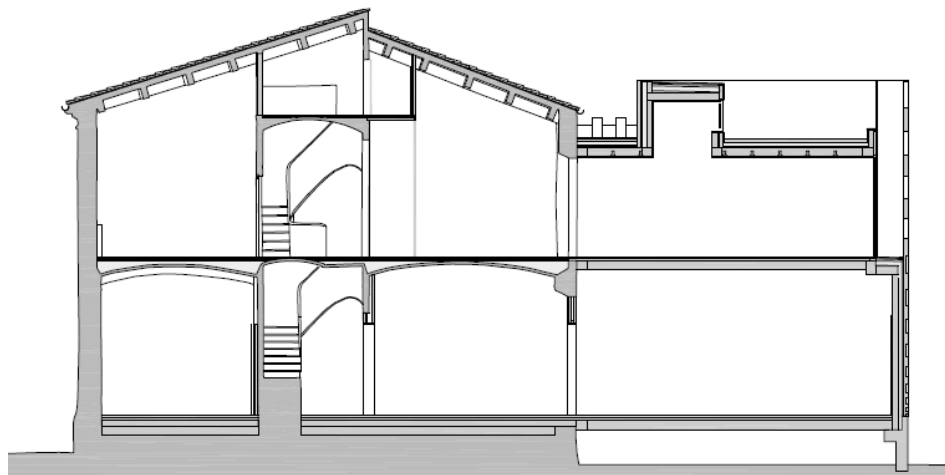
2.1.1.4 Vent

Normativa: Código Técnico de la Edificación. DB Seguridad Estructural. Acciones en la Edificación

	dir. X		dir. Y
Altura del edifici (m)	8.40		
Agressivitat de l'entorn	IV		
Pressió dinàmica del vent	$q_b = 0.50 \text{ kN/m}^2$		$q_b = 0.50 \text{ kN/m}^2$
Coefficient exposició	$c_e = 1.50$		$c_e = 1.50$
Coefficient eòlic	$c_p = 0.80$		$c_p = 0.80$
	$c_s = -0.40$		$c_s = -0.67$
Sobrecàrrega deguda al vent	$q_e(p) = 0.60 \text{ kN/m}^2$		$q_e(p) = 0.60 \text{ kN/m}^2$
	$q_e(s) = -0.30 \text{ kN/m}^2$		$q_e(s) = -0.50 \text{ kN/m}^2$

L'acció del vent pot expressar-se com:

$$q_e = q_b \cdot c_e \cdot c_p$$



COEFICIENT D'EXPOSICIÓ C_e								
Grau agressivitat de l'entorn	Altura del punt considerat (m)							
	3	6	9	12	15	18	24	30
I A prop del mar o llac (< 5 km)	2.4	2.7	3.0	3.1	3.3	3.4	3.5	3.7
II Terreny rural pla	2.1	2.5	2.7	2.9	3.0	3.1	3.3	3.5
III Zona rural accidentada	1.6	2.0	2.3	2.5	2.6	2.7	2.9	3.1
IV Zona urbana	1.3	1.4	1.7	1.9	2.1	2.2	2.4	2.6
V Centre de negocis	1.2	1.2	1.2	1.4	1.5	1.6	1.9	2.0

COEFICIENT EÒLIC EN EDIFICIS DE PISOS C_p						
	Esveltesa en el pla paral·lel al vent					
	<0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	<5.00
Coefficient eòlic de pressió c_p	0.7	0.7	0.8	0.8	0.8	0.8
Coefficient eòlic de succió c_s	-0.3	-0.4	-0.4	-0.5	0.6	0.7

2.1.1.5 Accions tèrmiques i Reologiques

Normativa: Código Técnico de la Edificación. DB Seguridad Estructural. Acciones en la Edificación

Código Técnico de la Edificación. DB Salubridad

Els edificis i els seus elements estan sotmesos a deformacions i canvis geomètrics deguts a variacions de temperatura ambient exterior. La magnitud de les mateixes depèn de les condicions climàtiques, l'orientació i de l'exposició de l'edifici, les característiques dels materials constructius i dels acabats i revestiments, i del règim de calefacció i ventilació interior, així com de l'aïllament tèrmic.

Les variacions de temperatura a l'edifici porten a deformacions de tots els elements constructius, en particular, els estructurals, que, en els casos en els que estiguin impedides, produeixen tensions en els elements afectats.

La disposició de juntes de dilatació disminueixen els efectes de les variacions de temperatura. En edificis on l'estructura sigui de formigó o acer, la normativa (CTE DB SE-AE) exigeix considerar juntes de dilatació cada 40m de longitud. Per tant, en funció de la normativa d'aplicació, i per la forma i dimensions de l'edifici, no s'ha estimat necessari fer juntes de dilatació.

Carrera de temperatura

Temperatura màxima	42/44 °C
Temperatura mínima	-11/-13 °C

Estructures de formigó

Coefficient de dilatació tèrmica del formigó $10^{-5} \text{ }^{\circ}\text{C}^{-1}$

Estructures d'acer

Coefficient de dilatació tèrmica de l'acer $1,2 \cdot 10^{-5} \text{ }^{\circ}\text{C}^{-1}$

2.1.1.6 Neu

Normativa: Código Técnico de la Edificación. DB Seguridad Estructural. Acciones en la Edificación

Sobrecàrregues de neu considerades	
ZONA	kN/m ²
SP2-COBERTA INCLINADA	0.50
SP1-COBERTA PLANA	1.00

Determinació de la càrrega de neu

1. En cobertes planes de edificis de pisos situats en localitats de altitud inferior a 1.000 m, es suficient considerar una càrrega de neu de **1.0 kN/m²**.

En altres casos o en estructures lleugeres, sensibles a la càrrega vertical, els valors se obtenen com s'indiquen a continuació:

2. Valor de la càrrega de neu per unitat de superfície en projecció horitzontal: $q_n = \mu S_k$

Essent:

μ = coeficient de forma de la coberta

S_k = valor característic de la càrrega de neu sobre un terreny horitzontal

3. Si la construcció esta protegida de la acció del vent, el valor de la càrrega de neu podrà reduir-se el 20%.

Si es troba en un emplaçament fortament exposat, el valor deurà augmentar-se el 20% .

4. En voladissos de cobertes de edificis situats en localitats de altitud superior a 1.000 m, a més de la càrrega superficial de neu, deu considerar-se una càrrega lineal p_n , a la vora del element, deguda a la formació de gel:

$$p_n = 3 \mu^2 S_k$$

Càrrega de neu sobre un terreny horitzontal (S_k)

SOBRECÀRREGA DE NEU EN CAPITALS DE PROVINCIA								
Capital	Altitud (m)	kN/m ²	Capital	Altitud (m)	kN/m ²	Capital	Altitud (m)	kN/m ²
Albacete	690	0.6	Guadalajara	680	0.6	Pontevedra	0	0.3
Alicante	0	0.2	Huelva	0	0.2	Salamanca	780	0.5
Almería	0	0.2	Huesca	470	0.7	San Sebastián	0	0.3
Ávila	1130	1.0	Jaén	570	0.4	Santader	0	0.3
Badajoz	180	0.2	León	820	1.2	Segovia	1000	0.7
Barcelona	0	0.4	Lleida	150	0.5	Sevilla	10	0.2
Bilbao	0	0.3	Logroño	380	1.0	Soria	1090	0.9
Burgos	860	0.6	Lugo	470	0.7	Tarragona	0	0.4
Cáceres	440	0.4	Madrid	660	0.6	Tenerife	0	0.2
Cádiz	0	0.2	Málaga	0	0.2	Teruel	950	0.9
Castellón	0	0.2	Murcia	40	0.2	Toledo	550	0.5
Ciudad Real	640	0.6	Orense	130	0.4	Valencia	0	0.2
Córdoba	100	0.2	Oviedo	230	0.5	Valladolid	690	0.4
Coruña	0	0.3	Palencia	740	0.4	Vitoria	520	0.7
Cuenca	1010	1.0	Palma de Mallorca	0	0.2	Zamora	650	0.4
Girona	70	0.4	Las Palmas	0	0.2	Zaragoza	210	0.5
Granada	690	0.5	Pamplona	450	0.7	Ceuta y Melilla	0	0.2

2.1.2 ACCIONS ACCIDENTALS

2.1.2.1 Sisme

Normativa: Código Técnico de la Edificación. DB Seguridad Estructural. Acciones en la Edificación

Identificació de l'edifici	
Municipi	Serinyà
Número de plantes sobre rasant	Planta baixa + planta pis
Tipus d'estructura	Forjats unidireccionals de semibigueta sobre parets de càrrega
Ductilitat	Baixa $\mu=1$
Classificació segons importància	Normal

Acceleració bàsica a_b/g	0.10
Coefficient de risc	1.00
Coefficient ampliació del terreny S	1.28
Coefficient del terreny C	1.60
Acceleració de càlcul $a_c/g = S \cdot a_b/g$	0.128

CRITERIS APLICACIÓ DE LA NORMA		
Edificis importància moderada	No cal aplicar norma	
$a_b < 0.04g$	No cal aplicar norma	
$0.04g < a_b < 0.08g$	Cal aplicar norma	
	No cal quan: - pòrtics arriestrats - no fonamentem sobre terrenys potencialment inestables	
$a_b > 0.08g$	Cal aplicar norma	x

MC 2.2 Estat de càrregues verticals

Zona: SP2-COBERTA EXISTENT

Tipus de forjat:	Biguetes de fusta
Acabat	Teules
Classe:	1
Resistència al foc:	R-60

Estat de càrrega

Pes propi	0.20 kN/m ²	
Càrregues permanents	2.00 kN/m ²	
Sobrecàrrega d'envans	0.00 kN/m ²	G = 2.20 kN/m ²
Sobrecàrrega d'ús	1.00 kN/m ²	
Sobrecàrrega de neu	0.50 kN/m ²	Q = 1.50 kN/m ²
		Total =3.70 kN/m²

Zona: SP1-COBERTA NOVA

Tipus de forjat:	Unidireccional de formigó
Intereix:	0.70
Bigueta:	Semiresistent
Revoltó	Formigó
Cantell:	18+5=23
Resistència al foc:	R-60

Estat de càrrega

Pes propi	3.50 kN/m ²	
Càrregues permanents	4.60 kN/m ²	
Sobrecàrrega d'envans	0.00 kN/m ²	G = 8.10 kN/m ²
Sobrecàrrega d'ús	1.00 kN/m ²	
Sobrecàrrega de neu	1.00 kN/m ²	Q = 2.00 kN/m ²
		Total =10.10 kN/m²

Zona: SPB-INTERIOR-NOU

Tipus de forjat:	Unidireccional de formigó
Intereix:	0.70
Bigueta:	Semiresistent
Revoltó	Formigó
Cantell:	18+5=23
Resistència al foc:	R-30

Estat de càrrega

Pes propi	3.50 kN/m ²	
Càrregues permanents	1.50 kN/m ²	
Sobrecàrrega d'envans	1.00 kN/m ²	G = 6.00 kN/m ²
Sobrecàrrega d'ús	2.00 kN/m ²	
Sobrecàrrega de neu	0.00 kN/m ²	Q = 2.00 kN/m ²
		Total =8.00 kN/m²

Zona: SPB-Ilosa

Tipus de forjat: Llosa massissa de formigó
Cantell: 22cm

Estat de càrrega

Pes propi	5.50 kN/m ²	
Càrregues permanents	2.00 kN/m ²	
Sobrecàrrega d'envans	0.00 kN/m ²	G = 7.50 kN/m ²
Sobrecàrrega d'ús	1.00 kN/m ²	
Sobrecàrrega de neu	1.00 kN/m ²	Q = 2.00 kN/m ²
		Total =9.50 kN/m²

Zona: SPB-EXISTENT (VOLTES)

Tipus de forjat: Volta
Material: Ceràmica
Gruix: 5.50cm

Estat de càrrega

Pes propi	5.60 kN/m ²	
Càrregues permanents	1.20 kN/m ²	
Sobrecàrrega d'envans	1.00 kN/m ²	G = 7.80 kN/m ²
Sobrecàrrega d'ús	3.00 kN/m ²	
Sobrecàrrega de neu	0.00 kN/m ²	Q = 3.00 kN/m ²
		Total =10.80 kN/m²

Zona: SPB-EXISTENT (VOLTES porxo entrada)

Tipus de forjat: Volta + bigueta metàl·lica
Material: Ceràmica

Estat de càrrega

Pes propi	0.20 kN/m ²	
Càrregues permanents	2.20 kN/m ²	
Sobrecàrrega d'envans	0.00 kN/m ²	G = 2.40 kN/m ²
Sobrecàrrega d'ús	3.00 kN/m ²	
Sobrecàrrega de neu	1.00 kN/m ²	Q = 4.00 kN/m ²
		Total =6.40 kN/m²

Zona: SANITARI

Tipus de forjat:	Unidireccional de formigó
Intereix:	0.70
Bigueta:	Semiresistent
Revoltó	Formigó
Cantell:	18+5=23
Resistència al foc:	R-60

Estat de càrrega

Pes propi	3.50 kN/m ²	
Càrregues permanents	1.50 kN/m ²	
Sobrecàrrega d'envans	1.00 kN/m ²	G = 6.00 kN/m ²
Sobrecàrrega d'ús	3.00 kN/m ²	
Sobrecàrrega de neu	0.00 kN/m ²	Q = 3.00 kN/m ²
		Total =9.00 kN/m²

MC 2.3 Materials

2.3.1 Formigó

Normativa: Nou Codigo Estructural
FORMIGÓ DE NETEJA HL-150/B/30

Zona: FONAMENTACIÓ

CIMENT	Tipus	Cem II
ÀRID	Classe	rodats

FORMIGÓ	HL	Tipus de formigó	de neteja
		Fck (28 dies)	-
		Fck (7 dies)	-
	B	Consistència (art. 31.5)	tova
		Assentament con d'Abrams	6-9 cm
	30	Tamany màxim de l'àrid	30 mm
		Ambient	-
	150	Màx.relac. AIGUA/CIMENT	-
		Mín. contigut CIMENT	150 kg/m ³
		Compactació	vibrat normal
	Additius	no	
ACER		Tipus d'acer	-
		Límit elàstic	-
		Límit ruptura	-

FORMIGÓ ARMAT HA-25/F/20/XC2

Zona: FONAMENTACIO + SPB + SP1

CIMENT	Tipus	Cem II
ÀRID	Classe	rodats

FORMIGÓ	HA	Tipus de formigó	armat
	25	Fck (28 dies)	25 N/mm ²
		Fck (7 dies)	16.25 N/mm ²
	F	Consistència (art. 31.5)	tova
		Assentament con d'Abrams	6-9 cm
	20	Tamany màxim de l'àrid	20 mm
	XC2	Ambient	XC2
		Màx.relac. AIGUA/CIMENT	0.60
		Mín. contigut CIMENT	275 kg/m ³
		Compactació	vibrat normal
	Additius	no	
ACER		Tipus d'acer	B-500S
		Límit elàstic	500N/mm2
		Límit ruptura	500N/mm2

COEFICIENTS PARCIAIS DE SEGURETAT (γ_m)		
	FORMIGÓ	ACER (passiu i actiu)
SITUACIONS PERSISTENTS O TRANSITÒRIES	1.50	1.15
SITUACIONS EXTRAORDINÀRIES	1.30	1.00

2.3.2 Acer

Normativa: Código Técnico de la Edificación. DB Seguridad Estructural. Acero.

Acers en xapes i perfils

1 Els acers considerats son UNE EN 10025 (Productos laminados en caliente de acero no aleado, para construcciones metálicas de uso general)

2 També els acers UNE- EN 10210-1:1994 (Perfiles huecos para construcción, acabados en caliente, de acero no aleado de grano fino), i UNE-EN 10219-1:1998 (secciones huecas de acero estructural conformados en frío).

CARACTERÍSTIQUES MECÀNIQUES MÍNIMES DELS ACERS UNE EN 10025					
DESIGNACIÓ	TENSIÓ LÍMIT ELÀSTIC		T. RÒTULA		T. ASSAIG CHARPI
	T ≤ 16	16 ≤ t ≤ 40	40 ≤ t ≤ 63	3 ≤ t ≤ 100	
S235JR	235	225	215	360	20
S235J0					0
S235J2					-20
S275JR	275	265	255	410	20
S275J0					0
S275J2					-20
S355JR	355	345	335	470	20
S355J0					0
S355J2					-20
S355K2					-20 ⁽¹⁾
S450J0	450	430	410	550	0

(1) s'exigeix una energia mínima de 40 J.

3. característiques mecàniques

Mòdul d'Elasticitat (E) : 210.000 N/mm²
Mòdul de Rigidesa (G) : 81.000 N/mm²
Coeficient de Poisson : 0.30
Coeficient de dilatació tèrmica (α) : 1.2·10⁻⁵ (°C)⁻¹
Densitat (ρ) : 7850 kg/m³

Cargols, femelles i arandales

CARACTERÍSTIQUES MECÀNIQUES DELS ACERS PER CARGOLS					
Classe	4.6	5.6	6.8	8.8	10.9
Límit elàstic f _y (N/mm ²)	240	300	480	640	900
Tensió de ruptura f _u (N/mm ²)	400	500	600	800	1000
	X				

Materials d'aportació

1 Las característiques mecàniques dels materials d'aportació seran superiors a les del material base.

2 Les qualitats dels materials d'aportació segons UNE-EN ISO 14555:1999 es consideraran acceptables.

Coefficients parcials de seguretat per determinar la resistència (DB-SE-A)

- $\gamma_{M0} = 1.05$ (c.p.s. relatiu a la plastificació del material)
 $\gamma_{M1} = 1.05$ (c.p.s. relatiu a fenòmens d'inestabilitat)
 $\gamma_{M2} = 1.25$ (c.p.s. relatiu a la resistència última del material o secció, i la resistència de les unions)
 $\gamma_{M3} = 1.10$ (c.p.s. relatiu a l'esllavissament d'unions amb cargols pretesats en estat límit de servei)
 $\gamma_{M3} = 1.25$ (c.p.s. relatiu a l'esllavissament d'unions amb cargols pretesats en estat límit últim)
 $\gamma_{M3} = 1.40$ (c.p.s. relatiu a l'esllavissament d'unions amb cargols pretesats i forats colissos)

2.3.3 Fàbrica

Normativa: Código Técnico de la Edificación. DB Seguridad Estructural. Fàbrica

PARETS TIPUS TERREAL

DESCRIPCIÓ DE LA FÀBRICA	
Tipus de fàbrica	Fàbrica de BLOC DE FORMIGO
Tipus de peces	Bloc foradat
Tipus de morter	M5
Tipus de junta	Prima
Tipus de formigó	HA -25
Tipus acer	-

Ambient general	XC2
Ambient genèric	-

Resistència de característica de la fàbrica f_k	4.00	N/mm ²
Resistència a tallant pur f_{vko}	0.20	N/mm ²
Resistència característica a tallant f_{vk}	0.65	N/mm ²
Resistència a flexió en el pla de ruptura paral·lel a les llences F_{xk1}	0.10	N/mm ²
Resistència a flexió en el pla de ruptura perpendicular a les llences F_{xk2}	0.40	N/mm ²

Categoria d'execució	C	
Coeficient de seguretat γ_M		
	Sit. persistents transitòries	i Sit. accidentals
Resistència de la fàbrica		
Categoria control fabricació I	2.70	1.80
Categoria control fabricació II	3.00	1.80
Resistència de connectors	2.50	2.50
Ancoratge d'acer d'armar	---	---
Acer d'armadura activa i passiva	---	---

Deformabilitat		
Mòdul d'elasticitat secant instantani E	3614	N/mm ²
Deformabilitat d'estat límits de servei	2204	N/mm ²
Deformacions diferides	5501	N/mm ²
Mòdul d'elasticitat transversal G	1469	N/mm ²

MEMORIA D'EXECUCIÓ (CÀLCUL ESTRUCTURAL)

Hipòtesis de càlcul

Vida útil de l'edifici: 50 anys

VERIFICACIONS DE L'ESTRUCTURA BASADES EN COEFICIENTS PARCIALS

Norma: Código Técnico de la Edificación. Documento Básico SE Seguridad Estructural

VERIFICACIÓ DE LA CAPACITAT PORTANT

Verificació de l'estabilitat: $E_{d,desest} \leq E_{d,stab}$

essent: $E_{d, dst}$ valor de càlcul de l'efecte de les accions desestabilitzadores
 $E_{d, stb}$ valor de càlcul de l'efecte de les accions estabilitzadores

Verificació de la resistència: $E_d \leq R_d$

essent: E_d valor de càlcul de l'efecte de les accions
 R_d valor de càlcul de la resistència corresponent

Per les diferents situacions de projecte , les combinacions d'accions es definiran d'acord amb els següents criteris:

Situacions permanents o transitòries: $\sum_{j \geq 1} \gamma_{G,j} G_{k,j} + \gamma_P P + \gamma_{Q,1} Q_{k,1} + \sum_{j > 1} \gamma_{Q,i} \psi_{0,i} Q_{k,i}$

Situacions accidentals: $\sum_{j \geq 1} \gamma_{G,j} G_{k,j} + \gamma_P P + A_d + \gamma_{Q,1} \psi_{1,1} Q_{k,1} + \sum_{j > 1} \gamma_{Q,i} \psi_{2,i} Q_{k,i}$

Situacions sísmiques: $\sum_{j \geq 1} G_{k,j} + P + A_d + \sum_{j \geq 1} \psi_{2,i} Q_{k,i}$

On:

G_k Valor característic de les accions permanents.

$\gamma_{G,j} G_{k,j}$ Valor de càlcul de les accions permanents.

$Q_{k,1}$ Valor característic de les accions variables.

$\gamma_{Q,j} Q_{k,j}$ Valor de càlcul de les accions variables.

P Valor característic de l'acció de pretesat.

$\gamma_P P$ Valor de càlcul de l'acció de pretesat.

A Valor característic de l'acció accidental.

A_d Valor de càlcul de l'acció accidental.

$\psi_{0,i} Q_{k,i}$ Valor representatiu de la combinació de les accions variables concomitants.

$\psi_{1,i} Q_{k,1}$ Valor representatiu freqüent de l'acció variable determinant.

$\psi_{2,i} Q_{k,i}$ Valors representatius quasi permanents de les accions variables amb l'acció determinant o amb l'acció accidental.

COEFICIENTS PARCIALS DE SEGURETAT PER A LES ACCIONS			
Tipus de verificació	Tipus d'acció	Situació persistent o transitòria	
		Desfavorable	Favorable
Resistència	Permanent		
	Pes propi, pes del terreny	1.35	0.80
	Empenta del terreny	1.35	0.70
	Pressió de l'aigua	1.20	0.90
	Variable	1.50	0.00
Estabilitat	Permanent		
	Pes propi, pes del terreny	1.10	0.90
	Empenta del terreny	1.35	0.80
	Pressió de l'aigua	1.05	0.95
	Variable	1.50	0.00

NOTA: Els coeficients corresponents a la verificació de la resistència del terreny s'estableixen en el següent apartat de la mateixa norma.

COEFICIENTS DE SIMULTANÈITAT			
	Ψ_0	Ψ_1	Ψ_2
SOBRECÀRREGA SUPERFICIAL D'ÚS.			
CATEGORIA A. Zones residencials	0.70	0.50	0.30
CATEGORIA B. Zones administratives.	0.70	0.50	0.30
CATEGORIA C. Zones destinades a públic.	0.70	0.70	0.60
CATEGORIA D. Zones comercials.	0.70	0.70	0.60
CATEGORIA F. Zones de trànsit i d'aparcament. (vehicles lleugers amb pes total inferior a 30.00 kN).	0.70	0.70	0.60
CATEGORIA G. Cobertes transitables.	(1)	(1)	(1)
CATEGORIA H. Cobertes accessibles únicament per manteniment.	0.00	0.00	0.00
NEU			
Alçada superior a 1000 m.	0.70	0.50	0.20
Alçada igual o inferior a 1000 m.	0.50	0.20	0.00
VENT	0.60	0.50	0.00
TEMPERATURA	0.60	0.50	0.00
ACCIONS VARIABLES DEL TERRENY	0.70	0.70	0.70
(1) en cobertes transitables, el valor corresponent d'ús serà el mateix que el que li dona accés.			

VERIFICACIÓ DE L'APTITUD PEL SERVEI

Combinació d'accions

En aquests casos, les combinacions de les accions es definiran d'acord amb els següents criteris:

Accions de duració curta i que poden resultar irreversibles (combinació d'accions de tipus característic).

$$\sum_{j \geq 1} G_{k,j} + P + Q_{k,1} + \sum_{j > 1} \psi_{0,1} Q_{k,i}$$

Accions de duració curta que poden ser reversibles (combinació d'accions de tipus freqüent).

$$\sum_{j \geq 1} G_{k,j} + P + \psi_{1,1} Q_{k,1} + \sum_{j > 1} \psi_{2,i} Q_{k,i}$$

Accions de llarga duració (combinació d'accions de tipus quasi permanents).

$$\sum_{j \geq 1} \gamma_{G,j} G_{k,j} + \sum_{j \geq 1} \gamma_{G^*,j} G_{k,j}^* + \gamma_P P_k + \sum_{j > 1} \gamma_{Q,i} \psi_{2,i} Q_{k,i}$$

Deformacions

Restriccions relatives a les deformacions verticals.

DEFORMACIONS VERTICALS	
FLETXES RELATIVES.	
Sostres amb envans fràgils i/o paviments rígids sense junts.	L/500
Sostres amb envans ordinaris i/o paviments rígids amb junts.	L/400
Resta dels casos.	L/300
CONFORT DELS USUARIS.	
Combinació d'accions de curta duració característica.	L/350
Per qualsevol combinació d'accions quasi permanents.	L/300

Restriccions relatives a les deformacions horitzontals.

DEFORMACIONS HORIZONTALS	
PER QUALSEVOL COMBINACIÓ D'ACCIONS CARACTERÍSTIQUES.	
Desplom total.	$H_{total}/500$
Desplom local.	$H_{planta}/250$
PER QUALSEVOL COMBINACIÓ D'ACCIONS QUASI PERMANENTS.	
Desplom relatiu.	H/250

VERIFICACIONS DELS FONAMENTS BASADES EN COEFICIENTS PARCIALS

Norma: Código Técnico de la Edificación. Documento Básico SE-C Cimientos

VERIFICACIÓ DELS ESTATS LIMIT ÚLTIMS

Verificació de l'estabilitat de la fonamentació: $E_{d,desest} \leq E_{d,stab}$
 essent: $E_{d, dst}$ valor de càlcul de l'efecte de les accions desestabilitzadores
 $E_{d, stb}$ valor de càlcul de l'efecte de les accions estabilitzadores

Verificació de la resistència del terreny: $E_d \leq R_d$
 essent: E_d valor de càlcul de l'efecte de les accions
 R_d valor de càlcul de la resistència del terreny

Verificació de la capacitat estructural de la fonamentació:
 La resistència de la fonamentació com element estructural quedarà verificada si el valor de càlcul de l'efecte de les accions de l'edifici i el terreny sobre la fonamentació no supera el valor de càlcul de la resistència de la fonamentació com element estructural.

Valors de càlcul de l'efecte de les accions:
 El valor de càlcul dels efectes de les accions sobre la fonamentació es determinaran, a partir de la combinació d'accions que s'hagin de considerar simultàniament. Això inclou, tant les accions de l'edifici sobre la fonamentació, com les accions geotècniques transmises pel terreny, per les quals tindrem en compte el següent.

COEFICIENTS DE SEGURETAT PARCIALS					
SITUACIÓ	TIPUS DE SOL·LICITACIÓ	MATERIALS		ACCIONS	
		Y _R	Y _M	Y _E	Y _F
PERSISTENT O TRANSITÒRIA	Enfondrament	3.00	1.00	1.00	1.00
	Esllavissament	1.50	1.00	1.00	1.00
	Bolcada				
	Acció estabilitzadora	1.00	1.00	0.90	1.00
	Acció desestabilitzadora	1.00	1.00	1.80	1.00
	Estabilitat global	1.00	1.80	1.00	1.00
	Capacitat estructural	---	---	1.60	1.00
	PILOTS				
	Arrancada	3.50	1.00	1.00	1.00
	Trencament horitzontal	3.50	1.00	1.00	1.00
	PANTALLES				
	Estabilitat fons d'excavació	1.00	2.50	1.00	1.00
	Sifonament	1.00	2.000	1.00	1.00
	Rotació o translació				
Equilibri límit	1.00	1.00	0.60	1.00	
Model de Winkler	1.00	1.00	0.60	1.00	
Elements finits	1.00	1.50	1.00	1.00	
EXTRAORDINÀRIA	Enfondrament	2.00	1.00	1.00	1.00
	Esllavissament	1.10	1.00	1.00	1.00
	Bolcada				
	Acció estabilitzadora	1.00	1.00	0.90	1.00
	Acció desestabilitzadora	1.00	1.00	1.20	1.00
	Estabilitat global	1.00	1.20	1.00	1.00
	Capacitat estructural	---	---	1.00	1.00
	PILOTS				
	Arrancada	2.30	1.00	1.00	1.00
	Trencament horitzontal	2.30	1.00	1.00	1.00
	PANTALLES				
	Rotació o translació				
	Equilibri límit	1.00	1.00	0.60	1.00
	Model de Winkler	1.00	1.00	0.60	1.00
Elements finits	1.00	1.50	1.00	1.00	

VERIFICACIÓ DEL ESTATS LIMIT DE SERVEI

VALORS LIMIT BASATS EN LA DISTORSIÓ ANGULAR	
MESURADA EN VERTICAL	
TIPUS D'ESTRUCTURA	LIMIT
Estructures isostàtiques i murs de contenció.	1/300
Estructures reticulades amb tabiqueria de separació	1/500
Estructures de panells prefabricats.	1/700
Murs de càrrega sense armar amb flexió cóncava cap a munt.	1/1000
Murs de càrrega sense armar amb flexió cóncava cap a vall.	1/2000
MESURADA EN HORITZONTAL	
TIPUS D'ESTRUCTURA	LIMIT
Murs de càrrega	1/2000

Comportament enfront el foc

Normativa: Código Técnico de la Edificación. DB Seguridad en caso de Incendio

Tipus d'edifici	Administratiu
Altura d'evacuació	3.00

RESUM SITUACIONS	
ADMINISTRATIU	R-60

RESISTÈNCIA AL FOC SUFICIENT DELS ELEMENTS ESTRUCTURALS				
Ús del sector d'incendi considerat ⁽¹⁾	Plantes soterrani	Plates sobre rasant (alçada evacuació edifici)		
		< 15 m.	< 28 m	≥ 28 m.
Habitatge unifamiliar ⁽²⁾	R-30	R-30	----	---
Residencial habitatge, residencial públic. Docent, administratiu.	R-120	R-60	R-90	R-120
Comercial, pública concurrència, hospitalari	R-120 ⁽³⁾	R-90	R-120	R-180
Aparcament. (edifici ús exclusiu o sobre un altre ús).		R-90		
Aparcament. (situat sota un altre ús).		R-120 ⁽⁴⁾		
<p>(1)</p> <p>(2) ⁽¹⁾ La resistència al foc suficient d'un forjat és la que resulti al considerar-lo com a sostre del sector d'incendi situat sota el mencionat forjat.</p> <p>(3) ⁽²⁾ En habitatge unifamiliar agrupat o adossat, els elements que formen part de l'estructura comú, tindran la resistència al foc exigible a edificis d'ús Residencial habitatge.</p> <p>(4) ⁽³⁾ R-180 si l'alçada d'evacuació de l'edifici es superior a 28 m.</p> <p>(5) ⁽⁴⁾ R-180 quan es tracti d'aparcaments robotitzats.</p> <p>(6)</p>				

RESISTÈNCIA AL FOC SUFICIENT DELS ELEMENTS ESTRUCTURALS DE ZONES DE RISC INTEGRADES ALS EDIFICIS	
Risc especial baix	R-90
Risc especial mig	R-120
Risc especial alt	R-180

Resum tipologies estructurals	Solució adoptada
Estructura de formigó armat	Augment de secció
Estructura d'acer	Protecció
Estructura de fusta	Augment de secció
Estructura de ceràmica	Augment de secció

Càlcul estructural

Accions

Les accions que es sol·liciten a cadascun dels elements que componen l'estructura, estan d'acord amb el que dicta el Codi Tècnic DB-SE (Documento Básico – Seguridad Estructural) i DB-SE-AE (Documento Básico – Seguridad Estructural – Acciones en la Edificación).

El procés de càlcul dels esforços de les esmentades accions produeixen en cadascun dels elements estructurals, s'efectua amb ordinador, segons les lleis de l'elasticitat lineal a través del mètode de les deformacions i de la matriu de rigidesa global.

Els mètodes de càlcul particulars corresponents als elements singulars, es troba explicat en la justificació de càlcul del mateix (veure annexes de càlcul).

Formigó

Els elements de formigó armat que componen l'estructura estan calculats -d'acord amb la vigent CODIGO ESTRUCTURAL- considerant el període plàstic del diagrama tensió-deformació, amb distribució parabòlica-rectangular, seguint el mètode de càlcul en ruptura.

L'anàlisi del vinclament es fa directament en el model de càlcul.

Acer

Els elements d'estructura metàl·lica en acer laminat s'han calculat segons Codi Tècnic, en el seu apartat de DB-SE-A (Documento Básico – Seguridad Estructural – Acero). Normalment s'utilitzaran models elàstics i lineals en les comprovacions enfront els estats límits de servei. Enfront els estats límits últims utilitzarem sempre models elàstics, si bé en l'anàlisi global si les seccions crítiques corresponen a la classe 1, o en la comprovació de nusos o seccions de les classes 1 i 2, realitzarem l'anàlisi en règim elàstic, règim elàstic amb redistribució de moments, elastoplàstic, rígid-plàstic o qualsevol combinació que considerem oportuna.

En el cas d'estructures traslacionals, l'anàlisi de les imperfeccions inicials es fa introduint accions equivalents que simulen les mencionades imperfeccions (article 5.4.2). El vinclament s'analitza directament en el model de càlcul, excepte elements aïllats que s'analitzen a partir de la determinació del coeficient de vinclament de l'element considerat.

Fonamentacions

Pel que fa a l'avaluació de les empentes del terreny i procediments de càlcul vinculats al disseny d'elements de fonamentació es segueix el DB-SE-C (Documento Básico – Seguridad Estructural – Cimientos).

Els paràmetres mecànics del sòl, queden fixats per l'estudi geotècnic. Els aspectes més significatius del mateix estan recollits en aquest mateix document.

Per la realització del dimensionat de l'estructura s'ha emprat els següents programes informàtics:

WINEVA 8

Escola Tècnica Superior d'Arquitectura del Vallès
(Ramon Sastre & Jaume Coris)

Última actualització: juny de 2016

S'ha utilitzat per estudiar els pòrtics de formigó i la distribució de moments en els forjats, així com determinats elements petits i aïllats.

ROBOT STRUCTURAL ANALYSIS PROFESSIONAL 2022

Autodesk

Programa d'anàlisi general pel mètode dels elements finits, que contempla càlcul en règim no-lineal i dinàmic.

10 ANNEXES A LA MEMÒRIA

EXIGÈNCIES TÈCNiques

Les instal·lacions tèrmiques de l'edifici objecte del present projecte han estat dissenyades i calculades de manera que:

- S'obté una qualitat tèrmica de l'ambient, una qualitat de l'aire interior i una qualitat de la dotació d'aigua calenta sanitària que són acceptables per als usuaris de l'habitatge sense que es produeixi menyscapte de la qualitat acústica de l'ambient, complint, sense perjudici dels possibles requisits addicionals establerts en el Codi Tècnic de l'Edificació, l'exigència de benestar i higiene.
- Globalment es millora l'eficiència energètica i, com a conseqüència, es redueixen les emissions de gasos d'efecte d'hivernacle i altres contaminants atmosfèrics, complint l'exigència d'eficiència energètica, energies renovables i energies residuals.
- Es preveu i redueix a límits acceptables el risc de patir accidents i sinistres capaços de produir danys o perjudicis a les persones, flora, fauna, béns o al medi ambient, així com d'altres fets susceptibles de produir en els usuaris molèsties o malalties, complint l'exigència de seguretat.

1.1. Exigència de benestar i higiene

1.1.1. Justificació del compliment de l'exigència de qualitat de l'ambient de l'apartat 1.4.1

L'exigència de qualitat tèrmica de l'ambient es considera satisfeta en el disseny i dimensionament de la instal·lació tèrmica. Per tant, tots els paràmetres que defineixen el benestar tèrmic es mantenen dins dels valors establerts.

A la següent taula apareixen els límits que compleixen en la zona ocupada.

Paràmetres	Límit
Temperatura operativa a l'estiu (°C)	$23 \leq T \leq 25$
Humitat relativa a l'estiu (%)	$45 \leq HR \leq 60$
Temperatura operativa a l'hivern (°C)	$21 \leq T \leq 23$
Humitat relativa a l'hivern (%)	$40 \leq HR \leq 50$
Velocitat mitja admissible amb difusió per mescla (m/s)	$V \leq 0.14$

A continuació es mostren els valors de condicions interiors de disseny utilitzades al projecte:

Referència	Condicions interiors de disseny		
	Temperatura d'estiu	Temperatura d'hivern	Humitat relativa interior
despatx mèdic	25	21	50
Distribuïdor	25	21	50
Infermeria	25	21	50
Lavabo de planta	25	21	50
Sala de descans	25	21	50
Sala de espera	25	21	50
Vestíbul d'entrada	25	21	50
Zona administrativa	25	21	50

1.1.2. Justificació del compliment de l'exigència de qualitat de l'aire interior de l'apartat 1.4.2

1.1.2.1. Categories de qualitat de l'aire interior

En funció de l'edifici o local, la categoria de qualitat d'aire interior (IDA) que s'haurà d'assolir serà com a mínim la següent:

IDA 1 (aire d'òptima qualitat): hospitals, clíniques, laboratoris i escoles bressol.

IDA 2 (aire de bona qualitat): oficines, residències (locals comuns d'hotels i similars, residències d'avis i estudiants), sales de lectura, museus, sales de tribunals, aules d'aprenentatge i similars i piscines.

IDA 3 (aire de qualitat mitja): edificis comercials, cines, teatres, sales d'actes, habitacions d'hotels i similars, restaurants, cafeteries, bars, sales de festa, gimnasos, locals per l'esport (excepte piscines) i sales d'ordinadors.

IDA 4 (aire de qualitat baixa)

1.1.2.2. Cabal mínim d'aire exterior

El cabal mínim d'aire exterior de ventilació necessari es calcula segons el mètode indirecte de cabal d'aire exterior per persona i el mètode de cabal d'aire per unitat de superfície, especificats en la instrucció tècnica I.T.1.1.4.2.3.

Es descriu a continuació la ventilació dissenyada per als recintes utilitzats al projecte.

Referència	Cabals de ventilació Per persona (m³/h)	Qualitat de l'aire interior	
		IDA / IDA min. (m³/h)	Fumador (m³/(h·m²))
		Buit d'ascensor	
despatx mèdic	28.8	IDA 2	No
Distribuïdor	28.8	IDA 3 FUMADOR	Si
Infermeria		IDA 1	No
		Lavabo de planta	
		Magatzem	
Sala de descans		IDA 2	No
Sala de espera		IDA 2	No
Vestíbul d'entrada		IDA 2	No
Zona administrativa		IDA 2	No
		Zona de circulació	

1.1.2.3. Filtració d'aire exterior

L'aire exterior de ventilació s'introdueix a l'edifici degudament filtrat segons l'apartat I.T.1.1.4.2.4. S'ha considerat un nivell de qualitat d'aire exterior per a tota la instal·lació ODA 2, aire amb concentracions altes de partícules i/o de gasos contaminants.

Les classes de filtració utilitzades en la instal·lació compleix amb el que s'ha establert en la taula 1.4.2.5 per filtres previs i finals.

Classes de filtració:

Qualitat de l'aire exterior	Qualitat de l'aire interior			
	IDA 1	IDA 2	IDA 3	IDA 4
ODA 1	F9	F8	F7	F5
ODA 2	F7 + F9	F6 + F8	F5 + F7	F5 + F6
ODA 3	F7+GF+F9	F7+GF+F9	F5 + F7	F5 + F6

1.1.2.4. Aire d'extracció

En funció de l'ús de l'edifici o local, l'aire d'extracció es classifica en una de les següents categories:

AE 1 (sota nivell de contaminació): aire que prové dels locals en els que les emissions més importants de contaminants provenen dels materials de construcció i decoració, a més de les persones. Està exclòs l'aire que prové de locals on es permet fumar.

AE 2 (moderat nivell de contaminació): aire de locals ocupats amb més contaminants que la categoria anterior, en els que, a més, no està prohibit fumar.

AE 3 (alt nivell de contaminació): aire que prové de locals amb producció de productes químics, humitat, etc.

AE 4 (molt alt nivell de contaminació): aire que conté substàncies oloroses i contaminants perjudicials per a la salut en concentracions majors que les permeses en l'aire interior de la zona ocupada.

Es descriu a continuació la categoria d'aire de extracció que s'ha considerat per a cadascun dels recintes de la instal·lació:

Referència	Categoria
despatx mèdic	AE 1
Infermeria	AE 1
Sala de descans	AE 1
Sala de espera	AE 1
Vestíbul d'entrada	AE 1
Zona administrativa	AE 1

1.1.3. Justificació del compliment de l'exigència d'higiene de l'apartat 1.4.3

La instal·lació interior d'ACS s'ha dimensionat segon les especificacions establertes en el Document Bàsic HS-4 del Codi Tècnic de l'Edificació.

1.1.4. Justificació del compliment de l'exigència de qualitat acústica de l'apartat 1.4.4

La instal·lació tèrmica compleix amb l'exigència bàsica HR Protecció front al soroll del CTE d'acord al seu document bàsic.

1.2. Exigència d'eficiència energètica i energies renovables i residuals**1.2.1. Justificació del compliment de l'exigència d'eficiència energètica en la generació de calor i fred de l'apartat 1.2.4.1****1.2.1.1. Generalitats**

Les unitats de producció del projecte compleixen amb els requisits establerts en els reglaments europeus de disseny ecològic i la potència subministrada s'ajusta a la càrrega màxima simultània de les instal·lacions servides, considerant els guanys o pèrdues de calor a través de les xarxes de canonades dels fluids portadors, així com l'equivalent tèrmic de la potència absorbida pels equips de transport de fluids.

1.2.1.2. Càrregues tèrmiques**1.2.1.2.1. Càrregues màximes simultànies**

A continuació es mostra el resum de la càrrega màxima simultània per a cada un dels conjunts de recintes:

Refrigeració

Conjunt: CONSULTORI													
Recinte	Planta	Subtotals			Càrrega interna		Ventilació			Potència tèrmica			
		Estructural (W)	Sensible interior (W)	Total interior (W)	Sensible (W)	Total (W)	Cabal (m³/h)	Sensible (W)	Càrrega total (W)	Per superfície (W/m²)	Sensible (W)	Màxima simultània (W)	Màxima (W)
05 Sala Consulta General	Planta baixa	408.88	415.17	528.56	889.97	1009.04	134.49	69.03	460.44	98.34	959.00	1408.51	1469.48
07 Sala Consulta General	Planta baixa	799.84	402.72	516.11	1298.76	1417.82	126.13	82.63	452.97	133.49	1381.39	1870.79	1870.79
06 Sala d'Urgències	Planta baixa	142.35	450.24	500.25	639.99	692.50	100.91	300.55	872.53	124.07	940.54	1097.09	1565.03
01 vestíbul d'accés	Planta baixa	989.45	333.02	462.11	1428.26	1563.81	60.79	41.88	377.04	159.63	1470.14	1819.00	1940.85
08 Circulació 01	Planta baixa	1333.39	78.94	116.74	1525.32	1565.01	18.37	12.03	65.96	127.87	1537.35	1611.64	1630.97
04 Sala espera 1	Planta baixa	84.59	515.35	708.99	647.94	851.26	93.40	287.01	846.95	90.91	934.95	1506.47	1698.21
Total							534.1		Càrrega total simultània			9313.5	

Conjunt: SERVEIS SOCIALS													
Recinte	Planta	Subtotals			Càrrega interna		Ventilació			Potència tèrmica			
		Estructural (W)	Sensible interior (W)	Total interior (W)	Sensible (W)	Total (W)	Cabal (m³/h)	Sensible (W)	Càrrega total (W)	Per superfície (W/m²)	Sensible (W)	Màxima simultània (W)	Màxima (W)
18 Espai descans	Planta 1	943.87	483.70	612.79	1541.77	1677.32	61.41	148.28	472.87	175.06	1690.05	1352.42	2150.19
15 Sala Espera Serveis Socials	Planta 1	118.58	203.14	267.69	347.46	415.23	40.04	123.04	363.09	97.19	470.50	659.45	778.33
13 Oficines Serveis Socials	Planta 1	2438.02	1677.94	2000.68	4445.24	4784.11	223.25	292.50	1603.50	143.06	4737.74	6387.61	6387.61
Sala Reunions	Planta 1	213.49	511.55	640.64	783.04	918.59	63.06	193.76	571.77	118.18	976.80	1298.91	1490.36
Total							387.8		Càrrega total simultània			9698.4	

Calefacció

Conjunt: CONSULTORI							
Recinte	Planta	Càrrega interna sensible (W)	Ventilació		Potència		
			Cabal (m³/h)	Càrrega total (W)	Per superfície (W/m²)	Màxima simultània (W)	Màxima (W)
05 Sala Consulta General	Planta baixa	818.81	134.49	473.59	86.49	1292.41	1292.41
07 Sala Consulta General	Planta baixa	765.99	126.13	444.17	86.35	1210.16	1210.16
06 Sala d'Urgències	Planta baixa	630.78	100.91	710.73	106.35	1341.51	1341.51
01 vestíbul d'accés	Planta baixa	560.27	60.79	428.14	81.30	988.42	988.42
08 Circulació 01	Planta baixa	816.80	18.37	64.68	69.11	881.48	881.48
04 Sala espera 1	Planta baixa	626.53	93.40	657.82	68.75	1284.35	1284.35
Total			534.1	Càrrega total simultània		6998.3	

Conjunt: SERVEIS SOCIALS							
Recinte	Planta	Càrrega interna sensible (W)	Ventilació		Potència		
			Cabal (m³/h)	Càrrega total (W)	Per superfície (W/m²)	Màxima simultània (W)	Màxima (W)
18 Espai descans	Planta 1	838.58	61.41	432.53	103.49	1271.11	1271.11
15 Sala Espera Serveis Socials	Planta 1	395.62	40.04	282.01	84.61	677.64	677.64
13 Oficines Serveis Socials	Planta 1	1973.60	223.25	1572.33	79.42	3545.94	3545.94
Sala Reunions	Planta 1	654.32	63.06	444.10	87.10	1098.41	1098.41
Total			387.8	Càrrega total simultània		6593.1	

A l'annex apareix el càlcul de la càrrega tèrmica per a cadascun dels recintes de la instal·lació.

1.2.1.2.2. Càrregues parcials i mínimes

Es mostren a continuació les demandes parcials per mesos per a cada un dels conjunts de recintes.

Refrigeració:

Conjunt de recintes	Càrrega màxima simultània per mes (kW)											
	01	02	03	04	05	06	07	08	09	10	11	12
CONSULTORI	5.60	6.08	7.89	8.37	8.58	7.89	8.70	9.31	8.86	7.82	5.93	5.60
SERVEIS SOCIALS	7.16	7.74	8.34	8.65	9.05	8.86	9.57	9.70	9.25	8.68	7.65	7.09

Calefacció:

Conjunt de recintes	Càrrega màxima simultània per mes (kW)		
	Desembre	Gener	Febrer
CONSULTORI	7.00	7.00	7.00
SERVEIS SOCIALS	6.59	6.59	6.59

1.2.2. Justificació del compliment de l'exigència d'eficiència energètica a les xarxes de canonades i conduccions de calor i fred de l'apartat 1.2.4.2

1.2.2.1. Eficiència energètica dels equips per al transport de fluids

Es descriu a continuació la potència específica dels equips de propulsió de fluids i els seus valors límit segons la instrucció tècnica I.T. 1.2.4.2.5.

Equips	Sistema	Categoria	Categoria límit
Típus 1 (04 Sala espera 1 - Planta 0)	Climatització	SFP1	SFP4
Típus 2 (16 Magatzem - Planta 1)	Climatització	SFP3	SFP4

Equips	Referència
Tipus 1	Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), de sostre sense envoltant, de baixa silueta, model FXDQ40A3 "DAIKIN", per a gas R-410A, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 78 W, consum elèctric nominal en calefacció 75 W, pressió sonora a velocitat baixa 28 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 10,5 m³/min, de 200x950x620 mm, pes 26 kg, pressió estàtica disponible de 15 a 44 Pa, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, aspiració d'aire posterior o inferior, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W
Tipus 2	Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), de sostre sense envoltant, model FXSQ80A "DAIKIN", per a gas R-410A, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 9 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 10 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 121 W, consum elèctric nominal en calefacció 118 W, pressió sonora a velocitat baixa 32 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 19,5 m³/min, de 245x1000x800 mm, pes 36,6 kg, amb ventilador amb regulació Inverter (la pressió estàtica del ventilador s'ajusta automàticament a la pèrdua de càrrega real en els conductes) i pressió estàtica disponible de 40 a 150 Pa, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, aspiració d'aire posterior o inferior, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W

1.2.2.2. Eficiència energètica dels motors elèctrics

Els motors elèctrics utilitzats en la instal·lació resten exclosos de l'exigència de rendiment mínim, segons el punt 3 de la instrucció tècnica I.T. 1.2.4.2.6.

1.2.2.3. Xarxes de canonades

El traçat de les canonades s'ha dissenyat tenint en compte l'horari de funcionament de cada subsistema, la longitud hidràulica del circuit i el tipus d'unitats terminals servides.

1.2.3. Justificació del compliment de l'exigència d'eficiència energètica al control d'instal·lacions tèrmiques de l'apartat 1.2.4.3

1.2.3.1. Generalitats

La instal·lació tèrmica projectada està dotada dels sistemes de control automàtic necessaris per a que es puguin mantenir en els recintes les condicions de disseny previstes.

1.2.3.2. Control de les condicions termohigromètriques

L'equipament mínim d'aparells de control de les condicions de temperatura i humitat relativa dels recintes, segons les categories descrites en la taula 2.4.2.1, es el següent:

THM-C1:

Variació de la temperatura del fluid portador (aigua-aire) en funció de la temperatura exterior i/o control de la temperatura de l'ambient per zona tèrmica.

THM-C2:

Com a THM-C1, més el control de la humitat relativa mitja o la del local més representatiu.

THM-C3:

Com a THM-C1, més variació de la temperatura del fluid portador fred en funció de la temperatura exterior i/o control de la temperatura de l'ambient per zona tèrmica.

THM-C4:

Com a THM-C3, més control de la humitat relativa mitja o la del recinte més representatiu.

THM-C5:

Com a THM-C3, més control de la humitat relativa en locals.

A continuació es descriuen el sistema de control emprat per a cada conjunt de recintes:

Conjunt de recintes	Sistema de control
CONSULTORI	THM-C1
SERVEIS SOCIALS	THM-C1

1.2.3.3. Control de la qualitat de l'aire interior en les instal·lacions de climatització

El control de la qualitat d'aire interior es pot realitzar per un dels mètodes descrits en la taula 2.4.3.2.

Categoria	Tipus	Descripció
IDA-C1		El sistema funciona contínuament
IDA-C2	Control manual	El sistema funciona manualment, controlat per un interruptor
IDA-C3	Control per temps	El sistema funciona d'acord a un determinat horari
IDA-C4	Control per presència	El sistema funciona per una senyal de presència
IDA-C5	Control per ocupació	El sistema funciona depenent del nombre de persones presents
IDA-C6	Control directe	El sistema està controlat per sensors que mesuren paràmetres de qualitat de l'aire interior

S'ha emprat en el projecte el mètode IDA-C1.

1.2.4. Justificació del compliment de la exigència de recuperació de energia de l'apartat 1.2.4.5

1.2.4.1. Zonificació

El disseny de la instal·lació ha estat realitzat tenint present la zonificació, per a obtenir un elevat benestar i estalvi d'energia. Els sistemes s'han dividit en subsistemes, considerant els espais interiors i la seva orientació, així com el seu ús, ocupació i horari de funcionament.

1.2.5. Justificació del compliment de l'exigència d'utilització d'energies renovables i aprofitament d'energies residuals de l'apartat 1.2.4.6

Els sistemes de les instal·lacions tèrmiques s'han dissenyat per assolir, almenys, la contribució renovable mínima per a aigua calenta sanitària establerta en la secció HE4 del Codi Tècnic de l'Edificació, i els valors límit de consum d'energia primària no renovable d'acord amb el que s'estableix en la secció HE0, del Codi Tècnic de l'Edificació, mitjançant la justificació del seu document bàsic.

1.2.6. Justificació del compliment de l'exigència de limitació de l'utilització d'energia convencional de l'apartat 1.2.4.7

S'enumeren els punts per a justificar el compliment d'aquesta exigència:

- El sistema de calefacció emprada no es un sistema centralitzat que utilitzi l'energia elèctrica per "efecte Joule".
- No s'ha climatitzat cap dels recintes no habitables inclosos al projecte.
- No es realitzen processos successius de refredament i escalfament, ni es produeix la interacció de dos fluids amb temperatura d'efectes oposats.
- No es contempla al projecte l'utilització de cap combustible sòlid d'origen fòssil en les instal·lacions tèrmiques.

1.2.7. Llista dels equips consumidors d'energia

S'inclou a continuació un resum de tots els equips projectats, amb el seu consum d'energia.

Equips de transport de fluids

Equips	Referència
Tipus 1	Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), de sostre sense envoltant, de baixa silueta, model FXDQ40A3 "DAIKIN", per a gas R-410A, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 78 W, consum elèctric nominal en calefacció 75 W, pressió sonora a velocitat baixa 28 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 10,5 m³/min, de 200x950x620 mm, pes 26 kg, pressió estàtica disponible de 15 a 44 Pa, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, aspiració d'aire posterior o inferior, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W

Equips	Referència
Tipus 2	Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), de sostre sense envoltant, model FXSQ80A "DAIKIN", per a gas R-410A, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 9 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 10 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 121 W, consum elèctric nominal en calefacció 118 W, pressió sonora a velocitat baixa 32 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 19,5 m³/min, de 245x1000x800 mm, pes 36,6 kg, amb ventilador amb regulació Inverter (la pressió estàtica del ventilador s'ajusta automàticament a la pèrdua de càrrega real en els conductes) i pressió estàtica disponible de 40 a 150 Pa, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, aspiració d'aire posterior o inferior, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W

Sistemes de cabal de refrigerant variable

Equips	Referència
Tipus 1	Unitat exterior per a sistema Mini VRV-IV S (Volum de Refrigerant Variable), bomba de calor, model RXYSQ5TV9 "DAIKIN", per a gas R-410A, amb temperatura de refrigerant variable per a la millora de l'eficiència estacional, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), SEER 6,8, consum elèctric nominal en refrigeració 3,73 kW, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en refrigeració des de -5 fins a 46°C, potència calorífica nominal 14 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb humit de l'aire exterior 6°C), SCOP 4,6, consum elèctric nominal en calefacció 3,27 kW, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en calefacció des de -20 fins a 15,5°C, connectabilitat de fins a 10 unitats interiors amb un percentatge de capacitat mínim del 50% i màxim del 130%, control mitjançant microprocessador, compressor swing, amb control Inverter, 1345x900x320 mm, pes 104 kg, pressió sonora 51 dBA, cabal d'aire 106 m³/min, longitud total màxima de canonada frigorífica 300 m, longitud màxima entre unitat exterior i unitat interior més allunyada 120 m (150 m equivalents), diferència màxima d'altura d'instal·lació 50 m si la unitat exterior es troba per sobre de les unitats interiors i 40 m si es troba per sota, longitud màxima entre el primer kit de ramificació (unió Refnet) de canonada frigorífica i unitat interior més allunyada 40 m, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net), tractament anticorrosiu especial del bescanviador de calor, funció de recuperació de refrigerant, càrrega automàtica addicional de refrigerant, prova automàtica de funcionament i ajust de limitació de consum d'energia (funció I-Demand)
Tipus 2	Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), de sostre sense envoltant, de baixa silueta, model FXDQ40A3 "DAIKIN", per a gas R-410A, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 78 W, consum elèctric nominal en calefacció 75 W, pressió sonora a velocitat baixa 28 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 10,5 m³/min, de 200x950x620 mm, pes 26 kg, pressió estàtica disponible de 15 a 44 Pa, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, aspiració d'aire posterior o inferior, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W
Tipus 3	Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), de terra, model FXNQ25A "DAIKIN", per a gas R-410A, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 71 W, consum elèctric nominal en calefacció 68 W, pressió sonora a velocitat baixa 28,5 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 8 m³/min, de 620x790x200 mm, pes 23,5 kg, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W

Equips	Referència
Tipus 4	Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), de sostre sense envoltant, model FXSQ80A "DAIKIN", per a gas R-410A, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 9 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 10 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 121 W, consum elèctric nominal en calefacció 118 W, pressió sonora a velocitat baixa 32 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 19,5 m³/min, de 245x1000x800 mm, pes 36,6 kg, amb ventilador amb regulació Inverter (la pressió estàtica del ventilador s'ajusta automàticament a la pèrdua de càrrega real en els conductes) i pressió estàtica disponible de 40 a 150 Pa, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, aspiració d'aire posterior o inferior, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W
Tipus 5	Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), de casset, de cantonada, de 1 via, model FXKQ32MA "DAIKIN", per a gas R-410A, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 66 W, consum elèctric nominal en calefacció 46 W, pressió sonora a velocitat baixa 33 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 11 m³/min, de 215x1110x710 mm (de perfil baix), pes 31 kg, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador, orientació vertical automàtica (distribució uniforme de l'aire), senyal de neteja de filtre, filtre d'aire de succió i connexió pretallada per a l'acoblament d'un petit conducte d'impulsió; panell decoratiu per a unitat d'aire condicionat de casset de cantonada, model BYK45F. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W

1.3. Exigència de seguretat

1.3.1. Justificació del compliment de l'exigència de seguretat en generació de calor i fred de l'apartat 3.4.1.

1.3.1.1. Condicions generals

Els generadors de calor i fred utilitzats en la instal·lació compleixen amb l'establert en la instrucció tècnica 1.3.4.1.1 Condicions generals del RITE.

1.3.1.2. Sales de màquines

L'àmbit d'aplicació de les sales de màquines, així com les característiques comuns dels locals destinats a aquestes, incloent les seves dimensions i ventilació, s'ha disposat segons la instrucció tècnica 1.3.4.1.2 Sales de màquines del RITE.

1.3.1.3. Xemeneies

L'evacuació dels productes de la combustió de les instal·lacions tèrmiques de l'edifici es realitza d'acord a la instrucció tècnica 1.3.4.1.3 Xemeneies, així com el seu disseny i dimensionament i la possible evacuació per conducte amb sortida directa a l'exterior o al pati de ventilació.

1.3.1.4. Emmagatzemament de biocombustibles sòlids

No s'ha seleccionat en la instal·lació cap productor de calor que utilitzi biocombustible.

1.3.2. Justificació del compliment de l'exigència de seguretat en les xarxes de canonades i conductes de calor i fred de l'apartat 3.4.2.

1.3.2.1. Alimentació

L'alimentació dels circuits tancats de la instal·lació tèrmica es realitza mitjançant un dispositiu que serveix per a reposar les pèrdues d'aigua.

El diàmetre de la connexió d'alimentació s'ha dimensionat segons la següent taula:

Potència tèrmica nominal (kW)	Calor DN (mm)	Fred DN (mm)
$P \leq 70$	15	20
$70 < P \leq 150$	20	25
$150 < P \leq 400$	25	32
$400 < P$	32	40

1.3.2.2. Buidat i purga

Les xarxes de canonades han sigut dissenyades de tal manera que puguin buidar-se de forma parcial i total. El buidat total es fa pel punt accessible més baix de la instal·lació amb un diàmetre mínim segons la següent taula:

Potència tèrmica nominal (kW)	Calor DN (mm)	Fred DN (mm)
$P \leq 70$	20	25
$70 < P \leq 150$	25	32
$150 < P \leq 400$	32	40
$400 < P$	40	50

Els punts alts dels circuits estan proveïts d'un dispositiu de purga d'aire.

1.3.2.3. Expansió i circuit tancat

Els circuits tancats d'aigua de la instal·lació estan equipats amb un dispositiu d'expansió de tipus tancat, que permet absorbir, sense provocar esforços mecànics, el volum de dilatació del fluid.

El disseny i el dimensionament dels sistemes d'expansió i les vàlvules de seguretat inclosos en l'obra s'han realitzat segons la norma UNE 100155.

1.3.2.4. Dilatació, cop d'ariet, filtració

Les variacions de longitud a les que estan sotmeses les canonades degut a la variació de la temperatura han sigut compensades segons el procediment establert en la instrucció tècnica 1.3.4.2.6 Dilatació del RITE.

La prevenció dels efectes dels canvis de pressió provocats per maniobres brusques d'alguns elements del circuit es realitza conforme a la instrucció tècnica 1.3.4.2.7 Cop d'ariet del RITE.

Cada circuit es protegeix mitjançant un filtre amb les propietats imposades en la instrucció tècnica 1.3.4.2.8 Filtració del RITE.

1.3.2.5. Conductes d'aire

El càlcul i el dimensionament de la xarxa de conductes de la instal·lació, així com elements complementaris (plènums, connexió d'unitats terminals, passadissos, tractament d'aigua, unitats terminals) s'ha realitzat conforme a la instrucció tècnica 1.3.4.2.10 Conductes d'aire del RITE.

1.3.3. Justificació del compliment de l'exigència de protecció contra incendis de l'apartat 3.4.3.

Es compleix la reglamentació vigent sobre condicions de protecció contra incendis que es d'aplicació a la instal·lació tèrmica.

1.3.4. Justificació del compliment de la exigència de seguretat i utilització de l'apartat 3.4.4.

Cap superfície amb la que existeix possibilitat de contacte accidental, excepte les superfícies dels emissors de calor, tenen una temperatura major que 60 °C.

Les superfícies calents de les unitats terminals que son accessibles a l'usuari tenen una temperatura menor de 80 °C.

L'accessibilitat a la instal·lació, la senyalització i l'amidament d'aquesta s'ha dissenyat conforme a la instrucció tècnica 1.3.4.4 Seguretat d'utilització del RITE.

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

1. PARÀMETRES GENERALS

Emplaçament: Serinyà

Latitud (graus): 42.17 graus

Altitud sobre el nivell del mar: 188 m

Percentil per a estiu: 0.4 %

Temperatura seca estiu: 34.70 °C

Temperatura humida estiu: 25.30 °C

Oscil·lació mitjana diària: 8.4 °C

Oscil·lació mitjana anual: 27.5 °C

Percentil per a hivern: 99.6 %

Temperatura seca a l'hivern: -0.90 °C

Humitat relativa a l'hivern: 90 %

Velocitat del vent: 3.6 m/s

Temperatura del terreny: 5.55 °C

Percentatge de majoració per l'orientació N: 20 %

Percentatge de majoració per l'orientació S: 0 %

Percentatge de majoració per l'orientació E: 10 %

Percentatge de majoració per l'orientació O: 10 %

Suplement d'intermitència per a calefacció: 5 %

Percentatge de càrregues a causa de la pròpia instal·lació: 3 %

Percentatge de majoració de càrregues (Hivern): 0 %

Percentatge de majoració de càrregues (Estiu): 5 %

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

2. RESULTATS DE CÀLCUL DELS RECINTES

2.1. Refrigeració

Planta baixa

CÀRREGA MÀXIMA (RECINTE AÏLLAT)							C. LATENT (W)	C. SENSIBLE (W)	
Recinte	Conjunt de recintes								
05 Sala Consulta General (despatx mèdic) CONSULTORI									
Condicions de projecte									
Internes			Externes						
Temperatura interior = 25.0 °C			Temperatura exterior = 28.0 °C						
Humitat relativa interior = 50.0 %			Temperatura humida = 23.6 °C						
Càrregues de refrigeració a les 10h (8 hora solar) del dia 22 de Agost							C. LATENT (W)	C. SENSIBLE (W)	
Tancaments exteriors									
Tipus	Orientació	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Color	Teq. (°C)			
Façana	E	2.6	0.38	384	Clar	29.9		4.76	
Façana	N	2.0	0.38	384	Clar	29.5		3.40	
Façana	S	5.0	0.39	1023	Clar	30.0		9.81	
Façana	N	4.6	0.39	1023	Clar	30.0		9.07	
Façana	SE	4.6	0.39	1023	Clar	30.6		10.15	
Façana	E	5.0	0.39	1023	Clar	30.7		11.18	
Nre. finestres	Orientació	Superfície total (m²)	U (W/(m²·K))	Coef. radiació solar	Guany (W/m²)				
1	E		1.7	1.45	0.49	171.7		288.48	
1	N		2.2	1.45	0.49	8.3		18.37	
Tancaments interiors									
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Teq. (°C)					
Forjat	14.9	1.56	437	27.3				53.66	
Total estructural								408.88	
Ocupants									
Activitat	Nre. persones	C.lat/per (W)	C.sen/per (W)						
Assegut o en repòs	3	37.80	57.45				113.39	172.34	
Il·luminació									
Tipus	Potència (W)	Coef. il·luminació							
Fluorescent amb reactància	74.72	1.05						78.45	
								164.38	
Instal·lacions i altres càrregues									
							Càrregues interiors	113.39	415.17
							Càrregues interiors totals		528.56
Càrregues degudes a la pròpia instal·lació							3.0 %		24.72
Majoració de càrregues							5.0 %	5.67	41.20
FACTOR CALOR SENSIBLE : 0.88							Càrregues internes totals	119.06	889.97
							Potència tèrmica interna total		1009.04
Ventilació									
Cabal de ventilació total (m³/h)									
								134.5	
								745.55	131.48
Recuperació de calor									
Eficiència higromètrica = 50.0 %									
Eficiència tèrmica = 50.0 %									
								-372.78	
									-65.74
Majoració de càrregues							5.0 %	18.64	3.29
							Càrregues de ventilació	391.42	69.03
							Potència tèrmica de ventilació total		460.44
							Potència tèrmica	510.48	959.00
POTÈNCIA TÈRMICA PER SUPERFÍCIE 14.9 m²							98.3 W/m²	POTÈNCIA TÈRMICA TOTAL : 1469.5 W	

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

CÀRREGA MÀXIMA (RECINTE AÏLLAT)								
Recinte		Conjunt de recintes						
07 Sala Consulta General (despatx mèdic) CONSULTORI								
Condicions de projecte								
Internes				Externes				
Temperatura interior = 25.0 °C				Temperatura exterior = 28.9 °C				
Humitat relativa interior = 50.0 %				Temperatura humida = 23.9 °C				
Càrregues de refrigeració a les 11h (9 hora solar) del dia 22 de Agost							C. LATENT (W)	C. SENSIBLE (W)
Tancaments exteriors								
Tipus	Orientació	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Color	Teq. (°C)		
Façana	SO	6.7	0.38	384	Clar	29.9		12.55
Façana	SE	2.9	0.38	384	Clar	30.2		5.74
Façana	SE	9.9	0.39	1023	Clar	31.7		25.73
Façana	SO	3.0	0.39	1023	Clar	30.6		6.59
Finestres exteriors								
Nre. finestres	Orientació	Superfície total (m²)	U (W/(m²·K))	Coef. radiació solar	Guany (W/m²)			
1	SE	2.9	1.45	0.49	236.8			696.19
Tancaments interiors								
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Teq. (°C)				
Paret interior	11.8	0.33	34	26.2				4.82
Forjat	14.0	1.56	437	27.2				48.22
Total estructural								799.84
Ocupants								
Activitat	Nre. persones	C.lat/per (W)	C.sen/per (W)					
Assegut o en repòs	3	37.80	58.09					
							113.39	174.28
II-luminació								
Tipus	Potència (W)	Coef. il·luminació						
Fluorescent amb reactància	70.07	1.06						74.28
Instal·lacions i altres càrregues								
								154.16
Càrregues interiors							113.39	402.72
Càrregues interiors totals								516.11
Càrregues degudes a la pròpia instal·lació								
							3.0 %	36.08
Majoració de càrregues								
							5.0 %	60.13
FACTOR CALOR SENSIBLE : 0.92								
Càrregues internes totals							119.06	1298.76
Potència tèrmica interna total								1417.82
Ventilació								
Cabal de ventilació total (m³/h)								
126.1								
Recuperació de calor								
Eficiència higromètrica = 50.0 %								
Eficiència tèrmica = 50.0 %								
							705.42	157.39
							-352.71	
								-78.69
Majoració de càrregues								
							5.0 %	3.93
Càrregues de ventilació							370.34	82.63
Potència tèrmica de ventilació total								452.97
Potència tèrmica							489.41	1381.39
POTÈNCIA TÈRMICA PER SUPERFÍCIE 14.0 m²							133.5 W/m²	POTÈNCIA TÈRMICA TOTAL : 1870.8 W

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

CÀRREGA MÀXIMA (RECINTE AÏLLAT)								
Recinte		Conjunt de recintes						
06 Sala d'Urgències (Infermeria) CONSULTORI								
Condicions de projecte								
Internes				Externes				
Temperatura interior = 25.0 °C				Temperatura exterior = 33.8 °C				
Humitat relativa interior = 50.0 %				Temperatura humida = 25.0 °C				
Càrregues de refrigeració a les 19h (17 hora solar) del dia 1 de Juliol							C. LATENT (W)	C. SENSIBLE (W)
Tancaments exteriors								
Tipus	Orientació	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Color	Teq. (°C)		
Façana	N	2.0	0.38	384	Clar	29.7		3.56
Mitgera		14.2	0.40	172		27.6		14.85
Façana	S	8.4	0.39	1023	Clar	30.1		16.77
Finestres exteriors								
Nre. finestres	Orientació	Superfície total (m²)	U (W/(m²·K))	Coef. radiació solar	Guany (W/m²)			
1	N	2.2	1.45	0.49	24.8			54.63
Tancaments interiors								
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Teq. (°C)				
Paret interior	5.4	0.33	34	29.6				8.21
Forjat	12.6	1.56	437	27.3				44.32
Total estructural								142.35
Ocupants								
Activitat	Nre. persones	C.lat/per (W)	C.sen/per (W)					
Assegut o treball molt lleuger	2	50.01	33.48					
							50.01	66.95
II-luminació								
Tipus	Potència (W)	Coef. il·luminació						
Fluorescent amb reactància	189.21	0.96						181.46
Instal·lacions i altres càrregues								
								201.83
Càrregues interiors							50.01	450.24
Càrregues interiors totals								500.25
Càrregues degudes a la pròpia instal·lació								
							3.0 %	17.78
Majoració de càrregues								
							5.0 %	29.63
FACTOR CALOR SENSIBLE : 0.92								
Càrregues internes totals							52.51	639.99
Potència tèrmica interna total								692.50
Ventilació								
Cabal de ventilació total (m³/h)								
100.9								
							544.74	286.24
Majoració de càrregues								
							5.0 %	14.31
Càrregues de ventilació							571.98	300.55
Potència tèrmica de ventilació total								872.53
Potència tèrmica							624.49	940.54
POTÈNCIA TÈRMICA PER SUPERFÍCIE 12.6 m²							124.1 W/m²	POTÈNCIA TÈRMICA TOTAL : 1565.0 W

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

CÀRREGA MÀXIMA (RECINTE AÏLLAT)							
Recinte		Conjunt de recintes					
01 vestíbul d'accés (Vestíbul d'entrada) CONSULTORI							
Condicions de projecte							
Internes				Externes			
Temperatura interior = 25.0 °C				Temperatura exterior = 27.0 °C			
Humitat relativa interior = 50.0 %				Temperatura humida = 23.1 °C			
Càrregues de refrigeració a les 10h (8 hora solar) del dia 15 de Setembre							
Tancaments exteriors							
Tipus	Orientació	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Color	Teq. (°C)	
Façana	E	1.9	0.38	384	Clar	28.8	2.80
Façana	SE	6.2	0.39	1023	Clar	30.1	12.54
Finestres exteriors							
Nre. finestres	Orientació	Superfície total (m²)	U (W/(m²·K))	Coef. radiació solar	Guany (W/m²)		
1	E	4.2	1.33	0.57	226.0		940.37
Tancaments interiors							
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Teq. (°C)			
Forjat	12.0	1.56	437	26.8			33.74
Total estructural							989.45
Ocupants							
Activitat	Nre. persones	C.lat/per (W)	C.sen/per (W)				
Empleat d'oficina	2	64.55	59.52				129.09
II·luminació							
Tipus	Potència (W)	Coef. il·luminació					
Fluorescent amb reactància	145.90	1.05					153.19
Instal·lacions i altres càrregues							
							60.79
Càrregues interiors							129.09
Càrregues interiors totals							333.02
Càrregues degudes a la pròpia instal·lació							
							39.67
Majoració de càrregues							
							66.12
FACTOR CALOR SENSIBLE : 0.91							
Càrregues internes totals							135.55
Potència tèrmica interna total							1563.81
Ventilació							
Cabal de ventilació total (m³/h)							
							39.88
Majoració de càrregues							
							1.99
Càrregues de ventilació							335.17
Potència tèrmica de ventilació total							377.04
Potència tèrmica							470.71
Potència tèrmica interna total							1470.14
POTÈNCIA TÈRMICA PER SUPERFÍCIE 12.2 m² 159.6 W/m²							
POTÈNCIA TÈRMICA TOTAL : 1940.9 W							

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

CÀRREGA MÀXIMA (RECINTE AÏLLAT)							
Recinte		Conjunt de recintes					
08 Circulació 01 (Distribuïdor) CONSULTORI							
Condicions de projecte							
Internes				Externes			
Temperatura interior = 25.0 °C				Temperatura exterior = 28.9 °C			
Humitat relativa interior = 50.0 %				Temperatura humida = 23.9 °C			
Càrregues de refrigeració a les 11h (9 hora solar) del dia 15 de Agost							
Tancaments exteriors							
Tipus	Orientació	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Color	Teq. (°C)	
Mitgera		23.4	0.40	172		26.7	15.72
Façana	E	1.1	0.39	74	Clar	28.1	1.28
Finestres exteriors							
Nre. finestres	Orientació	Superfície total (m²)	U (W/(m²·K))	Coef. radiació solar	Guany (W/m²)		
1	E	4.4	1.12	0.58	282.3		1247.72
Tancaments interiors							
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Teq. (°C)			
Paret interior	11.6	0.67	79	26.1			8.34
Paret interior	11.1	0.33	34	26.2			4.54
Paret interior	4.0	0.26	159	27.5			2.53
Forjat	12.5	1.56	437	27.2			43.07
Buit interior	3.2	1.64		26.9			10.20
Total estructural							1333.39
Ocupants							
Activitat	Nre. persones	C.lat/per (W)	C.sen/per (W)				
Assegut o en repòs	1	37.80	63.90				37.80
II·luminació							
Tipus	Potència (W)	Coef. il·luminació					
Incandescent	56.12	0.27					15.04
Càrregues interiors							37.80
Càrregues interiors totals							78.94
Càrregues degudes a la pròpia instal·lació							
							42.37
Majoració de càrregues							
							70.62
FACTOR CALOR SENSIBLE : 0.97							
Càrregues internes totals							39.69
Potència tèrmica interna total							1565.01
Ventilació							
Cabal de ventilació total (m³/h)							
							22.92
Recuperació de calor							
Eficiència higromètrica = 50.0 %							-51.36
Eficiència tèrmica = 50.0 %							-11.46
Majoració de càrregues							
							0.57
Càrregues de ventilació							53.93
Potència tèrmica de ventilació total							65.96
Potència tèrmica							93.62
Potència tèrmica interna total							1537.35
POTÈNCIA TÈRMICA PER SUPERFÍCIE 12.8 m² 127.9 W/m²							
POTÈNCIA TÈRMICA TOTAL : 1631.0 W							

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

CÀRREGA MÀXIMA (RECINTE AÏLLAT)				
Recinte	Conjunt de recintes			
04 Sala espera 1 (Sala de espera) CONSULTORI				
Condicions de projecte				
Internes	Externes			
Temperatura interior = 25.0 °C Temperatura exterior = 34.1 °C				
Humitat relativa interior = 50.0 % Temperatura humida = 25.3 °C				
Càrregues de refrigeració a les 18h (16 hora solar) del dia 1 de Juliol			C. LATENT (W)	C. SENSIBLE (W)
Tancaments exteriors				
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Teq. (°C)
Mitgera	25.9	0.40	172	27.4
Tancaments interiors				
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Teq. (°C)
Paret interior	3.5	0.33	34	29.5
Forjat	16.4	1.56	437	27.1
Total estructural			84.59	
Ocupants				
Activitat	Nre. persones	C.lat/per (W)	C.sen/per (W)	
Empleat d'oficina	3	64.55	62.19	
			193.64	186.57
II·luminació				
Tipus	Potència (W)	Coef. II·luminació		
Fluorescent amb reactància	224.17	1.05		
			235.38	
Instal·lacions i altres càrregues				
			93.40	
Càrregues interiors			193.64	515.35
Càrregues interiors totals			708.99	
Càrregues degudes a la pròpia instal·lació				
			3.0 %	18.00
Majoració de càrregues				
			5.0 %	9.68
FACTOR CALOR SENSIBLE : 0.76			Càrregues internes totals	203.32
Potència tèrmica interna total			851.26	
Ventilació				
Cabal de ventilació total (m³/h)				
			93.4	273.34
			533.27	
Majoració de càrregues				
			5.0 %	26.66
Càrregues de ventilació			559.94	287.01
Potència tèrmica de ventilació total			846.95	
Potència tèrmica			763.26	934.95
POTÈNCIA TÈRMICA PER SUPERFÍCIE 18.7 m²			90.9 W/m²	POTÈNCIA TÈRMICA TOTAL : 1698.2 W

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

Planta 1

CÀRREGA MÀXIMA (RECINTE AÏLLAT)								
Recinte	Conjunt de recintes							
18 Espai descans (Sala de descans) SERVEIS SOCIALS								
Condicions de projecte								
Internes	Externes							
Temperatura interior = 25.0 °C Temperatura exterior = 32.1 °C								
Humitat relativa interior = 50.0 % Temperatura humida = 24.3 °C								
Càrregues de refrigeració a les 16h (14 hora solar) del dia 22 de Octubre						C. LATENT (W)	C. SENSIBLE (W)	
Tancaments exteriors								
Tipus	Orientació	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Color	Teq. (°C)		
Mitgera		14.7	0.40	172		25.9		5.57
Façana	E	14.6	0.26	276	Clar	28.2		11.96
Façana	SO	1.7	0.39	74	Clar	28.9		2.63
Finestres exteriors								
Nre. finestres	Orientació	Superfície total (m²)	U (W/(m²·K))	Coef. radiació solar	Guany (W/m²)			
1	SO	4.4	1.12	0.58	85.4			377.43
1	SO	4.4	1.12	0.58	111.3			491.98
Cobertes								
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Color	Teq. (°C)			
Terrat	12.3	0.40	554	Intermedi	27.4			12.05
Tancaments interiors								
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Teq. (°C)				
Paret interior	5.6	0.67	79	26.7				6.54
Paret interior	5.2	0.33	34	27.7				4.61
Forjat	11.4	2.00	437	25.9				21.28
Buit interior	1.7	1.64		28.6				9.82
Total estructural						943.87		
Ocupants								
Activitat	Nre. persones	C.lat/per (W)	C.sen/per (W)					
Empleat d'oficina	2	64.55	60.19				129.09	120.37
II·luminació								
Tipus	Potència (W)	Coef. II·luminació						
Fluorescent amb reactància	171.96	0.97						166.80
Instal·lacions i altres càrregues								
						196.53		
Càrregues interiors						129.09	483.70	
Càrregues interiors totals						612.79		
Càrregues degudes a la pròpia instal·lació								
						3.0 %	42.83	
Majoració de càrregues								
						5.0 %	6.45	71.38
FACTOR CALOR SENSIBLE : 0.92						Càrregues internes totals	135.55	1541.77
Potència tèrmica interna total						1677.32		
Ventilació								
Cabal de ventilació total (m³/h)								
						61.4	309.14	141.21
						309.14		
Majoració de càrregues								
						5.0 %	15.46	7.06
Càrregues de ventilació						324.60	148.28	
Potència tèrmica de ventilació total						472.87		
Potència tèrmica						460.14	1690.05	
POTÈNCIA TÈRMICA PER SUPERFÍCIE 12.3 m²						175.1 W/m²	POTÈNCIA TÈRMICA TOTAL : 2150.2 W	

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

CÀRREGA MÀXIMA (RECINTE AÏLLAT)					
Recinte		Conjunt de recintes			
15 Sala Espera Serveis Socials (Sala de espera) SERVEIS SOCIALS					
Condicions de projecte					
Internes		Externes			
Temperatura interior = 25.0 °C		Temperatura exterior = 34.1 °C			
Humitat relativa interior = 50.0 %		Temperatura humida = 25.3 °C			
Càrregues de refrigeració a les 18h (16 hora solar) del dia 1 de Juliol		C. LATENT (W)	C. SENSIBLE (W)		
Tancaments exteriors					
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Teq. (°C)	
Mitgera	15.2	0.40	172	27.4	
Cobertes					
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Color	Teq. (°C)
Teulada	8.7	0.25	557	Intermedi	34.8
Tancaments interiors					
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Teq. (°C)	
Paret interior	1.9	0.26	159	27.3	
Paret interior	15.6	0.33	34	29.5	
Forjat	8.0	2.00	437	27.1	
Buit interior	3.3	1.64		29.6	
Total estructural					118.58
Ocupants					
Activitat	Nre. persones	C.lat/per (W)	C.sen/per (W)		
Empleat d'oficina	1	64.55	62.19		
II-luminació					
Tipus	Potència (W)	Coef. II-luminació			
Fluorescent amb reactància	96.10	1.05			
					100.91
Instal·lacions i altres càrregues					
					40.04
		Càrregues interiors	64.55	203.14	
		Càrregues interiors totals		267.69	
Càrregues degudes a la pròpia instal·lació		3.0 %		9.65	
Majoració de càrregues		5.0 %	3.23	16.09	
FACTOR CALOR SENSIBLE : 0.84		Càrregues internes totals	67.77	347.46	
		Potència tèrmica interna total		415.23	
Ventilació					
Cabal de ventilació total (m³/h)					
			228.62	117.18	
Majoració de càrregues		5.0 %	11.43	5.86	
		Càrregues de ventilació	240.05	123.04	
		Potència tèrmica de ventilació total		363.09	
		Potència tèrmica	307.82	470.50	
POTÈNCIA TÈRMICA PER SUPERFÍCIE 8.0 m²		97.2 W/m²	POTÈNCIA TÈRMICA TOTAL : 778.3 W		

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

CÀRREGA MÀXIMA (RECINTE AÏLLAT)						
Recinte		Conjunt de recintes				
13 Oficines Serveis Socials (Zona administrativa) SERVEIS SOCIALS						
Condicions de projecte						
Internes		Externes				
Temperatura interior = 25.0 °C		Temperatura exterior = 28.9 °C				
Humitat relativa interior = 50.0 %		Temperatura humida = 23.9 °C				
Càrregues de refrigeració a les 11h (9 hora solar) del dia 22 de Agost					C. LATENT	C. SENSIBLE
Tancaments exteriors						
Tipus	Orientació	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Color	Teq. (°C)
Façana	SO	6.6	0.38	384	Clar	30.0
Façana	SE	2.7	0.38	384	Clar	30.3
Façana	E	3.9	0.38	384	Clar	30.0
Façana	N	2.0	0.38	384	Clar	29.3
Façana	S	5.2	0.39	1023	Clar	30.0
Façana	N	4.8	0.39	1023	Clar	30.0
Façana	SE	21.7	0.39	1023	Clar	31.5
Façana	SO	3.1	0.39	1023	Clar	30.8
Façana	E	6.8	0.39	1023	Clar	31.4
Finestres exteriors						
Nre. finestres	Orientació	Superfície total (m²)	U (W/(m²·K))	Coef. radiació solar	Guany (W/m²)	
1	SE	2.9	1.45	0.49	236.8	696.19
1	E	1.9	1.45	0.49	241.3	463.35
1	N	2.2	1.45	0.49	11.2	24.59
1	E	3.1	1.33	0.57	271.7	847.67
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Color	Teq. (°C)	
Teulada	47.2	0.25	557	Intermedi	34.0	
Tancaments interiors						
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Teq. (°C)		
Paret interior	3.7	0.33	34	26.2		
Forjat	41.0	2.00	437	27.0		
Forjat	1.8	2.11	419	26.9		
Total estructural						2438.02
Ocupants						
Activitat	Nre. persones	C.lat/per (W)	C.sen/per (W)			
Empleat d'oficina	5	64.55	60.19			
					322.73	300.93
II-luminació						
Tipus	Potència (W)	Coef. II-luminació				
Fluorescent amb reactància	625.11	1.06				
						662.61
Instal·lacions i altres càrregues						
						714.41
		Càrregues interiors	322.73	1677.94		
		Càrregues interiors totals		2000.68		
Càrregues degudes a la pròpia instal·lació		3.0 %		123.48		
Majoració de càrregues		5.0 %	16.14	205.80		
FACTOR CALOR SENSIBLE : 0.93		Càrregues internes totals	338.87	4445.24		
		Potència tèrmica interna total		4784.11		
Ventilació						
Cabal de ventilació total (m³/h)						
			1248.57	278.57		
Majoració de càrregues		5.0 %	62.43	13.93		
		Càrregues de ventilació	1311.00	292.50		
		Potència tèrmica de ventilació total		1603.50		
		Potència tèrmica	1649.87	4737.74		
POTÈNCIA TÈRMICA PER SUPERFÍCIE 44.7 m²		143.1 W/m²	POTÈNCIA TÈRMICA TOTAL : 6387.6 W			

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

CÀRREGA MÀXIMA (RECINTE AÏLLAT)							
Recinte		Conjunt de recintes					
Sala Reunions (Zona administrativa) SERVEIS SOCIALS							
Condicions de projecte							
Internes				Externes			
Temperatura interior = 25.0 °C				Temperatura exterior = 34.1 °C			
Humitat relativa interior = 50.0 %				Temperatura humida = 25.3 °C			
Càrregues de refrigeració a les 18h (16 hora solar) del dia 1 de Juliol							
C. LATENT (W)							
C. SENSIBLE (W)							
Tancaments exteriors							
Tipus	Orientació	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Color	Teq. (°C)	
Façana	N	2.0	0.38	384	Clar	29.5	3.45
Mitgera		17.2	0.40	172		27.4	16.32
Façana	S	8.8	0.39	1023	Clar	30.1	17.66
Finestres exteriors							
Nre. finestres	Orientació	Superfície total (m²)	U (W/(m²·K))	Coef. radiació solar	Guany (W/m²)		
1	N	2.2	1.45	0.49	25.7		56.77
Cobertes							
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Color	Teq. (°C)		
Teulada	13.3	0.25	557	Intermedi	35.1		33.23
Tancaments interiors							
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Teq. (°C)			
Paret interior	13.6	0.33	34	29.5			20.23
Forjat	12.6	2.00	437	27.1			53.35
Buit interior	1.7	1.64		29.6			12.49
Total estructural							213.49
Ocupants							
Activitat	Nre. persones	C.lat/per (W)	C.sen/per (W)				
Empleat d'oficina	2	64.55	62.19				129.09
							124.38
II-luminació							
Tipus	Potència (W)	Coef. il·luminació					
Fluorescent amb reactància	176.56	1.05					185.38
Instal·lacions i altres càrregues							
							201.78
Càrregues interiors							129.09
Càrregues interiors totals							640.64
Càrregues degudes a la pròpia instal·lació							
							3.0 %
							21.75
Majoració de càrregues							
							5.0 %
							6.45
							36.25
FACTOR CALOR SENSIBLE : 0.85							
Càrregues internes totals							135.55
Potència tèrmica interna total							783.04
Potència tèrmica interna total							918.59
Ventilació							
Cabal de ventilació total (m³/h)							
							63.1
							360.01
							184.53
Majoració de càrregues							
							5.0 %
							18.00
							9.23
Càrregues de ventilació							378.01
Potència tèrmica de ventilació total							193.76
Potència tèrmica							513.56
Potència tèrmica							976.80
POTÈNCIA TÈRMICA PER SUPERFÍCIE 12.6 m²							118.2 W/m²
POTÈNCIA TÈRMICA TOTAL :							1490.4 W

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

2.2. Calefacció

Planta baixa

CÀRREGA MÀXIMA (RECINTE AÏLLAT)							
Recinte		Conjunt de recintes					
05 Sala Consulta General (despatx mèdic) CONSULTORI							
Condicions de projecte							
Internes				Externes			
Temperatura interior = 21.0 °C				Temperatura exterior = -0.9 °C			
Humitat relativa interior = 50.0 %				Humitat relativa exterior = 90.0 %			
Càrregues tèrmiques de calefacció							
C. SENSIBLE (W)							
Tancaments exteriors							
Tipus	Orientació	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Color		
Façana	E	2.6	0.38	384	Clar		23.53
Façana	N	2.0	0.38	384	Clar		19.76
Façana	S	5.0	0.39	1023	Clar		43.16
Façana	N	4.6	0.39	1023	Clar		47.88
Façana	SE	4.6	0.39	1023	Clar		41.92
Façana	E	5.0	0.39	1023	Clar		47.04
Finestres exteriors							
Nre. finestres	Orientació	Superfície total (m²)	U (W/(m²·K))				
1	E	1.7	1.45				58.63
1	N	2.2	1.45				83.95
Forjats inferiors							
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)				
Llosa de fonamentació	14.9	0.34	1793				79.46
Tancaments interiors							
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)				
Paret interior	2.2	0.33	34				7.79
Forjat	14.9	2.00	437				326.71
Total estructural							779.82
Càrregues interiors totals							
Càrregues degudes a la intermitència d'ús							
							5.0 %
							38.99
Càrregues internes totals							818.81
Ventilació							
Cabal de ventilació total (m³/h)							
							134.5
							947.19
Recuperació de calor							
Eficiència tèrmica = 50.0 %							-473.59
Potència tèrmica de ventilació total							473.59
POTÈNCIA TÈRMICA PER SUPERFÍCIE 14.9 m²							86.5 W/m²
POTÈNCIA TÈRMICA TOTAL :							1292.4 W

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

CÀRREGA MÀXIMA (RECINTE AÏLLAT)							
Recinte		Conjunt de recintes					
07 Sala Consulta General (despatx mèdic)		CONSULTORI					
Condicions de projecte							
Internes		Externes					
Temperatura interior = 21.0 °C		Temperatura exterior = -0.9 °C					
Humitat relativa interior = 50.0 %		Humitat relativa exterior = 90.0 %					
Càrregues tèrmiques de calefacció						C. SENSIBLE (W)	
Tancaments exteriors							
Tipus	Orientació	Superfície (m ²)	U (W/(m ² ·K))	Pes (kg/m ²)	Color		
Façana	SO	6.7	0.38	384	Clar	58.99	
Façana	SE	2.9	0.38	384	Clar	25.18	
Façana	SE	9.9	0.39	1023	Clar	88.92	
Façana	SO	3.0	0.39	1023	Clar	27.20	
Finestres exteriors							
Nre. finestres	Orientació	Superfície total (m ²)	U (W/(m ² ·K))				
1	SE	2.9	1.45				97.94
Forjats inferiors							
Tipus	Superfície (m ²)	U (W/(m ² ·K))	Pes (kg/m ²)				
Llosa de fonamentació	14.0	0.34	1793				74.52
Tancaments interiors							
Tipus	Superfície (m ²)	U (W/(m ² ·K))	Pes (kg/m ²)				
Paret interior	13.9	0.33	34				50.30
Forjat	14.0	2.00	437				306.48
Total estructural						729.52	
Càrregues interiors totals							
Càrregues degudes a la intermitència d'ús						5.0 % 36.48	
Càrregues internes totals						765.99	
Ventilació							
Cabal de ventilació total (m ³ /h)							
126.1						888.34	
Recuperació de calor							
Eficiència tèrmica = 50.0 %						-444.17	
Potència tèrmica de ventilació total						444.17	
POTÈNCIA TÈRMICA PER SUPERFÍCIE 14.0 m ²		86.3 W/m²	POTÈNCIA TÈRMICA TOTAL :				1210.2 W

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

CÀRREGA MÀXIMA (RECINTE AÏLLAT)							
Recinte		Conjunt de recintes					
06 Sala d'Urgències (Infermeria)		CONSULTORI					
Condicions de projecte							
Internes		Externes					
Temperatura interior = 21.0 °C		Temperatura exterior = -0.9 °C					
Humitat relativa interior = 50.0 %		Humitat relativa exterior = 90.0 %					
Càrregues tèrmiques de calefacció						C. SENSIBLE (W)	
Tancaments exteriors							
Tipus	Orientació	Superfície (m ²)	U (W/(m ² ·K))	Pes (kg/m ²)	Color		
Façana	N	2.0	0.38	384	Clar	19.74	
Mitgera		14.2	0.40	172		62.05	
Façana	S	8.4	0.39	1023	Clar	72.56	
Finestres exteriors							
Nre. finestres	Orientació	Superfície total (m ²)	U (W/(m ² ·K))				
1	N	2.2	1.45				83.95
Forjats inferiors							
Tipus	Superfície (m ²)	U (W/(m ² ·K))	Pes (kg/m ²)				
Llosa de fonamentació	12.6	0.34	1793				67.08
Tancaments interiors							
Tipus	Superfície (m ²)	U (W/(m ² ·K))	Pes (kg/m ²)				
Paret interior	5.4	0.33	34				19.53
Forjat	12.6	2.00	437				275.84
Total estructural						600.75	
Càrregues interiors totals							
Càrregues degudes a la intermitència d'ús						5.0 % 30.04	
Càrregues internes totals						630.78	
Ventilació							
Cabal de ventilació total (m ³ /h)							
100.9						710.73	
Potència tèrmica de ventilació total						710.73	
POTÈNCIA TÈRMICA PER SUPERFÍCIE 12.6 m ²		106.3 W/m²	POTÈNCIA TÈRMICA TOTAL :				1341.5 W

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

CÀRREGA MÀXIMA (RECINTE AÏLLAT)					
Recinte		Conjunt de recintes			
01 vestíbul d'accés (Vestíbul d'entrada) CONSULTORI					
Condicions de projecte					
Internes		Externes			
Temperatura interior = 21.0 °C		Temperatura exterior = -0.9 °C			
Humitat relativa interior = 50.0 %		Humitat relativa exterior = 90.0 %			
Càrregues tèrmiques de calefacció					C. SENSIBLE (W)
Tancaments exteriors					
Tipus	Orientació	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Color
Façana	E	1.9	0.38	384	Clar
Façana	SE	6.2	0.39	1023	Clar
Finestres exteriors					
Nre. finestres	Orientació	Superfície total (m²)	U (W/(m²·K))		
1	E	4.2	1.33	132.87	
Forjats inferiors					
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)		
Llosa de fonamentació	12.2	0.34	1793	64.65	
Tancaments interiors					
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)		
Forjat	12.0	2.00	437	262.46	
Total estructural				533.59	
Càrregues interiors totals					
Càrregues degudes a la intermitència d'ús					5.0 %
Càrregues internes totals					560.27
Ventilació					
Cabal de ventilació total (m³/h)					
60.8					428.14
Potència tèrmica de ventilació total					428.14
POTÈNCIA TÈRMICA PER SUPERFÍCIE 12.2 m²		81.3 W/m²	POTÈNCIA TÈRMICA TOTAL		988.4 W

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

CÀRREGA MÀXIMA (RECINTE AÏLLAT)					
Recinte		Conjunt de recintes			
08 Circulació 01 (Distribuïdor) CONSULTORI					
Condicions de projecte					
Internes		Externes			
Temperatura interior = 21.0 °C		Temperatura exterior = -0.9 °C			
Humitat relativa interior = 50.0 %		Humitat relativa exterior = 90.0 %			
Càrregues tèrmiques de calefacció					C. SENSIBLE (W)
Tancaments exteriors					
Tipus	Orientació	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Color
Mitgera		23.4	0.40	172	
Façana	E	1.1	0.39	74	Clar
Finestres exteriors					
Nre. finestres	Orientació	Superfície total (m²)	U (W/(m²·K))		
1	E	4.4	1.12	119.06	
Forjats inferiors					
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)		
Llosa de fonamentació	0.3	0.34	1793	1.75	
Llosa de fonamentació	12.4	0.40	1793	76.47	
Tancaments interiors					
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)		
Paret interior	11.6	0.67	79	85.59	
Paret interior	11.1	0.33	34	40.11	
Paret interior	4.0	0.26	159	11.19	
Forjat	12.5	2.00	437	273.71	
Buit interior	3.2	1.64		57.57	
Total estructural				777.91	
Càrregues interiors totals					
Càrregues degudes a la intermitència d'ús					5.0 %
Càrregues internes totals					816.80
Ventilació					
Cabal de ventilació total (m³/h)					
18.4					129.36
Recuperació de calor					
Eficiència tèrmica = 50.0 %					-64.68
Potència tèrmica de ventilació total					64.68
POTÈNCIA TÈRMICA PER SUPERFÍCIE 12.8 m²		69.1 W/m²	POTÈNCIA TÈRMICA TOTAL		881.5 W

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

CÀRREGA MÀXIMA (RECINTE AÏLLAT)				
Recinte		Conjunt de recintes		
04 Sala espera 1 (Sala de espera)		CONSULTORI		
Condicions de projecte				
Internes		Externes		
Temperatura interior = 21.0 °C		Temperatura exterior = -0.9 °C		
Humitat relativa interior = 50.0 %		Humitat relativa exterior = 90.0 %		
Càrregues tèrmiques de calefacció				C. SENSIBLE (W)
Tancaments exteriors				
Tipus	Superfície (m ²)	U (W/(m ² ·K))	Pes (kg/m ²)	
Mitgera	27.1	0.40	172	118.89
Forjats inferiors				
Tipus	Superfície (m ²)	U (W/(m ² ·K))	Pes (kg/m ²)	
Llosa de fonamentació	18.7	0.34	1793	99.34
Tancaments interiors				
Tipus	Superfície (m ²)	U (W/(m ² ·K))	Pes (kg/m ²)	
Paret interior	3.5	0.33	34	12.77
Forjat	16.7	2.00	437	365.70
Total estructural				596.69
Càrregues interiors totals				
Càrregues degudes a la intermitència d'ús 5.0 %				29.83
Càrregues internes totals				626.53
Ventilació				
Cabal de ventilació total (m ³ /h)				
93.4				657.82
Potència tèrmica de ventilació total				657.82
POTÈNCIA TÈRMICA PER SUPERFÍCIE 18.7 m²		68.8 W/m²	POTÈNCIA TÈRMICA TOTAL 1284.4 W	

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

Planta 1

CÀRREGA MÀXIMA (RECINTE AÏLLAT)						
Recinte		Conjunt de recintes				
18 Espai descans (Sala de descans)		SERVEIS SOCIALS				
Condicions de projecte						
Internes		Externes				
Temperatura interior = 21.0 °C		Temperatura exterior = -0.9 °C				
Humitat relativa interior = 50.0 %		Humitat relativa exterior = 90.0 %				
Càrregues tèrmiques de calefacció						C. SENSIBLE (W)
Tancaments exteriors						
Tipus	Orientació	Superfície (m ²)	U (W/(m ² ·K))	Pes (kg/m ²)	Color	
Mitgera		14.7	0.40	172		64.30
Façana	E	14.6	0.26	276	Clar	91.19
Façana	SO	1.7	0.39	74	Clar	15.64
Finestres exteriors						
Nre. finestres	Orientació	Superfície total (m ²)		U (W/(m ² ·K))		
2	SO	8.8		1.12		227.29
Cobertes						
Tipus	Superfície (m ²)	U (W/(m ² ·K))	Pes (kg/m ²)	Color		
Terrat	12.3	0.43	554	Intermedi	114.90	
Tancaments interiors						
Tipus	Superfície (m ²)	U (W/(m ² ·K))	Pes (kg/m ²)			
Paret interior	5.6	0.67	79	41.26		
Paret interior	5.2	0.33	34	18.94		
Forjat	11.4	1.56	437	195.05		
Buit interior	1.7	1.64		30.06		
Total estructural						798.64
Càrregues interiors totals						
Càrregues degudes a la intermitència d'ús 5.0 %						39.93
Càrregues internes totals						838.58
Ventilació						
Cabal de ventilació total (m ³ /h)						
61.4						432.53
Potència tèrmica de ventilació total						432.53
POTÈNCIA TÈRMICA PER SUPERFÍCIE 12.3 m²		103.5 W/m²	POTÈNCIA TÈRMICA TOTAL 1271.1 W			

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

CÀRREGA MÀXIMA (RECINTE AÏLLAT)			
Recinte		Conjunt de recintes	
15 Sala Espera Serveis Socials (Sala de espera)		SERVEIS SOCIALS	
Condicions de projecte			
Internes		Externes	
Temperatura interior = 21.0 °C		Temperatura exterior = -0.9 °C	
Humitat relativa interior = 50.0 %		Humitat relativa exterior = 90.0 %	
Càrregues tèrmiques de calefacció			C. SENSIBLE (W)
Tancaments exteriors			
Tipus	Superfície (m ²)	U (W/(m ² ·K))	Pes (kg/m ²)
Mitgera	16.0	0.40	172
			70.33
Cobertes			
Tipus	Superfície (m ²)	U (W/(m ² ·K))	Pes (kg/m ²)
Teulada	8.7	0.25	557 Intermedi
			47.84
Tancaments interiors			
Tipus	Superfície (m ²)	U (W/(m ² ·K))	Pes (kg/m ²)
Paret interior	1.9	0.26	159
Paret interior	15.6	0.33	34
Forjat	8.0	1.56	437
Buit interior	3.3	1.64	
			5.42
			56.19
			136.87
			60.13
Total estructural			376.78
Càrregues interiors totals			
Càrregues degudes a la intermitència d'ús			5.0 % 18.84
Càrregues internes totals			395.62
Ventilació			
Cabal de ventilació total (m³/h)			
			40.0
Potència tèrmica de ventilació total			282.01
POTÈNCIA TÈRMICA PER SUPERFÍCIE 8.0 m²			84.6 W/m²
POTÈNCIA TÈRMICA TOTAL :			677.6 W

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

CÀRREGA MÀXIMA (RECINTE AÏLLAT)						
Recinte			Conjunt de recintes			
13 Oficines Serveis Socials (Zona administrativa)			SERVEIS SOCIALS			
Condicions de projecte						
Internes			Externes			
Temperatura interior = 21.0 °C			Temperatura exterior = -0.9 °C			
Humitat relativa interior = 50.0 %			Humitat relativa exterior = 90.0 %			
Càrregues tèrmiques de calefacció						C. SENSIBLE (W)
Tancaments exteriors						
Tipus	Orientació	Superfície (m ²)	U (W/(m ² ·K))	Pes (kg/m ²)	Color	
Façana	SO	6.6	0.38	384	Clar	57.51
Façana	SE	2.7	0.38	384	Clar	23.95
Façana	E	3.9	0.38	384	Clar	36.08
Façana	N	2.0	0.38	384	Clar	19.77
Façana	S	5.2	0.39	1023	Clar	44.84
Façana	N	4.8	0.39	1023	Clar	49.47
Façana	SE	21.7	0.39	1023	Clar	195.39
Façana	SO	3.1	0.39	1023	Clar	27.78
Façana	E	6.8	0.39	1023	Clar	64.57
Finestres exteriors						
Nre. finestres	Orientació	Superfície total (m ²)	U (W/(m ² ·K))			
1	SE	2.9	1.45			97.94
1	E	1.9	1.45			67.01
1	N	2.2	1.45			83.95
1	E	3.1	1.33			99.65
Cobertes						
Tipus	Superfície (m ²)	U (W/(m ² ·K))	Pes (kg/m ²)	Color		
Teulada	47.4	0.25	557 Intermedi			260.81
Tancaments interiors						
Tipus	Superfície (m ²)	U (W/(m ² ·K))	Pes (kg/m ²)			
Paret interior	3.7	0.33	34			13.49
Forjat	41.3	1.56	437			705.97
Forjat	1.8	1.63	419			31.45
Total estructural						1879.62
Càrregues interiors totals						
Càrregues degudes a la intermitència d'ús						5.0 % 93.98
Càrregues internes totals						1973.60
Ventilació						
Cabal de ventilació total (m³/h)						
						223.3
Potència tèrmica de ventilació total						1572.33
POTÈNCIA TÈRMICA PER SUPERFÍCIE 44.7 m²						79.4 W/m²
POTÈNCIA TÈRMICA TOTAL :						3545.9 W

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

CÀRREGA MÀXIMA (RECINTE AÏLLAT)						
Recinte	Conjunt de recintes					
Sala Reunions (Zona administrativa) SERVEIS SOCIALS						
Condicions de projecte						
Internes			Externes			
Temperatura interior = 21.0 °C			Temperatura exterior = -0.9 °C			
Humitat relativa interior = 50.0 %			Humitat relativa exterior = 90.0 %			
Càrregues tèrmiques de calefacció					C. SENSIBLE (W)	
Tancaments exteriors						
Tipus	Orientació	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Color	
Façana	N	2.0	0.38	384	Clar	
Mitgera		17.2	0.40	172		
Façana	S	8.8	0.39	1023	Clar	
Finestres exteriors						
Nre. finestres	Orientació	Superfície total (m²)	U (W/(m²·K))			
1	N	2.2	1.45	83.95		
Cobertes						
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)	Color		
Teulada	13.3	0.25	557	Intermedi	73.20	
Tancaments interiors						
Tipus	Superfície (m²)	U (W/(m²·K))	Pes (kg/m²)			
Paret interior	13.6	0.33	34	49.22		
Forjat	12.6	1.56	437	215.56		
Buit interior	1.7	1.64		30.06		
Total estructural				623.16		
Càrregues interiors totals						
Càrregues degudes a la intermitència d'ús				5.0 %	31.16	
Càrregues internes totals				654.32		
Ventilació						
Cabal de ventilació total (m³/h)						
63.1				444.10		
Potència tèrmica de ventilació total				444.10		
POTÈNCIA TÈRMICA PER SUPERFÍCIE 12.6 m² 87.1 W/m² POTÈNCIA TÈRMICA TOTAL : 1098.4 W						

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

3. RESUM DELS RESULTATS DE CÀLCUL DELS RECINTES

Refrigeració

Conjunt: CONSULTORI													
Recinte	Planta	Subtotals			Càrrega interna		Ventilació		Potència tèrmica				
		Estructural (W)	Sensible interior (W)	Total interior (W)	Sensible (W)	Total (W)	Cabal (m³/h)	Sensible (W)	Càrrega total (W)	Per superfície (W/m²)	Sensible (W)	Màxima simultània (W)	Màxima (W)
05 Sala Consulta General	Planta baixa	408.88	415.17	528.56	889.97	1009.04	134.49	69.03	460.44	98.34	959.00	1408.51	1469.48
07 Sala Consulta General	Planta baixa	799.84	402.72	516.11	1298.76	1417.82	126.13	82.63	452.97	133.49	1381.39	1870.79	1870.79
06 Sala d'Urgències	Planta baixa	142.35	450.24	500.25	639.99	692.50	100.91	300.55	872.53	124.07	940.54	1097.09	1565.03
01 vestíbul d'accés	Planta baixa	989.45	333.02	462.11	1428.26	1563.81	60.79	41.88	377.04	159.63	1470.14	1819.00	1940.85
08 Circulació 01	Planta baixa	1333.39	78.94	116.74	1525.32	1565.01	18.37	12.03	65.96	127.87	1537.35	1611.64	1630.97
04 Sala espera 1	Planta baixa	84.59	515.35	708.99	647.94	851.26	93.40	287.01	846.95	90.91	934.95	1506.47	1698.21
Total							534.1		Càrrega total simultània			9313.5	

Conjunt: SERVEIS SOCIALS													
Recinte	Planta	Subtotals			Càrrega interna		Ventilació		Potència tèrmica				
		Estructural (W)	Sensible interior (W)	Total interior (W)	Sensible (W)	Total (W)	Cabal (m³/h)	Sensible (W)	Càrrega total (W)	Per superfície (W/m²)	Sensible (W)	Màxima simultània (W)	Màxima (W)
18 Espai descans	Planta 1	943.87	483.70	612.79	1541.77	1677.32	61.41	148.28	472.87	175.06	1690.05	1352.42	2150.19
15 Sala Espera Serveis Socials	Planta 1	118.58	203.14	267.69	347.46	415.23	40.04	123.04	363.09	97.19	470.50	659.45	778.33
13 Oficines Serveis Socials	Planta 1	2438.02	1677.94	2000.68	4445.24	4784.11	223.25	292.50	1603.50	143.06	4737.74	6387.61	6387.61
Sala Reunions	Planta 1	213.49	511.55	640.64	783.04	918.59	63.06	193.76	571.77	118.18	976.80	1298.91	1490.36
Total							387.8		Càrrega total simultània			9698.4	

Calefacció

Conjunt: CONSULTORI							
Recinte	Planta	Càrrega interna sensible (W)	Ventilació		Potència		
			Cabal (m³/h)	Càrrega total (W)	Per superfície (W/m²)	Màxima simultània (W)	Màxima (W)
05 Sala Consulta General	Planta baixa	818.81	134.49	473.59	86.49	1292.41	1292.41
07 Sala Consulta General	Planta baixa	765.99	126.13	444.17	86.35	1210.16	1210.16
06 Sala d'Urgències	Planta baixa	630.78	100.91	710.73	106.35	1341.51	1341.51
01 vestíbul d'accés	Planta baixa	560.27	60.79	428.14	81.30	988.42	988.42
08 Circulació 01	Planta baixa	816.80	18.37	64.68	69.11	881.48	881.48
04 Sala espera 1	Planta baixa	626.53	93.40	657.82	68.75	1284.35	1284.35
Total			534.1	Càrrega total simultània		6998.3	

Conjunt: SERVEIS SOCIALS							
Recinte	Planta	Càrrega interna sensible (W)	Ventilació		Potència		
			Cabal (m³/h)	Càrrega total (W)	Per superfície (W/m²)	Màxima simultània (W)	Màxima (W)
18 Espai descans	Planta 1	838.58	61.41	432.53	103.49	1271.11	1271.11
15 Sala Espera Serveis Socials	Planta 1	395.62	40.04	282.01	84.61	677.64	677.64
13 Oficines Serveis Socials	Planta 1	1973.60	223.25	1572.33	79.42	3545.94	3545.94
Sala Reunions	Planta 1	654.32	63.06	444.10	87.10	1098.41	1098.41
Total			387.8	Càrrega total simultània		6593.1	

Annex. Llistat complet de càrregues tèrmiques

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

4. RESUM DELS RESULTATS PER A CONJUNTS DE RECINTES

Refrigeració		
Conjunt	Potència per superfície (W/m ²)	Potència total (W)
CONSULTORI	99.1	9313.5
SERVEIS SOCIALS	100.3	9698.4

Calefacció		
Conjunt	Potència per superfície (W/m ²)	Potència total (W)
CONSULTORI	74.5	6998.3
SERVEIS SOCIALS	68.2	6593.1

Càlcul de l'instal·lació

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

1. SISTEMES DE CONDUCCIÓ D'AIRE. CONDUCTES

Conductes									
Tram		Q (m³/h)	w x h (mm)	V (m/s)	Φ (mm)	L (m)	ΔP ₁ (Pa)	ΔP (Pa)	D (Pa)
Inici	Final								
N12-Planta baixa	A7-Planta baixa	655.0	250x200	3.9	244.1	1.01	2.56	106.09	36.80
N12-Planta baixa	N16-Planta baixa	655.0	250x200	3.9	244.1	2.40		98.09	
A5-Planta baixa	N3-Planta baixa	135.0	100x100	4.0	109.3	0.28	21.44	184.18	35.37
A6-Planta baixa	A6-Planta baixa	135.0	100x100	4.0	109.3	3.80	21.44	219.55	
A8-Planta baixa	A8-Planta baixa	135.0	100x100	4.0	109.3	3.80	21.44	182.28	37.27
A8-Planta baixa	N7-Planta baixa	135.0	100x100	4.0	109.3	0.55		150.91	
A9-Planta baixa	N17-Planta baixa	205.0	150x150	2.7	164.0	0.56	0.33	116.14	103.41
N4-Planta baixa	N1-Planta baixa	150.0		5.3	100.0	2.32		37.97	
A3-Planta baixa	N4-Planta baixa	150.0		5.3	100.0	0.11	7.22	49.19	
N1-Planta baixa	A1-Planta baixa	300.0		4.7	150.0	0.15		19.30	
N1-Planta baixa	N5-Planta baixa	150.0		5.3	100.0	0.13		19.85	
N2-Planta baixa	N1-Planta 1	120.0		1.9	150.0	4.00		3.56	
N5-Planta baixa	A2-Planta baixa	150.0		5.3	100.0	0.58	7.22	33.12	16.07
A1-Planta baixa	N2-Planta baixa	120.0		1.9	150.0	3.63		1.42	
N3-Planta baixa	N9-Planta baixa	135.0		4.8	100.0	0.80		162.13	
N10-Planta baixa	A6-Planta baixa	135.0	100x100	4.0	109.3	0.29		188.17	
N13-Planta baixa	N17-Planta baixa	610.0	200x200	4.5	218.6	0.89		111.95	
N13-Planta baixa	N8-Planta baixa	1340.0	200x200	9.9	218.6	4.50		95.82	
N13-Planta baixa	N2-Planta 1	730.0	200x200	5.4	218.6	4.25		116.39	
N14-Planta baixa	N16-Planta baixa	655.0	200x200	4.8	218.6	0.33		94.30	
N14-Planta baixa	N3-Planta 1	730.0	200x200	5.4	218.6	4.40		101.22	
N17-Planta baixa	N18-Planta baixa	405.0	200x200	3.0	218.6	0.13		107.42	
N18-Planta baixa	N19-Planta baixa	270.0	150x150	3.6	164.0	0.10		107.53	
N19-Planta baixa	N15-Planta baixa	135.0		4.8	100.0	1.30		112.15	
N19-Planta baixa	N20-Planta baixa	135.0	150x100	2.7	133.2	0.15		107.65	
N20-Planta baixa	N7-Planta baixa	135.0		4.8	100.0	10.19		149.68	
N6-Planta baixa	N14-Planta baixa	1385.0	200x200	10.2	218.6	4.50		92.91	
N6-Planta baixa	N18-Planta 1	1385.0	300x150	9.4	228.5	4.00		57.19	
N8-Planta baixa	N14-Planta 1	1340.0	300x150	9.1	228.5	4.00		62.32	
N9-Planta baixa	N11-Planta baixa	135.0		4.8	100.0	10.05		153.55	
N11-Planta baixa	N18-Planta baixa	135.0		4.8	100.0	1.29		112.02	
N15-Planta baixa	N10-Planta baixa	135.0		4.8	100.0	16.34		187.54	
N14-Planta 1	N15-Planta 1	116.0	150x100	2.3	133.2	0.37		57.06	

Càlcul de l'instal·lació

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

Conductes									
Tram		Q (m³/h)	w x h (mm)	V (m/s)	Φ (mm)	L (m)	ΔP ₁ (Pa)	ΔP (Pa)	D (Pa)
Inici	Final								
N14-Planta 1	N3-Coberta	1456.0	300x150	9.9	228.5	0.56		33.74	
N15-Planta 1	A6-Planta 1	116.0	150x100	2.3	133.2	0.05	15.83	73.53	146.02
N16-Planta 1	A4-Planta 1	730.0	200x200	5.4	218.6	2.86	16.61	156.81	62.74
N17-Planta 1	N5-Planta 1	730.0	200x200	5.4	218.6	5.16		116.73	
N17-Planta 1	A3-Planta 1	730.0	200x200	5.4	218.6	3.07	12.71	142.88	
N18-Planta 1	N4-Coberta	1385.0	300x150	9.4	228.5	0.56		39.96	
N1-Planta 1	N1-Coberta	120.0		1.9	150.0	0.56		4.06	
N2-Planta 1	N4-Planta 1	730.0	200x200	5.4	218.6	0.81		120.90	
N3-Planta 1	N5-Planta 1	730.0	200x200	5.4	218.6	0.36		105.02	
N4-Planta 1	N16-Planta 1	730.0	200x200	5.4	218.6	5.00		132.36	
A3-Coberta	A5-Coberta	1456.0		5.7	300.0	0.41	12.62	13.13	
A3-Coberta	N3-Coberta	1456.0	300x250	5.8	299.1	1.22		17.93	
A3-Coberta	A4-Coberta	1385.0		5.4	300.0	2.26	16.21	18.82	
N3-Coberta	A1-Coberta	120.0		1.9	150.0	1.24	0.12	18.98	
N4-Coberta	A3-Coberta	1385.0	300x250	5.5	299.1	2.78		25.65	
N1-Coberta	N3-Coberta	120.0		4.2	100.0	0.25		17.93	

Abreviatures utilitzades			
Q	Cabal	L	Longitud
w x h	Dimensions (Ample x Altura)	ΔP ₁	Pèrdua de pressió
V	Velocitat	ΔP	Pèrdua de pressió acumulada
Φ	Diàmetre equivalent.	D	Diferència de pressió respecte al difusor o reixeta més desfavorable

Càlcul de l'instal·lació

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

2. SISTEMES DE CONDUCCIÓ D'AIRE. DIFUSORS I REIXETES

Difusors i reixetes									
Tipus	Φ (mm)	w x h (mm)	Q (m ³ /h)	A (cm ²)	X (m)	P (dBA)	ΔP_1 (Pa)	ΔP (Pa)	D (Pa)
A7-Planta baixa: Reixeta de retorn		625x225	655.0	660.00		< 20 dB	2.56	106.09	36.80
A5-Planta baixa: Reixeta d'impulsió		225x75	135.0	70.00	5.7	36.0	21.44	184.18	35.37
A6-Planta baixa: Reixeta d'impulsió		225x75	135.0	70.00	5.7	36.0	21.44	219.55	0.00
A8-Planta baixa: Reixeta d'impulsió		225x75	135.0	70.00	5.7	36.0	21.44	182.28	37.27
A9-Planta baixa: Reixeta d'impulsió		625x225	205.0	860.00	2.5	< 20 dB	0.33	116.14	103.41
A10-Planta baixa: Reixeta de retorn per plènum		200x100	135.0	120.00		< 20 dB	7.00	7.00	0.00
A11-Planta baixa: Reixeta de retorn per plènum		200x100	135.0	120.00		< 20 dB	7.00	7.00	0.00
A12-Planta baixa: Reixeta de retorn per plènum		200x100	135.0	120.00		< 20 dB	7.00	7.00	0.00
A3-Planta baixa: Reixeta de retorn		325x75	150.0	90.00		30.6	7.22	49.19	0.00
A2-Planta baixa: Reixeta de retorn		325x75	150.0	90.00		30.6	7.22	33.12	16.07
A6-Planta 1: Reixeta d'impulsió		225x75	116.0	70.00	4.9	31.4	15.83	73.53	146.02
A7-Planta 1: Reixeta de retorn per plènum		200x100	116.0	120.00		< 20 dB	5.16	5.16	0.00
A4-Planta 1: Reixeta d'impulsió		325x225	730.0	430.00	12.4	32.1	16.61	156.81	62.74
A3-Planta 1: Reixeta de retorn		325x225	730.0	330.00		39.2	12.71	142.88	0.00
A5-Coberta: Reixeta de presa d'aire		400x330	1456.0	660.66		39.1	12.62	13.13	0.00
A4-Coberta: Reixeta d'extracció		400x330	1385.0	825.83		31.8	16.21	18.82	0.00
A1-Coberta: Reixeta d'extracció		400x330	120.0	825.83		< 20 dB	0.12	18.98	0.00
Abreviatures utilitzades									
Φ	Diàmetre		P	Potència sonora					
w x h	Dimensions (Ample x Altura)		ΔP_1	Pèrdua de pressió					
Q	Cabal		ΔP	Pèrdua de pressió acumulada					
A	Àrea efectiva		D	Diferència de pressió respecte al difusor o reixeta més desfavorable					
X	Abast								

EXIGÈNCIA BÀSICA HS 4: SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

1. ESCOMESES

Tub de polietilè PE 100, PN=10 atm, segons UNE-EN 12201-2

Càlcul hidràulic de les escomeses												
Tram	L _r (m)	L _t (m)	Q _b (m ³ /h)	K	Q (m ³ /h)	h (m.c.a.)	D _{int} (mm)	D _{com} (mm)	v (m/s)	J (m.c.a.)	P _{ent} (m.c.a.)	P _{sort} (m.c.a.)
1-2	1.11	1.33	13.50	0.43	5.84	0.30	28.00	32.00	2.63	0.37	44.50	43.83
Abreviatures utilitzades												
L _r	Longitud mitja sobre plànols						D _{int}	Diàmetre interior				
L _t	Longitud total de càlcul (L _r + L _{eq})						D _{com}	Diàmetre comercial				
Q _b	Cabal brut						v	Velocitat				
K	Coeficient de simultaneïtat						J	Pèrdua de càrrega del tram				
Q	Cabal, aplicada simultaneïtat (Q _b x K)						P _{ent}	Pressió d'entrada				
h	Desnivell						P _{sort}	Pressió de sortida				

2. TUBS D'ALIMENTACIÓ

Tub de polietilè reticulat (PE-X), sèrie 5, PN=6 atm, segons ISO 15875-2

Càlcul hidràulic dels tubs d'alimentació												
Tram	L _r (m)	L _t (m)	Q _b (m ³ /h)	K	Q (m ³ /h)	h (m.c.a.)	D _{int} (mm)	D _{com} (mm)	v (m/s)	J (m.c.a.)	P _{ent} (m.c.a.)	P _{sort} (m.c.a.)
2-3	31.75	38.10	13.50	0.43	5.84	9.13	26.20	32.00	3.01	14.74	39.83	15.46
Abreviatures utilitzades												
L _r	Longitud mitja sobre plànols						D _{int}	Diàmetre interior				
L _t	Longitud total de càlcul (L _r + L _{eq})						D _{com}	Diàmetre comercial				
Q _b	Cabal brut						v	Velocitat				
K	Coeficient de simultaneïtat						J	Pèrdua de càrrega del tram				
Q	Cabal, aplicada simultaneïtat (Q _b x K)						P _{ent}	Pressió d'entrada				
h	Desnivell						P _{sort}	Pressió de sortida				

3. INSTAL·LACIONS PARTICULARS

3.1. Instal·lacions particulars

Tub de polietilè reticulat (PE-Xa), sèrie 5, PN=6 atm, segons UNE-EN ISO 15875-2

Càlcul hidràulic de les instal·lacions particulars													
Tram	T _{tub}	L _r (m)	L _t (m)	Q _b (m ³ /h)	K	Q (m ³ /h)	h (m.c.a.)	D _{int} (mm)	D _{com} (mm)	v (m/s)	J (m.c.a.)	P _{ent} (m.c.a.)	P _{sort} (m.c.a.)
3-4	Instal·lació interior (F)	0.92	1.10	13.50	0.43	5.84	0.20	40.80	50.00	1.24	0.05	15.46	15.21
4-5	Instal·lació interior (F)	4.33	5.20	2.02	0.72	1.45	-4.33	20.40	25.00	1.23	0.53	15.21	19.02
5-6	Instal·lació interior (C)	9.06	10.87	2.02	0.72	1.45	2.65	20.40	25.00	1.23	1.10	18.02	14.27
6-7	Instal·lació interior (C)	17.80	21.36	1.30	0.83	1.08	-7.95	16.20	20.00	1.45	3.90	14.27	18.31
7-8	Instal·lació interior (C)	10.57	12.68	0.86	0.92	0.80	0.00	16.20	20.00	1.08	1.35	18.31	16.96
8-9	Instal·lació interior (C)	0.60	0.71	0.43	1.00	0.43	0.00	16.20	20.00	0.58	0.03	16.96	16.43
9-10	Puntal (C)	1.01	1.21	0.43	1.00	0.43	0.60	12.40	16.00	0.99	0.16	16.43	15.68

EXIGÈNCIA BÀSICA HS 4: SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

Càlcul hidràulic de les instal·lacions particulars													
Tram	T _{tub}	L _r (m)	L _t (m)	Q _b (m ³ /h)	K	Q (m ³ /h)	h (m.c.a.)	D _{int} (mm)	D _{com} (mm)	v (m/s)	J (m.c.a.)	P _{ent} (m.c.a.)	P _{sort} (m.c.a.)
Abreviatures utilitzades													
T _{tub}	Tipus de canonada: F (Aigua freda), C (Aigua calenta)						D _{int}	Diàmetre interior					
L _r	Longitud mitja sobre plànols						D _{com}	Diàmetre comercial					
L _t	Longitud total de càlcul (L _r + L _{eq})						v	Velocitat					
Q _b	Cabal brut						J	Pèrdua de càrrega del tram					
K	Coeficient de simultaneïtat						P _{ent}	Pressió d'entrada					
Q	Cabal, aplicada simultaneïtat (Q _b x K)						P _{sort}	Pressió de sortida					
h	Desnivell												
Instal·lació interior: Clau d'abonat (Clau d'abonat)													
Punt de consum amb major caiguda de pressió (Hmed): Mescladora d'ús mèdic													

3.2. Producció d'A.C.S.

Càlcul hidràulic dels equips de producció d'A.C.S.		
Referència	Descripció	Q _{cal} (m ³ /h)
Clau d'abonat	Termos elèctric per al servei d'A.C.S., mural vertical, resistència blindada, capacitat 75 l, potència 2 kW, de 758 mm d'altura i 450 mm de diàmetre.	1.45
Abreviatures utilitzades		
Q _{cal}	Cabal de càlcul	

3.3. Bombes de circulació

Càlcul hidràulic de les bombes de circulació			
Ref	Descripció	Q _{cal} (m ³ /h)	P _{cal} (m.c.a.)
	Electrobomba centrífuga, de ferro colat, de tres velocitats, amb una potència de 0,071 kW	0.10	0.56
Abreviatures utilitzades			
Ref	Referència de la unitat d'ocupació a la qual pertany la bomba de circulació		P _{cal}
Q _{cal}	Cabal de càlcul		

4. AÏLLAMENT TÈRMIC

Aïllament tèrmic de canonades en instal·lació interior d'A.C.S., col·locada superficialment, per la distribució de fluids calents (de +60°C a +100°C), format per camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 26 mm de diàmetre interior i 25 mm de gruix.

Aïllament tèrmic de canonades en instal·lació interior d'A.C.S., col·locada superficialment, per la distribució de fluids calents (de +60°C a +100°C), format per camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 23 mm de diàmetre interior i 25 mm de gruix.

Aïllament tèrmic de canonades en instal·lació interior d'A.C.S., col·locada superficialment, per la distribució de fluids calents (de +60°C a +100°C), format per camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 23 mm de diàmetre interior i 25 mm de gruix.

Aïllament tèrmic de canonades en instal·lació interior d'A.C.S., encastada en la paret, per la distribució de fluids calents (de +40°C a +60°C), format per camisa aïllant d'escuma elastomèrica, amb un elevat factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua, de 16,0 mm de diàmetre interior i 9,5 mm de gruix.

EXIGÈNCIA BÀSICA HS 4: SUBMINISTRAMENT D'AIGUA

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

Aïllament tèrmic de canonades en instal·lació interior d'A.C.S., encastada en la paret, per la distribució de fluids calents (de +40°C a +60°C), format per camisa aïllant d'escuma elastomèrica, amb un elevat factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua, de 23,0 mm de diàmetre interior i 10,0 mm de gruix.

EXIGÈNCIA BÀSICA HS 5: EVACUACIÓ D'AIGÜES

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

1. XARXA D'AIGÜES RESIDUALS

Connexió de servei 1

Xarxa de petita evacuació											
Tram	L (m)	i (%)	UDs	D _{min} (mm)	Càlcul hidràulic						
					Q _b (m ³ /h)	K	Q _s (m ³ /h)	Y/D (%)	v (m/s)	D _{int} (mm)	D _{com} (mm)
10-11	1.97	3.10	12.00	110	20.30	1.00	20.30	45.93	1.49	104	110
11-12	1.89	2.00	2.00	40	3.38	1.00	3.38	-	-	36	40
11-13	0.16	23.25	10.00	110	16.92	1.00	16.92	-	-	104	110
10-14	3.41	1.76	12.00	125	20.30	1.00	20.30	44.31	1.20	118	125
14-15	1.94	2.00	2.00	40	3.38	1.00	3.38	-	-	36	40
14-16	1.40	2.78	10.00	110	16.92	1.00	16.92	-	-	104	110
18-19	2.02	2.00	2.00	40	3.38	1.00	3.38	-	-	36	40
22-23	0.45	2.00	-	50	5.08	1.00	5.08	-	-	46	50
4-25	2.04	22.76	4.00	75	6.77	1.00	6.77	25.94	2.32	71	75
25-26	1.51	2.00	2.00	40	3.38	1.00	3.38	-	-	36	40
25-27	0.67	4.54	2.00	40	3.38	1.00	3.38	-	-	36	40
3-28	9.05	5.00	2.00	40	3.38	1.00	3.38	-	-	36	40

Abreviatures utilitzades

L	Longitud mitja sobre plànols	Q _s	Cabal amb simultaneïtat (Q _b x k)
i	Pendent	Y/D	Nivell d'ompliment
UDs	Unitats de desguàs	v	Velocitat
D _{min}	Diàmetre nominal mínim	D _{int}	Diàmetre interior comercial
Q _b	Cabal brut	D _{com}	Diàmetre comercial
K	Coefficient de simultaneïtat		

Connexió de servei 1

Baixants									
Ref.	L (m)	UDs	D _{min} (mm)	Càlcul hidràulic					
				Q _b (m ³ /h)	K	Q _s (m ³ /h)	r	D _{int} (mm)	D _{com} (mm)
17-18	4.00	2.00	75	3.38	1.00	3.38	0.135	70	75
21-22	4.00	-	90	5.08	1.00	5.08	0.128	84	90

Abreviatures utilitzades

Ref.	Referència en plans	K	Coefficient de simultaneïtat
L	Longitud mitja sobre plànols	Q _s	Cabal amb simultaneïtat (Q _b x k)
UDs	Unitats de desguàs	r	Nivell d'ompliment
D _{min}	Diàmetre nominal mínim	D _{int}	Diàmetre interior comercial
Q _b	Cabal brut	D _{com}	Diàmetre comercial

Connexió de servei 1

Col·lectors					
Tram	L	i	UDs	D _{min}	Càlcul hidràulic

EXIGÈNCIA BÀSICA HS 5: EVACUACIÓ D'AIGÜES

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

	(m)	(%)		(mm)	Q _b (m ³ /h)	K	Q _s (m ³ /h)	Y/D (%)	v (m/s)	D _{int} (mm)	D _{com} (mm)
1-2	0.86	2.00	32.00	160	59.22	0.43	25.54	33.69	1.32	152	160
2-3	1.33	2.00	32.00	160	59.22	0.43	25.54	33.20	1.32	154	160
3-4	1.33	2.00	30.00	160	55.84	0.46	25.80	33.37	1.32	154	160
4-5	3.86	2.00	26.00	160	49.07	0.55	27.07	34.23	1.34	154	160
5-6	3.49	2.00	26.00	160	49.07	0.55	27.07	34.23	1.34	154	160
6-7	0.53	2.00	26.00	160	49.07	0.55	27.07	34.23	1.34	154	160
7-8	0.32	2.00	26.00	160	43.99	0.50	22.00	30.71	1.27	154	160
8-9	7.25	2.00	26.00	160	43.99	0.50	22.00	30.71	1.27	154	160
9-10	0.79	7.27	24.00	160	40.61	0.58	23.45	22.85	2.04	154	160
9-17	1.55	8.27	2.00	160	3.38	1.00	3.38	8.68	1.20	154	160
7-21	2.52	11.07	-	160	5.08	1.00	5.08	9.82	1.50	154	160

Abreviatures utilitzades

L	Longitud mitja sobre plànols	Q _s	Cabal amb simultaneïtat (Q _b x k)
i	Pendent	Y/D	Nivell d'ompliment
UDs	Unitats de desguàs	v	Velocitat
D _{min}	Diàmetre nominal mínim	D _{int}	Diàmetre interior comercial
Q _b	Cabal brut	D _{com}	Diàmetre comercial
K	Coefficient de simultaneïtat		

Connexió de servei 1

Pericons				
Ref.	Ltr (m)	ic (%)	D _{sort} (mm)	Dimensions comercials (cm)
6	3.49	2.00	160	70x70x50 cm

Abreviatures utilitzades

Ref.	Referència en plans	ic	Pendent del col·lector
Ltr	Longitud entre pericons	D _{sort}	Diàmetre del col·lector de sortida

2. XARXA D'AIGÜES PLUVIALS

Connexió de servei 2

Canalons								
Tram	A (m ²)	L (m)	i (%)	D _{min} (mm)	I (mm/h)	C	Càlcul hidràulic	
							Y/D (%)	v (m/s)
43-44	1.21	0.32	11.34	125	135.00	1.00	-	-
43-45	11.90	3.20	0.50	125	135.00	1.00	-	-
48-49	24.64	6.63	0.50	125	135.00	1.00	-	-
52-53	1.31	0.35	10.92	125	135.00	1.00	-	-
52-54	15.33	4.12	0.50	125	135.00	1.00	-	-

EXIGÈNCIA BÀSICA HS 5: EVACUACIÓ D'AIGÜES

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

Canalons								
Tram	A (m ²)	L (m)	i (%)	D _{min} (mm)	I (mm/h)	C	Càlcul hidràulic	
							Y/D (%)	v (m/s)
Abreviatures utilitzades								
A	Àrea de descàrrega al canaló			I	Intensitat pluviomètrica			
L	Longitud mitja sobre plànols			C	Coeficient d'escorrentia			
i	Pendent			Y/D	Nivell d'ompliment			
D _{min}	Diàmetre nominal mínim			v	Velocitat			

Connexió de servei 2

Buneres									
Tram	A (m ²)	L (m)	i (%)	UDs	D _{min} (mm)	I (mm/h)	C	Càlcul hidràulic	
								Y/D (%)	v (m/s)
37-38	27.25	0.17	5.46	-	50	135.00	1.00	50.27	1.20
38-39	13.62	0.27	2.00	-	50	135.00	1.00	-	-
38-40	13.62	0.14	3.76	-	50	135.00	1.00	-	-
Abreviatures utilitzades									
A	Àrea de descàrrega a la bonera			I	Intensitat pluviomètrica				
L	Longitud mitja sobre plànols			C	Coeficient d'escorrentia				
i	Pendent			Y/D	Nivell d'ompliment				
UDs	Unitats de desguàs			v	Velocitat				
D _{min}	Diàmetre nominal mínim								

Connexió de servei 2

Baixants									
Ref.	A (m ²)	D _{min} (mm)	I (mm/h)	C	Càlcul hidràulic				
					Q (m ³ /h)	f	D _{int} (mm)	D _{com} (mm)	
35-36	27.25	75	135.00	1.00	3.68	0.141	70	75	
36-37	27.25	75	135.00	1.00	3.68	0.141	70	75	
Abreviatures utilitzades									
A	Àrea de descàrrega al baixant			Q	Cabal				
D _{min}	Diàmetre nominal mínim			f	Nivell d'ompliment				
I	Intensitat pluviomètrica			D _{int}	Diàmetre interior comercial				
C	Coeficient d'escorrentia			D _{com}	Diàmetre comercial				

Connexió de servei 2

Baixants (canalons)					
Ref.	A	D _{min}	I	C	Càlcul hidràulic

EXIGÈNCIA BÀSICA HS 5: EVACUACIÓ D'AIGÜES

2512 TE Serinya

Data: 29/06/25

	(m ²)	(mm)	(mm/h)		Q (m ³ /h)	f	D _{int} (mm)	D _{com} (mm)
41-42	13.11	80	135.00	1.00	1.77	0.080	77	80
42-43	13.11	80	135.00	1.00	1.77	0.080	77	80
46-47	36.68	80	135.00	1.00	4.95	0.148	77	80
47-48	36.68	80	135.00	1.00	4.95	0.148	77	80
50-51	16.65	80	135.00	1.00	2.25	0.092	77	80
51-52	16.65	80	135.00	1.00	2.25	0.092	77	80
55-56	39.59	80	135.00	1.00	5.34	0.155	77	80
56-57	39.59	80	135.00	1.00	5.34	0.155	77	80

Abreviatures utilitzades				
A	Àrea de descàrrega al baixant		Q	Cabal
D _{min}	Diàmetre nominal mínim		f	Nivell d'ompliment
I	Intensitat pluviomètrica		D _{int}	Diàmetre interior comercial
C	Coeficient d'escorrentia		D _{com}	Diàmetre comercial

Connexió de servei 2

Col·lectors								
Tram	L (m)	i (%)	D _{min} (mm)	Q _c (m ³ /h)	Càlcul hidràulic			
					Y/D (%)	v (m/s)	D _{int} (mm)	D _{com} (mm)
29-30	0.91	2.02	160	17.99	28.02	1.20	152	160
30-31	0.88	2.03	160	17.99	27.59	1.20	154	160
31-32	0.34	2.70	160	12.65	21.50	1.20	154	160
32-33	1.88	3.18	160	10.40	18.75	1.20	154	160
33-34	11.08	5.49	160	5.45	12.01	1.20	154	160
34-35	3.11	7.69	160	3.68	9.19	1.20	154	160
34-41	1.57	15.23	160	1.77	-	-	154	160
33-46	11.81	7.17	160	4.95	10.76	1.28	154	160
32-50	5.66	16.02	160	2.25	-	-	154	160
31-55	2.76	33.13	160	5.34	7.76	2.24	154	160
Abreviatures utilitzades								
L	Longitud mitja sobre plànols			Y/D	Nivell d'ompliment			
i	Pendent			v	Velocitat			
D _{min}	Diàmetre nominal mínim			D _{int}	Diàmetre interior comercial			
Q _c	Cabal calculat amb simultaneïtat			D _{com}	Diàmetre comercial			

Annexe de càlcul: II·luminació



2512 TE Serinya

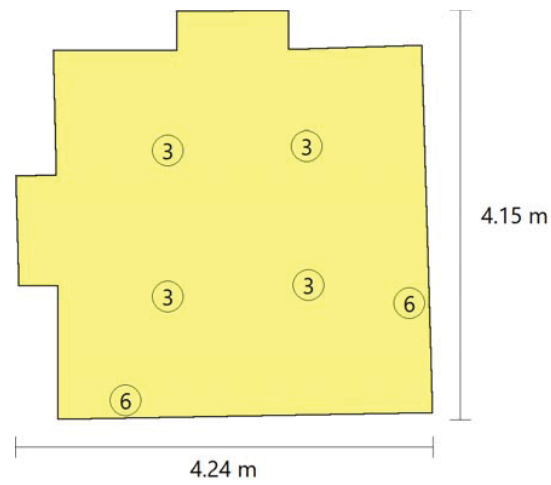
Data: 30/06/25

1. ENLLUMENAT INTERIOR

RECINTE			
Referència:	05 Sala Consulta General (Oficines)	Planta:	Planta baixa
Superfície:	14.9 m ²	Alçada lliure:	3.70 m Volum: 55.3 m ³

Enllumenat normal	
Altura del pla de treball:	1.00 m
Altura per a la comprovació d'enlluernament (UGR):	0.85 m
Coefficient de reflectància en sòls:	0.20
Coefficient de reflectància en parets:	0.50
Coefficient de reflectància en sostres:	0.70
Factor de manteniment:	0.80
Índex del local (K):	1.10
Nombre mínim de punts de càlcul:	9

Disposició de les Il·luminàries



Tipus	Quantitat	Descripció	Flux Il·luminós total (lm)	Eficiència (lm/W)	Rendiment (%)	Potència total (W)
3	4	LAMP S.A. STOR 80 DECO SU RE 1500 WW SP OP/BK+ACC. BELL STORMBELL 80 Ø86x54	1340	23	100	4 x 14.5
6	2	ACB ILUMINACION SL 0969-35-CRI90-3000K-IES	2520	51	99	2 x 24.5
						Total = 107.0 W

Valors de càlcul obtinguts	
II·luminància mínima:	258.16 lux

Annexe de càlcul: II·luminació

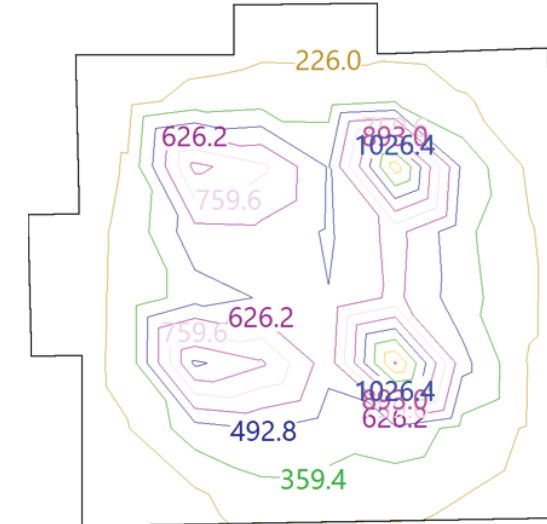


2512 TE Serinya

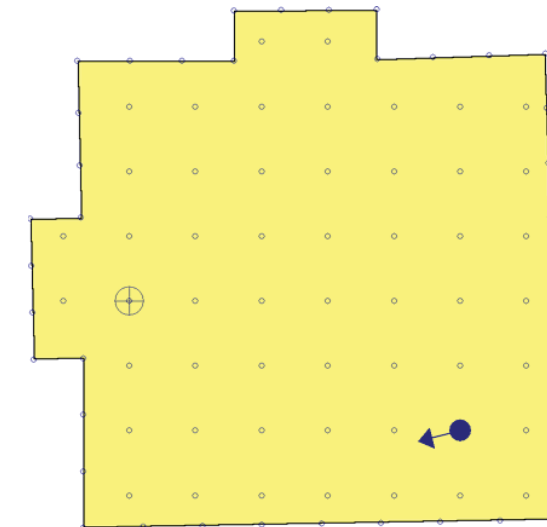
Data: 30/06/25

II·luminància mitjana horitzontal mantinguda:	607.41 lux
Índex d'enlluernament unificat (UGR):	20.00
Valor d'eficiència energètica de la instal·lació (VEEI):	1.10 W/m ²
Potència total instal·lada per unitat de superfície il·luminada:	7.16 W/m ²
Factor d'uniformitat:	42.50 %

Valors calculats d'il·luminància



Posició dels valors pèssims calculats



- ⊕ II·luminància mínima (258.16 lux)
- ←● Índex d'enlluernament unificat (UGR = 20.00)
- Punts de càlcul (Nombre de punts de càlcul: 92)

Enllumenat d'emergència	

Annexe de càlcul: II·luminació

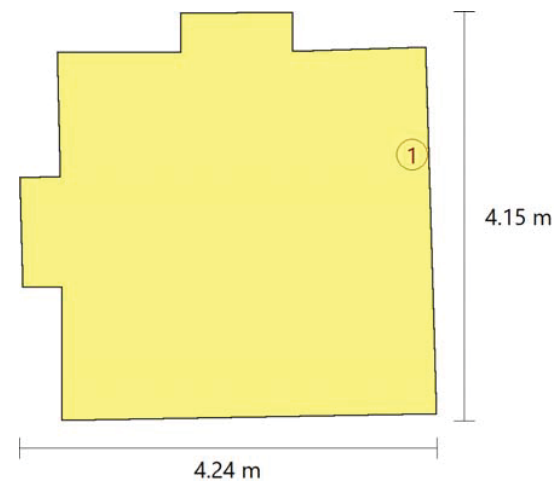


2512 TE Serinya

Data: 30/06/25

Coeficient de reflectància en sòls:	0.00
Coeficient de reflectància en paredes:	0.00
Coeficient de reflectància en sostres:	0.00
Factor de manteniment:	0.80
Índex de rendiment cromàtic:	70.00

Disposició de les Il·luminàries



Nº	Quantitat	Descripció
1	1	Luminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens

Valors de càlcul obtinguts

II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació:	1.03 lux
II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació:	0.98 lux
Relació II·luminància màxima/mínima (eix central vies evacuació):	3.37
Altura sobre el nivell del sòl:	3.67 m

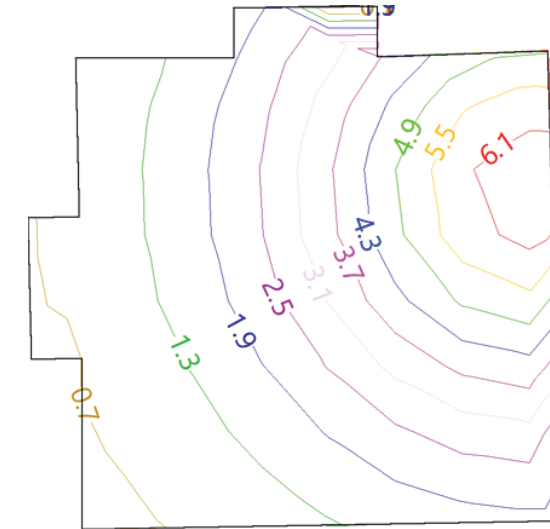
Valors calculats d'II·luminància

Annexe de càlcul: II·luminació

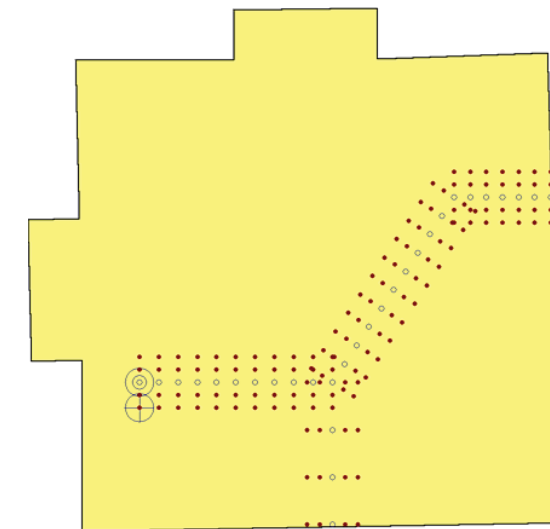


2512 TE Serinya

Data: 30/06/25



Posició dels valors pèssims calculats



- ⊙ II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació (1.03 lux)
- ⊕ II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació (0.98 lux)
- Punt de comprovació en l'eix central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 33)
- Punt de comprovació en la banda central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 132)

Annexe de càlcul: Il·luminació



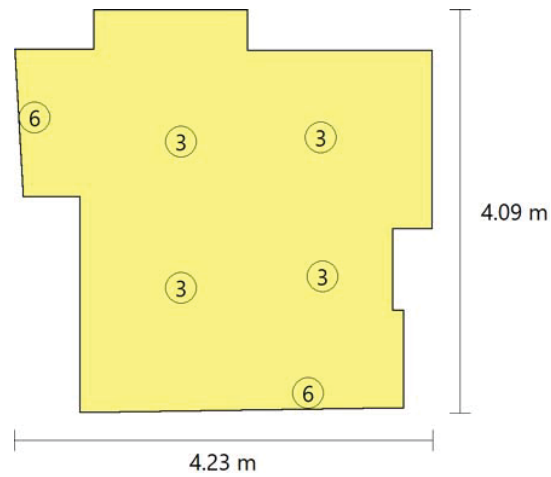
2512 TE Serinya

Data: 30/06/25

RECINTE			
Referència:	07 Sala Consulta General (Oficines)	Planta:	Planta baixa
Superfície:	14.0 m ²	Alçada lliure:	3.70 m Volum: 51.8 m ³

Enllumenat normal	
Altura del pla de treball:	1.00 m
Altura per a la comprovació d'enlluernament (UGR):	0.85 m
Coefficient de reflectància en sòls:	0.20
Coefficient de reflectància en paredes:	0.50
Coefficient de reflectància en sostres:	0.70
Factor de manteniment:	0.80
Índex del local (K):	1.02
Nombre mínim de punts de càlcul:	9

Disposició de les Il·luminàries



Tipus	Quantitat	Descripció	Flux Il·luminós total (lm)	Eficiència (lm/W)	Rendiment (%)	Potència total (W)
3	4	LAMP S.A. STOR 80 DECO SU RE 1500 WW SP OP/BK+ACC. BELL STORMBELL 80 Ø86x54	1340	23	100	4 x 14.5
6	2	ACB ILUMINACION SL 0969-35-CRI90-3000K-IES	2520	51	99	2 x 24.5
						Total = 107.0 W

Valors de càlcul obtinguts	
Il·luminància mínima:	291.74 lux
Il·luminància mitjana horitzontal mantinguda:	619.16 lux
Índex d'enlluernament unificat (UGR):	20.00

Annexe de càlcul: Il·luminació

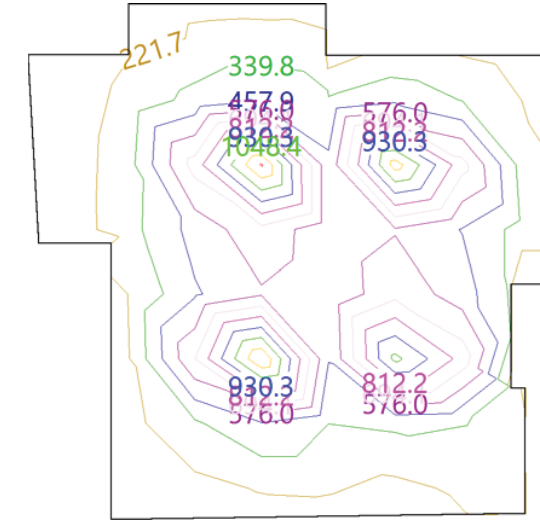


2512 TE Serinya

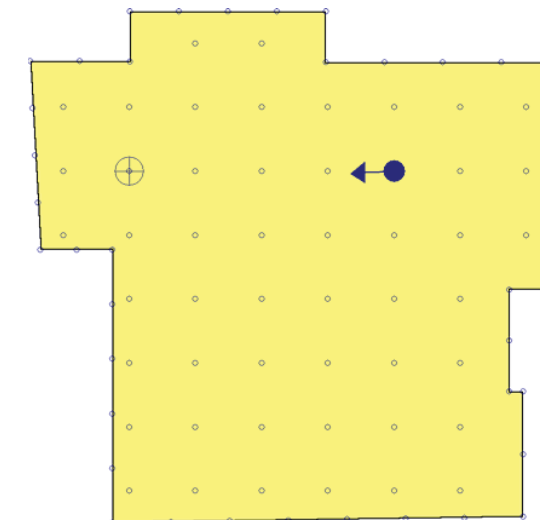
Data: 30/06/25

Valor d'eficiència energètica de la instal·lació (VEEI):	1.20 W/m ²
Potència total instal·lada per unitat de superfície il·luminada:	7.63 W/m ²
Factor d'uniformitat:	47.12 %

Valors calculats d'il·luminància



Posició dels valors pèssims calculats



- ⊕ Il·luminància mínima (291.74 lux)
- ←● Índex d'enlluernament unificat (UGR = 20.00)
- Punts de càlcul (Nombre de punts de càlcul: 90)

Enllumenat d'emergència	
Coefficient de reflectància en sòls:	0.00
Coefficient de reflectància en paredes:	0.00

Annexe de càlcul: II·luminació

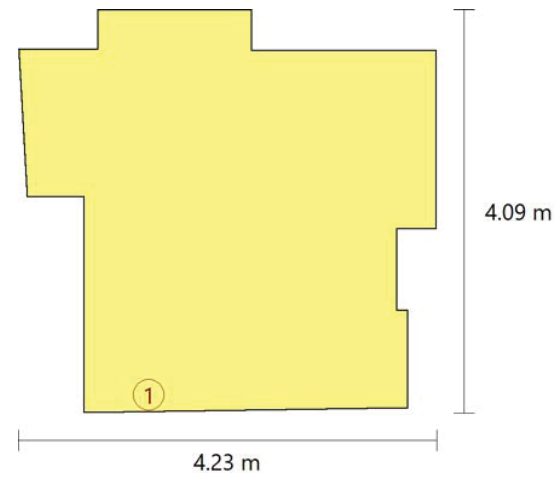


2512 TE Serinya

Data: 30/06/25

Coeficient de reflectància en sostres:	0.00
Factor de manteniment:	0.80
Índex de rendiment cromàtic:	70.00

Disposició de les Il·luminàries

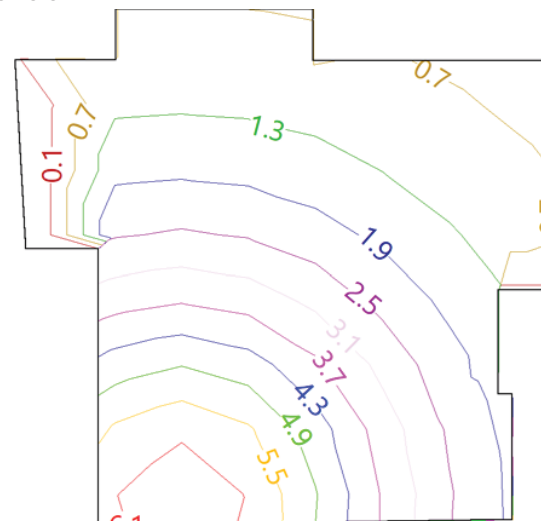


Nº	Quantitat	Descripció
1	1	Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens

Valors de càlcul obtinguts

II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació:	1.38 lux
II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació:	1.37 lux
Relació il·luminància màxima/mínima (eix central vies evacuació):	2.51
Altura sobre el nivell del sòl:	3.67 m

Valors calculats d'II·luminància



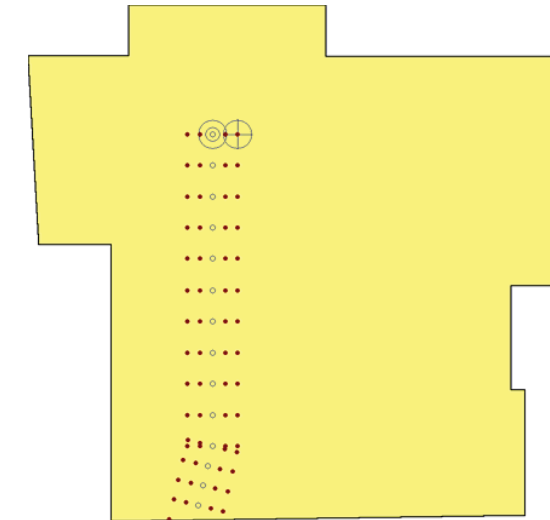
Annexe de càlcul: II·luminació



2512 TE Serinya

Data: 30/06/25

Posició dels valors pèssims calculats



- II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació (1.38 lux)
- ⊕ II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació (1.37 lux)
- Punt de comprovació en l'eix central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 15)
- Punt de comprovació en la banda central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 61)

Annexe de càlcul: II·luminació



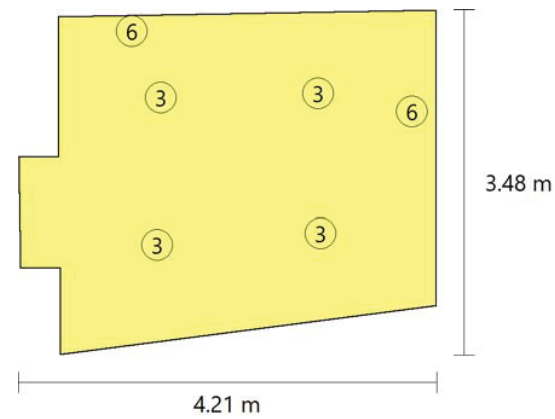
2512 TE Serinya

Data: 30/06/25

RECINTE			
Referència:	06 Sala d'Urgències (Oficines)	Planta:	Planta baixa
Superfície:	12.6 m ²	Alçada lliure:	3.70 m Volum: 46.7 m ³

Enllumenat normal	
Altura del pla de treball:	1.00 m
Altura per a la comprovació d'enlluernament (UGR):	0.85 m
Coefficient de reflectància en sòls:	0.20
Coefficient de reflectància en paredes:	0.50
Coefficient de reflectància en sostres:	0.70
Factor de manteniment:	0.80
Índex del local (K):	1.04
Nombre mínim de punts de càlcul:	9

Disposició de les Il·luminàries



Tipus	Quantitat	Descripció	Flux Iluminós total (lm)	Eficiència (lm/W)	Rendiment (%)	Potència total (W)
3	4	LAMP S.A. STOR 80 DECO SU RE 1500 WW SP OP/BK+ACC. BELL STORMBELL 80 Ø86x54	1340	23	100	4 x 14.5
6	2	ACB ILUMINACION SL 0969-35-CRI90-3000K-IES	2520	51	99	2 x 24.5
						Total = 107.0 W

Valors de càlcul obtinguts	
II·luminància mínima:	317.96 lux
II·luminància mitjana horitzontal mantinguda:	658.36 lux
Índex d'enlluernament unificat (UGR):	20.00
Valor d'eficiència energètica de la instal·lació (VEEI):	1.20 W/m ²
Potència total instal·lada per unitat de superfície il·luminada:	8.48 W/m ²

Annexe de càlcul: II·luminació

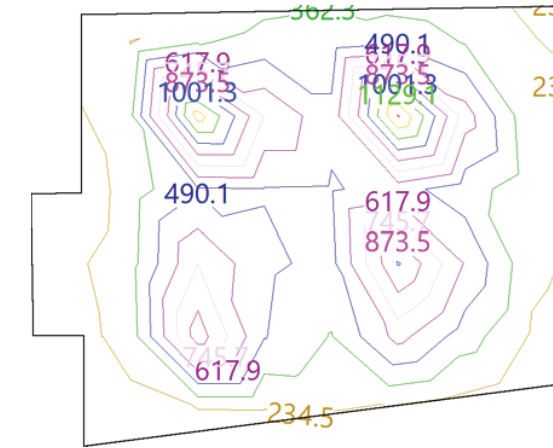


2512 TE Serinya

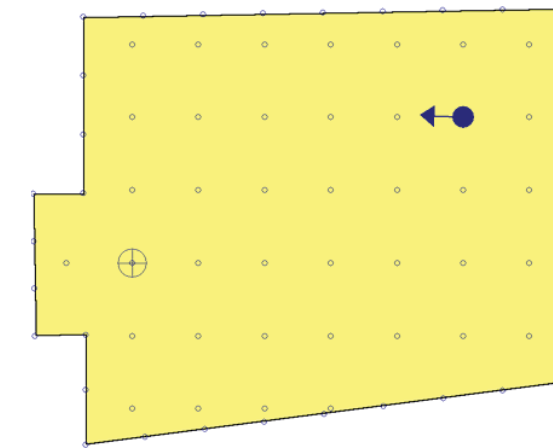
Data: 30/06/25

Factor d'uniformitat:	48.30 %
-----------------------	---------

Valors calculats d'II·luminància



Posició dels valors pèssims calculats



- ⊕ II·luminància mínima (317.96 lux)
- ←● Índex d'enlluernament unificat (UGR = 20.00)
- Punts de càlcul (Nombre de punts de càlcul: 72)

Enllumenat d'emergència	
Coefficient de reflectància en sòls:	0.00
Coefficient de reflectància en paredes:	0.00
Coefficient de reflectància en sostres:	0.00
Factor de manteniment:	0.80
Índex de rendiment cromàtic:	70.00

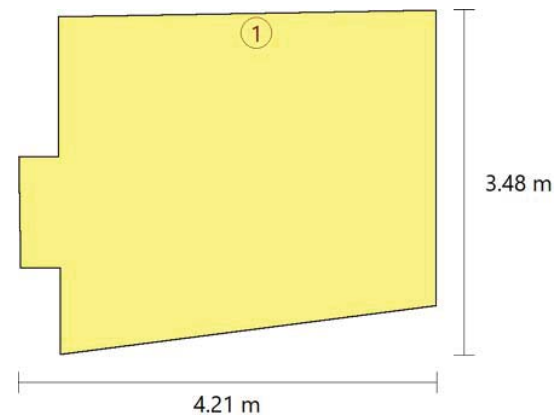
Disposició de les Il·luminàries

Annexe de càlcul: II·luminació

2512 TE Serinya



Data: 30/06/25

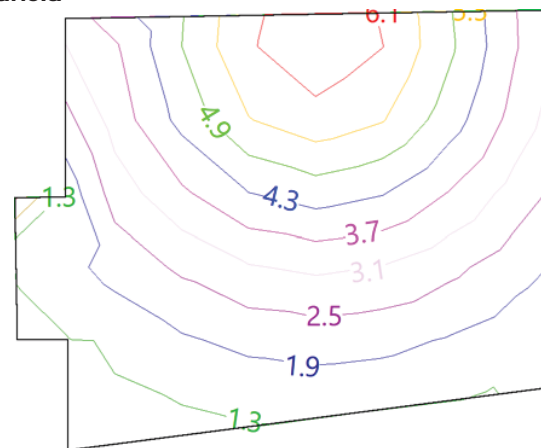


Nº	Quantitat	Descripció
1	1	Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens

Valors de càlcul obtinguts

II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació:	1.87 lux
II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació:	1.86 lux
Relació il·luminància màxima/mínima (eix central vies evacuació):	1.85
Altura sobre el nivell del sòl:	3.67 m

Valors calculats d'II·luminància



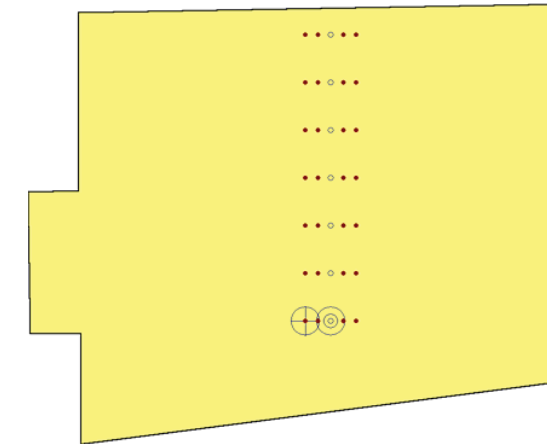
Posició dels valors pèssims calculats

Annexe de càlcul: II·luminació

2512 TE Serinya



Data: 30/06/25



- ⊙ II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació (1.87 lux)
- ⊕ II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació (1.86 lux)
- Punt de comprovació en l'eix central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 7)
- Punt de comprovació en la banda central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 28)

Annexe de càlcul: II·luminació



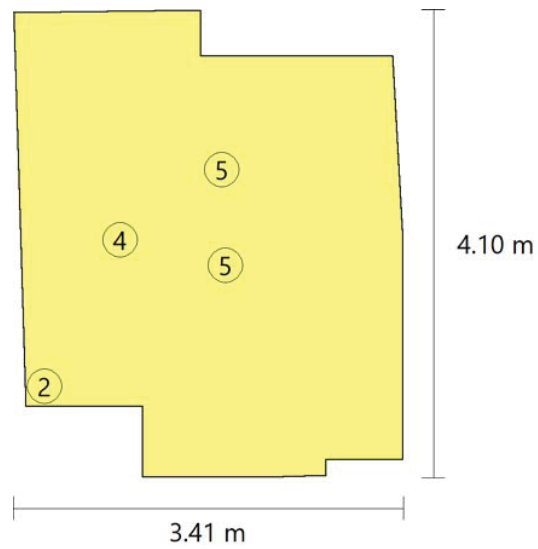
2512 TE Serinya

Data: 30/06/25

RECINTE			
Referència:	01 vestíbul d'accés (Vestíbul d'entrada)	Planta:	Planta baixa
Superfície:	12.2 m ²	Alçada lliure:	3.70 m Volum: 45.1 m ³

Enllumenat normal	
Altura del pla de treball:	0.00 m
Altura per a la comprovació d'enlluernament (UGR):	0.85 m
Coefficient de reflectància en sòls:	0.20
Coefficient de reflectància en paredes:	0.50
Coefficient de reflectància en sostres:	0.70
Factor de manteniment:	0.80
Índex del local (K):	0.50
Nombre mínim de punts de càlcul:	4

Disposició de les Il·luminàries



Tipus	Quantitat	Descripció	Flux Il·luminós total (lm)	Eficiència (lm/W)	Rendiment (%)	Potència total (W)
2	1	INESLAMP ROSA	604	76	84	1 x 8.0
4	1	LAMP S.A. STOR 80 DECO SU RE 1500 WW SP OP/BK+ACC. BELL STORMBELL 80 Ø161x154	1133	78	100	1 x 14.5
5	2	LLURIA ST15	1698	49	100	2 x 17.5
			Total = 57.5 W			

Valors de càlcul obtinguts	
II·luminància mínima:	106.80 lux

Annexe de càlcul: II·luminació

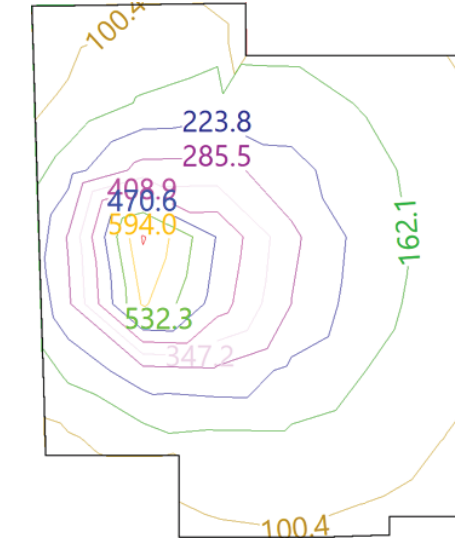


2512 TE Serinya

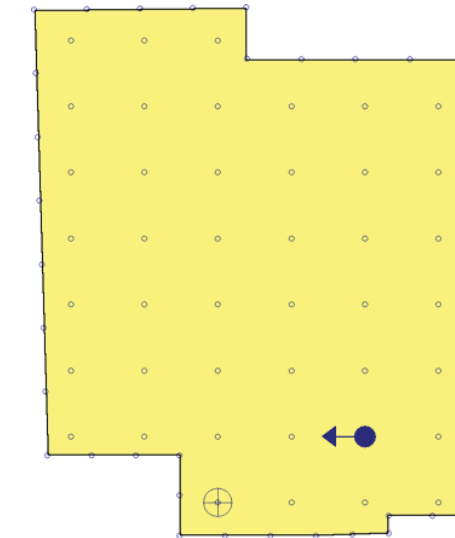
Data: 30/06/25

II·luminància mitjana horitzontal mantinguda:	264.48 lux
Índex d'enlluernament unificat (UGR):	23.00
Valor d'eficiència energètica de la instal·lació (VEEI):	1.70 W/m ²
Potència total instal·lada per unitat de superfície il·luminada:	4.72 W/m ²
Factor d'uniformitat:	40.38 %

Valors calculats d'il·luminància



Posició dels valors pèssims calculats



- ⊕ Il·luminància mínima (106.80 lux)
- ←● Índex d'enlluernament unificat (UGR = 23.00)
- Punts de càlcul (Nombre de punts de càlcul: 81)

Enllumenat d'emergència	
-------------------------	--

Annexe de càlcul: II·luminació

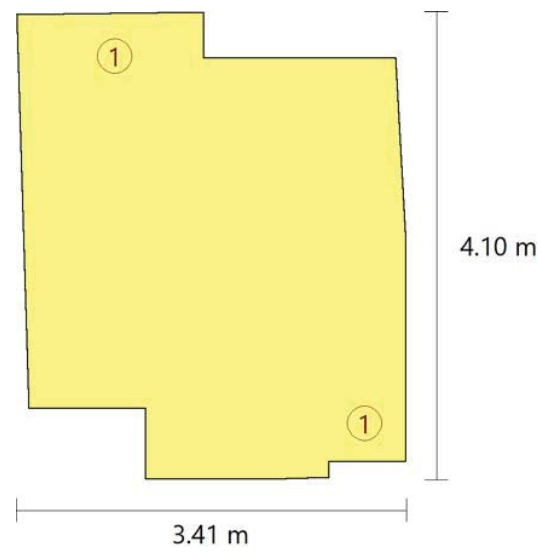


2512 TE Serinya

Data: 30/06/25

Coeficient de reflectància en sòls:	0.00
Coeficient de reflectància en paredes:	0.00
Coeficient de reflectància en sostres:	0.00
Factor de manteniment:	0.80
Índex de rendiment cromàtic:	70.00

Disposició de les Il·luminàries



Nº	Quantitat	Descripció
1	2	Luminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens

Valors de càlcul obtinguts

II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació:	3.68 lux
II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació:	3.57 lux
Relació il·luminància màxima/mínima (eix central vies evacuació):	1.19
Altura sobre el nivell del sòl:	3.70 m

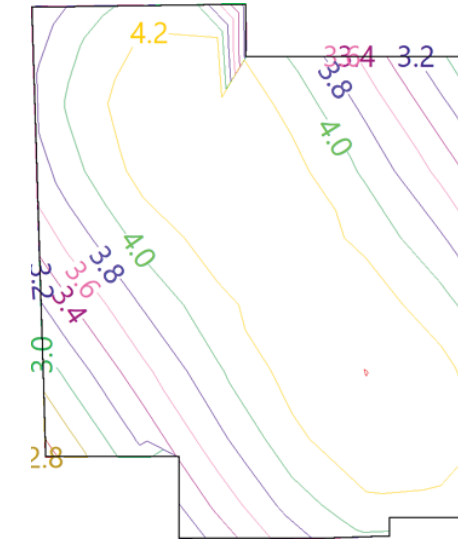
Valors calculats d'il·luminància

Annexe de càlcul: II·luminació

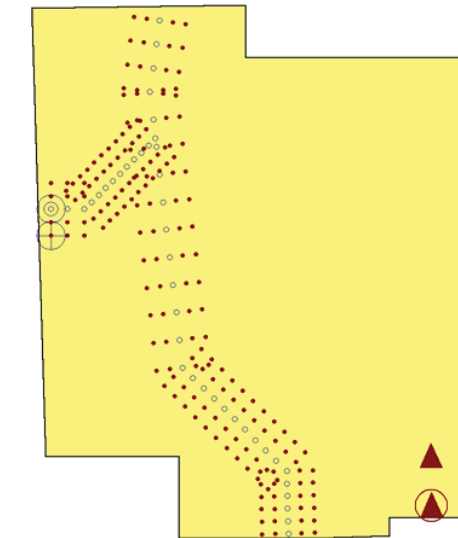


2512 TE Serinya

Data: 30/06/25



Posició dels valors pèssims calculats



- II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació (3.68 lux)
- ⊕ II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació (3.57 lux)
- Punt de comprovació en l'eix central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 46)
- Punt de comprovació en la banda central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 184)
- ▲ Equips de seguretat, de protecció o quadres de distribució d'enllumenat (Nombre de punts de càlcul: 2)
- ▲ II·luminància pèssima en equips de protecció/seguretat (7.94 lux)

Annexe de càlcul: II·luminació



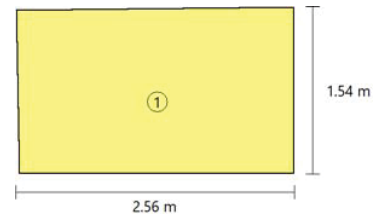
2512 TE Serinya

Data: 30/06/25

RECINTE			
Referència:	09 Bany Adaptat (Lavabo de planta)	Planta:	Planta baixa
Superfície:	3.9 m ²	Alçada lliure:	3.70 m Volum: 14.4 m ³

Enllumenat normal	
Altura del pla de treball:	0.00 m
Altura per a la comprovació d'enlluernament (UGR):	0.85 m
Coefficient de reflectància en sòls:	0.20
Coefficient de reflectància en paredes:	0.50
Coefficient de reflectància en sostres:	0.70
Factor de manteniment:	0.80
Índex del local (K):	0.26
Nombre mínim de punts de càlcul:	4

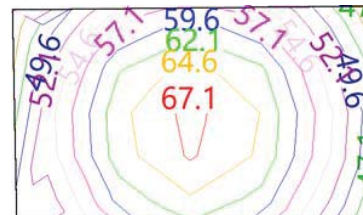
Disposició de les Il·luminàries



Tipus	Quantitat	Descripció	Flux Il·luminós total (lm)	Eficiència (lm/W)	Rendiment (%)	Potència total (W)
1	1	INESLAMP PETRA	896	94	100	1 x 9.5
						Total = 9.5 W

Valors de càlcul obtinguts	
II·luminància mínima:	60.50 lux
II·luminància mitjana horitzontal mantinguda:	63.75 lux
Índex d'enlluernament unificat (UGR):	0.00
Valor d'eficiència energètica de la instal·lació (VEEI):	3.80 W/m ²
Potència total instal·lada per unitat de superfície il·luminada:	2.44 W/m ²
Factor d'uniformitat:	94.91 %

Valors calculats d'II·luminància



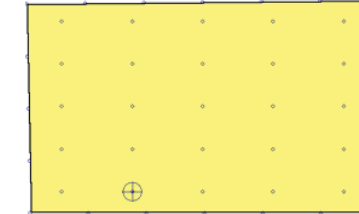
Annexe de càlcul: II·luminació



2512 TE Serinya

Data: 30/06/25

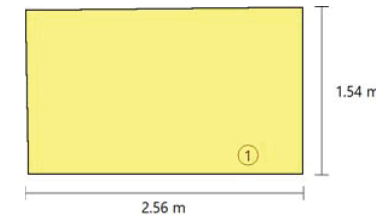
Posició dels valors pèssims calculats



- ⊕ II·luminància mínima (60.50 lux)
- Punts de càlcul (Nombre de punts de càlcul: 45)

Enllumenat d'emergència	
Coefficient de reflectància en sòls:	0.00
Coefficient de reflectància en paredes:	0.00
Coefficient de reflectància en sostres:	0.00
Factor de manteniment:	0.80
Índex de rendiment cromàtic:	70.00

Disposició de les Il·luminàries



Nº	Quantitat	Descripció
1	1	Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux Il·luminós 220 lúmens

Valors de càlcul obtinguts	
II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació:	3.44 lux
II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació:	3.40 lux
Relació II·luminància màxima/mínima (eix central vies evacuació):	1.00
Altura sobre el nivell del sòl:	3.67 m

Valors calculats d'II·luminància

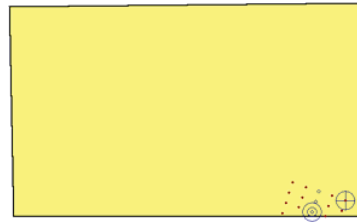


Annexe de càlcul: II·luminació

2512 TE Serinya



Posició dels valors pèssims calculats



- ⊙ Il·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació (3.44 lux)
- ⊕ Il·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació (3.40 lux)
- Punt de comprovació en l'eix central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 3)
- Punt de comprovació en la banda central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 12)

Annexe de càlcul: II·luminació

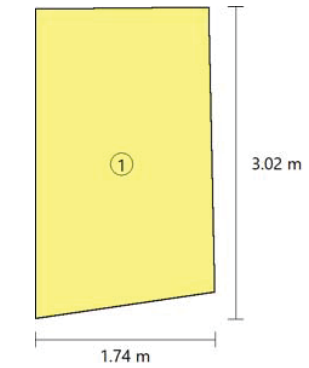
2512 TE Serinya



RECINTE			
Referència:	10 Bany adaptat (Lavabo de planta)	Planta:	Planta baixa
Superfície:	4.9 m ²	Alçada lliure:	3.70 m Volum: 18.3 m ³

Enllumenat normal	
Altura del pla de treball:	0.00 m
Altura per a la comprovació d'enlluernament (UGR):	0.85 m
Coefficient de reflectància en sòls:	0.20
Coefficient de reflectància en paretes:	0.50
Coefficient de reflectància en sostres:	0.70
Factor de manteniment:	0.80
Índex del local (K):	0.29
Nombre mínim de punts de càlcul:	4

Disposició de les Il·luminàries



Tipus	Quantitat	Descripció	Flux Iluminós total (lm)	Eficiència (lm/W)	Rendiment (%)	Potència total (W)
1	1	INESLAMP PETRA	896	94	100	1 x 9.5
						Total = 9.5 W

Valors de càlcul obtinguts	
II·luminància mínima:	55.42 lux
II·luminància mitjana horitzontal mantinguda:	59.54 lux
Índex d'enlluernament unificat (UGR):	0.00
Valor d'eficiència energètica de la instal·lació (VEEI):	3.20 W/m ²
Potència total instal·lada per unitat de superfície il·luminada:	1.93 W/m ²
Factor d'uniformitat:	93.09 %

Valors calculats d'il·luminància

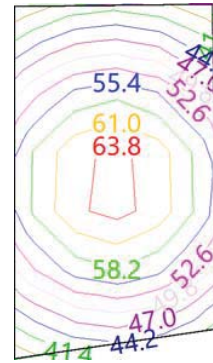
Annexe de càlcul: II·luminació



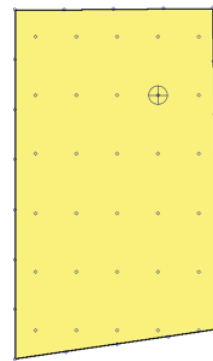
SJ12

2512 TE Serinya

Data: 30/06/25



Posició dels valors pèssims calculats



- ⊕ II·luminància mínima (55.42 lux)
- Punts de càlcul (Nombre de punts de càlcul: 51)

Enllumenat d'emergència	
Coefficient de reflectància en sòls:	0.00
Coefficient de reflectància en parets:	0.00
Coefficient de reflectància en sostres:	0.00
Factor de manteniment:	0.80
Índex de rendiment cromàtic:	70.00

Disposició de les Il·luminàries

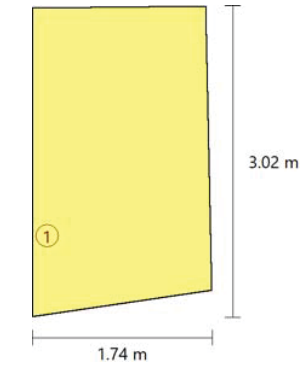
Annexe de càlcul: II·luminació



SJ12

2512 TE Serinya

Data: 30/06/25



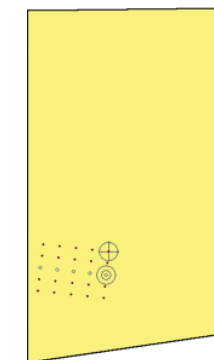
Nº	Quantitat	Descripció
1	1	L·luminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens

Valors de càlcul obtinguts	
II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació:	3.33 lux
II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació:	3.31 lux
Relació II·luminància màxima/mínima (eix central vies evacuació):	1.04
Altura sobre el nivell del sòl:	3.67 m

Valors calculats d'II·luminància



Posició dels valors pèssims calculats



Annexe de càlcul: II·luminació

2512 TE Serinya



- ⊙ II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació (3.33 lux)
- ⊕ II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació (3.31 lux)
- Punt de comprovació en l'eix central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 5)
- Punt de comprovació en la banda central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 20)

Annexe de càlcul: II·luminació

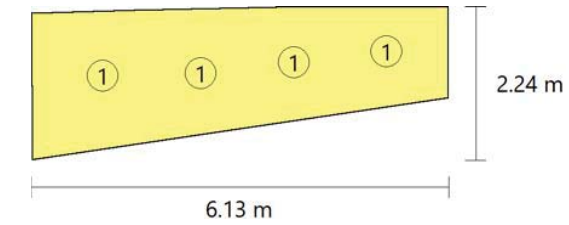
2512 TE Serinya



RECINTE			
Referència:	08 Circulació 01 (Zona de circulació)	Planta:	Planta baixa
Superfície:	10.8 m ²	Alçada lliure:	3.70 m Volum: 40.0 m ³

Enllumenat normal	
Altura del pla de treball:	0.00 m
Altura per a la comprovació d'enlluernament (UGR):	0.85 m
Coefficient de reflectància en sòls:	0.20
Coefficient de reflectància en paretes:	0.50
Coefficient de reflectància en sostres:	0.70
Factor de manteniment:	0.80
Índex del local (K):	0.37
Nombre mínim de punts de càlcul:	4

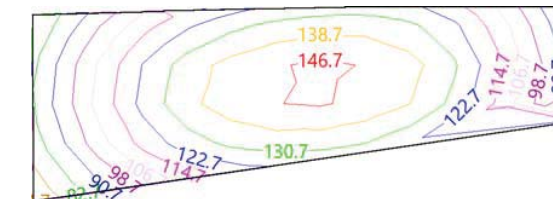
Disposició de les Il·luminàries



Tipus	Quantitat	Descripció	Flux Iluminós total (lm)	Eficiència (lm/W)	Rendiment (%)	Potència total (W)
1	4	INESLAMP PETRA	896	24	100	4 x 9.5
						Total = 38.0 W

Valors de càlcul obtinguts	
II·luminància mínima:	103.34 lux
II·luminància mitjana horitzontal mantinguda:	132.06 lux
Índex d'enlluernament unificat (UGR):	19.00
Valor d'eficiència energètica de la instal·lació (VEEI):	2.60 W/m ²
Potència total instal·lada per unitat de superfície il·luminada:	3.52 W/m ²
Factor d'uniformitat:	78.26 %

Valors calculats d'II·luminància



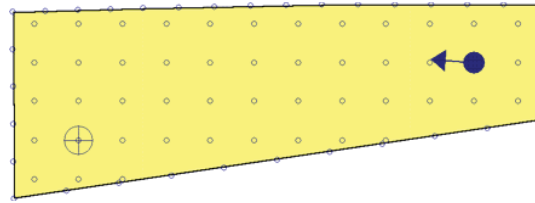
Annexe de càlcul: II·luminació



2512 TE Serinya

Data: 30/06/25

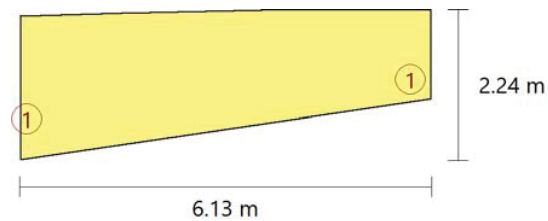
Posició dels valors pèssims calculats



- ⊕ II·luminància mínima (103.34 lux)
- ←● Índex d'enlluernament unificat (UGR = 19.00)
- Punts de càlcul (Nombre de punts de càlcul: 81)

Enllumenat d'emergència	
Coeficient de reflectància en sòls:	0.00
Coeficient de reflectància en parets:	0.00
Coeficient de reflectància en sostres:	0.00
Factor de manteniment:	0.80
Índex de rendiment cromàtic:	70.00

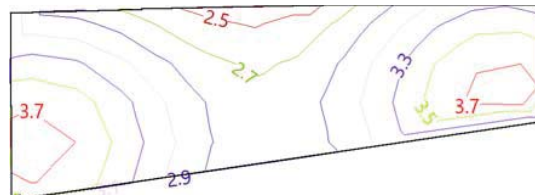
Disposició de les Il·luminàries



Nº	Quantitat	Descripció
1	2	Luminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens

Valors de càlcul obtinguts	
II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació:	2.71 lux
II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació:	2.64 lux
Relació il·luminància màxima/mínima (eix central vies evacuació):	1.35
Altura sobre el nivell del sòl:	3.67 m

Valors calculats d'II·luminància



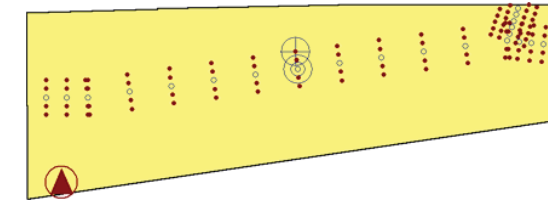
Annexe de càlcul: II·luminació



2512 TE Serinya

Data: 30/06/25

Posició dels valors pèssims calculats



- II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació (2.71 lux)
- ⊕ II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació (2.64 lux)
- Punt de comprovació en l'eix central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 25)
- Punt de comprovació en la banda central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 101)
- ▲ Equips de seguretat, de protecció o quadres de distribució d'enllumenat (Nombre de punts de càlcul: 1)
- ⊕ II·luminància pèssima en equips de protecció/seguretat (7.16 lux)

Annexe de càlcul: II·luminació



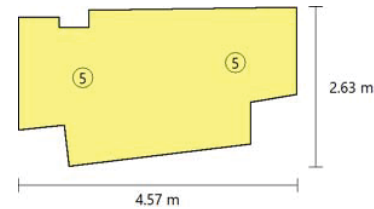
2512 TE Serinya

Data: 30/06/25

RECINTE			
Referència:	04 Sala espera 1 (Oficines)	Planta:	Planta baixa
Superfície:	9.8 m ²	Alçada lliure:	3.70 m Volum: 36.2 m ³

Enllumenat normal	
Altura del pla de treball:	1.00 m
Altura per a la comprovació d'enlluernament (UGR):	0.85 m
Coefficient de reflectància en sòls:	0.20
Coefficient de reflectància en parets:	0.50
Coefficient de reflectància en sostres:	0.70
Factor de manteniment:	0.80
Índex del local (K):	0.59
Nombre mínim de punts de càlcul:	4

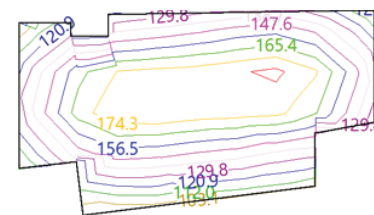
Disposició de les Il·luminàries



Tipus	Quantitat	Descripció	Flux lluminós total (lm)	Eficiència (lm/W)	Rendiment (%)	Potència total (W)
5	2	LLURIA ST15	1698	49	100	2 x 17.5
						Total = 35.0 W

Valors de càlcul obtinguts	
II·luminància mínima:	143.11 lux
II·luminància mitjana horitzontal mantinguda:	167.31 lux
Índex d'enlluernament unificat (UGR):	20.00
Valor d'eficiència energètica de la instal·lació (VEEI):	2.10 W/m ²
Potència total instal·lada per unitat de superfície il·luminada:	3.58 W/m ²
Factor d'uniformitat:	85.54 %

Valors calculats d'II·luminància



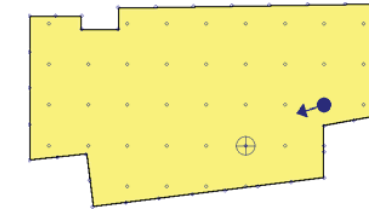
Annexe de càlcul: II·luminació



2512 TE Serinya

Data: 30/06/25

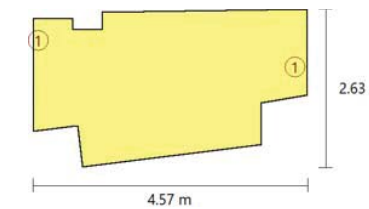
Posició dels valors pèssims calculats



- ⊕ II·luminància mínima (143.11 lux)
- ◐ Índex d'enlluernament unificat (UGR = 20.00)
- Punts de càlcul (Nombre de punts de càlcul: 72)

Enllumenat d'emergència	
Coefficient de reflectància en sòls:	0.00
Coefficient de reflectància en parets:	0.00
Coefficient de reflectància en sostres:	0.00
Factor de manteniment:	0.80
Índex de rendiment cromàtic:	70.00

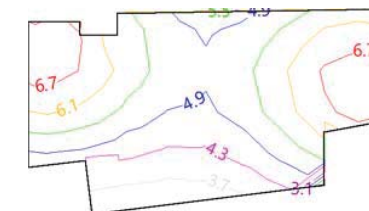
Disposició de les Il·luminàries



Nº	Quantitat	Descripció
1	2	Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens

Valors de càlcul obtinguts	
II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació:	3.83 lux
II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació:	3.82 lux
Relació II·luminància màxima/mínima (eix central vies evacuació):	1.10
Altura sobre el nivell del sòl:	3.70 m

Valors calculats d'II·luminància

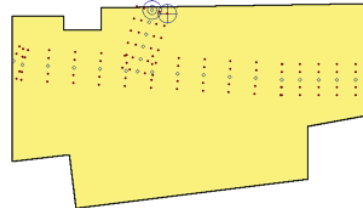


Annexe de càlcul: II·luminació

2512 TE Serinya



Posició dels valors pèssims calculats



- ⊙ II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació (3.83 lux)
- ⊕ II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació (3.82 lux)
- Punt de comprovació en l'eix central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 24)
- Punt de comprovació en la banda central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 94)

Annexe de càlcul: II·luminació

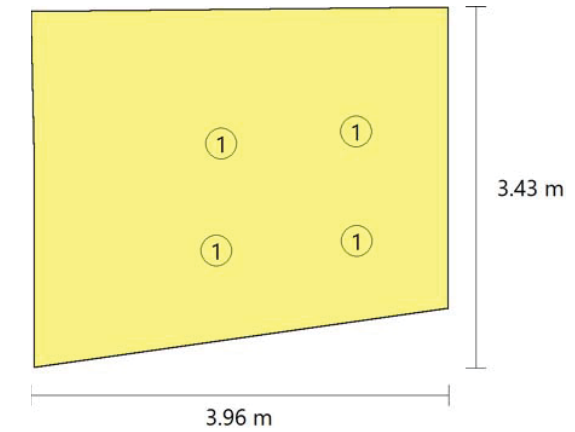
2512 TE Serinya



RECINTE			
Referència:	18 Espai descans (Sala de descans)	Planta:	Planta 1
Superfície:	12.3 m ²	Alçada lliure:	3.70 m Volum: 45.4 m ³

Enllumenat normal	
Altura del pla de treball:	1.00 m
Altura per a la comprovació d'enlluernament (UGR):	0.85 m
Coefficient de reflectància en sòls:	0.20
Coefficient de reflectància en paredes:	0.50
Coefficient de reflectància en sostres:	0.70
Factor de manteniment:	0.80
Índex del local (K):	0.65
Nombre mínim de punts de càlcul:	4

Disposició de les Il·luminàries



Tipus	Quantitat	Descripció	Flux Iluminós total (lm)	Eficiència (lm/W)	Rendiment (%)	Potència total (W)
1	4	INESLAMP PETRA	896	24	100	4 x 9.5
						Total = 38.0 W

Valors de càlcul obtinguts	
II·luminància mínima:	120.28 lux
II·luminància mitjana horitzontal mantinguda:	209.88 lux
Índex d'enlluernament unificat (UGR):	0.00
Valor d'eficiència energètica de la instal·lació (VEEI):	1.40 W/m ²
Potència total instal·lada per unitat de superfície il·luminada:	3.09 W/m ²
Factor d'uniformitat:	57.31 %

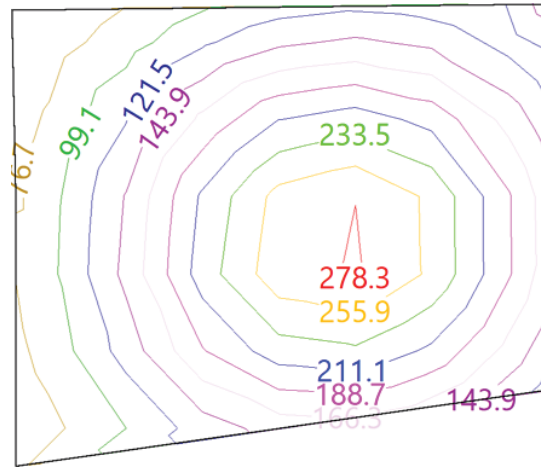
Valors calculats d'il·luminància

Annexe de càlcul: II·luminació

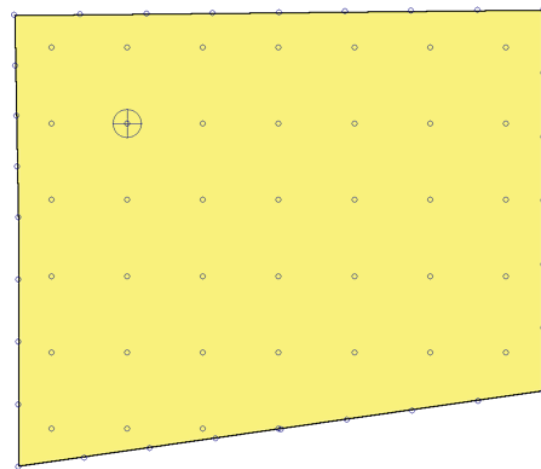
2512 TE Serinya



Data: 30/06/25



Posició dels valors pèssims calculats



- ⊕ Il·luminància mínima (120.28 lux)
- Punts de càlcul (Nombre de punts de càlcul: 69)

Enllumenat d'emergència	
Coefficient de reflectància en sòls:	0.00
Coefficient de reflectància en paredes:	0.00
Coefficient de reflectància en sostres:	0.00
Factor de manteniment:	0.80
Índex de rendiment cromàtic:	70.00

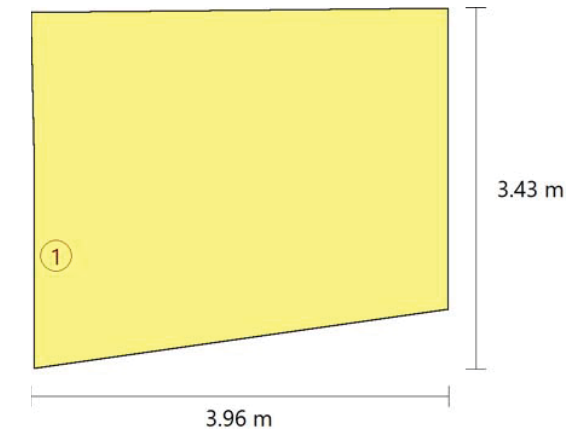
Disposició de les Il·luminàries

Annexe de càlcul: II·luminació

2512 TE Serinya



Data: 30/06/25

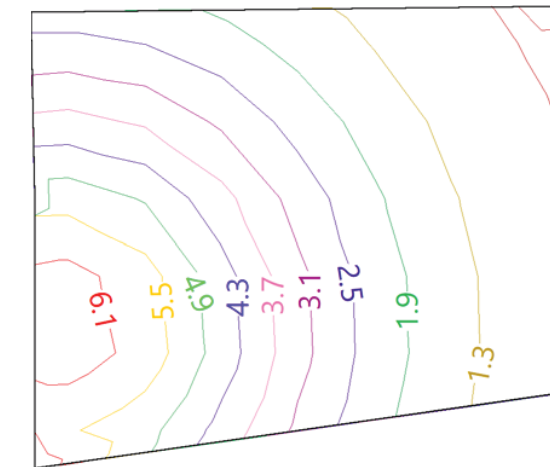


Nº	Quantitat	Descripció
1	1	Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens

Valors de càlcul obtinguts

II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació:	3.24 lux
II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació:	3.22 lux
Relació il·luminància màxima/mínima (eix central vies evacuació):	1.06
Alçada sobre el nivell del sòl:	3.67 m

Valors calculats d'il·luminància

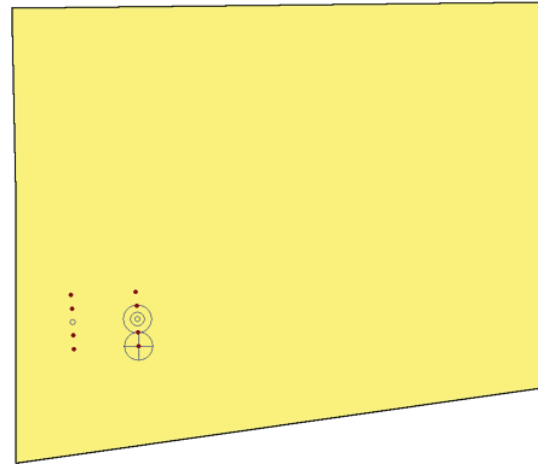


Posició dels valors pèssims calculats

Annexe de càlcul: II·luminació

2512 TE Serinya

SJ12
Data: 30/06/25



- ⊙ II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació (3.24 lux)
- ⊕ II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació (3.22 lux)
- Punt de comprovació en l'eix central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 2)
- Punt de comprovació en la banda central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 8)

Annexe de càlcul: II·luminació

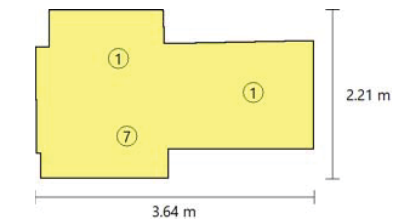
2512 TE Serinya

SJ12
Data: 30/06/25

RECINTE			
Referència:	17 Circulació 03 (Zona de circulació)	Planta:	Planta 1
Superfície:	6.4 m ²	Alçada lliure:	3.59 m Volum: 23.0 m ³

Enllumenat normal	
Altura del pla de treball:	0.00 m
Altura per a la comprovació d'enlluernament (UGR):	0.85 m
Coefficient de reflectància en sòls:	0.20
Coefficient de reflectància en paredes:	0.50
Coefficient de reflectància en sostres:	0.70
Factor de manteniment:	0.80
Índex del local (K):	0.34
Nombre mínim de punts de càlcul:	4

Disposició de les Il·luminàries



Tipus	Quantitat	Descripció	Flux Iluminós total (lm)	Eficiència (lm/W)	Rendiment (%)	Potència total (W)
1	2	INESLAMP PETRA	896	47	100	2 x 9.5
7	1	TIRA LED 1000LM 20W 930 2MX12x17	1240	69	88	1 x 18.0
						Total = 37.0 W

Valors de càlcul obtinguts	
II·luminància mínima:	122.46 lux
II·luminància mitjana horitzontal mantinguda:	142.98 lux
Índex d'enlluernament unificat (UGR):	0.00
Valor d'eficiència energètica de la instal·lació (VEEI):	4.00 W/m ²
Potència total instal·lada per unitat de superfície il·luminada:	5.79 W/m ²
Factor d'uniformitat:	85.65 %

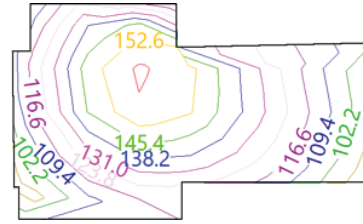
Valors calculats d'il·luminància

Annexe de càlcul: II·luminació

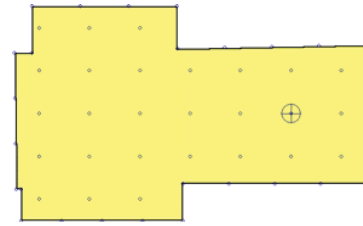
2512 TE Serinya



Data: 30/06/25



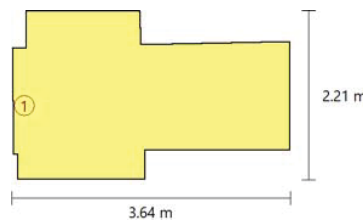
Posició dels valors pèssims calculats



- ⊕ II·luminància mínima (122.46 lux)
- Punts de càlcul (Nombre de punts de càlcul: 54)

Enllumenat d'emergència	
Coeficient de reflectància en sòls:	0.00
Coeficient de reflectància en parets:	0.00
Coeficient de reflectància en sostres:	0.00
Factor de manteniment:	0.80
Índex de rendiment cromàtic:	70.00

Disposició de les Il·luminàries



Nº	Quantitat	Descripció
1	1	Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens

Valors de càlcul obtinguts	
II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació:	1.24 lux
II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació:	1.24 lux
Relació il·luminància màxima/mínima (eix central vies evacuació):	2.80
Altura sobre el nivell del sòl:	3.66 m

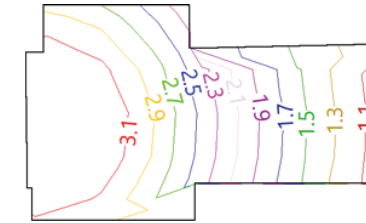
Annexe de càlcul: II·luminació

2512 TE Serinya

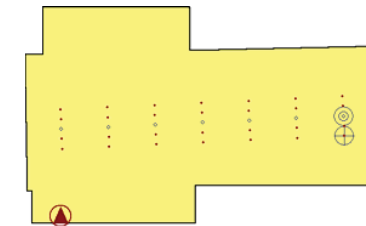


Data: 30/06/25

Valors calculats d'il·luminància



Posició dels valors pèssims calculats



- II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació (1.24 lux)
- ⊕ II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació (1.24 lux)
- Punt de comprovació en l'eix central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 7)
- Punt de comprovació en la banda central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 28)
- ▲ Equips de seguretat, de protecció o quadres de distribució d'enllumenat (Nombre de punts de càlcul: 1)
- ⊕ II·luminància pèssima en equips de protecció/seguretat (5.93 lux)

Annexe de càlcul: II·luminació



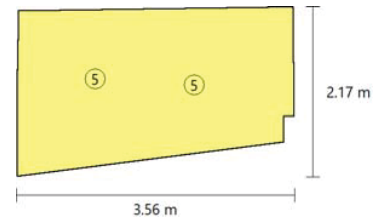
2512 TE Serinya

Data: 30/06/25

RECINTE	
Referència: 15 Sala Espera Serveis Socials (Zona de circulació)	Planta: Planta 1
Superfície: 6.8 m ²	Alçada lliure: 4.37 m Volum: 29.6 m ³

Enllumenat normal	
Altura del pla de treball:	0.00 m
Altura per a la comprovació d'enlluernament (UGR):	0.85 m
Coefficient de reflectància en sòls:	0.20
Coefficient de reflectància en parets:	0.50
Coefficient de reflectància en sostres:	0.70
Factor de manteniment:	0.80
Índex del local (K):	0.27
Nombre mínim de punts de càlcul:	4

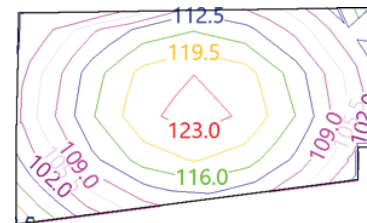
Disposició de les Il·luminàries



Tipus	Quantitat	Descripció	Flux lluminós total (lm)	Eficiència (lm/W)	Rendiment (%)	Potència total (W)
5	2	LLURIA ST15	1698	49	100	2 x 17.5
						Total = 35.0 W

Valors de càlcul obtinguts	
II·luminància mínima:	111.61 lux
II·luminància mitjana horitzontal mantinguda:	117.88 lux
Índex d'enlluernament unificat (UGR):	0.00
Valor d'eficiència energètica de la instal·lació (VEEI):	4.30 W/m ²
Potència total instal·lada per unitat de superfície il·luminada:	5.17 W/m ²
Factor d'uniformitat:	94.68 %

Valors calculats d'II·luminància



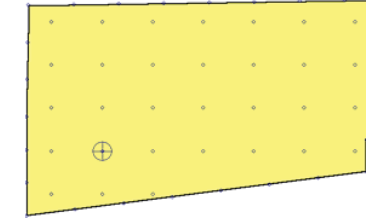
Annexe de càlcul: II·luminació



2512 TE Serinya

Data: 30/06/25

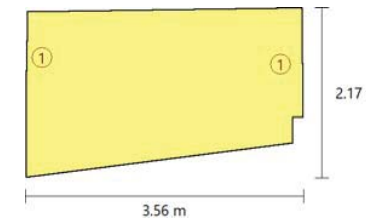
Posició dels valors pèssims calculats



- ⊕ II·luminància mínima (111.61 lux)
- Punts de càlcul (Nombre de punts de càlcul: 57)

Enllumenat d'emergència	
Coefficient de reflectància en sòls:	0.00
Coefficient de reflectància en parets:	0.00
Coefficient de reflectància en sostres:	0.00
Factor de manteniment:	0.80
Índex de rendiment cromàtic:	70.00

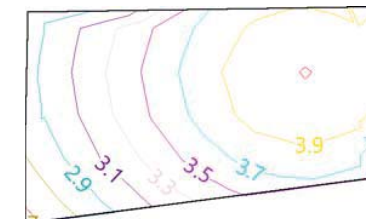
Disposició de les Il·luminàries



Nº	Quantitat	Descripció
1	2	Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens

Valors de càlcul obtinguts	
II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació:	2.93 lux
II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació:	2.92 lux
Relació II·luminància màxima/mínima (eix central vies evacuació):	1.41
Altura sobre el nivell del sòl:	5.20 m

Valors calculats d'II·luminància

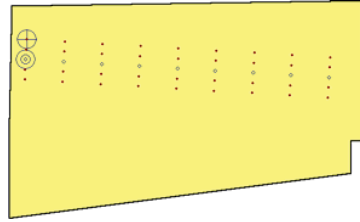


Annexe de càlcul: II·luminació

2512 TE Serinya



Posició dels valors pèssims calculats



- II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació (2.93 lux)
- ⊕ II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació (2.92 lux)
- Punt de comprovació en l'eix central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 9)
- Punt de comprovació en la banda central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 36)

Annexe de càlcul: II·luminació

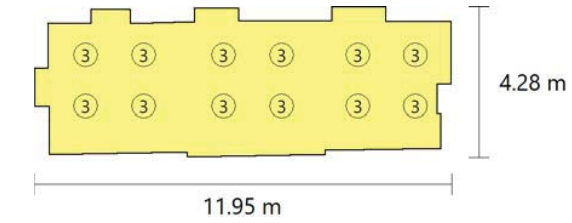
2512 TE Serinya



RECINTE			
Referència:	13 Oficines Serveis Socials (Oficines)	Planta:	Planta 1
Superfície:	44.7 m ²	Alçada lliure:	4.32 m Volum: 193.0 m ³

Enllumenat normal	
Altura del pla de treball:	1.00 m
Altura per a la comprovació d'enlluernament (UGR):	0.85 m
Coefficient de reflectància en sòls:	0.20
Coefficient de reflectància en paretes:	0.50
Coefficient de reflectància en sostres:	0.70
Factor de manteniment:	0.80
Índex del local (K):	0.67
Nombre mínim de punts de càlcul:	4

Disposició de les Il·luminàries



Tipus	Quantitat	Descripció	Flux Il·luminós total (lm)	Eficiència (lm/W)	Rendiment (%)	Potència total (W)
3	12	LAMP S.A. STOR 80 DECO SU RE 1500 WW SP OP/BK+ACC. BELL STORMBELL 80 Ø86x54	1340	8	100	12 x 14.5
						Total = 174.0 W

Valors de càlcul obtinguts	
II·luminància mínima:	209.90 lux
II·luminància mitjana horitzontal mantinguda:	360.45 lux
Índex d'enlluernament unificat (UGR):	2.00
Valor d'eficiència energètica de la instal·lació (VEEI):	1.00 W/m ²
Potència total instal·lada per unitat de superfície il·luminada:	3.90 W/m ²
Factor d'uniformitat:	58.23 %

Valors calculats d'II·luminància

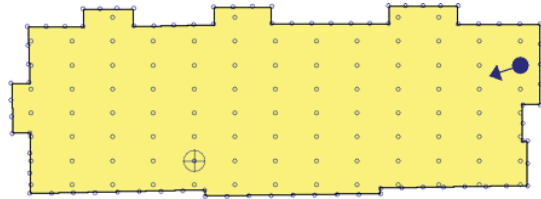
Annexe de càlcul: II·luminació

2512 TE Serinya

SJ12
Data: 30/06/25



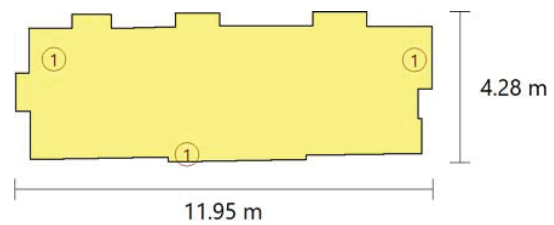
Posició dels valors pèssims calculats



- ⊕ Il·luminància mínima (209.90 lux)
- ←● Índex d'enlluernament unificat (UGR = 2.00)
- Punts de càlcul (Nombre de punts de càlcul: 174)

Enllumenat d'emergència	
Coeficient de reflectància en sòls:	0.00
Coeficient de reflectància en parets:	0.00
Coeficient de reflectància en sostres:	0.00
Factor de manteniment:	0.80
Índex de rendiment cromàtic:	70.00

Disposició de les Il·luminàries



Nº	Quantitat	Descripció
1	3	Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux Iluminós 220 lúmens

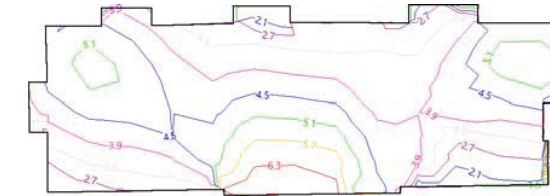
Valors de càlcul obtinguts	
II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació:	2.78 lux
II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació:	2.67 lux
Relació il·luminància màxima/mínima (eix central vies evacuació):	1.90
Altura sobre el nivell del sòl:	6.10 m

Annexe de càlcul: II·luminació

2512 TE Serinya

SJ12
Data: 30/06/25

Valors calculats d'il·luminància



Posició dels valors pèssims calculats



- ⊙ Il·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació (2.78 lux)
- ⊕ Il·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació (2.67 lux)
- Punt de comprovació en l'eix central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 31)
- Punt de comprovació en la banda central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 124)

Annexe de càlcul: II·luminació



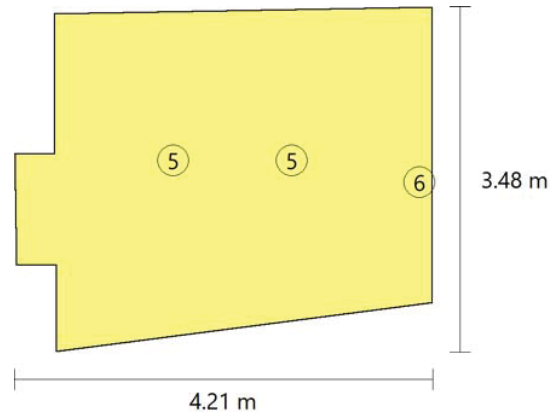
2512 TE Serinya

Data: 30/06/25

RECINTE			
Referència:	Sala Reunions (Sala de reunions)	Planta:	Planta 1
Superfície:	12.6 m ²	Alçada lliure:	4.46 m Volum: 56.2 m ³

Enllumenat normal	
Altura del pla de treball:	1.00 m
Altura per a la comprovació d'enlluernament (UGR):	0.85 m
Coefficient de reflectància en sòls:	0.20
Coefficient de reflectància en paredes:	0.50
Coefficient de reflectància en sostres:	0.70
Factor de manteniment:	0.80
Índex del local (K):	0.44
Nombre mínim de punts de càlcul:	4

Disposició de les Il·luminàries



Tipus	Quantitat	Descripció	Flux Iluminós total (lm)	Eficiència (lm/W)	Rendiment (%)	Potència total (W)
5	2	LLURIA ST15	1698	49	100	2 x 17.5
6	1	ACB ILUMINACION SL 0969-35-CRI90-3000K-IES	2520	103	99	1 x 24.5
						Total = 59.5 W

Valors de càlcul obtinguts	
II·luminància mínima:	132.83 lux
II·luminància mitjana horitzontal mantinguda:	153.11 lux
Índex d'enlluernament unificat (UGR):	0.00
Valor d'eficiència energètica de la instal·lació (VEEI):	3.00 W/m ²
Potència total instal·lada per unitat de superfície il·luminada:	4.72 W/m ²
Factor d'uniformitat:	86.76 %

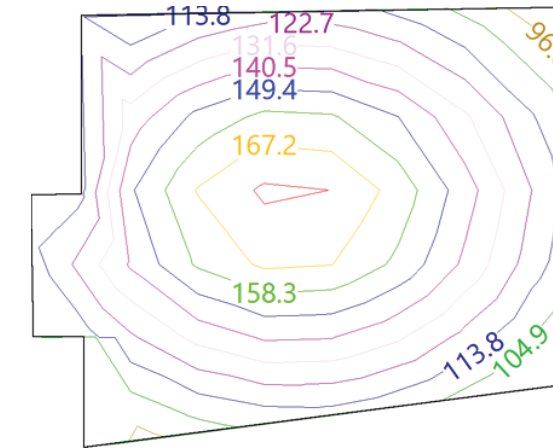
Annexe de càlcul: II·luminació



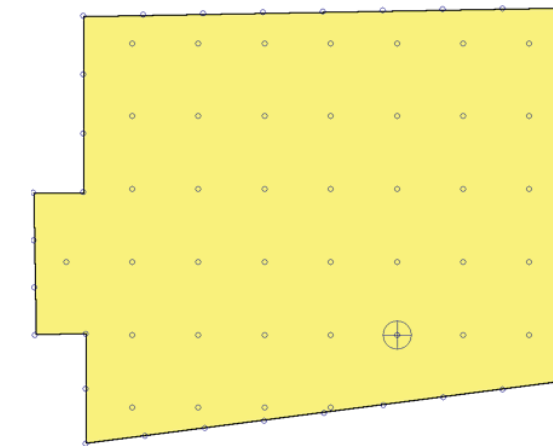
2512 TE Serinya

Data: 30/06/25

Valors calculats d'II·luminància



Posició dels valors pèssims calculats



- ⊕ II·luminància mínima (132.83 lux)
- Punts de càlcul (Nombre de punts de càlcul: 72)

Enllumenat d'emergència	
Coefficient de reflectància en sòls:	0.00
Coefficient de reflectància en paredes:	0.00
Coefficient de reflectància en sostres:	0.00
Factor de manteniment:	0.80
Índex de rendiment cromàtic:	70.00

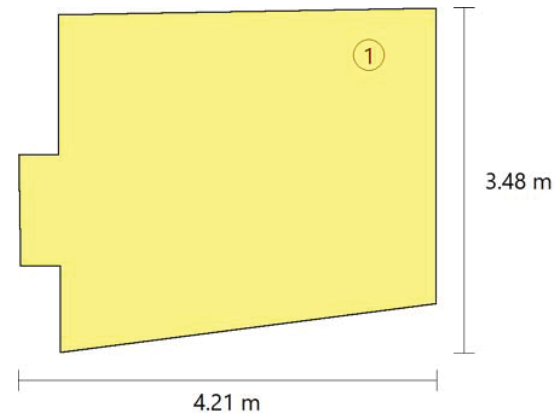
Disposició de les Il·luminàries

Annexe de càlcul: II·luminació

2512 TE Serinya



Data: 30/06/25

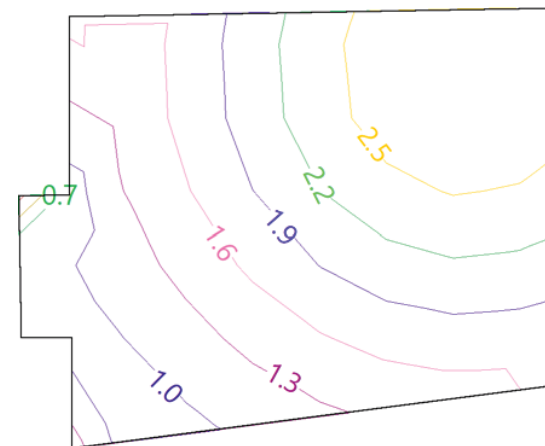


Nº	Quantitat	Descripció
1	1	Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens

Valors de càlcul obtinguts

II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació:	1.04 lux
II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació:	1.03 lux
Relació il·luminància màxima/mínima (eix central vies evacuació):	1.72
Altura sobre el nivell del sòl:	5.08 m

Valors calculats d'II·luminància



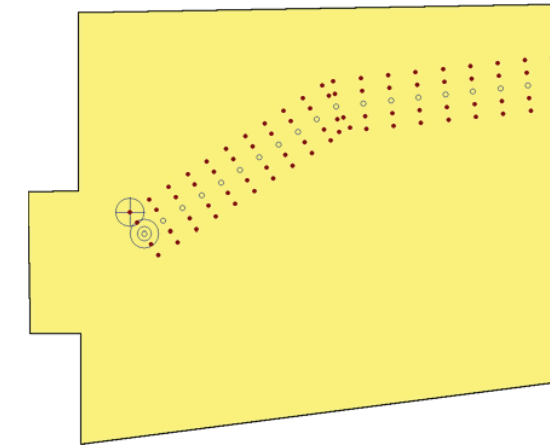
Posició dels valors pèssims calculats

Annexe de càlcul: II·luminació

2512 TE Serinya



Data: 30/06/25



- ⊙ II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació (1.04 lux)
- ⊕ II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació (1.03 lux)
- Punt de comprovació en l'eix central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 20)
- Punt de comprovació en la banda central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 80)

Annexe de càlcul: II·luminació



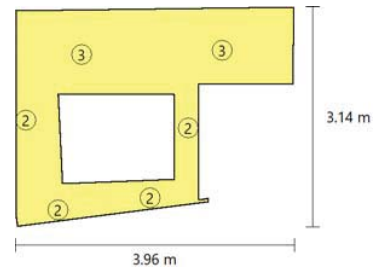
2512 TE Serinya

Data: 30/06/25

RECINTE			
Referència:	12 Circulació 02 (Zona de circulació)	Planta:	Planta 1
Superfície:	7.2 m ²	Alçada lliure:	5.94 m Volum: 42.6 m ³

Enllumenat normal	
Altura del pla de treball:	0.00 m
Altura per a la comprovació d'enlluernament (UGR):	0.85 m
Coefficient de reflectància en sòls:	0.20
Coefficient de reflectància en paredes:	0.50
Coefficient de reflectància en sostres:	0.70
Factor de manteniment:	0.80
Índex del local (K):	0.21
Nombre mínim de punts de càlcul:	4

Disposició de les Il·luminàries



Tipus	Quantitat	Descripció	Flux Iluminós total (lm)	Eficiència (lm/W)	Rendiment (%)	Potència total (W)
2	4	INESLAMP ROSA	604	19	84	4 x 8.0
3	2	LAMP S.A. STOR 80 DECO SU RE 1500 WW SP OP/BK+ACC. BELL STORMBELL 80 Ø86x54	1340	46	100	2 x 14.5
						Total = 61.0 W

Valors de càlcul obtinguts	
II·luminància mínima:	186.79 lux
II·luminància mitjana horitzontal mantinguda:	231.80 lux
Índex d'enlluernament unificat (UGR):	0.00
Valor d'eficiència energètica de la instal·lació (VEEI):	3.60 W/m ²
Potència total instal·lada per unitat de superfície il·luminada:	8.49 W/m ²
Factor d'uniformitat:	80.58 %

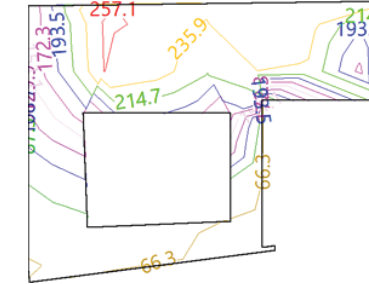
Valors calculats d'II·luminància

Annexe de càlcul: II·luminació

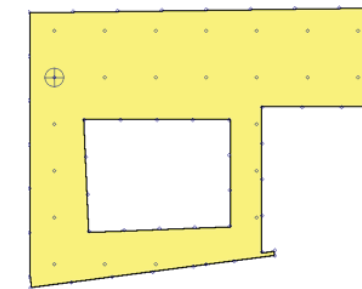


2512 TE Serinya

Data: 30/06/25



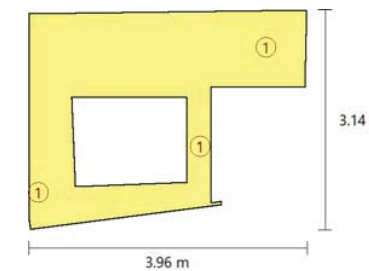
Posició dels valors pèssims calculats



- ⊕ II·luminància mínima (186.79 lux)
- Punts de càlcul (Nombre de punts de càlcul: 71)

Enllumenat d'emergència	
Coefficient de reflectància en sòls:	0.00
Coefficient de reflectància en paredes:	0.00
Coefficient de reflectància en sostres:	0.00
Factor de manteniment:	0.80
Índex de rendiment cromàtic:	70.00

Disposició de les Il·luminàries



Nº	Quantitat	Descripció
1	3	Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux Iluminós 220 lúmens

Valors de càlcul obtinguts	
----------------------------	--

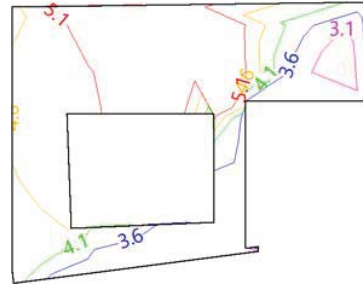
Annexe de càlcul: II·luminació

2512 TE Serinya

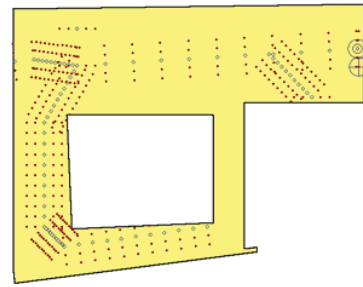
SJ12
Data: 30/06/25

II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació:	2.43 lux
II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació:	2.41 lux
Relació II·luminància màxima/mínima (eix central vies evacuació):	2.25
Altura sobre el nivell del sòl:	6.08 m

Valors calculats d'II·luminància



Posició dels valors pèssims calculats



- II·luminància pèssima en l'eix central de les vies d'evacuació (2.43 lux)
- ⊕ II·luminància pèssima en la banda central de les vies d'evacuació (2.41 lux)
- Punt de comprovació en l'eix central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 83)
- Punt de comprovació en la banda central de les vies d'evacuació (Nombre de punts de càlcul: 315)

Annexe de càlcul: II·luminació

2512 TE Serinya

SJ12
Data: 30/06/25

2. CORBES FOTOMÈTRIQUES

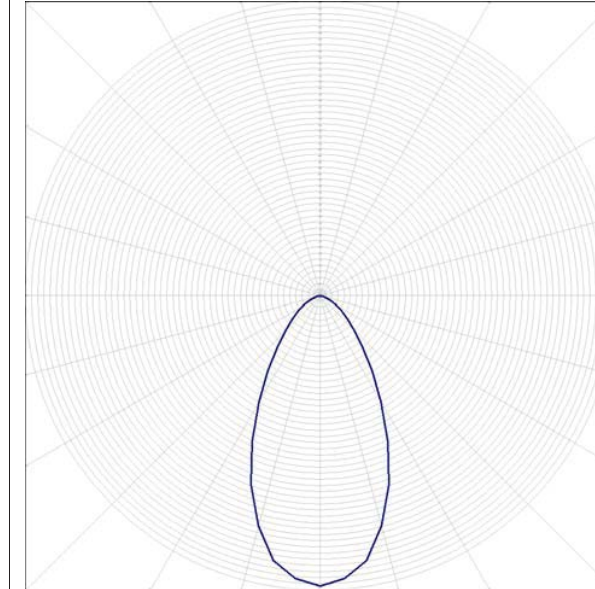
TIPUS DE LLUMINÀRIA (Enllumenat normal)

Tipus 1

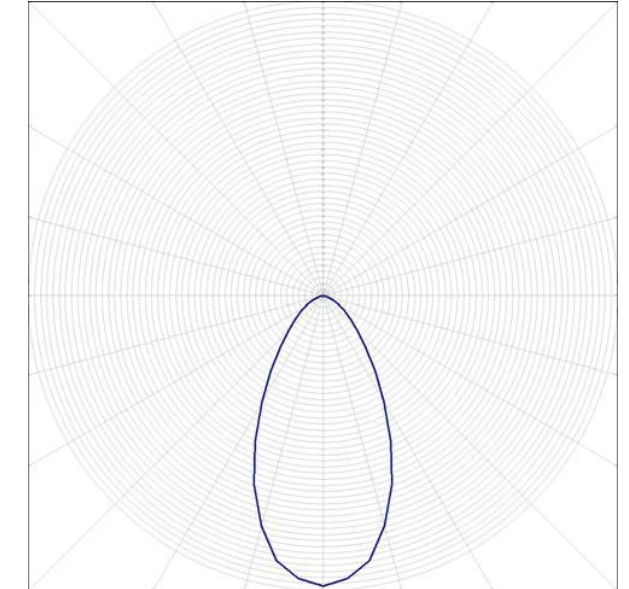
INESLAMP PETRA (Nombre total de lluminàries utilitzades en el projecte: 13)

Corbes fotomètriques

PLÀNOL C0 - C180



PLÀNOL C90 - C270



Tipus 2

INESLAMP ROSA (Nombre total de lluminàries utilitzades en el projecte: 9)

Corbes fotomètriques

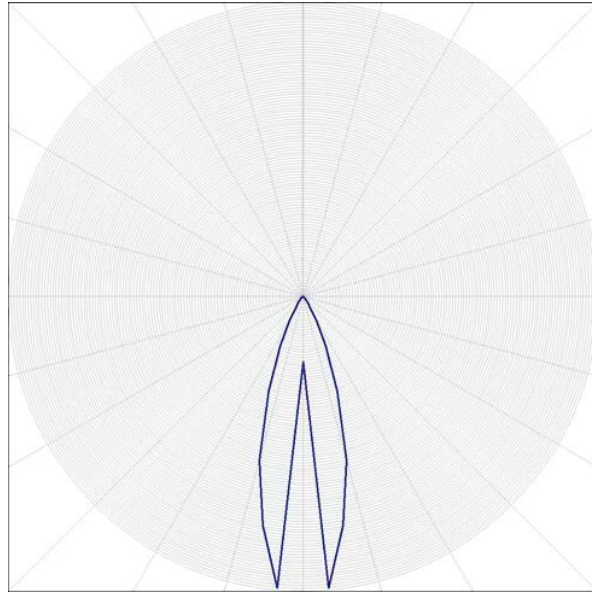
Annexe de càlcul: II·luminació



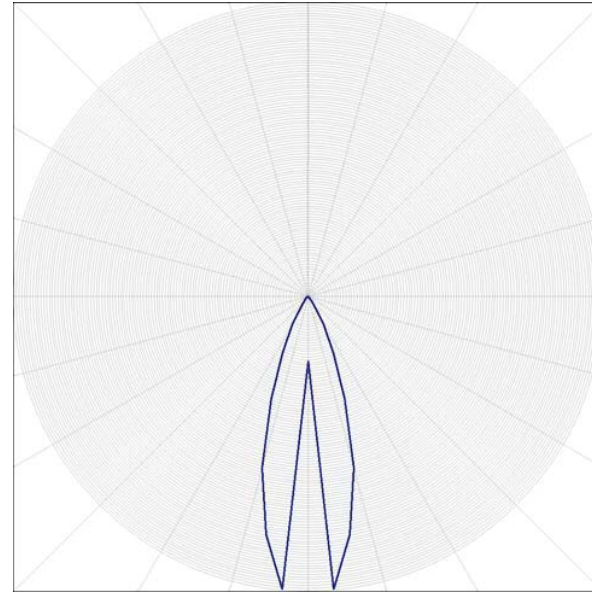
2512 TE Serinya

Data: 30/06/25

PLÀNOL C0 - C180



PLÀNOL C90 - C270

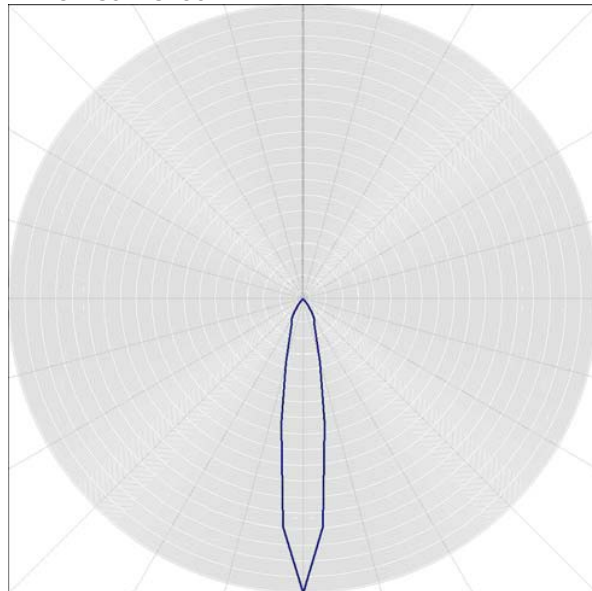


Tipus 3

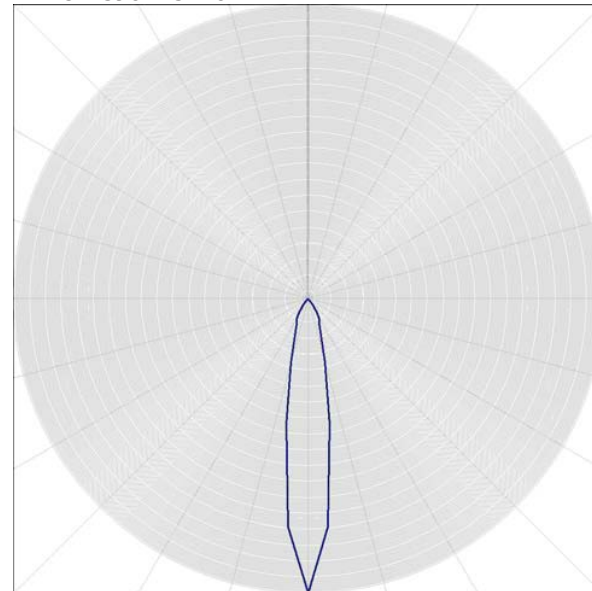
LAMP S.A. STOR 80 DECO SU RE 1500 WW SP OP/BK+ACC. BELL STORMBELL 80 Ø86x54 (Nombre total de lluminàries utilitzades en el projecte: 26)

Corbes fotomètriques

PLÀNOL C0 - C180



PLÀNOL C90 - C270



Tipus 4

Annexe de càlcul: II·luminació



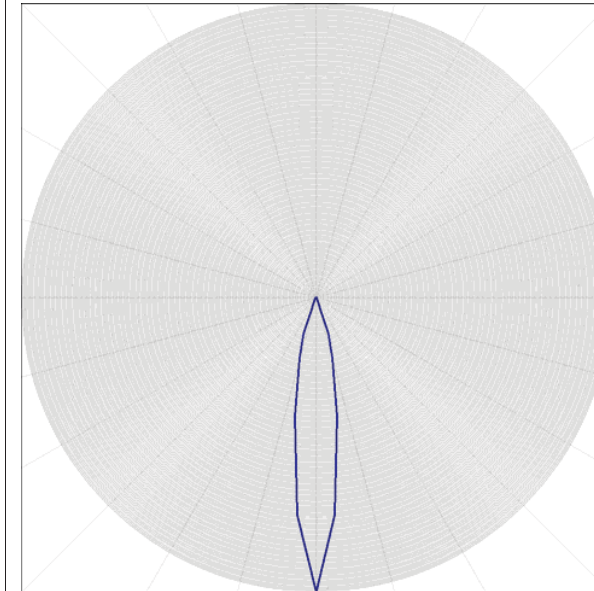
2512 TE Serinya

Data: 30/06/25

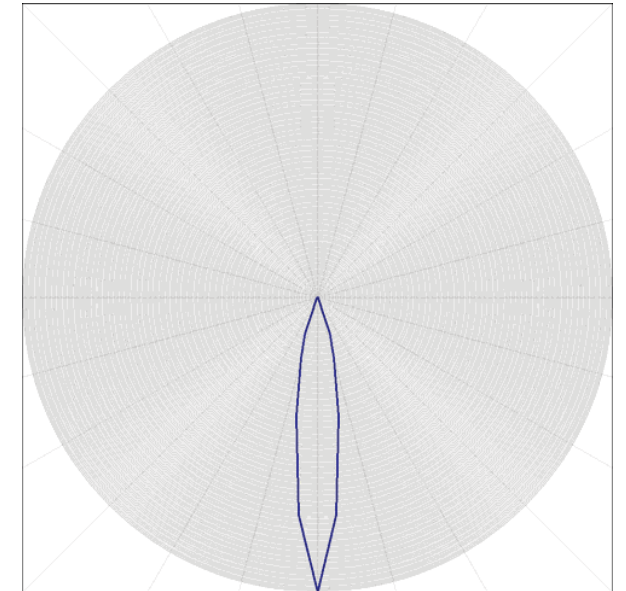
LAMP S.A. STOR 80 DECO SU RE 1500 WW SP OP/BK+ACC. BELL STORMBELL 80 Ø161x154 (Nombre total de lluminàries utilitzades en el projecte: 1)

Corbes fotomètriques

PLÀNOL C0 - C180



PLÀNOL C90 - C270

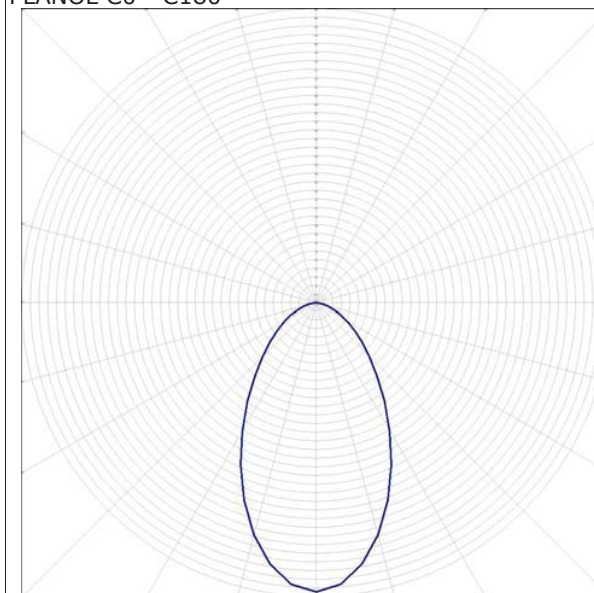


Tipus 5

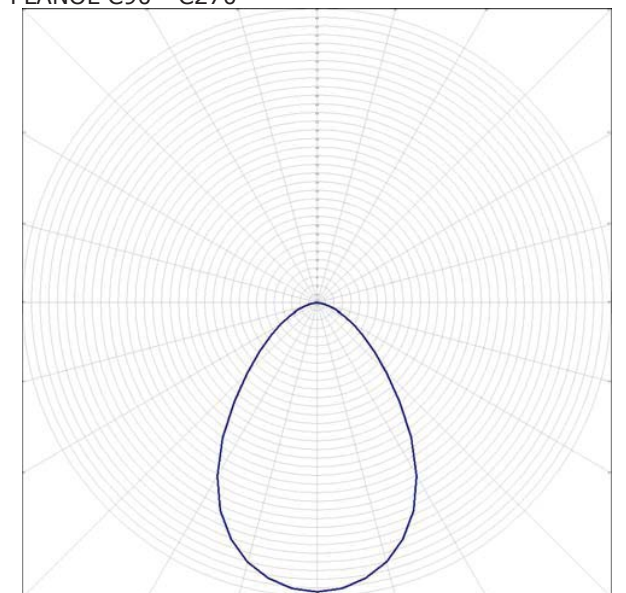
LLURIA ST15 (Nombre total de lluminàries utilitzades en el projecte: 8)

Corbes fotomètriques

PLÀNOL C0 - C180



PLÀNOL C90 - C270



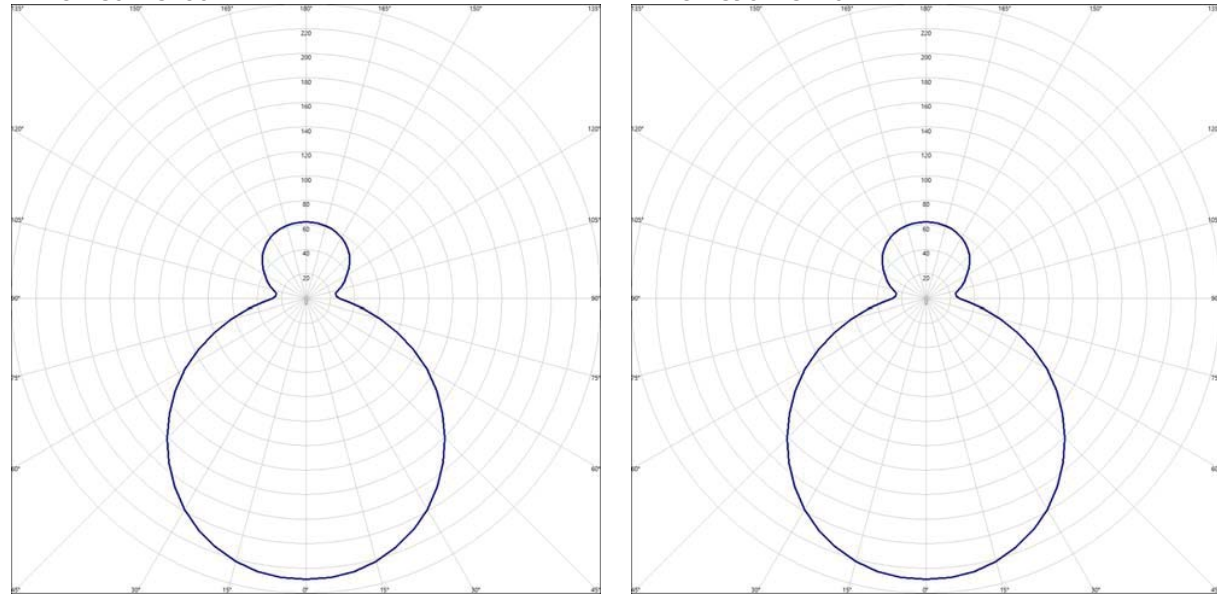
Tipus 6

ACB ILUMINACION SL 0969-35-CRI90-3000K-IES (Nombre total de lluminàries utilitzades en el projecte: 7)

Corbes fotomètriques

PLÀNOL C0 - C180

PLÀNOL C90 - C270



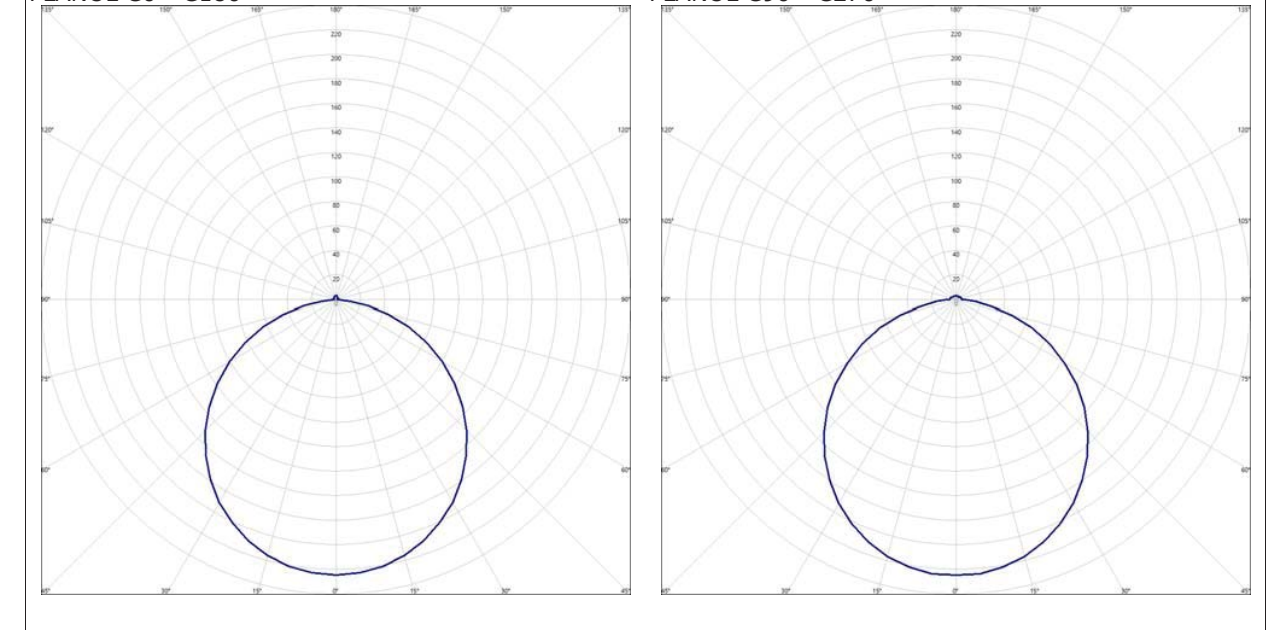
Tipus 7

TIRA LED 1000LM 20W 930 2MX12x17 (Nombre total de lluminàries utilitzades en el projecte: 1)

Corbes fotomètriques

PLÀNOL C0 - C180

PLÀNOL C90 - C270



Annexe de càlcul: II·luminació



2512 TE Serinya

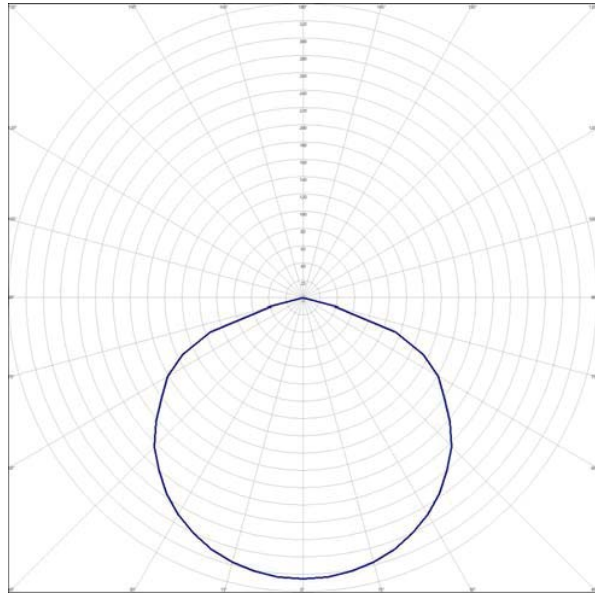
Data: 30/06/25

TIPUS DE LLUMINÀRIA (Enllumenat d'emergència)

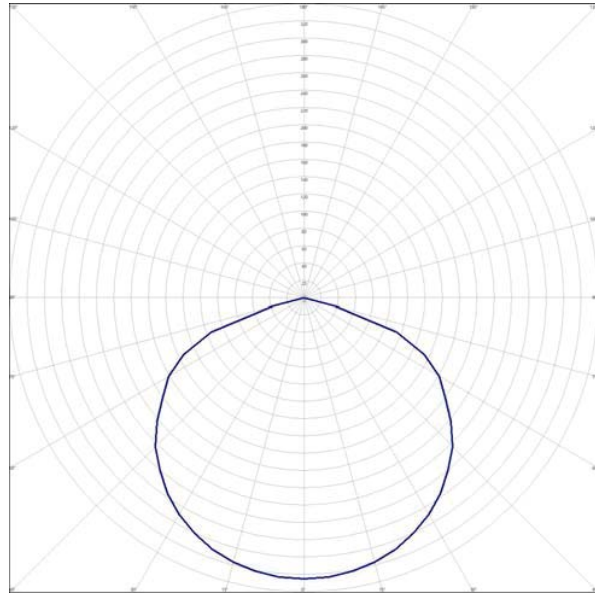
Tipus 1
Lluminària d'emergència, amb dos led de 1 W, flux lluminós 220 lúmens (Nombre total de lluminàries utilitzades en el projecte: 23)

Corbes fotomètriques

PLÀNOL C0 - C180



PLÀNOL C90 - C270



EXIGÈNCIA BÀSICA HE 3: CONDICIONS DE LES INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓ

INFORMACIÓ RELATIVA A LES INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓ

Tipus d'ús: Altres usos (Em ≤ 600 lux)			
Potència límit: 10.00 W/m²			
Planta	Recinte	Superfície il·luminada	Potència total instal·lada en làmpades + equips aux.
		S(m²)	P (W)
Planta baixa	05 Sala Consulta General (Oficines)	15	107.00
Planta baixa	07 Sala Consulta General (Oficines)	14	107.00
Planta baixa	06 Sala d'Urgències (Oficines)	13	107.00
Planta baixa	04 Sala espera 1 (Oficines)	10	35.00
Planta 1	18 Espai descans (Sala de descans)	12	38.00
Planta 1	13 Oficines Serveis Socials (Oficines)	45	174.00
Planta baixa	09 Bany Adaptat (Lavabo de planta)	4	9.50
Planta baixa	10 Bany adaptat (Lavabo de planta)	5	9.50
Planta 1	Sala Reunions (Sala de reunions)	13	59.50
Planta baixa	01 vestíbul d'accés (Vestíbul d'entrada)	12	57.50
Planta baixa	08 Circulació 01 (Zona de circulació)	11	38.00
Planta 1	17 Circulació 03 (Zona de circulació)	6	37.00
Planta 1	15 Sala Espera Serveis Socials (Zona de circulació)	7	35.00
Planta 1	12 Circulació 02 (Zona de circulació)	7	61.00
TOTAL		173	875.00
Potència total instal·lada per unitat de superfície il·luminada: P_{tot}/S_{tot} (W/m²): 5.06			

INFORMACIÓ RELATIVA A LES ZONES

Administratiu en general												
VEEI màxim admissible: 3.00 W/m²												
Planta	Recinte	Índex del local	Nombre de punts considerats en el projecte	Factor de manteniment previst	Potència total instal·lada en làmpades + equips aux.	Eficiència dels llums utilitzats en el local	Valor d'eficiència energètica de la instal·lació	Il·luminància mitjana horitzontal mantinguda	Índex d'enlluernament unificat	Índex de rendiment de color de les làmpades	Coefficient de transmissió lluminosa del vidre de les finestres del local	Angle d'ombra
		K	n	Fm	P (W)	Lm/W	VEEI (W/m²)	Em (lux)	UGR	Ra	T	θ (°)
Planta baixa	05 Sala Consulta General (Oficines)	1	27	0.80	107.00	97.19	1.10	607.41	20.0	0.0	0.26 (*)	90.0
Planta baixa	07 Sala Consulta General (Oficines)	1	27	0.80	107.00	97.19	1.20	619.16	20.0	0.0	0.28 (*)	90.0
Planta baixa	06 Sala d'Urgències (Oficines)	1	20	0.80	107.00	97.19	1.20	658.36	20.0	0.0	0.30 (*)	90.0
Planta baixa	04 Sala espera 1 (Oficines)	1	21	0.80	35.00	97.03	2.10	167.31	20.0	90.0	0.00	0.0
Planta 1	18 Espai descans (Sala de descans)	1	22	0.80	38.00	94.32	1.40	209.88	0.0	90.0	0.55 (*)	90.0
Planta 1	13 Oficines Serveis Socials (Oficines)	1	66	0.80	174.00	92.41	1.00	360.45	2.0	90.0	0.32 (*)	90.0

(*) En els recintes assenyalats, és obligatori instal·lar un sistema d'aprofitament de la llum natural.

Zones comuns												
VEEI màxim admissible: 6.00 W/m²												
Planta	Recinte	Índex del local	Nombre de punts considerats en el projecte	Factor de manteniment previst	Potència total instal·lada en làmpades + equips aux.	Eficiència dels llums utilitzats en el local	Valor d'eficiència energètica de la instal·lació	Il·luminància mitjana horitzontal mantinguda	Índex d'enlluernament unificat	Índex de rendiment de color de les làmpades		
		K	n	Fm	P (W)	Lm/W	VEEI (W/m²)	Em (lux)	UGR	Ra		

EXIGÈNCIA BÀSICA HE 3: CONDICIONS DE LES INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓ

Planta baixa	09 Bany Adaptat (Lavabo de planta)	0	13	0.80	9.50	94.32	3.80	63.75	0.0	90.0
Planta baixa	10 Bany adaptat (Lavabo de planta)	0	16	0.80	9.50	94.32	3.20	59.54	0.0	90.0

Administratiu en general												
VEEI màxim admissible: 3.00 W/m²												
Planta	Recinte	Índex del local	Nombre de punts considerats en el projecte	Factor de manteniment previst	Potència total instal·lada en làmpades + equips aux.	Eficiència dels llums utilitzats en el local	Valor d'eficiència energètica de la instal·lació	Il·luminància mitjana horitzontal mantinguda	Índex d'enlluernament unificat	Índex de rendiment de color de les làmpades	Coefficient de transmissió lluminosa del vidre de les finestres del local	Angle d'ombra
		K	n	Fm	P (W)	Lm/W	VEEI (W/m²)	Em (lux)	UGR	Ra	T	θ (°)
Planta 1	Sala Reunions (Sala de reunions)	0	21	0.80	59.50	99.43	3.00	153.11	0.0	0.0	0.29 (*)	90.0

(*) En els recintes assenyalats, és obligatori instal·lar un sistema d'aprofitament de la llum natural.

Zones comuns												
VEEI màxim admissible: 6.00 W/m²												
Planta	Recinte	Índex del local	Nombre de punts considerats en el projecte	Factor de manteniment previst	Potència total instal·lada en làmpades + equips aux.	Eficiència dels llums utilitzats en el local	Valor d'eficiència energètica de la instal·lació	Il·luminància mitjana horitzontal mantinguda	Índex d'enlluernament unificat	Índex de rendiment de color de les làmpades	Coefficient de transmissió lluminosa del vidre de les finestres del local	Angle d'ombra
		K	n	Fm	P (W)	Lm/W	VEEI (W/m²)	Em (lux)	UGR	Ra	T	θ (°)
Planta baixa	01 vestíbul d'accés (Vestíbul d'entrada)	0	25	0.80	57.50	89.27	1.70	264.48	23.0	80.0	0.44 (*)	90.0
Planta baixa	08 Circulació 01 (Zona de circulació)	0	33	0.80	38.00	94.32	2.60	132.06	19.0	90.0	0.00	0.0
Planta 1	17 Circulació 03 (Zona de circulació)	0	15	0.80	37.00	81.95	4.00	142.98	0.0	80.0	0.00	0.0
Planta 1	15 Sala Espera Serveis Socials (Zona de circulació)	0	17	0.80	35.00	97.03	4.30	117.88	0.0	90.0	0.00	0.0
Planta 1	12 Circulació 02 (Zona de circulació)	0	13	0.80	61.00	83.54	3.60	231.80	0.0	80.0	0.00	0.0

(*) En els recintes assenyalats, és obligatori instal·lar un sistema d'aprofitament de la llum natural.

EXIGÈNCIA BÀSICA SUA 4: SEGURETAT ENFRONT DEL RISC CAUSAT PER IL·LUMINACIÓ INADEQUADA

2512 TE Serinya

Data:
30/06/25



1. ENLLUMENAT NORMAL EN ZONES DE CIRCULACIÓ

Zona			NORMA	PROJECTE
			Il·luminància mínima [lux]	
Exterior	Exclusiva per a persones	Escales	20	
		Resta de zones	20	
		Per a vehicles o mixtes	20	
Interior	Exclusiva per a persones	Escales	100	
		Resta de zones	100	103
		Per a vehicles o mixtes	50	
Factor d'uniformitat mitja			$f_u \geq 40\%$	40%

2. ENLLUMENAT D'EMERGÈNCIA

Dotació:

Contaran amb enllumenat d'emergència:

<input checked="" type="checkbox"/>	Recorreguts d'evacuació
<input type="checkbox"/>	Aparcaments la superfície construïda dels quals excedeixi de 100 m ²
<input checked="" type="checkbox"/>	Locals que alberguin equips generals de les instal·lacions de protecció
<input type="checkbox"/>	Locals de risc especial
<input checked="" type="checkbox"/>	Llocs en els quals se situen quadres de distribució o d'accionament de la instal·lació d'enllumenat
<input checked="" type="checkbox"/>	Els senyals de seguretat

Disposició de les Il·luminàries:

	NORMA	PROJECTE
<input checked="" type="checkbox"/> Altura de col·locació	$h \geq 2 \text{ m}$	$H = 3.66 \text{ m}$

Es disposarà una il·luminària en:

<input checked="" type="checkbox"/>	Cada porta de sortida.
<input checked="" type="checkbox"/>	Assenyalant l'emplaçament d'un equip de seguretat.
<input checked="" type="checkbox"/>	Portes existents en els recorreguts d'evacuació.
<input checked="" type="checkbox"/>	Escales (cada tram rep il·luminació directa).
<input checked="" type="checkbox"/>	En qualsevol canvi de nivell.
<input checked="" type="checkbox"/>	En els canvis de direcció i en les interseccions de passadissos.

Característiques de la instal·lació:

Serà fixa.
Disposarà de font pròpia d'energia.
Entrarà en funcionament al produir-se una fallada d'alimentació en les zones d'enllumenat normal.
L'enllumenat d'emergència en les vies d'evacuació ha d'arribar a, almenys, el 50% del nivell d'il·luminació requerit al cap de 5 segons i el 100% als 60 segons.

Condicions de servei que s'han de garantir (durant una hora des de la fallada):

	NORMA	PROJECTE
<input checked="" type="checkbox"/> Vies d'evacuació d'amplària $\leq 2\text{m}$	Il·luminància en l'eix central $\geq 1 \text{ lux}$	1.03 luxes
	Il·luminància en la banda central $\geq 0.5 \text{ luxes}$	0.98 luxes

EXIGÈNCIA BÀSICA SUA 4: SEGURETAT ENFRONT DEL RISC CAUSAT PER IL·LUMINACIÓ INADEQUADA

2512 TE Serinya

Data:
30/06/25



<input type="checkbox"/> Vies d'evacuació d'amplària $> 2\text{m}$	Poden ser tractades com a diverses bandes d'amplària $\leq 2\text{m}$		
--	---	--	--

	NORMA	PROJECTE
<input checked="" type="checkbox"/> Relació entre il·luminància màxima i mínima al llarg de la línia central	$\leq 40:1$	1:1
Punts on estiguin situats: equips de seguretat, instal·lacions de protecció contra incendis i quadres de distribució de l'enllumenat.	Il·luminància $\geq 5 \text{ luxes}$	5.93 luxes
Valor mínim de l'Índex de Rendiment Cromàtic (Ra)	$Ra \geq 40$	$Ra = 70.00$

Il·luminació dels senyals de seguretat:

	NORMA	PROJECTE
<input checked="" type="checkbox"/> Il·luminació de qualsevol àrea de color de seguretat	$\geq 2 \text{ cd/m}^2$	3 cd/m^2
<input checked="" type="checkbox"/> Relació entre la il·luminació màxima/mínima dintre del color blanc o de seguretat	$\leq 10:1$	10:1
<input checked="" type="checkbox"/> Relació entre la il·luminació L_{blanca} i la luminància $L_{\text{color}} > 10$	$\geq 5:1$	10:1
<input checked="" type="checkbox"/> Temps en el qual s'ha d'arribar a cada nivell d'il·luminació	$\geq 50\%$	--> 5 s
	100%	--> 60 s

Quadre de resultats

QUADRE DE RESULTATS

SERINYA (Subministrament principal)

SERINYA

LGA

DI - CAP

SAI PB / BP

CS P1

SERINYA

Descripció	Pot.Calc. (W)	Long. (m)	Secció (mm)	I _B (A)	I _Z (A)	ΔU (%)	ΔU _{ac} (%)	Canalitz. (mm)
SERINYA	35000.00	10.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5(1x35)	50.52	174.00	0.12	0.12	Tub 2 x 160 mm
LGA	35000.00	10.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5(1x35)	50.52	110.40	0.12	0.12	Tub 2 x 160 mm

Descripció	I _B (A)	I _n (A)	I _Z (A)	I _{CCmáx} (A)	Pdt (kA)	I _{CCmín} (A)	I _m (kA)	I _d (A)	Sens.dif. (mA)
SERINYA	50.52	-	174.00	12.00	-	4.12	-	-	-
LGA	50.52	80.00	110.40	10.44	20.00	3.28	0.42	-	-

LGA

Descripció	Pot.Calc. (W)	Long. (m)	Secció (mm)	I _B (A)	I _Z (A)	ΔU (%)	ΔU _{ac} (%)	Canalitz. (mm)
DI - CAP	35000.00	15.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5(1x35)	50.52	143.78	0.19	0.19	Tub 2 x 160 mm

Descripció	I _B (A)	I _n (A)	I _Z (A)	I _{CCmáx} (A)	Pdt (kA)	I _{CCmín} (A)	I _m (kA)	I _d (A)	Sens.dif. (mA)
DI - CAP	50.52	63.00	143.78	9.00	20.00	2.48	0.42	-	-

DI - CAP

Descripció	Pot.Calc. (W)	Long. (m)	Secció (mm)	I _B (A)	I _Z (A)	ΔU (%)	ΔU _{ac} (%)	Canalitz. (mm)
A01 - ENLLUMENAT 01 VESTIBUL	1300.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	5.63	32.76	1.94	2.13	Tub 16 mm
A02 - ENLLUMENAT 02	1300.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	5.63	32.76	1.94	2.13	Tub 16 mm
A40 - ENLLUMENAT PERMANENT	1300.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	5.63	32.76	1.94	2.13	Tub 16 mm
E01 - EMERGENCIA 01	100.00	100.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x1.5)	0.43	23.66	0.50	0.68	Tub 16 mm
A03 - ENLLUMENAT 03 VESTIBUL	1300.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	5.63	32.76	1.94	2.13	Tub 16 mm
A04 - ENLLUMENAT 04 SALA	1300.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	5.63	32.76	1.94	2.13	Tub 16 mm

Quadre de resultats

Descripció	Pot.Calc. (W)	Long. (m)	Secció (mm)	I _B (A)	I _Z (A)	ΔU (%)	ΔU _{ac} (%)	Canalitz. (mm)
A08 - ENLLUMENAT 08	1300.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	5.63	32.76	1.94	2.13	Tub 16 mm
E02 - EMERGENCIA 02	100.00	100.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x1.5)	0.43	23.66	0.50	0.68	Tub 16 mm
A20 - ENLLUMENAT BANYS	1300.00	25.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	5.63	32.76	0.97	1.16	Tub 16 mm
E05 - EMERGENCIA 05	100.00	100.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x1.5)	0.43	23.66	0.50	0.68	Tub 16 mm
A92 - ENLLUMENAT ROTUL	1300.00	25.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	5.63	32.76	0.97	1.16	Tub 20 mm
SAI PB	18000.00	20.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x6 + TTx6	25.98	49.14	0.78	0.78	Tub 90 mm
BP	15540.00	10.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 4x6 + TTx6	22.43	49.14	0.33	0.52	Tub 63 mm
C01 - PRESES CORRENT	2680.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	4.07	4.26	Tub 25 mm
C02 - PRESES CORRENT	2680.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	4.07	4.26	Tub 25 mm
C03 - PRESES CORRENT	2680.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	4.07	4.26	Tub 25 mm
C04 - PRESES CORRENT	2680.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	4.07	4.26	Tub 25 mm
C11 - PRESES CORRENT OFICINA	2680.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	4.07	4.26	Tub 25 mm
C12 - PRESES CORRENT OFICINA	2680.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	4.07	4.26	Tub 25 mm
C13 - PRESES CORRENT	2680.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	4.07	4.26	Tub 25 mm
C14 - PRESES CORRENT	2680.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	4.07	4.26	Tub 25 mm
C31 - PRESES CORRENT BANYS	2680.00	20.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	1.63	1.82	Tub 25 mm
C32 - PRESES CORRENT BANYS	2680.00	20.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	1.63	1.82	Tub 25 mm
C33 - PRESES CORRENT VESTUARI	2680.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	4.07	4.26	Tub 25 mm
C34 - PRESES CORRENT VESTUARI	2680.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	4.07	4.26	Tub 25 mm
C41 - SECAMANS	3500.00	15.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x4)	15.16	44.59	0.99	1.18	Tub 25 mm
C42 - SECAMANS	3500.00	25.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x4)	15.16	44.59	1.66	1.85	Tub 25 mm
M51 - SCREENS	2680.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	4.07	4.26	Tub 25 mm
M52 - SCREENS	1680.00	60.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	7.27	32.76	3.02	3.21	Tub 25 mm
V01 - VENTILACIÓ BANYS	625.00	20.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	2.71	32.76	0.37	0.56	Tub 25 mm
T01 - TERMOS CONSULTA	625.00	20.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	2.71	32.76	0.37	0.56	Tub 25 mm
T01 - TERMOS CONSULTA	625.00	20.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	2.71	32.76	0.37	0.56	Tub 25 mm
T01 - TERMOS CONSULTA	625.00	20.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	2.71	32.76	0.37	0.56	Tub 25 mm
C91 - CENTRAL SEGURETAT	1680.00	25.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	7.27	32.76	1.26	1.45	Tub 20 mm
BL01 - BOMBA CALOR 01	7500.00	15.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6	10.83	49.14	0.23	0.42	Tub 32 mm
CL21 - FAN-COILS	1500.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x4)	6.50	44.59	1.40	1.59	Tub 20 mm
CL22 - FAN-COILS	1500.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x4)	6.50	44.59	1.40	1.59	Tub 20 mm
CL23 - FAN-COILS	1500.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x4)	6.50	44.59	1.40	1.59	Tub 20 mm

Quadre de resultats

Descripció	Pot.Calc. (W)	Long. (m)	Secció (mm)	I _B (A)	I _Z (A)	ΔU (%)	ΔU _{ac} (%)	Canalitz. (mm)
CL24 - FAN-COILS	1500.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x4)	6.50	44.59	1.40	1.59	Tub 20 mm
VE01 - RECUPERADOR DE CALOR	3750.00	15.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G16	5.41	91.00	0.04	0.23	Tub 32 mm
CS P1	17320.51	15.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5(1x16)	25.00	91.00	0.20	0.39	Tub 90 mm
C99 - MANIOBRA	1680.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	7.27	32.76	2.52	2.71	Tub 20 mm

Descripció	I _B (A)	I _n (A)	I _Z (A)	I _{CCmáx} (A)	Pdt (kA)	I _{CCmín} (A)	I _m (kA)	I _d (A)	Sens.dif. (mA)
A01 - ENLLUMENAT 01 VESTIBUL	5.63	10.00	32.76	4.52	10.00	0.30	0.10	9.06	30
A02 - ENLLUMENAT 02	5.63	10.00	32.76	4.52	10.00	0.30	0.10	9.06	30
A40 - ENLLUMENAT PERMANENT	5.63	10.00	32.76	4.52	10.00	0.30	0.10	9.06	30
E01 - EMERGENCIA 01	0.43	10.00	23.66	4.52	10.00	0.09	0.05	8.70	30
A03 - ENLLUMENAT 03 VESTIBUL	5.63	10.00	32.76	4.52	10.00	0.30	0.10	9.06	30
A04 - ENLLUMENAT 04 SALA	5.63	10.00	32.76	4.52	10.00	0.30	0.10	9.06	30
A08 - ENLLUMENAT 08	5.63	10.00	32.76	4.52	10.00	0.30	0.10	9.06	30
E02 - EMERGENCIA 02	0.43	10.00	23.66	4.52	10.00	0.09	0.05	8.70	30
A20 - ENLLUMENAT BANYS	5.63	10.00	32.76	4.52	10.00	0.55	0.10	9.15	30
E05 - EMERGENCIA 05	0.43	10.00	23.66	4.52	10.00	0.09	0.05	8.70	30
A92 - ENLLUMENAT ROTUL	5.63	10.00	32.76	4.52	15.00	0.55	0.10	9.15	30
SAI PB	25.98	32.00	49.14	7.28	15.00	1.11	0.16	-	-
BP	22.43	32.00	49.14	7.28	15.00	1.56	0.32	-	-
C01 - PRESES CORRENT	11.60	16.00	32.76	4.52	10.00	0.30	0.16	9.06	30
C02 - PRESES CORRENT	11.60	16.00	32.76	4.52	10.00	0.30	0.16	9.06	30
C03 - PRESES CORRENT	11.60	16.00	32.76	4.52	10.00	0.30	0.16	9.06	30
C04 - PRESES CORRENT	11.60	16.00	32.76	4.52	10.00	0.30	0.16	9.06	30
C11 - PRESES CORRENT OFICINA	11.60	16.00	32.76	4.52	10.00	0.30	0.16	9.06	30
C12 - PRESES CORRENT OFICINA	11.60	16.00	32.76	4.52	10.00	0.30	0.16	9.06	30
C13 - PRESES CORRENT	11.60	16.00	32.76	4.52	10.00	0.30	0.16	9.06	30
C14 - PRESES CORRENT	11.60	16.00	32.76	4.52	10.00	0.30	0.16	9.06	30
C31 - PRESES CORRENT BANYS	11.60	16.00	32.76	4.52	10.00	0.66	0.16	9.16	30
C32 - PRESES CORRENT BANYS	11.60	16.00	32.76	4.52	10.00	0.66	0.16	9.16	30
C33 - PRESES CORRENT VESTUARI	11.60	16.00	32.76	4.52	10.00	0.30	0.16	9.06	30
C34 - PRESES CORRENT VESTUARI	11.60	16.00	32.76	4.52	10.00	0.30	0.16	9.06	30
C41 - SECAMANS	15.16	16.00	44.59	4.52	10.00	1.17	0.16	9.20	30
C42 - SECAMANS	15.16	16.00	44.59	4.52	10.00	0.81	0.16	9.18	30
M51 - SCREENS	11.60	16.00	32.76	4.52	10.00	0.30	0.16	9.06	30
M52 - SCREENS	7.27	16.00	32.76	4.52	10.00	0.25	0.16	9.03	30
V01 - VENTILACIÓ BANYS	2.71	16.00	32.76	4.52	10.00	0.66	0.16	9.16	30
T01 - TERMOS CONSULTA	2.71	16.00	32.76	4.52	10.00	0.66	0.16	9.16	30
T01 - TERMOS CONSULTA	2.71	16.00	32.76	4.52	10.00	0.66	0.16	9.16	30
T01 - TERMOS CONSULTA	2.71	16.00	32.76	4.52	10.00	0.66	0.16	9.16	30
C91 - CENTRAL SEURETAT	7.27	16.00	32.76	4.52	10.00	0.55	0.16	9.15	30
BL01 - BOMBA CALOR 01	10.83	25.00	49.14	7.28	15.00	1.30	0.13	9.21	300
CL21 - FAN-COILS	6.50	16.00	44.59	4.52	15.00	0.45	0.16	9.12	300
CL22 - FAN-COILS	6.50	16.00	44.59	4.52	15.00	0.45	0.16	9.12	300
CL23 - FAN-COILS	6.50	16.00	44.59	4.52	15.00	0.45	0.16	9.12	300
CL24 - FAN-COILS	6.50	16.00	44.59	4.52	15.00	0.45	0.16	9.12	300

Quadre de resultats

Descripció	I _B (A)	I _n (A)	I _Z (A)	I _{CCmáx} (A)	Pdt (kA)	I _{CCmín} (A)	I _m (kA)	I _d (A)	Sens.dif. (mA)
VE01 - RECUPERADOR DE CALOR	5.41	40.00	91.00	7.28	15.00	1.77	0.20	9.22	300
CS P1	25.00	32.00	91.00	7.28	15.00	1.77	0.16	-	-
C99 - MANIOBRA	7.27	16.00	32.76	4.52	10.00	0.30	0.16	9.06	30

SAI PB / BP

Descripció	Pot.Calc. (W)	Long. (m)	Secció (mm)	I _B (A)	I _Z (A)	ΔU (%)	ΔU _{ac} (%)	Canalitz. (mm)
S11 - PRESES CORRENT SAI	2680.00	40.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	3.26	3.78	Tub 25 mm
S12 - PRESES CORRENT SAI	2500.00	40.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	10.83	32.76	3.03	3.55	Tub 25 mm
S13 - PRESES CORRENT SAI	2680.00	20.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	1.63	2.15	Tub 25 mm
S14 - PRESES CORRENT SAI	2680.00	20.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	1.63	2.15	Tub 25 mm
CL20 - RACK	5000.00	20.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G6	21.65	57.33	1.27	1.79	Tub 32 mm

Descripció	I _B (A)	I _n (A)	I _Z (A)	I _{CCmáx} (A)	Pdt (kA)	I _{CCmín} (A)	I _m (kA)	I _d (A)	Sens.dif. (mA)
S11 - PRESES CORRENT SAI	11.60	16.00	32.76	3.01	10.00	0.33	0.16	9.08	30
S12 - PRESES CORRENT SAI	10.83	16.00	32.76	3.01	10.00	0.33	0.16	9.08	30
S13 - PRESES CORRENT SAI	11.60	16.00	32.76	3.01	10.00	0.57	0.16	9.15	30
S14 - PRESES CORRENT SAI	11.60	16.00	32.76	3.01	10.00	0.57	0.16	9.15	30
CL20 - RACK	21.65	32.00	57.33	3.01	15.00	0.95	0.32	9.19	300

CS P1

Descripció	Pot.Calc. (W)	Long. (m)	Secció (mm)	I _B (A)	I _Z (A)	ΔU (%)	ΔU _{ac} (%)	Canalitz. (mm)
A01 - ENLLUMENAT 01 VESTIBUL	1300.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	5.63	32.76	1.94	2.33	Tub 16 mm
A02 - ENLLUMENAT 02	1300.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	5.63	32.76	1.94	2.33	Tub 16 mm
A40 - ENLLUMENAT PERMANENT	1300.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	5.63	32.76	1.94	2.33	Tub 16 mm
E01 - EMERGENCIA 01	100.00	100.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x1.5)	0.43	23.66	0.50	0.89	Tub 16 mm
A03 - ENLLUMENAT 03 VESTIBUL	1300.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	5.63	32.76	1.94	2.33	Tub 16 mm
A04 - ENLLUMENAT 04 SALA	1300.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	5.63	32.76	1.94	2.33	Tub 16 mm
A08 - ENLLUMENAT 08	1300.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	5.63	32.76	1.94	2.33	Tub 16 mm
E02 - EMERGENCIA 02	100.00	100.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x1.5)	0.43	23.66	0.50	0.89	Tub 16 mm
C01 - PRESES CORRENT	2680.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	4.07	4.46	Tub 25 mm
C02 - PRESES CORRENT	2680.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	4.07	4.46	Tub 25 mm

Quadre de resultats

Descripció	Pot.Calc. (W)	Long. (m)	Secció (mm)	I _B (A)	I _Z (A)	ΔU (%)	ΔU _{ac} (%)	Canalitz. (mm)
C03 - PRESES CORRENT	2680.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	4.07	4.46	Tub 25 mm
C04 - PRESES CORRENT	2680.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	4.07	4.46	Tub 25 mm
C11 - PRESES CORRENT OFICINA	2680.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	4.07	4.46	Tub 25 mm
C12 - PRESES CORRENT OFICINA	2680.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	4.07	4.46	Tub 25 mm
C13 - PRESES CORRENT	2680.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	4.07	4.46	Tub 25 mm
C14 - PRESES CORRENT	2680.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x2.5)	11.60	32.76	4.07	4.46	Tub 25 mm
BL02 - BOMBA CALOR 02	7500.00	15.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 5G6	10.83	49.14	0.23	0.63	Tub 32 mm
CL21 - AEROTERMIA ACS	2000.00	20.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3G6	8.66	57.33	0.50	0.89	Tub 32 mm
CL31 - FAN-COILS	1500.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x4)	6.50	44.59	1.40	1.79	Tub 20 mm
CL32 - FAN-COILS	1500.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x4)	6.50	44.59	1.40	1.79	Tub 20 mm
CL33 - FAN-COILS	1500.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x4)	6.50	44.59	1.40	1.79	Tub 20 mm
CL34 - FAN-COILS	1500.00	50.00	RZ1-K (AS) Cca-s1b,d1,a1 3(1x4)	6.50	44.59	1.40	1.79	Tub 20 mm

Descripció	I _B (A)	I _n (A)	I _Z (A)	I _{CCmax} (A)	Pdt (kA)	I _{CCmin} (A)	I _m (kA)	I _d (A)	Sens.dif. (mA)
A01 - ENLLUMENAT 01 VESTIBUL	5.63	10.00	32.76	3.35	10.00	0.28	0.10	9.06	30
A02 - ENLLUMENAT 02	5.63	10.00	32.76	3.35	10.00	0.28	0.10	9.06	30
A40 - ENLLUMENAT PERMANENT	5.63	10.00	32.76	3.35	10.00	0.28	0.10	9.06	30
E01 - EMERGENCIA 01	0.43	10.00	23.66	3.35	10.00	0.09	0.05	8.69	30
A03 - ENLLUMENAT 03 VESTIBUL	5.63	10.00	32.76	3.35	10.00	0.28	0.10	9.06	30
A04 - ENLLUMENAT 04 SALA	5.63	10.00	32.76	3.35	10.00	0.28	0.10	9.06	30
A08 - ENLLUMENAT 08	5.63	10.00	32.76	3.35	10.00	0.28	0.10	9.06	30
E02 - EMERGENCIA 02	0.43	10.00	23.66	3.35	10.00	0.09	0.05	8.69	30
C01 - PRESES CORRENT	11.60	16.00	32.76	3.35	10.00	0.28	0.16	9.06	30
C02 - PRESES CORRENT	11.60	16.00	32.76	3.35	10.00	0.28	0.16	9.06	30
C03 - PRESES CORRENT	11.60	16.00	32.76	3.35	10.00	0.28	0.16	9.06	30
C04 - PRESES CORRENT	11.60	16.00	32.76	3.35	10.00	0.28	0.16	9.06	30
C11 - PRESES CORRENT OFICINA	11.60	16.00	32.76	3.35	10.00	0.28	0.16	9.06	30
C12 - PRESES CORRENT OFICINA	11.60	16.00	32.76	3.35	10.00	0.28	0.16	9.06	30
C13 - PRESES CORRENT	11.60	16.00	32.76	3.35	10.00	0.28	0.16	9.06	30
C14 - PRESES CORRENT	11.60	16.00	32.76	3.35	10.00	0.28	0.16	9.06	30
BL02 - BOMBA CALOR 02	10.83	25.00	49.14	5.07	15.00	1.07	0.13	9.20	300
CL21 - AEROTERMIA ACS	8.66	32.00	57.33	3.35	15.00	1.05	0.32	9.19	300
CL31 - FAN-COILS	6.50	16.00	44.59	3.35	15.00	0.42	0.16	9.12	300
CL32 - FAN-COILS	6.50	16.00	44.59	3.35	15.00	0.42	0.16	9.12	300
CL33 - FAN-COILS	6.50	16.00	44.59	3.35	15.00	0.42	0.16	9.12	300
CL34 - FAN-COILS	6.50	16.00	44.59	3.35	15.00	0.42	0.16	9.12	300

EXIGÈNCIA BÀSICA SUA 8: SEGURETAT ENFRONT DEL RISC CAUSAT PER L'ACCIÓ DEL LLAMP



2512 TE Serinya

1. PROCEDIMENT DE VERIFICACIÓ

Serà necessària la instal·lació d'un sistema de protecció contra el raig quan la freqüència esperada d'impactes (N_e) sigui major que el risc admissible (N_a), excepte quan l'eficiència 'E' estigui compresa entre 0 i 0.8.

1.1. Càlcul de la freqüència esperada d'impactes (N_e)

$$N_e = N_g A_e C_1 10^{-6}$$

sent

- N_g : Densitat d'impactes sobre el terreny (impactes/any, km²).
- A_e : Superfície de captura equivalent de l'edifici aïllat en m².
- C_1 : Coeficient relacionat amb l'entorn.

N_g (Serinyà) = 3.00 impactes/any, km ²
A_e = 3783.26 m ²
C_1 (proper a altres edificis o arbres de la mateixa altura o més alts) = 0.50
N_e = 0.0057 impactes/any

1.2. Càlcul del risc admissible (N_a)

$$N_a = \frac{5.5}{C_2 C_3 C_4 C_5} 10^{-3}$$

sent

- C_2 : Coeficient en funció del tipus de construcció.
- C_3 : Coeficient en funció del contingut de l'edifici.
- C_4 : Coeficient en funció de l'ús de l'edifici.
- C_5 : Coeficient en funció de la necessitat de continuïtat en les activitats que es desenvolupen en l'edifici.

C_2 (estructura de formigó/coberta de formigó) = 1.00
C_3 (altres continguts) = 1.00
C_4 (publica concurrència, sanitari, comercial, docent) = 3.00
C_5 (edificis la deterioració dels quals pugui interrompre un servei imprescindible (hospitals, bombers, etc.) o pugui ocasionar un impacte ambiental greu) = 5.00
N_a = 0.0004 impactes/any

1.3. Verificació

Altura de l'edifici = 8.0 m <= 43.0 m
N_e = 0.0057 > N_a = 0.0004 impactes/any
ÉS NECESSARI INSTAL·LAR UN SISTEMA DE PROTECCIÓ CONTRA EL LLAMP

2. DESCRIPCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ

2.1. Nivell de protecció

Conforme a l'establert en l'apartat anterior, es determina que és necessari disposar una instal·lació de protecció contra el llamp. El valor mínim de l'eficiència 'E' d'aquesta instal·lació es determina mitjançant la següent fórmula:

$$E = 1 - \frac{N_a}{N_e}$$

N_a = 0.0004 impactes/any
N_e = 0.0057 impactes/any

EXIGÈNCIA BÀSICA SUA 8: SEGURETAT ENFRONT DEL RISC CAUSAT PER L'ACCIÓ DEL LLAMP



2512 TE Serinya

Com:

E = 0.935

Nivell de protecció: III

0.80 <= 0.935 < 0.95

1. MEMÒRIA

1.1. Dades generals

1.1.A. Descripció de l'edifici

Tipus de projecte: Edifici de locals comercials i oficines

Nom de l'edifici:

Situació:

Municipi: Serinya

Província: Girona

Número de plantes: 3

Nombre d'habitatges: 0

Nombre de locals comercials: 0

Nombre d'oficines: 1

Nombre d'estances comunes: 0

El nombre i distribució per plantes dels diferents tipus d'unitats d'ocupació és el següent:

Planta	Nombre d'unitats d'ocupació i estances comunes	
	Oficina	TOTAL
Planta 1	1	1
TOTAL	1	1

A continuació es descriu la distribució de les oficines:

Descripció de les oficines						
Referència	Superfície ((m ²))	Registres de presa per servei				
		RTV	STDP-TBA	TBA-COAX	FO	Configurable
consultori	198.3	1	14	1	0	0

1.2. Elements que constitueixen la infraestructura comuna de telecomunicacions

1.2.C.1. Xarxes de distribució i de dispersió

1.2.C.1.a. Xarxes de cables de parells o parells trenats

1.2.C.1.a.1. Establiment de la topologia de la xarxa de cables de parells

En aquest cas, en estar el punt d'interconnexió i el PAU més allunyat a una distància inferior a 100 m segons l'especificat en l'Annex II del Reial decret 346/2011, aquesta xarxa estarà formada per cables no apantallats de parells trenats de coure (cable rígid U/UTP no propagador de la flama de 4 parells trenats de coure, categoria 6, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb beina exterior de poliolefina termoplàstica LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius, de 6,2 mm de diàmetre).

Part del punt d'interconnexió situat en el registre principal que es troba en el recinte 'RITU' i, a través de la canalització principal, enllaça directament amb el PAU. En aquest cas, en tractar-se d'una distribució en estrella, el punt de distribució coincideix amb el d'interconnexió, quedant les connexions de servei en els registres secundaris en pas cap a la xarxa de dispersió, per la qual cosa el punt de distribució manca d'implementació física.

La xarxa de distribució és única per a cada tecnologia d'accés, amb independència del nombre d'operadors que la utilitzin per prestar servei en l'edificació.

El seu disseny i realització serà responsabilitat de la propietat de l'edificació.

1.2.C.1.a.2. Càlcul i dimensionament de les xarxes de distribució i de dispersió de cables de parells, i tipus de cables

Per determinar el nombre de connexions de servei necessàries de la instal·lació, cadascuna formada per un cable no apantallat de quatre parells trenats de coure, s'assumeix dues connexions de servei per local o oficina i dues connexions de servei per a les estances o instal·lacions comunes de l'edifici, segons el que es disposa en l'apartat 3.1 de l'Annex II del Reial decret 346/2011.

	Nombre de connexions de servei
Nombre d'habitatges	-
Nombre de locals o oficines: 1	2
Estances comunes	-

Segons l'indicat en l'apartat 3.3.1 de l'Annex II del Reial decret 346/2011, per assegurar una reserva suficient per preveure avaries d'alguna connexió de servei o alguna desviació per excés en la demanda de connexions de servei, es dimensiona la xarxa de distribució multiplicant la xifra de demanda prevista, descomptant els PAUs connectats directament al RITI/RITU, pel factor 1,2.

Nombre de connexions de servei de reserva
0

Reserva (ascensor)
1

S'instal·larà un total de 2 cables de connexió de servei de parells trenats com a prolongació de la xarxa de distribució (en pas en els registres secundaris), des del punt d'interconnexió fins al PAU situat en el registre de terminació de xarxa dels habitatges, locals o oficines. Addicionalment, s'emmagatzemaran altres 0 cables de parells trenats com a reserva en el registre secundari o el RITS, amb la longitud suficient per arribar fins al PAU més allunyat.

Els cables de parells trenats seran, com a mínim, de 4 parells de fils conductors de coure amb aïllament individual sense apantallar cable rígid U/UTP no propagador de la flama de 4 parells trenats de coure, categoria 6, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb beina exterior de poliolefina termoplàstica LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius, de 6,2 mm de diàmetre, i hauran de complir les especificacions de la norma UNE-EN 50288-6-1.

1.2.C.1.a.3. Càlcul dels paràmetres bàsics de la instal·lació

1.2.C.1.a.3.i. Càlcul de l'atenuació de les xarxes de distribució i de dispersió de cables de parells (per al cas de parells trenats)

L'atenuació, o pèrdua d'inserció, és la pèrdua de potència de senyal al llarg de la seva propagació per la línia de transmissió.

En la taula següent s'indiquen els valors d'atenuació per al cable cable rígid U/UTP no propagador de la flama de 4 parells trenats de coure, categoria 6, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb beina exterior de poliolefina termoplàstica LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius, de 6,2 mm de diàmetre:

Freqüència (MHz)	Atenuació (dB)
1.0	0.021
4.0	0.040
8.0	0.057
10.0	0.063
16.0	0.080
20.0	0.090
25.0	0.101
31.3	0.114
62.5	0.165
100.0	0.213
200.0	0.315
250.0	0.359

Els valors de pèrdua d'inserció per al hardware de connexió (connectors, blocs, 'match panels', etc.) per a la cable rígid U/UTP no propagador de la flama de 4 parells trenats de coure, categoria 6, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb beina exterior de poliolefina termoplàstica LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius, de 6,2 mm de diàmetre són:

Freqüència (MHz)	Atenuació (dB)
1.0	0.1
4.0	0.1
8.0	0.1
10.0	0.1
16.0	0.1
20.0	0.1
25.0	0.1
31.3	0.1
62.5	0.1
100.0	0.2
200.0	0.2
250.0	0.2

Tots els valors presentats en les taules precedents es refereixen al pitjor cas, és a dir, valors d'atenuació presentats pel pitjor parell entre els quatre parells dels cables UTP.

En el cas que ens ocupa, l'atenuació de la xarxa de distribució i dispersió de parells trenats des del punt d'interconnexió fins al registre de terminació de xarxa més allunyat seria:

consultori (Planta 1), Distància a punt d'interconnexió: 0.36 m												
	Freqüència (MHz)											
	1.00	4.00	8.00	10.00	16.00	20.00	25.00	31.25	62.50	100.00	200.00	250.00
Atenuació de connexió (dB)	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.2	0.2	0.2
Atenuació del cable (dB)	0.008	0.015	0.021	0.023	0.029	0.033	0.037	0.042	0.060	0.078	0.115	0.131
Atenuació total (dB)	0.108	0.115	0.121	0.123	0.129	0.133	0.137	0.142	0.160	0.278	0.315	0.331

Les característiques del cable de parells de coure trenats utilitzat com a referència en aquest projecte estan indicades en el plec de condicions.

1.2.C.1.a.3.ii. Altres càlculs

Les següents taules mostren les atenuacions des del registre principal fins al PAU de cada unitat d'ocupació.

consultori (Planta 1), Distància a punt d'interconnexió: 0.36 m												
	Freqüència (MHz)											
	1.00	4.00	8.00	10.00	16.00	20.00	25.00	31.25	62.50	100.00	200.00	250.00
Atenuació de connexió (dB)	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.2	0.2	0.2
Atenuació del cable (dB)	0.008	0.015	0.021	0.023	0.029	0.033	0.037	0.042	0.060	0.078	0.115	0.131
Atenuació total (dB)	0.108	0.115	0.121	0.123	0.129	0.133	0.137	0.142	0.160	0.278	0.315	0.331

1.2.C.1.a.4. Estructura de distribució i connexió

Els cables de parells trenats de les xarxes d'alimentació s'acaben en un panell repartidor de connexió independent per a cada operador del servei. Aquests panells d'entrada seran instal·lades per aquests operadors.

Els cables de parells trenats de la xarxa de distribució, la qual es realitzarà en estrella, acabaran en altres panells de connexió (panells de sortida), que seran instal·lats per la propietat de l'edificació.

El panell de connexió per a cables de parells trenats estarà proveït de ports. Cadascun d'aquests ports tindrà un costat preparat per connectar els conductors de cable de la xarxa de distribució, i l'altre costat estarà format per un connector femella miniatura de 8 vies RJ45 de tal forma que en aquest es permeti el connexió dels cables de connexió de servei de la xarxa d'alimentació o dels tirantets d'interconnexió.

La connexió de les connexions de servei es realitzarà correlativament de baix a dalt, d'acord a l'ordre dels habitatges, els locals i les oficines.

En el punt d'interconnexió/distribució cada panell de connexió quedarà perfectament identificat, així com la posició de cada parell dins del panell.

Taula de connexió de cables de parells trenats	
Assignació	Posició
consultori	1
consultori	2

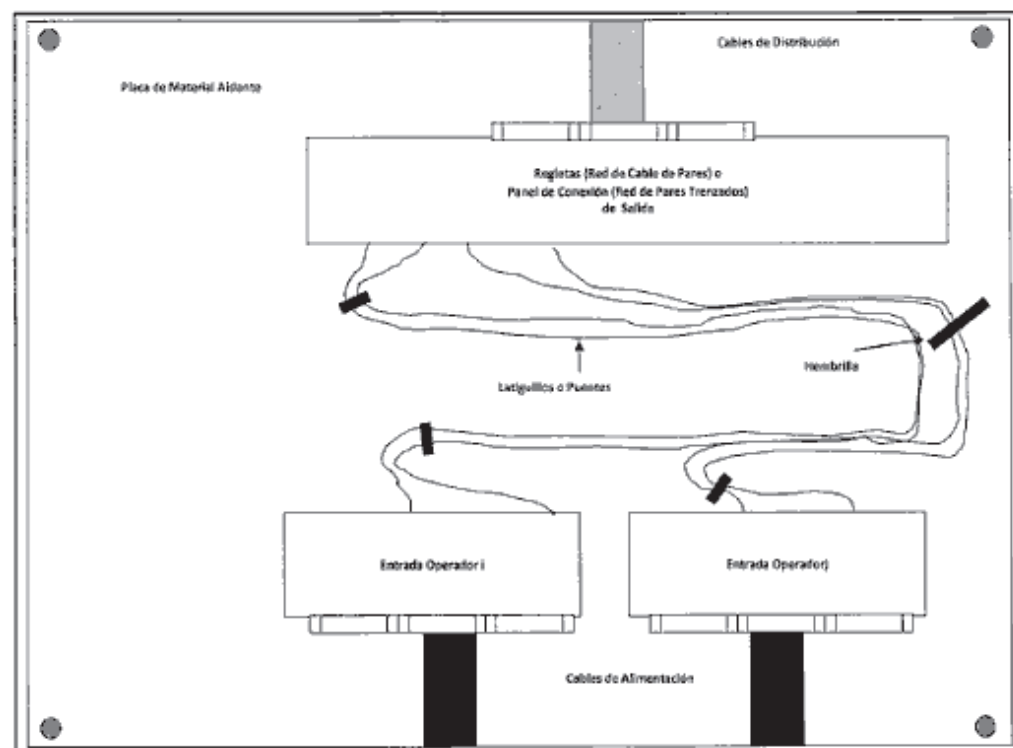
Cada cable quedarà perfectament identificat mitjançant etiquetes, de la forma següent:

ETIQUETAT DE CABLES DE PARELLS TRENATS	
Referència	Destinació
Connexió amb unitat d'ocupació	
CPT.Planta 1-consultori	consultori

1.2.C.1.a.5. Dimensionament de:

1.2.C.1.a.5.i. Punt d'interconnexió

El punt d'interconnexió de parells es troba en el registre principal. La disposició del punt d'interconnexió es realitzarà segons el següent esquema:



El registre principal de cables de parells trenats tindrà les dimensions suficients per albergar els parells de les xarxes d'alimentació i els panells de connexió de sortida. Com que el nombre de punts d'accés a l'usuari de l'edificació és igual o inferior a 10, el nombre total de parells (per a tots els operadors) dels panells de connexió d'entrada serà com a mínim 2 vegades el nombre de parells dels panells de connexió de sortida, d'acord amb l'estipulat en l'apartat 2.5.1a de l'annex II del Reglament ICT. En aquest cas el nombre total de parells dels panells d'entrada serà de 10.

El panell de connexió, o regleta de sortida, estarà constituït per un panell repartidor dotat amb 2 connectors femella miniatura de 8 vies (RJ45), en els quals es connectaran cadascuna de les 2 connexions de servei de parells trenats que constitueixen la xarxa de distribució de l'edificació.

La unió entre els panells de connexió d'entrada i de sortida es realitzarà mitjançant tirants d'interconnexió.

1.2.C.1.a.5.ii. Punt de distribució de cada planta

En tractar-se d'una distribució en estrella, el punt de distribució coincideix amb el punt d'interconnexió, quedant les connexions de servei en els registres secundaris i en tots dos recintes d'infraestructura de telecomunicacions en pas cap a la xarxa de dispersió, per la qual cosa el punt de distribució manca d'implementació física.

1.2.C.1.a.6. Resum dels materials necessaris per a la xarxa de cables de parells

1.2.C.1.a.6.i. Cables

UNITS.	DESCRIPCIÓ	CARACTERÍSTIQUES
0.73 m	cable rígid U/UTP no propagador de la flama de 4 parells trenats de coure, categoria 6, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb beina exterior de poliolefina termoplàstica LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius, de 6,2 mm de diàmetre	(En el Plec de condicions)

1.2.C.1.a.6.ii. Regletes o panells de sortida del punt d'interconnexió

UNITS.	DESCRIPCIÓ	CARACTERÍSTIQUES
1	panell de 1 unitat d'altura, de xapa electrozincada, amb capacitat per a 24 connectors tipus RJ-45	(En el Plec de condicions)

1.2.C.1.a.6.iii. Regletes dels punts de distribució

No procedeix

1.2.C.1.a.6.iv. Connectors

UNITS.	DESCRIPCIÓ	CARACTERÍSTIQUES
2	Connector RJ45 UTP femella	(En el Plec de condicions)

1.2.C.1.a.6.v. Punts d'accés a l'usuari

UNITS.	DESCRIPCIÓ	CARACTERÍSTIQUES
1	roseta de terminació de xarxa de dispersió formada per connector femella tipus RJ-45 de 8 contactes, categoria 6 i caixa de superfície	(En el Plec de condicions)
1	multiplexor passiu d'una entrada i 8 sortides, amb connectors femella tipus RJ-45 de 8 contactes, categoria 6	(En el Plec de condicions)

1.2.C.1.b. Xarxes de cables coaxials

1.2.C.1.b.1. Establiment de la topologia de la xarxa de cables coaxials

En aquest cas i com indica l'apartat 3.3.3 de l'Annex II del Reial decret 346/2011, en tractar-se d'una edificació amb un nombre de punts d'accés a l'usuari, PAU, igual o inferior a 20, la xarxa serà configurada en estrella. En el registre principal, els cables seran acabats en un connector tipus F, mentre que en els PAU es connectaran als distribuïdors de cada usuari situats en aquests.

L'espai interior del registre principal coaxial haurà de ser suficient per permetre la instal·lació d'una quantitat d'elements de repartiment amb tantes sortides com a connectors de sortida s'instal·lin en el punt d'interconnexió.

El panell de connexió, o regleta d'entrada, estarà constituït pels derivadors necessaris per alimentar a la xarxa de distribució de l'edificació, les sortides de la qual estaran dotades amb connectors tipus F femella dotats amb la corresponent càrrega anti-violable. El panell de connexió, o regleta de sortida, estarà constituït pels propis cables de la xarxa de distribució de l'edificació acabats amb connectors tipus F mascle, dotats amb la coca suficient com per permetre possibles reconfiguracions.

La xarxa parteix del punt d'interconnexió situat en el registre principal que es troba en el RITU i, a través de la canalització principal, enllaça directament amb el PAU de l'usuari. En aquest cas, en tractar-se d'una distribució en estrella, el punt de distribució coincideix amb el d'interconnexió, quedant els cables en els

registres secundaris i en tots dos RIT en pas cap a la xarxa de dispersió, per la qual cosa el punt de distribució manca d'implementació física.

La xarxa de distribució és única per a cada tecnologia d'accés, amb independència del nombre d'operadors que la utilitzin per prestar servei en l'edificació.

El seu disseny i realització serà responsabilitat de la propietat de l'edificació.

1.2.C.1.b.2. Càlcul i dimensionament de les xarxes de distribució i de dispersió de cables coaxials, i tipus de cables

Per determinar el nombre de connexions de servei necessàries per a la instal·lació, cadascuna formada per un cable coaxial, s'assumeix una connexió de servei per local o oficina i dues connexions de servei per a les estances o instal·lacions comunes de l'edifici, segons l'establert a l'apartat 3.1 de l'Annex II del Reial decret 346/2011.

	Nombre de connexions de servei
Nombre d'habitatges	-
Nombre de locals o oficines: 1	1
Estances comunes	-
Reserva (ascensor)	-

La xarxa de distribució-dispersió estarà formada per 1 cables coaxials del tipus RG-6.

1.2.C.1.b.3.

1.2.C.2. Xarxes interiors d'usuari

1.2.C.2.a. Xarxa de cables de parells trenats

1.2.C.2.a.1. Càlcul i dimensionament de la xarxa interior d'usuari de parells trenats

A l'interior de les unitats d'ocupació s'instal·laran els registres de presa, equipats amb BAT, que es connectaran al corresponent PAU a través de la xarxa interior d'usuari, en una configuració en estrella.

En l'estança principal (sala d'estar) el nombre de registres de presa equipats amb BAT serà de dues com a mínim. En un d'ells s'equiparà BAT amb dues preses o connectors femella alimentats per connexions de servei de parells trenats independents procedents del PAU, podent ser suportades per canalitzacions independents si ho requereix la ubicació triada de les preses. Una d'aquestes s'haurà de situar a menys de 50 centímetres de la presa de fibra òptica. En la resta d'estades, exclosos banys i trasters, es disposarà de registre de presa equipat amb BAT. Com a mínim, en una altra de les estances, en el registre de presa, s'equiparà BAT amb dues preses o connectors femella, alimentades per connexions de servei de parells trenats independents procedents del PAU, de les mateixes característiques que l'indicat per a l'estança principal. Cadascuna de les preses dobles esmentades en aquest paràgraf es podrà substituir per dues preses simples, aquestes se situaran en les dues estances principals de cada habitatge, segons s'indica en plànols adjunts. S'instal·laran bases tipus RJ-45 de 8 vies UTP categoria 6 en totes les estances de cada habitatge, segons s'indica en plànols.

La xarxa interior es realitzarà amb cable cable rígid U/UTP no propagador de la flama de 4 parells trenats de coure, categoria 6, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb beina exterior de poliolefina termoplàstica LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius, de 6,2 mm de diàmetre distribuït en estrella.

1.2.C.2.a.2. Càlcul dels paràmetres bàsics de la instal·lació

1.2.C.2.a.2.i. Càlcul de l'atenuació de la xarxa interior d'usuari de parells trenats

Per al càlcul de l'atenuació de la xarxa interior d'usuari de cables de parells trenats s'ha considerat l'atenuació total del cable, la del connector RJ45 mascle de l'extrem del RTR i la de la base d'accés terminal.

En la taula següent s'indiquen els valors d'atenuació, en dB, en cadascuna de les preses pertanyents al PAU més allunyat:

Referència	consultori (Planta 1)											
	Freqüència (MHz)											
	1.00	4.00	8.00	10.00	16.00	20.00	25.00	31.25	62.50	100.00	200.00	250.00
1	0.65	1.15	1.59	1.75	2.19	2.45	2.74	3.08	4.41	5.77	8.43	9.58
2	0.55	0.96	1.32	1.45	1.81	2.03	2.26	2.54	3.64	4.76	6.95	7.89
3	0.47	0.81	1.11	1.22	1.52	1.70	1.90	2.13	3.04	3.99	5.80	6.59
4	0.44	0.75	1.03	1.13	1.41	1.57	1.75	1.96	2.79	3.68	5.34	6.06
5	0.50	0.86	1.18	1.29	1.62	1.80	2.01	2.26	3.22	4.23	6.17	7.00
6	0.33	0.55	0.73	0.80	0.99	1.10	1.22	1.37	1.94	2.57	3.71	4.20
7	0.35	0.58	0.78	0.85	1.06	1.17	1.31	1.46	2.07	2.74	3.96	4.49
8	0.27	0.43	0.57	0.62	0.77	0.85	0.94	1.05	1.47	1.97	2.82	3.19
9	0.34	0.57	0.76	0.83	1.03	1.15	1.28	1.43	2.02	2.68	3.87	4.38
10	0.48	0.82	1.13	1.24	1.55	1.73	1.93	2.16	3.09	4.06	5.90	6.70
11	0.40	0.66	0.90	0.99	1.22	1.37	1.52	1.70	2.42	3.20	4.63	5.25
12	0.30	0.48	0.64	0.69	0.85	0.94	1.05	1.17	1.65	2.20	3.16	3.57
13	0.39	0.65	0.88	0.96	1.20	1.33	1.48	1.66	2.36	3.12	4.51	5.12
14	0.24	0.37	0.49	0.53	0.64	0.71	0.79	0.87	1.22	1.65	2.34	2.64

1.2.C.2.a.2.ii.

1.2.C.2.a.5. Resum dels materials necessaris per a la xarxa interior d'usuari de cables de parells trenats

1.2.C.2.a.5.i. Cables

UNITS.	DESCRIPCIÓ	CARACTERÍSTIQUES
393.50 m	cable rígid U/UTP no propagador de la flama de 4 parells trenats de coure, categoria 6, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb beina exterior de poliolefina termoplàstica LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius, de 6,2 mm de diàmetre	(En el Plec de condicions)

1.2.C.2.a.5.ii. Connectors

UNITS.	DESCRIPCIÓ	CARACTERÍSTIQUES
26	connector mascle tipus RJ-45	(En el Plec de condicions)

1.2.C.2.a.5.iii. BATs

UNITS.	DESCRIPCIÓ	CARACTERÍSTIQUES
26	connector femella tipus RJ-45	(En el Plec de condicions)

1.2.E. Canalització i infraestructura de distribució

En aquest capítol es defineixen, dimensionen i situen les canalitzacions, registres i recintes que constituïran la infraestructura on s'allotjaran els cables i equipament necessari per a permetre l'accés dels usuaris als serveis de telecomunicacions definits en els capítols anteriors.

1.2.E.b. Arqueta d'entrada i canalització externa

El pericó d'entrada és el recinte que permet establir la unió entre les xarxes d'alimentació dels serveis de telecomunicació dels diferents operadors i la ICT. Es troba a la zona exterior de l'edificació i a ella conflueixen, d'una banda, les canalitzacions dels diferents operadors i, per una altra, la canalització externa

de la ICT. La seva construcció correspon a la propietat de l'edificació i, tret que compti amb l'autorització de la propietat, només podrà ser utilitzada per donar servei a l'edificació de la qual forma part.

La canalització externa accedeix a la zona comú de d'immoble a través del punt d'entrada general.

A continuació s'enumeren i descriuen aquests elements:

- Pericó d'entrada prefabricat per a ICT de 400x400x600 mm de dimensions interiors, amb ganxos per tracció, marc i tapa metàl·lics, fins a 20 punts d'accés a usuari (PAU).
- Canalització externa soterrada formada per 3 tubs de polietilè de 63 mm de diàmetre.

Els anteriors elements se situaran a la zona indicada en el document Plànols, per a això s'ha tingut en compte el resultat obtingut en la consulta i intercanvi d'informació al fet que es fa referència en l'article 8 del reglament ICT.

1.2.E.f. Registres principals

Registre principal per a cables de fibra òptica

El registre principal de cables de fibra òptica comptarà amb l'espai suficient per allotjar el repartidor de connectors d'entrada, que farà de panell de connexió, i el panell de connectors de sortida. L'espai interior previst per al registre principal òptic haurà de ser suficient per permetre la instal·lació d'una quantitat de connectors d'entrada que sigui dues vegades la quantitat de connectors de sortida que s'instal·lin en el punt d'interconnexió.

Referència	Dimensions
	320x215x60 mm

1.2.E.I. Quadres resum dels materials necessaris

1.2.E.I.1. Pericons

Element	Quantitat / Dimensions
Pericó d'entrada	1 / 400x400x600 mm

1.2.E.I.2. Tubs de divers diàmetre i canals

Element	Llarg / Dimensions (Servei)
Canalització externa soterrada	27.80 m / 3Ø63 mm (2 TBA+STDP, 1 reserva)
Canalització secundària	0.36 m / 3Ø25 mm (1 RTV, 1 cable de parells o cable de parells trenats i cable de fibra òptica, 1 TBA)
Canalització interior d'usuari	202.02 m / 1Ø20 mm
	0.15 m / 2Ø20 mm
	10.07 m / 3Ø20 mm

Calificación energética del edificio

Zona climática	D2	Uso	Otros usos
----------------	----	-----	------------

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES	
	CALEFACCIÓN	ACS
	Emisiones calefacción [kgCO ₂ /m ² ·año]	Emisiones ACS [kgCO ₂ /m ² ·año]
	2.76	2.18
Emisiones globales[kgCO ₂ /m ² ·año] ¹	REFRIGERACIÓN	ILUMINACIÓN
	Emisiones refrigeración [kgCO ₂ /m ² ·año]	Emisiones iluminación [kgCO ₂ /m ² ·año]
	0.71	3.52

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO ₂ /m ² ·año	kgCO ₂ ·año
Emisiones CO ₂ por consumo eléctrico	10.72	2039.90
Emisiones CO ₂ por otros combustibles	0.00	0.00

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL	INDICADORES PARCIALES	
	CALEFACCIÓN	ACS
	Energía primaria calefacción [kWh/m ² ·año]	Energía primaria ACS [kWh/m ² ·año]
	16.28	12.89
Consumo global de energía primaria no renovable[kWh/m ² ·año] ¹	REFRIGERACIÓN	ILUMINACIÓN
	Energía primaria refrigeración [kWh/m ² ·año]	Energía primaria iluminación [kWh/m ² ·año]
	4.19	20.8

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN	DEMANDA DE REFRIGERACIÓN
Demanda de calefacción[kWh/m ² ·año]	Demanda de refrigeración[kWh/m ² ·año]

¹ El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo edificios terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales.

Justificación del cumplimiento de la exigencia básica HE 0: Limitación del consumo energético

Justificación del cumplimiento de la exigencia básica HE 0: Limitación del consumo energético

1. CUANTIFICACIÓN DE LA EXIGENCIA

1.1. Consumo energético anual por superficie útil de energía primaria no renovable.

$$C_{ep,nren} = 63.26 \text{ kWh/m}^2 \cdot \text{año} \leq C_{ep,nren,lim} = 20 + 8 \cdot C_{FI} = 63.75 \text{ kWh/m}^2 \cdot \text{año}$$



donde:

$C_{ep,nren}$: Valor calculado del consumo de energía primaria no renovable, kWh/m²·año.

$C_{ep,nren,lim}$: Valor límite del consumo de energía primaria no renovable (tabla 3.1.b, CTE DB HE 0), kWh/m²·año.

C_{FI} : Carga interna media del edificio (Anejo A, CTE DB HE), 5.47 W/m².

1.2. Consumo energético anual por superficie útil de energía primaria total.

$$C_{ep,tot} = 103.45 \text{ kWh/m}^2 \cdot \text{año} \leq C_{ep,tot,lim} = 130 + 9 \cdot C_{FI} = 179.21 \text{ kWh/m}^2 \cdot \text{año}$$



donde:

$C_{ep,tot}$: Valor calculado del consumo de energía primaria total, kWh/m²·año.

$C_{ep,tot,lim}$: Valor límite del consumo de energía primaria total (tabla 3.2.b, CTE DB HE 0), kWh/m²·año.

C_{FI} : Carga interna media del edificio (Anejo A, CTE DB HE), 5.47 W/m².

1.3. Horas fuera de consigna

$$h_{fc} = 0.75 \text{ h/año} \leq 0.04 \cdot t_{ocu} = 141.92 \text{ h/año}$$



donde:

h_{fc} : Horas fuera de consigna del edificio al año, h/año.

t_{ocu} : Tiempo total de ocupación del edificio al año, h/año.

2. RESULTADOS DEL CÁLCULO DEL CONSUMO ENERGÉTICO

2.1. Consumo energético de los servicios técnicos del edificio.

Se muestra el consumo anual de energía final, energía primaria y energía primaria no renovable correspondiente a los distintos servicios técnicos del edificio. Los consumos de los servicios de calefacción y refrigeración incluyen el consumo eléctrico de los equipos auxiliares de los sistemas de climatización.

EDIFICIO ($S_u = 190.36 \text{ m}^2$)

Servicios técnicos	EF		EP _{tot}		EP _{nren}	
	(kWh/año)	(kWh/m ² ·año)	(kWh/año)	(kWh/m ² ·año)	(kWh/año)	(kWh/m ² ·año)
Calefacción	3703.71	19.46	5873.87	30.86	3099.70	16.28
Refrigeración	408.01	2.14	966.10	5.07	797.24	4.19
ACS	4238.11	22.26	5955.92	31.29	2453.60	12.89
Ventilación	886.48	4.66	2099.14	11.03	1732.12	9.10
Iluminación	2026.25	10.64	4798.31	25.21	3959.38	20.80
	11262.56	59.16	19693.34	103.45	12042.23	63.26

donde:

S_u : Superficie útil habitable incluida en la envolvente térmica, m².

EF: Energía final consumida por el servicio técnico en punto de consumo.

EP_{tot}: Consumo de energía primaria total.

EP_{nren}: Consumo de energía primaria de origen no renovable.

Justificación del cumplimiento de la exigencia básica HE Limitación del consumo energético

2.2. Resultados mensuales.

2.2.1. Consumo de energía final del edificio.

	Ene (kWh)	Feb (kWh)	Mar (kWh)	Abr (kWh)	Ma (kWh)	Jun (kWh)	Jul (kWh)	Ago (kWh)	Sep (kWh)	Oct (kWh)	Nov (kWh)	Dic (kWh)	Año (kWh/año)	Año (kWh/m²·año)	
EDIFICIO ($S_u = 190.36 \text{ m}^2$)															
Demanda energética	Calefacción	1000	200	300	100	100	100	100	100	100	100	100	1000	3000	200
	Refrigeración	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000	1200	100
	ACS	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	3000	30000	2200
	TOTAL	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	100000	10000
Electricidad	Calefacción	409.2	296.1	175.1	38.1	28.7	2.0	8.8	10.4	4.5	0.1	177.7	435.8	1586.4	8.3
	Refrigeración	11.1	8.1	5.0	1.3	1.0	29.7	128.3	144.8	61.4	0.0	5.0	12.2	408.0	2.1
	ACS	118.1	104.7	113.7	107.0	103.9	96.2	92.7	94.9	94.0	104.7	110.0	115.9	1255.7	6.6
	Iluminación	77.0	68.0	76.0	71.0	77.0	73.0	74.0	77.0	70.0	77.0	74.0	73.0	886.5	4.7
Medioambiente	Control de la humedad	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000	100	
	Iluminación	175.9	155.3	173.6	162.2	175.9	166.8	169.0	175.9	159.9	175.9	169.0	166.8	2026.2	10.6
	Calefacción	543.3	397.3	227.4	45.2	37.2	100	100	100	100	0.1	246.4	620.6	2117.3	11.1
	Refrigeración	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000	100	
ACS	ACS	280.6	248.6	269.9	254.2	246.7	228.4	220.1	225.4	223.3	248.7	261.2	275.3	2982.4	15.7
	CefTotal	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	10000	100000	10000	

donde:

S_u : Superficie útil habitable incluida en la envolvente térmica, m^2 .

$C_{ef,total}$: Consumo de energía en punto de consumo (energía final), $\text{kWh}/\text{m}^2\cdot\text{año}$.

2.2.2. Horas fuera de consigna

Se indica el número de horas en las que la temperatura del aire de los espacios habitables acondicionados del edificio se sitúa, durante los periodos de ocupación, fuera del rango de las temperaturas de consigna de calefacción o de refrigeración, con un margen superior a 1°C para calefacción y 1°C para refrigeración. Se considera que el edificio se encuentra fuera de consigna cuando cualquiera de dichos espacios lo está.

Zonas acondicionadas		Ene (h)	Feb (h)	Mar (h)	Abr (h)	Ma (h)	Jun (h)	Jul (h)	Ago (h)	Sep (h)	Oct (h)	Nov (h)	Dic (h)	Año (h)
TERCIARI	Calefacción	0.25	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	0.50
	Refrigeración	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
Edificio	Calefacción	0.25	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	0.75
	Refrigeración	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
TOTAL		0.25	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	0.75

3. RENDIMIENTO DE LOS EQUIPOS DE LOS SERVICIOS TÉCNICOS

Se indica a continuación el consumo de energía final (EF) y el rendimiento estacional de los generadores que atienden los servicios de calefacción, refrigeración y producción de ACS, obtenidos de la simulación del edificio.

El rendimiento estacional expresa la relación entre la producción de energía térmica del generador y su consumo total de energía.

Descripción	Sector energético	EF (kWh/año)	Rendimiento estacional	
Generadores de calefacción				
Caldera	Caudal de refrigerante variable (VRF)	Electricidad	1520.25	2.39
Generadores de refrigeración				
Caldera	Caudal de refrigerante variable (VRF)	Electricidad	338.60	4.43
Generadores de ACS				
Equipo de ACS	Bomba de calor para ACS	Electricidad	1255.74	3.38

Justificación del cumplimiento de la exigencia básica HE Limitación del consumo energético

donde:

EF: Consumo de energía final, $\text{kWh}/\text{año}$.

ENERGÍA PRODUCIDA APORTACIÓN DE ENERGÍA PROCEDENTE DE FUENTES RENOVABLES.

1. Energía eléctrica producida in situ.

El edificio no dispone de sistemas de producción de energía eléctrica.

2. Energía térmica producida in situ.

El edificio no dispone de sistemas de producción de energía térmica a partir de fuentes totalmente renovables.

3. Aportación de energía procedente de fuentes renovables.

Se indica la energía final consumida por los servicios técnicos del edificio que procede de fuentes renovables no fósiles, como son la biomasa, la electricidad consumida que se produce en el edificio a partir de fuentes renovables y la energía térmica captada del medioambiente.

EDIFICIO ($S_u = 190.36 \text{ m}^2$)

	Ene (kWh)	Feb (kWh)	Mar (kWh)	Abr (kWh)	Ma (kWh)	Jun (kWh)	Jul (kWh)	Ago (kWh)	Sep (kWh)	Oct (kWh)	Nov (kWh)	Dic (kWh)	Año (kWh/año)	Año (kWh/m²·año)
Electricidad autoconsumida de origen renovable	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000	100
Medioambiente	823.9	645.9	497.3	299.3	283.9	228.4	220.1	225.4	223.3	248.8	507.6	895.9	5099.7	26.8
Biomasa	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000	100
Biomasa densificada (pellets)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100	1000	100

donde:

S_u : Superficie útil habitable incluida en la envolvente térmica, m^2 .

DEMANDA ENERGÉTICA DEL EDIFICIO.

La demanda energética del edificio que debe satisfacerse en el cálculo del consumo de energía primaria, magnitud de control conforme a la exigencia de limitación del consumo energético EF_{lim} , corresponde a la suma de la energía demandada de calefacción, refrigeración y ACS del edificio según las condiciones operacionales definidas.

1. Demanda energética de calefacción y refrigeración.

La demanda energética de calefacción y refrigeración del edificio se obtiene mediante el procedimiento de cálculo descrito en el apartado 6.3, determinando para cada hora el consumo energético de un sistema ideal con potencia instantánea e infinita con rendimiento unitario.

Se muestran los resultados obtenidos en el cálculo de la demanda energética de calefacción y refrigeración de cada zona habitable, tanto a la demanda total del edificio.

Zonas habitables	S_u (m^2)	D_{cal} ($\text{kWh}/\text{año}$)	D_{ref} ($\text{kWh}/\text{año}$)	D_{ref} ($\text{kWh}/\text{m}^2\cdot\text{año}$)	
TERCIARI	190.36	3969.34	20.85	1201.52	6.31
TOTAL	190.36	3969.34	20.85	1201.52	6.31

donde:

S_u : Superficie útil de la zona habitable, m^2 .

D_{cal} : Valor calculado de la demanda energética de calefacción, $\text{kWh}/\text{año}$.

D_{ref} : Valor calculado de la demanda energética de refrigeración, $\text{kWh}/\text{m}^2\cdot\text{año}$.

Justificaci3n del cumplimiento de la exigencia b3sica HE 00 Limitaci3n del consumo energ3tico

2. Demanda energ3tica de ACS.

La demanda energ3tica correspondiente a los servicios de agua caliente sanitaria de las zonas habitables del edificio se determina conforme a las indicaciones del apartado 4.1.8 de CTE 00 00 00.

El salto t3rmico utilizado en el c3culo de la energ3a t3rmica necesaria se realiza entre una temperatura de referencia definida en la zona, y la temperatura del agua de red en el emplazamiento del edificio proyectado, de valores 0

	Ene	Feb	Mar	Abr	Ma	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
Temperatura del agua de red	7.3	8.3	9.3	10.6	13.6	15.6	18.6	17.6	16.6	13.3	9.3	8.3

Se muestran a continuaci3n los resultados del c3culo de la demanda energ3tica de ACS para cada zona habitable del edificio, junto con las demandas diarias.

Zonas habitables	Q _{ACS} (l/día)	T _{ref} (°C)	S _u (m ²)	D _{ACS} (kWh/año)	D _{ACS} (kWh/m ² ·año)
TERCIARI	200.0	60.0	190.36	4238.12	22.26
	200.0		190.36	4238.12	22.26

donde:

Q_{ACS}: Caudal diario demandado de agua caliente sanitaria, l/día.

T_{ref}: Temperatura de referencia, °C.

S_u: Superficie útil de la zona habitable, m².

D_{ACS}: Demanda energ3tica correspondiente al servicio de agua caliente sanitaria incluyendo pérdidas por acumulaci3n, distribuci3n y recirculaci3n, kWh/m²·año.

MODELO DE CÁLCULO DEL EDIFICIO.

1. Caracterizaci3n clim3tica

El edificio objeto del proyecto se sitúa en el municipio de Serinyà, provincia de Girona, con una altura sobre el nivel del mar de 100 m. Le corresponde, conforme al Anexo 0 de CTE 00 00 00, la zona clim3tica D2.

La pertenencia a dicha zona clim3tica define las solicitudes exteriores para el procedimiento de c3culo, mediante la determinaci3n del clima de referencia asociado, publicado en formato inform3tico (fichero 00) por la Direcci3n General de Arquitectura, Vivienda y Suelo, del Ministerio de Fomento.

2. Definici3n de los espacios del edificio.

2.1. Agrupaciones de recintos.

Se muestra a continuaci3n la caracterizaci3n de los espacios que componen cada una de las zonas de c3culo del edificio.

	S (m ²)	V (m ³)	ren (1/h)	ΣQ _{ocup,s} (kWh/año)	ΣQ _{ocup,l} (kWh/año)	ΣQ _{equip,s} (kWh/año)	ΣQ _{equip,l} (kWh/año)	ΣQ _{lum} (kWh/año)	Perfil de uso	Condiciones operacionales
TERCIARI (zona habitable acondicionada)										
05 Sala Consulta General	14.94	54.05	0.80	318.18	200.87	238.58	00	159.06		
07 Sala Consulta General	14.01	50.69	0.80	298.41	188.39	223.76	00	149.17		
06 Sala d'urg3ncies	12.61	45.63	0.80	268.59	169.57	201.40	00	134.27		
01 vestíbul d'acces	13.70	49.55	0.80	291.69	184.15	218.72	00	145.82		
09 Any Adaptat	3.90	14.11	0.80	83.04	52.42	62.26	00	41.51	Media, Otros usos 12h	Otros usos 12 h
10 Any adaptat	4.93	17.85	0.80	105.07	66.33	78.78	00	52.52		
08 Circulaci3 01	12.73	46.14	0.80	271.07	171.13	203.26	00	135.51		
04 Sala espera 1	19.84	71.75	0.80	422.37	266.65	316.71	00	211.14		
18 Espai descans	12.28	44.43	0.80	261.53	165.11	196.11	00	130.74		
17 Circulaci3 03	8.68	30.24	0.80	184.91	116.74	138.65	00	92.43		

Justificaci3n del cumplimiento de la exigencia b3sica HE 00 Limitaci3n del consumo energ3tico

	S (m ²)	V (m ³)	ren (1/h)	ΣQ _{ocup,s} (kWh/año)	ΣQ _{ocup,l} (kWh/año)	ΣQ _{equip,s} (kWh/año)	ΣQ _{equip,l} (kWh/año)	ΣQ _{lum} (kWh/año)	Perfil de uso	Condiciones operacionales
15 Sala Espera Serveis Socials	8.01	34.42	0.80	170.52	107.65	127.86	00	85.24		
13 Oficines Serveis Socials	44.12	185.15	0.80	939.36	593.04	704.37	00	469.58		
Sala Reunions	12.61	55.11	0.80	268.52	169.52	201.35	00	134.23		
12 Circulaci3 02	7.99	50.46	0.80	170.08	107.37	127.53	00	85.02		
	100.33	370.14	0.80	1320.54	887.61	1061.11	00	544.23		

NO HABITABLE (zona no habitable)

	S (m ²)	V (m ³)	ren (1/h)	ΣQ _{ocup,s} (kWh/año)	ΣQ _{ocup,l} (kWh/año)	ΣQ _{equip,s} (kWh/año)	ΣQ _{equip,l} (kWh/año)	ΣQ _{lum} (kWh/año)	Perfil de uso	Condiciones operacionales
16 Magatzem	1.37	7.38	1.00	00	00	00	00	00		Escalaci3n libre
Ascensor	2.64	10.25	3.00	00	00	00	00	00		
Ascensor	2.64	9.56	3.00	00	00	00	00	00		
	6.65	27.19	2.00	00	00	00	00	00		

donde:

S: Superficie útil interior del recinto, m².

V: Volumen interior neto del recinto, m³

ren: Número de renovaciones por hora del aire del recinto.

Q: Valor medio del número de renovaciones hora del aire de la zona habitable, incluyendo las infiltraciones calculadas.

Q_{ocup,s}: Sumatorio de la carga interna sensible debida a la ocupaci3n del recinto a lo largo del año, kWh/año.

Q_{ocup,l}: Sumatorio de la carga interna latente debida a la ocupaci3n del recinto a lo largo del año, kWh/año.

Q_{equip,s}: Sumatorio de la carga interna sensible debida a los equipos presentes en el recinto a lo largo del año, kWh/año.

Q_{equip,l}: Sumatorio de la carga interna latente debida a los equipos presentes en el recinto a lo largo del año, kWh/año.

Q_{lum}: Sumatorio de la carga interna debida a la iluminaci3n del recinto a lo largo del año, kWh/año.

2.2. Condiciones operacionales

Perfil Otros usos 12 (uso no residencial)	Distribuci3 horaria																							
	1h	2h	3h	4h	5h	6h	7h	8h	9h	10h	11h	12h	13h	14h	15h	16h	17h	18h	19h	20h	21h	22h	23h	24h
Temp. Consigna Alta 22	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
Laboral	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00
Sobado	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00
Festivo	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00
Temp. Consigna Baja 18	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Laboral	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00
Sobado	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00
Festivo	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00	00

2.3. Solicitaciones interiores niveles de ventilaci3n

Perfil Media Otros usos 12 (uso no residencial)	Distribuci3 horaria																							
	1h	2h	3h	4h	5h	6h	7h	8h	9h	10h	11h	12h	13h	14h	15h	16h	17h	18h	19h	20h	21h	22h	23h	24h
Ocupaci3n sensible 00 m	0	0	0	0	0	0	6	6	6	6	6	6	6	6	0	0	6	6	6	6	0	0	0	0
Laboral	0	0	0	0	0	0	6	6	6	6	6	6	6	6	0	0	6	6	6	6	0	0	0	0
Sobado	0	0	0	0	0	0	6	6	6	6	6	6	6	6	0	0	6	6	6	6	0	0	0	0
Festivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Iluminaci3 00	0	0	0	0	0	0	100	100	100	100	100	100	100	100	0	0	100	100	100	100	0	0	0	0
Laboral	0	0	0	0	0	0	100	100	100	100	100	100	100	100	0	0	100	100	100	100	0	0	0	0
Sobado	0	0	0	0	0	0	100	100	100	100	100	100	100	100	0	0	100	100	100	100	0	0	0	0

Justificación del cumplimiento de la exigencia básica HE Limitación del consumo energético

	Distribución horaria																							
	1h	2h	3h	4h	5h	6h	7h	8h	9h	10h	11h	12h	13h	14h	15h	16h	17h	18h	19h	20h	21h	22h	23h	24h
Festivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Equipos																								
Laboral	0	0	0	0	0	0	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	0	0	4.5	4.5	4.5	4.5	0	0	0	0
Sábado	0	0	0	0	0	0	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	4.5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Festivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ventilación																								
Laboral	0	0	0	0	0	0	100	100	100	100	100	100	100	100	0	0	100	100	100	100	0	0	0	0
Sábado	0	0	0	0	0	0	100	100	100	100	100	100	100	100	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Festivo	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

2. Carga interna media

Se muestran los resultados del cálculo de la carga interna media de las zonas habitables del edificio.

Zonas habitables	S_u (m ²)	C_{FI} (W/m ²)
RCIARI	190.36	5.5
	113	

donde:

S_u : Superficie habitable del edificio, m².

C_{FI} : Carga interna media, W/m². Carga media horaria de una semana tipo, repercutida por unidad de superficie del edificio o zona del edificio, teniendo en cuenta la carga sensible debida a la ocupación, la carga debida a la iluminación y la carga debida a los equipos (Anejo A, CTE DB HE).

3. Procedimiento de cálculo del consumo energético.

El procedimiento de cálculo empleado tiene como objetivo determinar el consumo de energía primaria del edificio procedente de fuentes de energía renovables y no renovables. Para ello, se ha empleado el documento reconocido por el Ministerio de Fomento, que implementa la metodología de cálculo de la eficiencia energética de los edificios descrita en la norma ISO 52000-2:2017.

El cálculo de la energía primaria que corresponde a la energía final consumida por los servicios técnicos del edificio, teniendo en cuenta la contribución de la energía producida in situ, se realiza mediante el programa CteE integrado en INTEGRAR, desarrollado por ITC-CESIC en el marco del convenio con el Ministerio de Fomento, que implementa la metodología de cálculo de la eficiencia energética de los edificios descrita en la norma ISO 52000-2:2017.

La metodología descrita considera los aspectos recogidos en el apartado 4.1 de CTE DB HE.

4. Factores de conversión de energía final a energía primaria utilizados.

Los factores de conversión de energía final a energía primaria procedente de fuentes renovables y no renovables corresponden a los publicados en el Documento Reconocido del Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios (RITE) Factores de emisión de CO₂ y coeficientes de paso a energía primaria de diferentes fuentes de energía final consumidas en el sector de edificios en España conforme al apartado 4.1.5 de CTE DB HE. Los valores empleados se han obtenido a través del programa CteE.

Para las fuentes de energía utilizadas en el edificio que no se encuentran definidas en dicho documento, se han considerado los factores de conversión correspondientes a los vectores energéticos Red 1 y Red 2.

Vector energético	$f_{cep,ren}$	$f_{cep,ren}$
Medioambiente	0	1.000

Justificación del cumplimiento de la exigencia básica HE Limitación del consumo energético

Vector energético	$f_{cep,ren}$	$f_{cep,ren}$
Electricidad obtenida de la red	1.954	0.414

donde:

$f_{cep,ren}$: Factor de conversión de energía final a energía primaria procedente de fuentes no renovables.

$f_{cep,ren}$: Factor de conversión de energía final a energía primaria procedente de fuentes renovables.

Justificación del cumplimiento de la exigencia básica HE1: Condiciones para el control de la demanda energética

1. CUANTIFICACIÓN DE LA EXIGENCIA

1.1. Condiciones de la envolvente térmica

1.1.1. Transmitancia de la envolvente térmica

Justificación del cumplimiento de la exigencia básica HE1: Condiciones para el control de la demanda energética

Transmitancia de la envolvente térmica: Ninguno de los elementos de la envolvente térmica supera el valor límite de transmitancia

Coefficiente global de transmisión de calor a través de la envolvente térmica (K)

$K = 0.49 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K}) \leq K_{\text{lim}} = 0.59 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ ✓

donde:

K : Valor calculado del coeficiente global de transmisión de calor a través de la envolvente térmica, $\text{W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

K_{lim} : Valor límite del coeficiente global de transmisión de calor a través de la envolvente térmica, $\text{W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

	S (m ²)	L (m)	K _i (W/(m ² ·K))	%K
Área total de intercambio de la envolvente térmica = 428.95 m²				
Fachadas	190.06	□□	0.16	31.72
Suelos en contacto con el terreno	96.67	□□	0.08	15.41
Cubiertas	99.73	□□	0.05	10.15
Huecos	42.48	□□	0.12	24.43
Puentes térmicos	□□	287.767	0.09	18.29

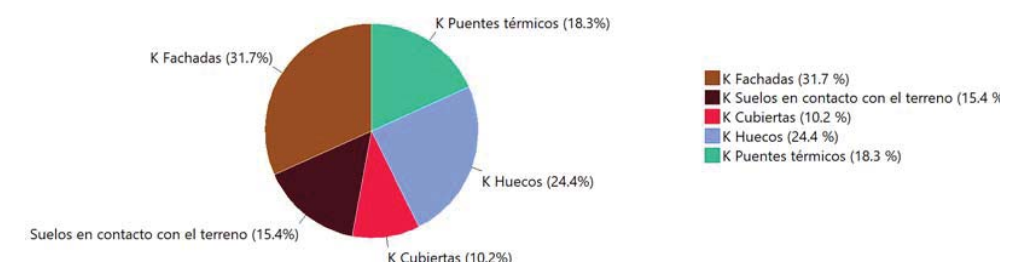
donde:

S: Superficie, m².

□: Longitud, m.

□: Coeficiente parcial de transmisión de calor, $\text{W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$.

□□: Porcentaje del coeficiente global de transmisión de calor, %.



1.1.2. Control solar de la envolvente térmica

$q_{\text{sol}, \text{cal}} = 0.28 \text{ kWh}/\text{m}^2 \leq q_{\text{sol}, \text{cal}} \text{lim} = 4.00 \text{ kWh}/\text{m}^2$ ✓

donde:

$q_{\text{sol}, \text{cal}}$: Valor calculado del parámetro de control solar, kWh/m^2 .

$q_{\text{sol}, \text{cal}} \text{lim}$: Valor límite del parámetro de control solar, kWh/m^2 .

Justificación del cumplimiento de la exigencia básica HE1: Condiciones para el control de la demanda energética

1.1.3. Permeabilidad al aire de la envolvente térmica

$$n_{50} = 4.00404 \text{ h}^{-1}$$

donde:

n_{50} : Valor calculado de la relación del cambio de aire con una presión diferencial de 50 Pa, h^{-1} .

1.2. Limitación de descompensaciones

Limitación de descompensaciones La transmitancia térmica de las particiones interiores no supera el valor límite descrito en la tabla 3.2 del .

1.3. Limitación de condensaciones de la envolvente térmica

Limitación de condensaciones en la envolvente térmica del edificio no se producen condensaciones intersticiales que puedan producir un

2. INFORMACIÓN SOBRE EL EDIFICIO

2.1. Zonificación climática

El edificio objeto del proyecto se sitúa en el municipio de **Serinyà (provincia de Girona)**, con una altura sobre el nivel del mar de **188.000 m**. Le corresponde, conforme al Anexo de CTE de la zona climática **D2**.

La pertenencia a dicha zona climática, junto con el tipo y el uso del edificio (**Obra nueva - Otros usos**), define los valores límite aplicables en la cuantificación de la exigencia, descritos en la sección . Control de la demanda energética del edificio, del documento Ahorro de energía, del CTE

2.2. Agrupaciones de recintos.

Se muestra a continuación la caracterización de la envolvente térmica del edificio, así como la de cada una de las zonas que han sido incluidas en la misma

	S (m ²)	V (m ³)	V _{inf} (m ³)	Q _{sol,jul} (kWh/mes)	n ₅₀ (h ⁻¹)	q _{sol,jul} (kWh/m ² /mes)	V/A (m ³ /m ²)
TERCIARI	190.36	815.93	749.56	53.40	4.004	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Envolvente térmica	190.36	815.93	749.56	53.40	4.0	0.28	1.9

donde:

S: Superficie útil interior, m².

V: Volumen interior, m³

V_{inf}: Volumen interior para el cálculo de las infiltraciones, m³

Q_{sol,jul}: Ganancias solares para el mes de julio de los huecos pertenecientes a la envolvente térmica, con sus protecciones solares móviles activadas, kWh/mes.

n₅₀: Relación del cambio de aire con una presión diferencial de 50 Pa, h⁻¹.

q_{sol,jul}: Control solar, kWh/m²/mes.

V/A: Compacidad (relación entre el volumen encerrado y la superficie de intercambio con el exterior), m³/m².

3. DESCRIPCIÓN GEOMÉTRICA Y CONSTRUCTIVA DEL MODELO DE CÁLCULO

3.1. Caracterización de los elementos que componen la envolvente térmica

3.1.1. Cerramientos opacos

Los cerramientos opacos suponen el **57.28%** del coeficiente global de transmisión de calor a través de la envolvente térmica ().

Tipo	S (m ²)	U (W/(m ² ·°C))	U _{lim} (W/(m ² ·°C))	α	O. (°C)	S·U (W/°C)
------	------------------------	-------------------------------	--	---	------------	---------------

Justificación del cumplimiento de la exigencia básica HE1: Condiciones para el control de la demanda energética

	Tipo	S (m ²)	U (W/(m ² ·°C))	U _{lim} (W/(m ² ·°C))	α	O. (°C)	S·U (W/°C)
TERCIARI							
Fachada		7.03	0.38	0.41	0.40	Sureste(112)	2.68 ✓
Fachada		7.72	0.38	0.41	0.40	brte(22)	2.95 ✓
Fachada		26.93	0.39	0.41	0.40	breste(23)	10.57 ✓
Fachada		8.68	0.39	0.41	0.40	brte(22)	3.41 ✓
Fachada		41.11	0.39	0.41	0.40	Sureste(113)	16.13 ✓
Fachada		11.58	0.39	0.41	0.40	Sureste(111)	4.54 ✓
Fachada		13.12	0.38	0.41	0.40	Sudoeste(203)	5.01 ✓
Fachada		5.47	0.38	0.41	0.40	Sureste(113)	2.09 ✓
Fachada		5.04	0.39	0.41	0.40	Sudoeste(203)	1.98 ✓
Fachada		7.35	0.34	0.41	0	Sudoeste(203)	2.50 ✓
Fachada		30.03	0.26	0.41	0.40	Sureste(112)	7.76 ✓
Fachada		10.11	0.26	0.41	0.40	Sudoeste(202)	2.61 ✓
Fachada		2.00	0.39	0.41	0.40	Sureste(112)	0.78 ✓
Fachada		7.06	0.26	0.41	0	breste(23)	1.86 ✓
Fachada		1.19	0.39	0.41	0.40	Sur(195)	0.47 ✓
Fachada		2.42	0.34	0.41	0	Sureste(113)	0.82 ✓
Fachada		0.90	0.39	0.41	0.40	brte(15)	0.35 ✓
Fachada		1.54	0.39	0.41	0.40	Sudoeste(203)	0.60 ✓
Fachada		0.79	0.26	0.41	0.40	breste(23)	0.21 ✓
Medianera		82.97	0.40	0.65	0.40	este(286)	<input type="checkbox"/> ✓
Medianera		56.08	0.40	0.65	0.40	este(285)	<input type="checkbox"/> ✓
Cubierta		0.77	0.35	0.35	0.60	<input type="checkbox"/>	0.27 ✓
Cubierta		19.52	0.30	0.35	0.60	<input type="checkbox"/>	5.87 ✓
Cubierta		79.44	0.19	0.35	0.60	<input type="checkbox"/>	15.41 ✓
Solera		75.44	0.32	0.65	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	24.44 ✓
Solera		21.24	0.39	0.65	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	8.27 ✓
Partición interior vertical		8.85	0.41 (b = 0.61)	0.65	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ✓
Partición interior vertical		6.61	0.41 (b = 0.61)	0.65	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ✓
Partición interior vertical		8.17	0.41 (b = 0.60)	0.65	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ✓
Partición interior vertical		6.61	0.41 (b = 0.60)	0.65	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ✓
Partición interior vertical		13.27	0.07 (b = 0.23)	0.65	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ✓
Partición interior vertical		4.79	0.07 (b = 0.23)	0.65	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ✓
Partición interior horizontal		1.37	0.13 (b = 0.23)	0.65	0.40	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> ✓
							121.55

donde:

S: Superficie, m².

: Transmitancia térmica, W/(m²·°C).

_m: Transmitancia térmica límite aplicada, W/(m²·°C).

b: Coeficiente de reducción de temperatura.

α: Coeficiente de absorción solar (absortividad) de la superficie opaca.

: Orientación de la superficie (ángulo respecto al norte), °

3.1.2. Huecos

Los huecos suponen el **24.43%** del coeficiente global de transmisión de calor a través de la envolvente térmica ().

S (m ²)	O. (°C)	F _g (°C)	U (W/(m ² ·°C))	U _{lim} (W/(m ² ·°C))	S·U (W/°C)	g _{sol,jul}	g _{sol,jul}	Q _{sol,jul} (kWh/mes)	%q _{sol,jul}
------------------------	------------	------------------------	-------------------------------	--	---------------	----------------------	----------------------	-----------------------------------	-----------------------

Justificación del cumplimiento de la exigencia básica HE1: Condiciones para el control de la demanda energética

	S (m ²)	O (°)	F _f (%)	U (W/(m ² ·K))	U _{lim} (W/(m ² ·K))	S·U (W/K)	g _{gl,sh,w} (W/m ²)	g _{gl,sh,w} (kWh/mes)	%q _{sol,Jul}		
TERCIARI											
Obble envidriament S00CLIPALU00LOS LA0000R0 00F2 6/14 argó 900/6 SA00000AI00(Finestra una fulla oscil-lobatent de fusta de pi)	1.6 8	Sureste(112)	0.3 2	1.38	1.80	2.32	0.3 3	0.03	1.19	2.24	✓
Obble envidriament S00CLIPALU00LOS LA0000R0 00F2 6/14 argó 900/6 SA00000AI00(Finestra dues fulla oscil-lobatent de fusta de pi 110)	2.2 0	Obte(22)	0.3 2	1.38	1.80	3.04	0.3 3	0.03	1.62	3.03	✓
Obble envidriament S00CLIPALU00LOS LA0000R0 00F2 6/14 argó 900/6 SA00000AI00(Finestra dues fulla oscil-lobatent de fusta de pi)	2.9 4	Sureste(113)	0.3 2	1.38	1.80	4.06	0.3 3	0.03	5.78	10.82	✓
Obble envidriament S00CLIPALU00LOS LA0000R0 00F2 6/14 argó 900/6 SA00000AI00(Finestra dues fulla oscil-lobatent de fusta de pi 110)	2.2 1	Obte(22)	0.3 2	1.38	1.80	3.04	0.3 3	0.03	1.80	3.37	✓
Obble envidriament S00CLIPALU00LOS LA0000R0 00F2 4/16 argó 900/44.2 SA00000AI00(Orta una fulla oscil-lobatent de fusta de pi)	4.1 6	Sureste(112)	0.2 1	1.25	1.80	5.19	0.3 7	0.03	5.13	9.61	✓
Obble envidriament S00CLIPALU00LOS LA0000R0 00F2 4/16 argó 900/44.2 SA00000AI00(Fix)	4.4 2	Sureste(112)	0.1 8	1.04	1.80	4.58	0.3 8	0.03	7.27	13.62	✓
Obble envidriament S00CLIPALU00LOS LA0000R0 00F2 4/16 argó 900/44.2 SA00000AI00(Fix)	4.4 2	Sudoeste(203)	0.1 8	1.04	1.80	4.58	0.3 8	0.03	2.87	5.37	✓
Obble envidriament S00CLIPALU00LOS LA0000R0 00F2 4/16 argó 900/44.2 SA00000AI00(Fix)	4.4 2	Sudoeste(203)	0.1 8	1.04	1.80	4.58	0.3 8	0.03	2.94	5.51	✓
Obble envidriament S00CLIPALU00LOS LA0000R0 00F2 4/16 argó 900/44.2 SA00000AI00(Fix 260)	3.6 4	Sureste(112)	0.1 8	1.04	1.80	3.77	0.3 8	0.03	6.06	11.35	✓
Obble envidriament S00CLIPALU00LOS LA0000R0 00F2 6/14 argó 900/6 SA00000AI00(Finestra dues fulla oscil-lobatent de fusta de pi)	2.9 4	Sureste(113)	0.3 2	1.38	1.80	4.06	0.3 3	0.03	5.96	11.17	✓
Obble envidriament S00CLIPALU00LOS LA0000R0 00F2 4/16 argó 900/44.2 SA00000AI00(Orta una fulla oscil-lobatent de fusta de pi 80)	1.9 2	Sureste(112)	0.3 2	1.38	1.80	2.65	0.3 3	0.03	2.83	5.31	✓
Obble envidriament S00CLIPALU00LOS LA0000R0 00F2 6/14 argó 900/6 SA00000AI00(Finestra dues fulla oscil-lobatent de fusta de pi 110)	2.2 0	Obte(22)	0.3 2	1.38	1.80	3.04	0.3 3	0.03	1.60	3.00	✓
Obble envidriament S00CLIPALU00LOS LA0000R0 00F2 4/16 argó 900/44.2 SA00000AI00(Orta una fulla oscil-lobatent de fusta de pi 130)	3.1 2	Sureste(112)	0.2 1	1.25	1.80	3.89	0.3 7	0.03	6.51	12.19	✓
Obble envidriament S00CLIPALU00LOS LA0000R0 00F2 6/14 argó 900/6 SA00000AI00(Finestra dues fulla oscil-lobatent de fusta de pi 110)	2.2 1	Obte(22)	0.3 2	1.38	1.80	3.04	0.3 3	0.03	1.83	3.42	✓
Orta de pas interior, de fusta	1.6 7		1.0 0	0.37 (b = 0.23)	5.70	2.75		0	0	0	✓
						54.5 9		53.40	100.00		

donde:

S: Superficie, m².

O: Orientación de la superficie (a0mut respecto al norte), °

F_f: Fracción de parte opaca, %.

U: Transmitancia térmica, W/(m²·K).

U_{lim}: Transmitancia térmica límite aplicada, W/(m²·K).

b: Coeficiente de reducción de temperatura.

g_{gl}: Factor solar.

g_{gl,sh,w}: Transmitancia total de energía solar del hueco, con los dispositivos de sombra móviles activados.

g_{sol,Jul}: Ganancia solar para el mes de julio con las protecciones solares móviles activadas, kWh/mes.

q_{sol,Jul}: Operación en el parámetro de control solar de la envolvente térmica, %.

3.1.3. Puentes térmicos

Los puentes térmicos suponen el **18.29%** del coeficiente global de transmisión de calor a través de la envolvente térmica (Σ).

	Tipo	L (m)	Ψ (W/(m·K))	L·Ψ (W/K)
TERCIARI				
Hueco de ventana		16.400	0.086	1.4
Hueco de ventana		45.400	0.046	2.1
Hueco de ventana		11.200	0.101	1.1
Encuentro de fachada con solera		28.250	0.500	14.1
Esquina saliente de fachadas		14.403	0.073	1.0
Encuentro de fachada con forjado		25.290	0.084	2.1
Encuentro de fachada con forjado		13.950	0.082	1.1
Alar		40.428	0.006	0.2
Encuentro de fachada con forjado		7.636	0.056	0.4
Esquina saliente de fachadas		3.660	0.056	0.2
Encuentro de fachada con cubierta		0.248	0.257	0.1
Encuentro de fachada con cubierta		2.758	0.921	2.5
Hueco de ventana		26.000	0.006	0.2
Hueco de ventana		5.200	0.127	0.7
Esquina entrante de fachadas		6.570	0.099	0.7
Esquina saliente de fachadas		10.230	0.500	5.1

Justificación del cumplimiento de la exigencia básica HE1: Condiciones para el control de la demanda energética

	Tipo	L (m)	Ψ (W/(m·K))	L·Ψ (W/K)
Encuentro de fachada con forjado		2.971	0.083	0.2
Encuentro de fachada con cubierta		5.537	0.232	1.3
Encuentro de fachada con cubierta		4.213	0.262	1.1
Encuentro de fachada con cubierta		6.974	0.249	1.7
Encuentro de fachada con cubierta		9.649	0.252	2.4
Encuentro de fachada con cubierta		0.800	0.251	0.2
				38.8

donde:

m: Longitud, m.

Ψ: Transmitancia térmica lineal, W/(m·K).

Justificación del cumplimiento de la exigencia básica HE 4. Contribución mínima de energía renovable para cubrir la demanda de agua caliente sanitaria

1. CUANTIFICACIÓN DE LA EXIGENCIA

1.1. Contribución de energía renovable para cubrir la demanda de agua caliente sanitaria.

$$R_{ACS,nrb} = 70.4 \geq R_{ACS,nrb,lim} = 60$$



donde:

$R_{ACS,nrb}$: Valor calculado de la contribución de energía renovable para satisfacer la demanda de agua caliente sanitaria, kWh/año.

$R_{ACS,nrb,lim}$: Valor límite de la contribución de energía renovable para satisfacer la demanda de agua caliente sanitaria (sección 3.1.1, CTE DB HE 4), kWh/año.

2. DEMANDA DE ACS

El edificio objeto del proyecto se sitúa en el municipio de **Serinyà (provincia de Girona)**, con una altura sobre el nivel del mar de **188.000 m**. Le corresponde, conforme al Anexo I de CTE DB HE 4 la zona climática **D2**, y conforme a la Decisión de la Comisión 2013/114/UE la zona climática **Cálida**.

La demanda de agua caliente sanitaria (ACS) del edificio se calcula de acuerdo al Anexo F de CTE DB HE 4 e incluye las pérdidas térmicas por distribución, acumulación y recirculación.

EDIFICIO ($S_u = 190.36 \text{ m}^2$)

	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic	Año	
	(kWh)	(kWh)	(kWh)	(kWh)	(kWh)	(kWh)	(kWh)	(kWh)	(kWh)	(kWh)	(kWh)	(kWh)	(kWh/año)	(kWh/m ² ·año)
D_{ACS}	379.7	336.5	365.3	344.0	333.8	309.1	297.9	305.1	302.2	336.5	353.6	372.5	4036.3	21.2
$D_{ACS,acum}$	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
$D_{ACS,dist}$	19.0	16.8	18.3	17.2	16.7	15.5	14.9	15.3	15.1	16.8	17.7	18.6	201.8	1.1
$D_{ACS,total}$	398.7	353.3	383.6	361.2	350.5	324.6	312.8	320.3	317.3	353.4	371.2	391.2	4238.1	22.3

donde:

S_u : Superficie útil habitable incluida en la envolvente térmica, m².

D_{ACS} : Demanda energética correspondiente al servicio de agua caliente sanitaria, kWh.

$D_{ACS,acum}$: Pérdidas por acumulación, kWh.

$D_{ACS,dist}$: En caso de que el rendimiento medio estacional de los equipos de ACS considere las pérdidas por acumulación, estas no se incluyen en la demanda de ACS.

$D_{ACS,dist}$: Pérdidas por distribución y recirculación, kWh.

$D_{ACS,total}$: Demanda energética correspondiente al servicio de agua caliente sanitaria incluyendo pérdidas por acumulación, distribución y recirculación, kWh.

El salto térmico utilizado en el cálculo de la energía térmica necesaria se realiza entre una temperatura de referencia definida en la zona, y la temperatura del agua de red en el emplazamiento del edificio proyectado conforme al Anexo I de CTE DB HE 4 de valores:

	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
Temperatura del agua de red	7.3	8.3	9.3	10.6	13.6	15.6	18.6	17.6	16.6	13.3	9.3	8.3

Se muestran a continuación los resultados del cálculo de la demanda energética de ACS para cada zona habitable del edificio, junto con las demandas diarias.

Zonas habitables Q_{ACS} T_{ref} S_u D_{ACS}

Justificación del cumplimiento de la exigencia básica HE 4. Contribución mínima de energía renovable para cubrir la demanda de agua caliente sanitaria

	(l/día)	(°C)	(m ²)	(kWh/año)	(kWh/m ² ·año)
RCIARI	200.0	60.0	190.36	4238.12	22.26
200.0	190.36	4238.12	22.26		

donde:

Q_{ACS} : Caudal diario demandado de agua caliente sanitaria, l/día.

T_{ref} : Temperatura de referencia, °C.

S_u : Superficie útil de la zona habitable, m².

D_{ACS} : Demanda energética correspondiente al servicio de agua caliente sanitaria incluyendo pérdidas por acumulación, distribución y recirculación, kWh/m²·año.

3. CONTRIBUCIÓN RENOVABLE APORTADA PARA ACS

El cálculo de la contribución de energía renovable para satisfacer la demanda de ACS del edificio se realiza mediante el programa CteEco integrado en el documento reconocido CTEE-RE-0001, desarrollado por ITC-CESIC en el marco del convenio con el Ministerio de Fomento, que implementa la metodología de cálculo de la eficiencia energética de los edificios descrita en la norma UNE-ISO 52000-1:2017.

Se indican los equipos de producción de ACS del edificio que utilizan energía procedente de fuentes renovables con origen in situ o en las proximidades del edificio, tanto con el porcentaje de la demanda total de ACS del edificio cubierto por cada uno.

Equipos	Vector energético	f _{ACS} (%)
Bombas de calor	Medioambiente	70.4

donde:

f_{ACS} : Porcentaje de la demanda de ACS del edificio cubierto por el equipo, %.

3.1. Rendimiento medio estacional de las bombas de calor

Según el apartado 3.1.4 de CTEE-RE-0004, las bombas de calor destinadas a la producción de ACS, para poder considerar su contribución renovable a efectos de esta sección, deberán disponer de un valor de rendimiento medio estacional (SCOP_{dhw}) igual o superior a 2,5 cuando sean accionadas eléctricamente e igual o superior a 1,15 cuando sean accionadas mediante energía térmica.

Se muestra a continuación el SCOP_{dhw} de las bombas de calor destinadas a la producción de ACS del edificio. En el cálculo de la contribución renovable para ACS sólo se ha tenido en cuenta el aporte de las bombas de calor que cumplen con el requisito anterior.

Referencia	Descripción	Tipo	SCOP _{dhw}	SCOP _{dhw,lim}	
Equipo de ACS	Bikin B200AV3	Eléctrica	3.38	2.50	✓

donde:

$SCOP_{dhw}$: Valor del rendimiento medio estacional de la bomba de calor.

E : Valor de $SCOP_{dhw}$ del ensayo según la norma EN 147.

SPF : Valor de $SCOP_{dhw}$ calculado de acuerdo al documento reconocido "Prestaciones medias estacionales de las bombas de calor para producción de calor en edificios".

C : Valor de $SCOP_{dhw}$ calculado por otros métodos.

$SCOP_{dhw,lim}$: Valor límite del rendimiento medio estacional para considerar la contribución renovable de la bomba de calor (sección 3.1.4, CTE DB HE 4).

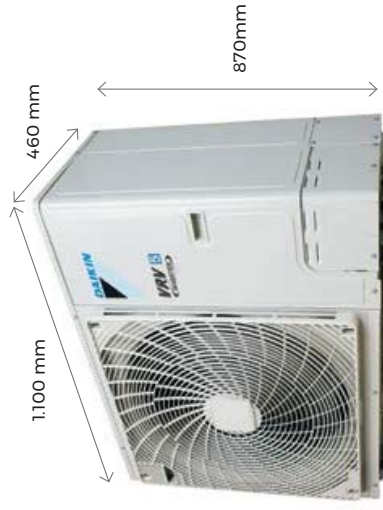
10 ANNEXES A LA MEMÒRIA



o La nueva generación de VRV

- 1) Menos emisiones de CO₂ gracias al uso del refrigerante R-32 con un GWP más bajo y una menor carga de refrigerante.
- 2) Sostenibilidad superior durante todo el ciclo de vida útil, gracias a una eficiencia estacional líder en el mercado.
- 3) 5 niveles de disminución de presión sonora.
- 4) Fácil de transportar gracias al diseño ligero y compacto.
- 5) Área de acceso amplia para alcanzar todos los componentes clave fácilmente.

BLUEVOLUTION



Solo **870 mm** de alto

Consulta nuestras soluciones de mantenimiento y monitorización en la página 188



RXYSAB-10-12A



- 6) Flexibilidad en instalación equivalente a la del R-410A gracias a su sistema de detección de fugas de serie (Shirudo).
- 7) Unidades interiores especialmente diseñadas para el R-32 con sensor de fugas incluido de serie.
- 8) Es posible conectar climatizadores y cortinas Biddle.



SENSOR DE FUGAS
Todas las unidades interiores de R-32 traen de serie un sensor de fugas integrado en la tecnología Shirudo que garantiza su instalación en espacios > 5m²



ESP de hasta 45 Pa



Disminución de la presión sonora hasta 39 dB(A)

UNIDADES EXTERIORES	TOTAL
RXYSA4AV1	7.443,00 €
RXYSA5AV1	7.796,00 €
RXYSA6AV1	8.520,00 €
RXYSA8A	12.773,00 €
RXYSA10A	14.337,00 €
RXYSA12A	16.819,00 €

BOMBA DE CALOR / RECUPERACIÓN DE CALOR / VRV /

Industrial / Unidades de conductos alta presión **VRV 5 R-32**



SENSOR DE FUGAS | FXMA100-125A



FXMA200-250A

UNIDADES DE CONDUCTOS (ALTA PRESIÓN)	FXMA100A	FXMA125A	FXMA200A	FXMA250A
Capacidad nominal	11,2	14,0	22,40	28
Refrigeración Calefacción	12,5	16,0	25,0	31,5
Consumo	191	254	540	650
Refrigeración Calefacción	191	254	540	650
Dimensiones	AlxAxAn.xF.	300 x 1.400 x 700	470 x 1.572 x 1.143	470 x 1.572 x 1.143
Peso	kg	46	105	115
Presión sonora	dB(A)	44 / 39	48 / 46,5 / 45	48 / 46,5 / 45
Caudal de aire	m ³ /min	32 / 27,5 / 23	62 / 50 / 26	74 / 64 / 52
Presión disponible (Caudal Alto) / Estándar / Baja	Pa	100 / 200	150 / 250	150 / 250
Velocidades del ventilador	nº	3	3	3
Refrigerante		R-32	R-32	R-32
Conexiones de tubería	mm	Ø 9,5 (3/8")	Ø 9,5 (3/8")	Ø 9,5 (3/8")
Gas	mm	Ø 15,9 (5/8")	Ø 19,1 (3/4")	Ø 19,1 (3/4")
Precio interior	3.291,00 €	3.640,00 €	5.394,00 €	6.164,00 €

Nota: las unidades interiores de R-32 son solo compatibles con sistemas VRV 5 de R-32.

Nota: consultar información sobre opcionales en página 103.

BOMBA DE CALOR / RECUPERACIÓN DE CALOR / VRV /

Industrial / Unidades de conductos suelo FXNA-A **VRV 5 R-32**



¡Solo 200 mm de profundidad con presión disponible!



FXNA-A

SENSOR DE FUGAS
Control Madoka BRC1H52W (OBLIGATORIO)

nuevo!



nuevo!

UNIDADES DE CONDUCTOS SUELO FXNA-A	FXNA20A*	FXNA25A*	FXNA32A*	FXNA40A*	FXNA50A*	FXNA63A*
Capacidad nominal	2,2	2,8	3,6	4,5	5,6	7,1
Refrigeración Calefacción	2,5	3,2	4,0	5,0	6,3	8,0
Consumo	51	51	51	69	87	108
Refrigeración Calefacción	68	68	68	75	96	107
Dimensiones	620 x 790 x 200	620 x 790 x 200	620 x 790 x 200	620 x 990 x 200	620 x 990 x 200	620 x 1.190 x 200
Peso	23,5	23,5	23,5	27,5	27,5	32
Unidad	AlxAxAn.xF.	620 x 790 x 200	620 x 790 x 200	620 x 990 x 200	620 x 990 x 200	620 x 1.190 x 200
Alto	m ³ /min	7,4	8,4	10,2	12,5	16,5
Medio	m ³ /min	6,4	7,4	9,0	11,5	14,4
Bajo	Pa	6,4	7,4	7,9	10,6	12,9
Presión disponible (Caudal Alto) / Estándar / Baja	Pa	10/41	10/42	15/52	15/59	15/55
Velocidades del ventilador	nº	3	3	3	3	3
Refrigerante		R-32	R-32	R-32	R-32	R-32
Conexiones de tubería	mm	Ø 6,4 (1/4")	Ø 6,4 (1/4")	Ø 6,4 (1/4")	Ø 6,4 (1/4")	Ø 6,4 (1/4")
Gas	mm	Ø 9,5 (3/8")	Ø 9,5 (3/8")	Ø 12,7 (1/2")	Ø 12,7 (1/2")	Ø 12,7 (1/2")
Precio interior	2.147,00 €	2.222,00 €	2.262,00 €	2.302,00 €	2.340,00 €	2.438,00 €

Nota: las unidades interiores de R-32 son solo compatibles con sistemas VRV 5 de R-32.

Nota: consultar información sobre opcionales en página 103.

* Información preliminar

Nota: Disponible a partir de enero de 2025.



CADB/T-HE BASIC

5153132901 - CADB-HE-D 16 LV BASIC MG N8

Proyecto: TE SERINYA (rev. 1 (1)) - Referencia producto: 2512

CADB/T-HE BASIC

5153132901 - CADB-HE-D 16 LV BASIC MG N8

Proyecto: TE SERINYA (rev. 1 (1)) - Referencia producto: 2512



Recuperador de calor, con intercambiador de placas tipo counterflow de alta eficiencia (certificado EUROVENT), montado en chapa exterior Magnelis ZM310®, de doble pared con aislamiento interior termoacústico no inflamable (M0) de fibra de vidrio de 25mm de espesor.

Configuración con bocas en posición Vertical, con entradas y salidas de aire configurables por el instalador, permitiendo múltiples combinaciones. Embocaduras con forma circular. Ventiladores con rodetes de álabes hacia atrás, equipados con motor EC con protección térmica y placa electrónica de control integrada. Filtros sintéticos de muy baja pérdida de carga tanto en impulsión como en extracción. By-pass del intercambiador de calor, ubicado en la impulsión de aire con servomotor integrado.

BASIC

Without additional heating / cooling.

Temperatura mínima de aire exterior -10°C. Para temperaturas inferiores es necesario utilizar baterías de precalificación ubicadas en la aspiración del aire exterior.

Punto de trabajo solicitado

Caudal de aire	Impulsión	Retorno
Presión estática	1.500 m³/h	1.500 m³/h
Densidad	60 Pa	60 Pa
Temperatura/HR Invierno	1,2 Kg / m³	20/50 °C/%
Temperatura/HR Verano	-10/90 °C/%	26/50 °C/%

Puntos de trabajo

Caudal de aire	Impulsión	Retorno
Presión estática	1.500 m³/h	1.500 m³/h
SFP EN 16798-3	60 Pa	60 Pa
Peso	Unit	
	1.535 W/m³/s	
	235 kg	

Filtro

Descripción	Impulsión	Retorno
Código	AFR-HE-315/16 F7 600X350X48	AFR-HE-315/16 M5 600X350X48
Caudal de aire	MARCO METALICO	MARCO METALICO
Grado de filtración EN 779	5402078400	5402078500
ISO 16890 clase filtro	1.500 m³/h	1.500 m³/h
Clase energética	F7	M5
Alto	ISO ePM1 70%	ISO ePM10 50%
Ancho	E	E
Espesor	350 mm	350 mm
Cantidad	600 mm	600 mm
Pérdida de carga inicial	48 mm	48 mm
Pérdida de carga a media vida	1	1
Max. para Sustitucion	56 Pa	42 Pa
Vel. Frontal	106 Pa	84 Pa
	156 Pa	126 Pa
	2 m/s	2 m/s

Resumen Filtros

Caida Total de Presión en Filtros de Diseño	Impulsión	Retorno
	56 Pa	42 Pa

Intercambiador de calor

Caudal de aire	Impulsión	Retorno
Tipo Recuperador	1.500 m³/h	1.500 m³/h
	intercambiador de placa	
	INVIERNO	

Invierno - Entrada de aire

Temperatura	-10 °C	20 °C
Humedad relativa	90 %	50 %

Invierno - Salida de aire

Temperatura	17,6 °C	0,7 °C
Humedad relativa	12 %	99 %
Pérdida de carga	161 Pa	188 Pa
Eficiencia térmica	92 %	
Rendimiento seco (EN13053 / Caudales máxicos)	80 %	
Calor sensible	13,88 kW	
Potencia Termica	13,88 kW	
Condensation	5,9 kg/h	
	VERANO	

Verano - Entrada de aire

Temperatura	32 °C	26 °C
Humedad relativa	45 %	50 %

Verano - Salida de aire

Temperatura	27,2 °C	30,8 °C
Humedad relativa	59 %	38 %
Pérdida de carga	200 Pa	194 Pa
Eficiencia térmica	80 %	
Rendimiento seco (EN13053 / Caudales máxicos)	80 %	
Calor sensible	2,42 kW	
Potencia Termica	2,42 kW	

Ventilador

Descripción	Impulsión	Retorno
Caudal de aire	1.500 m³/h	FAN_CADB-HE-16-BASIC-V_EXTRACT
Tipo de motor	EC	1.500 m³/h
Índice de protección eléctrica	IP44	EC
Presión estática unidad	60 Pa	IP44
Presión estática ventilador	277 Pa	60 Pa
Velocidad Rotación	2457 rpm	263 Pa
Tensión control aporte	8 V	2522 rpm
Potencia absorbida	0,300 kW	8,3 V
Potencia absorbida total	0,300 kW	0,340 kW
SFP	727 W/m³/s	807 W/m³/s
Observaciones	El efecto sistema está incluido en las prestaciones del ventilador.	



CADB/T-HE BASIC

5153132901 - CADB-HE-D 16 LV BASIC MG N8

Proyecto: TE SERINYA (rev. 1 (1)) - Referencia producto: 2512

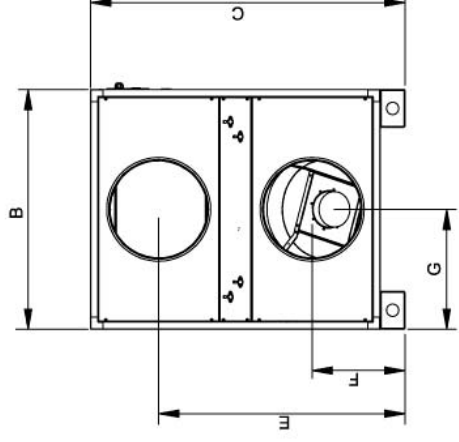
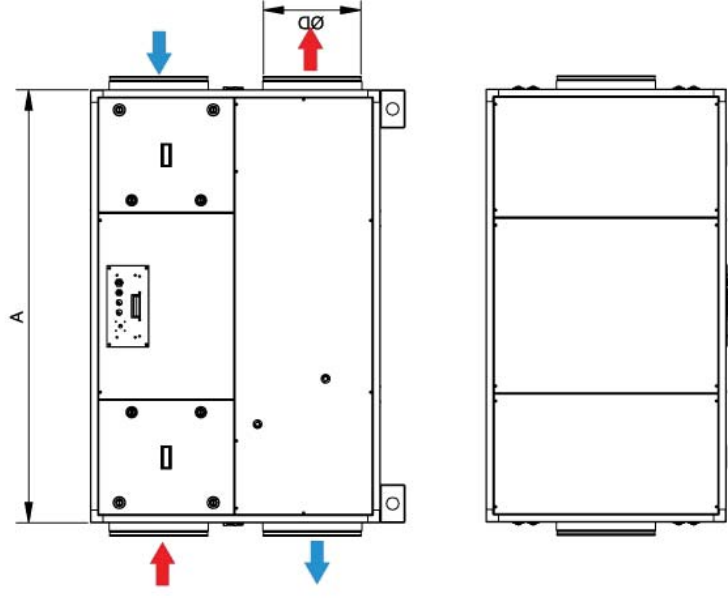


CADB/T-HE BASIC

5153132901 - CADB-HE-D 16 LV BASIC MG N8

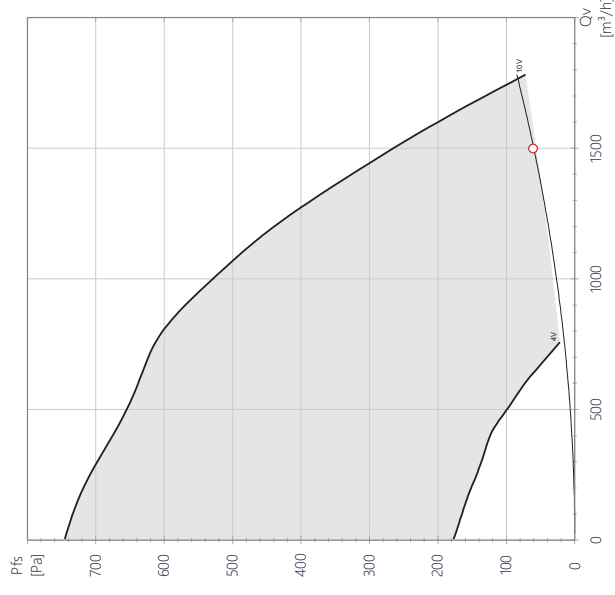
Proyecto: TE SERINYA (rev. 1 (1)) - Referencia producto: 2512

Dimensiones y pesos

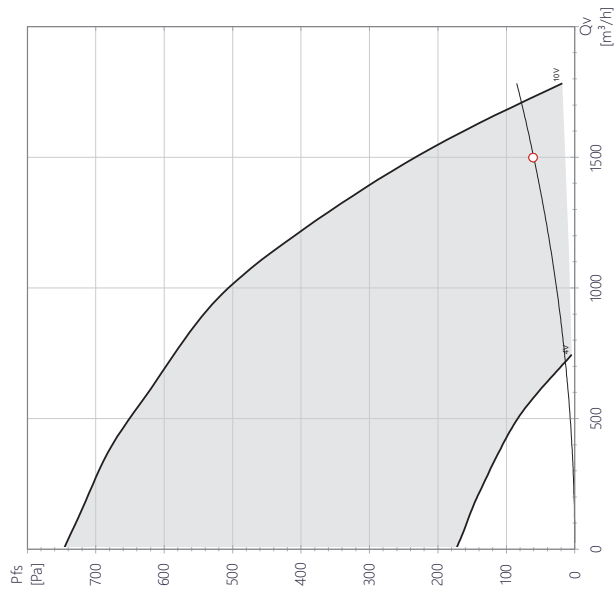


Curva(s)

Impulsión



Extracción



A	B	C	D	E	F	G
1475	770	1070	315	845	325	385



CADB/T-HE BASIC

5153132901 - 0008-DE-D 16 LV BDS 00 08

Proyecto: TE SER 00 Rev. 1 000 - Referencia producto: 2512

Datos ErP

Ecodiseño

Comisión de regulación (EU) No. 1253/2014 de Julio 2014

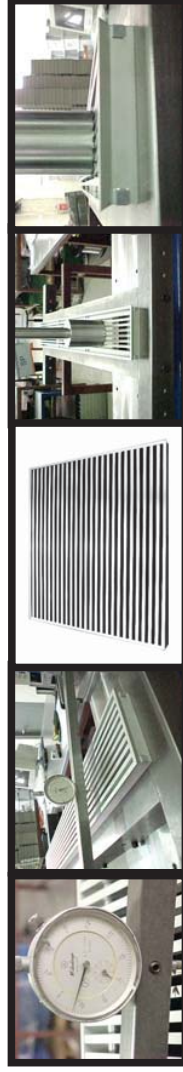
CADB/T-HE BASIC

Requerimientos de información (Anexo V)

Diseño ecológico	
Reglamento (UE) N°1253/2014 de la comisión de 7 de julio de 2014	
Requisitos de información (anexo V)	
Descripción del producto	CADB-HE-D 16 LV BASIC MG N8
Información del Fabricante	S&P
Identificador	-
Tipo declarado	UVNR bidireccional
Accionamiento	Velocidad variable
Tipo SRC	Recuperativo
Eficiencia térmica (%)	78,4
Qnom (m3/s)	0,44
Pelec (kW)	0,9
PVEint (W/m3/s)	1185
Velocidad frontal (m/s)	2,4
$\Delta ps,ext$ (Pa)	143
$\Delta ps,int$ (Pa)	247
$\Delta ps,add$ (Pa)	No aplica
Eficiencia estática ventiladores (%)	41,7
Índice de fuga externa (%)	4,3
Índice de fuga interna (%)	5,8
Rendimiento filtro	No aplica
Señal de aviso del filtro	Presostato
LWA dB(A)	65
Sitio web	https://www.solerpalau.com/

Rejilla LMT-SHD: Clase L15

Según ensayo de carga de acuerdo con la norma europea UNE-EN 1253-2



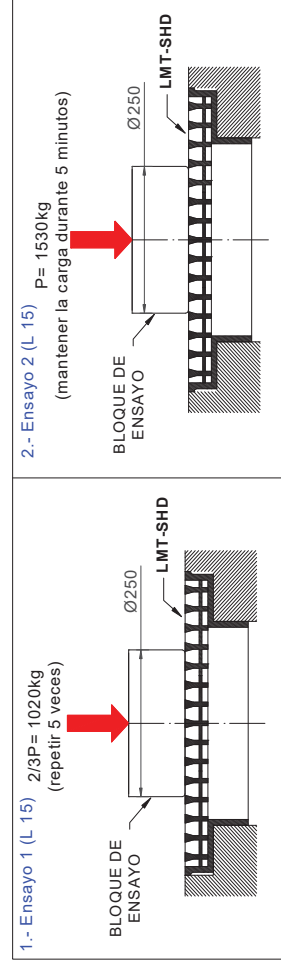
1.- OBJETIVO DE ENSAYO

Clasificar las rejillas o difusores de suelo según el ensayo de carga correspondiente a la norma europea UNE-EN 1253, con el objetivo de determinar los lugares adecuados para su instalación.

2.- PROCEDIMIENTO DE ENSAYO

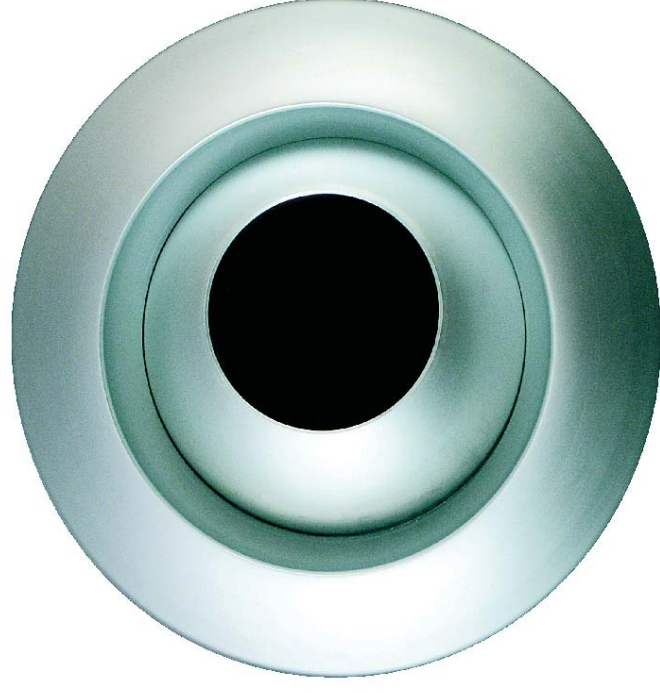
Aplicar la carga verticalmente sobre el bloque de ensayo en el punto más desfavorable de la rejilla o difusor. Existen dos ensayos diferentes:

Clase	Carga de ensayo P (2)		Deformación permanente f a 2/3 P (1)
	kN	Kg	
L 15	15	1530	2/500 (0,4%) de la abertura libre (AL) pero no más de 2.0mm



3.- LUGARES DE INSTALACIÓN

Clase L15: Zonas con tráfico de vehículos ligeros, excluidas las carretillas elevadoras de horquilla, utilizadas en recintos comerciales.



KAM Toberas de largo alcance



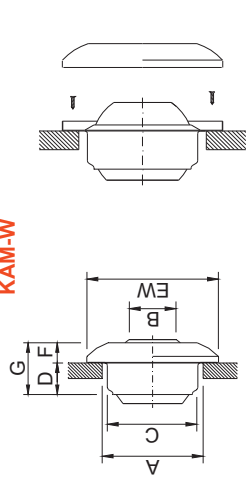
M A D E L

Las toberas de la Serie **KAM** están diseñadas para la difusión de aire en grandes espacios y aplicaciones especiales, gracias al largo alcance y control direccional de su vena de aire y a su gran capacidad de volumen de aire.

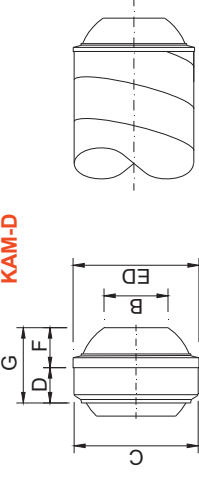
Fruto de la colaboración con **Benedito DESIGN**, las nuevas toberas **KAM** aportan una nueva estética para este tipo de difusores, con líneas más suaves que favorecen su integración arquitectónica.



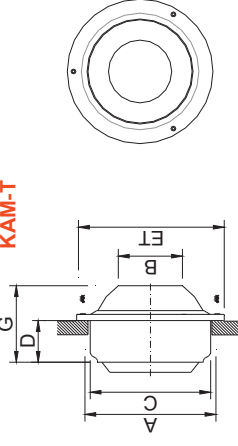
KAM-W



KAM-D

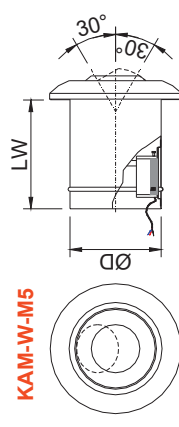


KAM-T

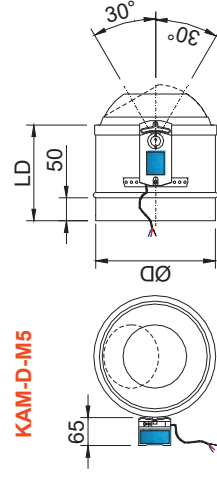


Ø	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O	P	Q	R	S	T	U	V	W	X	Y	Z	
125	135	61	123	55	181	126	165	27	85																		
160	170	80	158	55	231	162	205	34	92																		
200	210	102	198	74	289	203	252	40	122																		
250	260	130	248	99	359	253	304	48	158																		
315	325	166	313	126	423	320	390	44	171																		
400	410	212	398	162	503	404	490	62	224																		

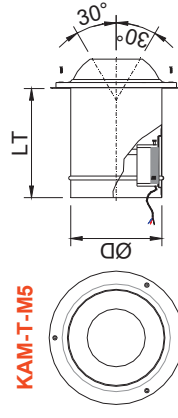
KAM-W-M5



KAM-D-M5



KAM-T-M5



CLASIFICACIÓN

KAM-W Tobera de impulsión ajustable manualmente para instalación mural y conexión a conducto circular o rectangular.

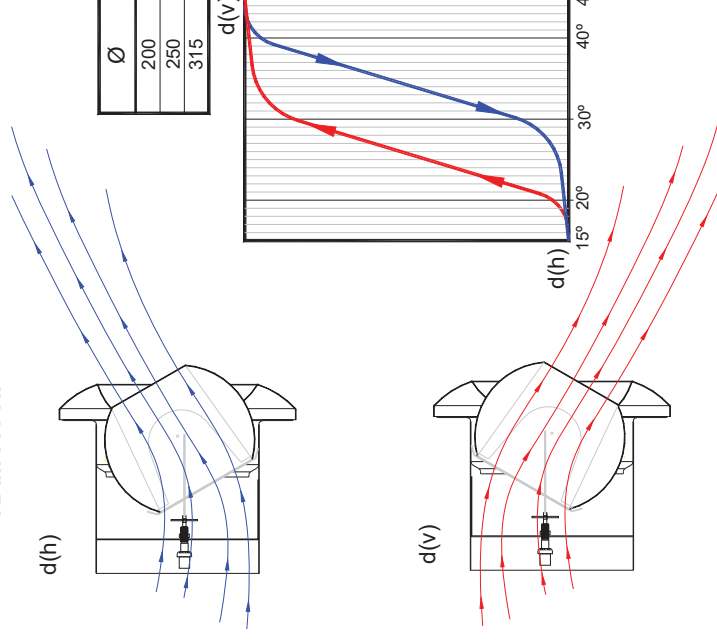
KAM-D Tobera de impulsión ajustable manualmente para fijación directa a conducto circular en instalaciones vistas.

KAM-T Tobera de impulsión ajustable manualmente para instalación mural. Fijación con tornillos visibles.

...-M5-24/230 Tobera con ángulo de impulsión ajustable mediante servomotor tipo On / Off.



KAM-ACTIF



KAM-ACTIF Tobera orientable termo-regulables de forma autónoma.

Las toberas de la Serie KAM están diseñadas para la difusión de aire en grandes espacios y aplicaciones especiales, gracias al largo alcance y control direccional de su vena de aire y a su gran capacidad de volumen de aire. El ángulo de impulsión de la vena de aire varía en función de la temperatura de impulsión, reduciendo la estratificación.

MATERIAL

Tobera construida en aluminio. Junta de rotación de material inmutable, clasificada M1 y F2 en reacción al fuego y al humo respectivamente.

Tiempo de 30° a 60°: 30 min.



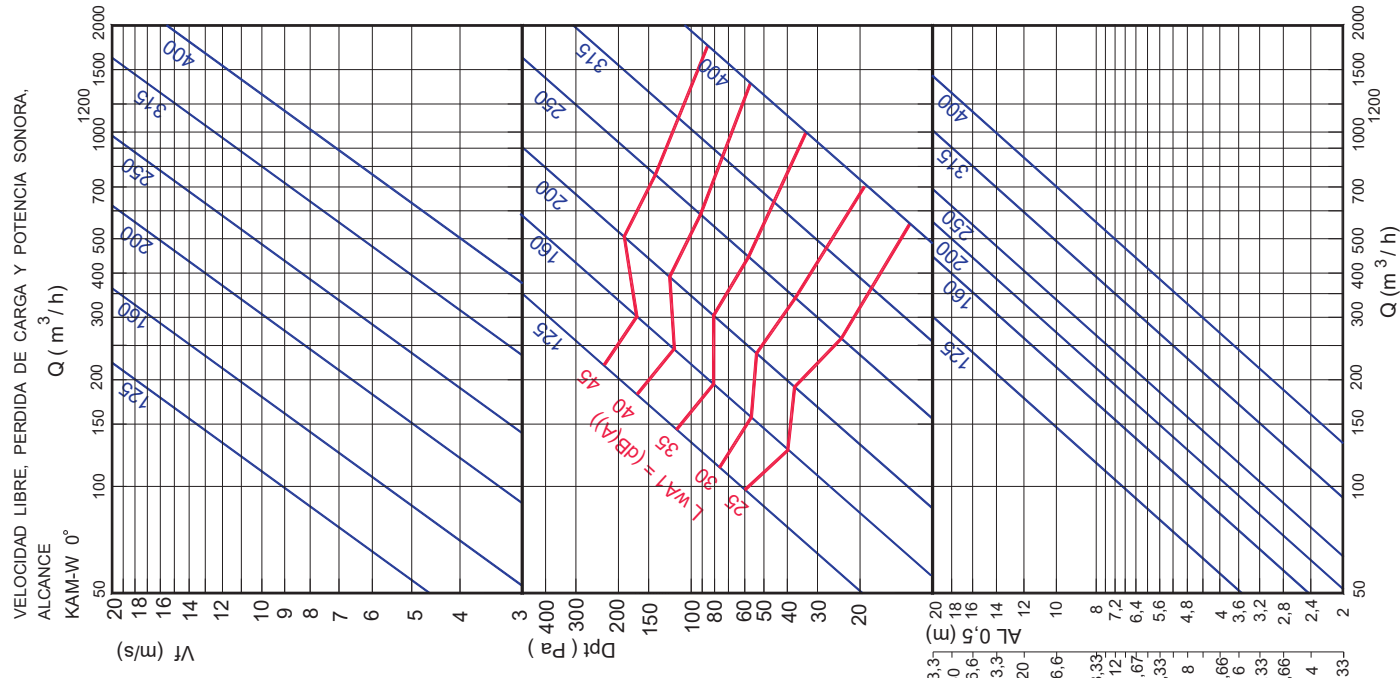
KAM

VELOCIDAD RECOMENDADAS.

KAM	V _{min} m/s	V _{max} m/s
125	2,5	19,7
160	2,5	16,9
200	3	16,8
250	3,5	16,2
315	4	13,8
400	4	13,8

SECCION LIBRE DE SALIDA DEL AIRE (m²).

KAM	A _k m ²	A _{free} m ²	Q _{min.} m ³ /h	Q _{max.} m ³ /h
125	0,0123	0,0031	28	220
160	0,0201	0,005	45	305
200	0,0314	0,0085	92	515
250	0,0491	0,0135	170	790
315	0,0779	0,0226	325	1130
400	0,125	0,0353	500	1525



Nota: En MadelMedia Espectro por banda de octava en Hz.

MADEL



DMT-F



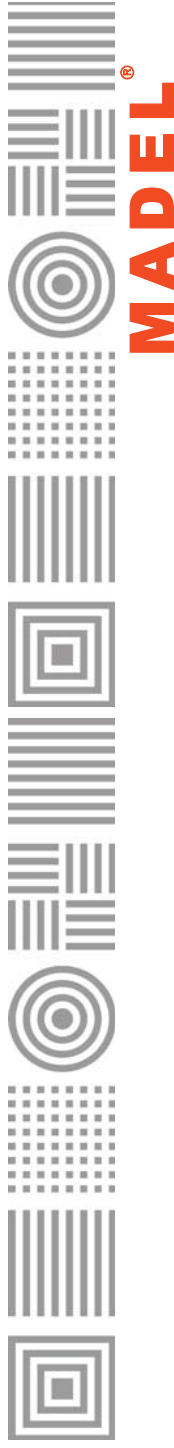
MADEL

Las rejillas con filtro de la serie **DMT-F** están pensadas para su utilización en retorno de aire en instalaciones de aire acondicionado, ventilación o calefacción. Rejillas diseñadas para montaje mural.

Presionando dos lengüetas semi-ocultas, la rejilla **DMT-F** se separa de su marco de montaje, facilitando el mantenimiento del filtro, en cumplimiento de las Normas españolas de Mantenimiento ITE 08.1 del reglamento de instalaciones térmica en edificios (RITE)

Respecto a las clásicas rejillas con portafiltro accesible mediante pomos o tuercas vistas, el **DMT-F** significa tanto una economía de tiempo en la instalación como en los posteriores mantenimientos, además de una ventaja estética.

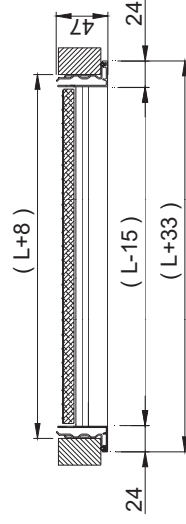
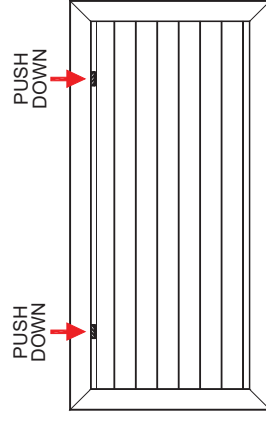




M A D E L

we shape the air

DMT-F



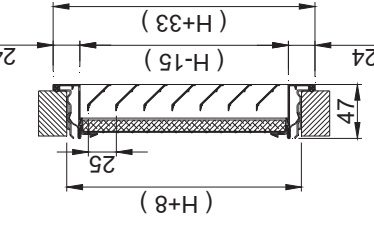
CLASIFICACION

DMT-F Rejilla de aletas fijas a 45°, paralelas a la dimensión mayor (cota L) con filtro clase G3 según norma EN 779.

EMT-F Rejilla de aletas fijas a 45°, paralelas a la dimensión menor (cota H) con filtro clase G3 según norma EN 779.

MATERIAL

Rejillas de aluminio extruido, provistas de una junta en la parte posterior del marco para obtener un sellado estanco en todo el perímetro de contacto con paredes y techos. Filtro de material sintético, clasificado F1 en resistencia al fuego, según norma DIN 53438.



LMT-MI

MADEL

Las rejillas de la serie **LMT-MI** están diseñadas para su aplicación en aire acondicionado, ventilación y calefacción.
La distancia entre lamas y el grueso de éstas, proporcionan a esta serie de rejillas una gran robustez y una estética que las hace idóneas para salas y locales donde prima el factor decorativo.
Son indicadas para impulsión y retorno en particular o para su utilización en cortinas de aire. Aplicables en techos y paredes.

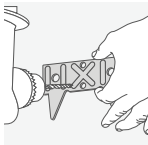
ACCESORIOS

- CM** Marco de montaje construido en acero galvanizado.
- LR** Plenum con conexión circular superior, construido en acero galvanizado.
- L** Conexión circular lateral.
- R** Regulador de caudal en el cuello de conexión.
- AI** Aislamiento termo-acústico mediante una espuma con un coeficiente de conductividad térmica de 0,04 w/mk. Dicha espuma cumple con las normas de reacción al fuego:

- UNE 23-727 M2
- NFP 92-501 M2
- DIN 4102 M2

(más info en Pdf **PLRX**)

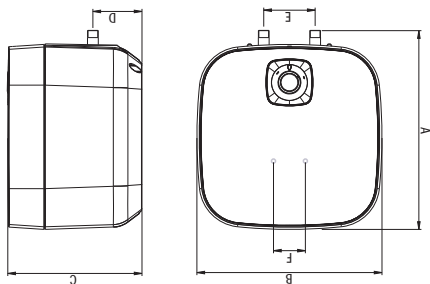
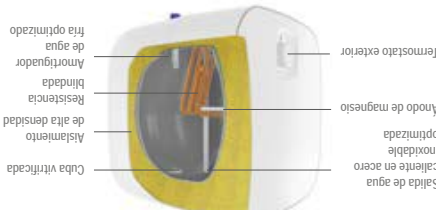




PLACA DE MONTAJE
Compact incluye una placa de montaje rápido para que pueda instalarlo o sustituir un termo antiguo en un tiempo récord.



CONTROL Y VISUALIZACIÓN
El display cuenta con modo eco y modo ausencia. Además, con su led en forma de gota de agua, indica si el equipo está calentando (rojo) o en consigna (azul).



Modelo	Código	Potencia (W)	Tensión (V)	Tiempo de calentamiento (65°C, ΔT=50°C) (min)	Consumo (kWh/24h)	Peso (kg)	Tomas	Dimensiones (mm)					Perfil	
								A	B	C	D	E	F	
CONCEPT COMPACT 15	221135	1500	230	35min	0,5	8	1/2"	387	360	321	100	100	62	A
CONCEPT COMPACT 30	231080	1500	230	70min	0,7	11,8	1/2"	467	440	388	111	100	62	C
														S



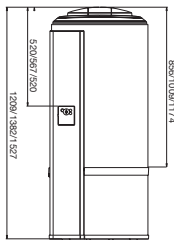
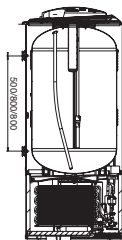
Termo eléctrico formato compacto con resistencia blindada

SERIE CONCEPT

- DURABILIDAD**
 - Sistema O'pro que alarga el 50% la duración del ánodo de magnesio
 - Cuba vitrificada
 - AHORRO ENERGÉTICO**
 - Aislamiento de alta densidad
 - Sistema Briselet que garantiza la estratificación óptima del agua
 - GARANTÍA COMERCIAL**
 - 3 años en la cuba
- Incluye de serie placa de montaje para una rápida instalación o renovación



Compact es la nueva gama de pequeñas capacidades de Thermor. Con un diseño cuadrado y compacto es la mejor solución en espacios reducidos. Además, gracias a la tecnología O'Pro de Thermor, es la solución más adecuada por su duración y fiabilidad.



Modelo	Código	Capacidad (L)	Capacidad (kg)	Tomas	Peso
Aëromax VM 100	266002	100	522	1209	538
Aëromax VM 130	266003	130	522	1382	538
Aëromax VM 150	276011	150	522	1527	538

MEDIDAS	
Diámetro toberas (mm)	DN 125
Caudal de aire (m³/h)	160
Presión acústica (dB(A))	45
Refrigerante	R134A
SCOP a 14°C	3,15
SCOP a 7°C	2,66
SCOP a 2°C	2,35
Rango de funcionamiento	-5°C a 43°C
Bomba de calor	PERFIL
Alimentación eléctrica	Aëromax VM 150 / 266002 / 276011
Tensión / frecuencia	230V / 50Hz
Pot. máxima absorbia (W)	1200
Pot. apoyo eléctrico (W)	1800
Instalación	mural
Capacidad (L)	100 / 130 / 150
Código	266002 / 266003 / 276011



CONTROL A DISTANCIA CON COZYTOUCH
Más información en la pag. 12

- DURABILIDAD**
 - Sistema de protección anticorrosión ACI Hybrid
 - Resistencia cerámica envasada con baja tasa de carga
- AHORRO ENERGÉTICO**
 - Cuba vitrificada por recubrimiento en fase líquida
 - Sistema Smart, que permite aprender del estilo de vida del usuario, adaptarse a sus necesidades y ahorrar
- 5 modos de regulación inteligente:** Auto, Eco, Manual, Turbo y Ausencia
- Compatibilidad con instalaciones fotovoltaicas

- GARANTÍA COMERCIAL**
 - 5 años en la cuba y hasta 5 años de garantía total
- CONFORT**
 - Conectividad con smartphones mediante CozyTouch Bridge
 - La primera bomba de calor ACS del mercado de 150 L, una solución compacta para viviendas de hasta 5 habitaciones
- FACILIDAD DE INSTALACIÓN**
 - Permite conducir 6 m con 2 codos de entrada y salida de aire
 - Las lamas orientables de las toberas evitan el bypass del aire



Aëromax VM es la manera perfecta de disfrutar de la aertermia en viviendas con espacios reducidos: se puede instalar de forma mural tanto en interior como en exterior y cabe en espacios realmente pequeños. Incluso encima de una lavadora.



Bomba de calor de ACS mural

SERIE PREMIUM



VOLGA 600 es un aplique negro con tecnología LED fabricado en aluminio. Gracias al IP44 es ideal para la iluminación del baño. Soluciones de iluminación diseñadas para los mercados globales, compatibles con las tensiones de red: 110 - 120V y 220 - 240V.



Características generales

Fijación	Pared, Techo
Clase	II
IP	44
Voltaje	100V-240V
Hercios	50/60Hz
Potencia Max.	12W


Material

Cuerpo/Estructura	Aluminio
Difusor	PMMA

Acabados

Cuerpo/Estructura	Negro Mate
Difusor	Opal

Características lumínicas

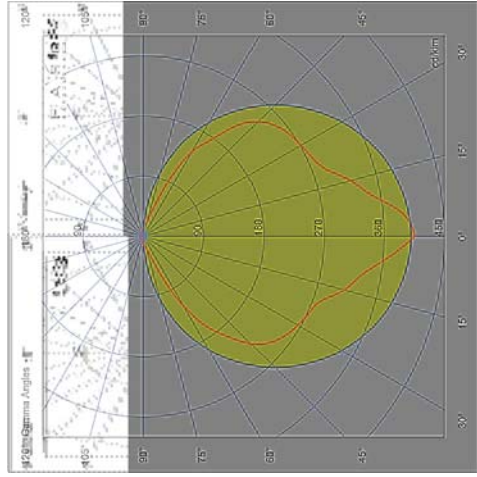
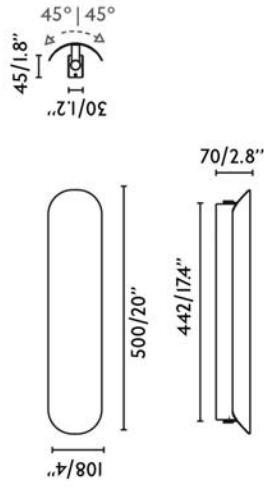
Fuente de luz incluida	Si
Fuente de luz	SMD LED
Temperatura	3000K 
Temperatura de color regulable	No
LM	1231lm
CRI	>80
Fuente de luz regulable	No
Clasificación energética	D

Equipo eléctrico

Necesita Driver	Si
Driver incluido	Si



Fijación	Pared
Voltaje (V)	220V-240V
Hercios	50/60Hz
Clase	II
IP	20
Potencia (W)	12
Clase energética fuente de luz	G
Fuente de luz	SMD LED
Fuente de luz incluida	Si
Flujo luminoso (lm)	610
Temperatura de color (K)	2700K
Luminaria regulable en intensidad (W)	No
Grados de basculación	90
CRI	≥90
Driver incluido	Si
Corriente de alimentación	200 mA
Material estructura	Acero
Material pantalla	Acero
Acabado estructura	Beige
Acabado pantalla	Beige
	→ Instrucciones de instalación
	→ Etiqueta energética
	→ Fotométrica



Las imágenes del producto son ilustrativas y pueden no reflejar el modelo exacto. Las especificaciones técnicas están sujetas a cambios por parte del fabricante sin previo aviso. Verifique siempre la compatibilidad del producto con sus necesidades y consulte nuestras políticas de garantía y devolución antes de realizar la compra.

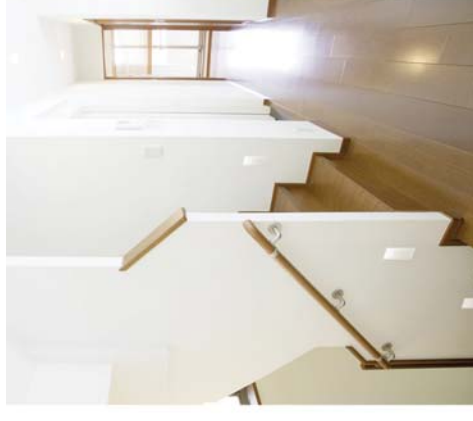
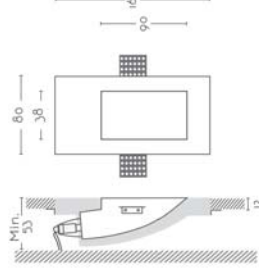


ROSA

Categorías: Aplique Pared Invisible, Invisible
Catálogo: Plaster Escayola Invisible

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Dimensiones: 165 x 80 x 53 mm
Portálmparas: 1xG9
Fuente de Luz: 1xG9 4W 315LM, Incluida
Color Luz °K: 3000K
Material: Aleación especial escayola - INESPLAST
Color: Blanco
IP: 20
Medida Corte (mm): 165x80
Conformidad Europea: CE + Rohs
Clase: II, III



ST18SELOMFWB3DB1

STORMBELL 80 SU RE 1500 WBW MFL DA BK/MA



Descripción:

Acabado: Paleta MATERIALITY - 1 TEXTURIZADO
Peso: 800 g

Instalación: Suspendido

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS:

Flujo de salida: 1.082 lm
Plum: 14.4W
Eficacia: 75,1 lm/w
UGR: <19
Horas de vida led: 50.000 L80 B10 (Ta=25°C)
Pled: 12.5W

K: 3000 WB
R9: 88
MacAdam: 3
Alimentación: 220-240V 50/60Hz
Equipo: Regulable DALI

Tolerancia del flujo de salida +/- 10%

Opciones Personalizables:

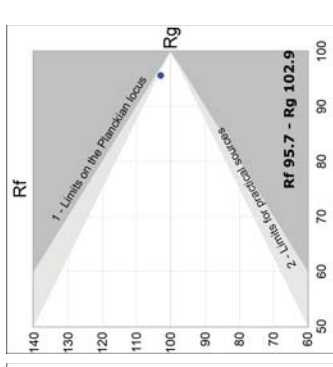
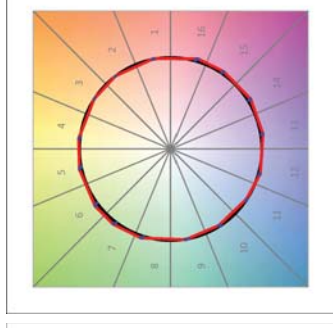
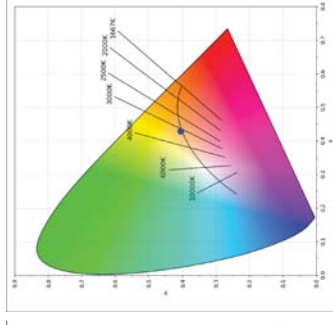
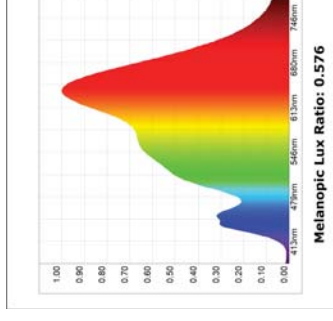
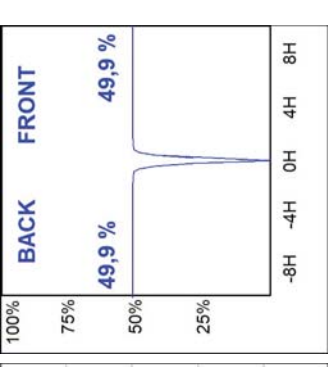
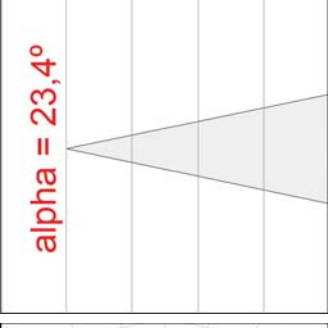
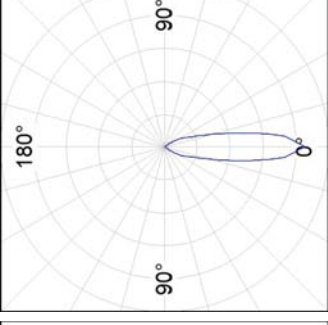
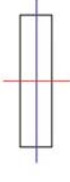


ST18SELOMFWB3DB1

STORMBELL 80 SU RE 1500 WBW MFL DA BK/MA

DATOS FOTOMÉTRICOS :

ST18SELOMFWB3DB1
 $\eta = 100\%$
 $I_{max} = 3404 \text{ cd/klm}$
UTE:
CIE: 100 100 100 100 100



ACCESORIOS :

Óptico



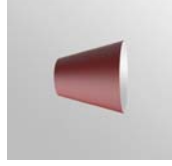
Cód. producto:
HSHO50

Descripción:
HANCE 1000/2000 ACC. HONEYCOMB GRILLE



Cód. producto:
S8BE161B

Descripción:
ACC. BELL STORMBELL 80 Ø161x150 BK



Cód. producto:
S8BE161B1

Descripción:
ACC. BELL STORMBELL 80 Ø161x150 MA



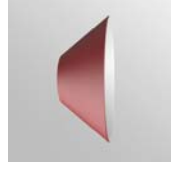
Cód. producto:
S8BE161W

Descripción:
ACC. BELL STORMBELL 80 Ø161x150 WH



Cód. producto:
S8BE227B

Descripción:
ACC. BELL STORMBELL 80 Ø227x89 BK



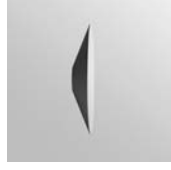
Cód. producto:
S8BE227B1

Descripción:
ACC. BELL STORMBELL 80 Ø227x89 MA



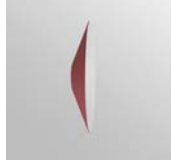
Cód. producto:
S8BE227W

Descripción:
ACC. BELL STORMBELL 80 Ø227x89 WH



Cód. producto:
S8BE363B

Descripción:
ACC. BELL STORMBELL 80 Ø363x60 BK



Cód. producto:
S8BE363B1

Descripción:
ACC. BELL STORMBELL 80 Ø363x60 MA



Cód. producto:
S8BE363CK

Descripción:
ACC. BELL STORMBELL 80 Ø363x60 CK



Cód. producto:
S8BE363PT

Descripción:
ACC. BELL STORMBELL 80 Ø363x60 PT



Cód. producto:
S8BE363W

Descripción:
ACC. BELL STORMBELL 80 Ø363x60 WH



Cód. producto:
S8BE86B

Descripción:
ACC. BELL STORMBELL 80 Ø86x50 BK



Cód. producto:
S8BE86B1

Descripción:
ACC. BELL STORMBELL 80 Ø86x50 MA



Cód. producto:
S8BE86W

Descripción:
ACC. BELL STORMBELL 80 Ø86x50 WH



MOON

Suspension / Diffuse / Indoor

Material
Japanese paper - PE

Finish
.00 Standard

Note

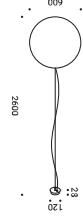
Suspension luminaire. PE and Japanese paper shade. Matt white Apparecchio illuminante a sospensione. Paralume in PE e carta rose. AISI 304 stainless steel suspension cable. Cavo di sospensione in inox AISI 304. MOON 60 DE version with dual emission and on/off. Transparent cable. Cavo bianco. MOON 60 DE versione a doppia emissione ed accensione. For air and sea shipping: moisture barrier bag packaging compulsory for all models and wooden crate specifically compulsory for MOON 120 model. Una caratteristica volta del design di MOON è l'effetto strisciato, incollato e sovrapposto della carta. Il materiale utilizzato è sensibile all'umidità. A deliberate feature of MOON design is the creased, glued and overlapping effect of the paper. This used material is sensitive to humidity. This product is not suitable for use in high humidity environments.



MOON 60
Max 15W - E27
100-240V - 50/60Hz
ON/OFF
Bulb not included
CE P120

Standard - ON/OFF

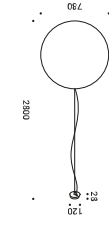
|1A282000.00.00 |



MOON 60 DE
Dual emission
Max 15W - E27 + Max 10W - GU10
100-240V - 50/60Hz
ON/OFF
Bulb not included
CE P120

Standard - ON/OFF

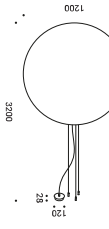
|1A283000.00.00 |



MOON 80
Max 15W - E27
100-240V - 50/60Hz
ON/OFF
Bulb not included
CE P120

Standard - ON/OFF

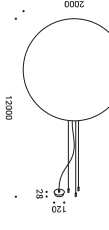
|1A284000.00.00 |



MOON 120
Max 2x25W - E27
100-240V - 50/60Hz
ON/OFF
Bulb not included
CE P120

Standard - ON/OFF

|1A285000.00.00 |



MOON 200
Max 4x25W - E27
100-240V - 50/60Hz
ON/OFF
Bulb not included
Moisture barrier bag included
Wooden crate included
Transport excluded
CE P120

Standard - ON/OFF

|1A286000.00.00 |

Davide Groppi / 2005

Davide Groppi / 2005

MOON

Moon was created from the dream of bringing the moon inside your own home. The handmade Japanese paper surface lamp unique. Table and floor versions available.

Moon nasce da un sogno, quello di portare la luna dentro casa. La superficie di carta giapponese, fatta a mano, rende unico ogni pezzo. Disponibile anche nelle versioni da tavolo e terra.

Davide Groppi / 2005

MOON

The sizes are expressed in millimeters.

Optional accessories / Accessori opzionali

Moisture barrier bag / Sacco barriera MOON 60 / MOON 60 DE 4A2820010 Packaging for air and sea shipping Not included

Moisture barrier bag / Sacco barriera MOON 80 4A2840010 Packaging for air and sea shipping Not included

Moisture barrier bag / Sacco barriera MOON 120 49860020 Packaging for air and sea shipping Not included

Wooden crate / Cassa in legno MOON 120 49860010 Packaging for air and sea shipping Not included

Other accessories / Altri accessori

LED - GU10 - PAR16 MOON 60 DE 1Y0330770 Energy Efficiency G - Dimmable 2700K - 355lm - CRI >97 Not included

LED - E27 - A60 MOON 60 / MOON 60 DE / 1Y0330790 Energy Efficiency D - Dimmable 2700K - 1521lm - CRI >90 MOON 80 / MOON 200 Not included

LED - E27 - A150 MOON 120 1Y2160020 Energy Efficiency E - Dimmable 2700K - 2452lm - CRI >80 Not included

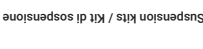
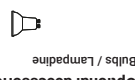
Sloped rose suspension kit / Kit di sospensione per rosone inclinato MOON 80 MOON 60 DE / 1A052000.00.00 Nickel plated - 1 Piece Not included

Sloped ceiling suspension kit / Kit di sospensione per soffitto inclinato MOON 120 1A0510000.00.00 Nickel plated - 1 Piece Not included

Decentralization kit / Kit decentratore 1A0360000.00.00 Not included

Kit ceiling rose and decentralizer / Kit rosone e decentratore 1A0770300.00.00 Matt White White cable 3 m included Not included

Kit ceiling rose and decentralizer / Kit rosone e decentratore 1A0770400.00.00 Matt Black Black cable 3 m included Not included



The sizes are expressed in millimeters.

LLURIA Profiles

Superficie Surface
Star I5

ST15



Perfil de superficie.
Fabricado con aluminio extrusionado y anodizado.
Diseñado como disipador de tiras de LED.

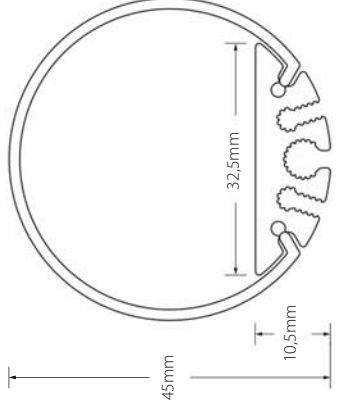
Surface profile.
Made of extruded and anodized aluminium.
Designed to dissipate LED strips.

Max. W/m **35W** AL **6060** Available **2m** **6m** IP20 Custom

Características técnicas
Technical data

Potencia disipada Power dissipation	Máx. 35W/m
Aleación de aluminio Aluminium alloy	AL6060
Longitud Length	2m (1)
IP	20
Acabado Finish	Anodizado Anodized / Pintado Painted

¹⁾ Otras medidas disponibles. Máximo 6m. Other sizes available. Maximum 6m.



2100752
Opal
Frosted
150°
-50% lm



2100702
Negro
Black
150°
-80% lm



220080052
Tapa final
End cap



220080002
Tapa final
End cap



2441000701702
Adhesivo fuga de luz
Light leak adhesive
70x17mm



238006071
Accesorio aplique pared
Wall fixing accessory
50x26x17mm



230001071
Cable tensor
Tensioning cable



Lluria se reserva el derecho de modificar las especificaciones.
Lluria reserves the right to modify specifications.

Superficie Surface

Star 15

Referencia Reference	Descripción Description	Acabado Finish	Color Color
ST15-A	Perfil superficie aluminio Aluminium surface profile	Anodizado Anodized	● Plata mate Matt silver
ST15-B	Perfil superficie aluminio Aluminium surface profile	Pintado Painted	○ Blanco White
ST15-N	Perfil superficie aluminio Aluminium surface profile	Anodizado Anodized	● Negro Black

Accesorios Accessories

Referencia Reference	Descripción Description	Acabado / Color Finish / Color
2100752	Difusor para ST15 Diffuser to ST15	Opal Frosted
2100702	Difusor para ST15 Diffuser to ST15	Negro Black
220080052	Tapa final metacrilato Methacrylate end cap	Opal Frosted
220080002	Tapa final metacrilato Methacrylate end cap	Negro Black
2441000701702	Adhesivo para fuga de luz S Light leak adhesive S	
238006071	Accesorio para fijación en pared Wall fixing accessory	Plata mate Matt silver
238006011	Accesorio para fijación en pared Wall fixing accessory	Blanco White
238006021	Accesorio para fijación en pared Wall fixing accessory	Negro Black
230001071	Cable tensor con regulador de altura, 2m Tensioning cable with height regulator, 2m	Acero Steel
230001072	Cable tensor con regulador de altura, 5m Tensioning cable with height regulator, 5m	



Advertencias Warnings

- Si la superficie donde va colocada la tira de LED tiene residuos, asegúrese de limpiarla hasta que quede libre de ellos.
- No utilizar este perfil para LEDs superiores a la potencia indicada, ya que no se podría garantizar la vida útil del LED.
- No utilice cola o silicona para fijar el perfil sin antes asegurar que la posición funcional es la correcta.
- If the surface where the LED strip is located has debris, be sure to clean it until it is free of them.
- Not use this profile to LED above the indicated power because it could not guarantee the life of the LED.
- Do not use glue or silicone to set the profile if before ensuring that the functional position is correct.

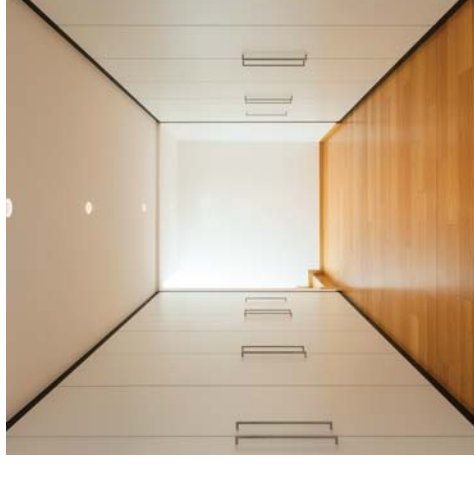
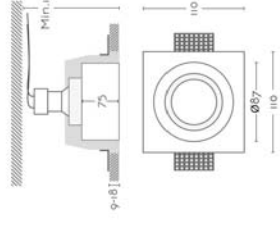
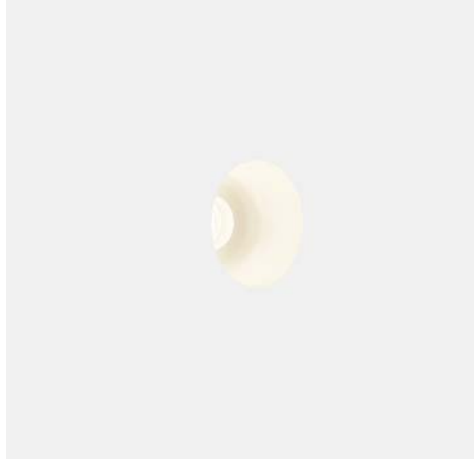


PETRA

Categorías: Empotrable Invisible, Invisible
Catálogo: Plaster Escayola Invisible

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

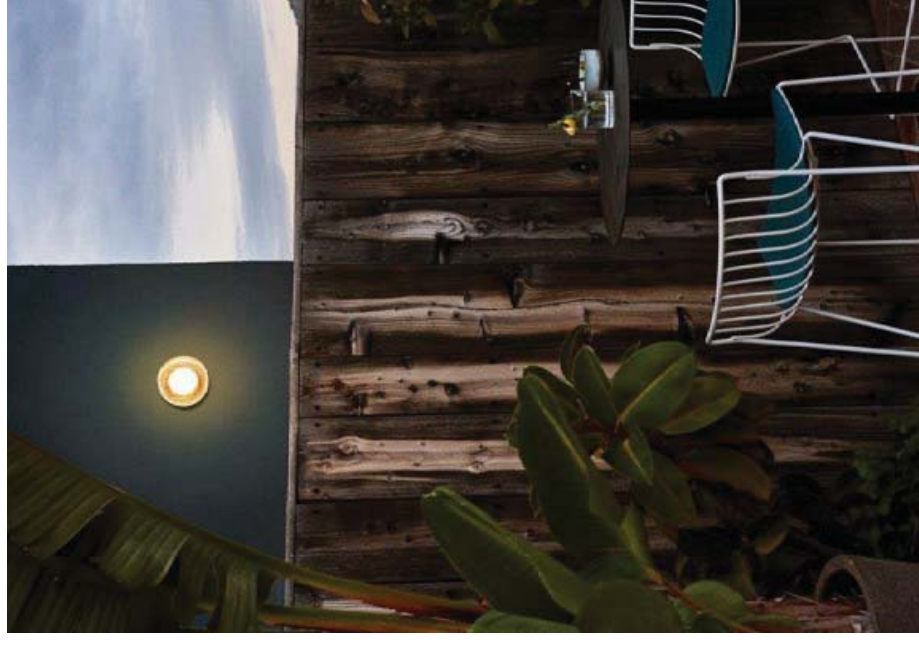
Dimensiones:	110 x 110 x 85 mm
Portalámparas:	1xGU10
Fuente de Luz:	No incluida
Material:	Aleación especial escayola – INESPLAST
Color:	Blanco
IP:	20
Medida Corte (mm):	110x110
Conformidad Europea:	CE + Rohs
Clase:	II, III



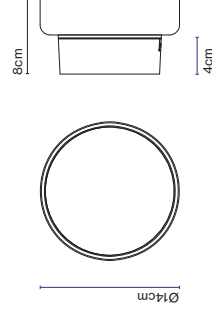
Roc Joan Gaspar



marset



Roc IP65



Roc IP65
LED COB 8W 230V 2700K
CRI90
Fuente de luz -544lm
(incluido)

● Negro

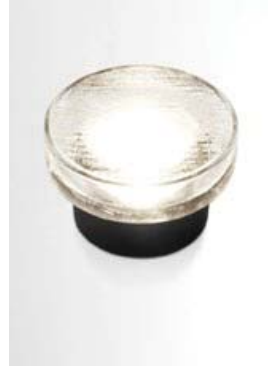
dimmable



IP65

Descargar Instrucciones de montaje
Descargar Etiqueta energética
Descargar 2D
Descargar 3D
Descargar Fotometrías

info@marset.com
www.marset.com



Roc Joan Gaspar

Aplicado para exterior e interior, compacto y con un difusor de vidrio prensado. Su pantalla ondulada recubre la luz y la desdibuja: no se conforma con solo iluminar, sino que también logra crear ambiente.

marset

05 AM arquitectura

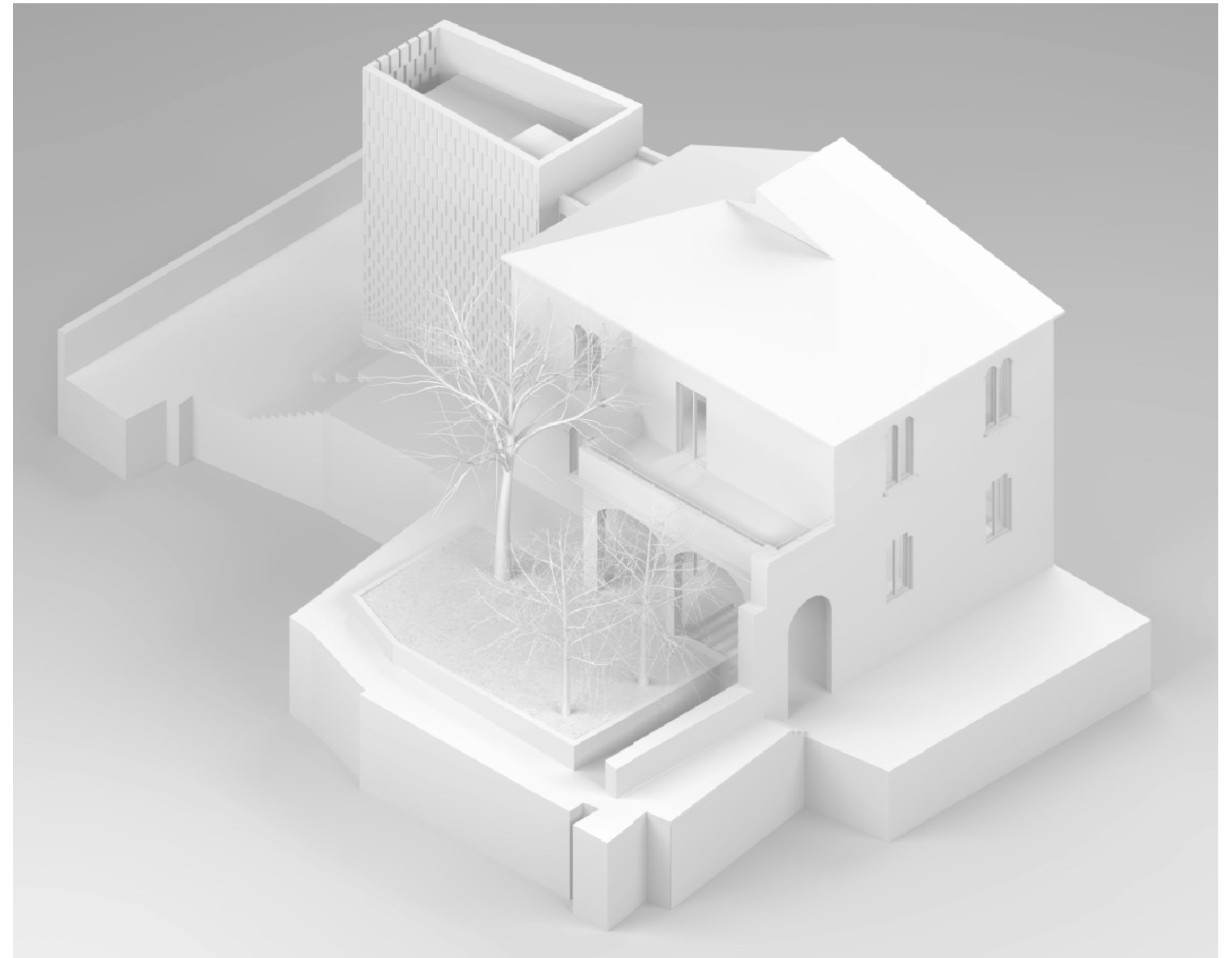
Girona, juny de 2025

Joan Arnau i Farràs, arquitecte

Carme Muñoz i Ramírez, arquitecta

05 AM
arquitectura

Firmado digitalmente
por 77918847E
CARMEN MUÑOZ (R:
B64092000)
Fecha: 2025.07.02
01:07:10 +02'00'



<p>PROMOTOR</p> <p>AJUNTAMENT DE SERINYA Plaça de l'Ajuntament, 1, 17852 Serinya, Girona</p>	<p>PROJECTE</p> <p>REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINA C/ de les Escoles - Serinyà (17852)</p>	<p>ARQUITECTE</p> <p>05 AM arquitectura</p> <p>JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMEN MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza, 1 ent. 2a - Girona (17002) / 972013234 / arquitectura@05am.com</p>	<p>FASE</p> <p>PROJECTE EXECUTIU</p>	<p>TOM II - DOCUMENTACIÓ GRÀFICA</p> <p>JUNY 2025</p>
---	---	--	---	--

DG EA DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'ESTAT ACTUAL DE L'EDIFICI

EA.01.1	EMPLAÇAMENT / PLANTA BAIXA / Distribució, superfícies i cotes	E 1/100
EA.01.2	RECTORIA / PLANTA BAIXA / Distribució, superfícies i cotes	E 1/50
EA.01.3	RECTORIA / PLANTA PRIMERA / Distribució, superfícies i cotes	E 1/50
EA.01.4	RECTORIA / PLANTA SEGONA - ALTELL / Distribució, superfícies i cotes	E 1/50
EA.02	AMPLIACIÓ / PLANTA BAIXA / Distribució, superfícies i cotes	E 1/50
EA.03	PATI / PLANTA BAIXA / Distribució, superfícies i cotes	E 1/50
EA.04	PLANTA COBERTA / Distribució, superfícies i cotes	E 1/100
EA.05	FAÇANES / Distribució, superfícies i cotes	E 1/100
EA.06	SECCIONS 1 i 2 / Distribució, superfícies i cotes	E 1/100
EA.07	SECCIONS 3 i 4 / Distribució, superfícies i cotes	E 1/100
EA.08	SECCIONS 5 i 6 / Distribució, superfícies i cotes	E 1/100
EA.09	IMATGES / Exterior	
EA.10	IMATGES / Interior	

DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI

A.01.1	EMPLAÇAMENT / PLANTA BAIXA / Distribució, superfícies i cotes	E 1/100
A.01.2	RECTORIA / PLANTA BAIXA / Distribució, superfícies i cotes	E 1/50
A.01.3	RECTORIA / PLANTA PRIMERA / Distribució, superfícies i cotes	E 1/50
A.01.4	RECTORIA / PLANTA SEGONA - ALTELL / Distribució, superfícies i cotes	E 1/50
A.01.5	RECTORIA / PLANTA COBERTA / Distribució, superfícies i cotes	E 1/50
A.02.1	AMPLIACIÓ / PLANTA BAIXA / Distribució, superfícies i cotes	E 1/50
A.02.2	AMPLIACIÓ / PLANTA SEGONA / Distribució, superfícies i cotes	E 1/50
A.02.3	AMPLIACIÓ / PLANTA COBERTA 1 / Distribució, superfícies i cotes	E 1/50
A.02.4	AMPLIACIÓ / PLANTA COBERTA 2 / Distribució, superfícies i cotes	E 1/50
A.03.1	PATI / PLANTA BAIXA / Distribució, superfícies i cotes	E 1/50
A.04	FAÇANES / Distribució, superfícies i cotes	E 1/100
A.05	SECCIONS 1 i 2 / Distribució, superfícies i cotes	E 1/100
A.06	SECCIONS 3, 4 i 5 / Distribució, superfícies i cotes	E 1/100
A.07	SECCIONS 6 i 7 / Distribució, superfícies i cotes	E 1/100

DG ND ENDERROCS I OBRA NOVA

ND.01.1	RECTORIA / PLANTA BAIXA / Distribució, superfícies i cotes	E 1/50
ND.01.2	RECTORIA / PLANTA PRIMERA / Distribució superfícies i cotes	E 1/50
ND.01.3	RECTORIA / PLANTA SEGONA - ALTELL / Distribució superfícies i cotes	E 1/50
ND.02.1	AMPLIACIÓ / PLANTA BAIXA / Distribució superfícies i cotes	E 1/50
ND.02.2	AMPLIACIÓ / PLANTA PRIMERA / Distribució, superfícies i cotes	E 1/50
ND.03	PATI / PLANTA BAIXA / Distribució, superfícies i cotes	E 1/50
ND.04	FAÇANES / Distribució, superfícies i cotes	E 1/100
ND.05	SECCIONS 1 i 2 / Distribució, superfícies i cotes	E 1/100
ND.06	SECCIONS 3 i 4 / Distribució, superfícies i cotes	E 1/100
ND.07	SECCIONS 5 i 6 / Distribució, superfícies i cotes	E 1/100

DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME

C.01	MOVIMENT DE TERRES I REPLANTEIG / Nivells d'explanació / Planta i perfils	E 1/100
C.02.1	SOLUCIONS, ACABATS I INDICADORS / Llegendes	
C.02.2	SOLUCIONS, ACABATS I INDICADORS / Rectoria / Planta baixa	E 1/50
C.02.3	SOLUCIONS, ACABATS I INDICADORS / Rectoria / Planta primera	E 1/50
C.02.4	SOLUCIONS, ACABATS I INDICADORS / Rectoria / Planta segona - Altell	E 1/50
C.02.5	SOLUCIONS, ACABATS I INDICADORS / Rectoria / Planta coberta	E 1/50
C.02.6	SOLUCIONS, ACABATS I INDICADORS / Ampliació / Planta baixa	E 1/50
C.02.7	SOLUCIONS, ACABATS I INDICADORS / Ampliació / Planta primera	E 1/50
C.02.8	SOLUCIONS, ACABATS I INDICADORS / Ampliació / Planta coberta 1	E 1/50
C.02.9	SOLUCIONS, ACABATS I INDICADORS / Ampliació / Planta coberta 2	E 1/50
C.03.1	SOLUCIONS CONSTRUCTIVES / Llegendes de solucions i elements	
C.03.2	DETALLS CONSTRUCTIUS / Detalls AA' i BB'	E 1/20
C.03.3	DETALLS CONSTRUCTIUS / Detalls CC'	E 1/20
C.03.4	DETALLS CONSTRUCTIUS / Detall d'especejament de façana	E 1/10
C.04.1	RESTAURACIÓ DE FAÇANA / Alçats	E 1/100
C.04.2	RESTAURACIÓ DE FAÇANA / Seccions	E 1/100
C.05.01	FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA / Fusteries exteriors – Planilla 1	E 1/50
C.05.02	FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA / Fusteries exteriors – Planilla 2	E 1/50
C.05.03	FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA / Fusteries exteriors – Planilla 3	E 1/50
C.05.04	FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA / Fusteries d'alumini – Planilla 1	E 1/50
C.05.05	FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA / Fusteries interiors – Planilla 1	E 1/50
C.05.06	FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA / Fusteries interiors – Planilla 2	E 1/50
C.05.07	FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA / Fusteries interiors – Planilla 3	E 1/50
C.05.08	FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA / Fusteries interiors – Planilla 4	E 1/50
C.05.09	FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA / Fusteries interiors – Planilla 5	E 1/50
C.05.10	FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA / Fusteries interiors – Planilla 6	E 1/20
C.05.11	FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA / Fusteries interiors – Planilla 7	E 1/20
C.05.12	FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA / Fusteries interiors – Planilla 8	E 1/20
C.05.13	FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA / Fusteries interiors – Planilla 9	E 1/50
C.05.14	FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA / Serralleria ext. i int. – Planilla 1	E 1/50

DG B URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS

B.01	ADEQUACIÓ ACCÉS DES DEL C/ DE LES ESCOLES / Urbanització	E 1/50
B.02	NOU ACCÉS DES DEL CARRER DEL DR. CARULLA / Urbanització	E 1/50
B.03	DESENVOLUPAMENT D'ESCALES I RAMPES / Urbanització	E 1/50
B.04	SERRALLERIA EXTERIOR / Planilla 1	E 1/50

DG E SISTEMA ESTRUCTURAL

E.01	PLANTA DE FONAMENTS / Geometria i armat	E 1/100
E.02.1	FORJAT SANITARI / Geometria i armat	E 1/100
E.02.2	FORJAT SANITARI / Geometria i armat	E 1/100
E.03.1	SOSTRE PLANTA BAIXA / Geometria i armat	E 1/100
E.03.2	SOSTRE PLANTA BAIXA / Geometria i armat	E 1/100
E.03.3	SOSTRE PLANTA BAIXA / Geometria i armat	E 1/100
E.03.4	SOSTRE PLANTA BAIXA / Estintolament vestibul d'entrada	E 1/20
E.04	SOSTRE PLANTA PRIMERA / Geometria i armat	E 1/100
E.05	SOSTRE PLANTA SEGONA / Geometria i armat	E 1/100
E.06	FAÇANES / Geometria i armat	E 1/100

DG I SISTEMES DE CONDICONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS

11	CLIMATITACIÓ	E 1/50
12	VENTILACIÓ	E 1/50
13	FONTANERIA	E 1/50
14	SANEJAMENT	E 1/50
15	PRESA DE TERRA	E 1/50
16	IL·LUMINACIÓ	E 1/50
17	ELECTRICITAT	E 1/50
18	TELECOMUNICACIONS	E 1/50
19	PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	E 1/50



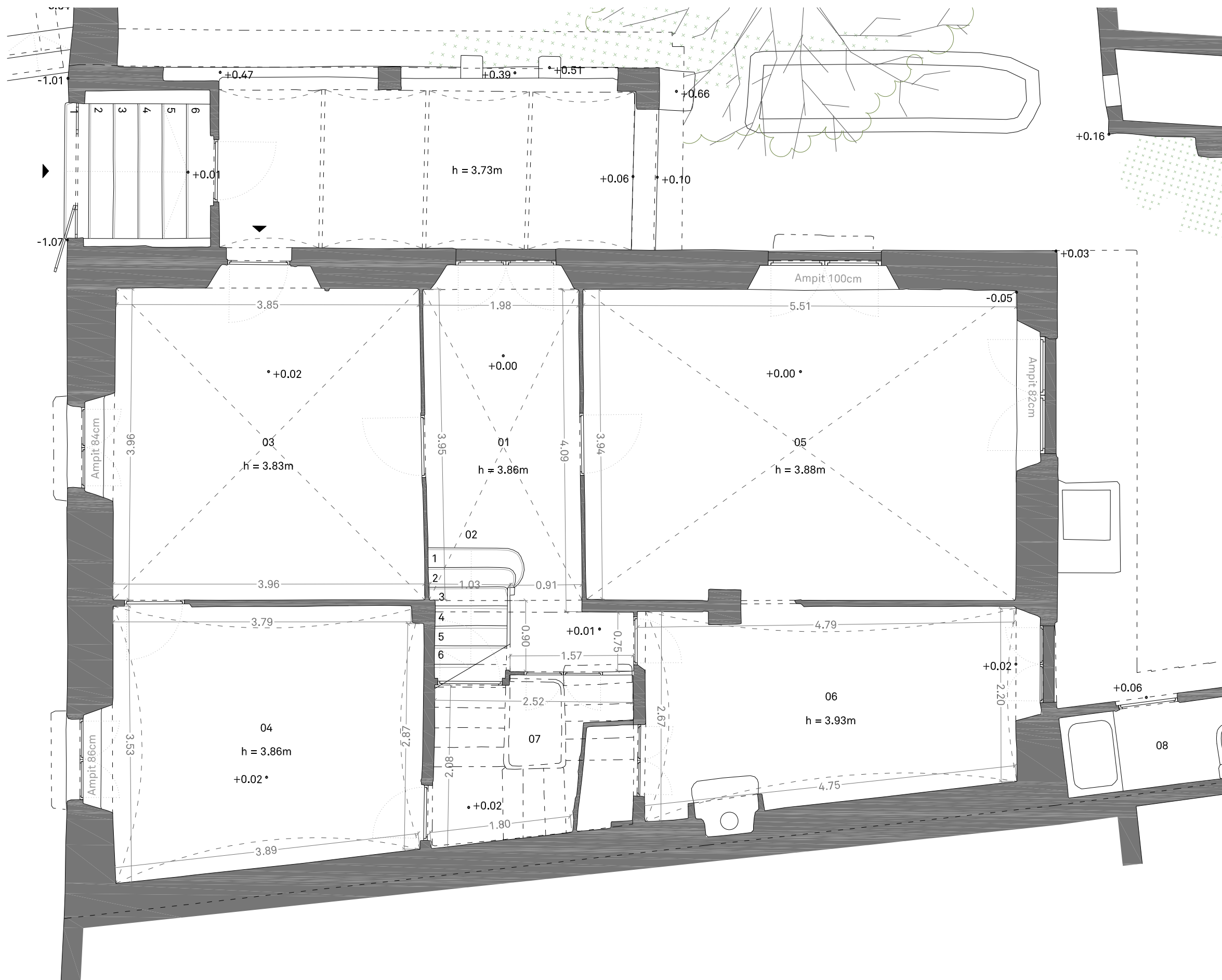
SUPERFÍCIES ÚTILS		
01	Vestíbul	8.85
02	Escala 01	1.66
03	Habitació 01	16.07
04	Habitació 02	13.23
05	Habitació 03	21.68
06	Habitació 04	12.68
07	Traster/rebost	4.19
08	Bany	2.58
09	Magatzem	3.23
Superfície útil total Planta Baixa (m²)		84.18

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES		
Planta baixa		105.27
Porxo (100%)		17.37
Superfície construïda total Planta Baixa (m²)		122.65

TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES ÚTILS		
PB	Planta baixa	84.18
P1	Planta primera	82.95
P2	Planta segona/altell	6.03
Superfície útil total (m²)		173.16

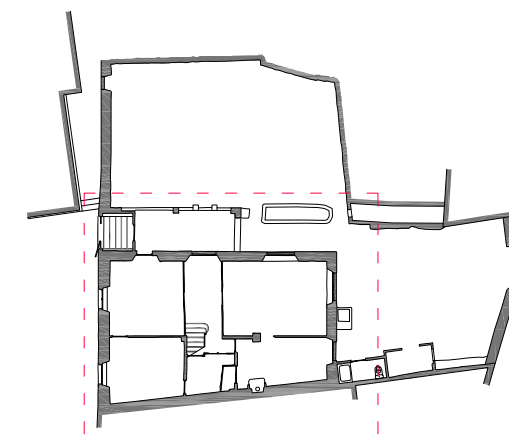
TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES		
PB	Planta baixa	105.27
PB	Porxo Planta baixa	17.37
P1	Planta primera	98.67
P2	Planta segona/altell	9.87
Superfície construïda total (m²)		231.18

PROMOTOR AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	PROJECTE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	ARQUITECTE 05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.]	FASE PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	ESCALA I ORIENTACIÓ DIN A-3 E 1:100 	DESCRIPCIÓ DG EA DEFINICIÓ DE L'ESTAT ACUTAL Distribució, superfícies i cotes EMPLAÇAMENT / PLANTA BAIXA	NÚMERO PLÀNOL EA.01.1 <small>2403 - EA.01 - PB.dwg</small>
---	---	---	---	---	--	--



SUPERFÍCIES ÚTILS		
01	Vestíbul	8.85
02	Escala 01	1.66
03	Habitació 01	16.07
04	Habitació 02	13.23
05	Habitació 03	21.68
06	Habitació 04	12.68
07	Traster/rebost	4.19
08	Bany	2.58
09	Magatzem	3.23
Superfície útil total Planta Baixa (m²)		84.18

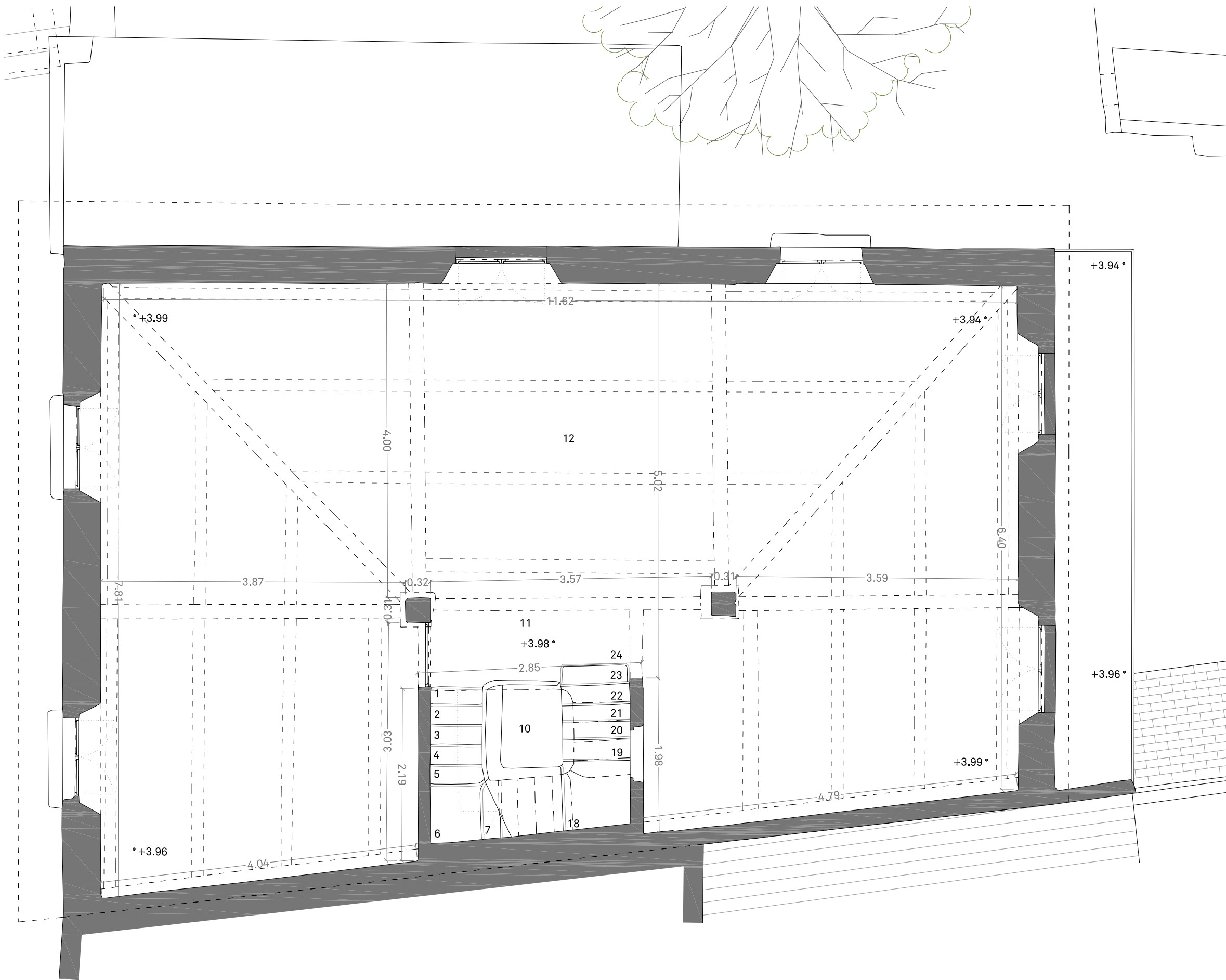
SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES		
Planta baixa		105.27
Porxo (100%)		17.37
Superfície construïda total Planta Baixa (m²)		122.65



TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES ÚTILS				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	71.76	21.81	93.57
P1	Planta primera	82.51	17.95	100.46
P2	Planta segona	5.05	0.00	5.05
Superfície útil total (m²)		159.32	39.76	199.08

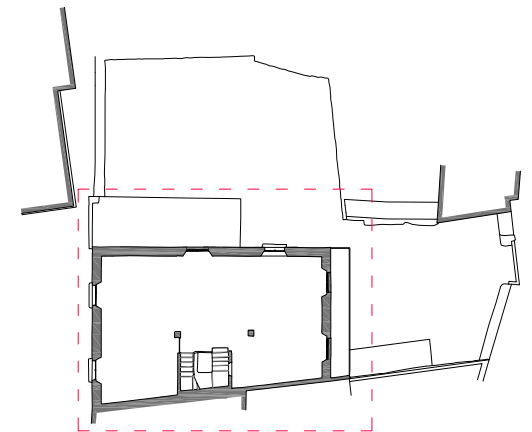
TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	98.18	32.62	130.80
PB	Porxo Planta baixa	17.37	0.00	17.37
P1	Planta primera	98.49	33.14	131.63
P2	Planta segona	13.39	0.00	13.39
Sup. construïda total (m²)		227.43	65.76	293.19

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG EA DEFINICIÓ DE L'ESTAT ACTUAL Distribució, superfícies i cotes RECTORIA / PLANTA BAIXA	EA.01.2 <small>2403 - EA.01 - PB.dwg</small>



SUPERFÍCIES ÚTILS		
10	Escala 02	4.33
11	Replà d'escala	2.58
12	Espai diàfan	76.03
Superficie útil total Planta 1a (m²)		82.95

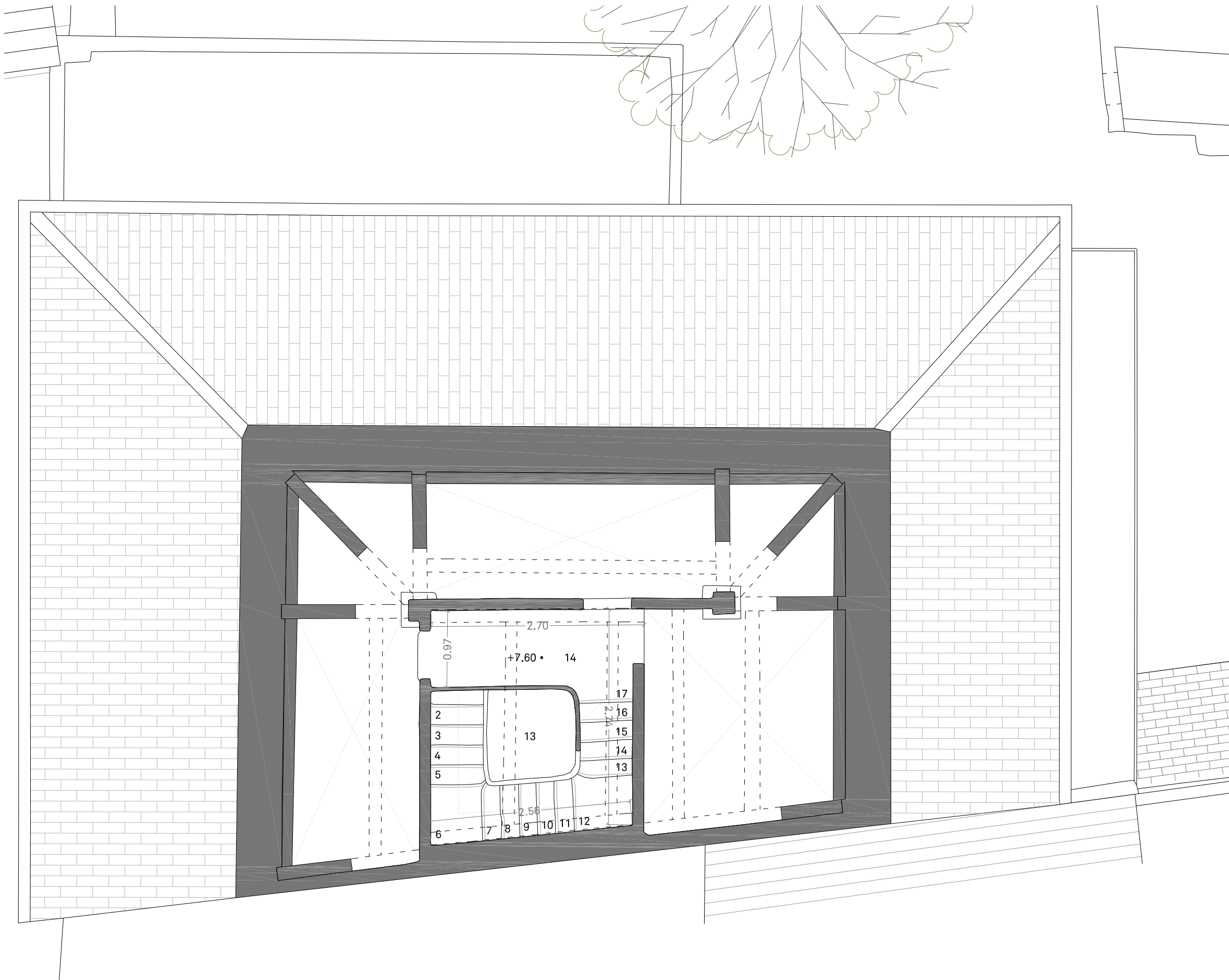
SUPERFÍCIES CONSTRUIDES		
Superficie construïda total Planta 1a (m²)		98.67



TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES ÚTILS				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	71.76	21.81	93.57
P1	Planta primera	82.51	17.95	100.46
P2	Planta segona	5.05	0.00	5.05
Superficie útil total (m²)		159.32	39.76	199.08

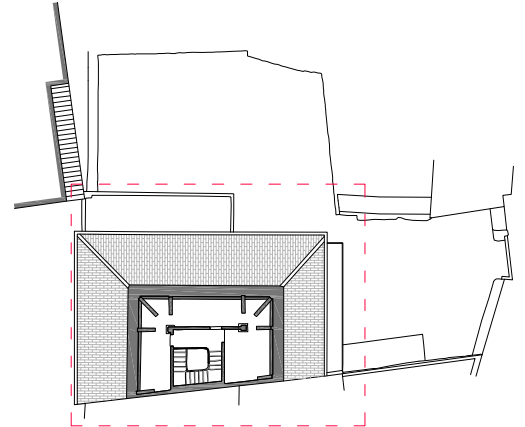
TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES CONSTRUIDES				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	98.18	32.62	130.80
PB	Porxo Planta baixa	17.37	0.00	17.37
P1	Planta primera	98.49	33.14	131.63
P2	Planta segona	13.39	0.00	13.39
Sup. construïda total (m²)		227.43	65.76	293.19

PROMOTOR AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	PROJECTE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	ARQUITECTE 05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	FASE PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	ESCALA I ORIENTACIÓ DIN A-3 E 1:50 0,5 1 2	DESCRIPCIÓ DG EA DEFINICIÓ DE L'ESTAT ACTUAL Distribució, superfícies i cotes RECTORIA / PLANTA PRIMERA	NÚMERO PLÀNOL EA.01.3 2403 - EA.02 - P1.dwg
---	--	---	---	--	---	--



SUPERFÍCIES ÚTILS		
13	Escala 03	3.19
14	Altell	2.84
Superficie útil total Planta 2a (m²)		6.03

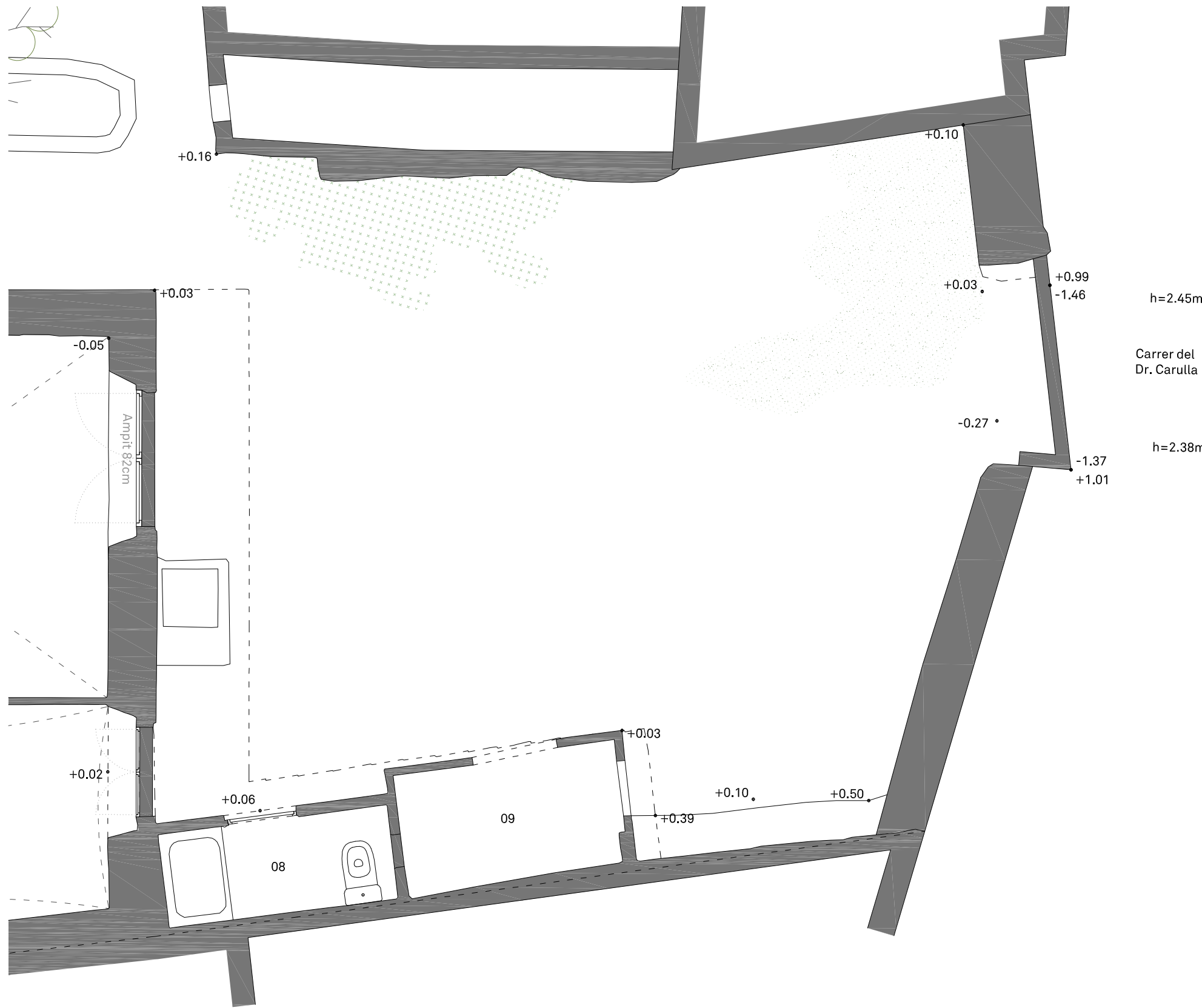
SUPERFÍCIES CONSTRUIDES		
Superficie construïda total Planta 2a (m²)		9.87



TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES ÚTILS				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	71.76	21.81	93.57
P1	Planta primera	82.51	17.95	100.46
P2	Planta segona	5.05	0.00	5.05
Superficie útil total (m²)		159.32	39.76	199.08

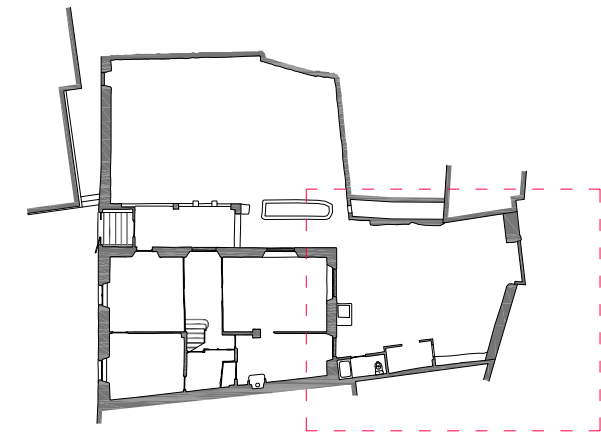
TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES CONSTRUIDES				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	98.18	32.62	130.80
PB	Porxo Planta baixa	17.37	0.00	17.37
P1	Planta primera	98.49	33.14	131.63
P2	Planta segona	13.39	0.00	13.39
Sup. construïda total (m²)		227.43	65.76	293.19

PROMOTOR AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	PROJECTE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	ARQUITECTE 05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.]	FASE PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	ESCALA I ORIENTACIÓ DIN A-3 E 1:50 	DESCRIPCIÓ DG EA DEFINICIÓ DE L'ESTAT ACTUAL Distribució, superfícies i cotes RECTORIA / PLANTA SEGONA - ALTELL	NÚMERO PLÀNOL EA.01.4 <small>2403 - EA.03 - P2.dwg</small>
---	---	---	--	--	---	--



SUPERFÍCIES ÚTILS		
01	Vestíbul	8.85
02	Escala 01	1.66
03	Habitació 01	16.07
04	Habitació 02	13.23
05	Habitació 03	21.68
06	Habitació 04	12.68
07	Traster/rebot	4.19
08	Bany	2.58
09	Magatzem	3.23
Superfície útil total Planta Baixa (m²)		84.18

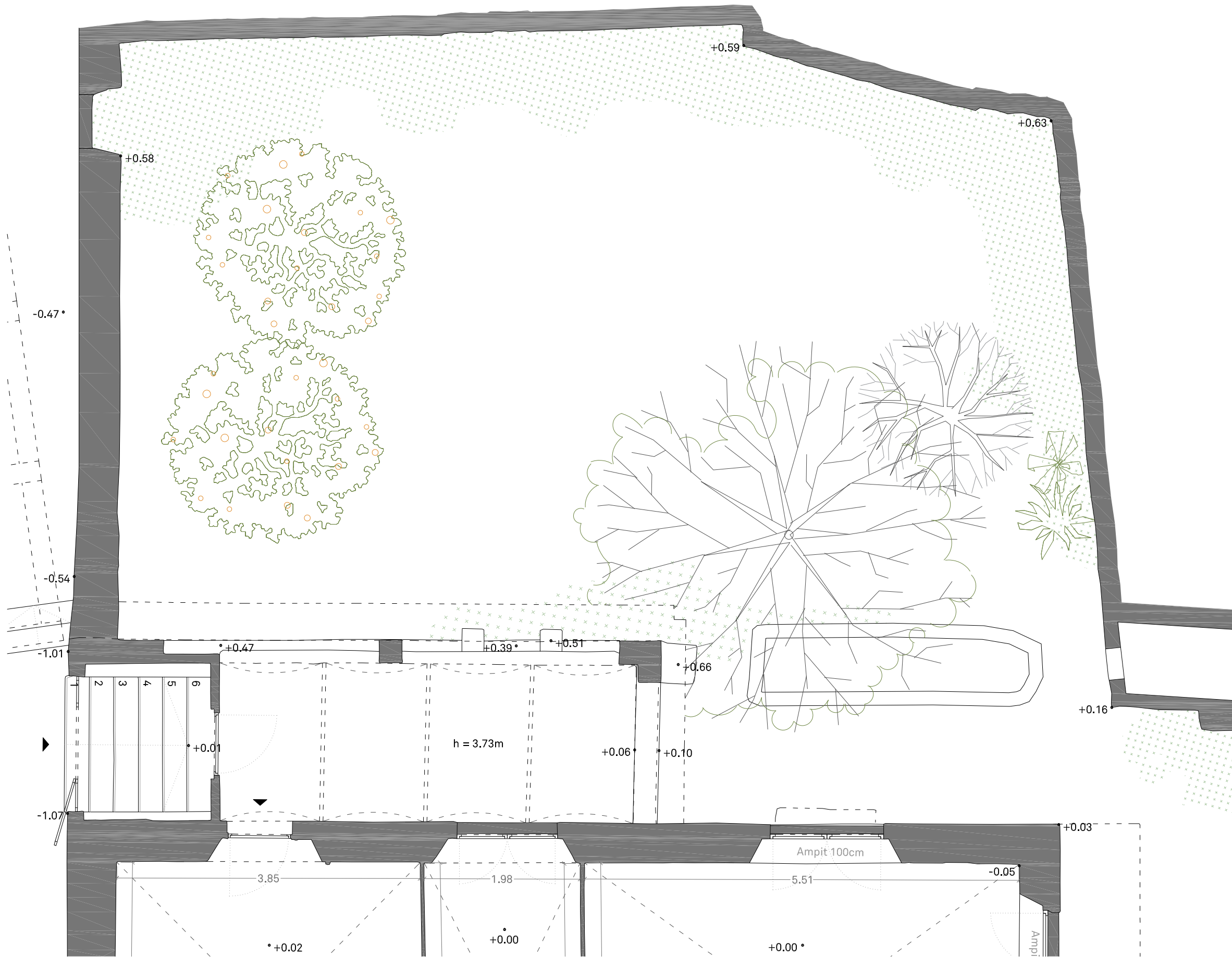
SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES		
Planta baixa		105.27
Porxo (100%)		17.37
Superfície construïda total Planta Baixa (m²)		122.65



TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES ÚTILS				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	71.76	21.81	93.57
P1	Planta primera	82.51	17.95	100.46
P2	Planta segona	5.05	0.00	5.05
Superfície útil total (m²)		159.32	39.76	199.08

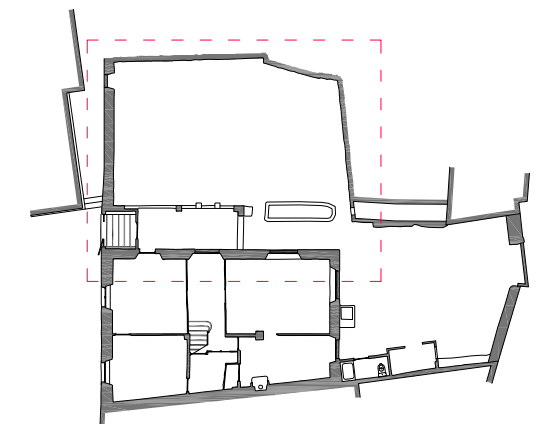
TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	98.18	32.62	130.80
PB	Porxo Planta baixa	17.37	0.00	17.37
P1	Planta primera	98.49	33.14	131.63
P2	Planta segona	13.39	0.00	13.39
Sup. construïda total (m²)		227.43	65.76	293.19

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 0,5 1 2	DG EA DEFINICIÓ DE L'ESTAT ACTUAL Distribució, superfícies i cotes AMPLIACIÓ / PLANTA BAIXA	EA.02.1 2403 - EA.01 - PB.dwg



SUPERFÍCIES ÚTILS		
01	Vestíbul	8.85
02	Escala 01	1.66
03	Habitació 01	16.07
04	Habitació 02	13.23
05	Habitació 03	21.68
06	Habitació 04	12.68
07	Traster/rebot	4.19
08	Bany	2.58
09	Magatzem	3.23
Superfície útil total Planta Baixa (m²)		84.18

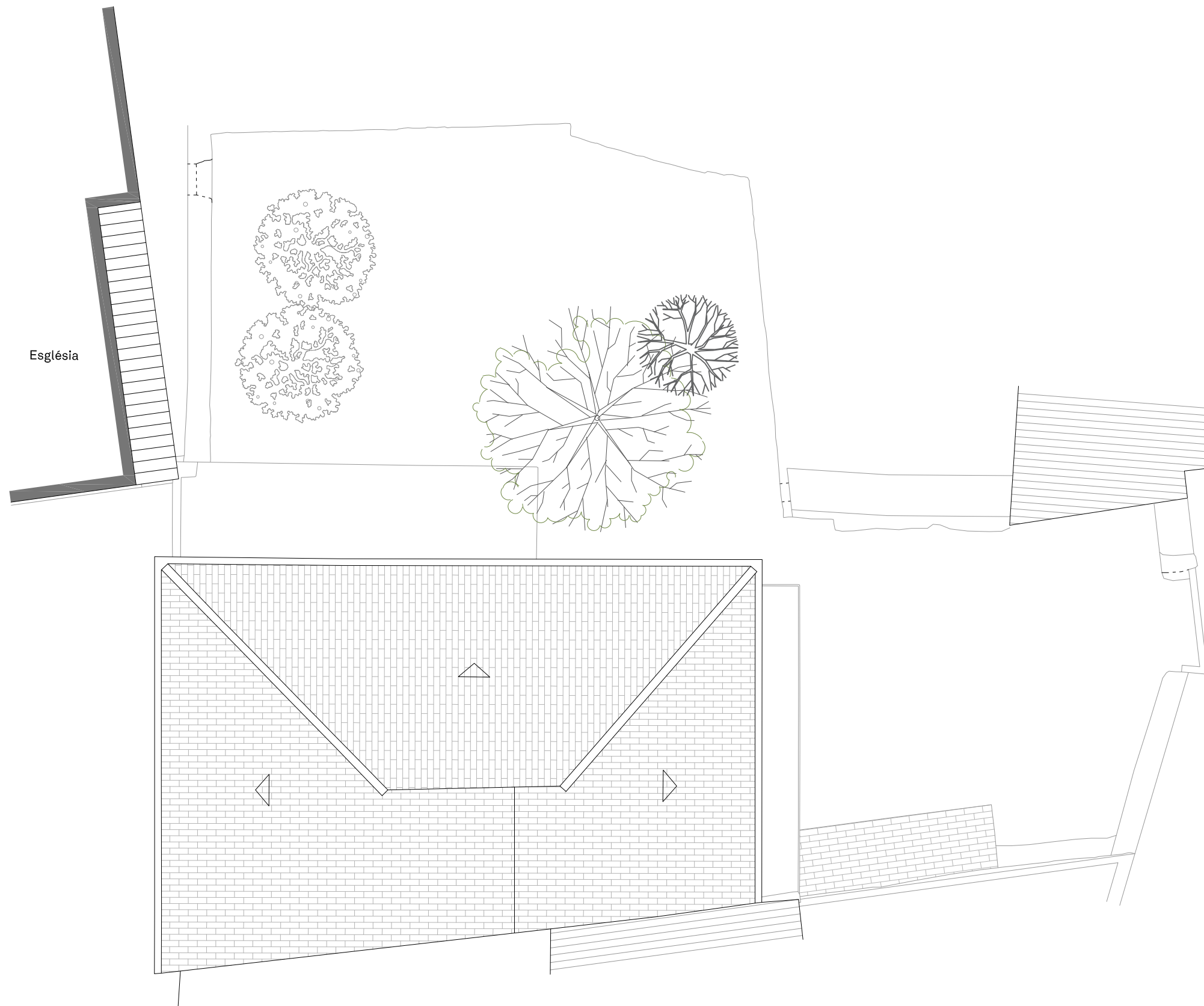
SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES		
Planta baixa		105.27
Porxo (100%)		17.37
Superfície construïda total Planta Baixa (m²)		122.65



TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES ÚTILS				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	71.76	21.81	93.57
P1	Planta primera	82.51	17.95	100.46
P2	Planta segona	5.05	0.00	5.05
Superfície útil total (m²)		159.32	39.76	199.08

TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	98.18	32.62	130.80
PB	Porxo Planta baixa	17.37	0.00	17.37
P1	Planta primera	98.49	33.14	131.63
P2	Planta segona	13.39	0.00	13.39
Sup. construïda total (m²)		227.43	65.76	293.19

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 0.5 1 2	DG EA DEFINICIÓ DE L'ESTAT ACTUAL Distribució, superfícies i cotes PATI / PLANTA BAIXA	EA.03.1 2403 - EA.01 - PB.dwg



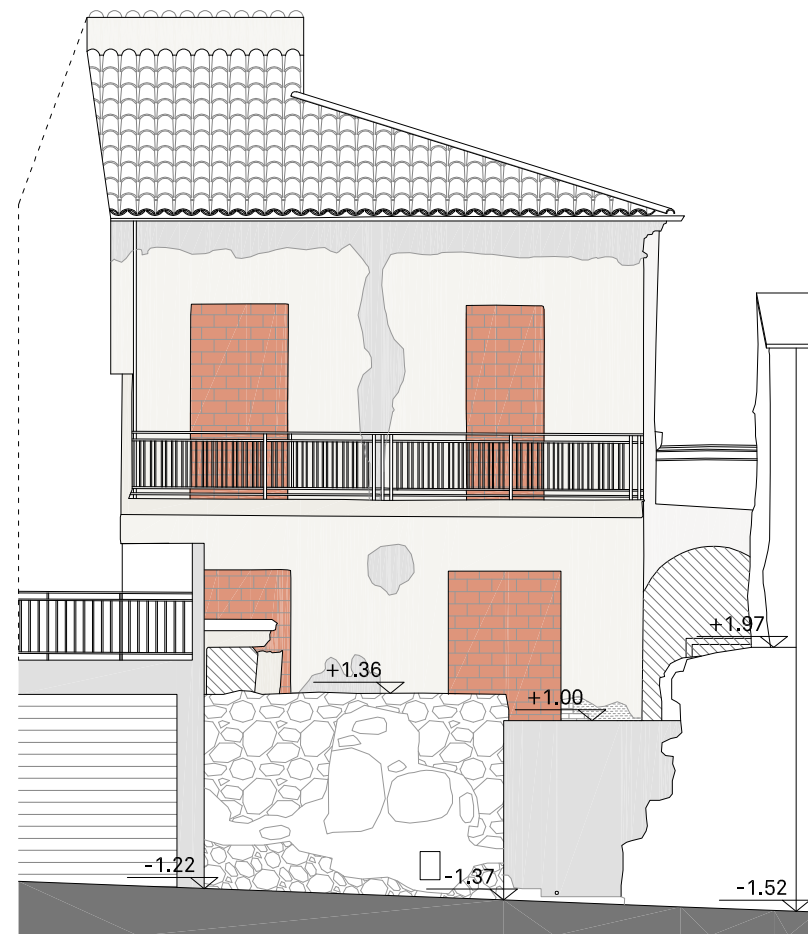
TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES ÚTILS		
PB	Planta baixa	84.18
P1	Planta primera	82.95
P2	Planta segona/altell	6.03
Superfície útil total (m²)		173.16

TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES		
PB	Planta baixa	105.27
PB	Porxo Planta baixa	17.37
P1	Planta primera	98.67
P2	Planta segona/altell	9.87
Superfície construïda total (m²)		231.18

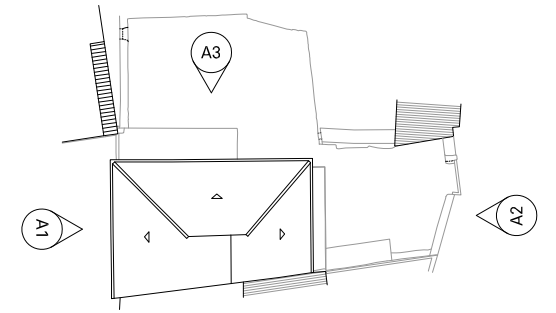
PROMOTOR AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	PROJECTE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	ARQUITECTE 05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	FASE PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	ESCALA I ORIENTACIÓ DIN A-3 E 1:100 	DESCRIPCIÓ DG EA DEFINICIÓ DE L'ESTAT ACUTAL Distribució, superfícies i cotes PLANTA COBERTA	NÚMERO PLÀNOL EA.04 <small>2403 - EA.04 - PC.dwg</small>
--	--	---	--	---	---	--



A1 - Alçat nord



A2 - Alçat sud

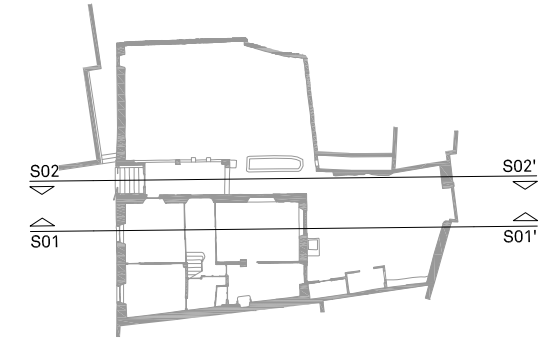


A3 - Alçat est

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:100 	DG EA DEFINICIÓ DE L'ESTAT ACTUAL Distribució, superfícies i cotes FAÇANES	EA.05 2403 - EA.05 - A.dwg



S01 - Secció longitudinal 01

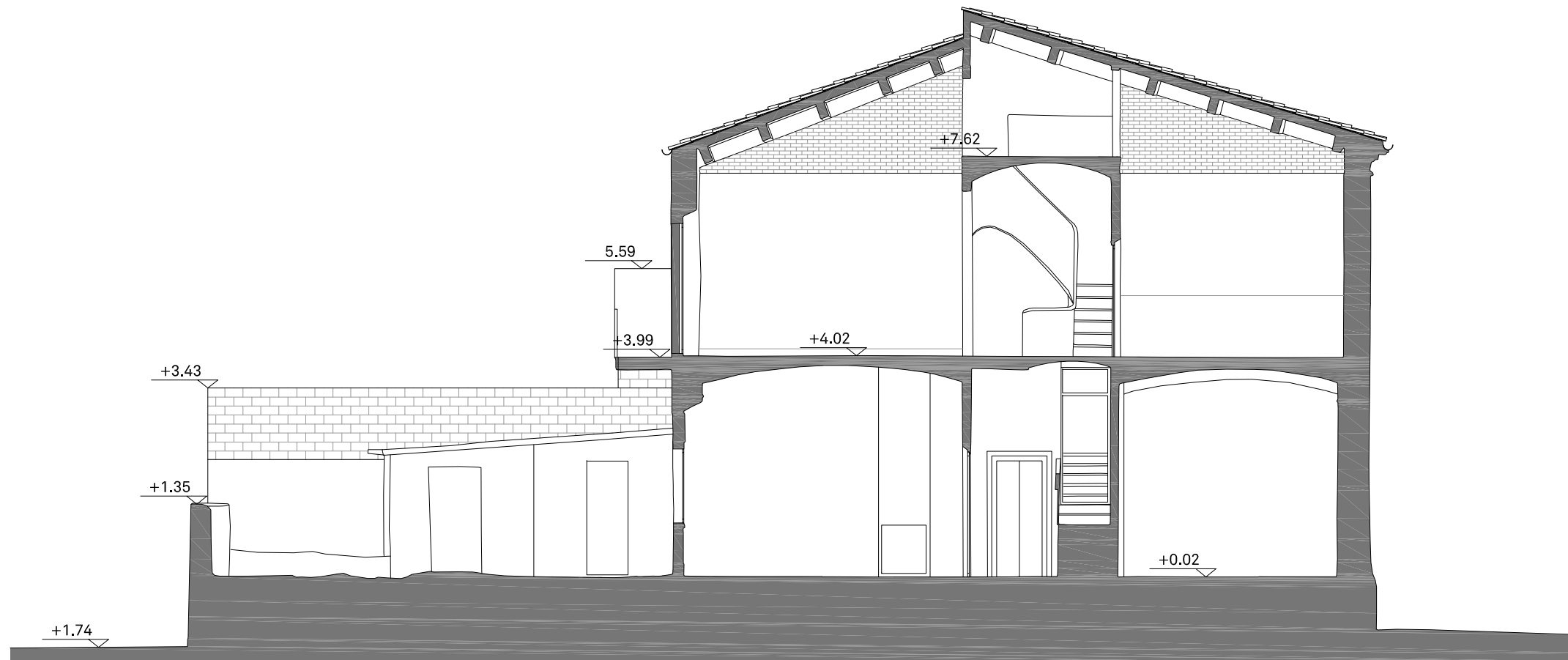
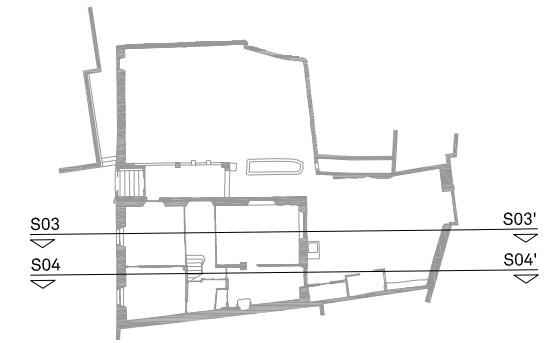


S02 - Secció longitudinal 02

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:100 1 2 4	DG EA DEFINICIÓ DE L'ESTAT ACTUAL Distribució, superfícies i cotes SECCIONS 1 i 2	EA.06 2403 - EA,06-08 - S.dwg

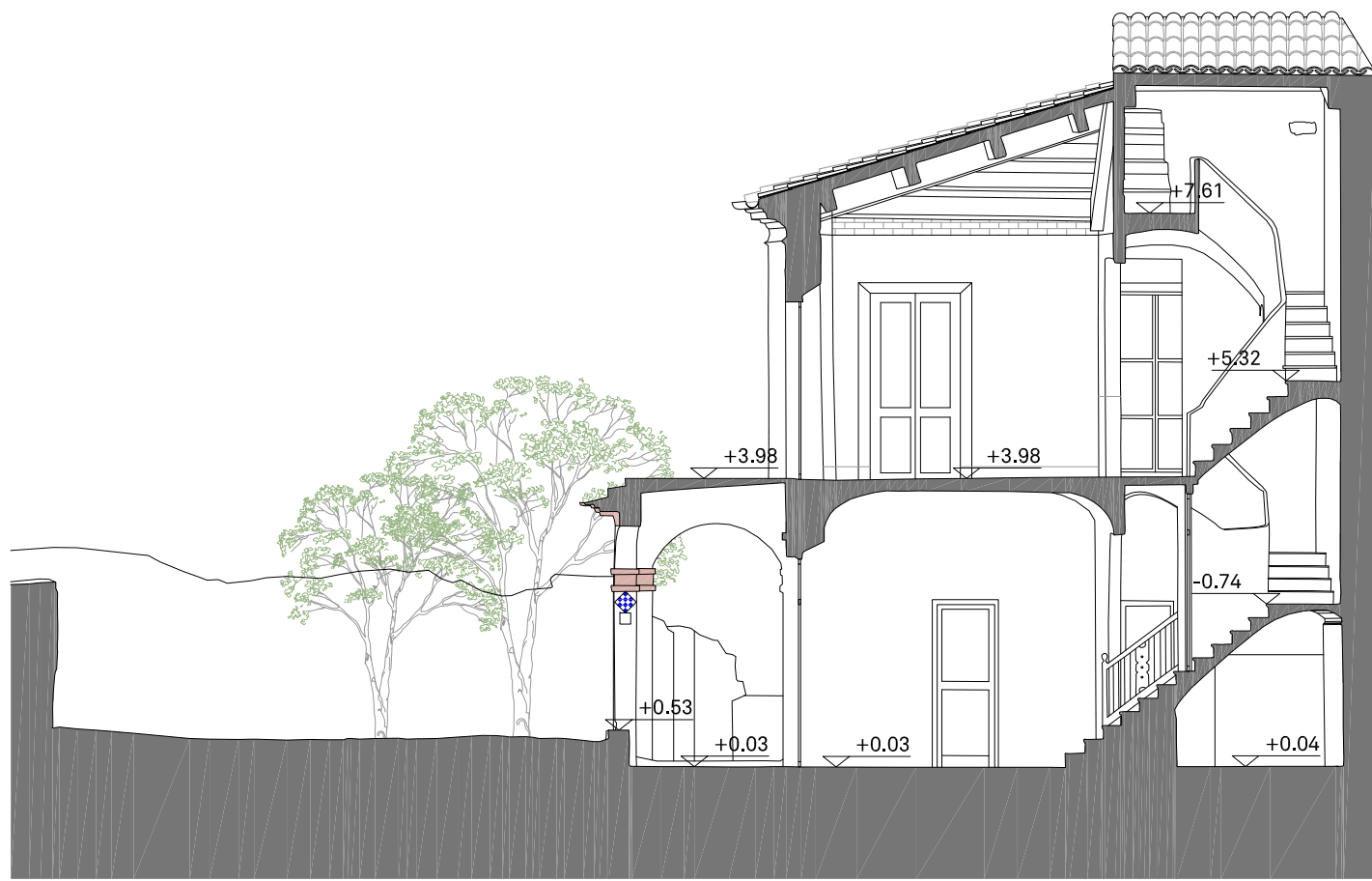


S03- Secció longitudinal 03

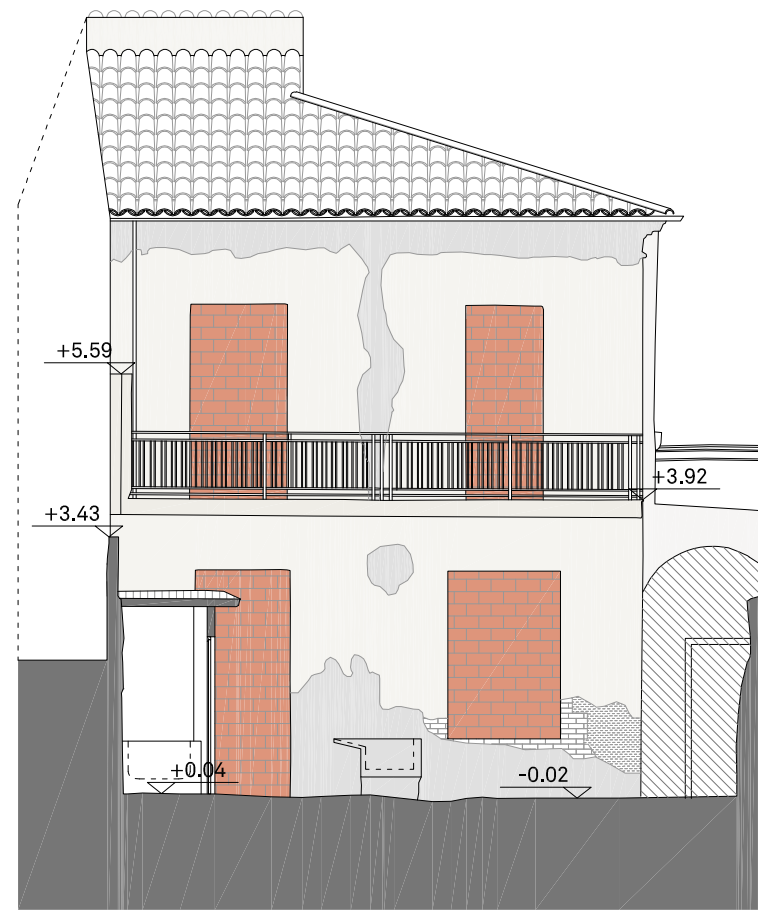


S04 - Secció longitudinal 04

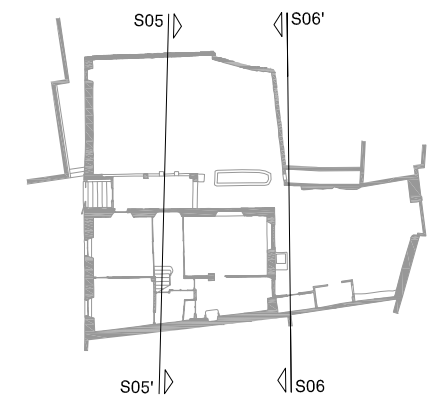
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	ESCALA 1:100 DIN A-3 1 2 4	DG EA DEFINICIÓ DE L'ESTAT ACTUAL Distribució, superfícies i cotes SECCIONS 3 i 4	EA.07 2403 - EA_06-08 - S.dwg



S05 - Secció transversal 01



S06- Secció transversal 01



PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:100 	DG EA DEFINICIÓ DE L'ESTAT ACTUAL Distribució, superfícies i cotes SECCIONS 5 i 6	EA.08 2403 - EA,06-08 - S.dwg



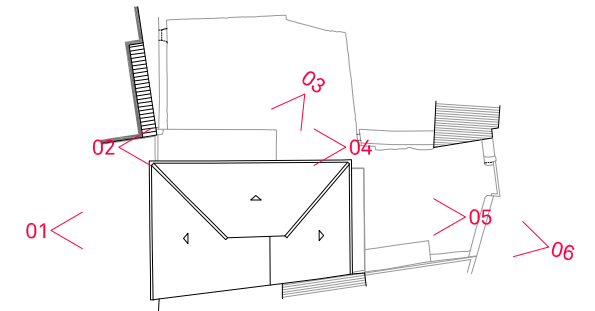
01



02



03



04



05



06

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.]	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025		DG EA DEFINICIÓ DE L'ESTAT ACTUAL Exterior IMATGES	EA.09 2403 - EA,09-10 - Imatges.dwg



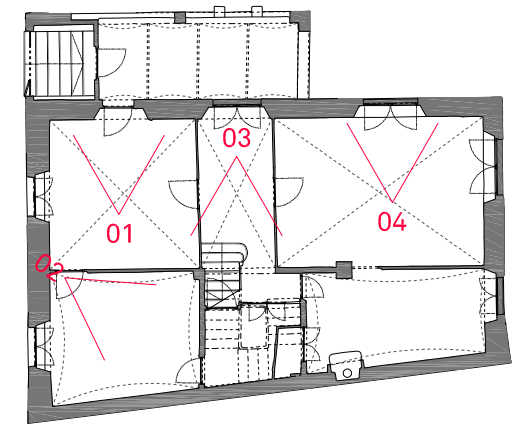
01



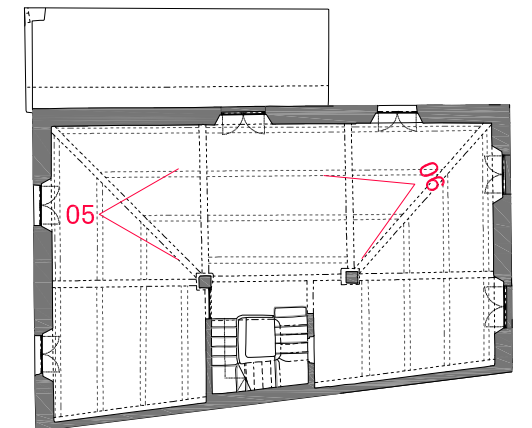
02



03



Planta baixa



Planta primera



04



05



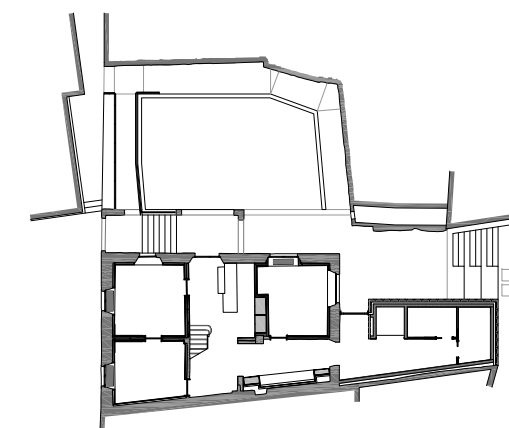
06

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025		DG EA DEFINICIÓ DE L'ESTAT ACTUAL Interior IMATGES	EA.10 <small>2403 - EA,09-10 - Imatges.dwg</small>



SUPERFÍCIES ÚTILS		
Edifici existent		71.82
01 Vestíbul d'accés		8.10
02 Recepció		6.74
03 Escala 01		1.66
04 Sala d'espera 01		17.82
05 Sala de consulta general		13.71
06 Sala d'urgències		11.39
07 Sala de consulta general		12.40
Ampliació		21.81
08 Circulació 01		12.83
09 Bany adaptat 01		4.11
10 Bany adaptat 02		4.87
Superfície útil total Planta Baixa (m²)		93.63

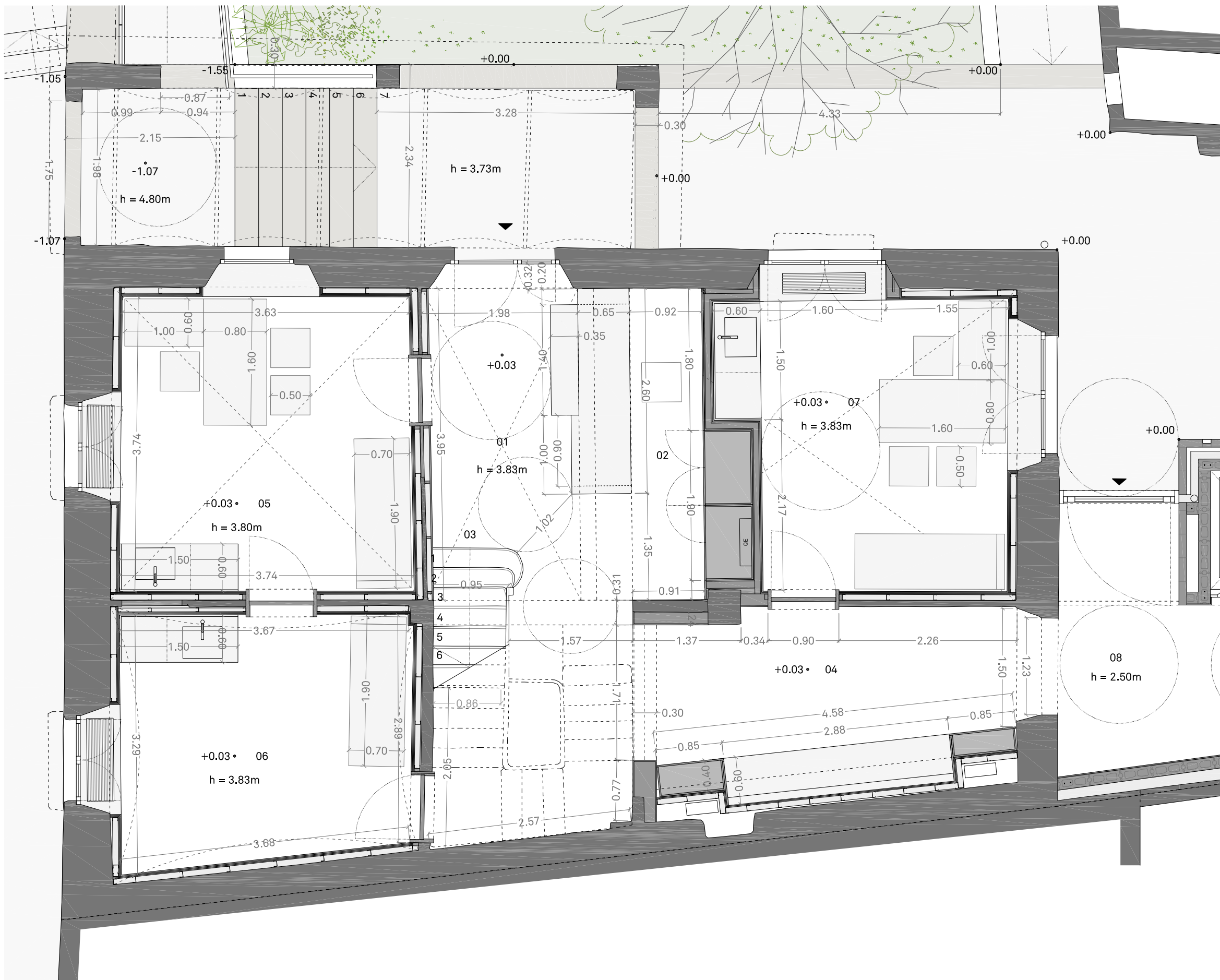
SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES		
Edifici existent		98.19
Porxo existent (100%)		17.37
Ampliació		32.62
Superfície construïda total Planta Baixa (m²)		148.19



TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES ÚTILS				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	71.76	21.81	93.57
P1	Planta primera	82.51	17.95	100.46
P2	Planta segona	5.05	0.00	5.05
Superfície útil total (m²)		159.32	39.76	199.08

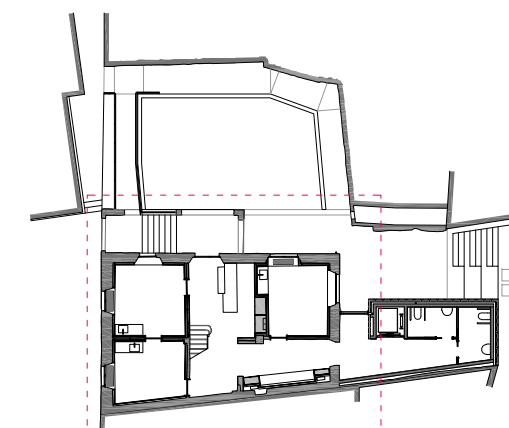
TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	98.18	32.62	130.80
PB	Porxo Planta baixa	17.37	0.00	17.37
P1	Planta primera	98.49	33.14	131.63
P2	Planta segona	13.39	0.00	13.39
Sup. construïda total (m²)		227.43	65.76	293.19

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:100 	DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI Distribució, superfícies i cotes EMPLAÇAMENT / PLANTA BAIXA	A.01.1 <small>2403 - A.01 - PB.dwg</small>



SUPERFÍCIES ÚTILS		
Edifici existent		71.82
01 Vestíbul d'accés		8.10
02 Recepció		6.74
03 Escala 01		1.66
04 Sala d'espera 01		17.82
05 Sala de consulta general		13.71
06 Sala d'urgències		11.39
07 Sala de consulta general		12.40
Ampliació		21.81
08 Circulació 01		12.83
09 Bany adaptat 01		4.11
10 Bany adaptat 02		4.87
Superfície útil total Planta Baixa (m²)		93.63

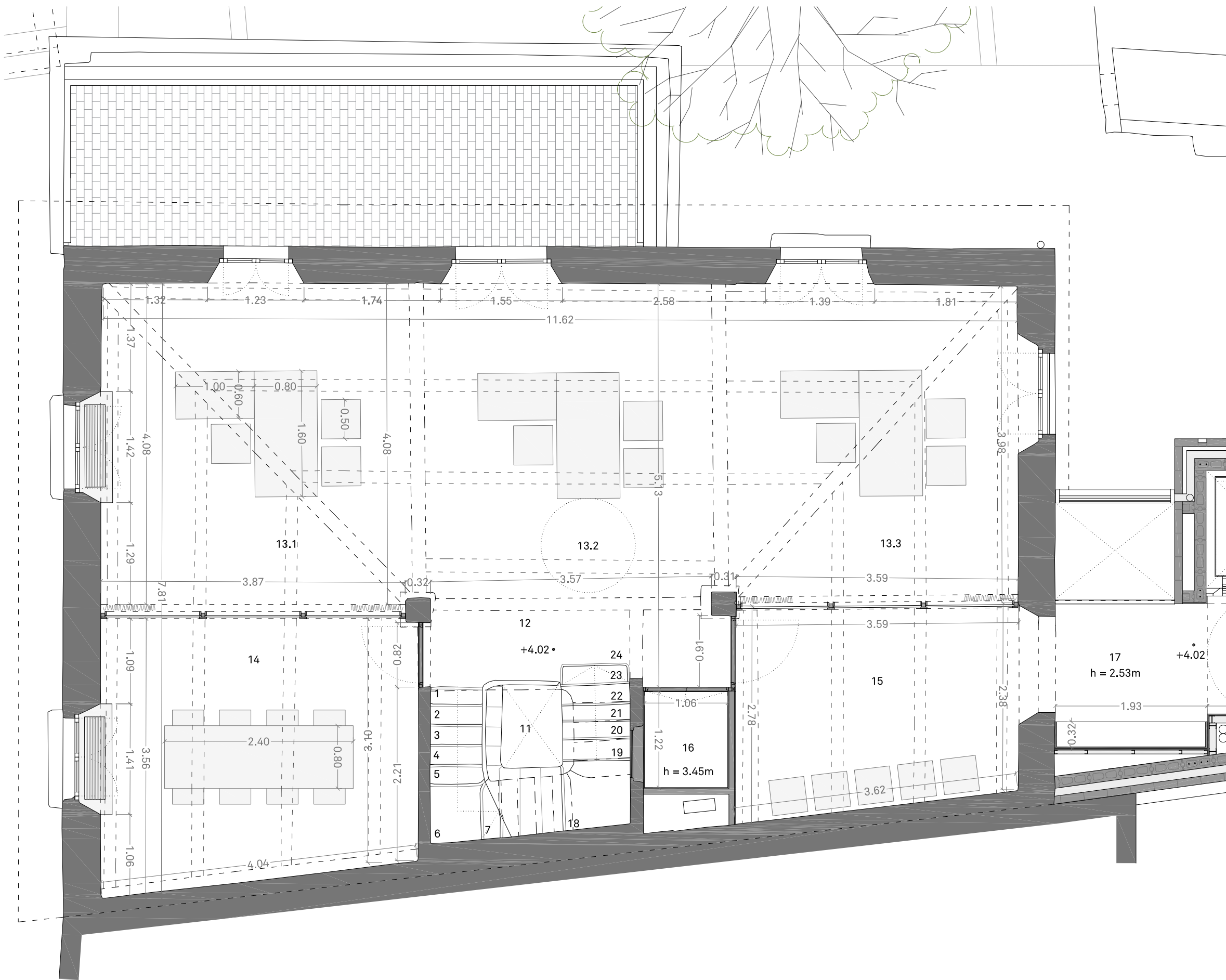
SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES		
Edifici existent		98.19
Porxo existent (100%)		17.37
Ampliació		32.62
Superfície construïda total Planta Baixa (m²)		148.19



TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES ÚTILS				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	71.76	21.81	93.57
P1	Planta primera	82.51	17.95	100.46
P2	Planta segona	5.05	0.00	5.05
Superfície útil total (m²)		159.32	39.76	199.08

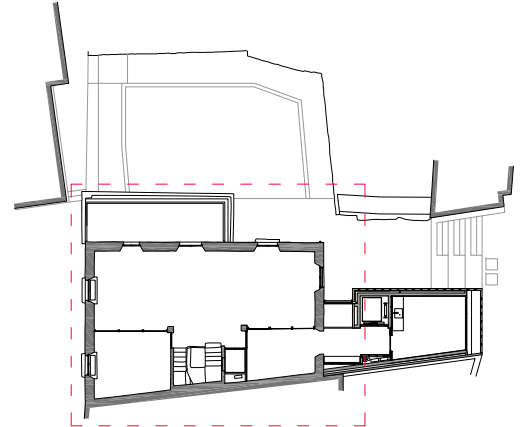
TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	98.18	32.62	130.80
PB	Porxo Planta baixa	17.37	0.00	17.37
P1	Planta primera	98.49	33.14	131.63
P2	Planta segona	13.39	0.00	13.39
Sup. construïda total (m²)		227.43	65.76	293.19

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI Distribució, superfícies i cotes RECTORIA / PLANTA BAIXA	A.01.2 <small>2403 - A.01 - PB.dwg</small>



SUPERFÍCIES ÚTILS		
Edifici existent		82.51
11	Escala 02	4.31
12	Circulació 02	4.04
13	Oficines serveis socials	48.93
14	Sala de reunions	14.03
15	Sala d'espera serveis socials	9.91
16	Emmagatzematge	1.29
Ampliació		17.95
17	Circulació 03	5.83
18	Espai per personal	12.12
Superfície útil total Planta Baixa (m²)		100.46

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES		
Edifici existent		98.49
Ampliació		33.14
Superfície construïda total Planta Baixa (m²)		131.63



TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES ÚTILS				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	71.76	21.81	93.57
P1	Planta primera	82.51	17.95	100.46
P2	Planta segona	5.05	0.00	5.05
Superfície útil total (m²)		159.32	39.76	199.08

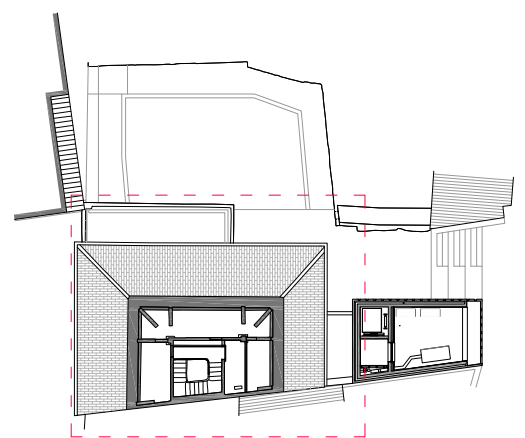
TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	98.18	32.62	130.80
PB	Porxo Planta baixa	17.37	0.00	17.37
P1	Planta primera	98.49	33.14	131.63
P2	Planta segona	13.39	0.00	13.39
Sup. construïda total (m²)		227.43	65.76	293.19

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI Distribució, superfícies i cotes RECTORIA / PLANTA PRIMERA	A.01.3 <small>2403 - A.02 - P1.dwg</small>



SUPERFÍCIES ÚTILS		
19	Escala 03	3.19
20	Replà	1.86
Superfície útil total Planta 2a (m²)		5.05

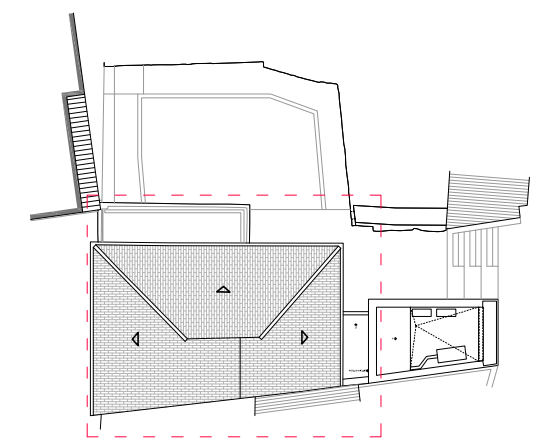
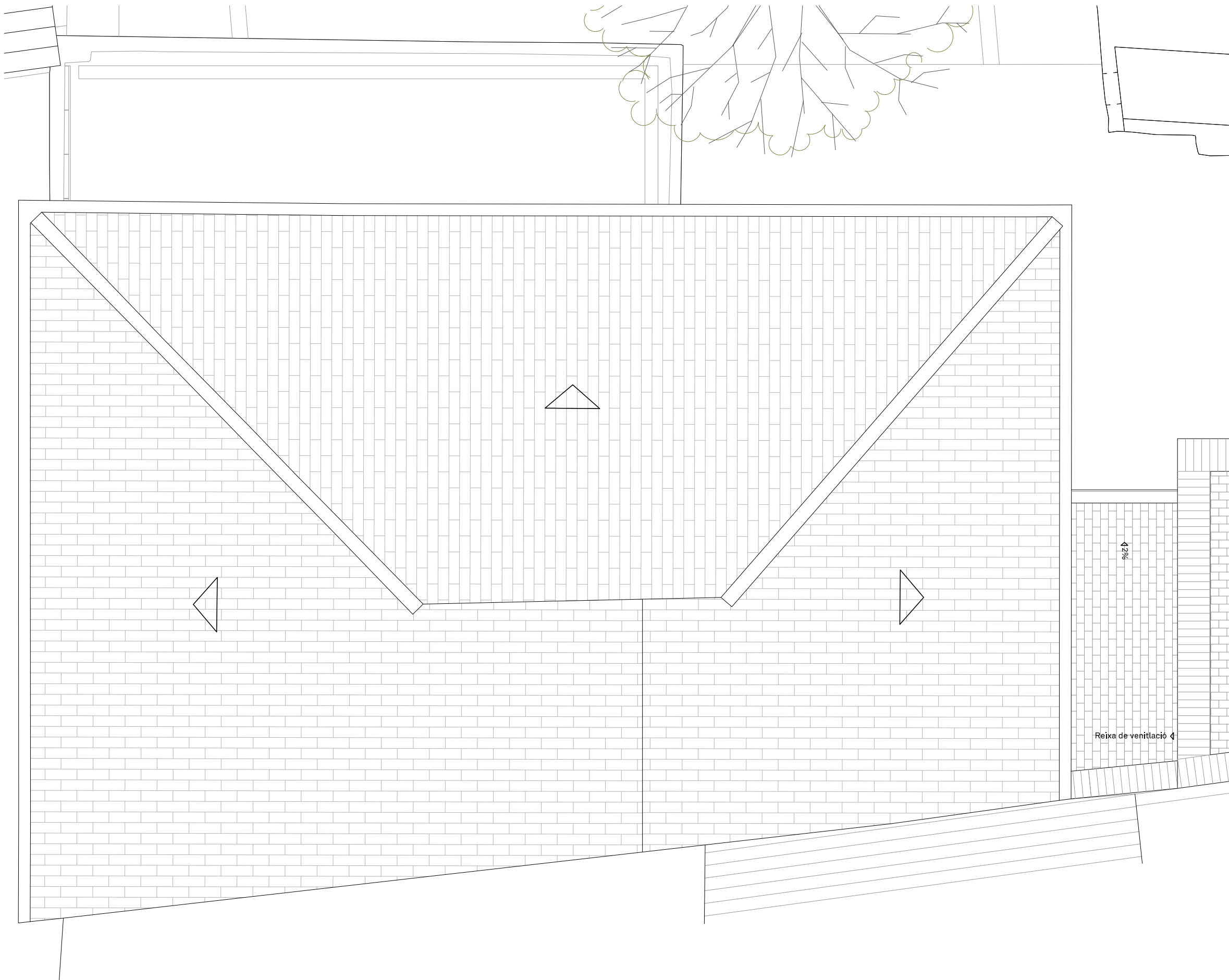
SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES		
Superfície construïda total Planta 2a (m²)		13.39



TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES ÚTILS				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	71.76	21.81	93.57
P1	Planta primera	82.51	17.95	100.46
P2	Planta segona	5.05	0.00	5.05
Superfície útil total (m²)		159.32	39.76	199.08

TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	98.18	32.62	130.80
PB	Porxo Planta baixa	17.37	0.00	17.37
P1	Planta primera	98.49	33.14	131.63
P2	Planta segona	13.39	0.00	13.39
Sup. construïda total (m²)		227.43	65.76	293.19

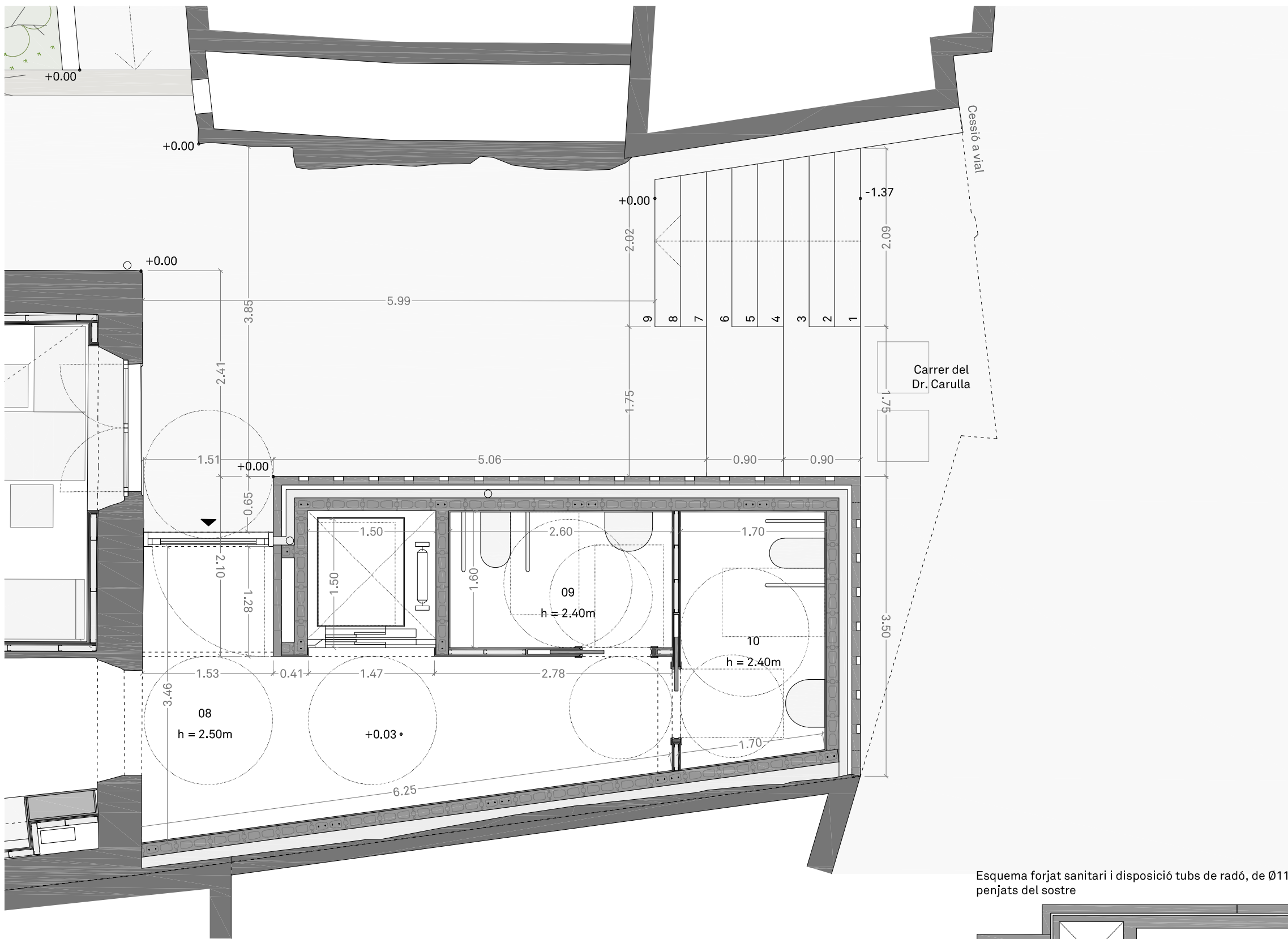
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 0,5 1 2	DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI Distribució, superfícies i cotes RECTORIA / PLANTA SEGONA - ALTELL	A.01.4 2403 - A_03 - P2.dwg



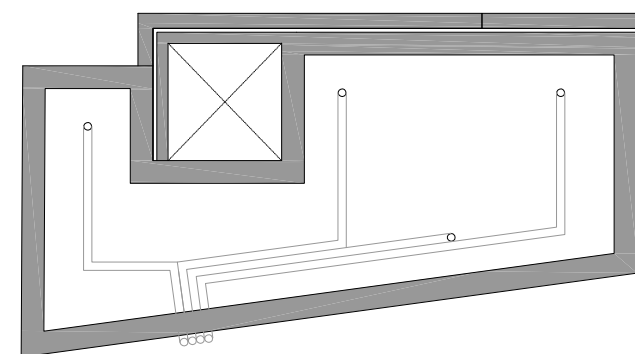
TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES ÚTILS				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	71.76	21.81	93.57
P1	Planta primera	82.51	17.95	100.46
P2	Planta segona	5.05	0.00	5.05
Superfície útil total (m²)		159.32	39.76	199.08

TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	98.18	32.62	130.80
PB	Porxo Planta baixa	17.37	0.00	17.37
P1	Planta primera	98.49	33.14	131.63
P2	Planta segona	13.39	0.00	13.39
Sup. construïda total (m²)		227.43	65.76	293.19

PROMOTOR AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	PROJECTE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	ARQUITECTE 05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	FASE PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	ESCALA I ORIENTACIÓ DIN A-3 E 1:50 	DESCRIPCIÓ DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI Distribució, superfícies i cotes RECTORIA / PLANTA COBERTA	NÚMERO PLÀNOL A.01.5 2403 - A_04 - PC.dwg
--	--	---	--	--	---	---

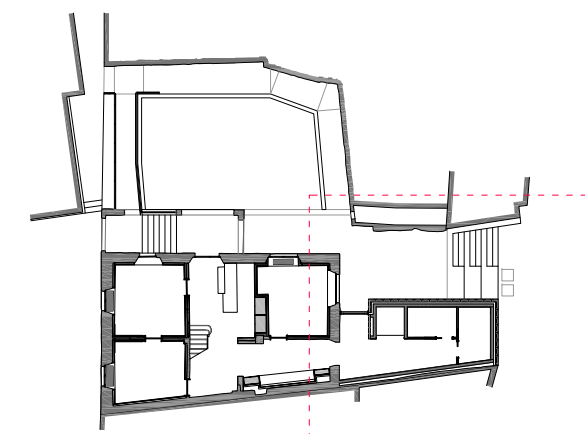


Esquema forjat sanitari i disposició tubs de radó, de Ø11cm i penjats del sostre



SUPERFÍCIES ÚTILS		
Edifici existent		71.82
01 Vestíbul d'accés		8.10
02 Recepció		6.74
03 Escala 01		1.66
04 Sala d'espera 01		17.82
05 Sala de consulta general		13.71
06 Sala d'urgències		11.39
07 Sala de consulta general		12.40
Ampliació		21.81
08 Circulació 01		12.83
09 Bany adaptat 01		4.11
10 Bany adaptat 02		4.87
Superfície útil total Planta Baixa (m²)		93.63

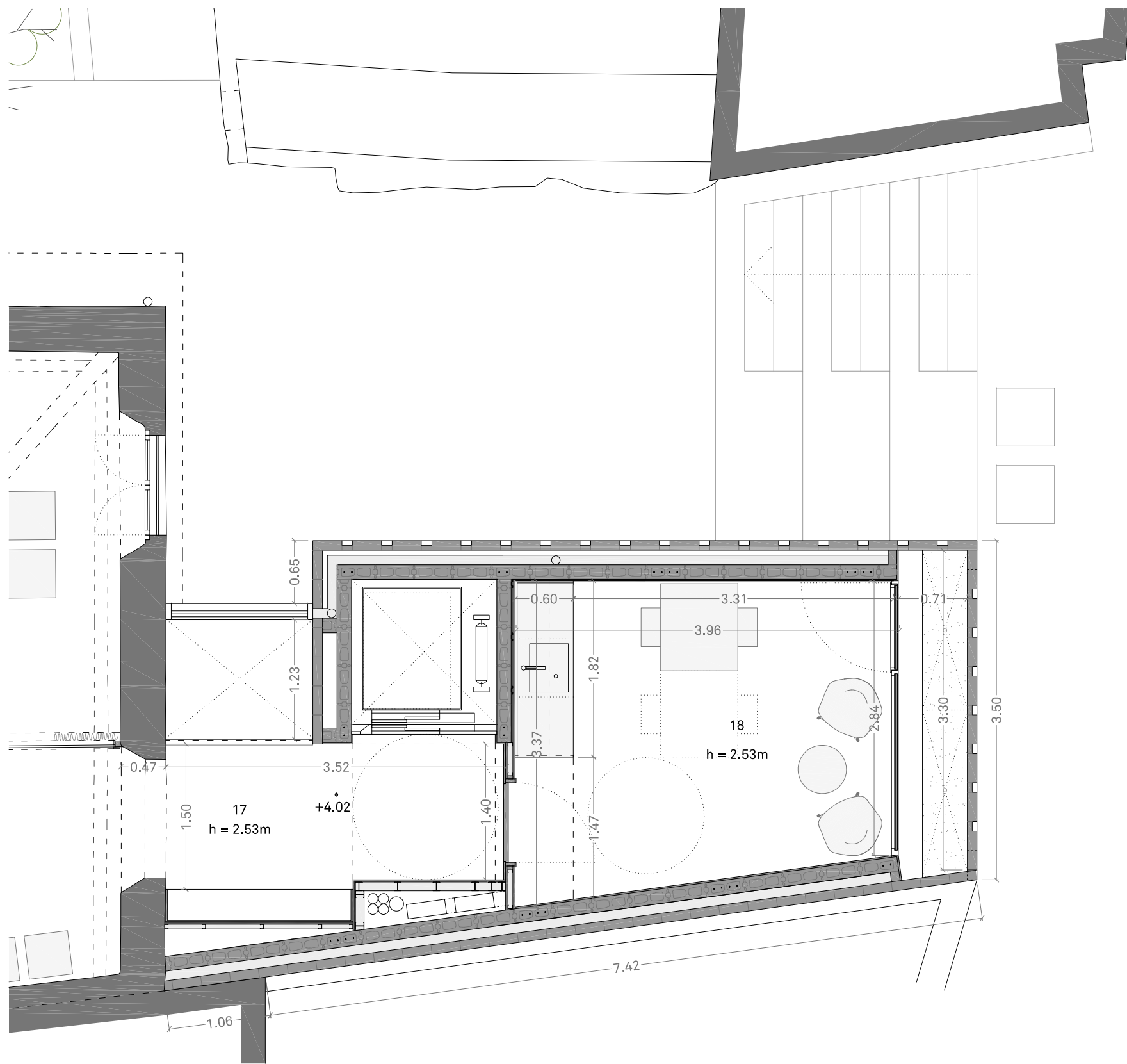
SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES		
Edifici existent		98.19
Porxo existent (100%)		17.37
Ampliació		32.62
Superfície construïda total Planta Baixa (m²)		148.19



TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES ÚTILS				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	71.76	21.81	93.57
P1	Planta primera	82.51	17.95	100.46
P2	Planta segona	5.05	0.00	5.05
Superfície útil total (m²)		159.32	39.76	199.08

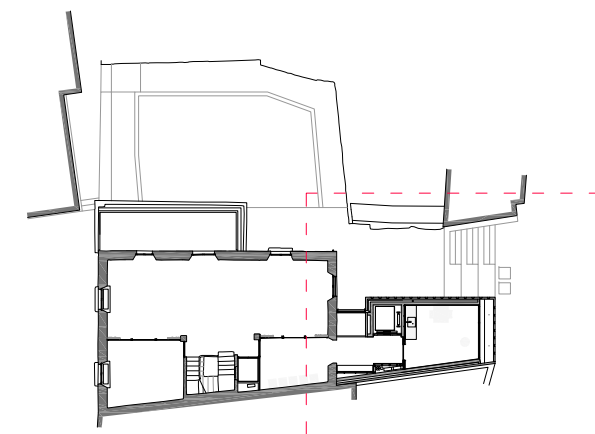
TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	98.18	32.62	130.80
PB	Porxo Planta baixa	17.37	0.00	17.37
P1	Planta primera	98.49	33.14	131.63
P2	Planta segona	13.39	0.00	13.39
Sup. construïda total (m²)		227.43	65.76	293.19

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 0,5 1 2	DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI Distribució, superfícies i cotes AMPLIACIÓ / PLANTA BAIXA	A.02.1 2403 - A.01 - PB.dwg



SUPERFÍCIES ÚTILS		
Edifici existent		82.51
11	Escala 02	4.31
12	Circulació 02	4.04
13	Oficines serveis socials	48.93
14	Sala de reunions	14.03
15	Sala d'espera serveis socials	9.91
16	Emmagatzematge	1.29
Ampliació		17.95
17	Circulació 03	5.83
18	Espai per personal	12.12
Superfície útil total Planta Baixa (m²)		100.46

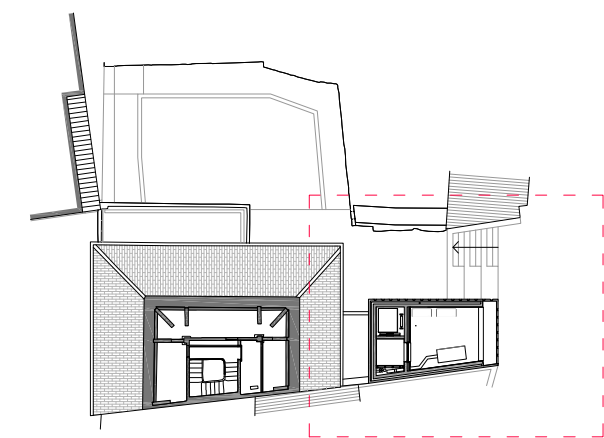
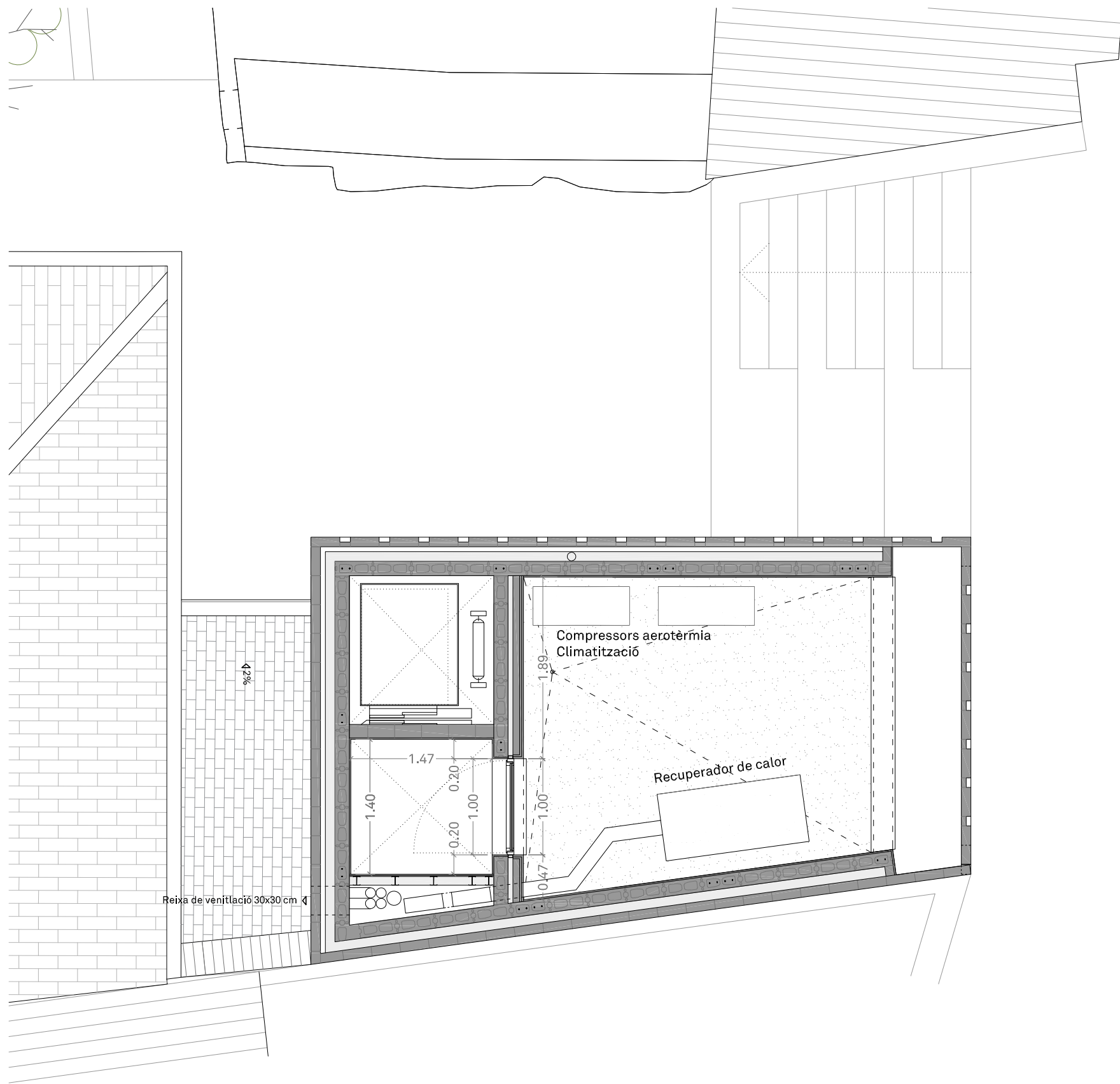
SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES		
Edifici existent		98.49
Ampliació		33.14
Superfície construïda total Planta Baixa (m²)		131.63



TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES ÚTILS				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	71.76	21.81	93.57
P1	Planta primera	82.51	17.95	100.46
P2	Planta segona	5.05	0.00	5.05
Superfície útil total (m²)		159.32	39.76	199.08

TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	98.18	32.62	130.80
PB	Porxo Planta baixa	17.37	0.00	17.37
P1	Planta primera	98.49	33.14	131.63
P2	Planta segona	13.39	0.00	13.39
Sup. construïda total (m²)		227.43	65.76	293.19

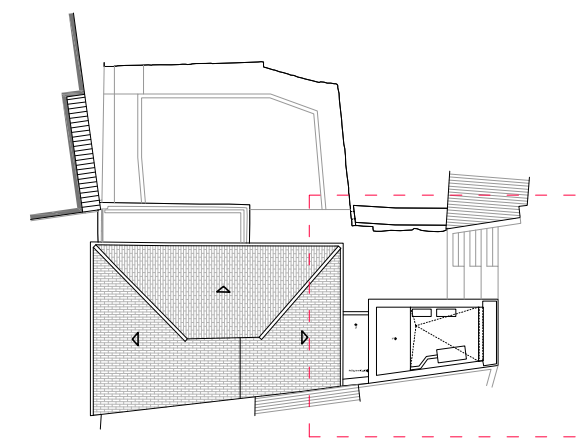
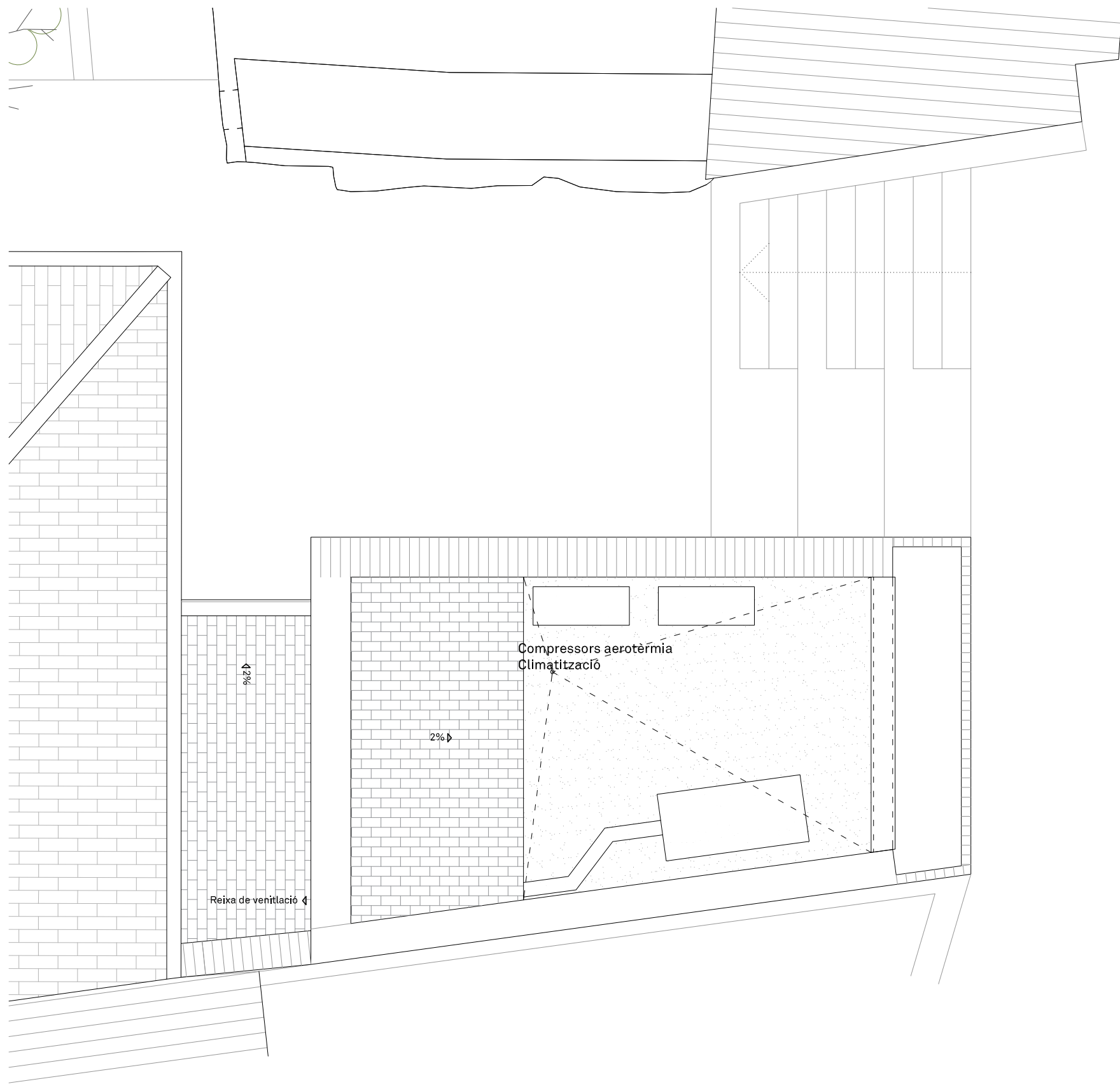
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 0,5 1 2	DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI Distribució, superfícies i cotes AMPLIACIÓ / PLANTA PRIMERA	A.02.2 2403 - A.02 - P1.dwg



TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES ÚTILS			
	Existent	Ampliació	Total
PB Planta baixa	71.76	21.81	93.57
P1 Planta primera	82.51	17.95	100.46
P2 Planta segona	5.05	0.00	5.05
Superfície útil total (m²)	159.32	39.76	199.08

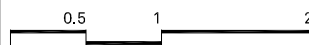
TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES			
	Existent	Ampliació	Total
PB Planta baixa	98.18	32.62	130.80
PB Porxo Planta baixa	17.37	0.00	17.37
P1 Planta primera	98.49	33.14	131.63
P2 Planta segona	13.39	0.00	13.39
Sup. construïda total (m²)	227.43	65.76	293.19

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 0,5 1 2	DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI Distribució, superfícies i cotes AMPLIACIÓ / PLANTA COBERTA 1	A.02.3 2403 - A.03 - P2.dwg



TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES ÚTILS				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	71.76	21.81	93.57
P1	Planta primera	82.51	17.95	100.46
P2	Planta segona	5.05	0.00	5.05
Superfície útil total (m²)		159.32	39.76	199.08

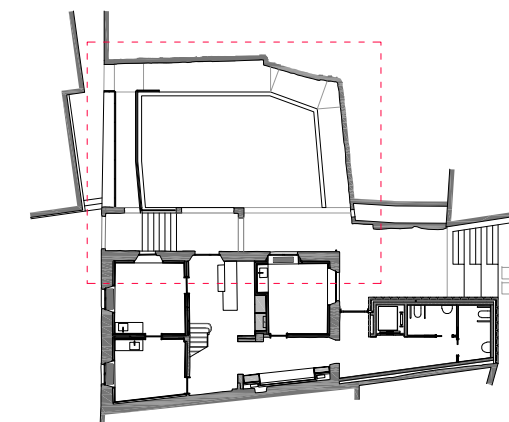
TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	98.18	32.62	130.80
PB	Porxo Planta baixa	17.37	0.00	17.37
P1	Planta primera	98.49	33.14	131.63
P2	Planta segona	13.39	0.00	13.39
Sup. construïda total (m²)		227.43	65.76	293.19

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI Distribució, superfícies i cotes AMPLIACIÓ / PLANTA COBERTA 2	A.02.4 <small>2403 - A_04 - PC.dwg</small>



SUPERFÍCIES ÚTILS		
Edifici existent		71.82
01 Vestíbul d'accés		8.10
02 Recepció		6.74
03 Escala 01		1.66
04 Sala d'espera 01		17.82
05 Sala de consulta general		13.71
06 Sala d'urgències		11.39
07 Sala de consulta general		12.40
Ampliació		21.81
08 Circulació 01		12.83
09 Bany adaptat 01		4.11
10 Bany adaptat 02		4.87
Superfície útil total Planta Baixa (m²)		93.63

SUPERFÍCIES CONSTRUIDES		
Edifici existent		98.19
Porxo existent (100%)		17.37
Ampliació		32.62
Superfície construïda total Planta Baixa (m²)		148.19



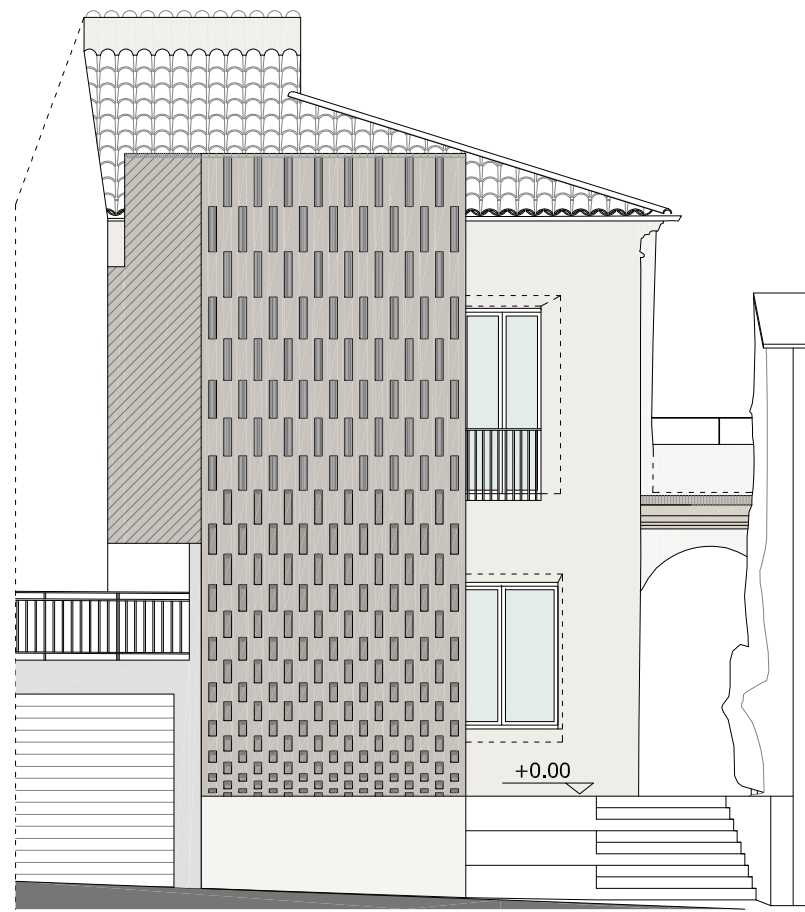
TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES ÚTILS				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	71.76	21.81	93.57
P1	Planta primera	82.51	17.95	100.46
P2	Planta segona	5.05	0.00	5.05
Superfície útil total (m²)		159.32	39.76	199.08

TAULA RESUM DE SUPERFÍCIES CONSTRUIDES				
		Existent	Ampliació	Total
PB	Planta baixa	98.18	32.62	130.80
PB	Porxo Planta baixa	17.37	0.00	17.37
P1	Planta primera	98.49	33.14	131.63
P2	Planta segona	13.39	0.00	13.39
Sup. construïda total (m²)		227.43	65.76	293.19

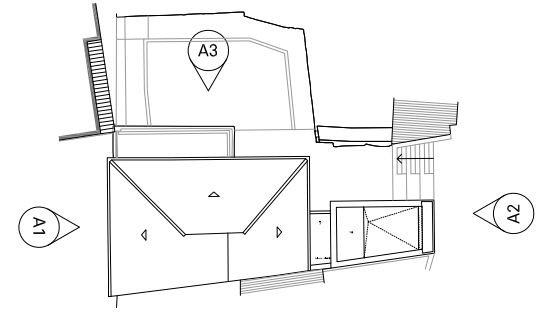
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 0,5 1 2	DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI Distribució, superfícies i cotes PATI / PLANTA BAIXA	A.03.1 2403 - A.01 - PB.dwg



A1 - Alçat nord



A2 - Alçat sud

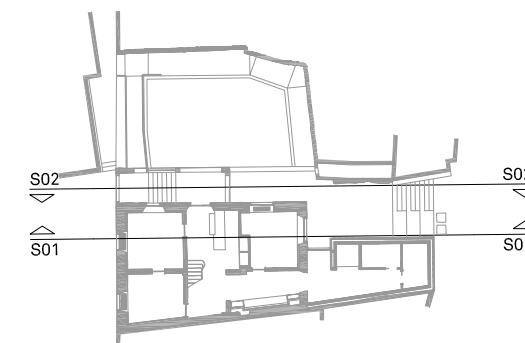


A3 - Alçat est

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:100 	DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI Distribució, superfícies i cotes FAÇANES	A.04 2403 - A.04 - A.dwg

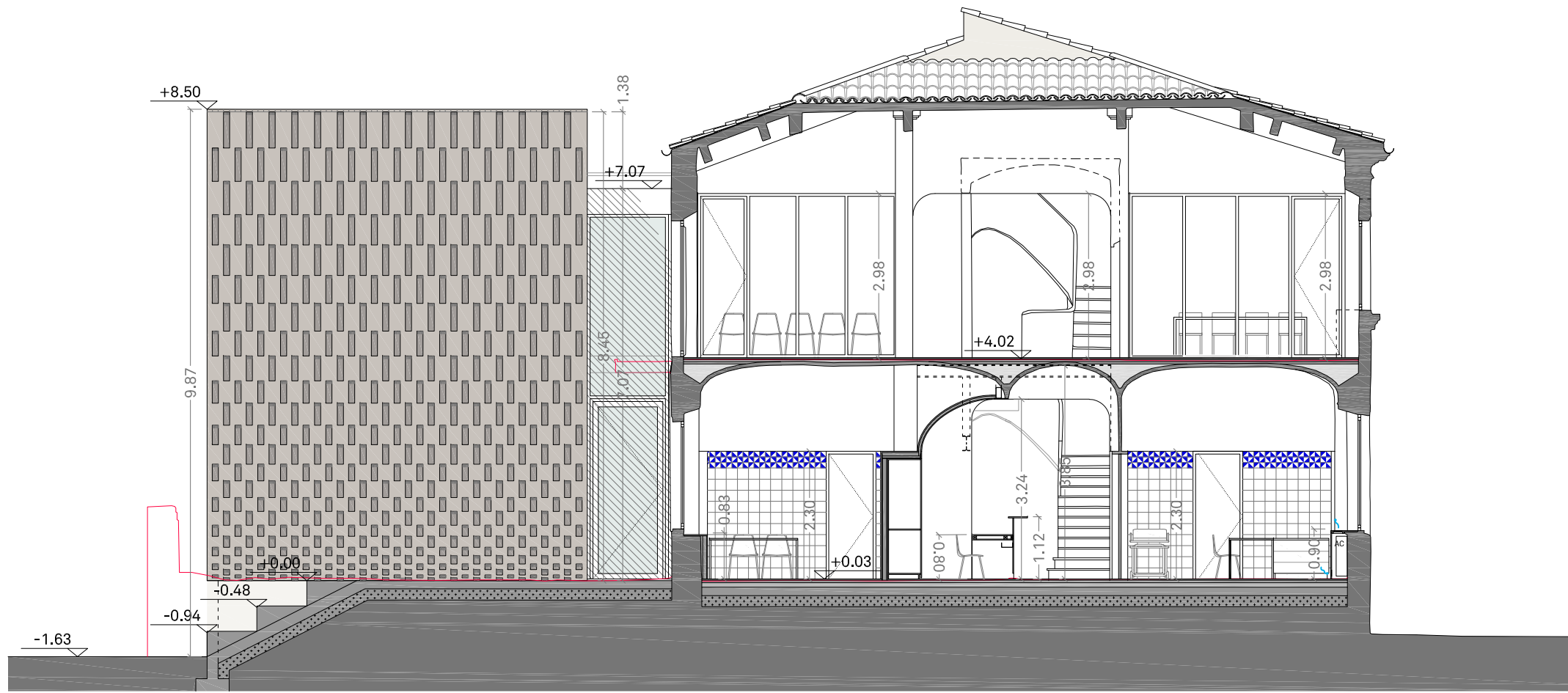


S01 - Secció longitudinal 01

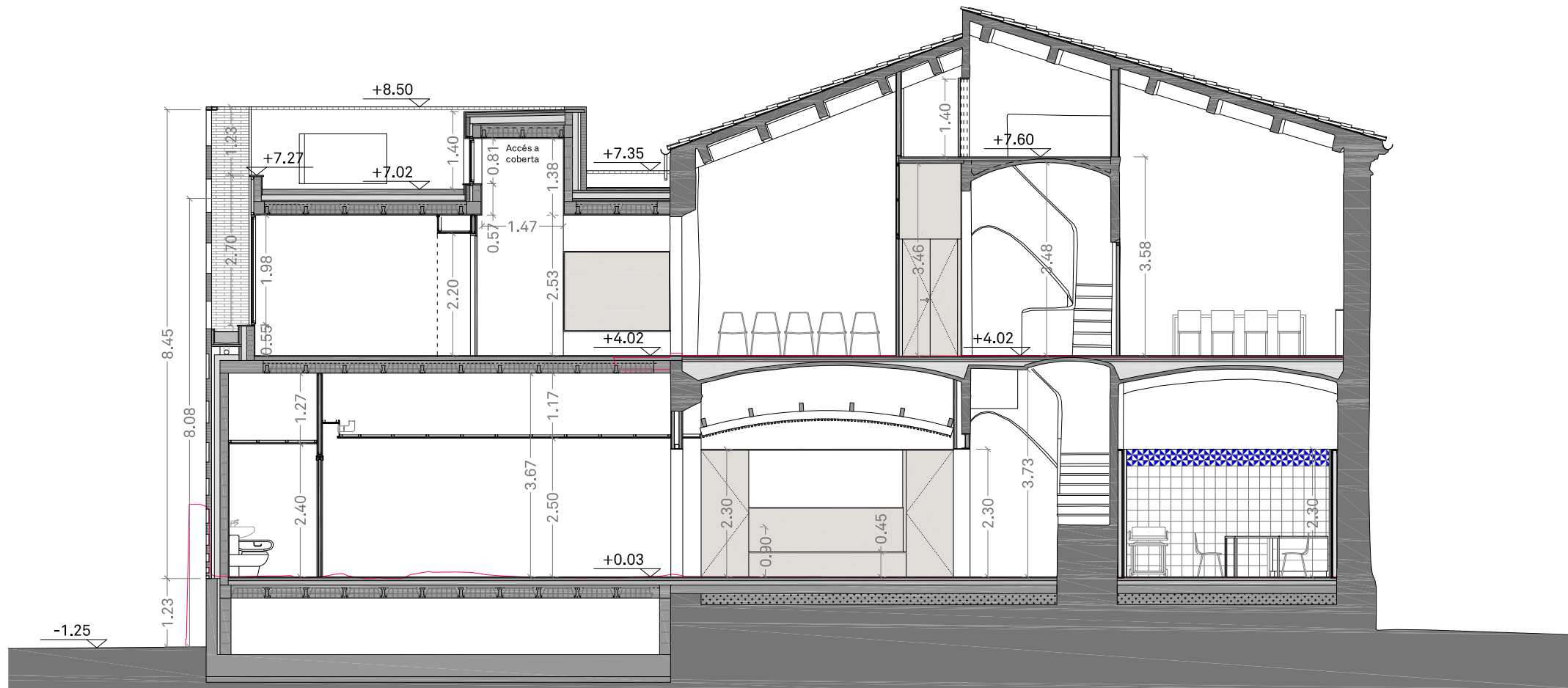
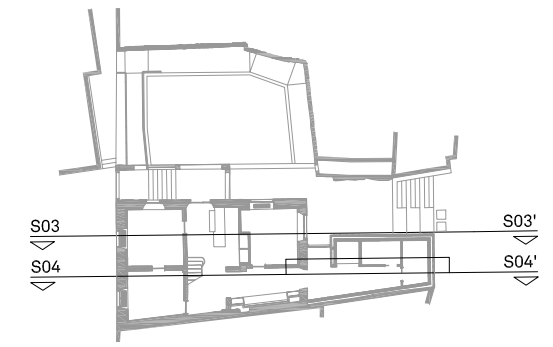


S02 - Secció longitudinal 02

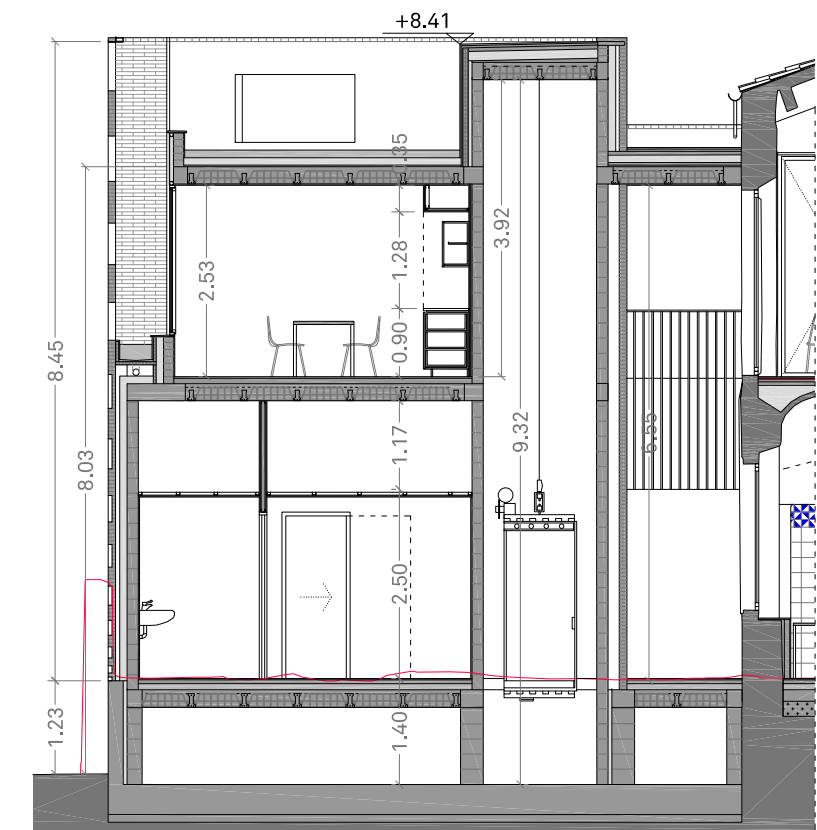
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:100 1 2 4	DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI Distribució, superfícies i cotes SECCIONS 1 i 2	A.05 2403 - A.05-07 - S.dwg



S03- Secció longitudinal 03

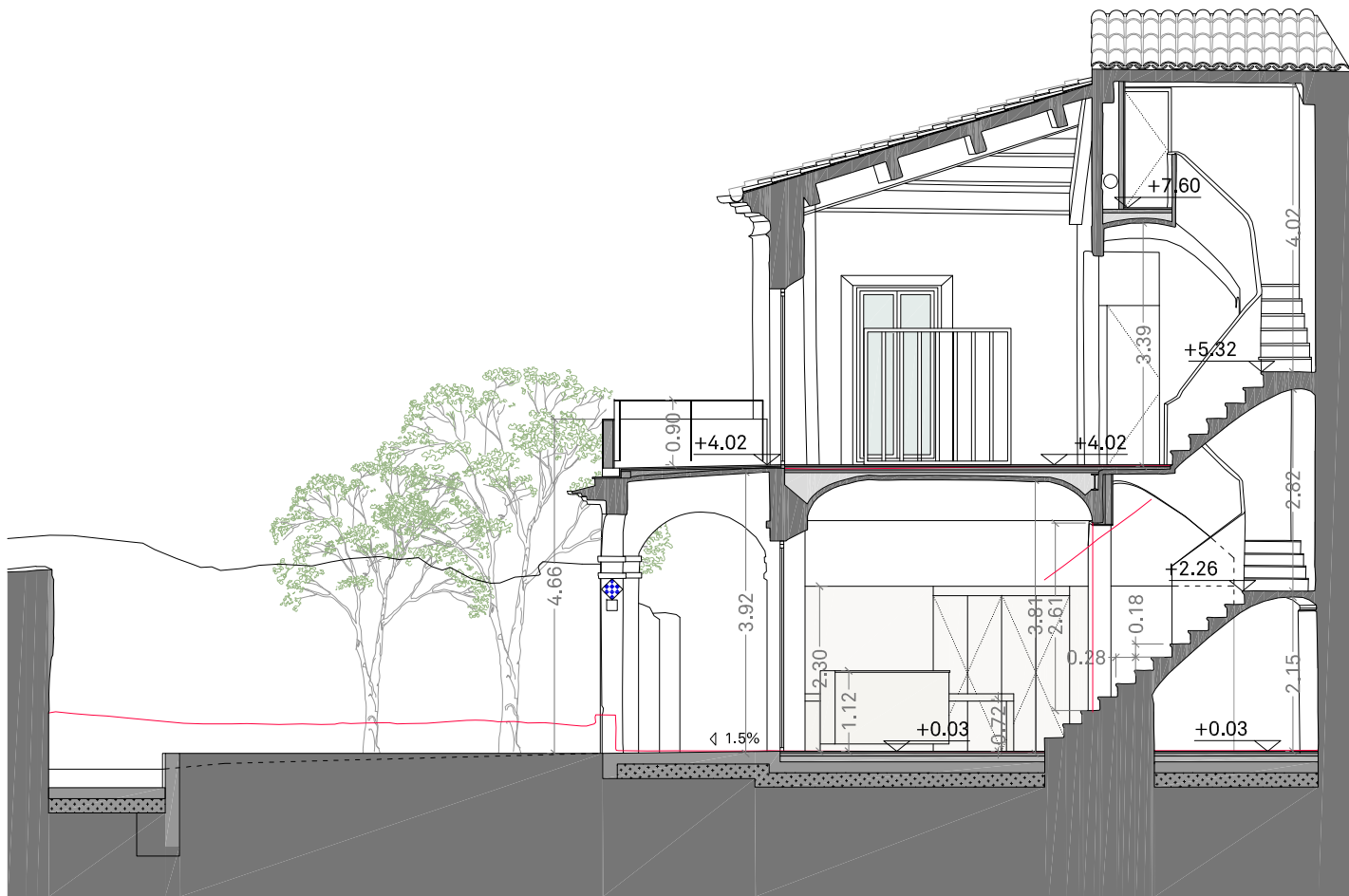


S04 - Secció longitudinal 04.1

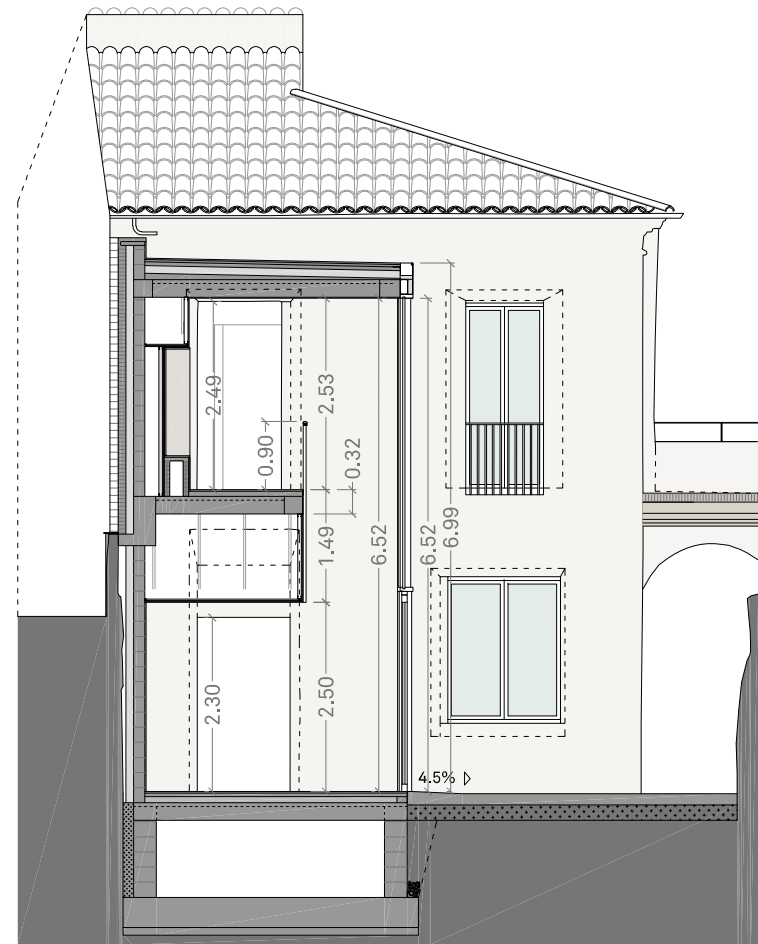


S05 - Secció longitudinal 04.2

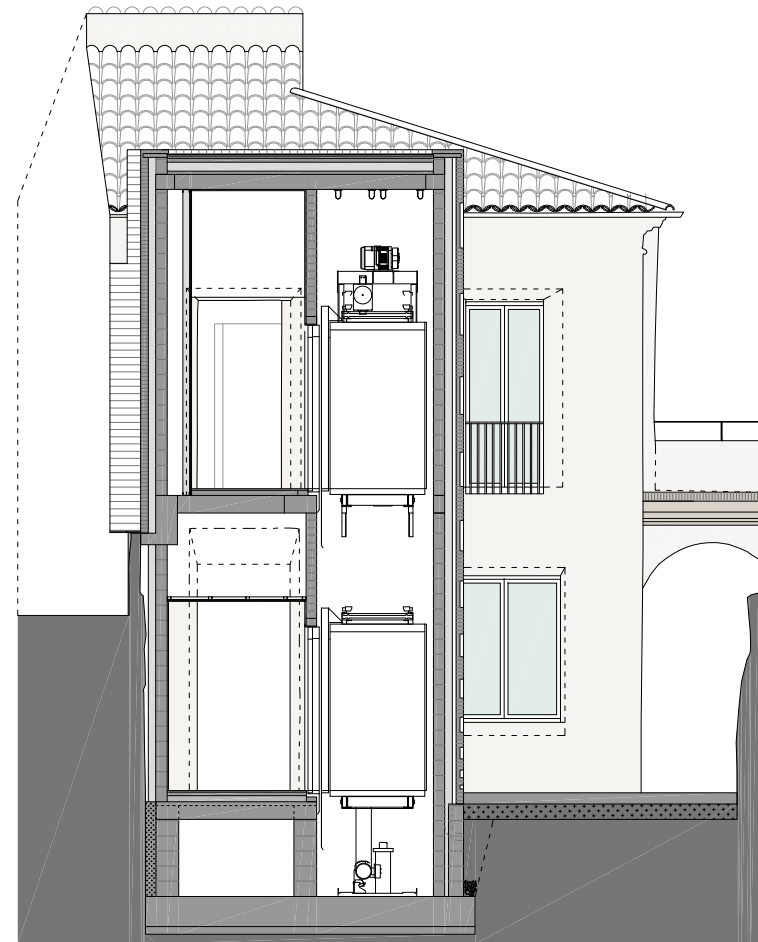
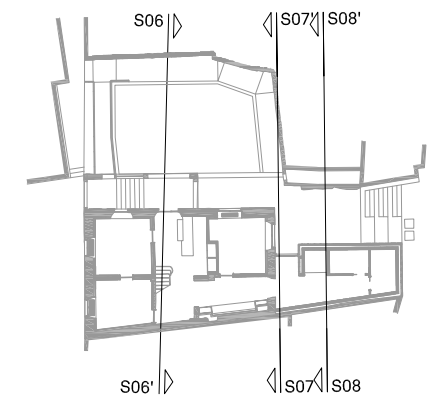
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:100 	DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI Distribució, superfícies i cotes SECCIONS 3, 4 i 5	A.06 2403 - A.05-07 - S.dwg



S06 - Secció transversal 01

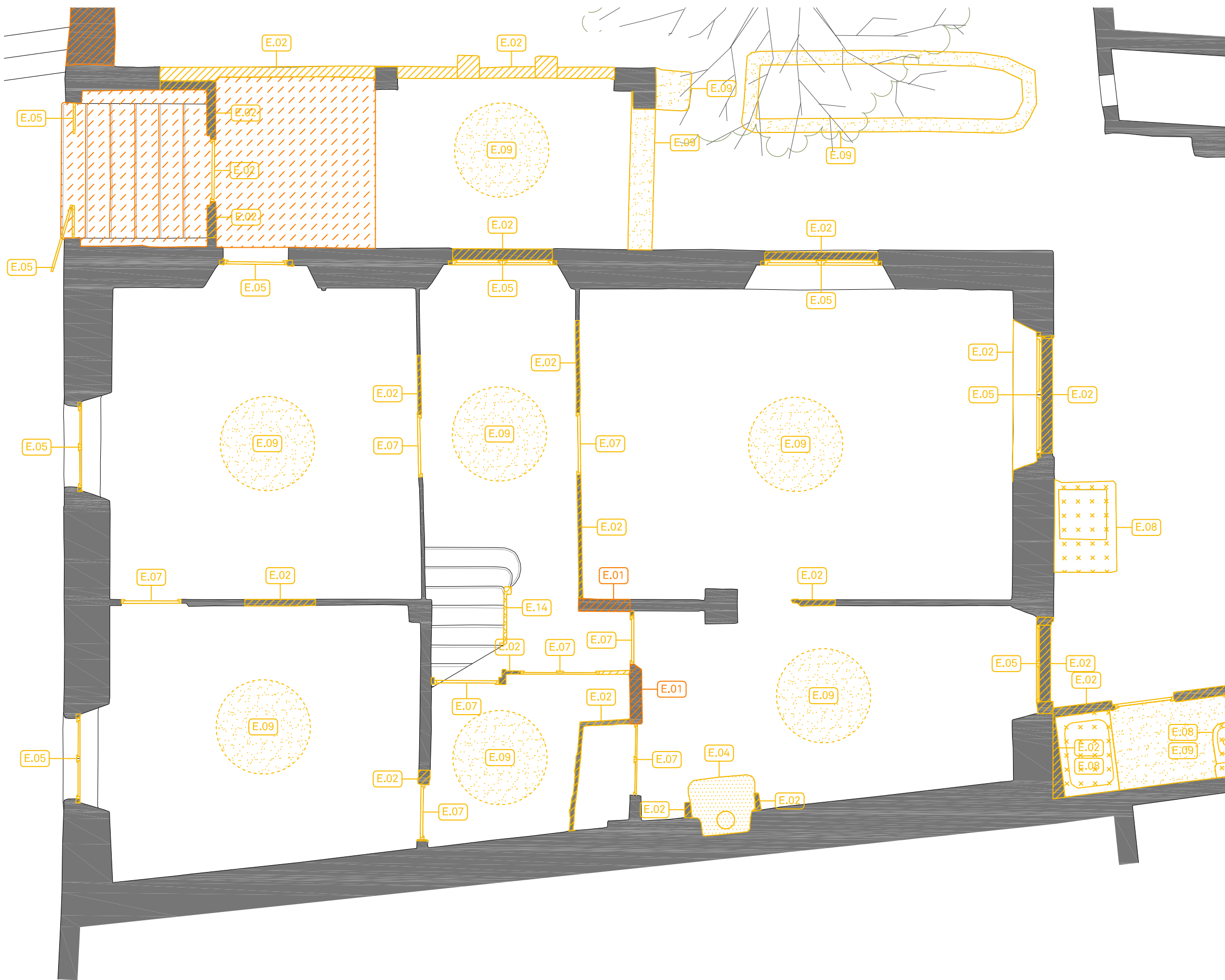


S07- Secció transversal 01



S08- Secció transversal 01

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:100 1 2 4	DG A DEFINICIÓ ARQUITECTÒNICA DE L'EDIFICI Distribució, superfícies i cotes SECCIÓ 6 i 7	A.07 2403 - A.05-07 - S.dwg



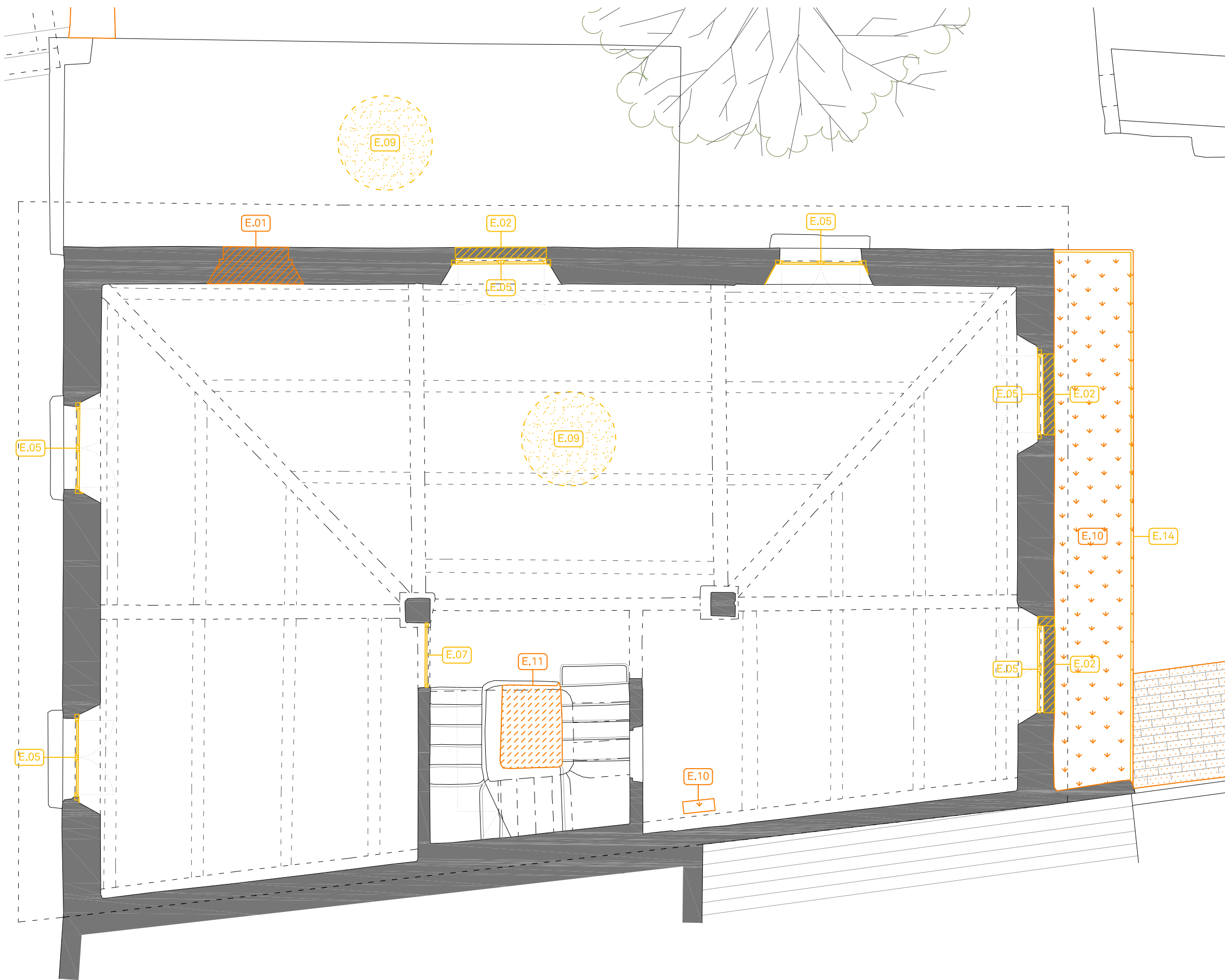
ENDERROCS

- E.01 Enderroc de murs de càrrega , inclòs sòcol
- E.02 Enderroc d'envans ceràmics interiors, inclòs sòcol
- E.03 Enderroc de coberta formada per perfils metàl·lics i bisells ceràmics (acabat de teula ceràmica)
- E.04 Enderroc de xemeneies
- E.05 Extracció de fusteries exteriors, inclòs porticó
- E.06 Extracció de reixes
- E.07 Extracció de fusteries interiors (i reserva per la seva posterior reutilització)
- E.08 Extracció de sanitaris, equipament i mobiliari en general
- E.09 Extracció del paviment i enderroc de les pendents fins al suport existent
- E.10 Enderroc de forjat, inclòs paviment preexistent
- E.11 Enderroc de l'escala
- E.12 Enderroc de barana d'obra
- E.13 Enderroc d'elements decoratius de façana
- E.14 Extracció de barana metàl·lica / fusta

CRITERI DE COLORS

- E.xx Enderroc o extracció d'elements no estructurals
- E.xx Enderroc o extracció d'elements estructurals (veure plànols d'estructura)
- (I.xx) Codificació de les intervencions principals del projecte (a nivell estructural)

PROMOTOR AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	PROJECTE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	ARQUITECTE 05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	FASE PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	ESCALA I ORIENTACIÓ DIN A-3 E 1:50 	DESCRIPCIÓ DG ND ENDERROCS Distribució, superfícies i cotes RECTORIA / PLANTA BAIXA	NÚMERO PLÀNOL ND.01.1 <small>2403 - ND.01 - PB.dwg</small>
---	---	---	--	--	---	--



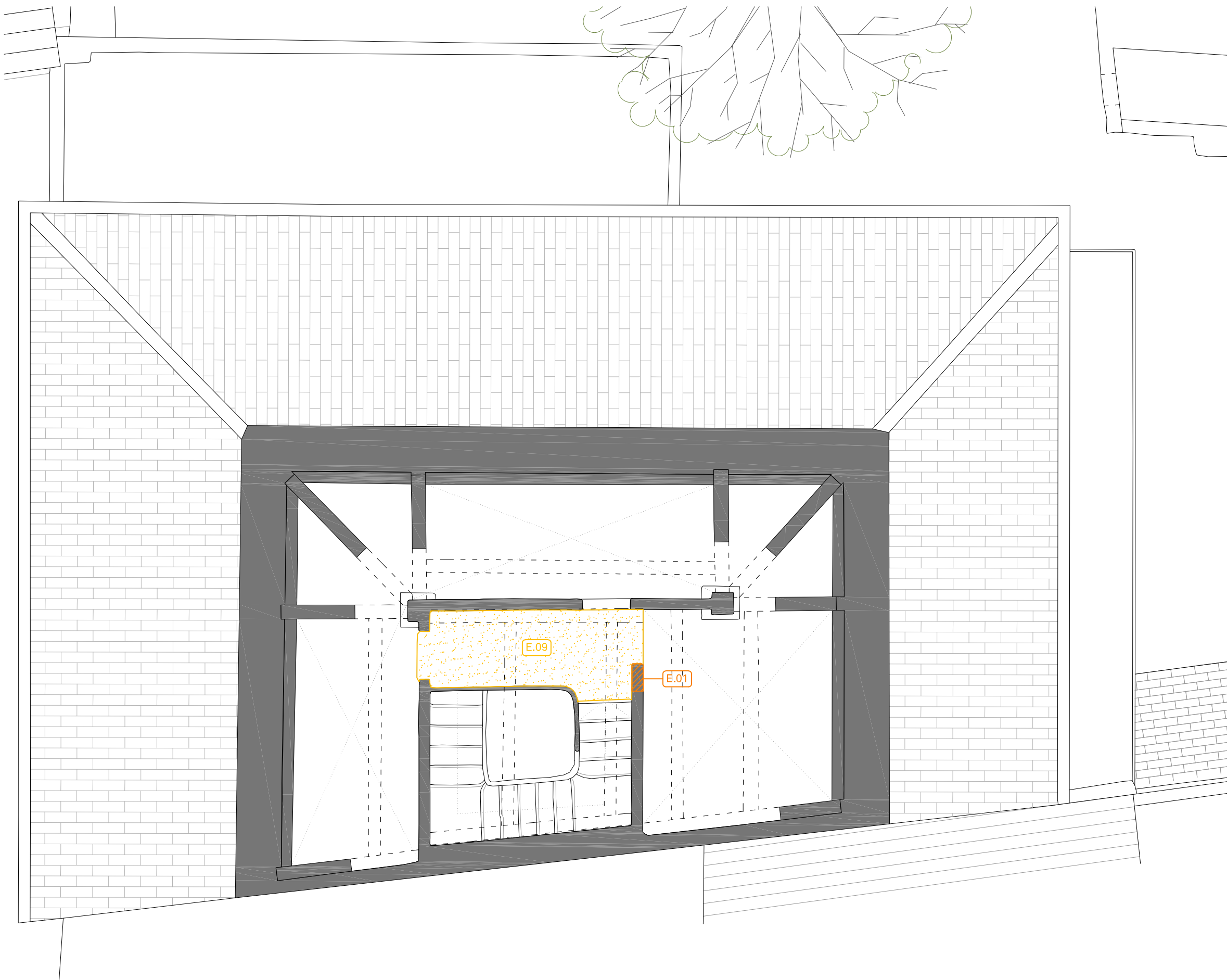
ENDERROCS

- E.01 Enderroc de murs de càrrega , inclòs sòcol
- E.02 Enderroc d'envans ceràmics interiors, inclòs sòcol
- E.03 Enderroc de coberta formada per perfils metàl·lics i bisells ceràmics (acabat de teula ceràmica)
- E.04 Enderroc de xemeneies
- E.05 Extracció de fusteries exteriors, inclòs porticó
- E.06 Extracció de reixes
- E.07 Extracció de fusteries interiors (i reserva per la seva posterior reutilització)
- E.08 Extracció de sanitaris, equipament i mobiliari en general
- E.09 Extracció del paviment i enderroc de les pendents fins al suport existent
- E.10 Enderroc de forjat, inclòs paviment preexistent
- E.11 Enderroc de l'escala
- E.12 Enderroc de barana d'obra
- E.13 Enderroc d'elements decoratius de façana
- E.14 Extracció de barana metàl·lica / fusta

CRITERI DE COLORS

- E.xx Enderroc o extracció d'elements no estructurals
- E.xx Enderroc o extracció d'elements estructurals (veure plànols d'estructura)
- (I.xx) Codificació de les intervencions principals del projecte (a nivell estructural)

PROMOTOR AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	PROJEKTE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	ARQUITECTE 05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	FASE PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	ESCALA I ORIENTACIÓ DIN A-3 E 1:50 	DESCRIPCIÓ DG ND ENDERROCS Distribució, superfícies i cotes RECTORIA / PLANTA PRIMERA	NÚMERO PLÀNOL ND.01.2 <small>2403 - ND.02 - P1.dwg</small>
---	--	--	---	---	---	---



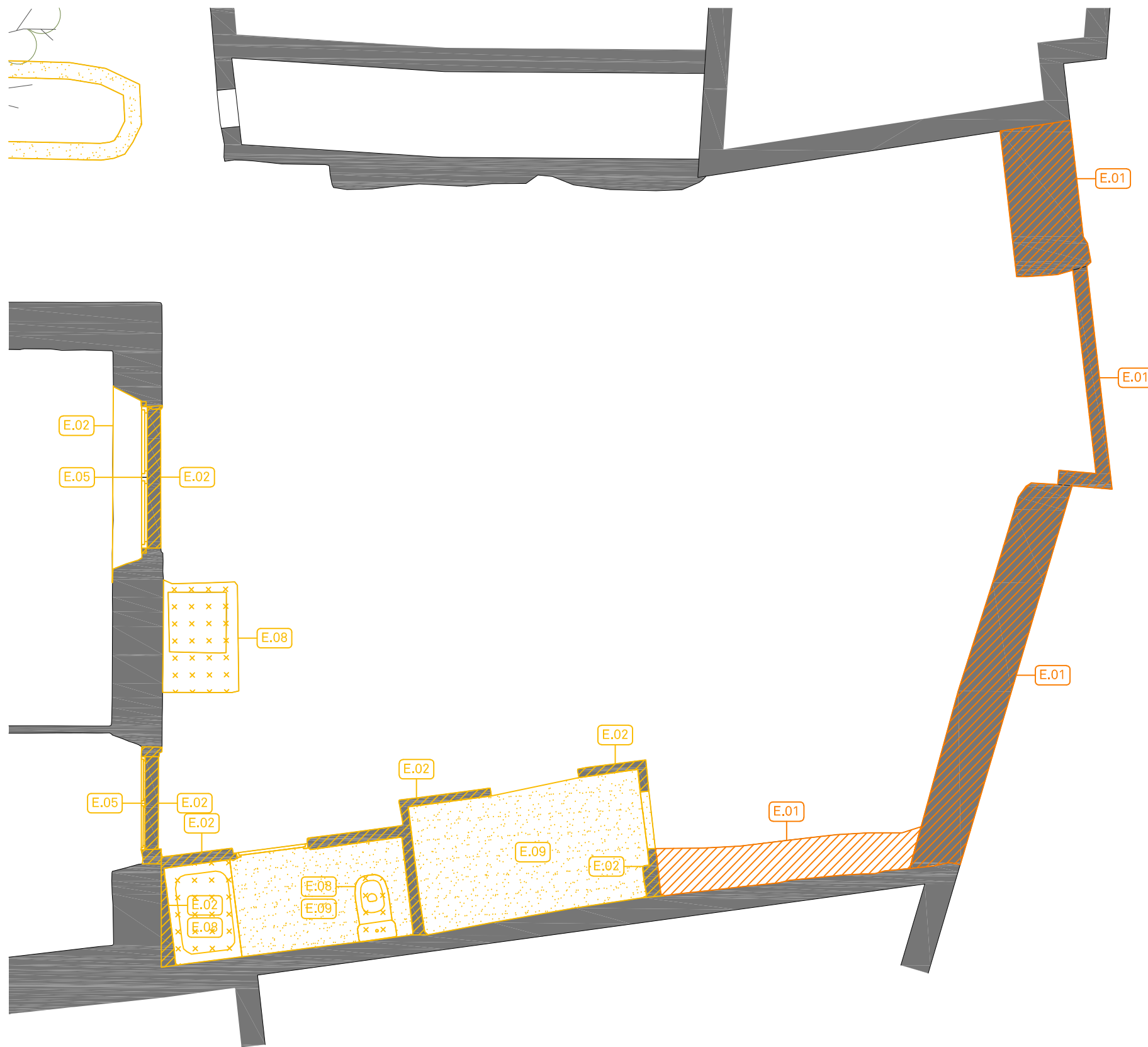
ENDERROCS

- E.01 Enderroc de murs de càrrega , inclòs sòcol
- E.02 Enderroc d'envans ceràmics interiors, inclòs sòcol
- E.03 Enderroc de coberta formada per perfils metàl·lics i bisells ceràmics (acabat de teula ceràmica)
- E.04 Enderroc de xemeneies
- E.05 Extracció de fusteries exteriors, inclòs porticó
- E.06 Extracció de reixes
- E.07 Extracció de fusteries interiors (i reserva per la seva posterior reutilització)
- E.08 Extracció de sanitaris, equipament i mobiliari en general
- E.09 Extracció del paviment i enderroc de les pendents fins al suport existent
- E.10 Enderroc de forjat, inclòs paviment preexistent
- E.11 Enderroc de l'escala
- E.12 Enderroc de barana d'obra
- E.13 Enderroc d'elements decoratius de façana
- E.14 Extracció de barana metàl·lica / fusta

CRITERI DE COLORS

- E..xx Enderroc o extracció d'elements no estructurals
- E.xx Enderroc o extracció d'elements estructurals (veure plànols d'estructura)
- I.xx Codificació de les intervencions principals del projecte (a nivell estructural)

PROMOTOR AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	PROJECTE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	ARQUITECTE 05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.]	FASE PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	ESCALA I ORIENTACIÓ DIN A-3 E 1:50 	DESCRIPCIÓ DG ND ENDERROCS Distribució, superfícies i cotes RECTORIA / PLANTA SEGONA - ALTELL	NÚMERO PLÀNOL ND.01.3 <small>2403 - ND.03 - P2.dwg</small>
---	---	---	--	--	---	--



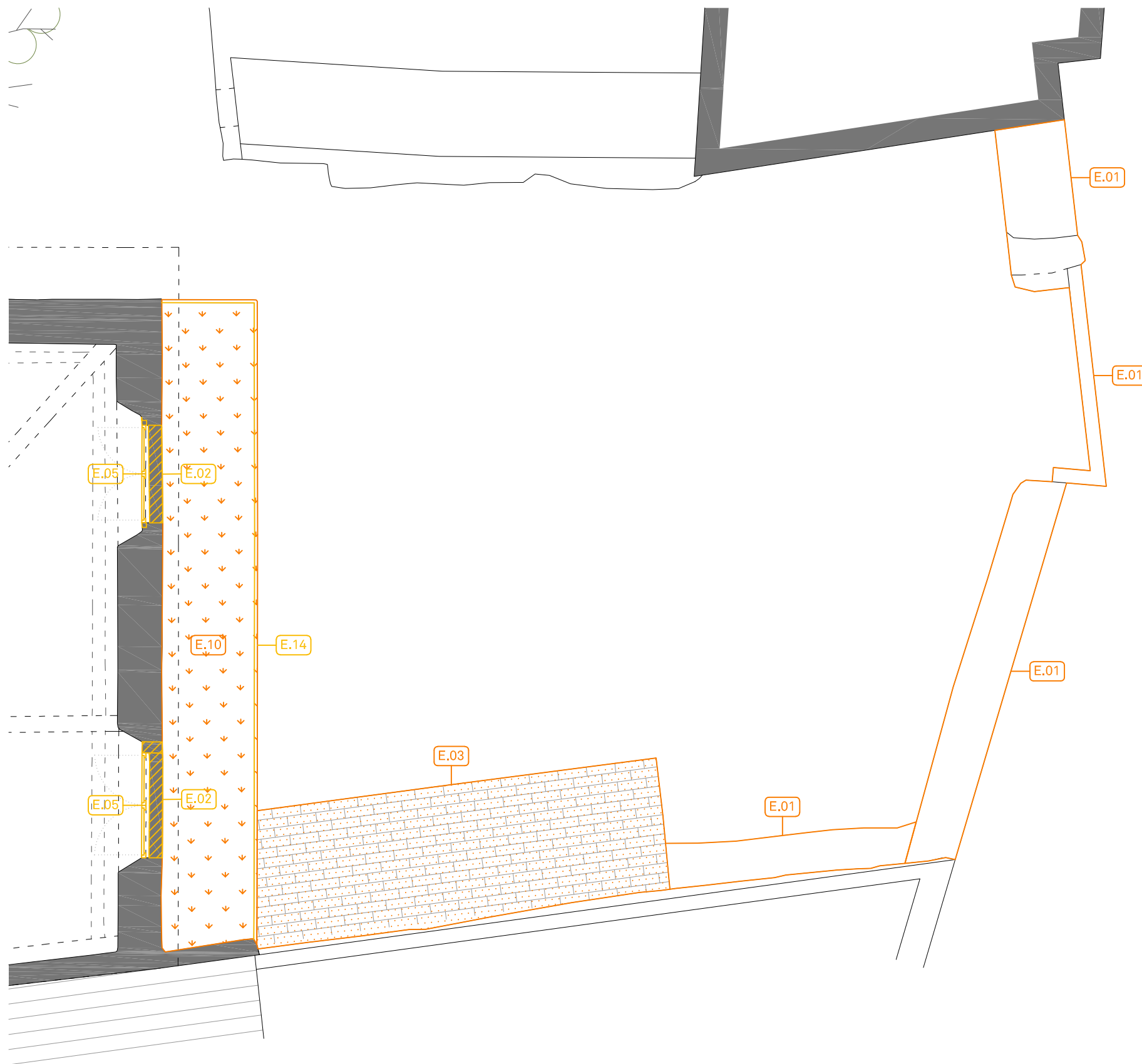
ENDERROCS

- E.01 Enderroc de murs de càrrega , inclòs sòcol
- E.02 Enderroc d'envans ceràmics interiors, inclòs sòcol
- E.03 Enderroc de coberta formada per perfils metàl·lics i bisells ceràmics (acabat de teula ceràmica)
- E.04 Enderroc de xemeneies
- E.05 Extracció de fusteries exteriors, inclòs porticó
- E.06 Extracció de reixes
- E.07 Extracció de fusteries interiors (i reserva per la seva posterior reutilització)
- E.08 Extracció de sanitaris, equipament i mobiliari en general
- E.09 Extracció del paviment i enderroc de les pendents fins al suport existent
- E.10 Enderroc de forjat, inclòs paviment preexistent
- E.11 Enderroc de l'escala
- E.12 Enderroc de barana d'obra
- E.13 Enderroc d'elements decoratius de façana
- E.14 Extracció de barana metàl·lica / fusta

CRITERI DE COLORS

- E.xx Enderroc o extracció d'elements no estructurals
- E.xx Enderroc o extracció d'elements estructurals (veure plànols d'estructura)
- (I.xx) Codificació de les intervencions principals del projecte (a nivell estructural)

PROMOTOR AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	PROJECTE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	ARQUITECTE 05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.]	FASE PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	ESCALA I ORIENTACIÓ DIN A-3 E 1:50 	DESCRIPCIÓ DG ND ENDERROCS Distribució, superfícies i cotes AMPLIACIÓ / PLANTA BAIXA	NÚMERO PLÀNOL ND.02.1 <small>2403 - ND.01 - PB.dwg</small>
---	---	---	--	--	--	--



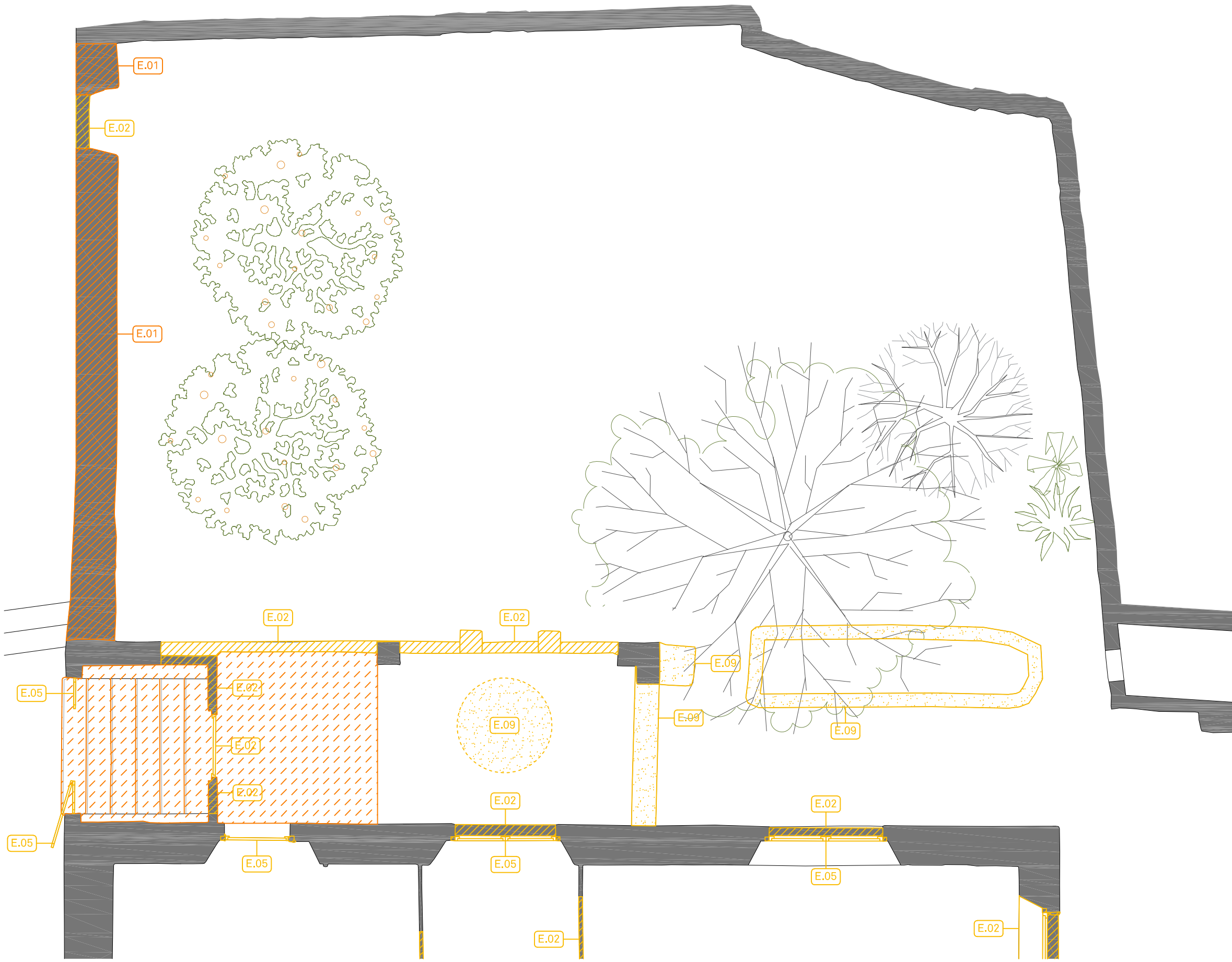
ENDERROCS

- E.01 Enderroc de murs de càrrega , inclòs sòcol
- E.02 Enderroc d'envans ceràmics interiors, inclòs sòcol
- E.03 Enderroc de coberta formada per perfils metàl·lics i bisells ceràmics (acabat de teula ceràmica)
- E.04 Enderroc de xemeneies
- E.05 Extracció de fusteries exteriors, inclòs porticó
- E.06 Extracció de reixes
- E.07 Extracció de fusteries interiors (i reserva per la seva posterior reutilització)
- E.08 Extracció de sanitaris, equipament i mobiliari en general
- E.09 Extracció del paviment i enderroc de les pendents fins al suport existent
- E.10 Enderroc de forjat, inclòs paviment preexistent
- E.11 Enderroc de l'escala
- E.12 Enderroc de barana d'obra
- E.13 Enderroc d'elements decoratius de façana
- E.14 Extracció de barana metàl·lica / fusta

CRITERI DE COLORS

- E.xx Enderroc o extracció d'elements no estructurals
- E.xx Enderroc o extracció d'elements estructurals (veure plànols d'estructura)
- I.xx Codificació de les intervencions principals del projecte (a nivell estructural)

PROMOTOR AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	PROJECTE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	ARQUITECTE 05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.]	FASE PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	ESCALA I ORIENTACIÓ DIN A-3 E 1:50 	DESCRIPCIÓ DG ND ENDERROCS Distribució, superfícies i cotes AMPLIACIÓ / PLANTA PRIMERA	NÚMERO PLÀNOL ND.02.2 <small>2403 - ND.02 - P1.dwg</small>
---	---	---	--	--	---	--



ENDERROCS

- E.01 Enderroc de murs de càrrega , inclòs sòcol
- E.02 Enderroc d'envans ceràmics interiors, inclòs sòcol
- E.03 Enderroc de coberta formada per perfils metàl·lics i bisells ceràmics (acabat de teula ceràmica)
- E.04 Enderroc de xemeneies
- E.05 Extracció de fusteries exteriors, inclòs porticó
- E.06 Extracció de reixes
- E.07 Extracció de fusteries interiors (i reserva per la seva posterior reutilització)
- E.08 Extracció de sanitaris, equipament i mobiliari en general
- E.09 Extracció del paviment i enderroc de les pendents fins al suport existent
- E.10 Enderroc de forjat, inclòs paviment preexistent
- E.11 Enderroc de l'escala
- E.12 Enderroc de barana d'obra
- E.13 Enderroc d'elements decoratius de façana
- E.14 Extracció de barana metàl·lica / fusta

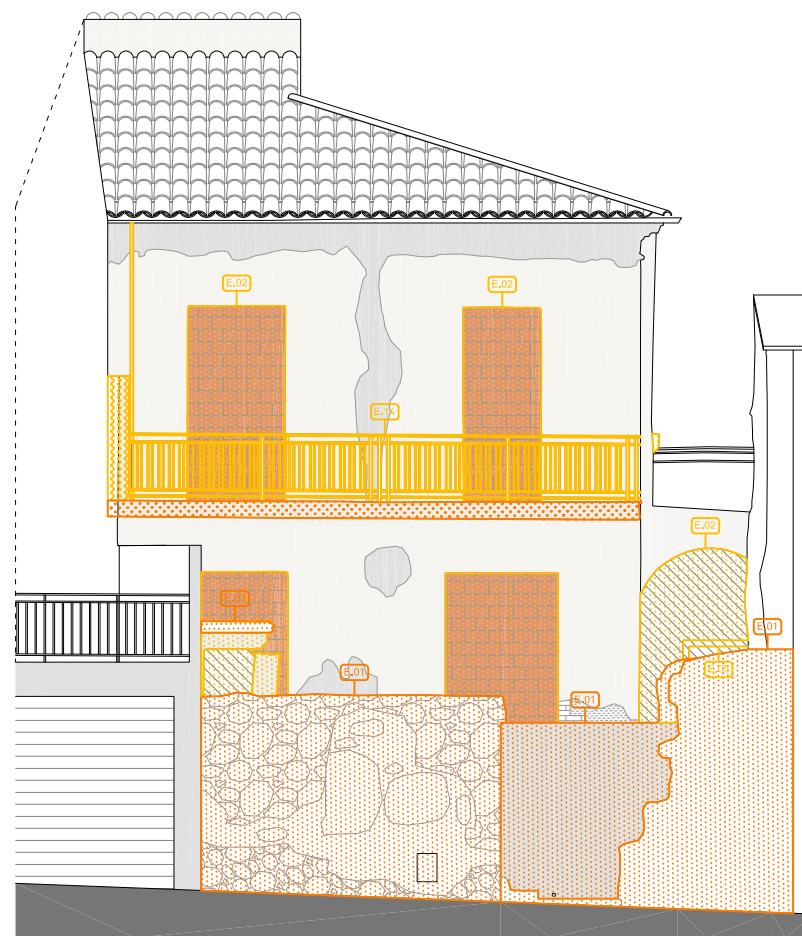
CRITERI DE COLORS

- E.xx Enderroc o extracció d'elements no estructurals
- E.xx Enderroc o extracció d'elements estructurals (veure plànols d'estructura)
- I.xx Codificació de les intervencions principals del projecte (a nivell estructural)

<p>PROMOTOR</p> <p>AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)</p>	<p>PROJECTE</p> <p>REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)</p>	<p>ARQUITECTE</p> <p>05 AM arquitectura</p> <p>JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com</p>	<p>FASE</p> <p>PROJECTE EXECUTIU</p> <p>JUNY 2025</p>	<p>ESCALA I ORIENTACIÓ</p> <p>DIN A-3 E 1:50</p> <p style="text-align: center;">0,5 1 2</p>	<p>DESCRIPCIÓ</p> <p>DG ND ENDERROCS Distribució, superfícies i cotes PATI / PLANTA BAIXA</p>	<p>NÚMERO PLÀNOL</p> <p style="text-align: center;">ND.03.1</p> <p style="font-size: small; text-align: center;">2403 - ND.01 - PB.dwg</p>
--	---	---	--	---	--	---



A1 - Alçat nord



A2 - Alçat sud



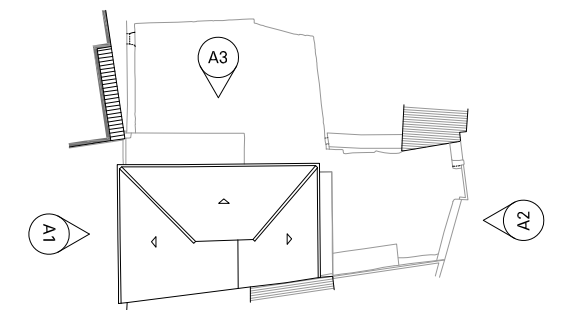
A3 - Alçat est

ENDERROCS

- E.01 Enderroc de murs de càrrega , inclòs sòcol
- E.02 Enderroc d'envans ceràmics interiors, inclòs sòcol
- E.03 Enderroc de coberta formada per perfils metàl·lics i bisells ceràmics (acabat de teula ceràmica)
- E.04 Enderroc de xemeneies
- E.05 Extracció de fusteries exteriors, inclòs porticó
- E.06 Extracció de reixes
- E.07 Extracció de fusteries interiors (i reserva per la seva posterior reutilització)
- E.08 Extracció de sanitaris, equipament i mobiliari en general
- E.09 Extracció del paviment i enderroc de les pendents fins al suport existent
- E.10 Enderroc de forjat, inclòs paviment preexistent
- E.11 Enderroc de l'escala
- E.12 Enderroc de barana d'obra
- E.13 Enderroc d'elements decoratius de façana
- E.14 Extracció de barana metàl·lica / fusta















CRITERI DE COLORS

- Enderroc o extracció d'elements no estructurals
- Enderroc o extracció d'elements estructurals (veure plànols d'estructura)
- Codificació de les intervencions principals del projecte (a nivell estructural)






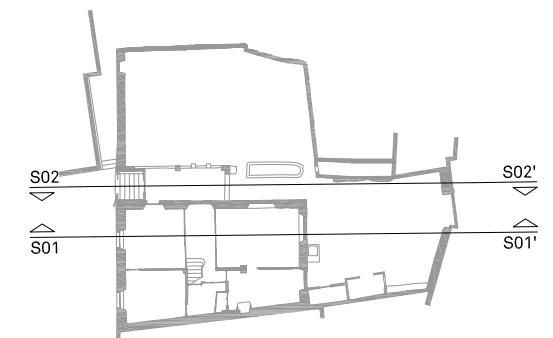
PROMOTOR AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	PROJECTE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	ARQUITECTE 05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	FASE PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	ESCALA I ORIENTACIÓ DIN A-3 E 1:100 	DESCRIPCIÓ DG ND ENDERROCS I OBRA NOVA Distribució, superfícies i cotes FAÇANES	NÚMERO PLÀNOL ND.04 <small>2403 - ND.04 - A.dwg</small>
---	---	--	---	---	--	---

ENDERROCS

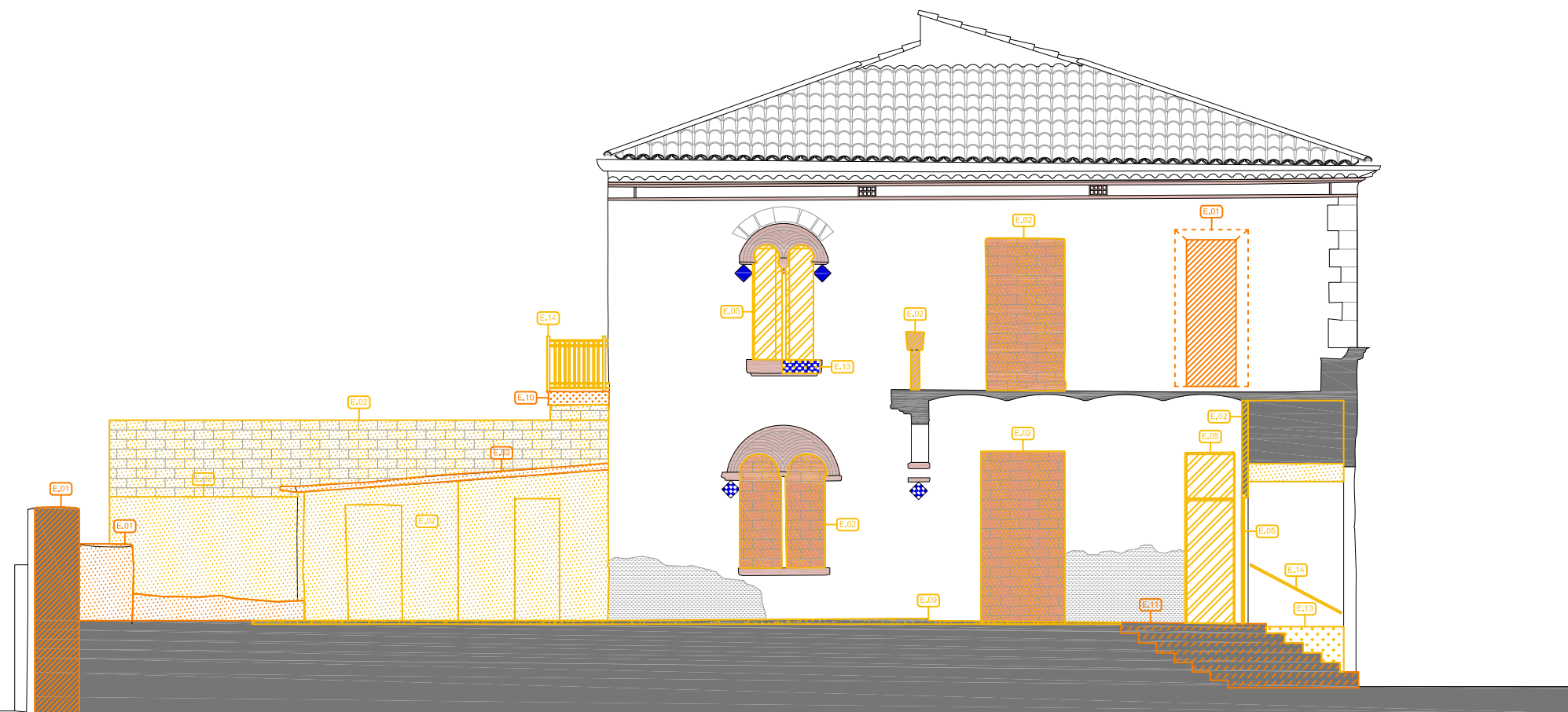
- E.01  Enderroc de murs de càrrega , inclòs sòcol
- E.02  Enderroc d'envans ceràmics interiors, inclòs sòcol
- E.03  Enderroc de coberta formada per perfils metàl·lics i bisells ceràmics (acabat de teula ceràmica)
- E.04  Enderroc de xemeneies
- E.05  Extracció de fusteries exteriors, inclòs porticó
- E.06  Extracció de reixes
- E.07  Extracció de fusteries interiors (i reserva per la seva posterior reutilització)
- E.08  Extracció de sanitaris, equipament i mobiliari en general
- E.09  Extracció del paviment i enderroc de les pendents fins al suport existent
- E.10  Enderroc de forjat, inclòs paviment preexistent
- E.11  Enderroc de l'escala
- E.12  Enderroc de barana d'obra
- E.13  Enderroc d'elements decoratius de façana
- E.14  Extracció de barana metàl·lica / fusta

CRITERI DE COLORS

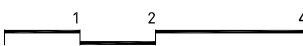
-  E.xx Enderroc o extracció d'elements no estructurals
-  E.xx Enderroc o extracció d'elements estructurals (veure plànols d'estructura)
-  i.xx Codificació de les intervencions principals del projecte (a nivell estructural)

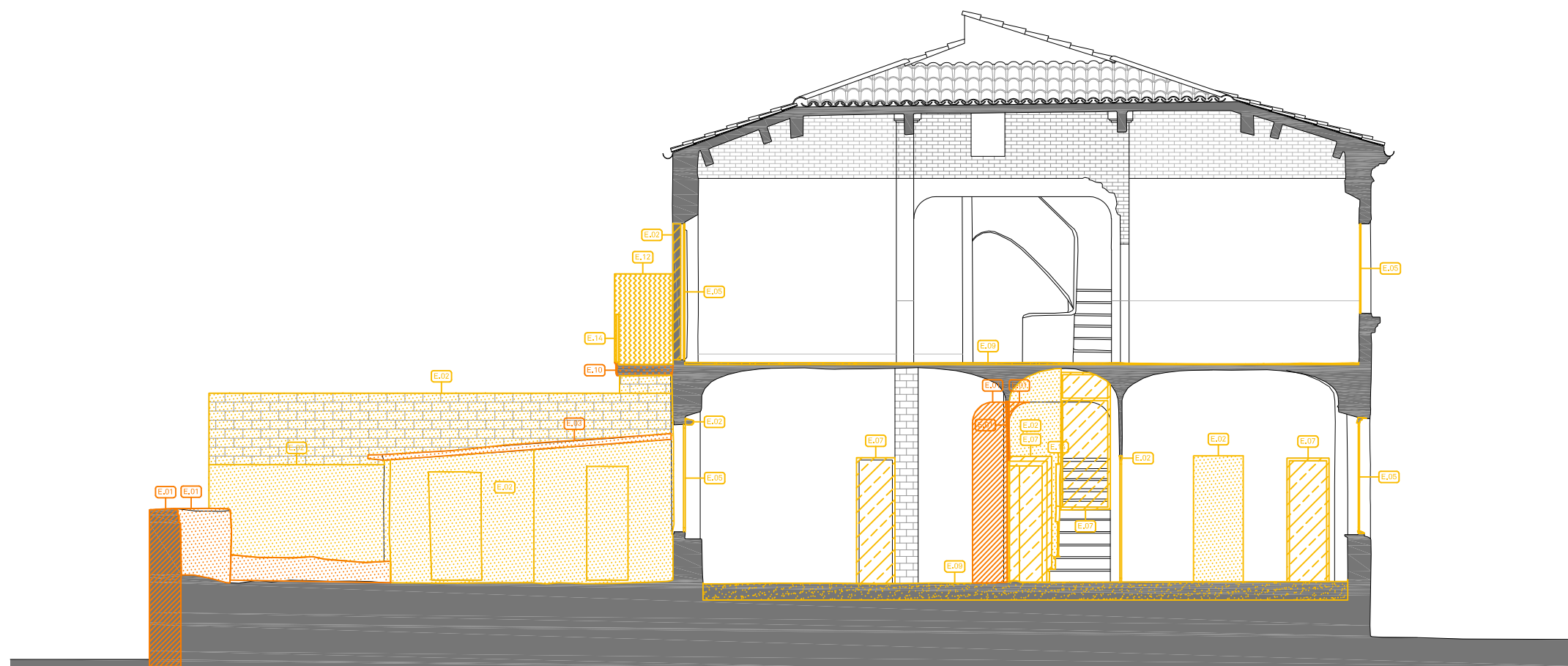


S01 - Secció longitudinal 01

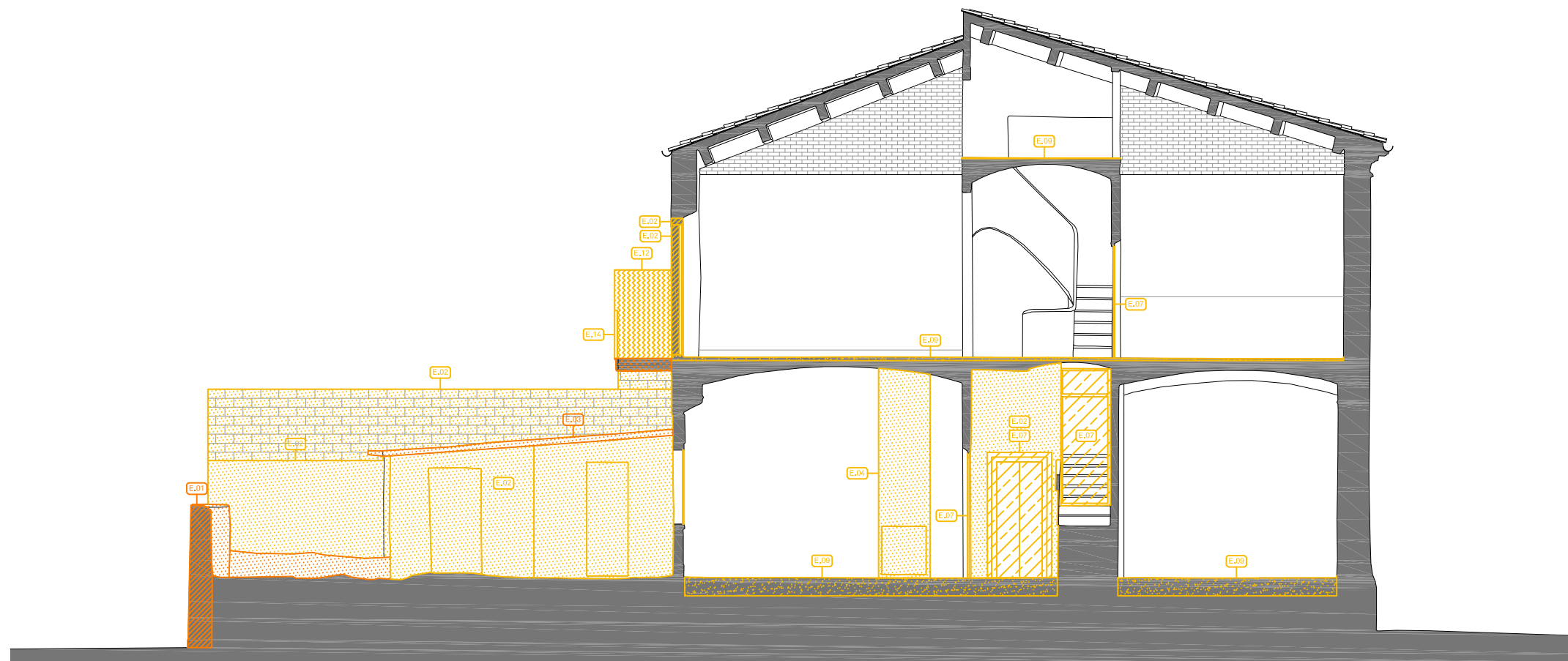


S02 - Secció longitudinal 02

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:100 	DG ND ENDERROCS Distribució, superfícies i cotes SECCIONS 1 i 2	ND.05 2403 - ND,05-07 - S.dwg



S03- Secció longitudinal 03



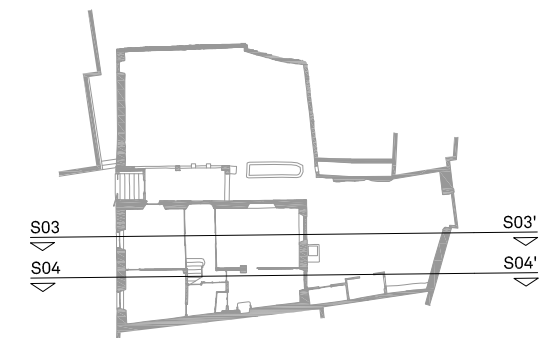
S04 - Secció longitudinal 04

ENDERROCS

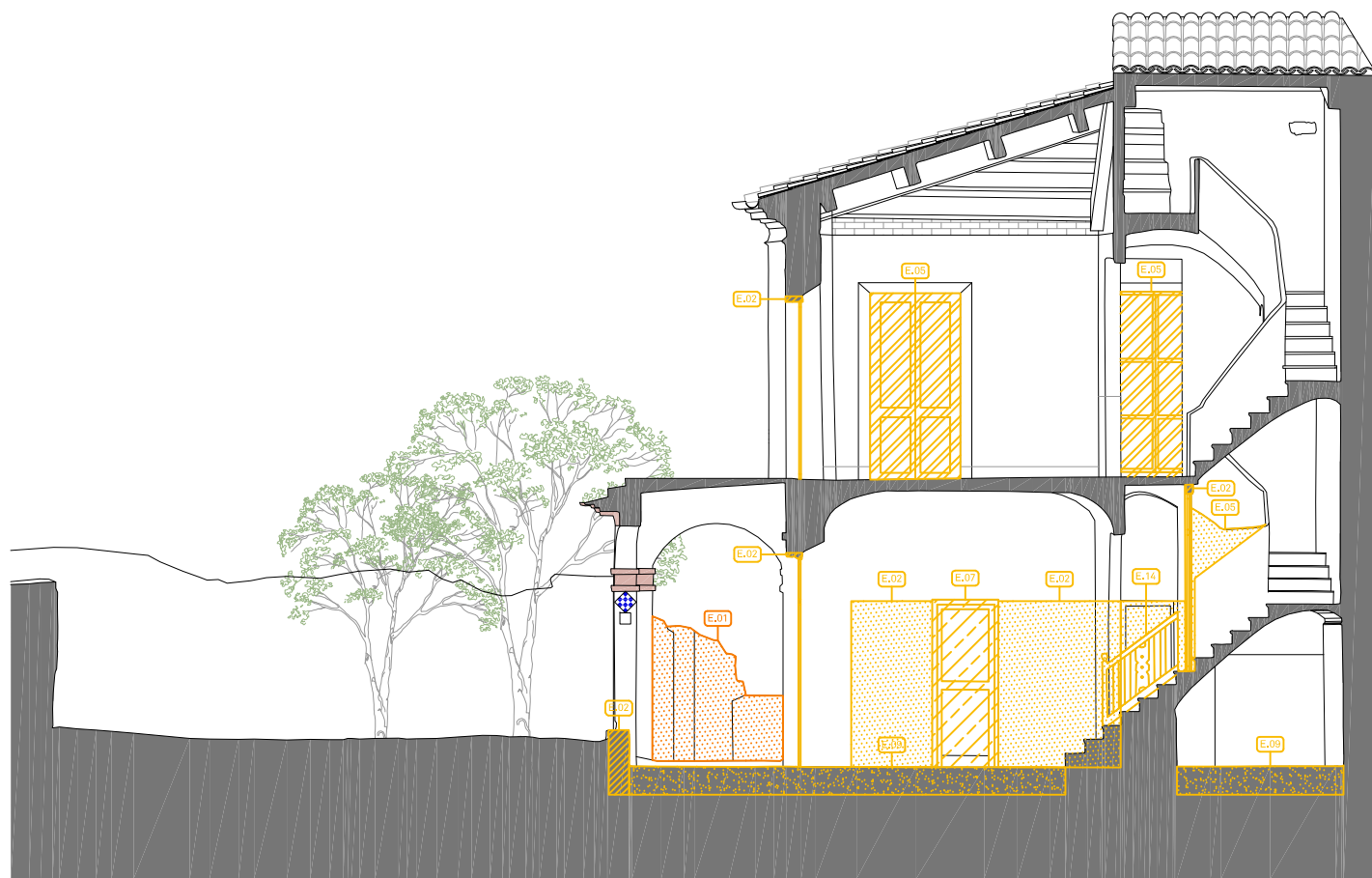
- E.01 Enderroc de murs de càrrega , inclòs sòcol
- E.02 Enderroc d'envans ceràmics interiors, inclòs sòcol
- E.03 Enderroc de coberta formada per perfils metàl·lics i bisells ceràmics (acabat de teula ceràmica)
- E.04 Enderroc de xemeneies
- E.05 Extracció de fusteries exteriors, inclòs porticó
- E.06 Extracció de reixes
- E.07 Extracció de fusteries interiors (i reserva per la seva posterior reutilització)
- E.08 Extracció de sanitaris, equipament i mobiliari en general
- E.09 Extracció del paviment i enderroc de les pendents fins al suport existent
- E.10 Enderroc de forjat, inclòs paviment preexistent
- E.11 Enderroc de l'escala
- E.12 Enderroc de barana d'obra
- E.13 Enderroc d'elements decoratius de façana
- E.14 Extracció de barana metàl·lica / fusta

CRITERI DE COLORS

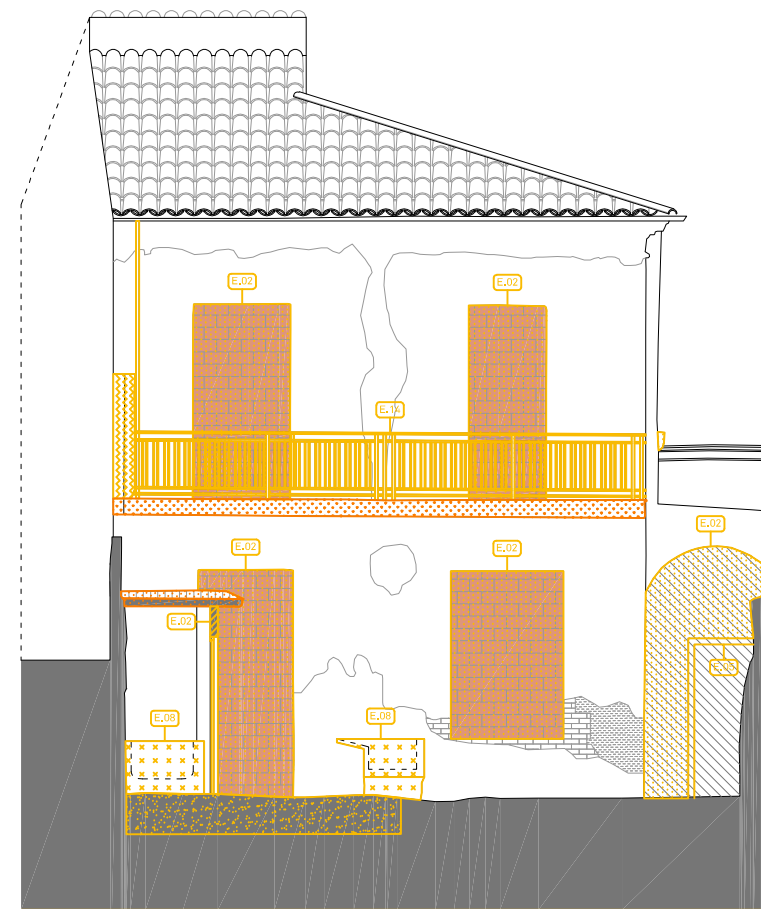
- E.xx Enderroc o extracció d'elements no estructurals
- E.xx Enderroc o extracció d'elements estructurals (veure plànols d'estructura)
- i.xx Codificació de les intervencions principals del projecte (a nivell estructural)



<p>PROMOTOR</p> <p>AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)</p>	<p>PROJECTE</p> <p>REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)</p>	<p>ARQUITECTE</p> <p>05 AM arquitectura</p> <p>JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com</p>	<p>FASE</p> <p>PROJECTE EXECUTIU</p> <p>JUNY 2025</p>	<p>ESCALA I ORIENTACIÓ</p> <p>DIN A-3 E 1:100</p>	<p>DESCRIPCIÓ</p> <p>DG ND ENDERROCS Distribució, superfícies i cotes SECCIONS 3 i 4</p>	<p>NÚMERO PLÀNOL</p> <p>ND.06</p> <p style="font-size: small;">2403 - ND,05-07 - S.dwg</p>
--	---	---	--	---	---	---



S05 - Secció transversal 01



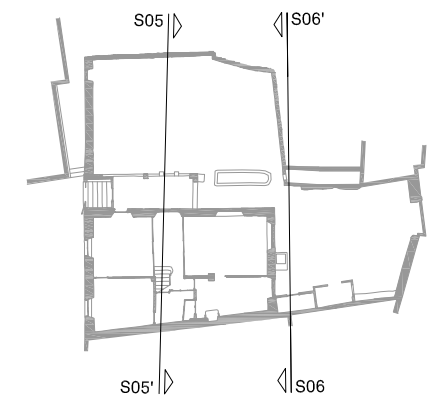
S06- Secció transversal 01

ENDERROCS

- E.01 Enderroc de murs de càrrega , inclòs sòcol
- E.02 Enderroc d'envans ceràmics interiors, inclòs sòcol
- E.03 Enderroc de coberta formada per perfils metàl·lics i bisells ceràmics (acabat de teula ceràmica)
- E.04 Enderroc de xemeneies
- E.05 Extracció de fusteries exteriors, inclòs porticó
- E.06 Extracció de reixes
- E.07 Extracció de fusteries interiors (i reserva per la seva posterior reutilització)
- E.08 Extracció de sanitaris, equipament i mobiliari en general
- E.09 Extracció del paviment i enderroc de les pendents fins al suport existent
- E.10 Enderroc de forjat, inclòs paviment preexistent
- E.11 Enderroc de l'escala
- E.12 Enderroc de barana d'obra
- E.13 Enderroc d'elements decoratius de façana
- E.14 Extracció de barana metàl·lica / fusta

CRITERI DE COLORS

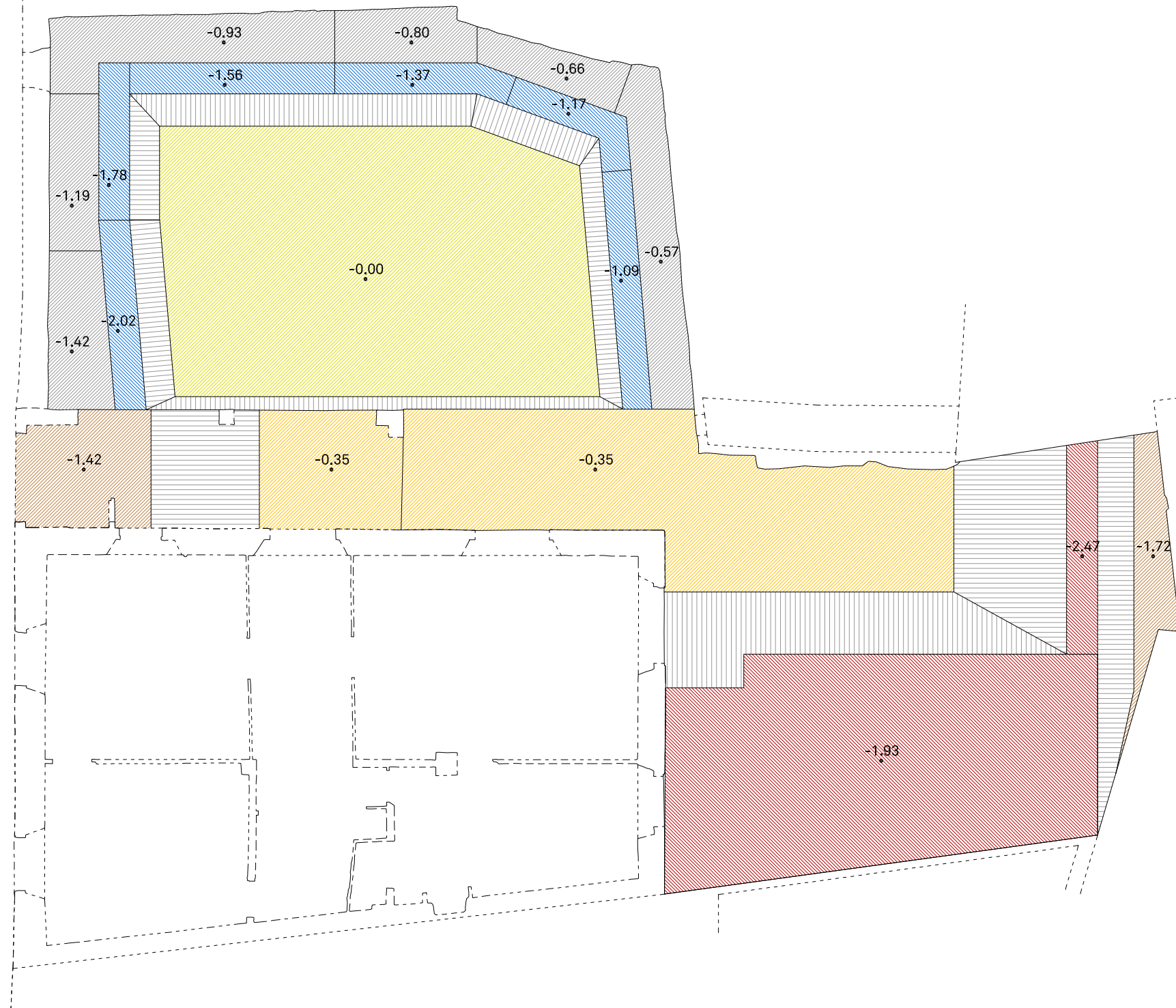
- E.xx Enderroc o extracció d'elements no estructurals
- E.xx Enderroc o extracció d'elements estructurals (veure plànols d'estructura)
- i.xx Codificació de les intervencions principals del projecte (a nivell estructural)



PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:100 	DG ND ENDERROCS Distribució, superfícies i cotes SECCIONS 5 i 6	ND.07 <small>2403 - ND,05-07 - S.dwg</small>











NIVELLS D'EXPLANACIÓ

- 0.00 m / Plataformes d'explanació Pati Central
- 0.35 m / Plataformes d'explanació Accés
- 0.57 m / Plataformes d'explanació Rampa
- 0.66 m / Plataformes d'explanació Rampa
- 0.80 m / Plataformes d'explanació Rampa
- 0.93 m / Plataformes d'explanació Rampa
- 1.09 m / Fonamentació Sabata Muret
- 1.17 m / Fonamentació Sabata Muret
- 1.19 m / Plataformes d'explanació Rampa
- 1.37 m / Fonamentació Sabata Muret
- 1.42 m / Plataformes d'explanació Rampa
- 1.56 m / Fonamentació Sabata Muret
- 1.72 m / Plataformes d'explanació Accés Carrer
- 1.78 m / Fonamentació Sabata Muret
- 1.93 m / Fonamentació Edifici Annex
- 2.02 m / Fonamentació Sabata Muret
- 2.47 m / Rasa per a riostra d'escala






<p>PROMOTOR</p> <p>AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)</p>	<p>PROJECTE</p> <p>REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)</p>	<p>ARQUITECTE</p> <p>05 AM arquitectura</p> <p>JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com</p>	<p>FASE</p> <p>PROJECTE EXECUTIU</p> <p>JUNY 2025</p>	<p>ESCALA I ORIENTACIÓ</p> <p>DIN A-3 E 1:100</p> <p style="text-align: center;">1 2 4</p>	<p>DESCRIPCIÓ</p> <p>DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORSIME Nivells d'explanació / Planta i perfils MOVIMENT DE TERRES I REPLANTEIG</p>	<p>NÚMERO PLÀNOL</p> <p style="text-align: center; font-size: 24px;">C.01</p> <p style="font-size: 8px;">2403 - C.01 - Moviment de terres i replanteig.dwg</p>
--	--	---	--	--	---	---

LLEGENDA DE PALETERIA


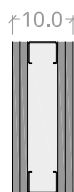
FOV.1 	Façana d'obra vista formada per fàbrica de maó ceràmic cuit fixada a fulla interior mitjançant ancoratges tipus Geoanc 5 cada 60cm / Col·locació segons especejament de plànols amb junts horitzontals refundits de 10 mm de gruix amb morter de ciment industrial del mateix color que la peça de ceràmica / Serie Jerusalem de La Paloma®, color Artico, acabat raspat.
EMC.1 	Envà de maó ceràmic de gran format (super envà) / Format 50x50x7 cm / Per revestir / Gruix 7 cm.
EMC.2 	Envà de maó ceràmic de gran format (super envà) / Format 50x50x5 cm / Per revestir / Gruix 5 cm.
PBF.1 	Paret de bloc de formigó / Format 40x20x15 cm / Per revestir / Gruix 15 cm.
PMB.1 	Paret de maó ceràmic buit (totxana) / Format 29x14x9 cm / Per revestir / Gruix 14 cm.
PMB.2 	Paret de maó ceràmic buit (totxana) / Format 29x14x9 cm / Per revestir / Gruix 9 cm.
PMC.1 	Paret de maó calat (gero) / Format 29x14x9 cm / Per revestir / Gruix 14 cm.
TEC.1 	Tauell encadellat ceràmic / Format 100x25x4 cm / Per revestir / Gruix 4 cm.
CPN.1 	Cavalló de pedra de Sant Vicenç amb doble trencaigües col·locat amb morter de ciment industrial amb additiu hidròfug i amb pendent / Llargada i amplada segons detalls adjunts, gruix e=2cm / Acabat a tall de serra i cantells rectes.
EPN.1 	Escopidor de pedra de Sant Vicenç amb trencaigües col·locat amb morter de ciment industrial amb additiu hidròfug i amb pendent / Llargada i amplada segons detalls adjunts, gruix e=2cm / Acabat a tall de serra i cantells rectes.

LLEGENDA DE REVESTIMENTS I ACABATS



ACA.2 	Arrebossat de morter de calç pigmentat en massa de COM-CAL®, format per : 1. Capa de regularització de morter de calç hidràulica natural NHL 3,5 / CP CSII W0 / Aplicació manual / Àrid de granulometria controlada i acabat remolinat / Tipus Com-Cal Restaura de COM-CAL® / Color blanc. 2. Capa d'acabat d'estuc de morter de calç aèria en pasta pigmentat en massa / CR CSII W0 / Aplicació manual / Àrid de marbre seleccionat de granulometria 0,35-0,70 mm controlada i acabat remolinat / Tipus Com-Cal Tradicional de COM-CAL® / Color a escollir per la DF. 3. Capa final de veladura de calç diluïda 1:10 o 1:20 / Aplicació manual de dues mans creuades mitjançant paletina canària o plafoncino, de manera heterogènia, sense patró definit (ni horitzontal ni vertical), buscant un efecte de transluciditat natural i vibració cromàtica. / Tipus Com-Cal Lime Wash de COM-CAL® / Dilució a escollir per la DF.
ACI.2 	Arrebossat de morter de ciment industrial sobre parament interior / GP CSII W0 / Aplicació reglejat / Acabat superficial lliscat.
ENG.1 	Enguixat de guix B1 reglejat, prèvia col·locació de malla amb canvis de material / Acabat lliscat de guix d'aplicació en capa fina C6 amb cantoneres.

LLEGENDA D'ENVANS, TRASDOSATS I FALS SOSTRES

ENVANS

EV.2 	Envà format per 2 plaques de guix laminat a cada costat d'una estructura simple d'acer galvanitzat / Inclou llana mineral / Sistema W112.es de KNAUF®. (Veure plànol d'envans i extradossats).
	100 mm = 2x12.5 mm + 50 mm + 2x12.5 mm
	1. Placa Standard A 12.5mm 2. Placa Standard A 12.5mm 3. Guia 48/50/0.60 cada 600mm 4. Placa Standard A 12.5mm 5. Placa Standard A 12.5mm

TRASDOSSATS

TD.2 	Extradossat travat format per 2 plaques de guix laminat i estructura d'acer galvanitzat / Inclou llana mineral / Sistema W623.es de KNAUF®. (Veure plànol d'envans i extradossats).
	*1 TD.2.a / 73 mm = 2x12.5 mm + 48 mm
	1. Guia 48/0.60 cada 600mm 2. Placa Standard A 12.5mm 3. Placa Standard A 12.5mm
	*2 TD.2.b / 95 mm = 2x12.5 mm + 70 mm
	1. Guia 70/0.60 cada 600mm 2. Placa Standard A 12.5mm 3. Placa Standard A 12.5mm
TD.3 	Extradossat autoportant format per 2 plaques de guix laminat i estructura d'acer galvanitzat / Inclou llana mineral / Sistema W625.es de KNAUF®. (Veure plànol d'envans i extradossats).
	97 mm = 2x36 mm + 2x12.5 mm
	1. Guia en H de montant 90/0.60 cada 400mm 2. Placa Standard A 12.5mm 3. Placa Standard A 12.5mm
TD.7 	Extradossat directe amb 1 placa de guix laminat fixada a una estructura d'acer galvanitzat de mestres omega / Sistema W622.es de KNAUF®. (Veure plànol d'envans i extradossats).
	40 mm = 15 mm + 2x12.5 mm
	1. Guia Maestra Omega 80 cada 600mm 2. Placa Standard A 12.5mm 3. Placa Standard A 12.5mm


*1 Només aplicable en la planta primera

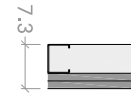
*2 Només aplicable en la planta baixa

LLEGENDA D'ACABATS

PCC.1	Acabat interior de 2 capes de pintura a la calç sobre capa de fons / Tipus Biocalce Fondo Univerale + Biocalce Pintura de KERAKOLL® / Color a escollir per la DF.
RGE.1	Rajola manual de gres esmaltat / Col·locada en capa fina mitjançant encolat simple amb adhesiu cimentós / Tipus Albus Clàssic de la Fàbrica de Rajoles de Tous® / Format segons plànols d'especejament / Color a escollir per la DF.
RRC.1	Revestiment de rajola ceràmica manual / Col·locat amb morter de ciment / Format i color a escollir per la DF.
PTZ.1	Paviment continu interior decoratiu de terrazzo "in situ" (e=20 mm) / Classe 2 / Tipus Venetian de Pavindus® / Acabat brillant amb textura polida, color a escollir per la DF.

FALS SOSTRES

FS.2 	Fals sostre continu birecolzat amb dues plaques de guix laminat i estructura autoportant simple d'acer galvanitzat / Sistema D131.es de KNAUF® (Veure plànol de falsos sostres).
	73 mm = 48 mm + 2x12.5 mm
	1. Guia primària 48/50 cada 500mm 2. Placa Standard A 12.5mm 3. Placa Standard A 12.5mm



R

Tapa de registre gamma bàsica, tipus Star 15, sistema E102.c de KNAUF® de 500x500mm formada per marc d'alumini i porta de placa de guix laminat impregnada (H1), de 15mm de gruix, per a fals sostres continus de plaques de guix laminat.

TB

Tabica vertical en canvi de nivell o per a tancament de fals sostre, alçada segons plànols, mitjançant 2 plaques de guix laminat fixada i estructura d'acer galvanitzat.

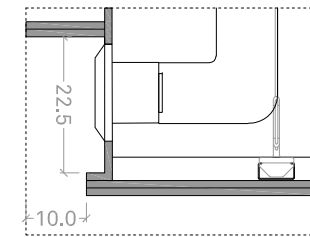


73 mm = 48 mm + 2x12.5 mm






1. Guia 48/35/0.60
2. Placa Standard A 12.5mm
3. Placa Standard A 12.5mm

CR

Formació de cortiner segons detall adjunt

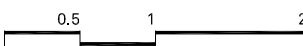


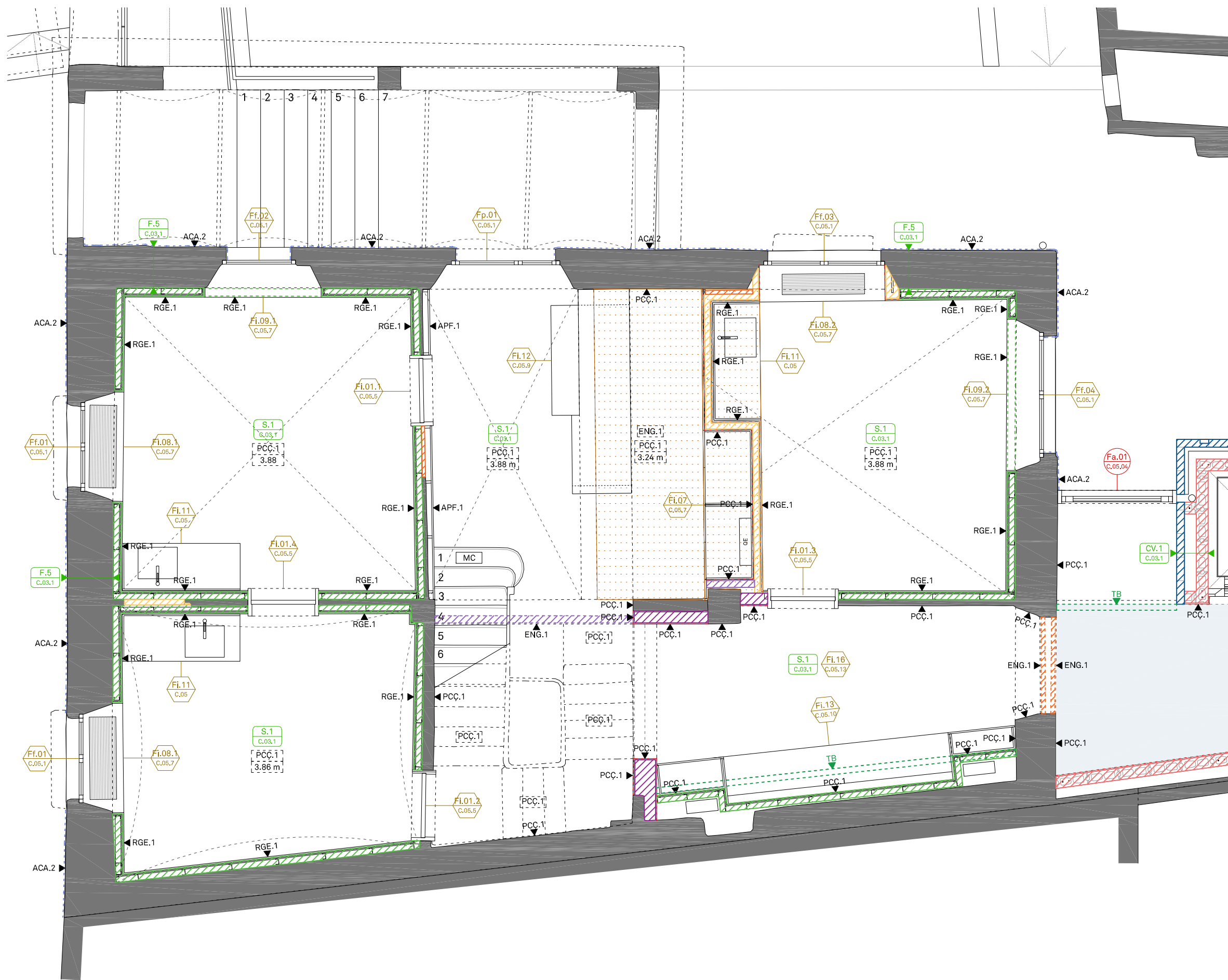
LLEGENDA D'INDICADORS

Indicador materials		X▶ X▼
Indicador detalls		NUMERO DE DETALL LOCALITZACIÓ DETALL
Indicador aluminis		ALUMINIS PLANOL ON ES LOCALITZA
Indicador serralleria		SERRALLERIA PLANOL ON ES LOCALITZA
Indicador fusteria		FUSTERIA PLANOL ON ES LOCALITZA
Indicador solucions		ABREVIACIÓ MC CAPITOL ON ES LOCALITZA
Indicador equipament		EQUIPAMENT PLANOL ON ES LOCALITZA

LLEGENDA D'EQUIPAMENTS

E.01	Aigüera empotrada a paret
E.02	Vàter de cisterna baixa
E.03	Mirall

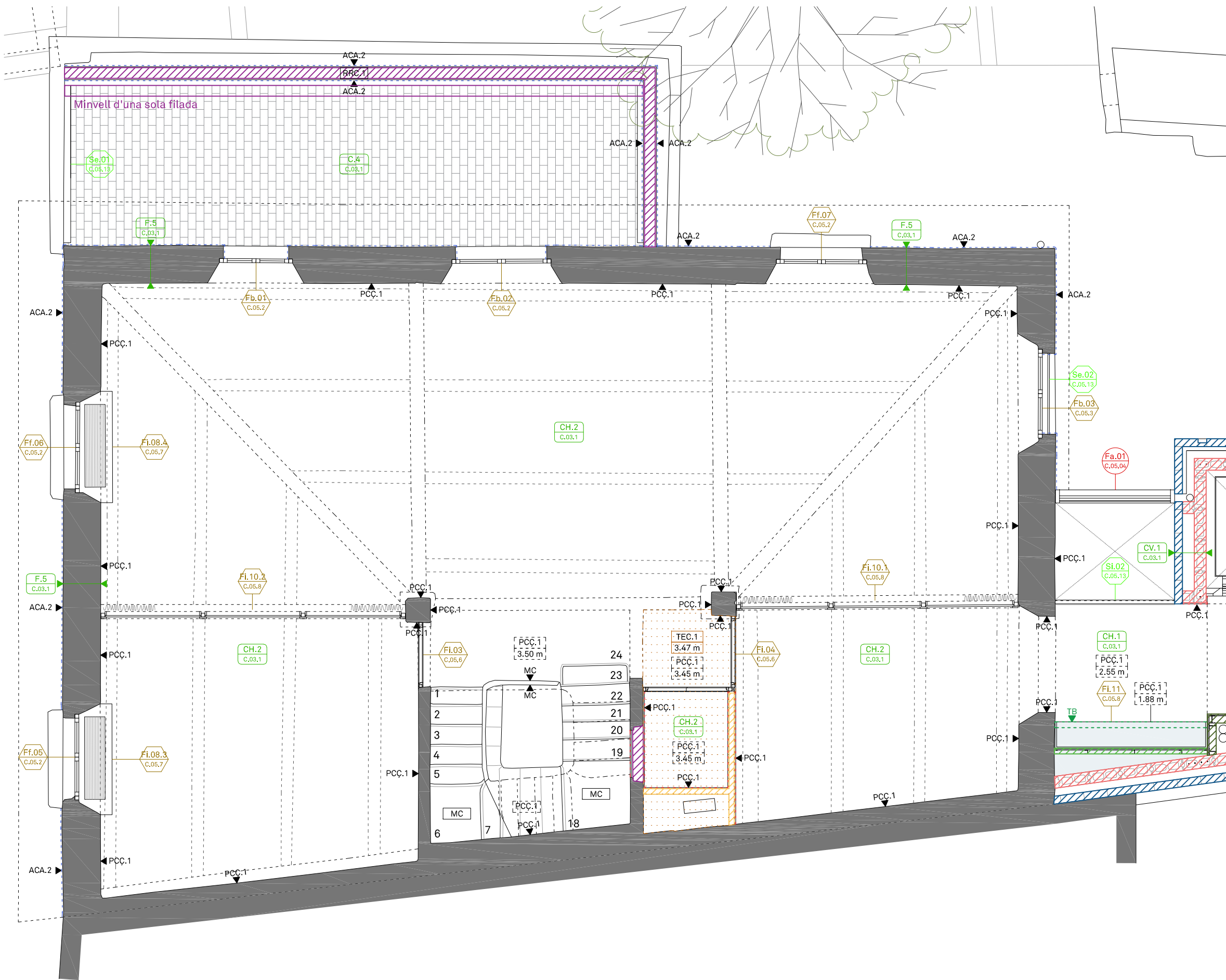
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Llegendes SOLUCIONS, ACABATS I INDICADORS	C.02.1 2403 - C.02.1 - PB.dwg



LLEGENDA D'INDICADORS

- Indicador materials X x▶ x▼
- Indicador detalls NU PL NUMERO DE DETALL LOCALITZACIÓ DETALL
- Indicador aluminis NU PL ALUMINIS PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador serralleria NU PL SERRALLERIA PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador fusteria NU PL FUSTERIA PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador solucions NOM CAPIT ABREVIACIÓ MC CAPITOL ON ES LOCALITZA
- Indicador equipament NU PL EQUIPAMENT PLANOL ON ES LOCALITZA

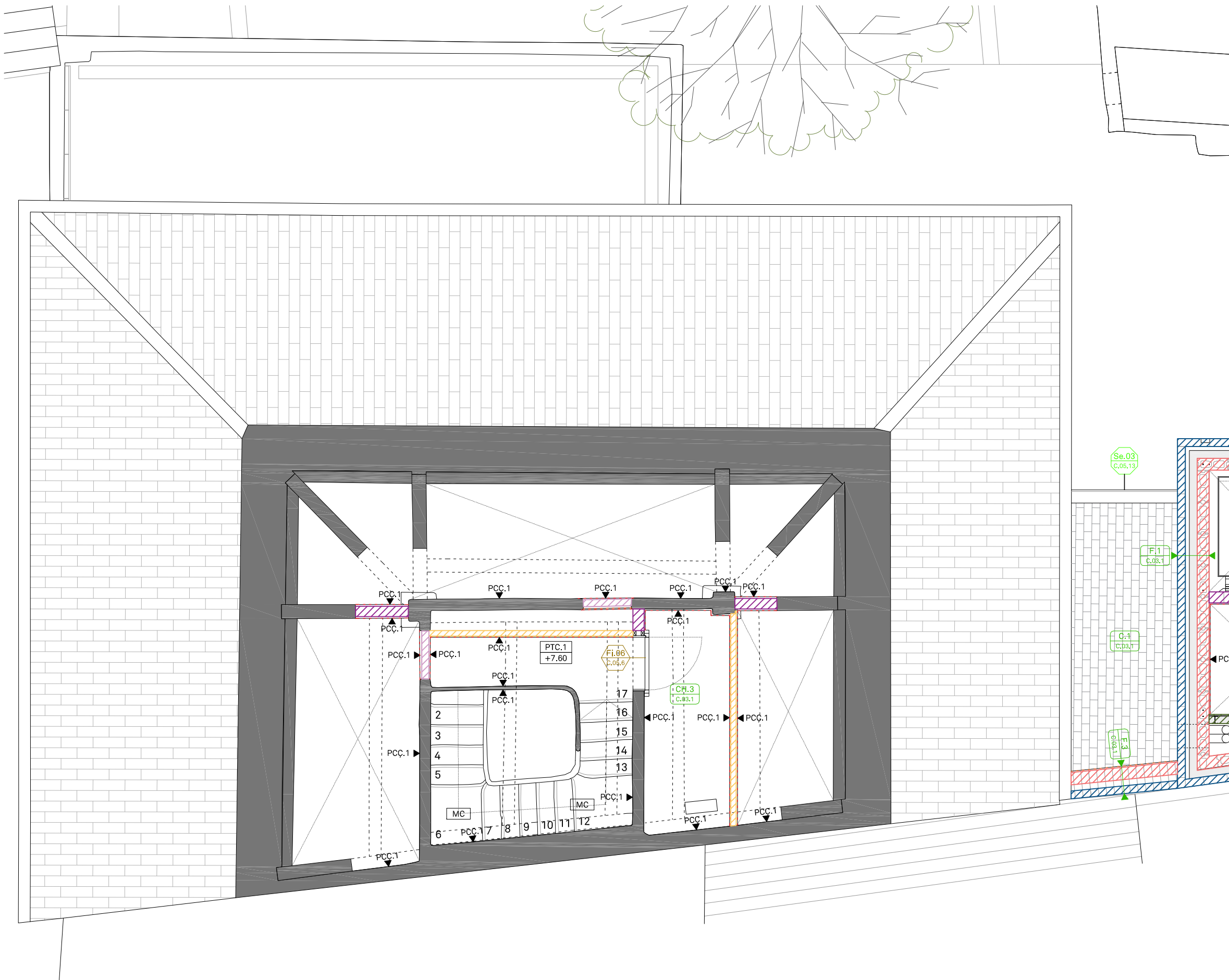
<p>PROMOTOR</p> <p>AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)</p>	<p>PROJECTE</p> <p>REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)</p>	<p>ARQUITECTE</p> <p>05 AM arquitectura</p> <p>JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com</p>	<p>FASE</p> <p>PROJECTE EXECUTIU</p> <p>JUNY 2025</p>	<p>ESCALA I ORIENTACIÓ</p> <p>DIN A-3 E 1:50</p> <p style="text-align: center;">0,5 1 2</p>	<p>DESCRIPCIÓ</p> <p>DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Rectoria / Planta baixa SOLUCIONS, ACABATS I INDICADORS</p>	<p>NÚMERO PLÀNOL</p> <p style="text-align: center;">C.02.2</p> <p style="font-size: small; text-align: center;">2403 - C.02.1 - PB.dwg</p>
--	--	---	--	---	---	---



LLEENDA D'INDICADORS

- Indicador materials X x▶ x▼
- Indicador detalls NU PL NUMERO DE DETALL LOCALITZACIÓ DETALL
- Indicador aluminis NU PL ALUMINIS PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador serralleria NU PL SERRALLERIA PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador fusteria NU PL FUSTERIA PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador solucions NOM CAPIT ABREVIACIÓ MC CAPITOL ON ES LOCALITZA
- Indicador equipament NU PL EQUIPAMENT PLANOL ON ES LOCALITZA

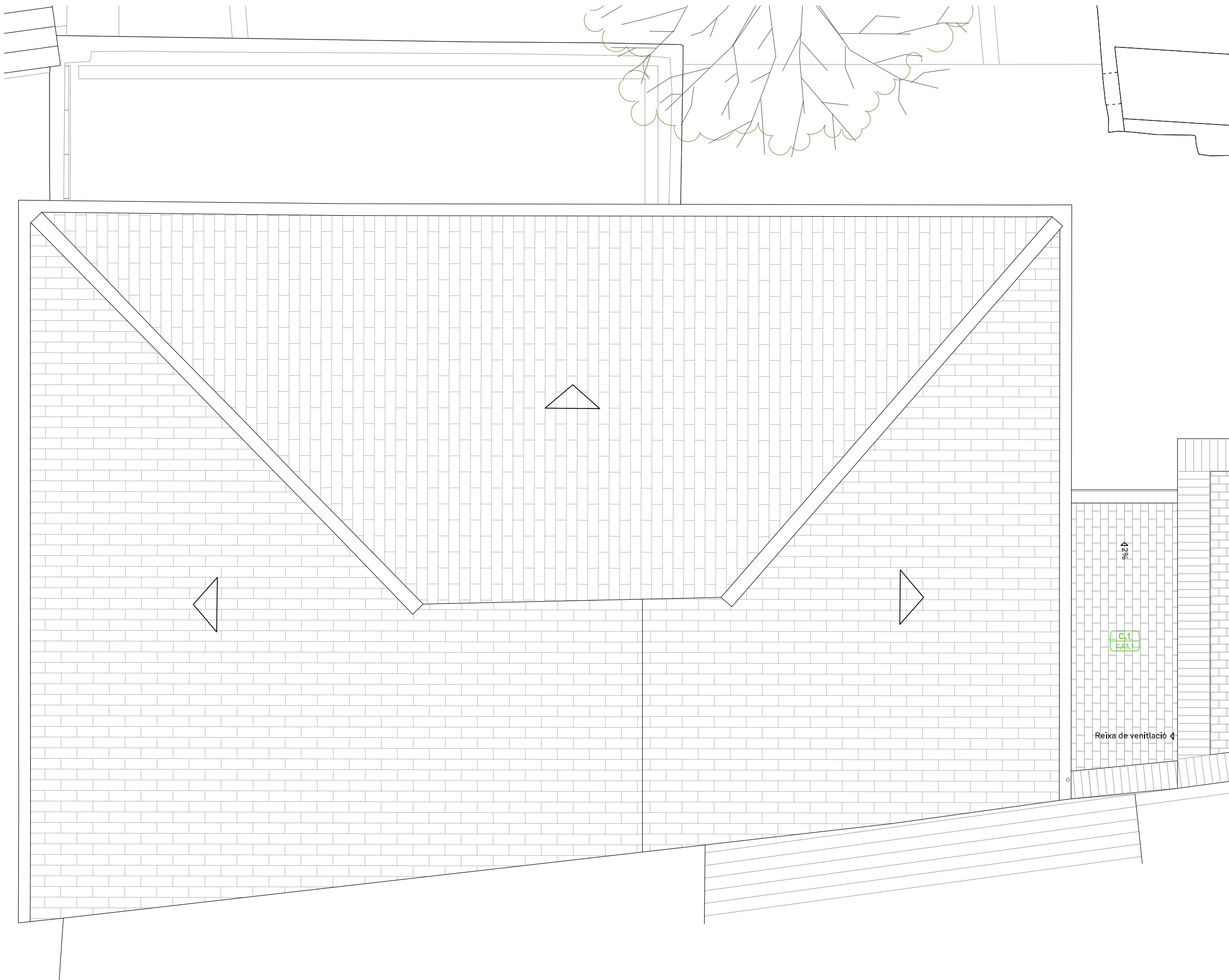
<p>PROMOTOR</p> <p>AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)</p>	<p>PROJECTE</p> <p>REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)</p>	<p>ARQUITECTE</p> <p>05 AM arquitectura</p> <p>JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com</p>	<p>FASE</p> <p>PROJECTE EXECUTIU</p> <p>JUNY 2025</p>	<p>ESCALA I ORIENTACIÓ</p> <p>DIN A-3 E 1:50</p> <p style="text-align: center;">0,5 1 2</p>	<p>DESCRIPCIÓ</p> <p>DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Rectoria / Planta primera SOLUCIONS, ACABATS I INDICADORS</p>	<p>NÚMERO PLÀNOL</p> <p style="text-align: center;">C.02.3</p> <p style="font-size: 8px; text-align: right;">2403 - C.02.3 - P1.dwg</p>
--	--	---	--	---	---	--



LLEGENDA D'INDICADORS

- Indicador materials X x▶ x▼
- Indicador detalls NU PL NUMERO DE DETALL
LOCALITZACIÓ DETALL
- Indicador aluminis NU PL ALUMINIS
PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador serralleria NU PL SERRALLERIA
PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador fusteria NU PL FUSTERIA
PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador solucions NOM CAPIT ABREVIACIÓ MC
CAPITOL ON ES LOCALITZA
- Indicador equipament NU PL EQUIPAMENT
PLANOL ON ES LOCALITZA

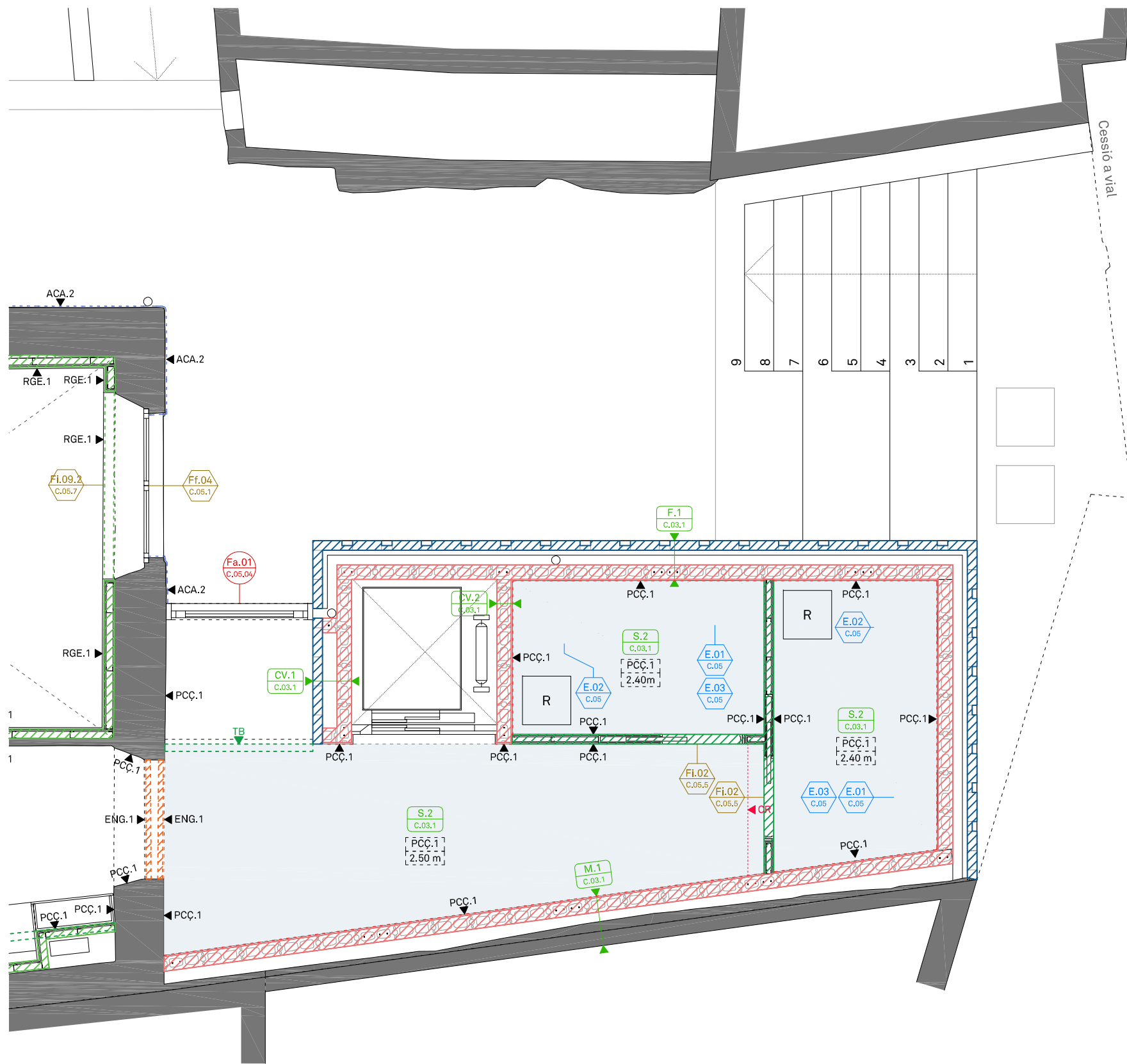
<p>PROMOTOR</p> <p>AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)</p>	<p>PROJECTE</p> <p>REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)</p>	<p>ARQUITECTE</p> <p>05 AM arquitectura</p> <p>JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com</p>	<p>FASE</p> <p>PROJECTE EXECUTIU</p> <p>JUNY 2025</p>	<p>ESCALA I ORIENTACIÓ</p> <p>DIN A-3 E 1:50</p> <p style="text-align: center;">0,5 1 2</p>	<p>DESCRIPCIÓ</p> <p>DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Rectoria / Planta segona - Altell SOUCTIONS, ACABATS I INDICADORS</p>	<p>NÚMERO PLÀNOL</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">C.02.4</p> <p style="font-size: 0.8em;">2403 - C.02.5 - P2.dwg</p>
--	--	--	--	--	---	--



LLEGENDA D'INDICADORS

- Indicador materials X x▶ x▼
- Indicador detalls NU
PL NUMERO DE DETALL
LOCALITZACIÓ DETALL
- Indicador aluminis NU
PL ALUMINIS
PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador serralleria NU
PL SERRALLERIA
PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador fusteria NU
PL FUSTERIA
PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador solucions NOM
CAPIT ABREVIACIÓ MC
CAPITOL ON ES LOCALITZA
- Indicador equipament NU
PL EQUIPAMENT
PLANOL ON ES LOCALITZA

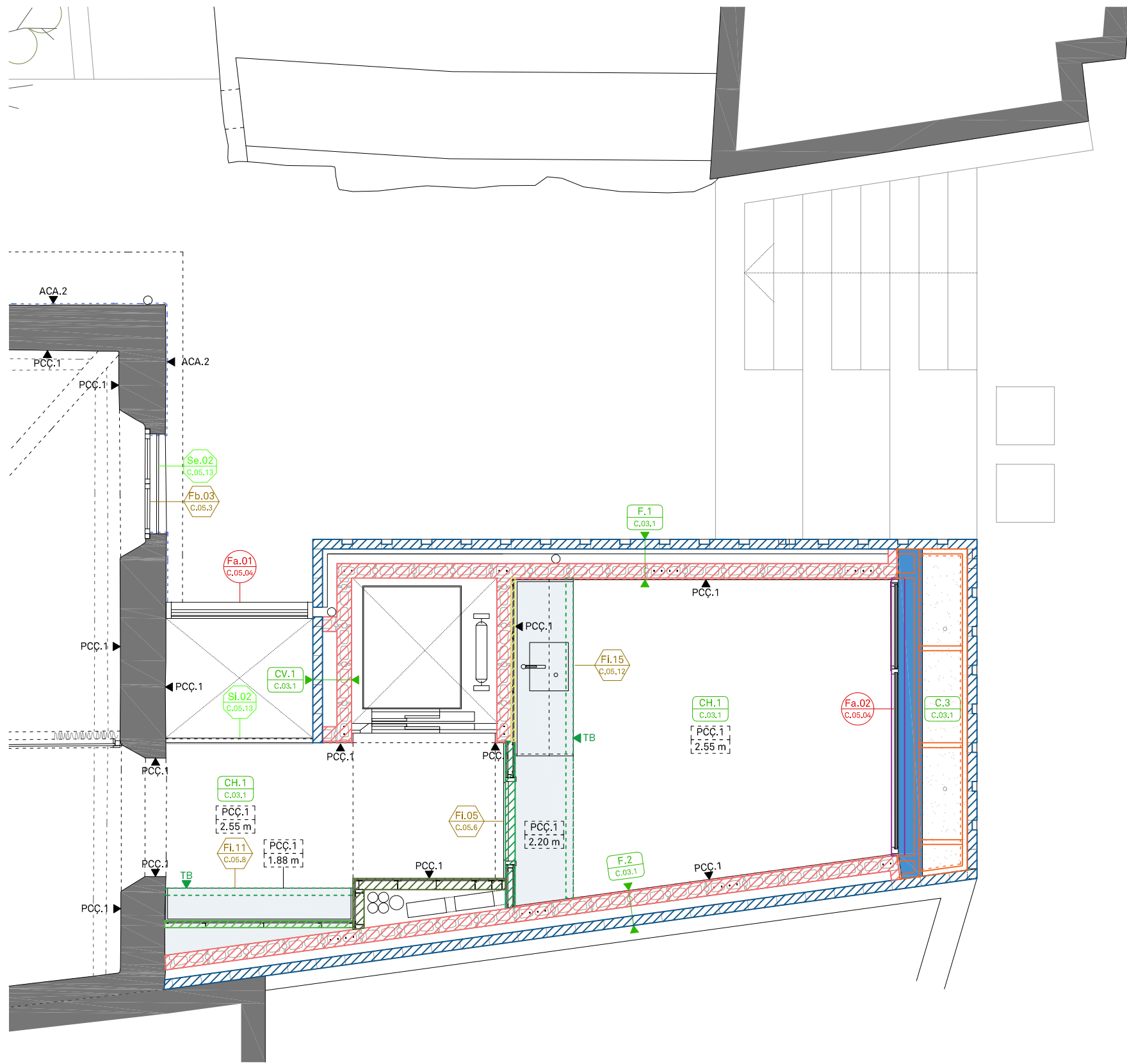
<p>PROMOTOR</p> <p>AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)</p>	<p>PROJECTE</p> <p>REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)</p>	<p>ARQUITECTE</p> <p>05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com</p> <p style="font-size: small;">JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.]</p>	<p>FASE</p> <p>PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025</p>	<p>ESCALA I ORIENTACIÓ</p> <p>DIN A-3 E 1:50</p> <p style="text-align: center;">0,5 1 2</p> <p style="text-align: right;">↗</p>	<p>DESCRIPCIÓ</p> <p>DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Rectoria / Planta coberta SOLUCIONS, ACABATS I INDICADORS</p>	<p>NÚMERO PLÀNOL</p> <p>C.02.5</p> <p style="font-size: x-small;">2403 - C.02.6 - PC.dwg</p>
--	--	--	---	--	---	--



LLEGENDA D'INDICADORS

- Indicador materials X x▶ x▼
- Indicador detalls NU PL NUMERO DE DETALL LOCALITZACIÓ DETALL
- Indicador aluminis NU PL ALUMINIS PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador serralleria NU PL SERRALLERIA PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador fusteria NU PL FUSTERIA PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador solucions NOM CAPIT ABREVIACIÓ MC CAPITOL ON ES LOCALITZA
- Indicador equipament NU PL EQUIPAMENT PLANOL ON ES LOCALITZA

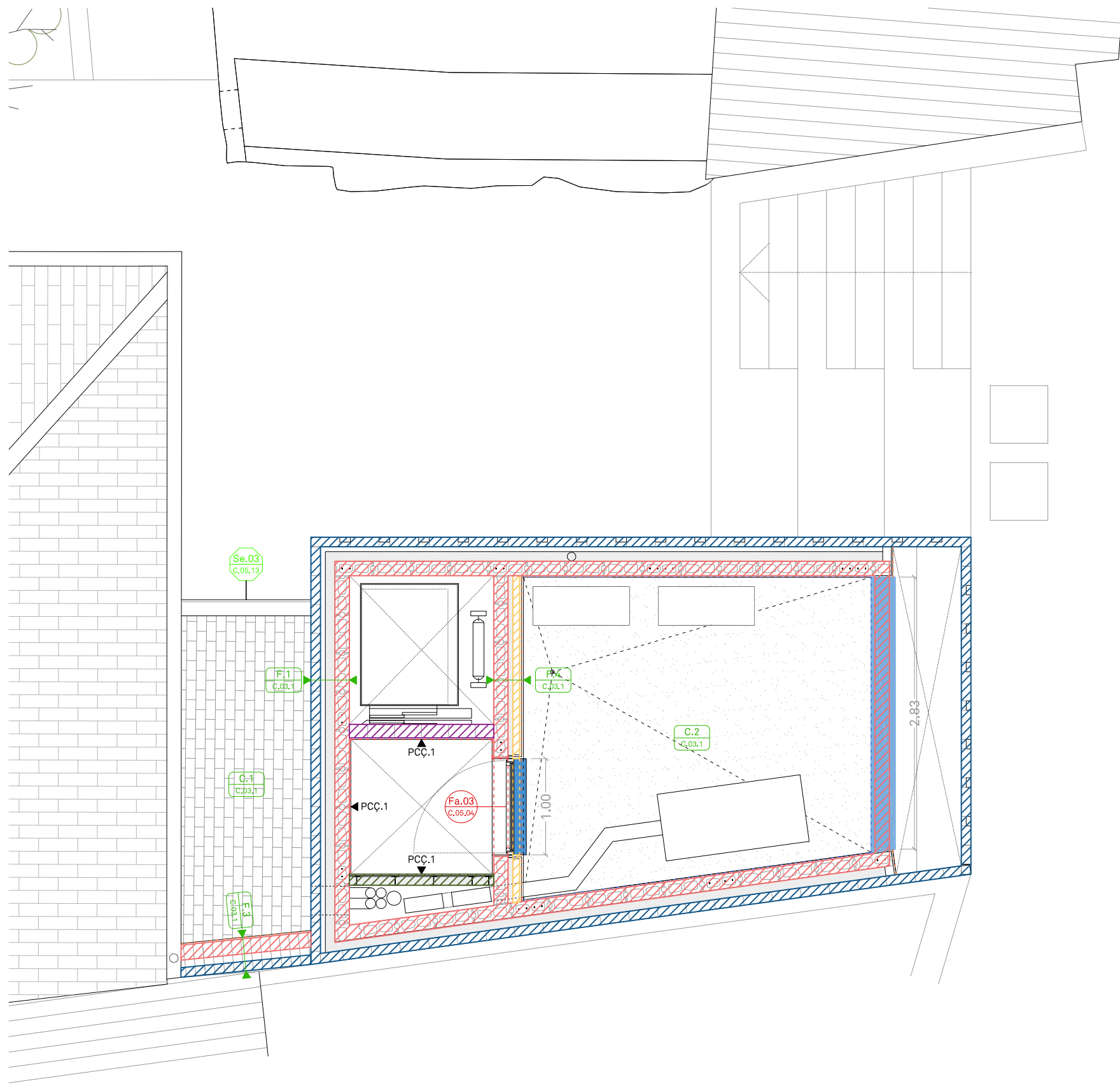
<p>PROMOTOR</p> <p>AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)</p>	<p>PROJECTE</p> <p>REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)</p>	<p>ARQUITECTE</p> <p>05 AM arquitectura</p> <p>JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com</p>	<p>FASE</p> <p>PROJECTE EXECUTIU</p> <p>JUNY 2025</p>	<p>ESCALA I ORIENTACIÓ</p> <p>DIN A-3 E 1:50</p> <p style="text-align: center;">0,5 1 2</p>	<p>DESCRIPCIÓ</p> <p>DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Ampliació / Planta baixa SOLUCIONS, ACABATS I INDICADORS</p>	<p>NÚMERO PLÀNOL</p> <p>C.02.6</p> <p style="font-size: small;">2403 - C.02.1 - PB.dwg</p>
--	--	--	--	--	--	--



LLEGENDA D'INDICADORS

Indicador materials	X	x▶	X▼
Indicador detalls	NU	PL	NUMERO DE DETALL LOCALITZACIÓ DETALL
Indicador aluminis	NU	PL	ALUMINIS PLANOL ON ES LOCALITZA
Indicador serralleria	NU	PL	SERRALLERIA PLANOL ON ES LOCALITZA
Indicador fusteria	NU	PL	FUSTERIA PLANOL ON ES LOCALITZA
Indicador solucions	NOM	CAPIT	ABREVIACIÓ MC CAPITOL ON ES LOCALITZA
Indicador equipament	NU	PL	EQUIPAMENT PLANOL ON ES LOCALITZA

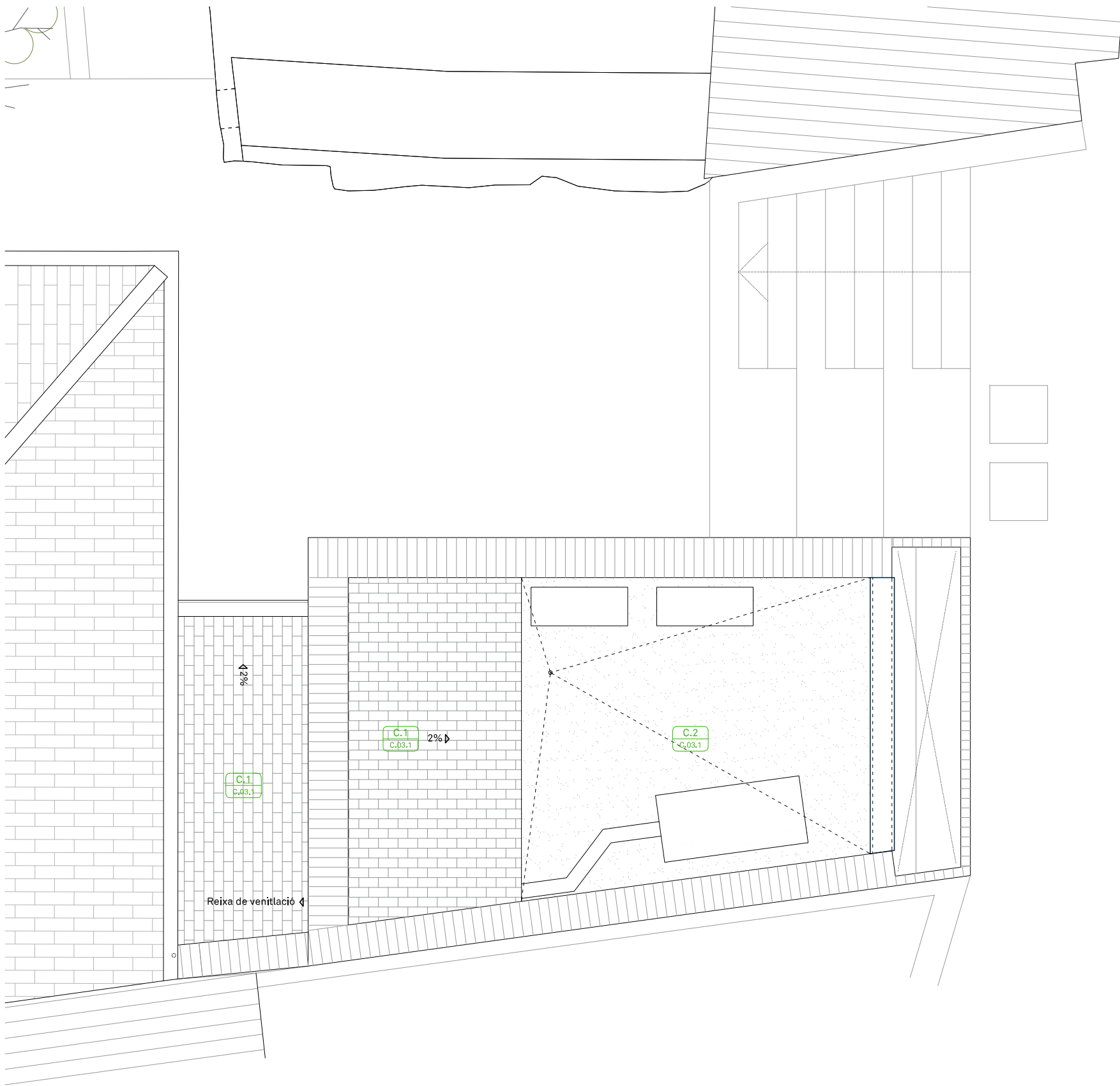
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 0,5 1 2	DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Ampliació / Planta primera SOLUCIONS, ACABATS I INDICADORS	C.02.7 2403 - C.02.3 - P1.dwg



LLEGENDA D'INDICADORS

- Indicador materials X x▶ x▼
- Indicador detalls NU
PL NUMERO DE DETALL
LOCALITZACIÓ DETALL
- Indicador aluminis NU
PL ALUMINIS
PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador serralleria NU
PL SERRALLERIA
PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador fusteria NU
PL FUSTERIA
PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador solucions NOM
CAPIT ABREVIACIÓ MC
CAPITOL ON ES LOCALITZA
- Indicador equipament NU
PL EQUIPAMENT
PLANOL ON ES LOCALITZA

<p>PROMOTOR</p> <p>AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)</p>	<p>PROJECTE</p> <p>REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)</p>	<p>ARQUITECTE</p> <p>05 AM arquitectura</p> <p>JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com</p>	<p>FASE</p> <p>PROJECTE EXECUTIU</p> <p>JUNY 2025</p>	<p>ESCALA I ORIENTACIÓ</p> <p>DIN A-3 E 1:50</p> <p style="text-align: center;">0,5 1 2</p>	<p>DESCRIPCIÓ</p> <p>DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Ampliació / Planta coberta 1 SOLUCIONS, ACABATS I INDICADORS</p>	<p>NÚMERO PLÀNOL</p> <p>C.02.8</p> <p style="font-size: small;">2403 - C.02.5 - P2.dwg</p>
--	--	--	--	--	--	--



LLEGENDA D'INDICADORS

- Indicador materials X x▶ x▼
- Indicador detalls NU
PL NUMERO DE DETALL
LOCALITZACIÓ DETALL
- Indicador aluminis NU
PL ALUMINIS
PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador serralleria NU
PL SERRALLERIA
PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador fusteria NU
PL FUSTERIA
PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador solucions NOM
CAPIT ABREVIACIÓ MC
CAPITOL ON ES LOCALITZA
- Indicador equipament NU
PL EQUIPAMENT
PLANOL ON ES LOCALITZA

<p>PROMOTOR</p> <p>AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)</p>	<p>PROJECTE</p> <p>REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)</p>	<p>ARQUITECTE</p> <p>05 AM arquitectura</p> <p>JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com</p>	<p>FASE</p> <p>PROJECTE EXECUTIU</p> <p>JUNY 2025</p>	<p>ESCALA I ORIENTACIÓ</p> <p>DIN A-3 E 1:50</p> <p style="text-align: center;">0,5 1 2 ↗</p>	<p>DESCRIPCIÓ</p> <p>DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Ampliació / Planta coberta 2 SOLUCIONS, ACABATS I INDICADORS</p>	<p>NÚMERO PLÀNOL</p> <p>C.02.9</p> <p style="font-size: 8px;">2403 - C.02.6 - PC.dwg</p>
--	--	--	--	---	--	--

SOLUCIONS CONSTRUCTIVES

FAÇANES

F.1 Tancament format per doble fulla amb cambra d'aire, composta per paret d'obra vista reforçada amb murfort i paret de bloc de formigó enguixada des de l'interior.

ext-int 41,5cm = 10cm + 5,5cm + 8cm + 1,5cm + 15cm + 1,5cm

1. FOV.1 / 10 cm
2. Cambra d'aire / 5,5 cm
3. MW.1 / 8 cm
4. ACI.1 / 1,5 cm
5. PBF.1 / 15 cm
6. ENG.1 / 1,5 cm

F.2 Tancament format per doble fulla, composta per paret d'obra vista reforçada amb murfort i paret de bloc de formigó enguixada des de l'interior.

ext-int 36,5cm = 10cm + 8cm + 1,5cm + 15cm + 1,5cm

1. FOV.1 / 10 cm
2. MW.1 / 8 cm
3. ACI.1 / 1,5 cm
4. PBF.1 / 15 cm
5. ENG.1 / 1,5 cm

F.3 Tancament format per doble fulla, composta per paret d'obra vista reforçada amb murfort i paret de bloc de formigó arrebossada des de l'interior.

ext-int 36,5cm = 10cm + 10cm + 1,5cm + 15cm + 1,5cm

1. FOV.1 / 10 cm
2. MW.1 / 10 cm
3. ACI.1 / 1,5 cm
4. PBF.1 / 15 cm
4. ACA.1 / 1,5 cm

F.4 Tancament format per doble fulla, composta per paret de bloc de formigó enguixada a l'interior i envà ceràmic de 7cm amb revestiment ceràmic a l'exterior.

ext-int 32,5cm = 2cm + 2cm + 7cm + 5m + 1,5cm +15cm + 1,5cm

1. RGP.3 / 2 cm
2. ACI.3 / 2 cm
3. EMC.2 / 7 cm
4. MW.6 / 5 cm
5. ACI.1 / 1,5 cm
6. PBF.1 / 15 cm
7. ENG.1 / 1,5 cm

F.5 Tancament existent formada per paret de mamposteria, arrebossat de morter de calç per l'exterior i enguixat per l'interior.

ext-int 49/54cm = 2cm + 45/50cm + 2cm

1. ACA.2 / 2 cm
2. Paret de maçoneria existent / 45/50 cm
3. ENG.1 / 2 cm

COMPARTIMENTACIONS VERTICALS

CV.1 Tancament format per doble fulla amb cambra d'aire, composta per paret d'obra vista reforçada amb murfort i paret de bloc de formigó.

ext-int 40cm = 15cm + 15cm + 10cm

1. PBF.1 / 15 cm
2. Cambra d'aire / 15 cm
3. FOV.1 / 10 cm

CV.2 Paret de bloc de formigó enguixada a una cara.

ext-int 16,5cm = 15cm + 1,5cm

1. PBF.1 / 15 cm
2. ENG.1 / 1,5 cm

MITGERES

M.1 Paret de bloc de formigó enguixada a una cara amb cambra d'aire.

ext-int 16,5cm = Cd'A variable + 10cm + 15cm + 1,5cm

1. Cambra d'aire variable
2. XPS.2 / 10 cm
3. PBF.1/ 15 cm
4. ENG.1 / 1,5 cm

MURS EN CONTACTE AMB EL TERRENY

MT.1 Paret de bloc impermeabilitzada per l'exterior.

ext-int 30cm

1. LNP.2
2. LBM.7
3. PEB.1
4. PBF.5 / 30 cm

MT.2 Paret de doble fulla de bloc de formigó amb aïllamentre entremig i impermeabilitzada tant per la cambra interior com per l'exterior.

ext-int 40cm / 55cm

1. LNP.2
2. LBM.7
3. PEB.1
4. PBF.4 / 20 cm
5. XPS.1 / 4+1 cm
6. LBM.7
7. PEB.1
8. PBF.1 / 15cm - PBF.5 / 30 cm

MT.3 Sistema multifulla compost per paret de bloc de formigó per l'interior i mur de formigó armat vist per l'exterior amb aïllament entremig i impermeabilitzada per l'interior.

ext-int 55cm

1. MFA.1 / 20 cm
2. XPS.1 / 4+1 cm
3. LBM.7
4. PEB.2
5. PBF.5 / 30 cm

SOLERES

S.1 Solera de formigó armat sobre sub-base de graves amb aïllament i protegida al radó, amb recrescut de formigó alleugerit pel pas d'instal·lacions i acabada amb paviment de terratzo continu.

int-ext 50cm = 2cm + 5cm + 8cm + 15cm + 20cm

1. PTZ.1 / 2 cm
2. FP.4 / 5 cm
3. LFP.7
4. XPS.3 / 8 cm
5. LRD.2
6. SFA.7 / 15 cm
7. LFP.2 / LP.2 / LFP.2
8. SBG.2 / 20 cm

S.2 Forjat sanitari no ventilat de biguetes autoportants i cassetons plans de formigó, amb aïllament, amb recrescut de formigó alleugerit pel pas d'instal·lacions i acabat amb paviment de terratzo continu.

int-ext 38cm = 2cm + 5cm + 8cm + 23cm

1. PTZ.1 / 2 cm
2. FP.4 / 5 cm
3. XPS.3 / 8 cm
4. LRD.2
5. FUA.1 / 23 cm

S.3 Solera de formigó armat sobre subbase de graves acabada amb paviment de formigó fratassat

int-ext 35cm = 15cm + 20cm

1. SFA.7 / 15 cm
2. SBG.2 / 20 cm

COBERTES

C.1 Coberta planta (pendent 2%) no transitable acabada amb rajola de gres sobre sostre estructural.

ext-int 29cm = 2cm + 3cm + 5cm + 12cm + >2cm

1. RRC.1 / 2+3 cm
2. LFP.2 / LBM.7 / LBM.+1 / PEB.1
3. BMC.1 / 5 cm
4. LFP.2
5. XPS.2 / 12 cm
7. LP.2
8. FP.3 / 7 cm

C.2 Coberta plana invertida (pendent mínim del 2%), no transitable i no ventilada, acabada amb graves i impermeabilitzada amb làmines asfàltiques tipus bicapa.

ext-int >22cm = 10cm + 10cm + >2cm

1. CPG / 10 cm
2. LFP.3
3. XPS.2 / 10 cm
4. LFP.7 / LBM.7 / LBM.1 / PEB.1
5. FP.3 / >2 cm

C.3 Coberta plana invertida (pendent mínim del 2%), no transitable i no ventilada, acabada amb graves i impermeabilitzada amb làmines asfàltiques tipus bicapa.

ext-int 51cm = 20cm + >2cm + 4cm + 15cm + 10cm + 23cm

1. CPG / 20 cm
2. LAP.2 / LBM.1 / PEB.1
3. FP.3 / 2 cm
4. TEC.1 / 4 cm
5. Cambra d'aire / 15 cm
6. XPS.2 / 10 cm
7. LP.2
8. FUA.1 / 23 cm

C.4 Coberta plana (pendent 2%) transitable, sense aïllament i acabada amb rajola de tova ceràmica manual sobre sostre estructural

ext-int >5cm = 2cm + 3cm

1. RRC.1 / 2+3 cm
2. LBM.7 / LBM.1 / PEB.1
3. FP.3 / variable

COMPARTIMENTACIÓ HORIZONTAL

CH.1 Sostre estructural, segons plànols d'estructura, amb rescrescut de formigó alleugerit per pas d'instal·lacions i acabat amb paviment de terratzo continu.

pav-sstr 32cm = 2cm + 1cm + 6cm + 23cm

1. PTZ.1 / 2 cm
2. BMA.5 / 1 cm
3. FP.4 / 6 cm
3. FUA.1 / 23 cm

CH.2 Adequació del sostre existent de voltes, segons plànols d'estructura, amb rescrescut de formigó alleugerit per pas d'instal·lacions i acabat amb paviment de terratzo continu.

pav-sstr 11cm = 2cm + 1cm + 4cm + 4cm

1. PTZ.1 / 2 cm
2. BMA.5 / 1 cm
3. CCF.1 / 4 cm
4. TEC.1 / 4 cm
5. ESM.1 / variable

CH.3 Sostre estructural format per bisells ceràmics recolzats sobre perfils metàl·lics estructural, capa de compressió i acabat amb paviment de terratzo continu.

pav-sstr 12,5cm = 2cm + 1cm +4cm + 4cm + 1,5cm

1. PTZ.1 / 2 cm
2. BMA.5 / 1 cm
3. CCF.1 / 4 cm
3. TEC.1 / 4 cm
4. ENG.1 / 1,5 cm

LLEGGENDA D'ELEMENTS CONSTRUCTIUS

ACA.2 Arrebossat de morter de calç pigmentat en massa de COM-CAL®, format per : 1. Capa de regularització de morter de calç hidràulica natural NHL 3,5 / CP CSII W0 / Aplicació manual / Àrid de granulometria controlada i acabat remolinat / Tipus Com-Cal Restaura de COM-CAL® / Color blanc. 2. Capa d'acabat d'estuc de morter de calç aèria en pasta pigmentat en massa / CR CSII W0 / Aplicació manual / Àrid de marbre seleccionat de granulometria 0,35-0,70 mm controlada i acabat remolinat / Tipus Com-Cal Tradicional de COM-CAL® / Color a escollir per la DF. 3. Capa final de veladura de calç diluïda 1:10 o 1:20 / Aplicació manual de dues mans creuades mitjançant paletina canària o plafoncino, de manera heterogènia, sense patró definit (ni horitzontal ni vertical), buscant un efecte de transluciditat natural i vibració cromàtica. / Tipus Com-Cal Lime Wash de COM-CAL® / Dilució a escollir per la DF.

ACI.3 Arrebossat de morter de ciment industrial de base a un enrajolat / GP CSII W0 / Aplicació reglejat / Acabat superficial ratllat.

BMA.5 Base fina de morter autoanivellant de ciment / CT - C35 - F7 / Sobre suport de formigó amb prèvia emprimació / Aplicació manual / Tipus Weberprim TP05 + Weberfloor Top Ultrarapid de WEBER®.

BMC.1 Base de morter de ciment / CEM II/B-P 32,5 N tipus M-15 / Acabat reglejat i remolinat.

CCF.1 Capa de compressió de formigó amb armadura de repartiment (malla electrosoldada 20x20 cm i diàmetre 5 mm / Gruix 5cm.

CPG Capa de protecció de palet de riera / Diàmetre 16-32 mm.

EMC.1 Envà de maó ceràmic de gran format (super envà) / Format 50x50x7 cm / Per revestir / Gruix 7 cm.

ENG.1 Enguixat de guix B1 reglejat, prèvia col·locació de malla amb canvis de material / Acabat lliscat de guix d'aplicació en capa fina C6 amb cantoneres.

ESM.1 Envanets de sostre mort de maó ceràmic buit (totxana) i remat superior amb mestra de pasta de ciment ràpid / Format 29x14x9 cm / Gruix 9 cm.

FOV.1 Façana d'obra vista formada per fàbrica de maó ceràmic cuit fixada a fulla interior mitjançant ancoratges tipus Geoanc 5 cada 60cm / Col·locació segons especejament de plànols amb junts horitzontals refundits de 10 mm de gruix amb morter de ciment industrial del mateix color que la peça de ceràmica / Serie Jerusalem de La Paloma®, color Artico, acabat raspat.

FP.3 Formació de pendents amb formigó cel·lular amb ciment i additiu plastificant-airejant / Resistència a la compressió 2,0 MPa / Densitat 350 kg/m³ / Inclou capa de regularització de morter de ciment.

FP.4 Base de formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluïda, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®

FUA.1 Forjat unidireccional de formigó armat amb biguetes autoportants pretesades de formigó prefabricat i revoltó pla de formigó. (Veure plànols d'estructura).

LAP.2 Làmina impermeable LBM amb autoprotecció mineral / LBM(SBS)-50/G-FP / Densitat 5 kg/m² / Adherida en calent / Color a escollir per la DF.

LBM.1 Làmina impermeable LBM de superfcie no protegida / LBM(SBS)-30-FV / Densitat 3 kg/m² / Adherida en calent.

LBM.7 Làmina impermeable LBM de superfcie no protegida / LBM(SBS)-30-FP / Densitat 3 kg/m² / Adherida en calent.

LBM.10 Barrera de vapor i radó LBM de superfície no protegida formada per una armadura de feltre de fibra de vidre recoberta per les dues cares amb betum modificat amb elastòmers (SBS) i amb un film de plàstic per les dues cares / LMB-30-FV / Tipus Gasdan 30 P Elast de DANOSA® o equivalent.

LFP.2 Geotèxtil de feltre de polipropilè / No teixit / Densitat 200 g/m².

LFP.3 Geotèxtil de feltre de polièster / No teixit / Densitat 200 g/m².

LFP.7 Geotèxtil de feltre de polièster / No teixit / Densitat 150 g/m².

LNP.2 Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat (PEAD/HDPE), amb nòduls de 8 mm d'altura i geotèxtil de polipropilè incorporat / Resistència = 150 kN/m².

LP.2 Làmina separadora de polietilè / Densitat 184 g/m².

LRD.2 Barrera sintètica de vapor i radó multicapa, formada per dues capes de polietilè reforçat, malla interior de fibra de polièster i una làmina d'alumini / Col·locada no adherida, unions i juntes amb cintes especials / Tipus Sisalex 871®.

MFA.1 Mur de formigó armat. (Veure plànols d'estructura).

MW.1 Aïllament tèrmic per a façana ventilada de panell semirígid de llana mineral revestit amb vel de vidre negre / No hidròfil ni higroscòpic / λ=0,035 W/(m.K) / Tipus Ecovent VN 035 de ISOVER®.

MW.6 Aïllament tèrmic i acústic per a càmeres no ventilades / Panell semirígid de llana de vidre revestit per una de les seves cares per un paper kraft amb funció barrera de vapor / No hidròfil / λ=0,035 W/(m.K) / Reacció a foc F / Tipus Ultracoustic Plus Kraft de KNAUF INSULATION®.

PBF.1 Paret de bloc de formigó / Format 40x20x15 cm / Per revestir / Gruix 15 cm.

PBF.4 Paret de bloc de formigó / Format 40x20x20 cm / Amb formigó de replè i armadura de reforç / Per revestir / Gruix 20 cm.

PBF.5 Paret de bloc de formigó doble H / Format 50x20x30 cm / Amb formigó de replè i armadura de reforç / Per revestir / Gruix 30 cm.

PEB.1 Impermeabilització amb emulsió asfàltica aniòtica amb càrregues tipus EB.

PTZ.1 Paviment continu interior decoratiu de terratzo "in situ" (e=20 mm) / Classe 2 / Tipus Venetian de Pavindus® / Acabat brillant amb textura polida, color a escollir per la DF.

RRC.1 Revestiment de rajola ceràmica manual / Col·locat amb morter de ciment / Format i color a escollir per la DF.

SBG.2 Subbase de graves netes / Pedra calcària / diàmetre 40/70 mm.

SFA.7 Solera de formigó armat de retracció moderada amb additiu hidròfug / Tipus HA-30/F/20/XC3 / Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer B500T 15x15 i 6 mm de diàmetre / Acabat fratassat mecànic a la pols de quars.

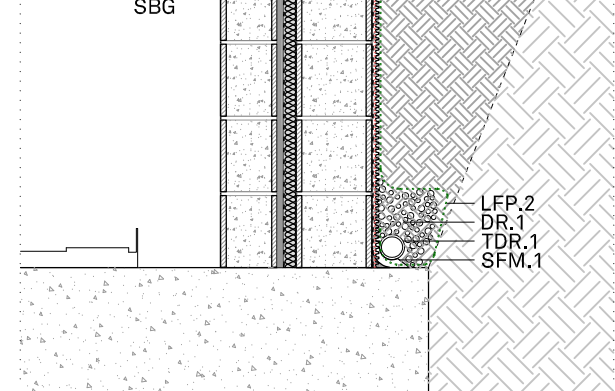
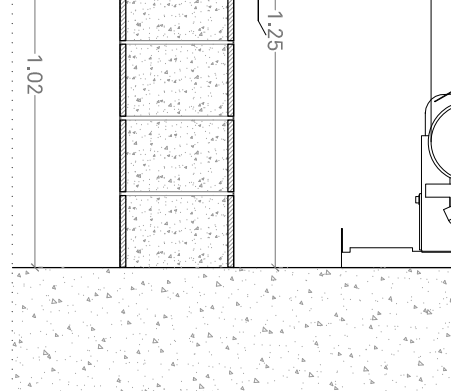
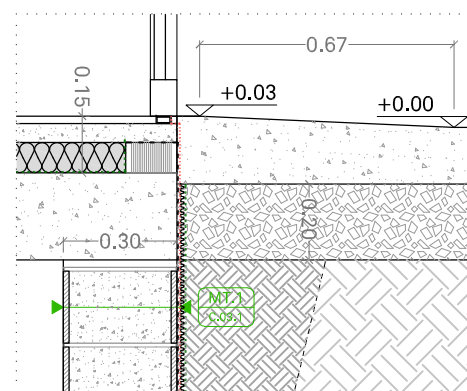
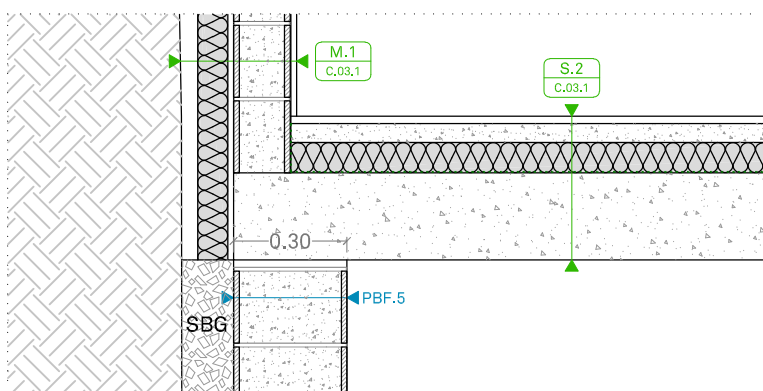
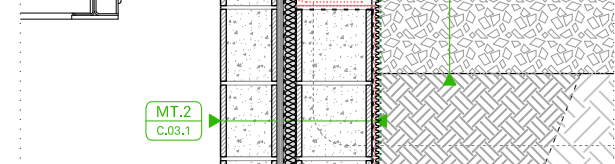
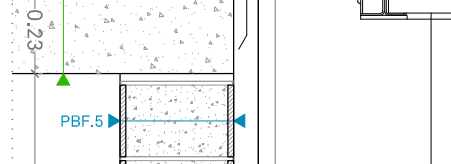
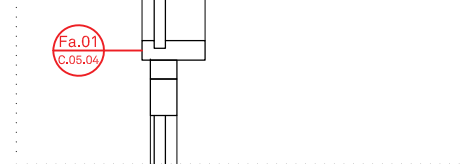
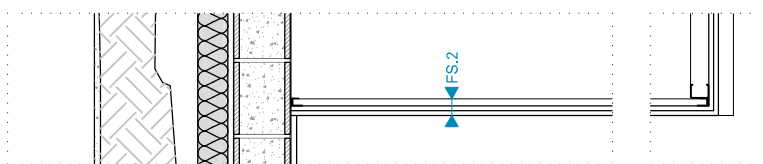
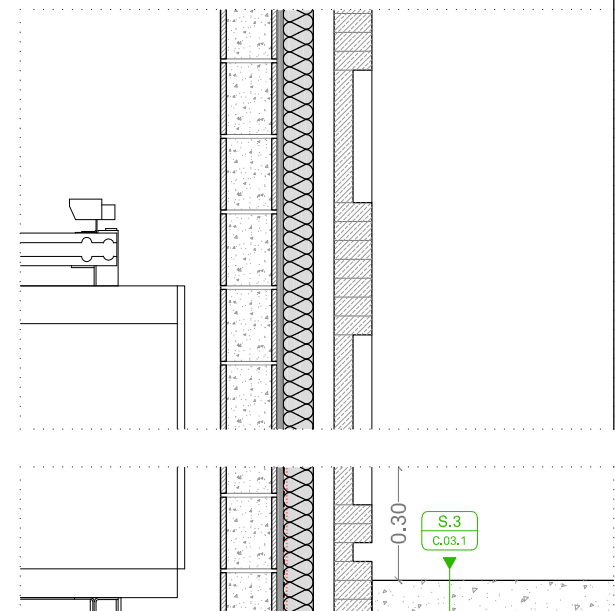
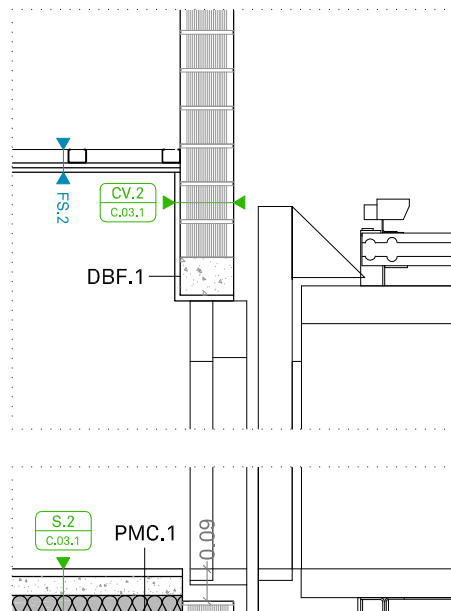
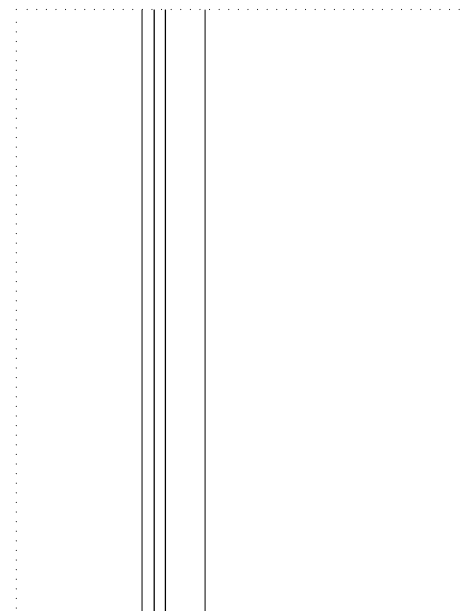
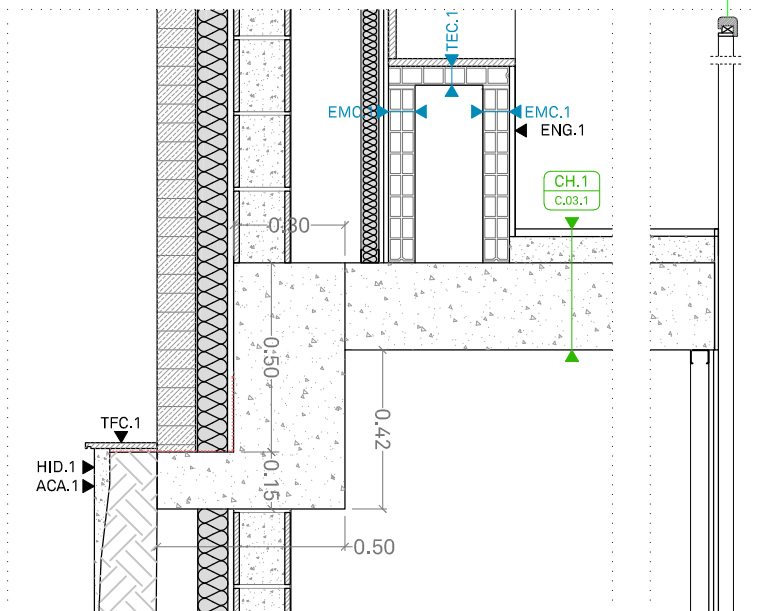
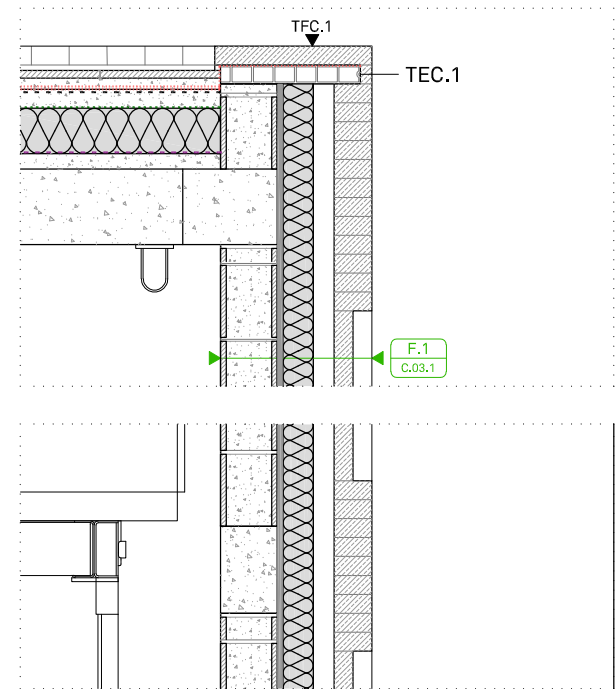
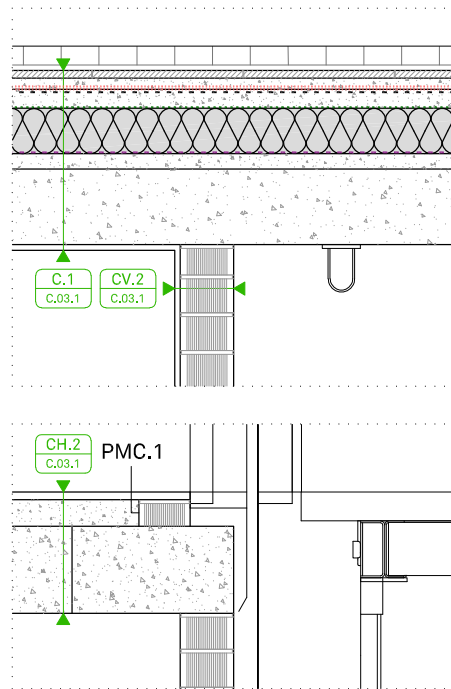
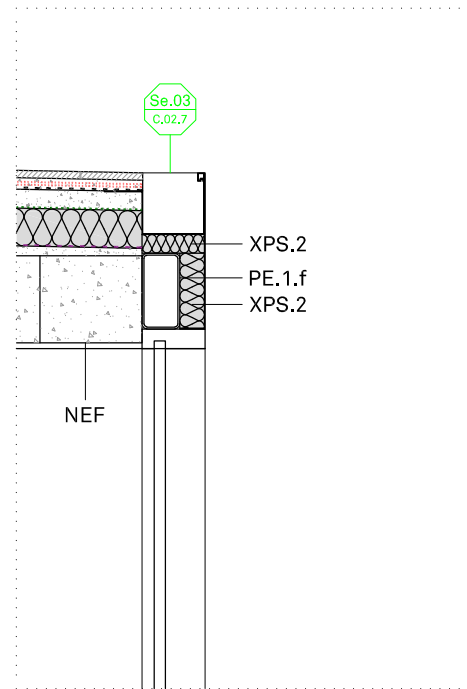
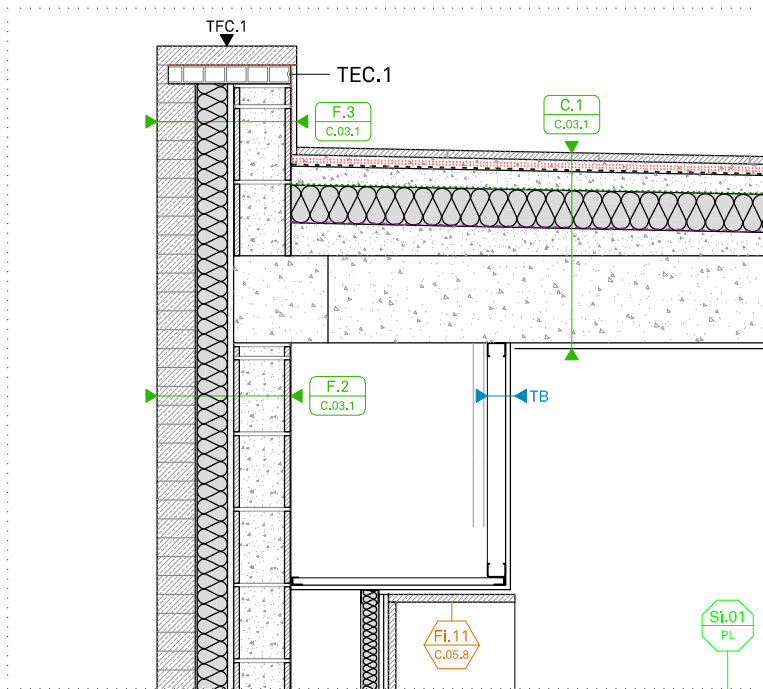
TEC.1 Taulell encadellat ceràmic / Format 100x25x4 cm / Per revestir / Gruix 4 cm.

XPS.1 Aïllament tèrmic de plaques de poliestirè extruït / >100 KPa / λ=0,034 W/(m.K).

XPS.2 Aïllament tèrmic de plaques de poliestirè extruït / >300 KPa / λ=0,034 W/(m.K).

XPS.3 Aïllament tèrmic de plaques de poliestirè extruït / >500 KPa / λ=0,034 W/(m.K).

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL	
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P]	PROJECTE EXECUTIU		DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Llegendes de solucions i elements SOLUCIONS CONSTRUCTIVES	C.03.1 2403 - C.03 - Detalls constructius.dwg
			JUNY 2025				

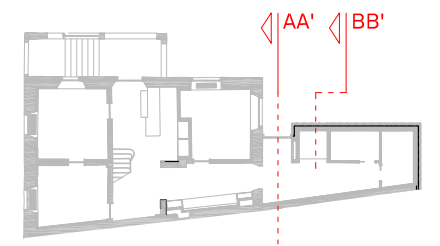


AA'

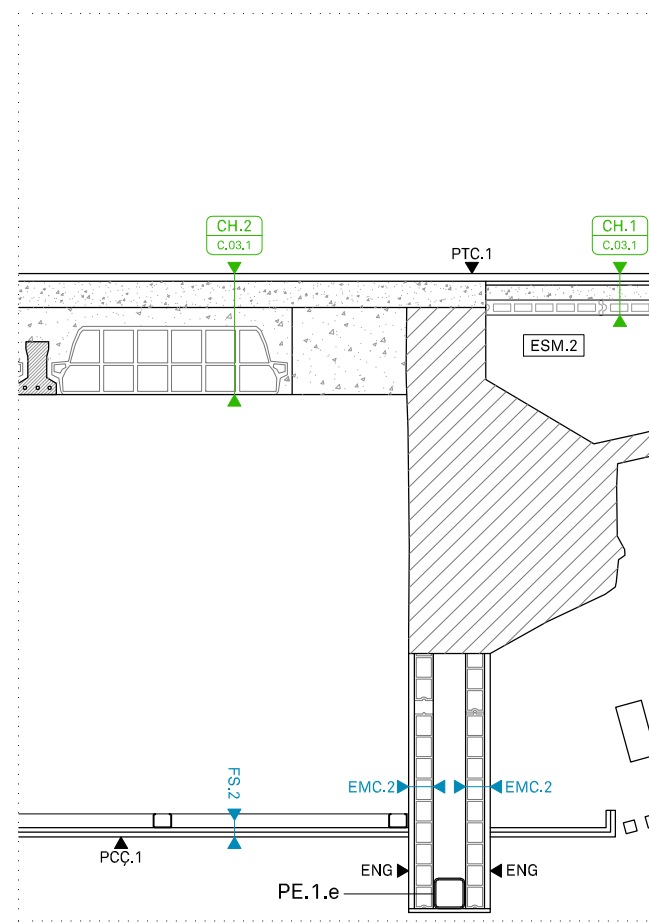
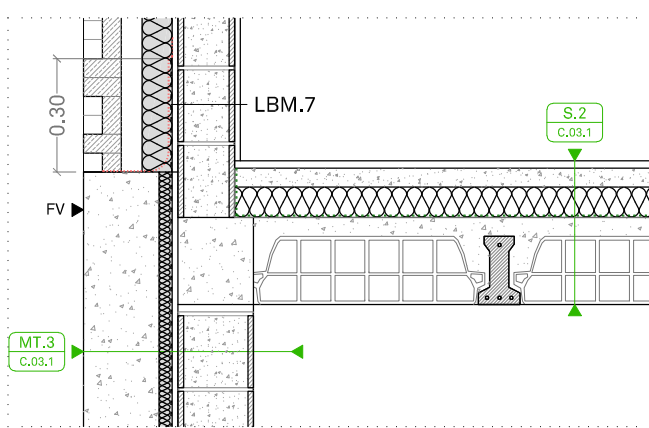
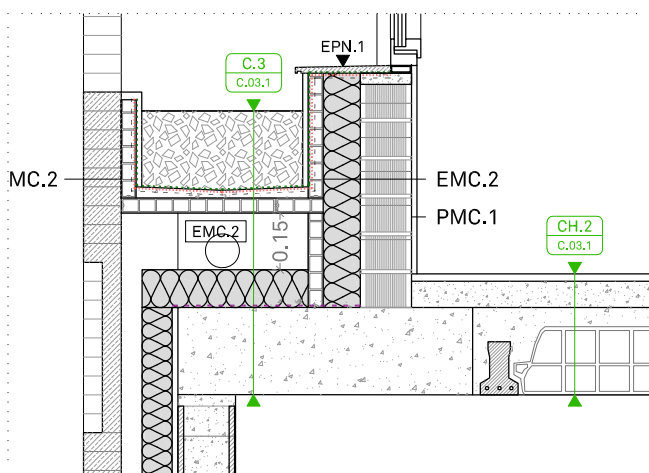
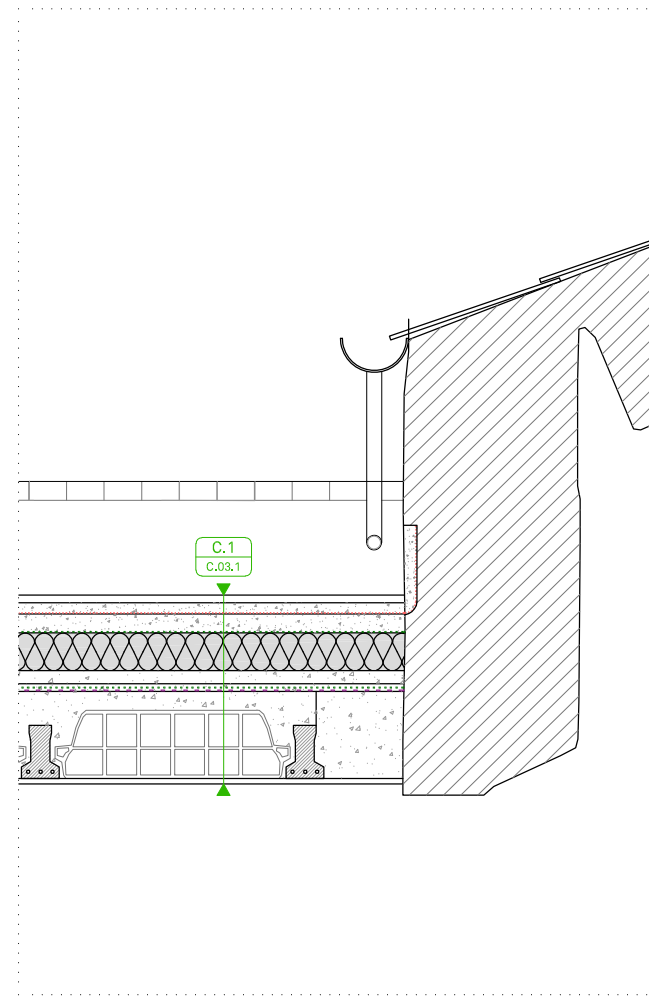
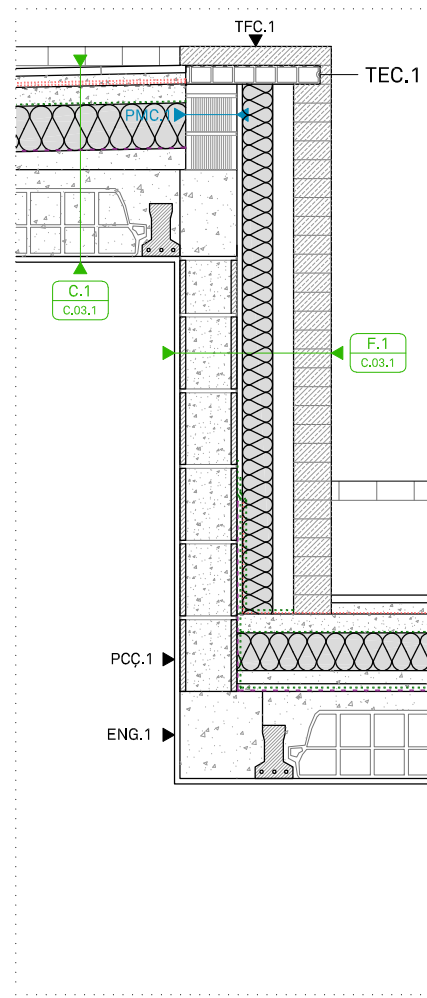
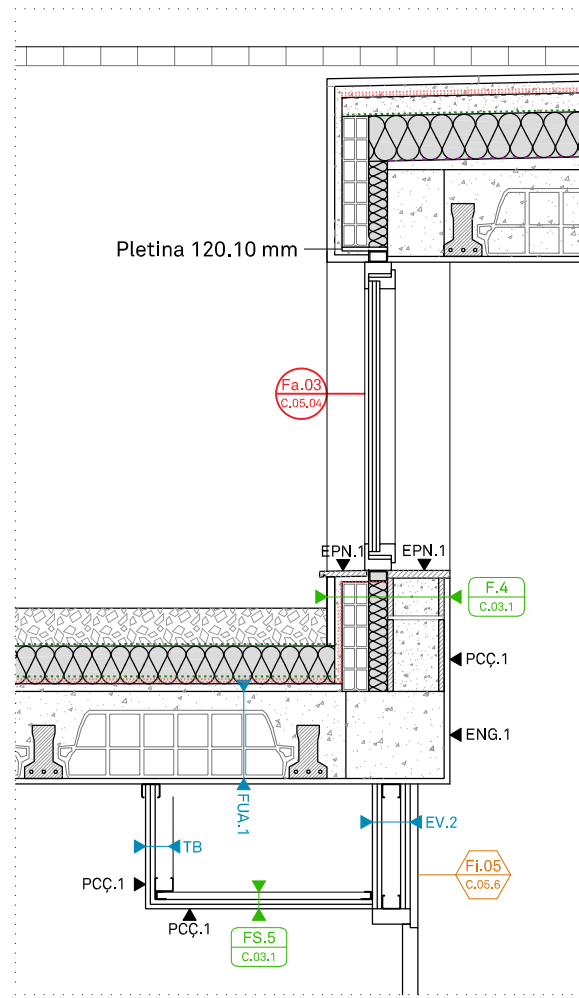
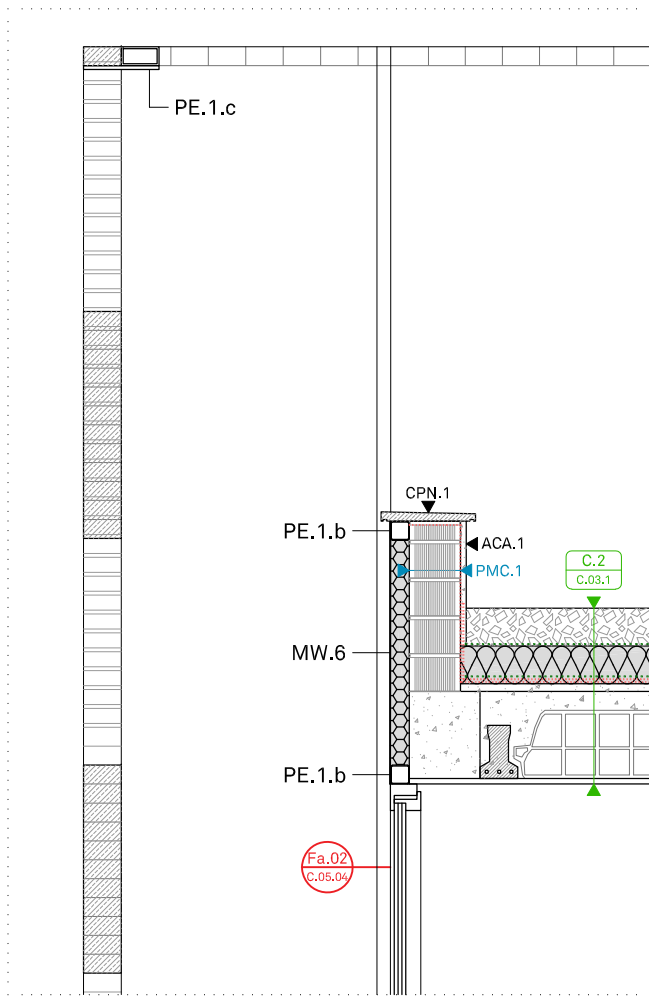
BB'

LLEGENDA D'ELEMENTS CONSTRUCTIUS

- CPN.1** Cavalló de pedra de Sant Vicenç amb doble trencaaigües col·locat amb morter de ciment industrial amb additiu hidròfug i amb pendent / Llargada i amplada segons detalls adjunts, gruix e=2cm / Acabat a tall de serra i cantells rectes.
- DBF.1** Llinda de fàbrica armada de blocs en "U" de formigó / Format 40x20x15 cm / Amb formigó de replè i armadura de reforç / Per revestir / Gruix 15 cm.
- DR.1** Drenatge de grava filtrant / Classificada / Diàmetre 20-40 mm.
- EPN.1** Escopidor de pedra de Sant Vicenç amb trencaaigües col·locat amb morter de ciment industrial amb additiu hidròfug i amb pendent / Llargada i amplada segons detalls adjunts, gruix e=2cm / Acabat a tall de serra i cantells rectes.
- HID.1** Hidrofugant impermeabilitzant que ofereix propietats hidròfobes i oleòfobes a les superfícies poroses, com pedra artificial, ceràmica sense esmaltar i pedres naturals poc absorbents (marbre, granet, etc.) / Transparent, incolor i mat / Tipus Zorpit-PGM de ZOLEROR®.
- LBM.3** Làmina impermeable i radó de betum modificat amb elastòmers i armadura de feltre de polièster reforçat / LBM(SBS)-40-FP / Adherida en calent / Tipus Politaber Combi 40 de CHOVA®.
- LNP.3** Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat (PEAD/HDPE), amb nòduls de 8 mm d'altura i geotèxtil de polipropilè incorporat / Resistència = 150 kN/m² / Tipus Chovadren DD de CHOVA®.
- MFA.1** Mur de formigó armat. (Veure plànols d'estructura).
- PCÇ.1** Acabat interior de 2 capes de pintura a la calç sobre capa de fons / Tipus Biocalce Fondo Univerale + Biocalce Pintura de KERAKOLL® / Color a escollir per la DF.
- PE.1** Element estructural format per peces simples de perfils buits laminats en calent de les sèries rodó, quadrat o rectangular / Col·locats amb unions soldades a obra / Acabat amb dues capes d'emprimació antioxidant.
a) 50.20.3 mm / b) 50.50.3 mm / c) 50.100.3 mm
e) 80.80.3 mm / f) 100.200.5 mm
- PEB.2** Impermeabilització amb emulsió bituminosa aniòtica EB / Aplicada en dues mans / Tipus Supermul de CHOVA®.
- SFM.1** Solera de formigó en massa en forma de bressol per rebre tub dren i formar pendents.
- TB** Tabica vertical en canvi de nivell o per a tancament de fals sostre, alçada segons plànols, mitjançant 2 plaques de guix laminat fixada i estructura d'acer galvanitzat.
- TDR.1** Tub ranurat de PVC de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa / Ranures en un arc de 220°.

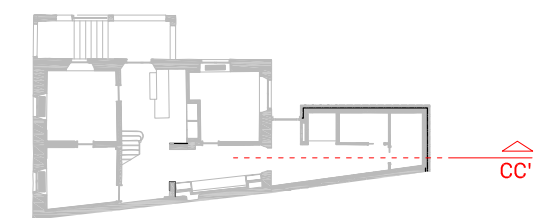


PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:20 0,1 0,5 0,8	DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Detalls AA' i BB' DETALLS CONSTRUCTIUS	C.03.2 2403 - C.03 - Detalls constructius.dwg

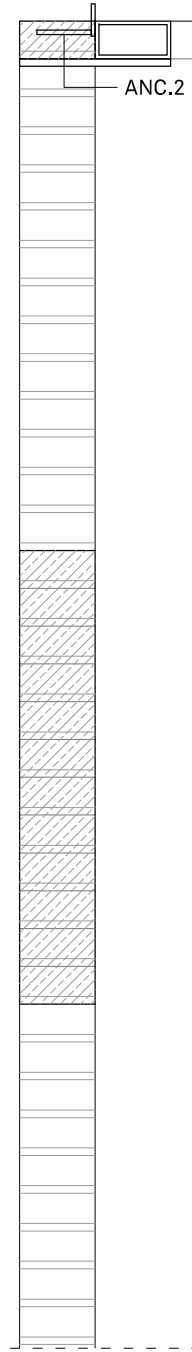
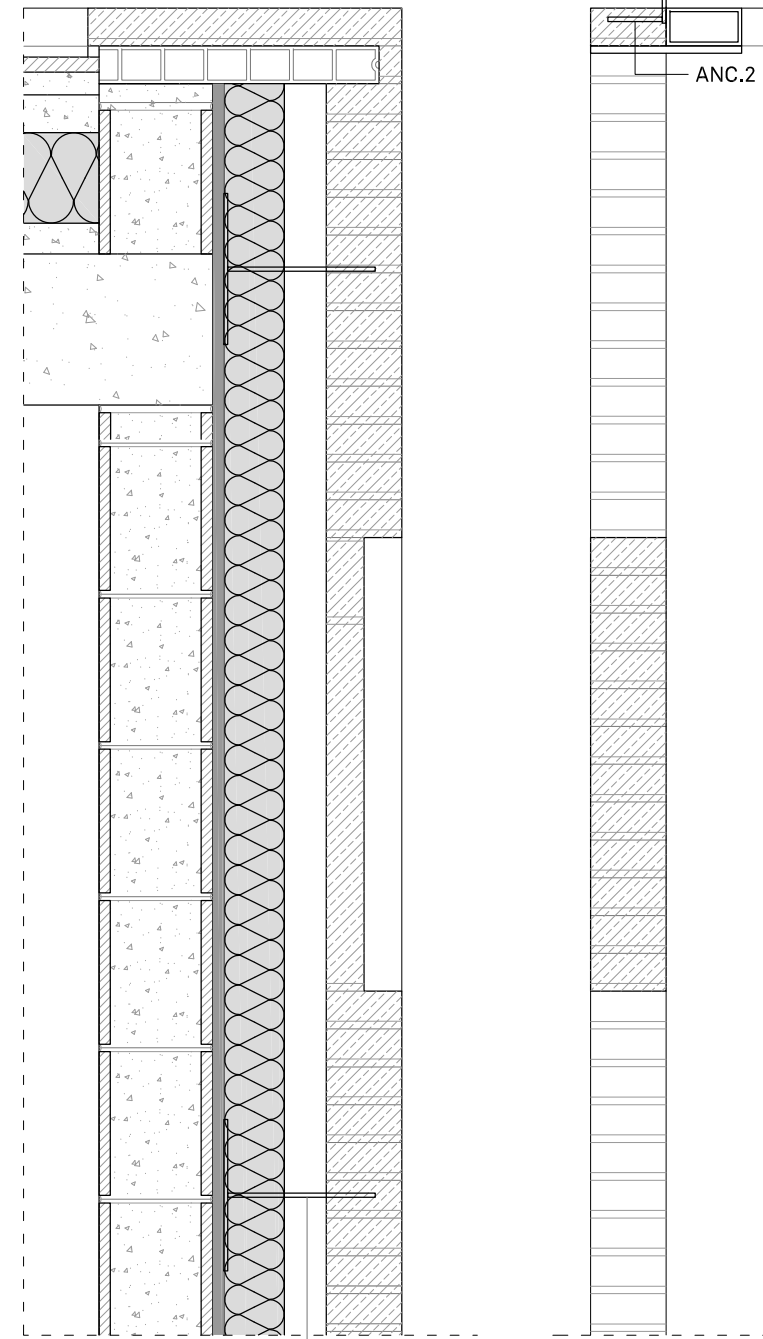
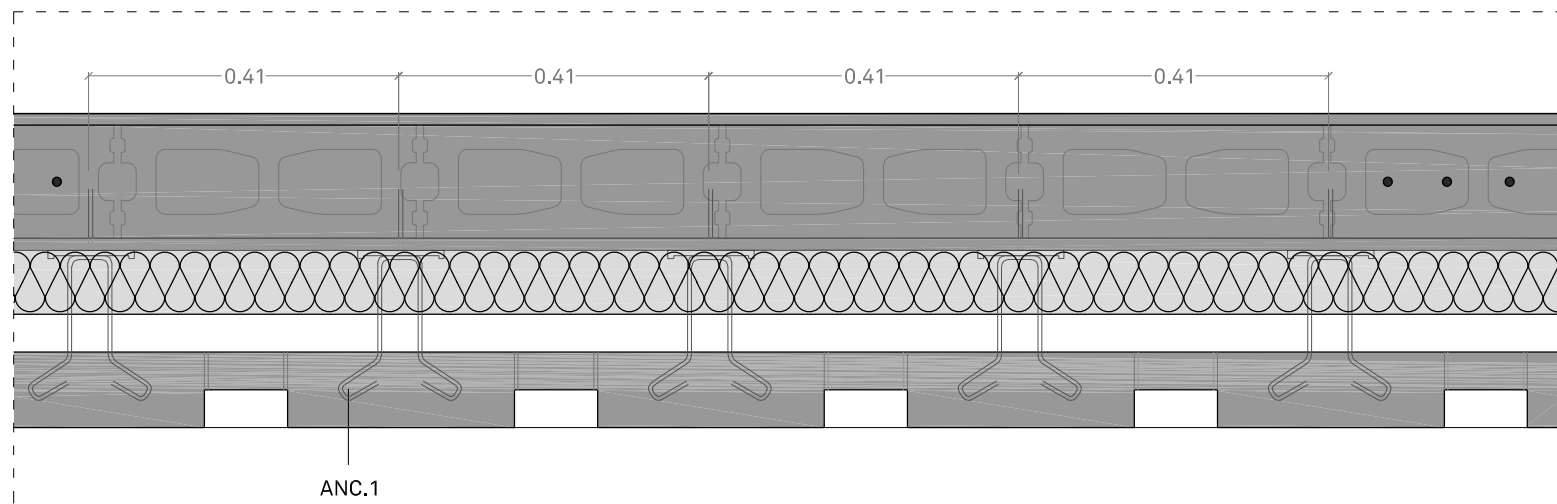
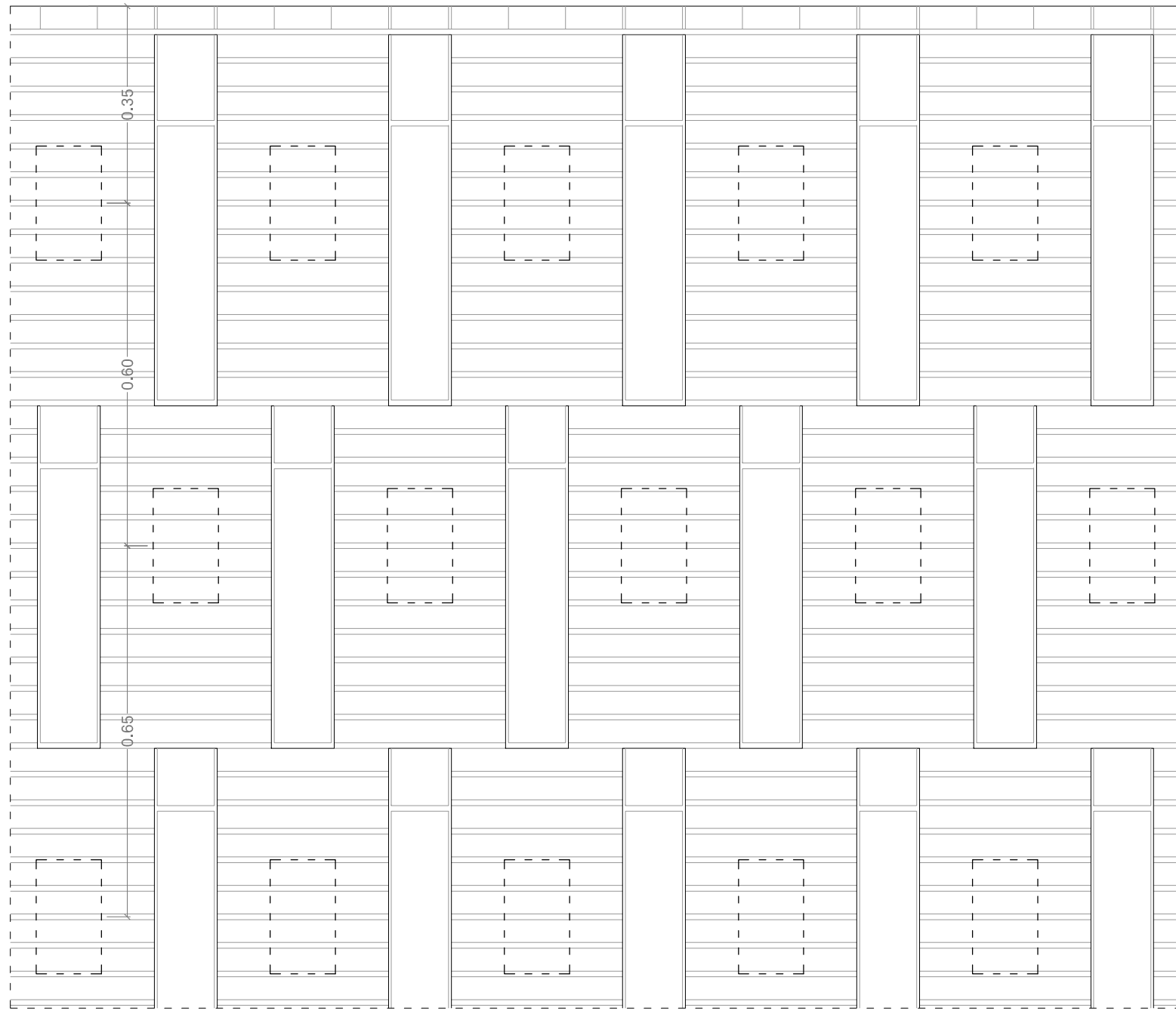


LLEENDA D'ELEMENTS CONSTRUCTIUS

- CPN.1** Cavalló de pedra de Sant Vicenç amb doble trencaaigües col·locat amb morter de ciment industrial amb additiu hidròfug i amb pendent / Llargada i amplada segons detalls adjunts, gruix e=2cm / Acabat a tall de serra i cantells rectes.
- DBF.1** Llinda de fàbrica armada de blocs en "U" de formigó / Format 40x20x15 cm / Amb formigó de replè i armadura de reforç / Per revestir / Gruix 15 cm.
- DR.1** Drenatge de grava filtrant / Classificada / Diàmetre 20-40 mm.
- EPN.1** Escopidor de pedra de Sant Vicenç amb trencaaigües col·locat amb morter de ciment industrial amb additiu hidròfug i amb pendent / Llargada i amplada segons detalls adjunts, gruix e=2cm / Acabat a tall de serra i cantells rectes.
- HID.1** Hidrofugant impermeabilitzant que ofereix propietats hidròfobes i oleofogues a les superfícies poroses, com pedra artificial, ceràmica sense esmaltar i pedres naturals poc absorbents (marbre, granet, etc.) / Transparent, incolor i mat / Tipus Zorpit-PGM de ZOLEROR®.
- LBM.3** Làmina impermeable i radó de betum modificat amb elastòmers i armadura de feltre de polièster reforçat / LBM(SBS)-40-FP / Adherida en calent / Tipus Politaber Combi 40 de CHOVA®.
- LNP.3** Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat (PEAD/HDPE), amb nòduls de 8 mm d'altura i geotèxtil de polipropilè incorporat / Resistència = 150 kN/m² / Tipus Chovadren DD de CHOVA®.
- MFA.1** Mur de formigó armat. (Veure plànols d'estructura).
- PCÇ.1** Acabat interior de 2 capes de pintura a la calç sobre capa de fons / Tipus Biocalce Fondo Univerale + Biocalce Pintura de KERAKOLL® / Color a escollir per la DF.
- PE.1** Element estructural format per peces simples de perfils buits laminats en calent de les sèries rodó, quadrat o rectangular / Col·locats amb unions soldades a obra / Acabat amb dues capes d'emprimació antioxidant.
 - a) 50.20.3 mm / b) 50.50.3 mm / c) 50.100.3 mm
 - e) 80.80.3 mm / f) 100.200.5 mm
- PEB.2** Impermeabilització amb emulsió bituminosa aniòtica EB / Aplicada en dues mans / Tipus Supermul de CHOVA®.
- SFM.1** Solera de formigó en massa en forma de bressol per rebre tub dren i formar pendents.
- TB** Tabica vertical en canvi de nivell o per a tancament de fals sostre, alçada segons plànols, mitjançant 2 plaques de guix laminat fixada i estructura d'acer galvanitzat.
- TDR.1** Tub ranurat de PVC de doble paret, l'exterior corrugada i la interior llisa / Ranures en un arc de 220°.



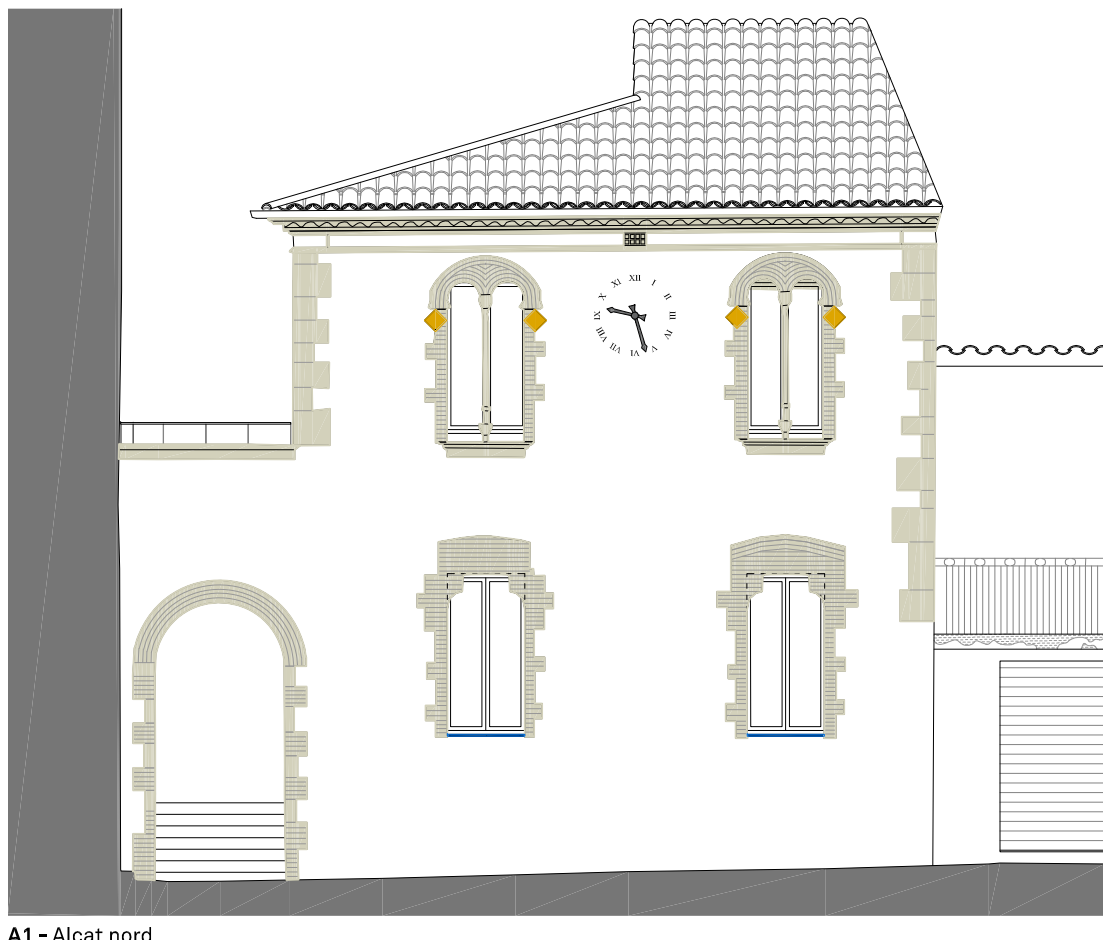
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:20 0,1 0,5 0,8	DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Detalls CC' DETALLS CONSTRUCTIUS I SOLUCIONS	C.03.3 2403 - C.03 - Detalls constructius.dwg



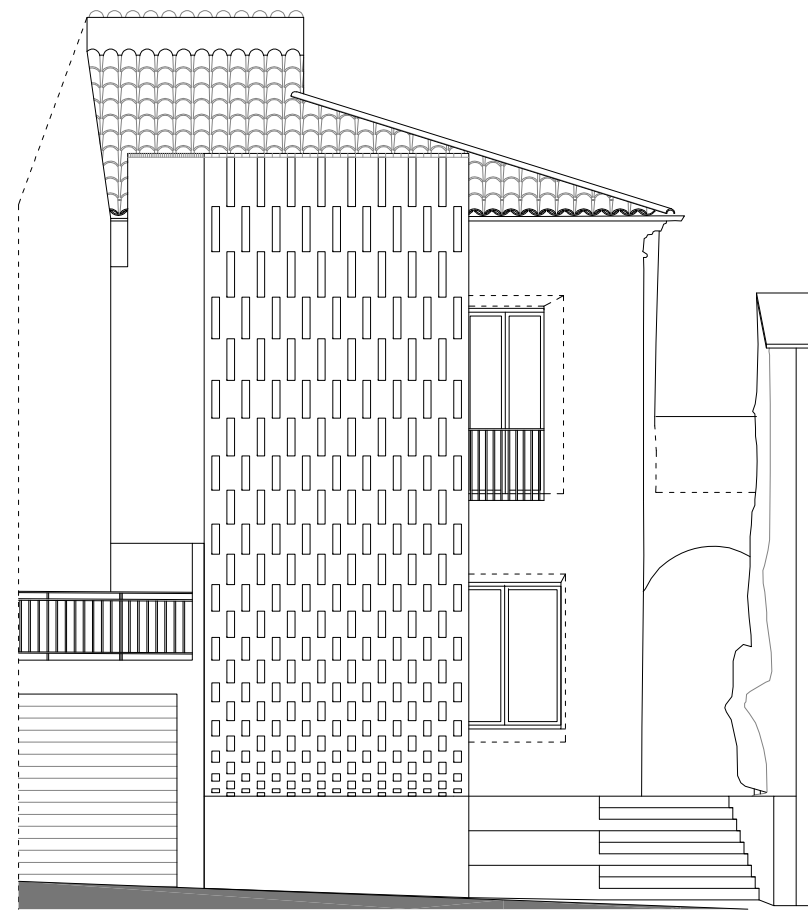
LLEENDA D'ELEMENTS CONSTRUCTIUS

- ANC.1** Anclatge metàl·lic d'acer inoxidable per a subjecció de paret de fàbrica a element estructural format per dues peces, una femella de fixació i una barilla en forma d'omega / Col·locats segons plànols d'estructura / Tipus Geoanc 5 de Geohidrol®.
- ANC.2** Anclatge metàl·lic d'acer inoxidable per a subjecció de paret de fàbrica a element estructural format per dues peces, una femella de fixació i una barilla en forma d'omega / Col·locats segons plànols d'estructura / Tipus Geoanc 1 de Geohidrol®.

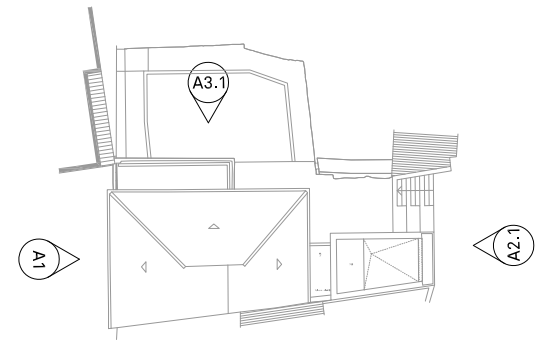
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:20 ✎	DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Detall d'especejament de façana DETALLS CONSTRUCTIUS I SOLUCIONS	C.03.4 <small>2403 - C.03 - Detalls constructius.dwg</small>



A1 - Alçat nord



A2.1 - Alçat sud



LLEGENDA DE RESTAURACIÓ DE FAÇANA

- Grapes helicoidals d'acer inoxidable per a juntes.
- SRR.1 Neteja mecànica de parets de pedra existents mitjançant projecció en sec de doll abrasiu de sorra a baixa pressió.
- RAC Remat d'ampits amb rajola ceràmica de tova manual.
- RE Rajola esmaltada en façana:
 - Conservació i restauració dels exemplars existents.
 - Exemplars de nova aplicació.

Notes:

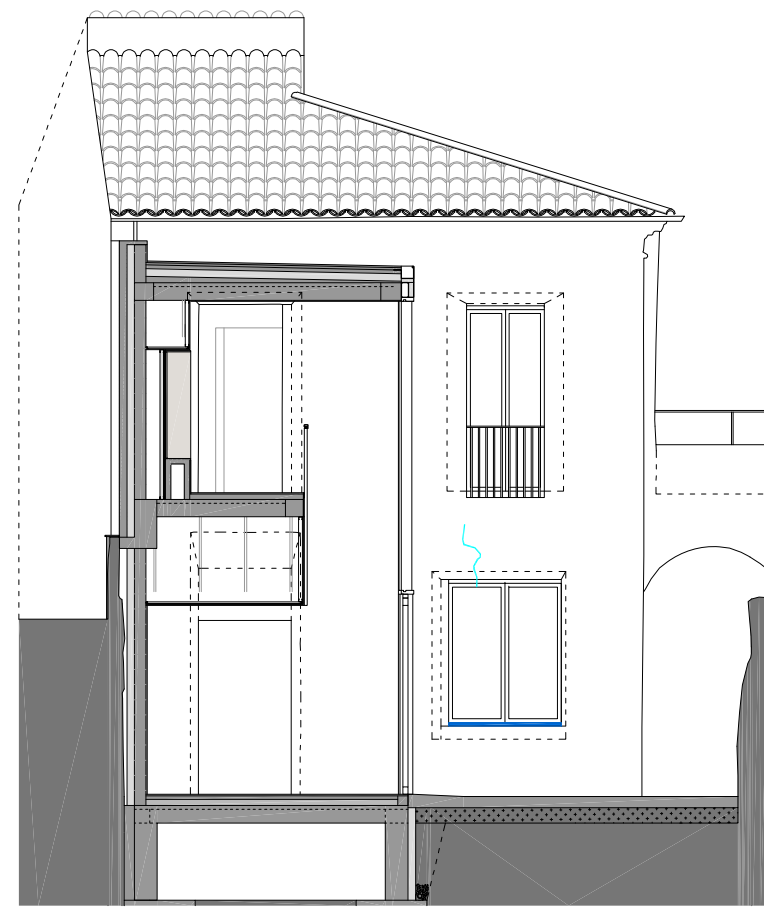
Els brancals vistos d'obra ceràmica s'hauran d'hidrofugar.

Es repicaran i sanejaran totes les façanes existents de l'edifici.

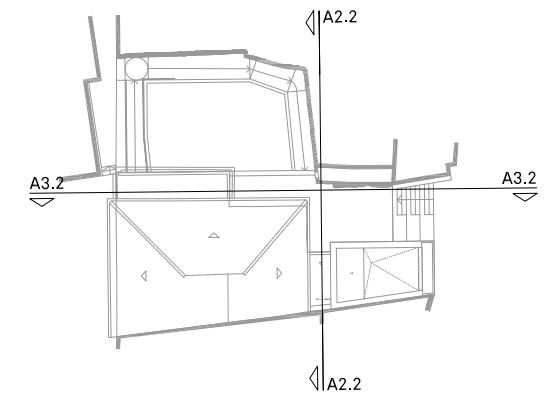


A3.1 - Alçat est

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:100 	DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Alçats RESTAURACIÓ DE FAÇANA	C.04.1 <small>2403 - C.04 - Restauració de façana.dwg</small>



A2.2- Alçat sud



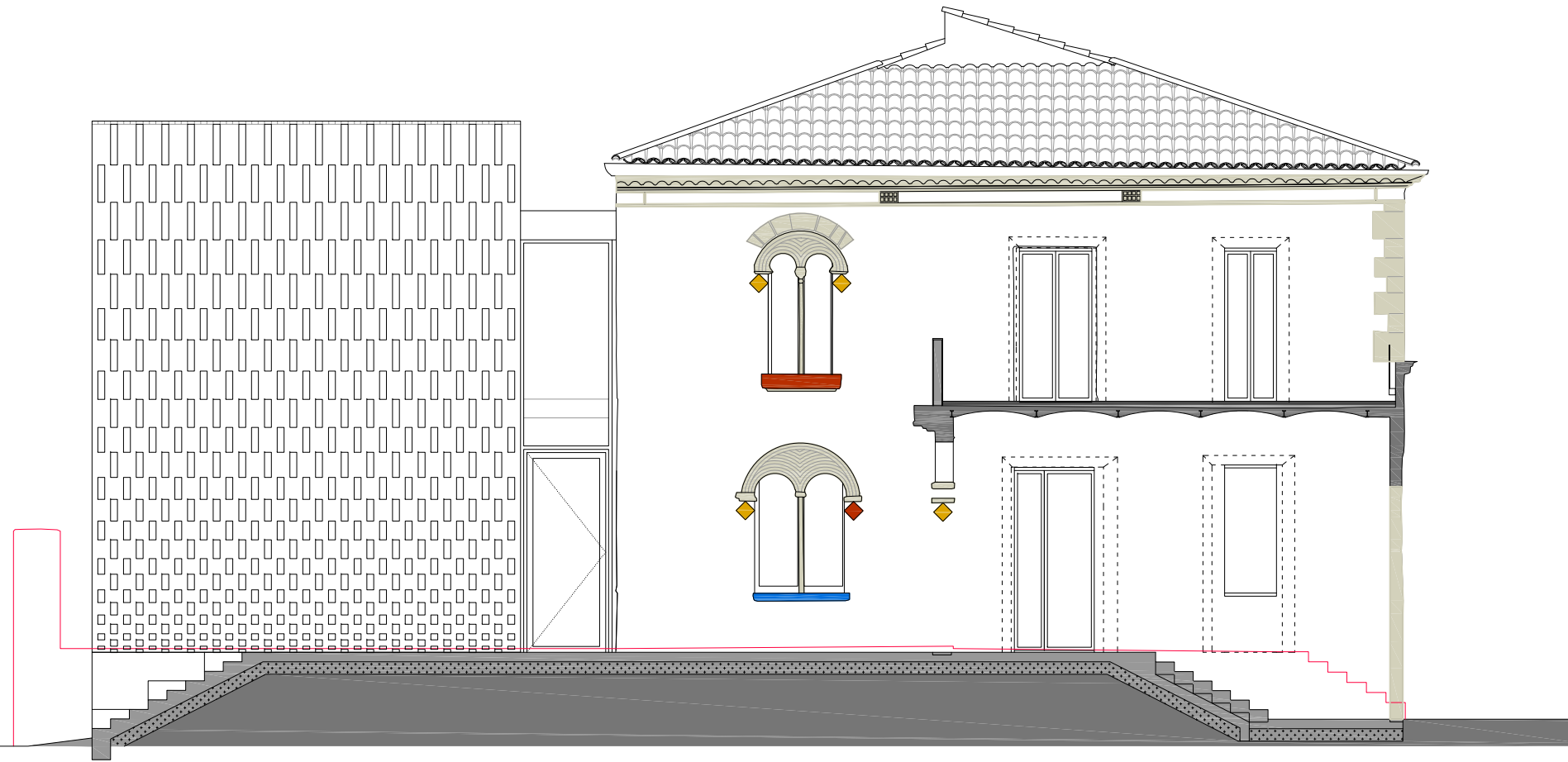
LLEGENDA DE RESTAURACIÓ DE FAÇANA

- Grapes helicoidals d'acer inoxidable per a juntes.
- SRR.1 Neteja mecànica de parets de pedra existents mitjançant projecció en sec de doll abrasiu de sorra a baixa pressió.
- RAC Remat d'ampits amb rajola ceràmica de tova manual.
- RE Rajola esmaltada en façana:
 - Conservació i restauració dels exemplars existents.
 - Exemplars de nova aplicació.

Notes:

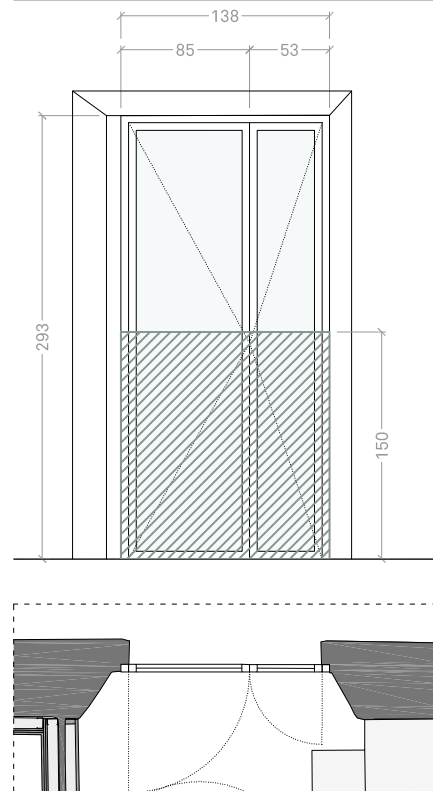
Els brancals vistos d'obra ceràmica s'hauran d'hidrofugar.

Es repicaràn i sanejaràn totes les façanes existents de l'edifici.



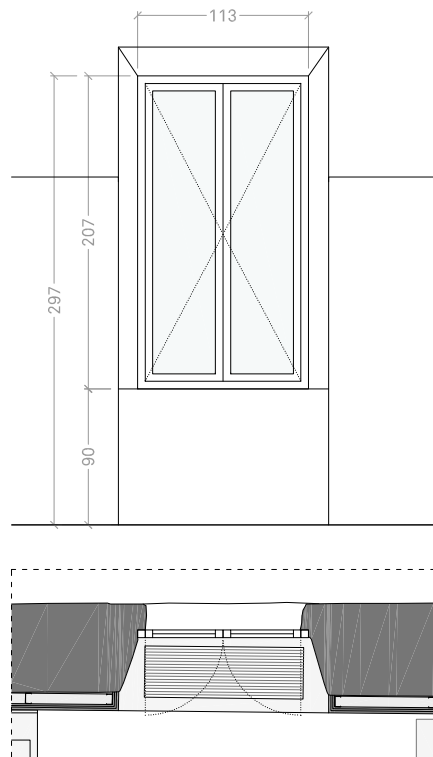
A3.2 - Alçat est

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:100 1 2 4	DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Seccions RESTAURACIÓ DE FAÇANA	C.04.2 <small>2403 - C.04 - Restauració de façana.dwg</small>



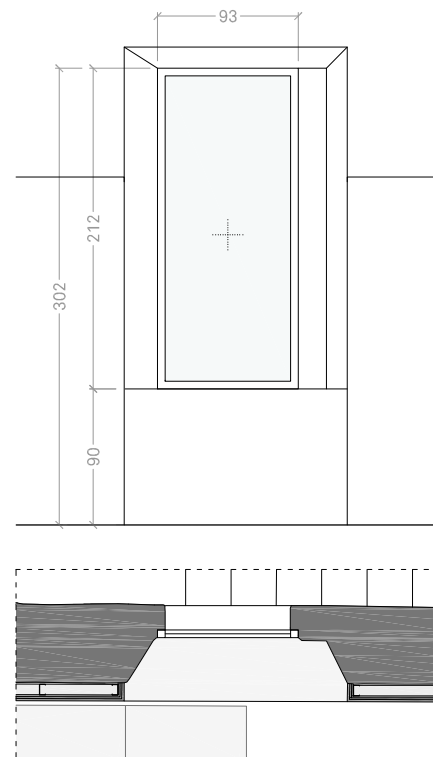
Fp.01

Tipus	Porta d'accés batent de dues fulles asimètriques	
Unitats	1 unitat	
Situació	Vestíbul d'accés	
Orientació	Nord	
Accionament	Batent	
Accessoris		
Vidre [int-ext]	33.1 (16 Argó) 44.1	
TL (%)	80%	
RL (%)	12%	
g	0.63	
Ug (W/m²·K)	1.1 W/m²·K	
NORMATIVA	Requeriment	Compliment
SUA 2 impacte	3(B)3	2(B)2
HE 1 Uw(W/m²·K)	1.80	
HR Ra, tr(dB)	-	



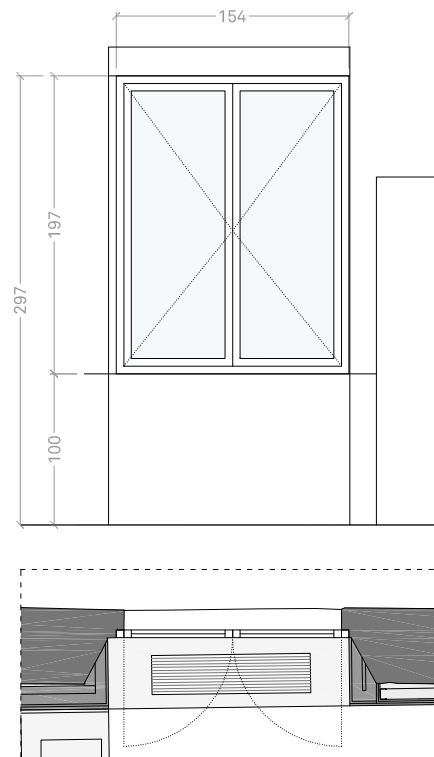
Ff.01

Tipus	Finestra batent de dues fulles	
Unitats	2 unitats	
Situació	Sala de consulta	
Orientació	Nord	
Accionament	Batent	
Accessoris	Inclou porticons interiors	
Vidre [int-ext]	3 (16 Argó) 4	
TL (%)	80%	
RL (%)	12%	
g	0.63	
Ug (W/m²·K)	1.1 W/m²·K	
NORMATIVA	Requeriment	Compliment
SUA 2 impacte	-	
HE 1 Uw(W/m²·K)	1.80	
HR Ra, tr(dB)	-	



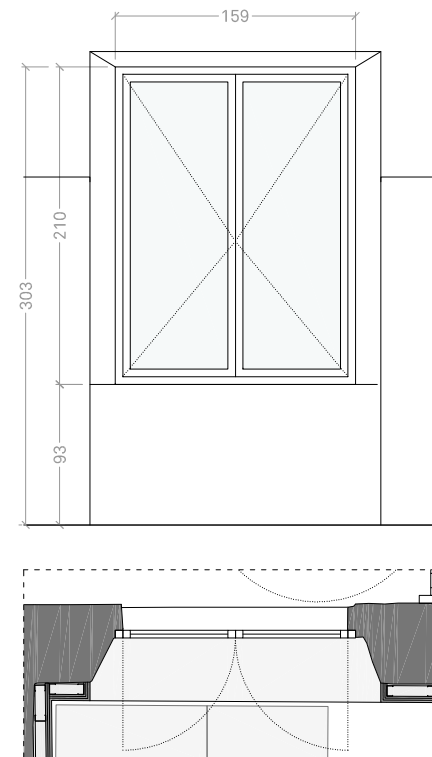
Ff.02

Tipus	Finestra fixe	
Unitats	1 unitat	
Situació	Sala de consulta	
Orientació	Est	
Accionament	-	
Accessoris	Inclou porticons interiors	
Vidre [int-ext]	3 (16 Argó) 4	
TL (%)	80%	
RL (%)	12%	
g	0.63	
Ug (W/m²·K)	1.1 W/m²·K	
NORMATIVA	Requeriment	Compliment
SUA 2 impacte	-	
HE 1 Uw(W/m²·K)	1.80	
HR Ra, tr(dB)	-	



Ff.03

Tipus	Finestra batent de dues fulles	
Unitats	1 unitat	
Situació	Sala de consulta	
Orientació	Est	
Accionament	Batent	
Accessoris	Inclou porticons interiors	
Vidre [int-ext]	3 (16 Argó) 4	
TL (%)	80%	
RL (%)	12%	
g	0.63	
Ug (W/m²·K)	1.1 W/m²·K	
NORMATIVA	Requeriment	Compliment
SUA 2 impacte	-	
HE 1 Uw(W/m²·K)	1.80	
HR Ra, tr(dB)	-	



Ff.04

Tipus	Finestra batent de dues fulles	
Unitats	1 unitat	
Situació	Sala de consulta	
Orientació	Sud	
Accionament	Batent	
Accessoris	Inclou porticons interiors	
Vidre [int-ext]	3 (16 Argó) 4	
TL (%)	80%	
RL (%)	12%	
g	0.63	
Ug (W/m²·K)	1.1 W/m²·K	
NORMATIVA	Requeriment	Compliment
SUA 2 impacte	-	
HE 1 Uw(W/m²·K)	1.80	
HR Ra, tr(dB)	-	

Fp.01 - PORTA D'ENTRADA

Fusteria exterior de fusta de pi laminar, per a porta amb frontissa, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. Acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF.

Categoria segons assajos per a una finestra de _ x_ m:
 Permeabilitat a l'aire (EN-12207) Classe
 Estanqueïtat a l'aigua (EM-12208) Classe
 Resistència al vent (EN-12210) Classe

Ff.01 / Ff.02 / Ff.03 / Ff.04 - FINESTRA DE DUES FULLES PRACTICABLES

Fusteria exterior de fusta de pi laminar, per a finestra amb frontissa formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, d'obertura cap a l'interior. Obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. Inclou porticons interiors.

Categoria segons assajos per a una finestra de _ x_ m:
 Permeabilitat a l'aire (EN-12207) Classe
 Estanqueïtat a l'aigua (EM-12208) Classe
 Resistència al vent (EN-12210) Classe

Zona de risc d'impacte (segons document SUA).

NOTES

- Totes les fusteries tindran una permeabilitat a l'aire màxima de 3m³·h/m² i seran de classe 2, 3 o 4 segons norma UNE EN 12.207:200.

- Tots els producte tindran el marcatge CE, de conformitat amb al directiva 89/106/CEE de productes de construcció.

- Totes les dimensions s'hauran de comprovar a obra.

- Es validaran en obra tots els gruixos dels vidres pel compliment del seus requeriments mecànics.

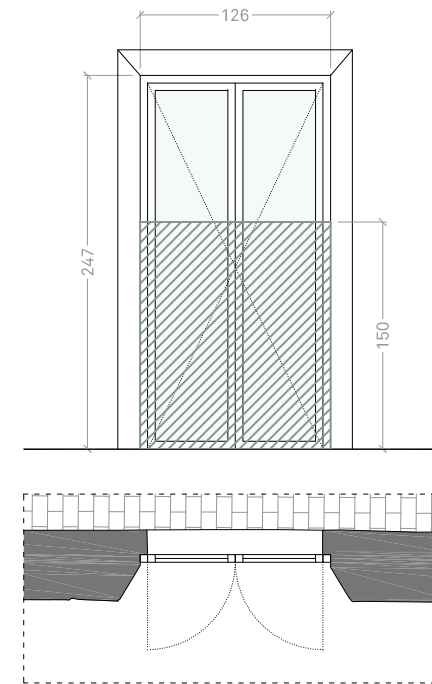
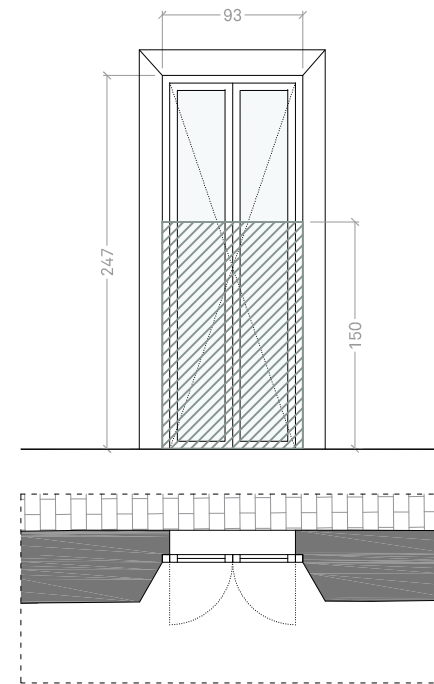
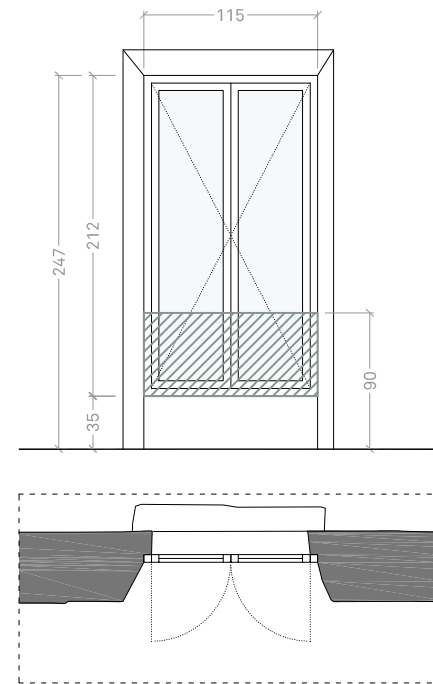
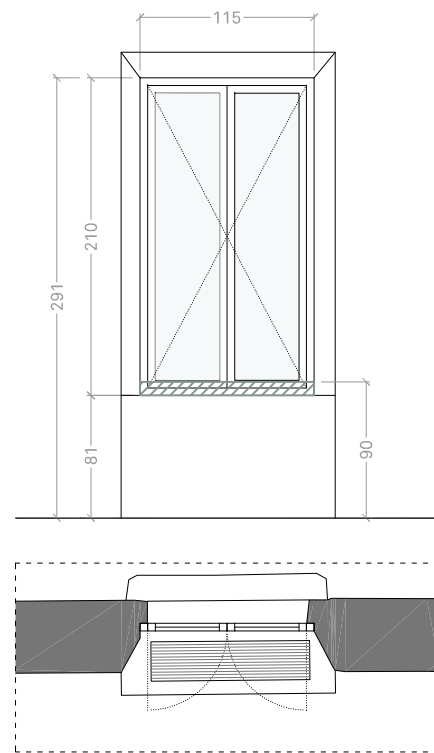
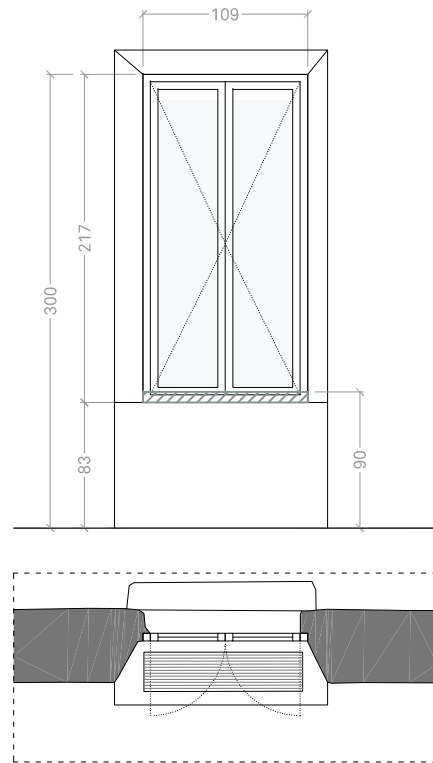
- Els colors i acabats dels diferents elements seran escollits per la direcció facultativa.

- Els càlculs acústics i tèrmics s'han fet en base al model de vidres KSIFplus de la marca @VidresSif.

- Per a determinar les dimensions, posició i encontres amb altres elements constructius prevaldran els plànols de detall corresponents.

- Inclou premarcs i/o elements de fixació corresponents respecte els altres elements constructius.

PROMOTOR	PROJECCTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona 17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Fusteries exteriors - Planilla 1 FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA	C.05.01 <small>2403 - C.05 - Fusteries alumini i serralleria.dwg</small>



Ff.05 / Ff.06 / Ff.07 - FINESTRA PRACTICABLE DE DUES FULLES

Fusteria exterior de fusta de pi laminar, per a finestra amb frontissa formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, d'obertura cap a l'interior. Obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. Inclou porticons interiors.

Categoria segons assajos per a una finestra de _ x_ m:
 Permeabilitat a l'aire (EN-12207) Classe
 Estanqueïtat a l'aigua (EM-12208) Classe
 Resistència al vent (EN-12210) Classe

Fb.01 / Fb.02 - BALCONERA PRACTICABLE DE DUES FULLES

Fusteria exterior de fusta de pi laminar, per a finestra amb frontissa formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, d'obertura cap a l'interior. Obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. Inclou porticons interiors.

Categoria segons assajos per a una finestra de _ x_ m:
 Permeabilitat a l'aire (EN-12207) Classe
 Estanqueïtat a l'aigua (EM-12208) Classe
 Resistència al vent (EN-12210) Classe

Ff.05

Tipus	Finestra batent de dues fulles	
Unitats	1 unitat	
Situació	Sala de reunions	
Orientació	Nord	
Accionament	Batent	
Accessoris	Inclou porticons interiors	
Vidre [int-ext]	3 (16 Argó) 4	
TL (%)	80%	
RL (%)	12%	
g	0.63	
Ug (W/m²·K)	1.1 W/m²·K	
NORMATIVA	Requeriment	Compliment
SUA 2 impacte	-	
HE 1 Uw(W/m²·K)	1.80	
HR Ra, tr(dB)	-	

Ff.06

Tipus	Finestra batent de dues fulles	
Unitats	1 unitat	
Situació	Oficina	
Orientació	Nord	
Accionament	Batent	
Accessoris	Inclou porticons interiors	
Vidre [int-ext]	3 (16 Argó) 4	
TL (%)	80%	
RL (%)	12%	
g	0.63	
Ug (W/m²·K)	1.1 W/m²·K	
NORMATIVA	Requeriment	Compliment
SUA 2 impacte	-	
HE 1 Uw(W/m²·K)	1.80	
HR Ra, tr(dB)	-	

Ff.07

Tipus	Finestra batent de dues fulles	
Unitats	1 unitat	
Situació	Oficina	
Orientació	Est	
Accionament	Batent	
Accessoris	Inclou porticons interiors	
Vidre [int-ext]	33.1 (16 Argó) 44.1	
TL (%)	80%	
RL (%)	12%	
g	0.63	
Ug (W/m²·K)	1.1 W/m²·K	
NORMATIVA	Requeriment	Compliment
SUA 2 impacte	3(B)2	2(B)2
HE 1 Uw(W/m²·K)	1.80	
HR Ra, tr(dB)	-	

Fb.01

Tipus	Balconera de dues fulles	
Unitats	1 unitat	
Situació	Oficina	
Orientació	Est	
Accionament	Batent	
Accessoris	Inclou porticons interiors	
Vidre [int-ext]	33.1 (16 Argó) 44.1	
TL (%)	80%	
RL (%)	12%	
g	0.63	
Ug (W/m²·K)	1.1 W/m²·K	
NORMATIVA	Requeriment	Compliment
SUA 2 impacte	3(B)3	2(B)2
HE 1 Uw(W/m²·K)	1.80	
HR Ra, tr(dB)	-	

Fb.02

Tipus	Balconera de dues fulles	
Unitats	1 unitat	
Situació	Oficina	
Orientació	Est	
Accionament	Batent	
Accessoris	Inclou porticons interiors	
Vidre [int-ext]	33.1 (16 Argó) 44.1	
TL (%)	80%	
RL (%)	12%	
g	0.63	
Ug (W/m²·K)	1.1 W/m²·K	
NORMATIVA	Requeriment	Compliment
SUA 2 impacte	3(B)3	2(B)2
HE 1 Uw(W/m²·K)	1.80	
HR Ra, tr(dB)	-	

Zona de risc d'impacte (segons document SUA).

NOTES

- Totes les fusteries tindran una permeabilitat a l'aire màxima de 3m³·h/m² i seran de classe 2, 3 o 4 segons norma UNE EN 12.207:200.

- Tots els producte tindran el marcatge CE, de conformitat amb al directiva 89/106/CEE de productes de construcció.

- Totes les dimensions s'hauran de comprovar a obra.

- Es validaran en obra tots els gruixos dels vidres pel compliment del seus requeriments mecànics.

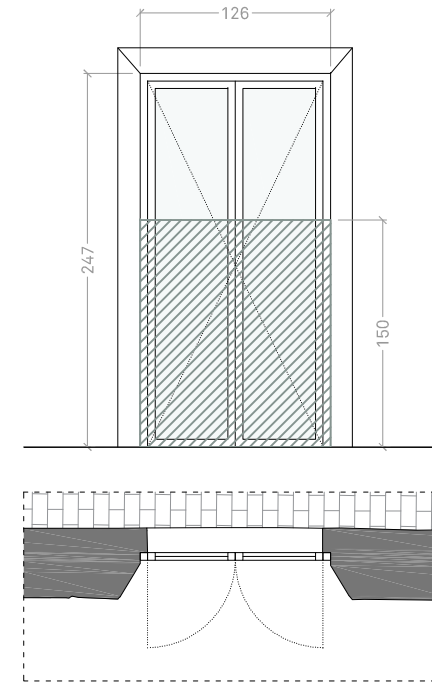
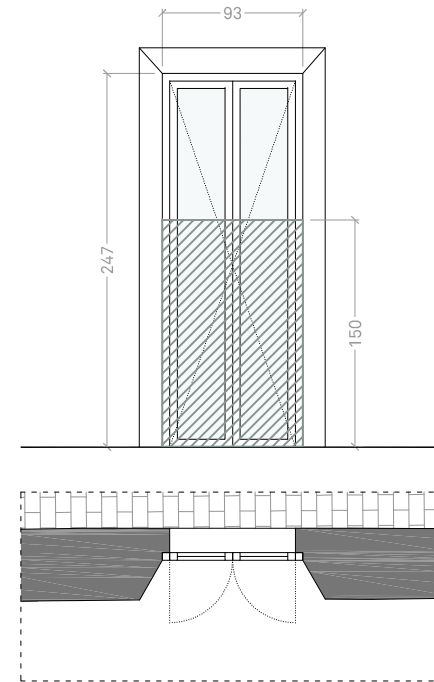
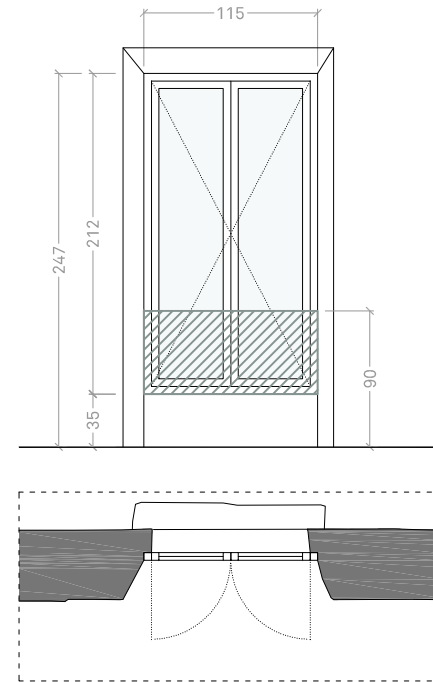
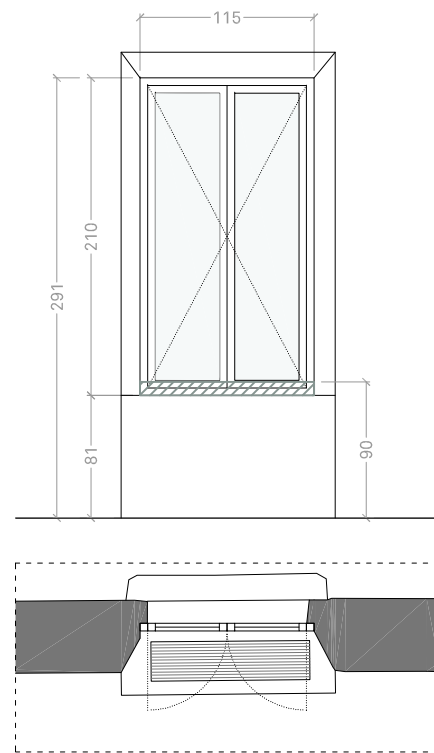
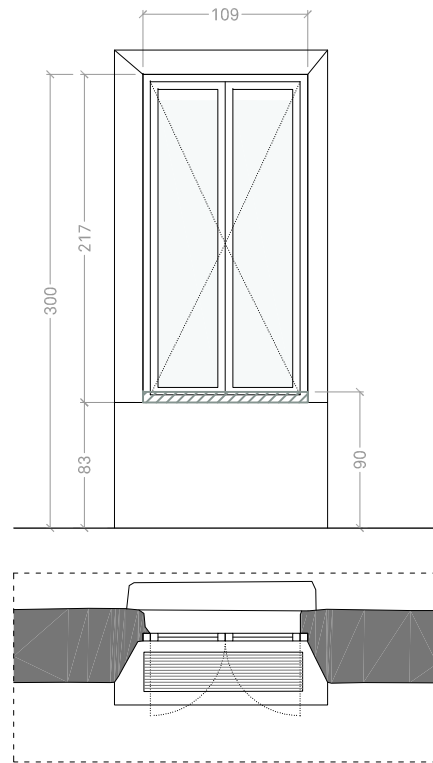
- Els colors i acabats dels diferents elements seran escollits per la direcció facultativa.

- Els càlculs acústics i tèrmics s'han fet en base al model de vidres KSIFplus de la marca @VidresSif.

- Per a determinar les dimensions, posició i encontres amb altres elements constructius prevaldran els plànols de detall corresponents.

- Inclou premarcs i/o elements de fixació corresponents respecte els altres elements constructius.

PROMOTOR AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	PROJECTE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	ARQUITECTE 05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona 17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	FASE PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	ESCALA I ORIENTACIÓ DIN A-3 E 1:50 	DESCRIPCIÓ DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Fusteries exteriors - Planilla 2 FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA	NÚMERO PLÀNOL C.05.02 <small>2403 - C.05 - Fusteries alumini i serralleria.dwg</small>
---	--	--	---	---	---	---



Ff.05 / Ff.06 / Ff.07 - FINESTRA PRACTICABLE DE DUES FULLES

Fusteria exterior de fusta de pi laminar, per a finestra amb frontissa formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, d'obertura cap a l'interior. Obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. Inclou porticons interiors.

Categoria segons assajos per a una finestra de _ x_ m:
 Permeabilitat a l'aire (EN-12207) Classe
 Estanqueïtat a l'aigua (EM-12208) Classe
 Resistència al vent (EN-12210) Classe

Fb.01 / Fb.02 - BALCONERA PRACTICABLE DE DUES FULLES

Fusteria exterior de fusta de pi laminar, per a finestra amb frontissa formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, d'obertura cap a l'interior. Obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. Inclou porticons interiors.

Categoria segons assajos per a una finestra de _ x_ m:
 Permeabilitat a l'aire (EN-12207) Classe
 Estanqueïtat a l'aigua (EM-12208) Classe
 Resistència al vent (EN-12210) Classe

Ff.05

Tipus	Finestra batent de dues fulles	
Unitats	1 unitat	
Situació	Sala de reunions	
Orientació	Nord	
Accionament	Batent	
Accessoris	Inclou porticons interiors	
Vidre [int-ext]	3 (16 Argó) 4	
TL (%)	80%	
RL (%)	12%	
g	0.63	
Ug (W/m²·K)	1.1 W/m²·K	
NORMATIVA	Requeriment	Compliment
SUA 2 impacte	-	
HE 1 Uw(W/m²·K)	1.80	
HR Ra, tr(dB)	-	

Ff.06

Tipus	Finestra batent de dues fulles	
Unitats	1 unitat	
Situació	Oficina	
Orientació	Nord	
Accionament	Batent	
Accessoris	Inclou porticons interiors	
Vidre [int-ext]	3 (16 Argó) 4	
TL (%)	80%	
RL (%)	12%	
g	0.63	
Ug (W/m²·K)	1.1 W/m²·K	
NORMATIVA	Requeriment	Compliment
SUA 2 impacte	-	
HE 1 Uw(W/m²·K)	1.80	
HR Ra, tr(dB)	-	

Ff.07

Tipus	Finestra batent de dues fulles	
Unitats	1 unitat	
Situació	Oficina	
Orientació	Est	
Accionament	Batent	
Accessoris	Inclou porticons interiors	
Vidre [int-ext]	33.1 (16 Argó) 44.1	
TL (%)	80%	
RL (%)	12%	
g	0.63	
Ug (W/m²·K)	1.1 W/m²·K	
NORMATIVA	Requeriment	Compliment
SUA 2 impacte	3(B)2	2(B)2
HE 1 Uw(W/m²·K)	1.80	
HR Ra, tr(dB)	-	

Fb.01

Tipus	Balconera de dues fulles	
Unitats	1 unitat	
Situació	Oficina	
Orientació	Est	
Accionament	Batent	
Accessoris	Inclou porticons interiors	
Vidre [int-ext]	33.1 (16 Argó) 44.1	
TL (%)	80%	
RL (%)	12%	
g	0.63	
Ug (W/m²·K)	1.1 W/m²·K	
NORMATIVA	Requeriment	Compliment
SUA 2 impacte	3(B)3	2(B)2
HE 1 Uw(W/m²·K)	1.80	
HR Ra, tr(dB)	-	

Fb.02

Tipus	Balconera de dues fulles	
Unitats	1 unitat	
Situació	Oficina	
Orientació	Est	
Accionament	Batent	
Accessoris	Inclou porticons interiors	
Vidre [int-ext]	33.1 (16 Argó) 44.1	
TL (%)	80%	
RL (%)	12%	
g	0.63	
Ug (W/m²·K)	1.1 W/m²·K	
NORMATIVA	Requeriment	Compliment
SUA 2 impacte	3(B)3	2(B)2
HE 1 Uw(W/m²·K)	1.80	
HR Ra, tr(dB)	-	

Zona de risc d'impacte (segons document SUA).

NOTES

- Totes les fusteries tindran una permeabilitat a l'aire màxima de 3m³·h/m² i seran de classe 2, 3 o 4 segons norma UNE EN 12.207:200.

- Tots els producte tindran el marcatge CE, de conformitat amb al directiva 89/106/CEE de productes de construcció.

- Totes les dimensions s'hauran de comprovar a obra.

- Es validaran en obra tots els gruixos dels vidres pel compliment del seus requeriments mecànics.

- Els colors i acabats dels diferents elements seran escollits per la direcció facultativa.

- Els càlculs acústics i tèrmics s'han fet en base al model de vidres KSIFplus de la marca @VidresSif.

- Per a determinar les dimensions, posició i encontres amb altres elements constructius prevaldran els plànols de detall corresponents.

- Inclou premarcs i/o elements de fixació corresponents respecte els altres elements constructius.

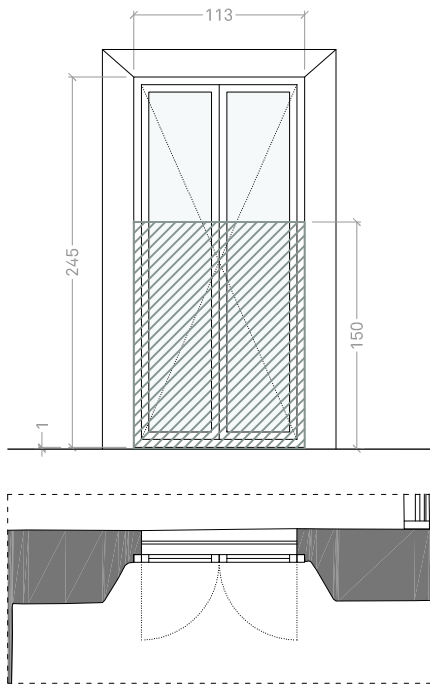
PROMOTOR AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	PROJECTE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	ARQUITECTE 05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona 17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	FASE PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	ESCALA I ORIENTACIÓ DIN A-3 E 1:50 	DESCRIPCIÓ DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Fusteries exteriors - Planilla 2 FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA	NÚMERO PLÀNOL C.05.02 <small>2403 - C.05 - Fusteries alumini i serralleria.dwg</small>
---	--	---	---	---	---	---

Fb.03 - BALCONERA PRACTICABLE DE DUES FULLES

Fusteria exterior de fusta de pi laminar, per a finestra amb frontissa formada per una fulla oscil·lobatent i una fulla practicable, d'obertura cap a l'interior. Obertura mitjançant falleba de palanca, manilla en colors estàndard. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. Inclou porticons interiors.


Categoria segons assajos per a una finestra de _ x_ m:

Permeabilitat a l'aire (EN-12207)	Classe
Estanqueïtat a l'aigua (EM-12208)	Classe
Resistència al vent (EN-12210)	Classe



Fb.03

Tipus	Balconera de dues fulles	
Unitats	1 unitat	
Situació	Oficina	
Orientació	Sud	
Accionament	Batent	
Accessoris	Inclou porticons interiors	
Vidre [int-ext]	33.1 (16 Argó) 44.1	
TL (%)	80%	
RL (%)	12%	
g	0.63	
Ug (W/m²·K)	1.1 W/m²·K	
NORMATIVA	Requeriment	Compliment
SUA 2 impacte	3(B)2	2(B)2
HE 1 Uw(W/m²·K)	1.80	
HR Ra, tr(dB)	-	

 Zona de risc d'impacte (segons document SUA).

NOTES

- Totes les fusteries tindran una permeabilitat a l'aire màxima de 3m³·h/m² i seran de classe 2, 3 o 4 segons norma UNE EN 12.207:200.

- Tots els producte tindran el marcatge CE, de conformitat amb al directiva 89/106/CEE de productes de construcció.

- Totes les dimensions s'hauran de comprovar a obra.

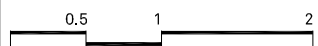
- Es validaran en obra tots els gruixos dels vidres pel compliment del seus requeriments mecànics.

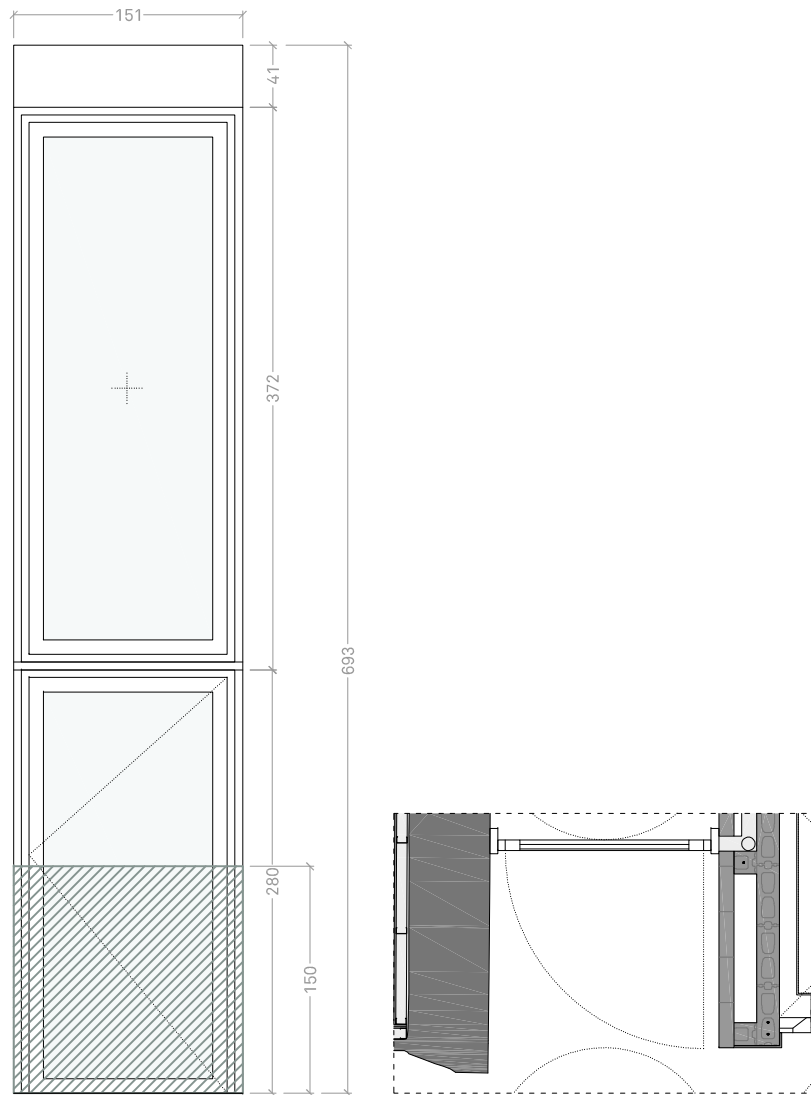
- Els colors i acabats dels diferents elements seran escollits per la direcció facultativa.

- Els càlculs acústics i tèrmics s'han fet en base al model de vidres KSIFplus de la marca @VidresSif.

- Per a determinar les dimensions, posició i encontres amb altres elements constructius prevaldran els plànols de detall corresponents.

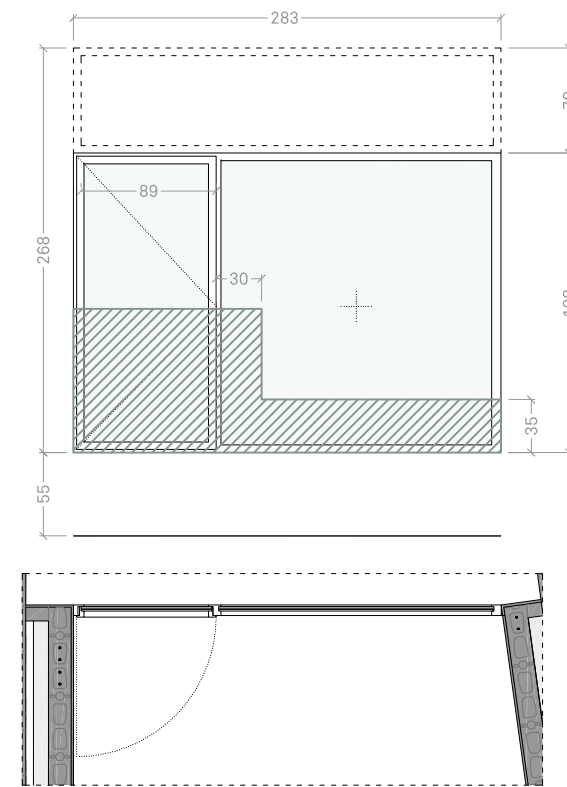
- Inclou premarcs i/o elements de fixació corresponents respecte els altres elements constructius.

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Fusteries exteriors - Planilla 3 FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA	C.05.03 <small>2403 - C.05 - Fusteries alumini i serralleria.dwg</small>



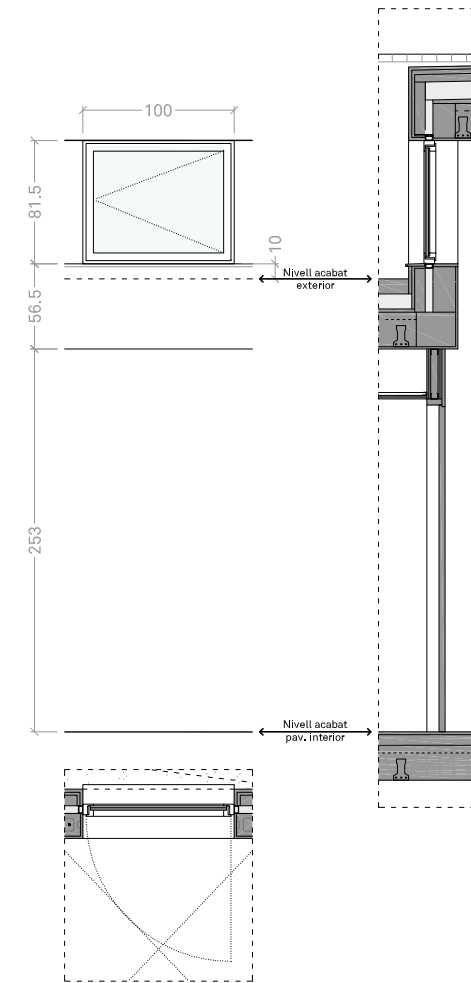
Fa.01 - Mur cortina

Tipus	Fachada TP 52	
Unitats	1 unitat	
Situació	Accés ampliació	
Orientació	Est	
Accionament	Batent	
Accessoris		
Vidre [int-ext]	33.1 (16 Argó) 44.1	
TL (%)	80%	
RL (%)	12%	
g	0.65	
Ug (W/m²·K)	1.1 W/m²·K	
NORMATIVA	Requeriment	Compliment
SUA 2 impacte	3(B)3	2(B)2
HE 1 Uw(W/m²·K)	1.80	
HR Ra, tr(dB)	-	



Fa.02

Tipus	COR 70 Hoja Oculta	
Unitats	1 unitat	
Situació	Espai per a personal	
Orientació	Sud	
Accionament	Batent	
Accessoris		
Vidre [int-ext]	33.1 (16 Argó) 44.1	
TL (%)	80%	
RL (%)	12%	
g	0.65	
Ug (W/m²·K)	1.1 W/m²·K	
NORMATIVA	Requeriment	Compliment
SUA 2 impacte	3(B)3	2(B)2
HE 1 Uw(W/m²·K)	1.80	
HR Ra, tr(dB)	-	



Fa.03

Tipus	COR 70 Hoja Oculta	
Unitats	1 unitat	
Situació	Circulació doble espai	
Orientació	Sud	
Accionament	Batent	
Accessoris		
Vidre [int-ext]	33.1 (16 Argó) 44.1	
TL (%)	80%	
RL (%)	12%	
g	0.65	
Ug (W/m²·K)	1.1 W/m²·K	
NORMATIVA	Requeriment	Compliment
SUA 2 impacte	3(B)3	2(B)2
HE 1 Uw(W/m²·K)	1.80	
HR Ra, tr(dB)	-	

Zona de risc d'impacte (segons document SUA).

NOTES

- Totes les fusteries tindran una permeabilitat a l'aire màxima de 3m³·h/m² i seran de classe 2, 3 o 4 segons norma UNE EN 12.207:200.

- Tots els producte tindran el marcatge CE, de conformitat amb al directiva 89/106/CEE de productes de construcció.

- Totes les dimensions s'hauran de comprovar a obra.

- Es validaran en obra tots els gruixos dels vidres pel compliment del seus requeriments mecànics.

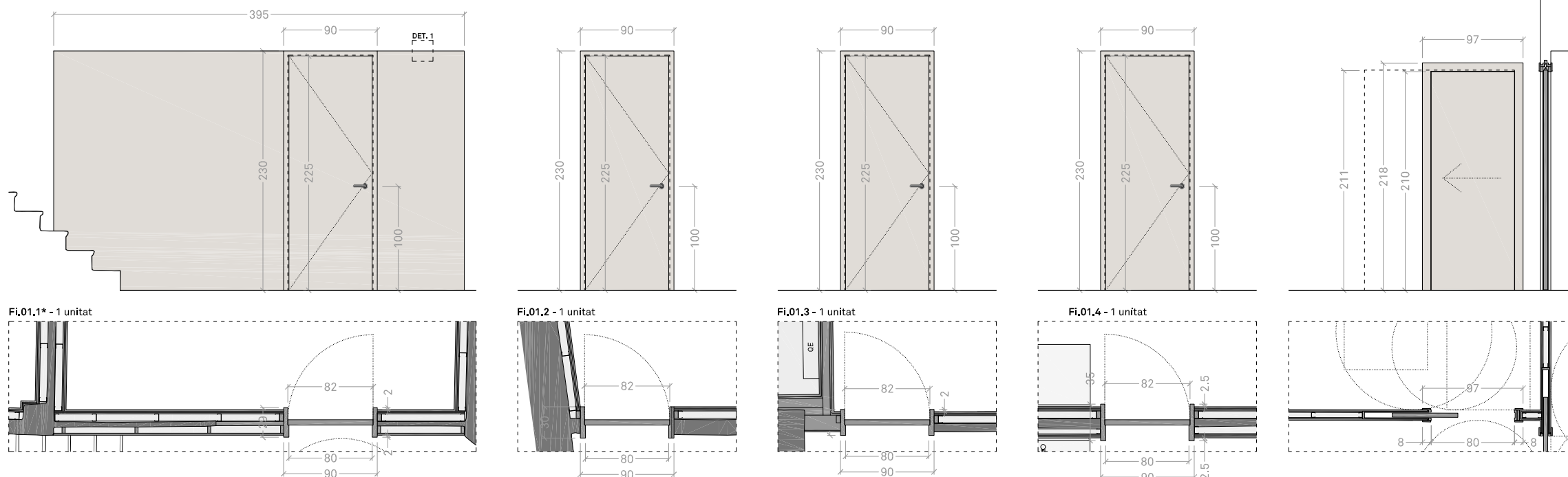
- Els colors i acabats dels diferents elements seran escollits per la direcció facultativa.

- Els càlculs acústics i tèrmics s'han fet en base al model de vidres KSIFplus de la marca @VidresSif.

- Per a determinar les dimensions, posició i encontres amb altres elements constructius prevaldran els plànols de detall corresponents.

- Inclou premarcs i/o elements de fixació corresponents respecte els altres elements constructius.

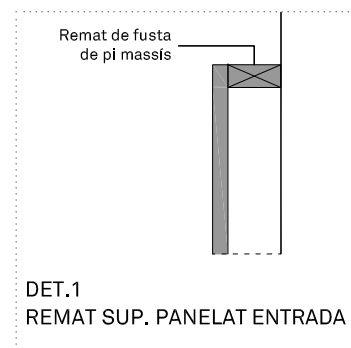
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Fusteries d'alumini - Planilla 1 FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA	C.05.04 <small>2403 - C.05 - Fusteries alumini i serralleries.dwg</small>



Fi.01 - Porta batent 80cm de pas

Unitats	4, unitats segons esquemes
Típus	Batent
Posició	Segons dibuix
Bastiment	De fusta de pi, de 40x70mm
Marc	DM de 50mm d'ample, profunditat i geometria segons dibuix
Galze	Segons posició fulla, de 10mm
Tapetes	No
Fulla	1 fulla de 80x225cm, col·locada a eix central respecte marc
Gruix	50 mm
Composició	Fulla batent de 40mm de gruix amb interiors alveolar aplacat per les dues cares amb tauler de fusta de densitat mitjana de 5mm de gruix.
Mecanismes	
Frontisses	(D.1) Bisagra model IN.05.019.75R.ECO.D.TB, de la marca JNF
Maneta	(A) Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF
Gomes	Negres
Topall	(C) Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF
Acabat DM	Tot el conjunt acabat amb xapat de pi valsaín tintat color a escollir per la DF i vernissat incolor i mat.

* Inclou panelat de tauler de fusta de fibres DM de 2 cm de gruix i subestructura vertical necessària de llistons de fusta de pi massissos per la seva subjecció

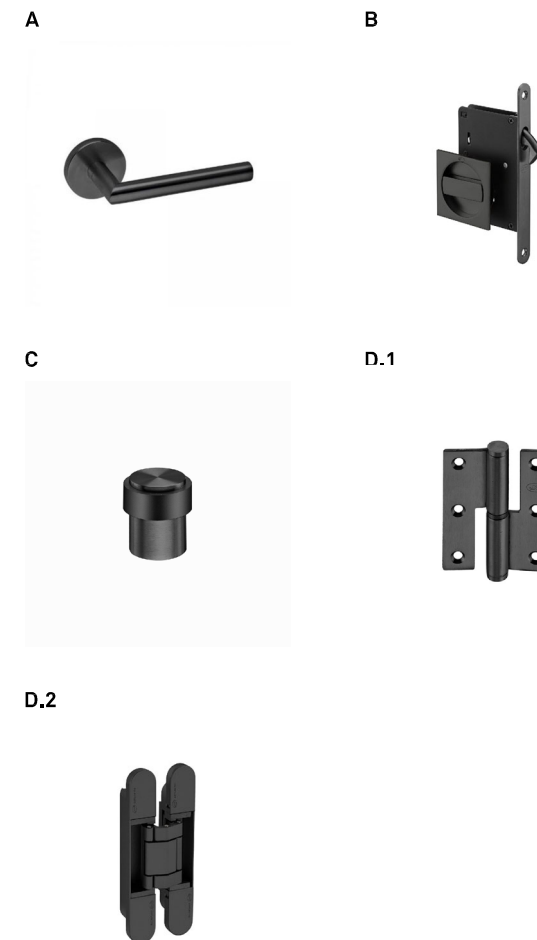


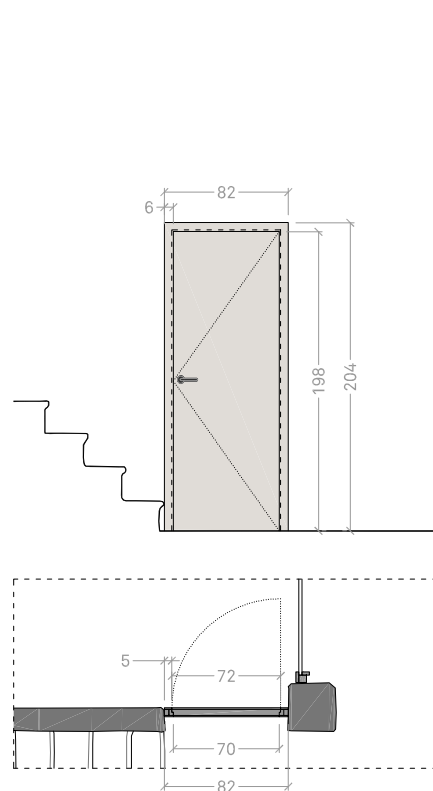
Fi.02 - Porta corredissa banys

Unitats	2
Típus	Corredissa Scrigno
Posició	Segons dibuix
Bastiment	Model Scrignotech Simple Standard 800x2100 (llum de pas)
Marc	
Galze	Ho incorpora el bastiment
Tapetes	15x80 mm
Fulla	1 fulla de 80x225cm, col·locada a eix central respecte marc
Gruix	40 mm
Composició	Fulla de 30mm de gruix amb interiors alveolar aplacta per les dues cares amb tauler de fusta de denistat mitjana de 5mm de gruix.
Mecanismes	
Frontisses	
Maneta	(B) Balda model 20.938.TB. titanium black, marca JNF
Gomes	Negres
Topall	(C) Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF
Acabat DM	Tot el conjunt acabat xapat amb estratificat tipus Formica, color a escollir per la DF.

MECANISMES

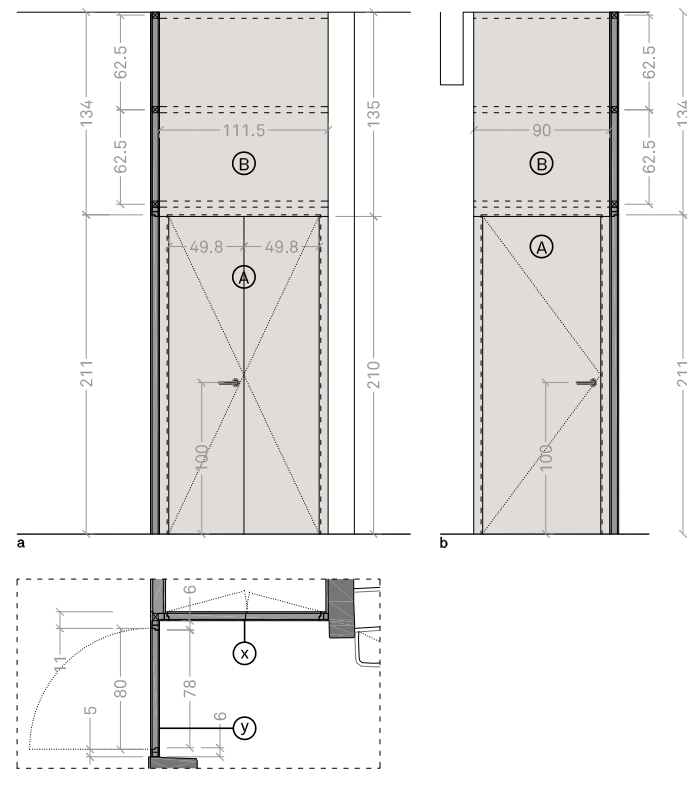
- A** Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF
- B** Balda model 20.938.TB, Titanium black, de la marca JNF
- C** Topall IN.13.121.30.TB, Titanium black, de la marca JNF
- D.1** Bisagra model IN.05.019.75.R.ECO.D.TB, de la marca JNF
- D.2** Bisagra oculta Coplan 150 Model IN.05.061.B, de la marca JNF





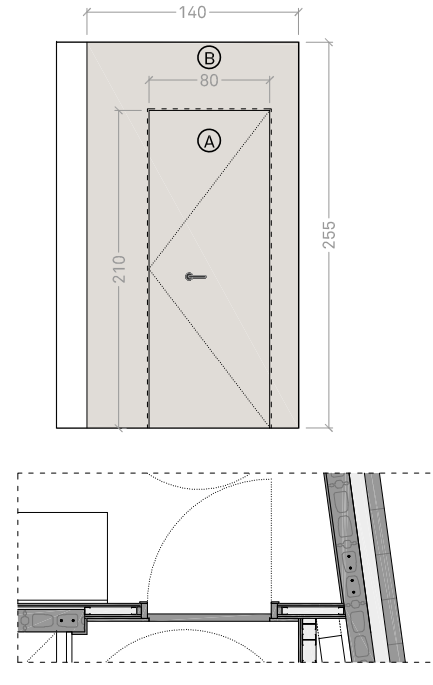
Fi.03 - Porta batent 70cm de pas

Unitats	1
Típus	Batent
Posició	Enrasada tapetes
Bastiment	De fusta de pi, de 30x40mm
Marc	DM de 30mm d'ample, geometria segons dibuix
Galze	10mm
Tapetes	Sí
Fulla	1 fulla de 72x199cm, col·locada a eix central respecte marc
Gruix	60 mm
Composició	Fulla de 50mm de gruix amb interiors alveolar aplacta per les dues cares amb tauler de fusta de denistat mitjana de 5mm de gruix.
Mecanismes	
Frontisses	(D.2) Bisagra oculta Coplan 150 model IN.05.061.B, de la marca JNF
Maneta	(A) Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF
Gomes	Negres
Topall	(C) Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF
Acabat DM	Tot el conjunt acabat amb xapat de pi valsaïn tintat color a escollir per la DF i vernissat incolor i mat.



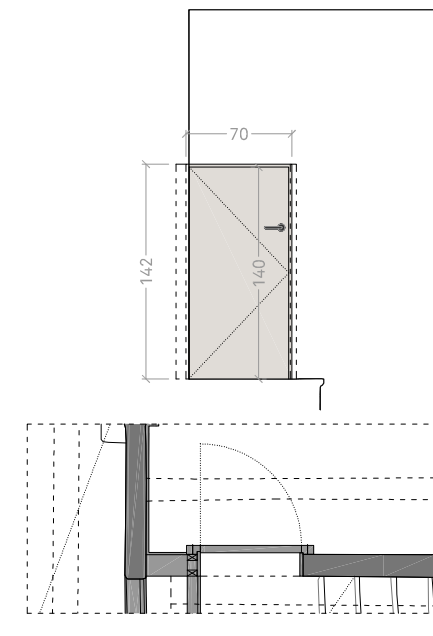
Fi.04 - Conjunt panelat de dues portes

Unitats	1
Típus	Batents (A)
Posició	Enrasada tapetes
Bastiment	De fusta de pi, de 40x30mm
Marc	DM de 30mm d'ample, geometria segons dibuix
Galze	10mm
Tapetes	Sí
Fulla	x) 2 fulles de 50x210cm, a eix central respecte marc y) 1 fulla de 78x210cm, a eix central respecte marc
Gruix	60 mm
Composició	Fulla de 40 mm de gruix amb interiors alveolar aplacta per les dues cares amb tauler de fusta de denistat mitjana de 10mm de gruix.
Mecanismes	
Frontisses	(D.2) Bisagra oculta Coplan 150 model IN.05.061.B, de la marca JNF
Maneta	(A) Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF
Gomes	Negres
Topall	(C) Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF
Panelat (B)	De tauler de aglomerat de fibres de fusta DM (1cm)
Acabat DM	Tot el conjunt acabat amb xapat de pi valsaïn tintat color a escollir per la DF i vernissat incolor i mat.



Fi.05 - Porta batent 80cm de pas

Unitats	1
Típus	Batent (A)
Posició	Enrasada a exterior
Bastiment	De fusta de pi, de 50x30mm
Marc	DM de 50mm d'ample, geometria segons dibuix
Galze	Segons posició fulla, de 10mm
Tapetes	Només per l'interior
Fulla	1 fulla de 80x210cm
Gruix	50 mm
Composició	Fulla de 40mm de gruix amb interiors alveolar aplacta per les dues cares amb tauler de fusta de denistat mitjana de 5mm de gruix.
Mecanismes	
Frontisses	(D.1) Bisagra model IN.05.019.75R.ECO.D.TB, de la marca JNF
Maneta	(A) Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF
Gomes	Negres
Topall	(C) Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF
Panelat (B)	De tauler de aglomerat de fibres de fusta DM (2cm)
Acabat DM	Tot el conjunt acabat xapat amb estratificat tipus Formica, color a escollir per la DF.

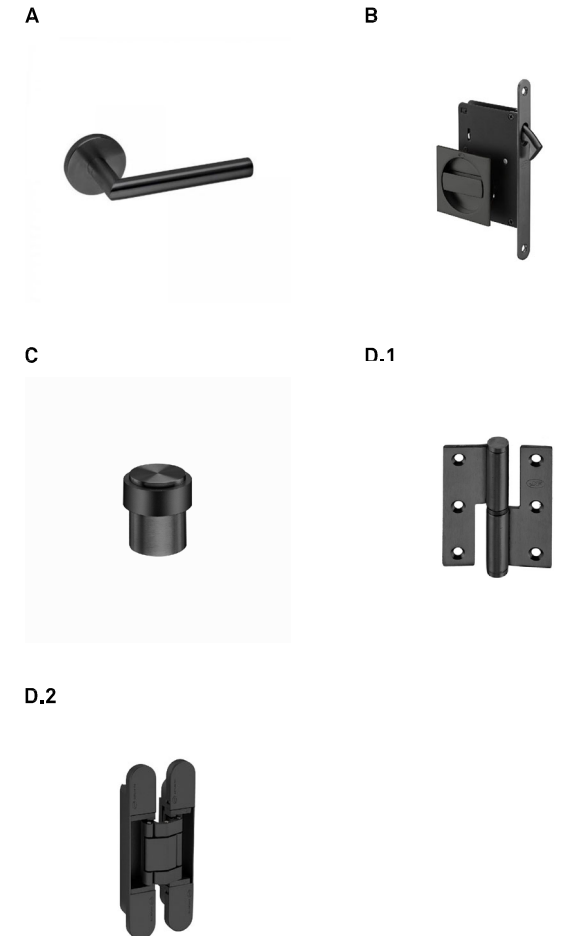


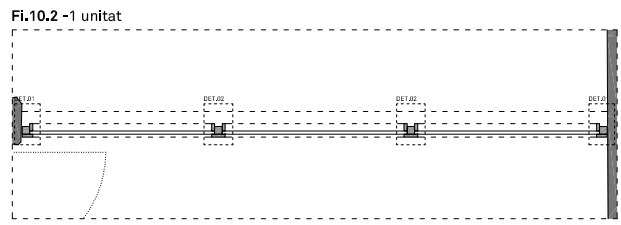
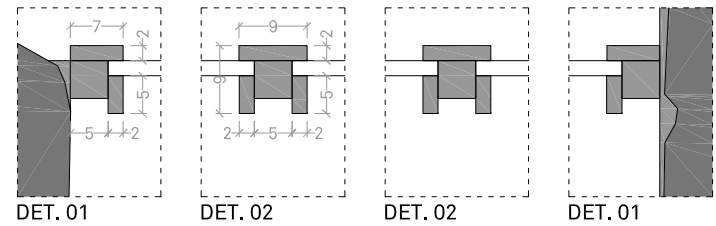
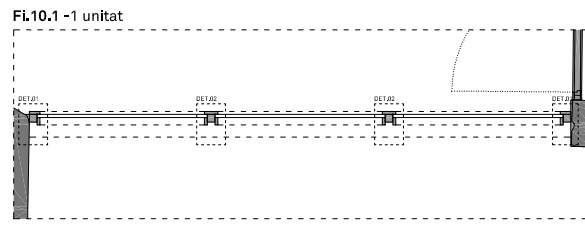
Fi.06 - Porta batent 66cm de pas

Unitats	1
Típus	Batent
Posició	Enrasada a interior
Bastiment	De fusta de pi, de 50x30mm
Marc	DM de 50mm d'ample, geometria segons dibuix
Galze	Sí
Tapetes	No
Fulla	1 fulla de 67x142cm
Gruix	50 mm
Composició	Fulla de 40mm de gruix amb interiors alveolar aplacta per les dues cares amb tauler de fusta de denistat mitjana de 5mm de gruix.
Mecanismes	
Frontisses	(D.2) Bisagra oculta Coplan 150 model IN.05.061.B, de la marca JNF
Maneta	(A) Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF
Gomes	Negres
Topall	(C) Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF
Acabat DM	Tot el conjunt acabat xapat amb estratificat tipus Formica, color a escollir per la DF.

MECANISMES

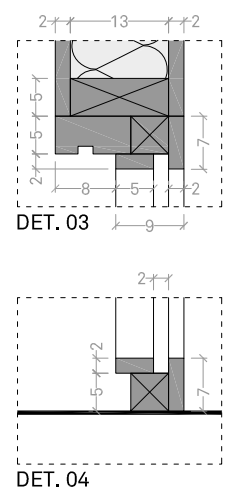
- A Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF
- B Balda model 20.938.TB, Titanium black, de la marca JNF
- C Topall IN.13.121.30.TB, Titanium black, de la marca JNF
- D.1 Bisagra model IN.05.019.75.R.ECO.D.TB, de la marca JNF
- D.2 Bisagra oculta Coplan 150 Model IN.05.061.B, de la marca JNF





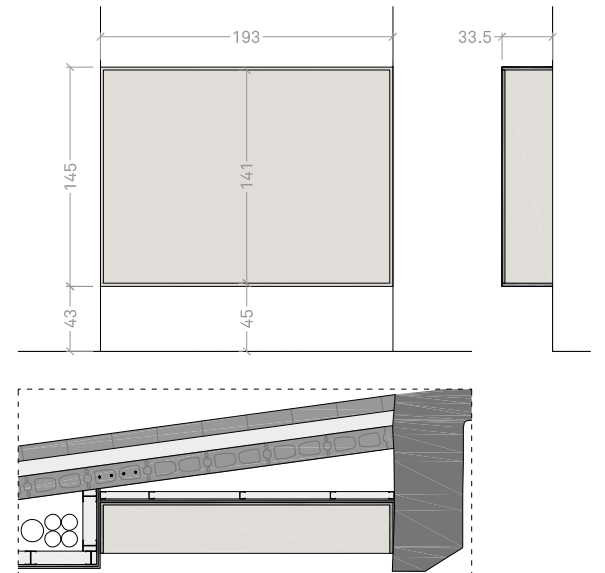
Fi.10 - Conjunt de finestres interiors fixes

Unitats	2 (una de cada tipus)
Tipus	Vidre fix (A) i parament vertical (B)
Posició	A eix de la projecció de la biga superior
Bastiment	- Vidres: De fusta de pi, de 5x5 cm de secció. - Parament vertical: De fusta de pi, segons geometria dibuix i de 5x5 cm de secció.
Tapetes	De fusta massissa de pi
Panelat (B)	Encadellat de fusta massissa de pi (2cm)
Acabat DM	Tintat color a escollir per la DF i vernissat incolor i mat.



Fi.11 - Nínxol de fusta

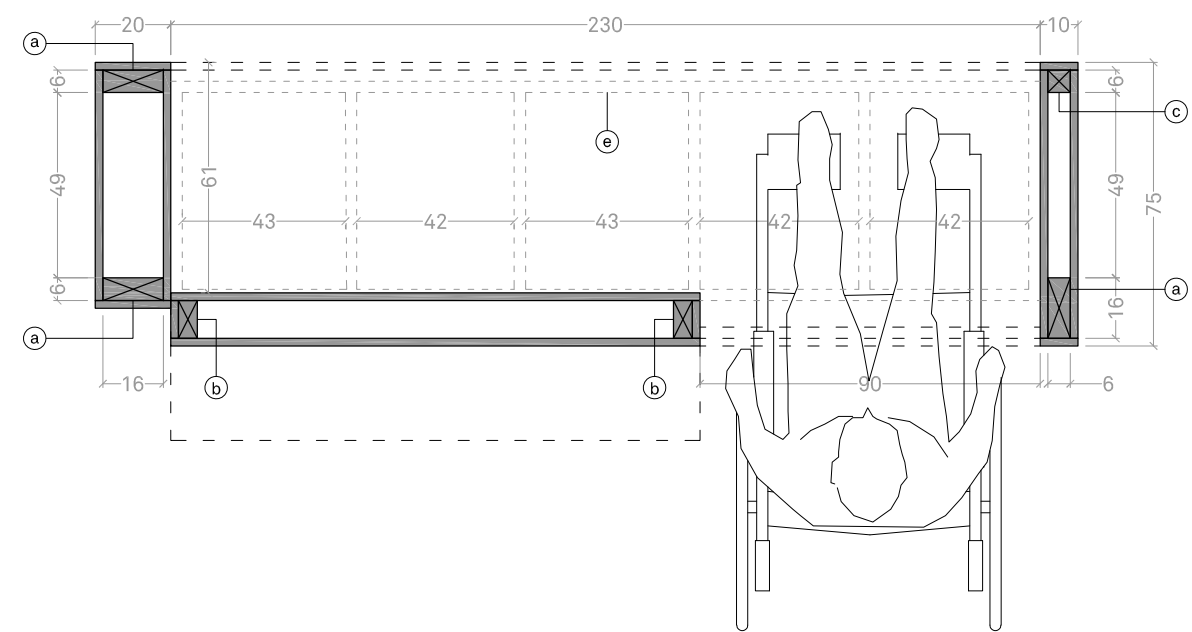
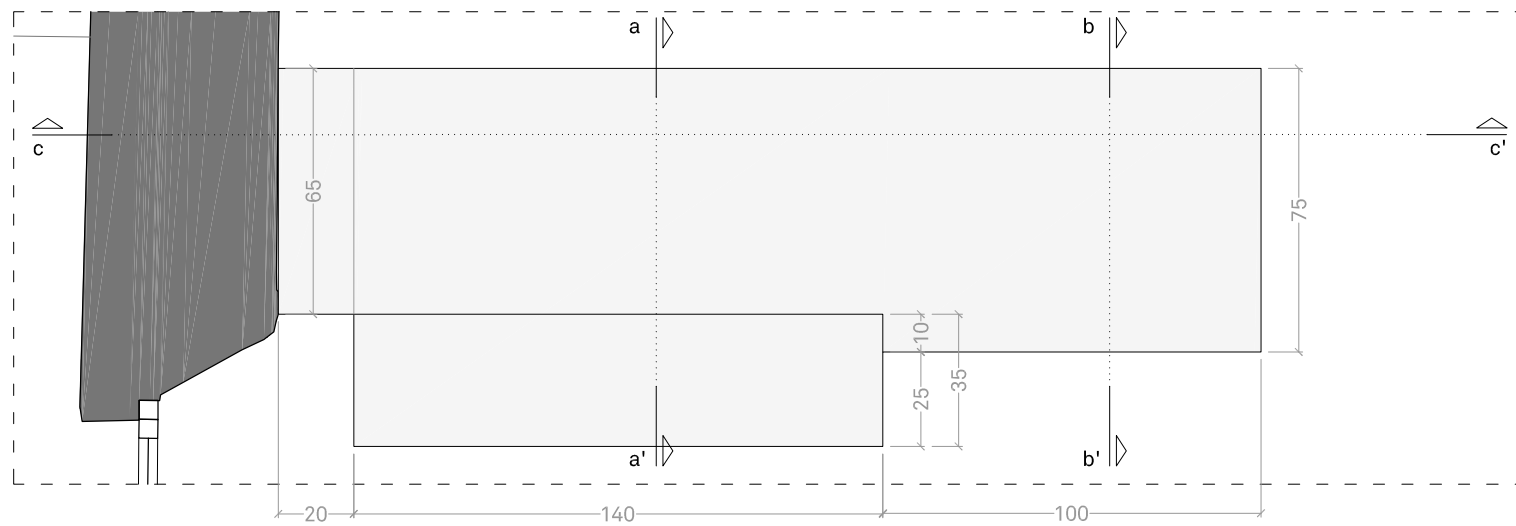
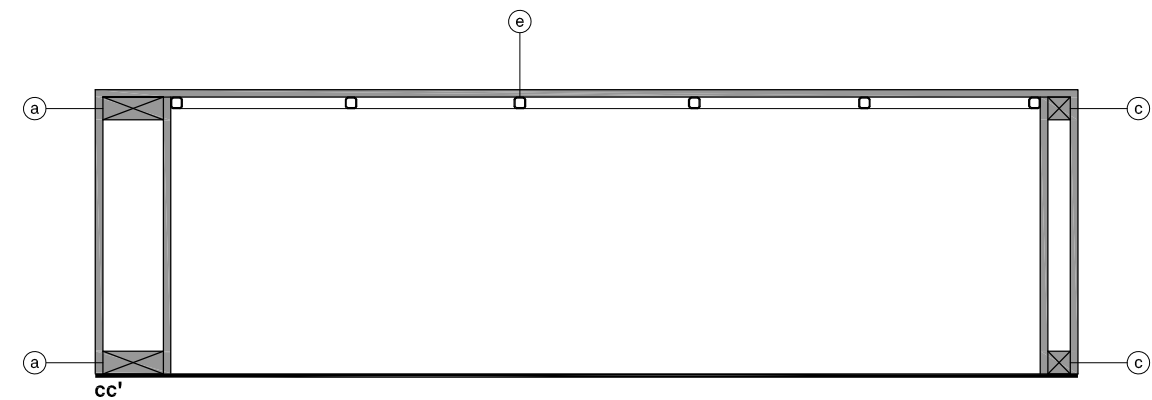
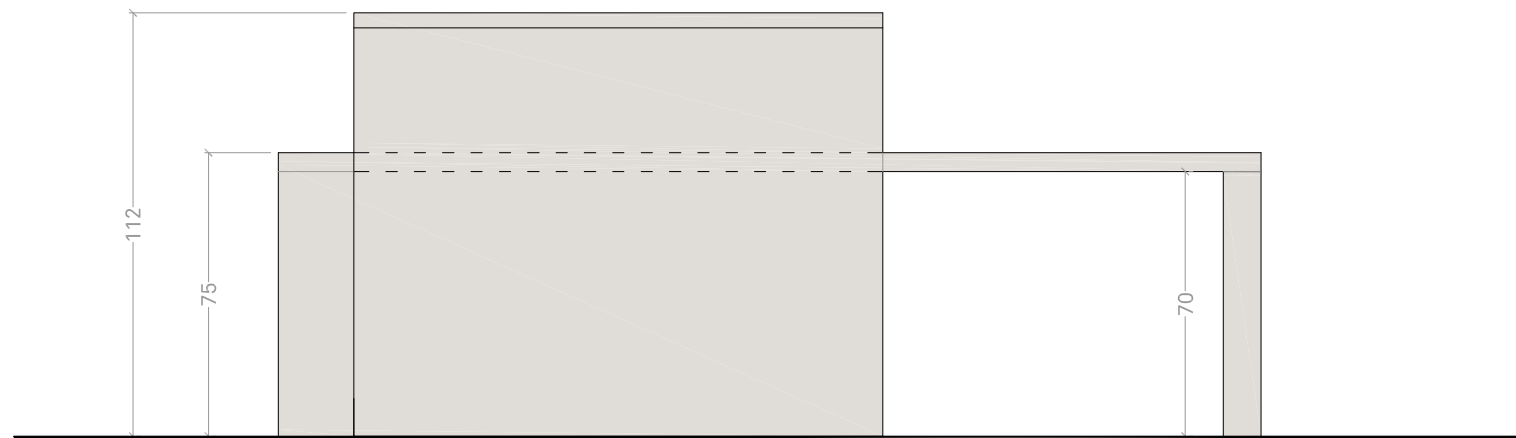
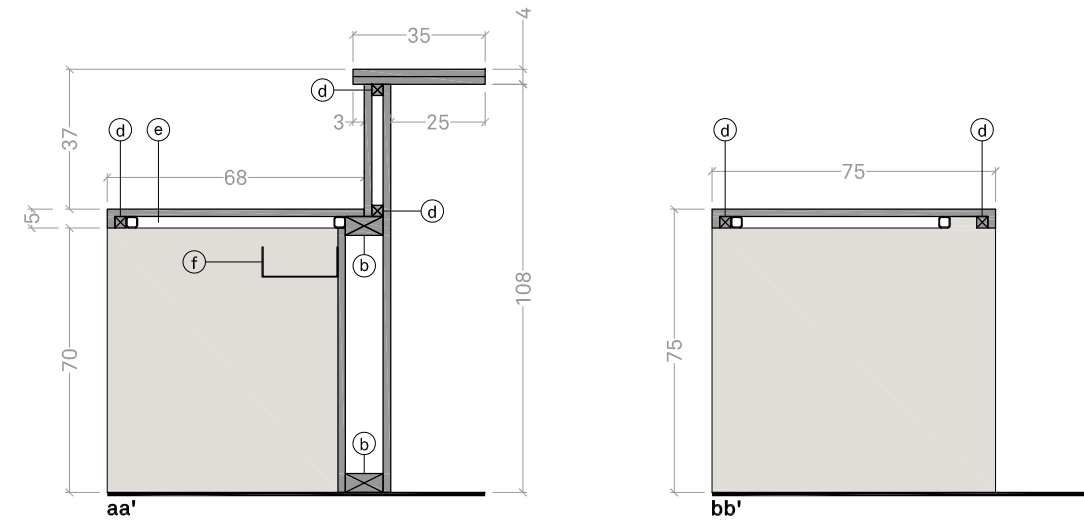
Unitats	1 unitat
Tipus	Nínxol
Estructura perimetral	De tauler contralaminat de bedoll (2 cm)
Trassera	De tauler de fibres de fusta DM (2 cm)
Acabat DM	Tot el conjunt acabat xapat de pi valsaïn tintat color a escollir per la DF i vernissat incolor i mat.



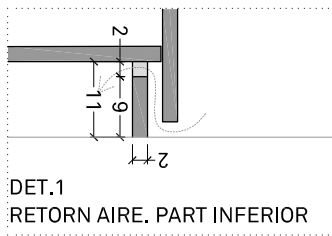
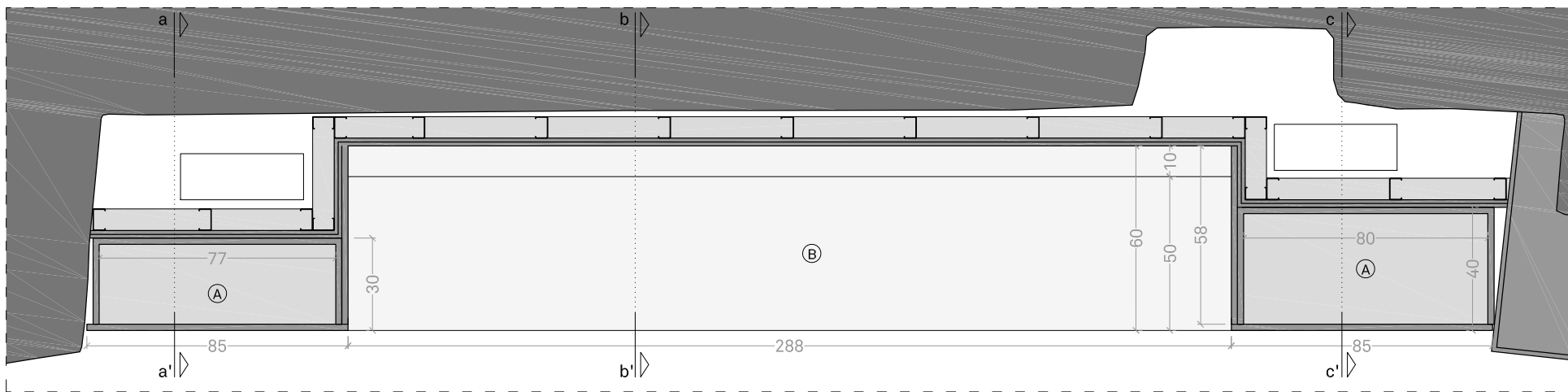
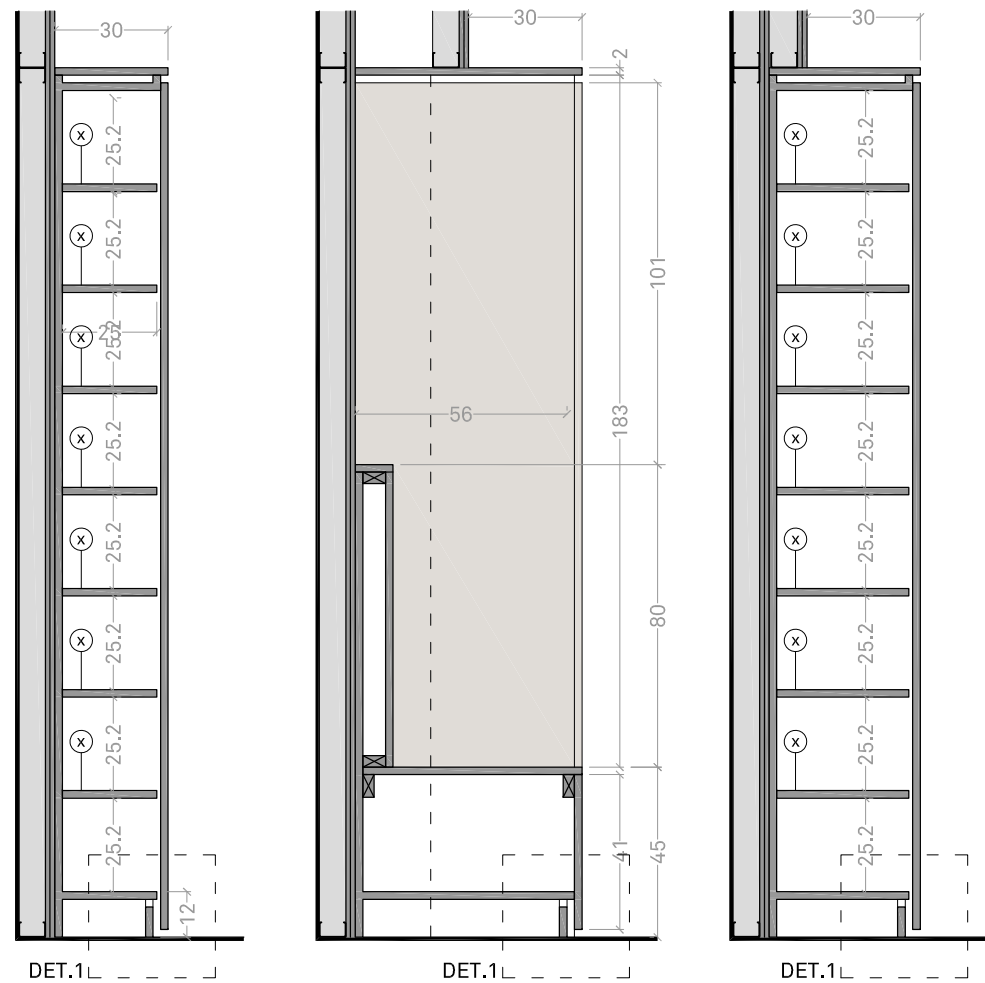
Detalls a escala 1/10

Fi.12 - Tauler de recepció

Unitats	1 unitat
Tipus	Conjunt d'elements per a tauler de recepció
Estructura	De perfils rectangulars de fusta de pi
	a 160x60 mm
	b 100x50 mm
	c 60x60 mm
	d 30x30 mm
	e Bastiment metàl·lic amb travessers format per per fils tubulars quadrats de secció 30.30.2, geometria segons esquemes.
Equipament	f Caneleta d'instal·lacions perforada per a distribució de cablejat, l=100cm
Tauler de treball	De tauler de fibres de fusta DM (2cm)
Tauler d'atenció	Dos taulers contralaminats de bedoll (2 cm) encolats
Potes i frontal	De tauler de fibres de fusta DM (2cm)
Acabat DM	Tot el conjunt acabat xapat de pi valsaín tintat color a escollir per la DF i vernissat incolor i mat.



PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:20 	DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Fusteries interiors - Planilla 5 FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA	C.05.09 <small>2403 - C.05 - Fusteries alumini i serralleries.dwg</small>



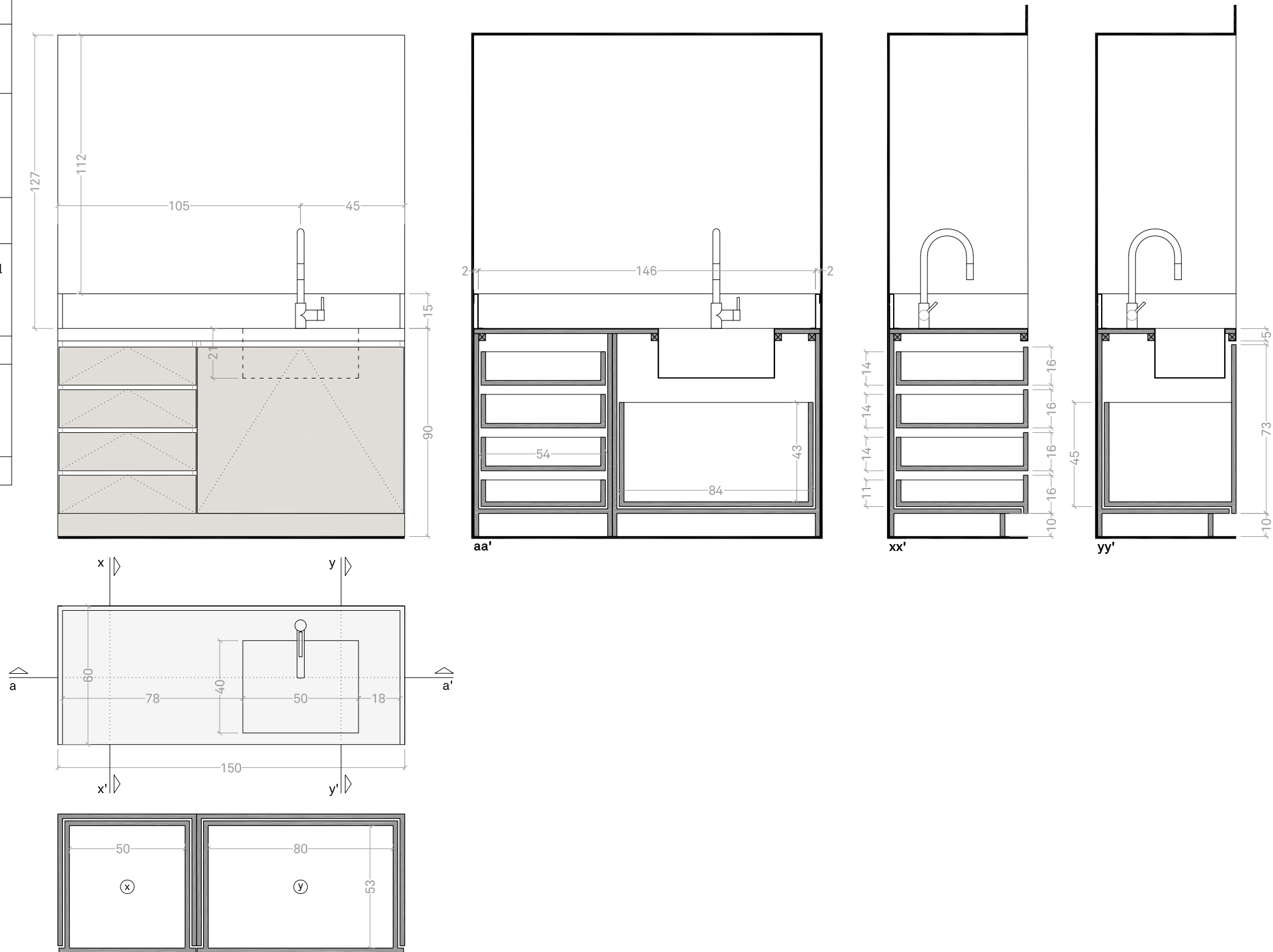
Fl.13 - Conjunt mobllari sala d'espera

Unitats	1 unitat
Tipus	Mòduls d'armari (A) i banc (B)
A - Armari	
Estructura	Buc de tauler aglomerat (2 cm)
Eq. interior	x Prestatge de tauler aglomerat regulable en alçada
Portes frontals	De tauler contralaminat de bedoll (2 cm)
Lateral	De tauler de fibres de fusta DM (2cm)
Sòcol	De tauler de fibres de fusta DM (2 cm)
B - Banc	
Estructura	De llistons de pi de 3x6 cm.
Seient	- Remat horitzontal: De tauler contralaminat de bedoll (2cm) - Frontal: De tauler de fibres de fusta DM (2cm)
Respatller	- Frontal: De tauler de fibres de fusta DM (2cm) - Remat superior: De tauler contralaminat de bedoll (2cm)
Sostre	De tauler contralaminat de bedoll (2 cm)
Acabats	- DM i contralaminat: Acabat xapat de pi valsaïn tintat color a escollir per la DF i vernissat incolor i mat. - Aglomerat: melaminat color a escollir per la DF.
Mecanismes	Porta amb guia amortiguada i fre, inclou pany
Il·luminació	LED encastat en taulell / Perfil d'alumini / 12W / 2700K / Sensor LED encastat

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:20 	DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Fusteries interiors - Planilla 6 FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA	C.05.10 <small>2403 - C.05 - Fusteries alumini i serralleries.dwg</small>

Fi.14 - Moble consulta

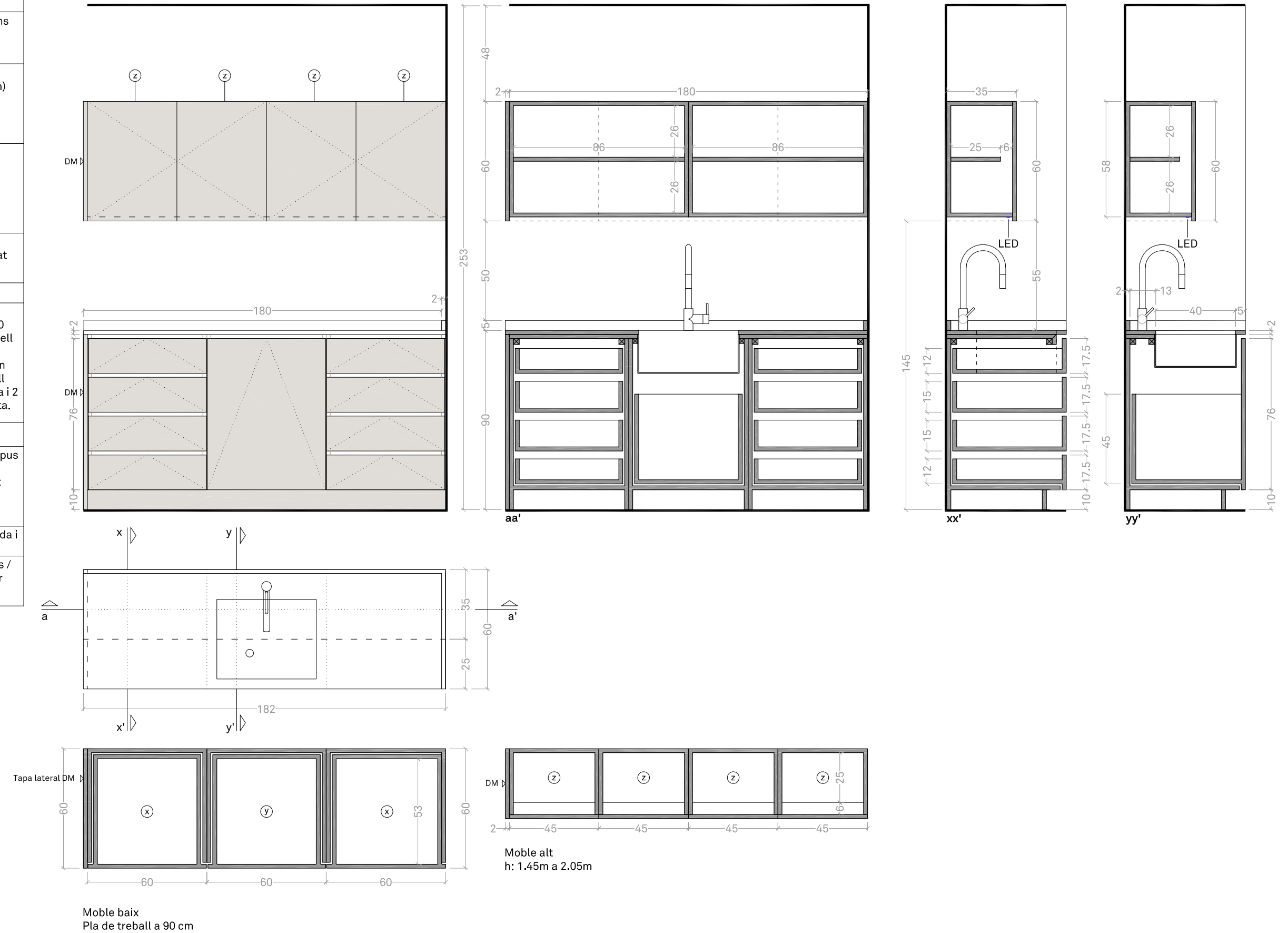
Unitats	3 unitat, 2 segons esquemes i 1 simètrica
Tipus	Mòduls d'armari baixos i pla de treball
Estructura	Buc de tauler aglomerat (2 cm) i llistons de fusta de pi de 3x3cm com a rigiditzadors
Equipament	x Mòdul d'armari baix: - 4 calaixos int. tauler aglomerat (2 cm) - Guia amortiguada - Tirador amb ranura
	y Mòdul d'armari baix: - 1 calaix int. tauler aglomerat (2 cm) - Guia amortiguada - Tirador amb ranura - Aigüera i escorredor d'acer inoxidable - Aixeta monocomandament
Portes frontals	Frontal calaixera, de tauler de fibres de fusta DM (2cm)
Pla de treball	Xapa d'acer inoxidable encolada sobre tauler aglomerat, inclou sòcol perimetral (caramull) amb remats arrodonits entre el pla de treball i el propi sòcol de 2 cm d'amplada i 15 cm d'alt
Sòcol	De tauler de fibres de fusta DM (2 cm)
Acabats	DM: Acabat xapat amb estratificat tipus Formica, color a escollir per la DF. - Aglomerat: melaminat color gris onix Egger - Acer inoxidable: matitzat
Mecanismes	Porta amb guia amortiguada i fre



PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:20 	DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Fusteries interiors - Planilla 7 FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA	C.05.11 <small>2403 - C.05 - Fusteries alumini i serralleria.dwg</small>

Fi.15 - Office personal

Unitats	1 unitat
Tipus	Mòduls d'armari baixos i alts
Estructura	Buc de tauler aglomerat (2 cm) i llistons de fusta de pi de 3x3cm com a rigiditzadors
Equipament	x Mòdul d'armari baix: - 4 calaixos int. tauler aglomerat (2 cm) - Guia amortiguada - Tirador amb ranura - Tapa lateral de fusta DM
	y Mòdul d'armari baix: - 1 calaix int. tauler aglomerat (2 cm) - Guia amortiguada - Tirador amb ranura - Aigüera - Aixeta monocomandament
	z Mòdul d'armari alt: - Prestatge interior de tauler aglomerat - Tapa lateral de fusta DM
Portes frontals	De tauler de fibres de fusta DM (2cm)
Pla de treball	Encimera d'aglomerat de quars blanc, acabat polit, de 180 cm de longitud, 60 cm d'amplada i 2 cm d'espessor. Cantell senzill recte, amb les cantonades lleugerament biselades. Formació d'un forat per a entrega d'aigüera. Caramull perimetral amb paret de 5 cm d'alçada i 2 cm d'espessor, amb la cantonada recta.
Sòcol	De tauler de fibres de fusta DM (2 cm)
Acabats	- DM: Acabat xapat amb estratificat tipus Formica, color a escollir per la DF. - Aglomerat: melaminat color gris onix Egger - Acer inoxidable: matitzat
Mecanismes	Calaixos i portes: Amb guia amortiguada i fre
Il·luminació	LED encastat sota mòduls armari alts / Perfil d'alumini / 12W / 2700K / Sensor LED encastat



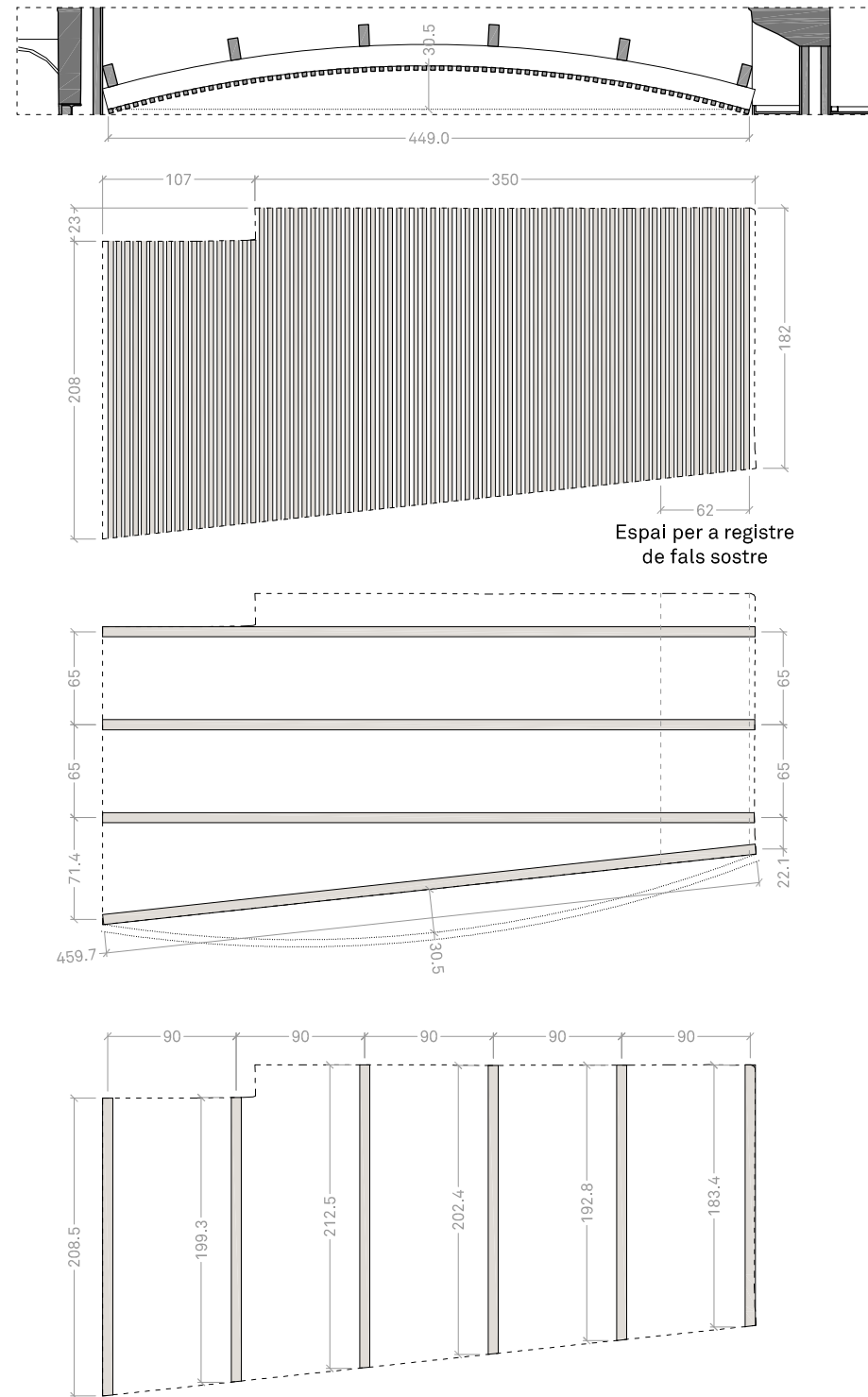
Moble baix
Pla de treball a 90 cm

Moble alt
h: 1.45m a 2.05m

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:20 0.1 0.5 0.8	DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Fusteries interiors - Planilla 8 FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA	C.05.12 2403 - C.05 - Fusteries alumini i serralleria.dwg

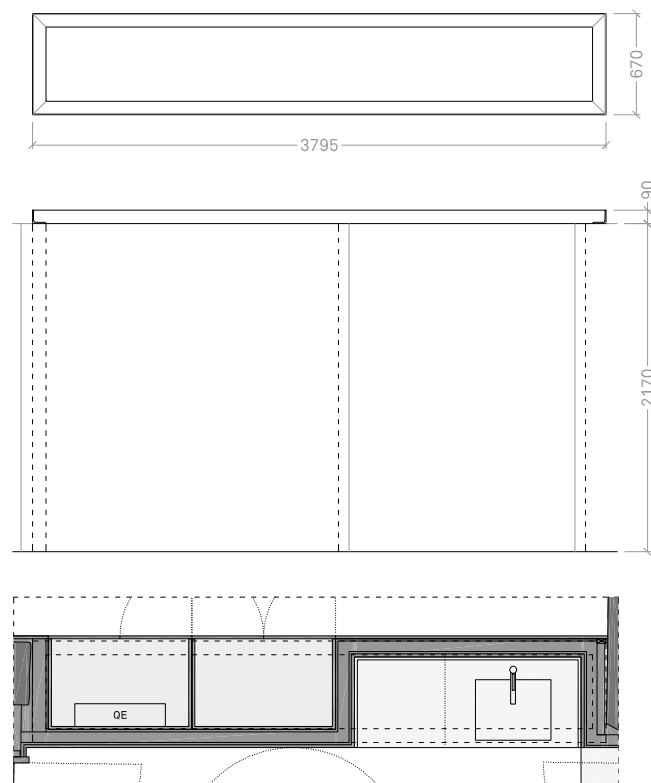
Fi.16 - Fals sostre revestit de fusta de pi

Unitats	1
Tipus	Revestiment de fals sostre
Estructura primària	Entramat de perfils de fusta de pi de secció 15x7 cm
Estructura secundària	Entramat de perfils de fusta de pi arquejats segons esquemes de secció 15x7 cm
Revestiment	De fusta massissa de pi
Acabat	Revestiment: Tintat color a escollir per la DF i vernissat incolor i mat.



Espai per a registre de fals sostre

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 0,5 1 2	DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Fusteries interiors - Planilla 8 FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA	C.05.13 <small>2403 - C.05 - Fusteries alumini i serralleria.dwg</small>

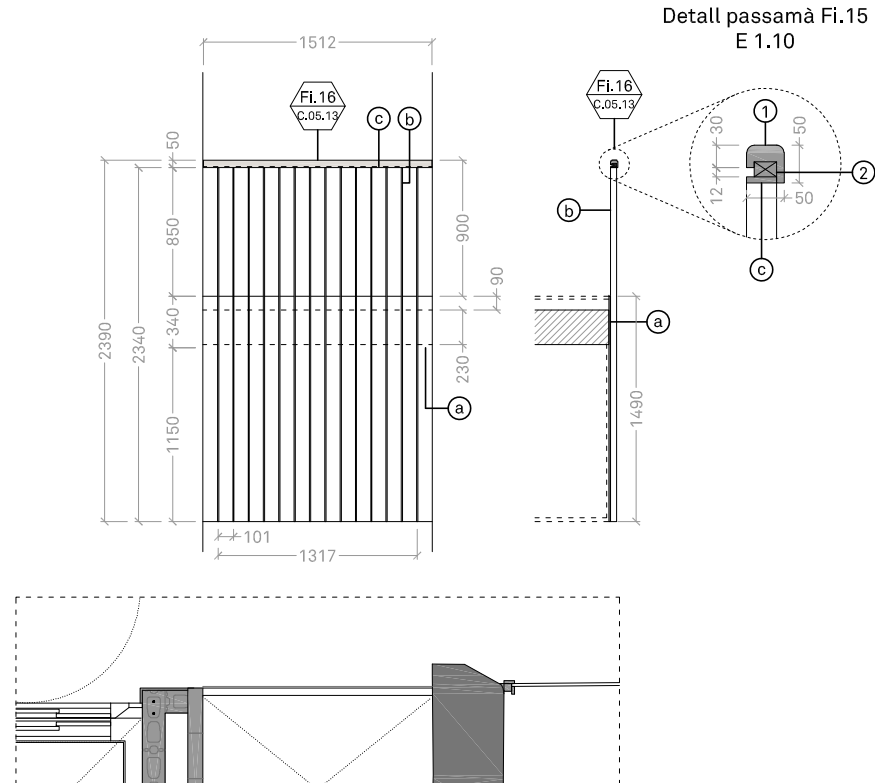


Si.01 - Marc perimetral

Unitats: 1

Descripció: Formació de marc perimetral format per perfils laminat en calent d'acer, de secció tipus L 90.90.8, fixat amb tac químnic sobre paret d'obra, dimensions segons esquema.

Acabats: Sense tractament.



Si.02 - Barana interior espai doble alçada

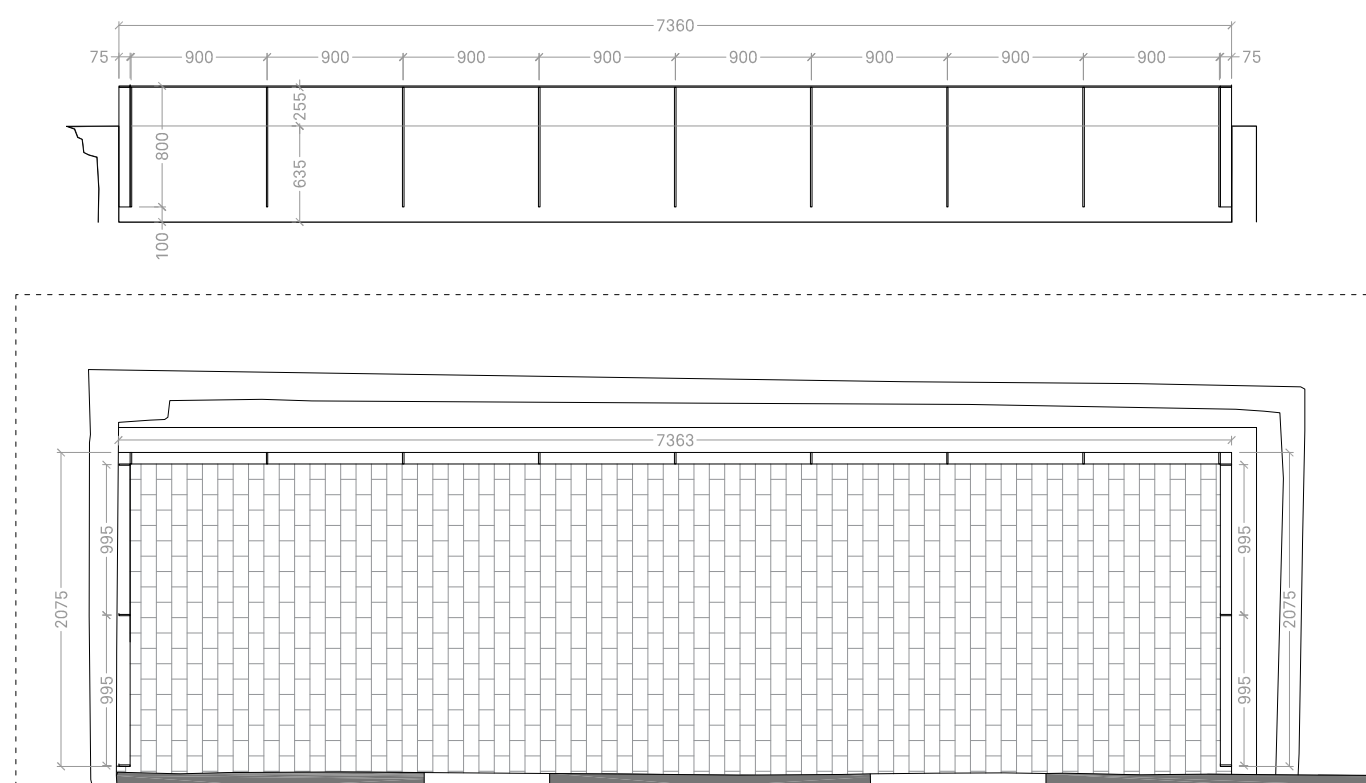
Unitats: 1

Conjunt de barana format per:

- A Pletina d'acer de 1cm de gruix, fixada mecànicament mitjançant tac químnic al cantell del forjat, dimensions segons esquema.
- B Balustrada formada per conjunt de pletines (14 unitats) metàl·liques de secció 40x8mm separades cada 101mm, replantejada segons esquema i longitud de 2340mm.
- C Perfil de suport per a passamà de la barana, pletina d'acer de 40x8mm i longitud 1512mm, soldat sobre cara superior de la balustrada.

Fi.15 Conjunt de passamà per a barana format per:
 1 - Passamà rectangular de fusta massisa de roure de dimensions 50x50mm i longitud 1512mm, amb les arestes arrodonides amb un radi de 5 mm, envernissat mate incolor, encolat sobre llistó de fusta.
 2 - Llistó de fusta de 30x20mm i longitud 1512mm.

Acabats: Dues mans de pintura antioxidant i dues mans d'esmalt de poliuretà pels elements de serralleria, color a escollir per la DF, acabat mat.



Se.01 - Barana exterior terrassa

Unitats: 1

Conjunt de barana format per:

- A Balustrada formada per conjunt de muntants verticals de secció 75.10mm, distribuïts segons esquemes, fixats amb tac químnic a paret existent.
- B Passamà superior d'acer, perfil de secció de 75.10mm soldat als muntants verticals i longitud 11.513mm.

Acabats: Pintada amb dues capes d'imprimació antioxidant preparada per a rebre la pintura d'acabat, dues mans d'esmalt de poliuretà, color a definir per la DF, acabat mat.

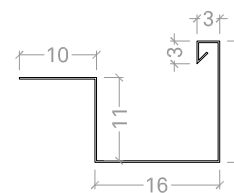
Se.03 - Canal de recollida d'aigües

Unitats: 1

Descripció: Formació de canal amb xapa plegada d'acer inoxidable de 2mm de gruix, de 100 mm de desenvolupament en 4 plec. Inclou tancaments laterals de la mateixa tapa i tub d'embocadura ubicat segons dibuix. Tot el conjunt d'una sola peça soldada i estanca.

Longitud: 1.500 mm

Acabats: Galvanitzada en calent.



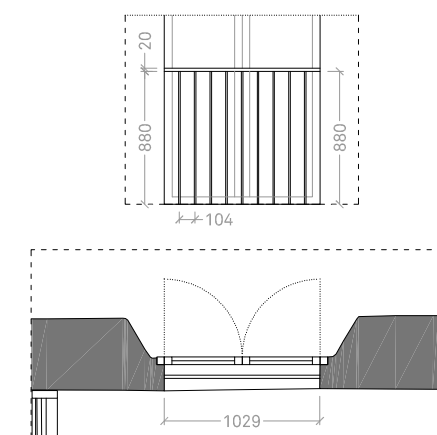
Se.02 - Barana balconera

Unitats: 1

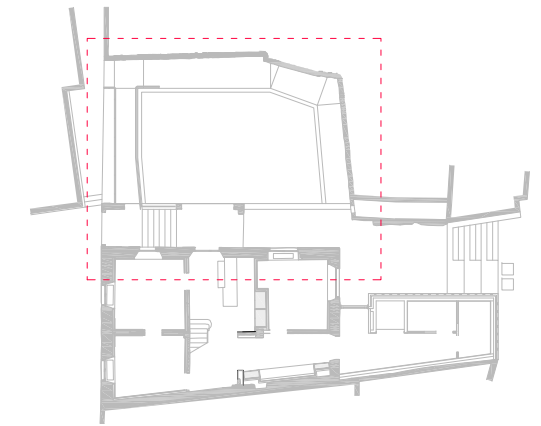
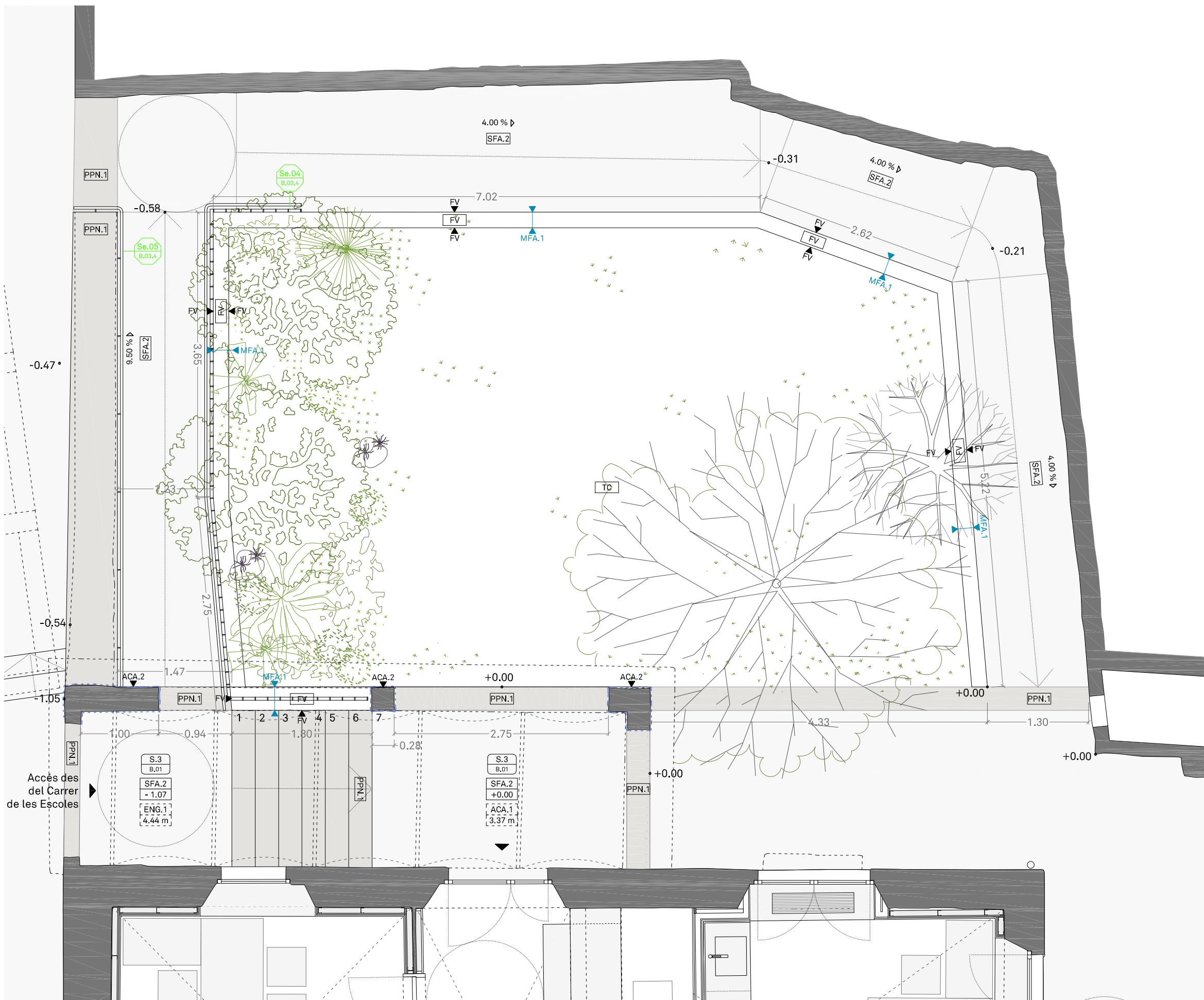
Conjunt de barana format per:

- A Balustrada formada per conjunt de perfils rodons d'acer de 1cm de diàmetre, separats cada 104mm, replantejada segons esquema i longitud de 880mm.
- B Passamà superior d'acer, perfil rodó de 2cm de diàmetre i longitud 1029mm.

Acabats: Pintada amb dues capes d'imprimació antioxidant preparada per a rebre la pintura d'acabat, dues mans d'esmalt de poliuretà, color a definir per la DF, acabat mat.



PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 0,5 1 2	DG C SOLUCIONS CONSTRUCTIVES I DETALLS D'INTERIORISME Serralleria exterior i interior - Planilla 1 FUSTERIES, ALUMINIS I SERRALLERIA	C.05.14 2403 - C.05 - Fusteries alumini i serralleria.dwg



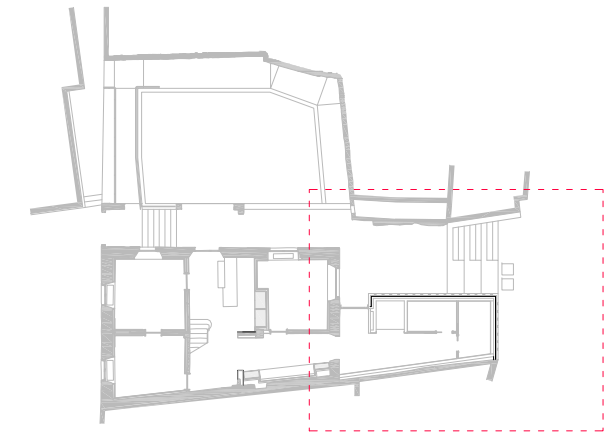
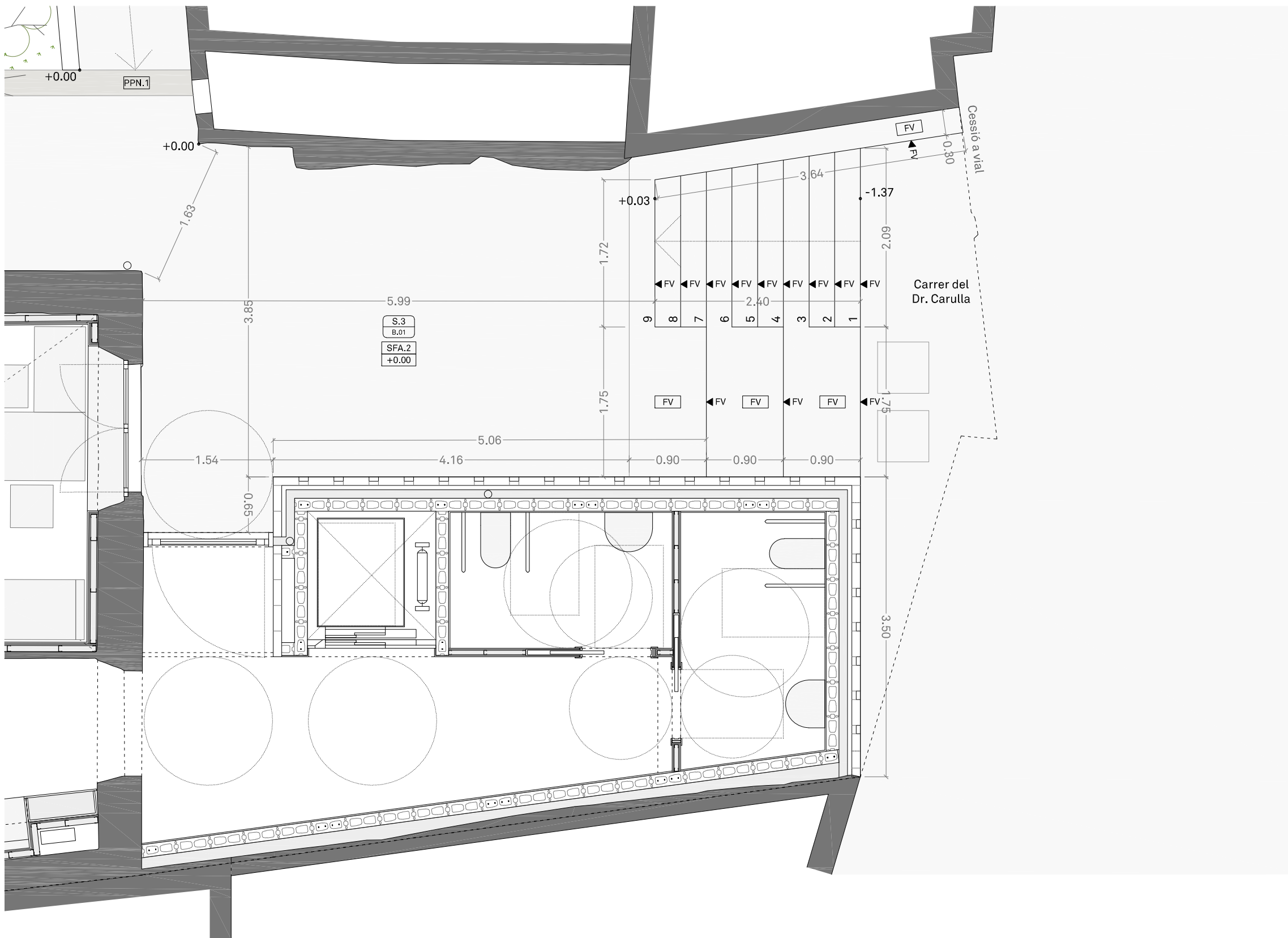
LLEGGENDA DE MATERIALS I SOLUCIONS

- S.3** Solera de formigó armat sobre sub-base de graves amb aïllament.
- int-ext 35cm = 15cm + 20cm
 - 1. SFA.2 / 15 cm
 - 2. LP.2
 - 3. SBG.2 / 20 cm
- ENG.1** Enguixat de guix B1 reglejat, prèvia col·locació de malla amb canvis de material / Acabat lliscat de guix d'aplicació en capa fina C6 amb cantoneres.
- SBG.2** Subbase de graves netes / Pedra calcària / diàmetre 40/70 mm.
- SFA.2** Solera de formigó armada amb malla electrosoldada / Acabat fratassat mecànic a la pols de quars / Color a escollir per la DF, inclòs barreja de colors / Formigó hidròfug.
- PPN.1** Paviment exterior de pedra natural de travertí per a transit peatonal (e= 6cm) col·locat amb morter de ciment i amb junta mínima entre peces del mateix color que la pedra / Format segons plànols.
- TC** Terreny natural compactat.
- FV** Formigó vist

LLEGGENDA D'INDICADORS

- Indicador materials X x▶ x▼
- Indicador detalls NU NUMERO DE DETALL
PL LOCALITZACIÓ DETALL
- Indicador aluminis NU ALUMINIS
PL PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador serralleria NU SERRALLERIA
PL PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador fusteria NU FUSTERIA
PL PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador solucions S.3 ABREVIACIÓ MC
CAPIT CAPITOL ON ES LOCALITZA
- Indicador equipament NU EQUIPAMENT
PL PLANOL ON ES LOCALITZA

PROMOTOR AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	PROJECTE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	ARQUITECTE 05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	FASE PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	ESCALA I ORIENTACIÓ DIN A-3 E 1:50 	DESCRIPCIÓ DG B URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS Urbanització ADEQUACIÓ ACCÉS DES DEL C/ DE LES ESCOLES	NÚMERO PLÀNOL B.01 2403 - B.01.dwg
---	---	--	---	---	---	---



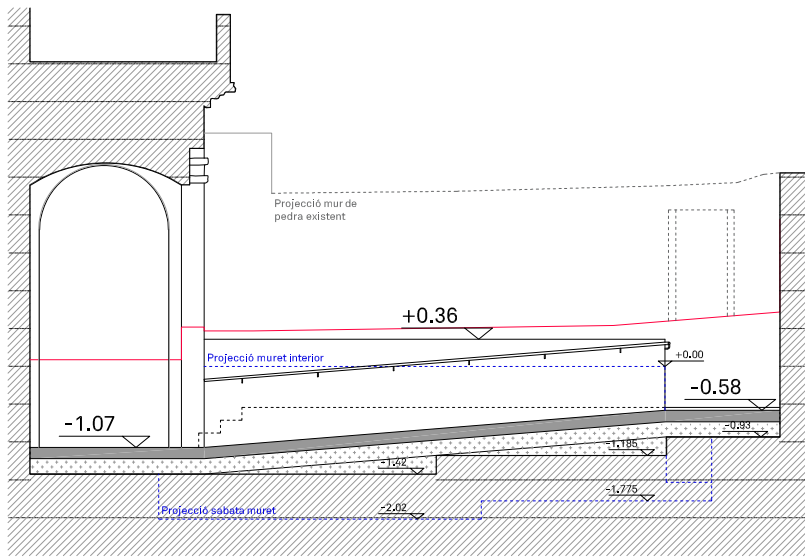
LLEGENDA DE MATERIALS I SOLUCIONS

- S.3** Solera de formigó armat sobre sub-base de graves amb aïllament.
- int-ext 35cm = 15cm + 20cm
 - 1. SFA.2 / 15 cm
 - 2. LP.2
 - 3. SBG.2 / 20 cm
- ENG.1** Enguixat de guix B1 reglejat, prèvia col·locació de malla amb canvis de material / Acabat lliscat de guix d'aplicació en capa fina C6 amb cantoneres.
- SBG.2** Subbase de graves netes / Pedra calcària / diàmetre 40/70 mm.
- SFA.2** Solera de formigó armada amb malla electrosoldada / Acabat fratassat mecànic a la pols de quars / Color a escollir per la DF, inclòs barreja de colors / Formigó hidròfug.
- PPN.1** Paviment exterior de pedra natural de travertí per a transit peatonal (e= 6cm) col·locat amb morter de ciment i amb junta mínima entre peces del mateix color que la pedra / Format segons plànols.
- TC** Terreny natural compactat.
- FV▶** Formigó vist

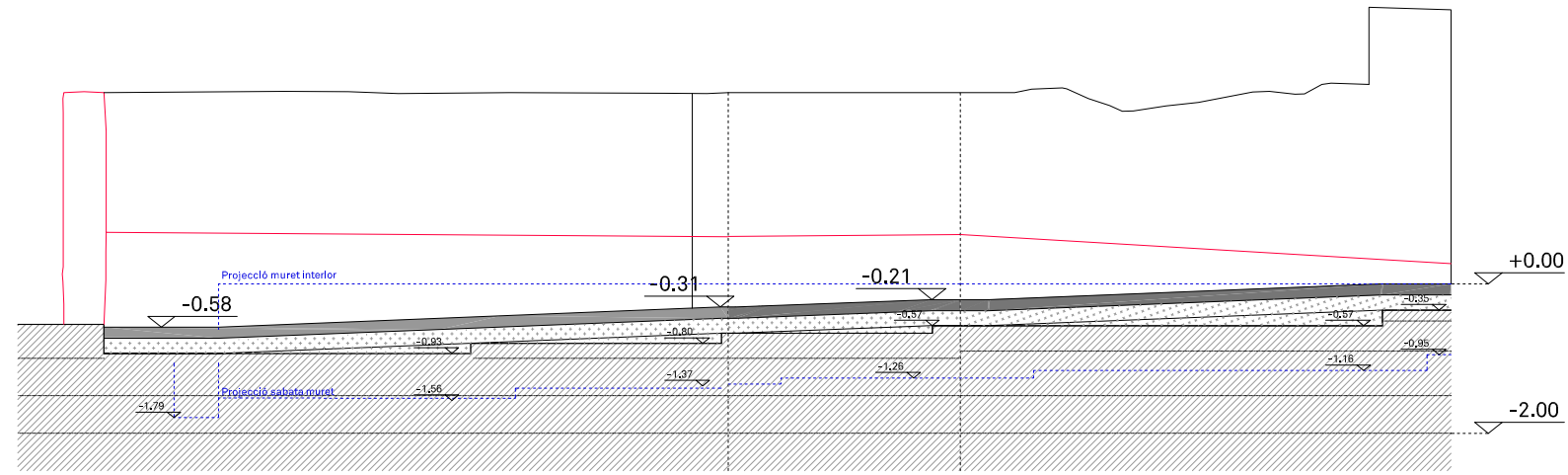
LLEGENDA D'INDICADORS

- Indicador materials X x▶ x▼
- Indicador detalls NU
PL NUMERO DE DETALL LOCALITZACIÓ DETALL
- Indicador aluminis NU
PL ALUMINIS PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador serralleria NU
PL SERRALLERIA PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador fusteria NU
PL FUSTERIA PLANOL ON ES LOCALITZA
- Indicador solucions S.3
CAPIT ABREVIACIÓ MC CAPITOL ON ES LOCALITZA
- Indicador equipament NU
PL EQUIPAMENT PLANOL ON ES LOCALITZA

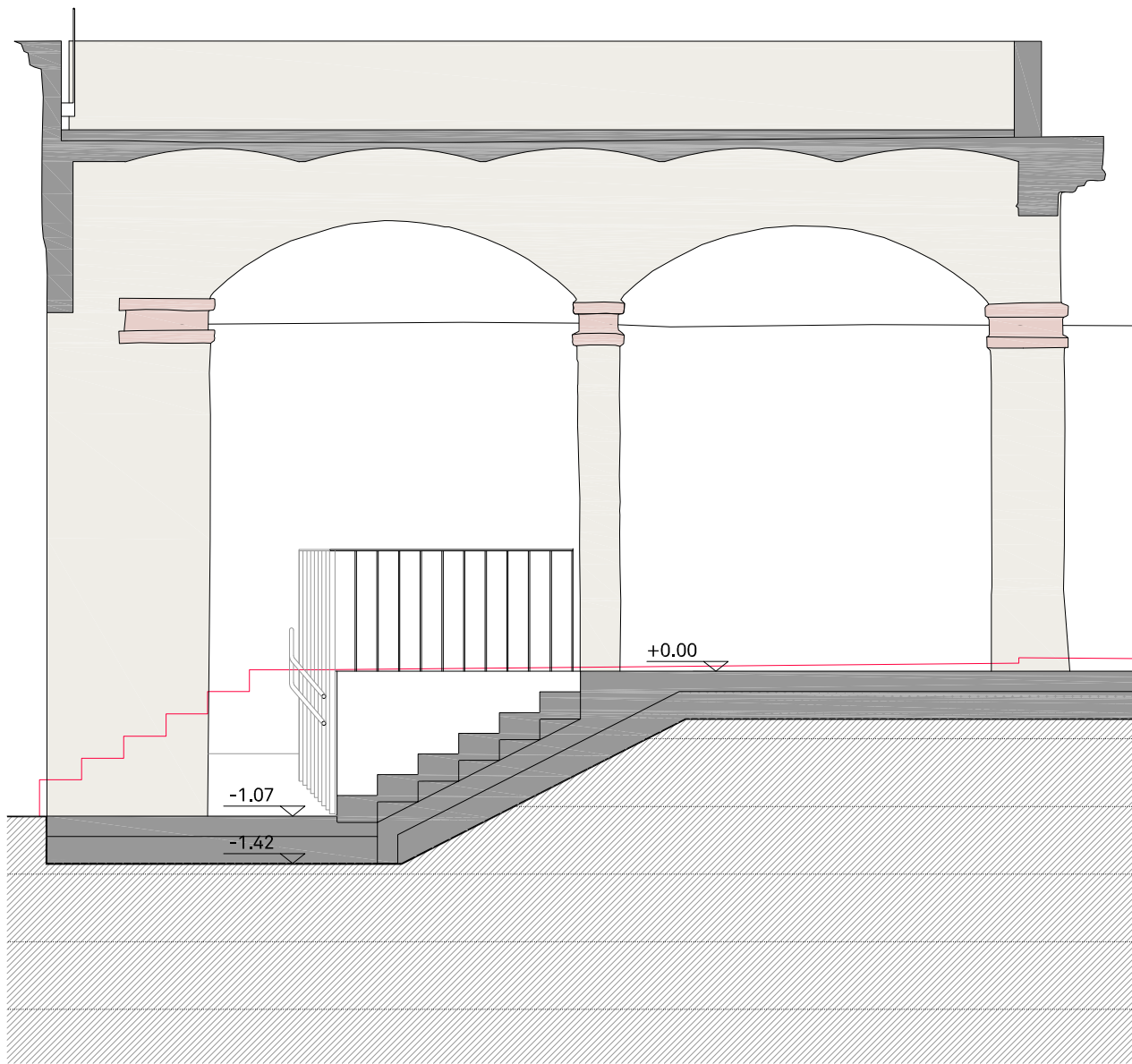
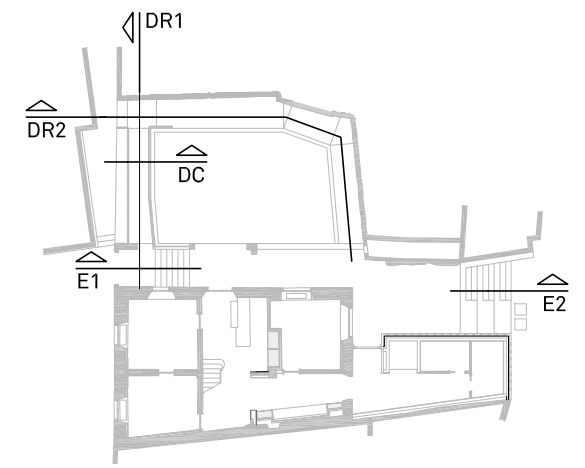
<p>PROMOTOR</p> <p>AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)</p>	<p>PROJECTE</p> <p>REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)</p>	<p>ARQUITECTE</p> <p>05 AM arquitectura</p> <p>JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com</p>	<p>FASE</p> <p>PROJECTE EXECUTIU</p> <p>JUNY 2025</p>	<p>ESCALA I ORIENTACIÓ</p> <p>DIN A-3 E 1:50</p> <p style="text-align: center;">0,5 1 2</p>	<p>DESCRIPCIÓ</p> <p>DG B URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS Urbanització NOU ACCÉS DES DEL CARRER DR. CARULLA</p>	<p>NÚMERO PLÀNOL</p> <p style="text-align: center; font-size: 1.2em;">B.02</p> <p style="font-size: 0.8em;">2403 - B.01.dwg</p>
--	--	--	--	--	---	---



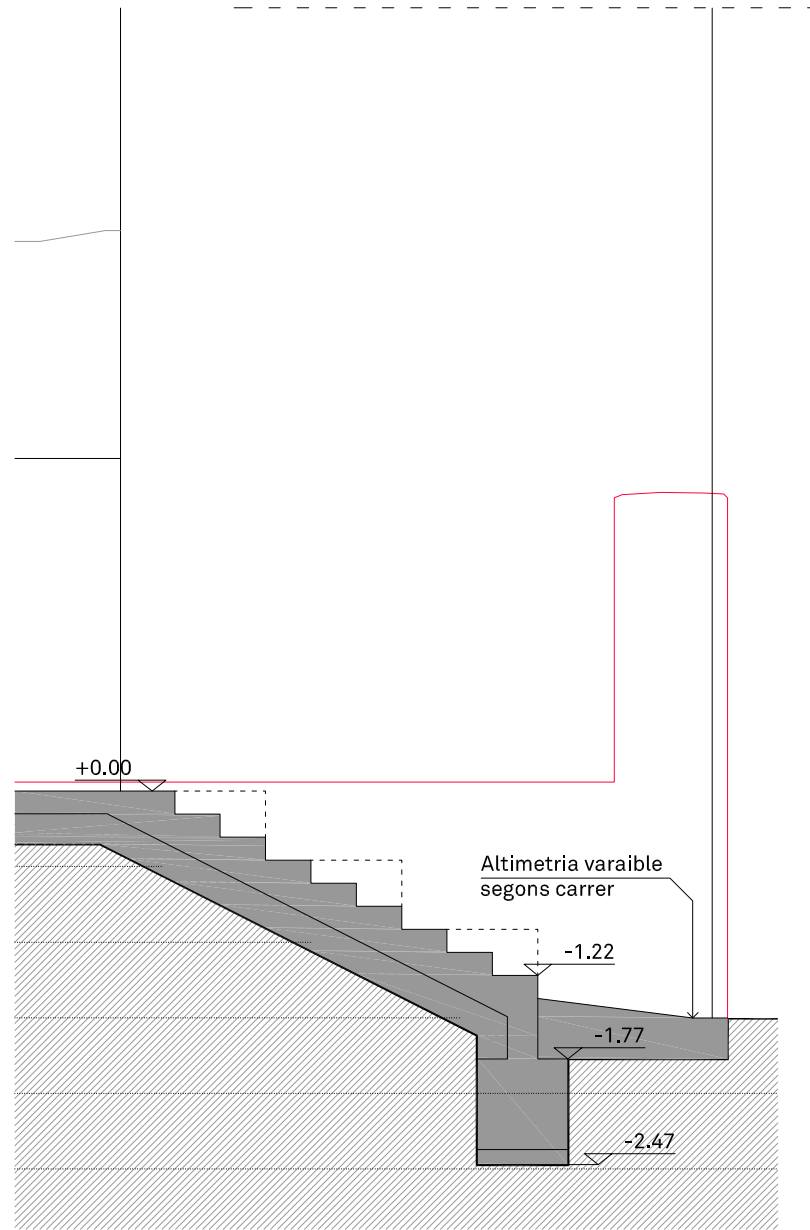
Tram DR1 - Secció del desenvolupament constructiu de la rampa
E 1:100



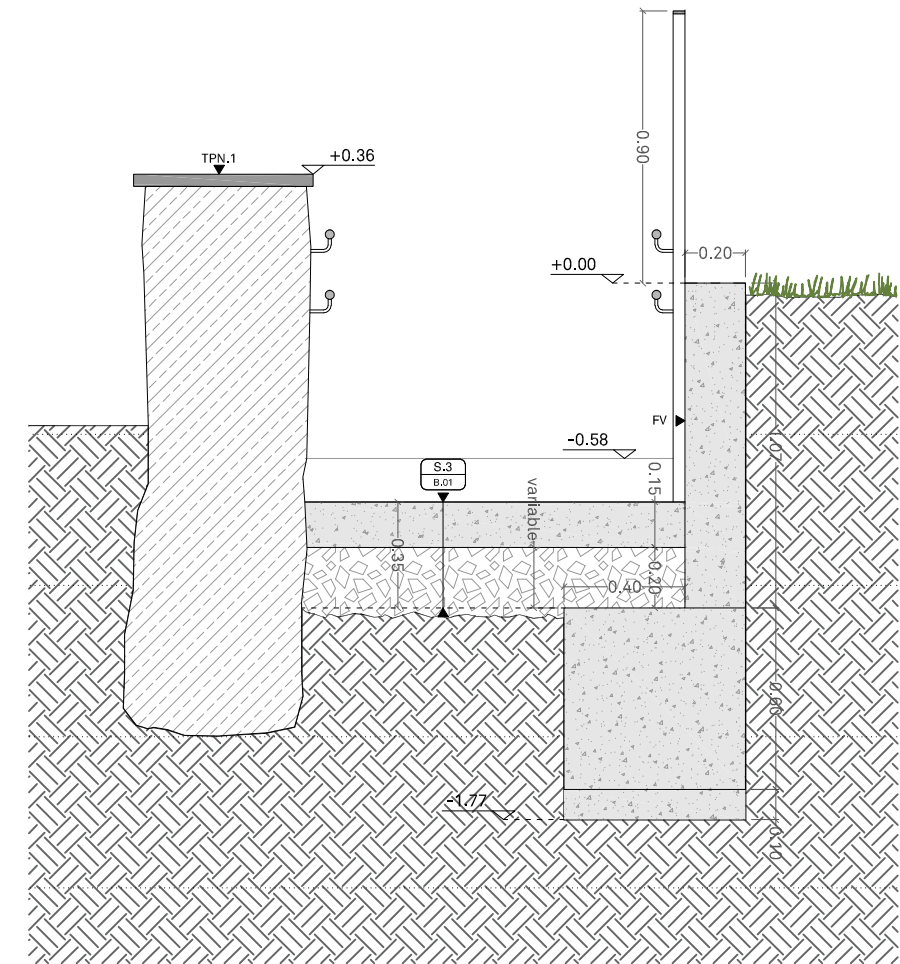
Tram DR2 - Secció del desenvolupament constructiu de la rampa
E 1:100



Tram E1 - Secció constructiva de les escales d'accés des del Carrer de les escoles
E 1:50



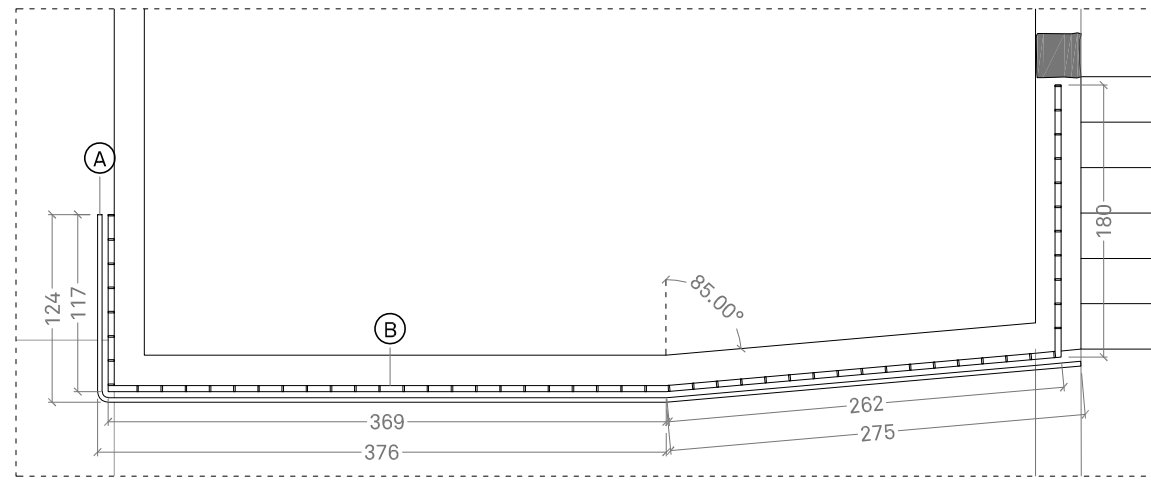
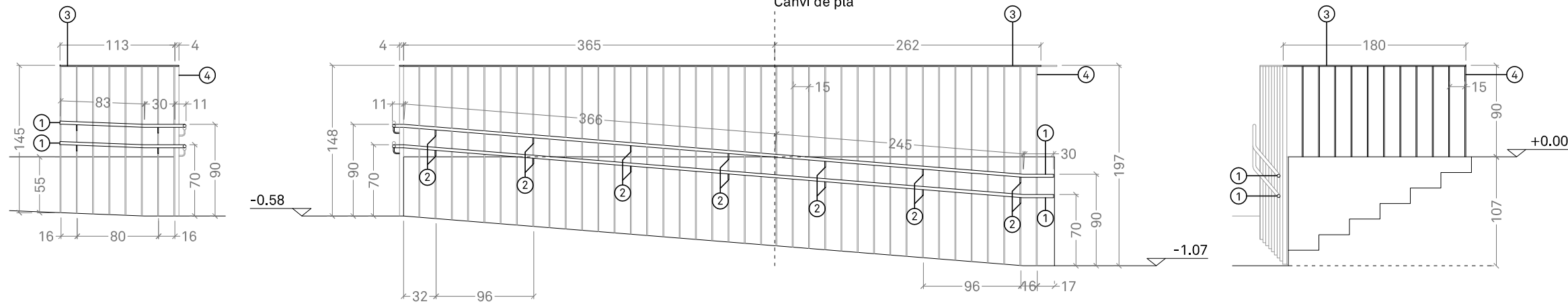
Tram E2 - Secció constructiva de les escales d'accés des del Carrer del Dr. Carulla
E 1:50



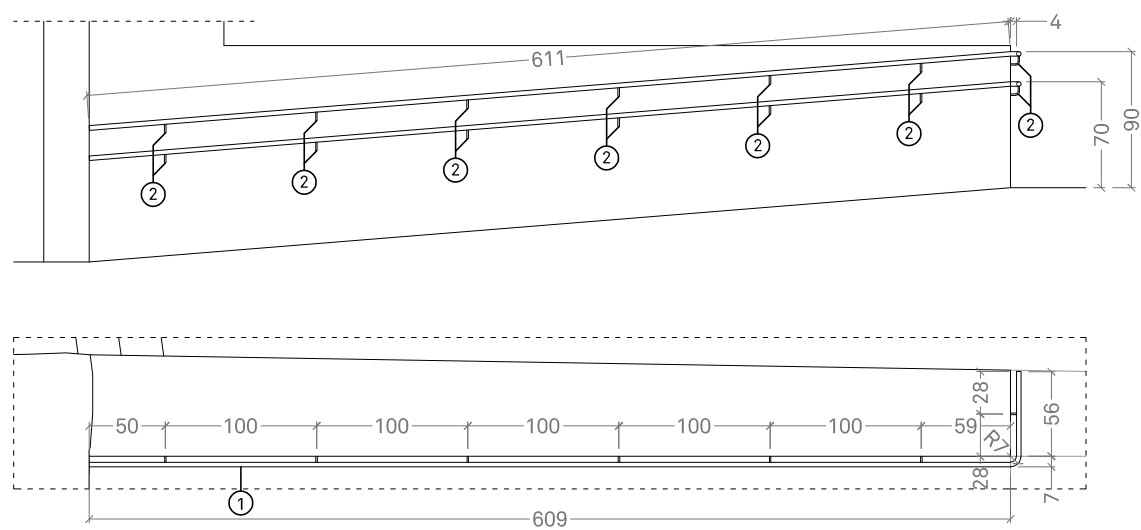
DC1 - Detall constructiu de la solució tipus de la rampa
E 1:25

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 0,5 1 2	DG B URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS Urbanització DESENVOLUPAMENT D'ESCALES I RAMPES	B.03 2403 - B.01.dwg

Se.04



Se.05



Se.04 - Conjunt de barana i passamans per a rampa

A - Passamà:

Unitats: 2, col·locat cada un a 90 i 70 cm respecte el nivell d'acabat del paviment.

Format per:

1. Perfil de secció circular d'acer corten de 30mm de diàmetre, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, d'una sola peça i geometria segons dibuix. Soldat des de la part inferior al cap de la pipa (2).
2. Pipa d'acer corten de secció circular de 10mm de diàmetre amb radi de 30mm, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, geometria segons esquema, 9 unitats. Soldada a les pletines verticals de la barana.

B - Barana:

Unitats: 1

Longitud: 9280mm, geometria segons esquemes.

Conjunt de barana format per:

3. Passamà superior d'acer inoxidable sorrejat de secció 40.10mm, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, soldat als muntants verticals.
4. Muntants verticals, pletines de secció 40.10mm, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, fixats mecànicament a la paret de formigó, separats segons dibuix, de longitud variable (de 89 a 196mm, segons esquemes).

Se.05 - Passamans per a rampa

Unitats: 2, col·locat cada un a 90 i 70 cm respecte el nivell d'acabat del paviment.

Format per:

1. Perfil de secció circular d'acer inoxidable sorrejat de 30mm de diàmetre, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, d'una sola peça i geometria segons dibuix. Soldat des de la part inferior al cap de la pipa (2).
2. Pipa d'acer inoxidable sorrejat de secció circular de 10mm de diàmetre amb radi de 30mm, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, geometria segons esquema, 7 unitats. Fixada mecànicament al mur de pedra existent.

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG B URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS Planilla 1 SERRALLERIA EXTERIOR	B.04 2403 - B.01.dwg

DOBLEGAT D'ARMAT

DIÀMETRE MÍNIM (en mm)			
GANXOS I PATILLES (p)		BARRS DOBLEGATS (d)	
φ<20	φ≥20	φ<25	φ≥25
4φ	7φ	12φ	14φ

ACER CORRUGAT: B-500S

PATILLES HA-25

POSICIÓ I		POSICIÓ II	
φ8..... 15cm	φ8..... 20cm	φ8..... 20cm	φ8..... 30cm
φ10..... 20cm	φ10..... 25cm	φ10..... 25cm	φ10..... 40cm
φ12..... 25cm	φ12..... 30cm	φ12..... 30cm	φ12..... 45cm
φ14..... 25cm	φ14..... 35cm	φ14..... 35cm	φ14..... 50cm
φ16..... 30cm	φ16..... 40cm	φ16..... 40cm	φ16..... 50cm
φ20..... 45cm	φ20..... 60cm	φ20..... 60cm	φ20..... 85cm
φ25..... 70cm	φ25..... 95cm	φ25..... 95cm	φ25..... 135cm

LES MIDES QUE EN EL PLANOL ES DONEN ENTRE PERENTESI CORRESPONEN A LA LONGITUD DEL TRAM RECTE DE CADA BARRA, O BÉ D'AQUESTA MÉS LA PATILLA.

P= H-5 EN JASSERES PLANES O RETICULAR
P= 40cm EN JASSERES DE CANTELL
VALID QUAN EL RECOBRIMENT DE FORMIGÓ PERPENDICULAR AL PLA DE DOBLAT ÉS SUPERIOR A 3φ.
SI NO, S'HAN D'AGAFAR LES LONGITUDS PER PROLONGACIÓ RECTA.

DOBLAT PATILLA-HA-25 SOLAP-HA-25

SOLAPAMENTS MÍNIMS HA-25

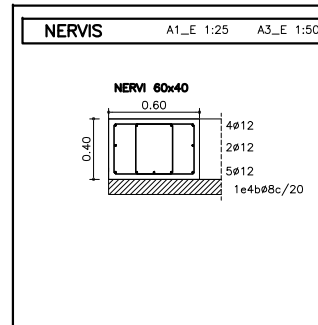
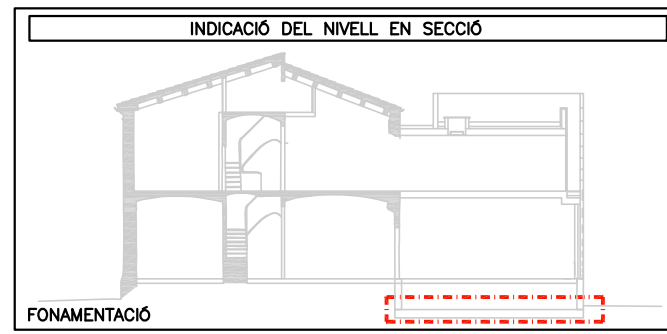
POSICIÓ I		POSICIÓ II	
φ8..... 20cm	φ8..... 30cm	φ8..... 20cm	φ8..... 30cm
φ10..... 25cm	φ10..... 40cm	φ10..... 25cm	φ10..... 40cm
φ12..... 30cm	φ12..... 45cm	φ12..... 30cm	φ12..... 45cm
φ14..... 35cm	φ14..... 50cm	φ14..... 35cm	φ14..... 50cm
φ16..... 40cm	φ16..... 60cm	φ16..... 40cm	φ16..... 60cm
φ20..... 60cm	φ20..... 85cm	φ20..... 60cm	φ20..... 85cm
φ25..... 95cm	φ25..... 135cm	φ25..... 95cm	φ25..... 135cm

ELS SOLAPAMENTS DE LES ARMADURES DE CAIXA ES REALITZARAN EN EL CENTRE DE LES JASSERES SI ES TRACTA DE "CAIXES SUPERIORS" (POSICIÓ I), I COINCIDENT AMB ELS PILARS SI ES TRACTA DE "CAIXES INFERIORS" (POSICIÓ II).

NOTA: AQUESTES LONGITUDS HAURAN D'AUGMENTAR EN 10φ EN CAS DE ZONA SISMICA.

FORMIGÓ ARMAT HA-25/F/20/XC2

C I M E N T	Tipus	CEM II
ÀRID	Classe	Rotata
HA	Tipus de formigó:	ARMAT
25	Fck (28 dies)	25.00 N/mm ²
	Fck (7 dies)	16.25 N/mm ²
F	Consistència (art. 30.6)	Fluida
20	Assentament con d'Abrams	6-9 cm
XS2	Tamany màxim de l'àrid	20 mm
	Ambient	
	màx.relac. AIGUA/CIMENT	0.60
	mín. contingut CIMENT	275 kg/m ³
	Compactació	Vibrat normal
	Additius	NO
A C E R	Tipus d'Acer	B-500S
	Límit elàstic	500 N/mm ²



CARACTERÍSTIQUES DE LA LLOSA

CANTELL	40 cm
ARMADURA BÀSICA	
SUPERIOR (A. SUP.)	#1φ12c/20 cm
INFERIOR (A. INF.)	#1φ12c/20 cm
NERVIS PERIMETRALS	VEURE DETALL

(LES ARMADURES DE REFORÇ ESTAN REPRESENTADES EN EL PLANOL DE PLANTA DE FONAMENTACIÓ SEGÜENT AMB ARMADURA VERTICAL I HORIZONTAL)

ESTAT DE CÀRREGUES LLOSA FONAMENTACIÓ

Pes propi	10.00KN/m ²
Càrregues permanents	0.00KN/m ²
Sobrecàrrega d'envans	0.00KN/m ²
Càrrega permanent (ΣD)	10.00KN/m²
Sobrecàrrega d'ús	0.00KN/m ²
Sobrecàrrega de neu	0.00KN/m ²
Càrrega variable (ΣQ)	0.00KN/m²
TOTAL	10.00KN/m²

RECOBRIMENTS DE FONAMENTS

CONDICIONS INICIALS	
ARMADURA PRINCIPAL: RECOBRIMENT > DIÀMETRE DE LA BARRA	12 mm.
ARMADURA PRINCIPAL: RECOBRIMENT > 0.80/1.25 x TAMANY MÀXIM DE L'ÀRID	25 mm.

QUALSIVOL ARMADURA: VALORS NO INFERIORS ALS ESPECIFICATS A LA TALA (7.2.4)

RESISTÈNCIA CARACTERÍSTICA FORMIGÓ (N/mm ²)	RECOBRIMENT MÍNIM (mm)	SEGONS CLASSE D'EXPOSICIÓ
25<fck<40	15	20 25 30 35 40 (*) (*)
fck>40	15	15 20 25 30 35 40 (*) (*)

MARGE DE RECOBRIMENT (Ar)

ELEMENT "IN SITU" /CONTROL INTENS	5 mm.
ALTRES CASOS	10 mm.

VALOR MÍNIM DEL RECOBRIMENT DIRECTAMENT CONTRA EL TERRENY **70 mm.** VALOR MÍNIM DEL RECOBRIMENT **45 mm.**

FORMIGÓ DE NETEJA HL-150/C/TM

C I M E N T	Tipus	CEM II
ÀRID	Classe	Rotata
HL	Tipus de formigó:	NETEJA
-	Fck (28 dies)	15 N/mm ²
	Fck (7 dies)	- N/mm ²
B	Consistència (art. 30.6)	Tova
30	Assentament con d'Abrams	6-9 cm
	Tamany màxim de l'àrid	30 mm
	Ambient	
	màx.relac. AIGUA/CIMENT	-
	mín. contingut CIMENT	150 kg/m ³
	Compactació	Vibrat normal
	Additius	NO
A C E R	Tipus d'Acer	-
	Límit elàstic	-

EXPANSIVITAT

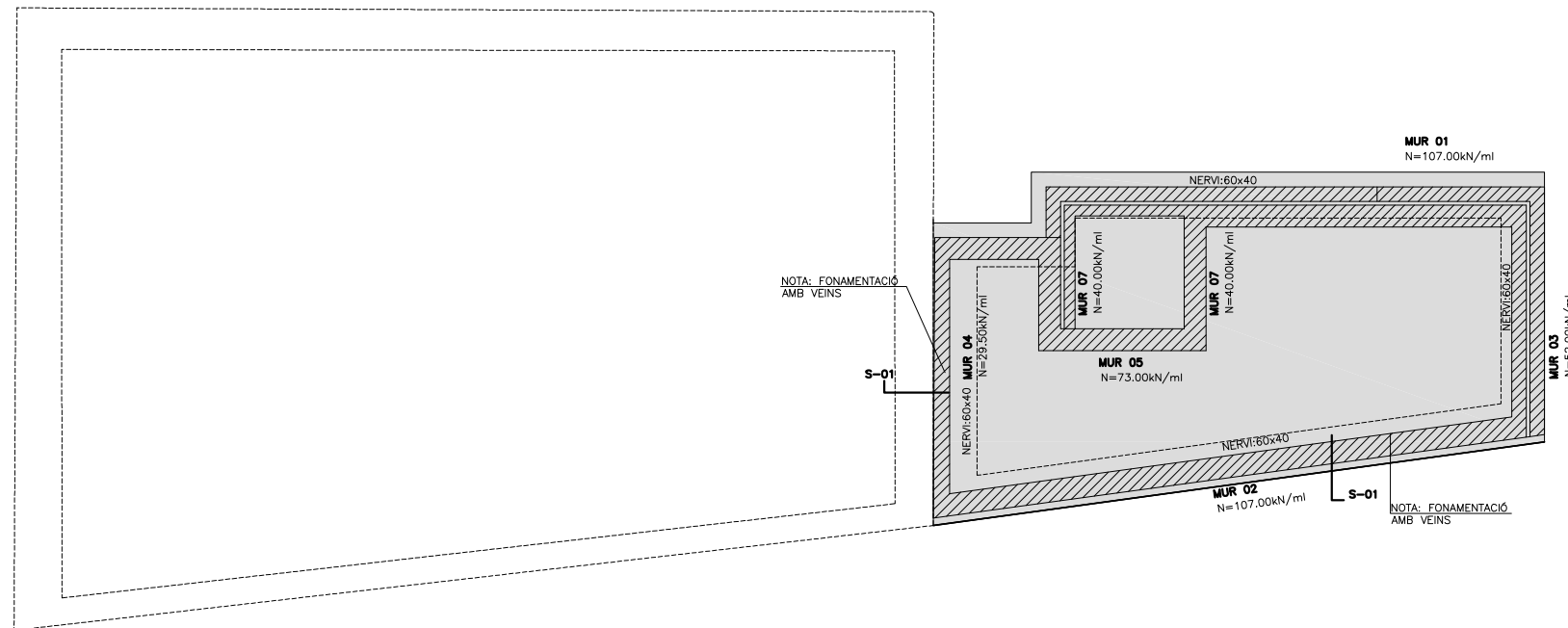
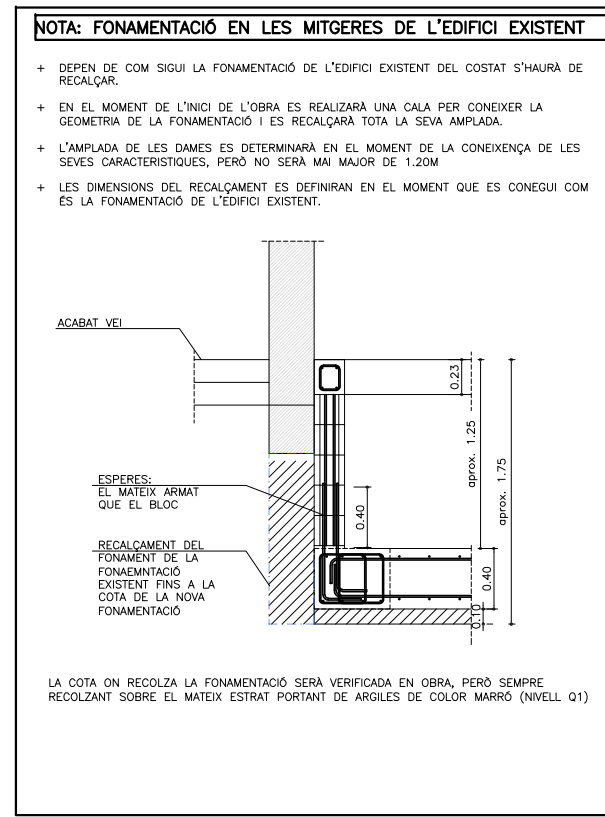
Cal esmentar que els materials argilosos reconeguts són de plasticitat mitjana a alta i es disposa de pressions d'inflament de fins a 0,35 kg/cm² (i un inflament del 0,20% amb un confinament de 0,12 kg/cm²). L'expansibilitat d'aquests sediments condiciona la forma de fonamentar en aquesta unitat. Cal tenir en compte les indicacions següents:

- Fer que els fonaments treballin de forma permanent per sobre la pressió d'inflament i fins a un màxim equivalent a la càrrega de servei.
- Respectar la fondària mínima de fonamentació, d'1,40 m en el punt P-1
- Prendre mesures per evitar que l'aigua, sigui quin sigui el seu origen, pugui assolir la zona activa de la fonamentació (construcció d'una vorera perimetral a l'edificació de la màxima amplada possible, la qual pot ser quelcom soterrada i acabada amb una pantalla, que faciliti la sortida controlada de l'escorrentia) i del paviment en el seu cas.
- Fer que la fonamentació resti ben lligada i que disposi d'un canell que la faci resistent a possibles distorsions.

Fonamentar de forma immediata a l'excavació

PARÀMETRES GEOTÈCNICS

ESTUDI GEOTÈCNIC	SI
EMPRESA REDACTORA: GEOCAM	
EXPEDIENT	091.2025
DATA	JUNY 2025
TELF. CONTACTE	972492014
DESCRIPCIÓ DELS ESTRATS	
NIVELL R: REBLIMENT	Format per fragments rocavolsos amb deixalles de materials de construcció i algunes restes vegetals
POTÈNCIA:	1,40-1,90m
NIVELL Q1: ARGILES	Argiles de colors marró clar amb algunes concrecions i nòduls de carbonat
POTÈNCIA:	3,80-4,20m
NIVELL Q2: ARGILES	Argiles de color marró clar amb còdols i quelcom de sorra
PARÀMETRES CONSIDERATS DE LA UNITAT 1	
SISME	
TIPUS DE TERRENY	IV
ACCELERACIÓ BÀSICA	0.10
COEF DE TERRENY	1.60
GEOTÈCNIA ESTRAT PORTANT	
DENS APARENT (Kg/cm ³)	1.97-2.06
COHESIÓ (N/mm ²)	0.004-0.048
ANGLE φ (°)	22-23
T. ADMISSIBLE (Kg/cm ²)	SABATA QUADRADA: 0.95-1.00
	SABATA CONTINUA: 0.86
	LLOSA: 0.72 (Assentament 3.88cm)
	LLOSA: 0.60 (Assentament 2.54cm)
COEFICIENT DE BALAST (Kg/Cm ²)	1.16
COTA NIVELL FREÀTIC (m)	NO DETECTAT



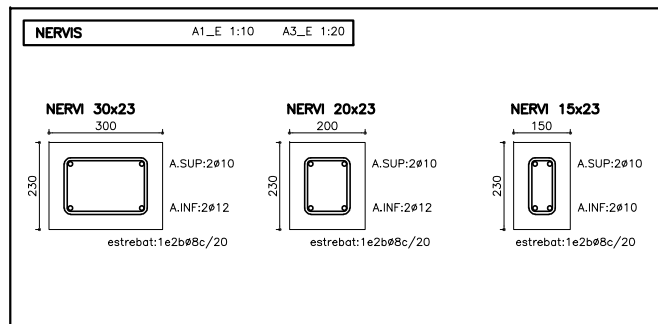
FONAMENTACIÓ A1_E:1/50 A3_E:1/100

ESFORÇOS ANOTATS EN PLANTA EN ESTAT LÍMIT DE SERVEI (ELS)

LLEGENDA

- PROJECCIÓ PARET DE CÀRREGA EXISTENT
- ARRANC MUR DE FORMIGÓ
- FONAMENTACIÓ NOVA

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:100 1 2 4	DG E SISTEMA ESTRUCTURAL Geometria i armat PLANTA DE FONAMENTS	E.01 2025-E227-ESTRUCTURA (2025-06-19).dwg



SOLAPAMENTS MÍNIMS HA-25

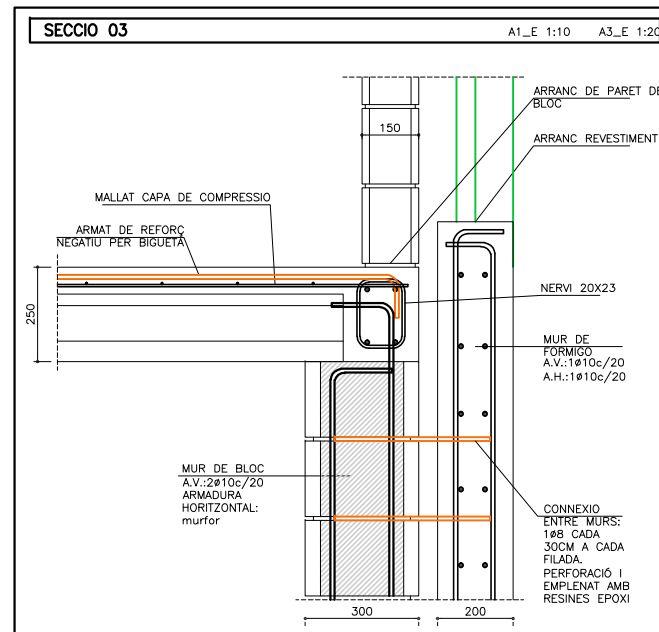
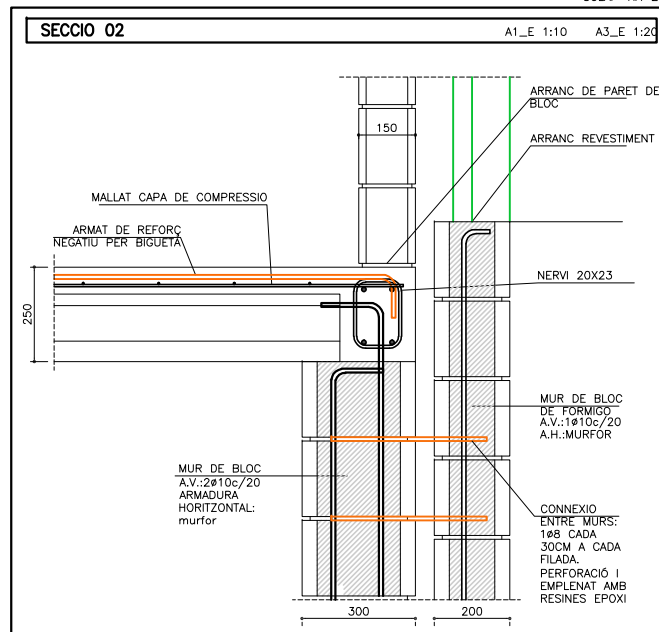
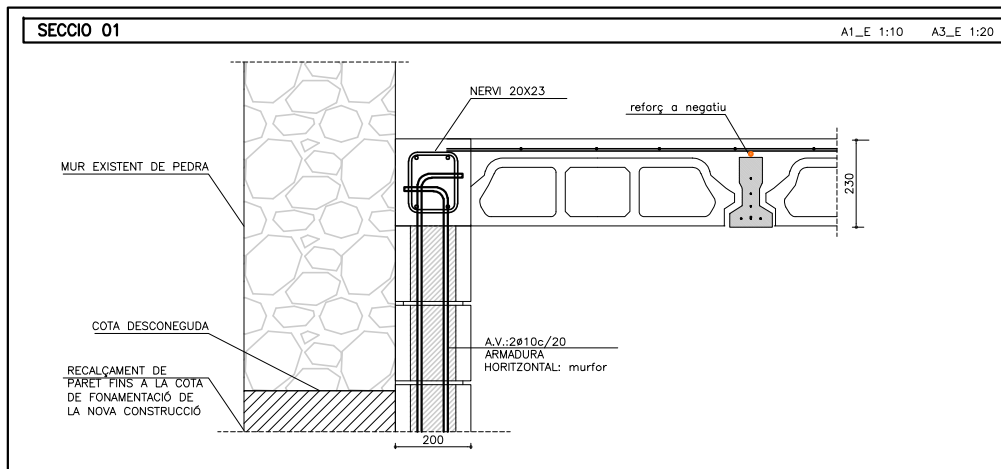
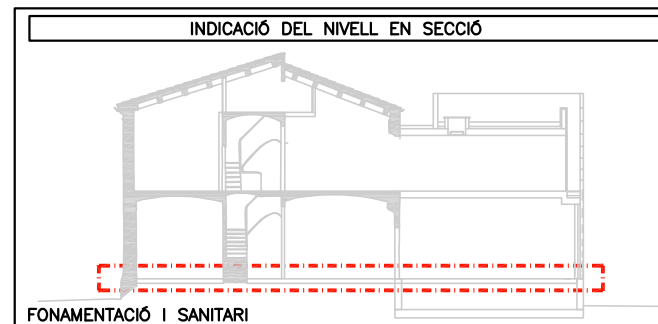
POSICIÓ I	POSICIÓ II
Ø8..... 20cm	Ø8..... 30cm
Ø10..... 25cm	Ø10..... 40cm
Ø12..... 30cm	Ø12..... 45cm
Ø14..... 35cm	Ø14..... 50cm
Ø16..... 40cm	Ø16..... 60cm
Ø20..... 60cm	Ø20..... 85cm
Ø25..... 95cm	Ø25..... 135cm

ELS SOLAPAMENTS DE LES ARMADURES DE CAIXES ES REALITZARAN EN EL CENTRE DE LES JASERES SI ES TRACTA DE "CAIXES SUPERIORS" (POSICIÓ I), I COINCIDENT AMB ELS PILARS SI ES TRACTA DE "CAIXES INFERIORS" (POSICIÓ II)

NOTA: AQUESTES LONGITUDS HAURAN D'AUGMENTAR EN 1Ø EN CAS DE ZONA SISMICA

FORMIGÓ ARMAT HA-25/F/20/XC2

C I M E N T	Tipus	CEM II
ARID	Classe	Rodats
HA	Tipus de formigó:	ARMAT
25	Fck (28 dies)	25.00 N/mm ²
F	Fck (7 dies)	16.25 N/mm ²
	Consistència (art. 30.6)	Fluida
20	Assentament con d'Abrams	6-9 cm
XS2	Tamany màxim de l'òxid	20 mm
	Àmbient	
	màx.relac. AIGUA/CEMENT	0.60
	mín. contingut CEMENT	275 kg/m ³
	Compactació	Vibrat normal
	Additius	NO
A C E R	Tipus d'Acer	B-500S
	Límit elàstic	500 N/mm ²



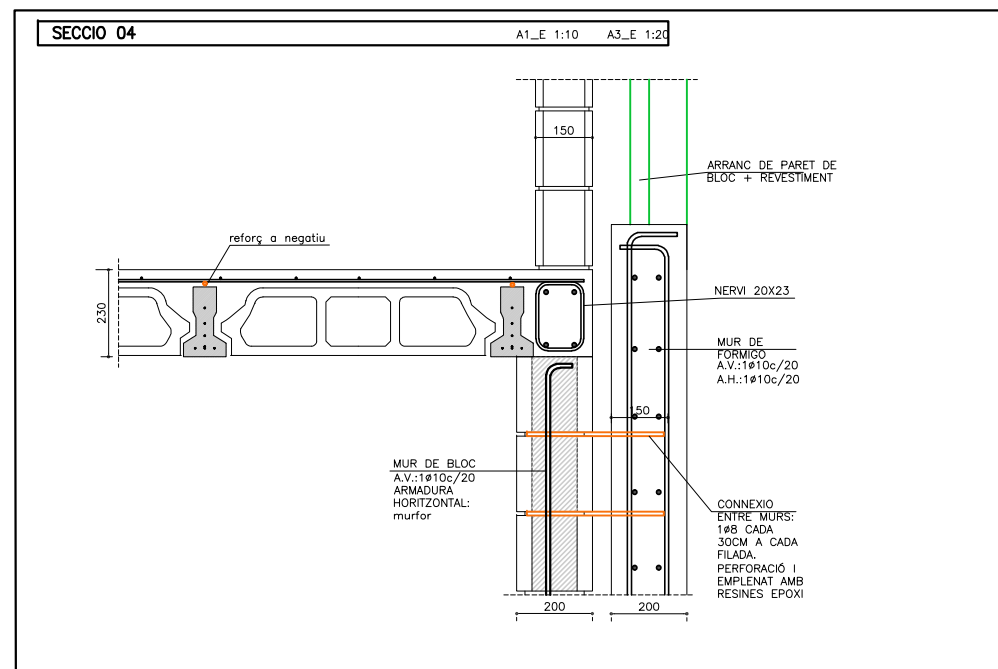
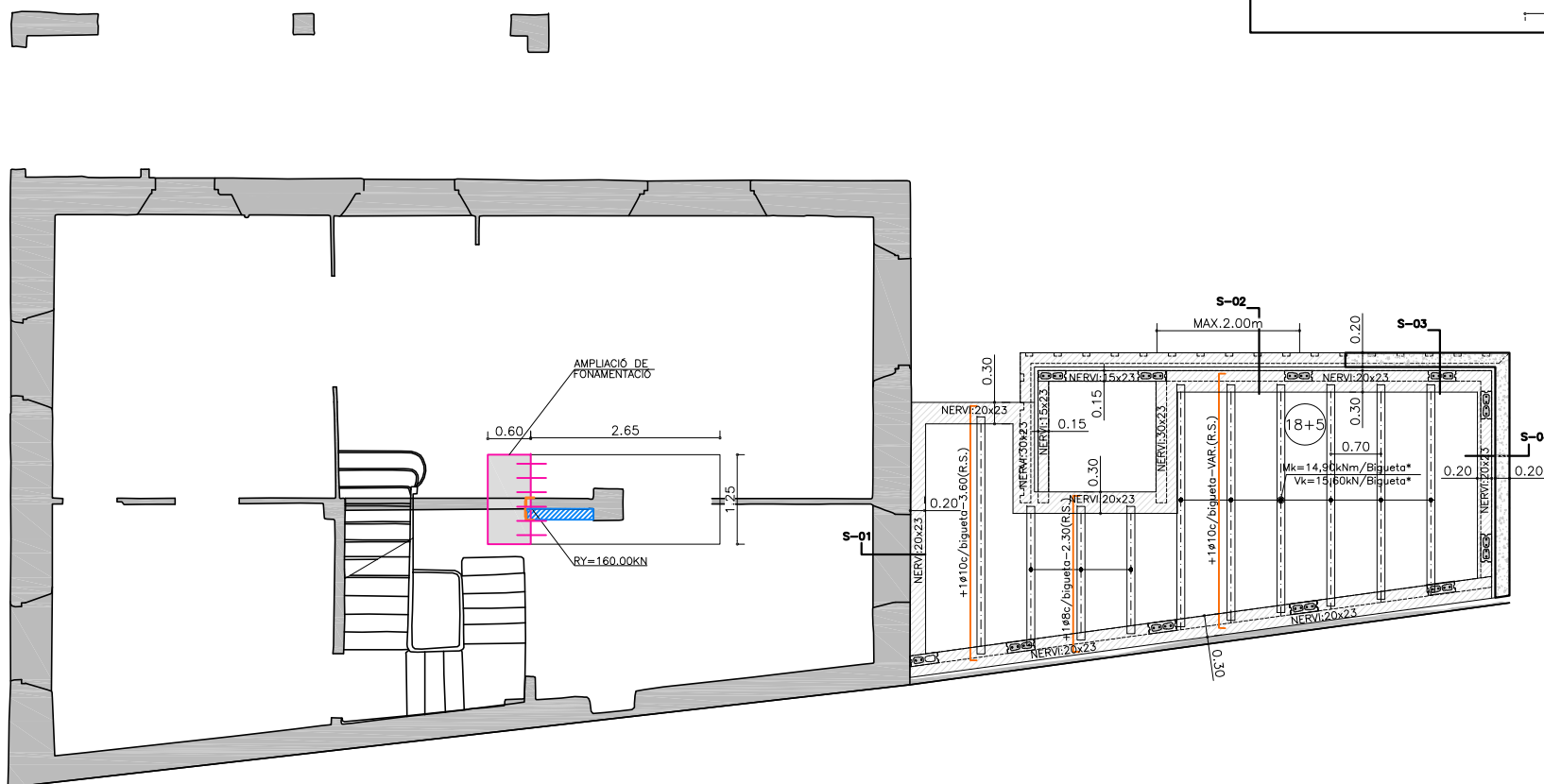
CARACTERÍSTIQUES DEL SANITARI

REVOLTÓ	FORMIGÓ
TIPUS DE BIGUETA	AUTOPORTANT
CANTELL FORJAT (cm)	18+5=23
INTEREIX (cm)	70 cm
ACER	B-500S
FORMIGÓ	HA-25

ESTAT DE CÀRREGUES INTERIOR

Pes propi	3.50 kN/m ²	
Càrregues permanents	1.50 kN/m ²	
Sobrecàrrega d'envans	1.00 kN/m ²	
Càrrega permanent (Ii)		6.00 kN/m²
Sobrecàrrega d'ús	3.00 kN/m ²	
Sobrecàrrega de neu	0.00 kN/m ²	
Càrrega variable (Ii)		3.00 kN/m²
TOTAL		9.00 kN/m²

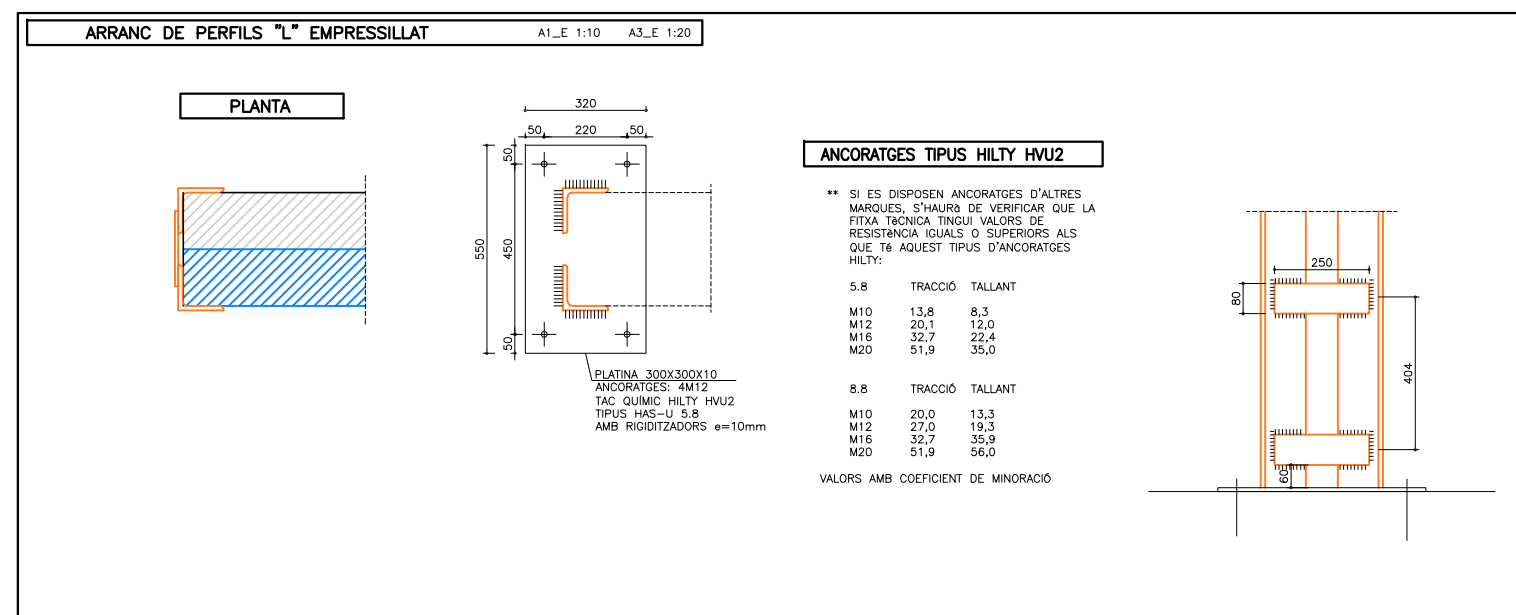
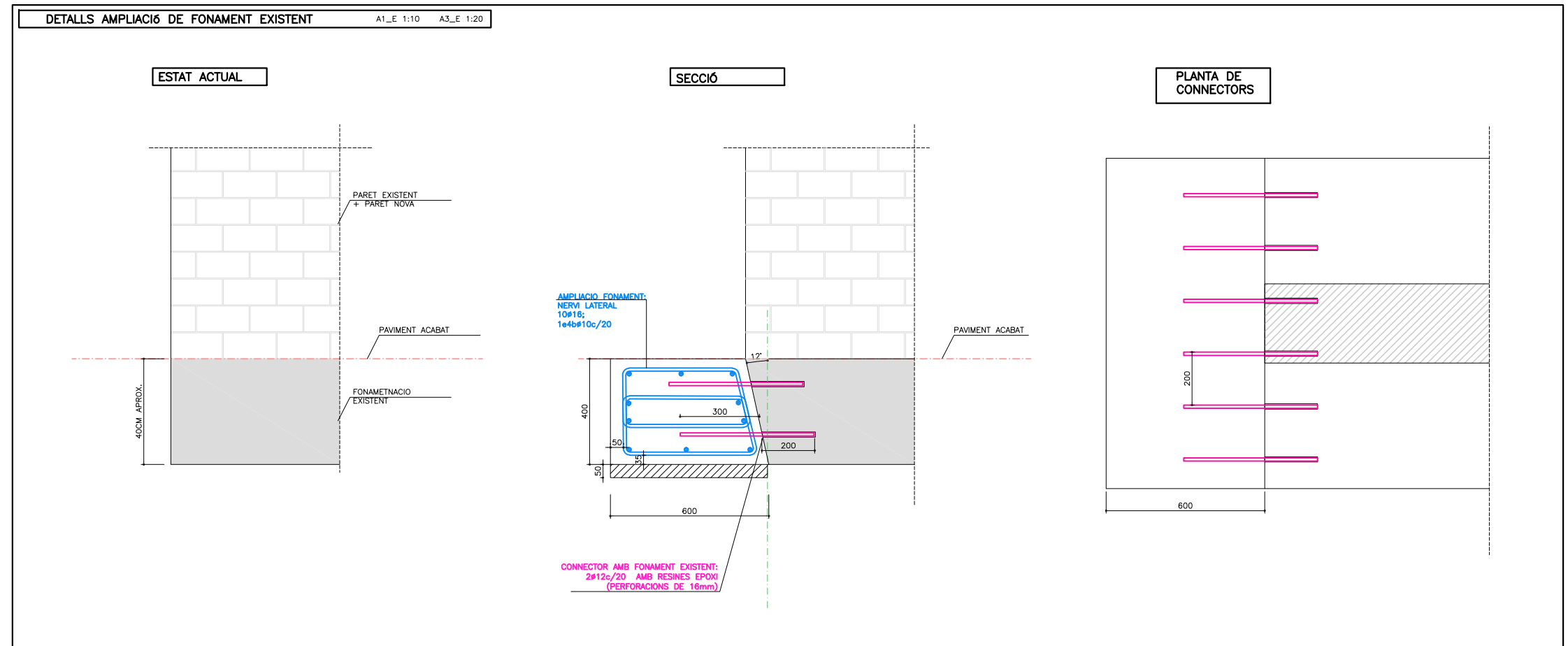
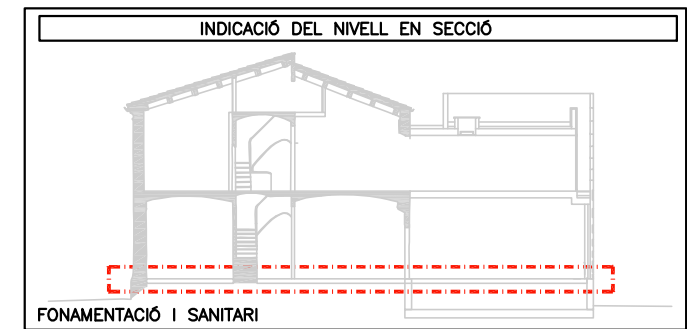
L'ARMAT DE LA CAPA DE COMPRESSIÓ SERÀ UNA MALLA DE Ø6MM 20X20CM



FONAMENTACIÓ I FORJAT SANITARI A1_E:1/50 A3_E:1/100

- LLEGENDA**
- ARRANC DE MUR DE BLOC DE FORMIGÓ
 - ARRANC DE NERVI VERTICAL EN MUR
 - BIGUETA AUTOPORTANT
 - MUR DE FORMIGÓ ARMAT
 - MUR DE BLOC DE FORMIGÓ ARMAT

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:100 	DG E SISTEMA ESTRUCTURAL Geometria i armat FORJAT SANITARI	E.02.1 2025-E227-ESTRUCTURA (2025-06-19).dwg



PROMOTOR AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	PROJECTE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	ARQUITECTE 05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	FASE PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	ESCALA I ORIENTACIÓ DIN A-3 E 1:100 	DESCRIPCIÓ DG E SISTEMA ESTRUCTURAL Geometria i armat PLANTA DE FONAMENTS	NÚMERO PLÀNOL E.02.2 <small>2025-E227-ESTRUCTURA (2025-06-19).dwg</small>
---	---	--	---	--	---	--

DOBLEGAT D'ARMAT

DIÀMETRE MÍNIM (en mm)			
GANXOS I PATILLES (p)		BARRS DOBLEGATS (d)	
φ<20	φ≥20	φ<25	φ≥25
4φ	7φ	12φ	14φ

ACER CORRUGAT: B-500S

PATILLES HA-25

POSICIÓ I		POSICIÓ II	
φ8.....	15cm	φ8.....	20cm
φ10.....	20cm	φ10.....	25cm
φ12.....	25cm	φ12.....	35cm
φ14.....	25cm	φ14.....	35cm
φ16.....	30cm	φ16.....	40cm
φ20.....	45cm	φ20.....	60cm
φ25.....	70cm	φ25.....	95cm

LES MIDES QUE EN EL PLANOL ES DONEN ENTRE PERENTESI CORRESPONEN A LA LONGITUD DEL TRAM RECTE DE CADA BARRA, O BÉ D'AQUESTA MÉS LA PATILLA.

P= H-5 EN JÀSSERES PLANES O RETICULAR P= 40cm EN JÀSSERES DE CANTELL
VALID QUAN EL RECOBRIMENT DE FORMIGÓ PERPENDICULAR AL PLA DE DOBLAT ÉS SUPERIOR A 3φ.
 SI NO, S'HAN D'AGAFAR LES LONGITUDS PER PROLONGACIÓ RECTA.

SOLAPAMENTS MÍNIMS HA-25

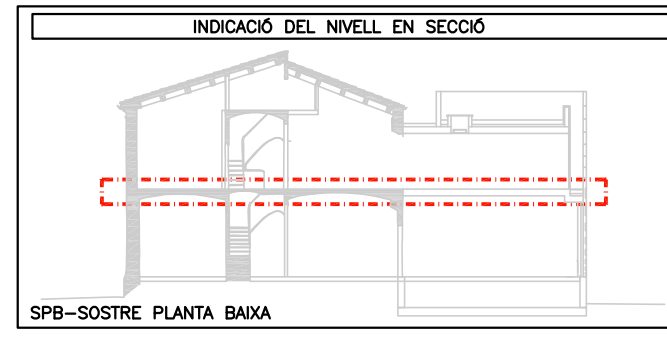
POSICIÓ I		POSICIÓ II	
φ8.....	20cm	φ8.....	30cm
φ10.....	25cm	φ10.....	40cm
φ12.....	30cm	φ12.....	45cm
φ14.....	35cm	φ14.....	50cm
φ16.....	40cm	φ16.....	60cm
φ20.....	60cm	φ20.....	85cm
φ25.....	95cm	φ25.....	135cm

ELS SOLAPAMENTS DE LES ARMADURES DE CAIXA ES REALITZARAN EN EL CENTRE DE LES JÀSSERES SI ES TRACTA DE "CAIXES SUPERIORS" (POSICIÓ I), I COINCIDENT AMB ELS PILARS SI ES TRACTA DE "CAIXES INFERIORS" (POSICIÓ II).

NOTA: AQUESTES LONGITUDS HAURAN D'AUGMENTAR EN 10φ EN CAS DE ZONA SISMICA.

FORMIGÓ ARMAT HA-25/F/20/XC2

C I M E N T	Tipus		CEM II
	ARID	Classe	
HA	Tipus de formigó:		ARMAT
25	Fck (28 dies)	25.00 N/mm ²	
	Fck (7 dies)	16.25 N/mm ²	
F	Consistència (art. 30.6)	Fluida	
20	Assentament con d'Abrams	6-9 cm	
XS2	Tamany màxim de l'àrid	20 mm	
	màx.relac. AIGUA/CIMENT	0.60	
	mín. contingut CIMENT	275 kg/m ³	
	Compactació	Vibrat normal	
	Additius	NO	
A C E R	Tipus d'Acer	B-500S	
	Límit elàstic	500 N/mm ²	



NOTA FOC METÀLLICA

LA NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT (CTE) EXIGEIX EN ZONES PÚBLIQUES, UNA RESISTÈNCIA ENFRONT AL FOC DE 60MIN.

PERQUÈ L'ESTRUCTURA UNIDIRECCIONAL COMPLEXI AQUEST REQUERIMENT, S'HAURÀ DE REVESTIR AMB GRUIX O BÉ APLICAR UNES PLAQUES IGNIFUGUES

ESTRUCTURA METÀLLICA

CARACTERÍSTIQUES:

TIPUS D'ACER	UNE EN 10 025	S 275 JR
LIMIT ELÀSTIC	275N/mm ²	
MINORACIÓ DE RESISTÈNCIA	1.00	

NORMES A CUMPLIR:

Codi Tècni de la Edificació DB-SE-A

ES COMPROVARÀ LA FORMA DELS ELEMENTS (1 DE 5) LA TOLERÀNCIA MÀXIMA DE FLETXA SERÀ MÉS PETITA DE L/1500 O 10mm.

GARGANTA SOLDADURES

VALORS LÍMITS DE LA GARGANTA DE UNA SOLDADURA EN ANGLE A UNA UNIO

Espessor de la peça (en mm.)		Garganta "a" (en mm.)		Espessor de la peça (en mm.)		Garganta "a" (en mm.)	
màxim	mínim	màxim	mínim	màxim	mínim	màxim	mínim
4.0	4.2	2.5	2.5	13.5	14.1	9.5	5.0
4.3	4.9	3.0	2.5	14.2	15.5	10.0	5.0
5.0	5.6	3.5	2.5	15.6	16.9	11.0	5.5
5.7	6.6	4.0	2.5	17.0	18.3	12.0	5.5
6.4	7.0	4.5	2.5	18.4	19.7	13.0	6.0
7.1	7.7	5.0	3.0	19.8	21.2	14.0	6.0
7.8	8.4	5.5	3.0	21.3	22.6	15.0	6.5
8.5	9.1	6.0	3.5	22.7	24.0	16.0	6.5
9.2	9.9	6.5	3.5	24.1	25.4	17.0	7.0
10.0	10.6	7.0	4.0	25.5	26.8	18.0	7.0
10.7	11.3	7.5	4.0	26.9	28.2	19.0	7.5
11.4	12.0	8.0	4.0	28.3	31.1	20.0	7.5
12.1	12.7	8.5	4.5	31.2	33.9	22.0	8.0
12.8	13.4	9.0	4.5	34.0	36.0	24.0	8.0

CARACTERÍSTIQUES DEL FORJAT

REVOLTÓ	CERÀMIC
TIPUS DE BIGUETA	METÀLLICA
CANTELL FORJAT (cm)	-
INTEREIX (cm)	130 cm

ACER S-275JR

CARACTERÍSTIQUES DEL FORJAT

MATERIAL	CERÀMICA
NUMERO DE FILEADES	2
GRUIX VOLTA	5.50CM

CARACTERÍSTIQUES DEL FORJAT

CANTELL (cm)	22
ARMAT SUPERIOR	#1010c/20
ARMAT INFERIOR	#1010c/20

ACER B-500S
FORMIGÓ HA-25

CARACTERÍSTIQUES DEL FORJAT

REVOLTÓ	FORMIGÓ
TIPUS DE BIGUETA	SEMIRESISTENT
CANTELL FORJAT (cm)	18+5=23
INTEREIX (cm)	70 cm

ACER B-500S
FORMIGÓ HA-25

ESTAT DE CÀRREGUES PORXO ENTRADA

Pes propi	0.20 KN/m ²	
Càrregues permanents	2.20 KN/m ²	
Sobrecàrrega d'envans	0.00 KN/m ²	
Càrrega permanent (ΣD)		2.40 KN/m²
Sobrecàrrega d'ús	3.00 KN/m ²	
Sobrecàrrega de neu	1.00 KN/m ²	
Càrrega variable (ΣD)		4.00 KN/m²
TOTAL		6.40 KN/m²

ESTAT DE CÀRREGUES VOLTA

Pes propi	5.60 KN/m ²	
Càrregues permanents	1.20 KN/m ²	
Sobrecàrrega d'envans	1.00 KN/m ²	
Càrrega permanent (ΣD)		7.80 KN/m²
Sobrecàrrega d'ús	3.00 KN/m ²	
Sobrecàrrega de neu	0.00 KN/m ²	
Càrrega variable (ΣD)		3.00 KN/m²
TOTAL		10.80 KN/m²

ESTAT DE CÀRREGUES LLOSA

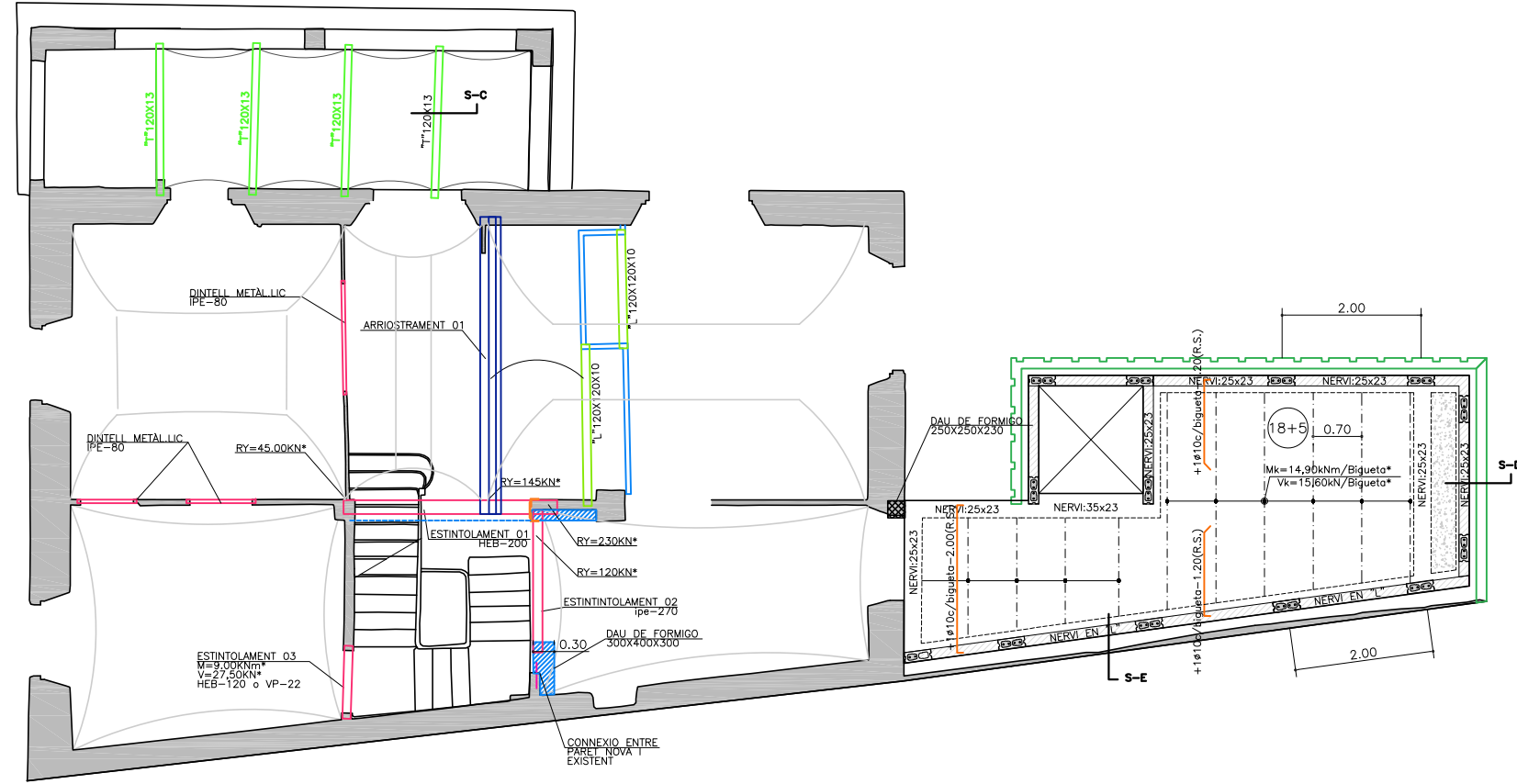
Pes propi	5.75 KN/m ²	
Càrregues permanents	2.00 KN/m ²	
Sobrecàrrega d'envans	0.00 KN/m ²	
Càrrega permanent (ΣD)		7.75 KN/m²
Sobrecàrrega d'ús	1.00 KN/m ²	
Sobrecàrrega de neu	1.00 KN/m ²	
Càrrega variable (ΣD)		2.00 KN/m²
TOTAL		9.75 KN/m²

ESTAT DE CÀRREGUES FORJAT NOU

Pes propi	3.50 KN/m ²	
Càrregues permanents	1.50 KN/m ²	
Sobrecàrrega d'envans	1.00 KN/m ²	
Càrrega permanent (ΣD)		6.00 KN/m²
Sobrecàrrega d'ús	3.00 KN/m ²	
Sobrecàrrega de neu	0.00 KN/m ²	
Càrrega variable (ΣD)		3.00 KN/m²
TOTAL		9.00 KN/m²

L'ARMAT DE LA CAPA DE COMPRESSIÓ SERÀ UNA MALLA DE Ø6MM 20X20CM

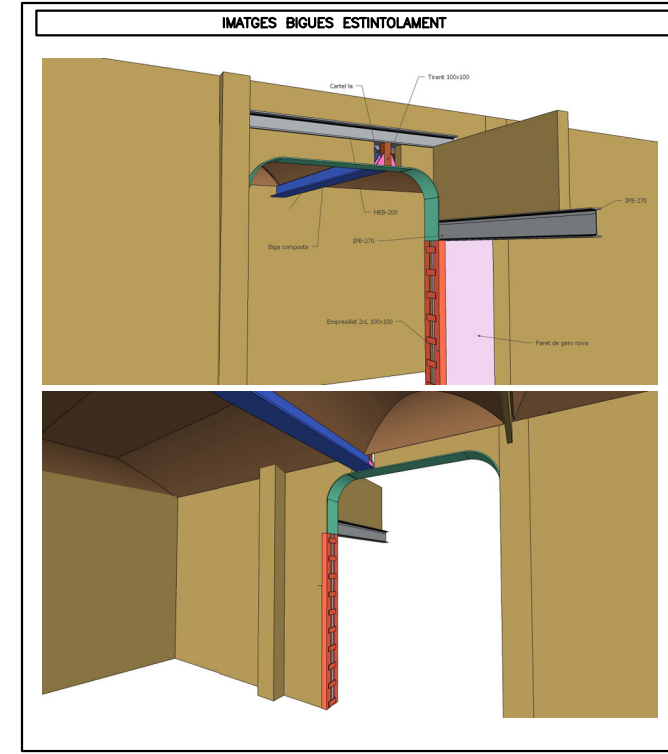
LES BIGUETES HAURAN DE RESISTIR ELS ESFORÇOS ANOTATS EN PLANTA



SPB_SOSTRE PLANTA BAIXA A1_E.1/50 A3_E.1/100

LLEGGENDA

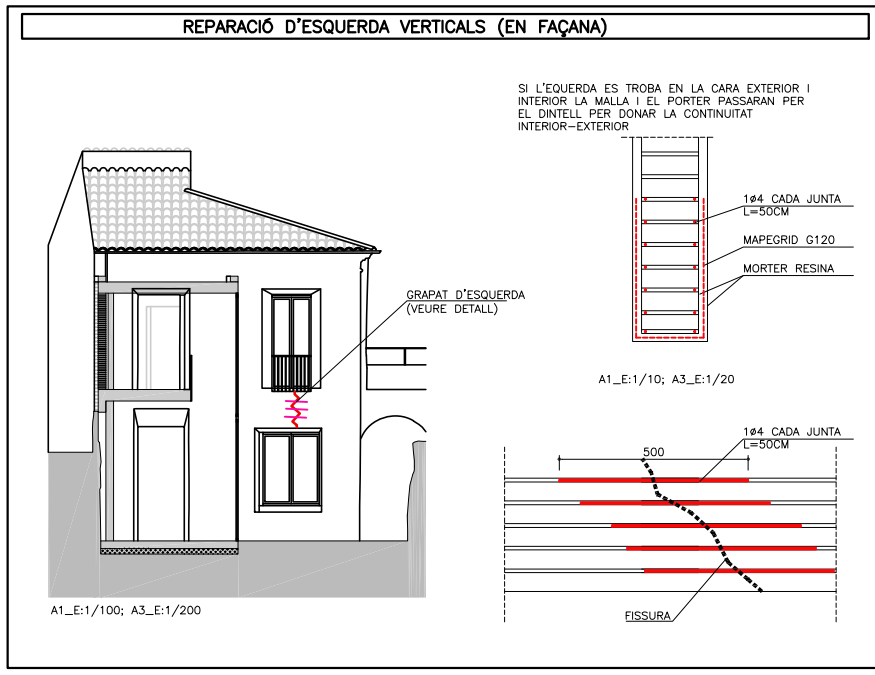
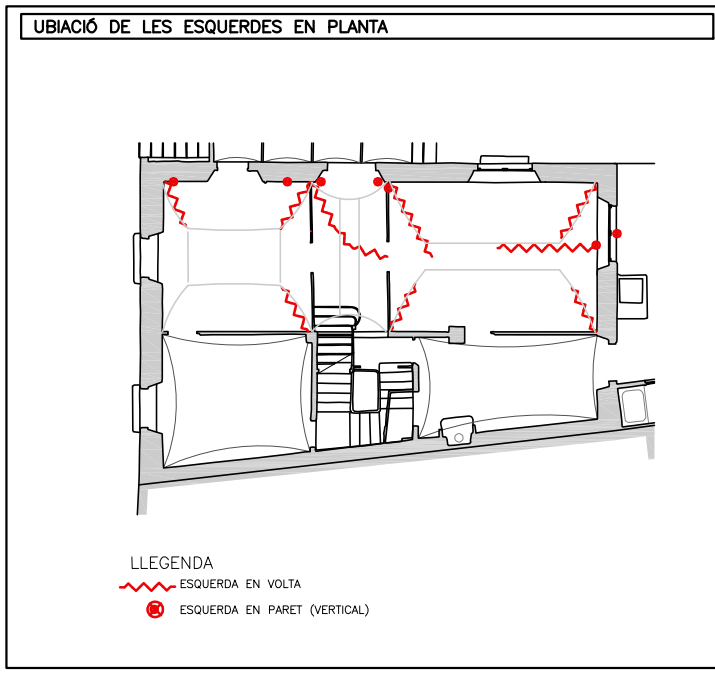
- MUR DE BLOC DE FORMIGÓ
- NERVI VERTICAL EN MUR
- BIGUETA SEMIRESISTENT
- PARET NOVA DE GERO
- SUBSTITUCIÓ DE PERFIL METÀL·LIC NOU
- PERFIL METÀL·LIC ESTINTOLAMENT



RECOBRIMENTS DE LLOSA

CONDICIONS INICIALS		RECOBRIMENTS DE FOC	
ARMADURA PRINCIPAL: RECOBRIMENT > DIÀMETRE DE LA BARRA	12 mm		
ARMADURA PRINCIPAL: RECOBRIMENT > 0.80/1.25 x TAMANY MÀXIM DE L'ÀRID	25 mm	25 mm	
QUALSEVOL ARMADURA: VALORS NO INFERIORS ALS ESPECIFICATS A LA TALLA (37.2.4)			
RESISTÈNCIA CARACTERÍSTICA FORMIGÓ (N/mm ²)	RECOBRIMENT MÍNIM (mm) SEGONS CLASSE D'EXPOSICIÓ		REQUERIMENTS DE FOC
25<fck<40	15	20	30
fck>40	15	20	30
	20	25	30
	25	30	35
	30	35	40
	35	40	(*)
	40	(*)	(*)
MARGE DE RECOBRIMENT (Ar)	5 mm		ADMINISTRATIU
ELEMENT "IN SITU" /CONTROL INTENS	10 mm	10 mm	
ALTRES CASOS			20mm
			240
			175
			85
			20mm
			45mm

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona 17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E:1:100 1 2 4	DG E SISTEMA ESTRUCTURAL Geometria i armat SOSTRE PLANTA BAIXA	E.03.1 2025-E227-ESTRUCTURA (2025-06-19).dwg



PROCÉS CONSTRUCTIU DE CONSOLIDACIÓ DE VOLTES

PER LA CONSOLIDACIÓ DE LES VOLTES ES REALITZARAN ELS SEGÜENTS PASOS:

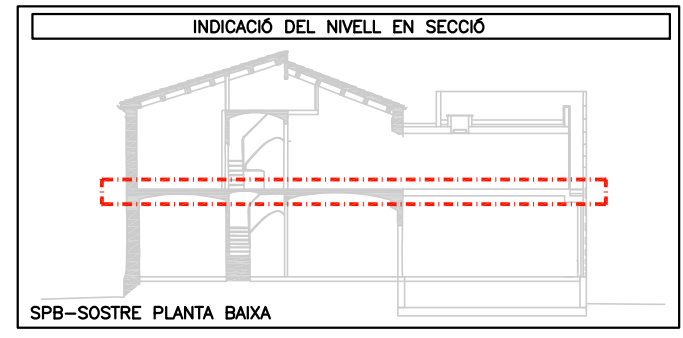
1. BUIDAR TOT EL REBLERT QUE ACTUALMENT HI HA A DAMUNT DE LA VOLTA.
2. SANEJAR LES SUPERFÍCIES
3. CONSTRUIR UNES COSTELLES DE 7CM DE GRUIX AMB PECES CERÀMIQUES. AQUESTES COSTELLES ES DISPOSEN ALS RONYONS DE LA VOLTA.
4. PERFORACIONS EN LA VOLTA I EN LA FAÇANA (SEGONS PLANOLS) PER LA INTRODUCCIÓ DE FIOCCOS. PERFORACIONS DE DIÀMETRE 6MM
5. EMPLENAR LES PERFORACIONS AMB LES RESINES MAPEWRAP 21
6. INTRODUIR EL FIOCCO EN LA PERFORACIÓ I OBRIR ELS FILAMENTS I EXTENDRE'LS CAP A LA COSTELLA I CAP A LA VOLTA O FAÇANA
7. COBRIR EL FIOCCO AMB LES RESINES MAPEWRAP 11
8. COL·LOCACIÓ DE LA MALLA DE FIBRES MAPEGRID G-220
9. COBRIR DE NOU AMB LES RESINES MAPEWRAP 11

UNY COP S'HAN LLIGAT TOTES LES COSTELLES ES PROCEDEIX AL COBRIMENT DE LA VOLTA AMB EL SEGÜENT:

10. COL·LOCACIÓ D'UNA CAPA FINA (4-5MM) DE MORTER RESINA: PLANITOP HDM RESTAURO
11. COL·LOCACIÓ DE LA MALLA: MAPEGRID G120 O MAPEGRID 220
12. COL·LOCACIÓ D'UNA SEGONA CAPA FINA (4MM) DE MORTER DE REPARACIÓ: PLANITOP HDM RESTAURO

EN LES ZONES DE LES ESQUERDES /FISSURES: (ALMENYS A UNA AMPLADA DE 30CM PER CADA COSTAT DE LA FISSURA)

1. TREURE TOT L'ENGUIXAT DE LA CARA INFERIOR DE LA VOLTA
2. COL·LOCACIÓ D'UNA CAPA FINA (4-5MM) DE MORTER RESINA: PLANITOP HDM RESTAURO
3. COL·LOCACIÓ DE LA MALLA: MAPEGRID G120 O MAPEGRID 220 ALMENYS A UNA AMPLADA DE 30CM PER CADA COSTAT DE LA FISSURA.
4. COL·LOCACIÓ D'UNA SEGONA CAPA FINA (4-5MM) DE MORTER DE REPARACIÓ: PLANITOP HDM RESTAURO

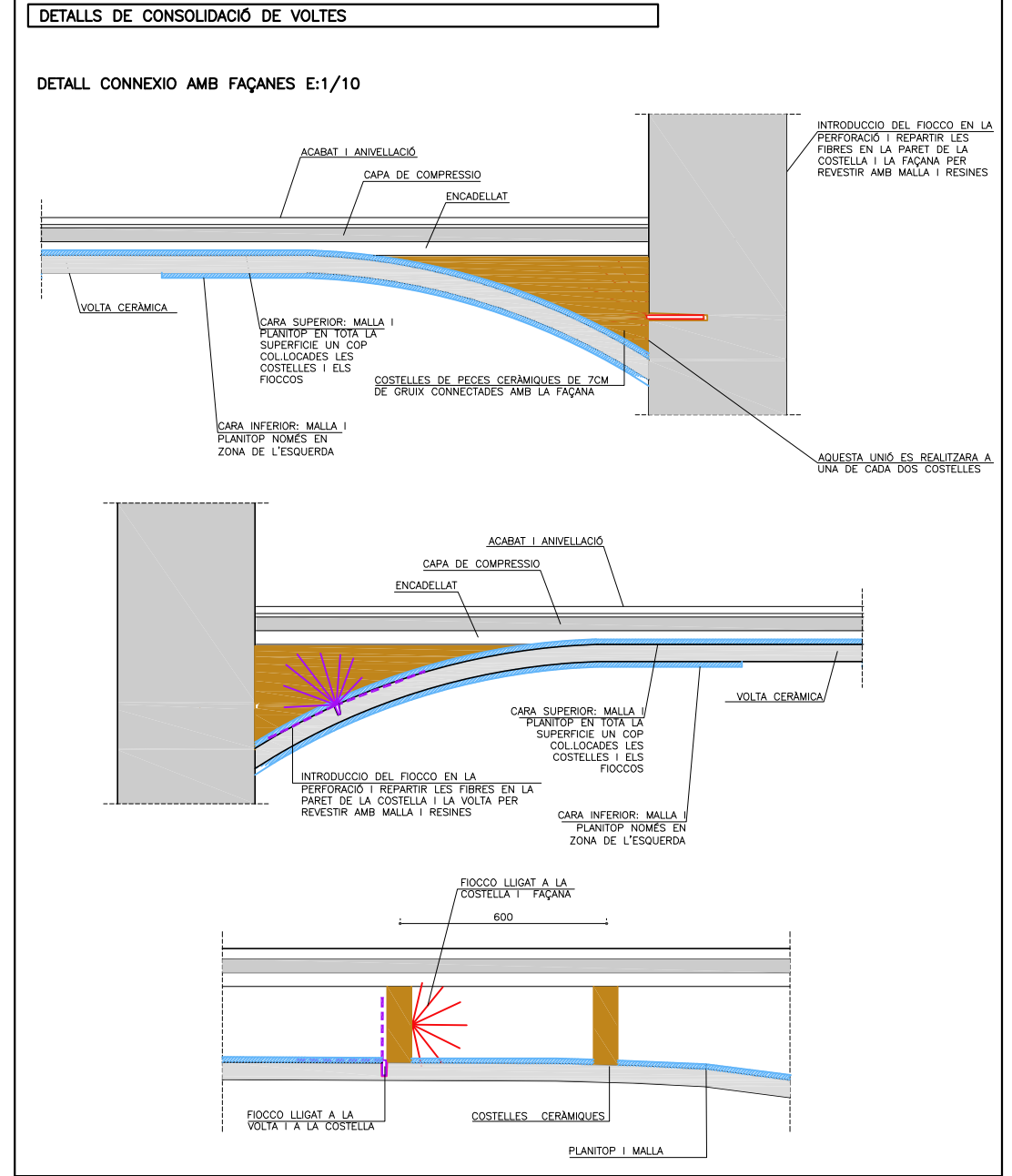
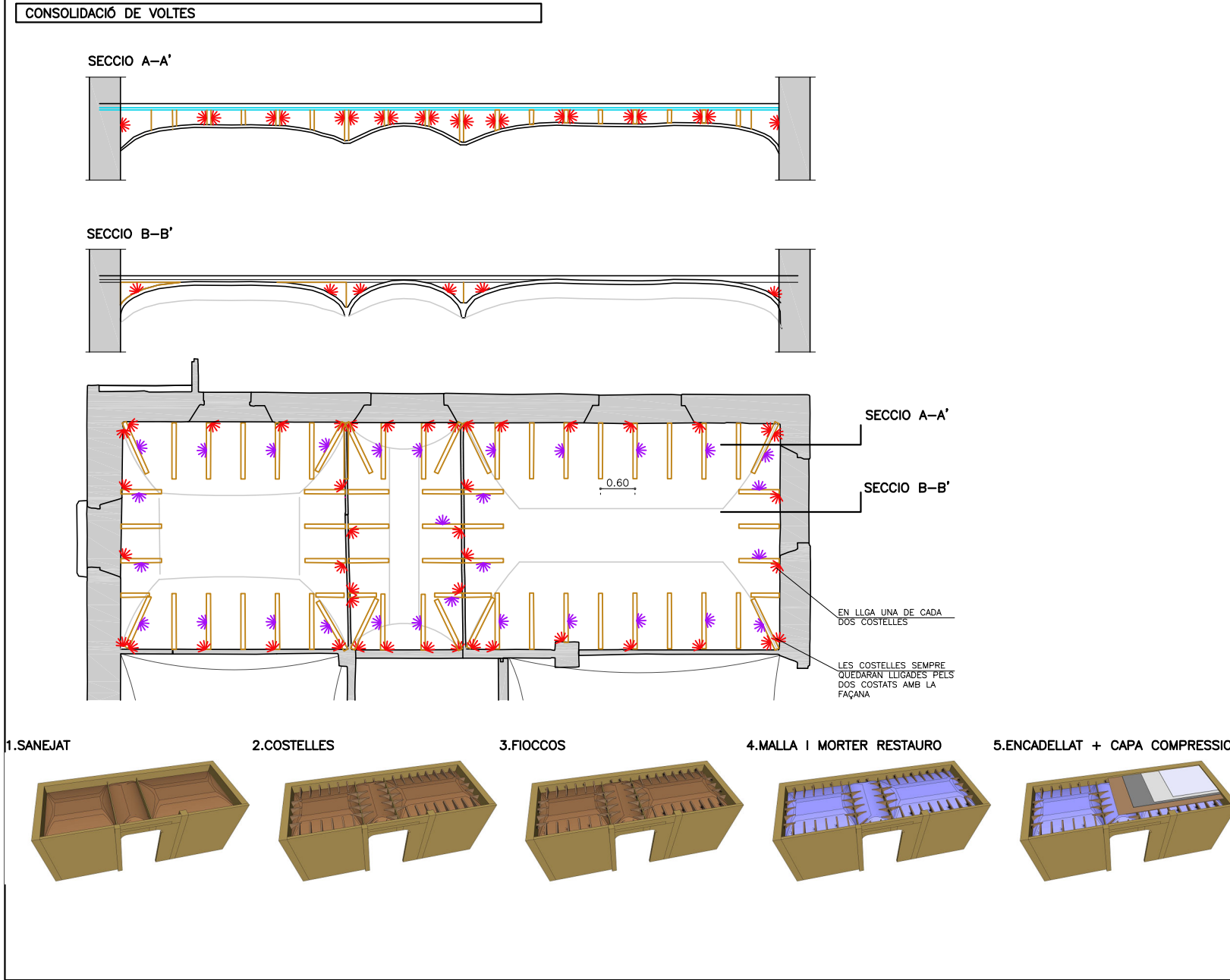


MORTER DE REPARACIÓ

ELEMENT	Tipus	MORTER DE REPARACIÓ
	Model	PLANITOP HDM RESTAURO O SIMILAR
CLASSIFICACIÓ	Classificació	M15
	Densitat mescla	1.900N/m ³
	Adhèsió al suport	>0.80N/mm ²
	Resistència a compressió	>15N/mm ²
	Resistència a tallant	>0.15N/mm ²
Precavencions	DESPRES DE L'APLICACIÓ EN UNES CONDICIONS CLIMÀTIQUES SEQUES, CALUROSES O VENT, S'HA DE PROTEGIR LA SUPERFÍCIE DE L'EVAPORACIÓ RÀPIDA D'AIGUA	

MALLA DE FIBRA DE VIDRE

ELEMENT	Tipus	MALLA DE FIBRES DE VIDRE
	Model	MAPEGRID G-220 O SIMILAR
CLASSIFICACIÓ	Tipus de fibra	FIBRA DE VIDRE A.R.
	Gramatge	225 g/m ²
	Dimensió de la malla	25x25 mm
	Resistència a tracció	45N/m
	Allargament a la ruptura	< 3 %
Precavencions	QUAN ES SOLAPEN HA DE SER ALMENYS 5 CM ABANS DE COL·LOCAR LA MALLA S'HA D'APLICAR EL PRODUCTE D'UNIO	



FIOCCO

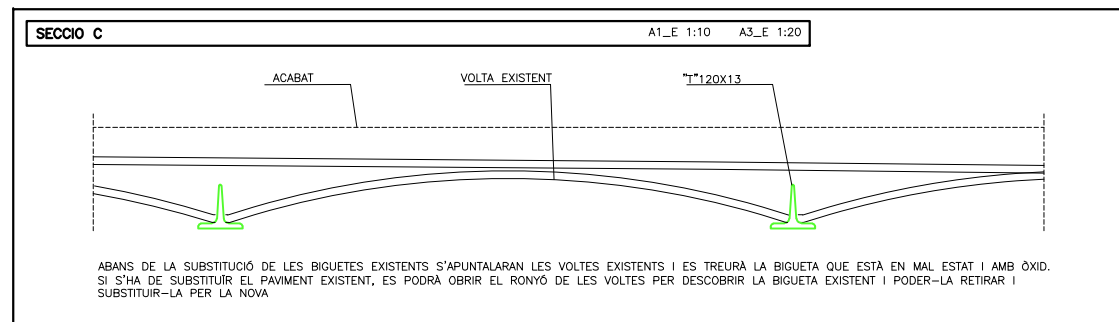
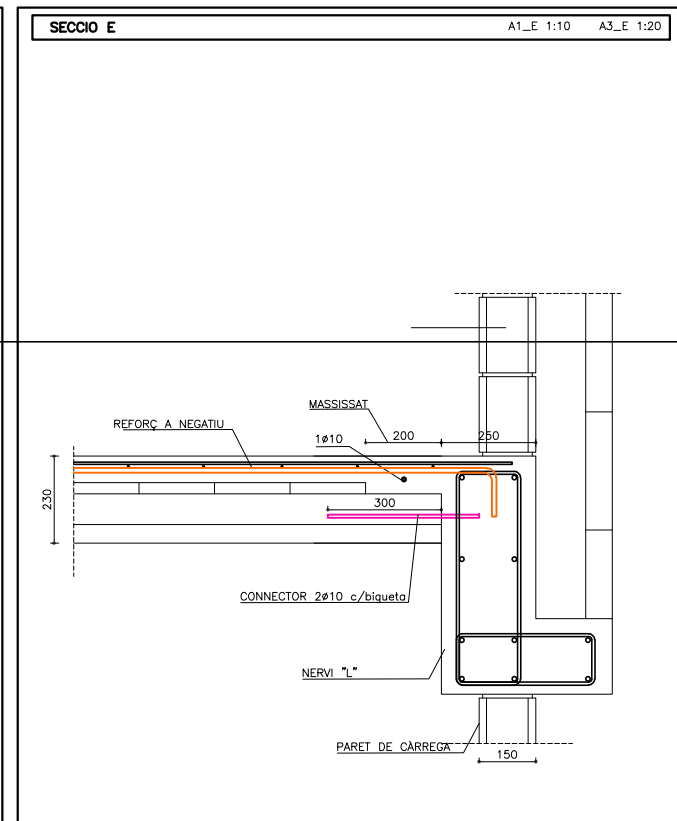
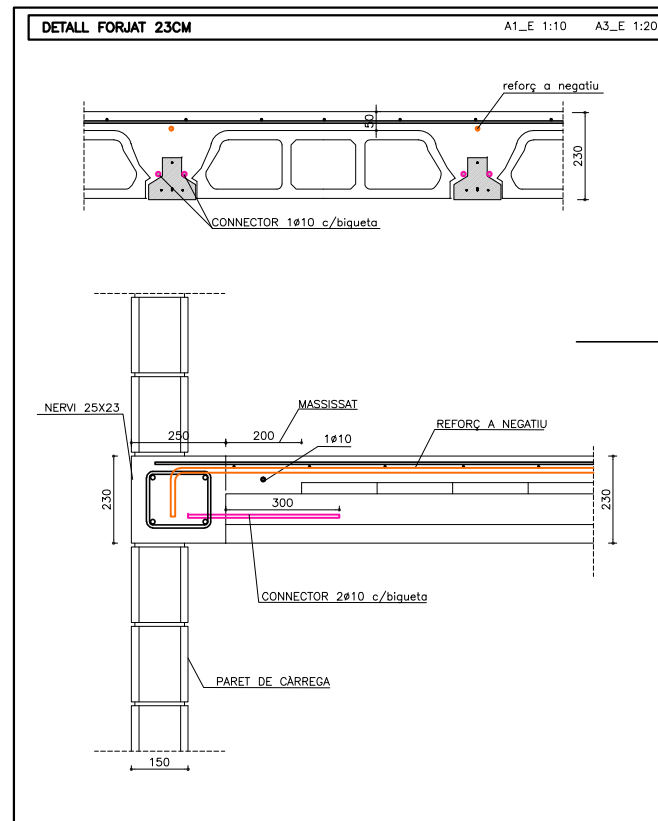
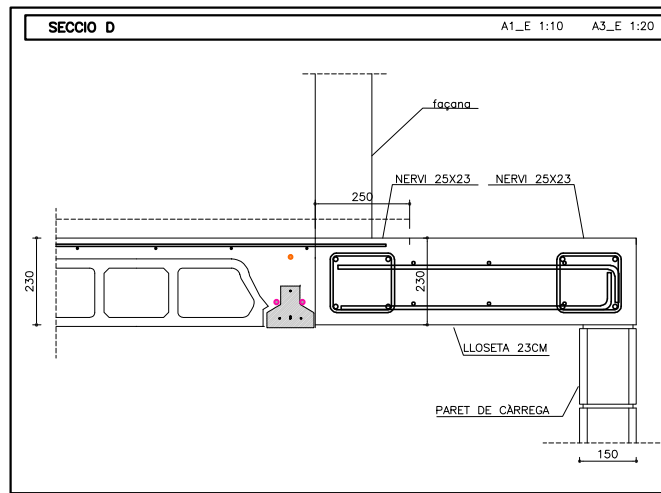
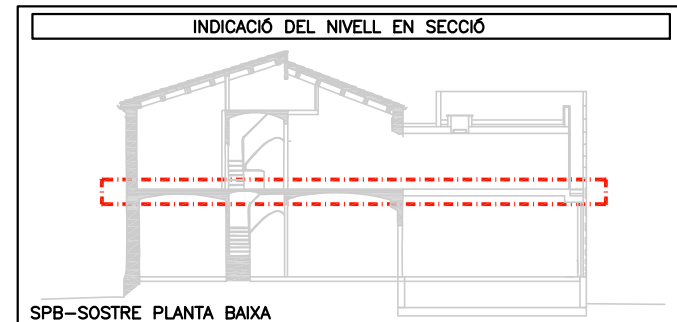
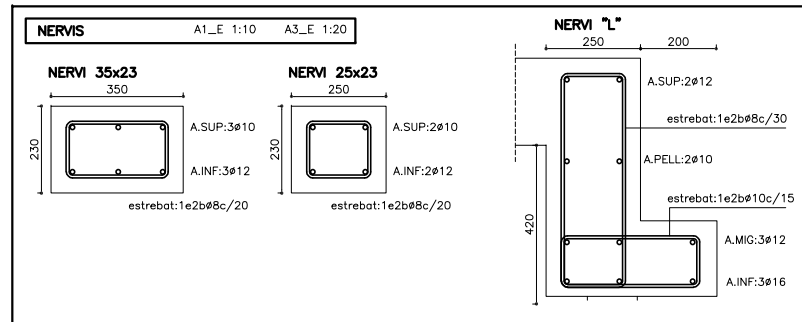
ELEMENT	Tipus	GRAPES PER REPARAR FISSURES EN FAÇANA
	Model	MAPEWRAP FIOCCO G
CLASSIFICACIÓ	Densitat	2.62 g/cm ³
	Tipus de fibra	FIBRES DE VIDRE
	Aparença	"CORDILLS" FORMATS PER FIBRES MONO DIRECCIONALS ENROLADES DINS D'UNA GASA PROTECTORA
	Resistència a la tracció	2.56N/mm ²
	Mòdul d'elasticitat	80,700N/mm ²
	Àrea superficial equivalent	#6=16.34mm ² #8=21.45mm ² #10=27.58mm ² #12=32.69mm ²
	Precavencions	ES RECOMANA TREBALLAR EN TEMPERATURES DESCRITES.

RESINA

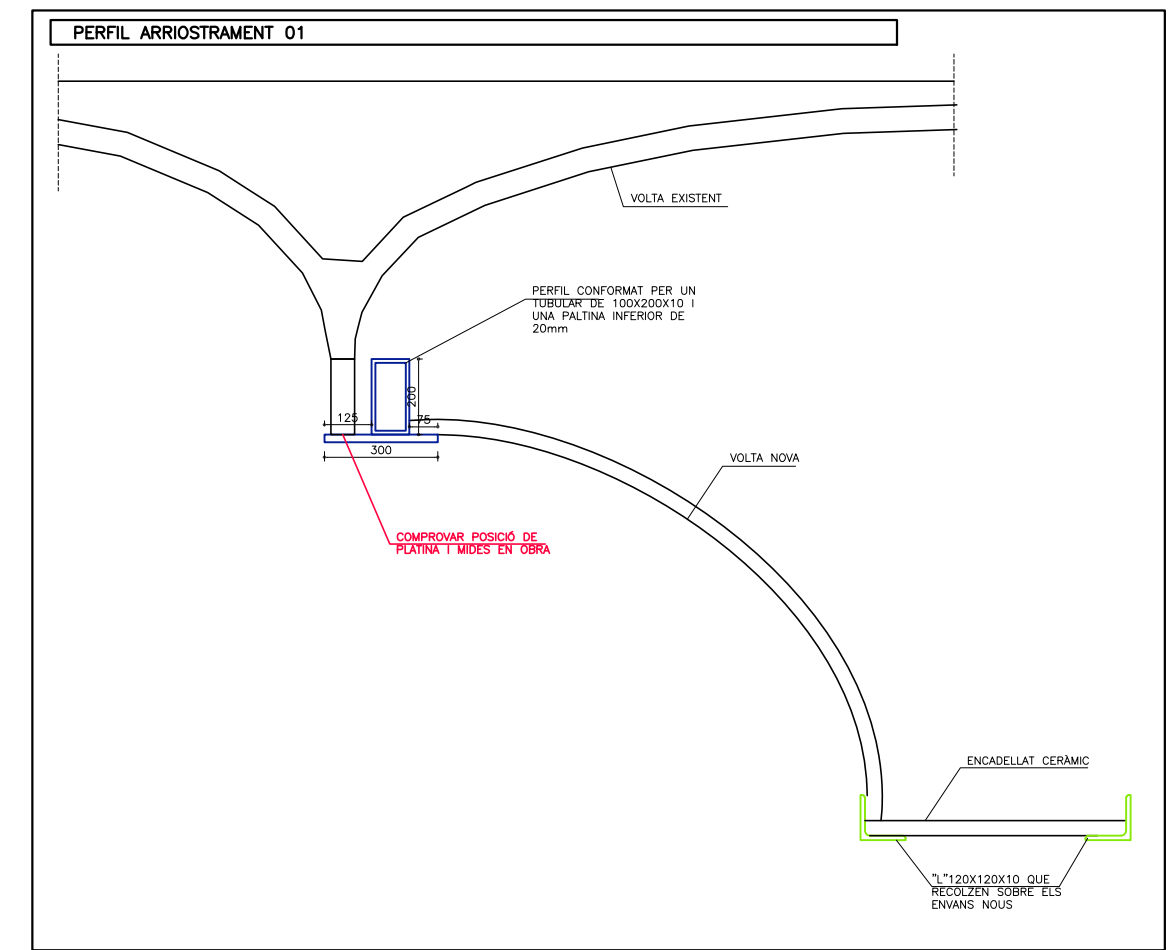
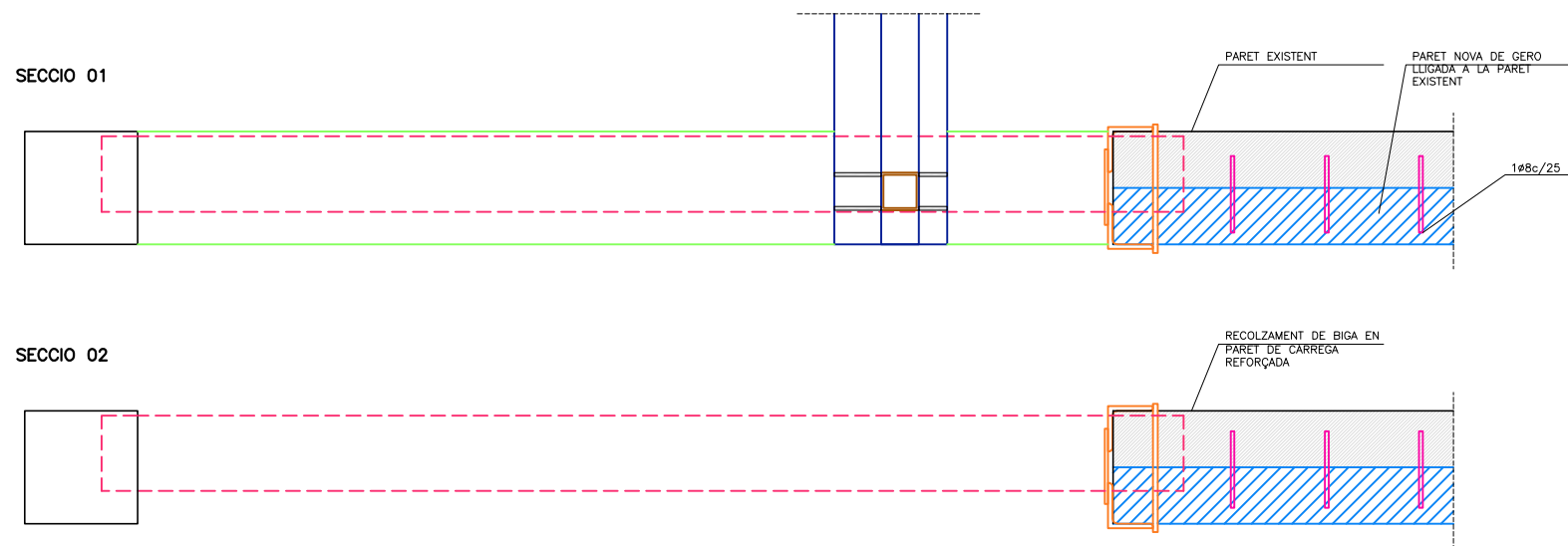
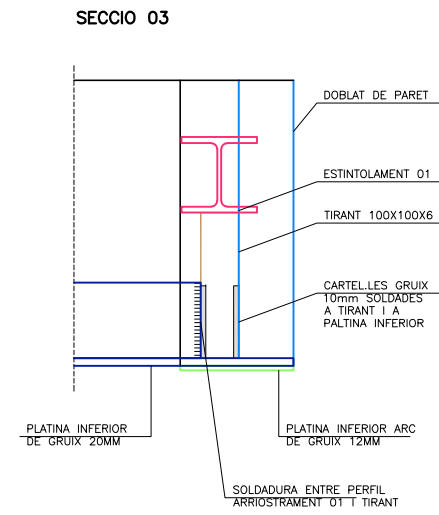
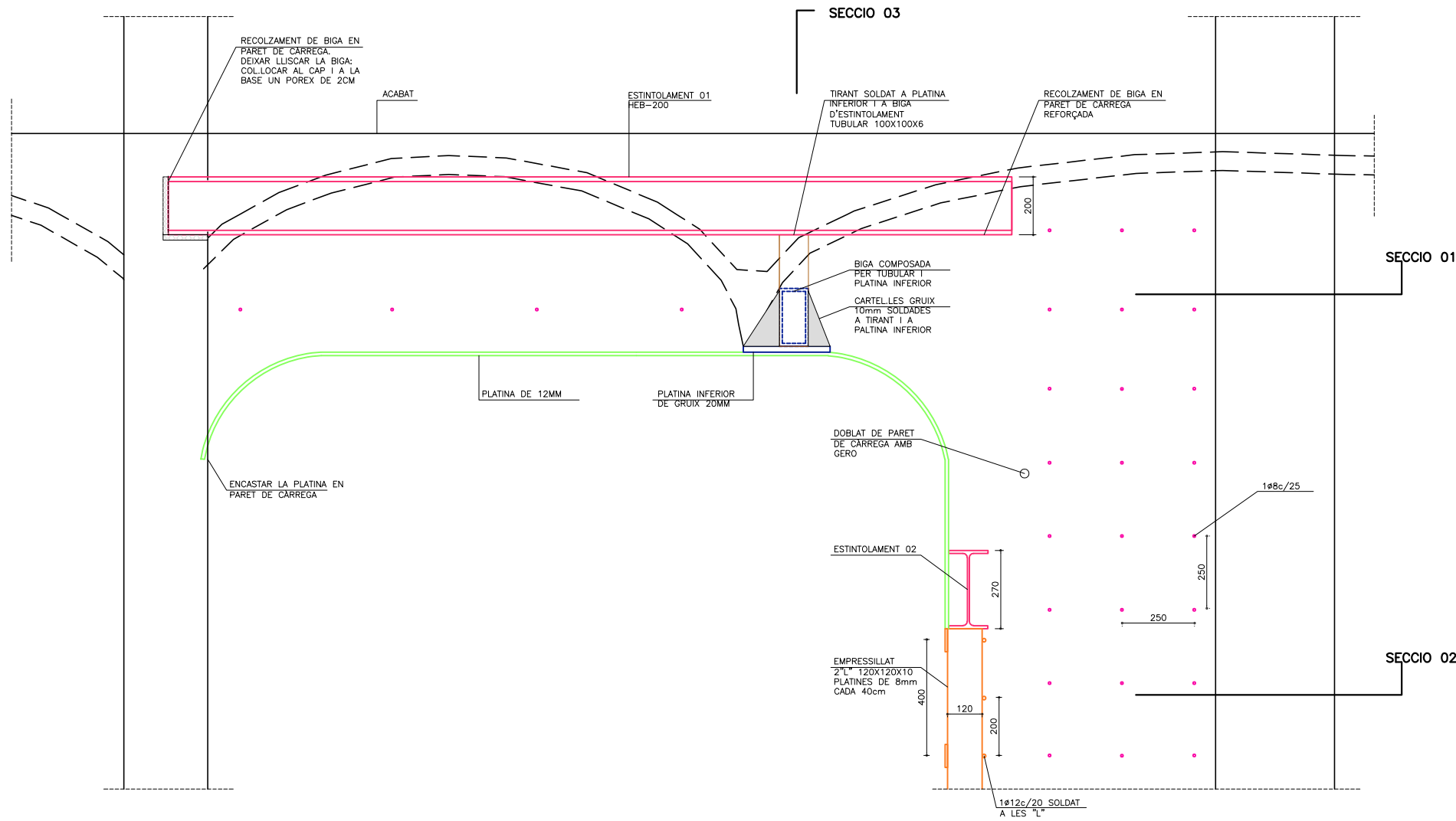
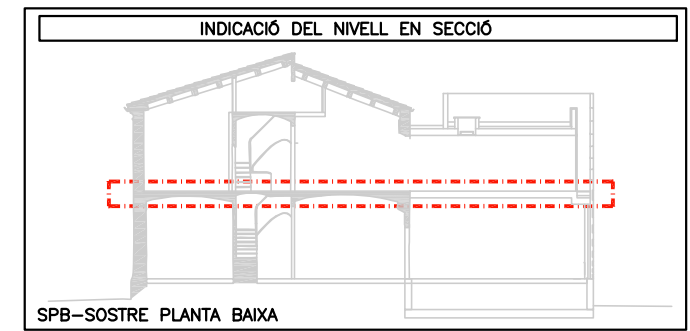
ELEMENT	Tipus	RESINA PER ANCORAR EL FIOCCO A LA PERFORACIÓ
	Model	MAPEWRAP 21
CLASSIFICACIÓ	Composició	COMPONENTS A I B=4:1
	Temps de treball	40 min. (+23°C)
	Temps de fragat	50 min. (+23°C)
	Temp. d'aplicació	DES DE +10°C A +30°C
	Resistència a tracció	30N/mm ²
	Resistència a compressió	65N/mm ²
Resistència a flexió	55N/mm ²	
Precavencions	ES RECOMANA TREBALLAR EN TEMPERATURES DESCRITES.	

ENCOLAT AMB FIBRES

ELEMENT	Tipus	RESINA PER ANCORAR EL FIOCCO A LA PERFORACIÓ
	Model	MAPEWRAP 11
CLASSIFICACIÓ	Composició	COMPONENTS A I B=3:1
	Temps de treball	40 min. (+23°C)
	Temps de fragat	3-3h30' (+23°C)
	Enduriment complet	7 dies
	Resistència a tracció	30N/mm ²
	Resistència a compressió	70N/mm ²
Resistència a flexió	40N/mm ²	
Precavencions	SI ES REALITZA EN ÈPOQUES DE MOLTA CALOR ES RECOMANA EL PRODUCTE MAPEWRAP 12	



PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:100 	DG E SISTEMA ESTRUCTURAL Geometria i armat SOSTRE PLANTA BAIXA	E.03.3 <small>2025-E227-ESTRUCTURA (2025-06-19).dwg</small>



PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:20 0.1 0.5 0.8	DG E SISTEMA ESTRUCTURAL Estintolament vestíbul d'entrada SOSTRE PLANTA BAIXA	E.03.4 2025-E227-ESTRUCTURA (2025-06-19).dwg

DOBLEGAT D'ARMAT			
DIÀMETRE MÍNIM (en mm)			
GANXOS I PATILLES (p)		BARRS DOBLEGATS (d)	
φ<20	φ≥20	φ<25	φ≥25
4φ	7φ	12φ	14φ

ACER CORRUGAT: B-500S

PATILLES HA-25			
POSICIÓ I	φ8.....	POSICIÓ II	φ8.....
φ8.....	15cm	φ10.....	20cm
φ10.....	20cm	φ12.....	25cm
φ12.....	25cm	φ14.....	30cm
φ14.....	30cm	φ16.....	35cm
φ16.....	35cm	φ18.....	40cm
φ18.....	40cm	φ20.....	45cm
φ20.....	45cm	φ22.....	50cm
φ22.....	50cm	φ25.....	55cm
φ25.....	55cm	φ25.....	60cm
		φ25.....	65cm
		φ25.....	70cm
		φ25.....	75cm
		φ25.....	80cm
		φ25.....	85cm
		φ25.....	90cm
		φ25.....	95cm

LES MIDES QUE EN EL PLANOL ES DONEN ENTRE PERENTESI CORRESPONEN A LA LONGITUD DEL TRAM RECTE DE CADA BARRA, O BÉ D'AQUESTA MÉS LA PATILLA.

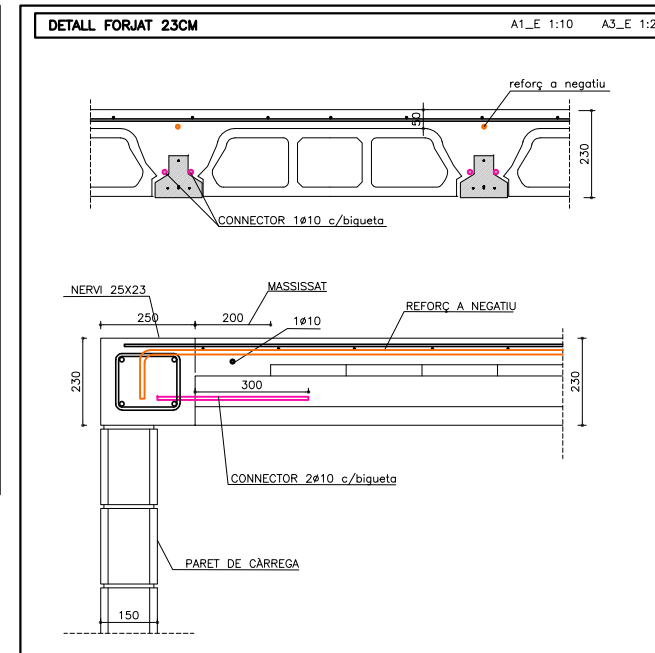
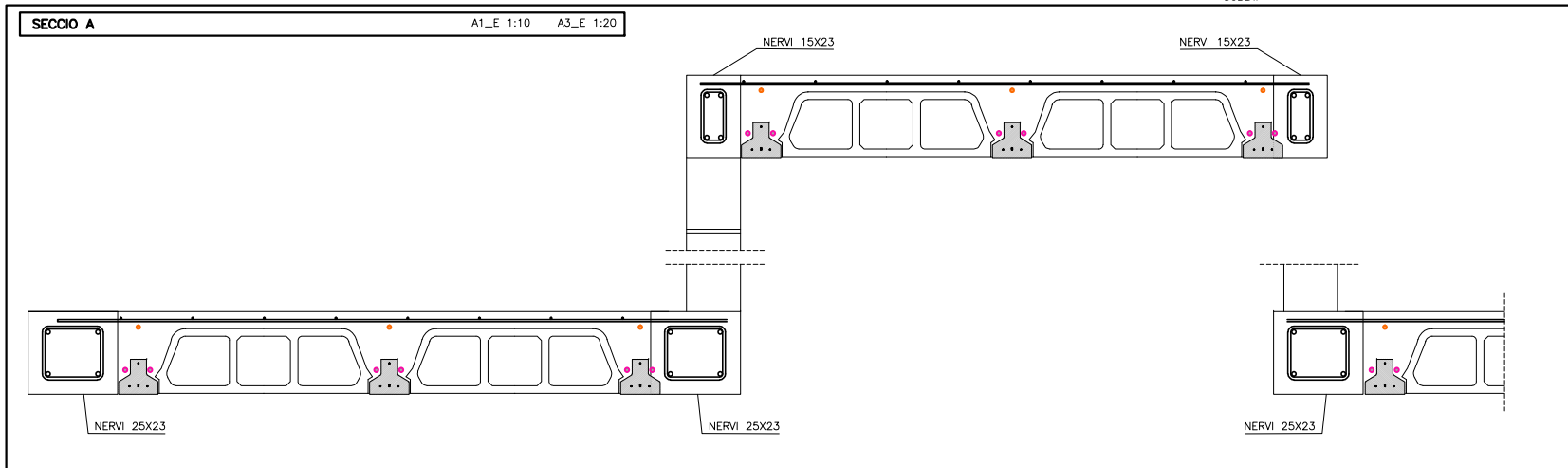
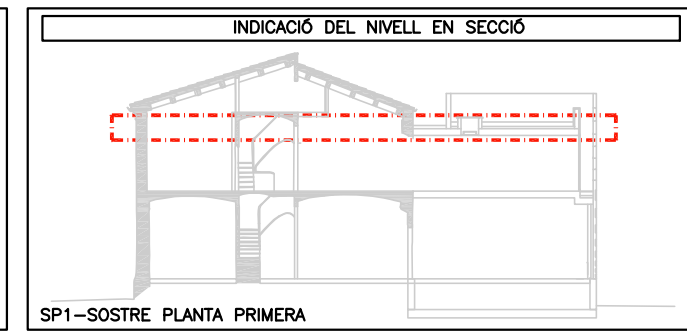
P= H-5 EN JÀSSES PLANES O RETICULAR
P= 40cm EN JÀSSES DE CANTELL
VALID QUAN EL RECOBRIMENT DE FORMIGÓ PERPENDICULAR AL PLA DE DOBLAT ÉS SUPERIOR A 3φ.
SI NO, S'HAN D'AGAFAR LES LONGITUDS PER PROLONGACIÓ RECTA.

SOLAPAMENTS MÍNIMS HA-25			
POSICIÓ I	φ8.....	POSICIÓ II	φ8.....
φ8.....	20cm	φ10.....	30cm
φ10.....	25cm	φ12.....	40cm
φ12.....	30cm	φ14.....	45cm
φ14.....	35cm	φ16.....	50cm
φ16.....	40cm	φ18.....	55cm
φ18.....	45cm	φ20.....	60cm
φ20.....	50cm	φ22.....	65cm
φ22.....	55cm	φ25.....	70cm
φ25.....	60cm	φ25.....	75cm
φ25.....	65cm	φ25.....	80cm
φ25.....	70cm	φ25.....	85cm
φ25.....	75cm	φ25.....	90cm
φ25.....	80cm	φ25.....	95cm

ELS SOLAPAMENTS DE LES ARMADURES DE CAIXA ES REALITZARAN EN EL CENTRE DE LES JÀSSES SI ES TRACTA DE "CAIXES SUPERIORS" (POSICIÓ I), I COINCIDENT AMB ELS PILARS SI ES TRACTA DE "CAIXES INFERIORS" (POSICIÓ II).

NOTA: AQUESTES LONGITUDS HAURAN D'AUGMENTAR EN 10φ EN CAS DE ZONA SISMICA.

FORMIGÓ ARMAT HA-25/F/20/XC2			
C I M E N T	Tipus	CEM II	
ÀRID	Classe	Rotata	
HA	Tipus de formigó:	ARMAT	
25	Fck (28 dies)	25.00 N/mm ²	
	Fck (7 dies)	16.25 N/mm ²	
F	Consistència (art. 30.6)	Fluida	
XC2	Assentament con d'Abrams	6-9 cm	
	Tamany màxim de l'àrid	20 mm	
	màx.relac. AIGUA/CIMENT	0.60	
	mín. contingut CIMENT	275 kg/m ³	
	Compactació	Vibrat normal	
	Additius	NO	
A C E R	Tipus d'Acer	B-500S	
	Limit elàstic	500 N/mm ²	

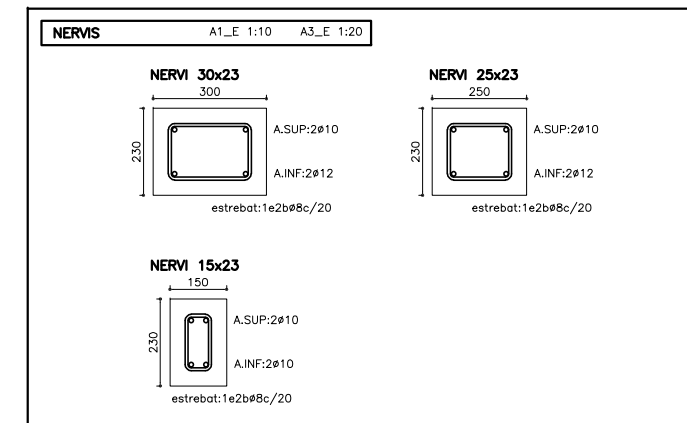
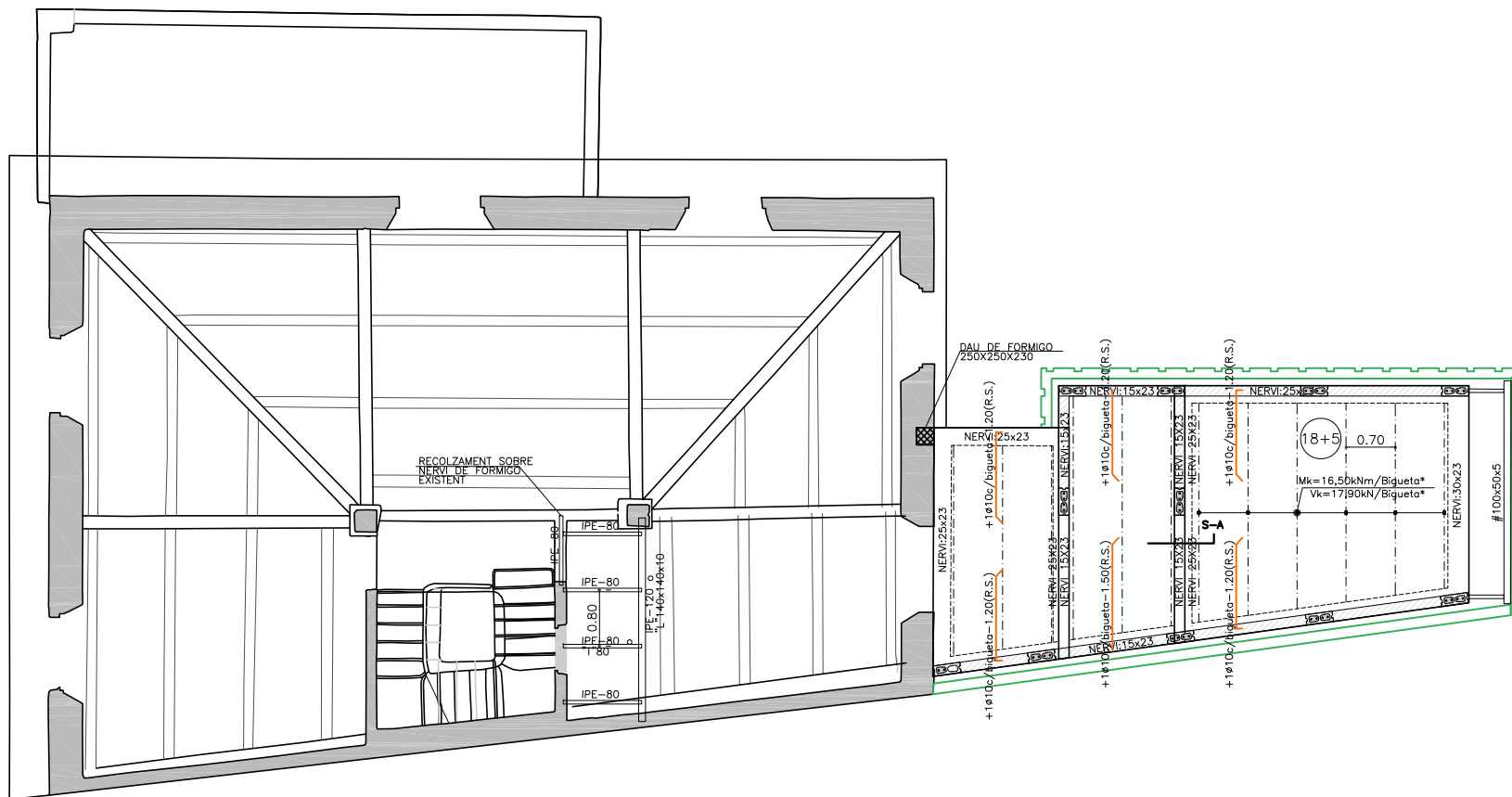


NOTA FOC METÀL·LICA	
LA NORMATIVA D'OBLIGAT COMPLIMENT (CTE) EXIGEIX EN ZONES PÚBLIQUES, UNA RESISTÈNCIA ENFRONT AL FOC DE 60MIN.	
PERQUÈ L'ESTRUCTURA UNIDIRECCIONAL COMPLEXI AQUEST REQUERIMENT, S'HAURA DE REVESTIR AMB GRUIX O BÉ APLICAR UNES PLAQUES IGNIFUGUES	

CARACTERÍSTIQUES DEL FORJAT	
REVOLTÓ	FORMIGÓ
TIPUS DE BIGUETA	SEMIRESISTENT
CANTELL FORJAT (cm)	18+5=23
INTEREIX (cm)	70 cm
ACER	B-500S
FORMIGÓ	HA-25
ESTAT DE CÀRREGUES COBERTA NOVA	
Pes propi	3.50 kN/m ²
Càrregues permanents	4.60 kN/m ²
Sobrecàrrega d'envans	0.00 kN/m ²
Càrrega permanent (ΣI)	8.10 kN/m²
Sobrecàrrega d'ús	1.00 kN/m ²
Sobrecàrrega de neu	1.00 kN/m ²
Càrrega variable (ΣII)	2.00 kN/m²
TOTAL	10.10 kN/m²

L'ARMAT DE LA CAPA DE COMPRESSIÓ SERÀ UNA MALLA DE Ø6MM 20X20CM

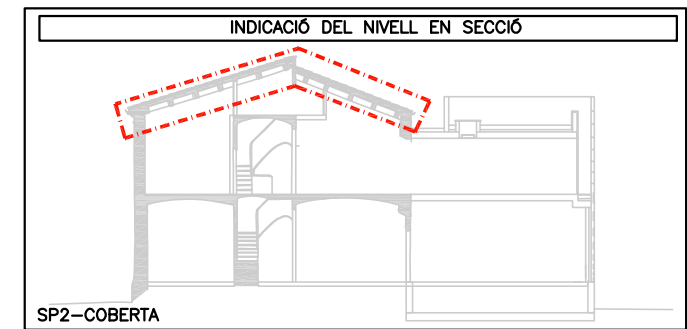
LES BIGUETES HAURAN DE RESISTIR ELS ESFORÇOS ANOTATS EN PLANTA



SP1_SOSTRE PLANTA PRIMERA A1_E:1/50 A3_E:1/100

- LLEGENDA
- MUR DE BLOC DE FORMIGÓ
 - NERVI VERTICAL EN MUR
 - BIGUETA SEMIRESISTENT

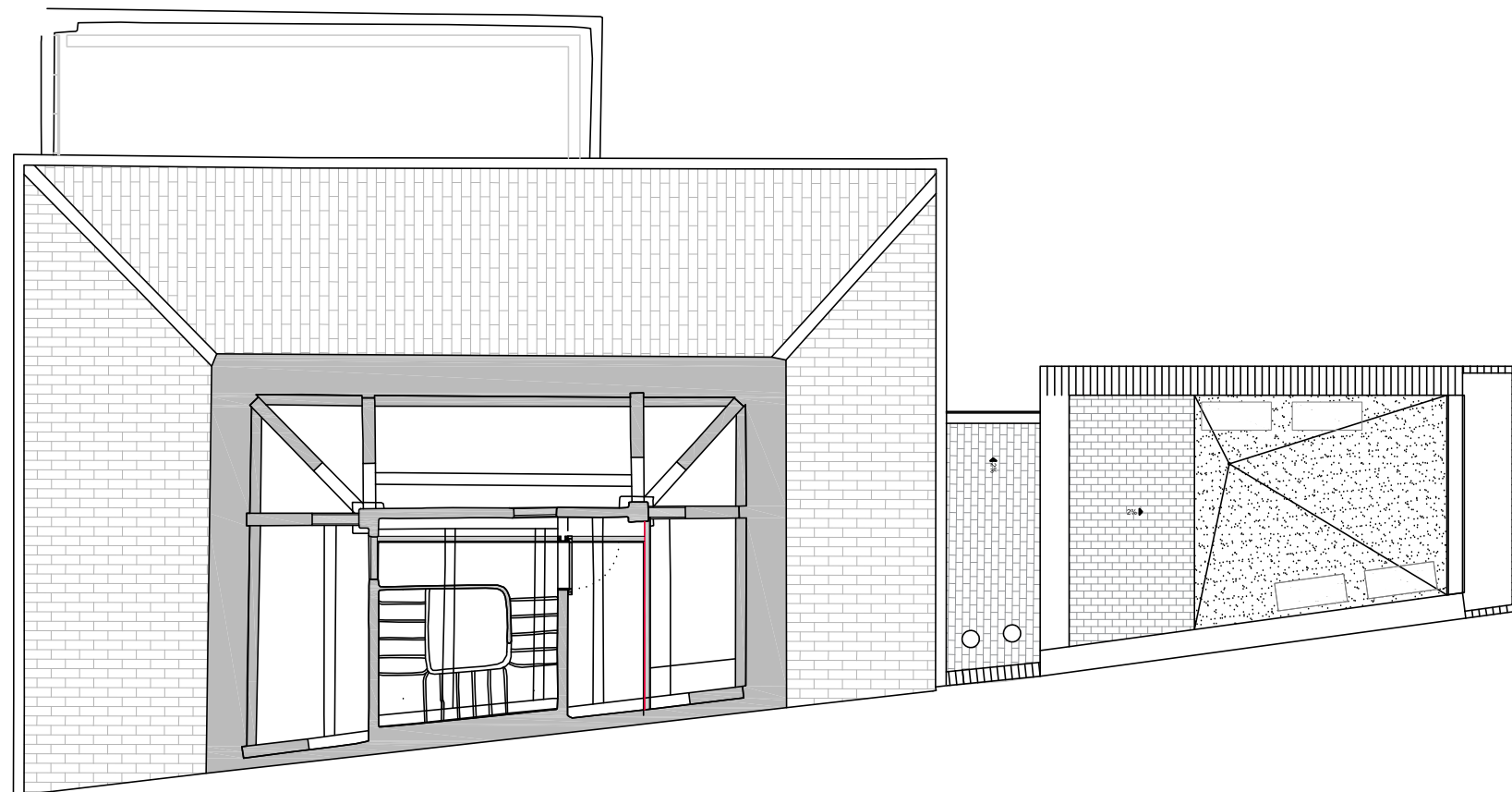
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLANOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.]	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:100 1 2 4	DG E SISTEMA ESTRUCTURAL Geometria i armat SOSTRE PLANTA PRIMERA E.04 2025-E227-ESTRUCTURA (2025-06-19).dwg



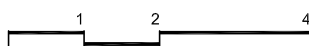
SP2-COBERTA

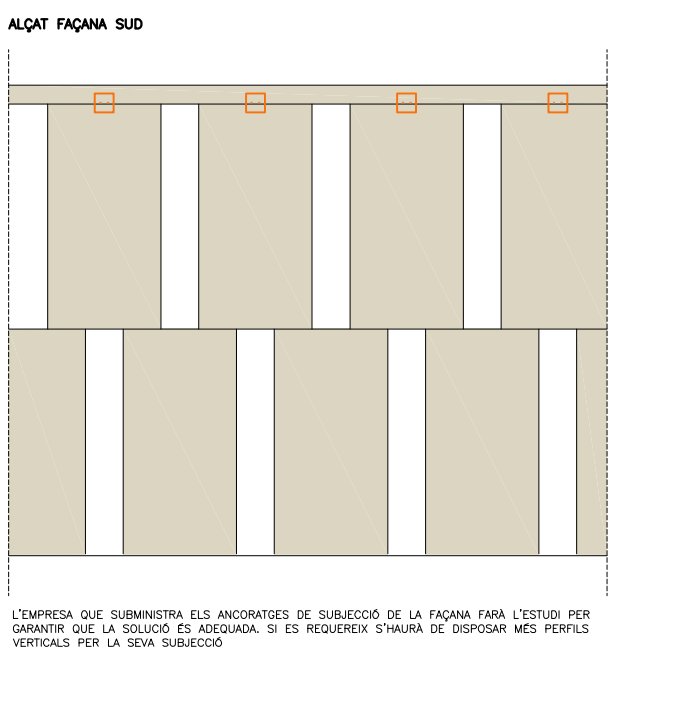
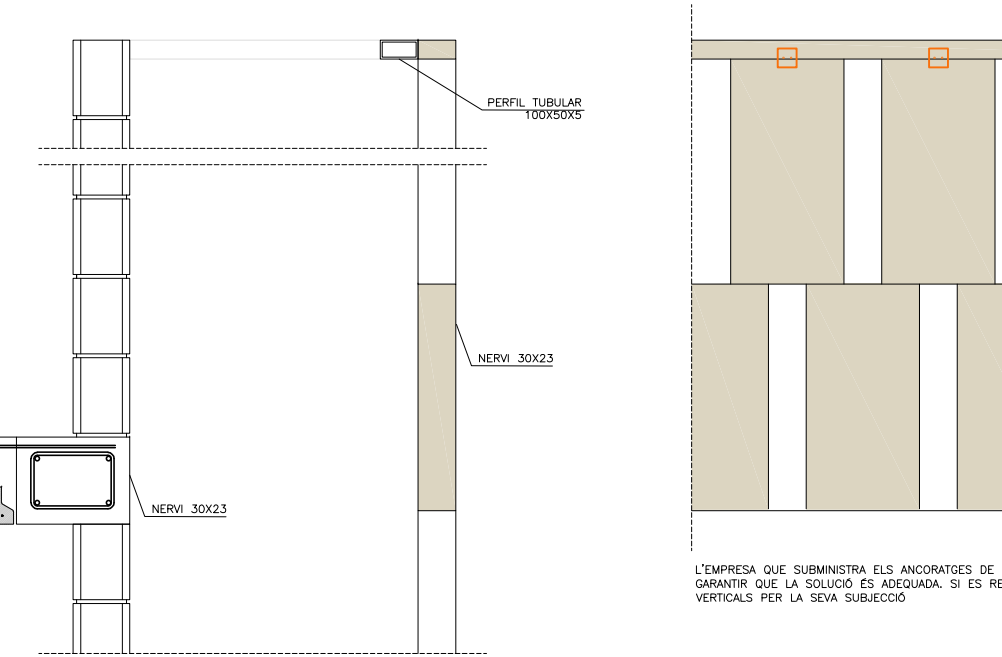
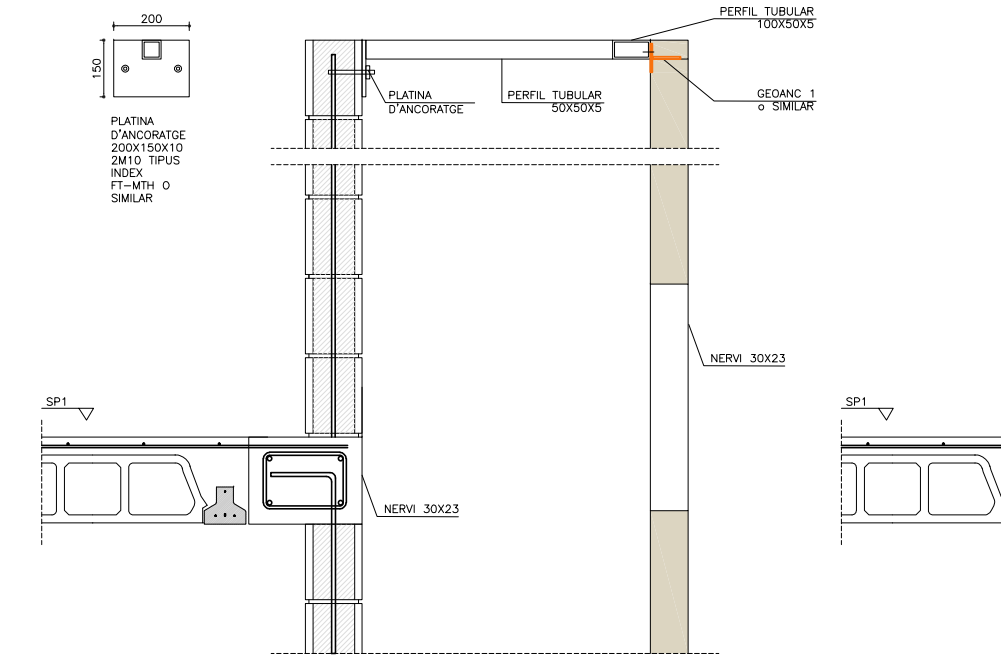
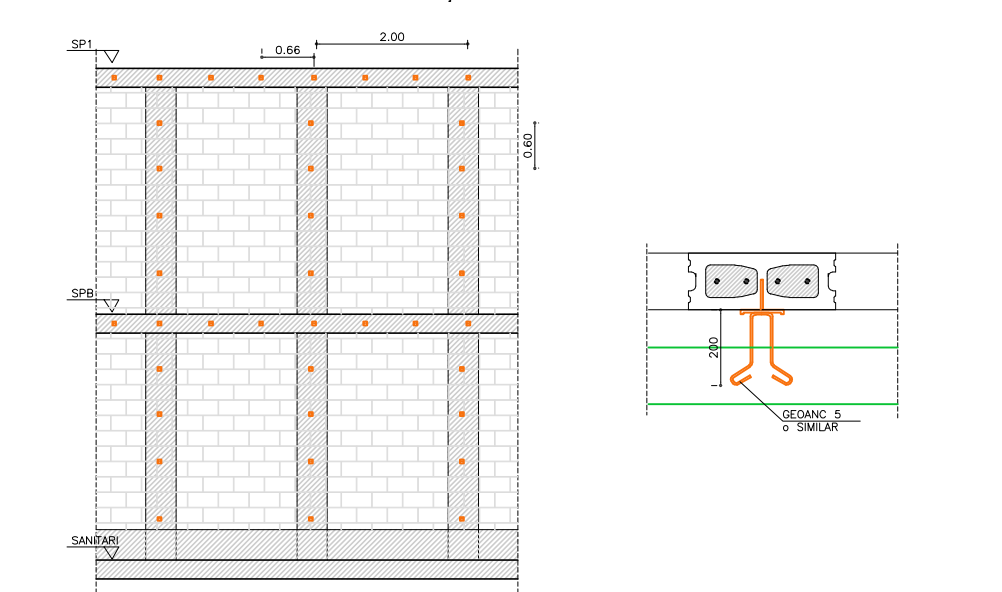
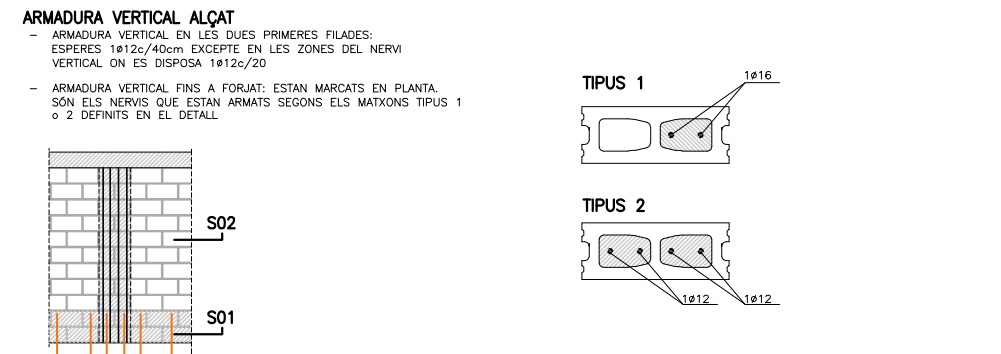
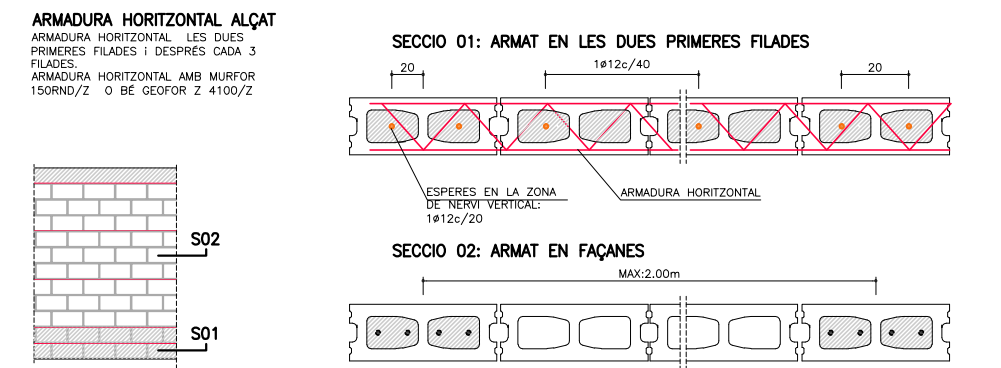
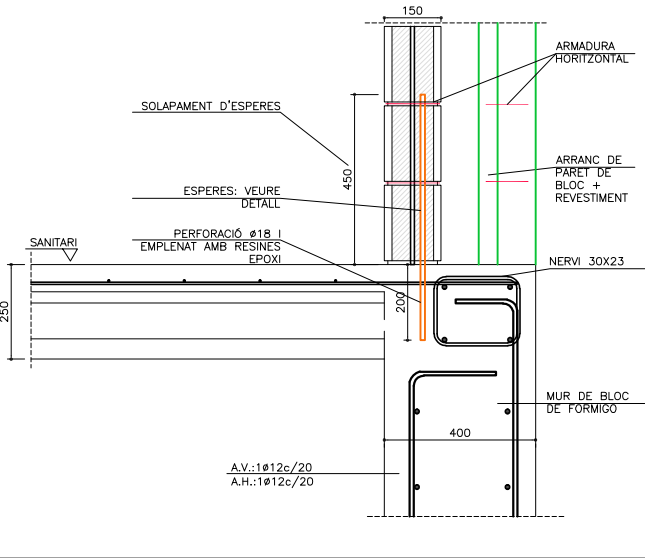
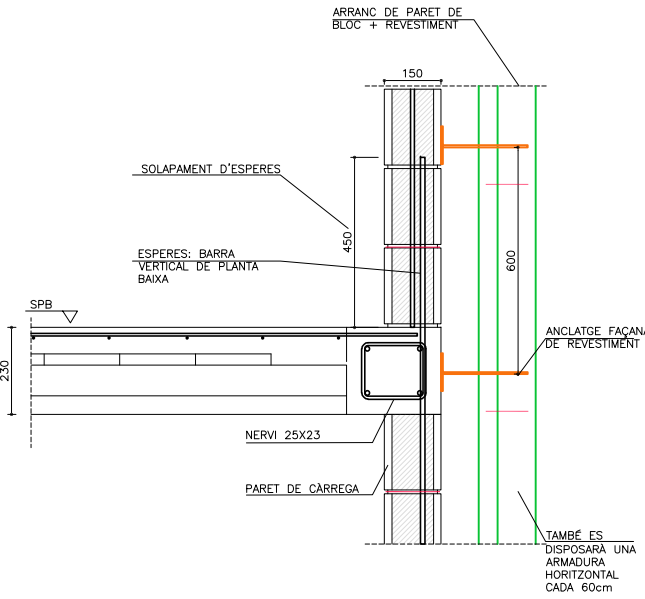
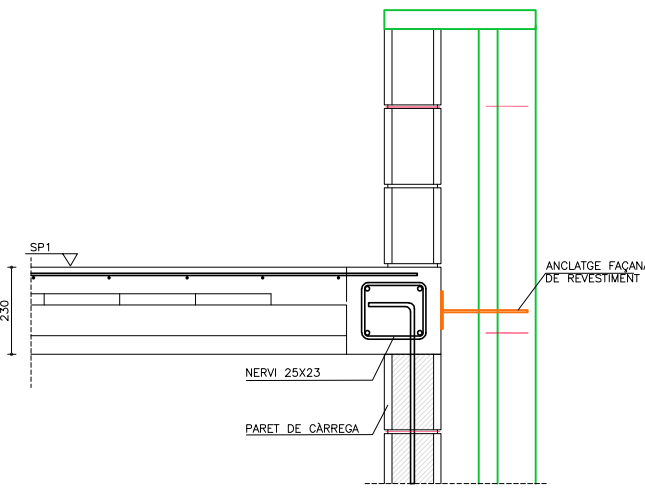
CARACTERÍSTIQUES DEL FORJAT	
ACABAT	TEULES
TIPUS DE BIGUETA	FUSTA

ESTAT DE CÀRREGUES	
COBERTA	
Pes propi	0.20 kN/m ²
Càrregues permanents	2.00 kN/m ²
Sobrecàrrega d'envans	0.00 kN/m ²
Càrrega permanent (ΣG)	2.20 kN/m²
Sobrecàrrega d'ús	1.00 kN/m ²
Sobrecàrrega de neu	0.50 kN/m ²
Càrrega variable (ΣQ)	1.50 kN/m²
TOTAL	3.70 kN/m²

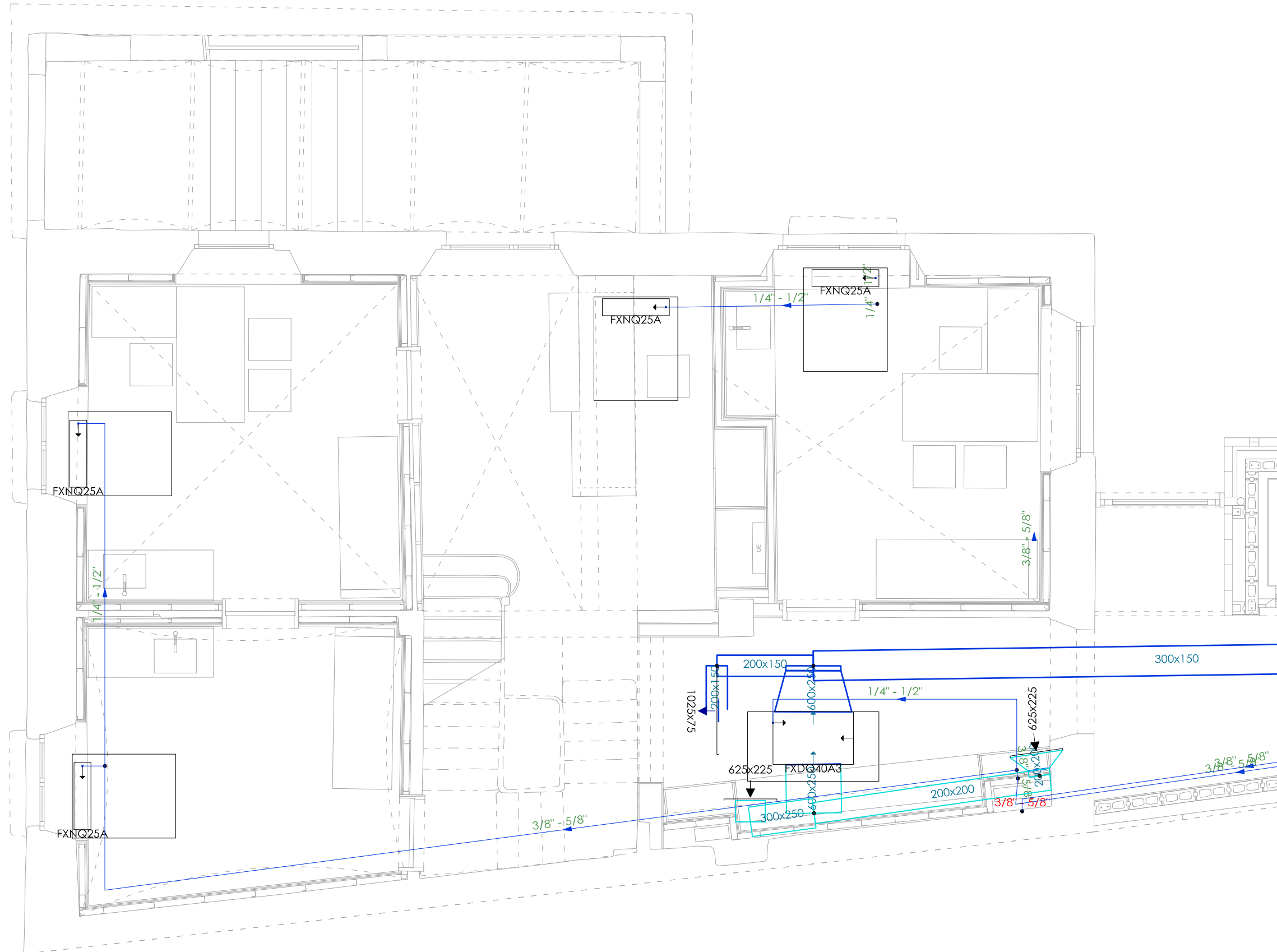














SP2_COBERTA A1_E:1/50 A3_E:1/100
NO S'INTERVÉ

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:100 	DG E SISTEMA ESTRUCTURAL Geometria i armat SOSTRE PLANTA SEGONA	E.05 <small>2025-E227-ESTRUCTURA (2025-06-19).dwg</small>

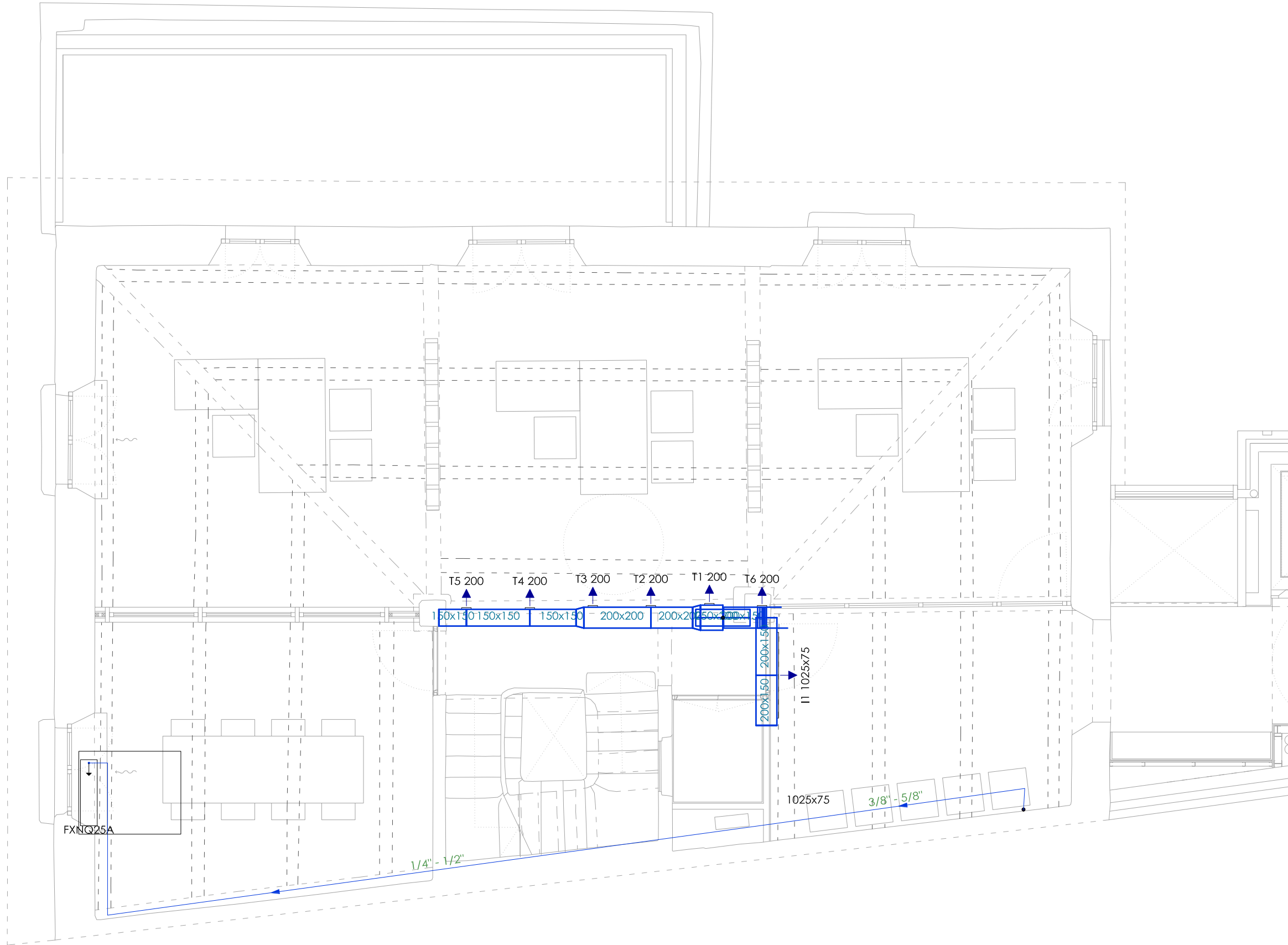














PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona 17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:100 	DG E SISTEMA ESTRUCTURAL Geometria i armat FAÇANES	E.06 <small>2025-E227-ESTRUCTURA (2025-06-19).dwg</small>

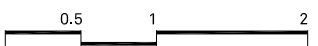


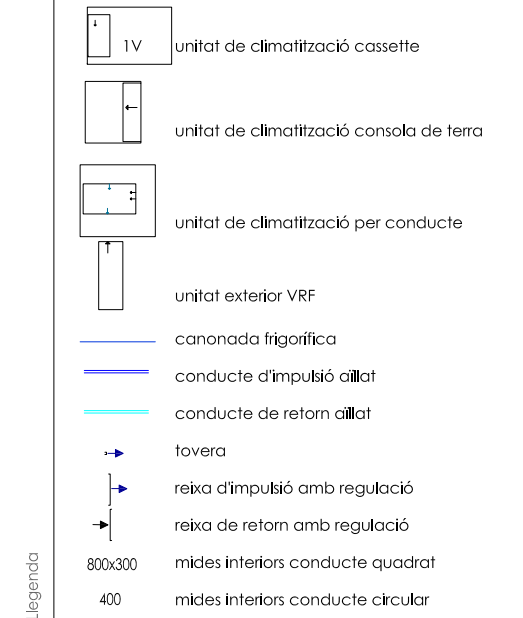
- Legenda
-  1V unitat de climatització cassette
 -  unitat de climatització consola de terra
 -  unitat de climatització per conducte
 -  unitat exterior VRF
 -  canonada frigorífica
 -  conducte d'impulsió aïllat
 -  conducte de retorn aïllat
 -  tovera
 -  reixa d'impulsió amb regulació
 -  reixa de retorn amb regulació
 -  800x300 mides interiors conducte quadrat
 -  400 mides interiors conducte circular

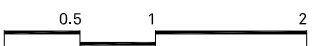
PROMOTOR	PROJEC TE	ARQUITEC TE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 0,5 1 2	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS CLIMATITZACIÓ RECTORIA / PLANTA BAIXA	11.01 2512EX1101.dwg

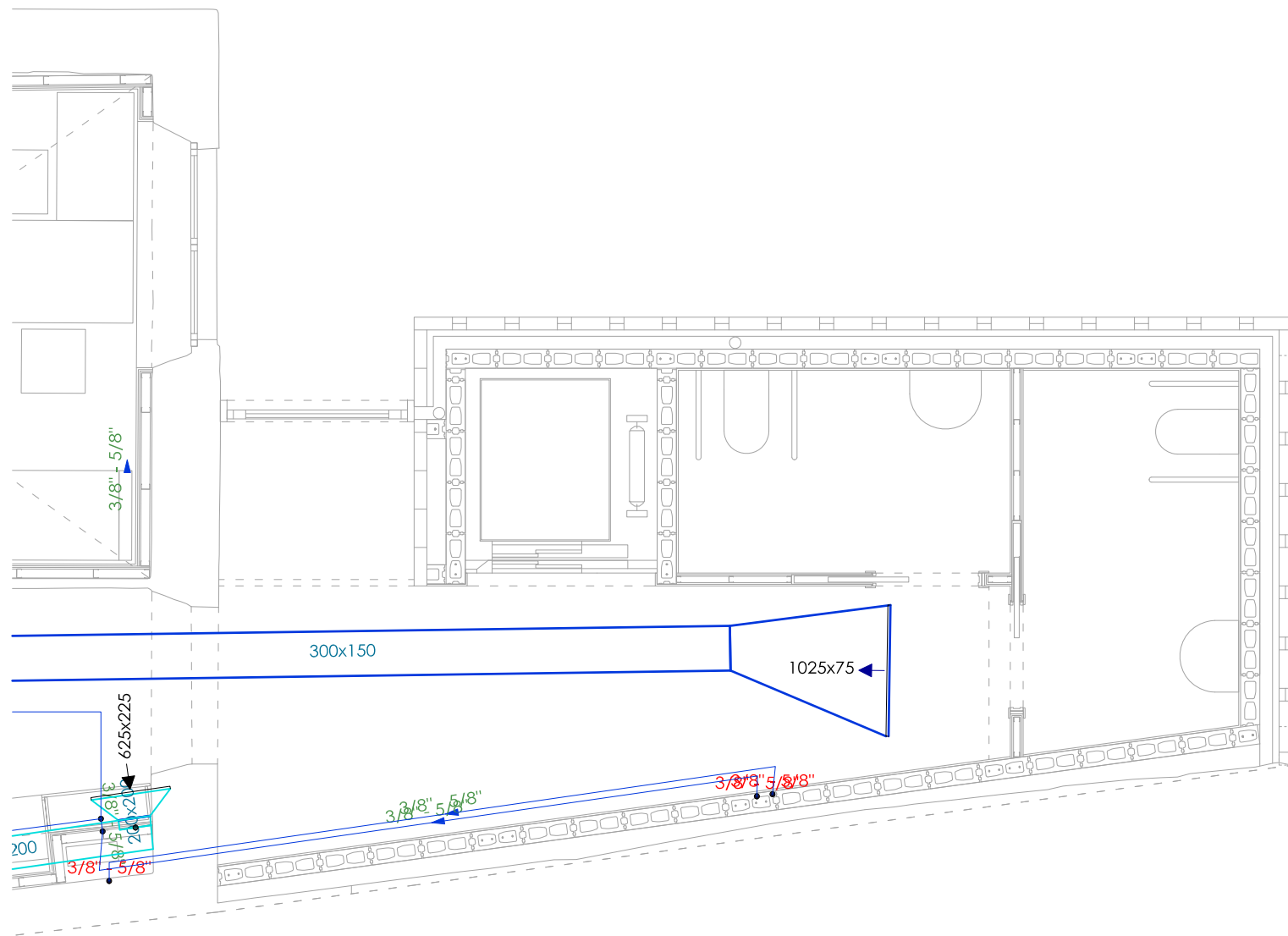














- Legenda
-  1V unitat de climatització cassette
 -  unitat de climatització consola de terra
 -  unitat de climatització per conducte
 -  unitat exterior VRF
 -  canonada frigorífica
 -  conducte d'impulsió aïllat
 -  conducte de retorn aïllat
 -  tovera
 -  reixa d'impulsió amb regulació
 -  reixa de retorn amb regulació
 -  800x300 mides interiors conducte quadrat
 -  400 mides interiors conducte circular

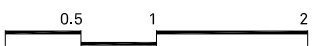
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS CLIMATITZACIÓ RECTORIA / PLANTA PRIMERA	11.02 2512EX1102.dwg

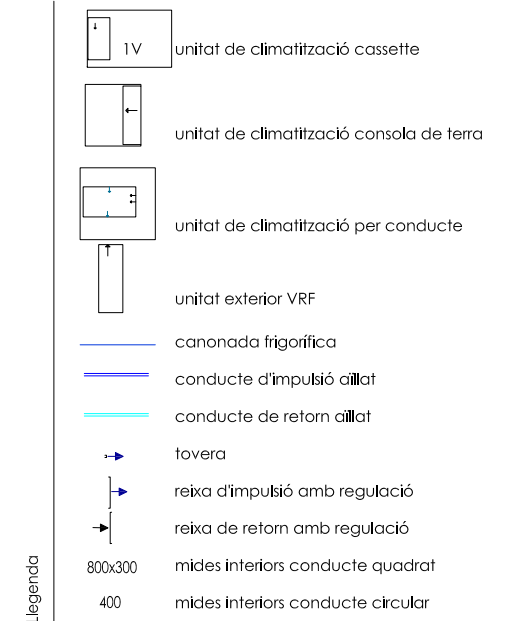
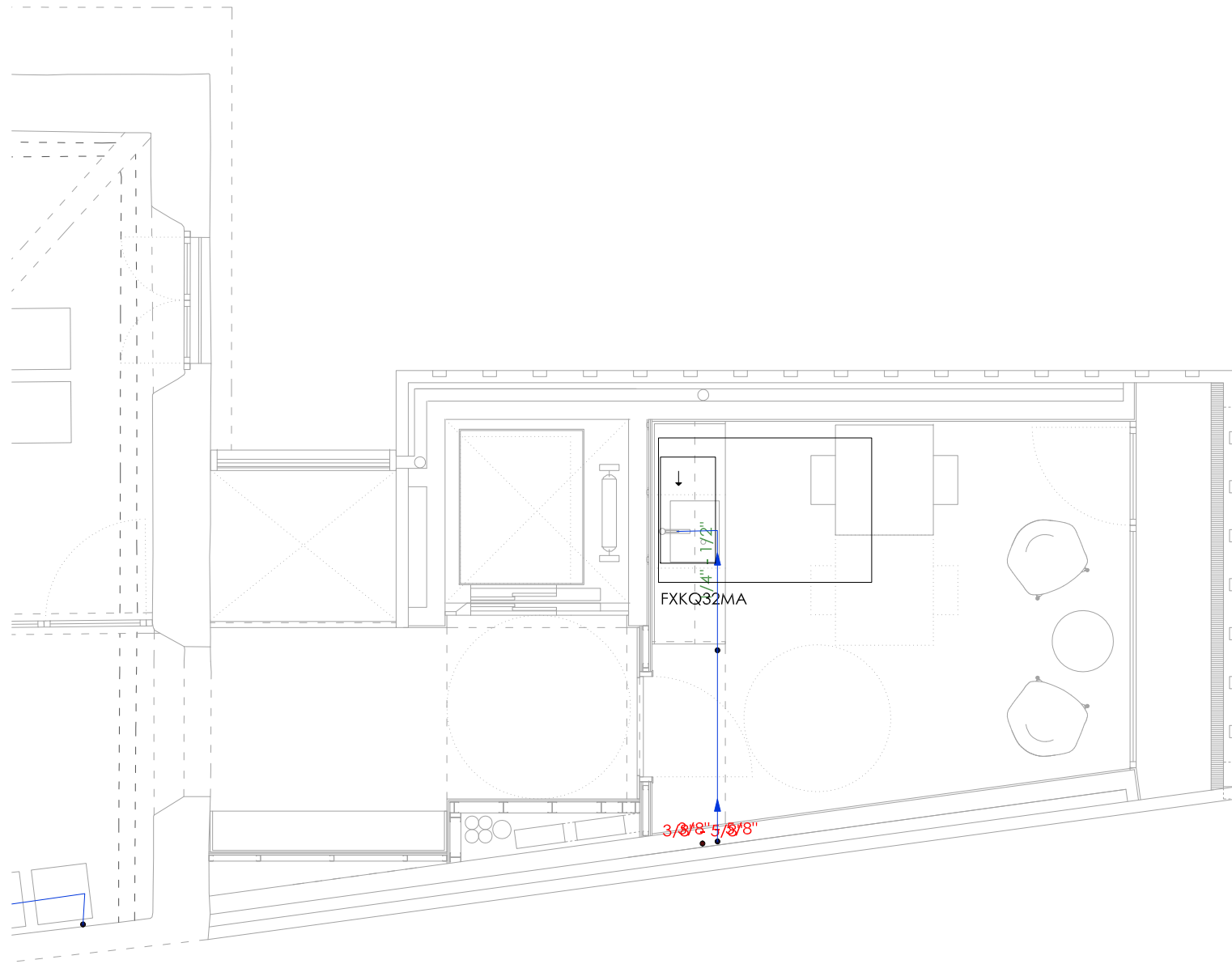


PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS CLIMATITZACIÓ RECTORIA / PLANTA SEGONA	11.03 2512EX1103.dwg

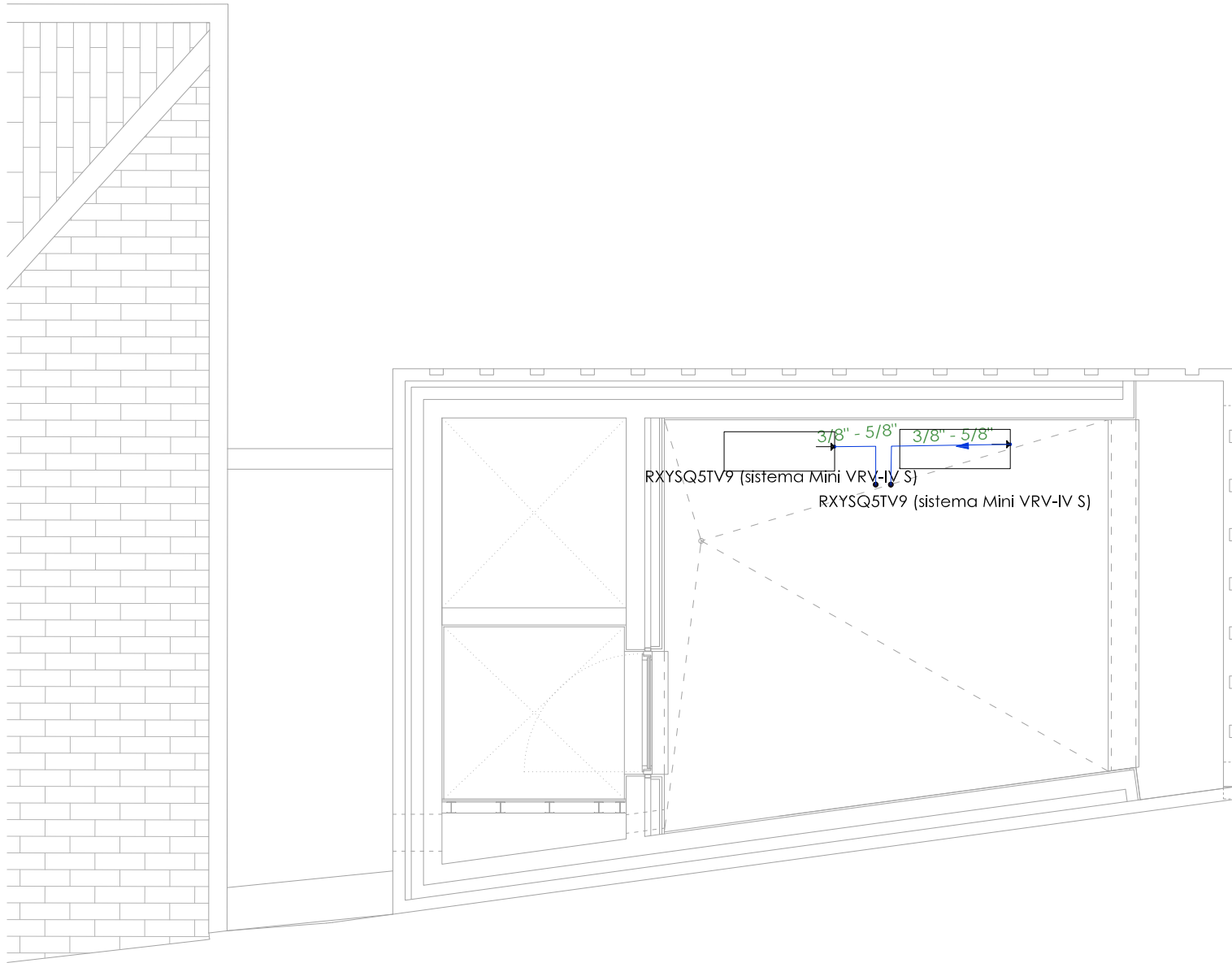














- Legenda
-  1V unitat de climatització cassette
 -  unitat de climatització consola de terra
 -  unitat de climatització per conducte
 -  unitat exterior VRF
 -  canonada frigorífica
 -  conducte d'impulsió aïllat
 -  conducte de retorn aïllat
 -  tovera
 -  reixa d'impulsió amb regulació
 -  reixa de retorn amb regulació
 -  800x300 mides interiors conducte quadrat
 -  400 mides interiors conducte circular

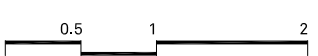
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS CLIMATITZACIÓ AMPLIACIÓ / PLANTA BAIXA	11.04 <small>2512EX1101.dwg</small>

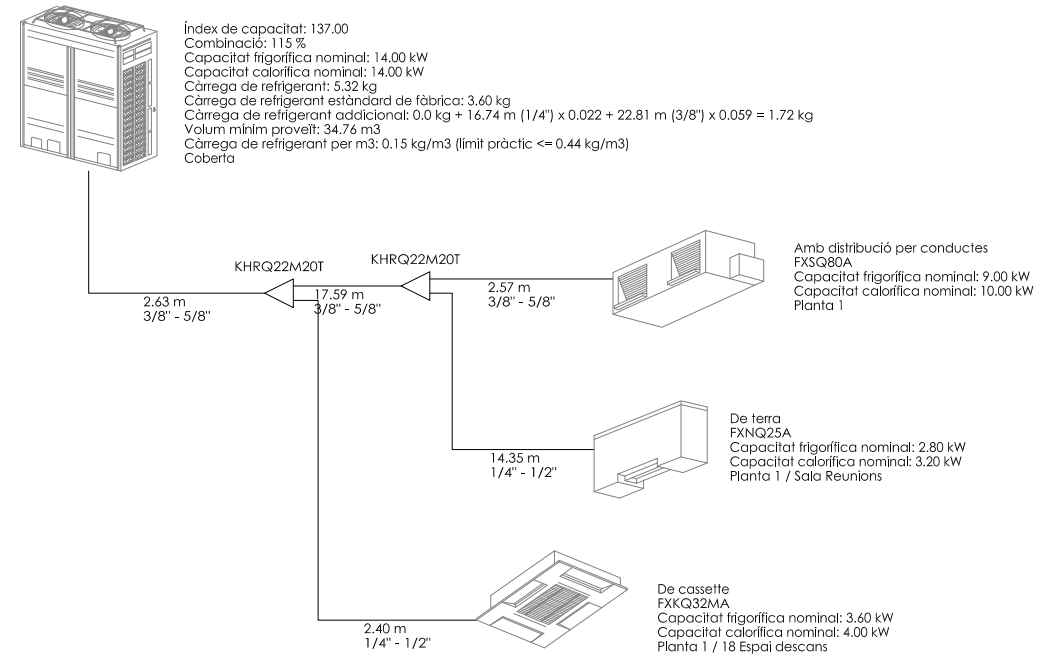
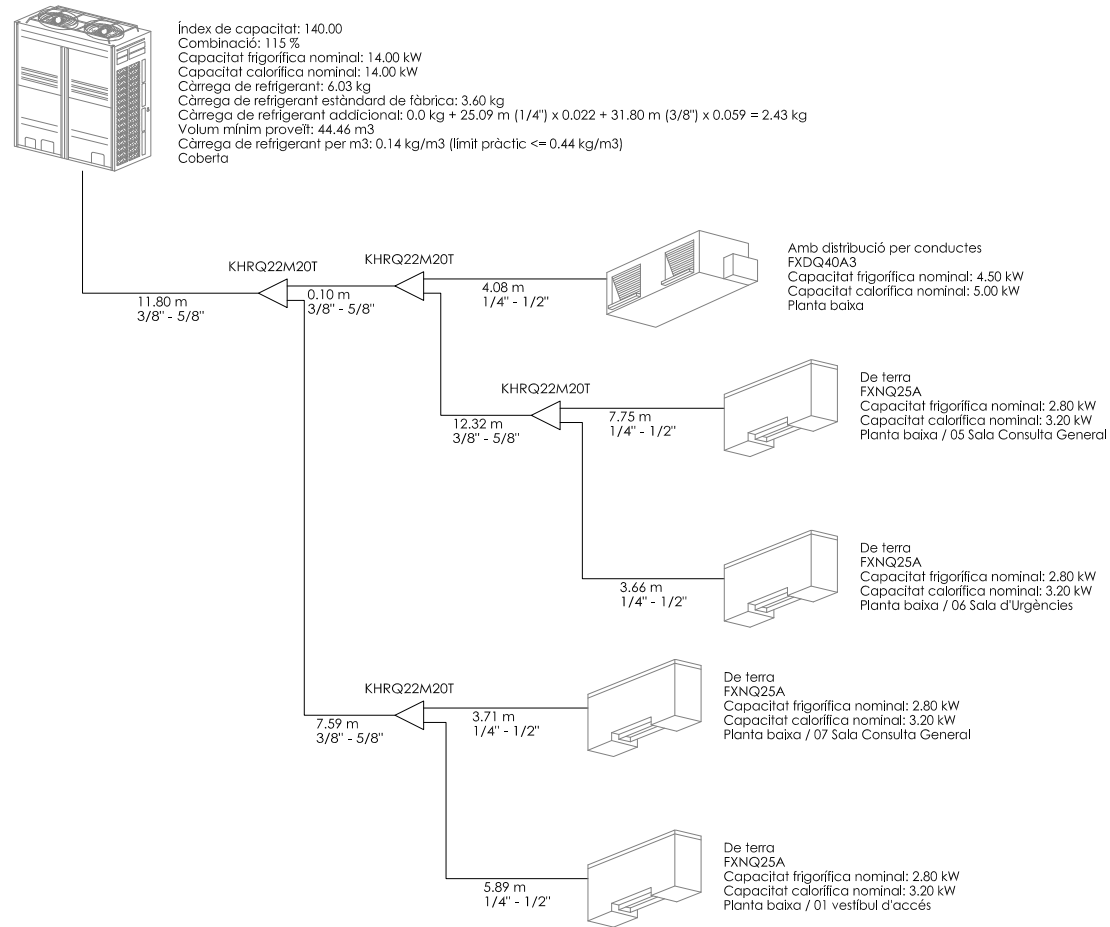


PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS CLIMATITZACIÓ AMPLIACIÓ / PLANTA PRIMERA	11.05 <small>2512EX1102.dwg</small>



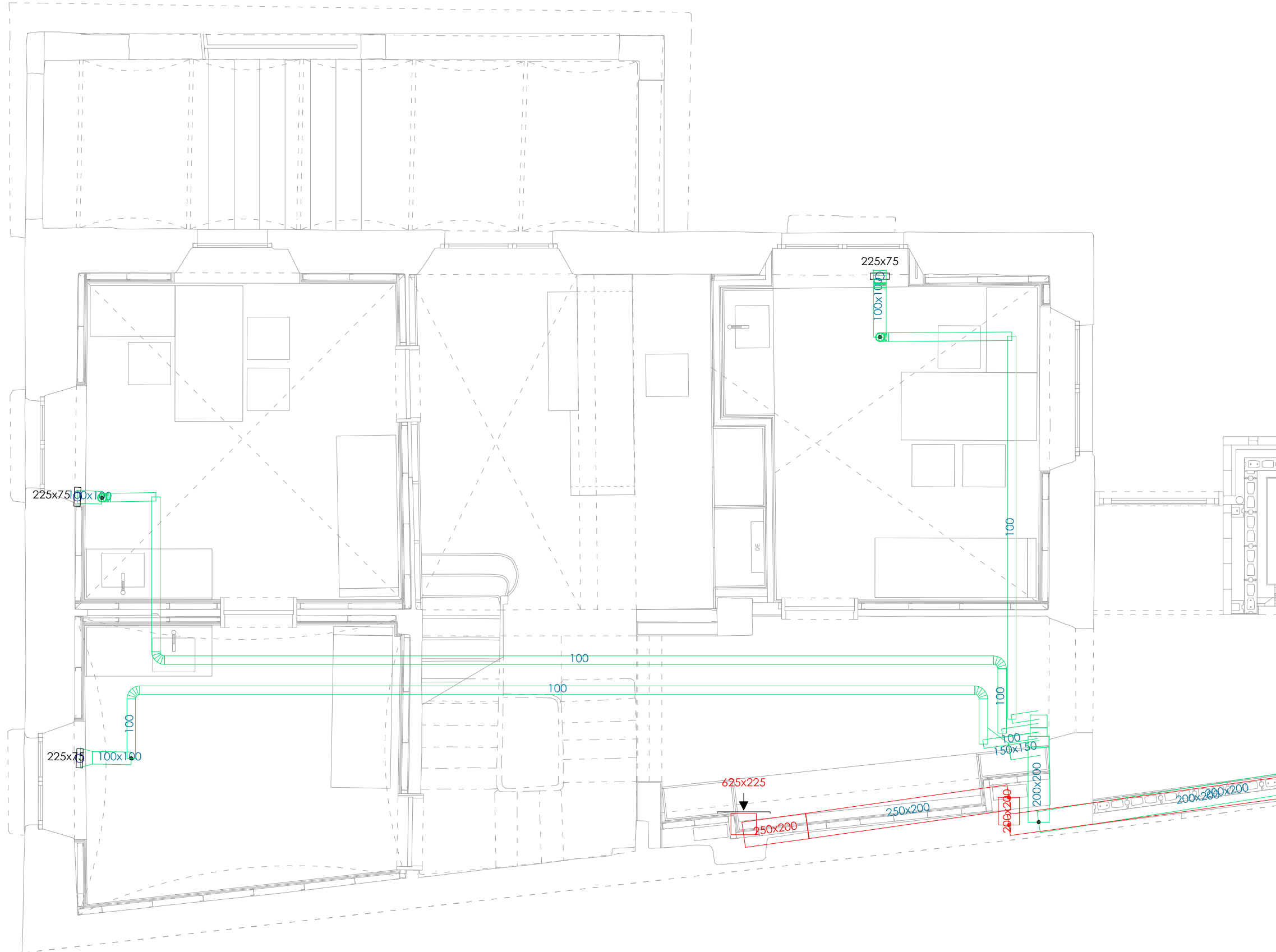
- Legenda
-  1V unitat de climatització cassette
 -  unitat de climatització consola de terra
 -  unitat de climatització per conducte
 -  unitat exterior VRF
 -  canonada frigorífica
 -  conducte d'impulsió aïllat
 -  conducte de retorn aïllat
 -  tovera
 -  reixa d'impulsió amb regulació
 -  reixa de retorn amb regulació
 -  800x300 mides interiors conducte quadrat
 -  400 mides interiors conducte circular

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS CLIMATITZACIÓ AMPLIACIÓ / PLANTA COBERTA	11.06 <small>2512EX1103.dwg</small>



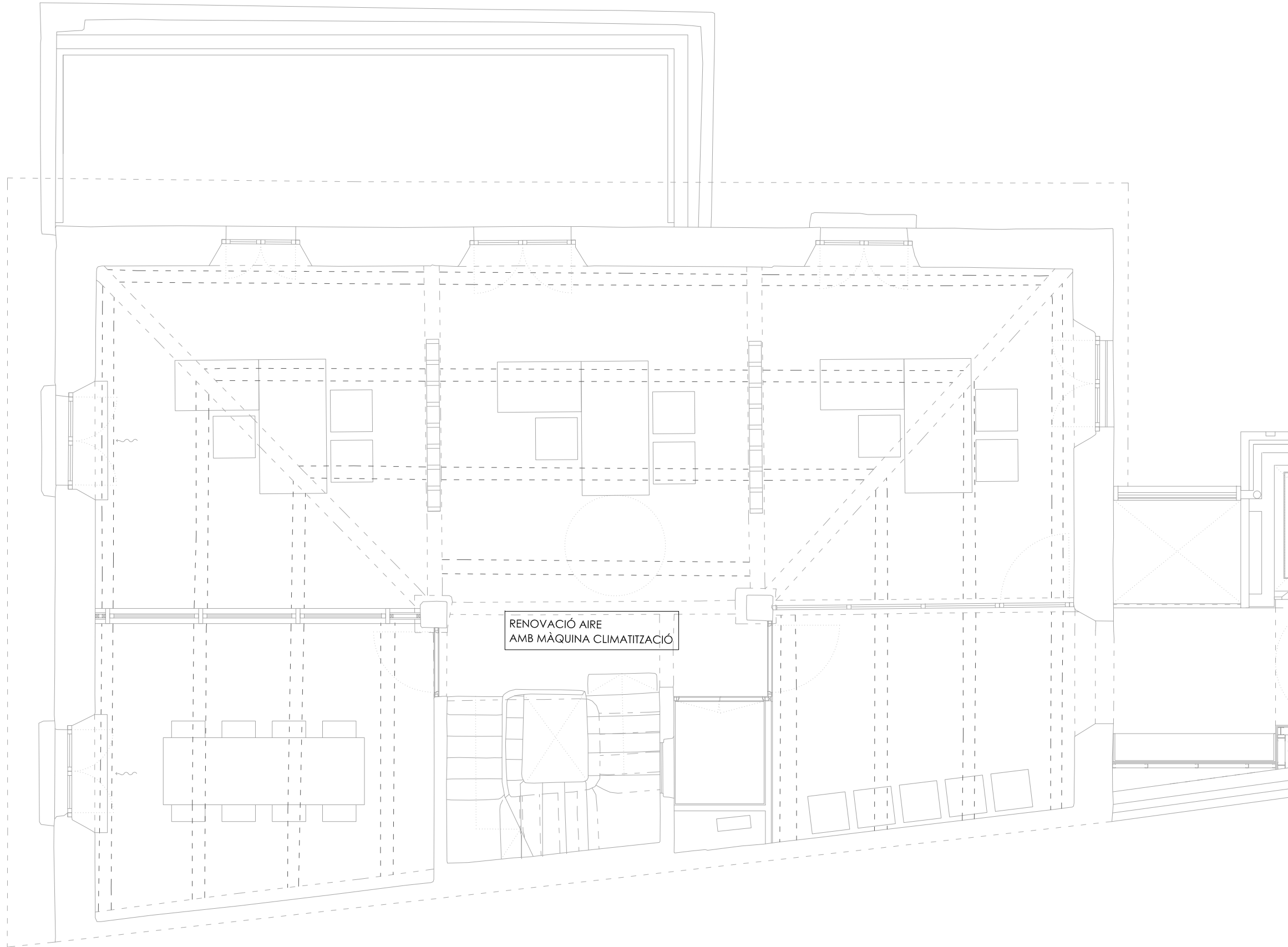
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 N	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS CLIMATITZACIÓ ESQUEMA PRINCIPI	11.10 2512EX1103.dwg








2512
rev.0 30/06/25 plànols vàlids només a efectes d'instal·lacions, tots els elements hauran de ser replantejats en obra abans de la seva execució.

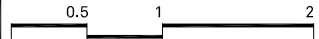


- Legenda
- recuperador de calor muntatge en vertical per exterior
 - conducció d'impulsió
 - conducció de retorn
 - reixa d'impulsió amb regulació
 - reixa de retorn amb regulació
 - 800x300 mides interiors conducció quadrat
 - 400 mides interiors conducció circular

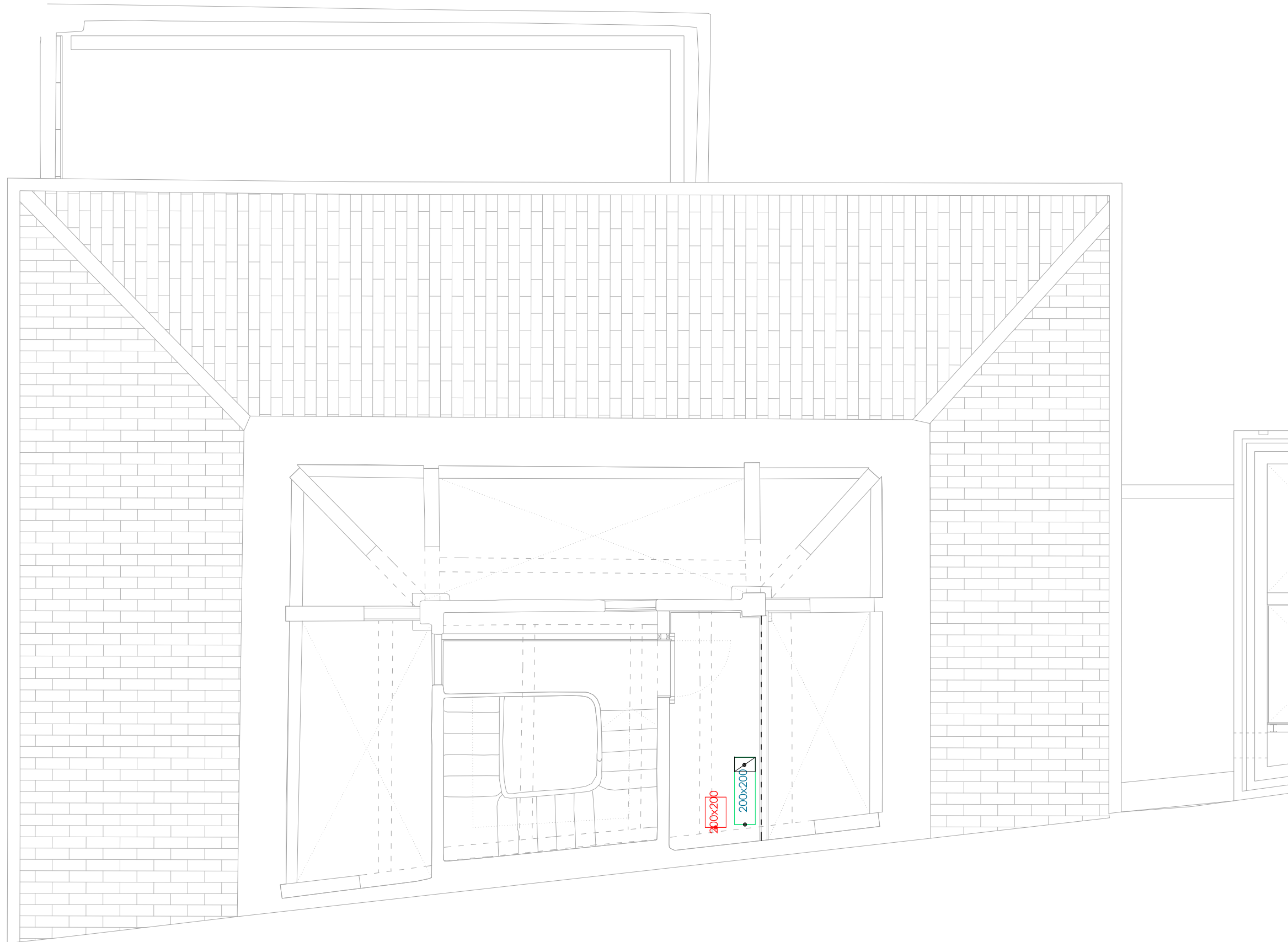
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 N	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS VENTILACIÓ RECTORIA / PLANTA BAIXA	12.01 <small>2512EX1201.dwg</small>



- Legenda
-  recuperador de calor muntatge en vertical per exterior
 -  conducte d'impulsió
 -  conducte de retorn
 -  reixa d'impulsió amb regulació
 -  reixa de retorn amb regulació
 -  800x300 mides interiors conducte quadrat
 -  400 mides interiors conducte circular

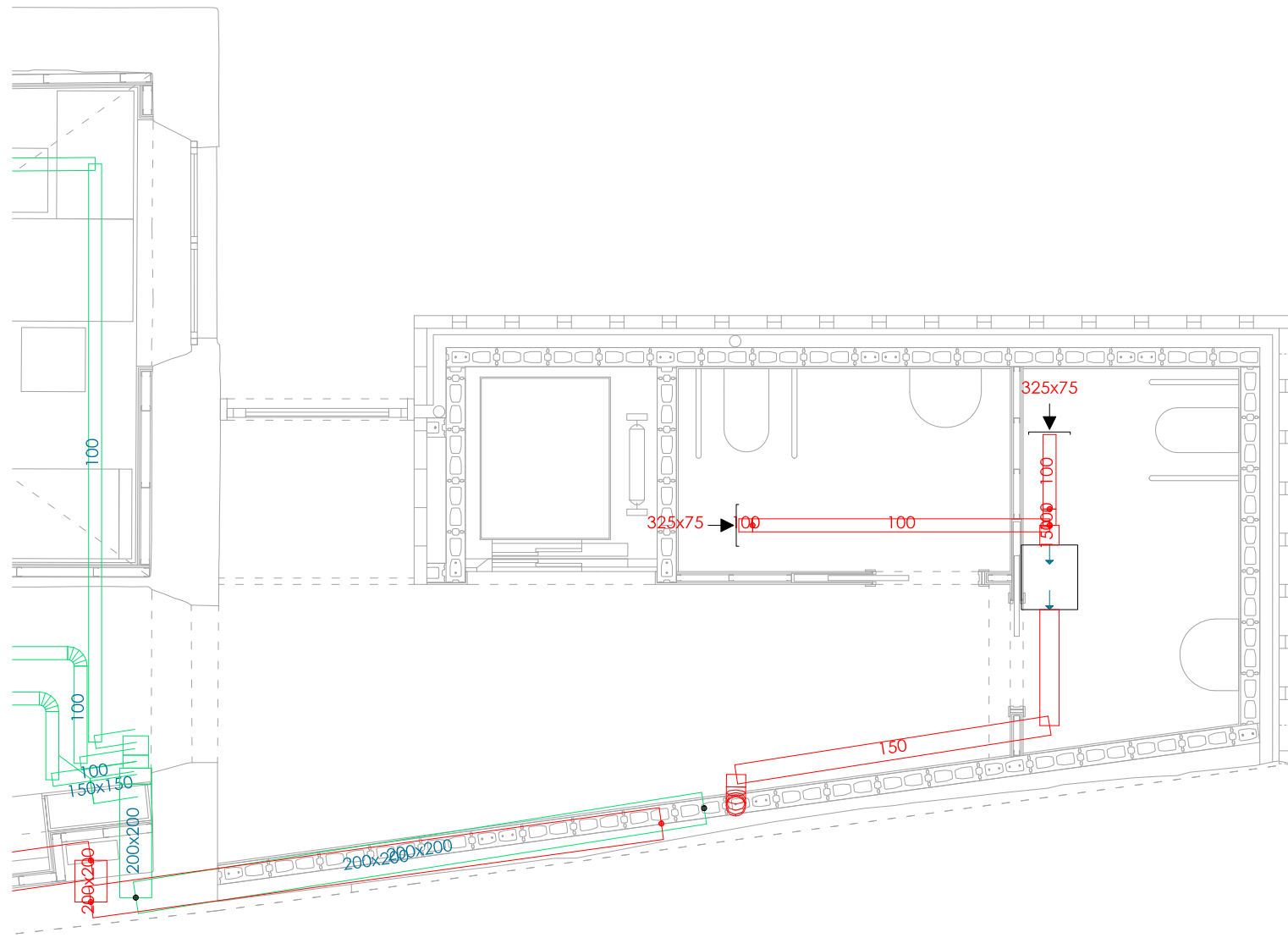
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS VENTILACIÓ RECTORIA / PLANTA PRIMERA	12.02 <small>2512EX1202.dwg</small>








2512
rev.0 30/06/25 plànols vàlids només a efectes d'instal·lacions, tots els elements hauran de ser replantejats en obra abans de la seva execució.

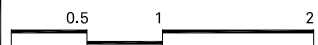


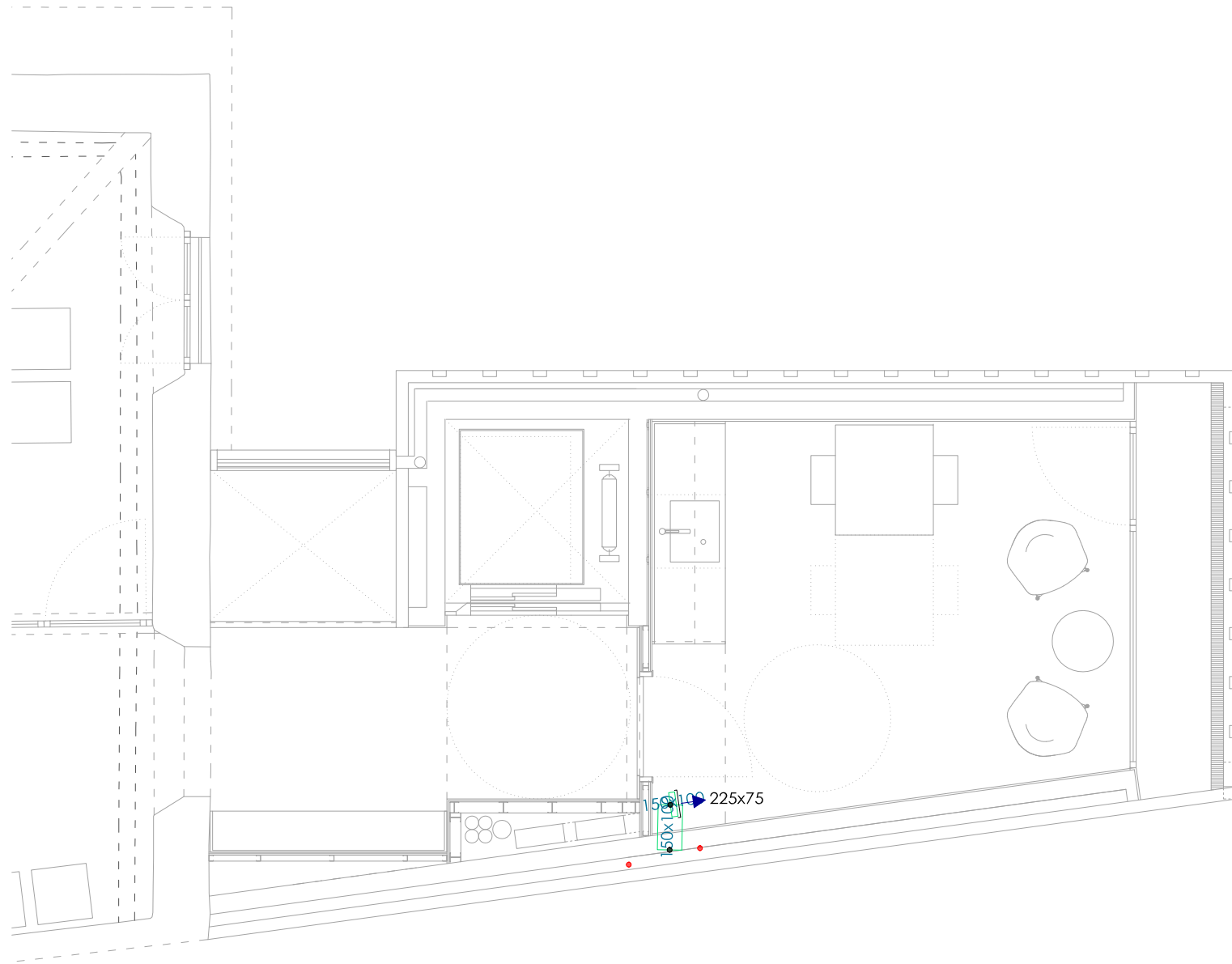
- legenda
- recuperador de calor muntatge en vertical per exterior
 - conducte d'impulsió
 - conducte de retorn
 - reixa d'impulsió amb regulació
 - reixa de retorn amb regulació
 - mides interiors conducte quadrat
 - mides interiors conducte circular

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 N	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS VENTILACIÓ RECTORIA / PLANTA SEGONA	12.03 2512EX1203.dwg



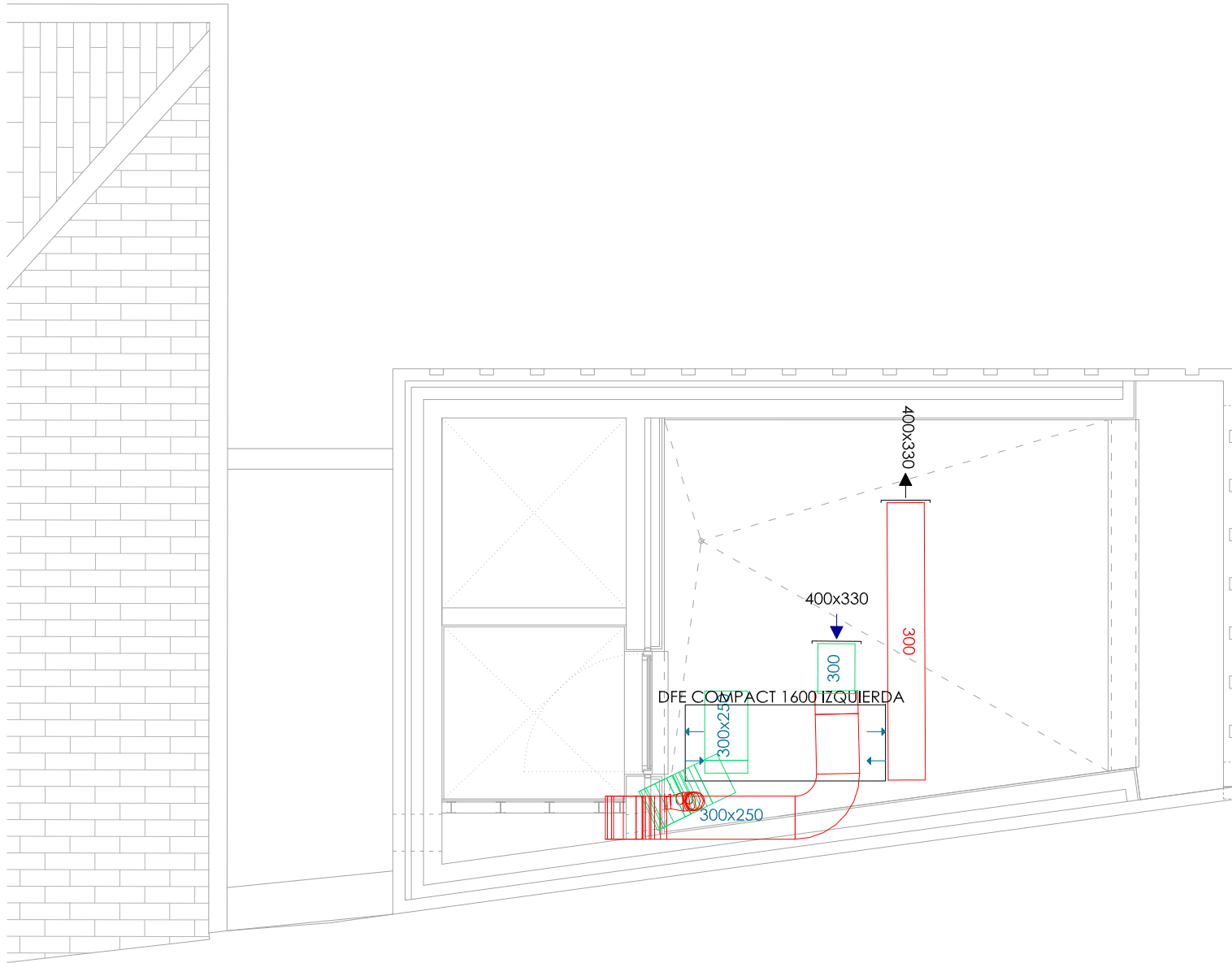
- Llegenda
-  recuperador de calor muntatge en vertical per exterior
 -  conduite d'impulsió
 -  conduite de retorn
 -  reixa d'impulsió amb regulació
 -  reixa de retorn amb regulació
 -  mides interiors conduite quadrat
 -  mides interiors conduite circular








PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS VENTILACIÓ AMPLIACIÓ / PLANTA BAIXA	12.04 2512EX1201.dwg

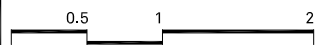


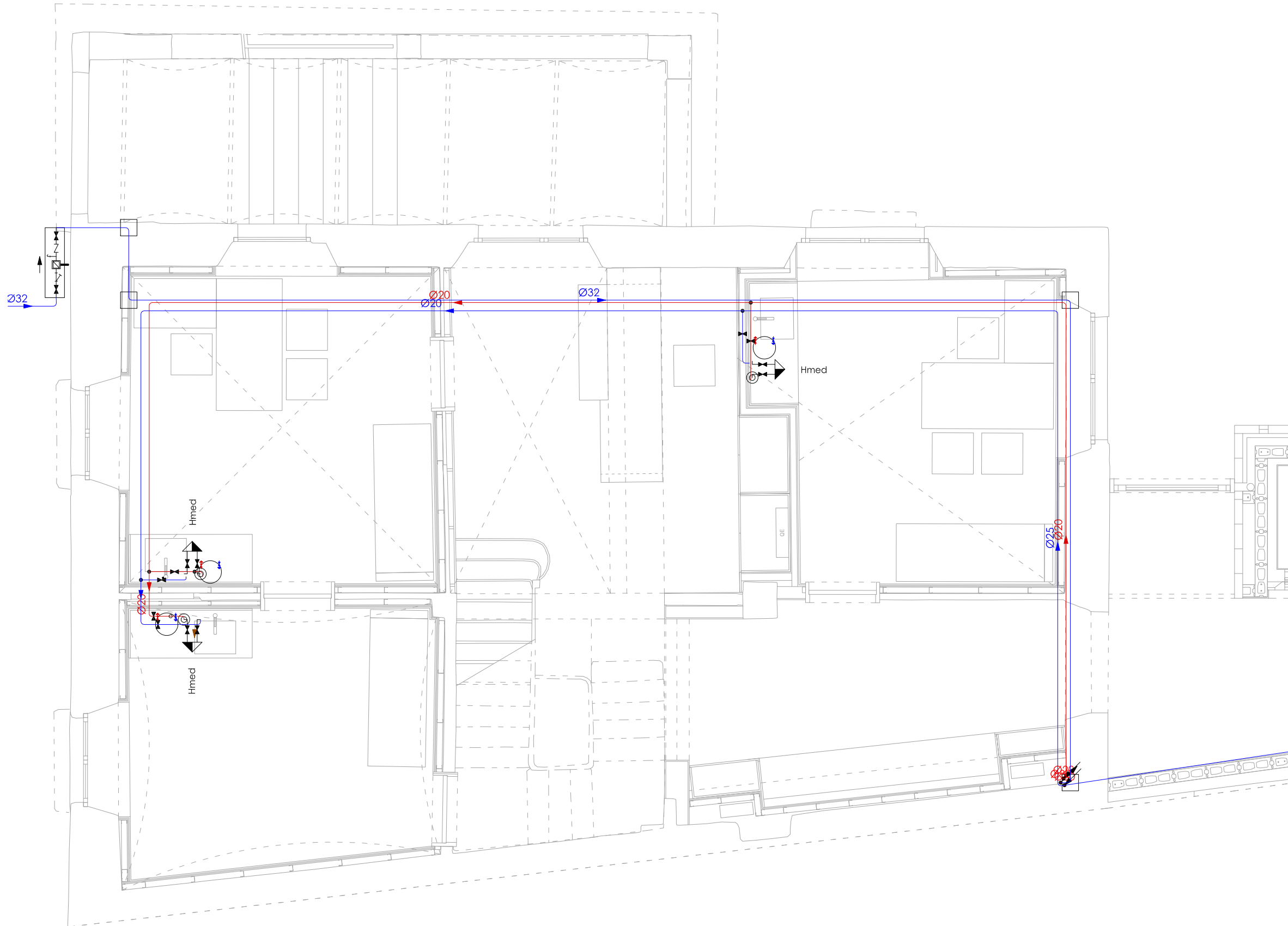
- Llegenda
- recuperador de calor muntatge en vertical per exterior
 - conducte d'impulsió
 - conducte de retorn
 - reixa d'impulsió amb regulació
 - reixa de retorn amb regulació
 - 800x300 mides interiors conducte quadrat
 - 400 mides interiors conducte circular

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 ✂	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS VENTILACIÓ AMPLIACIÓ / PLANTA PRIMERA	12.05 <small>2512EX1202.dwg</small>



- Llegenda
-  recuperador de calor muntatge en vertical per exterior
 -  conducte d'impulsió
 -  conducte de retorn
 -  reixa d'impulsió amb regulació
 -  reixa de retorn amb regulació
 -  800x300 mides interiors conducte quadrat
 -  400 mides interiors conducte circular

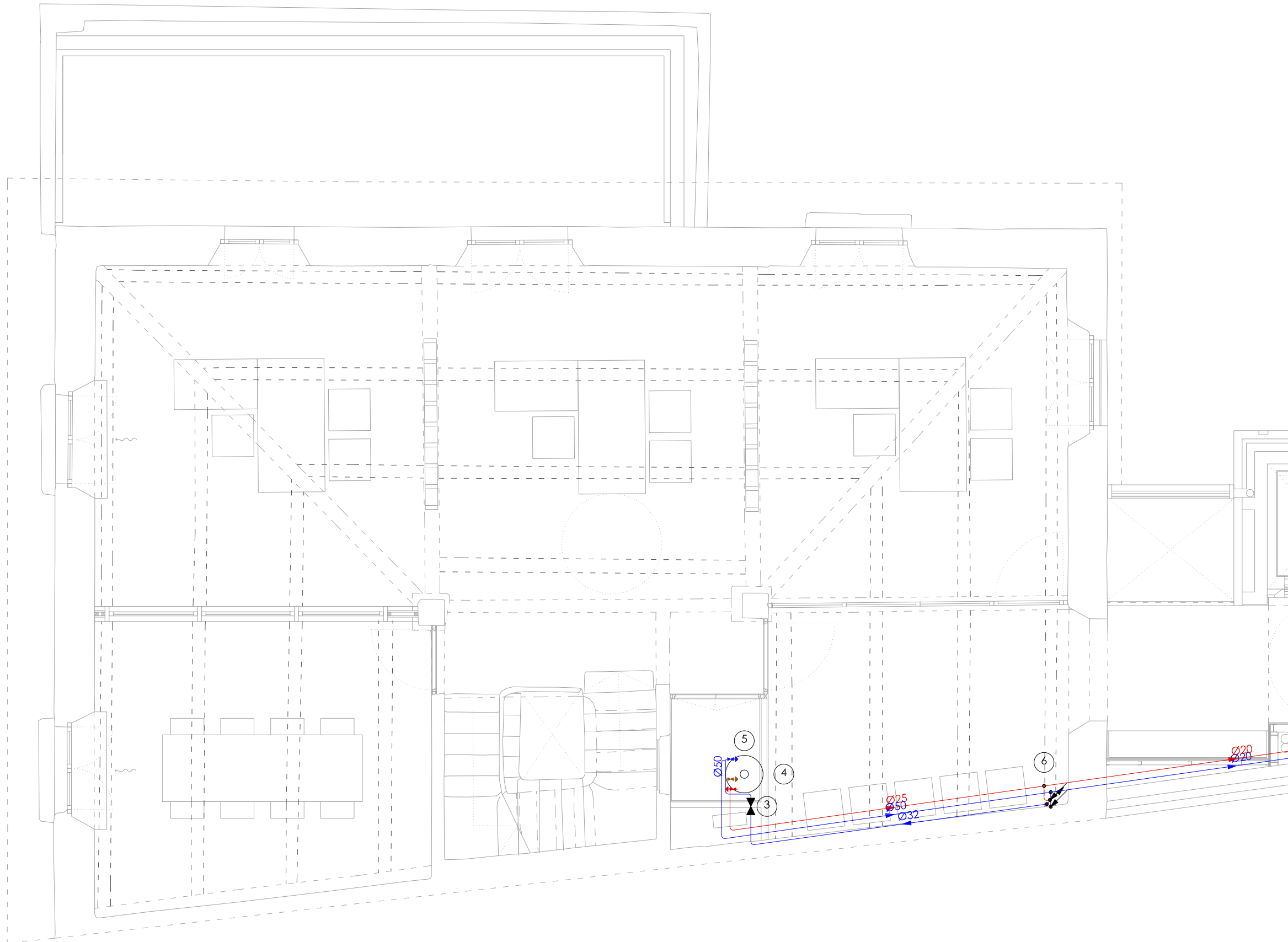
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS VENTILACIÓ AMPLIACIÓ / PLANTA COBERTA	12.06 <small>2512EX1203.dwg</small>



- Legenda
- Canonada d'aigua freda
 - Canonada d'aigua calenta
 - Canonada d'aigua freda amb pressió més desfavorable
 - Canonada d'aigua calenta amb pressió més desfavorable
 - Presa i clau de tall d'escomesa
 - Preinstal·lació de comptador
 - Clau de local humit
 - Consum amb hidromesclador
 - Consum d'aigua freda
 - Punt de consum amb major caiguda de pressió
 - Acumulador
 - Canonada ascendent
 - Canonada descendent
 - Arqueta de pas o de registre sense claus

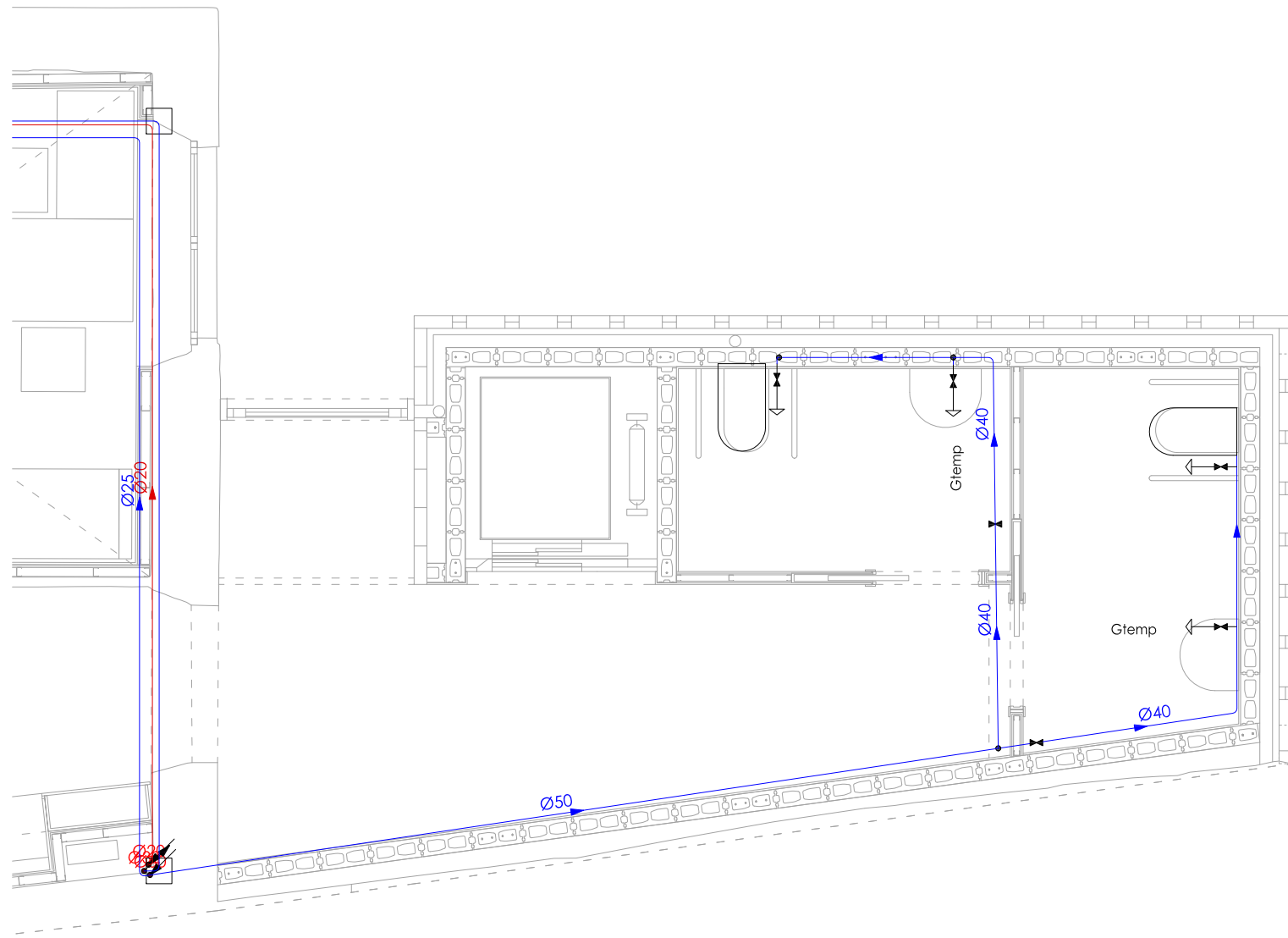
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 ↗	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS FONTANERIA RECTORIA / PLANTA BAIXA	13.01 <small>2512EX1301.dwg</small>











2512
rev.0 30/06/25 plànols vàlids només a efectes d'instal·lacions, tots els elements hauran de ser replantejats en obra abans de la seva execució.

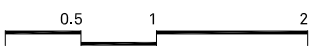


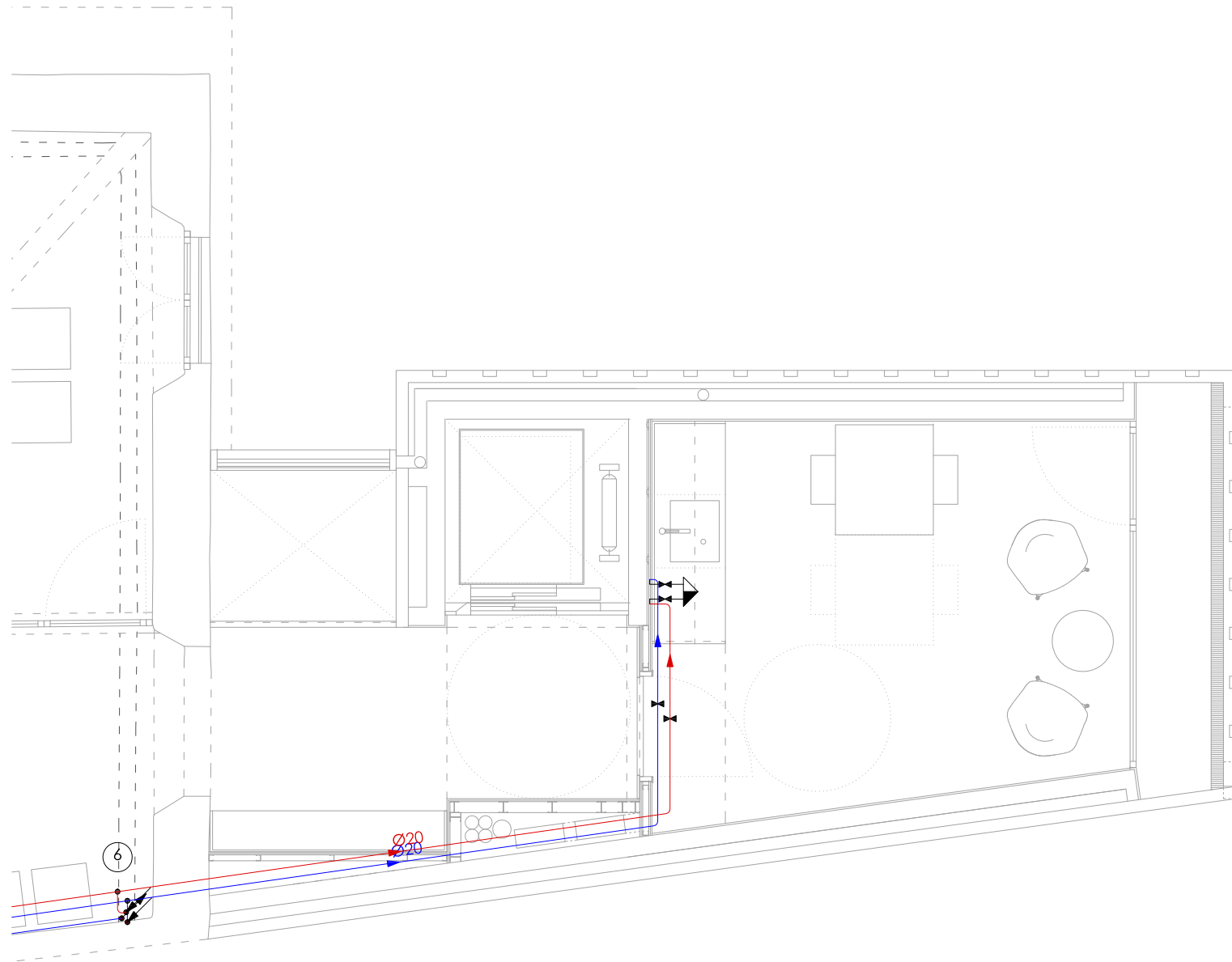
- Legenda
- Canonada d'aigua freda
 - Canonada d'aigua calenta
 - Canonada d'aigua freda amb pressió més desfavorable
 - Canonada d'aigua calenta amb pressió més desfavorable
 - Clau d'abonat
 - Acumulador
 - Clau de local humit
 - Consum amb hidromesclador
 - Canonada ascendent
 - Canonada descendent

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS FONTANERIA RECTORIA / PLANTA PRIMERA	13.02 <small>2512EX1302.dwg</small>



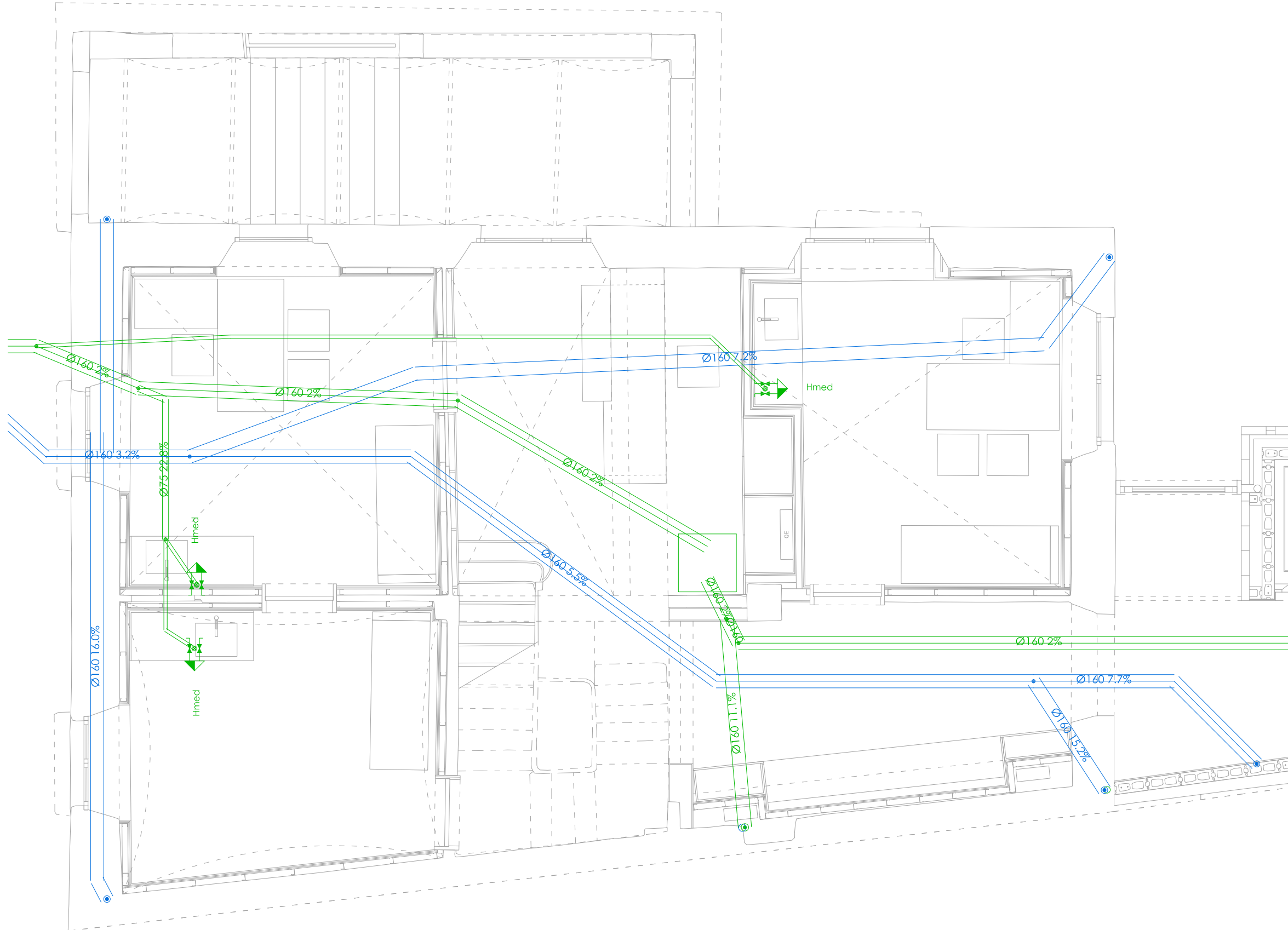
- Legenda
- Canonada d'aigua freda
 - Canonada d'aigua calenta
 - Canonada d'aigua freda amb pressió més desfavorable
 - Canonada d'aigua calenta amb pressió més desfavorable
 -  Presa i clau de tall d'escomesa
 -  Preinstal·lació de comptador
 -  Clau de local humit
 -  Consum amb hidromesclador
 -  Consum d'aigua freda
 -  Punt de consum amb major caiguda de pressió
 -  Acumulador
 -  Canonada ascendent
 -  Canonada descendent
 -  Arqueta de pas o de registre sense claus







PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS FONTANERIA AMPLIACIÓ / PLANTA BAIXA	13.03 <small>2512EX1301.dwg</small>

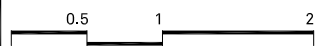



- Canonada d'aigua freda
- Canonada d'aigua calenta
- Canonada d'aigua freda amb pressió més desfavorable
- Canonada d'aigua calenta amb pressió més desfavorable
- Clau d'abonat
- Acumulador
- Clau de local humit
- Consum amb hidromesclador
- Canonada ascendent
- Canonada descendent

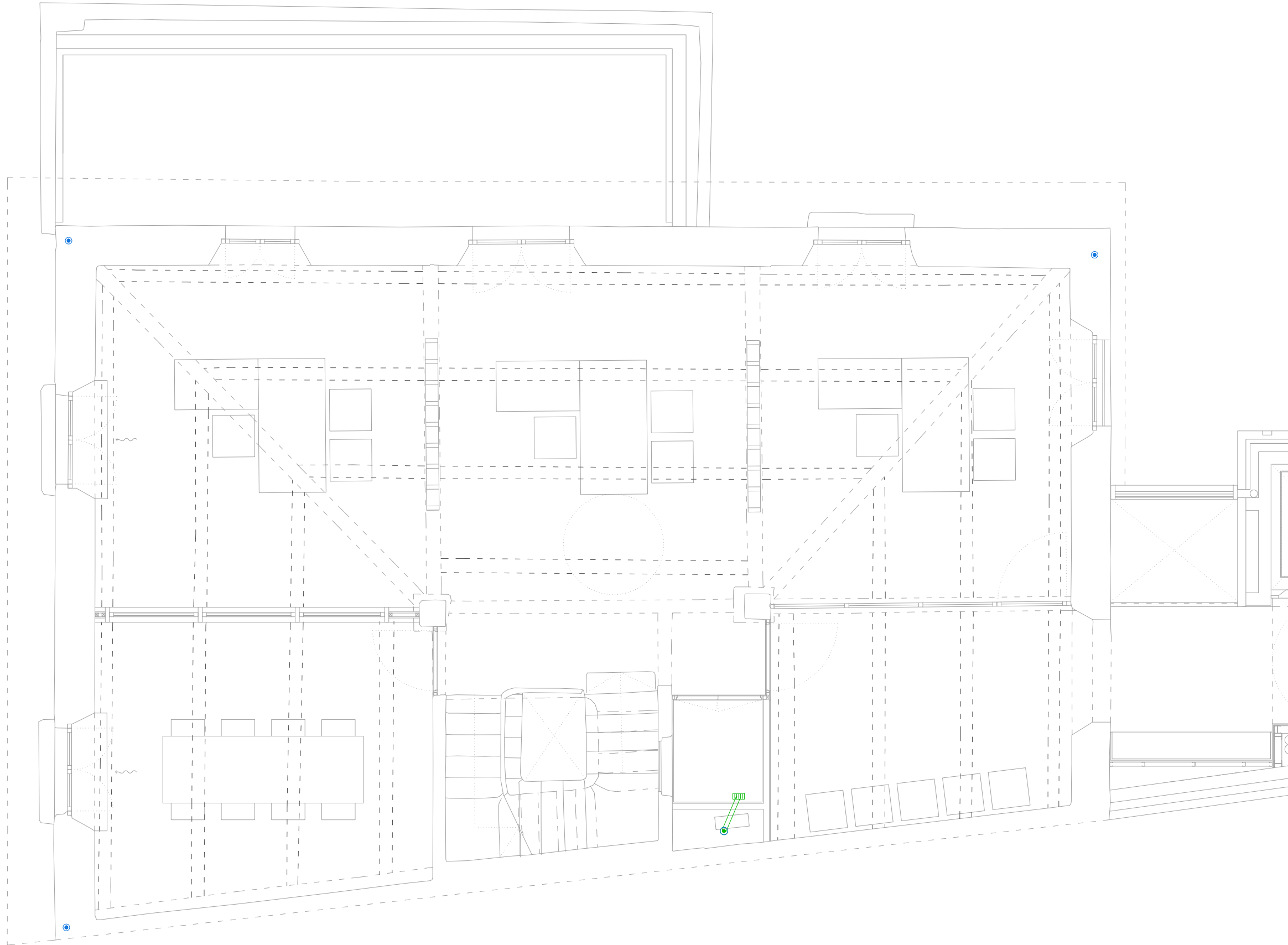
<p>PROMOTOR</p> <p>AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)</p>	<p>PROJECTE</p> <p>REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)</p>	<p>ARQUITECTE</p> <p>05 AM arquitectura</p> <p>JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com</p>	<p>FASE</p> <p>PROJECTE EXECUTIU</p> <p>JUNY 2025</p>	<p>ESCALA I ORIENTACIÓ</p> <p>DIN A-3 E 1:50</p>	<p>DESCRIPCIÓ</p> <p>DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS FONTANERIA AMPLIACIÓ / PLANTA PRIMERA</p>	<p>NÚMERO PLÀNOL</p> <p>13.04</p> <p style="font-size: small;">2512EX1302.dwg</p>
--	--	--	--	---	---	---









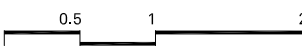
- Llegenda**
-  Connexió amb la xarxa general de sanejament
 -  Col·lector mestre d'aigües residuals
 -  Col·lector mestre d'aigües pluvials
 -  Pericó
 -  Bonera
 -  Canaló

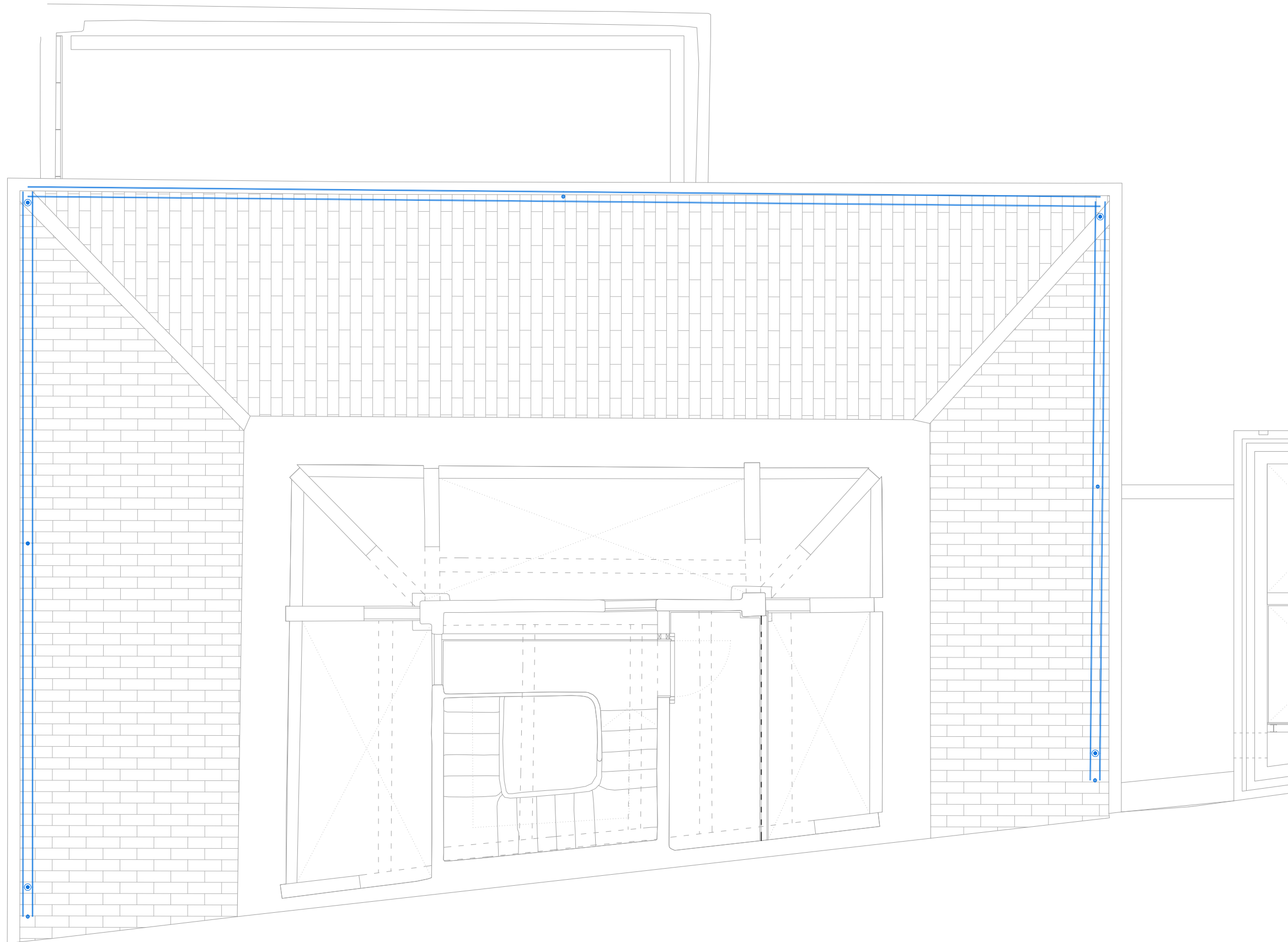
<p>PROMOTOR</p> <p>AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)</p>	<p>PROJECTE</p> <p>REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)</p>	<p>ARQUITECTE</p> <p>05 AM arquitectura</p> <p>JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com</p>	<p>FASE</p> <p>PROJECTE EXECUTIU</p> <p>JUNY 2025</p>	<p>ESCALA I ORIENTACIÓ</p> <p>DIN A-3 E 1:50</p>  	<p>DESCRIPCIÓ</p> <p>DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS SANEJAMENT RECTORIA / PLANTA BAIXA</p>	<p>NÚMERO PLÀNOL</p> <p>14.01</p> <p style="font-size: small;">2512EX1401.dwg</p>
--	--	--	--	---	--	---







2512
rev.0 30/06/25 plànols vàlids només a efectes d'instal·lacions, tots els elements hauran de ser replantejats en obra abans de la seva execució.

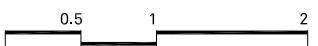



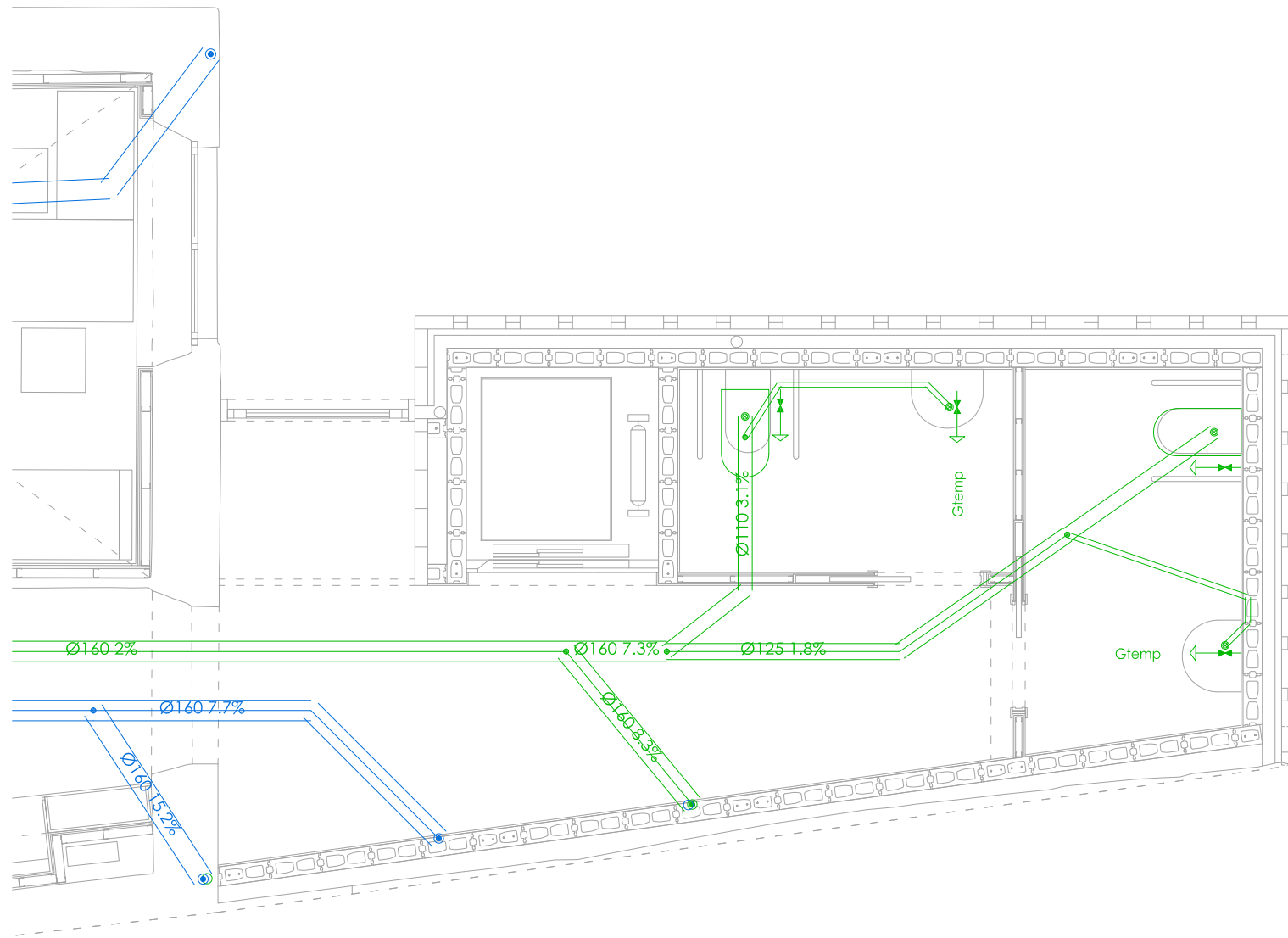
- Llegenda**
-  Connexió amb la xarxa general de sanejament
 -  Col·lector mestre d'aigües residuals
 -  Col·lector mestre d'aigües pluvials
 -  Pericó
 -  Bonera
 -  Canaló

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS SANEJAMENT RECTORIA / PLANTA PRIMERA	14.02 <small>2512EX1402.dwg</small>



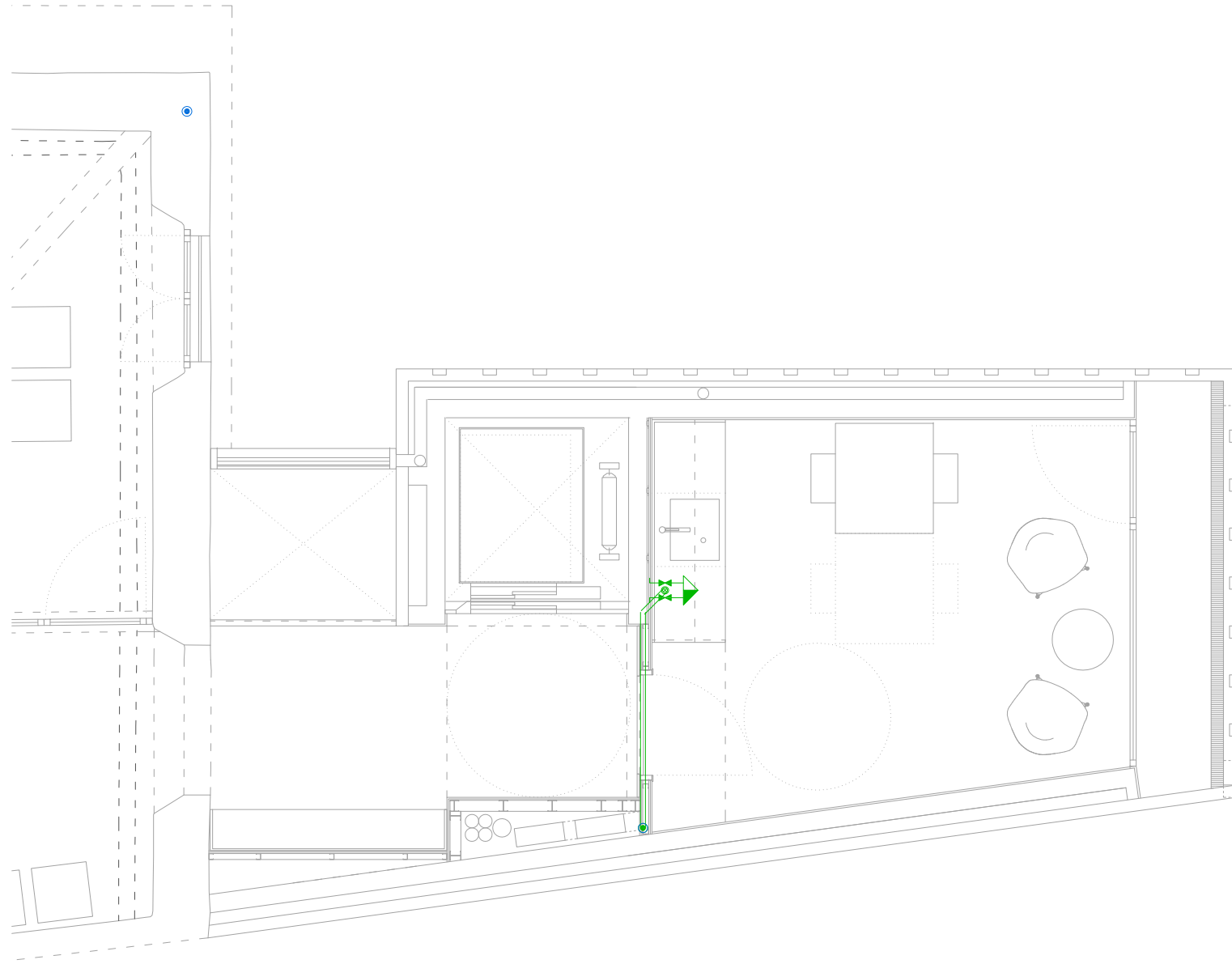
- Llegenda**
-  Connexió amb la xarxa general de sanejament
 -  Col·lector mestre d'aigües residuals
 -  Col·lector mestre d'aigües pluvials
 -  Pericó
 -  Bonera
 -  Canaló






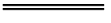
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50  	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS SANEJAMENT RECTORIA / PLANTA SEGONA	14.03 <small>2512EX1403.dwg</small>

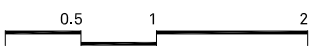


- Llegenda**
- Connexió amb la xarxa general de sanejament
 - Col·lector mestre d'aigües residuals
 - Col·lector mestre d'aigües pluvials
 - Pericó
 - Bonera
 - Canaló

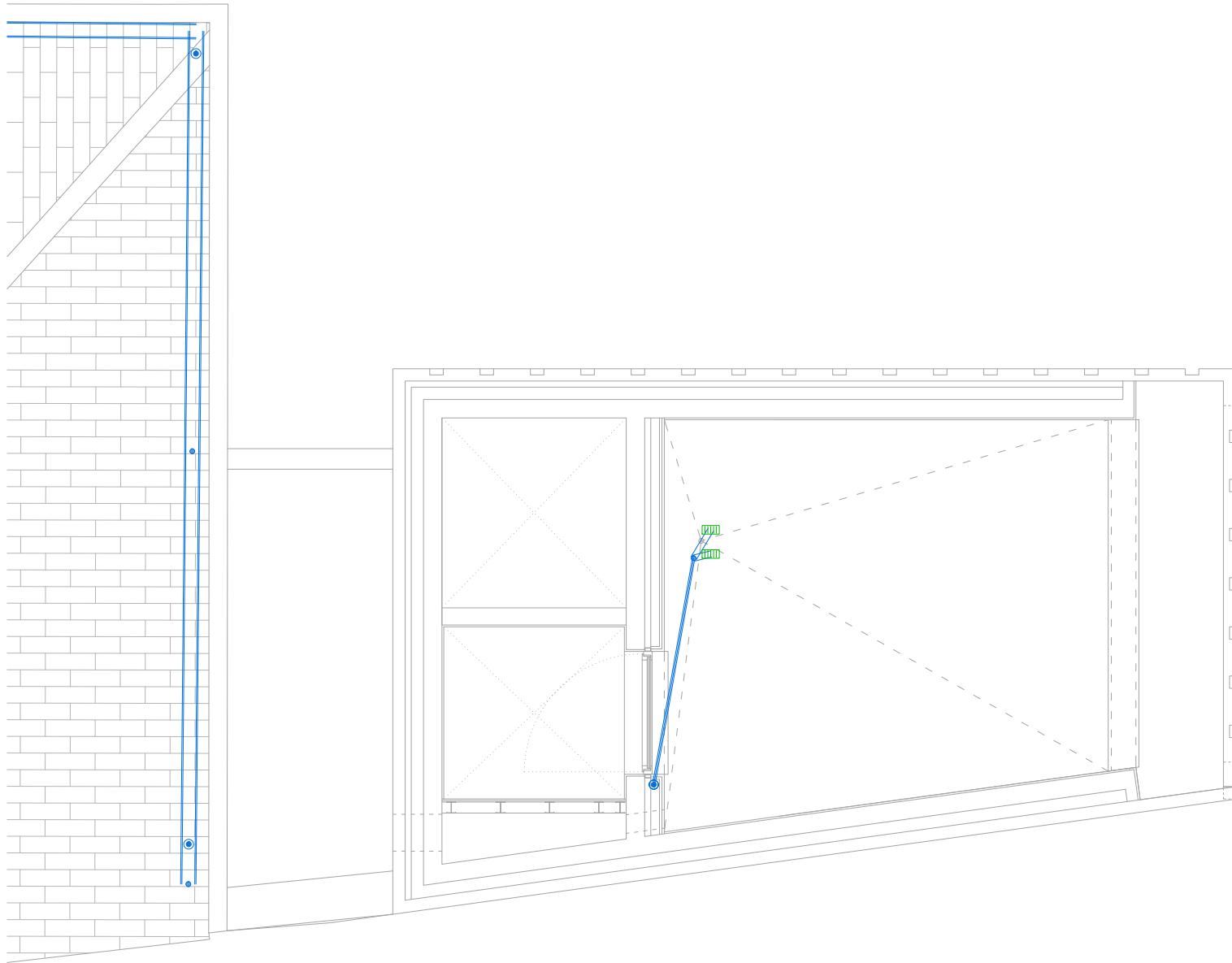
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS SANEJAMENT AMPLIACIÓ / PLANTA BAIXA	14.04 <small>2512EX1401.dwg</small>






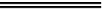


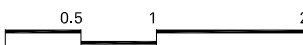

- Legenda
-  Connexió amb la xarxa general de sanejament
 -  Col·lector mestre d'aigües residuals
 -  Col·lector mestre d'aigües pluvials
 -  Pericó
 -  Bonera
 -  Canaló

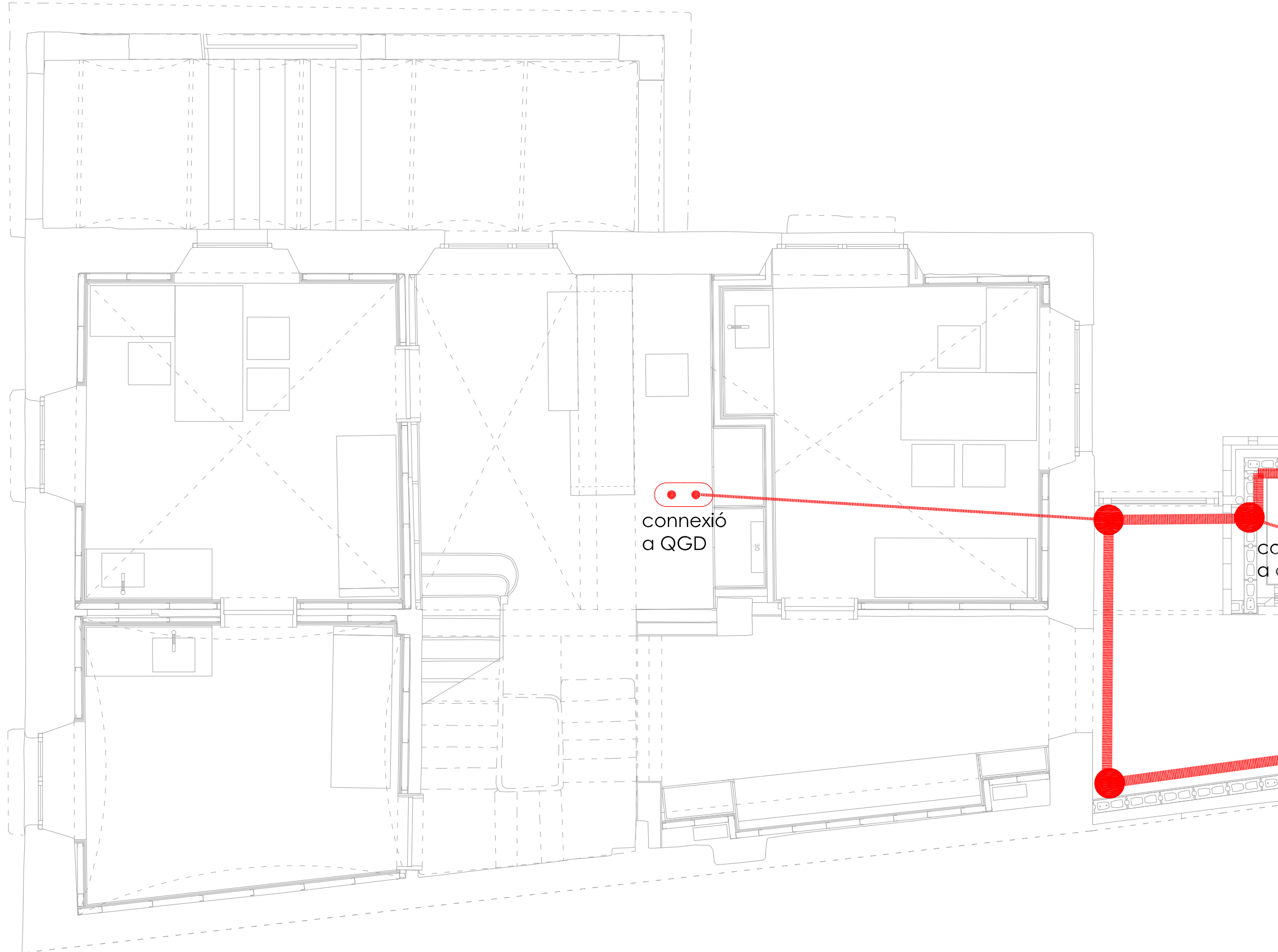
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS SANEJAMENT AMPLIACIÓ / PLANTA PRIMERA	14.05 <small>2512EX1402.dwg</small>

2512
rev.0 30/06/25 plànols vàlids només a efectes d'instal·lacions, tots els elements hauran de ser replantejats en obra abans de la seva execució.



- Llegenda**
-  Connexió amb la xarxa general de sanejament
 -  Col·lector mestre d'aigües residuals
 -  Col·lector mestre d'aigües pluvials
 -  Pericó
 -  Bonera
 -  Canaló

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50  	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS SANEJAMENT AMPLIACIÓ / PLANTA COBERTA	14.06 <small>2512EX1403.dwg</small>



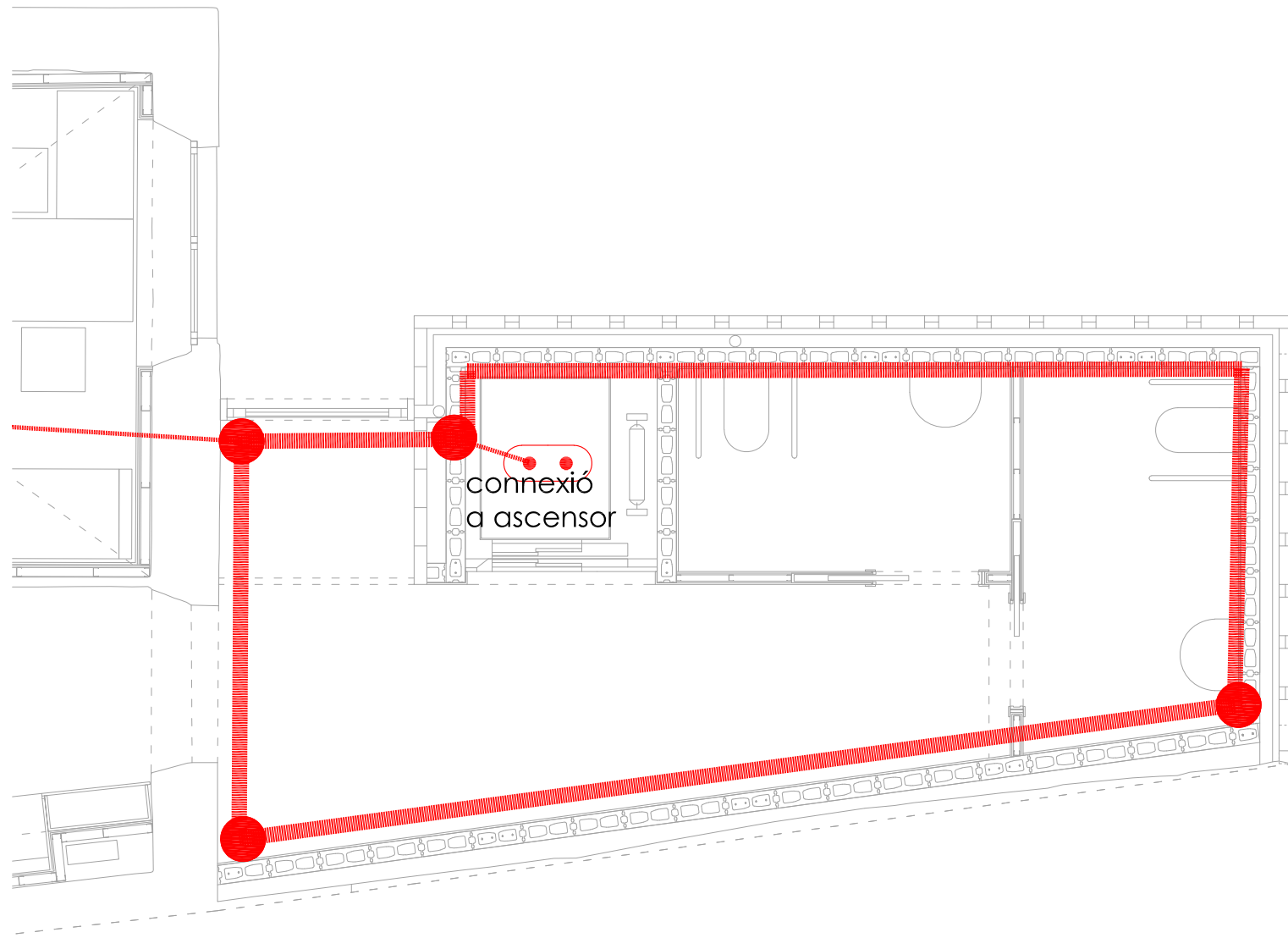
- piqueta de posada a terra
- caixa de connexió registrable i amb pont seccionador per a barra d'equipotencialitat i d'unió bimetal·lica acer-coure per a sistema de presa a terra degudament identificat. col·locada adosada a paret a uns 0,3m aprox. del terra
- parallamps a coberta
- cable trenat de coure electrolític nu de 50mm² de secció per a malla reticular, amb unions nodals i connexió a mallat i estructura amb brides normalitzades.
- cable trenat de coure electrolític nu de 35mm² de secció
- unió amb soldadura aluminotèrmica, o abraçadora normalitzada a l'armadura de la llosa, sabata dels murs i entre elements de la xarxa de presa de terra







posada a terra

- notes**
- A les lloses amb junta de dilatació caldrà assegurar la continuïtat de les armadures.
 - La instal·lació de presa de terra s'adaptarà al terreny i als nivells de l'obra civil.
 - Caldrà garantir la continuïtat elèctrica de tots els armats i elements metàl·lics estructurals.
 - La resistència de posada a terra serà inferior a 2 ohms.

PROMOTOR AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	PROJECTE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	ARQUITECTE 05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.]	FASE PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	ESCALA I ORIENTACIÓ DIN A-3 E 1:50 	DESCRIPCIÓ DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS PRESA DE TERRA RECTORIA / PLANTA BAIXA	NÚMERO PLÀNOL 15.01 2512EX1501.dwg
---	---	---	---	--	---	--

rev.0 30/06/25 plànols vàlids només a efectes d'instal·lacions, tots els elements hauran de ser replantejats en obra abans de la seva execució.

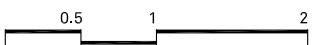


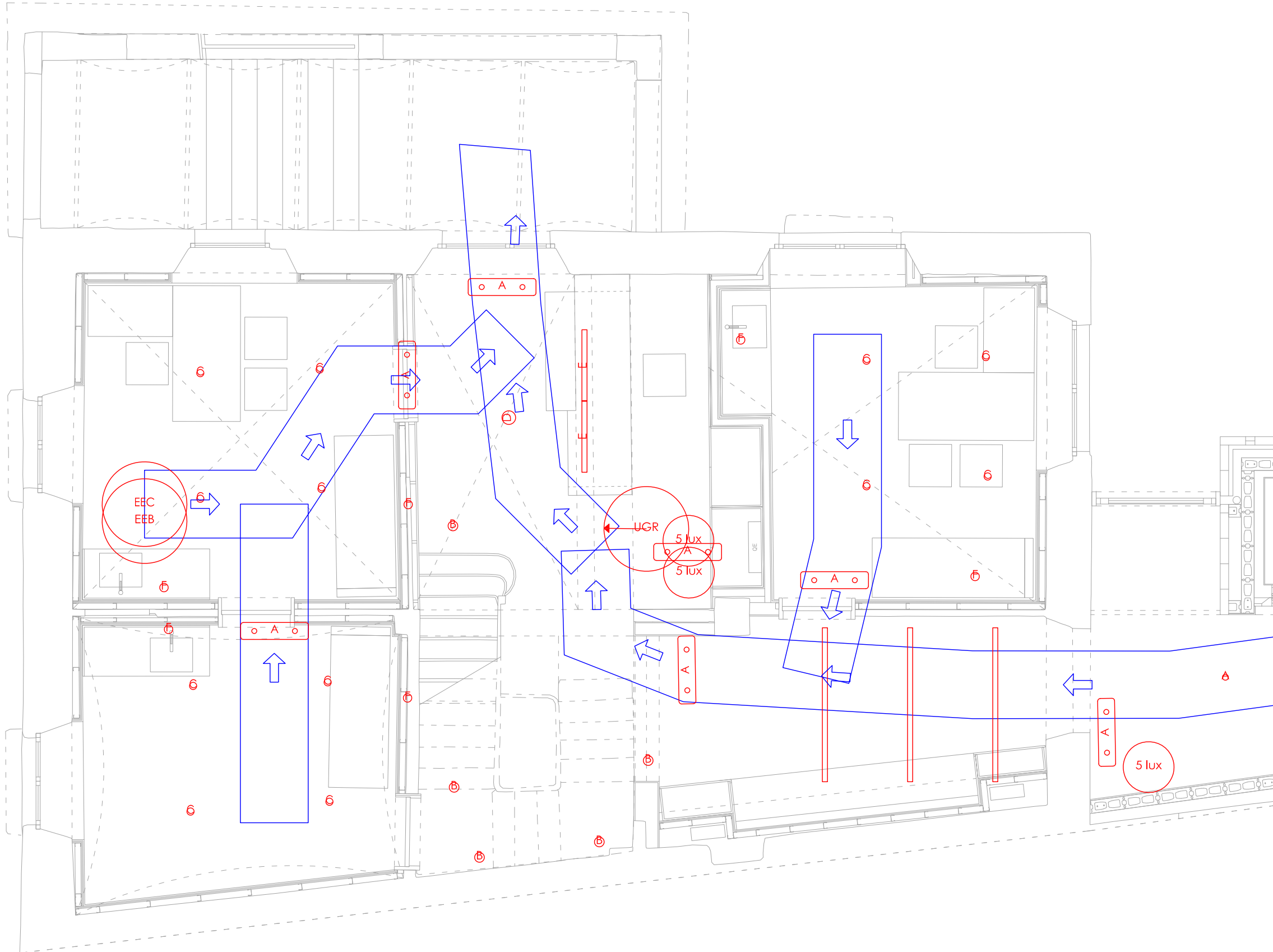
-  piqueta de posada a terra
-  caixa de connexió registrable i amb pont seccionador per a barra d'equipontencialitat i d'unió bimetàl·lica acer-coire per a sistema de presa a terra degudament identificat. col·locada adosada a paret a uns 0,3m aprox. del terra
-  parallamps a coberta
-  cable trenat de coire electrolític nu de 50mm² de secció per a malla reticular, amb unions nodals i connexió a mallat i estructura amb brides normalitzades.
-  cable trenat de coire electrolític nu de 35mm² de secció
-  unió amb soldadura aluminotèrmica, o abraçadora normalitzada a l'armadura de la llosa, sabata dels murs i entre elements de la xarxa de presa de terra

posada a terra

notes

- A les lloses amb junta de dilatació caldrà assegurar la continuïtat de les armadures.
- La instal·lació de presa de terra s'adaptarà al terreny i als nivells de l'obra civil.
- Caldrà garantir la continuïtat elèctrica de tots els armats i elements metàl·lics estructurals.
- La resistència de posada a terra serà inferior a 2 ohms.

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS PRESA DE TERRA AMPLIACIÓ / PLANTA BAIXA	15.02 <small>2512EX1501.dwg</small>



Enllumenat Interior

- (A) INESLAMP PETRA (x 6)
- (B) INESLAMP ROSA (x 5)
- (C) LAMP STORBELL 80 Ø86x54 (x 12)
- (D) LAMP STORBELL 80 Ø161x154 (x 1)
- (E) LLURIA ST15 (x 4)
- (F) ACB ILUMINACION SL 0969-35-CRI90-3000K-IES (x 6)

Enllumenat d'emergència

- (A o) Luminària d'emergència, flux lluminós 220 lúmens (x 11)
- (5 lux) Punt de comprovació d'il·luminància horitzontal mínima (5 lux) per a l'enllumenat d'emergència: equips de seguretat, instal·lacions de protecció contra incendis d'utilització manual i quadres de distribució de l'enllumenat d'emergència (Art. 2.3 SU 4).

Valors de càlcul pèssims

- (En) Il·luminància horitzontal per enllumenat normal (55.42 lux)
- (UGR) Índex d'enlluernament unificat per enllumenat normal (23.0)
- (EEC) Il·luminància horitzontal per enllumenat d'emergència en l'eix central de les vies d'evacuació (1.03 lux)
- (EEB) Il·luminància horitzontal per enllumenat d'emergència en la banda central de les vies d'evacuació (0.98 lux)

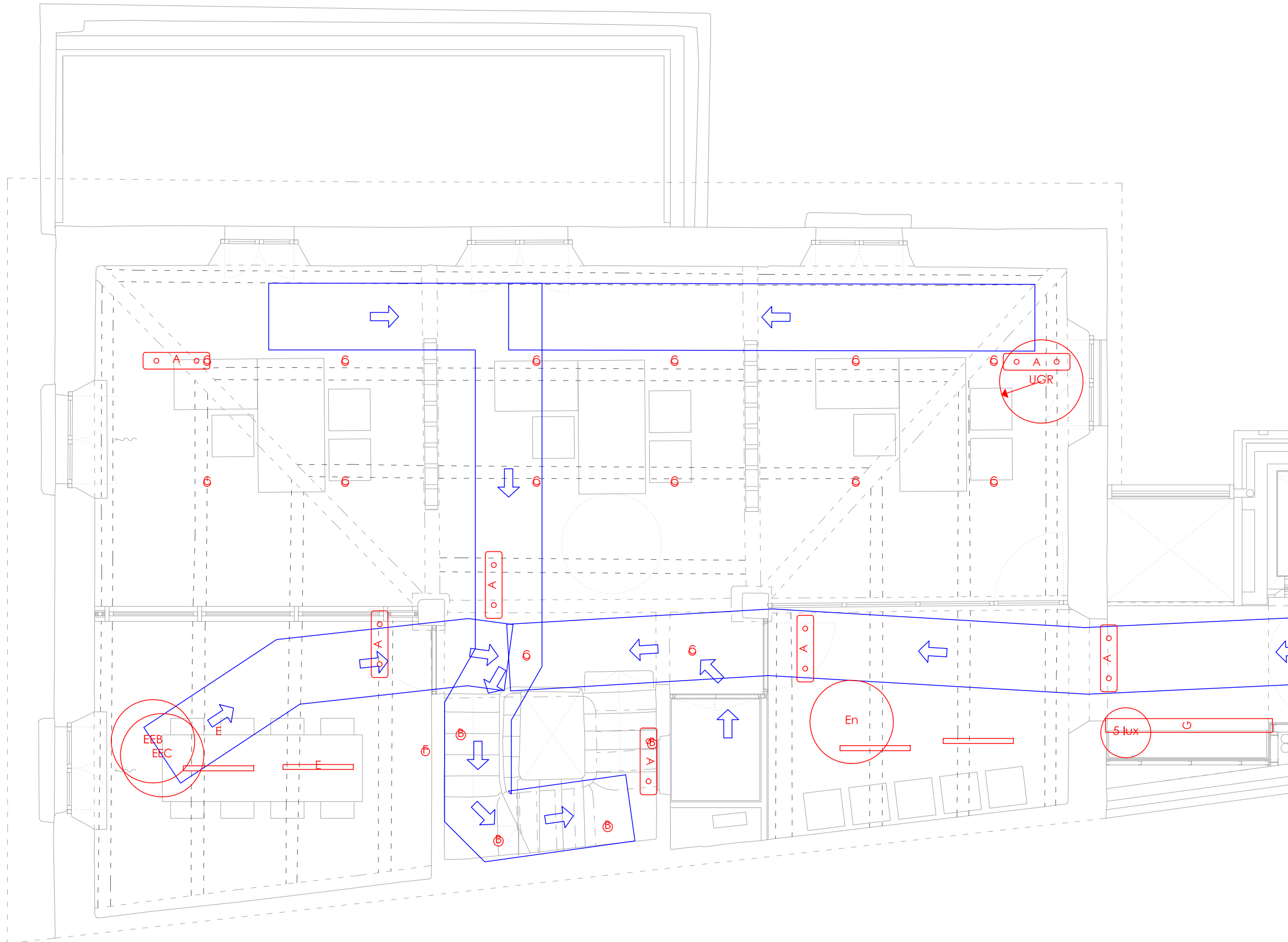
Llegenda

NOTA TÈCNICA:

Documentació centrada en la verificació dels nivells d'il·luminació d'emergència i la uniformitat requerida a les rutes d'evacuació, d'acord amb la normativa vigent (CTE DB-SI i UNE-EN 1838).

La selecció de models específics i la seva ubicació detallada s'indiquen en els plànols d'acabats i instal·lacions del projecte.

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 0,5 1 2	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS CÀLCULS LUMÍNICS RECTORIA / PLANTA BAIXA	16.01 2512EX1601.dwg



Enllumenat Interior

- (A) INESLAMP PETRA (x 7)
- (B) INESLAMP ROSA (x 4)
- (C) LAMP STORMBELL 80 Ø86x54 (x 14)
- (E) LLURIA ST15 (x 4)
- (F) ACB IL·LUMINACION SL 0969-35-CRI90-3000K-IES (x 1)
- (G) TIRA LED 1000LM 20W 930 2MX12x17 (x 1)

Enllumenat d'emergència

- (A o) Luminària d'emergència, flux lluminós 220 lúmens (x 12)
- (5 lux) Punt de comprovació d'il·luminància horitzontal mínima (5 lux) per a l'enllumenat d'emergència: equips de seguretat, instal·lacions de protecció contra incendis d'utilització manual i quadres de distribució de l'enllumenat (Art. 2.3 SU 4).

Valors de càlcul pèssims

- (En) Il·luminància horitzontal per enllumenat normal (111.61 lux)
- (UGR) Índex d'enlluernament unificat per enllumenat normal (2.0)
- (EEC) Il·luminància horitzontal per enllumenat d'emergència en l'eix central de les vies d'evacuació (1.04 lux)
- (EEB) Il·luminància horitzontal per enllumenat d'emergència en la banda central de les vies d'evacuació (1.03 lux)

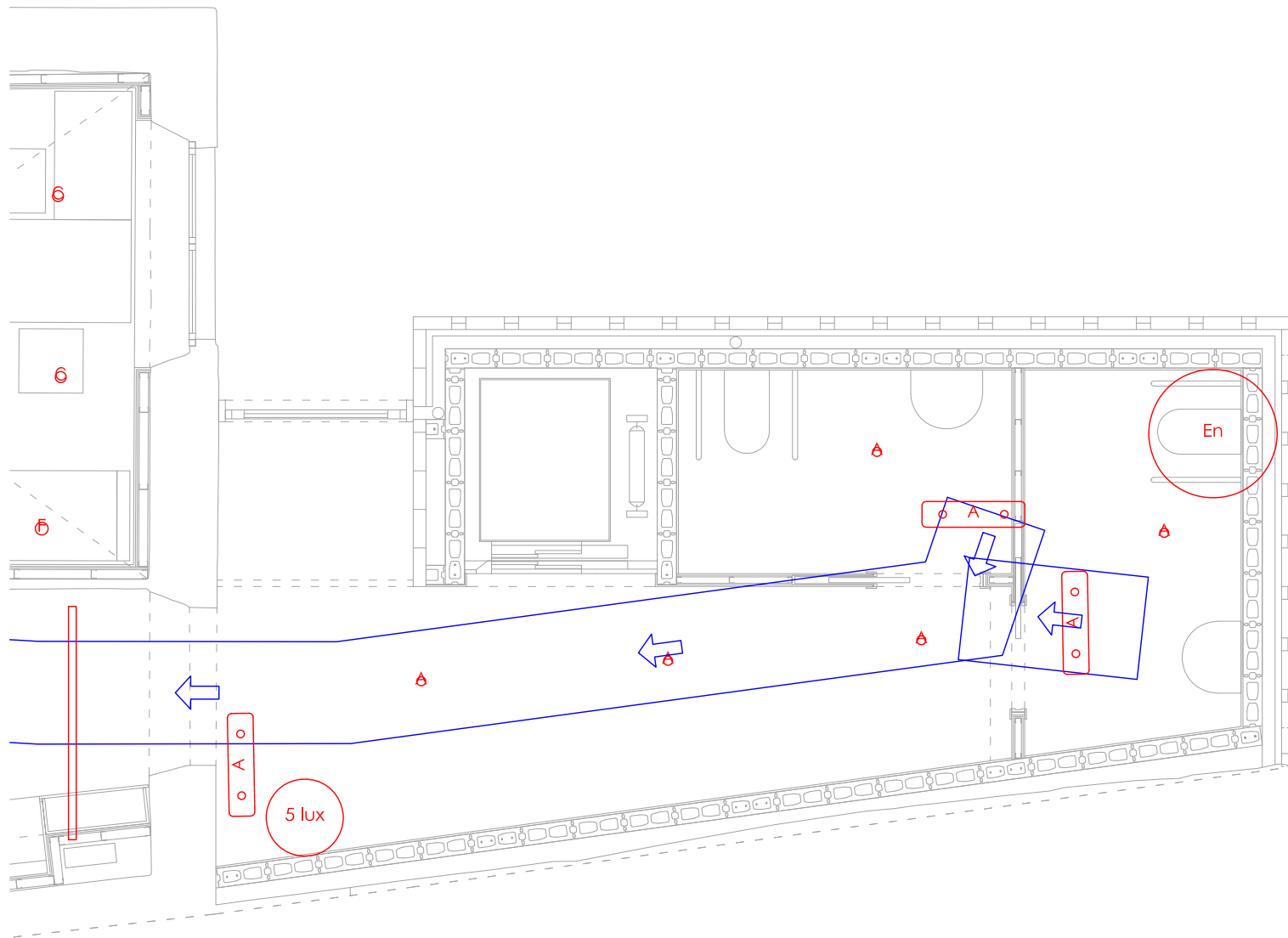
Legenda

NOTA TÈCNICA:

Documentació centrada en la verificació dels nivells d'il·luminació d'emergència i la uniformitat requerida a les rutes d'evacuació, d'acord amb la normativa vigent (CTE DB-SI i UNE-EN 1838).

La selecció de models específics i la seva ubicació detallada s'indiquen en els plànols d'acabats i instal·lacions del projecte.

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 0,5 1 2	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS CÀLCULS LUMÍNICS RECTORIA / PLANTA PRIMERA	16.02 2512EX1602.dwg



Enllumenat Interior

- A INESLAMP PETRA (x 6)
- B INESLAMP ROSA (x 5)
- C LAMP STORBELL 80 Ø86x54 (x 12)
- D LAMP STORBELL 80 Ø161x154 (x 1)
- E LLURIA ST15 (x 4)
- F ACB ILUMINACION SL 0969-35-CRI90-3000K-IES (x 6)

Enllumenat d'emergència

- o A o Luminària d'emergència, flux lluminós 220 lúmens (x 11)
- 5 lux Punt de comprovació d'il·luminància horitzontal mínima (5 lux) per a l'enllumenat d'emergència: equips de seguretat, instal·lacions de protecció contra incendis d'utilització manual i quadres de distribució de l'enllumenat l'enllumenat (Art. 2.3 SU 4).

Valors de càlcul pèssims

- En Il·luminància horitzontal per enllumenat normal (55.42 lux)
- UGR Índex d'enllumenat unificat per enllumenat normal (23.0)
- EEC Il·luminància horitzontal per enllumenat d'emergència en l'eix central de les vies d'evacuació (1.03 lux)
- EEB Il·luminància horitzontal per enllumenat d'emergència en la banda central de les vies d'evacuació (0.98 lux)

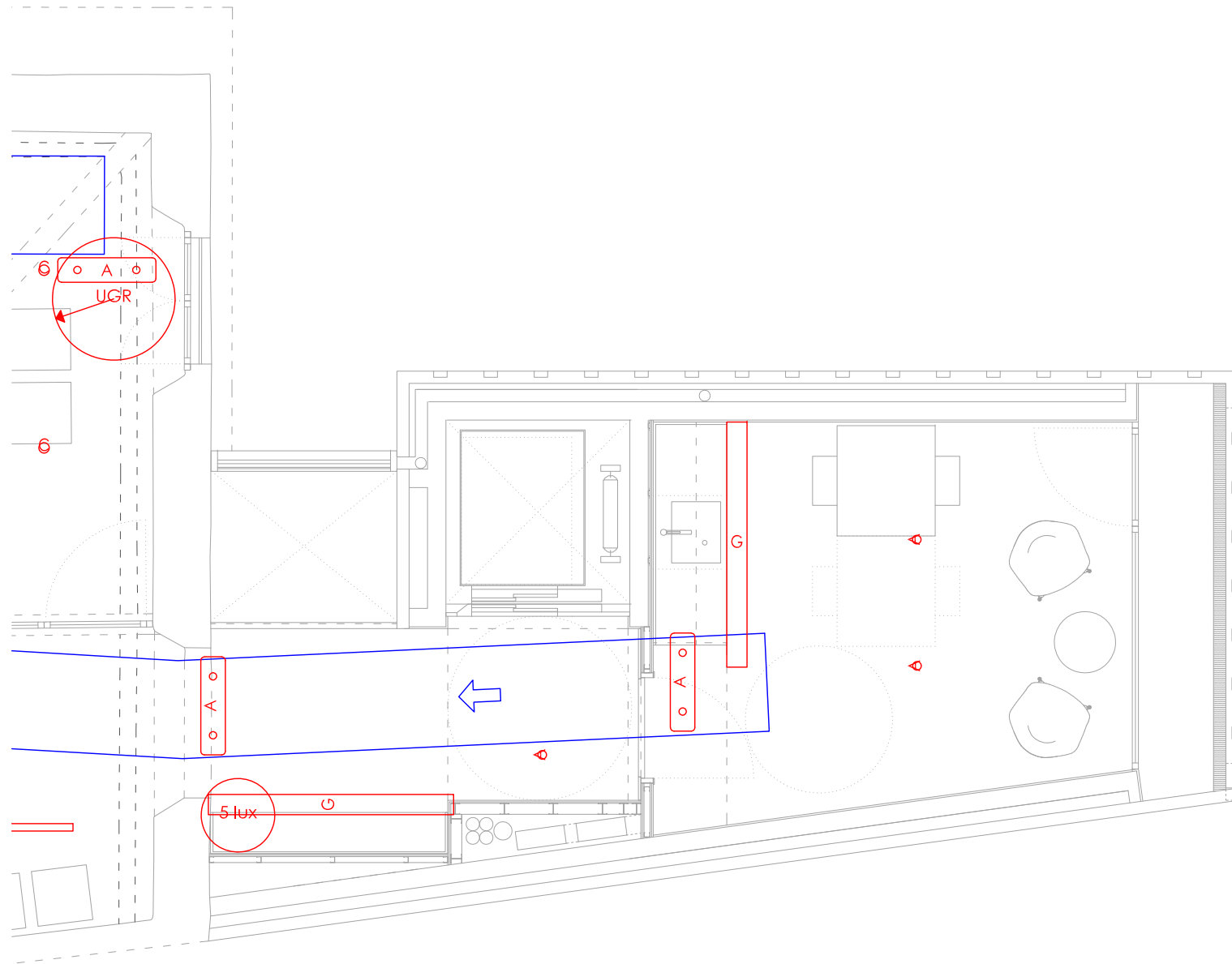
Llegenda

NOTA TÈCNICA:

Documentació centrada en la verificació dels nivells d'il·luminació d'emergència i la uniformitat requerida a les rutes d'evacuació, d'acord amb la normativa vigent (CTE DB-SI i UNE-EN 1838).

La selecció de models específics i la seva ubicació detallada s'indiquen en els plànols d'acabats i instal·lacions del projecte.

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 N	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS CÀLCULS LUMÍNICS AMPLIACIÓ / PLANTA BAIXA	16.03 <small>2512EX1601.dwg</small>



Enllumenat Interior

- (A) INESLAMP PETRA (x 7)
- (B) INESLAMP ROSA (x 4)
- (C) LAMP STORMBELL 80 Ø86x54 (x 14)
- (E) LLURIA ST15 (x 4)
- (F) ACB ILUMINACION SL 0969-35-CRI90-3000K-IES (x 1)
- (G) TIRA LED 1000LM 20W 930 2MX12x17 (x 1)

Enllumenat d'emergència

- (A o) Luminària d'emergència, flux lluminós 220 lúmens (x 12)
- (5 lux) Punt de comprovació d'il·luminància horitzontal mínima (5 lux) per a l'enllumenat d'emergència: equips de seguretat, instal·lacions de protecció contra incendis d'utilització manual i quadres de distribució de l'enllumenat (Art. 2.3 SU 4).

Valors de càlcul pèssims

- (En) Il·luminància horitzontal per enllumenat normal (111.61 lux)
- (UGR) Índex d'enlluernament unificat per enllumenat normal (2.0)
- (EEC) Il·luminància horitzontal per enllumenat d'emergència en l'eix central de les vies d'evacuació (1.04 lux)
- (EEB) Il·luminància horitzontal per enllumenat d'emergència en la banda central de les vies d'evacuació (1.03 lux)

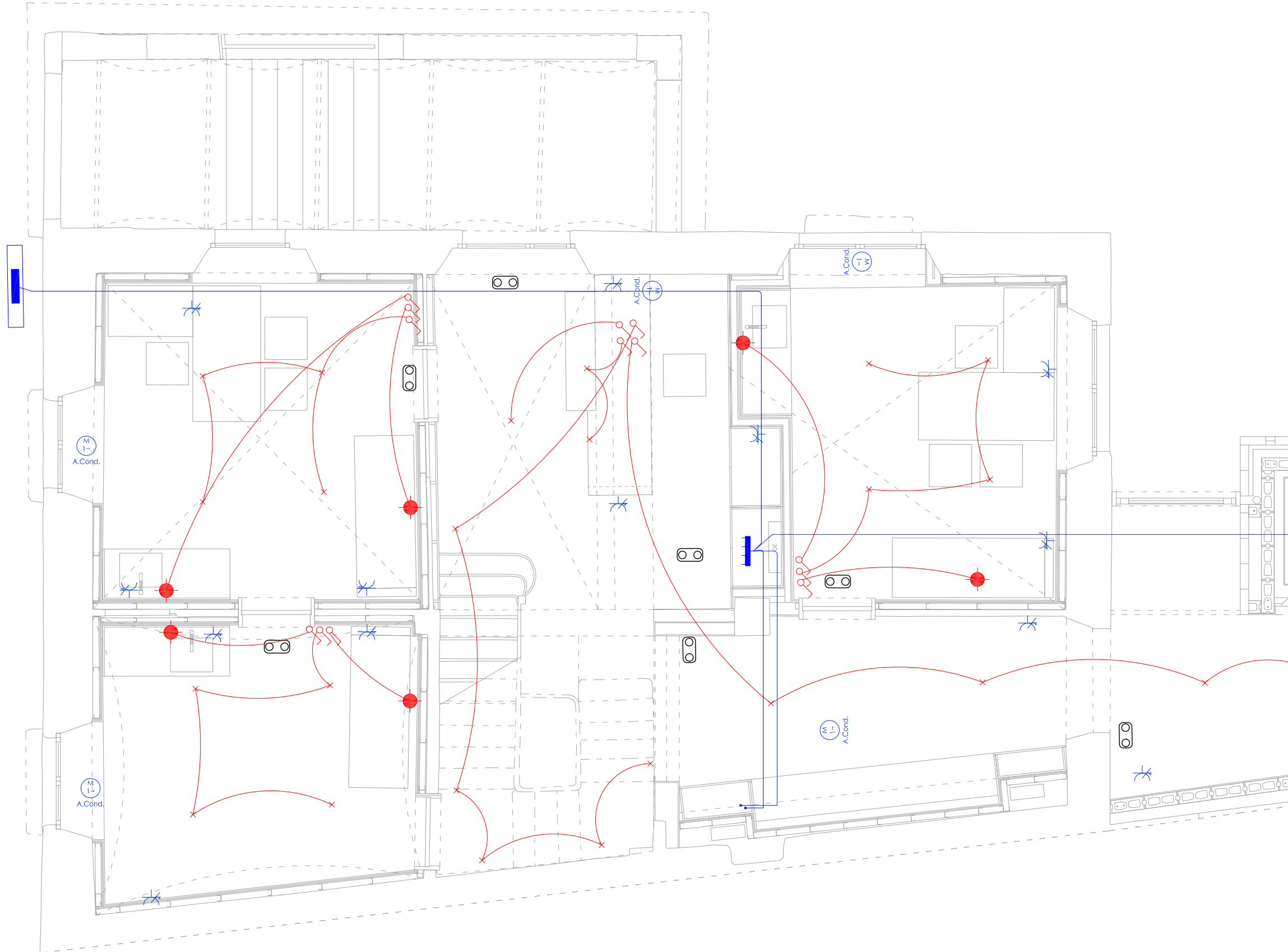
Legenda










NOTA TÈCNICA:

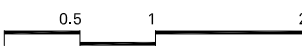
Documentació centrada en la verificació dels nivells d'il·luminació d'emergència i la uniformitat requerida a les rutes d'evacuació, d'acord amb la normativa vigent (CTE DB-SI i UNE-EN 1838).

La selecció de models específics i la seva ubicació detallada s'indiquen en els plànols d'acabats i instal·lacions del projecte.

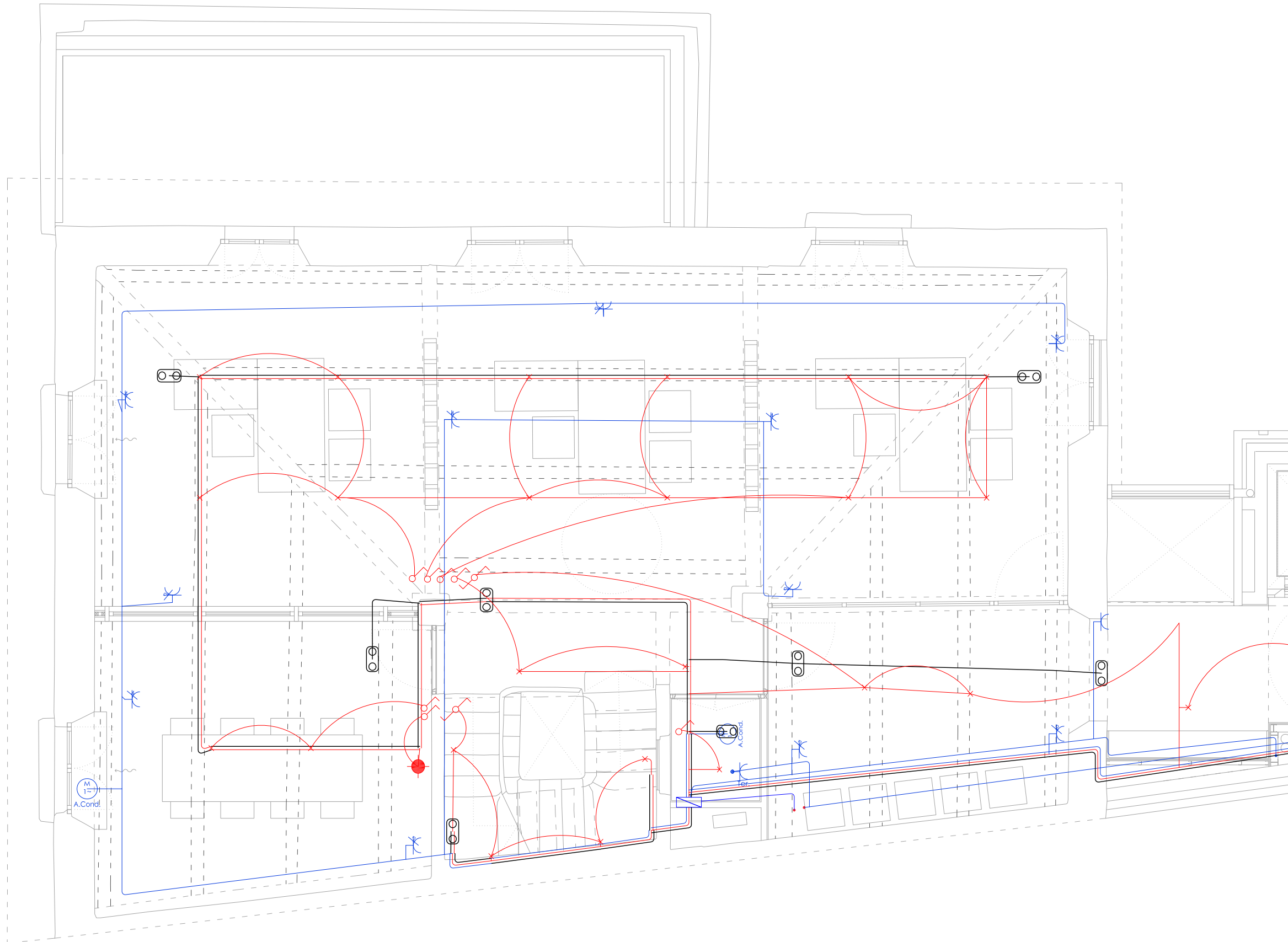
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 ✂	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS CÀLCULS LUMÍNICS AMPLIACIÓ / PLANTA PRIMERA	16.04 <small>2512EX1602.dwg</small>












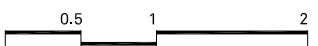
- Legenda**
-  Caixa general de protecció (CGP)
 -  Quadre individual
 -  Interruptor
 -  Sensor de proximitat
 -  Luminària d'emergència
 -  Presa d'ús general quàdruple
 -  Presa d'ús general doble
 -  Motor d'ascensor
 -  Climatització

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS ELECTRICITAT RECTORIA / PLANTA BAIXA	17.01 2512EX1701.dwg

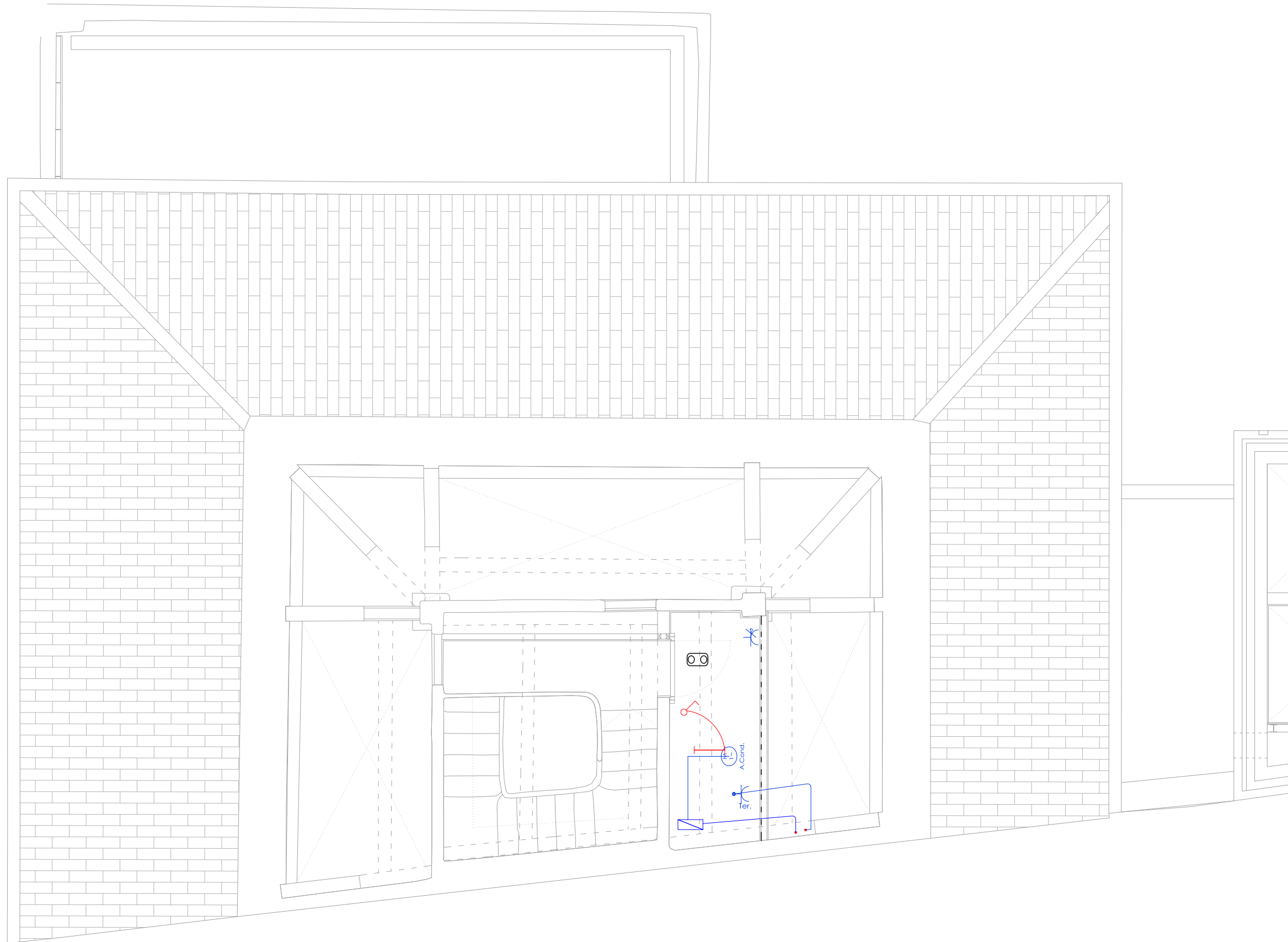
2512
rev.0 30/06/25 plànols vàlids només a efectes d'instal·lacions, tots els elements hauran de ser replantejats en obra abans de la seva execució.












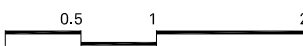

- Llegenda**
-  Subquadre
 -  Interruptor
 -  Commutador
 -  Lluminària d'emergència
 -  Preses d'ús general quàdruple
 -  Preses d'ús general doble
 -  Preses d'ús general
 -  Climatització
 -  Preses de termo elèctric

PROMOTOR AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	PROJECTE REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	ARQUITECTE 05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.]	FASE PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	ESCALA I ORIENTACIÓ DIN A-3 E 1:50 	DESCRIPCIÓ DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS ELECTRICITAT RECTORIA / PLANTA PRIMERA	NÚMERO PLÀNOL 17.02 2512EX1702.dwg
---	---	---	---	---	---	--

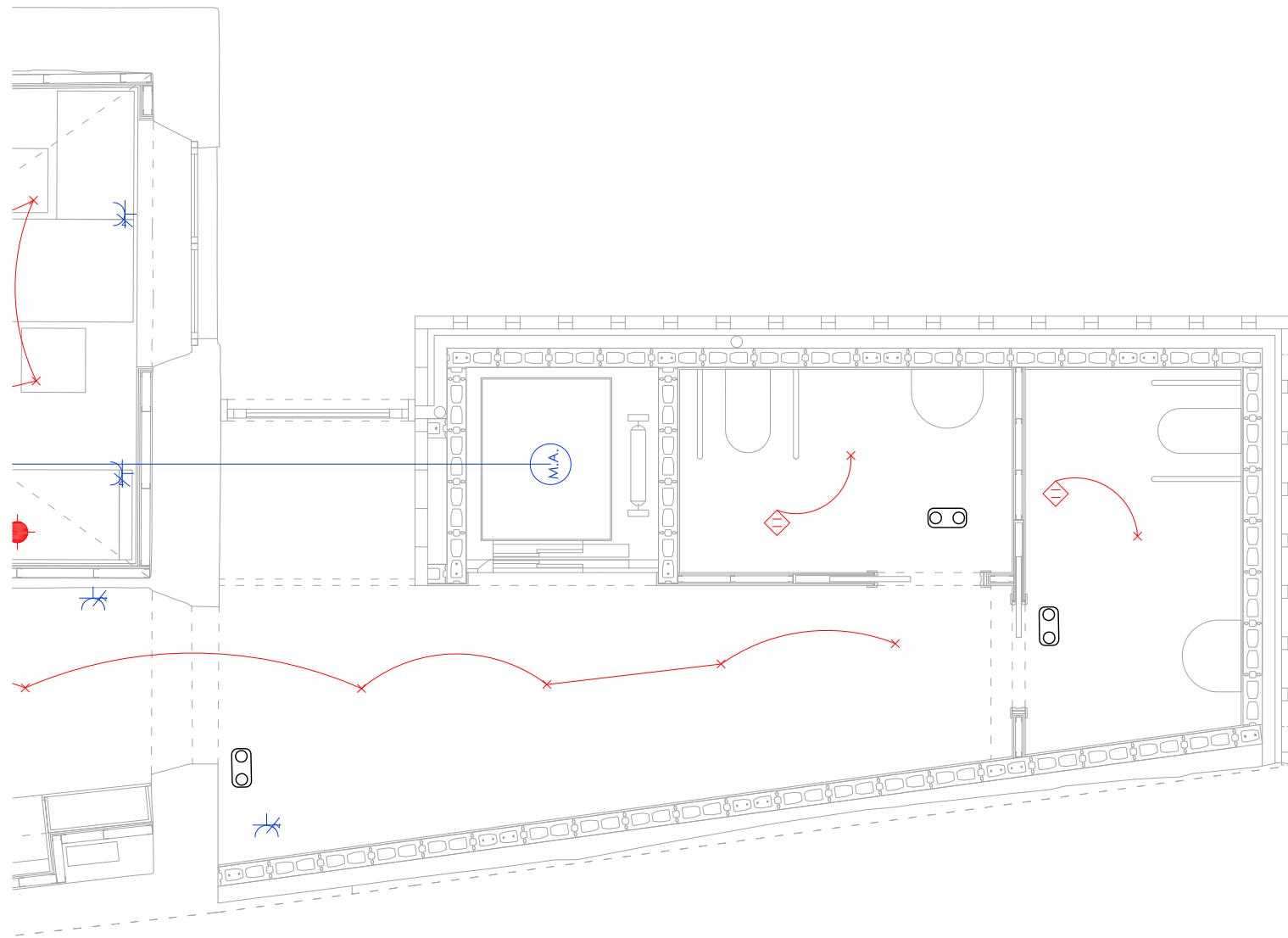
2512
rev.0 30/06/25 plànols vàlids només a efectes d'instal·lacions, tots els elements hauran de ser replantejats en obra abans de la seva execució.



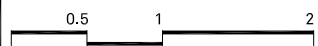
- Legenda
-  Subquadre
 -  Interruptor
 -  Commutador
 -  Luminària d'emergència
 -  Preses d'ús general quàdruple
 -  Preses d'ús general doble
 -  Preses d'ús general
 -  A.Cond.
Climatització
 -  Preses de termo elèctric

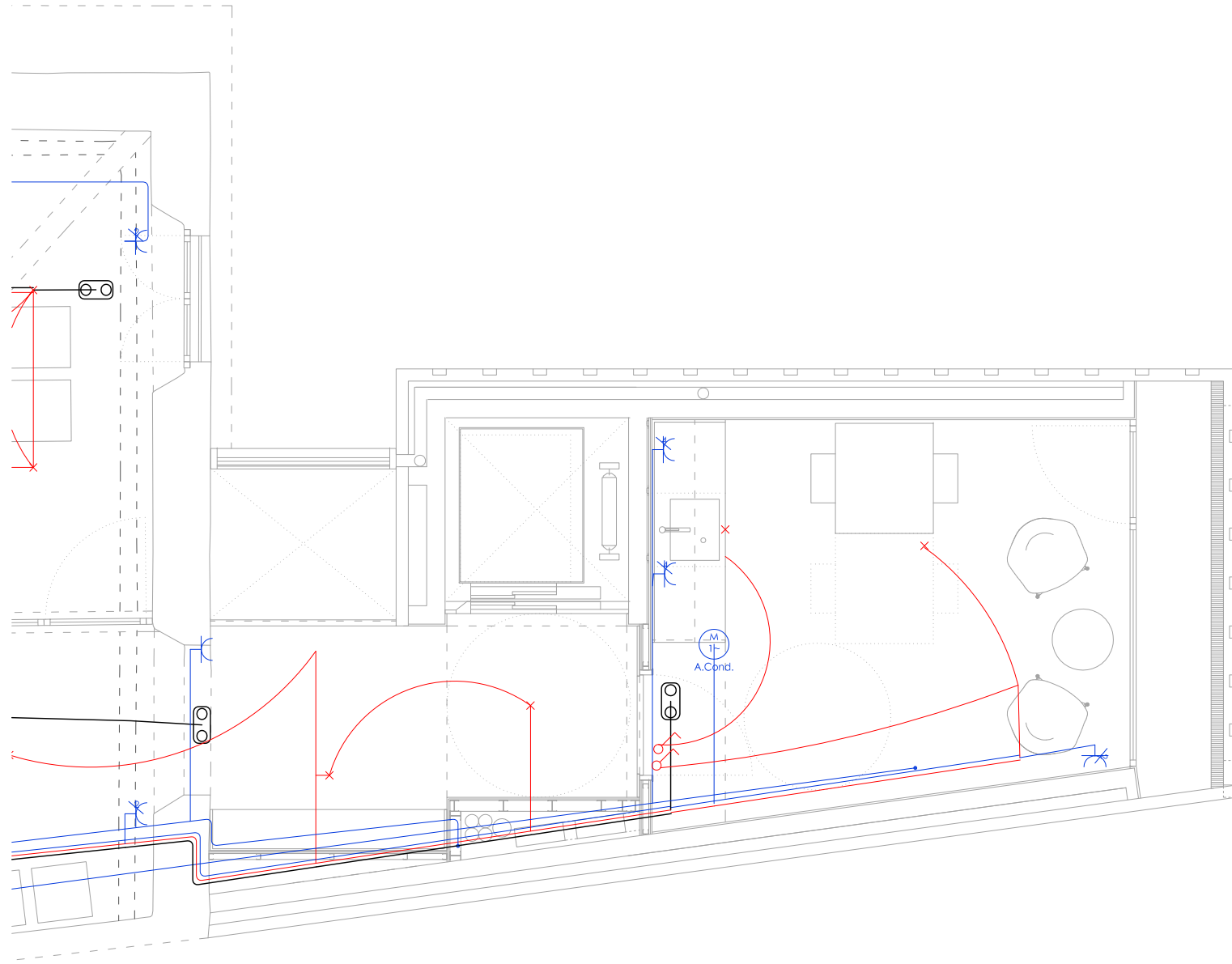
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50  	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS ELECTRICITAT RECTORIA / PLANTA SEGONA	17.03 <small>2512EX1703.dwg</small>










2512
rev.0 30/06/25 plànols vàlids només a efectes d'instal·lacions, tots els elements hauran de ser replantejats en obra abans de la seva execució.

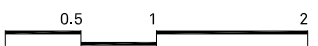


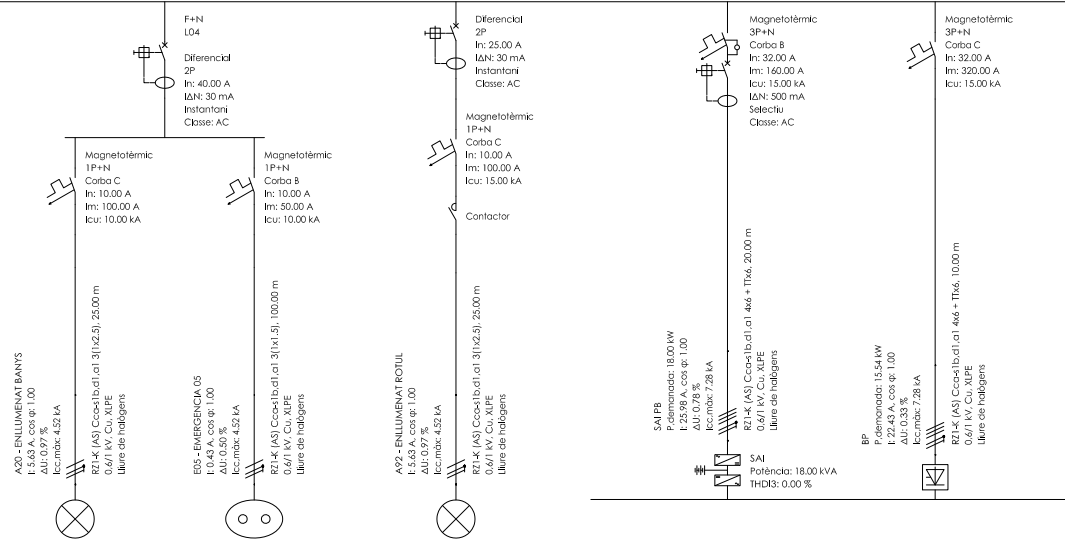
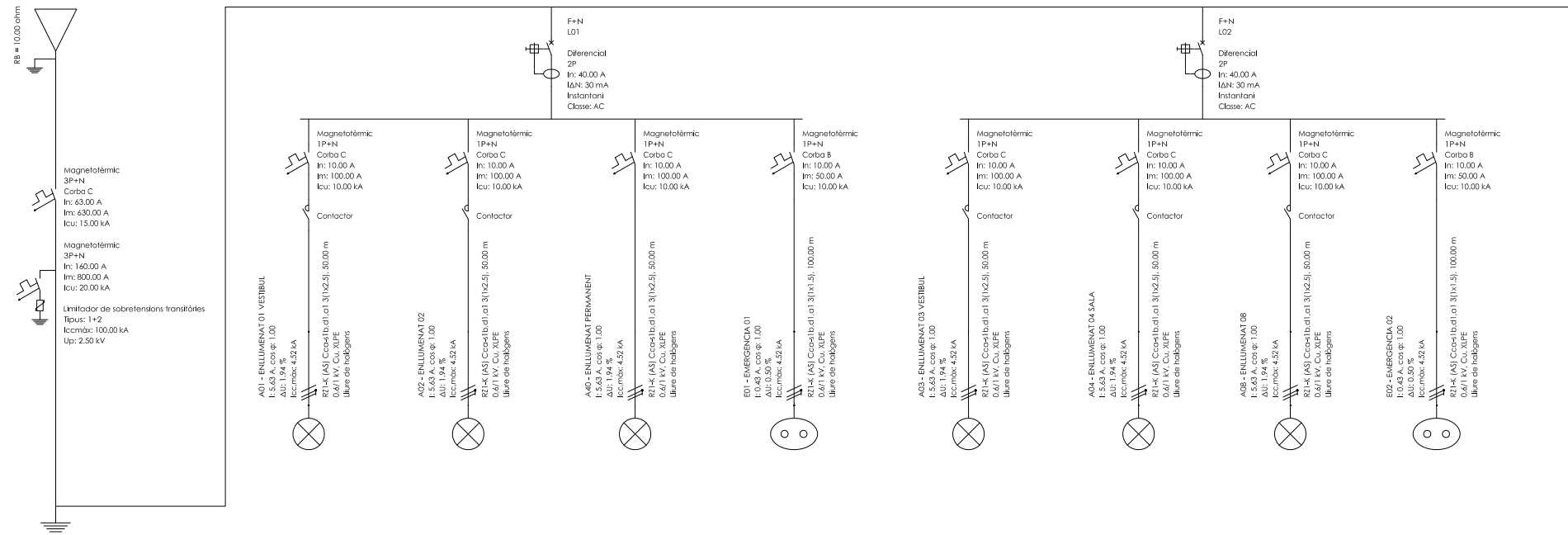
- Legenda
- Caixa general de protecció (CGP)
 - Quadre individual
 - Interruptor
 - Sensor de proximitat
 - Luminària d'emergència
 - Presa d'ús general quàdruple
 - Presa d'ús general doble
 - Motor d'ascensor
 - Climatització

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS ELECTRICITAT AMPLIACIÓ / PLANTA BAIXA	17.04 <small>2512EX1701.dwg</small>

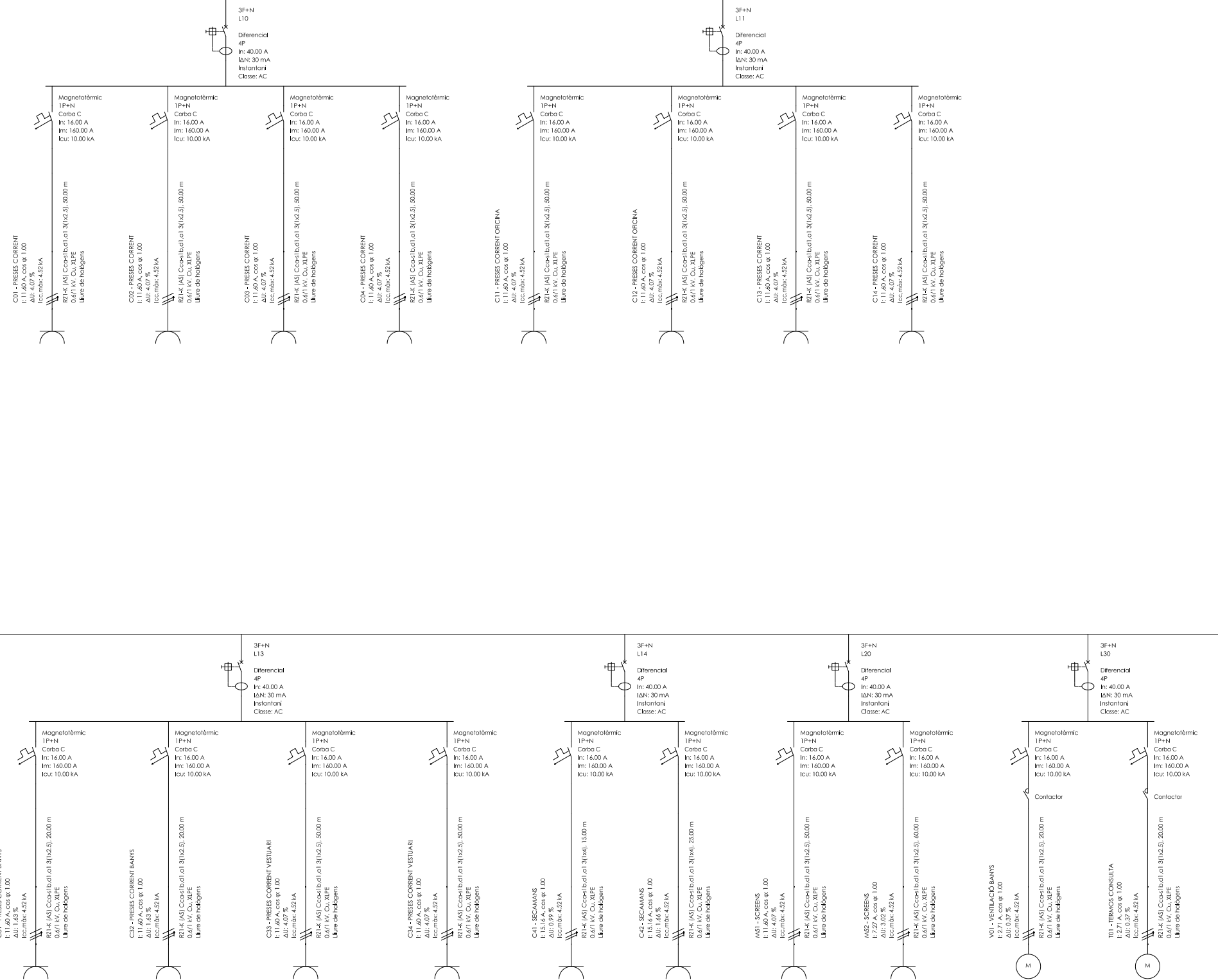


- Llegenda**
-  Subquadre
 -  Interruptor
 -  Commutador
 -  Lluminària d'emergència
 -  Preses d'ús general quàdruple
 -  Preses d'ús general doble
 -  Preses d'ús general
 -  Climatització
 -  Preses de termo elèctric

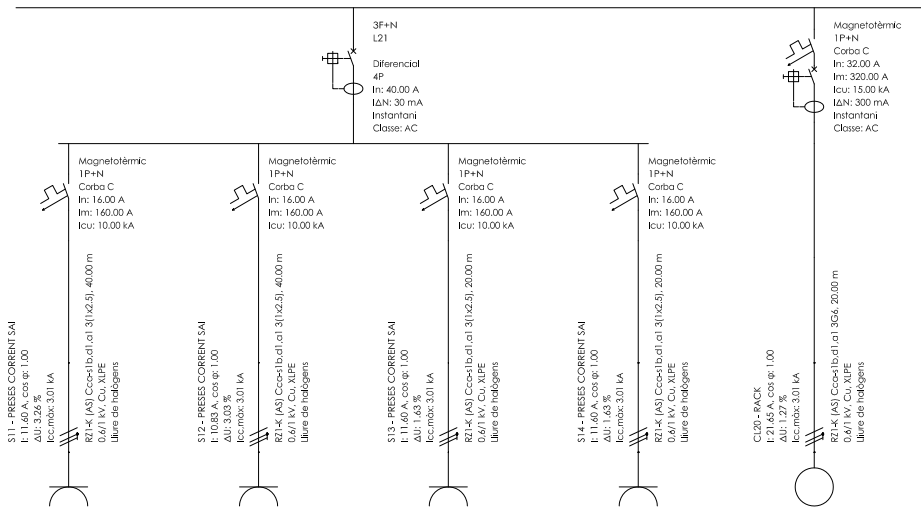
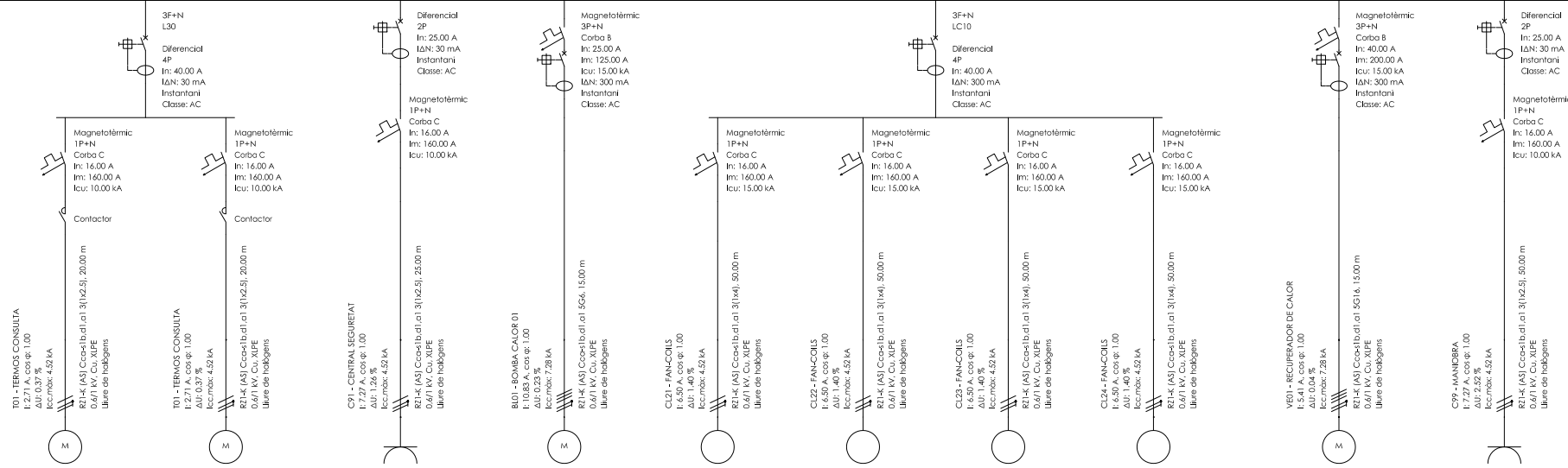
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS ELECTRICITAT AMPLIACIÓ / PLANTA PRIMERA	17.05 <small>2512EX1702.dwg</small>



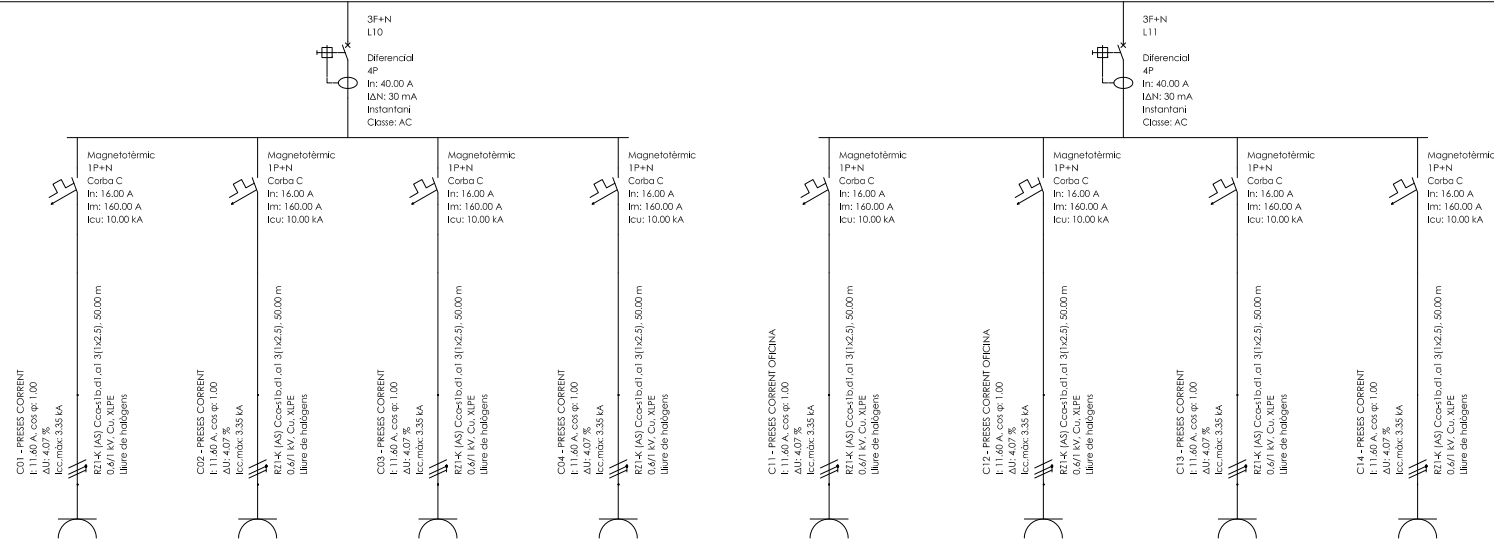
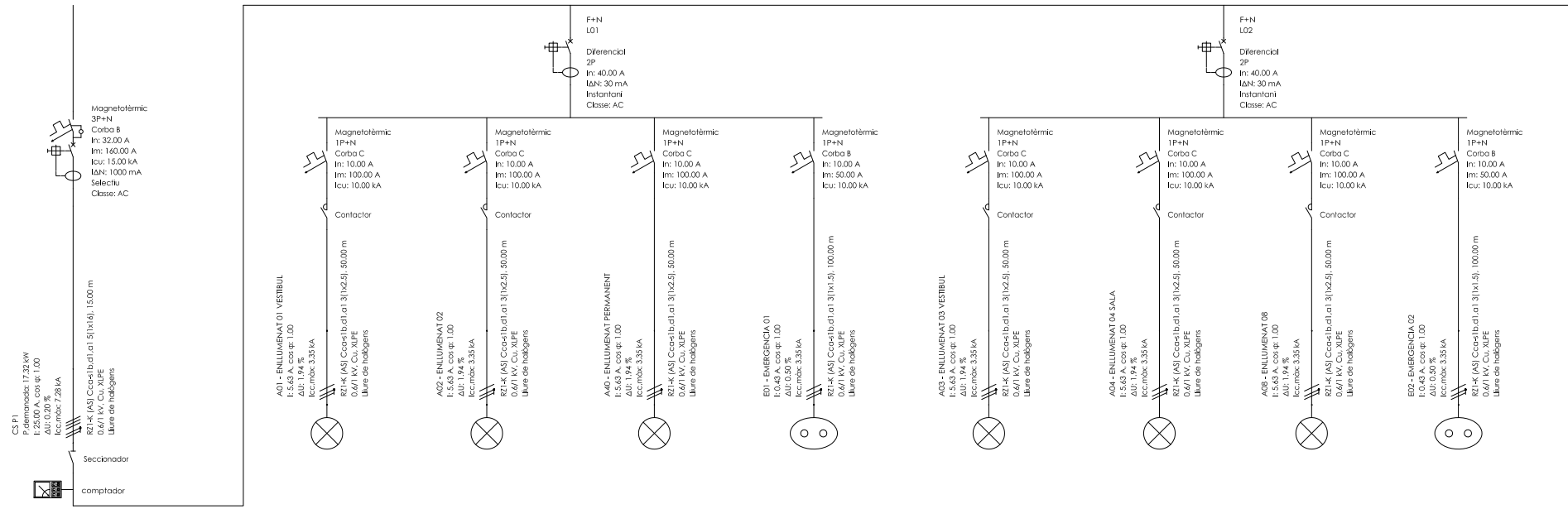
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] JUNY 2025	DIN A-3 E:1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS ELÈCTRICITAT ESQUEMA UNIFILAR	17.11 2512EX1710.dwg



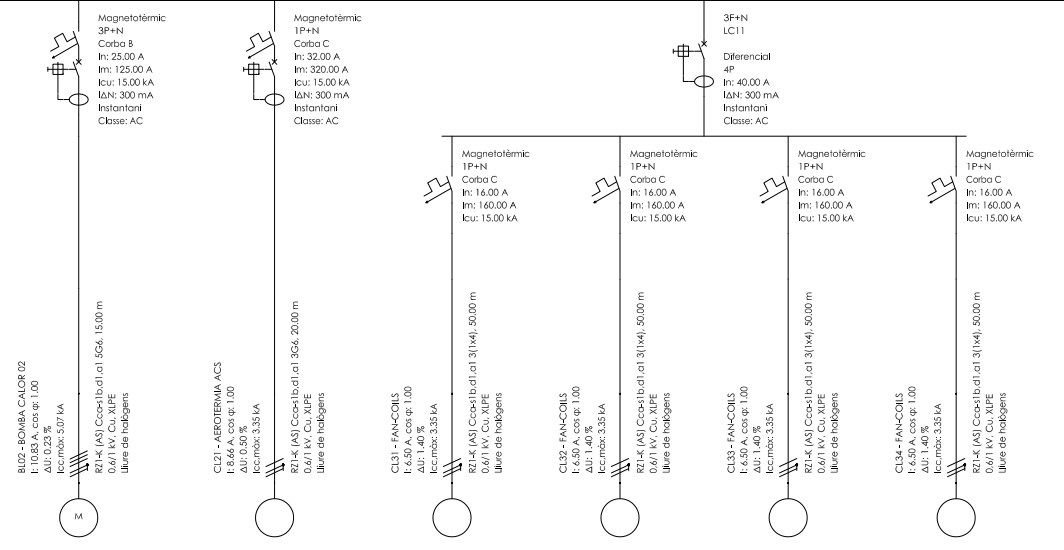
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E:1:50 0,5 1 2	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS ELECTRICITAT ESQUEMA UNIFILAR	17.12 2512EX1710.dwg



PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E:1:50 ↗	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS ELECTRICITAT ESQUEMA UNIFILAR	17.13 2512EX1710.dwg







PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E:1:50 ↗	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS ELECTRICITAT ESQUEMA UNIFILAR	17.14 2512EX1710.dwg

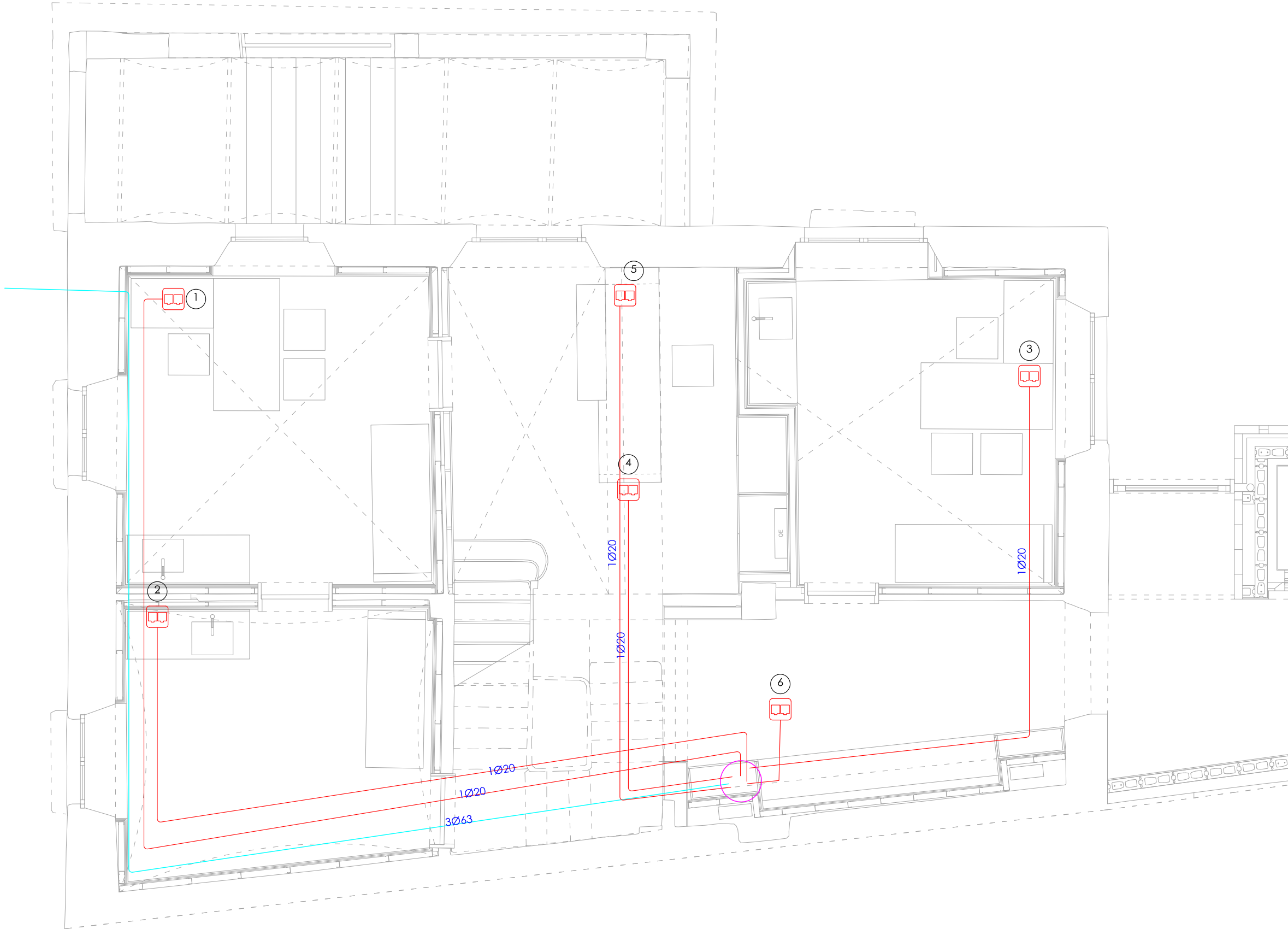


PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 ✂	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS ELECTRICITAT ESQUEMA UNIFILAR	17.15 2512EX1710.dwg

2512
rev.0 30/06/25 plànols vàlids només a efectes d'instal·lacions, tots els elements hauran de ser replantejats en obra abans de la seva execució.

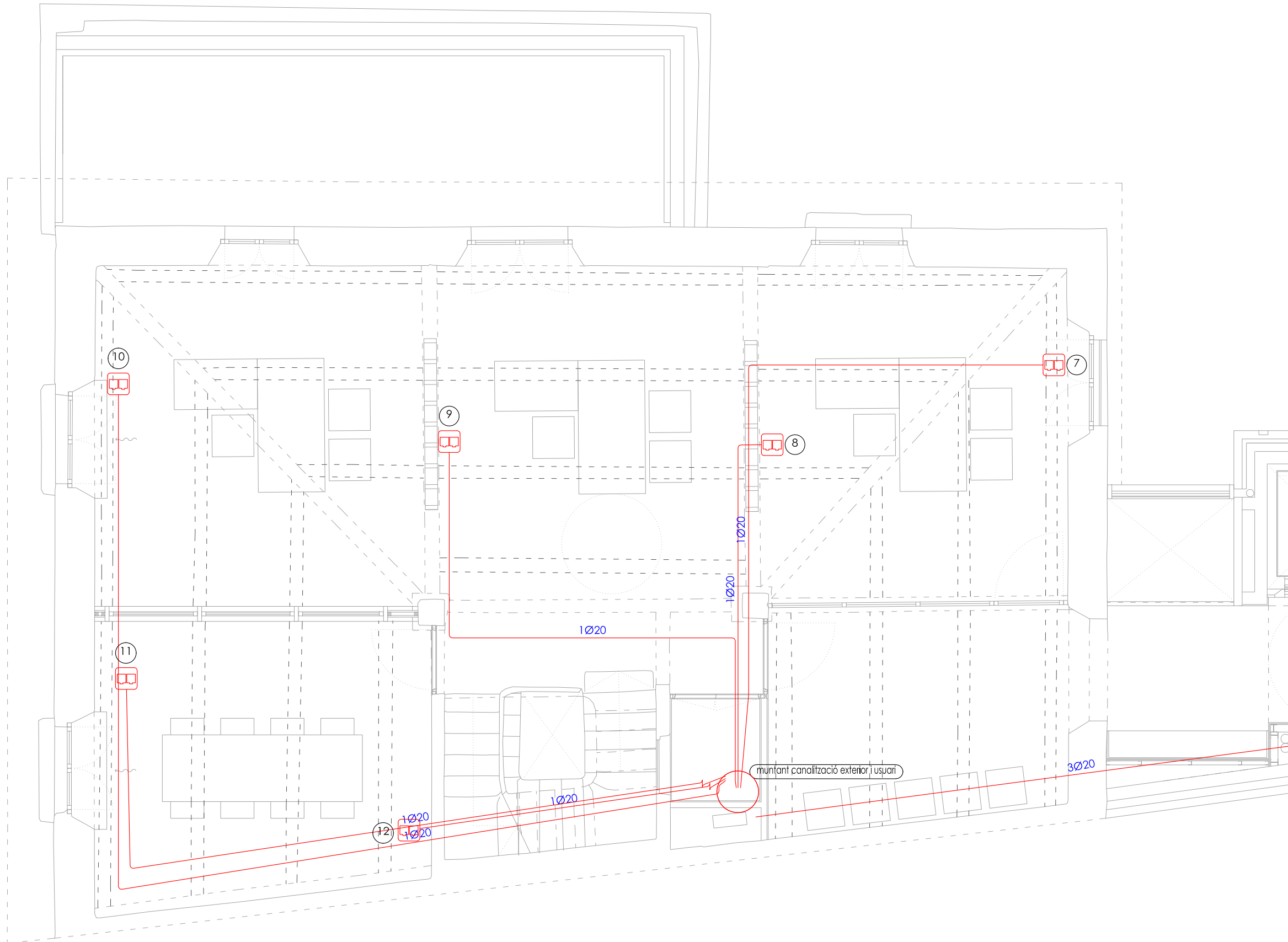
Llegenda



- Registres
-  Pericó d'entrada (400x400x600 mm)
 -  Registre per a presa de cables de parells trenats
- Canalitzacions
-  3Ø63 mm Canalització externa soterrada 3Ø63 mm
 -  1Ø20 mm Canalització interior d'usuari 20 mm

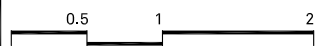


<p>PROMOTOR</p> <p>AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)</p>	<p>PROJECTE</p> <p>REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)</p>	<p>ARQUITECTE</p> <p>05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com</p>	<p>FASE</p> <p>PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025</p>	<p>ESCALA I ORIENTACIÓ</p> <p>DIN A-3 E 1:50 0,5 1 2</p>	<p>DESCRIPCIÓ</p> <p>DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS TELECOMUNICACIONS RECTORIA / PLANTA BAIXA</p>	<p>NÚMERO PLÀNOL</p> <p>18.01 2512EX1801.dwg</p>
--	--	--	---	--	--	---

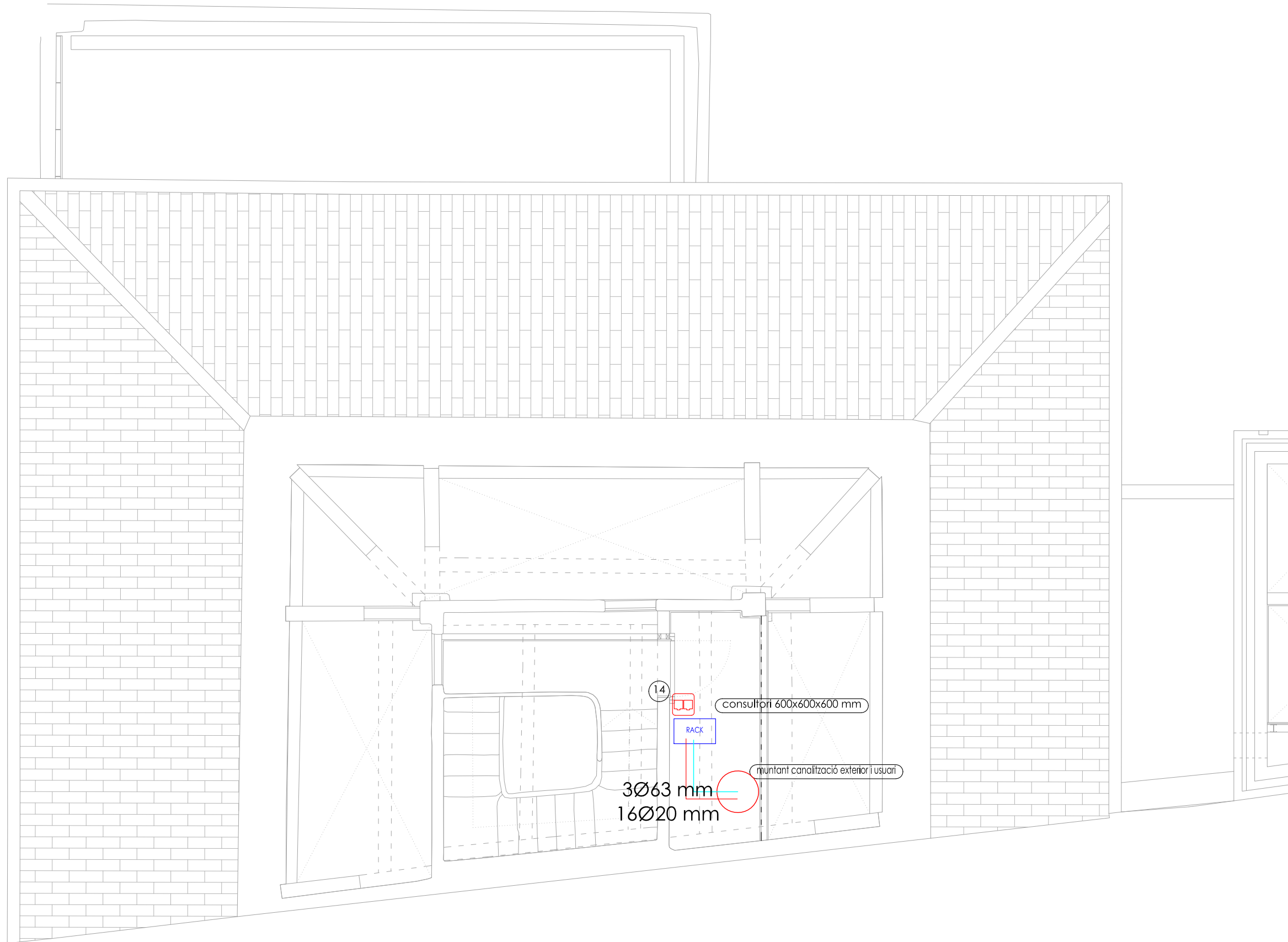
2512
rev.0 30/06/25 plànols vàlids només a efectes d'instal·lacions, tots els elements hauran de ser replantejats en obra abans de la seva execució.



- Llegenda**
- Registres**
 -  RACK (600x600x600 mm)
 -  Registre per a presa de cables de parells trenats
 - Canalitzacions**
 - 3Ø63 mm Canalització externa soterrada 3Ø63 mm
 - 1Ømm mm Canalització interior d'usuari 20 mm

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	ESCALA A-3 E 1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS TELECOMUNICACIONS RECTORIA / PLANTA PRIMERA	18.02 <small>2512EX1802.dwg</small>

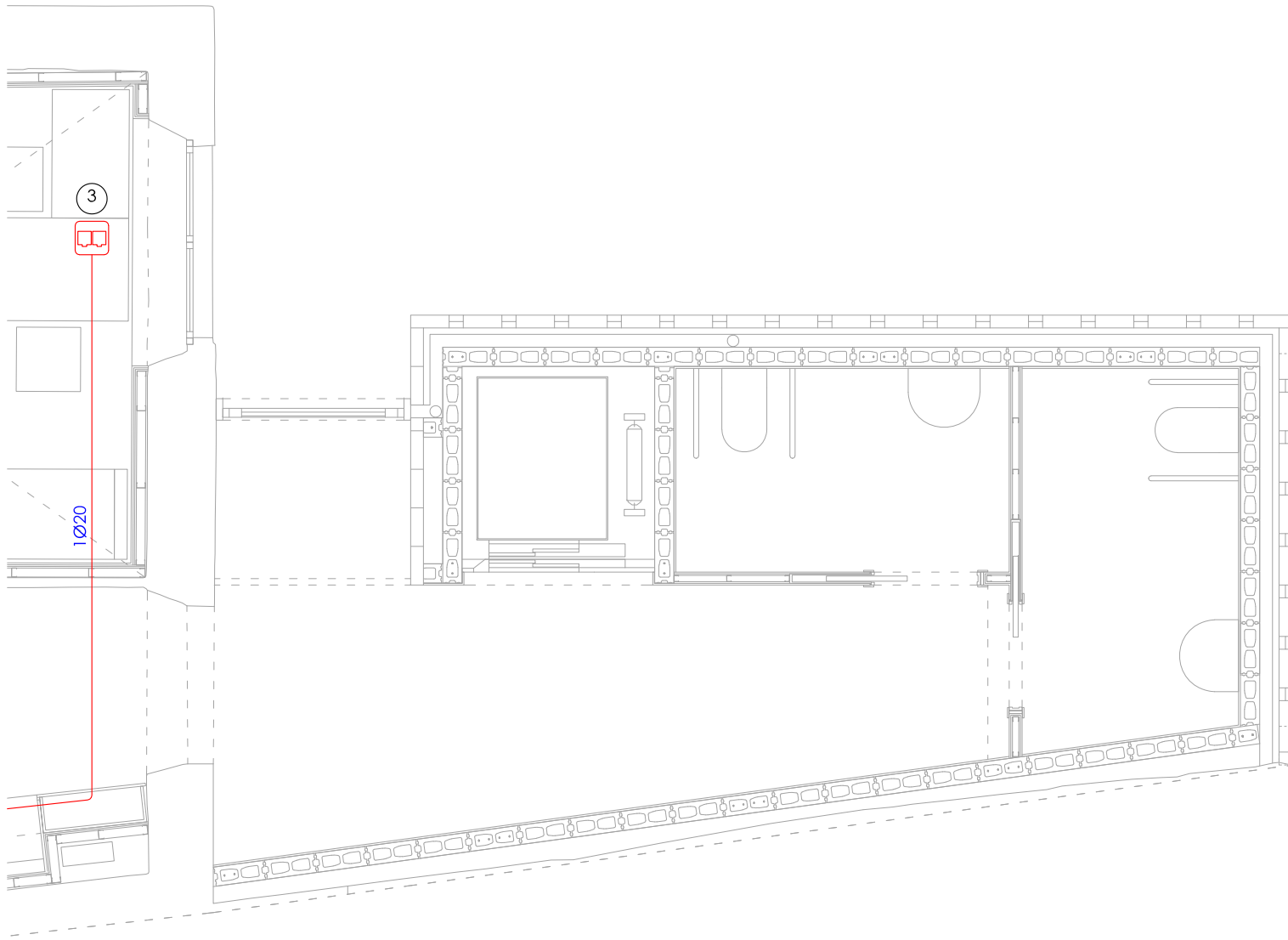
2512
rev.0 30/06/25 plànols vàlids només a efectes d'instal·lacions, tots els elements hauran de ser replantejats en obra abans de la seva execució.





- Llegenda**
- Registres**
- RACK (600x600x600 mm)
 - Registre per a presa de cables de parells trenats
- Canalitzacions**
- Canalització externa soterrada 3Ø63 mm
 - Canalització interior d'usuari 20 mm

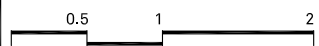

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARMÉ MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 ✚	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS TELECOMUNICACIONS RECTORIA / PLANTA SEGONA	18.03 2512EX1803.dwg

rev.0 30/06/25 plànols vàlids només a efectes d'instal·lacions, tots els elements hauran de ser replantejats en obra abans de la seva execució.

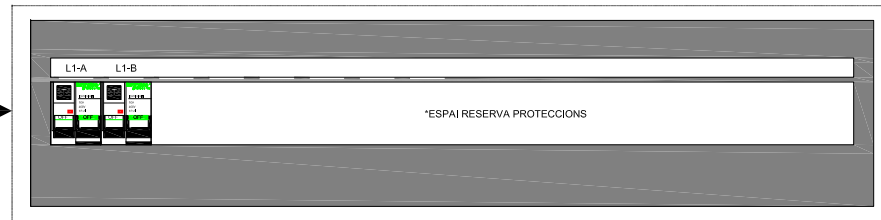


Llegenda

- Registres
-  Pericó d'entrada (400x400x600 mm)
 -  Registre per a presa de cables de parells trenats
- Canalitzacions
- 3Ø63 mm Canalització externa soterrada 3Ø63 mm
 - 1Ømm mm Canalització interior d'usuari 20 mm

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50  	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS TELECOMUNICACIONS AMPLIACIÓ / PLANTA BAIXA	18.04 <small>2512EX1801.dwg</small>

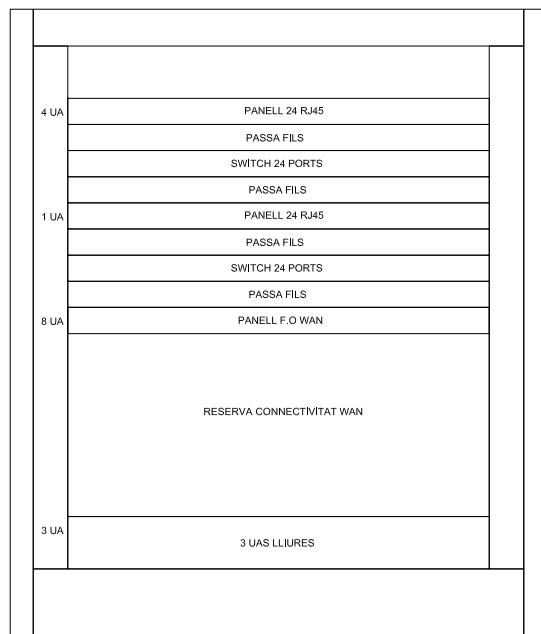
PART POSTERIOR SUBQUADRE RACK



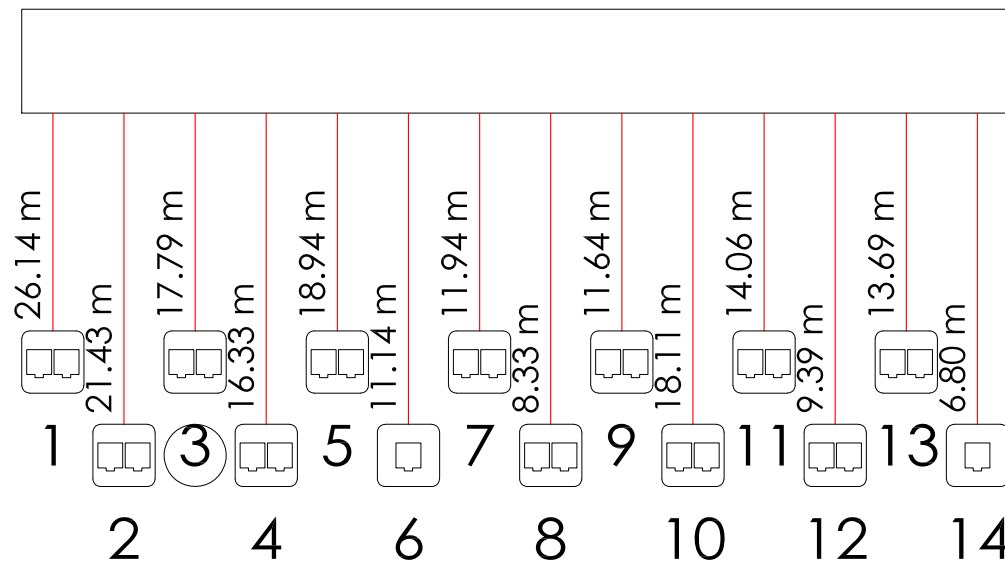
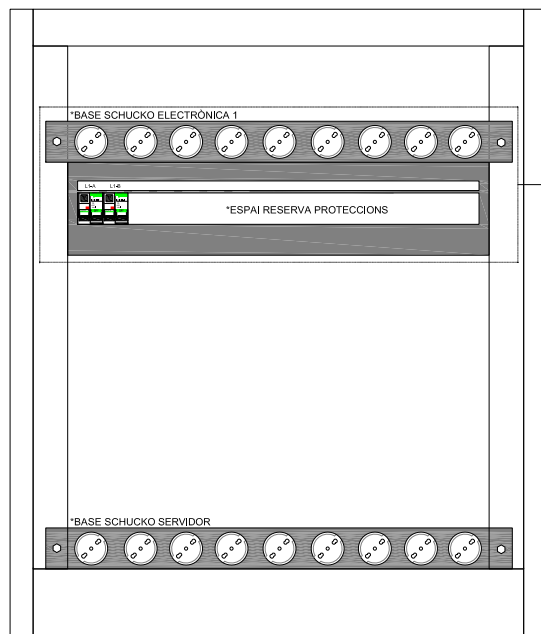
NOTA:
*CAIXA PER MUNTATGE DE PROTECCIONS AMB CARRIL DIN. MARCA SOMER, REF. ES000113 3U 19"
*PROTECCIÓ ESPECIFICADA: INTERRUPTOR AUTOMÀTIC DIFERENCIAL, DE LA MARCA SCHNEIDER ELÈCTRIC, MODEL: IDPN-N-V/gj, REF: A9D33610.

FRONTAL RACK COMUNICACIONS 20 U



DISTRIBUCIÓ FRONTAL



DISTRIBUCIÓ POSTERIOR

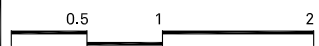


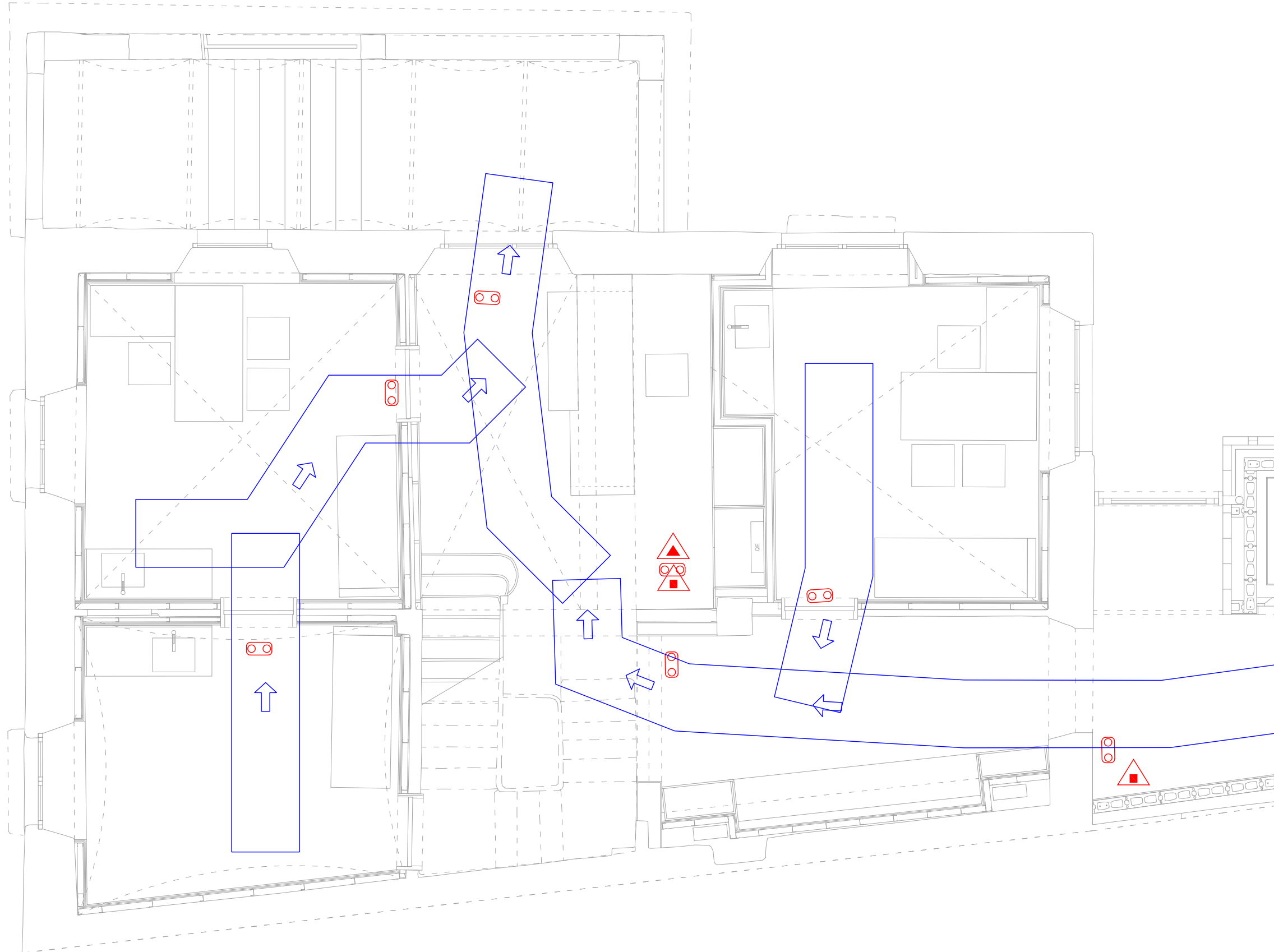
Dispositius





-  Registre per a presa de cables de parells trenats (Simple)
-  Registre per a presa de cables de parells trenats (Doble)

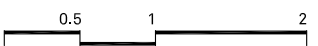
Cables

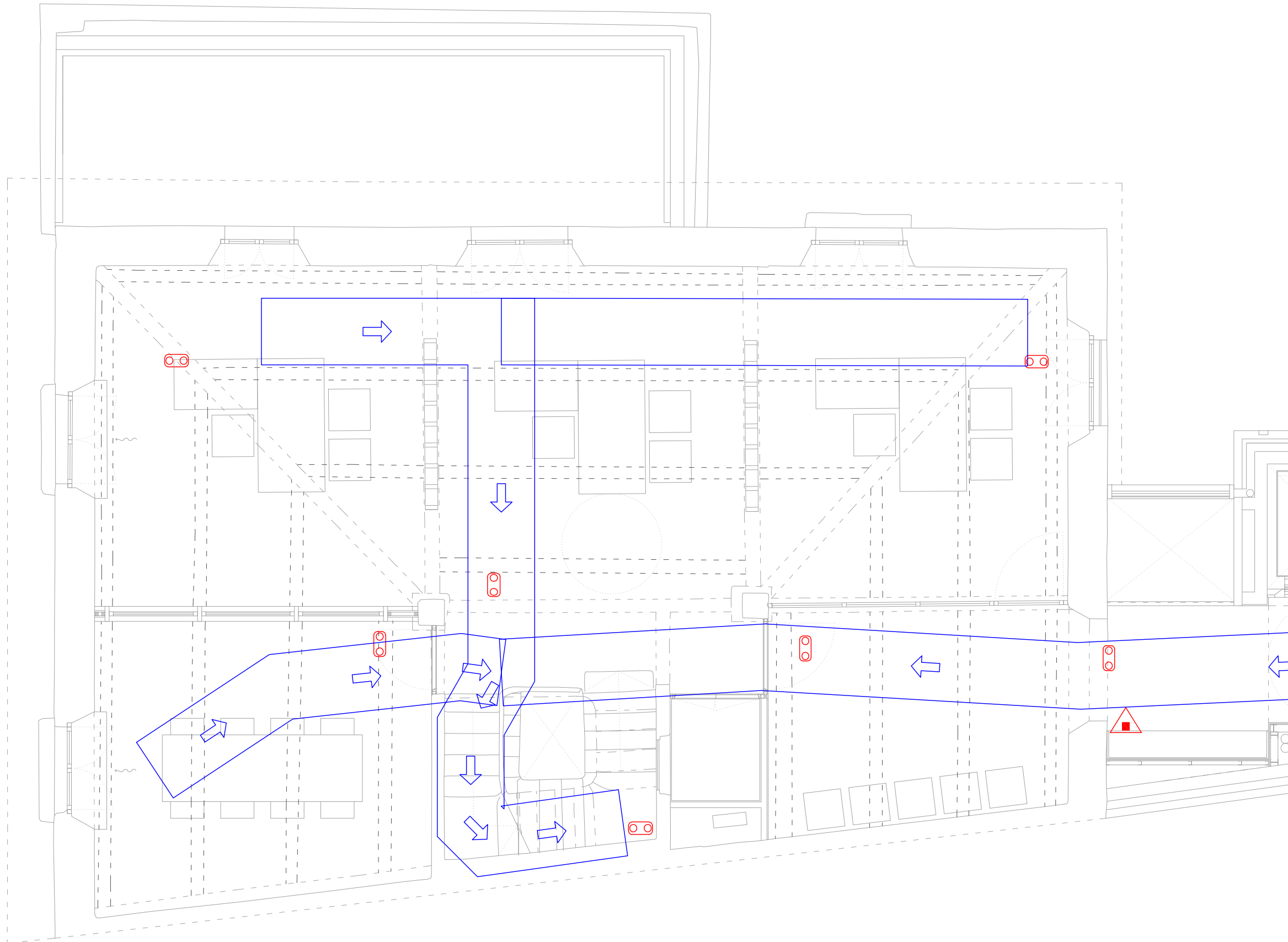
cable rígid U/UTP no propagador de la flama de 4 parells trenats de coure, categoria 6, reacció al foc classe Dca-s2,d2,a2 segons UNE-EN 50575, amb beina exterior de poliòlefina termoplàstica LSFH lliure de halògens, amb baixa emissió de fums i gasos corrosius, de 6,2 mm de diàmetre





PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS TELECOMUNICACIONS ESQUEMA RACK	18.10 2512EX1803.dwg

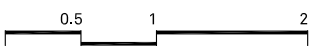


- Legenda**
-  Extintor portàtil de pols ABC
 -  Extintor d'anhidrid carbònic (CO2)
 -  L·luminària d'emergència
 -  sentit Evacuació incendis





PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS RECTORIA / PLANTA BAIXA	19.01 <small>2512EX1901.dwg</small>

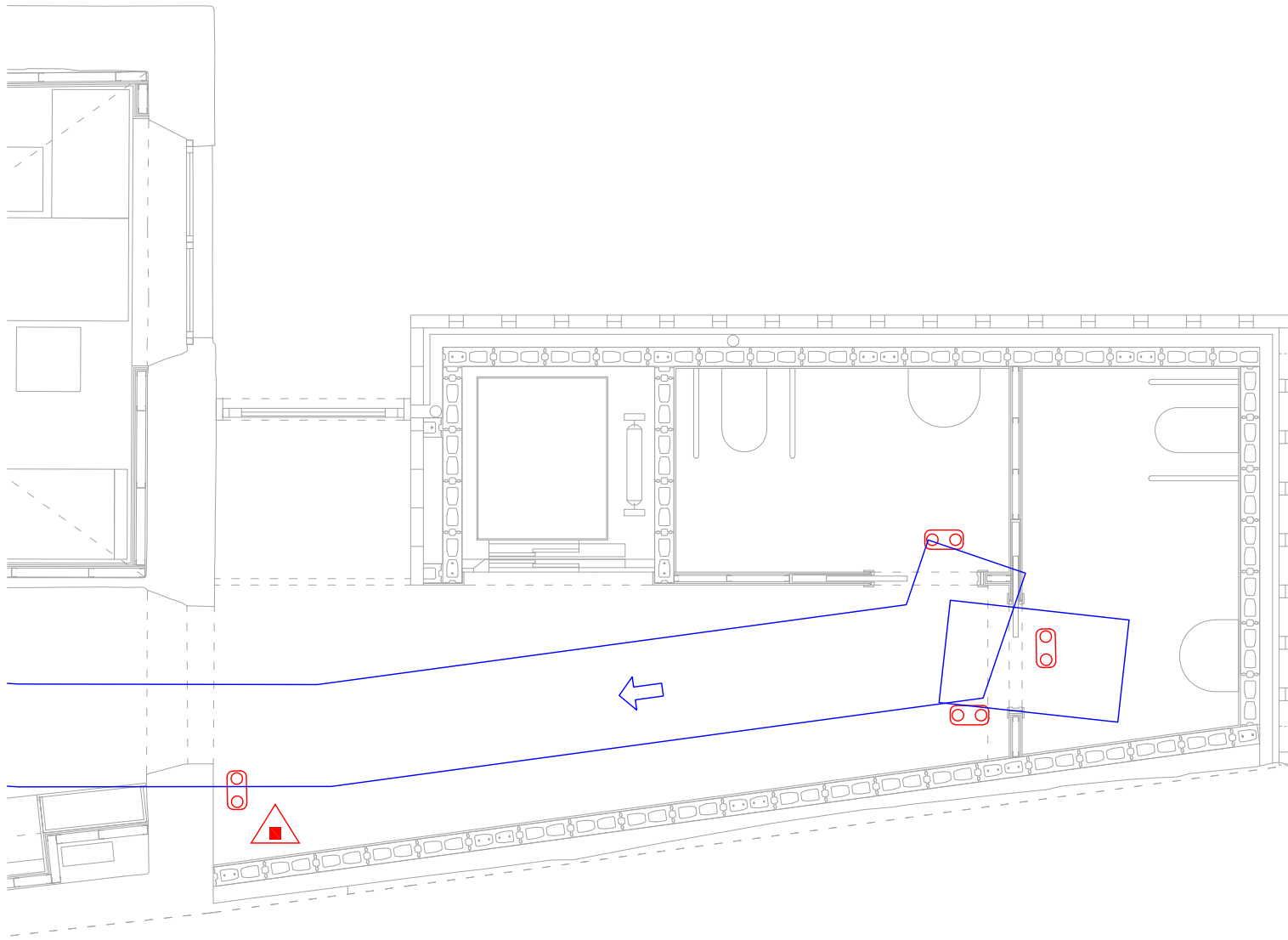


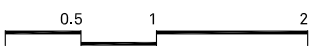

- Legenda**
-  Extintor portàtil de pols ABC
 -  Extintor d'anhidrid carbònic (CO2)
 -  L·luminària d'emergència
 -  sentit Evacuació incendis

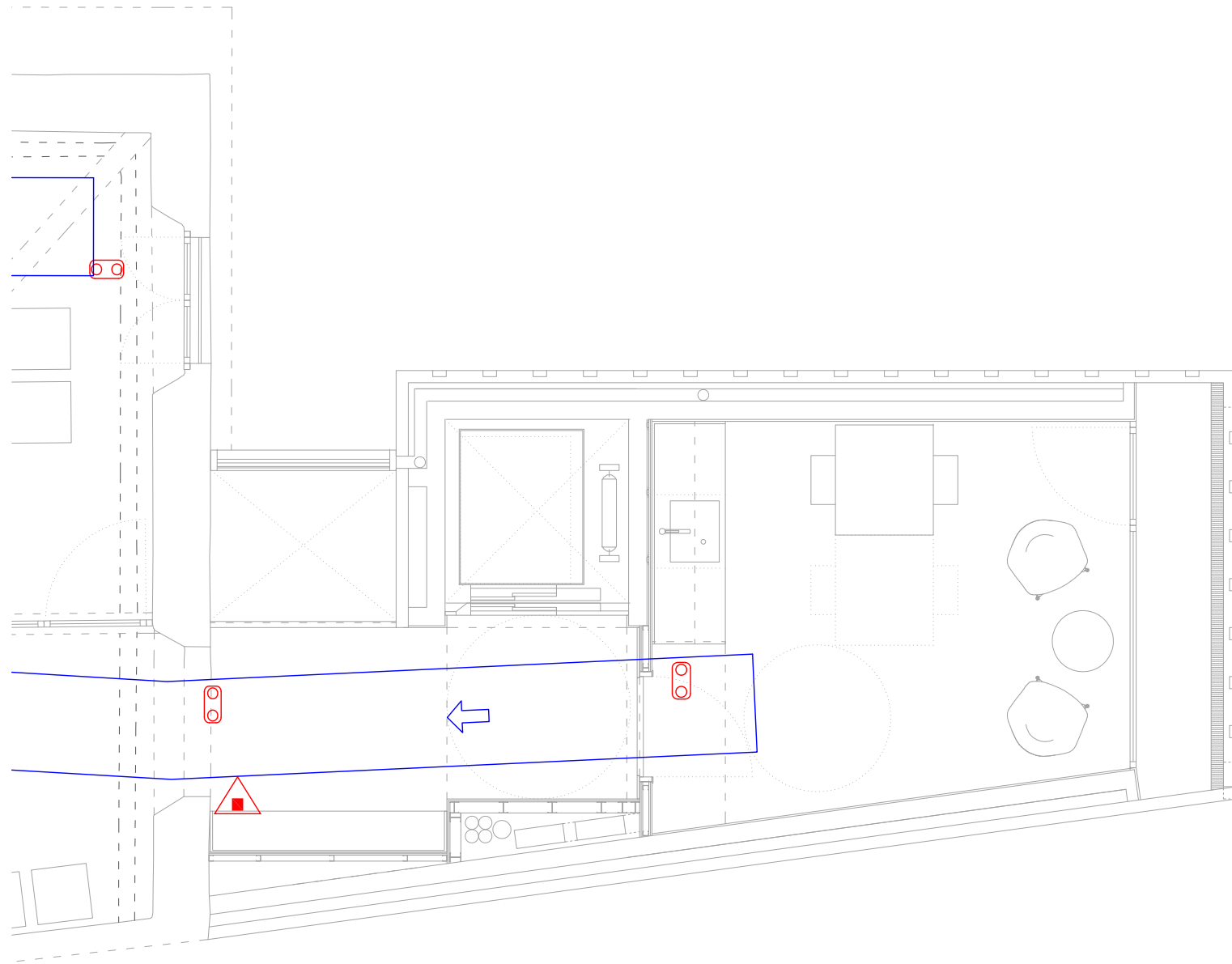
PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS RECTORIA / PLANTA PRIMERA	19.02 <small>2512EX1902.dwg</small>





2512
rev.0 30/06/25 plànols vàlids només a efectes d'instal·lacions, tots els elements hauran de ser replantejats en obra abans de la seva execució.

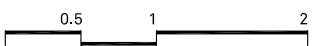
- Legenda
-  Extintor portàtil de pols ABC
 -  Extintor d'anhidrid carbònic (CO2)
 -  Lluminària d'emergència
 -  sentit Evacuació incendis



PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50  	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS AMPLIACIÓ / PLANTA BAIXA	19.03 <small>2512EX1901.dwg</small>



- Legenda
-  Extintor portàtil de pols ABC
 -  Extintor d'anhidrid carbònic (CO2)
 -  L·luminària d'emergència
 -  sentit Evacuació incendis

PROMOTOR	PROJECTE	ARQUITECTE	FASE	ESCALA I ORIENTACIÓ	DESCRIPCIÓ	NÚMERO PLÀNOL
AJUNTAMENT DE SERINYÀ Plaça de l'Ajuntament, 1 Serinyà (17852)	REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINES Plaça de Sant Andreu, 2 - Serinyà (17852)	05 AM arquitectura JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta [05 AM arquitectura S.L.P.] Pg. General Mendoza 1, ent. 2a - Girona17002 - T: 972013234 - arquitectura@05am.com	PROJECTE EXECUTIU JUNY 2025	DIN A-3 E 1:50 	DG I SISTEMES DE CONDICIONAMENT, INSTAL·LACIONS I SERVEIS PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS AMPLIACIÓ / PLANTA PRIMERA	19.04 <small>2512EX1902.dwg</small>



REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINA

PLAÇA DE SANT ANDREU, 2 - SERINYÀ (17852)

AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Plaça de l'Ajuntament, 1
Serinyà (17852)

PROJECTE EXECUTIU
TOM III - PLEC DE CONDICIONS
JUNY 2025

05 AM
arquitectura

Passatge General Mendoza, 1, ent. 2a /// 17002 Girona /// 972013234 /// arquitectura@05am.com

JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte
CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta
[05 AM arquitectura S.L.P.]

ÍNDEX

III. PLEC DE PREESCRIPCIONS TÈCNIQUES

- 1 Plec de condicions generals
- 2 Plec de condicions tècniques particulars

1. PLEC DE CONDICIONS GENERALS

PLEC DE CONDICIONS PARTICULARS

Preliminar

- 01. Objecte del Plec de condicions
- 02. Documentació del contracte de l'obra
- 03. Disposicions legals que s'hauran de tenir en compte
- 04. Interpretacions

Delimitació general de les funcions tècniques

- 05. Direcció de l'obra
- 06. Facultats generals
- 07. Tècnics Directors
- 08. Règim jurídic
- 09. Contractista
- 10. Llibre d'obres

Obligacions i drets generals del contractista

- 11. Verificació dels documents del Projecte
- 12. Pla de seguretat
- 13. Oficina d'obra
- 14. Representació del contractista
- 15. Presència del contractista a l'obra
- 16. Responsabilitat del contractista
- 17. Treballs no estipulats expressament
- 18. Reclamacions contra els tècnics directors
- 19. Recusació pel contractista del personal nomenat per la Direcció Facultativa
- 20. Faltes del personal
- 21. Vigilància a l'obra

Prescripcions generals relatives als treballs, als materials i als mitjans auxiliars

- 22. Camins i accessos
- 23. Replanteig de l'obra
- 24. Començament de l'obra i del pla de treball
- 25. Ampliació del projecte per causes imprevistes
- 26. Pròrroga per causa de força major
- 27. Responsabilitat de la Direcció Facultativa
- 28. Condicions generals en l'execució dels treballs
- 29. Obres ocultes
- 30. Vicis amagats
- 31. Condicions que han de reunir els materials
- 32. Materials i aparells
- 33. Materials no utilitzables
- 34. Control de qualitat
- 35. Neteja de les obres
- 36. Treballs defectuosos
- 37. Mitjans auxiliars
- 38. Supòsits de modificacions

Preliminar

Article 1. OBJECTE DEL PLEC DE CONDICIONS

Les obres objecte d'aquest projecte són totes les necessàries i suficients per a la construcció de l'obra anomenada "ut supra", amb estricta subjecció a la documentació de l'obra gràfica i estricta del projecte, a les condicions que s'assenyalen en els Plec de condicions i a les ordres que, en cada cas particular, puguin dictar els tècnics directors de l'obra.

Aquesta documentació es completa amb l'estat d'amidaments i el pressupost de l'obra, on s'inclou una referència de tots els treballs detallats en el projecte, sense que es pugui al·legar errades en els amidaments, - que haurà de revisar i ratificar, o fer seves el contractista -, interpretació del projecte o dels preus unitaris que hauran servit per compondre el pressupost total.

Article 2. DOCUMENTACIÓ DEL CONTRACTE D'OBRA

Integren el contracte els següents documents relacionats per ordre de prelación quant al valor de les seves especificacions en cas d'omissió o aparent contradicció:

- 1r Les condicions fixades en el document de contracte d'empresa o arrendament de l'obra si existeix.
- 2n El present Plec de condicions particulars.
- 3r El Plec de condicions general.
- 4t La resta de la documentació del projecte.

Les ordres i instruccions de la Direcció Facultativa de les obres s'incorporen al projecte com a interpretació, complement o precisió de les seves determinacions. En cada document, les especificacions literals prevalen sobre les gràfiques, i en els plànols, la cota preval sobre la mesura a escala.

Article 3. NORMES D'APLICACIÓ GENERAL I DISPOSICIONS LEGALS QUE S'HAURAN DE TENIR EN COMPTE.

Per totes les obres objecte d'aquest projecte regiran les especificacions del "Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Obras de Carreteras y Puentes" PG-3, aprovat per Ordre Ministerial del 21-1, amb tots els complements i les modificacions posteriors.

En l'execució d'aquesta obra, s'hauran de tenir en compte les disposicions que resultin de l'aplicació de la normativa concreta d'obres d'edificació i urbanització, que inclou:

Les Normes bàsiques d'edificació i urbanització (NBE) i decrets d'obligat compliment, la normativa complementària inclosa en les Normes tecnològiques de l'edificació i urbanització (NTE) i les seves actualitzacions, i les prescripcions que puguin sortir successivament.

Article 4. INTERPRETACIONS

És obligatori per part del contractista l'acompliment exacte de totes les prescripcions contingudes en aquest document i en els documents oficials referents a la indústria de la construcció vigent, i si sortissin dubtes o interpretacions diferents, l'esmentat contractista haurà de consultar i complir exactament les ordres donades pels tècnics directors, havent d'informar-los durant tota l'execució de l'obra.

D'una manera general es considera complementari del present document, el Plec de condicions generals de la Direcció General d'Arquitectura, 1960 (O.M. 4 de juny de 1973).

Delimitació general de les funcions Tècniques

Article 5. DIRECCIÓ DE L'OBRA

La direcció facultativa dels treballs l'assumeixen els tècnics municipals als quals l'Ajuntament ha nomenat com a Directors de les obres.

Article 6. FACULTATS GENERALS

A més de totes les facultats particulars que corresponguin als tècnics directors, és missió específica seva la direcció dels treballs que es realitzen a les obres, tant per ell mateix, com per mitjà dels seus representants tècnics, i per això amb autoritat tècnica legal completa i indiscutible, fins i tot el previst específicament en el Plec de condicions de l'edificació i urbanització, sobre les persones i les coses situades a l'obra, i en relació amb els treballs que, per l'execució dels edificis i obres annexes, duguin a terme.

Article 7. TÈCNICS DIRECTORS

Correspon als tècnics directors:

- A) Comprovar l'adequació del projecte a les característiques del sòl.
- B) Efectuar el replanteig de l'obra i preparar a l'acte corresponent.
- C) Redactar els complements o rectificacions del projecte que siguin necessàries.
- D) Assistir a les obres tantes vegades com sigui necessari a fi de resoldre les contingències que es produeixin i impartir les instruccions complementàries que siguin necessàries per aconseguir la correcta solució arquitectònica.
- E) Coordinar la intervenció en l'obra d'altres tècnics que, en el seu cas, concorrin a la direcció en funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat.
- F) Planificar, a la vista del projecte urbanístic del contracte i de la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.
- G) Realitzar o disposar de les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències programades en el Pla de control, així com efectuar les demés comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el projecte i la normativa tècnica aplicable. Informarà al constructor dels resultats donant les ordres oportunes; si no es resol la contingència adoptarà les mesures que corresponguin.
- H) Redactar quant es requereixi l'estudi dels sistemes adequats als perills del treball per la realització de l'obra i aprovar el Pla de seguretat i salut per l'aplicació del mateix.
- I) Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i salut en el treball, controlant la seva correcta execució.
- J) Realitzar els amidaments de l'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.
- K) Aprovar les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar el promotor en l'acte de recepció.
- L) Preparar la documentació final de l'obra i expedir i subscriure el certificat final d'obra.

Article 8. RÈGIM JURÍDIC

El contracte es regirà pel plec de clàusules administratives generals pels contractes d'obres aprovat per l'Ajuntament de Roses, el plec de clàusules administratives particulars, el present plec de condicions particulars i el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions públiques aprovat per R.D.1098/2001 de 12 d'octubre.

Article 9. CONTRACTISTA

Correspon al contractista:

- A) Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que siguin necessaris i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.
- B) Elaborar, quan es requereixi, el Pla de seguretat i salut de l'obra en aplicació de l'estudi corresponent, i disposar, en tot cas, l'execució de les mesures preventives, vetllant pel seu acompliment i per l'observança de la normativa vigent en matèria de seguretat del treball.
- C) Fer subscriure amb els tècnics directors l'acta de replanteig de l'obra.
- D) Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, a les normes tècniques i a les regles de la bona construcció. Ostentarà la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra

- i coordini les intervencions dels sots-contractats.
- E) Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzin, comprovant els preparats a l'obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de la direcció facultativa, els subministraments o prefabricats que no contin amb les garanties o documents idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.
 - F) Custodiar el llibres d'ordres i seguiment de l'obra i donar el vist-i-plau a les anotacions que es practiquin.
 - G) Facilitar a la direcció facultativa amb antelació suficient, els materials necessaris per dur a terme els assaigs que li corresponguin.
 - H) Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.
 - I) Subscriure amb el promotor les actes de recepció provisional i definitiva.
 - J) Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.
 - K) És obligació del contractista la col·locació dels cartells informatius de les obres a realitzar, d'acord amb el model inclòs en el projecte subministrat per la Direcció Facultativa, tant pel que fa al de l'Administració Municipal com d'altres Administracions que intervinguin en el projecte. La col·locació dels cartells esmentats serà preceptiva i previ a la tramitació i presentació de la primera certificació d'obres.
 - L) És a càrrec del contractista la col·locació de cartells, senyals de trànsit i altres sistemes indicatius de les obres que s'estan realitzant a la via pública, així com la realització i pagaments dels tràmits administratius necessaris per a l'ocupació d'aquesta via pública, sempre que no sigui sota llicència municipal.

Article 10. LLIBRE D'OBRES

S'entregarà per part del promotor un llibre d'obres que el contractista haurà de custodiar, i servirà per recollir les ordres que dicti la direcció facultativa i les incidències i comunicacions que tant la direcció com el contractista puguin formular, les quals hauran de ser assabentades per ambdues parts.

Obligacions i drets generals del contractista

Article 11. VERIFICACIÓ DEL DOCUMENT DEL PROJECTE

Abans de començar les obres, el contractista consignarà per escrit que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada o, en cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

Article 12. PLA DE SEGURETAT

El contractista es compromet a complir i fer complir l'Ordenança general de seguretat i higiene en el treball segons l'ordre del Ministeri del Treball 9/03/1971 i tota la normativa que complementa, i les ordres demanades de la Direcció Facultativa en aquest sentit. Així mateix complirà el que estableix el Real Decreto 1627/1997 de 24 d'octubre per el que s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció, incidint en la presentació del Pla de seguretat i el compliment de l'article 11 del RD.

També es prendran les mesures que calguin per evitar danys als béns públics i privats, evitant també la caiguda de materials de l'obra i col·locant les proteccions i senyalitzacions necessàries per al pas de vianants. De l'acompliment d'aquests punts, en serà responsable directe al contractista. La Direcció Facultativa es reserva el dret de modificar i/o complementar les proteccions esmentades.

Article 13. OFICINA A L'OBRA

El contractista habilitarà a l'obra una oficina en la qual s'instal·lin unes taules adequades on es pugui estendre i consultar els plànols. En aquesta oficina el contractista tindrà sempre una còpia de tots els documents del projecte que li hagin estat facilitats pels tècnics directors, i també el llibre d'ordres.

Cada ordre haurà d'estar feta i signada per la Direcció Facultativa, i se subscriurà l'assabentat en representació del contractista pel cap de l'obra o encarregat. La còpia de cada ordre quedarà en

poder de la Direcció Facultativa, mentre que l'original restarà en el llibre.

Article 14. PERSONAL DEL CONTRACTISTA

El contractista restarà obligat a tenir un tècnic titulat de grau mig o superior responsable dels treballs, i si no en té cap serà el mateix contractista qui portarà l'obra, la qual cosa serà comunicada per escrit a l'Ajuntament abans de començar els treballs.

Tant el contractista com el tècnic titulat seran responsables dels accidents, perjudicis o infraccions que puguin passar a cometre's per l'execució anòmla de les obres o l'incompliment de les disposicions, en especial, la normativa de seguretat i salut en el treball i les de seguretat de vianants, vehicles i neteja de la via pública.

Article 15. PRESENCIA DEL CONTRACTISTA A L'OBRA

El contractista per ell mateix o per mitjà dels seus tècnics o encarregats estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà la Direcció Facultativa, en les visites que facin a les obres, posant a la seva disposició la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris subministrant-los les dades necessàries per a la comprovació dels amidaments i liquidacions.

Article 16. RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA

El contractista s'obliga a complir exactament els preceptes continguts en les disposicions vigents de caràcter oficial que regulin en el treball, o que successivament, entrin en vigor. Queda també obligat a l'acompliment de tot el que es prescriuen les ordenances municipals, reglaments de policia urbana, legislació vigent respecte al treball, i serà responsable dels perjudicis que sobrevinguessin per incompliment d'aquests requisits d'una manera especial s'obliga a complir amb tot rigor l'Ordenança de seguretat i higiene del treball en la indústria de la construcció. El contractista vigilarà, doncs, de traslladar aquesta responsabilitat degudament a tots els sots-contractistes que puguin auxiliar-lo en l'execució de l'obra contractada. Serà també responsable, jurídica i econòmicament, de tots els mals que per causa seva es produïssin a les vies públiques o finques contigües.

El contractista és responsable del bon funcionament i de l'execució de les obres, ordenarà a la demolició i reconstrucció de les que, a criteri de la Direcció Tècnica de l'obra, no reuneixin les degudes condicions, sense que pugui considerar-se factor eximint el fet d'haver estat ja examinades amb anterioritat. En cap cas podran al·legar-se aquestes circumstàncies com a factors que poguessin afectar la data d'acabament de les obres.

Es fa especial menció, si així s'estableix en el Pla de seguretat, de l'obligació del contractista de constituir en l'obra el Comitè de Seguretat del Treball previst en les disposicions vigents, el qual estarà presidit pel cap de l'obra designat per l'empresa constructora, i de subscriure una assegurança que cobreixi el risc de danys i enfonsament de l'obra, al de responsabilitat civil, el risc de maquinària i els riscos extraordinaris.

Article 17. TREBALLS NO ESTIPULATS EXPRESSAMENT

És l'obligació del contractista executar tot el que sigui necessari per a la construcció i aspecte de les obres, encara que no estigui expressament estipulat, sempre que, sense separar-se de l'esperit d'aquest plec i de la seva correcta interpretació, ho disposi la Direcció Tècnica de l'obra.

És a càrrec del contractista la realització de xarxes provisionals per garantir el subministrament dels diferents serveis que s'afecten o que cal reposar. Així mateix haurà d'abonar les reparacions realitzades per els instal·ladors autoritzats per avaries en serveis existents a causa de l'execució de les obres, omittint el cas que l'existència del servei no hagués estat definida pel projecte o les companyies concessionàries.

És l'obligació del contractista el tancament perimetral de l'àmbit de l'obra a judici de la Direcció Tècnica o del Coordinador de Seguretat i Salut. Tanmateix és a càrrec seu els diferents tancaments o passereres provisionals que fossin necessaris per garantir la seguretat dels vianants i permetre un recorregut peatonal necessari a judici de la Direcció Tècnica.

Article 18. RECLAMACIONS CONTRA ELS TÈCNICS DIRECTORS

Les reclamacions que el contractista vulgui fer de les ordres que li manen dels tècnics directors, solament podrà presentar-les per mitjà d'ells mateixos, davant l'Ajuntament, i si són d'ordre econòmic directament a l'Ajuntament. Contra disposicions d'ordre tècnic o facultatiu dels tècnics directors, no s'admetrà cap reclamació i el contractista podrà salvar la responsabilitat, si així ho creu oportú, mitjançant una exposició raonada dirigida als tècnics directors, als quals podran limitar les seves respostes al justificant de recepció, que en tot cas serà l'obligatori per a aquest tipus de reclamacions.

Article 19. REPOSICIÓ PEL CONTRACTISTA DEL PERSONAL NOMENAT PER LA DIRECCIÓ FACULTATIVA

La Direcció de les obres podrà no admetre el personal que, segons el seu criteri, no reuneixi les condicions d'aptitud per al bon desenvolupament de l'obra, essent substituït per altre personal apte sense dret a reclamació per part del contractista.

El contractista no podrà recusar els arquitectes, enginyers, aparelladors o personal encarregat per aquests de la vigilància de les obres, ni demanar que per part de l'Ajuntament es designin uns altres facultatius per als reconeixements i amidaments. Quan es cregui perjudicat pel treball d'aquests procedirà d'acord a l'estipulat en l'article precedent, però sense que per aquesta causa pugui interrompre's la marxa dels treballs.

Article 20. FALTES DEL PERSONAL

La Direcció Tècnica, en el supòsit de desobediència a les seves instruccions, incompetència manifesta o negligència greu que comprometi o destorbi la marxa dels treballs, podrà requerir el contractista perquè aparti de l'obra els operaris causants de la perturbació.

Article 21. VIGILÀNCIA A L'OBRA

El contractista està obligat, un cop començada l'obra, a abonar l'import de la vigilància diürna i nocturna que puguin fer falta; aquest import es considerarà inclòs en les despeses generals d'obra.

Prescripcions generals relatives als treballs, materials i als mitjans auxiliars

Article 22. CAMINS I ACCESSOS

El constructor disposarà a càrrec seu dels accessos a l'obra i al seu tancament. La Direcció Tècnica podrà exigir la seva modificació o millora.

Article 23. REPLANTEIG DE L'OBRA

Abans d'iniciar-se les obres, tindrà lloc el replantejament general del projecte. L'esmentat replantejament el farà la Direcció Tècnica junt amb un representant legal del contractista adjudicatari.

S'hi farà constar, expressament, les contradiccions, errors i omissions que s'hagin observat en els documents contractuals del projecte, no podent-se procedir a cap reclamació per part de l'adjudicatari, entenent-se que abans de fer l'oferta s'ha de procedir a un detallat estudi de projecte.

El replantejament es farà d'acord amb els plànols del projecte i es deixaran sobre el terreny els senyals i referències, amb suficient garantia de permanència per tal de poder fer referència els treballs que s'executin.

Es faran replantejaments parcials que la Direcció Facultativa determini, i s'aixecarà acta en cada ocasió. Les despeses dels replantejaments seran a càrrec del contractista. L'absència del contractista o del seu representant legal als replantejaments no implicarà el reconeixement que en resulti.

Article 24. PROGRAMA DE TREBALL. *Planning*

El contractista estarà obligat a presentar un programa de treball en el termini d'un mes, llevat de causa justificada des de la notificació de l'autorització per iniciar les obres, quan s'estableixi expressament en el Plec de clàusules administratives particulars. Aquesta clàusula haurà de figurar sempre que la total execució de l'obra estigui prevista en més d'una anualitat. L'administració resoldrà sobre ell, dins els 30 dies següents a la seva presentació. La resolució pot imposar al programa de treball presentat la introducció de modificacions o acompliment de determinades prescripcions, sempre que no contravinguin les clàusules de la contracta.

El programa de treball especificarà dins l'ordenació general, els períodes i imports d'execució de les diferents unitats d'obra compatibles amb els terminis parcials establerts en el Plec de clàusules administratives particulars per a l'acabament de les diferents parts fonamentals en què s'hagi considerat l'obra.

En el cas que l'execució de les obres coincideixi amb els mesos d'estiu, l'Ajuntament es reserva el dret d'aturar les obres des del 30 de juny fins el 15 de setembre per raons d'interès públic donat que es tracta d'una població turística, els costos que això suposi aniran a càrrec del contractista i sense que aquest tingui cap dret d'indemnització. Durant aquest espai de temps en que les obres s'hagin d'aturar es podrà acordar una suspensió de les obres essent a càrrec del contractista el manteniment de la senyalització, obra executada, instal·lacions, ...

La Direcció Tècnica podrà acordar no donar curs a les certificacions d'obra fins que el contractista hagi presentat en la forma deguda el programa de treball quan aquest sigui obligatori, sense dret a interessos de demora, en el seu cas, per retard en el pagament de les certificacions.

Article 25. AMPLIACIÓ DEL PROJECTE PER CAUSES IMPREVISTES O DE FORÇA MAJOR

Quan calgui per motiu imprevist o per qualsevol accident ampliar el projecte, no s'interromprà els treballs, es continuarà segons les instruccions donades per la Direcció Tècnica mentre es formula o es tramita el projecte modificat, d'acord amb el que disposa el vigent Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. El contractista està obligat a realitzar amb el seu personal i els seus materials el que la Direcció de les obres disposi per a apuntalaments, enderroc, recalçaments o qualsevol altra obra de caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei, ja que el seu import li serà consignat en un pressupost addicional.

Article 26. PRÒRROGA PER CAUSA DE FORÇA MAJOR

Si per causa de força major o independentment de la voluntat del contractista, aquest no pogués començar les obres, hagués de suspendre-les o no li fos possible acabar-les en els terminis fixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per a acompliment de la contracta, després de l'informe favorable de l'arquitecte.

El contractista exposarà, per escrit dirigit a la Direcció Tècnica, la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que per això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que sol·liciten per aquesta.

Article 27. RESPONSABILITAT DE LA DIRECCIÓ FACULTATIVA

El contractista no podrà excusar-se de no haver acomplert els terminis de les obres estipulats, al·legant com a causa la mancança de plànols o ordres de la Direcció Facultativa, a excepció del cas que havent-lo sol·licitat per escrit no se li haguessin proporcionat.

Article 28. CONDICIONS GENERALS DE L'EXECUCIÓ DELS TREBALLS

Els treballs s'ajustaran exactament als plànols del projecte d'execució, a aquest Plec de condicions i a l'estat d'amidaments. Els tècnics directors de l'obra resoldran qualsevol discrepància que pogués existir. Si per qualsevol circumstància fos necessari efectuar alguna variació a l'obra, es redactaran els corresponents plànols modificats, als quals es consideraran des del dia de la seva data part

integrant del projecte primitiu i, per tant, subjectes a les especificacions de cadascun dels documents d'aquests, sempre i que no se li oposi.

Qualsevol ordre donada pels tècnics no s'oposarà cap alteració en el pressupost del projecte si no es redacta el corresponent projecte modificat.

Article 29. OBRES OCULTES

De tots els treballs i unitats que hagin de quedar amagats a l'acabament de l'obra, s'aixecaran els plànols necessaris perquè quedin perfectament definits; aquests documents s'estendran per duplicat, i s'entregarà: un, a la Direcció Tècnica; i el segon, al contractista, signats tots ells pels tres. Aquests hauran d'anar suficientment acotats i es consideraran documents indispensables per efectuar els amidaments.

Article 30. VICIS AMAGATS

Si la Direcció Facultativa tingués raons fonamentades per creure en l'existència de vicis de construcció amagats en les obres executades, ordenarà en qualsevol moment i abans de la recepció definitiva els enderrocs que cregui necessaris per al reconeixement dels treballs que suposi que són defectuosos. Les despeses seran a càrrec del constructor sempre que la Direcció Tècnica tingui raó en els supòsits.

Article 31. CONDICIONS QUE HAN DE REUNIR ELS MATERIALS

Qualsevol material que fos necessari emprar haurà de reunir les qualitats que es requereixin per la seva funció a judici de la Direcció Tècnica de l'obra i d'acord amb els Plecs generals de condicions.

Els productes industrials d'utilització a l'obra que, per les seves especials peculiaritats es determinin excepcionalment en el document contractual per referència a la marca, model o denominació específica, solament podran substituir-se per uns altres de similars per part del contractista, si així ho autoritza expressament la Direcció Tècnica de l'obra, en el corresponent llibre d'ordres. S'entendrà que un producte és similar si compleix les mateixes característiques tècniques quant a funcionalitat, qualitat i disseny.

Si el producte similar autoritzat és de menor preu, es certificarà la partida corresponent de conformitat amb aquest menor preu, i s'acompanyarà la certificació de l'obra amb el document que acrediti la conformitat de la Direcció Facultativa i del contractista amb el preu. Si no s'arriba a un acord en la fixació del preu del material similar, aquest no podrà autoritzar-se.

Article 32. MATERIALS I APARELLS. LA SEVA PROCEDÈNCIA

El contractista té llibertat de proveir-se dels materials i aparells de totes classes en els punts que li sembli convenient, excepte en els casos en què el Plec particular de condicions tècniques preceptuï una procedència determinada.

Obligatòriament, i abans de procedir al seu empenent o arplegament, el constructor haurà de presentar a la Direcció Tècnica una llista completa dels materials i aparells a utilitzar en la qual s'especifiquen totes les indicacions sobre marques, qualitats, procedència i idoneïtat de cadascun d'ells.

Article 33. MATERIALS NO UTILITZABLES

El contractista, al seu càrrec, transportarà i col·locarà agrupant-los ordenadament i en lloc adequat, els materials procedents d'excavacions i enderrocs. Es retiraran de l'obra i es portaran a l'abocador quan així estigui establert en el pressupost.

Article 34. CONTROL DE QUALITAT

En les ofertes per a la construcció de l'obra es consideraran incloses totes les despeses necessàries per procedir als assaigs previstos en les normes i disposicions generals i d'una manera especial quan

facin referència al control de qualitat de l'obra, que serà a un nivell d'exigència definit en el Pla de Control de Qualitat.

Aquest control de qualitat haurà de contractar-se amb un laboratori degudament homologat, que ofereixi garanties suficients a judici de la Direcció Tècnica. El seu cost està inclòs en el pressupost, tant si es troba formant part d'un percentatge del P.E.M. o bé com a capítol independent.

Article 35. NETEJA DE LES OBRES

És obligació del contractista mantenir les obres netes tant de runes com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, adoptar les mesures i executar tots els treballs que siguin necessaris perquè l'obra ofereixi un bon aspecte.

Article 36. TREBALLS DEFECTUOSOS

Fins que hi hagi la recepció definitiva de les obres, el contractista és l'únic responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que puguin existir en aquests, per la seva mala execució o per la deficient qualitat dels materials utilitzats o aparells col·locats, sense que puguin servir d'excusa, ni li concedeixi cap dret la circumstància que els tècnics directors o els seus subalterns no li hagin estat valorats en les certificacions particulars d'obres, que sempre se suposa que s'estenen i abonen a bon compte.

Com a conseqüència de tot això, quan els tècnics municipals directors o el seu representant en l'obra se n'adonin de vicis i defectes en els treballs executats, o que els materials utilitzats o els aparells col·locats no reuneixen les condicions preceptuades, ja sigui en el curs de l'execució dels treballs o una vegada s'hagin acabat, i abans de verificar-se la recepció definitiva de l'obra, que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el contractat i tot això a càrrec de l'adjudicatari de les obres.

Article 37. MITJANS AUXILIARS

Seràn a càrrec del contractista les bastides, cintes, màquines i altres mitjans auxiliars que es necessitin per al funcionament i execució dels treballs, i les connexions de servei i instal·lacions necessàries per a la correcta execució de les obres, no tenint la Direcció Facultativa cap responsabilitat per qualsevol avaria o accident personal que pugui passar a les obres per insuficiència dels esmentats mitjans auxiliars.

El contractista està obligat, a criteri de la Direcció Tècnica, a disposar en cada moment de la maquinària necessària per poder portar l'obra al ritme fixat en el contracte d'acord amb el calendari de l'obra.

Article 38. SUPÒSITS DE MODIFICACIONS

Tots els supòsits s'entenen referits a la condició de no haver sigut previsibles amb anterioritat a la contractació, aplicant tota la diligència requerida d'acord amb una bona pràctica professional en l'elaboració del projecte o en la redacció de les especificacions tècniques, essent els següents:

- *1er supòsit:* que puguin aparèixer serveis afectats ocults no detectats o per causes objectives de tipus geològic, hídric o arqueològic.
- *2n supòsit:* modificacions imposades per les companyies subministradores d'aigua, d'electricitat i de gas, en les seves respectives xarxes.
- *3er supòsit* que per causes d'impossibilitat de plantar les espècies previstes per qüestions de període de plantació, estoc a viver, i altres aspectes derivats de la climatologia, plagues, ...
- Partides d'obra que es puguin afectar amb la modificació: la modificació només podrà afectar a les partides incloses o per incloure en el capítol d'enderrocs, de clavegueram, d'aigua potable, de baixa tensió i jardineria.
- Percentatge màxim del preu del contracte que es pot afectar en la modificació: el 10%

2. PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PARTICULARS

0 CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Sobre els components

Sobre l'execució

Sobre el control de l'obra acabada

Sobre normativa vigent

1 CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SUBSISTEMA ENDERROCS

1 CONDICIONS GENERALS

1.1 Arrencada de revestiments

1.2 Enderroc de tancaments i diversos

SISTEMA ESTRUCTURA

SISTEMA ENVOLVENT

SUBSISTEMA FAÇANES

1 TANCAMENTS

1.1 Façanes de fàbrica

2 OBERTURES

2.1 Fusteries exteriors

2.1.1 Fusteries metàl·liques

2.2 Envidrament

2.2.1 Vidres plans

2.3 Proteccions solars

2.3.1 Persianes

SUBSISTEMA SOLERES

SUBSISTEMA DEFENSES

1 BARANES

2 REIXES

SUBSISTEMA IMPERMEABILITZACIÓ I AÏLLAMENTS

1 AÏLLAMENTS TÈRMICS-ACÚSTICS

1.1 Rígid, semirígid i flexibles

1.2 Granulars o pulverulents i pastosos

2 AÏLLAMENTS CONTRA LA HUMITAT

2.1 Imprimadors

2.2 Làmines

SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS

SUBSISTEMA PARTICIONS

1 ENVANS

1.1 Envans de ceràmica

2 MAMPARES

2.1 Acer

2.2 Fusta

3 FUSTERIES INTERIORS

3.1 Portes de fusta

3.2 Portes metàl·liques

SUBSISTEMA PAVIMENTS

1 CONTINUS

2 PER PECES

1 Petris

2 Ceràmics

3 Fustes

SUBSISTEMA CEL RAS

SUBSISTEMA REVESTIMENTS

1 ALICATATS

2 ARREBOSSATS

3 ENGUIXATS

4 PINTATS

SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL·LACIONS

SUBSISTEMA CONTROL AMBIENTAL

1 CALEFACCIÓ

1.1 Generació

1.2 Transport

1.3 Emissors

2 IL·LUMINACIÓ

2.1 Interior

2.2 Emergència

SUBSISTEMA SUMINISTRES

1 AIGUA

1.1 Connexió a xarxa

1.2 Instal·lació interior

SUBSISTEMA EVACUACIÓ

1 LIQUIDS

1.1 Connexió a xarxa

1.2 Recollida d'aigües grises, negres i pluvials

1.3 Depuració

2 FUMS I GASOS DE COMBUSTIÓ

3 SÒLIDS

SUBSISTEMA SEGURETAT

SUBSISTEMA CONNEXIONS

1 ELECTRICITAT

1.1 Connexió a xarxa

1.2 Instal·lació comunitaria i interior

1.3 Posta a terra

2 TELECOMUNICACIONS

2.1 Antenes

2.2 Telecomunicació per cable

2.3 Telefonia

SISTEMA EQUIPAMENTS I D'ALTRES

1 APARELLS SANITARIS

CONDICIONS TÈCNiques GENERALS

Sobre els components

Característiques

Tots els productes de construcció hauran de portar el marcatge CE, d'acord amb les condicions establertes a l'**article 5.2 Conformitat amb el CTE dels productes, equips i materials**, Part I. Capítol 2. del CTE:

1. Els productes de la construcció que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, en funció del seu ús previst, portaran el **marcatge CE**, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de la construcció, publicada pel Real Decret 1630/1992 del 29 de desembre, modificada pel Real Decret 1329/1995 del 28 de juliol, i disposicions de desenvolupament, o altres Directives europees que li siguin d'aplicació.

2. En determinats casos, i amb la finalitat d'assegurar la seva suficiència, els DB establiran les característiques tècniques de productes, equips i sistemes que s'incorporin als edificis, sense perjudici del Marcatge CE que els sigui aplicable d'acord amb les corresponents directives Europees.

Control de recepció

Tots els productes de construcció tindran un control de recepció a l'obra, d'acord amb les condicions establertes a l'**article 7.2 Control de recepció a l'obra de productes, equips i sistemes**. Part I. Capítol 2. del CTE, i comprendrà:

Control de la documentació dels subministres.

1. Els subministradors lliuraran els documents d'identificació del producte exigits per la normativa d'obligat compliment, pel projecte o la DF (Direcció Facultativa) al constructor, qui els presentarà al director d'execució de l'obra. Aquesta documentació comprendrà, almenys, els següents documents:

a) els documents d'origen, full de subministrament ;

b) el certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física; i

c) els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE dels productes de la construcció, quan sigui pertinent, d'acord amb les disposicions que siguin transposició de les Directives Europees que afectin als productes subministrats.

Quan el material o equip arribi a l'obra amb el certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Control de recepció mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica

1. El subministrador proporcionarà la documentació precisa sobre:

a) els distintius de qualitat que ostentin els productes, equips o sistemes subministrats, que assegurin les característiques tècniques dels mateixos exigides en el projecte i documentarà, si s'escau, el reconeixement oficial del distintiu d'acord amb l'establert en l'article 5.2.3; i

b) les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst de productes, equips i sistemes innovadors, d'acord amb l'establert en l'article 5.2.5, i la constància del manteniment de les seves característiques tècniques.

2. El director de l'execució de l'obra verificarà que aquesta documentació és suficient per a l'acceptació dels productes, equips i sistemes emparats per ella.

Control de recepció mitjançant assaigs

1. Per a verificar el compliment de les exigències bàsiques del *CTE pot ser necessari, en determinats casos, realitzar assaigs i proves sobre alguns productes, segons l'establert en la reglamentació vigent, o bé segons l'especificat en el projecte o ordenats per la D.F.

2. La realització d'aquest control s'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la direcció facultativa sobre el mostreig del producte, els assaigs a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig i les accions a adoptar.

Sobre l'execució.

Condicions generals.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte s'executaran esmeradament, tenint en compte les bones practiques de la construcció, d'acord amb les condicions establertes en l'**article 7.1 Condicions en l'execució de les obres. Generalitats**. Part I capítol 2 del CTE:

1. Les obres de construcció de l'edifici es portaran a terme segons el projecte i les seves modificacions autoritzades pel director de l'obra, prèvia conformitat del promotor, a la legislació aplicable, a les normes de la bona pràctica constructiva i a les instruccions del director de l'obra i del director de l'execució de l'obra.

Control d'execució.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte, tindran un control d'execució d'acord amb les condicions establertes a l'**article 7.3**

Control d'execució de l'obra. Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

Durant la construcció, el director de l'execució de l'obra controlarà l'execució de cada unitat d'obra verificant el seu replanteig, els materials que s'utilitzin, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, així com les verificacions i altres controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb el que s'indica en el projecte, la legislació aplicable, les normes de bona pràctica constructiva i les instruccions de la direcció facultativa. A la recepció de l'obra executada poden tenir-se en compte les certificacions de conformitat que ostentin els agents que hi intervenen, així com les verificacions que, si s'escau, realitzin les entitats de control de qualitat de l'edificació.

2. Es comprovarà que s'han adoptat les mesures necessàries per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.

3. En el control d'execució de l'obra s'adoptaran els mètodes i procediments que es contemplin en les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst dels productes, equips i sistemes innovadors, prevists a l'article 5.2.5

Sobre el control de l'obra acabada.

Verificacions del conjunt o parts de l'edifici d'acord amb les condicions establertes a l'**article 7.4 Condicions de l'obra acabada**.

Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

A l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, parcial o totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el projecte o ordenades per la D.F. i les exigides per la legislació aplicable

Sobre la normativa vigent

El Decret 462/71 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): "*Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación*", estableix que a la memòria i al plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les normes sobre la construcció. Així doncs, en el present plec s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

A més, els productes de la construcció duran el marcatge CE. En aquest sentit, les reglamentacions recents, com és el cas del CTE, fan referència a normes UNE-EN, CEI, CEN, que en molts casos estableixen requisits concrets que s'han de complir en el projecte.

CONDICIONS TÈCNiques PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SUBSISTEMA ENDERROCS

1 CONDICIONS GENERALS

Operacions destinades a la demolició total o parcial d'un edifici o element constructiu, aeri o enterrat que obstaculitzi la construcció d'una obra i que sigui necessari fer desaparèixer, comprèn també la retirada dels materials i lliurament a un gestor autoritzat, per al seu reciclatge o per a la disposició de rebuig. En funció de la seva execució es defineixen diversos tipus d'enderroc:

Enderroc d'element a element, el més usual, quan els treballs s'efectuen seguint l'ordre invers a la seva construcció.

Enderroc per col·lapse per embranzida de màquina, quan l'alçada de l'edifici no superi els 2/3 de l'alçada assolible per a aquesta.

Enderroc per col·lapse mitjançant impacte de bola de gran massa, quan l'edifici es trobi aïllat o prenent estrictes mesures de seguretat respecte als confrontats. O per col·lapse mitjançant la utilització d'explosius, quan l'estructura no sigui d'acer o amb predomini de fusta i materials combustibles.

Enderroc combinat. Quan part d'un edifici s'hagi d'enderrocar element a element i l'altra part per qualsevol altre procediment de col·lapse, s'establiran clarament les zones on s'utilitzarà cada modalitat.

Normes d'aplicació

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol, modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.

Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002, de 8 febrer

Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.

Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).

Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)

Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.

Actualización de determinados artículos del pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. O. FOM/1382/2002.

Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 31.11.1984, O. 26.07.1993.

Normas complementarias del Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 07.01.1987.

UNE. UNE 88411:1987 Productos de amiantocemento. Directrices para su corte y mecanizado en obra.

Components

Les eines per a la demolició: mitjans manuals, martell picador, martell trencador.

Els materials a demolir: Tots els materials corresponents al procés constructiu: estructurals, de revestiments d'instal·lacions etc.

Els elements auxiliars: bastides. S'utilitzaran en l'enderroc d'elements específics, en demolicions manuals, element a element, i sempre en construccions que no presentin símptomes de ruïna imminent. Es comprovarà prèviament que les seccions i l'estat físic dels elements d'estintolament, dels taulons, dels cossos de bastida, etc. són els adequats per tal de complir a la perfecció la missió que se'ls exigirà un cop muntats. S'estudiarà, en cada cas, la situació, la forma, l'accés del personal, dels materials, la resistència del terreny si recolza en ell, la resistència de la bastida i dels possibles llocs d'ancoratges, les proteccions necessàries a utilitzar, les viseres, lones, etc. buscant sempre les causes que, juntes o per separat, puguin produir situacions que donin lloc a accidents, per tal de poder-los evitar. Quan existeixin línies elèctriques nues s'aïllaran amb el dielèctric apropiat, es desviaran, almenys, a 3 m. de la zona d'influència dels treballs o, en altre cas, es tallarà la tensió elèctrica mentre durin els treballs.

Característiques tècniques mínimes dels elements auxiliars. Bastides.

Bastides de servei. Les més usuals són les bastides de servei metàl·liques per la seva rapidesa i simplicitat de muntatge, lleugeresa, llarga durada, adaptabilitat a qualsevol tipus d'obra, exactitud en el càlcul de càrregues per conèixer les característiques dels acers emprats, possibilitat de desplaçament. En la seva col·locació es tindran en compte les següents condicions:

Els elements metàl·lics que formin els peus drets o suports estaran en un pla vertical. La separació entre els travessers o ponts no serà superior a 2,50 metres. L'entroncament dels travessers es farà a una quarta part de la seva llum, on el moment flector sigui mínim. En les abraçadores que uneixen els elements tubulars es controlarà l'esforç de cargolada. Les traves o ancoratges hauran d'estar formats sempre per sistemes indeformables en el pla format pels suports i ponts, a força de diagonals o creus de Sant Andreu; s'ancoraran, a més, a les façanes que no hagin de ser enderrocades, o no immediatament, requisit imprescindible si la bastida no està ancorada en els seus extrems; han de preveure's com a mínim quatre ancoratges i un per cada 20 m². No es superarà la càrrega màxima admissible per a les rodes quan aquestes s'incorporin a una bastida. Els taulers d'altura major a 2 metres estaran proveïts de baranes normalitzades i marxapeu.

Bastides de càrrega. Utilitzades com a element auxiliar per tal de sostenir parts o materials d'una obra durant la seva construcció quan no es puguin sostenir per si mateixos, emprant-se com a armadures provisionals per a l'execució de voltes, arcs, escales, encofrats de sostres, etc. Estaran projectats i construïts de manera que permetin un descens i desmuntatge progressius.

Execució

Condicions prèvies

Abans de l'inici de les activitats d'enderroc es reconeixeran, les característiques de l'edifici a enderroc: antiguitat, característiques de l'estructura inicial, variacions, reformes, i estat actual de l'estructura i les instal·lacions. Es reconeixeran també, les edificacions confrontants, el seu estat de conservació i les seves mitgeres per tal d'adoptar les mesures de precaució com són l'anul·lació d'instal·lacions, apuntalament d'alguna part dels edificis veïns, separació d'elements units a edificis que no s'han de enderroc, etc... i també es reconeixeran els vials i xarxes de serveis de l'entorn de l'edifici a enderroc, que puguin ser afectats pel procés d'enderroc.

En aquest sentit, hauran de ser treballs obligats a realitzar i en aquest ordre, els següents:

Desinfecció i desinsectació dels locals de l'edifici que hagin pogut albergar productes tòxics, químics o animals (portadors de paràsits).

Anul·lació i neutralització per part de les Companyies subministradores de les escomeses d'electricitat, gas, telèfon, etc. així com tapat del clavegueram i buidatge dels possibles dipòsits de combustible.

Estintolament i apuntalament dels elements de construcció que poguessin ocasionar algun esfondrament.

Instal·lació de bastides, totalment exemptes de la construcció a enderroc, si bé es podran arriostrar a aquesta en les parts no enderrocades.

Instal·lació de mesures de protecció col·lectives tant en relació amb els operaris encarregats de l'enderroc, com amb terceres persones o edificis, entre les quals cal destacar: Consolidació d'edificis confrontants i protecció si són més baixos, mitjançant la instal·lació de viseres de protecció; Protecció de la via pública o zones confrontants i la seva senyalització; Instal·lació de xarxes o viseres de protecció per a vianants i lones de protecció per impedir la caiguda d'enderrocs; Manteniment d'elements propis de l'edifici com: ampits, baranes, escales, etc; Protecció dels accessos a l'edifici mitjançant passadissos coberts; Instal·lació de mitjans d'evacuació d'enderrocs, canals i conductes de dimensions adequades, així com tremuges per l'emmagatzematge; Reforç de les plantes sota rasant si existeixen i s'han d'acumular

enderrocs en planta baixa; Evitar, mitjançant lones a l'exterior i regat a l'interior, la creació de grans quantitats de pols; No s'han de sobreçarregar excessivament els forjats intermedis amb enderrocs. Els buits d'evacuació es protegiran amb baranes; Adopció de mesures de protecció personal, dotant els operaris del preceptiu i específic material de seguretat (cinturons, cascos, botes, màscares, etc.).

Es comprovarà que els mitjans auxiliars a utilitzar, tan mecànics com manuals, reuneixen les condicions de quantitat i qualitat especificades en el pla d'enderroc, d'acord amb la normativa aplicable en el transcurs de l'activitat. En el cas de procediment d'enderroc mecànic, s'haurà enderrocat prèviament, element a element, la part d'edifici que està en contacte amb les mitgeres, deixant aïllat el tall de la màquina. Quan existeixin plans inclinats, com ràfecs de coberta, que poden lliscar i caure sobre la màquina, s'enderrocaran prèviament. En el pla d'enderroc, s'indicaran els elements susceptibles de ser recuperats, a fi de fer-ho de forma manual abans que s'iniciï l'enderroc per mitjans mecànics. Aquesta condició no tindrà efecte si amb això es modifiquessin les constants d'estabilitat de l'edifici o d'algun element estructural. En el cas de demolició o retirada de materials que continguin amiant i prèviament a l'inici de la feina, l'empresa encarregada d'executar-la haurà d'establir un pla de treball aprovat per la D.F. Quan tècnicament sigui possible, l'amiant o els materials que el continguin han de ser retirats abans de començar les operacions de demolició.

Fases d'execució

Enderroc. Els elements resistents s'enderrocaran en l'ordre invers al seguit en la seva fase de construcció. Es descenderà planta a planta començant per la coberta, alleugerint les plantes de forma simètrica, excepte indicació en contra. Es procedirà a retirar la càrrega que graviti sobre qualsevol element abans d'enderrocar aquest. En cap cas es permetrà acumular enderrocs sobre els forjats en quantia major a l'especificada en l'Estudi Previ, tot i que l'estat dels esmentats sostres sigui bo. Tampoc s'acumularà enderroc ni es suportaran elements contra tanques, murs i suports, propis o mitgeres mentre aquests hagin de romandre en peus. Es contrarestaran o suprimiran els components horitzontals d'arcs, voltes, etc., i s'apuntalaran els elements, la resistència i estabilitat dels quals es tinguin dubtes raonables; les volades seran objecte d'especial atenció i seran apuntalades abans d'alleugerir els seus contrapesos. Es mantindran tot el temps possible les traves existents, introduint-ne de nous, en la seva absència, quan resultin necessaris. En estructures hiperestàtiques es controlarà que l'enderroc d'elements resistents origina els menors girs, fletxes i transmissió de tensions possibles, no s'enderrocaran elements estructurals o de trava mentre no es suprimeixin o contrarestin eficaçment les tensions que puguin estar incidint sobre ells. Es tindrà, així mateix, present el possible efecte pendular d'elements metàl·lics que es tallin o dels quals sobtadament se'n suprimeixin les tensions.

En general, els elements que puguin produir talls com vidres, porcellana sanitària, etc. es desmuntaran sencers. El trencament de qualsevol element suposa que els trossos resultants han de ser manejables per un sol operari. El tall o enderroc d'un element que, pel seu pes o volum no resulti manejable per una sola persona, es realitzarà mantenint-lo suspès o estintolat de manera que, en cap cas, es produeixin caigudes brusques o vibracions que puguin afectar a la seguretat i resistència dels forjats o plataformes de treball.

L'abatiment d'un element es durà a terme de manera que es faciliti el seu gir sense que aquest afecti al desplaçament del seu punt de suport i, en qualsevol cas, aplicant-li els mitjans d'ancoratge i de tirants per tal que el seu descens sigui lent. La bolcada lliure només es permetrà en elements que es puguin fer a trossos, no ancorats, situats en planta baixa o, com a màxim, des del nivell del segon forjat, sempre que es tracti d'elements de façanes i la direcció de la bolcada sigui cap a l'exterior. La caiguda es produirà sobre sòl consistent i amb espai lliure suficient per tal d'evitar efectes no desitjats.

No es permetran fogueres dins de l'edifici i les exteriors es protegiran del vent, estaran contínuament controlades i s'apagaran completament al finalitzar cada jornada de treball. En cap cas s'utilitzarà el foc amb propagació de flama com a mitjà d'enderroc. En edificis amb estructura de fusta o en aquells que existeixi abundància de material combustible es disposarà, com a mínim, d'un extintor manual contra incendis.

La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzat per la D. F.

No s'utilitzaran grues per a realitzar esforços que no siguin exclusivament verticals o per a atirantar, apuntalar o arrencar elements ancorats de l'edifici a enderrocar. Quan s'utilitzin per a l'evacuació d'enderrocs, les càrregues es protegiran d'eventuals caigudes i els elements lineals es traslladaran ancorats, almenys, de dos punts. No es descendiran les càrregues amb el control únic del fre.

Al finalitzar la jornada no quedaran elements susceptibles d'esfondrar-se de forma espontània o per l'acció d'agents atmosfèrics nocius (vent, pluja, etc.); es protegiran d'aquesta, mitjançant lones o plàstics, les zones de l'edifici que puguin veure's afectades pels seus efectes.

Al començament de cada jornada, i abans de continuar els treballs d'enderroc s'inspeccionarà l'estat dels estintolaments, atirantaments, ancoratges, etc. aplicats en jornades anteriors, tant en l'edifici que s'enderroca com en els que es poguessin haver efectuat en edificis de l'entorn; també s'estudiarà l'evolució de les esquerdes més representatives i s'aplicaran, si s'escau, les pertinents mesures de seguretat i protecció dels talls.

Retirada i transport de materials. L'evacuació d'enderrocs es pot realitzar de les següents formes: Mitjançant transport manual amb sacs o carretó fins al lloc d'apilament dels enderrocs o fins a les canals o conductes disposats per a aquesta funció; Amb obertura de buits en forjats, coincidint amb l'ample d'un entrebigat, de longitud compresa entre 1 i 1,50 metres, distribuïts de manera estratègica a fi de facilitar la ràpida evacuació. Aquest sistema només podrà emprar-se, excepte indicació contrària, en edificis o restes d'ells, amb un màxim de 3 plantes i quan el producte de l'enderroc sigui de grandària manejable per una sola persona; Llançant lliurement l'enderroc des d'una alçada màxima de 2 plantes sobre el terreny, sempre que es disposi d'un espai lliure mínim de 6 x 6 metres; Mitjançant grua quan es disposi d'espai per a la seva instal·lació i zona acotada per a la descàrrega de l'enderroc.

A l'empresa que realitza els treballs d'enderroc se li lliurarà, si s'escau, la documentació completa relativa als materials que han de ser aplegats per a la seva posterior utilització; aquests materials es netejaran i traslladaran al lloc assenyalat a aquest efecte en la forma que indiqui la D.F.

Quan no existeixin especificacions referents a la reutilització de materials, tota la runa resultant de l'enderroc es traslladarà al corresponent abocador municipal o a l'abocador que indiqui el Gestor Autoritzat de Residus encarregat de la gestió de les runes provinents de l'enderroc. El mitjà de transport, així com la disposició de la càrrega, s'adequaran a cada necessitat, adoptant-se les mesures que convinguin per tal d'evitar que la càrrega pugui espargir-se o originar emanacions o sorolls durant el seu trasllat.

Els residus que continguin amiant s'han de recollir i traslladar fora del lloc de treball, el més aviat possible, en recipients tancats i senyalitzats amb etiquetes d'avertència de perill, per tal d'evitar l'emissió de fibres d'amiant al l'ambient.

Control i acceptació

A manca d'un pla de control específic definit per la D.F. es realitzarà en el tipus de enderroc per elements un control per cada 200m a enderrocar i no menys d'un control per planta.

Amidament i abonament

m³ de volum aparent, realment enderrocat, pel que respecte als elements propis d'edificació.

m³ de volum realment enderrocat, pel que fa referència als murs de contenció i fonaments.

ml de llargària realment enderrocat, amidat de l'eix de l'element, en referència a elements de clavegueró...

1.1 Arrencada de revestiments

Arrencada de sostres, revestiments i paviments.

Execució

Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Abans d'iniciar els treballs es comprovarà que no passen instal·lacions. Fases d'execució

L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de cels rasos i falsos sostres. Els cels rasos i falsos sostres s'enretiraran, en general, de forma prèvia a l'enderroc dels forjats o elements resistents dels quals penguin. En els supòsits que no sigui necessari recuperar cap element d'aquests i quan així s'estableixi a la D.T., es podran enderrocar de forma conjunta amb el forjat superior.

Arrencada de revestiments, enrajolats i aplacats. Els revestiments s'enderrocaran junt amb el seu suport, sigui envà o mur, llevat que es pretengui el seu aprofitament o el del suport, en aquest cas, respectivament, s'enderrocaran abans de l'enderroc de l'edifici o abans de l'aplicació d'un nou revestiment al suport. Per al repicat de revestiments i d'aplacats de façanes o paraments exteriors de tancament s'instal·laran bastides homologades segons la legislació vigent, perfectament ancorades i travades a l'edifici; aquestes constituïran la plataforma de treball en tots els treballs exteriors i compliran tota la normativa vigent en matèria d'instal·lació com en totes les mesures de protecció col·lectiva aplicables com són: baranes, marxapeus, escales,... El sentit dels treballs és independent; no obstant, és aconsellable que tots els operaris que participin en ells es trobin en el mateix nivell o, en altre cas, no es trobin en el mateix plànol vertical per tal de no ser afectats pels materials que es desprenguin del suport mentre durin els treballs.

Arrencada de paviments interiors, exteriors i soleres. L'enderroc dels revestiments de paviments i d'escales es durà a terme, en general, abans de l'enderroc de l'element resistent que els dona suport. El tram d'escala entre dos pisos s'enderrocarà abans que el forjat superior on es recolza i s'executarà des d'una bastida que cobreixi el forat de la mateixa. Inicialment es retiraran els esglaons, començant per l'esglaó més alt i desmuntant ordenadament fins a arribar al primer i, seguidament, la volta de maó o element estructural sobre el qual es recolzen. S'inspeccionarà detingudament l'estat dels forjats, o elements estructurals sobre els quals descansen els paviments a enderrocar i quan es detectin desperfectes, biguetes podrides, símptomes de cediments, etc., s'apuntalaran abans del començament dels treballs. L'enderroc conjunt o simultani, en casos excepcionals, de paviment i forjat haurà de comptar amb l'aprovació explícita de la D. F., en aquest cas s'assenyalarà la forma d'executar els treballs. La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzada per la D. F. Per a l'enderrocament de soleres o paviments sense compressor s'introduiran tascons, clavats amb la maça, en diferents zones a fi d'esquerdar l'element i trencar la seva resistència. Realitzada aquesta operació, s'avançarà progressivament trencant amb el tascó i la maça. La utilització de màquines en l'enderroc de soleres i paviments de planta baixa o vials queda condicionat a que treballin sempre sobre paviment consistent i tinguin la necessària amplitud de moviment. Les zones pròximes o en contacte amb mitgeres o façanes s'enderrocaran de forma manual o hauran estat objecte del corresponent tall de manera que, quan s'actui amb elements mecànics, el front de treball de la màquina sigui sempre paral·lel a elles i mai puguin quedar afectades per la força de l'arrencada i del trencament no controlat.

1.4 Enderroc de tancaments (interior i exterior, inclou fusteries)

Treballs destinats a la demolició de façanes, particions i fusteries d'una edificació .

Execució

Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Es tapan els embornals dels baixants, per prevenir possibles obturacions.

Fases d'execució

L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de façanes. Es podrà desmuntar la totalitat dels tancaments prefabricats quan no s'afebleixin els elements estructurals.

L'enderroc d'aquests elements constructius, es podrà dur a terme per mitjans mecànics, sempre que es donin les circumstàncies que condicionen la utilització dels mateixos i que s'assenyalen en l'apartat corresponent dels enderrocs en general.

Enderroc d'envans interiors. L'enderroc dels envans de cada planta es durà a terme abans d'enderrocar el forjat superior per tal d'evitar que, amb la retirada d'aquests, puguin desplomar-se; també perquè l'enderroc del forjat no es vegi afectat per la presència d'ancoratges o suports no coneguts sobre aquests envans. Quan el forjat presenti una fletxa considerable, no es retiraran els envans que hi graviten a sobre sense haver-lo apuntalat prèviament. El sentit de l'enderroc dels envans serà de dalt cap baix. A mesura que avanci l'enderroc dels envans, s'aniran retirant els bastiments de la fusteria interior. En els envans que comptin amb revestiments de tipus ceràmic (enrajolats, ...) es podrà dur a terme l'enderroc de tot l'element en conjunt. Segons les circumstàncies, la D. F. indicarà que es trossegui els paraments mitjançant talls verticals i la bolcada posterior s'efectuarà per embranzida, tenint cura que el punt d'embranzida estigui per sobre del centre de gravetat del parament a tombar, per tal d'evitar la seva caiguda cap al costat contrari. No es deixaran envans sense travar en zones exposades a l'acció de forts vents quan superin una alçada superior a vint vegades el seu gruix.

Arrencada de fusteries i elements varis. Els bastiments es desmuntaran, normalment, quan s'hagi d'enderrocar l'element estructural en el que estiguin situats. Quan es retirin fusteries i serralleries en plantes inferiors a la que s'està demolint, no s'afeblirà l'element estructural on estiguin situades. En general, es desmuntaran sense trossejar els elements que puguin produir talls o lesions com vidres i aparells sanitaris. El trossejament d'un element es realitzarà per peces, la grandària de les quals permeti el seu maneig per una sola persona.

SISTEMA ESTRUCTURA

SISTEMA ENVOLVENT

SUBSISTEMA FAÇANES 1 TANCAMENTS

Element construït que tanca o limita un edifici, essent la part opaca de la façana, donant les prestacions de confort, aïllament i protecció contra la humitat segons CTE DB HE1, Limitació de la demanda energètica, CTE DB HS1 Protecció enfront de la humitat.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'edificació. RD. 314/2006. CTE-DB SI. Seguretat en cas d'incendi; CTE-DB HE1. Limitació de la demanda energètica; CTE-DB SE-AE. Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB HS1. Protecció enfront de la humitat, Apartat 2.3. Fachadas; CTE-DB HR. Protecció enfront del soroll.

Norma Bàsica de la Edificació, NBE-CA-88. BOE. 08/10/1988. Condicions acústiques de los edificios.

Ley del ruido, Ley 37/2003. BOE. 18/11/2003.

Contaminación acústica. RD. 1513/2005.

Normas sobre la utilización de las espumas de urea-formol usadas como aislantes en la edificación. BOE. 13; 11/05/1984.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Façanes de fàbrica

Tancament de maó d'argila cuita, bloc d'argila alleugerida o de formigó presos amb morter compost per ciment i/o calç, sorra, aigua i a vegades additius. Que constitueix façanes compostes de diverses fulles, amb o sense cambra d'aire, poden fer-se sense revestir (cara vista) o amb revestiment (de tipus continu o aplacat).

Components

Revestiment exterior. Si l'aïllant es col·loca en la part exterior de la fulla principal de maó podrà ser d'adhesiu cimentós millorat amb armat, o de malla de fibra de vidre acabat de revestiment plàstic prim, etc... Si l'aïllant es col·loca en la part interior podrà ser de morter amb additius hidrofugants, etc.

Fulla principal. Estarà formada per: maons d'argila cuita, bloc de formigó o morter.

Revestiment intermedi. Serà d'esquerdejat de morter mixt, morter de ciment amb additius hidrofugants, etc... Serà necessari sempre que la fulla exterior sigui de maó cara vista.

Cambra d'aire.

Aïllament tèrmic. Podrà ser de llana mineral, panells de poliuretà, de poliestirè expandit, de poliestirè extruït, etc...

Fulla interior. Podrà ser de fulla de maó ceràmic, panell de guix laminat sobre estructura portant de perfils d'acer galvanitzat, panell de guix laminat amb aïllament tèrmic inclòs fixat amb morter, etc...

Revestiment interior.

Característiques tècniques mínimes

Maons. Compliran les condicions que s'especifiquen en el Plec general per a la recepció dels maons ceràmics a les obres de construcció, RL-88. La resistència normalitzada a compressió de les peces no serà inferior a 5N/mm² segons CTE DB SE –F punt 4.1. La resistència característica a la compressió de les fàbriques més usals es defineix segons CTE DB SE-F taula 4.4.

Blocs de formigó. Els blocs podran ser de diferents tipus, categories i graus. El tipus ve definit pel seu índex de massís (buit o massís), acabat (cara vista o per revestir) i dimensions. La categoria (R3, R4, R5, R6, R8 ó R10), ve definida per la resistència del bloc a compressió; d'altra banda, el grau (I ó II) el de. Els blocs per a revestir no tindran fissures en les seves cares vistes i presentaran una teixidura superficial adequada per facilitar l'adherència del revestiment, si fos necessari. Els blocs cara vista haurien de presentar en les cares exteriors una coloració homogènia i una teixidura uniforme, no han de tenir cocons, escrostonaments o escantellament. Els materials utilitzats en la fabricació dels blocs de formigó: ciments, aigua, additius, àrids i formigó, compliran les normes UNE i la Instrucció EHE. En el cas de peces especials, aquestes haurien de complir les mateixes característiques físiques i mecàniques exigides als blocs. La resistència a compressió dels blocs de formigó resistent amb funció estructural serà major o igual a 6 N/mm².

Morters. Les sorres emprades compliran les limitacions relatives a grandària màxima de grans, contingut de fins, granulometria i contingut de matèria orgànica establertes al CTE DB SE-F punt 4.2. S'admetran totes les aigües potables. El ciment utilitzat complirà les exigències de composició i característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03. Els possibles additius incorporats al morter, abans o durant el pastat, arribaran a l'obra amb la designació corresponent segons normes UNE, així com la garantia del fabricant on especifiqui que l'additiu, agregat en les proporcions i condicions previstes, produeix la funció principal desitjada. Les barreges preparades en sec per a morters portaran el nom del fabricant i la dosificació segons CTE DB SE-F punt 4.2, així com la quantitat d'aigua a afegir per a obtenir les resistències dels morters tipus. La resistència a compressió del morter estarà dintre dels mínims establerts al CTE DB SE-F taula 4.4. Així mateix la dosificació serà l'establerta al CTE DB SE-F punt 4.2.

Cambra d'aire. Tindrà un gruix mínim de 3 cm i contarà amb separadors de la longitud i material adequats (plàstic, acer galvanitzat, etc...), sent recomanable que disposin de goteró. Podrà ser ventilada o sense ventilar. En cas de revestiment amb aplacat, la ventilació es produirà a través dels elements.

Revestiment interior. Serà de guarnit o arrebossat de guix i complirà l'especificat en el plec de l'apartat corresponent.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents de identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Bloc de formigó, Ciments, Aigua, Calç, Maons, Àrids i Morters. Les restriccions d'ús dels components de les fàbriques, amb classe d'exposició definida a la D.T. vindrà donada segons CTE DB SE-F taula 3.3.

Execució

Condicions prèvies

Les fàbriques es treballaran sempre a una temperatura ambient que oscil·li entre 5 i 40 °C. Si se sobrepassen aquests límits, 48 hores després, es revisarà l'obra executada. Les parts recentment executades es protegiran amb plàstics per evitar el rentat dels morters, l'erosió de les juntes i l'acumulació d'aigua en l'interior del mur. Es procurarà col·locar com més aviat millor elements de protecció, com ampits, cavallons, etc. Es mantindrà humida la fàbrica recentment executada, per evitar l'evaporació de l'aigua del morter massa ràpid, fins que arribi a la resistència adequada. Si ha gelat abans d'iniciar el treball, s'inspeccionaran les fàbriques executades, havent de demolar les zones afectades que no garanteixin la resistència i durabilitat establertes. Si la gelada es produeix una vegada iniciat el treball se suspendrà, protegint la construcció recent amb mantos d'aïllant tèrmic o plàstics. Les fàbriques han de ser estables durant la seva construcció, pel que s'aniran elevant juntament amb elements de trava. En els casos on no es pugui garantir la seva estabilitat davant d'accions horitzontals, es travoran a elements suficientment sòlids. Quan el vent sigui superior a 50 km/h, es suspendran els treballs i s'asseguraran les fàbriques de maó realitzades.

Fulla principal: fàbrica de maó o de bloc. S'exigirà la limitació de fletxa als elements estructurals fletxats com: bigues de cantonada o rematades de forjat. Acabada l'estructura es comprovarà que el suport (forjat, llosa, riosta, etc.) hagi fraguat totalment, estigui sec, anivellat i net de qualsevol resta d'obra. Quan s'hagi comprovat el nivell del forjat acabat, si hi ha alguna irregularitat s'emplenarà amb una capa de morter. En cas d'utilitzar llindes metàl·liques, aquestes seran resistent a la corrosió o n'estaran adequadament protegides, abans de la seva col·locació. Les distàncies màximes entre les juntes de dilatació seran en funció del material component, segons el CTE DB HS1, punt 2.3.3.1.

Revestiment intermedi. Un cop s'hagin col·locat els pre-cèrcols en els buits, la fulla principal no ha de tenir desploms ni rugositats. Es comprovarà que la fàbrica s'hagi endurit. En el cas que existeixin superfícies llises de formigó, es crearan rugositats mitjançant picat o col·locant una malla de reforç.

Aïllant tèrmic. En el cas de panells rígids, la fulla principal no ha de tenir desploms ni rugositats. Si existeixen defectes considerables en la superfície del revestiment es corregiran; per exemple, aplicant una capa de morter de regularització per facilitar la col·locació i l'ajustament dels panells.

Fulla interior: fàbrica de maó. Es tindrà en consideració la neteja del suport (forjat, llosa, riosta, etc.), així com la correcta col·locació de l'aïllant.

Fulla interior: extradosat autoportant de plaques de guix laminat sobre perfil·l·aria. A la fulla principal s'hi col·locaran les fusteries i caixes de persianes. La cara interior de la fulla principal es netejarà de restes de morter amb un raspall de pues metàl·liques i es taparan els desperfectes.

Revestiment exterior: esquerdejat de morter. Es netejarà la fàbrica de qualsevol resta de morter, rasant-la amb un raspall de pues metàl·liques i es taparan els desperfectes amb el mateix morter de l'esquerdejat. En cas que existeixin superfícies llises de formigó (llindes) es crearà rugositat mitjançant picat o col·locant una malla de reforç amb solapes de 10 cm. En cas de pilars, bigues i biguetes d'acer es forlaran prèviament amb peces ceràmiques o de ciment.

Fases d'execució

Fulla principal: fàbrica de maó o de bloc.

Replanteig. Es replantejarà la situació de la façana comprovant les desviacions entre forjats per verificar l'execució dels revestiments previstos. Serà necessària la verificació del replanteig per la D.F. Es col·locaran mires rectes i aplomades a la cara interior de la façana a totes les cantonades, buits, retranquejos, juntes de moviment i en trams cecs a distàncies no majors que 4 m. Es marcarà un nivell general de planta en els pilars amb un nivell d'aigua. Es realitzarà el replanteig horitzontal de la fàbrica assenyalant en el forjat la situació dels buits, de les juntes de dilatació i d'altres punts d'inici de la fàbrica segons el plànol de replanteig de la D.T., de manera que no es precisi col·locar peces menors a mig maó. La junta estructural es disposarà de manera que coincideixi amb una de les juntes de dilatació de la fàbrica. Es disposaran els pre-cèrcols en obra. El replanteig vertical es realitzarà de forjat a forjat marcant en les regles les altures de les filades, de l'ampit i de la llinda. S'ajustarà el nombre de filades per no haver de tallar les peces. En el cas de blocs és convenient que en projecte s'hagin establert les altures lliures entre forjats considerant la dimensió nominal d'altura del bloc. En aquest cas es calcularà el gruix de la junta horitzontal (1 cm + 2 mm, generalment) per encaixar un nombre sencer de blocs entre referències de nivell successives. La primera filada en cada planta es rebrà sobre capa de morter d'1 cm de gruix i estesa en tota la superfície de base de la fàbrica. Les filades s'executaran anivellades, guiant-se dels panys de paret que marquen la seva altura. Es comprovarà que la filada que s'està executant no es desploma sobre l'anterior. Les fàbriques s'aixecaran per filades horitzontals senceres. Les cantonades o amb altres fàbriques, es faran mitjançant lligades en tot el seu gruix i en totes les filades.

Col·locació de maons d'argila cuita. Els maons s'humitejaran abans de la seva col·locació perquè, no absorbeixin l'aigua del morter, excepte els maons de baixa succió (hidrofugats, klinker, etc.), en aquest cas se seguiran les indicacions del fabricant. Els maons es col·locaran fregant-los els uns amb els altres, utilitzant prou morter perquè, penetri en els buits del maó i les juntes quedin plenes. Es recolliran les rebaves del morter sobrant en cada filada. En el cas de les fàbriques a cara vista, al mateix moment que es vagi aixecant la fàbrica s'aniran netejant i realitzant les juntes (primer les juntes verticals per obtenir les horitzontals més netes). Així mateix, es comprovarà mitjançant l'ús de plomades la verticalitat de tot el mur, tanmateix, també es comprovaran a plom, les juntes verticals corresponents a les filades alternes. Aquestes juntes seguiran la llei de trava utilitzada segons el tipus d'aparell que s'hagi triat. En el cas de col·locació d'armadures de reforç, se situaran al morter cada cert nombre de filades, depenent del tipus d'armadura, per exemple cada 60 cm amb cintres de 5 mm de diàmetre.

Col·locació de blocs d'argila alleugerida. Els blocs s'humitejaran abans de la seva col·locació. Les juntes de morter de base seran com a mínim d'1 cm de gruix i una banda. Els blocs es manipularan amb les dues mans i es col·locaran sense morter a la junta vertical. S'assentaran verticalment, sense fregament entre peces, fent topall amb l'encadellat i colpejant amb una maça de goma perquè, el morter penetri a les perforacions. Es recolliran les rebaves del morter sobrant. Es comprovarà que, quan s'hagin assentat els blocs, el gruix de les juntes estigui comprès entre 1 i 1,5 cm. La separació entre les juntes verticals de dues filades consecutives haurà de ser ≥ 7 cm. Per ajustar la modulació vertical es podran variar els gruixos de les juntes de morter (entre l'1 i l'1,5 cm), o s'utilitzaran peces especials d'ajustament vertical o peces tallades a l'obra amb la talladora de taula.

Col·locació de blocs de formigó. Degut a la conicitat dels al·veòls dels blocs buits la cara amb més superfície de formigó es col·locarà a la part superior per oferir major superfície de suport al morter de la junta. Els blocs es col·locaran secs, humitejant únicament la superfície del bloc en contacte amb el morter, si el fabricant ho recomana. Per la formació de la junta horitzontal en els blocs ces, el morter s'estendrà per tota la cara superior; en els blocs buits, el morter es col·locarà sobre les parets i envanets excepte quan es vulgui evitar el pont tèrmic i la transmissió d'aigua a través de la junta, llavors es col·locarà morter sobre les parets, quedant ambdues bandes separades. Per la formació de la junta vertical, s'aplicarà morter sobre els sortints de la cara del bloc, pressionant-lo per evitar que caigui al transportar-lo fins ser col·locat a la filada. Les juntes tindran morter suficient per tal d'assegurar la unió entre el bloc i el morter. Els blocs es col·locaran al seu lloc mentre el morter encara estigui tou i plàstic. Es traurà el morter sobrant evitant-ne les caigudes, tant a l'interior dels blocs com a la cambra d'extradonat, i sense embrutar ni ratllar el bloc. S'utilitzaran peces de mig bloc com a mínim. Quan sigui necessari tallar els blocs es realitzarà el tall amb la màquina adequada. Mentre s'executi la fàbrica, es conservaran els plom i nivells de manera que el parament quedi amb totes les juntes alineades i amb les juntes horitzontals a nivell. Les filades intermèdies es col·locaran amb les juntes verticals alternades. Si es realitza el rejuntat de les juntes, prèviament s'emplenaran amb morter fresc els forats o les petites zones que no hagin quedat completament ocupades, comprovant que el morter encara estigui fresc i plàstic. El rejuntat no es farà immediatament després de la col·locació, sinó al cap d'una estona, quan el morter s'hagi endurit, però abans d'acabar l'enduriment. Es recomana realitzar primer el rejuntat de les juntes horitzontals i després el de les verticals. Si és necessari reparar una junta quan el morter ja s'hagi endurit, s'eliminarà el morter de la junta a una profunditat de 15mm, com a mínim, i que no superi el 15% del gruix, es mullarà amb aigua i es repassarà amb morter fresc. No es realitzaran juntes rematades inferiorment, per facilitar l'entrada d'aigua a la fàbrica. Els esquerdejats interiors o exteriors es realitzaran quan hagin passat 45 dies de la col·locació de la fàbrica, per evitar fissuracions per retracció del morter de les juntes. En el cas de les fàbriques armades horitzontalment, les armadures es col·locaran a les juntes horitzontals. Per evitar defectes de fissuració a la fàbrica s'han de complir les següents condicions mínimes: l'àrea de l'armadura no serà menor al 0,03% de l'àrea bruta de la secció de la fàbrica, la separació vertical serà de 60cm com a màxim, el gruix mínim de recobriment del morter des de l'armadura fins la cara de la fàbrica serà de 15mm, i el gruix mínim que envolti l'armadura serà de 2mm, excepte pel morter fi. Les armadures de les juntes horitzontals es col·locaran embegudes al morter, centrades al gruix de la junta horitzontal. Per tal de garantir la transmissió d'esforços de l'acer, els solapaments de les armadures amb capa epoxi tindran una longitud mínima de 25cm, i de 20cm per les armadures galvanitzades o inoxidables. S'evitarà que a l'encavalcament les armadures es muntin unes sobre les altres. En cas d'haver-hi pilastres armades, l'armadura principal es fixarà amb prou antelació per executar la fàbrica sense destorbar l'execució. Els buits de fàbrica on s'inclougui l'armadura s'ompliran amb morter o formigó a l'aixecar la fàbrica.

Llindes. S'adoptarà la solució de la D.T. (armat de les juntes horitzontals, biguetes pretensades, perfils metàl·lics, suport de peces ceràmiques/formigó i formigó armat, etc...). Es consultarà a la D.F. el corresponent suport de les llindes, els ancoratges de perfils al forjat, etc...

Trobades de la façana amb els forjats. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels forjats, es disposarà una junta de desolidarització entre la fulla principal i cada forjat inferior, deixant una junta de 2cm. Aquesta junta s'omplirà després de la retracció de la fulla principal, amb una material del qual la seva elasticitat sigui compatible amb la deformació prevista del forjat, i es protegirà de la filtració amb un goteró. Quan el parament exterior de la fulla principal sobresurti de la vora del forjat, el vol no superarà 1/3 del gruix de la fulla. Quan el forjat sobresurti del pla exterior de la façana tindrà el pendent, del 10% com a mínim, cap a l'exterior per evacuar l'aigua i es disposarà un goteró a la vora del forjat.

Trobades de la façana amb els pilars. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels pilars, es disposarà una armadura o qualsevol altra solució que produeixi el mateix efecte, quan es col·loquin peces de menor gruix que la full principal per la part exterior dels pilars.

Juntes de dilatació. Es col·locarà un segellant sobre un replè introduït a la junta. Els materials de replè i segellant tindran suficient elasticitat i adherència per absorbir els moviments de la fulla, seran impermeables i resistent als agents atmosfèrics. La profunditat del segellant serà $\geq 1\text{cm}$ i la relació entre el gruix i l'amplada estarà compresa entre 0,5 i 2cm. En façanes esquerdejades i el segellant quedarà enrasat amb el parament de la fulla principal sense esquerdejar. Quan s'utilitzin xapes metàl·liques les juntes de dilatació es disposaran de manera que cobreixin la junta i que a banda i banda de la junta del mur quedi una franja de, com a mínim, 5cm. Cada xapa es fixarà mecànicament a aquesta franja que es segellarà el seu extrem corresponent. Segons CTE DB HS1, punt 2.3.3.1.

Arrencada de la fàbrica des de fonamentació. Arrencada de la fàbrica des de la fonamentació. Es disposarà una barrera impermeable a una distància $\geq 15\text{cm}$ per sobre del nivell del sòl exterior que cobreixi el gruix de la façana. Quan la façana estigui constituïda per un material porós o tingui un revestiment porós, es disposarà un sòcol el material del qual tingui un coeficient de succió

Trobades de la cambra d'aire ventilada amb els forjats i les llindes. Es disposarà un sistema de recollida i evacuació de l'aigua filtrada o condensada quan la cambra quedi interrompuda per un forjat o una llinda. Com a sistema de recollida d'aigua s'utilitzarà un element continu i impermeable (làmina, perfil especial, etc...) continu al llarg del fons de la cambra, inclinat cap a l'exterior, de manera que la vora superior estigui situada a 10cm del fons com a mínim i a 3cm per sobre del punt més elevat del sistema d'evacuació. Quan es disposi una làmina, aquesta s'introduirà a la fulla interior en tot el seu gruix. Per l'evacuació es col·locarà el sistema indicat a la D.T., que estarà separat 1,5m com a màxim. Per comprovar la neteja del fons de la cambra després de la construcció del pany de paret complet, es deixarà de col·locar un de cada quatre maons de la primera filada.

Trobada de la façana amb la fusteria. La junta entre el cercol i el mur es segellarà amb un cordó que s'introduirà al rejunyat practicat al mur de manera que quedi encaixat entre les vores. Quan la fusteria presenti algun retranqueig al parament exterior de la façana, es rematarà l'ampit amb un minvell, per poder evacuar cap a l'exterior l'aigua de pluja i es disposarà un goteró a la llinda per evitar que l'aigua de pluja discorri per la part inferior de la llinda cap a la fusteria, o s'adoptaran solucions que produeixin els mateixos efectes. El minvell tindrà el pendent cap a l'exterior, del 10% com a mínim, serà impermeable o es disposarà sobre una barrera impermeable fixada al cercol o al mur que es perllongui per la part del darrera i per ambdós costats del minvell. El minvell tindrà goteró a la cara inferior del sortint, separat del parament exterior de façana 2cm com a mínim i l'entrega lateral amb el brancal serà de 2cm com a mínim. La junta de les peces amb goteró tindrà la forma del mateix per no crear a través seu un pont cap a la façana. Quan el grau d'impermeabilitat exigint sigui igual a 5 i les fusteries estiguin retranquejades respecte del parament exterior de la façana, es disposarà un pre-cercol i una barrera impermeable als brancals entre la fulla principal i el pre-cercol, o perllongar-la 10cm cap a l'interior del mur.

Ampits i rematades superiors de les façanes. Els ampits es remataran amb la solució indicada en projecte per evacuar l'aigua de pluja. En el cas de col·locació de cavallons, aquests tindran una inclinació mínima del 10%, disposaran de goterons a la cara inferior dels sortints cap als quals discorre l'aigua, separats com a mínim 2cm dels paraments de l'ampit i seran impermeables o es disposaran sobre una barrera impermeable que tingui un pendent mínim del 10% cap a l'exterior. Es disposaran juntes de dilatació cada dues peces, quan siguin de pedra o prefabricades, o cada 2m, quan siguin ceràmiques. Les juntes entre els cavallons es realitzaran de manera que siguin impermeables amb el segellat adequat.

Ancoratges a la façana. Quan els ancoratges d'elements com les baranes es realitzin al pla horitzontal de la façana, la junta entre l'ancoratge i la façana es realitzarà de manera que n'impedeixi l'entrada d'aigua a través seu, mitjançant el sistema indicat al projecte, ja sigui segellat, element de goma, peça metàl·lica, etc...

Ràfecs i cornises. Els ràfecs i les cornises seran continus, tindran un pendent mínim del 10% cap a l'exterior per evacuar l'aigua. Els que sobresurtin més de 20cm del pla de façana compliran les següents condicions: seran impermeables o tindran la cara superior protegida per una barrera impermeable, a la trobada amb el parament vertical disposaran d'elements de protecció prefabricats o realitzats in situ que s'estenguin cap amunt, com a mínim, 15cm i el remat superior ha de resoldre's de manera que eviti la filtració d'aigua a la trobada i al remat, també haurà de tenir un goteró a la vora exterior de la cara inferior. Per no crear ponts cap a la façana la junta de les peces amb el goteró tindran la mateixa forma.

Revestiment intermedi. Ha de ser pla, net i aconseguir un gruix mínim d'1cm. Sobre la superfície fresca es passarà el remolinador mullat amb aigua fins que quedi plana.

Aïllant tèrmic. La col·locació dels panells variarà segons el sistema de fixació amb la fulla principal. En cas de fixació mecànica el nombre de fixacions dependrà de la rigidesa dels panells, serà el recomanat pel fabricant, augmentant-ne el nombre als punts singulars. La separació màxima entre fixacions serà de 50cm, tant en horitzontal com en vertical. En cas de fixació per adhesió es col·locaran els panells de baix cap dalt. Si l'adherència dels panells a la fulla principal es realitza mitjançant un adhesiu interposat no es sobrepassarà el temps d'utilització de l'adhesiu; si l'adherència es realitza mitjançant el revestiment intermedi, els panells es col·locaran just quan s'acabi d'aplicar sobre el revestiment, quan encara estigui fresc. Els panells haurien de quedar estables en posició vertical i continus evitant els ponts tèrmics. No s'interromprà la fulla d'aïllament a la junta de dilatació de la façana.

Fulla interior, fàbrica de maó. Es replantejarà la situació de la façana assenyalant als forjats l'alineació interior de la fàbrica. Es col·locaran mires rectes i aplomades a la cara interior de la façana a totes les cantonades, buits, retranquejos, juntes de moviment i als trams cecs a distàncies de 4m com a màxim. Es farà coincidir la junta de dilatació de la fàbrica amb la junta de dilatació de la fulla principal. Es replantejarà la fàbrica assenyalant al forjat la situació dels buits segons el plànol de replanteig de la D.T. Es prepararà el suport mullant la zona d'arrencada de la fàbrica, i els maons s'humitejaran abans de col·locar-los a l'obra. Per la col·locació dels maons es seguiran les indicacions assenyalades a la fulla principal. A les creuetes i a les cantonades es deixaran lligades per aconseguir una bona trava. A la trobada amb el forjat es deixarà una distància a la part superior de la fulla de 2cm de gruix que s'omplirà amb guix passats uns dies. Les regates per instal·lacions es realitzaran amb maça i cisell o amb màquina regatadora, però trencant només un canó en els maons. Les juntes de dilatació es netejaran de restes de morter, olis, pintures, etc... abans d'omplir-les. Es col·locarà el material de replè en l'interior de les juntes i se segellaran.

Fulla interior, extradosat autoportant de plaques de guix laminat sobre perfilaria. Es replantejarà la cara interior de la canal al terra i al sostre, que s'haurien de separar 2cm de la fulla principal. Previ a la fixació dels perfils s'enganxarà una banda d'estanquitat sota les canals inferiors, així com al perímetre de l'extradosat autoportant amb els elements que estan al voltant. Les canals es cargolaran tant al terra com al sostre. Es respectarà la distància entre cargols aconsellada pel fabricant. Els muntants es col·locaran començant pel perímetre i anant encaixant-los amb les canals, deixant-los solts sense cargolar la unió, excepte els de l'arrencada dels murs i els fixos al sistema (brancals, trobades, etc...). La distància entre eixos serà l'especificada al projecte, submúltiple de la dimensió de la placa i mai més gran de 60cm. Aquesta modulació es mantindrà a la part superior dels buits. Els cercols exteriors no s'ancoraran mai a l'estructura portant de l'extradosat. Per la disposició i fixació dels perfils als punts singulars, com buits de portes, finestres, racons i cantonades se seguiran les indicacions del fabricant. Les instal·lacions es passaran per les perforacions dels perfils verticals. En cas d'haver-se de realitzar altres perforacions es comprovarà que el perfil no quedi afeblit. Les plaques es col·locaran arran de sostre i recolzant-se sobre falques al terra. Quan siguin de menor dimensió que l'altura lliure es col·locaran de manera que no coincideixin les juntes transversals. Les plaques es cargolaran als perfils cada 25cm. Als buits, les plaques es col·locaran segons les instruccions del fabricant. A les cantonades, es cargolaran les plaques d'un costat i de l'altre, col·locant-les a testa amb les primeres. Als racons, una vegada s'hagi aplacat un costat, es col·locaran els perfils de l'altre costat tancant l'angle, després s'aniran cargolant les plaques de la mateixa manera que als altres llocs. Com acabat s'aplicarà pasta als caps dels cargols i juntes de plaques, assentant-hi la cinta de juntes amb espàtula. Es deixarà assecat i s'aplicarà una capa de pasta d'acabat. Una vegada sec, s'aplicarà la segona capa i s'escatarà la superfície tractada. Les arestes de les cantonades es remataran amb cinta o perfil cantoner, fixat amb pasta a les plaques.

Revestiment exterior. S'humitejarà la superfície a esquerdejar. S'aplicarà el morter amb la paleta de lliscar neta fins aconseguir un gruix entre 1 i 1,5cm. Al revestiment s'hi disposaran juntes de dilatació, de manera que hi hagi prou distància entre les juntes contigües per tal

d'evitar l'esquerdament. Abans de que s'endureixi es polirà, aplicant amb la paleta de lliscar neta la pasta de ciment per tancar els porus i les irregularitats. La superfície esquerdejada es mantindrà humida fins que es prengui el morter. Se suspendrà l'execució en temps de gelades o en temps extremadament sec i calorós. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels forjats, s'adoptarà la solució de la D.T. . Es disposarà un ajuntament de desolidarització entre la fulla principal i cada forjat per sota d'aquests, deixant una junta de 2cm. Aquesta junta s'omplirà després de la retracció de la fulla principal amb un material amb elasticitat compatible amb la deformació prevista del forjat i protegint-se de la filtració amb un goteró. I reforç del revestiment amb armadures disposades al llarg del forjat de manera que sobrepassin l'element 15cm per sobre del forjat, i 15cm per sota de la primera filada de la fàbrica. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels pilars, es reforçarà el revestiment amb armadures disposades al llarg del pilar de manera que ho sobrepassin 15cm per ambdós costats.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents de identificació i assaig a cada un dels següents capítols: Replanteig, Execució, Revestiment intermedi, Aïllament tèrmic i revestiment exterior.

Verificació

Planejat, mesurar amb regla de 2m. Desplom, no major a 10mm per planta, no major de 30mm en tot l'edifici. En general tota la fàbrica de maó buit haurà d'anar protegida per l'exterior (esquerdejat, aplacat, etc...). estanquitat de la façana a l'aigua de vessament.

Amidament i abonament

m² de tancament amb tots els components, incloent el replanteig, anivellació, aplomat, part proporcional de lligades, minvament i trencaments, humitejat dels maons o blocs i neteja, fins i tot execució de trobades i elements especials, deduint buits superiors a 1m².

2 OBERTURES

Part semitransparent de l'envolvent tèrmica d'un edifici, practicables o no, que dona prestacions de lluminositat, confort, ventilació i connexió.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-HE1, Demanda energètica; en relació a al transmitància tèrmica (U), i factor solar (Fs) i permeabilitat a l'aire. CTE-HS1, Impermeabilitat, en relació a la trobada de les façanes amb obertures. CTE DB SU seguretat d'utilització. CTE-DB SE-AE, Document Bàsic Seguretat Estructural-Accions a l'Edificació. CTE- DB HR, Protecció enfront del soroll.

Decret d'Ecoeficiència, demanda energètica. D. 21/2006.

Norma bàsica de la edificació sobre condiciones acústicas en los edificios, NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

UNE.

UNE 12.207:2000. Fusteria material, segons UNE 85.218.1985. UNE 85103:1991 Puertas i cancelas pivotantes abatibles. Definiciones, clasificación y características. UNE 85.222:1985 Ventanas. Acristalamiento y métodos de montaje, col·locació amb llistó de vidre o amb perfils conformats de neoprè.

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

2.1 Fusteries exteriors

2.1.1 Fusteries metàl·liques

Finestres, balconeres o portes, fixes o practicables, de perfils d'acer o alumini, amb tots els seus mecanismes, col·locades directament sobre l'obra o bé fixades amb bastiments de base. No comprèn envitrament.

Components

El bastiment de base podrà ser amb perfils tubulars d'acer galvanitzat conformats en fred o de fusta i travat a l'obra mitjançant ancoratges galvanitzats.

Els perfils podran ser d'acer laminats en calent, d'acer conformats en fred o d'acer inoxidable.

Els perfils i xapes seran d'alumini amb protecció anòdica o protecció de lacat.

Es disposaran ribets quan disposin d'envitrament.

També hi haurà els accessoris i ferramentes, els junts perimetrals, etc...

Característiques tècniques

Compliment de les exigències en relació a la demanda energètica, condicions acústiques, estanquitat, permeabilitat de l'aire i resistència al vent del conjunt de les fusteries i vidre. S'especificarà si la fusteria és amb trencament de pont tèrmic. En el cas d'acer laminat en calent i conformat fred, els perfils aniran protegits amb imprimació anticorrosiva. En cas d'alumini els perfils i xapes tindran una protecció anòdica de gruix variable en funció de les condicions ambientals. El gruix de la paret dels perfils serà com a mínim de 1,5mm.

Control i acceptació

El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils amb els requeriments reglamentaris: Assajos, distintius i marcatges CEE. Els perfils i xapes seran de color uniforme, sense deformacions ni fissures amb eixos rectilinis. Els canals de recollida d'aigua de condensació dels escopidors tindran dimensions adequades, hi haurà un mínim de 3 orificis per cada m de desguàs. Les unions entre perfils es faran per soldadura o amb escaires interiors unides als perfils amb cargols o rebllons a pressió.

Execució

Condicions prèvies

L'emmagatzematge es farà en un lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes. Es procurarà que no entri en contacte directe amb el ciment o la calç, per mitjà del bastiment de base. Es procurarà la formació de ponts galvànics per a la unió de diversos materials metàl·lics.

Fases d'execució

Replanteig.

Col·locació, aplomat i anivellat del bastiment. Preveient els gruixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte.

Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base. Amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció contra l'impacte, i d'altres que mantinguin l'escarlat fins que quedi ben travat.

Segellat. Si convé les juntes se segellaran amb massilles especials.

Eliminació dels rigiditzadors. I tapat de forats si és el cas, amb els materials adequats.

Col·locació dels mecanismes.

Neteja de tots els elements.

Toleràncies d'execució. Replanteig: ± 10 mm; Nivell previst: ± 5 mm; Horizontalitat: ± 1 mm/m; Aplomat: ± 2 mm/m; Pla previst del bastiment respecte de la paret: ± 2 mm; Franquícia entre la fulla i el bastiment: $0,2 < 0,4$ cm

Control i acceptació

Segons el CTE DB SI i CTE DB SU pel que fa a neteja, sentits d'evacuació, senyalització, alçades lliures i superfícies de vidre. S'ha de prevenir la corrosió del acer evitant el contacte directe amb l'alumini de les fusteries segons el CTE DB SE-A punt 3. Ha d'obrir i tancar correctament. El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos. No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment. El bastiment de base ha d'estar travat a l'obra amb ancoratges galvanitzats. El bastiment propi ha d'estar subjectat al bastiment de base amb visos autoroscants o de rosca mètrica (d'acer inoxidable o cadmiats), separats 60 cm com a màxim, i a menys de 30 cm dels extrems.

D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els requeriments energètics segons el CTE DB HE i acústics vigents segons NBE-CA-88

Verificació

Es conservarà la protecció de la fusteria fins al revestiment dels paraments i fins que es col·loqui l'envidrament. Per comprovar l'estanquitat es sotmetrà la fusteria a escurries de 8h conjuntament amb el conjunt de la façana.

Amidament i abonament

m² de llum d'obra d'element col·locat. Incloent en el preu la part proporcional d'ajuts per la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclouen els bastiments de base, les imprimacions i/o pintures, si s'escau, ni tampoc els envidraments. ut els elements singulars, acabats i posats a l'obra segons especificacions de la D.F.

2.2 Envidrament

2.2.1 Vidres plans

Vidre estirat a màquina, de cares planes i paral·leles. Fabricat en diversos gruixos, capes i qualitats. Forma part de les obertures dels edificis.

Els vidres en funció del seu ús i composició es classifiquen en:

Vidre Simple. Envidrament format per una sola fulla de vidre.

Vidre Laminat. Envidrament format per una o més llunes unides per làmina butiral, tractades superficialment o no, suspès amb perfil conformat de neoprè a la fusteria aconseguint un conjunt unitari que resti unit en cas de ruptura.

Vidre Aïllant o doble. Envidrament format per dos vidres separats per cambra d'aire aconseguint aïllament o control tèrmic, acústic o solar per mitjà del tractament dels vidres.

Vidre Trempat. Envidrament format per una lluna o vidre imprès sotmès a un tractament tèrmic de trempat amb més resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic.

Vidre resistent al foc. Envidrament format per vidres trempats, laminats amb intercalats intumescents, o bé amb vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics.

Components

Vidre. En funció del gruix de cadascuna de les fulles, els vidres plans es classifiquen en: vidre prim (1,5 a 1,75mm), vidre semidoble (2 a 2,5mm), vidre doble (3mm), cristallina (4-6mm) i lluna polida (4-10mm). En funció dels productes vitris utilitzats el vidre pot ser: *Vidre incolor.* transparent i de cares completament paral·leles. *Vidre de baixa emissió:* incolor, tractat superficialment per una capa amb òxids metàl·lics i metalls nobles i aconseguint reduir les pèrdues de calor per radiació. *Vidre de color filtrant:* acolorit en massa amb òxids metàl·lics, reduint el pas de radiacions infraroges, visibles i ultraviolades. *Vidre de color:* acolorit en massa mitjançant addició d'òxids metàl·lics estables. *Vidre de protecció solar:* incolor, de color filtrant, o de color, amb una de les seves cares tractada mitjançant dipòsit de capa de silici elemental, obtenint una alta reflexió de llum visible i infraroja solar. *Vidre imprès:* translúcid, obtingut per bugada contínua i posterior laminació de la massa de vidre en fusió.

Sistema de fixació. Amb massilles, bandes preformades, o perfils de PVC. L'envidrament anirà suportat pels bastiments de la corresponent fusteria de fusta, d'acer, d'alumini, de PVC, o bé fixat directament a l'estructura mitjançant fixacions mecàniques o elàstiques.

Característiques tècniques mínimes

Vidres. Vidre laminat. Compost per dos o més llunes unides per interposició de làmines de matèria plàstica quedant, en cas de trencament, adherits els trossos de vidre al butiral. El nombre de fulles serà com a mínim: dues en cas de baranes i ampits; tres en cas d'envidrament antibatori; quatre en cas d'envidrament antibala. *Vidres aïllants tèrmics i acústics.* Conjunt format per dos o més llunes, separades entre si per cambres d'aire deshidratat. La separació entre llunes està definida per un perfil separador, generalment metàl·lic, en el seu interior s'introdueix el producte dessecant i l'estanquitat està assegurada mitjançant un doble segellat perimetral (vidre amb cambra d'aire). L'aïllament acústic es millora, omplint la cambra amb gasos i utilitzant vidres laminars amb resines. *Vidres de control solar.* Són vidres que fan treballar la transparència, modificant-la segons el grau de protecció contra la radiació solar directa. Poden ser vidres colorats en massa i/o amb tractaments superficials, que generen unes capes (incolors, colorades i reflectants) en una de les superfícies del vidre. Poden anomenar els següents tipus: vidre reflector, lluna amb una de les seves cares reflectants, obtinguda mitjançant una capa metàl·lica dipositada per piròlisi; vidre filtrant, llunes colorades, mitjançant l'addició d'òxids metàl·lics estables, no deformen les imatges al seu través. Redueixen el pas de les radiacions infraroges, visibles i ultraviolades. *Vidre trempat.* Sotmès a un tractament tèrmic de trempat, que li confereix un augment de resistència a esforços d'origen mecànic i tèrmic, pel que és obligada la seva col·locació en claraboies, i en qualsevol element translúcid de coberta. *Vidres de seguretat.* Vidres que han estat sotmesos a un tractament tèrmic de trempat, augmentant la seva resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic, o poden ser vidres laminars normals o que poden incorporar capes de policarbonat. Es classifiquen en els següents nivells de seguretat: Nivell A-Seguretat física (impactes fortuïts, caiguda persones, etc., Nivell B-Anti-agressió i anti-obatori (impactes intencionats d'objectes contundents), Anti-bala (Impactes de munició d'arma). *Vidres resistents al foc.* Vidres obtinguts per diferents tractaments i composicions: vidres trempats, vidres laminats amb intercalats intumescents o gels i vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics.

Sistema de fixació. Les folgances entre el vidre i el galze s'ompliran mitjançant emmassillat total, bandes preformades, perfils de PVC o EPDM, etc. Les llunes s'encunyan al bastidor mitjançant perfil continu o tascó de suport, (perimetrals i laterals o separadors), de naturalesa incorruptible, inalterable a temperatures entre -10 °C i $+80$ °C, compatible amb els productes d'estanquitat i el material que estigui constituït el bastidor.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Vidre i Escumes elastomèriques.

Execució

Condicions prèvies

La fusteria haurà de ser muntada i fixada, amb les imprimacions i tractaments que calguin, i amb tots els ferratges muntats. S'ha de col·locar de manera que no quedi sotmès als esforços produïts per contraccions, dilatacions o deformacions del suport. Ha de quedar ben fixat en el seu emplaçament. No ha d'estar en contacte amb d'altres vidres, ni amb formigó o metalls. Tots els materials utilitzats han de ser compatibles entre ells. El conjunt ha de ser totalment estanc. Quan el vidre és reflector, la superfície reflectora ha d'anar col·locada a l'exterior. Si són exteriors, s'han de col·locar sobre tancaments amb orificis de drenatge. Se suspendran els treballs quan la seva col·locació s'efectuï des de l'exterior, la velocitat del vent sigui superior a 50 km/h i la temperatura sigui inferior a 0°C. Quan estigui format per dues llunes de diferent gruix, la més prima es col·locarà a l'exterior i la més gruixuda a l'interior.

Vidre trempat. El vidre ha de portar totes les manufactures necessàries per a la seva posada a l'obra i no s'admet cap manufactura posterior. Les peces metàl·liques de fixació han de portar una làmina de neoprè entre el vidre i el metall.

Fases d'execució

Fusteria vista. Els bastidors estaran equipats de galzes, col·locant l'envidrament amb les folgances perimetrals i laterals especificades a les normes UNE, que emplenades posteriorment serviran perquè l'envidrament no pateixi en cap punt esforços deguts a les seves pròpies dilatacions o contraccions. El vidre es fixarà al galze mitjançant un ribet, que depenent del tipus de bastidor seran: bastidors de fusta, ribets de fusta o metàl·lics clavats o cargolats al cèrcol; bastidors metàl·lics, ribets de fusta cargolats al cèrcol o metàl·lics cargolats o mitjançant clips; bastidors de PVC, ribets mitjançant clips, metàl·lics o de PVC; bastidors de formigó, ribets cargolats a tacs de fusta prèviament rebuts en el cèrcol o amb la interposició d'un cèrcol auxiliar de fusta o metàl·lic que permeti la reposició o substitució eventual de la fulla de vidre.

Les llunes s'encunyan al bastidor mitjançant perfil continu o tascons de suport (perimetrals i laterals o separadors).

Tascons de suport. En bastidors d'eix de rotació vertical, un sol tascó de suport situat al costat més proper al pern en el bastidor a la francesa, i també un sol tascó de suport en l'eix de gir per a bastidor pivotant. En els altres casos sempre de dos en dos se situen a una distància dels cantons del volum igual a L/1.

Tascons laterals. Com a mínim dues parelles per cada costat del bastidor, situats en els extrems dels mateixos i a una distància de 1/10 de la seva longitud i pròxims als tascons de suport i perimetrals, però mai coincidint amb ells.

Segellat. Per aconseguir l'estanquitat entre les llunes i els seus marcs es segellarà la unió amb massilles elàstiques, bandes preformades autoadhesives o perfils extrusionats elàstics.

Toleràncies d'execució. Alçària del galze i franquícia perimetral: Vidres laminars o simples de gruix ≤ 10 mm, i alçàries de galzes de 10 a 25mm (toleràncies de $\pm 1,0$ a $\pm 2,5$ mm), i franquícies perimetrals de 2 a 6mm, (toleràncies de $\pm 0,5$ a $\pm 1,0$ mm); Vidres laminars o simples de gruix ≥ 10 mm, i alçàries de galzes de 16 a 25mm (toleràncies de $\pm 1,5$ a $\pm 2,5$ mm), franquícies perimetrals de 5 a 6mm (toleràncies de $\pm 0,5$ a $\pm 1,0$ mm); Vidres amb cambra d'aire de gruix ≤ 20 mm, i alçàries de galzes de 18 a 25mm (toleràncies de $\pm 1,5$ a $\pm 2,5$ mm), les franquícies perimetrals de 3 a 5mm (toleràncies $\pm 0,5$ mm.); Vidres amb cambra d'aire ≥ 20 mm de gruix, i alçàries de galzes de 20 a 25mm (toleràncies de $\pm 2,0$ a $\pm 2,5$ mm), i franquícies perimetrals de 4 a 5mm (toleràncies $\pm 0,5$ mm.); En el cas de la col·locació amb perfils conformats de neoprè, la franquícia pot reduir-se fins a 2mm. *Amplària del galze i franquícia lateral:* Les toleràncies de la franquícia lateral són per als vidres col·locats a l'anglesa o amb llistó; Vidre simple de gruix *Amplària del galze i franquícia lateral:* Vidre de gruix de 6 a 60mm, franquícia lateral amb tolerància de $\pm 0,5$ mm i amplària de galze amb tolerància de $\pm 1,0$ a $\pm 6,5$ mm, en funció del seu gruix.

Vidres. Els vidres haurien de ser protegits amb les condicions adequades per a evitar deterioracions originades per causes químiques, impressions produïdes per la humitat, ja sigui per caiguda d'aigua sobre els vidres o per condensacions degudes al grau higrotermic de l'aire i variacions de temperatura; mecàniques, cops, ratlladures de superfície, etc. *Envidrament amb vidre laminar i perfil continu.* Serà del tipus especificat i no tindrà discontinuïtats. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. *Envidrament amb vidre doble i perfil continu.* Serà del tipus especificat i no tindrà discontinuïtats. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. Col·locació del vidre de doble fulla: en cas de fulles amb diferent gruix, la més gruixuda no s'ha col·locat a l'interior. *Envidrament amb vidre doble i massilla.* Col·locació correcta dels tascons, amb tolerància en la seva posició ± 4 cm. Col·locació de la massilla sense discontinuïtats, esquerdes o falta d'adherència. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. Col·locació del vidre de doble fulla: en cas de fulles amb diferent gruix, la més gruixuda no s'ha de col·locar a l'interior.

Segellat. Es verificarà que la secció mínima del material de segellat en massilles plàstiques d'enduriment ràpid és de 25 mm²; i en massilles plàstiques d'enduriment lent és de 15 mm².

Control i acceptació

Comprovació una cada 50 envidraments, però com a mínim d'un per planta.

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Vidres, Envidrament amb vidre laminar i perfil continu, Envidrament amb vidre doble i perfil continu, Envidrament amb vidre doble i massilla i Segellat.

Amidament i abonament

m² amidada la superfície envidriada totalment acabada. Inclouent sistema de fixació: emmassillats, bandes preformades, etc..., protecció i neteja final.

En la majoria dels vidres plans cal prendre el múltiple immediatament superior tant en llargària com en amplària de 3cm.

2.3 Proteccions Solars

2.3.1 Persianes

Proteccions de les obertures de façana, enrotllables o de gelosia, d'accionament manual o a motor, per enfosquir i protegir l'interior.

Components

Persiana, guia, sistema d'accionament, calaix de persiana i lamel·les.

Característiques tècniques mínimes

Lamel·les de fusta. Altura màxima 6 cm, amplària mínima 1,10 cm. Humitat inferior a 8% en zona interior i a 12% en zona litoral.

Lamel·les d'alumini. Altura màxima 6 cm, amplària mínima 1,10 cm. Anoditzat 20 micres en exteriors, 25 micres en ambient marí.

Lamel·les de PVC. Pes específic mínim 1,40 gr/cm³ i gruix mínim del perfil 1 mm.

Persiana. Podrà ser enrotllable o de gelosia. La persiana estarà formada per lamel·les de fusta, alumini o PVC, sent la lama inferior més rígida que les restants.

Guia. Els perfils en forma d'O que conformin la guia, seran d'acer galvanitzat o alumini anoditzat i de gruix mínim 1 mm.

Sistema d'accionament. En cas de sistema d'accionament manual. El corró serà resistent a la humitat i capaç de suportar el pes de la persiana. La corriola serà d'acer o alumini, protegits contra la corrosió, o de PVC. La cinta serà de material flexible amb una resistència a tracció quatre vegades superior al pes de la persiana. *En cas de sistema d'accionament mecànic.* El corró serà resistent a la humitat i capaç de suportar el pes de la persiana. La corriola serà d'acer galvanitzat o protegit contra la corrosió. El cable estarà format per fils d'acer galvanitzat, i anirà allotjat en un tub de PVC rígid. El mecanisme del torn estarà allotjat en caixa d'acer galvanitzat, alumini anoditzat o PVC rígid.

Caixa de persiana. En qualsevol cas la caixa de persiana estarà tancada per elements resistents a la humitat, de fusta, xapa metàl·lica o formigó, sent practicable des de l'interior del local. Així mateix seran estanques a l'aire i a l'aigua de pluja i es dotaran d'un sistema de

bloqueig des de l'interior. Tindrà la consideració de pont tèrmic, a efectes de càlcul de la transmitància tèrmica (U), si la seva àrea és >0,5m².

Control i acceptació

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Comprovació del certificat d'origen.

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Lamel·les de fusta i Lamel·les d'alumini.

Execució

Condicions prèvies

La façana haurà d'estar acabada i l'aïllament ja col·locat. Els buits en façana ja estaran acabats, fins i tot el revestiment interior, l'aïllament i la fusteria. S'evitaran els següents contactes: zinc en contacte amb acer, coure, plom i acer inoxidable; alumini amb plom i coure; acer dolç amb plom, coure i acer inoxidable; plom amb coure i acer inoxidable; coure amb acer inoxidable.

Fases d'execució

Persiana enrotllable. Se situaran i aplomaran les guies, fixant-se al mur mitjançant cargolat o ancoratge de les seves patilles. Estaran proveïdes, per a la seva fixació, de perforacions o patilles equidistant, de gruix > 1 mm i una longitud de >10 cm. Tindran 3 punts de fixació per a altures no majors de 250 cm, 4 punts per a altures no majors de 350 cm i 5 per a altures majors. Els punts de fixació extrems distaran d'aquests 25 cm com a màxim. Les guies estaran separades com a mínim 5 cm de la fusteria i penetraran 5 cm en la caixa de enrotllament. S'introduiran en les guies la persiana i entre aquestes i les lamel·les hi haurà una folgança de 5 mm. El corró s'unirà a la corriola i es fixarà, mitjançant ancoratge dels seus suports a les parets de la caixa d'enrotllament cuidant que quedi horitzontal. El mecanisme d'enrotllament automàtic, es fixarà al parament en el mateix plànol vertical que la corriola i a 80 cm del sòl. La cinta s'unirà en els seus extrems amb el mecanisme d'enrotllament automàtic i la corriola, quedant tres voltes de reserva quan la persiana estigui tancada. La lama superior de la persiana, estarà proveïda de cintes, per a la seva fixació al corró. La lama inferior serà més rígida que les restants i estarà proveïda de dos topalls a 20 cm dels extrems per a impedir que s'introdueixi totalment en la caixa d'enrotllament.

Persiana de gelosia. Si és corredissa, les guies es fixaran adossades al mur i paral·leles als costats del buit, mitjançant cargols o patilles, els ferratges de penjar i els pivots guia es fixaran a la persiana a 5 cm dels extrems. Si és abatible, el marc es fixarà al mur per mitjà de cargols o patilles, tenint com a mínim dos punts de fixació a cada costat del marc. Si és plegable, les guies es col·locaran adossades o encastades en el mur i paral·leles entre si, fixant-se mitjançant cargols o patilles, es col·locaran ferratges de penjar cada dues fulles de manera que ambdós quedin en la mateixa vertical. La persiana quedarà aplomada, ajustada i neta.

Control i acceptació

Comprovacions dues cada 50 unitats. Es prestarà especial cura en l'execució dels ponts tèrmics. Situació i aplomat de les guies, penetració en la caixa, 5 cm. Separació de la fusteria, 5 cm com a mínim. Fixació de les guies. Caixa de persiana, fixació dels seus elements al mur. Estanquitat de les juntes de trobada de la caixa amb el mur. Aïllant tèrmic. Sistema de bloqueig des de l'interior, si s'escau. Lama inferior més rígida amb topalls que impedeixin la penetració de la persiana en la caixa. Accionament de la persiana.

Amidament i abonament

ut o m² de buit tancat amb persiana, totalment muntada. Inclou tots els mecanismes i accessoris necessaris pel seu funcionament.

SUBSISTEMA SOLERES

Capa gruixuda de formigó donada sobre el terreny, que es pot disposar com a paviment o com a base per un enrajolat. Capa resistent composta per una sub-base granular compactada, impermeabilització i una capa de formigó amb gruix variable segons l'ús per al que està indicat. Dóna suport sobre el terreny, es podrà disposar directament com a paviment mitjançant un tractament d'acabat superficial, o es pot deixar com a base per un enrajolat. S'utilitza per a base d'instal·lacions o per a locals amb sobrecàrrega estàtica variable segons l'ús pel que està indicat (garatge, locals comercials, etc...). Existeixen diferents tipus de soleres, com les soleres de formigó lleuger i les soleres alleugerides.

Normes d'aplicació

Requisits mínim d'habitabilitat en els edificis d'habitatge i de la cèdula d'habitabilitat. D. 259/2003.

Codi Tècnic de l'Edificació. RD. 314/2006. DB SE-AE, Documento Básico Seguridad Estructural, Acciones en la edificación. DB HS-HS 1 (2.2.2), Salubridad, Protección frente a la humedad.

Construcció sostenible. D. 157/2002. Art.24.

Instrucció de Hormigón Estructural, EHE. RD. 2661/98.

Instrucción para el proyecto y la ejecución de obras de hormigón en masa o armado, EH-91. RD. 824/1988, RD. 1039/1991.

Components

Capa sub-base, impermeabilització, formigó en massa, armadura de retracció, sistema de drenatge i material de juntes.

Característiques tècniques mínimes

Capa sub-base. Graves, balastres compactades, etc...

Impermeabilització. Podrà ser de làmina de polietilè, etc...

Formigó en massa. Cement, complirà les exigències pel que fa referència a la composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03. *Àrids,* compliran les condicions físico-químiques, físico-mecàniques i granulomètriques establertes en la Instrucció de formigó estructural EHE. *Aigua,* s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment usades.

Armadura de retracció. Serà de malla electrosoldada de barres o filferros corrugats, que compleixi les condicions en referència a adherència i característiques mecàniques mínimes establertes a la Instrucció de formigó estructural EHE.

Sistema de drenatge. Drenatges lineals, tubs de formigó porós o de PVC, polietilè, etc... Drenatges superficials, làmines drenants de polietilè i geotèxtil, etc. Emmacat d'àrids naturals o procedents de matxucat, etc... Arquetes de formigó.

Material de juntes. Segellador de juntes de retracció, serà de material elàstic. Replè de juntes de contorn, podrà ser de poliestirè expandit, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Cement, Àrids, Malles electrosoldades, Aigua i Tubs drenants.

Execució

Condicions prèvies

S'eliminaran de les graves apilades, les zones segregades o contaminades per pols, per contacte amb la superfície de suport o per inclusió de materials estranys. L'àrid natural o de matxucat utilitzat com a capa de material filtrant estarà exempt d'argiles i/o marges i de qualsevol altre tipus de materials estranys. Es comprovarà que el material és homogeni i que la seva humitat és l'adequada per a evitar-ne la segregació durant la seva posada en obra i per aconseguir el grau de compactació exigít. Si la humitat no és l'adequada s'adoptaran les

mesures necessàries per corregir-la sense alterar l'homogeneïtat del material. Emmagatzematge i manipulació (criteris d'ús, conservació i manteniment) Els apilaments de les graves es formaran i explotaran, de manera que s'eviti la segregació i compactació de les mateixes. Les instal·lacions enterrades estaran acabades. Es fixaran punts de nivell per la realització de la solera. Es compactaran i netejaran els sòls naturals. No es disposaran soleres en contacte directe amb sòls d'argiles expansives, ja que podrien produir-se abombaments, aixecaments i trencaments dels paviments, esquerdes de particions interiors, etc... El formigonament s'ha de fer a una temperatura ambient entre 5°C i 40°C.

Fases d'execució

Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. La sub-base granular s'estendrà sobre el terreny net i compactat. Es compactarà mecànicament i s'enrasarà. Es col·locarà la làmina de polietilè sobre la sub-base.

Col·locació del formigó. S'estendrà una capa de formigó sobre la làmina impermeabilitzant, el seu gruix vindrà definit a la D.T. segons l'ús i la càrrega que hagi de suportar. Si s'ha de disposar una malla electrosoldada es disposarà abans de col·locar el formigó. El curat es realitzarà mitjançant el rec i es tindrà especial cura que no produeixi desrentat.

Execució de junts de formigonat. Juntes de contorn, abans d'abocar el formigó es col·locaran elements separadors de poliestirè expandit que formarà la junta de contorn al voltant de qualsevol element que interrompi la solera, com pilars i murs. Juntes de retracció, s'executaran mitjançant caixetons previstos o realitzats posteriorment a màquina. Ha de tenir junts transversals de retracció cada 25 m² i la distància entre ells no ha de ser de més de 6 m. Els junts han de ser d'una fondària $\geq 1/3$ del gruix i d'una amplària de 3 mm. Ha de tenir junts de dilatació a distàncies no superiors als 30 m, de tot el gruix del paviment. També s'han de deixar junts a les trobades amb d'altres elements constructius. Aquests junts han de ser d'1 cm d'amplada i han d'estar reberts amb poliestirè expandit. Els junts de formigonament han de ser de tot el gruix del paviment i s'ha de procurar fer-los coincidir amb els junts de retracció.

Protecció i cura del formigó fresc. S'ha de vibrar fins a aconseguir una massa compacta, sense que es produeixin segregacions. Durant el temps de cura i fins a aconseguir el 70% de la resistència prevista, s'ha de mantenir la superfície del formigó humida. Aquest procés ha de durar com a mínim 15 dies en temps sec i calorós i 7 dies en temps humit. El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva formació.

Drenatge. Si és necessari es disposarà una capa drenant i una capa filtrant sobre el terreny situada sota el sòl. En el cas que s'utilitzi com capa drenant un emmacat, ha de disposar-se una làmina de polietilè per sobre d'ella. Han de disposar-se tubs drenants, connectats a la xarxa de sanejament o a qualsevol sistema de recollida per a la seva reutilització posterior, en el terreny situat sota el sòl i, quan aquesta connexió està situada per sobre de la xarxa de drenatge, almenys una cambra de bombeig amb dues bombes d'eixugament. També farem el mateix a la base del mur. En el cas de murs pantalla els tubs drenants han de col·locar-se a un metre per sota del sòl i repartits uniformement al costat del mur pantalla. S'ha de disposar d'un pou drenant per cada 800 m² en el terreny situat sota el sòl. El diàmetre interior del pou ha de ser \leq a 70 cm. El pou ha de disposar d'una envoltant filtrant capaç d'impedir l'arrossegament de fins del terreny. Han de disposar-se dues bombes, una connexió per a la evacuació a la xarxa de sanejament o a qualsevol sistema de recollida per a la seva reutilització posterior i un dispositiu automàtic per a que l'amirament sigui permanent. Segons CTE DB HS1 punt 2.2.2

Toleràncies d'execució. Gruix: -10mm, +15mm. Nivell: ± 10 mm. Planor: ± 5 mm/3m

Acabat. L'acabat de la superfície podrà ser mitjançant reglejat o coronament. La superfície de la solera s'acabarà mitjançant reglejat, o es deixarà a l'espera de l'enrajolat.

Control i acceptació

Compactat del terreny serà de valor \geq al 80% del Pròctor Normal en cas de solera semipesada i 85% en cas de solera pesada. Planor de la capa de sorra amidada amb regla de 3 m, no presentarà irregularitats locals superiors a 20 mm. Gruix de la capa de formigó: no presentarà variacions superiors a -1 cm o +1,50 cm respecte del valor especificat. Planor de la solera, amidada per encavalcament de 1,50 m de regla de 3 m, no presentarà variacions superiors a 5 mm, si no ha de portar revestiment posterior. Junta de retracció: la distància entre juntes no serà superior a 6 m. Junta de contorn: el gruix i l'altura de la junta no presentarà variacions superiors a -0,50 cm o +1,50 cm respecte a l'especificat.

Amidament i abonament

m² quadrat de solera acabada, amb els seus diferents gruixos i característiques del formigó. Inclòs neteja i compactat de terreny.

m¹ les juntes i separadors de poliestirè, amb tall i col·locació del segellat.

m² de superfície amidada, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: obertures d'1,00 m², com a màxim, no es dedueixen; obertures de més d'1,00 m², es dedueix el 100%.

SUBSISTEMA DEFENSES

1 BARANES

Defensa formada per barana composta de bastidor (pilastres i baranes), passamans i entrepilastres, ancorada a elements resistents com ara forjats, soleres i murs per a la protecció de persones i objectes de risc de caiguda entre zones situades a diferent alçada.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SU.

Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.

Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.

Components

Bastidor, passamà, entrepilastres, ancoratges i peces especials, normalment en baranes d'alumini per a fixació de pilastres i en baranes amb cargols.

Característiques tècniques mínimes

Bastidor. Els perfils que conformen el bastidor podran ser d'acer galvanitzat, aliatge d'alumini anoditzat, etc.

Passamans. Reunirà les mateixes condicions exigides a la baranes. En cas d'utilitzar cargols de fixació, per la seva posició, quedaran protegits del contacte directe amb l'usuari.

Entrepilastres. Els entrepilastres per a replè dels buits del bastidor podran ser de polimetacrilat, polièster reforçat amb fibra de vidre, PVC, fibrociment, etc..., amb gruix mínim de 5 mm, així mateix podran ser de vidre (armat, temperat o laminat), etc.

Ancoratges. Els ancoratges podran realitzar-se mitjançant: *placa aïllada*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat no menys de 10 cm i per a fixació de baranatge als murs laterals; *platina contínua*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat no menys de 10 cm, coincidint amb algun element prefabricat del forjat; *angular continu*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat no menys de 10 cm, o

se situïn en la seva cara exterior; *pot a agafament*, en baranes d'alumini, per a la fixació de les pilastres quan els seus eixos distïn de la vora del forjat mínim 10 cm.

Peça especial. Normalment en baranes d'alumini per la fixació de pilastres i de baranatges amb cargols.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Perfils laminats i xapes, Tubs d'acer galvanitzat, Perfils d'alumini anoditzat i Perfils de fusta.

Execució

Condicions prèvies

Les baranes s'ancoraran a elements resistents com ara forjats o soleres, i quan estiguïn ancorades sobre ampits de fàbrica el gruix d'aquests serà superior a 15 cm. Sempre que sigui possible es fixaran els baranatges als murs laterals mitjançant ancoratges. Per prevenir el fenomen electroquímic de la corrosió galvànica entre metalls amb diferent potencial, s'adoptaran les mesures següents: Evitar el contacte entre dos metalls de diferent activitat, en cas de no poder evitar el contacte, s'hauran de seleccionar metalls pròxims a la sèrie galvànica; Aïllar elèctricament els metalls amb diferent potencial; Evitar l'accés d'aigua i oxigen a la zona d'unió dels dos metalls; També s'evitaran els següents contactes bimetal·lics: Zinc amb: acer, coure, plom i acer inoxidable; Alumini amb: plom i coure; Acer dolç amb: plom, coure i acer inoxidable; Plom amb: coure i acer inoxidable; Coure amb: acer inoxidable.

Es dissenyaran segons el punt 3.2 del DB SU, SU-1, Seguretat enfront al risc de caigudes.

Fases d'execució

Replantejada en obra la barana, es marcarà la situació dels ancoratges. Alineada sobre els punts de replanteig, es presentarà i aplomarà amb tornapunes, fixant-ne provisionalment als ancoratges mitjançant punts de soldadura o cargolat suau. En cas de formigonar els ancoratges es rebran directament; en cas de forjats, murs o amb morter de ciment es rebran als trams previstos. En forjats ja executats s'ancoraran mitjançant tacs d'expansió amb encastament, no menor de 45 mm, i cargols. Cada fixació es realitzarà com a mínim amb dos tacs separats entre si 50 mm. Els ancoratges garantiràn la protecció contra embranzides i cops durant tot el procés d'instal·lació. Així mateix mantindran l'aplomat de la barana fins que quedi definitivament fixada al suport. Es realitzaran, preferiblement, mitjançant plaques, platines o angulars, depenent de l'elecció del sistema i de la distància existent entre l'eix de les pilastres i la vora dels elements resistents. La unió del perfil de la pilastra amb l'ancoratge es realitzarà per soldadura, respectant-se les juntes estructurals mitjançant juntes de dilatació de 40 mm d'ample entre baranes. Sempre que sigui possible es fixaran els baranatges als murs laterals mitjançant ancoratges. Quan els entrepilastres i/o passamans siguin desmuntables, es fixaran amb cargols, ribets clavats, o peces d'acoblament desmuntables sempre des de l'interior.

Acabats. El sistema d'ancoratge al mur serà estanc, no originant penetració de l'aigua en el mateix mitjançant segellat i engravat amb morter, de la trobada de la barana amb l'element al que s'ancori. Quan els ancoratges d'elements tals com baranes o tamborets es realitzin en un plànol horitzontal de la façana, la junta entre l'ancoratge i la façana ha de realitzar-se de tal forma que s'impeideixi l'entrada d'aigua a través d'ella mitjançant el segellat, un element de goma, una peça metàl·lica o algun altre element que produeixi el mateix efecte.

Control i acceptació

Es realitzaran dues comprovacions cada 30 m. Es comprovarà que les barreres de protecció tinguin una resistència i una rigidesa suficient per a resistir la força horitzontal establerta en l'apartat 3.2 del Document Bàsic SE-AE, en funció de la zona en que es trobin. La força es considerarà aplicada a 1,2 m o sobre la vora superior de l'element, si aquest està situat a menys altura. En aquest cas, la barrera de protecció davant de seients fixos, serà capaç de resistir una força horitzontal a la vora superior de 3 kN/m i simultàniament amb ella, una força vertical uniforme de 1,0 kN/m, com a mínim, aplicada a la vora exterior. En les zones de tràfic i aparcament, els plafons o baranes i altres elements que delimitin àrees accessibles per als vehicles han de resistir una força horitzontal, uniformement distribuïda sobre una longitud de 1 m, aplicada a 1,2 m d'altura sobre el nivell de la superfície de rodatge o sobre la vora superior de l'element si aquest està situat a menys altura, el valor característic de la qual, es definirà en el projecte en funció de l'ús específic i de les característiques de l'edifici, no sent inferior a $q_k = 100$ kN.

Amidament i abonament

ml totalment acabat i col·locat. Inclouent els passamans i les peces especials.

2 REIXES

Elements de seguretat fixos en buits exteriors constituïts per bastidor, entrepilastres i ancoratges, per a la protecció física de finestres, balconades, portes i locals interiors contra l'entrada de persones estranyes.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE.

Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.

Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.

Components

Bastidor, entrepilastra i sistema d'ancoratge.

Característiques tècniques mínimes

Bastidor. Element estructural format per pilastres i baranatges. Transmet els esforços als quals és sotmesa la reixa als ancoratges.

Entrepilastra. Conjunt d'elements lineals o superficials de tancament entre baranatges i pilastres.

Sistema d'ancoratge. Encastada (patilles), tacs d'expansió i tirafons, etc...

Control i acceptació

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Perfils laminats i xapes, Tubs d'acer galvanitzat i Perfils d'alumini anoditzat.

Execució

Condicions prèvies

Les reixes s'ancoraran a elements resistents (mur, forjat, etc...). Si són ampits de fàbrica el gruix mínim no serà inferior a 15 cm. Els buits en la fàbrica i els seus revestiments estaran acabats. La reixa quedarà aplomada i neta. Les reixes d'acer hauran de portar una protecció anticorrosió mínima de 20 micres en exteriors i de 25 micres en ambient marí.

S'evitaran els següents contactes bimetal·lics: Zinc en contacte amb: acer, coure, plom i acer inoxidable; Alumini amb: plom i coure; Acer dolç amb: plom, coure i acer inoxidable; Plom amb: coure i acer inoxidable; Coure amb: acer inoxidable.

Fases d'execució

Replantejar i marcar la situació dels ancoratges, segons s'especifiqui en la D.T.

S'aploparà i fixarà als paraments mitjançant l'ancoratge dels seus elements, vigilant que quedi completament aplomada. L'ancoratge al mur serà estable i resistent, quedant estanc, no originant penetració d'aigua.

Control i acceptació

Es realitzaran dues comprovacions cada 50 unitats.

Aplomat i anivellat de reixes, segellat o engravat amb morter de la trobada de la reixa amb l'element on s'ancori, comprovació de la fixació (ancoratge) segons especificacions de la D.T.

Amidament i abonament

ut de reixa totalment acabada i col·locada.

SUBSISTEMA IMPERMEABILITZACIÓ I AÏLLAMENTS

1 AÏLLAMENTS TÈRMICS-ACÚSTICS

Materials o productes que tenen propietats per impedir o retardar la propagació de la calor, fred i/o sorolls. Aquests materials poden ser rígids, semirígids, flexibles, granulars, pulverulents o pastosos.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HE, d'Estalvi d'Energia. DB HE1, d'Estalvi d'Energia, Limitació de la demanda energètica. DB HR, Protecció enfront del soroll.

Ecoeficiència en els edificis. RD 21/2006.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

Llei de protecció contra la contaminació acústica. Llei 16/2002.

Llei del soroll. Ley 37/2003.

Contaminació acústica. RD 1513/2005.

Normes sobre la utilització de les espumes d'urea-formol usades com aïllants a l'edificació. BOE. 113; 11.05.84

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Rígids, semirígids i flexibles

Components

Aïllants rígids (poliestirè expandit, vidre cel·lular, llanes de vidre revestides amb làmines d'algun altre material), camises aïllants, aïllants semirígids, aïllants flexibles (llanes de vidre aglomerat amb material sintètic, llanes de roca aglomerada amb material industrial, poliuretans, polietilens), fixacions: material d'unió (adhesius o coles de contacte o de pressió, adhesius tèrmics) o amb subjeccions (feix d'alumini, perfils laterals, claus inoxidable amb cap de plàstic i cintes adhesives)

Característiques tècniques mínimes

Aïllament en camises aïllants. En canonades i equips situats a la intempèrie, les juntes verticals se segellaran convenientment. L'aïllament tèrmic de xarxes enterrades haurà de protegir-se de la humitat i dels corrents d'aigua subterrànies o vessaments. Les vàlvules, argolles i accessoris s'aïllaran preferentment amb casquets aïllants desmuntables de diverses peces, amb espai suficient perquè al llevar-los es puguin desmuntar aquelles.

Aïllament en plaques. Formació d'aïllament amb plaques i feltres de diferents materials, poliestirè expandit, extruït, expandit amb ranures en una de les seves cares, expandit moldejat per a terra radiant, escumes de poliuretà, de llana de vidre o llana de roca, de suro aglomerat, de vidre cel·lular. Totes es poden col·locar fixades mecànicament, i sense adherir. Els poliestirens, llanes de vidre i suro aglomerat es poden col·locar també amb morter i adhesiu. Les de vidre cel·lular amb morter i pasta de guix. Les de poliuretà, llanes de vidre i suro aglomerat també es poden col·locar amb oxiasfalt. Només les plaques de poliestirè poden anar fixades als connectors que uneixen la paret passant amb l'estructura i subjectes a aquests mitjançant volanderes de plàstic.

Aïllament en plafons sandwich. Revestiments fonoabsorbents realitzats amb panells de planxa perforada i llana de roca a l'interior.

Control i acceptació

Etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el tipus i els espessors. Els materials que vinguin avalats per Segells o Marques de Qualitat haurien de tenir la garantia per part del fabricant del compliment dels requisits i característiques mínimes exigides en el DB HE 1 del CTE, pel que podrà realitzar-se la seva recepció sense necessitat d'efectuar comprovacions o assajos. Les unitats d'inspecció estaran formades per materials aïllants del mateix tipus i procés de fabricació, amb el mateix espessor en el cas dels quals tinguin forma de placa

o flassada. Les fibres minerals duren SEGELL INCE i ASTM-C-167 indicant les seves característiques dimensionals i la seva densitat aparent. Aquestes característiques es determinaran cada 1.000 m² de superfície o fracció, en camises aïllants cada 100 m o fracció i en formigons cel·lulars espumosos cada 500 m² o fracció.

Execució

Condicions prèvies

L'aïllament ha de quedar ben adherit al suport, excepte quan es col·loca no adherit. Ha de tenir un aspecte uniforme i sense defectes. El suport ha de ser net. Ha de ser continu i ha de cobrir tota la superfície per aïllar. S'ha de treballar amb vents inferiors a 30 km/h. L'aïllament s'ha de protegir de la pluja durant i després de la col·locació. El material col·locat s'ha de protegir d'impactes, de pressions o d'altres accions que el puguin alterar. El poliuretà i el poliestirè s'ha de protegir d'una exposició solar molt llarga.

Fases d'execució

Preparació de l'element (retalls, etc...)

Neteja i preparació del suport. Les plaques i els feltres han de quedar col·locats a tocar, a trencajunt. En les plaques que van fixades als connectors, el junt entre les plaques no ha de coincidir amb el connector de la paret. En les plaques col·locades no adherides, s'han de prendre les precaucions necessàries perquè ni el vent ni d'altres accions no el desplacin. Quan l'aïllament porta barrera de vapor (paper kraft), aquesta ha de quedar situada a la cara calenta de l'aïllament. Quan l'aïllament va revestit amb làmina plàstica (protecció elàstica, làmina plàstica de color blanc o tel decoratiu), aquesta ha de quedar situada a la cara vista de l'aïllament. Quan l'aïllament porta paper kraft o protecció elàstica, els junts han de quedar segellats amb cinta adhesiva. Qualsevol forat a la barrera de vapor en l'execució, ha de ser reparat amb cinta adhesiva impermeable al vapor.

Col·locació de l'element

Plaques col·locades amb adhesiu, oxiasfalt, emulsió bituminosa o pasta de guix. El suport ha d'estar lliure de matèries estranyes (pols, greixos, olis, etc.). El grau d'humitat del suport ha d'estar dins dels límits especificats pel fabricant.

Plaques moldejades per a terra radiant. Les plaques han de quedar encaixades per les vores, col·locades de manera que les ranures per a allotjar els conductes de calefacció, quedin alineades i siguin contínues. La cara llisa de la placa ha de quedar recolzada sobre la base del paviment i els resalts per a suport dels conductors, han de quedar a la part superior.

Aïllament exterior per a suport de revestiment continu. La barreja adhesiu-ciment, ha de ser homogènia. No ha de tenir grumolls ni parts seques. L'adhesiu s'ha d'aplicar seguint les instruccions del fabricant. La fixació mecànica de les plaques s'ha de fer després de 24 h, com a mínim, d'haver-les col·locat. El procés d'aplicació de la malla ha de constar d'una primera capa d'adhesiu, col·locació de la malla a pressió sobre l'adhesiu fresc i a continuació, una capa d'adhesiu. La malla ha de cobrir tota la superfície a revestir i quedar totalment recoberta per l'adhesiu. En els punts singulars (cantonades, angles d'obertures, etc...), la malla ha d'anar reforçada. Ha de formar una superfície plana, sense bosses. Ha de quedar ben adherida al revestiment. Gruix de la capa d'adhesiu sota les plaques: ≤ 6 mm. Encavalcament de la malla: ≥ 10 cm i planor: ± 3 mm/2 mm.

Control i acceptació

L'aïllament anirà protegit amb els materials necessaris perquè no es deteriori amb el pas del temps. El recobriments o protecció de l'aïllament es farà de tal manera que aquest quedi subjecte amb el pas del temps. Haurà de comprovar-se la correcta col·locació de l'aïllament tèrmic, la seva continuïtat i la inexistència de ponts tèrmics en fronts de forjat i suports, segons les especificacions de la D.T. o de la D.F. Es comprovarà la ventilació de la cambra d'aire si n'hi hagués.

Amidament i abonament

m² de planxes o panells totalment col·locats, incloent segellat de les fixacions en el suport, en el cas que siguin necessàries.

ml de camises aïllants.

1.2 Granulars o pulverulents i pastosos

Components

Aïllaments granulars o pulverulents (argila expandida, perlita expandida) i pastosos que es conformen en obra, adaptant aquest aspecte en primer lloc per passar posteriorment a tenir les característiques de rígid o semirígid (espuma de poliuretà feta in situ, espumes elastomèriques, formigons cel·lulars)

Fixacions. Material d'unió (adhesius o coles de contacte o de pressió, adhesius tèrmics) o amb subjeccions (feix d'alumini, perfils laterals, claus inoxidable amb cap de plàstic i cintes adhesives)

Característiques tècniques mínimes

Aïllaments amorfs, amb nòduls de llana de vidre. Formació d'aïllament en solera, en revestiment de paraments, en reblert de cambres o projectat, amb materials sense forma específica (granulats, escumes, formigons o morters).

Col·locats en solera. Inclosa la formació de mestres, de 10 a 20 cm de gruix i acabat remolinat, amb morter de perlita i ciment; morter de vermiculita i ciment; formigó cel·lular sense granulats o amb formigó d'argila expandida abocada en sec.

Col·locats en revestiment de paraments. De 2 a 4 cm de gruix amb morter de perlita i escaiola amb acabat lliscat; morter de perlita i (ciment o escaiola) o morter de vermiculita i ciment, amb acabat remolinat.

Col·locat projectat. D'1 a 4 cm de gruix amb escuma de poliuretà.

Col·locat en reblert de cambres. De 4 a 10 cm de gruix amb perlita i vermiculita expandides; grànols de poliestirè expandit o de suro; flocs de fibra de vidre; o escuma d'urea formol.

Control i acceptació

Etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el tipus i els espessors. Els materials que vinguin avalats per Segells o Marques de Qualitat haurien de tenir la garantia per part del fabricant del compliment dels requisits i característiques mínimes exigides en el DB HE 1 del CTE, pel que podrà realitzar-se la seva recepció sense necessitat d'efectuar comprovacions o assajos. Les unitats d'inspecció estaran formades per materials aïllants del mateix tipus i procés de fabricació, amb el mateix espessor en el cas dels quals tinguin forma de placa o flassada. Les fibres minerals duren SEGELL INCE i ASTM-C-167 indicant les seves característiques dimensionals i la seva densitat aparent. Aquestes característiques es determinaran cada 1.000 m² de superfície o fracció, en camises aïllants cada 100 m o fracció i en formigons cel·lulars espumosos cada 500 m² o fracció.

Execució

Condicions prèvies

L'aïllament ha de ser continu i ha de cobrir tota la superfície per aïllar. Ha de tenir un aspecte uniforme i sense defectes. Per al morter la temperatura de treball ha de ser ≥ 5°C. Per aïllaments projectats s'ha de treballar amb vents inferiors a 20 km/h i amb humitat ambiental inferior al 80%. Haurien de quedar garantides la continuïtat de l'aïllament i l'absència de ponts tèrmics i/o acústics, per això s'utilitzaran les juntes i se seguiran les instruccions del fabricant o especificacions de projecte.

Fases d'execució

Per aïllament en solera i paraments. Neteja i preparació del suport, estesa del material i execució de l'acabat. La superfície del revestiment ha de tenir la planor i l'aplomat previstos. La mescla ha d'estar preparada de manera que en resulti una barreja homogènia i sense segregacions. S'ha d'aplicar abans que s'hagi iniciat el procés d'adormiment.

Per aïllament projectat. Neteja i preparació del suport, projecció del material en vàries capes i curat. L'aïllament ha de quedar ben adherit al suport.

Per aïllament en rebert de cambres. Repàs de les superfícies que limiten la cambra i aplicació del material. El procés d'injecció s'ha de fer mitjançant una màquina especial i s'han de seguir les instruccions donades pel fabricant per tal de garantir el rebert total de la cambra. S'ha de començar per la part inferior del parament.

Control i acceptació

L'aïllament anirà protegit amb els materials necessaris perquè no es deteriori amb el pas del temps. El recobriment o protecció de l'aïllament es farà de tal manera que aquest quedi subjecte amb el pas del temps. Haurà de comprovar-se la correcta col·locació de l'aïllament tèrmic, la seva continuïtat i la inexistència de ponts tèrmics en fronts de forjat i suports, segons les especificacions de projecte o director d'obra. Es comprovarà la ventilació de la cambra d'aire si n'hi hagués.

Amidament i abonament

m³ de replens o projeccions.

2 AÏLLAMENTS CONTRA LA HUMITAT

Materials o productes que tenen propietats protectores contra el pas de l'aigua i la formació d'humitats interiors. Aquests materials poden ser imprimadors o pintures, per a millorar l'adherència del material impermeabilitzant amb el suport o per si mateixos, o làmines i plaques.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS, Salubritat. DB HE1, d'Estalvi d'Energia, Limitació de la demanda energètica.

Ecoeficiència en els edificis. RD 21/2006.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

UNE. *Sistemes d'impermeabilització de materials bituminosos.* UNE 104400-2:1995, UNE 104400-3:1999, UNE 104400-5:2000, UNE 104402:1996. *Sistemes d'impermeabilització de materials plàstics.* UNE 104416:2001, UNE 104421:1995.

2.1 Imprimadors

Capa de cobertura per a impermeabilització de paraments horitzontals o verticals, mitjançant l'aplicació d'un producte líquid.

Components

Imprimadors bituminosos (emulsions asfàltiques o pintures bituminoses), polímers sintètics (poliuretans, epoxi-poliuretà, epoxi-silicona, acrílics, emulsions d'estirè-butidè, epoxi-betum, polièster) i l'alquitrà-brea (alquitrà amb resines sintètiques...).

Execució

Condicions prèvies

El recobriment aplicat ha de formar una capa uniforme i contínua, que ha de cobrir tota la superfície a impermeabilitzar. Ha de quedar ben adherit al suport. El gruix total del recobriment, el nombre de capes i la forma d'aplicació han de ser les definides a la D.T. o en el seu defecte, les especificades per la D.F. S'han d'aturar els treballs en el cas de pluja, neu o si la velocitat del vent és superior a 50 km/h. S'han de realitzar a una temperatura ambient superior als 10°C. Les aigües superficials que poden afectar els treballs s'han de desviar i conduir a fora de l'àrea a impermeabilitzar. Les zones que per la seva forma puguin retenir aigua a la seva superfície s'han de corregir abans de l'execució. La superfície del suport ha de estar neta de pols, d'olis o greixos, no ha de tenir material engrunat. Els treballs no s'han de continuar abans que s'assequi l'imprimació.

Fases d'execució

Neteja i preparació de la superfície. Abans d'aplicar el producte, el suport s'ha de tractar amb una capa d'imprimació.

Aplicació de l'imprimació, en el seu cas. Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat, de les capes necessàries del producte.

Control i acceptació

Els imprimadors haurien de dur en l'envàs del producte les seves incompatibilitats i l'interval de temperatures per ser aplicats. En la recepció del material ha de controlar-se que tota la partida subministrada sigui del mateix tipus. Si durant l'emmagatzematge les emulsions asfàltiques se sedimenten, han de poder adquirir la seva condició primitiva mitjançant agitació moderada.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. Dins d'aquesta unitat s'inclou la preparació de la superfície i els treballs que calguin per a la seva completa finalització.

2.2 Làmines

Capa de cobertura per la impermeabilització de paraments horitzontals o verticals, mitjançant la col·locació d'una o vàries membranes.

Components

Làmines bituminoses (d'oxiasfalt, d'oxiasfalt modificat, de betum modificat, làmines extruïdes de betum modificat amb polímers o plastòmers, plaques asfàltiques, làmines d'alquitrà modificat amb polímers), plàstiques (policlorur de vinil P.V.C., polietilè d'alta densitat P.E.A.D., polietilè clorat, polietilè clorosulfonat) o de cautxú sintètic (butil, etc.)

Característiques tècniques mínimes

(nomenclatura i especificacions segons UNE corresponents)

Membranes de làmines bituminoses no protegides. Adherides en calent i oxiasfalt (PA), o no adherides sobre làmina separadora (PN).

Membranes de làmines bituminoses amb autoprotecció mineral. Adherides en calent i oxiasfalt (GA), o semiadherides (GS).

Membranes de làmines bituminoses amb autoprotecció metàl·lica. Adherides en calent i oxiasfalt (MA), o semiadherides (MS).

Membranes clavades de plaques bituminoses amb autoprotecció mineral. Col·locades amb fixacions mecàniques (GF).

Membranes amb làmines de PVC no protegides. Làmines de policlorur de vinil sense armadura o amb armadura de malla de fibra de vidre o polièster. Col·locades adherides a la base amb adhesiu o sense adherir.

Membranes amb làmines de PVC autoprotegides. Làmines de policlorur de vinil sense armadura o amb armadura de malla de fibra de vidre o polièster.

Panells i làmines drenants de polietilè en relleu. Làmines de polietilè d'alta densitat, conformades amb relleu amb nòduls, amb o sense un geotèxtil incorporat.

Barres sintètiques i metàl·liques.

Membranes amb làmines separadores de polipropilè, polietilè i polièster.

Membranes amb làmines elastomèriques. Làmines de cautxú sintètic no regenerat (butil).

Execució

Condicions prèvies

Els treballs s'han de realitzar a la temperatura ambient t indicada. S'han d'aturar els treballs quan nevi o geli sobre la coberta, quan plougui o la coberta estigui mullada o quan la velocitat del vent sigui superior a 60 km/h. La superfície del suport ha de ser uniforme, ha d'estar neta i no ha de tenir cossos estranys. No ha de tenir buits ni ressalls de més d'un 20% del gruix de la impermeabilització. Si el suport és de formigó o de morter de ciment, cal que la superfície estigui endurida i seca. Abans de col·locar la membrana han d'estar preparats tots els punts singulars de la coberta (xamfrans, junts, acords amb paraments, etc.). El procés d'elaboració de la membrana no ha de modificar les característiques dels seus components. Els encavalcaments s'han de fer amb les làmines totalment seques i netes. No s'han d'unir més de 3 làmines en el mateix punt. Les làmines no han de quedar en contacte directe amb poliestirè expandit, si es preveu que poden assolir temperatures superiors als 30°C. Les làmines col·locades s'han de protegir del pas de persones, equips o materials, les que no ho estan, també s'haurien de protegir del sol. El conjunt de la membrana ha de tenir un aspecte superficial pla i regular. Ha de ser estanca. Cal comprovar la compatibilitat específica entre un aïllament a base d'escumes plàstiques i la membrana. El suport format a base de plaques d'aïllament tèrmic, ha de tenir una cohesió i estabilitat tal que, sigui capaç de proporcionar la solidesa necessària en front de les sol·licitacions mecàniques i tèrmiques exteriors. En el cas de membranes adherides, ha de permetre l'adhesió de la membrana sobre les plaques, pel que és necessari que les membranes i plaques siguin compatibles entre elles.

Fases d'execució

Bituminoses. Membrana formada per làmines o armadures bituminoses o fulls d'alumini. Les làmines adherides en calent, s'han d'adherir entre elles i al suport per pressió, un cop estovat el betum propi en aplicar calor. La membrana ha de cavalcar sobre els paraments verticals 15 cm mínim i ha de quedar ben adherida. Prèviament s'ha de donar una capa d'imprimació a la paret. Els junts de dilatació de la capa de pendents han de portar un material de reblert elàstic, compatible químicament amb els components de la impermeabilització. La làmina ha de ser contínua sobre el junt. Els acords amb els paraments verticals, buneres i altres elements que traspassin la membrana, han d'anar reforçats. *Toleràncies d'execució:* Encavalcaments: ± 20 mm.

Làmines adherides amb oxiasfalt. Les làmines s'han d'adherir entre elles i al suport, amb oxiasfalt en calent. S'han de desenrotllar a sobre d'aquest abans que no es refredi. En les làmines semiadherides s'ha de pressionar de manera que l'oxiasfalt penetri en les perforacions de la làmina perforada. La làmina autoprotegida es pot estendre sobre l'oxiasfalt fred, aplicant escalfor a mida que es desenrotlla. L'oxiasfalt s'ha d'estendre a una temperatura entre 160°C i 200°C. No s'han de superar mai els 260°C en caldera. *Membrana fixada mecànicament.* Els elements de la membrana han de quedar fixats sòlidament al suport amb tatxes d'acer. En les membranes formades per una làmina bituminosa, abans de col·locar les plaques, el suport ha de quedar cobert per la làmina. Les cabotes de les tatxes han de quedar sempre cobertes per un gruix de placa. Les plaques han de cavalcar entre elles i protegir el sentit del recorregut de l'aigua. A cada punt ha d'haver-hi un mínim de dues plaques superposades. El carener ha de quedar reforçat, de manera que a cada punt es superposin tres plaques. Les plaques molt exposades al vent, o bé en contacte amb accessoris metàl·lics han de quedar adherides per aplicació d'escalfor o amb adhesiu asfàltic. Les plaques s'han de començar a col·locar a partir de la cota més baixa. La primera filada del ràfec s'ha de col·locar invertida.

Membrana formada per fulls d'alumini, adherits amb màstic modificat de base quitrà. Les capes de màstic de base quitrà han de ser contínues i de gruix uniforme. La membrana ha de cavalcar sobre els paraments verticals 15 cm com a mínim i ha de quedar ben adherida en aquesta prolongació. La vora superior del full d'alumini exterior, ha de quedar protegida o bé encastada dins d'una regata, que ha de quedar tapada amb morter de ciment pòrtland. Els junts de dilatació de la capa de pendents, han de portar un suport flexible fixat a les vores. La làmina ha de ser contínua sobre el junt. Gruix per capa de màstic: ≥ 3 mm. El màstic bituminós s'ha d'aplicar en calent. La temperatura a la caldera ha d'estar entre els 145°C i els 165°C. L'alumini s'ha de col·locar en bandes de llargària ≤ 2 m. S'ha d'escalfar lleugerament la superfície del màstic bituminós ja estès, abans de col·locar-hi la làmina. El màstic de base de quitrà no es pot posar en contacte amb d'altres materials bituminosos ni amb poliestirè expandit o extruït.

Plàstiques o de cautxú sintètic. Segellat de junts amb massilla. El segellat ha de ser continu, homogeni, sense bombolles d'aire i uniforme. Ha de quedar ben adherit a ambdós llavis del junt. No s'ha d'aplicar en temps humit (pluja, rosada, etc.). El fons i les cares del junt per segellar han de ser nets i secs. El producte s'ha d'aplicar forçant-ne la penetració.

Membrana adherida. Aplicació de l'adhesiu. Col·locació de la làmina. Resolució dels elements singulars (angles, junts, acords, etc...). S'admeten soldadures per fusió en fred o per aplicació d'escalfor. Les làmines s'han d'unir entre elles i al suport amb l'adhesiu aplicat a les dues cares dels elements per unir i per pressió. No han de quedar bosses d'aire. L'adhesiu ha de ser sec al tacte quan es col·loqui.

Membrana no adherida o fixada mecànicament. Col·locació de la làmina. Resolució dels elements singulars (angles, junts, acords, etc...). Ha de quedar fixada mecànicament al suport en tota la seva superfície, i adherida en el seu perímetre i al voltant de tots els elements que la traspassin. Les fixacions han de quedar situades formant línies paral·leles entre elles i a les vores de l'element per cobrir. S'han d'utilitzar tacs de PVC i visos amb volanderes o platines que garanteixin l'estanquitat de la fixació. Les làmines s'han d'unir entre elles per: *Soldadura química* amb un agent de soldadura per fusió en fred, *Soldadura en calent* fusió del material a l'aplicar calor i per pressió, *Adhesiu* aplicat a les dues cares dels elements a unir i per pressió.

Membranes amb làmines de PVC. Cal assegurar-se que la membrana que no porta armadura, no es separarà, dels paraments verticals del perímetre. Els acords amb els paraments verticals han de ser aixamfranats o corbats. Les làmines han de cavalcar entre elles i protegir el sentit del recorregut de l'aigua, aquests cavalcaments no han de coincidir amb els aiguafons ni amb els junts de dilatació de la capa de pendents. La membrana ha de cavalcar sobre els paraments verticals 15 cm com a mínim, ha de quedar ben adherida en aquesta prolongació i encastada dins d'una regata que s'ha de tancar amb morter de pòrtland. En el cas que no es pugui fer regata, la membrana ha de quedar soldada a un connector amb acabat termoplàstic, fixat mecànicament. Els junts de dilatació de la capa de pendents han de portar encastat un cordó cel·lular de polietilè tou. La làmina ha de ser contínua sobre el junt. La làmina ha de cavalcar un mínim de 5 cm dintre dels elements de desguàs. En aquests punts ha d'anar soldada o fixada a pressió.

Membrana amb làmines elastomèriques. Neteja prèvia amb benzina les zones per unir. No ha de quedar tibada. La membrana semiadherida, ha de quedar parcialment adherida al suport per bandes distribuïdes uniformement. L'amplària i separació de les bandes ha de ser la indicada en la D.T. Els cavalcaments han de quedar units amb adhesiu en tota la seva llargària. S'admeten les unions fetes a fàbrica sempre que siguin vulcanitzades amb premsa.

Panells i làmines drenants de polietilè en relleu. En el cas de làmina amb geotèxtil, a la trobada amb el tub de drenatge, la làmina ha de passar per la part inferior i el geotèxtil per la superior, de manera que es protegeixen els porus de drenatge de l'obstrucció produïda per

les partícules de terreny. La cara amb nòduls ha de quedar en contacte amb la superfície a impermeabilitzar i l'altra cara ha de quedar en contacte amb l'origen de l'humitat (terreny).

Control i acceptació

Les làmines i el material bituminós haurien de dur, en la recepció en obra, una etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el fabricant, les dimensions i el pes net per m². Disposaran de SEGELL INCE-AENOR i d'homologació MICT. Amb les dades corresponents. Si el producte posseeix un Distintiu de Qualitat homologat pel ministeri de Foment, la D.F. pot simplificar la recepció, reduint-la a la identificació del material.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T., deducció de la superfície corresponent a buits, forats de menys d'1m². Inclouen igualment l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals, utilitzant.

SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS

SUBSISTEMA PARTICIONS

1 ENVANS

Paret sense missió portant.

1.1 Envans de ceràmica

Envà de maó ceràmic pres amb morter de ciment i/o calç o guix, que constitueix particions interiors.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI. Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calçari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

Norma de Construcció Sismoresistent, NCSE-02. BOE. 11/10/02.

Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.

Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción, RL-88. BOE. 3/08/88.

Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, RY-85. BOE. 10/06/1985

Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción, RB-90. BOE. 165; 11/07/90.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Maons, morter i revestiment interior.

Característiques tècniques mínimes

Maons. Compliran les condicions que s'especifiquen en el Plec general per a la recepció dels maons ceràmics a les obres de construcció, RL-88. La resistència a compressió dels maons massissos i perforats, no serà inferior a 100 Kp/cm². La resistència a compressió dels maons buits, emprats en fàbriques resistents no serà inferior a 50 Kp/cm². En cas de fàbrica de maó d'obra vista, serà adequat un morter una mica menys resistent que el maó: un M-8 per a un maó R-10, o un M-16 per a un maó R-20.

Morter. En la confecció de morters, s'utilitzaran les calç aèries i orgàniques classificades a la Instrucció per a la Recepció de Calç RC-92. Les sorres emprades compliran les limitacions relatives a grandària màxima de grans, contingut de fins, granulometria i contingut de matèria orgànica establertes a la Norma DB SE-F. Així mateix, s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades. D'altra banda, el ciment utilitzat complirà les exigències de composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la "Instrucció per a la recepció de ciments RC-03". Els possibles additius incorporats al morter abans o durant el pastat, arribaran a obra amb la designació corresponent segons normes UNE, així com la garantia del fabricant que: l'additiu, agregat en les proporcions i condicions previstes, produeix la funció principal desitjada. Les barreges preparades en sec per a morters portaran el nom del fabricant i la dosificació segons la Norma DB SE-F, així com la quantitat d'aigua a afegir per a obtenir les resistències dels morters tipus. La resistència a compressió del morter estarà dins dels mínims establerts a la Norma DB SE-F. Tanmateix, la dosificació seguirà l'establert a la Norma DB SE-F, pel que fa referència a parts en volum dels seus components.

Revestiment interior. Serà d'enguixat i arrebossat de guix, etc... Complirà les especificacions recollides en el Plec de Condicions corresponent.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Ciment, Aigua, Calç, Àrids, Morters i Maons. Quan els maons subministrats estiguin emparats pel segell INCE, la D.F. podrà simplificar la recepció, comprovant únicament el fabricant, tipus i classe de maó, resistència a compressió en Kp/cm², dimensions nominals i segell INCE, dades que haurien de figurar en l'albarà i, si s'escau, en l'empaquetat. El mateix es comprovarà quan els maons subministrats procedeixin d'Estats membres de la Unió Europea, amb especificacions tècniques específiques, que garanteixin objectius de seguretat equivalents als proporcionats pel segell INCE.

Execució

Condicions prèvies

Estarà acabada l'estructura, es disposarà dels bastiments de base a l'obra i es marcaran nivells en planta. Es replantejarà i es col·locaran mires escairades a una distància ≤ 4m, amb marques a l'alçada de cada filada. Els maons s'humitejaran en el moment de la seva col·locació, regant-los abundantment i apilant-los perquè no degotin durant l'execució. Si ha gelat abans d'iniciar el treball, es revisarà

escurpulosament la part de l'obra executada en les 48 hores anteriors, demolint-ne les zones danyades. Si la gelada es produeix una vegada iniciat el treball, es suspendrà protegint la part de l'obra recentment executada. Fins que les fàbriques no estiguin estabilitzades, es travaran i s'apuntalaran. Les fàbriques de maó es treballaran sempre a una temperatura ambient que oscil·li entre 5 a 40 °C. Quan el vent sigui superior a 50 km/h, es suspendran els treballs i s'asseguraran les fàbriques de maó realitzades. S'ha de treballar sense pluges si la paret és exterior.

Fases d'execució

Replanteig. Col·locació de les mires a les cantonades i estesa del fil entre mires. Col·locació de les peces.

Construcció d'envans. S'aixecaran per filades horitzontals senceres, excepte quan dues parts hagin d'aixecar-se en diferents èpoques, en aquest cas la primera es deixarà escalonada. Les trobades de cantonada o amb altres fàbriques, es faran mitjançant lligades en tot el seu gruix i en totes les filades. Entre la filada superior de l'envà i el forjat o l'element horitzontal de travesa, es deixarà una folgança de 2cm que s'emplenarà transcorregudes un mínim de 24 hores amb pasta de guix o amb morter de ciment. La trobada entre envans amb elements estructurals, es farà de manera que no siguin solidaris. Les regates tindran una profunditat no major de 4 cm. Les llindes de buits superiors a 100cm, es realitzaran per mitjà d'elements resistents. En les trobades amb un sostre o amb qualsevol altre element estructural superior, cal que hi hagi un espai de 2cm entre l'última filada i aquell element. Aquest espai es reomplirà amb guix, un cop l'estructura hagi adoptat les deformacions previstes, i mai abans de 24h d'haver fet la paret. Si se sobrepassen aquests límits, s'ha de revisar l'obra executada 48h abans i s'han d'enderrocar les parts afectades.

Toleràncies d'execució. Gruix dels junts: ± 2 mm; distància entre l'última filada i el sostre: ± 5 mm; planor i horitzontalitat de les filades: ± 5 mm/2 m.

Acabats. Les fàbriques ceràmiques quedaran planes i aplomades, i tindran una composició uniforme en tota la seva altura.

Repàs dels junts i neteja del parament. Les peces han d'estar col·locades a trencajunts i les filades han de ser horitzontals. Les parets vistes han de tenir una coloració uniforme, si la direcció facultativa no fixa cap altra condició. Els junts han de ser plens i sense rebaves. A les parets que hagin de quedar vistes, els junts horitzontals han d'estar rematats per la part superior, si la direcció facultativa no fixa altres condicions. Les obertures han de portar una llinda resistent. L'envà o paredó de tancament i no passant, ha d'estar recolzat a sobre d'un element estructural horitzontal a cada planta. Les parts recentment executades es protegiran amb làmines de material plàstic o similar, per a evitar l'erosió de les juntes de morter. En temps sec i calorós, es mantindrà humida la fàbrica recentment executada, per a evitar el risc d'una ràpida evaporació de l'aigua del morter.

Control i acceptació

Dues comprovacions cada 400m² de mur. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Replanteig, Protecció de la fàbrica i Execució de l'envà.

Amidament i abonament

m² de fàbrica de maó assentada amb morter de ciment, aparellada. Fins i tot replanteig, anivellació i aplomat, part proporcional de lligades, minvaments i trencaments, humitejat dels maons comuns i neteja, amidada deduint buits superiors a 1m².

2 MAMPARES

Element separador vertical i d'estructura lleugera, generalment fixat a l'obra. S'utilitza per a compartimentar espais.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-DB SU, Seguretat d'Utilització; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Norma bàsica de la edificació sobre condicions acústiques en los edificios. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

2.1 Acer

Sistema modular per a particions interiors format per mampares desmuntables sense funció estructural, fixes o mòbils constituïdes per una estructura de perfils d'acer galvanitzat i un panell cec, envidrament o mixt, podent incloure portes o no.

Components

Estructura portant, perfils per a panells, tensors, pern, empanelat, tancament, perfil continu perimetral de cautxú sintètic o material similar, perfils d'acabat i material de segellat de junta.

Característiques tècniques

Estructura portant. Formada per perfils bàsics i complementaris verticals i horitzontals d'acer que formen un entramat desmuntable. Els perfils aniran protegits contra l'oxidació mitjançant galvanització. Aniran proveïts d'orificis per a cargols de pressió i tindran un gruix mínim d'1mm.

Perfils per a panells. Seran extrusionats d'aliatge lleuger d'alumini, els perfils vindran amb acabat anoditzat (gruix mínim 10 micres) o lacat i tindran un gruix mínim de perfil de 1,50mm. Podran venir proveïts de perfils de cautxú sintètic per a subjecció del panell. Podrà quedar vist o ocult.

Tensor. Serà d'acer protegit contra la corrosió.

Pern. Poden ser de diferents tipus: de llautó, d'alumini, d'acer inoxidable, etc... protegits contra la corrosió.

Panell. Constituït per elements que s'acoblen individualment o per separat sobre l'armadura, podran ser opacs i estar formats per material de base com ara: fibrociment, material plàstic, tauler aglomerat, etc..., o material de xapat com: fusta, xapa d'alumini, d'acer, etc..., també material sintètic (PVC, revestiment melamínic, vinílic, etc...). L'acabat pot ser: pintat, envernissat, lacat, anoditzat, galvanització, etc... Així mateix podran ser de panells sandwich constituïts per dues xapes d'acer galvanitzat o alumini anoditzat o prelacat amb ànima de llana de roca o similar. També poden ser transparents o translúcids: vidres simples o dobles, (en aquest cas amb possibilitat de dur cortina de llepis d'alumini o tela en la cambra interior), o bé vidres sintètics (metacrilat, etc...).

Tancament. En cas que el panell tingui envidraments o portes.

Perfils d'acabat. Perfil de sòcol per a pas horitzontal d'instal·lacions.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions a l'identificació i assaigs dels següents capítols: Perfils laminats i xapes, Perfils d'alumini anoditzat, Vidre i Escumes elastomèriques.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen

industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

Es replantejarà l'envà a col·locar. Es disposarà un perfil continu de cautxú o similar sobre l'enllosat, sostre o parament per a esmorteir les vibracions i absorbir les toleràncies.

Fases d'execució

Es col·locaran els perfils verticals aplomats i lleugerament tibats contra un perfil de repartiment. Posteriorment es col·locaran anivellats els horitzontals intermedis i es tibaràn definitivament els verticals. El panell es col·locarà sobre el perfil amb interposició del perfil de cautxú sintètic, quedant anivellat i aplomat. Les instal·lacions com electricitat, telefonia i antenes podran disposar-se per l'interior dels perfils de l'entramat de la mampara. Les obertures portaran una llinda resistent, prefabricada o realitzada in situ d'acord amb la llum a cobrir.

Acabats. El panell quedarà anivellat i aplomat. Les particions interiors, seran estables, planes, aplomades i resistents als impactes horitzontals.

Control i acceptació

Una comprovació cada 10 mampares, però no menys d'un per planta.

Condicions de no acceptació automàtica: Error de replanteig. Col·locació de: perfil continu, tensor, fixació del panell i pern. Nombre i tipus distint de l'especificat.

Amidament i abonament

m² de superfície de mampara per a divisions interiors, realitzada amb perfils d'acer galvanitzat i panell o envidrament. Fins i tot tall, reparació i unions de perfils, fixació de ribets, patilles i ferramenta de pengi i seguretat, totalment col·locada i repàs final.

2.2 Fusta

Sistema modular per a particions interiors format per mampares desmuntables, fixes o mòbils constituïdes per una estructura de perfils de fusta vista o oculta i un panell cec, envidrat o mixt, podent incloure portes o finestres.

Components

Perfil continu perimetral de cautxú sintètic o material similar, entramat, panell, tancament, perfils d'acabat, peces d'encaix i fixació, tapajunts i ribet.

Característiques tècniques mínimes

Entramat. Estarà format per una sèrie de perfils: perfil suport, intermedi, repartiment i guia. Els perfils de fusta massissa estaran correctament escartrats, tindran les seves cares vistes, raspallades i escatades de taller, amb acabat pintat o envernissat. Per als perfils ocults no es precisen fustes de les empleades normalment en ebenisteria i decoració.

Panell. Constituint per elements que s'acoblen individualment o per separat sobre l'armadura, podran ser opacs i estar formats per material de base com ara: fibrociment, material plàstic, tauler aglomerat, etc..., o material de xapat com: fusta, xapa d'alumini, d'acer, etc..., també material sintètic (PVC, revestiment melamínic, vinílic, etc...). L'acabat pot ser: pintat, envernissat, lacat, anoditzat, galvanització, etc... Així mateix podran ser de panells sandwich constituïts per dues xapes d'acer galvanitzat o alumini anoditzat o prelacat amb ànima de llana de roca o similar. També poden ser transparents o translúcids: vidres simples o dobles, (en aquest cas amb possibilitat de dur cortina de llepis d'alumini o tela en la cambra interior), o bé vidres sintètics (metacrilat, etc...).

Tancament. En cas que el panell tingui portes.

Perfils d'acabat. Perfil de sòcol per a pas horitzontal d'instal·lacions.

Peces d'acoblament i fixació. Tensor, esquadra de fixació, etc... seran d'acer protegit contra la corrosió. Els galces podran ser de fusta molt dura com roure, faig, etc...

Tapajunts i ribets. Seran de fusta, presentant les seves cares i cantells vists, raspallats i escatats.

Control i acceptació

Es realitzaran les corresponents comprovacions d'identificació i assaigs dels següents capítols: Perfils de fusta, Taulers de fusta o suro, Pintures o vernissos, Vidre i Escumes elastomèriques.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

Es replantejarà la mampara a col·locar. Es disposarà un perfil continu de cautxú o similar sobre l'enrajolat, sostre o parament per a esmorteir les vibracions i absorbir les toleràncies.

Fases d'execució

Mampara desmuntable. Es col·locarà el perfil guia sobre els perfils continus de material elàstic en sòl, sostre i/o parament, fixant-los mitjançant cargols sobre tacs de fusta o plàstic. Es col·locarà, els perfils de repartiment, els perfils suport, i els perfils intermedis, fixant-los per pressió, havent de quedar anivellats. *En cas d'entramat vist,* es col·locarà el panell entre cares de perfils suport i intermedi, amb interposició de falques o perfil continu de material elàstic, fixant-lo mitjançant ribets. *En cas d'entramat ocult,* el panell es col·locarà sobre les dues cares de perfils suports i intermedis fixant-lo mitjançant cargols, i es col·locarà el tapajunt.

Mampara fixa. Es col·locarà el perfil guia sobre els perfils continus de material elàstic en sòl, sostre i/o parament, fixant-los mitjançant cargols sobre tacs de fusta o plàstic. Es col·locaran els perfils de repartiment, els perfils suport i els perfils intermedis mitjançant esquadra de fixació, havent de quedar anivellats. *En cas d'entramat vist,* es col·locarà el panell entre cares de perfils suport i intermedi, amb interposició de falques o perfil continu de material elàstic, fixant-lo mitjançant ribets. *En cas d'entramat ocult,* el panell es col·locarà sobre les dues cares de perfils suports i intermedis fixant-lo mitjançant cargols.

Acabats. El panell quedarà anivellat i aplomat. Les particions interiors, seran estables, planes, aplomades i resistents als impactes horitzontals.

Control i acceptació

Una comprovació cada 10 mampares, però no menys d'un per planta.

Condicions de no acceptació automàtica són els següents: Replanteig. Col·locació de: perfil continu, pern, tensor, panell i perfil.

Amidament i abonament

m² de superfície de mampara per a divisions interiors, realitzada amb perfils d'acer fusta i panell o envidrament, fins i tot trepants, fixació a paraments, ajustat d'obra, presentació, anivellat i aplomat, canalitzacions, repàs i ajustament final.

3 FUSTERIES INTERIORS

Tenen per objectiu el tancament de les obertures interiors, dotant l'edifici de les prestacions d'accés a les diferents dependències. També inclou el tancament d'armaris empotrats.

3.1 Portes de fusta

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Norma bàsica de la edificació sobre condiciones acústicas en los edificios. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Folrat de bastiment de base amb peça de galze i tapajunts o el propi bastiment col·locat directament sobre fàbrica.

Escairada de fusta de pes específic \geq a 450kg/m³ i humitat \leq 15%.

Ribets de fusta quan disposin d'envidrament.

Protecció de pintura, lacat o vernís.

Accessoris i ferramentes, junts perimetrals, etc...

Característiques tècniques mínimes

Els taulers de fusta llistonats i els de fusta contra-xapada compliran les normes UNE corresponents.

Control i acceptació

El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils i escairades amb els requeriments reglamentaris: assaigs, distintius i marcatges CEE.

Les escairades no presentaran guerxaments, fongs ni cops, i els eixos seran rectilinis. Les unions es faran amb maclatges rígids, formant angles rectes.

Execució

Condicions prèvies

L'emmagatzematge serà en lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes.

El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos, encastat al terra o fixat mecànicament.

Fases d'execució

Presentació de la porta.

Col·locació de la ferramenta.

Fixació definitiva .

Neteja i protecció.

Toleràncies d'execució. Horitzontalitat: \pm 1 mm. Aplomat: \pm 3 mm. Pla previst de la fulla respecte al bastiment: \pm 1 mm. Posició de la ferramenta: \pm 2 mm. *Portes.* Franquícia entre les fulles i el bastiment: \geq 0,2 cm. Franquícia entre les fulles i el paviment: entre 0,2 cm i 0,4 cm. Fixacions entre cada fulla i el bastiment: \geq 3.

Control i acceptació

La porta ha d'obrir i tancar correctament. Tota la ferramenta ha d'anar fixada al bastidor de cada fulla o bé al reforç. La fulla que no porti tanca s'ha de fixar al bastiment per mitjà de dos passadors.

Amidament i Abonament

m² de llum d'obra d'element col·locat. Inclouent en el preu la part proporcional d'ajuts per a la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclou el cost de la col·locació dels bastiments, les pintures ni els vernissos.

Els elements singulars d'ebenisteria es mesuraran i valoraran per unitats (ut) completament acabades i posades a l'obra segons especificacions de la D.F.

3.2 Portes metàl·liques

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Norma bàsica de la edificació sobre condiciones acústicas en los edificios. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.

UNE.

UNE 85103:1991 EX. Puertas y cancelas pivotantes abatibles. Definiciones, clasificación y características.

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Folrat de bastiment de base amb peça de galze i tapajunts o el propi bastiment col·locat directament sobre fàbrica.

Porta metàl·lica col·locada,
Mecanismes per a un funcionament correcte d'obertura i tancament, amb els tapajunts col·locats o trapa metàl·lica practicable.
Característiques tècniques mínimes
Els perfils i xapes compliran les normes UNE corresponents.
Control i acceptació
El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils i esquadries amb els requeriments reglamentaris: Assaigs, distintius i marcatges CEE.
En el cas d'acer laminat en calent i conformat fred, els perfils aniran protegits amb imprimació anticorrosiva.
Les escairades no presentaran guerxaments, fongs ni cops, i els eixos seran rectilinis. Les unions es faran amb maclatges rígids, formant angles rectes.
Execució
Condicions prèvies
Per a la col·locació del bastiment s'han de preveure els gruixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte. S'ha de col·locar amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció del bastiment contra els impactes durant tot el procés constructiu i d'altres que mantinguin l'escairat fins que quedi ben travat a l'obra.
Fases d'execució
Replanteig.
Col·locació, aplomat i anivellat del bastiment, i segellat dels junts.
Muntatge de les fulles mòbils.
Eliminació dels rigiditzadors.
Col·locació dels mecanismes i els tapajunts.
Neteja de tots els elements.
Toleràncies d'execució. Replanteig: ± 10 mm. Nivell previst: ± 5 mm. Horitzontalitat: ± 1 mm. Aplomat: ± 2 mm/m
Control i acceptació
Ha d'obrir i tancar correctament. No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment. Distància entre ancoratges galvanitzats: ≤ 60 cm. Distància d'ancoratges galvanitzats als extrems: ≤ 30 cm. Franquícia entre la fulla i el bastiment: $\leq 0,2$ cm El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos. Els ribets i els junts de materials tous han de ser nets i han de quedar lliures. La porta, un cop incorporada a l'obra, ha de complir els requisits de resistència mecànica, seguretat d'ús i higiene i salut establerts a la norma UNE 85103. Franquícia entre la fulla i el paviment: $\geq 0,2$ cm, $\leq 0,4$ cm.

Amidament i Abonament
Unitat amidada segons les especificacions de la D.T.

SUBSISTEMA PAVIMENTS

1 CONTINUS

Revestiment de sòls en interiors executats de forma continua amb un conglomerant i un material d'addició, podent rebre diferents tipus d'acabat.

Poden ser de formigó, terrazo continu, de morters o de resines sintètiques.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.

Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Llei 20/1991.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Conglomerant, àrids, aigua, additius en massa, productes d'acabat, pintura, desmoldejant, resina d'acabat, malla electrosoldada de rodons d'acer, làmina impermeable, juntes, materials de revestiment i sistemes de fixació.

Característiques tècniques mínimes

Conglomerant. Ciment. Complirà les exigències en quant a composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03.

Materials bituminosos. Podran ser de barreja en calent constituïda per un conglomerant bituminós i àrids minerals.

Materials sintètics. Resines sintètiques, etc...

Àrids. La sorra podrà ser de mina, riu, platja rentada, matxucat o barreja d'elles. La grava podrà ser de riu, matxucat o pedrera.

Aigua. S'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.

Additius en massa. Podran ser pigments.

Productes d'acabat. Pintura. Constituiran mà de fons o d'acabat de la superfície a revestir. Mitjà de dissolució: aigua (és el cas de la pintura al tremp, pintura a la calç, pintura al silicat, pintura al ciment, pintura plàstica, etc...) o dissolvent orgànic (és el cas de la pintura a l'oli, pintura a l'esmail, pintura martelè, laca nitrocel·lulòsica, pintura de vernís per a interiors, pintura de resina vinílica, vernissos, pintures bituminoses, intumescents i ignífugues, etc...). Aglutinants com: cues cel·lulòsiques, calç apagada, silicat de sosa, ciment blanc, resines sintètiques, etc...). Desmoldejant, servirà de material desencofrant per als motlles o patrons d'imprimir, en cas de paviments continus de formigó amb teixidura "in situ" permetent extreure teixidures de les superfícies de formigó durant el seu procés d'enduriment. No alterarà cap de les propietats del formigó, haurà de ser estable, servirà al formigó com producte impermeabilitzant impedit el pas de l'aigua, alhora que dota al formigó de major resistència a la gelada. Així mateix serà un element de guarit que impedirà l'evaporació de l'aigua del formigó.

Resina d'acabat. Haurà de ser incolora, i permetrà ser colorida en cas de necessitat. Haurà de ser impermeable a l'aigua, resistent a la base, als àcids ambientals, a la calor i als llamps UV (no podrà groguejar en cap cas). Evitarà la formació de fongs i microorganismes. Podrà aplicar-se en superfícies seques o humides, amb fred o calor, podrà repintar-se i disposarà d'una excel·lent rapidesa d'assecat. Realçarà els colors, formes, teixidures i volums dels paviments acabats.

Malla electrosoldada de rodons d'acer.

Làmina impermeable.

Juntes. Pel reomplert de les juntes s'utilitzaran: elastòmers, perfils de PVC, bandes de llautó, etc... Pel segellat de juntes, material elàstic de fàcil introducció en les juntes. Els tapajunts podran ser: perfils o bandes de material metàl·lic o plàstic.

Sistema de fixació.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Conglomerant, Àrids, Material d'addició, Ciments, Aigua i Arenes (àrids).

Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrencia, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment.

Execució.

Condicions prèvies

En cas de paviment continu amb aglomerat bituminós i amb asfalt fos, sobre la superfície del formigó del forjat o solera es donarà una emprimació amb un reg d'emulsió de betum. *En cas de paviment de formigó continu tractat superficialment*, amb morter de resines sintètiques o morter hidràulic polimèric, s'eliminarà la beurada superficial del formigó del forjat o solera mitjançant gratat amb raspalls metàl·lics. *En cas de paviment continu de formigó tractat amb morter hidràulic*, si el forjat o solera tenen mes de 28 dies, es gratarà la superfície i s'aplicarà una emprimació prèvia, d'acord amb el tipus de suport i el morter a aplicar.

En tots els casos es respectaran les juntes de la solera o forjat. En els paviments situats a l'exterior, se situaran juntes de dilatació formant una quadrícula de costat no major de 5 m que alhora faran paper de juntes de retracció. En els paviments situats a l'interior, se situaran juntes de dilatació coincidint amb les de l'edifici, i es mantindran en tot el gruix del revestiment. Quan l'execució del paviment continu es faci per bandes, es disposaran juntes en les arestes longitudinals de les mateixes.

Fases d'execució

Paviment continu amb morter de resines sintètiques. *En cas de morter autoanivellant*, aquest s'aplicarà amb espàtula dentada fins a un gruix no menor de 2 mm. *En cas de morter no autoanivellant*, aquest s'aplicarà mitjançant plana o espàtula fins a un gruix no menor de 4 mm.

Paviment continu amb morter hidràulic polimèric: el morter es compactarà i allisarà mecànicament fins a gruix no menor de 5 mm.

Paviment de terratzo continu. Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. Preparació dels junts. Col·locació del morter d'emprimació. Col·locació de la malla de fibra de vidre. Col·locació de la malla alveolar. Col·locació del morter d'acabat. Rebaixat, polit i abrillatant. En el paviment o hi ha d'haver esquerdes, taques, canvis de tonalitat ni d'altres defectes superficials. La superfície del paviment ha de ser polida i abrillatada. No s'hi ha de veure marques ni senyals de la polidora. La superfície acabada ha de ser plana i ha de tenir una textura uniforme i una coloració homogènia. Gruix de la capa del morter d'emprimació: 3mm. Gruix de la capa del morter d'acabat: 10mm. Absorció d'aigua (UNE 127-002).

Paviment de formigó. *Acabat sense additius.* Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. Col·locació de l'armadura, si és el cas. Col·locació i vibratge del formigó. Realització de la textura superficial. Protecció del formigó i cura. No hi ha d'haver esquerdes ni discontinuïtats. La superfície acabada ha d'estar remolinada mecànicament o lliscada. Ha de tenir la textura uniforme, amb la planor i el nivell previstos. Hi ha d'haver junts transversals de retracció cada 25m² amb distàncies entre ells no superiors als 5 m. Els junts han de ser d'una fondària $\geq 1/3$ del gruix i d'una amplària de 3 mm, i han de complir les especificacions del seu plec de condicions. Hi ha d'haver junts de dilatació, a distàncies no superiors als 30 m, de tot el gruix del paviment. També s'han de deixar junts en les trobades amb d'altres elements constructius. Aquests junts han de ser d'1cm d'amplària i han d'estar reblerts amb poliestirè expandit. Els junts de formigonament han de ser de tot el gruix del paviment i s'ha de procurar que coincideixin amb els junts de retracció. Duresa Brinell superficial de la capa de morter (UNE EN ISO 6506/1) mesurada amb una bola de 10 mm de diàmetre ≥ 3 kg/mm². Resistència característica estimada del formigó de la llosa (Fest) al cap de 28 dies serà $\geq 0,9 \times F_{ck}$. *Toleràncies d'execució:* Gruix: $\pm 10\%$ del gruix; Nivell: ± 10 mm; Planor: \pm mm/3 m. El formigonament s'ha de fer a una temperatura ambient d'entre 5°C i 40°C. S'ha de vibrar fins a aconseguir una massa compacta, sense que es produeixin segregacions. Durant el temps de cura i fins a aconseguir el 70% de la resistència prevista, s'ha de mantenir humida la superfície del formigó. Aquest procés ha de durar com a mínim 15 dies en temps calorós i sec, i 7 dies en temps humit. El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva formació.

Acabats. *Amb empedra.* serà amb pedres anivellades sobre capa de morter de 5 cm. S'estendrà la beurada de ciment sobre les juntes, regant-se posteriorment durant 15 dies. S'eliminaran les restes de beurada i es netejarà la seva superfície. *Amb graveta.* Serà amb capa de barreja de sorra i grava d'almenys 3 cm d'gruix col·locada sobre el terreny, de manera que quedi solta o ferma. *Amb terratzo in situ.* Serà amb capa de 2 cm de sorra sobre el forjat o solera, sobre la qual s'estendrà una capa de morter de 1,50 cm, malla electrosoldada i altra capa de morter de 1,50 cm. Una vegada piconada i anivellada aquesta capa, s'estendrà el morter d'acabat disposant banda per a juntes en quadrícules de costat no major de 1,25 m. Es farà mitjançant polit amb màquina de disc horitzontal de la capa de morter d'acabat. *Amb aglomerat bituminós.* Serà amb capa d'aglomerat hidrocarbonat estesa mitjançant procediments mecànics fins a gruix de 40 mm. L'acabat final es farà mitjançant compactació amb corròns, durant la qual, la temperatura de l'aglomerat no baixarà de 80°C. *Tractat superficialment.* S'aplicarà el tractament superficial del formigó (enduridor, recobriments), en capes successives mitjançant, brotxa, raspall, corró o pistola. *De formigó tractat amb morter hidràulic:* serà mitjançant aplicació del morter hidràulic sobre el formigó per espolvorejar amb un morter en sec o a la plana amb un morter en pasta.

Amb morter hidràulic polimèric. L'acabat final podrà ser de pintat amb resines epoxi o poliuretà, o mitjançant un tractament superficial del formigó amb enduridor. *De formigó tractat superficialment amb enduridor-colorant.* Podrà rebre un acabat mitjançant aplicació d'un agent desmoldejant, per a posteriorment obtenir teixidura amb el model o patró triat; aquesta operació es realitzarà mentre el formigó segueixi en estat d'enduriment plàstic. Una vegada endurit el formigó, es procedirà al rentat de la superfície amb aigua a pressió per a desincrustar l'agent desmoldejant i matèries estranyes. Per a finalitzar, es realitzarà una segellat superficial amb resines, projectades mitjançant sistema airless d'alta pressió en dues capes, obtenint així el rebuig de la resina sobrant, una vegada segellat el porus en la seva totalitat.

Juntes. *En cas de junta de dilatació:* l'ample de la junta serà de 10 a 20 mm i la seva profunditat igual al del paviment. El segellat podrà ser de massilla o perfil preformat o bé amb tapajunts per pressió o ajustament. *En cas de juntes de retracció:* l'ample de la junta serà de 5 a 10 mm i la seva profunditat igual a 1/3 del gruix del paviment. El segellat podrà ser de massilla o perfil preformat o bé amb tapajunts. Prèviament la junta es realitzarà mitjançant un calaix practicat a màquina en el paviment. Segons el CTE DB HS punt 2.2.3.

Control i acceptació

Comprovació del suport: Es comprovarà la neteja del suport i emprimació. Gruix de la capa de base i de la capa d'acabat. Disposició i separació entre bandes de juntes. Planor amb regla de 2m.

Amidament i abonament

m² de paviment continu realment executat. Inclouent pintures, enduridors, formació de juntes eliminació de restes i neteja.

m³ de volum realment executat.

Paviment de formigó acabat amb additius. Mesurat d'acord amb les seccions-tipus senyalades a la D.T. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. No s'inclouen en aquests criteris les reparacions d'irregularitat superiors a les tolerables. No és d'abonament en aquesta unitat d'obra

el reg de cura. No són d'abonament en aquesta unitat d'obra els junts de retracció ni els de dilatació. No s'inclou dins d'aquesta unitat d'obra l'abonament dels treballs de preparació de la superfície existent. Estesa amb regle vibratori, queda inclòs el muntatge i desmuntatge de l'encofrat lateral, en el cas en que sigui necessari.

2 PER PECES

Revestiment per a acabats de sòls i graons d'escales interiors i exteriors, amb peces de pedra natural o artificial, ceràmiques o de fusta, rebudes al suport mitjançant material d'unió, podent rebre diferents tipus d'acabat.

1 Petris

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.

Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Llei 20/1991.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Lloses i rajoles de pedra natural, rajoles de pedra artificial, plaques de formigó armat, llambordins de pedra o formigó, peces especials, graons en bloc de pedra, graons prefabricats, terratzo i rajoles de ciment.

Bases: base de sorra, base de sorra estabilitzada, base de morter o capa de regularització i base de morter armat. Material d'unió, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

Característiques tècniques mínimes

Lloses i rajoles de pedra natural. Podran portar diferents tipus d'acabat en la seva cara vista: polit mat o brillant, toscajat, abuixardat, escalabornat, etc...

Rajoles de pedra artificial, vibrada i prensada. Constituïdes per: *aglomerant:* ciment (terratzo, rajoles de ciment), resines de polièster (aglomerat de marbre, etc...), etc...; *àrids:* llosa de pedra triturada que en funció de la seva grandària donaran lloc a peces de gra micro, mig o gruixut; *colorants inalterables:* podran ser escalabornades, per a polir en obra o amb diferents tipus d'acabat com polit, rentat a l'àcid, etc...

Plaques de formigó armat. Duran armada les cares superior i inferior amb malla de rodons d'acer.

Llambordes de pedra o formigó. Peces especials: graó en bloc de pedra, esglaó prefabricat, etc.

Graó en bloc de pedra.

Graó prefabricat.

Bases. Base de sorra. Amb sorra natural o de matxaca de gruix inferior a 2 cm per a anivellar, emplenar i servir de base en cas de lloses de pedra i plaques de formigó armat. *Base de sorra estabilitzada.* Amb sorra natural o de matxuqueix estabilitzada amb un conglomerant hidràulic per a complir funció de reomplert. *Base de morter o capa de regularització.* Amb morter pobre, de gruix entre 3 i 5 cm, per a evitar la deformació de capes aïllants i per a base de paviment amb lloses de formigó. *Base de morter armat.* S'utilitza com capa de reforç per al repartiment de càrregues i per a garantir la continuïtat del suport.

Material de presa. Morter de ciment.

Material de rejuntat.

Beurada de ciment. Morter de juntes, compostos d'aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques i additius específics, podent dur pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric, es diferencia de l'anterior perquè conté un additiu polimèric o làtex per a millorar el seu comportament a la deformació. Morter de resines de reacció, compost per resines sintètiques, un enduredor orgànic i de vegades una càrrega mineral.

Es podran omplir parcialment les juntes amb tires d'un material compressible, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro o fibres per a calafat) abans d'omplir-les del tot.

Material de reomplert de juntes de dilatació. Podrà ser de silicones, etc...

Control i acceptació

Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrencia, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment.

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Lloses de pedra natural, Rajoles de ciment, Lloses de formigó armat, Morters, Ciment, Aigua, Calç i Àrids.

Execució.

Condicions prèvies

En cas de rajoles de pedra natural, ciment o terratzo; neteja i posterior humitejat del suport. Les peces a col·locar s'humitejaran de manera que no absorbeixin l'aigua del morter. La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals (5 °C a 30 °C), procurant evitar l'assolellament directe i els corrents d'aire. Es respectaran les juntes estructurals i es preveuran juntes de dilatació que es segellaran amb silicona. Així mateix es disposaran juntes de construcció en la trobada dels paviments amb elements verticals o paviments diferents. El paviment ha de formar una superfície plana i uniforme que s'ha d'ajustar a les alineacions i a les rasants previstes. Al paviment no hi ha d'haver peces trencades, escantonades, amb taques ni amb d'altres defectes superficials. Tampoc ha d'haver-hi ressalts entre les peces. Les peces han d'estar ben adherides al suport i han de formar una superfície plana. Han d'estar col·locades a tocar i en alineacions rectes. S'han de respectar els junts propis del suport. Els junts s'han de rebuir de beurada de ciment portland i colorants en el seu cas. En els paviments col·locats sobre capa de sorra, aquesta ha de tenir un gruix de 2 cm. Excepte en les zones classificades com a ús restringit pel CTE no s'admetran les discontinuïtats següents en el propi paviment ni en el encontres d'aquest amb altres elements, imperfeccions o irregularitats que suposin una diferència de nivell de 6mm. Els desnivells que no superin els 50mm s'han de resoldre amb una pendent que no excedeixi del 25%. En les zones interiors de circulació de persones, no presentarà perforacions o forats pels que es pugui introduir una esfera de 15mm de diàmetre. Pendent transversal en paviments exteriors ≤2%, ≤8%.

Fases d'execució

Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. Col·locació de la bases de morter. Humectació i col·locació de les peces. Humectació de la superfície. Rebliment dels junts amb beurada de ciment. Neteja de l'excés de beurada. Protecció del morter fresc i cura. *Rajoles de ciment.* Es col·locaran les rajoles sobre una capa de ciment i sorra per a posteriorment estendre una beurada de ciment. *Terratzo.* Sobre el forjat o solera, s'estendrà una capa d'gruix no inferior a 20 mm de sorra, sobre aquesta s'anirà estenent el morter de ciment, formant una capa de 20 mm de gruix, cuidant que quedi una superfície contínua de seient del terra. Prèviament a la seva col·locació del revestiment, i amb el morter fresc, es tirarà espolvorejat el ciment. *Lloses de pedra o plaques de formigó armat.* Sobre el terreny compactat s'estendrà una capa de sorra de 10 cm compactant-la i enrasant la seva superfície.

Llambordes de pedra. Sobre el suport net s'estendrà morter de ciment en sec sobre la qual és col·locaran els peixos piconant-los a cop de test; després de regar-lo amb aigua, s'estendrà la beurada de ciment amb sorra.

Llambordes de formigó. Sobre el terreny compactat s'estendrà una capa de sorra, assentant posteriorment els blocs de formigó sobre aquesta deixant junts que també s'emplenaran amb sorra. En cas de sòcol, les peces que ho formin és col·locaran a cop sobre una superfície contínua de assentament i rebut de morter e gruix ≥ 1 cm.

Acabats. La pedra col·locada podrà rebre en obra diferents tipus d'acabat: polit mate, polit lluentor i polit vitrificat. El polit es realitzarà transcorreguts cinc dies des de la col·locació del paviment. S'estendrà una beurada de ciment blanc per a tapar les juntes i els porus oberts i a les 48 hores es polirà la superfície passant una pedra abrasiva de gra fi i una segona d'afinat per a eliminar les marques del rebaix per a eliminar les marques anteriors. En els racons i vores del paviment s'utilitzarà màquina radial de disc flexible, rematant-se manualment. La superfície no presentarà cap cella. L'abrillantat es realitzarà transcorregut quatre dies des de l'execució del polit. L'abrillantat es realitzarà en dues fases, la primera aplicant un producte base de neteja i la segona, aplicant el líquid metalitzador definitiu. En ambdues operacions es passarà la màquina amb una esponja de llana d'acer fins que la superfície tractada estigui seca. La superfície no presentarà cap cella. El terratzo podrà tenir un acabat llis, amb relleu, rentat amb àcid.

Control i acceptació

Una comprovació cada 200 m². Interiors, una cada 4 habitatges. En rajoles de pedra: comprovar el gruix de la capa de sorra ≥ 2 cm. El gruix de la capa de morter serà de 2 cm. Humitejat de les peces. Juntes. Estesa de la beurada. Existència de celles. En rajoles de ciment (hidràulica, pasta i terratzo): Comprovar la humitat del suport i rajola, i la dosificació del morter, gruix de juntes i celles. Anivellació. Execució del polit (terratzo). Verificar planor amb regla de 2 m.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions del D.T. de paviment de peces. Inclòs o no el rejuntat amb beurada de morter, talls, eliminació de restes i neteja.

ml dels revestiments de graó i sòcol.

2 Ceràmics

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.

Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Llei 20/1991.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Rajoles, mosaic, base per enrajolat, material de presa, sistema de col·locació, morter, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

Característiques tècniques mínimes

Rajoles. Gres esmaltat. Absorció d'aigua baixa o mitja-baixa, premsada en sec, esmaltades. *Gres porcelànic.* Molt baixa absorció d'aigua, premsades en sec o extruït, generalment no - esmaltades. *Rajola catalana.* Absorció d'aigua des de mitjana - alta a alta o fins i tot molt alta, extruït, generalment no esmaltades. *Gres rústic.* Absorció d'aigua baixa o mitjana - baixa, extruït, generalment no esmaltades. *Fang cuit.* D'aparença rústica i alta absorció d'aigua.

Mosaic. Podrà ser de peces ceràmiques de gres o esmaltades, o de baldosines de vidre.

Peces complementàries i especials. De molt diverses mides i formes: tires, motlures, sanefes, etc... En qualsevol cas les peces no estaran trencades, desportillades ni tacades i tindran un color i una textura uniforme en tota la seva superfície.

Bases per a enrajolat. Sense base o enrajolat directe. Sense base o amb capa no major de 3 mm, mitjançant pel·lícula de polietilè, feltre bituminós o esterilla especial. *Base de sorra.* Amb sorra natural o de matxucat de gruix inferior a 2 cm per a anivellar, emplenar o desolidaritzar. *Base de sorra estabilitzada.* Amb sorra natural o de matxucat estabilitzada amb un conglomerant hidràulic per a complir funció de reomplert. *Base de morter o capa de regularització.* Amb morter pobre, de gruix entre 3 i 5 cm, per a possibilitar la col·locació amb capa fina o evitar la deformació de capes aïllants. *Base de morter armat.* S'utilitza com capa de reforç per al repartiment de càrregues i per a garantir la continuïtat del suport. *Material de presa.* Sistema de col·locació en capa gruixuda, directament sobre el suport, forjat o solera de formigó.

Morter tradicional. Encara que ha de preveure's una base per a desolidaritzar amb sorra. Sistema de col·locació en capa fina, sobre una capa prèvia de regularització del suport: *Adhesius cimentosos o hidràulics (morters - cola).* Constituïts per un conglomerant hidràulic, generalment ciment Portland, sorra de granulometria compensada i additius polimèrics i orgànics.

Material de rejuntat. Beurada de ciment Portland. Morter de juntes. Composts d'aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques i additius específics, podent dur pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric, es diferencia de l'anterior perquè conté un additiu polimèric o làtex per a millorar el seu comportament a la deformació. *Morter de resines de reacció (JR).* Compost de resines sintètiques, un enduridor orgànic i de vegades una càrrega mineral. Abans d'omplir-les es podran omplir parcialment les juntes amb tires un material elàstic, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro) abans d'omplir-les plenes.

Material de reomplert de juntes de dilatació. Podrà ser de silicones, etc...

Control i acceptació

Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrencia, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant

l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Rajoles i Morters.

Execució

Condicions prèvies

La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals (5 °C a 30 °C), procurant evitar l'assolellament directe i els corrents d'aire. S'evitarà el contacte del enrajolat amb altres elements com parets, pilars mitjançant la disposició de juntes perimetrals d'ample <5mm. S'han de barrejar les peces de caixes diferents per tal d'evitar possibles diferències de tonalitat. Excepte en les zones classificades com a ús restringit pel CTE no s'admetran les discontinuïtats següents en el propi paviment ni en el encontres d'aquest amb altres elements: Imperfeccions o irregularitats que suposin una diferència de nivell de 6mm. Els desnivells que no superin els 50mm s'han de resoldre amb una pendent que no excedeixi del 25%. En les zones interiors de circulació de persones, no presentarà perforacions o forats pels que es pugui introduir una esfera de 15mm de diàmetre. Pendent transversal en pav. ext. $\leq 2\%$, $\leq 8\%$.

Fases d'execució

Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. En el paviment no hi ha d'haver peces trencades, escantonades, amb taques ni amb d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver ressals entre les peces.

Humectació de les peces

Col·locació de les peces a truc de maceta amb morter. Les peces han d'estar ben adherides al suport i han de formar una superfície plana. Les rajoles s'han de col·locar deixant junts de 2 a 5 mm entre elles, i de 3 mm en el perímetre. S'han de col·locar a truc de maceta sobre una capa contínua de morter de ciment de 2,5 cm de gruix.

Humectació de la superfície.

Reblert dels junts. S'han de respectar els junts propis del suport. Els junts han de quedar reblerts amb beurada de ciment

Neteja de paviment acabat. La superfície acabada ha de tenir la textura i el color uniformes. El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva col·locació

Control i acceptació

Una comprovació cada 200 m². Interiors, una cada 4 habitatges. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels capítols següents: Rajoles, Adhesius, Juntes i Morters.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions del D.T. de paviment de peces, inclòs o no el rejuntat amb beurada de morter, talls, eliminació de restes i neteja.

ml dels revestiments de graó i sòcol.

3 Fustes

Revestiment per a acabats de sòls, amb peces de fusta natural o artificial, col·locat al suport clavat sobre llates o flotant.

Clavat sobre llates. Paviment format per posts encadellats de fusta col·locats clavats sobre enllatat.

Flotants. Paviment de posts encadellats, de fusta massissa, o multicapes amb acabats de fusta o materials sintètics, col·locats sense adherir sobre una làmina separadora d'escuma de polietilè.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.

Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Llei 20/1991.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE 56810:2002 Suelos de madera. Colocación. Especificaciones.

Components

Clavat sobre llates. Llates, llistons i peces de parquet.

Flotants. Làmina separadora i encadellats de fusta massissa, multicapa o sintètica.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels elements que componen el terra de fusta.

Execució.

Condicions prèvies

Clavat sobre llates. Preparació i comprovació de la superfície d'assentament i col·locació de les peces de parquet i posterior reblert dels junts. La col·locació s'ha de realitzar a temperatura ambient, entre 15°C i 20°C. El paviment s'ha de col·locar quan el local estigui acabat i envidrat. Les condicions del local per a la col·locació del parquet han de ser: Humitat relativa de l'aire: Zones de litoral: < 70% Zones d'interior peninsular < 60%; Humitat de les llates $\leq 18\%$; Humitat del morter de subjecció de les llates $\leq 2,5\%$. El suport ha de ser net. Les llates han de complir les condicions de planor i de nivell que s'exigeixen al paviment acabat. Les posts han d'estar recolzades com a mínim en dues llates d'empostissar, han d'anar clavades sobre la llata amb puntes col·locades a 45° a la llengüeta de l'encadellat i han de penetrar dins de la llata un mínim de 20 mm. Un cop acabada la col·locació s'ha de polir i planejar el parquet per a aplicar després el tractament d'acabat superficial. Aquestes operacions no estan incloses en aquesta unitat d'obra.

Flotants. Preparació i comprovació de la superfície d'assentament; col·locació de la làmina d'escuma de polietilè; col·locació dels posts, encolats entre si o amb junt a pressió; col·locació dels junts d'expansió; neteja del paviment acabat i eliminació de les falques perimetrals.

La col·locació s'ha de realitzar a temperatura ambient, entre 10°C i 30°C. Les condicions del local per a la col·locació del parquet han de ser: Humitat relativa de l'aire: Zones de litoral < 70%, zones d'interior peninsular < 60%; humitat del suport $\leq 2,5\%$. El suport ha de ser net i ha de complir les condicions de planor i de nivell que s'exigeixen al paviment acabat. El paviment s'ha de col·locar quan el local estigui acabat i envidrat. La làmina separadora, s'ha de col·locar en sentit perpendicular a la direcció de les posts. Si els disseny de l'encaix encadellat del post no està garantit pel fabricant per a fer unions sense encolar, cal que aquestes unions s'encolin. La cola s'ha d'estendre únicament a una de les cares, sense omplir la ranura. Si s'han d'encolar els posts, s'ha de fer en tot el seu perímetre. L'adhesiu ha de ser de classe D2 segons UNE-EN 204.

Fases d'execució

Clavat sobre llates. El paviment no ha de tenir junts escantonats, puntes vistes ni d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver ressals entre els llistons d'empostissar. Els llistons d'empostissar han d'estar clavats sòlidament a les llates de suport i han de formar una superfície plana i llisa de textura uniforme. S'han de respectar els junts propis del suport. Les peces s'han de col·locar a tocar. Cada post

ha d'estar recolzat en dos llates com a mínim, excepte els remats perimetrals. L'espai entre el paviment i els paraments verticals ha d'estar buit i quedar cobert pel sòcol. Llargària dels posts: ≥ 40 cm Decalatge entre junts posts (col·locació junt irregular): ≥ 2 x ample post. Junt perimetral: 15% A (A= mida del parquet en sentit perpendicular als posts) Junts entre posts- Amplada mitja: $\leq 2\%$ ample post- Amplada màxima: 3 mm. *Toleràncies d'execució.* Nivell (mesurat amb regla de 2 m): $\pm 5\%$. Planor local (mesurada amb regla de 20 cm): ± 1 mm distància entre el parquet i els paraments verticals: + 4 mm alineació entre peces: parquet de posts junt espiga: $\leq 2\text{mm}/2\text{m}$. Parquet de posts junt regular: extrems de posts alternatius: 3 mm. Extrem post a centre post contigu: 3 mm

Flotants. El paviment acabat ha de formar una superfície plana, llisa, horitzontal, de textura uniforme. En el paviment no hi ha d'haver junts escantonats, taques d'adhesiu ni d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver bosses ni ressalts entre les peces. S'han de respectar els junts propis del suport. Als recintes amb la mida perpendicular al llarg dels posts mes gran a 8 m, s'han de col·locar junts d'expansió. Els junts d'expansió han de ser paral·lels a la direcció dels posts. Han d'estar situats als canvis de dimensió del recinte, com als passos de porta, etc... Si el recinte té unes mides sense interrupcions mes grans a 12 m, s'han de fer junts d'expansió perpendiculars als posts o sobre dimensionar el junt perimetral. Els posts han d'estar col·locats a trencajunts, amb una separació mínima entre junts de 30 cm, o el doble del ample del post. Gruix làmina escuma poliètil: ≥ 2 mm. Distància dels posts perimetrals als paraments: ≥ 12 mm, $> 0,15\%$. Amplada del local. Llargària mínima dels posts retallats en trams centrals: ≥ 3 x ample post Amplada junt expansió: ≥ 10 mm. *Toleràncies d'execució.* Nivell (mesurat amb regla de 2 m): $\pm 5\%$. Planor general (mesurada amb regla de 2 m): ± 5 mm. Planor local (mesurada amb regla de 20 cm): ± 1 mm. Distància entre el parquet i els paraments verticals: + 4 mm.

Control i acceptació

Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrencia, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment.

Amidament i abonament

Clavat sobre llates

m² de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures d'1,00 m², com a màxim, no es dedueixen; Obertures de més d'1,00 m², es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. No s'inclou dins d'aquets criteris l'enllat sobre el que han d'anar clavats els llistons del parquet.

Flotants

m² de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures d'1,00 m², com a màxim, no es dedueixen; Obertures de més d'1,00 m², es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

SUBSISTEMA CEL RAS

Parament horitzontal col·locat sota del forjat, subjecte mitjançant estructura vista o no, amb la finalitat de reduir l'alçada d'un local, i/o augmentar l'aïllament acústic i tèrmic, i ocultar possibles instal·lacions o parts de l'estructura. El cel ras pot estar format per: plaques d'escaiola, plaques de fibres minerals o vegetals, plaques de guix laminat, plaques metàl·liques o lamel·les de PVC o metàl·liques. Els tipus de cel ras poden ser: per a revestir amb sistema fix, de cara vista amb sistema fix, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat vist, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat ocult.

Normes d'aplicació

Requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat. D 259/2003.

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SI, Documents Bàsics Seguretat contra incendis. CTE-DB HR, Documents Bàsics Protecció enfront al soroll.

Yesos y escayolas para la construcción y Especificaciones técnicas de los prefabricados de yesos y escayolas. R.D 1312/1986.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Plaques, estructura d'armat de plaques per cel ras continu, sistemes de fixació, material per a reomplir les juntes entre planxes per a cel ras continu, estructura oculta travada per a cel ras amb plaques i Elements decoratius com ara motlures.

Característiques tècniques mínimes

Plaques. Panell d'escaiola, acabat: amb: cara exterior llisa o en relleu, amb/sense fissurat i/o material acústic incorporat, etc... Les plaques d'escaiola no tindran una humitat superior al 10% en pes, en el moment de la seva col·locació. *Panells metàl·lics.* De xapa d'alumini, (gruix mínim de xapa 0,30 mm, gruix mínim de l'anoditzat, 15 micres), de xapa d'acer zincat, lacat, etc... amb acabat perforat, llis o en reixeta, amb o sense material absorbent acústic incorporat. *Placa rígida de conglomerat de llana mineral* o altre material absorbent acústic. *Plaques de cartró-guix* amb/sense cara vista revestida per làmina vinílica. *Placa de fibres vegetals* unides per un conglomerant, serà incombustible i estarà tractada contra la podridura i els insectes. *Panells de tauler contraxapat.* Lamel·les de fusta, alumini, etc...

Estructura d'armat de plaques per a sostres continus. Estructura de perfils d'acer galvanitzat o alumini amb acabat anoditzat (gruix mínim 10 micres), longitudinals i transversals.

Sistema de fixació. Element de suspensió, mitjançant vareta roscada d'acer galvanitzat amb ganxo tancat en ambdós extrems, perfils metàl·lics, galvanitzacions, tirants de reglatge ràpid, etc... en cas que l'element de suspensió siguin canyes, aquestes es fixaran mitjançant pasta d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. L'element de fixació al forjat, si és de formigó, podrà ser mitjançant clau d'acer galvanitzat fixat mitjançant tir de pistola i ganxo amb rosca, si són blocs d'entrebogat, podrà ser mitjançant tac de material sintètic i dolla roscada d'acer galvanitzat, si són biguetes, podrà ser mitjançant abraçadora de xapa galvanitzada.

Element de fixació a placa. Per a sostres continus podrà ser mitjançant filferro d'acer recuit i galvanització, paletada d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques, perfils laminats ancorats al forjat, amb o sense perfil·leria secundària de suspensió, i caragolam per a la subjecció de les plaques, etc... Per a sostres registrables, podrà ser mitjançant perfil en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzada, perfil en O amb pinça a pressió, etc..., podent quedar vist o ocult.

Material de reomplert de juntes entre planxes per a sostres continus. Podrà ser de pasta d'escaiola.

Escaiola. Complirà les especificacions recollides en el Plec general de condicions per a la recepció de guixos i escaiols RY-85.

Aigua. S'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.

Estructura oculta de travada de les plaques: podrà ser mitjançant varetes roscades, perfils en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzat amb creuetes de travada en les trobades, etc... La rematada perimetral, podrà ser mitjançant perfil angular d'alumini o xapa d'acer galvanitzada.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Plaques d'escaiola, Guixos, Escaiols i Perfils d'alumini anoditzat.

Execució

Condicions prèvies

L'apilament dels materials haurà de fer-se a cobert, protegint-los de la intempèrie. Les plaques es traslladaran en vertical o de cantell, evitant-ne la manipulació horitzontal. Per a col·locar les plaques caldrà realitzar ajustaments previs a la seva col·locació, evitant forçar-les perquè encaixin en el seu lloc. S'hauran disposat, fixat i acabat totes les instal·lacions situades sota forjat; les instal·lacions que hagin de quedar ocultes haurien de sotmetre's prèviament a les proves necessàries per al seu correcte funcionament. Preferiblement s'hauran realitzat les particions, la fusteria de buits exteriors i caixes de persianes estaran col·locades i preferiblement envidriades, abans de començar la col·locació del cel ras. S'evitaran els contactes bimetal·lics: Zinc amb acer, coure, plom o acer inoxidable; Alumini amb plom o coure; Acer dolç amb plom, coure o acer inoxidable; Plom amb coure o acer inoxidable; Coure amb acer inoxidable. S'hauran obtingut els nivells en tots els locals objecte d'actuació, marcant-se de forma indeleble tots els paraments i elements singulars i/o sobresortints dels mateixos, tals com pilars, marcs, etc... D'aquesta manera s'haurà triat l'altura del cel ras tenint en compte que, com a mínim, aquesta serà de 10 cm.

Fases d'execució

Replanteig del nivell del cel ras.

Fixació dels tirants de filferro al sostre.

Col·locació de les plaques.

Segellat dels junts.

Sistema fix i entramat de perfils. Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació i suspensió dels perfils de la trama. Col·locació de les plaques.

Sistema desmuntable i suspensió amb barra roscada. Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació dels perfils perimetrals, entrega als paraments i suspensió de la resta de perfils de la trama. Col·locació de les plaques.

Sostres continus. Es disposaran un mínim de 3 elements de suspensió, no alineats i uniformement repartits per metre quadrat. La col·locació de les planxes es realitzarà disposant-les sobre llistons de pam que permetin la seva anivellació, col·locant les unions de les planxes longitudinalment en el sentit de la llum rasant, i les unions transversals alternades, quan es tracti de plaques d'escaiola. En cas de fixacions metàl·liques i varetes suspensoras, aquestes es disposaran verticals i el lligat es realitzarà amb doble filferro de diàmetre mínim 0,70 mm. Quan es tracti d'un sistema industrialitzat, es disposarà l'estructura subjectant ancorada al forjat i cargolada a la perfil·l·l·ria secundària (si n'hi ha), així com la perimetral. Les plaques es cargolaran perpendicularment a la perfil·l·l·ria alternades. En cas de fixació amb canyes, aquestes es rebran amb pasta d'escaiola de 80l d'aigua per 100kg d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. Aquestes fixacions podran disposar-se en qualsevol adreça. Les planxes perimetrals estaran separades 5 mm dels paraments verticals. Les juntes de dilatació es disposaran cada 10 m i es formaran amb un tros de planxa rebuda amb pasta d'escaiola a un dels costats i lliure en l'altre.

Sostres registrables. Les varetes roscades que s'usin com a element de suspensió, s'uniran per l'extrem superior a la fixació i per l'extrem inferior al perfil de l'entramat, mitjançant maniguet o rosca. Les varetes roscades que s'usin com a elements de travada, es col·locaran entre dos perfils de l'entramat, mitjançant maniguet. La distància entre varetes roscades, no serà superior a 120 cm. Els perfils que formen l'entramat i els perfils de rematada es situaran convenientment anivellats, a les distàncies que determinin les dimensions de les plaques i a l'altura prevista en tot el perímetre. La subjecció dels perfils de rematada es realitzarà mitjançant tacs i cargols de cap pla, distanciat un màxim de 50 cm entre si. La col·locació de les plaques s'iniciarà pel perímetre, donant a l'angle de xapa i sobre els perfils de l'entramat. La col·locació de les plaques acústiques metàl·liques, s'iniciarà pel perímetre transversalment al perfil o, donant suport per un extrem a l'element de rematada i fixada al perfil o mitjançant pinces, la suspensió es reforçarà amb un cargol de cap pla del mateix material que les plaques.

Control i acceptació

El reomplert d'unions entre planxes, s'efectuarà amb fibres vegetals o sintètiques i pasta d'escaiola, en la proporció de 80l d'aigua per cada 100kg d'escaiola, i s'acabaran interiorment amb pasta d'escaiola en una proporció de 100l d'aigua per cada 100kg d'escaiola. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable. Abans de realitzar qualsevol tipus de treballs en el fals sostre, s'esperarà almenys 24 hores. Per a la col·locació de lluminàries, o qualsevol altre element, es respectarà la modulació de les plaques, suspensions i travada. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, obertures ≤ 1 m², no es dedueixen; obertures > 1 m²; es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

SUBSISTEMA REVESTIMENTS

1 ALICATATS

Revestiment per a acabats de paraments interiors amb rajoles ceràmiques esmaltades, o vidriades, peces complementàries i especials, entregats al suport amb material d'unió, amb o sense acabat rejuntat. Les rajoles poden ser: de ceràmica natural, refractària, de valència, de ceràmica esmaltada brillant o mate, de ceràmica vidriada, de gres extruït sense esmaltar o de gres extruït premsat esmaltat, de gres porcel·lànic o de gres premsat esmaltat.

Normes d'aplicació

UNE. UNE-EN 13888 Materiales de rejuntado para baldosas cerámicas; UNE-EN 12004 Codificación de los adhesivos.

Components

Rajoles, material d'unió, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

Característiques tècniques mínimes

Rajoles. De diferents tipus com: *Gres esmaltat*, absorció d'aigua baixa o mitjana, premsades en sec, esmaltades. *Gres porcel·lànic*, molt baixa absorció d'aigua, premsades en sec o extruïdes, generalment no esmaltades. *Rajola catalana*, absorció d'aigua des de mitjana/alta a alta o fins i tot molt alta, extruïdes, generalment no esmaltades. *Gres rústic*, absorció d'aigua baixa o mitjana/baixa, extruïdes, generalment

no esmaltades. *Fang cuit*, d'aparença rústica i alta absorció d'aigua. *Rajola de València*, absorció d'aigua alta, premsades en sec, esmaltades.

Peces complementàries i especials. De molt diverses mesures i formes: tires, motlures, sanefes, etc... En qualsevol cas, les peces no estaran trencades, ni tacades i tindran un color i textura uniforme en tota la seva superfície. La grandària de les peces no serà superior a 30 cm, en cas contrari es necessitarien subjeccions addicionals. El dors de les peces tindrà rugositat suficient d'una profunditat superior a 2 mm. Les peces tindran un coeficient de dilatació addicional a la humitat $\leq 0,60$ mm/m. Quan es tracti de revestiment exterior haurà de tenir una resistència a la filtració segons l'establert al CTE DB HS1 punt 2.3.2.

Material d'unió. Sistema de col·locació en capa gruixuda, directament sobre el suport amb morter tradicional (MC). Sistema de col·locació en capa fina, sobre una capa prèvia de regularització: *amb adhesius de ciment o hidràulics (morters-cola)* constituïts per un conglomerant hidràulic, generalment ciment Portland, sorra de granulometria compensada i additius polimèrics i orgànics. El morter/cola podrà ser convencional (A1), especial guix (A2), d'altres prestacions (C1) i de conglomerant mixts (C2); *amb adhesius de dispersió (pastes adhesives) (D)*, constituïts per un conglomerant format per una dispersió polimèrica aquosa, sorra de granulometria compensada i additius orgànics; *amb adhesius de resines de reacció*, constituïts per una resina de reacció, un enduridor i càrregues minerals (sorra sílice).

Material de rejuntat. Beurada de ciment Portland (JC). Morter de juntes (J1), amb aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques, additius específics i pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric o làtex (J2). Morter de resines de reacció (JR), compost de resines sintètiques, un enduridor orgànic i de vegades una càrrega mineral. Es podran omplir parcialment les juntes amb tires un material compressible, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro o fibres) abans de fer les junta plena.

Material de replè de juntes de dilatació. S'utilitzarà silicona.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Rajoles, Morters, Ciment, Aigua i Àrids.

Execució

Condicions prèvies

Es netejarà i humitejarà el parament si s'utilitza morter com a material d'unió. Si s'utilitza pasta adhesiva es mantindrà sec el suport. En qualsevol cas s'aconseguirà una superfície rugosa. Es mullaran les rajoles per immersió, perquè no absorbeixin l'aigua del morter. Es col·locarà un regle horitzontal a l'inici de l'enrajolat i es replantejaran les rajoles en el parament. S'enrajolarà abans de pavimentar i a partir del nivell d'aquest. La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals, 5 °C a 30 °C, procurant evitar l'assolellament directe i els corrents d'aire.

Fases d'execució

La posada en obra dels revestiments ceràmics haurà de portar-se amb la supervisió de la D.F. La separació mínima entre rajoles serà de 1,50 mm. Es respectaran les juntes estructurals i es preveuran juntes de dilatació que se segellaran amb silicona, la seva amplària serà entre 1,50 i 3 mm. La distància entre les juntes de dilatació no superarà els 8 m i la seva amplària. No es realitzarà l'enrajolat fins que no s'hagi produït la retracció més important del mur, és a dir entre 45 i 60 dies. Es deixaran juntes de retracció segellades per panys de 20-250 m². Neteja final, mai ha d'efectuar-se la neteja àcida sobre revestiments recent col·locats.

Rajoles rebudes amb morter amb adhesiu. Si s'utilitzés adhesiu de resines sintètiques, l'enrajolat podrà fixar-se directament als paraments de morter, sense picar la superfície però netejant prèviament el parament. Per a altres tipus d'adhesiu s'aplicarà segons les instruccions del fabricant. S'aplicarà en superfícies inferiors a 2 m². La capa de pasta adhesiva podrà tenir un gruix entre 2 i 3 mm, i s'estendrà sobre el parament amb llana dentada.

Rajoles rebudes amb morter de ciment. Es col·locaran les rajoles esteses sobre el morter de ciment prèviament aplicat sobre el suport, picant-los amb la paleta i col·locant petits tascons de fusta en les juntes. La capa de morter podrà un gruix de 1 a 1,50 cm.

Acabats. Una vegada fraguat el morter o pasta es retiraran els tascons i es netejaran les juntes, rejuntant-se posteriorment amb beurada de ciment blanc o gris (o acolorida), no acceptant-se el rejuntat amb pols de ciment. Es netejarà la superfície amb raspalls de fibra dura, aigua i sabó, eliminant tots les restes de morter amb espàtules de fusta. Se segellaran les trobades amb fusteries i bimbells.

Toleràncies d'execució. Rectitud dels costats : $L \leq 100$ mm $\pm 0,4$ mm, $L > 100$ mm $\pm 0,3$ i 1,5mm; Ortogonalitat : $L \leq 100$ mm $\pm 0,6$ mm, $L > 100$ mm $\pm 0,5$ i 2,0mm; Planor de superfície: $L \leq 100$ mm $\pm 0,6$ mm, $L > 100$ mm $\pm 0,5$ i entre 2,0 i 1,0mm.

Control i acceptació

De la preparació. Morter de ciment: dosificació, consistència i planor final. En cas de capa fina: desviació màxima mesura amb regla de 2 m: 3 mm. En cas d'aplicar emprimació: idoneïtat de la emprimació i manera d'aplicació.

Materials i col·locació de l'enrajolat. Aixecant a l'atzar una rajola, l'inrevés no presenta buits.

Juntes de moviment. Estructurals: no es cobreixen i s'utilitza un sellador adequat. Perimetrals i de partició: disposició, no es cobreixen d'adhesiu i s'utilitza un material adequat per al seu reomplert (ample ≤ 5 mm).

Juntes de col·locació. S'emplenaran a les 24 hores de l'enrajolat. Eliminació i neteja del material sobrant.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D. T. Amb deducció de la superfície corresponent a: obertures $\leq 1,00$ m², no es dedueixen; obertures $> 1,00$ m² i $\leq 2,00$ m², deduïbles el 50%; obertures $> 2,00$ m², deduïbles el 100%. Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

2 ARREBOSSATS

Revestiment continu per a acabats de paraments interiors o exteriors amb morters de ciment, de calç, millorats amb resines sintètiques, fum de sílice, etc..., fets en obra o no. De gruix variable, duna o varies capes i amb diferents tipus d'acabat. S'han considerat els tipus següents: arrebossat esquerdejat, aplicat directament sobre les superfícies, pot servir de base per un posterior arrebossat o altre tipus d'acabat; arrebossat a bona vista, aplicat sobre esquerdejats o paraments sense revestir; arrebossat reglejat, aplicat sobre esquerdejats o paraments sense revestir, executat amb mestres.

Normes d'aplicació

Instrucció para la recepció de cementos, RC-03. BOE. 16/01/03.

Components

Morters fets a obra, morters preparats, juntes i materials de reforç de l'arrebossat.

Característiques tècniques mínimes

Morter fet en obra. Material aglomerant: *Ciment Portland blanc*, complirà les condicions fixades en la Instrucció per a la Recepció de ciments RC-03 quant a composició, prescripcions mecàniques, físiques, i químiques; *Calç*: aèria, apagada, s'ajustarà al definit en la Instrucció per a la Recepció de Calç RCA-92; *Arena*: procedent de trituracions de roques i vidres, amb gra angulós i superfície rugosa. També podran emprar-se sorres de riu o mina bé rentades. El contingut total de matèries perjudicials no serà superior al 2%. El contingut d'argila no serà superior a un 5%, i si es presenta en forma de grumolls, fins a un 1%. La matèria orgànica s'admetrà fins al 3%; *Aigua*: s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.

Morters preparats. La dosificació es realitzarà en fàbrica, en obra es barrejarà amb la quantitat d'aigua adequada a la consistència precisa. Estarà compost de conglomerants hidràulics, àrids o càrregues minerals silícies i calices de granulometria especialment compensada i additius. També podrà ser de aglomerant de resines sintètiques i sorra.

Juntes. Les juntes de treball o per a especejaments decoratius es realitzaran mitjançant bordons de fusta, plàstic o alumini lacat o anoditzat.

Material de reforç de l'arrebossat. Malla de tela metàl·lica de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada cas dels següents capítols: Mortes, Ciment, Aigua, Calç i Àrids.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

Se suspendrà l'execució quan la temperatura ambient sigui inferior a 0 °C o superior a 30 °C a l'ombra, o en temps plujós quan el parament no estigui protegit. S'evitaran cops o vibracions que puguin afectar al morter durant l'enduriment. Per a iniciar-ne l'execució en els paraments interiors cal que la coberta s'hagi acabat, per als paraments situats a l'exterior cal, a més, que funcioni l'evacuació d'aigües. S'hauran col·locat els bastiments de portes i finestres, baixants, canalitzacions i altres elements fixats als paraments.

En cap cas es permetran els assecats artificials. Es respectarà la dosificació i els temps d'enduriment de la capa base per a evitar eflorescències.

Fases d'execució

Arrebossat esquerdejat: Neteja i preparació de la superfície de suport. Aplicació del revestiment, s'ha d'aplicar llançant amb força el morter contra els paraments. Gruix de la capa: $\leq 1,8$ cm. Cura del morter i repassos i neteja final.

Arrebossat a bona vista o arrebossat reglejat. Neteja i preparació de la superfície de suport. Execució de les mestres amb el mateix morter a les cantonades i als racons per l'arrebossat a bona vista, i mestres també amb el mateix morter als paraments, voltants obertures i arestes per l'arrebossat reglejat (Mestres ben aplomades, distància ≤ 150 cm). Aplicació del revestiment. Gruix de la capa $\leq 1,1$ cm. Després de prendre's el morter, repàs i neteja final.

En funció dels components dels morters utilitzats i les capes executades, es tindran en compte les següents especificacions: *Arrebossat a l'estesa amb morter de ciment.* El gruix total del arrebossat no serà inferior a 8 mm. Dosificació (Ciment - sorra): 1:1.

Arrebossats amb morter de ciment: Dosificació (Ciment - sorra): 1:1 en cas de morter estès o 1:2 en cas de morter projectat. Es podrà afegir un 10% de calç. La preparació del morter podrà realitzar-se a mà o mecànicament.

Arrebossat projectat amb morter de ciment. Una vegada aplicada una primera capa de morter amb el remolinador de gruix no inferior a 3 mm, es projectaran manualment amb escombreta o mecànicament dues capes més fins a aconseguir un gruix total no inferior a 7 mm, continuant amb successives capes fins a aconseguir la rugositat desitjada. Dosificació (Ciment - sorra): 1:2.

Arrebossat lliscat amb morter de calç o estuc. S'aplicarà amb remolinador una primera capa de morter de calç de dosificació 1:4 amb gra gruixut, havent-se de començar per la part superior del parament. Una vegada endureida, s'aplicarà amb el remolinador altra capa de morter de calç de dosificació 1:4 amb el tipus de gra especificat. El gruix total del arrebossat no serà inferior a 10 mm. *Arrebossat lliscat amb morter preparat de resines sintètiques.* S'iniciarà l'estesa per la part superior del parament. El morter s'aplicarà amb plana i la superfície a revestir es dividirà en draps no superiors a 10 m². El gruix del arrebossat no serà inferior a 1 mm. *Arrebossat projectat amb morter preparat de resines sintètiques.* S'aplicarà el morter manual o mecànicament en successives capes evitant les acumulacions. La superfície a revestir es dividirà en panys no superiors a 10 m². El gruix total del arrebossat no serà inferior a 3 mm. Admet els acabats petri, raspat o picat amb corró d'esponja.

Arrebossat amb morter preparat monocapa. Els morters monocapes són productes industrials dosificats a fàbrica, que s'utilitzen per a revestir paraments. Es comercialitzen en sacs, als quals només cal afegir aigua, quantitats segons fabricant. Es poden classificar segons el nombre de capes del revestiment. En teoria aquests morters s'apliquen en una sola capa, com el seu nom ens indica, però en la pràctica, per aconseguir un acabat correcte, és necessari executar una primera capa de preparació. Els morters monocapes estan formats per un conglomerant hidràulic(26%), calç o ciment; àrids o càrregues minerals silícies i calisses (70%) i additius (4%). Cal seguir les especificacions tècniques del fabricant. La D.F., aprovarà, prèvia presentació de mostres, la textura, color i acabat, del monocapa a executar. Les característiques i condicions de posada a l'obra són les esmentades pels arrebossats. Quan s'hagi aplicat una capa regularitzadora per a millorar la planor del suport, s'haurà d'esperar almenys 7 dies per al seu enduriment; aquesta capa es realitzarà com a mínim amb un morter M-80. En cas de col·locar reforços de malla de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, aquesta haurà de situar-se en el centre de el gruix del arrebossat d'uns 10 a 15 mm; si el gruix és major de 15 mm s'aplicarà el producte en dues capes, deixant la primera amb acabat rugós. La totalitat del material s'aplicarà en les mateixes condicions climàtiques. En superfícies horitzontals de cornises i rematades no s'ha d'aplicar directament el arrebossat sobre la làmina impermeabilitzant sense una malla metàl·lica o ancoratge al forjat que eviti desprendiments. Admet acabat tipus buixardat mitjançant raspat amb plana dentada.

Toleràncies d'execució. Planor: Acabat esquerdejat: ± 10 mm, Acabat a bona vista: ± 5 mm, Acabat reglejat: ± 3 mm; Aplomat (parament vertical): Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta, Acabat reglejat: ± 5 mm/planta; Nivell (parament horitzontal): Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta, Acabat reglejat: ± 5 mm/planta

Control i acceptació

Comprovació exterior, una cada 300 m². Comprovació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. Dosificació del morter.

Quan l'acabat és deixat de regle, esquitxat o remolinat sense lliscar, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver esquerdes i ha de tenir una textura uniforme. Quan l'acabat és remolinat i lliscat, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver pols, ni fissures, forats o d'altres defectes.

Amidament i abonament

m² d'arrebossat, amb morter, amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures en paraments verticals: $\leq 2,00$, no es dedueixen; Entre $> 2,00$ m² i $\leq 4,00$ m², es dedueix el 50%; $> 4,00$ m², es dedueix el 100%. Obertures en paraments horitzontals: $\leq 1,00$ m², no es dedueixen; Obertures $> 1,00$ m², es dedueix el 100%. Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

3 ENGUIXATS

Revestiment continu de paraments interiors; amb un enguixat de 1 a 2 cm de gruix realitzat amb pasta de guix gruixut (YG), damunt del qual es pot fer una capa d'acabat de 2 a 3 mm de gruix realitzat amb guix fi (YF). S'han considerat els tipus següents: enguixat a bona vista, acabat lliscat o no; enguixat reglejat, acabat lliscat o no.

Normes d'aplicació

Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, RY-85. BOE. 10/06/1985.

Components

Guix gruixut, guix fi, additiu, aigua i cantoneres.

Característiques tècniques mínimes

Guix gruixut (YG). S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de mòlt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat.

Guix fi (Yf). S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de mòlt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat

Additiu. Plastificants, retardadors de l'enduriment, etc...

Aigua.

Cantoneres. Podran ser de xapa d'acer galvanitzada, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Guix i Aigua.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

En les aristes es col·locaran cantoneres, aplomant-les amb pasta de guix. Una vegada col·locades es realitzarà una mestra a cadascun dels seus costats. En l'enguixat reglejat, s'executaran mestres de guix en bandes d'almenys 12 mm de guix, en racons, cantoneres i enguixats de buits de parets, en tot el perímetre del sostre i en un mateix pany cada 3m mínim. Prèviament, s'hauran col·locat els marcs de portes i finestres i repassat les parets. Els murs exteriors hauran d'estar acabats, així com la coberta de l'edifici o tenir almenys tres forjats sobre la planta a enguixar. Abans d'iniciar els treballs es netejarà i humitejarà la superfície. S'hauran d'aturar els treballs quan la temperatura sobrepassi els límits de 5°C i 35°C.

Fases d'execució

La pasta de guix s'utilitzarà immediatament després del seu pastat, sense addició posterior d'aigua. S'aplicarà la pasta entre mestres, estrenyent-la contra la superfície, fins a enrasar amb elles. El guix de l'enguixat serà de 12 mm mínim i es faran talls a les juntes estructurals de l'edifici. S'evitaran els cops i vibracions que puguin afectar a la pasta durant el seu enduriment.

Acabats lliscat. En l'enguixat a bona vista, a la formació d'aresta o de racó, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa i la segona de lliscat. En l'enguixat reglejat o en la formació de reglada de sòcol, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa entre les mestres, passant el regle i la segona de lliscat. El lliscat s'ha de fer amb guixos fins de primera qualitat, després de la capa d'estesa amb guix gruixut, i aplicat amb llana.

Control i acceptació

Comprovació exterior, dues cada 200 m². Comprovació interior, dues cada 4 habitatges o equivalent. Es comprovarà que el suport estigui llis (rugós, ratllat, picat, esquitxat de morter), que no hagi elements metàl·lics en contacte i que estigui humit en cas d'enguixar. Es comprovarà que no s'afegeix aigua després del pastat. Es verificarà guix segons projecte. Comprovar planor amb regla de 1m. Assaig de duresa superficial de l'enguixat de guix segons les normes UNE 7064 i UNE 7065; el valor mig resultant haurà de ser major que 45 i els valors locals majors que 40.

Amidament i abonament

m² d'enguixat, realitzat amb pasta de guix, sobre paraments verticals o horitzontals, acabat manuals amb llana, fins i tot neteja i humiteja del suport, deduint els buits i desenvolupant els matxonets. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures ≤ 4,00 m², no es dedueixen, > 4,00 m², es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m² en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.

4 PINTATS

Revestiment continu amb pintures i vernissos de paraments i elements d'estructura, fusteria, serralleria i instal·lacions, amb preparació prèvia de la superfície, situats tant a l'interior com a l'exterior, que serveixen com element decoratiu o protector.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-A, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Acer, Pintat estructures d'acer.

Components

Emprimació, pintures, vernissos i additiu en obra.

Característiques tècniques mínimes

Emprimació. Preparació de la superfície a pintar, podrà ser: emprimació anticorrosiva, emprimació per a galvanitzacions i metalls no ferris, emprimació per a fusta o tapaporus, emprimació segelladora per a guix i ciment, etc...

Pintures i vernissos. Constituiran mà de fons o d'acabat de la superfície a revestir. Mitjà de dissolució, aigua (és el cas de la pintura al tremp, pintura a la calç, pintura al silicat, pintura al ciment, pintura plàstica, etc...); mitjà de dissolució, dissolvent orgànic (és el cas de la pintura a l'oli, pintura a l'esmail, pintura martelè, laca nitrocel·lulòsica, pintura de vernís per a interiors, pintura de resina vinílica, vernissos, pintures bituminoses, intumescents i ignífugues, etc...). Aglutinants com cues cel·lulòsiques, calç apagada, silicat de sosa, ciment blanc, resines sintètiques, etc...).

Additiu: Acceleradors d'assecat, matissadors de lluentor, dissolvents, colorants, tints, pigments, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig del següent capítol: Pintura.

Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

L'aplicació es realitzarà segons les indicacions del fabricant i l'acabat requerit. La superfície d'aplicació estarà anivellada i uniforme. La temperatura ambiental no serà major de 28 °C a l'ombra ni menor de 12 °C durant l'aplicació del revestiment. L'assejament no incidirà directament sobre el pla d'aplicació. En temps plujós se suspendrà l'aplicació en paraments no protegits. Temps d'assecat especificats pel fabricant. S'evitaran, en les zones properes als paraments en període d'assecat, la manipulació i treball amb elements que desprenguin pols o deixin partícules en suspensió.

Estaran col·locats els marcs de portes i finestres, canalitzacions, instal·lacions, baixants, etc... I es protegiran abans d'iniciar el pintat.

Superfícies de guix, ciment, ram de paleta i derivats. S'eliminaran les eflorescències salines i l'alcalinitat amb tractament químic; s'eliminaran les taques superficials produïdes per floridura i es desinfectarà amb fungicides. Les taques d'humitats internes que duguin dissoltes sals de ferro, s'aïllaran amb productes adequats. En cas de pintura ciment, s'humitejarà totalment el suport.

Superfícies de fusta. En cas d'estar afectada de fongs o insectes es tractarà amb productes fungicides, es substituïran els nusos mal adherits. Es realitzarà una neteja general de la superfície i es comprovarà el contingut d'humitat. Se segellaran els nusos mitjançant goma laca, assegurant-se que hagi penetrat en els buits dels mateixos i s'escataran les superfícies.

Superfícies metàl·liques. Es realitzarà una neteja general de la superfície. Si es tracta de ferro es realitzarà un rascat d'òxids mitjançant raspall metàl·lic, seguit d'una neteja manual acurada de la superfície. S'aplicarà un producte que desgreixi a fons de la superfície.

Fases d'execució

Pintura al tremp. S'aplicarà una mà de fons amb tremp diluït, fins a la impregnació dels porus del maó, guix o ciment i una mà d'acabat.

Pintura a la calç. S'aplicarà una mà de fons amb pintura a la calç diluïda, fins a la impregnació dels porus del maó o ciment i dues mans d'acabat.

Pintura al silicat. S'aplicarà una mà de fons i altra d'acabat.

Pintura al ciment. Dues capes espaiades en mes de 24 hores.

Pintura plàstica, acrílica, vinílica. Si és sobre maó, guix o ciment, s'aplicarà una mà d'emprimació selladora i dues mans d'acabat; si és sobre fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació tapaporus, posterior escatat i dues mans d'acabat.

Pintura a l'oli. S'aplicarà una mà d'emprimació amb brotxa i altra d'acabat, espaiant-les un temps entre 24 i 48 hores.

Pintura a l'esmalt. Prèvia emprimació del suport s'aplicarà una mà de fons amb la mateixa pintura diluïda en cas que el suport sigui guix, ciment o fusta, o dues mans d'acabat en cas de superfícies metàl·liques.

Pintura martelè. S'aplicarà una mà d'emprimació anticorrosiva i una mà d'acabat a pistola.

Laca nitrocel·lulòsica. En cas que el suport sigui fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació no grassa i en cas de superfícies metàl·liques, una mà d'emprimació antioxidant; a continuació, s'aplicaran dues mans d'acabat a pistola.

Vernís hidròfug de silicona. Una vegada net el suport, s'aplicarà el nombre de mans.

Vernís gras o sintètic. Es donarà una mà de fons amb vernís diluït i després d'un escatat fi del suport, s'aplicaran dues mans d'acabat.

Control i acceptació

Comprovació exterior, una cada 300 m². Comprovació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. **Fusta:** humitat, segons exposició (exterior o interior) i nusos. **Maó, guix o ciment:** humitat inferior al 7 % i absència de pols, taques o eflorescències. **Ferro i acer:** neteja de brutícia i òxid. **Galvanització i materials no ferris:** neteja de brutícia i desgreixat de la superfície. **Preparació del suport:** emprimació selladora, anticorrosiva, etc... **Pintat:** nombre de mans. Aspecte i color, escrostonament, falta d'uniformitat, etc...

Amidament i abonament

m² de superfície de revestiment continu amb pintura o vernís, fins i tot preparació del suport i de la pintura, mà de fons i mà/s d'acabat totalment acabat, i neteja final.

SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL·LACIONS

SUBSISTEMA CONTROL AMBIENTAL

1 CALEFACCIÓ

És la instal·lació que es fa servir per modificar la temperatura interior d'un edifici amb la finalitat d'aconseguir el confort desitjat.

Normes d'aplicació

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Instalaciones de Climatización: Radiación. NTE-ICR/1975.

UNE. corresponent a les indicacions particulars dels tubs segons material emprat i elements de la instal·lació.

Reglamento de Aparatos a Presión. RD 1244/1979.

Reglamento Electrónico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.

Eficiencia energética de los edificios. Directiva 2002/91/CE.

Requisitos mínimos de rendimiento de las calderas. RD 275/1995. **Aparatos a gas.** RD 1428/1992.

Aplicación de la directiva relativa a los equipos de presión. Directiva 97/23/CE.

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi . D 152/2002.

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis. RD 909/2002/2003.

Especificaciones técnicas de chimeneas modulares metálicas y su homologación. RD 2532/1985.

Normas técnicas de radiadores convectores de calefacción por fluidos y su homologación. RD 3089/1982.

Rendimiento para las calderas nuevas de agua caliente alimentadas por combustibles líquidos o gaseoso. RD 275/1995, 92/42/CEE.

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Generació

Es defineix com els elements que generen aigua calenta o aire calent per a la instal·lació de calefacció.

Components

Els sistemes possibles són els següents:

Per aigua:

Caldera domèstica. Pot tenir una carcassa per a integrar-se com un aparell més a la cuina. Poden ser estanques o atmosfèriques.

Caldera multicelular. Té cossos i cremadors separats. Permet diferenciar les etapes d'escalfament i ajustar-les a la demanda.

Caldera amb recuperació de calor. Aprofiten al màxim la calor del circuit de fums.

Calderes elèctriques. Escalfen l'aigua amb l'ús de resistències. Normalment porten una massa acumuladora d'energia produïda en moments de menor cost de l'electricitat (tarifa nocturna).

Dipòsits d'acumulació: Es disposarà d'un dipòsit d'acumulació que manté la temperatura del circuit per tal d'evitar que la caldera s'engegui. Han d'estar ben aïllats.

Per aire:

Equip convector. L'aire incrementa la seva temperatura al passar per un bescanviador de calor, que s'obté de la combustió. Conté un ventilador intern que impulsa l'aire per la part superior.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per al correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació

Caldera: Dimensions i potència.

Execució

Calderes: Un cop situada ha de quedar connectada als diferents serveis, de manera que els tubs respectius no produeixin esforços a la connexió de la caldera. Si l'electrovàlvula d'entrada de combustible no té cap sistema manual auxiliar d'interrupció, cal incorporar una vàlvula manual d'interrupció a la línia d'arribada de combustible, a prop de la seva connexió a la caldera. Al voltant de la caldera cal deixar uns espais lliures per a facilitar els futurs treballs de manteniment i neteja. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: $\leq 5\%$.

Equip convector: Cal que tingui la connexió exterior de ventosa que garanteix l'aspiració d'aire i l'extracció dels gasos cremats. Aniran sempre col·locats en parets que donin a l'exterior. S'observaran detingudament les condicions de ventilació per que s'acompleixin les condicions de seguretat del local.

Dipòsits d'acumulació: És l'element on s'emmagatzema l'aigua calenta. Abans de la seva instal·lació cal replantejar la seva ubicació. Un cop instal·lat ha de quedar separat dels paraments el suficient per tal de que es pugui manipular. Ha de quedar recolzat sobre el suport amb suports intermedis per a la seva fixació. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació, han de ser roscades i amb el junt de material elàstic.

Control i acceptació

Muntatge de canonada i passatubs segons especificacions.

Característiques i muntatge de: conductes d'evacuació de fums, calderes, terminals i termòstats.

Proves parcials d'estanquitat de zones ocultes. La pressió de prova no ha de variar, almenys, en 4 hores. Prova final d'estanquitat (caldera connectada i connectada a la xarxa de fontaneria). La pressió de prova no ha de variar, almenys, en 4 hores.

Verificacions

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Les connexions enroscades o embridades han d'anar segellades amb cinta o junt d'estanquitat, respectivament. Un cop connectat el motor elèctric, cal fer una prova del sentit de gir.

Cal comprovar la idoneïtat de la tensió elèctrica disponible d'acord amb la del cremador.

Amidament i abonament

ut de caldera, d'equip convector i dipòsit.

1.2 Transport

És el conjunt d'elements del sistema de transport de l'aigua calenta que es distribueix cap als emissors.

Per aigua:

Monotubular. Cabal, diàmetre de tub i velocitat són constants. La temperatura és variable. La distribució es realitza amb un anell que comunica els diferents emissors.

Bitubular. Temperatura i velocitat constants. El cabal i diàmetres variables. La distribució es realitza amb un tub d'anada i un tub de tornada, el retorn és directe.

Bitubular amb retorn invertit. Temperatura i velocitat constants. El cabal i diàmetres variables. La distribució es realitza amb un tub d'anada i un tub de tornada, el retorn és invertit. Per circuits llargs i separació considerable dels emissors.

Terra radiant. Cabal, diàmetre de tub i velocitat són constants. La temperatura és variable. La distribució es realitza sota paviment o en altres paraments.

Components

Tubs: Poden ser d'acer negre o coure, i de polietilè reticulat en pas per sota paviment o per cambres.

Aïllaments: Es col·locarà aïllament en tramades molt llargues fins als emissors.

Circuladores: Per garantir la correcta circulació de l'aigua fins a tots els emissors.

Dipòsits d'expansió: Controla els canvis de volum que hi pot haver a l'interior del circuit.

Purgadors: Són mecanismes situats a diferents punts del circuit per lliurar l'aire interior. Poden anar muntats als emissors o als tubs en punts alts de la instal·lació.

Regulació i control: Conjunt d'elements que regulen i controlen el correcte funcionament de la instal·lació. Pot haver-hi: sondes de temperatura, claus de regulació, centraletes de programació, elements de dilatació i seguretat.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per al seu correcte funcionament.

Control i acceptació

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de manera que no rebin cops. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Tubs: Poden anar encastats, superficials o sota paviment.

Els tubs han de ser accessibles. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. En els trams encastats caldrà protegir els tubs contra

l'oxidació i especialment evitar el contacte directe amb el guix o altres productes que deteriorin el ferro o el coure. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser ≥ 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Sobre envans, els suports s'han de fixar amb tacs i visos, i a les parets, s'han d'encastar. Entre l'abraçadora del suport i el tub s'ha d'interposar una anella elàstica. No s'ha de soldar el suport al tub. La canonada no pot travessar xemeneies ni conductes. La canonada que, en règim de treball, s'escalfi, s'ha de separar de les veïnes ≥ 250 mm. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir ≥ 3 mm del parament. Dins del passamur no hi pot quedar cap accessori. Les unions, canvis de direcció i sortides es podran fer amb accessoris soldats o roscats, assegurant l'estanquitat fent servir estopes, pastes i cintes estanques. Cal preveure elements de lliure dilatació als tubs, intercalant lira de dilatació o maneguets elàstics. Han de tenir lliure moviment en els suports, sota paviment o encastats aniran sota una beina de protecció.

Terra radiant: Cada circuit ha de quedar regulat per un únic joc de vàlvules. Ha de quedar correctament regulat en la impulsió i en el retorn, de manera que les seves condicions de funcionament (cabal, pressió i temperatura) siguin les especificades al projecte. Les connexions hidràuliques han de ser estanques a la pressió de prova. Les connexions han d'estar fetes amb els materials i accessoris subministrats pel mateix fabricant, o els expressament autoritzats per aquest. Tots els elements de maniobra, control i connexió han de quedar visibles i accessibles per al seu manteniment. No s'han de transmetre esforços entre el col·lector i la resta d'elements que formen la instal·lació. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació. Han de tenir lliure moviment en els suports, sota paviment o encastats aniran sota una beina de protecció.

Aïllaments: L'aïllament ha d'estar col·locat de manera que no interfereixi amb els òrgans de comandament de les vàlvules i d'altres accessoris de la instal·lació. Poden ser d'escumes elastomèriques, llana de vidre o llana de roca.

Circuladores: Ha d'estar connectada a la xarxa a què ha de donar servei, i el motor a la línia d'alimentació elèctrica. Les canonades no han de transmetre cap tipus d'esforç a la bomba. Les unions han de ser completament estanques.

Dipòsits d'expansió: Ha de quedar col·locat en el circuit de retorn. El dipòsit ha de quedar anivellat i aplomat. Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten. Ha de quedar instal·lat en una posició tal que en ús no es puguin crear bosses d'aire al conducte.

Purgadors: S'ha d'instal·lar el circuit d'anada, 1,5 m per sobre de l'última derivació. Si el tub és d'acer, el junt d'estanquitat s'ha de fer amb mini i estopa, pastes o cinta. Si el tub és de coure, es disposarà una peça especial de llautó roscada al purgador i soldada per capilaritat al tub de coure. El seu eix principal ha de ser vertical.

Regulació i control: La seva execució serà la corresponent a les especificacions tècniques del fabricant i industrial.

Control i acceptació

Muntatge i connexions entre tubs i elements, soldadures, segellats, passatubs, ancoratges i distàncies entre suports. Col·locació i direcció dels elements. Diàmetres de tubs i elements. Distància mín. d'encreuament amb altres instal·lacions.

Verificacions

Proves de servei als tubs: cal fer prova hidrostàtica a la xarxa de tubs. Proves parcials d'estanquitat de zones ocultes. La pressió de prova no ha de variar, almenys, en 4 hores. Prova final d'estanquitat (caldera connexionada i connectada a la xarxa de fontaneria). La pressió de prova no ha de variar, almenys, en 4 hores. Prova d'estanquitat, de lliures dilatacions, eficiència tèrmica i funcionament. Totes les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Verificacions

Proves de servei als tubs: cal fer prova hidrostàtica a la xarxa de tubs. Prova d'estanquitat, de lliures dilatacions, eficiència tèrmica i funcionament. Totes les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Amidament i abonament

ml de tub i d'aïllament, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.
ut de la resta d'elements que formen la instal·lació.

1.3 Emissors

Es defineix com a emissor l'element últim de la instal·lació que ens emet calor per radiació i convecció. La quantitat de calor depèn del model, marca i mida de l'emissor.

Tipus

De columnes: són els més comuns. Els elements poden modificar la seva geometria per tal de millorar l'efecte convectiu entre els elements. Poden ser de ferro fos, xapa d'acer o alumini.

De barres: són del tipus tovalloler. Es poden fer diferents formes geomètriques.

Plafons estrets i plans: Són de xapa d'acer i es poden col·locar verticals o horitzontals.

Alguns d'ells poden tenir greques convectores per tal de millorar el comportament convector dels emissors.

Aeroescalfadors: Ventilador coaxial amb una bateria de bescanvi i unes lames per orientar la sortida de l'aire.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per al seu correcte funcionament.

Control i acceptació

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de manera que no rebin cops. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

Execució

Emissors de columnes, de barres i plafons: Els suports han de quedar fixats sòlidament al parament. El radiador ha d'estar penjat amb el número de suports previstos, i pels punts previstos. El muntatge ha d'estar fet segons la D.T. del fabricant i dels reglaments vigents. Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten, de manera que es puguin instal·lar i manipular fàcilment els accessoris necessaris per al seu funcionament. Tots els materials que intervenen en la instal·lació han de ser compatibles entre si. El radiador ha de quedar sensiblement horitzontal, recolzat sobre els suports. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat (posició vertical): ± 3 mm, (posició horitzontal): ± 3 mm. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. No es retiraran les proteccions de les boques de connexió durant la col·locació del radiador. Un cop instal·lat l'equip, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com ara embalatges, retalls de tubs, etc.

Característiques tècniques mínimes.

Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. S'ha de comprovar que les característiques tècniques de l'aparell corresponen a les especificades al projecte.

Control i acceptació

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops.

Aeroescalfadors: Ha de quedar col·locat penjant dels suports previstos. No ha d'estar mai penjat dels conductes de la xarxa. Les connexions amb les canonades d'aigua han de ser roscades. Les connexions, tant de l'aigua com la connexió elèctrica, s'han de poder fer amb facilitat un cop situat l'aeroescalfador en el seu lloc de treball. La distància mínima entre un aeroescalfador i matèries combustibles ha de ser 0,5 m si la potència del motor és superior o igual a 1 kW, i d'1 m si la potència nominal del motor és superior a 1 kW. L'aeroescalfador ha de quedar instal·lat en condicions de funcionament.

Condicions prèvies

Comprovar si la tensió del motor correspon a la disponible.

Control i acceptació

Les unions roscades s'han de preparar amb estopa, pasta o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació. Tota superfície calefactora accessible per l'usuari ha d'estar protegida si la seva temperatura exterior és superior a 90°C.

Verificacions

Proves de servei als tubs: cal fer prova hidrostàtica a la xarxa de tubs. Proves parcials d'estanquitat de zones ocultes. La pressió de prova no ha de variar, al menys, en 4 hores. Prova d'estanquitat, de lliures dilatacions, eficiència tèrmica i funcionament. Totes les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Amidament i abonament

ut dels aroterms i dels emissors.

2 IL·LUMINACIÓ

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HE-3, Eficiència energètica de les instal·lacions. DB SU-4, Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Reglamento electrotécnico para baja tensión, REBT 2002. RD 842/2002. Instrucciones Técnicas Complementarias. Instrucción 9/2004.

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. Resolució 4/11/1988.

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament electrotècnic de baixa tensió. D 363/2004.

Guia Técnica de aplicación al Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. Procediment administratiu per a l'aplicació del REBT. Instrucció 7/2003.

Condicions de seguretat en els les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges. Instrucció 9/2004.

Les llumeneres que s'utilitzin en enllumenat exterior seran conformes a la norma UNE-EN 60598 i la UNE-EN 60598-2-5 en el cas de projectors d'exterior.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

2.1 Interior

És la que fa referència als espais amb fonts lluminoses artificials, amb aparells d'enllumenat que reparteixen, filtren o transformen la llum emesa per una o més làmpades (d'incandescència o descàrrega) i que inclou tots els dispositius necessaris pel suport, fixació i protecció de les llumeneres.

Components

Llumeneres: Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència i altres equips de descàrrega i inducció. Les llumeneres podran ser: empotrades, adosables, suspeses, amb gelosia, amb difusor continu, estanques, antideflagrants...

Accessoris per fluorescència: reactància, condensador i cebadors.

Làmpades: s'haurà d'indicar la marca d'origen, la potència en watts (làmpada més equip auxiliar), la tensió en volts i el flux nominal en lúmens i l'índex de rendiment de color.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per al correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes. Característiques i situació d'equips d'enllumenat (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

Execució

Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació.

La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics. Les zones on el seu ús sigui temporal es col·locaran detectors de presència o temporitzadors. Es col·locaran sistemes d'aprofitament de la llum natural segons les especificacions del CTE.

Verificacions

La prova de servei per a comprovar el funcionament de l'enllumenat consistirà en l'accionament dels interruptors d'encesa de l'enllumenat amb totes les llumeneres equipades amb les làmpades corresponents.

Amidament i abonament

ut d'equip de llumenera, inclòs l'equip d'encesa, fixacions, fixació amb regletes i petit material. Es pot incloure la part proporcional de difusors, gelosies o reixes.

2.2 Emergència

Es fa que en cas de fallida de l'enllumenat normal, subministra la il·luminació necessària per facilitar la visibilitat als usuaris de manera que puguin abandonar l'edifici, evitar situacions de pànic i permetre la visió de les senyals indicatives de les sortides i la situació dels equips i mitjans de protecció existents.

Components

Llumeneres: Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència.

Làmpades: Poden ser d'incandescència o fluorescència han d'assegurar l'enllumenat d'un local. En cada aparell d'incandescència existiran dues làmpades com a mínim. En el cas de fluorescència el mínim serà una làmpada.

Bateria: La bateria d'acumuladors elèctrics o la font central ha d'alimentar les làmpades.

Equips de control i unitats de comandament: Són els dispositius de posta en servei, recàrrega i posta en estat de repòs.

El dispositiu de posta en estat de repòs pot estar incorporat a l'aparell o situat a distància. En els dos casos, el restabliment de la tensió d'alimentació normal ha de provocar automàticament la posta en alerta o bé posar en funcionament una alarma sonora.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuament amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts. Característiques i situació d'equips d'enllumenat. (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

Execució

Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació.

La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics.

Verificacions

Les llumeneres es situaran 2m per sobre del nivell de terra; com a mínim es disposaran en els següents punts: portes en recorreguts d'evacuació, escales, en qualsevol canvi de nivell, en canvis de direcció i trobades amb passadissos, sobre les senyals de seguretat, als locals que alberguin equips generals de les instal·lacions de protecció contra incendis.

La instal·lació serà fixa, amb font pròpia d'energia i entrarà automàticament en funcionament al produir-se una fallida d'alimentació. Es considera fallida el descens de la tensió d'alimentació per sota del 70% del seu valor nominal.

Amidament i abonament

ut d'equip d'enllumenat d'emergència, inclòs les llumeneres, làmpades, equips de control i unitats de comandament, la bateria d'acumuladors elèctrics o la font central d'alimentació, fixacions, connexió amb els aïllaments necessaris i petit material.

SUBSISTEMA SUBMINISTRES

1 AIGUA

Normes d'aplicació

Criterios sanitarios del agua de consumo humano. RD 140/2003.

Condicions higiènicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi. D 352/2004.

Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis. RD 865/2003.

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya). D 202/98.

Regulación de los contadores de agua fría. O 28/12/88.

Regulación de los contadores de agua caliente. O 30/12/88.

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 3, Qualitat de l'aire interior. DB HS 4, Subministrament d'aigua. DB HE 2, Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis. DB HE 4, Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).

Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006.

UNE, corresponents a les condicions particulars dels tubs segons material emprat. UNE 19 047:1996, UNE EN 1 057:1996, UNE 19 049-1:1997, UNE EN 545:1995, UNE EN 1452:2000, UNE EN ISO 15877:2004, UNE EN 12201:2003, UNE EN ISO 15875:2004, UNE EN ISO 15876:2004, UNE EN ISO 15874:2004, UNE 53 960 EX:2002, UNE 53 961 EX:2002.

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Reglamento de Aparatos a Presión. RD 769/1979, 97/23/CE.

UNE. UNE 100030:2001 IN Guia para la prevención y control de la proliferación y diseminación de legionela en instalaciones.

Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, RITE. RD 1751/1998.

Procediment d'actuació de les empreses instal·ladors-mantenidores de les entitats d'inspecció i control i dels titulars en les instal·lacions regulades pel reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementaries. O 3.06.99.

Espesores mínimos de aislamiento térmico. RITE ITE-03.1.

Eficiencia Energética de los edificios. Directiva 2002/91/CE

Requisitos mínimos de rendimiento de las calderas. RD 275/1995.

Reglamento de Aparatos que Utilizan Combustibles Gaseosos. D 1651/1974.

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias. RD 919/2006.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Connexió a xarxa

Conjunt d'elements que componen la connexió a la xarxa de l'edifici fins a la clau de pas general. La seva funció és la de subministrar aigua a l'edifici. La xarxa normalment pertany a una companyia que la manté i l'explota i assegura un servei regulat i regular. Les dades que cal tenir en compte de la xarxa o companyia per a realitzar la connexió són: el cabal disponible, la pressió de subministrament i la continuïtat del servei. Cal conèixer les especificacions de la companyia o Ajuntament per tal de realitzar correctament la connexió. En cas de captació pròpia de pou, mina d'aigua o pluja, l'acumulació o grup de pressió es tindrà en compte en el projecte de fontaneria.

Components

Els components de la connexió a xarxa seran com a mínim els següents: *(segons DB-HS4-3.2.1.1)*

Clau de presa o collaret de presa en càrrega: ha d'estar situada al tub de distribució de la xarxa exterior de subministrament que obri el pas a l'escomesa.

Tub d'escomesa: de polietilè que enllaci la clau de presa amb la clau de tall general.

Clau general de tall: a l'exterior de la propietat.

A més poden comptar amb altres components com ara:

Vàlvules reductores

Grup elevador de pressió: anirà equipat amb dues bombes amb funcionament altern col·locades en paral·lel. Ha d'estar ubicat en un recinte específic per aquest ús, no amb els comptadors.

Pericons de registre amb tapa

Materials auxiliars: maons, morters, formigons...

Característiques tècniques mínimes.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació en relació amb la seva afectació a l'aigua que subministren, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.

Control i acceptació

Tubs i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons: material, dimensions.

Execució

La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la D.F. Durant l'execució i instal·lació dels materials, accessoris i productes de construcció es faran servir tècniques adients per no empitjorar l'aigua subministrada i en cap cas incomplir els valors establerts de l'Annex I del R.D. 140/2003.

En general l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Les xarxes soterrades es protegiran de fenòmens de corrosió, esforços mecànics i danys per la formació de gel al seu interior. Les rases han de seguir el traçat correcte alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara sanejament, gas, electricitat alta o baixa i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent. Els tubs no s'han d'instal·lar en contacte amb el terreny i disposaran sempre d'un revestiment de protecció. Si cal, també es col·locarà protecció catòdica. El suport dels tubs de la instal·lació seran rases amb llit de recolzament, i de profunditat i amplada variable adequades al diàmetre el tub. Aquest suport variarà segons el diàmetre del tub i del tipus de terreny seguint ordres de la D.F. El terreny interior de la rasa haurà d'estar net de residus, vegetació i aigua. Per a la unió de diferents trams de tubs i peces especials caldrà veure les incompatibilitats entre materials i els seus tipus d'unió, si són tubs de metall o de plàstic.

Control i acceptació

Branca: es controlaran les rases, profunditat, gruix del llit dels tubs, pendents.

Tubs i accessoris: Connexions de tubs i pericons, segellat i ancoratges.

Pericons: disposició, col·locació tapa registre. Es tapanen els pericons per a evitar manipulacions i caigudes de materials i objectes

Escomesa: Verificació de característiques segons cabal, pressió i consum. Punt de connexió amb la xarxa general i escomesa.

Verificacions

Branca: unions i compatibilitat del material de replè.

Tubs i accessoris: Connexions de tubs i pericons, segellat i ancoratges.

Escomesa: Tub d'escomesa té passamurs i està rejuntat i impermeabilitzat.

Proves de les instal·lacions: cal fer prova de resistència mecànica i estanquitat parcial. I ambdues proves globals. Les proves de pressió no han de variar almenys en 4 hores.

Un cop realitzada la posada en servei de la instal·lació, es tancaran les claus de pas i s'obriran les de desguàs fins a la finalització de les obres. Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

Amidament i abonament

ml el tub, inclosa la part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat;

m³ el llit dels tubs, l'anivellament el reomplert i el compactat completament acabat.

ut l'escomesa d'aigua.

1.2 Instal·lació interior

Conjunt d'elements que componen la instal·lació a partir de la clau de pas general fins a l'aixeta. La seva funció és la de distribuir l'aigua dins l'edifici fins al punt de consum.

Els materials que es facin servir a la instal·lació en relació amb la seva afectació a l'aigua que distribueix, s'hauran d'ajustar als requisits exigits en el DB-HS4, punt 2.1.1 que fa referència a la qualitat de l'aigua.

Components

Per a la instal·lació de l'aigua freda : *Clau de tall general, filtre, comptador, clau de prova, vàlvula anti-retorn, clau de sortida.*

En el recinte de comptadors : *desguàs, claus de pas, comptador, clau de prova, purgador.*

En cas que fos necessari hi trobarem: *grup de pressió, vàlvula reductora o un sistema de tractament d'aigua.*

Tubs de metalls com: coure, acer inoxidable, acer galvanitzat i fosa dúctil.

Tubs de plàstic com: Polietilè d'alta o baixa densitat, Polietilè reticulat (PE-X), Polipropilè (PP), Polibutilè (PB), Multicapa o PVC no plastificat. Aïllaments de tubs per evitar condensacions.

Dipòsits acumuladors. Clau d'aparell i aixetes

Per a la instal·lació de l'aigua calenta sanitària (ACS): En el cas que la producció sigui general en l'edifici hi pot haver comptador d'ACS per a cada abonat.

Tubs de metall : coure, acer inoxidable. Està prohibit l'alumini o canonades amb contingut de plom.

Tubs de plàstic : Polietilè reticulat (PE-X), Polipropilè (PP), Polibutilè (PB), Multicapa o PVC no plastificat.

Aïllaments tèrmics: dels tubs per evitar pèrdues tèrmiques.

Escalfador instantani d'ACS a gas:

Caldera per ACS: Pot tenir una carcassa per a integrar-se com un aparell més a la cuina. Poden ser estanques o atmosfèriques.

Dipòsits acumuladors d'ACS.

Termo elèctric: Te una resistència elèctrica en el seu interior que escalfa l'aigua per efecte Joule.

Característiques tècniques mínimes.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, en relació amb la seva afectació a l'aigua que subministren, s'hauran d'ajustar als requisits de la normativa legal vigent.

Es disposaran de vàlvules anti-retorn combinades amb claus de buidat per evitar la inversió del sentit del flux, en els següents llocs:

Després de comptadors, en la base dels tubs ascendents, abans de l'equip de tractament d'aigua, en els tubs no destinats a ús domèstic i abans dels aparells de refrigeració o climatització si n'hi hagués.

Les condicions mínimes de subministrament als aparells i equips higiènics seran les que marqui la normativa legal vigent, tant pel que fa a cabal instantani mínim d'aigua freda, aigua calenta sanitària i pressió mínima en els punts de consum.

En les xarxes d'ACS cal disposar d'un tram de retorn per a punts de consum més allunyats de 15m.

Control i acceptació

Comptadors: Cabal, diàmetre.

Tubs, accessoris i elements de la instal·lació: el material, les dimensions i diàmetre segons especificacions del projecte.

Aïllaments: material i característiques físiques.

Dipòsits acumuladors: Capacitat, mida i material

Execució

Condicions prèvies

En general, l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació; han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Comptadors. Diàmetre nominal igual o superior a 2" han d'anar connectats amb brides. El comptador ha de quedar instal·lat dins d'una cambra de fàcil accés i amb suficients mitjans d'il·luminació i d'evacuació i impermeabilitzada. Disposarà de bunera sifònica amb reixa d'acer inoxidable i connectada a la xarxa de desguàs. Separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. Les connexions no han de tenir fuites, han de ser enroscaades i amb junt de material elàstic. Abans i després del comptador ha de quedar instal·lada una aixeta de pas i una vàlvula de retenció si el comptador no la porta incorporada. La posició ha de ser la fixada a la D.T. Toleràncies d'instal·lació: Posició: ± 20 mm.

Tubs. És el lloc per on va l'aigua fins arribar al punt de consum o aixeta. Poden anar vistos o ocults. Els tubs que vagin ocults o encastats aniran per llocs específics per al seu pas amb arquetes o registres. Si això no és possible, aniran per regates fetes en paraments de gruix adequat, sense estar permès el seu pas per un envà senzill. Un cop encastats, els tubs es protegiran acústicament, per tal d'evitar la transmissió de soroll. Depenent del material del tub cal assegurar-se que el medi que l'envolta no sigui agressiu, i si cal disposar d'una beina de protecció adequada que permeti la lliure dilatació. S'han de preveure registres i el traçat amb pendent per al seu buidatge o purga. El traçat de tubs vistos es farà ordenat i net, i es protegiran adequadament. El nombre de suports, tant en trams horitzontals com verticals, serà el adequat per a cada material i longitud seguint les normes UNE. A cada tub que travessi un mur es col·locarà el passamur corresponent i l'espai que quedi s'omplirà amb material elàstic. Les unions dels tubs seran estanques; resistiran la tracció, o bé la xarxa absorbirà les deformacions amb punts fixes al llarg de la instal·lació; es faran tenint en compte el material i les seves característiques físiques. Els tubs es protegiran contra la corrosió galvànica, les condensacions, les pèrdues tèrmiques i els esforços mecànics. En el traçat de la instal·lació es col·locaran suports quan els tubs vagin superficials; els suports es col·locaran a la distància recomanada per la UNE corresponent permetent la lliure dilatació del tub. Caldrà deixar les distàncies necessàries i de seguretat en l'encreuament amb d'altres serveis i tubs de la resta d'instal·lacions. Si fos necessari es posaran safates de recollida de condensacions en els encreuaments. Per fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. Cada cop que s'interrompi el muntatge, cal tapar els extrems oberts. El tub no ha de quedar aixafat a les corbes. La secció del tub s'ha de mantenir constant al llarg de tot el recorregut. Les connexions a la xarxa de servei es faran un cop tallat el subministrament. Un cop acabat el muntatge s'ha de netejar interiorment i fer-hi passar aigua per arrossegar les brosses, segons sigui el material del tub. Si la canonada és de plàstic, cal fer un tractament de depuració bacteriològic i després rentar-la.

Aïllament. És el material de recobriments que es col·loca per la part exterior dels tubs per evitar pèrdues tèrmiques, condensacions o corrosió exterior. Es realitzarà amb materials resistents a la temperatura d'aplicació. Abans de col·locar l'aïllament, s'ha de netejar la superfície del tub de brosses, d'òxids o d'altres elements i s'hi ha d'aplicar una pintura antioxidant si no té cap protecció. La seva col·locació no ha d'interferir la manipulació de les claus ni les vàlvules ni cap òrgan de comandament o lectura.

Aixetes. És el punt de sortida de l'aigua de la instal·lació. Poden anar muntades encastades o superficialment. Totes les aixetes han de quedar anivellades en totes dues direccions, a la posició prevista en el projecte i específicament de l'enrajolat. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha de quedar ben fixada al seu suport. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació. En l'aixeta, l'òrgan de comandament de l'aigua calenta ha d'estar col·locat a l'esquerra amb el distintiu vermell i el de l'aigua freda a la dreta amb el distintiu blau. Toleràncies d'instal·lació: Nivell: ± 10 mm

Claus i vàlvules. És l'element que regula el pas de l'aigua per dins dels tubs. Poden anar muntades entre tubs o, depèn de la mida, embriades. Totes les claus i vàlvules han de quedar anivellades en totes dues direccions a la posició prevista en el projecte. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha de quedar ben fixada al tub. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació.

Escalfador instantani i Termo elèctric: L'aparell, col·locat amb fixacions murals, ha de quedar fixat mitjançant quatre perns de 10 mm de diàmetre, connectats amb contraplaques i encastats 80 mm en el suport. Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. El tub d'evacuació de gasos cremats ha d'estar connectat per sobre del dispositiu antiretorn, amb un tram vertical posterior ≥ 20 cm i ha d'anar fins a coberta. Les connexions amb els diferents tubs no han de tenir fuites, cal que siguin rígides, sense soldadures de tipus tou. Abans i després de l'escalfador s'ha d'instal·lar una aixeta de pas. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació. L'instal·lador cal que aporti l'acta de posada en servei. Abans de fer l'acoblament per soldadura, s'ha de netejar l'interior i l'exterior del broquet fregant-lo amb paper abrasiu.

Caldera: Un cop situada ha de quedar connectada als diferents serveis, de manera que els tubs respectius no produeixin esforços a la connexió de la caldera. Si l'electrovàlvula d'entrada de combustible no té cap sistema manual auxiliar d'interrupció, cal incorporar una vàlvula manual d'interrupció a la línia d'arribada de combustible, a prop de la seva connexió a la caldera. Al voltant de la caldera cal deixar uns espais lliures per a facilitar els futurs treballs de manteniment i neteja. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: $\leq 5\%$.

Dipòsits i acumuladors. És l'element on s'emmagatzema l'aigua. Poden ser d'aigua freda o calenta. Abans de la seva instal·lació cal replantejar la seva ubicació. Un cop instal·lat ha de quedar separat dels paraments el suficient per tal de que es pugui manipular. Ha de quedar recolzat sobre el suport amb suports intermedis per a la seva fixació. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació, han de ser roscades i amb el junt de material elàstic.

Control i acceptació

Instal·lació general interior: característiques de canonades i vàlvules. Protecció i aïllament de canonades tan encastades com vistes.

Connexions entre tubs i claus, soldadures, segellats, ancoratges, distàncies entre suports.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Identificació d'aparells sanitaris i aixetes. Col·locació d'aparells sanitaris (es comprovarà l'anivellació, la subjecció i la connexió).

Funcionament d'aparells sanitaris i aixetes (es comprovaran les aixetes, les cisternes i el funcionament dels desguassos).

Verificacions

Proves de les instal·lacions: cal fer prova de resistència mecànica i estanquitat parcial. I ambdues proves globals. Les proves de pressió no han de variar almenys en 4 hores. Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

Simultaneïtat de consum, cabal en el punt més allunyat. Prova de funcionament als aparells instal·lats.

Les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

En instal·lacions d'aigua calenta sanitària cal: mesura de cabal i temperatura en els punts de consum; obtenció de cabal exigít a la tª fixada un cop obertes les aixetes estimades en funcionament simultani; Temps de sortida de l'aigua a la tª de funcionament; mesura de tª a la xarxa; Amb l'acumulador a regim comprovació de les temperatures del mateix, en la seva sortida i en les aixetes.

Amidament i abonament

ml el tub i l'aïllament, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

ut les claus de pas, dipòsits, filtre, comptador, vàlvula anti-retorn, clau d'aparell, aixetes, dipòsits i caldera.

SUBSISTEMA EVACUACIÓ

1 LÍQUIDS

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 5, Evacuació d'aigües residuals i Normes de referència de l'Apèndix C. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006.

UNE. Tuberías de fundición según normas UNE EN 545:2002, UNE EN 598:1996, UNE EN 877:2000. Tuberías de PVC según normas UNE EN 1329-1:1999, UNE EN 1401-1:1998, UNE EN 1453-1:2000, UNE EN 1456-1:2002, UNE EN 1566-1:1999. Tuberías de polipropileno (PP) según norma UNE EN 1852-1:1998. Tuberías de gres según norma UNE EN 295-1:1999. Tuberías de hormigón según norma UNE 127010:1995 EX.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Instrucción de Hormigón Estructural, EHE. RD 2661/1998.

Pliego de Prescripciones Técnicas Generales de Tuberías de Saneamiento de Poblaciones. Orden 15/09/1986.

Norma 5.1.-IC: Drenaje. Orden 21/06/1965.

Instrucción de carreteras 5.2-IC: Drenaje superficial. Orden 14/05/1990.

Peces d'acer galvanitzat:

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes, PG 3/75. Orden 6/02/1976, Orden FOM/1382/2002.

UNE. UNE 7183:1964 Método de ensayo para determinar la uniformidad de los recubrimientos galvanizados, aplicados a materiales manufacturados de hierro y acero. UNE 37501:1988 Galvanización en caliente. Características y métodos de ensayo.

Canal exterior d'acer galvanitzat:

UNE. UNE 36130:1991 Bandas (chapas y bobinas), de acero bajo en carbono, galvanizadas en continuo por inmersión en caliente para conformación en frío. Condiciones técnicas de suministro.

Sobre lilit d'assentament de formigó:

Instrucción de Hormigón Estructural, EHE. RD 2661/1998.

UNE. UNE-EN 1451-1:1999 Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (a baja y a alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Polipropileno (PP). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema.

UNE. Tuberías de PVC según normas UNE EN 1329-1:1999, UNE EN 1401-1:1998, UNE EN 1453-1:2000, UNE EN 1456-1:2002, UNE EN 1566-1:1999. Tuberías de hormigón según norma UNE 127010:1995 EX. Real Decreto 2661/1998, de 11 de diciembre, por el que se

aprueba la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE). UNE-EN 1451-1:1999 Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (a baja y a alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Polipropileno (PP). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema.

1.1 Connexió a xarxa

Conjunt d'elements que componen la connexió a la xarxa de sanejament i la part soterrada des de la sortida de l'edifici. Connecta amb la xarxa de sanejament abocant les aigües pluvials i les aigües negres de l'edifici.

La xarxa interior de l'edifici haurà de ser sempre separativa en pluvials i negres. Quan la xarxa de sanejament pública sigui separativa, cada una de les xarxes interiors es connectaran de forma independent; quan no sigui separativa, es permet la connexió de les dues xarxes interiors a una única arqueta situada a l'exterior de la propietat o, si això no fos possible, en el límit més proper d'aquesta a la xarxa general de sanejament.

Components

Tubs: Poden ser de formigó, PVC o polipropilè.

Unions i accessoris: Es faran servir en entroncaments, canvis de direcció i empalmaments. El material serà el mateix que el tub.

Pericons: Es poden fer "in situ" amb obra o prefabricats de plàstic o formigó.

Pous de registre o ressalt: Es poden fer "in situ" amb obra o prefabricats de formigó.

Característiques tècniques mínimes.

Resistència a l'agressivitat de les aigües, impermeabilitat total als líquids i gasos, resistència a les càrregues externes, flexibilitat per absorbir moviments.

Control i acceptació

Tubs, unions i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

Execució

Generalitats

La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la D.F. En general, l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Les rases han de seguir el traçat correcte alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara aigua, gas, electricitat alta o baixa i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent.

Tubs soterrats: Col·locació sobre fons de rasa. El pendent mínim serà d'un 2%. Aniran per sota de la xarxa d'aigua potable.

El tub ha de seguir les alineacions indicades a la D.T. Ha de quedar a la rasant prevista i amb el pendent definit per a cada tram. La junta entre els tubs és correcta si els diàmetres interiors queden alineats. S'accepta un ressalt ≤ 3 mm. Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada. El pas a través d'elements estructurals s'ha de protegir amb un contratub de secció més gran. Han de quedar centrats i alineats dins de la rasa. La solera ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la D.T. Ha de tenir el gruix mínim previst sota la directriu inferior del tub. La canonada ha de quedar protegida dels efectes de les càrregues exteriors, del trànsit (en el seu cas), inundacions de la rasa i de les variacions tèrmiques. Un cop instal·lada la canonada, i abans del reblert de la rasa, han de quedar fetes satisfactòriament les proves de pressió interior i d'estanquitat en els trams que especifiqui la D.F. Per damunt del tub s'ha de fer un reblert de terres compactades, que han de complir l'especificat en el seu plec de condicions. Distància de la generatriu superior del tub a la superfície: amb trànsit rodant: ≥ 100 cm, sense trànsit rodant: ≥ 60 cm. Amplària de la rasa: \geq diàmetre exterior + 50 cm. Pressió de la prova d'estanquitat: ≤ 1 kg/cm². El lliat d'assentament ha de reblir de formigó la rasa fins a mig tub en el cas de tubs circulars i fins a 2/3 del tub en el cas de tubs ovoides. El formigó ha de ser uniforme i continu; no ha de tenir esquerdes o defectes de formigonament com ara disgregacions o buits a la massa.

PVC: La franquícia entre el tub i el contratub s'ha d'ataconar amb massilla. Les unions entre els tubs han de ser encolades o amb junt tòric, segons el tub utilitzat. El clavegueró no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt.

Polipropilè: El lliat d'assentament ha de reblir de formigó la rasa fins a 10 cm per sobre de la generatriu superior del tub. El formigó ha de ser uniforme i continu. No ha de tenir esquerdes o defectes de formigonament com ara disgregacions o buits a la massa. Els tubs que s'utilitzin soterrats han de ser de la sèrie BD, amb una rigidesa anular SN ≥ 4 KN/m². Els tubs s'han de calçar i recolzar per a impedir el seu moviment.

Unions i accessoris: El material serà el mateix que el tub i es seguiran les especificacions tècniques del fabricant.

Pericons d'obra: El pericó "in situ" ha d'estar format amb parets de peces ceràmiques, sobre solera de formigó. Els pericons amb tapa fixa han d'estar tapats amb encadellat ceràmic collat amb morter. La solera ha de quedar plana i al nivell previst. En els pericons no sifònics, la solera ha de formar pendent per a afavorir l'evacuació. El punt de connexió ha d'estar al mateix nivell que la part inferior del tub de desguàs. Les parets han de ser planes, aplomades i han de quedar travades per filades alternatives. Les peces ceràmiques s'han de col·locar a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. La superfície interior ha de quedar revestida amb un arrebossat de gruix uniforme, ben adherit a la paret i acabada amb un lliscat de pasta de portland. El revestiment sec ha de ser llis, sense fissures o d'altres defectes. Tots els angles interiors han de quedar arrodonits. El pericó ha d'impedir la sortida de gasos a l'exterior. Gruix de la solera: ≥ 10 cm. Gruix de l'arrebossat: ≥ 1 cm. Pendent interior d'evacuació en pericons no sifònics: $\geq 1,5\%$. Toleràncies d'execució: Aplomat de les parets: ± 10 mm, planor de la fàbrica: ± 10 mm/m, planor de l'arrebossat: ± 3 mm/m. S'ha de treballar a una temperatura entre 5°C i 35°C sense pluja. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.

Pous de registre o ressalt: Pous "in situ". La solera ha de quedar anivellada i a la fondària prevista a la D.T., excepte la zona de la mitja canya que ha de quedar plana. El formigó ha de ser uniforme i continu. No ha de tenir esquerdes o defectes de formigonat com ara disgregacions o buits a la massa. La secció de la solera no ha de quedar disminuïda en cap punt. Resistència característica estimada del formigó al cap de 28 dies (Fest): $\geq 0,9 \times F_{ck}$. **Solera formigó:** Toleràncies d'execució: Desviació lateral: línia de l'eix: ± 24 mm, dimensions interiors: ± 5 D, < 12 mm. Nivell soleres: ± 12 mm. Gruix (e): $e \leq 30$ cm: $+ 0,05$ e (≤ 12 mm), $- 8$ mm; $e > 30$ cm: $+ 0,05$ e (≤ 16 mm), $- 0,025$ e (≤ -10 mm) Planor: ± 10 mm/m. La temperatura ambient per a formigonar ha d'estar entre 5°C i 40°C. El formigó s'ha de posar a l'obra abans que s'iniciï el seu adormiment. L'abocada s'ha de fer de manera que no es produeixin disgregacions. S'ha de compactar. Els treballs s'han de realitzar amb el pou lliure d'aigua i terres engrunades. **Parets per a pous:** Els treballs s'han de fer a una temperatura ambient entre 5°C i 35°C, sense pluja. Les peces prefabricades de formigó s'han de col·locar sense que rebin cops. Per parets de maó: Els maons per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'obra s'ha d'aixecar per filades senceres. Els arrebossats s'han d'aplicar un cop sanejades i humitejades les superfícies que els han de rebre. El lliscat s'ha de fer en una sola operació.

Control i acceptació

Comprovació de vàlvules de desguàs, muntatge de canals i embornals, pendent de canals.

Tubs, unions i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.
Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

Verificacions

Tubs: Profunditat, pendents i gruix del llit de recolzament.

Pericons i pous de registre o ressalt: Disposició, acabat interior, segellat. Xarxa horitzontal soterrada, pericons i pous. Dipòsits de recepció i d'elevació i control.

Prova d'estanquitat parcial i total. Prova amb aigua, aire o fum.

Amidament i abonament

ml el tub, inclosa la part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

m³ el llit dels tubs, l'anivellament el reblert i el compactat completament acabat, solera dels pous de registre.

ut pericons i tapes de registre.

m² parets del pou de registre.

1.2 Recollida d'aigües grises, negres i pluvials

Conjunt d'elements que componen la instal·lació interior abans de la connexió a la xarxa de sanejament. La xarxa interior de l'edifici haurà de ser sempre separativa en pluvials i negres.

Components

Tancaments hidràulics: Poden ser: sifons individuals a cada aparell, caixes sifòniques amb varis aparells, bonera sifònica o pericons sifònics.

Tubs de petita evacuació: Corresponen als tubs que connecten l'aparell sanitari amb el baixant més proper. Poden ser de PVC o polipropilè.

Col·lectors: Tubs amb recorregut horitzontal. Poden ser de: PVC o polipropilè. Aniran penjats del forjat.

Baixants: Tubs amb recorregut vertical. Per aigües negres i grises poden ser de: PVC o polipropilè. Per aigües pluvials poden ser de coure, planxa d'acer galvanitzat, zinc o amb peces de ceràmica.

Ventilacions: Es disposarà de ventilació tant a la xarxa d'aigües residuals com a la pluvial. Poden ser primària, secundària, terciària i amb vàlvules d'aireació-ventilació.

Canals: Correspon al traçat horitzontal de la recollida d'aigües pluvials. Poden ser de coure, planxa d'acer galvanitzat, zinc o amb peces de ceràmica.

Pericons: Poden ser de pas, a peu de baixant o sifònics.

Boneres i reixes de desguàs: Recullen i evacuen les aigües acumulades al terra dels locals humits i a les cobertes.

Separador de greixos: S'utilitzarà per separar greixos, olis i/o fangs que procedeixin de cuines o garatges.

Sistema de bombeig i sobrelevació: S'instal·larà quan hi hagi part de la instal·lació interior o tota per sota de la cota del punt de connexió a la xarxa de sanejament.

Vàlvules antiretorn de seguretat: S'instal·laran per prevenir les possibles inundacions quan la xarxa exterior de sanejament es sobrecarregui. Es situaran en llocs de fàcil accés pel seu registre i manteniment.

Característiques tècniques mínimes.

Resistència a l'agressivitat de les aigües, impermeabilitat total als líquids i gasos, resistència a les càrregues externes, flexibilitat per absorbir moviments.

Control i acceptació

Tubs, unions i accessoris: el material i el seu acabat, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

Emmagatzematge: Les peces han d'estar apilades en posició horitzontal sobre superfícies planes i en llocs protegits contra impactes.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Tancaments hidràulics.

Sifons individuals a cada aparell: Ha de tenir un dispositiu roscat de registre en el seu punt més baix i connexions per al desguàs i l'aparell sanitari en els seus extrems. El tancament hidràulic del sífo ha de tenir una alçària mínima de 50 mm. No ha de tenir esquerdes, porus, zones resseques ni d'altres desperfectes superficials. *Caixa sifònica:* Ha de ser estanca al servei. Ha de quedar anivellada i fixada sòlidament al suport. Toleràncies: posició: ± 20 mm, nivell: ± 1 mm. Si és amb tapa la cara inferior de la tapa ha de quedar al mateix nivell que el paviment. El junt entre el paviment i la caixa sifònica ha de quedar cobert per la tapa. Si és amb reixeta la cara superior de la reixeta ha de quedar al mateix nivell que el paviment. La posició ha de ser la fixada a la D.T. *Bonera sifònica:* La bonera s'ha de soldar sobre un reforç de làmina bituminosa, que ha d'estar adherida a la solera, escalfant-la prèviament en la zona corresponent al perímetre de la bonera, i fixant-la a pressió sobre la làmina. El morter ha de formar una mescla homogènia que s'ha d'utilitzar abans d'iniciar l'adormiment. S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. Si el suport és absorbent s'ha d'humitejar abans d'estendre el morter. *Pericons sifònics.* Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.

Tubs de petita evacuació: El ramal muntat ha de ser estanc. No han de quedar sense subjecció les distàncies superiors a 70 cm. El ramal no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt. El pas a través d'elements estructurals ha de tenir una franquícia entre 10 i 15 mm que s'ha d'ataconar amb massilla elàstica. Els trams instal·lats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Pendent: $\geq 2,5\%$. Radi interior de les curvatures: $\geq 1,5 \times D$ tub. El procés d'instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element.

Col·lectors: Penjats de sostre. El clavegueró muntat ha de quedar fixat sòlidament a l'obra, amb el pendent determinat per a cada tram. Ha de ser estanc a una pressió ≥ 2 kg/cm². Els tubs s'han de subjectar per mitjà d'abraçadores, repartides a intervals regulars. Els trams muntats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Pendent: $\geq 2\%$. Distància entre les abraçadores: ≤ 150 cm. Franquícia entre el tub i el contratub: 10 - 15 mm. No s'han de manipular ni corbar els tubs. Els canvis direccionals i les connexions s'han de fer per mitjà de peces especials. Tots els talls s'han de fer perpendicularment a l'eix del tub.

Baixants: El baixant muntat ha de quedar aplomat i fixat sòlidament a l'obra, però separat del parament per tal de permetre fer posteriors reparacions o acabats i per evitar que les possibles condensacions del tub no malmetin el parament. Ha de ser estanc. Els tubs s'han de

subjectar per mitjà d'abraçadores encastables. El pes d'un tub no ha de gravitar sobre el tub inferior. Les unions entre els tubs s'han de fer seguint les instruccions del fabricant. Les unions entre les peces de ceràmica s'han de fer amb morter. El baixant no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt. Si els baixants van vistos i es preveu un cert risc d'impacte es protegiran adequadament per a aquest fi. El pas a través d'elements estructurals s'ha de protegir amb un contratub de secció més gran. La franquícia entre el tub i el contratub, i entre el tub i la valona s'ha d'ataconar amb massilla. Si l'alçada del baixant és de més de 10 plantes, caldrà interrompre la seva vertical per tal de disminuir l'impacte de caiguda. La desviació es farà amb peces especials i l'angle de desviació serà de 60°. Els trams instal·lats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Nombre d'abraçadores per tub: ≥ 2 . Distància entre les abraçadores: ≤ 150 cm. Toleràncies d'execució: desploms verticals: $\leq 1\%$, ≤ 30 mm. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. No s'han de manipular ni corbar els tubs de PVC, planxa, zinc, titani o coure. Els canvis direccionals i les connexions s'han de fer per mitjà de peces especials o també amb unions soldades en el cas de baixants de planxa, zinc, titani o coure. Tots els talls s'han de fer perpendicularment a l'eix del tub. Les peces de ceràmica han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter.

Ventilacions: La seva execució correspon al mateix que fa referència als baixants. Si la ventilació és primària tindrà el mateix diàmetre que el baixant que serveix i portarà l'accessori estàndard que garanteixi l'estanquitat permanent del remat entre l'impermeabilitzat i el tub. Si la ventilació és secundària el diàmetre de la columna de ventilació serà com a mínim igual a la meitat del diàmetre del baixant que serveix. Si la ventilació és terciària el diàmetre de la columna és el corresponent a la taula 4.11 del DB-HS5 de Salubritat del CTE.

Canals: Generalitats. La col·locació dels trams de la canal s'ha de començar pel punt més baix del recorregut. El seu pendent mínim serà del 0,5%. PVC. Els canvis de direcció han d'estar fets amb peces especials. Mai s'han de fer per escalfament o deformació de la canal. La unió entre els trams de la canal s'ha de fer de manera que en quedi assegurada l'estanquitat. La unió entre els trams de la canal s'ha de fer a pressió amb peces del mateix material. Les unions entre les canals i els baixants han d'anar soldades amb soldadura química. Distància entre suports ≤ 70 cm, entre junts de dilatació ≤ 1200 cm. Planxa. L'encavalcament de les làmines, en la canal de planxa, s'ha de fer protegint l'element en el sentit del recorregut de l'aigua. Els junts de dilatació han de ser estancs. Les planxes han de quedar col·locades de forma que es puguin moure lliurement en tots els sentits, respecte el suport. Les fixacions han de ser de metall compatible amb el de la planxa. Els junts entre les peces de planxa de zinc s'han de soldar amb estany. Les unions entre les canals i els baixants han d'anar soldades, amb soldadura d'estany, a la canal de planxa de zinc. Distància entre suports ≤ 50 cm, entre junts de dilatació ≤ 600 cm. Encavalcament entre làmines a la canal de planxa: 5 cm. S'ha d'evitar el contacte directe de la planxa de coure amb el ferro, zinc, alumini, acer galvanitzat o fosa i la fusta de cedre. S'ha d'evitar el contacte directe de la planxa de zinc o plom amb el guix, els morters de ciment pòrtland frescos i les fustes dures. En el cas del zinc, a més, cal evitar el contacte amb la calç, l'acer no galvanitzat i el coure sense estanyar. S'ha d'evitar el contacte directe de l'acer galvanitzat amb el guix, els ciments pòrtland frescos, la calç, les fustes dures (roure, castanyer, teca, etc.) i l'acer sense protecció contra la corrosió. Toleràncies d'execució: pendent: ± 2 mm/m, ± 10 mm/total, encavalcament entre les làmines en la canal de planxa: ± 2 mm. Peces ceràmiques. Les peces han de cavalcar entre elles; la vora de la peça en contacte amb el ràfec ha de quedar encastada per sota de les peces que formen el ràfec i collada al suport amb morter. El sentit d'encavalcament ha de protegir l'element dels vents dominants i del recorregut d'aigua. Encavalcament de les peces: ≥ 10 cm. Toleràncies d'execució: encavalcaments: - 0 mm, + 20 mm. Les peces per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. Quan s'hagin de tallar peces, el tall ha de ser recte i l'aresta viva, sense escantonaments. Alineació respecte al plànol de façana: planxa: ± 5 mm/m, ± 10 mm/total; PVC, ceràmica: ± 5 mm/m, ± 10 mm/total.

Pericons: Ha d'estar format amb parets de peces ceràmiques, sobre solera de formigó. Els pericons amb tapa fixa han d'estar tapats amb encadellat ceràmic collat amb morter. La solera ha de quedar plana i al nivell previst. En els pericons no sifònics, la solera ha de formar pendent per a afavorir l'evacuació. En el punt de connexió ha d'estar al mateix nivell que la part inferior del tub de desguàs. Les parets han de ser planes, aplomades i han de quedar travades per filades alternatives. Les peces ceràmiques s'han de col·locar a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. La superfície interior ha de quedar revestida amb un arrebossat de guix uniforme, ben adherit a la paret i acabada amb un lliscat de pasta de pòrtland. El revestiment sec ha de ser llis, sense fissures o d'altres defectes. Tots els angles interiors han de quedar arrodonits. El pericó ha d'impedir la sortida de gasos a l'exterior. Gruix de la solera: ≥ 10 cm. Gruix de l'arrebossat: ≥ 1 cm. Pendent interior d'evacuació en pericons no sifònics: $\geq 1,5\%$. Toleràncies d'execució: aplomat de les parets: ± 10 mm, planor de la fabrica: ± 10 mm/m, planor de l'arrebossat: ± 3 mm/m. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.

Boneres: La tapa i els seus accessoris han de quedar correctament col·locats i subjectats a la bonera, amb els procediments indicats pel fabricant. En la bonera de goma termoplàstica, la làmina impermeable només ha de cavalcar sobre la plataforma de base de la bonera, i no ha de penetrar dins del tub d'aquesta. La bonera de fosa col·locada amb morter, ha de quedar enrasada amb el paviment del terrat. La base de la bonera de PVC, ha de quedar fixada al suport amb cargols i tacs d'expansió. La bonera de PVC o goma termoplàstica s'ha de fixar al baixant amb soldadura química. Toleràncies d'execució: nivell entre la bonera de fosa i el paviment: ± 5 mm. No s'ha de treballar amb pluja intensa, neu o vent superior a 50 km/h. Elements de goma termoplàstica. La bonera s'ha de soldar sobre un reforç de làmina bituminosa, que ha d'estar adherida a la solera, escalfant-la prèviament en la zona corresponent al perímetre de la bonera, i fixant-la a pressió sobre la làmina. Element col·locat amb morter. El morter ha de formar una mescla homogènia que s'ha d'utilitzar abans d'iniciar l'adormiment. S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. Si el suport és absorbent s'ha d'humitejar abans d'estendre el morter.

Canal de recollida amb reixa de desguàs: Canal. La solera ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la D.T. La caixa ha de quedar aplomada i ben assentada sobre la solera. El nivell del coronament ha de permetre la col·locació del bastiment i de la reixa enrasats amb el paviment o zona adjacent sense sobresortir d'ella. El forat per al pas del tub de desguàs ha de quedar preparat. La caixa acabada ha d'estar neta de qualsevol tipus de residu. Toleràncies d'execució: nivell de la solera: ± 20 mm, aplomat total: ± 5 mm, planor: ± 5 mm/m, escairat: ± 5 mm respecte el rectangle teòric. Reixa. El bastiment, o la reixa fixa, ha de quedar ben assentat sobre les parets de l'element drenant, anivellades abans amb morter. Ha d'estar sòlidament fixat amb potes d'ancoratge. La part superior del bastiment i de la reixa han de quedar al mateix pla que el paviment perimetral, amb el seu pendent. La reixa no fixa, ha de quedar recolzada sobre el bastiment a tot el seu perímetre. La reixa col·locada no ha de tenir moviments que puguin provocar el seu trencament per impacte o bé produir sorolls. Les reixes practicables han d'obrir i tancar correctament. Toleràncies d'execució: guerxament: ± 2 mm, nivell entre el bastiment o la reixa i el paviment: - 10 mm, + 0 mm. El procés de col·locació no ha de produir desperfectes, ni ha de modificar les condicions exigides pel material.

Separador de greixos: Pericó separador d'hidrocarburs. Ha de quedar anivellat i fixat sòlidament al suport o a la base. Ha de ser estable a les càrregues estàtiques i dinàmiques a les que estarà sotmès en condicions de servei. Les tapes de registre han de ser accessibles i han de permetre les operacions de manteniment, neteja i extracció de productes del seu interior. Toleràncies: posició: ± 20 mm, nivell: ± 1 mm. Si el muntatge és soterrat: La cara superior de la tapa ha de quedar al mateix nivell que el paviment. El junt entre el paviment i la caixa sifònica ha de quedar cobert per la tapa.

Sistema de bombeig i sobrelevació: La canonada d'evacuació s'ha de connectar al tub d'impulsió i el motor a la línia d'alimentació elèctrica. La canonada d'evacuació ha de ser, com a mínim, del mateix diàmetre que el tub d'impulsió de la bomba. La bomba ha de quedar al fons del pou amb el motor a la superfície units per un eix de transmissió. La canonada d'impulsió ha d'anar paral·lela a l'eix des de la bomba fins a la superfície. Les canonades no han de transmetre cap tipus d'esforç a la bomba. Les unions han de ser completament estanques. S'ha de comprovar si la tensió del motor correspon a la disponible i si gira en el sentit convenient. L'estanquitat de les unions s'ha de realitzar mitjançant els junts adequats.

Vàlvules antiretorn de seguretat: La vàlvula ha de quedar de manera que el sentit de circulació del fluid sigui horitzontal o cap amunt. Els eixos de la vàlvula i de la canonada han de quedar alineats. S'ha de deixar connectada a la xarxa corresponent. Les connexions han de ser estanques a la pressió de treball. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm. Si va muntada en pericó, la distància entre la vàlvula i el fons del pericó ha de ser la necessària perquè pugui girar el cos un cop desmuntat l'eix d'accionament del sistema de tancament. Si va muntada superficialment, la distància entre la vàlvula i la paret ha de ser la necessària per a que pugui girar el cos un cop desmuntat l'eix d'accionament del sistema de tancament. Les unions amb la canonada han de quedar segellades mitjançant cintes d'estanquitat adequades. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Abans de la instal·lació de la vàlvula s'han de netejar l'interior dels tubs i les rosques d'unió. Els protectors de les rosques amb que van proveïdes les vàlvules només s'han de treure en el moment d'executar les unions.

Control i acceptació

Connexions, soldadures, segellats, ancoratges i distàncies entre suports.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Comprovació de : vàlvules de desguàs, muntatge de sifons individuals i pots sifònics, muntatge de canals i embornals, pendents dels canals, baixants i xarxa de ventilació.

Verificacions

Execució de xarxes de petita evacuació. Proves d'estanquitat parcial i total, als aparells, verificant temps de desguàs, els sifons, sorolls i comprovació dels tancaments hidràulics.

Estanquitat: a la xarxa horitzontal a cada tram de tub, unions i entroncaments. Els pericons i pous s'ompliran d'aigua per comprovar l'estanquitat. Les proves d'estanquitat total es poden fer amb aigua, aire o fum.

Amidament i abonament

m l tubs petita evacuació, col·lectors, baixants, canals, canals amb reixa.

ut pericons, boneres, separadors de greixos, bombes, vàlvules.

1.3 Depuració

És la instal·lació de tractament d'aigües residuals de tipus domèstic, procedents de la xarxa d'evacuació o sanejament. Cal un sistema de depuració quan no hi hagi xarxa urbana disponible on connectar-se. Estan prohibides les fosses sèptiques.

Components

Cambra de greixos: Rep les aigües residuals no fecals. S'utilitza per la separació de greixos i olis.

Fosa sèptica prèvia: Rep les aigües provinents del pou de registre. Està formada per 3 compartiments.

Fosa de decantació-digestió: Rep l'aigua residual, provinent del pou de registre.

Rasa filtrant: S'utilitza si els terrenys són permeables per a la depuració per aireació.

Pous filtrants. Rep el flux provinent del pericó de repartiment.

Filtres de sorra: S'utilitza per a la depuració per aireació i per a la decantació de matèries orgàniques.

Pous de registre: Rep les aigües residuals fecals i les provinents de la cambra de greixos.

Pericons de repartiment: Rep el flux provinent de la fosa sèptica prèvia.

Tubs i accessoris: Són els tubs que condueixen les aigües residuals a l'interior de les plantes depuradores.

Bombes d'elevació: S'utilitza quan la cota d'entrada sigui més gran que la cota de connexió a la xarxa o per l'elevació de les aigües.

Característiques tècniques mínimes.

Resistència a l'agressivitat de les aigües, impermeabilitat total als líquids i gasos. Els tubs, resistència a les càrregues externes, flexibilitat per absorbir moviments.

Control i acceptació

Tubs, accessoris i bombes: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Pericons, fosses i resta d'elements: disposició, material i dimensions.

Execució

Generalitats

La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la D.F. En general l'execució de la instal·lació es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Les rases han de seguir el traçat correcte alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara aigua, gas, electricitat alta o baixa i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent.

Cambra de greixos: Ha de quedar anivellada i fixada sòlidament al suport o a la base. Ha de ser estable a les càrregues estàtiques i dinàmiques a les que estarà sotmesa en condicions de servei. Les tapes de registre han de ser accessibles i han de permetre les operacions de manteniment, neteja i extracció de productes del seu interior. Toleràncies: posició: ± 20 mm, nivell: ± 1 mm. Si el muntatge és soterrat: La cara superior de la tapa ha de quedar al mateix nivell que el paviment. El junt entre el paviment i la caixa sifònica ha de quedar cobert per la tapa.

Fosa sèptica prèvia, fosa de decantació-digestió: Es situarà soterrada amb un llosa superior a una profunditat de 60cm respecte a la superfície del terreny. La solució constructiva pot substituir-se per una prefabricada que permeti obtenir els mateixos resultats.

Rasa filtrant: El seu pendent estarà comprès entre el 15% i el 30%. La longitud serà com a màxim de 30m. La distància mínima entre eixos de les rases serà de 2m. El pendent dels tubs dels filtres de sorra serà constant i estarà compresa entre el 15% i el 30%. Si no es construeix in situ, el filtre de sorra es pot substituir per un prefabricat que permeti obtenir els mateixos resultats.

Control i acceptació

Connexions, soldadures, segellats, ancoratges i distàncies entre suports.

Comprovació de : vàlvules de desguàs, pendents dels canals, baixants i xarxa de ventilació.

Verificacions

Tubs i rases: Profunditat, pendents, replè i gruix del llit de recolzament.

Pericons i pous: Disposició, acabat interior, segellat, tapes de registre.

Filtres: Granulometria de l'àrid.

Estanquitat: a la xarxa horitzontal a cada tram de tub, unions i entroncaments. Els pericons i pous s'ompliran d'aigua per comprovar l'estanquitat. Les proves d'estanquitat total es poden fer amb aigua, aire o fum.

Amidament i abonament

m l tub i rases, inclosa la part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.

m³ el llit dels tubs, l'anivellament, el reomplert i el compactat completament acabat, solera dels pous de registre, filtres.

ut pericons i tapes de registre, bombes.
m² parets i soleres del pou de registre i fosa.

2 FUMS I GASOS DE COMBUSTIÓ

Conjunt d'elements que componen la instal·lació per la evacuació de fums i gasos resultants de la combustió en aparells de calefacció i/o aigua calenta, d'ús no industrial.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 3 Qualitat de l'aire interior. DB-Hr, Protecció enfront del soroll.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

Especificaciones técnicas de chimeneas modulares metálicas y su homologación. RD 2532/1985.

UNE. UNE 100101:1984 Conductos para transporte de aire. Dimensiones y tolerancias. UNE 100102:1988 Conductos de chapa metálica. Espesores. Uniones. Refuerzos. UNE 100103:1984 Conductos de chapa metálica. Soportes. UNE 100104:1988 Climatización. Conductos de chapa metálica. Pruebas de recepción. UNE 123001:1994 Chimeneas. Cálculo y diseño. UNE 123002:1995 Chimeneas. Chimeneas modulares metálicas.

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias. RD 919/2006.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Conductes: Poden ser de xapa d'acer galvanitzat, acer inoxidable, alumini rígid o flexible.

Xemeneies: Poden estar formades per conductes metàl·lics de xapa d'acer galvanitzat, acer inoxidable, etc.

Barret de xemeneia: Element final de sortida de fums de la xemeneia.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries per el correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació

Conductes, xemeneies i barret: Dimensions i material.

Execució

Conductes: Generalitats. La situació del conducte ha de ser la reflectida a la D.T. o la indicada per la D.F. Els conductes horitzontals han de passar a prop del sostre i amb una inclinació ascendent $\geq 3\%$. Els conductes per al transport d'aire no poden allotjar conduccions d'altres instal·lacions mecàniques o elèctriques ni ser travessats per aquestes. El sistema de suport d'un conducte ha de tenir les dimensions dels elements que el constitueixen i ha d'estar espaiat de tal manera que sigui capaç de suportar, sense cedir, el pes del conducte i del seu aïllament tèrmic, si es el cas, així com el seu propi pes. Si els conductes estan penjats del sostre, el tirant vertical ha de tenir una desviació $\leq 10^\circ$ respecte a la vertical. Els suports s'han de col·locar a prop de les unions entre els trams. Les unions entre els conductes s'han de fer mitjançant maniguets d'unió i s'han de segellar. Les unions entre els accessoris i els conductes s'han de fer directament. Els accessoris han d'estar normalitzats. A les unions amb conductes d'obra el tub s'ha d'introduir dins del conducte 1 o 2 cm. Si el tub ha d'anar revestit amb un conducte d'obra, cal que hi hagi una distància ≥ 5 cm entre el conducte i el tub per a facilitar la circulació de l'aire. El pas a través d'elements estructurals i de tancament s'ha de fer amb passamurs d'un diàmetre, com a mínim, 4 cm més gran que el diàmetre del conducte si l'element és de material incombustible i si l'element és combustible el diàmetre del passamurs ha de ser 10 cm més gran, com a mínim. L'espai entre els conductes s'ha d'omplir amb material incombustible. Els conductes verticals es suportaran per mitjà de perfils a un sostre o a una paret vertical. La fixació dels conductes als maniguets d'unió s'ha de realitzar mitjançant cargols autoroscants o rebllons. Distància màxima entre suports horitzontals (UNE 100-103): Ha de complir la distància màxima permesa entre suports verticals: per a conductes de fins a 800mm de diàmetre: ≤ 8 m, per a conductes de diàmetres superiors a 800 mm: ≤ 4 m. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: 2/1000, ≤ 15 mm. *Conductes d'alumini rígid, acer inoxidable o planxa d'acer galvanitzada:* distància entre suports: trams horitzontals: $\leq 3,5$ m, trams verticals: ≤ 8 m. *Conductes d'alumini flexible:* distància entre suports: trams horitzontals: $\leq 1,5$ m, trams verticals: ≤ 3 m. Si el tub flexible d'alumini es subministra comprimit cal estirar-lo aproximadament fins a cinc vegades per a instal·lar-lo. Els radis de curvatura mínims han de ser iguals al diàmetre exterior. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Els conductes s'han d'inspeccionar i netejar abans de la seva col·locació. *Xemeneies: Generalitats:* La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. La xemeneia no ha d'anar travessada per cap element aliè al propi sistema d'evacuació de fums, ja siguin suports, tubs d'altres instal·lacions, etc. No pot travessar tancaments tallafocs de l'edifici. Ha de ser totalment independent dels elements estructurals i de tancament de l'edifici, al que anirà unida únicament a través dels suports, dissenyats per permetre la lliure dilatació de la xemeneia. Les xemeneies que tinguin un recorregut per l'interior de l'edifici han d'estar situades a dintre d'una caixa d'obra hermèticament tancada cap als locals per on passi. Les parets de la caixa tindran una classificació respecte la reacció al foc determinada d'acord amb la norma UNE-EN 13501-1, i una resistència acústica de 40 dB com a mínim. Es procurarà que la cambra d'aire que queda entre les parets de la xemeneia i de la caixa d'obra estigui en comunicació amb l'ambient exterior. Es tindrà especial cura de que la caixa de la xemeneia no perdi la seva continuïtat en els punts d'encontre amb els sostres, pas a través de la coberta i altres singularitats de la construcció. Diferència temperatura superficial parets pròximes i temperatura ambient: $\leq 5^\circ\text{C}$. Temperatura superficial parets pròximes: $\leq 28^\circ\text{C}$. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: 2/1000, ≤ 15 mm. *Tram horitzontal:* Ha de ser el més curt possible i fàcilment accessible en tota la seva llargària per tal de facilitar-ne les operacions de neteja. Ha de tenir un pendent mínim del 3% cap a la connexió amb el tram vertical o el generador per tal de facilitar la recollida dels condensats que es formen durant les arrencades. S'han d'evitar, en la mesura del possible, els canvis de direcció en el tram horitzontal. Quan aquests siguin imprescindibles, es dissenyaran amb un radi de curvatura igual o superior al diàmetre hidràulic de la canonada en aquest tram. Els canvis de secció es faran amb peces excèntriques amb la seva generatriu superior enrasada amb la resta del tram. L'angle de divergència ha de ser inferior a 15° . *Tram vertical:* La unió entre el tram horitzontal i/o inclinat i el vertical es farà preferentment amb una peça en T amb angle sobre la horitzontal entre 30° i 60° , per tal d'evitar la formació de turbulències. La base del tram vertical disposarà d'una zona de recollida de sutge, condensats i aigua de pluja, proveïda d'un registre de neteja i un maniguet de drenatge de 20 mm de llargària com a mínim. Aquest maniguet es connectarà a la xarxa de sanejament mitjançant un tub. En el tram vertical s'evitaran els canvis de direcció i de secció. Si són necessaris, els canvis de direcció es faran amb radis de curvatura iguals o superiors a 1,5 vegades el diàmetre hidràulic de la canonada en aquell tram, i els canvis de secció amb angles de divergència iguals o

inferiors a 15°. *Boca de sortida:* La boca de sortida de fums a l'exterior es situarà de manera que s'eviti la contaminació produïda per gasos, vapors i partícules sòlides en zones ocupades permanentment per persones. La xemeneia ha de complir les distàncies mínimes des de la seva boca (sense considerar el capellet) als obstacles més propers segons les especificacions de la norma UNE 123-001-94. El capellet ha d'afavorir l'ascensió lliure de la columna de fums. *Accessoris:* S'han de preveure registres de neteja a cada canvi de direcció, exceptuant la sortida de les calderes. Els registres han d'estar situats a llocs fàcilment accessibles. La xemeneia ha de disposar d'orificis de mesura i control de les condicions de la combustió en els següents punts: a la sortida de cada generador i a una distància entre 1 i 4 m de la boca de sortida.

Barret de xemeneia: Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la D.T. del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. S'ha de comprovar que les característiques tècniques dels accessoris corresponen a les especificades al projecte. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Control i acceptació

Comprovació de : ventiladors, característiques i ubicació; muntatge de conductes i reixes.

Proves d'estanquitat d'unió de conductes, mesura d'aire.

Pel sistema d'extracció de garatges: ubicació de central de detecció de CO, comprovació de muntatge i accionament davant la presència de fum. Posta en marxa manual i automàtica.

Verificacions

Conductes: Unió de les peces i subjecció.

Xemeneies: Aplomat, alçada i subjecció.

Barret de xemeneia: Subjecció.

Amidament i abonament

Conductes i xemeneies: Per metre lineal de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.

3 SÒLIDS

Conjunt d'elements que componen la instal·lació per a la evacuació de residus de tipus domèstic, mitjançant conducció per gravetat.

El trasllat del vidre no es pot realitzar per aquest sistema de trasllat per conducte vertical.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 2 Recollida i evacuació de residus. DB HS 3 Qualitat de l'aire interior. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Conductes verticals: Hauran de ser metàl·lics o de qualsevol altre material de classe resistent al foc A1.

Aspiradors estàtics: Estan formats per peces prefabricades de formigó, ceràmiques o plàstics.

Comporta d'abocament: S'utilitza per fer l'abocament de la brossa des de les diferents plantes.

Comporta de neteja: S'utilitza per a la neteja periòdica de la conducció.

Tremuja o "tolva": Element final on s'emmagatzema la brossa abans d'abocar-la als cubells col·lectius.

Característiques tècniques mínimes.

Verticalitat dels conductes, ajustament de les comportes.

Control i acceptació

Conductes, aspiradors i comportes: Dimensions i material.

Execució

Conductes verticals: El material utilitzat haurà de ser impermeable, anticorrosiu, que no es podreixi i resistent als cops. Les superfícies de l'interior hauran de ser llises i amb la resistència al foc segons normativa legal vigent. Els conductes es separaran de la resta de l'edifici amb murs de resistència al foc EI-120. Tindran un diàmetre interior de com a mínim 45cm. Es disposaran verticalment i els canvis de direcció respecte la vertical no seran superiors als 30°. Per evitar els sorolls per a una velocitat excessiva es disposaran de canvis de direcció segons el DB-HS2 del CTE. Si s'utilitzen conductes prefabricats, s'hauran de subjectar als elements estructurals o als murs mitjançant brides o abraçadores, una a cada unió i la resta a una distància no superior a 1,50m. Els conductes que vagin per gravetat es ventilaran amb aspiradors estàtics en la seva part superior; en aquesta part hi haurà una presa d'aigua amb ràcord per una mànega i una comporta per la neteja superior. Els conductes dels sistemes neumàtics es connectaran a un conducte de ventilació d'una secció no inferior a 350cm². L'alçada lliure de l'extrem superior haurà de seguir les especificacions de l'article 2.2 del DB-HS 2. Si els conductes són prefabricats es subjectaran als elements estructurals o als murs suport amb brides o peces especials.

Aspiradors estàtics: El seu disseny ha de permetre crear en el seu interior la depressió necessària per a l'evacuació de l'aire del conducte vertical de ventilació. Totes les peces que el componen han d'encaixar correctament. No ha de tenir rebaves, esquerdes, deformacions ni escantonaments.

Comportes: Es situaran a zones comuns i a una distància de terra dels habitatges no menor a 30cm mesurat des de l'horitzontal. A la part inferior dels conductes, en el sistema per gravetat, es col·locarà una comporta seguint les especificacions de l'article 2.2.2 del DB-HS 2. El material utilitzat haurà de ser impermeable, anticorrosiu, que no es podreixi i resistent als cops. Les superfícies de l'interior hauran de ser llises i amb la resistència al foc i mides segons normativa legal vigent. La unió amb els conductes ha de ser estanca. La tanca haurà de ser hermètica i silenciosa. Les comportes es protegiran per tal de que no es puguin obrir dues comportes alhora.

Control i acceptació

Recorregut entre el magatzem i el punt de recollida exterior cal comprovar l'amplada lliure i el pendent.

Verificacions

Conductes verticals: Recorregut continu sense obstacles. Subjeccions adequades al llarg del conducte. Prova d'abocament de residus comprovant estanquitat.

Aspiradors estàtics: Posada en marxa i comprovació de funcionament.

Comporta d'abocament: Alçada de col·locació. Comprovació de la tanca hermètica.

Amidament i abonament

ml de llargària instal·lada, conductes.

m² de conducte formació de tremuja.

ut de comportes i aspiradors estàtics.

SUBSISTEMA SEGURETAT

SUBSISTEMA CONNEXIONS

1 ELECTRICITAT

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE DB HE 5, Contribució fotovoltaica mínima d'energia elèctrica. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

Reglamento electrotécnico para baja tensión, REBT. Instrucciones Técnicas Complementarias. RD 842/2002.

Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió. D 363/2004, Instrucció 7/2003.

Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges. Instrucció 9/2004.

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. DOGC 30/11/1988.

Reglament sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación. RD 3275/82.

Normes sobre ventilació y acceso de ciertos centros de transformación. BOE: 26/6/84.

Reglamento de líneas aéreas de alta tensión. D 3151/1968.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica. RD 1955/2000.

S'han de complir les especificacions de la **ITC-MIE-BT-019**.

Instrucciones técnicas complementarias MIE-RAT. BOE.183; 1.08.84.

Reglamento de contadores de uso corriente clase 2. RD 875/1984.

Exigencias de seguridad de material eléctrico destinado a ser utilizado en determinados limites de tensión. RD 7/1988.

UNE. Totes les UNE corresponents als elements que componen la instal·lació.

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Connexió a xarxa

Conjunt d'elements que componen la connexió a la xarxa de l'edifici fins a la caixa general de protecció (CGP). La seva funció és la de connectar-se a la xarxa elèctrica. La xarxa normalment pertany a una companyia que la manté i l'explota i n'assegura un servei regulat i regular. Les dades que cal tenir en compte de la xarxa o companyia per realitzar la connexió són: la potència necessària de l'edifici, la continuïtat del servei i la necessitat o no d'Estació transformadora. Cal conèixer les especificacions de la companyia o Ajuntament per tal de realitzar correctament la connexió. Tota la instal·lació assolirà el màxim equilibri de càrregues entre els diferents conductors. Es faran sectors i es subdividiran de manera que les perturbacions originades per avaries afectin el mínim possible de parts de la instal·lació. Tota la instal·lació s'ha d'efectuar tenint en compte la normativa vigent en cadascun dels casos.

Components

Els components de la connexió a xarxa seran els següents:

Escomesa. Connexió des de la xarxa de distribució fins a la caixa general de protecció.

Caixa general de protecció. S'allotgen els elements de protecció de les línies generals d'alimentació. Assenyala l'inici de la propietat de les instal·lacions elèctriques dels usuaris.

Característiques tècniques mínimes.

Escomesa. Passarà per zones de domini públic o creant servitud de pas. Cal consultar amb l'empresa de serveis.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.

Control i acceptació

Escomesa: dels tubs i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.

Caixa general de protecció: material i dimensions.

Execució

La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la direcció facultativa. En general l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense maldre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. S'ha de treballar sense tensió a la xarxa.

Escomesa: Les xarxes soterrades es protegiran de fenòmens de corrosió i esforços mecànics o danys.

Les rases han de seguir el traçat correctament alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara sanejament, gas, aigua i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent.

El suport dels tubs de la instal·lació seran rases amb llit de recolzament, i de profunditat i amplada variable adequades al diàmetre del tub. Aquest suport variarà segons el diàmetre del tub i del tipus de terreny seguint ordres de la DF. El terreny interior de la rasa haurà d'estar net de residus, vegetació i aigua.

Caixa General Protecció: Cal fixar-ne la situació de comú acord entre la propietat i la companyia. D'acord amb la demanda la instal·lació constarà d'una única CGP o més. La col·locació serà a la façana exterior dels edificis amb lliure i permanent accés. Si la façana no lliure amb la via pública es col·locarà en el límit entre la propietat pública i privada. Per una escamesa soterrada el nínxol a paret tindrà unes mesures aprox. de 60x30x150cm, separat 30 cm de terra. Si la escamesa és aèria el muntatge serà superficial i la distància de terra serà de 3 a 4 metres. Si hi ha 1 únic usuari o dos usuaris alimentats des d'un mateix punt, no s'admet muntatge superficial, el nínxol a la paret ha de tenir aprox. 55x50x20cm i l'alçada de lectura de l'equip entre 0,70 i 1,80 m. No s'han de transmetre esforços entre el conductor i la caixa. Toleràncies d'instal·lació + - 20mm i aplomat + - 2%.

Control i acceptació

Escomesa: es controlaran les rases, profunditat, gruix del llit dels tubs, pendents. Tub i accessoris: Connexions de tubs i caixes, segellat i ancoratges.

Característiques de: Caixa transformador i Caixa general de protecció : disposició, col·locació i distàncies.

Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada. Subjecció de cables. Quadres generals: Aspecte exterior i interior i dimensions. Connexionat de circuits exteriors a quadres.

Verificacions

Escomesa: Característiques segons diàmetre i cablejat.

Caixa general de protecció: Alçada de col·locació, distàncies altres instal·lacions i connexions.

Amidament i abonament

ml el tub, inclosa part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat;

m³ el llit dels tubs, l'anivellament el reomplert i el compactat completament acabat.

ut de la caixa general de protecció.

1.2 Instal·lació comunitària i interior

Conjunt d'elements que componen la instal·lació a partir de la línia general d'alimentació (LGA) fins al punt de connexió a l'interior. La seva funció és la de distribuir l'electricitat des de la caixa general de protecció fins a la connexió interior. Tota la instal·lació assolirà el màxim equilibri de càrregues entre els diferents conductors. Es faran sectors i es subdividiran de manera que les pertorbacions originades per avaries afectin el mínim possible de parts de la instal·lació. Tota la instal·lació s'ha d'efectuar tenint en compte la normativa vigent en cadascun dels casos. Principalment en allò que disposa el Reglament electrotècnic de Baixa Tensió, i les seves instruccions complementàries, així com les recomanacions de les NTE-IEB,IEP,IPP,IAT,IAA, les de la companyia subministradora, normes particulars, instal·lacions d'enllaç. Un cop acabades les tasques de muntatge, es procedirà a la retirada de l'obra de les restes d'emballatges, retalls de materials, etc.

Components

Línia general d'alimentació(LGA): Connecta CGP amb la centralització en un sol lloc de comptadors. Poden ser de coure o alumini.

Derivació individual (DI): Tram que enllaça el final de línia general d'alimentació i subministra energia elèctrica a una instal·lació d'usuari.

Emplaçament els comptadors: Es poden ubicar en local o armari. S'utilitza per a la col·locació dels comptadors de tots els abonats d'un mateix edifici.

Està compost per aquests elements:

Interruptor general de maniobra (IGM): És obligat per a més de 2 usuaris.

Fusible de seguretat: Element del circuit elèctric que es situa a l'inici de les línies, la missió del qual és protegir-les d'intensitats produïdes per tallacircuits.

Comptador: Dispositiu que mesura l'energia elèctrica consumida en kilowatts per hora ó en kilovolt ampers reactius per hora.

Derivació individual: Part de la instal·lació d'enllaç que subministra energia a partir del final de la línia general d'alimentació.

Quadre interior de la unitat privativa: Conjunt d'aparells que es col·loquen en una instal·lació individual amb l'objectiu de protegir l'usuari de qualsevol anomalia que es pugui produir en la instal·lació.

Caixa per a l'interruptor de control de potència: Està ubicat l'interruptor de control de potència i integra tots els dispositius necessaris per assegurar: el comandament, protecció de les sobrecàrregues i tallacircuits.

Dispositius generals de comandament i protecció: Interruptor general automàtic (IGA)d'accionament manual. Interruptor diferencial(ID), Interruptors: Omnipolars, Magnetotèrmics, per a cada un dels circuits interiors.

Tubs, canals i safates: És el lloc per on passa el cablejat; poden ser de diferents mides i materials.

Cable o conductor: El conjunt format per un o diversos fils conductors reunits amb o sense recobriments protector.

Caixes de derivació: Caixes especials per a realitzar unions i connexions de conductors a l'interior de tubs protectors. Poden ser amb muntatge encastat o superficial.

Mecanismes: Són els elements finals de la instal·lació interior. Poden ser endolls, interruptors i commutats. Aniran encastats o muntats superficialment.

Característiques tècniques mínimes.

Línia general d'alimentació(LGA): Ha de ser no propagadora d'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda. Cables unipolars aïllats.

Derivació individual (DI): Ha de ser no propagador d'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda.

Emplaçament els comptadors: Fàcil i lliure accés. Ús exclusiu, incompatible amb altres serveis. Ha de disposar de ventilació i il·luminació suficient.

Caixa per a l'interruptor de control de potència: La intensitat de l'interruptor de control de potència serà en funció del tipus de subministrament i tarifa a aplicar, segons contractació.

Dispositius generals de comandament i protecció: Secció mínima dels conductors segons circuit.

Cable o conductor: Tensió assignada 0,6/1kV.

Control i acceptació

Conductors i mecanismes: Identificació, segons especificacions e projecte. Distintiu de qualitat AENOR.

Comptadors, equips i quadres: Homologació per part del MICT.

Accessoris i material elèctric: Marca AENOR homologada pel Ministeri de Foment.

La resta de components de la instal·lació s'hauran d'acceptar en obra conforme a la documentació de projecte, documentació del fabricant, la normativa, especificacions de projecte, i indicacions de la direcció facultativa durant l'execució de les obres.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a llarga durabilitat de la

instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la direcció facultativa. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Línia general d'alimentació (LGA) i Derivació individual (DI): Passarà per espais d'ús comunitari amb conductes aïllats per l'interior, amb tubs encastats, o muntatge superficial. La unió dels tubs serà roscada o embotida. Si la longitud és excessiva es disposaran els registres adequats. Es procedirà a la col·locació dels conductes elèctrics, fent servir passa fils guies impregnades amb substàncies que permetin el lliscament per l'interior. La canalització permetrà l'ampliació de la secció dels conductors fins al 100%. La secció dels cables serà com a mínim de 10mm² si són de coure o de 16 mm² si són d'alumini.

Emplaçament dels comptadors: Es construiran amb materials no inflamables, no hi travessaran cap conducció ni instal·lació que no siguin elèctriques. Ha de ser de fàcil i lliure accés. Tindrà un ús exclusiu, incompatible amb altres serveis. Ha de disposar de ventilació i il·luminació suficient. El pany serà normalitzat. Per a 16 comptadors es centralitzarà en un armari si n'hi ha més de 16 és centralitzen en un local. En tots els casos: Les portes han d'obrir cap enfora. L'interior s'ha d'enguixar i pintar de color blanc. Es col·locarà una bunera a l'interior connectada a la xarxa de sanejament.

Comptadors: S'han d'instal·lar a l'interior del local o a la façana, en lloc accessible fàcilment, a prop de l'entrada i a una alçada de col·locació dels comptadors serà 0,25m des del terra i com a màxim 1,80m alçada de lectura del comptador més alt. Segons el grau d'electrificació s'ha d'instal·lar la protecció contra contactes indirectes (interruptors diferencials) i PIA (Interruptors magnetotèrmics) necessaris. Han d'estar fixats sobre una paret, mai sobre un envà. Sobre les bases s'han de col·locar els fusibles de seguretat. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa, no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si n'hi ha, han d'estar connectades als borns de la fase per pressió del cargol. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. Quan es col·loca encastat, l'element ha de quedar fixat sòlidament a la caixa de mecanismes, que ha de complir les especificacions fixades per la direcció facultativa. Resistència de les connexions a la tracció: ≥ 3 kg. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm i aplomat: $\pm 2\%$.

Quadre interior de la unitat privativa: Anirà col·locat sobre una paret, mai sobre un envà. Tots els elements que es col·loquin al quadre compliran: La subjecció de cables ha d'estar feta mitjançant la pressió de visos. Tots els conductors han de quedar connectats als borns corresponents. Cap part accessible de l'element instal·lat no ha d'estar en tensió, fora dels punts de connexió. Quan es col·loca a pressió ha d'anar muntat sobre un perfil DIN simètric a l'interior d'una caixa o armari. En aquest cas, l'interruptor s'ha de subjectar pel mecanisme de fixació disposat per a tal fi. Quan es col·loca amb cargols, ha d'estar muntat sobre una placa base aïllant a l'interior d'una caixa també aïllant. En aquest cas l'interruptor s'ha de subjectar pels punts disposats amb aquesta finalitat pel fabricant. Els interruptors han de ser capaços de funcionar correctament en les condicions normals exigides en les normes. Els interruptors que admetin la regulació d'algun paràmetre han d'estar ajustats a les condicions del paràmetre exigides en la DT. Resistència a la tracció de les connexions: ≥ 3 kg. ICP: Ha d'estar muntat dins d'una caixa precintable. Ha d'estar localitzat el més a prop possible de l'entrada de la derivació individual. PIA: En el cas d'habitatges ha de quedar muntat un interruptor magnetotèrmic per a cada circuit.

Tubs : Els canvis de direcció s'han de fer de manera adequada a cada material. Tubs rígids: es faran mitjançant corbes d'acoblament, escalfant-les lleugerament, sense que es produeixin canvis sensibles a la secció. Quan les unions són roscades, han d'estar fetes amb maniguets amb rosca. Quan les unions són endollades s'han de fer amb maniguets llisos. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, alineació: $\pm 2\%$, ≤ 20 mm/total. Tubs flexibles: No pot tenir empalmaments entre els registres (caixes de derivació, pericons, etc.), ni entre aquests i les caixes de mecanismes. S'ha de comprovar la regularitat superficial i l'estat de la superfície sobre la que s'ha d'efectuar el tractament superficial. Toleràncies d'instal·lació: penetració dels tubs dins les caixes: ± 2 mm. Encastat: el tub s'ha de fixar al fons d'una regata oberta al parament, coberta amb guix. Recobriments de guix: ≥ 1 cm. Sobre sostremort: El tub ha de quedar fixat al sostre o recolzat en el cel ras. Muntat sobre paviment: El tub ha de quedar recolzat sobre el paviment base. Ha de quedar fixat al paviment base amb tocs de morter cada metre, com a mínim.

Canals i safates : El muntatge s'ha de fer amb peces de suport, amb un mínim d'un per tram, fixades al sostre o als paraments amb pernys d'ancoratge. Les unions dels trams rectes, derivacions, cantonades, etc., de les canals s'han de fer amb peces d'unió fixades amb cargols o rebllons. Les unions han d'estar a 1/5 de la distància entre dos recolzaments. Han de tenir continuïtat elèctrica, connectant-les al conductor de terra cada 10 m, com a màxim. Els finals de canalitzacions i els laterals de les caixes de derivació han d'estar coberts sempre amb tapetes de final de tram i laterals de caixa, respectivament. Distància entre les fixacions: $\leq 2,5$ m. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: $\leq 0,2\%$, 15 mm/total, desploms: $\leq 0,2\%$, 15 mm/total.

Cable o conductor: S'han considerat els tipus següents: Cables unipolars o multipolars (tipus mànega, sota coberta única) amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de policlorur de vinil (PVC) de designació UNE RV. Cables unipolars o multipolars (tipus mànega, sota coberta única) amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de material lliure d'halògens a base de poliolefina, de baixa emissió de gasos tòxics i corrosius, de designació UNE RZ1K (AS). S'han considerat els tipus de col·locació següents: Cables UNE RFV, RV, RZ1K per anar col·locats en tubs. Cables UNE RV, RZ1K per anar muntats superficialment. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: estesa, col·locació i tibet del cable si es el cas, connexió a les caixes i mecanismes, en el seu cas. Els empalmaments i derivacions s'han de fer amb borns o regletes de connexió, prohibint-se expressament el fer-ho per simple recargolament o enrotllament dels fils. El recorregut ha de ser l'indicat a la DT. Els conductors han de quedar estesos de manera que les seves propietats no quedin danyades. Els conductors han d'estar protegits contra els danys mecànics que puguin venir després de la seva instal·lació. RV-K O RZ1-K: El conductor ha de penetrar dins les caixes de derivació i de mecanismes. El cable ha de portar una identificació mitjançant anelles o brides del circuit al qual pertany, a la sortida del quadre de protecció. No han d'haver-hi empalmaments entre les caixes de derivació, ni entre aquestes i els mecanismes. En tots els llocs on el cable sigui susceptible d'estar sotmès a danys, es protegirà mecànicament mitjançant tub o safata d'acer galvanitzat. Radi de curvatura mínim admissible durant l'estesa: Cables unipolars: radi mínim de quinze vegades el diàmetre del cable. Cables multiconductors: radi mínim de dotze vegades el diàmetre del cable. Penetració del conductor dins les caixes: ≥ 10 cm. Toleràncies d'instal·lació: Penetració del conductor dins les caixes: ± 10 mm. RV-K O RZ1-K superficial: la seva fixació al parament ha de quedar alineada paral·lelament al sostre o al paviment i la seva posició ha de ser la fixada al projecte. Distància horitzontal entre fixacions: ≤ 80 cm. Distància vertical entre fixacions: ≤ 150 cm.

Caixes de derivació: La caixa ha de quedar fixada sòlidament al parament per un mínim de quatre punts. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Si la caixa és metàl·lica, ha de quedar connectada a la connexió de terra. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: $\pm 2\%$.

Mecanismes: La posició ha de ser la reflectida a la documentació tècnica o, en el seu defecte, la indicada per la direcció facultativa. Toleràncies d'instal·lació: Posició: ± 20 mm. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si n'hi ha, han d'estar connectats als borns de la base per pressió de cargols. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. Quan es col·loca encastat, l'element ha de quedar fixat sòlidament a la caixa de mecanismes, que ha de complir les especificacions fixades en el seu plec de condicions. Resistència de les connexions a la tracció: ≥ 3 kg. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: $\pm 2\%$

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.

Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes. Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada. Subjecció de cables. Característiques i situació d'equips d'enllumenat i mecanismes (marca, model i potència). Muntatge de mecanismes (verificació de fixació i anivellament). Control de troncats i de mecanismes de la xarxa de veu i dades. Quadres generals: Aspecte exterior, interior i dimensions. Característiques tècniques dels components del quadre: interruptors, automàtics, diferencials, relès, etc.) Fixació d'elements i connexions. Identificació i senyalització o etiquetat de circuits i les seves proteccions. Connexió de circuits exteriors a quadres.

Proves de funcionament: Comprovació de la resistència de la xarxa de terra; Comprovació d'automàtic; Encès de l'enllumenat; Circuit de força; Comprovació de la resta de circuits de la instal·lació enllestida.

Verificacions

Proves de funcionament de la instal·lació. Potència contractada, tensió a la instal·lació.

Verificar la situació dels quadres i del muntatge de la xarxa de veu i dades.

Amidament i abonament

m conductors, tubs, canals, safates i dispositius generals de comandament i protecció. Per unitat: comptador, quadre, caixes de derivació, mecanismes.

1.3 Posta a terra

És la instal·lació de protecció, independent a la xarxa elèctrica, unida directament a terra, que té com a missió evacuar els corrents de defecte o de derivació que es produeixen per a eventual falta d'aïllament. A aquesta presa de terra es connectaran, quan n'hi hagi en projecte, les parts metàl·liques dels dipòsits de gasoil, instal·lacions de calefacció, d'aigua, de gas canalitzat, i antenes de ràdio i televisió.

Components

Punt de connexió a terra: És un electrode de materials inalterables com: coure, acer galvanitzat o sense galvanitzar amb protecció catòdica o de fosa de ferro.

Conductors de posta a terra: Seran de coure rígid nu, acer galvanitzat o un altre metall amb un alt punt de fusió.

Línies d'enllaç amb la terra: amb conductor nu soterrat al terreny.

Arquetes de connexió.

Línia principal de terra i les seves derivacions: el conductor anirà aïllat amb tubs de PVC rígid o flexible.

Placa o piqueta de connexió a terra.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la direcció facultativa. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.)

Punt de connexió a terra. La platina ha de portar un dispositiu de fixació a la base. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. La posició i quantitat han de ser les fixades per la direcció facultativa i han de constar a la documentació tècnica. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. S'ha de connectar sobre els conductors de terra; situar en un lloc accessible; permetre mesurar la resistència de la presa de terra corresponent; assegurar la continuïtat elèctrica; ha d'estar situat a prop de la presa de terra. Les instal·lacions que ho necessitin han de disposar d'un nombre suficient de punts de posada a terra, convenientment distribuïts, que estiguin connectats al mateix electrode o conjunt d'electrodes. Resistència a la tracció de les connexions: ≥ 3 kg. Toleràncies d'execució: - posició: ± 20 mm, aplomat: $\pm 2\%$

Placa o piqueta de connexió a terra. Ha d'estar col·locat en posició vertical, enterrat dins del terreny. Ha de quedar: fàcilment localitzable per a la realització periòdica de proves d'inspecció i control; unides rígidament, assegurant un bon contacte elèctric amb els conductors dels circuits de terra mitjançant cargols, elements de compressió, soldadura d'alt punt de fusió, etc. El contacte amb el conductor del circuit de terra ha d'estar net, sense humitat i fet de tal forma que s'evitin els efectes electroquímics. Han d'estar clavades de tal forma que el punt superior quedi a 50 cm de profunditat. En el cas d'enterrar més d'una placa, la distància entre elles ha de ser com a mínim de 3 m. Ha de tenir incorporat un tub de plàstic de 22 mm de diàmetre, aproximadament, al costat del cable per a la humectació periòdica del pou de terra. Toleràncies d'execució: posició: ± 50 mm

Conductor de coure nu. Les connexions del conductor s'han de fer per soldadura sense la utilització d'àcids, o amb peces de connexió de material inoxidable, per pressió de cargol, aquest últim mètode sempre en llocs visitables. El cargol ha de portar un dispositiu per tal d'evitar que s'afluïxi. Les connexions entre metalls diferents no han de produir deteriorament per causes electroquímiques. El circuit de terra no serà interromput per a la col·locació de seccionadors, interruptors o fusibles. El pas del conductor pel paviment, murs o d'altres elements constructius s'ha de fer dins d'un tub rígid d'acer galvanitzat. El conductor no ha d'estar en contacte amb elements combustibles. Col·locat superficialment: El conductor ha de quedar fixat mitjançant grapes al parament o sostre, o bé mitjançant brides en el cas de canals i safates. Distància entre fixacions: ≤ 75 cm. En malla de connexió a terra: El conductor ha de quedar instal·lat al fons de rases reblertes posteriorment amb terra garbellada i compactada. El radi de curvatura mínim admès ha de ser 10 vegades el diàmetre exterior del cable en mm.

Control i acceptació

Tot el que fa referència a la seva execució en especial comprovació de la resistència de la xarxa de terra.

Amidament i abonament

ut punt de connexió a terra, arquetes de connexió, placa o piqueta de connexió a terra.

m conductors de posta a terra, línies d'enllaç amb la terra, línia principal de terra

2 TELECOMUNICACIONS

Normes d'aplicació

UNE i DIN. Totes les UNE i DIN corresponents als elements que componen la instal·lació.

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación. RD.Ley 1/98.

Ley de Ordenación de la Edificación. Ley 38/1999.

Norma tècnica de les infraestructures comunes de telecomunicacions als edificis per a l'accés al servei de telecomunicacions per cable. D. 116/2000.

Norma tècnica de les infraestructures comunes dels edificis per a la captació, adaptació i distribució dels senyals de radiodifusió, televisió i altres serveis de dades associats, procedents d'emissions terrestres i de satèl·lit. D. 117/2000.

Reglament del registre d'instal·ladors de telecomunicacions de Catalunya. D. 360/1999, D. 122/2002.

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones. RD 401/2003.

Servei de Telefonia Bàsica, d'aplicació a Catalunya. BOE: 9/03/99.

Reglamento regulador de las Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones. RD 401/2003, Orden CTE/1296/2003.

Circular sobre Telecomunicacions. Circular 14/04/2000. **Circular sobre projecte tècnic d'ICT.** Circular 21/07/2000. Nota relativa al visat de projectes tècnics, annexos i certificats d'ICT.

Instalación de inmuebles de sistemas de distribución de la señal de televisión por cable. D. 1306/1974.

Ley General de Telecomunicaciones, Ley 32/2003. BOE núm. 264; 19/03/2004.

Orden ITC/1077/2006. BOE 13-4-06.

Antenas parabólicas. RD 1201/1986.

Canalitzacions i infraestructures de radiodifusió sonora, televisió, telefonia bàsica i altres serveis per cable als edificis. D. 172/99.

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB-HR, Protecció enfront del soroll.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.

UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción

UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

2.1 Antenes

És la instal·lació de captació, adaptació i distribució de senyals de radiodifusió sonora i de televisió procedents d'emissions terrestres o de satèl·lit.

Components

Pals: Elements suport de les antenes.

Dipols: Antenes de captació que poden ser terrestres o de satèl·lit.

Equips d'amplificació: Poden anar muntats superficialment o encastats.

Caixes de derivació: Caixes especials per a realitzar unions i connexions de conductors a l'interior de tubs protectors. Poden ser amb muntatge encastat o superficial.

Conductors coaxials: El conjunt format per un o diversos conductors reunits amb o sense recobriments protector.

Pressa de senyal de TV: Són els elements finals de la instal·lació interior. Aniran encastats o muntats superficialment.

Característiques tècniques mínimes.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.

Control i acceptació

Caldrà comprovar el material i les dimensions previstes en el projecte sobre tots els elements que componen la instal·lació.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements. Cal tenir en compte la compatibilitat electromagnètica de la instal·lació, seguint les especificacions equipotencials i apantallament, entre sistemes en l'interior dels recintes de telecomunicacions.

Pals: Poden anar fixats a la paret o recolzats sobre una base plana amb els accessoris i ancoratges que siguin necessaris. El pal ha de ser vertical i connectat a la xarxa de terres de l'edifici amb cable de 6mm. L'alçària màx. del pal serà de 6 metres.

Recolzats a una base: s'ha de fer de manera que, amb els travaments, el moment d'encastament a la base pel pes del pal, el de les antenes i l'acció del vent sigui $\leq 160 \text{ m kg}$.

Dipols: Les antenes o dipols quedaran en contacte metàl·lic directe amb el pal. Cal col·locar una antena per a cada canal captat i transmès a l'equip d'amplificació. Hauran de suportar una velocitat màxima del vent de: situats a menys de 20 m d'alçària: 130 km/h ; situats a més de 20 m d'alçària: 150 km/h.

Equips d'amplificació: S'ubicaran en espais protegits dels agents atmosfèrics. Es col·locarà un punt de llum incandescent de 60 W amb corrent monofàsic per a treballs de manteniment. El conjunt metàl·lic de l'equip i el blindatge dels cables de sortida a la distribució han de connectar-se a terra. Distància dels conductors d'enllaç al peu del pal: $\leq 8 \text{ m}$. Alçària part inferior de l'equip a la part accessible per manteniment: $\leq 2 \text{ m}$. Distància del llum a la part superior de l'equip: $\leq 0,2 \text{ m}$. Secció conductors a terra: $\geq 2 \text{ mm}^2$

Caixes de derivació: S'han d'instal·lar sempre a l'exterior de l'edifici, en un lloc d'accés fàcil per al personal de manteniment sense necessitat d'entrar a l'habitatge o local i protegides dels agents atmosfèrics (caixes d'escala, etc.). A cada habitatge o local ha d'entrar una derivació provinent d'aquesta caixa. Les derivacions que no s'utilitzin s'han de tancar elèctricament mitjançant una resistència de 75 ohms. Distància caixa al sostre (d): $19 \text{ cm} \leq d \leq 21 \text{ cm}$

Conductors coaxials: El cable s'ha de doblegar en angles $> 90^\circ$. Per a trams de cable de llargària $> 120 \text{ cm}$ i per a canvis de secció s'han d'intercanviar caixes de registre. Pot anar agafat al pal, per mitjà d'abraçadores de cintes adhesives, fins al peu del pal. A partir d'aquest punt i fins a l'equip d'amplificació, així com des d'aquest equip fins a les caixes de connexió dels habitatges, s'ha de col·locar protegit dins d'un tub de PVC, exclusiu per al cable coaxial. No es pot admetre cap més cable aliè a la instal·lació de l'antena. Les connexions del cable coaxial amb els diferents elements s'han de fer sempre doblegant la malla cap enrera. No s'admet mai la malla recargolada.

Pressa de senyal de TV: Són els elements finals de la instal·lació interior. Aniran encastats o muntats superficialment. La posició ha de ser la fixada a la DT. Els costats han d'estar aplomats. La caixa ha d'estar enrasada amb el parament. Distància presa al paviment (d): $19 \text{ cm} \leq d \leq 21 \text{ cm}$. Toleràncies d'instal·lació: posició: $\pm 20 \text{ mm}$, aplomat: $\pm 2\%$.

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació.

Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Fixació de canals i registres. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

Un cop acabades les tasques de muntatge, es procedirà a la retirada de l'obra de les restes d'emballatges, retalls de materials, etc.

Verificacions

Proves de funcionament de la instal·lació i recepció de senyal. Les antenes quedaran en contacte metàl·lic directe amb el pal.

L'armari de protecció estarà ben subjectat a la paret. Existència de punt de llum i base d'endoll per l'alimentador. Les connexions aniran protegides sota tub. Les connexions es faran amb cable coaxial.

Amidament i abonament

ml conductors coaxials.

ut Pals, dipols, equip d'amplificació, caixes de derivació, pressa de senyal.

2.2 Telecomunicació per cable

És la instal·lació comuna de Telecomunicacions, destinada a proporcionar l'accés al servei de telecomunicacions per cable, des de la xarxa d'alimentació dels diferents operadors del servei fins a la presa dels usuaris.

Components

Xarxa d'alimentació:

Per cable:

Pericó d'entrada i registre d'enllaç: Ubicats a l'inici de la instal·lació.

Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions inferior.(RITI)

Per mitjans radioelèctrics:

Elements de captació de coberta.

Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions superior.(RITS)

Equips de recepció i processat de la senyal.

Cables de canalització principal: Unió amb el RITI.

Xarxa de distribució:

Cables coaxials: Conjunt de cables i altres elements que van des del registre principal RITI, fins al registre d'usuari.

Elements de connexió:

Punt de distribució final: Interconnexió

Punt d'accés d'usuari: Punt de finalització de la instal·lació dels serveis de televisió, telèfon, vídeo a la carta i vídeo sota demanda.

La infraestructura comú per l'accés als serveis de Telecomunicacions per cable podrà no incloure inicialment el cablejat de la xarxa de distribució.

Control i acceptació

Es seguiran les especificacions tècniques del fabricant per a realitzar el control i acceptació de tots els components de la instal·lació. Sobretot els que fan referència a l'annex III i en el punt 6 de l'annex IV del Reial Decret 279/1999, per pericons, tubs, canals, accessoris, armaris d'enllaç i punt final de la xarxa i presa.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (emballatges, retalls de cables, etc.) Els recintes d'instal·lacions que es trobin en la vertical de canalitzacions i desguassos es garantirà la seva protecció enfront de la humitat. Per mantenir la compatibilitat electromagnètica de la instal·lació s'aplicarà el previst en el punt 7 de l'annex IV del Reial Decret 279/1999.

Pericó d'entrada i registre d'enllaç: Les dimensions mínimes seran les establertes al projecte segons el número de PAU. Disposarà de 2 punts per l'estesa dels cables, i en parets oposades l'entrada de conductes. La tapa serà de formigó o fosa i tindrà tanca de seguretat, es situarà al mur de façana segons indicació de la companyia.

Canalització d'enllaç: Es pot realitzar amb tubs de PVC rígid o d'acer. Poden anar empotrades, en superfície o en canalització soterrada. Tindrà la dimensió necessària per encabir els diferents elements de derivació que proporcionin els senyals a tots els usuaris.

Cables de canalització principal: Es col·locaran els registres secundaris empotrats o superficials amb unes dimensions mínimes de 40x40x40cm.

Cables coaxials: Es realitzarà la xarxa secundària amb tubs i canaletes fins a la instal·lació interior de l'usuari. Poden ser de plàstic, corrugats o llisos i aniran empotrats. En tots els tubs es deixarà instal·lat un tub guia que serà de filferro d'acer galvanitzat de 2mm de diàmetre o corda plàstica de 5mm sobressortint 20cm en els extrems de cada tub. En el cas d'accés radioelèctric del servei, s'executarà també la unió entre el RITS i el RITI.

Control i acceptació

Tot el que fa referència a la seva execució. Fixació de canals i registres. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

Verificacions

Muntatge dels equips i aparells i col·locació de plaques embel·lidores dels mecanismes. Les regates quedaran cobertes de morter i guix.

Amidament i abonament

ut pericó, elements de captació..

ml canalitzacions, cables punts de connexió.

2.3 Telefonia

És la instal·lació comuna de Telecomunicacions, destinada a proporcionar l'accés al servei de telefonia al públic, des de l'escomesa de la companyia subministradora fins a cada una de les preses dels usuaris del telèfon o xarxa digital i serveis integrats (RDSI).

Components

Xarxa d'alimentació:

Per cable:

Pericó d'entrada i registre d'enllaç: Ubicats a l'inici de la instal·lació.

Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions inferior.(RITI)

Per mitjans radioelèctrics:

Elements de captació de coberta

Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions superior.(RITS)

Equips de recepció i processat de la senyal.

Cables de canalització principal: Unió amb el RITI.

Xarxa de distribució:

Cables multiparells: Conjunt de cables multiparells (fins a 25 parells) que van des del registre principal RITI, fins al registre secundari. Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues quan la distribució sigui exterior.

Xarxa de dispersió:

Cables parells individuals: Conjunt de cables d'escomesa interior i altres elements que van dels registres secundaris o punt de distribució fins al punt d'accés d'usuari (PAU) en els registres d'acabament de la xarxa per TB+RDSI (telefonía bàsica + línies RDSI).

Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues quan la distribució sigui exterior.

Xarxa interior d'usuari:

Cables des dels PAU: Surten dels PAU i arriben fins a les bases d'accés de terminal situats als registres de presa. Poden ser 1 o 2 parells. Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues, quan la distribució sigui exterior.

Elements de connexió: Punts de connexió, de distribució, d'accés a l'usuari i bases d'accés terminal.

Regletes de connexió.

Preses de senyal: punt final de la instal·lació a l'interior de la unitat privativa.

Control i acceptació

Es seguiran les especificacions tècniques del fabricant per realitzar el control i acceptació de tots els components de la instal·lació. Les característiques i limitacions es complementen amb l'annex II del Reial Decret 279/1999, i els requisits tècnics relatius a les ICT per la connexió d'una xarxa digital de serveis integrats (RDSI).

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.) Per mantenir la compatibilitat electromagnètica de la instal·lació s'aplicarà el previst en el punt 8 de l'annex II del Reial Decret 279/1999.

Pericó d'entrada i registre d'enllaç: Les dimensions mínimes seran les establertes al projecte segons el número de PAU. Disposarà de 2 punts per l'estesa dels cables, i en parets oposades a l'entrada de conductes. La tapa serà de formigó o fosa i tindrà tanca de seguretat, es situarà al mur de façana segons indicació de la companyia.

Canalització d'enllaç: Es pot realitzar amb tubs de PVC rígid o d'acer. Poden anar empotrades, en superfície o en canalització soterrada. Tindrà la dimensió necessària per encabir els diferents elements de derivació que proporcionin els senyals a tots els usuaris.

Cables de canalització principal: Es col·locaran els registres secundaris empotrats o superficials amb unes dimensions mínimes de 40x40x40cm.

Cablejat: Es realitzarà la xarxa secundària amb tubs i canaletes fins a la instal·lació interior de usuari. Poden ser de plàstic, corrugats o llisos i aniran empotrats. En tots els tubs es deixarà instal·lat un tub guia que serà de filferro d'acer galvanitzat de 2mm de diàmetre o corda plàstica de 5mm sobresortint 20cm en els extrems de cada tub. En el cas d'accés radioelèctric del servei, s'executarà també la unió entre el RITS i el RITI.

Pressa de senyal de Telefonía: Són els elements finals de la instal·lació interior. Aniran encastats o muntats superficialment. La posició ha de ser la fixada a la DT. Els costats han d'estar aplomats. La caixa ha d'estar enrasada amb el parament. Distàncies mínimes a d'altres serveis: 5 cm.

Distància presa des de terra telèfon mural (d): 1,50 m. Distància presa des de terra telèfon sobre taula (d): 0,20 m.

Control i acceptació

Tot el que fa referència a la seva execució. Fixació de canals i registres. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

Verificacions

Muntatge dels equips i aparells i col·locació de plaques embel·lidores dels mecanismes. Les regates quedaran cobertes de morter i guix.

Amidament i abonament

ut pericó i pressa.

ml canalitzacions, cables punts de connexió.

SISTEMA EQUIPAMENTS I D'ALTRES

1 APARELLS SANITARIS

Elements de servei de diferents formes, materials i acabats per a la higiene i neteja. Disposen de subministrament d'aigua freda i calenta amb aixetes i accessoris que estan connectats a la xarxa de sanejament.

Components

Banyeres, lavabos, dutxes, inodors, bidets, urinaris, aigüeres, safareigs, abocadors, col·locats de diferents maneres, sistemes de fixació utilitzats per a garantir la seva estabilitat, i la seva resistència. Podran ser de diferents materials: porcellana, gres esmaltat, planxa d'acer, resines, fosa.

Característiques tècniques mínimes

El suport en alguns casos serà el parament horitzontal, sent el paviment acabat per als inodors, abocadors, bidets i lavabos amb peu; i el forjat net i anivellat per a banyeres i plats de dutxa. El suport serà el parament vertical ja revestit per a sanitaris suspesos, en el cas d'aigüeres i lavabos encastats serà el propi moble.

En tots els casos els aparells sanitaris aniran fixats a aquests suports sòlidament amb les fixacions subministrades pel fabricant.

Control i acceptació

Comprovació de la documentació de subministrament. Si els aparells arriben a l'obra amb els certificats corresponents, es comprovaran les seves característiques aparents, verificant la no existència de desperfectes. Control de recepció de distintius de qualitat, i control de recepció amb els assaigs especificats en projecte i ordenats per la D.F.No hi haurà entre el possible material de fosa o planxes d'acer dels aparells sanitaris amb el guix.

Execució

Condicions prèvies

Estaran executades les instal·lacions d'aigua freda i calenta i de sanejament, prèvies a la col·locació dels aparells sanitaris i posterior col·locació d'aixetes. Es mantindrà la protecció o es protegiran els aparells per no danyar-los durant el muntatge. No hi haurà contacte entre el possible material de fosa o planxes d'acer dels aparells sanitaris amb el guix.

Fases d'execució

Preparació zona de treball. Es comprovarà que la col·locació i l'espai de tots els aparells sanitaris coincideixen amb la D.T., i es procedirà al marcat per un instal·lador autoritzat d'aquesta ubicació i dels seus sistemes de subjecció.

Col·locació. Es fixaran al suport horitzontal o vertical amb les fixacions subministrades pel fabricant, les unions se segellaran amb silicona neutra o pasta selladora, igual que els junts d'unió amb les aixetes. Els aparells metàl·lics, tindran instal·lada presa de terra amb cable de coure nu, per a la connexió equipotencial elèctrica. S'ha de garantir l'estanqueïtat de la connexió amb el conducte d'evacuació mitjançant una pasta segelladora en els aparells de descàrrega horitzontal, o mitjançant un junt de cautxú o de neoprè en els de descàrrega vertical. Els mecanismes de descàrrega i alimentació han de quedar regulats de manera que l'aparell funcioni correctament.

Anivellació. En ambdues direccions en la posició prevista i fixats solidàriament als seus elements suport.

Connexió a xarxa. Una vegada muntats els aparells sanitaris, es muntaran els seus les aixetes i mecanismes i es connectaran amb la instal·lació de fontaneria i amb la xarxa de sanejament. Els aparells sanitaris que s'alimenten de la distribució d'aigua hauran d'abocar lliurement a una distància mínima de 20 mm per sobre de la seva vora superior, o del nivell màxim del sobreeixidor. Els mecanismes d'alimentació de cisternes, que comportin un tub d'abocament fins a la part inferior del dipòsit, hauran d'incorporar un dispositiu d'antiretorn.

Toleràncies d'execució. En banyeres i dutxes: horitzontalitat 1 mm/m. En lavabo i aigüera: nivell 10 mm i caiguda frontal respecte al plànol horitzontal $< \alpha = 5$ mm. Inodors, bidets i abocadors: nivell 10 mm i horitzontalitat 2 mm.

Control i acceptació

Quedarà garantida l'estanqueïtat de les connexions, amb el conducte d'evacuació, així com amb les aixetes. El nivell definitiu de la banyera serà el correcte per a l'enrajolat, i la franquícia entre revestiment i la banyera no serà superior a 1,5 mm, que se segellarà amb silicona neutra. Comprovació cada 4 habitatges o equivalent. Tots els aparells sanitaris, romandran precintats o si escau es precintaran evitant la seva utilització i protegint-los de materials agressius, impactes, humitat i brutícia.

Amidament i abonament

ut d'aparell sanitari, completament acabada la seva instal·lació, incloses ajudes de paleta i fixacions, i exclosos aixetes i desguassos.

_____, ____ de _____ del 20____

Arquitecte col·legiat:

Signatura

05 AM

arquitectura

Girona, juny de 2025

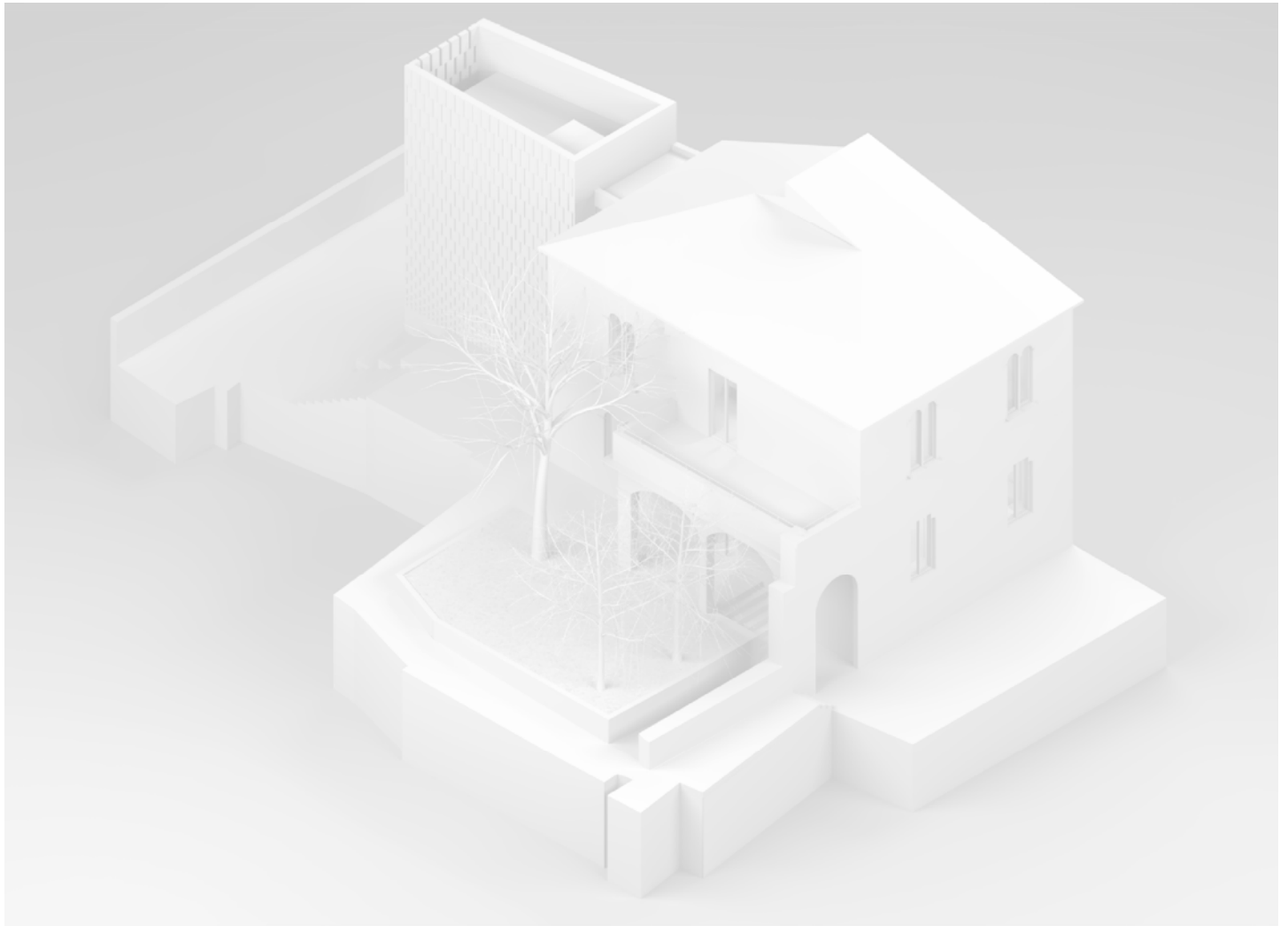
Joan Arnau i Farràs, arquitecte

Carme Muñoz i Ramírez, arquitecta

05 AM

arquitectura

Firmado digitalmente
por 77918847E
CARMEN MUÑOZ (R:
B64092000)
Fecha: 2025.07.02
01:14:50 +02'00'



REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINA

PLAÇA DE SANT ANDREU, 2 - SERINYÀ (17852)

AJUNTAMENT DE SERINYÀ
Plaça de l'Ajuntament, 1
Serinyà (17852)

PROJECTE EXECUTIU
TOM IV - AMIDAMENTS I PRESSUPOST
JUNY 2025

05 AM
arquitectura

Passatge General Mendoza, 1, ent. 2a /// 17002 Girona /// 972013234 /// arquitectura@05am.com

JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte
CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta
[05 AM arquitectura S.L.P.]

ÍNDEX GENERAL

IV. PRESSUPOST

- 1 Amidaments
- 2 Quadre de preus 1
- 3 Quadre de preus 2
- 4 Justificació de preus
- 5 Pressupost
- 6 Resum de pressupost
- 7 Últim full de pressupost

1. AMIDAMENTS

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 1

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	01	ENDERROCS
Títol 4	01	ENDERROC D'ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P214N-52TV	m3	Enderroc d'estructures de pedra, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m3 de volum realment enderrocant, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	E.01		3,600	2,200			7,920	C#*D#*E#*F#
2			3,750	3,500			13,125	C#*D#*E#*F#
3			1,200	3,500			4,200	C#*D#*E#*F#
4			0,450	2,600			1,170	C#*D#*E#*F#
5			0,050	1,800			0,090	C#*D#*E#*F#
6			0,250	3,750			0,938	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**27,443**

2	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC PUNTUAL: Unitat mesurada segons especificacions de la DT.
---	------------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	E.02		1,550	2,300	1,000		3,565	C#*D#*E#*F#
2			3,550	3,750	1,000		13,313	C#*D#*E#*F#
3			1,250	2,300	1,000		2,875	C#*D#*E#*F#
4			0,900	2,300	1,000		2,070	C#*D#*E#*F#
5			2,000	3,750	1,000		7,500	C#*D#*E#*F#
6			2,600	3,750	1,000		9,750	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**39,073**

3	P214T-4RQH	m2	Enderroc de paret de tancament de totxana de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC PUNTUAL: Unitat mesurada segons especificacions de la DT.
---	------------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	E.02		0,700	2,200	1,000		1,540	C#*D#*E#*F#
2			5,800	2,900	1,000		16,820	C#*D#*E#*F#
3			6,850	2,500	1,000		17,125	C#*D#*E#*F#
4			1,000	2,500	2,000		5,000	C#*D#*E#*F#
5			2,750	2,900	1,000		7,975	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**48,460**

4	P214V-AKVV	m2	Obertura de finestra tapiada en restauració amb maó ceràmic de 15 cm com a màxim, fet per Conservador-restaurador, grau de dificultat mitjà, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
---	------------	----	--

EUR

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 2

CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES:
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	E.02		1,300	2,900	1,000		3,770	C#*D##*E##*F#
2			1,500	2,900	2,000		8,700	C#*D##*E##*F#
3			1,050	2,900	1,000		3,045	C#*D##*E##*F#
4			1,150	2,600	1,000		2,990	C#*D##*E##*F#
5			1,050	2,600	1,000		2,730	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 21,235

- 5 P214K-CRMZ m2 Enderroc complet de coberta inclinada de teules amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
 CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC COMPLERT DE COBERTA PLANA:
 m3 de volum realment enderrocant, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.
 ENDERROC, ARRENCADA O DESMUNTATGE DE PAVIMENTS, GRAVA, TEULES, LLOSES, PLAQUES CONFORMADES, SOLERES, ENVANETS DE SOSTREMORT, IMPERMEABILITZACIONS, CAPES DE FORMACIÓ DE PENDENTS, AILLAMENTS, ENLLATATS, RASTRELLS O CLARABOIES:
 m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.
 ARRENCADA DE MINVELL, CARENER, AIGÚAFONS, ESQUENA D'ASE, CORNISA, CANALÓ O JUNT DE DILATACIÓ:
 m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	E.03		6,250				6,250	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,250

- 6 P21G1-4RU0 m3 Enderroc de xemeneia obra ceràmica amb revestiment inclòs, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
 CRITERI D'AMIDAMENT: CLAVEGUERÓ, CANONADA, INTERCEPTOR, CUNETA O CONDUCTES D'EVACUACIÓ:
 m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.
 m de llargària realment enderrocant, amidat per l'eix de l'element, segons les especificacions de la DT.
 ENDERROC XEMENEIA OBRA CERÀMICA:
 m3 volum realment enderrocant.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	E.04		0,600	9,500			5,700	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,700

- 7 P2140-4RRM u Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor
 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	E.05		14,000				14,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 14,000

- 8 P214B-HBIJ m2 Desmuntatge de reixa i ancoratges, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega de runa sobre camió o contenidor
 CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.
 DESMUNTATGE O DEMOLICIÓ DE BARRERA DE SEGURETAT, BARANA O BALAUSTRADA:
 m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.
 DESMUNTATGE DE REIXA:
 m2 realment executat, amidat segons les especificacions de la DT.

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 3

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	E.06		1,750	1,900	1,000		3,325	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,325	

9 P2140-H8DU u Desmuntatge de fulla de porta interior de fusta de 2 m2 de superfície, com a màxim, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització o restauració i carrega de runa sobre camió o contenidor
CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	E.07		10,000				10,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							10,000	

10 P21GS-4RVG u Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	E.08		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

11 P21GS-4RV9 u Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	E.08		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

12 P21GS-4RVI u Arrencada de banyera, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	E.08		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

13 P21GS-4RVF u Arrencada de safareig, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	E.08		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

14 P2143-4RR9 m2 Arrencada de recrescut del paviment de morter de ciment, de fins a 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ESGLAÓ, ARRENCADA DE REVESTIMENT D'ESGLAÓ, DE SÒCOL, DE VORADA O RIGOLA:
m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.

EUR

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 4

ENDERROC D'ESCOCELL:
 Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.
 ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA, ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT,
 ARRENCADA DE RECRESUT:
 m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 ENDERROC DE SOLERA DE FORMIGÓ EN MASSA:
 m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	E.09		2,250				2,250	C#*D##*E##*F#
2			8,000				8,000	C#*D##*E##*F#
3			82,000				82,000	C#*D##*E##*F#
4			5,000				5,000	C#*D##*E##*F#
5			80,000				80,000	C#*D##*E##*F#
6			2,750				2,750	C#*D##*E##*F#
7			20,000				20,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 200,000

15 P214L-CRMK m2
 Enderroc complet de coberta plana, transitable, no ventilada, amb paviment ceràmic, amb mitjans manuals i martell pneumàtic i càrrega manual sobre camió o contenidor
 CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC COMPLERT DE COBERTA PLANA:
 m3 de volum realment enderrocant, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.
 ENDERROC, ARRENCADA O DESMUNTATGE DE PAVIMENTS, GRAVA, TEULES, LLOSES, PLAQUES CONFORMADES, SOLERES, ENVANETS DE SOSTREMORT, IMPERMEABILITZACIONS, CAPES DE FORMACIÓ DE PENDENTS, AILLAMENTS, ENLLATATS, RASTRELLS O CLARABOIES:
 m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.
 ARRENCADA DE MINVELL, CARENER, AIGÜAFONS, ESQUENA D'ASE, CORNISA, CANALÓ O JUNT DE DILATACIÓ:
 m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	E.10		7,000				7,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,000

16 P214O-4RNR m2
 Enderroc de llosana volada de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
 CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'EDIFICACIONS:
 m3 de volum realment enderrocant, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.
 ENDERROC O DESMUNTATGE DE BIGA, BIGUETA O PILAR DE PEDRA, MAÓ, FORMIGÓ O FOSA, ENDERROC DE MURS, DESMUNTATGE DE MUR DE CARREUS, D'ARCS DE PEDRA, DE LLINDA DE PEDRA, ENDERROC DE REBLERT DE VOLTES O DESMUNTATGE DE CARREUS ORNAMENTALS:
 m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.
 ENDERROC O DESMUNTATGE D'ELEMENT ESTRUCTURAL DE FUSTA, ELEMENTS D'ENCAVALLADA DE FUSTA, LLINDA DE FÀBRICA CERÀMICA, DESMUNTATGE D'ELEMENT LINIAL AMB MOTLLURA DE PEDRA O ARC NERVAT DE PEDRA:
 m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.
 ENDERROC O DESMUNTATGE DE MUR D'ENTRAMAT DE PAREDAT I FUSTA, ENDERROC DE SOSTRE, DE VOLTA CERÀMICA, ENDERROC DE REBLERT D'ENTREBIGAT, LLOSANA VOLADA, D'ESCALA, DESMUNTATGE DE VOLTA DE CARREUS, DESMUNTATGE DE TRACERIES O D'ARCS AMB TRACERIES I OBERTURA DE FINESTRES TAPIADES:
 m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	E.10		7,000				7,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,000

17 P214D-8DPE m2
 Desmuntatge de volta d'escala de carreus, fet per Conservador- restaurador responsable de la intervenció, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor amb grau de dificultat mitjà

EUR

AMIDAMENTS

CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC O DESMUNTATGE DE BIGA, BIGUETA O PILAR DE PEDRA, MAÓ, FORMIGÓ O FOSA, ENDERROC DE MURS, DESMUNTATGE DE MUR DE CARREUS, D'ARCS DE PEDRA, DE LLINDA DE PEDRA, ENDERROC DE REBLERT DE VOLTES O DESMUNTATGE DE CARREUS ORNAMENTALS:

m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.

ENDERROC O DESMUNTATGE D'ELEMENT ESTRUCTURAL DE FUSTA, ELEMENTS D'ENCAVALLADA DE FUSTA, LLINDA DE FÀBRICA CERÀMICA, DESMUNTATGE D'ELEMENT LINIAL AMB MOTLLURA DE PEDRA O ARC NERVAT DE PEDRA:

m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.

ENDERROC O DESMUNTATGE DE MUR D'ENTRAMAT DE PAREDAT I FUSTA, ENDERROC DE SOSTRE, DE VOLTA CERÀMICA, ENDERROC DE REBLERT D'ENTREBIGAT, LLOSANA VOLADA, D'ESCALA, DESMUNTATGE DE VOLTA DE CARREUS, DESMUNTATGE DE TRACERIES O D'ARCS AMB TRACERIES I OBERTURA DE FINESTRES TAPIADES:

m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.

DESMUNTATGE D'ENCAVALLADA:

m2 de superfície determinada pel perímetre de l'encavallada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	E.11		8,500				8,500	C#*D##*E##*F#
---	------	--	-------	--	--	--	-------	---------------

TOTAL AMIDAMENT

8,500

18 P214O-4RNE m2

Enderroc de volta d'escala de ceràmica, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'EDIFICACIONS:

m3 de volum realment enderrocant, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.

ENDERROC O DESMUNTATGE DE BIGA, BIGUETA O PILAR DE PEDRA, MAÓ, FORMIGÓ O FOSA, ENDERROC DE MURS, DESMUNTATGE DE MUR DE CARREUS, D'ARCS DE PEDRA, DE LLINDA DE PEDRA, ENDERROC DE REBLERT DE VOLTES O DESMUNTATGE DE CARREUS ORNAMENTALS:

m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.

ENDERROC O DESMUNTATGE D'ELEMENT ESTRUCTURAL DE FUSTA, ELEMENTS D'ENCAVALLADA DE FUSTA, LLINDA DE FÀBRICA CERÀMICA, DESMUNTATGE D'ELEMENT LINIAL AMB MOTLLURA DE PEDRA O ARC NERVAT DE PEDRA:

m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.

ENDERROC O DESMUNTATGE DE MUR D'ENTRAMAT DE PAREDAT I FUSTA, ENDERROC DE SOSTRE, DE VOLTA CERÀMICA, ENDERROC DE REBLERT D'ENTREBIGAT, LLOSANA VOLADA, D'ESCALA, DESMUNTATGE DE VOLTA DE CARREUS, DESMUNTATGE DE TRACERIES O D'ARCS AMB TRACERIES I OBERTURA DE FINESTRES TAPIADES:

m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	E.11		0,900				0,900	C#*D##*E##*F#
---	------	--	-------	--	--	--	-------	---------------

TOTAL AMIDAMENT

0,900

19 P214T-4RQI m2

Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES:

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

ENDERROC PUNTUAL:

Unitat mesurada segons especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	E.12		0,300	0,800			0,240	C#*D##*E##*F#
---	------	--	-------	-------	--	--	-------	---------------

TOTAL AMIDAMENT

0,240

20 P214H-8DDK m2

Desmuntatge d'enrajolat ceràmic en parament vertical, fet per Conservador-restaurador, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, amb grau de dificultat baix

CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS:

m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.

AMIDAMENTS

DESMUNTATGE DE REVESTIMENT PER PECES:
Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	E.13		0,150				0,150	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,150

- 21 P2145-4RS2 m Arrencada de barana metàl·lica de 90 a 110 cm d'alçària, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor
CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT.
DESMUNTATGE O DEMOLICIÓ DE BARRERA DE SEGURETAT, BARANA O BALAUSTRADA: m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.
DESMUNTATGE DE REIXA: m2 realment executat, amidat segons les especificacions de la DT.
DESMUNTATGE DE SENYAL DE TRÀNSIT O ARRENCADA D'ESCALA DE GAT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	E.14		7,700				7,700	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,700

- 22 P2142-4RMS m2 Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.
ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façanes		116,000				116,000	C#*D##*E##*F#
2			51,000				51,000	C#*D##*E##*F#
3			85,000				85,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 252,000

- 23 P2142-4RMU m2 Repicat fins a 3 cm de fondària de revestiment de voltes, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.
ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Porxo		14,250				14,250	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 14,250

- 24 P874-4UBU m2 Neteja de parament de pedra, amb raig de sorra humida i aigua desionitzada
CRITERI D'AMIDAMENT: NETEJA AMB AGENTS QUÍMICS O MITJANS MECÀNICS, PREPARACIÓ DE LA SUPERFÍCIE, EXTRACCIÓ SALS SOLUBLES O RASPATLLAT DE PARAMENT: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.
Deducció de la superfície corresponent a obertures:
Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%
Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façanes		22,000				22,000	C#*D##*E##*F#

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 7

TOTAL AMIDAMENT **22,000**

- 25 P2142-4RML m2 Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
 CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT:
 m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.
 ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE
 PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS:
 m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		15,700	3,750	1,000		58,875	C#*D##*E##*F#
2			2,000	3,750	2,000		15,000	C#*D##*E##*F#
3			14,500	3,750	1,000		54,375	C#*D##*E##*F#
4			2,000	3,750	1,000		7,500	C#*D##*E##*F#
5			17,500	3,750	1,000		65,625	C#*D##*E##*F#
6			8,600	3,750	1,000		32,250	C#*D##*E##*F#
7			2,300	3,750	1,000		8,625	C#*D##*E##*F#
8	PLANTA 1		8,500	3,750	1,000		31,875	C#*D##*E##*F#
9			6,700	3,750	1,000		25,125	C#*D##*E##*F#
10			11,750	5,000	2,000		117,500	C#*D##*E##*F#
11	PLANTA 2		7,900	2,000	1,000		15,800	C#*D##*E##*F#
12			9,250	2,000	1,000		18,500	C#*D##*E##*F#
13			6,800	2,000	1,000		13,600	C#*D##*E##*F#
14			1,500	2,000	2,000		6,000	C#*D##*E##*F#
15			4,500	1,400	2,000		12,600	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT **483,250**

- 26 P2142-4RMX m2 Repicat d'arrebossat o enguixat en volta, per l'aplicació de posteriors capes de revestiment, amb mitjans
 manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
 CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT:
 m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT.
 ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE
 PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS:
 m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		15,500	1,200			18,600	C#*D##*E##*F#
2			13,000	1,200			15,600	C#*D##*E##*F#
3			30,000	1,200			36,000	C#*D##*E##*F#
4			12,500	1,200			15,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT **85,200**

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	02	MOVIMENTS DE TERRES
Títol 4	01	EXCAVACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2214-001	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió, a dins d'edificació, amb dificultat de mobilitat. CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres.

EUR

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 8

També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau.

Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	SOLERA S1		83,250	0,450			37,463	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							37,463	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	02	MOVIMENTS DE TERRES
Títol 4	02	REBLERT, ESTESA I PICONATGE DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P225M-11APE	m3	Rebliment al costat de construccions o en extradós de mur de contenció, amb terra de l'obra amb una compactació del 95% PM, en obres d'edificació CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. La partida d'obra inclou el subministrament i aportació del material en cas de graves, tot-u o material provinent del reciclatge de residus de la construcció i terra de l'obra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Ampliació		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	02	MOVIMENTS DE TERRES
Títol 4	03	GESTIÓ DE RESIDUS I MATERIAL D'EXCAVACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2R5-DT41	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Residus inerts		123,100				123,100	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							123,100	

2	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.					
---	-----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Residus inerts		123,100				123,100	C#*D#*E#*F#

EUR

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 9

TOTAL AMIDAMENT **123,100**

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 01 EDIFICACIÓ
 Títol 3 03 FONAMENTACIÓ
 Títol 4 01 RECALÇATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P333-O1U2	m3	Formigonament per a recalçats a una fondària <= 3 m amb Formigó en massa HM - 25 / F / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Recalç ampliació		4,500	0,500	1,300		2,925	C#*D##*E#*F#
2	Recalç veí		8,500	0,300	0,500		1,275	C#*D##*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **4,200**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	P332-DQDO	m2	Encofrat amb plafons metàl·lics per a recalçat de fonaments, de fondària <= 3 m CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó. Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavisus, trencaaiques o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats. La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Recalç ampliació		4,500	1,300			5,850	C#*D##*E#*F#
2	Recalç veí		8,500	0,500			4,250	C#*D##*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **10,100**

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 01 EDIFICACIÓ
 Títol 3 03 FONAMENTACIÓ
 Títol 4 02 REGULARITZACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P3Z3-MBOW	m2	Capa de neteja i anivellament 5 cm de guix amb Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Ampliació fonament existent		1,250	0,600	1,000	1,000	0,750	C#*D##*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **0,750**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	P3Z3-D53G	m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de guix amb Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

EUR

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Llosa fonamentació		34,950	1,000	1,000	1,000	34,950	C#*D##E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							34,950	

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 01 EDIFICACIÓ
 Títol 3 03 FONAMENTACIÓ
 Títol 4 03 FONAMENTS DE FORMIGÓ ARMAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P353-MX27	m3	Llosa de fonaments de formigó armat amb Formigonat de llosa de fonamentació amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, armat amb 50 kg/m3 d'armadura de lloses de fonaments AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 i encofrat no vist amb una quantia de 0,1 m2/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: FONAMENT EN LLOSA, RASA, MUR DE CONTENCIÓ: m3 de volum de fonament o mur de contenció executat, mesurat d'acord amb les especificacions de la DT. No inclou cap operació de moviment de terres.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Llosa fonamentació		34,950	0,400			13,980	C#*D##E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							13,980	

2 P352-P3M9 m3 Fonament de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.45 abocat amb bomba, armat amb 30 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades i encofrat amb una quantia d'1 m2/m3
 CRITERI D'AMIDAMENT: FONAMENT EN LLOSA, RASA, MUR DE CONTENCIÓ:
 m3 de volum de fonament o mur de contenció executat, mesurat d'acord amb les especificacions de la DT.
 No inclou cap operació de moviment de terres.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Ampliació fonament existent		1,250	0,600	0,400	1,000	0,300	C#*D##E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							0,300	

3 P354-002 m3 Mur de contenció de formigó armat de 3 m d'alçària com a màxim i fins a 30 cm de gruix, de formigó Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 70 kg/m3 i encofrat industrialitzat per a murs, vist
 CRITERI D'AMIDAMENT: FONAMENT EN LLOSA, RASA, MUR DE CONTENCIÓ:
 m3 de volum de fonament o mur de contenció executat, mesurat d'acord amb les especificacions de la DT.
 No inclou cap operació de moviment de terres.
 JÀSSERA DE FORMIGÓ ARMAT PER A CORONACIÓ DE MUR PANTALLA:
 m de jàssera executada, mesurada d'acord amb les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Muret sanitari		5,550	1,350	0,200		1,499	C#*D##E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,499	

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 01 EDIFICACIÓ
 Títol 3 03 FONAMENTACIÓ
 Títol 4 04 FONAMENTS DE BLOCS DE MORTER DE CIMENT, ARMADA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

AMIDAMENTS

1 P4E4-002 m2

Paret estructural per a revestir, de 15 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura vertical de parets de blocs de morter de ciment, amb una quantia de 6,4 kg/m2, i armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 150 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 4 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret, per a l'armadura horitzontal. m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes

CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
 Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%
 Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%

Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.

Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Muret sanitari		3,350	1,000			3,350	C#*D##*E##*F#
---	----------------	--	-------	-------	--	--	-------	---------------

TOTAL AMIDAMENT

3,350

2 P4E4-003 m2

Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura vertical de parets de blocs de morter de ciment, amb una quantia de 6,4 kg/m2, i armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 200 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret, per a l'armadura horitzontal. m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes

CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
 Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%
 Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%

Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.

Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Muret sanitari		5,200	1,350			7,020	C#*D##*E##*F#
2			2,900	1,000			2,900	C#*D##*E##*F#
3			3,550	1,000			3,550	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT

13,470

3 P4E4-004 m2

Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x300x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura vertical de parets de blocs de morter de ciment, amb una quantia de 6,4 kg/m2, i armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 280 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret, per a l'armadura horitzontal. m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 12

CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

Obertures <= 2 m2: No es dedueixen

Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%

Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%

Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.

Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Muret sanitari		8,050	1,000			8,050	C#*D#*E#*F#
2			10,900	1,000			10,900	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							18,950	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	03	FONAMENTACIÓ
Títol 4	05	ELEMENTS ESPECIALS PER A FONAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P3Z4-612N	m2	Travada de fonament nou corregut a fonament existent, amb perforació i injectat continu, introducció d'acer en barres corrugades amb una quantia de 12,88 kg/m2, amb cavalcament, reblert posterior dels orificis amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat i pont d'unió entre superfícies de formigó amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície de fonament antic tractat, i que restarà en contacte amb el fonament nou, d'acord amb les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Ampliació fonament existent		1,250	0,400	1,000	1,000	0,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							0,500	

2	P4B0-001	ut	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 30 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT.
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Muret sanitari		40,000				40,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							40,000	

3	P4B0-002	ut	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 35 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT.
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Muret sanitari		48,000				48,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							48,000	

4	P4B0-003	ut	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 40 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat
---	----------	----	---

EUR

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 13

CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS:
Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Muret sanitari		16,000				16,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							16,000	

5 P4B0-004 ut
Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 45 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat
CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS:
Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Muret sanitari		48,000				48,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							48,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol 01 EDIFICACIÓ
Títol 3 04 ESTRUCTURA
Títol 4 01 ESTRUCTURES D'ACER

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	P446-DMAI	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETTGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.					

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Subjecció façana sud							
2	Plaques ancoratge		2,000	3,000	1,000	1,000	6,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000	

2 P4Z6-6YXK u
Ancoratge d'acer amb tac d'expansió de diàmetre 10 mm, amb cargol, volandera i femella per a fixació de perfils metàl·lics a estructura de formigó
CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'ancoratge definida segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Subjecció façana sud							
2	Plaques ancoratge		2,000	2,000	1,000	1,000	4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

3 P443-FHSU kg
Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura
CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETTGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS:
kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:
El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric
Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.
Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 14

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Subjecció façana sud							
2	Perfil tubular 100x50x5		3,200	10,920	1,000	1,000	34,944	C#*D##*E##*F#
3	Perfil tubular 50x50x5		0,500	6,820	2,000	1,000	6,820	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							41,764	

4 P443-FHT2 kg Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura
 CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETTGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS:
 kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:
 El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric
 Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sostre P1							
2	IPE120		3,000	10,660	1,000	1,000	31,980	C#*D##*E##*F#
3	IPE 80		1,150	6,150	5,000	1,000	35,363	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							67,343	

5 P44A-43KC kg Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra
 CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETTGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS:
 kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:
 El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric
 Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	IPE80		2,000	6,150			12,300	C#*D##*E##*F#
2			1,400	6,150			8,610	C#*D##*E##*F#
3			1,300	6,150			7,995	C#*D##*E##*F#
4	"L"120x120x10		2,400	18,928			45,427	C#*D##*E##*F#
5			1,800	18,928			34,070	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							108,402	

6 P44E-10ZWW m Substitució de bigueta d'acer de 200 mm de cantell, com a màxim, amb enderroc de la part afectada, col·locació de la bigueta nova, restitució d'entrebegat i capa de compressió amb Formigonament de sostres amb elements resistents industrialitzats amb Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba, inclou càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
 CRITERI D'AMIDAMENT: SUBSTITUCIÓ DE BIGUETA D'ACER EN SOSTRE UNIDIRECCIONAL:
 m de llargària de bigueta substituïda d'acord amb la DT.
 Inclou la substitució de l'entrebegat i la capa de compressió fins a les biguetes de cada costat de la substituïda.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sostre porxo		4,000	2,200			8,800	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							8,800	

7 P44A-43JW kg Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra
 CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETTGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS:
 kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 15

El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric
 Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Llinda pletina 120.10		1,400	0,120	0,010	8.000,000	13,440	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							13,440	

8 P44A-43H6 kg
 Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb fixacions mecàniques
 CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETTGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS:
 kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:
 El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric
 Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PE.1.b		4,250	2,850	2,000		24,225	C#*D##*E##*F#
2			4,250	0,700	2,000		5,950	C#*D##*E##*F#
3	PE.1.f		23,190	1,800	1,000		41,742	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							71,917	

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 01 EDIFICACIÓ
 Títol 3 04 ESTRUCTURA
 Títol 4 02 ESTRUCTURES DE FORMIGÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P4LJ-MDTD	m2	Sostre de 18+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, malla electrosoldada AP500 T de 20x20 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m3/m2 de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 amb bomba. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i els increments de material corresponents a retalls, lligams i cavalcaments. No s'inclouen els encofrats dels cercols.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Forjat sanitari		29,650				29,650	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							29,650	

2 P4LL-151AC m2
 Sostre de 18 cm+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 SD d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 20x20 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m3/m2 de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Aquest criteri inclou les pèrdues i els increments de material corresponents a retalls, lligams i cavalcaments.
 No s'inclouen els encofrats dels cercols.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sostre PB		23,600				23,600	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							23,600	

AMIDAMENTS

3 P4LL-1525U m2 Sostre de 18 cm+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, amb una quantia de 7 kg/m2 d'armadura AP500 SD d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 20x20 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m3/m2 de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Aquest criteri inclou les pèrdues i els increments de material corresponents a retalls, lligams i cavalcaments.
 No s'inclouen els encofrats dels cercols.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sostre P1		27,700	1,000	1,000	1,000	27,700	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							27,700	

4 P45C7-10IO6 m2 Llosa de formigó armat, horitzontal, de 23 cm de gruix amb Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi, amb una quantia d'1,1 m2/m2, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2
 CRITERI D'AMIDAMENT: SOSTRES I LLOSES:
 m2 de superfície de sostre o llosa executat segons les especificacions de la DT.
 Aquest criteri inclou els apuntaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius, trencaaigues o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.
 La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
 Als forats que no es dedueixen, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.
 En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sostre PB		1,650	1,000	1,000	1,000	1,650	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,650	

5 P4530-MGXO m3 Biga de formigó armat de cantell, amb encofrat per a revestir, amb una quantia de 7,5 m2/m3, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 100 kg/m3
 CRITERI D'AMIDAMENT: PILARS, MURS, BIGUES I CÈRCOLS
 m3 de volum executat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sostre PB		8,250	0,200	1,000	1,000	1,650	C#*D##*E##*F#
2			3,150	0,105	1,000	1,000	0,331	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,981	

6 P45G0-MBWC m3 Formigonament de dau de recolzament amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat manualment
 CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT:
 m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sostre PB		0,250	0,250	0,230		0,014	C#*D##*E##*F#
2	Sostre P1		0,250	0,250	0,230		0,014	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							0,028	

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 17

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	04	ESTRUCTURA
Títol 4	03	ESTRUCTURES D'OBRA DE FÀBRICA DE MORTER DE CIMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P4E4-001	m2	<p>Paret estructural per a revestir, de 15 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, amb una quantia de 2,5 kg/m2. m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p>

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sostre PB		20,700	3,850			79,695	C#*D##*E##*F#
2	Sostre P1		17,000	2,650			45,050	C#*D##*E##*F#
3	Sostre P2		10,600	1,200			12,720	C#*D##*E##*F#
4			11,000	1,200			13,200	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 150,665

2	P4Z1-3LY5	m	<p>Armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 150 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 4 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària calculats segons les especificacions de la DT</p> <p>Aquests criteris inclouen les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com és ara retalls, lligams i cavalcaments.</p>
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sostre PB		7,000	20,700			144,900	C#*D##*E##*F#
2	Sostre P1		4,000	19,800			79,200	C#*D##*E##*F#
3	Sostre P2		1,000	21,700			21,700	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 245,800

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	04	ESTRUCTURA
Títol 4	04	ESTRUCTURES D'OBRA CERÀMICA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P4B0-005	ut	<p>Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 20 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT.</p>

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 18

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Doblat de paret de càrrega		60,000				60,000	C#*D#*E#*F#
2			15,000				15,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 75,000

2 P4FN-001 m²

Reparació localitzat de fissures en obra de fàbrica en paret feta amb obra ceràmica, previ repicat i sanejament dels elements soltos, amb armadura D4mm d'acer en barres corrugades B500S, col·locada en la junta de l'obra ceràmica, amb una longitud de 50 cm, revestit mitjançant l'aplicació de dues capes de 4/5 mm cadascuna, aplicades fresc sobre fresc de morter bicomponent d'elevada ductilitat, de color clar, a base de calç hidràulica (NHL) i Eco-Putzolana, additivat amb làtex, i fibrorreforçat, Planitop HDM Restauro de MAPEI, interposant entre capa i capa la malla de fibra de vidre resistent als àlcalis aprestada, per al reforç armat localitzat, Mapegrid G120 de Mapei. CRITERI D'AMIDAMENT: SEGELLAT D'ESQUERDES I FISSURES, REPARACIÓ SUPERFICIAL AMB RESTITUCIÓ DE VOLUM, REPARACIÓ DE FISSURES AMIDAT EN M2: m2 de superfície realment reparada, executada d'acord amb la DT. REPARACIÓ DE FISSURES AMIDAT EN M: m de llargària reparada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fissures verticals		7,000	1,000	1,000		7,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,000

3 P4FF-EH2V m³

Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 6 N/mm², de Maó calat R-15 N/mm², de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb Ciment portland CEM I 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs

CRITERI D'AMIDAMENT: PARET:
 m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT
 Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
 Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%
 Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%
 Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.
 Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.
 Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Doblat de paret de càrrega		5,250	0,140			0,735	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 0,735

4 P4FF-EH3P m3

Paret estructural per a revestir de 29 cm de gruix i resistència a compressió 6 N/mm², de Maó calat R-15 N/mm², de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb Ciment portland CEM I 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs

CRITERI D'AMIDAMENT: PARET:
 m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT
 Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
 Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%
 Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%
 Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.
 Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.
 Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Doblat de paret de càrrega		0,800	4,000	0,290		0,928	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 0,928

5 P4FQ-54FX m2 Volta cilíndrica estructural de maó de pla formada per dos gruixos, de maó massís de 290x140x50 mm R10 N/mm2, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:0,5:4
 CRITERI D'AMIDAMENT: VOLTA O DOBLAT DE VOLTA:
 m2 de superfície de volta, amidada per l'intradós, executada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		4,000	2,500			10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,000

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 01 EDIFICACIÓ
 Títol 3 04 ESTRUCTURA
 Títol 4 05 ESTINTOLAMENTS

NUM. CODI UA DESCRIPCIÓ

1 P4M0-002 u Estintolament de paret d'obra ceràmica de 14 cm de gruix, amb un perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 26,70 kg/m, per a pas de 0,8 a 1,5 m d'amplària, col·locat recolzat sobre els brancals, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sostre PB		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2 P4M0-003 u Estintolament de paret d'obra ceràmica de 14 cm de gruix, amb un perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 61,30 kg/m, per a pas d'1,5-3,5 m d'amplària, col·locat recolzat sobre els brancals, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou EPS 20mm al cap i base perfil segons detall DG.
 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sostre PB		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3 P4M0-004 u Estintolament de paret d'obra ceràmica de 14 cm de gruix, amb un perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 83,25 kg/m, per a pas d'1,5-3,5 m d'amplària, col·locat sobre daus de recolzament de Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sostre PB		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4 P44D-001 m2 Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a platina en perfils laminats en calent, de 12 mm de gruix, col·locat amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, a una alçària <= 3 m
 CRITERI D'AMIDAMENT: PLATINA D'ACER PER A REFORÇ D'ESTRUCTURES, COL·LOCADA AMB ADHESIU:
 m2 de superfície col·locada segons les especificacions de la DT
 Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponent a retalls

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 20

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sostre PB		3,550	0,300			1,065	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,065	

5 P44F-42ZA kg Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a traves formades per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura
 CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETTGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS:
 kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:
 El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric
 Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ARRIOSTRAMENT 01							
2	Perfil tubular 200x100x10		4,400	43,160			189,904	C#*D#*E#*F#
3	Platina 300x20		4,400	47,100			207,240	C#*D#*E#*F#
4	Perfil tubular 100x100x6		0,400	17,680			7,072	C#*D#*E#*F#
5	Cartel·les		0,020	0,010	8.000,000		1,600	C#*D#*E#*F#
6	PAS ENTRE ELS 2 VOLUMS							
7	Perfil tubular 80x80x3		1,600	7,350			11,760	C#*D#*E#*F#
8	Platina 210x12		1,600	2,072			3,315	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							420,891	

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 01 EDIFICACIÓ
 Títol 3 04 ESTRUCTURA
 Títol 4 06 REFORÇ D'ESTRUCTURES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P4S8-001	m	Reforç de paret de càrrega existent i doblat de paret de càrrega de maó ceràmic perforat, amb perfils laminats d'acer S275JR, sèrie L a les cantonades i empressillat amb planxa soldada als angulars cada 400 mm CRITERI D'AMIDAMENT: REFORÇ DE PILAR DE FORMIGÓ AMB PERFILS LAMINATS SERIE L A LES CANTONADES, O REFORÇ D'ESTRUCTURES AMB LÀMINES DE RESINES EPOXI I FIBRA DE CARBONI, O RECRESUT DEL GRUIX DE PILARS: m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT. REFORÇ DE BASE I CAP DE PILAR AMB PERFILS L: Unitat de pilar reforçat al cap i a la base, executat d'acord amb la DT. REFORÇ D'ELEMENTS DE FORMIGÓ AMB PLATABANDES D'ACER LAMINAT: m2 de superfície realment executat d'acord amb la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Empressillat		2,300				2,300	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,300	

2 P446-DMAV kg Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols
 CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETTGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS:
 kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:
 El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric
 Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 21

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Placa base empresillat		0,550	0,320	0,010	8.000,000	14,080	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							14,080	

- 3 P4ZO-001 ut Ancoratge amb tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella, per a fixació de perfils metàl·lics a estructura de formigó
CRITERI D'AMIDAMENT: ANCORATGE AMB TAC D'ACER INOXIDABLE O TAC QUÍMIC:
Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.
ANCORATGE AMB RODÓ D'ACER INOXIDABLE O BRONZE:
m de llargària, realment executada d'acord amb la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Placa base empresillat		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

- 4 P4SC-001 m² Reforç de volta mitjançant costelles executades cada 60 cm, amb envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, supermaó de 500x200x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:0,5:4
CRITERI D'AMIDAMENT: m² de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Costella de reforç segons plànols d'estructura.
Es comptabilitza 1m²/costella

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reforç volta 1		22,000				22,000	C#*D#*E#*F#
2	Reforç volta 2		16,000				16,000	C#*D#*E#*F#
3	Reforç volta 3		28,000				28,000	C#*D#*E#*F#
4	Reforç volta 4		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#
5	Reforç volta 5		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							106,000	

- 5 M034-001 u Connexió estructural o ancoratge sobre suport de fàbrica o pedra, mitjançant el cosit de ram de paleta d'elements d'unió entre els teixits de la gamma MapeWrap, amb làmines pultruses Carboplate i els sistemes de reforç realitzats amb les malles de la gamma Mapegrid, compostos per "cordes" de fibres de vidre (tipus MapeWrap G FIOCCO de MAPEI), de diàmetre nominal 6 mm, amb un mòdul elàstic de 80,700 N/mm² i resistència a tracció de 2,56 N/mm², inserint-les en perforacions realitzades amb trepan mecànic (eliminar la pols i les partícules incoherents de l'interior del forat mitjançant aire comprimit), tractades amb l'imprimador epoxídic MapeWrap 21 de Mapei. Introduir al forat les barres de fibra de vidre mitjançant un moviment rotatori per evacuar l'aire contingut, fins que sobresurti la resina en excés per el forat mateix. Aplicació i preparació del suport segons s'especifica a la fitxa tècnica dels productes.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reforç volta 1		24,000				24,000	C#*D#*E#*F#
2	Reforç volta 2		19,000				19,000	C#*D#*E#*F#
3	Reforç volta 3		32,000				32,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							75,000	

- 6 M036U521 m Reforç de murs, voltes i elements d'obra mitjançant l'aplicació de dues capes de 4/5 mm cadascuna, aplicades fresc sobre fresc de morter bicomponent d'elevada ductilitat, de color clar, a base de calç hidràulica (NHL) i Eco-Putzolana, additivat amb làtex, i fibrorreforçat, Planitop HDM Restauro de MAPEI, interposant entre capa i capa la malla de fibra de vidre resistent als àlcalis aprestada, per al reforç armat, Mapegrid G220 de Mapei.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reforç volta 1		16,000				16,000	C#*D#*E#*F#
2	Reforç volta 2		8,000				8,000	C#*D#*E#*F#
3	Reforç volta 3		22,000				22,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 46,000

7 M036U522 m Reforç de murs, voltes i elements d'obra mitjançant l'aplicació de dues capes de 4/5 mm cadascuna, aplicades fresc sobre fresc de morter bicomponent d'elevada ductilitat, de color clar, a base de calç hidràulica (NHL) i Eco-Putzolana, additivat amb làtex, i fibrorreforçat, Planitop HDM Restauro de MAPEI, interposant entre capa i capa la malla de fibra de vidre resistent als àlcalis aprestada, per al reforç armat localitzat, Mapegrid G120 de Mapei.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reforç volta 1		4,150				4,150	C#*D##*E##*F#
2	Reforç volta 2		3,000				3,000	C#*D##*E##*F#
3	Reforç volta 3		11,000				11,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 18,150

8 P5Z25-50WF m2 Solera d'encadellat ceràmic de 600x300x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre envanets de sostremort
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
 SOLERA FORMADA AMB PECES CERÀMIQUES:
 Aquests criteris inclouen l'acabament dels acords perimetrals, tot utilitzant, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reforç volta 1		15,600				15,600	C#*D##*E##*F#
2	Reforç volta 2		7,800				7,800	C#*D##*E##*F#
3	Reforç volta 3		22,000				22,000	C#*D##*E##*F#
4	Reforç volta 4		13,000				13,000	C#*D##*E##*F#
5	Reforç volta 5		11,250				11,250	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 69,650

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 01 EDIFICACIÓ
 Títol 3 05 COBERTES
 Títol 4 01 COBERTES PLANES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P512-001	m2	Acabat de terrat amb paviment de rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar antilliscant de forma rectangular o quadrada, format i color a definir per la DF, grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt, capacitat d'absorció d'aigua E<3%, grup Blb, segons UNE-EN 14411, amb resistència al lliscament Rd>45 segons UNE-EN 16165 i lliscabilitat classe 3 segons CTE, col·locades en capa fina i mitjançant doble encolat amb Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888). CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta C1		6,500				6,500	C#*D##*E##*F#
2			4,750				4,750	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 11,250

2 P5Z13-001 m2 Formació de pendents amb formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluïda, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®, de 3 cm de gruix mitjà

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 23

CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS:
 m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta C1		6,500				6,500	C#*D##*E##*F#
2			4,750				4,750	C#*D##*E##*F#
3	Coberta C4		15,700				15,700	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 26,950

3 P721-5QIO m2 Membrana per a impermeabilització de cobertes GA-1 segons UNE 104402, d'una làmina, de densitat superficial 5,1 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (SBS)-50/G amb una armadura FP de feltre de polièster de 160 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
 En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta C1		6,500				6,500	C#*D##*E##*F#
2			4,750				4,750	C#*D##*E##*F#
3	Coberta C3		2,500				2,500	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 13,750

4 P931-001 m2 Recrescut tècnic flotant del suport de 50 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C25-F5, segons UNE-EN 13813, aplicada mecànicament, abocada amb mescladora-bombejadora, batedor o formigonera (segons producte). Fins i tot p / p de replanteig i marcat dels nivells d'acabat, col·locació de banda d'escuma de polietilè de 5 mm de gruix en el perímetre o equivalent, envoltant els elements verticals i en els junts estructurals, autonivelació del morter amb plana, eliminació de les bombolles d'aire que pogués haver mitjançant corró de pues, formació de junts de retracció i curat.
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta C1		6,500				6,500	C#*D##*E##*F#
2			4,750				4,750	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 11,250

5 P7B1-51803 m2 Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir. Article: ref. 710033 de la sèrie Danofelt PY de l'empresa DANOSA DERIVADOS ASFÁLTICOS NORMALIZADOS SA
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
 Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta C1		6,500	2,000			13,000	C#*D##*E##*F#
2			4,750	2,000			9,500	C#*D##*E##*F#
3	Coberta C2		11,500	1,000			11,500	C#*D##*E##*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 34,000

6 P7C25-DD4M m2 Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 120 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 3,529 i 3,243 m2 K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat, col·locada sense adherir
 CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES:
 m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta C1		6,500				6,500	C#*D##*E##*F#
2			4,750				4,750	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 11,250

7 P5Z14-001 m2 Formació de pendents amb formigó cel·lular amb ciment i additiu plastificant-airejant, de densitat 350 kg/m3, de 5 cm de gruix mitjà, amb capa regularització superior de 2 cm de morter, acabat remolinat
 CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS:
 m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta C1		6,500				6,500	C#*D##*E##*F#
2			4,750				4,750	C#*D##*E##*F#
3	Coberta C2		11,500				11,500	C#*D##*E##*F#
4	Coberta C3		2,500				2,500	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 25,250

8 P712-50QEM m2 Barrera de vapor/estanqueïtat amb membrana per a impermeabilització de cobertes PA-8 segons UNE 104402 de 5,9 kg/m2 de dues làmines de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2, adherides en calent, prèvia imprimació. Article: ref. 141041 de la sèrie Glasdan de l'empresa DANOSA DERIVADOS ASFÀLTICOS NORMALIZADOS SA
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
 En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta C1		6,500				6,500	C#*D##*E##*F#
2			4,750				4,750	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 11,250

9 P510-38DS m2 Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de, de 10 cm de gruix, col·locat sense adherir
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta C2		11,500				11,500	C#*D##*E##*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 11,500

10 P7B1-5180E m2 Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 190 a 200 g/m², col·locat sense adherir. Article: ref. 710034 de la sèrie Danofelt PY de l'empresa DANOSA DERIVADOS ASFÀLTICOS NORMALIZADOS SA
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
 Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Coberta C2		11,500				11,500	C#*D#*E#*F#
---	------------	--	--------	--	--	--	--------	-------------

TOTAL AMIDAMENT 11,500

11 P7C25-DD4F m2 Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m²·K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat, col·locada sense adherir
 CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES:
 m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Coberta C2		11,500				11,500	C#*D#*E#*F#
2	Coberta C3		2,500				2,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 14,000

12 P712-001 m2 Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 3,0 kg/m² d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FP amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m², adherida en calent, prèvia imprimació amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m² aplicada en dues capes. Article: ref. 55025 de la sèrie SUPERMUL de l'empresa ASFALTOS CHOVA SA i article: ref. 32150 de la sèrie POLITABER POL PY de l'empresa ASFALTOS CHOVA SA
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
 En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Coberta C2		11,500				11,500	C#*D#*E#*F#
---	------------	--	--------	--	--	--	--------	-------------

TOTAL AMIDAMENT 11,500

13 P712-002 m2 Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 3,0 kg/m² d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m², adherida en calent, prèvia imprimació. Article: ref. 31060 de la sèrie POLITABER VEL de l'empresa ASFALTOS CHOVA SA
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
 En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 26

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta C2		11,500				11,500	C#*D##*E##*F#
2	Cobeta C4		15,700				15,700	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 27,200

- 14 P783-8D32 m2 Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes
CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Dins d'aquesta unitat s'inclou la preparació de la superfície i els treballs que calguin per a la seva completa finalització.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta C2		11,500				11,500	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 11,500

- 15 P510-001 m2 Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de, de 20 cm de gruix, col·locat sense adherir
CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta C3		2,500				2,500	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,500

- 16 P5Z25-50VE m2 Solera d'encadellat ceràmic de 1000x300x40 mm, col·locat amb morter de ciment 1:8, recolzada sobre envanets de sostremort
CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
SOLERA FORMADA AMB PECES CERÀMIQUES:
Aquests criteris inclouen l'acabament dels acords perimetrals, tot utilitzant, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta C3		2,500	1,000			2,500	C#*D##*E##*F#
2	Coronament coberta		5,600	1,000			5,600	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,100

- 17 P7A3-001 m2 Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 200 µm i 192 g/m2, col·locada amb grapes. Article: ref. 00103146 de la sèrie VAPOR FLAG LDPE de l'empresa SOPREMA IBERIA SL
CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
BARRERA AMB LÀMINES:
Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta C3		3,400	1,500			5,100	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,100

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 27

18	P9D3-001	m2	Paviment de toves ceràmiques d'elaboració manual, format i color a definir per la DF, col·locada a truc de maceta amb morter de ciment 1:8 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%				
----	----------	----	---	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta C4		15,700				15,700	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							15,700	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	05	COBERTES
Títol 4	02	ELEMENTS ESPECIALS PER A COBERTES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P5ZD4-001	m	Minvell encastat al parament, per a paret de 14 a 15 cm de gruix, amb maó massís d'elaboració manual de 50 mm de gruix, col·locat a plec de llibre, deixant espais sense peça per a poder evacuar l'aigua de la coberta, amb morter de ciment 1:8 CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta C4		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							10,000	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	05	COBERTES
Títol 4	03	CANALS EXTERIORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P5ZJ1-001	m	Canal de recollida d'aigües pluvials, de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat en calent, de 2 mm de gruix, 100 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 4 plecs, col·locada amb peces especials i connectada al baixant. Inclou tancaments laterals i tub d'embocadura ubicat segons documentació gràfica. Tot el conjunt d'una sola peça soldada i estanca. CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Se.03		1,500				1,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,500	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	06	TANCAMENTS I DIVISÒRIES
Títol 4	01	PARETS I ENVANS D'OBRA DE FÀBRICA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P6128-001	m2	Paret de tancament passant d'una cara vista de gruix 10 cm, amb fàbrica de maó massís cara vista gres Jerusalem model gris Escorial, acabat raspat, INDUSTRIAL de La Paloma Ceràmiques de 48x10x4 cm, fixada a fulla interior mitjançant ancoratges tipus Geoanc 5 cada 60 cm (no inclòs en el preu), col·locat segons espediment de documentació gràfica, junts refundits 10 mm, amb Morter per a ram de paleta, classe M 15 (15 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, amb mateix color que la peça ceràmica. Inclús replanteig, anivellació i aplomat, pàg. d'enjarges, minves i trencaments, humitejat de les peces, rejuntat,

EUR

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 28

neteja i mitjans auxiliars, s/NTE-FFL.

CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

Obertures <= 2 m2: No es dedueixen

Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%

Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%

Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.

Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana F1		11,060	8,500			94,010	C#*D##*E##*F#
2			3,800	1,700			6,460	C#*D##*E##*F#
3	Façana F2 i F3		8,500	5,150			43,775	C#*D##*E##*F#
4	CV.1		1,300	6,600			8,580	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**152,825**

- 2 P61ZA-001 u Travada de parets amb connector de fil d'acer inoxidable de 5 mm en forma de doble triangle, tipus Geoanc 5 o equivalent, de 200x66 mm, col·locat amb el mateix morter de la paret
CRITERI D'AMIDAMENT: CONNECTOR O ANCORATGE:
Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Sostre PB		18,000				18,000	C#*D##*E##*F#
2	Sostre P1		27,000				27,000	C#*D##*E##*F#
3	Pilars PB		49,000				49,000	C#*D##*E##*F#
4	Pilars P1		80,000				80,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**174,000**

- 3 P6125-7BJ7 m2 Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2
CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%
Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%
Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.
Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.
Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CV2		1,250	3,850	1,000		4,813	C#*D##*E##*F#
2			1,250	4,050	1,000		5,063	C#*D##*E##*F#
3	CM		-2,000	1,250	2,200		-5,500	C#*D##*E##*F#
4	FAÇANA S		3,400	0,500	1,000		1,700	C#*D##*E##*F#
5			3,400	0,650	1,000		2,210	C#*D##*E##*F#
6			0,300	4,600	2,000		2,760	C#*D##*E##*F#
7	PLANTA B		1,250	4,000	1,000		5,000	C#*D##*E##*F#
8	PLANTA 1		0,800	3,500	1,000		2,800	C#*D##*E##*F#
9			10,000	0,800	1,000		8,000	C#*D##*E##*F#
10	PLANTA 2		0,700	2,500	2,000		3,500	C#*D##*E##*F#
11			1,050	2,500	1,000		2,625	C#*D##*E##*F#

EUR

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 29

12 COBERTA C4 12,000 0,800 1,000 9,600 C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 42,571

4 P6142-56XX m2 Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, supermaó de 500x510x70 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 PAREDÓ O ENVÀ (EXCEPTE L'ENVÀ PLUVIAL):
 Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
 Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%
 Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%
 Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.
 Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.
 Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana F4		3,400	1,550	1,000		5,270	C#*D#*E#*F#
2	EMC.1		1,950	0,500	2,000		1,950	C#*D#*E#*F#
3	PLANTA B		5,500	4,000	1,000		22,000	C#*D#*E#*F#
4			0,550	4,000	1,000		2,200	C#*D#*E#*F#
5	PLANTA 1		2,700	3,500	1,000		9,450	C#*D#*E#*F#
6			1,100	3,500	1,000		3,850	C#*D#*E#*F#
7	PLANTA 2		2,700	2,500	2,000		13,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 58,220

5 P6142-56UC m2 Envà recolzat divisor de 5 cm de gruix, supermaó de 500x510x50 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 PAREDÓ O ENVÀ (EXCEPTE L'ENVÀ PLUVIAL):
 Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
 Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%
 Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%
 Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.
 Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.
 Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta C3		3,400	0,650	2,000		4,420	C#*D#*E#*F#
2			0,750	0,650	2,000		0,975	C#*D#*E#*F#
3	PLANTA B		1,250	0,700	2,000		1,750	C#*D#*E#*F#
4			0,600	4,000	2,000		4,800	C#*D#*E#*F#
5								C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 11,945

6 P6145-56PL m2 Paredó recolzat divisor de 10 cm de gruix, de totxana de 290x140x90 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 PAREDÓ O ENVÀ (EXCEPTE L'ENVÀ PLUVIAL):
 Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
 Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%
 Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%
 Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 30

Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.
 Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		0,650	4,000	1,000		2,600	C#*D##*E##*F#
2	PLANTA 2		0,700	2,500	2,000		3,500	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,100	

7 P5Z25-50VE m2 Solera d'encadellat ceràmic de 1000x300x40 mm, col·locat amb morter de ciment 1:8, recolzada sobre envanets de sostremort
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
 SOLERA FORMADA AMB PECES CERÀMIQUES:
 Aquests criteris inclouen l'acabament dels acords perimetrals, tot utilitzant, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA 1		1,950	0,350			0,683	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							0,683	

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 01 EDIFICACIÓ
 Títol 3 06 TANCAMENTS I DIVISÒRIES
 Títol 4 02 TANCAMENTS I DIVISÒRIES DE GUIX LAMINAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P655-001	m2	Envà de plaques de guix laminat, SISTEMA 112.es de Knauff, o equivalent, format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica >= 1,1429 m2·K/W CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA 1		1,750	2,650			4,638	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,638	

2 P655-002 m2 Envà de plaques de guix laminat, SISTEMA 112.es de Knauff, o equivalent, format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica >= 1,1429 m2·K/W
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
 Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%
 Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%
 Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 31

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		2,700	3,750			10,125	C#*D##*E##*F#
2			1,500	3,750			5,625	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**15,750**

3	P655-003	m2	<p>Envà de plaques de guix laminat, SISTEMA 112.es de Knauff, o equivalent, format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus hidròfuga (H) a cada cara de 12,5 mm de guix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica >= 1,1429 m2 K/W</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p>					
---	----------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		1,700	3,750			6,375	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**6,375**

4	P83C-001	m2	<p>Extradossat de plaques de guix laminat, sistema W.623.es de Knauff, o equivalent, format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 73 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de guix cada una, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida llana vidre p/aïllament</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p>					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA 1		2,000	2,650			5,300	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**5,300**

5	P83C-002	m2	<p>Extradossat de plaques de guix laminat, sistema W.623.es de Knauff, o equivalent, format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 95 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de guix cada una, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida llana vidre p/aïllament</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p>					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		15,750	2,450			38,588	C#*D##*E##*F#
2			14,500	2,450			35,525	C#*D##*E##*F#
3			5,100	2,450			12,495	C#*D##*E##*F#
4			3,900	2,450			9,555	C#*D##*E##*F#
5			8,600	2,450			21,070	C#*D##*E##*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 117,233

- 6 P83C-003 m2 Extradossat de plaques de guix laminat, sistema W.625.es de Knauff, o equivalent, format per estructura autoportant lliure reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 115 mm, muntants cada 600 mm de 90 mm d'ampl·ria i canals de 90 mm d'ampl·ria, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígid·a llana vidre p/aïllament
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
 Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%
 Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%
 Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA 1		2,150	4,100			8,815	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,815

- 7 P83C-004 m2 Extradossat directe de plaques de guix laminat, sistema W.622.es de Knauff, o equivalent, fixades mecànicament al parament vertical mitjançant mestres de Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'ampl·ria col·locades cada 600 mm, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix cada una
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
 Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%
 Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%
 Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA 1		1,700	2,650			4,505	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,505

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	07	IMPERMEABILITZACIONS I AÏLLAMENTS
Títol 4	01	IMPERMEABILITZACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PD5J-43CZ	m2	Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, amb nòduls de 8 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 150 kN/m2, fixada mecànicament sobre parament vertical

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MT1 i MT2		9,100	1,750			15,925	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 15,925

- 2 P712-001 m2 Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 3,0 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FP amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes. Article: ref. 55025 de la sèrie SUPERMUL de l'empresa ASFALTOS CHOVA SA i article: ref. 32150 de la sèrie POLITABER POL PY de l'empresa ASFALTOS CHOVA SA
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 33

En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat

Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MT1, MT2 i MT3		12,600	2,000			25,200	C#*D##*E##*F#
2	MT2		7,150	2,000			14,300	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							39,500	

3	PD5M-001	m	<p>Drenatge amb tub ranurat de PVC de diàmetre 160 mm i reblert amb material filtrant, fins a 50 cm per damunt del dren, de Grava de granulat reciclat de formigó de 20 a 40 mm i Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 140 a 190 g/m2, inclou base de 10 cm de Formigó d'ús no estructural amb granulat reciclat, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, amb 235 kg/m3 de ciment, HRNE- 235/ B/ 20, amb una substitució del 50% del granulat gruixut per granulat reciclat mixt amb marcat CE, procedent de plantes de reciclat de residus de la construcció o demolició autoritzades</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>INCLÒS EL REBLERT DE MATERIAL FILTRANT:</p> <p>Aquest criteri no inclou la preparació de la superfície d'assentament ni l'execució del llit de material filtrant.</p> <p>SENSE INCLOURE EL REBLERT DE MATERIAL FILTRANT:</p> <p>Aquest criteri no inclou la preparació de la superfície d'assentament, ni el reblert de la rasa amb material filtrant.</p>					
---	----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Muret sanitari		13,000				13,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							13,000	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	07	IMPERMEABILITZACIONS I AÏLLAMENTS
Títol 4	02	BARRERES DE VAPOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P743-001	m2	<p>Barrera sintètica de vapor i radó multicapa, formada per dues capes de polietilè reforçat, malla interior de fibra de polièster i una làmina d'alumini, 400 µm i 350 g/m2, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a $1,4 \cdot 10^{-13}$ m2/s, col·locada no adherida sobre superfície horitzontal. Article: ref. 7640115531001 de la sèrie SISALEX 871 de l'empresa AMPACK SWISS, o equivalent.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>BARRERA AMB LÀMINES:</p> <p>Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.</p>

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Solera S1		83,250				83,250	C#*D##*E##*F#
2	Solera S2		25,750				25,750	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							109,000	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	07	IMPERMEABILITZACIONS I AÏLLAMENTS
Títol 4	03	GEOTÈXTILS I LÀMINES SEPARADORES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P7B1-51803	m2	<p>Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir. Article: ref. 710033 de la sèrie Danofelt PY de l'empresa DANOSA DERIVADOS ASFÀLTICOS</p>

EUR

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 34

NORMALIZADOS SA
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
 Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Solera S1		83,250				83,250	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							83,250	

2 P7B1-6Q70 m2 Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 190 a 200 g/m2, col·locat sense adherir
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
 Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Solera S1		83,250	2,000			166,500	C#*D##*E##*F#
2	Solera S2		25,750	1,000			25,750	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							192,250	

3 P7B2-001 m2 Làmina separadora de polietilè de 200 µm i 192 g/m2, col·locada no adherida
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
 Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Solera S1		83,250				83,250	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							83,250	

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 01 EDIFICACIÓ
 Títol 3 07 IMPERMEABILITZACIONS I AÏLLAMENTS
 Títol 4 04 AÏLLAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P7C46-506BA	m2	Aïllament amb Placa rígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 100 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 2,85 m2·K/W, amb vel negre, col·locat amb fixacions mecàniques. Article: ref. 55898 de la sèrie Ecovent VN 035 Façanes ventilades de l'empresa SAINT-GOBAIN ISOVER IBÉRICA SL CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana F1		11,100	4,150			46,065	C#*D##*E##*F#
2			3,400	0,650			2,210	C#*D##*E##*F#
3			7,150	4,700			33,605	C#*D##*E##*F#
4			3,800	1,700			6,460	C#*D##*E##*F#
5	Façana F2 i F3		8,500	5,150			43,775	C#*D##*E##*F#
6	Mitgera M1		8,500	3,400			28,900	C#*D##*E##*F#

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 35

TOTAL AMIDAMENT **161,015**

- 2 P7C41-001 m2 Aïllament amb Feltre de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 50 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, resistència tèrmica $\geq 1,429 \text{ m}^2\text{K/W}$, amb paper kraft imprès, col·locat amb fixacions mecàniques
CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
Obertures $\leq 1 \text{ m}^2$: No es dedueixen
Obertures $> 1 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana F4		3,400	1,150			3,910	C#*D#*E#*F#
2	Coberta C3		3,400	0,600			2,040	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **5,950**

- 3 P7C25-DCP1 m2 Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió $\geq 200 \text{ kPa}$, resistència tèrmica entre 1,471 i 1,351 $\text{m}^2\text{K/W}$, amb la superfície llisa i cantell encadellat, col·locada amb morter adhesiu
CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES:
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
Obertures $\leq 1 \text{ m}^2$: No es dedueixen
Obertures $> 1 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MT2 i MT3		10,500	1,250			13,125	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **13,125**

- 4 P7C25-DBMK m2 Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió $\geq 300 \text{ kPa}$, resistència tèrmica entre 1,471 i 1,351 $\text{m}^2\text{K/W}$, amb la superfície llisa i cantell mitjamosa, col·locada amb adhesiu de formulació específica
CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES:
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
Obertures $\leq 1 \text{ m}^2$: No es dedueixen
Obertures $> 1 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	XPS.2 de PE.1.f		1,800	0,160			0,288	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **0,288**

- 5 P7C25-DBMU m2 Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió $\geq 300 \text{ kPa}$, resistència tèrmica entre 1,765 i 1,622 $\text{m}^2\text{K/W}$, amb la superfície llisa i cantell mitjamosa, col·locada amb adhesiu de formulació específica
CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES:
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
Obertures $\leq 1 \text{ m}^2$: No es dedueixen
Obertures $> 1 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	XPS.2 de PE.1.f		1,800	0,200			0,360	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **0,360**

- 6 P7C25-DD7M m2 Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 80 mm de gruix, resistència a compressió $\geq 500 \text{ kPa}$, resistència tèrmica entre 2,353 i 2,162 $\text{m}^2\text{K/W}$, amb la superfície llisa i cantell mitjamosa, col·locada sense adherir
CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES:

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 36

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

Obertures <= 1 m2: No es dedueixen

Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Solera S1		83,250				83,250	C#*D##*E##*F#
2	Solera S2		25,750				25,750	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							109,000	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	08	REVESTIMENTS
Títol 4	01	ARREBOSSATS I ENGUIXATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	W4EUA10	m2	<p>Revestiment de fàbriques antigues mixtes (maçoneria, maó, etc.) consistent en: PREPARACIÓ DEL SUPORT: Eliminació de l'arrebossat existent i de les parts soltes o mal adherides mitjançant mitjans mecànics (martell elèctric, picat selectiu o similar), sobre paraments verticals, garantint una superfície neta, sòlida i sense pols (no contemplat); CAPA DE REGULARITZACIÓ: Aplicació manual de morter de calç hidràulica natural NHL 3,5, COM-CAL RESTAURA "COM-CAL", tipus GP CSII W0, segons UNE-EN 998-1, de 15 mm d'espessor mitjà, color blanc, amb àrid de granulometria controlada, amb acabat remolinat. Morter altament transpirable, amb bones propietats mecàniques i resistència a l'intempèrie, aplicat sobre parament net i prèviament humitejat; CAPA D'ACABAT: Aplicació manual de morter de calç aèria en pasta CL-90, COM-CAL TRADICIONAL "COM-CAL", tipus CR CSII W0, segons UNE-EN 998-1, pigmentat en massa en color a definir per la Direcció Facultativa (DF), amb àrid de marbre seleccionat de granulometria 0,35 – 0,7 mm, aplicat a un gruix de 4 mm, amb acabat remolinat. Producte 100% natural, sense additius, altament transpirable i d'elevada plasticitat; CAPA FINAL: Aplicació manual de dues mans creuades de veladura de calç COM-CAL LIME WASH "COM-CAL", diluïda 1:10 o 1:20 segons indicació de la Direcció Facultativa (DF), sobre acabat de morter de calç, mitjançant llana metàl·lica, buscant un efecte de translucidesa natural i vibració cromàtica característica del producte.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p>

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ACA.1		364,410				364,410	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							364,410	

2	P811-3FAP	m2	<p>Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W2, segons UNE-EN 998-1. Acabat superficial fratassat amb llana metàl·lica.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que</p>				
---	-----------	----	---	--	--	--	--

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 37

s'hagin embrutat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Muret sanitari		3,350	1,000			3,350	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**3,350**

- 3 P811-3EMM m2
- Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSII-W0, segons UNE-EN 998-1, aplicació reglejat, amb acabat superficial lliscat.
- CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT:
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
- Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:
- En paraments verticals:
Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50%
Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%
- En paraments horitzontals:
Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
- Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.
- Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		2,600	2,300	1,000		5,980	C#*D#*E#*F#
2			4,200	2,400	1,000		10,080	C#*D#*E#*F#
3			6,200	2,400	1,000		14,880	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**30,940**

- 4 P811-3EMA m2
- Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, aplicació reglejat, amb acabat superficial ratllat.
- CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT:
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
- Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:
- En paraments verticals:
Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50%
Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%
- En paraments horitzontals:
Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
- Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.
- Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana F4		3,400	1,600			5,440	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**5,440**

- 5 P811-3EQ5 m2
- Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, aplicació reglejat, amb acabat superficial ratllat.
- CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT:
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
- Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:
- En paraments verticals:
Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50%
Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 38

En paraments horitzontals:

Obertures <= 1 m2: No es dedueixen

Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	FAÇANA S		0,300	4,650	2,000		2,790	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**2,790**

6 P815-002 m2

Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1, armat amb malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2

CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT:

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:

Obertures <= 4 m2: No es dedueixen

Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%

Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		15,700	1,500	1,000		23,550	C#*D##*E##*F#
2			2,000	3,750	2,000		15,000	C#*D##*E##*F#
3			14,500	1,500	1,000		21,750	C#*D##*E##*F#
4			2,000	3,750	1,000		7,500	C#*D##*E##*F#
5			17,500	3,750	1,000		65,625	C#*D##*E##*F#
6			2,000	2,600	1,000		5,200	C#*D##*E##*F#
7			8,300	2,600	1,000		21,580	C#*D##*E##*F#
8			8,600	1,500	1,000		12,900	C#*D##*E##*F#
9			2,300	3,750	1,000		8,625	C#*D##*E##*F#
10	PLANTA 1		8,500	3,750	1,000		31,875	C#*D##*E##*F#
11			6,700	3,750	1,000		25,125	C#*D##*E##*F#
12			11,750	5,000	2,000		117,500	C#*D##*E##*F#
13			5,700	2,600	1,000		14,820	C#*D##*E##*F#
14			4,000	2,600	3,000		31,200	C#*D##*E##*F#
15	PLANTA 2		7,900	2,000	1,000		15,800	C#*D##*E##*F#
16			9,250	2,000	1,000		18,500	C#*D##*E##*F#
17			6,800	2,000	1,000		13,600	C#*D##*E##*F#
18			1,500	2,000	2,000		6,000	C#*D##*E##*F#
19			4,500	1,400	2,000		12,600	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**468,750**

7 P815-001 m2

Enguixat reglejat sobre parament horitzontal interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1, armat amb malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2

CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT:

m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:

Obertures <= 4 m2: No es dedueixen

Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%

Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 39

1	CH3	3,100	3,100	C#*D##*E##*F#
2	PLANTA 1	7,500	7,500	C#*D##*E##*F#
3		10,150	10,150	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 20,750

8	P815-003	m2	<p>Enguixat reglejat sobre parament corbat, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1, armat amb malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p>
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		15,500	1,200			18,600	C#*D##*E##*F#
2			13,000	1,200			15,600	C#*D##*E##*F#
3			30,000	1,200			36,000	C#*D##*E##*F#
4			12,500	1,200			15,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 85,200

9	P815-004	m2	<p>Enguixat reglejat sobre parament de nucli de comunicació vertical, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1, armat amb malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p>
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		10,500	3,750			39,375	C#*D##*E##*F#
2			7,000				7,000	C#*D##*E##*F#
3	PLANTA 1		10,500	5,000			52,500	C#*D##*E##*F#
4			7,000				7,000	C#*D##*E##*F#
5	PLANTA 2		10,500	2,000			21,000	C#*D##*E##*F#
6			7,000				7,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 133,875

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	08	REVESTIMENTS
Títol 4	02	ENRAJOLATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P824-001	m2	<p>Enrajolat de parament vertical exterior a una alçària <= 3 m amb Rajola de gres porcellànic premsat antilliscant de forma rectangular o quadrada, format i color a definir per la DF, grup B1a (UNE-EN 14411), preu alt, capacitat d'absorció d'aigua E<3%, grup B1b, segons UNE-EN 14411, amb resistència al lliscament Rd>45 segons UNE-EN 16165 i lliscabilitat classe 3 segons CTE, col·locades en capa fina i mitjançant doble encolat amb Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888).</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p>

EUR

AMIDAMENTS

En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%
 Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%
 Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana F4		3,400	1,600			5,440	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,440

2 P822-001 m2 Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb Rajola de gres esmaltat de forma quadrada, de 20x20 cm, model Lisa de Ceràmica Ferrés, color paja 10, o equivalent, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%
 Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%
 Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		15,700	2,000			31,400	C#*D##*E##*F#
2			13,000	2,000			26,000	C#*D##*E##*F#
3			16,000	2,000			32,000	C#*D##*E##*F#
4			8,400	2,400			20,160	C#*D##*E##*F#
5			9,200	2,400			22,080	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 131,640

3 P822-002 m2 Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb Rajola de gres esmaltat de forma quadrada, de 10x10 cm, model Cartabón de Ceràmica Ferrés, color 43/0, o equivalent, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%
 Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%
 Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		15,700	0,300			4,710	C#*D##*E##*F#
2			13,000	0,300			3,900	C#*D##*E##*F#
3			16,000	0,300			4,800	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 13,410

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	08	REVESTIMENTS
Títol 4	03	CELS RASOS

AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P846-001	m2	<p>Cel ras de Placa format per dues plaques de guix laminat estàndard (A) i guix 12,5 mm cadascuna, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p>

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		11,000				11,000	C#*D#*E#*F#
2	PLANTA 1		1,153				1,153	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 12,153

2	P846-002	m2	<p>Cel ras suspès de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de guix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament vertical; aïllament termoacústic a base de llana mineral natural Ultracoustic de KNAUF INSULATION, de 50 mm de guix nominal i ample 600 mm, amb una conductivitat tèrmica de 0,037 W/mK, resistència al flux de l'aire de 10 kPa s/m2; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel les tancades, de 3,2 mm de guix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper micropor·forat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p>
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		11,000				11,000	C#*D#*E#*F#
2	PLANTA 1		1,150				1,150	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 12,150

3	P846-003	m2	<p>Cel ras suspès de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus H segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de guix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament vertical; aïllament termoacústic a base de llana mineral natural Ultracoustic de KNAUF INSULATION, de 50 mm de guix nominal i ample 600 mm, amb una conductivitat tèrmica de 0,037 W/mK, resistència al flux de l'aire de 10 kPa s/m2; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel les tancades, de 3,2 mm de guix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper micropor·forat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.</p>
---	----------	----	--

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 42

Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.
Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#
2	PLANTA 1		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							22,000	

4 P840-AHFA u
Registre per a cel ras de plaques de guix laminat format per portella de 50x50 cm2 amb marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 30 mm com a màxim, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat
CRITERI D'AMIDAMENT: REGISTRES:
Unitat de registre col·locat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

5 P84N-001 m
Formació de tabica de 120 cm en cel ras de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament horitzontal; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305.
CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS:
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.
Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.
Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		1,550				1,550	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,550	

6 P84N-002 m
Formació de tabica de 35 cm en cel ras de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament horitzontal; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305.
CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS:
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.
Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.

AMIDAMENTS

Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA 1		3,300				3,300	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,300

7 P84N-003 m

Formació de tabica de 67 cm en cel ras de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament horitzontal; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305.

CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS:
 m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.

Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA 1		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

8 P84N-004 m

Formació de cortiner de 25 cm en cel ras de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament horitzontal; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305.

CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS:
 m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.

Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		1,350				1,350	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,350

9 P846-004 m2

Cel ras de llistons fusta massissa de pi, fixats mecànicament sobre doble entramat amb estructura de perfils de fusta de pi de secció 15x7 cm. Acabat del revestiment tintat color a definir per la DF i vernissat incolor mat.

CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS:
 m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 44

Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.
 Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fi.16		9,600				9,600	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							9,600	

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 01 EDIFICACIÓ
 Títol 3 08 REVESTIMENTS
 Títol 4 04 RESTAURACIÓ DE REVESTIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P8R9-HAOF	m2	Consolidació de suport de capa pictòrica, amb mitjans compatibles, per impregnació de productes consolidants líquids. Grau de dificultat baix, amb la intervenció del Conservador-restaurador CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada realment, amidada segons les especificacions de la DT .

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Restauració rellotge façana		1,550	1,700			2,635	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,635	

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 01 EDIFICACIÓ
 Títol 3 08 REVESTIMENTS
 Títol 4 05 PINTATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P89H-001	m2	Pintat de parament vertical interior de guix, amb dues capes d'acabat amb pintura a la calç, Biocalce Pintura de Kerakoll, o equivalent, prèvia aplicació d'1 capa de fons amb Biocalce Fondo Universale. Aplicació manual amb brotxa. CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidat expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		15,700	1,500	1,000		23,550	C#*D#*E#*F#
2			2,000	3,750	2,000		15,000	C#*D#*E#*F#
3			14,500	1,500	1,000		21,750	C#*D#*E#*F#
4			2,000	3,750	1,000		7,500	C#*D#*E#*F#
5			17,500	3,750	1,000		65,625	C#*D#*E#*F#
6			2,000	2,600	1,000		5,200	C#*D#*E#*F#
7			8,600	1,500	1,000		12,900	C#*D#*E#*F#
8			2,300	3,750	1,000		8,625	C#*D#*E#*F#
9	PLANTA 1		8,500	3,750	1,000		31,875	C#*D#*E#*F#
10			6,700	3,750	1,000		25,125	C#*D#*E#*F#
11			11,750	5,000	2,000		117,500	C#*D#*E#*F#
12			5,700	2,600	1,000		14,820	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 45

13	PLANTA 2	7,900	2,000	1,000	15,800	C#*D##*E##*F#
14		9,250	2,000	1,000	18,500	C#*D##*E##*F#
15		6,800	2,000	1,000	13,600	C#*D##*E##*F#
16		1,500	2,000	2,000	6,000	C#*D##*E##*F#
17		4,500	1,400	2,000	12,600	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**415,970**

- 2 P89H-002 m2 Pintat de parament horitzontal interior de guix, amb dues capes d'acabat amb pintura a la calç, Biocalce Pintura de Kerakoll, o equivalent, prèvia aplicació d'1 capa de fons amb Biocalce Fondo Universale. Aplicació manual amb brotxa.
CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX:
m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:
Obertures <= 4 m2: No es dedueixen
Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%
Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.
Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	P815-001		3,100				3,100	C#*D##*E##*F#
2	P815-003		85,200				85,200	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**88,300**

- 3 P89I-4V8S m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat
CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX:
m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:
Obertures <= 4 m2: No es dedueixen
Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%
Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.
Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		11,750	2,600	1,000		30,550	C#*D##*E##*F#
2	PLANTA 1		4,000	2,600	3,000		31,200	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**61,750**

- 4 P89I-4V8Q m2 Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat
CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX:
m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.
Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:
Obertures <= 4 m2: No es dedueixen
Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%
Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.
Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		20,000				20,000	C#*D##*E##*F#
2	PLANTA 1		7,150				7,150	C#*D##*E##*F#
3			12,150				12,150	C#*D##*E##*F#

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 46

TOTAL AMIDAMENT **39,300**

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	08	REVESTIMENTS
Títol 4	06	TRACTAMENTS SUPERFICIALS DE PROTECCIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P8B1-001	m2	Hidrofugat de parament vertical exterior amb Producte hidrofugant impermeabilitzant que ofereix propietats hidròfobes i oleòfobes a les superfícies poroses, com pedra artificial, ceràmica sense esmaltar i pedres naturals poc absorbents (marbre, granet, etc.), transparent, incolor i mat, tipus Zorpit-PGM de ZOLEROR®. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Mitgera M1		8,500	1,300			11,050	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT **11,050**

2	P89C-001	m2	Pintat d'estructures d'acer amb pintura intumescent per aconseguir un greu de protecció R60, aplicat de forma manual CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Es considera el desenvolupament real del perímetre del perfil.
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	IPE270		3,200	1,070			3,424	C#*D##*E##*F#
2	HEB200		3,000	1,200			3,600	C#*D##*E##*F#
3	Arriostament		4,550	0,600			2,730	C#*D##*E##*F#
4			4,550	0,700			3,185	C#*D##*E##*F#
5			0,500	0,400			0,200	C#*D##*E##*F#
6			0,050	1,000			0,050	C#*D##*E##*F#
7	Perfils L		4,550	0,500			2,275	C#*D##*E##*F#
8	Coberta C4		2,200	0,500	4,000		4,400	C#*D##*E##*F#
9	Platina		3,600	0,300			1,080	C#*D##*E##*F#
10	Empressillat		2,000	2,400			4,800	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT **25,744**

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	08	REVESTIMENTS
Títol 4	07	CORONAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P8J9-001	m	Coronament de paret de 25 cm de gruix, amb pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb doble trencraigües, col·locat amb morter de ciment amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb additiu hidròfug i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CPN.1		3,400				3,400	C#*D##*E##*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 3,400

2 P8J9-002 m Coronament de parets de 13 a 17,5 cm de gruix, amb Peça de rajola ceràmica manual, color i format a definir per la DF, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm, col·locada amb morter de ciment 1:8 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)
CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta C4		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
2	Mitgera M1		8,500				8,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 18,500

3 P8J9-003 m Coronament de parets de 35 a 41 cm de gruix, amb fàbrica de maó massís cara vista gres Jerusalem model blanc Àrtic INDUSTRIAL de La Paloma Ceràmicas de 48x10x4 cm, col·locat segons especejament de documentació gràfica, junts refundits 10 mm, amb Morter per a ram de paleta, classe M 15 (15 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, amb mateix color que la peça ceràmica. Inclús replanteig, anivellació i aplomat, pàg. d'enjarges, minves i trencaments, humitejat de les peces, rejuntat, neteja i mitjans auxiliars, s/NTE-FFL.
CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA C		22,750				22,750	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 22,750

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol 01 EDIFICACIÓ
Títol 3 08 REVESTIMENTS
Títol 4 08 ESCOPIDORS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P8K2-001	m	Escopidor de 15 cm de pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb trencaigües, col·locat amb morter de ciment amb ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb additiu hidròfug i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Façana F4		3,400	2,000			6,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,800

2 P8K2-002 m Escopidor de 29 cm de pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb trencaigües, col·locat amb morter de ciment amb ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb additiu hidròfug i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra
CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Coberta C3		3,400				3,400	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,400

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol 01 EDIFICACIÓ

AMIDAMENTS

Títol 3 09 FERMS I PAVIMENTS
 Títol 4 01 BASES, SOLERES I RECRESQUES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P924-DX75	m2	Subbase de 20 cm de gruix de Grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material CRITERI D'AMIDAMENT: GRUIX SENSE ESPECIFICAR: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. CAPES DE GRUIX DEFINIT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. CONDICIONS GENERALS: L'abonament dels treballs de preparació de la superfície d'assentament correspon a la unitat d'obra de la capa subjacent. No són d'abonament els escreixos laterals ni els necessaris per a compensar la minva de gruixos de capes subjacents.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Solera S1		83,250				83,250	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 83,250

2	P93M-001	m2	Solera de formigó armat amb malla amb formigó per armar HA - 25 / F / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, de gruix 5 cm, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CH3		3,100				3,100	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,100

3	P5Z13-004	m2	Formació de pendents amb formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluida, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®, de 4 cm de gruix mitjà CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CH2		80,000				80,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 80,000

4	P5Z13-002	m2	Formació de pendents amb formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluida, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®, de 5 cm de gruix mitjà CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%					
---	-----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Solera S1		83,250				83,250	C#*D##*E##*F#
2	Solera S2		22,000				22,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 105,250

AMIDAMENTS

5 P5Z13-003 m2 Formació de pendents amb formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluida, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®, de 7 cm de gruix mitjà
 CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS:
 m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CH1		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							20,000	

6 P93Q-001 m2 Solera de Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, de gruix 15 cm, abocat des de camió, armada amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer B500T 15x15 cm i 6 mm de D, acabat amb remolinat mecànic de paviments de formigó, afegint 4 kg/m2 de pols de quars gris, inclús repàs i piconatge de caixa de paviment # 1 del PN, C1+C2 + D1 segons CTE/DB-HS 2006
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 L'abonament dels treballs de preparació de la superfície d'assentament correspon a la unitat d'obra de la capa subjacent.
 No són d'abonament els sobreescorços laterals ni els necessaris per a compensar la minva de gruixos de capes subjacents.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Solera S1		83,250				83,250	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							83,250	

7 WACU205 m2 Recrescut, allisat i nivellament en capa fina (1 a 10 mm) sobre suport de morter, formigó o ceràmica per a paviment interior mitjançant preparació prèvia del suport si s'escau (abradió mecànica mitjançant, diamantat, fresat o granallat, segons procedeixi), verificació de la planeïtat i regularitat del mateix, comprovació de resistència a tracció ("pull-off") superior a 1,2 MPa (per e.constructora) i neteja de la superfície a tractar mitjançant aspiració de pols residual i altres restes; aplicació de pont d'adherència i consolidant superficial weber.prim FX15 exprés a dues mans segons fitxa tècnica (per ceràmica) o weber.prim TP05 a dues mans segons fitxa tècnica (per a formigó o morter); subministrament i aplicació amb mescladora-bombejadora de morter autoanivellant fluid Weber.floor top ultrarapid CT-C35-F7, segons UNE-EN 13813 (estimats 10 mms de gruix). Fins i tot p / p de replanteig i marcat dels nivells d'acabat mitjançant la utilització d'indicadors de nivell, col·locació de banda de polietilè expandit de 5 mms de gruix en el perímetre o equivalent, envoltant els elements verticals i en els junts estructurals, autonivelació del morter amb plana, eliminació de les bombolles d'aire que poguessin haver, formació de junts de retracció i curat. Instal·lació posterior del revestiment escollit (no inclòs).
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CH2		80,000				80,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							80,000	

8 P5Z25-50VE m2 Solera d'encadellat ceràmic de 1000x300x40 mm, col·locat amb morter de ciment 1:8, recolzada sobre envanets de sostremort
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
 SOLERA FORMADA AMB PECES CERÀMIQUES:
 Aquests criteris inclouen l'acabament dels acords perimetrals, tot utilitzant, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CH3		3,100				3,100	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 3,100

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	09	FERMS I PAVIMENTS
Títol 4	02	PAVIMENTS CONTINUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P9M2-001	m2	Paviment continu multicapa de morter in situ, de 20 mm de gruix, a base de resines epoxi amb 1 capa base de morter, 1 capa d'acabat de morter epoxi amb afegit de quars, color a definir per la DF. Article Inyepavi Venetian de l'empresa Pavindus, o equivalent. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Solera S1		83,250				83,250	C#*D##*E##*F#
2	Solera S2		22,000				22,000	C#*D##*E##*F#
3	CH1		20,000				20,000	C#*D##*E##*F#
4	CH2		80,000				80,000	C#*D##*E##*F#
5	CH3		3,100				3,100	C#*D##*E##*F#
6	PLANTA 2		2,750				2,750	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 211,100

2	P9M2-002	m2	Formació de revestiment d'escala, amb petjada de 26 cm i contrapedrada de 18,20 cm, amb un total de 44 unitats (amb 4 replans de 1,00x1,00 m inclosos), amb paviment continu de microment, de 3 mm d'espessor, realitzat sobre superfície absorbent. EMPRIMACIÓ: a base de resines sintètiques en dispersió aquosa, diluïda en dues parts d'aigua. CAPA BASE: microment monocomponent, color blanc, en dues capes, (1 kg/m ² cada capa) i malla de fibra de vidre antiàlcals, de 80 g/m ² de massa superficial. CAPA DECORATIVA: microment monocomponent, textura llisa, color blanc, en dues capes, (0,3 kg/m ² cada capa). CAPA DE SEGELLAT: emprimació segelladora transpirable i dues mans de segellador de poliuretà alifàtic, sense dissolvents, acabat mat. Hidrofugació inclosa. CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MC		44,000				44,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 44,000

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	10	TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES
Títol 4	01	TANCAMENTS PRACTICABLES DE FUSTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PA14-001	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 138x293 cm, amb porta entrada de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents asimètriques, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 51

1	Fp.01		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
---	-------	--	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT							1,000
------------------------	--	--	--	--	--	--	--------------

- 2 PA14-002 u Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 113x207 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria.
CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Ff.01		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT							2,000
------------------------	--	--	--	--	--	--	--------------

- 3 PA14-003 u Fulla fixa exterior per a un buit d'obra aproximat de 93x212 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria.
CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Ff.02		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT							1,000
------------------------	--	--	--	--	--	--	--------------

- 4 P414-004 u Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 154x197 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria.
CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Ff.03		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT							1,000
------------------------	--	--	--	--	--	--	--------------

- 5 PA14-005 u Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 159x210 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria.
CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Ff.04		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT							1,000
------------------------	--	--	--	--	--	--	--------------

- 6 PA14-006 u Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 109x217 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb
EUR

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 52

gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria.

CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Ff.05		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

7 PA14-007 u Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 115x210 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria.

CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Ff.06		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

8 PA14-008 u Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 115x212 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria.

CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Ff.07		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

9 PA14-009 u Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 93x247 cm, amb balconera de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria.

CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fb.01		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

10 PA14-010 u Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 126x247 cm, amb balconera de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria.

CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

1 Fb.02 1,000 1,000 C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

11 PA14-011 u Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 113x245 cm, amb balconera de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria.
CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fb.03		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 01 EDIFICACIÓ
 Títol 3 10 TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES
 Títol 4 02 TANCAMENTS PRACTICABLES D'ALUMINI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PAF9-001	u	Fusteria formada per porta d'una fulla batent + fix superior, de dimensions totals 151x693 cm, amb perfil·leria d'alumini tipus Fachada TP 52 de Cortizo® o equivalent, formada principalment per marcs de secció 52X167mm i fulles de secció 70X146mm, i vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Inclou tots els ferratges, manetes, juntes i elements necessaris pel bon funcionament i l'acabat del conjunt. Acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF i bicolor. Inclou premarcs segons esquemes adjunts. Categoria segons assajos per a finestra de 3,00 x 3,50m: Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12152) Classe AE Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12254) Classe RE1500 Resistència al vent (UNE-EN 13316) Apte CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fa.01		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2 PAF2-002 u Balconera d'alumini, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, fix lateral i fix superior opac, per a un buit d'obra aproximat de 283x268 cm, formada per perfil·leria d'alumini tipus COR 70 Hoja Oculta de Cortizo® o equivalent, formada principalment per marcs de secció 70mm i fulles de secció 70mm i vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600.
Inclou tots els ferratges, manetes, juntes i elements necessaris pel bon funcionament i l'acabat del conjunt. Acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF i bicolor. Inclou premarcs segons esquemes adjunts.
Categoria segons assajos per a finestra de 3,00 x 3,50m:
Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12207) Classe 4
Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12208) Classe E1650
Resistència al vent (UNE-EN 12210) Classe C5
CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fa.02		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3 PAF3-003 u Finestra d'alumini, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 100x81,50 cm, formada per perfil·leria d'alumini tipus COR 70 Hoja Oculta de Cortizo® o equivalent, formada principalment per marcs de secció 70mm i fulles de secció 70mm i vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600.

Inclou tots els ferratges, manetes, juntes i elements necessaris pel bon funcionament i l'acabat del conjunt. Acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF i bicolor. Inclou premarcs segons esquemes adjunts.

Categoria segons assajos per a finestra de 3,00 x 3,50m:
 Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12207) Classe 4
 Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12208) Classe E1650
 Resistència al vent (UNE-EN 12210) Classe C5
 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fa.03		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	10	TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES
Títol 4	03	DIVISÒRIES INTERIORS PRACTICABLES DE FUSTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PA22-001	u	Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 40x70 mm, amb marc de DM de 50 mm d'ample i profunditat segons ubicació, amb porta de fulla batent composta de fulla batent de 40 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor i mat, amb llum de bastiment aproximada de 82x225 cm, i panelat de fusta de fibres DM de 2 cm de gruix. M2 de llum de bastiment.

Inclou:
 Frontisses model IN.05.019.75R.ECO.D.TB, de la marca JNF
 Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF
 Gomes Negres
 Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fi.01.1		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2 PA22-002 u Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 40x70 mm, amb marc de DM de 50 mm d'ample i profunditat segons ubicació, amb porta de fulla batent composta de fulla batent de 40 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor i mat, amb llum de bastiment aproximada de 82x225 cm. M2 de llum de bastiment.

Inclou:
 Frontisses model IN.05.019.75R.ECO.D.TB, de la marca JNF
 Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF
 Gomes Negres
 Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fi.01.2		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
2	Fi.01.3		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

AMIDAMENTS

3 Fi.01.4 1,000 1,000 C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

3 PA22-003 u Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x210 cm, de cares llises, amb porta de fulla corredissa composta de fulla batent de 30 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb estratificat tipus Formica, color a definir per la DF, amb llum de bastiment aproximada de 80x210 cm. M2 de llum de bastiment.
Inclou:
Maneta (B) Balda model 20.938.TB. titanium black, marca JNF Gomes Negres
Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF
CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1 Fi.02 2,000 2,000 C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

4 PA22-004 u Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 30x40 mm, amb porta de fulla batent, enresada amb les tapetes, composta de fulla batent de 50 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor i mat, amb llum de bastiment aproximada de 72x200 cm. M2 de llum de bastiment.
Inclou:
Frontissa oculata Coplan 150 model IN.05.061.B, de la marca JNF
Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres
Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF
CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1 Fi.03 1,000 1,000 C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

5 PA22-005 u Conjunt de portes interiors de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 30x40 mm, amb porta de fulla batent + porta de dues fulles batents, enresades amb les tapetes, composta de fulla batent de 50 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor i mat, amb llum de bastiment aproximada de 80x200+100x210 cm, i panelat de fusta de fibres DM de 2 cm de gruix.M2 de llum de bastiment.
Inclou:
Frontissa oculata Coplan 150 model IN.05.061.B, de la marca JNF
Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres
Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF
CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1 Fi.04 1,000 1,000 C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

6 PA22-006 u Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 50x30 mm, amb marc de DM de 50 mm d'ample i profunditat segons ubicació, amb porta de fulla batent, enrasada a l'exterior, composta de fulla batent de 40 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb estratificat tipus Formica, color a definir per la DF, amb llum de bastiment aproximada de 80x210 cm. M2 de llum de bastiment.
Inclou:
Frontisses model IN.05.019.75R.ECO.D.TB, de la marca JNF
Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres
Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF
CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 56

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fi.05		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

7	PA22-007	u	Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 50x30 mm, amb marc de DM de 50 mm d'ample i profunditat segons ubicació, amb porta de fulla batent, enrasada a l'exterior, composta de fulla batent de 40 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb estratificat tipus Formica, color a definir per la DF, amb llum de bastiment aproximada de 70x140 cm. M2 de llum de bastiment. Inclou: Frontissa oculta Coplan 150 model IN.05.061.B, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fi.06		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	10	TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES
Títol 4	04	DIVISÒRIES INTERIORS DE FUSTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PB14-001	m2	Conjunt de finestres interiors fixes, formades per estructura de fusta de pi, de 5x5 cm, amb vidre fix laminat 3+3, amb tapetes de fusta massissa de pi, i fix superior opac, realitzat amb encadellat de fusta massissa de pi, de 20 mm de gruix. Acabat tintat color a definir per la DF, vernissat incolor i mat. CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fi.10.1		14,500				14,500	C#*D##*E##*F#
2	Fi.10.2		16,000				16,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							30,500	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	11	PROTECCIONS
Títol 4	01	BARANES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PB12-001	m	Barana d'acer per a pintar, formada per: platina d'acer de 1 cm, fixada mecànicament al cantell del forjat mitjançant tac químic; balustrada realitzada amb platina metàl·lica, de secció 40x8 mm, separades 101 mm, de 2340 mm de longitud; perfil superior de suport per a passamà de la barana amb platina d'acer de 40x8 mm, de 1512 mm de longitud, soldat sobre balustrada; estructura metàl·lica acabada amb dues mans de pintura antioxidant i dues mans d'esmalt de poliuretà, color a definir per la DF, acabat mat; passama superior rectangular de fusta massissa de roure, de dimensions 50x50mm, 1512 mm de longitud, amb arestes arrodonides amb radi 5mm, envernissat mate incolor, encolat sobre llista de fusta, de dimensions 30x20mm, i 1512 mm de longitud. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 57

1	Si.02		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
---	-------	--	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT							1,000
------------------------	--	--	--	--	--	--	--------------

2	PB12-002	m	Barana d'acer per a pintar, formada per: balustrada realitzada amb platina metàl·lica, de secció 75x10 mm, separades 90 cm aproximadament, de 800 mm de longitud, fixada mecànicament al cantell del forjat mitjançant tac químic; perfil superior de suport per a passamà de la barana amb platina d'acer de 75x10 mm, de 11.513 mm de longitud, soldat sobre balustrada; estructura metàl·lica acabada amb dues mans de pintura antioxidant i dues mans d'esmalt de poliuretà, color a definir per la DF, acabat mat. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Se.01		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT							1,000
------------------------	--	--	--	--	--	--	--------------

3	PB12-003	m	Barana d'acer per a pintar, formada per: balustrada realitzada amb perfils d'acer de 10 mm de diàmetre, separats 104 mm, de 880 mm de longitud; i passamà superior d'acer, perfil rodó de 20 mm de diàmetre, de 1029 mm de longitud. Estructura metàl·lica acabada amb dues mans de pintura antioxidant i dues mans d'esmalt de poliuretà, color a definir per la DF, acabat mat. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.					
---	----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Se.02		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT							1,000
------------------------	--	--	--	--	--	--	--------------

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	01	ESCOMESSES
NIVELL 4	01	AIGUA XARXA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PJM41-3HLV	u	Comptador d'aigua, per velocitat, de llautó, amb unions roscades de diàmetre nominal 1''1/2, connectat a una bateria o a un ramal

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	previsió		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT							1,000
------------------------	--	--	--	--	--	--	--------------

2	PNE1-762F	u	Filtre colador en forma de Y amb brides, 32 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre, muntat superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	escomesa		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT							1,000
------------------------	--	--	--	--	--	--	--------------

3	PN38-EBYX	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1''1/2, de 10 bar de PN i preu alt, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	escomesa		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 4 PFB3-DVVF m Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa
 Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.
 En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.
 No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	escamesa		3,130				3,130	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,130

- 5 PDK0-SJW6 u Bastiment quadrat i tapa llisa d'acer inoxidable de 400x400 mm recolzada i fixada amb cargols, per a pericó de serveis, col·locat amb morter

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	escamesa		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 6 PDK1-DX9N u Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg de pes, col·locat amb morter
 Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	escamesa		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	01	ESCOMESSES
NIVELL 4	02	SANEJAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PD7Z-PC22	u	Connexió de serveis a pou o tub de clavegueram existent a eix de calçada, inclou accessoris necessaris, tall amb disc del paviment asfàltic a demolar, demolició de paviment de vorera i paviment asfàltic existent, excavació manual i/o mecànica, formigonat de la connexió, rebliment, base de formigó, paviment de panot a vorera, i base de tot-ú i paviment asfàltic a calçada. Tot inclòs completament acabat. Inclou la càrrega, transport a abocador i pagament del cànon.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Connexió a pou/clavegueram existent		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

- 2 PDB4-46MZ m Paret per a pou circular de D=80 cm, de 15 cm de gruix de maó calat, arrebossada i llicada per dins amb morter de ciment 1:6
 Criteri d'amidament: m de fondària amidada segons les especificacions de la DT.

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 59

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	pou resalt de 0,80 m de diàmetre interior i de 1,8 m d'altura útil interior		1,000	1,600	0,800	4,000	5,120	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**5,120**

3	PD35-SJ10	u						
Pericó sífonic i tapa registrable, de 100x100x105cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat								

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	connexió		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**1,000**

4	PD35-SJ56	u						
Pericó sífonic i tapa registrable, de 45x45x50 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat								

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	connexió		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**2,000**

5	PD781-EUUB	m						
Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m ²) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix, llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub								

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	EXTERIOR		9,810				9,810	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**9,810**

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	01	ESCOMESSES
NIVELL 4	03	BAIXA TENSÍÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PG2P-6T0T	m	Tub rígid de PVC, de 125 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 12 J, resistència a compressió de 250 N, de 2,2 mm de gruix, amb unió encolada i com a canalització soterrada Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Derivació individual		1,000	5,950	2,000		11,900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**11,900**

2	PG2P-6T0S	m						
Tub rígid de PVC, de 75 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 6 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,2 mm de gruix, amb unió encolada i com a canalització soterrada Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.								

EUR

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 60

La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	escamesa		1,000	3,000	1,150	3,000	10,350	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							10,350	

3 PG33-E690 m Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x50 mm², amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub
 Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	escamesa		5,000	25,000	1,150	1,000	143,750	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							143,750	

4 PG19-DGH6 u Caixa general de protecció de polièster reforçat amb fibra de vidre, de 160 A, segons esquema Unesa número 9, seccionable en càrrega (BUC), inclosa base portafusibles trifàsica (sense fusibles), neutre seccionable, borns de connexió i grau de protecció IP-43, IK09, muntada superficialment
 Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

5 PG1D-H9VR u Conjunt de protecció i mesura del tipus TMF10 per a subministrament trifàsic individual superior a 15 kW, per a mesura indirecta, potència entre 55 i 111 kW, tensió de 400 V, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre de mides totals 630x1260x171 mm, amb base de fusibles (sense incloure els fusibles), sense equip de comptage, amb IGA tetrapolar (4P) de 160 A regulable entre 80 i 160 A i poder de tall de 10 kA, sense protecció diferencial, col·locat superficialment
 Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	MASIA i ANNEX		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	01	ESCOMESSES
NIVELL 4	04	TELECOMUNICACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PD35-SJ53	u	Pericó de pas i tapa fixa, de 75 x 75 cm i 50 cm de fondària, amb paret de maó calat de 29 x 14 x 10 cm, arrebossada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra i lliscada interiorment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	connexió IMI		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2 PG22-H611 m TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 63 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSIUS I DE BAIXA EUR

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 61

EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTE PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C I ENCASTAT

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	15,000	1,150		17,250	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 17,250

- 3 PG2P-6T14 m Tub rígid de PVC, de 110 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 12 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,8 mm de gruix, amb unió encolada i com a canalització soterrada
 Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.
 La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000	12,000	1,150		27,600	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 27,600

- 4 PP45-667P m Cable de fibra òptica per a ús interior, amb 8 fibres del tipus multimode 62,5/125, estructura interior multitub (estructura ajustada), protecció interior de fibra de vidre, amb coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda i no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, instal·lat
 Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CONNEXIÓ IMI		2,000	10,000	1,000		20,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 20,000

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS TÈRMiques
NIVELL 4	05	MÀQUINES I EQUIPS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PEV3-L695	m	Subministrament i instal·lació de cable bus de comunicacions, apantallat, de 2 fils, de 1,5 mm ² de secció per fil. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	54,670			54,670	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 54,670

- 2 PED5-SJ14 U Unitat exterior per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), bomba de calor, model RXYSA5AY1 "DAIKIN", per a gas R-32, amb temperatura de refrigerant variable per a la millora de l'eficiència estacional, alimentació trifàsica (400V/50Hz), potència frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), SEER 7,4, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en refrigeració des de -5 fins a 46°C, potència calorífica nominal 16 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb humit de l'aire exterior 6°C), SCOP 4,5, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en calefacció des de -20 fins a 16°C, connectabilitat de fins a 16 unitats interiors amb un percentatge de capacitat mínim del 50% i màxim del 130%, control mitjançant microprocessador, compressor swing, amb control Inverter, 870x1100x460 mm, pes 102 kg, pressió sonora 51 dBA, cabal d'aire 89 m³/min, longitud total màxima de canonada frigorífica 300 m, longitud màxima entre unitat exterior i unitat interior més allunyada 120 m (150 m equivalents), diferència màxima d'altura EUR

AMIDAMENTS

d'instal·lació 50 m si la unitat exterior es troba per sobre de les unitats interiors i 40 m si es troba per sota, longitud màxima entre el primer kit de ramificació (unió Refnet) de canonada frigorífica i unitat interior més allunyada 40 m, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net), tractament anticorrosiu especial del bescanviador de calor, funció de recuperació de refrigerant, càrrega automàtica addicional de refrigerant, prova automàtica de funcionament i ajust de limitació de consum d'energia (funció I-Demand).

Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou els elements antivibratoris de terra, la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.

Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	consultori		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
2	oficina atenció		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT

2,000

3 PED5-SJ11 U

Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), de sostre sense envoltant, d'alta pressió, model FXMA100A "DAIKIN", per a gas R-32, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 11,2 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 12,5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 214 W, consum elèctric nominal en calefacció 214 W, pressió sonora a velocitat baixa 39 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 32 m³/min, de 300x1400x700 mm, pes 46 kg, amb ventilador amb regulació Inverter (la pressió estàtica del ventilador s'ajusta automàticament a la pèrdua de càrrega real en els conductes) i pressió estàtica disponible de 100 a 200 Pa, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, aspiració d'aire posterior o inferior, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W. Inclús elements per a suspensió del sostre.

Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.

Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

4 PED5-SJ04 U

Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), de sostre sense envoltant, de baixa silueta, model FXDA40A "DAIKIN", per a gas R-32, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 78 W, consum elèctric nominal en calefacció 75 W, pressió sonora a velocitat baixa 32 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 10,5 m³/min, de 200x950x620 mm, pes 26 kg, pressió estàtica disponible de 15 a 44 Pa, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, aspiració d'aire posterior o inferior, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W. Inclús elements per a suspensió del sostre.

Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.

Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

AMIDAMENTS

5	PED4-DA36	U	<p>Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), de casset, de 1 via, model FXKQ32MA "DAIKIN", per a gas R-32A, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 66 W, consum elèctric nominal en calefacció 46 W, pressió sonora a velocitat baixa 33 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 11 m³/min, de 215x1110x710 mm (de perfil baix), pes 31 kg, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador, orientació vertical automàtica (distribució uniforme de l'aire), senyal de neteja de filtre, filtre d'aire de succió i connexió pretallada per a l'acoblament d'un petit conducte d'impulsió; panell decoratiu per a unitat d'aire condicionat de casset de cantonada, model BYK45F. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W. Inclús elements per a suspensió del sostre.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>
AMIDAMENT DIRECTE			1,000
6	PEDB-MI28	U	<p>Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), de terra, per a gas R-32, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 71 W, consum elèctric nominal en calefacció 68 W, pressió sonora a velocitat baixa 28,5 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 8 m³/min, de 620x790x200 mm, pes 23,5 kg, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>
AMIDAMENT DIRECTE			5,000
7	PED1-DAID	U	<p>Derivació de línia frigorífica formada per conjunt de dues juntes Refnet, una per a la línia de líquid i una altra per a la línia de gas, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), model KHRQ22M20T "DAIKIN", amb índex màxim de connexió d'unitats interiors de 199.</p> <p>Inclou: Connexionat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>
AMIDAMENT DIRECTE			6,000

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS TÈRMiques
NIVELL 4	06	DISTRIBUCIÓ DE FLUÏDS-REFRIGERANTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PED9-MI44	Ut	<p>Subministre i instal·lació de kit de derivació de línia frigorífica, de 2 sortides. Totalment muntada i connexionada.</p> <p>Inclou: Connexionat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p>

AMIDAMENTS

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			10,000				10,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,000

- 2 PF54-6RY1 m Tub de coure R250 (semidur) 1/2 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment
 Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	distribució		45,350				45,350	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 45,350

- 3 PF54-6RY2 m Tub de coure R250 (semidur) 5/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment
 Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	distribució		38,740				38,740	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 38,740

- 4 PF54-6RXZ m Tub de coure R250 (semidur) 3/4 '' de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment
 Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	distribució		18,360				18,360	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 18,360

- 5 PFQ0-3KIB m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 12 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix
 Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	distribució		45,000				45,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 45,000

- 6 PFQ0-3KIE m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	distribució		60,000				60,000	C#*D##*E##*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 60,000

7 PFQ0-3KLA m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 19 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	distribució		28,000				28,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 28,000

8 PFR0-3NE9 m Recobriments d'aïllaments tèrmics de canonades d'alumini, de 70 mm de diàmetre, de 0,6 mm de gruix, amb grau de dificultat baix i col·locat superficialment
 Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	recobriments canonades exteriors		2,000	2,120			4,240	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,240

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	02	INSTAL·LACIONS TÈRMiques
NIVELL 4	07	DISTRIBUCIÓ FLUÏDS-AIRE

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PE41-38XY	m	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 300 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,500	3,000	1,150		5,175	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,175

2 PE51-SJ1A m2 Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, revestit per un complex triplex alumini vist + malla de fibra de vidre + kraft per l'exterior i un teixit de vidre acústic d'alta resistència mecànica (teixit NETO) per l'interior, resistència tèrmica 0,78 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), muntat encastat en el cel ras.
 També p/p de talls, colzes i derivacions, segellat d'unions amb cola Climaver, embocadures, suports metàl·lics galvanitzats, elements de fixació, segellat de trams amb cinta d'alumini, accessoris de muntatge, peces especials, neteja i retirada dels materials sobrants a contenidor. Totalment muntat, connectat i provat.
 Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Segellat de les unions. Neteja final.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	42,920	1,150		49,358	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 49,358

3 PEKJ-38JP u Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 1025x125 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta, amb comporta de regulació de cabal tipus corredissa, amb plènum de connexió i fixada al bastiment

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 66

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	impulsió							C#*D##*E##*F#
2	08 Circulació 01		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
3	04 Sala espera 1		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
4	15 Sala Espera Serveis Socials		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
5	retorn							C#*D##*E##*F#
6	15 Sala Espera Serveis Socials		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**4,000**

4 PEKK-38GX u Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 625x225 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	08 Circulació 01		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
2	04 Sala espera 1		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**2,000**

5 PEKJ-SJKW u Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 1225x225 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta, amb lamel·les deflectores verticals i comporta de regulació de cabal tipus corredissa, amb plènum de connexió i fixada al bastiment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	13 Oficines Serveis Socials		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**1,000**

6 PEKP-BSIO u Tovera de llarg abast, orientable manualment per a instal·lar en parament vertical o horitzontal de 315 mm de diàmetre de connexió i 166 mm de diàmetre de boca, alumini lacat de color especial, i amb embellidor format per marc circular per a fixar a pressió, col·locada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	13 Oficines Serveis Socials		6,000				6,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**6,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 01 EDIFICACIÓ
 Títol 3 12 INSTAL·LACIONS
 Títol 4 03 VENTILACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PEP4-8F8M	u	Aspirador mecànic d'extracció d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a 230 V de tensió, de 450 mm d'alçària i 220 l/s de cabal nominal màxim, col·locat a coberta sobre conducte d'extracció de 110 mm de CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Ventilació forjat sanitari		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**1,000**

2 PEP1-8FUX u Airejador d'admissió de 160 mm de diàmetre i 350 mm de llargària, d'acer galvanitzat, tapes interior i exterior amb acabat pintat, silenciador acústic d'escuma de resina de melamina, aïllament acústic de 52 dB i filtre antipol·lució classe G3, col·locat en tancaments de 250 a 350 mm de gruix i ajustat a cabals d'entrada
CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 67

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Ventilació forjat sanitari		5,000				5,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**5,000**

- 3 PE43-480E m
 Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, tub flexible i muntat superficialment
 CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Ventilació forjat sanitari		8,000				8,000	C#*D##*E##*F#
2			3,500				3,500	C#*D##*E##*F#
3			4,500				4,500	C#*D##*E##*F#
4			4,500				4,500	C#*D##*E##*F#
5			8,200				8,200	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**28,700**

- 4 PEKI-HAFX u
 Reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 400x325 mm, aletes en Z i fixada al bastiment
 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Ventilació sanitari		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**1,000**

- 5 PEM5-SJ26 u
 Unitat de ventilació amb recuperador rotatiu entàlpic amb freecooling, cabal nominal de 2000 m3/h, estructura de tub d'acer galvanitzat i envoltant de panell sandvitx de 25 mm de gruix d'acer galvanitzat amb aïllament, configuració en 2 plantes, secció d'impulsió formada per 1 ventilador centrífug amb transmissió i filtres plans d'eficàcies F6 i F7, secció de retorn formada per 1 ventilador centrífug amb transmissió i filtre pla d'eficàcia F6, col·locada

Caixa en vertical, per a col·locació a l'exterior.

AMIDAMENT DIRECTE**1,000**

- 6 PEM6-B65Z u
 Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 160 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 60 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 550 m3/h, nivell de pressió sonora de 30 a 35 dbA, muntat en el conducte
 Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	V1		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**1,000**

- 7 PEP3-FA12 u
 Subministrament i col·locació de boca d'extracció incloent eix roscat, rosca i marc de muntatge, tamany 125 mm. Totalment muntada i connexionada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banys		4,000				4,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**4,000**

- 8 PEKJ-38LX u
 Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 200x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, 50% en cada sentit i fixada al bastiment

AMIDAMENTS

AMIDAMENT DIRECTE 4,000

9 PEKJ-38JK u Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 825x125 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta i fixada al bastiment
 Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

AMIDAMENT DIRECTE 4,000

10 PEKC-SJ04 Ut Subministrament i muntatge de comporta per a aspiració d'aire amb actuator elèctric de senyal de 0-10 V alimentat a 24 V i un parell motor de 5 Nm connectat a sistema de control de l'edifici, de 500x250 mm, marc de xapa perfilada d'acer galvanitzat, lamelles de xapa perfilada d'alumini, eixos de les lamelles de llautó, articulacions de PVC, junts de les lamelles d'escuma de polièster. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Totalment muntada.
 Inclou: Replanteig. Fixació de la comporta. Connexió al conducte.
 Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
 Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

11 PE42-48R7 m Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment
 Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ventilació		12,450				12,450	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 12,450

12 PE42-48R9 m Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment
 Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ventilació		3,420				3,420	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,420

13 PE42-48RF m Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment
 Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ventilació		16,650				16,650	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 16,650

14 PE42-48VO m Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 350 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 1 mm, muntat superficialment
 Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 69

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ventilació		7,210				7,210	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							7,210	

- 15 PE41-38XV m Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 160 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat
 Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ventilació		1,730				1,730	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,730	

- 16 PE51-SJ1A m2 Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, revestit per un complex tríplex alumini vist + malla de fibra de vidre + kraft per l'exterior i un teixit de vidre acústic d'alta resistència mecànica (teixit NETO) per l'interior, resistència tèrmica 0,78 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), muntat encastat en el cel ras.
 També p/p de talls, colzes i derivacions, segellat d'unions amb cola Climaver, embocadures, suports metàl·lics galvanitzats, elements de fixació, segellat de trams amb cinta d'alumini, accessoris de muntatge, peces especials, neteja i retirada dels materials sobrants a contenidor. Totalment muntat, connexionat i provat.
 Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Segellat de les unions. Neteja final.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ventilació		36,620	1,150			42,113	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							42,113	

- 17 PE54-3500 m2 Formació de conducte rectangular de planxa d'acer galvanitzat, de gruix 0,6 mm, amb unió baioneta, muntat adossat amb suports

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ventilació per terra		37,250				37,250	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							37,250	

- 18 PE55-H9RI m Junt elàstic pla antivibratori, format per planxa d'acer galvanitzat, material elàstic de 60 mm d'amplària i planxa d'acer galvanitzat, col·locada fixada a conducte rectangular
 Criteri d'amidament: m de llargària realment col·locat, amidat segons les especificacions de la DT.
 Aquest criteri inclou els retalls de junt que es produeixen durant l'execució de la partida d'obra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	connexió màquines		4,000				4,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

- 19 PEN2-9G7B u Filtre d'aire de plafó d'eficàcia alta, de la classe F-6 segons la norma UNE-EN 779, de 595x595 mm i de 135 mm de gruix, bastiment de plàstic amb pestanya, cabal nominal de 3600 m³/h i caiguda de pressió inicial de 70 Pa, amb un rendiment mig fotomètric del 60 %, muntat sobre bastidor o caixa
 Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	aportació aire		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 70

20 PEN2-9G7N u Filtre d'aire de plafó d'eficàcia alta, de la classe F-9 segons la norma UNE-EN 779, de 595x595 mm i de 135 mm de gruix, bastiment de plàstic amb pestanya, cabal nominal de 3600 m3/h i caiguda de pressió inicial de 70 Pa, amb un rendiment mig fotomètric del 90 %, muntat sobre bastidor o caixa
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	aportació aire		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

21 PEN0-9G5F u Bastiment per a filtre d'aire de plafó d'acer galvanitzat, per a muntar entre conductes o als extrems del circuit, per a un filtre de 595x595 mm i de 75 mm de gruix com a màxim, retenció del filtre per molles de fixació i junt d'estanquitat de neoprè, accessibilitat lateral, col·locat
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	aportació aire		4,000				4,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

22 PE63-6PFS m2 Aïllament tèrmic amb Planxa d'escuma elastomèrica per a aïllament tèrmic d'equips i conductes, autoadhesiva, de 25 mm de gruix, factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000 1, classe de reacció al foc B-s3, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, muntat exteriorment, adherit

AMIDAMENT DIRECTE **16,000**

23 PE65-6YDO m2 Recobriments d'aïllament tèrmic de conductes amb xapa d'alumini de 0,6 mm de gruix, acabat llis

AMIDAMENT DIRECTE **12,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol 01 EDIFICACIÓ
Títol 3 12 INSTAL·LACIONS
Títol 4 04 INSTAL·LACIÓ D'AIGÜES
NIVELL 4 04 INSTAL·LACIONS SANITÀRIES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		4,000				4,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol 01 EDIFICACIÓ
Títol 3 12 INSTAL·LACIONS
Títol 4 04 INSTAL·LACIÓ D'AIGÜES
NIVELL 4 08 INSTAL·LACIÓ AIGUA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PFB4-DW4Z	m	Tub de polietilè de designació PE 40, de 16 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 71

Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.
En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.
No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Canonada d'aigua freda		1,000	4,410			4,410	C#*D#*E#*F#
2	Canonada d'aigua calenta		1,000	3,090			3,090	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							7,500	

- 2 PFB3-DW0L m
- Tub de polietilè de designació PE 100, de 20 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat superficialment
Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.
En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.
No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Canonada d'aigua freda		1,000	22,890			22,890	C#*D#*E#*F#
2	Canonada d'aigua calenta		1,000	40,780			40,780	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							63,670	

- 3 PFB3-DVVD m
- Tub de polietilè de designació PE 100, de 25 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa
Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.
En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.
No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Canonada d'aigua freda		1,000	17,490			17,490	C#*D#*E#*F#
2	Canonada d'aigua calenta		1,000	9,060			9,060	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							26,550	

- 4 PFB3-DVVF m
- Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa
Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.
En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.
No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	tram soterrat							C#*D#*E#*F#
2	Canonada d'aigua freda		1,000	23,280	1,150		26,772	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 26,772

- 5 PFB3-140ED m Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 40, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, inclosa la part proporcional d'accessoris d'unió mitjançant electrosoldadura, col·locat al fons de la rasa, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb grau de dificultat mitjà, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Canonada d'aigua freda		1,000	5,920			5,920	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,920

- 6 PFB3-140EE m Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 50, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, inclosa la part proporcional d'accessoris d'unió mitjançant electrosoldadura, col·locat al fons de la rasa, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb grau de dificultat mitjà, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Canonada d'aigua freda		1,000	21,060			21,060	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 21,060

- 7 PFQ0-3KHY m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 13 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix
Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	63,000			63,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 63,000

- 8 PFQ0-3KKQ m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 13 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix
Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Canonada d'aigua freda		1,000	25,640			25,640	C#*D#*E#*F#
2	Canonada d'aigua calenta		1,000	2,760			2,760	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 28,400

- 9 PFQ0-3KLR m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix
Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 73

1			1,000	26,100			26,100	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							26,100	
10	PFQ0-3KLS	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	10,100			10,100	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							10,100	
11	PFQ0-3KLT	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	13,000			13,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							13,000	
12	PJ211-3E96	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu superior, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 3/4 i entrada Indeterminat de 3/4 Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	cambres humides		8,000				8,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							8,000	
13	PJ211-SJ98	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu superior, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 1 i entrada Indeterminat de 1 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Clau de local humit		1,000	2,000			2,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
14	PJ211-SJ02	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 2''. Inclou: Replanteig. Col·locació, connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vàlvula de tall		1,000	1,000			1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	04	INSTAL·LACIÓ D'AIGÜES
NIVELL 4	09	ACS

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 74

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PEE0-TH15	U	<p>Bomba de calor aire-aigua, per a producció d'A.C.S., sèrie Premium, model Aéromax VM 150 "THERMOR", mural, amb compressor rotatiu de 350 W, per a gas R-134a, alimentació monofàsica a 230 V, per a instal·lació en sala tècnica amb un volum d'aire mínim de 20 m³ i una superfície mínima de 8 m², dipòsit d'A.C.S. d'acer vitrificat monocapa de 200 micres d'espessor, de 150 litres, temperatura màxima de producció d'A.C.S. 55°C, i amb el suport de la resistència elèctrica 62°C, rang de funcionament des de -5°C fins a 43°C, SCOP 3,34, classe d'eficiència energètica A+ segons normativa ErP, perfil de consum L, amplada 529 mm, altura 1557 mm, profunditat 539 mm, pes 66 kg, pressió sonora 45 dBA, resistència embeïnada d'esteatita de 1800 W, amb una taxa de càrrega de 4 W/cm², sistema de protecció contra la corrosió ACI Hybrid, aïllament tèrmic de poliuretà injectat d'alta densitat (40 g/l) lliure de CFC, ventilador centrífug per a l'entrada i sortida d'aire cap a l'exterior mitjançant conductes de fins a 8 m de longitud, toveres de ventilació de DN 125 mm, connexions hidràuliques de 3/4", display per a la regulació de la temperatura d'A.C.S., visualització de consums i verificació del correcte funcionament, tractament de xoc antilegionel·la programable, i sistema Smart que permet aprendre de l'estil de vida de l'usuari, adaptar-se a les seves necessitats i estalviar, amb 5 modes de regulació intel·ligent: Auto, Eco, Manual, Turbo i Absència, informació del consum i connectivitat amb telèfon intel·ligent per a gestió remota mitjançant aplicació Cozytouch (amb el mòdul Cozytouch Bridge), compatibilitat amb sistema de captació solar fotovoltaica. Totalment muntada, connexionada i engegada per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat i els seus accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua i elèctrica i de recollida de condensats. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

2	PJA8-3HYA	u	<p>Escalfador acumulador elèctric de 15 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició vertical, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat</p>
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CONSULTES		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

3,000

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	04	INSTAL·LACIÓ D'AIGÜES
NIVELL 4	0A	SANITARIS I AIXETES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PJ2Z-I004	U	SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ D'AIXETA PER A PUNT DE CONSUM AMB VÀLVULA DE BOLA I CONNEXIÓ ROSCADA. DE LLAUTO . DE DIAMETRE 3/4". INCLOS JUNTES, RACORS. TOTALMENT INSTAL·LADA.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	terrasa		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

1,000

2	PJ14-SJ12	u	<p>Inodor suspès apte per a minusvalia segons DIN 18040-1 i DIN 18040-2, sortida 700mm. Seient i tapa lacats amb frontisses d'acer inox. Inclòs segellat, mecanismes de desguàs i clau de pas. Totalment muntat i connexionat.</p>
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	inodors banys		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 75

TOTAL AMIDAMENT 2,000

- 3 PJ1B-SJ87 u Cisterna encastada per a inodor, amb bastidor autoportant per a parets lleugeres o d'obra, amb gruix màxim de 12 cm, per a una descàrrega de 3/6 l, amb polsador per a cisterna empotrada de doble descàrrega, completament instal·lat, color a definir per DF, col·locat amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

- 4 PJ13-SJ12 u Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals.
Inclou sifon cromat tipus ampolla.
Inclou Bastidor autoportant d'empotrar per a lavabo suspès. Per a parets lleugeres o d'obra. Gruix màxim 12 cm. Inclou tots els accessoris i ancoratges. Totalment muntada i connexionada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	banys		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

- 5 PJ23-P007 U SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIO D'AIXETA PER A LAVABO AMB PULSADOR TEMPORITZAT, AMB BROC I COMANDAMENT DE FORMA CILÍNDRICA.
INCLOS MANEGUET FLEXIBLE, VALVULA DE RETENCO I FILTRE.
COMPLETAMENT INSTAL·LADA I EN FUNCIONAMENT, INCLOSOS ACCESSORIS, COMPLEMENTS, CONNEXIONS FLEXIBLES, I FIXACIONS.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	lavabos		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

- 6 PJ240-3E0C u Fluxor per a abocador, mural, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega integral incorporats, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 3/4''
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PB		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

- 7 PJ2Z-I002 U SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIO DE VALVULA D'ESQUADRA, ENCASTADA, DE LLAUTO CROMAT, AMB ENTRADA I SORTIDA PER ROSCAR DE 1/2". INCLOS JUNTES, RACORS, EMBELLIDOR I MANETA.
TOTALMENT INSTAL·LADA

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	wc		2,000	1,000			2,000	C#*D#*E#*F#
2	lv		2,000	1,000			2,000	C#*D#*E#*F#
3	ig		3,000	2,000			6,000	C#*D#*E#*F#
4	office		1,000	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 12,000

- 8 PJ2Z-SJ2K u MANIGUET FLEXIBLE, DE MALLA METÀL·LICA AMB ÀNIMA INTERIOR SINTÈTICA, TIPUS 2, AMB DUES UNIONS ROSCADES DE 1/2''

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 76

1	wc	2,000	1,000	2,000	C#*D##*E##*F#
2	lv	2,000	1,000	2,000	C#*D##*E##*F#
3	ig	3,000	2,000	6,000	C#*D##*E##*F#
4	office	1,000	2,000	2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 12,000

9 PJ181-H7QY u Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, de 40 a 50 cm de diàmetre, acabat brillant, col·locada soldada a taller a taulell d'acer inoxidable i polida

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CONSULTRS		3,000				3,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

10 PJ181-3DXT u Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica i escorredor, de 70 a 80 cm de llargària, acabat brillant i fins a 50 cm d'amplària, preu mitjà, encastada a un taulell de cuina

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	OFFICE		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

11 PJ210-3YKP u Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades maniguets

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D##*E##*F#
2			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 01 EDIFICACIÓ
 Títol 3 12 INSTAL·LACIONS
 Títol 4 05 SANEJAMENT
 NIVELL 4 0B SANEJAMENT EDIFICI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PD35-SJ55	u	Pericó de pas amb tapa exterior estanca i replenble d'acer inox, de 45x45x50 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	pas		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2 PFA1-SJ45 m Col·lector soterrat de xarxa horitzontal de sanejament, sense arquetes, mitjançant sistema integral enregistrarable, en llosa de fonamentació, amb una pendent mínima del 3%, per a l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diàmetre exterior, amb junta elàstica, encastada en llosa de fonamentació. Inclús accessoris, registres, unions i peces especials, lubricant per a muntatge i fixació a l'armadura de la llosa.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	9,110	1,150		10,477	C#*D##*E##*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 10,477

3 PFA1-SJ12 m Tub de PVC de 125 mm de diàmetre nominal exterior, de 10 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	8,140	1,150		9,361	C#*D#*E#*F#
2			1,000	1,410			1,410	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 10,771

4 PFA1-SJ11 m Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 10 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	3,530	1,150		4,060	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,060

5 PD15-SJ60 Ut Subministrament i muntatge de tapa per a registre de fecals, de 110 mm de diàmetre de PVC, amb maneguet de compensació, soldat en la seva part superior, amb peça tipus T, entrades horitzontals de 110 mm de diàmetre amb un junt elàstic, col·locat mitjançant unió a pressió amb junta elàstica. Totalment muntat.
Inclou: Replanteig. Presentació en sec. Neteja de la zona a unir, col·locació de la junta elàstica i connexió de les peces.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	registre neteja		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

6 PD54-7343 u Bonera sifònica d'etilè propilè diè (EPDM), de 80 mm de diàmetre, amb tapa antigrava metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra d'acord amb les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	terrasa		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	05	SANEJAMENT
NIVELL 4	0C	PETIT SANEJAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PFA8-DVC7	m	Tub de PVC de 25 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 78

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	condensats		1,000	8,000	1,150		9,200	C#*D#*E#*F#
2	formació sifons		1,000	8,000	1,150		9,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**18,400**

- 2 PFA8-DVCC m Tub de PVC de 40 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment
 Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.
 En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.
 No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	3,400	1,150		3,910	C#*D#*E#*F#
2			1,000	17,090	1,150		19,654	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**23,564**

- 3 PFA8-DVCF m Tub de PVC de 50 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment
 Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.
 En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.
 No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	condensats		1,000	12,000	1,150		13,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**13,800**

- 4 PFA8-DVCL m Tub de PVC de 75 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment
 Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.
 En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.
 No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	baixants		1,000	2,090	1,150		2,404	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**2,404**

- 5 PD1A-F11H m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró
 Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	3,330	1,150		3,830	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 79

TOTAL AMIDAMENT **3,830**

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	05	SANEJAMENT
NIVELL 4	0D	BAIXANTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PD17-4741	m	Baixant de tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	4,240	1,150		4,876	C#*D##*E##*F#
2	ventilació		1,000	1,930	1,150		2,220	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT **7,096**

2	PD17-473A	m	Baixant de tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 125 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	3,380	1,150		3,887	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT **3,887**

3	PD15-SJ71	Ut	Subministrament i muntatge de tapa per a registre de pluvials, insonoritzat, de 110 mm de diàmetre de PP tricapa, amb maneguet de compensació, soldat en la seva part superior, amb peça tipus Y, entrades horitzontals de 110 mm de diàmetre amb un junt elàstic, col·locat mitjançant unió a pressió amb junta elàstica. Totalment muntat. Inclou: Replanteig. Presentació en sec. Neteja de la zona a unir, col·locació de la junta elàstica i connexió de les peces. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	registre pluvials a peu de baixant		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

4	PD14-78QB	m	Baixant de tub de fosa grisa segons UNE-EN 877 de DN 100 mm, per a unió de campana amb anella elastomèrica d'estanquitat, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 80

1			1,000	26,320	1,150		30,268	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							30,268	
5	PD5C-AZNE	m	Canal de material plàstic sense pendent, d'amplària 100 a 200 mm i 130 a 160 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa de material plàstic nervada classe B125, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	canal recollida coberta		1,000	26,500	1,150		30,475	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							30,475	
6	PD54-733U	u	Bonera Indeterminat de goma termoplàstica, de 90 mm de diàmetre, amb tapa antigraua metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra d'acord amb les especificacions de la DT.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	
7	PFA1-SJ75	U	Barret de ventilació de PVC, de 75 mm de diàmetre, per a canonada de ventilació, connectat a l'extrem superior del baixant amb unió enganxada amb adhesiu. Inclús líquid netejador i adhesiu per a tubs i accessoris de PVC. Inclou: Replanteig. Muntatge i connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	06	INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓ
NIVELL 4	0E	ENLLUMENAT INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PH13-INCW	u	Llumenera decorativa paret encastada CARÀCTERÍSTICAS TÉCNICAS Dimensiones: 165 x 80 x 53 mm Portalámparas: 1XG9 Fuente de Luz: 1xG9 4W 315LM, Incluida Color Luz °K: 3000K Material: Aleación especial escayola – INESPLAST Color: Blanco IP: 20 Medida Corte (mm): 165x80 Conformidad Europea: CE + Rohs Clase: II, III Ineslamp model ROSA

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	IA.02							C#*D##*E##*F#

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 81

2	PB	4,000	4,000	C#*D#*E#*F#
3	P1	4,000	4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,000

2	PH13-FABS	u	Llumenera decorativa paret
Fijación Pared Voltaje (V) 220V-240V Hercios 50/60Hz Clase II IP 20 Potencia (W) 12 Clase energética fuente de luz G Fuente de luz SMD LED Fuente de luz incluida Si Flujo luminoso (lm) 610 Temperatura de color (K) 2700K Luminaria regulable en intensidad (W) No Grados de basculación 90 CRI =90 Driver incluido Si Corriente de alimentación 200 mA Material estructura Acero Material pantalla Acero Acabado estructura Beige Acabado pantalla Beige marca FARO model Novo 500 Ref. 62724			

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	IA.14.b							C#*D#*E#*F#
2	PB		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

3	PH13-ACBH	u	Llumenera decorativa paret
tipo: plafon ACABADO: Opal MATERIAL: Cristal Doble Capa 2700K-3000K Slide KSevlitichh CRI>90 UGR<19 marca ACB model Moon ref. P0969270OP			

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	IA.16.c							C#*D#*E#*F#
2	PB		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
3	P1		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#
4			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
5	PSC		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 12,000

4	PH13-FA70	u	aplic amb bombeta E27,no regulable,p/munt.superf. Potència màxima 15 W
marca FARO model TEN70			

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	IA.21.b							C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 82

2	P1	1,000	1,000	C#*D##*E##*F#
3	PSC	4,000	4,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

5 PH13-FAVO u Llumenera decorativa tipus linestra LED, de 12 W de potència de la llumenera, 1241 lm de flux lluminós, protecció IP 44, muntada superficialment
marca FARO model VOLGA

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	IA.24.a							C#*D##*E##*F#
2	PB		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

6 PH2D-LA08 u Downlight empotrable circular individual fixe. Model per a LED amb temperatura de color blanc càlid 3000 K equip electrònic incorporat ON/OFF. Reflector d'alumini facetat d'alta puresa Medium Flood 40°. Amb un grau de protecció IP20. Classe d'aïllament II. Dimensions 80mm diàmetre x 110mm alçada. Potència: 9W. Inclou drivers, i tots els accessoris necessaris. Completament instal·lada.
model PETRA 1501 INESLAMP

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ID.01							C#*D##*E##*F#
2	PB		5,000				5,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 5,000

7 PH13-SJ22 u Lluminiària per a suspendre o adossar.
Perfil fabricat en extrusió d'alumini lacat en color blanc satinat amb difusor de policarbonat opal. Temperatura de color blanc càlid 3000W i equip electrònic regulable incorporat. Amb difusor de policarbonat opal. Amb un grau de protecció IP42, IK07. Classe d'aïllament I.
Dimensions 2.000 mm llarga.
Potència: 70W.
Inclou drivers, i tots els accessoris necessaris. Completament instal·lada.
Marca LLURIA model ST15

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	IL.11							C#*D##*E##*F#
2	PB		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
3	P1		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 3,000

8 PH3A-SJ01 u llumenera penjant decorativa amb làmpada LED regulable E-27 13W 2520 lm color 3000 K.
Amb mecanismes per a suspendre.
Fabricat amb estructura metàl·lica, níquel setinat, difusor de vidre bufat opal.
Inclou bombeta LED E-27
Inclou la part proporcional d'elements de suport i la part proporcional d'accessoris d'interconnexió, alimentació, derivació i acabat
marca DAVIDE GROPPi model MOON 80

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	IS.13							C#*D##*E##*F#
2	P1		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 83

- 9 PHA2-SJV9 u Llumenera penjada tipus industrial simèl.extens., suspesa, LED 14,4W 1082 lm 3000 K, equip elèctric incorporat, tancada, suspesa.
- Inclou driver i tots els accessoris necessaris de suports.
- marca LAMP model STORMBELL 80/ACC D86x50WH (S8BE86W)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	IS.14.a							C#*D#*E#*F#
2	PB		3,000	4,000			12,000	C#*D#*E#*F#
3	P1		3,000	4,000			12,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							24,000	

- 10 PHA2-SJ10 u Llumenera penjada tipus industrial simèl.extens., suspesa, LED 14,4W 1082 lm 3000 K, equip elèctric incorporat, tancada, suspesa.
- Inclou driver i tots els accessoris necessaris de suports.
- marca LAMP model STORMBELL 80/ACC D161x50WH (S8BE161W)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	IS.14.b							C#*D#*E#*F#
2	PB		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

- 11 PH21-LE24 u Tira flexible LED 19.2 W 24v 3000k ip20 240/m cri90, amb difusor opal, i perfil d'alumini per encastar o superfície. Tperatura de color blanc càlid 3000 K. Amb un grau de protecció IP20. Classe d'aïllament III. Se subministra en bobines de 2 i 5 metres i adhesiu 3M en la zona posterior. Aquestes tires permeten el tall modular.
- Inclou element difusor i perfil en extrusió d'alumini anoditzat en tires 2 m per encastar o adosar.
- Inclou driver i tots els accessoris necessaris.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PB		3,000	2,000			6,000	C#*D#*E#*F#
2			1,000	1,500			1,500	C#*D#*E#*F#
3	P1		1,000	2,500			2,500	C#*D#*E#*F#
4			1,000	3,000			3,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							13,000	

- 12 PHB1-SJ06 u Subministrament i col·locació de llumenera tipus pantalla estanca tubular de LED. Pantalla de policarbonat 1 mm d'espessor. Diàmetre 81 mm. Longitud 1323 mm. Reflector d'alumini brillant. Color 3000K, IP 67, amb driver. Tapes i ràcord d'acer inox. Inclou cables de suspensió, brides, i tots els accessoris d'instal·lació.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	magatzem		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	06	INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓ
NIVELL 4	0F	ENLLUMENAT EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 84

1 PHN0-MA2Q u Aplic circ. 140 mm,LED COB 8W 230V 2700K, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos plàstic, difusor de vidre i marc d'alumini amb visera, grau de protecció IP-65, IK03, de superfície.

Marca MARSET model ROC IP65

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	IA.36							C#*D##*E##*F#
2	PB		6,000				6,000	C#*D##*E##*F#
3			3,000				3,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							9,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 01 EDIFICACIÓ
 Títol 3 12 INSTAL·LACIONS
 Títol 4 06 INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓ
 NIVELL 4 0G REGULACIÓ

NUM. CODI UA DESCRIPCIÓ
 1 PHTR-SJ31 u Equip de regulació llum natural per a control de transformadors electrònics amb entrada de control d'1 a 10 V, de 230 V de tensió nominal, per a càrregues de fins a 10 A, col·locat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	SALES		4,000	1,000			4,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

2 PHTB-SJ50 u Regulador de flux lluminós electrònic, monofàsic, tensió nominal d'entrada 230 V, col·locat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000	1,000			4,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

3 PHV1-HC17 m Cable de comunicacions per a bus de dades, 2x1 mm2 trenat i apantallat, muntat en canalització i connectat
 Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
 m de llargària realment col·locat, amidat segons les especificacions de la DT.
 Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT.
 No inclou les ajudes del ram de paleta necessaris que s'han de valorar en partida d'obra apart.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	distribució		43,000	1,150			49,450	C#*D##*E##*F#
2			5,000				5,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							54,450	

4 PHV1-HC0J u Programació i posada en funcionament de punt de control
 Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.
 m de llargària realment col·locat, amidat segons les especificacions de la DT.
 Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT.
 No inclou les ajudes del ram de paleta necessaris que s'han de valorar en partida d'obra apart.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	programació		25,000				25,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							25,000	

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 85

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	06	INSTAL·LACIONS D'IL·LUMINACIÓ
NIVELL 4	0H	ENLLUMENAT EMERGÈNCIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PH57-B3AC	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 340 a 370 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la làmpada, el cablejat interior i l'equip complet d'encesa en el seu cas.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			16,000				16,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 16,000

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	07	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES
NIVELL 4	0I	DISTRIBUCIÓ D'ENERGIA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PG21-020R	M	TUB RÍGID DE PVC, DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 1250 N, AMB UNA RIGIDESA DIELECTRICA > 2000 V, CONNECTAT AMB MANIGUET ROSCAT I MUNTAT SUPERFICIALMENT

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	15,670	1,150		18,021	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 18,021

2	PG2P-6T0D	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	9,920	1,150	4,000	45,632	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 45,632

3	PG15-SJ22	u	CAIXA DE DERIVACIÓ QUADRADA DE PLÀSTIC, DE 150X150 MM, AMB GRAU DE PROTECCIÓ ESTANCA I MUNTADA SUPERFICIALMENT
---	-----------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE 10,000

4	PG15-SJ11	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció normal i encastada
---	-----------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE 10,000

5	PG16-SJ12	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 200x300 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment
---	-----------	---	--

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 86

AMIDAMENT DIRECTE**10,000**

- 6 PG22-H311 m TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C I ENCASTAT

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	201,560	1,150	1,000	231,794	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**231,794**

- 7 PG22-H415 m TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 25 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C I MUNTAT SOBRE SOSTREMORT

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	10,890	1,150	3,000	37,571	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**37,571**

- 8 PG22-H611 m TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 63 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C I ENCASTAT

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	15,670	1,150	3,000	54,062	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**54,062**

- 9 PG20-6SXT m Tub rigid d'acer galvanitzat, de 25 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió endollada i muntat superficialment
Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.
Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.
La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	165,200	1,150		189,980	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**189,980**

- 10 PG2D-PE02 m SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE SAFATA DE REIXETA SAFATA DE REIXETA GALVANITZADA EN CALENT PER INMERSIÓ DE 200MM D'AMPLADA PER 60MM D'ALT, INCLOENT SUPORTS, ACCESORIS DE MUNTATGE, UNIONS ENTRE SAFATES, PART PROPORCIONAL DE POSTA A TERRA DE LA SAFATA, I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER LA CORRECTA I TOTAL INSTAL·LACIÓ DE LA MATEIXA. AMB ALA SEPARADORA.
CABLE CONDUCTOR NU DE COURE DE 35MM2 CONECTAT A CADA TRAM DE SAFATA I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER LA CORRECTA I TOTAL INSTAL·LACIÓ DE LA MATEIXA.
TOTALMENT MUNTADA, CONECTADA I DEIXADA EN FUNCIONAMENT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	14,000	1,150		16,100	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**16,100**

- 11 PG2B-SJ21 m Canal d'alumini, d'amplària 150 mm, de fondària 50 mm, de 2 tapes per a mecanisme modular, amb 4 compartiments com a màxim, anoditzat gris, muntada sobre paraments, amb part proporcional d'accessoris i elements d'acabat

EUR

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 87

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	27,000	1,150		31,050	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**31,050**

- 12 PG32-9206 m Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x1,5 mm2, col.locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	770,000	1,000	1,000	770,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**770,000**

- 13 PG32-9306 m Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x2,5 mm2, col.locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	562,000	1,000	1,000	562,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**562,000**

- 14 PG32-9406 m Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x4 mm2, col.locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	129,000	1,500	1,000	193,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**193,500**

- 15 PG35-DY91 m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col.locat en tub
Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar.
Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000	11,770	1,150		54,142	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**54,142**

- 16 PG31-G206 m Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x1,5 mm2, col.locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	465,000	1,000		465,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**465,000**

- 17 PG31-G306 m Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x2,5 mm2, col.locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	800,000	1,150		920,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT 920,000

18 PG31-G406 m Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x4 mm², col.locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	169,040	1,000		169,040	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 169,040

19 PG31-J306 m Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, pentapolar de secció 5x2,5 mm², col.locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	50,000	1,000	1,000	50,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 50,000

20 PG31-J406 m Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, pentapolar de secció 5x4 mm², col.locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	50,000	1,000	1,000	50,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 50,000

21 PG33-E5FB m Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm², amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, + cable de comandament, col.locat superficialment
 Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	SQ clima		1,000	6,000	1,150	1,000	6,900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 6,900

22 PG33-E5AF m Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació SZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tripolar, de secció 3x2,5 mm², amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col.locat superficialment
 Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	50,000	1,000	1,000	50,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 50,000

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	07	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES

AMIDAMENTS

NIVELL 4 0J QUADRES ELÈCTRICS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PG4Q-SM11	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE QUADRE GENERAL SEGONS ESQUEMES UNIFILARS, INCLÓS ARMARI, PARAMENTA, BARRES DE COURE, PORTES DE VIDRE, PANY, BORNES, CABLEJAT, CONNEXIONAT, SUPORTS O BANCADA DE SUBJECCIÓ I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER DEIXAR EL QUADRE EN FUNCIONAMENT. TOTALMENT MUNTAT, CONEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

1,000

2	PG4Q-SM12	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE QUADRE SECUNDARI DE PLANTA TIPUS SEGONS ESQUEMES UNIFILARS, INCLÓS ARMARI, PARAMENTA, BARRES DE COURE, PORTES DE VIDRE, PANY, BORNES, CABLEJAT, CONNEXIONAT, SUPORTS O BANCADA DE SUBJECCIÓ I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER DEIXAR EL QUADRE EN FUNCIONAMENT. TOTALMENT MUNTAT, CONEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	CAN GARCINI		1,000	1,000			1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

1,000

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	07	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES
NIVELL 4	0K	MECANISMES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PG62-GI01	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ D'INTERRUPTOR-CONMUTADOR PER PULSACIÓ 10A/250V, INCLOENT CAIXA, MARC, TECLA, MECANISME I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F. TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,000	3,000			18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

18,000

2	PG62-GI12	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ D'INTERRUPTOR-CONMUTADOR PER PULSACIÓ 10A/250V DE SUPERFICIE, INCLOENT CAIXES, MARC, TECLES, MECANISMES I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F. TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			6,000	3,000			18,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

18,000

3	PG62-GI15	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ D'INTERRUPTOR AUTOMÀTIC-DETECTOR DE PRESENCIA, INCLOENT CAIXA, EMBELLIDOR SISTEMA 0848, MECANISME I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F. TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.
---	-----------	---	---

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 90

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**4,000**

4	PG63-GI10	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE PRESA DE CORRENT TIPUS SCHUKO 16A/240V, INCLÓS CAIXA, TAPA, EMBELLIDOR, MECANISME I ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F.					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	23,000			23,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**23,000**

5	PG63-GI12	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE PRESA DE CORRENT TIPUS SCHUKO 16A/240V DE SUPERFÍCIE, INCLÓS CAIXA, TAPA, EMBELLIDOR, MECANISME I ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE.					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	32,000			32,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**32,000**

6	PG63-GI03	u	subministre i colocació de punt de treball de superfície, compost de: 4 preses de corrent tipus schuko amb alimentació normal i 2 preses rj45, incloent caixes, marc, tapes enbellores, mecanismes, i accesoris necessaris per al seu muntatge, amb color segons d.f.					
---	-----------	---	--	--	--	--	--	--

totalment muntat, connexionat i deixat en funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000	2,000			8,000	C#*D##*E##*F#
2			3,000				3,000	C#*D##*E##*F#
3			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**12,000**

7	PG63-GI02	u	subministre i colocació de punt de treball a paret, compost de: 2 preses de corrent tipus schuko amb alimentació normal, 2 preses de corrent tipus schuko de color vermell amb alimentació estabilitzada i 2 preses rj45, incloent caixes, marc, tapes enbellores, mecanismes, i accesoris necessaris per al seu muntatge, amb color segons d.f.					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

totalment muntat, connexionat i deixat en funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**2,000**

8	PG64-GE03	u	SUBMINISTRAMENT I COLOCACIÓ DE BOTONERA DE 36 POLSADORS, PER EMPOTRAR, INCLOENT CAIXA EMPOTRAR, 36 POLSADORS, MARC I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU CORRECTE MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F.					
---	-----------	---	---	--	--	--	--	--

TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 91

1	control il·luminació a recepció	1,000	1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT			1,000	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	07	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES
NIVELL 4	0L	POSADA A TERRA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PGD1-IG01	u	SUBMINISTRAMENT I COLOCACIÓ DE PIQUETA DE POSTA A TERRA DE 1.5M DE LONGITUT I 20MM DE DIAMETRE D'ACER INOXIDABLE, INCLOSOS ACCESORIS DE CONNEXIÓ D'ACER INOXIDABLE, I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER AL SEU CORRECTE MUNTATGE. TOTALMENT COLOCADA, CONNEXIONADA I DEIXADA EN FUNCIONAMENT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			4,000				4,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							4,000	

2	PGDZ-U001	u	PUNT DE CONNEXIO A TERRA AMB PONT SECCIONADOR DE PLATINA DE COURE, MUNTAT EN CAIXA ESTANCA I COL·LOCAT SUPERFICIALMENT
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	QGD		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
2	ASCENSOR		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

3	PGD3-IG02	m	SUBMINISTRAMENT I COLOCACIÓ DE CABLE NU D'ACER INOXIDABLE DE 50MM2 DE SECCIÓ, INCLOSES PART PROPORCIONAL DE BRIDES DE CONNEXIÓ I ACCESORIS. TOTALMENT COLOCAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	47,000	1,150		54,050	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							54,050	

4	PGDZ-SJ02	Ut	Subministrament i instal·lació de xarxa d'equipotencialitat en local, per a la connexió d'elements metàl·lics de l'edifici, com mobles, terres, sostres a xarxa de terra, mitjançant conductor rígid de coure de 4 mm² de secció, connectant a terra totes les canalitzacions metàl·liques existents i tots els elements conductors que resultin accessibles mitjançant brides de llautó. També p/p de caixes de connexions d'empiladures i regletes. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig. Connexionat de l'elèctrode i la línia d'enllaç. Muntatge del punt de posta a terra. Traçat de la línia principal de terra. Subjecció. Traçat de derivacions de terra. Connexionat de les derivacions. Connexionat a massa de la xarxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.
---	-----------	----	--

AMIDAMENT DIRECTE **15,000**

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	08	TELECOMUNICACIONS

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 92

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						
1	PP55-T021	U	subministrament i col·locació de punt d'accés a usuari (pau) amb capacitat per a 2 línies. inclosos tots els accessoris necessaris per al seu muntatge i funcionament. totalment montat i en funcionament.						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1			1,000	1,000			1,000	C#*D##*E##*F#	
TOTAL AMIDAMENT							1,000		
2	PP45-667P	m	Cable de fibra òptica per a ús interior, amb 8 fibres del tipus multimode 62,5/125, estructura interior multitub (estructura ajustada), protecció interior de fibra de vidre, amb coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda i no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, instal·lat Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1			1,000	25,000	1,000		25,000	C#*D##*E##*F#	
TOTAL AMIDAMENT							25,000		
3	PP77-670D	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre suport de mòdul estret Criteri d'amidament: Unitat de quantitat necessària amidada segons les especificacions de la DT.						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1			1,000	2,000	1,000		2,000	C#*D##*E##*F#	
2			1,000	14,000	2,000		28,000	C#*D##*E##*F#	
TOTAL AMIDAMENT							30,000		
4	PP73-674D	u	Armaris metàl·lic amb bastidor tipus rack 19'', de 24 unitats d'alçària, de 1200 x 600 x 600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1	rack		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#	
TOTAL AMIDAMENT							1,000		
5	PP7Z-SJ3B	u	Panell amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP integrats, per a muntar sobre bastidor rack 19'', d'1 unitat d'alçària, fixat mecànicament						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1	rack		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#	
TOTAL AMIDAMENT							2,000		
6	PP7Z-113Y	u	Panell guidor de cables per a muntar sobre bastidor rack 19'', d'1 unitats d'alçària, fixat mecànicament						
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1			2,000				2,000	C#*D##*E##*F#	
TOTAL AMIDAMENT							2,000		
7	PP7I-8928	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 9 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, per a armaris rack 19'', d'1 unitat d'alçària, muntatge horitzontal, fixada mecànicament Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.						

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 93

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	rack		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

8 PP44-665D m Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal
Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			41,000	25,000	1,150		1.178,750	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1.178,750	

9 PP43-L312 u Cable d'interconnexió de 4 parells, categoria 6, sense pantalla, de 0,5 m de llargària amb doble connector mascle RJ45 als extrems, col·locat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	punt xarxa		30,000				30,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							30,000	

10 PP43-L390 U antena wifi

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	planta		1,000	2,000			2,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 01 EDIFICACIÓ
 Títol 3 12 INSTAL·LACIONS
 Títol 4 09 INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDI
 NIVELL 4 0M EXTINCIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PM31-SJ1K	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

2 PM31-N016 U Subministrament i col·locació d'extintor de co2. eficacia 55b. càrrega de 5 kg. inclosos tots els elements necessaris per al seu muntatge i funcionament. totalment muntat i en funcionament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 94

Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	09	INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDI
NIVELL 4	0N	SENYALITZACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PM81-0001	u	Pictograma tipus Senyalització de equips contra incendis pe.01, segons especificacions une, format 297x148. col.locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D##*E##*F#
2			2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

2	PM81-0004	u	pictograma tipus sortida d'emergència dreta pe.05, segons especificacions une, format 297x148. col.locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text.
---	-----------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE 3,000

3	PM81-0005	u	pictograma tipus sortida d'emergència esquerra pe.06, segons especificacions une, format 297x148. col.locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text.
---	-----------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

4	PM81-0010	u	pictograma t.sortida d'emergencia pg.34, segons especificacions une, format 297x148. col.locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text.
---	-----------	---	---

AMIDAMENT DIRECTE 4,000

5	PM81-0011	u	pictograma t.sense sortida pg.34, segons especificacions une, format 297x148. col.locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text.
---	-----------	---	--

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	10	ALTRES INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ I SEGURETAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PMD3-GA30	u	Central d'intrusió en caixa metàl·lica per a sistema integrat de seguretat, de fins a 20 zones cablejades o 8 zones via ràdio, possibilitat de fins a 3 grups i 25 usuaris, sortides en placa per a sirena exterior, sirena interior, llum estroboscòpica i relé programable, configurable mitjançant port USB, amb transmissor telefònic integrat i connexió TCP/IP, soporta IP dinàmica i DNS, alimentació 230V, inclosa una bateria de plom estanca de 12 Vcc i 7,2 A, inclos mòdul expansor multiplexat 8 zones supervisades i amb doble balanceig + 4 sortides lògiques, inclos amb teclat display LCD de 2 línies de 16 caràcters, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-1, instal·lada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	central alarma		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	PMD5-2D90	u	Comunicació GPRS segura mitjançant algoritme d'encryptació. Format de transmissió en SIA o en Contact ID. Disposa de 4 sortides programables. Permet programació remota mitjançant el canal GPRS o bé el canal GSM de dades.
---	-----------	---	--

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 95

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	central alarma		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

3 PMD1-SV73 u
 Detector volumètric d'infraroigs passius (PIR) amb tecnologia vectorial, abast 18x25 m, amb camp seleccionable 8x10 m, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema antiemascarament, alimentació 12 Vcc, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-2, grau de protecció IP30 / IK02, col·locat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	detecció		6,000				6,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,000	

4 PMD2-U220 u
 Contacte magnètic cablejat, cos de plàstic, polaritzat, per a muntatge superficial, interruptor reed totalment encapsulat en ampolla de poliuretà, apertura màxima operativa 15 mm, amb contactes NC d'alarma i tamper, inclòs cable de 4 fils de 2 m de llargària, amb certificat de grau 2 segons UNE-EN 50131-2-6, col·locat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	finestres		8,000				8,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							8,000	

5 PMD7-H7KX u
 Sirena per a instal·lació de seguretat, per a ús interior, fabricació en plàstic ABS, d'1 to, sortida acústica de 101 dB a 1 m de distància, alimentació 12 Vcc, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-4, grau de protecció IP 315, col·locada
 Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	central alarma		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

6 PMD4-PF03 U
 Subministrament i col·locació de sirena exterior en abs color blanca 85 dba amb llum intermitent, autoprotegida i alimentada per un acumulador, inclòs en el subministrament de la sirena. Dimensions: 200 x 310 x 55mm.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	central alarma		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

7 PMD1-H7LZ m
 Conductor blindat i apantallat, de 4 x 1 mm² i col·locat en tub
 Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar.
 Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	central alarma		250,000				250,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							250,000	

8 PMD6-PF02 U
 Subministrament i col·locació de cable de conductors de coure electrolític, aïllament de pvc, pantalla d'alumini i fil de drenat. Coberta de pvc, conductors: 2x1 mm² + 4x0,25 mm².

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	central alarma		100,000				100,000	C#*D##*E##*F#

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 96

TOTAL AMIDAMENT 100,000

9 PG22-H315 m TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTE PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C I MUNTAT SOBRE SOSTREMORT

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	central alarma		100,000				100,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 100,000

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 01 EDIFICACIÓ
 Títol 3 12 INSTAL·LACIONS
 Títol 4 11 PARALLAMPS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PM91-HD9C	u	Instal·lació completa de parallamps amb dispositiu d'encebament (PDC) no electrònic, muntat en una antena de 6 m d'alçària, amb un radi d'acció de 45 m per a un nivell de protecció tipus I, muntat sobre sòcol, amb baixant amb cable de 30 m, comptador de llamps, protecció amb tub de PVC i protecció final de 2 m amb tub d'acer galvanitzat, piqueta de connexió a terra i punt de comprovació de terres, segons CTE/DB-SU 2006

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 01 EDIFICACIÓ
 Títol 3 12 INSTAL·LACIONS
 Títol 4 12 CONTROL I GESTIÓ CENTRALITZAT DE L'EDIFICI
 NIVELL 4 00 MATERIAL DE CAMP

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PEV3-C200	m	cable per a connexionat d'entrada o sortida analògica, amb cable 3x1,5 mm2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	cablejat		50,000				50,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 50,000

2 PEV2-SJ11 u Sonda activa combinada de temperatura i humitat relativa exterior. Sortida T° Ni1000. Sortida H% 0..10V. Rangs de mesura 10..95% H% i T° -20...80°C. IP65. Alim. 24Vac. Tmax 55°C. Dimensions 72x64x40mm.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	coberta		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

3 PEV2-SJ14 u Sonda de CO2 per muntatge a l'ambient. Sortida 0...10 Vcc (min. càrrega 10 kOhms). Rang 0 ... 2000 ppm. Principi de mesura per doble longitud d'ona, no éssent necessari recalibració, lectura estable a llarg termini. Adequada per instal·lacions en funcionament 24 H. Muntatge en superfície. Dimensions 84,5x84,5x25 mm. IP65. T° màx. 50° C. Alim. 24V. Comunicació MODBUS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 97

TOTAL AMIDAMENT 2,000

4 PEV2-SJ64 u Sonda de temperatura ambient per control local, alimentada per ECOS5, amb sensor NTC, potenciòmetre d'ajust de consigna, i dos botons. Empotrable i sense marc.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	sales		2,000				2,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

5 PG88-HD3S u Sensor de pluja per a estació meteorològica, per a muntar superficialment i connectat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	12	CONTROL I GESTIÓ CENTRALITZAT DE L'EDIFICI
NIVELL 4	0P	SISTEMA DE CONTROL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PEV3-SJ39	u	Sistema de control composta per Estació de control autònoma modular programable ref. REDY PROCESS XS amb WebServer Integrat, 256MB RAM, 8GB Flash, ampliació de sistema operatiu de XS a L, opcions intravision integrades, protocols Mbus, Modbus i Bacnet natius, dotada d'un port sèrie RS232, 2 ports sèrie RS485 per a la integració d'altres sistemes, port Extenbus d'ampliació. Alimentació principal 230Vca i auxiliar de 12Vcc, dotada amb mòduls plug d'entrades/sortides totalitzant 7 entrades digitals, 6 sortides per relé, 2 sortides analògiques (0-10V, 0-20mA) . Muntat en una base REDY BOX equipat de proteccions, borner de connexionat de les senyals. Disposa de programador horari anual gestió de registres històrics de qualsevol senyal controlada, enviament d'alarmes. Inclou switch de 5 ports i bateria auxiliar 12Vcc.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

2 PEV3-SJ31 u Sistema d'ampliació de control, muntada en una base BOX, dotada d'un port sèrie RS485 per a la integració d'altres sistemes, port Extenbus d'ampliació. Alimentació principal 230Vca, dotada amb mòduls plug d'entrades/sortides totalitzant 10 entrades analògiques universals de 16 bits (Pt100, Pt1000, Ni1000, 0-10V, 0-20mA, 4-20mA), 2 sortides analògiques (0-10V, 0-20mA) . Amb totes les senyals disponibles en borners de connexió.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

3 PEV3-SJ50 u Enginyeria, programació i posada en marxa de les instal·lacions de control i gestió tècnica incloses en aquest projecte. Esquemes de connexionat del control. Inclou el desenvolupament de forma consensuada amb l'enginyeria i la direcció d'obra de les necessitats de control específiques del projecte. Inclou la programació del control i la regulació de la producció energètica, la distribució i totes les automatitzacions d'interacció amb les instal·lacions de l'edifici. Comprovació dels connexionats previs a la posada en marxa. Disseny de les pantalles gràfiques i sinòptics de supervisió per l'SCADA implementat en el WebServer, que permetrà visualitzar temperatures de treball, valors de consum, alarmes tècniques, informes d'hores de funcionament, gràfiques on-line, valors de seguiment de producció... Inclou la integració mitjançant el protocol Modbus RTU ó BACnet de les bombes de calor, UTA, recuperadors de calor i dels analitzadors de xarxa elèctrica, sempre que disposin d'aquest protocol.

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
------	----	----------------------------------

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 98

Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	INSTAL·LACIONS
Títol 4	13	INSTAL·LACIONS DE TRANSPORT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PL20-6TWN	u	Ascensor elèctric sense cambra de maquinària, sistema de tracció amb reductor i maniobra d'aturada i arrencada de 2 velocitats, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima de 480 kg), de 2 parades, habitacle de qualitat mitjana de mides 1250x1000 mm, embarcament simple amb portes automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, portes d'accés automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de qualitat mitjana de mides 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 203/2016 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	AMPLIACIÓ		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	13	EQUIPAMENTS I MOBILIARI
Títol 4	01	MOBILIARI

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PQ72-001	u	Mobiliari per a recepció, segons documentació gràfica, format per part superior amb 1 prestatge fix + 4 prestatges regulables en alçada, amb tauler aglomerat de 2 cm de guix, i part inferior amb 4 calaixos de tauler aglomerat, guia amortiguada i tirador amb ranura, acabats amb melamina color a definir per la DF; tot segons documentació gràfica de projecte. Portes frontals de tauler de fibres de fusta DM de 2 cm, tirador amb ranura mecanitzada, i guia amortiguada i fre, xapades amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor mat. Inclou LED encastat sota prestatge fix, amb perfil d'alumini, 12W, 2700K, sensor LED encastat. Inclou panelat paret. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	PLANTA B		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2	PQ72-002	u	Mobiliari baix per a amagar sistema de climatització, format per subestructura de llistons de fusta de pi de 3x3 cm, amb frontal de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, acabat xapat estratificat tipus Formica, color a definir per la DF, i repisa de contralaminat de bedoll, de 20 mm, amb previsió de forat per a llistons massissos de fusta de pi valsain; tot segons documentació gràfica de projecte. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.
---	----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fi.08		5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,000	

3	PQ72-003	u	Ampit de finestra, format per contralaminat de bedoll, de 20 mm, acabat xapat amb fusta de pi valsain, tintat color a escollir per la DF, vernissat incolor i mat; tot segons documentació gràfica de projecte. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.
---	----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fi.09		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

4	PQ72-004	u	Ninxol de fusta, de dimensions 193x145 cm, per a col·locar recolzat dins forat d'obra, format amb estructura perimetral de tauler contralaminat de bedoll, de 20 mm, i trassera amb tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, EUR
---	----------	---	--

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 99

xapat pi valsain tintat color a escollir per la DF, vernissat incolor mat; tot segons documentació gràfica de projecte.
 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fi.11		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

5 PQ72-005 u
 Conjunt d'element per a taulell de recepció, formats per subestructura de perfils rectangulars de fusta de pi, amb bastiment metàl·lic amb travessers format per perfils tubulars quadrats de secció 30.30.2, tot segons documentació gràfica de projecte. Inclou taulell de treball de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, taulell d'atenció format per dos taulers contralaminats de bedoll, de 20 mm, encolats, amb potes i fontals de tauler de fibres de fusta DM, 20 mm. Tot el conjunt acabat xapat de pi valsain tintat color a escollir per la DF, vernissat incolor i mat.
 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fi.12		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

6 PQ72-006 u
 Conjunt mobiliari sala d'espera, format per dos armaris amb estructura de tauler aglomerat, de 20 mm, amb prestatges interiors de taulers aglomerat regulables en alçada, amb portes de tauler contralaminat de bedoll, de 20 mm, amb laterals i sòcol de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm; i banc amb estructura de fusta de pi de 30x60 mm, amb seient format per frontal de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, i remat horitzontal de contralaminat de tauler contralaminat de bedoll, de 20 mm, i respallier amb frontal de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, i remat horitzontal de contralaminat de tauler contralaminat de bedoll, de 20 mm; tot segons documentació gràfica de projecte. Tot el conjunt amb sostre de contralaminat de bedoll de 20 mm. El DM i contralaminat acabat xapa de pi valsain, tintat color a escollir per la DF, vernissat incolor i mat, i l'aglomerat amb melamina color a definir per la DF. Inclou porta amb guia amortiguada i fre, amb pany, així com LED encastat en taulell, amb perfil d'alumini, 12 W, 2700 K i sensor LED encastat.
 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fi.13		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

7 PQ72-007 u
 Moble consulta format per 1 mòdul d'armari baix, de 60 cm, amb 4 calaixos, guia amortiguada i tirador amb ranura, i 1 mòdul d'armari baix, de 90 cm, amb 1 calaix, guia amortiguada, tirador amb ranura, aigüera i escorredor d'acer inoxidable i aixeta monocomandament; tot segons documentació gràfica de projecte. Amb frontals de calaixos de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, i pla de treball de xapa d'acer inoxidable matitzat encolada sobre tauler aglomerat. Inclou sòcol perimetral amb remats arrodonits entre el pla de treball i el propi sòcol. DM acabat xapa amb estratificat tipus Formica, color a escollir per la DF. Aglomerat acabat amb melamina color gris onix Egger. Portes amb guia amortiguada i fre.
 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fi.14		3,000				3,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							3,000	

8 PQ72-008 u ; tot segons documentació gràfica de projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fi.15		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

AMIDAMENTS

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	02	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS
Títol 3	01	MOVIMENT DE TERRES
Títol 4	01	EXCAVACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2214-AYNN	m3	<p>Excavació per a caixa de paviment en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF.</p> <p>No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.</p> <p>Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres.</p> <p>També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau.</p> <p>Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.</p>

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Solera S3		47,500				47,500	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 47,500

2	P221H-EL6B	m3	<p>Excavació en zona de desmunt, de terreny fluix, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF.</p> <p>No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.</p> <p>Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres.</p> <p>També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau.</p> <p>Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.</p> <p>No s'inclou dins d'aquest criteri el tall previ de les excavacions amb explosiu.</p>
---	------------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cota -1.42		12,000	1,420			17,040	C#*D##*E##*F#
2	Cota -1.19		5,400	1,190			6,426	C#*D##*E##*F#
3	Cota -0.93		9,500	0,930			8,835	C#*D##*E##*F#
4	Cota -0.80		4,650	0,800			3,720	C#*D##*E##*F#
5	Cota -0.66		4,250	0,660			2,805	C#*D##*E##*F#
6	Cota -0.57		8,850	0,570			5,045	C#*D##*E##*F#
7	Cota -1.93		40,000	1,930			77,200	C#*D##*E##*F#
8	Cota -2.47		2,600	2,470			6,422	C#*D##*E##*F#
9	Cota -1.72		4,000	1,720			6,880	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT 134,373

3	P221B-EL6Y	m3	<p>Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió amb retroexcavadora</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF.</p> <p>No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.</p> <p>Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres.</p> <p>També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on</p>
---	------------	----	--

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 101

han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau.
Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rampa		22,500	0,600	0,600		8,100	C#*D##*E##*F#
2			1,850	0,600	0,600		0,666	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							8,766	

4 P2217-55SX m3

Excavació per a rebaix en roca de resistència a la compressió mitja (25 a 50 MPa), realitzada amb pala excavadora amb martell trencador i càrrega indirecta sobre camió
CRITERI D'AMIDAMENT: EXCAVACIÓ:
m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF.
No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.
Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres.
També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau.
Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.

AMIDAMENT DIRECTE **0,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol 02 URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS
Títol 3 01 MOVIMENT DE TERRES
Títol 4 02 REBLERT, ESTESA I PICONATGE DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2252-5499	m3	Estesa i piconatge de sòl adequat de l'obra, en tongades de 25 cm de gruix, com a màxim, amb compactació del 95 % PM, utilitzant picó vibrant petit, i essent necessària la dessecació CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Zona rampa		58,750	0,250			14,688	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							14,688	

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol 02 URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS
Títol 3 01 MOVIMENT DE TERRES
Títol 4 03 GESTIÓ DE RESIDUS I MATERIAL D'EXCAVACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2R5-DT41	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Residus excavació		44,950				44,950	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							44,950	

2 P2RA-EU6H m3

Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus

EUR

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 102

CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:
 m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.
 DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:
 kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.
 DISPOSICIÓ DE RESIDUS:
 La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.
 Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.
 La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Residus excavació		44,950				44,950	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							44,950	

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 02 URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS
 Títol 3 02 FONAMENTACIÓ
 Títol 4 01 REGULARITZACIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P3Z3-D53G	m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rampa		22,500	0,600			13,500	C#*D##*E##*F#
2			1,850	0,600			1,110	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							14,610	

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 02 URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS
 Títol 3 02 FONAMENTACIÓ
 Títol 4 02 FONAMENTS DE FORMIGÓ ARMAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P352-P3M9	m3	Fonament de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.45 abocat amb bomba, armat amb 30 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades i encofrat amb una quantia d'1 m2/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: FONAMENT EN LLOSA, RASA, MUR DE CONTENCIÓ: m3 de volum de fonament o mur de contenció executat, mesurat d'acord amb les especificacions de la DT. No inclou cap operació de moviment de terres.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rampa		22,500	0,600	0,500		6,750	C#*D##*E##*F#
2			1,850	0,600	0,500		0,555	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							7,305	

Obra 01 PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 02 URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS
 Títol 3 03 ESTRUCTURA
 Títol 4 01 ESTRUCTURES DE FORMIGÓ

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 103

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P4524-159OS	m3	Mur de formigó armat, per a deixar el formigó vist, encofrat amb llata, amb una quantia d'encofrat 5 m2/m3, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 60 kg/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: PILARS, MURS, BIGUES I CÈRCOLS m3 de volum executat segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cota -1.42		3,200	1,420	0,200		0,909	C#*D#*E#*F#
2	Cota -1.19		3,150	1,190	0,200		0,750	C#*D#*E#*F#
3	Cota -0.93		4,000	0,930	0,200		0,744	C#*D#*E#*F#
4	Cota -0.80		2,800	0,800	0,200		0,448	C#*D#*E#*F#
5	Cota -0.66		2,650	0,660	0,200		0,350	C#*D#*E#*F#
6	Cota -0.57		5,450	0,570	0,200		0,621	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**3,822**

2	P4525-001	m3	Mur de formigó armat, amb Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses inclinades, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una quantia d'encofrat 5 m2/m3, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 60 kg/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: PILARS, MURS, BIGUES I CÈRCOLS m3 de volum executat segons les especificacions de la DT.
---	-----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Escales exteriors		3,650	2,000	0,300		2,190	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**2,190**

3	P9VE-001	m2	Llosa de formigó armat, inclinada, per escala, de 20 cm de gruix amb Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses inclinades, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una quantia d'1,1 m2/m2, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 20 kg/m2. Inclou la formació de la grada lateral segons documentació gràfica de projecte. CRITERI D'AMIDAMENT: SOSTRES I LLOSES: m2 de superfície de sostre o llosa executat segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou els apuntaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius, trencaigües o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats. La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.
---	----------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Escala exterior		11,250				11,250	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT**11,250**

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	02	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS
Títol 3	04	IMPERMEABILITZACIONS I AÏLLAMENTS
Títol 4	01	GEOTÈXTILS I LÀMINES SEPARADORES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P7B2-001	m2	Làmina separadora de polietilè de 200 µm i 192 g/m2, col·locada no adherida CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

EUR

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 104

Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 1 m2: No es dedueixen
 Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%
 Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Solera S3		47,500				47,500	C#*D##*E##*F#
2			44,750				44,750	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							92,250	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	02	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS
Títol 3	05	REVESTIMENTS
Títol 4	01	CORONAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P8J9-14R5M	m	Coronament de parament de paredat de fins a 60 cm d'amplària, amb pedra calcària nacional, de 10 cm de gruix, buixardada, amb tres cares vistes, aristades i escairades, col·locada amb morter mixt 1:1:7, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Mur carrer		6,100				6,100	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							6,100	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	02	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS
Títol 3	05	REVESTIMENTS
Títol 4	02	BRANCALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P8M-001	m	Brançal

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Zona rampa		0,900				0,900	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							0,900	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	02	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS
Títol 3	06	FERMS I PAVIMENTS
Títol 4	01	BASES, SOLERES I RECRESCUDES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P924-DX75	m2	Subbase de 20 cm de gruix de Grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material CRITERI D'AMIDAMENT: GRUIX SENSE ESPECIFICAR: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. CAPES DE GRUIX DEFINIT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. CONDICIONS GENERALS: L'abonament dels treballs de preparació de la superfície d'assentament correspon a la unitat d'obra de la capa subjacent. No són d'abonament els escrixos laterals ni els necessaris per a compensar la minva de gruixos de capes subjacents.

EUR

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 105

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Solera S3		47,500				47,500	C#*D##*E##*F#
2			44,750				44,750	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**92,250**

2	P93Q-001	m2	<p>Solera de Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, de gruix 15 cm, abocat des de camió, armada amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer B500T 15x15 cm i 6 mm de D, acabat amb remolinat mecànic de paviments de formigó, afegint 4 kg/m2 de pols de quars gris, inclús repàs i piconatge de caixa de paviment # 1 del PN, C1+C2 + D1 segons CTE/DB-HS 2006</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>L'abonament dels treballs de preparació de la superfície d'assentament correspon a la unitat d'obra de la capa subjacent.</p> <p>No són d'abonament els sobreescrèixos laterals ni els necessaris per a compensar la minva de gruixos de capes subjacents.</p>					
---	----------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Solera S3		47,500				47,500	C#*D##*E##*F#
2			44,750				44,750	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**92,250**

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	02	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS
Títol 3	06	FERMS I PAVIMENTS
Títol 4	02	PAVIMENTS DE PEDRA NATURAL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P9B5-H97G	m2	<p>Paviment de peces de pedra calcària, travertí, acabat a definir per la DF, de 60 mm de gruix col·locat amb morter 1:6</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Paviments exteriors:</p> <p>Obertures <= 1,5 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 1,5 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Paviments interiors:</p> <p>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p>

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	TPN.1		5,000				5,000	C#*D##*E##*F#

TOTAL AMIDAMENT**5,000**

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	02	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS
Títol 3	06	FERMS I PAVIMENTS
Títol 4	03	ESGLAONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P9VH-HB4D	m2	<p>Graons d'escales de lloses de pedra calcària de gra petit arenada, de 6 cm de gruix, col·locada amb morter</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m d'esglaó amidat segons les especificacions de la DT.</p>

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 106

1	Escales accés	4,500	4,500	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT			4,500	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	02	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS
Titol 3	07	PROTECCIONS
Titol 4	01	BARANES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PB12-004	ut	Barana d'acer corten, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, formada per: balustrada realitzada amb perfils d'acer corten de 40.10 mm, separats 150 mm, de longitud variable (de 890 a 1960 mm); i platina superior d'acer corten, perfil 40.10, de 9280 mm de longitud. Inclou passamà doble, col·locat a 90 i 70 cm respecte el nivell de paviment, format per: perfil de secció circular d'acer corten de 30mm de diàmetre, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, d'una sola peça i geometria segons dibuix. Soldat des de la part inferior al cap de la pipa; pipa d'acer corten de secció circular de 10mm de diàmetre amb radi de 30mm, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, geometria segons documentació gràfica. Soldada a les pletines verticals de la barana. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Se.04		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

2	PB12-005	ut	Passamans d'acer corten, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, formada per: passamà doble, col·locat a 90 i 70 cm respecte el nivell de paviment, format per: perfil de secció circular d'acer corten de 30mm de diàmetre, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, d'una sola peça i geometria segons dibuix. Soldat des de la part inferior al cap de la pipa; pipa d'acer corten de secció circular de 10mm de diàmetre amb radi de 30mm, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, geometria segons documentació gràfica. Soldada a les pletines verticals de la barana. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Se.05		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	03	SEGURETAT I SALUT
Titol 3	01	EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	0301-001	u	Conjunt d'equips de protecció individual, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. CM: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	EPI's		1,000				1,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							1,000	

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	03	SEGURETAT I SALUT
Titol 3	02	SISTEMES DE PROTECCIÓ COL·LECTIVA

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 107

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	0302-001	u	Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor. CM: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Proteccions col·lectives		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
---	--------------------------	--	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT

1,000

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	03	SEGURETAT I SALUT
Títol 3	03	IMPLANTACIÓ PROVISIONAL DEL PERSONAL D'OBRA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	0303-001	u	Conjunt de mesures i instal·lacions provisionals d'obra necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. El preu inclou el lloguer de mitjans auxiliars, construcció o adaptació de locals per a aquesta fi, el manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi i la demolició o retirada final. CM: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Implantació d'obra		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
---	--------------------	--	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT

1,000

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	03	SEGURETAT I SALUT
Títol 3	04	DESPESES FORMACIÓ SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	0304-001	u	Formació del personal, necessària per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. CRITERI D'AMIDAMENT: S'amidarà el nombre d'unitats realment realitzades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Formació		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
---	----------	--	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT

1,000

Obra	01	PRESSUPOST 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	04	CONTROL DE QUALITAT
Títol 3	01	CONJUNT DE PROVES I ASSAJOS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	0401-001	u	Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acreditat a l'àrea tècnica corresponent, necessaris per al compliment de la normativa vigent. CM: Proves i assajos a realitzar, segons documentació del Pla de control de qualitat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

1	Conjunt de proves i assajos		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
---	-----------------------------	--	-------	--	--	--	-------	-------------

EUR

AMIDAMENTS

Data: 01/07/25

Pàg.: 108

TOTAL AMIDAMENT

1,000

2. QUADRE DE PREUS 1

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	0301-001	u	Conjunt d'equips de protecció individual, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. CM: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (SET-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	756,71 €
P-2	0302-001	u	Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor. CM: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (QUATRE MIL QUARANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	4.042,68 €
P-3	0303-001	u	Conjunt de mesures i instal·lacions provisionals d'obra necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. El preu inclou el lloguer de mitjans auxiliars, construcció o adaptació de locals per a aquesta fi, el manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi i la demolició o retirada final. CM: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (DOS MIL TRES EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	2.003,48 €
P-4	0304-001	u	Formació del personal, necessària per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. CRITERI D'AMIDAMENT: S'amidarà el nombre d'unitats realment realitzades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (SEIXANTA-SET EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	67,78 €
P-5	0401-001	u	Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acreditat a l'àrea tècnica corresponent, necessaris per al compliment de la normativa vigent. CM: Proves i assajos a realitzar, segons documentació del Pla de control de qualitat. (QUATRE MIL CENT VINT-I-CINC EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	4.125,27 €
P-6	M034-001	u	Connexió estructural o ancoratge sobre suport de fàbrica o pedra, mitjançant el cosit de ram de paleta d'elements d'unió entre els teixits de la gamma MapeWrap, amb làmines pultruses Carboplate i els sistemes de reforç realitzats amb les malles de la gamma Mapegrid, compostos per "cordes" de fibres de vidre (tipus MapeWrap G FIOCCO de MAPEI), de diàmetre nominal 6 mm, amb un mòdul elàstic de 80.700 N/mm ² i resistència a tracció de 2,56 N/mm ² , inserint-les en perforacions realitzades amb trepant mecànic (eliminar la pols i les partícules incoherents de l'interior del forat mitjançant aire comprimit), tractades amb l'imprimador epoxídic MapeWrap 21 de Mapei. Introduir al forat les barres de fibra de vidre mitjançant un moviment rotatori per evacuar l'aire contingut, fins que sobresurti la resina en excés per el forat mateix. Aplicació i preparació del suport segons s'especifica a la fitxa tècnica dels productes. (CINQUANTA EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	50,70 €
P-7	M036U521	m	Reforç de murs, voltes i elements d'obra mitjançant l'aplicació de dues capes de 4/5 mm cadascuna, aplicades fresc sobre fresc de morter bicomponent d'elevada ductilitat, de color clar, a base de calç hidràulica (NHL) i Eco-Putzolana, additivat amb làtex, i fibrorreforçat, Planitop HDM Restauro de MAPEI, interposant entre capa i capa la malla de fibra de vidre resistent als àlcals aprestada, per al reforç armat, Mapegrid G220 de Mapei. (SETANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	79,88 €
P-8	M036U522	m	Reforç de murs, voltes i elements d'obra mitjançant l'aplicació de dues capes de 4/5 mm cadascuna, aplicades fresc sobre fresc de morter bicomponent d'elevada ductilitat, de color clar, a base de calç hidràulica (NHL) i Eco-Putzolana, additivat amb làtex, i fibrorreforçat, Planitop HDM Restauro de MAPEI, interposant entre capa i capa la malla de fibra de vidre resistent als àlcals aprestada, per al reforç armat localitzat, Mapegrid G120 de Mapei. (SEIXANTA-DOS EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	62,06 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-9	P2140-4RRM	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. (DEU EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	10,66 €
P-10	P2140-H8DU	u	Desmuntatge de fulla de porta interior de fusta de 2 m2 de superfície, com a màxim, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització o restauració i càrrega de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. (DOTZE EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	12,25 €
P-11	P2142-4RML	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. (DOS EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	2,34 €
P-12	P2142-4RMS	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. (QUATRE EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	4,80 €
P-13	P2142-4RMU	m2	Repicat fins a 3 cm de fondària de revestiment de voltes, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. (CINC EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	5,12 €
P-14	P2142-4RMX	m2	Repicat d'arrebossat o enguixat en volta, per l'aplicació de posteriors capes de revestiment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. (DOS EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	2,25 €
P-15	P2143-4RR9	m2	Arrencada de recrescut del paviment de morter de ciment, de fins a 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ESGLAÓ, ARRENCADA DE REVESTIMENT D'ESGLAÓ, DE SÒCOL, DE VORADA O RIGOLA: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC D'ESCOCELL: Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA, ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT, ARRENCADA DE RECRESQUIT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC DE SOLERA DE FORMIGÓ EN MASSA: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. (SIS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	6,40 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-16	P2145-4RS2	m	Arrencada de barana metàl·lica de 90 a 110 cm d'alçària, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE O DEMOLICIÓ DE BARRERA DE SEGURETAT, BARANA O BALAUSTRADA: m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE DE REIXA: m2 realment executat, amidat segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE DE SENYAL DE TRÀNSIT O ARRENCADA D'ESCALA DE GAT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. (TRES EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	3,62 €
P-17	P214B-HBIJ	m2	Desmuntatge de reixa i ancoratges, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE O DEMOLICIÓ DE BARRERA DE SEGURETAT, BARANA O BALAUSTRADA: m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE DE REIXA: m2 realment executat, amidat segons les especificacions de la DT. (TRES EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	3,33 €
P-18	P214D-8DPE	m2	Desmuntatge de volta d'escala de carreus, fet per Conservador- restaurador responsable de la intervenció, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor amb grau de dificultat mitjà CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC O DESMUNTATGE DE BIGA, BIGUETA O PILAR DE PEDRA, MAÓ, FORMIGÓ O FOSA, ENDERROC DE MURS, DESMUNTATGE DE MUR DE CARREUS, D'ARCS DE PEDRA, DE LLINDA DE PEDRA, ENDERROC DE REBLERT DE VOLTES O DESMUNTATGE DE CARREUS ORNAMENTALS: m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT. ENDERROC O DESMUNTATGE D'ELEMENT ESTRUCTURAL DE FUSTA, ELEMENTS D'ENCAVALLADA DE FUSTA, LLINDA DE FÀBRICA CERÀMICA, DESMUNTATGE D'ELEMENT LINIAL AMB MOTLLURA DE PEDRA O ARC NERVAT DE PEDRA: m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT. ENDERROC O DESMUNTATGE DE MUR D'ENTRAMAT DE PAREDAT I FUSTA, ENDERROC DE SOSTRE, DE VOLTA CERÀMICA, ENDERROC DE REBLERT D'ENTREBIGAT, LLOSANA VOLADA, D'ESCALA, DESMUNTATGE DE VOLTA DE CARREUS, DESMUNTATGE DE TRACERIES O D'ARCS AMB TRACERIES I OBERTURA DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE D'ENCAVALLADA: m2 de superfície determinada pel perímetre de l'encavallada. (QUARANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	45,82 €
P-19	P214H-8DDK	m2	Desmuntatge d'enrajolat ceràmic en parament vertical, fet per Conservador-restaurador, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, amb grau de dificultat baix CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. DESMUNTATGE DE REVESTIMENT PER PECES: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. (VINT-I-SET EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	27,49 €
P-20	P214K-CRMZ	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de teules amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC COMPLERT DE COBERTA PLANA: m3 de volum realment enderroc, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. ENDERROC, ARRENCADA O DESMUNTATGE DE PAVIMENTS, GRAVA, TEULES, LLOSES, PLAQUES CONFORMADES, SOLERES, ENVANETS DE SOSTREMORT,	5,87 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>IMPERMEABILITZACIONS, CAPES DE FORMACIÓ DE PENDENTS, AILLAMENTS, ENLLATATS, RASTRELLS O CLARABOIES: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. ARRENCADA DE MINVELL, CARENER, AIGÜAFONS, ESQUENA D'ASE, CORNISA, CANALÓ O JUNT DE DILATACIÓ: m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. (CINC EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)</p>	
P-21	P214L-CRMK	m2	<p>Enderroc complet de coberta plana, transitable, no ventilada, amb paviment ceràmic, amb mitjans manuals i martell pneumàtic i càrrega manual sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC COMPLET DE COBERTA PLANA: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. ENDERROC, ARRENCADA O DESMUNTATGE DE PAVIMENTS, GRAVA, TEULES, LLOSES, PLAQUES CONFORMADES, SOLERES, ENVANETS DE SOSTREMORT, IMPERMEABILITZACIONS, CAPES DE FORMACIÓ DE PENDENTS, AILLAMENTS, ENLLATATS, RASTRELLS O CLARABOIES: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. ARRENCADA DE MINVELL, CARENER, AIGÜAFONS, ESQUENA D'ASE, CORNISA, CANALÓ O JUNT DE DILATACIÓ: m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. (QUINZE EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)</p>	15,92 €
P-22	P214N-52TV	m3	<p>Enderroc d'estructures de pedra, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. (DOTZE EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)</p>	12,40 €
P-23	P214O-4RNE	m2	<p>Enderroc de volta d'escala de ceràmica, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'EDIFICACIONS: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. ENDERROC O DESMUNTATGE DE BIGA, BIGUETA O PILAR DE PEDRA, MAÓ, FORMIGÓ O FOSA, ENDERROC DE MURS, DESMUNTATGE DE MUR DE CARREUS, D'ARCS DE PEDRA, DE LLINDA DE PEDRA, ENDERROC DE REBLERT DE VOLTES O DESMUNTATGE DE CARREUS ORNAMENTALS: m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT. ENDERROC O DESMUNTATGE D'ELEMENT ESTRUCTURAL DE FUSTA, ELEMENTS D'ENCAVALLADA DE FUSTA, LLINDA DE FÀBRICA CERÀMICA, DESMUNTATGE D'ELEMENT LINIAL AMB MOTLLURA DE PEDRA O ARC NERVAT DE PEDRA: m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT. ENDERROC O DESMUNTATGE DE MUR D'ENTRAMAT DE PAREDAT I FUSTA, ENDERROC DE SOSTRE, DE VOLTA CERÀMICA, ENDERROC DE REBLERT D'ENTREBIGAT, LLOSANA VOLADA, D'ESCALA, DESMUNTATGE DE VOLTA DE CARREUS, DESMUNTATGE DE TRACERIES O D'ARCS AMB TRACERIES I OBERTURA DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. (CINC EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)</p>	5,65 €
P-24	P214O-4RNR	m2	<p>Enderroc de llosana volada de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'EDIFICACIONS: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. ENDERROC O DESMUNTATGE DE BIGA, BIGUETA O PILAR DE PEDRA, MAÓ, FORMIGÓ O FOSA, ENDERROC DE MURS, DESMUNTATGE DE MUR DE CARREUS, D'ARCS DE PEDRA, DE LLINDA DE PEDRA, ENDERROC DE REBLERT DE VOLTES O DESMUNTATGE DE CARREUS ORNAMENTALS: m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.</p>	24,83 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			ENDERROC O DESMUNTATGE D'ELEMENT ESTRUCTURAL DE FUSTA, ELEMENTS D'ENCAVALLADA DE FUSTA, LLINDA DE FÀBRICA CERÀMICA, DESMUNTATGE D'ELEMENT LINIAL AMB MOTLLURA DE PEDRA O ARC NERVAT DE PEDRA: m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT. ENDERROC O DESMUNTATGE DE MUR D'ENTRAMAT DE PAREDAT I FUSTA, ENDERROC DE SOSTRE, DE VOLTA CERÀMICA, ENDERROC DE REBLERT D'ENTREBIGAT, LLOSANA VOLADA, D'ESCALA, DESMUNTATGE DE VOLTA DE CARREUS, DESMUNTATGE DE TRACERIES O D'ARCS AMB TRACERIES I OBERTURA DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. (VINT-I-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	
P-25	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC PUNTUAL: Unitat mesurada segons especificacions de la DT. (TRES EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	3,09 €
P-26	P214T-4RQH	m2	Enderroc de paret de tancament de totxana de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC PUNTUAL: Unitat mesurada segons especificacions de la DT. (SIS EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	6,02 €
P-27	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC PUNTUAL: Unitat mesurada segons especificacions de la DT. (SET EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	7,23 €
P-28	P214V-AKVV	m2	Obertura de finestra tapiada en restauració amb maó ceràmic de 15 cm com a màxim, fet per Conservador-restaurador, grau de dificultat mitjà, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (DIVUIT EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	18,98 €
P-29	P21G1-4RU0	m3	Enderroc de xemeneia obra ceràmica amb revestiment inclòs, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: CLAVEGUERÓ, CANONADA, INTERCEPTOR, CUNETA O CONDUCTES D'EVACUACIÓ: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocada, amidat per l'eix de l'element, segons les especificacions de la DT. ENDERROC XEMENEIA OBRA CERÀMICA: m3 volum realment enderrocada. (CINQUANTA EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	50,70 €
P-30	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (SET EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	7,86 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-31	P21GS-4RVF	u	Arrencada de safareig, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (SET EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	7,17 €
P-32	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (VUIT EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	8,72 €
P-33	P21GS-4RVI	u	Arrencada de banyera, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (SETZE EUROS AMB SET CÈNTIMS)	16,07 €
P-34	P2214-001	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió, a dins d'edificació, amb dificultat de mobilitat. CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau. Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures. (QUATRE EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	4,87 €
P-35	P2214-AYNN	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau. Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures. (DOS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	2,48 €
P-36	P2217-55SX	m3	Excavació per a rebaix en roca de resistència a la compressió mitja (25 a 50 MPa), realitzada amb pala excavadora amb martell trencador i càrrega indirecta sobre camió CRITERI D'AMIDAMENT: EXCAVACIÓ: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau.	28,47 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures. (VINT-I-VUIT EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	
P-37	P221B-EL6Y	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió amb retroexcavadora CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau. Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures. (TRES EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	3,65 €
P-38	P221H-EL6B	m3	Excavació en zona de desmunt, de terreny fluix, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau. Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures. No s'inclou dins d'aquest criteri el tall previ de les excavacions amb explosiu. (UN EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	1,35 €
P-39	P2252-5499	m3	Estesa i piconatge de sòl adequat de l'obra, en tongades de 25 cm de gruix, com a màxim, amb compactació del 95 % PM, utilitzant picó vibrant petit, i essent necessària la dessecació CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. (QUATRE EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	4,77 €
P-40	P225M-11APE	m3	Rebliment al costat de construccions o en extradós de mur de contenció, amb terra de l'obra amb una compactació del 95% PM, en obres d'edificació CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. La partida d'obra inclou el subministrament i aportació del material en cas de graves, tot-u o material provinent del reciclatge de residus de la construcció i terra de l'obra. (SET EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	7,11 €
P-41	P2R5-DT41	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat (VUIT EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	8,32 €
P-42	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.	12,46 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.</p> <p>La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.</p> <p>(DOTZE EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)</p>	
P-43	P2RA-EU6H	m3	<p>Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:</p> <p>m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:</p> <p>kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS:</p> <p>La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.</p> <p>Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.</p> <p>La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.</p> <p>(QUATRE EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)</p>	4,24 €
P-44	P332-DQDO	m2	<p>Encofrat amb plafons metàl·lics per a recalçat de fonaments, de fondària <= 3 m</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó.</p> <p>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius, trencaaigues o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.</p> <p>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.</p> <p>(VINT-I-TRES EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)</p>	23,15 €
P-45	P333-O1U2	m3	<p>Formigonament per a recalçats a una fondària <= 3 m amb Formigó en massa HM - 25 / F / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT:</p> <p>m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.</p> <p>(CENT DISSET EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)</p>	117,17 €
P-46	P352-P3M9	m3	<p>Fonament de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.45 abocat amb bomba, armat amb 30 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades i encofrat amb una quantia d'1 m2/m3</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: FONAMENT EN LLOSA, RASA, MUR DE CONTENCIÓ:</p> <p>m3 de volum de fonament o mur de contenció executat, mesurat d'acord amb les especificacions de la DT.</p> <p>No inclou cap operació de moviment de terres.</p> <p>(DOS-CENTS QUATRE EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)</p>	204,35 €
P-47	P353-MX27	m3	<p>Llosa de fonaments de formigó armat amb Formigonat de llosa de fonamentació amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, armat amb 50 kg/m3 d'armadura de lloses de fonaments AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 i</p>	223,39 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>encofrat no vist amb una quantia de 0,1 m²/m³ CRITERI D'AMIDAMENT: FONAMENT EN LLOSA, RASA, MUR DE CONTENCIÓ: m³ de volum de fonament o mur de contenció executat, mesurat d'acord amb les especificacions de la DT. No inclou cap operació de moviment de terres. (DOS-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)</p>	
P-48	P354-002	m3	<p>Mur de contenció de formigó armat de 3 m d'alçària com a màxim i fins a 30 cm de gruix, de formigó Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m³ i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 70 kg/m³ i encofrat industrialitzat per a murs, vist CRITERI D'AMIDAMENT: FONAMENT EN LLOSA, RASA, MUR DE CONTENCIÓ: m³ de volum de fonament o mur de contenció executat, mesurat d'acord amb les especificacions de la DT. No inclou cap operació de moviment de terres. JÀSSERA DE FORMIGÓ ARMAT PER A CORONACIÓ DE MUR PANTALLA: m de jàssera executada, mesurada d'acord amb les especificacions de la DT. (QUATRE-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)</p>	484,95 €
P-49	P3Z3-D53G	m2	<p>Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m³ de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m³/B/20, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (DOTZE EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)</p>	12,51 €
P-50	P3Z3-MBOW	m2	<p>Capa de neteja i anivellament 5 cm de gruix amb Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m³ de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m³/B/20, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (CINC EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)</p>	5,37 €
P-51	P3Z4-612N	m2	<p>Travada de fonament nou corregut a fonament existent, amb perforació i injectat continu, introducció d'acer en barres corrugades amb una quantia de 12,88 kg/m², amb cavalcament, reblert posterior dels orificis amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat i pont d'unió entre superfícies de formigó amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície de fonament antic tractat, i que restarà en contacte amb el fonament nou, d'acord amb les especificacions de la DT. (TRES-CENTS TRENTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)</p>	331,68 €
P-52	P414-004	u	<p>Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 154x197 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (MIL SET-CENTS DEU EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)</p>	1.710,11 €
P-53	P443-FHSU	kg	<p>Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETTGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (UN EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)</p>	1,65 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-54	P443-FHT2	kg	<p>Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS:</p> <p>kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric</p> <p>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.</p> <p>(UN EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)</p>	1,50 €
P-55	P446-DMAI	kg	<p>Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS:</p> <p>kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric</p> <p>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.</p> <p>(UN EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)</p>	1,93 €
P-56	P446-DMAV	kg	<p>Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS:</p> <p>kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric</p> <p>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.</p> <p>(UN EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)</p>	1,93 €
P-57	P44A-43H6	kg	<p>Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb fixacions mecàniques</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS:</p> <p>kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric</p> <p>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.</p> <p>(DOS EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)</p>	2,30 €
P-58	P44A-43JW	kg	<p>Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS:</p> <p>kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric</p> <p>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.</p> <p>(UN EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)</p>	1,47 €
P-59	P44A-43KC	kg	<p>Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS:</p> <p>kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric</p> <p>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.</p>	1,50 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (UN EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	
P-60	P44D-001	m ²	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a platina en perfils laminats en calent, de 12 mm de gruix, col·locat amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, a una alçària <= 3 m CRITERI D'AMIDAMENT: PLATINA D'ACER PER A REFORÇ D'ESTRUCTURES, COL·LOCADA AMB ADHESIU: m2 de superfície col·locada segons les especificacions de la DT Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponent a retalls (DOS-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	228,24 €
P-61	P44E-10ZWW	m	Substitució de bigueta d'acer de 200 mm de cantell, com a màxim, amb enderroc de la part afectada, col·locació de la bigueta nova, restitució d'entrebigat i capa de compressió amb Formigonament de sostres amb elements resistents industrialitzats amb Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba, inclou càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: SUBSTITUCIÓ DE BIGUETA D'ACER EN SOSTRE UNIDIRECCIONAL: m de llargària de bigueta substituïda d'acord amb la DT. Inclou la substitució de l'entrebigat i la capa de compressió fins a les biguetes de cada costat de la substituïda. (CENT NORANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	195,35 €
P-62	P44F-42ZA	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a traves formades per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETTGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (UN EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	1,68 €
P-63	P4524-1590S	m3	Mur de formigó armat, per a deixar el formigó vist, encofrat amb llata, amb una quantia d'encofrat 5 m2/m3, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 60 kg/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: PILARS, MURS, BIGUES I CÈRCOLS m3 de volum executat segons les especificacions de la DT. (TRES-CENTS CINQUANTA-SET EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	357,70 €
P-64	P4525-001	m3	Mur de formigó armat, amb Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses inclinades, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una quantia d'encofrat 5 m2/m3, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 60 kg/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: PILARS, MURS, BIGUES I CÈRCOLS m3 de volum executat segons les especificacions de la DT. (TRES-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	373,99 €
P-65	P4530-MGXO	m3	Biga de formigó armat de cantell, amb encofrat per a revestir, amb una quantia de 7,5 m2/m3, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 100 kg/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: PILARS, MURS, BIGUES I CÈRCOLS m3 de volum executat segons les especificacions de la DT. (CINC-CENTS NORANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	592,47 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-66	P45C7-10I06	m2	<p>Llosa de formigó armat, horitzontal, de 23 cm de gruix amb Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi, amb una quantia d'1,1 m2/m2, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: SOSTRES I LLOSES: m2 de superfície de sostre o llosa executat segons les especificacions de la DT.</p> <p>Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavisus, trencaigües o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats.</p> <p>La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.</p> <p>(NORANTA-VUIT EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)</p>	98,14 €
P-67	P45G0-MBWC	m3	<p>Formigonament de dau de recolzament amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat manualment</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.</p> <p>(CENT TRENTA-NOU EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)</p>	139,76 €
P-68	P4B0-001	ut	<p>Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 30 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT.</p> <p>(QUATRE EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)</p>	4,72 €
P-69	P4B0-002	ut	<p>Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 35 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT.</p> <p>(QUATRE EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)</p>	4,73 €
P-70	P4B0-003	ut	<p>Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 40 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT.</p> <p>(QUATRE EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)</p>	4,74 €
P-71	P4B0-004	ut	<p>Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 45 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT.</p> <p>(QUATRE EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)</p>	4,76 €
P-72	P4B0-005	ut	<p>Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 20 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ</p>	4,71 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data:

01/07/25

Pàg.:

13

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT. (QUATRE EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)</p>	
P-73	P4E4-001	m2	<p>Paret estructural per a revestir, de 15 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, amb una quantia de 2,5 kg/m2. m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (QUARANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)</p>	44,31 €
P-74	P4E4-002	m2	<p>Paret estructural per a revestir, de 15 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura vertical de parets de blocs de morter de ciment, amb una quantia de 6,4 kg/m2, i armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 150 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 4 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret, per a l'armadura horitzontal. m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (CINQUANTA EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)</p>	50,83 €
P-75	P4E4-003	m2	<p>Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura vertical de parets de blocs de morter de ciment, amb</p>	57,83 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 14

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>una quantia de 6,4 kg/m², i armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 200 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret, per a l'armadura horitzontal. m² de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m² de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m²: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m² i <= 4 m²: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m²: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m² en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p> <p>(CINQUANTA-SET EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)</p>	
P-76	P4E4-004	m ²	<p>Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x300x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm² amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m³ i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm² per a l'armadura vertical de parets de blocs de morter de ciment, amb una quantia de 6,4 kg/m², i armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 280 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret, per a l'armadura horitzontal. m² de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m² de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m²: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m² i <= 4 m²: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m²: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m² en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p> <p>(SEIXANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)</p>	65,74 €
P-77	P4FF-EH2V	m ³	<p>Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 6 N/mm², de Maó calat R-15 N/mm², de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb Ciment pòrtland CEM I 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: PARET:</p> <p>m³ de volum amidat segons les especificacions de la DT</p> <p>Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m²: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m² i <= 4 m²: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m²: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m² en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a</p>	168,27 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 15

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (CENT SEIXANTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	
P-78	P4FF-EH3P	m3	Paret estructural per a revestir de 29 cm de gruix i resistència a compressió 6 N/mm ² , de Maó calat R-15 N/mm ² , de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb Cement portland CEM I 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs CRITERI D'AMIDAMENT: PARET: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m ² : No es dedueixen Obertures > 2 m ² i <= 4 m ² : Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m ² : Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m ² en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (CENT SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	164,75 €
P-79	P4FN-001	m ²	Reparació localitzat de fissures en obra de fàbrica en paret feta amb obra ceràmica, previ repicat i sanejament dels elements soltos, amb armadura D4mm d'acer en barres corrugades B500S, col·locada en la junta de l'obra ceràmica, amb una longitud de 50 cm, revestit mitjançant l'aplicació de dues capes de 4/5 mm cadascuna, aplicades fresc sobre fresc de morter bicomponent d'elevada ductilitat, de color clar, a base de calç hidràulica (NHL) i Eco-Putzolana, additivat amb làtex, i fibrorreforçat, Planitop HDM Restauro de MAPEI, interposant entre capa i capa la malla de fibra de vidre resistent als àlcalsi aprestada, per al reforç armat localitzat, Mapegrid G120 de Mapei. CRITERI D'AMIDAMENT: SEGELLAT D'ESQUERDES I FISSURES, REPARACIÓ SUPERFICIAL AMB RESTITUCIÓ DE VOLUM, REPARACIÓ DE FISSURES AMIDAT EN M2: m2 de superfície realment reparada, executada d'acord amb la DT. REPARACIÓ DE FISSURES AMIDAT EN M: m de llargària reparada segons les especificacions de la DT. (SEIXANTA EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	60,35 €
P-80	P4FQ-54FX	m2	Volta cilíndrica estructural de maó de pla formada per dos gruixos, de maó massís de 290x140x50 mm R10 N/mm ² , HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:0,5:4 CRITERI D'AMIDAMENT: VOLTA O DOBLAT DE VOLTA: m2 de superfície de volta, amidada per l'intradós, executada segons les especificacions de la DT. (CINQUANTA EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	50,73 €
P-81	P4LJ-MDTD	m2	Sostre de 18+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m ² , amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, amb una quantia de 5 kg/m ² d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, malla electrosoldada AP500 T de 20x20 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m ³ /m ² de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m ³ i relació aigua ciment =< 0.6 amb bomba. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i els increments de material corresponents a retalls, lligams i cavalcaments. No s'inclouen els encofrats dels cercols. (SEIXANTA EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	60,62 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 16

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-82	P4LL-151AC	m2	<p>Sostre de 18 cm+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 SD d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 20x20 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m3/m2 de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues i els increments de material corresponents a retalls, lligams i cavalcaments.</p> <p>No s'inclouen els encofrats dels cercols.</p> <p>(CINQUANTA-UN EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)</p>	51,89 €
P-83	P4LL-1525U	m2	<p>Sostre de 18 cm+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, amb una quantia de 7 kg/m2 d'armadura AP500 SD d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 20x20 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m3/m2 de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues i els increments de material corresponents a retalls, lligams i cavalcaments.</p> <p>No s'inclouen els encofrats dels cercols.</p> <p>(CINQUANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)</p>	55,63 €
P-84	P4M0-002	u	<p>Estintolament de paret d'obra ceràmica de 14 cm de gruix, amb un perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 26,70 kg/m, per a pas de 0,8 a 1,5 m d'amplària, col·locat recolzat sobre els brancals, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(QUATRE-CENTS DISSET EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)</p>	417,83 €
P-85	P4M0-003	u	<p>Estintolament de paret d'obra ceràmica de 14 cm de gruix, amb un perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 61,30 kg/m, per a pas d'1,5-3,5 m d'amplària, col·locat recolzat sobre els brancals, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou EPS 20mm al cap i base perfil segons detall DG.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(MIL CENT SETANTA-SET EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)</p>	1.177,97 €
P-86	P4M0-004	u	<p>Estintolament de paret d'obra ceràmica de 14 cm de gruix, amb un perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 83,25 kg/m, per a pas d'1,5-3,5 m d'amplària, col·locat sobre daus de recolzament de Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(NOU-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)</p>	965,96 €
P-87	P4S8-001	m	<p>Reforç de paret de càrrega existent i doblat de paret de càrrega de maó ceràmic perforat, amb perfils laminats d'acer S275JR, sèrie L a les cantonades i empressillat amb planxa soldada als angulars cada 400 mm</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: REFORÇ DE PILAR DE FORMIGÓ AMB PERFILS LAMINATS SERIE L A LES CANTONADES, O REFORÇ D'ESTRUCTURES AMB LÀMINES DE RESINES EPOXI I FIBRA DE CARBONI, O RECRESUT DEL GRUIX DE PILARS:</p> <p>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.</p> <p>REFORÇ DE BASE I CAP DE PILAR AMB PERFILS L:</p> <p>Unitat de pilar reforçat al cap i a la base, executat d'acord amb la DT.</p> <p>REFORÇ D'ELEMENTS DE FORMIGÓ AMB PLATABANDES D'ACER LAMINAT:</p>	90,42 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 17

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			m2 de superfície realment executat d'acord amb la DT. (NORANTA EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	
P-88	P4SC-001	m ²	Reforç de volta mitjançant costelles executades cada 60 cm, amb envà recolzat divisori de 7 cm de gruix, supermaó de 500x200x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:0,5:4 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Costella de reforç segons plànols d'estructura. Es comptabilitza 1m ² /costella (QUINZE EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	15,09 €
P-89	P4Z0-001	ut	Ancoratge amb tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella, per a fixació de perfils metàl·lics a estructura de formigó CRITERI D'AMIDAMENT: ANCORATGE AMB TAC D'ACER INOXIDABLE O TAC QUÍMIC: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. ANCORATGE AMB RODÓ D'ACER INOXIDABLE O BRONZE: m de llargària, realment executada d'acord amb la DT. (SET EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	7,49 €
P-90	P4Z1-3LY5	m	Armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 150 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 4 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària calculats segons les especificacions de la DT Aquests criteris inclouen les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com és ara retalls, lligams i cavalcaments. (UN EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	1,20 €
P-91	P4Z6-6YXK	u	Ancoratge d'acer amb tac d'expansió de diàmetre 10 mm, amb cargol, volandera i femella per a fixació de perfils metàl·lics a estructura de formigó CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'ancoratge definida segons les especificacions de la DT. (TRES EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	3,33 €
P-92	P510-001	m2	Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de, de 20 cm de gruix, col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (TRETZE EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	13,70 €
P-93	P510-38DS	m2	Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de, de 10 cm de gruix, col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (CINC EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	5,58 €
P-94	P512-001	m2	Acabat de terrat amb paviment de rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar antilliscant de forma rectangular o quadrada, format i color a definir per la DF, grup B1a (UNE-EN 14411), preu alt, capacitat d'absorció d'aigua E<3%, grup B1b, segons UNE-EN 14411, amb resistència al lliscament Rd>45 segons UNE-EN 16165 i lliscabilitat classe 3 segons CTE, col·locades en capa fina i mitjançant doble encolat amb Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888). CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (QUARANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	47,42 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 18

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-95	P5Z13-001	m2	Formació de pendents amb formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluida, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m ³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®, de 3 cm de gruix mitjà CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	4,53 €
P-96	P5Z13-002	m2	Formació de pendents amb formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluida, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m ³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®, de 5 cm de gruix mitjà CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (NOU EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	9,50 €
P-97	P5Z13-003	m2	Formació de pendents amb formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluida, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m ³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®, de 7 cm de gruix mitjà CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (ONZE EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	11,81 €
P-98	P5Z13-004	m2	Formació de pendents amb formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluida, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m ³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®, de 4 cm de gruix mitjà CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (CINC EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	5,89 €
P-99	P5Z14-001	m2	Formació de pendents amb formigó cel·lular amb ciment i additiu plastificant-airejant, de densitat 350 kg/m ³ , de 5 cm de gruix mitjà, amb capa regularització superior de 2 cm de morter, acabat remolinat CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (ONZE EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	11,02 €
P-100	P5Z25-50VE	m2	Solera d'encadellat ceràmic de 1000x300x40 mm, col·locat amb morter de ciment 1:8, recolzada sobre envanets de sostremort CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% SOLERA FORMADA AMB PECES CERÀMIQUES: Aquests criteris inclouen l'acabament dels acords perimetrals, tot utilitzant, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (NOU EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	9,39 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 19

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-101	P5Z25-50WF	m2	<p>Solera d'encadellat ceràmic de 600x300x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre envanets de sostremort</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>SOLERA FORMADA AMB PECES CERÀMIQUES:</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament dels acords perimetrals, tot utilitzant, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p> <p>(DEU EUROS AMB SIS CÈNTIMS)</p>	10,06 €
P-102	P5ZD4-001	m	<p>Minvell encastat al parament, per a paret de 14 a 15 cm de gruix, amb maó massís d'elaboració manual de 50 mm de gruix, col·locat a plec de llibre, deixant espais sense peça per a poder evacuar l'aigua de la coberta, amb morter de ciment 1:8</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(QUINZE EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)</p>	15,39 €
P-103	P5ZJ1-001	m	<p>Canal de recollida d'aigües pluvials, de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat en calent, de 2 mm de gruix, 100 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 4 plecs, col·locada amb peces especials i connectada al baixant. Inclou tancaments laterals i tub d'embocadura ubicat segons documentació gràfica. Tot el conjunt d'una sola peça soldada i estanca.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(VINT-I-CINC EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)</p>	25,04 €
P-104	P6125-7BJ7	m2	<p>Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p> <p>(DIVUIT EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)</p>	18,48 €
P-105	P6128-001	m2	<p>Paret de tancament passant d'una cara vista de gruix 10 cm, amb fàbrica de maó massís cara vista gres Jerusalem model gris Escorial, acabat raspat, INDUSTRIAL de La Paloma Ceràmicas de 48x10x4 cm, fixada a fulla interior mitjançant ancoratges tipus Geoanc 5 cada 60 cm (no inclòs en el preu), col·locat segons espejament de documentació gràfica, junts refundits 10 mm, amb Morter per a ram de paleta, classe M 15 (15 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, amb mateix color que la peça ceràmica. Inclús replanteig, anivellació i aplomat, pàg. d'enjarges, minves i trencaments, humitejat de les peces, rejuntat, neteja i mitjans auxiliars, s/NTE-FFL.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a</p>	124,27 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 20

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (CENT VINT-I-QUATRE EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	
P-106	P6142-56UC	m2	Envà recolzat divisor de 5 cm de gruix, supermaó de 500x510x50 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. PAREDÓ O ENVÀ (EXCEPTE L'ENVÀ PLUVIAL): Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (SET EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	7,73 €
P-107	P6142-56XX	m2	Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, supermaó de 500x510x70 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. PAREDÓ O ENVÀ (EXCEPTE L'ENVÀ PLUVIAL): Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (VUIT EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	8,53 €
P-108	P6145-56PL	m2	Paredó recolzat divisor de 10 cm de gruix, de totxana de 290x140x90 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. PAREDÓ O ENVÀ (EXCEPTE L'ENVÀ PLUVIAL): Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (DOTZE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	12,28 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 21

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-109	P61ZA-001	u	Travada de parets amb connector de fil d'acer inoxidable de 5 mm en forma de doble triangle, tipus Geoanc 5 o equivalent, de 200x66 mm, col·locat amb el mateix morter de la paret CRITERI D'AMIDAMENT: CONNECTOR O ANCORATGE: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (ONZE EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	11,76 €
P-110	P655-001	m2	Envà de plaques de guix laminat, SISTEMA 112.es de Knauff, o equivalent, format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica >= 1,1429 m2·K/W CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (TRENTA-NOU EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	39,97 €
P-111	P655-002	m2	Envà de plaques de guix laminat, SISTEMA 112.es de Knauff, o equivalent, format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica >= 1,1429 m2·K/W CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (QUARANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	45,73 €
P-112	P655-003	m2	Envà de plaques de guix laminat, SISTEMA 112.es de Knauff, o equivalent, format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus hidròfuga (H) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica >= 1,1429 m2·K/W CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (CINQUANTA-TRES EUROS AMB UN CÈNTIMS)	53,01 €
P-113	P712-001	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 3,0 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FP amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes. Article: ref. 55025 de la sèrie SUPERMUL de l'empresa ASFALTOS CHOVA SA i article: ref. 32150 de la sèrie POLITABER POL PY de l'empresa ASFALTOS CHOVA SA CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	12,29 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 22

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.</p> <p>(DOTZE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)</p>	
P-114	P712-002	m2	<p>Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 3,0 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació. Article: ref. 31060 de la sèrie POLITABER VEL de l'empresa ASFALTOS CHOVA SA</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.</p> <p>(NOU EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)</p>	9,50 €
P-115	P712-50QEM	m2	<p>Barrera de vapor/estanqueïtat amb membrana per a impermeabilització de cobertes PA-8 segons UNE 104402 de 5,9 kg/m2 de dues làmines de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2, adherides en calent, prèvia imprimació. Article: ref. 141041 de la sèrie Glasdan de l'empresa DANOSA DERIVADOS ASFÀLTICOS NORMALIZADOS SA</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.</p> <p>(TRETZE EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)</p>	13,60 €
P-116	P721-5QIO	m2	<p>Membrana per a impermeabilització de cobertes GA-1 segons UNE 104402, d'una làmina, de densitat superficial 5,1 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (SBS)-50/G amb una armadura FP de feltre de polièster de 160 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.</p> <p>(ONZE EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)</p>	11,33 €
P-117	P743-001	m2	<p>Barrera sintètica de vapor i radó multicapa, formada per dues capes de polietilè reforçat, malla interior de fibra de polièster i una làmina d'alumini, 400 µm i 350 g/m2, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a $1,4 \cdot 10^{-13}$ m2/s, col·locada no adherida sobre superfície horitzontal. Article: ref. 7640115531001 de la sèrie SISALEX 871 de l'empresa AMPACK SWISS, o equivalent.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>BARRERA AMB LÀMINES:</p> <p>Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.</p> <p>(DIVUIT EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)</p>	18,50 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 23

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-118	P783-8D32	m2	Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de ≤ 2 kg/m ² aplicada en dues capes CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Dins d'aquesta unitat s'inclou la preparació de la superfície i els treballs que calguin per a la seva completa finalització. (CINC EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	5,55 €
P-119	P7A3-001	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 200 µm i 192 g/m ² , col·locada amb grapes. Article: ref. 00103146 de la sèrie VAPOR FLAG LDPE de l'empresa SOPREMA IBERIA SL CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures ≤ 1 m ² : No es dedueixen Obertures > 1 m ² : Es dedueix el 100% BARRERA AMB LÀMINES: Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. (SIS EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	6,75 €
P-120	P7B1-6Q70	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 190 a 200 g/m ² , col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures ≤ 1 m ² : No es dedueixen Obertures > 1 m ² : Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. (TRES EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	3,62 €
P-121	P7B1-51803	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m ² , col·locat sense adherir. Article: ref. 710033 de la sèrie Danofelt PY de l'empresa DANOSA DERIVADOS ASFÀLTICOS NORMALIZADOS SA CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures ≤ 1 m ² : No es dedueixen Obertures > 1 m ² : Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. (UN EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	1,05 €
P-122	P7B1-5180E	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 190 a 200 g/m ² , col·locat sense adherir. Article: ref. 710034 de la sèrie Danofelt PY de l'empresa DANOSA DERIVADOS ASFÀLTICOS NORMALIZADOS SA CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures ≤ 1 m ² : No es dedueixen Obertures > 1 m ² : Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. (UN EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	1,12 €
P-123	P7B2-001	m2	Làmina separadora de polietilè de 200 µm i 192 g/m ² , col·locada no adherida CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures ≤ 1 m ² : No es dedueixen Obertures > 1 m ² : Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. (UN EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	1,03 €
P-124	P7C25-DBMK	m2	Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió ≥ 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,471 i 1,351 m ² K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamosa, col·locada amb adhesiu de formulació específica CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures ≤ 1 m ² : No es dedueixen	10,27 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 24

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (DEU EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	
P-125	P7C25-DBMU	m2	Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,765 i 1,622 m2 K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjàmossa, col·locada amb adhesiu de formulació específica CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (ONZE EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	11,74 €
P-126	P7C25-DCP1	m2	Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 200 kPa, resistència tèrmica entre 1,471 i 1,351 m2 K/W, amb la superfície llisa i cantell encadellat, col·locada amb morter adhesiu CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (VUIT EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	8,71 €
P-127	P7C25-DD4F	m2	Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m2 K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat, col·locada sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (SETZE EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	16,36 €
P-128	P7C25-DD4M	m2	Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 120 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 3,529 i 3,243 m2 K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat, col·locada sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (VINT-I-DOS EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	22,13 €
P-129	P7C25-DD7M	m2	Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 80 mm de gruix, resistència a compressió >= 500 kPa, resistència tèrmica entre 2,353 i 2,162 m2 K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjàmossa, col·locada sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (TRETZE EUROS)	13,00 €
P-130	P7C41-001	m2	Aïllament amb Feltre de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 50 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,429 m2 K/W, amb paper kraft imprès, col·locat amb fixacions mecàniques CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (NOU EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	9,63 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 25

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-131	P7C46-506BA	m2	<p>Aïllament amb Placa rígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 100 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, resistència tèrmica $\geq 2,85 \text{ m}^2\text{K/W}$, amb vel negre, col·locat amb fixacions mecàniques. Article: ref. 55898 de la sèrie Ecovent VN 035 Façanes ventilades de l'empresa SAINT-GOBAIN ISOVER IBÉRICA SL</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures $\leq 1 \text{ m}^2$: No es dedueixen</p> <p>Obertures $> 1 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%</p> <p>(VINT-I-TRES EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)</p>	23,30 €
P-132	P811-3EMA	m2	<p>Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, aplicació reglejat, amb acabat superficial ratllat.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT:</p> <p>m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>En paraments verticals:</p> <p>Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen</p> <p>Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueix el 50%</p> <p>Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%</p> <p>En paraments horitzontals:</p> <p>Obertures $\leq 1 \text{ m}^2$: No es dedueixen</p> <p>Obertures $> 1 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p> <p>(ONZE EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)</p>	11,89 €
P-133	P811-3EMM	m2	<p>Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSII-W0, segons UNE-EN 998-1, aplicació reglejat, amb acabat superficial lliscat.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT:</p> <p>m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>En paraments verticals:</p> <p>Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen</p> <p>Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueix el 50%</p> <p>Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%</p> <p>En paraments horitzontals:</p> <p>Obertures $\leq 1 \text{ m}^2$: No es dedueixen</p> <p>Obertures $> 1 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p> <p>(NOU EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)</p>	9,95 €
P-134	P811-3EQ5	m2	<p>Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, aplicació reglejat, amb acabat superficial ratllat.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT:</p> <p>m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>En paraments verticals:</p> <p>Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen</p> <p>Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueix el 50%</p> <p>Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%</p> <p>En paraments horitzontals:</p> <p>Obertures $\leq 1 \text{ m}^2$: No es dedueixen</p> <p>Obertures $> 1 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina</p>	11,92 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 26

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (ONZE EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	
P-135	P811-3FAP	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W2, segons UNE-EN 998-1. Acabat superficial fratassat amb llana metàl·lica. CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (TRENTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	32,82 €
P-136	P815-001	m2	Enguixat reglejat sobre parament horitzontal interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1, armat amb malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (NOU EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	9,35 €
P-137	P815-002	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1, armat amb malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (NOU EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	9,42 €
P-138	P815-003	m2	Enguixat reglejat sobre parament corbat, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1, armat amb malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%	14,62 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 27

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p> <p>(CATORZE EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)</p>	
P-139	P815-004	m2	<p>Enguixat reglejat sobre parament de nucli de comunicació vertical, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1, armat amb malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p> <p>(DEU EUROS AMB CINQ CÈNTIMS)</p>	10,05 €
P-140	P822-001	m2	<p>Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb Rajola de gres esmaltat de forma quadrada, de 20x20 cm, model Lisa de Ceràmica Ferrés, color paja 10, o equivalent, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>(VINT-I-SIS EUROS AMB SET CÈNTIMS)</p>	26,07 €
P-141	P822-002	m2	<p>Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb Rajola de gres esmaltat de forma quadrada, de 10x10 cm, model Cartabón de Ceràmica Ferrés, color 43/0, o equivalent, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>(DIVUIT EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)</p>	18,85 €
P-142	P824-001	m2	<p>Enrajolat de parament vertical exterior a una alçària <= 3 m amb Rajola de gres porcellànic premsat antilliscant de forma rectangular o quadrada, format i color a definir per la DF, grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt, capacitat d'absorció d'aigua E<3%, grup Blb, segons UNE-EN 14411, amb resistència al lliscament Rd>45 segons UNE-EN 16165 i lliscabilitat classe 3 segons CTE, col·locades en capa fina i mitjançant doble encolat amb Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888).</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%</p>	39,19 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 28

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>(TRENTA-NOU EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)</p>	
P-143	P83C-001	m2	<p>Extradossat de plaques de guix laminat, sistema W.623.es de Knauff, o equivalent, format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 73 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'ampl·laria i canals de 48 mm d'ampl·laria, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida llana vidre p/aïllament</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>(TRENTA-NOU EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)</p>	39,27 €
P-144	P83C-002	m2	<p>Extradossat de plaques de guix laminat, sistema W.623.es de Knauff, o equivalent, format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 95 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'ampl·laria i canals de 70 mm d'ampl·laria, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida llana vidre p/aïllament</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>(QUARANTA EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)</p>	40,66 €
P-145	P83C-003	m2	<p>Extradossat de plaques de guix laminat, sistema W.625.es de Knauff, o equivalent, format per estructura autoportant lliure reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 115 mm, muntants cada 600 mm de 90 mm d'ampl·laria i canals de 90 mm d'ampl·laria, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida llana vidre p/aïllament</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>(QUARANTA-CINC EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)</p>	45,15 €
P-146	P83C-004	m2	<p>Extradossat directe de plaques de guix laminat, sistema W.622.es de Knauff, o equivalent, fixades mecànicament al parament vertical mitjançant mestres de Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'ampl·laria col·locades cada 600 mm, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix cada una</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>(TRENTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)</p>	34,27 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 29

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-147	P846-001	m2	<p>Cel ras de Placa format per dues plaques de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm cadascuna, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p> <p>(DINOU EUROS AMB DEU CÈNTIMS)</p>	19,10 €
P-148	P846-002	m2	<p>Cel ras suspès de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament vertical; aïllament termoacústic a base de llana mineral natural Ultracoustic de KNAUF INSULATION, de 50 mm de gruix nominal i ample 600 mm, amb una conductivitat tèrmica de 0,037 W/mK, resistència al flux de l'aire de 10 kPa·s/m2; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p> <p>(TRENTA-VUIT EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)</p>	38,19 €
P-149	P846-003	m2	<p>Cel ras suspès de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus H segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament vertical; aïllament termoacústic a base de llana mineral natural Ultracoustic de KNAUF INSULATION, de 50 mm de gruix nominal i ample 600 mm, amb una conductivitat tèrmica de 0,037 W/mK, resistència al flux de l'aire de 10 kPa·s/m2; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p> <p>(QUARANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)</p>	46,65 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 30

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-150	P846-004	m2	<p>Cel ras de llistons fusta massissa de pi, fixats mecànicament sobre doble entramat amb estructura de perfils de fusta de pi de secció 15x7 cm. Acabat del revestiment tintat color a definir per la DF i vernissat incolor mat.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (SETANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)</p>	77,44 €
P-151	P84N-001	m	<p>Formació de tabica de 120 cm en cel ras de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de guix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament horitzontal; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de guix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (VINT-I-NOU EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)</p>	29,15 €
P-152	P84N-002	m	<p>Formació de tabica de 35 cm en cel ras de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de guix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament horitzontal; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de guix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (DINOU EUROS AMB TRENTA-VUIT CÈNTIMS)</p>	19,38 €
P-153	P84N-003	m	<p>Formació de tabica de 67 cm en cel ras de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de guix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament horitzontal; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les</p>	22,98 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 31

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p> <p>(VINT-I-DOS EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)</p>	
P-154	P84N-004	m	<p>Formació de cortiner de 25 cm en cel ras de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament horitzontal; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p> <p>(DISSET EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)</p>	17,51 €
P-155	P84O-AHFA	u	<p>Registre per a cel ras de plaques de guix laminat format per portella de 50x50 cm2 amb marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 30 mm com a màxim, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: REGISTRES: Unitat de registre col·locat segons les especificacions de la DT.</p> <p>(SEIXANTA-DOS EUROS AMB SET CÈNTIMS)</p>	62,07 €
P-156	P874-4UBU	m2	<p>Neteja de parament de pedra, amb raig de sorra humida i aigua desionitzada</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: NETEJA AMB AGENTS QUÍMICS O MITJANS MECÀNICS, PREPARACIÓ DE LA SUPERFÍCIE, EXTRACCIÓ SALS SOLUBLES O RASPATLLAT DE PARAMENT: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>(QUATRE EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)</p>	4,89 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 32

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-157	P89C-001	m2	<p>Pintat d'estructures d'acer amb pintura intumescent per aconseguir un greu de protecció R60, aplicat de forma manual</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Es considera el desenvolupament real del perímetre del perfil.</p> <p>(ONZE EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)</p>	11,67 €
P-158	P89H-001	m2	<p>Pintat de parament vertical interior de guix, amb dues capes d'acabat amb pintura a la calç, Biocalce Pintura de Kerakoll, o equivalent, prèvia aplicació d'1 capa de fons amb Biocalce Fondo Universale. Aplicació manual amb brotxa.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX:</p> <p>m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 4 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.</p> <p>(DEU EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)</p>	10,75 €
P-159	P89H-002	m2	<p>Pintat de parament horitzontal interior de guix, amb dues capes d'acabat amb pintura a la calç, Biocalce Pintura de Kerakoll, o equivalent, prèvia aplicació d'1 capa de fons amb Biocalce Fondo Universale. Aplicació manual amb brotxa.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX:</p> <p>m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 4 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.</p> <p>(ONZE EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)</p>	11,93 €
P-160	P89I-4V8Q	m2	<p>Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX:</p> <p>m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 4 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.</p> <p>(DOS EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)</p>	2,98 €
P-161	P89I-4V8S	m2	<p>Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX:</p> <p>m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 4 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.</p> <p>(DOS EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)</p>	2,59 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 33

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-162	P8B1-001	m2	Hidrofugat de parament vertical exterior amb Producte hidrofugant impermeabilitzant que ofereix propietats hidròfobes i oleòfobes a les superfícies poroses, com pedra artificial, ceràmica sense esmaltar i pedres naturals poc absorbents (marbre, granet, etc.), transparent, incolor i mat, tipus Zorpit-PGM de ZOLEROR®. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% (CINC EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	5,09 €
P-163	P8J9-001	m	Coronament de paret de 25 cm de gruix, amb pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb doble trencaigües, col·locat amb morter de ciment amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb additiu hidròfug i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (CINQUANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	59,68 €
P-164	P8J9-002	m	Coronament de parets de 13 a 17,5 cm de gruix, amb Peça de rajola ceràmica manual, color i format a definir per la DF, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm, col·locada amb morter de ciment 1:8 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (NOU EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	9,89 €
P-165	P8J9-003	m	Coronament de parets de 35 a 41 cm de gruix, amb fàbrica de maó massís cara vista gres Jerusalem model blanc Àrtic INDUSTRIAL de La Paloma Ceràmicas de 48x10x4 cm, col·locat segons especejament de documentació gràfica, junts refundits 10 mm, amb Morter per a ram de paleta, classe M 15 (15 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, amb mateix color que la peça ceràmica. Inclús replanteig, anivellació i aplomat, pàg. d'enjarges, minves i trencaments, humitejat de les peces, rejuntat, neteja i mitjans auxiliars, s/NTE-FFL. CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (SETANTA-QUATRE EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)	74,19 €
P-166	P8J9-14R5M	m	Coronament de parament de paredat de fins a 60 cm d'amplària, amb pedra calcària nacional, de 10 cm de gruix, buixardada, amb tres cares vistes, aristades i escairades, col·locada amb morter mixt 1:1:7, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (CENT QUATRE EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	104,91 €
P-167	P8K2-001	m	Escopidor de 15 cm de pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb trencaigües, col·locat amb morter de ciment amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb additiu hidròfug i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (VINT-I-SIS EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	26,09 €
P-168	P8K2-002	m	Escopidor de 29 cm de pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb trencaigües, col·locat amb morter de ciment amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb additiu hidròfug i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (SEIXANTA-UN EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	61,14 €
P-169	P8M-001	m	Brançal (NORANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	95,36 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 34

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-170	P8R9-HAOF	m2	Consolidació de suport de capa pictòrica, amb mitjans compatibles, per impregnació de productes consolidants líquids. Grau de dificultat baix, amb la intervenció del Conservador-restaurador CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada realment, amidada segons les especificacions de la DT . (SETANTA-CINC EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	75,92 €
P-171	P924-DX75	m2	Subbase de 20 cm de gruix de Grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material CRITERI D'AMIDAMENT: GRUIX SENSE ESPECIFICAR: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. CAPES DE GRUIX DEFINIT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. CONDICIONS GENERALS: L'abonament dels treballs de preparació de la superfície d'assentament correspon a la unitat d'obra de la capa subjacent. No són d'abonament els escreixos laterals ni els necessaris per a compensar la minva de gruixos de capes subjacents. (DEU EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	10,81 €
P-172	P93I-001	m2	Recrescut tècnic flotant del suport de 50 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C25-F5, segons UNE-EN 13813, aplicada mecànicament, abocada amb mescladora-bombejadora, batedor o formigonera (segons producte). Fins i tot p / p de replanteig i marcat dels nivells d'acabat, col·locació de banda d'escuma de polietilè de 5 mm de gruix en el perímetre o equivalent, envoltant els elements verticals i en els junts estructurals, autonivel·lació del morter amb plana, eliminació de les bombolles d'aire que pogués haver mitjançant corró de pues, formació de junts de retracció i curat. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (CINQUANTA-DOS EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	52,30 €
P-173	P93M-001	m2	Solera de formigó armat amb malla amb formigó per armar HA - 25 / F / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, de gruix 5 cm, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (SET EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	7,75 €
P-174	P93Q-001	m2	Solera de Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, de gruix 15 cm, abocat des de camió, armada amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer B500T 15x15 cm i 6 mm de D, acabat amb remolinat mecànic de paviments de formigó, afegint 4 kg/m2 de pols de quars gris, inclús repàs i piconatge de caixa de paviment # 1 del PN, C1+C2 + D1 segons CTE/DB-HS 2006 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. L'abonament dels treballs de preparació de la superfície d'assentament correspon a la unitat d'obra de la capa subjacent. No són d'abonament els sobreescrisos laterals ni els necessaris per a compensar la minva de gruixos de capes subjacents. (TRENTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	38,24 €
P-175	P9B5-H97G	m2	Paviment de peces de pedra calcària, travertí, acabat a definir per la DF, de 60 mm de gruix col·locat amb morter 1:6 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents: Paviments exteriors: Obertures <= 1,5 m2: No es dedueixen Obertures > 1,5 m2: Es dedueix el 100%	142,93 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 35

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>Paviments interiors: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (CENT QUARANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)</p>	
P-176	P9D3-001	m2	<p>Paviment de toves ceràmiques d'elaboració manual, format i color a definir per la DF, col·locada a truc de maceta amb morter de ciment 1:8 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (DISSET EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)</p>	17,35 €
P-177	P9M2-001	m2	<p>Paviment continu multicapa de morter in situ, de 20 mm de gruix, a base de resines epoxi amb 1 capa base de morter, 1 capa d'acabat de morter epoxi amb afegit de quars, color a definir per la DF. Article Inyepavi Venetian de l'empresa Pavindus, o equivalent. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (VINT-I-NOU EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)</p>	29,68 €
P-178	P9M2-002	m2	<p>Formació de revestiment d'escala, amb petjada de 26 cm i contrapetjada de 18,20 cm, amb un total de 44 unitats (amb 4 replans de 1,00x1,00 m inclosos), amb paviment continu de microciment, de 3 mm d'espessor, realitzat sobre superfície absorbent. EMPRIMACIÓ: a base de resines sintètiques en dispersió aquosa, diluïda en dues parts d'aigua. CAPA BASE: microciment monocomponent, color blanc, en dues capes, (1 kg/m² cada capa) i malla de fibra de vidre antiàlcalis, de 80 g/m² de massa superficial. CAPA DECORATIVA: microciment monocomponent, textura llisa, color blanc, en dues capes, (0,3 kg/m² cada capa). CAPA DE SEGELLAT: emprimació segelladora transpirable i dues mans de segellador de poliuretà alifàtic, sense dissolvents, acabat mat. Hidrofugació inclosa. CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (TRENTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)</p>	38,63 €
P-179	P9VE-001	m2	<p>Llosa de formigó armat, inclinada, per escala, de 20 cm de gruix amb Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses inclinades, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fendic per a deixar el formigó vist, amb una quantia d'1,1 m²/m², Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m³ i relació aigua ciment =< 0,6, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 20 kg/m². Inclou la formació de la grada lateral segons documentació gràfica de projecte. CRITERI D'AMIDAMENT: SOSTRES I LLOSES: m2 de superfície de sostre o llosa executat segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius, trencaagües o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats. La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. (TRES-CENTS QUATRE EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)</p>	304,82 €
P-180	P9VH-HB4D	m2	<p>Graons d'escales de lloses de pedra calcària de gra petit arenada, de 6 cm de gruix, col·locada amb morter CRITERI D'AMIDAMENT: m d'esglaó amidat segons les especificacions de la DT. (CENT QUARANTA-UN EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)</p>	141,40 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 36

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-181	PA14-001	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 138x293 cm, amb porta entrada de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents asimètriques, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (MIL QUATRE-CENTS UN EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	1.401,84 €
P-182	PA14-002	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 113x207 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (MIL TRES-CENTS CINQUANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	1.358,40 €
P-183	PA14-003	u	Fulla fixa exterior per a un buit d'obra aproximat de 93x212 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (SET-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	722,33 €
P-184	PA14-005	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 159x210 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (MIL VUIT-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	1.893,69 €
P-185	PA14-006	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 109x217 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (MIL TRES-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	1.373,69 €
P-186	PA14-007	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 115x210 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (MIL QUATRE-CENTS EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	1.400,46 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 37

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-187	PA14-008	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 115x212 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (MIL SIS-CENTS TRENTA-UN EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	1.631,39 €
P-188	PA14-009	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 93x247 cm, amb balconera de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (MIL TRES-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	1.339,27 €
P-189	PA14-010	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 126x247 cm, amb balconera de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (MIL SET-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	1.772,35 €
P-190	PA14-011	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 113x245 cm, amb balconera de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (MIL CINC-CENTS NORANTA-VUIT EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	1.598,12 €
P-191	PA22-001	u	Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 40x70 mm, amb marc de DM de 50 mm d'ample i profunditat segons ubicació, amb porta de fulla batent composta de fulla batent de 40 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mm, xapat amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor i mat, amb llum de bastiment aproximada de 82x225 cm, i panelat de fusta de fibres DM de 2 cm de gruix. M2 de llum de bastiment. Inclou: Frontisses model IN.05.019.75R.ECO.D.TB, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (VUIT-CENTS TRETZE EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	813,96 €
P-192	PA22-002	u	Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 40x70 mm, amb marc de DM de 50 mm d'ample i profunditat segons ubicació, amb porta de fulla batent composta de fulla batent de 40 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mm, xapat amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor i mat, amb llum de bastiment aproximada de 82x225 cm. M2 de llum de bastiment.	513,94 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 38

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>Inclou: Frontisses model IN.05.019.75R.ECO.D.TB, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (CINC-CENTS TRETZE EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)</p>	
P-193	PA22-003	u	<p>Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x210 cm, de cares llises, amb porta de fulla corredissa composta de fulla batent de 30 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb estratificat tipus Formica, color a definir per la DF, amb llum de bastiment aproximada de 80x210 cm. M2 de llum de bastiment.</p> <p>Inclou: Maneta (B) Balda model 20.938.TB. titanium black, marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (TRES-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB DOS CÈNTIMS)</p>	393,02 €
P-194	PA22-004	u	<p>Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 30x40 mm, amb porta de fulla batent, enresada amb les tapetes, composta de fulla batent de 50 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor i mat, amb llum de bastiment aproximada de 72x200 cm. M2 de llum de bastiment.</p> <p>Inclou: Frontissa oculta Coplan 150 model IN.05.061.B, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (DOS-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)</p>	289,83 €
P-195	PA22-005	u	<p>Conjunt de portes interiors de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 30x40 mm, amb porta de fulla batent + porta de dues fulles batents, enresades amb les tapetes, composta de fulla batent de 50 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor i mat, amb llum de bastiment aproximada de 80x200+100x210 cm, i panelat de fusta de fibres DM de 2 cm de gruix.M2 de llum de bastiment.</p> <p>Inclou: Frontissa oculta Coplan 150 model IN.05.061.B, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (MIL UN EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)</p>	1.001,85 €
P-196	PA22-006	u	<p>Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 50x30 mm, amb marc de DM de 50 mm d'ample i profunditat segons ubicació, amb porta de fulla batent, enrasada a l'exterior, composta de fulla batent de 40 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb estratificat tipus Formica, color a definir per la DF, amb llum de bastiment aproximada de 80x210 cm. M2 de llum de bastiment.</p> <p>Inclou: Frontisses model IN.05.019.75R.ECO.D.TB, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (CINC-CENTS NORANTA-SIS EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)</p>	596,30 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 39

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-197	PA22-007	u	<p>Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 50x30 mm, amb marc de DM de 50 mm d'ample i profunditat segons ubicació, amb porta de fulla batent, enrasada a l'exterior, composta de fulla batent de 40 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mm, xapat amb estratificat tipus Formica, color a definir per la DF, amb llum de bastiment aproximada de 70x140 cm. M2 de llum de bastiment.</p> <p>Inclou: Frontissa oculta Coplan 150 model IN.05.061.B, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (DOS-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)</p>	278,69 €
P-198	PAF2-002	u	<p>Balconera d'alumini, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, fix lateral i fix superior opac, per a un buit d'obra aproximat de 283x268 cm, formada per perfil·leria d'alumini tipus COR 70 Hoja Oculta de Cortizo® o equivalent, formada principalment per marcs de secció 70mm i fulles de secció 70mm i vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600.</p> <p>Inclou tots els ferratges, manetes, juntes i elements necessaris pel bon funcionament i l'acabat del conjunt. Acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF i bicolor. Inclou premarcs segons esquemes adjunts.</p> <p>Categoria segons assajos per a finestra de 3,00 x 3,50m: Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12207) Classe 4 Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12208) Classe E1650 Resistència al vent (UNE-EN 12210) Classe C5 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (MIL SET-CENTS CINQUANTA-SET EUROS AMB VINT CÈNTIMS)</p>	1.757,20 €
P-199	PAF3-003	u	<p>Finestra d'alumini, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 100x81,50 cm, formada per perfil·leria d'alumini tipus COR 70 Hoja Oculta de Cortizo® o equivalent, formada principalment per marcs de secció 70mm i fulles de secció 70mm i vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600.</p> <p>Inclou tots els ferratges, manetes, juntes i elements necessaris pel bon funcionament i l'acabat del conjunt. Acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF i bicolor. Inclou premarcs segons esquemes adjunts.</p> <p>Categoria segons assajos per a finestra de 3,00 x 3,50m: Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12207) Classe 4 Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12208) Classe E1650 Resistència al vent (UNE-EN 12210) Classe C5 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (TRES-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)</p>	363,56 €
P-200	PAF9-001	u	<p>Fusteria formada per porta d'una fulla batent + fix superior, de dimensions totals 151x693 cm, amb perfil·leria d'alumini tipus Fachada TP 52 de Cortizo® o equivalent, formada principalment per marcs de secció 52x167mm i fulles de secció 70x146mm, i vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600.</p> <p>Inclou tots els ferratges, manetes, juntes i elements necessaris pel bon funcionament i l'acabat del conjunt. Acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF i bicolor. Inclou premarcs segons esquemes adjunts.</p> <p>Categoria segons assajos per a finestra de 3,00 x 3,50m: Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12152) Classe AE Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12254) Classe RE1500 Resistència al vent (UNE-EN 13316) Apte CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (TRES MIL SET-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB CINC CÈNTIMS)</p>	3.762,05 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 40

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-201	PB12-001	m	<p>Barana d'acer per a pintar, formada per: platina d'acer de 1 cm, fixada mecànicament al cantell del forjat mitjançant tac químic; balustrada realitzada amb platina metàl·lica, de secció 40x8 mm, separades 101 mm, de 2340 mm de longitud; perfil superior de suport per a passamà de la barana amb platina d'acer de 40x8 mm, de 1512 mm de longitud, soldat sobre balustrada; estructura metàl·lica acabada amb dues mans de pintura antioxidant i dues mans d'esmalt de poliuretà, color a definir per la DF, acabat mat; passama superior rectangular de fusta massissa de roure, de dimensions 50x50mm, 1512 mm de longitud, amb arestes arrodonides amb radi 5mm, envernissat mate incolor, encolat sobre llista de fusta, de dimensions 30x20mm, i 1512 mm de longitud.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(SET-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)</p>	727,26 €
P-202	PB12-002	m	<p>Barana d'acer per a pintar, formada per: balustrada realitzada amb platina metàl·lica, de secció 75x10 mm, separades 90 cm aproximadament, de 800 mm de longitud, fixada mecànicament al cantell del forjat mitjançant tac químic; perfil superior de suport per a passamà de la barana amb platina d'acer de 75x10 mm, de 11.513 mm de longitud, soldat sobre balustrada; estructura metàl·lica acabada amb dues mans de pintura antioxidant i dues mans d'esmalt de poliuretà, color a definir per la DF, acabat mat.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(SIS-CENTS SETANTA-SET EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)</p>	677,92 €
P-203	PB12-003	m	<p>Barana d'acer per a pintar, formada per: balustrada realitzada amb perfils d'acer de 10 mm de diàmetre, separats 104 mm, de 880 mm de longitud; i passamà superior d'acer, perfil rodó de 20 mm de diàmetre, de 1029 mm de longitud. Estructura metàl·lica acabada amb dues mans de pintura antioxidant i dues mans d'esmalt de poliuretà, color a definir per la DF, acabat mat.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(TRENTE-SET EUROS AMB TRES CÈNTIMS)</p>	37,03 €
P-204	PB12-004	ut	<p>Barana d'acer corten, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, formada per: balustrada realitzada amb perfils d'acer corten de 40.10 mm, separats 150 mm, de longitud variable (de 890 a 1960 mm); i platina superior d'acer corten, perfil 40.10, de 9280 mm de longitud. Inclou passamà doble, col·locat a 90 i 70 cm respecte el nivell de paviment, format per: perfil de secció circular d'acer corten de 30mm de diàmetre, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, d'una sola peça i geometria segons dibuix. Soldat des de la part inferior al cap de la pipa; pipa d'acer corten de secció circular de 10mm de diàmetre amb radi de 30mm, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, geometria segons documentació gràfica. Soldada a les pletines verticals de la barana.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(CINC-CENTS DOS EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)</p>	502,74 €
P-205	PB12-005	ut	<p>Passamans d'acer corten, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, formada per: passamà doble, col·locat a 90 i 70 cm respecte el nivell de paviment, format per: perfil de secció circular d'acer corten de 30mm de diàmetre, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, d'una sola peça i geometria segons dibuix. Soldat des de la part inferior al cap de la pipa; pipa d'acer corten de secció circular de 10mm de diàmetre amb radi de 30mm, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, geometria segons documentació gràfica. Soldada a les pletines verticals de la barana.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(NORANTA-NOU EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)</p>	99,18 €
P-206	PB14-001	m2	<p>Conjunt de finestres interiors fixes, formades per estructura de fusta de pi, de 5x5 cm, amb vidre fix laminat 3+3, amb tapetes de fusta massissa de pi, i fix superior opac, realitzat amb encadellat de fusta massissa de pi, de 20 mm de gruix. Acabat tintat color a definir per la DF, vernissat incolor i mat.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(DOS-CENTS QUARANTA EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)</p>	240,72 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 41

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-207	PD14-78QB	m	<p>Baixant de tub de fosa grisa segons UNE-EN 877 de DN 100 mm, per a unió de campana amb anella elastomèrica d'estanquitat, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides</p> <p>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.</p> <p>(CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)</p>	54,81 €
P-208	PD15-SJ60	Ut	<p>Subministrament i muntatge de tapa per a registre de fecals, de 110 mm de diàmetre de PVC, amb maneguet de compensació, soldat en la seva part superior, amb peça tipus T, entrades horitzontals de 110 mm de diàmetre amb un junt elàstic, col·locat mitjançant unió a pressió amb junta elàstica. Totalment muntat.</p> <p>Inclou: Replanteig. Presentació en sec. Neteja de la zona a unir, col·locació de la junta elàstica i connexió de les peces.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>(CENT EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)</p>	100,08 €
P-209	PD15-SJ71	Ut	<p>Subministrament i muntatge de tapa per a registre de pluvials, insonoritzat, de 110 mm de diàmetre de PP tricapa, amb maneguet de compensació, soldat en la seva part superior, amb peça tipus Y, entrades horitzontals de 110 mm de diàmetre amb un junt elàstic, col·locat mitjançant unió a pressió amb junta elàstica. Totalment muntat.</p> <p>Inclou: Replanteig. Presentació en sec. Neteja de la zona a unir, col·locació de la junta elàstica i connexió de les peces.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>(CENT SIS EUROS AMB VINT CÈNTIMS)</p>	106,20 €
P-210	PD17-473A	m	<p>Baixant de tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 125 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides</p> <p>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.</p> <p>(TRENDA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)</p>	34,60 €
P-211	PD17-4741	m	<p>Baixant de tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides</p> <p>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.</p> <p>(VINT EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)</p>	20,66 €
P-212	PD1A-F11H	m	<p>Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró</p> <p>Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(DOTZE EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)</p>	12,25 €
P-213	PD35-SJ10	u	<p>Pericó sifònic i tapa registrable, de 100x100x105cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat</p> <p>(CENT VINT-I-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)</p>	124,66 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 42

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-214	PD35-SJ53	u	Pericó de pas i tapa fixa, de 75 x 75 cm i 50 cm de fondària, amb paret de maó calat de 29 x 14 x 10 cm, arrebossada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra i lliscada interiorment (DOS-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	287,33	€
P-215	PD35-SJ55	u	Pericó de pas amb tapa exterior estanca i replenable d'acer inox, de 45x45x50 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm (CENT CATORZE EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	114,49	€
P-216	PD35-SJ56	u	Pericó sífònic i tapa registrable, de 45x45x50 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat (CENT ONZE EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	111,92	€
P-217	PD54-733U	u	Bonera Indeterminat de goma termoplàstica, de 90 mm de diàmetre, amb tapa antigrava metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra d'acord amb les especificacions de la DT. (VINT-I-TRES EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	23,20	€
P-218	PD54-7343	u	Bonera sífònica d'etilè propilè diè (EPDM), de 80 mm de diàmetre, amb tapa antigrava metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra d'acord amb les especificacions de la DT. (VINT-I-QUATRE EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	24,09	€
P-219	PD5C-AZNE	m	Canal de material plàstic sense pendent, d'amplària 100 a 200 mm i 130 a 160 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa de material plàstic nervada classe B125, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix (CINQUANTA-SET EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	57,18	€
P-220	PD5J-43CZ	m2	Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, amb nòduls de 8 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 150 kN/m2, fixada mecànicament sobre parament vertical (SIS EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)	6,67	€
P-221	PD5M-001	m	Drenatge amb tub ranurat de PVC de diàmetre 160 mm i reblert amb material filtrant, fins a 50 cm per damunt del dren, de Grava de granulat reciclat de formigó de 20 a 40 mm i Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 140 a 190 g/m2, inclou base de 10 cm de Formigó d'ús no estructural amb granulat reciclat, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, amb 235 kg/m3 de ciment, HRNE- 235/ B/ 20, amb una substitució del 50% del granulat gruixut per granulat reciclat mixt amb marcat CE, procedent de plantes de reciclat de residus de la construcció o demolició autoritzades CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. INCLÒS EL REBLERT DE MATERIAL FILTRANT: Aquest criteri no inclou la preparació de la superfície d'assentament ni l'execució del llit de material filtrant. SENSE INCLoure EL REBLERT DE MATERIAL FILTRANT: Aquest criteri no inclou la preparació de la superfície d'assentament, ni el reblert de la rasa amb material filtrant. (TRENTA-NOU EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	39,79	€
P-222	PD781-EUUB	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix, llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub (TRENTA-CINC EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	35,06	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 43

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-223	PD7Z-PC22	u	Connexió de serveis a pou o tub de clavegueram existent a eix de calçada, inclou accessoris necessaris, tall amb disc del paviment asfàltic a demolir, demolició de paviment de vorera i paviment asfàltic existent, excavació manual i/o mecànica, formigonat de la connexió, rebliment, base de formigó, paviment de panot a vorera, i base de tot-ú i paviment asfàltic a calçada. Tot inclòs completament acabat. Inclou la càrrega, transport a abocador i pagament del cànon. (DOS-CENTS UN EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	201,52	€
P-224	PDB4-46MZ	m	Paret per a pou circular de D=80 cm, de 15 cm de gruix de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter de ciment 1:6 Criteri d'amidament: m de fondària amidada segons les especificacions de la DT. (CENT ONZE EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	111,61	€
P-225	PDK0-SJW6	u	Bastiment quadrat i tapa llisa d'acer inoxidable de 400x400 mm recolzada i fixada amb cargols, per a pericó de serveis, col·locat amb morter (CENT CINQUANTA EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	150,23	€
P-226	PDK1-DX9N	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg de pes, col·locat amb morter Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (VINT-I-TRES EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	23,22	€
P-227	PE41-38XV	m	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 160 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (QUATRE EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	4,32	€
P-228	PE41-38XY	m	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 300 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (SIS EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	6,68	€
P-229	PE42-48R7	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (SET EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	7,43	€
P-230	PE42-48R9	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (SET EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	7,65	€
P-231	PE42-48RF	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (SET EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	7,99	€
P-232	PE42-48VO	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 350 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 1 mm, muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.	25,12	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 44

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (VINT-I-CINC EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	
P-233	PE43-48OE	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, tub flexible i muntat superficialment CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (TRENTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	34,51 €
P-234	PE51-SJ1A	m2	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, revestit per un complex triplex alumini vist + malla de fibra de vidre + kraft per l'exterior i un teixit de vidre acústic d'alta resistència mecànica (teixit NETO) per l'interior, resistència tèrmica 0,78 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), muntat encastat en el cel ras. També p/p de talls, colzes i derivacions, segellat d'unions amb cola Climaver, embocadures, suports metàl·lics galvanitzats, elements de fixació, segellat de trams amb cinta d'alumini, accessoris de muntatge, peces especials, neteja i retirada dels materials sobrants a contenidor. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Segellat de les unions. Neteja final. (VINT-I-DOS EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	22,20 €
P-235	PE54-3500	m2	Formació de conducte rectangular de planxa d'acer galvanitzat, de gruix 0,6 mm, amb unió baioneta, muntat adossat amb suports (SETZE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	16,17 €
P-236	PE55-H9RI	m	Junt elàstic pla antivibratori, format per planxa d'acer galvanitzat, material elàstic de 60 mm d'amplària i planxa d'acer galvanitzat, col·locada fixada a conducte rectangular Criteri d'amidament: m de llargària realment col·locat, amidat segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou els retalls de junt que es produeixen durant l'execució de la partida d'obra. (TRES EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	3,65 €
P-237	PE63-6PFS	m2	Aïllament tèrmic amb Planxa d'escuma elastomèrica per a aïllament tèrmic d'equips i conductes, autoadhesiva, de 25 mm de gruix, factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000 1, classe de reacció al foc B-s3, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, muntat exteriorment, adherit (CINQUANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	57,56 €
P-238	PE65-6YDO	m2	Recobriments d'aïllament tèrmic de conductes amb xapa d'alumini de 0,6 mm de gruix, acabat llis (TRENTA-DOS EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	32,22 €
P-239	PED1-DAID	U	Derivació de línia frigorífica formada per conjunt de dues juntes Refnet, una per a la línia de líquid i una altra per a la línia de gas, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), model KHRQ22M20T "DAIKIN", amb índex màxim de connexió d'unitats interiors de 199. Inclou: Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (CENT NORANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	192,63 €
P-240	PED4-DA36	U	Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), de casset, de 1 via, model FXKQ32MA "DAIKIN", per a gas R-32A, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior	1.773,88 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 45

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 66 W, consum elèctric nominal en calefacció 46 W, pressió sonora a velocitat baixa 33 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 11 m³/min, de 215x1110x710 mm (de perfil baix), pes 31 kg, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador, orientació vertical automàtica (distribució uniforme de l'aire), senyal de neteja de filtre, filtre d'aire de succió i connexió pretallada per a l'acoblament d'un petit conducte d'impulsió; panell decoratiu per a unitat d'aire condicionat de casset de cantonada, model BYK45F. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W. Inclús elements per a suspensió del sostre.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>(MIL SET-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)</p>	
P-241	PED5-SJ04	U	<p>Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), de sostre sense envoltant, de baixa silueta, model FXDA40A "DAIKIN", per a gas R-32, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 78 W, consum elèctric nominal en calefacció 75 W, pressió sonora a velocitat baixa 32 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 10,5 m³/min, de 200x950x620 mm, pes 26 kg, pressió estàtica disponible de 15 a 44 Pa, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, aspiració d'aire posterior o inferior, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W. Inclús elements per a suspensió del sostre.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>(MIL SIS-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)</p>	1.665,39 €
P-242	PED5-SJ11	U	<p>Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), de sostre sense envoltant, d'alta pressió, model FXMA100A "DAIKIN", per a gas R-32, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 11,2 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 12,5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 214 W, consum elèctric nominal en calefacció 214 W, pressió sonora a velocitat baixa 39 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 32 m³/min, de 300x1400x700 mm, pes 46 kg, amb ventilador amb regulació Inverter (la pressió estàtica del ventilador s'ajusta automàticament a la pèrdua de càrrega real en els conductes) i pressió estàtica disponible de 100 a 200 Pa, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, aspiració d'aire posterior o inferior, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W. Inclús elements per a suspensió del sostre.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.</p>	2.015,19 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 46

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>(DOS MIL QUINZE EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)</p>	
P-243	PED5-SJ14	U	<p>Unitat exterior per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), bomba de calor, model RXYSA5AY1 "DAIKIN", per a gas R-32, amb temperatura de refrigerant variable per a la millora de l'eficiència estacional, alimentació trifàsica (400V/50Hz), potència frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), SEER 7,4, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en refrigeració des de -5 fins a 46°C, potència calorífica nominal 16 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb humit de l'aire exterior 6°C), SCOP 4,5, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en calefacció des de -20 fins a 16°C, connectabilitat de fins a 16 unitats interiors amb un percentatge de capacitat mínim del 50% i màxim del 130%, control mitjançant microprocessador, compressor swing, amb control Inverter, 870x1100x460 mm, pes 102 kg, pressió sonora 51 dBA, cabal d'aire 89 m³/min, longitud total màxima de canonada frigorífica 300 m, longitud màxima entre unitat exterior i unitat interior més allunyada 120 m (150 m equivalents), diferència màxima d'altura d'instal·lació 50 m si la unitat exterior es troba per sobre de les unitats interiors i 40 m si es troba per sota, longitud màxima entre el primer kit de ramificació (unió Refnet) de canonada frigorífica i unitat interior més allunyada 40 m, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net), tractament anticorrosiu especial del bescanviador de calor, funció de recuperació de refrigerant, càrrega automàtica addicional de refrigerant, prova automàtica de funcionament i ajust de limitació de consum d'energia (funció I-Demand).</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou els elements antivibratoris de terra, la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>(SIS MIL SET-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)</p>	6.762,83 €
P-244	PED9-MI44	Ut	<p>Subministre i instal·lació de kit de derivació de línia frigorífica, de 2 sortides. Totalment muntada i connexionada.</p> <p>Inclou: Connexionat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>(VUITANTA-NOU EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)</p>	89,12 €
P-245	PEDB-MI28	U	<p>Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), de terra, per a gas R-32, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 71 W, consum elèctric nominal en calefacció 68 W, pressió sonora a velocitat baixa 28,5 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 8 m³/min, de 620x790x200 mm, pes 23,5 kg, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables</p>	1.574,14 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 47

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>(MIL CINC-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)</p>	
P-246	PEE0-TH15	U	<p>Bomba de calor aire-aigua, per a producció d'A.C.S., sèrie Premium, model Aéromax VM 150 "THERMOR", mural, amb compressor rotatiu de 350 W, per a gas R-134a, alimentació monofàsica a 230 V, per a instal·lació en sala tècnica amb un volum d'aire mínim de 20 m³ i una superfície mínima de 8 m², dipòsit d'A.C.S. d'acer vitrificat monocapa de 200 micres d'espessor, de 150 litres, temperatura màxima de producció d'A.C.S. 55°C, i amb el suport de la resistència elèctrica 62°C, rang de funcionament des de -5°C fins a 43°C, SCOP 3,34, classe d'eficiència energètica A+ segons normativa ErP, perfil de consum L, amplada 529 mm, altura 1557 mm, profunditat 539 mm, pes 66 kg, pressió sonora 45 dBA, resistència embeïnada d'esteatita de 1800 W, amb una taxa de càrrega de 4 W/cm², sistema de protecció contra la corrosió ACI Hybrid, aïllament tèrmic de poliuretà injectat d'alta densitat (40 g/l) lliure de CFC, ventilador centrífug per a l'entrada i sortida d'aire cap a l'exterior mitjançant conductes de fins a 8 m de longitud, toveres de ventilació de DN 125 mm, connexions hidràuliques de 3/4", display per a la regulació de la temperatura d'A.C.S., visualització de consums i verificació del correcte funcionament, tractament de xoc antilegionel·la programable, i sistema Smart que permet aprendre de l'estil de vida de l'usuari, adaptar-se a les seves necessitats i estalviar, amb 5 modes de regulació intel·ligent: Auto, Eco, Manual, Turbo i Absència, informació del consum i connectivitat amb telèfon intel·ligent per a gestió remota mitjançant aplicació Cozytouch (amb el mòdul Cozytouch Bridge), compatibilitat amb sistema de captació solar fotovoltaica. Totalment muntada, connexionada i engegada per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat i els seus accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua i elèctrica i de recollida de condensats. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>(MIL SET-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)</p>	1.768,54 €
P-247	PEKC-SJ04	Ut	<p>Subministrament i muntatge de comporta per a aspiració d'aire amb actuator elèctric de senyal de 0-10 V alimentat a 24 V i un parell motor de 5 Nm connectat a sistema de control de l'edifici, de 500x250 mm, marc de xapa perfilada d'acer galvanitzat, lamel·les de xapa perfilada d'alumini, eixos de les lamel·les de llautó, articulacions de PVC, junts de les lamel·les d'escuma de polièster. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Totalment muntada.</p> <p>Inclou: Replanteig. Fixació de la comporta. Connexió al conducte.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>(CENT VUIT EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)</p>	108,82 €
P-248	PEKI-HAFX	u	<p>Reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 400x325 mm, aletes en Z i fixada al bastiment</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(CENT QUARANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)</p>	142,85 €
P-249	PEKJ-38JK	u	<p>Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 825x125 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta i fixada al bastiment</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(NORANTA EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)</p>	90,60 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 48

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-250	PEKJ-38JP	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 1025x125 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta, amb comporta de regulació de cabal tipus corredissa, amb plènum de connexió i fixada al bastiment (CENT VUITANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	189,93 €
P-251	PEKJ-38LX	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 200x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, 50% en cada sentit i fixada al bastiment (SETZE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	16,29 €
P-252	PEKJ-SJKW	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 1225x225 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta, amb lamel·les deflectores verticals i comporta de regulació de cabal tipus corredissa, amb plènum de connexió i fixada al bastiment (CENT VUITANTA-CINC EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	185,04 €
P-253	PEKK-38GX	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 625x225 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment (TRENTE-SIS EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	36,13 €
P-254	PEKP-BSIO	u	Tovera de llarg abast, orientable manualment per a instal·lar en parament vertical o horitzontal de 315 mm de diàmetre de connexió i 166 mm de diàmetre de boca, alumini lacat de color especial, i amb embellidor format per marc circular per a fixar a pressió, col·locada (CENT SEIXANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	163,95 €
P-255	PEM5-SJ26	u	Unitat de ventilació amb recuperador rotatiu entàlpic amb freecooling, cabal nominal de 2000 m ³ /h, estructura de tub d'acer galvanitzat i envoltant de panell sandvitx de 25 mm de gruix d'acer galvanitzat amb aïllament, configuració en 2 plantes, secció d'impulsió formada per 1 ventilador centrífug amb transmissió i filtres plans d'eficàcies F6 i F7, secció de retorn formada per 1 ventilador centrífug amb transmissió i filtre pla d'eficàcia F6, col·locada Caixa en vertical, per a col·locació a l'exterior. (QUATRE MIL DOS-CENTS CINQUANTA-SET EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	4.257,13 €
P-256	PEM6-B65Z	u	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 160 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 60 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 550 m ³ /h, nivell de pressió sonora de 30 a 35 dbA, muntat en el conducte Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (CENT SEIXANTA-SIS EUROS AMB TRENTE-DOS CÈNTIMS)	166,32 €
P-257	PEN0-9G5F	u	Bastiment per a filtre d'aire de plafó d'acer galvanitzat, per a muntar entre conductes o als extrems del circuit, per a un filtre de 595x595 mm i de 75 mm de gruix com a màxim, retenció del filtre per molles de fixació i junt d'estanquitat de neoprè, accessibilitat lateral, col·locat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (CINQUANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	53,59 €
P-258	PEN2-9G7B	u	Filtre d'aire de plafó d'eficàcia alta, de la classe F-6 segons la norma UNE-EN 779, de 595x595 mm i de 135 mm de gruix, bastiment de plàstic amb pestanya, cabal nominal de 3600 m ³ /h i caiguda de pressió inicial de 70 Pa, amb un rendiment mig fotomètric del 60 %, muntat sobre bastidor o caixa Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (VUITANTA-CINC EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	85,27 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 49

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-259	PEN2-9G7N	u	<p>Filtre d'aire de plafó d'eficàcia alta, de la classe F-9 segons la norma UNE-EN 779, de 595x595 mm i de 135 mm de gruix, bastiment de plàstic amb pestanya, cabal nominal de 3600 m³/h i caiguda de pressió inicial de 70 Pa, amb un rendiment mig fotomètric del 90 %, muntat sobre bastidor o caixa</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(NORANTA-NOU EUROS)</p>	99,00 €
P-260	PEP1-8FUX	u	<p>Airejador d'admissió de 160 mm de diàmetre i 350 mm de llargària, d'acer galvanitzat, tapes interior i exterior amb acabat pintat, silenciador acústic d'escuma de resina de melamina, aïllament acústic de 52 dB i filtre antipol·lució classe G3, col·locat en tancaments de 250 a 350 mm de gruix i ajustat a cabals d'entrada</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(CINQUANTA-UN EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)</p>	51,32 €
P-261	PEP3-FA12	u	<p>Subministrament i col·locació de boca d'extracció incloent eix roscat, rosca i marc de muntatge, tamany 125 mm.</p> <p>Totalment muntada i connexionada.</p> <p>(NOU EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)</p>	9,57 €
P-262	PEP4-8F8M	u	<p>Aspirador mecànic d'extracció d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a 230 V de tensió, de 450 mm d'alçària i 220 l/s de cabal nominal màxim, col·locat a coberta sobre conducte d'extracció de 110 mm de</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.</p> <p>(TRES-CENTS QUARANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)</p>	346,69 €
P-263	PEV2-SJ11	u	<p>Sonda activa combinada de temperatura i humitat relativa exterior. Sortida T^a Ni1000. Sortida H% 0..10V. Rangs de mesura 10..95% H% i T^a -20...80°C. IP65. Alim. 24Vac. Tmax 55°C. Dimensions 72x64x40mm.</p> <p>(CENT SETANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)</p>	177,52 €
P-264	PEV2-SJ14	u	<p>Sonda de CO2 per muntatge a l'ambient. Sortida 0..10 Vcc (min. càrrega 10 kOhms). Rang 0 ... 2000 ppm. Principi de mesura per doble longitud d'ona, no éssent necessari recalibració, lectura estable a llarg termini. Adequada per instal·lacions en funcionament 24 H. Muntatge en superfície. Dimensions 84,5x84,5x25 mm. IP65. T^a màx. 50° C. Alim. 24V. Comunicació MODBUS</p> <p>(DOS-CENTS VUITANTA-NOU EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)</p>	289,31 €
P-265	PEV2-SJ64	u	<p>Sonda de temperatura ambient per control local, alimentada per ECOS5, amb sensor NTC, potenciòmetre d'ajust de consigna, i dos botons. Empotrable i sense marc.</p> <p>(TRENTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)</p>	37,66 €
P-266	PEV3-C200	m	<p>cable per a connexionat d'entrada o sortida analògica, amb cable 3x1,5 mm²</p> <p>(ZERO EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)</p>	0,46 €
P-267	PEV3-L695	m	<p>Subministrament i instal·lació de cable bus de comunicacions, apantallat, de 2 fils, de 1,5 mm² de secció per fil. Totalment muntat, connexionat i provat.</p> <p>Inclou: Replanteig. Connexionat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>(NOU EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)</p>	9,63 €
P-268	PEV3-SJ31	u	<p>Sistema d'ampliació de control, muntada en una base BOX, dotada d'un port sèrie RS485 per a la integració d'altres sistemes, port Extenbus d'ampliació. Alimentació principal 230Vca, dotada amb mòduls plug d'entrades/sortides totalitzant 10 entrades analògiques universals de 16 bits (Pt100, Pt1000, Ni1000, 0-10V, 0-20mA, 4-20mA), 2 sortides analògiques (0-10V, 0-20mA) . Amb totes les senyals disponibles en borners de connexió.</p> <p>(SET-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)</p>	767,95 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 50

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-269	PEV3-SJ39	u	<p>Sistema de control composta per Estació de control autònoma modular programable ref. REDY PROCESS XS amb WebServer Integrat, 256MB RAM, 8GB Flash, ampliació de sistema operatiu de XS a L, opcions intravision integrades, protocols Mbus, Modbus i Bacnet natius, dotada d'un port sèrie RS232, 2 ports sèrie RS485 per a la integració d'altres sistemes, port Extenbus d'ampliació. Alimentació principal 230Vca i auxiliar de 12Vcc, dotada amb mòduls plug d'entrades/sortides totalitzant 7 entrades digitals, 6 sortides per relé, 2 sortides analògiques (0-10V, 0-20mA) . Muntat en una base REDY BOX equipat de proteccions, borner de connexionat de les senyals. Disposa de programador horari anual gestió de registres històrics de qualsevol senyal controlada, enviament d'alarmes. Inclou switch de 5 ports i bateria auxiliar 12Vcc.</p> <p>(DOS MIL CENT VUITANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)</p>	2.184,83 €
P-270	PEV3-SJ50	u	<p>Enginyeria, programació i posada en marxa de les instal·lacions de control i gestió tècnica incloses en aquest projecte. Esquemes de connexionat del control. Inclou el desenvolupament de forma consensuada amb l'enginyeria i la direcció d'obra de les necessitats de control específiques del projecte. Inclou la programació del control i la regulació de la producció energètica, la distribució i totes les automatitzacions d'interacció amb les instal·lacions de l'edifici. Comprovació dels connexionats previs a la posada en marxa. Disseny de les pantalles gràfiques i sinòptics de supervisió per l'SCADA implementat en el WebServer, que permetrà visualitzar temperatures de treball, valors de consum, alarmes tècniques, informes d'hores de funcionament, gràfiques on-line, valors de seguiment de producció,... Inclou la integració mitjançant el protocol Modbus RTU ó BACnet de les bombes de calor, UTA, recuperadors de calor i dels analitzadors de xarxa elèctrica, sempre que disposin d'aquest protocol.</p> <p>(MIL VUIT-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)</p>	1.873,42 €
P-271	PF54-6RXZ	m	<p>Tub de coure R250 (semidur) 3/4 '' de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment</p> <p>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.</p> <p>(DIVUIT EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)</p>	18,44 €
P-272	PF54-6RY1	m	<p>Tub de coure R250 (semidur) 1/2 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment</p> <p>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.</p> <p>(QUATRE EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)</p>	4,85 €
P-273	PF54-6RY2	m	<p>Tub de coure R250 (semidur) 5/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment</p> <p>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.</p> <p>(CINC EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)</p>	5,56 €
P-274	PFA1-SJ11	m	<p>Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 10 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa</p> <p>(CATORZE EUROS AMB SET CÈNTIMS)</p>	14,07 €
P-275	PFA1-SJ12	m	<p>Tub de PVC de 125 mm de diàmetre nominal exterior, de 10 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa</p> <p>(SETZE EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)</p>	16,23 €
P-276	PFA1-SJ45	m	<p>Col·lector soterrat de xarxa horitzontal de sanejament, sense arquetes, mitjançant sistema integral enregistrable, en llosa de fonamentació, amb una pendent mínima del 3%, per a l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diàmetre exterior, amb junta elàstica, encastada en</p>	32,82 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 51

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			llosa de fonamentació. Inclús accessoris, registres, unions i peces especials, lubricant per a muntatge i fixació a l'armadura de la llosa. (TRENTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	
P-277	PFA1-SJ75	U	Barret de ventilació de PVC, de 75 mm de diàmetre, per a canonada de ventilació, connectat a l'extrem superior del baixant amb unió enganxada amb adhesiu. Inclús líquid netejador i adhesiu per a tubs i accessoris de PVC. Inclou: Replanteig. Muntatge i connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (TRETZE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	13,29 €
P-278	PFA8-DVC7	m	Tub de PVC de 25 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos. (TRES EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	3,61 €
P-279	PFA8-DVCC	m	Tub de PVC de 40 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos. (QUATRE EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	4,32 €
P-280	PFA8-DVCF	m	Tub de PVC de 50 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos. (CINC EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	5,36 €
P-281	PFA8-DVCL	m	Tub de PVC de 75 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos. (VUIT EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	8,29 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 52

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-282	PFB3-DVVD	m	<p>Tub de polietilè de designació PE 100, de 25 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa</p> <p>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.</p> <p>En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.</p> <p>No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.</p> <p>(QUATRE EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)</p>	4,18 €
P-283	PFB3-DVVF	m	<p>Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa</p> <p>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.</p> <p>En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.</p> <p>No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.</p> <p>(CINC EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)</p>	5,13 €
P-284	PFB3-DW0L	m	<p>Tub de polietilè de designació PE 100, de 20 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat superficialment</p> <p>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.</p> <p>En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.</p> <p>No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.</p> <p>(DOS EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)</p>	2,80 €
P-285	PFB3-140ED	m	<p>Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 40, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, inclosa la part proporcional d'accessoris d'unió mitjançant electrosoldadura, col·locat al fons de la rasa, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb grau de dificultat mitjà, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub</p> <p>(SET EUROS)</p>	7,00 €
P-286	PFB3-140EE	m	<p>Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 50, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, inclosa la part proporcional d'accessoris d'unió mitjançant electrosoldadura, col·locat al fons de la rasa, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb grau de dificultat mitjà, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub</p> <p>(NOU EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)</p>	9,26 €
P-287	PFB4-DW4Z	m	<p>Tub de polietilè de designació PE 40, de 16 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat superficialment</p> <p>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.</p> <p>En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les</p>	1,71 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 53

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos. (UN EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)</p>	
P-288	PFQ0-3KHY	m	<p>Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 13 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (DOS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)</p>	2,53 €
P-289	PFQ0-3KIB	m	<p>Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 12 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (DOS EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)</p>	2,80 €
P-290	PFQ0-3KIE	m	<p>Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix (DOS EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)</p>	2,98 €
P-291	PFQ0-3KKQ	m	<p>Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 13 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (DOS EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)</p>	2,65 €
P-292	PFQ0-3KLA	m	<p>Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 19 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix (TRES EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)</p>	3,22 €
P-293	PFQ0-3KLR	m	<p>Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (TRES EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)</p>	3,50 €
P-294	PFQ0-3KLS	m	<p>Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix (TRES EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)</p>	3,93 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 54

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-295	PFQ0-3KLT	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix (QUATRE EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	4,42 €
P-296	PFR0-3NE9	m	Recobriments d'aïllaments tèrmics de canonades d'alumini, de 70 mm de diàmetre, de 0,6 mm de gruix, amb grau de dificultat baix i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (SIS EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	6,39 €
P-297	PG15-SJ11	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció normal i encastada (ZERO EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	0,70 €
P-298	PG15-SJ22	u	CAIXA DE DERIVACIÓ QUADRADA DE PLÀSTIC, DE 150X150 MM, AMB GRAU DE PROTECCIÓ ESTANCA I MUNTADA SUPERFICIALMENT (SET EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	7,33 €
P-299	PG16-SJ12	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 200x300 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment (TRETZE EUROS AMB VUITANTA-QUATRE CÈNTIMS)	13,84 €
P-300	PG19-DGH6	u	Caixa general de protecció de polièster reforçat amb fibra de vidre, de 160 A, segons esquema Unesa número 9, seccionable en càrrega (BUC), inclosa base portafusibles trifàsica (sense fusibles), neutre seccionable, borns de connexió i grau de protecció IP-43, IK09, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (CENT QUARANTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	149,86 €
P-301	PG1D-H9VR	u	Conjunt de protecció i mesura del tipus TMF10 per a subministrament trifàsic individual superior a 15 kW, per a mesura indirecta, potència entre 55 i 111 kW, tensió de 400 V, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre de mides totals 630x1260x171 mm, amb base de fusibles (sense incloure els fusibles), sense equip de comptatge, amb IGA tetrapolar (4P) de 160 A regulable entre 80 i 160 A i poder de tall de 10 kA, sense protecció diferencial, col·locat superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (QUATRE-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	467,24 €
P-302	PG21-020R	M	TUB RÍGID DE PVC, DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 1250 N, AMB UNA RIGIDESA DIELECTRICA > 2000 V, CONNECTAT AMB MANIGUET ROSCAT I MUNTAT SUPERFICIALMENT (ZERO EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	0,91 €
P-303	PG22-H311	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C I ENCASTAT (ZERO EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	0,86 €
P-304	PG22-H315	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C I MUNTAT SOBRE SOSTREMORT (ZERO EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	0,86 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 55

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-305	PG22-H415	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 25 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C I MUNTAT SOBRE SOSTREMORT (UN EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	1,22 €
P-306	PG22-H611	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 63 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C I ENCASTAT (DOS EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	2,24 €
P-307	PG2B-SJ21	m	Canal d'alumini, d'amplària 150 mm, de fondària 50 mm, de 2 tapes per a mecanisme modular, amb 4 compartiments com a màxim, anoditzat gris, muntada sobre paraments, amb part proporcional d'accessoris i elements d'acabat (CINQUANTA-VUIT EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	58,15 €
P-308	PG2D-PE02	m	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE SAFATA DE REIXETA SAFATA DE REIXETA GALVANITZADA EN CALENT PER INMERSIÓ DE 200MM D'AMPLADA PER 60MM D'ALT, INCLOENT SUPORTS, ACCESORIS DE MUNTATGE, UNIONS ENTRE SAFATES, PART PROPORCIONAL DE POSTA A TERRA DE LA SAFATA, I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER LA CORRECTA I TOTAL INSTAL·LACIÓ DE LA MATEIXA. AMB ALA SEPARADORA. CABLE CONDUCTOR NU DE COURE DE 35MM2 CONECTAT A CADA TRAM DE SAFATA I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER LA CORRECTA I TOTAL INSTAL·LACIÓ DE LA MATEIXA. TOTALMENT MUNTADA, CONECTADA I DEIXADA EN FUNCIONAMENT. (TRENTA-UN EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	31,21 €
P-309	PG20-6SXT	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 25 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió endollada i muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions. (TRES EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	3,03 €
P-310	PG2P-6T0D	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions. (SIS EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	6,90 €
P-311	PG2P-6T0S	m	Tub rígid de PVC, de 75 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 6 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,2 mm de gruix, amb unió encolada i com a canalització soterrada Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions. (DOS EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	2,59 €
P-312	PG2P-6T0T	m	Tub rígid de PVC, de 125 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 12 J, resistència a compressió de 250 N, de 2,2 mm de gruix, amb unió encolada i com a canalització soterrada Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.	6,78 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 56

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions. (SIS EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	
P-313	PG2P-6T14	m	Tub rígid de PVC, de 110 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 12 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,8 mm de gruix, amb unió encolada i com a canalització soterrada Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions. (CINC EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	5,79 €
P-314	PG31-G206	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x1,5 mm ² , col·locat en tub (ZERO EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	0,55 €
P-315	PG31-G306	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x2,5 mm ² , col·locat en tub (ZERO EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	0,82 €
P-316	PG31-G406	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x4 mm ² , col·locat en tub (ZERO EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	0,98 €
P-317	PG31-J306	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, pentapolar de secció 5x2,5 mm ² , col·locat en tub (UN EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	1,13 €
P-318	PG31-J406	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, pentapolar de secció 5x4 mm ² , col·locat en tub (UN EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	1,55 €
P-319	PG32-9206	m	Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x1,5 mm ² , col·locat en tub (ZERO EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	0,26 €
P-320	PG32-9306	m	Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x2,5 mm ² , col·locat en tub (ZERO EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	0,31 €
P-321	PG32-9406	m	Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x4 mm ² , col·locat en tub (ZERO EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	0,36 €
P-322	PG33-E5AF	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació SZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tripolar, de secció 3x2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions. (DOS EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	2,09 €
P-323	PG33-E5FB	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, + cable de comandament, col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del	10,90 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 57

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions. (DEU EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	
P-324	PG33-E690	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x50 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions. (SET EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	7,40 €
P-325	PG35-DY91	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x6 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions. (UN EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	1,49 €
P-326	PG4Q-SM11	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE QUADRE GENERAL SEGONS ESQUEMES UNIFILARS, INCLÒS ARMARI, PARAMENTA, BARRES DE COURE, PORTES DE VIDRE, PANY, BORNES, CABLEJAT, CONNEXIONAT, SUPORTS O BANCADA DE SUBJECCIÓ I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER DEIXAR EL QUADRE EN FUNCIONAMENT. TOTALMENT MUNTAT, CONEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT. (CINC MIL NOU-CENTS CINC EUROS)	5.905,00 €
P-327	PG4Q-SM12	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE QUADRE SECUNDARI DE PLANTA TIPUS SEGONS ESQUEMES UNIFILARS, INCLÒS ARMARI, PARAMENTA, BARRES DE COURE, PORTES DE VIDRE, PANY, BORNES, CABLEJAT, CONNEXIONAT, SUPORTS O BANCADA DE SUBJECCIÓ I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER DEIXAR EL QUADRE EN FUNCIONAMENT. TOTALMENT MUNTAT, CONEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT. (SIS-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	644,65 €
P-328	PG62-GI01	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ D'INTERRUPTOR-CONMUTADOR PER PULSACIÓ 10A/250V, INCLOENT CAIXA, MARC, TECLA, MECANISME I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F. TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT. (SET EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	7,63 €
P-329	PG62-GI12	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ D'INTERRUPTOR-CONMUTADOR PER PULSACIÓ 10A/250V DE SUPERFICIE, INCLOENT CAIXES, MARC, TECLES, MECANISMES I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F. TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT. (DOTZE EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)	12,67 €
P-330	PG62-GI15	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ D'INTERRUPTOR AUTOMÀTIC-DETECTOR DE PRESENCIA, INCLOENT CAIXA, EMBELLIDOR SISTEMA 0848, MECANISME I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F. TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT. (TRENTA-UN EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	31,40 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 58

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-331	PG63-GI02	u	<p>subministre i col·locació de punt de treball a paret, compost de: 2 preses de corrent tipus schuko amb alimentació normal, 2 preses de corrent tipus schuko de color vermell amb alimentació estabilitzada i 2 preses rj45, incloent caixes, marc, tapes enbelleidores, mecanismes, i accesoris necessaris per al seu muntatge, amb color segons d.f.</p> <p>totalment muntat, connexionat i deixat en funcionament. (SEIXANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)</p>	69,78 €
P-332	PG63-GI03	u	<p>subministre i col·locació de punt de treball de superfície, compost de: 4 preses de corrent tipus schuko amb alimentació normal i 2 preses rj45, incloent caixes, marc, tapes enbelleidores, mecanismes, i accesoris necessaris per al seu muntatge, amb color segons d.f.</p> <p>totalment muntat, connexionat i deixat en funcionament. (SETANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)</p>	79,42 €
P-333	PG63-GI10	u	<p>SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE PRESA DE CORRENT TIPUS SCHUKO 16A/240V, INCLÒS CAIXA, TAPA, EMBELLIDOR, MECANISME I ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F.</p> <p>TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT. (SET EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)</p>	7,31 €
P-334	PG63-GI12	u	<p>SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE PRESA DE CORRENT TIPUS SCHUKO 16A/240V DE SUPERFÍCIE, INCLÒS CAIXA, TAPA, EMBELLIDOR, MECANISME I ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE.</p> <p>TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT. (SET EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)</p>	7,45 €
P-335	PG64-GE03	u	<p>SUBMINISTRAMENT I COLOCACIÓ DE BOTONERA DE 36 POLSADORS, PER EMPOTRAR, INCLOENT CAIXA EMPOTRAR, 36 POLSADORS, MARC I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU CORRECTE MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F.</p> <p>TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT. (DOS-CENTS SETZE EUROS AMB UN CÈNTIMS)</p>	216,01 €
P-336	PG88-HD3S	u	<p>Sensor de pluja per a estació meteorològica, per a muntar superficialment i connectat (DOS-CENTS SIS EUROS)</p>	206,00 €
P-337	PGD1-IG01	u	<p>SUBMINISTRAMENT I COLOCACIÓ DE PIQUETA DE POSTA A TERRA DE 1.5M DE LONGITUD I 20MM DE DIAMETRE D'ACER INOXIDABLE, INCLOSOS ACCESORIS DE CONNEXIÓ D'ACER INOXIDABLE, I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER AL SEU CORRECTE MUNTATGE. TOTALMENT COLOCADA, CONNEXIONADA I DEIXADA EN FUNCIONAMENT. (CINQUANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)</p>	52,80 €
P-338	PGD3-IG02	m	<p>SUBMINISTRAMENT I COLOCACIÓ DE CABLE NU D'ACER INOXIDABLE DE 50MM2 DE SECCIÓ, INCLOSES PART PROPORCIONAL DE BRIDES DE CONNEXIÓ I ACCESORIS. TOTALMENT COLOCAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT. (SET EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)</p>	7,75 €
P-339	PGDZ-SJ02	Ut	<p>Subministrament i instal·lació de xarxa d'equipotencialitat en local, per a la connexió d'elements metàl·lics de l'edifici, com mobles, terres, sostres a xarxa de terra, mitjançant conductor rígid de coure de 4 mm² de secció, connectant a terra totes les canalitzacions metàl·liques existents i tots els elements conductors que resultin accessibles mitjançant brides de llautó. També p/p de caixes de connexions d'empuladures i regletes. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig. Connexionat de l'elèctrode i la línia d'enllaç. Muntatge del punt de posta a terra. Traçat de la línia principal de terra. Subjecció. Traçat de derivacions de terra. Connexionat de les derivacions. Connexionat a massa de la xarxa.</p>	26,79 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 59

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p> criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p> criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p> <p>(VINT-I-SIS EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)</p>	
P-340	PGDZ-U001	u	<p>PUNT DE CONNEXIO A TERRA AMB PONT SECCIONADOR DE PLATINA DE COURE, MUNTAT EN CAIXA ESTANCA I COL.LOCAT SUPERFICIALMENT</p> <p>(VUIT EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)</p>	8,46 €
P-341	PH13-ACBH	u	<p>Llumenera decorativa paret</p> <p>tipo: plafon ACABADO: Opal MATERIAL: Cristal Doble Capa 2700K-3000K Slide KSewlvitich CRI>90 UGR<19</p> <p>marca ACB model Moon ref. P09692700P (CENT NORANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)</p>	192,61 €
P-342	PH13-FA70	u	<p>aplic amb bombeta E27,no regulable,p/munt.superf.</p> <p>Potència màxima 15 W</p> <p>marca FARO model TEN70 (VUITANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)</p>	89,49 €
P-343	PH13-FABS	u	<p>Llumenera decorativa paret</p> <p>Fijación Pared Voltaje (V) 220V-240V Hercios 50/60Hz Clase II IP 20 Potencia (W) 12 Clase energética fuente de luz G Fuente de luz SMD LED Fuente de luz incluida Si Flujo luminoso (lm) 610 Temperatura de color (K) 2700K Luminaria regulable en intensidad (W) No Grados de basculación 90 CRI =90 Driver incluido Si Corriente de alimentación 200 mA Material estructura Acero Material pantalla Acero Acabado estructura Beige Acabado pantalla Beige</p> <p>marca FARO model Novo 500 Ref. 62724 (DOS-CENTS QUATRE EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)</p>	204,82 €
P-344	PH13-FAVO	u	<p>Llumenera decorativa tipus linestra LED, de 12 W de potència de la llumenera, 1241 lm de flux lluminós, protecció IP 44, muntada superficialment</p> <p>marca FARO model VOLGA (CENT CINQUANTA-DOS EUROS AMB NOU CÈNTIMS)</p>	152,09 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 60

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-345	PH13-INCW	u	<p>Llumenera decorativa paret encastada</p> <p>CARÀCTERÍSTICAS TÉCNICAS</p> <p>Dimensiones: 165 x 80 x 53 mm</p> <p>Portalámparas: 1XG9</p> <p>Fuente de Luz: 1xG9 4W 315LM, Incluida</p> <p>Color Luz °K: 3000K</p> <p>Material: Aleación especial escayola – INESPLAST</p> <p>Color: Blanco</p> <p>IP: 20</p> <p>Medida Corte (mm): 165x80</p> <p>Conformidad</p> <p>Europea: CE + Rohs</p> <p>Clase: II, III</p> <p>Ineslamp model ROSA</p> <p>(CENT NORANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)</p>	192,61 €
P-346	PH13-SJ22	u	<p>Lluminària per a suspendre o adossar.</p> <p>Perfil fabricat en extrusió d'alumini lacat en color blanc satinat amb difusor de policarbonat opal. Temperatura de color blanc càlid 3000W i equip electrònic regulable incorporat. Amb difusor de policarbonat opal. Amb un grau de protecció IP42, IK07. Classe d'aïllament I.</p> <p>Dimensions 2.000 mm llarga.</p> <p>Potencia: 70W.</p> <p>Inclou drivers, i tots els accessoris necessaris. Completament instal·lada.</p> <p>Marca LLURIA model ST15</p> <p>(CENT SETANTA-SET EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)</p>	177,76 €
P-347	PH21-LE24	u	<p>Tira flexible LED 19.2 W 24v 3000k ip20 240/m cri90, amb difusor opal, i perfil d'alumini per encastar o superfície. Temperatura de color blanc càlid 3000 K. Amb un grau de protecció IP20. Classe d'aïllament III. Se subministra en bobines de 2 i 5 metres i adhesiu 3M en la zona posterior. Aquestes tires permeten el tall modular.</p> <p>Inclou element difusor i perfil en extrusió d'alumini anoditzat en tires 2 m per encastar o adossar.</p> <p>Inclou driver i tots els accessoris necessaris.</p> <p>(SETANTA-NOU EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)</p>	79,13 €
P-348	PH2D-LA08	u	<p>Downlight empotrable circular individual fixe. Model per a LED amb temperatura de color blanc càlid 3000 K equip electrònic incorporat ON/OFF. Reflector d'alumini facetat d'alta puresa Medium Flood 40°. Amb un grau de protecció IP20. Classe d'aïllament II. Dimensions 80mm dià m x 110mm alçada. Potencia: 9W.</p> <p>Inclou drivers, i tots els accessoris necessaris. Completament instal·lada.</p> <p>model PETRA 1501 INESLAMP</p> <p>(NORANTA-TRES EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)</p>	93,23 €
P-349	PH3A-SJ01	u	<p>Ilumenera penjant decorativa amb làmpada LED regulable E-27 13W 2520 lm color 3000 K.</p> <p>Amb mecanismes per a suspendre.</p> <p>Fabricat amb estructura metàl·lica, níquel setinat, difusor de vidre bufat opal.</p> <p>Inclou bombeta LED E-27</p> <p>Inclou la part proporcional d'elements de suport i la part proporcional d'accessoris d'interconnexió, alimentació, derivació i acabat</p> <p>marca DAVIDE GROPPi model MOON 80</p> <p>(SIS-CENTS TRENTA EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)</p>	630,55 €
P-350	PH57-B3AC	u	<p>Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 340 a 370 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.</p> <p>La instal·lació inclou la làmpada, el cablejat interior i l'equip complet d'encesa en el seu cas.</p> <p>(NORANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)</p>	96,53 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 61

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-351	PHA2-SJ10	u	Llumenera penjada tipus industrial simètr.extens., suspesa, LED 14,4W 1082 lm 3000 K, equip elèctric incorporat, tancada, suspesa. Inclou driver i tots els accessoris necessaris de suports. marca LAMP model STORMBELL 80/ACC D161x50WH (S8BE161W) (CENT QUARANTA-UN EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	141,18	€
P-352	PHA2-SJV9	u	Llumenera penjada tipus industrial simètr.extens., suspesa, LED 14,4W 1082 lm 3000 K, equip elèctric incorporat, tancada, suspesa. Inclou driver i tots els accessoris necessaris de suports. marca LAMP model STORMBELL 80/ACC D86x50WH (S8BE86W) (CENT VINT-I-DOS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	122,53	€
P-353	PHB1-SJ06	u	Subministrament i col·locació de llumenera tipus pantalla estanca tubular de LED. Pantalla de policarbonat 1 mm d'espessor. Diàmetre 81 mm. Longitud 1323 mm. Reflector d'alumini brillant. Color 3000K, IP 67, amb driver. Tapes i ràcord d'acer inox. Inclou cables de suspensió, brides, i tots els accessoris d'instal·lació. (SETANTA-CINC EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	75,78	€
P-354	PHN0-MA2Q	u	Aplic circ. 140 mm,LED COB 8W 230V 2700K, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos plàstic, difusor de vidre i marc d'alumini amb visera, grau de protecció IP-65, IK03, de superfície. Marca MARSET model ROC IP65 (CENT ONZE EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	111,12	€
P-355	PHTB-SJ50	u	Regulador de flux lluminós electrònic, monofàsic, tensió nominal d'entrada 230 V, col·locat (CENT DEU EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	110,91	€
P-356	PHTR-SJ31	u	Equip de regulació llum natural per a control de transformadors electrònics amb entrada de control d'1 a 10 V, de 230 V de tensió nominal, per a càrregues de fins a 10 A, col·locat superficialment (CINQUANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	59,74	€
P-357	PHV1-HC0J	u	Programació i posada en funcionament de punt de control Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. m de llargària realment col·locat, amidat segons les especificacions de la DT. Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT. No inclou les ajudes del ram de paleta necessaris que s'han de valorar en partida d'obra apart. (VINT-I-NOU EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	29,52	€
P-358	PHV1-HC17	m	Cable de comunicacions per a bus de dades, 2x1 mm2 trenat i apantallat, muntat en canalització i connectat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. m de llargària realment col·locat, amidat segons les especificacions de la DT. Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT. No inclou les ajudes del ram de paleta necessaris que s'han de valorar en partida d'obra apart. (UN EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	1,15	€
P-359	PJ13-SJ12	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals. Inclou sifon cromat tipus ampolla. Inclou Bastidor autoportant d'empotrar per a lavabo suspès. Per a parets lleugeres o d'obra. Gruix màxim 12 cm. Inclou tots els accessoris i ancoratges. Totalment muntada i	161,82	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 62

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			connexionada. (CENT SEIXANTA-UN EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	
P-360	PJ14-SJ12	u	Inodor suspès apte per a minusvalia segons DIN 18040-1 i DIN 18040-2, sortida 700mm. Seient i tapa lacats amb frontisses d'acer inox. Inclòs segellat, mecanismes de desguàs i clau de pas. Totalment muntat i connexionat. (CENT SETANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	174,48 €
P-361	PJ181-3DXT	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica i escorredor, de 70 a 80 cm de llargària, acabat brillant i fins a 50 cm d'amplària, preu mitjà, encastada a un taulell de cuina (CENT NOU EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	109,76 €
P-362	PJ181-H7QY	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, de 40 a 50 cm de diàmetre, acabat brillant, col·locada soldada a taller a taulell d'acer inoxidable i polida (CENT DIVUIT EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	118,47 €
P-363	PJ1B-SJ87	u	Cisterna encastada per a inodor, amb bastidor autoportant per a parets lleugeres o d'obra, amb gruix màxim de 12 cm, per a una descàrrega de 3/6 l, amb polsador per a cisterna empotrada de doble descàrrega, completament instal·lat, color a definir per DF, col·locat amb fixacions mecàniques (CENT QUARANTA-SET EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	147,91 €
P-364	PJ210-3YKP	u	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades maniguets (DOS-CENTS QUARANTA-DOS EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	242,24 €
P-365	PJ211-3E96	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu superior, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 3/4 i entrada Indeterminat de 3/4 Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (SETANTA-SET EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	77,64 €
P-366	PJ211-SJ02	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 2". Inclou: Replanteig. Col·locació, connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (CINQUANTA-DOS EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	52,12 €
P-367	PJ211-SJ98	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu superior, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 1 i entrada Indeterminat de 1 1/2" Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (VUITANTA-UN EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	81,06 €
P-368	PJ23-P007	U	SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ D'AIXETA PER A LAVABO AMB PULSADOR TEMPORITZAT, AMB BROC I COMANDAMENT DE FORMA CILÍNDRICA. INCLOSOS MANEGUET FLEXIBLE, VALVULA DE RETENCIÓ I FILTRE. COMPLETAMENT INSTAL·LADA I EN FUNCIONAMENT, INCLOSOS ACCESSORIS, COMPLEMENTES, CONNEXIONS FLEXIBLES, I FIXACIONS. (SETANTA-CINC EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	75,04 €
P-369	PJ240-3E0C	u	Fluxor per a abocador, mural, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega integral incorporats, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 3/4" Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (CENT SEIXANTA-SET EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	167,06 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 63

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-370	PJ2Z-I002	U	SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIO DE VALVULA D'ESQUADRA, ENCASTADA, DE LLAUTO CROMAT, AMB ENTRADA I SORTIDA PER ROSCAR DE 1/2". INCLOS JUNTES, RACORS, EMBELLIDOR I MANETA. TOTALMENT INSTAL·LADA (VINT-I-VUIT EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	28,06	€
P-371	PJ2Z-I004	U	SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIO D'AIXETA PER A PUNT DE CONSUM AMB VÀLVULA DE BOLA I CONNEXIÓ ROSCADA. DE LLAUTO . DE DIAMETRE 3/4". INCLOS JUNTES, RACORS. TOTALMENT INSTAL·LADA. (QUATRE EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	4,39	€
P-372	PJ2Z-SJ2K	u	MANIGUET FLEXIBLE, DE MALLA METÀL·LICA AMB ÀNIMA INTERIOR SINTÈTICA, TIPUS 2, AMB DUES UNIONS ROSCADES DE 1/2" (SIS EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	6,34	€
P-373	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (TRES-CENTS SETANTA-UN EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	371,13	€
P-374	PJA8-3HYA	u	Escalfador acumulador elèctric de 15 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició vertical, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat (CENT QUATRE EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	104,21	€
P-375	PJM41-3HLV	u	Comptador d'aigua, per velocitat, de llautó, amb unions roscades de diàmetre nominal 1''1/2, connectat a una bateria o a un ramal (CENT NORANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	196,49	€
P-376	PL20-6TWN	u	Ascensor elèctric sense cambra de maquinària, sistema de tracció amb reductor i maniobra d'aturada i arrencada de 2 velocitats, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima de 480 kg), de 2 parades, habitacle de qualitat mitjana de mides 1250x1000 mm, embarcament simple amb portes automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, portes d'accés automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de qualitat mitjana de mides 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 203/2016 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (DEU MIL VUIT-CENTS DEU EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	10.810,88	€
P-377	PM31-N016	U	Subministrament i col·locació d'extintor de co2. eficacia 55b. càrrega de 5 kg. inclosos tots els elements necessaris per al seu muntatge i funcionament. totalment muntat i en funcionament. (CINQUANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	52,49	€
P-378	PM31-SJ1K	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment (SETANTA-NOU EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	79,03	€
P-379	PM81-0001	u	Pictograma tipus Senyalització de equips contra incendis pe.01, segons especificacions une, format 297x148. col·locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text. (SET EUROS AMB SET CÈNTIMS)	7,07	€
P-380	PM81-0004	u	pictograma tipus sortida d'emergència dreta pe.05, segons especificacions une, format 297x148. col·locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text. (SET EUROS AMB SET CÈNTIMS)	7,07	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 64

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-381	PM81-0005	u	pictograma tipus sortida d'emergència esquerra pe.06, segons especificacions une, format 297x148. col.locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text. (SET EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	7,06	€
P-382	PM81-0010	u	pictograma t.sortida d'emergencia pg.34, segons especificacions une, format 297x148. col.locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text. (SET EUROS AMB SET CÈNTIMS)	7,07	€
P-383	PM81-0011	u	pictograma t.sense sortida pg.34, segons especificacions une, format 297x148. col.locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text. (SET EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	7,04	€
P-384	PM91-HD9C	u	Instal·lació completa de parallamps amb dispositiu d'encebament (PDC) no electrònic, muntat en una antena de 6 m d'alçària, amb un radi d'acció de 45 m per a un nivell de protecció tipus I, muntat sobre sòcol, amb baixant amb cable de 30 m, comptador de llamps, protecció amb tub de PVC i protecció final de 2 m amb tub d'acer galvanitzat, piqueta de connexió a terra i punt de comprovació de terres, segons CTE/DB-SU 2006 (TRES MIL DOS-CENTS UN EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	3.201,79	€
P-385	PMD1-H7LZ	m	Conductor blindat i apantallat, de 4 x 1 mm ² i col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions. (ZERO EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	0,77	€
P-386	PMD1-SV73	u	Detector volumètric d'infraroigs passius (PIR) amb tecnologia vectorial, abast 18x25 m, amb camp seleccionable 8x10 m, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema antiemascarament, alimentació 12 Vcc, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-2, grau de protecció IP30 / IK02, col·locat superficialment (CENT ONZE EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	111,14	€
P-387	PMD2-U220	u	Contacte magnètic cablejat, cos de plàstic, polaritzat, per a muntatge superficial, interruptor reed totalment encapsulat en ampolla de poliuretà, apertura màxima operativa 15 mm, amb contactes NC d'alarma i tamper, inclòs cable de 4 fils de 2 m de llargària, amb certificat de grau 2 segons UNE-EN 50131-2-6, col·locat (TRENTA-DOS EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)	32,19	€
P-388	PMD3-GA30	u	Central d'intrusió en caixa metàl·lica per a sistema integrat de seguretat, de fins a 20 zones cablejades o 8 zones via ràdio, possibilitat de fins a 3 grups i 25 usuaris, sortides en placa per a sirena exterior, sirena interior, llum estroboscòpica i relé programable, configurable mitjançant port USB, amb transmissor telefònic integrat i connexió TCP/IP, soporta IP dinàmica i DNS, alimentació 230V, inclosa una bateria de plom estanca de 12 Vcc i 7,2 A, inclos mòdul expansor multiplexat 8 zones supervisades i amb doble balanceig + 4 sortides lògiques, inclos amb teclat display LCD de 2 línies de 16 caràcters, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-1, instal·lada (SET-CENTS ONZE EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	711,34	€
P-389	PMD4-PF03	U	Subministrament i col·locació de sirena exterior en abs color blanca 85 dba amb llum intermitent, autoprotegida i alimentada per un acumulador, inclòs en el subministrament de la sirena. Dimensions: 200 x 310 x 55mm. (QUARANTA EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	40,69	€
P-390	PMD5-2D90	u	Comunicació GPRS segura mitjançant algoritme d'encryptació. Format de transmissió en SIA o en Contact ID. Disposa de 4 sortides programables. Permet programació remota mitjançant el canal GPRS o bé el canal GSM de dades. (CENT VUITANTA-SIS EUROS AMB UN CÈNTIMS)	186,01	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 65

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-391	PMD6-PF02	U	Subministrament i col·locació de cable de conductors de coure electrolític, aïllament de pvc, pantalla d'alumini i fil de drenat. Coberta de pvc, conductors: 2x1 mm ² + 4x0,25 mm ² . (ZERO EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	0,72	€
P-392	PMD7-H7KX	u	Sirena per a instal·lació de seguretat, per a ús interior, fabricació en plàstic ABS, d'1 to, sortida acústica de 101 dB a 1 m de distància, alimentació 12 Vcc, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-4, grau de protecció IP 315, col·locada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (TRENTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	34,46	€
P-393	PN38-EBYX	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1''1/2, de 10 bar de PN i preu alt, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (QUARANTA-SET EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	47,16	€
P-394	PNE1-762F	u	Filtre colador en forma de Y amb brides, 32 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre, muntat superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (CINQUANTA-CINC EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	55,08	€
P-395	PP43-L312	u	Cable d'interconnexió de 4 parells, categoria 6, sense pantalla, de 0,5 m de llargària amb doble connector mascle RJ45 als extrems, col·locat (QUATRE EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	4,08	€
P-396	PP43-L390	U	antena wifi (QUARANTA-UN EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	41,23	€
P-397	PP44-665D	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (ZERO EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	0,72	€
P-398	PP45-667P	m	Cable de fibra òptica per a ús interior, amb 8 fibres del tipus multimode 62,5/125, estructura interior multitub (estructura ajustada), protecció interior de fibra de vidre, amb coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda i no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, instal·lat Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (TRES EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	3,94	€
P-399	PP55-T021	U	subministrament i col·locació de punt d'accés a usuari (pau) amb capacitat per a 2 línies. inclosos tots els accessoris necessaris per al seu muntatge i funcionament. totalment muntat i en funcionament. (QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	4,62	€
P-400	PP73-674D	u	Armaris metàl·lics amb bastidor tipus rack 19'', de 24 unitats d'alçària, de 1200 x 600 x 600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat (SET-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	766,24	€
P-401	PP77-670D	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre suport de mòdul estret Criteri d'amidament: Unitat de quantitat necessària amidada segons les especificacions de la DT. (TRETZE EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	13,14	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 66

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-402	PP7I-8928	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 9 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, per a armaris rack 19'', d'1 unitat d'alçària, muntatge horitzontal, fixada mecànicament Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (SEIXANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	62,31 €
P-403	PP7Z-113Y	u	Pannell guidor de cables per a muntar sobre bastidor rack 19'', d'1 unitats d'alçària, fixat mecànicament (TRENTA-VUIT EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	38,15 €
P-404	PP7Z-SJ3B	u	Panell amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP integrats, per a muntar sobre bastidor rack 19'', d'1 unitat d'alçària, fixat mecànicament (CENT CINCO EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	105,26 €
P-405	PQ72-001	u	Mobiliari per a recepció, segons documentació gràfica, format per part superior amb 1 prestatge fix + 4 prestatges regulables en alçada, amb tauler aglomerat de 2 cm de guix, i part inferior amb 4 calaixos de tauler aglomerat, guia amortiguada i tirador amb ranura, acabats amb melamina color a definir per la DF; tot segons documentació gràfica de projecte. Portes frontals de tauler de fibres de fusta DM de 2 cm, tirador amb ranura mecanitzada, i guia amortiguada i fre, xapades amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor mat. Inclou LED encastat sota prestatge fix, amb perfil d'alumini, 12W, 2700K, sensor LED encastat. Inclou panelat paret. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (MIL DOS-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	1.294,99 €
P-406	PQ72-002	u	Mobiliari baix per a amagar sistema de climatització, format per subestructura de llistons de fusta de pi de 3x3 cm, amb frontal de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, acabat xapat estratificat tipus Formica, color a definir per la DF, i repisa de contralaminat de bedoll, de 20 mm, amb previsió de forat per a llistons massissos de fusta de pi valsain; tot segons documentació gràfica de projecte. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (DOS-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	294,87 €
P-407	PQ72-003	u	Ampit de finestra, format per contralaminat de bedoll, de 20 mm, acabat xapat amb fusta de pi valsain, tintat color a escollir per la DF, vernissat incolor i mat; tot segons documentació gràfica de projecte. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (CINQUANTA-SIS EUROS AMB CINCO CÈNTIMS)	56,05 €
P-408	PQ72-004	u	Nínxol de fusta, de dimensions 193x145 cm, per a col·locar recolzat dins forat d'obra, format amb estructura perimetral de tauler contralaminat de bedoll, de 20 mm, i trassera amb tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, xapat pi valsain tintat color a escollir per la DF, vernissat incolor mat; tot segons documentació gràfica de projecte. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (DOS-CENTS NORANTA-TRES EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	293,17 €
P-409	PQ72-005	u	Conjunt d'element per a taulell de recepció, formats per subestructura de perfils rectangulars de fusta de pi, amb bastiment metàl·lic amb travessers format per perfils tubulars quadrats de secció 30.30.2, tot segons documentació gràfica de projecte. Inclou taulell de treball de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, taulell d'atenció format per dos taulers contralaminats de bedoll, de 20 mm, encolats, amb potes i fontals de tauler de fibres de fusta DM, 20 mm. Tot el conjunt acabat xapat de pi valsain tintat color a escollir per la DF, vernissat incolor i mat. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (SET-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	778,50 €
P-410	PQ72-006	u	Conjunt mobiliari sala d'espera, format per dos armaris amb estructura de tauler aglomerat, de 20 mm, amb prestatges interiors de taulers aglomerat regulables en alçada, amb portes de tauler contralaminat de bedoll, de 20 mm, amb laterals i sòcol de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm; i banc amb estructura de fusta de pi de 30x60 mm, amb seient format per frontal de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, i remat horitzontal de contralaminat de tauler contralaminat de bedoll, de 20 mm, i respallier amb frontal de tauler de fibres de fusta DM, de	1.208,34 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 67

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			20 mm, i remat horitzontal de contralaminat de tauler contralaminat de bedoll, de 20 mm; tot segons documentació gràfica de projecte. Tot el conjunt amb sostre de contralaminat de bedoll de 20 mm. El DM i contralaminat acabat xapa de pi valsain, tintat color a escollir per la DF, vernissat incolor i mat, i l'aglomerat amb melamina color a definir per la DF. Inclou porta amb guia amortiguada i fre, amb pany, així com LED encastat en taulell, amb perfil d'alumini, 12 W, 2700 K i sensor LED encastat. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (MIL DOS-CENTS VUIT EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	
P-411	PQ72-007	u	Moble consulta format per 1 mòdul d'armari baix, de 60 cm, amb 4 calaixos, guia amortiguada i tirador amb ranura, i 1 mòdul d'armari baix, de 90 cm, amb 1 calaix, guia amortiguada, tirador amb ranura, aigüera i escorredor d'acer inoxidable i aixeta monocomandament; tot segons documentació gràfica de projecte. Amb frontals de calaixos de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, i pla de treball de xapa d'acer inoxidable matitzat encolada sobre tauler aglomerat. Inclou sòcol perimetral amb remats arrodonits entre el pla de treball i el propi sòcol. DM acabat xapa amb estratificat tipus Formica, color a escollir per la DF. Aglomerat acabat amb melamina color gris onix Egger. Portes amb guia amortiguada i fre. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (MIL DOS-CENTS VUIT EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	1.208,95 €
P-412	PQ72-008	u	; tot segons documentació gràfica de projecte. (MIL SIS-CENTS SEIXANTA EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	1.660,50 €
P-413	W4EUA10	m2	Revestiment de fàbriques antigues mixtes (maçoneria, maó, etc.) consistent en: PREPARACIÓ DEL SUPORT: Eliminació de l'arrebossat existent i de les parts soltes o mal adherides mitjançant mitjans mecànics (martell elèctric, picat selectiu o similar), sobre paraments verticals, garantint una superfície neta, sòlida i sense pols (no contemplat); CAPA DE REGULARITZACIÓ: Aplicació manual de morter de calç hidràulica natural NHL 3,5, COM-CAL RESTAURA "COM-CAL", tipus GP CSII W0, segons UNE-EN 998-1, de 15 mm d'espessor mitjà, color blanc, amb àrid de granulometria controlada, amb acabat remolinat. Morter altament transpirable, amb bones propietats mecàniques i resistència a l'intempèrie, aplicat sobre parament net i prèviament humitejat; CAPA D'ACABAT: Aplicació manual de morter de calç aèria en pasta CL-90, COM-CAL TRADICIONAL "COM-CAL", tipus CR CSII W0, segons UNE-EN 998-1, pigmentat en massa en color a definir per la Direcció Facultativa (DF), amb àrid de marbre seleccionat de granulometria 0,35 – 0,7 mm, aplicat a un gruix de 4 mm, amb acabat remolinat. Producte 100% natural, sense additius, altament transpirable i d'elevada plasticitat; CAPA FINAL: Aplicació manual de dues mans creuades de veladura de calç COM-CAL LIME WASH "COM-CAL", diluïda 1:10 o 1:20 segons indicació de la Direcció Facultativa (DF), sobre acabat de morter de calç, mitjançant llana metàl·lica, buscant un efecte de translucidesa natural i vibració cromàtica característica del producte. CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (TRENTA-DOS EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	32,93 €
P-414	WACU205	m2	Recrescut, allisat i anivellament en capa fina (1 a 10 mm) sobre suport de morter, formigó o ceràmica per a paviment interior mitjançant preparació prèvia del suport si s'escau (abradió mecànica mitjançant, diamantat, fresat o granallat, segons procedeixi), verificació de la planeïtat i regularitat del mateix, comprovació de resistència a tracció ("pull-off") superior a 1,2 MPa (per e.constructora) i neteja de la superfície a tractar mitjançant aspiració de pols residual i altres restes; aplicació de pont d'adherència i consolidant superficial weber.prim FX15 exprés a dues mans segons fitxa tècnica (per ceràmica) o weber.prim TP05 a dues mans segons fitxa tècnica (per a formigó o morter); subministrament i aplicació amb mescladora-bombejadora de morter autoanivellant fluid Weber.floor top ultrarapid CT-C35-F7, segons UNE-EN 13813 (estimats 10 mms de gruix). Fins i tot p / p de replanteig i marcat dels nivells d'acabat mitjançant la utilització d'indicadors de nivell, col·locació de banda de polietilè expandit de 5 mms de gruix en el perímetre o equivalent, envoltant els	37,40 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 01/07/25

Pàg.: 68

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
--------	------	----	------------	------

elements verticals i en els junts estructurals, autonivelación del morter amb plana, eliminació de les bombolles d'aire que poguessin haver, formació de junts de retracció i curat. Instal·lació posterior del revestiment escollit (no inclòs).
CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
(TRENTA-SET EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)

3. QUADRE DE PREUS 2

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 1

NÚMERO CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-1	0301-001	u	Conjunt d'equips de protecció individual, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. CM: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	756,71 €
			Sense descomposició	756,71000 €
P-2	0302-001	u	Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor. CM: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	4.042,68 €
			Sense descomposició	4.042,68000 €
P-3	0303-001	u	Conjunt de mesures i instal·lacions provisionals d'obra necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. El preu inclou el lloguer de mitjans auxiliars, construcció o adaptació de locals per a aquesta fi, el manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi i la demolició o retirada final. CM: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	2.003,48 €
			Sense descomposició	2.003,48000 €
P-4	0304-001	u	Formació del personal, necessària per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. CRITERI D'AMIDAMENT: S'amidarà el nombre d'unitats realment realitzades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	67,78 €
			Sense descomposició	67,78000 €
P-5	0401-001	u	Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acreditat a l'àrea tècnica corresponent, necessaris per al compliment de la normativa vigent. CM: Proves i assajos a realitzar, segons documentació del Pla de control de qualitat.	4.125,27 €
			Sense descomposició	4.125,27000 €
P-6	M034-001	u	Connexió estructural o ancoratge sobre suport de fàbrica o pedra, mitjançant el cosit de ram de paleta d'elements d'unió entre els teixits de la gamma MapeWrap, amb làmines pultruses Carboplate i els sistemes de reforç realitzats amb les malles de la gamma Mapegrid, compostos per "cordes" de fibres de vidre (tipus MapeWrap G FIOCCO de MAPEI), de diàmetre nominal 6 mm, amb un mòdul elàstic de 80,700 N/mm ² i resistència a tracció de 2,56 N/mm ² , inserint-les en perforacions realitzades amb trepant mecànic (eliminar la pols i les partícules incoherents de l'interior del forat mitjançant aire comprimit), tractades amb l'imprimador epoxídic MapeWrap 21 de Mapei. Introduir al forat les barres de fibra de vidre mitjançant un moviment rotatori per evacuar l'aire contingut, fins que sobresurti la resina en excés per el forat mateix. Aplicació i preparació del suport segons s'especifica a la fitxa tècnica dels productes.	50,70 €
	BUAK0363	m	Malla de fibra de vidre resistent als àlcalis, aprestada, per el reforç armat localitzat de suports de maçoneria, resistència a tracció 45 kN/m, 225 g/m ² , pas de malla 25x25 mm, rotlle de 20 mx 90 cm, Mapegrid G 220, ref.7327020	29,50000 €
	BUB90360	m	Corda de fibra de vidre de mòdul elàstic 81.400 N/mm ² , resistència a tracció 2.290 N/mm ² i 6mm de diàmetre, rotlle de 10m, MapeWrap G Fiocco de Mapei ref.73030610	11,62000 €
	BUBP0015	kg	Resina epoxídica, bicomponent, superfluida, per a la impregnació amb el "sistema humit" de Mapewrap. Conjunt de 5 kg. Mapewrap 21 de Mapei, ref. 7322006.	2,70180 €
	BUBP0010	kg	Estuc epoxídic bicomponent amb temps de forjat normal, de consistència tixotròpica, per a la regularització de les superfícies de formigó. Conjunt de 6 kg. MapeWrap 11 de Mapei ref.7321107.	3,24180 €
			Altres conceptes	3,63640 €
P-7	M036U521	m	Reforç de murs, voltes i elements d'obra mitjançant l'aplicació de dues capes de 4/5 mm cadascuna, aplicades fresc sobre fresc de morter bicomponent d'elevada ductilitat, de color clar, a base de calç hidràulica (NHL) i Eco-Putzolana, additivat amb làtex, i fibrorreforçat, Planitop HDM Restauro de MAPEI, interposant entre capa i capa la malla de fibra de vidre resistent als àlcalis aprestada, per al reforç armat, Mapegrid G220 de Mapei.	79,88 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BUAK0363	m	Malla de fibra de vidre resistent als àlcals, aprestada, per el reforç armat localitzat de suports de maçoneria, resistència a tracció 45 kN/m, 225 g/m ² , pas de malla 25x25 mm, rotlle de 20 mx 90 cm, Mapegrid G 220, ref.7327020	29,50000	€
	BUBN0068	kg	Morter ja barrejat, de dos components, molt dúctil, a base de cal hidràulica (NHL) i Eco Putzolana, de color clar, particularment indicat per el reforç estructural armat de suports d'obra, i per la regularització de superfícies de pedra, totxana i tuf. Conforme a la norma europea EN 998-1. Classificat GP-CS IV. Conforme a la norma europea EN 998-2. Classificat G-M15. Component A en sac de 25 kg i component B en sac de 5 kg, Planitop HDM Restauro, ref.2038125_2038205	35,22600	€
			Altres conceptes	15,15400	€
P-8	M036U522	m	Reforç de murs, voltes i elements d'obra mitjançant l'aplicació de dues capes de 4/5 mm cadascuna, aplicades fresc sobre fresc de morter bicomponent d'elevada ductilitat, de color clar, a base de calç hidràulica (NHL) i Eco-Putzolana, additivat amb làtex, i fibrorreforçat, Planitop HDM Restauro de MAPEI, interposant entre capa i capa la malla de fibra de vidre resistent als àlcals aprestada, per al reforç armat localitzat, Mapegrid G120 de Mapei.	62,06	€
	BUAJ0364	m	Malla de fibra de vidre resistent als àlcals, aprestada, per el reforç armat localitzat de suports de maçoneria, resistència a tracció 30 kN / m, 125 g / m ² , pas de malla 12,7x12,7 mm, rotlle de 25 mx 45 cm, Mapegrid G 120,ref.73V3010125	8,93000	€
	BUBN0068	kg	Morter ja barrejat, de dos components, molt dúctil, a base de cal hidràulica (NHL) i Eco Putzolana, de color clar, particularment indicat per el reforç estructural armat de suports d'obra, i per la regularització de superfícies de pedra, totxana i tuf. Conforme a la norma europea EN 998-1. Classificat GP-CS IV. Conforme a la norma europea EN 998-2. Classificat G-M15. Component A en sac de 25 kg i component B en sac de 5 kg, Planitop HDM Restauro, ref.2038125_2038205	35,22600	€
			Altres conceptes	17,90400	€
P-9	P2140-4RR	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	10,66	€
			Altres conceptes	10,66000	€
P-10	P2140-H8D	u	Desmuntatge de fulla de porta interior de fusta de 2 m ² de superfície, com a màxim, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització o restauració i carrega de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	12,25	€
			Altres conceptes	12,25000	€
P-11	P2142-4RM	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.	2,34	€
			Altres conceptes	2,34000	€
P-12	P2142-4RM	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.	4,80	€
			Altres conceptes	4,80000	€
P-13	P2142-4RM	m2	Repicat fins a 3 cm de fondària de revestiment de voltes, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS:	5,12	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.	
			Altres conceptes	5,12000 €
P-14	P2142-4RM	m2	Repicat d'arrebossat o enguixat en volta, per l'aplicació de posteriors capes de revestiment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.	2,25 €
			Altres conceptes	2,25000 €
P-15	P2143-4RR9	m2	Arrencada de recrescut del paviment de morter de ciment, de fins a 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ESGLAÓ, ARRENCADA DE REVESTIMENT D'ESGLAÓ, DE SÒCOL, DE VORADA O RIGOLA: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC D'ESCOCELL: Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA, ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT, ARRENCADA DE RECRES CUT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC DE SOLERA DE FORMIGÓ EN MASSA: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	6,40 €
			Altres conceptes	6,40000 €
P-16	P2145-4RS2	m	Arrencada de barana metàl·lica de 90 a 110 cm d'alçària, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE O DEMOLICIÓ DE BARRERA DE SEGURETAT, BARANA O BALAUSTRADA: m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE DE REIXA: m2 realment executat, amidat segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE DE SENYAL DE TRÀNSIT O ARRENCADA D'ESCALA DE GAT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	3,62 €
			Altres conceptes	3,62000 €
P-17	P214B-HBIJ	m2	Desmuntatge de reixa i ancoratges, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE O DEMOLICIÓ DE BARRERA DE SEGURETAT, BARANA O BALAUSTRADA: m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE DE REIXA: m2 realment executat, amidat segons les especificacions de la DT.	3,33 €
			Altres conceptes	3,33000 €
P-18	P214D-8DP	m2	Desmuntatge de volta d'escala de carreus, fet per Conservador- restaurador responsable de la intervenció, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor amb grau de dificultat mitjà CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC O DESMUNTATGE DE BIGA, BIGUETA O PILAR DE PEDRA, MAÓ, FORMIGÓ O FOSA, ENDERROC DE MURS, DESMUNTATGE DE MUR DE CARREUS, D'ARCS DE PEDRA, DE LLINDA DE PEDRA, ENDERROC DE REBLERT DE VOLTES O DESMUNTATGE DE CARREUS ORNAMENTALS: m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT. ENDERROC O DESMUNTATGE D'ELEMENT ESTRUCTURAL DE FUSTA, ELEMENTS D'ENCAVALLADA DE FUSTA, LLINDA DE FÀBRICA CERÀMICA, DESMUNTATGE D'ELEMENT LINIAL AMB MOTLLURA DE PEDRA O ARC NERVAT DE PEDRA: m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT. ENDERROC O DESMUNTATGE DE MUR D'ENTRAMAT DE PAREDAT I FUSTA, ENDERROC DE SOSTRE, DE VOLTA CERÀMICA, ENDERROC DE REBLERT D'ENTREBIGAT, LLOSANA VOLADA, D'ESCALA, DESMUNTATGE DE VOLTA DE CARREUS, DESMUNTATGE DE TRACERIES O D'ARCS AMB TRACERIES I OBERTURA	45,82 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE D'ENCAVALLADA: m2 de superfície determinada pel perímetre de l'encavallada.	
			Altres conceptes	45,82000 €
P-19	P214H-8DD	m2	Desmuntatge d'enrajolat ceràmic en parament vertical, fet per Conservador-restaurador, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, amb grau de dificultat baix CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. DESMUNTATGE DE REVESTIMENT PER PECES: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	27,49 €
			Altres conceptes	27,49000 €
P-20	P214K-CRM	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de teules amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC COMPLERT DE COBERTA PLANA: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. ENDERROC, ARRENCADA O DESMUNTATGE DE PAVIMENTS, GRAVA, TEULES, LLOSES, PLAQUES CONFORMADES, SOLERES, ENVANETS DE SOSTREMORT, IMPERMEABILITZACIONS, CAPES DE FORMACIÓ DE PENDENTS, AILLAMENTS, ENLLATATS, RASTRELLS O CLARABOIES: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. ARRENCADA DE MINVELL, CARENER, AIGÜAFONS, ESQUENA D'ASE, CORNISA, CANALÓ O JUNT DE DILATACIÓ: m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.	5,87 €
			Altres conceptes	5,87000 €
P-21	P214L-CRM	m2	Enderroc complet de coberta plana, transitable, no ventilada, amb paviment ceràmic, amb mitjans manuals i martell pneumàtic i càrrega manual sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC COMPLERT DE COBERTA PLANA: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. ENDERROC, ARRENCADA O DESMUNTATGE DE PAVIMENTS, GRAVA, TEULES, LLOSES, PLAQUES CONFORMADES, SOLERES, ENVANETS DE SOSTREMORT, IMPERMEABILITZACIONS, CAPES DE FORMACIÓ DE PENDENTS, AILLAMENTS, ENLLATATS, RASTRELLS O CLARABOIES: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. ARRENCADA DE MINVELL, CARENER, AIGÜAFONS, ESQUENA D'ASE, CORNISA, CANALÓ O JUNT DE DILATACIÓ: m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.	15,92 €
			Altres conceptes	15,92000 €
P-22	P214N-52TV	m3	Enderroc d'estructures de pedra, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.	12,40 €
			Altres conceptes	12,40000 €
P-23	P214O-4RN	m2	Enderroc de volta d'escala de ceràmica, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'EDIFICACIONS: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. ENDERROC O DESMUNTATGE DE BIGA, BIGUETA O PILAR DE PEDRA, MAÓ, FORMIGÓ O FOSA, ENDERROC DE MURS, DESMUNTATGE DE MUR DE CARREUS, D'ARCS DE PEDRA, DE LLINDA DE PEDRA, ENDERROC DE REBLERT DE VOLTES O DESMUNTATGE DE CARREUS ORNAMENTALS: m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.	5,65 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>ENDERROC O DESMUNTATGE D'ELEMENT ESTRUCTURAL DE FUSTA, ELEMENTS D'ENCAVALLADA DE FUSTA, LLINDA DE FÀBRICA CERÀMICA, DESMUNTATGE D'ELEMENT LINIAL AMB MOTLLURA DE PEDRA O ARC NERVAT DE PEDRA: m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.</p> <p>ENDERROC O DESMUNTATGE DE MUR D'ENTRAMAT DE PAREDAT I FUSTA, ENDERROC DE SOSTRE, DE VOLTA CERÀMICA, ENDERROC DE REBLERT D'ENTREBIGAT, LLOSANA VOLADA, D'ESCALA, DESMUNTATGE DE VOLTA DE CARREUS, DESMUNTATGE DE TRACERIES O D'ARCS AMB TRACERIES I OBERTURA DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Altres conceptes</p>	5,65000 €
P-24	P214O-4RN	m2	<p>Enderroc de llosana volada de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'EDIFICACIONS: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.</p> <p>ENDERROC O DESMUNTATGE DE BIGA, BIGUETA O PILAR DE PEDRA, MAÓ, FORMIGÓ O FOSA, ENDERROC DE MURS, DESMUNTATGE DE MUR DE CARREUS, D'ARCS DE PEDRA, DE LLINDA DE PEDRA, ENDERROC DE REBLERT DE VOLTES O DESMUNTATGE DE CARREUS ORNAMENTALS: m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.</p> <p>ENDERROC O DESMUNTATGE D'ELEMENT ESTRUCTURAL DE FUSTA, ELEMENTS D'ENCAVALLADA DE FUSTA, LLINDA DE FÀBRICA CERÀMICA, DESMUNTATGE D'ELEMENT LINIAL AMB MOTLLURA DE PEDRA O ARC NERVAT DE PEDRA: m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.</p> <p>ENDERROC O DESMUNTATGE DE MUR D'ENTRAMAT DE PAREDAT I FUSTA, ENDERROC DE SOSTRE, DE VOLTA CERÀMICA, ENDERROC DE REBLERT D'ENTREBIGAT, LLOSANA VOLADA, D'ESCALA, DESMUNTATGE DE VOLTA DE CARREUS, DESMUNTATGE DE TRACERIES O D'ARCS AMB TRACERIES I OBERTURA DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Altres conceptes</p>	24,83000 €
P-25	P214T-4RQ	m2	<p>Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>ENDERROC PUNTUAL: Unitat mesurada segons especificacions de la DT.</p> <p>Altres conceptes</p>	3,09000 €
P-26	P214T-4RQ	m2	<p>Enderroc de paret de tancament de totxana de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>ENDERROC PUNTUAL: Unitat mesurada segons especificacions de la DT.</p> <p>Altres conceptes</p>	6,02000 €
P-27	P214T-4RQI	m2	<p>Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>ENDERROC PUNTUAL: Unitat mesurada segons especificacions de la DT.</p> <p>Altres conceptes</p>	7,23000 €
P-28	P214V-AKV	m2	<p>Obertura de finestra tapiada en restauració amb maó ceràmic de 15 cm com a màxim, fet per Conservador-restaurador, grau de dificultat mitjà, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES:</p>	18,98 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 6

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	
			Altres conceptes	18,98000 €
P-29	P21G1-4RU	m3	Enderroc de xemeneia obra ceràmica amb revestiment inclòs, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: CLAVEGUERÓ, CANONADA, INTERCEPTOR, CUNETA O CONDUCTES D'EVACUACIÓ: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocat, amidat per l'eix de l'element, segons les especificacions de la DT. ENDERROC XEMENEIA OBRA CERÀMICA: m3 volum realment enderrocat.	50,70 €
			Altres conceptes	50,70000 €
P-30	P21GS-4RV	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	7,86 €
			Altres conceptes	7,86000 €
P-31	P21GS-4RV	u	Arrencada de safareig, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	7,17 €
			Altres conceptes	7,17000 €
P-32	P21GS-4RV	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	8,72 €
			Altres conceptes	8,72000 €
P-33	P21GS-4RVI	u	Arrencada de banyera, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	16,07 €
			Altres conceptes	16,07000 €
P-34	P2214-001	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió, a dins d'edificació, amb dificultat de mobilitat. CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau. Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.	4,87 €
			Altres conceptes	4,87000 €
P-35	P2214-AYN	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes	2,48 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 7

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau. Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.	
			Altres conceptes	2,48000 €
P-36	P2217-55SX	m3	Excavació per a rebaix en roca de resistència a la compressió mitja (25 a 50 MPa), realitzada amb pala excavadora amb martell trencador i càrrega indirecta sobre camió CRITERI D'AMIDAMENT: EXCAVACIÓ: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau. Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.	28,47 €
			Altres conceptes	28,47000 €
P-37	P221B-EL6Y	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny flux (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió amb retroexcavadora CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau. Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.	3,65 €
			Altres conceptes	3,65000 €
P-38	P221H-EL6B	m3	Excavació en zona de desmunt, de terreny flux, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau. Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures. No s'inclou dins d'aquest criteri el tall previ de les excavacions amb explosiu.	1,35 €
			Altres conceptes	1,35000 €
P-39	P2252-5499	m3	Estesa i piconatge de sòl adequat de l'obra, en tongades de 25 cm de gruix, com a màxim, amb compactació del 95 % PM, utilitzant picó vibrant petit, i essent necessària la dessecació CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	4,77 €
			Altres conceptes	4,77000 €
P-40	P225M-11A	m3	Rebliment al costat de construccions o en extradós de mur de contenció, amb terra de l'obra amb una compactació del 95% PM, en obres d'edificació CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. La partida d'obra inclou el subministrament i aportació del material en cas de graves, tot-u o material provinent del reciclatge de residus de la construcció i terra de l'obra.	7,11 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 8

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,17952	€
			Altres conceptes	6,93048	€
P-41	P2R5-DT41	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat	8,32	€
			Altres conceptes	8,32000	€
P-42	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓN INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓN ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	12,46	€
	B2RA-28US	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	11,75000	€
			Altres conceptes	0,71000	€
P-43	P2RA-EU6H	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓN INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ: m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓN ESPECIALS: kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent. DISPOSICIÓ DE RESIDUS: La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.	4,24	€
	B2RA-28V5	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	4,00000	€
			Altres conceptes	0,24000	€
P-44	P332-DQDO	m2	Encofrat amb plafons metàl·lics per a recalçat de fonaments, de fondària <= 3 m CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó. Aquest criteri inclou els apuntaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius, trencaagües o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats. La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	23,15	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 9

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.	
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,23840 €
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,79238 €
	B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,54562 €
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,17824 €
	B0DZ5-0F6S	u	Part proporcional d'elements auxiliars per a plafons metàl·lics, de 50x250 cm	0,54000 €
	B0D80-0CNX	m2	Plafó metàl·lic de 50x250 cm per a 50 usos	1,52123 €
	B0D62-07PF	m3	Puntal rodó de fusta de 7 a 9 cm de diàmetre i de 2 a 2,5 m d'alçària, per a 3 usos	1,30914 €
			Altres conceptes	18,02499 €
P-45	P333-O1U2	m3	Formigonament per a recalçats a una fondària <= 3 m amb Formigó en massa HM - 25 / F / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	117,17 €
	B06F1-LLTZ	m3	Formigó en massa HM - 25 / F / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	109,37300 €
			Altres conceptes	7,79700 €
P-46	P352-P3M9	m3	Fonament de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.45 abocat amb bomba, armat amb 30 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades i encofrat amb una quantia d'1 m2/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: FONAMENT EN LLOSA, RASA, MUR DE CONTENCIÓ: m3 de volum de fonament o mur de contenció executat, mesurat d'acord amb les especificacions de la DT. No inclou cap operació de moviment de terres.	204,35 €
			Altres conceptes	204,35000 €
P-47	P353-MX27	m3	Llosa de fonaments de formigó armat amb Formigonat de llosa de fonamentació amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, armat amb 50 kg/m3 d'armadura de lloses de fonaments AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 i encofrat no vist amb una quantia de 0,1 m2/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: FONAMENT EN LLOSA, RASA, MUR DE CONTENCIÓ: m3 de volum de fonament o mur de contenció executat, mesurat d'acord amb les especificacions de la DT. No inclou cap operació de moviment de terres.	223,39 €
			Altres conceptes	223,39000 €
P-48	P354-002	m3	Mur de contenció de formigó armat de 3 m d'alçària com a màxim i fins a 30 cm de gruix, de formigó Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 70 kg/m3 i encofrat industrialitzat per a murs, vist CRITERI D'AMIDAMENT: FONAMENT EN LLOSA, RASA, MUR DE CONTENCIÓ: m3 de volum de fonament o mur de contenció executat, mesurat d'acord amb les especificacions de la DT. No inclou cap operació de moviment de terres. JÀSSERA DE FORMIGÓ ARMAT PER A CORONACIÓ DE MUR PANTALLA: m de jàssera executada, mesurada d'acord amb les especificacions de la DT.	484,95 €
			Altres conceptes	484,95000 €
P-49	P3Z3-D53G	m2	Capa de neteja i nivellament 10 cm de gruix amb Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	12,51 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 10

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B067-2A9V	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20	9,47940	€
			Altres conceptes	3,03060	€
P-50	P3Z3-MBO	m2	Capa de neteja i anivellament 5 cm de gruix amb Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	5,37	€
	B067-2A9V	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20	4,73970	€
			Altres conceptes	0,63030	€
P-51	P3Z4-612N	m2	Travada de fonament nou corregut a fonament existent, amb perforació i injectat continu, introducció d'acer en barres corrugades amb una quantia de 12,88 kg/m2, amb cavalcament, reblert posterior dels orificis amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat i pont d'unió entre superfícies de formigó amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície de fonament antic tractat, i que restarà en contacte amb el fonament nou, d'acord amb les especificacions de la DT.	331,68	€
			Altres conceptes	331,68000	€
P-52	P414-004	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 154x197 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1.710,11	€
	BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	27,87750	€
	PAZ7-4XHZ	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	17,18472	€
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	310,68145	€
	PAVJ-H9MN	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	616,85106	€
	PA18-002	u	Finestra de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 154x197 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	640,71631	€
			Altres conceptes	96,79896	€
P-53	P443-FHSU	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETTGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	1,65	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 11

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B44Z-0M1J	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,50000	€
			Altres conceptes	0,15000	€
P-54	P443-FHT2	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETTGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	1,50	€
	B44Z-0LY7	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,39000	€
			Altres conceptes	0,11000	€
P-55	P446-DMAI	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETTGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	1,93	€
	B44Z-0M10	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,62000	€
			Altres conceptes	0,31000	€
P-56	P446-DMAV	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETTGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	1,93	€
	B44Z-0M10	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,62000	€
			Altres conceptes	0,31000	€
P-57	P44A-43H6	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb fixacions mecàniques CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETTGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	2,30	€
	B44Z-0M10	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,62000	€
			Altres conceptes	0,68000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 12

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-58	P44A-43JW	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	1,47	€
	B44Z-0M0F	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,35000	€
			Altres conceptes	0,12000	€
P-59	P44A-43KC	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	1,50	€
	B44Z-0M0F	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,35000	€
			Altres conceptes	0,15000	€
P-60	P44D-001	m ²	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a platina en perfils laminats en calent, de 12 mm de gruix, col·locat amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, a una alçària <= 3 m CRITERI D'AMIDAMENT: PLATINA D'ACER PER A REFORÇ D'ESTRUCTURES, COL·LOCADA AMB ADHESIU: m ² de superfície col·locada segons les especificacions de la DT Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponent a retalls	228,24	€
	B44Z-0M0F	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	138,02400	€
	B0D31-07P4	m ³	Llata de fusta de pi	9,17488	€
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,01770	€
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	1,46248	€
	B091-06VM	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, per a ús estructural	46,76700	€
			Altres conceptes	32,79394	€
P-61	P44E-10ZW	m	Substitució de bigueta d'acer de 200 mm de cantell, com a màxim, amb enderroc de la part afectada, col·locació de la bigueta nova, restitució d'entrebigat i capa de compressió amb Formigonament de sostres amb elements resistents industrialitzats amb Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m ³ i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba, inclou càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: SUBSTITUCIÓ DE BIGUETA D'ACER EN SOSTRE UNIDIRECCIONAL: m de llargària de bigueta substituïda d'acord amb la DT. Inclou la substitució de l'entrebigat i la capa de compressió fins a les biguetes de cada costat de la substituïda.	195,35	€
			Altres conceptes	195,35000	€
P-62	P44F-42ZA	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a traves formades per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS:	1,68	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 13

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	
	B44Z-0M1J	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,50000 €
			Altres conceptes	0,18000 €
P-63	P4524-159O	m3	Mur de formigó armat, per a deixar el formigó vist, encofrat amb llata, amb una quantia d'encofrat 5 m2/m3, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 60 kg/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: PILARS, MURS, BIGUES I CÈRCOLS m3 de volum executat segons les especificacions de la DT.	357,70 €
			Altres conceptes	357,70000 €
P-64	P4525-001	m3	Mur de formigó armat, amb Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses inclinades, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una quantia d'encofrat 5 m2/m3, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 60 kg/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: PILARS, MURS, BIGUES I CÈRCOLS m3 de volum executat segons les especificacions de la DT.	373,99 €
	P4DG-3XQ5	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat, amb plafó metàl·lic de 50x200 cm, per a murs de base rectilínia, encofrats a dues cares, d'alçària <= 3 m	95,81160 €
	P4BC-43MU	kg	Armadura per a mur AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	108,94500 €
	B0D70-0CF1	m2	Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús	15,36400 €
	P4520-LW84	m3	Formigonament per a mur, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	132,69910 €
			Altres conceptes	21,17030 €
P-65	P4530-MGX	m3	Biga de formigó armat de cantell, amb encofrat per a revestir, amb una quantia de 7,5 m2/m3, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 100 kg/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: PILARS, MURS, BIGUES I CÈRCOLS m3 de volum executat segons les especificacions de la DT.	592,47 €
			Altres conceptes	592,47000 €
P-66	P45C7-10IO	m2	Llosa de formigó armat, horitzontal, de 23 cm de gruix amb Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi, amb una quantia d'1,1 m2/m2, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: SOSTRES I LLOSES: m2 de superfície de sostre o llosa executat segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius, trencaaigües o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats. La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.	98,14 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 14

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	98,14000 €
P-67	P45G0-MB	m3	Formigonament de dau de recolzament amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m ³ i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat manualment CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	139,76 €
	B06F2-LQTJ	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m ³ i relació aigua ciment =< 0.6	106,09200 €
			Altres conceptes	33,66800 €
P-68	P4B0-001	ut	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 30 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT.	4,72 €
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	1,86660 €
	B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm ²	0,11808 €
			Altres conceptes	2,73532 €
P-69	P4B0-002	ut	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 35 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT.	4,73 €
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	1,86660 €
	B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm ²	0,13776 €
			Altres conceptes	2,72564 €
P-70	P4B0-003	ut	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 40 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT.	4,74 €
	B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm ²	0,15744 €
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	1,86660 €
			Altres conceptes	2,71596 €
P-71	P4B0-004	ut	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 45 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT.	4,76 €
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	1,86660 €
	B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm ²	0,17712 €
			Altres conceptes	2,71628 €
P-72	P4B0-005	ut	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 20 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ	4,71 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 15

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT.	
	B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm ²	0,07872 €
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	1,86660 €
			Altres conceptes	2,76468 €
P-73	P4E4-001	m2	Paret estructural per a revestir, de 15 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm ² amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m ³ i relació aigua ciment $\leq 0,6$, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm ² per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, amb una quantia de 2,5 kg/m ² . m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures ≤ 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i ≤ 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.	44,31 €
			Altres conceptes	44,31000 €
P-74	P4E4-002	m2	Paret estructural per a revestir, de 15 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm ² amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m ³ i relació aigua ciment $\leq 0,6$, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm ² per a l'armadura vertical de parets de blocs de morter de ciment, amb una quantia de 6,4 kg/m ² , i armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 150 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 4 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret, per a l'armadura horitzontal. m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures ≤ 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i ≤ 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.	50,83 €
	B4Z0-0L00	m	Armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 150 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 4 mm d'í rodó transversal de 3,75 mm de	3,52800 €
	P4E0-DAVK	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm ² per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	9,80435 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 16

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	P4E2-LP1J	m3	Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment	2,23077	€
	P4E5-DKML	m2	Paret estructural per a revestir, de 15 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2	31,81208	€
			Altres conceptes	3,45480	€
P-75	P4E4-003	m2	<p>Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm2 per a l'armadura vertical de parets de blocs de morter de ciment, amb una quantia de 6,4 kg/m2, i armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 200 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret, per a l'armadura horitzontal. m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures ≤ 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i ≤ 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p>	57,83	€
	P4E5-DKMN	m2	<p>Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures ≤ 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i ≤ 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p>	36,19581	€
	P4E2-LP1J	m3	Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment	2,97436	€
	P4E0-DAVK	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	9,80435	€
	B4Z0-OLNI	m	<p>Armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 200 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm d'i rodó transversal de 3,75 mm de</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra</p>	4,87200	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 17

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	3,98348 €
P-76	P4E4-004	m2	<p>Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x300x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura vertical de parets de blocs de morter de ciment, amb una quantia de 6,4 kg/m2, i armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 280 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret, per a l'armadura horitzontal. m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat</p>	65,74 €
	B4Z0-0LNY	m	<p>Armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 280 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm d'i rodó transversal de 3,75 mm de</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra</p>	5,08200 €
	P4E0-DAVK	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	9,80435 €
	P4E2-LP1J	m3	Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment	4,46154 €
	P4E5-DKMP	m2	<p>Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x300x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p>	41,80780 €
			Altres conceptes	4,58431 €
P-77	P4FF-EH2V	m³	<p>Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 6 N/mm2, de Maó calat R-15 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb Ciment pòrtland CEM I 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: PARET: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p>	168,27 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 18

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p>	
	B0F1A-075S	u	Maó calat R-15 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	56,62338 €
			Altres conceptes	111,64662 €
P-78	P4FF-EH3P	m3	<p>Paret estructural per a revestir de 29 cm de gruix i resistència a compressió 6 N/mm2, de Maó calat R-15 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb Ciment pòrtland CEM I 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: PARET: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT</p> <p>Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p>	164,75 €
	B0F1A-075S	u	Maó calat R-15 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	54,67085 €
			Altres conceptes	110,07915 €
P-79	P4FN-001	m²	<p>Reparació localitzat de fissures en obra de fàbrica en paret feta amb obra ceràmica, previ repicat i sanejament dels elements soltos, amb armadura D4mm d'acer en barres corrugades B500S, col·locada en la junta de l'obra ceràmica, amb una longitud de 50 cm, revestit mitjançant l'aplicació de dues capes de 4/5 mm cadascuna, aplicades fresc sobre fresc de morter bicomponent d'elevada ductilitat, de color clar, a base de calç hidràulica (NHL) i Eco-Putzolana, additivat amb làtex, i fibrorreforçat, Planitop HDM Restauro de MAPEI, interposant entre capa i capa la malla de fibra de vidre resistent als àlcalis aprestada, per al reforç armat localitzat, Mapegrid G120 de Mapei. CRITERI D'AMIDAMENT: SEGELLAT D'ESQUERDES I FISSURES, REPARACIÓ SUPERFICIAL AMB RESTITUCIÓ DE VOLUM, REPARACIÓ DE FISSURES AMIDAT EN M2: m2 de superfície realment reparada, executada d'acord amb la DT.</p> <p>REPARACIÓ DE FISSURES AMIDAT EN M: m de llargària reparada segons les especificacions de la DT.</p>	60,35 €
	BUBN0068	kg	Morter ja barrejat, de dos components, molt dúctil, a base de cal hidràulica (NHL) i Eco Putzolana, de color clar, particularment indicat per el reforç estructural armat de suports d'obra, i per la regularització de superfícies de pedra, totxana i tuf. Conforme a la norma europea EN 998-1. Classificat GP-CS IV. Conforme a la norma europea EN 998-2. Classificat G-M15. Component A en sac de 25 kg i component B en sac de 5 kg, Planitop HDM Restauro, ref.2038125_2038205	35,22600 €
	BUAJ0364	m	Malla de fibra de vidre resistent als àlcalis, aprestada, per el reforç armat localitzat de suports de maçoneria, resistència a tracció 30 kN / m, 125 g / m2, pas de malla 12,7x12,7 mm, rotlle de 25 mx 45 cm, Mapegrid G 120,ref.73V3010125	8,93000 €
			Altres conceptes	16,19400 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 19

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-80	P4FQ-54FX	m2	Volta cilíndrica estructural de maó de pla formada per dos gruixos, de maó massís de 290x140x50 mm R10 N/mm2, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:0,5:4 CRITERI D'AMIDAMENT: VOLTA O DOBLAT DE VOLTA: m2 de superfície de volta, amidada per l'intradós, executada segons les especificacions de la DT.	50,73	€
	B0F15-06MZ	u	Maó massís d'elaboració mecànica R-10, de 290x140x50 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	19,17300	€
			Altres conceptes	31,55700	€
P-81	P4LJ-MDTD	m2	Sostre de 18+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, malla electrosoldada AP500 T de 20x20 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m3/m2 de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 amb bomba. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i els increments de material corresponents a retalls, lligams i cavalcaments. No s'inclouen els encofrats dels cercols.	60,62	€
			Altres conceptes	60,62000	€
P-82	P4LL-151AC	m2	Sostre de 18 cm+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 SD d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 20x20 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m3/m2 de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i els increments de material corresponents a retalls, lligams i cavalcaments. No s'inclouen els encofrats dels cercols.	51,89	€
			Altres conceptes	51,89000	€
P-83	P4LL-1525U	m2	Sostre de 18 cm+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, amb una quantia de 7 kg/m2 d'armadura AP500 SD d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 20x20 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m3/m2 de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i els increments de material corresponents a retalls, lligams i cavalcaments. No s'inclouen els encofrats dels cercols.	55,63	€
			Altres conceptes	55,63000	€
P-84	P4M0-002	u	Estintolament de paret d'obra ceràmica de 14 cm de gruix, amb un perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 26,70 kg/m, per a pas de 0,8 a 1,5 m d'amplària, col·locat recolzat sobre els brancals, apuntament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	417,83	€
			Altres conceptes	417,83000	€
P-85	P4M0-003	u	Estintolament de paret d'obra ceràmica de 14 cm de gruix, amb un perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 61,30 kg/m, per a pas d'1,5-3,5 m d'amplària, col·locat recolzat sobre els brancals, apuntament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou EPS 20mm al cap i base perfil segons detall DG. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	1.177,97	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 20

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	1.177,97000 €
P-86	P4M0-004	u	Estintolament de paret d'obra ceràmica de 14 cm de gruix, amb un perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 83,25 kg/m, per a pas d'1,5-3,5 m d'amplària, col·locat sobre daus de recolzament de Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m ³ i relació aigua ciment =< 0,6, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	965,96 €
			Altres conceptes	965,96000 €
P-87	P4S8-001	m	Reforç de paret de càrrega existent i doblat de paret de càrrega de maó ceràmic perforat, amb perfils laminats d'acer S275JR, sèrie L a les cantonades i impressillat amb planxa soldada als angulars cada 400 mm CRITERI D'AMIDAMENT: REFORÇ DE PILAR DE FORMIGÓ AMB PERFILS LAMINATS SERIE L A LES CANTONADES, O REFORÇ D'ESTRUCTURES AMB LÀMINES DE RESINES EPOXI I FIBRA DE CARBONI, O RECRESQUIT DEL GRUIX DE PILARS: m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT. REFORÇ DE BASE I CAP DE PILAR AMB PERFILS L: Unitat de pilar reforçat al cap i a la base, executat d'acord amb la DT. REFORÇ D'ELEMENTS DE FORMIGÓ AMB PLATABANDES D'ACER LAMINAT: m ² de superfície realment executat d'acord amb la DT.	90,42 €
	B44Z-0M0F	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	56,83500 €
			Altres conceptes	33,58500 €
P-88	P4SC-001	m ²	Reforç de volta mitjançant costelles executades cada 60 cm, amb envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, supermaó de 500x200x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:0,5:4 CRITERI D'AMIDAMENT: m ² de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Costella de reforç segons plànols d'estructura. Es comptabilitza 1m ² /costella	15,09 €
	B056-06J5	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,23625 €
	B0F18-0E2L	u	Supermaó de 500x200x70 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,77800 €
			Altres conceptes	9,07575 €
P-89	P4Z0-001	ut	Ancoratge amb tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella, per a fixació de perfils metàl·lics a estructura de formigó CRITERI D'AMIDAMENT: ANCORATGE AMB TAC D'ACER INOXIDABLE O TAC QUÍMIC: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. ANCORATGE AMB RODÓ D'ACER INOXIDABLE O BRONZE: m de llargària, realment executada d'acord amb la DT.	7,49 €
	B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,81000 €
			Altres conceptes	0,68000 €
P-90	P4Z1-3LY5	m	Armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 150 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 4 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària calculats segons les especificacions de la DT Aquests criteris inclouen les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com és ara retalls, lligams i cavalcaments.	1,20 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 21

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B4Z0-0LO0	m	Armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 150 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 4 mm d'i rodó transversal de 3,75 mm de	0,88200	€
			Altres conceptes	0,31800	€
P-91	P4Z6-6YXK	u	Ancoratge d'acer amb tac d'expansió de diàmetre 10 mm, amb cargol, volandera i femella per a fixació de perfils metàl·lics a estructura de formigó CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'ancoratge definida segons les especificacions de la DT.	3,33	€
	B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	1,75000	€
			Altres conceptes	1,58000	€
P-92	P510-001	m2	Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de, de 20 cm de gruix, col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	13,70	€
	B038-05NU	t	Palet de riera de 16 a 32 mm	10,20658	€
			Altres conceptes	3,49342	€
P-93	P510-38DS	m2	Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de, de 10 cm de gruix, col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	5,58	€
	B038-05NU	t	Palet de riera de 16 a 32 mm	5,10243	€
			Altres conceptes	0,47757	€
P-94	P512-001	m2	Acabat de terrat amb paviment de rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar antilliscant de forma rectangular o quadrada, format i color a definir per la DF, grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt, capacitat d'absorció d'aigua E<3%, grup Blb, segons UNE-EN 14411, amb resistència al lliscament Rd>45 segons UNE-EN 16165 i lliscabilitat classe 3 segons CTE, col·locades en capa fina i mitjançant doble encolat amb Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888). CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	47,42	€
	B0FG2-0GP6	m2	Rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt	28,23360	€
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,72425	€
	B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004	6,86392	€
			Altres conceptes	10,59823	€
P-95	P5Z13-001	m2	Formació de pendents amb formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluida, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®, de 3 cm de gruix mitjà CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	4,53	€
			Altres conceptes	4,53000	€
P-96	P5Z13-002	m2	Formació de pendents amb formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluida, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®, de 5 cm de gruix mitjà	9,50	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 22

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	
			Altres conceptes	9,50000 €
P-97	P5Z13-003	m2	Formació de pendents amb formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluida, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®, de 7 cm de gruix mitjà CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	11,81 €
			Altres conceptes	11,81000 €
P-98	P5Z13-004	m2	Formació de pendents amb formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluida, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®, de 4 cm de gruix mitjà CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	5,89 €
			Altres conceptes	5,89000 €
P-99	P5Z14-001	m2	Formació de pendents amb formigó cel·lular amb ciment i additiu plastificant-airejant, de densitat 350 kg/m3, de 5 cm de gruix mitjà, amb capa regularització superior de 2 cm de morter, acabat remolinat CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	11,02 €
	B7C22300	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 30 mm de gruix, de 0,65 m2 K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i canto recte	0,58200 €
			Altres conceptes	10,43800 €
P-100	P5Z25-50VE	m2	Solera d'encadellat ceràmic de 1000x300x40 mm, col·locat amb morter de ciment 1:8, recolzada sobre envanets de sostremort CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% SOLERA FORMADA AMB PECES CERÀMIQUES: Aquests criteris inclouen l'acabament dels acords perimetrals, tot utilitzant, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.	9,39 €
	B0FJ2-0EF5	u	Encadellat ceràmic de 1000x300x40 mm	3,14997 €
			Altres conceptes	6,24003 €
P-101	P5Z25-50W	m2	Solera d'encadellat ceràmic de 600x300x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre envanets de sostremort CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% SOLERA FORMADA AMB PECES CERÀMIQUES: Aquests criteris inclouen l'acabament dels acords perimetrals, tot utilitzant, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.	10,06 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 23

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0FJ2-0EFN	u	Encadellat ceràmic de 600x300x40 mm	4,00135	€
			Altres conceptes	6,05865	€
P-102	P5ZD4-001	m	Minvell encastat al parament, per a paret de 14 a 15 cm de gruix, amb maó massís d'elaboració manual de 50 mm de gruix, col·locat a plec de llibre, deixant espais sense peça per a poder evacuar l'aigua de la coberta, amb morter de ciment 1:8 CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	15,39	€
	B0F14-06HN	u	Maó massís d'elaboració manual, de 290x140x50 mm, cares vistes, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	7,14168	€
			Altres conceptes	8,24832	€
P-103	P5ZJ1-001	m	Canal de recollida d'aigües pluvials, de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat en calent, de 2 mm de gruix, 100 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 4 plecs, col·locada amb peces especials i connectada al baixant. Inclou tancaments laterals i tub d'embotadura ubicat segons documentació gràfica. Tot el conjunt d'una sola peça soldada i estanca. CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	25,04	€
	B0CHK-001	m	Canal exterior de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat, d'1 mm de gruix, 100 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 4 plecs	8,80000	€
	B5ZJ1-001	u	Ganxo i suport d'acer galvanitzat per a canal de planxa d'acer galvanitzat de 2 mm de gruix i 100 mm de desenvolupament	12,63000	€
	B5ZZB-131H	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de 8/10 mm	1,32000	€
			Altres conceptes	2,29000	€
P-104	P6125-7BJ7	m2	Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.	18,48	€
	B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	7,24848	€
	B011-05ME	m3	Aigua	0,02774	€
	B07L-1PYA	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	2,59773	€
			Altres conceptes	8,60605	€
P-105	P6128-001	m2	Paret de tancament passant d'una cara vista de gruix 10 cm, amb fàbrica de maó massís cara vista gres Jerusalem model gris Escorial, acabat raspat, INDUSTRIAL de La Paloma Ceràmicas de 48x10x4 cm, fixada a fulla interior mitjançant ancoratges tipus Geoanc 5 cada 60 cm (no inclòs en el preu), col·locat segons especejament de documentació gràfica, junts refundits 10 mm, amb Morter per a ram de paleta, classe M 15 (15 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, amb mateix color que la peça ceràmica. Inclús replanteig, anivellació i aplomat, pàg. d'enjarges, minves i trencaments, humitejat de les peces, rejuntat, neteja i mitjans auxiliars, s/NTE-FFL. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%	124,27	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 24

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p>	Altres conceptes 124,27000 €
P-106	P6142-56UC	m2	<p>Envà recolzat divisori de 5 cm de gruix, supermaó de 500x510x50 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>PAREDÓ O ENVÀ (EXCEPTE L'ENVÀ PLUVIAL):</p> <p>Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p>	7,73 €
	B0F18-0E2X	u	<p>Supermaó de 500x510x50 mm, per a revestir, categoria II, LD, segons la norma UNE-EN 771-1</p>	4,99267 €
			Altres conceptes	2,73733 €
P-107	P6142-56XX	m2	<p>Envà recolzat divisori de 7 cm de gruix, supermaó de 500x510x70 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>PAREDÓ O ENVÀ (EXCEPTE L'ENVÀ PLUVIAL):</p> <p>Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p>	8,53 €
	B0F18-0E2Y	u	<p>Supermaó de 500x510x70 mm, per a revestir, categoria II, LD, segons la norma UNE-EN 771-1</p>	5,68933 €
			Altres conceptes	2,84067 €
P-108	P6145-56PL	m2	<p>Paredó recolzat divisori de 10 cm de gruix, de totxana de 290x140x90 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>PAREDÓ O ENVÀ (EXCEPTE L'ENVÀ PLUVIAL):</p> <p>Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara</p>	12,28 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 25

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.	
	B0F19-131V	u	Totxana de 290x140x90 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,62530 €
			Altres conceptes	6,65470 €
P-109	P61ZA-001	u	Travada de parets amb connector de fil d'acer inoxidable de 5 mm en forma de doble triangle, tipus Geoanc 5 o equivalent, de 200x66 mm, col·locat amb el mateix morter de la paret CRITERI D'AMIDAMENT: CONNECTOR O ANCORATGE: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	11,76 €
	B612-0KXM	u	Connector de fil d'acer inoxidable de 5 mm, en forma de doble triangle, de 150x75 mm, per a traves de parets	11,03000 €
			Altres conceptes	0,73000 €
P-110	P655-001	m2	Envà de plaques de guix laminat, SISTEMA 112.es de Knauff, o equivalent, format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica $\geq 1,1429 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	39,97 €
	B7J1-0SLO	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,16000 €
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	6,73000 €
	B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	19,03440 €
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,31960 €
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,98753 €
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	2,49543 €
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	1,62000 €
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,13600 €
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,59640 €
	B7C44-0JJ6	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 40 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, resistència tèrmica $\geq 1,1429 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$	3,24450 €
			Altres conceptes	3,64614 €
P-111	P655-002	m2	Envà de plaques de guix laminat, SISTEMA 112.es de Knauff, o equivalent, format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica $\geq 1,1429 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100%	45,73 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 26

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,98753 €
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,59640 €
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	6,73000 €
	B0CC0-21OS	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	16,15440 €
	B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	9,51720 €
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,31960 €
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	2,49543 €
	B7C44-0JJ6	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 40 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, resistència tèrmica $\geq 1,1429 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$	3,24450 €
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,13600 €
	B7J1-OSL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,16000 €
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	1,62000 €
			Altres conceptes	2,76894 €
P-112	P655-003	m2	Envà de plaques de guix laminat, SISTEMA 112.es de Knauff, o equivalent, format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus hidròfuga (H) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica $\geq 1,1429 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	53,01 €
	B7C44-0JJ6	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 40 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, resistència tèrmica $\geq 1,1429 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$	3,24450 €
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,59640 €
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	6,73000 €
	B0CC0-21OS	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	31,39440 €
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,31960 €
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	2,49543 €
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	1,62000 €
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,13600 €
	B7J1-OSL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,16000 €
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,98753 €
			Altres conceptes	4,32614 €
P-113	P712-001	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 3,0 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FP amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de $\leq 2 \text{ kg/m}^2$ aplicada en dues capes. Article:	12,29 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 27

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			ref. 55025 de la sèrie SUPERMUL de l'empresa ASFALTOS CHOVA SA i article: ref. 32150 de la sèrie POLITABER POL PY de l'empresa ASFALTOS CHOVA SA CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	
	B7Z0-G6OQ	kg	Emulsió bituminosa, tipus EB	3,45400 €
	B712-G6OC	m2	Làmina de betum modificat no protegida LBM (SBS) 30-FP amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m2	7,83200 €
			Altres conceptes	1,00400 €
P-114	P712-002	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 3,0 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació. Article: ref. 31060 de la sèrie POLITABER VEL de l'empresa ASFALTOS CHOVA SA CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	9,50 €
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipusED	0,31800 €
	B712-G6OI	m2	Làmina de betum elastomèric (SBS), de superfície no protegida acabat amb plàstic antiadherent per ambdós cares	6,65500 €
			Altres conceptes	2,52700 €
P-115	P712-50QE	m2	Barrera de vapor/estanqueïtat amb membrana per a impermeabilització de cobertes PA-8 segons UNE 104402 de 5,9 kg/m2 de dues làmines de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2, adherides en calent, prèvia imprimació. Article: ref. 141041 de la sèrie Glasdan de l'empresa DANOSA DERIVADOS ASFÀLTICOS NORMALIZADOS SA CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	13,60 €
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipusED	0,31800 €
	B712-G8M0	m2	Làmina asfàltica a base d'oxiasfalt (tipus LO) de superfície no protegida, composades per una armadura revestida per ambdós cares amb betum oxidat o modificat con elastòmer SBS	7,08400 €
			Altres conceptes	6,19800 €
P-116	P721-5QIO	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes GA-1 segons UNE 104402, d'una làmina, de densitat superficial 5,1 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (SBS)-50/G amb una armadura FP de feltre de polièster de 160 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	11,33 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 28

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B7Z0-13F4	kg	Emulsió bituminosa, tipusEB	0,49800	€
	B712-FGOE	m2	Làmina de betum modificat amb elastòmer, amb autoprotecció mineral, LBM (SBS) 50/G-FP amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m2	9,96600	€
			Altres conceptes	0,86600	€
P-117	P743-001	m2	Barrera sintètica de vapor i radó multicapa, formada per dues capes de polietilè reforçat, malla interior de fibra de polièster i una làmina d'alumini, 400 µm i 350 g/m2, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a $1,4 \cdot 10^{-13}$ m2/s, col·locada no adherida sobre superfície horitzontal. Article: ref. 7640115531001 de la sèrie SISALEX 871 de l'empresa AMPACK SWISS, o equivalent. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% BARRERA AMB LÀMINES: Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	18,50	€
	B711-HGY2	m2	Làmina bituminosa de betum aditivat amb acabat plàstic per les dues cares LA-30-AL amb armadura d'alumini gofrat, de gruix mes gran a 2 mm, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a 10^{-13} m2/s	12,92280	€
	B7Z3-HIW8	m	Cinta adhesiva per a làmines de poliolefines	1,78560	€
			Altres conceptes	3,79160	€
P-118	P783-8D32	m2	Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Dins d'aquesta unitat s'inclou la preparació de la superfície i els treballs que calguin per a la seva completa finalització.	5,55	€
	B7Z0-13F4	kg	Emulsió bituminosa, tipusEB	3,65200	€
			Altres conceptes	1,89800	€
P-119	P7A3-001	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 200 µm i 192 g/m2, col·locada amb grapes. Article: ref. 00103146 de la sèrie VAPOR FLAG LDPE de l'empresa SOPREMA IBERIA SL CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% BARRERA AMB LÀMINES: Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	6,75	€
	B775-VCDQ	m2	Làmina de polietilè de baixa densitat de 0,2mm de gruix especialment dissenyada per evitar el vapor d'aigua generat pel calor de l'edifici. Dimensions: 100x4m	1,77100	€
			Altres conceptes	4,97900	€
P-120	P7B1-6Q70	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 190 a 200 g/m2, col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	3,62	€
	B7B1-0KP7	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 190 a 200 g/m2	2,71700	€
			Altres conceptes	0,90300	€
P-121	P7B1-51803	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir. Article: ref. 710033 de la sèrie Danofelt PY de l'empresa DANOSA DERIVADOS ASFÀLTICOS NORMALIZADOS SA CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	1,05	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 29

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.		
	B7B1-G8KS	m2	Geotèxtil no-teixit de polièster 150 g/m2, lligat mecànicament per mitjà d'agullonament, longitud 160 m, ample 2,2 m	0,52800	€
			Altres conceptes	0,52200	€
P-122	P7B1-5180	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 190 a 200 g/m2, col·locat sense adherir. Article: ref. 710034 de la sèrie Danofelt PY de l'empresa DANOSA DERIVADOS ASFÀLTICOS NORMALIZADOS SA CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	1,12	€
	B7B1-G8KU	m2	Geotèxtil no-teixit de polièster 200 g/m2, lligat mecànicament per mitjà d'agullonament, longitud 140 m, ample 2,2 m	0,66000	€
			Altres conceptes	0,46000	€
P-123	P7B2-001	m2	Làmina separadora de polietilè de 200 µm i 192 g/m2, col·locada no adherida CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	1,03	€
	B775-0KR6	m2	Vel de polietilè de gruix 200 µm i de pes 192 g/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,85800	€
			Altres conceptes	0,17200	€
P-124	P7C25-DBM	m2	Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,471 i 1,351 m2 K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamosa, col·locada amb adhesiu de formulació específica CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	10,27	€
	B7C25-185P	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,471 i 1,351 m2 K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamosa	7,10850	€
	B090-06VV	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic compatible amb el poliestirè	1,88055	€
			Altres conceptes	1,28095	€
P-125	P7C25-DBM	m2	Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,765 i 1,622 m2 K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamosa, col·locada amb adhesiu de formulació específica CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	11,74	€
	B090-06VV	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic compatible amb el poliestirè	1,88055	€
	B7C25-1861	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,765 i 1,622 m2 K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamosa	8,82000	€
			Altres conceptes	1,03945	€
P-126	P7C25-DCP	m2	Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 200 kPa, resistència tèrmica entre 1,471 i 1,351 m2 K/W, amb la superfície llisa i cantell encadellat, col·locada amb morter adhesiu CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen	8,71	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 30

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%		
	B7C25-185M	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió \geq 200 kPa, resistència tèrmica entre 1,471 i 1,351 m2 K/W, amb la superfície llisa i cantell encadellat	6,97200	€
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,22680	€
			Altres conceptes	1,51120	€
P-127	P7C25-DD4	m2	Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió \geq 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m2 K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat, col·locada sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures \leq 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	16,36	€
	B7C25-1818	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió \geq 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m2 K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat	15,20400	€
			Altres conceptes	1,15600	€
P-128	P7C25-DD4	m2	Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 120 mm de gruix, resistència a compressió \geq 300 kPa, resistència tèrmica entre 3,529 i 3,243 m2 K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat, col·locada sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures \leq 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	22,13	€
	B7C25-1819	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 120 mm de gruix, resistència a compressió \geq 300 kPa, resistència tèrmica entre 3,529 i 3,243 m2 K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat	18,94200	€
			Altres conceptes	3,18800	€
P-129	P7C25-DD7	m2	Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 80 mm de gruix, resistència a compressió \geq 500 kPa, resistència tèrmica entre 2,353 i 2,162 m2 K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjàmossa, col·locada sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures \leq 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	13,00	€
	B7C25-186G	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 80 mm de gruix, resistència a compressió \geq 500 kPa, resistència tèrmica entre 2,353 i 2,162 m2 K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjàmossa	12,14850	€
			Altres conceptes	0,85150	€
P-130	P7C41-001	m2	Aïllament amb Feltre de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 50 mm, amb una conductivitat tèrmica \leq 0,035 W/(m K), resistència tèrmica \geq 1,429 m2 K/W, amb paper kraft imprès, col·locat amb fixacions mecàniques CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures \leq 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	9,63	€
	B7C4B530L3P	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, revestida d'una barrera de vapor constituïda per un complex paper kraft/polietilè en una de les seves cares, de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica de 0,032 W/mK i una resistència tèrmica de 1,55 m2.K/W, ref. 415875 de la sèrie Panell Plus Kraft (TP 238) de KNAUF INSULATION	6,97200	€
	B7CZ2-0IRG	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 60 mm de gruix com a màxim	1,29000	€
			Altres conceptes	1,36800	€
P-131	P7C46-506B	m2	Aïllament amb Placa rígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 100 mm, amb una conductivitat tèrmica \leq 0,035 W/(m K), resistència	23,30	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 31

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			tèrmica >= 2,85 m ² -K/W, amb vel negre, col·locat amb fixacions mecàniques. Article: ref. 55898 de la sèrie Ecovent VN 035 Façanes ventilades de l'empresa SAINT-GOBAIN ISOVER IBÉRICA SL CRITERI D'AMIDAMENT: m ² de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m ² : No es dedueixen Obertures > 1 m ² : Es dedueix el 100%	
	B7CZ2-0IRH	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 100 mm de gruix com a màxim	1,83000 €
	B7C43-GT7C	m2	Panell semirígid ECOVENT VN 032 de llana mineral Arena ISOVER, no hidròfil, revestit per una de les seves cares amb un vel de vidre de color negre de gran resistència mecànica recomanat per a l'aïllament per a l'exterior en façanes ventilades d'obra nova i rehabilitació, de 100 mm de gruix, llargària d'1,35 m i amplada de 0,60 m. Complint la norma UNE-EN 13162 "Productos aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación", amb una conductivitat tèrmica de 0,032W/(m·K), una resistència tèrmica de 3,10 m ² -K/W, un coeficient d'absorció acústica AW, ?w 1,00, classe de reacció al foc A1 i codi de designació MW-EN 13162-T3-DS(23,90)-WS-MU1-AW1,00-AFr5.	18,27000 €
			Altres conceptes	3,20000 €
P-132	P811-3EMA	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, aplicació reglejat, amb acabat superficial ratllat. CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m ² de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m ² : No es dedueixen Obertures > 2 m ² i <= 4 m ² : Es dedueix el 50% Obertures > 4 m ² : Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m ² : No es dedueixen Obertures > 1 m ² : Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	11,89 €
	B011-05ME	m3	Aigua	0,01438 €
	B811-1ZWW	t	Mortor de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSII-W0, segons UNE-EN 998-1, en sacs	1,84933 €
			Altres conceptes	10,02629 €
P-133	P811-3EMM	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSII-W0, segons UNE-EN 998-1, aplicació reglejat, amb acabat superficial lliscat. CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m ² de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m ² : No es dedueixen Obertures > 2 m ² i <= 4 m ² : Es dedueix el 50% Obertures > 4 m ² : Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m ² : No es dedueixen Obertures > 1 m ² : Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	9,95 €
	B011-05ME	m3	Aigua	0,01438 €
	B811-1ZWW	t	Mortor de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSII-W0, segons UNE-EN 998-1, en sacs	1,84933 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 32

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	8,08629 €
P-134	P811-3EQ5	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, aplicació reglejat, amb acabat superficial ratllat. CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	11,92 €
	B811-1ZWT	t	Mortor de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, en sacs	1,88698 €
	B011-05ME	m3	Aigua	0,01438 €
			Altres conceptes	10,01864 €
P-135	P811-3FAP	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W2, segons UNE-EN 998-1. Acabat superficial fratassat amb llana metàl·lica. CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	32,82 €
	B811-1ZY8	t	Mortor de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W2, segons UNE-EN 998-1, en sacs	5,78930 €
	B011-05ME	m3	Aigua	0,01438 €
			Altres conceptes	27,01632 €
P-136	P815-001	m2	Enguixat reglejat sobre parament horitzontal interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1, armat amb malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	9,35 €
	B8ZA-HDZB	m2	Malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2	0,73440 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 33

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,11172	€
			Altres conceptes	8,50388	€
P-137	P815-002	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1, armat amb malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	9,42	€
	B8ZA-HDZB	m2	Malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2	0,73440	€
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,11172	€
			Altres conceptes	8,57388	€
P-138	P815-003	m2	Enguixat reglejat sobre parament corbat, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1, armat amb malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	14,62	€
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,11172	€
	B8ZA-HDZB	m2	Malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2	0,73440	€
			Altres conceptes	13,77388	€
P-139	P815-004	m2	Enguixat reglejat sobre parament de nucli de comunicació vertical, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1, armat amb malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	10,05	€
	B8ZA-HDZB	m2	Malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2	0,73440	€
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,11172	€
			Altres conceptes	9,20388	€
P-140	P822-001	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb Rajola de gres esmaltat de forma quadrada, de 20x20 cm, model Lisa de Ceràmica Ferrés, color paja 10, o equivalent, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen	26,07	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 34

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.		
	B094-06TU	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 temps obert ampliat (E) segons norma UNE-EN 12004 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,30432	€
	B0FG2-0GM2	m2	Rajola de gres premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup B1b/B1a (UNE-EN 14411), preu alt CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	17,14900	€
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color Altres conceptes	0,85305 5,76363	€ €
P-141	P822-002	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb Rajola de gres esmaltat de forma quadrada, de 10x10 cm, model Cartabón de Ceràmica Ferrés, color 43/0, o equivalent, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.	18,85	€
	B0FG2-0GLU	m2	Rajola de gres premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 76 a 115 u peces/m2 grup B1b/B1a (UNE-EN 14411), preu alt CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	12,69400	€
	B094-06TU	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 temps obert ampliat (E) segons norma UNE-EN 12004 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,30432	€
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color Altres conceptes	0,85305 2,99863	€ €
P-142	P824-001	m2	Enrajolat de parament vertical exterior a una alçària <= 3 m amb Rajola de gres porcellànic premsat antilliscant de forma rectangular o quadrada, format i color a definir per la DF, grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt, capacitat d'absorció d'aigua E<3%, grup B1b, segons UNE-EN 14411, amb resistència al lliscament Rd>45 segons UNE-EN 16165 i lliscabilitat classe 3 segons CTE, col·locades en capa fina i mitjançant doble encolat amb Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888). CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.	39,19	€
	B0FG2-0GP6	m2	Rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup B1a (UNE-EN 14411), preu alt	30,44800	€
	B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	3,82418	€
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,85305	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 35

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	4,06477 €
P-143	P83C-001	m2	Extradossat de plaques de guix laminat, sistema W.623.es de Knauff, o equivalent, format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 73 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'ampl·ria i canals de 48 mm d'ampl·ria, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida llana vidre p/aïllament CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	39,27 €
	B0CC0-21OS	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	15,69720 €
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'ampl·ria per a junts de plaques de guix laminat	0,31960 €
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'ampl·ria	0,94050 €
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	6,73000 €
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,16000 €
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	1,62000 €
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,59640 €
	B7C44-0JJ6	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 40 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,1429 m2·K/W	3,24450 €
	B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	0,36960 €
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'ampl·ria	2,37660 €
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,13600 €
			Altres conceptes	6,07960 €
P-144	P83C-002	m2	Extradossat de plaques de guix laminat, sistema W.623.es de Knauff, o equivalent, format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 95 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'ampl·ria i canals de 70 mm d'ampl·ria, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida llana vidre p/aïllament CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	40,66 €
	B7C44-0JJ0	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,7143 m2·K/W	3,97580 €
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,59640 €
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	6,73000 €
	B0CC0-21OS	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	15,69720 €
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'ampl·ria per a junts de plaques de guix laminat	0,63920 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 36

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	1,62000	€
	B7J1-OSL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,16000	€
	B7J6-OGSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,13600	€
	B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	0,36960	€
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	2,86590	€
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	1,00700	€
			Altres conceptes	5,86290	€
P-145	P83C-003	m2	Extradossat de plaques de guix laminat, sistema W.625.es de Knauff, o equivalent, format per estructura autoportant lliure reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 115 mm, muntants cada 600 mm de 90 mm d'amplària i canals de 90 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida llana vidre p/aïllament CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	45,15	€
	B7C44-0JJ5	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 80 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 2,2857 m2·K/W	5,43840	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	1,62000	€
	B6B1-0KK9	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 90 mm d'amplària	6,52400	€
	B6B1-0KK5	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 90 mm d'amplària	1,28250	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,63920	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	6,73000	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,59640	€
	B7J6-OGSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,13600	€
	B0CC0-21OS	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	15,69720	€
	B7J1-OSL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,16000	€
			Altres conceptes	5,32630	€
P-146	P83C-004	m2	Extradossat directe de plaques de guix laminat, sistema W.622.es de Knauff, o equivalent, fixades mecànicament al parament vertical mitjançant mestres de Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària col·locades cada 600 mm, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix cada una CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	34,27	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	6,73000	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,59640	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 37

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0CC0-21OS	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	15,69720	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	1,62000	€
	B83B-0XKR	m	Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	4,20798	€
	B7J1-OSL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,16000	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,13600	€
			Altres conceptes	4,12242	€
P-147	P846-001	m2	Cel ras de Placa format per dues plaques de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm cadascuna, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	19,10	€
	B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	9,51720	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,67095	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	2,42280	€
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	4,32000	€
	B7J1-OSL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,07560	€
			Altres conceptes	2,09345	€
P-148	P846-002	m2	Cel ras suspès de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament vertical; aïllament termoacústic a base de llana mineral natural Ultracoustic de KNAUF INSULATION, de 50 mm de gruix nominal i ample 600 mm, amb una conductivitat tèrmica de 0,037 W/mK, resistència al flux de l'aire de 10 kPa s/m2; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfilaria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microporolat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305. CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	38,19	€
	B0A7U010	kg	KNAUF UNIK 24H 20kg (50)	0,62000	€
	B002U007	m2	STANDARD 12,5 BA 1200X2000 (50)	12,62780	€
	B0B8U009	u	CARGOL TN 3,5X35mm	0,36000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 38

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0B5U035	m	MONT. 48/50/0,6 2990 Z1 P-O SM (560)	5,20600	€
	B0B3U013	m	CANAL 48/50/0,6 3000 Z1 (200)	3,07200	€
	B0E1U002	m2	Llana mineral 50 mm	6,13000	€
	B0B8U008	u	CARGOL TN 3,5X25mm	0,10000	€
	B0A4U014	m	BANDA ACÚSTICA 50 mm (288)	0,01200	€
	B0A4U004	m	CINTA DE PAPER PER A JUNTES 150 m FR	0,06500	€
			Altres conceptes	9,99720	€
P-149	P846-003	m2	Cel ras suspès de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus H segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament vertical; aïllament termoacústic a base de llana mineral natural Ultracoustic de KNAUF INSULATION, de 50 mm de gruix nominal i ample 600 mm, amb una conductivitat tèrmica de 0,037 W/mK, resistència al flux de l'aire de 10 kPa s/m2; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305. CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	46,65	€
	B0B5U035	m	MONT. 48/50/0,6 2990 Z1 P-O SM (560)	5,20600	€
	B0A4U004	m	CINTA DE PAPER PER A JUNTES 150 m FR	0,06500	€
	B0A7U010	kg	KNAUF UNIK 24H 20kg (50)	0,62000	€
	B0A4U014	m	BANDA ACÚSTICA 50 mm (288)	0,01200	€
	B053U004	m2	IMPREGNADA 12,5 BA 1200X2000 (50)	22,61880	€
	B0B3U013	m	CANAL 48/50/0,6 3000 Z1 (200)	3,07200	€
	B0B8U009	u	CARGOL TN 3,5X35mm	0,36000	€
	B0B8U008	u	CARGOL TN 3,5X25mm	0,10000	€
	B0E1U002	m2	Llana mineral 50 mm	6,13000	€
			Altres conceptes	8,46620	€
P-150	P846-004	m2	Cel ras de llistons fusta massissa de pi, fixats mecànicament sobre doble entramat amb estructura de perfils de fusta de pi de secció 15x7 cm. Acabat del revestiment tintat color a definir per la DF i vernissat incolor mat. CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	77,44	€
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	1,11936	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 39

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	P435-6UHO	m3	Cabiró de fusta de pi flandes C24 acabat ribotat, de 3.5x3.5 a 7x7 cm de secció i llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP1 (UNE-EN 351-1), col·locat clavat CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. El volum de les peces compostes es la suma dels volums de cada un dels seus perfils, llargària x secció teòrica, incloent la llargària dels encaixos i solapaments.	36,30487	€
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	6,25560	€
	P8A1-45XT	m2	Envernissat de finestres i balconeres de fusta, al Vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues capes d'acabat mat	18,13140	€
			Altres conceptes	15,62877	€
P-151	P84N-001	m	Formació de tabica de 120 cm en cel ras de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament horitzontal; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305. CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	29,15	€
	B002U007	m2	STANDARD 12,5 BA 1200X2000 (50)	15,14110	€
	B0B8U008	u	CARGOL TN 3,5X25mm	0,12000	€
	B0A7U010	kg	KNAUF UNIK 24H 20kg (50)	0,74400	€
	B0A4U014	m	BANDA ACÚSTICA 50 mm (288)	0,01440	€
	B0A4U004	m	CINTA DE PAPER PER A JUNTES 150 m FR	0,07800	€
	B0B3U013	m	CANAL 48/50/0,6 3000 Z1 (200)	3,68640	€
	B0B5U035	m	MONT. 48/50/0,6 2990 Z1 P-O SM (560)	6,24720	€
	B0B8U009	u	CARGOL TN 3,5X35mm	0,44000	€
			Altres conceptes	2,67890	€
P-152	P84N-002	m	Formació de tabica de 35 cm en cel ras de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament horitzontal; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305. CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS:	19,38	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 40

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	
	B0A4U004	m	CINTA DE PAPER PER A JUNTES 150 m FR	0,02363 €
	B0A4U014	m	BANDA ACÚSTICA 50 mm (288)	0,00400 €
	B0A7U010	kg	KNAUF UNIK 24H 20kg (50)	0,21700 €
	B0B3U013	m	CANAL 48/50/0,6 3000 Z1 (200)	1,07520 €
	B0B5U035	m	MONT. 48/50/0,6 2990 Z1 P-O SM (560)	1,82210 €
	B0B8U009	u	CARGOL TN 3,5X35mm	0,14000 €
	B002U007	m2	STANDARD 12,5 BA 1200X2000 (50)	4,59750 €
	B0B8U008	u	CARGOL TN 3,5X25mm	0,04000 €
			Altres conceptes	11,46057 €
P-153	P84N-003	m	Formació de tabica de 67 cm en cel ras de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de guix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament horitzontal; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de guix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305. CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	22,98 €
	B002U007	m2	STANDARD 12,5 BA 1200X2000 (50)	8,45940 €
	B0B8U009	u	CARGOL TN 3,5X35mm	0,24000 €
	B0B3U013	m	CANAL 48/50/0,6 3000 Z1 (200)	2,05824 €
	B0B5U035	m	MONT. 48/50/0,6 2990 Z1 P-O SM (560)	3,47980 €
	B0B8U008	u	CARGOL TN 3,5X25mm	0,07000 €
	B0A7U010	kg	KNAUF UNIK 24H 20kg (50)	0,41540 €
	B0A4U014	m	BANDA ACÚSTICA 50 mm (288)	0,00800 €
	B0A4U004	m	CINTA DE PAPER PER A JUNTES 150 m FR	0,04350 €
			Altres conceptes	8,20566 €
P-154	P84N-004	m	Formació de cortiner de 25 cm en cel ras de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de guix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament horitzontal; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de guix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a	17,51 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 41

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305. CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	
	B0B5U035	m	MONT. 48/50/0,6 2990 Z1 P-O SM (560)	1,04120 €
	B0B8U009	u	CARGOL TN 3,5X35mm	0,06000 €
	B0B3U013	m	CANAL 48/50/0,6 3000 Z1 (200)	0,61440 €
	B0A4U014	m	BANDA ACÚSTICA 50 mm (288)	0,00240 €
	B0A7U010	kg	KNAUF UNIK 24H 20kg (50)	0,12400 €
	B002U007	m2	STANDARD 12,5 BA 1200X2000 (50)	2,52556 €
	B0B8U008	u	CARGOL TN 3,5X25mm	0,02000 €
	B0A4U004	m	CINTA DE PAPER PER A JUNTES 150 m FR	0,01300 €
			Altres conceptes	13,10944 €
P-155	P84O-AHFA	u	Registre per a cel ras de plaques de guix laminat format per portella de 50x50 cm2 amb marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 30 mm com a màxim, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat CRITERI D'AMIDAMENT: REGISTRES: Unitat de registre col·locat segons les especificacions de la DT.	62,07 €
	B84M-2191	u	Portella de 50x50 cm2 per a registre de cel ras de plaques de guix laminat formada per marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 30 mm, amb tanca de pressió i dispositiu de retenció	57,52000 €
			Altres conceptes	4,55000 €
P-156	P874-4UBU	m2	Neteja de parament de pedra, amb raig de sorra humida i aigua desionitzada CRITERI D'AMIDAMENT: NETEJA AMB AGENTS QUÍMICS O MITJANS MECÀNICS, PREPARACIÓ DE LA SUPERFÍCIE, EXTRACCIÓ SALS SOLUBLES O RASPATLLAT DE PARAMENT: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%	4,89 €
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,32232 €
	B011-05MF	l	Aigua desionitzada no polaritzada CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,78000 €
			Altres conceptes	3,78768 €
P-157	P89C-001	m2	Pintat d'estructures d'acer amb pintura intumescent per aconseguir un grau de protecció R60, aplicat de forma manual CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Es considera el desenvolupament real del perímetre del perfil.	11,67 €
	B896-HYD6	kg	Pintura intumescent CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,68260 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 42

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	8,98740	€
P-158	P89H-001	m2	Pintat de parament vertical interior de guix, amb dues capes d'acabat amb pintura a la calç, Biocalce Pintura de Kerakoll, o equivalent, prèvia aplicació d'1 capa de fons amb Biocalce Fondo Universale. Aplicació manual amb brotxa. CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	10,75	€
	B015-16HS	I	Diluent de pintura mineral al silicat, per a interiors i exteriors	0,94300	€
	B8ZH-358V	I	Pintura de fons a l'aigua, per a interiors	4,90050	€
	B896-HYO4	I	Pintura al silicat, per a interiors	3,76992	€
			Altres conceptes	1,13658	€
P-159	P89H-002	m2	Pintat de parament horitzontal interior de guix, amb dues capes d'acabat amb pintura a la calç, Biocalce Pintura de Kerakoll, o equivalent, prèvia aplicació d'1 capa de fons amb Biocalce Fondo Universale. Aplicació manual amb brotxa. CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	11,93	€
	B015-16HS	I	Diluent de pintura mineral al silicat, per a interiors i exteriors	0,94300	€
	B8ZH-358V	I	Pintura de fons a l'aigua, per a interiors	4,90050	€
	B896-HYO4	I	Pintura al silicat, per a interiors	3,76992	€
			Altres conceptes	2,31658	€
P-160	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	2,98	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,67014	€
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	1,46390	€
			Altres conceptes	0,84596	€
P-161	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100%	2,59	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 43

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,67014 €
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	1,46390 €
			Altres conceptes	0,45596 €
P-162	P8B1-001	m2	Hidrofugat de parament vertical exterior amb Producte hidrofugant impermeabilitzant que ofereix propietats hidròfobes i oleòfobes a les superfícies poroses, com pedra artificial, ceràmica sense esmaltar i pedres naturals poc absorbents (marbre, granet, etc.), transparent, incolor i mat, tipus Zorpit-PGM de ZOLEROR®. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%	5,09 €
	B755-J1F3	l	Producte hidrofugant de base de dispersió de nanopartícules sòlides d'òxids, no filmogènic, resistent a la radiació UV, transparent i permeable	3,02481 €
			Altres conceptes	2,06519 €
P-163	P8J9-001	m	Coronament de paret de 25 cm de gruix, amb pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb doble trencaigües, col·locat amb morter de ciment amb ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb additiu hidròfug i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	59,68 €
	B0G2-002	m	Peça per a coronament de paret de 25 cm de gruix, amb pedra de Sant Vicenç, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb doble trencaigües	54,82500 €
			Altres conceptes	4,85500 €
P-164	P8J9-002	m	Coronament de parets de 13 a 17,5 cm de gruix, amb Peça de rajola ceràmica manual, color i format a definir per la DF, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm, col·locada amb morter de ciment 1:8 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	9,89 €
	B0FG9-0F3L	u	Tova d'elaboració manual, de 30x30 cm	6,32000 €
	B053-1VFB	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, blanca	0,06171 €
			Altres conceptes	3,50829 €
P-165	P8J9-003	m	Coronament de parets de 35 a 41 cm de gruix, amb fàbrica de maó massís cara vista gres Jerusalem model blanc Àrtic INDUSTRIAL de La Paloma Ceràmicas de 48x10x4 cm, col·locat segons especejament de documentació gràfica, junts refundits 10 mm, amb Morter per a ram de paleta, classe M 15 (15 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, amb mateix color que la peça ceràmica. Inclús replanteig, anivellació i aplomat, pàg. d'enjarges, minves i trencaments, humitejat de les peces, rejuntat, neteja i mitjans auxiliars, s/NTE-FFL. CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	74,19 €
	B07L-1PY8	t	Morter per a ram de paleta, classe M 15 (15 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	1,04985 €
	PLPA3916B	mu	Ladrillo macizo cara vista gres Jerusalem blanco Ártico SEMIMANUAL LA PALOMA 48x10x4 cm	66,10000 €
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00969 €
			Altres conceptes	7,03046 €
P-166	P8J9-14R5M	m	Coronament de parament de paredat de fins a 60 cm d'amplària, amb pedra calcària nacional, de 10 cm de gruix, buixardada, amb tres cares vistes, aristades i escairades, col·locada amb morter mixt 1:1:7, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	104,91 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 44

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0G2-H4P2	m2	Llosa de pedra calcària Sant Vicenç de gra petit arenada, de 4 cm de gruix CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	87,92000	€
			Altres conceptes	16,99000	€
P-167	P8K2-001	m	Escopidor de 15 cm de pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb trencaaigües, col·locat amb morter de ciment amb ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb additiu hidròfug i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	26,09	€
	B8K1-001	m	Escopidor de 15 cm de pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb trencaaigües	23,16300	€
			Altres conceptes	2,92700	€
P-168	P8K2-002	m	Escopidor de 29 cm de pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb trencaaigües, col·locat amb morter de ciment amb ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb additiu hidròfug i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	61,14	€
	B8K1-002	m	Escopidor de 29 cm de pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb trencaaigües	46,32600	€
			Altres conceptes	14,81400	€
P-169	P8M-001	m	Brançal	95,36	€
	B0G2-H4P2	m2	Llosa de pedra calcària Sant Vicenç de gra petit arenada, de 4 cm de gruix CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	87,92000	€
			Altres conceptes	7,44000	€
P-170	P8R9-HAOF	m2	Consolidació de suport de capa pictòrica, amb mitjans compatibles, per impregnació de productes consolidants líquids. Grau de dificultat baix, amb la intervenció del Conservador-restaurador CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada realment, amidada segons les especificacions de la DT .	75,92	€
	B017-H4L8	l	Productes dissolvents i part proporcional d'apòsits	5,20000	€
	B8Z2-12Y5	kg	Consolidant de silicat d'etil per a pedra natural	56,72500	€
			Altres conceptes	13,99500	€
P-171	P924-DX75	m2	Subbase de 20 cm de gruix de Grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material CRITERI D'AMIDAMENT: GRUIX SENSE ESPECIFICAR: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. CAPES DE GRUIX DEFINIT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. CONDICIONS GENERALS: L'abonament dels treballs de preparació de la superfície d'assentament correspon a la unitat d'obra de la capa subjacent. No són d'abonament els escreixos laterals ni els necessaris per a compensar la minva de gruixos de capes subjacents.	10,81	€
	B03J-0K8H	t	Grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm	8,21387	€
			Altres conceptes	2,59613	€
P-172	P931-001	m2	Recrescut tècnic flotant del suport de 50 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C25-F5, segons UNE-EN 13813, aplicada mecànicament, abocada amb mescladora-bombejadora, batedor o formigonera (segons producte). Fins i tot p / p de replanteig i marcat dels nivells d'acabat, col·locació de banda d'escuma de polietilè de 5 mm de gruix en el perímetre o equivalent, envoltant els elements verticals i en els junts estructurals, autonivel·lació del morter amb plana, eliminació de les bombolles d'aire que pogués haver mitjançant corró de pues, formació de junts de retracció i curat. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:	52,30	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 45

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%		
	B071UB02	kg	Morter autoanivellant d'enduriment ràpid per a col·locar en gruixos mínims de 30 mm.Desenvolupat per substituir els recrescuts convencionals d'obra i als autonivellants en planta.WEBERFLOOR RAPID, ref.32652500	44,20000	€
	B7J20120	m	Cordó cel·lular de polietilè expandit de diàmetre 6 mm	0,01200	€
			Altres conceptes	8,08800	€
P-173	P93M-001	m2	Solera de formigó armat amb malla amb formigó per armar HA - 25 / F / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, de gruix 5 cm, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	7,75	€
	B0B8-108C	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,87200	€
	B06F2-I1VM	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,39875	€
			Altres conceptes	0,47925	€
P-174	P93Q-001	m2	Solera de Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, de gruix 15 cm, abocat des de camió, armada amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer B500T 15x15 cm i 6 mm de D, acabat amb remolinat mecànic de paviments de formigó, afegint 4 kg/m2 de pols de quars gris, inclús repàs i piconatge de caixa de paviment # 1 del PN, C1+C2 + D1 segons CTE/DB-HS 2006 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. L'abonament dels treballs de preparació de la superfície d'assentament correspon a la unitat d'obra de la capa subjacent. No són d'abonament els sobreescorços laterals ni els necessaris per a compensar la minva de gruixos de capes subjacents.	38,24	€
			Altres conceptes	38,24000	€
P-175	P9B5-H97G	m2	Paviment de peces de pedra calcària, travertí, acabat a definir per la DF, de 60 mm de gruix col·locat amb morter 1:6 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents: Paviments exteriors: Obertures <= 1,5 m2: No es dedueixen Obertures > 1,5 m2: Es dedueix el 100% Paviments interiors: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	142,93	€
	B0G2-H4PD	m2	Paviment de peces de pedra calcària de gra petit, acabat arenat, de 60 mm de gruix	126,41880	€
			Altres conceptes	16,51120	€
P-176	P9D3-001	m2	Paviment de toves ceràmiques d'elaboració manual, format i color a definir per la DF, col·locada a truc de maceta amb morter de ciment 1:8 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	17,35	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 46

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B0FG3-0EA8	u	Rajola ceràmica comuna de forma rectangular i elaboració manual, de 28x14x1,4 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	14,02500 €
			Altres conceptes	3,32500 €
P-177	P9M2-001	m2	Paviment continu multicapa de morter in situ, de 20 mm de gruix, a base de resines epoxi amb 1 capa base de morter, 1 capa d'acabat de morter epoxi amb afegit de quars, color a definir per la DF. Article Inyepavi Venetian de l'empresa Pavindus, o equivalent. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	29,68 €
	B9M0-1KQQ	kg	Morter de resines epoxi per a capa base, per a paviment continu	2,20080 €
	B9M0-H6E5	kg	Morter de resines epoxi i quars per a capa d'acabat, per a paviment continu	15,38100 €
	P9ZA-4ZDB	m2	Rebaixat, polit i abrillantat del paviment de terrazo o pedra CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	10,06977 €
			Altres conceptes	2,02843 €
P-178	P9M2-002	m2	Formació de revestiment d'escala, amb petjada de 26 cm i contrapetjada de 18,20 cm, amb un total de 44 unitats (amb 4 replans de 1,00x1,00 m inclosos), amb paviment continu de microciment, de 3 mm d'espessor, realitzat sobre superfície absorbent. EMPRIMACIÓ: a base de resines sintètiques en dispersió aquosa, diluïda en dues parts d'aigua. CAPA BASE: microciment monocomponent, color blanc, en dues capes, (1 kg/m ² cada capa) i malla de fibra de vidre antiàlcals, de 80 g/m ² de massa superficial. CAPA DECORATIVA: microciment monocomponent, textura llisa, color blanc, en dues capes, (0,3 kg/m ² cada capa). CAPA DE SEGELLAT: emprimació segelladora transpirable i dues mans de segellador de poliuretà alifàtic, sense dissolvents, acabat mat. Hidrofugació inclosa. CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	38,63 €
	PMMICRO1	kg	Microciment monocomponent, color blanc, compost de ciment, àrids seleccionats i additius, de gran duresa, adherència i flexibilitat, com capa base, previ pastat amb aigua, per a aplicar amb llana.	7,56000 €
	B011-05MF	l	Aigua desionitzada no polaritzada CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,01560 €
	PMMALLA	m2	Malla de fibra de vidre antiàlcals, de 80 g/m ² de massa superficial i de 1x50 m, per armar microciments.	1,66950 €
	PMIMPRIM2	l	Emprimació segelladora transpirable amb resines acríliques en dispersió aquosa, per a aplicar amb brotxa.	1,53600 €
	PMSEGELL	l	Segellador de poliuretà alifàtic de dos components, sense dissolvents, acabat mat, per a aplicar amb brotxa o corró.	4,30680 €
	PMIMPRIM	l	Emprimació monocomponent, diluïda en dues parts d'aigua, a base de resines sintètiques en dispersió aquosa, per a regularitzar la porositat i millorar l'adherència dels suports absorbents i no absorbents, per a aplicar amb corró.	1,30950 €
	PMMICRO2	kg	Microciment monocomponent, textura llisa, color blanc, compost de ciment, àrids seleccionats i additius, de gran duresa, adherència i flexibilitat, com capa decorativa, previ pastat amb aigua, per a aplicar amb llana.	2,26800 €
			Altres conceptes	19,96460 €
P-179	P9VE-001	m2	Llosa de formigó armat, inclinada, per escala, de 20 cm de gruix amb Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses inclinades, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una quantia d'1,1 m2/m2, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 20 kg/m2. Inclou la formació de la grada lateral segons documentació gràfica de projecte.	304,82 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 47

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>CRITERI D'AMIDAMENT: SOSTRES I LLOSES: m2 de superfície de sostre o llosa executat segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou els apuntaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius, trencaaigües o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats. La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.</p>	
			Altres conceptes	304,82000 €
P-180	P9VH-HB4D	m2	Graons d'escales de lloses de pedra calcària de gra petit arenada, de 6 cm de gruix, col·locada amb morter CRITERI D'AMIDAMENT: m d'esglaó amidat segons les especificacions de la DT.	141,40 €
	B0G2-H4OF	m2	Llosa de pedra calcària Sant Vicenç de gra petit arenada, de 6 cm de gruix	124,09320 €
			Altres conceptes	17,30680 €
P-181	PA14-001	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 138x293 cm, amb porta entrada de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents asimètriques, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1.401,84 €
	BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	38,44440 €
	PAZ7-4XHZ	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	23,69855 €
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	413,72307 €
	PA12-001B	u	Porta de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents asimètriques, per a un buit d'obra aproximat de 138x293 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	846,62446 €
			Altres conceptes	79,34952 €
P-182	PA14-002	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 113x207 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1.358,40 €
	PAVJ-H9MN	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	475,60034 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 48

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	PAZ7-4XHZ	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	20,94899	€
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	239,53951	€
	BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	33,98400	€
	PA18-001	u	Finestra de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 113x207 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	511,43389	€
			Altres conceptes	76,89327	€
P-183	PA14-003	u	Fulla fixa exterior per a un buit d'obra aproximat de 93x212 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	722,33	€
	PAZ7-4XHZ	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	19,96701	€
	PAVJ-H9MN	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	400,87796	€
	BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	32,39100	€
			Altres conceptes	269,09403	€
P-184	PA14-005	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 159x210 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1.893,69	€
	PAZ7-4XHZ	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	24,22227	€
	PA18-003	u	Finestra de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 159x210 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	702,13781	€
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	341,93597	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 49

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	39,29400	€
	PAVJ-H9MN	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	678,90622	€
			Altres conceptes	107,19373	€
P-185	PA14-006	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 109x217 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1.373,69	€
	PA18-004	u	Finestra de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 109x217 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	516,82454	€
	BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	34,62120	€
	PAZ7-4XHZ	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	21,34179	€
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	242,22257	€
	PAVJ-H9MN	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	480,92748	€
			Altres conceptes	77,75242	€
P-186	PA14-007	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 115x210 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1.400,46	€
	PA18-005	u	Finestra de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 115x210 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	527,05031	€
	PAZ7-4XHZ	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	21,27632	€
	BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	34,51500	€
	PAVJ-H9MN	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	491,03280	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 50

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	247,31218	€
			Altres conceptes	79,27339	€
P-187	PA14-008	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 115x212 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1.631,39	€
	PA18-006	u	Finestra de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 115x212 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	737,53256	€
	PAVJ-H9MN	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	495,70930	€
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	249,66753	€
	PAZ7-4XHZ	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	21,40725	€
	BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	34,72740	€
			Altres conceptes	92,34596	€
P-188	PA14-009	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 93x247 cm, amb balconera de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1.339,27	€
	PA18-007	u	Balconera de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 93x247 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	502,79239	€
	PAVJ-H9MN	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	467,06064	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 51

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	235,23843	€
	PAZ7-4XHZ	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	22,25830	€
	BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana Altres conceptes	36,10800 75,81224	€ €
P-189	PA14-010	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 126x247 cm, amb balconera de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1.772,35	€
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	318,71013	€
	PAVJ-H9MN	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	632,79183	€
	PAZ7-4XHZ	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	24,41867	€
	BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	39,61260	€
	PA18-008	u	Balconera de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 126x247 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210 Altres conceptes	656,49431 100,32246	€ €
P-190	PA14-011	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 113x245 cm, amb balconera de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1.598,12	€
	PA18-009	u	Balconera de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 113x245 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	599,78294	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 52

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	38,01960	€
	PAZ7-4XHZ	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	23,43668	€
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	283,51295	€
	PAVJ-H9MN	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	562,90861	€
			Altres conceptes	90,45922	€
P-191	PA22-001	u	Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 40x70 mm, amb marc de DM de 50 mm d'ample i profunditat segons ubicació, amb porta de fulla batent composta de fulla batent de 40 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mm, xapat amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor i mat, amb llum de bastiment aproximada de 82x225 cm, i panelat de fusta de fibres DM de 2 cm de gruix. M2 de llum de bastiment. Inclou: Frontisses model IN.05.019.75R.ECO.D.TB, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	813,96	€
	P866-ACC0	m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques sobre parament vertical CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	260,51319	€
	P8A1-KKUM	m2	Envernissat de portes cegues de fusta, al Vernís de poliuretà a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb dues capes d'acabat mat CRITERI D'AMIDAMENT: ENVERNISSAT DE FINESTRES, BALCONERES O PORTES VIDRIERES: m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents: Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de: Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50% Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25% Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix	147,97776	€
	PAP4-HC12	u	Folrat de bastiment de base de paret, per a porta d'una fulla batent amb fusta o DM per a pintar per a una llum de bastiment de fins a 100 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	51,56305	€
	PAP0-374X	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 250 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	104,84000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 53

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BAQ4-2IA1	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 82 cm d'amplària i 225 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior fusta, amb acabat xapat de pi valsain CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	143,46000	€
	BAS0-0ZFM	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu superior CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	35,09000	€
			Altres conceptes	70,51600	€
P-192	PA22-002	u	Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 40x70 mm, amb marc de DM de 50 mm d'ample i profunditat segons ubicació, amb porta de fulla batent composta de fulla batent de 40 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mm, xapat amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor i mat, amb llum de bastiment aproximada de 82x225 cm. M2 de llum de bastiment. Inclou: Frontisses model IN.05.019.75R.ECO.D.TB, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	513,94	€
	BAS0-0ZFM	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu superior CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	35,09000	€
	P8A1-KKUM	m2	Envernissat de portes cegues de fusta, al Vernís de poliuretà a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb dues capes d'acabat mat CRITERI D'AMIDAMENT: ENVERNISSAT DE FINESTRES, BALCONERES O PORTES VIDRIERES: m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents: Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de: Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50% Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25% Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix	147,97776	€
	PAP4-HCI2	u	Folrat de bastiment de base de paret, per a porta d'una fulla batent amb fusta o DM per a pintar per a una llum de bastiment de fins a 100 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	51,56305	€
	BAQ4-2IA1	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 82 cm d'amplària i 225 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior fusta, amb acabat xapat de pi valsain CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	143,46000	€
	PAP0-374X	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 250 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	104,84000	€
			Altres conceptes	31,00919	€
P-193	PA22-003	u	Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x210 cm, de cares llises, amb porta de fulla corredissa composta de fulla batent de 30 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mm, xapat amb estratificat tipus Formica, color a definir per la DF, amb llum de bastiment aproximada de 80x210 cm. M2 de llum de bastiment. Inclou: Maneta (B) Balda model 20.938.TB. titanium black, marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	393,02	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 54

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BAZ2-2QCU	u	Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 80x 210cm, de faig envernissat, per a 1 fulla	75,80000	€
	BAQ7-2Q20	u	Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 80x 210 cm, de cares llises amb acabat de faig envernissat	93,13000	€
	BAS0-0ZFR	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu alt	15,13000	€
	PAN6-BFX5	u	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 210 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat, muntada	170,17836	€
			Altres conceptes	38,78164	€
P-194	PA22-004	u	Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 30x40 mm, amb porta de fulla batent, enresada amb les tapetes, composta de fulla batent de 50 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor i mat, amb llum de bastiment aproximada de 72x200 cm. M2 de llum de bastiment. Inclou: Frontissa oculta Coplan 150 model IN.05.061.B, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	289,83	€
			Altres conceptes	289,83000	€
P-195	PA22-005	u	Conjunt de portes interiors de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 30x40 mm, amb porta de fulla batent + porta de dues fulles batents, enresades amb les tapetes, composta de fulla batent de 50 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor i mat, amb llum de bastiment aproximada de 80x200+100x210 cm, i panelat de fusta de fibres DM de 2 cm de gruix.M2 de llum de bastiment. Inclou: Frontissa oculta Coplan 150 model IN.05.061.B, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	1.001,85	€
	BAS0-0ZFN	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu alt	30,51000	€
	PAP6-3709	u	Folrat de bastiment de base d'envà per a porta de fulles batents, amb fusta de sapel·li per a envernissat per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	39,69785	€
	P866-ACC0	m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques sobre parament vertical CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	199,34206	€
	PAQB-B92X	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 60 + 60 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb Joc de manetes, d'alumini anoditzat, amb placa petita, de preu alt	484,72179	€
	BAN3-0U0M	u	Bastiment de base d'envà per a porta de fusta, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	23,66000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 55

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BAQ3-0YB6	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta de sapel·li per a envernissar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	111,98000	€
	P8A1-45XY	m2	Envernissat de portes cegues de fusta, al Vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues capes d'acabat semi mat CRITERI D'AMIDAMENT: ENVERNISSAT DE FINESTRES, BALCONERES O PORTES VIDRIERES: m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents: Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de: Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50% Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25% Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix	30,53142	€
			Altres conceptes	81,40688	€
P-196	PA22-006	u	Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 50x30 mm, amb marc de DM de 50 mm d'ample i profunditat segons ubicació, amb porta de fulla batent, enrasada a l'exterior, composta de fulla batent de 40 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb estratificat tipus Formica, color a definir per la DF, amb llum de bastiment aproximada de 80x210 cm. M2 de llum de bastiment. Inclou: Frontisses model IN.05.019.75R.ECO.D.TB, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	596,30	€
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	28,22000	€
	P867-J23D	m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de partícules de fusta aglomerades amb resina sintètica, de 18 mm de gruix, per a ambient sec tipus P2 segons UNE-EN 309, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa d'HPL, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques ocultes sobre enllatat de fusta CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	232,30490	€
	PAP3-73H2	u	Folrat de bastiment de base de paredó, per a porta de fulles batents, amb fusta xapada amb melamina, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	55,29805	€
	PAP0-373P	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	92,14000	€
			Altres conceptes	188,33705	€
P-197	PA22-007	u	Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 50x30 mm, amb marc de DM de 50 mm d'ample i profunditat segons ubicació, amb porta de fulla batent, enrasada a l'exterior, composta de fulla batent de 40 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb estratificat tipus Formica, color a definir per la DF, amb llum de bastiment aproximada de 70x140 cm. M2 de llum de bastiment. Inclou: Frontissa oculta Coplan 150 model IN.05.061.B, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	278,69	€
	PAP0-373P	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	92,14000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 56

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	PAP3-73H2	u	Folrat de bastiment de base de paredó, per a porta de fulles batents, amb fusta xapada amb melamina, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	55,29805	€
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	28,22000	€
			Altres conceptes	103,03195	€
P-198	PAF2-002	u	Balconera d'alumini, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, fix lateral i fix superior opac, per a un buit d'obra aproximat de 283x268 cm, formada per perfil·leria d'alumini tipus COR 70 Hoja Oculta de Cortizo® o equivalent, formada principalment per marcs de secció 70mm i fulles de secció 70mm i vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Inclou tots els ferratges, manetes, juntes i elements necessaris pel bon funcionament i l'acabat del conjunt. Acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF i bicolor. Inclou premarcs segons esquemes adjunts. Categoria segons assajos per a finestra de 3,00 x 3,50m: Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12207) Classe 4 Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12208) Classe E1650 Resistència al vent (UNE-EN 12210) Classe C5 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1.757,20	€
	BAF1-1U7R	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanqueïtat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	411,44400	€
	PAN5-7Z6C	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	57,51200	€
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	579,62192	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	2,99160	€
	BAF6-1VE5	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 3,5 a 5,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanqueïtat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	577,07000	€
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	7,23960	€
			Altres conceptes	121,32088	€
P-199	PAF3-003	u	Finestra d'alumini, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 100x81,50 cm, formada per perfil·leria d'alumini tipus COR 70 Hoja Oculta de Cortizo® o equivalent, formada principalment per marcs de secció 70mm i fulles de secció 70mm i vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Inclou tots els ferratges, manetes, juntes i elements necessaris pel bon funcionament i l'acabat del conjunt. Acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF i	363,56	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 57

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			bicolor. Inclou premarcs segons esquemes adjunts. Categoria segons assajos per a finestra de 3,00 x 3,50m: Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12207) Classe 4 Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12208) Classe E1650 Resistència al vent (UNE-EN 12210) Classe C5 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	5,83190 €
	PAN5-7YXT	u	Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	15,55200 €
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	83,46146 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	2,49300 €
	BAF4-1ROZ	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,75 a 1,04 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanqueïtat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	231,37035 €
			Altres conceptes	24,85129 €
P-200	PAF9-001	u	Fusteria formada per porta d'una fulla batent + fix superior, de dimensions totals 151x693 cm, amb perfil·leria d'alumini tipus Fachada TP 52 de Cortizo® o equivalent, formada principalment per marcs de secció 52X167mm i fulles de secció 70X146mm, i vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Inclou tots els ferratges, manetes, juntes i elements necessaris pel bon funcionament i l'acabat del conjunt. Acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF i bicolor. Inclou premarcs segons esquemes adjunts. Categoria segons assajos per a finestra de 3,00 x 3,50m: Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12152) Classe AE Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12254) Classe RE1500 Resistència al vent (UNE-EN 13316) Apte CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	3.762,05 €
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	16,69130 €
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	1.071,61443 €
	BAF5-001	m2	Porta d'alumini lacat texturitzat, bicolor, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 3,25 a 4,24 m2, elaborada amb perfils de preu superior	1.370,67532 €
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	6,98040 €
	BAF6-001	m2	Fulla fixa d'alumini lacat texturitzat, bicolor, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 5,25 a 7,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN	913,63758 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 58

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	
	PAN5-7Z6C	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm ² , per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m ² , o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	115,02400 €
			Altres conceptes	267,42697 €
P-201	PB12-001	m	Barana d'acer per a pintar, formada per: platina d'acer de 1 cm, fixada mecànicament al cantell del forjat mitjançant tac químic; balustrada realitzada amb platina metàl·lica, de secció 40x8 mm, separades 101 mm, de 2340 mm de longitud; perfil superior de suport per a passamà de la barana amb platina d'acer de 40x8 mm, de 1512 mm de longitud, soldat sobre balustrada; estructura metàl·lica acabada amb dues mans de pintura antioxidant i dues mans d'esmalt de poliuretà, color a definir per la DF, acabat mat; passama superior rectangular de fusta massissa de roure, de dimensions 50x50mm, 1512 mm de longitud, amb arestes arrodonides amb radi 5mm, envernissat mate incolor, encolat sobre llista de fusta, de dimensions 30x20mm, i 1512 mm de longitud. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	727,26 €
			Altres conceptes	727,26000 €
P-202	PB12-002	m	Barana d'acer per a pintar, formada per: balustrada realitzada amb platina metàl·lica, de secció 75x10 mm, separades 90 cm aproximadament, de 800 mm de longitud, fixada mecànicament al cantell del forjat mitjançant tac químic; perfil superior de suport per a passamà de la barana amb platina d'acer de 75x10 mm, de 11.513 mm de longitud, soldat sobre balustrada; estructura metàl·lica acabada amb dues mans de pintura antioxidant i dues mans d'esmalt de poliuretà, color a definir per la DF, acabat mat. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	677,92 €
			Altres conceptes	677,92000 €
P-203	PB12-003	m	Barana d'acer per a pintar, formada per: balustrada realitzada amb perfils d'acer de 10 mm de diàmetre, separats 104 mm, de 880 mm de longitud; i passamà superior d'acer, perfil rodó de 20 mm de diàmetre, de 1029 mm de longitud. Estructura metàl·lica acabada amb dues mans de pintura antioxidant i dues mans d'esmalt de poliuretà, color a definir per la DF, acabat mat. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	37,03 €
			Altres conceptes	37,03000 €
P-204	PB12-004	ut	Barana d'acer corten, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, formada per: balustrada realitzada amb perfils d'acer corten de 40.10 mm, separats 150 mm, de longitud variable (de 890 a 1960 mm); i platina superior d'acer corten, perfil 40.10, de 9280 mm de longitud. Inclou passamà doble, col·locat a 90 i 70 cm respecte el nivell de paviment, format per: perfil de secció circular d'acer corten de 30mm de diàmetre, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, d'una sola peça i geometria segons dibuix. Soldat des de la part inferior al cap de la pipa; pipa d'acer corten de secció circular de 10mm de diàmetre amb radi de 30mm, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, geometria segons documentació gràfica. Soldada a les pletines verticals de la barana. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	502,74 €
	B44Z-001	kg	Acer corten segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	471,96602 €
			Altres conceptes	30,77398 €
P-205	PB12-005	ut	Passamans d'acer corten, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, formada per: passamà doble, col·locat a 90 i 70 cm respecte el nivell de paviment, format per: perfil de secció circular d'acer corten de 30mm de diàmetre, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, d'una sola peça i geometria segons dibuix. Soldat des de la part inferior al cap de la pipa; pipa d'acer corten de secció circular de 10mm de diàmetre amb radi de 30mm, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, geometria segons documentació gràfica.	99,18 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 59

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Soldada a les pletines verticals de la barana. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	
	B44Z-001	kg	Acer corten segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	92,83721 €
			Altres conceptes	6,34279 €
P-206	PB14-001	m2	Conjunt de finestres interiors fixes, formades per estructura de fusta de pi, de 5x5 cm, amb vidre fix laminat 3+3, amb tapetes de fusta massissa de pi, i fix superior opac, realitzat amb encadellat de fusta massissa de pi, de 20 mm de gruix. Acabat tintat color a definir per la DF, vernissat incolor i mat. CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	240,72 €
	PA10-84MC	u	Fulla fixa de fusta de melis per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 120x220 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. COL·LOCACIÓ SOBRE FÀBRICA: La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	132,06151 €
	PAN3-88AJ	u	Bastiment de base per a balconera, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 110x300 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	11,65160 €
	P8A1-45XT	m2	Envernissat de finestres i balconeres de fusta, al Vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues capes d'acabat mat	18,13140 €
	BC1A-0TOQ	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 3+3 mm de gruix, amb 1 butiral translúcid, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	40,88000 €
	P7C47-DF6C	m2	Aïllament amb Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 70 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, resistència tèrmica $\geq 2 \text{ m}^2 \text{ K/W}$, col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 1 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 1 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%	1,74289 €
	P43G-CW7E	m2	Solera d'empostissat de fusta de pi de 150x22 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	15,09083 €
			Altres conceptes	21,16177 €
P-207	PD14-78QB	m	Baixant de tub de fosa grisa segons UNE-EN 877 de DN 100 mm, per a unió de campana amb anella elastomèrica d'estanquitat, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.	54,81 €
	BDY0-0LNB	u	Element de muntatge per a baixant de tub de fosa grisa de D nominal 100 mm i de 7,16 kg de pes Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,91000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 60

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BDW1-1C2I	u	Accessorí per a baixant de tub de fosa grisa de DN 100 mm	0,76230	€
	BD14-0ME1	m	Tub de fosa grisa segons UNE-EN 877 de DN 100 mm, per a unió de campana amb anella elastomèrica d'estanquitat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	35,75600	€
	BD11-0MDJ	u	Brida per a tub de planxa galvanitzada Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,18500	€
			Altres conceptes	12,19670	€
P-208	PD15-SJ60	Ut	Subministrament i muntatge de tapa per a registre de fecals, de 110 mm de diàmetre de PVC, amb maneguet de compensació, soldat en la seva part superior, amb peça tipus T, entrades horitzontals de 110 mm de diàmetre amb un junt elàstic, col·locat mitjançant unió a pressió amb junta elàstica. Totalment muntat. Inclou: Replanteig. Presentació en sec. Neteja de la zona a unir, col·locació de la junta elàstica i connexió de les peces. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	100,08	€
	BD15SJ60	Ut	Registre de PVC 110 mm	87,98000	€
			Altres conceptes	12,10000	€
P-209	PD15-SJ71	Ut	Subministrament i muntatge de tapa per a registre de pluvials, insonoritzat, de 110 mm de diàmetre de PP tricapa, amb maneguet de compensació, soldat en la seva part superior, amb peça tipus Y, entrades horitzontals de 110 mm de diàmetre amb un junt elàstic, col·locat mitjançant unió a pressió amb junta elàstica. Totalment muntat. Inclou: Replanteig. Presentació en sec. Neteja de la zona a unir, col·locació de la junta elàstica i connexió de les peces. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	106,20	€
	BD15SJ71	Ut	Registre de PP, insonoritzat, de 110 mm de diàmetre, amb junta elàstica.	93,34000	€
			Altres conceptes	12,86000	€
P-210	PD17-473A	m	Baixant de tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 125 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.	34,60	€
	BD11-0MDH	u	Brida per a tub de polipropilè de diàmetre entre 125 i 160 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,92960	€
	BDW2-1KBY	u	Accessorí genèric per a tub de polipropilè, D=125 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	5,34270	€
	BD16-1K9V	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 125 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	18,39600	€
	BDY2-1KCD	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=125 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,26000	€
			Altres conceptes	8,67170	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 61

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-211	PD17-4741	m	Baixant de tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.	20,66	€
	BD16-1KA1	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	12,96400	€
	BDW2-1KC9	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	4,29000	€
	BDY2-1KCO	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,19000	€
	BD11-0MDF	u	Brida per a tub de polipropilè de diàmetre entre 75 i 110 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,29310	€
			Altres conceptes	1,92290	€
P-212	PD1A-F11H	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	12,25	€
	BDW3-FFAA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	5,88000	€
	BD1A-1NDX	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,57500	€
	BDW3-FFA8	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,09000	€
			Altres conceptes	2,70500	€
P-213	PD35-SJ10	u	Pericó sífonic i tapa registrable, de 100x100x105cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat	124,66	€
	B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	19,31908	€
	BD3ZSJ96	u	Tapa prefabricada de formigó armat de 90x90x6 cm	34,65000	€
	B06E-12C5	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	7,31264	€
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,82920	€
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00612	€
			Altres conceptes	62,54296	€
P-214	PD35-SJ53	u	Pericó de pas i tapa fixa, de 75 x 75 cm i 50 cm de fondària, amb paret de maó calat de 29 x 14 x 10 cm, arrebossada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra i lliscada interiorment	287,33	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 62

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BH21SJ30	m	Tira LED IP65	265,00000	€
			Altres conceptes	22,33000	€
P-215	PD35-SJ55	u	Pericó de pas amb tapa exterior estanca i replenable d'acer inoxidable, de 45x45x50 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm	114,49	€
	B06E-12C5	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,71936	€
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,41460	€
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00204	€
	BD3ZSJ65	u	Tapa acer inoxidable, 60x60x5cm	70,56000	€
	B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	9,19908	€
			Altres conceptes	30,59492	€
P-216	PD35-SJ56	u	Pericó sífonic i tapa registrable, de 45x45x50 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat	111,92	€
	B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	9,19908	€
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00204	€
	BD3ZSJ65	u	Tapa acer inoxidable, 60x60x5cm	70,56000	€
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,41460	€
	B06E-12C5	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,71936	€
			Altres conceptes	28,02492	€
P-217	PD54-733U	u	Bonera Indeterminat de goma termoplàstica, de 90 mm de diàmetre, amb tapa antigrava metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra d'acord amb les especificacions de la DT.	23,20	€
	BD55-0N3X	u	Bonera Indeterminat de goma termoplàstica, de 90 mm de diàmetre, amb tapa antigrava metàl·lica Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	19,76000	€
			Altres conceptes	3,44000	€
P-218	PD54-7343	u	Bonera sífonica d'etilè propilè diè (EPDM), de 80 mm de diàmetre, amb tapa antigrava metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra d'acord amb les especificacions de la DT.	24,09	€
	BD55-0N40	u	Bonera sífonica d'etilè propilè diè (EPDM), de 80 mm de diàmetre, amb tapa antigrava metàl·lica Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	21,18000	€
			Altres conceptes	2,91000	€
P-219	PD5C-AZNE	m	Canal de material plàstic sense pendent, d'amplària 100 a 200 mm i 130 a 160 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa de material plàstic nervada classe B125, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix	57,18	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 63

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BD5D-1GO3	m	Canal de material plàstic sense pendent, d'amplària de 100 a 200 mm i 130 a 160 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa de material plàstic nervada classe B125 segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal	45,00300	€
	B06E-12C5	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,85408	€
			Altres conceptes	7,32292	€
P-220	PD5J-43CZ	m2	Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, amb nòduls de 8 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 150 kN/m2, fixada mecànicament sobre parament vertical	6,67	€
	BD5G-0LIE	m2	Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, amb nòduls de 8 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 150 kN/m2	4,71900	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	0,54000	€
			Altres conceptes	1,41100	€
P-221	PD5M-001	m	Drenatge amb tub ranurat de PVC de diàmetre 160 mm i reblert amb material filtrant, fins a 50 cm per damunt del dren, de Grava de granulat reciclat de formigó de 20 a 40 mm i Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 140 a 190 g/m2, inclou base de 10 cm de Formigó d'ús no estructural amb granulat reciclat, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, amb 235 kg/m3 de ciment, HRNE- 235/ B/ 20, amb una substitució del 50% del granulat gruixut per granulat reciclat mixt amb marcat CE, procedent de plantes de reciclat de residus de la construcció o demolició autoritzades CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. INCLÒS EL REBLERT DE MATERIAL FILTRANT: Aquest criteri no inclou la preparació de la superfície d'assentament ni l'execució del llit de material filtrant. SENSE INCLOURE EL REBLERT DE MATERIAL FILTRANT: Aquest criteri no inclou la preparació de la superfície d'assentament, ni el reblert de la rasa amb material filtrant.	39,79	€
	P7B1-6Q5K	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 200 a 250 g/m2, col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavallaments.	8,18316	€
	B06A-2MHM	m3	Formigó d'ús no estructural amb granulat reciclat, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, amb 235 kg/m3 de ciment, HRNE- 235/ B/ 20, amb una substitució del 50% del granulat gruixut per granulat reciclat mixt amb marcat CE, procedent de plantes de reciclat de residus de la construcció o demolició autoritzades	5,14188	€
	BD5O-Z9IC	m	Tub circular ranurat de PVC, de paret doble i 160 mm de	6,91950	€
	B03J-0K8O	t	Grava de pedrera de pedra calcària, per a drenos CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	9,03394	€
			Altres conceptes	10,51152	€
P-222	PD781-EUU	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix, llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub	35,06	€
	BDW3-FFAK	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	5,97960	€
	BD7F-1OIR	m	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,79600	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 64

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BDW3-FFAP	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,27000	€
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	13,54560	€
	B06E-12C5	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,55616	€
			Altres conceptes	2,91264	€
P-223	PD7Z-PC22	u	Connexió de serveis a pou o tub de clavegueram existent a eix de calçada, inclou accessoris necessaris, tall amb disc del paviment asfàltic a demolir, demolició de paviment de vorera i paviment asfàltic existent, excavació manual i/o mecànica, formigonat de la connexió, reblliment, base de formigó, paviment de panot a vorera, i base de tot-ú i paviment asfàltic a calçada. Tot inclòs completament acabat. Inclou la càrrega, transport a abocador i pagament del cànon.	201,52	€
	BD7Z0130	u	Connexió de serveis a pou o tub de clavegueram existent a eix de calçada, inclou accessoris necessaris, tall amb disc del paviment asfàltic a demolir, demolició de paviment de vorera i paviment asfàltic existent, excavació manual i/o mecànica, formigonat de la connexió, reblliment, base de formigó, paviment de panot a vorera, i base de tot-ú i paviment asfàltic a calçada. Tot inclòs completament acabat. Inclou la càrrega, transport a abocador i pagament del cànon.	190,11000	€
			Altres conceptes	11,41000	€
P-224	PDB4-46MZ	m	Paret per a pou circular de D=80 cm, de 15 cm de gruix de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter de ciment 1:6 Criteri d'amidament: m de fondària amidada segons les especificacions de la DT.	111,61	€
	B011-05ME	m3	Aigua	0,01020	€
	B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	22,77184	€
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	1,79660	€
			Altres conceptes	87,03136	€
P-225	PDK0-SJW6	u	Bastiment quadrat i tapa llisa d'acer inoxidable de 400x400 mm recolzada i fixada amb cargols, per a pericó de serveis, col·locat amb morter	150,23	€
	BDK0-SJME	u	Bastiment quadrat i tapa quadrada llisa d'acer inoxidable, de 400x400 mm, per a pericó de serveis	136,83000	€
	B07L-1PY6	t	Mortor per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,11184	€
			Altres conceptes	13,28816	€
P-226	PDK1-DX9N	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg de pes, col·locat amb morter Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	23,22	€
	BDK1-0M3N	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg de pes Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	21,37000	€
	B07L-1PY6	t	Mortor per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,22368	€
			Altres conceptes	1,62632	€
P-227	PE41-38XV	m	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 160 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT,	4,32	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 65

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	
	BE41-000U	m	Conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 160 mm de diàmetre sense gruixos definits Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,21000 €
			Altres conceptes	1,11000 €
P-228	PE41-38XY	m	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 300 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	6,68 €
	BE41-000X	m	Conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 300 mm de diàmetre sense gruixos definits Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,83000 €
			Altres conceptes	0,85000 €
P-229	PE42-48R7	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	7,43 €
	BE42-0046	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,42760 €
	BEW1-00WY	u	Suport estàndard per a conducte circular de 100 mm de diàmetre Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,71270 €
			Altres conceptes	3,28970 €
P-230	PE42-48R9	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	7,65 €
	BE42-0048	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,83560 €
	BEW1-00WZ	u	Suport estàndard per a conducte circular de 125 mm de diàmetre Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,73250 €
			Altres conceptes	3,08190 €
P-231	PE42-48RF	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	7,99 €
	BE42-004E	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,26400 €
	BEW1-00X0	u	Suport estàndard per a conducte circular de 160 mm de diàmetre Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,95030 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 66

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Altres conceptes	2,77570	€
P-232	PE42-48VO	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 350 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 1 mm, muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	25,12	€
	BE42-008N	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 350 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 1 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	14,96340	€
	BEW1-00XO	u	Suport estàndard per a conducte circular de 350 mm de diàmetre Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,83800	€
			Altres conceptes	7,31860	€
P-233	PE43-48OE	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, tub flexible i muntat superficialment CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	34,51	€
	BE43-003W	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits	16,58000	€
			Altres conceptes	17,93000	€
P-234	PE51-SJ1A	m2	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, revestit per un complex triplex alumini vist + malla de fibra de vidre + kraft per l'exterior i un teixit de vidre acústic d'alta resistència mecànica (teixit NETO) per l'interior, resistència tèrmica 0,78 m ² K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), muntat encastat en el cel ras. També p/p de talls, colzes i derivacions, segellat d'unions amb cola Climaver, embocadures, suports metàl·lics galvanitzats, elements de fixació, segellat de trams amb cinta d'alumini, accessoris de muntatge, peces especials, neteja i retirada dels materials sobrants a contenidor. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Segellat de les unions. Neteja final.	22,20	€
	BEY3-10LC	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a conducte rectangular de llana aïllant, de preu alt	0,26000	€
	BE51SJ10	m2	Conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, amb recobriments exterior de paper kraft alumini reforçat i recobriments interior de teixit de vidre negre, 25 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,033 W/mK, resistència tèrmica >= 0,75758	17,26150	€
	BEW2-FG88	u	Suport estàndard per a conducte rectangular llana aïllant, preu alt Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,69500	€
			Altres conceptes	1,98350	€
P-235	PE54-3500	m2	Formació de conducte rectangular de planxa d'acer galvanitzat, de gruix 0,6 mm, amb unió baioneta, muntat adossat amb suports	16,17	€
	BEW2-FG8A	u	Suport estàndard per a conducte rectangular metàl·lic, preu alt Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,34750	€
	BE52-00KB	m2	Formació de conducte rectangular de planxa d'acer galvanitzat, de 0,6 mm de gruix, amb unió baioneta Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	9,42000	€
			Altres conceptes	5,40250	€
P-236	PE55-H9RI	m	Junt elàstic pla antivibratori, format per planxa d'acer galvanitzat, material elàstic de 60 mm d'amplària i planxa d'acer galvanitzat, col·locada fixada a conducte rectangular	3,65	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 67

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>Criteri d'amidament: m de llargària realment col·locat, amidat segons les especificacions de la DT.</p> <p>Aquest criteri inclou els retalls de junt que es produeixen durant l'execució de la partida d'obra.</p>	
	BE54-H62E	m	Junt elàstic pla antivibratori, format per planxa d'acer galvanitzat, material elàstic de 60 mm d'amplària i planxa d'acer galvanitzat	3,26000 €
			Altres conceptes	0,39000 €
P-237	PE63-6PFS	m2	Aïllament tèrmic amb Planxa d'escuma elastomèrica per a aïllament tèrmic d'equips i conductes, autoadhesiva, de 25 mm de gruix, factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000 1, classe de reacció al foc B-s3, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, muntat exteriorment, adherit	57,56 €
	B7CJ0-1K88	m2	Planxa d'escuma elastomèrica per a aïllament tèrmic d'equips i conductes, autoadhesiva, de 25 mm de gruix, factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000 1, classe de reacció al foc B-s3, d0 segons norma UNE-EN 13501-1	50,51550 €
			Altres conceptes	7,04450 €
P-238	PE65-6YDO	m2	Recobriments d'aïllament tèrmic de conductes amb xapa d'alumini de 0,6 mm de gruix, acabat llis	32,22 €
	BEY1-2ACR	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a l'aïllament tèrmic de conductes amb planxa d'alumini, de 0,6 mm de gruix	1,22000 €
	BE61-1GBN	m2	Xapa d'alumini de 0,6 mm de gruix, acabat llis, per a recobriments d'aïllaments tèrmics de conductes	10,52100 €
			Altres conceptes	20,47900 €
P-239	PED1-DAID	U	<p>Derivació de línia frigorífica formada per conjunt de dues juntes Refnet, una per a la línia de líquid i una altra per a la línia de gas, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), model KHRQ22M20T "DAIKIN", amb índex màxim de connexió d'unitats interiors de 199.</p> <p>Inclou: Connexionat.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	192,63 €
	BED1DRU	U	Conjunt de dues juntes Refnet, una per a la línia de líquid i una altra per a la línia de gas, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), model KHRQ22M20T "DAIKIN", amb índex màxim de connexió d'unitats interiors de 199.	179,00000 €
			Altres conceptes	13,63000 €
P-240	PED4-DA36	U	<p>Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), de casset, de 1 via, model FXKQ32MA "DAIKIN", per a gas R-32A, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 66 W, consum elèctric nominal en calefacció 46 W, pressió sonora a velocitat baixa 33 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 11 m³/min, de 215x1110x710 mm (de perfil baix), pes 31 kg, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador, orientació vertical automàtica (distribució uniforme de l'aire), senyal de neteja de filtre, filtre d'aire de succió i connexió pretallada per a l'acoblament d'un petit conducte d'impulsió; panell decoratiu per a unitat d'aire condicionat de casset de cantonada, model BYK45F. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W. Inclús elements per a suspensió del sostre.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p>	1.773,88 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 68

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>Criteria de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	
	BED41DA36	U	<p>Unitat interior d'aire condicionat, de casset, per a sistema VRV-IV, per a gas R-32</p>	1.621,00000 €
			Altres conceptes	152,88000 €
P-241	PED5-SJ04	U	<p>Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), de sostre sense envoltant, de baixa silueta, model FXDA40A "DAIKIN", per a gas R-32, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 78 W, consum elèctric nominal en calefacció 75 W, pressió sonora a velocitat baixa 32 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 10,5 m³/min, de 200x950x620 mm, pes 26 kg, pressió estàtica disponible de 15 a 44 Pa, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, aspiració d'aire posterior o inferior, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W. Inclús elements per a suspensió del sostre.</p> <p>Criteria de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.</p> <p>Criteria d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteria de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	1.665,39 €
	BED504SJ	U	<p>Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), de sostre sense envoltant, de baixa silueta, model FXDA40A "DAIKIN", per a gas R-32, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 78 W, consum elèctric nominal en calefacció 75 W, pressió sonora a velocitat baixa 32 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 10,5 m³/min, de 200x950x620 mm, pes 26 kg, pressió estàtica disponible de 15 a 44 Pa, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, aspiració d'aire posterior o inferior, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió.</p>	1.522,00000 €
			Altres conceptes	143,39000 €
P-242	PED5-SJ11	U	<p>Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), de sostre sense envoltant, d'alta pressió, model FXMA100A "DAIKIN", per a gas R-32, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 11,2 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 12,5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 214 W, consum elèctric nominal en calefacció 214 W, pressió sonora a velocitat baixa 39 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 32 m³/min, de 300x1400x700 mm, pes 46 kg, amb ventilador amb regulació Inverter (la pressió estàtica del ventilador s'ajusta automàticament a la pèrdua de càrrega real en els conductes) i pressió estàtica disponible de 100 a 200 Pa, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, aspiració d'aire posterior o inferior, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W. Inclús elements per a suspensió del sostre.</p> <p>Criteria de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.</p> <p>Criteria d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p>	2.015,19 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 69

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	
	BED511SJ	U	<p>Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), de sostre sense envoltant, d'alta pressió, model FXMA100A "DAIKIN", per a gas R-32, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 11,2 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 12,5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 214 W, consum elèctric nominal en calefacció 214 W, pressió sonora a velocitat baixa 39 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 32 m³/min, de 300x1400x700 mm, pes 46 kg, amb ventilador amb regulació Inverter (la pressió estàtica del ventilador s'ajusta automàticament a la pèrdua de càrrega real en els conductes) i pressió estàtica disponible de 100 a 200 Pa, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, aspiració d'aire posterior o inferior, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió.</p>	1.860,30000 €
			Altres conceptes	154,89000 €
P-243	PED5-SJ14	U	<p>Unitat exterior per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), bomba de calor, model RXYSA5AY1 "DAIKIN", per a gas R-32, amb temperatura de refrigerant variable per a la millora de l'eficiència estacional, alimentació trifàsica (400V/50Hz), potència frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), SEER 7,4, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en refrigeració des de -5 fins a 46°C, potència calorífica nominal 16 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb humit de l'aire exterior 6°C), SCOP 4,5, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en calefacció des de -20 fins a 16°C, connectabilitat de fins a 16 unitats interiors amb un percentatge de capacitat mínim del 50% i màxim del 130%, control mitjançant microprocessador, compressor swing, amb control Inverter, 870x1100x460 mm, pes 102 kg, pressió sonora 51 dBA, cabal d'aire 89 m³/min, longitud total màxima de canonada frigorífica 300 m, longitud màxima entre unitat exterior i unitat interior més allunyada 120 m (150 m equivalents), diferència màxima d'altura d'instal·lació 50 m si la unitat exterior es troba per sobre de les unitats interiors i 40 m si es troba per sota, longitud màxima entre el primer kit de ramificació (unió Refnet) de canonada frigorífica i unitat interior més allunyada 40 m, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net), tractament anticorrosiu especial del bescanviador de calor, funció de recuperació de refrigerant, càrrega automàtica addicional de refrigerant, prova automàtica de funcionament i ajust de limitació de consum d'energia (funció I-Demand). Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou els elements antivibratoris de terra, la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	6.762,83 €
	BEDESJ14	U	<p>Unitat exterior per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), bomba de calor, model RXYSA5AY1 "DAIKIN", per a gas R-32, amb temperatura de refrigerant variable per a la millora de l'eficiència estacional, alimentació trifàsica (400V/50Hz), potència frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), SEER 7,4, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en refrigeració des de -5 fins a 46°C, potència calorífica nominal 16 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb humit de l'aire exterior 6°C), SCOP 4,5, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en calefacció des de -20 fins a 16°C, connectabilitat de fins a 16 unitats interiors amb un percentatge de capacitat mínim del 50% i màxim del 130%, control mitjançant microprocessador, compressor swing, amb control Inverter, 870x1100x460 mm, pes 102 kg, pressió sonora 51 dBA, cabal d'aire 89 m³/min, longitud total màxima de canonada frigorífica 300 m, longitud màxima entre unitat exterior i unitat interior més allunyada 120 m (150 m equivalents), diferència màxima d'altura d'instal·lació 50 m si la unitat exterior es troba per sobre de les unitats interiors i 40 m si es troba per sota, longitud màxima entre el primer kit de ramificació (unió Refnet) de canonada frigorífica i unitat interior més allunyada 40 m, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net), tractament anticorrosiu especial del bescanviador de calor, funció de recuperació de refrigerant, càrrega automàtica addicional de refrigerant, prova automàtica de funcionament i ajust de limitació de consum d'energia (funció I-Demand).</p>	6.196,17000 €
			Altres conceptes	566,66000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 70

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-244	PED9-MI44	Ut	Subministre i instal·lació de kit de derivació de línia frigorífica, de 2 sortides. Totalment muntada i connexionada. Inclou: Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	89,12	€
	BED9MI44	Ut	Kit de derivació de línia frigorífica, de 2 sortides	80,00000	€
			Altres conceptes	9,12000	€
P-245	PEDB-MI28	U	Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), de terra, per a gas R-32, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 71 W, consum elèctric nominal en calefacció 68 W, pressió sonora a velocitat baixa 28,5 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 8 m³/min, de 620x790x200 mm, pes 23,5 kg, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.574,14	€
	BEDBMI28	U	Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), de terra, R32	1.432,00000	€
			Altres conceptes	142,14000	€
P-246	PEE0-TH15	U	Bomba de calor aire-aigua, per a producció d'A.C.S., sèrie Premium, model Aéromax VM 150 "THERMOR", mural, amb compressor rotatiu de 350 W, per a gas R-134a, alimentació monofàsica a 230 V, per a instal·lació en sala tècnica amb un volum d'aire mínim de 20 m³ i una superfície mínima de 8 m², dipòsit d'A.C.S. d'acer vitrificat monocapa de 200 micres d'espessor, de 150 litres, temperatura màxima de producció d'A.C.S. 55°C, i amb el suport de la resistència elèctrica 62°C, rang de funcionament des de -5°C fins a 43°C, SCOP 3,34, classe d'eficiència energètica A+ segons normativa ErP, perfil de consum L, amplada 529 mm, altura 1557 mm, profunditat 539 mm, pes 66 kg, pressió sonora 45 dBA, resistència embeïnada d'esteatita de 1800 W, amb una taxa de càrrega de 4 W/cm², sistema de protecció contra la corrosió ACI Hybrid, aïllament tèrmic de poliuretà injectat d'alta densitat (40 g/l) lliure de CFC, ventilador centrífug per a l'entrada i sortida d'aire cap a l'exterior mitjançant conductes de fins a 8 m de longitud, toveres de ventilació de DN 125 mm, connexions hidràuliques de 3/4", display per a la regulació de la temperatura d'A.C.S., visualització de consums i verificació del correcte funcionament, tractament de xoc antilegionel·la programable, i sistema Smart que permet aprendre de l'estil de vida de l'usuari, adaptar-se a les seves necessitats i estalviar, amb 5 modes de regulació intel·ligent: Auto, Eco, Manual, Turbo i Absència, informació del consum i connectivitat amb telèfon intel·ligent per a gestió remota mitjançant aplicació Cozytouch (amb el mòdul Cozytouch Bridge), compatibilitat amb sistema de captació solar fotovoltaica. Totalment muntada, connexionada i engegada per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat i els seus accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua i elèctrica i de recollida de condensats. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	1.768,54	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 71

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BEE0-TH15	U	Bomba de calor aire-aigua, per a producció d'A.C.S., sèrie Premium, model Aéromax VM 150 "THERMOR", mural, amb compressor rotatiu de 350 W, per a gas R-134a, alimentació monofàsica a 230 V, per a instal·lació en sala tècnica amb un volum d'aire mínim de 20 m³ i una superfície mínima de 8 m², dipòsit d'A.C.S. d'acer vitrificat monocapa de 200 micres d'espessor, de 150 litres, temperatura màxima de producció d'A.C.S. 55°C, i amb el suport de la resistència elèctrica 62°C, rang de funcionament des de -5°C fins a 43°C, SCOP 3,34, classe d'eficiència energètica A+ segons normativa ErP, perfil de consum L, amplada 529 mm, altura 1557 mm, profunditat 539 mm, pes 66 kg, pressió sonora 45 dBA, resistència embeinada d'esteatita de 1800 W, amb una taxa de càrrega de 4 W/cm², sistema de protecció contra la corrosió ACI Hybrid, aïllament tèrmic de poliuretà injectat d'alta densitat (40 g/l) lliure de CFC, ventilador centrífug per a l'entrada i sortida d'aire cap a l'exterior mitjançant conductes de fins a 8 m de longitud, toveres de ventilació de DN 125 mm, connexions hidràuliques de 3/4", display per a la regulació de la temperatura d'A.C.S., visualització de consums i verificació del correcte funcionament, tractament de xoc antilegionel·la programable, i sistema Smart que permet aprendre de l'estil de vida de l'usuari, adaptar-se a les seves necessitats i estalviar, amb 5 modes de regulació intel·ligent: Auto, Eco, Manual, Turbo i Absència, informació del consum i connectivitat amb telèfon intel·ligent per a gestió remota mitjançant aplicació Cozytouch (amb el mòdul Cozytouch Bridge), compatibilitat amb sistema de captació solar fotovoltaica.	1.595,00000	€
			Altres conceptes	173,54000	€
P-247	PEKC-SJ04	Ut	Subministrament i muntatge de comporta per a aspiració d'aire amb actuador elèctric de senyal de 0-10 V alimentat a 24 V i un parell motor de 5 Nm connectat a sistema de control de l'edifici, de 500x250 mm, marc de xapa perfilada d'acer galvanitzat, lamel·les de xapa perfilada d'alumini, eixos de les lamel·les de llautó, articulacions de PVC, junts de les lamel·les d'escuma de polièster. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Totalment muntada. Inclou: Replanteig. Fixació de la comporta. Connexió al conducte. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	108,82	€
	BEKCSJ04	Ut	Comporta per a aspiració d'aire en instal·lacions de ventilació, de 1000x250 mm.	96,70000	€
			Altres conceptes	12,12000	€
P-248	PEKI-HAFX	u	Reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 400x325 mm, aletes en Z i fixada al bastiment CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	142,85	€
	BEKI-H5QI	u	Reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 400x325 mm, aletes en Z i per a fixar al bastiment	121,14000	€
			Altres conceptes	21,71000	€
P-249	PEKJ-38JK	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 825x125 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta i fixada al bastiment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	90,60	€
	BEKL-0MIW	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 825x125 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta i per a fixar al bastiment Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	82,55000	€
			Altres conceptes	8,05000	€
P-250	PEKJ-38JP	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 1025x125 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta, amb comporta de regulació de cabal tipus corredissa, amb plènum de connexió i fixada al bastiment	189,93	€
	BEKL-0MIB	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 1025x125 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta, amb comporta de regulació de cabal tipus corredissa, amb plènum de connexió i per a fixar al bastiment	167,17000	€
			Altres conceptes	22,76000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 72

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-251	PEKJ-38LX	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 200x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, 50% en cada sentit i fixada al bastiment	16,29	€
	BEKL-0MKJ	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 200x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45°, 50% en cada sentit i per a fixar al bastiment	14,89000	€
			Altres conceptes	1,40000	€
P-252	PEKJ-SJKW	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 1225x225 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta, amb lamelles deflectores verticals i comporta de regulació de cabal tipus corredissa, amb plènum de connexió i fixada al bastiment	185,04	€
	BEKL-SJJN	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 1225x225 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta, amb lamelles deflectores verticals i comporta de regulació de cabal tipus corredissa, amb plènum de connexió i per a fixar al bastiment	173,32000	€
			Altres conceptes	11,72000	€
P-253	PEKK-38GX	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 625x225 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment	36,13	€
	BEKJ-0MF4	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 625x225 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i per a fixar al bastiment	33,65000	€
			Altres conceptes	2,48000	€
P-254	PEKP-BSIO	u	Tovera de llarg abast, orientable manualment per a instal·lar en parament vertical o horitzontal de 315 mm de diàmetre de connexió i 166 mm de diàmetre de boca, alumini lacat de color especial, i amb embellidor format per marc circular per a fixar a pressió, col.locada	163,95	€
	BEKP-2RBQ	u	Tovera de llarg abast, orientable manualment per a instal·lar en parament vertical o horitzontal de 315 mm de diàmetre de connexió i 166 mm de diàmetre de boca, alumini lacat de color especial, i amb embellidor format per marc circular per a fixar a pressió	143,92000	€
			Altres conceptes	20,03000	€
P-255	PEM5-SJ26	u	Unitat de ventilació amb recuperador rotatiu entàlpic amb freecooling, cabal nominal de 2000 m3/h, estructura de tub d'acer galvanitzat i envoltant de panell sandvitx de 25 mm de gruix d'acer galvanitzat amb aïllament, configuració en 2 plantes, secció d'impulsió formada per 1 ventilador centrífug amb transmissió i filtres plans d'eficàcies F6 i F7, secció de retorn formada per 1 ventilador centrífug amb transmissió i filtre pla d'eficàcia F6, col.locada	4.257,13	€
			Caixa en vertical, per a col·locació a l'exterior.		
	BEM5-SJB9	u	Unitat de ventilació amb recuperador rotatiu entàlpic amb freecooling, cabal nominal de 2000 m3/h, estructura de tub d'acer galvanitzat i envoltant de panell sandvitx de 25 mm de gruix d'acer galvanitzat amb aïllament, configuració en 2 plantes, secció d'impulsió formada per 1 ventilador centrífug amb transmissió i filtres plans d'eficàcies F6 i F7, secció de retorn formada per 1 ventilador centrífug amb transmissió i filtre pla d'eficàcia F6, amb amb secció de refredament adiabàtic	3.826,75000	€
			Caixa en vertical, per a col·locació a l'exterior.		
			Altres conceptes	430,38000	€
P-256	PEM6-B65Z	u	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 160 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 60 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 550 m3/h, nivell de pressió sonora de 30 a 35 dbA, muntat en el conducte	166,32	€
			Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.		
	BEM8-207P	u	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 160 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 60 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 550 m3/h, nivell de pressió sonora de 30 a 35 dbA	148,75000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 73

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	17,57000 €
P-257	PEN0-9G5F	u	Bastiment per a filtre d'aire de plafó d'acer galvanitzat, per a muntar entre conductes o als extrems del circuit, per a un filtre de 595x595 mm i de 75 mm de gruix com a màxim, retenció del filtre per molles de fixació i junt d'estanquitat de neoprè, accessibilitat lateral, col·locat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	53,59 €
	BEN0-28QP	u	Bastiment per a filtre d'aire de plafó d'acer galvanitzat, per a muntar entre conductes o als extrems del circuit, per a un filtre de 595x595 mm i de 75 mm de gruix com a màxim, retenció del filtre per molles de fixació i junt d'estanquitat de neoprè, accessibilitat lateral Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	41,93000 €
			Altres conceptes	11,66000 €
P-258	PEN2-9G7B	u	Filtre d'aire de plafó d'eficàcia alta, de la classe F-6 segons la norma UNE-EN 779, de 595x595 mm i de 135 mm de gruix, bastiment de plàstic amb pestanya, cabal nominal de 3600 m3/h i caiguda de pressió inicial de 70 Pa, amb un rendiment mig fotomètric del 60 %, muntat sobre bastidor o caixa Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	85,27 €
	BEN2-28OE	u	Filtre d'aire de plafó d'eficàcia alta, de la classe F-6 segons la norma UNE-EN 779, de 595x595 mm i de 135 mm de gruix, bastiment de plàstic amb pestanya, cabal nominal de 3600 m3/h i caiguda de pressió inicial de 70 Pa, amb un rendiment mig fotomètric del 60 % Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	79,01000 €
			Altres conceptes	6,26000 €
P-259	PEN2-9G7N	u	Filtre d'aire de plafó d'eficàcia alta, de la classe F-9 segons la norma UNE-EN 779, de 595x595 mm i de 135 mm de gruix, bastiment de plàstic amb pestanya, cabal nominal de 3600 m3/h i caiguda de pressió inicial de 70 Pa, amb un rendiment mig fotomètric del 90 %, muntat sobre bastidor o caixa Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	99,00 €
	BEN2-28OQ	u	Filtre d'aire de plafó d'eficàcia alta, de la classe F-9 segons la norma UNE-EN 779, de 595x595 mm i de 135 mm de gruix, bastiment de plàstic amb pestanya, cabal nominal de 3600 m3/h i caiguda de pressió inicial de 70 Pa, amb un rendiment mig fotomètric del 90 % Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	92,54000 €
			Altres conceptes	6,46000 €
P-260	PEP1-8FUX	u	Airejador d'admissió de 160 mm de diàmetre i 350 mm de llargària, d'acer galvanitzat, tapes interior i exterior amb acabat pintat, silenciador acústic d'escuma de resina de melamina, aïllament acústic de 52 dB i filtre antipol·lució classe G3, col·locat en tancaments de 250 a 350 mm de gruix i ajustat a cabals d'entrada CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	51,32 €
	BEP1-2059	u	Airejador d'admissió de 160 mm de diàmetre i 350 mm de llargària, d'acer galvanitzat, tapes interior i exterior amb acabat pintat, silenciador acústic d'escuma de resina de melamina, aïllament acústic de 52 dB i filtre antipol·lució classe G3, per a col·locar en tancaments de 250 a 350 mm de gruix	43,20000 €
			Altres conceptes	8,12000 €
P-261	PEP3-FA12	u	Subministrament i col·locació de boca d'extracció incloent eix roscat, rosca i marc de muntatge, tamany 125 mm. Totalment muntada i connexionada.	9,57 €
	BEP3FA12	U	boca ventilació	8,68000 €
			Altres conceptes	0,89000 €
P-262	PEP4-8F8M	u	Aspirador mecànic d'extracció d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a 230 V de tensió, de 450 mm d'alçària i 220 l/s de cabal nominal màxim, col·locat a coberta sobre conducte d'extracció de 110 mm de CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les	346,69 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 74

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			especificacions de la DT.	
	BEP4-2093	u	Aspirador mecànic d'extracció d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a 230 V de tensió, de 450 mm d'alçària i 220 l/s de cabal nominal màxim, per a col·locar sobre conducte d'extracció de 160 mm de	319,24000 €
			Altres conceptes	27,45000 €
P-263	PEV2-SJ11	u	Sonda activa combinada de temperatura i humitat relativa exterior. Sortida Tª Ni1000. Sortida H% 0..10V. Rangs de mesura 10..95% H% i Tª -20...80°C. IP65. Alim. 24Vac. Tmax 55°C. Dimensions 72x64x40mm.	177,52 €
	BEV2SJ11	u	Sonda activa combinada de temperatura i humitat relativa exterior. Sortida Tª Ni1000. Sortida H% 0..10V. Rangs de mesura 10..95% H% i Tª -20...80°C. IP65. Alim. 24Vac. Tmax 55°C. Dimensions 72x64x40mm.	163,30000 €
			Altres conceptes	14,22000 €
P-264	PEV2-SJ14	u	Sonda de CO2 per muntatge a l'ambient. Sortida 0...10 Vcc (min. càrrega 10 kOhms). Rang 0 ... 2000 ppm. Principi de mesura per doble longitud d'ona, no éssent necessari recalibració, lectura estable a llarg termini. Adequada per instal·lacions en funcionament 24 H. Muntatge en superfície. Dimensions 84,5x84,5x25 mm. IP65. Tª màx. 50° C. Alim. 24V. Comunicació MODBUS	289,31 €
	BEV2SJ14	u	Sonda de CO2 per muntatge a l'ambient. Sortida 0...10 Vcc (min. càrrega 10 kOhms). Rang 0 ... 2000 ppm. Principi de mesura per doble longitud d'ona, no éssent necessari recalibració, lectura estable a llarg termini. Adequada per instal·lacions en funcionament 24 H. Muntatge en superfície. Dimensions 84,5x84,5x25 mm. IP65. Tª màx. 50° C. Alim. 24V	260,00000 €
			Altres conceptes	29,31000 €
P-265	PEV2-SJ64	u	Sonda de temperatura ambient per control local, alimentada per ECOS5, amb sensor NTC, potenciòmetre d'ajust de consigna, i dos botons. Empotrable i sense marc.	37,66 €
	BEV2SJ64	u	Sonda de temperatura ambient per control local, alimentada per ECOS5, amb sensor NTC, potenciòmetre d'ajust de consigna, i dos botons. Empotrable i sense marc.	30,91000 €
			Altres conceptes	6,75000 €
P-266	PEV3-C200	m	cable per a connexionat d'entrada o sortida analògica, amb cable 3x1,5 mm2	0,46 €
	BG326200	m	CONDUCTOR DE COURE DE DESIGNACIÓ UNE UNE H07V-R, UNIPOLAR DE SECCIÓ 1X1,5 MM2	0,18450 €
	BG21016E	m	TUB RÍGID DE PVC, DE 16 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 1250 N, AMB UNA RIGIDESA DIELECTRICA > 2000 V, PER A CONNEXIÓ ENDOLLADA	0,23000 €
			Altres conceptes	0,04550 €
P-267	PEV3-L695	m	Subministrament i instal·lació de cable bus de comunicacions, apantallat, de 2 fils, de 1,5 mm² de secció per fil. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	9,63 €
	BEV3L695	m	Cable bus de comunicacions, apantallat, de 2 fils, de 1,5 mm² de secció per fil.	8,00000 €
			Altres conceptes	1,63000 €
P-268	PEV3-SJ31	u	Sistema d'ampliació de control, muntada en una base BOX, dotada d'un port sèrie RS485 per a la integració d'altres sistemes, port Extenbus d'ampliació. Alimentació principal 230Vca, dotada amb mòduls plug d'entrades/sortides totalitzant 10 entrades analògiques universals de 16 bits (Pt100, Pt1000, Ni1000, 0-10V, 0-20mA, 4-20mA), 2 sortides analògiques (0-10V, 0-20mA). Amb totes les senyals disponibles en borners de connexió.	767,95 €
	BEV3SJ391	u	Sistema de control composta per Estació de control autònoma modular programable ref. REDY PROCESS XS amb WebServer Integrat, 256MB RAM, 8GB Flash, ampliació de sistema operatiu de XS a L, opcions intravision integrades, protocols Mbus, Modbus i Bacnet natiu, dotada d'un port sèrie RS232, 2 ports sèrie RS485 per a la integració d'altres sistemes, port Extenbus d'ampliació. Alimentació principal 230Vca i auxiliar de 12Vcc, dotada amb mòduls plug d'entrades/sortides totalitzant 7 entrades digitals, 6 sortides per relé, 2	675,02000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 75

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			sortides analògiques (0-10V, 0-20mA) . Muntat en una base REDY BOX equipat de proteccions, borner de connexionat de les senyals. Disposa de programador horari anual gestió de registres històrics de qualsevol senyal controlada, enviament d'alarmes. Inclou switch de 5 ports i bateria auxiliar 12Vcc.	
			Altres conceptes	92,93000 €
P-269	PEV3-SJ39	u	Sistema de control composta per Estació de control autònoma modular programable ref. REDY PROCESS XS amb WebServer Integrat, 256MB RAM, 8GB Flash, ampliació de sistema operatiu de XS a L, opcions intravision integrades, protocols Mbus, Modbus i Bacnet natius, dotada d'un port sèrie RS232, 2 ports sèrie RS485 per a la integració d'altres sistemes, port Extenbus d'ampliació. Alimentació principal 230Vca i auxiliar de 12Vcc, dotada amb mòduls plug d'entrades/sortides totalitzant 7 entrades digitals, 6 sortides per relé, 2 sortides analògiques (0-10V, 0-20mA) . Muntat en una base REDY BOX equipat de proteccions, borner de connexionat de les senyals. Disposa de programador horari anual gestió de registres històrics de qualsevol senyal controlada, enviament d'alarmes. Inclou switch de 5 ports i bateria auxiliar 12Vcc.	2.184,83 €
	BEV3SJ390	u	Sistema de control composta per Estació de control autònoma modular programable ref. REDY PROCESS XS amb WebServer Integrat, 256MB RAM, 8GB Flash, ampliació de sistema operatiu de XS a L, opcions intravision integrades, protocols Mbus, Modbus i Bacnet natius, dotada d'un port sèrie RS232, 2 ports sèrie RS485 per a la integració d'altres sistemes, port Extenbus d'ampliació. Alimentació principal 230Vca i auxiliar de 12Vcc, dotada amb mòduls plug d'entrades/sortides totalitzant 7 entrades digitals, 6 sortides per relé, 2 sortides analògiques (0-10V, 0-20mA) . Muntat en una base REDY BOX equipat de proteccions, borner de connexionat de les senyals. Disposa de programador horari anual gestió de registres històrics de qualsevol senyal controlada, enviament d'alarmes. Inclou switch de 5 ports i bateria auxiliar 12Vcc.	2.049,66000 €
			Altres conceptes	135,17000 €
P-270	PEV3-SJ50	u	Enginyeria, programació i posada en marxa de les instal·lacions de control i gestió tècnica incloses en aquest projecte. Esquemes de connexionat del control. Inclou el desenvolupament de forma consensuada amb l'enginyeria i la direcció d'obra de les necessitats de control específiques del projecte. Inclou la programació del control i la regulació de la producció energètica, la distribució i totes les automatitzacions d'interacció amb les instal·lacions de l'edifici. Comprovació dels connexionats previs a la posada en marxa. Disseny de les pantalles gràfiques i sinòptics de supervisió per l'SCADA implementat en el WebServer, que permetrà visualitzar temperatures de treball, valors de consum, alarmes tècniques, informes d'hores de funcionament, gràfiques on-line, valors de seguiment de producció,... Inclou la integració mitjançant el protocol Modbus RTU ó BACnet de les bombes de calor, UTA, recuperadors de calor i dels analitzadors de xarxa elèctrica, sempre que disposin d'aquest protocol.	1.873,42 €
	BEV3SJ50	u	Enginyeria, programació i posada en marxa de les instal·lacions de control i gestió tècnica incloses en aquest projecte. Esquemes de connexionat del control. Inclou el desenvolupament de forma consensuada amb l'enginyeria i la direcció d'obra de les necessitats de control específiques del projecte. Inclou la programació del control i la regulació de la producció energètica, la distribució i totes les automatitzacions d'interacció amb les instal·lacions de l'edifici. Comprovació dels connexionats previs a la posada en marxa. Disseny de les pantalles gràfiques i sinòptics de supervisió per l'SCADA implementat en el WebServer, que permetrà visualitzar temperatures de treball, valors de consum, alarmes tècniques, informes d'hores de funcionament, gràfiques on-line, valors de seguiment de producció,... Inclou la integració mitjançant el protocol Modbus RTU ó BACnet de les bombes de calor, UTA, recuperadors de calor i dels analitzadors de xarxa elèctrica, sempre que disposin d'aquest protocol.	1.767,38000 €
			Altres conceptes	106,04000 €
P-271	PF54-6RXZ	m	<p> Tub de coure R250 (semidur) 3/4 '' de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. </p>	18,44 €
	B0A1-07L7	u	<p> Abraçadora metàl·lica, de 18 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra </p>	0,12000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 76

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	BF56-1JXG	m	Tub de coure R250 (semidur) 3/4 '' de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons norma UNE-EN 12735-1 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	15,01440 €
	BFYC-04PA	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure frigorífic de 3/4 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,47100 €
	BFWD-2HKW	u	Accessori per a tub de coure per a instal·lacions frigorífiques de 3/4 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,27300 €
			Altres conceptes	2,56160 €
P-272	PF54-6RY1	m	Tub de coure R250 (semidur) 1/2 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capilaritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	4,85 €
	BFWD-2HKV	u	Accessori per a tub de coure per a instal·lacions frigorífiques d'1/2 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,26250 €
	BFYC-04PE	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure frigorífic d'1/2 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,30300 €
	BF56-1JXK	m	Tub de coure R250 (semidur) 1/2 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,57000 €
	B0A1-07LM	u	Abraçadora metàl·lica, de 12 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,16240 €
			Altres conceptes	0,55210 €
P-273	PF54-6RY2	m	Tub de coure R250 (semidur) 5/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capilaritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	5,56 €
	BFWD-2HKR	u	Accessori per a tub de coure per a instal·lacions frigorífiques de 5/8 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,16500 €
	BF56-1JXL	m	Tub de coure R250 (semidur) 5/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,42680 €
	B0A1-07LT	u	Abraçadora metàl·lica, de 16 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,16240 €
	BFYC-04PC	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure frigorífic de 5/8 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,43800 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 77

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	0,36780 €
P-274	PFA1-SJ11	m	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 10 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa	14,07 €
	BFWB-08VL	u	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 110 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	7,21800 €
	BFYG-08XF	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 110 mm de diàmetre nominal exterior, encolat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,72000 €
	BFA1SJ11	m	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2. sèrie SN-2	4,57980 €
			Altres conceptes	1,55220 €
P-275	PFA1-SJ12	m	Tub de PVC de 125 mm de diàmetre nominal exterior, de 10 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa	16,23 €
	BFA1SJ12	m	Tub de PVC de 125 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2. sèrie SN-2	5,85480 €
	BFYG-08X1	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 125 mm de diàmetre nominal exterior, encolat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,93000 €
	BFWB-08V7	u	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 125 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	7,99400 €
			Altres conceptes	1,45120 €
P-276	PFA1-SJ45	m	Col·lector soterrat de xarxa horitzontal de sanejament, sense arquetes, mitjançant sistema integral enregistrable, en llosa de fonamentació, amb una pendent mínima del 3%, per a l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diàmetre exterior, amb junta elàstica, encastada en llosa de fonamentació. Inclús accessoris, registres, unions i peces especials, lubricant per a muntatge i fixació a l'armadura de la llosa.	32,82 €
	BFYG-08X3	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 160 mm de diàmetre nominal exterior, encolat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,51000 €
	BFA1SJ40	m	Tub de PVC de 160 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2. sèrie SN-2	7,35420 €
	BFWB-08V9	u	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 160 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	15,87800 €
			Altres conceptes	8,07780 €
P-277	PFA1-SJ75	U	Barret de ventilació de PVC, de 75 mm de diàmetre, per a canonada de ventilació, connectat a l'extrem superior del baixant amb unió enganxada amb adhesiu. Inclús líquid netejador i adhesiu per a tubs i accessoris de PVC. Inclou: Replanteig. Muntatge i connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	13,29 €
	BFA1SJ75	U	Barret de ventilació de PVC, de 75 mm de diàmetre, per a canonada de ventilació.	11,86000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 78

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	1,43000 €
P-278	PFA8-DVC7	m	Tub de PVC de 25 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.	3,61 €
	BFWB-08VT	u	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,27900 €
	BFYG-08XM	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, encolat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,05000 €
	BFA7-08SW	m	Tub de PVC de 25 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,52020 €
	B0A1-07KL	u	Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,38850 €
			Altres conceptes	2,37230 €
P-279	PFA8-DVCC	m	Tub de PVC de 40 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.	4,32 €
	BFA7-08SM	m	Tub de PVC de 40 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,99960 €
	BFWB-08VU	u	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,64200 €
	B0A1-07KP	u	Abraçadora plàstica, de 40 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,57800 €
	BFYG-08XN	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, encolat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,10000 €
			Altres conceptes	2,00040 €
P-280	PFA8-DVCF	m	Tub de PVC de 50 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin	5,36 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 79

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.	
	BFWB-08VV	u	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,92100 €
	B0A1-07KB	u	Abraçadora plàstica, de 50 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,64400 €
	BFYG-08XO	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, encolat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,16000 €
	BFA7-08SN	m	Tub de PVC de 50 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,58100 €
			Altres conceptes	2,05400 €
P-281	PFA8-DVCL	m	Tub de PVC de 75 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.	8,29 €
	B0A1-07JH	u	Abraçadora acer galvanitzat (isofònica), de 75 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,04250 €
	BFWB-08VH	u	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 75 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	2,71500 €
	BFA7-08S6	m	Tub de PVC de 75 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,32520 €
	BFYG-08XB	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 75 mm de diàmetre nominal exterior, encolat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,34000 €
			Altres conceptes	0,86730 €
P-282	PFB3-DVVD	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 25 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.	4,18 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 80

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BFYH-0A2M	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,02000	€
	BFB3-095R	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 25 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, segons la norma UNE-EN 12201-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,36720	€
	BFWF-09TW	u	Accessoris per a tubs de polietilè de densitat alta, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,93000	€
			Altres conceptes	2,86280	€
P-283	PFB3-DVVF	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.	5,13	€
	BFB3-095Z	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, segons la norma UNE-EN 12201-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,59160	€
	BFWF-09U4	u	Accessoris per a tubs de polietilè de densitat alta, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,29300	€
	BFYH-0A2O	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,02000	€
			Altres conceptes	3,22540	€
P-284	PFB3-DW0L	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 20 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.	2,80	€
	BFYH-0A2L	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,02000	€
	B0A1-07KK	u	Abracadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,37200	€
	BFWF-09U3	u	Accessoris per a tubs de polietilè de densitat alta, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,73800	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 81

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BFB3-096B	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 20 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, segons la norma UNE-EN 12201-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,28560	€
			Altres conceptes	1,38440	€
P-285	PFB3-140E	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 40, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, inclosa la part proporcional d'accessoris d'unió mitjançant electrosoldadura, col·locat al fons de la rasa, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb grau de dificultat mitjà, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub	7,00	€
	BFWF-W63E	u	Accessoris per a tubs de polietilè de densitat alta, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, 16 bar de pressió nominal, per a electrosoldadura	2,24100	€
	BFB3-096C	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 40, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2	1,92780	€
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	2,26440	€
			Altres conceptes	0,56680	€
P-286	PFB3-140EE	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 50, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, inclosa la part proporcional d'accessoris d'unió mitjançant electrosoldadura, col·locat al fons de la rasa, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb grau de dificultat mitjà, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub	9,26	€
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	2,30520	€
	BFB3-0994	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 50, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2	2,95800	€
	BFWF-W63G	u	Accessoris per a tubs de polietilè de densitat alta, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, 16 bar de pressió nominal, per a electrosoldadura	2,93100	€
			Altres conceptes	1,06580	€
P-287	PFB4-DW4Z	m	Tub de polietilè de designació PE 40, de 16 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.	1,71	€
	BFYH-0A3A	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat baixa, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,02000	€
	B0A1-07KM	u	Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,67200	€
	BFWF-09SQ	u	Accessoris per a tubs de polietilè de densitat baixa, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,35700	€
	BFB6-09BK	m	Tub de polietilè de designació PE 40, de 16 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, segons la norma UNE-EN 12201-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,22440	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 82

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	0,43660 €
P-288	PFQ0-3KHY	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 13 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	2,53 €
	BFY3-065J	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 13 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,04500 €
	BFQ0-0DBX	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 13 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,11180 €
			Altres conceptes	1,37320 €
P-289	PFQ0-3KIB	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 12 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	2,80 €
	BFQ0-0DCE	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 12 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,83600 €
	BFY3-065N	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 19 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,06500 €
			Altres conceptes	0,89900 €
P-290	PFQ0-3KIE	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	2,98 €
	BFY3-065N	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 19 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,06500 €
	BFQ0-0DCH	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,92780 €
			Altres conceptes	0,98720 €
P-291	PFQ0-3KKQ	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 13 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.	2,65 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 83

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	
	BFY3-065J	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 13 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,04500 €
	BFQ0-0DFE	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 13 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,31580 €
			Altres conceptes	1,28920 €
P-292	PFQ0-3KLA	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 19 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	3,22 €
	BFQ0-0DGO	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,39700 €
	BFY3-065N	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 19 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,06500 €
			Altres conceptes	0,75800 €
P-293	PFQ0-3KLR	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	3,50 €
	BFY3-065M	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,08000 €
	BFQ0-0DGI	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,89680 €
			Altres conceptes	0,52320 €
P-294	PFQ0-3KLS	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	3,93 €
	BFQ0-0DGK	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,46800 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 84

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BFY3-065M	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,08000	€
			Altres conceptes	0,38200	€
P-295	PFQ0-3KLT	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	4,42	€
	BFY3-065M	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,08000	€
	BFQ0-0DGL	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,89640	€
			Altres conceptes	0,44360	€
P-296	PFR0-3NE9	m	Recobriments d'aïllaments tèrmics de canonades d'alumini, de 70 mm de diàmetre, de 0,6 mm de gruix, amb grau de dificultat baix i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	6,39	€
	BFR0-0D7X	m	Recobriments d'aïllaments tèrmics de canonades, d'alumini, de 70 mm de diàmetre i 0,6 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,29420	€
	BFW1-0CVS	u	Accessori per a recobriments d'aïllaments tèrmics de canonades d'alumini, de 70 mm de diàmetre i 0,6 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,82800	€
	BFY7-0DWB	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a recobriments d'aïllaments tèrmics de canonades, d'alumini, de 70 mm de diàmetre i 0,6 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,32500	€
			Altres conceptes	0,94280	€
P-297	PG15-SJ11	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció normal i encastada	0,70	€
	BG15SJ11	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció normal i per a encastar	0,53000	€
			Altres conceptes	0,17000	€
P-298	PG15-SJ22	u	CAIXA DE DERIVACIÓ QUADRADA DE PLÀSTIC, DE 150X150 MM, AMB GRAU DE PROTECCIÓ ESTANCA I MUNTADA SUPERFICIALMENT	7,33	€
	BG15SJ22	u	CAIXA DE DERIVACIÓ QUADRADA DE PLÀSTIC, DE 150X150 MM, AMB GRAU DE PROTECCIÓ ESTANCA I PER A MUNTAR SUPERFICIALMENT	6,46000	€
	BGW1SJ00	u	PART PROPORCIONAL D'ACCESSORIS DE CAIXA DE DERIVACIÓ QUADRADA	0,21000	€
			Altres conceptes	0,66000	€
P-299	PG16-SJ12	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 200x300 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	13,84	€
	BGW2-093N	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació rectangular Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge de caixes, armaris o centralitzacions de comptadors.	0,32000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 85

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BG16SJ12	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 200x300 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	12,45000	€
			Altres conceptes	1,07000	€
P-300	PG19-DGH6	u	Caixa general de protecció de polièster reforçat amb fibra de vidre, de 160 A, segons esquema Unesa número 9, seccionable en càrrega (BUC), inclosa base portafusibles trifàsica (sense fusibles), neutre seccionable, borns de connexió i grau de protecció IP-43, IK09, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	149,86	€
	BGW2-093I	u	Part proporcional d'accessoris de caixa general de protecció Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge de caixes, armaris o centralitzacions de comptadors.	12,00000	€
	BG16-0BW1	u	Caixa general de protecció de polièster reforçat amb fibra de vidre, de 160 A, segons esquema Unesa número 9, seccionable en càrrega (BUC), inclosa base portafusibles trifàsica (sense fusibles), neutre seccionable, borns de connexió i grau de protecció IP-43, IK09 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	110,29000	€
			Altres conceptes	27,57000	€
P-301	PG1D-H9VR	u	Conjunt de protecció i mesura del tipus TMF10 per a subministrament trifàsic individual superior a 15 kW, per a mesura indirecta, potència entre 55 i 111 kW, tensió de 400 V, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre de mides totals 630x1260x171 mm, amb base de fusibles (sense incloure els fusibles), sense equip de comptage, amb IGA tetrapolar (4P) de 160 A regulable entre 80 i 160 A i poder de tall de 10 kA, sense protecció diferencial, col·locat superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	467,24	€
	BG1B-H64M	u	Conjunt de protecció i mesura del tipus TMF10 per a subministrament trifàsic individual superior a 15 kW, per a mesura indirecta, potència entre 55 i 111 kW (entre 80 A i 160 A), tensió de 400 V, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre de mides totals 630x1260x171 mm, amb base de fusibles (sense incloure els fusibles), sense equip de comptage, sense IGA, sense protecció diferencial Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	438,52000	€
			Altres conceptes	28,72000	€
P-302	PG21-020R	M	TUB RÍGID DE PVC, DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 1250 N, AMB UNA RIGIDESA DIELECTRICA > 2000 V, CONNECTAT AMB MANIGUET ROSCAT I MUNTAT SUPERFICIALMENT	0,91	€
	BGW2SJ00	u	PART PROPORCIONAL D'ACCESSORIS PER A TUBS RÍGIDS DE PVC	0,15000	€
	BG21020R	m	TUB RÍGID DE PVC, DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 1250 N, AMB UNA RIGIDESA DIELECTRICA > 2000 V, PER A CONNEXIÓ ROSCADA	0,62000	€
			Altres conceptes	0,14000	€
P-303	PG22-H311	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C I ENCASTAT	0,86	€
	BG22H310	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C	0,76000	€
			Altres conceptes	0,10000	€
P-304	PG22-H315	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE	0,86	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 86

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C I MUNTAT SOBRE SOSTREMORT	
	BG22H310	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C	0,76000 €
			Altres conceptes	0,10000 €
P-305	PG22-H415	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 25 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C I MUNTAT SOBRE SOSTREMORT	1,22 €
	BG22H410	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 25 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C	1,10000 €
			Altres conceptes	0,12000 €
P-306	PG22-H611	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 63 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C I ENCASTAT	2,24 €
	BG22H610	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 63 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C	2,05000 €
			Altres conceptes	0,19000 €
P-307	PG2B-SJ21	m	Canal d'alumini, d'amplària 150 mm, de fondària 50 mm, de 2 tapes per a mecanisme modular, amb 4 compartiments com a màxim, anoditzat gris, muntada sobre paraments, amb part proporcional d'accessoris i elements d'acabat	58,15 €
	BGW3-0AHA	u	Part proporcional d'accessoris per a canals d'alumini, d'amplària entre 110 i 170 mm, acabat anoditzat gris Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un metre de tub, d'un metre de canal o d'un metre de safata.	8,67000 €
	BG2BSJ10	m	Canal d'alumini, d'amplària 160 mm, de fondària 55 mm, de 2 tapes per a mecanisme modular, amb 4 compartiments com a màxim	45,27780 €
			Altres conceptes	4,20220 €
P-308	PG2D-PE02	m	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE SAFATA DE REIXETA SAFATA DE REIXETA GALVANITZADA EN CALENT PER INMERSIÓ DE 200MM D'AMPLADA PER 60MM D'ALT, INCLOENT SUPORTS, ACCESSORIS DE MUNTATGE, UNIONS ENTRE SAFATES, PART PROPORCIONAL DE POSTA A TERRA DE LA SAFATA, I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER LA CORRECTA I TOTAL INSTAL·LACIÓ DE LA MATEIXA. AMB ALA SEPARADORA. CABLE CONDUCTOR NU DE COURE DE 35MM2 CONECTAT A CADA TRAM DE SAFATA I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER LA CORRECTA I TOTAL INSTAL·LACIÓ DE LA MATEIXA. TOTALMENT MUNTADA, CONECTADA I DEIXADA EN FUNCIONAMENT.	31,21 €
	BG3I-06W3	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,29000 €
	BGW2D000	u	PART PROPORCIONAL D'ACCESSORIS PER A SAFATES METÀL·LIQUES	8,00000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 87

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BG2DPE02	m	SAFATA DE REIXETA GALVANITZADA EN CALENT PER IMMERSIÓ DE 200MM D'AMPLADA PER 60MM D'ALT, INCLOENT SUPORTS, ACCESORIS DE MUNTATGE, UNIONS ENTRE SAFATES, PART PROPORCIONAL DE POSTA A TERRA DE LA SAFATA, I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER LA CORRECTA I TOTAL INSTAL·LACIÓ DE LA MATEIXA. MARCA PEMSA, MODEL REGIBAND.	19,80000	€
			Altres conceptes	2,12000	€
P-309	PG20-6SXT	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 25 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió endollada i muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.	3,03	€
	BGWC-09N6	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids d'acer Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un metre de tub, d'un metre de canal o d'un metre de safata.	0,24000	€
	BG20-1KWC	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 25 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, per a endollar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,42760	€
			Altres conceptes	0,36240	€
P-310	PG2P-6T0D	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.	6,90	€
	BG2P-1KUD	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,34480	€
	BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un metre de tub, d'un metre de canal o d'un metre de safata.	0,15000	€
			Altres conceptes	1,40520	€
P-311	PG2P-6T0S	m	Tub rígid de PVC, de 75 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 6 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,2 mm de gruix, amb unió encolada i com a canalització soterrada Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.	2,59	€
	BG2P-1KUM	m	Tub rígid de PVC, de 75 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 6 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,2 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,42760	€
			Altres conceptes	0,16240	€
P-312	PG2P-6T0T	m	Tub rígid de PVC, de 125 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 12 J, resistència a compressió de 250 N, de 2,2 mm de gruix, amb unió encolada i com a canalització soterrada Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.	6,78	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 88

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	BG2P-1KUN	m	Tub rígid de PVC, de 125 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 12 J, resistència a compressió de 250 N, de 2,2 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,15100 €
			Altres conceptes	1,62900 €
P-313	PG2P-6T14	m	Tub rígid de PVC, de 110 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 12 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,8 mm de gruix, amb unió encolada i com a canalització soterrada Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.	5,79 €
	BG2P-1KUO	m	Tub rígid de PVC, de 110 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 12 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,8 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,28400 €
			Altres conceptes	1,50600 €
P-314	PG31-G206	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x1,5 mm ² , col.locat en tub	0,55 €
	BG31G200	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x1,5 mm ²	0,49980 €
			Altres conceptes	0,05020 €
P-315	PG31-G306	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x2,5 mm ² , col.locat en tub	0,82 €
	BG31G300	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x2,5 mm ²	0,72420 €
			Altres conceptes	0,09580 €
P-316	PG31-G406	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x4 mm ² , col.locat en tub	0,98 €
	BG31G400	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x4 mm ²	0,91800 €
			Altres conceptes	0,06200 €
P-317	PG31-J306	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, pentapolar de secció 5x2,5 mm ² , col.locat en tub	1,13 €
	BG31J300	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, pentapolar de secció 5x2,5 mm ²	1,02000 €
			Altres conceptes	0,11000 €
P-318	PG31-J406	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, pentapolar de secció 5x4 mm ² , col.locat en tub	1,55 €
	BG31J400	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, pentapolar de secció 5x4 mm ²	1,40760 €
			Altres conceptes	0,14240 €
P-319	PG32-9206	m	Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x1,5 mm ² , col.locat en tub	0,26 €
	BG329200	m	Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, amb baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x1,5 mm ²	0,10200 €
			Altres conceptes	0,15800 €
P-320	PG32-9306	m	Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x2,5 mm ² , col.locat en tub	0,31 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 89

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BG329300	m	Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, amb baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x2,5 mm2	0,18360	€
			Altres conceptes	0,12640	€
P-321	PG32-9406	m	Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x4 mm2, col·locat en tub	0,36	€
	BG329400	m	Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, amb baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x4 mm2	0,28560	€
			Altres conceptes	0,07440	€
P-322	PG33-E5AF	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació SZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	2,09	€
	BG33-G2YV	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació SZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,64220	€
			Altres conceptes	0,44780	€
P-323	PG33-E5FB	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, + cable de comandament, col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	10,90	€
	BG33-G30N	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, + cable de comandament Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	10,04700	€
			Altres conceptes	0,85300	€
P-324	PG33-E690	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x50 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	7,40	€
	BG33-G2SE	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x50 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,25300	€
			Altres conceptes	2,14700	€
P-325	PG35-DY91	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del	1,49	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 90

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	
	BG35-06F6	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x6 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,78540 €
			Altres conceptes	0,70460 €
P-326	PG4Q-SM11	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE QUADRE GENERAL SEGONS ESQUEMES UNIFILARS, INCLÓS ARMARI, PARAMENTA, BARRES DE COURE, PORTES DE VIDRE, PANY, BORNES, CABLEJAT, CONNEXIONAT, SUPORTS O BANCADA DE SUBJECCIÓ I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER DEIXAR EL QUADRE EN FUNCIONAMENT. TOTALMENT MUNTAT, CONEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.	5.905,00 €
	BG4QSM11	u	QGD	5.541,17000 €
			Altres conceptes	363,83000 €
P-327	PG4Q-SM12	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE QUADRE SECUNDARI DE PLANTA TIPUS SEGONS ESQUEMES UNIFILARS, INCLÓS ARMARI, PARAMENTA, BARRES DE COURE, PORTES DE VIDRE, PANY, BORNES, CABLEJAT, CONNEXIONAT, SUPORTS O BANCADA DE SUBJECCIÓ I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER DEIXAR EL QUADRE EN FUNCIONAMENT. TOTALMENT MUNTAT, CONEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.	644,65 €
	BG4QSM12	u	Q.S. PLANTA	460,63000 €
			Altres conceptes	184,02000 €
P-328	PG62-GI01	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ D'INTERRUPTOR-CONMUTADOR PER PULSACIÓ 10A/250V, INCLOENT CAIXA, MARC, TECLA, MECANISME I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F. TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.	7,63 €
	BG67GI10	u	TECLA BASCULANT PER INTERRUPTORS BASCULANTS I MECANISMES PER PULSACIÓ, COLOR SEGONS D.F. REF. 0296 2X SERIE 55 MARCA GIRA.	1,70000 €
	BG67GI01	u	MARC PER 1 ELEMENT, COLOR SEGONS D.F. REF. 0211 2X SERIE E2 MARCA GIRA.	1,82000 €
	BG61SJ20	u	CAIXA PER A MECANISMES, PER A UN ELEMENT, TIPUS 2	0,40000 €
	BG62GI01	u	MECANISME INTERRUPTOR-CONMUTADOR PER PULSACIÓ 10A/250V. REF. 0156 00 MARCA GIRA.	2,87000 €
			Altres conceptes	0,84000 €
P-329	PG62-GI12	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ D'INTERRUPTOR-CONMUTADOR PER PULSACIÓ 10A/250V DE SUPERFICIE, INCLOENT CAIXES, MARC, TECLES, MECANISMES I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F. TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.	12,67 €
	BG67GI10	u	TECLA BASCULANT PER INTERRUPTORS BASCULANTS I MECANISMES PER PULSACIÓ, COLOR SEGONS D.F. REF. 0296 2X SERIE 55 MARCA GIRA.	1,70000 €
	BG61GI02	u	CAIXA DE SUPERFICIE PER MECANISMES DE DOS ELEMENTS, INCLÓS EMBELLIDOR, SUBJECCIÓ, MECANITZAT PER L'ENTRADA DE TUB O CANAL, I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER LA SEVA COLOCACIÓ. REF. 0062 27 SERIE 55 MARCA GIRA.	6,95000 €
	BG62GI01	u	MECANISME INTERRUPTOR-CONMUTADOR PER PULSACIÓ 10A/250V. REF. 0156 00 MARCA GIRA.	2,87000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 91

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	1,15000 €
P-330	PG62-GI15	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ D'INTERRUPTOR AUTOMÀTIC-DETECTOR DE PRESENCIA, INCLOENT CAIXA, EMBELLIDOR SISTEMA 0848, MECANISME I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F. TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.	31,40 €
	BG61SJ20	u	CAIXA PER A MECANISMES, PER A UN ELEMENT, TIPUS 2	0,40000 €
	BG62GI15	u	INTERRUPTOR AUTOMÀTIC-DETECTOR DE PRESENCIA, INCLOENT CAIXA, EMBELLIDOR SISTEMA 0848, MECANISME I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F. MODEL 0825 MARCA GIRA	28,49000 €
			Altres conceptes	2,51000 €
P-331	PG63-GI02	u	subministre i colocació de punt de treball a paret, compost de: 2 preses de corrent tipus schuko amb alimentació normal, 2 preses de corrent tipus schuko de color vermell amb alimentació estabilitzada i 2 preses rj45, incloent caixes, marc, tapes enbellores, mecanismes, i accessoris necessaris per al seu muntatge, amb color segons d.f. totalment muntat, connexionat i deixat en funcionament.	69,78 €
	BG61SJ20	u	CAIXA PER A MECANISMES, PER A UN ELEMENT, TIPUS 2	3,60000 €
	BG63GI03	u	ENDOLL SCHUKO	27,66000 €
	BG67GI20	u	PLACA RJ45	12,15000 €
	BG67GI05	u	MARC 5 ELEMENTS	21,84000 €
			Altres conceptes	4,53000 €
P-332	PG63-GI03	u	subministre i colocació de punt de treball de superfície, compost de: 4 preses de corrent tipus schuko amb alimentació normal i 2 preses rj45, incloent caixes, marc, tapes enbellores, mecanismes, i accessoris necessaris per al seu muntatge, amb color segons d.f. totalment muntat, connexionat i deixat en funcionament.	79,42 €
	BG63GI03	u	ENDOLL SCHUKO	18,44000 €
	BG67GI20	u	PLACA RJ45	8,10000 €
	BG67GI05	u	MARC 5 ELEMENTS	43,68000 €
	BG61SJ20	u	CAIXA PER A MECANISMES, PER A UN ELEMENT, TIPUS 2	2,40000 €
			Altres conceptes	6,80000 €
P-333	PG63-GI10	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE PRESA DE CORRENT TIPUS SCHUKO 16A/240V, INCLÓS CAIXA, TAPA, EMBELLIDOR, MECANISME I ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F. TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.	7,31 €
	BG61SJ20	u	CAIXA PER A MECANISMES, PER A UN ELEMENT, TIPUS 2	0,40000 €
	BG67GI01	u	MARC PER 1 ELEMENT, COLOR SEGONS D.F. REF. 0211 2X SERIE E2 MARCA GIRA.	1,82000 €
	BG63GI02	u	PRESA DE CORRENT 16A/240V TIPUS SCHUKO, INCLOENT MECANISME I TAPA EMBELLIDORA DE COLOR SEGONS D.F. REF. 0454 2X SERIE 55 MARCA GIRA.	4,42000 €
			Altres conceptes	0,67000 €
P-334	PG63-GI12	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE PRESA DE CORRENT TIPUS SCHUKO 16A/240V DE SUPERFÍCIE, INCLÓS CAIXA, TAPA, EMBELLIDOR, MECANISME I ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.	7,45 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 92

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BG63GI01	u	PRESA DE CORRENT 16A/240V TIPUS SCHUKO, INCLOENT MECANISME I TAPA EMBELLIDORA DE COLOR SEGONS D.F. REF. 0188 2X SERIE 55 MARCA GIRA.	2,75000	€
	BG61GI01	u	CAIXA DE SUPERFICIE PER MECANISMES DE UN ELEMENT, INCLÓS EMBELLIDOR, SUBJECCIÓ, MECANITZAT PER L'ENTRADA DE TUB O CANAL, I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER LA SEVA COLOCACIÓ. REF. 0061 27 SERIE 55 MARCA GIRA.	4,02000	€
			Altres conceptes	0,68000	€
P-335	PG64-GE03	u	SUBMINISTRAMENT I COLOCACIÓ DE BOTONERA DE 36 POLSADORS, PER EMPOTRAR, INCLOENT CAIXA EMPOTRAR, 36 POLSADORS, MARC I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU CORRECTE MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F. TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.	216,01	€
	BG61GE01	U	CAIXA EMPOTRAR GW24238 12 MODULS GEWISS	4,56000	€
	BG67GE01	U	PLACA GEWISS 12 MODULS PLAYBUS DE TECNOPOLÍMER MODEL GW32008	45,48000	€
	BG64GE01	U	POLSADOR GEWISS PLAYBUS MODEL GW30022 LOCALITZACIÓ NOCTURNA 250V AMB LÀMPADA LED DE SENYALITZACIÓ GW30947	141,84000	€
	BG6ZGE01	U	MARC SUPORT GW32403 6+6 MODULS GEWISS SERIE PLAYBUS	4,83000	€
			Altres conceptes	19,30000	€
P-336	PG88-HD3S	u	Sensor de pluja per a estació meteorològica, per a muntar superficialment i connectat	206,00	€
	BG86-H7G1	u	Sensor de pluja per a estació meteorològica, per a muntar superficialment i connectat	193,14000	€
			Altres conceptes	12,86000	€
P-337	PGD1-IG01	u	SUBMINISTRAMENT I COLOCACIÓ DE PIQUETA DE POSTA A TERRA DE 1.5M DE LONGITUT I 20MM DE DIAMETRE D'ACER INOXIDABLE, INCLOSOS ACCESORIS DE CONNEXIÓ D'ACER INOXIDABLE, I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER AL SEU CORRECTE MUNTATGE. TOTALMENT COLOCADA, CONNEXIONADA I DEIXADA EN FUNCIONAMENT.	52,80	€
	BGD1IG01	u	PIQUETA PER CONEXIÓ A TERRA DE 1.5M DE LLARGARIA I 20MM DE DIAMETRE D'ACER INOXIDABLE, INCLOSOS ACCESORIS DE CONNEXIÓ D'ACER INOXIDABLE.	46,32000	€
	BGYDSJ00	u	PART PROPORCIONAL D'ELEMENTS ESPECIALS PER A PIQUETES DE CONNEXIÓ A TERRA	2,72000	€
			Altres conceptes	3,76000	€
P-338	PGD3-IG02	m	SUBMINISTRAMENT I COLOCACIÓ DE CABLE NU D'ACER INOXIDABLE DE 50MM2 DE SECCIÓ, INCLOSES PART PROPORCIONAL DE BRIDES DE CONNEXIÓ I ACCESORIS. TOTALMENT COLOCAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.	7,75	€
	BGD3IG02	m	CABLE NU D'ACER INOXIDABLE DE 95MM2 DE SECCIÓ, INCLOSES PART PROPORCIONAL DE BRIDES DE CONNEXIÓ I ACCESORIS.	7,08000	€
			Altres conceptes	0,67000	€
P-339	PGDZ-SJ02	Ut	Subministrament i instal·lació de xarxa d'equipotencialitat en local, per a la connexió d'elements metàl·lics de l'edifici, com mobles, terres, sostres a xarxa de terra, mitjançant conductor rígid de coure de 4 mm² de secció, connectant a terra totes les canalitzacions metàl·liques existents i tots els elements conductors que resultin accessibles mitjançant brides de llautó. També p/p de caixes de connexions d'empuladures i regletes. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig. Connexionat de l'elèctrode i la línia d'enllaç. Muntatge del punt de posta a terra. Traçat de la línia principal de terra. Subjecció. Traçat de derivacions de terra. Connexionat de les derivacions. Connexionat a massa de la xarxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	26,79	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 93

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BG35-06F5	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,78000	€
	BGDZSJ90	Ut	Brida de llautó.	7,00000	€
			Altres conceptes	16,01000	€
P-340	PGDZ-U001	u	PUNT DE CONNEXIO A TERRA AMB PONT SECCIONADOR DE PLATINA DE COURE, MUNTAT EN CAIXA ESTANCA I COL.LOCAT SUPERFICIALMENT	8,46	€
	BGDZU001	u	PUNT DE CONNEXIO A TERRA AMB PONT SECCIONADOR DE PLATINA DE COURE, MUNTAT EN CAIXA ESTANCA I PER A COL.LOCAR SUPERFICIALMENT	7,64000	€
			Altres conceptes	0,82000	€
P-341	PH13-ACBH	u	Llumenera decorativa paret tipo: plafon ACABADO: Opal MATERIAL: Cristal Doble Capa 2700K-3000K Slide KSevlviticnh CRI>90 UGR<19 marca ACB model Moon ref. P09692700P	192,61	€
	BH12-ACG	u	Llumenera decorativa paret ACB Moon	174,54000	€
			Altres conceptes	18,07000	€
P-342	PH13-FA70	u	aplic amb bombeta E27,no regulable,p/munt.superf. Potència màxima 15 W marca FARO model TEN70	89,49	€
	BH12-FA70	u	aplic amb bombeta E27,no regulable,p/munt.superf.	83,56000	€
			Altres conceptes	5,93000	€
P-343	PH13-FABS	u	Llumenera decorativa paret Fijación Pared Voltaje (V) 220V-240V Hercios 50/60Hz Clase II IP 20 Potencia (W) 12 Clase energética fuente de luz G Fuente de luz SMD LED Fuente de luz incluida Si Flujo luminoso (lm) 610 Temperatura de color (K) 2700K Luminaria regulable en intensidad (W) No Grados de basculación 90 CRI =90 Driver incluido Si Corriente de alimentación 200 mA Material estructura Acero Material pantalla Acero Acabado estructura Beige Acabado pantalla Beige marca FARO model Novo 500 Ref. 62724	204,82	€
	BH12-FARR	u	Llumenera decorativa paret FARO Novo 500 Ref. 62724	186,57000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 94

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	18,25000 €
P-344	PH13-FAVO	u	Llumenera decorativa tipus linestra LED, de 12 W de potència de la llumenera, 1241 lm de flux lluminós, protecció IP 44, muntada superficialment marca FARO model VOLGA	152,09 €
	BH12-FAVO	u	Llumenera decorativa modular linestra LED FARO VOLGA	140,60000 €
			Altres conceptes	11,49000 €
P-345	PH13-INCW	u	Llumenera decorativa paret encastada CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS Dimensiones: 165 × 80 × 53 mm Portalámparas: 1XG9 Fuente de Luz: 1xG9 4W 315LM, Incluida Color Luz °K: 3000K Material: Aleación especial escayola – INESPLAST Color: Blanco IP: 20 Medida Corte (mm): 165x80 Conformidad Europea: CE + Rohs Clase: II, III Ineslamp model ROSA	192,61 €
	BH12-INRP	u	Ineslamp model ROSA	174,54000 €
			Altres conceptes	18,07000 €
P-346	PH13-SJ22	u	Lluminària per a suspendre o adossar. Perfil fabricat en extrusió d'alumini lacat en color blanc satinat amb difusor de policarbonat opal. Temperatura de color blanc càlid 3000W i equip electrònic regulable incorporat. Amb difusor de policarbonat opal. Amb un grau de protecció IP42, IK07. Classe d'aïllament I. Dimensions 2.000 mm llarga. Potencia: 70W. Inclou drivers, i tots els accessoris necessaris. Completament instal·lada. Marca LLURIA model ST15	177,76 €
	BH13SJ22	m	Lluminària per a suspendre o adossar 2 m Amb tots els accessoris.	150,00000 €
	BHW1SJ00	u	Part proporcional accessoris Lluminària per a suspendre per a línia contínua, muntats superficialment	0,72000 €
			Altres conceptes	27,04000 €
P-347	PH21-LE24	u	Tira flexible LED 19.2 W 24v 3000k ip20 240/m cri90, amb difusor opal, i perfil d'alumini per encastar o superfície. Tperatura de color blanc càlid 3000 K. Amb un grau de protecció IP20. Classe d'aïllament III. Se subministra en bobines de 2 i 5 metres i adhesiu 3M en la zona posterior. Aquestes tires permeten el tall modular. Inclou element difusor i perfil en extrusió d'alumini anoditzat en tires 2 m per encastar o adossar. Inclou driver i tots els accessoris necessaris.	79,13 €
	BH21LE20	m	1 m de Tira LED 19.2 W 24v 3000k ip20 240/m cri90 amb perfil per encastar o superfície, color blanc.	65,00000 €
			Altres conceptes	14,13000 €
P-348	PH2D-LA08	u	Downlight empotrable circular individual fixe. Model per a LED amb temperatura de color blanc càlid 3000 K equip electrònic incorporat ON/OFF. Reflector d'alumini facetat d'alta puresa Medium Flood 40°. Amb un grau de protecció IP20. Classe d'aïllament II. Dimensions 80mm diàm x 110mm alçada. Potencia: 9W. Inclou drivers, i tots els accessoris necessaris. Completament instal·lada. model PETRA 1501 INESLAMP	93,23 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 95

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BH2DLA08	u	Llum. downlight, LED D8 cm 9W 3000K 40°	87,47000	€
			Altres conceptes	5,76000	€
P-349	PH3A-SJ01	u	Ilumenera penjant decorativa amb làmpada LED regulable E-27 13W 2520 lm color 3000 K. Amb mecanismes per a suspendre. Fabricat amb estructura metàl·lica, níquel setinat, difusor de vidre bufat opal. Inclou bombeta LED E-27 Inclou la part proporcional d'elements de suport i la part proporcional d'accessoris d'interconnexió, alimentació, derivació i acabat marca DAVIDE GROPPi model MOON 80	630,55	€
	BH3ASJ01	u	Ilumenera penjant decorativa amb làmpada regulable E-27 Amb tots els accessoris.	554,51000	€
	BHULSJ13	u	Làmpada led de 60/66 mm de diàmetre, amb casquet E27, de 13 W de potència màxima i 230 V de tensió d'alimentació temperatura 3000 K	14,06000	€
			Altres conceptes	61,98000	€
P-350	PH57-B3AC	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 340 a 370 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la làmpada, el cablejat interior i l'equip complet d'encesa en el seu cas.	96,53	€
	BH65-2IJK	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 340 a 370 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	87,50000	€
			Altres conceptes	9,03000	€
P-351	PHA2-SJ10	u	Llumenera penjada tipus industrial simètr.extens., suspesa, LED 14,4W 1082 lm 3000 K, equip elèctric incorporat, tancada, suspesa. Inclou driver i tots els accessoris necessaris de suports. marca LAMP model STORMBELL 80/ACC D161x50WH (S8BE161W)	141,18	€
	BHA2SJ10	u	Llumenera penjada tipus industrial simètr.extens., suspesa, LED 14,4W 1082 lm 3000 K, equip elèctric incorporat, tancada, suspesa. Inclou driver i tots els accessoris necessaris de suports. marca LAMP model STORMBELL 80/ACC D161x50WH (S8BE161W)	128,00000	€
			Altres conceptes	13,18000	€
P-352	PHA2-SJV9	u	Llumenera penjada tipus industrial simètr.extens., suspesa, LED 14,4W 1082 lm 3000 K, equip elèctric incorporat, tancada, suspesa. Inclou driver i tots els accessoris necessaris de suports. marca LAMP model STORMBELL 80/ACC D86x50WH (S8BE86W)	122,53	€
	BHA2SJV9	u	Llumenera penjada tipus industrial simètr.extens., suspesa, LED 14,4W 1082 lm 3000 K, equip elèctric incorporat, tancada, suspesa. Inclou driver i tots els accessoris necessaris de suports. marca LAMP model STORMBELL 80/ACC D86x50WH (S8BE86W)	108,97000	€
			Altres conceptes	13,56000	€
P-353	PHB1-SJ06	u	Subministrament i col·locació de llumenera tipus pantalla estanca tubular de LED. Pantalla de policarbonat 1 mm d'espessor. Diàmetre 81 mm. Longitud 1323 mm. Reflector d'alumini brillant. Color 3000K, IP 67, amb driver. Tapes i ràcord d'acer inox. Inclou cables de suspensió, brides, i tots els accessoris d'instal·lació.	75,78	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 96

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BHB1SJ06	ml	LLUMENERA REGLETA ESTANCA LED IP54	65,22000	€
			Altres conceptes	10,56000	€
P-354	PHN0-MA2Q	u	Aplic circ. 140 mm,LED COB 8W 230V 2700K, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos plàstic, difusor de vidre i marc d'alumini amb visera, grau de protecció IP-65, IK03, de superfície. Marca MARSET model ROC IP65	111,12	€
	BHN0-MA2Q	u	Aplic circ. 140 mm,LED COB 8W 230V 2700K	94,27000	€
			Altres conceptes	16,85000	€
P-355	PHTB-SJ50	u	Regulador de flux lluminós electrònic, monofàsic, tensió nominal d'entrada 230 V, col·locat	110,91	€
	BHTBSJ50	u	Regulador de flux lluminós electrònic	90,00000	€
			Altres conceptes	20,91000	€
P-356	PHTR-SJ31	u	Equip de regulació llum natural per a control de transformadors electrònics amb entrada de control d'1 a 10 V, de 230 V de tensió nominal, per a càrregues de fins a 10 A, col·locat superficialment	59,74	€
	BHTRSJ31	u	Equip de regulació llum natural per a control de transformadors electrònics amb entrada de control d'1 a 10 V, de 230 V de tensió nominal, per a càrregues de fins a 10 A, per a muntar superficialment	50,29000	€
			Altres conceptes	9,45000	€
P-357	PHV1-HC0J	u	Programació i posada en funcionament de punt de control Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. m de llargària realment col·locat, amidat segons les especificacions de la DT. Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT. No inclou les ajudes del ram de paleta necessaris que s'han de valorar en partida d'obra apart.	29,52	€
	BHV1-H6X7	u	Programació i posada en funcionament de punt de control	27,85000	€
			Altres conceptes	1,67000	€
P-358	PHV1-HC17	m	Cable de comunicacions per a bus de dades, 2x1 mm2 trenat i apantallat, muntat en canalització i connectat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. m de llargària realment col·locat, amidat segons les especificacions de la DT. Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT. No inclou les ajudes del ram de paleta necessaris que s'han de valorar en partida d'obra apart.	1,15	€
	BHV1-H6XK	m	Cable de comunicacions per a bus de dades, 2x1 mm2 trenat i apantallat	0,84000	€
			Altres conceptes	0,31000	€
P-359	PJ13-SJ12	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals. Inclou sifon cromat tipus ampolla. Inclou Bastidor autoportant d'empotrar per a lavabo suspès. Per a parets lleugeres o d'obra. Gruix màxim 12 cm. Inclou tots els accessoris i ancoratges. Totalment muntada i connexionada.	161,82	€
	BJ13SJ12	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt Amb bastidor i sifon.	142,82000	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,62325	€
			Altres conceptes	18,37675	€
P-360	PJ14-SJ12	u	Inodor suspès apte per a minusvalia segons DIN 18040-1 i DIN 18040-2, sortida 700mm. Seient i tapa lacats amb frontisses d'acer inox. Inclòs segellat, mecanismes de desguàs i clau de pas. Totalment muntat i connexionat.	174,48	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 97

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	D070AAAB	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra de pedra granítica amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,15043	€
	BJ1ZSJ00	kg	PASTA PER A SEGELLAR L'ENLLAÇ D'INODORS, ABOCADORS I PLAQUES TURQUES	1,57045	€
	BJ14SJ12	u	Inodor mural,porcell.,horitz.,blanc,preu alt	150,95000	€
			Altres conceptes	21,80912	€
P-361	PJ181-3DXT	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica i escorredor, de 70 a 80 cm de llargària, acabat brillant i fins a 50 cm d'amplària, preu mitjà, encastada a un taulell de cuina	109,76	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,87255	€
	BJ183-0PGH	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica i escorredor, de 70 a 80 cm de llargària, acabat brillant i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu mitjà, per a encastar	92,59000	€
			Altres conceptes	16,29745	€
P-362	PJ181-H7Q	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, de 40 a 50 cm de diàmetre, acabat brillant, col·locada soldada a taller a taulell d'acer inoxidable i polida	118,47	€
	BJ183-H59J	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, de 40 a 50 cm de diàmetre, acabat brillant, per a soldada a taulell d'acer inoxidable	110,04000	€
			Altres conceptes	8,43000	€
P-363	PJ1B-SJ87	u	Cisterna encastada per a inodor, amb bastidor autoportant per a parets lleugeres o d'obra, amb gruix màxim de 12 cm, per a una descàrrega de 3/6 l, amb pulsador per a cisterna empotrada de doble descàrrega, completament instal·lat, color a definir per DF, col·locat amb fixacions mecàniques	147,91	€
	BJ1BSJA7	u	Cisterna encastada p/inodor+angles suport,p/paret fabrica,a=0,12m,descàrrega 3/6l,accionament amb pulsador	79,62000	€
	BJ244-1PEP	u	Mecanisme d'accionament manual per a inodor, acabat mat	54,06000	€
			Altres conceptes	14,23000	€
P-364	PJ210-3YKP	u	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades maniguets	242,24	€
	BJ210-0SFT	u	Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades maniguets	219,27000	€
			Altres conceptes	22,97000	€
P-365	PJ211-3E96	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu superior, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 3/4 i entrada Indeterminat de 3/4 Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	77,64	€
	BJ211-0R4I	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu superior, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	66,80000	€
			Altres conceptes	10,84000	€
P-366	PJ211-SJ02	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 2". Inclou: Replanteig. Col·locació, connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	52,12	€
	BJ211-SJ02	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 2".	39,38000	€
			Altres conceptes	12,74000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 98

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-367	PJ211-SJ98	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu superior, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 1 i entrada Indeterminat de 1 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	81,06	€
	BJ211-SJ4L	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu superior, amb sortida d'1 i entrada de 1 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	70,18000	€
			Altres conceptes	10,88000	€
P-368	PJ23-P007	U	SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIO D'AIXETA PER A LAVABO AMB PULSADOR TEMPORITZAT, AMB BROC I COMANDAMENT DE FORMA CILÍNDRICA. INCLOS MANEGUET FLEXIBLE, VALVULA DE RETENCIÓ I FILTRE. COMPLETAMENT INSTAL·LADA I EN FUNCIONAMENT, INCLOSOS ACCESSORIS, COMPLEMENTS, CONNEXIONS FLEXIBLES, I FIXACIONS.	75,04	€
	BJ23P007	U	AIXETA PER A LAVABO AMB PULSADOR TEMPORITZAT, INCLOS MANEGUET FLEXIBLE, VALVULA DE RETENCIÓ I FILTRE. REF. PRESTOMAT 2000, MARCA PRESTO. COMPLETAMENT INSTAL·LADA I EN FUNCIONAMENT, INCLOSOS ACCESSORIS, COMPLEMENTS, CONNEXIONS FLEXIBLES, I FIXACIONS.	69,46000	€
			Altres conceptes	5,58000	€
P-369	PJ240-3E0C	u	Fluxor per a abocador, mural, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega integral incorporats, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 3/4'' Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	167,06	€
	BJ240-0R6U	u	Fluxor per a abocador, mural, per a muntar superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega integral incorporats, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 3/4'' Criteri d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	152,07000	€
			Altres conceptes	14,99000	€
P-370	PJ2Z-1002	U	SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIO DE VALVULA D'ESQUADRA, ENCASTADA, DE LLAUTO CROMAT, AMB ENTRADA I SORTIDA PER ROSCAR DE 1/2". INCLOS JUNTES, RACORS, EMBELLIDOR I MANETA. TOTALMENT INSTAL·LADA	28,06	€
	BJ2Z1002	U	VALVULA D'ESQUADRA, ENCASTADA, DE LLAUTO CROMAT, AMB ENTRADA I SORTIDA PER ROSCAR DE 1/2". INCLOS JUNTES, RACORS, EMBELLIDOR I MANETA. TOTALMENT INSTAL·LADA	25,90000	€
			Altres conceptes	2,16000	€
P-371	PJ2Z-1004	U	SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIO D'AIXETA PER A PUNT DE CONSUM AMB VÀLVULA DE BOLA I CONNEXIÓ ROSCADA. DE LLAUTO . DE DIAMETRE 3/4". INCLOS JUNTES, RACORS. TOTALMENT INSTAL·LADA.	4,39	€
	BJ2Z1004	U	AIXETA PER A PUNT DE CONSUM AMB VÀLVULA DE BOLA I CONNEXIÓ ROSCADA. DE LLAUTO . DE DIAMETRE 3/4". INCLOS JUNTES, RACORS. TOTALMENT INSTAL·LADA	3,79000	€
			Altres conceptes	0,60000	€
P-372	PJ2Z-SJ2K	u	MANIGUET FLEXIBLE, DE MALLA METÀL·LICA AMB ÀNIMA INTERIOR SINTÈTICA, TIPUS 2, AMB DUES UNIONS ROSCADES DE 1/2''	6,34	€
	BJ2Z3-0RKV	u	Manigueta flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu alt, amb dues unions roscaades de 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,17000	€
			Altres conceptes	3,17000	€
P-373	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	371,13	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 99

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BJ4Z-H68C	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	340,03000	€
			Altres conceptes	31,10000	€
P-374	PJA8-3HYA	u	Escalfador acumulador elèctric de 15 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició vertical, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat	104,21	€
	BJAD-0QW5	u	Escalfador acumulador elèctric de 15 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 750 a 1500 W de potència, vertical, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	95,44000	€
			Altres conceptes	8,77000	€
P-375	PJM41-3HL	u	Comptador d'aigua, per velocitat, de llautó, amb unions roscades de diàmetre nominal 1''1/2, connectat a una bateria o a un ramal	196,49	€
	BJM31-0QUK	u	Comptador d'aigua, per velocitat, de llautó, amb unions roscades de diàmetre nominal 1''1/2, per a connectar a la bateria o al ramal	178,65000	€
			Altres conceptes	17,84000	€
P-376	PL20-6TWN	u	Ascensor elèctric sense cambra de maquinària, sistema de tracció amb reductor i maniobra d'aturada i arrencada de 2 velocitats, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima de 480 kg), de 2 parades, habitacle de qualitat mitjana de mides 1250x1000 mm, embarcament simple amb portes automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, portes d'accés automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de qualitat mitjana de mides 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 203/2016 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	10.810,88	€
	BL31-2FE8	u	Material per a formació de parada d'ascensor elèctric, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima 480 kg), de 2 a 6 u parades, de qualitat mitjana, portes d'accés automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 203/2016	1.478,68000	€
	BL30-001	u	Ascensor elèctric sense cambra de maquinària, sistema de tracció amb reductor i maniobra d'aturada i arrencada de 2 velocitats, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima de 480 kg), de 2 a 6 u parades (recorregut de 3 a 15 m), habitacle de qualitat mitjana de mides 1250x1000 mm, embarcament simple amb portes automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 203/2016	8.634,54000	€
			Altres conceptes	697,66000	€
P-377	PM31-N016	U	Subministrament i col·locació d'extintor de co2. eficàcia 55b. càrrega de 5 kg. inclosos tots els elements necessaris per al seu muntatge i funcionament. totalment muntat i en funcionament.	52,49	€
	BM31IN016	U	EXTINTOR DE CO2 DE 5 KG (EFICÀCIA 55B).	48,90000	€
	BM31SJ00	U	PART PROPORCIONAL D'ELEMENTS ESPECIALS PER A EXTINTORS	0,16000	€
			Altres conceptes	3,43000	€
P-378	PM31-SJ1K	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment	79,03	€
	BM33-0T4F	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	37,60000	€
	BM31SJ00	U	PART PROPORCIONAL D'ELEMENTS ESPECIALS PER A EXTINTORS	0,16000	€
	BM30-0T70	u	Armari per a extintor per a muntar superficialment Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	34,14000	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 100

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	7,13000 €
P-379	PM81-0001	u	Pictograma tipus Senyalització de equips contra incendis pe.01, segons especificacions une, format 297x148. col.locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text.	7,07 €
	BM810001	u	pictograma d'incendis tipus extintor pe.01.	6,50000 €
			Altres conceptes	0,57000 €
P-380	PM81-0004	u	pictograma tipus sortida d'emergència dreta pe.05, segons especificacions une, format 297x148. col.locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text.	7,07 €
	BM810004	u	pictograma d'incendis tipus sortida d'emergència dreta pe.05.	6,50000 €
			Altres conceptes	0,57000 €
P-381	PM81-0005	u	pictograma tipus sortida d'emergència esquerra pe.06, segons especificacions une, format 297x148. col.locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text.	7,06 €
	BM810005	u	pictograma d'incendis tipus sortida d'emergència esquerra pe.06.	6,49000 €
			Altres conceptes	0,57000 €
P-382	PM81-0010	u	pictograma t.sortida d'emergencia pg.34, segons especificacions une, format 297x148. col.locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text.	7,07 €
	BM810010	u	pictograma d'incendis tipus sortida d'emergencia pg.34.	6,50000 €
			Altres conceptes	0,57000 €
P-383	PM81-0011	u	pictograma t.sense sortida pg.34, segons especificacions une, format 297x148. col.locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text.	7,04 €
	BM810011	u	pictograma d'incendis tipus sortida d'emergencia pg.34.	6,48000 €
			Altres conceptes	0,56000 €
P-384	PM91-HD9C	u	Instal·lació completa de parallamps amb dispositiu d'encebament (PDC) no electrònic, muntat en una antena de 6 m d'alçària, amb un radi d'acció de 45 m per a un nivell de protecció tipus I, muntat sobre sòcol, amb baixant amb cable de 30 m, comptador de llamps, protecció amb tub de PVC i protecció final de 2 m amb tub d'acer galvanitzat, piqueta de connexió a terra i punt de comprovació de terres, segons CTE/DB-SU 2006	3.201,79 €
			Altres conceptes	3.201,79000 €
P-385	PMD1-H7LZ	m	Conductor blindat i apantallat, de 4 x 1 mm2 i col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	0,77 €
	BMD2-H5CR	m	Conductor blindat i apantallat, de 4 x 1 mm2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponent a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	0,72000 €
			Altres conceptes	0,05000 €
P-386	PMD1-SV73	u	Detector volumètric d'infraroigs passius (PIR) amb tecnologia vectorial, abast 18x25 m, amb camp seleccionable 8x10 m, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema antiemascarament, alimentació 12 Vcc, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-2, grau de protecció IP30 / IK02, col·locat superficialment	111,14 €
	BMD1UC73	u	Detector volumètric d'infraroigs passius (PIR) amb tecnologia vectorial, abast longitudinal 20 m, amb 11 cortines, camp de visió de 86°, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema antiemascarament, alimentació 12 Vcc, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-2, grau de protecció IP30 / IK02	97,97000 €
			Altres conceptes	13,17000 €
P-387	PMD2-U220	u	Contacte magnètic cablejat, cos de plàstic, polaritzat, per a muntatge superficial, interruptor reed totalment encapsulat en ampolla de poliuretà, apertura màxima operativa 15 mm, amb	32,19 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 101

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			contactes NC d'alarma i tamper, inclòs cable de 4 fils de 2 m de llargària, amb certificat de grau 2 segons UNE-EN 50131-2-6, col·locat		
	BMD2U220	u	Contacte magnètic cablejat, cos de plàstic, polaritzat, per a muntatge superficial, interruptor reed totalment encapsulat en ampolla de poliuretà, apertura màxima operativa 15 mm, amb contactes NC d'alarma i tamper, inclòs cable de 4 fils de 2 m de llargària, amb certificat de grau 2 segons UNE-EN 50131-2-6	24,37000	€
			Altres conceptes	7,82000	€
P-388	PMD3-GA30	u	Central d'intrusió en caixa metàl·lica per a sistema integrat de seguretat, de fins a 20 zones cablejades o 8 zones via ràdio, possibilitat de fins a 3 grups i 25 usuaris, sortides en placa per a sirena exterior, sirena interior, llum estroboscòpica i relé programable, configurable mitjançant port USB, amb transmissor telefònic integrat i connexió TCP/IP, soporta IP dinàmica i DNS, alimentació 230V, inclosa una bateria de plom estanca de 12 Vcc i 7,2 A, inclos mòdul expansor multiplexat 8 zones supervisades i amb doble balanceig + 4 sortides lògiques, inclos amb teclat display LCD de 2 línies de 16 caràcters, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-1, instal·lada	711,34	€
	BMD3GA30	u	Central d'intrusió en caixa metàl·lica per a sistema integrat de seguretat, de 8 zones ampliable a 32, possibilitat de fins a 4 particions, sortides en placa per a sirena exterior, sirena interior, llum estroboscòpica i relé programable, configurable mitjançant port USB, amb transmissor telefònic integrat i connexió TCP/IP, soporta IP dinàmica i DNS, alimentació 230V, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-1	360,47000	€
	BMDCGA10	u	Teclat per a central de seguretat amb display LCD de 2 línies i 16 caràcters per línia, teclat retroil·luminat, protecció de tamper, indicació de l'estat de 8 àrees, bronzidor ajustable, grau de protecció IP30, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-3	140,36000	€
	BMDAGA10	u	Bateria de plom estanca, de 12 V i 7,2 A	29,22000	€
	BMDBGA10	u	Modul expansor	113,11000	€
			Altres conceptes	68,18000	€
P-389	PMD4-PF03	U	Subministrament i col·locació de sirena exterior en abs color blanca 85 dba amb llum intermitent, autoprotegida i alimentada per un acumulador, inclòs en el subministrament de la sirena. Dimensions: 200 x 310 x 55mm.	40,69	€
	BMD4PF03	U	SIRENA EXTERIOR EN ABS COLOR BLANCA 85 DBA AMB LLUM INTERMITENT, AUTOPROTEGIDA I ALIMENTADA PER UN ACOMULADOR, INCLÒS EN EL SUBMINISTRAMENT DE LA SIRENA. COMPLEIX AMB L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA SOBRE ELS DISPOSITIUS EMISSORS DE SENYALS ACÚSTICS. (ART.65) POSSIBILITAT DE VARIAR EL NOMBRE DE CICLES PER FORA DE BARCELONA I TAMBÉ EL TO MÉS AGUT O MÉS GREU. DIMENSIONS: 200 X 310 X 55MM. MODEL MATTY BLANCA. REFERÈNCIA PLANA FÀBREGA ALA 001078.	37,85000	€
			Altres conceptes	2,84000	€
P-390	PMD5-2D90	u	Comunicació GPRS segura mitjançant algoritme d'encriptació. Format de transmissió en SIA o en Contact ID. Disposa de 4 sortides programables. Permet programació remota mitjançant el canal GPRS o bé el canal GSM de dades.	186,01	€
	BMD52D90	u	MODULO GPRS/GSM p/CENT.CR	171,68000	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	1,08000	€
			Altres conceptes	13,25000	€
P-391	PMD6-PF02	U	Subministrament i col·locació de cable de conductors de coure electrolític, aïllament de pvc, pantalla d'alumini i fil de drenat. Coberta de pvc, conductors: 2x1 mm2 + 4x0,25 mm2.	0,72	€
	BMD6PF02	U	CABLE DE CONDUCTORS DE COURE ELECTROLÍTIC, AÏLLAMENT DE PVC, PANTALLA D'ALUMINI I FIL DE DRENAT. COBERTA DE PVC. CONDUCTORS: 2X1 MM2 + 4X0,25 MM2. REFERÈNCIA PLANA FÀBREGA: CAB 000024.	0,61000	€
			Altres conceptes	0,11000	€
P-392	PMD7-H7KX	u	Sirena per a instal·lació de seguretat, per a ús interior, fabricació en plàstic ABS, d'1 to, sortida acústica de 101 dB a 1 m de distància, alimentació 12 Vcc, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-4, grau de protecció IP 315, col·locada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	34,46	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 102

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	BMDB-H5CJ	u	Sirena per a instal·lació de seguretat, per a ús interior, fabricació en plàstic ABS, d'1 to, sortida acústica de 101 dB a 1 m de distància, alimentació 12 Vcc, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-4, grau de protecció IP 315 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	16,43000 €
			Altres conceptes	18,03000 €
P-393	PN38-EBYX	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1''1/2, de 10 bar de PN i preu alt, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	47,16 €
	BN38-0XBY	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1''1/2'', i preu alt de 10 bar de PN Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	42,17000 €
			Altres conceptes	4,99000 €
P-394	PNE1-762F	u	Filtre colador en forma de Y amb brides, 32 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre, muntat superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	55,08 €
	BNE1-1N4Z	u	Filtre colador en forma de Y amb brides, 32 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	48,86000 €
			Altres conceptes	6,22000 €
P-395	PP43-L312	u	Cable d'interconnexió de 4 parells, categoria 6, sense pantalla, de 0,5 m de llargària amb doble connector mascle RJ45 als extrems, col·locat	4,08 €
	BP43L312	u	Cable d'interconnexió de 4 parells, categoria 6, sense pantalla, de 0,5 m de llargària amb doble connector mascle RJ45 als extrems	3,80000 €
			Altres conceptes	0,28000 €
P-396	PP43-L390	U	antena wifi	41,23 €
	BP43L390	ud	Antena Omnidireccional POE	38,27000 €
			Altres conceptes	2,96000 €
P-397	PP44-665D	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	0,72 €
	BP44-1A3S	m	Cable per a transmissió de dades amb conductors de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,61950 €
			Altres conceptes	0,10050 €
P-398	PP45-667P	m	Cable de fibra òptica per a ús interior, amb 8 fibres del tipus multimode 62,5/125, estructura interior multitub (estructura ajustada), protecció interior de fibra de vidre, amb coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda i no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, instal·lat Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	3,94 €
	BP45-1AA9	m	Cable de fibra òptica per a ús interior, amb 8 fibres del tipus multimode 62,5/125, estructura interior multitub (estructura ajustada), protecció interior de fibra de vidre, amb coberta de poliolefina, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda i no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	3,66000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 103

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
			Altres conceptes	0,28000 €
P-399	PP55-T021	U	subministrament i col·locació de punt d'accés a usuari (pau) amb capacitat per a 2 línies. inclosos tots els accessoris necessaris per al seu muntatge i funcionament. totalment muntat i en funcionament.	4,62 €
	BP55T021	U	PUNT D'ACCÉS A USUARI (PAU) AMB CAPACITAT PER A 2 LÍNIES. INCLOSOS TOTS ELS ACCESSORIS NECESSARIS PER AL SEU MONTATGE I FUNCIONAMENT.	4,26000 €
			Altres conceptes	0,36000 €
P-400	PP73-674D	u	Armari metàl·lic amb bastidor tipus rack 19'', de 24 unitats d'alçària, de 1200 x 600 x 600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat	766,24 €
	BP75-1AHR	u	Armari de peu metàl·lic amb bastidor tipus rack 19'', de 24 unitats d'alçària, de 1200x600x600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable	705,85000 €
			Altres conceptes	60,39000 €
P-401	PP77-670D	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre suport de mòdul estret Criteri d'amidament: Unitat de quantitat necessària amidada segons les especificacions de la DT.	13,14 €
	BP7B-1AH4	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45 categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, per a muntar sobre suport o sobre panell	8,91000 €
	BP70-1YCR	u	Suport per a 1 connector RJ45/MTRJ/LC duplex, per a l'adaptació sobre mecanismes de tipus modular d'1 mòdul estret i sobre panells d'armaris	1,49000 €
			Altres conceptes	2,74000 €
P-402	PP71-8928	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 9 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, per a armaris rack 19'', d'1 unitat d'alçària, muntatge horitzontal, fixada mecànicament Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	62,31 €
	BP7L-1AGC	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 9 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, per a armaris rack 19'', d'1 unitat d'alçària, muntatge horitzontal	53,21000 €
			Altres conceptes	9,10000 €
P-403	PP7Z-113Y	u	Pannell guidor de cables per a muntar sobre bastidor rack 19'', d'1 unitats d'alçària, fixat mecànicament	38,15 €
	BP7Z1C5Y	u	Pannell guidor de cables per a muntar sobre bastidor rack 19'', d'1 unitats d'alçària, fixat mecànicament	35,34000 €
			Altres conceptes	2,81000 €
P-404	PP7Z-SJ3B	u	Panell amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP integrats, per a muntar sobre bastidor rack 19'', d'1 unitat d'alçària, fixat mecànicament	105,26 €
	BP7ZSJ58	u	Panell amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP integrats, per a muntar sobre bastidor rack 19'', d'1 unitat d'alçària	97,26000 €
			Altres conceptes	8,00000 €
P-405	PQ72-001	u	Mobiliari per a recepció, segons documentació gràfica, format per part superior amb 1 prestatge fix + 4 prestatges regulables en alçada, amb tauler aglomerat de 2 cm de guix, i part inferior amb 4 calaixos de tauler aglomerat, guia amortiguada i tirador amb ranura, acabats amb melamina color a definir per la DF; tot segons documentació gràfica de projecte. Portes frontals de tauler de fibres de fusta DM de 2 cm, tirador amb ranura mecanitzada, i guia amortiguada i fre, xapades amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor mat. Inclou LED encastat sota prestatge fix, amb perfil d'alumini, 12W, 2700K, sensor LED encastat. Inclou panelat paret. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1.294,99 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 104

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	P866-ACC0	m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques sobre parament vertical CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	144,80920	€
	BQ70-1WG3	m	Sòcol d'aglomerat amb laminat estratificat de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	30,03900	€
	BQ73-1WCF	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 900 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, amb tiradors i ferratges	277,20000	€
	BQ74-1VU4	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	427,86000	€
	BQ70-1WGB	m	Regleta d'aglomerat amb laminat estratificat de 5 cm d'alçària, per a encolar	10,28160	€
	PAZ6-4XLR	u	Prestatge amb tauler de partícules de fusta, xapat amb fusta de sapel·li per a envernissar, de 19 mm de gruix, per a armaris de 90 cm d'amplària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	306,03780	€
			Altres conceptes	98,76240	€
P-406	PQ72-002	u	Mobiliari baix per a amagar sistema de climatització, format per subestructura de llistons de fusta de pi de 3x3 cm, amb frontal de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, acabat xapat estratificat tipus Formica, color a definir per la DF, i repisa de contralaminat de bedoll, de 20 mm, amb previsió de forat per a llistons massissos de fusta de pi valsain; tot segons documentació gràfica de projecte. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	294,87	€
			Altres conceptes	294,87000	€
P-407	PQ72-003	u	Ampit de finestra, format per contralaminat de bedoll, de 20 mm, acabat xapat amb fusta de pi valsain, tintat color a escollir per la DF, vernissat incolor i mat; tot segons documentació gràfica de projecte. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	56,05	€
			Altres conceptes	56,05000	€
P-408	PQ72-004	u	Nínxol de fusta, de dimensions 193x145 cm, per a col·locar recolzat dins forat d'obra, format amb estructura perimetral de tauler contralaminat de bedoll, de 20 mm, i trassera amb tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, xapat pi valsain tintat color a escollir per la DF, vernissat incolor mat; tot segons documentació gràfica de projecte. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	293,17	€
			Altres conceptes	293,17000	€
P-409	PQ72-005	u	Conjunt d'element per a taulell de recepció, formats per subestructura de perfils rectangulars de fusta de pi, amb bastiment metàl·lic amb travessers format per perfils tubulars quadrats de secció 30.30.2, tot segons documentació gràfica de projecte. Inclou taulell de treball de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, taulell d'atenció format per dos taulers contralaminats de bedoll, de 20 mm, encolats, amb potes i fontals de tauler de fibres de fusta DM, 20 mm. Tot el conjunt acabat xapat de pi valsain tintat color a escollir per la DF, vernissat incolor i mat. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	778,50	€
			Altres conceptes	778,50000	€
P-410	PQ72-006	u	Conjunt mobiliari sala d'espera, format per dos armaris amb estructura de tauler aglomerat, de 20 mm, amb prestatges interiors de taulers aglomerat regulables en alçada, amb portes de tauler contralaminat de bedoll, de 20 mm, amb laterals i sòcol de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm; i banc amb estructura de fusta de pi de 30x60 mm, amb seient format per frontal de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, i remat horitzontal de contralaminat de tauler contralaminat de bedoll, de 20 mm, i respall amb frontal de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, i remat horitzontal de contralaminat de tauler contralaminat de bedoll, de 20 mm; tot	1.208,34	€

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 105

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			segons documentació gràfica de projecte. Tot el conjunt amb sostre de contralaminat de bedoll de 20 mm. El DM i contralaminat acabat xapa de pi valsain, tintat color a escollir per la DF, vernissat incolor i mat, i l'aglomerat amb melamina color a definir per la DF. Inclou porta amb guia amortiguada i fre, amb pany, així com LED encastat en taulell, amb perfil d'alumini, 12 W, 2700 K i sensor LED encastat. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	
P433-6UEV		m3	Bigueta de fusta de pi flandes C24 acabat ribotat, de 7x14 a 9x18 cm de secció i llargària de fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 1 (UNE-EN 351-1), col·locada sobre suports de fusta o acer CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. El volum de les peces compostes es la suma dels volums de cada un dels seus perfils, llargària x secció teòrica, incloent la llargària dels encaixos i solapaments.	61,62092 €
P866-AC3A		m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques sobre enllatat de fusta CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	129,04371 €
BQ72-1YG6		u	Mòdul columna de moble de cuina, de 600x600 mm i 2200 mm d'alçària, amb 2 prestatges i 2 cassolers, d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	568,42000 €
BQ70-1WG3		m	Sòcol d'aglomerat amb laminat estratificat de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	72,72600 €
P864-001		m2	Repisa amb tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 22 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de frondosa, treballat al taller, col·locat adherit sobre enllatat de fusta	260,31067 €
			Altres conceptes	116,21870 €
P-411	PQ72-007	u	Moble consulta format per 1 mòdul d'armari baix, de 60 cm, amb 4 calaixos, guia amortiguada i tirador amb ranura, i 1 mòdul d'armari baix, de 90 cm, amb 1 calaix, guia amortiguada, tirador amb ranura, aigüera i escriptor d'acer inoxidable i aixeta monocomandament; tot segons documentació gràfica de projecte. Amb frontals de calaixos de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, i pla de treball de xapa d'acer inoxidable matitzat encolada sobre tauler aglomerat. Inclou sòcol perimetral amb remats arrodonits entre el pla de treball i el propi sòcol. DM acabat xapa amb estratificat tipus Formica, color a escollir per la DF. Aglomerat acabat amb melamina color gris onix Egger. Portes amb guia amortiguada i fre. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1.208,95 €
			Altres conceptes	1.208,95000 €
P-412	PQ72-008	u	; tot segons documentació gràfica de projecte.	1.660,50 €
			Altres conceptes	1.660,50000 €
P-413	W4EUA10	m2	Revestiment de fàbriques antigues mixtes (maçoneria, maó, etc.) consistent en: PREPARACIÓ DEL SUPORT: Eliminació de l'arrebossat existent i de les parts soltes o mal adherides mitjançant mitjans mecànics (martell elèctric, picat selectiu o similar), sobre paraments verticals, garantint una superfície neta, sòlida i sense pols (no contemplat); CAPA DE REGULARITZACIÓ: Aplicació manual de morter de calç hidràulica natural NHL 3,5, COM-CAL RESTAURA "COM-CAL", tipus GP CSII W0, segons UNE-EN 998-1, de 15 mm d'espessor mitjà, color blanc, amb àrid de granulometria controlada, amb acabat remolinat. Morter altament transpirable, amb bones propietats mecàniques i resistència a l'intempèrie, aplicat sobre parament net i prèviament humitejat; CAPA D'ACABAT: Aplicació manual de morter de calç aèria en pasta CL-90, COM-CAL TRADICIONAL "COM-CAL", tipus GR CSII W0, segons UNE-EN 998-1, pigmentat en massa en color a definir per la Direcció Facultativa (DF), amb àrid de marbre seleccionat de granulometria 0,35 – 0,7 mm, aplicat a un gruix de 4 mm, amb acabat remolinat. Producte 100% natural, sense additius, altament transpirable i d'elevada plasticitat; CAPA FINAL: Aplicació manual de dues mans creuades de veladura de calç COM-CAL LIME WASH "COM-CAL", diluïda 1:10 o 1:20 segons indicació de la Direcció	32,93 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 106

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Facultativa (DF), sobre acabat de morter de calç, mitjançant llana metàl·lica, buscant un efecte de translucidesa natural i vibració cromàtica característica del producte. CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	
	B881U204	kg	Mortor mineral de calç acolorit, impermeable i transpirable, d'aplicació manual i mecànica sobre arrebossat o directament sobre el tancament. Especialment indicat per a obtenir textures llises i fratasades i reproduir les textures dels morters tradicionals de calç: grabats, esgrafiats, etc. WEBERCAL REVOCO BLANCO, ref.31392521	13,44000 €
	B7ZZU201	m	Llistó PVC	0,02500 €
	B7ZZU011	m2	Malla de fibra de vidre de 195 gr/m2 per a reforç dels revestiments minerals en els sistemes WEBERtherm, amb tractament antiàlcals i elevada resistència a la tracció i a l'allargament. WEBERTHERM MALLA 200 (R161) ROJA, ref.32600200	3,11300 €
	B071U508	kg	Mortor de calç impermeable i transpirable, d'aplicació manual o mecànica per a arrebossat de façanes en capa gruixuda, que serveix com a base dels sistemes bicapa de calç o acrílics, tant en obra nova com en rehabilitació. WEBERCAL BASIC, ref.30972500	9,72800 €
			Altres conceptes	6,62400 €
P-414	WACU205	m2	Recrescut, allisat i anivellament en capa fina (1 a 10 mm) sobre suport de morter, formigó o ceràmica per a paviment interior mitjançant preparació prèvia del suport si s'escau (abrasió mecànica mitjançant, diamantat, fresat o granallat, segons procedeixi), verificació de la planeïtat i regularitat del mateix, comprovació de resistència a tracció ("pull-off") superior a 1,2 MPa (per e.constructora) i neteja de la superfície a tractar mitjançant aspiració de pols residual i altres restes; aplicació de pont d'adherència i consolidant superficial weber.prim FX15 exprés a dues mans segons fitxa tècnica (per ceràmica) o weber.prim TP05 a dues mans segons fitxa tècnica (per a formigó o morter); subministrament i aplicació amb mescladora-bombejadora de morter autoanivellant fluid Weber.floor top ultrarapid CT-C35-F7, segons UNE-EN 13813 (estimats 10 mms de gruix). Fins i tot p / p de replanteig i marcat dels nivells d'acabat mitjançant la utilització d'indicadors de nivell, col·locació de banda de polietilè expandit de 5 mms de gruix en el perímetre o equivalent, envoltant els elements verticals i en els junts estructurals, autonivel·lació del morter amb plana, eliminació de les bombolles d'aire que poguessin haver, formació de junts de retracció i curat. Instal·lació posterior del revestiment escollit (no inclòs). CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	37,40 €
	B7J20120	m	Cordó cel·lular de polietilè expandit de diàmetre 6 mm	0,01200 €
	B07ZU000	kg	Resina d'unió amb càrregues minerals d'assecat ràpid WEBERPRIM FX15 EXPRESS, ref.33691000	2,37300 €
	B071UB03	kg	Mortor autoanivellant per a l'allisat i regularització de paviments d'assecat ultra ràpid WEBERFLOOR TOP ULTRARAPID, ref.34902500	31,66800 €
			Altres conceptes	3,34700 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 01/07/25

Pàg.: 107

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
--------	------	----	------------	------

4. JUSTIFICAICIÓ DE PREUS

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 1

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A0D-7	h	Manobre	19,52000	€
A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	22,21000	€
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	22,21000	€
A01-FEP1	h	Ajudant soldador	22,21000	€
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	22,21000	€
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	22,39000	€
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	22,21000	€
A01-FEPB	h	Ajudant manyà	22,29000	€
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	22,18000	€
A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	23,04000	€
A01-FEPE	h	Ajudant lampista	23,04000	€
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	22,21000	€
A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	23,04000	€
A0121000	h	Oficial 1a	21,79000	€
A0122000	h	Oficial 1a paleta	18,48000	€
A012U001	h	Oficial 1a revocador	18,61000	€
A0140000	h	Manobre	16,62000	€
A0150000	h	Peó especialista	19,85000	€
A0D-0007	h	Manobre	19,95000	€
A0D-0008	h	Manobre guixaire	19,95000	€
A0E-000A	h	Manobre especialista	21,07000	€
A0F-000B	h	Oficial 1a	25,19000	€
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	26,04000	€
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	25,19000	€
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	26,86000	€
A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	25,19000	€
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	25,19000	€
A0F-000J	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	24,32000	€
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	25,64000	€
A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	25,19000	€
A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	26,04000	€
A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	25,58000	€
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	26,04000	€
A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	25,19000	€
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	25,19000	€
A0F-000U	h	Oficial 1a picapedrer	25,19000	€
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	25,19000	€
A0F-000X	h	Oficial 1a polidor	25,19000	€
A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	25,60000	€
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	28,58000	€
A0J-0029	h	Conservador-restaurador	33,26000	€
A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	37,14000	€
A0K-002B	h	Tècnic mig o superior	42,24000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 2

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
MO031	h	Oficial 1ª aplicador de mortero.	15,11000 €
MO038	h	Oficial 1ª pintor.	18,56000 €
MO069	h	Ayudante aplicador de mortero.	14,32000 €
MO076	h	Ayudante pintor.	17,53000 €
MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	20,30000 €
OGEN013	h	Oficial 1ª albañil	20,91000 €
OGEN014	h	Ayudante albañil	19,49000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 3

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C111-0055	h	Compressor amb un martell pneumàtic	14,46000	€
C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	15,22000	€
C131-005E	h	Corró vibratori autopropulsat, de 8 a 10 t	60,89000	€
C136-00F5	h	Motoanivelladora mitjana	99,72000	€
C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	102,63000	€
C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	84,61000	€
C139-00L9	h	Pala excavadora giratòria sobre pneumàtics de 15 a 20 t, amb martell trencador	121,61000	€
C139-00LH	h	Pala excavadora giratòria sobre cadenes de 12 a 20 t	106,80000	€
C139-00LK	h	Pala excavadora giratòria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	106,80000	€
C13A-00FP	h	Picó vibrant amb placa de 30x30 cm	5,56000	€
C13A-00FQ	h	Safata vibrant combustible amb placa de 60 cm	5,49000	€
C13A-00FR	h	Compactador combustible duplex manual de 700 kg	7,77000	€
C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	56,51000	€
C15G-00DD	h	Grua autopropulsada de 12 t	53,26000	€
C1705600	h	Formigonera de 165 l	1,78000	€
C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	168,95000	€
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,05000	€
C17A-00JL	h	Mesclador continu per a morter preparat en sacs	1,90000	€
C17A-00JM	h	Mesclador continu amb siïja per a morter preparat a granel	2,28000	€
C1R1-00CX	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 8 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	7,85000	€
C200F000	h	Màquina perforadora	3,80000	€
C200U100	m2	Equip d'aspiració de pols i neteja d'altres residus	0,50000	€
C200U300	m2	Abrasió mecànica inicial i fregat de morter autoanivellant	3,00000	€
C200X000	h	Barrejadora-bombejadora per a morters i guixos projectats	4,19000	€
C200-002I	h	Abrillantadora	2,43000	€
C201-002N	h	Barrejadora-bombejadora per a morters i guixos projectats	5,47000	€
C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	4,13000	€
C203-005Q	h	Màquina amb disc de punxes metàl·liques	2,95000	€
C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	3,42000	€
C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	8,39000	€
C208-00H9	h	Equip d'injecció manual de resines	1,58000	€
C20G-00DT	h	Màquina taladradora	4,26000	€
C20H-00DN	h	Martell trencador manual	4,13000	€
C20J-00DQ	h	Polidora	2,92000	€
C20L-00DO	h	Remolinador mecànic	6,08000	€
C20P-WLSF	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura per electrofusió de canonades de polietilè, diàmetre nominal DN 20 a 630 mm, de funcionament manual i control de la soldadura automàtic, alimentació elèctrica monofàsica a 230 V, potència 3,6 kW, grau de protecció IP54, amb funció de documentació i traçabilitat de la soldadura, ports de comunicacions USB i paral·lel, contrassenya de supervisor, possibilitat d'introduir coordenades GPS, amb escàner lector de codi de barres	4,32000	€
CRE0-00C0	h	Motoserra	3,51000	€
CZ11-005C	h	Compressor portàtil entre 7 i 10 m3/min de cabal i 8 bar de pressió	16,77000	€
CZ16-00EH	h	Equip de raig de sorra	4,95000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B001U001	m2	STANDARD 12,5 BA 600X2500 (100)	8,04000	€
B002U007	m2	STANDARD 12,5 BA 1200X2000 (50)	6,13000	€
B002U015	m2	STANDARD 12,5 BA 1200X2600 (42)	6,13000	€
B0111000	m3	Aigua	2,08000	€
B011-05ME	m3	Aigua	2,04000	€
B011-05MF	l	Aigua desionitzada no polaritzada CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,39000	€
B015-16HS	l	Diluent de pintura mineral al silicat, per a interiors i exteriors	9,43000	€
B015-16HT	l	Diluent de pintura mineral al silicat, per a protecció del formigó	12,31000	€
B017-H4L8	l	Productes dissolvents i part proporcional d'apòsits	10,40000	€
B030-05PH	m3	Argila expandida de granulometria 3 a 8 mm i densitat 350 kg/m3, en sacs	93,13000	€
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	21,59000	€
B0311010	t	Sorra de cantera de pedra calcària per a formigons	20,11000	€
B031ABCD	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	13,87000	€
B036-21CF	t	Grava de granulat reciclat de formigó de 20 a 40 mm	14,19000	€
B038-05NU	t	Palet de riera de 16 a 32 mm	28,51000	€
B03E1440	m3	Argila expandida de granulometria 3 a 8 mm i densitat 350 kg/m3, en sacs	96,97000	€
B03J-0K8H	t	Grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm	18,67000	€
B03J-0K8O	t	Grava de pedrera de pedra calcària, per a drens CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	18,86000	€
B03L-05MU	t	Sorra de sílice de 0 a 3,5 mm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	199,85000	€
B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	20,40000	€
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	20,85000	€
B0514501	t	Ciment pòrtland amb escòria CEM II/B-S 42,5 N segons UNE-EN 197-1, en sacs	159,15000	€
B051E201	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	262,71000	€
B053U004	m2	IMPREGNADA 12,5 BA 1200X2000 (50)	10,98000	€
B053U009	m2	IMPREGNADA 12,5 BA 1200X2600 (42)	10,98000	€
B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,21000	€
B053-1VFB	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, blanca	1,21000	€
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,32000	€
B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	247,88000	€
B055-0661	t	Ciment pòrtland CEM I 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	142,64000	€
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	138,20000	€
B056-06J5	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,15000	€
B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,14000	€
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,14000	€
B067-2A9V	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20	90,28000	€
B069-2A9N	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/10 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm	93,47000	€
B06A-2MHM	m3	Formigó d'ús no estructural amb granulat reciclat, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, amb 235 kg/m3 de ciment, HRNE- 235/ B/ 20, amb una substitució del 50% del granulat gruixut per granulat reciclat mixt amb marcat CE, procedent de plantes de reciclat de	111,78000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 5

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
		residus de la construcció o demolició autoritzades		
B06E-12C5	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	63,04000	€
B06F1-LLTZ	m3	Formigó en massa HM - 25 / F / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	99,43000	€
B06F2-HZBD	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	97,62000	€
B06F2-I1I5	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	101,29000	€
B06F2-I1VM	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	104,83000	€
B06F2-I3LU	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	101,29000	€
B06F2-LNL3	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	101,04000	€
B06F2-LNXC	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55	110,37000	€
B06F2-LQTJ	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	101,04000	€
B06F2-LR3A	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	105,08000	€
B06F2-LVFA	m3	Formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55	106,13000	€
B06F2-MFSB	m3	Formigó per armar HA - 35 / F / 20 / XC4 + XS3 + XA3 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.45	110,21000	€
B071U508	kg	Morter de calç impermeable i transpirable, d'aplicació manual o mecànica per a arrebossat de façanes en capa gruixuda, que serveix com a base dels sistemes bicapa de calç o acrílics, tant en obra nova com en rehabilitació.WEBERCAL BASIC, ref.30972500	0,38000	€
B071UB02	kg	Morter autoanivellant d'enduriment ràpid per a col·locar en gruixos mínims de 30 mm.Desenvolupat per substituir els recrescuts convencionals d'obra i als autonivellants en planta.WEBERFLOOR RAPID, ref.32652500	0,65000	€
B071UB03	kg	Morter autoanivellant per a l'allisat i regularització de paviments d'assecat ultra ràpid WEBERFLOOR TOP ULTRARAPID, ref.34902500	1,82000	€
B079-06TF	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, fluid i de retracció controlada per a reparació	1,13000	€
B07E-0GH1	kg	Pasta autoanivellant de ciment tipus CT amb classe C30 de resistència a compressió, classe F5 de resistència a flexió i classe A12 de resistència al desgast Böhme, segons UNE-EN 13813, subministrada en sacs	1,49000	€
B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	55,92000	€
B07L-1PY8	t	Morter per a ram de paleta, classe M 15 (15 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	51,87000	€
B07L-1PYA	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	45,17000	€
B07L-1PYB	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	57,46000	€
B07ZU000	kg	Resina d'unió amb càrregues minerals d'assecat ràpid WEBERPRIM FX15 EXPRESS, ref.33691000	7,91000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 6

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B07ZU301	m2	Geotèxtil tècnic de polièster WEBERDRY FABRIC 65	6,03000	€
B081-06U6	kg	Additiu inclusor aire/plastificant per a morter, segons la norma UNE-EN 934-3	1,69000	€
B081-06U7	kg	Additiu hidròfug per a morter i formigó	1,77000	€
B090-06VU	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,46000	€
B090-06VV	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic compatible amb el poliestirè	5,97000	€
B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	21,96000	€
B091-06VM	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, per a ús estructural	18,34000	€
B092-078D	kg	Oxiasfalt en sacs tipus OA 80/25 d'aplicació en calent	2,16000	€
B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,36000	€
B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	0,78000	€
B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 liscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004	0,98000	€
B094-06TP	kg	Adhesiu de dispersió tipus D2 liscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004	1,74000	€
B094-06TU	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 temps obert ampliat (E) segons norma UNE-EN 12004 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,47000	€
B0A1-07JH	u	Abraçadora acer galvanitzat (isofònica), de 75 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,39000	€
B0A1-07KB	u	Abraçadora plàstica, de 50 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,92000	€
B0A1-07KK	u	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,31000	€
B0A1-07KL	u	Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,37000	€
B0A1-07KM	u	Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,28000	€
B0A1-07KP	u	Abraçadora plàstica, de 40 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,68000	€
B0A1-07L7	u	Abraçadora metàl·lica, de 18 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,30000	€
B0A1-07LM	u	Abraçadora metàl·lica, de 12 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,29000	€
B0A1-07LT	u	Abraçadora metàl·lica, de 16 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,29000	€
B0A4U004	m	CINTA DE PAPER PER A JUNTES 150 m FR	0,05000	€
B0A4U014	m	BANDA ACÚSTICA 50 mm (288)	0,01000	€
B0A7U009	kg	KNAUF UNIK HYDRO 1H 20kg (50)	1,37000	€
B0A7U010	kg	KNAUF UNIK 24H 20kg (50)	1,24000	€
B0A7U021	kg	PERLFIK 20 kg (50)	0,63000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 7

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0AK-07AS	kg	Clau acer	1,77000	€
B0AK-07AT	kg	Clau acer galvanitzat	2,19000	€
B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	1,90000	€
B0AM-078G	kg	Filferro recuit de 3 mm	1,72000	€
B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,81000	€
B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,16000	€
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	0,27000	€
B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	1,75000	€
B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	4,97000	€
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	13,46000	€
B0AQ-07GS	cu	Visos per a conglomerat de fusta, de llautó	24,23000	€
B0AQ-07GT	cu	Visos per a fusta o tacs de PVC, d'acer, cadmiats	4,78000	€
B0B3U003	m	CANAL 48/30/0,55 3000 Z1 (420)	1,59000	€
B0B3U013	m	CANAL 48/50/0,6 3000 Z1 (200)	3,84000	€
B0B5U013	m	MONT. 48/35/0,6 2500 Z1 P-H (420)	1,92000	€
B0B5U035	m	MONT. 48/50/0,6 2990 Z1 P-O SM (560)	2,74000	€
B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	0,96000	€
B0B8U008	u	CARGOL TN 3,5X25mm	0,01000	€
B0B8U009	u	CARGOL TN 3,5X35mm	0,02000	€
B0B8-107V	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	2,51000	€
B0B8-107X	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,93000	€
B0B8-1081	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 30x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,53000	€
B0B8-1088	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	2,02000	€
B0B8-108C	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,56000	€
B0CC0-210S	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	7,62000	€
B0CC0-210V	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	4,62000	€
B0CHK-001	m	Canal exterior de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat, d'1 mm de gruix, 100 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 4 plecs	8,80000	€
B0CHK-20G0	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat, d'1 mm de gruix, 100 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 4 plecs, per a canaló interior	6,51000	€
B0CU2-2GVD	m2	Tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 22 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller	25,59000	€
B0CU2-2GVE	m2	Tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 22 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de frondosa, treballat al taller CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	24,42000	€
B0CU5-2G7I	m2	Tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat	17,71000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 8

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
		revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller		
B0CU9-2G54	m2	Tauler de partícules de fusta aglomerades amb resina sintètica, de 18 mm de gruix, per a ambient sec tipus P2 segons UNE-EN 309, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa d'HPL, treballat al taller	34,48000	€
B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,42000	€
B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	417,04000	€
B0D61-12XT	cu	Puntal tubular metàl·lic de 3 tubs, d'alçària >3 m de <= 150 kN de càrrega màxima admissible, amb elements de recolzament rosats i 25 usos	10,95000	€
B0D62-07PF	m3	Puntal rodó de fusta de 7 a 9 cm de diàmetre i de 2 a 2,5 m d'alçària, per a 3 usos	98,21000	€
B0D62-07PK	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària i 150 usos	34,74000	€
B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	14,48000	€
B0D70-0CEP	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,23000	€
B0D70-0CER	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 5 usos	4,47000	€
B0D70-0CF1	m2	Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús	13,36000	€
B0D80-0CNW	m2	Plafó metàl·lic de 50x200 cm per a 50 usos	1,12000	€
B0D80-0CNX	m2	Plafó metàl·lic de 50x250 cm per a 50 usos	1,17000	€
B0DB3-2DNH	u	Tornapunts per a encofrat amb elements industrialitzats, de 3 m d'alçària, per a 150 usos, amb part proporcional d'accessoris	0,71000	€
B0DG0-1JL9	m2	Amortització de bastidors metàl·lics modulars amb tauler fenòlic, amb estructura d'acer, per a mur de base rectilínia de formigó no vist, amb part proporcional d'accessoris	2,08000	€
B0DG0-1JLB	m2	Amortització de bastidors metàl·lics modulars amb tauler fenòlic, amb estructura d'acer, per a mur de base rectilínia de formigó vist, amb part proporcional d'accessoris	4,56000	€
B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	2,98000	€
B0DZ5-0F6R	u	Part proporcional d'elements auxiliars per a plafons metàl·lics, de 50x200 cm	0,48000	€
B0DZ5-0F6S	u	Part proporcional d'elements auxiliars per a plafons metàl·lics, de 50x250 cm	0,54000	€
B0E1U002	m2	Llana mineral 50 mm	6,13000	€
B0E1U007	m2	Llana mineral 45 mm	0,00000	€
B0E1U015	u	Fixacions	0,00000	€
B0E2-0EKU	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	1,15000	€
B0E2-0EKY	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	1,34000	€
B0E2-0EL2	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x300x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	1,58000	€
B0F14-06HN	u	Maó massís d'elaboració manual, de 290x140x50 mm, cares vistes, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,42000	€
B0F14-06I3	u	Maó massís d'elaboració manual R-15, de 400x100x50 mm, cares vistes i color especial, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	1,27000	€
B0F15-06MZ	u	Maó massís d'elaboració mecànica R-10, de 290x140x50 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,35000	€
B0F15-06N5	u	Maó massís d'elaboració mecànica R-15, de 290x140x50 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,35000	€
B0F18-0E2L	u	Supermaó de 500x200x70 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,50000	€
B0F18-0E2X	u	Supermaó de 500x510x50 mm, per a revestir, categoria II, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	1,29000	€
B0F18-0E2Y	u	Supermaó de 500x510x70 mm, per a revestir, categoria II, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	1,47000	€
B0F19-131V	u	Totxana de 290x140x90 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,25000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 9

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0F19-1323	u	Totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,25000	€
B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,23000	€
B0F1A-075S	u	Maó calat R-15 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,24000	€
B0FG2-0GLQ	m2	Rajola de ceràmica premuada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN 14411), preu superior	18,28000	€
B0FG2-0GLU	m2	Rajola de gres premuat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 76 a 115 u peces/m2 grup BIIb/BIIa (UNE-EN 14411), preu alt CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	11,54000	€
B0FG2-0GM2	m2	Rajola de gres premuat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup BIIb/BIIa (UNE-EN 14411), preu alt CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	15,59000	€
B0FG2-0GNC	m2	Rajola de gres porcellànic premuat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup BIa (UNE-EN 14411), preu alt	18,98000	€
B0FG2-0GP4	m2	Rajola de gres porcellànic premuat polit de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup BIa (UNE-EN 14411), preu alt	21,46000	€
B0FG2-0GP6	m2	Rajola de gres porcellànic premuat sense esmaltar antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup BIa (UNE-EN 14411), preu alt	27,68000	€
B0FG3-0EA8	u	Rajola ceràmica comuna de forma rectangular i elaboració manual, de 28x14x1,4 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,55000	€
B0FG3-0EDM	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	0,16000	€
B0FG9-0F3L	u	Tova d'elaboració manual, de 30x30 cm	1,58000	€
B0FJ2-0EF5	u	Encadellat ceràmic de 1000x300x40 mm	0,90000	€
B0FJ2-0EFK	u	Encadellat ceràmic de 1000x250x35 mm	0,56000	€
B0FJ2-0EFN	u	Encadellat ceràmic de 600x300x40 mm	0,67000	€
B0FJ6-1018	u	Peça especial de ceràmica natural color vermell, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm	1,24000	€
B0G1-0H6R	m	Peça de pedra artificial de morter de ciment gris, buixardada, de 45 cm d'amplària	75,27000	€
B0G2-001	m2	Pedra calcària nacional serrada i sense polir, preu superior, de 20 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores	76,85000	€
B0G2-002	m	Peça per a coronament de paret de 25 cm de gruix, amb pedra de Sant Vicenç, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb doble trencaigües	53,75000	€
B0G2-0FAI	m2	Pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores	97,47000	€
B0G2-H4OF	m2	Llosa de pedra calcària Sant Vicenç de gra petit arenada, de 6 cm de gruix	121,66000	€
B0G2-H4OT	m2	Pedra calcària de sant Vicenç amb una cara buixardada preu alt de 20 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	95,38000	€
B0G2-H4P2	m2	Llosa de pedra calcària Sant Vicenç de gra petit arenada, de 4 cm de gruix CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	87,92000	€
B0G2-H4PD	m2	Paviment de peces de pedra calcària de gra petit, acabat arenat, de 60 mm de gruix	123,94000	€
B0G2-H4PP	m	Coronament de 25 cm de pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb doble trencaigües	49,77000	€
B0G2-H4QD	m	Peça de pedra calcària nacional de 10 cm de gruix, buixardada, per a coronament de paredat de fins a 60 cm d'amplària, amb tres cares vistes, aristades i escairades	118,48000	€
B0G2-I4PJ	m2	Pedra calcària nacional serrada i sense polir, preu superior, de 30 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores	98,53000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 10

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0H1-0OL2	m2	Post de fusta de pi encadellada de 22 mm de gruix	12,18000	€
B2RA-28US	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	11,75000	€
B2RA-28V5	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	4,00000	€
B431-1BU0	m3	Bigueta de fusta de pi flandes C24 acabat ribotat, de 7x14 a 9x18 cm de secció i llargària de fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 1 (UNE-EN 351-1)	637,28000	€
B432-1C0X	m3	Cabiró de fusta de pi flandes C24 acabat ribotat, de 3.5x3.5 a 7x7 cm de secció i llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP1 (UNE-EN 351-1)	637,28000	€
B44Z-001	kg	Acer corten segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,18000	€
B44Z-0LX1	kg	Acer S275J0H segons UNE-EN 10210-1, format per peça simple, en perfils foradats laminats en calent sèrie rodó, quadrat i rectangular, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,60000	€
B44Z-0LXA	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,25000	€
B44Z-0LY7	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,39000	€
B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	1,76000	€
B44Z-0M0F	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,35000	€
B44Z-0M10	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,62000	€
B44Z-0M1J	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,50000	€
B44Z-0M1O	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,78000	€
B4L0-0KY3	m	Bigueta de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, amb armadura activa de tensió superior a 131 kN	12,13000	€
B4L5-0KYT	m	Revoltó industrialitzat de morter de ciment per a un intereix de 70 cm i alçària de 20 cm	7,26000	€
B4L5-0KYU	m	Revoltó industrialitzat de morter de ciment per a un intereix de 70 cm i alçària de 18 cm	6,64000	€
B4L5-0KZJ	m	Revoltó industrialitzat de ceràmica per a un intereix de 70 cm i alçària de 20 cm	6,72000	€
B4L7-0LHX	m	Semibigueta de formigó pretesat d'alçària 13 a 14 cm, amb armadura activa de tensió compresa entre 96 i 131 kN	5,10000	€
B4L7-0LHZ	m	Semibigueta de formigó pretesat d'alçària 13 a 14 cm, amb armadura activa de tensió superior a superior a 131 kN	5,30000	€
B4P3-001	m	Grada prefabricada de formigó d'una peça en forma rectangular de 90x60 cm, de fins a 6 m de llargària, inclou els murets prefabricats per a recolzament de la grada cada 3 m	92,50000	€
B4P3-J0N7	m	Grada prefabricada de formigó d'una peça en forma rectangular de 68x45 cm, de fins a 6 m de llargària, inclou els murets prefabricats per a recolzament de la grada cada 3 m	71,23000	€
B4P8-0KX7	dm3	Neoprè sense armar per a recolzaments	32,99000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 11

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B4Z0-0LNI	m	Armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 200 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm d'i rodó transversal de 3,75 mm de CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,16000	€
B4Z0-0LNY	m	Armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 280 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm d'i rodó transversal de 3,75 mm de CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,21000	€
B4Z0-0L00	m	Armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 150 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 4 mm d'i rodó transversal de 3,75 mm de	0,84000	€
B5ZJ0-0MOX	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa d'acer galvanitzat de gruix 0,5 mm, de 155 mm i 33 cm de desenvolupament, com a màxim	7,08000	€
B5ZJ1-001	u	Ganxo i suport d'acer galvanitzat per a canal de planxa d'acer galvanitzat de 2 mm de gruix i 100 mm de desenvolupament	4,21000	€
B5ZJ1-0NKD	u	Ganxo i suport d'acer galvanitzat per a canal de planxa d'acer galvanitzat de 0,5 mm de gruix, de D 155 mm i 33 cm de desenvolupament	4,21000	€
B5ZZB-131H	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de 8/10 mm	0,24000	€
B612-0KXM	u	Connector de fil d'acer inoxidable de 5 mm, en forma de doble triangle, de 150x75 mm, per a traves de parets	11,03000	€
B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,68000	€
B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,99000	€
B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	1,06000	€
B6B1-0KK5	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 90 mm d'amplària	1,35000	€
B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	1,02000	€
B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	1,23000	€
B6B1-0KK9	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 90 mm d'amplària	1,40000	€
B711-HGY2	m2	Làmina bituminosa de betum aditivat amb acabat plàstic per les dues cares LA-30-AL amb armadura d'alumini gofrat, de gruix mes gran a 2 mm, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a 10 ⁻¹³ m ² /s	10,68000	€
B712-FGNJ	m2	Làmina de betum modificat amb elastòmer, no protegida, LBM (SBS) 30-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m ² CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	6,18000	€
B712-FGNM	m2	Làmina de betum modificat amb elastòmer, no protegida, LBM (SBS) 40-FP amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m ²	9,34000	€
B712-FGNV	m2	Làmina de betum modificat amb plastòmer, no protegida, LBM (APP) 30-FP amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m ²	6,80000	€
B712-FGOE	m2	Làmina de betum modificat amb elastòmer, amb autoprotecció mineral, LBM (SBS) 50/G-FP amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m ²	9,06000	€
B712-G6OC	m2	Làmina de betum modificat no protegida LBM (SBS) 30-FP amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m ²	7,12000	€
B712-G6OI	m2	Làmina de betum elastomèric (SBS), de superfície no protegida acabat amb plàstic antiadherent por ambdós cares	6,05000	€
B712-G8M0	m2	Làmina asfàltica a base d'oxiasfalt (tipus LO) de superfície no protegida, composades per una armadura revestida per ambdós cares amb betum oxidat o modificat con elastòmer SBS	3,22000	€
B712-HGWM	m2	Làmina de betum modificat amb elastòmer, no protegida, LBM (SBS) 40-FV+FP amb doble armadura de feltre de fibra de vidre de 50 g/m ² i feltre de polièster de 130 g/m ²	9,89000	€
B712-HIW7	m2	Làmina de betum modificat amb elastòmer, amb acabat plàstic per les dues cares, LBM (SBS) 48/P-FP amb armadura de feltre de polièster de 150 g/m ² , de gruix mes gran a 2 mm, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a 2 * 10 ⁻¹² m ² /s	10,76000	€
B713-FG0U	m2	Làmina bituminosa d'oxiasfalt LO-30-FV amb armadura de feltre de material fibra de vidre de 60 g/m ²	4,40000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 12

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B755-J1F3	l	Producte hidrofugant de base de dispersió de nanopartícules sòlides d'òxids, no filmogènic, resistent a la radiació UV, transparent i permeable	19,77000	€
B775-0KR4	m2	Vel de polietilè de gruix 50 µm i de pes 48 g/m2	0,16000	€
B775-0KR5	m2	Vel de polietilè de gruix 150 µm i de pes 144 g/m2	0,31000	€
B775-0KR6	m2	Vel de polietilè de gruix 200 µm i de pes 192 g/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,78000	€
B775-VCDQ	m2	Làmina de polietilè de baixa densitat de 0,2mm de gruix especialment dissenyada per evitar el vapor d'aigua generat pel calor de l'edifici. Dimensions: 100x4m	1,61000	€
B775-VCDR	m2	Làmina de polietilè de baixa densitat de 0,3mm de gruix especialment dissenyada per evitar el vapor d'aigua generat pel calor de l'edifici. Dimensions: 100x4m	1,96000	€
B775-VCDS	m2	Làmina de polietilè de baixa densitat de 0,4mm de gruix especialment dissenyada per evitar el vapor d'aigua generat pel calor de l'edifici. Dimensions: 100x4m	2,42000	€
B7B1-0KP4	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 200 a 250 g/m2	2,38000	€
B7B1-0KP6	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 100 a 110 g/m2	1,24000	€
B7B1-0KP7	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 190 a 200 g/m2	2,47000	€
B7B1-0KPB	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 70 a 90 g/m2	1,24000	€
B7B1-0KQ9	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 140 a 190 g/m2	2,31000	€
B7B1-G8KS	m2	Geotèxtil no-teixit de polièster 150 g/m2, lligat mecànicament per mitjà d'agullonament, longitud 160 m, ample 2,2 m	0,48000	€
B7B1-G8KU	m2	Geotèxtil no-teixit de polièster 200 g/m2, lligat mecànicament per mitjà d'agullonament, longitud 140 m, ample 2,2 m	0,60000	€
B7C12-0KMW	kg	Escumant per a formigó cel·lular	2,39000	€
B7C22300	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 30 mm de gruix, de 0,65 m2 K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i canto recte	5,82000	€
B7C24-0KLE	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS) elastificat de 20 mm de gruix CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,87000	€
B7C25-1818	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m2 K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat	14,48000	€
B7C25-1819	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 120 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 3,529 i 3,243 m2 K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat	18,04000	€
B7C25-185M	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 200 kPa, resistència tèrmica entre 1,471 i 1,351 m2 K/W, amb la superfície llisa i cantell encadellat	6,64000	€
B7C25-185P	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,471 i 1,351 m2 K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjàmossa	6,77000	€
B7C25-1861	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,765 i 1,622 m2 K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjàmossa	8,40000	€
B7C25-186G	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 80 mm de gruix, resistència a compressió >= 500 kPa, resistència tèrmica entre 2,353 i 2,162 m2 K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjàmossa	11,57000	€
B7C40-0JVW	m2	Feltre de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 70 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/(m·K), resistència tèrmica >= 2,059 m2 K/W, amb tela metàl·lica galvanitzada	13,13000	€
B7C40-0JWB	m2	Feltre de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 50 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,429 m2 K/W, amb paper kraft imprès	2,91000	€
B7C43-GT7C	m2	Panell semirígid ECOVENT VN 032 de llana mineral Arena ISOVER, no hidròfil, revestit per una de les seves cares amb un vel de vidre de color negre de gran resistència mecànica recomanat per a l'aïllament per a l'exterior en façanes ventilades d'obra nova i rehabilitació, de 100 mm de gruix, llargària d'1,35 m i amplada de 0,60 m. Complint la norma UNE-EN 13162 "Productos aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación", amb una conductivitat tèrmica de 0,032W/(m·K), una resistència tèrmica de 3,10 m2 K/W, un coeficient d'absorció acústica AW, ?w 1,00, classe de reacció al foc A1 i codi de designació MW-EN 13162-T3-DS(23,90)-WS-MU1-AW1,00-AFr5.	17,40000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 13

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B7C44-0JJ0	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035$ W/(m·K), resistència tèrmica $\geq 1,7143$ m ² K/W	3,86000	€
B7C44-0JJ4	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 70 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035$ W/(m·K), resistència tèrmica ≥ 2 m ² K/W	4,60000	€
B7C44-0JJ5	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 80 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035$ W/(m·K), resistència tèrmica $\geq 2,2857$ m ² K/W	5,28000	€
B7C44-0JJ6	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 40 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035$ W/(m·K), resistència tèrmica $\geq 1,1429$ m ² K/W	3,15000	€
B7C4B500L3PN	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica de 0,032 W/mK i una resistència tèrmica de 1,55 m ² K/W, ref. 415854 de la sèrie Panell Plus (TP 138) de KNAUF INSULATION	5,69000	€
B7C4B530L3PU	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, revestida d'una barrera de vapor constituïda per un complex paper kraft/polietilè en una de les seves cares, de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica de 0,032 W/mK i una resistència tèrmica de 1,55 m ² K/W, ref. 415875 de la sèrie Panell Plus Kraft (TP 238) de KNAUF INSULATION	6,64000	€
B7C93-11LP5	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m ³ , de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,034$ W/(m·K) i resistència tèrmica $\geq 1,176$ m ² K/W	2,97000	€
B7CJ0-1K88	m2	Planxa d'escuma elastomèrica per a aïllament tèrmic d'equips i conductes, autoadhesiva, de 25 mm de gruix, factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 7000 1, classe de reacció al foc B-s3, d0 segons norma UNE-EN 13501-1	48,11000	€
B7CZ1600	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 60 mm de gruix com a màxim	0,25000	€
B7CZ2-0IRG	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 60 mm de gruix com a màxim	0,43000	€
B7CZ2-0IRH	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 100 mm de gruix com a màxim	0,61000	€
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,04000	€
B7J20120	m	Cordó cel·lular de polietilè expandit de diàmetre 6 mm	0,12000	€
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,42000	€
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	20,11000	€
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	24,93000	€
B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipusED	1,06000	€
B7Z0-13F4	kg	Emulsió bituminosa, tipusEB	1,66000	€
B7Z0-G6OQ	kg	Emulsió bituminosa, tipus EB	1,57000	€
B7Z0-HYXW	kg	Emulsió asfàltica no iònica tipus ED tipus EMUFAL SOLID de Soprema per a recobriments de murs, fonaments o com emulsió bituminosa per a la protecció de superfícies segons norma UNE 104-231, rendiment 0,6 kg / m ² .	2,15000	€
B7Z3-HIW8	m	Cinta adhesiva per a làmines de poliolefines	7,44000	€
B7ZZU011	m2	Malla de fibra de vidre de 195 gr/m ² per a reforç dels revestiments minerals en els sistemes WEBERtherm, amb tractament antiàlcals i elevada resistència a la tracció i a l'allargament.WEBERTHERM MALLA 200 (R161) ROJA, ref.32600200	2,83000	€
B7ZZUZ01	m	Listó PVC	0,25000	€
B811-1ZWK	t	Morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W1, segons UNE-EN 998-1, en sacs	250,35000	€
B811-1ZWS	t	Morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, en sacs	245,44000	€
B811-1ZWT	t	Morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, en sacs	83,20000	€
B811-1ZWW	t	Morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSII-W0, segons UNE-EN 998-1, en sacs	81,54000	€
B811-1ZY0	t	Morter de calç colorejat (CR), de designació CSII-W2, segons UNE-EN 998-1, en sacs CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	255,16000	€
B811-1ZY8	t	Morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W2, segons UNE-EN 998-1, en sacs	255,26000	€
B83A-J23H	m2	Perfilaria aux. Acer galv.p/revest.taulers,fix.oculta,+pp.suport i muntatge	6,17000	€
B83B-0XKR	m	Perfilaria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	1,72000	€
B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de	4,32000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 14

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
		suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg		
B84M-2I91	u	Portella de 50x50 cm2 per a registre de cel ras de plaques de guix laminat formada per marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 30 mm, amb tanca de pressió i dispositiu de retenció	57,52000	€
B881U204	kg	Mortor mineral de calç acolorit, impermeable i transpirable, d'aplicació manual i mecànica sobre arrebossat o directament sobre el tancament. Especialment indicat per a obtenir textures llises i fratasades i reproduir les textures dels morters tradicionals de calç: grabats, esgrafiats, etc. WEBERCAL REVOCO BLANCO, ref.31392521	0,70000	€
B891-0P01	kg	Esmalt de poliuretà d'un u component	8,48000	€
B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	13,83000	€
B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	3,68000	€
B896-HYC4	kg	Pintura al silicat, per a exteriors	13,50000	€
B896-HYD6	kg	Pintura intumescent CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	10,52000	€
B896-HYJB	kg	Pintura a la calç	0,70000	€
B896-HYJV	kg	Pintura sintètica, per a exteriors	7,69000	€
B896-HYLB	kg	Pintura de zinc	9,33000	€
B896-HYO4	l	Pintura al silicat, per a interiors	10,56000	€
B898-2MHY	l	Pintura de poliuretà bicomponent, per a sistemes de protecció de l'acer	11,20000	€
B8A0-2J0E	l	Lasur al silicat	23,45000	€
B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic d'un u component, per a fusta	11,94000	€
B8A1-HYAY	kg	Vernís de poliuretà a l'aigua d'un u component, per a fusta	15,41000	€
B8A1-HZ4G	kg	Vernís de poliuretà a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb certificat A+ d'emissions de components volàtils orgànics	14,17000	€
B8K1-001	m	Escopidor de 15 cm de pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb trencaigües	22,06000	€
B8K1-002	m	Escopidor de 29 cm de pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb trencaigües	44,12000	€
B8K1-1610	m	Escopidor de peça de pedra natural calcària nacional de 29 cm d'amplària polida, amb trencaigües a un cantell	44,12000	€
B8Z2-12Y5	kg	Consolidant de silicat d'etil per a pedra natural	22,69000	€
B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	21,80000	€
B8Z6-0P2K	kg	Imprimació epoxi CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	28,21000	€
B8ZA-HDZB	m2	Malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2	0,72000	€
B8ZH-358R	kg	Pintura de fons al silicat, per a exteriors	9,62000	€
B8ZH-358T	kg	Pintura de fons al silicat, per a superfícies de formigó	15,37000	€
B8ZH-358V	l	Pintura de fons a l'aigua, per a interiors	32,67000	€
B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	6,91000	€
B8ZM-0P35	kg	Segelladora	4,38000	€
B9G3-0HRV	t	Pols de quars color gris	593,71000	€
B9M0-1KQP	kg	Mortor de resines epoxi per a capa d'acabat, per a paviment continu	6,96000	€
B9M0-1KQQ	kg	Mortor de resines epoxi per a capa base, per a paviment continu	2,62000	€
B9M0-H6E5	kg	Mortor de resines epoxi i quars per a capa d'acabat, per a paviment continu	17,09000	€
B9VA-VLCF	m	Esglaó de formigó prefabricat d'1 peça de secció rectangular de 30x20 cm, amb bisell i acabat llis, de color gris	24,69000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 15

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BA10-002	m2	Balconera de fusta de pi Flandes laminat, per lacar, per a col·locar sobre l'obra, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,99 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella amb tapaboques sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	205,75000	€
BA10-01	m2	Balconera de fusta de pi Flandes laminat, per lacar, per a col·locar sobre l'obra, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella amb tapaboques sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	201,25000	€
BA10-1Y4Q	m2	Balconera de fusta de melis per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,99 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment amb caixa de persiana i guies	290,58000	€
BA10-1Y6J	m2	Balconera de fusta de pi roig per a pintar, per a col·locar sobre l'obra, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,99 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella amb tapaboques sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	136,92000	€
BA10-1Y6K	m2	Balconera de fusta de pi roig per a pintar, per a col·locar sobre l'obra, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella amb tapaboques sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	132,82000	€
BA10-1Y7N	m2	Balconera de fusta de pi roig per a pintar, per a col·locar sobre l'obra, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella amb tapaboques, caixa de persiana i guies CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	151,01000	€
BA11-1XB8	m2	Finestra de fusta de melis per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra d'1,05 a 1,49 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment amb caixa de persiana i guies	279,30000	€
BA11-1XIR	m2	Finestra de fusta de pi roig per a pintar, per a col·locar sobre l'obra, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,49 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella amb tapaboques sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	124,16000	€
BA12-001	m2	Fulla fixa de fusta de pi Flandes laminat, per lacar, per a col·locar sobre l'obra, per a un buit d'obra d'1,4 a 2,24 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella amb tapaboques sense persiana	103,50000	€
BA12-1XS6	m2	Fulla fixa de fusta de pi roig per a pintar, per a col·locar sobre l'obra, per a un buit d'obra d'1,4 a 2,24 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella amb tapaboques sense	68,62000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 16

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
		persiana		
BA12-1XS7	m2	Fulla fixa de fusta de pi roig per a pintar, per a col·locar sobre l'obra, per a un buit d'obra de 2,25 a 3,49 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella amb tapaboques sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	66,56000	€
BA12-1XVD	m2	Fulla fixa de fusta de melis per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 2,25 a 3,49 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	119,27000	€
BAF1-1U7R	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	228,58000	€
BAF1-1U7V	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	256,89000	€
BAF1-1U8R	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	246,01000	€
BAF1-1U8T	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	276,48000	€
BAF4-1ROZ	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,75 a 1,04 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	283,89000	€
BAF5-001	m2	Porta d'alumini lacat texturitzat, bicolor, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 3,25 a 4,24 m2, elaborada amb perfils de preu superior	324,19000	€
BAF5-1372	m2	Porta d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior, per a un buit d'obra de 3,25 a 4,24 m2, elaborada amb perfils de preu superior	267,46000	€
BAF6-001	m2	Fulla fixa d'alumini lacat texturitzat, bicolor, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 5,25 a 7,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	162,65000	€
BAF6-1VDZ	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 2,25 a 3,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	154,27000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 17

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BAF6-1VE1	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 2,25 a 3,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	173,37000	€
BAF6-1VE5	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 3,5 a 5,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	149,50000	€
BAF6-1VED	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 5,25 a 7,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	162,65000	€
BAN3-0U0M	u	Bastiment de base d'envà per a porta de fusta, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	23,66000	€
BAN3-0U0P	u	Bastiment de base d'envà per a porta de fusta, per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària	21,58000	€
BAN4-1YAV	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm	4,33000	€
BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	5,31000	€
BAN6-1WGS	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm	4,32000	€
BAN6-1WGT	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm	5,53000	€
BAN7-2PYB	u	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 210 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat	154,32000	€
BAP1-0WQI	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	44,63000	€
BAP1-0WQN	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	47,28000	€
BAP1-0WQR	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	92,14000	€
BAP1-0WR0	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i de 250 cm d'alçària	104,84000	€
BAQ3-0Y91	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	55,60000	€
BAQ3-0Y9R	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta de sapel·li per a envernissar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	94,04000	€
BAQ3-0Y9U	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta de sapel·li per a envernissar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	98,74000	€
BAQ3-0YB6	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta de sapel·li per a envernissar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	111,98000	€
BAQ4-001	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior fusta, amb acabat xapat amb HPL	130,42000	€
BAQ4-2IA1	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 82 cm d'amplària i 225 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior fusta, amb acabat xapat de pi valsain	143,46000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 18

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
		CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra		
BAQ5-2IBF	u	Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, estructura interior de fusta, amb acabat xapat melamina	61,04000	€
BAQ7-2Q20	u	Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 80x 210 cm, de cares llises amb acabat de faig envernissat	93,13000	€
BAQ7-2Q2E	u	Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 80x 210 cm, de cares llises amb acabat lacat	64,09000	€
BAQ8-2PLI	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 60 + 60 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	402,56000	€
BAS0-0ZEW	u	Ferramenta per a balconera de dues fulles batents, de preu superior	51,91000	€
BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	28,22000	€
BAS0-0ZFM	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu superior CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	35,09000	€
BAS0-0ZFN	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu alt	30,51000	€
BAS0-0ZFR	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu alt	15,13000	€
BAV3-0Z87	u	Comandament manual amb cinta per a persianes entre 120 i 150 cm d'amplària	15,01000	€
BAV9-0Z94	m	Guies d'alumini per a persianes enrotllables	3,58000	€
BAVC-0Z7R	m2	Persiana enrotllable d'alumini de lamel·les de 14 a 14,5 mm de gruix, de 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6,5 kg per m2	81,55000	€
BAVL-H5N4	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulls batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2, amb bastiment	128,07000	€
BAZ1-0ZA5	m	Galze per a folrat de bastiments per a bastiment de base d'envà, per a fulla batent, de fusta de sapel·li per a envernissar	4,90000	€
BAZ1-0ZA6	m	Galze per a folrat de bastiments per a bastiment de base de paredó, per a fulla batent, de fusta xapada amb melamina	7,41000	€
BAZ1-H5FT	m	Galze per a folrat de bastiment de base de paredó, per a fulla batent, de fusta o DM per pintar	6,17000	€
BAZ2-2QCS	u	Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 80x 210cm, de DM lacat, per a 1 fulla	79,59000	€
BAZ2-2QCU	u	Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 80x 210cm, de faig envernissat, per a 1 fulla	75,80000	€
BAZ4-2PZO	u	Joc de manetes, d'alumini anoditzat, amb placa petita, de preu alt	27,84000	€
BAZ5-0ZGC	m	Listó de fusta xapat amb sapel·li per a envernissar, de 20x20 mm de secció per a suport de prestatges per a armaris	2,16000	€
BAZ5-0ZGD	m	Listó de fusta per a pintar, de 20x20 mm de secció per a suport de prestatges per a armaris	0,58000	€
BAZ9-0ZDG	u	Prestatge amb tauler de partícules de fusta, xapat amb fusta de sapel·li per a envernissar, de 19 mm de gruix, per a armaris de 90 cm d'amplària	12,68000	€
BAZ9-0ZDX	u	Prestatge amb tauler de partícules de fusta, per a pintar, de 19 mm de gruix, per a armaris de 90 cm d'amplària	3,62000	€
BAZA-0Z9T	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	2,01000	€
BAZA-0Z9V	m	Tapajunts de fusta de sapel·li per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	3,01000	€
BAZA-0Z9X	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	2,08000	€
BAZA-H5FQ	m	Tapajunts de fusta xapat melamina de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	3,02000	€
BB10-0XMF	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 120 a 140 cm d'alçària	85,78000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 19

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BB10-0XMI	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària	78,34000	€
BB1A-0XPX	m	Passamà de fusta de roure per a envernissar, inclosos els cargols	49,24000	€
BC11-2SLQ	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	84,83000	€
BC14-1MHG	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	64,53000	€
BC15-0U5X	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora	24,52000	€
BC17-0VSZ	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 5 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	45,53000	€
BC1A-0TOH	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 4+4 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	47,65000	€
BC1A-0TOQ	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 3+3 mm de gruix, amb 1 butiral translúcid, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	40,88000	€
BD11-0MDF	u	Brida per a tub de polipropilè de diàmetre entre 75 i 110 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,93000	€
BD11-0MDH	u	Brida per a tub de polipropilè de diàmetre entre 125 i 160 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,88000	€
BD11-0MDJ	u	Brida per a tub de planxa galvanitzada Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	8,37000	€
BD14-0ME1	m	Tub de fosa grisa segons UNE-EN 877 de DN 100 mm, per a unió de campana amb anella elastomèrica d'estanquitat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	25,54000	€
BD15SJ60	Ut	Registre de PVC 110 mm	87,98000	€
BD15SJ71	Ut	Registre de PP, insonoritzat, de 110 mm de diàmetre, amb junta elàstica.	93,34000	€
BD16-1K9V	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 125 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	13,14000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 20

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
		Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra		
BD16-1KA1	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	9,26000	€
BD1A-1NDX	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,86000	€
BD3ZSJ65	u	Tapa acer inox,60x60x5cm	70,56000	€
BD3ZSJ96	u	Tapa prefabricada de formigó armat de 90x90x6 cm	34,65000	€
BD55-0N3X	u	Bonera Indeterminat de goma termoplàstica, de 90 mm de diàmetre, amb tapa antigraua metàl·lica Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	19,76000	€
BD55-0N40	u	Bonera sifònica d'etilè propilè diè (EPDM), de 80 mm de diàmetre, amb tapa antigraua metàl·lica Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	21,18000	€
BD5D-1GO3	m	Canal de material plàstic sense pendent, d'amplària de 100 a 200 mm i 130 a 160 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa de material plàstic nervada classe B125 segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal	42,86000	€
BD5G-0LIE	m2	Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, amb nòduls de 8 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 150 kN/m2	4,29000	€
BD5O-Z9IC	m	Tub circular ranurat de PVC, de paret doble i 160 mm de	6,59000	€
BD7F-1OIR	m	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,83000	€
BD7Z0130	u	Connexió de serveis a pou o tub de clavegueram existent a eix de calçada, inclou accessoris necessaris, tall amb disc del paviment asfàltic a demolir, demolició de paviment de vorera i paviment asfàltic existent, excavació manual i/o mecànica, formigonat de la connexió, rebliment, base de formigó, paviment de panot a vorera, i base de tot-ú i paviment asfàltic a calçada. Tot inclòs completament acabat. Inclou la càrrega, transport a abocador i pagament del cànon.	190,11000	€
BDK0-SJME	u	Bastiment quadrat i tapa quadrada llisa d'acer inoxidable, de 400x400 mm, per a pericó de serveis	136,83000	€
BDK1-0M3N	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg de pes Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	21,37000	€
BDW1-1C2I	u	Accessori per a baixant de tub de fosa grisa de DN 100 mm	2,31000	€
BDW2-1KBY	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=125 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	16,19000	€
BDW2-1KC9	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	13,00000	€
BDW3-FFA8	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,09000	€
BDW3-FFAA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	5,88000	€
BDW3-FFAK	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	18,12000	€
BDW3-FFAP	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,27000	€
BDY0-0LNB	u	Element de muntatge per a baixant de tub de fosa grisa de D nominal 100 mm i de 7,16 kg de pes Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,91000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 21

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BDY2-1KCD	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=125 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,26000	€
BDY2-1KCO	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,19000	€
BE41-000U	m	Conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 160 mm de diàmetre sense gruixos definits Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,21000	€
BE41-000X	m	Conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 300 mm de diàmetre sense gruixos definits Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,83000	€
BE42-0046	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,38000	€
BE42-0048	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,78000	€
BE42-004E	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,20000	€
BE42-008N	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 350 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 1 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	14,67000	€
BE43-003W	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits	16,58000	€
BE51SJ10	m2	Conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, amb recobriments exterior de paper kraft alumini reforçat i recobriments interior de teixit de vidre negre, 25 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,033 W/mK, resistència tèrmica >= 0,75758	15,01000	€
BE52-00KB	m2	Formació de conducte rectangular de planxa d'acer galvanitzat, de 0,6 mm de gruix, amb unió baioneta Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	9,42000	€
BE54-H62E	m	Junt elàstic pla antivibratori, format per planxa d'acer galvanitzat, material elàstic de 60 mm d'amplària i planxa d'acer galvanitzat	3,26000	€
BE61-1GBN	m2	Xapa d'alumini de 0,6 mm de gruix, acabat llis, per a recobriments d'aïllaments tèrmics de conductes	10,02000	€
BED1DRU	U	Conjunt de dues juntes Refnet, una per a la línia de líquid i una altra per a la línia de gas, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), model KHRQ22M20T "DAIKIN", amb índex màxim de connexió d'unitats interiors de 199.	179,00000	€
BED41DA36	U	Unitat interior d'aire condicionat, de casset, per a sistema VRV-IV, per a gas R-32	1.621,00000	€
BED504SJ	U	Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), de sostre sense envoltant, de baixa silueta, model FXDA40A "DAIKIN", per a gas R-32, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 78 W, consum elèctric nominal en calefacció 75 W, pressió sonora a velocitat baixa 32 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 10,5 m³/min, de 200x950x620 mm, pes 26 kg, pressió estàtica disponible de 15 a 44 Pa, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, aspiració d'aire posterior o inferior, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió.	1.522,00000	€
BED511SJ	U	Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), de sostre sense envoltant, d'alta pressió, model FXMA100A "DAIKIN", per a gas R-32, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 11,2 kW (temperatura de bulb sec de l'aire	1.860,30000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 22

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
		interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 12,5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 214 W, consum elèctric nominal en calefacció 214 W, pressió sonora a velocitat baixa 39 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 32 m³/min, de 300x1400x700 mm, pes 46 kg, amb ventilador amb regulació Inverter (la pressió estàtica del ventilador s'ajusta automàticament a la pèrdua de càrrega real en els conductes) i pressió estàtica disponible de 100 a 200 Pa, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, aspiració d'aire posterior o inferior, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió.		
BED9MI44	Ut	Kit de derivació de línia frigorífica, de 2 sortides	80,00000	€
BEDBMI28	U	Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), de terra, R32	1.432,00000	€
BEDESJ14	U	Unitat exterior per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), bomba de calor, model RXYSA5AY1 "DAIKIN", per a gas R-32, amb temperatura de refrigerant variable per a la millora de l'eficiència estacional, alimentació trifàsica (400V/50Hz), potència frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), SEER 7,4, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en refrigeració des de -5 fins a 46°C, potència calorífica nominal 16 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb humit de l'aire exterior 6°C), SCOP 4,5, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en calefacció des de -20 fins a 16°C, connectabilitat de fins a 16 unitats interiors amb un percentatge de capacitat mínim del 50% i màxim del 130%, control mitjançant microprocessador, compressor swing, amb control Inverter, 870x1100x460 mm, pes 102 kg, pressió sonora 51 dBA, cabal d'aire 89 m³/min, longitud total màxima de canonada frigorífica 300 m, longitud màxima entre unitat exterior i unitat interior més allunyada 120 m (150 m equivalents), diferència màxima d'altura d'instal·lació 50 m si la unitat exterior es troba per sobre de les unitats interiors i 40 m si es troba per sota, longitud màxima entre el primer kit de ramificació (unió Refnet) de canonada frigorífica i unitat interior més allunyada 40 m, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net), tractament anticorrosiu especial del bescanviador de calor, funció de recuperació de refrigerant, càrrega automàtica addicional de refrigerant, prova automàtica de funcionament i ajust de limitació de consum d'energia (funció I-Demand).	6.196,17000	€
BEE0-TH15	U	Bomba de calor aire-aigua, per a producció d'A.C.S., sèrie Premium, model Aéromax VM 150 "THERMOR", mural, amb compressor rotatiu de 350 W, per a gas R-134a, alimentació monofàsica a 230 V, per a instal·lació en sala tècnica amb un volum d'aire mínim de 20 m³ i una superfície mínima de 8 m², dipòsit d'A.C.S. d'acer vitrificat monocapa de 200 micres d'espessor, de 150 litres, temperatura màxima de producció d'A.C.S. 55°C, i amb el suport de la resistència elèctrica 62°C, rang de funcionament des de -5°C fins a 43°C, SCOP 3,34, classe d'eficiència energètica A+ segons normativa ErP, perfil de consum L, amplada 529 mm, altura 1557 mm, profunditat 539 mm, pes 66 kg, pressió sonora 45 dBA, resistència embeïnada d'esteatita de 1800 W, amb una taxa de càrrega de 4 W/cm², sistema de protecció contra la corrosió ACI Hybrid, aïllament tèrmic de poliuretà injectat d'alta densitat (40 g/l) lliure de CFC, ventilador centrífug per a l'entrada i sortida d'aire cap a l'exterior mitjançant conductes de fins a 8 m de longitud, toveres de ventilació de DN 125 mm, connexions hidràuliques de 3/4", display per a la regulació de la temperatura d'A.C.S., visualització de consums i verificació del correcte funcionament, tractament de xoc antilegionel·la programable, i sistema Smart que permet aprendre de l'estil de vida de l'usuari, adaptar-se a les seves necessitats i estalviar, amb 5 modes de regulació intel·ligent: Auto, Eco, Manual, Turbo i Absència, informació del consum i connectivitat amb telèfon intel·ligent per a gestió remota mitjançant aplicació Cozytouch (amb el mòdul Cozytouch Bridge), compatibilitat amb sistema de captació solar fotovoltaica.	1.595,00000	€
BEKCSJ04	Ut	Comporta per a aspiració d'aire en instal·lacions de ventilació, de 1000x250 mm.	96,70000	€
BEKI-H5QI	u	Reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 400x325 mm, aletes en Z i per a fixar al bastiment	121,14000	€
BEKJ-0MF4	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 625x225 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i per a fixar al bastiment	33,65000	€
BEKL-0MIB	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 1025x125 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta, amb comporta de regulació de cabal tipus corredissa, amb plènum de connexió i per a fixar al bastiment	167,17000	€
BEKL-0MIW	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 825x125 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta i per a fixar al bastiment Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	82,55000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 23

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
		Criteria d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra		
BEKL-0MKJ	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 200x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45°, 50% en cada sentit i per a fixar al bastiment	14,89000	€
BEKL-SJJN	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 1225x225 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta, amb lamel·les deflectores verticals i comporta de regulació de cabal tipus corrediça, amb plènum de connexió i per a fixar al bastiment	173,32000	€
BEKP-2RBQ	u	Tovera de llarg abast, orientable manualment per a instal·lar en parament vertical o horitzontal de 315 mm de diàmetre de connexió i 166 mm de diàmetre de boca, alumini lacat de color especial, i amb embellidor format per marc circular per a fixar a pressió	143,92000	€
BEM5-SJB9	u	Unitat de ventilació amb recuperador rotatiu entàlpic amb freecooling, cabal nominal de 2000 m3/h, estructura de tub d'acer galvanitzat i envoltant de panell sandvitx de 25 mm de gruix d'acer galvanitzat amb aïllament, configuració en 2 plantes, secció d'impulsió formada per 1 ventilador centrífug amb transmissió i filtres plans d'eficàcies F6 i F7, secció de retorn formada per 1 ventilador centrífug amb transmissió i filtre pla d'eficàcia F6, amb amb secció de refredament adiabàtic Caixa en vertical, per a col·locació a l'exterior.	3.826,75000	€
BEM8-207P	u	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 160 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 60 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 550 m3/h, nivell de pressió sonora de 30 a 35 dbA	148,75000	€
BEM9-0OPF	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa, per a encastar	63,09000	€
BEN0-28QP	u	Bastiment per a filtre d'aire de plafó d'acer galvanitzat, per a muntar entre conductes o als extrems del circuit, per a un filtre de 595x595 mm i de 75 mm de gruix com a màxim, retenció del filtre per molles de fixació i junt d'estanquitat de neoprè, accessibilitat lateral Criteria d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteria d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	41,93000	€
BEN2-28OE	u	Filtre d'aire de plafó d'eficàcia alta, de la classe F-6 segons la norma UNE-EN 779, de 595x595 mm i de 135 mm de gruix, bastiment de plàstic amb pestanya, cabal nominal de 3600 m3/h i caiguda de pressió inicial de 70 Pa, amb un rendiment mig fotomètric del 60 % Criteria d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteria d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	79,01000	€
BEN2-28OQ	u	Filtre d'aire de plafó d'eficàcia alta, de la classe F-9 segons la norma UNE-EN 779, de 595x595 mm i de 135 mm de gruix, bastiment de plàstic amb pestanya, cabal nominal de 3600 m3/h i caiguda de pressió inicial de 70 Pa, amb un rendiment mig fotomètric del 90 % Criteria d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteria d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	92,54000	€
BEP1-2055	u	Airejador d'admissió de 125 mm de diàmetre i 350 mm de llargària, d'acer galvanitzat, tapes interior i exterior amb acabat pintat, silenciador acústic d'escuma de resina de melamina, aïllament acústic de 48 dB i filtre antipol·lució classe G3, per a col·locar en tancaments de 250 a 350 mm de gruix	43,21000	€
BEP1-2059	u	Airejador d'admissió de 160 mm de diàmetre i 350 mm de llargària, d'acer galvanitzat, tapes interior i exterior amb acabat pintat, silenciador acústic d'escuma de resina de melamina, aïllament acústic de 52 dB i filtre antipol·lució classe G3, per a col·locar en tancaments de 250 a 350 mm de gruix	43,20000	€
BEP3FA12	U	boca ventilació	8,68000	€
BEP4-2093	u	Aspirador mecànic d'extracció d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a 230 V de tensió, de 450 mm d'alçària i 220 l/s de cabal nominal màxim, per a col·locar sobre conducte d'extracció de 160 mm de	319,24000	€
BEV2SJ11	u	Sonda activa combinada de temperatura i humitat relativa exterior. Sortida T° Ni1000. Sortida H% 0..10V. Rangs de mesura 10..95% H% i T° -20...80°C. IP65. Alim. 24Vac. Tmax 55°C. Dimensions 72x64x40mm.	163,30000	€
BEV2SJ14	u	Sonda de CO2 per muntatge a l'ambient. Sortida 0...10 Vcc (min. càrrega 10 kOhms). Rang 0 ... 2000 ppm. Principi de mesura per doble longitud d'ona, no éssent necessari recalibració, lectura estable a llarg termini. Adequada per instal·lacions en funcionament 24 H. Muntatge en superfície. Dimensions 84,5x84,5x25 mm. IP65. T° màx. 50° C. Alim. 24V	260,00000	€
BEV2SJ64	u	Sonda de temperatura ambient per control local, alimentada per ECOS5, amb sensor NTC, potenciómetre d'ajust de consigna, i dos botons. Empotrable i sense marc.	30,91000	€
BEV3L695	m	Cable bus de comunicacions, apantallat, de 2 fils, de 1,5 mm² de secció per fil.	8,00000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 24

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BEV3SJ50	u	Enginyeria, programació i posada en marxa de les instal·lacions de control i gestió tècnica incloses en aquest projecte. Esquemes de connexionat del control. Inclou el desenvolupament de forma consensuada amb l'enginyeria i la direcció d'obra de les necessitats de control específiques del projecte. Inclou la programació del control i la regulació de la producció energètica, la distribució i totes les automatitzacions d'interacció amb les instal·lacions de l'edifici. Comprovació dels connexionats previs a la posada en marxa. Disseny de les pantalles gràfiques i sinòptics de supervisió per l'SCADA implementat en el WebServer, que permetrà visualitzar temperatures de treball, valors de consum, alarmes tècniques, informes d'hores de funcionament, gràfiques on-line, valors de seguiment de producció... Inclou la integració mitjançant el protocol Modbus RTU ó BACnet de les bombes de calor, UTA, recuperadors de calor i dels analitzadors de xarxa elèctrica, sempre que disposin d'aquest protocol.	1.767,38000	€
BEV3SJ390	u	Sistema de control composta per Estació de control autònoma modular programable ref. REDY PROCESS XS amb WebServer Integrat, 256MB RAM, 8GB Flash, ampliació de sistema operatiu de XS a L, opcions intravision integrades, protocols Mbus, Modbus i Bacnet natiu, dotada d'un port sèrie RS232, 2 ports sèrie RS485 per a la integració d'altres sistemes, port Extensius d'ampliació. Alimentació principal 230Vca i auxiliar de 12Vcc, dotada amb mòduls plug d'entrades/sortides totalitzant 7 entrades digitals, 6 sortides per relé, 2 sortides analògiques (0-10V, 0-20mA) . Muntat en una base REDY BOX equipat de proteccions, borner de connexionat de les senyals. Disposa de programador horari anual gestió de registres històrics de qualsevol senyal controlada, enviament d'alarmes. Inclou switch de 5 ports i bateria auxiliar 12Vcc.	2.049,66000	€
BEV3SJ391	u	Sistema de control composta per Estació de control autònoma modular programable ref. REDY PROCESS XS amb WebServer Integrat, 256MB RAM, 8GB Flash, ampliació de sistema operatiu de XS a L, opcions intravision integrades, protocols Mbus, Modbus i Bacnet natiu, dotada d'un port sèrie RS232, 2 ports sèrie RS485 per a la integració d'altres sistemes, port Extensius d'ampliació. Alimentació principal 230Vca i auxiliar de 12Vcc, dotada amb mòduls plug d'entrades/sortides totalitzant 7 entrades digitals, 6 sortides per relé, 2 sortides analògiques (0-10V, 0-20mA) . Muntat en una base REDY BOX equipat de proteccions, borner de connexionat de les senyals. Disposa de programador horari anual gestió de registres històrics de qualsevol senyal controlada, enviament d'alarmes. Inclou switch de 5 ports i bateria auxiliar 12Vcc.	675,02000	€
BEW1-0OWY	u	Suport estàndard per a conducte circular de 100 mm de diàmetre Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,19000	€
BEW1-0OWZ	u	Suport estàndard per a conducte circular de 125 mm de diàmetre Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,25000	€
BEW1-0OX0	u	Suport estàndard per a conducte circular de 160 mm de diàmetre Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,91000	€
BEW1-0OXO	u	Suport estàndard per a conducte circular de 350 mm de diàmetre Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	8,60000	€
BEW2-FG88	u	Suport estàndard per a conducte rectangular llana aïllant, preu alt Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,39000	€
BEW2-FG8A	u	Suport estàndard per a conducte rectangular metàl·lic, preu alt Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,39000	€
BEY1-2ACR	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a l'aïllament tèrmic de conductes amb planxa d'alumini, de 0,6 mm de gruix	1,22000	€
BEY3-1OLC	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a conducte rectangular de llana aïllant, de preu alt	0,26000	€
BF56-1JXG	m	Tub de coure R250 (semidur) 3/4 '' de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons norma UNE-EN 12735-1 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	14,72000	€
BF56-1JXK	m	Tub de coure R250 (semidur) 1/2 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,50000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 25

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BF56-1JXL	m	Tub de coure R250 (semidur) 5/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,34000	€
BFA1SJ11	m	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2. sèrie SN-2	4,49000	€
BFA1SJ12	m	Tub de PVC de 125 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2. sèrie SN-2	5,74000	€
BFA1SJ40	m	Tub de PVC de 160 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2. sèrie SN-2	7,21000	€
BFA1SJ75	U	Barret de ventilació de PVC, de 75 mm de diàmetre, per a canonada de ventilació.	11,86000	€
BFA7-08S6	m	Tub de PVC de 75 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,26000	€
BFA7-08SM	m	Tub de PVC de 40 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,98000	€
BFA7-08SN	m	Tub de PVC de 50 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,55000	€
BFA7-08SW	m	Tub de PVC de 25 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,51000	€
BFB3-095R	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 25 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, segons la norma UNE-EN 12201-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,36000	€
BFB3-095Z	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, segons la norma UNE-EN 12201-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,58000	€
BFB3-096B	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 20 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, segons la norma UNE-EN 12201-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,28000	€
BFB3-096C	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 40, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2	1,89000	€
BFB3-0994	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 50, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2	2,90000	€
BFB6-09BK	m	Tub de polietilè de designació PE 40, de 16 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, segons la norma UNE-EN 12201-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,22000	€
BFQ0-0DBX	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 13 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,09000	€
BFQ0-0DCE	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 12 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	1,80000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 26

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
		Criteria d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra		
BFQ0-0DCH	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,89000	€
BFQ0-0DFE	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 13 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000 Criteria d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteria d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,29000	€
BFQ0-0DGO	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000 Criteria d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteria d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,35000	€
BFQ0-0DGI	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000 Criteria d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteria d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,84000	€
BFQ0-0DGK	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000 Criteria d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteria d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,40000	€
BFQ0-0DGL	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000 Criteria d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteria d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,82000	€
BFR0-0D7X	m	Recobriments d'aïllaments tèrmics de canonades, d'alumini, de 70 mm de diàmetre i 0,6 mm de gruix Criteria d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteria d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,21000	€
BFW1-0CVS	u	Accessori per a recobriments d'aïllaments tèrmics de canonades d'alumini, de 70 mm de diàmetre i 0,6 mm de gruix Criteria d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	5,52000	€
BFWB-08V7	u	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 125 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar Criteria d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	39,97000	€
BFWB-08V9	u	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 160 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar Criteria d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	79,39000	€
BFWB-08VH	u	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 75 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar Criteria d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	9,05000	€
BFWB-08VL	u	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 110 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar Criteria d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	24,06000	€
BFWB-08VT	u	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar Criteria d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,93000	€
BFWB-08VU	u	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar Criteria d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	2,14000	€
BFWB-08VV	u	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar Criteria d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	3,07000	€
BFWD-2HKR	u	Accessori per a tub de coure per a instal·lacions frigorífiques de 5/8 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capil·laritat Criteria d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,10000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 27

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BFWD-2HKV	u	Accessori per a tub de coure per a instal·lacions frigorífiques d'1/2 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,75000	€
BFWD-2HKW	u	Accessori per a tub de coure per a instal·lacions frigorífiques de 3/4 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,82000	€
BFWF-09SQ	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat baixa, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,19000	€
BFWF-09TW	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	3,10000	€
BFWF-09U3	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	2,46000	€
BFWF-09U4	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	4,31000	€
BFWF-W63E	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, 16 bar de pressió nominal, per a electrosoldadura	7,47000	€
BFWF-W63G	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, 16 bar de pressió nominal, per a electrosoldadura	9,77000	€
BFY3-065J	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 13 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,09000	€
BFY3-065M	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,16000	€
BFY3-065N	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 19 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,13000	€
BFY7-0DWB	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a recobriments d'aïllaments tèrmics de canonades, d'alumini, de 70 mm de diàmetre i 0,6 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,65000	€
BFYC-04PA	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure frigorífic de 3/4 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,57000	€
BFYC-04PC	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure frigorífic de 5/8 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,46000	€
BFYC-04PE	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure frigorífic d'1/2 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,01000	€
BFYG-08X1	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 125 mm de diàmetre nominal exterior, encolat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,93000	€
BFYG-08X3	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 160 mm de diàmetre nominal exterior, encolat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,51000	€
BFYG-08XB	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 75 mm de diàmetre nominal exterior, encolat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,34000	€
BFYG-08XF	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 110 mm de diàmetre nominal exterior, encolat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,72000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 28

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BFYG-08XM	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, encolat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,05000	€
BFYG-08XN	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, encolat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,10000	€
BFYG-08XO	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, encolat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,16000	€
BFYH-0A2L	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,02000	€
BFYH-0A2M	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,02000	€
BFYH-0A2O	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,02000	€
BFYH-0A3A	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat baixa, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,02000	€
BG15SJ11	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció normal i per a encastar	0,53000	€
BG15SJ22	u	CAIXA DE DERIVACIÓ QUADRADA DE PLÀSTIC, DE 150X150 MM, AMB GRAU DE PROTECCIÓ ESTANCA I PER A MUNTAR SUPERFICIALMENT	6,46000	€
BG16SJ12	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 200x300 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	12,45000	€
BG16-0BW1	u	Caixa general de protecció de polièster reforçat amb fibra de vidre, de 160 A, segons esquema Unesa número 9, seccionable en càrrega (BUC), inclosa base portafusibles trifàsica (sense fusibles), neutre seccionable, borns de connexió i grau de protecció IP-43, IK09 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	110,29000	€
BG1B-H64M	u	Conjunt de protecció i mesura del tipus TMF10 per a subministrament trifàsic individual superior a 15 kW, per a mesura indirecta, potència entre 55 i 111 kW (entre 80 A i 160 A), tensió de 400 V, format per conjunt de caixes moduls de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre de mides totals 630x1260x171 mm, amb base de fusibles (sense incloure els fusibles), sense equip de comptatge, sense IGA, sense protecció diferencial Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	438,52000	€
BG21016E	m	TUB RÍGID DE PVC, DE 16 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 1250 N, AMB UNA RIGIDESA DIELECTRICA > 2000 V, PER A CONNEXIÓ ENDOLLADA	0,23000	€
BG21020R	m	TUB RÍGID DE PVC, DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 1250 N, AMB UNA RIGIDESA DIELECTRICA > 2000 V, PER A CONNEXIÓ ROSCADA	0,62000	€
BG22H310	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C	0,76000	€
BG22H410	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 25 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C	1,10000	€
BG22H610	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 63 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C	2,05000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 29

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BG2BSJ10	m	Canal d'alumini, d'amplària 160 mm, de fondària 55 mm, de 2 tapes per a mecanisme modular, amb 4 compartiments com a màxim	44,39000	€
BG2DPE02	m	SAFATA DE REIXETA GALVANITZADA EN CALENT PER IMMERSIÓ DE 200MM D'AMPLADA PER 60MM D'ALT, INCLOENT SUPORTS, ACCESORIS DE MUNTATGE, UNIONS ENTRE SAFATES, PART PROPORCIONAL DE POSTA A TERRA DE LA SAFATA, I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER LA CORRECTA I TOTAL INSTAL·LACIÓ DE LA MATEIXA. MARCA PEMSA, MODEL REGIBAND.	19,80000	€
BG20-1KW8	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 32 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, per a roscar	7,42000	€
BG20-1KWC	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 25 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, per a endollar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,38000	€
BG2P-1KUD	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,24000	€
BG2P-1KUE	m	Tub rígid de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	2,31000	€
BG2P-1KUM	m	Tub rígid de PVC, de 75 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 6 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,2 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,38000	€
BG2P-1KUN	m	Tub rígid de PVC, de 125 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 12 J, resistència a compressió de 250 N, de 2,2 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,05000	€
BG2P-1KUO	m	Tub rígid de PVC, de 110 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 12 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,8 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,20000	€
BG31G200	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x1,5 mm ²	0,49000	€
BG31G300	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x2,5 mm ²	0,71000	€
BG31G400	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x4 mm ²	0,90000	€
BG31J300	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, pentapolar de secció 5x2,5 mm ²	1,00000	€
BG31J400	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, pentapolar de secció 5x4 mm ²	1,38000	€
BG326200	m	CONDUCTOR DE COURE DE DESIGNACIÓ UNE UNE H07V-R, UNIPOLAR DE SECCIÓ 1X1.5 MM2	0,06000	€
BG329200	m	Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, amb baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x1,5 mm ²	0,10000	€
BG329300	m	Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, amb baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x2,5 mm ²	0,18000	€
BG329400	m	Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, amb baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x4 mm ²	0,28000	€
BG33-G2SE	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x50 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	5,15000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 30

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BG33-G2YV	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació SZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tripolar, de secció 3x2,5 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,61000	€
BG33-G30N	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, + cable de comandament Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	9,85000	€
BG35-06F5	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x4 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,54000	€
BG35-06F6	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x6 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,77000	€
BG3I-06W3	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm ² Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,29000	€
BG3I-06W4	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x50 mm ²	3,79000	€
BG4QSM11	u	QGD	5.541,17000	€
BG4QSM12	u	Q.S. PLANTA	460,63000	€
BG61GE01	U	CAIXA EMPOTRAR GW24238 12 MODULS GEWISS	1,52000	€
BG61GI01	u	CAIXA DE SUPERFICIE PER MECANISMES DE UN ELEMENT, INCLÓS EMBELLIDOR, SUBJECCIÓ, MECANITZAT PER L'ENTRADA DE TUB O CANAL, I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER LA SEVA COLOCACIÓ. REF. 0061 27 SERIE 55 MARCA GIRA.	4,02000	€
BG61GI02	u	CAIXA DE SUPERFICIE PER MECANISMES DE DOS ELEMENTS, INCLÓS EMBELLIDOR, SUBJECCIÓ, MECANITZAT PER L'ENTRADA DE TUB O CANAL, I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER LA SEVA COLOCACIÓ. REF. 0062 27 SERIE 55 MARCA GIRA.	6,95000	€
BG61SJ20	u	CAIXA PER A MECANISMES, PER A UN ELEMENT, TIPUS 2	0,40000	€
BG62GI01	u	MECANISME INTERRUPTOR-CONMUTADOR PER PULSACIÓ 10A/250V. REF. 0156 00 MARCA GIRA.	2,87000	€
BG62GI15	u	INTERRUPTOR AUTOMÀTIC-DETECTOR DE PRESENCIA, INCLOENT CAIXA, EMBELLIDOR SISTEMA 0848, MECANISME I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F.MODEL 0825 MARCA GIRA	28,49000	€
BG63GI01	u	PRESA DE CORRENT 16A/240V TIPUS SCHUKO, INCLOENT MECANISME I TAPA EMBELLIDORA DE COLOR SEGONS D.F. REF. 0188 2X SERIE 55 MARCA GIRA.	2,75000	€
BG63GI02	u	PRESA DE CORRENT 16A/240V TIPUS SCHUKO, INCLOENT MECANISME I TAPA EMBELLIDORA DE COLOR SEGONS D.F. REF. 0454 2X SERIE 55 MARCA GIRA.	4,42000	€
BG63GI03	u	ENDOLL SCHUKO	4,61000	€
BG64GE01	U	POLSADOR GEWISS PLAYBUS MODEL GW30022 LOCALITZACIÓ NOCTURNA 250V AMB LÀMPADA LED DE SENYALITZACIÓ GW30947	3,94000	€
BG67GE01	U	PLACA GEWISS 12 MODULS PLAYBUS DE TECNOPOLIMER MODEL GW32008	15,16000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 31

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BG67GI01	u	MARC PER 1 ELEMENT, COLOR SEGONS D.F. REF. 0211 2X SERIE E2 MARCA GIRA.	1,82000	€
BG67GI05	u	MARC 5 ELEMENTS	10,92000	€
BG67GI10	u	TECLA BASCULANT PER INTERRUPTORS BASCULANTS I MECANISMES PER PULSACIÓ, COLOR SEGONS D.F. REF. 0296 2X SERIE 55 MARCA GIRA.	1,70000	€
BG67GI20	u	PLACA RJ45	4,05000	€
BG6ZGE01	U	MARC SUPORT GW32403 6+6 MODULS GEWISS SERIE PLAYBUS	1,61000	€
BG86-H7G1	u	Sensor de pluja per a estació meteorològica, per a muntar superficialment i connectat	193,14000	€
BGD1IG01	u	PIQUETA PER CONEXIÓ A TERRA DE 1.5M DE LLARGARIA I 20MM DE DIAMETRE D'ACER INOXIDABLE, INCLOSOS ACCESORIS DE CONNEXIÓ D'ACER INOXIDABLE.	46,32000	€
BGD3IG02	m	CABLE NU D'ACER INOXIDABLE DE 95MM2 DE SECCIÓ, INCLOSES PART PROPORCIONAL DE BRIDES DE CONNEXIÓ I ACCESORIS.	7,08000	€
BGD4-16WD	u	Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i per muntar superficialment	41,25000	€
BGD5-06SP	u	Piqueta de connexió a terra d'acer i recobriment de coure, de 2500 mm de llargària, de 18,3 mm de diàmetre, estàndard	18,00000	€
BGDZSJ90	Ut	Brida de llautó.	1,40000	€
BGDZU001	u	PUNT DE CONNEXIO A TERRA AMB PONT SECCIONADOR DE PLATINA DE COURE, MUNTAT EN CAIXA ESTANCA I PER A COL.LOCAR SUPERFICIALMENT	7,64000	€
BGW1SJ00	u	PART PROPORCIONAL D'ACCESSORIS DE CAIXA DE DERIVACIÓ QUADRADA	0,21000	€
BGW2D000	u	PART PROPORCIONAL D'ACCESSORIS PER A SAFATES METÀL.LIQUES	8,00000	€
BGW2SJ00	u	PART PROPORCIONAL D'ACCESSORIS PER A TUBS RÍGIDS DE PVC	0,15000	€
BGW2-093I	u	Part proporcional d'accessoris de caixa general de protecció Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge de caixes, armaris o centralitzacions de comptadors.	12,00000	€
BGW2-093N	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació rectangular Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge de caixes, armaris o centralitzacions de comptadors.	0,32000	€
BGW3-0AHA	u	Part proporcional d'accessoris per a canals d'alumini, d'amplària entre 110 i 170 mm, acabat anoditzat gris Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un metre de tub, d'un metre de canal o d'un metre de safata.	8,67000	€
BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un metre de tub, d'un metre de canal o d'un metre de safata.	0,15000	€
BGWC-09N6	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids d'acer Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un metre de tub, d'un metre de canal o d'un metre de safata.	0,24000	€
BGWF-0ARJ	u	Part proporcional d'accessoris per a conductors de coure nus	0,38000	€
BGYDSJ00	u	PART PROPORCIONAL D'ELEMENTS ESPECIALS PER A PIQUETES DE CONNEXIÓ A TERRA	2,72000	€
BGYD-0B2W	u	Part proporcional d'elements especials per a piquetes de connexió a terra	5,07000	€
BH12-ACG	u	Llumenera decorativa paret ACB Moon	174,54000	€
BH12-FA70	u	aplic amb bombeta E27, no regulable, p/munt.superf.	83,56000	€
BH12-FARR	u	Llumenera decorativa paret FARO Novo 500 Ref. 62724	186,57000	€
BH12-FAVO	u	Llumenera decorativa modular linestra LED FARO VOLGA	140,60000	€
BH12-INRP	u	Ineslamp model ROSA	174,54000	€
BH13SJ22	m	Lluminària per a suspendre o adossar 2 m Amb tots els accessoris.	150,00000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 32

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BH21LE20	m	1 m de Tira LED 19.2 W 24v 3000k ip20 240/m cri90 amb perfil per encastar o superfície, color blanc.	65,00000	€
BH21SJ30	m	Tira LED IP65	265,00000	€
BH2DLA08	u	Llum. downlight, LED D8 cm 9W 3000K 40°	87,47000	€
BH3ASJ01	u	llumenera penjant decorativa amb làmpada regulable E-27 Amb tots els accessoris.	554,51000	€
BH65-2IIK	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 340 a 370 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	87,50000	€
BHA2SJ10	u	Llumenera penjada tipus industrial simèt.extens., suspesa, LED 14,4W 1082 lm 3000 K, equip elèctric incorporat, tancada, suspesa. Inclou driver i tots els accessoris necessaris de suports. marca LAMP model STORMBELL 80/ACC D161x50WH (S8BE161W)	128,00000	€
BHA2SJV9	u	Llumenera penjada tipus industrial simèt.extens., suspesa, LED 14,4W 1082 lm 3000 K, equip elèctric incorporat, tancada, suspesa. Inclou driver i tots els accessoris necessaris de suports. marca LAMP model STORMBELL 80/ACC D86x50WH (S8BE86W)	108,97000	€
BHB1SJ06	ml	LLUMENERA REGLETA ESTANCA LED IP54	65,22000	€
BHN0-MA2Q	u	Aplic circ. 140 mm,LED COB 8W 230V 2700K	94,27000	€
BHTBSJ50	u	Regulador de flux lluminós electrònic	90,00000	€
BHTRSJ31	u	Equip de regulació llum natural per a control de transformadors electrònics amb entrada de control d'1 a 10 V, de 230 V de tensió nominal, per a càrregues de fins a 10 A, per a muntar superficialment	50,29000	€
BHULSJ13	u	Làmpada led de 60/66 mm de diàmetre, amb casquet E27, de 13 W de potència màxima i 230 V de tensió d'alimentació temperatura 3000 K	14,06000	€
BHV1-H6X7	u	Programació i posada en funcionament de punt de control	27,85000	€
BHV1-H6XK	m	Cable de comunicacions per a bus de dades, 2x1 mm2 trenat i apantallat	0,80000	€
BHW1SJ00	u	Part proporcional accessoris Llumènaria per a suspendre per a línia contínua, muntats superficialment	0,72000	€
BJ13SJ12	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt Amb bastidor i sifon.	142,82000	€
BJ14SJ12	u	Inodor mural,porcell.,horitz.,blanc,preu alt	150,95000	€
BJ183-0PGH	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica i escorredor, de 70 a 80 cm de llargària, acabat brillant i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu mitjà, per a encastar	92,59000	€
BJ183-H59J	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, de 40 a 50 cm de diàmetre, acabat brillant, per a soldada a taulell d'acer inoxidable	110,04000	€
BJ188-0PMX	u	Suport mural d'acer galvanitzat per a aigüeres, safareigs i lavabos col·lectius	28,04000	€
BJ1BSJA7	u	Cisterna encastada p/inodor+angles suport,p/paret fàbrica,a=0,12m,descàrrega 3/6l,accionament amb pulsador	79,62000	€
BJ1ZSJ00	kg	PASTA PER A SEGELLAR L'ENLLAÇ D'INODORS, ABOCADORS I PLAQUES TURQUES	6,41000	€
BJ210-0SFT	u	Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades maniguets	219,27000	€
BJ211-0R4I	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu superior, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	66,80000	€
BJ211-SJ02	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 2''.	39,38000	€
BJ211-SJ4L	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu superior, amb sortida d'1 i entrada de 1 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	70,18000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 33

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BJ23P007	U	AIXETA PER A LAVABO AMB PULSADOR TEMPORITZAT, INCLOS MANEGUET FLEXIBLE, VALVULA DE RETENCIÓ I FILTRE. REF. PRESTOMAT 2000, MARCA PRESTO. COMPLETAMENT INSTAL·LADA I EN FUNCIONAMENT, INCLOSOS ACCESSORIS, COMPLEMENTS, CONNEXIONS FLEXIBLES, I FIXACIONS.	69,46000	€
BJ240-0R6U	u	Fluxor per a abocador, mural, per a muntar superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega integral incorporats, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 3/4" Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	152,07000	€
BJ244-1PEP	u	Mecanisme d'accionament manual per a inodor, acabat mat	54,06000	€
BJ2ZI002	U	VALVULA D'ESQUADRA, ENCASTADA, DE LLAUTO CROMAT, AMB ENTRADA I SORTIDA PER ROSCAR DE 1/2". INCLOS JUNTES, RACORS, EMBELLIDOR I MANETA. TOTALMENT INSTAL·LADA	25,90000	€
BJ2ZI004	U	AIXETA PER A PUNT DE CONSUM AMB VALVULA DE BOLA I CONNEXIÓ ROSCADA. DE LLAUTO . DE DIAMETRE 3/4". INCLOS JUNTES, RACORS. TOTALMENT INSTAL·LADA	3,79000	€
BJ2Z3-0RKV	u	Manigueta flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu alt, amb dues unions roscades de 1/2" Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,17000	€
BJ4Z-H68C	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	340,03000	€
BJAD-0QW5	u	Escalfador acumulador elèctric de 15 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, de 750 a 1500 W de potència, vertical, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica en aigua calenta sanitària segons REGLAMENTO (UE) 812/2013	95,44000	€
BJM31-0QUK	u	Comptador d'aigua, per velocitat, de llautó, amb unions roscades de diàmetre nominal 1''1/2, per a connectar a la bateria o al ramal	178,65000	€
BL30-001	u	Ascensor elèctric sense cambra de maquinària, sistema de tracció amb reductor i maniobra d'aturada i arrencada de 2 velocitats, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima de 480 kg), de 2 a 6 u parades (recorregut de 3 a 15 m), habitacle de qualitat mitjana de mides 1250x1000 mm, embarcament simple amb portes automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 203/2016	8.634,54000	€
BL30-2E2E	u	Ascensor elèctric sense cambra de maquinària, sistema de tracció amb reductor i maniobra d'aturada i arrencada de 2 velocitats, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima de 480 kg), de 2 a 6 u parades (recorregut de 3 a 15 m), habitacle de qualitat mitjana de mides 1250x1000 mm, embarcament simple amb portes automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 203/2016	17.536,48000	€
BL31-2FE8	u	Material per a formació de parada d'ascensor elèctric, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima 480 kg), de 2 a 6 u parades, de qualitat mitjana, portes d'accés automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 203/2016	739,34000	€
BM30-0T70	u	Armari per a extintor per a muntar superficialment Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	34,14000	€
BM31IN016	U	EXTINTOR DE CO2 DE 5 KG (EFICÀCIA 55B).	48,90000	€
BM33-0T4F	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	37,60000	€
BM810001	u	pictograma d'incendis tipus extintor pe.01.	6,50000	€
BM810004	u	pictograma d'incendis tipus sortida d'emergència dreta pe.05.	6,50000	€
BM810005	u	pictograma d'incendis tipus sortida d'emergència esquerra pe.06.	6,49000	€
BM810010	u	pictograma d'incendis tipus sortida d'emergència pg.34.	6,50000	€
BM810011	u	pictograma d'incendis tipus sortida d'emergència pg.34.	6,48000	€
BM90-H6PJ	u	Comptador de llamps amb registre del nombre de descàrregues, per a muntar en el cable conductor de la instal·lació del parallamps, amb dispositiu de mesurador de la intensitat de corrent	307,44000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 34

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BM91-0T72	u	Parallamps amb capçal dotat de dispositiu d'encebament (PDC) no electrònic, amb un avanç del temps d'encebament de 60 µs, amb N-I radi=80m,N-II radi=90m, N-III radi=105m,N-IV radi=120m d'acord amb assaig UNE 21186, amb pal d'acer galvanitzat de 6 m d'alçària, peça d'adaptació del dispositiu i elements de fixació per a suport amb placa base	1.898,04000	€
BMD1UC73	u	Detector volumètric d'infraroigs passius (PIR) amb tecnologia vectorial, abast longitudinal 20 m, amb 11 cortines, camp de visió de 86°, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema antiemascarament, alimentació 12 Vcc, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-2, grau de protecció IP30 / IK02	97,97000	€
BMD2U220	u	Contacte magnètic cablejat, cos de plàstic, polaritzat, per a muntatge superficial, interruptor reed totalment encapsulat en ampolla de poliuretà, apertura màxima operativa 15 mm, amb contactes NC d'alarma i tamper, inclòs cable de 4 fils de 2 m de llargària, amb certificat de grau 2 segons UNE-EN 50131-2-6	24,37000	€
BMD2-H5CR	m	Conductor blindat i apantallat, de 4 x 1 mm2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponent a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	0,72000	€
BMD3GA30	u	Central d'intrusió en caixa metàl·lica per a sistema integrat de seguretat, de 8 zones ampliable a 32, possibilitat de fins a 4 particions, sortides en placa per a sirena exterior, sirena interior, llum estroboscòpica i relé programable, configurable mitjançant port USB, amb transmissor telefònic integrat i connexió TCP/IP, soporta IP dinàmica i DNS, alimentació 230V, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-1	360,47000	€
BMD4PF03	U	SIRENA EXTERIOR EN ABS COLOR BLANCA 85 DBA AMB LLUM INTERMITENT, AUTOPROTEGIDA I ALIMENTADA PER UN ACOMULADOR, INCLÒS EN EL SUBMINISTRAMENT DE LA SIRENA. COMPLEIX AMB L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA SOBRE ELS DISPOSITIUS EMISSORS DE SENYALS ACÚSTICS. (ART.65) POSSIBILITAT DE VARIAR EL NOMBRE DE CICLES PER FORA DE BARCELONA I TAMBÉ EL TO MÉS AGUT O MÉS GREU. DIMENSIONS: 200 X 310 X 55MM. MODEL MATTY BLANCA. REFERÈNCIA PLANA FÀBREGA ALA 001078.	37,85000	€
BMD52D90	u	MODULO GPRS/GSM p/CENT.CR	171,68000	€
BMD6PF02	U	CABLE DE CONDUCTORS DE COURE ELECTROLÍTIC, AÏLLAMENT DE PVC, PANTALLA D'ALUMINI I FIL DE DRENAT. COBERTA DE PVC. CONDUCTORS: 2X1 MM2 + 4X0,25 MM2. REFERÈNCIA PLANA FÀBREGA: CAB 000024.	0,61000	€
BMDAGA10	u	Bateria de plom estanca, de 12 V i 7,2 A	29,22000	€
BMDBGA10	u	Modul expansor	113,11000	€
BMDB-H5CJ	u	Sirena per a instal·lació de seguretat, per a ús interior, fabricació en plàstic ABS, d'1 to, sortida acústica de 101 dB a 1 m de distància, alimentació 12 Vcc, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-4, grau de protecció IP 315 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	16,43000	€
BMDCGA10	u	Teclat per a central de seguretat amb display LCD de 2 línies i 16 caràcters per línia, teclat retroil·luminat, protecció de tamper, indicació de l'estat de 8 àrees, bronzidor ajustable, grau de protecció IP30, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-3	140,36000	€
BMY3SJ00	U	PART PROPORCIONAL D'ELEMENTS ESPECIALS PER A EXTINTORS	0,16000	€
BN38-0XBY	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1"1/2", i preu alt de 10 bar de PN Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	42,17000	€
BNE1-1N4Z	u	Filtre colador en forma de Y amb brides, 32 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	48,86000	€
BP43L312	u	Cable d'interconnexió de 4 parells, categoria 6, sense pantalla, de 0,5 m de llargària amb doble connector mascle RJ45 als extrems	3,80000	€
BP43L390	ud	Antena Omnidireccional POE	38,27000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 35

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BP44-1A3S	m	Cable per a transmissió de dades amb conductors de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,59000	€
BP45-1AA9	m	Cable de fibra òptica per a ús interior, amb 8 fibres del tipus multimode 62,5/125, estructura interior multitub (estructura ajustada), protecció interior de fibra de vidre, amb coberta de poliolefina, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda i no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,66000	€
BP55T021	U	PUNT D'ACCÉS A USUARI (PAU) AMB CAPACITAT PER A 2 LÍNIES. INCLOSOS TOTS ELS ACCESSORIS NECESSARIS PER AL SEU MONTATGE I FUNCIONAMENT.	4,26000	€
BP75-1AHR	u	Armaris de peu metàl·lic amb bastidor tipus rack 19'', de 24 unitats d'alçària, de 1200x600x600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable	705,85000	€
BP7B-1AH4	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45 categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, per a muntar sobre suport o sobre panell	8,91000	€
BP7L-1AGC	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 9 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, per a armaris rack 19'', d'1 unitat d'alçària, muntatge horitzontal	53,21000	€
BP7O-1YCR	u	Suport per a 1 connector RJ45/MTRJ/LC duplex, per a l'adaptació sobre mecanismes de tipus modular d'1 mòdul estret i sobre panells d'armaris	1,49000	€
BP7Z1C5Y	u	Pannell guidor de cables per a muntar sobre bastidor rack 19'', d'1 unitats d'alçària, fixat mecànicament	35,34000	€
BP7ZSJ58	u	Panell amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP integrats, per a muntar sobre bastidor rack 19'', d'1 unitat d'alçària	97,26000	€
BQ50-H602	m	Taulell de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 60 cm d'amplària, amb forats per a soldar aigüeres, amb faldó frontal de 8 cm d'alçària mínima, sòcol perimetral de 6 cm d'alçària, amb un desenvolupament total de 77 cm i amb 6 plecs	382,41000	€
BQ55-11P01	m2	Taulell de pedra sinteritzada, de 2 cm de gruix, amb acabat polit i preu mitjà	574,41000	€
BQ70-1WG3	m	Sòcol d'aglomerat amb laminat estratificat de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	15,81000	€
BQ70-1WGB	m	Regleta d'aglomerat amb laminat estratificat de 5 cm d'alçària, per a encolar	11,20000	€
BQ72-1YG6	u	Mòdul columna de moble de cuina, de 600x600 mm i 2200 mm d'alçària, amb 2 prestatges i 2 cassolers, d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	284,21000	€
BQ73-1WCF	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 900 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, amb tiradors i ferratges	138,60000	€
BQ74-1VMU	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	154,00000	€
BQ74-1VN0	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	193,61000	€
BQ74-1VTY	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	170,17000	€
BQ74-1VTZ	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	162,07000	€
BQ74-1VU4	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	213,93000	€
BUAJ0364	m	Malla de fibra de vidre resistent als àlcals, aprestada, per el reforç armat localitzat de suports de maçoneria, resistència a tracció 30 kN / m, 125 g / m2, pas de malla 12,7x12,7 mm, rotlle de 25 mx 45 cm, Mapegrid G 120,ref.73V3010125	8,93000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 36

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BUAK0363	m	Malla de fibra de vidre resistent als àlcals, aprestada, per el reforç armat localitzat de suports de maçoneria, resistència a tracció 45 kN/m, 225 g/m ² , pas de malla 25x25 mm, rotlle de 20 mx 90 cm, Mapegrid G 220, ref.7327020	29,50000	€
BUB20373	m	Barra pultrusa de fibra de carboni, preimpregnades amb resina epoxídica, amb mòdul elàstic 155.000 N / mm ² , per al reforç estructural d'elements de formigó, obra o fusta malmesos. Caixes amb 10 unitats de 2 m de longitud i un diàmetre de 10 mm. Maperod C , ref.7339520	51,03000	€
BUB30372	m	Barra pultrusa de fibra de vidre, preimpregnades amb vinilèster epoxi modificat, amb mòdul elàstic 40.800 N / mm ² , per al reforç estructural d'elements de formigó, obra o fusta malmesos. Caixes amb 10 unitats de 6 m de longitud i un diàmetre de 10 mm. Maperod G , ref.7339512	10,27000	€
BUB90360	m	Corda de fibra de vidre de mòdul elàstic 81.400 N/mm ² , resistència a tracció 2.290 N/mm ² i 6mm de diàmetre, rotlle de 10m, MapeWrap G Fiocco de Mapei ref.73030610	11,62000	€
BUBN0068	kg	Morter ja barrejat, de dos components, molt dúctil, a base de cal hidràulica (NHL) i Eco Putzolana, de color clar, particularment indicat per el reforç estructural armat de suports d'obra, i per la regularització de superfícies de pedra, totxana i tuf. Conforme a la norma europea EN 998-1. Classificat GP-CS IV. Conforme a la norma europea EN 998-2. Classificat G-M15. Component A en sac de 25 kg i component B en sac de 5 kg, Planitop HDM Restauro, ref.2038125_2038205	2,06000	€
BUBP0005	kg	Imprimació epoxídica bicomponent específica per al sistema MapeWrap. Pot de 2 kg. MapeWrap Primer 1 de Mapei, ref.7324003.	28,01000	€
BUBP0010	kg	Estuc epoxídic bicomponent amb temps de forjat normal, de consistència tixotròpica, per a la regularització de les superfícies de formigó. Conjunt de 6 kg. MapeWrap 11 de Mapei ref.7321107.	18,01000	€
BUBP0015	kg	Resina epoxídica, bicomponent, superfluida, per a la impregnació amb el "sistema humit" de Mapewrap. Conjunt de 5 kg. Mapewrap 21 de Mapei, ref. 7322006.	30,02000	€
BUK30010	u	Fixació química per a càrregues estructurals i barres de reforç a base de resina de vinilèster híbrida sense estirè. Certificat per a barres roscades, ferros d'ancoratge i càrregues sísmiques C1. 12 uts x 300 ml. Mapefix VEU SF de Mapei ref.1960091ES.	13,53000	€
C11-001	m ²	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m ² de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m ² : 0,25 m ² /unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	84,83000	€
COSM.ETIC	kg	Mortero a base de cementos especiales, áridos seleccionados, resinas y aditivos, monocomponente, Paviland Cosmético GRUPO PUMA, CT C30 F4 B1.5 A22, según UNE-EN 13813, de 1 mm a 3 mm de espesor como recubrimiento adherido	1,28000	€
PAVARQBARNI I	I	Segellador de poliuretà alifàtic de dos components Paviland ARQ Vernís GRUP PUMA, sense dissolvents, acabat mat, per aplicar amb brotxa	26,77000	€
PAVARQCOLO	kg	Pigment Paviland ARQ Color "GRUPO PUMA", per a la coloració en massa de color Blanco Puro de microciment.	19,00000	€
PAVARQRESIN I	I	Imprimació, Paviland ARQ Resina GRUP PUMA, per aplicar amb brotxa, especialment indicada per a la posterior aplicació de Paviland ARQ Vernís GRUP PUMA	26,77000	€
PGEN081	m ³	Mortero CEM-II/B-M 32,5 M-5	78,18000	€
PLPA13401	mu	Maó massís cara vista gres Jerusalem gris Escorial SEMIMANUAL LA PALOMA 48x10x4 cm	2.496,00000	€
PLPA3916B	mu	Ladrillo macizo cara vista gres Jerusalem blanco Ártico SEMIMANUAL LA PALOMA 48x10x4 cm	2.644,00000	€
PMIMPRIM	I	Emprimació monocomponent, diluïda en dues parts d'aigua, a base de resines sintètiques en dispersió aquosa, per a regularitzar la porositat i millorar l'adherència dels suports absorbents i no absorbents, per a aplicar amb corró.	9,70000	€
PMIMPRIM2	I	Emprimació segelladora transpirable amb resines acríliques en dispersió aquosa, per a aplicar amb brotxa.	12,80000	€
PMMALLA	m ²	Malla de fibra de vidre antiàlcals, de 80 g/m ² de massa superficial i de 1x50 m, per armar microciments.	1,59000	€
PMMICRO1	kg	Microciment monocomponent, color blanc, compost de ciment, àrids seleccionats i additius, de gran duresa, adherència i flexibilitat, com capa base, previ pastat amb aigua, per a aplicar amb llana.	3,78000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 37

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
PMMICRO2	kg	Microciment monocomponent, textura llisa, color blanc, compost de ciment, àrids seleccionats i additius, de gran duresa, adherència i flexibilitat, com capa decorativa, previ pastat amb aigua, per a aplicar amb llana.	3,78000	€
PMSEGELL	l	Segellador de poliuretà alifàtic de dos components, sense dissolvents, acabat mat, per a aplicar amb brotxa o corró.	35,89000	€
PPUM085489	m2	PAVILAND ARQ MALLA Malla de fibra de vidre Descripció: Malla de fibra de vidre de gran estabilitat per al reforç de morters de ciment. Recomanada en els sistemes Paviland Arq. Confereix al sistema una major resistència, estabilitat i evita l'aparició de fissures que poguessin aparèixer per certs moviments del suport. Composició: Fils de fibra de vidre, embolicats en una resina que els protegeix de l'atac dels àlcalis del morter de ciment. Característiques i aplicacions: Aplicació a interiors i exteriors. Fàcil aplicació. Altament resistent als àlcalis. Resistent a l'aparició de fissures. Excel·lent resistència a la tracció. Gran estabilitat de la malla. Millora les prestacions del sistema Paviland Arq.	1,53000	€
PPUM521378	kg	PAVILAND ARQ BASE Morter base dels sistemes de microciment Descripció: PAVILAND ARQ BASE és un morter polimèric d'alta qualitat per a la preparació i allisat de superfícies abans de la col·locació de terminacions decoratives de microciment. L'espessor màxim d'aplicació és de 4 mm. Capa base dels sistemes Paviland Arq de Grupo Puma. Composició: Producte de dos components a base de lligants hidràulics, àrids, resines sintètiques i additius. Característiques i aplicacions: Revestiments i paviments interiors i exteriors. Fàcil aplicació. Regularització de suports porosos: morter, maó, etc. Es recomana l'aplicació prèvia de la imprimació tapapors Paviland Arq Primer R. Regularització de suports no porosos, com a ceràmica, després de l'aplicació de la imprimació Paviland Arq Primer. Facilitat de pastat en servir producte pre-dosificat. Entorn de piscines i parcs aquàtics. Locals comercials, habitatges, vestíbuls, etc. Baixa retracció.	1,83000	€
PPUM521379	kg	PAVILAND ARQ ACABAT Paviment i revestiment de microciment per a acabats decoratius i estètics Descripció: PAVILAND ARQ ACABAT és un revestiment polimèric decoratiu acolorit per a aplicacions d'alta qualitat en interior i exterior amb gruixos màxims de 1,5 mm. Capa de terminació dels sistemes Paviland Arq. Composició: Producte de tres components a base de lligants hidràulics, resines sintètiques, additius i colorants. Característiques i aplicacions: Revestiments verticals i paviments decoratius continus d'alta qualitat. Cuines, banys, o altres estances on es requereixi un acabat sense juntes. Capa de terminació per a mobles, prestatgeries, etc. Locals comercials, oficines, vivendes, hotels, etc. Paviments de vianants en interior i exterior sobre suports cimentosos.	4,90000	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 38

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
PPUM590413_5	kg	<p>Renovació de paviments i revestiments ceràmics, ja que és possible aplicar-los sobre ells. Bona adherència sobre la majoria de materials de construcció. Resistent als raigs UV. Transpirable Fàcil aplicació: còmode de pastar i amb bon estès. Posada en servei ràpida. Paviland Arq Acabat confereix als paviments i revestiments un acabat d'alta decoració i qualitat estètica.</p> <p>PAVILAND ARQ PRIMER Imprimació en base aigua amb càrregues minerals</p>	5,43000 €
PRIMERR	Kg	<p>Descripció: Resina sintètica que s'utilitza com a promotora d'adherència i imprimació de tapapors sobre suports de naturalesa mineral, cimentosa o ceràmica. Imprimació per als sistemes Paviland Arq.</p> <p>Composició: Producte a base de resines estirè acríliques i càrregues minerals.</p> <p>Característiques i aplicacions: Aplicació a interiors i exteriors. Millora l'adherència al suport evitant la pèrdua d'aigua i la formació de bombolles. Millora la impermeabilitat i durabilitat dels sistemes Paviland Arq. Imprimació tapaporus en suports minerals i superfícies de formigó. Proporciona rugositat al suport facilitant la posterior subjecció física i química del revestiment. Especialment indicat per a aplicacions verticals sobre suports ceràmics. No es veu alterat pel pH alcalí del suport.</p> <p>Imprimación monocomponente a base de copolímeros estireno-acrílicos en base agua, Paviland Primer R GRUPO PUMA, promotor de adherencia para la gama de sistemas de pavimentos cementosos de Grupo Puma</p>	8,82000 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 39

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
B07-001	m3	Formigó cel·lular sense granulat, de densitat 350 kg/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra	Rend.: 1,000			79,58000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	19,95000 =	9,97500		
			Subtotal:		9,97500	9,97500	
Materials							
B081-06U6	kg	Additiu inclusor aire/plastificant per a morter, segons la norma UNE-EN 934-3	0,760 x	1,69000 =	1,28440		
B055-0661	t	Ciment pòrtland CEM I 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380 x	142,64000 =	54,20320		
B7C12-0KM	kg	Escumant per a formigó cel·lular	5,000 x	2,39000 =	11,95000		
B011-05ME	m3	Aigua	0,330 x	2,04000 =	0,67320		
			Subtotal:		68,11080	68,11080	
			DESPESES AUXILIARS	15,00 %		1,49625	
			COST DIRECTE			79,58205	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			79,58205	
B07F-0LSX	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:1:7 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000			170,06000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050 /R x	21,07000 =	22,12350		
			Subtotal:		22,12350	22,12350	
Maquinària							
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725 /R x	2,05000 =	1,48625		
			Subtotal:		1,48625	1,48625	
Materials							
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,04000 =	0,40800		
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,500 x	20,85000 =	31,27500		
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250 x	138,20000 =	34,55000		
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	250,000 x	0,32000 =	80,00000		
			Subtotal:		146,23300	146,23300	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 40

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,00	%		0,22124
			COST DIRECTE				170,06399
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				170,06399
B07F-0LSZ	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000				166,33000 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050 /R x	21,07000 =	22,12350		
			Subtotal:		22,12350	22,12350	
Maquinària							
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725 /R x	2,05000 =	1,48625		
			Subtotal:		1,48625	1,48625	
Materials							
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380 x	138,20000 =	52,51600		
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,380 x	20,85000 =	28,77300		
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	190,000 x	0,32000 =	60,80000		
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,04000 =	0,40800		
			Subtotal:		142,49700	142,49700	
			DESPESES AUXILIARS	1,00	%		0,22124
			COST DIRECTE				166,32799
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				166,32799
B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	Rend.: 1,000				91,66000 €
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	21,07000 =	21,07000		
			Subtotal:		21,07000	21,07000	
Maquinària							
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,05000 =	1,43500		
			Subtotal:		1,43500	1,43500	
Materials							
B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,04000 =	0,40800		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 41

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630	x	20,85000	=	33,98550	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250	x	138,20000	=	34,55000	
Subtotal:							68,94350	68,94350
DESPESES AUXILIARS							1,00 %	0,21070
COST DIRECTE								91,65920
COST EXECUCIÓ MATERIAL								91,65920

B07F-0LT6		m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	Rend.: 1,000			211,78000	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050	/R x	21,07000	=	22,12350	
Subtotal:							22,12350	22,12350
Maquinària								
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725	/R x	2,05000	=	1,48625	
Subtotal:							1,48625	1,48625
Materials								
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,04000	=	0,40800	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530	x	20,85000	=	31,90050	
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	400,000	x	0,32000	=	128,00000	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x	138,20000	=	27,64000	
Subtotal:							187,94850	187,94850
DESPESES AUXILIARS							1,00 %	0,22124
COST DIRECTE								211,77949
COST EXECUCIÓ MATERIAL								211,77949

B07F-0LT7		m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 450 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:3 i 15 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000			116,17000	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x	21,07000	=	21,07000	
Subtotal:							21,07000	21,07000
Maquinària								
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x	2,05000	=	1,43500	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 42

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
					Subtotal:	1,43500	1,43500
Materials							
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,04000	=	0,40800
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,480	x	20,85000	=	30,85800
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,450	x	138,20000	=	62,19000
					Subtotal:	93,45600	93,45600
					DESPESES AUXILIARS	1,00 %	0,21070
					COST DIRECTE		116,17170
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		116,17170

B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000				87,04000	€
Ma d'obra								
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x	21,07000	=	21,07000	
					Subtotal:		21,07000	21,07000
Maquinària								
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x	2,05000	=	1,43500	
					Subtotal:		1,43500	1,43500
Materials								
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,740	x	20,85000	=	36,27900	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x	138,20000	=	27,64000	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,04000	=	0,40800	
					Subtotal:		64,32700	64,32700
					DESPESES AUXILIARS	1,00 %		0,21070
					COST DIRECTE			87,04270
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			87,04270

B07G-0MQI	m3	Morter de ciment amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb additiu hidròfug i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	Rend.: 1,000				107,59000	€
Ma d'obra								
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x	21,07000	=	21,07000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 43

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			Subtotal:			21,07000	21,07000
Maquinària							
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x	2,05000	=	1,43500
			Subtotal:			1,43500	1,43500
Materials							
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,04000	=	0,40800
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250	x	138,20000	=	34,55000
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630	x	20,85000	=	33,98550
B081-06U7	kg	Additiu hidròfug per a morter i formigó	9,000	x	1,77000	=	15,93000
			Subtotal:			84,87350	84,87350
			DESPESES AUXILIARS		1,00 %		0,21070
			COST DIRECTE				107,58920
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				107,58920
B07G-0MRF	m3	Morter de ciment amb ciment pòrtland CEM I i sorra, amb additiu incluser aire/plastificant i 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000				110,30000 €
			Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x	21,07000	=	21,07000
			Subtotal:			21,07000	21,07000
Maquinària							
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x	2,05000	=	1,43500
			Subtotal:			1,43500	1,43500
Materials							
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520	x	20,85000	=	31,69200
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,04000	=	0,40800
B081-06U6	kg	Additiu incluser aire/plastificant per a morter, segons la norma UNE-EN 934-3	0,760	x	1,69000	=	1,28440
B055-0661	t	Ciment pòrtland CEM I 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380	x	142,64000	=	54,20320
			Subtotal:			87,58760	87,58760
			DESPESES AUXILIARS		1,00 %		0,21070
			COST DIRECTE				110,30330
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				110,30330

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 44

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
B07I-CVXZ	m3	Formigó d'argila expandida, de densitat 500 a 600 kg/m3, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000		136,82000 €	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000 /R x	21,07000 =	21,07000	
			Subtotal:		21,07000	21,07000
Maquinària						
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,05000 =	1,43500	
			Subtotal:		1,43500	1,43500
Materials						
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,150 x	138,20000 =	20,73000	
B030-05PH	m3	Argila expandida de granulometria 3 a 8 mm i densitat 350 kg/m3, en sacs	1,000 x	93,13000 =	93,13000	
B011-05ME	m3	Aigua	0,120 x	2,04000 =	0,24480	
			Subtotal:		114,10480	114,10480
		DESPESES AUXILIARS		1,00 %		0,21070
		COST DIRECTE				136,82050
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				136,82050
B07J-CVY8	m3	Formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3	Rend.: 1,000		68,30000 €	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	19,95000 =	9,97500	
			Subtotal:		9,97500	9,97500
Materials						
B011-05ME	m3	Aigua	0,330 x	2,04000 =	0,67320	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,330 x	138,20000 =	45,60600	
B7C12-0KM	kg	Escumant per a formigó cel·lular	5,000 x	2,39000 =	11,95000	
			Subtotal:		58,22920	58,22920
		DESPESES AUXILIARS		1,00 %		0,09975
		COST DIRECTE				68,30395
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				68,30395

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 45

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
B07K-0LR1	m3	Pasta de guix amb Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	Rend.: 1,000		133,37000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0D-0008	h	Manobre guixaire	1,000 /R x	19,95000 =	19,95000	
			Subtotal:		19,95000	19,95000
Materials						
B059-06FO	kg	Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	800,000 x	0,14000 =	112,00000	
B011-05ME	m3	Aigua	0,600 x	2,04000 =	1,22400	
			Subtotal:		113,22400	113,22400
		DESPESES AUXILIARS		1,00 %		0,19950
		COST DIRECTE				133,37350
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				133,37350
B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000		1,27000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,005 /R x	22,21000 =	0,11105	
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,005 /R x	25,19000 =	0,12595	
			Subtotal:		0,23700	0,23700
Materials						
B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,0102 x	1,90000 =	0,01938	
B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,050 x	0,96000 =	1,00800	
			Subtotal:		1,02738	1,02738
		DESPESES AUXILIARS		1,00 %		0,00237
		COST DIRECTE				1,26675
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,26675
D06L1AG1	m3	Formigó lleuger d'argila expandida, 15 a 18 N/mm2 de resistència a la compressió, de densitat 1200 a 1400 kg/m3, elaborat en obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000		164,36000	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0150000	h	Peó especialista	1,000 /R x	19,85000 =	19,85000	
			Subtotal:		19,85000	19,85000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 46

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Maquinària								
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x	1,78000	=	1,24600	
							Subtotal:	1,24600
								1,24600
Materials								
B0111000	m3	Aigua	0,300	x	2,08000	=	0,62400	
B0514501	t	Ciment pòrtland amb escòria CEM II/B-S 42,5 N segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,375	x	159,15000	=	59,68125	
B03E1440	m3	Argila expandida de granulometria 3 a 8 mm i densitat 350 kg/m3, en sacs	0,700	x	96,97000	=	67,87900	
B0311010	t	Sorra de cantera de pedra calcàrea per a formigons	0,740	x	20,11000	=	14,88140	
							Subtotal:	143,06565
							DESPESES AUXILIARS	1,00 %
							COST DIRECTE	164,36015
							COST EXECUCIÓ MATERIAL	164,36015
D0702641	m3	Morter de cimento blanc de ram de paleta BL i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat en obra		Rend.: 1,000			127,95000 €	
<hr/>								
			Unitats		Preu		Parcial	
							Import	
Ma d'obra								
A0150000	h	Peó especialista	1,250	/R x	19,85000	=	24,81250	
							Subtotal:	24,81250
								24,81250
Maquinària								
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,900	/R x	1,78000	=	1,60200	
							Subtotal:	1,60200
								1,60200
Materials								
B0111000	m3	Aigua	0,200	x	2,08000	=	0,41600	
B051E201	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	0,250	x	262,71000	=	65,67750	
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630	x	21,59000	=	35,19170	
							Subtotal:	101,28520
							DESPESES AUXILIARS	1,00 %
							COST DIRECTE	127,94783
							COST EXECUCIÓ MATERIAL	127,94783

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 47

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-1	0301-001	u	Conjunt d'equips de protecció individual, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. CM: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Rend.: 1,000	756,71 €
				COST DIRECTE	713,87736
				DESPESES INDIRECTES 6,00 %	42,83264
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	756,7100
P-2	0302-001	u	Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor. CM: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Rend.: 1,000	4.042,68 €
				COST DIRECTE	3.813,84906
				DESPESES INDIRECTES 6,00 %	228,83094
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	4.042,6800
P-3	0303-001	u	Conjunt de mesures i instal·lacions provisionals d'obra necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. El preu inclou el lloguer de mitjans auxiliars, construcció o adaptació de locals per a aquesta fi, el manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi i la demolició o retirada final. CM: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Rend.: 1,000	2.003,48 €
				COST DIRECTE	1.890,07547
				DESPESES INDIRECTES 6,00 %	113,40453
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	2.003,4800
P-4	0304-001	u	Formació del personal, necessària per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. CRITERI D'AMIDAMENT: S'amidarà el nombre d'unitats realment realitzades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.	Rend.: 1,000	67,78 €
				COST DIRECTE	63,94340
				DESPESES INDIRECTES 6,00 %	3,83660
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	67,7800
P-5	0401-001	u	Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acreditat a l'àrea tècnica corresponent, necessaris per al compliment de la normativa vigent. CM: Proves i assajos a realitzar, segons documentació del Pla de control de qualitat.	Rend.: 1,000	4.125,27 €
				COST DIRECTE	3.891,76415
				DESPESES INDIRECTES 6,00 %	233,50585
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	4.125,2700

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 48

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
B07J-001	m3	Formigó		Rend.: 1,000	0,00 €
				COST DIRECTE	0,00000
				DESPESES INDIRECTES 6,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	0,0000
COSMETICO	m2	Preparación de soporte con mortero a base de cementos especiales, áridos seleccionados, resinas y aditivos, monocomponente, Paviland Cosmético GRUPO PUMA, CT C30 F4 B1.5 A22, según UNE-EN 13813, de 1 mm a 3 mm de espesor como recubrimiento adherido (3 mm de espesor medio), aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie , previa aplicación de imprimación monocomponente a base de copolímeros estireno-acrílicos en base agua, Paviland Primer R GRUPO PUMA. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.		Rend.: 1,000	11,59 €
		Incluye: Replanteo y marcado de niveles de acabado. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Aplicación de la imprimación. Vertido y extendido de la mezcla. Curado del mortero.			
		Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.			
		Criterio de valoración económica: El precio no incluye el soporte de hormigón ni el revestimiento			
				Unitats	Preu
Ma d'obra				Parcial	Import
	MO031	h	Oficial 1ª aplicador de mortero.	0,120 /R x	15,11000 = 1,81320
	MO069	h	Ayudante aplicador de mortero.	0,120 /R x	14,32000 = 1,71840
				Subtotal:	3,53160 3,53160
Materials					
	COSM.ETIC	kg	Mortero a base de cementos especiales, áridos seleccionados, resinas y aditivos, monocomponente, Paviland Cosmético GRUPO PUMA, CT C30 F4 B1.5 A22, según UNE-EN 13813, de 1 mm a 3 mm de espesor como recubrimiento adherido	5,100 x	1,28000 = 6,52800
	PRIMERR	Kg	Imprimación monocomponente a base de copolímeros estireno-acrílicos en base agua, Paviland Primer R GRUPO PUMA, promotor de adherencia para la gama de sistemas de pavimentos cementosos de Grupo Puma	0,075 x	8,82000 = 0,66150
				Subtotal:	7,18950 7,18950
Altres					
	%ZZ	%	Costes directos complementarios	2,000 % s	10,72100 = 0,21442
				Subtotal:	0,21442 0,21442

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 49

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				COST DIRECTE			10,93552	
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %	0,65613	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,59165	
D070AAAB	m3		Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra de pedra granítica amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	Rend.: 1,000			79,73 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,762 /R x	21,07000 =	16,05534		
				Subtotal:		16,05534	16,05534	
Maquinària	C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700 /R x	2,05000 =	1,43500		
				Subtotal:		1,43500	1,43500	
Materials	B031ABCD	t	Sorra de pedrera de pedra granítica per a morters	1,630 x	13,87000 =	22,60810		
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250 x	138,20000 =	34,55000		
	B011-05ME	m3	Aigua	0,200 x	2,04000 =	0,40800		
				Subtotal:		57,56610	57,56610	
				DESPESES AUXILIARS		1,00 %	0,16055	
				COST DIRECTE			75,21699	
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %	4,51302	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			79,73001	
E7C4B504L3PN	m2		Aïllament amb placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 50 mm, amb una conductivitat tèrmica <math>\lambda= 0,032 \text{ W/mK}</math>, resistència tèrmica >math>R= 1,563 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}</math> ref. 415854 de la sèrie Panell Plus (TP 138) de KNAUF INSULATION, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000			9,43 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra	A0140000	h	Manobre	0,040 /R x	16,62000 =	0,66480		
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,080 /R x	18,48000 =	1,47840		
				Subtotal:		2,14320	2,14320	
Materials	B7CZ1600	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 60 mm de gruix com a màxim	3,000 x	0,25000 =	0,75000		
	B7C4B500L	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica de 0,032 W/mK i una resistència tèrmica de 1,55 m2.K/W, ref. 415854 de la sèrie Panell Plus (TP 138) de KNAUF	1,050 x	5,69000 =	5,97450		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 50

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
INSULATION				
				Subtotal:
				6,72450
				6,72450
				DESPESES AUXILIARS
				1,50 %
				0,03215
				COST DIRECTE
				8,89985
				DESPESES INDIRECTES
				6,00 %
				0,53399
				COST EXECUCIÓ MATERIAL
				9,43384

P-6	M034-001	u	Connexió estructural o ancoratge sobre suport de fàbrica o pedra, mitjançant el cosit de ram de paleta d'elements d'unió entre els teixits de la gamma MapeWrap, amb làmines pultruses Carboplate i els sistemes de reforç realitzats amb les malles de la gamma Mapegrid, compostos per "cordes" de fibres de vidre (tipus MapeWrap G FIOCCO de MAPEI), de diàmetre nominal 6 mm, amb un mòdul elàstic de 80,700 N/mm2 i resistència a tracció de 2,56 N/mm2, inserint-les en perforacions realitzades amb trepant mecànic (eliminar la pols i les partícules incoherents de l'interior del forat mitjançant aire comprimit), tractades amb l'imprimador epoxídic MapeWrap 21 de Mapei. Introduir al forat les barres de fibra de vidre mitjançant un moviment rotatori per evacuar l'aire contingut, fins que sobresurti la resina en excés per el forat mateix. Aplicació i preparació del suport segons s'especifica a la fitxa tècnica dels productes.	Rend.: 11,558	50,70	€
Ma d'obra						
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,200 /R x	21,07000 =	0,36460
	A0121000	h	Oficial 1a	0,200 /R x	21,79000 =	0,37705
				Subtotal:		0,74165
						0,74165
Maquinària						
	C200F000	h	Màquina perforadora	0,050 /R x	3,80000 =	0,01644
				Subtotal:		0,01644
						0,01644
Materials						
	BUBP0010	kg	Estuc epoxídic bicomponent amb temps de forjat normal, de consistència tixotròpica, per a la regularització de les superfícies de formigó. Conjunt de 6 kg. MapeWrap 11 de Mapei ref.7321107.	0,180 x	18,01000 =	3,24180
	BUBP0015	kg	Resina epoxídica, bicomponent, superfluida, per a la impregnació amb el "sistema humit" de Mapewrap. Conjunt de 5 kg. Mapewrap 21 de Mapei, ref. 7322006.	0,090 x	30,02000 =	2,70180
	BUAK0363	m	Malla de fibra de vidre resistent als àlcals, aprestada, per el reforç armat localitzat de suports de maçoneria, resistència a tracció 45 kN/m, 225 g/m2, pas de malla 25x25 mm, rotlle de 20 mx 90 cm, Mapegrid G 220, ref.7327020	1,000 x	29,50000 =	29,50000
	BUB90360	m	Corda de fibra de vidre de mòdul elàstic 81.400 N/mm2, resistència a tracció 2.290 N/mm2 i 6mm de diàmetre, rotlle de 10m, MapeWrap G Fiocco de Mapei ref.73030610	1,000 x	11,62000 =	11,62000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 51

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	47,06360
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	47,83281
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	50,70278

M034U222	u	Cosit de ram de paleta mitjançant barres pultruses de fibra de vidre, preimpregnades amb vinilèster epoxi modificat, de diàmetre nominal 9,53 mm, amb un mòdul elàstic de 40,8 GPa i resistència a tracció de 760 N/mm ² , Maperod G de Mapei, inserint-les en perforacions realitzades amb trepant mecànic (eliminar la pols i les partícules incoherents de l'interior del forat mitjançant aire comprimit), tractades amb l'imprimador epoxídic MapeWrap Primer 1 de Mapei i emplenades amb fixació química a base d'una barreja de resines de vinilè Mapefix VE SF de Mapei, certificada segons les normatives Europees ETA opció 1 (fixació en formigó en zona traccionada i comprimida), ETA rebar (fixació d'armadura addicional), ETA seismic performance C1 (fixació en zona sísmica), així com a la de resistència al foc, introduir al forat les barres de fibra de vidre mitjançant un moviment rotatori per evacuar l'aire contingut, fins que sobresurti la resina en excés per el forat mateix. Aplicació i preparació del suport segons s'especifica a la fitxa tècnica dels productes.	Rend.: 1,000	29,89	€
-----------------	---	--	---------------------	--------------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0150000	h	Peó especialista	0,200 /R x	19,85000 =	3,97000	
A0121000	h	Oficial 1a	0,200 /R x	21,79000 =	4,35800	
			Subtotal:		8,32800	8,32800
Maquinària						
C200F000	h	Màquina perforadora	0,050 /R x	3,80000 =	0,19000	
			Subtotal:		0,19000	0,19000
Materials						
BUK30010	u	Fixació química per a càrregues estructurals i barres de reforç a base de resina de vinilèster híbrida sense estirè. Certificat per a barres roscades, ferros d'ancoratge i càrregues sísmiques C1. 12 uts x 300 ml. Mapefix VEU SF de Mapei ref.1960091ES.	0,500 x	13,53000 =	6,76500	
BUBP0005	kg	Imprimació epoxídica bicomponent específica per al sistema MapeWrap. Pot de 2 kg. MapeWrap Primer 1 de Mapei, ref.7324003.	0,090 x	28,01000 =	2,52090	
BUB30372	m	Barra pultrusa de fibra de vidre, preimpregnades amb vinilèster epoxi modificat, amb mòdul elàstic 40.800 N / mm ² , per al reforç estructural d'elements de formigó, obra o fusta malmesos. Caixes amb 10 unitats de 6 m de longitud i un diàmetre de 10 mm. Maperod G , ref.7339512	1,000 x	10,27000 =	10,27000	
			Subtotal:		19,55590	19,55590

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 52

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	28,19882
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	29,89075

M034U223	u	Cosit de ram de paleta mitjançant barres pultruses de fibra de carboni, preimpregnades amb resina epoxídica, de diàmetre nominal 9,7 mm, amb un mòdul elàstic de 155 GPa i resistència a tracció de 2000 N/mm2, Maperod C de Mapei, inserit realitzades amb trepant mecànic (eliminar la pols i les partícules incoherents de l'interior del forat mitjançant aire comprimit), tractades amb l'imprimador epoxídic MapeWrap Primer 1 de Mapei i emplenades amb fixació química a base d'una barreja de resines de vinilèster sense estirè Mapefix de Mapei, certificada segons les normatives Europees ETA opció 1 (fixació en formigó en zona traccionada i comprimida), ETA rebar (fixació d'armadura addicional), ETA seismic performance C1 (fixació en zona sísmica), així com la de resistència al foc introduir al forat les barres de fibra de carboni mitjançant un moviment rotatori per evacuar l'aire contingut, fins que sobresurti la resina en excés pel forat o mateix. Aplicació i preparació del suport segons s'especifica a la fitxa tècnica dels productes.	Rend.: 1,000	73,10	€
-----------------	---	---	---------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0150000	h	Peó especialista	0,200 /R x	19,85000 =	3,97000	
A0121000	h	Oficial 1a	0,200 /R x	21,79000 =	4,35800	
			Subtotal:		8,32800	8,32800
Maquinària						
C200F000	h	Màquina perforadora	0,050 /R x	3,80000 =	0,19000	
			Subtotal:		0,19000	0,19000
Materials						
BUK30010	u	Fixació química per a càrregues estructurals i barres de reforç a base de resina de vinilèster híbrida sense estirè. Certificat per a barres roscades, ferros d'ancoratge i càrregues sísmiques C1. 12 uts x 300 ml. Mapefix VEU SF de Mapei ref.1960091ES.	0,500 x	13,53000 =	6,76500	
BUB20373	m	Barra pultrusa de fibra de carboni, preimpregnades amb resina epoxídica, amb mòdul elàstic 155.000 N / mm2, per al reforç estructural d'elements de formigó, obra o fusta malmesos. Caixes amb 10 unitats de 2 m de longitud i un diàmetre de 10 mm. Maperod C , ref.7339520	1,000 x	51,03000 =	51,03000	
BUBP0005	kg	Imprimació epoxídica bicomponent específica per al sistema MapeWrap. Pot de 2 kg. MapeWrap Primer 1 de Mapei, ref.7324003.	0,090 x	28,01000 =	2,52090	
			Subtotal:		60,31590	60,31590

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 53

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	68,95882
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	73,09635

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Rend.:	PREU	Parcial	Import
M036U362	m2		Reforç localitzat d'elements d'obra mitjançant l'aplicació de dues capes de 4/5 mm cadascuna, aplicades fresc sobre fresc de morter bicomponent d'elevada ductilitat, de color clar, a base de calç hidràulica (NHL) i Eco-Putzolana, additivat amb làtex, i fibrorreforçat, Planitop HDM Restauro de MAPEI, interposant entre capa i capa la malla de fibra de vidre resistent als àlcalsi aprestada, per al reforç armat localitzat, Mapegrid G120 de Mapei.	1,000	68,87		€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0150000	h	Peó especialista	0,500 /R x	19,85000 =	9,92500	
	A0121000	h	Oficial 1a	0,500 /R x	21,79000 =	10,89500	
				Subtotal:		20,82000	20,82000
Materials							
	BUAJ0364	m	Malla de fibra de vidre resistent als àlcalsi, aprestada, per el reforç armat localitzat de suports de maçoneria, resistència a tracció 30 kN / m, 125 g / m2, pas de malla 12,7x12,7 mm, rotlle de 25 mx 45 cm, Mapegrid G 120,ref.73V3010125	1,000 x	8,93000 =	8,93000	
	BUBN0068	kg	Morter ja barrejat, de dos components, molt dúctil, a base de cal hidràulica (NHL) i Eco Putzolana, de color clar, particularment indicat per el reforç estructural armat de suports d'obra, i per la regularització de superfícies de pedra, totxana i tuf. Conforme a la norma europea EN 998-1. Classificat GP-CS IV. Conforme a la norma europea EN 998-2. Classificat G-M15. Component A en sac de 25 kg i component B en sac de 5 kg, Planitop HDM Restauro, ref.2038125_2038205	17,100 x	2,06000 =	35,22600	
				Subtotal:		44,15600	44,15600
				COST DIRECTE			64,97600
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		3,89856
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			68,87456

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Rend.:	PREU	Parcial	Import
P-7	M036U521	m	Reforç de murs, voltes i elements d'obra mitjançant l'aplicació de dues capes de 4/5 mm cadascuna, aplicades fresc sobre fresc de morter bicomponent d'elevada ductilitat, de color clar, a base de calç hidràulica (NHL) i Eco-Putzolana, additivat amb làtex, i fibrorreforçat, Planitop HDM Restauro de MAPEI, interposant entre capa i capa la malla de fibra de vidre resistent als àlcalsi aprestada, per al reforç armat, Mapegrid G220 de Mapei.	2,582	79,88		€
				Unitats	Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 54

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
Ma d'obra										
	A0121000	h	Oficial 1a	0,640	/R x	21,79000	=	5,40108		
	A0150000	h	Peó especialista	0,640	/R x	19,85000	=	4,92022		
								Subtotal:	10,32130	10,32130
Materials										
	BUAK0363	m	Malla de fibra de vidre resistent als àlcals, aprestada, per el reforç armat localitzat de suports de maçoneria, resistència a tracció 45 kN/m, 225 g/m ² , pas de malla 25x25 mm, rotlle de 20 mx 90 cm, Mapegrid G 220, ref.7327020	1,000	x	29,50000	=	29,50000		
	BUBN0068	kg	Mortor ja barrejat, de dos components, molt dúctil, a base de cal hidràulica (NHL) i Eco Putzolana, de color clar, particularment indicat per el reforç estructural armat de suports d'obra, i per la regularització de superfícies de pedra, totxana i tuf. Conforme a la norma europea EN 998-1. Classificat GP-CS IV. Conforme a la norma europea EN 998-2. Classificat G-M15. Component A en sac de 25 kg i component B en sac de 5 kg, Planitop HDM Restauro, ref.2038125_2038205	17,100	x	2,06000	=	35,22600		
								Subtotal:	64,72600	64,72600
						DESPESES AUXILIARS	3,00 %	0,30964		
						COST DIRECTE		75,35694		
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	4,52142		
								COST EXECUCIÓ MATERIAL	79,87836	

P-8	M036U522	m	Reforç de murs, voltes i elements d'obra mitjançant l'aplicació de dues capes de 4/5 mm cadascuna, aplicades fresc sobre fresc de morter bicomponent d'elevada ductilitat, de color clar, a base de calç hidràulica (NHL) i Eco-Putzolana, additivat amb làtex, i fibrorreforçat, Planitop HDM Restauro de MAPEI, interposant entre capa i capa la malla de fibra de vidre resistent als àlcals aprestada, per al reforç armat localitzat, Mapegrid G120 de Mapei.	Rend.: 1,907				62,06	€
------------	-----------------	---	--	---------------------	--	--	--	--------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	A0150000	h	Peó especialista	0,640	/R x	19,85000	=	6,66177		
	A0121000	h	Oficial 1a	0,640	/R x	21,79000	=	7,31285		
								Subtotal:	13,97462	13,97462
Materials										
	BUAJ0364	m	Malla de fibra de vidre resistent als àlcals, aprestada, per el reforç armat localitzat de suports de maçoneria, resistència a tracció 30 kN / m, 125 g / m ² , pas de malla 12,7x12,7 mm, rotlle de 25 mx 45 cm, Mapegrid G 120,ref.73V3010125	1,000	x	8,93000	=	8,93000		
	BUBN0068	kg	Mortor ja barrejat, de dos components, molt dúctil, a base de cal hidràulica (NHL) i Eco Putzolana, de color clar, particularment indicat per el reforç estructural armat de suports d'obra, i per la regularització de superfícies de pedra, totxana i tuf. Conforme a la norma europea EN 998-1. Classificat GP-CS IV. Conforme a la norma europea EN 998-2. Classificat	17,100	x	2,06000	=	35,22600		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 55

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			G-M15. Component A en sac de 25 kg i component B en sac de 5 kg, Planitop HDM Restauro, ref.2038125_2038205	
			Subtotal:	44,15600
			DESPESES AUXILIARS	3,00 %
			COST DIRECTE	58,54986
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	62,06285

P001U023	m2	Envà Knauf W112 98/600 format per dues plaques Standard tipus A s/Norma UNE-EN520, de 12,5 mm de gruix, cargolades a banda i banda d'una estructura metàl·lica d'acer galvanitzat tipus Z1 de canals horitzontals i muntants verticals de 48 mm d'amplada amb una modulació de 600 mm i/e. Aïllament termoacústic compost per llana mineral de gruix 45 mm a l'interior de la perfil·leria. Fins i tot pp de pasta i cinta per a juntes, cargols, fixacions, banda acústica sota els perfils perimetrals. Totalment acabat i llest per imprimir i decorar.	Rend.: 1,000	33,62	€
Materials					
			Unitats	Preu	Parcial
B0B3U003	m	CANAL 48/30/0,55 3000 Z1 (420)	0,700	x 1,59000 =	1,11300
B002U015	m2	STANDARD 12,5 BA 1200X2600 (42)	4,000	x 6,13000 =	24,52000
B0B8U009	u	CARGOL TN 3,5X35mm	29,000	x 0,02000 =	0,58000
B0E1U007	m2	Llana mineral 45 mm	1,000	x 0,00000 =	0,00000
B0E1U015	u	Fixacions	1,600	x 0,00000 =	0,00000
B0A4U004	m	CINTA DE PAPER PER A JUNTES 150 m FR	3,200	x 0,05000 =	0,16000
B0A4U014	m	BANDA ACÚSTICA 50 mm (288)	1,200	x 0,01000 =	0,01200
B0A7U021	kg	PERL·FIX 20 kg (50)	0,200	x 0,63000 =	0,12600
B0B5U013	m	MONT. 48/35/0,6 2500 Z1 P-H (420)	2,000	x 1,92000 =	3,84000
B0B8U008	u	CARGOL TN 3,5X25mm	13,000	x 0,01000 =	0,13000
B0A7U010	kg	KNAUF UNIK 24H 20kg (50)	1,000	x 1,24000 =	1,24000
			Subtotal:		31,72100
			COST DIRECTE		31,72100
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %	1,90326
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		33,62426

P001U029	m2	Envà Knauf W112 98/600 format per dues plaques Impregnada tipus H1 s/Norma UNE-EN520, de 12,5 mm de gruix, cargolades a banda i banda d'una estructura metàl·lica d'acer galvanitzat tipus Z1 de canals horitzontals i muntants verticals de 48 mm d'amplada amb una modulació de 600 mm i/e. Aïllament termoacústic compost per llana mineral de gruix 45 mm a l'interior de la perfil·leria. Fins i tot pp de pasta i cinta per a juntes, cargols, fixacions, banda acústica sota els perfils perimetrals. Totalment acabat i llest per imprimir i decorar.	Rend.: 1,000	54,33	€
-----------------	-----------	--	---------------------	--------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 56

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	B0A4U004	m	CINTA DE PAPER PER A JUNTES 150 m FR	3,200	x 0,05000 =	0,16000	
	B0E1U015	u	Fixacions	1,600	x 0,00000 =	0,00000	
	B053U009	m2	IMPREGNADA 12,5 BA 1200X2600 (42)	4,000	x 10,98000 =	43,92000	
	B0A7U021	kg	PERLFIX 20 kg (50)	0,200	x 0,63000 =	0,12600	
	B0B8U009	u	CARGOL TN 3,5X35mm	29,000	x 0,02000 =	0,58000	
	B0E1U007	m2	Llana mineral 45 mm	1,000	x 0,00000 =	0,00000	
	B0A7U009	kg	KNAUF UNIK HYDRO 1H 20kg (50)	1,000	x 1,37000 =	1,37000	
	B0A4U014	m	BANDA ACÚSTICA 50 mm (288)	1,200	x 0,01000 =	0,01200	
	B0B5U013	m	MONT. 48/35/0,6 2500 Z1 P-H (420)	2,000	x 1,92000 =	3,84000	
	B0B8U008	u	CARGOL TN 3,5X25mm	13,000	x 0,01000 =	0,13000	
	B0B3U003	m	CANAL 48/30/0,55 3000 Z1 (420)	0,700	x 1,59000 =	1,11300	
					Subtotal:	51,25100	51,25100
					COST DIRECTE		51,25100
					DESPESES INDIRECTES	6,00 %	3,07506
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		54,32606
P-9	P2140-4RRM	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 2,014			10,66 €
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	1,000	/R x 19,95000 =	9,90566	
					Subtotal:	9,90566	9,90566
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,14858
					COST DIRECTE		10,05424
					DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,60325
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		10,65750
P-10	P2140-H8DU	u	Desmuntatge de fulla de porta interior de fusta de 2 m2 de superfície, com a màxim, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització o restauració i càrrega de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 2,015			12,25 €
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,700	/R x 19,95000 =	6,93052	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,350	/R x 25,64000 =	4,45360	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 57

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
				Subtotal:	11,38412
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %
				COST DIRECTE	11,55488
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	12,24817
P-11	P2142-4RML	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.	Rend.: 2,021	2,34 €
				Unitats	Preu
Ma d'obra				Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,220 /R x	19,95000 = 2,17170
				Subtotal:	2,17170
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %
				COST DIRECTE	2,20428
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	2,33653
P-12	P2142-4RMS	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.	Rend.: 2,014	4,80 €
				Unitats	Preu
Ma d'obra				Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,450 /R x	19,95000 = 4,45755
				Subtotal:	4,45755
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %
				COST DIRECTE	4,52441
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	4,79588

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 58

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P-13	P2142-4RMU	m2	Repicat fins a 3 cm de fondària de revestiment de voltes, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.	Rend.: 2,014	5,12 €		
Ma d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import	
	AOD-0007	h	Manobre	0,480 /R x	19,95000 =	4,75472	
			Subtotal:		4,75472	4,75472	
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,07132	
			COST DIRECTE			4,82604	
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,28956	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,11560	
P-14	P2142-4RMX	m2	Repicat d'arrebossat o enguixat en volta, per l'aplicació de posteriors capes de revestiment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.	Rend.: 2,006	2,25 €		
Ma d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import	
	AOD-0007	h	Manobre	0,210 /R x	19,95000 =	2,08848	
			Subtotal:		2,08848	2,08848	
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03133	
			COST DIRECTE			2,11981	
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,12719	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,24700	
P-15	P2143-4RR9	m2	Arrencada de recrescut del paviment de morter de ciment, de fins a 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ESGLAÓ, ARRENCADA DE REVESTIMENT D'ESGLAÓ, DE SÒCOL, DE VORADA O RIGOLA: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC D'ESCOCELL: Unitat realment enderrocada, segons les	Rend.: 2,012	6,40 €		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 59

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			especificacions de la DT. ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA, ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT, ARRENCADA DE RECRESUT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC DE SOLERA DE FORMIGÓ EN MASSA: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	
				Unitats Preu Parcial Import
Ma d'obra	A0D-0007	h	Manobre	0,600 /R x 19,95000 = 5,94930
				Subtotal: 5,94930 5,94930
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,08924
			COST DIRECTE	6,03854
			DESPESES INDIRECTES	6,00 % 0,36231
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	6,40085
P-16	P2145-4RS2	m	Arrencada de barana metàl·lica de 90 a 110 cm d'alçària, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE O DEMOLICIÓ DE BARRERA DE SEGURETAT, BARANA O BALAUSTRADA: m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE DE REIXA: m2 realment executat, amidat segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE DE SENYAL DE TRÀNSIT O ARRENCADA D'ESCALA DE GAT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 2,017 3,62 €
				Unitats Preu Parcial Import
Ma d'obra	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x 19,95000 = 1,97819
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,050 /R x 22,21000 = 0,55057
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,050 /R x 25,60000 = 0,63461
				Subtotal: 3,16337 3,16337
Maquinària	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,050 /R x 8,39000 = 0,20798
				Subtotal: 0,20798 0,20798

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 60

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,04745
			COST DIRECTE				3,41880
			DESPESES INDIRECTES	6,00	%		0,20513
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				3,62393
P-17	P214B-HBIJ	m2	Desmuntatge de reixa i ancoratges, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE O DEMOLICIÓ DE BARRERA DE SEGURETAT, BARANA O BALAUSTRADA: m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE DE REIXA: m2 realment executat, amidat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 2,017			3,33 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	19,95000 =	2,47273	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,050 /R x	21,07000 =	0,52231	
				Subtotal:		2,99504	2,99504
Maquinària							
	C202-005P	h	Talladora amb disc de carborúndum	0,050 /R x	4,13000 =	0,10238	
				Subtotal:		0,10238	0,10238
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,04493
			COST DIRECTE				3,14235
			DESPESES INDIRECTES	6,00	%		0,18854
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				3,33089
	P214C-AKVJ	m3	Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			202,79 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000U	h	Oficial 1a picapedrer	1,020 /R x	25,19000 =	25,69380	
	A0D-0007	h	Manobre	8,160 /R x	19,95000 =	162,79200	
				Subtotal:		188,48580	188,48580
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		2,82729
			COST DIRECTE				191,31309
			DESPESES INDIRECTES	6,00	%		11,47879
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				202,79187

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 61

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Rend.:		PREU	
P-18	P214D-8DPE	m2	<p>Desmuntatge de volta d'escala de carreus, fet per Conservador- restaurador responsable de la intervenció, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor amb grau de dificultat mitjà</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC O DESMUNTATGE DE BIGA, BIGUETA O PILAR DE PEDRA, MAÓ, FORMIGÓ O FOSA, ENDERROC DE MURS, DESMUNTATGE DE MUR DE CARREUS, D'ARCS DE PEDRA, DE LLINDA DE PEDRA, ENDERROC DE REBLERT DE VOLTES O DESMUNTATGE DE CARREUS ORNAMENTALS:</p> <p>m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.</p> <p>ENDERROC O DESMUNTATGE D'ELEMENT ESTRUCTURAL DE FUSTA, ELEMENTS D'ENCAVALLADA DE FUSTA, LLINDA DE FÀBRICA CERÀMICA, DESMUNTATGE D'ELEMENT LINIAL AMB MOTLLURA DE PEDRA O ARC NERVAT DE PEDRA:</p> <p>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.</p> <p>ENDERROC O DESMUNTATGE DE MUR D'ENTRAMAT DE PAREDAT I FUSTA, ENDERROC DE SOSTRE, DE VOLTA CERÀMICA, ENDERROC DE REBLERT D'ENTREBIGAT, LLOSANA VOLADA, D'ESCALA, DESMUNTATGE DE VOLTA DE CARREUS, DESMUNTATGE DE TRACERIES O D'ARCS AMB TRACERIES I OBERTURA DE FINESTRES TAPIADES:</p> <p>m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>DESMUNTATGE D'ENCAVALLADA:</p> <p>m2 de superfície determinada pel perímetre de l'encavallada.</p>	2,014		45,82 €	
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	3,000 /R x	19,95000 =	29,71698	
	A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	0,250 /R x	37,14000 =	4,61023	
	A0J-0029	h	Conservador-restaurador	0,500 /R x	33,26000 =	8,25720	
				Subtotal:		42,58441	42,58441
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,63877
				COST DIRECTE			43,22318
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		2,59339
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			45,81657

P-19	P214H-8DDK	m2	<p>Desmuntatge d'enrajolat ceràmic en parament vertical, fet per Conservador-restaurador, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, amb grau de dificultat baix</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS:</p>	Rend.: 2,015		27,49 €
------	------------	----	---	--------------	--	---------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 62

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. DESMUNTATGE DE REVESTIMENT PER PECES: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT.				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0J-0029	h	Conservador-restaurador	1,050 /R x	33,26000 =	17,33151	
	A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	0,070 /R x	37,14000 =	1,29022	
	A0D-0007	h	Manobre	0,700 /R x	19,95000 =	6,93052	
				Subtotal:		25,55225	25,55225
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,38328
			COST DIRECTE				25,93553
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %		1,55613
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				27,49167
P-20	P214K-CRMZ	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de teules amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC COMPLERT DE COBERTA PLANA: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. ENDERROC, ARRENCADA O DESMUNTATGE DE PAVIMENTS, GRAVA, TEULES, LLOSES, PLAQUES CONFORMADES, SOLERES, ENVANETS DE SOSTREMORT, IMPERMEABILITZACIONS, CAPES DE FORMACIÓ DE PENDENTS, AILLAMENTS, ENLLATATS, RASTRELLS O CLARABOIES: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. ARRENCADA DE MINVELL, CARENER, AIGÜAFONS, ESQUENA D'ASE, CORNISA, CANALÓ O JUNT DE DILATACIÓ: m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.	Rend.: 2,011		5,87	€
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,550 /R x	19,95000 =	5,45624	
				Subtotal:		5,45624	5,45624

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 63

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,08184
			COST DIRECTE		5,53808
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,33229
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		5,87037

PARTIDA	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Rend.:	PREU	€	
P-21	P214L-CRMK	m2	<p>Enderroc complet de coberta plana, transitable, no ventilada, amb paviment ceràmic, amb mitjans manuals i martell pneumàtic i càrrega manual sobre camió o contenidor</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC COMPLERT DE COBERTA PLANA: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.</p> <p>ENDERROC, ARRENCADA O DESMUNTATGE DE PAVIMENTS, GRAVA, TEULES, LLOSES, PLAQUES CONFORMADES, SOLERES, ENVANETS DE SOSTREMORT, IMPERMEABILITZACIONS, CAPES DE FORMACIÓ DE PENDENTS, AILLAMENTS, ENLLATATS, RASTRELLS O CLARABOIES: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.</p> <p>ARRENCADA DE MINVELL, CARENER, AIGÜAFONS, ESQUENA D'ASE, CORNISA, CANALÓ O JUNT DE DILATACIÓ: m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT.</p>	2,012	15,92	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,120 /R x	21,07000 =	1,25666	
	A0D-0007	h	Manobre	1,280 /R x	19,95000 =	12,69185	
				Subtotal:		13,94851	13,94851
Maquinària							
	C111-0055	h	Compressor amb un martell pneumàtic	0,120 /R x	14,46000 =	0,86243	
				Subtotal:		0,86243	0,86243
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,20923
			COST DIRECTE				15,02017
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %			0,90121
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				15,92138

P214M-AKZG	m2	<p>Enderroc de sostre complet, incloent paviment, entrebigat, bigueta de fusta, cel ras i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC O DESMUNTATGE DE MUR D'ENTRAMAT DE PAREDAT I FUSTA, ENDERROC DE SOSTRE, DE VOLTA CERÀMICA, ENDERROC DE REBLERT D'ENTREBIGAT, LLOSANA VOLADA, D'ESCALA, DESMUNTATGE DE VOLTA DE CARREUS, DESMUNTATGE DE TRACERIES O D'ARCS AMB</p>	Rend.: 1,000	39,29	€
------------	----	--	--------------	-------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 64

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			TRACERIES I OBERTURA DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.	
				Unitats Preu Parcial Import
Ma d'obra				
	A0D-0007	h	Manobre	1,400 /R x 19,95000 = 27,93000
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,350 /R x 21,07000 = 7,37450
			Subtotal:	35,30450 35,30450
Maquinària				
	CRE0-00C0	h	Motoserra	0,350 /R x 3,51000 = 1,22850
			Subtotal:	1,22850 1,22850
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,52957
			COST DIRECTE	37,06257
			DESPESES INDIRECTES	6,00 % 2,22375
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	39,28632

P214M-AKZH	m2	Enderroc de sostre complet, incloent paviment, entrebigat, bigueta de perfil laminat, cel ras i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC O DESMUNTATGE DE MUR D'ENTRAMAT DE PAREDAT I FUSTA, ENDERROC DE SOSTRE, DE VOLTA CERÀMICA, ENDERROC DE REBLERT D'ENTREBIGAT, LLOSANA VOLADA, D'ESCALA, DESMUNTATGE DE VOLTA DE CARREUS, DESMUNTATGE DE TRACERIES O D'ARCS AMB TRACERIES I OBERTURA DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	44,95	€
-------------------	----	---	---------------------	--------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,350 /R x	25,60000 =	8,96000	
	A0D-0007	h	Manobre	1,500 /R x	19,95000 =	29,92500	
			Subtotal:			38,88500	38,88500
Maquinària							
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,350 /R x	8,39000 =	2,93650	
			Subtotal:			2,93650	2,93650

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 65

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,58328	
				COST DIRECTE			42,40478	
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	2,54429	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			44,94906	
P-22	P214N-52TV	m3	Enderroc d'estructures de pedra, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m3 de volum realment enderrocant, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.	Rend.: 2,013			12,40 €	
					Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra					
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,320	/R x	21,07000 =	3,34943	
	A0D-0007	h	Manobre	0,400	/R x	19,95000 =	3,96423	
					Subtotal:		7,31366	7,31366
			Maquinària					
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,160	/R x	15,22000 =	1,20974	
	C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	0,0729	/R x	84,61000 =	3,06412	
					Subtotal:		4,27386	4,27386
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,10970	
				COST DIRECTE			11,69722	
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	0,70183	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,39906	

P-23	P214O-4RNE	m2	Enderroc de volta d'escala de ceràmica, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'EDIFICACIONS: m3 de volum realment enderrocant, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. ENDERROC O DESMUNTATGE DE BIGA, BIGUETA O PILAR DE PEDRA, MAÓ, FORMIGÓ O FOSA, ENDERROC DE MURS, DESMUNTATGE DE MUR DE CARREUS, D'ARCS DE PEDRA, DE LLINDA DE PEDRA, ENDERROC DE REBLERT DE VOLTES O DESMUNTATGE DE CARREUS ORNAMENTALS: m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT. ENDERROC O DESMUNTATGE D'ELEMENT ESTRUCTURAL DE FUSTA, ELEMENTS D'ENCAVALLADA DE FUSTA, LLINDA DE FÀBRICA CERÀMICA, DESMUNTATGE D'ELEMENT LINIAL AMB MOTLLURA DE PEDRA O ARC NERVAT DE PEDRA: m de llargària realment executat amidat d'acord amb	Rend.: 2,012			5,65 €
-------------	-------------------	----	---	---------------------	--	--	---------------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 66

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<p>les indicacions de la DT. ENDERROC O DESMUNTATGE DE MUR D'ENTRAMAT DE PAREDAT I FUSTA, ENDERROC DE SOSTRE, DE VOLTA CERÀMICA, ENDERROC DE REBLERT D'ENTREBIGAT, LLOSANA VOLADA, D'ESCALA, DESMUNTATGE DE VOLTA DE CARREUS, DESMUNTATGE DE TRACERIES O D'ARCS AMB TRACERIES I OBERTURA DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.</p>				
<hr/>				
				Unitats
				Preu
				Parcial
				Import
Ma d'obra				
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,300 /R x 21,07000 = 3,14165
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x 19,95000 = 0,99155
				Subtotal:
				4,13320
				4,13320
Maquinària				
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,150 /R x 15,22000 = 1,13469
				Subtotal:
				1,13469
				1,13469
DESPESES AUXILIARS				1,50 %
				0,06200
COST DIRECTE				5,32989
DESPESES INDIRECTES				6,00 %
				0,31979
COST EXECUCIÓ MATERIAL				5,64968

P-24	P2140-4RNR	m2	<p>Enderroc de llosana volada de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'EDIFICACIONS: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. ENDERROC O DESMUNTATGE DE BIGA, BIGUETA O PILAR DE PEDRA, MAÓ, FORMIGÓ O FOSA, ENDERROC DE MURS, DESMUNTATGE DE MUR DE CARREUS, D'ARCS DE PEDRA, DE LLINDA DE PEDRA, ENDERROC DE REBLERT DE VOLTES O DESMUNTATGE DE CARREUS ORNAMENTALS: m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT. ENDERROC O DESMUNTATGE D'ELEMENT ESTRUCTURAL DE FUSTA, ELEMENTS D'ENCAVALLADA DE FUSTA, LLINDA DE FÀBRICA CERÀMICA, DESMUNTATGE D'ELEMENT LINIAL AMB MOTLLURA DE PEDRA O ARC NERVAT DE PEDRA: m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.</p>	Rend.: 2,013	24,83	€
------	------------	----	--	---------------------	--------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 67

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			ENDERROC O DESMUNTATGE DE MUR D'ENTRAMAT DE PAREDAT I FUSTA, ENDERROC DE SOSTRE, DE VOLTA CERÀMICA, ENDERROC DE REBLERT D'ENTREBIGAT, LLOSANA VOLADA, D'ESCALA, DESMUNTATGE DE VOLTA DE CARREUS, DESMUNTATGE DE TRACERIES O D'ARCS AMB TRACERIES I OBERTURA DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT.				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,900 /R x	21,07000 =	9,42027	
	A0D-0007	h	Manobre	0,700 /R x	19,95000 =	6,93741	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,200 /R x	25,60000 =	2,54347	
				Subtotal:		18,90115	18,90115
Maquinària							
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,200 /R x	8,39000 =	0,83358	
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,450 /R x	15,22000 =	3,40238	
				Subtotal:		4,23596	4,23596
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,28352
			COST DIRECTE				23,42063
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %		1,40524
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				24,82586

P2140-4RNY	m2	Enderroc de sostre de bigueta de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			36,36	€
-------------------	----	--	---------------------	--	--	--------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,350 /R x	25,60000 =	8,96000	
	A0D-0007	h	Manobre	1,100 /R x	19,95000 =	21,94500	
				Subtotal:		30,90500	30,90500
Maquinària							
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,350 /R x	8,39000 =	2,93650	
				Subtotal:		2,93650	2,93650

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 68

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,46358
				COST DIRECTE			34,30508
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	2,05830
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			36,36338
P2140-4R04	m3		Enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000			136,83 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	6,375 /R x	19,95000 =	127,18125	
				Subtotal:		127,18125	127,18125
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	1,90772
				COST DIRECTE			129,08897
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	7,74534
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			136,83431
P214R-8GX0	m2		Enderroc de paret de totxana de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC PUNTUAL: Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	Rend.: 1,000			1,87 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,020 /R x	19,95000 =	0,39900	
				Subtotal:		0,39900	0,39900
Maquinària							
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,0241 /R x	56,51000 =	1,36189	
				Subtotal:		1,36189	1,36189
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,00599
				COST DIRECTE			1,76688
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	0,10601
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,87289

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 69

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P214R-ICVY	m2		Enderroc de paret de totxana de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió, en Entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres > 3 i <= 5 m d'amplària o calçada/plataforma única > 7 i <= 12 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de més de 10 1 m2 CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC PUNTUAL: Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	3,13 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	AOD-0007	h	Manobre	0,0334 /R x	19,95000 =	0,66633	
				Subtotal:		0,66633	0,66633
Maquinària							
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,04024 /R x	56,51000 =	2,27396	
				Subtotal:		2,27396	2,27396
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00999
				COST DIRECTE			2,95028
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,17702
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,12730
P214T-4RQC	m2		Enderroc de paredó de ceràmica fins a 10 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC PUNTUAL: Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	7,51 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	AOD-0007	h	Manobre	0,350 /R x	19,95000 =	6,98250	
				Subtotal:		6,98250	6,98250
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10474
				COST DIRECTE			7,08724
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,42523
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,51247

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 70

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-25	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC PUNTUAL: Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	Rend.: 2,014	3,09 €
				Unitats	Preu
Ma d'obra					Parcial
	A0D-0007	h	Manobre	0,290 /R x	19,95000 = 2,87264
				Subtotal:	2,87264
				DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,04309
				COST DIRECTE	2,91573
				DESPESES INDIRECTES	6,00 % 0,17494
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	3,09067
P-26	P214T-4RQH	m2	Enderroc de paret de tancament de totxana de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC PUNTUAL: Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	Rend.: 2,014	6,02 €
				Unitats	Preu
Ma d'obra					Parcial
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	19,95000 = 2,47642
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,250 /R x	21,07000 = 2,61544
				Subtotal:	5,09186
Maquinària					Import
	C20H-00DN	h	Martell trencador manual	0,250 /R x	4,13000 = 0,51266
				Subtotal:	0,51266
				DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,07638
				COST DIRECTE	5,68090
				DESPESES INDIRECTES	6,00 % 0,34085
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	6,02175

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 71

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-27	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC PUNTUAL: Unitat mesurada segons especificacions de la DT.	Rend.: 2,013				7,23 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,300 /R x	21,07000 =	3,14009		
	A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x	19,95000 =	2,97317		
				Subtotal:		6,11326	6,11326	
Maquinària								
	C20H-00DN	h	Martell trencador manual	0,300 /R x	4,13000 =	0,61550		
				Subtotal:		0,61550	0,61550	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09170	
				COST DIRECTE			6,82046	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,40923	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,22969	
P-28	P214V-AKVV	m2	Obertura de finestra tapiada en restauració amb maó ceràmic de 15 cm com a màxim, fet per Conservador-restaurador, grau de dificultat mitjà, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 2,013				18,98 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	0,150 /R x	37,14000 =	2,76751		
	A0J-0029	h	Conservador-restaurador	0,900 /R x	33,26000 =	14,87034		
				Subtotal:		17,63785	17,63785	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,26457	
				COST DIRECTE			17,90242	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		1,07415	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,97656	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 72

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P-29	P21G1-4RU0	m3	Enderroc de xemeneia obra ceràmica amb revestiment inclòs, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: CLAVEGUERÓ, CANONADA, INTERCEPTOR, CUNETA O CONDUCTES D'EVACUACIÓ: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocat, amidat per l'eix de l'element, segons les especificacions de la DT. ENDERROC XEMENEIA OBRA CERÀMICA: m3 volum realment enderrocat.	Rend.: 2,015	50,70 €		
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0D-0007	h	Manobre	4,760 /R x	19,95000 =	47,12754	
				Subtotal:		47,12754	47,12754
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,70691
				COST DIRECTE			47,83445
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		2,87007
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			50,70452
P-30	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 2,013	7,86 €		
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,450 /R x	26,04000 =	5,82116	
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	19,95000 =	1,48659	
				Subtotal:		7,30775	7,30775
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10962
				COST DIRECTE			7,41737
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,44504
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,86241
P-31	P21GS-4RVF	u	Arrencada de safareig, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 2,013	7,17 €		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 73

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	AOD-0007	h	Manobre	0,150 /R x	19,95000 =	1,48659	
	AOF-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400 /R x	26,04000 =	5,17437	
				Subtotal:		6,66096	6,66096
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09991
				COST DIRECTE			6,76087
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,40565
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,16653

P-32	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 2,013		8,72	€
-------------	-------------------	---	--	---------------------	--	-------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	AOF-000N	h	Oficial 1a lampista	0,550 /R x	26,04000 =	7,11475	
	AOD-0007	h	Manobre	0,100 /R x	19,95000 =	0,99106	
				Subtotal:		8,10581	8,10581
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12159
				COST DIRECTE			8,22740
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,49364
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,72104

P-33	P21GS-4RVI	u	Arrencada de banyera, aixetes, sífó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 2,011		16,07	€
-------------	-------------------	---	---	---------------------	--	--------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	AOD-0007	h	Manobre	0,200 /R x	19,95000 =	1,98409	
	AOF-000N	h	Oficial 1a lampista	1,000 /R x	26,04000 =	12,94878	
				Subtotal:		14,93287	14,93287

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 74

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	15,15686
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	16,06627

P-34 P2214-001 m3 Excavació per a caixa de paviment en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió, a dins d'edificació, amb dificultat de mobilitat. Rend.: 2,010 4,87 €

CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF.

No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.

Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres.

També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau.

Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.

			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Maquinària	C139-00LK	h	Pala excavadora giratòria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,08652 /R x	106,80000 =	4,59718	
			Subtotal:			4,59718	4,59718
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,00000
			COST DIRECTE				4,59718
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %			0,27583
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				4,87301

P-35 P2214-AYNN m3 Excavació per a caixa de paviment en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió Rend.: 2,008 2,48 €

CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF.

No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.

Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 75

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			<p>per a una correcta execució de les obres.</p> <p>També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau.</p> <p>Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.</p>				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària	C139-00LK	h	Pala excavadora giratòria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,044	/R x 106,80000 =	2,34024	
				Subtotal:		2,34024	2,34024
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,00000
			COST DIRECTE				2,34024
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %		0,14041
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,48065
P2214-I22W	m3		<p>Excavació per a caixa de paviment en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió, en Entorn urbà amb dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en Actuacions de més de 2'1 m3</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF.</p> <p>No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.</p> <p>Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres.</p> <p>També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau.</p> <p>Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.</p>	Rend.: 1,000		9,79	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Maquinària							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 76

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	C139-00LK	h	Pala excavadora giratòria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,08652	/R x	106,80000	=	9,24034	
Subtotal:								9,24034	9,24034
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,00000
COST DIRECTE									9,24034
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	0,55442
COST EXECUCIÓ MATERIAL									9,79476

P-36	P2217-55SX	m3	Excavació per a rebaix en roca de resistència a la compressió mitja (25 a 50 MPa), realitzada amb pala excavadora amb martell trencador i càrrega indirecta sobre camió CRITERI D'AMIDAMENT: EXCAVACIÓ: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau. Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.	Rend.: 1,000				28,47	€
-------------	-------------------	----	---	---------------------	--	--	--	--------------	----------

			Unitats		Preu		Parcial	Import	
Maquinària									
	C139-00L9	h	Pala excavadora giratòria sobre pneumàtics de 15 a 20 t, amb martell trencador	0,177	/R x	121,61000	=	21,52497	
	C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,052	/R x	102,63000	=	5,33676	
Subtotal:								26,86173	26,86173
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,00000
COST DIRECTE									26,86173
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	1,61170
COST EXECUCIÓ MATERIAL									28,47343

P-37	P221B-EL6Y	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió amb retroexcavadora CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF.	Rend.: 2,017				3,65	€
-------------	-------------------	----	--	---------------------	--	--	--	-------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 77

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU																																																
			<p>No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.</p> <p>Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres.</p> <p>També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau.</p> <p>Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.</p>																																																	
				<table border="0"> <tr> <td style="text-align: right;">Unitats</td> <td></td> <td style="text-align: right;">Preu</td> <td></td> <td style="text-align: right;">Parcial</td> <td style="text-align: right;">Import</td> </tr> <tr> <td></td> <td>Maquinària</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td>C13C-00LP</td> <td>h</td> <td>Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t</td> <td style="text-align: right;">0,123 /R x 56,51000 =</td> <td style="text-align: right;">3,44607</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">Subtotal:</td> <td></td> <td style="text-align: right;">3,44607</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>DESPESES AUXILIARS</td> <td style="text-align: right;">1,50 %</td> <td style="text-align: right;">0,00000</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>COST DIRECTE</td> <td></td> <td style="text-align: right;">3,44607</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>DESPESES INDIRECTES</td> <td style="text-align: right;">6,00 %</td> <td style="text-align: right;">0,20676</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td>COST EXECUCIÓ MATERIAL</td> <td></td> <td style="text-align: right;">3,65283</td> </tr> </table>	Unitats		Preu		Parcial	Import		Maquinària						C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,123 /R x 56,51000 =	3,44607				Subtotal:		3,44607				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,00000				COST DIRECTE		3,44607				DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,20676				COST EXECUCIÓ MATERIAL		3,65283
Unitats		Preu		Parcial	Import																																															
	Maquinària																																																			
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,123 /R x 56,51000 =	3,44607																																															
			Subtotal:		3,44607																																															
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,00000																																															
			COST DIRECTE		3,44607																																															
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,20676																																															
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		3,65283																																															
P-38	P221H-EL6B	m3	<p>Excavació en zona de desmunt, de terreny fluix, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF.</p> <p>No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.</p> <p>Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres.</p> <p>També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau.</p> <p>Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures.</p> <p>No s'inclou dins d'aquest criteri el tall previ de les excavacions amb explosiu.</p>	<table border="0"> <tr> <td style="text-align: right;">Rend.: 2,001</td> <td style="text-align: right;">1,35</td> <td style="text-align: right;">€</td> </tr> </table>	Rend.: 2,001	1,35	€																																													
Rend.: 2,001	1,35	€																																																		
				<table border="0"> <tr> <td style="text-align: right;">Unitats</td> <td></td> <td style="text-align: right;">Preu</td> <td></td> <td style="text-align: right;">Parcial</td> <td style="text-align: right;">Import</td> </tr> </table>	Unitats		Preu		Parcial	Import																																										
Unitats		Preu		Parcial	Import																																															

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 78

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
Ma d'obra										
	A0D-0007	h	Manobre	0,010	/R x	19,95000	=	0,09970		
								Subtotal:	0,09970	0,09970
Maquinària										
	C139-00LH	h	Pala excavadora giratòria sobre cadenes de 12 a 20 t	0,022	/R x	106,80000	=	1,17421		
								Subtotal:	1,17421	1,17421
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,00150		
						COST DIRECTE		1,27541		
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,07652		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,35193		

P-39	P2252-5499	m3	Estesa i piconatge de sòl adequat de l'obra, en tongades de 25 cm de gruix, com a màxim, amb compactació del 95 % PM, utilitzant picó vibrant petit, i essent necessària la dessecació CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 2,010				4,77	€
-------------	-------------------	----	--	---------------------	--	--	--	-------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,250	/R x	21,07000	=	2,62065		
								Subtotal:	2,62065	2,62065
Maquinària										
	C13A-00FQ	h	Safata vibrant combustible amb placa de 60 cm	0,250	/R x	5,49000	=	0,68284		
	C136-00F5	h	Motoanivelladora mitjana	0,010	/R x	99,72000	=	0,49612		
	C138-00KQ	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,013	/R x	102,63000	=	0,66378		
								Subtotal:	1,84274	1,84274
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,03931		
						COST DIRECTE		4,50270		
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,27016		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		4,77286		

P2259-548K	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb una compactació del 95% del PM	Rend.: 1,000					1,72	€
-------------------	----	--	---------------------	--	--	--	--	-------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	A0D-0007	h	Manobre	0,020	/R x	19,95000	=	0,39900		
								Subtotal:	0,39900	0,39900
Maquinària										
	C131-005E	h	Corró vibratori autopropulsat, de 8 a 10 t	0,020	/R x	60,89000	=	1,21780		
								Subtotal:	1,21780	1,21780

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 79

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,00599
				COST DIRECTE				1,62279
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		0,09737
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,72015
P-40	P225M-11APE	m3	Rebliment al costat de construccions o en extradós de mur de contenció, amb terra de l'obra amb una compactació del 95% PM, en obres d'edificació CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. La partida d'obra inclou el subministrament i aportació del material en cas de graves, tot-u o material provinent del reciclatge de residus de la construcció i terra de l'obra.	Rend.: 2,040				7,11 €
					Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,224	/R x	21,07000 =	2,31357	
	A0D-0007	h	Manobre	0,0224	/R x	19,95000 =	0,21906	
					Subtotal:		2,53263	2,53263
	Maquinària							
	C13A-00FR	h	Compactador combustible duplex manual de 700 kg	0,224	/R x	7,77000 =	0,85318	
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,112	/R x	56,51000 =	3,10251	
					Subtotal:		3,95569	3,95569
	Materials							
	B011-05ME	m3	Aigua	0,088	x	2,04000 =	0,17952	
					Subtotal:		0,17952	0,17952
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,03799
				COST DIRECTE				6,70583
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		0,40235
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				7,10818
P-41	P2R5-DT41	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat	Rend.: 1,000				8,32 €
					Unitats	Preu	Parcial	Import
	Maquinària							
	C1R1-00CX	m3	Subministrament de contenidor metàl·lic de 8 m3 de capacitat i recollida amb residus inerts o no especials	1,000	/R x	7,85000 =	7,85000	
					Subtotal:		7,85000	7,85000
				DESPESES AUXILIARS	1,00	%		0,00000
				COST DIRECTE				7,85000
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		0,47100
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				8,32100

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 80

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU																														
P-42	P2RA-EU6C	m3	<p>Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:</p> <p>m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:</p> <p>kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS:</p> <p>La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.</p> <p>Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.</p> <p>La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.</p>	<p>Rend.: 1,000</p> <p>12,46 €</p>																														
<table border="0" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Materials</th> <th style="text-align: right;">Unitats</th> <th style="text-align: right;">Preu</th> <th style="text-align: right;">Parcial</th> <th style="text-align: right;">Import</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>B2RA-28US t</td> <td style="text-align: right;">1,000</td> <td style="text-align: right;">x 11,75000 =</td> <td style="text-align: right;">11,75000</td> <td></td> </tr> <tr> <td></td> <td style="text-align: right;">Subtotal:</td> <td></td> <td style="text-align: right;">11,75000</td> <td style="text-align: right;">11,75000</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">COST DIRECTE</td> <td></td> <td style="text-align: right;">11,75000</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">DESPESES INDIRECTES</td> <td style="text-align: right;">6,00 %</td> <td style="text-align: right;">0,70500</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right;">COST EXECUCIÓ MATERIAL</td> <td></td> <td style="text-align: right;">12,45500</td> </tr> </tbody> </table>					Materials	Unitats	Preu	Parcial	Import	B2RA-28US t	1,000	x 11,75000 =	11,75000			Subtotal:		11,75000	11,75000			COST DIRECTE		11,75000			DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,70500			COST EXECUCIÓ MATERIAL		12,45500
Materials	Unitats	Preu	Parcial	Import																														
B2RA-28US t	1,000	x 11,75000 =	11,75000																															
	Subtotal:		11,75000	11,75000																														
		COST DIRECTE		11,75000																														
		DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,70500																														
		COST EXECUCIÓ MATERIAL		12,45500																														
P-43	P2RA-EU6H	m3	<p>Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:</p> <p>m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:</p> <p>kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p> <p>DISPOSICIÓ DE RESIDUS:</p>	<p>Rend.: 1,000</p> <p>4,24 €</p>																														

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 81

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
<p>La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent. Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011. La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complir el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008.</p>									
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials	B2RA-28V5	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus	1,000	x	4,00000	=	4,00000	
				Subtotal:				4,00000	4,00000
				COST DIRECTE					4,00000
				DESPESES INDIRECTES		6,00	%		0,24000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					4,24000
P310-D51K		kg	Armatura de rases i pous AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000				1,71	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,006	/R x	25,19000	=	0,15114	
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,008	/R x	22,21000	=	0,17768	
				Subtotal:				0,32882	0,32882
Materials	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,0051	x	1,90000	=	0,00969	
	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,26675	=	1,26675	
				Subtotal:				1,27644	1,27644
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,00493
				COST DIRECTE					1,61019
				DESPESES INDIRECTES		6,00	%		0,09661
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					1,70680

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 82

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
P311-DQ6J	m2		Encofrat amb taulons de fusta per a rases i pous de fonaments	Rend.: 1,000		28,38	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,450 /R x	25,19000 =	11,33550	
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,450 /R x	22,21000 =	9,99450	
				Subtotal:		21,33000	21,33000
Materials							
	B0AM-078G	kg	Filferro recuit de 3 mm	0,102 x	1,72000 =	0,17544	
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,030 x	2,98000 =	0,08940	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,00437 x	417,04000 =	1,82246	
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	6,600 x	0,42000 =	2,77200	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,1501 x	1,77000 =	0,26568	
				Subtotal:		5,12498	5,12498
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,31995
			COST DIRECTE				26,77493
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %		1,60650
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				28,38143
P312-I59Y	m3		Formigonament de rases i pous, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	Rend.: 1,000		124,77	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,0625 /R x	25,19000 =	1,57438	
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	19,95000 =	4,98750	
				Subtotal:		6,56188	6,56188
Materials							
	B06F2-LQTJ	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,100 x	101,04000 =	111,14400	
				Subtotal:		111,14400	111,14400
			COST DIRECTE				117,70588
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %		7,06235
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				124,76823

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 83

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P312-MFNN		m3	Formigonament de rases i pous, amb Formigó per armar HA - 35 / F / 20 / XC4 + XS3 + XA3 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.45, abocat amb bomba	Rend.: 1,000				166,66 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x 25,19000 =	2,51900		
	A0D-0007	h	Manobre	0,400	/R x 19,95000 =	7,98000		
				Subtotal:		10,49900		10,49900
Maquinària								
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,150	/R x 168,95000 =	25,34250		
				Subtotal:		25,34250		25,34250
Materials								
	B06F2-MFS	m3	Formigó per armar HA - 35 / F / 20 / XC4 + XS3 + XA3 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.45	1,100	x 110,21000 =	121,23100		
				Subtotal:		121,23100		121,23100
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,15749
			COST DIRECTE					157,22999
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %			9,43380
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					166,66378
P312-MYAD		m3	Formigonament de rases i pous, amb Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	Rend.: 1,000				129,58 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,0625	/R x 25,19000 =	1,57438		
	A0D-0007	h	Manobre	0,250	/R x 19,95000 =	4,98750		
				Subtotal:		6,56188		6,56188
Materials								
	B06F2-LR3A	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,100	x 105,08000 =	115,58800		
				Subtotal:		115,58800		115,58800
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,09843
			COST DIRECTE					122,24831
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %			7,33490
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					129,58321

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 84

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	P320-D6YB	kg	Armadura per a murs de contenció AP500 S, d'una alçària màxima de 3 m d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000				1,81 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPO	h	Ajudant ferrallista	0,010	/R x 22,21000 =	0,22210		
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,008	/R x 25,19000 =	0,20152		
				Subtotal:		0,42362		0,42362
Materials								
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,00612	x 1,90000 =	0,01163		
	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x 1,26675 =	1,26675		
				Subtotal:		1,27838		1,27838
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,00635
			COST DIRECTE					1,70835
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %			0,10250
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					1,81086
	P324-LQTG	m3	Formigonament de murs de contenció, de 3 m d'alçària com a màxim, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba	Rend.: 1,000				137,21 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,240	/R x 19,95000 =	4,78800		
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,060	/R x 25,19000 =	1,51140		
				Subtotal:		6,29940		6,29940
Maquinària								
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,100	/R x 168,95000 =	16,89500		
				Subtotal:		16,89500		16,89500
Materials								
	B06F2-LQTJ	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050	x 101,04000 =	106,09200		
				Subtotal:		106,09200		106,09200
			DESPESES AUXILIARS		2,50 %			0,15749
			COST DIRECTE					129,44389
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %			7,76663
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					137,21052

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 85

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
P-44	P332-DQDO	m2	Encofrat amb plafons metàl·lics per a recalçat de fonaments, de fondària <= 3 m CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó. Aquest criteri inclou els apuntaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius, trencaaigües o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats. La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.	Rend.:	2,325			23,15	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra									
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,800	/R x 22,21000 =	7,64215			
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,800	/R x 25,19000 =	8,66753			
				Subtotal:		16,30968		16,30968	
Materials									
	B0D62-07PF	m3	Puntal rodó de fusta de 7 a 9 cm de diàmetre i de 2 a 2,5 m d'alçària, per a 3 usos	0,01333	x 98,21000 =	1,30914			
	B0D80-0CN	m2	Plafó metàl·lic de 50x250 cm per a 50 usos	1,3002	x 1,17000 =	1,52123			
	B0DZ5-0F6S	u	Part proporcional d'elements auxiliars per a plafons metàl·lics, de 50x250 cm	1,000	x 0,54000 =	0,54000			
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,080	x 2,98000 =	0,23840			
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,0019	x 417,04000 =	0,79238			
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,2991	x 0,42000 =	0,54562			
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,1007	x 1,77000 =	0,17824			
				Subtotal:		5,12501		5,12501	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %			0,40774	
				COST DIRECTE				21,84243	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %			1,31055	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				23,15298	

P-45	P333-01U2	m3	Formigonament per a recalçats a una fondària <= 3 m amb Formigó en massa HM - 25 / F / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	Rend.:	22,188			117,17	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 86

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
Ma d'obra										
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,240	/R x	25,19000	=	0,27247		
	A0D-0007	h	Manobre	0,960	/R x	19,95000	=	0,86317		
								Subtotal:	1,13564	1,13564
Materials										
	B06F1-LLTZ	m3	Formigó en massa HM - 25 / F / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,100	x	99,43000	=	109,37300		
								Subtotal:	109,37300	109,37300
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,02839		
						COST DIRECTE		110,53703		
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	6,63222		
COST EXECUCIÓ MATERIAL								117,16925		
P352-P3M8	m3		Fonament de Formigó per armar HA - 35 / F / 20 / XC4 + XS3 + XA3 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.45 abocat amb bomba, armat amb 30 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades i encofrat amb una quantia d'1 m2/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: FONAMENT EN LLOSA, RASA, MUR DE CONTENCIÓ: m3 de volum de fonament o mur de contenció executat, mesurat d'acord amb les especificacions de la DT. No inclou cap operació de moviment de terres.	Rend.: 1,000				209,17	€	
Partides d'obra										
	P310-D51K	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	30,000	x	1,61019	=	48,30570		
	P311-DQ6J	m2	Encofrat amb taulons de fusta per a rases i pous de fonaments	1,000	x	26,77493	=	26,77493		
	P312-MYAD	m3	Formigonament de rases i pous, amb Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	1,000	x	122,24831	=	122,24831		
								Subtotal:	197,32894	197,32894
						COST DIRECTE		197,32894		
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	11,83974		
COST EXECUCIÓ MATERIAL								209,16868		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 87

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-46	P352-P3M9	m3	Fonament de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.45 abocat amb bomba, armat amb 30 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades i encofrat amb una quantia d'1 m2/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: FONAMENT EN LLOSA, RASA, MUR DE CONTENCIÓ: m3 de volum de fonament o mur de contenció executat, mesurat d'acord amb les especificacions de la DT. No inclou cap operació de moviment de terres.	Rend.: 1,000				204,35 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	P312-I59Y	m3	Formigonament de rases i pous, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	1,000	x	117,70588	=	117,70588
	P310-D51K	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	30,000	x	1,61019	=	48,30570
	P311-DQ6J	m2	Encofrat amb taulons de fusta per a rases i pous de fonaments	1,000	x	26,77493	=	26,77493
				Subtotal:				192,78651
								192,78651
								11,56719
								204,35370

P-47	P353-MX27	m3	Llosa de fonaments de formigó armat amb Formigonat de llosa de fonamentació amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, armat amb 50 kg/m3 d'Armadura de lloses de fonaments AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 i encofrat no vist amb una quantia de 0,1 m2/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: FONAMENT EN LLOSA, RASA, MUR DE CONTENCIÓ: m3 de volum de fonament o mur de contenció executat, mesurat d'acord amb les especificacions de la DT. No inclou cap operació de moviment de terres.	Rend.: 1,000				223,39 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	P3C5-LQTP	m3	Formigonat de llosa de fonamentació amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	1,000	x	124,97841	=	124,97841
	P3C2-4247	m2	Encofrat amb tauler de fusta de lloses de fonaments	0,100	x	30,04299	=	3,00430
	P3C0-3D8E	kg	Armadura de lloses de fonaments AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500	50,000	x	1,65528	=	82,76400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 88

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			N/mm2	
			Subtotal:	210,74671
			COST DIRECTE	210,74671
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	12,64480
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	223,39151

P354-001	m3	Mur de contenció de formigó armat de 3 m d'alçària com a màxim i fins a 30 cm de gruix, de formigó Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 70 kg/m3 i encofrat industrialitzat per a murs, no vist CRITERI D'AMIDAMENT: FONAMENT EN LLOSA, RASA, MUR DE CONTENCIÓ: m3 de volum de fonament o mur de contenció executat, mesurat d'acord amb les especificacions de la DT. No inclou cap operació de moviment de terres. JÀSSERA DE FORMIGÓ ARMAT PER A CORONACIÓ DE MUR PANTALLA: m de jàssera executada, mesurada d'acord amb les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	403,12	€
-----------------	----	--	---------------------	---------------	---

Partides d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import
P320-D6YB	kg	Armadura per a murs de contenció AP500 S, d'una alçària màxima de 3 m d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	70,000	x 1,70835 =	119,58450	
P324-LQTG	m3	Formigonament de murs de contenció, de 3 m d'alçària com a màxim, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba	1,000	x 129,44389 =	129,44389	
P4D5-9LVY	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb bastidors metàl·lics modulars amb tauler fenòlic, per a murs de base rectilínia amb funció de contenció, encofrats a dues cares, d'una alçària <= 3 m, per a formigó no vist	6,700	x 19,59241 =	131,26915	
		Subtotal:			380,29754	380,29754
		COST DIRECTE				380,29754
		DESPESES INDIRECTES 6,00 %				22,81785
		COST EXECUCIÓ MATERIAL				403,11539

P-48	P354-002	m3	Mur de contenció de formigó armat de 3 m d'alçària com a màxim i fins a 30 cm de gruix, de formigó Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 70 kg/m3 i encofrat industrialitzat per a murs, vist CRITERI D'AMIDAMENT: FONAMENT EN LLOSA, RASA, MUR DE CONTENCIÓ: m3 de volum de fonament o mur de contenció executat, mesurat d'acord amb les especificacions de	Rend.: 1,000	484,95	€
-------------	-----------------	----	--	---------------------	---------------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 89

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
			la DT. No inclou cap operació de moviment de terres. JÀSSERA DE FORMIGÓ ARMAT PER A CORONACIÓ DE MUR PANTALLA: m de jàssera executada, mesurada d'acord amb les especificacions de la DT.				
Partides d'obra							
	P4D5-9LVM	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb bastidors metàl·lics modulars amb tauler fenòlic, per a murs de base rectilínia amb funció de contenció, encofrats a dues cares, d'una alçària <= 3 m, per a formigó vist	6,700	x 31,11511 =	208,47124	
	P324-LQTG	m3	Formigonament de murs de contenció, de 3 m d'alçària com a màxim, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba	1,000	x 129,44389 =	129,44389	
	P320-D6YB	kg	Armadura per a murs de contenció AP500 S, d'una alçària màxima de 3 m d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	70,000	x 1,70835 =	119,58450	
				Subtotal:		457,49963	457,49963
				COST DIRECTE			457,49963
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		27,44998
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			484,94961

P354-10DDQ	m3	Mur de contenció de formigó armat de 3 m d'alçària com a màxim i fins a 30 cm de gruix, de formigó Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 65 kg/m3 i encofrat industrialitzat per a murs, vist CRITERI D'AMIDAMENT: FONAMENT EN LLOSA, RASA, MUR DE CONTENCIÓ: m3 de volum de fonament o mur de contenció executat, mesurat d'acord amb les especificacions de la DT. No inclou cap operació de moviment de terres. JÀSSERA DE FORMIGÓ ARMAT PER A CORONACIÓ DE MUR PANTALLA: m de jàssera executada, mesurada d'acord amb les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		475,90	€
-------------------	----	--	---------------------	--	---------------	----------

Partides d'obra	NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
		P320-D6YB	kg	Armadura per a murs de contenció AP500 S, d'una alçària màxima de 3 m d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	65,000	x 1,70835 =	111,04275	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 90

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU	
	P324-LQTG	m3	Formigonament de murs de contenció, de 3 m d'alçària com a màxim, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba	1,000	x	129,44389	=	129,44389		
	P4D5-9LVM	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb bastidors metàl·lics modulars amb tauler fenòlic, per a murs de base rectilínia amb funció de contenció, encofrats a dues cares, d'una alçària <= 3 m, per a formigó vist	6,700	x	31,11511	=	208,47124		
								Subtotal:	448,95788	448,95788
								COST DIRECTE		448,95788
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	26,93747
								COST EXECUCIÓ MATERIAL		475,89535

P354-10EX4	m3	Mur de contenció de formigó armat de 3 m d'alçària com a màxim i fins a 30 cm de gruix, de formigó Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 65 kg/m3 i encofrat industrialitzat per a murs, no vist CRITERI D'AMIDAMENT: FONAMENT EN LLOSA, RASA, MUR DE CONTENCIÓ: m3 de volum de fonament o mur de contenció executat, mesurat d'acord amb les especificacions de la DT. No inclou cap operació de moviment de terres. JÀSSERA DE FORMIGÓ ARMAT PER A CORONACIÓ DE MUR PANTALLA: m de jàssera executada, mesurada d'acord amb les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000					394,06	€
-------------------	----	--	---------------------	--	--	--	--	---------------	----------

			Unitats		Preu		Parcial	Import		
Partides d'obra										
	P320-D6YB	kg	Armadura per a murs de contenció AP500 S, d'una alçària màxima de 3 m d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	65,000	x	1,70835	=	111,04275		
	P324-LQTG	m3	Formigonament de murs de contenció, de 3 m d'alçària com a màxim, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba	1,000	x	129,44389	=	129,44389		
	P4D5-9LVY	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb bastidors metàl·lics modulars amb tauler fenòlic, per a murs de base rectilínia amb funció de contenció, encofrats a dues cares, d'una alçària <= 3 m, per a formigó no vist	6,700	x	19,59241	=	131,26915		
								Subtotal:	371,75579	371,75579
								COST DIRECTE		371,75579
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	22,30535
								COST EXECUCIÓ MATERIAL		394,06114

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 91

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P354-10G4R	m3		Mur de contenció de formigó armat de 3 m d'alçària com a màxim i fins a 30 cm de gruix, de formigó Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 50 kg/m3 i encofrat industrialitzat per a murs, no vist CRITERI D'AMIDAMENT: FONAMENT EN LLOSA, RASA, MUR DE CONTENCIÓ: m3 de volum de fonament o mur de contenció executat, mesurat d'acord amb les especificacions de la DT. No inclou cap operació de moviment de terres. JÀSSERA DE FORMIGÓ ARMAT PER A CORONACIÓ DE MUR PANTALLA: m de jàssera executada, mesurada d'acord amb les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				366,90 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Partides d'obra								
P320-D6YB	kg		Armadura per a murs de contenció AP500 S, d'una alçària màxima de 3 m d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	50,000	x 1,70835 =	85,41750		
P324-LQTG	m3		Formigonament de murs de contenció, de 3 m d'alçària com a màxim, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba	1,000	x 129,44389 =	129,44389		
P4D5-9LVY	m2		Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb bastidors metàl·lics modulars amb tauler fenòlic, per a murs de base rectilínia amb funció de contenció, encofrats a dues cares, d'una alçària <= 3 m, per a formigó no vist	6,700	x 19,59241 =	131,26915		
				Subtotal:		346,13054		346,13054
				COST DIRECTE				346,13054
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %			20,76783
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				366,89837
P3C0-3D8E	kg		Armadura de lloses de fonaments AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000				1,75 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A0F-000I	h		Oficial 1a ferrallista	0,006	/R x 25,19000 =	0,15114		
A01-FEPO	h		Ajudant ferrallista	0,010	/R x 22,21000 =	0,22210		
				Subtotal:		0,37324		0,37324
Materials								
B0AM-078F	kg		Filferro recuit d'1,3 mm	0,0051	x 1,90000 =	0,00969		
B0B6-107E	kg		Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x 1,26675 =	1,26675		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 92

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			1,27644	1,27644
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,00560
				COST DIRECTE				1,65528
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		0,09932
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,75460
P3C2-4247	m2		Encofrat amb tauler de fusta de lloses de fonaments	Rend.: 1,000			31,85	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A01-FEOZ	h		Ajudant encofrador	0,550	/R x 22,21000	=	12,21550	
A0F-000F	h		Oficial 1a encofrador	0,500	/R x 25,19000	=	12,59500	
				Subtotal:			24,81050	24,81050
Materials								
B0D31-07P4	m3		Llata de fusta de pi	0,0019	x 417,04000	=	0,79238	
B0D70-0CE	m2		Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,100	x 2,23000	=	2,45300	
B0DZ1-0ZLZ	l		Desencofrant	0,030	x 2,98000	=	0,08940	
B0D21-07O	m		Tauló de fusta de pi per a 10 usos	2,9997	x 0,42000	=	1,25987	
B0AK-07AS	kg		Clau acer	0,1501	x 1,77000	=	0,26568	
				Subtotal:			4,86033	4,86033
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,37216
				COST DIRECTE				30,04299
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		1,80258
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				31,84557
P3C5-LQTP	m3		Formigonat de llosa de fonamentació amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	Rend.: 1,000			132,48	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A0F-000T	h		Oficial 1a paleta	0,096	/R x 25,19000	=	2,41824	
A0D-0007	h		Manobre	0,144	/R x 19,95000	=	2,87280	
				Subtotal:			5,29104	5,29104
Maquinària								
C172-003J	h		Camió amb bomba de formigonar	0,080	/R x 168,95000	=	13,51600	
				Subtotal:			13,51600	13,51600
Materials								
B06F2-LQTJ	m3		Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050	x 101,04000	=	106,09200	
				Subtotal:			106,09200	106,09200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 93

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	124,97841
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	132,47711

P-49	P3Z3-D53G	m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 2,136	12,51	€
-------------	------------------	----	---	---------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	19,95000 =	1,40098
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,075 /R x	25,19000 =	0,88448
			Subtotal:			2,28546
Materials						
	B067-2A9V	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20	0,105 x	90,28000 =	9,47940
			Subtotal:			9,47940
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03428
			COST DIRECTE			11,79914
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,70795
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,50709

P-50	P3Z3-MBOW	m2	Capa de neteja i anivellament 5 cm de gruix amb Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 12,056	5,37	€
-------------	------------------	----	--	----------------------	-------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,120 /R x	19,95000 =	0,19857
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,060 /R x	25,19000 =	0,12536
			Subtotal:			0,32393
Materials						
	B067-2A9V	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20	0,0525 x	90,28000 =	4,73970
			Subtotal:			4,73970

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 94

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,00486
			COST DIRECTE		5,06849
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,30411
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		5,37260

P-51	P3Z4-612N	m2	Travada de fonament nou corregut a fonament existent, amb perforació i injectat continu, introducció d'acer en barres corrugades amb una quantia de 12,88 kg/m2, amb cavalcament, reblert posterior dels orificis amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat i pont d'unió entre superfícies de formigó amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície de fonament antic tractat, i que restarà en contacte amb el fonament nou, d'acord amb les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	331,68	€
-------------	------------------	----	--	---------------------	---------------	----------

Partides d'obra			Unitats		Preu	=	Parcial	Import		
	P4B0-6091	u	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 12 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT.	28,000	x	10,37445	=	290,48460		
	P45R2-4UA	m2	Pont d'unió entre superfícies de formigó amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components	1,000	x	22,41793	=	22,41793		
			Subtotal:					312,90253	312,90253	
								COST DIRECTE	312,90253	
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	18,77415
								COST EXECUCIÓ MATERIAL	331,67668	

P3Z4-616N	m2	Travada de fonament nou corregut a fonament existent, amb perforació i injectat continu, introducció d'acer en barres corrugades amb una quantia de 10,8 kg/m2, amb cavalcament, reblert posterior dels orificis amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat i pont d'unió entre superfícies de formigó amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície de fonament antic tractat, i que restarà en contacte amb el fonament nou, d'acord amb les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	253,80	€
------------------	----	---	---------------------	---------------	----------

Partides d'obra			Unitats		Preu	=	Parcial	Import
	P45R2-4UA	m2	Pont d'unió entre superfícies de formigó amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components	1,000	x	22,41793	=	22,41793

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 95

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	P4B0-608Y	u	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 16 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat	14,000	x	15,50121	=	217,01694	
Subtotal:								239,43487	239,43487
COST DIRECTE								239,43487	
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	14,36609
COST EXECUCIÓ MATERIAL									253,80096

P-52	P414-004	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 154x197 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				1.710,11	€
-------------	-----------------	---	--	---------------------	--	--	--	-----------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials									
	BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	5,250	x	5,31000	=	27,87750	
Subtotal:								27,87750	27,87750
Partides d'obra									
	PAVJ-H9MN	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	3,0338	x	203,32621	=	616,85106	
	PA18-002	u	Finestra de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 154x197 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	1,000	x	640,71631	=	640,71631	
	PAZ7-4XHZ	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	5,250	x	3,27328	=	17,18472	
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions	3,0338	x	102,40670	=	310,68145	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 96

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.		
				Subtotal:	1.585,43354
					1.585,43354
				COST DIRECTE	1.613,31104
				DESPESES INDIRECTES 6,00 %	96,79866
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.710,10970
P433-6UEV	m3		Bigueta de fusta de pi flandes C24 acabat ribotat, de 7x14 a 9x18 cm de secció i llargària de fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 1 (UNE-EN 351-1), col·locada sobre suports de fusta o acer CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. El volum de les peces compostes es la suma dels volums de cada un dels seus perfils, llargària x secció teòrica, incloent la llargària dels encaixos i solapaments.	Rend.: 1,000	933,12 €
				Unitats	Preu
Ma d'obra				Parcial	Import
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	6,500 /R x	25,64000 =	166,66000
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	3,250 /R x	22,39000 =	72,76750
			Subtotal:		239,42750
					239,42750
Materials					
B431-1BU0	m3	Bigueta de fusta de pi flandes C24 acabat ribotat, de 7x14 a 9x18 cm de secció i llargària de fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 1 (UNE-EN 351-1)	1,000 x	637,28000 =	637,28000
			Subtotal:		637,28000
				DESPESES AUXILIARS 1,50 %	3,59141
				COST DIRECTE	880,29891
				DESPESES INDIRECTES 6,00 %	52,81793
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	933,11685
P435-6UHO	m3		Cabiró de fusta de pi flandes C24 acabat ribotat, de 3.5x3.5 a 7x7 cm de secció i llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP1 (UNE-EN 351-1), col·locat clavat CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. El volum de les peces compostes es la suma dels	Rend.: 1,000	2.085,81 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 97

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			volums de cada un dels seus perfils, llargària x secció teòrica, incloent la llargària dels encaixos i solapaments.				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	17,500	/R x 22,39000 =	391,82500	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	35,000	/R x 25,64000 =	897,40000	
				Subtotal:		1.289,22500	1.289,22500
Materials							
	B432-1C0X	m3	Cabiró de fusta de pi flandes C24 acabat ribotat, de 3.5x3.5 a 7x7 cm de secció i llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP1 (UNE-EN 351-1)	1,000	x 637,28000 =	637,28000	
	B0AK-07AT	kg	Clau acer galvanitzat	10,000	x 2,19000 =	21,90000	
				Subtotal:		659,18000	659,18000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		19,33838
				COST DIRECTE			1.967,74338
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		118,06460
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2.085,80798
P43G-CW7E				Rend.: 1,000		31,99	€
			Solera d'empostissat de fusta de pi de 150x22 mm, col·locat amb fixacions mecàniques				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,460	/R x 25,64000 =	11,79440	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,230	/R x 22,39000 =	5,14970	
				Subtotal:		16,94410	16,94410
Materials							
	B0AK-07AT	kg	Clau acer galvanitzat	0,200	x 2,19000 =	0,43800	
	B0H1-00L2	m2	Post de fusta de pi encadellada de 22 mm de gruix	1,030	x 12,18000 =	12,54540	
				Subtotal:		12,98340	12,98340
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,25416
				COST DIRECTE			30,18166
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		1,81090
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			31,99256

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 98

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P442-DFZP		kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETTGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	Rend.: 1,000			2,28 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,010	/R x 22,21000 =	0,22210	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,018	/R x 25,60000 =	0,46080	
				Subtotal:		0,68290	0,68290
Maquinària							
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,018	/R x 3,42000 =	0,06156	
				Subtotal:		0,06156	0,06156
Materials							
	B44Z-0LY7	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x 1,39000 =	1,39000	
				Subtotal:		1,39000	1,39000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,01707
				COST DIRECTE			2,15153
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,12909
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,28062

P442-DG2C		kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra	Rend.: 1,000			2,01 €
------------------	--	----	--	---------------------	--	--	---------------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,014	/R x 19,95000 =	0,27930	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,014	/R x 25,19000 =	0,35266	
				Subtotal:		0,63196	0,63196
Materials							
	B44Z-0LXA	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x 1,25000 =	1,25000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 99

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
				Subtotal:			1,25000	1,25000
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,01580
				COST DIRECTE				1,89776
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		0,11387
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,01162
P-53	P443-FHSU	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETTGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	Rend.: 18,000			1,65	€
					Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra					
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,013	/R x	22,21000 =	0,01604	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,025	/R x	25,60000 =	0,03556	
				Subtotal:			0,05160	0,05160
			Maquinària					
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,025	/R x	3,42000 =	0,00475	
				Subtotal:			0,00475	0,00475
			Materials					
	B44Z-0M1J	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x	1,50000 =	1,50000	
				Subtotal:			1,50000	1,50000
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,00129
				COST DIRECTE				1,55764
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		0,09346
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,65110

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 100

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P-54	P443-FHT2	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	Rend.: 39,000	1,50 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,025 /R x	25,60000 =	0,01641	
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,013 /R x	22,21000 =	0,00740	
				Subtotal:		0,02381	0,02381
Maquinària							
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,025 /R x	3,42000 =	0,00219	
				Subtotal:		0,00219	0,00219
Materials							
	B44Z-0LY7	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000 x	1,39000 =	1,39000	
				Subtotal:		1,39000	1,39000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,00060
				COST DIRECTE			1,41660
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,08500
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,50159

P443-FHUN	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	Rend.: 1,000	2,59 €
-----------	----	--	--------------	--------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 101

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,010	/R x 22,21000 =	0,22210	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,020	/R x 25,60000 =	0,51200	
						Subtotal:	0,73410
Maquinària							
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,020	/R x 3,42000 =	0,06840	
						Subtotal:	0,06840
Materials							
	B44Z-0M10	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x 1,62000 =	1,62000	
						Subtotal:	1,62000
					DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,01835
					COST DIRECTE		2,44085
					DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,14645
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	2,58730
P443-FHXC	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura		Rend.: 1,000		2,89	€
Ma d'obra							
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,032	/R x 25,60000 =	0,81920	
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,017	/R x 22,21000 =	0,37757	
						Subtotal:	1,19677
Maquinària							
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,032	/R x 3,42000 =	0,10944	
						Subtotal:	0,10944
Materials							
	B44Z-0LY7	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x 1,39000 =	1,39000	
						Subtotal:	1,39000
					DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,02992
					COST DIRECTE		2,72613
					DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,16357
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	2,88970

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 102

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P446-DMA2	kg		Acer S275J0H segons UNE-EN 10210-1, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils foradats laminats en calent sèrie rodó, quadrat i rectangular, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	Rend.: 1,000	2,33 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,012 /R x	22,21000 =	0,26652	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,012 /R x	26,04000 =	0,31248	
				Subtotal:		0,57900	0,57900
Materials							
	B44Z-0LX1	kg	Acer S275J0H segons UNE-EN 10210-1, format per peça simple, en perfils foradats laminats en calent sèrie rodó, quadrat i rectangular, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000 x	1,60000 =	1,60000	
				Subtotal:		1,60000	1,60000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,01448
				COST DIRECTE			2,19348
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,13161
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,32508
P-55	P446-DMAI	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	Rend.: 2,961	1,93 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 103

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,012	/R x	22,21000	=	0,09001
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,012	/R x	26,04000	=	0,10553
						Subtotal:		0,19554
								0,19554
	Materials							
	B44Z-0M10	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x	1,62000	=	1,62000
						Subtotal:		1,62000
								1,62000
			DESPESES AUXILIARS			2,50 %		0,00489
			COST DIRECTE					1,82043
			DESPESES INDIRECTES			6,00 %		0,10923
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					1,92965

P-56	P446-DMAV	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	Rend.: 2,961				1,93	€
-------------	------------------	----	---	---------------------	--	--	--	-------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,012	/R x	22,21000	=	0,09001	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,012	/R x	26,04000	=	0,10553	
						Subtotal:		0,19554	0,19554
	Materials								
	B44Z-0M10	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x	1,62000	=	1,62000	
						Subtotal:		1,62000	1,62000
			DESPESES AUXILIARS			2,50 %		0,00489	
			COST DIRECTE					1,82043	
			DESPESES INDIRECTES			6,00 %		0,10923	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					1,92965	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 104

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P446-DMBX	kg		Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	Rend.: 1,000	2,42 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,015 /R x	25,60000 =	0,38400	
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,015 /R x	22,21000 =	0,33315	
				Subtotal:		0,71715	0,71715
Maquinària							
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,015 /R x	3,42000 =	0,05130	
				Subtotal:		0,05130	0,05130
Materials							
	B44Z-0M1J	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000 x	1,50000 =	1,50000	
				Subtotal:		1,50000	1,50000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,01793
				COST DIRECTE			2,28638
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,13718
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,42356

P446-DMC6	kg		Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	Rend.: 1,000	2,42 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,015 /R x	22,21000 =	0,33315	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,015 /R x	25,60000 =	0,38400	
				Subtotal:		0,71715	0,71715
Maquinària							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 105

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,015	/R x	3,42000	=	0,05130	
								Subtotal: 0,05130	
								0,05130	
	Materials								
	B44Z-0M1J	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x	1,50000	=	1,50000	
								Subtotal: 1,50000	
								1,50000	
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	0,01793	
			COST DIRECTE					2,28638	
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%	0,13718	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					2,42356	
	P447-DMDF	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura	Rend.: 1,000				4,64 €	
				Unitats		Preu		Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,050	/R x	22,21000	=	1,11050	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,050	/R x	25,60000	=	1,28000	
								Subtotal: 2,39050	
								2,39050	
	Maquinària								
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,050	/R x	3,42000	=	0,17100	
								Subtotal: 0,17100	
								0,17100	
	Materials								
	B44Z-0M1O	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x	1,78000	=	1,78000	
								Subtotal: 1,78000	
								1,78000	
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,03586	
			COST DIRECTE					4,37736	
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%	0,26264	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					4,64000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 106

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	P44A-001	kg	Acer	
			Rend.: 1,000	0,00 €
			COST DIRECTE	0,00000
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	0,0000

P-57	P44A-43H6	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb fixacions mecàniques CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	Rend.: 1,865	2,30 €
------	-----------	----	--	---------------------	---------------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,022 /R x	19,95000 =	0,23534
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,022 /R x	25,19000 =	0,29715
				Subtotal:		0,53249
Materials						
	B44Z-0M10	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000 x	1,62000 =	1,62000
				Subtotal:		1,62000
				DESPESES AUXILIARS 2,50 %		0,01331
				COST DIRECTE		2,16580
				DESPESES INDIRECTES 6,00 %		0,12995
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		2,29575

P-58	P44A-43JW	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.	Rend.: 25,000	1,47 €
------	-----------	----	--	----------------------	---------------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 107

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.					
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,020	/R x	25,19000	=	0,02015
	A0D-0007	h	Manobre	0,020	/R x	19,95000	=	0,01596
				Subtotal:				0,03611
Materials								
	B44Z-0M0F	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x	1,35000	=	1,35000
				Subtotal:				1,35000
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%	0,00090
				COST DIRECTE				1,38701
				DESPESES INDIRECTES		6,00	%	0,08322
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,47023

P-59	P44A-43KC	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	Rend.: 16,454				1,50	€
-------------	------------------	----	--	----------------------	--	--	--	-------------	----------

				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,023	/R x	25,19000	=	0,03521
	A0D-0007	h	Manobre	0,023	/R x	19,95000	=	0,02789
				Subtotal:				0,06310
Materials								
	B44Z-0M0F	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x	1,35000	=	1,35000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 108

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
						Subtotal:		1,35000	1,35000	
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,00158	
						COST DIRECTE			1,41468	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,08488	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,49956	
P44C-DP0W		kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a pilars formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura		Rend.: 1,000			2,58	€	
						Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra										
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,020	/R x	22,21000	=	0,44420		
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,020	/R x	25,60000	=	0,51200		
						Subtotal:		0,95620		0,95620
Maquinària										
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,020	/R x	3,42000	=	0,06840		
						Subtotal:		0,06840		0,06840
Materials										
	B44Z-0LY7	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x	1,39000	=	1,39000		
						Subtotal:		1,39000		1,39000
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %			0,02391
						COST DIRECTE				2,43851
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %			0,14631
						COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,58482
P-60	P44D-001	m ²	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a platina en perfils laminats en calent, de 12 mm de gruix, col·locat amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, a una alçària <= 3 m CRITERI D'AMIDAMENT: PLATINA D'ACER PER A REFORÇ D'ESTRUCTURES, COL·LOCADA AMB ADHESIU: m2 de superfície col·locada segons les especificacions de la DT Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponent a retalls		Rend.: 1,479			228,24	€	
						Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra										
	A0D-0007	h	Manobre	0,500	/R x	19,95000	=	6,74442		
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,250	/R x	25,58000	=	4,32387		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 109

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,500	/R x	25,19000	=	8,51589	
Subtotal:								19,58418	19,58418
Materials									
	B091-06VM	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, per a ús estructural	2,550	x	18,34000	=	46,76700	
	B44Z-0M0F	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	102,240	x	1,35000	=	138,02400	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,022	x	417,04000	=	9,17488	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,010	x	1,77000	=	0,01770	
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,101	x	14,48000	=	1,46248	
Subtotal:								195,44606	195,44606
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,29376	
						COST DIRECTE		215,32400	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	12,91944	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		228,24344	

P44E-10ZWW	m	Substitució de bigueta d'acer de 200 mm de cantell, com a màxim, amb enderroc de la part afectada, col·locació de la bigueta nova, restitució d'entrebigat i capa de compressió amb Formigonament de sostres amb elements resistents industrialitzats amb Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba, inclou càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: SUBSTITUCIÓ DE BIGUETA D'ACER EN SOSTRE UNIDIRECCIONAL: m de llargària de bigueta substituïda d'acord amb la DT. Inclou la substitució de l'entrebigat i la capa de compressió fins a les biguetes de cada costat de la substituïda.	Rend.: 1,000	195,35	€
-------------------	---	---	---------------------	---------------	----------

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra								
	P214O-4RN	m2	Enderroc de sostre de bigueta de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,400	x	34,30508	=	48,02711
	P4L2-3FXI	m2	Bigueta i revoltó per a sostre de 20+5 cm amb revoltó de ceràmica i biguetes IPN 200 d'acer S275JR, intereixos 70 cm	1,400	x	76,17726	=	106,64816
	P4BJ-D9Q2	m2	Armadura per a sostres amb elements resistents AP500 T amb Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,800	x	3,20480	=	5,76864
	P4599-IK88	m3	Formigonament de sostres amb elements resistents industrialitzats amb Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba	0,088	x	138,58118	=	12,19514
	P45R2-4UA	m2	Pont d'unió entre superfícies de formigó amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components	0,520	x	22,41793	=	11,65732

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 110

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	184,29637
			COST DIRECTE	184,29637
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	11,05778
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	195,35415

P-61	P44E-10ZWW	m	Substitució de bigueta d'acer de 200 mm de cantell, com a màxim, amb enderroc de la part afectada, col·locació de la bigueta nova, restitució d'entrebigat i capa de compressió amb Formigonament de sostres amb elements resistents industrialitzats amb Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba, inclou càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: SUBSTITUCIÓ DE BIGUETA D'ACER EN SOSTRE UNIDIRECCIONAL: m de llargària de bigueta substituïda d'acord amb la DT. Inclou la substitució de l'entrebigat i la capa de compressió fins a les biguetes de cada costat de la substituïda.	Rend.: 1,000	195,35	€
-------------	-------------------	---	--	---------------------	---------------	----------

Partides d'obra			Unitats		Preu		Parcial	Import
	P45R2-4UA	m2	Pont d'unió entre superfícies de formigó amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components	0,520	x	22,41793	=	11,65732
	P4BJ-D9Q2	m2	Armadura per a sostres amb elements resistents AP500 T amb Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,800	x	3,20480	=	5,76864
	P4599-1K8E	m3	Formigonament de sostres amb elements resistents industrialitzats amb Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba	0,088	x	138,58118	=	12,19514
	P214O-4RN	m2	Enderroc de sostre de bigueta de perfil laminat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,400	x	34,30508	=	48,02711
	P4L2-3FXI	m2	Bigueta i revoltó per a sostre de 20+5 cm amb revoltó de ceràmica i biguetes IPN 200 d'acer S275JR, intereixos 70 cm	1,400	x	76,17726	=	106,64816
			Subtotal:				184,29637	184,29637
			COST DIRECTE					184,29637
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %					11,05778
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					195,35415

P-62	P44F-42ZA	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a traves formades per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE,	Rend.: 12,250	1,68	€
-------------	------------------	----	---	----------------------	-------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 111

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
<p>ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.</p>								
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,015	/R x 22,21000 =	0,02720		
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,025	/R x 25,60000 =	0,05224		
				Subtotal:		0,07944		0,07944
Maquinària								
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,025	/R x 3,42000 =	0,00698		
				Subtotal:		0,00698		0,00698
Materials								
	B44Z-0M1J	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x 1,50000 =	1,50000		
				Subtotal:		1,50000		1,50000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %			0,00199
				COST DIRECTE				1,58841
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %			0,09530
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,68371

P4520-I71C	m3	Formigonament per a mur, amb Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	Rend.: 1,000	136,85	€
-------------------	----	--	---------------------	---------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,051	/R x 25,19000 =	1,28469		
	A0D-0007	h	Manobre	0,204	/R x 19,95000 =	4,06980		
				Subtotal:		5,35449		5,35449
Maquinària								
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,125	/R x 168,95000 =	21,11875		
				Subtotal:		21,11875		21,11875
Materials								

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 112

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU	
	B06F2-HZB	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050	x	97,62000	=	102,50100		
						Subtotal:		102,50100	102,50100	
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,13386	
						COST DIRECTE			129,10810	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		7,74649	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			136,85459	
P4520-LW84	m3		Formigonament per a mur, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	Rend.: 1,000				140,66	€	
						Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra										
	A0D-0007	h	Manobre	0,204	/R x	19,95000	=	4,06980		
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,051	/R x	25,19000	=	1,28469		
						Subtotal:		5,35449		5,35449
Maquinària										
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,125	/R x	168,95000	=	21,11875		
						Subtotal:		21,11875		21,11875
Materials										
	B06F2-LQTJ	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050	x	101,04000	=	106,09200		
						Subtotal:		106,09200		106,09200
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %			0,13386
						COST DIRECTE				132,69910
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %			7,96195
						COST EXECUCIÓ MATERIAL				140,66105
P-63	P4524-159OS	m3	Mur de formigó armat, per a deixar el formigó vist, encofrat amb llata, amb una quantia d'encofrat 5 m2/m3, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 60 kg/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: PILARS, MURS, BIGUES I CÈRCOLS m3 de volum executat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				357,70	€	
						Unitats		Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 113

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
Partides d'obra								
	P4BC-43MU	kg	Armadura per a mur AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic \geq 500 N/mm ²	60,000	x	1,81575 =	108,94500	
	P4DG-3XQ5	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat, amb plafó metàl·lic de 50x200 cm, per a murs de base rectilínia, encofrats a dues cares, d'alçària \leq 3 m	5,000	x	19,16232 =	95,81160	
	P4520-LW84	m3	Formigonament per a mur, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m ³ i relació aigua ciment \leq 0.6, abocat amb bomba CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	1,000	x	132,69910 =	132,69910	
Subtotal:							337,45570	337,45570
COST DIRECTE								337,45570
DESPESES INDIRECTES							6,00 %	20,24734
COST EXECUCIÓ MATERIAL								357,70304

P-64	P4525-001	m3	Mur de formigó armat, amb Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses inclinades, a una alçària \leq 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una quantia d'encofrat 5 m ² /m ³ , Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m ³ i relació aigua ciment \leq 0.6 abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 60 kg/m ³ CRITERI D'AMIDAMENT: PILARS, MURS, BIGUES I CÈRCOLS m3 de volum executat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000			373,99	€
-------------	------------------	----	---	---------------------	--	--	---------------	----------

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials								
	B0D70-OCF1	m2	Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús	1,150	x	13,36000 =	15,36400	
Subtotal:							15,36400	15,36400
Partides d'obra								
	P4520-LW84	m3	Formigonament per a mur, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m ³ i relació aigua ciment \leq 0.6, abocat amb bomba CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	1,000	x	132,69910 =	132,69910	
	P4BC-43MU	kg	Armadura per a mur AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic \geq 500 N/mm ²	60,000	x	1,81575 =	108,94500	
	P4DG-3XQ5	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat, amb plafó metàl·lic de 50x200 cm, per a murs de base rectilínia, encofrats a dues cares, d'alçària \leq 3 m	5,000	x	19,16232 =	95,81160	
Subtotal:							337,45570	337,45570

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 114

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %
			COST DIRECTE	352,81970
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	373,98888

P4530-MGX0	m3	Biga	Rend.: 1,000	0,00	€
			COST DIRECTE	0,00000	
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	0,0000	

P-65	P4530-MGX0	m3	Biga de formigó armat de cantell, amb encofrat per a revestir, amb una quantia de 7,5 m2/m3, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 100 kg/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: PILARS, MURS, BIGUES I CÈRCOLS m3 de volum executat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	592,47	€
-------------	-------------------	----	--	---------------------	---------------	---

Partides d'obra			Unitats		Preu	=	Parcial	Import
	P4537-LW4	m3	Formigonament per a bigues, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	1,000	x	138,78464	=	138,78464
	P4D6-3UFS	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a bigues de directriu recta, a una alçària <= 3 m	7,500	x	32,48720	=	243,65400
	P4B3-FJX5	kg	Armadura per a bigues AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	100,000	x	1,76496	=	176,49600
			Subtotal:					558,93464
			COST DIRECTE					558,93464
			DESPESES INDIRECTES			6,00 %		33,53608
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					592,47072

P4530-MH9F	m3	Biga de formigó armat de cantell, amb encofrat per a revestir, amb una quantia de 5 m2/m3, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 100 kg/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: PILARS, MURS, BIGUES I CÈRCOLS m3 de volum executat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	506,38	€
-------------------	----	--	---------------------	---------------	---

Partides d'obra			Unitats		Preu	=	Parcial	Import
	P4537-LW4	m3	Formigonament per a bigues, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de	1,000	x	138,78464	=	138,78464

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 115

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba					
	P4B3-FJX5	kg	Armadura per a bigues AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	100,000	x	1,76496	=	176,49600
	P4D6-3UFS	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a bigues de directriu recta, a una alçària <= 3 m	5,000	x	32,48720	=	162,43600
						Subtotal:		477,71664
								477,71664
						COST DIRECTE		477,71664
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	28,66300
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		506,37964

P4537-LW4N	m3	Formigonament per a bigues, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	Rend.: 1,000					147,11	€
-------------------	----	---	---------------------	--	--	--	--	---------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,336	/R x	19,95000	=	6,70320	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,084	/R x	25,19000	=	2,11596	
						Subtotal:		8,81916	8,81916
Maquinària									
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,140	/R x	168,95000	=	23,65300	
						Subtotal:		23,65300	23,65300
Materials									
	B06F2-LQTJ	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050	x	101,04000	=	106,09200	
						Subtotal:		106,09200	106,09200
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,22048
						COST DIRECTE			138,78464
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		8,32708
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		147,11172	

P4599-IK88	m3	Formigonament de sostres amb elements resistent industrialitzats amb Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba	Rend.: 1,000					146,90	€
-------------------	----	---	---------------------	--	--	--	--	---------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,083	/R x	25,19000	=	2,09077	
	A0D-0007	h	Manobre	0,331	/R x	19,95000	=	6,60345	
						Subtotal:		8,69422	8,69422
Maquinària									

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 116

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	C172-003J	h	Camión amb bomba de formigonar	0,138	/R x	168,95000	=	23,31510
								Subtotal:
								23,31510
								23,31510
Materials								
	B06F2-I115	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050	x	101,29000	=	106,35450
								Subtotal:
								106,35450
								106,35450
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	0,21736
			COST DIRECTE					138,58118
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%	8,31487
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					146,89605

P4599-IK8E	m3	Formigonament de sostres amb elements resistent industrialitzats amb Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba	Rend.: 1,000					146,90	€
-------------------	----	---	---------------------	--	--	--	--	---------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,083	/R x	25,19000	=	2,09077	
	A0D-0007	h	Manobre	0,331	/R x	19,95000	=	6,60345	
								Subtotal:	
								8,69422	8,69422
Maquinària									
	C172-003J	h	Camión amb bomba de formigonar	0,138	/R x	168,95000	=	23,31510	
								Subtotal:	
								23,31510	23,31510
Materials									
	B06F2-I3LU	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050	x	101,29000	=	106,35450	
								Subtotal:	
								106,35450	106,35450
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	0,21736	
			COST DIRECTE					138,58118	
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%	8,31487	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					146,89605	

P4599-M405	m3	Formigonament de sostres amb elements resistent industrialitzats amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb cubilot	Rend.: 1,000					145,99	€
-------------------	----	---	---------------------	--	--	--	--	---------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,294	/R x	25,19000	=	7,40586	
	A0D-0007	h	Manobre	1,176	/R x	19,95000	=	23,46120	
								Subtotal:	
								30,86706	30,86706

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 117

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
Materials										
	B06F2-LQTJ	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050	x	101,04000	=	106,09200		
								Subtotal:	106,09200	106,09200
								DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,77168
								COST DIRECTE		137,73074
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	8,26384
								COST EXECUCIÓ MATERIAL		145,99458
<hr/>										
	P4599-MH5V	m3	Formigonament de sostres amb elements resistent industrialitzats amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	Rend.: 1,000				142,16	€	
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,072	/R x	25,19000	=	1,81368		
	A0D-0007	h	Manobre	0,288	/R x	19,95000	=	5,74560		
								Subtotal:	7,55928	7,55928
Maquinària										
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,120	/R x	168,95000	=	20,27400		
								Subtotal:	20,27400	20,27400
Materials										
	B06F2-LQTJ	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050	x	101,04000	=	106,09200		
								Subtotal:	106,09200	106,09200
								DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,18898
								COST DIRECTE		134,11426
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	8,04686
								COST EXECUCIÓ MATERIAL		142,16112
<hr/>										
	P45C1-LWEQ	m3	Formigonament de lloses inclinades amb Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	Rend.: 1,000				138,37	€	
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 118

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,060	/R x	25,19000	=	1,51140	
	A0D-0007	h	Manobre	0,240	/R x	19,95000	=	4,78800	
								Subtotal:	6,29940
									6,29940
Maquinària									
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,100	/R x	168,95000	=	16,89500	
								Subtotal:	16,89500
									16,89500
Materials									
	B06F2-LR3A	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,020	x	105,08000	=	107,18160	
								Subtotal:	107,18160
									107,18160
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,15749
						COST DIRECTE			130,53349
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		7,83201
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			138,36549

P45C1-10CRN m3 Formigonament de lloses inclinades amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba **Rend.: 1,000** **137,46 €**

										Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra													
	A0D-0007	h	Manobre	0,276	/R x	19,95000	=	5,50620					
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,060	/R x	25,19000	=	1,51140					
								Subtotal:				7,01760	7,01760
Maquinària													
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,115	/R x	168,95000	=	19,42925					
								Subtotal:				19,42925	19,42925
Materials													
	B06F2-LNL3	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,020	x	101,04000	=	103,06080					
								Subtotal:				103,06080	103,06080
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %						0,17544
						COST DIRECTE							129,68309
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %						7,78099
						COST EXECUCIÓ MATERIAL							137,46408

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 119

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P45C1-10CVD	m3		Formigonament de lloses amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	Rend.: 1,000			131,52 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,216 /R x	19,95000 =	4,30920	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,054 /R x	25,19000 =	1,36026	
				Subtotal:		5,66946	5,66946
Maquinària							
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,090 /R x	168,95000 =	15,20550	
				Subtotal:		15,20550	15,20550
Materials							
	B06F2-LNL3	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,020 x	101,04000 =	103,06080	
				Subtotal:		103,06080	103,06080
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,14174
				COST DIRECTE			124,07750
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		7,44465
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			131,52215
P45C6-LIGY	m2		Llosa inclinada per a escala de 17 cm de gruix, de formigó vist Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, amb esglaons de formigó fets a la vegada que la llosa de fins a 30 cm d'estesa, 20 cm d'alçària de frontal, encofrat amb tauler de fusta, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 20kg/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: SOSTRES I LLOSES: m2 de superfície de sostre o llosa executat segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou els apuntaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius, trencaigües o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats. La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.	Rend.: 1,000			304,58 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 120

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Partides d'obra									
	P4B8-D6QH	kg	Armadura de lloses d'estructura AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	20,000	x	1,82180	=	36,43600	
	P45C1-10C	m3	Formigonament de lloses inclinades amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	0,260	x	129,68309	=	33,71760	
	P4DC-3UYA	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses inclinades, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist	2,300	x	94,43053	=	217,19022	
							Subtotal:	287,34382	287,34382
							COST DIRECTE		287,34382
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	17,24063
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		304,58445

P-66	P45C7-10IO6	m2	Llosa de formigó armat, horitzontal, de 23 cm de gruix amb Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi, amb una quantia d'1,1 m2/m2, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: SOSTRES I LLOSES: m2 de superfície de sostre o llosa executat segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius, trencaigües o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats. La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.	Rend.: 1,000				98,14	€
-------------	--------------------	----	---	---------------------	--	--	--	--------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra									
	P4DC-3UXZ	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi	1,100	x	33,37949	=	36,71744	
	P4B8-D6QK	kg	Armadura de lloses d'estructura AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	15,000	x	1,82180	=	27,32700	
	P45C1-10C	m3	Formigonament de lloses amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	0,230	x	124,07750	=	28,53783	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 121

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
				Subtotal:				92,58227	
								92,58227	
				COST DIRECTE				92,58227	
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		5,55494	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				98,13721	
P45G0-L3ZR	m3		Formigonament de dau de recolzament amb Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat manualment	Rend.: 1,000				171,25 €	
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	2,052	/R x	19,95000	=	40,93740	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,513	/R x	25,19000	=	12,92247	
				Subtotal:				53,85987	53,85987
Materials									
	B06F2-I115	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050	x	101,29000	=	106,35450	
				Subtotal:				106,35450	106,35450
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		1,34650
				COST DIRECTE					161,56087
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%			9,69365
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					171,25452
P-67	P45G0-MBWC	m3	Formigonament de dau de recolzament amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat manualment CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	Rend.: 2,143				139,76 €	
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	2,052	/R x	19,95000	=	19,10285	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,513	/R x	25,19000	=	6,03008	
				Subtotal:				25,13293	25,13293
Materials									
	B06F2-LQTJ	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050	x	101,04000	=	106,09200	
				Subtotal:				106,09200	106,09200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 122

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,62832
				COST DIRECTE				131,85325
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		7,91120
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				139,76445
P45R2-4UAX	m2		Pont d'unió entre superfícies de formigó amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components	Rend.: 1,000				23,76 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,300	/R x	25,19000 =	7,55700	
						Subtotal:	7,55700	7,55700
Materials								
	B091-06VM	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, per a ús estructural	0,800	x	18,34000 =	14,67200	
						Subtotal:	14,67200	14,67200
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,18893
				COST DIRECTE				22,41793
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		1,34508
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				23,76300
P496-001	m		Grada de formigó vist d'una peça en forma de rectangular de 90x60 cm, de fins a 6 m de llargària,, inclou els murets prefabricats per a recolzament de la grada cada 3 m, col·locada recolzada CRITERI D'AMIDAMENT: JÀSSERES, ESCALES I GRADES: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				129,16 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,350	/R x	25,19000 =	8,81650	
	A0D-0007	h	Manobre	0,350	/R x	19,95000 =	6,98250	
						Subtotal:	15,79900	15,79900
Maquinària								
	C15G-00DD	h	Grua autopropulsada de 12 t	0,250	/R x	53,26000 =	13,31500	
						Subtotal:	13,31500	13,31500
Materials								
	B4P3-001	m	Grada prefabricada de formigó d'una peça en forma rectangular de 90x60 cm, de fins a 6 m de llargària, inclou els murets prefabricats per a recolzament de la grada cada 3 m	1,000	x	92,50000 =	92,50000	
						Subtotal:	92,50000	92,50000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 123

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU		
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,23699		
				COST DIRECTE			121,85099		
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	7,31106		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			129,16204		
P-68	P4B0-001	ut	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 30 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT.	Rend.: 2,831			4,72 €		
				Unitats		Preu	Parcial	Import	
			Ma d'obra						
			AOE-000A	h	Manobre especialista	0,140 /R x	21,07000 =	1,04196	
			AOF-000B	h	Oficial 1a	0,125 /R x	25,19000 =	1,11224	
					Subtotal:		2,15420	2,15420	
			Maquinària						
			C20G-00DT	h	Màquina taladradora	0,140 /R x	4,26000 =	0,21067	
			C208-00H9	h	Equip d'injecció manual de resines	0,125 /R x	1,58000 =	0,06976	
					Subtotal:		0,28043	0,28043	
			Materials						
			BOB7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	0,123 x	0,96000 =	0,11808	
			B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	0,085 x	21,96000 =	1,86660	
					Subtotal:		1,98468	1,98468	
					DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,03231	
					COST DIRECTE			4,45162	
					DESPESES INDIRECTES	6,00	%	0,26710	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,71872	

P-69	P4B0-002	ut	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 35 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT.	Rend.: 2,846			4,73 €		
				Unitats		Preu	Parcial	Import	
			Ma d'obra						
			AOE-000A	h	Manobre especialista	0,140 /R x	21,07000 =	1,03647	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 124

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,125	/R x	25,19000	=	1,10638	
						Subtotal:		2,14285	2,14285
	Maquinària								
	C208-00H9	h	Equip d'injecció manual de resines	0,125	/R x	1,58000	=	0,06940	
	C20G-00DT	h	Màquina taladradora	0,140	/R x	4,26000	=	0,20956	
						Subtotal:		0,27896	0,27896
	Materials								
	B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	0,1435	x	0,96000	=	0,13776	
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	0,085	x	21,96000	=	1,86660	
						Subtotal:		2,00436	2,00436
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03214
						COST DIRECTE			4,45831
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,26750
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,72581

P-70	P4B0-003	ut	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 40 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT.	Rend.: 2,851					4,74	€
-------------	-----------------	----	--	---------------------	--	--	--	--	-------------	----------

						Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,125	/R x	25,19000	=	1,10444	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,140	/R x	21,07000	=	1,03465	
						Subtotal:		2,13909	2,13909
	Maquinària								
	C208-00H9	h	Equip d'injecció manual de resines	0,125	/R x	1,58000	=	0,06927	
	C20G-00DT	h	Màquina taladradora	0,140	/R x	4,26000	=	0,20919	
						Subtotal:		0,27846	0,27846
	Materials								
	B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	0,164	x	0,96000	=	0,15744	
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	0,085	x	21,96000	=	1,86660	
						Subtotal:		2,02404	2,02404

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 125

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,03209
				COST DIRECTE				4,47368
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		0,26842
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				4,74210
P-71	P4B0-004	ut	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 45 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT.	Rend.: 2,851				4,76 €
					Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra					
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,125	/R x	25,19000 =	1,10444	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,140	/R x	21,07000 =	1,03465	
					Subtotal:		2,13909	2,13909
			Maquinària					
	C208-00H9	h	Equip d'injecció manual de resines	0,125	/R x	1,58000 =	0,06927	
	C20G-00DT	h	Màquina taladradora	0,140	/R x	4,26000 =	0,20919	
					Subtotal:		0,27846	0,27846
			Materials					
	B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	0,1845	x	0,96000 =	0,17712	
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	0,085	x	21,96000 =	1,86660	
					Subtotal:		2,04372	2,04372
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,03209
				COST DIRECTE				4,49336
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		0,26960
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				4,76296

P-72	P4B0-005	ut	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 20 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT.	Rend.: 2,794				4,71 €
					Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra					
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,125	/R x	25,19000 =	1,12697	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 126

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,140	/R x	21,07000	=	1,05576	
						Subtotal:		2,18273	
								2,18273	
	Maquinària								
	C20G-00DT	h	Màquina taladradora	0,140	/R x	4,26000	=	0,21346	
	C208-00H9	h	Equip d'injecció manual de resines	0,125	/R x	1,58000	=	0,07069	
						Subtotal:		0,28415	
								0,28415	
	Materials								
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	0,085	x	21,96000	=	1,86660	
	B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	0,082	x	0,96000	=	0,07872	
						Subtotal:		1,94532	
								1,94532	
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,03274	
						COST DIRECTE		4,44494	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,26670	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		4,71164	
	P4B0-608Y	u	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 16 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat			Rend.: 1,000		16,43 €	
						Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,220	/R x	21,07000	=	4,63540	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,125	/R x	25,19000	=	3,14875	
						Subtotal:		7,78415	
								7,78415	
	Maquinària								
	C20G-00DT	h	Màquina taladradora	0,220	/R x	4,26000	=	0,93720	
	C208-00H9	h	Equip d'injecció manual de resines	0,125	/R x	1,58000	=	0,19750	
						Subtotal:		1,13470	
								1,13470	
	Materials								
	B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	2,160	x	0,96000	=	2,07360	
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	0,200	x	21,96000	=	4,39200	
						Subtotal:		6,46560	
								6,46560	
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,11676	
						COST DIRECTE		15,50121	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,93007	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		16,43128	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 127

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P4B0-6091		u	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 12 mm de diàmetre, amb perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				11,00 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,125 /R x	25,19000 =	3,14875		
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,160 /R x	21,07000 =	3,37120		
				Subtotal:		6,51995	6,51995	
Maquinària								
	C20G-00DT	h	Màquina taladradora	0,160 /R x	4,26000 =	0,68160		
	C208-00H9	h	Equip d'injecció manual de resines	0,125 /R x	1,58000 =	0,19750		
				Subtotal:		0,87910	0,87910	
Materials								
	B091-06VL	kg	Adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat, per a ús estructural per a injectar	0,100 x	21,96000 =	2,19600		
	B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	0,710 x	0,96000 =	0,68160		
				Subtotal:		2,87760	2,87760	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09780	
				COST DIRECTE			10,37445	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,62247	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,99692	
P4B3-FJX5		kg	Armadura per a bigues AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000				1,87 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPO	h	Ajudant ferrallista	0,010 /R x	22,21000 =	0,22210		
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,010 /R x	25,19000 =	0,25190		
				Subtotal:		0,47400	0,47400	
Materials								
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,009 x	1,90000 =	0,01710		
	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000 x	1,26675 =	1,26675		
				Subtotal:		1,28385	1,28385	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,00711
				COST DIRECTE				1,76496
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		0,10590
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,87086
P4B8-D6QH	kg		Armadura de lloses d'estructura AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000				1,93 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,010	/R x	22,21000 =	0,22210	
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,012	/R x	25,19000 =	0,30228	
				Subtotal:			0,52438	0,52438
Materials								
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,012	x	1,90000 =	0,02280	
	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,26675 =	1,26675	
				Subtotal:			1,28955	1,28955
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,00787
				COST DIRECTE				1,82180
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		0,10931
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,93110
P4B8-D6QK	kg		Armadura de lloses d'estructura AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000				1,93 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,012	/R x	25,19000 =	0,30228	
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,010	/R x	22,21000 =	0,22210	
				Subtotal:			0,52438	0,52438
Materials								
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,012	x	1,90000 =	0,02280	
	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,26675 =	1,26675	
				Subtotal:			1,28955	1,28955
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,00787
				COST DIRECTE				1,82180
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		0,10931
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,93110

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 129

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	P4BC-43MU	kg	Armadura per a mur AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000				1,92 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,010 /R x	25,19000 =	0,25190		
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,012 /R x	22,21000 =	0,26652		
				Subtotal:		0,51842	0,51842	
	Materials							
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,012 x	1,90000 =	0,02280		
	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000 x	1,26675 =	1,26675		
				Subtotal:		1,28955	1,28955	
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,00778	
			COST DIRECTE				1,81575	
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %		0,10894	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,92469	
	P4BI-D9P6	kg	Armadura per a sostres amb elements resistent industrialitzats AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000				1,87 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,010 /R x	22,21000 =	0,22210		
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,010 /R x	25,19000 =	0,25190		
				Subtotal:		0,47400	0,47400	
	Materials							
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,010 x	1,90000 =	0,01900		
	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000 x	1,26675 =	1,26675		
				Subtotal:		1,28575	1,28575	
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,00711	
			COST DIRECTE				1,76686	
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %		0,10601	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,87287	
	P4BJ-D9PG	m2	Armadura per a sostres amb elements resistent AP500 T amb Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 30x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	Rend.: 1,000				3,10 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 130

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,022	/R x	22,21000 =	0,48862	
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,022	/R x	25,19000 =	0,55418	
Subtotal:							1,04280	1,04280
Materials								
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,018	x	1,90000 =	0,03420	
	B0B8-1081	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 30x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,200	x	1,53000 =	1,83600	
Subtotal:							1,87020	1,87020
DESPESES AUXILIARS							1,50 %	0,01564
COST DIRECTE								2,92864
DESPESES INDIRECTES							6,00 %	0,17572
COST EXECUCIÓ MATERIAL								3,10436

P4BJ-D9PL	m2	Armadura per a sostres amb elements resistent AP500 SD amb Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 CRITERI D'AMIDAMENT: MALLA ELECTROSOLDADA: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i increments de material corresponents a retalls i empalmaments.	Rend.: 1,000			3,73	€
------------------	----	--	---------------------	--	--	-------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,022 /R x	25,19000 =	0,55418	
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,022 /R x	22,21000 =	0,48862	
Subtotal:						1,04280	1,04280
Materials							
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,018 x	1,90000 =	0,03420	
	B0B8-1088	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	1,200 x	2,02000 =	2,42400	
Subtotal:						2,45820	2,45820
DESPESES AUXILIARS						1,50 %	0,01564
COST DIRECTE							3,51664
DESPESES INDIRECTES						6,00 %	0,21100
COST EXECUCIÓ MATERIAL							3,72764

P4BJ-D9Q2	m2	Armadura per a sostres amb elements resistent AP500 T amb Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	Rend.: 1,000			3,40	€
------------------	----	--	---------------------	--	--	-------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,018 /R x	25,19000 =	0,45342

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 131

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,018	/R x	22,21000	=	0,39978
						Subtotal:		0,85320
								0,85320
	Materials							
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,012	x	1,90000	=	0,02280
	B0B8-107X	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,200	x	1,93000	=	2,31600
						Subtotal:		2,33880
								2,33880
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,01280
			COST DIRECTE					3,20480
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%	0,19229
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					3,39709

	P4C0-4SK0	m	Muntatge i desmuntatge d'apuntament de biga a una alçària <= 5 m amb puntal tubular metàl·lic de 3 tubs i <= 150 kN de càrrega màxima admissible, amb elements de recolzament roscats	Rend.: 1,000				11,58	€
						Unitats		Preu	Parcial
									Import
	Ma d'obra								
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,300	/R x	25,19000	=	7,55700	
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	19,95000	=	2,99250	
						Subtotal:		10,54950	
								10,54950	
	Materials								
	B0D61-12XT	cu	Puntal tubular metàl·lic de 3 tubs, d'alçària >3 m de <= 150 kN de càrrega màxima admissible, amb elements de recolzament roscats i 25 usos	0,00998	x	10,95000	=	0,10928	
						Subtotal:		0,10928	
								0,10928	
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	0,26374	
			COST DIRECTE					10,92252	
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%	0,65535	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					11,57787	

	P4D5-9LVM	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb bastidors metàl·lics modulars amb tauler fenòlic, per a murs de base rectilínia amb funció de contenció, encofrats a dues cares, d'una alçària <= 3 m, per a formigó vist	Rend.: 1,000				32,98	€
						Unitats		Preu	Parcial
									Import
	Ma d'obra								
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,540	/R x	22,21000	=	11,99340	
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,500	/R x	25,19000	=	12,59500	
						Subtotal:		24,58840	
								24,58840	
	Materials								
	B0DB3-2DN	u	Tornapunts per a encofrat amb elements industrialitzats, de 3 m d'alçària, per a 150 usos, amb part proporcional d'accessoris	0,200	x	0,71000	=	0,14200	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 132

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,100	x	2,98000 =	0,29800
	B0DG0-1JL	m2	Amortització de bastidors metàl·lics modulars amb tauler fenòlic, amb estructura d'acer, per a mur de base rectilínia de formigó vist, amb part proporcional d'accessoris	1,200	x	4,56000 =	5,47200
Subtotal:							5,91200
DESPESES AUXILIARS							2,50 %
COST DIRECTE							31,11511
DESPESES INDIRECTES							6,00 %
COST EXECUCIÓ MATERIAL							32,98202

P4D5-9LVY	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb bastidors metàl·lics modulars amb tauler fenòlic, per a murs de base rectilínia amb funció de contenció, encofrats a dues cares, d'una alçària <= 3 m, per a formigó no vist	Rend.: 1,000			20,77	€
------------------	----	---	---------------------	--	--	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,360 /R x	22,21000 =	7,99560	
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,330 /R x	25,19000 =	8,31270	
Subtotal:							16,30830
Materials							
	B0DB3-2DN	u	Tornapunts per a encofrat amb elements industrialitzats, de 3 m d'alçària, per a 150 usos, amb part proporcional d'accessoris	0,200	x	0,71000 =	0,14200
	B0DG0-1JL9	m2	Amortització de bastidors metàl·lics modulars amb tauler fenòlic, amb estructura d'acer, per a mur de base rectilínia de formigó no vist, amb part proporcional d'accessoris	1,200	x	2,08000 =	2,49600
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,080	x	2,98000 =	0,23840
Subtotal:							2,87640
DESPESES AUXILIARS							2,50 %
COST DIRECTE							19,59241
DESPESES INDIRECTES							6,00 %
COST EXECUCIÓ MATERIAL							20,76795

P4D6-3UFS	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a bigues de directriu recta, a una alçària <= 3 m	Rend.: 1,000			34,44	€
------------------	----	--	---------------------	--	--	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,500 /R x	25,19000 =	12,59500	
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,500 /R x	22,21000 =	11,10500	
Subtotal:							23,70000
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 133

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,080	x	2,98000	=	0,23840	
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,03021	x	14,48000	=	0,43744	
	B0AM-078G	kg	Filferro recuit de 3 mm	0,200	x	1,72000	=	0,34400	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,158	x	1,77000	=	0,27966	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,003	x	417,04000	=	1,25112	
	B0D70-0CE	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 5 usos	1,150	x	4,47000	=	5,14050	
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,199	x	0,42000	=	0,50358	
Subtotal:								8,19470	8,19470
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,59250	
						COST DIRECTE		32,48720	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	1,94923	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		34,43643	

P4D9-4SMH m2 Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a dau de recolzament amb tauló de fusta **Rend.: 1,000** **48,59** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,960	/R x	25,19000	=	24,18240	
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,720	/R x	22,21000	=	15,99120	
Subtotal:								40,17360	40,17360
Materials									
	B0D70-0CE	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,1495	x	2,23000	=	2,56339	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,0019	x	417,04000	=	0,79238	
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,9998	x	0,42000	=	0,83992	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,0988	x	1,77000	=	0,17488	
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,02014	x	14,48000	=	0,29163	
Subtotal:								4,66220	4,66220
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	1,00434	
						COST DIRECTE		45,84014	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	2,75041	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		48,59055	

P4DC-3UXZ m2 Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi **Rend.: 1,000** **35,38** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,600	/R x	22,21000	=	13,32600	
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,600	/R x	25,19000	=	15,11400	
Subtotal:								28,44000	28,44000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 134

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Materials								
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,106	x	1,77000	=	0,18762
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,01511	x	14,48000	=	0,21879
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,002	x	417,04000	=	0,83408
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,040	x	2,98000	=	0,11920
	B0D70-0CE	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,100	x	2,23000	=	2,45300
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,990	x	0,42000	=	0,41580
						Subtotal:		4,22849
								4,22849
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	0,71100
			COST DIRECTE					33,37949
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%	2,00277
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					35,38226
	P4DC-3UYA	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses inclinades, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist			Rend.: 1,000		100,10
								€
						Unitats		Preu
								Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	1,437	/R x	22,21000	=	31,91577
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	1,580	/R x	25,19000	=	39,80020
						Subtotal:		71,71597
								71,71597
Materials								
	B0D62-07PK	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària i 150 usos	0,01511	x	34,74000	=	0,52492
	B0D70-0CF1	m2	Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús	1,150	x	13,36000	=	15,36400
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,298	x	0,42000	=	0,54516
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,004	x	417,04000	=	1,66816
	B0D70-0CE	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,100	x	2,23000	=	2,45300
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,060	x	2,98000	=	0,17880
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,106	x	1,77000	=	0,18762
						Subtotal:		20,92166
								20,92166
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	1,79290
			COST DIRECTE					94,43053
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%	5,66583
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					100,09636

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 135

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	P4DG-3XQ5	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat, amb plafó metàl·lic de 50x200 cm, per a murs de base rectilínia, encofrats a dues cares, d'alçària <= 3 m	Rend.: 1,000				20,31 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,356	/R x	22,21000 =	7,90676	
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,316	/R x	25,19000 =	7,96004	
				Subtotal:			15,86680	15,86680
Materials								
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,01007	x	14,48000 =	0,14581	
	B0DZ5-0F6	u	Part proporcional d'elements auxiliars per a plafons metàl·lics, de 50x200 cm	1,000	x	0,48000 =	0,48000	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,1007	x	1,77000 =	0,17824	
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,496	x	0,42000 =	0,62832	
	B0D80-0CN	m2	Plafó metàl·lic de 50x200 cm per a 50 usos	1,0965	x	1,12000 =	1,22808	
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,080	x	2,98000 =	0,23840	
				Subtotal:			2,89885	2,89885
			DESPESES AUXILIARS			2,50 %		0,39667
			COST DIRECTE					19,16232
			DESPESES INDIRECTES			6,00 %		1,14974
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					20,31206
	P4E0-DAVK	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	Rend.: 1,000				1,62 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,010	/R x	25,19000 =	0,25190	
				Subtotal:			0,25190	0,25190
Materials								
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,005	x	1,90000 =	0,00950	
	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,26675 =	1,26675	
				Subtotal:			1,27625	1,27625
			DESPESES AUXILIARS			1,50 %		0,00378
			COST DIRECTE					1,53193
			DESPESES INDIRECTES			6,00 %		0,09192
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					1,62384

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 136

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	P4E2-LP1J	m3	Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment	Rend.: 1,000			157,64 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	1,600 /R x	19,95000 =	31,92000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400 /R x	25,19000 =	10,07600	
				Subtotal:		41,99600	41,99600
Materials							
	B06F2-LQTJ	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050 x	101,04000 =	106,09200	
				Subtotal:		106,09200	106,09200
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,62994
				COST DIRECTE			148,71794
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		8,92308
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			157,64102

P-73	P4E4-001	m2	<p>Paret estructural per a revestir, de 15 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, amb una quantia de 2,5 kg/m2. m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p>	Rend.: 1,000			44,31 €
-------------	-----------------	----	---	---------------------	--	--	----------------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 137

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	P4E0-DAVK	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm ² per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	2,500	x 1,53193 =	3,82983	
	P4E5-DKML	m2	Paret estructural per a revestir, de 15 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm ²	1,000	x 31,81208 =	31,81208	
	P4E2-LP1J	m3	Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m ³ i relació aigua ciment ≤ 0.6 , col·locat manualment	0,04139	x 148,71794 =	6,15544	
Subtotal:						41,79735	41,79735
COST DIRECTE							41,79735
DESPESES INDIRECTES						6,00 %	2,50784
COST EXECUCIÓ MATERIAL							44,30519

P-74	P4E4-002	m2	<p>Paret estructural per a revestir, de 15 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm² amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m³ i relació aigua ciment ≤ 0.6, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic ≥ 500 N/mm² per a l'armadura vertical de parets de blocs de morter de ciment, amb una quantia de 6,4 kg/m², i armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 150 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 4 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret, per a l'armadura horitzontal. m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures ≤ 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i ≤ 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i</p>	Rend.: 0,880		50,83	€
-------------	-----------------	----	---	---------------------	--	--------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 138

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		Unitats	Preu	Parcial	Import	
s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.									
<hr/>									
Ma d'obra									
	A0F-00T	h	Oficial 1a paleta		0,020 /R x	25,19000 =	0,57250		
							Subtotal:	0,57250	0,57250
Materials									
	B4Z0-0L00	m	Armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 150 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 4 mm d'i rodó transversal de 3,75 mm de		4,200 x	0,84000 =	3,52800		
							Subtotal:	3,52800	3,52800
Partides d'obra									
	P4E0-DAVK	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment		6,400 x	1,53193 =	9,80435		
	P4E2-LP1J	m3	Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment		0,015 x	148,71794 =	2,23077		
	P4E5-DKML	m2	Paret estructural per a revestir, de 15 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2		1,000 x	31,81208 =	31,81208		
							Subtotal:	43,84720	43,84720
DESPESES AUXILIARS						1,50 %		0,00859	
COST DIRECTE								47,95629	
DESPESES INDIRECTES						6,00 %		2,87738	
COST EXECUCIÓ MATERIAL								50,83366	

P-75	P4E4-003	m2	Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura vertical de parets de blocs de morter de ciment, amb una quantia de 6,4 kg/m2, i armadura	Rend.:	0,899		57,83	€
-------------	-----------------	----	---	---------------	--------------	--	--------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 139

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
			<p>prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 200 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret, per a l'armadura horitzontal. m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p>						
				Unitats		Preu		Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,025	/R x	25,19000	=	0,70050	
						Subtotal:		0,70050	0,70050
	Materials								
	B4Z0-0LNI	m	<p>Armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 200 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm d'i rodó transversal de 3,75 mm de</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element</p> <p>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra</p>	4,200	x	1,16000	=	4,87200	
						Subtotal:		4,87200	4,87200
	Partides d'obra								
	P4E0-DAVK	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	6,400	x	1,53193	=	9,80435	
	P4E2-LP1J	m3	Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment	0,020	x	148,71794	=	2,97436	
	P4E5-DKMN	m2	Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de	1,000	x	36,19581	=	36,19581	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 140

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			la paret de 3 N/mm2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.	
			Subtotal:	48,97452
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	54,55753
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	57,83098

P-76	P4E4-004	m2	Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x300x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura vertical de parets de blocs de morter de ciment, amb una quantia de 6,4 kg/m2, i armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 280 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret, per a l'armadura horitzontal. m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en	Rend.: 0,885	65,74	€
------	----------	----	---	--------------	-------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 141

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
			<p>què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat</p>				
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,030 /R x	25,19000 =	0,85390	
					Subtotal:	0,85390	0,85390
Materials							
	B4Z0-0LNY	m	<p>Armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 280 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm d'i rodó transversal de 3,75 mm de</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element</p> <p>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra</p>	4,200 x	1,21000 =	5,08200	
					Subtotal:	5,08200	5,08200
Partides d'obra							
	P4E0-DAVK	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	6,400 x	1,53193 =	9,80435	
	P4E2-LP1J	m3	Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment	0,030 x	148,71794 =	4,46154	
	P4E5-DKMP	m2	<p>Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x300x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM III/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p>	1,000 x	41,80780 =	41,80780	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 142

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	56,07369
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	62,02240
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	65,74374

P4E4-Z5KY	m2	<p>Paret estructural per a revestir, de 15 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p>	Rend.: 1,000	37,79	€
------------------	----	---	---------------------	--------------	----------

Partides d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import
P4E0-DAVK	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment	1,050	x 1,53193 =	1,60853	
P4E2-LP1J	m3	Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, col·locat manualment	0,015	x 148,71794 =	2,23077	
P4E5-DKML	m2	Paret estructural per a revestir, de 15 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2	1,000	x 31,81208 =	31,81208	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 143

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:				35,65138
				COST DIRECTE				35,65138
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		2,13908
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				37,79046
P4E5-DKML	m2		Paret estructural per a revestir, de 15 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2	Rend.: 1,000				33,72 €
				Unitats		Preu		Parcial
Ma d'obra								Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,220	/R x	19,95000	=	4,38900
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,440	/R x	25,19000	=	11,08360
				Subtotal:				15,47260
Materials								
	B0E2-0EKU	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	12,1905	x	1,15000	=	14,01908
	B07F-0LSZ	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,01116	x	166,32799	=	1,85622
				Subtotal:				15,87530
				DESPESES AUXILIARS		3,00	%	0,46418
				COST DIRECTE				31,81208
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		1,90872
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				33,72080
P4E5-DKMN	m2		Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en	Rend.: 1,000				38,37 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 144

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			<p>què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p>				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,240	/R x	19,95000 =	4,78800
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,480	/R x	25,19000 =	12,09120
				Subtotal:			16,87920
							16,87920
Materials							
	B0E2-0EKY	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	12,1905	x	1,34000 =	16,33527
	B07F-0LSZ	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,01488	x	166,32799 =	2,47496
				Subtotal:			18,81023
							18,81023
				DESPESES AUXILIARS		3,00 %	0,50638
				COST DIRECTE			36,19581
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %	2,17175
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			38,36755
P4E5-DKMP	m2		<p>Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x300x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p>	Rend.: 1,000		44,32	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 145

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,520 /R x	25,19000 =	13,09880	
	A0D-0007	h	Manobre	0,260 /R x	19,95000 =	5,18700	
						Subtotal:	18,28580
Materials							
	B0E2-0EL2	u	Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x300x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3	12,1905 x	1,58000 =	19,26099	
	B07F-0LSZ	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,02232 x	166,32799 =	3,71244	
						Subtotal:	22,97343
						DESPESES AUXILIARS	3,00 %
						COST DIRECTE	41,80780
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	44,31627
<hr/>							
	P4F7-4SMU	m3	Ataconat amb maó massís d'elaboració mecànica en estintolament de paret d'obra ceràmica, amb morter mixt	Rend.: 1,000		763,59	€
<hr/>							
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	5,312 /R x	19,95000 =	105,97440	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	13,125 /R x	25,19000 =	330,61875	
						Subtotal:	436,59315
Materials							
	B0F15-06N5	u	Maó massís d'elaboració mecànica R-15, de 290x140x50 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	625,900 x	0,35000 =	219,06500	
	B07F-0LSZ	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,34965 x	166,32799 =	58,15658	
						Subtotal:	277,22158
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	720,36363
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	763,58544

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 146

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P4F9-001	u		Cosit estàtic en element de blocs de morter de ciment	Rend.: 1,000			0,00 €
			COST DIRECTE				0,00000
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				0,0000
P4F9-AJRB	u		Cosit estàtic en element d'obra de fàbrica de paret d'obra ceràmica amb grapa d'armadura d'acer en barres corrugades B500S, col·locada en l'orifici fet a l'obra i reblert amb injecció de morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, fluid i de retracció controlada CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada d'acord amb la DT.	Rend.: 1,000			16,42 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,250 /R x	21,07000 =	5,26750	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,250 /R x	25,19000 =	6,29750	
				Subtotal:		11,56500	11,56500
Maquinària							
	C20G-00DT	h	Màquina taladradora	0,120 /R x	4,26000 =	0,51120	
	C20B-00H9	h	Equip d'injecció manual de resines	0,100 /R x	1,58000 =	0,15800	
				Subtotal:		0,66920	0,66920
Materials							
	B079-06TF	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, fluid i de retracció controlada per a reparació	2,500 x	1,13000 =	2,82500	
	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	0,206 x	1,26675 =	0,26095	
				Subtotal:		3,08595	3,08595
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,17348
			COST DIRECTE				15,49363
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %			0,92962
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				16,42324
P-77	P4FF-EH2V	m³	Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 6 N/mm2, de Maó calat R-15 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb Ciment portland CEM I 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs CRITERI D'AMIDAMENT: PARET: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100%	Rend.: 2,830			168,27 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 147

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A0D-0007	h	Manobre	3,450	/R x 19,95000 =	24,32067	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	6,900	/R x 25,19000 =	61,41731	
					Subtotal:	85,73798	85,73798
			Materials				
	B0F1A-075S	u	Maó calat R-15 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	235,93074	x 0,24000 =	56,62338	
	B07G-0MRF	m3	Morter de ciment amb ciment pòrtland CEM I i sorra, amb additiu incluser aire/plastificant i 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,12909	x 110,30330 =	14,23905	
					Subtotal:	70,86243	70,86243
			DESPESES AUXILIARS		2,50 %		2,14345
			COST DIRECTE				158,74386
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %		9,52463
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				168,26849

P-78	P4FF-EH3P	m3	Paret estructural per a revestir de 29 cm de gruix i resistència a compressió 6 N/mm2, de Maó calat R-15 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb Ciment pòrtland CEM I 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs CRITERI D'AMIDAMENT: PARET: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	Rend.: 2,898		164,75	€
-------------	------------------	----	--	---------------------	--	---------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 148

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	3,335	/R x	19,95000 =	22,95833
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	6,670	/R x	25,19000 =	57,97698
				Subtotal:			80,93531
Materials							
	B0F1A-075S	u	Maó calat R-15 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	227,79519	x	0,24000 =	54,67085
	B07G-0MRF	m3	Morter de ciment amb ciment pòrtland CEM I i sorra, amb additiu incluser aire/plastificant i 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,16136	x	110,30330 =	17,79854
				Subtotal:			72,46939
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %	2,02338
				COST DIRECTE			155,42808
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %	9,32568
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			164,75377

P4FM-4SMO m3 Reparació amb reposició de peces de brancal d'obra ceràmica amb peces de maó massís d'elaboració mecànica R15 N/mm2, per a revestir de 290x140x50 mm, col·locades amb morter ciment 1:3 **Rend.: 1,000** **571,14 €**

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a	9,750	/R x	25,19000 =	245,60250
	A0D-0007	h	Manobre	5,850	/R x	19,95000 =	116,70750
				Subtotal:			362,31000
Materials							
	B0F15-06N5	u	Maó massís d'elaboració mecànica R-15, de 290x140x50 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	401,740	x	0,35000 =	140,60900
	B07F-0LT7	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L i sorra, amb 450 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:3 i 15 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,231	x	116,17170 =	26,83566
				Subtotal:			167,44466

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 149

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 % 9,05775
			COST DIRECTE	538,81241
			DESPESES INDIRECTES	6,00 % 32,32874
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	571,14115

P-79	P4FN-001	m ²	Reparació localitzat de fissures en obra de fàbrica en paret feta amb obra ceràmica, previ repicat i sanejament dels elements soltos, amb armadura D4mm d'acer en barres corrugades B500S, col·locada en la junta de l'obra ceràmica, amb una longitud de 50 cm, revestit mitjançant l'aplicació de dues capes de 4/5 mm cadascuna, aplicades fresc sobre fresc de morter bicomponent d'elevada ductilitat, de color clar, a base de calç hidràulica (NHL) i Eco-Putzolana, additivat amb làtex, i fibrorreforçat, Planitop HDM Restauro de MAPEI, interposant entre capa i capa la malla de fibra de vidre resistent als àlcalsis aprestada, per al reforç armat localitzat, Mapegrid G120 de Mapei. CRITERI D'AMIDAMENT: SEGELLAT D'ESQUERDES I FISSURES, REPARACIÓ SUPERFICIAL AMB RESTITUCIÓ DE VOLUM, REPARACIÓ DE FISSURES AMIDAT EN M2: m2 de superfície realment reparada, executada d'acord amb la DT. REPARACIÓ DE FISSURES AMIDAT EN M: m de llargària reparada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 2,223	60,35	€
------	----------	----------------	--	--------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,500 /R x	21,07000 =	4,73909	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,500 /R x	25,19000 =	5,66577	
						Subtotal:	10,40486
Materials							
	BUAJ0364	m	Malla de fibra de vidre resistent als àlcalsis, aprestada, per el reforç armat localitzat de suports de maçoneria, resistència a tracció 30 kN / m, 125 g / m2, pas de malla 12,7x12,7 mm, rotlle de 25 mx 45 cm, Mapegrid G 120,ref.73V3010125	1,000 x	8,93000 =	8,93000	
	BUBN0068	kg	Morter ja barrejat, de dos components, molt dúctil, a base de cal hidràulica (NHL) i Eco Putzolana, de color clar, particularment indicat per el reforç estructural armat de suports d'obra, i per la regularització de superfícies de pedra, totxana i tuf. Conforme a la norma europea EN 998-1. Classificat GP-CS IV. Conforme a la norma europea EN 998-2. Classificat G-M15. Component A en sac de 25 kg i component B en sac de 5 kg, Planitop HDM Restauro, ref.2038125_2038205	17,100 x	2,06000 =	35,22600	
	BOB6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,870 x	1,26675 =	2,36882	
						Subtotal:	46,52482

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 150

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			COST DIRECTE		56,92968
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %	3,41578
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		60,34546
P4FN-4SMJ	m2		Reparació de fissures en obra de fàbrica en volta feta amb obra ceràmica, previ eliminació de restes de morter existent amb aire a pressió i neteja de la superfície, segellat amb morter mixt 1:2:10, càrrega manual de runa sobre contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: SEGELLAT D'ESQUERDES I FISSURES, REPARACIÓ SUPERFICIAL AMB RESTITUCIÓ DE VOLUM, REPARACIÓ DE FISSURES AMIDAT EN M2: m2 de superfície realment reparada, executada d'acord amb la DT. REPARACIÓ DE FISSURES AMIDAT EN M: m de llargària reparada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	20,77 €
					Unitats Preu Parcial Import
Ma d'obra					
A0D-0007	h		Manobre	0,400 /R x 19,95000 =	7,98000
A0F-000B	h		Oficial 1a	0,400 /R x 25,19000 =	10,07600
					Subtotal: 18,05600 18,05600
Materials					
B07F-OLT6	m3		Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,006 x 211,77949 =	1,27068
					Subtotal: 1,27068 1,27068
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,27084
			COST DIRECTE		19,59752
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %	1,17585
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		20,77337
P4FN-4SMK	m2		Reparació de fissures en obra de fàbrica en paret feta amb obra ceràmica, previ repicat i sanejament dels elements soltos, segellat amb morter mixt 1:2:10, càrrega manual de runa sobre contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: SEGELLAT D'ESQUERDES I FISSURES, REPARACIÓ SUPERFICIAL AMB RESTITUCIÓ DE VOLUM, REPARACIÓ DE FISSURES AMIDAT EN M2: m2 de superfície realment reparada, executada d'acord amb la DT. REPARACIÓ DE FISSURES AMIDAT EN M: m de llargària reparada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	15,92 €
					Unitats Preu Parcial Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 151

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
Ma d'obra							
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,300	/R x	25,19000 =	7,55700
	A0D-0007	h	Manobre	0,300	/R x	19,95000 =	5,98500
						Subtotal:	13,54200
Materials							
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,006	x	211,77949 =	1,27068
						Subtotal:	1,27068
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	15,01581
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	15,91676

P-80	P4FQ-54FX	m2	Volta cilíndrica estructural de maó de pla formada per dos gruixos, de maó massís de 290x140x50 mm R10 N/mm2, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:0,5:4 CRITERI D'AMIDAMENT: VOLTA O DOBLAT DE VOLTA: m2 de superfície de volta, amidada per l'intradós, executada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 3,022			50,73	€
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	1,000	/R x	19,95000 =	6,60159	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	2,000	/R x	25,19000 =	16,67108	
						Subtotal:	23,27267	23,27267
Materials								
	B0F15-06MZ	u	Maó massís d'elaboració mecànica R-10, de 290x140x50 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	54,780	x	0,35000 =	19,17300	
	B07F-0LSZ	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,02835	x	166,32799 =	4,71540	
						Subtotal:	23,88840	23,88840
						DESPESES AUXILIARS	3,00 %	0,69818
						COST DIRECTE		47,85925
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	2,87156
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		50,73081

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 152

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P4L2-3FXI		m2	Bigueta i revoltó per a sostre de 20+5 cm amb revoltó de ceràmica i biguetes IPN 200 d'acer S275JR, intereixos 70 cm	Rend.: 1,000				80,75 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,189 /R x	25,19000 =	4,76091		
	A0D-0007	h	Manobre	0,261 /R x	19,95000 =	5,20695		
				Subtotal:		9,96786	9,96786	
Materials								
	B44Z-0LXA	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	44,180 x	1,25000 =	55,22500		
	B4L5-0KZJ	m	Revoltó industrialitzat de ceràmica per a un intereix de 70 cm i alçària de 20 cm	1,5975 x	6,72000 =	10,73520		
				Subtotal:		65,96020	65,96020	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,24920	
				COST DIRECTE			76,17726	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		4,57064	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			80,74789	
P4L3-3ZDM		m2	Bigueta i revoltó per a sostre de 18+5 cm, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, de moment flector últim 50 kN·m per m d'amplària de sostre	Rend.: 1,000				37,58 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,220 /R x	19,95000 =	4,38900		
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,110 /R x	25,19000 =	2,77090		
				Subtotal:		7,15990	7,15990	
Materials								
	B4L5-0KYU	m	Revoltó industrialitzat de morter de ciment per a un intereix de 70 cm i alçària de 18 cm	1,491 x	6,64000 =	9,90024		
	B4L0-0KY3	m	Bigueta de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, amb armadura activa de tensió superior a 131 kN	1,5015 x	12,13000 =	18,21320		
				Subtotal:		28,11344	28,11344	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,17900	
				COST DIRECTE			35,45234	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		2,12714	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			37,57948	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 153

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	P4LG-30Y9	m2	Semibigueta i revoltó per a sostre de 20+5 cm, fins a 3 m d'alçària de muntatge, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat de 13 a 14 cm d'alçària intereixos 0,7 m, llum < 5 m, de moment flector últim 43,5 kN·m per m d'amplària de sostre	Rend.: 1,000				29,30 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,306	/R x 19,95000 =	6,10470		
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,102	/R x 25,19000 =	2,56938		
				Subtotal:		8,67408		8,67408
Materials								
	B4L7-0LHX	m	Semibigueta de formigó pretesat d'alçària 13 a 14 cm, amb armadura activa de tensió compresa entre 96 i 131 kN	1,430	x 5,10000 =	7,29300		
	B4L5-0KYT	m	Revoltó industrialitzat de morter de ciment per a un intereix de 70 cm i alçària de 20 cm	1,491	x 7,26000 =	10,82466		
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,331	x 0,42000 =	0,55902		
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,00525	x 14,48000 =	0,07602		
				Subtotal:		18,75270		18,75270
			DESPESES AUXILIARS		2,50 %			0,21685
			COST DIRECTE					27,64363
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %			1,65862
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					29,30225

	P4LG-3P1Y	m2	Semibigueta i revoltó per a sostre de 18+5 cm, fins a 3 m d'alçària de muntatge, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat de 13 a 14 cm d'alçària intereixos 0,7 m, llum < 5 m, de moment flector últim 53 kN·m per m d'amplària de sostre	Rend.: 1,000				28,84 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,300	/R x 19,95000 =	5,98500		
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,100	/R x 25,19000 =	2,51900		
				Subtotal:		8,50400		8,50400
Materials								
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,331	x 0,42000 =	0,55902		
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,00525	x 14,48000 =	0,07602		
	B4L5-0KYU	m	Revoltó industrialitzat de morter de ciment per a un intereix de 70 cm i alçària de 18 cm	1,491	x 6,64000 =	9,90024		
	B4L7-0LHZ	m	Semibigueta de formigó pretesat d'alçària 13 a 14 cm, amb armadura activa de tensió superior a superior a 131 kN	1,5015	x 5,30000 =	7,95795		
				Subtotal:		18,49323		18,49323

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 154

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %
			COST DIRECTE	27,20983
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	28,84242

P4LJ-MDTB	m2	Sostre de 18+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, malla electrosoldada AP500 T de 20x20 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m3/m2 de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 amb cubilot CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i els increments de material corresponents a retalls, lligams i cavalcaments. No s'inclouen els encofrats dels cercols.	Rend.: 1,000	60,89	€
------------------	----	--	---------------------	--------------	---

Partides d'obra		Unitats	Preu	Parcial	Import
P4L3-3ZDM	m2	Bigueta i revoltó per a sostre de 18+5 cm, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, de moment flector últim 50 kN·m per m d'amplària de sostre	1,000 x	35,45234 =	35,45234
P4BJ-D9PL	m2	Armatura per a sostres amb elements resistents AP500 SD amb Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 CRITERI D'AMIDAMENT: MALLA ELECTROSOLDADA: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i increments de material corresponents a retalls i empalmaments.	1,000 x	3,51664 =	3,51664
P4599-M405	m3	Formigonament de sostres amb elements resistents industrialitzats amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb cubilot	0,070 x	137,73074 =	9,64115
P4BI-D9P6	kg	Armatura per a sostres amb elements resistents industrialitzats AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	5,000 x	1,76686 =	8,83430
				Subtotal:	57,44443
				COST DIRECTE	57,44443
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	60,89110

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 155

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-81	P4LJ-MDTD	m2	Sostre de 18+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, malla electrosoldada AP500 T de 20x20 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m3/m2 de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 amb bomba. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i els increments de material corresponents a retalls, lligams i cavalcaments. No s'inclouen els encofrats dels cercols.	Rend.: 1,000			60,62 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	P4L3-3ZDM	m2	Bigueta i revoltó per a sostre de 18+5 cm, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, de moment flector últim 50 kN·m per m d'amplària de sostre	1,000	x 35,45234 =	35,45234	
	P4BI-D9P6	kg	Armadura per a sostres amb elements resistents industrialitzats AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	5,000	x 1,76686 =	8,83430	
	P4BJ-D9PL	m2	Armadura per a sostres amb elements resistents AP500 SD amb Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 CRITERI D'AMIDAMENT: MALLA ELECTROSOLDADA: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i increments de material corresponents a retalls i empalmaments.	1,000	x 3,51664 =	3,51664	
	P4599-MH5	m3	Formigonament de sostres amb elements resistents industrialitzats amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	0,070	x 134,11426 =	9,38800	
				Subtotal:		57,19128	57,19128
				COST DIRECTE			57,19128
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		3,43148
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			60,62276

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 156

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
	P4LJ-MDTE	m2	Sostre de 18+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, malla electrosoldada AP500 T de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m3/m2 de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 amb cubilot CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i els increments de material corresponents a retalls, lligams i cavalcaments. No s'inclouen els encofrats dels cercols.	Rend.: 1,000			60,27	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Partides d'obra								
	P4599-M405	m3	Formigonament de sostres amb elements resistent industrialitzats amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb cubilot	0,070	x 137,73074 =	9,64115		
	P4BI-D9P6	kg	Armadura per a sostres amb elements resistent industrialitzats AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	5,000	x 1,76686 =	8,83430		
	P4L3-3ZDM	m2	Bigueta i revoltó per a sostre de 18+5 cm, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, de moment flector últim 50 kN·m per m d'amplària de sostre	1,000	x 35,45234 =	35,45234		
	P4BJ-D9PG	m2	Armadura per a sostres amb elements resistent AP500 T amb Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 30x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,000	x 2,92864 =	2,92864		
				Subtotal:		56,85643	56,85643	
				COST DIRECTE			56,85643	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		3,41139	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			60,26782	

P-82	P4LL-151AC	m2	Sostre de 18 cm+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 SD d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 20x20 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m3/m2 de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i els increments de material corresponents a retalls, lligams i cavalcaments. No s'inclouen els encofrats dels cercols.	Rend.: 1,000			51,89	€
------	------------	----	---	--------------	--	--	-------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 157

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	P4LG-3P1Y	m2	Semibigueta i revoltó per a sostre de 18+5 cm, fins a 3 m d'alçària de muntatge, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat de 13 a 14 cm d'alçària intereixos 0,7 m, llum < 5 m, de moment flector últim 53 kN·m per m d'amplària de sostre	1,000	x 27,20983 =	27,20983	
	P4BI-D9P6	kg	Armadura per a sostres amb elements resistents industrialitzats AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	5,000	x 1,76686 =	8,83430	
	P4BJ-D9PL	m2	Armadura per a sostres amb elements resistents AP500 SD amb Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 CRITERI D'AMIDAMENT: MALLA ELECTROSOLDADA: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i increments de material corresponents a retalls i empalmaments.	1,000	x 3,51664 =	3,51664	
	P4599-MH5	m3	Formigonament de sostres amb elements resistents industrialitzats amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	0,070	x 134,11426 =	9,38800	
Subtotal:						48,94877	48,94877
COST DIRECTE							48,94877
DESPESES INDIRECTES						6,00 %	2,93693
COST EXECUCIÓ MATERIAL							51,88570

P-83	P4LL-1525U	m2	Sostre de 18 cm+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, amb una quantia de 7 kg/m2 d'armadura AP500 SD d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 20x20 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m3/m2 de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i els increments de material corresponents a retalls, lligams i cavalcaments. No s'inclouen els encofrats dels cercols.	Rend.: 1,000		55,63	€
-------------	-------------------	----	---	---------------------	--	--------------	----------

Partides d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import
	P4LG-3P1Y	m2	Semibigueta i revoltó per a sostre de 18+5 cm, fins a 3 m d'alçària de muntatge, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat de 13 a 14 cm d'alçària intereixos 0,7 m, llum < 5 m, de moment flector últim 53 kN·m per m d'amplària de sostre	1,000	x 27,20983 =	27,20983	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 158

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	P4599-MH5	m3	Formigonament de sostres amb elements resistent industrialitzats amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	0,070	x	134,11426	=	9,38800	
	P4BI-D9P6	kg	Armadura per a sostres amb elements resistent industrialitzats AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	7,000	x	1,76686	=	12,36802	
	P4BJ-D9PL	m2	Armadura per a sostres amb elements resistent AP500 SD amb Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 CRITERI D'AMIDAMENT: MALLA ELECTROSOLDADA: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i increments de material corresponents a retalls i empalmaments.	1,000	x	3,51664	=	3,51664	
Subtotal:								52,48249	52,48249
COST DIRECTE									52,48249
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	3,14895
COST EXECUCIÓ MATERIAL									55,63144

P4LL-152AC	m2	Sostre de 18 cm+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, amb una quantia de 10 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 20x20 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m3/m2 de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i els increments de material corresponents a retalls, lligams i cavalcaments. No s'inclouen els encofrats dels cercols.	Rend.: 1,000					61,25	€
-------------------	----	---	---------------------	--	--	--	--	--------------	----------

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra								
	P4BI-D9P6	kg	Armadura per a sostres amb elements resistent industrialitzats AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	10,000	x	1,76686	=	17,66860
	P4BJ-D9PL	m2	Armadura per a sostres amb elements resistent AP500 SD amb Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 CRITERI D'AMIDAMENT: MALLA ELECTROSOLDADA: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i increments de material corresponents a retalls i empalmaments.	1,000	x	3,51664	=	3,51664

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 159

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	P4599-MH5	m3	Formigonament de sostres amb elements resistent industrialitzats amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	0,070	x	134,11426	=	9,38800	
	P4LG-3P1Y	m2	Semibigueta i revoltó per a sostre de 18+5 cm, fins a 3 m d'alçària de muntatge, amb revoltó de morter de ciment i semibiguetes de formigó pretesat de 13 a 14 cm d'alçària intereixos 0,7 m, llum < 5 m, de moment flector últim 53 kN·m per m d'amplària de sostre	1,000	x	27,20983	=	27,20983	
Subtotal:								57,78307	57,78307
COST DIRECTE									57,78307
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	3,46698
COST EXECUCIÓ MATERIAL									61,25005

P4M0-001	u	Estintolament de paret d'obra ceràmica de 14 cm de gruix, amb un perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 6,10 kg/m, per a pas de 0,8 a 1,5 m d'amplària, col·locat recolzat sobre els brancals, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000					334,95	€
-----------------	---	--	---------------------	--	--	--	--	---------------	----------

Partides d'obra			Unitats		Preu		Parcial	Import	
P4C0-4SK0	m	Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de biga a una alçària <= 5 m amb puntal tubular metàl·lic de 3 tubs i <= 150 kN de càrrega màxima admissible, amb elements de recolzament roscats	4,000	x	10,92252	=	43,69008		
P4FM-4SMO	m3	Reparació amb reposició de peces de brancal d'obra ceràmica amb peces de maó massís d'elaboració mecànica R15 N/mm2, per a revestir de 290x140x50 mm, col·locades amb morter ciment 1:3	0,252	x	538,81241	=	135,78073		
P4F7-4SMU	m3	Ataconat amb maó massís d'elaboració mecànica en estintolament de paret d'obra ceràmica, amb morter mixt	0,009	x	720,36363	=	6,48327		
P214O-4RO	m3	Enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	0,828	x	129,08897	=	106,88567		
P442-DG2C	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra	12,200	x	1,89776	=	23,15267		
Subtotal:								315,99242	315,99242

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 160

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			COST DIRECTE	315,99242
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	18,95955
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	334,95197

P-84	P4M0-002	u	Estintolament de paret d'obra ceràmica de 14 cm de gruix, amb un perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 26,70 kg/m, per a pas de 0,8 a 1,5 m d'amplària, col·locat recolzat sobre els brancals, apuntament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	417,83	€
-------------	-----------------	---	---	---------------------	---------------	----------

Partides d'obra			Unitats		Preu	=	Parcial	Import
P4F7-4SMU	m3	Ataonat amb maó massís d'elaboració mecànica en estintolament de paret d'obra ceràmica, amb morter mixt	0,009	x	720,36363	=	6,48327	
P4C0-4SK0	m	Muntatge i desmuntatge d'apuntament de biga a una alçària <= 5 m amb puntal tubular metàl·lic de 3 tubs i <= 150 kN de càrrega màxima admissible, amb elements de recolzament roscats	4,000	x	10,92252	=	43,69008	
P442-DG2C	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra	53,400	x	1,89776	=	101,34038	
P2140-4RO	m3	Enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	0,828	x	129,08897	=	106,88567	
P4FM-4SMO	m3	Reparació amb reposició de peces de brancal d'obra ceràmica amb peces de maó massís d'elaboració mecànica R15 N/mm2, per a revestir de 290x140x50 mm, col·locades amb morter ciment 1:3	0,252	x	538,81241	=	135,78073	
Subtotal:							394,18013	394,18013
					COST DIRECTE		394,18013	
					DESPESES INDIRECTES 6,00 %		23,65081	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		417,83094	

P-85	P4M0-003	u	Estintolament de paret d'obra ceràmica de 14 cm de gruix, amb un perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 61,30 kg/m, per a pas d'1,5-3,5 m d'amplària, col·locat recolzat sobre els brancals, apuntament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou EPS 20mm al cap i base perfil segons detall DG. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	1.177,97	€
-------------	-----------------	---	--	---------------------	-----------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 161

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	P2140-4RO	m3	Enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	2,113	x 129,08897 =	272,76499	
	P442-DG2C	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra	186,965	x 1,89776 =	354,81470	
	P443-FHXC	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	74,456	x 2,72613 =	202,97674	
	P447-DMDF	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura	14,050	x 4,37736 =	61,50191	
	P4C0-4SK0	m	Muntatge i desmuntatge d'apuntament de biga a una alçària <= 5 m amb puntal tubular metàl·lic de 3 tubs i <= 150 kN de càrrega màxima admissible, amb elements de recolzament roscats	6,000	x 10,92252 =	65,53512	
	P4F7-4SMU	m3	Ataonat amb maó massís d'elaboració mecànica en estintolament de paret d'obra ceràmica, amb morter mixt	0,018	x 720,36363 =	12,96655	
	P4FM-4SMO	m3	Reparació amb reposició de peces de brancal d'obra ceràmica amb peces de maó massís d'elaboració mecànica R15 N/mm2, per a revestir de 290x140x50 mm, col·locades amb morter ciment 1:3	0,252	x 538,81241 =	135,78073	
	P4ZB-001	dm³	Recolzament de EPS 20 mm	2,000	x 2,47748 =	4,95496	
Subtotal:						1.111,29570	1.111,29570
COST DIRECTE							1.111,29570
DESPESES INDIRECTES						6,00 %	66,67774
COST EXECUCIÓ MATERIAL							1.177,97344

P-86	P4M0-004	u	Estintolament de paret d'obra ceràmica de 14 cm de gruix, amb un perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 83,25 kg/m, per a pas d'1,5-3,5 m d'amplària, col·locat sobre daus de recolzament de Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, apuntament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		965,96	€
-------------	-----------------	---	---	---------------------	--	---------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	P4C0-4SK0	m	Muntatge i desmuntatge d'apuntament de biga a una alçària <= 5 m amb puntal tubular metàl·lic de 3	6,000	x 10,92252 =	65,53512	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 162

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
			tubs i <= 150 kN de càrrega màxima admissible, amb elements de recolzament roscats						
P4FM-4SMO	m3		Reparació amb reposició de peces de brancal d'obra ceràmica amb peces de maó massís d'elaboració mecànica R15 N/mm ² , per a revestir de 290x140x50 mm, col·locades amb morter ciment 1:3	0,252	x	538,81241	=	135,78073	
P4D9-4SMH	m2		Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a dau de recolzament amb tauló de fusta	0,180	x	45,84014	=	8,25123	
P443-FHXC	kg		Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	74,456	x	2,72613	=	202,97674	
P442-DG2C	kg		Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra	83,250	x	1,89776	=	157,98852	
P214O-4RO	m3		Enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	2,113	x	129,08897	=	272,76499	
P447-DMDF	kg		Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, per a reforç d'elements d'encastament, recolzament i rigiditzadors, col·locat a l'obra amb soldadura	14,050	x	4,37736	=	61,50191	
P4F7-4SMU	m3		Ataonat amb maó massís d'elaboració mecànica en estintolament de paret d'obra ceràmica, amb morter mixt	0,009	x	720,36363	=	6,48327	
							Subtotal:	911,28251	911,28251
							COST DIRECTE		911,28251
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	54,67695
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		965,95946

P4P6-JONJ	m	Grada prefabricada de formigó d'una peça en forma de rectangular de 68x45 cm, de fins a 6 m de llargària,, inclou els murets prefabricats per a recolzament de la grada cada 3 m, col·locada recolzada CRITERI D'AMIDAMENT: JÀSSERES, ESCALES I GRADES: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				106,62	€
------------------	---	---	---------------------	--	--	--	---------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,350 /R x	25,19000 =	8,81650		
A0D-0007	h	Manobre	0,350 /R x	19,95000 =	6,98250		
					Subtotal:	15,79900	15,79900
Maquinària							
C15G-00DD	h	Grua autopropulsada de 12 t	0,250 /R x	53,26000 =	13,31500		
					Subtotal:	13,31500	13,31500

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 163

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
Materials						
	B4P3-J0N7	m	Grada prefabricada de formigó d'una peça en forma rectangular de 68x45 cm, de fins a 6 m de llargària, inclou els murets prefabricats per a recolzament de la grada cada 3 m	1,000	x	71,23000 = 71,23000
				Subtotal:		71,23000 71,23000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,23699
				COST DIRECTE		100,58099
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %	6,03486
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		106,61584

P-87	P4S8-001	m	Reforç de paret de càrrega existent i doblat de paret de càrrega de maó ceràmic perforat, amb perfils laminats d'acer S275JR, sèrie L a les cantonades i empresillat amb planxa soldada als angulars cada 400 mm CRITERI D'AMIDAMENT: REFORÇ DE PILAR DE FORMIGÓ AMB PERFILS LAMINATS SERIE L A LES CANTONADES, O REFORÇ D'ESTRUCTURES AMB LÀMINES DE RESINES EPOXI I FIBRA DE CARBONI, O RECRESQUIT DEL GRUIX DE PILARS: m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT. REFORÇ DE BASE I CAP DE PILAR AMB PERFILS L: Unitat de pilar reforçat al cap i a la base, executat d'acord amb la DT. REFORÇ D'ELEMENTS DE FORMIGÓ AMB PLATABANDES D'ACER LAMINAT: m2 de superfície realment executat d'acord amb la DT.	Rend.: 4,034		90,42	€
-------------	-----------------	---	---	---------------------	--	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,760 /R x	25,19000 =	4,74576
	A0D-0007	h	Manobre	0,760 /R x	19,95000 =	3,75855
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	1,520 /R x	22,21000 =	8,36867
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	1,520 /R x	25,60000 =	9,64601
				Subtotal:		26,51899 26,51899
Maquinària						
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	1,520 /R x	3,42000 =	1,28865
				Subtotal:		1,28865 1,28865
Materials						
	B44Z-0M0F	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	42,100 x	1,35000 =	56,83500
				Subtotal:		56,83500 56,83500

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 165

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	B056-06J5	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,575	x	0,15000	=	0,23625	
	B0F18-0E2L	u	Supermaó de 500x200x70 mm, per a revestir, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	11,556	x	0,50000	=	5,77800	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,026	x	211,77949	=	5,50627	
Subtotal:								11,52052	11,52052
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,04019
COST DIRECTE									14,23995
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	0,85440
COST EXECUCIÓ MATERIAL									15,09435

P-89	P4Z0-001	ut	Ancoratge amb tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella, per a fixació de perfils metàl·lics a estructura de formigó CRITERI D'AMIDAMENT: ANCORATGE AMB TAC D'ACER INOXIDABLE O TAC QUÍMIC: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. ANCORATGE AMB RODÓ D'ACER INOXIDABLE O BRONZE: m de llargària, realment executada d'acord amb la DT.	Rend.: 20,876				7,49	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,200	/R x	25,19000	=	0,24133	
Subtotal:								0,24133	0,24133
Maquinària									
	C20G-00DT	h	Màquina taladradora	0,050	/R x	4,26000	=	0,01020	
Subtotal:								0,01020	0,01020
Materials									
	B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	6,81000	=	6,81000	
Subtotal:								6,81000	6,81000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 167

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,020	/R x	25,19000	=	0,24480	
						Subtotal:		0,24480	0,24480
	Materials								
	B4Z0-0LO0	m	Armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 150 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 4 mm d'i rodó transversal de 3,75 mm de	1,050	x	0,84000	=	0,88200	
						Subtotal:		0,88200	0,88200
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,00367
			COST DIRECTE						1,13047
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%		0,06783
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						1,19830

P-91	P4Z6-6YXK	u	Ancoratge d'acer amb tac d'expansió de diàmetre 10 mm, amb cargol, volandera i femella per a fixació de perfils metàl·lics a estructura de formigó CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'ancoratge definida segons les especificacions de la DT.			Rend.: 3,288			3,33	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
	Ma d'obra									
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,100	/R x	25,19000	=	0,76612		
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	19,95000	=	0,60675		
								Subtotal:	1,37287	1,37287
	Materials									
	B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	1,000	x	1,75000	=	1,75000		
								Subtotal:	1,75000	1,75000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%			0,02059
			COST DIRECTE							3,14346
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%			0,18861
			COST EXECUCIÓ MATERIAL							3,33207

	P4ZB-001	dm³	Recolzament de EPS 20 mm			Rend.: 1,000			2,63	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
	Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,030	/R x	19,95000	=	0,59850		
								Subtotal:	0,59850	0,59850
	Materials									
	B7C24-0KLE	m2	Planxa de polièstirè expandit (EPS) elastificat de 20 mm de gruix CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	1,87000	=	1,87000		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 168

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
				Subtotal:				1,87000	1,87000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,00898
				COST DIRECTE					2,47748
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%			0,14865
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					2,62613
P4ZB-3HKH	dm3		Recolzament amb peça rectangular de neoprè sense armar, col·locat CRITERI D'AMIDAMENT: dm3 de volum mesurat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				35,61	€
				Unitats				Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,030	/R x	19,95000	=	0,59850	
				Subtotal:				0,59850	0,59850
Materials									
	B4P8-0KX7	dm3	Neoprè sense armar per a recolzaments	1,000	x	32,99000	=	32,99000	
				Subtotal:				32,99000	32,99000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,00898
				COST DIRECTE					33,59748
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%			2,01585
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					35,61333
P-92 P510-001	m2		Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de, de 20 cm de gruix, col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 2,062				13,70	€
				Unitats				Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,041	/R x	25,19000	=	0,50087	
	A0D-0007	h	Manobre	0,225	/R x	19,95000	=	2,17689	
				Subtotal:				2,67776	2,67776
Materials									
	B038-05NU	t	Palet de riera de 16 a 32 mm	0,358	x	28,51000	=	10,20658	
				Subtotal:				10,20658	10,20658
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,04017
				COST DIRECTE					12,92451
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%			0,77547
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					13,69998

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 169

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-93	P510-38DS	m2	Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de, de 10 cm de gruix, col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 23,824				5,58 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	19,95000 =	0,12561		
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,035 /R x	25,19000 =	0,03701		
				Subtotal:		0,16262	0,16262	
Materials								
	B038-05NU	t	Palet de riera de 16 a 32 mm	0,17897 x	28,51000 =	5,10243		
				Subtotal:		5,10243	5,10243	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00244	
				COST DIRECTE			5,26749	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,31605	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,58354	
P-94	P512-001	m2	Acabat de terrat amb paviment de rajola de gres porcellànic premat sense esmaltar antilliscant de forma rectangular o quadrada, format i color a definir per la DF, grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt, capacitat d'absorció d'aigua E<3%, grup Blb, segons UNE-EN 14411, amb resistència al lliscament Rd>45 segons UNE-EN 16165 i lliscabilitat classe 3 segons CTE, col·locades en capa fina i mitjançant doble encolat amb Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888). CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 2,263				47,42 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,200 /R x	22,21000 =	1,96288		
	A0D-0007	h	Manobre	0,030 /R x	19,95000 =	0,26447		
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,500 /R x	25,19000 =	5,56562		
				Subtotal:		7,79297	7,79297	
Materials								
	B0FG2-0GP	m2	Rajola de gres porcellànic premat sense esmaltar antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt	1,020 x	27,68000 =	28,23360		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 170

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,425	x	1,21000 =	1,72425
	B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004	7,004	x	0,98000 =	6,86392
				Subtotal:			36,82177
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,11689
				COST DIRECTE			44,73163
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %	2,68390
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			47,41553
P512-38F6	m2		Acabat de terrat amb paviment de rajola ceràmica fina d'elaboració mecànica, amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 1,000			18,98 €
				Unitats		Preu	Parcial
Ma d'obra							Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	19,95000 =	2,99250
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,300	/R x	25,19000 =	7,55700
				Subtotal:			10,54950
Materials							
	B0FG3-0ED	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	26,520	x	0,16000 =	4,24320
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,01397	x	211,77949 =	2,95856
				Subtotal:			7,20176
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,15824
				COST DIRECTE			17,90950
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %	1,07457
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,98407
P-95	P5Z13-001	m2	Formació de pendents amb formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluida, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®, de 3 cm de gruix mitjà CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 24,495			4,53 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 171

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		Unitats	Preu	Parcial	Import
<p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p>								
<hr/>								
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre		0,090 /R x	19,95000 =	0,07330	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta		0,090 /R x	25,19000 =	0,09255	
Subtotal:							0,16585	0,16585
Materials								
	B07I-CVXZ	m3	Formigó d'argila expandida, de densitat 500 a 600 kg/m3, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l		0,030 x	136,82050 =	4,10462	
Subtotal:							4,10462	4,10462
DESPESES AUXILIARS						1,50 %		0,00249
COST DIRECTE								4,27296
DESPESES INDIRECTES						6,00 %		0,25638
COST EXECUCIÓ MATERIAL								4,52934

P-96	P5Z13-002	m2	Formació de pendents amb formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluida, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m ³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®, de 5 cm de gruix mitjà CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%		Rend.: 1,944		9,50	€
<hr/>								
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre		0,090 /R x	19,95000 =	0,92361	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta		0,090 /R x	25,19000 =	1,16620	
Subtotal:							2,08981	2,08981
Materials								
	B07I-CVXZ	m3	Formigó d'argila expandida, de densitat 500 a 600 kg/m3, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l		0,050 x	136,82050 =	6,84103	
Subtotal:							6,84103	6,84103

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 172

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,03135
				COST DIRECTE			8,96219
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	0,53773
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,49992
P-97	P5Z13-003	m2	Formació de pendents amb formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluida, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®, de 7 cm de gruix mitjà CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 2,595			11,81 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,090 /R x	19,95000 =	0,69191	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,090 /R x	25,19000 =	0,87364	
				Subtotal:		1,56555	1,56555
	Materials						
	B07I-CVXZ	m3	Formigó d'argila expandida, de densitat 500 a 600 kg/m3, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,070 x	136,82050 =	9,57744	
				Subtotal:		9,57744	9,57744
				COST DIRECTE			11,14299
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	0,66858
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,81157

P-98	P5Z13-004	m2	Formació de pendents amb formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluida, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®, de 4 cm de gruix mitjà CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 47,462			5,89 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 174

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,300	/R x 19,95000 =	1,40824	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,300	/R x 25,19000 =	1,77812	
						Subtotal:	3,18636
Materials							
	B7C22300	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 30 mm de gruix, de 0,65 m2 K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i canto recte	0,100	x 5,82000 =	0,58200	
	B07-001	m3	Formigó cel·lular sense granulat, de densitat 350 kg/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra	0,0505	x 79,58205 =	4,01889	
	D0702641	m3	Morter de ciment blanc de ram de paleta BL i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat en obra	0,020	x 127,94783 =	2,55896	
						Subtotal:	7,15985
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	10,39401
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	11,01765
<hr/>							
	P5Z14-4ZBK	m2	Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 5 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 1,000		6,47	€
<hr/>							
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,058	/R x 25,19000 =	1,46102	
	A0D-0007	h	Manobre	0,058	/R x 19,95000 =	1,15710	
						Subtotal:	2,61812
Materials							
	B07J-CVY8	m3	Formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3	0,0505	x 68,30395 =	3,44935	
						Subtotal:	3,44935
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	6,10674
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	6,47315

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 175

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	P5Z1A-EL6L	m2	Paredons de sostremort de totxana de 290x140x100 mm, col·locada amb morter de ciment 1:8, amb mestra superior de pasta de ciment ràpid CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 1,000				28,82 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,280 /R x	19,95000 =	5,58600		
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,560 /R x	25,19000 =	14,10640		
				Subtotal:		19,69240		19,69240
Materials								
	B0F19-1323	u	Totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	19,005 x	0,25000 =	4,75125		
	B056-06J5	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,5015 x	0,15000 =	0,22523		
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,02556 x	87,04270 =	2,22481		
				Subtotal:		7,20129		7,20129
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,29539
				COST DIRECTE				27,18908
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %			1,63134
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				28,82042

P-100	P5Z25-50VE	m2	Solera d'encadellat ceràmic de 1000x300x40 mm, col·locat amb morter de ciment 1:8, recolzada sobre envanets de sostremort CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% SOLERA FORMADA AMB PECES CERÀMIQUES: Aquests criteris inclouen l'acabament dels acords perimetrals, tot utilitzant, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.	Rend.: 2,654				9,39 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	19,95000 =	1,50339		
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400 /R x	25,19000 =	3,79653		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 176

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
							Subtotal:	5,29992	5,29992
Materials									
	B0FJ2-0EF5	u	Encadellat ceràmic de 1000x300x40 mm	3,49997	x	0,90000	=	3,14997	
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00315	x	87,04270	=	0,27418	
							Subtotal:	3,42415	3,42415
							DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,13250
							COST DIRECTE		8,85657
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,53139
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		9,38796
<hr/>									
	P5Z25-50VO	m2	Solera d'encadellat ceràmic de 1000x250x35 mm, col·locat amb pasta de ciment ràpid, recolzada sobre envanets de sostremort CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% SOLERA FORMADA AMB PECES CERÀMIQUES: Aquests criteris inclouen l'acabament dels acords perimetrals, tot utilitzant, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.	Rend.: 1,000				19,37	€
<hr/>									
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,200	/R x	19,95000	=	3,99000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400	/R x	25,19000	=	10,07600	
							Subtotal:	14,06600	14,06600
Materials									
	B0FJ2-0EFK	u	Encadellat ceràmic de 1000x250x35 mm	4,200	x	0,56000	=	2,35200	
	B056-06J5	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	9,996	x	0,15000	=	1,49940	
							Subtotal:	3,85140	3,85140
							DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,35165
							COST DIRECTE		18,26905
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	1,09614
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		19,36519

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 177

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-101	P5Z25-50WF	m2	Solera d'encadellat ceràmic de 600x300x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre envanets de sostremort CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% SOLERA FORMADA AMB PECES CERÀMIQUES: Aquests criteris inclouen l'acabament dels acords perimetrals, tot utilitzant, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.	Rend.: 2,992			10,06 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,200 /R x	19,95000 =	1,33356	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400 /R x	25,19000 =	3,36765	
				Subtotal:		4,70121	4,70121
Materials							
	B0FJ2-0EFN	u	Encadellat ceràmic de 600x300x40 mm	5,97216 x	0,67000 =	4,00135	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,00315 x	211,77949 =	0,66711	
				Subtotal:		4,66846	4,66846
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,11753
				COST DIRECTE			9,48720
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,56923
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,05643
P-102	P5ZD4-001	m	Minvell encastat al parament, per a paret de 14 a 15 cm de gruix, amb maó massís d'elaboració manual de 50 mm de gruix, col·locat a plec de llibre, deixant espais sense peça per a poder evacuar l'aigua de la coberta, amb morter de ciment 1:8 CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 3,179			15,39 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,300 /R x	19,95000 =	1,88267	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,600 /R x	25,19000 =	4,75433	
				Subtotal:		6,63700	6,63700
Materials							
	B0F14-06HN	u	Maó massís d'elaboració manual, de 290x140x50 mm, cares vistes, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	17,004 x	0,42000 =	7,14168	
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a	0,00735 x	87,04270 =	0,63976	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 178

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			compressió, elaborat a l'obra				
				Subtotal:			7,78144
							7,78144
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09956
				COST DIRECTE			14,51800
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,87108
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			15,38907
P5ZD4-528T	m		Minvell encastat al parament, de rajola ceràmica fina, col·locada amb morter mixt 1:2:10 CRITERI D'AMIDAMENT: MINVELL ENCASTAT AL PARAMENT, CONTRA PARAMENT, DE CAIXA O FIXAT AL PARAMENT O TROBADA DE TEULA AMB PARAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. MINVELL CONTRA PARAMENT AMB LA PART SUPERIOR HORIZONTAL I LA PART INFERIOR SEGUINT EL PENDENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000			10,02 €
				Unitats		Preu	Parcial
Ma d'obra							Import
	A0D-0007	h	Manobre	0,100 /R x		19,95000 =	1,99500
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,200 /R x		25,19000 =	5,03800
				Subtotal:			7,03300
							7,03300
Materials							
	B0FG3-0ED	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	7,497 x		0,16000 =	1,19952
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,00525 x		211,77949 =	1,11184
				Subtotal:			2,31136
							2,31136
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,10550
				COST DIRECTE			9,44986
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,56699
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,01685
P-103 P5ZJ1-001	m		Canal de recollida d'aigües pluvials, de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat en calent, de 2 mm de gruix, 100 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 4 plecs, col·locada amb peces especials i connectada al baixant. Inclou tancaments laterals i tub d'embocadura ubicat segons documentació gràfica. Tot el conjunt d'una sola peça soldada i estanca. CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 18,378			25,04 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 179

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300 /R x	25,19000 =	0,41120	
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	19,95000 =	0,16283	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,200 /R x	25,19000 =	0,27413	
						Subtotal:	0,84816
Materials							
	B5ZJ1-001	u	Ganxo i suport d'acer galvanitzat per a canal de planxa d'acer galvanitzat de 2 mm de gruix i 100 mm de desenvolupament	3,000 x	4,21000 =	12,63000	
	B5ZZB-131H	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de 8/10 mm	5,500 x	0,24000 =	1,32000	
	B0CHK-001	m	Canal exterior de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat, d'1 mm de gruix, 100 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 4 plecs	1,000 x	8,80000 =	8,80000	
						Subtotal:	22,75000
						DESPESES AUXILIARS	3,00 %
							0,02544
						COST DIRECTE	23,62360
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
							1,41742
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	25,04102

P5ZJ1-52DM	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa d'acer galvanitzat de 0,5 mm de gruix, de 155 mm i 33 cm de desenvolupament, col·locada amb peces especials i connectada al baixant CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000			41,56	€
-------------------	---	---	---------------------	--	--	--------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	19,95000 =	2,99250	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,200 /R x	25,19000 =	5,03800	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300 /R x	25,19000 =	7,55700	
						Subtotal:	15,58750
Materials							
	B5ZZB-131H	u	Vis d'acer galvanitzat de 5.4x65 mm, amb junts de metall i goma i tac de niló de 8/10 mm	5,500 x	0,24000 =	1,32000	
	B5ZJ1-0NK	u	Ganxo i suport d'acer galvanitzat per a canal de planxa d'acer galvanitzat de 0,5 mm de gruix, de D 155 mm i 33 cm de desenvolupament	3,000 x	4,21000 =	12,63000	
	B5ZJ0-0MO	m	Canal exterior de secció semicircular de planxa d'acer galvanitzat de gruix 0,5 mm, de 155 mm i 33 cm de desenvolupament, com a màxim	1,2995 x	7,08000 =	9,20046	
						Subtotal:	23,15046

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 180

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	3,00 %
				0,46763
			COST DIRECTE	
				39,20559
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
				2,35234
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	41,55792

P-104 P6125-7BJ7 m2 Rend.: 3,334 18,48 €

Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm²) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2
 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.
 Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:
 Obertures <= 2 m2: No es dedueixen
 Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%
 Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%
 Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.
 Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.
 Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0E-000A	h	Manobre especialista	0,150	/R x	21,07000 =	0,94796	
A0D-0007	h	Manobre	0,300	/R x	19,95000 =	1,79514	
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,600	/R x	25,19000 =	4,53329	
			Subtotal:			7,27639	7,27639
Maquinària							
C17A-00JM	h	Mesclador continu amb siïja per a morter preparat a granel	0,150	/R x	2,28000 =	0,10258	
			Subtotal:			0,10258	0,10258
Materials							
B07L-1PYA	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm ²), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,05751	x	45,17000 =	2,59773	
B011-05ME	m3	Aigua	0,0136	x	2,04000 =	0,02774	
B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	31,51515	x	0,23000 =	7,24848	
			Subtotal:			9,87395	9,87395

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 181

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 % 0,18191
			COST DIRECTE	17,43483
			DESPESES INDIRECTES	6,00 % 1,04609
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	18,48092

P-105	P6128-001	m2	<p>Paret de tancament passant d'una cara vista de gruix 10 cm, amb fàbrica de maó massís cara vista gres Jerusalem model gris Escorial, acabat raspat, INDUSTRIAL de La Paloma Ceràmicas de 48x10x4 cm, fixada a fulla interior mitjançant ancoratges tipus Geoanc 5 cada 60 cm (no inclòs en el preu), col·locat segons especejament de documentació gràfica, junts refundits 10 mm, amb Morter per a ram de paleta, classe M 15 (15 N/mm²), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, amb mateix color que la peça ceràmica. Inclús replanteig, anivellació i aplomat, pàg. d'enjarges, minves i trencaments, humitejat de les peces, rejuntat, neteja i mitjans auxiliars, s/NTE-FFL.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p>	Rend.: 3,061	124,27	€
-------	-----------	----	--	--------------	--------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0D-0007	h	Manobre	0,840 /R x	19,95000 =	5,47468	
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,840 /R x	25,19000 =	6,91264	
Subtotal:					12,38732	12,38732
Materials						
PLPA13401	mu	Maó massís cara vista gres Jerusalem gris Escorial SEMIMANUAL LA PALOMA 48x10x4 cm	0,041 x	2.496,00000 =	102,33600	
B07F-OLT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcri CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm ² de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,024 x	91,65920 =	2,19982	
Subtotal:					104,53582	104,53582

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 182

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %
			COST DIRECTE	117,23282
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	124,26679

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Rend.:	PREU	€
P6128-7BF8		m2	Paret de tancament passant d'una cara vista de gruix 10 cm, de Maó massís d'elaboració manual R-15, de 400x100x50 mm, cares vistes i color especial, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb Morter per a ram de paleta, classe M 15 (15 N/mm ²), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.	1,000	127,23	

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,380	/R x 21,07000 =	8,00660	
	A0D-0007	h	Manobre	0,760	/R x 19,95000 =	15,16200	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	1,520	/R x 25,19000 =	38,28880	
					Subtotal:	61,45740	61,45740
Maquinària							
	C17A-00JM	h	Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	0,380	/R x 2,28000 =	0,86640	
					Subtotal:	0,86640	0,86640
Materials							
	B07L-1PY8	t	Morter per a ram de paleta, classe M 15 (15 N/mm ²), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,02024	x 51,87000 =	1,04985	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00475	x 2,04000 =	0,00969	
	B0F14-06I3	u	Maó massís d'elaboració manual R-15, de 400x100x50 mm, cares vistes i color especial, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	43,39431	x 1,27000 =	55,11077	
					Subtotal:	56,17031	56,17031

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 183

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %	1,53644
			COST DIRECTE		120,03055
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %	7,20183
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		127,23238

P-106	P6142-56UC	m2	<p>Envà recolzat divisor de 5 cm de gruix, supermaó de 500x510x50 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>PAREDÓ O ENVÀ (EXCEPTE L'ENVÀ PLUVIAL): Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p>	Rend.: 4,678	7,73	€
--------------	-------------------	----	---	---------------------	-------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,130 /R x	19,95000 =	0,55440
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,260 /R x	25,19000 =	1,40004
			Subtotal:		1,95444	1,95444
Materials						
	B0F18-0E2X	u	Supermaó de 500x510x50 mm, per a revestir, categoria II, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	3,87029 x	1,29000 =	4,99267
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00341 x	87,04270 =	0,29682
			Subtotal:		5,28949	5,28949
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,04886
			COST DIRECTE			7,29279
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,43757
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,73036

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 184

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
-----	------	----	------------	------

P-107	P6142-56XX	m2	<p>Envà recolzat divisori de 7 cm de gruix, supermaó de 500x510x70 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>PAREDÓ O ENVÀ (EXCEPTE L'ENVÀ PLUVIAL): Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p>	Rend.: 5,201	8,53 €
--------------	-------------------	----	--	---------------------	---------------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000T	h	0,280	/R x 25,19000 =	1,35612	
	A0D-0007	h	0,140	/R x 19,95000 =	0,53701	
			Subtotal:		1,89313	1,89313
Materials						
	B0F18-0E2Y	u	3,87029	x 1,47000 =	5,68933	
	B07F-0LT8	m3	0,00479	x 87,04270 =	0,41693	
			Subtotal:		6,10626	6,10626
			DESPESES AUXILIARS		2,50 %	0,04733
			COST DIRECTE			8,04672
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %	0,48280
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,52952

P6143-AWNI	m2	<p>Envà recolzat divisori de 5 cm de gruix, de supermaó de 500x510x50 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons la norma UNE-EN 998-2</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>PAREDÓ O ENVÀ (EXCEPTE L'ENVÀ PLUVIAL): Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p>	Rend.: 1,000	19,91 €
-------------------	----	--	---------------------	----------------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 185

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
<p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p>							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,360	/R x 25,19000 =	9,06840	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,020	/R x 21,07000 =	0,42140	
	A0D-0007	h	Manobre	0,180	/R x 19,95000 =	3,59100	
				Subtotal:		13,08080	13,08080
Maquinària							
	C17A-00JM	h	Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	0,020	/R x 2,28000 =	0,04560	
				Subtotal:		0,04560	0,04560
Materials							
	B0F18-0E2X	u	Supermaó de 500x510x50 mm, per a revestir, categoria II, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	3,9984	x 1,29000 =	5,15794	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,0012	x 2,04000 =	0,00245	
	B07L-1PYA	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,0038	x 45,17000 =	0,17165	
				Subtotal:		5,33204	5,33204
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,32702
				COST DIRECTE			18,78546
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		1,12713
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			19,91259

P6143-AWYD	m2	Envà passant de tancament de 7 cm de gruix, de supermaó de 500x510x70 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons la norma UNE-EN 998-2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. PAREDÓ O ENVÀ (EXCEPTE L'ENVÀ PLUVIAL): Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen	Rend.: 1,000	22,38	€
-------------------	----	---	---------------------	--------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 186

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			<p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.</p>					
				Unitats		Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra					
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400	/R x	25,19000	=	10,07600
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,024	/R x	21,07000	=	0,50568
	A0D-0007	h	Manobre	0,200	/R x	19,95000	=	3,99000
						Subtotal:		14,57168
								14,57168
			Maquinària					
	C17A-00JM	h	Mesclador continu amb sitja per a morter preparat a granel	0,024	/R x	2,28000	=	0,05472
						Subtotal:		0,05472
								0,05472
			Materials					
	B07L-1PYA	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,0053	x	45,17000	=	0,23940
	B011-05ME	m3	Aigua	0,0017	x	2,04000	=	0,00347
	B0F18-0E2Y	u	Supermaó de 500x510x70 mm, per a revestir, categoria II, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	3,9984	x	1,47000	=	5,87765
						Subtotal:		6,12052
								6,12052
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,36429
						COST DIRECTE		21,11121
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	1,26667
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		22,37788

P-108	P6145-56PL	m2	<p>Paredó recolzat divisori de 10 cm de gruix, de totxana de 290x140x90 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>PAREDÓ O ENVÀ (EXCEPTE L'ENVÀ PLUVIAL):</p> <p>Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p>	Rend.:	3,418			12,28	€
-------	------------	----	---	--------	-------	--	--	-------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 187

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat.				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,460	/R x 25,19000 =	3,39011	
	A0D-0007	h	Manobre	0,230	/R x 19,95000 =	1,34245	
				Subtotal:		4,73256	4,73256
Materials							
	B0F19-131V	u	Totxana de 290x140x90 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	22,5012	x 0,25000 =	5,62530	
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,01278	x 87,04270 =	1,11241	
				Subtotal:		6,73771	6,73771
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,11831
				COST DIRECTE			11,58858
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,69532
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,28390
P-109	P61ZA-001	u	Travada de parets amb connector de fil d'acer inoxidable de 5 mm en forma de doble triangle, tipus Geoanc 5 o equivalent, de 200x66 mm, col·locat amb el mateix morter de la paret CRITERI D'AMIDAMENT: CONNECTOR O ANCORATGE: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 42,188		11,76	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x 25,19000 =	0,05971	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 188

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
						Subtotal:		0,05971	0,05971	
	Materials									
	B612-0KXM	u	Connector de fil d'acer inoxidable de 5 mm, en forma de doble triangle, de 150x75 mm, per a través de parets	1,000	x	11,03000	=	11,03000		
						Subtotal:		11,03000	11,03000	
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00090	
						COST DIRECTE			11,09061	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,66544	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,75604	
	P61ZA-45NR	u	Travada de parets amb connector de fil d'acer inoxidable de 5 mm en forma de doble triangle, de 150x75 mm, col·locat amb el mateix morter de la paret CRITERI D'AMIDAMENT: CONNECTOR O ANCORATGE: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				14,40	€	
						Unitats		Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x	25,19000	=	2,51900		
						Subtotal:		2,51900		2,51900
	Materials									
	B612-0KXM	u	Connector de fil d'acer inoxidable de 5 mm, en forma de doble triangle, de 150x75 mm, per a través de parets	1,000	x	11,03000	=	11,03000		
						Subtotal:		11,03000		11,03000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,03779
						COST DIRECTE				13,58679
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %			0,81521
						COST EXECUCIÓ MATERIAL				14,40199
	P654-1319N	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica $\geq 1,176 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en	Rend.: 1,000				57,81	€	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 189

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
què aquesta col·locació es compta a part.									
				Unitats		Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,125	/R x	22,21000	=	2,77625	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,350	/R x	25,19000	=	8,81650	
							Subtotal:	11,59275	11,59275
Materials									
	B7C93-11LP	m2	Placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,176 m2·K/W	1,030	x	2,97000	=	3,05910	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x	0,68000	=	0,31960	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	4,97000	=	0,59640	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,500	x	13,46000	=	6,73000	
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,120	x	7,62000	=	16,15440	
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,060	x	4,62000	=	9,51720	
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	2,4465	x	1,02000	=	2,49543	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,27000	=	1,62000	
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,9975	x	0,99000	=	0,98753	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,42000	=	1,13600	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000	
							Subtotal:	42,77566	42,77566
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,17389	
						COST DIRECTE		54,54230	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	3,27254	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		57,81484	

P-110	P655-001	m2	Envà de plaques de guix laminat, SISTEMA 112.es de Knauff, o equivalent, format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica >= 1,1429 m2·K/W CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:	Rend.: 7,097				39,97	€
-------	----------	----	---	---------------------	--	--	--	--------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 190

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
			Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.						
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,095	/R x	22,21000	=	0,29730	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	25,19000	=	1,06482	
				Subtotal:				1,36212	1,36212
Materials									
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	2,4465	x	1,02000	=	2,49543	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	4,97000	=	0,59640	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,500	x	13,46000	=	6,73000	
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	4,120	x	4,62000	=	19,03440	
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,9975	x	0,99000	=	0,98753	
	B7C44-0JJ6	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 40 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,1429 m2·K/W	1,030	x	3,15000	=	3,24450	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,27000	=	1,62000	
	B7J1-OSL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,42000	=	1,13600	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x	0,68000	=	0,31960	
				Subtotal:				36,32386	36,32386
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,02043
				COST DIRECTE					37,70641
				DESPESES INDIRECTES		6,00	%		2,26238
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					39,96880

P-111	P655-002	m2	Envà de plaques de guix laminat, SISTEMA 112.es de Knauff, o equivalent, format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica >= 1,1429 m2·K/W	Rend.:	55,566			45,73	€
-------	----------	----	---	--------	--------	--	--	-------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 191

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,095	/R x	22,21000 =	0,03797
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	25,19000 =	0,13600
				Subtotal:			0,17397
							0,17397
Materials							
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x	0,68000 =	0,31960
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,9975	x	0,99000 =	0,98753
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,500	x	13,46000 =	6,73000
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,060	x	4,62000 =	9,51720
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	4,97000 =	0,59640
	B7C44-0JJ6	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 40 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,1429 m2·K/W	1,030	x	3,15000 =	3,24450
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,27000 =	1,62000
	B7J1-0SLO	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000 =	0,16000
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,42000 =	1,13600
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,120	x	7,62000 =	16,15440
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	2,4465	x	1,02000 =	2,49543
				Subtotal:			42,96106
							42,96106
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,00261
				COST DIRECTE			43,13764
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %	2,58826
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			45,72590

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 192

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-112	P655-003	m2	Envà de plaques de guix laminat, SISTEMA 112.es de Knauff, o equivalent, format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus hidròfuga (H) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica $\geq 1,1429 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$ CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	Rend.: 7,418			53,01 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,095	/R x	22,21000 =	0,28444
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	25,19000 =	1,01874
				Subtotal:			1,30318
							1,30318
Materials							
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,9975	x	0,99000 =	0,98753
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	4,97000 =	0,59640
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,500	x	13,46000 =	6,73000
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x	0,68000 =	0,31960
	B7C44-0JJ6	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 40 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$, resistència tèrmica $\geq 1,1429 \text{ m}^2 \cdot \text{K/W}$	1,030	x	3,15000 =	3,24450
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,27000 =	1,62000
	B7J1-0SLO	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000 =	0,16000
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,42000 =	1,13600
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	2,4465	x	1,02000 =	2,49543
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	4,120	x	7,62000 =	31,39440
				Subtotal:			48,68386
							48,68386
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,01955
				COST DIRECTE			50,00659
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %	3,00040
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			53,00698

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 193

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
P655-ZG8P		m2	Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica $\geq 1,1429 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	Rend.: 1,000				48,90 €	
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,095	/R x	22,21000	=	2,10995	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	25,19000	=	7,55700	
						Subtotal:		9,66695	9,66695
Materials									
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	4,120	x	4,62000	=	19,03440	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,42000	=	1,13600	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	4,97000	=	0,59640	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,27000	=	1,62000	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000	
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	2,4465	x	1,02000	=	2,49543	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x	0,68000	=	0,31960	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,500	x	13,46000	=	6,73000	
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,9975	x	0,99000	=	0,98753	
	B7C44-0JJ6	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 40 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$, resistència tèrmica $\geq 1,1429 \text{ m}^2 \text{ K/W}$	1,030	x	3,15000	=	3,24450	
						Subtotal:		36,32386	36,32386
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,14500
						COST DIRECTE			46,13581
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		2,76815
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			48,90396

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 194

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P655-ZG8T	m2		Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus hidròfuga (H) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica $\geq 1,1429 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	Rend.: 1,000			62,01 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300 /R x	25,19000 =	7,55700	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,095 /R x	22,21000 =	2,10995	
				Subtotal:		9,66695	9,66695
Materials							
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120 x	4,97000 =	0,59640	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,500 x	13,46000 =	6,73000	
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	4,120 x	7,62000 =	31,39440	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470 x	0,68000 =	0,31960	
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,9975 x	0,99000 =	0,98753	
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	2,4465 x	1,02000 =	2,49543	
	B7C44-0JJ6	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 40 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035 \text{ W/(m} \cdot \text{K)}$, resistència tèrmica $\geq 1,1429 \text{ m}^2 \text{ K/W}$	1,030 x	3,15000 =	3,24450	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000 x	0,27000 =	1,62000	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800 x	1,42000 =	1,13600	
	B7J1-0SLO	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000 x	0,04000 =	0,16000	
				Subtotal:		48,68386	48,68386
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,14500
				COST DIRECTE			58,49581
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		3,50975
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			62,00556

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 195

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P655-13F8R	m2		Envà de plaques de guix laminat format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica $\geq 1,1429 \text{ m}^2 \text{ K/W}$ CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	Rend.: 1,000		55,94	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x 25,19000 =	7,55700	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,095	/R x 22,21000 =	2,10995	
				Subtotal:		9,66695	9,66695
Materials							
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	0,9975	x 0,99000 =	0,98753	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,500	x 13,46000 =	6,73000	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x 4,97000 =	0,59640	
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,120	x 7,62000 =	16,15440	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x 0,68000 =	0,31960	
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	2,4465	x 1,02000 =	2,49543	
	B7C44-0JJ6	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 40 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035 \text{ W/(m K)}$, resistència tèrmica $\geq 1,1429 \text{ m}^2 \text{ K/W}$	1,030	x 3,15000 =	3,24450	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x 0,27000 =	1,62000	
	B7J1-0SLO	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x 0,04000 =	0,16000	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x 1,42000 =	1,13600	
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,060	x 4,62000 =	9,51720	
				Subtotal:		42,96106	42,96106
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,14500
				COST DIRECTE			52,77301
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		3,16638
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			55,93940

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 196

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P-113	P712-001	m2	<p>Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 3,0 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FP amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes. Article: ref. 55025 de la sèrie SUPERMUL de l'empresa ASFALTOS CHOVA SA i article: ref. 32150 de la sèrie POLITABER POL PY de l'empresa ASFALTOS CHOVA SA</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.</p>	Rend.: 35,819	12,29 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,150 /R x	22,21000 =	0,09301	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300 /R x	25,19000 =	0,21098	
				Subtotal:		0,30399	0,30399
Materials							
	B7Z0-G6OQ	kg	Emulsió bituminosa, tipus EB	2,200 x	1,57000 =	3,45400	
	B712-G6OC	m2	Làmina de betum modificat no protegida LBM (SBS) 30-FP amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m2	1,100 x	7,12000 =	7,83200	
				Subtotal:		11,28600	11,28600
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00456
				COST DIRECTE			11,59455
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,69567
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,29022
P-114	P712-002	m2	<p>Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 3,0 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació. Article: ref. 31060 de la sèrie POLITABER VEL de l'empresa ASFALTOS CHOVA SA</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments</p>	Rend.: 5,552	9,50 €		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 197

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
			o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.						
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	25,19000	=	1,36113	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,150	/R x	22,21000	=	0,60005	
						Subtotal:		1,96118	1,96118
Materials									
	B712-G6OI	m2	Làmina de betum elastomèric (SBS), de superfície no protegida acabat amb plàstic antiadherent por ambdós cares	1,100	x	6,05000	=	6,65500	
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipusED	0,300	x	1,06000	=	0,31800	
						Subtotal:		6,97300	6,97300
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02942
						COST DIRECTE			8,96360
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,53782
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,50141

P712-DXDU	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-8 segons UNE 104402 de 5,9 kg/m2 de dues làmines de betum asfàltic modificat LBM (APP)-30-FP amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m2, adherides en calent, prèvia imprimació CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	Rend.: 1,000			35,72	€
------------------	----	--	---------------------	--	--	--------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,500	/R x	25,19000	=	12,59500	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,250	/R x	22,21000	=	5,55250	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 198

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
				Subtotal:		18,14750	18,14750	
Materials								
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipusED	0,300	x	1,06000 =	0,31800	
	B712-FGNV	m2	Làmina de betum modificat amb plastòmer, no protegida, LBM (APP) 30-FP amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m2	2,200	x	6,80000 =	14,96000	
				Subtotal:		15,27800	15,27800	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,27221	
				COST DIRECTE			33,69771	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		2,02186	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			35,71958	
P712-DXDY	m2		Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 4,1 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-40-FP amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	Rend.: 1,000			22,94 €	
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,150	/R x	22,21000 =	3,33150	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	25,19000 =	7,55700	
				Subtotal:		10,88850	10,88850	
Materials								
	B712-FGNM	m2	Làmina de betum modificat amb elastòmer, no protegida, LBM (SBS) 40-FP amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m2	1,100	x	9,34000 =	10,27400	
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipusED	0,300	x	1,06000 =	0,31800	
				Subtotal:		10,59200	10,59200	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16333	
				COST DIRECTE			21,64383	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		1,29863	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			22,94246	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 199

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
	P712-50QE8	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-8 segons UNE 104402 de 5,9 kg/m2 de dues làmines de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2, adherides en calent, prèvia imprimació. Article: ref. 31060 de la sèrie POLITABER VEL de l'empresa ASFALTOS CHOVA SA CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i calçaments.	Rend.: 1,000	33,97 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,500 /R x	25,19000 =	12,59500	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,250 /R x	22,21000 =	5,55250	
				Subtotal:		18,14750	18,14750
Materials							
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipusED	0,300 x	1,06000 =	0,31800	
	B712-G6OI	m2	Làmina de betum elastomèric (SBS), de superfície no protegida acabat amb plàstic antiadherent per ambdós cares	2,200 x	6,05000 =	13,31000	
				Subtotal:		13,62800	13,62800
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,27221
				COST DIRECTE			32,04771
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		1,92286
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			33,97058

P-115	P712-50QEM	m2	Barrera de vapor/estanqueïtat amb membrana per a impermeabilització de cobertes PA-8 segons UNE 104402 de 5,9 kg/m2 de dues làmines de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2, adherides en calent, prèvia imprimació. Article: ref. 141041 de la sèrie Glasdan de l'empresa DANOSA DERIVADOS ASFÀLTICOS NORMALIZADOS SA CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat	Rend.: 3,393	13,60 €
--------------	-------------------	----	--	---------------------	----------------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 200

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,500	/R x	25,19000 =	3,71205
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,250	/R x	22,21000 =	1,63646
						Subtotal:	5,34851
Materials							
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipusED	0,300	x	1,06000 =	0,31800
	B712-G8M0	m2	Làmina asfàltica a base d'oxiasfalt (tipus LO) de superfície no protegida, composades per una armadura revestida per ambdós cares amb betum oxidat o modificat con elastòmer SBS	2,200	x	3,22000 =	7,08400
						Subtotal:	7,40200
DESPESES AUXILIARS						1,50 %	0,08023
COST DIRECTE							12,83074
DESPESES INDIRECTES						6,00 %	0,76984
COST EXECUCIÓ MATERIAL							13,60058

P713-DXF2	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PN-1 segons la norma UNE 104402 d'una làmina, de densitat superficial 3,8 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (SBS)-40-FV, amb armadura de feltre de fibra de vidre de 50 g/m2 i feltre de polièster de 130 g/m2, col·locada sobre capa separadora amb geotèxtil CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	Rend.: 1,000			20,79	€
------------------	----	---	---------------------	--	--	--------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,200	/R x	25,19000 =	5,03800
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,100	/R x	22,21000 =	2,22100
						Subtotal:	7,25900
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 201

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B712-HGW	m2	Làmina de betum modificat amb elastòmer, no protegida, LBM (SBS) 40-FV+FP amb doble armadura de feltre de fibra de vidre de 50 g/m2 i feltre de polièster de 130 g/m2	1,100	x	9,89000	=	10,87900
	B7B1-0KPB	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 70 a 90 g/m2	1,100	x	1,24000	=	1,36400
						Subtotal:		12,24300
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,10889
						COST DIRECTE		19,61089
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	1,17665
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		20,78754

P-116	P721-5QIO	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes GA-1 segons UNE 104402, d'una làmina, de densitat superficial 5,1 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (SBS)-50/G amb una armadura FP de feltre de polièster de 160 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	Rend.: 48,997				11,33	€
--------------	------------------	----	---	----------------------	--	--	--	--------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,150	/R x	22,21000	=	0,06799	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	25,19000	=	0,15423	
						Subtotal:		0,22222	0,22222
Materials									
	B7Z0-13F4	kg	Emulsió bituminosa, tipusEB	0,300	x	1,66000	=	0,49800	
	B712-FGOE	m2	Làmina de betum modificat amb elastòmer, amb autoprotecció mineral, LBM (SBS) 50/G-FP amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m2	1,100	x	9,06000	=	9,96600	
						Subtotal:		10,46400	10,46400
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00333
						COST DIRECTE			10,68955
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,64137
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,33093

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 202

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-117	P743-001	m2	Barrera sintètica de vapor i radó multicapa, formada per dues capes de polietilè reforçat, malla interior de fibra de polièster i una làmina d'alumini, 400 µm i 350 g/m2, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a $1,4 \cdot 10^{-13}$ m2/s, col·locada no adherida sobre superfície horitzontal. Article: ref. 7640115531001 de la sèrie SISALEX 871 de l'empresa AMPACK SWISS, o equivalent. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% BARRERA AMB LÀMINES: Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	Rend.: 2,416			18,50 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,090 /R x	22,21000 =	0,82736	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,180 /R x	25,19000 =	1,87674	
				Subtotal:		2,70410	2,70410
Materials							
	B711-HGY2	m2	Làmina bituminosa de betum aditivat amb acabat plàstic per les dues cares LA-30-AL amb armadura d'alumini gofrat, de gruix mes gran a 2 mm, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a 10^{-13} m2/s	1,210 x	10,68000 =	12,92280	
	B7Z3-HIW8	m	Cinta adhesiva per a làmines de poliolefines	0,240 x	7,44000 =	1,78560	
				Subtotal:		14,70840	14,70840
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04056
				COST DIRECTE			17,45306
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		1,04718
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,50025

P-118	P783-8D32	m2	Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Dins d'aquesta unitat s'inclou la preparació de la superfície i els treballs que calguin per a la seva completa finalització.	Rend.: 4,335			5,55 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	19,95000 =	0,69031	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150 /R x	25,19000 =	0,87163	
				Subtotal:		1,56194	1,56194
Materials							
	B7Z0-13F4	kg	Emulsió bituminosa, tipusEB	2,200 x	1,66000 =	3,65200	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 203

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
							Subtotal:	3,65200	3,65200
							DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,02343
							COST DIRECTE		5,23737
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,31424
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		5,55161
P783-8D35	m2		Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus ED amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes				Rend.: 1,000		9,76 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150	/R x 25,19000 =	3,77850			
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x 19,95000 =	2,99250			
						Subtotal:		6,77100	6,77100
Materials									
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipusED	2,200	x 1,06000 =	2,33200			
						Subtotal:		2,33200	2,33200
							DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,10157
							COST DIRECTE		9,20457
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,55227
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		9,75684
P791-8A6Z	m2		Impermeabilització exterior de mur de contenció de <= 3 m d'alçària amb emulsió bituminosa, capa drenant amb làmina de drenatge nodular de polietilè d'alta densitat i capa filtrant amb un geotèxtil, fixada mecànicament. I2+D1 segons CTE/DB-HS 2006 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.				Rend.: 1,000		16,43 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Partides d'obra									
	P783-8D35	m2	Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus ED amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes	1,000	x 9,20457 =	9,20457			
	PD5J-43CZ	m2	Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, amb nòduls de 8 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 150 kN/m2, fixada mecànicament sobre parament vertical	1,000	x 6,29496 =	6,29496			
						Subtotal:		15,49953	15,49953

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 204

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
				COST DIRECTE		15,49953	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,92997	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		16,42950	
P7A2-001	m		Barrera de vapor/estanqueïtat d'una làmina bituminosa amb làmina bituminosa d'oxiasfalt LO-30-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2 adherida amb oxiasfalt, prèvia imprimació CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% BARRERA AMB LÀMINES: Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	Rend.: 1,000		0,00 €	
				COST DIRECTE		0,00000	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,00000	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		0,0000	
P7A2-5QF9	m2		Barrera de vapor/estanqueïtat d'una làmina bituminosa amb làmina bituminosa d'oxiasfalt LO-30-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2 adherida amb oxiasfalt, prèvia imprimació CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% BARRERA AMB LÀMINES: Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	Rend.: 1,000		20,62 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,150 /R x	22,21000 =	3,33150	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300 /R x	25,19000 =	7,55700	
				Subtotal:		10,88850	10,88850
Materials							
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipusED	0,300 x	1,06000 =	0,31800	
	B713-FG0U	m2	Làmina bituminosa d'oxiasfalt LO-30-FV amb armadura de feltre de material fibra de vidre de 60 g/m2	1,100 x	4,40000 =	4,84000	
	B092-078D	kg	Oxiasfalt en sacs tipus OA 80/25 d'aplicació en calent	1,500 x	2,16000 =	3,24000	
				Subtotal:		8,39800	8,39800

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 205

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	19,44983
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	20,61682

P-119	P7A3-001	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 200 µm i 192 g/m2, col·locada amb grapes. Article: ref. 00103146 de la sèrie VAPOR FLAG LDPE de l'empresa SOPREMA IBERIA SL CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% BARRERA AMB LÀMINES: Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	Rend.: 2,404	6,75	€
--------------	-----------------	----	---	---------------------	-------------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,150 /R x	22,21000 =	1,38582
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300 /R x	25,19000 =	3,14351
			Subtotal:			4,52933
Materials						
	B775-VCDQ	m2	Làmina de polietilè de baixa densitat de 0,2mm de gruix especialment dissenyada per evitar el vapor d'aigua generat pel calor de l'edifici. Dimensions: 100x4m	1,100 x	1,61000 =	1,77100
			Subtotal:			1,77100
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,06794
			COST DIRECTE			6,36827
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,38210
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,75037

P7A3-511EM	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 300 µm i 281 g/m2, col·locada no adherida. Article: ref. 00159163 de la sèrie VAPOR FLAG LDPE de l'empresa SOPREMA IBERIA SL CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% BARRERA AMB LÀMINES: Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	Rend.: 1,000	3,46	€
-------------------	----	--	---------------------	-------------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 206

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,015	/R x	22,21000	=	0,33315	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,030	/R x	25,19000	=	0,75570	
					Subtotal:			1,08885	
								1,08885	
Materials									
	B775-VCDR	m2	Làmina de polietilè de baixa densitat de 0,3mm de gruix especialment dissenyada per evitar el vapor d'aigua generat pel calor de l'edifici. Dimensions: 100x4m	1,100	x	1,96000	=	2,15600	
					Subtotal:			2,15600	
								2,15600	
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,01633	
			COST DIRECTE					3,26118	
			DESPESES INDIRECTES		6,00	%		0,19567	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					3,45685	
<hr/>									
	P7A3-511EP	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 400 µm i 374 g/m2, col·locada no adherida. Article: ref. 00159168 de la sèrie VAPOR FLAG LDPE de l'empresa SOPREMA IBERIA SL CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% BARRERA AMB LÀMINES: Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.		Rend.: 1,000			3,99	€
<hr/>									
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,015	/R x	22,21000	=	0,33315	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,030	/R x	25,19000	=	0,75570	
					Subtotal:			1,08885	1,08885
Materials									
	B775-VCDS	m2	Làmina de polietilè de baixa densitat de 0,4mm de gruix especialment dissenyada per evitar el vapor d'aigua generat pel calor de l'edifici. Dimensions: 100x4m	1,100	x	2,42000	=	2,66200	
					Subtotal:			2,66200	2,66200
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,01633	
			COST DIRECTE					3,76718	
			DESPESES INDIRECTES		6,00	%		0,22603	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					3,99321	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 207

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	P7B1-6Q4L	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 100 a 110 g/m2, col·locat sense adherir	Rend.: 1,000				3,01 €
					Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,040	/R x	25,19000 =	1,00760	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,020	/R x	22,21000 =	0,44420	
					Subtotal:		1,45180	1,45180
	Materials							
	B7B1-0KP6	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 100 a 110 g/m2	1,100	x	1,24000 =	1,36400	
					Subtotal:		1,36400	1,36400
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02178
					COST DIRECTE			2,83758
					DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,17025
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,00783
	P7B1-6Q5K	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 200 a 250 g/m2, col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	Rend.: 1,000				4,34 €
					Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,040	/R x	25,19000 =	1,00760	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,020	/R x	22,21000 =	0,44420	
					Subtotal:		1,45180	1,45180
	Materials							
	B7B1-0KP4	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 200 a 250 g/m2	1,100	x	2,38000 =	2,61800	
					Subtotal:		2,61800	2,61800
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02178
					COST DIRECTE			4,09158
					DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,24549
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,33707

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 208

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
	P7B1-6Q5M	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 190 a 200 g/m2, col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	Rend.: 1,000	4,44 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,040 /R x	25,19000 =	1,00760	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,020 /R x	22,21000 =	0,44420	
				Subtotal:		1,45180	1,45180
Materials							
	B7B1-0KP7	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 190 a 200 g/m2	1,100 x	2,47000 =	2,71700	
				Subtotal:		2,71700	2,71700
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02178
				COST DIRECTE			4,19058
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,25143
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,44201
P-120	P7B1-6Q70	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 190 a 200 g/m2, col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	Rend.: 2,107	3,62 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,040 /R x	25,19000 =	0,47822	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,020 /R x	22,21000 =	0,21082	
				Subtotal:		0,68904	0,68904
Materials							
	B7B1-0KP7	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit, lligat mecànicament de 190 a 200 g/m2	1,100 x	2,47000 =	2,71700	
				Subtotal:		2,71700	2,71700

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 209

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,01034
			COST DIRECTE	3,41638
			DESPESES INDIRECTES	6,00 % 0,20498
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	3,62136

PARTIDA	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Rend.:	PREU	PARCIAL	IMPORT
P-121	P7B1-51803	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir. Article: ref. 710033 de la sèrie Danofelt PY de l'empresa DANOSA DERIVADOS ASFÀLTICOS NORMALIZADOS SA CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	3,162	1,05	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,020 /R x	22,21000 =	0,14048	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,040 /R x	25,19000 =	0,31866	
				Subtotal:		0,45914	0,45914
Materials							
	B7B1-G8KS	m2	Geotèxtil no-teixit de polièster 150 g/m2, lligat mecànicament per mitjà d'agullonament, longitud 160 m, ample 2,2 m	1,100 x	0,48000 =	0,52800	
				Subtotal:		0,52800	0,52800
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,00689
			COST DIRECTE				0,99403
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %			0,05964
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,05367

PARTIDA	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Rend.:	PREU	PARCIAL	IMPORT
P-122	P7B1-5180E	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 190 a 200 g/m2, col·locat sense adherir. Article: ref. 710034 de la sèrie Danofelt PY de l'empresa DANOSA DERIVADOS ASFÀLTICOS NORMALIZADOS SA CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	3,742	1,12	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,040 /R x	25,19000 =	0,26927	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 210

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,020	/R x	22,21000	=	0,11871
						Subtotal:		0,38798
								0,38798
	Materials							
	B7B1-G8KU	m2	Geotèxtil no-teixit de polièster 200 g/m2, lligat mecànicament per mitjà d'agullonament, longitud 140 m, ample 2,2 m	1,100	x	0,60000	=	0,66000
						Subtotal:		0,66000
								0,66000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,00582
			COST DIRECTE					1,05380
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%	0,06323
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					1,11703

P-123	P7B2-001	m2	Làmina separadora de polietilè de 200 µm i 192 g/m2, col·locada no adherida CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	Rend.: 9,572				1,03	€
						Unitats		Preu	
								Parcial	
								Import	
	Ma d'obra								
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,015	/R x	22,21000	=	0,03480	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,030	/R x	25,19000	=	0,07895	
						Subtotal:		0,11375	0,11375
	Materials								
	B775-0KR6	m2	Vel de polietilè de gruix 200 µm i de pes 192 g/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,100	x	0,78000	=	0,85800	
						Subtotal:		0,85800	0,85800
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,00171	
			COST DIRECTE					0,97346	
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%	0,05841	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					1,03186	

	P7B2-5RJ7	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida	Rend.: 1,000				1,36	€
						Unitats		Preu	
								Parcial	
								Import	
	Ma d'obra								
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,015	/R x	22,21000	=	0,33315	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,030	/R x	25,19000	=	0,75570	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 211

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
							Subtotal:	1,08885	1,08885
Materials									
	B775-0KR4	m2	Vel de polietilè de gruix 50 µm i de pes 48 g/m2	1,100	x	0,16000	=	0,17600	
							Subtotal:	0,17600	0,17600
							DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,01633
							COST DIRECTE		1,28118
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,07687
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,35805
<hr/>									
	P7B2-5RJB	m2	Làmina separadora de polietilè de 150 µm i 144 g/m2, col·locada no adherida CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	Rend.: 1,000				1,53	€
<hr/>									
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,015	/R x	22,21000	=	0,33315	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,030	/R x	25,19000	=	0,75570	
							Subtotal:	1,08885	1,08885
Materials									
	B775-0KR5	m2	Vel de polietilè de gruix 150 µm i de pes 144 g/m2	1,100	x	0,31000	=	0,34100	
							Subtotal:	0,34100	0,34100
							DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,01633
							COST DIRECTE		1,44618
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,08677
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,53295
<hr/>									
P-124	P7C25-DBMK	m2	Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,471 i 1,351 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamosa, col·locada amb adhesiu de formulació específica CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 4,056				10,27	€
<hr/>									
Ma d'obra									
				Unitats		Preu		Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 213

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P-126	P7C25-DCP1	m2	Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 200 kPa, resistència tèrmica entre 1,471 i 1,351 m2-K/W, amb la superfície llisa i cantell encadellat, col·locada amb morter adhesiu CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 2,792	8,71 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,040 /R x	19,95000 =	0,28582	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,080 /R x	25,19000 =	0,72178	
				Subtotal:		1,00760	1,00760
Materials							
	B094-06TJ	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 segons norma UNE-EN 12004	0,630 x	0,36000 =	0,22680	
	B7C25-185	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 200 kPa, resistència tèrmica entre 1,471 i 1,351 m2-K/W, amb la superfície llisa i cantell encadellat	1,050 x	6,64000 =	6,97200	
				Subtotal:		7,19880	7,19880
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01511
				COST DIRECTE			8,22151
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,49329
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,71480

P-127	P7C25-DD4F	m2	Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m2-K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat, col·locada sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 12,657	16,36 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,040 /R x	19,95000 =	0,06305	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,080 /R x	25,19000 =	0,15922	
				Subtotal:		0,22227	0,22227
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 214

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	B7C25-1818	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m2 K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat	1,050	x	14,48000	=	15,20400	
Subtotal:								15,20400	15,20400
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,00333
COST DIRECTE									15,42960
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	0,92578
COST EXECUCIÓ MATERIAL									16,35538

P-128	P7C25-DD4M	m2	Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 120 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 3,529 i 3,243 m2 K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat, col·locada sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 1,476				22,13	€
--------------	-------------------	----	---	---------------------	--	--	--	--------------	----------

			Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,040	/R x	19,95000	=	0,54065	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,080	/R x	25,19000	=	1,36531	
Subtotal:								1,90596	1,90596
Materials									
	B7C25-1819	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 120 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 3,529 i 3,243 m2 K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat	1,050	x	18,04000	=	18,94200	
Subtotal:								18,94200	18,94200
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,02859
COST DIRECTE									20,87655
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	1,25259
COST EXECUCIÓ MATERIAL									22,12914

P-129	P7C25-DD7M	m2	Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 80 mm de gruix, resistència a compressió >= 500 kPa, resistència tèrmica entre 2,353 i 2,162 m2 K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamosa, col·locada sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 25,003				13,00	€
--------------	-------------------	----	---	----------------------	--	--	--	--------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 215

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,080	/R x 25,19000 =	0,08060	
	A0D-0007	h	Manobre	0,040	/R x 19,95000 =	0,03192	
						Subtotal:	0,11252
Materials							
	B7C25-186G	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 80 mm de gruix, resistència a compressió >= 500 kPa, resistència tèrmica entre 2,353 i 2,162 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamosa	1,050	x 11,57000 =	12,14850	
						Subtotal:	12,14850
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	12,26271
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	12,99847

P-130	P7C41-001	m2	Aïllament amb Feltre de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 50 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,429 m2·K/W, amb paper kraft imprès, col·locat amb fixacions mecàniques CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 3,464		9,63	€
--------------	------------------	----	--	---------------------	--	-------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,080	/R x 25,19000 =	0,58176	
	A0D-0007	h	Manobre	0,040	/R x 19,95000 =	0,23037	
						Subtotal:	0,81213
Materials							
	B7C4B530L	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, revestida d'una barrera de vapor constituïda per un complex paper kraft/polietilè en una de les seves cares, de 50 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica de 0,032 W/mK i una resistència tèrmica de 1,55 m2·K/W, ref. 415875 de la sèrie Panell Plus Kraft (TP 238) de KNAUF INSULATION	1,050	x 6,64000 =	6,97200	
	B7CZ2-0IRG	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 60 mm de gruix com a màxim	3,000	x 0,43000 =	1,29000	
						Subtotal:	8,26200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 216

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,01218
				COST DIRECTE			9,08631
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	0,54518
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,63149
P7C41-DHKY	m2		Aïllament amb Feltre de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 50 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035$ W/(m·K), resistència tèrmica $\geq 1,429$ m²·K/W, amb paper kraft imprès, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 1,000			7,63 €
			CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.				
			Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:				
			Obertures ≤ 1 m2: No es dedueixen				
			Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,040 /R x	19,95000 =	0,79800	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,080 /R x	25,19000 =	2,01520	
				Subtotal:		2,81320	2,81320
Materials							
	B7C40-0JW	m2	Feltre de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 50 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035$ W/(m·K), resistència tèrmica $\geq 1,429$ m ² ·K/W, amb paper kraft imprès	1,050 x	2,91000 =	3,05550	
	B7CZ2-0IRG	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 60 mm de gruix com a màxim	3,000 x	0,43000 =	1,29000	
				Subtotal:		4,34550	4,34550
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04220
				COST DIRECTE			7,20090
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,43205
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,63295
P7C41-DI6A	m2		Aïllament amb Feltre de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 70 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,034$ W/(m·K), resistència tèrmica $\geq 2,059$ m²·K/W, amb tela metàl·lica galvanitzada, col·locat sense adherir	Rend.: 1,000			16,88 €
			CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.				
			Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:				
			Obertures ≤ 1 m2: No es dedueixen				
			Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 217

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,060	/R x	25,19000 =	1,51140
	A0D-0007	h	Manobre	0,030	/R x	19,95000 =	0,59850
				Subtotal:			2,10990
Materials							
	B7C40-0JV	m2	Feltre de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 70 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,034 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, resistència tèrmica $\geq 2,059 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$, amb tela metàl·lica galvanitzada	1,050	x	13,13000 =	13,78650
				Subtotal:			13,78650
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03165
				COST DIRECTE			15,92805
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,95568
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			16,88373

P-131	P7C46-506BA	m2	Aïllament amb Placa rígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 100 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, resistència tèrmica $\geq 2,85 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$, amb vel negre, col·locat amb fixacions mecàniques. Article: ref. 55898 de la sèrie Ecovent VN 035 Façanes ventilades de l'empresa SAINT-GOBAIN ISOVER IBÉRICA SL CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 1 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 1 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%	Rend.: 1,516			23,30	€
--------------	--------------------	----	---	---------------------	--	--	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,040	/R x	19,95000 =	0,52639
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,080	/R x	25,19000 =	1,32929
				Subtotal:			1,85568
Materials							
	B7C43-GT7	m2	Panell semirígid ECOVENT VN 032 de llana mineral Arena ISOVER, no hidròfil, revestit per una de les seves cares amb un vel de vidre de color negre de gran resistència mecànica recomanat per a l'aïllament per a l'exterior en façanes ventilades d'obra nova i rehabilitació, de 100 mm de gruix, llargària d'1,35 m i amplada de 0,60 m. Complint la norma UNE-EN 13162 "Productos aislantes térmicos para aplicaciones en la edificación", amb una conductivitat tèrmica de $0,032 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, una resistència tèrmica de $3,10 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$, un coeficient d'absorció acústica AW, $\alpha_w 1,00$, classe de reacció al foc A1 i codi de designació MW-EN 13162-T3-DS(23,90)-WS-MU1-AW1,00-AFr5.	1,050	x	17,40000 =	18,27000
	B7CZ2-0IRH	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 100 mm de gruix com a màxim	3,000	x	0,61000 =	1,83000
				Subtotal:			20,10000
							20,10000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 218

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,02784
				COST DIRECTE				21,98352
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		1,31901
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				23,30253
P7C47-DF6C	m2		Aïllament amb Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 70 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, resistència tèrmica $\geq 2 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$, col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 1 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 1 \text{ m}^2$: Es dedueix el 100%	Rend.: 1,000				7,39 €
					Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,030	/R x	19,95000 =	0,59850	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,060	/R x	25,19000 =	1,51140	
					Subtotal:		2,10990	2,10990
Materials								
	B7C44-0JJ4	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 70 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, resistència tèrmica $\geq 2 \text{ m}^2\cdot\text{K/W}$	1,050	x	4,60000 =	4,83000	
					Subtotal:		4,83000	4,83000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,03165
				COST DIRECTE				6,97155
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		0,41829
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				7,38984
P7R1-55G62	m2		Barrera front al gas radó amb Làmina de betum modificat amb elastòmer, amb acabat plàstic per les dues cares, LBM (SBS) 48/P-FP amb armadura de feltre de polièster de 150 g/m2, de gruix mes gran a 2 mm, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a $2 \cdot 10^{-12} \text{ m}^2/\text{s}$, col·locada no adherida sobre superfície horitzontal. Article: ref. 114178 de la sèrie EMUFAL SOLID de l'empresa SOPREMA IBERIA SL	Rend.: 1,000				26,52 €
					Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,320	/R x	25,19000 =	8,06080	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,160	/R x	22,21000 =	3,55360	
					Subtotal:		11,61440	11,61440
Materials								
	B7Z0-HYXW	kg	Emulsió asfàltica no iònica tipus ED tipus EMUFAL SOLID de Soprema per a recobriments de murs,	0,100	x	2,15000 =	0,21500	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 219

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			fonaments o com emulsió bituminosa per a la protecció de superfícies segons norma UNE 104-231, rendiment 0,6 kg / m2.	
B712-HIW7	m2		Làmina de betum modificat amb elastòmer, amb acabat plàstic per les dues cares, LBM (SBS) 48/P-FP amb armadura de feltre de polièster de 150 g/m2, de gruix mes gran a 2 mm, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a $2 \cdot 10^{-12}$ m2/s	1,210 x 10,76000 = 13,01960
			Subtotal:	13,23460
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,17422
			COST DIRECTE	25,02322
			DESPESES INDIRECTES	6,00 % 1,50139
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	26,52461

P811-001	m2	Revestiment de fàbriques antigues mixtes (maçoneria, maó, etc.) consistent en:	Rend.: 1,000	0,00	€
-----------------	----	--	---------------------	-------------	---

PREPARACIÓ DEL SUPORT: Eliminació de l'arrebossat existent i de les parts soltes o mal adherides mitjançant mitjans mecànics (martell elèctric, picat selectiu o similar), sobre paraments verticals, garantint una superfície neta, sòlida i sense pols (no contemplat); CAPA DE REGULARITZACIÓ: Aplicació manual de morter de calç hidràulica natural NHL 3,5, COM-CAL RESTAURA "COM-CAL", tipus GP CSII W0, segons UNE-EN 998-1, de 15 mm d'espessor mitjà, color blanc, amb àrid de granulometria controlada, amb acabat remolinat. Morter altament transpirable, amb bones propietats mecàniques i resistència a l'intempèrie, aplicat sobre parament net i prèviament humitejat; CAPA D'ACABAT: Aplicació manual de morter de calç aèria en pasta CL-90, COM-CAL TRADICIONAL "COM-CAL", tipus CR CSII W0, segons UNE-EN 998-1, pigmentat en massa en color a definir per la Direcció Facultativa (DF), amb àrid de marbre seleccionat de granulometria 0,35 - 0,7 mm, aplicat a un gruix de 4 mm, amb acabat remolinat. Producte 100% natural, sense additius, altament transpirable i d'elevada plasticitat; CAPA FINAL: Aplicació manual de dues mans creuades de veladura de calç COM-CAL LIME WASH "COM-CAL", diluïda 1:10 o 1:20 segons indicació de la Direcció Facultativa (DF), sobre acabat de morter de calç, mitjançant paletina canària o plafoncino, de manera heterogènia, sense patró definit (ni horitzontal ni vertical), buscant un efecte de transluciditat natural i vibració cromàtica característica del producte.

Acabat superficial fratassat amb llana metàl·lica.

CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT:
m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 220

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p>	
			COST DIRECTE	0,00000
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	0,0000

P811-3EJ4	m2	<p>Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, deixat de regle CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p>	Rend.: 1,000	23,18	€
------------------	----	---	---------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
AOD-0007	h	Manobre	0,280 /R x	19,95000 =	5,58600		
AOF-000T	h	Oficial 1a paleta	0,560 /R x	25,19000 =	14,10640		
					Subtotal:	19,69240	19,69240
Materials							
B07F-OLT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,01836 x	91,65920 =	1,68286		
					Subtotal:	1,68286	1,68286

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 221

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%	0,49231	
				COST DIRECTE			21,86757	
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	1,31205	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			23,17962	
P-132	P811-3EMA	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, aplicació reglejat, amb acabat superficial ratllat. CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend.: 2,216			11,89	€
					Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,560	/R x	25,19000 =	6,36570	
	A0D-0007	h	Manobre	0,280	/R x	19,95000 =	2,52076	
					Subtotal:		8,88646	8,88646
Maquinària								
	C17A-00JL	h	Mesclador continu per a morter preparat en sacs	0,280	/R x	1,90000 =	0,24007	
					Subtotal:		0,24007	0,24007
Materials								
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00705	x	2,04000 =	0,01438	
	B811-1ZWW	t	Morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSII-W0, segons UNE-EN 998-1, en sacs	0,02268	x	81,54000 =	1,84933	
					Subtotal:		1,86371	1,86371
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%	0,22216	
				COST DIRECTE			11,21240	
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	0,67274	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,88515	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 222

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-133	P811-3EMM	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSII-W0, segons UNE-EN 998-1, aplicació reglejat, amb acabat superficial lliscat. CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend.: 2,261			9,95 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,460 /R x	25,19000 =	5,12490	
	A0D-0007	h	Manobre	0,230 /R x	19,95000 =	2,02941	
				Subtotal:		7,15431	7,15431
Maquinària							
	C17A-00JL	h	Mesclador continu per a morter preparat en sacs	0,230 /R x	1,90000 =	0,19328	
				Subtotal:		0,19328	0,19328
Materials							
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00705 x	2,04000 =	0,01438	
	B811-1ZWW	t	Morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSII-W0, segons UNE-EN 998-1, en sacs	0,02268 x	81,54000 =	1,84933	
				Subtotal:		1,86371	1,86371
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,17886
				COST DIRECTE			9,39016
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,56341
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,95357

P-134	P811-3EQ5	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, aplicació reglejat, amb acabat superficial ratllat. CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:	Rend.: 2,217			11,92 €
-------	-----------	----	---	--------------	--	--	---------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 223

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
<p>En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p>								
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,280 /R x	19,95000 =	2,51962		
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,560 /R x	25,19000 =	6,36283		
						Subtotal:	8,88245	8,88245
Maquinària								
	C17A-00JL	h	Mesclador continu per a morter preparat en sacs	0,280 /R x	1,90000 =	0,23996		
						Subtotal:	0,23996	0,23996
Materials								
	B811-1ZWT	t	Morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, en sacs	0,02268 x	83,20000 =	1,88698		
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00705 x	2,04000 =	0,01438		
						Subtotal:	1,90136	1,90136
					DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,22206
					COST DIRECTE			11,24583
					DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,67475
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			11,92058

P811-3EX8	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat i lliscat amb ciment blanc de ram de paleta 22,5 X CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen	Rend.: 1,000	29,46	€
------------------	----	--	---------------------	--------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 224

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		Unitats	Preu	Parcial	Import
<p>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p>								
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta		0,700 /R x	25,19000 =	17,63300	
	A0D-0007	h	Manobre		0,350 /R x	19,95000 =	6,98250	
					Subtotal:		24,61550	24,61550
Materials								
	B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs		0,00315 x	247,88000 =	0,78082	
	B07F-OLT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.		0,01944 x	91,65920 =	1,78185	
					Subtotal:		2,56267	2,56267
					DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,61539
					COST DIRECTE			27,79356
					DESPESES INDIRECTES	6,00 %		1,66761
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			29,46117

P811-3EYL	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment 1:6, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.	Rend.: 1,000	30,59	€
------------------	----	--	---------------------	--------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 225

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,385	/R x	19,95000 =	7,68075
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,700	/R x	25,19000 =	17,63300
						Subtotal:	25,31375
Materials							
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,00315	x	138,20000 =	0,43533
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,027	x	91,65920 =	2,47480
						Subtotal:	2,91013
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %
						COST DIRECTE	28,85672
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	30,58813

P811-3F76	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W2, segons UNE-EN 998-1, remolinat CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend.: 1,000	28,11	€
------------------	----	---	---------------------	--------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 226

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,280 /R x	19,95000 =	5,58600	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,560 /R x	25,19000 =	14,10640	
						Subtotal:	19,69240
Maquinària							
	C17A-00JL	h	Mesclador continu per a morter preparat en sacs	0,280 /R x	1,90000 =	0,53200	
						Subtotal:	0,53200
Materials							
	B811-1ZY8	t	Morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W2, segons UNE-EN 998-1, en sacs	0,02268 x	255,26000 =	5,78930	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00705 x	2,04000 =	0,01438	
						Subtotal:	5,80368
					DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,49231
					COST DIRECTE		26,52039
					DESPESES INDIRECTES	6,00 %	1,59122
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	28,11161

P-135	P811-3FAP	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W2, segons UNE-EN 998-1. Acabat superficial fratassat amb llana metàl·lica. CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend.: 1,000		32,82	€
--------------	------------------	----	--	---------------------	--	--------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,680 /R x	25,19000 =	17,12920	
	A0D-0007	h	Manobre	0,340 /R x	19,95000 =	6,78300	
						Subtotal:	23,91220
Maquinària							
	C17A-00JL	h	Mesclador continu per a morter preparat en sacs	0,340 /R x	1,90000 =	0,64600	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 227

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
							Subtotal:	0,64600	0,64600
Materials									
	B811-1ZY8	t	Mortor de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W2, segons UNE-EN 998-1, en sacs	0,02268	x	255,26000	=	5,78930	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00705	x	2,04000	=	0,01438	
							Subtotal:	5,80368	5,80368
							DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,59781
							COST DIRECTE		30,95969
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	1,85758
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		32,81727
P811-3FFD	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb mortor de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, remolinat CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.			Rend.: 1,000		25,54	€	
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,600	/R x	25,19000	=	15,11400	
	A0D-0007	h	Manobre	0,300	/R x	19,95000	=	5,98500	
							Subtotal:	21,09900	21,09900
Maquinària									
	C17A-00JL	h	Mesclador continu per a morter preparat en sacs	0,300	/R x	1,90000	=	0,57000	
							Subtotal:	0,57000	0,57000
Materials									
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00705	x	2,04000	=	0,01438	
	B811-1ZWT	t	Mortor de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, en sacs	0,02268	x	83,20000	=	1,88698	
							Subtotal:	1,90136	1,90136

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,52748
			COST DIRECTE		24,09784
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %	1,44587
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		25,54371

P811-3FHK	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament horitzontal exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W1, segons UNE-EN 998-1, remolinat CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend.: 1,000	32,81	€
------------------	----	--	---------------------	--------------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0D-0007	h	Manobre	0,363 /R x	19,95000 =	7,24185	
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,660 /R x	25,19000 =	16,62540	
			Subtotal:		23,86725	23,86725
Maquinària						
C17A-00JL	h	Mesclador continu per a morter preparat en sacs	0,363 /R x	1,90000 =	0,68970	
			Subtotal:		0,68970	0,68970
Materials						
B811-1ZWK	t	Morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W1, segons UNE-EN 998-1, en sacs	0,0231 x	250,35000 =	5,78309	
B011-05ME	m3	Aigua	0,00705 x	2,04000 =	0,01438	
			Subtotal:		5,79747	5,79747
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,59668
			COST DIRECTE			30,95110
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %		1,85707
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			32,80817

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 229

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P811-3FHM		m2	Arrebossat a bona vista sobre parament horitzontal exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de calç colorejat (CR), color i tipus de sorra a definir per la DF, de designació CSII-W2, segons UNE-EN 998-1, en sacs, acabat superficial fratassat amb llana metàl·lica. CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend.: 1,000			32,93 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,363 /R x	19,95000 =	7,24185	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,660 /R x	25,19000 =	16,62540	
				Subtotal:		23,86725	23,86725
Maquinària							
	C17A-00JL	h	Mesclador continu per a morter preparat en sacs	0,363 /R x	1,90000 =	0,68970	
				Subtotal:		0,68970	0,68970
Materials							
	B811-1ZY8	t	Morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W2, segons UNE-EN 998-1, en sacs	0,0231 x	255,26000 =	5,89651	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00705 x	2,04000 =	0,01438	
				Subtotal:		5,91089	5,91089
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,59668
				COST DIRECTE			31,06452
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		1,86387
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			32,92839

P811-3FI1		m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSII-W1, segons UNE-EN 998-1, remolinat CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:	Rend.: 1,000			28,66 €
-----------	--	----	--	--------------	--	--	---------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 230

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
<p>En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p>							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,308	/R x	19,95000 =	6,14460
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,560	/R x	25,19000 =	14,10640
						Subtotal:	20,25100
Maquinària							
	C17A-00JL	h	Mesclador continu per a morter preparat en sacs	0,308	/R x	1,90000 =	0,58520
						Subtotal:	0,58520
Materials							
	B811-1ZWK	t	Morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W1, segons UNE-EN 998-1, en sacs	0,02268	x	250,35000 =	5,67794
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00705	x	2,04000 =	0,01438
						Subtotal:	5,69232
DESPESES AUXILIARS						2,50 %	0,50628
COST DIRECTE							27,03480
DESPESES INDIRECTES						6,00 %	1,62209
COST EXECUCIÓ MATERIAL							28,65688
P811-3FI3	m2		Arrebossat a bona vista sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de calç colorejat (CR), color i tipus de sorra a definir per la DF, de designació CSII-W2, segons UNE-EN 998-1, en sacs, acabat superficial fratassat amb llana metàl·lica. CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 1,000			28,77 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 231

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
<p>En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p>									
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,560	/R x	25,19000	=	14,10640	
	A0D-0007	h	Manobre	0,308	/R x	19,95000	=	6,14460	
				Subtotal:				20,25100	20,25100
Maquinària									
	C17A-00JL	h	Mesclador continu per a morter preparat en sacs	0,308	/R x	1,90000	=	0,58520	
				Subtotal:				0,58520	0,58520
Materials									
	B811-1ZY0	t	Morter de calç colorejat (CR), de designació CSII-W2, segons UNE-EN 998-1, en sacs CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,02268	x	255,16000	=	5,78703	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00705	x	2,04000	=	0,01438	
				Subtotal:				5,80141	5,80141
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,50628
				COST DIRECTE					27,14389
				DESPESES INDIRECTES		6,00	%		1,62863
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					28,77252
P811-3FIB	m2		Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, remolinat CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen	Rend.: 1,000				28,54	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 232

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			<p>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p>					
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,560	/R x	25,19000 =	14,10640	
	A0D-0007	h	Manobre	0,308	/R x	19,95000 =	6,14460	
				Subtotal:			20,25100	20,25100
Maquinària								
	C17A-00JL	h	Mesclador continu per a morter preparat en sacs	0,308	/R x	1,90000 =	0,58520	
				Subtotal:			0,58520	0,58520
Materials								
	B811-1ZWS	t	Morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, en sacs	0,02268	x	245,44000 =	5,56658	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00705	x	2,04000 =	0,01438	
				Subtotal:			5,58096	5,58096
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %		0,50628
				COST DIRECTE				26,92344
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %		1,61541
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				28,53884

P811-3FI	m2	<p>Arrebossat reglejat sobre parament horitzontal exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W1, segons UNE-EN 998-1, remolinat</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>En paraments verticals:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>En paraments horitzontals:</p> <p>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p>	Rend.: 1,000	35,23	€
-----------------	----	---	---------------------	--------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 233

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		Unitats	Preu	Parcial	Import	
Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.									
<hr/>									
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta		0,720 /R x	25,19000 =	18,13680		
	A0D-0007	h	Manobre		0,396 /R x	19,95000 =	7,90020		
							Subtotal:	26,03700	26,03700
Maquinària									
	C17A-00JL	h	Mesclador continu per a morter preparat en sacs		0,396 /R x	1,90000 =	0,75240		
							Subtotal:	0,75240	0,75240
Materials									
	B811-1ZWK	t	Morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, en sacs		0,0231 x	250,35000 =	5,78309		
	B011-05ME	m3	Aigua		0,00705 x	2,04000 =	0,01438		
							Subtotal:	5,79747	5,79747
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,65093	
						COST DIRECTE		33,23780	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	1,99427	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		35,23206	

P812-6F0Q	m2	Arrebossat projectat reglejat, sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, aplicació reglejat, amb acabat superficial ratllat. CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend.: 1,000	20,44	€
------------------	----	--	---------------------	--------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 234

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,210 /R x	19,95000 =	4,18950	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,420 /R x	25,19000 =	10,57980	
						Subtotal:	14,76930
Maquinària							
	C201-002N	h	Barrejadora-bombejadora per a morters i guixos projectats	0,420 /R x	5,47000 =	2,29740	
						Subtotal:	2,29740
Materials							
	B811-1ZWT	t	Morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, en sacs	0,02205 x	83,20000 =	1,83456	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00705 x	2,04000 =	0,01438	
						Subtotal:	1,84894
					DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,36923
					COST DIRECTE		19,28487
					DESPESES INDIRECTES	6,00 %	1,15709
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	20,44196

P812-6F12	m2	Arrebossat projectat reglejat, sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, aplicació reglejat, amb acabat superficial lliscat. CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend.: 1,000	17,25	€
------------------	----	--	---------------------	--------------	----------

	Unitats	Preu	Parcial	Import			
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,170 /R x	19,95000 =	3,39150	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,350 /R x	25,19000 =	8,81650	
						Subtotal:	12,20800
Maquinària							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 235

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	C201-002N	h	Barrejadora-bombejadora per a morters i guixos projectats	0,350	/R x	5,47000	=	1,91450
						Subtotal:		1,91450
								1,91450
	Materials							
	B811-1ZWT	t	Morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, en sacs	0,02205	x	83,20000	=	1,83456
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00705	x	2,04000	=	0,01438
						Subtotal:		1,84894
								1,84894
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	0,30520
			COST DIRECTE					16,27664
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%	0,97660
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					17,25324

P-136	P815-001	m2	Enguixat reglejat sobre parament horitzontal interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1, armat amb malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend.: 2,535				9,35	€
--------------	-----------------	----	---	---------------------	--	--	--	-------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	0,410	/R x	25,19000	=	4,07412	
	A0D-0008	h	Manobre guixaire	0,205	/R x	19,95000	=	1,61331	
						Subtotal:		5,68743	5,68743
	Materials								
	B8ZA-HDZB	m2	Malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2	1,020	x	0,72000	=	0,73440	
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,798	x	0,14000	=	0,11172	
	B07K-0LR1	m3	Pasta de guix amb Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,0161	x	133,37350	=	2,14731	
						Subtotal:		2,99343	2,99343

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 236

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%	0,14219	
				COST DIRECTE			8,82305	
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	0,52938	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,35243	
P-137	P815-002	m2	<p>Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1, armat amb malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p>	Rend.: 2,839			9,42	€
					Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra					
	A0D-0008	h	Manobre guixaire	0,193	/R x	19,95000 =	1,35623	
	A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	0,386	/R x	25,19000 =	3,42492	
					Subtotal:		4,78115	4,78115
			Materials					
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,798	x	0,14000 =	0,11172	
	B8ZA-HDZB	m2	Malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2	1,020	x	0,72000 =	0,73440	
	B07K-0LR1	m3	Pasta de guix amb Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,02352	x	133,37350 =	3,13694	
					Subtotal:		3,98306	3,98306
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%	0,11953	
				COST DIRECTE			8,88374	
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	0,53302	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,41676	

P-138	P815-003	m2	<p>Enguixat reglejat sobre parament corbat, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1, armat amb malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen</p>	Rend.: 2,485			14,62	€
--------------	-----------------	----	--	---------------------	--	--	--------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 237

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			<p>Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p>				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0008	h	Manobre guixaire	0,165	/R x	19,95000 =	1,32465
	A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	0,7755	/R x	25,19000 =	7,86110
				Subtotal:			9,18575
Materials							
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,798	x	0,14000 =	0,11172
	B8ZA-HDZB	m2	Malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2	1,020	x	0,72000 =	0,73440
	B07K-0LR1	m3	Pasta de guix amb Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,02645	x	133,37350 =	3,52773
				Subtotal:			4,37385
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %	0,22964
				COST DIRECTE			13,78924
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %	0,82735
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			14,61660
P-139	P815-004	m2	<p>Enguixat reglejat sobre parament de nucli de comunicació vertical, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1, armat amb malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.</p>	Rend.: 2,880			10,05 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 238

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
Ma d'obra										
	A0D-0008	h	Manobre guixaire	0,204	/R x	19,95000	=	1,41313		
	A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	0,408	/R x	25,19000	=	3,56858		
								Subtotal:	4,98171	4,98171
Materials										
	B8ZA-HDZB	m2	Malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2	1,020	x	0,72000	=	0,73440		
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,798	x	0,14000	=	0,11172		
	B07K-0LR1	m3	Pasta de guix amb Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,02645	x	133,37350	=	3,52773		
								Subtotal:	4,37385	4,37385
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,12454		
						COST DIRECTE		9,48010		
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,56881		
								COST EXECUCIÓ MATERIAL	10,04891	

P815-3FL8	m2	Enguixat reglejat sobre parament horitzontal interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1 CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend.: 1,000	18,06	€
------------------	----	---	---------------------	--------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0008	h	Manobre guixaire	0,205	/R x	19,95000	4,08975	
	A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	0,410	/R x	25,19000	10,32790	
						Subtotal:	14,41765	14,41765
Materials								
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,798	x	0,14000	0,11172	
	B07K-0LR1	m3	Pasta de guix amb Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,0161	x	133,37350	2,14731	
						Subtotal:	2,25903	2,25903

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 239

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %
			COST DIRECTE	17,03712
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	18,05935

P815-3FMC	m2	Enguixat reglejat sobre parament de nucli de comunicació vertical, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1 CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend.: 1,000	19,45	€
------------------	----	--	---------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	0,408 /R x	25,19000 =	10,27752	
A0D-0008	h	Manobre guixaire	0,204 /R x	19,95000 =	4,06980	
			Subtotal:		14,34732	14,34732
Materials						
B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,798 x	0,14000 =	0,11172	
B07K-0LR1	m3	Pasta de guix amb Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,02645 x	133,37350 =	3,52773	
			Subtotal:		3,63945	3,63945
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,35868
			COST DIRECTE			18,34545
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %		1,10073
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			19,44618

P815-3FMO	m2	Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1 CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar	Rend.: 1,000	18,19	€
------------------	----	---	---------------------	--------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 240

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
			expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.						
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0008	h	Manobre guixaire	0,193	/R x	19,95000	=	3,85035	
	A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	0,386	/R x	25,19000	=	9,72334	
						Subtotal:		13,57369	13,57369
Materials									
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,798	x	0,14000	=	0,11172	
	B07K-0LR1	m3	Pasta de guix amb Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,02352	x	133,37350	=	3,13694	
						Subtotal:		3,24866	3,24866
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,33934
						COST DIRECTE			17,16169
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		1,02970
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,19139

P815-3FN9	m2	Enguixat reglejat sobre parament corbat, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1 CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend.: 1,000		28,66	€
------------------	----	---	---------------------	--	--------------	---

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0008	h	Manobre guixaire	0,165	/R x	19,95000	=	3,29175	
	A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	0,7755	/R x	25,19000	=	19,53485	
						Subtotal:		22,82660	22,82660
Materials									

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 241

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,798	x	0,14000	=	0,11172		
	B07K-0LR1	m3	Pasta de guix amb Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,02645	x	133,37350	=	3,52773		
						Subtotal:		3,63945		
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,57067		
						COST DIRECTE		27,03672		
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	1,62220		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		28,65892		
	P815-3FNB	m2	Enguixat a bona vista sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1 CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend.: 1,000				10,53	€	
						Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra	A0D-0008	h	Manobre guixaire	0,099	/R x	19,95000	=	1,97505		
	A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	0,198	/R x	25,19000	=	4,98762		
						Subtotal:		6,96267		6,96267
Materials	B059-06FN	kg	Guix de designació C6/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,798	x	0,14000	=	0,11172		
	B07K-0LR1	m3	Pasta de guix amb Guix de designació B1/20/2, segons la norma UNE-EN 13279-1	0,02016	x	133,37350	=	2,68881		
						Subtotal:		2,80053		2,80053
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %			0,17407
						COST DIRECTE				9,93727
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %			0,59624
						COST EXECUCIÓ MATERIAL				10,53350

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 242

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
P-140	P822-001	m2	<p>Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb Rajola de gres esmaltat de forma quadrada, de 20x20 cm, model Lisa de Ceràmica Ferrés, color paja 10, o equivalent, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50%</p> <p>Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p>	Rend.:	2,283		26,07	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x 19,95000 =	0,87385		
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x 25,19000 =	3,31012		
				Subtotal:		4,18397	4,18397	
Materials								
	B0FG2-0GM	m2	<p>Rajola de gres premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup B1b/B1a (UNE-EN 14411), preu alt</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element</p> <p>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra</p>	1,100	x 15,59000 =	17,14900		
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,705	x 1,21000 =	0,85305		
	B094-06TU	kg	<p>Adhesiu cimentós tipus C1 temps obert ampliat (E) segons norma UNE-EN 12004</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element</p> <p>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra</p>	4,9028	x 0,47000 =	2,30432		
				Subtotal:		20,30637	20,30637	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,10460	
				COST DIRECTE			24,59494	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		1,47570	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			26,07064	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 243

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P-141	P822-002	m2	<p>Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb Rajola de gres esmaltat de forma quadrada, de 10x10 cm, model Cartabón de Ceràmica Ferrés, color 43/0, o equivalent, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p>	Rend.: 7,607	18,85 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	19,95000 =	0,39339	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,450 /R x	25,19000 =	1,49014	
				Subtotal:		1,88353	1,88353
Materials							
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,705 x	1,21000 =	0,85305	
	B094-06TU	kg	Adhesiu cimentós tipus C1 temps obert ampliat (E) segons norma UNE-EN 12004 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,9028 x	0,47000 =	2,30432	
	B0FG2-0GL	m2	Rajola de gres premnat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 76 a 115 u peces/m2 grup B1b/B1la (UNE-EN 14411), preu alt CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,100 x	11,54000 =	12,69400	
				Subtotal:		15,85137	15,85137
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,04709
				COST DIRECTE			17,78199
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		1,06692
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			18,84891

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 244

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
	P822-3NY6	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb Rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN 14411), preu superior, col·locades amb Adhesiu de dispersió tipus D2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.	Rend.: 1,000	43,47 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,360 /R x	25,19000 =	9,06840	
	A0D-0007	h	Manobre	0,120 /R x	19,95000 =	2,39400	
				Subtotal:		11,46240	11,46240
Materials							
	B094-06TP	kg	Adhesiu de dispersió tipus D2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004	4,9028 x	1,74000 =	8,53087	
	B0FG2-0GL	m2	Rajola de ceràmica premsada esmaltada brillant, rajola de valència, de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup BIII (UNE-EN 14411), preu superior	1,100 x	18,28000 =	20,10800	
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,510 x	1,21000 =	0,61710	
				Subtotal:		29,25597	29,25597
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,28656
				COST DIRECTE			41,00493
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		2,46030
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			43,46523

P-142	P824-001	m2	Enrajolat de parament vertical exterior a una alçària <= 3 m amb Rajola de gres porcellànic premsat antilliscant de forma rectangular o quadrada, format i color a definir per la DF, grup BIa (UNE-EN 14411), preu alt, capacitat d'absorció d'aigua E<3%, grup BIb, segons UNE-EN 14411, amb resistència al lliscament Rd>45 segons UNE-EN 16165 i lliscabilitat classe 3 segons CTE, col·locades en capa fina i mitjançant doble encolat amb Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888). CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada	Rend.: 5,467	39,19 €
--------------	-----------------	----	--	---------------------	----------------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 245

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300 /R x	25,19000 =	1,38229	
	A0D-0007	h	Manobre	0,115 /R x	19,95000 =	0,41965	
				Subtotal:		1,80194	1,80194
Materials							
	B0FG2-0GP	m2	Rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup B1a (UNE-EN 14411), preu alt	1,100 x	27,68000 =	30,44800	
	B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	4,9028 x	0,78000 =	3,82418	
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,705 x	1,21000 =	0,85305	
				Subtotal:		35,12523	35,12523
			DESPESES AUXILIARS		2,50 %		0,04505
			COST DIRECTE				36,97222
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %		2,21833
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				39,19055

P824-3QUO	m2	Enrajolat de parament vertical exterior a una alçària <= 3 m amb Rajola de gres porcellànic premsat polit de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup B1a (UNE-EN 14411), preu alt, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests	Rend.: 1,000	40,68	€
------------------	----	--	---------------------	--------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 246

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
			paraments.					
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,115	/R x	19,95000 =	2,29425	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	25,19000 =	7,55700	
						Subtotal:	9,85125	9,85125
Materials								
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,705	x	1,21000 =	0,85305	
	B0FG2-0GP	m2	Rajola de gres porcellànic premsat polit de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt	1,100	x	21,46000 =	23,60600	
	B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	4,9028	x	0,78000 =	3,82418	
						Subtotal:	28,28323	28,28323
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,24628
						COST DIRECTE		38,38076
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	2,30285
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		40,68361

P824-3QXS	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb Rajola de gres porcellànic premsat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.	Rend.: 1,000			38,51	€
------------------	----	---	---------------------	--	--	--------------	----------

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	25,19000 =	7,55700	
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	19,95000 =	1,99500	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 247

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
							Subtotal:	9,55200	9,55200
Materials									
	B0FG2-0GN	m2	Rajola de gres porcellànic premat esmaltat de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt	1,100	x	18,98000	=	20,87800	
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,705	x	1,21000	=	0,85305	
	B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004	4,9028	x	0,98000	=	4,80474	
							Subtotal:	26,53579	26,53579
							DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,23880
							COST DIRECTE		36,32659
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	2,17960
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		38,50619

P-143	P83C-001	m2	Extradossat de plaques de guix laminat, sistema W.623.es de Knauff, o equivalent, format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 73 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'ampl·ria i canals de 48 mm d'ampl·ria, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida llana vidre p/aïllament CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	Rend.: 3,143				39,27	€
--------------	-----------------	----	---	---------------------	--	--	--	--------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,373	/R x	25,19000	=	2,98946	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,115	/R x	22,21000	=	0,81265	
							Subtotal:	3,80211	3,80211
Materials									
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,500	x	13,46000	=	6,73000	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,27000	=	1,62000	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	4,97000	=	0,59640	
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,060	x	7,62000	=	15,69720	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'ampl·ria per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x	0,68000	=	0,31960	
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'ampl·ria	0,950	x	0,99000	=	0,94050	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 248

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	B7C44-0JJ6	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 40 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035 \text{ W/(m}\cdot\text{K)}$, resistència tèrmica $\geq 1,1429 \text{ m}^2 \text{ K/W}$	1,030	x	3,15000	=	3,24450	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,42000	=	1,13600	
	B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	0,210	x	1,76000	=	0,36960	
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	2,330	x	1,02000	=	2,37660	
Subtotal:								33,19040	33,19040
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,05703	
						COST DIRECTE		37,04954	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	2,22297	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		39,27251	

P-144	P83C-002	m2	Extradossat de plaques de guix laminat, sistema W.623.es de Knauff, o equivalent, format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 95 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida llana vidre p/aïllament CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures $\leq 2 \text{ m}^2$: No es dedueixen Obertures $> 2 \text{ m}^2$ i $\leq 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 50% Obertures $> 4 \text{ m}^2$: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	Rend.: 3,404			40,66	€
--------------	-----------------	----	--	---------------------	--	--	--------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,373	/R x	25,19000	=	2,76024	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,115	/R x	22,21000	=	0,75034	
Subtotal:								3,51058	3,51058
Materials									
	B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	0,210	x	1,76000	=	0,36960	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,27000	=	1,62000	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x	0,68000	=	0,63920	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 249

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,060	x	7,62000	=	15,69720	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,500	x	13,46000	=	6,73000	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	4,97000	=	0,59640	
	B7C44-0JJ0	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035$ W/(m·K), resistència tèrmica $\geq 1,7143$ m ² ·K/W	1,030	x	3,86000	=	3,97580	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,42000	=	1,13600	
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	0,950	x	1,06000	=	1,00700	
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	2,330	x	1,23000	=	2,86590	
Subtotal:								34,79710	34,79710
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,05266	
						COST DIRECTE		38,36034	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	2,30162	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		40,66196	

P-145	P83C-003	m2	Extradossat de plaques de guix laminat, sistema W.625.es de Knauff, o equivalent, format per estructura autoportant lliure reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 115 mm, muntants cada 600 mm de 90 mm d'amplària i canals de 90 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida llana vidre p/aïllament CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures ≤ 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i ≤ 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	Rend.: 4,428				45,15	€
--------------	-----------------	----	---	---------------------	--	--	--	--------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,125	/R x	22,21000	=	0,62698	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,370	/R x	25,19000	=	2,10486	
Subtotal:								2,73184	2,73184
Materials									
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	4,97000	=	0,59640	
	B6B1-0KK5	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 90 mm d'amplària	0,950	x	1,35000	=	1,28250	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,500	x	13,46000	=	6,73000	
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,060	x	7,62000	=	15,69720	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 250

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,27000	=	1,62000
	B6B1-0KK9	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 90 mm d'amplària	4,660	x	1,40000	=	6,52400
	B7C44-0JJ5	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 80 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035$ W/(m K), resistència tèrmica $\geq 2,2857$ m ² K/W	1,030	x	5,28000	=	5,43840
	B7J1-0SLO	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,42000	=	1,13600
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x	0,68000	=	0,63920
						Subtotal:		39,82370
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,04098
						COST DIRECTE		42,59652
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	2,55579
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		45,15231

P-146	P83C-004	m2	Extradossat directe de plaques de guix laminat, sistema W.622.es de Knauff, o equivalent, fixades mecànicament al parament vertical mitjançant mestres de Perfil·eria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària col·locades cada 600 mm, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix cada una CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures ≤ 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i ≤ 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	Rend.: 4,301				34,27	€
--------------	-----------------	----	--	---------------------	--	--	--	--------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	22,21000	=	0,51639	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,270	/R x	26,04000	=	1,63469	
						Subtotal:		2,15108	2,15108
Materials									
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,060	x	7,62000	=	15,69720	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,42000	=	1,13600	
	B7J1-0SLO	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000	
	B83B-0XKR	m	Perfil·eria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	2,4465	x	1,72000	=	4,20798	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,27000	=	1,62000	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,500	x	13,46000	=	6,73000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 251

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	4,97000 =	0,59640
				Subtotal:			30,14758
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,03227
				COST DIRECTE			32,33093
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %	1,93986
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			34,27078

P83EC-98KZ	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 73 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'ampl·leria i canals de 48 mm d'ampl·leria, amb 2 plaques, una estàndard (A) en la cara interior de 12,5 mm de gruix i l'altre hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida llana vidre p/aïllament CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	Rend.: 1,000	44,62	€
-------------------	----	--	---------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,373	/R x 25,19000 =	9,39587	
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,115	/R x 22,21000 =	2,55415	
				Subtotal:	11,95002	11,95002
Materials						
B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x 7,62000 =	7,84860	
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,500	x 13,46000 =	6,73000	
B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,000	x 4,62000 =	4,62000	
B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'ampl·leria per a junts de plaques de guix laminat	0,470	x 0,68000 =	0,31960	
B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'ampl·leria	0,950	x 0,99000 =	0,94050	
B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'ampl·leria	2,330	x 1,02000 =	2,37660	
B7C44-0JJ6	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 40 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,1429 m2 K/W	1,030	x 3,15000 =	3,24450	
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x 0,27000 =	1,62000	
B7J1-0SLO	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x 0,04000 =	0,16000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 252

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,42000	=	1,13600
	B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	0,210	x	1,76000	=	0,36960
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	4,97000	=	0,59640
				Subtotal:				29,96180
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,17925
				COST DIRECTE				42,09107
				DESPESES INDIRECTES		6,00	%	2,52546
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				44,61653

P83EC-98L3	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 95 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'ampl·leria i canals de 70 mm d'ampl·leria, amb 2 plaques, una estàndard (A) en la cara interior de 12,5 mm de gruix i l'altre hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida llana vidre p/aïllament CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	Rend.: 1,000	46,32	€
-------------------	----	--	---------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,115	/R x	22,21000 =	2,55415
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,373	/R x	25,19000 =	9,39587
				Subtotal:			11,95002
Materials							
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,500	x	13,46000 =	6,73000
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	7,62000 =	7,84860
	B7C44-0JJ0	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 60 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,7143 m2·K/W	1,030	x	3,86000 =	3,97580
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'ampl·leria per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x	0,68000 =	0,63920
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,27000 =	1,62000
	B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	0,210	x	1,76000 =	0,36960
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	4,97000 =	0,59640

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 253

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	2,330	x	1,23000	=	2,86590	
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,000	x	4,62000	=	4,62000	
	B7J1-0SLO	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,42000	=	1,13600	
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	0,950	x	1,06000	=	1,00700	
Subtotal:								31,56850	31,56850
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,17925	
						COST DIRECTE		43,69777	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	2,62187	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		46,31964	

P83EC-98N2	m2	Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 115 mm, muntants cada 600 mm de 90 mm d'amplària i canals de 90 mm d'amplària, amb 2 plaques, una estàndard (A) en la cara interior de 12,5 mm de gruix i l'altre hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida llana vidre p/aïllament CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	Rend.: 1,000	51,81	€
-------------------	----	--	---------------------	--------------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,125	/R x	22,21000	= 2,77625
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,370	/R x	25,19000	= 9,32030
						Subtotal:	12,09655
Materials							
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,27000	= 1,62000
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	4,97000	= 0,59640
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,500	x	13,46000	= 6,73000
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	7,62000	= 7,84860
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x	0,68000	= 0,63920
	B6B1-0KK5	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 90 mm d'amplària	0,950	x	1,35000	= 1,28250

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 254

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B6B1-0KK9	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 90 mm d'amplària	4,660	x	1,40000	=	6,52400
	B7C44-0JJ5	m2	Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 80 mm, amb una conductivitat tèrmica $\leq 0,035$ W/(m·K), resistència tèrmica $\geq 2,2857$ m ² K/W	1,030	x	5,28000	=	5,43840
	B7J1-0SLO	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,42000	=	1,13600
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,000	x	4,62000	=	4,62000
						Subtotal:		36,59510
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,18145
						COST DIRECTE		48,87310
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	2,93239
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		51,80548

P83ED-9EIO	m2	Extradossat directe de plaques de guix laminat fixades mecànicament al parament vertical mitjançant mestres de Perfil·eria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària col·locades cada 600 mm amb 2 plaques, una estàndard (A) en la cara interior de 12,5 mm de gruix i l'altre hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures ≤ 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i ≤ 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	Rend.: 1,000	38,64	€
-------------------	----	--	---------------------	--------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	22,21000	=	2,22100	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,270	/R x	26,04000	=	7,03080	
						Subtotal:		9,25180	9,25180
Materials									
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	4,62000	=	4,75860	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,500	x	13,46000	=	6,73000	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	4,97000	=	0,59640	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,42000	=	1,13600	
	B7J1-0SLO	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000	
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	7,62000	=	7,84860	
	B83B-0XKR	m	Perfil·eria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària	2,4465	x	1,72000	=	4,20798	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 255

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,27000	=	1,62000
						Subtotal:		27,05758
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,13878
						COST DIRECTE		36,44816
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	2,18689
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		38,63505

P-147	P846-001	m2	Cel ras de Placa format per dues plaques de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm cadascuna, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	Rend.: 18,952				19,10	€
--------------	-----------------	----	---	----------------------	--	--	--	--------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,400	/R x	22,21000	=	0,46876	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,400	/R x	25,19000	=	0,53166	
						Subtotal:		1,00042	1,00042
Materials									
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,180	x	13,46000	=	2,42280	
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	1,000	x	4,32000	=	4,32000	
	B7J1-0SLO	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890	x	0,04000	=	0,07560	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,4725	x	1,42000	=	0,67095	
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,060	x	4,62000	=	9,51720	
						Subtotal:		17,00655	17,00655
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,01501	
						COST DIRECTE		18,02198	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	1,08132	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		19,10329	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 256

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Rend.:		PREU	
P-148	P846-002	m2	<p>Cel ras suspès de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament vertical; aïllament termoacústic a base de llana mineral natural Ultracoustic de KNAUF INSULATION, de 50 mm de gruix nominal i ample 600 mm, amb una conductivitat tèrmica de 0,037 W/mK, resistència al flux de l'aire de 10 kPa s/m2; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS:</p> <p>m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p>	2,026		38,19	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,330	/R x	22,21000 =	3,61762
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,330	/R x	25,19000 =	4,10301
				Subtotal:		7,72063	7,72063
Materials							
	B0B3U013	m	CANAL 48/50/0,6 3000 Z1 (200)	0,800	x	3,84000 =	3,07200
	B0B5U035	m	MONT. 48/50/0,6 2990 Z1 P-O SM (560)	1,900	x	2,74000 =	5,20600
	B0B8U009	u	CARGOL TN 3,5X35mm	18,000	x	0,02000 =	0,36000
	B002U007	m2	STANDARD 12,5 BA 1200X2000 (50)	2,060	x	6,13000 =	12,62780
	B0B8U008	u	CARGOL TN 3,5X25mm	10,000	x	0,01000 =	0,10000
	B0A7U010	kg	KNAUF UNIK 24H 20kg (50)	0,500	x	1,24000 =	0,62000
	B0A4U014	m	BANDA ACÚSTICA 50 mm (288)	1,200	x	0,01000 =	0,01200
	B0A4U004	m	CINTA DE PAPER PER A JUNTES 150 m FR	1,300	x	0,05000 =	0,06500

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 257

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B0E1U002	m2	Llana mineral 50 mm	1,000	x	6,13000	=	6,13000
						Subtotal:		28,19280
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,11581
						COST DIRECTE		36,02924
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	2,16175
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		38,19099

P-149	P846-003	m2	<p>Cel ras suspès de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus H segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament vertical; aïllament termoacústic a base de llana mineral natural Ultracoustic de KNAUF INSULATION, de 50 mm de gruix nominal i ample 600 mm, amb una conductivitat tèrmica de 0,037 W/mK, resistència al flux de l'aire de 10 kPa s/m2; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel les tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS:</p> <p>m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p>	Rend.: 2,686	46,65	€
--------------	-----------------	----	---	---------------------	--------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,330	/R x 22,21000	= 2,72870	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,330	/R x 25,19000	= 3,09483	
				Subtotal:		5,82353	5,82353
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 258

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	B0B3U013	m	CANAL 48/50/0,6 3000 Z1 (200)	0,800	x	3,84000	=	3,07200	
	B0B5U035	m	MONT. 48/50/0,6 2990 Z1 P-O SM (560)	1,900	x	2,74000	=	5,20600	
	B0E1U002	m2	Llana mineral 50 mm	1,000	x	6,13000	=	6,13000	
	B053U004	m2	IMPREGNADA 12,5 BA 1200X2000 (50)	2,060	x	10,98000	=	22,61880	
	B0A4U004	m	CINTA DE PAPER PER A JUNTES 150 m FR	1,300	x	0,05000	=	0,06500	
	B0A4U014	m	BANDA ACÚSTICA 50 mm (288)	1,200	x	0,01000	=	0,01200	
	B0A7U010	kg	KNAUF UNIK 24H 20kg (50)	0,500	x	1,24000	=	0,62000	
	B0B8U008	u	CARGOL TN 3,5X25mm	10,000	x	0,01000	=	0,10000	
	B0B8U009	u	CARGOL TN 3,5X35mm	18,000	x	0,02000	=	0,36000	
Subtotal:								38,18380	38,18380
COST DIRECTE									44,00733
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	2,64044
COST EXECUCIÓ MATERIAL									46,64777

P-150 P846-004			m2	Cel ras de llistons fusta massissa de pi, fixats mecànicament sobre doble entramat amb estructura de perfils de fusta de pi de secció 15x7 cm. Acabat del revestiment tintat color a definir per la DF i vernissat incolor mat. CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	Rend.: 2,450	77,44	€			
Unitats								Preu	Parcial	Import
Ma d'obra										
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,365	/R x	22,39000	=	3,33565		
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,730	/R x	25,64000	=	7,63967		
Subtotal:								10,97532	10,97532	
Materials										
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,015	x	417,04000	=	6,25560		
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	6,996	x	0,16000	=	1,11936		
Subtotal:								7,37496	7,37496	
Partides d'obra										
	P435-6UHO	m3	Cabiró de fusta de pi flandes C24 acabat ribotat, de 3.5x3.5 a 7x7 cm de secció i llargària fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP1 (UNE-EN 351-1), col·locat clavat CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	0,01845	x	1.967,74338	=	36,30487		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 260

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	31,49235
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	33,38189

P-151	P84N-001	m	Formació de tabica de 120 cm en cel ras de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament horitzontal; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel les tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305. CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	Rend.: 28,127	29,15	€
-------	----------	---	--	---------------	-------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,600	/R x 25,19000 =	0,53735	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,600	/R x 22,21000 =	0,47378	
				Subtotal:		1,01113	1,01113
Materials							
	B0B8U009	u	CARGOL TN 3,5X35mm	22,000	x 0,02000 =	0,44000	
	B002U007	m2	STANDARD 12,5 BA 1200X2000 (50)	2,470	x 6,13000 =	15,14110	
	B0B5U035	m	MONT. 48/50/0,6 2990 Z1 P-O SM (560)	2,280	x 2,74000 =	6,24720	
	B0B3U013	m	CANAL 48/50/0,6 3000 Z1 (200)	0,960	x 3,84000 =	3,68640	
	B0A4U004	m	CINTA DE PAPER PER A JUNTES 150 m FR	1,560	x 0,05000 =	0,07800	
	B0A4U014	m	BANDA ACÚSTICA 50 mm (288)	1,440	x 0,01000 =	0,01440	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 261

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	B0A7U010	kg	KNAUF UNIK 24H 20kg (50)	0,600	x	1,24000	=	0,74400	
	B0B8U008	u	CARGOL TN 3,5X25mm	12,000	x	0,01000	=	0,12000	
Subtotal:								26,47110	26,47110
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,01517
COST DIRECTE									27,49740
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	1,64984
COST EXECUCIÓ MATERIAL									29,14724

P-152	P84N-002	m	Formació de tabica de 35 cm en cel ras de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament horitzontal; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305. CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	Rend.: 2,785	19,38	€		
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,600	/R x	25,19000	=	5,42693
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,600	/R x	22,21000	=	4,78492
Subtotal:						10,21185	10,21185	
Materials								
	B0A7U010	kg	KNAUF UNIK 24H 20kg (50)	0,175	x	1,24000	=	0,21700
	B002U007	m2	STANDARD 12,5 BA 1200X2000 (50)	0,750	x	6,13000	=	4,59750

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 262

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
B0B8U009	u		CARGOL TN 3,5X35mm	7,000	x	0,02000	=	0,14000
B0B5U035	m		MONT. 48/50/0,6 2990 Z1 P-O SM (560)	0,665	x	2,74000	=	1,82210
B0B3U013	m		CANAL 48/50/0,6 3000 Z1 (200)	0,280	x	3,84000	=	1,07520
B0A4U014	m		BANDA ACÚSTICA 50 mm (288)	0,400	x	0,01000	=	0,00400
B0B8U008	u		CARGOL TN 3,5X25mm	4,000	x	0,01000	=	0,04000
B0A4U004	m		CINTA DE PAPER PER A JUNTES 150 m FR	0,4725	x	0,05000	=	0,02363
				Subtotal:				7,91943
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%	0,15318
				COST DIRECTE				18,28446
				DESPESES INDIRECTES		6,00	%	1,09707
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				19,38153

P-153	P84N-003	m	Formació de tabica de 67 cm en cel ras de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament horitzontal; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m ² K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305. CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m ² de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m ² : No es dedueixen. Obertures > 1 m ² : Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	Rend.: 4,179	22,98	€
--------------	-----------------	---	--	---------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,600	/R x	22,21000 =	3,18880
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,600	/R x	25,19000 =	3,61665

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 263

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			6,80545	6,80545
Materials								
	B0B8U009	u	CARGOL TN 3,5X35mm	12,000	x	0,02000 =	0,24000	
	B0B5U035	m	MONT. 48/50/0,6 2990 Z1 P-O SM (560)	1,270	x	2,74000 =	3,47980	
	B0A4U004	m	CINTA DE PAPER PER A JUNTES 150 m FR	0,870	x	0,05000 =	0,04350	
	B0A4U014	m	BANDA ACÚSTICA 50 mm (288)	0,800	x	0,01000 =	0,00800	
	B0A7U010	kg	KNAUF UNIK 24H 20kg (50)	0,335	x	1,24000 =	0,41540	
	B0B8U008	u	CARGOL TN 3,5X25mm	7,000	x	0,01000 =	0,07000	
	B002U007	m2	STANDARD 12,5 BA 1200X2000 (50)	1,380	x	6,13000 =	8,45940	
	B0B3U013	m	CANAL 48/50/0,6 3000 Z1 (200)	0,536	x	3,84000 =	2,05824	
				Subtotal:			14,77434	14,77434
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,10208
				COST DIRECTE				21,68187
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		1,30091
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				22,98278

P-154	P84N-004	m	<p>Formació de cortiner de 25 cm en cel ras de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament horitzontal; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305. CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.</p>	Rend.: 2,382			17,51	€
--------------	-----------------	---	--	---------------------	--	--	--------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 264

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,600	/R x 25,19000 =	6,34509	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,600	/R x 22,21000 =	5,59446	
						Subtotal:	11,93955
Materials							
	B0B8U009	u	CARGOL TN 3,5X35mm	3,000	x 0,02000 =	0,06000	
	B002U007	m2	STANDARD 12,5 BA 1200X2000 (50)	0,412	x 6,13000 =	2,52556	
	B0B5U035	m	MONT. 48/50/0,6 2990 Z1 P-O SM (560)	0,380	x 2,74000 =	1,04120	
	B0B3U013	m	CANAL 48/50/0,6 3000 Z1 (200)	0,160	x 3,84000 =	0,61440	
	B0A4U004	m	CINTA DE PAPER PER A JUNTES 150 m FR	0,260	x 0,05000 =	0,01300	
	B0A4U014	m	BANDA ACÚSTICA 50 mm (288)	0,240	x 0,01000 =	0,00240	
	B0A7U010	kg	KNAUF UNIK 24H 20kg (50)	0,100	x 1,24000 =	0,12400	
	B0B8U008	u	CARGOL TN 3,5X25mm	2,000	x 0,01000 =	0,02000	
						Subtotal:	4,40056
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,17909
					COST DIRECTE		16,51920
					DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,99115
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	17,51036

P84N-A82H	m2	Formació de calaix en cel ras amb plaques de guix laminat tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix, col·locades amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	Rend.: 1,000		52,53	€
------------------	----	---	---------------------	--	--------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,654	/R x 25,19000 =	16,47426	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,1995	/R x 22,21000 =	4,43090	
						Subtotal:	20,90516
Materials							
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,410	x 1,42000 =	2,00220	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,840	x 13,46000 =	11,30640	
	B0CC0-210	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,200	x 4,62000 =	5,54400	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 265

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	B7J1-OSL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	3,780	x	0,04000	=	0,15120	
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	2,160	x	4,32000	=	9,33120	
Subtotal:								28,33500	28,33500
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,31358
COST DIRECTE									49,55374
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	2,97322
COST EXECUCIÓ MATERIAL									52,52696

P-155	P840-AHFA	u	Registre per a cel ras de plaques de guix laminat format per portella de 50x50 cm2 amb marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 30 mm com a màxim, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat CRITERI D'AMIDAMENT: REGISTRES: Unitat de registre col·locat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 10,608				62,07	€
--------------	------------------	---	---	----------------------	--	--	--	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	19,95000 =	0,28210	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,300 /R x	26,04000 =	0,73643	
Subtotal:						1,01853	1,01853
Materials							
	B84M-2I91	u	Portella de 50x50 cm2 per a registre de cel ras de plaques de guix laminat formada per marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 30 mm, amb tanca de pressió i dispositiu de retenció	1,000 x	57,52000 =	57,52000	
Subtotal:						57,52000	57,52000
DESPESES AUXILIARS						1,50 %	0,01528
COST DIRECTE							58,55381
DESPESES INDIRECTES						6,00 %	3,51323
COST EXECUCIÓ MATERIAL							62,06704

P864-001	m2	Repisa amb tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 22 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de frondosa, treballat al taller, col·locat adherit sobre enllatat de fusta	Rend.: 1,000			57,49	€
-----------------	----	---	---------------------	--	--	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,550 /R x	22,39000 =	12,31450

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 266

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,550	/R x	25,64000	=	14,10200	
						Subtotal:		26,41650	26,41650
Materials									
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	6,250	x	0,16000	=	1,00000	
	B0AQ-07GT	cu	Visos per a fusta o tacs de PVC, d'acer, cadmiats	0,060	x	4,78000	=	0,28680	
	B0CU2-2GV	m2	Tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 22 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de frondosa, treballat al taller CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	24,42000	=	24,42000	
	B090-06VU	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,008	x	5,46000	=	0,04368	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,004	x	417,04000	=	1,66816	
						Subtotal:		27,41864	27,41864
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,39625
						COST DIRECTE			54,23139
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		3,25388
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			57,48527

P864-AEEN	m2	Revestiment vertical a més de 3,00 m d'alçària, amb tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 22 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller, col·locat adherit sobre enllatat de fusta CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	Rend.: 1,000					73,28	€
------------------	----	--	---------------------	--	--	--	--	--------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,830	/R x	25,64000	=	21,28120	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,830	/R x	22,39000	=	18,58370	
						Subtotal:		39,86490	39,86490
Materials									
	B0AQ-07GT	cu	Visos per a fusta o tacs de PVC, d'acer, cadmiats	0,060	x	4,78000	=	0,28680	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 267

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,0042	x	417,04000	=	1,75157	
	B0CU2-2GV	m2	Tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 22 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller	1,000	x	25,59000	=	25,59000	
	B090-06VU	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,0083	x	5,46000	=	0,04532	
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	6,250	x	0,16000	=	1,00000	
Subtotal:								28,67369	28,67369
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,59797
COST DIRECTE									69,13656
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	4,14819
COST EXECUCIÓ MATERIAL									73,28476

P866-AC3A	m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques sobre enllatat de fusta CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	Rend.: 1,000	45,60	€
------------------	----	---	---------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,450 /R x	22,39000 =	10,07550
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,450 /R x	25,64000 =	11,53800
Subtotal:						21,61350
Materials						
	B0AK-07AT	kg	Clau acer galvanitzat	0,150 x	2,19000 =	0,32850
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	6,250 x	0,16000 =	1,00000
	B0AQ-07GT	cu	Visos per a fusta o tacs de PVC, d'acer, cadmiats	0,060 x	4,78000 =	0,28680
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,0042 x	417,04000 =	1,75157
	B0CU5-2G7I	m2	Tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller	1,000 x	17,71000 =	17,71000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 268

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
				Subtotal:				21,07687	21,07687
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,32420
				COST DIRECTE					43,01457
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%			2,58087
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					45,59545
P866-ACC0	m2		Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques sobre parament vertical CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	Rend.: 1,000				30,40	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,200	/R x	25,64000	=	5,12800	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,200	/R x	22,39000	=	4,47800	
				Subtotal:				9,60600	9,60600
Materials									
	B0CU5-2G7I	m2	Tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller	1,000	x	17,71000	=	17,71000	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	4,500	x	0,27000	=	1,21500	
				Subtotal:				18,92500	18,92500
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,14409
				COST DIRECTE					28,67509
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%			1,72051
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					30,39560
P867-J23D	m2		Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de partícules de fusta aglomerades amb resina sintètica, de 18 mm de gruix, per a ambient sec tipus P2 segons UNE-EN 309, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa d'HPL, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques ocultes sobre enllatat de fusta CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				68,98	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 269

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
<p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p>				
<hr/>				
				Unitats Preu Parcial Import
Ma d'obra				
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,450 /R x 22,39000 = 10,07550
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,450 /R x 25,64000 = 11,53800
			Subtotal:	21,61350 21,61350
Materials				
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	6,250 x 0,16000 = 1,00000
	B0AQ-07GT	cu	Visos per a fusta o tacs de PVC, d'acer, cadmiats	0,060 x 4,78000 = 0,28680
	B0CU9-2G5	m2	Tauler de partícules de fusta aglomerades amb resina sintètica, de 18 mm de gruix, per a ambient sec tipus P2 segons UNE-EN 309, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa d'HPL, treballat al taller	1,000 x 34,48000 = 34,48000
	B83A-J23H	m2	Perfiteria aux. Acer galv.p/revest.taulers.fix.oculta,+pp.supot i muntatge	1,000 x 6,17000 = 6,17000
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,00287 x 417,04000 = 1,19690
			Subtotal:	43,13370 43,13370
			DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,32420
			COST DIRECTE	65,07140
			DESPESES INDIRECTES	6,00 % 3,90428
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	68,97569
<hr/>				
P874-001	m2	Neteja de parament de parament vertical, amb raig de sorra de sílice dessecada a baixa pressió CRITERI D'AMIDAMENT: NETEJA AMB AGENTS QUÍMICS O MITJANS MECÀNICS, PREPARACIÓ DE LA SUPERFÍCIE, EXTRACCIÓ SALS SOLUBLES O RASPATLLAT DE PARAMENT: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%		Rend.: 1,000 9,50 €
<hr/>				
				Unitats Preu Parcial Import
Ma d'obra				

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 270

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	A0D-0007	h	Manobre	0,120	/R x	19,95000	=	2,39400	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,120	/R x	25,19000	=	3,02280	
								Subtotal: 5,41680	
								5,41680	
Maquinària									
	CZ16-00EH	h	Equip de raig de sorra	0,120	/R x	4,95000	=	0,59400	
	CZ11-005C	h	Compressor portàtil entre 7 i 10 m3/min de cabal i 8 bar de pressió	0,120	/R x	16,77000	=	2,01240	
								Subtotal: 2,60640	
								2,60640	
Materials									
	B03L-05MU	t	Sorra de sílice de 0 a 3,5 mm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,004	x	199,85000	=	0,79940	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,002	x	2,04000	=	0,00408	
								Subtotal: 0,80348	
								0,80348	
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,13542	
						COST DIRECTE		8,96210	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,53773	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		9,49983	

P-156	P874-4UBU	m2	Neteja de parament de pedra, amb raig de sorra humida i aigua desionitzada CRITERI D'AMIDAMENT: NETEJA AMB AGENTS QUÍMICS O MITJANS MECÀNICS, PREPARACIÓ DE LA SUPERFÍCIE, EXTRACCIÓ SALS SOLUBLES O RASPATLLAT DE PARAMENT: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%	Rend.: 2,324				4,89	€
					Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,120	/R x	19,95000	=	1,03012	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,120	/R x	25,19000	=	1,30069	
								Subtotal: 2,33081	2,33081
Maquinària									
	CZ11-005C	h	Compressor portàtil entre 7 i 10 m3/min de cabal i 8 bar de pressió	0,120	/R x	16,77000	=	0,86592	
	CZ16-00EH	h	Equip de raig de sorra	0,120	/R x	4,95000	=	0,25559	
								Subtotal: 1,12151	1,12151
Materials									
	B011-05MF	l	Aigua desionitzada no polaritzada CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,000	x	0,39000	=	0,78000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 271

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,0158	x	20,40000	=	0,32232	
						Subtotal:		1,10232	
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,05827	
						COST DIRECTE		4,61291	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,27677	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		4,88968	
P874-4UBX	m2		Neteja de parament de parament vertical de pedra, amb raig de sorra de sílice dessecada a baixa pressió CRITERI D'AMIDAMENT: NETEJA AMB AGENTS QUÍMICS O MITJANS MECÀNICS, PREPARACIÓ DE LA SUPERFÍCIE, EXTRACCIÓ SALS SOLUBLES O RASPATLLAT DE PARAMENT: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%			Rend.: 1,000		9,50 €	
						Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,120	/R x	19,95000	=	2,39400	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,120	/R x	25,19000	=	3,02280	
						Subtotal:		5,41680	5,41680
Maquinària									
	CZ16-00EH	h	Equip de raig de sorra	0,120	/R x	4,95000	=	0,59400	
	CZ11-005C	h	Compressor portàtil entre 7 i 10 m3/min de cabal i 8 bar de pressió	0,120	/R x	16,77000	=	2,01240	
						Subtotal:		2,60640	2,60640
Materials									
	B011-05ME	m3	Aigua	0,002	x	2,04000	=	0,00408	
	B03L-05MU	t	Sorra de sílice de 0 a 3,5 mm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,004	x	199,85000	=	0,79940	
						Subtotal:		0,80348	0,80348
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,13542	
						COST DIRECTE		8,96210	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,53773	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		9,49983	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 272

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
P874-HAR4		m2	Neteja superficial d'element singular de pedra treballada amb formes geomètriques, amb mitjans mecànics de fricció, grau de dificultat baix, amb la intervenció del Conservador-restaurador CRITERI D'AMIDAMENT: NETEJA AMB AGENTS QUÍMICS O MITJANS MECÀNICS, PREPARACIÓ DE LA SUPERFÍCIE, EXTRACCIÓ SALS SOLUBLES O RASPATLLAT DE PARAMENT: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Dedució de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%	Rend.: 1,000				41,93	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra									
	A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	0,035	/R x 37,14000 =	1,29990			
	A0J-0029	h	Conservador-restaurador	1,050	/R x 33,26000 =	34,92300			
				Subtotal:		36,22290	36,22290		
Maquinària									
	C203-005Q	h	Màquina amb disc de punxes metàl·liques	0,700	/R x 2,95000 =	2,06500			
				Subtotal:		2,06500	2,06500		
				DESPESES AUXILIARS	3,50 %		1,26780		
				COST DIRECTE			39,55570		
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		2,37334		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			41,92904		
P894-001		m2	Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 90 cm, amb esmalt de poliuretà, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT D'ELEMENTS DE PROTECCIÓ O ELEMENTS DE CALEFACCIÓ: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar. PINTAT DE TUBS O PINTAT O ENVERNISSAT DE PASSAMÀ: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				4,88	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra									
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,114	/R x 25,19000 =	2,87166			
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,011	/R x 22,21000 =	0,24431			
				Subtotal:		3,11597	3,11597		
Materials									
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	0,04488	x 21,80000 =	0,97838			
	B891-0P01	kg	Esmalt de poliuretà d'un u component	0,05508	x 8,48000 =	0,46708			
				Subtotal:		1,44546	1,44546		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 273

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,04674	
				COST DIRECTE			4,60817	
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	0,27649	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,88466	
P894-4V8Y	m2		Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 10 cm, amb esmalt de poliuretà, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT D'ELEMENTS DE PROTECCIÓ O ELEMENTS DE CALEFACCIÓ: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar. PINTAT DE TUBS O PINTAT O ENVERNISSAT DE PASSAMÀ: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000			24,42 €	
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,055	/R x	22,21000 =	1,22155	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,570	/R x	25,19000 =	14,35830	
				Subtotal:			15,57985	15,57985
Materials								
	B8Z6-0P2D	kg	Imprimació antioxidant	0,2244	x	21,80000 =	4,89192	
	B891-0P01	kg	Esmalt de poliuretà d'un u component	0,2754	x	8,48000 =	2,33539	
				Subtotal:			7,22731	7,22731
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,23370	
				COST DIRECTE			23,04086	
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	1,38245	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			24,42331	
P-157 P89C-001	m2		Pintat d'estructures d'acer amb pintura intumescent per aconseguir un greu de protecció R60,aplicat de forma manual CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Es considera el desenvolupament real del perímetre del perfil.	Rend.: 2,339			11,67 €	
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,070	/R x	22,21000 =	0,66469	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,700	/R x	25,19000 =	7,53869	
				Subtotal:			8,20338	8,20338
Materials								
	B896-HYD6	kg	Pintura intumescent CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,255	x	10,52000 =	2,68260	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 274

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:				2,68260
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,12305
				COST DIRECTE				11,00903
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		0,66054
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				11,66957
P89C-391B	m2		Pintat de biga d'un sol perfil d'acer amb pintura sintètica, amb dues capes de pintura zinc i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT D'ESTRUCTURES, PARAMENTS DE FUSTA O D'ACER O PORTES ENROTLLABLES: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre.	Rend.: 1,000				25,24 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,700	/R x 25,19000	=	17,63300	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,070	/R x 22,21000	=	1,55470	
				Subtotal:			19,18770	19,18770
Materials								
	B896-HYJV	kg	Pintura sintètica, per a exteriors	0,255	x 7,69000	=	1,96095	
	B896-HYLB	kg	Pintura de zinc	0,255	x 9,33000	=	2,37915	
				Subtotal:			4,34010	4,34010
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,28782
				COST DIRECTE				23,81562
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		1,42894
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				25,24455
P89G-43TX	m2		Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	Rend.: 1,000				22,17 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,520	/R x 25,19000	=	13,09880	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,050	/R x 22,21000	=	1,11050	
				Subtotal:			14,20930	14,20930
Materials								
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	0,150	x 6,91000	=	1,03650	
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,150	x 4,38000	=	0,65700	
	B891-0P02	kg	Esmalt sintètic	0,3468	x 13,83000	=	4,79624	
				Subtotal:			6,48974	6,48974

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 275

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,21314	
				COST DIRECTE			20,91218	
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	1,25473	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			22,16691	
P-158	P89H-001	m2	Pintat de parament vertical interior de guix, amb dues capes d'acabat amb pintura a la calç, Biocalce Pintura de Kerakoll, o equivalent, prèvia aplicació d'1 capa de fons amb Biocalce Fondo Universale. Aplicació manual amb brotxa. CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend.: 5,300			10,75	€
					Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra					
			A01-FEP9 h	Ajudant pintor	0,010	/R x 22,21000 =	0,04191	
			A0F-000V h	Oficial 1a pintor	0,100	/R x 25,19000 =	0,47528	
				Subtotal:			0,51719	0,51719
			Materials					
			B896-HYO4 I	Pintura al silicat, per a interiors	0,357	x 10,56000 =	3,76992	
			B015-16HS I	Diluent de pintura mineral al silicat, per a interiors i exteriors	0,100	x 9,43000 =	0,94300	
			B8ZH-358V I	Pintura de fons a l'aigua, per a interiors	0,150	x 32,67000 =	4,90050	
				Subtotal:			9,61342	9,61342
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,00776	
				COST DIRECTE			10,13837	
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	0,60830	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,74667	

P-159	P89H-002	m2	Pintat de parament horitzontal interior de guix, amb dues capes d'acabat amb pintura a la calç, Biocalce Pintura de Kerakoll, o equivalent, prèvia aplicació d'1 capa de fons amb Biocalce Fondo Universale. Aplicació manual amb brotxa. CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a	Rend.: 2,540			11,93	€
--------------	-----------------	----	---	---------------------	--	--	--------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.							
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015	/R x	22,21000 =	0,13116
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,150	/R x	25,19000 =	1,48760
						Subtotal:	1,61876
Materials							
	B896-HYO4	I	Pintura al silicat, per a interiors	0,357	x	10,56000 =	3,76992
	B015-16HS	I	Diluent de pintura mineral al silicat, per a interiors i exteriors	0,100	x	9,43000 =	0,94300
	B8ZH-358V	I	Pintura de fons a l'aigua, per a interiors	0,150	x	32,67000 =	4,90050
						Subtotal:	9,61342
DESPESES AUXILIARS						1,50 %	0,02428
COST DIRECTE							11,25646
DESPESES INDIRECTES						6,00 %	0,67539
COST EXECUCIÓ MATERIAL							11,93185
P89H-4V70	m2		Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura a la calç amb acabat llis, amb dues capes d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend.: 1,000		3,40	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 277

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
Ma d'obra										
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010	/R x	22,21000	=	0,22210		
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100	/R x	25,19000	=	2,51900		
								Subtotal:	2,74110	2,74110
Materials										
	B896-HYJB	kg	Pintura a la calç	0,6018	x	0,70000	=	0,42126		
								Subtotal:	0,42126	0,42126
								DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,04112
								COST DIRECTE		3,20348
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,19221
								COST EXECUCIÓ MATERIAL		3,39569

P89H-4V77	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend.: 1,000	11,10	€
------------------	----	---	---------------------	--------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra									
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100	/R x	25,19000	2,51900		
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010	/R x	22,21000	0,22210		
							Subtotal:	2,74110	2,74110
Materials									
	B896-HYC4	kg	Pintura al silicat, per a exteriors	0,357	x	13,50000	4,81950		
	B015-16HS	l	Diluent de pintura mineral al silicat, per a interiors i exteriors	0,100	x	9,43000	0,94300		
	B8ZH-358R	kg	Pintura de fons al silicat, per a exteriors	0,200	x	9,62000	1,92400		
							Subtotal:	7,68650	7,68650
							DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,04112
							COST DIRECTE		10,46872
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,62812
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		11,09684

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 278

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P89H-4V79	m2		Pintat en veladura de parament vertical interior de ciment, amb lasur al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend.: 1,000	13,72 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010 /R x	22,21000 =	0,22210	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100 /R x	25,19000 =	2,51900	
				Subtotal:		2,74110	2,74110
Materials							
	B015-16HT	l	Diluent de pintura mineral al silicat, per a protecció del formigó	0,090 x	12,31000 =	1,10790	
	B8A0-2J0E	l	Lasur al silicat	0,255 x	23,45000 =	5,97975	
	B8ZH-358T	kg	Pintura de fons al silicat, per a superfícies de formigó	0,200 x	15,37000 =	3,07400	
				Subtotal:		10,16165	10,16165
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04112
				COST DIRECTE			12,94387
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,77663
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,72050
P89H-4V7B	m2		Pintat de parament horitzontal interior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend.: 1,000	14,61 €		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 279

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015 /R x	22,21000 =	0,33315	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,150 /R x	25,19000 =	3,77850	
						Subtotal:	4,11165
Materials							
	B896-HYO4	I	Pintura al silicat, per a interiors	0,357 x	10,56000 =	3,76992	
	B8ZH-358V	I	Pintura de fons a l'aigua, per a interiors	0,150 x	32,67000 =	4,90050	
	B015-16HS	I	Diluent de pintura mineral al silicat, per a interiors i exteriors	0,100 x	9,43000 =	0,94300	
						Subtotal:	9,61342
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,06167
					COST DIRECTE		13,78674
					DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,82720
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	14,61395

P89H-4V7Q	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment, amb pintura al silicat amb acabat llis, amb una capa de fons i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend.: 1,000	13,14	€
------------------	----	---	---------------------	--------------	----------

	Unitats	Preu	Parcial	Import			
Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010 /R x	22,21000 =	0,22210	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100 /R x	25,19000 =	2,51900	
						Subtotal:	2,74110
Materials							
	B8ZH-358V	I	Pintura de fons a l'aigua, per a interiors	0,150 x	32,67000 =	4,90050	
	B015-16HS	I	Diluent de pintura mineral al silicat, per a interiors i exteriors	0,100 x	9,43000 =	0,94300	
	B896-HYO4	I	Pintura al silicat, per a interiors	0,357 x	10,56000 =	3,76992	
						Subtotal:	9,61342

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 280

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	12,39564
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	13,13937

P-160	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.	Rend.: 5,235	2,98	€
--------------	------------------	----	---	---------------------	-------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000V	h	0,125 /R x	25,19000 =	0,60148	
	A01-FEP9	h	0,015 /R x	22,21000 =	0,06364	
			Subtotal:		0,66512	0,66512
Materials						
	B896-HYAR	kg	0,3978 x	3,68000 =	1,46390	
	B8ZM-0P35	kg	0,153 x	4,38000 =	0,67014	
			Subtotal:		2,13404	2,13404
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00998
			COST DIRECTE			2,80914
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,16855
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,97769

P-161	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar	Rend.: 9,070	2,59	€
--------------	------------------	----	--	---------------------	-------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 281

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
			expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat.					
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010	/R x	22,21000 =	0,02449	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100	/R x	25,19000 =	0,27773	
						Subtotal:	0,30222	0,30222
Materials								
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978	x	3,68000 =	1,46390	
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153	x	4,38000 =	0,67014	
						Subtotal:	2,13404	2,13404
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,00453
						COST DIRECTE		2,44079
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,14645
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		2,58724

P8A0-JR3K	m2	Envernissat de baranes i reixes de fusta amb barrots cada 12 cm, amb Vernís de poliuretà a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb certificat A+ d'emissions de components volàtils orgànics amb dues capes d'acabat mat CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents: ENVERNISSAT DE BARANA: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar. PINTAT DE TUBS O PINTAT O ENVERNISSAT DE PASSAMÀ: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000			12,88	€
------------------	----	---	---------------------	--	--	--------------	----------

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,02525	/R x	22,21000 =	0,56080	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,2626	/R x	25,19000 =	6,61489	
						Subtotal:	7,17569	7,17569
Materials								
	B8A1-HZ4G	kg	Vernís de poliuretà a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb certificat A+ d'emissions de components volàtils orgànics	0,3434	x	14,17000 =	4,86598	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 282

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
					Subtotal:			4,86598	4,86598
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,10764
					COST DIRECTE				12,14931
					DESPESES INDIRECTES	6,00 %			0,72896
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				12,87826
P8A0-KMNR	m		Envernissat de passamà de fusta, amb Vernís de poliuretà a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb certificat A+ d'emissions de components volàtils orgànics amb dues capes d'acabat mat CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents: ENVERNISSAT DE BARANA: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar. PINTAT DE TUBS O PINTAT O ENVERNISSAT DE PASSAMÀ: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				2,07	€
					Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor		0,00465	/R x	22,21000 =	0,10328	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor		0,0404	/R x	25,19000 =	1,01768	
							Subtotal:	1,12096	1,12096
Materials									
	B8A1-HZ4G	kg	Vernís de poliuretà a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb certificat A+ d'emissions de components volàtils orgànics		0,05767	x	14,17000 =	0,81718	
							Subtotal:	0,81718	0,81718
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,01681
					COST DIRECTE				1,95495
					DESPESES INDIRECTES	6,00 %			0,11730
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,07225
P8A0-KMNV	m		Envernissat de passamà de fusta, amb Vernís de poliuretà a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i amb dues capes d'acabat mat CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents: ENVERNISSAT DE BARANA: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar. PINTAT DE TUBS O PINTAT O ENVERNISSAT DE PASSAMÀ: m de llargària amidada segons les especificacions de	Rend.: 1,000				2,69	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 283

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			la DT.					
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,0606	/R x 25,19000 =	1,52651		
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,00707	/R x 22,21000 =	0,15702		
				Subtotal:		1,68353		1,68353
Materials								
	B8A1-HYAY	kg	Vernís de poliuretà a l'aigua d'un u component, per a fusta	0,04242	x 15,41000 =	0,65369		
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	0,025	x 6,91000 =	0,17275		
				Subtotal:		0,82644		0,82644
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,02525
				COST DIRECTE				2,53522
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %			0,15211
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,68734
P8A1-45XT	m2	Envernissat de finestres i balconeres de fusta, al Vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues capes d'acabat mat		Rend.: 1,000				19,22 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,505	/R x 25,19000 =	12,72095		
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,0505	/R x 22,21000 =	1,12161		
				Subtotal:		13,84256		13,84256
Materials								
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	0,150	x 6,91000 =	1,03650		
	B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic d'un u component, per a fusta	0,255	x 11,94000 =	3,04470		
				Subtotal:		4,08120		4,08120
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,20764
				COST DIRECTE				18,13140
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %			1,08788
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				19,21928

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 284

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P8A1-45XY	m2		<p>Envernissat de portes cegues de fusta, al Vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues capes d'acabat semi mat</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ENVERNISSAT DE FINESTRES, BALCONERES O PORTES VIDRIERES:</p> <p>m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents:</p> <p>Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de:</p> <p>Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50%</p> <p>Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25%</p> <p>Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix</p>	Rend.: 1,000			16,18 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,0402	/R x 22,21000 =	0,89284	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,402	/R x 25,19000 =	10,12638	
				Subtotal:		11,01922	11,01922
Materials							
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	0,150	x 6,91000 =	1,03650	
	B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic d'un u component, per a fusta	0,255	x 11,94000 =	3,04470	
				Subtotal:		4,08120	4,08120
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,16529
				COST DIRECTE			15,26571
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,91594
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			16,18165
P8A1-KKUM	m2		<p>Envernissat de portes cegues de fusta, al Vernís de poliuretà a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb dues capes d'acabat mat</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ENVERNISSAT DE FINESTRES, BALCONERES O PORTES VIDRIERES:</p> <p>m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents:</p> <p>Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de:</p> <p>Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50%</p> <p>Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25%</p> <p>Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix</p>	Rend.: 1,000			14,01 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 285

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
Ma d'obra										
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,02828	/R x	22,21000	=	0,62810		
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,2828	/R x	25,19000	=	7,12373		
								Subtotal:	7,75183	7,75183
Materials										
	B8A1-HYAY	kg	Vernís de poliuretà a l'aigua d'un u component, per a fusta	0,3468	x	15,41000	=	5,34419		
								Subtotal:	5,34419	5,34419
							DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,11628	
							COST DIRECTE		13,21230	
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,79274	
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		14,00504	

P-162	P8B1-001	m2	Hidrofugat de parament vertical exterior amb Producte hidrofugant impermeabilitzant que ofereix propietats hidròfobes i oleòfobes a les superfícies poroses, com pedra artificial, ceràmica sense esmaltar i pedres naturals poc absorbents (marbre, granet, etc.), transparent, incolor i mat, tipus Zorpit-PGM de ZOLEROR®. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Dedució de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 3,730				5,09	€																																																																																									
<table border="1"> <thead> <tr> <th></th> <th>Unitats</th> <th>Preu</th> <th>Parcial</th> <th>Import</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td colspan="5">Ma d'obra</td> </tr> <tr> <td></td> <td>A0F-000V</td> <td>h</td> <td>Oficial 1a pintor</td> <td>0,150 /R x 25,19000 = 1,01300</td> </tr> <tr> <td></td> <td>A01-FEP9</td> <td>h</td> <td>Ajudant pintor</td> <td>0,015 /R x 22,21000 = 0,08932</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td>Subtotal:</td> <td>1,10232</td> <td>1,10232</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Maquinària</td> </tr> <tr> <td></td> <td>CZ11-005C</td> <td>h</td> <td>Compressor portàtil entre 7 i 10 m3/min de cabal i 8 bar de pressió</td> <td>0,150 /R x 16,77000 = 0,67440</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td>Subtotal:</td> <td>0,67440</td> <td>0,67440</td> </tr> <tr> <td colspan="5">Materials</td> </tr> <tr> <td></td> <td>B755-J1F3</td> <td>l</td> <td>Producte hidrofugant de base de dispersió de nanopartícules sòlides d'òxids, no filmogènica, resistent a la radiació UV, transparent i permeable</td> <td>0,153 x 19,77000 = 3,02481</td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td>Subtotal:</td> <td>3,02481</td> <td>3,02481</td> </tr> <tr> <td colspan="7"></td> <td>COST DIRECTE</td> <td>4,80153</td> </tr> <tr> <td colspan="7"></td> <td>DESPESES INDIRECTES</td> <td>6,00 %</td> <td>0,28809</td> </tr> <tr> <td colspan="7"></td> <td>COST EXECUCIÓ MATERIAL</td> <td>5,08962</td> </tr> </tbody> </table>											Unitats	Preu	Parcial	Import	Ma d'obra						A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,150 /R x 25,19000 = 1,01300		A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015 /R x 22,21000 = 0,08932					Subtotal:	1,10232	1,10232	Maquinària						CZ11-005C	h	Compressor portàtil entre 7 i 10 m3/min de cabal i 8 bar de pressió	0,150 /R x 16,77000 = 0,67440					Subtotal:	0,67440	0,67440	Materials						B755-J1F3	l	Producte hidrofugant de base de dispersió de nanopartícules sòlides d'òxids, no filmogènica, resistent a la radiació UV, transparent i permeable	0,153 x 19,77000 = 3,02481					Subtotal:	3,02481	3,02481								COST DIRECTE	4,80153								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,28809								COST EXECUCIÓ MATERIAL	5,08962
	Unitats	Preu	Parcial	Import																																																																																														
Ma d'obra																																																																																																		
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,150 /R x 25,19000 = 1,01300																																																																																														
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015 /R x 22,21000 = 0,08932																																																																																														
				Subtotal:	1,10232	1,10232																																																																																												
Maquinària																																																																																																		
	CZ11-005C	h	Compressor portàtil entre 7 i 10 m3/min de cabal i 8 bar de pressió	0,150 /R x 16,77000 = 0,67440																																																																																														
				Subtotal:	0,67440	0,67440																																																																																												
Materials																																																																																																		
	B755-J1F3	l	Producte hidrofugant de base de dispersió de nanopartícules sòlides d'òxids, no filmogènica, resistent a la radiació UV, transparent i permeable	0,153 x 19,77000 = 3,02481																																																																																														
				Subtotal:	3,02481	3,02481																																																																																												
							COST DIRECTE	4,80153																																																																																										
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,28809																																																																																									
							COST EXECUCIÓ MATERIAL	5,08962																																																																																										

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 286

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	P8B1-J1F1	m2	Hidrofugat de parament vertical exterior amb Producte hidrofugat de base de dispersió de nanopartícules sòlides d'òxids, no filmogènic, resistent a la radiació UV, transparent i permeable aplicat en dues capes polvoritzades sobre superfície de mitja o alta porositat CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 1,000				11,30	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra									
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,150	/R x 25,19000 =	3,77850			
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015	/R x 22,21000 =	0,33315			
				Subtotal:		4,11165		4,11165	
Maquinària									
	CZ11-005C	h	Compressor portàtil entre 7 i 10 m3/min de cabal i 8 bar de pressió	0,150	/R x 16,77000 =	2,51550			
				Subtotal:		2,51550		2,51550	
Materials									
	B755-J1F3	l	Producte hidrofugant de base de dispersió de nanopartícules sòlides d'òxids, no filmogènic, resistent a la radiació UV, transparent i permeable	0,204	x 19,77000 =	4,03308			
				Subtotal:		4,03308		4,03308	
				COST DIRECTE				10,66023	
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %		0,63961	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				11,29984	

	P8B2-G2E6	m2	Pintat d'estructures d'acer amb sistemes de protecció amb grau de durabilitat L, per a classe d'exposició C3, segons UNE-EN ISO 12944-1, format per 2 capes, capa d'imprimació de 60 µm i capa d'acabat de 60 µm, amb un gruix total de protecció de 120 µm, aplicat de forma manual CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Cal considerar el desenvolupament del perímetre. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <=1 m2: No es dedueixen Obertures >1 m2 i <= 2 m2: Es dedueixen el 50% Obertures >2 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 1,000				16,17	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra									
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,474	/R x 25,19000 =	11,94006			
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,0474	/R x 22,21000 =	1,05275			
				Subtotal:		12,99281		12,99281	
Materials									

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 287

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	B898-2MHY	I	Pintura de poliuretà bicomponent, per a sistemes de protecció de l'acer	0,1848	x	11,20000	=	2,06976
						Subtotal:		2,06976
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,19489
						COST DIRECTE		15,25746
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,91545
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		16,17291
P8J4-475Q		m	Coronament de parets de 14 a 15 cm de gruix, amb maó massís d'elaboració manual de 50 mm de gruix, col·locat a plec de llibre, amb morter de ciment 1:8 CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.			Rend.: 1,000		30,95
								€
						Unitats		Preu
								Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,600	/R x	25,19000	=	15,11400
	A0D-0007	h	Manobre	0,300	/R x	19,95000	=	5,98500
						Subtotal:		21,09900
Materials								
	B0F14-06HN	u	Maó massís d'elaboració manual, de 290x140x50 mm, cares vistes, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	17,004	x	0,42000	=	7,14168
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00735	x	87,04270	=	0,63976
						Subtotal:		7,78144
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,31649
						COST DIRECTE		29,19693
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	1,75182
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		30,94874
P8J6-470E		m	Coronament de parets de 13 a 17,5 cm de gruix, amb Peça especial de ceràmica natural color vermell, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm, col·locada amb morter de ciment 1:8 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.			Rend.: 1,000		19,76
								€
						Unitats		Preu
								Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,167	/R x	19,95000	=	3,33165
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,334	/R x	25,19000	=	8,41346
						Subtotal:		11,74511
Materials								
	B053-1VFB	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, blanca	0,051	x	1,21000	=	0,06171

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 288

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
	B0FJ6-1018	u	Peça especial de ceràmica natural color vermell, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm	5,000	x	1,24000	=	6,20000		
	B07F-OLT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00525	x	87,04270	=	0,45697		
						Subtotal:		6,71868		
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,17618		
						COST DIRECTE		18,63997		
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	1,11840		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		19,75836		
P-163	P8J9-001	m	Coronament de paret de 25 cm de gruix, amb pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb doble trencaigües, col·locat amb morter de ciment amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb additiu hidròfug i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 9,294				59,68 €		
						Unitats		Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,300	/R x	25,19000	=	0,81311		
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	19,95000	=	0,32198		
						Subtotal:		1,13509		1,13509
	Materials									
	B0G2-002	m	Peça per a coronament de paret de 25 cm de gruix, amb pedra de Sant Vicenç, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb doble trencaigües	1,020	x	53,75000	=	54,82500		
	B07G-0MQI	m3	Morter de ciment amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb additiu hidròfug i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,003	x	107,58920	=	0,32277		
						Subtotal:		55,14777		55,14777
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,01703
						COST DIRECTE				56,29989
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %			3,37799
						COST EXECUCIÓ MATERIAL				59,67788

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 289

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-164	P8J9-002	m	Coronament de parets de 13 a 17,5 cm de gruix, amb Peça de rajola ceràmica manual, color i format a definir per la DF, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm, col·locada amb morter de ciment 1:8 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 4,791				9,89 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,334	/R x 25,19000 =	1,75610		
	A0D-0007	h	Manobre	0,167	/R x 19,95000 =	0,69540		
				Subtotal:		2,45150	2,45150	
Materials								
	B053-1VFB	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, blanca	0,051	x 1,21000 =	0,06171		
	B0FG9-0F3L	u	Tova d'elaboració manual, de 30x30 cm	4,000	x 1,58000 =	6,32000		
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00525	x 87,04270 =	0,45697		
				Subtotal:		6,83868	6,83868	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03677	
				COST DIRECTE			9,32695	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,55962	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,88657	
P-165	P8J9-003	m	Coronament de parets de 35 a 41 cm de gruix, amb fàbrica de maó massís cara vista gres Jerusalem model blanc Àrtic INDUSTRIAL de La Paloma Ceràmicas de 48x10x4 cm, col·locat segons espequejament de documentació gràfica, junts refundits 10 mm, amb Morter per a ram de paleta, classe M 15 (15 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, amb mateix color que la peça ceràmica. Inclús replanteig, anivellació i aplomat, pàg. d'enjarges, minves i trencaments, humitejat de les peces, rejuntat, neteja i mitjans auxiliars, s/NTE-FFL. CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 5,196				74,19 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,167	/R x 19,95000 =	0,64120		
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,0835	/R x 21,07000 =	0,33860		
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,334	/R x 25,19000 =	1,61922		
				Subtotal:		2,59902	2,59902	
Maquinària								
	C17A-00JM	h	Mesclador continu amb siŝja per a morter preparat a granel	0,380	/R x 2,28000 =	0,16674		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 290

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
				Subtotal:		0,16674	0,16674	
Materials								
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00475	x	2,04000 =	0,00969	
	B07L-1PY8	t	Morter per a ram de paleta, classe M 15 (15 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,02024	x	51,87000 =	1,04985	
	PLPA3916B	mu	Ladrillo macizo cara vista gres Jerusalem blanco Ártico SEMIMANUAL LA PALOMA 48x10x4 cm	0,025	x	2.644,00000 =	66,10000	
				Subtotal:		67,15954	67,15954	
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%	0,06498	
				COST DIRECTE			69,99028	
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	4,19942	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			74,18969	
<hr/>								
P8J9-14R5K	m		Coronament de paret de 28 a 32 cm de gruix, amb pedra calcària natural, buixardada, amb dos cantells en escaire, col·locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000			65,83 €	
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	19,95000 =	2,99250	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,300	/R x	25,19000 =	7,55700	
				Subtotal:		10,54950	10,54950	
Materials								
	B0G2-H4PP	m	Coronament de 25 cm de pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb doble trencaigües	1,020	x	49,77000 =	50,76540	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,003	x	211,77949 =	0,63534	
				Subtotal:		51,40074	51,40074	
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,15824	
				COST DIRECTE			62,10848	
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	3,72651	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			65,83499	
<hr/>								
P-166	P8J9-14R5M	m	Coronament de parament de paredat de fins a 60 cm d'amplària, amb pedra calcària nacional, de 10 cm de gruix, buixardada, amb tres cares vistes, aristades i escairades, col·locada amb morter mixt 1:1:7, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 3,201			104,91 €	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 291

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,900 /R x	25,19000 =	7,08247	
	A0D-0007	h	Manobre	0,450 /R x	19,95000 =	2,80459	
				Subtotal:		9,88706	9,88706
Materials							
	B0G2-H4P2	m2	Llosa de pedra calcària Sant Vicenç de gra petit arenada, de 4 cm de gruix CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	87,92000 =	87,92000	
	B07F-0LSX	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L, calç i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:1:7 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,006 x	170,06399 =	1,02038	
				Subtotal:		88,94038	88,94038
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,14831
				COST DIRECTE			98,97575
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		5,93854
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			104,91429

P-167	P8K2-001	m	Escopidor de 15 cm de pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb trencaigües, col·locat amb morter de ciment amb ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb additiu hidròfug i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 23,701		26,09	€
--------------	-----------------	---	--	----------------------	--	--------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,333 /R x	19,95000 =	0,28030	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,666 /R x	25,19000 =	0,70784	
				Subtotal:		0,98814	0,98814
Materials							
	B8K1-001	m	Escopidor de 15 cm de pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb trencaigües	1,050 x	22,06000 =	23,16300	
	B07G-0MQI	m3	Morter de ciment amb ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb additiu hidròfug i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,0042 x	107,58920 =	0,45187	
				Subtotal:		23,61487	23,61487

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 292

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	24,61783
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	26,09490

P-168	P8K2-002	m	Escopidor de 29 cm de pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb trencaigües, col·locat amb morter de ciment amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb additiu hidròfug i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 2,180	61,14	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
			A0F-000T h Oficial 1a paleta	0,666 /R x	25,19000 =	7,69566	
			A0D-0007 h Manobre	0,333 /R x	19,95000 =	3,04741	
				Subtotal:		10,74307	10,74307
			Materials				
			B8K1-002 m Escopidor de 29 cm de pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb trencaigües	1,050 x	44,12000 =	46,32600	
			B07G-0MQI m3 Morter de ciment amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb additiu hidròfug i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,0042 x	107,58920 =	0,45187	
				Subtotal:		46,77787	46,77787
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,16115
			COST DIRECTE				57,68209
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %			3,46093
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				61,14301

P8K2-608I	m	Escopidor de 15 cm, amb peça de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10	Rend.: 1,000	38,06	€		
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
			Ma d'obra				
			A0D-0007 h Manobre	0,450 /R x	19,95000 =	8,97750	
			A0F-000T h Oficial 1a paleta	0,450 /R x	25,19000 =	11,33550	
				Subtotal:		20,31300	20,31300
			Materials				
			B0G2-0FAI m2 Pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores	0,150 x	97,47000 =	14,62050	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 293

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	B07F-OLT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,00315	x	211,77949	=	0,66711	
						Subtotal:		15,28761	
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,30470	
						COST DIRECTE		35,90531	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	2,15432	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		38,05962	
	P8K2-608J	m	Escopidor de 30 cm, amb peça de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10	Rend.: 1,000				53,18 €	
						Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,400	/R x	19,95000	=	7,98000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,480	/R x	25,19000	=	12,09120	
						Subtotal:		20,07120	
Materials									
	B0G2-0FAI	m2	Pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores	0,300	x	97,47000	=	29,24100	
	B07F-OLT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,00263	x	211,77949	=	0,55698	
						Subtotal:		29,79798	
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,30107	
						COST DIRECTE		50,17025	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	3,01021	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		53,18046	
	P8K2-608L	m	Escopidor de 29 cm de pedra calcària nacional, polida amb trencaigües, col·locat amb morter mixt 1:2:10	Rend.: 1,000				75,25 €	
						Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,333	/R x	19,95000	=	6,64335	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,666	/R x	25,19000	=	16,77654	
						Subtotal:		23,41989	
Materials									
	B8K1-16I0	m	Escopidor de peça de pedra natural calcària nacional de 29 cm d'amplària polida, amb trencaigües a un	1,050	x	44,12000	=	46,32600	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 294

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU	
	B07F-0LT6	m3	cantell Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,0042	x	211,77949	=	0,88947		
								Subtotal:	47,21547	47,21547
								DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,35130
								COST DIRECTE		70,98666
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	4,25920
								COST EXECUCIÓ MATERIAL		75,24586
P-169	P8M-001	m	Brancal					Rend.: 20,708	95,36	€
				Unitats	Preu		Parcial		Import	
Ma d'obra										
	A0D-0007	h	Manobre	0,300	/R x	19,95000	=	0,28902		
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,600	/R x	25,19000	=	0,72986		
								Subtotal:	1,01888	1,01888
Materials										
	B0G2-H4P2	m2	Llosa de pedra calcària Sant Vicenç de gra petit arenada, de 4 cm de gruix CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	87,92000	=	87,92000		
	B07F-0LSX	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:1:7 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,006	x	170,06399	=	1,02038		
								Subtotal:	88,94038	88,94038
								COST DIRECTE		89,95926
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	5,39756
								COST EXECUCIÓ MATERIAL		95,35682
	P8M0-47UT	m	Brancal de 45 cm d'amplària, amb pedra artificial de morter de ciment gris, buixardada, col·locada amb morter mixt 1:2:10 CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.					Rend.: 1,000	103,67	€
				Unitats	Preu		Parcial		Import	
Ma d'obra										
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,600	/R x	25,19000	=	15,11400		
	A0D-0007	h	Manobre	0,300	/R x	19,95000	=	5,98500		
								Subtotal:	21,09900	21,09900
Materials										

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 295

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	B0G1-0H6R	m	Peça de pedra artificial de morter de ciment gris, buixardada, de 45 cm d'amplària	1,000	x	75,27000	=	75,27000	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment portland amb filler calçari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,00525	x	211,77949	=	1,11184	
Subtotal:								76,38184	76,38184
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,31649	
						COST DIRECTE		97,79733	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	5,86784	
COST EXECUCIÓ MATERIAL								103,66516	

P-170	P8R9-HAOF	m2	Consolidació de suport de capa pictòrica, amb mitjans compatibles, per impregnació de productes consolidants líquids. Grau de dificultat baix, amb la intervenció del Conservador-restaurador CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada realment, amidada segons les especificacions de la DT .	Rend.: 8,475				75,92	€
--------------	------------------	----	--	---------------------	--	--	--	--------------	----------

			Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	0,070	/R x	37,14000	=	0,30676	
	A0J-0029	h	Conservador-restaurador	2,310	/R x	33,26000	=	9,06556	
Subtotal:								9,37232	9,37232
Materials									
	B8Z2-12Y5	kg	Consolidant de silicat d'etil per a pedra natural	2,500	x	22,69000	=	56,72500	
	B017-H4L8	l	Productes dissolvents i part proporcional d'apòsits	0,500	x	10,40000	=	5,20000	
Subtotal:								61,92500	61,92500
						DESPESES AUXILIARS	3,50 %	0,32803	
						COST DIRECTE		71,62535	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	4,29752	
COST EXECUCIÓ MATERIAL								75,92287	

	P8R9-HAOG	m2	Consolidació de suport de capa pictòrica, amb mitjans compatibles, per impregnació de productes consolidants líquids. Grau de dificultat mitjà, amb la intervenció del Conservador-restaurador CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada realment, amidada segons les especificacions de la DT .	Rend.: 1,000				190,13	€
--	------------------	----	---	---------------------	--	--	--	---------------	----------

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	0,100	/R x	37,14000	=	3,71400

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 296

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A0J-0029	h	Conservador-restaurador	3,300	/R x	33,26000	=	109,75800	
						Subtotal:		113,47200	113,47200
	Materials								
	B017-H4L8	l	Productes dissolvents i part proporcional d'apòsits	0,500	x	10,40000	=	5,20000	
	B8Z2-12Y5	kg	Consolidant de silicat d'etil per a pedra natural	2,500	x	22,69000	=	56,72500	
						Subtotal:		61,92500	61,92500
			DESPESES AUXILIARS			3,50	%		3,97152
			COST DIRECTE						179,36852
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%		10,76211
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						190,13063
	P8Z0-HFTS	m2	Armadura per a enguixats, amb malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.			Rend.: 1,000			2,29 €
				Unitats		Preu		Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A0F-000L	h	Oficial 1a guixaire	0,040	/R x	25,19000	=	1,00760	
	A0D-0008	h	Manobre guixaire	0,020	/R x	19,95000	=	0,39900	
						Subtotal:		1,40660	1,40660
	Materials								
	B8ZA-HDZB	m2	Malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2	1,020	x	0,72000	=	0,73440	
						Subtotal:		0,73440	0,73440
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,02110
			COST DIRECTE						2,16210
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%		0,12973
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						2,29182
	P8Z3-47X7	m2	Enllatat de fusta de pi, en parament horitzontal, amb llates de 25x50 mm, col·locades cada 60 cm i clavades sobre rastrells transversals, fixats mecànicament al parament CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.			Rend.: 1,000			18,75 €
				Unitats		Preu		Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,200	/R x	19,95000	=	3,99000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400	/R x	25,19000	=	10,07600	
						Subtotal:		14,06600	14,06600
	Materials								
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,0055	x	417,04000	=	2,29372	
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	6,996	x	0,16000	=	1,11936	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 297

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	3,41308
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %	0,21099
			COST DIRECTE	17,69007
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	1,06140
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	18,75147

P-171	P924-DX75	m2	Subbase de 20 cm de gruix de Grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material CRITERI D'AMIDAMENT: GRUIX SENSE ESPECIFICAR: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. CAPES DE GRUIX DEFINIT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. CONDICIONS GENERALS: L'abonament dels treballs de preparació de la superfície d'assentament correspon a la unitat d'obra de la capa subjacent. No són d'abonament els escreixos laterals ni els necessaris per a compensar la minva de gruixos de capes subjacents.	Rend.: 2,144	10,81	€
--------------	------------------	----	--	---------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0D-0007	h	0,060	/R x 19,95000 =	0,55830	
	A0E-000A	h	0,120	/R x 21,07000 =	1,17929	
			Subtotal:		1,73759	1,73759
Maquinària						
	C13A-00FR	h	0,060	/R x 7,77000 =	0,21744	
			Subtotal:		0,21744	0,21744
Materials						
	B03J-0K8H	t	0,43995	x 18,67000 =	8,21387	
			Subtotal:		8,21387	8,21387
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %			0,02606
			COST DIRECTE			10,19496
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %			0,61170
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,80666

P924-DX77	m2	Subbase de 15 cm de gruix de Grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	Rend.: 1,000	10,28	€
------------------	----	---	---------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0E-000A	h	0,100	/R x 21,07000 =	2,10700	
	A0D-0007	h	0,050	/R x 19,95000 =	0,99750	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 298

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
							Subtotal:	3,10450	3,10450
Maquinària									
	C13A-00FR	h	Compactador combustible duplex manual de 700 kg	0,050	/R x	7,77000	=	0,38850	
							Subtotal:	0,38850	0,38850
Materials									
	B03J-0K8H	t	Grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm	0,32996	x	18,67000	=	6,16035	
							Subtotal:	6,16035	6,16035
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,04657
			COST DIRECTE						9,69992
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%		0,58200
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						10,28191

P-172	P931-001	m2	<p>Recrescut tècnic flotant del suport de 50 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C25-F5, segons UNE-EN 13813, aplicada mecànicament, abocada amb mescladora-bombejadora, batedor o formigonera (segons producte). Fins i tot p / p de replanteig i marcat dels nivells d'acabat, col·locació de banda d'escuma de polietilè de 5 mm de gruix en el perímetre o equivalent, envoltant els elements verticals i en els junts estructurals, autonivelació del morter amb plana, eliminació de les bombolles d'aire que pogués haver mitjançant corró de pues, formació de junts de retracció i curat.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p>	Rend.: 1,424				52,30	€
--------------	-----------------	----	--	---------------------	--	--	--	--------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,091	/R x	19,95000	=	1,27489	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,182	/R x	25,19000	=	3,21951	
							Subtotal:	4,49440	4,49440
Maquinària									
	C200X000	h	Barrejadora-bombejadora per a morters i guixos projectats	0,170	/R x	4,19000	=	0,50021	
							Subtotal:	0,50021	0,50021
Materials									
	B7J20120	m	Cordó cel·lular de polietilè expandit de diàmetre 6 mm	0,100	x	0,12000	=	0,01200	
	B071UB02	kg	Morter autoanivellant d'enduriment ràpid per a col·locar en gruixos mínims de 30 mm.Desenvolupat per substituir els recrescuts convencionals d'obra i als autonivellants en planta.WEBERFLOOR RAPID, ref.32652500	68,000	x	0,65000	=	44,20000	
							Subtotal:	44,21200	44,21200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 299

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	3,00 %
				0,13483
			COST DIRECTE	
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
				49,34144
				2,96049
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	52,30193

P931-I1ZZ	m2	Recrescuda i anivellament del suport de 20 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C30-F5-A12 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 1,000	72,20	€	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,100 /R x	25,19000 =	2,51900	
			Subtotal:		2,51900	2,51900
Materials						
B07E-0GH1	kg	Pasta autoanivellant de ciment tipus CT amb classe C30 de resistència a compressió, classe F5 de resistència a flexió i classe A12 de resistència al desgast Böhme, segons UNE-EN 13813, subministrada en sacs	44,000 x	1,49000 =	65,56000	
			Subtotal:		65,56000	65,56000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03779
			COST DIRECTE			68,11679
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %		4,08701
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			72,20379

P-173 P93M-001	m2	Solera de formigó armat amb malla amb formigó per armar HA - 25 / F / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, de gruix 5 cm, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 131,010	7,75	€	
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0D-0007	h	Manobre	0,160 /R x	19,95000 =	0,02436	
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,080 /R x	25,19000 =	0,01538	
			Subtotal:		0,03974	0,03974
Materials						
B06F2-I1VM	m3	Formigó per armar HA - 25 / F / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua	0,0515 x	104,83000 =	5,39875	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 300

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
			ciment =< 0.6 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra						
	B0B8-108C	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,200	x	1,56000	=	1,87200	
Subtotal:								7,27075	7,27075
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,00060
COST DIRECTE									7,31109
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	0,43867
COST EXECUCIÓ MATERIAL									7,74975
<hr/>									
	P93M-LP9I	m2	Solera de Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, de gruix 15 cm, abocat des de camió	Rend.: 1,000				25,08 €	
<hr/>									
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,200	/R x	19,95000	=	3,99000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x	25,19000	=	2,51900	
Subtotal:								6,50900	6,50900
Materials									
	B06F2-LNX	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55	0,1545	x	110,37000	=	17,05217	
Subtotal:								17,05217	17,05217
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,09764
COST DIRECTE									23,65881
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	1,41953
COST EXECUCIÓ MATERIAL									25,07833
<hr/>									
	P93M-M9YN	m2	Solera de Formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, de gruix 5 cm, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 1,000				11,40 €	
<hr/>									
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 301

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,080	/R x	25,19000 =	2,01520
	A0D-0007	h	Manobre	0,160	/R x	19,95000 =	3,19200
						Subtotal:	5,20720
							5,20720
	Materials						
	B06F2-LVFA	m3	Formigó per armar HA - 30 / F / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,55	0,0515	x	106,13000 =	5,46570
						Subtotal:	5,46570
							5,46570
			DESPESES AUXILIARS			1,50 %	0,07811
			COST DIRECTE				10,75101
			DESPESES INDIRECTES			6,00 %	0,64506
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				11,39607

P-174	P93Q-001	m2	Solera de Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,55, de gruix 15 cm, abocat des de camió, armada amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer B500T 15x15 cm i 6 mm de D, acabat amb remolinat mecànic de paviments de formigó, afegint 4 kg/m2 de pols de quars gris, inclús repàs i piconatge de caixa de paviment # 1 del PN, C1+C2 + D1 segons CTE/DB-HS 2006 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. L'abonament dels treballs de preparació de la superfície d'assentament correspon a la unitat d'obra de la capa subjacent. No són d'abonament els sobrecreixos laterals ni els necessaris per a compensar la minva de gruixos de capes subjacents.	Rend.: 1,000			38,24	€
--------------	-----------------	----	---	---------------------	--	--	--------------	----------

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra								
	P9Z3-DP4W	m2	Armadura de lloses de formigó AP500 T amb Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,000	x	4,10532 =	4,10532	
	P9G0-11P0	m2	Remolinat mecànic de paviments de formigó, afegint 4 kg/m2 de pols de quars gris CRITERI D'AMIDAMENT: ACABAT SUPERFICIAL DE PAVIMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	1,000	x	6,69323 =	6,69323	
	P93M-LP9I	m2	Solera de Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,55, de gruix 15 cm, abocat des de camió	1,000	x	23,65881 =	23,65881	
	P2259-548K	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb una compactació del 95% del PM	1,000	x	1,62279 =	1,62279	
						Subtotal:	36,08015	36,08015

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 302

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			COST DIRECTE	36,08015
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	2,16481
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	38,24496

P93Q-LWE3	m2	Solera de Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, de gruix 15 cm, abocat des de camió, armada amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer B500T 15x15 cm i 6 mm de D, capa drenant amb grava de pedrera de 50 a 70 mm de D, capa filtrant amb geotèxtil de polipropilè, amb repàs i piconatge de caixa de paviment # 1 del PN, C1+C2 + D1 segons CTE/DB-HS 2006 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. L'abonament dels treballs de preparació de la superfície d'assentament correspon a la unitat d'obra de la capa subjacent. No són d'abonament els sobreescorços laterals ni els necessaris per a compensar la minva de gruixos de capes subjacents.	Rend.: 1,000	52,89	€
------------------	----	--	---------------------	--------------	----------

Partides d'obra			Unitats		Preu		Parcial	Import	
P7B2-5RJ7	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida	1,000	x	1,28118	=	1,28118		
P7B1-6Q4L	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 100 a 110 g/m2, col·locat sense adherir	1,000	x	2,83758	=	2,83758		
P9G0-11P0	m2	Remolinat mecànic de paviments de formigó, afegint 4 kg/m2 de pols de quars gris CRITERI D'AMIDAMENT: ACABAT SUPERFICIAL DE PAVIMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	1,000	x	6,69323	=	6,69323		
P9Z3-DP4W	m2	Armadura de lloses de formigó AP500 T amb Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,000	x	4,10532	=	4,10532		
P93M-LP9I	m2	Solera de Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, de gruix 15 cm, abocat des de camió	1,000	x	23,65881	=	23,65881		
P2259-548K	m2	Repàs i piconatge de caixa de paviment, amb una compactació del 95% del PM	1,000	x	1,62279	=	1,62279		
P924-DX77	m2	Subbase de 15 cm de gruix de Grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	1,000	x	9,69992	=	9,69992		
Subtotal:								49,89883	49,89883

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 303

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			COST DIRECTE	49,89883
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	2,99393
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	52,89276

P-175	P9B5-H97G	m2	Paviment de peces de pedra calcària, travertí, acabat a definir per la DF, de 60 mm de gruix col·locat amb morter 1:6 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents: Paviments exteriors: Obertures <= 1,5 m2: No es dedueixen Obertures > 1,5 m2: Es dedueix el 100% Paviments interiors: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	Rend.: 5,033	142,93	€
--------------	------------------	----	--	---------------------	---------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,400 /R x	19,95000 =	1,58554
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,800 /R x	25,19000 =	4,00397
			Subtotal:			5,58951
Materials						
	B0G2-H4PD	m2	Paviment de peces de pedra calcària de gra petit, acabat arenat, de 60 mm de gruix	1,020 x	123,94000 =	126,41880
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,030 x	91,65920 =	2,74978
			Subtotal:			129,16858
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,08384
			COST DIRECTE			134,84193
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %		8,09052
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			142,93245

P-176	P9D3-001	m2	Paviment de toves ceràmiques d'elaboració manual, format i color a definir per la DF, col·locada a truc de maceta amb morter de ciment 1:8 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 64,969	17,35	€
--------------	-----------------	----	---	----------------------	--------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 304

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	19,95000 =	0,04606	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,300 /R x	25,19000 =	0,11632	
						Subtotal:	0,16238
Materials							
	B0FG3-0EA	u	Rajola ceràmica comuna de forma rectangular i elaboració manual, de 28x14x1,4 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	25,500 x	0,55000 =	14,02500	
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,025 x	87,04270 =	2,17607	
						Subtotal:	16,20107
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	16,36589
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	17,34784
<hr/>							
P9D3-35S4	m2	Paviment de toves ceràmiques d'elaboració manual, de 30x30 cm, col·locada a truc de maceta amb morter de ciment 1:8 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%		Rend.: 1,000		32,04	€
<hr/>							
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,300 /R x	25,19000 =	7,55700	
	A0D-0007	h	Manobre	0,150 /R x	19,95000 =	2,99250	
						Subtotal:	10,54950
Materials							
	B0FG9-0F3L	u	Tova d'elaboració manual, de 30x30 cm	10,96398 x	1,58000 =	17,32309	
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0252 x	87,04270 =	2,19348	
						Subtotal:	19,51657
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	30,22431
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	32,03777

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 305

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	P9D5-35YT	m2	Paviment exterior, de Rajola de gres porcellànic premat sense esmaltar antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup B1a (UNE-EN 14411), preu alt, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 1,000				58,00 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,030	/R x 19,95000 =	0,59850		
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,200	/R x 22,21000 =	4,44200		
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,500	/R x 25,19000 =	12,59500		
				Subtotal:		17,63550	17,63550	
Materials								
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,425	x 1,21000 =	1,72425		
	B0FG2-0GP	m2	Rajola de gres porcellànic premat sense esmaltar antilliscant de forma rectangular o quadrada, de 16 a 25 u peces/m2 grup B1a (UNE-EN 14411), preu alt	1,020	x 27,68000 =	28,23360		
	B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004	7,0035	x 0,98000 =	6,86343		
				Subtotal:		36,82128	36,82128	
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,26453	
			COST DIRECTE				54,72131	
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %		3,28328	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				58,00459	
	P9G0-11PON	m2	Remolinat mecànic de paviments de formigó, afegint 4 kg/m2 de pols de quars gris CRITERI D'AMIDAMENT: ACABAT SUPERFICIAL DE PAVIMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 1,000				7,09 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,050	/R x 25,19000 =	1,25950		
				Subtotal:		1,25950	1,25950	
Maquinària								
	C20L-00DO	h	Remolinador mecànic	0,500	/R x 6,08000 =	3,04000		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 306

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
						Subtotal:	3,04000	3,04000
Materials								
	B9G3-0HRV	t	Pols de quars color gris	0,004	x	593,71000 =	2,37484	
						Subtotal:	2,37484	2,37484
			DESPESES AUXILIARS			1,50 %		0,01889
			COST DIRECTE					6,69323
			DESPESES INDIRECTES			6,00 %		0,40159
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					7,09483

P-177	P9M2-001	m2	Paviment continu multicapa de morter in situ, de 20 mm de gruix, a base de resines epoxi amb 1 capa base de morter, 1 capa d'acabat de morter epoxi amb afegit de quars, color a definir per la DF. Article Inyetpavi Venetian de l'empresa Pavindus, o equivalent. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	Rend.: 52,735			29,68	€
--------------	-----------------	----	---	----------------------	--	--	--------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,400	/R x	19,95000 =		0,15132	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,400	/R x	25,19000 =		0,19107	
						Subtotal:		0,34239	0,34239
Materials									
	B9M0-H6E5	kg	Morter de resines epoxi i quars per a capa d'acabat, per a paviment continu	0,900	x	17,09000 =		15,38100	
	B9M0-1KQQ	kg	Morter de resines epoxi per a capa base, per a paviment continu	0,840	x	2,62000 =		2,20080	
						Subtotal:		17,58180	17,58180
Partides d'obra									
	P9ZA-4ZDB	m2	Rebaixat, polit i brillantat del paviment de terratzo o pedra CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	1,000	x	10,06977 =		10,06977	
						Subtotal:		10,06977	10,06977

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 307

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	27,99910
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	29,67904

P-178	P9M2-002	m2	Formació de revestiment d'escala, amb petjada de 26 cm i contrapetjada de 18,20 cm, amb un total de 44 unitats (amb 4 replans de 1,00x1,00 m inclosos), amb paviment continu de microciment, de 3 mm d'espessor, realitzat sobre superfície absorbent. EMPRIMACIÓ: a base de resines sintètiques en dispersió aquosa, diluïda en dues parts d'aigua. CAPA BASE: microciment monocomponent, color blanc, en dues capes, (1 kg/m ² cada capa) i malla de fibra de vidre antiàlcalis, de 80 g/m ² de massa superficial. CAPA DECORATIVA: microciment monocomponent, textura llisa, color blanc, en dues capes, (0,3 kg/m ² cada capa). CAPA DE SEGELLAT: emprimació segelladora transpirable i dues mans de segellador de poliuretà alifàtic, sense dissolvents, acabat mat. Hidrofugació inclosa. CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 3,075	38,63	€
--------------	-----------------	----	---	---------------------	--------------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0F-000B	h	Oficial 1a	0,881 /R x	25,19000 =	7,21704	
A0D-0007	h	Manobre	1,574 /R x	19,95000 =	10,21180	
Subtotal:					17,42884	17,42884
Materials						
PMIMPRIM	I	Emprimació monocomponent, diluïda en dues parts d'aigua, a base de resines sintètiques en dispersió aquosa, per a regularitzar la porositat i millorar l'adherència dels suports absorbents i no absorbents, per a aplicar amb corró.	0,135 x	9,70000 =	1,30950	
B011-05MF	I	Aigua desionitzada no polaritzada CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,040 x	0,39000 =	0,01560	
PMMALLA	m2	Malla de fibra de vidre antiàlcalis, de 80 g/m ² de massa superficial i de 1x50 m, per armar microciments.	1,050 x	1,59000 =	1,66950	
PMMICRO1	kg	Microciment monocomponent, color blanc, compost de ciment, àrids seleccionats i additius, de gran duresa, adherència i flexibilitat, com capa base, previ pastat amb aigua, per a aplicar amb llana.	2,000 x	3,78000 =	7,56000	
PMMICRO2	kg	Microciment monocomponent, textura llisa, color blanc, compost de ciment, àrids seleccionats i additius, de gran duresa, adherència i flexibilitat, com capa decorativa, previ pastat amb aigua, per a aplicar amb llana.	0,600 x	3,78000 =	2,26800	
PMIMPRIM2	I	Emprimació segelladora transpirable amb resines acríliques en dispersió aquosa, per a aplicar amb brotxa.	0,120 x	12,80000 =	1,53600	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 308

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	PMSEGELL	I	Segellador de poliuretà alifàtic de dos components, sense dissolvents, acabat mat, per a aplicar amb brotxa o corró.	0,120	x	35,89000	=	4,30680	
Subtotal:								18,66540	18,66540
DESPESES AUXILIARS								2,00 %	0,34858
COST DIRECTE									36,44282
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	2,18657
COST EXECUCIÓ MATERIAL									38,62939

P9M2-003			m2	prova	Rend.: 1,000			11,59	€
					Unitats	Preu	Parcial	Import	
Partides d'obra									
	COSMETIC	m2	Preparación de soporte con mortero a base de cementos especiales, áridos seleccionados, resinas y aditivos, monocomponente, Paviland Cosmético GRUPO PUMA, CT C30 F4 B1.5 A22, según UNE-EN 13813, de 1 mm a 3 mm de espesor como recubrimiento adherido (3 mm de espesor medio), aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie, previa aplicación de imprimación monocomponente a base de copolímeros estireno-acrílicos en base agua, Paviland Primer R GRUPO PUMA. Incluso banda de panel rígido de poliestireno expandido para la preparación de las juntas perimetrales de dilatación.	1,000	x	10,93552	=	10,93552	
Subtotal:								10,93552	10,93552
COST DIRECTE									10,93552
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	0,65613
COST EXECUCIÓ MATERIAL									11,59165

	P9M2-HB7K	m2	Paviment continu multicapa de morter in situ, de 20 mm de gruix, a base de resines epoxi amb 1 capa base de morter, 1 capa d'acabat de morter epoxi amb afegit de quars. Article Inyepavi Venetian de l'empresa Pavindus, o similar. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%		Rend.: 1,000			38,06	€
--	-----------	----	--	--	--------------	--	--	-------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 309

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,400	/R x 19,95000 =	7,98000	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,400	/R x 25,19000 =	10,07600	
						Subtotal:	18,05600
Materials							
	B9M0-H6E5	kg	Morter de resines epoxi i quars per a capa d'acabat, per a paviment continu	0,900	x 17,09000 =	15,38100	
	B9M0-1KQQ	kg	Morter de resines epoxi per a capa base, per a paviment continu	0,840	x 2,62000 =	2,20080	
						Subtotal:	17,58180
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	35,90864
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	38,06316

P-179	P9VE-001	m2	Llosa de formigó armat, inclinada, per escala, de 20 cm de gruix amb Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses inclinades, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una quantia d'1,1 m2/m2, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 20 kg/m2. Inclou la formació de la grada lateral segons documentació gràfica de projecte. CRITERI D'AMIDAMENT: SOSTRES I LLOSES: m2 de superfície de sostre o llosa executat segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou els apuntaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius, trencaaigües o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats. La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats.	Rend.: 1,000		304,82	€
--------------	-----------------	----	---	---------------------	--	---------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Partides d'obra							
	P4B8-D6QK	kg	Armadura de lloses d'estructura AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	20,000	x 1,82180 =	36,43600	
	P4DC-3UYA	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses inclinades, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist	2,300	x 94,43053 =	217,19022	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 310

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	P45C1-LWE	m3	Formigonament de lloses inclinades amb Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF.	0,260	x	130,53349	=	33,93871	
Subtotal:								287,56493	287,56493
COST DIRECTE									287,56493
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	17,25390
COST EXECUCIÓ MATERIAL									304,81883
<hr/>									
	P9VE-IREK	m	Esglaó de formigó prefabricat d'1 peça de secció rectangular de 30x20 cm, amb bisell i acabat llis, de color gris, col·locat amb formigó d'ús no estructural HNE-15/P/10 CRITERI D'AMIDAMENT: m d'esglaó amidat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				46,94	€
<hr/>									
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,230	/R x	25,19000	=	5,79370	
	A0D-0007	h	Manobre	0,230	/R x	19,95000	=	4,58850	
Subtotal:								10,38220	10,38220
Materials									
	B06A-2MHM	m3	Formigó d'ús no estructural amb granulat reciclat, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, amb 235 kg/m3 de ciment, HRNE- 235/ B/ 20, amb una substitució del 50% del granulat gruixut per granulat reciclat mixt amb marcat CE, procedent de plantes de reciclat de residus de la construcció o demolició autoritzades	0,0441	x	111,78000	=	4,92950	
	B069-2A9N	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/10 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 10 mm	0,0441	x	93,47000	=	4,12203	
	B9VA-VLCF	m	Esglaó de formigó prefabricat d'1 peça de secció rectangular de 30x20 cm, amb bisell i acabat llis, de color gris	1,000	x	24,69000	=	24,69000	
Subtotal:								33,74153	33,74153
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,15573
COST DIRECTE									44,27946
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	2,65677
COST EXECUCIÓ MATERIAL									46,93623

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 311

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-180	P9VH-HB4D	m2	Graons d'escales de lloses de pedra calcària de gra petit arenada, de 6 cm de gruix, col·locada amb morter CRITERI D'AMIDAMENT: m d'esglaó amidat segons les especificacions de la DT.	Rend.: 6,049				141,40 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000B	h	Oficial 1a	1,000 /R x	25,19000 =	4,16432		
	A0D-0007	h	Manobre	0,500 /R x	19,95000 =	1,64903		
				Subtotal:		5,81335	5,81335	
Materials								
	B0G2-H4OF	m2	Llosa de pedra calcària Sant Vicenç de gra petit arenada, de 6 cm de gruix	1,020 x	121,66000 =	124,09320		
	B07F-0LSX	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:1:7 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,020 x	170,06399 =	3,40128		
				Subtotal:		127,49448	127,49448	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,08720	
				COST DIRECTE			133,39503	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		8,00370	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			141,39873	
P9Z3-DP4W	m2	Armadura de lloses de formigó AP500 T amb Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	Rend.: 1,000				4,35 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,022 /R x	22,21000 =	0,48862		
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,022 /R x	25,19000 =	0,55418		
				Subtotal:		1,04280	1,04280	
Materials								
	B0B8-107V	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,200 x	2,51000 =	3,01200		
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,01836 x	1,90000 =	0,03488		
				Subtotal:		3,04688	3,04688	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01564	
				COST DIRECTE			4,10532	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,24632	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,35164	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 312

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P9ZA-4ZDB	m2		Rebaixat, polit i abrillantat del paviment de terrazo o pedra CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions del projecte, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords amb les vores, sense que comporti l'ús de material diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.	Rend.: 1,000	10,67 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000X	h	Oficial 1a polidor	0,320 /R x	25,19000 =	8,06080	
	A0D-0007	h	Manobre	0,050 /R x	19,95000 =	0,99750	
				Subtotal:		9,05830	9,05830
Maquinària							
	C200-002I	h	Abrillantadora	0,120 /R x	2,43000 =	0,29160	
	C20J-00DQ	h	Polidora	0,200 /R x	2,92000 =	0,58400	
				Subtotal:		0,87560	0,87560
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,13587
				COST DIRECTE			10,06977
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,60419
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,67396
PA12-001	u		Porta de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents asimètriques, per a un buit d'obra aproximat de 138x293 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	Rend.: 1,000	604,38 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,150 /R x	22,39000 =	3,35850	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700 /R x	25,64000 =	17,94800	
				Subtotal:		21,30650	21,30650
Materials							
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,140 x	24,93000 =	3,49020	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,410 x	20,11000 =	8,24510	
	BA10-1Y6K	m2	Balconera de fusta de pi roig per a pintar, per a col·locar sobre l'obra, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació	4,040 x	132,82000 =	536,59280	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 313

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
			mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella amb tapaboques sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra					
				Subtotal:			548,32810	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,53266	
				COST DIRECTE			570,16726	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		34,21004	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			604,37730	
PA12-001B	u		Porta de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents asimètriques, per a un buit d'obra aproximat de 138x293 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	Rend.: 1,000			897,42 €	
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700	/R x	25,64000 =	17,94800	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,150	/R x	22,39000 =	3,35850	
				Subtotal:			21,30650	21,30650
Materials								
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,140	x	24,93000 =	3,49020	
	BA10-01	m2	Balconera de fusta de pi Flandes laminat, per lacar, per a col·locar sobre l'obra, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella amb tapaboques sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	4,040	x	201,25000 =	813,05000	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,410	x	20,11000 =	8,24510	
				Subtotal:			824,78530	824,78530
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,53266	
				COST DIRECTE			846,62446	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		50,79747	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			897,42193	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 314

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	PA12-83G0	u	Balconera de fusta de melis per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 120x220 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment amb caixa de persiana i guies	Rend.: 1,000			848,75 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700	/R x 25,64000 =	17,94800	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,150	/R x 22,39000 =	3,35850	
				Subtotal:		21,30650	21,30650
Materials							
	BA10-1Y4Q	m2	Balconera de fusta de melis per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,99 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment amb caixa de persiana i guies	2,640	x 290,58000 =	767,13120	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,410	x 20,11000 =	8,24510	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,140	x 24,93000 =	3,49020	
				Subtotal:		778,86650	778,86650
			DESPESES AUXILIARS		2,50 %		0,53266
			COST DIRECTE				800,70566
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %		48,04234
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				848,74800
P-181	PA14-001	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 138x293 cm, amb porta entrada de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents asimètriques, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000			1.401,84 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 315

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
	BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	7,240	x	5,31000	=	38,44440		
								Subtotal:	38,44440	38,44440
Partides d'obra										
	PAZ7-4XHZ	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	7,240	x	3,27328	=	23,69855		
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	4,040	x	102,40670	=	413,72307		
	PA12-001B	u	Porta de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents asimètriques, per a un buit d'obra aproximat de 138x293 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	1,000	x	846,62446	=	846,62446		
								Subtotal:	1.284,04608	1.284,04608
								COST DIRECTE	1.322,49048	
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	79,34943
								COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.401,83991	

P-182	PA14-002	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 113x207 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				1.358,40	€
--------------	-----------------	---	--	---------------------	--	--	--	-----------------	---

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials									
	BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	6,400	x	5,31000	=	33,98400	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 316

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			Subtotal:			33,98400	33,98400
Partides d'obra							
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	2,3391	x	102,40670 =	239,53951
	PA18-001	u	Finestra de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 113x207 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	1,000	x	511,43389 =	511,43389
	PAVJ-H9MN	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	2,3391	x	203,32621 =	475,60034
	PAZ7-4XHZ	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	6,400	x	3,27328 =	20,94899
			Subtotal:			1.247,52273	1.247,52273
			COST DIRECTE				1.281,50673
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %		76,89040
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.358,39713

P-183	PA14-003	u	Fulla fixa exterior per a un buit d'obra aproximat de 93x212 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 0,959			722,33	€
--------------	-----------------	---	---	---------------------	--	--	---------------	----------

			Unitats		Preu	=	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,750	/R x	25,64000	=	20,05214
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,150	/R x	22,39000	=	3,50209

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 317

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
							Subtotal:	23,55423	23,55423
Materials									
	BA12-001	m2	Fulla fixa de fusta de pi Flandes laminat, per lacar, per a col·locar sobre l'obra, per a un buit d'obra d'1,4 a 2,24 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella amb tapaboques sense persiana	1,9716	x	103,50000	=	204,06060	
	BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	6,100	x	5,31000	=	32,39100	
							Subtotal:	236,45160	236,45160
Partides d'obra									
	PAZ7-4XHZ	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	6,100	x	3,27328	=	19,96701	
	PAVJ-H9MN	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	1,9716	x	203,32621	=	400,87796	
							Subtotal:	420,84497	420,84497
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,58886
						COST DIRECTE			681,43966
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		40,88638
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			722,32604

P-184	PA14-005	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 159x210 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				1.893,69	€
--------------	-----------------	---	--	---------------------	--	--	--	-----------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials									
	BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	7,400	x	5,31000	=	39,29400	
							Subtotal:	39,29400	39,29400
Partides d'obra									
	PAZ7-4XHZ	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	7,400	x	3,27328	=	24,22227	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 318

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	3,339	x	102,40670	=	341,93597	
	PAVJ-H9MN	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	3,339	x	203,32621	=	678,90622	
	PA18-003	u	Finestra de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 159x210 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	1,000	x	702,13781	=	702,13781	
Subtotal:								1.747,20227	1.747,20227
COST DIRECTE								1.786,49627	
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	107,18978
COST EXECUCIÓ MATERIAL								1.893,68605	

P-185	PA14-006	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 109x217 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				1.373,69	€
--------------	-----------------	---	--	---------------------	--	--	--	-----------------	----------

			Unitats		Preu		Parcial	Import	
Materials									
	BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	6,520	x	5,31000	=	34,62120	
Subtotal:								34,62120	34,62120
Partides d'obra									

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 319

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	2,3653	x	102,40670	=	242,22257	
	PAZ7-4XHZ	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	6,520	x	3,27328	=	21,34179	
	PAVJ-H9MN	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	2,3653	x	203,32621	=	480,92748	
	PA18-004	u	Finestra de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 109x217 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	1,000	x	516,82454	=	516,82454	
							Subtotal:	1.261,31638	1.261,31638
							COST DIRECTE		1.295,93758
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	77,75625
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.373,69383

P-186	PA14-007	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 115x210 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				1.400,46	€
--------------	-----------------	---	--	---------------------	--	--	--	-----------------	---

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials								
	BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	6,500	x	5,31000	=	34,51500

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 321

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU	
Materials										
	BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	6,540	x	5,31000	=	34,72740		
								Subtotal:	34,72740	34,72740
Partides d'obra										
	PA18-006	u	Finestra de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 115x212 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	1,000	x	737,53256	=	737,53256		
	PAVJ-H9MN	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	2,438	x	203,32621	=	495,70930		
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	2,438	x	102,40670	=	249,66753		
	PAZ7-4XHZ	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	6,540	x	3,27328	=	21,40725		
								Subtotal:	1.504,31664	1.504,31664
								COST DIRECTE		1.539,04404
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	92,34264
								COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.631,38668

P-188	PA14-009	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 93x247 cm, amb balconera de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				1.339,27	€
-------	----------	---	--	--------------	--	--	--	----------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 322

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	6,800	x 5,31000 =	36,10800	
						Subtotal:	36,10800
Partides d'obra							
	PAZ7-4XHZ	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	6,800	x 3,27328 =	22,25830	
	PA18-007	u	Balconera de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 93x247 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	1,000	x 502,79239 =	502,79239	
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	2,2971	x 102,40670 =	235,23843	
	PAVJ-H9MN	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	2,2971	x 203,32621 =	467,06064	
						Subtotal:	1.227,34976
						COST DIRECTE	1.263,45776
						DESPESES INDIRECTES	6,00 % 75,80747
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.339,26523

P-189	PA14-010	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 126x247 cm, amb balconera de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons	Rend.: 1,000		1.772,35	€
-------	----------	---	---	--------------	--	----------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 323

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats		Preu		Parcial	Import		
les especificacions de la DT.											
Materials											
	BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	7,460	x	5,31000	=	39,61260			
								Subtotal:	39,61260	39,61260	
Partides d'obra											
	PAVJ-H9MN	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	3,1122	x	203,32621	=	632,79183			
	PA18-008	u	Balconera de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 126x247 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	1,000	x	656,49431	=	656,49431			
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	3,1122	x	102,40670	=	318,71013			
	PAZ7-4XHZ	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	7,460	x	3,27328	=	24,41867			
								Subtotal:	1.632,41494	1.632,41494	
									COST DIRECTE	1.672,02754	
									DESPESES INDIRECTES	6,00 %	100,32165
									COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.772,34919	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 324

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
P-190	PA14-011	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 113x245 cm, amb balconera de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.:	1,000	1.598,12 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials							
	BAN4-1YAW	m	Bastiment de base de fusta de pi roig de secció 70x35 mm, amb accessoris per a persiana	7,160	x 5,31000 =	38,01960	
				Subtotal:		38,01960	38,01960
Partides d'obra							
	PAZ7-4XHZ	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	7,160	x 3,27328 =	23,43668	
	PA18-009	u	Balconera de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 113x245 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	1,000	x 599,78294 =	599,78294	
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	2,7685	x 102,40670 =	283,51295	
	PAVJ-H9MN	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	2,7685	x 203,32621 =	562,90861	
				Subtotal:		1.469,64118	1.469,64118

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 325

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
				COST DIRECTE		1.507,66078
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %	90,45965
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.598,12043
PA14-88ZM	m2		Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 120x220 cm, amb balconera de fusta de melis envernissada de dues fulles batents i classificació mínima 3 8A C4 segons normes, bastiment de base de fusta, vidre aïllant de 2 llunes incolores i cambra d'aire 6/8/4, i persiana enrotllable d'alumini lacat amb comandament amb cinta i guies	Rend.: 1,000		513,60 €
				Unitats	Preu	Parcial
						Import
Partides d'obra						
P8A1-45XT	m2		Envernissat de finestres i balconeres de fusta, al Vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues capes d'acabat mat	1,000	x 18,13140 =	18,13140
PA12-83G0	u		Balconera de fusta de melis per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 120x220 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment amb caixa de persiana i guies	0,37879	x 800,70566 =	303,29930
PAN3-86O3	u		Bastiment de base per a balconera, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2 amb accessoris per a persiana, per a un buit d'obra aproximat de 120x220 cm	0,37879	x 29,73600 =	11,26370
PAV0-4WBT	u		Comandament manual amb cinta per a persianes entre 120 i 150 cm d'amplària	0,37879	x 21,25073 =	8,04956
PAV5-4WD	m		Guies d'alumini per a persianes enrotllables	1,705	x 6,65971 =	11,35481
PAV9-4VJY	m2		Persiana enrotllable d'alumini, de lamelles de 14 a 14,5 mm de gruix, 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6,5 kg per m2	1,045	x 87,85221 =	91,80556
PC1E-5DFA	m2		Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	0,800	x 42,09670 =	33,67736
PAZ7-4XHZ	m		Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	2,121	x 3,27328 =	6,94263
				Subtotal:		484,52432
				COST DIRECTE		484,52432
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %	29,07146
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		513,59578

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 326

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
PA18-001	u		Finestra de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 113x207 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	Rend.: 1,000				542,12 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,150	/R x	22,39000 =	3,35850	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700	/R x	25,64000 =	17,94800	
				Subtotal:			21,30650	21,30650
Materials								
	BA10-002	m2	Balconera de fusta de pi Flandes laminat, per lacar, per a col·locar sobre l'obra, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,99 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella amb tapaboques sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,3391	x	205,75000 =	481,26983	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,100	x	24,93000 =	2,49300	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,290	x	20,11000 =	5,83190	
				Subtotal:			489,59473	489,59473
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %		0,53266
				COST DIRECTE				511,43389
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %		30,68603
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				542,11993
PA18-002	u		Finestra de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 154x197 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	Rend.: 1,000				679,16 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700	/R x	25,64000 =	17,94800	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,150	/R x	22,39000 =	3,35850	
				Subtotal:			21,30650	21,30650

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 327

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Materials									
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,100	x	24,93000	=		2,49300
	BA10-01	m2	Balconera de fusta de pi Flandes laminat, per lacar, per a col·locar sobre l'obra, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella amb tapaboques sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,0338	x	201,25000	=		610,55225
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,290	x	20,11000	=		5,83190
						Subtotal:			618,87715
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,53266
						COST DIRECTE			640,71631
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		38,44298
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			679,15929

PA18-003	u	Finestra de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 159x210 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	Rend.: 1,000					744,27	€
-----------------	---	---	---------------------	--	--	--	--	---------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700	/R x	25,64000	=	17,94800	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,150	/R x	22,39000	=	3,35850	
						Subtotal:		21,30650	21,30650
Materials									
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,290	x	20,11000	=	5,83190	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,100	x	24,93000	=	2,49300	
	BA10-01	m2	Balconera de fusta de pi Flandes laminat, per lacar, per a col·locar sobre l'obra, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella amb tapaboques sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,339	x	201,25000	=	671,97375	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 328

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
				Subtotal:		680,29865
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,53266
				COST DIRECTE		702,13781
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %	42,12827
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		744,26608
PA18-004	u		Finestra de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 109x217 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	Rend.: 1,000		547,83 €
				Unitats	Preu	Parcial
Ma d'obra						Import
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,150 /R x	22,39000 =	3,35850
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700 /R x	25,64000 =	17,94800
				Subtotal:		21,30650
Materials						
	BA10-002	m2	Balconera de fusta de pi Flandes laminat, per lacar, per a col·locar sobre l'obra, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,99 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella amb tapaboques sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,3653 x	205,75000 =	486,66048
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,100 x	24,93000 =	2,49300
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,290 x	20,11000 =	5,83190
				Subtotal:		494,98538
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,53266
				COST DIRECTE		516,82454
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %	31,00947
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		547,83402
PA18-005	u		Finestra de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 115x210 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	Rend.: 1,000		558,67 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 329

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,150	/R x 22,39000 =	3,35850	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700	/R x 25,64000 =	17,94800	
						Subtotal:	21,30650
Materials							
	BA10-002	m2	Balconera de fusta de pi Flandes laminat, per lacar, per a col·locar sobre l'obra, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,99 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella amb tapaboques sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,415	x 205,75000 =	496,88625	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,100	x 24,93000 =	2,49300	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,290	x 20,11000 =	5,83190	
						Subtotal:	505,21115
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %
						COST DIRECTE	527,05031
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	558,67333

PA18-006	u	Finestra de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 115x212 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	Rend.: 1,000	781,78	€
-----------------	---	---	---------------------	---------------	----------

	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra				
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,150 /R x 22,39000 = 3,35850
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700 /R x 25,64000 = 17,94800
				Subtotal: 21,30650
Materials				
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,100 x 24,93000 = 2,49300
	BA10-002	m2	Balconera de fusta de pi Flandes laminat, per lacar, per a col·locar sobre l'obra, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,99 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN	3,438 x 205,75000 = 707,36850

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 330

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU	
			12210, amb bastiment de doella amb tapaboques sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra							
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,290	x	20,11000	=	5,83190		
						Subtotal:		715,69340	715,69340	
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,53266	
						COST DIRECTE			737,53256	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		44,25195	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			781,78452	
PA18-007		u	Balconera de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 93x247 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210			Rend.: 1,000			532,96 €	
						Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra										
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,150	/R x	22,39000	=	3,35850		
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700	/R x	25,64000	=	17,94800		
						Subtotal:		21,30650		21,30650
Materials										
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,290	x	20,11000	=	5,83190		
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,100	x	24,93000	=	2,49300		
	BA10-002	m2	Balconera de fusta de pi Flandes laminat, per lacar, per a col·locar sobre l'obra, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,99 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella amb tapaboques sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,2971	x	205,75000	=	472,62833		
						Subtotal:		480,95323		480,95323
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %			0,53266
						COST DIRECTE				502,79239
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %			30,16754
						COST EXECUCIÓ MATERIAL				532,95994

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 331

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
PA18-008	u		Balconera de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 126x247 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	Rend.: 1,000			695,88 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700	/R x 25,64000 =	17,94800	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,150	/R x 22,39000 =	3,35850	
				Subtotal:		21,30650	21,30650
Materials							
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,100	x 24,93000 =	2,49300	
	BA10-01	m2	Balconera de fusta de pi Flandes laminat, per lacar, per a col·locar sobre l'obra, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella amb tapaboques sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,1122	x 201,25000 =	626,33025	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,290	x 20,11000 =	5,83190	
				Subtotal:		634,65515	634,65515
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,53266
				COST DIRECTE			656,49431
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		39,38966
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			695,88397

PA18-009	u		Balconera de fusta de pi Flandes laminat, lacat texturitzat, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 113x245 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210	Rend.: 1,000			635,77 €
----------	---	--	--	--------------	--	--	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700	/R x 25,64000 =	17,94800	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,150	/R x 22,39000 =	3,35850	
				Subtotal:		21,30650	21,30650

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 332

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Materials									
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,290	x	20,11000	=	5,83190	
	BA10-002	m2	Balconera de fusta de pi Flandes laminat, per lacar, per a col·locar sobre l'obra, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 2 a 2,99 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella amb tapaboques sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	2,7685	x	205,75000	=	569,61888	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,100	x	24,93000	=	2,49300	
Subtotal:								577,94378	577,94378
DESPESES AUXILIARS								2,50 %	0,53266
COST DIRECTE									599,78294
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	35,98698
COST EXECUCIÓ MATERIAL									635,76992
<hr/>									
	PA18-80PD	u	Finestra de fusta de melis per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment amb caixa de persiana i guies	Rend.: 1,000				455,51 €	
<hr/>									
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,150	/R x	22,39000	=	3,35850	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,600	/R x	25,64000	=	15,38400	
Subtotal:								18,74250	18,74250
Materials									
	BA11-1XB8	m2	Finestra de fusta de melis per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra d'1,05 a 1,49 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment amb caixa de persiana i guies	1,440	x	279,30000	=	402,19200	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,290	x	20,11000	=	5,83190	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,100	x	24,93000	=	2,49300	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 333

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
						Subtotal:		410,51690	410,51690
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,46856
						COST DIRECTE			429,72796
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		25,78368
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			455,51164
PA1A-88YI	m2		Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm, amb finestra de fusta de melis envernissada de dues fulles batents i classificació mínima 3 8A C4 segons normes, bastiment de base de fusta, vidre aïllant de 2 llunes incolores i cambra d'aire 6/8/4, i persiana enrotllable d'alumini lacat amb comandament amb cinta i guies	Rend.: 1,000				530,32	€
					Unitats	Preu	Parcial	Import	
Partides d'obra									
PC1E-5DFA	m2		Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	0,800	x	42,09670 =	33,67736		
P8A1-45XT	m2		Envernissat de finestres i balconeres de fusta, al Vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues capes d'acabat mat	1,000	x	18,13140 =	18,13140		
PA18-80PD	u		Finestra de fusta de melis per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment amb caixa de persiana i guies	0,69444	x	429,72796 =	298,42028		
PAN3-85AQ	u		Bastiment de base per a finestra, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2 amb accessoris per a persiana, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm	0,69444	x	25,48800 =	17,69989		
PAV0-4WBT	u		Comandament manual amb cinta per a persianes entre 120 i 150 cm d'amplària	0,69444	x	21,25073 =	14,75736		
PAV5-4WD	m		Guies d'alumini per a persianes enrotllables	1,736	x	6,65971 =	11,56126		
PAV9-4VJY	m2		Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les de 14 a 14,5 mm de gruix, 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6,5 kg per m2	1,083	x	87,85221 =	95,14394		
PAZ7-4XHZ	m		Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	3,333	x	3,27328 =	10,90984		
						Subtotal:		500,30133	500,30133
						COST DIRECTE			500,30133
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		30,01808
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			530,31941

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 334

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
PA10-84MC	u		Fulla fixa de fusta de melis per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 120x220 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. COL·LOCACIÓ SOBRE FÀBRICA: La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	Rend.: 1,000	369,35 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,150 /R x	22,39000 =	3,35850	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700 /R x	25,64000 =	17,94800	
				Subtotal:		21,30650	21,30650
Materials							
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,140 x	24,93000 =	3,49020	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,410 x	20,11000 =	8,24510	
	BA12-1XVD	m2	Fulla fixa de fusta de melis per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 2,25 a 3,49 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	2,640 x	119,27000 =	314,87280	
				Subtotal:		326,60810	326,60810
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,53266
				COST DIRECTE			348,44726
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		20,90684
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			369,35410
PA10-84UW	u		Fulla fixa de fusta de pi roig per a pintar, col·locada sobre l'obra, per a un buit d'obra aproximat de 90x220 cm, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella amb tapaboques sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. COL·LOCACIÓ SOBRE FÀBRICA: La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície	Rend.: 1,000	168,56 €		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 335

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU		
del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.									
<hr/>									
				Unitats		Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra									
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,150	/R x	22,39000 =	3,35850		
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,750	/R x	25,64000 =	19,23000		
							Subtotal:	22,58850	22,58850
Materials									
	BA12-1XS6	m2	Fulla fixa de fusta de pi roig per a pintar, per a col·locar sobre l'obra, per a un buit d'obra d'1,4 a 2,24 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella amb tapaboques sense persiana	1,980	x	68,62000 =	135,86760		
							Subtotal:	135,86760	135,86760
DESPESES AUXILIARS						2,50 %		0,56471	
COST DIRECTE								159,02081	
DESPESES INDIRECTES						6,00 %		9,54125	
COST EXECUCIÓ MATERIAL								168,56206	
<hr/>									
PA21-5QEZ	m2		Porta interior de fulla batent de sapel·li, de cares llises i estructura interior de fusta, d'una llum de bastiment aproximada de 70x200 cm, amb bastiment de base, folrat de bastiment i tapajunts i Envernissat de portes cegues de fusta, al Vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues capes d'acabat semi mat. M2 de llum de bastiment	Rend.: 1,000			226,64	€	
<hr/>									
				Unitats		Preu	Parcial	Import	
Partides d'obra									
	P8A1-45XY	m2	Envernissat de portes cegues de fusta, al Vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues capes d'acabat semi mat CRITERI D'AMIDAMENT: ENVERNISSAT DE FINESTRES, BALCONERES O PORTES VIDRIERES: m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents: Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de: Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50%	2,000	x	15,26571 =	30,53142		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 336

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25%					
			Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix					
	PAP6-3709	u	Folrat de bastiment de base d'envà per a porta de fulles batents, amb fusta de sapel·li per a envernissar per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	0,71429	x	39,69785	=	28,35578
	PAQ5-37OR	u	Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 200 cm alçària, de fusta de sapel·li, per a envernissar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	0,71429	x	152,59235	=	108,99519
	PAZ7-4X11	m	Tapajunts de fusta de sapel·li per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	6,714	x	4,32328	=	29,02650
	PAN2-36W4	u	Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	0,71429	x	23,66000	=	16,90010
						Subtotal:		213,80899
								213,80899
						COST DIRECTE		213,80899
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	12,82854
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		226,63753

P-191	PA22-001	u	Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 40x70 mm, amb marc de DM de 50 mm d'ample i profunditat segons ubicació, amb porta de fulla batent composta de fulla batent de 40 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mm, xapat amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor i mat, amb llum de bastiment aproximada de 82x225 cm, i panelat de fusta de fibres DM de 2 cm de gruix. M2 de llum de bastiment. Inclou: Frontisses model IN.05.019.75R.ECO.D.TB, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 0,955				813,96	€
-------	----------	---	---	--------------	--	--	--	--------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 337

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,855	/R x 25,64000 =	22,95518		
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,038	/R x 22,39000 =	0,89091		
						Subtotal:	23,84609	23,84609
Materials								
	BAS0-0ZFM	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu superior CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x 35,09000 =	35,09000		
	BAQ4-2IA1	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 82 cm d'amplària i 225 cm d'alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior fusta, amb acabat xapat de pi valsain CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x 143,46000 =	143,46000		
						Subtotal:	178,55000	178,55000
Partides d'obra								
	PAP0-374X	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 250 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	1,000	x 104,84000 =	104,84000		
	PAP4-HC12	u	Folrat de bastiment de base de paredo, per a porta d'una fulla batent amb fusta o DM per a pintar per a una llum de bastiment de fins a 100 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1,000	x 51,56305 =	51,56305		
	P8A1-KKUM	m2	Envernissat de portes cegues de fusta, al Vernís de poliuretà a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb dues capes d'acabat mat CRITERI D'AMIDAMENT: ENVERNISSAT DE FINESTRES, BALCONERES O PORTES VIDRIERES: m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents: Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de: Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50% Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25% Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix	11,200	x 13,21230 =	147,97776		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 338

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	P866-ACC0	m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques sobre parament vertical CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	9,085	x	28,67509	=	260,51319	
Subtotal:								564,89400	564,89400
DESPESES AUXILIARS								2,50 %	0,59615
COST DIRECTE									767,88624
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	46,07317
COST EXECUCIÓ MATERIAL									813,95942

P-192	PA22-002	u	Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 40x70 mm, amb marc de DM de 50 mm d'ample i profunditat segons ubicació, amb porta de fulla batent composta de fulla batent de 40 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mm, xapat amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor i mat, amb llum de bastiment aproximada de 82x225 cm. M2 de llum de bastiment. Inclou: Frontisses model IN.05.019.75R.ECO.D.TB, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 12,162				513,94	€
--------------	-----------------	---	---	----------------------	--	--	--	---------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,038	/R x	22,39000	=	0,06996	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,855	/R x	25,64000	=	1,80252	
Subtotal:								1,87248	1,87248
Materials									
	BAQ4-2IA1	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 82 cm d'amplària i 225 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior fusta, amb acabat xapat de pi valsain CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	1,000	x	143,46000	=	143,46000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
			Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra							
	BAS0-0ZFM	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu superior CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	35,09000	=	35,09000		
								Subtotal:	178,55000	178,55000
Partides d'obra										
	PAP0-374X	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 250 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	1,000	x	104,84000	=	104,84000		
	PAP4-HC12	u	Folrat de bastiment de base de paredo, per a porta d'una fulla batent amb fusta o DM per a pintar per a una llum de bastiment de fins a 100 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1,000	x	51,56305	=	51,56305		
	P8A1-KKUM	m2	Envernissat de portes cegues de fusta, al Vernís de poliuretà a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb dues capes d'acabat mat CRITERI D'AMIDAMENT: ENVERNISSAT DE FINESTRES, BALCONERES O PORTES VIDRIERES: m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents: Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de: Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50% Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25% Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix	11,200	x	13,21230	=	147,97776		
								Subtotal:	304,38081	304,38081
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,04681		
						COST DIRECTE		484,85010		
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	29,09101		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		513,94111		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 340

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-193	PA22-003	u	Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x210 cm, de cares llises, amb porta de fulla corredissa composta de fulla batent de 30 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb estratificat tipus Formica, color a definir per la DF, amb llum de bastiment aproximada de 80x210 cm. M2 de llum de bastiment. Inclou: Maneta (B) Balda model 20.938.TB. titanium black, marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.:	1,991			393,02 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,060	/R x	22,39000 =	0,67474	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,200	/R x	25,64000 =	15,45354	
						Subtotal:	16,12828	16,12828
Materials								
	BAZ2-2QCU	u	Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 80x 210cm, de faig envernissat, per a 1 fulla	1,000	x	75,80000 =	75,80000	
	BAQ7-2Q20	u	Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 80x 210 cm, de cares llises amb acabat de faig envernissat	1,000	x	93,13000 =	93,13000	
	BAS0-0ZFR	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu alt	1,000	x	15,13000 =	15,13000	
						Subtotal:	184,06000	184,06000
Partides d'obra								
	PAN6-BFX5	u	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 210 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat, muntada	1,000	x	170,17836 =	170,17836	
						Subtotal:	170,17836	170,17836
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,40321
						COST DIRECTE		370,76985
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	22,24619
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		393,01604

P-194	PA22-004	u	Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 30x40 mm, amb porta de fulla batent, enresada amb les tapetes, composta de fulla batent de 50 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor i mat, amb llum de bastiment aproximada de 72x200 cm. M2 de llum de bastiment. Inclou: Frontissa oculta Coplan 150 model IN.05.061.B, de la marca JNF	Rend.:	1,000			289,83 €
-------	----------	---	--	--------	-------	--	--	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 341

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
			Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.				
Partides d'obra							
	PAQ5-37OR	u	Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 200 cm alçària, de fusta de sapel·li, per a envernissar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1,000	x 152,59235 =	152,59235	
	P8A1-45XY	m2	Envernissat de portes cegues de fusta, al Vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues capes d'acabat semi mat CRITERI D'AMIDAMENT: ENVERNISSAT DE FINESTRES, BALCONERES O PORTES VIDRIERES: m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents: Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de: Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50% Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25% Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix	2,000	x 15,26571 =	30,53142	
	PAN2-36WB	u	Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altres cas.	1,000	x 21,58000 =	21,58000	
	PAP6-3709	u	Folrat de bastiment de base d'envà per a porta de fulles batents, amb fusta de sapel·li per a envernissar per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1,000	x 39,69785 =	39,69785	
	PAZ7-4X11	m	Tapajunts de fusta de sapel·li per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	6,714	x 4,32328 =	29,02650	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 342

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	273,42812
			COST DIRECTE	273,42812
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	16,40569
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	289,83381

P-195	PA22-005	u	<p>Conjunt de portes interiors de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 30x40 mm, amb porta de fulla batent + porta de dues fulles batents, enresades amb les tapetes, composta de fulla batent de 50 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mm, xapat amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor i mat, amb llum de bastiment aproximada de 80x200+100x210 cm, i panelat de fusta de fibres DM de 2 cm de gruix.M2 de llum de bastiment.</p> <p>Inclou: Frontissa oculta Coplan 150 model IN.05.061.B, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p>	Rend.: 0,945	1.001,85	€
--------------	-----------------	---	--	---------------------	-----------------	----------

			Unitats		Preu	=	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,855	/R x	25,64000	=	23,19810
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,038	/R x	22,39000	=	0,90034
			Subtotal:				24,09844	24,09844
Materials								
	BAS0-0ZFN	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu alt	1,000	x	30,51000	=	30,51000
	BAN3-0U0M	u	Bastiment de base d'envà per a porta de fusta, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	1,000	x	23,66000	=	23,66000
	BAQ3-0YB6	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta de sapel li per a envernissar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	111,98000	=	111,98000
			Subtotal:				166,15000	166,15000
Partides d'obra								
	PAQB-B92X	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 60 + 60 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb Joc de manetes, d'alumini anoditzat, amb placa petita, de preu alt	1,000	x	484,72179	=	484,72179

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 343

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU	
	P8A1-45XY	m2	Envernissat de portes cegues de fusta, al Vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues capes d'acabat semi mat CRITERI D'AMIDAMENT: ENVERNISSAT DE FINESTRES, BALCONERES O PORTES VIDRIERES: m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents: Deducció de la superfície corresponent a l'envidrament per a peces amb una superfície envidrada de: Més d'un 75% del total: Es dedueix el 50% Menys del 75% i més del 50% del total: Es dedueix el 25% Menys del 50% del total o amb barretes: No es dedueix	2,000	x	15,26571	=		30,53142	
	PAP6-3709	u	Folrat de bastiment de base d'envà per a porta de fulles batents, amb fusta de sapel i per a envernissat per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	1,000	x	39,69785	=		39,69785	
	P866-ACC0	m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques sobre parament vertical CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	6,95175	x	28,67509	=		199,34206	
Subtotal:									754,29312	754,29312
DESPESES AUXILIARS									2,50 %	0,60246
COST DIRECTE										945,14402
DESPESES INDIRECTES									6,00 %	56,70864
COST EXECUCIÓ MATERIAL										1.001,85266

P-196	PA22-006	u	Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 50x30 mm, amb marc de DM de 50 mm d'ample i profunditat segons ubicació, amb porta de fulla batent, enrasada a l'exterior, composta de fulla batent de 40 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mm, xapat amb estratificat tipus Formica, color a definir per la DF, amb llum de bastiment aproximada de 80x210 cm. M2 de llum de bastiment. Inclou:	Rend.: 0,966					596,30	€
-------	----------	---	--	--------------	--	--	--	--	--------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 344

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			Frontisses model IN.05.019.75R.ECO.D.TB, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.					
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,038	/R x	22,39000	= 0,88077	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,855	/R x	25,64000	= 22,69379	
						Subtotal:	23,57456	23,57456
Materials								
	BAQ4-001	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 80 cm d'amplària i 210 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior fusta, amb acabat xapat amb HPL	1,000	x	130,42000	= 130,42000	
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	1,000	x	28,22000	= 28,22000	
						Subtotal:	158,64000	158,64000
Partides d'obra								
	P867-J23D	m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de partícules de fusta aglomerades amb resina sintètica, de 18 mm de gruix, per a ambient sec tipus P2 segons UNE-EN 309, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa d'HPL, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques ocultes sobre enllatat de fusta CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	3,570	x	65,07140	= 232,30490	
	PAP0-373P	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	1,000	x	92,14000	= 92,14000	
	PAP3-73H2	u	Folrat de bastiment de base de paredó, per a porta de fulles batents, amb fusta xapada amb melamina, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	1,000	x	55,29805	= 55,29805	
						Subtotal:	379,74295	379,74295

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 345

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %
				0,58936
			COST DIRECTE	
				562,54687
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
				33,75281
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	596,29969

P-197	PA22-007	u	Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 50x30 mm, amb marc de DM de 50 mm d'ample i profunditat segons ubicació, amb porta de fulla batent, enrasada a l'exterior, composta de fulla batent de 40 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mm, xapat amb estratificat tipus Formica, color a definir per la DF, amb llum de bastiment aproximada de 70x140 cm. M2 de llum de bastiment. Inclou: Frontissa oculta Coplan 150 model IN.05.061.B, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 2,041	278,69	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,038 /R x	22,39000 =	0,41686	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,855 /R x	25,64000 =	10,74091	
				Subtotal:		11,15777	11,15777
Materials							
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	1,000 x	28,22000 =	28,22000	
				Subtotal:		28,22000	28,22000
Partides d'obra							
	PAP0-373P	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	1,000 x	92,14000 =	92,14000	
	PAP3-73H2	u	Folrat de bastiment de base de paredó, per a porta de fulles batents, amb fusta xapada amb melamina, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	1,000 x	55,29805 =	55,29805	
	BAQ4-002	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 70 cm d'amplària i 140 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior fusta, amb acabat xapat amb HPL	1,000 x	76,10000 =	76,10000	
				Subtotal:		76,10000	76,10000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 346

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				COST DIRECTE				262,91582
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %		15,77495
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				278,69077
PA22-5QF6	m2		Porta interior de fusta, pintada, amb porta de fulles batents de fusta d'una llum de bastiment aproximada de 70x200 cm, amb bastiment per a envà, fulla batent i tapajunts de fusta. M2 de llum de bastiment CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				180,67 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Partides d'obra								
PAZ7-4X13	m		Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	6,714	x 3,00846 =	20,19880		
P89G-43TX	m2		Pintat de portes cegues de fusta, a l'esmalt sintètic, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida, una segelladora i dues d'acabat	2,000	x 20,91218 =	41,82436		
PAP0-373G	u		Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària	0,71429	x 44,63000 =	31,87876		
PAQ5-3701	u		Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 200 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada	0,71429	x 107,16235 =	76,54499		
				Subtotal:		170,44691		170,44691
				COST DIRECTE				170,44691
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %		10,22681
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				180,67372

PA23-HD7S	m2		Fusteria interior sense pintar, amb porta de Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 200 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, estructura interior de fusta, amb acabat xapat melamina, per a una llum de bastiment de 80x210 cm, amb bastiment de paredó per a porta, de fulles batents i tapajunts de fusta CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				229,80 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Partides d'obra								
PAP0-373P	u		Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	0,59524	x 92,14000 =	54,84541		
PAQ7-AJBC	u		Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, estructura interior de fusta, amb acabat xapat melamina	0,59524	x 112,60235 =	67,02542		
PAZ7-H8IH	m		Tapajunts de fusta xapat melamina de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	5,952	x 4,33378 =	25,79466		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 347

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	PAP3-73H2	u	Folrat de bastiment de base de paredó, per a porta de fulles batents, amb fusta xapada amb melamina, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	1,250	x	55,29805	=	69,12256	
Subtotal:								216,78805	216,78805
COST DIRECTE									216,78805
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	13,00728
COST EXECUCIÓ MATERIAL									229,79533

P-198	PAF2-002	u	Balconera d'alumini, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, fix lateral i fix superior opac, per a un buit d'obra aproximat de 283x268 cm, formada per perfil·leria d'alumini tipus COR 70 Hoja Oculta de Cortizo® o equivalent, formada principalment per marcs de secció 70mm i fulles de secció 70mm i vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Inclou tots els ferratges, manetes, juntes i elements necessaris pel bon funcionament i l'acabat del conjunt. Acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF i bicolor. Inclou premarcs segons esquemes adjunts. Categoria segons assajos per a finestra de 3,00 x 3,50m: Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12207) Classe 4 Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12208) Classe E1650 Resistència al vent (UNE-EN 12210) Classe C5 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 0,889				1.757,20	€
--------------	-----------------	---	--	---------------------	--	--	--	-----------------	---

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600	/R x	26,04000	=	17,57480	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150	/R x	22,21000	=	3,74747	
Subtotal:								21,32227	21,32227
Materials									
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,360	x	20,11000	=	7,23960	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,120	x	24,93000	=	2,99160	
	BAF1-1U7R	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanqueïtat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària	1,800	x	228,58000	=	411,44400	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 348

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
			subministrada a l'obra					
	BAF6-1VE5	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 3,5 a 5,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	3,860	x	149,50000	=	577,07000
						Subtotal:		998,74520
								998,74520
			Partides d'obra					
	PAN5-7Z6C	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	2,000	x	28,75600	=	57,51200
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	5,660	x	102,40670	=	579,62192
						Subtotal:		637,13392
								637,13392
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,53306
						COST DIRECTE		1.657,73445
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	99,46407
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.757,19851

PAF2-002B	u	Balancera + fix	Rend.: 1,000	254,58	€
			Unitats	Preu	Parcial
					Import

Partides d'obra

PC17-5KHD	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 5 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils	0,800	x	82,10670	=	65,68536
-----------	----	--	-------	---	----------	---	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 349

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			conformats de neoprè sobre alumini o PVC CRITERI D'AMIDAMENT: ENVIDRAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: VIDRE AÏLLANT, DE PROTECCIÓ AL FOC, LAMINAR DE SEGURETAT O ANTIBALA: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat	
	PAN5-7Z4R	u	Bastiment de base per a balconera, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 150x220 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	0,303 x 40,92200 = 12,39937
	PAF3-7NMZ	u	Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x220 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	0,303 x 534,94583 = 162,08859
			Subtotal:	240,17332
			COST DIRECTE	240,17332
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	14,41040
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	254,58372

PAF2-7WZJ	u	Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents i dues fulles de practicabilitat fixa i posició lateral, per a un buit d'obra aproximat de 300x220 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	1.628,77	€
------------------	---	---	---------------------	-----------------	----------

Ma d'obra		Unitats	Preu	Parcial	Import
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,220 /R x 22,21000 =	4,88620	
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,100 /R x 26,04000 =	28,64400	
		Subtotal:		33,53020	33,53020

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 350

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
Materials							
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,620	x	20,11000	= 12,46820
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,210	x	24,93000	= 5,23530
	BAF6-1VE1	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 2,25 a 3,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	3,300	x	173,37000	= 572,12100
	BAF1-1U8T	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	3,300	x	276,48000	= 912,38400
				Subtotal:		1.502,20850	1.502,20850
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,83826
				COST DIRECTE			1.536,57696
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		92,19462
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.628,77157

P-199	PAF3-003	u	Finestra d'alumini, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 100x81,50 cm, formada per perfil·leria d'alumini tipus COR 70 Hoja Oculta de Cortizo® o equivalent, formada principalment per marcs de secció 70mm i fulles de secció 70mm i vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Inclou tots els ferratges, manetes, juntes i elements necessaris pel bon funcionament i l'acabat del conjunt. Acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF i bicolor. Inclou premarcs segons esquemes adjunts. Categoria segons assajos per a finestra de 3,00 x 3,50m: Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12207) Classe 4 Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12208) Classe E1650 Resistència al vent (UNE-EN 12210) Classe C5 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 4,551			363,56	€
--------------	-----------------	---	--	---------------------	--	--	---------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150 /R x	22,21000	= 0,73204

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 351

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600	/R x	26,04000	=	3,43309
					Subtotal:			4,16513
Materials								
	BAF4-1ROZ	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,75 a 1,04 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	0,815	x	283,89000	=	231,37035
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,100	x	24,93000	=	2,49300
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,290	x	20,11000	=	5,83190
					Subtotal:			239,69525
Partides d'obra								
	PAN5-7YXT	u	Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	0,750	x	20,73600	=	15,55200
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	0,815	x	102,40670	=	83,46146
					Subtotal:			99,01346
			DESPESES AUXILIARS		2,50 %			0,10413
			COST DIRECTE					342,97797
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %			20,57868
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					363,55665

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 352

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PAF3-003B		u	Finestra alumini	Rend.: 1,000		379,63	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600	/R x 26,04000 =	15,62400	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150	/R x 22,21000 =	3,33150	
				Subtotal:		18,95550	18,95550
Materials							
	BAF4-1ROZ	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,75 a 1,04 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	0,815	x 283,89000 =	231,37035	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,100	x 24,93000 =	2,49300	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,290	x 20,11000 =	5,83190	
				Subtotal:		239,69525	239,69525
Partides d'obra							
	PAN5-7YXT	u	Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 120x120 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altres cas.	0,750	x 20,73600 =	15,55200	
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	0,815	x 102,40670 =	83,46146	
				Subtotal:		99,01346	99,01346

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 353

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,47389
				COST DIRECTE				358,13810
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		21,48829
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				379,62638
PAF3-7NMZ	u		Balconera d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x220 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				567,04 €
Ma d'obra				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100 /R x	22,21000 =	2,22100		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500 /R x	26,04000 =	13,02000		
				Subtotal:		15,24100		15,24100
Materials								
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,370 x	20,11000 =	7,44070		
	BAF1-1U7V	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1,980 x	256,89000 =	508,64220		
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,130 x	24,93000 =	3,24090		
				Subtotal:		519,32380		519,32380
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,38103
				COST DIRECTE				534,94583
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		32,09675
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				567,04257
PAF8-7170	u		Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 90x90 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				264,02 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 354

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400 /R x	26,04000 =	10,41600	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100 /R x	22,21000 =	2,22100	
				Subtotal:		12,63700	12,63700
Materials							
	BAF4-1ROZ	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 0,75 a 1,04 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	0,810 x	283,89000 =	229,95090	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,070 x	24,93000 =	1,74510	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,220 x	20,11000 =	4,42420	
				Subtotal:		236,12020	236,12020
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,31593
				COST DIRECTE			249,07313
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		14,94439
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			264,01751

P-200	PAF9-001	u	Fusteria formada per porta d'una fulla batent + fix superior, de dimensions totals 151x693 cm, amb perfil·leria d'alumini tipus Fachada TP 52 de Cortizo® o equivalent, formada principalment per marcs de secció 52X167mm i fulles de secció 70X146mm, i vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Inclou tots els ferratges, manetes, juntes i elements necessaris pel bon funcionament i l'acabat del conjunt. Acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF i bicolor. Inclou premarcs segons esquemes adjunts. Categoria segons assajos per a finestra de 3,00 x 3,50m: Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12152) Classe AE Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12254) Classe RE1500 Resistència al vent (UNE-EN 13316) Apte CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 0,905		3.762,05	€
--------------	-----------------	---	---	---------------------	--	-----------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,325 /R x	22,21000 =	7,97597	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,570 /R x	26,04000 =	45,17436	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 355

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
				Subtotal:				53,15033	53,15033
Materials									
	BAF6-001	m2	Fulla fixa d'alumini lacat texturitzat, bicolor, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 5,25 a 7,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	5,6172	x	162,65000	=	913,63758	
	BAF5-001	m2	Porta d'alumini lacat texturitzat, bicolor, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 3,25 a 4,24 m2, elaborada amb perfils de preu superior	4,228	x	324,19000	=	1.370,67532	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,280	x	24,93000	=	6,98040	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,830	x	20,11000	=	16,69130	
				Subtotal:				2.307,98460	2.307,98460
Partides d'obra									
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	10,4643	x	102,40670	=	1.071,61443	
	PAN5-7Z6C	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	4,000	x	28,75600	=	115,02400	
				Subtotal:				1.186,63843	1.186,63843
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%			1,32876
				COST DIRECTE					3.549,10212
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%			212,94613
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					3.762,04825

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 356

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
PAF9-001B				Rend.: 1,000		1.706,68	€
		m2	porta				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,600	/R x 28,58000 =	17,14800	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,320	/R x 22,21000 =	7,10720	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,570	/R x 26,04000 =	40,88280	
				Subtotal:		65,13800	65,13800
Materials							
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,310	x 20,11000 =	6,23410	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,100	x 24,93000 =	2,49300	
	BC11-2SLQ	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	1,000	x 84,83000 =	84,83000	
	BAF5-001	m2	Porta d'alumini lacat texturitzat, bicolor, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra de 3,25 a 4,24 m2, elaborada amb perfils de preu superior	4,228	x 324,19000 =	1.370,67532	
				Subtotal:		1.464,23242	1.464,23242
Partides d'obra							
	PAN5-7Z6C	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altres cas.	2,750	x 28,75600 =	79,07900	
				Subtotal:		79,07900	79,07900
			DESPESES AUXILIARS	2,50	%		1,62845
			COST DIRECTE				1.610,07787
			DESPESES INDIRECTES	6,00	%		96,60467
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.706,68254

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 357

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
	PAF9-5THX	u	Porta d'alumini lacat blanc, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior, per a un buit d'obra aproximat de 150x250 cm, elaborada amb perfils de preu superior CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	1.103,74 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,870 /R x	26,04000 =	22,65480	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,175 /R x	22,21000 =	3,88675	
				Subtotal:		26,54155	26,54155
Materials							
	BAF5-1372	m2	Porta d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, una fixa lateral i una fixa superior, per a un buit d'obra de 3,25 a 4,24 m2, elaborada amb perfils de preu superior	3,750 x	267,46000 =	1.002,97500	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,130 x	24,93000 =	3,24090	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,390 x	20,11000 =	7,84290	
				Subtotal:		1.014,05880	1.014,05880
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,66354
				COST DIRECTE			1.041,26389
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		62,47583
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.103,73972

	PAFA-7QYV	u	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 150x220 cm, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	643,22 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150 /R x	22,21000 =	3,33150	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,700 /R x	26,04000 =	18,22800	
				Subtotal:		21,55950	21,55950
Materials							
	BAF6-1VE1	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra de 2,25 a 3,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu superior, classificació mínima 4 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 9A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C5 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense	3,300 x	173,37000 =	572,12100	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 358

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
			persiana						
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,440	x	20,11000	=	8,84840	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,150	x	24,93000	=	3,73950	
						Subtotal:		584,70890	
								584,70890	
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%	0,53899	
			COST DIRECTE					606,80739	
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%	36,40844	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					643,21583	
PAN2-36W4	u		Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	Rend.: 1,000				25,08	
								€	
Materials				Unitats		Preu		Parcial	Import
	BAN3-0U0M	u	Bastiment de base d'envà per a porta de fusta, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	1,000	x	23,66000	=	23,66000	
						Subtotal:		23,66000	23,66000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,00000
			COST DIRECTE						23,66000
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%		1,41960
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						25,07960
PAN2-36WB	u		Bastiment de base d'envà per a porta de fusta per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	Rend.: 1,000				22,87	€
Materials				Unitats		Preu		Parcial	Import
	BAN3-0U0P	u	Bastiment de base d'envà per a porta de fusta, per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària	1,000	x	21,58000	=	21,58000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 361

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,00000	
				COST DIRECTE			40,92200	
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	2,45532	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			43,37732	
PAN5-7Z6C	u		Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x215 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	Rend.: 1,000			30,48 €	
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Materials								
	BAN6-1WGT	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm	5,200	x	5,53000 =	28,75600	
				Subtotal:			28,75600	28,75600
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,00000	
				COST DIRECTE			28,75600	
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	1,72536	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			30,48136	
PAN6-BFX5	u		Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 210 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat, muntada	Rend.: 1,000			180,39 €	
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600	/R x	26,04000 =	15,62400	
				Subtotal:			15,62400	15,62400
Materials								
	BAN7-2PYB	u	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 210 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat	1,000	x	154,32000 =	154,32000	
				Subtotal:			154,32000	154,32000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,23436	
				COST DIRECTE			170,17836	
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	10,21070	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			180,38906	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 362

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
	PAP0-373G	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària	Rend.: 1,000			47,31 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials	BAP1-0WQI	u	Bastiment d'envà per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	1,000	x 44,63000 =	44,63000	
				Subtotal:		44,63000	44,63000
			DESPESES AUXILIARS		2,50 %		0,00000
			COST DIRECTE				44,63000
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %		2,67780
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				47,30780
	PAP0-373P	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 210 cm d'alçària	Rend.: 1,000			97,67 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials	BAP1-0WQ	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	1,000	x 92,14000 =	92,14000	
				Subtotal:		92,14000	92,14000
			DESPESES AUXILIARS		2,50 %		0,00000
			COST DIRECTE				92,14000
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %		5,52840
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				97,66840
	PAP0-374X	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents, de fusta de pi roig per a pintar per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i 250 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	Rend.: 1,000			111,13 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials	BAP1-0WR0	u	Bastiment de paredó per a porta, de fulles batents de fusta de pi roig per a pintar, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i de 250 cm d'alçària	1,000	x 104,84000 =	104,84000	
				Subtotal:		104,84000	104,84000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 363

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,00000
				COST DIRECTE				104,84000
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		6,29040
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				111,13040
PAP3-73H2	u		Folrat de bastiment de base de paredó, per a porta de fulles batents, amb fusta xapada amb melamina, per a una llum de bastiment de 80 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària	Rend.: 1,000				58,62 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,550	/R x	25,64000 =	14,10200	
						Subtotal:	14,10200	14,10200
Materials								
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,050	x	1,77000 =	0,08850	
	BAZ1-0ZA6	m	Galze per a folrat de bastiments per a bastiment de base de paredó, per a fulla batent, de fusta xapada amb melamina	5,500	x	7,41000 =	40,75500	
						Subtotal:	40,84350	40,84350
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,35255
				COST DIRECTE				55,29805
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		3,31788
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				58,61593
PAP4-HC12	u		Folrat de bastiment de base de paredo, per a porta d'una fulla batent amb fusta o DM per a pintar per a una llum de bastiment de fins a 100 cm d'amplària i de 210 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				54,66 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,550	/R x	25,64000 =	14,10200	
						Subtotal:	14,10200	14,10200
Materials								
	BAZ1-H5FT	m	Galze per a folrat de bastiment de base de paredó, per a fulla batent, de fusta o DM per pintar	6,000	x	6,17000 =	37,02000	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,050	x	1,77000 =	0,08850	
						Subtotal:	37,10850	37,10850
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,35255
				COST DIRECTE				51,56305
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		3,09378
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				54,65683

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 364

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
PAP6-3709	u		Folrat de bastiment de base d'envà per a porta de fulles batents, amb fusta de sapel i per a envernissar per a una llum de bastiment de 70 cm d'amplària i 200 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				42,08 €
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500 /R x	25,64000 =		12,82000	
							Subtotal:	12,82000
Materials								
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,055 x	1,77000 =		0,09735	
	BAZ1-0ZA5	m	Galze per a folrat de bastiments per a bastiment de base d'envà, per a fulla batent, de fusta de sapel i per a envernissar	5,400 x	4,90000 =		26,46000	
							Subtotal:	26,55735
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %			0,32050
				COST DIRECTE				39,69785
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %			2,38187
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				42,07972
PAQ5-3701	u		Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 200 cm alçària, per a pintar, de cares llises i estructura interior de cartró, col·locada	Rend.: 1,000				113,59 €
				Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,855 /R x	25,64000 =		21,92220	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,038 /R x	22,39000 =		0,85082	
							Subtotal:	22,77302
Materials								
	BAS0-0ZFB	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	1,000 x	28,22000 =		28,22000	
	BAQ3-0Y91	u	Fulla batent per a porta interior, de fusta per a pintar, de 35 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de cartró, de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària	1,000 x	55,60000 =		55,60000	
							Subtotal:	83,82000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %			0,56933
				COST DIRECTE				107,16235
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %			6,42974
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				113,59209

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 365

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
PAQ5-37OR	u		Fulla batent per a porta interior, de 35 mm de gruix, 70 cm d'amplària i 200 cm alçària, de fusta de sapel·li, per a envernissar, de cares llises i estructura interior de fusta, col·locada CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000			161,75 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A01-FEP6	h		Ajudant fuster	0,038 /R x	22,39000 =	0,85082	
A0F-000K	h		Oficial 1a fuster	0,855 /R x	25,64000 =	21,92220	
				Subtotal:		22,77302	22,77302
Materials							
BAS0-0ZFN	u		Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu alt	1,000 x	30,51000 =	30,51000	
BAQ3-0Y9U	u		Fulla batent per a porta interior, de fusta de sapel·li per a envernissar, de 40 mm de gruix, de cares llises i estructura interior de fusta, de 70 cm d'amplària i de 200 cm d'alçària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	98,74000 =	98,74000	
				Subtotal:		129,25000	129,25000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,56933
				COST DIRECTE			152,59235
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		9,15554
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			161,74789
PAQ7-AJBC	u		Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, estructura interior de fusta, amb acabat xapat melamina	Rend.: 1,000			119,36 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0F-000K	h		Oficial 1a fuster	0,855 /R x	25,64000 =	21,92220	
A01-FEP6	h		Ajudant fuster	0,038 /R x	22,39000 =	0,85082	
				Subtotal:		22,77302	22,77302
Materials							
BAS0-0ZFB	u		Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	1,000 x	28,22000 =	28,22000	
BAQ5-2IBF	u		Fulla batent per a porta interior de 40 mm de gruix, 80 cm d'amplària i 200 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, estructura interior de fusta, amb acabat xapat melamina	1,000 x	61,04000 =	61,04000	
				Subtotal:		89,26000	89,26000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 366

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%	0,56933
				COST DIRECTE			112,60235
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	6,75614
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			119,35849
PAQA-BG50	u		Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 210 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu alt i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada	Rend.: 1,000			203,23 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,200 /R x	25,64000 =	30,76800	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,060 /R x	22,39000 =	1,34340	
				Subtotal:		32,11140	32,11140
Materials							
	BAS0-0ZFR	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu alt	1,000 x	15,13000 =	15,13000	
	BAQ7-2Q2E	u	Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 80x 210 cm, de cares llises amb acabat lacat	1,000 x	64,09000 =	64,09000	
	BAZ2-2QCS	u	Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 80x 210cm, de DM lacat, per a 1 fulla	1,000 x	79,59000 =	79,59000	
				Subtotal:		158,81000	158,81000
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%	0,80279
				COST DIRECTE			191,72419
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	11,50345
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			203,22764

PAQA-BG8V	u		Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 210 cm, de cares llises, acabat superficial ambfusta de faig envernissat, ferratges de preu alt i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada	Rend.: 1,000			229,99 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,060 /R x	22,39000 =	1,34340	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,200 /R x	25,64000 =	30,76800	
				Subtotal:		32,11140	32,11140
Materials							
	BAQ7-2Q20	u	Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 80x 210 cm, de cares llises amb acabat de faig envernissat	1,000 x	93,13000 =	93,13000	
	BAZ2-2QCU	u	Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 80x 210cm, de faig envernissat, per a 1 fulla	1,000 x	75,80000 =	75,80000	
	BAS0-0ZFR	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu alt	1,000 x	15,13000 =	15,13000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 367

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:				184,06000
								184,06000
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,80279
				COST DIRECTE				216,97419
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		13,01845
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				229,99264
PAQB-B92X	u		Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 60 + 60 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb Joc de manetes, d'alumini anoditzat, amb placa petita, de preu alt	Rend.: 1,000				513,81 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	2,000	/R x	25,64000 =	51,28000	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,100	/R x	22,39000 =	2,23900	
				Subtotal:			53,51900	53,51900
Materials								
	BAQ8-2PLI	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, doble batent, de 40 mm de gruix, amb una llum de pas de 60 + 60 cm d'amplària i 210 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat pi envernissat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	1,000	x	402,56000 =	402,56000	
	BAZ4-2PZO	u	Joc de manetes, d'alumini anoditzat, amb placa petita, de preu alt	1,000	x	27,84000 =	27,84000	
				Subtotal:			430,40000	430,40000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,80279
				COST DIRECTE				484,72179
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		29,08331
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				513,80509
PAV0-4WBT	u		Comandament manual amb cinta per a persianes entre 120 i 150 cm d'amplària	Rend.: 1,000				22,53 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,200	/R x	25,19000 =	5,03800	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,050	/R x	22,21000 =	1,11050	
				Subtotal:			6,14850	6,14850
Materials								
	BAV3-0Z87	u	Comandament manual amb cinta per a persianes entre 120 i 150 cm d'amplària	1,000	x	15,01000 =	15,01000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 368

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			15,01000	15,01000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,09223
				COST DIRECTE				21,25073
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		1,27504
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				22,52577
PAV5-4WDM	m		Guies d'alumini per a persianes enrotllables	Rend.: 1,000			7,06	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,130	/R x	22,21000 =	2,88730	
				Subtotal:			2,88730	2,88730
Materials								
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,030	x	4,97000 =	0,14910	
	BAV9-0Z94	m	Guies d'alumini per a persianes enrotllables	1,000	x	3,58000 =	3,58000	
				Subtotal:			3,72910	3,72910
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,04331
				COST DIRECTE				6,65971
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		0,39958
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				7,05929
PAV9-4VJY	m2		Persiana enrotllable d'alumini, de lamel·les de 14 a 14,5 mm de gruix, 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6,5 kg per m2	Rend.: 1,000			93,12	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,050	/R x	22,21000 =	1,11050	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,200	/R x	25,19000 =	5,03800	
				Subtotal:			6,14850	6,14850
Materials								
	BAVC-0Z7R	m2	Persiana enrotllable d'alumini de lamel·les de 14 a 14,5 mm de gruix, de 55 a 60 mm d'alçària i de 6 a 6,5 kg per m2	1,000	x	81,55000 =	81,55000	
				Subtotal:			81,55000	81,55000
				DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,15371
				COST DIRECTE				87,85221
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		5,27113
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				93,12335

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 369

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	PAVIDKF1TI	m2	Aplicación de capa de sellado de alta resistencia a la penetración de líquidos y a la abrasión: Dos manos de Paviland ARQ Resina GRUPO PUMA y dos manos de sellador de poliuretano alifático de dos componentes Paviland ARQ Barniz GRUPO PUMA, sin disolventes, acabado brillo o mate. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la superficie soporte. Incluye: Limpieza de la superficie soporte. Aplicación de la capa de sellado. Limpieza final del pavimento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto	Rend.: 1,000			13,94 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	MO038	h	Oficial 1ª pintor.	0,120 /R x	18,56000 =	2,22720	
	MO076	h	Ayudante pintor.	0,120 /R x	17,53000 =	2,10360	
				Subtotal:		4,33080	4,33080
Materials							
	PAVARQBA	I	Segellador de poliuretà alifàtic de dos components Paviland ARQ Vernís GRUP PUMA, sense dissolvents, acabat mat, per aplicar amb brotxa	0,170 x	26,77000 =	4,55090	
	PAVARQRE	I	Imprimació, Paviland ARQ Resina GRUP PUMA, per aplicar amb brotxa, especialment indicada per a la posterior aplicació de Paviland ARQ Vernís GRUP PUMA	0,150 x	26,77000 =	4,01550	
				Subtotal:		8,56640	8,56640
Altres							
	%ZZ	%	Costes directos complementarios	2,000 % s	12,89700 =	0,25794	
				Subtotal:		0,25794	0,25794
				COST DIRECTE			13,15514
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,78931
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,94445

	PAVJ-H9MN	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000			215,53 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,425 /R x	25,64000 =	36,53700	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,064 /R x	22,39000 =	1,43296	
				Subtotal:		37,96996	37,96996
Materials							
	BAVL-H5N4	m2	Finestró de fusta de pi per a envernissar, de 2 fulles batents, de cares llises, per un buit d'obra fins a 3 m2,	1,000 x	128,07000 =	128,07000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 370

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BAS0-0ZEW	u	amb bastiment Ferramenta per a balconera de dues fulles batents, de preu superior	0,700	x	51,91000	=	36,33700
						Subtotal:		164,40700
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,94925
						COST DIRECTE		203,32621
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	12,19957
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		215,52578
	PAZ6-4XKN	u	Prestatge amb tauler de partícules de fusta, per a pintar, de 19 mm de gruix, per a armaris de 90 cm d'amplària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			Rend.: 1,000		19,24
								€
						Unitats		Preu
								Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,430	/R x	25,64000	=	11,02520
						Subtotal:		11,02520
Materials								
	BAZ5-0ZGD	m	Llistó de fusta per a pintar, de 20x20 mm de secció per a suport de prestatges per a armaris	2,150	x	0,58000	=	1,24700
	BAZ9-0ZDX	u	Prestatge amb tauler de partícules de fusta, per a pintar, de 19 mm de gruix, per a armaris de 90 cm d'amplària	1,000	x	3,62000	=	3,62000
	B0AQ-07GS	cu	Visos per a conglomerat de fusta, de llautó	0,040	x	24,23000	=	0,96920
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	7,000	x	0,16000	=	1,12000
						Subtotal:		6,95620
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,16538
						COST DIRECTE		18,14678
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	1,08881
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		19,23558
	PAZ6-4XLR	u	Prestatge amb tauler de partícules de fusta, xapat amb fusta de sapel·li per a envernissar, de 19 mm de gruix, per a armaris de 90 cm d'amplària CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.			Rend.: 1,000		32,44
								€
						Unitats		Preu
								Parcial
								Import
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,430	/R x	25,64000	=	11,02520
						Subtotal:		11,02520
Materials								
	B0AQ-07GS	cu	Visos per a conglomerat de fusta, de llautó	0,040	x	24,23000	=	0,96920
	BAZ9-0ZDG	u	Prestatge amb tauler de partícules de fusta, xapat amb fusta de sapel·li per a envernissar, de 19 mm de	1,000	x	12,68000	=	12,68000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 371

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	BAZ5-0ZGC	m	gruix, per a armaris de 90 cm d'amplària Llistó de fusta xapat amb sapel·li per a envernissar, de 20x20 mm de secció per a suport de prestatges per a armaris	2,150	x	2,16000	=	4,64400	
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	7,000	x	0,16000	=	1,12000	
Subtotal:								19,41320	19,41320
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,16538
COST DIRECTE									30,60378
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	1,83623
COST EXECUCIÓ MATERIAL									32,44000

PAZ7-4XHZ	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	Rend.: 1,000					3,47 €	
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,044	/R x	25,64000	=	1,12816	
Subtotal:								1,12816	1,12816
Materials	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,010	x	1,77000	=	0,01770	
	BAZA-0Z9T	m	Tapajunts de fusta de melis per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	1,050	x	2,01000	=	2,11050	
Subtotal:								2,12820	2,12820
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,01692
COST DIRECTE									3,27328
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	0,19640
COST EXECUCIÓ MATERIAL									3,46968

PAZ7-4X11	m	Tapajunts de fusta de sapel·li per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000					4,58 €	
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,044	/R x	25,64000	=	1,12816	
Subtotal:								1,12816	1,12816
Materials	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,010	x	1,77000	=	0,01770	
	BAZA-0Z9V	m	Tapajunts de fusta de sapel·li per a envernissar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària	1,050	x	3,01000	=	3,16050	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 372

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
						Subtotal:		3,17820	3,17820
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01692
						COST DIRECTE			4,32328
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,25940
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,58268
PAZ7-4X13	m		Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	Rend.: 1,000				3,19	€
					Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster		0,031 /R x	25,64000 =		0,79484	
						Subtotal:		0,79484	0,79484
Materials									
	B0AK-07AS	kg	Clau acer		0,010 x	1,77000 =		0,01770	
	BAZA-0Z9X	m	Tapajunts de fusta per a pintar de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària		1,050 x	2,08000 =		2,18400	
						Subtotal:		2,20170	2,20170
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01192
						COST DIRECTE			3,00846
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,18051
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,18897
PAZ7-H8IH	m		Tapajunts de fusta xapat melamina de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària, col·locat	Rend.: 1,000				4,59	€
					Unitats	Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster		0,044 /R x	25,64000 =		1,12816	
						Subtotal:		1,12816	1,12816
Materials									
	B0AK-07AS	kg	Clau acer		0,010 x	1,77000 =		0,01770	
	BAZA-H5FQ	m	Tapajunts de fusta xapat melamina de secció rectangular llisa de 9 mm de gruix i de 60 mm d'amplària		1,050 x	3,02000 =		3,17100	
						Subtotal:		3,18870	3,18870
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01692
						COST DIRECTE			4,33378
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,26003
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,59381

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 373

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-201	PB12-001	m	Barana d'acer per a pintar, formada per: platina d'acer de 1 cm, fixada mecànicament al cantell del forjat mitjançant tac químic; balustrada realitzada amb platina metàl·lica, de secció 40x8 mm, separades 101 mm, de 2340 mm de longitud; perfil superior de suport per a passamà de la barana amb platina d'acer de 40x8 mm, de 1512 mm de longitud, soldat sobre balustrada; estructura metàl·lica acabada amb dues mans de pintura antioxidant i dues mans d'esmalt de poliuretà, color a definir per la DF, acabat mat; passama superior rectangular de fusta massissa de roure, de dimensions 50x50mm, 1512 mm de longitud, amb arestes arrodonides amb radi 5mm, envernissat mate incolor, encolat sobre llista de fusta, de dimensions 30x20mm, i 1512 mm de longitud. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				727,26 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Partides d'obra								
	P446-DMBX	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETTGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	89,4447	x	2,28638 =	204,50457	
	P894-4V8Y	m2	Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 10 cm, amb esmalt de poliuretà, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT D'ELEMENTS DE PROTECCIÓ O ELEMENTS DE CALEFACCIÓ: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar. PINTAT DE TUBS O PINTAT O ENVERNISSAT DE PASSAMÀ: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	1,512	x	23,04086 =	34,83778	
	P4Z0-61TA	u	Ancoratge amb Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella, sobre suport de fàbrica de maó massís CRITERI D'AMIDAMENT: ANCORATGE AMB TAC D'ACER INOXIDABLE O TAC QUÍMIC: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. ANCORATGE AMB RODÓ D'ACER INOXIDABLE O BRONZE: m de llargària, realment executada d'acord amb la DT.	2,000	x	12,13657 =	24,27314	
	P446-DMAI	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en	185,4675	x	1,82043 =	337,63060	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 374

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS:</p> <p>kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric</p> <p>Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.</p>	
	PB1D-52WH	m	<p>Passamà de fusta de roure per a envernissar, inclosos els cargols, col·locat cargolat</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.</p>	1,512 x 54,16308 = 81,89458
	P8A0-KMNR	m	<p>Envernissat de passamà de fusta, amb Vernís de poliuretà a l'aigua d'un u component, per a fusta, amb certificat A+ d'emissions de components volàtils orgànics amb dues capes d'acabat mat</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície de cada cara del tancament practicable tractat segons les especificacions de la DT amb les deduccions corresponents als envidraments segons els criteris següents:</p> <p>ENVERNISSAT DE BARANA:</p> <p>m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar.</p> <p>PINTAT DE TUBS O PINTAT O ENVERNISSAT DE PASSAMÀ:</p> <p>m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.</p>	1,512 x 1,95495 = 2,95588
			Subtotal:	686,09655
			COST DIRECTE	686,09655
			DESPESES INDIRECTES	6,00 % 41,16579
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	727,26234

P-202	PB12-002	m	<p>Barana d'acer per a pintar, formada per: balustrada realitzada amb platina metàl·lica, de secció 75x10 mm, separades 90 cm aproximadament, de 800 mm de longitud, fixada mecànicament al cantell del forjat mitjançant tac químic; perfil superior de suport per a passamà de la barana amb platina d'acer de 75x10 mm, de 11.513 mm de longitud, soldat sobre balustrada; estructura metàl·lica acabada amb dues mans de pintura antioxidant i dues mans d'esmalt de poliuretà, color a definir per la DF, acabat mat.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.</p>	Rend.: 1,000	677,92	€
-------	----------	---	--	--------------	--------	---

Partides d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import
	P446-DMAI	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó,	138,42103	x 1,82043 =	251,98580

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 375

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
			quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETTGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.						
	P894-001	m2	Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 90 cm, amb esmalt de poliuretà, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT D'ELEMENTS DE PROTECCIÓ O ELEMENTS DE CALEFACCIÓ: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar. PINTAT DE TUBS O PINTAT O ENVERNISSAT DE PASSAMÀ: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	10,360	x	4,60817	=	47,74064	
	P4Z0-61TA	u	Ancoratge amb Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella, sobre suport de fàbrica de maó massís CRITERI D'AMIDAMENT: ANCORATGE AMB TAC D'ACER INOXIDABLE O TAC QUÍMIC: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. ANCORATGE AMB RODÓ D'ACER INOXIDABLE O BRONZE: m de llargària, realment executada d'acord amb la DT.	28,000	x	12,13657	=	339,82396	
						Subtotal:		639,55040	639,55040
						COST DIRECTE			639,55040
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		38,37302
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			677,92342

P-203	PB12-003	m	Barana d'acer per a pintar, formada per: balustrada realitzada amb perfils d'acer de 10 mm de diàmetre, separats 104 mm, de 880 mm de longitud; i passamà superior d'acer, perfil rodó de 20 mm de diàmetre, de 1029 mm de longitud. Estructura metàl·lica acabada amb dues mans de pintura antioxidant i dues mans d'esmalt de poliuretà, color a definir per la DF, acabat mat. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				37,03	€
--------------	-----------------	---	---	---------------------	--	--	--	--------------	----------

Partides d'obra			Unitats		Preu		Parcial	Import
	P894-4V8Y	m2	Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 10 cm, amb esmalt de poliuretà, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT D'ELEMENTS	0,9064	x	23,04086	=	20,88424

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 376

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DE PROTECCIÓ O ELEMENTS DE CALEFACCIÓ: m2 de superfície d'una cara, definida pel perímetre de l'element a pintar. PINTAT DE TUBS O PINTAT O ENVERNISSAT DE PASSAMÀ: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	
	P446-DMAI	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETTGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	7,7159 x 1,82043 = 14,04626
			Subtotal:	34,93050
			COST DIRECTE	34,93050
			DESPESES INDIRECTES	6,00 % 2,09583
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	37,02633

P-204	PB12-004	ut	Barana d'acer corten, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, formada per: balustrada realitzada amb perfils d'acer corten de 40.10 mm, separats 150 mm, de longitud variable (de 890 a 1960 mm); i platina superior d'acer corten, perfil 40.10, de 9280 mm de longitud. Inclou passamà doble, col·locat a 90 i 70 cm respecte el nivell de paviment, format per: perfil de secció circular d'acer corten de 30mm de diàmetre, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, d'una sola peça i geometria segons dibuix. Soldat des de la part inferior al cap de la pipa; pipa d'acer corten de secció circular de 10mm de diàmetre amb radi de 30mm, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, geometria segons documentació gràfica. Soldada a les pletines verticals de la barana. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 0,256	502,74	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000R	h	0,012 /R x	26,04000 =	1,22063	
	A01-FEPH	h	0,012 /R x	22,21000 =	1,04109	
			Subtotal:		2,26172	2,26172
Materials						
	B44Z-001	kg	399,9712 x	1,18000 =	471,96602	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 377

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	
			Subtotal:	471,96602
			DESPESES AUXILIARS	471,96602
			2,50 %	0,05654
			COST DIRECTE	474,28428
			DESPESES INDIRECTES	28,45706
			6,00 %	28,45706
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	502,74134

P-205	PB12-005	ut	Passamans d'acer corten, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, formada per: passamà doble, col·locat a 90 i 70 cm respecte el nivell de paviment, format per: perfil de secció circular d'acer corten de 30mm de diàmetre, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, d'una sola peça i geometria segons dibuix. Soldat des de la part inferior al cap de la pipa; pipa d'acer corten de secció circular de 10mm de diàmetre amb radi de 30mm, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, geometria segons documentació gràfica. Soldada a les pletines verticals de la barana. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 0,814	99,18	€
--------------	-----------------	----	--	---------------------	--------------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,012 /R x	22,21000 =	0,32742
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,012 /R x	26,04000 =	0,38388
			Subtotal:			0,71130
						0,71130
Materials						
	B44Z-001	kg	Acer corten segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb cargols i amb una capa d'imprimació antioxidant	78,6756 x	1,18000 =	92,83721
			Subtotal:			92,83721
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,01778
			COST DIRECTE			93,56629
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %		5,61398
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			99,18027

PB12-DISE	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 120 a 140 cm d'alçària, ancorada a l'obra amb morter CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000	120,04	€
------------------	---	---	---------------------	---------------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 378

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,200	/R x	22,29000	=	4,45800	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,300	/R x	25,19000	=	7,55700	
	A0D-0007	h	Manobre	0,200	/R x	19,95000	=	3,99000	
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,400	/R x	25,58000	=	10,23200	
						Subtotal:		26,23700	
								26,23700	
Materials									
	BB10-0XMF	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 10 cm, de 120 a 140 cm d'alçària	1,000	x	85,78000	=	85,78000	
	B07L-1PYB	t	Mortor per a ram de paleta, classe M 7.5 (7,5 N/mm ²), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,010	x	57,46000	=	0,57460	
						Subtotal:		86,35460	
								86,35460	
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,65593	
						COST DIRECTE		113,24753	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	6,79485	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		120,04238	
	PB12-DIXF	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				102,71 €	
						Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,200	/R x	22,29000	=	4,45800	
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,400	/R x	25,58000	=	10,23200	
						Subtotal:		14,69000	
								14,69000	
Materials									
	B0AP-07IX	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	2,000	x	1,75000	=	3,50000	
	BB10-0XMI	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 120 a 140 cm d'alçària	1,000	x	78,34000	=	78,34000	
						Subtotal:		81,84000	
								81,84000	
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,36725	
						COST DIRECTE		96,89725	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	5,81384	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		102,71109	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 379

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
P-206	PB14-001	m2	Conjunt de finestres interiors fixes, formades per estructura de fusta de pi, de 5x5 cm, amb vidre fix laminat 3+3, amb tapetes de fusta massissa de pi, i fix superior opac, realitzat amb encadellat de fusta massissa de pi, de 20 mm de gruix. Acabat tintat color a definir per la DF, vernissat incolor i mat. CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.:	2,332			240,72	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,600	/R x	28,58000	=	7,35334	
						Subtotal:		7,35334	7,35334
Materials									
	BC1A-0TOQ	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 3+3 mm de gruix, amb 1 butiral translúcid, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	1,000	x	40,88000	=	40,88000	
						Subtotal:		40,88000	40,88000
Partides d'obra									
	P8A1-45XT	m2	Envernissat de finestres i balconeres de fusta, al Vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues capes d'acabat mat	1,000	x	18,13140	=	18,13140	
	PA10-84MC	u	Fulla fixa de fusta de melis per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, per a un buit d'obra aproximat de 120x220 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. COL·LOCACIÓ SOBRE FÀBRICA: La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.	0,379	x	348,44726	=	132,06151	
	PAN3-88AJ	u	Bastiment de base per a balconera, de fusta de pi roig de secció 70x35 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 110x300 cm CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. La unitat d'obra no inclou el cost de la col·locació del bastiment, que és imputable a la unitat d'obra	0,379	x	30,74300	=	11,65160	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 380

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
			d'execució de la paret on va col·locat si la superfície del bastiment és igual o inferior a 4 m2, o a una unitat d'obra específica de col·locació de bastiments en altre cas.						
	P7C47-DF6	m2	Aïllament amb Placa semirígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 70 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 2 m2·K/W, col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	0,250	x	6,97155	=	1,74289	
	P43G-CW7E	m2	Solera d'empostissat de fusta de pi de 150x22 mm, col·locat amb fixacions mecàniques	0,500	x	30,18166	=	15,09083	
						Subtotal:		178,67823	
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,18383	
						COST DIRECTE		227,09540	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	13,62572	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		240,72113	
	PB1D-52WH	m	Passamà de fusta de roure per a envernissar, inclosos els cargols, col·locat cargolat CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				57,41 €	
						Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,100	/R x	22,39000	=	2,23900	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,100	/R x	25,64000	=	2,56400	
						Subtotal:		4,80300	4,80300
	Materials								
	BB1A-0XPX	m	Passamà de fusta de roure per a envernissar, inclosos els cargols	1,000	x	49,24000	=	49,24000	
						Subtotal:		49,24000	49,24000
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,12008	
						COST DIRECTE		54,16308	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	3,24978	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		57,41286	
	PC17-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions	Rend.: 1,000				108,55 €	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 381

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		Unitats	Preu	Parcial	Import
<p>d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.</p>								
Ma d'obra								
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier		0,600 /R x	28,58000 =	17,14800	
					Subtotal:		17,14800	17,14800
Materials								
	C11-001	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.		1,000 x	84,83000 =	84,83000	
					Subtotal:		84,83000	84,83000
					DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,42870
					COST DIRECTE			102,40670
					DESPESES INDIRECTES	6,00 %		6,14440
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			108,55110
PC17-5KHD		m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 5 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna d'incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC CRITERI D'AMIDAMENT: ENVIDRAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions segons els criteris següents, cal prendre el múltiple immediat superior en cas que la dimensió no ho sigui: VIDRE AÏLLANT, DE PROTECCIÓ AL FOC, LAMINAR DE SEGURETAT O ANTIBALA: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2 per unitat		Rend.: 1,000		87,03	€

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 382

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	AOF-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,600 /R x	28,58000 =	17,14800	
						Subtotal:	17,14800
Materials							
	BC14-1MHG	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolora, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície necessària subministrada a l'obra, amidada segons les especificacions de la DT. S'han de considerar les respectives dimensions d'acord amb els criteris següents: Llargària i amplària: Múltiples de 3 cm Per a unitats amb superfície < 0,25 m2: 0,25 m2/unitat Cal prendre el múltiple immediat superior en el cas que la dimensió no ho sigui.	1,000 x	64,53000 =	64,53000	
						Subtotal:	64,53000
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %
						COST DIRECTE	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	87,03310
<hr/>							
	PC1E-5DFA	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	Rend.: 1,000		44,62	€
<hr/>							
Ma d'obra							
	AOF-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,600 /R x	28,58000 =	17,14800	
						Subtotal:	17,14800
Materials							
	BC15-0U5X	m2	Vidre aïllant de lluna incolora de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 8 mm i lluna de 6 mm de gruix incolora	1,000 x	24,52000 =	24,52000	
						Subtotal:	24,52000
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %
						COST DIRECTE	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	44,62250

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 383

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-207	PD14-78QB	m	Baixant de tub de fosa grisa segons UNE-EN 877 de DN 100 mm, per a unió de campana amb anella elastomèrica d'estanquitat, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.	Rend.:	2,268		54,81 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,280	/R x	22,21000 =	2,74198
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,560	/R x	25,19000 =	6,21975
				Subtotal:			8,96173
							8,96173
Materials							
	BDW1-1C2I	u	Accessori per a baixant de tub de fosa grisa de DN 100 mm	0,330	x	2,31000 =	0,76230
	BD14-0ME1	m	Tub de fosa grisa segons UNE-EN 877 de DN 100 mm, per a unió de campana amb anella elastomèrica d'estanquitat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,400	x	25,54000 =	35,75600
	BDY0-0LNB	u	Element de muntatge per a baixant de tub de fosa grisa de D nominal 100 mm i de 7,16 kg de pes Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,000	x	1,91000 =	1,91000
	BD11-0MDJ	u	Brida per a tub de planxa galvanitzada Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,500	x	8,37000 =	4,18500
				Subtotal:			42,61330
							42,61330
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,13443
				COST DIRECTE			51,70946
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %	3,10257
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			54,81202
P-208	PD15-SJ60	Ut	Subministrament i muntatge de tapa per a registre de fecals, de 110 mm de diàmetre de PVC, amb maneguet de compensació, soldat en la seva part superior, amb peça tipus T, entrades horitzontals de 110 mm de diàmetre amb un junt elàstic, col·locat mitjançant unió a pressió amb junta elàstica. Totalment muntat. Inclou: Replanteig. Presentació en sec. Neteja de la zona a unir, col·locació de la junta elàstica i connexió de les peces. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.:	0,973		100,08 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 384

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,094	/R x 25,19000 =	2,43357	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,094	/R x 22,21000 =	2,14567	
						Subtotal:	4,57924
Materials							
	BD15SJ60	Ut	Registre de PVC 110 mm	1,000	x 87,98000 =	87,98000	
						Subtotal:	87,98000
Altres							
	%ZZ	%	Costes directos complementaris	2,000	% s 92,55900 =	1,85118	
						Subtotal:	1,85118
						COST DIRECTE	94,41042
						DESPESES INDIRECTES	6,00 % 5,66463
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	100,07505

P-209	PD15-SJ71	Ut	Subministrament i muntatge de tapa per a registre de pluvials, insonoritzat, de 110 mm de diàmetre de PP tricapa, amb maneguet de compensació, soldat en la seva part superior, amb peça tipus Y, entrades horitzontals de 110 mm de diàmetre amb un junt elàstic, col·locat mitjançant unió a pressió amb junta elàstica. Totalment muntat. Inclou: Replanteig. Presentació en sec. Neteja de la zona a unir, col·locació de la junta elàstica i connexió de les peces. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 0,971		106,20	€
--------------	------------------	----	---	---------------------	--	---------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,100	/R x 22,21000 =	2,28733	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,100	/R x 25,19000 =	2,59423	
						Subtotal:	4,88156
Materials							
	BD15SJ71	Ut	Registre de PP, insonoritzat, de 110 mm de diàmetre, amb junta elàstica.	1,000	x 93,34000 =	93,34000	
						Subtotal:	93,34000
Altres							
	%ZZ	%	Costes directos complementaris	2,000	% s 98,22150 =	1,96443	
						Subtotal:	1,96443

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 385

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
				COST DIRECTE			100,18599	
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	6,01116	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			106,19715	
P-210	PD17-473A	m	Baixant de tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 125 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.	Rend.: 2,085			34,60 €	
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,190	/R x	22,21000 =	2,02393	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,380	/R x	25,19000 =	4,59098	
				Subtotal:			6,61491	6,61491
Materials								
	BD11-0MDH	u	Brida per a tub de polipropilè de diàmetre entre 125 i 160 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,670	x	2,88000 =	1,92960	
	BDY2-1KCD	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=125 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,000	x	0,26000 =	0,26000	
	BDW2-1KBY	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=125 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,330	x	16,19000 =	5,34270	
	BD16-1K9V	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 125 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,400	x	13,14000 =	18,39600	
				Subtotal:			25,92830	25,92830
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,09922
				COST DIRECTE				32,64243
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		1,95855
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				34,60098

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 386

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-211	PD17-4741	m	Baixant de tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar.	Rend.:	17,508			20,66 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,180	/R x	22,21000 =	0,22834	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,360	/R x	25,19000 =	0,51796	
				Subtotal:			0,74630	0,74630
Materials								
	BD16-1KA1	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,400	x	9,26000 =	12,96400	
	BDW2-1KC9	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=110 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,330	x	13,00000 =	4,29000	
	BDY2-1KCO	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=110 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,000	x	0,19000 =	0,19000	
	BD11-0MDF	u	Brida per a tub de polipropilè de diàmetre entre 75 i 110 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,670	x	1,93000 =	1,29310	
				Subtotal:			18,73710	18,73710
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,01119
				COST DIRECTE				19,49459
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %		1,16968
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				20,66427
P-212	PD1A-F11H	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.:	6,837			12,25 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 387

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,360	/R x 26,04000 =	1,37113	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,180	/R x 23,04000 =	0,60658	
						Subtotal:	1,97771
Materials							
	BD1A-1NDX	m	Tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, de DN 110 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,250	x 2,86000 =	3,57500	
	BDW3-FFA8	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,000	x 0,09000 =	0,09000	
	BDW3-FFAA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,000	x 5,88000 =	5,88000	
						Subtotal:	9,54500
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
							0,02967
						COST DIRECTE	11,55238
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
							0,69314
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	12,24552
P-213	PD35-SJ10	u	Pericó sifònic i tapa registrable, de 100x100x105cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat	Rend.: 4,628		124,66	€
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	4,282	/R x 25,19000 =	23,30674	
	A0D-7	h	Manobre	2,141	/R x 19,52000 =	9,03032	
						Subtotal:	32,33706
Materials							
	BD3ZSJ96	u	Tapa prefabricada de formigó armat de 90x90x6 cm	1,000	x 34,65000 =	34,65000	
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,006	x 138,20000 =	0,82920	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,003	x 2,04000 =	0,00612	
	B06E-12C5	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,116	x 63,04000 =	7,31264	
	B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	83,996	x 0,23000 =	19,31908	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 388

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	B07F-OLT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,107	x	211,77949	=	22,66041	
						Subtotal:		84,77745	
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,48506	
						COST DIRECTE		117,59957	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	7,05597	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		124,65554	
P-214	PD35-SJ53	u	Pericó de pas i tapa fixa, de 75 x 75 cm i 50 cm de fondària, amb paret de maó calat de 29 x 14 x 10 cm, arrebossada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra i lliscada interiorment			Rend.: 8,587		287,33 €	
						Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,000	/R x	26,04000	=	6,06498	
						Subtotal:		6,06498	6,06498
	Materials								
	BH21SJ30	m	Tira LED IP65	1,000	x	265,00000	=	265,00000	
						Subtotal:		265,00000	265,00000
						COST DIRECTE		271,06498	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	16,26390	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		287,32888	
P-215	PD35-SJ55	u	Pericó de pas amb tapa exterior estanca i replenable d'acer inox, de 45x45x50 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm			Rend.: 8,958		114,49 €	
						Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A0D-7	h	Manobre	1,735	/R x	19,52000	=	3,78067	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	3,470	/R x	25,19000	=	9,75768	
						Subtotal:		13,53835	13,53835
	Materials								
	B06E-12C5	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,059	x	63,04000	=	3,71936	
	BD3ZSJ65	u	Tapa acer inox,60x60x5cm	1,000	x	70,56000	=	70,56000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 389

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,001	x	2,04000	=	0,00204	
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,003	x	138,20000	=	0,41460	
	B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	39,996	x	0,23000	=	9,19908	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,049	x	211,77949	=	10,37720	
Subtotal:								94,27228	94,27228
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,20308	
						COST DIRECTE		108,01371	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	6,48082	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		114,49453	

P-216	PD35-SJ56	u	Pericó sífonic i tapa registrable, de 45x45x50 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat	Rend.: 7,700				111,92	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	2,429	/R x	25,19000	=	7,94630	
	A0D-7	h	Manobre	1,262	/R x	19,52000	=	3,19925	
Subtotal:								11,14555	11,14555
Materials									
	B06E-12C5	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,059	x	63,04000	=	3,71936	
	B011-05ME	m3	Aigua	0,001	x	2,04000	=	0,00204	
	BD3ZSJ65	u	Tapa acer inox,60x60x5cm	1,000	x	70,56000	=	70,56000	
	B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	39,996	x	0,23000	=	9,19908	
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,003	x	138,20000	=	0,41460	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,049	x	211,77949	=	10,37720	
Subtotal:								94,27228	94,27228

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 390

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,16718
			COST DIRECTE		105,58501
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %	6,33510
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		111,92011

PARTIDA	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Rend.:	PREU	Parcial	Import
P-217	PD54-733U	u	Bonera Indeterminat de goma termoplàstica, de 90 mm de diàmetre, amb tapa antigraua metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra d'acord amb les especificacions de la DT.	8,375		23,20	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500 /R x	25,19000 =	1,50388	
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	19,95000 =	0,59552	
			Subtotal:			2,09940	2,09940
Materials							
	BD55-0N3X	u	Bonera Indeterminat de goma termoplàstica, de 90 mm de diàmetre, amb tapa antigraua metàl·lica Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	19,76000 =	19,76000	
			Subtotal:			19,76000	19,76000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,03149
			COST DIRECTE				21,89089
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %			1,31345
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				23,20434

PARTIDA	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Rend.:	PREU	Parcial	Import
P-218	PD54-7343	u	Bonera sifònica d'etilè propilè diè (EPDM), de 80 mm de diàmetre, amb tapa antigraua metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra d'acord amb les especificacions de la DT.	11,518		24,09	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,250 /R x	19,95000 =	0,43302	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500 /R x	25,19000 =	1,09351	
			Subtotal:			1,52653	1,52653
Materials							
	BD55-0N40	u	Bonera sifònica d'etilè propilè diè (EPDM), de 80 mm de diàmetre, amb tapa antigraua metàl·lica Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	21,18000 =	21,18000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 391

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	21,18000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	22,72943
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	24,09319

P-219	PD5C-AZNE	m	Canal de material plàstic sense pendent, d'amplària 100 a 200 mm i 130 a 160 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa de material plàstic nervada classe B125, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix	Rend.: 3,943	57,18	€
--------------	------------------	---	--	---------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0D-0007	h	Manobre	0,430 /R x	19,95000 =	2,17563
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,290 /R x	25,19000 =	1,85268
			Subtotal:		4,02831	4,02831
Materials						
	BD5D-1G03	m	Canal de material plàstic sense pendent, d'amplària de 100 a 200 mm i 130 a 160 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa de material plàstic nervada classe B125 segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal	1,050 x	42,86000 =	45,00300
	B06E-12C5	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,077 x	63,04000 =	4,85408
			Subtotal:		49,85708	49,85708
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,06042
			COST DIRECTE			53,94581
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %		3,23675
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			57,18256

P-220	PD5J-43CZ	m2	Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, amb nòduls de 8 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 150 kN/m2, fixada mecànicament sobre parament vertical	Rend.: 2,347	6,67	€
--------------	------------------	----	--	---------------------	-------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,033 /R x	22,21000 =	0,31228
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,066 /R x	25,19000 =	0,70837

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 392

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
							Subtotal:	1,02065	1,02065
Materials									
	BD5G-0LIE	m2	Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, amb nòduls de 8 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 150 kN/m2	1,100	x	4,29000	=	4,71900	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	2,000	x	0,27000	=	0,54000	
							Subtotal:	5,25900	5,25900
							DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,01531
							COST DIRECTE		6,29496
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,37770
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		6,67266

P-221	PD5M-001	m	Drenatge amb tub ranurat de PVC de diàmetre 160 mm i reblert amb material filtrant, fins a 50 cm per damunt del dren, de Grava de granulat reciclat de formigó de 20 a 40 mm i Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 140 a 190 g/m2, inclou base de 10 cm de Formigó d'ús no estructural amb granulat reciclat, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, amb 235 kg/m3 de ciment, HRNE-235/ B/ 20, amb una substitució del 50% del granulat gruixut per granulat reciclat mixt amb marcat CE, procedent de plantes de reciclat de residus de la construcció o demolició autoritzades CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. INCLÒS EL REBLERT DE MATERIAL FILTRANT: Aquest criteri no inclou la preparació de la superfície d'assentament ni l'execució del llit de material filtrant. SENSE INCLOURE EL REBLERT DE MATERIAL FILTRANT: Aquest criteri no inclou la preparació de la superfície d'assentament, ni el reblert de la rasa amb material filtrant.	Rend.: 2,016				39,79	€
--------------	-----------------	----------	--	---------------------	--	--	--	--------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,210	/R x	25,19000	=	2,62396	
	A0D-0007	h	Manobre	0,340	/R x	19,95000	=	3,36458	
							Subtotal:	5,98854	5,98854
Maquinària									
	C13A-00FQ	h	Safata vibrant combustible amb placa de 60 cm	0,100	/R x	5,49000	=	0,27232	
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,068	/R x	56,51000	=	1,90609	
							Subtotal:	2,17841	2,17841
Materials									
	B06A-2MHM	m3	Formigó d'ús no estructural amb granulat reciclat, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, amb 235 kg/m3 de ciment, HRNE- 235/ B/ 20, amb una substitució del 50% del granulat gruixut per granulat reciclat mixt amb marcat CE, procedent de plantes de reciclat de residus de la construcció o demolició autoritzades	0,046	x	111,78000	=	5,14188	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 393

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	BD50-Z9IC	m	Tub circular ranurat de PVC, de paret doble i 160 mm de	1,050	x	6,59000	=	6,91950	
	B03J-0K80	t	Grava de pedrera de pedra calcària, per a drens CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,479	x	18,86000	=	9,03394	
Subtotal:								21,09532	21,09532
Partides d'obra									
	P7B1-6Q5K	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 200 a 250 g/m2, col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments.	2,000	x	4,09158	=	8,18316	
Subtotal:								8,18316	8,18316
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,08983	
						COST DIRECTE		37,53526	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	2,25212	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		39,78737	

PD5M-IZMG	m	Drenatge amb tub ranurat de PVC de diàmetre 160 mm i reblert amb material filtrant, fins a 50 cm per damunt del dren, de Grava de granulat reciclat de formigó de 20 a 40 mm i Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 140 a 190 g/m2, inclou base de 10 cm de Formigó d'ús no estructural amb granulat reciclat, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, amb 235 kg/m3 de ciment, HRNE-235/ B/ 20, amb una substitució del 50% del granulat gruixut per granulat reciclat mixt amb marcat CE, procedent de plantes de reciclat de residus de la construcció o demolició autoritzades CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. INCLÒS EL REBLERT DE MATERIAL FILTRANT: Aquest criteri no inclou la preparació de la superfície d'assentament ni l'execució del llit de material filtrant. SENSE INCLOURE EL REBLERT DE MATERIAL FILTRANT: Aquest criteri no inclou la preparació de la superfície d'assentament, ni el reblert de la rasa amb material filtrant.	Rend.: 1,000	42,53	€
------------------	---	--	---------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000S	h	0,210 /R x	25,19000 =	5,28990	
	A0D-0007	h	0,340 /R x	19,95000 =	6,78300	
Subtotal:					12,07290	12,07290
Maquinària						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 394

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,068	/R x	56,51000	=	3,84268
	C13A-00FQ	h	Safata vibrant combustible amb placa de 60 cm	0,100	/R x	5,49000	=	0,54900
						Subtotal:		4,39168
								4,39168
Materials								
	B06A-2MHM	m3	Formigó d'ús no estructural amb granulat reciclat, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, amb 235 kg/m3 de ciment, HRNE- 235/ B/ 20, amb una substitució del 50% del granulat gruixut per granulat reciclat mixt amb marcat CE, procedent de plantes de reciclat de residus de la construcció o demolició autoritzades	0,046	x	111,78000	=	5,14188
	BD50-Z9IC	m	Tub circular ranurat de PVC, de paret doble i 160 mm de	1,050	x	6,59000	=	6,91950
	B7B1-0KQ9	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 140 a 190 g/m2	2,000	x	2,31000	=	4,62000
	B036-21CF	t	Grava de granulat reciclat de formigó de 20 a 40 mm	0,479	x	14,19000	=	6,79701
						Subtotal:		23,47839
								23,47839
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,18109
			COST DIRECTE					40,12406
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%	2,40744
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					42,53151

P-222	PD781-EUUB	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix, llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub	Rend.: 26,596				35,06	€
--------------	-------------------	----------	--	----------------------	--	--	--	--------------	----------

						Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-7	h	Manobre	0,380	/R x	19,52000	=	0,27890	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,200	/R x	22,21000	=	0,16702	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,200	/R x	25,19000	=	0,18943	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,190	/R x	25,19000	=	0,17996	
						Subtotal:		0,81531	0,81531
Maquinària									
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,042	/R x	56,51000	=	0,08924	
	C13A-00FP	h	Picó vibrant amb placa de 30x30 cm	0,110	/R x	5,56000	=	0,02300	
						Subtotal:		0,11224	0,11224
Materials									
	BDW3-FFAP	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,000	x	0,27000	=	0,27000	
	BD7F-1OIR	m	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària	1,200	x	4,83000	=	5,79600	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 395

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
			subministrada a l'obra					
	BDW3-FFAK	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,330	x	18,12000 =	5,97960	
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,664	x	20,40000 =	13,54560	
	B06E-12C5	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,104	x	63,04000 =	6,55616	
Subtotal:							32,14736	32,14736
COST DIRECTE								33,07491
DESPESES INDIRECTES							6,00 %	1,98449
COST EXECUCIÓ MATERIAL								35,05940

P-223	PD7Z-PC22	u	Connexió de serveis a pou o tub de clavegueram existent a eix de calçada, inclou accessoris necessaris, tall amb disc del paviment asfàltic a demolir, demolició de paviment de vorera i paviment asfàltic existent, excavació manual i/o mecànica, formigonat de la connexió, rebliment, base de formigó, paviment de panot a vorera, i base de tot-ú i paviment asfàltic a calçada. Tot inclòs completament acabat. Inclou la càrrega, transport a abocador i pagament del cànon.	Rend.: 1,000			201,52	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Materials	BD7Z0130	u	Connexió de serveis a pou o tub de clavegueram existent a eix de calçada, inclou accessoris necessaris, tall amb disc del paviment asfàltic a demolir, demolició de paviment de vorera i paviment asfàltic existent, excavació manual i/o mecànica, formigonat de la connexió, rebliment, base de formigó, paviment de panot a vorera, i base de tot-ú i paviment asfàltic a calçada. Tot inclòs completament acabat. Inclou la càrrega, transport a abocador i pagament del cànon.	1,000	x	190,11000 =	190,11000	
Subtotal:							190,11000	190,11000
COST DIRECTE								190,11000
DESPESES INDIRECTES							6,00 %	11,40660
COST EXECUCIÓ MATERIAL								201,51660

P-224	PDB4-46MZ	m	Paret per a pou circular de D=80 cm, de 15 cm de gruix de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter de ciment 1:6 Criteri d'amidament: m de fondària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 2,588			111,61	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 396

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
Ma d'obra							
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	3,793	/R x	25,19000	= 36,91873
	A0D-0007	h	Manobre	3,793	/R x	19,95000	= 29,23893
						Subtotal:	66,15766
Materials							
	B0F1A-075F	u	Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	99,008	x	0,23000	= 22,77184
	B011-05ME	m3	Aigua	0,005	x	2,04000	= 0,01020
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,013	x	138,20000	= 1,79660
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,148	x	91,65920	= 13,56556
						Subtotal:	38,14420
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	105,29422
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	111,61188
P-225	PKD0-SJW6	u	Bastiment quadrat i tapa llisa d'acer inoxidable de 400x400 mm recolzada i fixada amb cargols, per a pericó de serveis, col·locat amb morter	Rend.: 0,958			150,23 €
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	19,95000	= 2,08246
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,100	/R x	25,19000	= 2,62944
						Subtotal:	4,71190
Materials							
	BDK0-SJME	u	Bastiment quadrat i tapa quadrada llisa d'acer inoxidable, de 400x400 mm, per a pericó de serveis	1,000	x	136,83000	= 136,83000
	B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,002	x	55,92000	= 0,11184
						Subtotal:	136,94184
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	141,72442
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	150,22788

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 397

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-226	PK1-DX9N	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg de pes, col·locat amb morter Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 52,187				23,22 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,350 /R x	19,95000 =	0,13380		
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,350 /R x	25,19000 =	0,16894		
				Subtotal:		0,30274		0,30274
Materials								
	B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm ²), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,004 x	55,92000 =	0,22368		
	BDK1-0M3N	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg de pes Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	21,37000 =	21,37000		
				Subtotal:		21,59368		21,59368
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,00454
			COST DIRECTE					21,90096
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %			1,31406
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					23,21502
P-227	PE41-38XV	m	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 160 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	Rend.: 5,731				4,32 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	0,100 /R x	23,04000 =	0,40202		
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,100 /R x	26,04000 =	0,45437		
				Subtotal:		0,85639		0,85639
Materials								
	BE41-000U	m	Conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 160 mm de diàmetre sense gruixos definits Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	3,21000 =	3,21000		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 398

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
				Subtotal:	3,21000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,01285
			COST DIRECTE		4,07924
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,24475
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		4,32399

P-228	PE41-38XY	m	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 300 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	Rend.: 10,522		6,68	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	0,100 /R x	23,04000 =	0,21897	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,100 /R x	26,04000 =	0,24748	
				Subtotal:		0,46645	0,46645
			Materials				
	BE41-000X	m	Conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 300 mm de diàmetre sense gruixos definits Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	5,83000 =	5,83000	
				Subtotal:		5,83000	5,83000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,00700
			COST DIRECTE				6,30345
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %			0,37821
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				6,68165

P-229	PE42-48R7	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	Rend.: 3,473		7,43	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	0,200 /R x	23,04000 =	1,32681	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,200 /R x	26,04000 =	1,49957	
				Subtotal:		2,82638	2,82638

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 399

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Materials									
	BE42-0046	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020	x	2,38000	=	2,42760	
	BEW1-00W	u	Suport estàndard per a conducte circular de 100 mm de diàmetre Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,330	x	5,19000	=	1,71270	
							Subtotal:	4,14030	4,14030
							DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,04240
							COST DIRECTE		7,00908
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,42054
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		7,42962

P-230	PE42-48R9	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	Rend.: 3,759				7,65	€
--------------	------------------	---	---	---------------------	--	--	--	-------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra								
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	0,200 /R x	23,04000 =	1,22586		
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,200 /R x	26,04000 =	1,38547		
						Subtotal:	2,61133	2,61133
Materials								
	BE42-0048	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020	x	2,78000 =	2,83560	
	BEW1-00W	u	Suport estàndard per a conducte circular de 125 mm de diàmetre Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,330	x	5,25000 =	1,73250	
						Subtotal:	4,56810	4,56810

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 400

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	7,21860
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	7,65172

P-231	PE42-48RF	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	Rend.: 4,293	7,99	€
--------------	------------------	---	---	---------------------	-------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	0,200 /R x	23,04000 =	1,07338
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,200 /R x	26,04000 =	1,21314
			Subtotal:			2,28652
Materials						
	BEW1-00X0	u	Suport estàndard per a conducte circular de 160 mm de diàmetre Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,330 x	5,91000 =	1,95030
	BE42-004E	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020 x	3,20000 =	3,26400
			Subtotal:			5,21430
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03430
			COST DIRECTE			7,53512
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,45211
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,98722

P-232	PE42-48VO	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 350 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 1 mm, muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	Rend.: 5,068	25,12	€
--------------	------------------	---	---	---------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 401

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	0,600	/R x	23,04000	=	2,72770
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,600	/R x	26,04000	=	3,08287
						Subtotal:		5,81057
								5,81057
	Materials							
	BE42-008N	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 350 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 1 mm Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020	x	14,67000	=	14,96340
	BEW1-00X	u	Suport estàndard per a conducte circular de 350 mm de diàmetre Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,330	x	8,60000	=	2,83800
						Subtotal:		17,80140
								17,80140
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,08716
						COST DIRECTE		23,69913
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	1,42195
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		25,12108
P-233	PE43-48OE	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, tub flexible i muntat superficialment CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.			Rend.: 3,064		34,51
								€
						Unitats	Preu	Parcial
								Import
	Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	1,000	/R x	22,18000	=	7,23890
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	1,000	/R x	26,04000	=	8,49869
						Subtotal:		15,73759
								15,73759
	Materials							
	BE43-003W	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits	1,000	x	16,58000	=	16,58000
						Subtotal:		16,58000
								16,58000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,23606
						COST DIRECTE		32,55365
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	1,95322
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		34,50687

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 402

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P-234	PE51-SJ1A	m2	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, revestit per un complex triplex alumini vist + malla de fibra de vidre + kraft per l'exterior i un teixit de vidre acústic d'alta resistència mecànica (teixit NETO) per l'interior, resistència tèrmica 0,78 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), muntat encastat en el cel ras. També p/p de talls, colzes i derivacions, segellat d'unions amb cola Climaver, embocadures, suports metàl·lics galvanitzats, elements de fixació, segellat de trams amb cinta d'alumini, accessoris de muntatge, peces especials, neteja i retirada dels materials sobrants a contenidor. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Segellat de les unions. Neteja final.	Rend.: 0,964	22,20 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,014 /R x	26,04000 =	0,37817	
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	0,014 /R x	23,04000 =	0,33461	
				Subtotal:		0,71278	0,71278
Materials							
	BEW2-FG88	u	Suport estàndard per a conducte rectangular llana aïllant, preu alt Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,500 x	5,39000 =	2,69500	
	BEY3-1OLC	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a conducte rectangular de llana aïllant, de preu alt	1,000 x	0,26000 =	0,26000	
	BE51SJ10	m2	Conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, amb recobriments exterior de paper kraft alumini reforçat i recobriments interior de teixit de vidre negre, 25 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica ≤ 0,033 W/mK, resistència tèrmica ≥ 0,75758	1,150 x	15,01000 =	17,26150	
				Subtotal:		20,21650	20,21650
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01069
				COST DIRECTE			20,93997
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		1,25640
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			22,19637

P-235	PE54-3500	m2	Formació de conducte rectangular de planxa d'acer galvanitzat, de gruix 0,6 mm, amb unió baioneta, muntat adossat amb suports	Rend.: 4,442	16,17 €
-------	-----------	----	---	--------------	---------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	0,400 /R x	23,04000 =	2,07474	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 403

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,400	/R x	26,04000	=	2,34489
						Subtotal:		4,41963
								4,41963
	Materials							
	BE52-00KB	m2	Formació de conducte rectangular de planxa d'acer galvanitzat, de 0,6 mm de gruix, amb unió baioneta Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	9,42000	=	9,42000
	BEW2-FG8A	u	Suport estàndard per a conducte rectangular metàl·lic, preu alt Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,250	x	5,39000	=	1,34750
						Subtotal:		10,76750
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,06629
						COST DIRECTE		15,25342
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,91521
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		16,16863
P-236	PE55-H9RI	m	Junta elàstica pla antivibratori, format per planxa d'acer galvanitzat, material elàstic de 60 mm d'amplària i planxa d'acer galvanitzat, col·locada fixada a conducte rectangular Criteri d'amidament: m de llargària realment col·locat, amidat segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou els retalls de junta que es produeixen durant l'execució de la partida d'obra.			Rend.: 14,476		3,65 €
						Unitats		Preu
								Parcial
								Import
	Ma d'obra							
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,100	/R x	26,04000	=	0,17988
						Subtotal:		0,17988
								0,17988
	Materials							
	BE54-H62E	m	Junta elàstica pla antivibratori, format per planxa d'acer galvanitzat, material elàstic de 60 mm d'amplària i planxa d'acer galvanitzat	1,000	x	3,26000	=	3,26000
						Subtotal:		3,26000
						DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,00450
						COST DIRECTE		3,44438
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,20666
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		3,65104

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 404

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-237	PE63-6PFS	m2	Aïllament tèrmic amb Planxa d'escuma elastomèrica per a aïllament tèrmic d'equips i conductes, autoadhesiva, de 25 mm de gruix, factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000 1, classe de reacció al foc B-s3, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, muntat exteriorment, adherit	Rend.: 1,633				57,56 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,125 /R x	22,18000 =	1,69780		
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,125 /R x	26,04000 =	1,99326		
				Subtotal:		3,69106	3,69106	
Materials								
	B7CJ0-1K88	m2	Planxa d'escuma elastomèrica per a aïllament tèrmic d'equips i conductes, autoadhesiva, de 25 mm de gruix, factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000 1, classe de reacció al foc B-s3, d0 segons norma UNE-EN 13501-1	1,050 x	48,11000 =	50,51550		
				Subtotal:		50,51550	50,51550	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,09228	
				COST DIRECTE			54,29884	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		3,25793	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			57,55677	
P-238	PE65-6YDO	m2	Recobriments d'aïllament tèrmic de conductes amb xapa d'alumini de 0,6 mm de gruix, acabat llis	Rend.: 2,650				32,22 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	1,000 /R x	22,18000 =	8,36981		
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	1,000 /R x	26,04000 =	9,82642		
				Subtotal:		18,19623	18,19623	
Materials								
	BE61-1GBN	m2	Xapa d'alumini de 0,6 mm de gruix, acabat llis, per a recobriments d'aïllaments tèrmics de conductes	1,050 x	10,02000 =	10,52100		
	BEY1-2ACR	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a l'aïllament tèrmic de conductes amb planxa d'alumini, de 0,6 mm de gruix	1,000 x	1,22000 =	1,22000		
				Subtotal:		11,74100	11,74100	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,45491	
				COST DIRECTE			30,39214	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		1,82353	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			32,21566	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 405

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-239	PED1-DAID	U	Derivació de línia frigorífica formada per conjunt de dues juntes Refnet, una per a la línia de líquid i una altra per a la línia de gas, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), model KHRQ22M20T "DAIKIN", amb índex màxim de connexió d'unitats interiors de 199. Inclou: Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 0,904				192,63 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	0,051	/R x 23,04000 =	1,29982		
	A0F-000J	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,051	/R x 24,32000 =	1,37204		
				Subtotal:		2,67186	2,67186	
Materials								
	BED1DRU	U	Conjunt de dues juntes Refnet, una per a la línia de líquid i una altra per a la línia de gas, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), model KHRQ22M20T "DAIKIN", amb índex màxim de connexió d'unitats interiors de 199.	1,000	x 179,00000 =	179,00000		
				Subtotal:		179,00000	179,00000	
				DESPESES AUXILIARS	2,00 %		0,05344	
				COST DIRECTE			181,72530	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		10,90352	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			192,62882	

P-240	PED4-DA36	U	Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), de casset, de 1 via, model FXKQ32MA "DAIKIN", per a gas R-32A, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 66 W, consum elèctric nominal en calefacció 46 W, pressió sonora a velocitat baixa 33 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 11 m³/min, de 215x1110x710 mm (de perfil baix), pes 31 kg, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador, orientació vertical automàtica (distribució uniforme de l'aire), senyal de neteja de filtre, filtre d'aire de succió i connexió pretallada per a l'acoblament d'un petit conducte d'impulsió; panell decoratiu per a unitat d'aire condicionat de casset de cantonada, model BYK45F. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W. Inclús elements per a suspensió del sostre.	Rend.: 0,954				1.773,88 €
-------	-----------	---	--	--------------	--	--	--	------------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 406

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
<p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>								
<hr/>								
				<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 150px;">Unitats</td> <td style="width: 100px;">Preu</td> <td style="width: 100px;">Parcial</td> <td style="width: 100px;">Import</td> </tr> </table>	Unitats	Preu	Parcial	Import
Unitats	Preu	Parcial	Import					
Ma d'obra								
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	1,000 /R x 23,04000 = 24,15094				
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	1,000 /R x 26,04000 = 27,29560				
			Subtotal:	51,44654				
				51,44654				
Materials								
	BED41DA36	U	Unitat interior d'aire condicionat, de casset, per a sistema VRV-IV, per a gas R-32	1,000 x 1.621,00000 = 1.621,00000				
			Subtotal:	1.621,00000				
				1.621,00000				
DESPESES AUXILIARS				2,00 % 1,02893				
COST DIRECTE				1.673,47547				
DESPESES INDIRECTES				6,00 % 100,40853				
COST EXECUCIÓ MATERIAL				1.773,88400				

P-241	PED5-SJ04	U	Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), de sostre sense envoltant, de baixa silueta, model FXDA40A "DAIKIN", per a gas R-32, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 78 W, consum elèctric nominal en calefacció 75 W, pressió sonora a velocitat baixa 32 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 10,5 m³/min, de 200x950x620 mm, pes 26 kg, pressió estàtica disponible de 15 a 44 Pa, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, aspiració d'aire posterior o inferior, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió. Regulació: control remot multifunció,	Rend.: 0,954	1.665,39	€
-------	-----------	---	---	--------------	----------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 407

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
			<p>model Madoka BRC1H52W. Inclús elements per a suspensió del sostre.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	1,000 /R x	26,04000 =	27,29560	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	1,000 /R x	20,30000 =	21,27883	
				Subtotal:		48,57443	48,57443
Materials							
	BED504SJ	U	Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), de sostre sense envoltant, de baixa silueta, model FXDA40A "DAIKIN", per a gas R-32, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 78 W, consum elèctric nominal en calefacció 75 W, pressió sonora a velocitat baixa 32 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 10,5 m³/min, de 200x950x620 mm, pes 26 kg, pressió estàtica disponible de 15 a 44 Pa, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, aspiració d'aire posterior o inferior, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió.	1,000 x	1.522,00000 =	1.522,00000	
				Subtotal:		1.522,00000	1.522,00000
Altres							
	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	2,000 % s	27,29550 =	0,54591	
				Subtotal:		0,54591	0,54591

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 408

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			COST DIRECTE	1.571,12034
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	94,26722
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.665,38756

P-242	PED5-SJ11	U	Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), de sostre sense envoltant, d'alta pressió, model FXMA100A "DAIKIN", per a gas R-32, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 11,2 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 12,5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 214 W, consum elèctric nominal en calefacció 214 W, pressió sonora a velocitat baixa 39 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 32 m³/min, de 300x1400x700 mm, pes 46 kg, amb ventilador amb regulació Inverter (la pressió estàtica del ventilador s'ajusta automàticament a la pèrdua de càrrega real en els conductes) i pressió estàtica disponible de 100 a 200 Pa, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, aspiració d'aire posterior o inferior, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W. Inclús elements per a suspensió del sostre. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 0,932	2.015,19	€
-------	-----------	---	---	--------------	----------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000C	h	0,812	/R x 26,04000 =	22,68721	
	MO104	h	0,812	/R x 20,30000 =	17,68627	
			Subtotal:		40,37348	40,37348
Materials						
	BED511SJ	U	1,000	x 1.860,30000 =	1.860,30000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 409

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			potència calorífica nominal 12,5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 214 W, consum elèctric nominal en calefacció 214 W, pressió sonora a velocitat baixa 39 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 32 m³/min, de 300x1400x700 mm, pes 46 kg, amb ventilador amb regulació Inverter (la pressió estàtica del ventilador s'ajusta automàticament a la pèrdua de càrrega real en els conductes) i pressió estàtica disponible de 100 a 200 Pa, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, aspiració d'aire posterior o inferior, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió.	
			Subtotal:	1.860,30000 1.860,30000
Altres	A%AUX001	%	Despeses auxiliars sobre la mà d'obra	
			2,000 % s	22,68700 = 0,45374
			Subtotal:	0,45374 0,45374
			COST DIRECTE	1.901,12722
			DESPESES INDIRECTES	6,00 % 114,06763
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	2.015,19485

P-243	PED5-SJ14	U	Unitat exterior per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), bomba de calor, model RXYSA5AY1 "DAIKIN", per a gas R-32, amb temperatura de refrigerant variable per a la millora de l'eficiència estacional, alimentació trifàsica (400V/50Hz), potència frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), SEER 7,4, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en refrigeració des de -5 fins a 46°C, potència calorífica nominal 16 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb humit de l'aire exterior 6°C), SCOP 4,5, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en calefacció des de -20 fins a 16°C, connectabilitat de fins a 16 unitats interiors amb un percentatge de capacitat mínim del 50% i màxim del 130%, control mitjançant microprocessador, compressor swing, amb control Inverter, 870x1100x460 mm, pes 102 kg, pressió sonora 51 dBA, cabal d'aire 89 m³/min, longitud total màxima de canonada frigorífica 300 m, longitud màxima entre unitat exterior i unitat interior més allunyada 120 m (150 m equivalents), diferència màxima d'altura d'instal·lació 50 m si la unitat exterior es troba per sobre de les unitats interiors i 40 m si es troba per sota, longitud màxima entre el primer kit de ramificació (unió Refnet) de canonada frigorífica i unitat interior més allunyada 40 m, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net), tractament anticorrosiu especial del bescanviador de calor, funció de recuperació de refrigerant, càrrega automàtica addicional de refrigerant, prova automàtica de funcionament i ajust de limitació de consum d'energia (funció I-Demand). Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou els	Rend.: 0,950	6.762,83	€
-------	-----------	---	--	--------------	----------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 410

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU																																								
			<p>elements antivibratoris de terra, la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>																																									
				<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 150px;"></td> <td style="text-align: right;">Unitats</td> <td style="text-align: right;">Preu</td> <td style="text-align: right;">Parcial</td> <td style="text-align: right;">Import</td> </tr> <tr> <td>Ma d'obra</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>A01-FEPK</td> <td>h</td> <td>Ajudant calefactor</td> <td style="text-align: right;">3,489 /R x 23,04000 =</td> <td style="text-align: right;">84,61743</td> </tr> <tr> <td>A0F-000C</td> <td>h</td> <td>Oficial 1a calefactor</td> <td style="text-align: right;">3,489 /R x 26,04000 =</td> <td style="text-align: right;">95,63533</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">Subtotal:</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">180,25276</td> </tr> <tr> <td>Materials</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>BEDESJ14</td> <td>U</td> <td>Unitat exterior per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), bomba de calor, model RXYSA5AY1 "DAIKIN", per a gas R-32, amb temperatura de refrigerant variable per a la millora de l'eficiència estacional, alimentació trifàsica (400V/50Hz), potència frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), SEER 7,4, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en refrigeració des de -5 fins a 46°C, potència calorífica nominal 16 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb humit de l'aire exterior 6°C), SCOP 4,5, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en calefacció des de -20 fins a 16°C, connectabilitat de fins a 16 unitats interiors amb un percentatge de capacitat mínim del 50% i màxim del 130%, control mitjançant microprocessador, compressor swing, amb control Inverter, 870x1100x460 mm, pes 102 kg, pressió sonora 51 dBA, cabal d'aire 89 m³/min, longitud total màxima de canonada frigorífica 300 m, longitud màxima entre unitat exterior i unitat interior més allunyada 120 m (150 m equivalents), diferència màxima d'altura d'instal·lació 50 m si la unitat exterior es troba per sobre de les unitats interiors i 40 m si es troba per sota, longitud màxima entre el primer kit de ramificació (unió Refnet) de canonada frigorífica i unitat interior més allunyada 40 m, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net), tractament anticorrosiu especial del bescanviador de calor, funció de recuperació de refrigerant, càrrega automàtica addicional de refrigerant, prova automàtica de funcionament i ajust de limitació de consum d'energia (funció I-Demand).</td> <td style="text-align: right;">1,000 x 6.196,17000 =</td> <td style="text-align: right;">6.196,17000</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">Subtotal:</td> <td style="text-align: right; border-top: 1px solid black;">6.196,17000</td> </tr> </table>		Unitats	Preu	Parcial	Import	Ma d'obra					A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	3,489 /R x 23,04000 =	84,61743	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	3,489 /R x 26,04000 =	95,63533				Subtotal:	180,25276	Materials					BEDESJ14	U	Unitat exterior per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), bomba de calor, model RXYSA5AY1 "DAIKIN", per a gas R-32, amb temperatura de refrigerant variable per a la millora de l'eficiència estacional, alimentació trifàsica (400V/50Hz), potència frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), SEER 7,4, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en refrigeració des de -5 fins a 46°C, potència calorífica nominal 16 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb humit de l'aire exterior 6°C), SCOP 4,5, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en calefacció des de -20 fins a 16°C, connectabilitat de fins a 16 unitats interiors amb un percentatge de capacitat mínim del 50% i màxim del 130%, control mitjançant microprocessador, compressor swing, amb control Inverter, 870x1100x460 mm, pes 102 kg, pressió sonora 51 dBA, cabal d'aire 89 m³/min, longitud total màxima de canonada frigorífica 300 m, longitud màxima entre unitat exterior i unitat interior més allunyada 120 m (150 m equivalents), diferència màxima d'altura d'instal·lació 50 m si la unitat exterior es troba per sobre de les unitats interiors i 40 m si es troba per sota, longitud màxima entre el primer kit de ramificació (unió Refnet) de canonada frigorífica i unitat interior més allunyada 40 m, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net), tractament anticorrosiu especial del bescanviador de calor, funció de recuperació de refrigerant, càrrega automàtica addicional de refrigerant, prova automàtica de funcionament i ajust de limitació de consum d'energia (funció I-Demand).	1,000 x 6.196,17000 =	6.196,17000				Subtotal:	6.196,17000
	Unitats	Preu	Parcial	Import																																								
Ma d'obra																																												
A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	3,489 /R x 23,04000 =	84,61743																																								
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	3,489 /R x 26,04000 =	95,63533																																								
			Subtotal:	180,25276																																								
Materials																																												
BEDESJ14	U	Unitat exterior per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), bomba de calor, model RXYSA5AY1 "DAIKIN", per a gas R-32, amb temperatura de refrigerant variable per a la millora de l'eficiència estacional, alimentació trifàsica (400V/50Hz), potència frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), SEER 7,4, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en refrigeració des de -5 fins a 46°C, potència calorífica nominal 16 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb humit de l'aire exterior 6°C), SCOP 4,5, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en calefacció des de -20 fins a 16°C, connectabilitat de fins a 16 unitats interiors amb un percentatge de capacitat mínim del 50% i màxim del 130%, control mitjançant microprocessador, compressor swing, amb control Inverter, 870x1100x460 mm, pes 102 kg, pressió sonora 51 dBA, cabal d'aire 89 m³/min, longitud total màxima de canonada frigorífica 300 m, longitud màxima entre unitat exterior i unitat interior més allunyada 120 m (150 m equivalents), diferència màxima d'altura d'instal·lació 50 m si la unitat exterior es troba per sobre de les unitats interiors i 40 m si es troba per sota, longitud màxima entre el primer kit de ramificació (unió Refnet) de canonada frigorífica i unitat interior més allunyada 40 m, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net), tractament anticorrosiu especial del bescanviador de calor, funció de recuperació de refrigerant, càrrega automàtica addicional de refrigerant, prova automàtica de funcionament i ajust de limitació de consum d'energia (funció I-Demand).	1,000 x 6.196,17000 =	6.196,17000																																								
			Subtotal:	6.196,17000																																								

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 411

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
				DESPESES AUXILIARS	2,00	%		3,60506	
				COST DIRECTE				6.380,02782	
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		382,80167	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				6.762,82948	
P-244	PED9-MI44	Ut	Subministre i instal·lació de kit de derivació de línia frigorífica, de 2 sortides. Totalment muntada i connexionada. Inclou: Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		Rend.: 0,951			89,12	€
					Unitats		Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	0,047	/R x		23,04000 =	1,13868	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,047	/R x		26,04000 =	1,28694	
							Subtotal:	2,42562	2,42562
	Materials								
	BED9MI44	Ut	Kit de derivació de línia frigorífica, de 2 sortides	1,000	x		80,00000 =	80,00000	
							Subtotal:	80,00000	80,00000
	Altres								
	%ZZ	%	Costes directos complementaris	2,000	% s		82,42550 =	1,64851	
							Subtotal:	1,64851	1,64851
				COST DIRECTE				84,07413	
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		5,04445	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				89,11858	

P-245	PEDB-MI28	U	Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), de terra, per a gas R-32, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 71 W, consum elèctric nominal en calefacció 68 W, pressió sonora a velocitat baixa 28,5 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 8 m³/min, de 620x790x200 mm, pes 23,5 kg, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica.		Rend.: 0,960			1.574,14	€
--------------	------------------	---	---	--	---------------------	--	--	-----------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 412

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	
				Unitats Preu Parcial Import
	Ma d'obra			
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	1,017 /R x 23,04000 = 24,40800
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	1,017 /R x 26,04000 = 27,58613
			Subtotal:	51,99413 51,99413
	Materials			
	BEDBM128	U	Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), de terra, R32	1,000 x 1.432,00000 = 1.432,00000
			Subtotal:	1.432,00000 1.432,00000
			DESPESES AUXILIARS	2,00 % 1,03988
			COST DIRECTE	1.485,03401
			DESPESES INDIRECTES	6,00 % 89,10204
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.574,13605

P-246	PEE0-TH15	U	Bomba de calor aire-aigua, per a producció d'A.C.S., sèrie Premium, model Aéromax VM 150 "THERMOR", mural, amb compressor rotatiu de 350 W, per a gas R-134a, alimentació monofàsica a 230 V, per a instal·lació en sala tècnica amb un volum d'aire mínim de 20 m³ i una superfície mínima de 8 m², dipòsit d'A.C.S. d'acer vitrificat monocapa de 200 micres d'espessor, de 150 litres, temperatura màxima de producció d'A.C.S. 55°C, i amb el suport de la resistència elèctrica 62°C, rang de funcionament des de -5°C fins a 43°C, SCOP 3,34, classe d'eficiència energètica A+ segons normativa ErP, perfil de consum L, amplada 529 mm, altura 1557 mm, profunditat 539 mm, pes 66 kg, pressió sonora 45 dBA, resistència embeïnada d'esteatita de 1800 W, amb una taxa de càrrega de 4 W/cm², sistema de protecció contra la corrosió ACI Hybrid, aïllament tèrmic de poliuretà injectat d'alta densitat (40 g/l) lliure de CFC, ventilador centrífug per a l'entrada i sortida d'aire cap a l'exterior mitjançant conductes de fins a 8 m de longitud, toveres de ventilació de DN 125 mm, connexions hidràuliques de 3/4", display per a la regulació de la temperatura d'A.C.S., visualització de consums i verificació del correcte funcionament, tractament de xoc antilegionel·la programable, i	Rend.: 2,005	1.768,54	€
--------------	------------------	---	---	---------------------	-----------------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			<p>sistema Smart que permet aprendre de l'estil de vida de l'usuari, adaptar-se a les seves necessitats i estalviar, amb 5 modes de regulació intel·ligent: Auto, Eco, Manual, Turbo i Absència, informació del consum i connectivitat amb telèfon intel·ligent per a gestió remota mitjançant aplicació Cozytouch (amb el mòdul Cozytouch Bridge), compatibilitat amb sistema de captació solar fotovoltaica. Totalment muntada, connexionada i engegada per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament.</p> <p>Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat i els seus accessoris. Connexionat amb les xarxes de conducció d'aigua i elèctrica i de recollida de condensats. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.</p>	
				Unitats Preu Parcial Import
	Ma d'obra			
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	3,000 /R x 26,04000 = 38,96259
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	3,000 /R x 23,04000 = 34,47382
				Subtotal: 73,43641 73,43641
	Materials			
	BEE0-TH15	U	<p>Bomba de calor aire-aigua, per a producció d'A.C.S., sèrie Premium, model Aéromax VM 150 "THERMOR", mural, amb compressor rotatiu de 350 W, per a gas R-134a, alimentació monofàsica a 230 V, per a instal·lació en sala tècnica amb un volum d'aire mínim de 20 m³ i una superfície mínima de 8 m², dipòsit d'A.C.S. d'acer vitrificat monocapa de 200 micres d'espessor, de 150 litres, temperatura màxima de producció d'A.C.S. 55°C, i amb el suport de la resistència elèctrica 62°C, rang de funcionament des de -5°C fins a 43°C, SCOP 3,34, classe d'eficiència energètica A+ segons normativa ErP, perfil de consum L, amplada 529 mm, altura 1557 mm, profunditat 539 mm, pes 66 kg, pressió sonora 45 dBA, resistència embeïnada d'esteatita de 1800 W, amb una taxa de càrrega de 4 W/cm², sistema de protecció contra la corrosió ACI Hybrid, aïllament tèrmic de poliuretà injectat d'alta densitat (40 g/l) lliure de CFC, ventilador centrífug per a l'entrada i sortida d'aire cap a l'exterior mitjançant conductes de fins a 8 m de longitud, toveres de ventilació de DN 125 mm, connexions hidràuliques de 3/4", display per a la regulació de la temperatura d'A.C.S., visualització de consums i verificació del correcte funcionament, tractament de xoc antilegionel·la programable, i sistema Smart que permet aprendre de l'estil de vida de l'usuari, adaptar-se a les seves necessitats i estalviar, amb 5 modes de regulació intel·ligent: Auto, Eco, Manual, Turbo i Absència, informació del consum i connectivitat amb telèfon intel·ligent per a</p>	1,000 x 1.595,00000 = 1.595,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 414

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			gestió remota mitjançant aplicació Cozytouch (amb el mòdul Cozytouch Bridge), compatibilitat amb sistema de captació solar fotovoltaica.	
			Subtotal:	1.595,00000 1.595,00000
			COST DIRECTE	1.668,43641
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	100,10618
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.768,54259

P-247	PEKC-SJ04	Ut	Subministrament i muntatge de comporta per a aspiració d'aire amb actuator elèctric de senyal de 0-10 V alimentat a 24 V i un parell motor de 5 Nmconnectat a sistema de control de l'edifici, de 500x250 mm, marc de xapa perfilada d'acer galvanitzat, lamel·les de xapa perfilada d'alumini, eixos de les lamel·les de llautó, articulacions de PVC, junts de les lamel·les d'escuma de polièster. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Totalment muntada. Inclou: Replanteig. Fixació de la comporta. Connexió al conducte. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 2,127	108,82	€
--------------	------------------	----	--	---------------------	---------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000R	h	0,171	/R x 26,04000 =	2,09348	
	A01-FEPK	h	0,171	/R x 23,04000 =	1,85230	
				Subtotal:	3,94578	3,94578
Materials						
	BEKCSJ04	Ut	1,000	x 96,70000 =	96,70000	
				Subtotal:	96,70000	96,70000
Altres						
	%ZZ	%	2,000	% s 100,64600 =	2,01292	
				Subtotal:	2,01292	2,01292
				COST DIRECTE		102,65870
				DESPESES INDIRECTES 6,00 %		6,15952
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		108,81822

P-248	PEKI-HAFX	u	Reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 400x325 mm, aletes en Z i fixada al bastiment CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,437	142,85	€
--------------	------------------	---	--	---------------------	---------------	----------

Unitats	Preu	Parcial	Import
---------	------	---------	--------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 415

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
Ma d'obra										
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,400	/R x	22,18000	=	6,17397		
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,400	/R x	26,04000	=	7,24843		
								Subtotal:	13,42240	13,42240
Materials										
	BEKI-H5QI	u	Reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 400x325 mm, aletes en Z i per a fixar al bastiment	1,000	x	121,14000	=	121,14000		
								Subtotal:	121,14000	121,14000
								DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,20134
								COST DIRECTE		134,76374
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	8,08582
								COST EXECUCIÓ MATERIAL		142,84956

P-249	PEKJ-38JK	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 825x125 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta i fixada al bastiment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 5,965				90,60	€
--------------	------------------	---	---	---------------------	--	--	--	--------------	----------

				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	0,350	/R x	23,04000	=	1,35189		
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,350	/R x	26,04000	=	1,52791		
								Subtotal:	2,87980	2,87980
Materials										
	BEKL-0MIW	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 825x125 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta i per a fixar al bastiment Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	82,55000	=	82,55000		
								Subtotal:	82,55000	82,55000
								DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,04320
								COST DIRECTE		85,47300
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	5,12838
								COST EXECUCIÓ MATERIAL		90,60138

P-250	PEKJ-38JP	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 1025x125 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta, amb comporta de regulació de cabal tipus corredissa, amb plènum de connexió i fixada al bastiment	Rend.: 1,659				189,93	€
--------------	------------------	---	--	---------------------	--	--	--	---------------	----------

	Unitats	Preu	Parcial	Import
--	---------	------	---------	--------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 416

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Ma d'obra									
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,400	/R x	26,04000	=	6,27848	
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	0,400	/R x	23,04000	=	5,55515	
								Subtotal:	11,83363
Materials									
	BEKL-0MIB	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 1025x125 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta, amb comporta de regulació de cabal tipus corredissa, amb plènum de connexió i per a fixar al bastiment	1,000	x	167,17000	=	167,17000	
								Subtotal:	167,17000
								DESPESES AUXILIARS	0,17750
								COST DIRECTE	179,18113
								DESPESES INDIRECTES	10,75087
								COST EXECUCIÓ MATERIAL	189,93200

P-251 PEKJ-38LX u Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 200x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, 50% en cada sentit i fixada al bastiment **Rend.: 30,686** **16,29 €**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,300	/R x	22,18000	=	0,21684	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,300	/R x	26,04000	=	0,25458	
								Subtotal:	0,47142
Materials									
	BEKL-0MKJ	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 200x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45°, 50% en cada sentit i per a fixar al bastiment	1,000	x	14,89000	=	14,89000	
								Subtotal:	14,89000
								DESPESES AUXILIARS	0,00707
								COST DIRECTE	15,36849
								DESPESES INDIRECTES	0,92211
								COST EXECUCIÓ MATERIAL	16,29060

P-252 PEKJ-SJKW u Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 1225x225 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta, amb lamel·les deflectores verticals i comporta de regulació de cabal tipus corredissa, amb plènum de connexió i fixada al bastiment **Rend.: 7,181** **185,04 €**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,180	/R x	26,04000	=	0,65272	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 417

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	0,180	/R x	23,04000	=	0,57752
								Subtotal: 1,23024
								1,23024
	Materials							
	BEKL-SJJN	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 1225x225 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta, amb lamel·les deflectores verticals i comporta de regulació de cabal tipus corredissa, amb plènum de connexió i per a fixar al bastiment	1,000	x	173,32000	=	173,32000
								Subtotal: 173,32000
								173,32000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,01845
			COST DIRECTE					174,56869
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%	10,47412
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					185,04282
P-253	PEKK-38GX	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 625x225 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment	Rend.: 57,560				36,13 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
	Ma d'obra							
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	0,500	/R x	23,04000	=	0,20014
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,500	/R x	26,04000	=	0,22620
								Subtotal: 0,42634
								0,42634
	Materials							
	BEKJ-0MF4	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 625x225 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i per a fixar al bastiment	1,000	x	33,65000	=	33,65000
								Subtotal: 33,65000
								33,65000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,00640
			COST DIRECTE					34,08274
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%	2,04496
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					36,12770
P-254	PEKP-BSIO	u	Tovera de llarg abast, orientable manualment per a instal·lar en parament vertical o horitzontal de 315 mm de diàmetre de connexió i 166 mm de diàmetre de boca, alumini lacat de color especial, i amb embellidor format per marc circular per a fixar a pressió, col.locada	Rend.: 1,636				163,95 €
				Unitats		Preu		Parcial
								Import
	Ma d'obra							
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	0,300	/R x	23,04000	=	4,22494
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,400	/R x	26,04000	=	6,36675

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 418

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			Subtotal:			10,59169	10,59169
Materials							
	BEKP-2RBQ	u	Tovera de llarg abast, orientable manualment per a instal·lar en parament vertical o horitzontal de 315 mm de diàmetre de connexió i 166 mm de diàmetre de boca, alumini lacat de color especial, i amb embellidor format per marc circular per a fixar a pressió	1,000	x	143,92000	= 143,92000
			Subtotal:			143,92000	143,92000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,15888
				COST DIRECTE			154,67057
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	9,28023
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			163,95080
P-255	PEM5-SJ26	u	Unitat de ventilació amb recuperador rotatiu entàlpic amb freecooling, cabal nominal de 2000 m3/h, estructura de tub d'acer galvanitzat i envoltant de panell sandvitx de 25 mm de gruix d'acer galvanitzat amb aïllament, configuració en 2 plantes, secció d'impulsió formada per 1 ventilador centrífug amb transmissió i filtres plans d'eficàcies F6 i F7, secció de retorn formada per 1 ventilador centrífug amb transmissió i filtre pla d'eficàcia F6, col·locada	Rend.: 1,938			4.257,13
			Caixa en vertical, per a col·locació a l'exterior.				€
				Unitats		Preu	Parcial
							Import
Ma d'obra							
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	7,500	/R x	22,18000	= 85,83591
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	7,500	/R x	26,04000	= 100,77399
			Subtotal:			186,60990	186,60990
Materials							
	BEM5-SJB9	u	Unitat de ventilació amb recuperador rotatiu entàlpic amb freecooling, cabal nominal de 2000 m3/h, estructura de tub d'acer galvanitzat i envoltant de panell sandvitx de 25 mm de gruix d'acer galvanitzat amb aïllament, configuració en 2 plantes, secció d'impulsió formada per 1 ventilador centrífug amb transmissió i filtres plans d'eficàcies F6 i F7, secció de retorn formada per 1 ventilador centrífug amb transmissió i filtre pla d'eficàcia F6, amb amb secció de refredament adiabàtic	1,000	x	3.826,75000	= 3.826,75000
			Caixa en vertical, per a col·locació a l'exterior.				
			Subtotal:			3.826,75000	3.826,75000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	2,79915
				COST DIRECTE			4.016,15905
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	240,96954
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4.257,12859

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 419

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-256	PEM6-B65Z	u	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 160 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 60 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 550 m3/h, nivell de pressió sonora de 30 a 35 dbA, muntat en el conducte Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,851				166,32 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,300 /R x	26,04000 =	4,22042		
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	0,300 /R x	23,04000 =	3,73420		
				Subtotal:		7,95462	7,95462	
Materials								
	BEM8-207P	u	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 160 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 60 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 550 m3/h, nivell de pressió sonora de 30 a 35 dbA	1,000 x	148,75000 =	148,75000		
				Subtotal:		148,75000	148,75000	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,19887	
				COST DIRECTE			156,90349	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		9,41421	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			166,31769	
	PEMA-FGZJ	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i encastat CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				98,31 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,600 /R x	22,18000 =	13,30800		
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,600 /R x	26,04000 =	15,62400		
				Subtotal:		28,93200	28,93200	
Materials								
	BEM9-00PF	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 100 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa, per a encastar	1,000 x	63,09000 =	63,09000		
				Subtotal:		63,09000	63,09000	
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,72330	
				COST DIRECTE			92,74530	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		5,56472	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			98,31002	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 420

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P-257	PEN0-9G5F	u	Bastiment per a filtre d'aire de plafó d'acer galvanitzat, per a muntar entre conductes o als extrems del circuit, per a un filtre de 595x595 mm i de 75 mm de gruix com a màxim, retenció del filtre per molles de fixació i junt d'estanquitat de neoprè, accessibilitat lateral, col·locat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 2,311	53,59 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	0,400 /R x	23,04000 =	3,98788	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,400 /R x	26,04000 =	4,50714	
				Subtotal:		8,49502	8,49502
Materials							
	BEN0-28QP	u	Bastiment per a filtre d'aire de plafó d'acer galvanitzat, per a muntar entre conductes o als extrems del circuit, per a un filtre de 595x595 mm i de 75 mm de gruix com a màxim, retenció del filtre per molles de fixació i junt d'estanquitat de neoprè, accessibilitat lateral Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	41,93000 =	41,93000	
				Subtotal:		41,93000	41,93000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12743
				COST DIRECTE			50,55245
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		3,03315
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			53,58559

P-258	PEN2-9G7B	u	Filtre d'aire de plafó d'eficàcia alta, de la classe F-6 segons la norma UNE-EN 779, de 595x595 mm i de 135 mm de gruix, bastiment de plàstic amb pestanya, cabal nominal de 3600 m3/h i caiguda de pressió inicial de 70 Pa, amb un rendiment mig fotomètric del 60 %, muntat sobre bastidor o caixa Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 3,467	85,27 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	0,100 /R x	23,04000 =	0,66455	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,100 /R x	26,04000 =	0,75108	
				Subtotal:		1,41563	1,41563
Materials							
	BEN2-28OE	u	Filtre d'aire de plafó d'eficàcia alta, de la classe F-6 segons la norma UNE-EN 779, de 595x595 mm i de 135 mm de gruix, bastiment de plàstic amb pestanya, cabal nominal de 3600 m3/h i caiguda de pressió inicial de 70 Pa, amb un rendiment mig fotomètric del 60 % Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada	1,000 x	79,01000 =	79,01000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 421

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
			Subtotal:	79,01000 79,01000
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %	0,02123
			COST DIRECTE	80,44686
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	4,82681
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	85,27368

P-259	PEN2-9G7N	u	Filtre d'aire de plafó d'eficàcia alta, de la classe F-9 segons la norma UNE-EN 779, de 595x595 mm i de 135 mm de gruix, bastiment de plàstic amb pestanya, cabal nominal de 3600 m3/h i caiguda de pressió inicial de 70 Pa, amb un rendiment mig fotomètric del 90 %, muntat sobre bastidor o caixa Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 5,791	99,00	€
--------------	------------------	---	--	---------------------	--------------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	0,100 /R x	23,04000 =	0,39786
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,100 /R x	26,04000 =	0,44966
			Subtotal:			0,84752 0,84752
Materials						
	BEN2-28OQ	u	Filtre d'aire de plafó d'eficàcia alta, de la classe F-9 segons la norma UNE-EN 779, de 595x595 mm i de 135 mm de gruix, bastiment de plàstic amb pestanya, cabal nominal de 3600 m3/h i caiguda de pressió inicial de 70 Pa, amb un rendiment mig fotomètric del 90 % Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	92,54000 =	92,54000
			Subtotal:			92,54000 92,54000
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %			0,01271
			COST DIRECTE			93,40023
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %			5,60401
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			99,00425

P-260	PEP1-8FUX	u	Airejador d'admissió de 160 mm de diàmetre i 350 mm de llargària, d'acer galvanitzat, tapes interior i exterior amb acabat pintat, silenciador acústic d'escuma de resina de melamina, aïllament acústic de 52 dB i filtre antipol·lució classe G3, col·locat en tancaments de 250 a 350 mm de gruix i ajustat a cabals d'entrada CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,408	51,32	€
--------------	------------------	---	--	---------------------	--------------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 422

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,150	/R x 26,04000 =	2,77415	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150	/R x 22,21000 =	2,36612	
						Subtotal:	5,14027
Materials							
	BEP1-2059	u	Airejador d'admissió de 160 mm de diàmetre i 350 mm de llargària, d'acer galvanitzat, tapes interior i exterior amb acabat pintat, silenciador acústic d'escuma de resina de melamina, aïllament acústic de 52 dB i filtre antipol·lució classe G3, per a col·locar en tancaments de 250 a 350 mm de gruix	1,000	x 43,20000 =	43,20000	
						Subtotal:	43,20000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	48,41737
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	51,32242
<hr/>							
	PEP1-8FUZ	u	Airejador d'admissió de 125 mm de diàmetre i 350 mm de llargària, d'acer galvanitzat, tapes interior i exterior amb acabat pintat, silenciador acústic d'escuma de resina de melamina, aïllament acústic de 48 dB i filtre antipol·lució classe G3, col·locat en tancaments de 250 a 350 mm de gruix i ajustat a cabals d'entrada CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		53,59	€
<hr/>							
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150	/R x 22,21000 =	3,33150	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,150	/R x 26,04000 =	3,90600	
						Subtotal:	7,23750
Materials							
	BEP1-2055	u	Airejador d'admissió de 125 mm de diàmetre i 350 mm de llargària, d'acer galvanitzat, tapes interior i exterior amb acabat pintat, silenciador acústic d'escuma de resina de melamina, aïllament acústic de 48 dB i filtre antipol·lució classe G3, per a col·locar en tancaments de 250 a 350 mm de gruix	1,000	x 43,21000 =	43,21000	
						Subtotal:	43,21000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	50,55606
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	53,58943

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 423

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P-261	PEP3-FA12	u	Subministrament i col·locació de boca d'extracció incloent eix roscat, rosca i marc de muntatge, tamany 125 mm. Totalment muntada i connexionada.	Rend.: 2,168	9,57 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	0,009 /R x	23,04000 =	0,09565	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,021 /R x	26,04000 =	0,25223	
				Subtotal:		0,34788	0,34788
	Materials						
	BEP3FA12	U	boca ventilació	1,000 x	8,68000 =	8,68000	
				Subtotal:		8,68000	8,68000
				COST DIRECTE			9,02788
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,54167
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			9,56955
P-262	PEP4-8F8M	u	Aspirador mecànic d'extracció d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a 230 V de tensió, de 450 mm d'alçària i 220 l/s de cabal nominal màxim, col·locat a coberta sobre conducte d'extracció de 110 mm de CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 0,939	346,69 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,150 /R x	26,04000 =	4,15974	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150 /R x	22,21000 =	3,54792	
				Subtotal:		7,70766	7,70766
	Materials						
	BEP4-2093	u	Aspirador mecànic d'extracció d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a 230 V de tensió, de 450 mm d'alçària i 220 l/s de cabal nominal màxim, per a col·locar sobre conducte d'extracció de 160 mm de	1,000 x	319,24000 =	319,24000	
				Subtotal:		319,24000	319,24000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,11561
				COST DIRECTE			327,06327
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		19,62380
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			346,68707

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 424

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P-263	PEV2-SJ11	u	Sonda activa combinada de temperatura i humitat relativa exterior. Sortida Tª Ni1000. Sortida H% 0..10V. Rangs de mesura 10..95% H% i Tª -20...80°C. IP65. Alim. 24Vac. Tmax 55°C. Dimensions 72x64x40mm.	Rend.: 2,773	177,52 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,240 /R x	22,21000 =	1,92225	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,240 /R x	26,04000 =	2,25373	
				Subtotal:		4,17598	4,17598
Materials							
	BEV2SJ11	u	Sonda activa combinada de temperatura i humitat relativa exterior. Sortida Tª Ni1000. Sortida H% 0..10V. Rangs de mesura 10..95% H% i Tª -20...80°C. IP65. Alim. 24Vac. Tmax 55°C. Dimensions 72x64x40mm.	1,000 x	163,30000 =	163,30000	
				Subtotal:		163,30000	163,30000
				COST DIRECTE			167,47598
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		10,04856
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			177,52454
P-264	PEV2-SJ14	u	Sonda de CO2 per muntatge a l'ambient. Sortida 0...10 Vcc (min. càrrega 10 kOhms). Rang 0 ... 2000 ppm. Principi de mesura per doble longitud d'ona, no éssent necessari recalibració, lectura estable a llarg termini. Adequada per instal·lacions en funcionament 24 H. Muntatge en superfície. Dimensions 84,5x84,5x25 mm. IP65. Tª màx. 50° C. Alim. 24V. Comunicació MODBUS	Rend.: 0,970	289,31 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,260 /R x	22,21000 =	5,95320	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,260 /R x	26,04000 =	6,97979	
				Subtotal:		12,93299	12,93299
Materials							
	BEV2SJ14	u	Sonda de CO2 per muntatge a l'ambient. Sortida 0...10 Vcc (min. càrrega 10 kOhms). Rang 0 ... 2000 ppm. Principi de mesura per doble longitud d'ona, no éssent necessari recalibració, lectura estable a llarg termini. Adequada per instal·lacions en funcionament 24 H. Muntatge en superfície. Dimensions 84,5x84,5x25 mm. IP65. Tª màx. 50° C. Alim. 24V	1,000 x	260,00000 =	260,00000	
				Subtotal:		260,00000	260,00000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 425

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			COST DIRECTE	272,93299
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	16,37598
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	289,30897

P-265 PEV2-SJ64 u Sonda de temperatura ambient per control local, alimentada per ECOS5, amb sensor NTC, potenciòmetre d'ajust de consigna, i dos botons. Empotrable i sense marc. **Rend.: 2,718** **37,66** €

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,260 /R x	26,04000 =	2,49095	
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,260 /R x	22,21000 =	2,12458	
			Subtotal:		4,61553	4,61553
Materials						
BEV2SJ64	u	Sonda de temperatura ambient per control local, alimentada per ECOS5, amb sensor NTC, potenciòmetre d'ajust de consigna, i dos botons. Empotrable i sense marc.	1,000 x	30,91000 =	30,91000	
			Subtotal:		30,91000	30,91000
						COST DIRECTE 35,52553
						DESPESES INDIRECTES 6,00 % 2,13153
						COST EXECUCIÓ MATERIAL 37,65706

P-266 PEV3-C200 m cable per a connexionat d'entrada o sortida analògica, amb cable 3x1,5 mm2 **Rend.: 18,000** **0,46** €

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,006 /R x	22,21000 =	0,00740	
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,006 /R x	26,04000 =	0,00868	
			Subtotal:		0,01608	0,01608
Materials						
BG21016E	m	TUB RÍGID DE PVC, DE 16 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 1250 N, AMB UNA RIGIDESA DIELECTRICA > 2000 V, PER A CONNEXIÓ ENDOLLADA	1,000 x	0,23000 =	0,23000	
BG326200	m	CONDUCTOR DE COURE DE DESIGNACIÓ UNE UNE H07V-R, UNIPOLAR DE SECCIÓ 1X1.5 MM2	3,075 x	0,06000 =	0,18450	
			Subtotal:		0,41450	0,41450

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 426

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				COST DIRECTE				0,43058
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		0,02583
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				0,45641
P-267	PEV3-L695	m	Subministrament i instal·lació de cable bus de comunicacions, apantallat, de 2 fils, de 1,5 mm ² de secció per fil. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 3,199				9,63 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPK	h	Ajudant calefactor	0,059 /R x	23,04000 =	0,42493		
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,059 /R x	26,04000 =	0,48026		
				Subtotal:		0,90519	0,90519	
Materials								
	BEV3L695	m	Cable bus de comunicacions, apantallat, de 2 fils, de 1,5 mm ² de secció per fil.	1,000 x	8,00000 =	8,00000		
				Subtotal:		8,00000	8,00000	
Altres								
	%ZZ	%	Costes directes complementaris	2,000 % s	8,90500 =	0,17810		
				Subtotal:		0,17810	0,17810	
				COST DIRECTE				9,08329
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		0,54500
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				9,62829

P-268	PEV3-SJ31	u	Sistema d'ampliació de control, muntada en una base BOX, dotada d'un port sèrie RS485 per a la integració d'altres sistemes, port Extenbus d'ampliació. Alimentació principal 230Vca, dotada amb mòduls plug d'entrades/sortides totalitzant 10 entrades analògiques universals de 16 bits (Pt100, Pt1000, Ni1000, 0-10V, 0-20mA, 4-20mA), 2 sortides analògiques (0-10V, 0-20mA) . Amb totes les senyals disponibles en borners de connexió.	Rend.: 4,270				767,95 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0K-002B	h	Tècnic mig o superior	5,000 /R x	42,24000 =	49,46136		
				Subtotal:		49,46136	49,46136	
Materials								
	BEV3SJ31	u	Sistema de control composta per Estació de control autònoma modular programable ref. REDY PROCESS XS amb WebServer Integrat, 256MB RAM, 8GB Flash, ampliació de sistema operatiu de XS a L, opcions intravision integrades, protocols	1,000 x	675,02000 =	675,02000		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Mbus, Modbus i Bacnet natius, dotada d'un port sèrie RS232, 2 ports sèrie RS485 per a la integració d'altres sistemes, port Extenbus d'ampliació. Alimentació principal 230Vca i auxiliar de 12Vcc, dotada amb mòduls plug d'entrades/sortides totalitzant 7 entrades digitals, 6 sortides per relé, 2 sortides analògiques (0-10V, 0-20mA) . Muntat en una base REDY BOX equipat de proteccions, borer de connexionat de les senyals. Disposa de programador horari anual gestió de registres històrics de qualsevol senyal controlada, enviament d'alarmes. Inclou switch de 5 ports i bateria auxiliar 12Vcc.	
			Subtotal:	675,02000 675,02000
			COST DIRECTE	724,48136
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	43,46888
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	767,95024

P-269	PEV3-SJ39	u	Descripció	Rend.:	31,427	2.184,83	€
			Sistema de control composta per Estació de control autònoma modular programable ref. REDY PROCESS XS amb WebServer Integrat, 256MB RAM, 8GB Flash, ampliació de sistema operatiu de XS a L, opcions intravision integrades, protocols Mbus, Modbus i Bacnet natius, dotada d'un port sèrie RS232, 2 ports sèrie RS485 per a la integració d'altres sistemes, port Extenbus d'ampliació. Alimentació principal 230Vca i auxiliar de 12Vcc, dotada amb mòduls plug d'entrades/sortides totalitzant 7 entrades digitals, 6 sortides per relé, 2 sortides analògiques (0-10V, 0-20mA) . Muntat en una base REDY BOX equipat de proteccions, borer de connexionat de les senyals. Disposa de programador horari anual gestió de registres històrics de qualsevol senyal controlada, enviament d'alarmes. Inclou switch de 5 ports i bateria auxiliar 12Vcc.				
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
			A0K-002B h Tècnic mig o superior	8,555	/R x 42,24000	= 11,49849	
					Subtotal:	11,49849	11,49849
			Materials				
			BEV3SJ390 u Sistema de control composta per Estació de control autònoma modular programable ref. REDY PROCESS XS amb WebServer Integrat, 256MB RAM, 8GB Flash, ampliació de sistema operatiu de XS a L, opcions intravision integrades, protocols Mbus, Modbus i Bacnet natius, dotada d'un port sèrie RS232, 2 ports sèrie RS485 per a la integració d'altres sistemes, port Extenbus d'ampliació. Alimentació principal 230Vca i auxiliar de 12Vcc, dotada amb mòduls plug d'entrades/sortides totalitzant 7 entrades digitals, 6 sortides per relé, 2 sortides analògiques (0-10V, 0-20mA) . Muntat en una base REDY BOX equipat de proteccions, borer de connexionat de les senyals. Disposa de programador horari anual gestió de registres històrics de qualsevol senyal controlada, enviament d'alarmes. Inclou switch de 5 ports i bateria auxiliar 12Vcc.	1,000	x 2.049,66000	= 2.049,66000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 428

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	2.049,66000
			COST DIRECTE	2.061,15849
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	123,66951
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	2.184,82800

P-270	PEV3-SJ50	u	Enginyeria, programació i posada en marxa de les instal·lacions de control i gestió tècnica incloses en aquest projecte. Esquemes de connexionat del control. Inclou el desenvolupament de forma consensuada amb l'enginyeria i la direcció d'obra de les necessitats de control específiques del projecte. Inclou la programació del control i la regulació de la producció energètica, la distribució i totes les automatitzacions d'interacció amb les instal·lacions de l'edifici. Comprovació dels connexionats previs a la posada en marxa. Disseny de les pantalles gràfiques i sinòptics de supervisió per l'SCADA implementat en el WebServer, que permetrà visualitzar temperatures de treball, valors de consum, alarmes tècniques, informes d'hores de funcionament, gràfiques on-line, valors de seguiment de producció,... Inclou la integració mitjançant el protocol Modbus RTU ó BACnet de les bombes de calor, UTA, recuperadors de calor i dels analitzadors de xarxa elèctrica, sempre que disposin d'aquest protocol.	Rend.: 1,000	1.873,42	€
--------------	------------------	---	--	---------------------	-----------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Materials						
	BEV3SJ50	u	Enginyeria, programació i posada en marxa de les instal·lacions de control i gestió tècnica incloses en aquest projecte. Esquemes de connexionat del control. Inclou el desenvolupament de forma consensuada amb l'enginyeria i la direcció d'obra de les necessitats de control específiques del projecte. Inclou la programació del control i la regulació de la producció energètica, la distribució i totes les automatitzacions d'interacció amb les instal·lacions de l'edifici. Comprovació dels connexionats previs a la posada en marxa. Disseny de les pantalles gràfiques i sinòptics de supervisió per l'SCADA implementat en el WebServer, que permetrà visualitzar temperatures de treball, valors de consum, alarmes tècniques, informes d'hores de funcionament, gràfiques on-line, valors de seguiment de producció,... Inclou la integració mitjançant el protocol Modbus RTU ó BACnet de les bombes de calor, UTA, recuperadors de calor i dels analitzadors de xarxa elèctrica, sempre que disposin d'aquest protocol.	1,000	x 1.767,38000 =	1.767,38000
			Subtotal:		1.767,38000	1.767,38000
			COST DIRECTE			1.767,38000
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %			106,04280
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			1.873,42280

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 429

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-271	PF54-6RXZ	m	Tub de coure R250 (semidur) 3/4 '' de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capilaritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	Rend.: 3,553	18,44 €
				Unitats	Preu
Ma d'obra					Parcial
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,110 /R x	22,29000 = 0,69009
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,110 /R x	26,04000 = 0,80619
				Subtotal:	1,49628
					1,49628
Materials					
	BFYC-04PA	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure frigorífic de 3/4 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,300 x	1,57000 = 0,47100
	BF56-1JXG	m	Tub de coure R250 (semidur) 3/4 '' de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons norma UNE-EN 12735-1 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020 x	14,72000 = 15,01440
	BFWD-2HK	u	Accessori per a tub de coure per a instal·lacions frigorífiques de 3/4 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,150 x	1,82000 = 0,27300
	B0A1-07L7	u	Abracadora metàl·lica, de 18 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,400 x	0,30000 = 0,12000
				Subtotal:	15,87840
					15,87840
				DESPESES AUXILIARS	1,50 % 0,02244
				COST DIRECTE	17,39712
				DESPESES INDIRECTES	6,00 % 1,04383
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	18,44095
P-272	PF54-6RY1	m	Tub de coure R250 (semidur) 1/2 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capilaritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	Rend.: 17,598	4,85 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 430

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,100 /R x	22,29000 =	0,12666		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,100 /R x	26,04000 =	0,14797		
						Subtotal:	0,27463	0,27463
Materials								
	B0A1-07LM	u	Abraçadora metàl·lica, de 12 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,560 x	0,29000 =	0,16240		
	BF56-1JXK	m	Tub de coure R250 (semidur) 1/2 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020 x	3,50000 =	3,57000		
	BFWD-2HK	u	Accessori per a tub de coure per a instal·lacions frigorífiques d'1/2 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,150 x	1,75000 =	0,26250		
	BFYC-04PE	u	Part proporcional d'elements de muntatge, per a tub de coure frigorífic d'1/2 '' de diàmetre nominal, per a soldar per capilaritat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,300 x	1,01000 =	0,30300		
						Subtotal:	4,29790	4,29790
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00412
					COST DIRECTE			4,57665
					DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,27460
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,85125

P-273	PF54-6RY2	m	Tub de coure R250 (semidur) 5/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capilaritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	Rend.: 97,857		5,56	€
--------------	------------------	---	---	----------------------	--	-------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,100 /R x	26,04000 =	0,02661		
	A01-FEPB	h	Ajudant manyà	0,100 /R x	22,29000 =	0,02278		
						Subtotal:	0,04939	0,04939
Materials								
	BFWD-2HK	u	Accessori per a tub de coure per a instal·lacions frigorífiques de 5/8 '' de diàmetre nominal, per a	0,150 x	1,10000 =	0,16500		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 432

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,01110
				COST DIRECTE				13,26897
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		0,79614
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				14,06511
P-275	PFA1-SJ12	m	Tub de PVC de 125 mm de diàmetre nominal exterior, de 10 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa	Rend.: 27,573				16,23 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,300 /R x	26,04000 =	0,28332		
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,300 /R x	22,21000 =	0,24165		
				Subtotal:		0,52497	0,52497	
	Materials							
	BFWB-08V7	u	Accessoris per a tub de PVC-U a pressió, de 125 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,200 x	39,97000 =	7,99400		
	BFYG-08X1	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 125 mm de diàmetre nominal exterior, encolat Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,000 x	0,93000 =	0,93000		
	BFA1SJ12	m	Tub de PVC de 125 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2. sèrie SN-2	1,020 x	5,74000 =	5,85480		
				Subtotal:		14,77880	14,77880	
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,00787
				COST DIRECTE				15,31164
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		0,91870
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				16,23034

P-276	PFA1-SJ45	m	Col·lector soterrat de xarxa horitzontal de sanejament, sense arquetes, mitjançant sistema integral enregistrable, en llosa de fonamentació, amb una pendent mínima del 3%, per a l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diàmetre exterior, amb junta elàstica, encastada en llosa de fonamentació. Inclús accessoris, registres, unions i peces especials, lubricant per a muntatge i fixació a l'armadura de la llosa.	Rend.: 2,111				32,82 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,268 /R x	26,04000 =	3,30588		
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,268 /R x	22,21000 =	2,81965		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 433

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
							Subtotal:	6,12553	6,12553
Materials									
	BFYG-08X3	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 160 mm de diàmetre nominal exterior, encolat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,000	x	1,51000	=	1,51000	
	BFA1SJ40	m	Tub de PVC de 160 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2. sèrie SN-2	1,020	x	7,21000	=	7,35420	
	BFWB-08V9	u	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 160 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,200	x	79,39000	=	15,87800	
							Subtotal:	24,74220	24,74220
							DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,09188
							COST DIRECTE		30,95961
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	1,85758
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		32,81719
P-277	PFA1-SJ75	U	Barret de ventilació de PVC, de 75 mm de diàmetre, per a canonada de ventilació, connectat a l'extrem superior del baixant amb unió enganxada amb adhesiu. Inclús líquid netejador i adhesiu per a tubs i accessoris de PVC. Inclou: Replanteig. Muntatge i connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 19,141				13,29	€
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,176	/R x	22,21000	=	0,20422	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,176	/R x	25,19000	=	0,23162	
							Subtotal:	0,43584	0,43584
Materials									
	BFA1SJ75	U	Barret de ventilació de PVC, de 75 mm de diàmetre, per a canonada de ventilació.	1,000	x	11,86000	=	11,86000	
							Subtotal:	11,86000	11,86000
Altres									
	%ZZ	%	Costes directos complementaris	2,000	% s	12,29600	=	0,24592	
							Subtotal:	0,24592	0,24592
							COST DIRECTE		12,54176
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,75251
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		13,29427

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 434

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P-278	PFA8-DVC7	m	<p>Tub de PVC de 25 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment</p> <p>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.</p> <p>En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar.</p> <p>No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.</p>	Rend.: 2,600	3,61 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,115 /R x	26,04000 =	1,15177	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,115 /R x	22,21000 =	0,98237	
				Subtotal:		2,13414	2,13414
Materials							
	B0A1-07KL	u	<p>Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interior</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element</p> <p>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra</p>	1,050 x	0,37000 =	0,38850	
	BFWB-08VT	u	<p>Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.</p>	0,300 x	0,93000 =	0,27900	
	BFYG-08XM	u	<p>Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, encolat</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.</p>	1,000 x	0,05000 =	0,05000	
	BFA7-08SW	m	<p>Tub de PVC de 25 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2</p> <p>Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element</p> <p>Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra</p>	1,020 x	0,51000 =	0,52020	
				Subtotal:		1,23770	1,23770
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03201
				COST DIRECTE			3,40385
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,20423
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,60808

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 435

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-279	PFA8-DVCC	m	Tub de PVC de 40 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.	Rend.: 3,344			4,32 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,120 /R x	22,21000 =	0,79701	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,120 /R x	26,04000 =	0,93445	
				Subtotal:		1,73146	1,73146
Materials							
	BFYG-08XN	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, encolat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,000 x	0,10000 =	0,10000	
	B0A1-07KP	u	Abraçadora plàstica, de 40 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,850 x	0,68000 =	0,57800	
	BFA7-08SM	m	Tub de PVC de 40 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020 x	0,98000 =	0,99960	
	BFWB-08VU	u	Accessoris per a tub de PVC-U a pressió, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,300 x	2,14000 =	0,64200	
				Subtotal:		2,31960	2,31960
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02597
				COST DIRECTE			4,07703
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,24462
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,32165

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 436

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P-280	PFA8-DVCF	m	Tub de PVC de 50 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.	Rend.: 3,918	5,36 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,140 /R x	22,21000 =	0,79362	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,140 /R x	26,04000 =	0,93047	
				Subtotal:		1,72409	1,72409
Materials							
	B0A1-07KB	u	Abraçadora plàstica, de 50 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,700 x	0,92000 =	0,64400	
	BFYG-08XO	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, encolat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,000 x	0,16000 =	0,16000	
	BFWB-08VV	u	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,300 x	3,07000 =	0,92100	
	BFA7-08SN	m	Tub de PVC de 50 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020 x	1,55000 =	1,58100	
				Subtotal:		3,30600	3,30600
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02586
				COST DIRECTE			5,05595
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,30336
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,35931

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 437

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P-281	PFA8-DVCL	m	Tub de PVC de 75 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.	Rend.: 20,956	8,29 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,170 /R x	22,21000 =	0,18017	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,170 /R x	26,04000 =	0,21124	
				Subtotal:		0,39141	0,39141
Materials							
	BFWB-08VH	u	Accessori per a tub de PVC-U a pressió, de 75 mm de diàmetre nominal exterior, per a encolar Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,300 x	9,05000 =	2,71500	
	B0A1-07JH	u	Abraçadora acer galvanitzat (isofònica), de 75 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,750 x	1,39000 =	1,04250	
	BFA7-08S6	m	Tub de PVC de 75 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, per a encolar, segons la norma UNE-EN 1452-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020 x	3,26000 =	3,32520	
	BFYG-08XB	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tub de PVC-U a pressió, de 75 mm de diàmetre nominal exterior, encolat Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,000 x	0,34000 =	0,34000	
				Subtotal:		7,42270	7,42270
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00587
				COST DIRECTE			7,81998
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,46920
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			8,28918

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 438

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-282	PFB3-DVVD	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 25 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.	Rend.: 2,516			4,18 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,135 /R x	26,04000 =	1,39722	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,135 /R x	22,21000 =	1,19171	
				Subtotal:		2,58893	2,58893
Materials							
	BFYH-0A2M	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,000 x	0,02000 =	0,02000	
	BFB3-095R	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 25 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, segons la norma UNE-EN 12201-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020 x	0,36000 =	0,36720	
	BFWF-09TW	u	Accessoris per a tubs de polietilè de densitat alta, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,300 x	3,10000 =	0,93000	
				Subtotal:		1,31720	1,31720
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,03883
				COST DIRECTE			3,94496
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,23670
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,18166

P-283	PFB3-DVVF	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat.	Rend.: 2,669			5,13 €
-------	-----------	---	--	--------------	--	--	--------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 439

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		Unitats	Preu	Parcial	Import	
<p>En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.</p>									
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador		0,160 /R x	22,21000 =	1,33143		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador		0,160 /R x	26,04000 =	1,56103		
							Subtotal:	2,89246	2,89246
Materials									
	BFYH-0A2O	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.		1,000 x	0,02000 =	0,02000		
	BFB3-095Z	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, segons la norma UNE-EN 12201-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra		1,020 x	0,58000 =	0,59160		
	BFWF-09U4	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 32 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.		0,300 x	4,31000 =	1,29300		
							Subtotal:	1,90460	1,90460
DESPESES AUXILIARS						1,50 %		0,04339	
COST DIRECTE								4,84045	
DESPESES INDIRECTES						6,00 %		0,29043	
COST EXECUCIÓ MATERIAL								5,13087	

P-284	PFB3-DW0L	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 20 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques	Rend.: 3,196	2,80	€
--------------	------------------	---	--	---------------------	-------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 440

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
			per a la subjecció dels mateixos.						
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,080	/R x	26,04000	=	0,65181	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,080	/R x	22,21000	=	0,55594	
						Subtotal:		1,20775	1,20775
Materials									
	BFB3-096B	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 20 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, segons la norma UNE-EN 12201-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020	x	0,28000	=	0,28560	
	BFWF-09U3	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat alta, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,300	x	2,46000	=	0,73800	
	BFYH-0A2L	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat alta, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	1,000	x	0,02000	=	0,02000	
	BOA1-07KK	u	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,200	x	0,31000	=	0,37200	
						Subtotal:		1,41560	1,41560
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01812
						COST DIRECTE			2,64147
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,15849
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,79995
P-285	PFB3-140ED	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 40, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, inclosa la part proporcional d'accessoris d'unió mitjançant electrosoldadura, col·locat al fons de la rasa, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb grau de dificultat mitjà, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub	Rend.: 36,207				7,00	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 441

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU	
Ma d'obra										
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,075	/R x	26,04000	=	0,05394		
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,075	/R x	22,21000	=	0,04601		
								Subtotal:	0,09995	0,09995
Maquinària										
	C20P-WLSF	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura per electrofusió de canonades de polietilè, diàmetre nominal DN 20 a 630 mm, de funcionament manual i control de la soldadura automàtic, alimentació elèctrica monofàsica a 230 V, potència 3,6 kW, grau de protecció IP54, amb funció de documentació i traçabilitat de la soldadura, ports de comunicacions USB i paral·lel, contrassenya de supervisor, possibilitat d'introduir coordenades GPS, amb escàner lector de codi de barres	0,075	/R x	4,32000	=	0,00895		
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,038	/R x	56,51000	=	0,05931		
	C13A-00FP	h	Picó vibrant amb placa de 30x30 cm	0,025	/R x	5,56000	=	0,00384		
								Subtotal:	0,07210	0,07210
Materials										
	BFB3-096C	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 40, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2	1,020	x	1,89000	=	1,92780		
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,111	x	20,40000	=	2,26440		
	BFWF-W63	u	Accessoris per a tubs de polietilè de densitat alta, de 40 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, 16 bar de pressió nominal, per a electrosoldadura	0,300	x	7,47000	=	2,24100		
								Subtotal:	6,43320	6,43320
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00150	
						COST DIRECTE			6,60675	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,39640	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,00315	

P-286	PFB3-140EE	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 50, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, inclosa la part proporcional d'accessoris d'unió mitjançant electrosoldadura, col·locat al fons de la rasa, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb grau de dificultat mitjà, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub	Rend.: 12,480				9,26	€
--------------	-------------------	---	--	----------------------	--	--	--	-------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,085	/R x	22,21000	= 0,15127	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,085	/R x	26,04000	= 0,17736	
						Subtotal:	0,32863	0,32863
Maquinària								

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 442

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	C20P-WLSF	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura per electrofusió de canonades de polietilè, diàmetre nominal DN 20 a 630 mm, de funcionament manual i control de la soldadura automàtic, alimentació elèctrica monofàsica a 230 V, potència 3,6 kW, grau de protecció IP54, amb funció de documentació i traçabilitat de la soldadura, ports de comunicacions USB i paral·lel, contrassenya de supervisor, possibilitat d'introduir coordenades GPS, amb escàner lector de codi de barres	0,085	/R x	4,32000	=	0,02942
	C13A-00FP	h	Picó vibrant amb placa de 30x30 cm	0,025	/R x	5,56000	=	0,01114
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,038	/R x	56,51000	=	0,17207
						Subtotal:		0,21263
								0,21263
Materials								
	BFWF-W63	u	Accessoris per a tubs de polietilè de densitat alta, de 50 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, 16 bar de pressió nominal, per a electrosoldadura	0,300	x	9,77000	=	2,93100
	BFB3-0994	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 50, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2	1,020	x	2,90000	=	2,95800
	B03L-05N5	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,113	x	20,40000	=	2,30520
						Subtotal:		8,19420
								8,19420
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,00493
			COST DIRECTE					8,74039
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%	0,52442
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					9,26481

P-287	PFB4-DW4Z	m	Tub de polietilè de designació PE 40, de 16 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos.	Rend.: 5,813				1,71	€
--------------	------------------	---	---	---------------------	--	--	--	-------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,040	/R x	22,21000	= 0,15283
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,040	/R x	26,04000	= 0,17918
						Subtotal:	0,33201
							0,33201
Materials							
	B0A1-07KM	u	Abraçadora plàstica, de 16 mm de diàmetre interior Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element	2,400	x	0,28000	= 0,67200

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 443

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			Crteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra				
	BFYH-0A3A	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a tubs de polietilè de densitat baixa, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, per a connectar a pressió	1,000	x	0,02000 =	0,02000
			Crteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.				
	BFB6-09BK	m	Tub de polietilè de designació PE 40, de 16 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, segons la norma UNE-EN 12201-2	1,020	x	0,22000 =	0,22440
			Crteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element				
			Crteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra				
	BFWF-09SQ	u	Accessori per a tubs de polietilè de densitat baixa, de 16 mm de diàmetre nominal exterior, de plàstic, per a connectar a pressió	0,300	x	1,19000 =	0,35700
			Crteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.				
				Subtotal:			1,27340
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,00498
				COST DIRECTE			1,61039
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%	0,09662
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,70701

P-288	PFQ0-3KHY	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 13 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	Rend.: 2,979			2,53	€
			Crteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar.					
			Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.					

			Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,075 /R x	22,21000 =	0,55916	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,075 /R x	26,04000 =	0,65559	
				Subtotal:		1,21475	
Materials							
	BFQ0-0DBX	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 13 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000	1,020	x	1,09000 =	1,11180
			Crteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element				
			Crteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra				
	BFY3-065J	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 13 mm de	0,500	x	0,09000 =	0,04500

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 444

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
			gruix Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.					
				Subtotal:			1,15680	1,15680
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,01822
				COST DIRECTE				2,38977
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %			0,14339
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,53316
P-289	PFQ0-3KIB	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 12 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	Rend.: 4,612			2,80	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra					
			A01-FEPH h	0,070	/R x	22,21000 =	0,33710	
			A0F-000R h	0,070	/R x	26,04000 =	0,39523	
				Subtotal:			0,73233	0,73233
			Materials					
			BFQ0-0DCE m	1,020	x	1,80000 =	1,83600	
			BFY3-065N u	0,500	x	0,13000 =	0,06500	
				Subtotal:			1,90100	1,90100
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,01098
				COST DIRECTE				2,64431
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %			0,15866
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				2,80297

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 445

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P-290	PFQ0-3KIE	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	Rend.: 4,485			2,98 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,075	/R x 22,21000 =	0,37140	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,075	/R x 26,04000 =	0,43545	
				Subtotal:		0,80685	0,80685
Materials							
	BFY3-065N	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 19 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,500	x 0,13000 =	0,06500	
	BFQ0-0DCH	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,020	x 1,89000 =	1,92780	
				Subtotal:		1,99280	1,99280
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01210
				COST DIRECTE			2,81175
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,16871
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,98046
P-291	PFQ0-3KKQ	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 13 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	Rend.: 3,234			2,65 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,075	/R x 22,21000 =	0,51507	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,075	/R x 26,04000 =	0,60390	
				Subtotal:		1,11897	1,11897
Materials							
	BFQ0-0DFE	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 13 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de	1,020	x 1,29000 =	1,31580	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 447

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-293	PFQ0-3KLR	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	Rend.: 11,353				3,50 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,075	/R x 22,21000 =	0,14672		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,075	/R x 26,04000 =	0,17203		
				Subtotal:		0,31875	0,31875	
Materials								
	BFQ0-0DGI	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020	x 2,84000 =	2,89680		
	BFY3-065M	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat composada pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,500	x 0,16000 =	0,08000		
				Subtotal:		2,97680	2,97680	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00478	
				COST DIRECTE			3,30033	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,19802	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,49835	
P-294	PFQ0-3KLS	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	Rend.: 25,205				3,93 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,080	/R x 26,04000 =	0,08265		
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,080	/R x 22,21000 =	0,07049		
				Subtotal:		0,15314	0,15314	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 448

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Materials									
	BFQ0-0DGK	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020	x	3,40000	=	3,46800	
	BFY3-065M	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,500	x	0,16000	=	0,08000	
Subtotal:								3,54800	3,54800
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,00230	
						COST DIRECTE		3,70344	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,22221	
COST EXECUCIÓ MATERIAL								3,92564	
P-295	PFQ0-3KLT	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	Rend.: 22,654				4,42 €	
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,090	/R x	26,04000	=	0,10345	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,090	/R x	22,21000	=	0,08824	
Subtotal:								0,19169	0,19169
Materials									
	BFY3-065M	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 25 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,500	x	0,16000	=	0,08000	
	BFQ0-0DGL	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020	x	3,82000	=	3,89640	
Subtotal:								3,97640	3,97640

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 449

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	4,17097
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	4,42122

P-296	PFR0-3NE9	m	Recobriments d'aïllaments tèrmics de canonades d'alumini, de 70 mm de diàmetre, de 0,6 mm de gruix, amb grau de dificultat baix i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls.	Rend.: 8,402	6,39	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
			A01-FEPH h Ajudant muntador	0,100 /R x	22,21000 =	0,26434	
			A0F-000R h Oficial 1a muntador	0,100 /R x	26,04000 =	0,30993	
				Subtotal:		0,57427	0,57427
			Materials				
			BFR0-0D7X m Recobriments d'aïllaments tèrmics de canonades, d'alumini, de 70 mm de diàmetre i 0,6 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020 x	4,21000 =	4,29420	
			BFW1-0CVS u Accessori per a recobriments d'aïllaments tèrmics de canonades d'alumini, de 70 mm de diàmetre i 0,6 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,150 x	5,52000 =	0,82800	
			BFY7-0DWB u Part proporcional d'elements de muntatge per a recobriments d'aïllaments tèrmics de canonades, d'alumini, de 70 mm de diàmetre i 0,6 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt de peces necessàries per a muntar 1 m de tub.	0,500 x	0,65000 =	0,32500	
				Subtotal:		5,44720	5,44720
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,00861
			COST DIRECTE				6,03008
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %		0,36181
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				6,39189

P-297	PG15-SJ11	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció normal i encastada	Rend.: 2,188	0,70	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
			A01-FEPD h AJUDANT ELECTRICISTA	0,003 /R x	23,04000 =	0,03159	
			A0F-000E h Oficial 1a electricista	0,008 /R x	26,86000 =	0,09821	
				Subtotal:		0,12980	0,12980

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 450

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Materials									
	BG15SJ11	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció normal i per a encastar	1,000	x	0,53000	=	0,53000	
								Subtotal:	0,53000
								COST DIRECTE	0,65980
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %
								COST EXECUCIÓ MATERIAL	0,69939
P-298	PG15-SJ22	u	CAIXA DE DERIVACIÓ QUADRADA DE PLÀSTIC, DE 150X150 MM, AMB GRAU DE PROTECCIÓ ESTANCA I MUNTADA SUPERFICIALMENT			Rend.: 0,958		7,33 €	
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,008	/R x	23,04000	=	0,19240	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,002	/R x	26,86000	=	0,05608	
								Subtotal:	0,24848
Materials									
	BGW1SJ00	u	PART PROPORCIONAL D'ACCESSORIS DE CAIXA DE DERIVACIÓ QUADRADA	1,000	x	0,21000	=	0,21000	
	BG15SJ22	u	CAIXA DE DERIVACIÓ QUADRADA DE PLÀSTIC, DE 150X150 MM, AMB GRAU DE PROTECCIÓ ESTANCA I PER A MUNTAR SUPERFICIALMENT	1,000	x	6,46000	=	6,46000	
								Subtotal:	6,67000
								COST DIRECTE	6,91848
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %
								COST EXECUCIÓ MATERIAL	7,33359
P-299	PG16-SJ12	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 200x300 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment			Rend.: 0,950		13,84 €	
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,008	/R x	23,04000	=	0,19402	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,003	/R x	26,86000	=	0,08482	
								Subtotal:	0,27884
Materials									
	BGW2-093N	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació rectangular Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge de caixes, armaris o centralitzacions de comptadors.	1,000	x	0,32000	=	0,32000	
	BG16SJ12	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 200x300 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	1,000	x	12,45000	=	12,45000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 451

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Subtotal:	12,77000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	13,05302
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	13,83620

P-300	PG19-DGH6	u	Caixa general de protecció de polièster reforçat amb fibra de vidre, de 160 A, segons esquema Unesa número 9, seccionable en càrrega (BUC), inclosa base portafusibles trifàsica (sense fusibles), neutre seccionable, borns de connexió i grau de protecció IP-43, IK09, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 2,654	149,86	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra			
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	1,000 /R x	23,04000 =	8,68124
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	1,000 /R x	26,86000 =	10,12057
			Subtotal:			18,80181
			Materials			
	BG16-0BW1	u	Caixa general de protecció de polièster reforçat amb fibra de vidre, de 160 A, segons esquema Unesa número 9, seccionable en càrrega (BUC), inclosa base portafusibles trifàsica (sense fusibles), neutre seccionable, borns de connexió i grau de protecció IP-43, IK09 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	110,29000 =	110,29000
	BGW2-093I	u	Part proporcional d'accessoris de caixa general de protecció Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge de caixes, armaris o centralitzacions de comptadors.	1,000 x	12,00000 =	12,00000
			Subtotal:			122,29000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,28203
			COST DIRECTE			141,37384
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %		8,48243
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			149,85627

P-301	PG1D-H9VR	u	Conjunt de protecció i mesura del tipus TMF10 per a subministrament trifàsic individual superior a 15 kW, per a mesura indirecta, potència entre 55 i 111 kW, tensió de 400 V, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre de mides totals 630x1260x171 mm, amb base de fusibles (sense incloure els fusibles), sense equip de comptatge, amb IGA tetrapolar (4P) de 160 A regulable entre 80 i 160 A i poder de tall de 10 kA, sense protecció diferencial, col·locat superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada,	Rend.: 33,399	467,24	€
--------------	------------------	---	---	----------------------	---------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 452

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
mesurada segons les especificacions de la DT.									
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	1,500	/R x	26,86000	=	1,20632	
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	1,500	/R x	23,04000	=	1,03476	
				Subtotal:				2,24108	2,24108
Materials									
	BG1B-H64M	u	Conjunt de protecció i mesura del tipus TMF10 per a subministrament trifàsic individual superior a 15 kW, per a mesura indirecta, potència entre 55 i 111 kW (entre 80 A i 160 A), tensió de 400 V, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre de mides totals 630x1260x171 mm, amb base de fusibles (sense incloure els fusibles), sense equip de comptage, sense IGA, sense protecció diferencial Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	438,52000	=	438,52000	
				Subtotal:				438,52000	438,52000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,03362
				COST DIRECTE					440,79470
				DESPESES INDIRECTES		6,00	%		26,44768
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					467,24238

P-302	PG21-020R	M	TUB RÍGID DE PVC, DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 1250 N, AMB UNA RIGIDESA DIELECTRICA > 2000 V, CONNECTAT AMB MANIGUET ROSCAT I MUNTAT SUPERFICIALMENT	Rend.: 1,375				0,91	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,003	/R x	23,04000	=	0,05027	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,002	/R x	26,86000	=	0,03907	
				Subtotal:				0,08934	0,08934
Materials									
	BGW2SJ00	u	PART PROPORCIONAL D'ACCESSORIS PER A TUBS RÍGIDS DE PVC	1,000	x	0,15000	=	0,15000	
	BG21020R	m	TUB RÍGID DE PVC, DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 1250 N, AMB UNA RIGIDESA DIELECTRICA > 2000 V, PER A CONNEXIÓ	1,000	x	0,62000	=	0,62000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 453

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
ROSCADA									
							Subtotal:	0,77000	0,77000
							COST DIRECTE		0,85934
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,05156
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		0,91090
P-303	PG22-H311	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C I ENCASTAT	Rend.: 1,000				0,86 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,001	/R x 26,86000 =	0,02686			
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,001	/R x 23,04000 =	0,02304			
							Subtotal:	0,04990	0,04990
Materials									
	BG22H310	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C	1,000	x 0,76000 =	0,76000			
							Subtotal:	0,76000	0,76000
							COST DIRECTE		0,80990
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,04859
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		0,85849
P-304	PG22-H315	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C I MUNTAT SOBRE SOSTREMORT	Rend.: 1,000				0,86 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import		
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,001	/R x 26,86000 =	0,02686			
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,001	/R x 23,04000 =	0,02304			
							Subtotal:	0,04990	0,04990

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 454

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
Materials										
	BG22H310	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTE PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C	1,000	x	0,76000	=	0,76000		
								Subtotal:	0,76000	0,76000
								COST DIRECTE		0,80990
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,04859
								COST EXECUCIÓ MATERIAL		0,85849
P-305	PG22-H415	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 25 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTE PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C I MUNTAT SOBRE SOSTREMORT	Rend.: 1,000				1,22 €		
Ma d'obra										
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,001	/R x	23,04000	=	0,02304		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,001	/R x	26,86000	=	0,02686		
								Subtotal:	0,04990	0,04990
Materials										
	BG22H410	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 25 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTE PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C	1,000	x	1,10000	=	1,10000		
								Subtotal:	1,10000	1,10000
								COST DIRECTE		1,14990
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,06899
								COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,21889
P-306	PG22-H611	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 63 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTE PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C I ENCASTAT	Rend.: 0,750				2,24 €		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 455

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,001 /R x	26,86000 =	0,03581	
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,001 /R x	23,04000 =	0,03072	
						Subtotal:	0,06653
Materials							
	BG22H610	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 63 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C	1,000 x	2,05000 =	2,05000	
						Subtotal:	2,05000
						COST DIRECTE	2,11653
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	2,24352
P-307	PG2B-SJ21	m	Canal d'alumini, d'amplària 150 mm, de fondària 50 mm, de 2 tapes per a mecanisme modular, amb 4 compartiments com a màxim, anoditzat gris, muntada sobre paraments, amb part proporcional d'accessoris i elements d'acabat	Rend.: 3,678		58,15	€
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,066 /R x	26,86000 =	0,48199	
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,066 /R x	23,04000 =	0,41344	
						Subtotal:	0,89543
Materials							
	BG2BSJ10	m	Canal d'alumini, d'amplària 160 mm, de fondària 55 mm, de 2 tapes per a mecanisme modular, amb 4 compartiments com a màxim	1,020 x	44,39000 =	45,27780	
	BGW3-0AH	u	Part proporcional d'accessoris per a canals d'alumini, d'amplària entre 110 i 170 mm, acabat anoditzat gris Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un metre de tub, d'un metre de canal o d'un metre de safata.	1,000 x	8,67000 =	8,67000	
						Subtotal:	53,94780
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	54,85666
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	58,14806

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 456

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P-308	PG2D-PE02	m	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE SAFATA DE REIXETA SAFATA DE REIXETA GALVANITZADA EN CALENT PER INMERSIÓ DE 200MM D'AMPLADA PER 60MM D'ALT, INCLOENT SUPORTS, ACCESORIS DE MUNTATGE, UNIONS ENTRE SAFATES, PART PROPORCIONAL DE POSTA A TERRA DE LA SAFATA, I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER LA CORRECTA I TOTAL INSTAL.LACIÓ DE LA MATEIXA. AMB ALA SEPARADORA. CABLE CONDUCTOR NU DE COURE DE 35MM2 CONECTAT A CADA TRAM DE SAFATA I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER LA CORRECTA I TOTAL INSTAL.LACIÓ DE LA MATEIXA. TOTALMENT MUNTADA, CONECTADA I DEIXADA EN FUNCIONAMENT.	Rend.: 0,880	31,21 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,003 /R x	26,86000 =	0,09157	
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,010 /R x	23,04000 =	0,26182	
				Subtotal:		0,35339	0,35339
Materials							
	BG2DPE02	m	SAFATA DE REIXETA GALVANITZADA EN CALENT PER INMERSIÓ DE 200MM D'AMPLADA PER 60MM D'ALT, INCLOENT SUPORTS, ACCESORIS DE MUNTATGE, UNIONS ENTRE SAFATES, PART PROPORCIONAL DE POSTA A TERRA DE LA SAFATA, I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER LA CORRECTA I TOTAL INSTAL.LACIÓ DE LA MATEIXA. MARCA PEMSA, MODEL REGIBAND.	1,000 x	19,80000 =	19,80000	
	BGW2D000	u	PART PROPORCIONAL D'ACCESSORIS PER A SAFATES METÀL.LIQUES	1,000 x	8,00000 =	8,00000	
	BG3I-06W3	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	1,29000 =	1,29000	
				Subtotal:		29,09000	29,09000
				COST DIRECTE			29,44339
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		1,76660
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			31,20999

PG20-6SXP	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 32 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió roscada i muntat superficialment	Rend.: 1,000	10,87 €
------------------	---	--	---------------------	----------------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,050 /R x	23,04000 =	1,15200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,047 /R x	26,86000 =	1,26242	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 457

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
							Subtotal:	2,41442	2,41442
Materials									
	BG20-1KW8	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 32 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, per a rosca	1,020	x	7,42000	=	7,56840	
	BGWC-09N6	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids d'acer Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un metre de tub, d'un metre de canal o d'un metre de safata.	1,000	x	0,24000	=	0,24000	
							Subtotal:	7,80840	7,80840
							DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,03622
							COST DIRECTE		10,25904
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,61554
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		10,87458
P-309	PG20-6SXT	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 25 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió endollada i muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.	Rend.: 11,768				3,03	€
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,050	/R x	23,04000	=	0,09789	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,040	/R x	26,86000	=	0,09130	
							Subtotal:	0,18919	0,18919
Materials									
	BGWC-09N6	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids d'acer Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un metre de tub, d'un metre de canal o d'un metre de safata.	1,000	x	0,24000	=	0,24000	
	BG20-1KW	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 25 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, per a endollar Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020	x	2,38000	=	2,42760	
							Subtotal:	2,66760	2,66760
							DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,00284
							COST DIRECTE		2,85963
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,17158
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		3,03121

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 458

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-310	PG2P-6T0D	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.	Rend.: 2,422				6,90 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,050	/R x 23,04000 =	0,47564		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,047	/R x 26,86000 =	0,52123		
				Subtotal:		0,99687	0,99687	
Materials								
	BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un metre de tub, d'un metre de canal o d'un metre de safata.	1,000	x 0,15000 =	0,15000		
	BG2P-1KUD	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020	x 5,24000 =	5,34480		
				Subtotal:		5,49480	5,49480	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01495	
				COST DIRECTE			6,50662	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,39040	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,89702	

	PG2P-6T0E	m	Tub rígid de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment	Rend.: 1,000				5,25 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,050	/R x 23,04000 =	1,15200		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,047	/R x 26,86000 =	1,26242		
				Subtotal:		2,41442	2,41442	
Materials								
	BG2P-1KUE	m	Tub rígid de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a	1,020	x 2,31000 =	2,35620		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 459

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	BGWC-09N4	u	compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC Criteri d'amidament: Unitat composta pel conjunt d'accessoris necessaris per al muntatge d'un metre de tub, d'un metre de canal o d'un metre de safata.	1,000	x	0,15000 =	0,15000
				Subtotal:			2,50620
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,03622
				COST DIRECTE			4,95684
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %	0,29741
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			5,25425
P-311	PG2P-6T0S	m	Tub rígid de PVC, de 75 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 6 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,2 mm de gruix, amb unió encolada i com a canalització soterrada Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.	Rend.: 129,000			2,59 €
				Unitats		Preu	Parcial
Ma d'obra							Import
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,050	/R x	23,04000 =	0,00893
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,040	/R x	26,86000 =	0,00833
				Subtotal:			0,01726
Materials							
	BG2P-1KUM	m	Tub rígid de PVC, de 75 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 6 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,2 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020	x	2,38000 =	2,42760
				Subtotal:			2,42760
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,00026
				COST DIRECTE			2,44512
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %	0,14671
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			2,59183

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 460

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-312	PG2P-6T0T	m	Tub rígid de PVC, de 125 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 12 J, resistència a compressió de 250 N, de 2,2 mm de gruix, amb unió encolada i com a canalització soterrada Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.	Rend.: 2,144				6,78 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,055 /R x	26,86000 =	0,68904		
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,050 /R x	23,04000 =	0,53731		
				Subtotal:		1,22635	1,22635	
Materials								
	BG2P-1KUN	m	Tub rígid de PVC, de 125 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 12 J, resistència a compressió de 250 N, de 2,2 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020 x	5,05000 =	5,15100		
				Subtotal:		5,15100	5,15100	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01840	
				COST DIRECTE			6,39575	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,38374	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			6,77949	

P-313	PG2P-6T14	m	Tub rígid de PVC, de 110 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 12 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,8 mm de gruix, amb unió encolada i com a canalització soterrada Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions.	Rend.: 2,039				5,79 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,050 /R x	23,04000 =	0,56498		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,045 /R x	26,86000 =	0,59279		
				Subtotal:		1,15777	1,15777	
Materials								
	BG2P-1KUO	m	Tub rígid de PVC, de 110 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 12 J, resistència a	1,020 x	4,20000 =	4,28400		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 461

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			compressió de 250 N, d'1,8 mm de gruix Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
			Subtotal:	4,28400
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	5,45914
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	5,78668

P-314	PG31-G206	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x1,5 mm2, col.locat en tub	Rend.: 3,000	0,55	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
			A01-FEPD h AJUDANT ELECTRICISTA	0,001 /R x	23,04000 =	0,00768	
			A0F-000E h Oficial 1a electricista	0,001 /R x	26,86000 =	0,00895	
			Subtotal:			0,01663	0,01663
			Materials				
			BG31G200 m Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x1,5 mm2	1,020 x	0,49000 =	0,49980	
			Subtotal:			0,49980	0,49980
			COST DIRECTE				0,51643
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %			0,03099
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				0,54742

P-315	PG31-G306	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x2,5 mm2, col.locat en tub	Rend.: 1,000	0,82	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
			A01-FEPD h AJUDANT ELECTRICISTA	0,001 /R x	23,04000 =	0,02304	
			A0F-000E h Oficial 1a electricista	0,001 /R x	26,86000 =	0,02686	
			Subtotal:			0,04990	0,04990
			Materials				
			BG31G300 m Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x2,5 mm2	1,020 x	0,71000 =	0,72420	
			Subtotal:			0,72420	0,72420

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 462

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				COST DIRECTE				0,77410
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %		0,04645
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				0,82055
P-316	PG31-G406	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x4 mm2, col.locat en tub	Rend.: 24,000				0,98 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,001	/R x 23,04000 =	0,00096		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,001	/R x 26,86000 =	0,00112		
				Subtotal:		0,00208		0,00208
Materials								
	BG31G400	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x4 mm2	1,020	x 0,90000 =	0,91800		
				Subtotal:		0,91800		0,91800
				COST DIRECTE				0,92008
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %		0,05520
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				0,97528
P-317	PG31-J306	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, pentapolar de secció 5x2,5 mm2, col.locat en tub	Rend.: 1,000				1,13 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,001	/R x 26,86000 =	0,02686		
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,001	/R x 23,04000 =	0,02304		
				Subtotal:		0,04990		0,04990
Materials								
	BG31J300	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, pentapolar de secció 5x2,5 mm2	1,020	x 1,00000 =	1,02000		
				Subtotal:		1,02000		1,02000
				COST DIRECTE				1,06990
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %		0,06419
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				1,13409

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 463

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-318	PG31-J406	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, pentapolar de secció 5x4 mm2, col.locat en tub	Rend.: 0,875				1,55 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,001 /R x	23,04000 =	0,02633		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,001 /R x	26,86000 =	0,03070		
				Subtotal:		0,05703	0,05703	
Materials								
	BG31J400	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, pentapolar de secció 5x4 mm2	1,020 x	1,38000 =	1,40760		
				Subtotal:		1,40760	1,40760	
				COST DIRECTE			1,46463	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,08788	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,55251	
P-319	PG32-9206	m	Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x1,5 mm2, col.locat en tub	Rend.: 2,858				0,26 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,008 /R x	26,86000 =	0,07519		
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,008 /R x	23,04000 =	0,06449		
				Subtotal:		0,13968	0,13968	
Materials								
	BG329200	m	Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, amb baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x1,5 mm2	1,020 x	0,10000 =	0,10200		
				Subtotal:		0,10200	0,10200	
				COST DIRECTE			0,24168	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,01450	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,25618	
P-320	PG32-9306	m	Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x2,5 mm2, col.locat en tub	Rend.: 3,797				0,31 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,008 /R x	26,86000 =	0,05659		
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,008 /R x	23,04000 =	0,04854		
				Subtotal:		0,10513	0,10513	
Materials								

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 464

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
	BG329300	m	Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, amb baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x2,5 mm2	1,020	x	0,18000	=	0,18360		
								Subtotal:	0,18360	0,18360
								COST DIRECTE		0,28873
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,01732
								COST EXECUCIÓ MATERIAL		0,30605
P-321	PG32-9406	m	Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x4 mm2, col.locat en tub	Rend.: 7,875				0,36	€	
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,008	/R x	23,04000	=	0,02341		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,008	/R x	26,86000	=	0,02729		
								Subtotal:	0,05070	0,05070
Materials										
	BG329400	m	Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, amb baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x4 mm2	1,020	x	0,28000	=	0,28560		
								Subtotal:	0,28560	0,28560
								COST DIRECTE		0,33630
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,02018
								COST EXECUCIÓ MATERIAL		0,35648
P-322	PG33-E5AF	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació SZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col.locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	Rend.: 2,307				2,09	€	
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,015	/R x	23,04000	=	0,14980		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x	26,86000	=	0,17464		
								Subtotal:	0,32444	0,32444
Materials										
	BG33-G2YV	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació SZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió	1,020	x	1,61000	=	1,64220		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 465

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			fums Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	
			Subtotal:	1,64220 1,64220
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %	0,00487
			COST DIRECTE	1,97151
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	0,11829
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	2,08980

P-323	PG33-E5FB	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, + cable de comandament, col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	Rend.: 10,536	10,90	€
--------------	------------------	---	---	----------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,050 /R x	23,04000 =	0,10934
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,050 /R x	26,86000 =	0,12747
			Subtotal:			0,23681 0,23681
Materials						
	BG33-G30N	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, + cable de comandament Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020 x	9,85000 =	10,04700
			Subtotal:			10,04700 10,04700
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %			0,00355
			COST DIRECTE			10,28736
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %			0,61724
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			10,90460

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 466

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P-324	PG33-E690	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x50 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	Rend.: 1,902	7,40 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,065 /R x	23,04000 =	0,78738	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,065 /R x	26,86000 =	0,91793	
				Subtotal:		1,70531	1,70531
Materials							
	BG33-G2SE	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x50 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020 x	5,15000 =	5,25300	
				Subtotal:		5,25300	5,25300
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02558
				COST DIRECTE			6,98389
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,41903
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,40292

P-325	PG35-DY91	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x6 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	Rend.: 3,267	1,49 €
-------	-----------	---	---	---------------------	---------------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,040 /R x	23,04000 =	0,28209	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 467

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,040	/R x	26,86000	=	0,32886		
						Subtotal:		0,61095	0,61095	
	Materials									
	BG35-06F6	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,020	x	0,77000	=	0,78540		
						Subtotal:		0,78540	0,78540	
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00916	
						COST DIRECTE			1,40551	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,08433	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,48985	
	PG3B-E7D8	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x50 mm2, muntat superficialment			Rend.: 1,000			13,79 €	
						Unitats		Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,200	/R x	23,04000	=	4,60800		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	26,86000	=	4,02900		
						Subtotal:		8,63700	8,63700	
	Materials									
	BGWF-0ARJ	u	Part proporcional d'accessoris per a conductors de coure nus	1,000	x	0,38000	=	0,38000		
	BG3I-06W4	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x50 mm2	1,020	x	3,79000	=	3,86580		
						Subtotal:		4,24580	4,24580	
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,12956	
						COST DIRECTE			13,01236	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,78074	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			13,79310	
	P-326 PG4Q-SM11	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE QUADRE GENERAL SEGONS ESQUEMES UNIFILARS, INCLÓS ARMARI, PARAMENTA, BARRES DE COURE, PORTES DE VIDRE, PANY, BORNES, CABLEJAT, CONNEXIONAT, SUPORTS O BANCADA DE SUBJECCIÓ I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER DEIXAR EL QUADRE EN FUNCIONAMENT. TOTALMENT MUNTAT, CONEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.			Rend.: 0,318			5.905,00 €	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 468

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,189	/R x 26,86000 =	15,96396	
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,188	/R x 23,04000 =	13,62113	
						Subtotal:	29,58509
Materials							
	BG4QSM11	u	QGD	1,000	x 5.541,17000 =	5.541,17000	
						Subtotal:	5.541,17000
						COST DIRECTE	5.570,75509
						DESPESES INDIRECTES	6,00 % 334,24531
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	5.905,00040

P-327	PG4Q-SM12	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE QUADRE SECUNDARI DE PLANTA TIPUS SEGONS ESQUEMES UNIFILARS, INCLÓS ARMARI, PARAMENTA, BARRES DE COURE, PORTES DE VIDRE, PANY, BORNES, CABLEJAT, CONNEXIONAT, SUPORTS O BANCADA DE SUBJECCIÓ I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER DEIXAR EL QUADRE EN FUNCIONAMENT. TOTALMENT MUNTAT, CONEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.	Rend.: 5,175		644,65	€
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	15,300	/R x 23,04000 =	68,11826	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	15,300	/R x 26,86000 =	79,41217	
						Subtotal:	147,53043
Materials							
	BG4QSM12	u	Q.S. PLANTA	1,000	x 460,63000 =	460,63000	
						Subtotal:	460,63000
						COST DIRECTE	608,16043
						DESPESES INDIRECTES	6,00 % 36,48963
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	644,65006

P-328	PG62-GI01	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ D'INTERRUPTOR-CONMUTADOR PER PULSACIÓ 10A/250V, INCLOENT CAIXA, MARC, TECLA, MECANISME I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F. TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.	Rend.: 0,981		7,63	€
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,008	/R x 23,04000 =	0,18789	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 469

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,008	/R x	26,86000	=	0,21904	
						Subtotal:		0,40693	0,40693
Materials									
	BG67G110	u	TECLA BASCULANT PER INTERRUPTORS BASCULANTS I MECANISMES PER PULSACIÓ, COLOR SEGONS D.F. REF. 0296 2X SERIE 55 MARCA GIRA.	1,000	x	1,70000	=	1,70000	
	BG67GI01	u	MARC PER 1 ELEMENT, COLOR SEGONS D.F. REF. 0211 2X SERIE E2 MARCA GIRA.	1,000	x	1,82000	=	1,82000	
	BG61SJ20	u	CAIXA PER A MECANISMES, PER A UN ELEMENT, TIPUS 2	1,000	x	0,40000	=	0,40000	
	BG62GI01	u	MECANISME INTERRUPTOR-CONMUTADOR PER PULSACIÓ 10A/250V. REF. 0156 00 MARCA GIRA.	1,000	x	2,87000	=	2,87000	
						Subtotal:		6,79000	6,79000
						COST DIRECTE			7,19693
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,43182
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			7,62875

P-329	PG62-G112	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ D'INTERRUPTOR-CONMUTADOR PER PULSACIÓ 10A/250V DE SUPERFICIE, INCLOENT CAIXES, MARC, TECLAS, MECANISMES I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F.	Rend.: 0,958					12,67	€
			TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.							

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,010	/R x	23,04000	=	0,24050	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,007	/R x	26,86000	=	0,19626	
						Subtotal:		0,43676	0,43676
Materials									
	BG61GI02	u	CAIXA DE SUPERFICIE PER MECANISMES DE DOS ELEMENTS, INCLÒS EMBELLIDOR, SUBJECCIÓ, MECANITZAT PER L'ENTRADA DE TUB O CANAL, I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER LA SEVA COLOCACIÓ. REF. 0062 27 SERIE 55 MARCA GIRA.	1,000	x	6,95000	=	6,95000	
	BG67G110	u	TECLA BASCULANT PER INTERRUPTORS BASCULANTS I MECANISMES PER PULSACIÓ, COLOR SEGONS D.F. REF. 0296 2X SERIE 55 MARCA GIRA.	1,000	x	1,70000	=	1,70000	
	BG62GI01	u	MECANISME INTERRUPTOR-CONMUTADOR PER PULSACIÓ 10A/250V. REF. 0156 00 MARCA GIRA.	1,000	x	2,87000	=	2,87000	
						Subtotal:		11,52000	11,52000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 470

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			COST DIRECTE	11,95676
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	0,71741
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	12,67417

P-330	PG62-GI15	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ D'INTERRUPTOR AUTOMÀTIC-DETECTOR DE PRESENCIA, INCLOENT CAIXA, EMBELLIDOR SISTEMA 0848, MECANISME I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F. TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.	Rend.: 0,955	31,40	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,014 /R x	23,04000 =	0,33776	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,014 /R x	26,86000 =	0,39376	
				Subtotal:		0,73152	0,73152
Materials							
	BG62GI15	u	INTERRUPTOR AUTOMÀTIC-DETECTOR DE PRESENCIA, INCLOENT CAIXA, EMBELLIDOR SISTEMA 0848, MECANISME I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F. MODEL 0825 MARCA GIRA	1,000 x	28,49000 =	28,49000	
	BG61SJ20	u	CAIXA PER A MECANISMES, PER A UN ELEMENT, TIPUS 2	1,000 x	0,40000 =	0,40000	
				Subtotal:		28,89000	28,89000
			COST DIRECTE				29,62152
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %				1,77729
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				31,39881

P-331	PG63-GI02	u	subministre i colocació de punt de treball a paret, compostat de: 2 preses de corrent tipus schuko amb alimentació normal, 2 preses de corrent tipus schuko de color vermell amb alimentació estabilitzada i 2 preses rj45, incloent caixes, marc, tapes enbellidores, mecanismes, i accesoris necessaris per al seu muntatge, amb color segons d.f. totalment muntat, connexionat i deixat en funcionament.	Rend.: 0,836	69,78	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,007 /R x	23,04000 =	0,19292	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,012 /R x	26,86000 =	0,38555	
				Subtotal:		0,57847	0,57847
Materials							

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 471

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	BG67GI05	u	MARC 5 ELEMENTS	2,000	x	10,92000	=	21,84000	
	BG67GI20	u	PLACA RJ45	3,000	x	4,05000	=	12,15000	
	BG63GI03	u	ENDOLL SCHUKO	6,000	x	4,61000	=	27,66000	
	BG61SJ20	u	CAIXA PER A MECANISMES, PER A UN ELEMENT, TIPUS 2	9,000	x	0,40000	=	3,60000	
Subtotal:								65,25000	65,25000
COST DIRECTE									65,82847
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	3,94971
COST EXECUCIÓ MATERIAL									69,77818

P-332	PG63-GI03	u	subministre i colocació de punt de treball de superfície, compost de: 4 preses de corrent tipus schuko amb alimentació normal i 2 preses rj45, incloent caixes, marc, tapes enbellidores, mecanismes, i accesoris necessaris per al seu muntatge, amb color segons d.f. totalment muntat, connexionat i deixat en funcionament.	Rend.: 0,954				79,42	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,044	/R x	23,04000	=	1,06264	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,044	/R x	26,86000	=	1,23883	
Subtotal:								2,30147	2,30147
Materials									
	BG61SJ20	u	CAIXA PER A MECANISMES, PER A UN ELEMENT, TIPUS 2	6,000	x	0,40000	=	2,40000	
	BG63GI03	u	ENDOLL SCHUKO	4,000	x	4,61000	=	18,44000	
	BG67GI20	u	PLACA RJ45	2,000	x	4,05000	=	8,10000	
	BG67GI05	u	MARC 5 ELEMENTS	4,000	x	10,92000	=	43,68000	
Subtotal:								72,62000	72,62000
COST DIRECTE									74,92147
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	4,49529
COST EXECUCIÓ MATERIAL									79,41676

P-333	PG63-GI10	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE PRESA DE CORRENT TIPUS SCHUKO 16A/240V, INCLÓS CAIXA, TAPA, EMBELLIDOR, MECANISME I ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F. TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.	Rend.: 0,958				7,31	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,005	/R x	23,04000	=	0,12025	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 472

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,005	/R x	26,86000	=	0,14019
						Subtotal:		0,26044
								0,26044
	Materials							
	BG61SJ20	u	CAIXA PER A MECANISMES, PER A UN ELEMENT, TIPUS 2	1,000	x	0,40000	=	0,40000
	BG67GI01	u	MARC PER 1 ELEMENT, COLOR SEGONS D.F. REF. 0211 2X SERIE E2 MARCA GIRA.	1,000	x	1,82000	=	1,82000
	BG63GI02	u	PRESA DE CORRENT 16A/240V TIPUS SCHUKO, INCLOENT MECANISME I TAPA EMBELLIDORA DE COLOR SEGONS D.F. REF. 0454 2X SERIE 55 MARCA GIRA.	1,000	x	4,42000	=	4,42000
						Subtotal:		6,64000
								6,64000
						COST DIRECTE		6,90044
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,41403
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		7,31447

P-334	PG63-GI12	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE PRESA DE CORRENT TIPUS SCHUKO 16A/240V DE SUPERFICIE, INCLÓS CAIXA, TAPA, EMBELLIDOR, MECANISME I ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE.	Rend.: 0,964				7,45	€
			TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.						

				Unitats		Preu		Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,005	/R x	23,04000	=	0,11950	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,005	/R x	26,86000	=	0,13932	
						Subtotal:		0,25882	0,25882
	Materials								
	BG61GI01	u	CAIXA DE SUPERFICIE PER MECANISMES DE UN ELEMENT, INCLÓS EMBELLIDOR, SUBJECCIÓ, MECANITZAT PER L'ENTRADA DE TUB O CANAL, I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER LA SEVA COLOCACIÓ. REF. 0061 27 SERIE 55 MARCA GIRA.	1,000	x	4,02000	=	4,02000	
	BG63GI01	u	PRESA DE CORRENT 16A/240V TIPUS SCHUKO, INCLOENT MECANISME I TAPA EMBELLIDORA DE COLOR SEGONS D.F. REF. 0188 2X SERIE 55 MARCA GIRA.	1,000	x	2,75000	=	2,75000	
						Subtotal:		6,77000	6,77000
						COST DIRECTE		7,02882	
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,42173	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		7,45055	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 473

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-335	PG64-GE03	u	SUBMINISTRAMENT I COLOCACIÓ DE BOTONERA DE 36 POLSADORS, PER EMPOTRAR, INCLOENT CAIXA EMPOTRAR, 36 POLSADORS, MARC I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU CORRECTE MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F.	Rend.: 0,959				216,01 €
			TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.					
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,277 /R x	23,04000 =	6,65493		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015 /R x	26,86000 =	0,42013		
				Subtotal:		7,07506	7,07506	
Materials								
	BG67GE01	U	PLACA GEWISS 12 MODULS PLAYBUS DE TECNOPLÍMER MODEL GW32008	3,000 x	15,16000 =	45,48000		
	BG6ZGE01	U	MARC SUPORT GW32403 6+6 MODULS GEWISS SERIE PLAYBUS	3,000 x	1,61000 =	4,83000		
	BG64GE01	U	POLSADOR GEWISS PLAYBUS MODEL GW30022 LOCALITZACIÓ NOCTURNA 250V AMB LÀMPADA LED DE SENYALITZACIÓ GW30947	36,000 x	3,94000 =	141,84000		
	BG61GE01	U	CAIXA EMPOTRAR GW24238 12 MODULS GEWISS	3,000 x	1,52000 =	4,56000		
				Subtotal:		196,71000	196,71000	
			COST DIRECTE				203,78506	
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %			12,22710	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				216,01216	
P-336	PG88-HD3S	u	Sensor de pluja per a estació meteorològica, per a muntar superficialment i connectat	Rend.: 8,142				206,00 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200 /R x	22,21000 =	0,54557		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200 /R x	26,04000 =	0,63965		
				Subtotal:		1,18522	1,18522	
Materials								
	BG86-H7G1	u	Sensor de pluja per a estació meteorològica, per a muntar superficialment i connectat	1,000 x	193,14000 =	193,14000		
				Subtotal:		193,14000	193,14000	
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,01778	
			COST DIRECTE				194,34300	
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %			11,66058	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				206,00358	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 474

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PGD1-E3B9	u	Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriment de coure de gruix estàndard, de 2500 mm de llargària de 18,3 mm de diàmetre, clavada a terra	Rend.: 1,000				38,74 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,266	/R x 26,86000 =	7,14476		
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,266	/R x 23,04000 =	6,12864		
				Subtotal:		13,27340		13,27340
	Materials							
	BGD5-06SP	u	Piqueta de connexió a terra d'acer i recobriment de coure, de 2500 mm de llargària, de 18,3 mm de diàmetre, estàndard	1,000	x 18,00000 =	18,00000		
	BGYD-0B2	u	Part proporcional d'elements especials per a piquetes de connexió a terra	1,000	x 5,07000 =	5,07000		
				Subtotal:		23,07000		23,07000
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,19910
			COST DIRECTE					36,54250
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %			2,19255
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					38,73505
P-337	PGD1-IG01	u	SUBMINISTRAMENT I COLOCACIÓ DE PIQUETA DE POSTA A TERRA DE 1.5M DE LONGITUT I 20MM DE DIAMETRE D'ACER INOXIDABLE, INCLOSOS ACCESORIS DE CONNEXIÓ D'ACER INOXIDABLE, I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER AL SEU CORRECTE MUNTATGE. TOTALMENT COLOCADA, CONNEXIONADA I DEIXADA EN FUNCIONAMENT.	Rend.: 0,910				52,80 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,014	/R x 23,04000 =	0,35446		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,014	/R x 26,86000 =	0,41323		
				Subtotal:		0,76769		0,76769
	Materials							
	BGD1IG01	u	PIQUETA PER CONEXIÓ A TERRA DE 1.5M DE LLARGARIA I 20MM DE DIAMETRE D'ACER INOXIDABLE, INCLOSOS ACCESORIS DE CONNEXIÓ D'ACER INOXIDABLE.	1,000	x 46,32000 =	46,32000		
	BGYDSJ00	u	PART PROPORCIONAL D'ELEMENTS ESPECIALS PER A PIQUETES DE CONNEXIÓ A TERRA	1,000	x 2,72000 =	2,72000		
				Subtotal:		49,04000		49,04000
			COST DIRECTE					49,80769
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %			2,98846
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					52,79615

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 475

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-338	PGD3-IG02	m	SUBMINISTRAMENT I COLOCACIÓ DE CABLE NU D'ACER INOXIDABLE DE 50MM2 DE SECCIÓ, INCLOSES PART PROPORCIONAL DE BRIDES DE CONNEXIÓ I ACCESORIS. TOTALMENT COLOCAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT.	Rend.: 0,931				7,75 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,004 /R x	22,18000 =	0,09530		
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,005 /R x	26,04000 =	0,13985		
				Subtotal:		0,23515		0,23515
Materials								
	BGD3IG02	m	CABLE NU D'ACER INOXIDABLE DE 95MM2 DE SECCIÓ, INCLOSES PART PROPORCIONAL DE BRIDES DE CONNEXIÓ I ACCESORIS.	1,000 x	7,08000 =	7,08000		
				Subtotal:		7,08000		7,08000
				COST DIRECTE				7,31515
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %			0,43891
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				7,75406
PGD4-614M	u		Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i col·locat superficialment	Rend.: 1,000				57,15 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,250 /R x	23,04000 =	5,76000		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,250 /R x	26,86000 =	6,71500		
				Subtotal:		12,47500		12,47500
Materials								
	BGD4-16WD	u	Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i per muntar superficialment	1,000 x	41,25000 =	41,25000		
				Subtotal:		41,25000		41,25000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,18713
				COST DIRECTE				53,91213
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %			3,23473
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				57,14685
P-339	PGDZ-SJ02	Ut	Subministrament i instal·lació de xarxa d'equipotencialitat en local, per a la connexió d'elements metàl·lics de l'edifici, com mobles, terres, sostres a xarxa de terra, mitjançant conductor rígid de coure de 4 mm ² de seCCIÓ, connectant a terra totes les canalitzacions metàl·liques existents i tots els elements conductors que resultin accessibles mitjançant brides de llautó. També p/p de caixes de connexions d'empuladures i regletes. Totalment	Rend.: 2,765				26,79 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 477

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
	BGDZU001	u	PUNT DE CONNEXIO A TERRA AMB PONT SECCIONADOR DE PLATINA DE COURE, MUNTAT EN CAIXA ESTANCA I PER A COL.LOCAR SUPERFICIALMENT	1,000	x	7,64000	=	7,64000		
								Subtotal:	7,64000	7,64000
								COST DIRECTE	7,98128	
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,47888
								COST EXECUCIÓ MATERIAL	8,46016	

P-341	PH13-ACBH	u	Llumenera decorativa paret	Rend.: 2,121				192,61	€	
			tipo: plafon ACABADO: Opal MATERIAL: Cristal Doble Capa 2700K-3000K Slide KSevlitichh CRI>90 UGR<19 marca ACB model Moon ref. P0969270OP							
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	26,86000	=	3,79915		
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,300	/R x	23,04000	=	3,25884		
								Subtotal:	7,05799	7,05799
Materials										
	BH12-ACG	u	Llumenera decorativa paret ACB Moon	1,000	x	174,54000	=	174,54000		
								Subtotal:	174,54000	174,54000
								DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,10587
								COST DIRECTE	181,70386	
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	10,90223
								COST EXECUCIÓ MATERIAL	192,60609	

P-342	PH13-FA70	u	aplic amb bombeta E27,no regulable,p/munt.superf. Potència màxima 15 W marca FARO model TEN70	Rend.: 17,659				89,49	€	
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,300	/R x	23,04000	=	0,39142		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	26,86000	=	0,45631		
								Subtotal:	0,84773	0,84773
Materials										
	BH12-FA70	u	aplic amb bombeta E27,no regulable,p/munt.superf.	1,000	x	83,56000	=	83,56000		
								Subtotal:	83,56000	83,56000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 478

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	84,42045
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	89,48567

P-343 PH13-FABS u Llumenera decorativa paret Rend.: 2,283 204,82 €

Fijación Pared
 Voltaje (V) 220V-240V
 Hercios 50/60Hz
 Clase II
 IP 20
 Potencia (W) 12
 Clase energética fuente de luz G
 Fuente de luz SMD LED
 Fuente de luz incluida Si
 Flujo luminoso (lm) 610
 Temperatura de color (K) 2700K
 Luminaria regulable en intensidad (W) No
 Grados de basculación 90
 CRI =90
 Driver incluido Si
 Corriente de alimentación 200 mA
 Material estructura Acero
 Material pantalla Acero
 Acabado estructura Beige
 Acabado pantalla Beige
 marca FARO model Novo 500 Ref. 62724

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPD	h	0,300	/R x 23,04000 =	3,02760	
	A0F-000E	h	0,300	/R x 26,86000 =	3,52957	
				Subtotal:	6,55717	6,55717
Materials						
	BH12-FARR	u	1,000	x 186,57000 =	186,57000	
				Subtotal:	186,57000	186,57000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,09836
				COST DIRECTE		193,22553
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %	11,59353
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		204,81906

P-344 PH13-FAVO u Llumenera decorativa tipus linestra LED, de 12 W de Rend.: 3,203 152,09 €

potència de la llumenera, 1241 lm de flux lluminós, protecció IP 44, muntada superficialment
 marca FARO model VOLGA

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 479

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,182	/R x	26,86000	=	1,52623
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,182	/R x	23,04000	=	1,30917
						Subtotal:		2,83540
								2,83540
	Materials							
	BH12-FAVO	u	Llumenera decorativa modular linestra LED FARO VOLGA	1,000	x	140,60000	=	140,60000
						Subtotal:		140,60000
								140,60000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,04253
			COST DIRECTE					143,47793
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%	8,60868
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					152,08661

P-345	PH13-INCW	u	Llumenera decorativa paret encastada CARÀCTERÍSTICAS TÉCNICAS Dimensiones: 165 x 80 x 53 mm Portalámparas: 1XG9 Fuente de Luz: 1xG9 4W 315LM, Incluida Color Luz °K: 3000K Material: Aleación especial escayola – INESPLAST Color: Blanco IP: 20 Medida Corte (mm): 165x80 Conformidad Europea: CE + Rohs Clase: II, III Ineslamp model ROSA	Rend.: 2,121				192,61	€	
						Unitats		Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,300	/R x	23,04000	=	3,25884		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	26,86000	=	3,79915		
						Subtotal:		7,05799		7,05799
	Materials									
	BH12-INRP	u	Ineslamp model ROSA	1,000	x	174,54000	=	174,54000		
						Subtotal:		174,54000		174,54000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%			0,10587
			COST DIRECTE							181,70386
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%			10,90223
			COST EXECUCIÓ MATERIAL							192,60609

P-346	PH13-SJ22	u	Lluminària per a suspendre o adossar. Perfil fabricat en extrusió d'alumini lacat en color blanc satinat amb difusor de policarbonat opal. Temperatura de color blanc càlid 3000W i equip electrònic regulable incorporat. Amb difusor de policarbonat opal. Amb un grau de protecció IP42, IK07. Classe d'aïllament I. Dimensions 2.000 mm llarga. Potencia: 70W. Inclou drivers, i tots els accessoris necessaris.	Rend.: 1,437					177,76	€
--------------	------------------	---	---	---------------------	--	--	--	--	---------------	---

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 480

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
			Completament instal·lada.						
			Marca LLURIA model ST15						
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,489	/R x	23,04000	=	7,84033	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,489	/R x	26,86000	=	9,14025	
						Subtotal:		16,98058	16,98058
Materials									
	BHW1SJ00	u	Part proporcional accessoris Lluminaària per a suspendre per a línia contínua, muntats superficialment	1,000	x	0,72000	=	0,72000	
	BH13SJ22	m	Lluminaària per a suspendre o adossar 2 m Amb tots els accessoris.	1,000	x	150,00000	=	150,00000	
						Subtotal:		150,72000	150,72000
						COST DIRECTE			167,70058
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %		10,06203
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			177,76261

P-347	PH21-LE24	u	Tira flexible LED 19.2 W 24v 3000k ip20 240/m cri90, amb difusor opal, i perfil d'alumini per encastar o superfície. Tperatura de color blanc càlid 3000 K. Amb un grau de protecció IP20. Classe d'aïllament III. Se subministra en bobines de 2 i 5 metres i adhesiu 3M en la zona posterior. Aquestes tires permeten el tall modular. Inclou element difusor i perfil en extrusió d'alumini anoditzat en tires 2 m per encastar o adosar. Inclou driver i tots els accessoris necessaris.	Rend.: 2,919				79,13	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,500	/R x	26,86000	=	4,60089	
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,500	/R x	23,04000	=	3,94656	
						Subtotal:		8,54745	8,54745
Materials									
	BH21LE20	m	1 m de Tira LED 19.2 W 24v 3000k ip20 240/m cri90 amb perfil per encastar o superfície, color blanc.	1,000	x	65,00000	=	65,00000	
						Subtotal:		65,00000	65,00000
Altres									
	%NAAA	%	Despeses auxiliars	1,500	% s	73,54733	=	1,10321	
						Subtotal:		1,10321	1,10321

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 481

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			COST DIRECTE	74,65066
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	4,47904
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	79,12970

P-348	PH2D-LA08	u	Downlight empotrable circular individual fixe. Model per a LED amb temperatura de color blanc càlid 3000 K equip electrònic incorporat ON/OFF. Reflector d'alumini facetat d'alta puresa Medium Flood 40°. Amb un grau de protecció IP20. Classe d'aïllament II. Dimensions 80mm diàm x 110mm alçada. Potència: 9W. Inclou drivers, i tots els accessoris necessaris. Completament instal·lada. model PETRA 1501 INESLAMP	Rend.: 31,500	93,23	€
--------------	------------------	---	---	----------------------	--------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000E	h	0,300	/R x 26,86000 =	0,25581	
	A01-FEPD	h	0,300	/R x 23,04000 =	0,21943	
				Subtotal:	0,47524	0,47524
Materials						
	BH2DLA08	u	1,000	x 87,47000 =	87,47000	
				Subtotal:	87,47000	87,47000
				DESPESES AUXILIARS 1,50 %		0,00713
				COST DIRECTE		87,95237
				DESPESES INDIRECTES 6,00 %		5,27714
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		93,22951

P-349	PH3A-SJ01	u	llumenera penjant decorativa amb làmpada LED regulable E-27 13W 2520 lm color 3000 K. Amb mecanismes per a suspendre. Fabricat amb estructura metàl·lica, níquel setinat, difusor de vidre bufat opal. Inclou bombeta LED E-27 Inclou la part proporcional d'elements de suport i la part proporcional d'accessoris d'interconnexió, alimentació, derivació i acabat marca DAVIDE GROPPi model MOON 80	Rend.: 0,968	630,55	€
--------------	------------------	---	---	---------------------	---------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPD	h	0,439	/R x 23,04000 =	10,44893	
	A0F-000E	h	0,571	/R x 26,86000 =	15,84407	
				Subtotal:	26,29300	26,29300
Materials						
	BHULSJ13	u	1,000	x 14,06000 =	14,06000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 482

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	BH3ASJ01	u	llumenera penjant decorativa amb làmpada regulable E-27 Amb tots els accessoris.	1,000	x	554,51000	=	554,51000	
Subtotal:								568,57000	568,57000
COST DIRECTE									594,86300
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	35,69178
COST EXECUCIÓ MATERIAL									630,55478

P-350	PH57-B3AC	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 340 a 370 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la làmpada, el cablejat interior i l'equip complet d'encesa en el seu cas.	Rend.: 2,132				96,53	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	26,86000	=	1,88977	
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,150	/R x	23,04000	=	1,62101	
Subtotal:								3,51078	3,51078
Materials									
	BH65-2IIK	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 340 a 370 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt	1,000	x	87,50000	=	87,50000	
Subtotal:								87,50000	87,50000
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,05266
COST DIRECTE									91,06344
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	5,46381
COST EXECUCIÓ MATERIAL									96,52725

P-351	PHA2-SJ10	u	Llumenera penjada tipus industrial simètr.extens., suspesa, LED 14,4W 1082 lm 3000 K, equip elèctric incorporat, tancada, suspesa. Inclou driver i tots els accessoris necessaris de suports. marca LAMP model STORBELL 80/ACC D161x50WH (S8BE161W)	Rend.: 6,736				141,18	€
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,700	/R x	23,04000	=	2,39430	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,700	/R x	26,86000	=	2,79127	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 483

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
				Subtotal:			5,18557	5,18557	
Materials									
	BHA2SJ10	u	Llumenera penjada tipus industrial simèt.extens., suspesa, LED 14,4W 1082 lm 3000 K, equip elèctric incorporat, tancada, suspesa.	1,000	x	128,00000	=	128,00000	
			Inclou driver i tots els accessoris necessaris de suports.						
			marca LAMP model STORBELL 80/ACC D161x50WH (S8BE161W)						
				Subtotal:			128,00000	128,00000	
				COST DIRECTE				133,18557	
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		7,99113	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				141,17670	
P-352	PHA2-SJV9	u	Llumenera penjada tipus industrial simèt.extens., suspesa, LED 14,4W 1082 lm 3000 K, equip elèctric incorporat, tancada, suspesa.	Rend.: 4,897				122,53 €	
			Inclou driver i tots els accessoris necessaris de suports.						
			marca LAMP model STORBELL 80/ACC D86x50WH (S8BE86W)						
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,650	/R x	23,04000	=	3,05820	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,650	/R x	26,86000	=	3,56524	
				Subtotal:				6,62344	6,62344
Materials									
	BHA2SJV9	u	Llumenera penjada tipus industrial simèt.extens., suspesa, LED 14,4W 1082 lm 3000 K, equip elèctric incorporat, tancada, suspesa.	1,000	x	108,97000	=	108,97000	
			Inclou driver i tots els accessoris necessaris de suports.						
			marca LAMP model STORBELL 80/ACC D86x50WH (S8BE86W)						
				Subtotal:				108,97000	108,97000
				COST DIRECTE				115,59344	
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		6,93561	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				122,52905	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 484

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-353	PHB1-SJ06	u	Subministrament i col·locació de llumenera tipus pantalla estanca tubular de LED. Pantalla de policarbonat 1 mm d'espessor. Diàmetre 81 mm. Longitud 1323 mm. Reflector d'alumini brillant. Color 3000K, IP 67, amb driver. Tapes i ràcord d'acer inox. Inclou cables de suspensió, brides, i tots els accessoris d'instal·lació.	Rend.: 1,502				75,78 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,059	/R x 23,04000 =	0,90503		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x 26,86000 =	5,36485		
				Subtotal:		6,26988	6,26988	
Materials								
	BHB1SJ06	ml	LLUMENERA REGLETA ESTANCA LED IP54	1,000	x 65,22000 =	65,22000		
				Subtotal:		65,22000	65,22000	
				COST DIRECTE			71,48988	
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %	4,28939	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			75,77927	
P-354	PHN0-MA2Q	u	Aplic circ. 140 mm,LED COB 8W 230V 2700K, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos plàstic, difusor de vidre i marc d'alumini amb visera, grau de protecció IP-65, IK03, de superfície. Marca MARSET model ROC IP65	Rend.: 1,439				111,12 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,300	/R x 23,04000 =	4,80334		
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x 26,86000 =	5,59972		
				Subtotal:		10,40306	10,40306	
Materials								
	BHN0-MA2Q	u	Aplic circ. 140 mm,LED COB 8W 230V 2700K	1,000	x 94,27000 =	94,27000		
				Subtotal:		94,27000	94,27000	
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %	0,15605	
				COST DIRECTE			104,82911	
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %	6,28975	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			111,11885	
P-355	PHTB-SJ50	u	Regulador de flux lluminós electrònic, monofàsic, tensió nominal d'entrada 230 V, col·locat	Rend.: 2,596				110,91 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,750	/R x 23,04000 =	6,65639		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 485

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,750	/R x	26,86000	=	7,76002
								Subtotal:
								14,41641
								14,41641
	Materials							
	BHTBSJ50	u	Regulador de flux lluminós electrònic	1,000	x	90,00000	=	90,00000
								Subtotal:
								90,00000
								90,00000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,21625
			COST DIRECTE					104,63266
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%	6,27796
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					110,91062

P-356	PHTR-SJ31	u	Equip de regulació llum natural per a control de transformadors electrònics amb entrada de control d'1 a 10 V, de 230 V de tensió nominal, per a càrregues de fins a 10 A, col·locat superficialment	Rend.: 1,410				59,74	€
								Unitats	Preu
								Parcial	Import
	Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	AJUDANT ELECTRICISTA	0,133	/R x	23,04000	=	2,17328	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	26,86000	=	3,80993	
								Subtotal:	
								5,98321	5,98321
	Materials								
	BHTRSJ31	u	Equip de regulació llum natural per a control de transformadors electrònics amb entrada de control d'1 a 10 V, de 230 V de tensió nominal, per a càrregues de fins a 10 A, per a muntar superficialment	1,000	x	50,29000	=	50,29000	
								Subtotal:	
								50,29000	50,29000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%	0,08975	
			COST DIRECTE					56,36296	
			DESPESES INDIRECTES			6,00	%	3,38178	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					59,74474	

P-357	PHV1-HC0J	u	Programació i posada en funcionament de punt de control Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. m de llargària realment col·locat, amidat segons les especificacions de la DT. Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT. No inclou les ajudes del ram de paleta necessaris que s'han de valorar en partida d'obra apart.	Rend.: 1,000				29,52	€
								Unitats	Preu
								Parcial	Import
	Materials								
	BHV1-H6X7	u	Programació i posada en funcionament de punt de control	1,000	x	27,85000	=	27,85000	
								Subtotal:	
								27,85000	27,85000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 486

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			COST DIRECTE	27,85000
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	1,67100
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	29,52100

P-358	PHV1-HC17	m	Cable de comunicacions per a bus de dades, 2x1 mm2 trenat i apantallat, muntat en canalització i connectat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. m de llargària realment col·locat, amidat segons les especificacions de la DT. Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT. No inclou les ajudes del ram de paleta necessaris que s'han de valorar en partida d'obra apart.	Rend.: 2,005	1,15	€
--------------	------------------	---	--	---------------------	-------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPH	h	0,010	/R x 22,21000 =	0,11077	
	A0F-000R	h	0,010	/R x 26,04000 =	0,12988	
			Subtotal:		0,24065	0,24065
Materials						
	BHV1-H6XK	m	1,050	x 0,80000 =	0,84000	
			Subtotal:		0,84000	0,84000
				DESPESES AUXILIARS 1,50 %		0,00361
				COST DIRECTE		1,08426
				DESPESES INDIRECTES 6,00 %		0,06506
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,14932

P-359	PJ13-SJ12	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals. Inclou sifon cromat tipus ampolla. Inclou Bastidor autoportant d'empotrar per a lavabo suspès. Per a parets lleugeres o d'obra. Gruix màxim 12 cm. Inclou tots els accessoris i ancoratges. Totalment muntada i connexionada.	Rend.: 1,732	161,82	€
--------------	------------------	---	---	---------------------	---------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPE	h	0,122	/R x 23,04000 =	1,62291	
	A0F-000N	h	0,490	/R x 26,04000 =	7,36697	
			Subtotal:		8,98988	8,98988
Materials						
	B7JE-0GTM	dm3	0,025	x 24,93000 =	0,62325	
	BJ13SJ12	u	1,000	x 142,82000 =	142,82000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 487

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
				Subtotal:	143,44325
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %
				COST DIRECTE	152,65788
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %
				COST EXECUCIÓ MATERIAL	161,81735

P-360	PJ14-SJ12	u	Inodor suspès apte per a minusvalia segons DIN 18040-1 i DIN 18040-2, sortida 700mm. Seient i tapa lacats amb frontisses d'acer inox. Inclòs segellat, mecanismes de desguàs i clau de pas. Totalment muntat i connexionat.	Rend.: 4,081		174,48	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
				Ma d'obra			
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,964	/R x 26,04000 =	6,15108	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,241	/R x 23,04000 =	1,36061	
	A0D-7	h	Manobre	0,241	/R x 19,52000 =	1,15274	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,482	/R x 25,19000 =	2,97515	
				Subtotal:		11,63958	11,63958
				Materials			
	BJ14SJ12	u	Inodor mural,porcell.,horitz.,blanc,preu alt	1,000	x 150,95000 =	150,95000	
	BJ1ZSJ00	kg	PASTA PER A SEGELLAR L'ENLLAÇ D'INODORS, ABOCADORS I PLAQUES TURQUES	0,245	x 6,41000 =	1,57045	
				Subtotal:		152,52045	152,52045
				Partides d'obra			
	D070AAAB	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra de pedra granítica amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l	0,002	x 75,21699 =	0,15043	
				Subtotal:		0,15043	0,15043
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,29099
				COST DIRECTE			164,60145
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		9,87609
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			174,47754

P-361	PJ181-3DXT	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica i escorredor, de 70 a 80 cm de llargària, acabat brillant i fins a 50 cm d'amplària, preu mitjà, encastada a un taulell de cuina	Rend.: 1,453		109,76	€
				Unitats	Preu	Parcial	Import
				Ma d'obra			
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,450	/R x 26,04000 =	8,06469	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,112	/R x 23,04000 =	1,77597	
				Subtotal:		9,84066	9,84066

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 488

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
Materials										
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,035	x	24,93000	=	0,87255		
	BJ183-0PG	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica i escorredor, de 70 a 80 cm de llargària, acabat brillant i 50 cm d'amplària, com a màxim, preu mitjà, per a encastar	1,000	x	92,59000	=	92,59000		
								Subtotal:	93,46255	93,46255
								DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,24602
								COST DIRECTE		103,54923
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	6,21295
								COST EXECUCIÓ MATERIAL		109,76218
P-362	PJ181-H7QY	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, de 40 a 50 cm de diàmetre, acabat brillant, col·locada soldada a taller a taulell d'acer inoxidable i polida	Rend.: 15,519				118,47 €		
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,000	/R x	26,04000	=	1,67794		
								Subtotal:	1,67794	1,67794
Materials										
	BJ183-H59J	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, de 40 a 50 cm de diàmetre, acabat brillant, per a soldada a taulell d'acer inoxidable	1,000	x	110,04000	=	110,04000		
								Subtotal:	110,04000	110,04000
								DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,04195
								COST DIRECTE		111,75989
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	6,70559
								COST EXECUCIÓ MATERIAL		118,46548
P-363	PJ1B-SJ87	u	Cisterna encastada per a inodor, amb bastidor autoportant per a parets lleugeres o d'obra, amb gruix màxim de 12 cm, per a una descàrrega de 3/6 l, amb polsador per a cisterna empotrada de doble descàrrega, completament instal·lat, color a definir per DF, col·locat amb fixacions mecàniques	Rend.: 2,051				147,91 €		
				Unitats		Preu		Parcial	Import	
Ma d'obra										
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,092	/R x	23,04000	=	1,03349		
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,369	/R x	26,04000	=	4,68491		
								Subtotal:	5,71840	5,71840
Materials										
	BJ244-1PEP	u	Mecanisme d'accionament manual per a inodor, acabat mat	1,000	x	54,06000	=	54,06000		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 489

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	BJ1BSJA7	u	Cisterna encastada p/inodor+angles suport,p/paret fàbrica,a=0,12m,descàrrega 3/6l,accionament amb pulsador	1,000	x	79,62000	=	79,62000	
Subtotal:								133,68000	133,68000
DESPESES AUXILIARS								2,50 %	0,14296
COST DIRECTE									139,54136
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	8,37248
COST EXECUCIÓ MATERIAL									147,91384

P-364 PJ210-3YKP u Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades maniguets **Rend.: 2,091** **242,24** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,150	/R x	23,04000	=	1,65280	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,600	/R x	26,04000	=	7,47202	
Subtotal:								9,12482	9,12482
Materials									
	BJ210-0SFT	u	Aixeta de classe monocomandament per a aigüera, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades maniguets	1,000	x	219,27000	=	219,27000	
Subtotal:								219,27000	219,27000
DESPESES AUXILIARS								1,50 %	0,13687
COST DIRECTE									228,53169
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	13,71190
COST EXECUCIÓ MATERIAL									242,24359

P-365 PJ211-3E96 u Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu superior, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 3/4 i entrada Indeterminat de 3/4 Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. **Rend.: 1,503** **77,64** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075	/R x	23,04000	=	1,14970	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300	/R x	26,04000	=	5,19760	
Subtotal:								6,34730	6,34730
Materials									
	BJ211-0R4I	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu superior, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	66,80000	=	66,80000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 490

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
				Subtotal:				66,80000	66,80000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%			0,09521	
				COST DIRECTE					73,24251	
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%			4,39455	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					77,63706	
P-366	PJ211-SJ02	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 2". Inclou: Replanteig. Col·locació, connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	Rend.: 2,219					52,12	€
				Unitats				Preu	Parcial	Import
Ma d'obra										
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,399	/R x			26,04000 =	4,68227	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,399	/R x			23,04000 =	4,14284	
				Subtotal:					8,82511	8,82511
Materials										
	BJ211-SJ02	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 2".	1,000	x			39,38000 =	39,38000	
				Subtotal:					39,38000	39,38000
Altres										
	%NAAA	%	Despeses auxiliars	2,000	% s			48,20500 =	0,96410	
				Subtotal:					0,96410	0,96410
				COST DIRECTE						49,16921
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%				2,95015
				COST EXECUCIÓ MATERIAL						52,11936

P-367	PJ211-SJ98	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu superior, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 1 i entrada Indeterminat de 1 1/2". Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,540					81,06	€
				Unitats				Preu	Parcial	Import
Ma d'obra										
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075	/R x			23,04000 =	1,12208	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300	/R x			26,04000 =	5,07273	
				Subtotal:					6,19481	6,19481
Materials										
	BJ211-SJ4L	u	Aixeta de pas mural, per a encastar, de llautó cromat, preu superior, amb sortida d'1 i entrada de 1 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària	1,000	x			70,18000 =	70,18000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 491

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			subministrada a l'obra	
			Subtotal:	70,18000
			DESPESES AUXILIARS 1,50 %	0,09292
			COST DIRECTE	76,46773
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	4,58806
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	81,05580

P-368	PJ23-P007	U	SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ D'AIXETA PER A LAVABO AMB PULSADOR TEMPORITZAT, AMB BROC I COMANDAMENT DE FORMA CILÍNDRICA. INCLOS MANEGUET FLEXIBLE, VALVULA DE RETENCIÓ I FILTRE. COMPLETAMENT INSTAL·LADA I EN FUNCIONAMENT, INCLOSOS ACCESSORIS, COMPLEMENTS, CONNEXIONS FLEXIBLES, I FIXACIONS.	Rend.: 0,919	75,04	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
		Ma d'obra				
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,025 /R x 23,04000 =	0,62677	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,025 /R x 26,04000 =	0,70838	
			Subtotal:		1,33515	1,33515
		Materials				
	BJ23P007	U	AIXETA PER A LAVABO AMB PULSADOR TEMPORITZAT, INCLOS MANEGUET FLEXIBLE, VALVULA DE RETENCIÓ I FILTRE. REF. PRESTOMAT 2000, MARCA PRESTO. COMPLETAMENT INSTAL·LADA I EN FUNCIONAMENT, INCLOSOS ACCESSORIS, COMPLEMENTS, CONNEXIONS FLEXIBLES, I FIXACIONS.	1,000 x 69,46000 =	69,46000	
			Subtotal:		69,46000	69,46000
			COST DIRECTE			70,79515
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %			4,24771
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			75,04286

P-369	PJ240-3E0C	u	Fluxor per a abocador, mural, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega integral incorporats, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 3/4"	Rend.: 5,833	167,06	€
			Unitats	Preu	Parcial	Import
		Ma d'obra				
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,000 /R x 26,04000 =	4,46426	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,250 /R x 23,04000 =	0,98748	
			Subtotal:		5,45174	5,45174

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 492

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
Materials									
	BJ240-0R6U	u	Fluxor per a abocador, mural, per a muntar superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega integral incorporats, de llaüt cromat, preu superior, amb entrada de 3/4'' Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	152,07000	=	152,07000	
							Subtotal:	152,07000	152,07000
							DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,08178
							COST DIRECTE		157,60352
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	9,45621
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		167,05973
P-370	PJZZ-1002	U	SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIO DE VALVULA D'ESQUADRA, ENCASTADA, DE LLAUTO CROMAT, AMB ENTRADA I SORTIDA PER ROSCAR DE 1/2". INCLOS JUNTES, RACORS, EMBELLIDOR I MANETA. TOTALMENT INSTAL·LADA	Rend.: 0,933				28,06 €	
Ma d'obra									
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,004	/R x	23,04000	=	0,09878	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,017	/R x	26,04000	=	0,47447	
							Subtotal:	0,57325	0,57325
Materials									
	BJZZI002	U	VALVULA D'ESQUADRA, ENCASTADA, DE LLAUTO CROMAT, AMB ENTRADA I SORTIDA PER ROSCAR DE 1/2". INCLOS JUNTES, RACORS, EMBELLIDOR I MANETA. TOTALMENT INSTAL·LADA	1,000	x	25,90000	=	25,90000	
							Subtotal:	25,90000	25,90000
							COST DIRECTE		26,47325
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	1,58840
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		28,06165
P-371	PJZZ-1004	U	SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIO D'AIXETA PER A PUNT DE CONSUM AMB VALVULA DE BOLA I CONNEXIÓ ROSCADA. DE LLAUTO . DE DIAMETRE 3/4". INCLOS JUNTES, RACORS. TOTALMENT INSTAL·LADA.	Rend.: 1,512				4,39 €	
Ma d'obra									
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,017	/R x	26,04000	=	0,29278	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,004	/R x	23,04000	=	0,06095	
							Subtotal:	0,35373	0,35373

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 493

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
Materials							
	BJ2ZI004	U	AIXETA PER A PUNT DE CONSUM AMB VÀLVULA DE BOLA I CONNEXIÓ ROSCADA. DE LLAUTO . DE DIAMETRE 3/4". INCLOS JUNTES, RACORS. TOTALMENT INSTAL.LADA	1,000	x	3,79000 =	3,79000
						Subtotal:	3,79000
						COST DIRECTE	4,14373
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	4,39235
P-372	PJ2Z-SJ2K	u	MANIGUET FLEXIBLE, DE MALLA METÀL.LICA AMB ÀNIMA INTERIOR SINTÈTICA, TIPUS 2, AMB DUES UNIONS ROSCADES DE 1/2''	Rend.: 3,154			6,34 €
				Unitats		Preu	Parcial
							Import
Ma d'obra							
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,075	/R x	26,04000 =	0,61921
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,300	/R x	23,04000 =	2,19150
						Subtotal:	2,81071
Materials							
	BJ2Z3-0RKV	u	Manigueta flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu alt, amb dues unions roscades de 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x	3,17000 =	3,17000
						Subtotal:	3,17000
						COST DIRECTE	5,98071
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	6,33955
P-373	PJ41-HA1W	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 2,534			371,13 €
				Unitats		Preu	Parcial
							Import
Ma d'obra							
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	1,000	/R x	25,19000 =	9,94081
						Subtotal:	9,94081
Materials							
	BJ4Z-H68C	u	Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable	1,000	x	340,03000 =	340,03000
						Subtotal:	340,03000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 494

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
			COST DIRECTE	350,11992
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	371,12712

P-374	PJA8-3HYA	u	Escalfador acumulador elèctric de 15 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició vertical, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat	Rend.: 6,802	104,21	€
--------------	------------------	---	--	---------------------	---------------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000N	h	0,600	/R x 26,04000 =	2,29697	
	A01-FEPE	h	0,150	/R x 23,04000 =	0,50809	
			Subtotal:		2,80506	2,80506
Materials						
	BJAD-0QW5	u	1,000	x 95,44000 =	95,44000	
			Subtotal:		95,44000	95,44000
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,07013
				COST DIRECTE		98,31519
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %	5,89891
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		104,21410

P-375	PJM41-3HLV	u	Comptador d'aigua, per velocitat, de llautó, amb unions roscades de diàmetre nominal 1''1/2, connectat a una bateria o a un ramal	Rend.: 0,961	196,49	€
--------------	-------------------	---	---	---------------------	---------------	---

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A01-FEPE	h	0,050	/R x 23,04000 =	1,19875	
	A0F-000N	h	0,200	/R x 26,04000 =	5,41935	
			Subtotal:		6,61810	6,61810
Materials						
	BJM31-0QU	u	1,000	x 178,65000 =	178,65000	
			Subtotal:		178,65000	178,65000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 495

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,09927	
			COST DIRECTE				185,36737	
			DESPESES INDIRECTES	6,00	%		11,12204	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				196,48941	
P-376	PL20-6TWN	u	Ascensor elèctric sense cambra de maquinària, sistema de tracció amb reductor i maniobra d'aturada i arrencada de 2 velocitats, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima de 480 kg), de 2 parades, habitacle de qualitat mitjana de mides 1250x1000 mm, embarcament simple amb portes automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, portes d'accés automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de qualitat mitjana de mides 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 203/2016 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 77,477			10.810,88	€
				Unitats		Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	133,000	/R x	26,04000 =	44,70127	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	133,000	/R x	22,21000 =	38,12654	
						Subtotal:	82,82781	82,82781
	Materials							
	BL31-2FE8	u	Material per a formació de parada d'ascensor elèctric, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima 480 kg), de 2 a 6 u parades, de qualitat mitjana, portes d'accés automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 203/2016	2,000	x	739,34000 =	1.478,68000	
	BL30-001	u	Ascensor elèctric sense cambra de maquinària, sistema de tracció amb reductor i maniobra d'aturada i arrencada de 2 velocitats, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima de 480 kg), de 2 a 6 u parades (recorregut de 3 a 15 m), habitacle de qualitat mitjana de mides 1250x1000 mm, embarcament simple amb portes automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 203/2016	1,000	x	8.634,54000 =	8.634,54000	
						Subtotal:	10.113,22000	10.113,22000
			DESPESES AUXILIARS	3,50	%		2,89897	
			COST DIRECTE				10.198,94678	
			DESPESES INDIRECTES	6,00	%		611,93681	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				10.810,88359	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 496

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
P-377	PM31-N016	U	Subministrament i col·locació d'extintor de co2. eficàcia 55b. càrrega de 5 kg. inclosos tots els elements necessaris per al seu muntatge i funcionament. totalment muntat i en funcionament.	Rend.:	0,839			52,49	€
					Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador		0,008 /R x	26,04000 =	0,24830		
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador		0,008 /R x	22,21000 =	0,21178		
					Subtotal:		0,46008	0,46008	
	Materials								
	BMY3SJ00	U	PART PROPORCIONAL D'ELEMENTS ESPECIALS PER A EXTINTORS		1,000 x	0,16000 =	0,16000		
	BM31IN016	U	EXTINTOR DE CO2 DE 5 KG (EFICÀCIA 55B).		1,000 x	48,90000 =	48,90000		
					Subtotal:		49,06000	49,06000	
					COST DIRECTE			49,52008	
					DESPESES INDIRECTES	6,00 %		2,97120	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			52,49128	
P-378	PM31-SJ1K	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment	Rend.:	7,254			79,03	€
					Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador		0,400 /R x	26,04000 =	1,43590		
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador		0,400 /R x	22,21000 =	1,22470		
					Subtotal:		2,66060	2,66060	
	Materials								
	BMY3SJ00	U	PART PROPORCIONAL D'ELEMENTS ESPECIALS PER A EXTINTORS		1,000 x	0,16000 =	0,16000		
	BM33-0T4F	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra		1,000 x	37,60000 =	37,60000		
	BM30-0T70	u	Armari per a extintor per a muntar superficialment Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra		1,000 x	34,14000 =	34,14000		
					Subtotal:		71,90000	71,90000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 497

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			COST DIRECTE	74,56060
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	4,47364
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	79,03424

P-379 PM81-0001 u Pictograma tipus Senyalització de equips contra incendis pe.01, segons especificacions une, format 297x148. col.locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text. **Rend.: 0,915** **7,07** €

	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra				
AOF-000N h Oficial 1a lampista	0,006 /R x	26,04000 =	0,17075	
		Subtotal:	0,17075	0,17075
Materials				
BM810001 u pictograma d'incendis tipus extintor pe.01.	1,000 x	6,50000 =	6,50000	
		Subtotal:	6,50000	6,50000
		COST DIRECTE		6,67075
		DESPESES INDIRECTES 6,00 %		0,40025
		COST EXECUCIÓ MATERIAL		7,07100

P-380 PM81-0004 u pictograma tipus sortida d'emergència dreta pe.05, segons especificacions une, format 297x148. col.locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text. **Rend.: 0,915** **7,07** €

	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra				
AOF-000N h Oficial 1a lampista	0,006 /R x	26,04000 =	0,17075	
		Subtotal:	0,17075	0,17075
Materials				
BM810004 u pictograma d'incendis tipus sortida d'emergència dreta pe.05.	1,000 x	6,50000 =	6,50000	
		Subtotal:	6,50000	6,50000
		COST DIRECTE		6,67075
		DESPESES INDIRECTES 6,00 %		0,40025
		COST EXECUCIÓ MATERIAL		7,07100

P-381 PM81-0005 u pictograma tipus sortida d'emergència esquerra pe.06, segons especificacions une, format 297x148. col.locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text. **Rend.: 0,915** **7,06** €

	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra				
AOF-000N h Oficial 1a lampista	0,006 /R x	26,04000 =	0,17075	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 498

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
							Subtotal:	0,17075	0,17075	
	Materials									
	BM810005	u	pictograma d'incendis tipus sortida d'emergència esquerra pe.06.	1,000	x	6,49000	=	6,49000		
							Subtotal:	6,49000	6,49000	
							COST DIRECTE		6,66075	
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,39965	
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		7,06040	
P-382	PM81-0010	u	pictograma t.sortida d'emergencia pg.34, segons especificacions une, format 297x148. col.locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text.				Rend.: 0,915		7,07 €	
							Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra									
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,006	/R x	26,04000	=	0,17075		
							Subtotal:	0,17075	0,17075	
	Materials									
	BM810010	u	pictograma d'incendis tipus sortida d'emergencia pg.34.	1,000	x	6,50000	=	6,50000		
							Subtotal:	6,50000	6,50000	
							COST DIRECTE		6,67075	
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,40025	
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		7,07100	
P-383	PM81-0011	u	pictograma t.sense sortida pg.34, segons especificacions une, format 297x148. col.locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text.				Rend.: 0,966		7,04 €	
							Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra									
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,006	/R x	26,04000	=	0,16174		
							Subtotal:	0,16174	0,16174	
	Materials									
	BM810011	u	pictograma d'incendis tipus sortida d'emergencia pg.34.	1,000	x	6,48000	=	6,48000		
							Subtotal:	6,48000	6,48000	
							COST DIRECTE		6,64174	
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	0,39850	
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		7,04024	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 499

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PM90-HC45	u	Comptador de llamps amb registre del nombre de descàrregues, amb dispositiu de mesurador de la intensitat de corrent, muntat en el cable conductor de la instal·lació del parallamps	Rend.: 1,000				341,61 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,300	/R x 22,21000 =	6,66300		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,300	/R x 26,04000 =	7,81200		
				Subtotal:		14,47500		14,47500
Materials								
	BM90-H6PJ	u	Comptador de llamps amb registre del nombre de descàrregues, per a muntar en el cable conductor de la instal·lació del parallamps, amb dispositiu de mesurador de la intensitat de corrent	1,000	x 307,44000 =	307,44000		
				Subtotal:		307,44000		307,44000
			DESPESES AUXILIARS		2,50 %			0,36188
			COST DIRECTE					322,27688
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %			19,33661
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					341,61349
P-384	PM91-HD9C	u	Instal·lació completa de parallamps amb dispositiu d'encebament (PDC) no electrònic, muntat en una antena de 6 m d'alçària, amb un radi d'acció de 45 m per a un nivell de protecció tipus I, muntat sobre sòcol, amb baixant amb cable de 30 m, comptador de llamps, protecció amb tub de PVC i protecció final de 2 m amb tub d'acer galvanitzat, piqueta de connexió a terra i punt de comprovació de terres, segons CTE/DB-SU 2006	Rend.: 1,000				3.201,79 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Partides d'obra								
	PGD4-614M	u	Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i col·locat superficialment	1,000	x 53,91213 =	53,91213		
	PG20-6SXP	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 32 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió roscada i muntat superficialment	2,000	x 10,25904 =	20,51808		
	PG2P-6T0E	m	Tub rígid de PVC, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment	20,000	x 4,95684 =	99,13680		
	PGD1-E3B9	u	Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriments de coure de gruix estàndard, de 2500 mm de llargària de 18,3 mm de diàmetre, clavada a terra	1,000	x 36,54250 =	36,54250		
	PM90-HC45	u	Comptador de llamps amb registre del nombre de descàrregues, amb dispositiu de mesurador de la intensitat de corrent, muntat en el cable conductor de la instal·lació del parallamps	1,000	x 322,27688 =	322,27688		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 500

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	PM93-B30Q	u	Parallamps amb capçal dotat de dispositiu d'encebament (PDC) no electrònic, amb un avanç del temps d'encebament de 60 µs, amb N-I radi=80m,N-II radi=90m, N-III radi=105m,N-IV radi=120m d'acord amb assaig UNE 21186, amb pal d'acer galvanitzat de 6 m d'alçària, peça d'adaptació del dispositiu i elements de fixació per a suport amb placa base muntat sobre coberta	1,000	x	2.097,79500	=	2.097,79500	
	PG3B-E7D8	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x50 mm2, muntat superficialment	30,000	x	13,01236	=	390,37080	
Subtotal:								3.020,55219	3.020,55219
COST DIRECTE									3.020,55219
DESPESES INDIRECTES								6,00 %	181,23313
COST EXECUCIÓ MATERIAL									3.201,78532

PM93-B30Q	u	Parallamps amb capçal dotat de dispositiu d'encebament (PDC) no electrònic, amb un avanç del temps d'encebament de 60 µs, amb N-I radi=80m,N-II radi=90m, N-III radi=105m,N-IV radi=120m d'acord amb assaig UNE 21186, amb pal d'acer galvanitzat de 6 m d'alçària, peça d'adaptació del dispositiu i elements de fixació per a suport amb placa base muntat sobre coberta	Rend.: 1,000	2.223,66	€
------------------	---	--	---------------------	-----------------	----------

			Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra						
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	4,000 /R x	26,04000 =	104,16000
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	4,000 /R x	22,21000 =	88,84000
Subtotal:						193,00000
Materials						
	BM91-0T72	u	Parallamps amb capçal dotat de dispositiu d'encebament (PDC) no electrònic, amb un avanç del temps d'encebament de 60 µs, amb N-I radi=80m,N-II radi=90m, N-III radi=105m,N-IV radi=120m d'acord amb assaig UNE 21186, amb pal d'acer galvanitzat de 6 m d'alçària, peça d'adaptació del dispositiu i elements de fixació per a suport amb placa base	1,000 x	1.898,04000 =	1.898,04000
Subtotal:						1.898,04000
DESPESES AUXILIARS						3,50 %
COST DIRECTE						2.097,79500
DESPESES INDIRECTES						6,00 %
COST EXECUCIÓ MATERIAL						2.223,66270

P-385	PMD1-H7LZ	m	Conductor blindat i apantallat, de 4 x 1 mm2 i col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	Rend.: 405,000	0,77	€
--------------	------------------	---	--	-----------------------	-------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 501

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,015	/R x 22,21000 =	0,00082	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,015	/R x 26,04000 =	0,00096	
						Subtotal:	0,00178
Materials							
	BMD2-H5CR	m	Conductor blindat i apantallat, de 4 x 1 mm2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponent a retalls, així com l'excés previst per a les connexions.	1,000	x 0,72000 =	0,72000	
						Subtotal:	0,72000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	0,72181
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	0,76512
P-386	PMD1-SV73	u	Detector volumètric d'infraroigs passius (PIR) amb tecnologia vectorial, abast 18x25 m, amb camp seleccionable 8x10 m, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema antiemascarament, alimentació 12 Vcc, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-2, grau de protecció IP30 / IK02, col·locat superficialment	Rend.: 1,672		111,14	€
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,235	/R x 26,04000 =	3,65993	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,235	/R x 22,21000 =	3,12162	
						Subtotal:	6,78155
Materials							
	BMD1UC73	u	Detector volumètric d'infraroigs passius (PIR) amb tecnologia vectorial, abast longitudinal 20 m, amb 11 cortines, camp de visió de 86°, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema antiemascarament, alimentació 12 Vcc, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-2, grau de protecció IP30 / IK02	1,000	x 97,97000 =	97,97000	
						Subtotal:	97,97000
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	104,85327
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	111,14447

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 502

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-387	PMD2-U220	u	Contacte magnètic cablejat, cos de plàstic, polaritzat, per a muntatge superficial, interruptor reed totalment encapsulat en ampolla de poliuretà, apertura màxima operativa 15 mm, amb contactes NC d'alarma i tamper, inclòs cable de 4 fils de 2 m de llargària, amb certificat de grau 2 segons UNE-EN 50131-2-6, col·locat	Rend.: 6,122				32,19 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,750 /R x	26,04000 =	3,19013		
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,750 /R x	22,21000 =	2,72092		
				Subtotal:		5,91105	5,91105	
	Materials							
	BMD2U220	u	Contacte magnètic cablejat, cos de plàstic, polaritzat, per a muntatge superficial, interruptor reed totalment encapsulat en ampolla de poliuretà, apertura màxima operativa 15 mm, amb contactes NC d'alarma i tamper, inclòs cable de 4 fils de 2 m de llargària, amb certificat de grau 2 segons UNE-EN 50131-2-6	1,000 x	24,37000 =	24,37000		
				Subtotal:		24,37000	24,37000	
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,08867	
			COST DIRECTE				30,36972	
			DESPESES INDIRECTES		6,00 %		1,82218	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				32,19190	
P-388	PMD3-GA30	u	Central d'intrusió en caixa metàl·lica per a sistema integrat de seguretat, de fins a 20 zones cablejades o 8 zones via ràdio, possibilitat de fins a 3 grups i 25 usuaris, sortides en placa per a sirena exterior, sirena interior, llum estroboscòpica i relé programable, configurable mitjançant port USB, amb transmissor telefònic integrat i connexió TCP/IP, soporta IP dinàmica i DNS, alimentació 230V, inclosa una bateria de plom estanca de 12 Vcc i 7,2 A, inclos mòdul expansor multiplexat 8 zones supervisades i amb doble balanceig + 4 sortides lògiques, inclos amb teclat display LCD de 2 línies de 16 caràcters, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-1, instal·lada	Rend.: 5,081				711,34 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
	Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,878 /R x	22,21000 =	8,20909		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	3,764 /R x	26,04000 =	19,29041		
				Subtotal:		27,49950	27,49950	
	Materials							
	BMDAGA10	u	Bateria de plom estanca, de 12 V i 7,2 A	1,000 x	29,22000 =	29,22000		
	BMDBGA10	u	Modul expansor	1,000 x	113,11000 =	113,11000		
	BMD3GA30	u	Central d'intrusió en caixa metàl·lica per a sistema integrat de seguretat, de 8 zones ampliable a 32, possibilitat de fins a 4 particions, sortides en placa per a sirena exterior, sirena interior, llum estroboscòpica i	1,000 x	360,47000 =	360,47000		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 503

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
			relé programable, configurable mitjançant port USB, amb transmissor telefònic integrat i connexió TCP/IP, soporta IP dinàmica i DNS, alimentació 230V, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-1					
	BMDCGA10	u	Teclat per a central de seguretat amb display LCD de 2 línies i 16 caràcters per línia, teclat retroil·luminat, protecció de tamper, indicació de l'estat de 8 àrees, bronxidors ajustable, grau de protecció IP30, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-3	1,000	x	140,36000 =	140,36000	
Subtotal:							643,16000	643,16000
DESPESES AUXILIARS							1,50 %	0,41249
COST DIRECTE								671,07199
DESPESES INDIRECTES							6,00 %	40,26432
COST EXECUCIÓ MATERIAL								711,33631
P-389	PMD4-PF03	U	Subministrament i col·locació de sirena exterior en abs color blanca 85 dba amb llum intermitent, autoprotegida i alimentada per un acumulador, inclòs en el subministrament de la sirena. Dimensions: 200 x 310 x 55mm.	Rend.: 0,896			40,69 €	
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,010	/R x	26,04000 =	0,29063	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,010	/R x	22,21000 =	0,24788	
Subtotal:							0,53851	0,53851
Materials								
	BMD4PF03	U	SIRENA EXTERIOR EN ABS COLOR BLANCA 85 DBA AMB LLUM INTERMITENT, AUTOPROTEGIDA I ALIMENTADA PER UN ACOMULADOR, INCLÒS EN EL SUBMINISTRAMENT DE LA SIRENA. COMPLEX AMB L'ORDENANÇA MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA SOBRE ELS DISPOSITIUS EMISSORS DE SENYALS ACÚSTICS. (ART.65) POSSIBILITAT DE VARIAR EL NOMBRE DE CICLES PER FORA DE BARCELONA I TAMBÉ EL TO MÉS AGUT O MÉS GREU. DIMENSIONS: 200 X 310 X 55MM. MODEL MATTY BLANCA. REFERÈNCIA PLANA FÀBREGA ALA 001078.	1,000	x	37,85000 =	37,85000	
Subtotal:							37,85000	37,85000
COST DIRECTE								38,38851
DESPESES INDIRECTES							6,00 %	2,30331
COST EXECUCIÓ MATERIAL								40,69182

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 504

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-390	PMD5-2D90	u	Comunicació GPRS segura mitjançant algoritme d'encryptació. Format de transmissió en SIA o en Contact ID. Disposa de 4 sortides programables. Permet programació remota mitjançant el canal GPRS o bé el canal GSM de dades.	Rend.: 0,905				186,01 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,051	/R x 22,21000 =	1,25161		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,051	/R x 26,04000 =	1,46745		
				Subtotal:		2,71906	2,71906	
Materials								
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	4,000	x 0,27000 =	1,08000		
	BMD52D90	u	MODULO GPRS/GSM p/CENT.CR	1,000	x 171,68000 =	171,68000		
				Subtotal:		172,76000	172,76000	
				COST DIRECTE			175,47906	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		10,52874	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			186,00780	
P-391	PMD6-PF02	U	Subministrament i col.locació de cable de conductors de coure electrolític, aïllament de pvc, pantalla d'alumini i fil de drenat. Coberta de pvc, conductors: 2x1 mm2 + 4x0,25 mm2.	Rend.: 1,375				0,72 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,002	/R x 22,21000 =	0,03231		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,002	/R x 26,04000 =	0,03788		
				Subtotal:		0,07019	0,07019	
Materials								
	BMD6PF02	U	CABLE DE CONDUCTORS DE COURE ELECTROLÍTIC, AÏLLAMENT DE PVC, PANTALLA D'ALUMINI I FIL DE DRENAT. COBERTA DE PVC. CONDUCTORS: 2X1 MM2 + 4X0,25 MM2. REFERÈNCIA PLANA FÀBREGA: CAB 000024.	1,000	x 0,61000 =	0,61000		
				Subtotal:		0,61000	0,61000	
				COST DIRECTE			0,68019	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,04081	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,72100	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 505

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P-392	PMD7-H7KX	u	Sirena per a instal·lació de seguretat, per a ús interior, fabricació en plàstic ABS, d'1 to, sortida acústica de 101 dB a 1 m de distància, alimentació 12 Vcc, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-4, grau de protecció IP 315, col·locada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 3,046	34,46 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,000 /R x	22,21000 =	7,29153	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,000 /R x	26,04000 =	8,54892	
				Subtotal:		15,84045	15,84045
Materials							
	BMDB-H5CJ	u	Sirena per a instal·lació de seguretat, per a ús interior, fabricació en plàstic ABS, d'1 to, sortida acústica de 101 dB a 1 m de distància, alimentació 12 Vcc, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-4, grau de protecció IP 315 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	16,43000 =	16,43000	
				Subtotal:		16,43000	16,43000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,23761
				COST DIRECTE			32,50806
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		1,95048
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			34,45854
P-393	PN38-EBYX	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1''1/2, de 10 bar de PN i preu alt, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 5,267	47,16 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,250 /R x	22,21000 =	1,05421	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,250 /R x	26,04000 =	1,23600	
				Subtotal:		2,29021	2,29021
Materials							
	BN38-0XBY	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1''1/2'', i preu alt de 10 bar de PN Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	42,17000 =	42,17000	
				Subtotal:		42,17000	42,17000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 506

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %
				0,03435
			COST DIRECTE	44,49456
			DESPESES INDIRECTES	6,00 %
				2,66967
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	47,16424

P-394	PNE1-762F	u	Filtre colador en forma de Y amb brides, 32 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre, muntat superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 4,736	55,08	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,300 /R x	22,21000 =	1,40688	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,300 /R x	26,04000 =	1,64949	
				Subtotal:		3,05637	3,05637
			Materials				
	BNE1-1N4Z	u	Filtre colador en forma de Y amb brides, 32 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000 x	48,86000 =	48,86000	
				Subtotal:		48,86000	48,86000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04585
				COST DIRECTE			51,96222
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		3,11773
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				55,07995

P-395	PP43-L312	u	Cable d'interconnexió de 4 parells, categoria 6, sense pantalla, de 0,5 m de llargària amb doble connector mascle RJ45 als extrems, col.locat	Rend.: 0,938	4,08	€	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra				
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,001 /R x	26,04000 =	0,02776	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,001 /R x	22,21000 =	0,02368	
				Subtotal:		0,05144	0,05144
			Materials				
	BP43L312	u	Cable d'interconnexió de 4 parells, categoria 6, sense pantalla, de 0,5 m de llargària amb doble connector mascle RJ45 als extrems	1,000 x	3,80000 =	3,80000	
				Subtotal:		3,80000	3,80000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 507

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				COST DIRECTE			3,85144	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,23109	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			4,08253	
P-396	PP43-L390	U	antena wifi	Rend.: 0,910			41,23 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,022 /R x	26,04000 =	0,62954		
				Subtotal:		0,62954	0,62954	
Materials								
	BP43L390	ud	Antena Omnidireccional POE	1,000 x	38,27000 =	38,27000		
				Subtotal:		38,27000	38,27000	
				COST DIRECTE			38,89954	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		2,33397	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			41,23351	
P-397	PP44-665D	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 13,125			0,72 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,015 /R x	22,21000 =	0,02538		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,015 /R x	26,04000 =	0,02976		
				Subtotal:		0,05514	0,05514	
Materials								
	BP44-1A3S	m	Cable per a transmissió de dades amb conductors de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Eca segons la norma UNE-EN 50575 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,050 x	0,59000 =	0,61950		
				Subtotal:		0,61950	0,61950	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00083	
				COST DIRECTE			0,67547	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,04053	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			0,71600	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 508

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-398	PP45-667P	m	Cable de fibra òptica per a ús interior, amb 8 fibres del tipus multimode 62,5/125, estructura interior multitub (estructura ajustada), protecció interior de fibra de vidre, amb coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda i no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, instal·lat Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 43,750				3,94 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050	/R x 22,21000 =	0,02538		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,050	/R x 26,04000 =	0,02976		
				Subtotal:		0,05514	0,05514	
Materials								
	BP45-1AA9	m	Cable de fibra òptica per a ús interior, amb 8 fibres del tipus multimode 62,5/125, estructura interior multitub (estructura ajustada), protecció interior de fibra de vidre, amb coberta de poliolefina, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda i no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2 Criteri d'amidament: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	1,000	x 3,66000 =	3,66000		
				Subtotal:		3,66000	3,66000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,00083	
				COST DIRECTE			3,71597	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		0,22296	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			3,93893	
P-399	PP55-T021	U	subministrament i col·locació de punt d'accés a usuari (pau) amb capacitat per a 2 línies. inclosos tots els accessoris necessaris per al seu muntatge i funcionament. totalment montat i en funcionament.	Rend.: 2,972				4,62 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,006	/R x 22,21000 =	0,04484		
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,006	/R x 26,04000 =	0,05257		
				Subtotal:		0,09741	0,09741	
Materials								
	BP55T021	U	PUNT D'ACCÉS A USUARI (PAU) AMB CAPACITAT PER A 2 LÍNIES. INCLOSOS TOTS ELS ACCESSORIS NECESSARIS PER AL SEU MONTATGE I FUNCIONAMENT.	1,000	x 4,26000 =	4,26000		
				Subtotal:		4,26000	4,26000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 509

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
				COST DIRECTE
				4,35741
				DESPESES INDIRECTES
				6,00 %
				0,26144
				COST EXECUCIÓ MATERIAL
				4,61885
P-400	PP73-674D	u	Armari metàl·lic amb bastidor tipus rack 19'', de 24 unitats d'alçària, de 1200 x 600 x 600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat	Rend.: 2,878 766,24 €
				Unitats
				Preu
				Parcial
				Import
Ma d'obra				
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,000 /R x 22,21000 = 7,71716
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,000 /R x 26,04000 = 9,04795
				Subtotal:
				16,76511
				16,76511
Materials				
	BP75-1AHR	u	Armari de peu metàl·lic amb bastidor tipus rack 19'', de 24 unitats d'alçària, de 1200x600x600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable	1,000 x 705,85000 = 705,85000
				Subtotal:
				705,85000
				705,85000
				DESPESES AUXILIARS
				1,50 %
				0,25148
				COST DIRECTE
				722,86659
				DESPESES INDIRECTES
				6,00 %
				43,37200
				COST EXECUCIÓ MATERIAL
				766,23858
P-401	PP77-670D	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre suport de mòdul estret Criteri d'amidament: Unitat de quantitat necessària amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 2,381 13,14 €
				Unitats
				Preu
				Parcial
				Import
Ma d'obra				
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,180 /R x 26,04000 = 1,96858
				Subtotal:
				1,96858
				1,96858
Materials				
	BP7B-1AH4	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45 categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, per a muntar sobre suport o sobre panell	1,000 x 8,91000 = 8,91000
	BP7O-1YCR	u	Suport per a 1 connector RJ45/MTRJ/LC duplex, per a l'adaptació sobre mecanismes de tipus modular d'1 mòdul estret i sobre panells d'armaris	1,000 x 1,49000 = 1,49000
				Subtotal:
				10,40000
				10,40000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 510

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,02953
				COST DIRECTE				12,39811
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		0,74389
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				13,14200
P-402	PP7I-8928	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 9 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, per a armaris rack 19", d'1 unitat d'alçària, muntatge horitzontal, fixada mecànicament Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,468				62,31 €
					Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra					
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,167	/R x	22,21000 =	2,52661	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,167	/R x	26,04000 =	2,96232	
					Subtotal:		5,48893	5,48893
			Materials					
	BP7L-1AGC	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 9 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, per a armaris rack 19", d'1 unitat d'alçària, muntatge horitzontal	1,000	x	53,21000 =	53,21000	
					Subtotal:		53,21000	53,21000
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,08233
				COST DIRECTE				58,78126
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		3,52688
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				62,30814
P-403	PP7Z-113Y	u	Pannell guidor de cables per a muntar sobre bastidor rack 19", d'1 unitats d'alçària, fixat mecànicament	Rend.: 0,923				38,15 €
					Unitats	Preu	Parcial	Import
			Ma d'obra					
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,017	/R x	26,04000 =	0,47961	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,007	/R x	22,21000 =	0,16844	
					Subtotal:		0,64805	0,64805
			Materials					
	BP7Z1C5Y	u	Pannell guidor de cables per a muntar sobre bastidor rack 19", d'1 unitats d'alçària, fixat mecànicament	1,000	x	35,34000 =	35,34000	
					Subtotal:		35,34000	35,34000
				COST DIRECTE				35,98805
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		2,15928
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				38,14733

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 511

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
P-404	PP7Z-SJ3B	u	Panell amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP integrats, per a muntar sobre bastidor rack 19'', d'1 unitat d'alçària, fixat mecànicament	Rend.: 0,933				105,26 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,068	/R x 26,04000 =	1,89788		
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,006	/R x 22,21000 =	0,14283		
				Subtotal:		2,04071	2,04071	
Materials								
	BP7ZSJ58	u	Panell amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP integrats, per a muntar sobre bastidor rack 19'', d'1 unitat d'alçària	1,000	x 97,26000 =	97,26000		
				Subtotal:		97,26000	97,26000	
				COST DIRECTE			99,30071	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		5,95804	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			105,25875	
PQ53-HAIG	m		Taulell de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 60 cm d'amplària, amb forats per a soldar aigüeres, amb faldó frontal de 8 cm d'alçària mínima, sòcol perimetral de 6 cm d'alçària, amb un desenvolupament total de 77 cm i amb 6 plecs, col·locat amb suport i encastat al parament CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície real amidada segons les especificacions del projecte.	Rend.: 1,000				509,35 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,500	/R x 19,95000 =	9,97500		
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500	/R x 25,19000 =	12,59500		
				Subtotal:		22,57000	22,57000	
Materials								
	BJ188-0PM	u	Suport mural d'acer galvanitzat per a aigüeres, safareigs i lavabos col·lectius	2,000	x 28,04000 =	56,08000		
	BQ50-H602	m	Taulell de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 60 cm d'amplària, amb forats per a soldar aigüeres, amb faldó frontal de 8 cm d'alçària mínima, sòcol perimetral de 6 cm d'alçària, amb un desenvolupament total de 77 cm i amb 6 plecs	1,050	x 382,41000 =	401,53050		
				Subtotal:		457,61050	457,61050	
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,33855	
				COST DIRECTE			480,51905	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		28,83114	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			509,35019	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 512

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PQ57-12IVC	m2	Taulell de pedra sinteritzada de 2 cm de gruix i de 100 a 149 cm de llargària, amb acabat polit, preu mitjà, col·locat sobre suport mural i encastat al parament CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				759,43 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,600	/R x 19,95000 =	11,97000		
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	1,200	/R x 25,19000 =	30,22800		
				Subtotal:		42,19800		42,19800
Materials								
	BJ188-0PM	u	Suport mural d'acer galvanitzat per a aigüeres, safareigs i lavabos col·lectius	3,500	x 28,04000 =	98,14000		
	BQ55-11P01	m2	Taulell de pedra sinteritzada, de 2 cm de gruix, amb acabat polit i preu mitjà	1,000	x 574,41000 =	574,41000		
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum necessari elaborat a l'obra.	0,007	x 91,65920 =	0,64161		
				Subtotal:		673,19161		673,19161
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %			1,05495
				COST DIRECTE				716,44456
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %			42,98667
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				759,43123

P-405	PQ72-001	u	Mobiliari per a recepció, segons documentació gràfica, format per part superior amb 1 prestatge fix + 4 prestatges regulables en alçada, amb tauler aglomerat de 2 cm de gruix, i part inferior amb 4 calaixos de tauler aglomerat, guia amortiguada i tirador amb ranura, acabats amb melamina color a definir per la DF; tot segons documentació gràfica de projecte. Portes fontals de tauler de fibres de fusta DM de 2 cm, tirador amb ranura mecanitzada, i guia amortiguada i fre, xapades amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor mat. Inclou LED encastat sota prestatge fix, amb perfil d'alumini, 12W, 2700K, sensor LED encastat. Inclou panelat paret. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 0,930				1.294,99 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700	/R x 25,64000 =	19,29892		
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,230	/R x 22,39000 =	5,53731		
				Subtotal:		24,83623		24,83623
Materials								

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 514

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU		
Partides d'obra										
	PQ76-001	u	Mòdul estàndard per a moble baix per ocultar climatització	1,11111	x	250,36439	=	278,18238		
								Subtotal:	278,18238	278,18238
								COST DIRECTE		278,18238
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	16,69094
								COST EXECUCIÓ MATERIAL		294,87332

P-407	PQ72-003	u	Ampit de finestra, format per contralaminat de bedoll, de 20 mm, acabat xapat amb fusta de pi valsain, tintat color a escollir per la DF, vernissat incolor i mat; tot segons documentació gràfica de projecte. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				56,05	€	
Partides d'obra										
	P864-001	m2	Repisa amb tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 22 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de frondosa, treballat al taller, col·locat adherit sobre enllatat de fusta	0,975	x	54,23139	=	52,87561		
								Subtotal:	52,87561	52,87561
								COST DIRECTE		52,87561
								DESPESES INDIRECTES	6,00 %	3,17254
								COST EXECUCIÓ MATERIAL		56,04815

P-408	PQ72-004	u	Ninxol de fusta, de dimensions 193x145 cm, per a col·locar recolzat dins forat d'obra, format amb estructura perimetral de tauler contralaminat de bedoll, de 20 mm, i trassera amb tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, xapat pi valsain tintat color a escollir per la DF, vernissat incolor mat; tot segons documentació gràfica de projecte. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				293,17	€	
Partides d'obra										
	P864-001	m2	Repisa amb tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 22 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de frondosa, treballat al taller, col·locat adherit sobre enllatat de fusta	5,100	x	54,23139	=	276,58009		
								Subtotal:	276,58009	276,58009

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 515

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			COST DIRECTE	276,58009
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	16,59481
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	293,17490

P-409	PQ72-005	u	<p>Conjunt d'element per a taulell de recepció, formats per subestructura de perfils rectangulars de fusta de pi, amb bastiment metàl·lic amb travessers format per perfils tubulars quadrats de secció 30.30.2, tot segons documentació gràfica de projecte. Inclou taulell de treball de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, taulell d'atenció format per dos taulers contralaminats de bedell, de 20 mm, encolats, amb potes i fontals de tauler de fibres de fusta DM, 20 mm. Tot el conjunt acabat xapat de pi valsain tintat color a escollir per la DF, vernissat incolor i mat.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.</p>	Rend.: 1,000	778,50	€
--------------	-----------------	---	--	---------------------	---------------	---

Partides d'obra			Unitats		Preu	=	Parcial	Import
P8A1-45XT	m2	Envernissat de finestres i balconeres de fusta, al Vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues capes d'acabat mat	10,000	x	18,13140	=	181,31400	
P433-6UEV	m3	Bigueta de fusta de pi flandes C24 acabat ribotat, de 7x14 a 9x18 cm de secció i llargària de fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 1 (UNE-EN 351-1), col·locada sobre suports de fusta o acer CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. El volum de les peces compostes es la suma dels volums de cada un dels seus perfils, llargària x secció teòrica, incloent la llargària dels encaixos i solapaments.	0,070	x	880,29891	=	61,62092	
P866-AC3A	m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques sobre enllatat de fusta CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	10,000	x	43,01457	=	430,14570	
P864-001	m2	Repisa amb tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 22 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0,	0,490	x	54,23139	=	26,57338	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 516

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			acabat revestit amb planxa de fusta de frondosa, treballat al taller, col·locat adherit sobre enllatat de fusta	
	P443-FHUN	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura i cargols CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETTGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	14,250 x 2,44085 = 34,78211
			Subtotal:	734,43611
			COST DIRECTE	734,43611
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	44,06617
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	778,50228

P-410	PQ72-006	u	Conjunt mobiliari sala d'espera, format per dos armaris amb estructura de tauler aglomerat, de 20 mm, amb prestatges interiors de taulers aglomerat regulables en alçada, amb portes de tauler contralaminat de bedoll, de 20 mm, amb laterals i sòcol de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm; i banc amb estructura de fusta de pi de 30x60 mm, amb seient format per frontal de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, i remat horitzontal de contralaminat de tauler contralaminat de bedoll, de 20 mm, i respallier amb frontal de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, i remat horitzontal de contralaminat de tauler contralaminat de bedoll, de 20 mm; tot segons documentació gràfica de projecte. Tot el conjunt amb sostre de contralaminat de bedoll de 20 mm. El DM i contralaminat acabat xapa de pi valsain, tintat color a escollir per la DF, vernissat incolor i mat, i l'aglomerat amb melamina color a definir per la DF. Inclou porta amb guia amortiguada i fre, amb pany, així com LED encastat en taulell, amb perfil d'alumini, 12 W, 2700 K i sensor LED encastat. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 0,966	1.208,34	€
Ma d'obra			Unitats	Preu	Parcial	Import
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,460 /R x 22,39000 =	10,66190	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,400 /R x 25,64000 =	37,15942	
			Subtotal:		47,82132	47,82132
Materials						
	BQ70-1WG3	m	Sòcol d'aglomerat amb laminat estratificat de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	4,600 x 15,81000 =	72,72600	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 517

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	BQ72-1YG6	u	Mòdul columna de moble de cuina, de 600x600 mm i 2200 mm d'alçària, amb 2 prestatges i 2 cassolers, d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	2,000	x	284,21000	=	568,42000	
						Subtotal:		641,14600	641,14600
Partides d'obra									
	P864-001	m2	Repisa amb tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 22 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de frondosa, treballat al taller, col·locat adherit sobre enllatat de fusta	4,800	x	54,23139	=	260,31067	
	P433-6UEV	m3	Bigueta de fusta de pi flandes C24 acabat ribotat, de 7x14 a 9x18 cm de secció i llargària de fins a 5 m, treballada al taller i amb tractament insecticida-fungicida amb un nivell de penetració NP 1 (UNE-EN 351-1), col·locada sobre suports de fusta o acer CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. El volum de les peces compostes es la suma dels volums de cada un dels seus perfils, llargària x secció teòrica, incloent la llargària dels encaixos i solapaments.	0,070	x	880,29891	=	61,62092	
	P866-AC3A	m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i > 650 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc D-s2,d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller, col·locat amb fixacions mecàniques sobre enllatat de fusta CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.	3,000	x	43,01457	=	129,04371	
						Subtotal:		450,97530	450,97530
								COST DIRECTE	1.139,94262
								DESPESES INDIRECTES	6,00 % 68,39656
								COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.208,33918

P-411	PQ72-007	u	Moble consulta format per 1 mòdul d'armari baix, de 60 cm, amb 4 calaixos, guia amortiguada i tirador amb ranura, i 1 mòdul d'armari baix, de 90 cm, amb 1 calaix, guia amortiguada, tirador amb ranura, aigüera i escorredor d'acer inoxidable i aixeta monocomandament; tot segons documentació gràfica de projecte. Amb frontals de calaixos de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, i pla de treball de xapa	Rend.: 1,000					1.208,95 €
-------	----------	---	---	--------------	--	--	--	--	------------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 518

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			d'acer inoxidable matitzat encolada sobre tauler aglomerat. Inclou sòcol perimetral amb remats arrodonits entre el pla de treball i el propi sòcol. DM acabat xapa amb estratificat tipus Formica, color a escollir per la DF. Aglomerat acabat amb melamina color gris onix Egger. Portes amb guia amortiguada i fre. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT.	
				Unitats Preu Parcial Import
	Partides d'obra			
	PQ76-7OHQ	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.	1,000 x 221,68990 = 221,68990
	PQ76-7OO1	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.	1,000 x 198,04778 = 198,04778
	PQ53-HAIG	m	Taulell de planxa d'acer inoxidable AISI 316 d'1 mm de gruix, polit esmerilat amb gra 150, de 60 cm d'amplària, amb forats per a soldar aigüeres, amb faldó frontal de 8 cm d'alçària mínima, sòcol perimetral de 6 cm d'alçària, amb un desenvolupament total de 77 cm i amb 6 plecs, col·locat amb suport i encastat al parament CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície real amidada segons les especificacions del projecte.	1,500 x 480,51905 = 720,77858
			Subtotal:	1.140,51626 1.140,51626
			COST DIRECTE	1.140,51626
			DESPESES INDIRECTES 6,00 %	68,43098
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	1.208,94724

P-412	PQ72-008	u	; tot segons documentació gràfica de projecte.	Rend.: 1,000	1.660,50	€
				Unitats Preu Parcial Import		
	Partides d'obra					
	PQ76-7OHQ	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat	2,000 x 221,68990 = 443,37980		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 519

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
			col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.						
	PQ76-70GU	u	Mòdul d'aiguera per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.	1,000	x	177,03992	=	177,03992	
	PQ75-706G	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 900 mm d'alçària, d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.	1,000	x	172,32577	=	172,32577	
	PQ57-12IVC	m2	Taulell de pedra sinteritzada de 2 cm de gruix i de 100 a 149 cm de llargària, amb acabat polit, preu mitjà, col·locat sobre suport mural i encastat al parament CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	1,080	x	716,44456	=	773,76012	
							Subtotal:	1.566,50561	1.566,50561
							COST DIRECTE		1.566,50561
							DESPESES INDIRECTES	6,00 %	93,99034
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		1.660,49595

PQ75-706G	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 900 mm d'alçària, d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, amb tiradors, ferratges i regleta, col·locat fixat a la paret CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000					182,67	€
------------------	---	---	---------------------	--	--	--	--	---------------	---

				Unitats	Preu	Parcial	Import	
Ma d'obra								
A01-FEP6	h	Ajudant fuster		0,230	/R x 22,39000	= 5,14970		
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster		0,700	/R x 25,64000	= 17,94800		
						Subtotal:	23,09770	23,09770
Materials								
BQ70-1WGB	m	Regleta d'aglomerat amb laminat estratificat de 5 cm d'alçària, per a encolar		0,918	x 11,20000	= 10,28160		
BQ73-1WCF	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina alt, de 900x330 mm i 900 mm d'alçària, amb portes d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, amb tiradors i ferratges		1,000	x 138,60000	= 138,60000		
						Subtotal:	148,88160	148,88160

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 520

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,34647
				COST DIRECTE				172,32577
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		10,33955
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				182,66531
PQ76-001	u		Mòdul estàndard per a moble baix per ocultar climatització	Rend.: 1,000				265,39 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,130	/R x	22,39000 =	2,91070	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,400	/R x	25,64000 =	10,25600	
						Subtotal:	13,16670	13,16670
Materials								
	BQ70-1WG3	m	Sòcol d'aglomerat amb laminat estratificat de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,918	x	15,81000 =	14,51358	
						Subtotal:	14,51358	14,51358
Partides d'obra								
	PQ76-7007	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.	1,000	x	189,94778 =	189,94778	
	P864-001	m2	Repisa amb tauler contraxapat de plaques de fusta, tipus G classe 1, de 22 mm de gruix, per a ambient sec segons UNE-EN 636, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de frondosa, treballat al taller, col·locat adherit sobre enllatat de fusta	0,600	x	54,23139 =	32,53883	
						Subtotal:	222,48661	222,48661
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,19750
				COST DIRECTE				250,36439
				DESPESES INDIRECTES	6,00	%		15,02186
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				265,38625
PQ76-70GU	u		Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000				187,66 €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,130	/R x	22,39000 =	2,91070	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 521

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,400	/R x	25,64000 =	10,25600
						Subtotal:	13,16670
							13,16670
	Materials						
	BQ74-1VMU	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000	x	154,00000 =	154,00000
	BQ70-1WG3	m	Sòcol d'aglomerat amb laminat estratificat de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,612	x	15,81000 =	9,67572
						Subtotal:	163,67572
							163,67572
			DESPESES AUXILIARS			1,50 %	0,19750
			COST DIRECTE				177,03992
			DESPESES INDIRECTES			6,00 %	10,62240
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				187,66232

PQ76-70HQ	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000			234,99	€
------------------	---	---	---------------------	--	--	---------------	----------

				Unitats	Preu	Parcial	Import
	Ma d'obra						
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,550	/R x	25,64000 =	14,10200
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,180	/R x	22,39000 =	4,03020
						Subtotal:	18,13220
							18,13220
	Materials						
	BQ74-1VN0	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 600x600 mm i 700 mm d'alçària, amb 4 calaixos d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000	x	193,61000 =	193,61000
	BQ70-1WG3	m	Sòcol d'aglomerat amb laminat estratificat de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,612	x	15,81000 =	9,67572
						Subtotal:	203,28572
							203,28572
			DESPESES AUXILIARS			1,50 %	0,27198
			COST DIRECTE				221,68990
			DESPESES INDIRECTES			6,00 %	13,30139
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				234,99130

PQ76-7001	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000			209,93	€
------------------	---	--	---------------------	--	--	---------------	----------

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 522

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,130	/R x 22,39000 =	2,91070	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,400	/R x 25,64000 =	10,25600	
						Subtotal:	13,16670
Materials							
	BQ74-1VTY	u	Mòdul d'aigüera per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000	x 170,17000 =	170,17000	
	BQ70-1WG3	m	Sòcol d'aglomerat amb laminat estratificat de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,918	x 15,81000 =	14,51358	
						Subtotal:	184,68358
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	198,04778
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	209,93065
PQ76-7007	u		Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors, ferratge i sòcol, col·locat recolzat a terra i fixat a la paret CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat col·locada, mesurada segons les especificacions de la DT.	Rend.: 1,000		201,34	€
Ma d'obra							
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,130	/R x 22,39000 =	2,91070	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,400	/R x 25,64000 =	10,25600	
						Subtotal:	13,16670
Materials							
	BQ74-1VTZ	u	Mòdul estàndard per a moble de cuina baix, de 900x600 mm i 700 mm d'alçària, amb porta d'aglomerat amb laminat estratificat, preu alt, sobre peus regulables de PVC, amb tiradors i ferratges	1,000	x 162,07000 =	162,07000	
	BQ70-1WG3	m	Sòcol d'aglomerat amb laminat estratificat de 10 cm d'alçària, per fixar amb clips	0,918	x 15,81000 =	14,51358	
						Subtotal:	176,58358
						DESPESES AUXILIARS	1,50 %
						COST DIRECTE	189,94778
						DESPESES INDIRECTES	6,00 %
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	201,34465

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 523

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
ULPA001		m²	Fàbrica de maó massís cara vista gres Jerusalem model blanc Àrtic INDUSTRIAL de La Paloma Ceràmicas de 48x10x4 cm, rebut amb morter de ciment CEM-II/B-M 32,5 M-5, i/replanteig, anivellació i aplomat, pàg. d'enjarges, minves i trencaments, humitejat de les peces, rejuntat, neteja i mitjans auxiliars, s/NTE-FFL, mesura deduïnt buits superiors a 1 m2.	Rend.: 1,000			156,29 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0D-0007	h	Manobre	0,840	/R x 19,95000 =	16,75800	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,840	/R x 25,19000 =	21,15960	
				Subtotal:		37,91760	37,91760
Materials							
	B07L-1PY6	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'amidament: la indicada a la descripció de l'element Criteri d'amidament: quantitat necessària subministrada a l'obra	0,020	x 55,92000 =	1,11840	
	PLPA3916B	mu	Ladrillo macizo cara vista gres Jerusalem blanco Àrtico SEMIMANUAL LA PALOMA 48x10x4 cm	0,041	x 2.644,00000 =	108,40400	
				Subtotal:		109,52240	109,52240
				COST DIRECTE			147,44000
				DESPESES INDIRECTES		6,00 %	8,84640
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			156,28640
P-413	W4EUA10	m2	Revestiment de fàbriques antigues mixtes (maçoneria, maó, etc.) consistent en: PREPARACIÓ DEL SUPORT: Eliminació de l'arrebossat existent i de les parts soltes o mal adherides mitjançant mitjans mecànics (martell elèctric, picat selectiu o similar), sobre paraments verticals, garantint una superfície neta, sòlida i sense pols (no contemplat); CAPA DE REGULARITZACIÓ: Aplicació manual de morter de calç hidràulica natural NHL 3,5, COM-CAL RESTAURA "COM-CAL", tipus GP CSII W0, segons UNE-EN 998-1, de 15 mm d'espessor mitjà, color blanc, amb àrid de granulometria controlada, amb acabat remolinat. Morter altament transpirable, amb bones propietats mecàniques i resistència a l'intempèrie, aplicat sobre parament net i prèviament humitejat; CAPA D'ACABAT: Aplicació manual de morter de calç aèria en pasta CL-90, COM-CAL TRADICIONAL "COM-CAL", tipus CR CSII W0, segons UNE-EN 998-1, pigmentat en massa en color a definir per la Direcció Facultativa (DF), amb àrid de marbre seleccionat de granulometria 0,35 – 0,7 mm, aplicat a un gruix de 4 mm, amb acabat remolinat. Producte 100% natural, sense additius, altament transpirable i d'elevada plasticitat; CAPA FINAL: Aplicació manual de dues mans creuades de veladura de calç COM-CAL LIME WASH "COM-CAL", diluïda 1:10 o 1:20 segons indicació de la Direcció Facultativa (DF), sobre acabat de morter de calç,	Rend.: 2,454			32,93 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 524

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
			mitjançant llana metàl·lica, buscant un efecte de transluciditat natural i vibració cromàtica característica del producte. CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat.						
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A012U001	h	Oficial 1a revocador	0,400	/R x	18,61000	=	3,03341	
	A0140000	h	Manobre	0,200	/R x	16,62000	=	1,35452	
						Subtotal:		4,38793	4,38793
Maquinària									
	C200X000	h	Barrejadora-bombedadora per a morters i guixos projectats	0,220	/R x	4,19000	=	0,37563	
						Subtotal:		0,37563	0,37563
Materials									
	B881U204	kg	Morter mineral de calç acolorit, impermeable i transpirable, d'aplicació manual i mecànica sobre arrebossat o directament sobre el tancament.Especialment indicat per a obtenir textures llises i fratasades i reproduir les textures dels morters tradicionals de calç: grabats, esgrafiats, etc.WEBERCAL REVOCO BLANCO, ref.31392521	19,200	x	0,70000	=	13,44000	
	B7ZZU01	m	Listó PVC	0,100	x	0,25000	=	0,02500	
	B7ZZU011	m2	Malla de fibra de vidre de 195 gr/m2 per a reforç dels revestiments minerals en els sistemes WEBERtherm, amb tractament antiàlcals i elevada resistència a la tracció i a l'allargament.WEBERTHERM MALLA 200 (R161) ROJA, ref.32600200	1,100	x	2,83000	=	3,11300	
	B071U508	kg	Morter de calç impermeable i transpirable, d'aplicació manual o mecànica per a arrebossat de façanes en capa gruixuda, que serveix com a base dels sistemes bicapa de calç o acrílics, tant en obra nova com en rehabilitació.WEBERCAL BASIC, ref.30972500	25,600	x	0,38000	=	9,72800	
						Subtotal:		26,30600	26,30600

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 525

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				COST DIRECTE			31,06956
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		1,86417
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			32,93373
WACU101	m2		Recrescut tècnic flotant sobre plaques de poliestirè extruït (no incloses) mitjançant col·locació de geotèxtil tècnic de polièster weber hydrovelo, malla de fibra de vidre Weber.floor malla 420, aplicació i subministrament de morter autoanivellant fluid (considerants 40 mms) segons necessitats, weber.floor fluid CT-C25-F5 (8-50 mms), Weber.floor rapid CT-C16-F3 (30 a 100 mms) segons UNE-EN 13813, o microformigó alleugerit Weber.floor light estructural (a partir de 30 mms) , abocada amb mescladora-bombejadora, batedor o formigonera (segons producte). Fins i tot p / p de replanteig i marcat dels nivells d'acabat, col·locació de banda d'escuma de polietilè de 5 mm de gruix en el perímetre o similar, envoltant els elements verticals i en els junts estructurals, autonivelació del morter amb plana, eliminació de les bombolles d'aire que pogués haver mitjançant corró de pues, formació de junts de retracció i curat. Instal·lació posterior del revestiment escollit (no inclòs). Es mesurarà la superfície executada.	Rend.: 1,000			60,14 €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0140000	h	Manobre	0,091 /R x	16,62000 =	1,51242	
	A0121000	h	Oficial 1a	0,182 /R x	21,79000 =	3,96578	
				Subtotal:		5,47820	5,47820
Maquinària							
	C200X000	h	Barrejadora-bombejadora per a morters i guixos projectats	0,170 /R x	4,19000 =	0,71230	
				Subtotal:		0,71230	0,71230
Materials							
	B071UB02	kg	Morter autoanivellant d'enduriment ràpid per a col·locar en gruixos mínims de 30 mm.Desenvolupat per substituir els recrescuts convencionals d'obra i als autonivellants en planta.WEBERFLOOR RAPID, ref.32652500	68,000 x	0,65000 =	44,20000	
	B7J20120	m	Cordó cel·lular de polietilè expandit de diàmetre 6 mm	0,100 x	0,12000 =	0,01200	
	B07ZU301	m2	Geotèxtil tècnic de polièster WEBERDRY FABRIC 65	1,050 x	6,03000 =	6,33150	
				Subtotal:		50,54350	50,54350
				COST DIRECTE			56,73400
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %		3,40404
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			60,13804

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU		
P-414	WACU205	m2	<p>Recrescut, allisat i anivellament en capa fina (1 a 10 mm) sobre suport de morter, formigó o ceràmica per a paviment interior mitjançant preparació prèvia del suport si s'escau (abradió mecànica mitjançant, diamantat, fresat o granallat, segons procedeixi), verificació de la planeïtat i regularitat del mateix, comprovació de resistència a tracció ("pull-off") superior a 1,2 MPa (per e.constructora) i neteja de la superfície a tractar mitjançant aspiració de pols residual i altres restes; aplicació de pont d'adherència i consolidant superficial weber.prim FX15 exprés a dues mans segons fitxa tècnica (per ceràmica) o weber.prim TP05 a dues mans segons fitxa tècnica (per a formigó o morter); subministrament i aplicació amb mescladora-bombejadora de morter autoanivellant fluid Weber.floor top ultrarapid CT-C35-F7, segons UNE-EN 13813 (estimats 10 mms de gruix). Fins i tot p / p de replanteig i marcat dels nivells d'acabat mitjançant la utilització d'indicadors de nivell, col·locació de banda de polietilè expandit de 5 mms de gruix en el perímetre o equivalent, envoltant els elements verticals i en els junts estructurals, autonivelació del morter amb plana, eliminació de les bombolles d'aire que poguessin haver, formació de junts de retracció i curat. Instal·lació posterior del revestiment escollit (no inclòs).</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p>	Rend.: 7,396	37,40 €		
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0121000	h	Oficial 1a	0,165 /R x	21,79000 =	0,48612	
	A0140000	h	Manobre	0,0825 /R x	16,62000 =	0,18539	
				Subtotal:		0,67151	0,67151
Maquinària							
	C200X000	h	Barrejadora-bombejadora per a morters i guixos projectats	0,150 /R x	4,19000 =	0,08498	
	C200U300	m2	Abrasió mecànica inicial i fregat de morter autoanivellant	1,000 /R x	3,00000 =	0,40562	
	C200U100	m2	Equip d'aspiració de pols i neteja d'altres residus	1,000 /R x	0,50000 =	0,06760	
				Subtotal:		0,55820	0,55820
Materials							
	B7J20120	m	Cordó cel·lular de polietilè expandit de diàmetre 6 mm	0,100 x	0,12000 =	0,01200	
	B07ZU000	kg	Resina d'unió amb càrregues minerals d'assecat ràpid WEBERPRIM FX15 EXPRESS, ref.33691000	0,300 x	7,91000 =	2,37300	
	B071UB03	kg	Morter autoanivellant per a l'allisat i regularització de paviments d'assecat ultra ràpid WEBERFLOOR TOP ULTRARAPID, ref.34902500	17,400 x	1,82000 =	31,66800	
				Subtotal:		34,05300	34,05300

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 527

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
				COST DIRECTE		35,28271	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %	2,11696	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		37,39967	
WZZZA010	m2		Formació de pendents de coberta amb formigó lleuger 10cm+2cm mort	Rend.: 1,000		32,97 €	
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
A0121000	h		Oficial 1a	0,300 /R x	21,79000 =	6,53700	
A0140000	h		Manobre	0,300 /R x	16,62000 =	4,98600	
				Subtotal:		11,52300	11,52300
Materials							
B7C22300	m2		Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 30 mm de gruix, de 0,65 m2 K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i canto recte	0,100 x	5,82000 =	0,58200	
D0702641	m3		Morter de ciment blanc de ram de paleta BL i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat en obra	0,020 x	127,94783 =	2,55896	
D06L1AG1	m3		Formigó lleuger d'argila expandida, 15 a 18 N/mm2 de resistència a la compressió, de densitat 1200 a 1400 kg/m3, elaborat en obra amb formigonera de 165 l	0,100 x	164,36015 =	16,43602	
				Subtotal:		19,57698	19,57698
				COST DIRECTE		31,09998	
				DESPESES INDIRECTES	6,00 %	1,86600	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		32,96598	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 01/07/25

Pàg.: 528

ALTRES

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BAQ4-002	u	Fulla batent per a porta interior, de 40 mm de gruix 70 cm d'amplària i 140 cm alçària, de cares llises de tauler de fusta de densitat mitjana de 8mm de gruix, cantells emmarcats amb MDF i estructura interior fusta, amb acabat xapat amb HPL	76,10000 €

5. PRESSUPOST

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	01	Enderroc
Títol 4	01	Enderroc d'elements de construcció

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P214N-52TV	m3	Enderroc d'estructures de pedra, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. (P - 22)	12,40	27,443	340,29
2	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC PUNTUAL: Unitat mesurada segons especificacions de la DT. (P - 25)	3,09	39,073	120,74
3	P214T-4RQH	m2	Enderroc de paret de tancament de totxana de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC PUNTUAL: Unitat mesurada segons especificacions de la DT. (P - 26)	6,02	48,460	291,73
4	P214V-AKVV	m2	Obertura de finestra tapiada en restauració amb maó ceràmic de 15 cm com a màxim, fet per Conservador-restaurador, grau de dificultat mitjà, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (P - 28)	18,98	21,235	403,04
5	P214K-CRMZ	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de teules amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC COMPLERT DE COBERTA PLANA: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. ENDERROC, ARRENCADA O DESMUNTATGE DE PAVIMENTS, GRAVA, TEULES, LLOSES, PLAQUES CONFORMADES, SOLERES, ENVANETS DE SOSTREMORT, IMPERMEABILITZACIONS, CAPES DE FORMACIÓ DE PENDENTS, AILLAMENTS, ENLLATATS, RASTRELLS O CLARABOIES: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. ARRENCADA DE MINVELL, CARENER, AIGÜAFONS, ESQUENA D'ASE, CORNISA, CANALÓ O JUNTA DE DILATACIÓ: m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. (P - 20)	5,87	6,250	36,69
6	P21G1-4RU0	m3	Enderroc de xemeneia obra ceràmica amb revestiment inclòs, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: CLAVEGUERÓ, CANONADA, INTERCEPTOR, CUNETA O CONDUCTES D'EVACUACIÓ: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. m de llargària realment enderrocat, amidat per l'eix de l'element,	50,70	5,700	288,99

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 2

			segons les especificacions de la DT. ENDERROC XEMENEIA OBRA CERÀMICA: m3 volum realment enderrocat. (P - 29)			
7	P2140-4RRM	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. (P - 9)	10,66	14,000	149,24
8	P214B-HBIJ	m2	Desmuntatge de reixa i ancoratges, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE O DEMOLICIÓ DE BARRERA DE SEGURETAT, BARANA O BALAUSTRADA: m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE DE REIXA: m2 realment executat, amidat segons les especificacions de la DT. (P - 17)	3,33	3,325	11,07
9	P2140-H8DU	u	Desmuntatge de fulla de porta interior de fusta de 2 m2 de superfície, com a màxim, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització o restauració i càrrega de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. (P - 10)	12,25	10,000	122,50
10	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (P - 32)	8,72	1,000	8,72
11	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (P - 30)	7,86	1,000	7,86
12	P21GS-4RVI	u	Arrencada de banyera, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (P - 33)	16,07	1,000	16,07
13	P21GS-4RVF	u	Arrencada de safareig, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'element realment desmuntat, inclòs l'enderroc dels suports i fonaments si es el cas, amidat segons les especificacions de la DT. (P - 31)	7,17	1,000	7,17
14	P2143-4RR9	m2	Arrencada de recrescut del paviment de morter de ciment, de fins a 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ESGLAÓ, ARRENCADA DE REVESTIMENT D'ESGLAÓ, DE SÒCOL, DE VORADA O RIGOLA: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC D'ESCOCELL: Unitat realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. ENDERROC DE SOLERA LLEUGERAMENT ARMADA, ARRENCADA I DESMUNTATGE DE PAVIMENT, ARRENCADA DE RECRESCUT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC DE SOLERA DE FORMIGÓ EN MASSA: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. (P - 15)	6,40	200,000	1.280,00

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 3

15	P214L-CRMK	m2	<p>Enderroc complet de coberta plana, transitable, no ventilada, amb paviment ceràmic, amb mitjans manuals i martell pneumàtic i càrrega manual sobre camió o contenidor</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC COMPLERT DE COBERTA PLANA:</p> <p>m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils de l'edifici aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.</p> <p>ENDERROC, ARRENCADA O DESMUNTATGE DE PAVIMENTS, GRAVA, TEULES, LLOSES, PLAQUES CONFORMADES, SOLERES, ENVANETS DE SOSTREMORT, IMPERMEABILITZACIONS, CAPES DE FORMACIÓ DE PENDENTS, AILLAMENTS, ENLLATATS, RASTRELLS O CLARABOIES:</p> <p>m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT.</p> <p>ARRENCADA DE MINVELL, CARENER, AIGÜAFONS, ESQUENA D'ASE, CORNISA, CANALÓ O JUNT DE DILATACIÓ:</p> <p>m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. (P - 21)</p>	15,92	7,000	111,44
16	P214O-4RNR	m2	<p>Enderroc de llosana volada de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'EDIFICACIONS:</p> <p>m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF.</p> <p>ENDERROC O DESMUNTATGE DE BIGA, BIGUETA O PILAR DE PEDRA, MAÓ, FORMIGÓ O FOSA, ENDERROC DE MURS, DESMUNTATGE DE MUR DE CARREUS, D'ARCS DE PEDRA, DE LLINDA DE PEDRA, ENDERROC DE REBLERT DE VOLTES O DESMUNTATGE DE CARREUS ORNAMENTALS:</p> <p>m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.</p> <p>ENDERROC O DESMUNTATGE D'ELEMENT ESTRUCTURAL DE FUSTA, ELEMENTS D'ENCAVALLADA DE FUSTA, LLINDA DE FÀBRICA CERÀMICA, DESMUNTATGE D'ELEMENT LINIAL AMB MOTLLURA DE PEDRA O ARC NERVAT DE PEDRA:</p> <p>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.</p> <p>ENDERROC O DESMUNTATGE DE MUR D'ENTRAMAT DE PAREDAT I FUSTA, ENDERROC DE SOSTRE, DE VOLTA CERÀMICA, ENDERROC DE REBLERT D'ENTREBIGAT, LLOSANA VOLADA, D'ESCALA, DESMUNTATGE DE VOLTA DE CARREUS, DESMUNTATGE DE TRACERIES O D'ARCS AMB TRACERIES I OBERTURA DE FINESTRES TAPIADES:</p> <p>m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. (P - 24)</p>	24,83	7,000	173,81
17	P214D-8DPE	m2	<p>Desmuntatge de volta d'escala de carreus, fet per Conservador-restaurador responsable de la intervenció, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor amb grau de dificultat mitjà</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC O DESMUNTATGE DE BIGA, BIGUETA O PILAR DE PEDRA, MAÓ, FORMIGÓ O FOSA, ENDERROC DE MURS, DESMUNTATGE DE MUR DE CARREUS, D'ARCS DE PEDRA, DE LLINDA DE PEDRA, ENDERROC DE REBLERT DE VOLTES O DESMUNTATGE DE CARREUS ORNAMENTALS:</p> <p>m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT.</p> <p>ENDERROC O DESMUNTATGE D'ELEMENT ESTRUCTURAL DE FUSTA, ELEMENTS D'ENCAVALLADA DE FUSTA, LLINDA DE FÀBRICA CERÀMICA, DESMUNTATGE D'ELEMENT LINIAL AMB MOTLLURA DE PEDRA O ARC NERVAT DE PEDRA:</p> <p>m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT.</p> <p>ENDERROC O DESMUNTATGE DE MUR D'ENTRAMAT DE PAREDAT I FUSTA, ENDERROC DE SOSTRE, DE VOLTA CERÀMICA, ENDERROC DE REBLERT D'ENTREBIGAT, LLOSANA</p>	45,82	8,500	389,47

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 4

			VOLADA, D'ESCALA, DESMUNTATGE DE VOLTA DE CARREUS, DESMUNTATGE DE TRACERIES O D'ARCS AMB TRACERIES I OBERTURA DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE D'ENCAVALLADA: m2 de superfície determinada pel perímetre de l'encavallada. (P - 18)			
18	P2140-4RNE	m2	Enderroc de volta d'escala de ceràmica, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'EDIFICACIONS: m3 de volum realment enderrocat, amidat com a diferència entre els perfils aixecats abans de començar l'enderroc i els aixecats al finalitzar l'enderroc, aprovats per la DF. ENDERROC O DESMUNTATGE DE BIGA, BIGUETA O PILAR DE PEDRA, MAÓ, FORMIGÓ O FOSA, ENDERROC DE MURS, DESMUNTATGE DE MUR DE CARREUS, D'ARCS DE PEDRA, DE LLINDA DE PEDRA, ENDERROC DE REBLERT DE VOLTES O DESMUNTATGE DE CARREUS ORNAMENTALS: m3 de volum realment executat amidat segons les especificacions de la DT. ENDERROC O DESMUNTATGE D'ELEMENT ESTRUCTURAL DE FUSTA, ELEMENTS D'ENCAVALLADA DE FUSTA, LLINDA DE FÀBRICA CERÀMICA, DESMUNTATGE D'ELEMENT LINIAL AMB MOTLLURA DE PEDRA O ARC NERVAT DE PEDRA: m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT. ENDERROC O DESMUNTATGE DE MUR D'ENTRAMAT DE PAREDAT I FUSTA, ENDERROC DE SOSTRE, DE VOLTA CERÀMICA, ENDERROC DE REBLERT D'ENTREBIGAT, LLOSANA VOLADA, D'ESCALA, DESMUNTATGE DE VOLTA DE CARREUS, DESMUNTATGE DE TRACERIES O D'ARCS AMB TRACERIES I OBERTURA DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície realment executada, amidada segons les especificacions de la DT. (P - 23)	5,65	0,900	5,09
19	P214T-4RQI	m2	Enderroc de paret de tancament de maó calat de 15 cm de gruix, a mà i amb martell trencador manual i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ENDERROC D'ELEMENT DE TANCAMENT O DIVISORI I D'OBERTURES DE FINESTRES TAPIADES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. ENDERROC PUNTUAL: Unitat mesurada segons especificacions de la DT. (P - 27)	7,23	0,240	1,74
20	P214H-8DDK	m2	Desmuntatge d'enrajolat ceràmic en parament vertical, fet per Conservador-restaurador, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor, amb grau de dificultat baix CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. DESMUNTATGE DE REVESTIMENT PER PECES: Unitat d'element realment arrencat o desmuntat segons les especificacions de la DT. (P - 19)	27,49	0,150	4,12
21	P2145-4RS2	m	Arrencada de barana metàl·lica de 90 a 110 cm d'alçària, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària realment enderrocada, segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE O DEMOLICIÓ DE BARRERA DE SEGURETAT, BARANA O BALAUSTRADA: m de llargària realment desmuntada o enderrocada, segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE DE REIXA: m2 realment executat, amidat segons les especificacions de la DT. DESMUNTATGE DE SENYAL DE TRÀNSIT O ARRENCADA D'ESCALA DE GAT:	3,62	7,700	27,87

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 5

22	P2142-4RMS	m2	Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. (P - 16) Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. (P - 12)	4,80	252,000	1.209,60
23	P2142-4RMU	m2	Repicat fins a 3 cm de fondària de revestiment de voltes, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. (P - 13)	5,12	14,250	72,96
24	P874-4UBU	m2	Neteja de parament de pedra, amb raig de sorra humida i aigua desionitzada CRITERI D'AMIDAMENT: NETEJA AMB AGENTS QUÍMICS O MITJANS MECÀNICS, PREPARACIÓ DE LA SUPERFÍCIE, EXTRACCIÓ SALS SOLUBLES O RASPATLLAT DE PARAMENT: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% (P - 156)	4,89	22,000	107,58
25	P2142-4RML	m2	Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. (P - 11)	2,34	483,250	1.130,81
26	P2142-4RMX	m2	Repicat d'arrebossat o enguixat en volta, per l'aplicació de posteriors capes de revestiment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: ARRENCADA D'ESCOPIDOR O CORONAMENT: m de llargària realment arrencat, d'acord amb la DT. ARRENCADA, ENDERROC, O DESMUNTATGE SUPERFICIAL O REPICAT DE REVESTIMENTS DE PARAMENTS, SOSTRES O CELS RASOS: m2 de superfície realment executat d'acord amb les indicacions de la DT. (P - 14)	2,25	85,200	191,70
TOTAL	Títol 4		01.01.01.01			6.510,30

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	02	Moviments de terres
Títol 4	01	Excavacions

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 6

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 P2214-001	m3	<p>Excavació per a caixa de paviment en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió, a dins d'edificació, amb dificultat de mobilitat.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF.</p> <p>No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo.</p> <p>Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres.</p> <p>També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau.</p> <p>Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures. (P - 34)</p>	4,87	37,463	182,44

TOTAL	Títol 4	01.01.02.01			182,44
--------------	----------------	--------------------	--	--	---------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	02	Moviments de terres
Títol 4	02	Reblert, estesa i piconatge de terres

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 P225M-11APE	m3	<p>Rebliment al costat de construccions o en extradós de mur de contenció, amb terra de l'obra amb una compactació del 95% PM, en obres d'edificació</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT.</p> <p>La partida d'obra inclou el subministrament i aportació del material en cas de graves, tot-u o material provinent del reciclatge de residus de la construcció i terra de l'obra. (P - 40)</p>	7,11	5,000	35,55

TOTAL	Títol 4	01.01.02.02			35,55
--------------	----------------	--------------------	--	--	--------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	02	Moviments de terres
Títol 4	03	Gestió de residus i material d'excavació

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 P2R5-DT41	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat (P - 41)	8,32	123,100	1.024,19
2 P2RA-EU6C	m3	<p>Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:</p> <p>m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.</p>	12,46	123,100	1.533,83

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 7

DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:

kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.

DISPOSICIÓ DE RESIDUS:

La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.

Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.

La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008. (P - 42)

TOTAL	Títol 4	01.01.02.03	2.558,02
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	03	Fonamentació
Títol 4	01	Recalçats

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 P333-O1U2	m3	Formigonament per a recalçats a una fondària <= 3 m amb Formigó en massa HM - 25 / F / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. (P - 45)	117,17	4,200	492,11
2 P332-DQDO	m2	Encofrat amb plafons metàl·lics per a recalçat de fonaments, de fondària <= 3 m CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT i que es trobi en contacte amb el formigó. Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavisus, trencaigües o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats. La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. (P - 44)	23,15	10,100	233,82

TOTAL	Títol 4	01.01.03.01	725,93
--------------	----------------	--------------------	---------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	03	Fonamentació
Títol 4	02	Regularització

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 P3Z3-MBOW	m2	Capa de neteja i anivellament 5 cm de gruix amb Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (P - 50)	5,37	0,750	4,03

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 8

2	P3Z3-D53G	m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (P - 49)	12,51	34,950	437,22
---	-----------	----	--	-------	--------	--------

TOTAL	Títol 4	01.01.03.02				441,25
--------------	----------------	--------------------	--	--	--	---------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	03	Fonamentació
Títol 4	03	Fonaments de formigó armat

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P353-MX27	m3	Llosa de fonaments de formigó armat amb Formigonat de llosa de fonamentació amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, armat amb 50 kg/m3 d'Armadura de lloses de fonaments AP500 S d'Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 i encofrat no vist amb una quantia de 0,1 m2/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: FONAMENT EN LLOSA, RASA, MUR DE CONTENCIÓ: m3 de volum de fonament o mur de contenció executat, mesurat d'acord amb les especificacions de la DT. No inclou cap operació de moviment de terres. (P - 47)	223,39	13,980	3.122,99
2	P352-P3M9	m3	Fonament de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.45 abocat amb bomba, armat amb 30 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades i encofrat amb una quantia d'1 m2/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: FONAMENT EN LLOSA, RASA, MUR DE CONTENCIÓ: m3 de volum de fonament o mur de contenció executat, mesurat d'acord amb les especificacions de la DT. No inclou cap operació de moviment de terres. (P - 46)	204,35	0,300	61,31
3	P354-002	m3	Mur de contenció de formigó armat de 3 m d'alçària com a màxim i fins a 30 cm de gruix, de formigó Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 70 kg/m3 i encofrat industrialitzat per a murs, vist CRITERI D'AMIDAMENT: FONAMENT EN LLOSA, RASA, MUR DE CONTENCIÓ: m3 de volum de fonament o mur de contenció executat, mesurat d'acord amb les especificacions de la DT. No inclou cap operació de moviment de terres. JÀSSERA DE FORMIGÓ ARMAT PER A CORONACIÓ DE MUR PANTALLA: m de jàssera executada, mesurada d'acord amb les especificacions de la DT. (P - 48)	484,95	1,499	726,94

TOTAL	Títol 4	01.01.03.03				3.911,24
--------------	----------------	--------------------	--	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	03	Fonamentació
Títol 4	04	Fonaments de blocs de morter de ciment, armada

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P4E4-002	m2	Paret estructural per a revestir, de 15 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, per a revestir,	50,83	3,350	170,28

EUR

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 9

		<p>categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm² amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m³ i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm² per a l'armadura vertical de parets de blocs de morter de ciment, amb una quantia de 6,4 kg/m², i armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 150 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 4 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret, per a l'armadura horitzontal. m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (P - 74)</p>				
2	P4E4-003	m2	<p>Paret estructural per a revestir, de 20 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x200x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm² amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m³ i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm² per a l'armadura vertical de parets de blocs de morter de ciment, amb una quantia de 6,4 kg/m², i armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 200 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret, per a l'armadura horitzontal. m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (P - 75)</p>	57,83	13,470	778,97
3	P4E4-004	m2	<p>Paret estructural per a revestir, de 30 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x300x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm² amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m³ i relació aigua ciment</p>	65,74	18,950	1.245,77

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 10

=< 0,6, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura vertical de parets de blocs de morter de ciment, amb una quantia de 6,4 kg/m2, i armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 280 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 5 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret, per a l'armadura horitzontal. m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes

CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:

Obertures <= 2 m2: No es dedueixen

Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%

Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%

Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.

Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat (P - 76)

TOTAL	Títol 4	01.01.03.04	2.195,02
Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ	
Capítol	01	EDIFICACIÓ	
Títol 3	03	Fonamentació	
Títol 4	05	Elements especials per a fonaments	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P3Z4-612N	m2	Travada de fonament nou corregut a fonament existent, amb perforació i injectat continu, introducció d'acer en barres corrugades amb una quantia de 12,88 kg/m2, amb cavalcament, reblert posterior dels orificis amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat i pont d'unió entre superfícies de formigó amb resines epoxi sense dissolvents, de dos components	331,68	0,500	165,84
			CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície de fonament antic tractat, i que restarà en contacte amb el fonament nou, d'acord amb les especificacions de la DT. (P - 51)			
2	P4B0-001	ut	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 30 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat	4,72	40,000	188,80
			CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT. (P - 68)			
3	P4B0-002	ut	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 35 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat	4,73	48,000	227,04
			CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT. (P - 69)			
4	P4B0-003	ut	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 40 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat	4,74	16,000	75,84
			CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions			

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 11

5	P4B0-004	ut	de la DT. (P - 70) Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 45 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT. (P - 71)	4,76	48,000	228,48
---	----------	----	---	------	--------	--------

TOTAL	Títol 4	01.01.03.05	886,00
--------------	----------------	--------------------	---------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	04	Estructura
Títol 4	01	Estructures d'acer

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P446-DMAI	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (P - 55)	1,93	6,000	11,58
2	P4Z6-6YXK	u	Ancoratge d'acer amb tac d'expansió de diàmetre 10 mm, amb cargol, volandera i femella per a fixació de perfils metàl·lics a estructura de formigó CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat d'ancoratge definida segons les especificacions de la DT. (P - 91)	3,33	4,000	13,32
3	P443-FHSU	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (P - 53)	1,65	41,764	68,91
4	P443-FHT2	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a biguetes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.	1,50	67,343	101,01

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 12

5	P44A-43KC	kg	(P - 54) Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llandes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (P - 59)	1,50	108,402	162,60
6	P44E-10ZWW	m	Substitució de bigueta d'acer de 200 mm de cantell, com a màxim, amb enderroc de la part afectada, col·locació de la bigueta nova, restitució d'entrebegat i capa de compressió amb Formigonament de sostres amb elements resistents industrialitzats amb Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb bomba, inclou càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: SUBSTITUCIÓ DE BIGUETA D'ACER EN SOSTRE UNIDIRECCIONAL: m de llargària de bigueta substituïda d'acord amb la DT. Inclou la substitució de l'entrebegat i la capa de compressió fins a les biguetes de cada costat de la substituïda. (P - 61)	195,35	8,800	1.719,08
7	P44A-43JW	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llandes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (P - 58)	1,47	13,440	19,76
8	P44A-43H6	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llandes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb fixacions mecàniques CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (P - 57)	2,30	71,917	165,41

TOTAL	Títol 4	01.01.04.01	2.261,67
Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ	
Capítol	01	EDIFICACIÓ	
Títol 3	04	Estructura	
Títol 4	02	Estructures de formigó	

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 13

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P4LJ-MDTD	m2	Sostre de 18+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, malla electrosoldada AP500 T de 20x20 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m3/m2 de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 amb bomba. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i els increments de material corresponents a retalls, lligams i cavalcaments. No s'inclouen els encofrats dels cercols. (P - 81)	60,62	29,650	1.797,38
2	P4LL-151AC	m2	Sostre de 18 cm+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i semibiguets de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 SD d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 20x20 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m3/m2 de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i els increments de material corresponents a retalls, lligams i cavalcaments. No s'inclouen els encofrats dels cercols. (P - 82)	51,89	23,600	1.224,60
3	P4LL-1525U	m2	Sostre de 18 cm+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i semibiguets de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum < 5 m, amb una quantia de 7 kg/m2 d'armadura AP500 SD d'acer en barres corrugades, AP500 T en malles electrosoldades de 20x20 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,07 m3/m2 de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou les pèrdues i els increments de material corresponents a retalls, lligams i cavalcaments. No s'inclouen els encofrats dels cercols. (P - 83)	55,63	27,700	1.540,95
4	P45C7-10IO6	m2	Llosa de formigó armat, horitzontal, de 23 cm de gruix amb Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi, amb una quantia d'1,1 m2/m2, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 15 kg/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: SOSTRES I LLOSES: m2 de superfície de sostre o llosa executat segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius, trencaigües o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats. La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. (P - 66)	98,14	1,650	161,93
5	P4530-MGXO	m3	Biga de formigó armat de cantell, amb encofrat per a revestir, amb una quantia de 7,5 m2/m3, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 100 kg/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: PILARS, MURS, BIGUES I CÈRCOLS	592,47	1,981	1.173,68

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 14

6	P45G0-MBWC	m3	m3 de volum executat segons les especificacions de la DT. (P - 65) Formigonament de dau de recolzament amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat manualment CRITERI D'AMIDAMENT: FORMIGONAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT, amb aquelles modificacions i singularitats acceptades prèviament i expressament per la DF. (P - 67)	139,76	0,028	3,91
---	------------	----	---	--------	-------	------

TOTAL	Títol 4	01.01.04.02	5.902,45
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	04	Estructura
Títol 4	03	Estructures d'obra de fàbrica de morter de ciment

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P4E4-001	m2			
		Paret estructural per a revestir, de 15 cm de gruix, de Bloc foradat de morter de ciment R-6, llis, de 400x150x200 mm, per a revestir, categoria I segons norma UNE-EN 771-3, col·locat amb Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs i amb una resistència a compressió de la paret de 3 N/mm2 amb traves i brancals massissats amb Formigonament per a fàbrica de blocs de morter de ciment, amb Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, col·locat manualment i armat amb Acer en barres corrugades elaborat a l'obra B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 per a l'armadura de parets de blocs de morter de ciment, amb una quantia de 2,5 kg/m2. m2 de superfície realment executada sense incloure cercols ni llindes CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (P - 73)	44,31	150,665	6.675,97
2	P4Z1-3LY5	m			
		Armadura prefabricada en gelosia per a parets d'obra de fàbrica, d'acer galvanitzat de 150 mm d'amplària, amb rodó longitudinal de 4 mm de diàmetre i rodó transversal de 3,75 mm de, col·locada amb el mateix morter de la paret CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària calculats segons les especificacions de la DT Aquests criteris inclouen les pèrdues de material com a conseqüència de les operacions específiques d'aquests treballs, com és ara retalls, lligams i cavalcaments. (P - 90)	1,20	245,800	294,96

TOTAL	Títol 4	01.01.04.03	6.970,93
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	04	Estructura
Títol 4	04	Estructures d'obra ceràmica

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 15

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 P4B0-005	ut	Ancoratge amb acer en barres corrugades de 8 mm de diàmetre, amb una longitud de barra de 20 cm, mitjançant perforació i injectat continu d'adhesiu d'aplicació unilateral de resines epoxi sense dissolvents, de dos components i baixa viscositat CRITERI D'AMIDAMENT: BARRES ANCORADES A ELEMENTS DE FORMIGÓ EXISTENTS: Unitat de barra ancorada, executada d'acord amb les especificacions de la DT. (P - 72)	4,71	75,000	353,25
2 P4FN-001	m ²	Reparació localitzat de fissures en obra de fàbrica en paret feta amb obra ceràmica, previ repicat i sanejament dels elements soltos, amb armadura D4mm d'acer en barres corrugades B500S, col·locada en la junta de l'obra ceràmica, amb una longitud de 50 cm, revestit mitjançant l'aplicació de dues capes de 4/5 mm cadascuna, aplicades fresc sobre fresc de morter bicomponent d'elevada ductilitat, de color clar, a base de calç hidràulica (NHL) i Eco-Putzolana, additivat amb làtex, i fibrorreforçat, Planitop HDM Restauro de MAPEI, interposant entre capa i capa la malla de fibra de vidre resistent als àlcalis aprestada, per al reforç armat localitzat, Mapegrid G120 de Mapei. CRITERI D'AMIDAMENT: SEGELLAT D'ESQUERDES I FISSURES, REPARACIÓ SUPERFICIAL AMB RESTITUCIÓ DE VOLUM, REPARACIÓ DE FISSURES AMIDAT EN M2: m2 de superfície realment reparada, executada d'acord amb la DT. REPARACIÓ DE FISSURES AMIDAT EN M: m de llargària reparada segons les especificacions de la DT. (P - 79)	60,35	7,000	422,45
3 P4FF-EH2V	m ³	Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 6 N/mm ² , de Maó calat R-15 N/mm ² , de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb Ciment pòrtland CEM I 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs CRITERI D'AMIDAMENT: PARET: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (P - 77)	168,27	0,735	123,68
4 P4FF-EH3P	m3	Paret estructural per a revestir de 29 cm de gruix i resistència a compressió 6 N/mm ² , de Maó calat R-15 N/mm ² , de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb Ciment pòrtland CEM I 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs CRITERI D'AMIDAMENT: PARET: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre	164,75	0,928	152,89

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 16

5	P4FQ-54FX	m2	l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (P - 78) Volta cilíndrica estructural de maó de pla formada per dos gruixos, de maó massís de 290x140x50 mm R10 N/mm2, HD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:0,5:4 CRITERI D'AMIDAMENT: VOLTA O DOBLAT DE VOLTA: m2 de superfície de volta, amidada per l'intradós, executada segons les especificacions de la DT. (P - 80)	50,73	10,000	507,30
---	-----------	----	--	-------	--------	--------

TOTAL	Títol 4	01.01.04.04	1.559,57
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	04	Estructura
Títol 4	05	Estintolaments

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P4M0-002	u	Estintolament de paret d'obra ceràmica de 14 cm de gruix, amb un perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 26,70 kg/m, per a pas de 0,8 a 1,5 m d'amplària, col·locat recolzat sobre els brancals, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. (P - 84)	417,83	1,000	417,83
2	P4M0-003	u	Estintolament de paret d'obra ceràmica de 14 cm de gruix, amb un perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 61,30 kg/m, per a pas d'1,5-3,5 m d'amplària, col·locat recolzat sobre els brancals, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. Inclou EPS 20mm al cap i base perfil segons detall DG. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. (P - 85)	1.177,97	1,000	1.177,97
3	P4M0-004	u	Estintolament de paret d'obra ceràmica de 14 cm de gruix, amb un perfil d'acer per a estructures S275JR laminats en calent, amb una quantia de 83,25 kg/m, per a pas d'1,5-3,5 m d'amplària, col·locat sobre daus de recolzament de Formigó per armar HA - 25 / B / 10 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,6, apuntalament per les dues bandes amb puntal tubular metàl·lic de <= 150 kN de càrrega màxima, enderroc amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. (P - 86)	965,96	1,000	965,96
4	P44D-001	m²	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a platina en perfils laminats en calent, de 12 mm de gruix, col·locat amb adhesiu de resines epoxi sense dissolvents, de dos components, a una alçària <= 3 m CRITERI D'AMIDAMENT: PLATINA D'ACER PER A REFORÇ D'ESTRUCTURES, COL·LOCADA AMB ADHESIU: m2 de superfície col·locada segons les especificacions de la DT Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponent a retalls (P - 60)	228,24	1,065	243,08
5	P44F-42ZA	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a traves formades per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb	1,68	420,891	707,10

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 17

els criteris següents:

El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric

Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF.

Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls.
(P - 62)

TOTAL	Títol 4	01.01.04.05	3.511,94
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	04	Estructura
Títol 4	06	Reforç d'estructures

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 P4S8-001	m	Reforç de paret de càrrega existent i doblat de paret de càrrega de maó ceràmic perforat, amb perfils laminats d'acer S275JR, sèrie L a les cantonades i empresillat amb planxa soldada als angulars cada 400 mm CRITERI D'AMIDAMENT: REFORÇ DE PILAR DE FORMIGÓ AMB PERFILS LAMINATS SERIE L A LES CANTONADES, O REFORÇ D'ESTRUCTURES AMB LÀMINES DE RESINES EPOXI I FIBRA DE CARBONI, O RECRESQUIT DEL GRUIX DE PILARS: m de llargària realment executat amidat d'acord amb les indicacions de la DT. REFORÇ DE BASE I CAP DE PILAR AMB PERFILS L: Unitat de pilar reforçat al cap i a la base, executat d'acord amb la DT. REFORÇ D'ELEMENTS DE FORMIGÓ AMB PLATABANDES D'ACER LAMINAT: m2 de superfície realment executat d'acord amb la DT. (P - 87)	90,42	2,300	207,97
2 P446-DMAV	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb cargols CRITERI D'AMIDAMENT: BIGUES, BIGUETES, CORRETGES, ENCAVALLADES, LLINDES, PILARS, TRAVES, ELEMENTS D'ANCORATGE, ELEMENTS AUXILIARS: kg de pes calculat segons les especificacions de la DT, d'acord amb els criteris següents: El pes unitari per al seu càlcul ha de ser el teòric Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la DF. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (P - 56)	1,93	14,080	27,17
3 P4Z0-001	ut	Ancoratge amb tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella, per a fixació de perfils metàl·lics a estructura de formigó CRITERI D'AMIDAMENT: ANCORATGE AMB TAC D'ACER INOXIDABLE O TAC QUÍMIC: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. ANCORATGE AMB RODÓ D'ACER INOXIDABLE O BRONZE: m de llargària, realment executada d'acord amb la DT. (P - 89)	7,49	4,000	29,96
4 P4SC-001	m²	Reforç de volta mitjançant costelles executades cada 60 cm, amb envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, supermaó de 500x200x70 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter mixt 1:0,5:4 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Costella de reforç segons plànols d'estructura. Es comptabilitza 1m²/costella (P - 88)	15,09	106,000	1.599,54
5 M034-001	u	Connexió estructural o ancoratge sobre suport de fàbrica o pedra, mitjançant el cosit de ram de paleta d'elements d'unió entre els teixits de la gamma MapeWrap, amb làmines pultruses Carboplate i els sistemes de reforç realitzats amb les malles de la gamma Mapegrid,	50,70	75,000	3.802,50

EUR

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 18

		compostos per "cordes" de fibres de vidre (tipus MapeWrap G FIOCCO de MAPEI), de diàmetre nominal 6 mm, amb un mòdul elàstic de 80,700 N/mm ² i resistència a tracció de 2,56 N/mm ² , inserint-les en perforacions realitzades amb trepant mecànic (eliminar la pols i les partícules incoherents de l'interior del forat mitjançant aire comprimit), tractades amb l'imprimador epoxídic MapeWrap 21 de Mapei. Introduir al forat les barres de fibra de vidre mitjançant un moviment rotatori per evacuar l'aire contingut, fins que sobresurti la resina en excés per el forat mateix. Aplicació i preparació del suport segons s'especifica a la fitxa tècnica dels productes. (P - 6)				
6	M036U521	m	Reforç de murs, voltes i elements d'obra mitjançant l'aplicació de dues capes de 4/5 mm cadascuna, aplicades fresc sobre fresc de morter bicomponent d'elevada ductilitat, de color clar, a base de calç hidràulica (NHL) i Eco-Putzolana, additivat amb làtex, i fibrorreforçat, Planitop HDM Restauro de MAPEI, interposant entre capa i capa la malla de fibra de vidre resistent als àlcalis aprestada, per al reforç armat, Mapegrid G220 de Mapei. (P - 7)	79,88	46,000	3.674,48
7	M036U522	m	Reforç de murs, voltes i elements d'obra mitjançant l'aplicació de dues capes de 4/5 mm cadascuna, aplicades fresc sobre fresc de morter bicomponent d'elevada ductilitat, de color clar, a base de calç hidràulica (NHL) i Eco-Putzolana, additivat amb làtex, i fibrorreforçat, Planitop HDM Restauro de MAPEI, interposant entre capa i capa la malla de fibra de vidre resistent als àlcalis aprestada, per al reforç armat localitzat, Mapegrid G120 de Mapei. (P - 8)	62,06	18,150	1.126,39
8	P5Z25-50WF	m2	Solera d'encadellat ceràmic de 600x300x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre envanets de sostremort CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% SOLERA FORMADA AMB PECES CERÀMIQUES: Aquests criteris inclouen l'acabament dels acords perimetrals, tot utilitzant, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (P - 101)	10,06	69,650	700,68

TOTAL	Títol 4	01.01.04.06	11.168,69
--------------	----------------	--------------------	------------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	05	Cobertes
Títol 4	01	Cobertes planes

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P512-001	m2	Acabat de terrat amb paviment de rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar antilliscant de forma rectangular o quadrada, format i color a definir per la DF, grup BIa (UNE-EN 14411), preu alt, capacitat d'absorció d'aigua E<3%, grup BIb, segons UNE-EN 14411, amb resistència al lliscament Rd>45 segons UNE-EN 16165 i lliscabilitat classe 3 segons CTE, col·locades en capa fina i mitjançant doble encolat amb Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888). CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 94)	47,42	11,250	533,48
2	P5Z13-001	m2	Formació de pendents amb formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluida, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m ³ / Tipus Latermix CEM Mini	4,53	26,950	122,08

EUR

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 19

		de LaterLite®, de 3 cm de gruix mitjà CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 95)				
3	P721-5QIO	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes GA-1 segons UNE 104402, d'una làmina, de densitat superficial 5,1 kg/m2 formada per làmina de betum modificat LBM (SBS)-50/G amb una armadura FP de feltre de polièster de 160 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. (P - 116)	11,33	13,750	155,79
4	P93I-001	m2	Recrescut tècnic flotant del suport de 50 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C25-F5, segons UNE-EN 13813, aplicada mecànicament, abocada amb mescladora-bombejadora, batedor o formigonera (segons producte). Fins i tot p / p de replanteig i marcat dels nivells d'acabat, col·locació de banda d'escuma de polietilè de 5 mm de gruix en el perímetre o equivalent, envoltant els elements verticals i en els junts estructurals, autonivelació del morter amb plana, eliminació de les bombolles d'aire que pogués haver mitjançant corró de pues, formació de junts de retracció i curat. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 172)	52,30	11,250	588,38
5	P7B1-518O3	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir. Article: ref. 710033 de la sèrie Danofelt PY de l'empresa DANOSA DERIVADOS ASFÀLTICOS NORMALIZADOS SA CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. (P - 121)	1,05	34,000	35,70
6	P7C25-DD4M	m2	Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 120 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 3,529 i 3,243 m2-K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat, col·locada sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 128)	22,13	11,250	248,96
7	P5Z14-001	m2	Formació de pendents amb formigó cel·lular amb ciment i additiu plastificant-airejant, de densitat 350 kg/m3, de 5 cm de gruix mitjà, amb capa regularització superior de 2 cm de morter, acabat remolinat CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.	11,02	25,250	278,26

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 20

		Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 99)				
8	P712-50QEM	m2	Barrera de vapor/estanqueïtat amb membrana per a impermeabilització de cobertes PA-8 segons UNE 104402 de 5,9 kg/m2 de dues làmines de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2, adherides en calent, prèvia imprimació. Article: ref. 141041 de la sèrie Glasdan de l'empresa DANOSA DERIVADOS ASFÀLTICOS NORMALIZADOS SA CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. (P - 115)	13,60	11,250	153,00
9	P510-38DS	m2	Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de, de 10 cm de gruix, col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 93)	5,58	11,500	64,17
10	P7B1-518OE	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 190 a 200 g/m2, col·locat sense adherir. Article: ref. 710034 de la sèrie Danofelt PY de l'empresa DANOSA DERIVADOS ASFÀLTICOS NORMALIZADOS SA CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. (P - 122)	1,12	11,500	12,88
11	P7C25-DD4F	m2	Aïllament de Planxa de polièster extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m2-K/W, amb la superfície acanalada i cantell encadellat, col·locada sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 127)	16,36	14,000	229,04
12	P712-001	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 3,0 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FP amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes. Article: ref. 55025 de la sèrie SUPERMUL de l'empresa ASFALTOS CHOVA SA i article: ref. 32150 de la sèrie POLITABER POL PY de l'empresa ASFALTOS CHOVA SA CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%	12,29	11,500	141,34

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 21

		En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. (P - 113)				
13	P712-002	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 3,0 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 60 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació. Article: ref. 31060 de la sèrie POLITABER VEL de l'empresa ASFALTOS CHOVA SA CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. (P - 114)	9,50	27,200	258,40
14	P783-8D32	m2	Impermeabilització de parament amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Dins d'aquesta unitat s'inclou la preparació de la superfície i els treballs que calguin per a la seva completa finalització. (P - 118)	5,55	11,500	63,83
15	P510-001	m2	Acabat de terrat amb capa de protecció de palet de riera de 16 a 32 mm de, de 20 cm de gruix, col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 92)	13,70	2,500	34,25
16	P5225-50VE	m2	Solera d'encadellat ceràmic de 1000x300x40 mm, col·locat amb morter de ciment 1:8, recolzada sobre envanets de sostremort CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% SOLERA FORMADA AMB PECES CERÀMIQUES: Aquests criteris inclouen l'acabament dels acords perimetrals, tot utilitzant, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (P - 100)	9,39	8,100	76,06
17	P7A3-001	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb vel de polietilè de 200 µm i 192 g/m2, col·locada amb grapes. Article: ref. 00103146 de la sèrie VAPOR FLAG LDPE de l'empresa SOPREMA IBERIA SL CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% BARRERA AMB LÀMINES: Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. (P - 119)	6,75	5,100	34,43

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 22

18	P9D3-001	m2	Paviment de toves ceràmiques d'elaboració manual, format i color a definir per la DF, col·locada a truc de maceta amb morter de ciment 1:8 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 176)	17,35	15,700	272,40
----	----------	----	---	-------	--------	--------

TOTAL	Títol 4	01.01.05.01	3.302,45
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	05	Cobertes
Títol 4	02	Elements especials per a cobertes

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P5ZD4-001	m	Minvell encastat al parament, per a paret de 14 a 15 cm de gruix, amb maó massís d'elaboració manual de 50 mm de gruix, col·locat a plec de llibre, deixant espais sense peça per a poder evacuar l'aigua de la coberta, amb morter de ciment 1:8 CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 102)	15,39	10,000	153,90

TOTAL	Títol 4	01.01.05.02	153,90
--------------	----------------	--------------------	---------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	05	Cobertes
Títol 4	03	Canals exteriors

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P5ZJ1-001	m	Canal de recollida d'aigües pluvials, de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat en calent, de 2 mm de gruix, 100 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 4 plecs, col·locada amb peces especials i connectada al baixant. Inclou tancaments laterals i tub d'embocadura ubicat segons documentació gràfica. Tot el conjunt d'una sola peça soldada i estanca. CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 103)	25,04	1,500	37,56

TOTAL	Títol 4	01.01.05.03	37,56
--------------	----------------	--------------------	--------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	06	Tancaments i divisòries
Títol 4	01	Parets i envans d'obra de fàbrica

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P6128-001	m2	Paret de tancament passant d'una cara vista de gruix 10 cm, amb fàbrica de maó massís cara vista gres Jerusalem model gris Escorial, acabat raspat, INDUSTRIAL de La Paloma Ceràmicas de 48x10x4 cm, fixada a fulla interior mitjançant ancoratges tipus Geoanc 5 cada 60 cm (no inclòs en el preu), col·locat segons espejament de documentació gràfica, junts refundits 10 mm, amb Morter per a ram de paleta, classe M 15 (15 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, amb mateix color que la peça ceràmica. Inclús replanteig, anivellació i aplomat, pàg. d'enjarges, minves i trencaments, humitejat de les peces, rejuntat, neteja i mitjans auxiliars, s/NTE-FFL. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les	124,27	152,825	18.991,56

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 23

		<p>especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (P - 105)</p>				
2	P61ZA-001	u	<p>Travada de parets amb connector de fil d'acer inoxidable de 5 mm en forma de doble triangle, tipus Geoanc 5 o equivalent, de 200x66 mm, col·locat amb el mateix morter de la paret</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CONNECTOR O ANCORATGE:</p> <p>Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 109)</p>	11,76	174,000	2.046,24
3	P6125-7BJ7	m2	<p>Paret divisòria recolzada per a revestir de gruix 14 cm, de Maó calat, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter per a ram de paleta industrialitzat M 5 (5 N/mm2) de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (P - 104)</p>	18,48	42,571	786,71
4	P6142-56XX	m2	<p>Envà recolzat divisor de 7 cm de gruix, supermaó de 500x510x70 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>PAREDÓ O ENVÀ (EXCEPTE L'ENVÀ PLUVIAL):</p> <p>Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen</p> <p>Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50%</p> <p>Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part.</p> <p>Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (P - 107)</p>	8,53	58,220	496,62
5	P6142-56UC	m2	<p>Envà recolzat divisor de 5 cm de gruix, supermaó de 500x510x50 mm, LD, categoria II, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>PAREDÓ O ENVÀ (EXCEPTE L'ENVÀ PLUVIAL):</p> <p>Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els</p>	7,73	11,945	92,33

PRESSUPOST

		<p>critèris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (P - 106)</p>				
6	P6145-56PL	m2	<p>Paredó recolzat divisori de 10 cm de gruix, de totxana de 290x140x90 mm, LD, categoria I, segons la norma UNE-EN 771-1, per a revestir, col·locat amb morter ciment 1:8 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. PAREDÓ O ENVÀ (EXCEPTE L'ENVÀ PLUVIAL): Amb deducció del volum corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. Inclouen l'execució de tots els treballs necessaris per a resoldre l'obertura, pel què fa a brancals i ampit, i s'utilitzaran, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (P - 108)</p>	12,28	6,100	74,91
7	P5Z25-50VE	m2	<p>Solera d'encadellat ceràmic de 1000x300x40 mm, col·locat amb morter de ciment 1:8, recolzada sobre envanets de sostremort CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% SOLERA FORMADA AMB PECES CERÀMIQUES: Aquests criteris inclouen l'acabament dels acords perimetrals, tot utilitzant, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (P - 100)</p>	9,39	0,683	6,41

TOTAL	Títol 4	01.01.06.01	22.494,78
--------------	----------------	--------------------	------------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	06	Tancaments i divisòries
Títol 4	02	Tancaments i divisòries de guix laminat

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P655-001	m2	<p>Envà de plaques de guix laminat, SISTEMA 112.es de Knauff, o equivalent, format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica >= 1,1429 m2 K/W CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p>	39,97	4,638	185,38

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 25

		<p>Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (P - 110)</p>				
2	P655-002	m2	<p>Envà de plaques de guix laminat, SISTEMA 112.es de Knauff, o equivalent, format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques a cada cara, unes tipus estàndard (A) de 12,5 mm de gruix i les altres tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica >= 1,1429 m2 K/W CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (P - 111)</p>	45,73	15,750	720,25
3	P655-003	m2	<p>Envà de plaques de guix laminat, SISTEMA 112.es de Knauff, o equivalent, format per estructura senzilla normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 98 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus hidròfuga (H) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de vidre de resistència tèrmica >= 1,1429 m2 K/W CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (P - 112)</p>	53,01	6,375	337,94
4	P83C-001	m2	<p>Extradossat de plaques de guix laminat, sistema W.623.es de Knauff, o equivalent, format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 73 mm, muntants cada 600 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida llana vidre p/aïllament CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (P - 143)</p>	39,27	5,300	208,13
5	P83C-002	m2	<p>Extradossat de plaques de guix laminat, sistema W.623.es de Knauff, o equivalent, format per estructura autoportant arriostrada normal amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 95 mm, muntants cada 600 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida llana vidre p/aïllament CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p>	40,66	117,233	4.766,69

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 26

6	P83C-003	m2	<p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (P - 144)</p> <p>Extradossat de plaques de guix laminat, sistema W.625.es de Knauff, o equivalent, format per estructura autoportant lliure reforçada en H amb perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 115 mm, muntants cada 600 mm de 90 mm d'amplària i canals de 90 mm d'amplària, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament amb plaques de placa semirígida llana vidre p/aïllament CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (P - 145)</p>	45,15	8,815	398,00
7	P83C-004	m2	<p>Extradossat directe de plaques de guix laminat, sistema W.622.es de Knauff, o equivalent, fixades mecànicament al parament vertical mitjançant mestres de Perfil·leria de planxa d'acer galvanitzat amb perfils entre 75 a 85 mm d'amplària col·locades cada 600 mm, amb 2 plaques tipus hidròfuga (H) de 12,5 mm de gruix cada una CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueixen el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueixen el 100% Aquests criteris inclouen la col·locació dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments, excepte en el cas de forats de més de 4,00 m2 en què aquesta col·locació es compta a part. (P - 146)</p>	34,27	4,505	154,39

TOTAL	Títol 4	01.01.06.02	6.770,78
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	07	Impermeabilitzacions i aïllaments
Títol 4	01	Impermeabilitzacions

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PD5J-43CZ	m2	Làmina drenant nodular de polietilè d'alta densitat, amb un geotèxtil de polipropilè adherit en una de les seves cares, amb nòduls de 8 mm d'alçària aproximada i una resistència a la compressió aproximada de 150 kN/m2, fixada mecànicament sobre parament vertical (P - 220)	6,67	15,925	106,22
2	P712-001	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 3,0 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-30-FP amb armadura de feltre de polièster de 160 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació amb emulsió bituminosa per a impermeabilització tipus EB amb una dotació de <= 2 kg/m2 aplicada en dues capes. Article: ref. 55025 de la sèrie SUPERMUL de l'empresa ASFALTOS CHOVA SA i article: ref. 32150 de la sèrie POLITABER POL PY de l'empresa ASFALTOS CHOVA SA CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb	12,29	39,500	485,46

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 27

els criteris següents:

Obertures <= 1 m2: No es dedueixen

Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%

En aquest criteri de deducció de forats s'inclou l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals que conformen el forat, utilitzant, si cal, materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat

Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. (P - 113)

3	PD5M-001	m	Drenatge amb tub ranurat de PVC de diàmetre 160 mm i reblert amb material filtrant, fins a 50 cm per damunt del dren, de Grava de granulat reciclat de formigó de 20 a 40 mm i Geotèxtil format per feltre de polipropilè teixit de 140 a 190 g/m2, inclou base de 10 cm de Formigó d'ús no estructural amb granulat reciclat, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, amb 235 kg/m3 de ciment, HRNE- 235/ B/ 20, amb una substitució del 50% del granulat gruixut per granulat reciclat mixt amb marcat CE, procedent de plantes de reciclat de residus de la construcció o demolició autoritzades CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. INCLÒS EL REBLERT DE MATERIAL FILTRANT: Aquest criteri no inclou la preparació de la superfície d'assentament ni l'execució del llit de material filtrant. SENSE INCLOURE EL REBLERT DE MATERIAL FILTRANT: Aquest criteri no inclou la preparació de la superfície d'assentament, ni el reblert de la rasa amb material filtrant. (P - 221)	39,79	13,000	517,27
---	----------	---	---	-------	--------	--------

TOTAL Titol 4 01.01.07.01 1.108,95

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capitol	01	EDIFICACIÓ
Titul 3	07	Impermeabilitzacions i aïllaments
Titul 4	02	Barreres de vapor

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

1	P743-001	m2	Barrera sintètica de vapor i radó multicapa, formada per dues capes de polietilè reforçat, malla interior de fibra de polièster i una làmina d'alumini, 400 µm i 350 g/m2, amb coeficient de difusió front al gas radó menor o igual a $1,4 \cdot 10^{-13}$ m2/s, col·locada no adherida sobre superfície horitzontal. Article: ref. 7640115531001 de la sèrie SISALEX 871 de l'empresa AMPACK SWISS, o equivalent. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% BARRERA AMB LÀMINES: Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. (P - 117)	18,50	109,000	2.016,50
---	----------	----	--	-------	---------	----------

TOTAL Titol 4 01.01.07.02 2.016,50

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capitol	01	EDIFICACIÓ
Titul 3	07	Impermeabilitzacions i aïllaments
Titul 4	03	Geotèxtils i làmines separadores

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
-----------	----	------------	------	-----------	--------

1	P7B1-51803	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 140 a 190 g/m2, col·locat sense adherir. Article: ref. 710033 de la sèrie Danofelt PY de l'empresa DANOSA DERIVADOS ASFÀLTICOS	1,05	83,250	87,41
---	------------	----	--	------	--------	-------

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 28

		NORMALIZADOS SA CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. (P - 121)				
2	P7B1-6Q70	m2	Geotèxtil format per feltre de polipropilè no teixit lligat mecànicament de 190 a 200 g/m2, col·locat sense adherir CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. (P - 120)	3,62	192,250	695,95
3	P7B2-001	m2	Làmina separadora de polietilè de 200 µm i 192 g/m2, col·locada no adherida CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. (P - 123)	1,03	83,250	85,75

TOTAL	Títol 4	01.01.07.03	869,11
--------------	----------------	--------------------	---------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	07	Impermeabilitzacions i aïllaments
Títol 4	04	Aïllaments

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P7C46-506BA	m2	Aïllament amb Placa rígida de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 100 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 2,85 m2·K/W, amb vel negre, col·locat amb fixacions mecàniques. Article: ref. 55898 de la sèrie Ecovent VN 035 Façanes ventilades de l'empresa SAINT-GOBAIN ISOVER IBÉRICA SL CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 131)	23,30	161,015	3.751,65
2	P7C41-001	m2	Aïllament amb Feltre de llana mineral de vidre (MW) per a aïllaments, segons UNE-EN 13162, de gruix 50 mm, amb una conductivitat tèrmica <= 0,035 W/(m·K), resistència tèrmica >= 1,429 m2·K/W, amb paper kraft imprès, col·locat amb fixacions mecàniques CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 130)	9,63	5,950	57,30
3	P7C25-DCP1	m2	Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 200 kPa, resistència tèrmica entre 1,471 i 1,351 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell encadellat, col·locada amb morter adhesiu	8,71	13,125	114,32

EUR

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 29

		CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 126)				
4	P7C25-DBMK	m2	Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,471 i 1,351 m2 K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamosa, col·locada amb adhesiu de formulació específica	10,27	0,288	2,96
			CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 124)			
5	P7C25-DBMU	m2	Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 60 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,765 i 1,622 m2 K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamosa, col·locada amb adhesiu de formulació específica	11,74	0,360	4,23
			CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 125)			
6	P7C25-DD7M	m2	Aïllament de Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 80 mm de gruix, resistència a compressió >= 500 kPa, resistència tèrmica entre 2,353 i 2,162 m2 K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamosa, col·locada sense adherir	13,00	109,000	1.417,00
			CRITERI D'AMIDAMENT: AÏLLAMENT AMB PLAQUES, FELTRES O LÀMINES: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 129)			

TOTAL	Títol 4	01.01.07.04				5.347,46
--------------	----------------	--------------------	--	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	08	Revestiments
Títol 4	01	Arrebossats i enguixats

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	W4EUA10	m2	Revestiment de fàbriques antigues mixtes (maçoneria, maó, etc.) consistent en: PREPARACIÓ DEL SUPORT: Eliminació de l'arrebossat existent i de les parts soltes o mal adherides mitjançant mitjans mecànics (martell elèctric, picat selectiu o similar), sobre paraments verticals, garantint una superfície neta, sòlida i sense pols (no contemplat); CAPA DE REGULARITZACIÓ: Aplicació manual de morter de calç hidràulica natural NHL 3,5, COM-CAL RESTAURA "COM-CAL", tipus GP CSII W0, segons UNE-EN 998-1, de 15 mm d'espessor mitjà, color blanc, amb àrid de granulometria controlada, amb acabat remolinat. Morter altament transpirable, amb bones propietats mecàniques i resistència a l'intempèrie, aplicat sobre parament net i prèviament humitejat; CAPA D'ACABAT: Aplicació manual de morter de calç aèria en pasta CL-90, COM-CAL TRADICIONAL "COM-CAL", tipus CR CSII W0, segons UNE-EN 998-1, pigmentat en massa en color a definir per la Direcció	32,93	364,410	12.000,02

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 30

		<p>Facultativa (DF), amb àrid de marbre seleccionat de granulometria 0,35 – 0,7 mm, aplicat a un gruix de 4 mm, amb acabat remolinat. Producte 100% natural, sense additius, altament transpirable i d'elevada plasticitat; CAPA FINAL: Aplicació manual de dues mans creuades de veladura de calç COM-CAL LIME WASH "COM-CAL", diluïda 1:10 o 1:20 segons indicació de la Direcció Facultativa (DF), sobre acabat de morter de calç, mitjançant llana metàl·lica, buscant un efecte de translucidesa natural i vibració cromàtica característica del producte.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.</p> <p>Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 413)</p>				
2	P811-3FAP	m2	<p>Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de calç per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W2, segons UNE-EN 998-1. Acabat superficial fratassat amb llana metàl·lica.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 135)</p>	32,82	3,350	109,95
3	P811-3EMM	m2	<p>Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSII-W0, segons UNE-EN 998-1, aplicació reglejat, amb acabat superficial lliscat.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%</p> <p>Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.</p> <p>Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 133)</p>	9,95	30,940	307,85
4	P811-3EMA	m2	<p>Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, aplicació reglejat, amb acabat superficial ratllat.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT:</p>	11,89	5,440	64,68

EUR

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 31

		<p>m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 132)</p>				
5	P811-3EQ5	m2	<p>Arrebossat reglejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W0, segons UNE-EN 998-1, aplicació reglejat, amb acabat superficial ratllat. CRITERI D'AMIDAMENT: ARREBOSSAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: En paraments verticals: Obertures <= 2 m2: No es dedueixen Obertures > 2 m2 i <= 4 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% En paraments horitzontals: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. Aquests criteris inclouen la neteja dels elements que configuren les obertures, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 134)</p>	11,92	2,790	33,26
6	P815-002	m2	<p>Enguixat reglejat sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1, armat amb malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 137)</p>	9,42	468,750	4.415,63
7	P815-001	m2	<p>Enguixat reglejat sobre parament horitzontal interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1, armat amb malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura,</p>	9,35	20,750	194,01

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 32

8	P815-003	m2	com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 136) Enguixat reglejat sobre parament corbat, a més de 3,00 m d'alçària, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1, armat amb malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 138)	14,62	85,200	1.245,62
9	P815-004	m2	Enguixat reglejat sobre parament de nucli de comunicació vertical, amb guix B1, acabat lliscat amb guix C6 segons la norma UNE-EN 13279-1, armat amb malla de polièster, amb un pes mínim de 110 g/m2 CRITERI D'AMIDAMENT: ENGUIXAT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2 en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com és ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 139)	10,05	133,875	1.345,44

TOTAL	Títol 4	01.01.08.01	19.716,46
--------------	----------------	--------------------	------------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	08	Revestiments
Títol 4	02	Enrajolats

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P824-001	m2	Enrajolat de parament vertical exterior a una alçària <= 3 m amb Rajola de gres porcellànic premsat antilliscant de forma rectangular o quadrada, format i color a definir per la DF, grup B1a (UNE-EN 14411), preu alt, capacitat d'absorció d'aigua E<3%, grup B1b, segons UNE-EN 14411, amb resistència al lliscament Rd>45 segons UNE-EN 16165 i lliscabilitat classe 3 segons CTE, col·locades en capa fina i mitjançant doble encolat amb Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888). CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. (P - 142)	39,19	5,440	213,19
2	P822-001	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb Rajola de gres esmaltat de forma quadrada, de 20x20 cm, model Lisa de Ceràmica Ferrés, color paja 10, o equivalent, col·locades amb Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons	26,07	131,640	3.431,85

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 33

3	P822-002	m2	<p>norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. En revestiment de paraments, amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, o que es dedueixen parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc. En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments. (P - 140)</p>	18,85	13,410	252,78
---	----------	----	---	-------	--------	--------

TOTAL	Títol 4	01.01.08.02	3.897,82
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	08	Revestiments
Títol 4	03	Cels rasos

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P846-001	m2	<p>Cel ras de Placa format per dues plaques de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm cadascuna, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen. Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 147)</p>	19,10	12,153	232,12
2	P846-002	m2	<p>Cel ras suspès de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament vertical; aïllament termoacústic a base de llana mineral natural Ultracoustic de KNAUF INSULATION, de 50 mm de gruix nominal i ample 600 mm, amb una conductivitat tèrmica de 0,037 W/mK, resistència al flux de l'aire de 10 kPa·s/m2; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la</p>	38,19	12,150	464,01

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 34

		<p>perfileria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS:</p> <p>m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.</p> <p>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 148)</p>				
3	P846-003	m2	<p>Cel ras suspès de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus H segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament vertical; aïllament termoacústic a base de llana mineral natural Ultracoustic de KNAUF INSULATION, de 50 mm de gruix nominal i ample 600 mm, amb una conductivitat tèrmica de 0,037 W/mK, resistència al flux de l'aire de 10 kPa·s/m2; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS:</p> <p>m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.</p> <p>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 149)</p>	46,65	22,000	1.026,30
4	P840-AHFA	u	<p>Registre per a cel ras de plaques de guix laminat format per portella de 50x50 cm2 amb marc d'alumini i fulla de placa guix laminat hidròfuga (H) amb un gruix total de 30 mm com a màxim, tanca de pressió i dispositiu de retenció, col·locat amb perfil·leria d'acer galvanitzat</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: REGISTRES:</p> <p>Unitat de registre col·locat segons les especificacions de la DT. (P - 155)</p>	62,07	2,000	124,14
5	P84N-001	m	<p>Formació de tabica de 120 cm en cel ras de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament horitzontal; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de</p>	29,15	1,550	45,18

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 35

		<p>gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS:</p> <p>m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.</p> <p>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 151)</p>				
6	P84N-002	m	<p>Formació de tabica de 35 cm en cel ras de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament horitzontal; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS:</p> <p>m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.</p> <p>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 152)</p>	19,38	3,300	63,95
7	P84N-003	m	<p>Formació de tabica de 67 cm en cel ras de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament horitzontal; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel·les tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un</p>	22,98	2,000	45,96

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 36

			<p>hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS:</p> <p>m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.</p> <p>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 153)</p>			
8	P84N-004	m	<p>Formació de cortiner de 25 cm en cel ras de plaques de guix laminat KNAUF D131.es, format per dues plaques KNAUF Standard Tipus A segons UNE-EN 520 de 12,5 mm de gruix, amb dues vores afinades, formada per muntants primaris 48/50/0,6, separats entre eixos 500mm i disposició simple en vertical encaixats en un canal 48/50/0,6mm a la trobada amb el parament horitzontal; banda acústica KNAUF autoadhesiva d'escuma de poliuretà de cel les tancades, de 3,2 mm de gruix de 30 mm d'amplada, resistència tèrmica 0,10 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), a la superfície de contacte de la perfil·leria amb els paraments; cargols KNAUF TN per a fixació de plaques i ancoratges als perfils; material per a tractament d'execució d'angles; tractament de juntes mitjançant cinta juntes KNAUF de paper microperforat, escatat i predoblat al centre i pasta de juntes KNAUF UNIK 24H, fabricats tots dos conforme a norma UNE-EN 13963 i amb certificació A+ de qualitat de l'aire interior i IBR per contribuir amb un hàbitat saludable. A punt per a aplicació d'imprimació Knauf Sperrgrund s/necessitat i posterior acabat final. Muntatge del sistema conforme als detalls i instruccions de muntatge continguts al full tècnic del sistema D131.es – Knauf Sostre Bi-recolzat. Criteri de mesurament segons la norma UNE 92305.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS:</p> <p>m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.</p> <p>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 154)</p>	17,51	1,350	23,64
9	P846-004	m2	<p>Cel ras de llistons fusta massissa de pi, fixats mecànicament sobre doble entramat amb estructura de perfils de fusta de pi de secció 15x7 cm. Acabat del revestiment tintat color a definir per la DF i vernissat incolor mat.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS:</p> <p>m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT.</p> <p>Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents:</p> <p>Obertures <= 1 m2: No es dedueixen.</p> <p>Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100%.</p> <p>Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 150)</p>	77,44	9,600	743,42

TOTAL	Títol 4	01.01.08.03	2.768,72
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	08	Revestiments

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 37

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P8R9-HAOF	m2 Consolidació de suport de capa pictòrica, amb mitjans compatibles, per impregnació de productes consolidants líquids. Grau de dificultat baix, amb la intervenció del Conservador-restaurador CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada realment, amidada segons les especificacions de la DT . (P - 170)	75,92	2,635	200,05

TOTAL	Títol 4	01.01.08.04			200,05
--------------	----------------	--------------------	--	--	---------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	08	Revestiments
Títol 4	05	Pintats

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P89H-001	m2 Pintat de parament vertical interior de guix, amb dues capes d'acabat amb pintura a la calç, Biocalce Pintura de Kerakoll, o equivalent, prèvia aplicació d'1 capa de fons amb Biocalce Fondo Universale. Aplicació manual amb brotxa. CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 158)	10,75	415,970	4.471,68
2	P89H-002	m2 Pintat de parament horitzontal interior de guix, amb dues capes d'acabat amb pintura a la calç, Biocalce Pintura de Kerakoll, o equivalent, prèvia aplicació d'1 capa de fons amb Biocalce Fondo Universale. Aplicació manual amb brotxa. CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 159)	11,93	88,300	1.053,42
3	P89I-4V8S	m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha	2,59	61,750	159,93

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 38

4	P89I-4V8Q	m2	d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 161)	2,98	39,300	117,11
			Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat CRITERI D'AMIDAMENT: PINTAT DE PARAMENTS DE CIMENT O GUIX: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 4 m2: No es dedueixen Obertures > 4 m: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m2, en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament. Inclouen igualment la neteja dels elements que configuren l'obertura, com ara bastiments que s'hagin embrutat. (P - 160)			

TOTAL	Títol 4	01.01.08.05				5.802,14
Obra		01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ			
Capítol		01	EDIFICACIÓ			
Títol 3		08	Revestiments			
Títol 4		06	Tractaments superficials de protecció			

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P8B1-001	m2	Hidrofugat de parament vertical exterior amb Producte hidrofugat impermeabilitzant que ofereix propietats hidròfobes i oleòfobes a les superfícies poroses, com pedra artificial, ceràmica sense esmaltar i pedres naturals poc absorbents (marbre, granet, etc.), transparent, incolor i mat, tipus Zorpit-PGM de ZOLEROR®. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície real amidada segons les especificacions de la DT. Deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2 i <= 2 m2: Es dedueix el 50% Obertures > 2 m2: Es dedueix el 100% (P - 162)	5,09	11,050	56,24
2	P89C-001	m2	Pintat d'estructures d'acer amb pintura intumescent per aconseguir un grau de protecció R60, aplicat de forma manual CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície realment pintada segons les especificacions de la DT. Es considera el desenvolupament real del perímetre del perfil. (P - 157)	11,67	25,744	300,43

TOTAL	Títol 4	01.01.08.06				356,67
Obra		01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ			
Capítol		01	EDIFICACIÓ			
Títol 3		08	Revestiments			
Títol 4		07	Coronaments			

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P8J9-001	m	Coronament de paret de 25 cm de gruix, amb pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb doble trencaaigües, col·locat amb morter de ciment amb ciment portland amb filler calcarí CEM II/B-L i sorra, amb additiu hidròfug i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 163)	59,68	3,400	202,91

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 39

2	P8J9-002	m	Coronament de parets de 13 a 17,5 cm de gruix, amb Peça de rajola ceràmica manual, color i format a definir per la DF, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm, col·locada amb morter de ciment 1:8 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 164)	9,89	18,500	182,97
3	P8J9-003	m	Coronament de parets de 35 a 41 cm de gruix, amb fàbrica de maó massís cara vista gres Jerusalem model blanc Àrtic INDUSTRIAL de La Paloma Ceràmicas de 48x10x4 cm, col·locat segons especejament de documentació gràfica, junts refundits 10 mm, amb Morter per a ram de paleta, classe M 15 (15 N/mm ²), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2, amb mateix color que la peça ceràmica. Inclús replanteig, anivellació i aplomat, pàg. d'enjarges, minves i trencaments, humitejat de les peces, rejuntat, neteja i mitjans auxiliars, s/NTE-FFL. CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 165)	74,19	22,750	1.687,82

TOTAL	Títol 4	01.01.08.07	2.073,70
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	08	Revestiments
Títol 4	08	Escopidors

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P8K2-001	m	Escopidor de 15 cm de pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb trencaigües, col·locat amb morter de ciment amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb additiu hidròfug i 250 kg/m ³ de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm ² de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 167)	26,09	6,800	177,41
2	P8K2-002	m	Escopidor de 29 cm de pedra calcària de Sant Vicenç, de 20 mm de gruix, acabat a tall de serra i cantells rectes, amb trencaigües, col·locat amb morter de ciment amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb additiu hidròfug i 250 kg/m ³ de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm ² de resistència a compressió, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 168)	61,14	3,400	207,88

TOTAL	Títol 4	01.01.08.08	385,29
--------------	----------------	--------------------	---------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	09	Ferms i paviments
Títol 4	01	Bases, soleres i recrescudes

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P924-DX75	m2	Subbase de 20 cm de gruix de Grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material CRITERI D'AMIDAMENT: GRUIX SENSE ESPECIFICAR: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. CAPES DE GRUIX DEFINIT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. CONDICIONS GENERALS: L'abonament dels treballs de preparació de la superfície d'assentament correspon a la unitat d'obra de la capa subjacent. No són d'abonament els escreixos laterals ni els necessaris per a	10,81	83,250	899,93

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 40

		compensar la minva de gruixos de capes subjacents. (P - 171)				
2	P93M-001	m2	Solera de formigó armat amb malla amb formigó per armar HA - 25 / F / 10 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,55, de gruix 5 cm, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 173)	7,75	3,100	24,03
3	P5Z13-004	m2	Formació de pendents amb formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluida, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®, de 4 cm de gruix mitjà CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 98)	5,89	80,000	471,20
4	P5Z13-002	m2	Formació de pendents amb formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluida, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®, de 5 cm de gruix mitjà CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 96)	9,50	105,250	999,88
5	P5Z13-003	m2	Formació de pendents amb formigó super lleuger aïllant d'estructura tancada i consistència semi-fluida, a base d'argila expandida especial hidròfila tipus Laterlite Plus de granulometria fina / Resistència a la compressió 5,0 MPa / Densitat 600 kg/m³ / Tipus Latermix CEM Mini de LaterLite®, de 7 cm de gruix mitjà CRITERI D'AMIDAMENT: MASSISSAT AMB FORMIGÓ O FORMACIÓ DE PENDENTS: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 97)	11,81	20,000	236,20
6	P93Q-001	m2	Solera de Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,55, de gruix 15 cm, abocat des de camió, armada amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer B500T 15x15 cm i 6 mm de D, acabat amb remolinat mecànic de paviments de formigó, afegint 4 kg/m2 de pols de quars gris, inclús repàs i piconatge de caixa de paviment # 1 del PN, C1+C2 + D1 segons CTE/DB-HS 2006 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. L'abonament dels treballs de preparació de la superfície d'assentament correspon a la unitat d'obra de la capa subjacent. No són d'abonament els sobreescorços laterals ni els necessaris per a compensar la minva de gruixos de capes subjacents. (P - 174)	38,24	83,250	3.183,48
7	WACU205	m2	Recrescut, allisat i anivellament en capa fina (1 a 10 mm) sobre suport de morter, formigó o ceràmica per a paviment interior mitjançant preparació prèvia del suport si s'escau (abració mecànica mitjançant, diamantat, fresat o granallat, segons procedeixi), verificació de la planeïtat i regularitat del mateix, comprovació de resistència a tracció ("pull-off") superior a 1,2 MPa (per e.constructora) i neteja de la superfície a tractar mitjançant aspiració de pols residual i altres restes; aplicació de pont d'adherència i consolidant superficial weber.prim	37,40	80,000	2.992,00

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 41

			FX15 exprés a dues mans segons fitxa tècnica (per ceràmica) o weber.prim TP05 a dues mans segons fitxa tècnica (per a formigó o morter); subministrament i aplicació amb mescladora-bombejadora de morter autoanivellant fluid Weber.floor top ultrarrapid CT-C35-F7, segons UNE-EN 13813 (estimats 10 mms de gruix). Fins i tot p / p de replanteig i marcat dels nivells d'acabat mitjançant la utilització d'indicadors de nivell, col·locació de banda de polietilè expandit de 5 mms de gruix en el perímetre o equivalent, envoltant els elements verticals i en els junts estructurals, autonivelació del morter amb plana, eliminació de les bombolles d'aire que poguessin haver, formació de junts de retracció i curat. Instal·lació posterior del revestiment escollit (no inclòs). CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (P - 414)			
8	P5Z25-50VE	m2	Solera d'encadellat ceràmic de 1000x300x40 mm, col·locat amb morter de ciment 1:8, recolzada sobre envanets de sostremort CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% SOLERA FORMADA AMB PECES CERÀMIQUES: Aquests criteris inclouen l'acabament dels acords perimetrals, tot utilitzant, si cal, materials diferents dels que normalment conformen la unitat. (P - 100)	9,39	3,100	29,11
TOTAL	Títol 4		01.01.09.01			8.835,83
Obra		01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ			
Capítol		01	EDIFICACIÓ			
Títol 3		09	Ferms i paviments			
Títol 4		02	Paviments continus			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P9M2-001	m2	Paviment continu multicapa de morter in situ, de 20 mm de gruix, a base de resines epoxi amb 1 capa base de morter, 1 capa d'acabat de morter epoxi amb afegit de quars, color a definir per la DF. Article lnyetpavi Venetian de l'empresa Pavindus, o equivalent. CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% (P - 177)	29,68	211,100	6.265,45
2	P9M2-002	m2	Formació de revestiment d'escala, amb peïjada de 26 cm i contrapeïjada de 18,20 cm, amb un total de 44 unitats (amb 4 replans de 1,00x1,00 m inclosos), amb paviment continu de microciment, de 3 mm d'espessor, realitzat sobre superfície absorbent. EMPRIMACIÓ: a base de resines sintètiques en dispersió aquosa, diluïda en dues parts d'aigua. CAPA BASE: microciment monocomponent, color blanc, en dues capes, (1 kg/m² cada capa) i malla de fibra de vidre antiàlcals, de 80 g/m² de massa superficial. CAPA DECORATIVA: microciment monocomponent, textura llisa, color blanc, en dues capes, (0,3 kg/m² cada capa). CAPA DE SEGELLAT: emprimació segelladora transpirable i dues mans de segellador de poliuretà alifàtic, sense dissolvents, acabat mat. Hidrofugació inclosa. CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 178)	38,63	44,000	1.699,72
TOTAL	Títol 4		01.01.09.02			7.965,17
Obra		01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ			

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 42

Capitol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	10	Tancaments i divisòries practicables
Títol 4	01	Tancaments practicables de fusta

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 PA14-001	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 138x293 cm, amb porta entrada de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents asimètriques, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 181)	1.401,84	1,000	1.401,84
2 PA14-002	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 113x207 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 182)	1.358,40	2,000	2.716,80
3 PA14-003	u	Fulla fixa exterior per a un buit d'obra aproximat de 93x212 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 183)	722,33	1,000	722,33
4 P414-004	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 154x197 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 52)	1.710,11	1,000	1.710,11
5 PA14-005	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 159x210 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria.	1.893,69	1,000	1.893,69

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 43

		CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 184)				
6	PA14-006	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 109x217 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 185)	1.373,69	1,000	1.373,69
7	PA14-007	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 115x210 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 186)	1.400,46	1,000	1.400,46
8	PA14-008	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 115x212 cm, amb finestra de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 187)	1.631,39	1,000	1.631,39
9	PA14-009	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 93x247 cm, amb balconera de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 188)	1.339,27	1,000	1.339,27
10	PA14-010	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 126x247 cm, amb balconera de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 189)	1.772,35	1,000	1.772,35

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 44

11	PA14-011	u	Tancament exterior practicable per a un buit d'obra aproximat de 113x245 cm, amb balconera de fusta de pi Flandes laminat, acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF, formada per dues fulles batents, d'obertura cap a l'interior, amb bastiment de base de fusta, vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Obertura mitjançant maneta, manilla en colors estàndard. Inclús porticons interiors, així com patilles d'ancoratge per a la fixació de la fusteria. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 190)	1.598,12	1,000	1.598,12
----	----------	---	---	----------	-------	----------

TOTAL	Títol 4	01.01.10.01	17.560,05
--------------	----------------	--------------------	------------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	10	Tancaments i divisòries practicables
Títol 4	02	Tancaments practicables d'alumini

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PAF9-001	u	Fusteria formada per porta d'una fulla batent + fix superior, de dimensions totals 151x693 cm, amb perfil·leria d'alumini tipus Fachada TP 52 de Cortizo® o equivalent, formada principalment per marcs de secció 52X167mm i fulles de secció 70X146mm, i vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Inclou tots els ferratges, manetes, juntes i elements necessaris pel bon funcionament i l'acabat del conjunt. Acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF i bicolor. Inclou premarcs segons esquemes adjunts. Categoria segons assajos per a finestra de 3,00 x 3,50m: Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12152) Classe AE Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12254) Classe RE1500 Resistència al vent (UNE-EN 13316) Apte CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 200)	3.762,05	1,000	3.762,05
2	PAF2-002	u	Balconera d'alumini, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, fix lateral i fix superior opac, per a un buit d'obra aproximat de 283x268 cm, formada per perfil·leria d'alumini tipus COR 70 Hoja Oculta de Cortizo® o equivalent, formada principalment per marcs de secció 70mm i fulles de secció 70mm i vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600. Inclou tots els ferratges, manetes, juntes i elements necessaris pel bon funcionament i l'acabat del conjunt. Acabat superficial lacat texturitzat, color RAL a escollir per la DF i bicolor. Inclou premarcs segons esquemes adjunts. Categoria segons assajos per a finestra de 3,00 x 3,50m: Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12207) Classe 4 Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12208) Classe E1650 Resistència al vent (UNE-EN 12210) Classe C5 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 198)	1.757,20	1,000	1.757,20
3	PAF3-003	u	Finestra d'alumini, amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 100x81,50 cm, formada per perfil·leria d'alumini tipus COR 70 Hoja Oculta de Cortizo® o equivalent, formada principalment per marcs de secció 70mm i fulles de secció 70mm i vidre aïllant de lluna de baixa	363,56	1,000	363,56

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 45

emissivitat de 3+3 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B)
2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm amb gas argó i
lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor,
classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600.

Inclou tots els ferratges, manetes, juntes i elements necessaris pel
bon funcionament i l'acabat del conjunt. Acabat superficial lacat
texturitzat, color RAL a escollir per la DF i bicolor. Inclou premarcs
segons esquemes adjunts.

Categoria segons assajos per a finestra de 3,00 x 3,50m:

Permeabilitat a l'aire (UNE-EN 12207) Classe 4

Estanqueïtat a l'aigua (UNE-EN 12208) Classe E1650

Resistència al vent (UNE-EN 12210) Classe C5

CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions
de la DT. (P - 199)

TOTAL	Títol 4	01.01.10.02	5.882,81
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	10	Tancaments i divisòries practicables
Títol 4	03	Divisòries interiors practicables de fusta

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 PA22-001	u	Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 40x70 mm, amb marc de DM de 50 mm d'ample i profunditat segons ubicació, amb porta de fulla batent composta de fulla batent de 40 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor i mat, amb llum de bastiment aproximada de 82x225 cm, i panelat de fusta de fibres DM de 2 cm de gruix. M2 de llum de bastiment. Inclou: Frontisses model IN.05.019.75R.ECO.D.TB, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (P - 191)	813,96	1,000	813,96
2 PA22-002	u	Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 40x70 mm, amb marc de DM de 50 mm d'ample i profunditat segons ubicació, amb porta de fulla batent composta de fulla batent de 40 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor i mat, amb llum de bastiment aproximada de 82x225 cm. M2 de llum de bastiment. Inclou: Frontisses model IN.05.019.75R.ECO.D.TB, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (P - 192)	513,94	3,000	1.541,82
3 PA22-003	u	Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x210 cm, de cares llises, amb porta de fulla corredissa composta de fulla batent de 30 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb estratificat tipus Formica, color a definir per la DF, amb llum de bastiment aproximada de 80x210 cm. M2 de llum de bastiment. Inclou: Maneta (B) Balda model 20.938.TB. titanium black, marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (P - 193)	393,02	2,000	786,04

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 46

4	PA22-004	u	Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 30x40 mm, amb porta de fulla batent, enresada amb les tapetes, composta de fulla batent de 50 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor i mat, amb llum de bastiment aproximada de 72x200 cm. M2 de llum de bastiment. Inclou: Frontissa oculta Coplan 150 model IN.05.061.B, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (P - 194)	289,83	1,000	289,83
5	PA22-005	u	Conjunt de portes interiors de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 30x40 mm, amb porta de fulla batent + porta de dues fulles batents, enresades amb les tapetes, composta de fulla batent de 50 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor i mat, amb llum de bastiment aproximada de 80x200+100x210 cm, i panelat de fusta de fibres DM de 2 cm de gruix.M2 de llum de bastiment. Inclou: Frontissa oculta Coplan 150 model IN.05.061.B, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (P - 195)	1.001,85	1,000	1.001,85
6	PA22-006	u	Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 50x30 mm, amb marc de DM de 50 mm d'ample i profunditat segons ubicació, amb porta de fulla batent, enrasada a l'exterior, composta de fulla batent de 40 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb estratificat tipus Formica, color a definir per la DF, amb llum de bastiment aproximada de 80x210 cm. M2 de llum de bastiment. Inclou: Frontisses model IN.05.019.75R.ECO.D.TB, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (P - 196)	596,30	1,000	596,30
7	PA22-007	u	Porta interior de fusta, amb bastiment de fusta de pi de 50x30 mm, amb marc de DM de 50 mm d'ample i profunditat segons ubicació, amb porta de fulla batent, enrasada a l'exterior, composta de fulla batent de 40 mm de gruix amb interiors alveolars aplacat per ambdues cares amb tauler de fusta DM de 5 mmn, xapat amb estratificat tipus Formica, color a definir per la DF, amb llum de bastiment aproximada de 70x140 cm. M2 de llum de bastiment. Inclou: Frontissa oculta Coplan 150 model IN.05.061.B, de la marca JNF Maneta IN.00.030.TB. Titanium black. (19Ø), de la marca JNF Gomes Negres Topall IN.13.23.010.B.TB. Titanium Black, de la marca JNF CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (P - 197)	278,69	1,000	278,69
TOTAL	Títol 4		01.01.10.03			5.308,49

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	10	Tancaments i divisòries practicables
Títol 4	04	Divisòries interiors de fusta

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 47

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 PB14-001	m2	<p>Conjunt de finestres interiors fixes, formades per estructura de fusta de pi, de 5x5 cm, amb vidre fix laminat 3+3, amb tapetes de fusta massissa de pi, i fix superior opac, realitzat amb encadellat de fusta massissa de pi, de 20 mm de gruix. Acabat tintat color a definir per la DF, vernissat incolor i mat.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: CEL RAS, CALAIX O FRANJA DE CEL RAS:</p> <p>m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (P - 206)</p>	240,72	30,500	7.341,96
TOTAL	Títol 4	01.01.10.04			7.341,96

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	11	Proteccions
Títol 4	01	Baranes

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 PB12-001	m	<p>Barana d'acer per a pintar, formada per: platina d'acer de 1 cm, fixada mecànicament al cantell del forjat mitjançant tac químic; balustrada realitzada amb platina metàl·lica, de secció 40x8 mm, separades 101 mm, de 2340 mm de longitud; perfil superior de suport per a passamà de la barana amb platina d'acer de 40x8 mm, de 1512 mm de longitud, soldat sobre balustrada; estructura metàl·lica acabada amb dues mans de pintura antioxidant i dues mans d'esmalt de poliuretà, color a definir per la DF, acabat mat; passama superior rectangular de fusta massissa de roure, de dimensions 50x50mm, 1512 mm de longitud, amb arestes arrodonides amb radi 5mm, envernissat mate incolor, encolat sobre llista de fusta, de dimensions 30x20mm, i 1512 mm de longitud.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. (P - 201)</p>	727,26	1,000	727,26
2 PB12-002	m	<p>Barana d'acer per a pintar, formada per: balustrada realitzada amb platina metàl·lica, de secció 75x10 mm, separades 90 cm aproximadament, de 800 mm de longitud, fixada mecànicament al cantell del forjat mitjançant tac químic; perfil superior de suport per a passamà de la barana amb platina d'acer de 75x10 mm, de 11.513 mm de longitud, soldat sobre balustrada; estructura metàl·lica acabada amb dues mans de pintura antioxidant i dues mans d'esmalt de poliuretà, color a definir per la DF, acabat mat.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. (P - 202)</p>	677,92	1,000	677,92
3 PB12-003	m	<p>Barana d'acer per a pintar, formada per: balustrada realitzada amb perfils d'acer de 10 mm de diàmetre, separats 104 mm, de 880 mm de longitud; i passamà superior d'acer, perfil rodó de 20 mm de diàmetre, de 1029 mm de longitud. Estructura metàl·lica acabada amb dues mans de pintura antioxidant i dues mans d'esmalt de poliuretà, color a definir per la DF, acabat mat.</p> <p>CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. (P - 203)</p>	37,03	1,000	37,03
TOTAL	Títol 4	01.01.11.01			1.442,21

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	01	Escameses
NIVELL 4	01	Aigua xarxa

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 48

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PJM41-3HLV	u	Comptador d'aigua, per velocitat, de llautó, amb unions roscades de diàmetre nominal 1''1/2, connectat a una bateria o a un ramal (P - 375)	196,49	1,000	196,49
2	PNE1-762F	u	Filtre colador en forma de Y amb brides, 32 mm de diàmetre nominal, 16 bar de pressió nominal, fosa grisa EN-GJL-250 (GG25), malla d'acer inoxidable 1.4301 (AISI 304) amb perforacions d'1,5 mm de diàmetre, muntat superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 394)	55,08	1,000	55,08
3	PN38-EBYX	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 1''1/2, de 10 bar de PN i preu alt, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 393)	47,16	1,000	47,16
4	PFB3-DVVF	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos. (P - 283)	5,13	3,130	16,06
5	PDK0-SJW6	u	Bastiment quadrat i tapa llisa d'acer inoxidable de 400x400 mm recolzada i fixada amb cargols, per a pericó de serveis, col·locat amb morter (P - 225)	150,23	1,000	150,23
6	PDK1-DX9N	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg de pes, col·locat amb morter Criteri d'amidament: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 226)	23,22	1,000	23,22
TOTAL	NIVELL 4		01.01.12.01.01		488,24	

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	01	Escameses
NIVELL 4	02	Sanejament

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PD7Z-PC22	u	Connexió de serveis a pou o tub de clavegueram existent a eix de calçada, inclou accessoris necessaris, tall amb disc del paviment asfàltic a demolir, demolició de paviment de vorera i paviment asfàltic existent, excavació manual i/o mecànica, formigonat de la connexió, rebliment, base de formigó, paviment de panot a vorera, i base de tot-ú i paviment asfàltic a calçada. Tot inclòs completament acabat. Inclou la càrrega, transport a abocador i pagament del cànon. (P - 223)	201,52	1,000	201,52
2	PDB4-46MZ	m	Paret per a pou circular de D=80 cm, de 15 cm de gruix de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter de ciment 1:6 Criteri d'amidament: m de fondària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 224)	111,61	5,120	571,44
3	PD35-SJ10	u	Pericó sífonic i tapa registrable, de 100x100x105cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat	124,66	1,000	124,66

EUR

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 49

		(P - 213)				
4	PD35-SJ56	u	Pericó sifònic i tapa registrable, de 45x45x50 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat de 290x140x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat (P - 216)	111,92	2,000	223,84
5	PD781-EUUB	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 4 (4 kN/m ²) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix, llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub (P - 222)	35,06	9,810	343,94

TOTAL	NIVELL 4	01.01.12.01.02	1.465,40
--------------	-----------------	-----------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	01	Escameses
NIVELL 4	03	Baixa tensió

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PG2P-6T0T	m	Tub rígid de PVC, de 125 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 12 J, resistència a compressió de 250 N, de 2,2 mm de gruix, amb unió encolada i com a canalització soterrada Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions. (P - 312)	6,78	11,900	80,68
2	PG2P-6T0S	m	Tub rígid de PVC, de 75 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 6 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,2 mm de gruix, amb unió encolada i com a canalització soterrada Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions. (P - 311)	2,59	10,350	26,81
3	PG33-E690	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x50 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions. (P - 324)	7,40	143,750	1.063,75
4	PG19-DGH6	u	Caixa general de protecció de polièster reforçat amb fibra de vidre, de 160 A, segons esquema Unesa número 9, seccionable en càrrega (BUC), inclosa base portafusibles trifàsica (sense fusibles), neutre seccionable, borns de connexió i grau de protecció IP-43, IK09, muntada superficialment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 300)	149,86	1,000	149,86
5	PG1D-H9VR	u	Conjunt de protecció i mesura del tipus TMF10 per a subministrament trifàsic individual superior a 15 kW, per a mesura indirecta, potència entre 55 i 111 kW, tensió de 400 V, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre de mides totals 630x1260x171 mm, amb base de fusibles (sense incloure	467,24	1,000	467,24

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 50

els fusibles), sense equip de comptage, amb IGA tetrapolar (4P) de 160 A regulable entre 80 i 160 A i poder de tall de 10 kA, sense protecció diferencial, col·locat superficialment
 Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 301)

TOTAL	NIVELL 4	01.01.12.01.03	1.788,34
--------------	-----------------	-----------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	01	Escameses
NIVELL 4	04	Telecomunicacions

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PD35-SJ53	u	Pericó de pas i tapa fixa, de 75 x 75 cm i 50 cm de fondària, amb paret de maó calat de 29 x 14 x 10 cm, arrebossada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra i lliscada interiorment (P - 214)	287,33	1,000	287,33
2	PG22-H611	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 63 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C I ENCASTAT (P - 306)	2,24	17,250	38,64
3	PG2P-6T14	m	Tub rígid de PVC, de 110 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 12 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,8 mm de gruix, amb unió encolada i com a canalització soterrada Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions. (P - 313)	5,79	27,600	159,80
4	PP45-667P	m	Cable de fibra òptica per a ús interior, amb 8 fibres del tipus multimode 62,5/125, estructura interior multitub (estructura ajustada), protecció interior de fibra de vidre, amb coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda i no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, instal·lat Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 398)	3,94	20,000	78,80

TOTAL	NIVELL 4	01.01.12.01.04	564,57
--------------	-----------------	-----------------------	---------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	02	Instal·lacions tèrmiques
NIVELL 4	05	Màquines i equips

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PEV3-L695	m	Subministrament i instal·lació de cable bus de comunicacions, apantallat, de 2 fils, de 1,5 mm ² de secció per fil. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 267)	9,63	54,670	526,47

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 51

2	PED5-SJ14	U	<p>Unitat exterior per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), bomba de calor, model RXYSA5AY1 "DAIKIN", per a gas R-32, amb temperatura de refrigerant variable per a la millora de l'eficiència estacional, alimentació trifàsica (400V/50Hz), potència frigorífica nominal 14 kW (temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), SEER 7,4, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en refrigeració des de -5 fins a 46°C, potència calorífica nominal 16 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb humit de l'aire exterior 6°C), SCOP 4,5, rang de funcionament de temperatura de bulb sec de l'aire exterior en calefacció des de -20 fins a 16°C, connectabilitat de fins a 16 unitats interiors amb un percentatge de capacitat mínim del 50% i màxim del 130%, control mitjançant microprocessador, compressor swing, amb control Inverter, 870x1100x460 mm, pes 102 kg, pressió sonora 51 dBA, cabal d'aire 89 m³/min, longitud total màxima de canonada frigorífica 300 m, longitud màxima entre unitat exterior i unitat interior més allunyada 120 m (150 m equivalents), diferència màxima d'altura d'instal·lació 50 m si la unitat exterior es troba per sobre de les unitats interiors i 40 m si es troba per sota, longitud màxima entre el primer kit de ramificació (unió Refnet) de canonada frigorífica i unitat interior més allunyada 40 m, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net), tractament anticorrosiu especial del bescanviador de calor, funció de recuperació de refrigerant, càrrega automàtica addicional de refrigerant, prova automàtica de funcionament i ajust de limitació de consum d'energia (funció I-Demand).</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou els elements antivibratoris de terra, la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 243)</p>	6.762,83	2,000	13.525,66
3	PED5-SJ11	U	<p>Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), de sostre sense envoltant, d'alta pressió, model FXMA100A "DAIKIN", per a gas R-32, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 11,2 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 12,5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 214 W, consum elèctric nominal en calefacció 214 W, pressió sonora a velocitat baixa 39 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 32 m³/min, de 300x1400x700 mm, pes 46 kg, amb ventilador amb regulació Inverter (la pressió estàtica del ventilador s'ajusta automàticament a la pèrdua de càrrega real en els conductes) i pressió estàtica disponible de 100 a 200 Pa, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, aspiració d'aire posterior o inferior, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W. Inclús elements per a suspensió del sostre.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 242)</p>	2.015,19	1,000	2.015,19

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 52

4	PED5-SJ04	U	<p>Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV 5 (Volum de Refrigerant Variable), de sostre sense envoltant, de baixa silueta, model FXDA40A "DAIKIN", per a gas R-32, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 5 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 78 W, consum elèctric nominal en calefacció 75 W, pressió sonora a velocitat baixa 32 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 10,5 m³/min, de 200x950x620 mm, pes 26 kg, pressió estàtica disponible de 15 a 44 Pa, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, aspiració d'aire posterior o inferior, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W. Inclús elements per a suspensió del sostre.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 241)</p>	1.665,39	1,000	1.665,39
5	PED4-DA36	U	<p>Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), de cassat, de 1 via, model FXKQ32MA "DAIKIN", per a gas R-32A, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 3,6 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 4 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric nominal en refrigeració 66 W, consum elèctric nominal en calefacció 46 W, pressió sonora a velocitat baixa 33 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 11 m³/min, de 215x1110x710 mm (de perfil baix), pes 31 kg, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador, orientació vertical automàtica (distribució uniforme de l'aire), senyal de neteja de filtre, filtre d'aire de succió i connexió pretallada per a l'acoblament d'un petit conducte d'impulsió; panell decoratiu per a unitat d'aire condicionat de cassat de cantonada, model BYK45F. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W. Inclús elements per a suspensió del sostre.</p> <p>Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.</p> <p>Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.</p> <p>Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.</p> <p>Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 240)</p>	1.773,88	1,000	1.773,88
6	PEDB-MI28	U	<p>Unitat interior d'aire condicionat, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), de terra, per a gas R-32, alimentació monofàsica (230V/50Hz), potència frigorífica nominal 2,8 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 27°C, temperatura de bulb humit de l'aire interior 19°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 35°C), potència calorífica nominal 3,2 kW (temperatura de bulb sec de l'aire interior 20°C, temperatura de bulb sec de l'aire exterior 7°C), consum elèctric</p>	1.574,14	5,000	7.870,70

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 53

			nominal en refrigeració 71 W, consum elèctric nominal en calefacció 68 W, pressió sonora a velocitat baixa 28,5 dBA, cabal d'aire a velocitat alta 8 m³/min, de 620x790x200 mm, pes 23,5 kg, vàlvula d'expansió electrònica, bomba de drenatge, bloc de terminals F1-F2 per a cable de 2 fils de transmissió i control (bus D-III Net) a unitat exterior, control per microprocessador i filtre d'aire de succió. Regulació: control remot multifunció, model Madoka BRC1H52W. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 245)			
7	PED1-DAID	U	Derivació de línia frigorífica formada per conjunt de dues juntes Refnet, una per a la línia de líquid i una altra per a la línia de gas, per a sistema VRV-IV (Volum de Refrigerant Variable), model KHRQ22M20T "DAIKIN", amb índex màxim de connexió d'unitats interiors de 199. Inclou: Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 239)	192,63	6,000	1.155,78
TOTAL NIVELL 4			01.01.12.02.05			28.533,07
Obra		01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ			
Capítol		01	EDIFICACIÓ			
Títol 3		12	Instal·lacions			
Títol 4		02	Instal·lacions tèrmiques			
NIVELL 4		06	Distribució de fluids-refrigerants			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PED9-MI44	Ut	Subministre i instal·lació de kit de derivació de línia frigorífica, de 2 sortides. Totalment muntada i connexionada. Inclou: Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 244)	89,12	10,000	891,20
2	PF54-6RY1	m	Tub de coure R250 (semidur) 1/2 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (P - 272)	4,85	45,350	219,95
3	PF54-6RY2	m	Tub de coure R250 (semidur) 5/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels	5,56	38,740	215,39

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 54

		retalls. (P - 273)				
4	PF54-6RXZ	m	Tub de coure R250 (semidur) 3/4 '' de diàmetre nominal i de gruix 1 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, per soldat per capillaritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (P - 271)	18,44	18,360	338,56
5	PFQ0-3KIB	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 12 mm, de 19 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (P - 289)	2,80	45,000	126,00
6	PFQ0-3KIE	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 19 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix (P - 290)	2,98	60,000	178,80
7	PFQ0-3KLA	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 19 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix (P - 292)	3,22	28,000	90,16
8	PFR0-3NE9	m	Recobriments d'aïllaments tèrmics de canonades d'alumini, de 70 mm de diàmetre, de 0,6 mm de gruix, amb grau de dificultat baix i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (P - 296)	6,39	4,240	27,09

TOTAL	NIVELL 4	01.01.12.02.06	2.087,15
--------------	-----------------	-----------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	02	Instal·lacions tèrmiques
NIVELL 4	07	Distribució fluids-aire

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PE41-38XY	m	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 300 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (P - 228)	6,68	5,175	34,57
2	PE51-SJ1A	m2	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, revestit per un complex triplex alumini vist + malla de fibra de vidre + kraft per l'exterior i un teixit de vidre acústic d'alta resistència mecànica (teixit NETO) per l'interior, resistència tèrmica 0,78 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), muntat encastat en el cel ras.	22,20	49,358	1.095,75

EUR

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 55

		També p/p de talls, colzes i derivacions, segellat d'unions amb cola Climaver, embocadures, suports metàl·lics galvanitzats, elements de fixació, segellat de trams amb cinta d'alumini, accessoris de muntatge, peces especials, neteja i retirada dels materials sobrants a contenidor. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Segellat de les unions. Neteja final. (P - 234)				
3	PEKJ-38JP	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 1025x125 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta, amb comporta de regulació de cabal tipus corredissa, amb plènum de connexió i fixada al bastiment (P - 250)	189,93	4,000	759,72
4	PEKK-38GX	u	Reixeta d'impulsió o retorn, amb una filera d'aletes orientables horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 625x225 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció recta i fixada al bastiment (P - 253)	36,13	2,000	72,26
5	PEKJ-SJKW	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 1225x225 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta, amb lamelles deflectores verticals i comporta de regulació de cabal tipus corredissa, amb plènum de connexió i fixada al bastiment (P - 252)	185,04	1,000	185,04
6	PEKP-BSIO	u	Tovera de llarg abast, orientable manualment per a instal·lar en parament vertical o horitzontal de 315 mm de diàmetre de connexió i 166 mm de diàmetre de boca, alumini lacat de color especial, i amb embellidor format per marc circular per a fixar a pressió, col·locada (P - 254)	163,95	6,000	983,70

TOTAL	NIVELL 4	01.01.12.02.07	3.131,04
--------------	-----------------	-----------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	03	Ventilació

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PEP4-8F8M	u	Aspirador mecànic d'extracció d'acer galvanitzat amb acabat pintat, per a 230 V de tensió, de 450 mm d'alçària i 220 l/s de cabal nominal màxim, col·locat a coberta sobre conducte d'extracció de 110 mm de CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 262)	346,69	1,000	346,69
2	PEP1-8FUX	u	Airejador d'admissió de 160 mm de diàmetre i 350 mm de llargària, d'acer galvanitzat, tapes interior i exterior amb acabat pintat, silenciador acústic d'escuma de resina de melamina, aïllament acústic de 52 dB i filtre antipol·lució classe G3, col·locat en tancaments de 250 a 350 mm de gruix i ajustat a cabals d'entrada CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 260)	51,32	5,000	256,60
3	PE43-48OE	m	Conducte circular de PVC amb espiral de PVC rígid, de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1505 i UNE-EN 1506), sense gruixos definits, tub flexible i muntat superficialment CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (P - 233)	34,51	28,700	990,44
4	PEKI-HAFX	u	Reixa d'intempèrie d'aletes horitzontals d'alumini anoditzat platejat i reixeta de malla metàl·lica, de 400x325 mm, aletes en Z i fixada al bastiment CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 248)	142,85	1,000	142,85
5	PEM5-SJ26	u	Unitat de ventilació amb recuperador rotatiu entàlpic amb freecooling, cabal nominal de 2000 m3/h, estructura de tub d'acer galvanitzat i envoltant de panell sandvitx de 25 mm de gruix d'acer galvanitzat amb	4.257,13	1,000	4.257,13

EUR

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 56

		aïllament, configuració en 2 plantes, secció d'impulsió formada per 1 ventilador centrífug amb transmissió i filtres plans d'eficàcies F6 i F7, secció de retorn formada per 1 ventilador centrífug amb transmissió i filtre pla d'eficàcia F6, col·locada				
		Caixa en vertical, per a col·locació a l'exterior. (P - 255)				
6	PEM6-B65Z	u	Ventilador en línia per a conducte circular amb cos extraïble de material plàstic per a un diàmetre de 160 mm, motor monofàsic de dos velocitats, IP X4, 60 W de potència absorbida per a un cabal màxim de 550 m ³ /h, nivell de pressió sonora de 30 a 35 dbA, muntat en el conducte Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 256)	166,32	1,000	166,32
7	PEP3-FA12	u	Subministrament i col·locació de boca d'extracció incloent eix roscat, rosca i marc de muntatge, tamany 125 mm. Totalment muntada i connexionada. (P - 261)	9,57	4,000	38,28
8	PEKJ-38LX	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 200x100 mm, d'aletes separades 20 mm, de secció corba 45 °, 50% en cada sentit i fixada al bastiment (P - 251)	16,29	4,000	65,16
9	PEKJ-38JK	u	Reixeta d'impulsió o retorn, d'una filera d'aletes fixes horitzontals, d'alumini anoditzat platejat, de 825x125 mm, d'aletes separades 8 mm, de secció recta i fixada al bastiment Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 249)	90,60	4,000	362,40
10	PEKC-SJ04	Ut	Subministrament i muntatge de comporta per a aspiració d'aire amb actuator elèctric de senyal de 0-10 V alimentat a 24 V i un parell motor de 5 Nm connectat a sistema de control de l'edifici, de 500x250 mm, marc de xapa perfilada d'acer galvanitzat, lamelles de xapa perfilada d'alumini, eixos de les lamelles de llautó, articulacions de PVC, junts de les lamelles d'escuma de polièster. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Totalment muntada. Inclou: Replanteig. Fixació de la comporta. Connexió al conducte. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 247)	108,82	2,000	217,64
11	PE42-48R7	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (P - 229)	7,43	12,450	92,50
12	PE42-48R9	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (P - 230)	7,65	3,420	26,16
13	PE42-48RF	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 160 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (P - 231)	7,99	16,650	133,03
14	PE42-48VO	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 350 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 1 mm, muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls. (P - 232)	25,12	7,210	181,12

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 57

15	PE41-38XV	m	Tub flexible amb conducte circular d'alumini+espiral d'acer+fibra de vidre amb alumini reforçat, de 160 mm de diàmetre sense gruixos definits, col·locat Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (P - 227)	4,32	1,730	7,47
16	PE51-SJ1A	m2	Formació de conducte rectangular de llana mineral de vidre (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 25 mm, revestit per un complex triplex alumini vist + malla de fibra de vidre + kraft per l'exterior i un teixit de vidre acústic d'alta resistència mecànica (teixit NETO) per l'interior, resistència tèrmica 0,78 m ² K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), muntat encastat en el cel ras. També p/p de talls, colzes i derivacions, segellat d'unions amb cola Climaver, embocadures, suports metàl·lics galvanitzats, elements de fixació, segellat de trams amb cinta d'alumini, accessoris de muntatge, peces especials, neteja i retirada dels materials sobrants a contenidor. Totalment muntat, connexionat i provat. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Segellat de les unions. Neteja final. (P - 234)	22,20	42,113	934,91
17	PE54-3500	m2	Formació de conducte rectangular de planxa d'acer galvanitzat, de gruix 0,6 mm, amb unió baioneta, muntat adossat amb suports (P - 235)	16,17	37,250	602,33
18	PE55-H9RI	m	Junt elàstic pla antivibratori, format per planxa d'acer galvanitzat, material elàstic de 60 mm d'amplària i planxa d'acer galvanitzat, col·locada fixada a conducte rectangular Criteri d'amidament: m de llargària realment col·locat, amidat segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou els retalls de junt que es produeixen durant l'execució de la partida d'obra. (P - 236)	3,65	4,000	14,60
19	PEN2-9G7B	u	Filtre d'aire de plafó d'eficàcia alta, de la classe F-6 segons la norma UNE-EN 779, de 595x595 mm i de 135 mm de gruix, bastiment de plàstic amb pestanya, cabal nominal de 3600 m ³ /h i caiguda de pressió inicial de 70 Pa, amb un rendiment mig fotomètric del 60 %, muntat sobre bastidor o caixa Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 258)	85,27	2,000	170,54
20	PEN2-9G7N	u	Filtre d'aire de plafó d'eficàcia alta, de la classe F-9 segons la norma UNE-EN 779, de 595x595 mm i de 135 mm de gruix, bastiment de plàstic amb pestanya, cabal nominal de 3600 m ³ /h i caiguda de pressió inicial de 70 Pa, amb un rendiment mig fotomètric del 90 %, muntat sobre bastidor o caixa Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 259)	99,00	2,000	198,00
21	PEN0-9G5F	u	Bastiment per a filtre d'aire de plafó d'acer galvanitzat, per a muntar entre conductes o als extrems del circuit, per a un filtre de 595x595 mm i de 75 mm de gruix com a màxim, retenció del filtre per molles de fixació i junt d'estanquitat de neoprè, accessibilitat lateral, col·locat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 257)	53,59	4,000	214,36
22	PE63-6PFS	m2	Aïllament tèrmic amb Planxa d'escuma elastomèrica per a aïllament tèrmic d'equips i conductes, autoadhesiva, de 25 mm de gruix, factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000 1, classe de reacció al foc B-s3, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, muntat exteriorment, adherit (P - 237)	57,56	16,000	920,96
23	PE65-6YDO	m2	Recobriments d'aïllament tèrmic de conductes amb xapa d'alumini de 0,6 mm de gruix, acabat llis (P - 238)	32,22	12,000	386,64
TOTAL	Títol 4		01.01.12.03			10.726,13

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 58

Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	04	Instal·lació d'aigües
NIVELL 4	04	Instal·lacions sanitàries

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PJ41-HA1W	u			
		Barra mural doble abatible per a bany adaptat, de 800 mm de llargària i 35 mm de D, de tub d'acer inoxidable, col·locat amb fixacions mecàniques CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 373)	371,13	4,000	1.484,52

TOTAL	NIVELL 4	01.01.12.04.04			1.484,52
--------------	-----------------	-----------------------	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	04	Instal·lació d'aigües
NIVELL 4	08	Instal·lació aigua

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PFB4-DW4Z	m			
		Tub de polietilè de designació PE 40, de 16 mm de diàmetre nominal, de 10 bar de pressió nominal, sèrie SDR 7,4, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mig, utilitzant accessoris de plàstic, i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos. (P - 287)	1,71	7,500	12,83
2	PFB3-DW0L	m			
		Tub de polietilè de designació PE 100, de 20 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos. (P - 284)	2,80	63,670	178,28
3	PFB3-DVVD	m			
		Tub de polietilè de designació PE 100, de 25 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos. (P	4,18	26,550	110,98

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 59

		- 282)				
4	PFB3-DVVF	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 32 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos. (P - 283)	5,13	26,772	137,34
5	PFB3-140ED	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 40, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, inclosa la part proporcional d'accessoris d'unió mitjançant electrosoldadura, col·locat al fons de la rasa, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb grau de dificultat mitjà, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub (P - 285)	7,00	5,920	41,44
6	PFB3-140EE	m	Tub de polietilè de designació PE 100, diàmetre nominal DN 50, pressió nominal PN 16 (SDR 11), subministrat en barres de 6 m, fabricació segons norma UNE-EN 12201-2, inclosa la part proporcional d'accessoris d'unió mitjançant electrosoldadura, col·locat al fons de la rasa, sense afectació per presència de serveis en la rasa, sense presència d'estrebada, amb grau de dificultat mitjà, amb reblert sobre llit de sorra de 0,1 m de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub (P - 286)	9,26	21,060	195,02
7	PFQ0-3KHY	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 15 mm, de 13 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (P - 288)	2,53	63,000	159,39
8	PFQ0-3KKQ	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 13 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (P - 291)	2,65	28,400	75,26
9	PFQ0-3KLR	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. (P - 293)	3,50	26,100	91,35
10	PFQ0-3KLS	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de	3,93	10,100	39,69

EUR

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 60

		diàmetre exterior 28 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 7000 , col·locat superficialment amb grau de dificultat baix (P - 294)				
11	PFQ0-3KLT	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C , per a tub de diàmetre exterior 35 mm, de 25 mm de gruix, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua ≥ 7000 , col·locat superficialment amb grau de dificultat baix (P - 295)	4,42	13,000	57,46
12	PJ211-3E96	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu superior, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 3/4 i entrada Indeterminat de 3/4 Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 365)	77,64	8,000	621,12
13	PJ211-SJ98	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu superior, amb sortida Indeterminat Indeterminat de diàmetre 1 i entrada Indeterminat de 1 1/2'' Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 367)	81,06	2,000	162,12
14	PJ211-SJ02	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per rosca de 2''. Inclou: Replanteig. Col·locació, connexió i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 366)	52,12	1,000	52,12

TOTAL	NIVELL 4	01.01.12.04.08	1.934,40
--------------	-----------------	-----------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	04	Instal·lació d'aigües
NIVELL 4	09	ACS

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PEE0-TH15	U	Bomba de calor aire-aigua, per a producció d'A.C.S., sèrie Premium, model Aéromax VM 150 "THERMOR", mural, amb compressor rotatiu de 350 W, per a gas R-134a, alimentació monofàsica a 230 V, per a instal·lació en sala tècnica amb un volum d'aire mínim de 20 m ³ i una superfície mínima de 8 m ² , dipòsit d'A.C.S. d'acer vitrificat monocapa de 200 micres d'espessor, de 150 litres, temperatura màxima de producció d'A.C.S. 55°C, i amb el suport de la resistència elèctrica 62°C, rang de funcionament des de -5°C fins a 43°C , SCOP 3,34, classe d'eficiència energètica A+ segons normativa ErP, perfil de consum L, amplada 529 mm, altura 1557 mm, profunditat 539 mm, pes 66 kg, pressió sonora 45 dBA, resistència embeïnada d'esteatita de 1800 W, amb una taxa de càrrega de 4 W/cm ² , sistema de protecció contra la corrosió ACI Hybrid, aïllament tèrmic de poliuretà injectat d'alta densitat (40 g/l) lliure de CFC, ventilador centrífug per a l'entrada i sortida d'aire cap a l'exterior mitjançant conductes de fins a 8 m de longitud, toveres de ventilació de DN 125 mm, connexions hidràuliques de 3/4'', display per a la regulació de la temperatura d'A.C.S., visualització de consums i verificació del correcte funcionament, tractament de xoc antilegionel·la programable, i sistema Smart que permet aprendre de l'estil de vida de l'usuari, adaptar-se a les seves necessitats i estalviar, amb 5 modes de regulació intel·ligent: Auto, Eco, Manual, Turbo i Absència, informació del consum i connectivitat amb telèfon intel·ligent per a gestió remota mitjançant aplicació Cozytouch (amb el mòdul Cozytouch Bridge), compatibilitat amb sistema de captació solar fotovoltaica. Totalment muntada, connexionada i engegada per l'empresa instal·ladora per a la comprovació del seu correcte funcionament. Inclou: Replanteig de la unitat. Col·locació i fixació de la unitat i els seus accessoris. Connexió amb les xarxes de conducció d'aigua i	1.768,54	1,000	1.768,54

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 61

		elèctrica i de recollida de condensats. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 246)				
2	PJA8-3HYA	u	Escalfador acumulador elèctric de 15 l de capacitat, amb cubeta d'acer esmaltat, per a col·locar en posició vertical, de 750 a 1500 W de potència, dissenyat segons els requisits del REGLAMENTO (UE) 814/2013, amb una classe d'eficiència energètica segons REGLAMENTO (UE) 812/2013, col·locat en posició vertical amb fixacions murals i connectat (P - 374)	104,21	3,000	312,63
TOTAL	NIVELL 4		01.01.12.04.09			2.081,17
Obra		01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ			
Capítol		01	EDIFICACIÓ			
Títol 3		12	Instal·lacions			
Títol 4		04	Instal·lació d'aigües			
NIVELL 4		0A	Sanitaris i aixetes			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PJ2Z-I004	U	SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ D'AIXETA PER A PUNT DE CONSUM AMB VÀLVULA DE BOLA I CONNEXIÓ ROSCADA. DE LLAUTO . DE DIAMETRE 3/4". INCLOS JUNTES, RACORS. TOTALMENT INSTAL·LADA. (P - 371)	4,39	1,000	4,39
2	PJ14-SJ12	u	Inodor suspès apte per a minusvalia segons DIN 18040-1 i DIN 18040-2, sortida 700mm. Seient i tapa lacats amb frontisses d'acer inox. Inclòs segellat, mecanismes de desguàs i clau de pas. Totalment muntat i connexionat. (P - 360)	174,48	2,000	348,96
3	PJ1B-SJ87	u	Cisterna encastada per a inodor, amb bastidor autoportant per a parets lleugeres o d'obra, amb gruix màxim de 12 cm, per a una descàrrega de 3/6 l, amb pulsador per a cisterna empostrada de doble descàrrega, completament instal·lat, color a definir per DF, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 363)	147,91	2,000	295,82
4	PJ13-SJ12	u	Lavabo mural de porcellana esmaltada, senzill, d'amplària 53 a 75 cm, de color blanc i preu alt, col·locat amb suports murals. Inclou sifon cromat tipus ampolla. Inclou Bastidor autoportant d'empostrar per a lavabo suspès. Per a parets lleugeres o d'obra. Gruix màxim 12 cm. Inclou tots els accessoris i ancoratges. Totalment muntada i connexionada. (P - 359)	161,82	2,000	323,64
5	PJ23-P007	U	SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ D'AIXETA PER A LAVABO AMB PULSADOR TEMPORITZAT, AMB BROC I COMANDAMENT DE FORMA CILÍNDRICA. INCLOS MANEGUET FLEXIBLE, VALVULA DE RETENCIÓ I FILTRE. COMPLETAMENT INSTAL·LADA I EN FUNCIONAMENT, INCLOSOS ACCESSORIS, COMPLEMENTS, CONNEXIONS FLEXIBLES, I FIXACIONS. (P - 368)	75,04	2,000	150,08
6	PJ240-3E0C	u	Fluxor per a abocador, mural, muntat superficialment, amb aixeta de regulació i tub de descàrrega integral incorporats, de llautó cromat, preu superior, amb entrada de 3/4" Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 369)	167,06	2,000	334,12
7	PJ2Z-I002	U	SUBMINISTRAMENT I COL·LOCACIÓ DE VALVULA D'ESQUADRA, ENCASTADA, DE LLAUTO CROMAT, AMB ENTRADA I SORTIDA PER ROSCAR DE 1/2". INCLOS JUNTES, RACORS, EMBELLIDOR I MANETA. TOTALMENT INSTAL·LADA (P - 370)	28,06	12,000	336,72
8	PJ2Z-SJ2K	u	MANIGUET FLEXIBLE, DE MALLA METÀL·LICA AMB ÀNIMA INTERIOR SINTÈTICA, TIPUS 2, AMB DUES UNIONS ROSCADES DE 1/2" (P - 372)	6,34	12,000	76,08

EUR

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 62

9	PJ181-H7QY	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica circular, de 40 a 50 cm de diàmetre, acabat brillant, col·locada soldada a taller a taulell d'acer inoxidable i polida (P - 362)	118,47	3,000	355,41
10	PJ181-3DXT	u	Aigüera de planxa d'acer inoxidable amb una pica i escorredor, de 70 a 80 cm de llargària, acabat brillant i fins a 50 cm d'amplària, preu mitjà, encastada a un taulell de cuina (P - 361)	109,76	1,000	109,76
11	PJ210-3YKP	u	Aixeta monocomandament per a aigüera, muntada superficialment, d'acer inoxidable preu mitjà, amb broc giratori de fosa, amb dues entrades maniguets (P - 364)	242,24	4,000	968,96

TOTAL	NIVELL 4	01.01.12.04.0A	3.303,94
--------------	-----------------	-----------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	05	Sanejament
NIVELL 4	0B	Sanejament edifici

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PD35-SJ55	u	Pericó de pas amb tapa exterior estanca i replenible d'acer inox, de 45x45x50 cm de mides interiors, amb paret de 15 cm de gruix de maó calat, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm (P - 215)	114,49	1,000	114,49
2	PFA1-SJ45	m	Col·lector soterrat de xarxa horitzontal de sanejament, sense arquetes, mitjançant sistema integral enregistrable, en llosa de fonamentació, amb una pendent mínima del 3%, per a l'evacuació d'aigües residuals i/o pluvials, format per tub de PVC llis, sèrie SN-4, rigidesa anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diàmetre exterior, amb junta elàstica, encastada en llosa de fonamentació. Inclús accessoris, registres, unions i peces especials, lubricant per a muntatge i fixació a l'armadura de la llosa. (P - 276)	32,82	10,477	343,86
3	PFA1-SJ12	m	Tub de PVC de 125 mm de diàmetre nominal exterior, de 10 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa (P - 275)	16,23	10,771	174,81
4	PFA1-SJ11	m	Tub de PVC de 110 mm de diàmetre nominal exterior, de 10 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat al fons de la rasa (P - 274)	14,07	4,060	57,12
5	PD15-SJ60	Ut	Subministrament i muntatge de tapa per a registre de fecals, de 110 mm de diàmetre de PVC, amb maneguet de compensació, soldat en la seva part superior, amb peça tipus T, entrades horitzontals de 110 mm de diàmetre amb un junt elàstic, col·locat mitjançant unió a pressió amb junta elàstica. Totalment muntat. Inclou: Replanteig. Presentació en sec. Neteja de la zona a unir, col·locació de la junta elàstica i connexió de les peces. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 208)	100,08	4,000	400,32
6	PD54-7343	u	Bonera sifònica d'etilè propilè diè (EPDM), de 80 mm de diàmetre, amb tapa antigraua metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra d'acord amb les especificacions de la DT. (P - 218)	24,09	2,000	48,18

TOTAL	NIVELL 4	01.01.12.05.0B	1.138,78
--------------	-----------------	-----------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	05	Sanejament

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 63

NIVELL 4 OC Petit sanejament

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PFA8-DVC7	m	Tub de PVC de 25 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos. (P - 278)	3,61	18,400	66,42
2	PFA8-DVCC	m	Tub de PVC de 40 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos. (P - 279)	4,32	23,564	101,80
3	PFA8-DVCF	m	Tub de PVC de 50 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos. (P - 280)	5,36	13,800	73,97
4	PFA8-DVCL	m	Tub de PVC de 75 mm de diàmetre nominal exterior, de 16 bar de pressió nominal, encolat, segons la norma UNE-EN 1452-2, amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material per retalls i els empalmaments que s'hagin efectuat. En les instal·lacions amb grau de dificultat especificat, inclou, a més, la repercussió de les peces especials per col·locar. No s'inclouen en aquest criteri els daus de formigó per a l'ancoratge dels tubs ni les brides metàl·liques per a la subjecció dels mateixos. (P - 281)	8,29	2,404	19,93
5	PD1A-F11H	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret massissa, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1329-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 212)	12,25	3,830	46,92
TOTAL	NIVELL 4	01.01.12.05.OC			309,04	

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 64

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	05	Sanejament
NIVELL 4	0D	Baixants

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 PD17-4741	m	Baixant de tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 110 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar. (P - 211)	20,66	7,096	146,60
2 PD17-473A	m	Baixant de tub de polipropilè de paret tricapa per a evacuació insonoritzada, segons norma UNE-EN 1451-1, de DN 125 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, junt elàstic, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar. (P - 210)	34,60	3,887	134,49
3 PD15-SJ71	Ut	Subministrament i muntatge de tapa per a registre de pluvials, insonoritzat, de 110 mm de diàmetre de PP tricapa, amb maneguet de compensació, soldat en la seva part superior, amb peça tipus Y, entrades horitzontals de 110 mm de diàmetre amb un junt elàstic, col·locat mitjançant unió a pressió amb junta elàstica. Totalment muntat. Inclou: Replanteig. Presentació en sec. Neteja de la zona a unir, col·locació de la junta elàstica i connexió de les peces. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 209)	106,20	2,000	212,40
4 PD14-78QB	m	Baixant de tub de fosa grisa segons UNE-EN 877 de DN 100 mm, per a unió de campana amb anella elastomèrica d'estanquitat, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls i la repercussió de les peces especials a col·locar. (P - 207)	54,81	30,268	1.658,99
5 PD5C-AZNE	m	Canal de material plàstic sense pendent, d'amplària 100 a 200 mm i 130 a 160 mm d'alçària, amb perfil lateral, amb reixa de material plàstic nervada classe B125, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix (P - 219)	57,18	30,475	1.742,56
6 PD54-733U	u	Bonera Indeterminat de goma termoplàstica, de 90 mm de diàmetre, amb tapa antigrava metàl·lica, adherida sobre làmina bituminosa en calent Criteri d'amidament: Unitat de quantitat realment col·locada a l'obra d'acord amb les especificacions de la DT. (P - 217)	23,20	2,000	46,40
7 PFA1-SJ75	U	Barret de ventilació de PVC, de 75 mm de diàmetre, per a canonada de ventilació, connectat a l'extrem superior del baixant amb unió enganxada amb adhesiu. Inclús líquid netejador i adhesiu per a tubs i accessoris de PVC. Inclou: Replanteig. Muntatge i connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 277)	13,29	1,000	13,29

EUR

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 65

TOTAL	NIVELL 4	01.01.12.05.0D		3.954,73		
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ				
Capítol	01	EDIFICACIÓ				
Títol 3	12	Instal·lacions				
Títol 4	06	Instal·lacions d'il·luminació				
NIVELL 4	0E	Enllumenat interior				
1	PH13-INCW	u	Llumenera decorativa paret encastada CARÀCTERÍSTICAS TÉCNICAS Dimensiones: 165 x 80 x 53 mm Portalámparas: 1XG9 Fuente de Luz: 1xG9 4W 315LM, Incluida Color Luz °K: 3000K Material: Aleación especial escayola – INESPLAST Color: Blanco IP: 20 Medida Corte (mm): 165x80 Conformidad Europea: CE + Rohs Clase: II, III	192,61	8,000	1.540,88
2	PH13-FABS	u	Ineslamp model ROSA (P - 345) Llumenera decorativa paret Fijación Pared Voltaje (V) 220V-240V Hercios 50/60Hz Clase II IP 20 Potencia (W) 12 Clase energética fuente de luz G Fuente de luz SMD LED Fuente de luz incluida Si Flujo luminoso (lm) 610 Temperatura de color (K) 2700K Luminaria regulable en intensidad (W) No Grados de basculación 90 CRI =90 Driver incluido Si Corriente de alimentación 200 mA Material estructura Acero Material pantalla Acero Acabado estructura Beige Acabado pantalla Beige	204,82	2,000	409,64
3	PH13-ACBH	u	marca FARO model Novo 500 Ref. 62724 (P - 343) Llumenera decorativa paret tipo: plafon ACABADO: Opal MATERIAL: Cristal Doble Capa 2700K-3000K Slide KSevlviticnh CRI>90 UGR<19	192,61	12,000	2.311,32
4	PH13-FA70	u	marca ACB model Moon ref. P0969270OP (P - 341) aplic amb bombeta E27,no regulable,p/munt.superf. Potència màxima 15 W marca FARO model TEN70 (P - 342)	89,49	5,000	447,45

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 66

5	PH13-FAVO	u	Llumenera decorativa tipus linestra LED, de 12 W de potència de la llumenera, 1241 lm de flux lluminós, protecció IP 44, muntada superficialment marca FARO model VOLGA (P - 344)	152,09	2,000	304,18
6	PH2D-LA08	u	Downlight empotrable circular individual fixe. Model per a LED amb temperatura de color blanc càlid 3000 K equip electrònic incorporat ON/OFF. Reflector d'alumini facetat d'alta puresa Medium Flood 40°. Amb un grau de protecció IP20. Classe d'aïllament II. Dimensions 80mm diàmetre x 110mm alçada. Potència: 9W. Inclou drivers, i tots els accessoris necessaris. Completament instal·lada. model PETRA 1501 INESLAMP (P - 348)	93,23	5,000	466,15
7	PH13-SJ22	u	Luminària per a suspendre o adossar. Perfil fabricat en extrusió d'alumini lacat en color blanc satinat amb difusor de policarbonat opal. Temperatura de color blanc càlid 3000W i equip electrònic regulable incorporat. Amb difusor de policarbonat opal. Amb un grau de protecció IP42, IK07. Classe d'aïllament I. Dimensions 2.000 mm llarga. Potència: 70W. Inclou drivers, i tots els accessoris necessaris. Completament instal·lada.	177,76	3,000	533,28
8	PH3A-SJ01	u	Marca LLURIA model ST15 (P - 346) Llumenera penjant decorativa amb làmpada LED regulable E-27 13W 2520 lm color 3000 K. Amb mecanismes per a suspendre. Fabricat amb estructura metàl·lica, níquel setinat, difusor de vidre bufat opal. Inclou bombeta LED E-27 Inclou la part proporcional d'elements de suport i la part proporcional d'accessoris d'interconnexió, alimentació, derivació i acabat	630,55	1,000	630,55
9	PHA2-SJV9	u	marca DAVIDE GROPPI model MOON 80 (P - 349) Llumenera penjada tipus industrial simètr.extens., suspesa, LED 14,4W 1082 lm 3000 K, equip elèctric incorporat, tancada, suspesa. Inclou driver i tots els accessoris necessaris de suports.	122,53	24,000	2.940,72
10	PHA2-SJ10	u	marca LAMP model STORMBELL 80/ACC D86x50WH (S8BE86W) (P - 352) Llumenera penjada tipus industrial simètr.extens., suspesa, LED 14,4W 1082 lm 3000 K, equip elèctric incorporat, tancada, suspesa. Inclou driver i tots els accessoris necessaris de suports.	141,18	1,000	141,18
11	PH21-LE24	u	marca LAMP model STORMBELL 80/ACC D161x50WH (S8BE161W) (P - 351) Tira flexible LED 19.2 W 24v 3000k ip20 240/m cri90, amb difusor opal, i perfil d'alumini per encastar o superfície. Temperatura de color blanc càlid 3000 K. Amb un grau de protecció IP20. Classe d'aïllament III. Se subministra en bobines de 2 i 5 metres i adhesiu 3M en la zona posterior. Aquestes tires permeten el tall modular. Inclou element difusor i perfil en extrusió d'alumini anoditzat en tires 2 m per encastar o adosar. Inclou driver i tots els accessoris necessaris. (P - 347)	79,13	13,000	1.028,69
12	PHB1-SJ06	u	Subministrament i col·locació de llumenera tipus pantalla estanca tubular de LED. Pantalla de policarbonat 1 mm d'espessor. Diàmetre 81 mm. Longitud 1323 mm. Reflector d'alumini brillant. Color 3000K, IP 67, amb driver. Tapes i ràcord d'acer inox. Inclou cables de suspensió, brides, i tots els accessoris d'instal·lació. (P - 353)	75,78	1,000	75,78

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 67

TOTAL	NIVELL 4	01.01.12.06.0E	10.829,82
--------------	-----------------	-----------------------	------------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	06	Instal·lacions d'il·luminació
NIVELL 4	0F	Enllumenat exterior

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PHN0-MA2Q	u	Aplic circ. 140 mm,LED COB 8W 230V 2700K, de 230 V de tensió d'alimentació, amb cos plàstic, difusor de vidre i marc d'alumini amb visera, grau de protecció IP-65, IK03, de superfície. Marca MARSET model ROC IP65 (P - 354)	111,12	9,000	1.000,08

TOTAL	NIVELL 4	01.01.12.06.0F	1.000,08
--------------	-----------------	-----------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	06	Instal·lacions d'il·luminació
NIVELL 4	0G	Regulació

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PHTR-SJ31	u	Equip de regulació llum natural per a control de transformadors electrònics amb entrada de control d'1 a 10 V, de 230 V de tensió nominal, per a càrregues de fins a 10 A, col·locat superficialment (P - 356)	59,74	4,000	238,96
2	PHTB-SJ50	u	Regulador de flux lluminós electrònic, monofàsic, tensió nominal d'entrada 230 V, col·locat (P - 355)	110,91	4,000	443,64
3	PHV1-HC17	m	Cable de comunicacions per a bus de dades, 2x1 mm2 trenat i apantallat, muntat en canalització i connectat Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. m de llargària realment col·locat, amidat segons les especificacions de la DT. Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT. No inclou les ajudes del ram de paleta necessaris que s'han de valorar en partida d'obra apart. (P - 358)	1,15	54,450	62,62
4	PHV1-HC0J	u	Programació i posada en funcionament de punt de control Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. m de llargària realment col·locat, amidat segons les especificacions de la DT. Unitat de quantitat realment instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT. No inclou les ajudes del ram de paleta necessaris que s'han de valorar en partida d'obra apart. (P - 357)	29,52	25,000	738,00

TOTAL	NIVELL 4	01.01.12.06.0G	1.483,22
--------------	-----------------	-----------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	06	Instal·lacions d'il·luminació
NIVELL 4	0H	Enllumenat emergència

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 68

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PH57-B3AC	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 340 a 370 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat, preu alt, col·locat superficial Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. La instal·lació inclou la làmpada, el cablejat interior i l'equip complet d'encesa en el seu cas. (P - 350)	96,53	16,000	1.544,48
TOTAL	NIVELL 4	01.01.12.06.0H			1.544,48	

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	07	Instal·lacions elèctriques
NIVELL 4	01	Distribució d'energia

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PG21-020R	M	TUB RÍGID DE PVC, DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 1250 N, AMB UNA RIGIDESA DIELECTRICA > 2000 V, CONNECTAT AMB MANIGUET ROSCAT I MUNTAT SUPERFICIALMENT (P - 302)	0,91	18,021	16,40
2	PG2P-6T0D	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió roscada i muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions. (P - 310)	6,90	45,632	314,86
3	PG15-SJ22	u	CAIXA DE DERIVACIÓ QUADRADA DE PLÀSTIC, DE 150X150 MM, AMB GRAU DE PROTECCIÓ ESTANCA I MUNTADA SUPERFICIALMENT (P - 298)	7,33	10,000	73,30
4	PG15-SJ11	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 80x80 mm, amb grau de protecció normal i encastada (P - 297)	0,70	10,000	7,00
5	PG16-SJ12	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 200x300 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment (P - 299)	13,84	10,000	138,40
6	PG22-H311	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C I ENCASTAT (P - 303)	0,86	231,794	199,34
7	PG22-H415	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 25 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C I MUNTAT SOBRE SOSTREMORT (P - 305)	1,22	37,571	45,84
8	PG22-H611	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 63 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A	2,24	54,062	121,10

EUR

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 69

TEMPERATURES DE FINS A 105°C I ENCASTAT (P - 306)						
9	PG20-6SXT	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 25 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió endollada i muntat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions de la DT, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material com a conseqüència dels retalls. La instal·lació inclou els accessoris i les fixacions. (P - 309)	3,03	189,980	575,64
10	PG2D-PE02	m	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE SAFATA DE REIXETA SAFATA DE REIXETA GALVANITZADA EN CALENT PER INMERSIÓ DE 200MM D'AMPLADA PER 60MM D'ALT, INCLOENT SUPORTS, ACCESORIS DE MUNTATGE, UNIONS ENTRE SAFATES, PART PROPORCIONAL DE POSTA A TERRA DE LA SAFATA, I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER LA CORRECTA I TOTAL INSTAL·LACIÓ DE LA MATEIXA. AMB ALA SEPARADORA. CABLE CONDUCTOR NU DE COURE DE 35MM2 CONECTAT A CADA TRAM DE SAFATA I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER LA CORRECTA I TOTAL INSTAL·LACIÓ DE LA MATEIXA. TOTALMENT MUNTADA, CONECTADA I DEIXADA EN FUNCIONAMENT. (P - 308)	31,21	16,100	502,48
11	PG2B-SJ21	m	Canal d'alumini, d'amplària 150 mm, de fondària 50 mm, de 2 tapes per a mecanisme modular, amb 4 compartiments com a màxim, anoditzat gris, muntada sobre paraments, amb part proporcional d'accessoris i elements d'acabat (P - 307)	58,15	31,050	1.805,56
12	PG32-9206	m	Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x1,5 mm ² , col.locat en tub (P - 319)	0,26	770,000	200,20
13	PG32-9306	m	Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x2,5 mm ² , col.locat en tub (P - 320)	0,31	562,000	174,22
14	PG32-9406	m	Conductor de coure de designació UNE 07Z1-K, baixa emissivitat fums, unipolar de secció 1x4 mm ² , col.locat en tub (P - 321)	0,36	193,500	69,66
15	PG35-DY91	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z-K, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-41, unipolar, de secció 1x6 mm ² , amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col.locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions. (P - 325)	1,49	54,142	80,67
16	PG31-G206	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x1,5 mm ² , col.locat en tub (P - 314)	0,55	465,000	255,75
17	PG31-G306	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x2,5 mm ² , col.locat en tub (P - 315)	0,82	920,000	754,40
18	PG31-G406	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, tripolar de secció 3x4 mm ² , col.locat en tub (P - 316)	0,98	169,040	165,66
19	PG31-J306	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, pentapolar de secció 5x2,5 mm ² , col.locat en tub (P - 317)	1,13	50,000	56,50
20	PG31-J406	m	Conductor de coure de designació UNE RZ1-K 0,6/1 kV, amb baixa emissivitat fums, pentapolar de secció 5x4 mm ² , col.locat en tub (P - 318)	1,55	50,000	77,50
21	PG33-E5FB	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, pentapolar, de secció 5x16 mm ² , amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, + cable de comandament, col.locat superficialment Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per	10,90	6,900	75,21

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 70

22	PG33-E5AF	m	<p>connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions. (P - 323)</p> <p>Cable amb conductor de coure de tensió assignada 0,6/1 kV, de designació SZ1-K (AS+), construcció segons norma UNE 211025, tripolar, de secció 3x2,5 mm², amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat superficialment</p> <p>Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar.</p> <p>Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions. (P - 322)</p>	2,09	50,000	104,50
----	-----------	---	--	------	--------	--------

TOTAL	NIVELL 4	01.01.12.07.01	5.814,19
--------------	-----------------	-----------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	07	Instal·lacions elèctriques
NIVELL 4	0J	Quadres elèctrics

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PG4Q-SM11	u	5.905,00	1,000	5.905,00
		<p>SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE QUADRE GENERAL SEGONS ESQUEMES UNIFILARS, INCLÓS ARMARI, PARAMENTA, BARRES DE COURE, PORTES DE VIDRE, PANY, BORNES, CABLEJAT, CONNEXIONAT, SUPORTS O BANCADA DE SUBJECCIÓ I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER DEIXAR EL QUADRE EN FUNCIONAMENT.</p> <p>TOTALMENT MUNTAT, CONEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT. (P - 326)</p>			
2	PG4Q-SM12	u	644,65	1,000	644,65
		<p>SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE QUADRE SECUNDARI DE PLANTA TIPUS SEGONS ESQUEMES UNIFILARS, INCLÓS ARMARI, PARAMENTA, BARRES DE COURE, PORTES DE VIDRE, PANY, BORNES, CABLEJAT, CONNEXIONAT, SUPORTS O BANCADA DE SUBJECCIÓ I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER DEIXAR EL QUADRE EN FUNCIONAMENT.</p> <p>TOTALMENT MUNTAT, CONEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT. (P - 327)</p>			

TOTAL	NIVELL 4	01.01.12.07.0J	6.549,65
--------------	-----------------	-----------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	07	Instal·lacions elèctriques
NIVELL 4	0K	Mecanismes

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PG62-GI01	u	7,63	18,000	137,34
		<p>SUBMINISTRE I COLOCACIÓ D'INTERRUPTOR-CONMUTADOR PER PULSACIÓ 10A/250V, INCLOENT CAIXA, MARC, TECLA, MECANISME I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F.</p> <p>TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT. (P - 328)</p>			
2	PG62-GI12	u	12,67	18,000	228,06
		<p>SUBMINISTRE I COLOCACIÓ D'INTERRUPTOR-CONMUTADOR PER PULSACIÓ 10A/250V DE SUPERFICIE, INCLOENT CAIXES, MARC, TECLES, MECANISMES I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F.</p>			

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 71

		TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT. (P - 329)				
3	PG62-GI15	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ D'INTERRUPTOR AUTOMATIC-DETECTOR DE PRESENCIA, INCLOENT CAIXA, EMBELLIDOR SISTEMA 0848, MECANISME I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F.	31,40	4,000	125,60
		TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT. (P - 330)				
4	PG63-GI10	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE PRESA DE CORRENT TIPUS SCHUKO 16A/240V, INCLÓS CAIXA, TAPA, EMBELLIDOR, MECANISME I ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F.	7,31	23,000	168,13
		TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT. (P - 333)				
5	PG63-GI12	u	SUBMINISTRE I COLOCACIÓ DE PRESA DE CORRENT TIPUS SCHUKO 16A/240V DE SUPERFÍCIE, INCLÓS CAIXA, TAPA, EMBELLIDOR, MECANISME I ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU MUNTATGE.	7,45	32,000	238,40
		TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT. (P - 334)				
6	PG63-GI03	u	subministre i colocació de punt de treball de superfície, compost de: 4 preses de corrent tipus schuko amb alimentació normal i 2 preses rj45, incloent caixes, marc, tapes enbellidores, mecanismes, i accesoris necessaris per al seu muntatge, amb color segons d.f.	79,42	12,000	953,04
		totalment muntat, connexionat i deixat en funcionament. (P - 332)				
7	PG63-GI02	u	subministre i colocació de punt de treball a paret, compost de: 2 preses de corrent tipus schuko amb alimentació normal, 2 preses de corrent tipus schuko de color vermell amb alimentació estabilitzada i 2 preses rj45, incloent caixes, marc, tapes enbellidores, mecanismes, i accesoris necessaris per al seu muntatge, amb color segons d.f.	69,78	2,000	139,56
		totalment muntat, connexionat i deixat en funcionament. (P - 331)				
8	PG64-GE03	u	SUBMINISTRAMENT I COLOCACIÓ DE BOTONERA DE 36 POLSADORS, PER EMPOTRAR, INCLOENT CAIXA EMPOTRAR, 36 POLSADORS, MARC I TOTS ELS ACCESORIS NECESARIS PER AL SEU CORRECTE MUNTATGE. COLOR SEGONS D.F.	216,01	1,000	216,01
		TOTALMENT MUNTAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT. (P - 335)				

TOTAL NIVELL 4	01.01.12.07.0K	2.206,14
-----------------------	-----------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	07	Instal·lacions elèctriques
NIVELL 4	0L	Posada a terra

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PGD1-IG01	u	SUBMINISTRAMENT I COLOCACIÓ DE PIQUETA DE POSTA A TERRA DE 1.5M DE LONGITUT I 20MM DE DIAMETRE D'ACER INOXIDABLE, INCLOSOS ACCESORIS DE CONNEXIÓ D'ACER INOXIDABLE, I TOTS ELS ELEMENTS NECESARIS PER AL SEU CORRECTE MUNTATGE.	52,80	4,000	211,20
		TOTALMENT COLOCADA, CONNEXIONADA I DEIXADA EN FUNCIONAMENT. (P - 337)				

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 72

2	PGDZ-U001	u	PUNT DE CONNEXIO A TERRA AMB PONT SECCIONADOR DE PLATINA DE COURE, MUNTAT EN CAIXA ESTANCA I COL.LOCAT SUPERFICIALMENT (P - 340)	8,46	2,000	16,92
3	PGD3-IG02	m	SUBMINISTRAMENT I COLOCACIÓ DE CABLE NU D'ACER INOXIDABLE DE 50MM2 DE SECCIÓ, INCLOSES PART PROPORCIONAL DE BRIDES DE CONNEXIÓ I ACCESORIS. TOTALMENT COLOCAT, CONNEXIONAT I DEIXAT EN FUNCIONAMENT. (P - 338)	7,75	54,050	418,89
4	PGDZ-SJ02	Ut	Subministrament i instal·lació de xarxa d'equipotencialitat en local, per a la connexió d'elements metàl·lics de l'edifici, com mobles, terres, sostres a xarxa de terra, mitjançant conductor rígid de coure de 4 mm ² de secció, connectant a terra totes les canalitzacions metàl·liques existents i tots els elements conductors que resultin accessibles mitjançant brides de llautó. També p/p de caixes de connexions d'empuladures i regletes. Totalment muntada, connexionada i provada. Inclou: Replanteig. Connexionat de l'elèctrode i la línia d'enllaç. Muntatge del punt de posta a terra. Traçat de la línia principal de terra. Subjecció. Traçat de derivacions de terra. Connexionat de les derivacions. Connexionat a massa de la xarxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 339)	26,79	15,000	401,85

TOTAL	NIVELL 4	01.01.12.07.0L	1.048,86
--------------	-----------------	-----------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	08	Telecomunicacions

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PP55-T021	U	subministrament i col·locació de punt d'accés a usuari (pau) amb capacitat per a 2 línies. inclosos tots els accessoris necessaris per al seu muntatge i funcionament. totalment muntat i en funcionament. (P - 399)	4,62	1,000	4,62
2	PP45-667P	m	Cable de fibra òptica per a ús interior, amb 8 fibres del tipus multimode 62,5/125, estructura interior multitub (estructura ajustada), protecció interior de fibra de vidre, amb coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda i no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, instal·lat Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 398)	3,94	25,000	98,50
3	PP77-670D	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre suport de mòdul estret Criteri d'amidament: Unitat de quantitat necessària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 401)	13,14	30,000	394,20
4	PP73-674D	u	Armari metàl·lic amb bastidor tipus rack 19'', de 24 unitats d'alçària, de 1200 x 600 x 600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat (P - 400)	766,24	1,000	766,24
5	PP7Z-SJ3B	u	Panell amb 24 connectors RJ45 categoria 6 U/UTP integrats, per a muntar sobre bastidor rack 19'', d'1 unitat d'alçària, fixat mecànicament (P - 404)	105,26	2,000	210,52
6	PP7Z-113Y	u	Panell guidor de cables per a muntar sobre bastidor rack 19'', d'1 unitats d'alçària, fixat mecànicament (P - 403)	38,15	2,000	76,30
7	PP7I-8928	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 9 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, per a armaris rack 19'', d'1 unitat d'alçària, muntatge horitzontal, fixada mecànicament Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 402)	62,31	1,000	62,31

EUR

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 73

8	PP44-665D	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 U/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de PVC, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal Criteri d'amidament: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 397)	0,72	1.178,750	848,70
9	PP43-L312	u	Cable d'interconnexió de 4 parells, categoria 6, sense pantalla, de 0,5 m de llargària amb doble connector mascle RJ45 als extrems, col·locat (P - 395)	4,08	30,000	122,40
10	PP43-L390	U	antena wifi (P - 396)	41,23	2,000	82,46

TOTAL	Títol 4		01.01.12.08			2.666,25
--------------	----------------	--	--------------------	--	--	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	09	Instal·lacions de protecció contra incendi
NIVELL 4	0M	Extinció

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PM31-SJ1K	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment (P - 378)	79,03	2,000	158,06
2	PM31-N016	U	Subministrament i col·locació d'extintor de co2. eficàcia 55b. càrrega de 5 kg. inclosos tots els elements necessaris per al seu muntatge i funcionament. totalment muntat i en funcionament. (P - 377)	52,49	2,000	104,98

TOTAL	NIVELL 4		01.01.12.09.0M			263,04
--------------	-----------------	--	-----------------------	--	--	---------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	09	Instal·lacions de protecció contra incendi
NIVELL 4	0N	Senyalització

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PM81-0001	u	Pictograma tipus Senyalització de equips contra incendis pe.01, segons especificacions une, format 297x148. col·locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text. (P - 379)	7,07	4,000	28,28
2	PM81-0004	u	pictograma tipus sortida d'emergència dreta pe.05, segons especificacions une, format 297x148. col·locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text. (P - 380)	7,07	3,000	21,21
3	PM81-0005	u	pictograma tipus sortida d'emergència esquerra pe.06, segons especificacions une, format 297x148. col·locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text. (P - 381)	7,06	2,000	14,12
4	PM81-0010	u	pictograma t.sortida d'emergència pg.34, segons especificacions une, format 297x148. col·locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text. (P - 382)	7,07	4,000	28,28
5	PM81-0011	u	pictograma t.sense sortida pg.34, segons especificacions une, format 297x148. col·locat. PVC 1 mm de gruix, cantonades arrodonides, sense marc i sense text. (P - 383)	7,04	2,000	14,08

TOTAL	NIVELL 4		01.01.12.09.0N			105,97
--------------	-----------------	--	-----------------------	--	--	---------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 74

Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	10	Altres instal·lacions de protecció i seguretat

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PMD3-GA30	u	Central d'intrusió en caixa metàl·lica per a sistema integrat de seguretat, de fins a 20 zones cablejades o 8 zones via ràdio, possibilitat de fins a 3 grups i 25 usuaris, sortides en placa per a sirena exterior, sirena interior, llum estroboscòpica i relé programable, configurable mitjançant port USB, amb transmissor telefònic integrat i connexió TCP/IP, soporta IP dinàmica i DNS, alimentació 230V, inclosa una bateria de plom estanca de 12 Vcc i 7,2 A, inclos mòdul expansor multiplexat 8 zones supervisades i amb doble balanceig + 4 sortides lògiques, inclos amb teclat display LCD de 2 línies de 16 caràcters, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-1, instal·lada (P - 388)	711,34	1,000	711,34
2	PMD5-2D90	u	Comunicació GPRS segura mitjançant algoritme d'encryptació. Format de transmissió en SIA o en Contact ID. Disposa de 4 sortides programables. Permet programació remota mitjançant el canal GPRS o bé el canal GSM de dades. (P - 390)	186,01	1,000	186,01
3	PMD1-SV73	u	Detector volumètric d'infraroigs passius (PIR) amb tecnologia vectorial, abast 18x25 m, amb camp seleccionable 8x10 m, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema antiemascarament, alimentació 12 Vcc, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-2, grau de protecció IP30 / IK02, col·locat superficialment (P - 386)	111,14	6,000	666,84
4	PMD2-U220	u	Contacte magnètic cablejat, cos de plàstic, polaritzat, per a muntatge superficial, interruptor reed totalment encapsulat en ampolla de poliuretà, apertura màxima operativa 15 mm, amb contactes NC d'alarma i tamper, inclos cable de 4 fils de 2 m de llargària, amb certificat de grau 2 segons UNE-EN 50131-2-6, col·locat (P - 387)	32,19	8,000	257,52
5	PMD7-H7KX	u	Sirena per a instal·lació de seguretat, per a ús interior, fabricació en plàstic ABS, d'1 to, sortida acústica de 101 dB a 1 m de distància, alimentació 12 Vcc, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-4, grau de protecció IP 315, col·locada Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 392)	34,46	1,000	34,46
6	PMD4-PF03	U	Subministrament i col·locació de sirena exterior en abs color blanca 85 dba amb llum intermitent, autoprotegida i alimentada per un acumulador, inclos en el subministrament de la sirena. Dimensions: 200 x 310 x 55mm. (P - 389)	40,69	1,000	40,69
7	PMD1-H7LZ	m	Conductor blindat i apantallat, de 4 x 1 mm2 i col·locat en tub Criteri d'amidament: m de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements per connectar. Aquest criteri inclou les pèrdues de material corresponents a retalls, així com l'excés previst per a les connexions. (P - 385)	0,77	250,000	192,50
8	PMD6-PF02	U	Subministrament i col·locació de cable de conductors de coure electrolític, aïllament de pvc, pantalla d'alumini i fil de drenat. Coberta de pvc, conductors: 2x1 mm2 + 4x0,25 mm2. (P - 391)	0,72	100,000	72,00
9	PG22-H315	m	TUB FLEXIBLE CORRUGAT DE PVC DE 20 MM DE DIÀMETRE NOMINAL, LLIURE D'HALOGENS, AÏLLANT, NO PROPAGADOR DE LA FLAMA SENSE EMISSIÓ DE GASSOS TÒXICS O CORROSSIUS I DE BAIXA EMISSIÓ DE FUMS, RESISTÈNCIA A L'IMPACTE > 2 J, RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ > 320 N, APTA PER A TEMPERATURES DE FINS A 105°C I MUNTAT SOBRE SOSTREMORT (P - 304)	0,86	100,000	86,00

TOTAL	Títol 4	01.01.12.10	2.247,36
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capitol	01	EDIFICACIÓ

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 75

Titul 3	12	Instal·lacions
Titul 4	11	Parallamps

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PM91-HD9C	u	Instal·lació completa de parallamps amb dispositiu d'encebament (PDC) no electrònic, muntat en una antena de 6 m d'alçària, amb un radi d'acció de 45 m per a un nivell de protecció tipus I, muntat sobre sòcol, amb baixant amb cable de 30 m, comptador de llamps, protecció amb tub de PVC i protecció final de 2 m amb tub d'acer galvanitzat, piqueta de connexió a terra i punt de comprovació de terres, segons CTE/DB-SU 2006 (P - 384)	3.201,79	1,000	3.201,79

TOTAL	Titul 4	01.01.12.11	3.201,79
--------------	----------------	--------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Titul 3	12	Instal·lacions
Titul 4	12	Control i gestió centralitzat de l'edifici
NIVELL 4	00	Material de camp

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PEV3-C200	m	cable per a connexionat d'entrada o sortida analògica, amb cable 3x1,5 mm2 (P - 266)	0,46	50,000	23,00
2	PEV2-SJ11	u	Sonda activa combinada de temperatura i humitat relativa exterior. Sortida Tª Ni1000. Sortida H% 0..10V. Rangs de mesura 10..95% H% i Tª -20..80°C. IP65. Alim. 24Vac. Tmax 55°C. Dimensions 72x64x40mm. (P - 263)	177,52	1,000	177,52
3	PEV2-SJ14	u	Sonda de CO2 per muntatge a l'ambient. Sortida 0..10 Vcc (min. càrrega 10 kOhms). Rang 0 ... 2000 ppm. Principi de mesura per doble longitud d'ona, no éssent necessari recalibració, lectura estable a llarg termini. Adequada per instal·lacions en funcionament 24 H. Muntatge en superfície. Dimensions 84,5x84,5x25 mm. IP65. Tª màx. 50° C. Alim. 24V. Comunicació MODBUS (P - 264)	289,31	2,000	578,62
4	PEV2-SJ64	u	Sonda de temperatura ambient per control local, alimentada per ECOS5, amb sensor NTC, potenciòmetre d'ajust de consigna, i dos botons. Empotrable i sense marc. (P - 265)	37,66	2,000	75,32
5	PG88-HD3S	u	Sensor de pluja per a estació meteorològica, per a muntar superficialment i connectat (P - 336)	206,00	1,000	206,00

TOTAL	NIVELL 4	01.01.12.12.00	1.060,46
--------------	-----------------	-----------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Titul 3	12	Instal·lacions
Titul 4	12	Control i gestió centralitzat de l'edifici
NIVELL 4	0P	Sistema de control

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PEV3-SJ39	u	Sistema de control composta per Estació de control autònoma modular programable ref. REDY PROCESS XS amb WebServer Integrat, 256MB RAM, 8GB Flash, ampliació de sistema operatiu de XS a L, opcions intravision integrades, protocols Mbus, Modbus i Bacnet natiu, dotada d'un port sèrie RS232, 2 ports sèrie RS485 per a la integració d'altres sistemes, port Extenbus d'ampliació. Alimentació principal 230Vca i auxiliar de 12Vcc, dotada amb mòduls plug d'entrades/sortides totalitzant 7 entrades digitals, 6 sortides per relé, 2 sortides analògiques (0-10V, 0-20mA) . Muntat en una base REDY	2.184,83	1,000	2.184,83

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 76

		BOX equipat de proteccions, borner de connexionat de les senyals. Disposa de programador horari anual gestió de registres històrics de qualsevol senyal controlada, enviament d'alarmes. Inclou switch de 5 ports i bateria auxiliar 12Vcc. (P - 269)				
2	PEV3-SJ31	u	Sistema d'ampliació de control, muntada en una base BOX, dotada d'un port sèrie RS485 per a la integració d'altres sistemes, port Extenbus d'ampliació. Alimentació principal 230Vca, dotada amb mòduls plug d'entrades/sortides totalitzant 10 entrades analògiques universals de 16 bits (Pt100, Pt1000, Ni1000, 0-10V, 0-20mA, 4-20mA), 2 sortides analògiques (0-10V, 0-20mA) . Amb totes les senyals disponibles en borners de connexió. (P - 268)	767,95	1,000	767,95
3	PEV3-SJ50	u	Enginyeria, programació i posada en marxa de les instal·lacions de control i gestió tècnica incloses en aquest projecte. Esquemes de connexionat del control. Inclou el desenvolupament de forma consensuada amb l'enginyeria i la direcció d'obra de les necessitats de control específiques del projecte. Inclou la programació del control i la regulació de la producció energètica, la distribució i totes les automatitzacions d'interacció amb les instal·lacions de l'edifici. Comprovació dels connexionats previs a la posada en marxa. Disseny de les pantalles gràfiques i sinòptics de supervisió per l'SCADA implementat en el WebServer, que permetrà visualitzar temperatures de treball, valors de consum, alarmes tècniques, informes d'hores de funcionament, gràfiques on-line, valors de seguiment de producció,... Inclou la integració mitjançant el protocol Modbus RTU ó BACnet de les bombes de calor, UTA, recuperadors de calor i dels analitzadors de xarxa elèctrica, sempre que disposin d'aquest protocol. (P - 270)	1.873,42	1,000	1.873,42

TOTAL	NIVELL 4	01.01.12.12.0P	4.826,20
--------------	-----------------	-----------------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	12	Instal·lacions
Títol 4	13	Instal·lacions de transport

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PL20-6TWN	u	Ascensor elèctric sense cambra de maquinària, sistema de tracció amb reductor i maniobra d'aturada i arrencada de 2 velocitats, velocitat 1 m/s, nivell de trànsit estàndard, per a 6 persones (càrrega màxima de 480 kg), de 2 parades, habitacle de qualitat mitjana de mides 1250x1000 mm, embarcament simple amb portes automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de 800x2000 mm, portes d'accés automàtiques d'obertura lateral de 2 fulles d'acer inoxidable de qualitat mitjana de mides 800x2000 mm, maniobra col·lectiva de baixada simple, amb marcatge CE segons REAL DECRETO 203/2016 CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 376)	10.810,88	1,000	10.810,88

TOTAL	Títol 4	01.01.12.13	10.810,88
--------------	----------------	--------------------	------------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	01	EDIFICACIÓ
Títol 3	13	Equipaments i mobiliari
Títol 4	01	Mobiliari

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PQ72-001	u	Mobiliari per a recepció, segons documentació gràfica, format per part superior amb 1 prestatge fix + 4 prestatges regulables en alçada, amb tauler aglomerat de 2 cm de guix, i part inferior amb 4 calaixos de tauler aglomerat, guia amortiguada i tirador amb ranura, acabats amb melamina color a definir per la DF; tot segons documentació gràfica de projecte. Portes fontals de tauler de fibres de fusta DM de 2 cm, tirador	1.294,99	1,000	1.294,99

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 77

			amb ranura mecanitzada, i guia amortiguada i fre, xapades amb pi valsain, tintat color a definir per la DF i vernissat incolor mat. Inclou LED encastat sota prestatge fix, amb perfil d'alumini, 12W, 2700K, sensor LED encastat. Inclou panelat paret. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 405)			
2	PQ72-002	u	Mobiliari baix per a amagar sistema de climatització, format per subestructura de llistons de fusta de pi de 3x3 cm, amb frontal de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, acabat xapat estratificat tipus Formica, color a definir per la DF, i repisa de contralaminat de bedoll, de 20 mm, amb previsió de forat per a llistons massissos de fusta de pi valsain; tot segons documentació gràfica de projecte. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 406)	294,87	5,000	1.474,35
3	PQ72-003	u	Ampit de finestra, format per contralaminat de bedoll, de 20 mm, acabat xapat amb fusta de pi valsain, tintat color a escollir per la DF, vernissat incolor i mat; tot segons documentació gràfica de projecte. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 407)	56,05	2,000	112,10
4	PQ72-004	u	Nínxol de fusta, de dimensions 193x145 cm, per a col·locar recolzat dins forat d'obra, format amb estructura perimetral de tauler contralaminat de bedoll, de 20 mm, i trassera amb tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, xapat pi valsain tintat color a escollir per la DF, vernissat incolor mat; tot segons documentació gràfica de projecte. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 408)	293,17	1,000	293,17
5	PQ72-005	u	Conjunt d'element per a taulell de recepció, formats per subestructura de perfils rectangulars de fusta de pi, amb bastiment metàl·lic amb travessers format per perfils tubulars quadrats de secció 30.30.2, tot segons documentació gràfica de projecte. Inclou taulell de treball de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, taulell d'atenció format per dos taulers contralaminats de bedoll, de 20 mm, encolats, amb potes i fontals de tauler de fibres de fusta DM, 20 mm. Tot el conjunt acabat xapat de pi valsain tintat color a escollir per la DF, vernissat incolor i mat. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 409)	778,50	1,000	778,50
6	PQ72-006	u	Conjunt mobiliari sala d'espera, format per dos armaris amb estructura de tauler aglomerat, de 20 mm, amb prestatges interiors de taulers aglomerat regulables en alçada, amb portes de tauler contralaminat de bedoll, de 20 mm, amb laterals i sòcol de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm; i banc amb estructura de fusta de pi de 30x60 mm, amb seient format per frontal de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, i remat horitzontal de contralaminat de tauler contralaminat de bedoll, de 20 mm, i respallier amb frontal de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, i remat horitzontal de contralaminat de tauler contralaminat de bedoll, de 20 mm; tot segons documentació gràfica de projecte. Tot el conjunt amb sostre de contralaminat de bedoll de 20 mm. El DM i contralaminat acabat xapa de pi valsain, tintat color a escollir per la DF, vernissat incolor i mat, i l'aglomerat amb melamina color a definir per la DF. Inclou porta amb guia amortiguada i fre, amb pany, així com LED encastat en taulell, amb perfil d'alumini, 12 W, 2700 K i sensor LED encastat. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 410)	1.208,34	1,000	1.208,34
7	PQ72-007	u	Moble consulta format per 1 mòdul d'armari baix, de 60 cm, amb 4 calaixos, guia amortiguada i tirador amb ranura, i 1 mòdul d'armari baix, de 90 cm, amb 1 calaix, guia amortiguada, tirador amb ranura, aigüera i escriptori d'acer inoxidable i aixeta monocomandament; tot segons documentació gràfica de projecte. Amb frontals de calaixos de tauler de fibres de fusta DM, de 20 mm, i pla de treball de xapa d'acer inoxidable matitzat encolada sobre tauler aglomerat. Inclou sòcol perimetral amb remats arrodonits entre el pla de treball i el propi sòcol. DM acabat xapa amb estratificat tipus Formica, color a escollir per la DF. Aglomerat acabat amb melamina color gris onix Egger. Portes amb guia amortiguada i fre.	1.208,95	3,000	3.626,85

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 78

		CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 411)			
8	PQ72-008	u ; tot segons documentació gràfica de projecte. (P - 412)	1.660,50	1,000	1.660,50
TOTAL	Títol 4	01.01.13.01			10.448,80

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	02	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS
Títol 3	01	Moviment de terres
Títol 4	01	Excavacions

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2214-AYNN	m3			
		Excavació per a caixa de paviment en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau. Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures. (P - 35)	2,48	47,500	117,80
2	P221H-EL6B	m3			
		Excavació en zona de desmunt, de terreny fluix, amb mitjans mecànics i càrrega sobre camió CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau. Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures. No s'inclou dins d'aquest criteri el tall previ de les excavacions amb explosiu. (P - 38)	1,35	134,373	181,40
3	P221B-EL6Y	m3			
		Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió amb retroexcavadora CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o	3,65	8,766	32,00

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 79

		inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau. Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures. (P - 37)				
4	P2217-55SX	m3	Excavació per a rebaix en roca de resistència a la compressió mitja (25 a 50 MPa), realitzada amb pala excavadora amb martell trencador i càrrega indirecta sobre camió CRITERI D'AMIDAMENT: EXCAVACIÓ: m3 de volum excavat segons les especificacions de la DT, amidat com a diferència entre els perfils transversals del terreny aixecats abans de començar les obres i els perfils teòrics assenyalats als plànols, amb les modificacions aprovades per la DF. No s'ha d'abonar l'excés d'excavació que s'hagi produït sense l'autorització de la DF, ni la càrrega i el transport del material ni els treballs que calguin per a reomplir-lo. Inclou la càrrega, allisada de talussos, esgotaments per pluja o inundació i quantes operacions faci falta per a una correcta execució de les obres. També estan inclosos en el preu el manteniment dels camins de comunicació entre el desmunt i les zones on han d'anar les terres, la seva creació, i la seva eliminació, si s'escau. Tan sols s'han d'abonar els esllavissaments no provocats, sempre que s'hagin observat totes les prescripcions relatives a excavacions, entibacions i voladures. (P - 36)	28,47	0,000	0,00

TOTAL	Títol 4	01.02.01.01	331,20
Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ	
Capítol	02	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS	
Títol 3	01	Moviment de terres	
Títol 4	02	Reblert, estesa i piconatge de terres	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2252-5499	m3	Estesa i piconatge de sòl adequat de l'obra, en tongades de 25 cm de gruix, com a màxim, amb compactació del 95 % PM, utilitzant picó vibrant petit, i essent necessària la dessecació CRITERI D'AMIDAMENT: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. (P - 39)	4,77	14,688	70,06

TOTAL	Títol 4	01.02.01.02	70,06
Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ	
Capítol	02	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS	
Títol 3	01	Moviment de terres	
Títol 4	03	Gestió de residus i material d'excavació	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R5-DT41	m3	Transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor de 8 m3 de capacitat (P - 41)	8,32	44,950	373,98
2	P2RA-EU6H	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de terra inerts amb una densitat 1,6 t/m3, procedents d'excavació, amb codi 17 05 04 segons la Llista Europea de Residus CRITERI D'AMIDAMENT: DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIO INERTS O NO ESPECIALS I DE MATERIAL D'EXCAVACIÓ:	4,24	44,950	190,59

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 80

m3 de volum de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.

DISPOSICIÓ DE RESIDUS DE CONSTRUCCIÓ O DEMOLICIÓ ESPECIALS:

kg de pes de cada tipus de residu dipositat a l'abocador o centre de recollida corresponent.

DISPOSICIÓ DE RESIDUS:

La unitat d'obra inclou totes les despeses per la disposició de cada tipus de residu al centre corresponent.

Inclou el cànon d'abocament del residu a dipòsit controlat segons el que determina la Llei 8/2008, el pagament del qual queda suspès segons la Llei 7/2011.

La empresa receptora del residu ha de facilitar al constructor la informació necessària per complimentar el certificat de disposició de residus, d'acord amb l'article 5.3 del REAL DECRETO 105/2008. (P - 43)

TOTAL	Títol 4	01.02.01.03	564,57
Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ	
Capítol	02	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS	
Títol 3	02	Fonamentació	
Títol 4	01	Regularització	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 P3Z3-D53G	m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/B/20, abocat des de camió CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. (P - 49)	12,51	14,610	182,77

TOTAL	Títol 4	01.02.02.01	182,77
Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ	
Capítol	02	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS	
Títol 3	02	Fonamentació	
Títol 4	02	Fonaments de formigó armat	

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 P352-P3M9	m3	Fonament de Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 350 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.45 abocat amb bomba, armat amb 30 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades i encofrat amb una quantia d'1 m2/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: FONAMENT EN LLOSA, RASA, MUR DE CONTENCIÓ: m3 de volum de fonament o mur de contenció executat, mesurat d'acord amb les especificacions de la DT. No inclou cap operació de moviment de terres. (P - 46)	204,35	7,305	1.492,78

TOTAL	Títol 4	01.02.02.02	1.492,78
Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ	
Capítol	02	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS	
Títol 3	03	Estructura	
Títol 4	01	Estructures de formigó	

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 81

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P4524-159OS	m3			
		Mur de formigó armat, per a deixar el formigó vist, encofrat amb llata, amb una quantia d'encofrat 5 m2/m3, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 60 kg/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: PILARS, MURS, BIGUES I CÈRCOLS m3 de volum executat segons les especificacions de la DT. (P - 63)	357,70	3,822	1.367,13
2	P4525-001	m3			
		Mur de formigó armat, amb Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses inclinades, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una quantia d'encofrat 5 m2/m3, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 60 kg/m3 CRITERI D'AMIDAMENT: PILARS, MURS, BIGUES I CÈRCOLS m3 de volum executat segons les especificacions de la DT. (P - 64)	373,99	2,190	819,04
3	P9VE-001	m2			
		Llosa de formigó armat, inclinada, per escala, de 20 cm de gruix amb Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses inclinades, a una alçària <= 3 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist, amb una quantia d'1,1 m2/m2, Formigó per armar HA - 25 / F / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 20 kg/m2. Inclou la formació de la grada lateral segons documentació gràfica de projecte. CRITERI D'AMIDAMENT: SOSTRES I LLOSES: m2 de superfície de sostre o llosa executat segons les especificacions de la DT. Aquest criteri inclou els apuntalaments previs, els elements auxiliars per a muntatge de l'encofrat i els elements d'acabat de les cantonades per a formigó vist, com ara matavius, trencaigües o altres sistemes, així com la recollida, neteja i condicionament dels elements utilitzats. La superfície corresponent a forats interiors s'ha de deduir de la superfície total d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Als forats que no es dedueixen, l'amidament inclou l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. En cas de deduir-se el 100% del forat, cal amidar també l'encofrat necessari per a conformar el perímetre dels forats. (P - 179)	304,82	11,250	3.429,23
TOTAL	Títol 4	01.02.03.01			5.615,40

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	02	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS
Títol 3	04	Impermeabilitzacions i aïllaments
Títol 4	01	Geotèxtils i làmines separadores

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P7B2-001	m2			
		Làmina separadora de polietilè de 200 µm i 192 g/m2, col·locada no adherida CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls i cavalcaments. (P - 123)	1,03	92,250	95,02

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 82

TOTAL	Títol 4	01.02.04.01	95,02
--------------	----------------	--------------------	--------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	02	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS
Títol 3	05	Revestiments
Títol 4	01	Coronaments

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P8J9-14R5M	m	Coronament de parament de paredat de fins a 60 cm d'amplària, amb pedra calcària nacional, de 10 cm de gruix, buixardada, amb tres cares vistes, aristades i escairades, col·locada amb morter mixt 1:1:7, elaborat a l'obra CRITERI D'AMIDAMENT: m de llargària amidada segons les especificacions de la DT. (P - 166)	104,91	6,100	639,95

TOTAL	Títol 4	01.02.05.01	639,95
--------------	----------------	--------------------	---------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	02	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS
Títol 3	05	Revestiments
Títol 4	02	Brançals

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P8M-001	m	Brançal (P - 169)	95,36	0,900	85,82

TOTAL	Títol 4	01.02.05.02	85,82
--------------	----------------	--------------------	--------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	02	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS
Títol 3	06	Ferms i paviments
Títol 4	01	Bases, soleres i recrescudes

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P924-DX75	m2	Subbase de 20 cm de gruix de Grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material CRITERI D'AMIDAMENT: GRUIX SENSE ESPECIFICAR: m3 de volum amidat segons les especificacions de la DT. CAPES DE GRUIX DEFINIT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. CONDICIONS GENERALS: L'abonament dels treballs de preparació de la superfície d'assentament correspon a la unitat d'obra de la capa subjacent. No són d'abonament els escreixos laterals ni els necessaris per a compensar la minva de gruixos de capes subjacents. (P - 171)	10,81	92,250	997,22
2	P93Q-001	m2	Solera de Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / F / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0,55, de gruix 15 cm, abocat des de camió, armada amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer B500T 15x15 cm i 6 mm de D, acabat amb remolinat mecànic de paviments de formigó, afegint 4 kg/m2 de pols de quars gris, inclús repàs i piconatge de caixa de paviment # 1 del PN, C1+C2 + D1 segons CTE/DB-HS 2006 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície amidada segons les especificacions de la DT. L'abonament dels treballs de preparació de la superfície d'assentament correspon a la unitat d'obra de la capa subjacent. No són d'abonament els sobreescrisos laterals ni els necessaris per a compensar la minva de gruixos de capes subjacents. (P - 174)	38,24	92,250	3.527,64

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 83

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
TOTAL	Títol 4	01.02.06.01			4.524,86
Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ			
Capítol	02	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS			
Títol 3	06	Ferms i paviments			
Títol 4	02	Paviments de pedra natural			
1	P9B5-H97G	m2			
		Paviment de peces de pedra calcària, travertí, acabat a definir per la DF, de 60 mm de gruix col·locat amb morter 1:6 CRITERI D'AMIDAMENT: m2 de superfície executada d'acord amb les especificacions de la DT, amb deducció de la superfície corresponent a obertures interiors, d'acord amb els criteris següents: Paviments exteriors: Obertures <= 1,5 m2: No es dedueixen Obertures > 1,5 m2: Es dedueix el 100% Paviments interiors: Obertures <= 1 m2: No es dedueixen Obertures > 1 m2: Es dedueix el 100% Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat. (P - 175)	142,93	5,000	714,65
TOTAL	Títol 4	01.02.06.02			714,65
Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ			
Capítol	02	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS			
Títol 3	06	Ferms i paviments			
Títol 4	03	Esglaons			
1	P9VH-HB4D	m2			
		Graons d'escales de lloses de pedra calcària de gra petit arenada, de 6 cm de gruix, col·locada amb morter CRITERI D'AMIDAMENT: m d'esglaó amidat segons les especificacions de la DT. (P - 180)	141,40	4,500	636,30
TOTAL	Títol 4	01.02.06.03			636,30
Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ			
Capítol	02	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS			
Títol 3	07	Proteccions			
Títol 4	01	Baranes			
1	PB12-004	ut			
		Barana d'acer corten, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, formada per: balustrada realitzada amb perfils d'acer corten de 40.10 mm, separats 150 mm, de longitud variable (de 890 a 1960 mm); i platina superior d'acer corten, perfil 40.10, de 9280 mm de longitud. Inclou passamà doble, col·locat a 90 i 70 cm respecte el nivell de paviment, format per: perfil de secció circular d'acer corten de 30mm de diàmetre, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, d'una sola peça i geometria segons dibuix. Soldat des de la part inferior al cap de la pipa; pipa d'acer corten de secció circular de 10mm de diàmetre amb radi de 30mm, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, geometria segons documentació gràfica. Soldat a les pletines verticals de la barana. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. (P - 204)	502,74	1,000	502,74

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 84

2	PB12-005	ut	Passamans d'acer corten, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, formada per: passamà doble, col·locat a 90 i 70 cm respecte el nivell de paviment, format per: perfil de secció circular d'acer corten de 30mm de diàmetre, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, d'una sola peça i geometria segons dibuix. Soldat des de la part inferior al cap de la pipa; pipa d'acer corten de secció circular de 10mm de diàmetre amb radi de 30mm, amb resistència millorada a la corrosió atmosfèrica, geometria segons documentació gràfica. Soldada a les pletines verticals de la barana. CRITERI D'AMIDAMENT: Unitat de quantitat realment executada segons les especificacions de la DT. (P - 205)	99,18	1,000	99,18
---	----------	----	--	-------	-------	-------

TOTAL	Títol 4	01.02.07.01	601,92
--------------	----------------	--------------------	---------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	03	SEGURETAT I SALUT
Títol 3	01	Equips de protecció individual

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	0301-001	u	Conjunt d'equips de protecció individual, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. CM: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (P - 1)	756,71	1,000	756,71

TOTAL	Títol 3	01.03.01	756,71
--------------	----------------	-----------------	---------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	03	SEGURETAT I SALUT
Títol 3	02	Sistemes de protecció col·lectiva

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	0302-001	u	Conjunt de sistemes de protecció col·lectiva, necessaris per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. Inclús manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi, reparació o reposició i transport fins al lloc d'emmagatzematge o retirada a contenidor. CM: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (P - 2)	4.042,68	1,000	4.042,68

TOTAL	Títol 3	01.03.02	4.042,68
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
Capítol	03	SEGURETAT I SALUT
Títol 3	03	Implantació provisional del personal d'obra

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	0303-001	u	Conjunt de mesures i instal·lacions provisionals d'obra necessàries per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. El preu inclou el lloguer de mitjans auxiliars, construcció o adaptació de locals per a aquesta fi, el manteniment en condicions segures durant tot el període de temps que es requereixi i la demolició o retirada final. CM: Nombre d'unitats previstes, segons Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (P - 3)	2.003,48	1,000	2.003,48

TOTAL	Títol 3	01.03.03	2.003,48
--------------	----------------	-----------------	-----------------

Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
------	----	----------------------------------

PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 85

Capítol 03 SEGURETAT I SALUT
 Títol 3 04 Despeses formació seguretat i salut

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 0304-001	u	Formació del personal, necessària per al compliment de la normativa vigent en matèria de Seguretat i Salut en el Treball. CRITERI D'AMIDAMENT: S'amidarà el nombre d'unitats realment realitzades segons especificacions d'Estudi o Estudi Bàsic de Seguretat i Salut. (P - 4)	67,78	1,000	67,78

TOTAL Títol 3 01.03.04 67,78

Obra 01 Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ
 Capítol 04 CONTROL DE QUALITAT
 Títol 3 01 Conjunt de proves i assajos

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1 0401-001	u	Conjunt de proves i assajos, realitzats per un laboratori acreditat a l'àrea tècnica corresponent, necessaris per al compliment de la normativa vigent. CM: Proves i assajos a realitzar, segons documentació del Pla de control de qualitat. (P - 5)	4.125,27	1,000	4.125,27

TOTAL Títol 3 01.04.01 4.125,27

6. RESUM DE PRESSUPOST

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 01/07/25

Pàg.: 1

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.01	EDIFICACIÓ	309.557,57
Capítol	01.02	URBANITZACIÓ DELS ESPAIS EXTERIORS	15.555,30
Capítol	01.03	SEGURETAT I SALUT	6.870,65
Capítol	01.04	CONTROL DE QUALITAT	4.125,27
Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ	336.108,79
			336.108,79

NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost 2403 RECTORIA SERINYÀ	336.108,79
			336.108,79

7. ÚLTIM FULL DE PRESSUPOST

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	336.108,79
6 % Benefici Industrial SOBRE 336.108,79.....	20.166,53
13 % Despeses Generals SOBRE 336.108,79.....	43.694,14
Subtotal	399.969,46
21 % IVA SOBRE 399.969,46.....	83.993,59
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 483.963,05

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(QUATRE-CENTS VUITANTA-TRES MIL NOU-CENTS SEIXANTA-TRES EUROS AMB CINC CÈNTIMS)

05 AM

arquitectura

Girona, juny de 2025

Joan Arnau i Farràs, arquitecte

Carme Muñoz i Ramírez, arquitecta

05 AM

arquitectura

Firmado digitalmente
por 77918847E CARMEN
MUÑOZ (R: B64092000)
Fecha: 2025.07.02
01:10:21 +02'00'



REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA PER A CONSULTORI LOCAL I OFICINA

PLAÇA DE SANT ANDREU, 2 - SERINYÀ (17852)

AJUNTAMENT DE SERINYÀ

Plaça de l'Ajuntament, 1
Serinyà (17852)

PROJECTE EXECUTIU

TOM V - DOCS. I PROJECTES COMPLEMENTARIS

JUNY 2025

05 AM
arquitectura

Passeig General Mendoza, 1, ent. 2a /// 17002 Girona /// 972013234 /// arquitectura@05am.com

JOAN ARNAU FARRÀS, arquitecte
CARME MUÑOZ RAMÍREZ, arquitecta
[05 AM arquitectura S.L.P.]

ÍNDEX GENERAL

V. DOCUMENTS I PROJECTES COMPLEMENTARIS

- 1 Control de qualitat
- 2 Estudi geotècnic
- 3 Residus
- 4 Ús i manteniment
- 5 Certificació energètica

1. CONTROL DE QUALITAT

CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ.

DOCUMENTACIÓ DE CONTROL DE MATERIALS.

CONTINGUT DEL PLA DE CONTROL. TIPUS DE CONTROL.

El contingut del Pla de Control segons el CTE és el següent:

1.- Prescripcions sobre els materials. (CONTROL DE RECEPCIÓ EN OBRA)

- Característiques tècniques que han de reunir els productes, equips i sistemes que s'utilitzin en les obres, així com els condicionants del seu subministrament, recepció i conservació, emmagatzematge i manipulació, les garanties de qualitat i el control de recepció que s'hagi de realitzar incloent el mostreig del producte, els assaigs a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig, i les accions a adoptar i els criteris d'ús, conservació i manteniment.

2.- Prescripcions en quant a l'execució per unitats d'obra. (CONTROL D'EXECUCIÓ)

- Característiques tècniques de cada unitat d'obra indicant el seu procés d'execució, normes d'aplicació, condicions que han de complir-se abans de la seva realització, toleràncies admissibles, condicions d'acabat, conservació i manteniment, control d'execució, assaigs i proves, garanties de qualitat, criteris d'acceptació i rebuig.

3.- Prescripcions sobre verificacions en l'edifici acabat. (CONTROL DE L'OBRA ACABADA)

- S'indicaran les verificacions i proves de servei que s'hagin de realitzar per comprovar les prestacions finals de l'edifici.

Així doncs, podem dir que el Pla de Control de Materials i Execució d'obra ha de generar diversos tipus de controls, que són els següents:

A) Pels materials.

A1.- INSPECCIONS: Controls de recepció en obra de productes, equips i sistemes.

Tenen per objecte comprovar que les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes subministrats satisfan el que s'exigeix en projecte.

Es faran a partir de:

- El control de la documentació dels subministrament, que com a mínim contindrà els següents documents:
 - Documents d'origen, full de subministrament i etiquetat.
 - Certificat de garantia del fabricant
 - Documents de conformitat o autoritzacions administratives, inclòs el marcat CE.

- El control mitjançant distintius de qualitat o avaluacions tècniques d'idoneïtat.

A2. ASSAIGS: Comprovació de característiques de materials segons el que estableix la reglamentació vigent. S'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la DF.

B) Unitats d'obra.

B1. VERIFICACIONS. Operacions de control d'execució d'unitats d'obra. Es comprovarà l'adequació i conformitat amb el projecte.

B2. PROVES DE SERVEI. Assaigs de funcionament de sistemes complets d'obra, un cop finalitzada aquesta. Seran les previstes en projecte o les ordenades per la DF i exigides per la legislació aplicable.

Passem tot seguit a enumerar les proves i controls mínimes que caldrà realitzar per tal de complir amb el que estableix el CTE en relació al Control de Materials i Execució, així com amb el Decret 375/88 de la Generalitat de Catalunya. En el Plec de Condicions es detallen amb més concreció els controls a realitzar.

LLISTAT MÍNIM DE PROVES I CONTROLS A REALITZAR.

1. SUBSISTEMA MOVIMENT DE TERRES.

- Excavació:

- Control de moviments de l'excavació.
- Control del material de replè i del grau de compactat.

- Gestió de l'aigua:

- Control del nivell freàtic.
- Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa trencaments hidràulics.

- Millora o reforç del terreny:

- Control de las propietats del terreny posteriorment a la millora.

- Ancoratges al terreny:

- Segons norma UNE EN 1537:2001

2. SUBSISTEMA SOTA-RASSANT FONAMENTS.

2.1.- DADES PRÈVIES I DE MATERIALS.

- Estudi geotècnic.
- Anàlisi de les aigües, sempre que hi hagi indicati que aquestes puguin ser àcides, salines o d'agressivitat potencial.
- Control geomètric del replanteig i nivell de la fonamentació. Fixació de les toleràncies segons DB SE C "Seguridad Estructural Cimientos".
- Control del formigó armat segons EHE "EHE Instrucción de Hormigón Estructural y DB SE C Seguridad Estructural Cimientos". (Veure apartat 3)
- Control de fabricació i transport del formigó armat. (Veure apartat 3)

3. SUBSISTEMA ESTRUCTURES DE FORMIGÓ ARMAT. EHE.

3.1 CONTROL DE MATERIALS

Control dels components del formigó segons EHE, la Instrucció per a la Recepció de Ciments, els Segells de Control o Marques de Qualitat i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars:

- Ciment (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Aigua per pastar (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Àrids (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Altres components (abans de l'inici de l'obra)
 - o Additius per a formigó (Decret 375/88 de la Generalitat)
 - o Addicions per elaborar formigó: Cendres volants (Decret 375/88 de la Generalitat)
 - o Addicions per elaborar formigó: Fum de sílice (Decret 375/88 de la Generalitat)

- Pel formigó fet en obra (Decret 375/88 de la Generalitat)

Control de qualitat del formigó segons EHE i el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars:

- Resistència (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Consistència (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Durabilitat (Decret 375/88 de la Generalitat)
- Pel formigó fet en obra (Decret 375/88 de la Generalitat)

Assaigs de control del formigó:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Modalitat 1: Control a nivell reduït
- Modalitat 2: Control al 100 %
- Modalitat 3: Control estadístic del formigó
- Assaigs d'informació complementaria (en els casos contemplats per la EHE en els articles 72º i 75º i en 88.5, o quan així s'indiqui en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars).

- Pel formigó fet en obra (Decret 375/88 de la Generalitat)

Control de qualitat de l'acer:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control a nivell reduït:
 - Només per armadures passives.
- Control a nivell normal:
 - S'ha de realitzar tant per armadures actives com a passives.
 - És l'únic vàlid per a formigó pretesat.
 - Tant per productes certificats com pels que no ho siguin, els resultats de control de l'acer han de ser coneguts abans de formigonar.
- Comprovació de soldabilitat:
 - En el cas d'existir empalmes per soldadura

Altres controls:

- Control de dispositius d'ancoratge i empalmes de soldadures posttesades.
- Control de les beines i accessoris per les armadures de pretesat.
- Control dels equips de tesat.
- Control dels productes d'injecció.

3.2 CONTROL DE LA EXECUCIÓ

Nivells del control de l'execució:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control d'execució a **nivell reduït:**
 - Una inspecció per cada lot en que s'ha dividit l'obra.
- Control de recepció a **nivell normal:**
 - Existència de control extern.
 - Dues inspeccions per cada lot en que s'ha dividit l'obra.
- Control d'execució a **nivell intens:**
 - Sistema de qualitat propi del constructor.
 - Existència de control extern.
 - Tres inspeccions per lot en que s'ha dividit l'obra.

Fixació de toleràncies d'execució.

Altres controls:

- Control del tesat de les armadures actives.
- Control d'execució de la injecció.
- Assaigs d'informació complementària de l'estructura (proves de càrrega i d'altres assaigs no destructius)

4. SUBSISTEMA DE SOSTRES PREFABRICATS (Decret 375/88 de la Generalitat)

Control de la qualitat de la documentació del projecte:

El projecte defineix i justifica la solució estructural aportada.

Control de qualitat dels materials:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Certificat de qualitat de biguetes, entrebigat i del conjunt del sistema.

Recepció de materials:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de la correspondència entre la comanda i el subministrament mitjançant la comprovació de l'albarà.

- Comprovació de l'autorització d'ús per cada sistema de sostre.
- Es sol·licitarà, per cada sistema de sostre, la justificació documental del fabricant que justifiqui l'autorització d'ús. No caldrà fer aquesta comprovació si el sistema de sostre té un distintiu de qualitat oficialment reconegut.
- Control del gravat del codi d'identificació de cada bigueta.
- Control del bon estat aparent de les peces d'entrebigat.
- Verificacions de les característiques geomètriques reflectides en l'autorització d'ús.
- Comprovació de la compatibilitat entre biguetes i peces d'entrebigat.

Control de qualitat de muntatge i execució:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de l'apuntament
- Control de col·locació de les biguetes i revoltos
- Control de la col·locació de les armadures
- Control de l'abocat, compactació i curat del formigó
- Control del desapuntament

Control de qualitat de l'obra acabada

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de nivells i replanteig
- Control de fletxes, contrafletxes i toleràncies.

5. SUBSISTEMA ESTRUCTURES D'ACER. DB SE A.

Control de la qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució estructural aportada.

Control de qualitat dels materials:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Certificat de qualitat del material.
- Procediment de control mitjançant assaigs per materials que presentin característiques no avalades pel certificat de qualitat.
- Procediment de control mitjançant l'aplicació de normes o recomanacions de prestigi reconegut per materials singulars.

Control de qualitat de la fabricació:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de la documentació de taller segons la documentació del projecte, que ha d'incloure:
 - Memòria de fabricació
 - Plànols de taller
 - Pla de punts d'inspecció
- Control de qualitat de la fabricació:

- Ordre de les operacions i utilització d'eines adequades
- Qualificació del personal
- Sistema de traçat adient

Control de qualitat de muntatge:

- Control de qualitat de la documentació de muntatge:
 - Memòria de muntatge
 - Plans de muntatge
 - Pla de punts d'inspecció
- Control de qualitat del muntatge

6. SUBSISTEMA ESTRUCTURES D'OBRA DE FÀBRICA

Recepció de materials:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Peces:
 - Declaració del fabricant sobre la resistència i la categoria (categoria I o categoria II) de las peces.
- Sorres
- Ciments i cal
- Morters secs preparats i formigons preparats
- Comprovació de dosificació y resistència

Control de fàbrica:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Tres categories d'execució:
 - Categoria A: peces i morter amb certificació d'especificacions, fàbrica amb assaigs previs i control diari d'execució.
 - Categoria B: peces (llevat succió, retracció i expansió per humitat) i morter amb certificació d'especificacions i control diari d'execució.
 - Categoria C: no compleix algun dels requisits de B.

Morters i formigons de replè

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de dosificació, barreja i posada en obra

Armadura:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Control de recepció i posada en obra

Protecció de fàbriques en execució:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Protecció contra danys físics

- Protecció de la coronació
- Manteniment de la humitat
- Protecció contra gelades
- Trava temporal
- Limitació de l'alçada d'execució per dia

7. SUBSISTEMA ESTRUCTURES DE FUSTA

Subministrament i recepció dels productes:

- Identificació del subministrament amb caràcter general:
 - Nom i adreça de l'empresa subministradora i del taller de serrat o fàbrica.
 - Data i quantitat del subministra
 - Certificat d'origen i distintiu de qualitat del producte
- Identificació del subministra amb caràcter específic:
 - Fusta serrada:
 - a) Espècie botànica i classe resistent.
 - b) Dimensions nominals
 - c) Contingut d'humitat
 - Tauler:
 - a) Tipus de tauler estructural.
 - b) Dimensions nominals
 - Element estructural de fusta encolada:
 - a) Tipus d'element estructural i classe resistent
 - b) Dimensions nominals
 - c) Marcat
 - Elements realitzats a taller:
 - a) Tipus d'element estructural i declaració de capacitat portant, indicant condicions de recolzament
 - b) Dimensions nominals
 - Fusta i productes de la fusta tractats amb elements protectors:
 - a) Certificat del tractament aplicat, espècie de la fusta, protector emprat i núm. de registre, mètode d'aplicació, categoria del risc cobert, data del tractament, precaucions en front a mecanitzacions posteriors i informacions complementàries.
 - Elements mecànics de fixació:
 - a) Tipus de fixació
 - b) Resistència a tracció de l'acer
 - c) Protecció front a la corrosió
 - d) Dimensions nominals
 - e) Declaració de valors característics de resistència a l'aixafament i moment plàstic per a unions fusta-fusta, fusta-tauler i fusta-acer.

Control de recepció en obra:

- Comprovacions amb caràcter general:
 - Aspecte general del subministrament
 - Identificació del producte
- Comprovacions amb caràcter específic:
 - Fusta serrada

- a) Espècie botànica
- b) Classe resistent
- c) Toleràncies en les dimensions
- d) Contingut d'humitat
- Taulers:
 - a) Propietats de resistència, rigidesa y densitat
 - b) Toleràncies en les dimensions
- Elements estructurals de fusta laminada encolada:
 - a) Classe resistent
 - b) Toleràncies en les dimensions
- Altres elements estructurals realitzats en taller:
 - a) Tipus
 - b) Propietats
 - c) Toleràncies dimensionals
 - d) Planeïtat
 - e) Contrafletxes
- Fusta i productes derivats de la fusta tractats amb productes protectors:
 - a) Certificació del tractament
- Elements mecànics de fixació:
 - a) Certificació del material
 - b) Tractament de protecció
- Criteri de no acceptació del producte

8. TANCAMENTS I PARTICIONS

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de l'aïllament aportada.

Subministra i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord amb les especificacions de projecte.
- Es tindrà cura en les trobades dels diferents elements i, especialment, a la execució dels possibles ponts tèrmics integrats en els tancaments.
- Posada en obra d'aïllaments tèrmics (posició, dimensions i tractament de punts singulars)
- Posició i garantia de continuïtat en la col·locació de la barrera de vapor.
- Fixació d'elements de fusteria per a garantir la estanqueïtat al pas d'aire i l'aigua.

9. INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ I AÏLLAMENTS CONTRA INCENDIS

Control de qualitat de la documentació del projecte:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- El projecte defineix i justifica la solució de protecció contra incendis aportada, justificant de manera expressa el compliment del “Documento Básico DB SI Seguridad en Caso de Incendio”.

Subministrament i recepció de productes:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Es comprovarà la existència de marcat CE.
- Els productes s’ajustaran a les especificacions del projecte que aplicarà el que es recull en el “REAL DECRETO 312/2005”, de 18 de març, pel què s’aprova la classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència front al foc.

Control d’execució en obra:

(Decret 375/88 de la Generalitat)

- Execució d’acord a les especificacions de projecte.
- Verificació de les dades de la central de detecció d’incendis.
- Comprovar característiques dels detectors, pulsadors i elements de la instal·lació, així com la seva ubicació i muntatge.
- Comprovar instal·lació i traçat de línies elèctriques, comprovant la seva alineació i subjecció.
- Verificar la xarxa de canonades d’alimentació als equips de manega i sprinklers: característiques i muntatge.
- Comprovar equips de manegues i sprinklers: característiques, ubicació y muntatge.
- Prova hidràulica de la xarxa de manegues i sprinklers.
- Prova de funcionament dels detectors i de la central.
- Comprovar funcionament del bus de comunicació amb el lloc central.

10. SUBSISTEMES D’AILLAMENTS TÈRMICS I ACÚSTICS

(Decret 375/88 de la Generalitat)

Subministrament i recepció de productes:

- Etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el tipus i els espessors.
- Els materials que vingui avalats per Segells o Marques de Qualitat haurien de tenir la garantia per part del fabricant del compliment dels requisits i característiques mínimes exigides pel CTE.
- Les fibres minerals duran el segell INCE i ASTM-C-167 indicant les seves característiques dimensionals i la seva densitat aparent.

Control d’execució en obra:

- Execució d’acord a les especificacions de projecte.
- Tots els elements s’ajustaran al descrit en el DB HE 1.
- L’element haurà d’anar protegit.
- Caldrà evitar el pont tèrmic/acústic.
- Control de la ventilació de la cambra si n’hi hagués.

11. SUBSISTEMES DE PROTECCIÓ FRONT A LA HUMITAT

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució d'aïllament aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Tots els elements s'ajustaran al descrit en el DB HS "Salubridad", en la secció HS 1 "Protección frente a la Humedad".
- Es realitzaran proves d'estanqueïtat en la coberta.

12. SUBSISTEMA DE CONTROL AMBIENTAL. INSTAL·LACIONS TÈRMiques DE CALEFACCIÓ

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució d'aïllament aportada, justificant de manera expressa el compliment del "Reglamento de Instalaciones Térmicas (RITE)".

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Muntatge de canonada i passatubs segons especificacions.
- Característiques i muntatge dels conductes d'evacuació de fums.
- Característiques i muntatge de les calderes.
- Característiques i muntatge dels terminals.
- Característiques i muntatge dels termòstats.
- Proves parcials d'estanqueïtat de zones ocultes. La pressió de prova no ha de variar, al menys, en 4 hores.
- Prova final d'estanqueïtat (caldera connexionada i connectada a la xarxa de fontaneria). La pressió de prova no ha de variar, al menys, en 4 hores.

13. SUBSISTEMA DE CONTROL AMBIENTAL. INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de climatització aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Replanteig i ubicació de màquines.
- Replanteig i traçat de canonades i conductes.
- Verificar característiques de màquines climatitzadores, fan-coils i refredadores.
- Comprovar muntatge de canonades i conductes, així com alineació i distància entre suports.
- Verificar característiques i muntatge dels elements de control.
- Proves de pressió hidràulica.
- Aïllament en canonades, comprovació de gruixos i característiques del material d'aïllament.
- Prova de xarxes de desguàs de climatitzadors i fan-coils.
- Connexió a quadres elèctrics.
- Proves de funcionament (hidràulica i aire).
- Proves de funcionament elèctric.

14. SUBSISTEMA SUMINISTRES. INSTAL·LACIONS DE FONTANERIA

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de fontaneria aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Punt de connexió amb la xarxa general i escomesa
- Instal·lació general interior: característiques de canonades i de vàlvules.
- Protecció i aïllament de canonades tant encastades com vistes.
- Proves de les instal·lacions:
 - Prova de resistència mecànica i estanqueïtat parcial. La pressió de prova no ha variar en, al menys, 4 hores.
 - Prova d'estanqueïtat i de resistència mecànica global. La pressió de prova no ha variar en, al menys, 4 hores.
 - Proves particulars en las instal·lacions de Aigua Calent Sanitària:
 - a) Mesura de cabdal i temperatura en els punts d'aigua
 - b) Obtenció del cabdal exigít a la temperatura fixada un cop obertes les aixetes estimades en funcionament simultani.
 - c) Temps de sortida de l'aigua a la temperatura de funcionament.
 - d) Mesura de temperatures a la xarxa.
 - e) Amb l'acumulador a regim comprovació de les temperatures del mateix, en la seva sortida i en les aixetes.
- Identificació d'aparells sanitaris i aixetes.
- Col·locació d'aparells sanitaris (es comprovarà l'anivellació, la subjecció i la connexió).
- Funcionament d'aparells sanitaris i aixetes (es comprovarà les aixetes, les cisternes i el funcionament dels desguassos).
- Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

15. SUBSISTEMA SUMINISTRES. INSTAL·LACIONS DE GAS

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de gas aportada.

Subministra i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a las especificacions de projecte.
- Canonada d'escomesa a l'armari de regulació (diàmetre i estanqueïtat).
- Passos de murs y forjats (col·locació de passatubs i vaines).
- Verificació de l'armari de comptadores (dimensiones, ventilació, etc.).
- Distribució interior canonada.
- Distribució exterior canonada.
- Vàlvules i característiques de muntatge.
- Prova d'estanqueïtat i resistència mecànica.

16. SUBSISTEMA EVAQUÏACIÓ. INSTAL·LACIONS DE SANEJAMENT

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de les instal·lacions d'evacuació d'aigües residuals.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució de acord a las especificacions de projecte.
- Comprovació de vàlvules de desguàs.
- Comprovació de muntatge dels sifons individuals i pots sifònics.
- Comprovació de muntatge de canals i embornals.
- Comprovació del pendent dels canals.
- Verificar execució de xarxes de petita evacuació.
- Comprovació de baixants i xarxa de ventilació.
- Verificació de la xarxa horitzontal penjada i la soterrada (arquetes i pous).
- Verificació dels dipòsits de recepció i d'elevació i control.
- Prova estanqueïtat parcial.
- Prova d'estanqueïtat total.
- Prova amb aigua.
- Prova amb aire.
- Prova amb fum.

17. SUBSISTEMA EVAQUÏACIÓ. INSTAL·LACIONS D'EXTRACCIÓ DE FUMS I GASOS.

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució d'extracció aportada.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Comprovació de ventiladors, característiques i ubicació.
- Comprovació de muntatge de conductes i reixes.
- Proves d'estanqueïtat d'unions de conductes.
- Prova de mesura d'aire.
- Proves afegides a realitzar en el sistema d'extracció de garatges:
 - Ubicació de central de detecció de CO en el sistema de extracció dels garatges.
 - Comprovació de muntatge i accionament front la presència de fum.
- Proves i posada en marxa (manual i automàtica).

18. SUBSISTEMA CONNEXIONS. INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES**Control de qualitat de la documentació del projecte:**

- El projecte defineix i justifica la solució elèctrica aportada, justificant de manera expressa el compliment del "Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión i de les Instruccions Tècniques Complementàries.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà l'existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució d'acord a les especificacions de projecte.
- Verificar característiques de caixa transformador: envans, fonamentació-recolzaments, terres, etc.
- Traçat i muntatges de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports.
- Situació de punts i mecanismes.
- Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada.
- Subjecció de cables i senyalització de circuits.
- Característiques i situació d'equips d'enllumenat i mecanismes (marca, model i potència).
- Muntatge de mecanismes (verificació de fixació i anivellament)
- Verificar la situació dels quadres i del muntatge de la xarxa de veu i dades.
- Control de troncsals i de mecanismes de la xarxa de veu i dades.
- Quadres generals:
 - Aspecte exterior i interior.
 - Dimensions.
 - Característiques tècniques dels components del quadre interruptors, automàtics, diferencials, relès, etc.)
 - Fixació d'elements i connexionat.
- Identificació i senyalització o etiquetat de circuits i les seves proteccions.
- Connexionat de circuits exteriors a quadres.
- Proves de funcionament:

- Comprovació de la resistència de la xarxa de terra.
- Comprovació d'automàtics.
- Encès de l'enllumenat.
- Circuit de força.
- Comprovació de la resta de circuits de la instal·lació enllestida.

19. SUBSISTEMA D'ENERGIES RENOVABLES. INSTAL·LACIONS DE A.C.S. AMB PANNELLS SOLARS

Control de qualitat de la documentació del projecte:

- El projecte defineix i justifica la solució de generació de aigua calent sanitària (ACS) amb panells solars.

Subministrament i recepció de productes:

- Es comprovarà la existència de marcat CE.

Control d'execució en obra:

- Execució de acord a las especificacions de projecte.
- La instal·lació s'ajustarà al que es descriu en la "Sección HE 4 Contribución Solar Mínima de Agua Caliente Sanitaria".

2. ESTUDI GEOTÈCNIC

**Informe geotècnic d'una parcel.la situada al nº 2
de la Plaça de Sant Andreu (Serinyà, Girona)**

Sol·licitant de l'estudi
Ajuntament de Serinyà

Obra motiu de l'estudi
Ampliació de l'antiga rectoria

Exp. C25X0ENS
035/22

Índex General

1. Introducció: Definició de l'obra, Informació prèvia, Àmbit de l'Estudi en el Codi Tècnic i Objectius.....	3
2. Treballs realitzats: metodologia en el reconeixement del terreny	6
2.1 Sondatges	7
2.2. Assaigs "in situ"	8
2.3. Mostres agafades	12
2.4. Assaigs de laboratori	13
3. Caracterització dels materials.....	14
3.1. Estratigrafia local.....	17
3.2. Hidrogeologia	20
3.3. Agressivitat del medi al formigó	21
3.4. Caracterització geotècnica dels materials reconeguts	22
4. Conclusions i recomanacions	26
4.1. Càrregues admissibles	27
4.2. Assentaments previsibles	31
5. Resultats i conclusions	34
6. Annexes	40
6.1. Plànol general de situació de la parcel·la	
6.2. Situació dels punts de reconeixement del terreny	
6.3. Columnes estratigràfiques dels sondatges	
6.4. Resultats de les proves de penetració dinàmica	
6.5. Talls geològics	
6.6. Actes de resultats: assaigs de laboratori	

1. Introducció:

Definició de l'obra

Informació prèvia de la parcel·la

Àmbit de l'estudi en el Codi Tècnic de l'Edificació

Objectius de l'estudi

Definició de l'obra

A petició de l'Ajuntament de Serinyà s'ha portat a terme un estudi geotècnic a una parcel·la situada al nº 2 de la Plaça de Sant Andreu de Serinyà (veure els annexes 6.1 i 6.2. per a la situació de la parcel·la esmentada).

El peticionari ha informat que en aquesta parcel·la hi ha l'edifici de PB+PP de l'antiga rectoria que ara es projecta rehabilitar i ampliar. Justament, l'ampliació consistirà en la construcció d'un edifici annex de planta baixa i planta pis de 32,32 m2 d'implantació i 63,40 m2 construïts.

Informació prèvia de la parcel·la

La parcel·la estudiada correspon a una zona de pati de l'antiga rectoria i en l'actualitat no presenta cap aprofitament concret.

La superfície de la parcel·la és relativament plana i els punts de reconeixement realitzats (un sondatge i un assaig penetromètric) es troben aproximadament a la mateixa cota. Per aquest motiu, en aquest informe s'ha treballat amb cotes relatives i fondàries referenciades a la boca dels respectius punts de reconeixement.

Sondatges	Cota aproximada	Proves de penetració	Cota aproximada
S-1	+1,37	P-1	+1,37

Cotes relatives a la rasant del Carrer del Doctor Carulla (cota 0,00)

Pel que fa a les construccions més properes a la parcel·la cal destacar l'edifici de la rectoria que consta de planta baixa i planta pis. Les edificacions dels solars adjacents també consten de planta baixa i planta pis.

Indicar que el desnivell entre la parcel·la i el Carrer del Doctor Carulla ve donat per una capa de materials de rebliment (terreny sobreposat).

Àmbit de l'estudi en el Codi Tècnic de l'Edificació

Edificació projectada: C0

Tipologia del terreny: T2

La tipologia de l'edificació projectada i del terreny comporta que els punts de reconeixement a realitzar no se separin més de 30 m, que s'assoleixin fondàries de 18 m, que hi hagi un mínim d'un sondatges i que del total de prospeccions el 50% puguin ser proves de penetració.

A tal efecte i atesa la poca entitat de la implantació s'han realitzat un sondatge a 7,80 m de fondària i una prova de penetració DPSH a 8,00 m.

Objectius de l'estudi

En relació a l'obra definida, els objectius que s'han fixat per aquest estudi geotècnic són els següents:

- (a)** Determinar les unitats litològiques que conformen el sòl i subsòl de la zona d'estudi (litologia, potència, geometria dels cossos, fondària) i fer-ne la caracterització geotècnica.
- (b)** Determinar la fondària del nivell freàtic i l'agressivitat del sòl al formigó.
- (c)** Determinar les càrregues admissibles i assentaments previsibles en les unitats litològiques reconegudes.
- (d)** Recomanar el tipus i fondària de la fonamentació a partir de: les característiques geotècniques dels materials, la fondària dels estrats, i la influència de factors addicionals.

2. Treballs realitzats: metodologia en el reconeixement del terreny

- 2.1. Sondatges**
- 2.2. Assaigs *in situ***
- 2.3. Mostres agafades**
- 2.4. Assaigs de laboratori**

(Exp: 091/25) – Pàg. 6 de 40

Per assolir els objectius del present estudi s'ha establert el pla de treball següent:

(a) Cara a conèixer la natura i geometria de les unitats geològiques existents a la parcel·la i l'agressivitat del sòl al formigó:

-Consulta de la documentació bibliogràfica existent (mapes geològics a diferents escales i altres estudis).

Mapa geològic de Catalunya 1:25.000-Fulla de Besalú

Exp. de Cecam 120/01, 053/05, 320/06, 328/07, 259/11, 132/13, 035/22

-Realització d'un sondatge mecànic i una prova de penetració DPSH

(b) Cara a determinar la capacitat portant del terreny i els assentaments previsibles:

-Assaigs *in situ*. Realització de diversos S.P.T. per obtenir resistències aproximades dels diferents estrats del terreny.

-Realització d'una prova de penetració DPSH

-Extracció de mostres del terreny

-Assaigs de laboratori

-Acotar la fondària del nivell freàtic

A continuació es precisen diferents treballs realitzats.

2.1. Sondatges

La situació en planta del sondatge fet es pot veure a l'annex 6.2 mentre que la fondària assolida es precisa a la taula següent.

Taula 2.1
Profunditats assolides en els sondatges realitzats

Sondatge	Profunditat (m)
Sondatge S-1	7,80

Total de metres perforats: 7,80

El sondatge s'ha portat a terme amb una penetrosonda Tecoinsa TP50-D d'acord amb les normes ASTM D 2113-99 i XP P 94-202 i la perforació del terreny s'ha efectuat per rotació amb bateries de 101 mm de diàmetre per a l'extracció de testimoni continu.

2.2. Assaigs *in situ*

En el camp s'han portat a terme quatre assaigs S.P.T (Standard Penetration Test), sempre d'acord amb les especificacions de les normes UNE-EN ISO 22476-3:2006 i UNE-EN ISO 22476-3:2006/A1:2014 i una prova de penetració dinàmica contínua superpesant (DPSH) executada segons UNE-EN ISO 22476-2:2008 i UNE-EN ISO 22476-2:2008/A1:2014.

Les fondàries a les que s'han portat a terme cadascuna de les proves SPT i els resultats obtinguts es poden veure a l'annex 6.3.

La prova de penetració dinàmica contínua superpesant s'ha portat a terme amb el penetròmetre de la sonda Tecoinsa TP50-D. La fondària assolida es precisa a la taula següent i els resultats obtinguts es troben indicats a l'annex 6.4.

Taula 2.2
Profunditats assolides en en les proves DPSH

Prova	Profunditat (m)
P-1	8,00

Tot seguit s'explica en què consisteixen l'assaig S.P.T. i la prova de penetració DPSH

Annex de l'apartat 2.2.

Assaig de penetració estàndard

Un S.P.T. és una prova del tipus penetració dinàmica que consisteix en fer endinsar en el terreny un tub de mostreig estandarditzat que és copejat amb una energia fixa obtinguda de la caiguda lliure d'una massa de 63,5 kg des d'una alçada de 76,2 cm.

El tub de mostreig o cullera normal emprat presenta les característiques següents:

longitud	813 mm
diàmetre exterior	51 mm
diàmetre interior	35 mm
pes total	7,14 kg

Execució de l'assaig

Consta dels passos següents:

(1) es procedeix a la neteja del fons del sondatge, es col.loca el tub de mostreig estandarditzat i tot seguit es copeja fins a fer-lo penetrar en el terreny 15 cm, a fi d'evitar la zona superficial parcialment alterada.

(2) Es procedeix a un copejament, anotant ara el nombre de cops de la massa per tal de fer penetrar la cullera 15 cm -N₁-, i després el nombre de cops necessaris per fer endinsar-la 15 cm més -N₂-.

La realització de l'assaig es redueix simplement a comptar el nombre de cops per fer penetrar la cullera en el terreny 30 cm -N o N₃₀.

$$N \text{ (nombre total de cops)} = N_1 + N_2$$

N és el valor considerat com representatiu de la resistència a la penetració.

El que es procedeixi a fer un comptage en dues fases de 15 cm rau en el fet que es permet un millor coneixement del sòl.

Quan el nombre de cops per aconseguir la penetració de 15 cm en algun dels intervals és superior a 50 (en el cas dels anglesos) o a 100 (en el cas dels americans) s'indica que hi ha hagut rebuig mitjançant una R.

Correccions del valor N

En el cas que el valor de N s'obtingui de sorres saturades molt fines o llimoses, Terzaghi i Peck (1948) recomanen que s'apliqui la correcció següent sempre i quan N sigui superior a 15:

$$N_{\text{corr}} = 15 + (N-15)/2.$$

En les sorres de gra gros i en les graves el valor N no es considera afectat per la saturació.

D'altra banda, sembla que el valor de N està molt influenciat per les sobrecàrregues degut al pes dels materials en relació al nivell de l'assaig, tal com ho demostren Turnbull i Kaugmann (61). És per això que alguns autors aconsellen la correcció de profunditat següent:

$$N_{\text{corr}} = N \times (350 / (70 + \gamma x D)),$$

on γ és la densitat aparent del sòl (kN/m³) i D és la profunditat (m).

Aquesta correcció suposa majorar el valor de N mesurat, amb la qual cosa el producte de $\gamma x D$ està limitat a 280 kN/m².

Interpretació del S.P.T.

La resistència que ofereix el sòl a ser penetrat per la cullera, expressada pel valor de N, ha estat relacionada per Terzaghi i Peck (1948), pel cas d'una sorra, amb la densitat relativa d'aquesta. Una correspondència del mateix tipus ha estat proposada per Shultze i Menzenbach (79), si bé que en aquesta s'hi fa intervenir també la pressió efectiva.

Altres relacions de més interès, i també deduïdes en sorres, són les que involucren l'angle de fregament intern. Aquest és el cas de les expressions de Meyerhof (1965), Dunham i Osaki, en les que l'esmentat paràmetre està en funció, de la densitat relativa en la proposta del primer dels autors, i directament del valor de N per als dos darrers.

Taula 2.3
Correlació per a sòls no cohesius a partir dels valors N del S.P.T. (adaptada de Meyerhof, 1965)

Valor N (S.P.T.)	Densitat relativa (D_r)	Compacitat	Angle de fregament intern (Φ°)
<4	<0,15	molt solta	<30
4-10	0,15-0,35	solta	30-35
10-30	0,35-0,65	mitjanament densa	35-40
30-50	0,65-0,85	densa (compacta)	40-45
>50	0,85-1	molt densa	>50

A la pràctica, cara a determinar la capacitat de càrrega d'un sòl, més que fer intervenir l'angle de fregament intern, s'utilitza directament el valor de N a partir de diferents fórmules i mètodes empírics.

Cal ressaltar que l'assaig S.P.T. és essencialment aplicable en terrenys predominantment sorrencs, i en algunes ocasions de tipus llimós.

En el cas de sòls argilosos, les pressions intersticials que apareixen just quan es copeja amb la massa i el fregament paràsit que s'exerceix damunt les parets de la cullera, són factors que influeixen en el resultat de l'assaig, afectant-ne la seva fiabilitat. Malgrat això, que fa que els S.P.T. no estiguin indicats per a sòls cohesius, s'apliquen també amb molta freqüència emprant relacions ja corregides entre el valor de N i el de la resistència a la compressió simple q_u .

Taula 2.4
Correlació per a sòls argilosos a partir dels valors N del S.P.T. (adaptada de Terzaghi i Peck, 1948)

Valor de N (S.P.T.)	Qualificació de la consistència	Densitat saturada (γ_{sat})	Resistència a la compressió simple q_u (kg/cm ²)
<2	molt tova	1,44-1,60	<0,25
2-4	tova	1,60-1,76	0,25-0,5
4-8	mitjana	1,76-1,92	0,5-1
8-15	rígida	1,92-2,08	1,0-2,0
15-30	molt rígida	2,08-2,24	2,0-4,0
>30	dura	>2,0	>4,0

En l'altre extrem de l'escala granulomètrica, és a dir, en les graves, l'assaig S.P.T. amb cullera normal presenta un altre tipus d'inconvenient, el que un còdol s'encaixi en la sabata. En aquest cas no es podrà saber el que s'està mesurant, si bé que és veritat que aquest incident es pot apreciar un cop es retiri la cullera. Per aquestes granulometries és preferible substituir la sabata per una punta cega cònica.

Annex de l'apartat 2.2.

Assaig de penetració dinàmica molt pesant (DPSH)

Consisteix, com en qualsevol altra prova de penetració dinàmica contínua, en fer endinsar en el terreny un tub de metall estandarditzat amb una punta cònica mitjançant el copejament constant d'una massa caiguda d'una certa alçada.

El copejament en la prova DPSH es realitza mitjançant una massa de 63,50 kg caiguda des d'una alçada de 0,75 m.

La unitat de penetració en la prova que s'explica presenta les característiques següents:

longitud del tub	1 m
diàmetre exterior del tub	32 mm
Longitud de la punta cònica	127,70 mm
Longitud de la secció cònica	25,30 mm
diàmetre de la punta cònica	51 mm
angle del con	90 graus

Execució de l'assaig

El tub metàl·lic amb la punta cònica en el seu extrem inferior es copeja contínuament i es compta, alhora, el nombre de cops necessaris per a penetracions successives de 20 cm (N_{20}).

El nombre de cops necessaris per introduir la punta cònica una longitud de 20 cm és la resistència a la penetració, la qual està lligada a les propietats mecàniques del sòl.

2.3. Mostres agafades

En els treballs de prospecció de camp s'han agafat les mostres del terreny obtingudes mitjançant les bateries i una mostra inalterada seguint les especificacions de la norma ASTM D1587 i D1587 M-15.

Les mostres del terreny poden ser de tres tipus diferents:

(a) mostres alterades: corresponen a fragments de testimoni obtinguts principalment de les bateries de perforació i de la barra helicoidal.

El procediment d'extracció d'aquestes mostres fa que es perdin algunes de les propietats del sòl al que pertanyen, fet que limita la seva utilització als assaigs d'identificació (composició, granulometria, plasticitat, pes específic de les partícules, contingut en sulfats, matèria orgànica).

(b) Mostres parafinades: són mostres rocalloses o de materials litificats que s'extreuen amb bateries de perforació. Els testimonis després de la seva extracció s'embolcallen amb parafina per tal que conservin la seva humitat natural i no es degradin durant el seu transport al laboratori.

(c) mostres inalterades: les mostres d'aquest tipus s'agafen amb un tub de mostreig de paret prima. Aquest es fa penetrar al terreny mitjançant el copejament amb una massa (procés equivalent a l'utilitzat per a la penetració de la cullera del S.P.T.) i posteriorment es recupera amb la mostra inserida en el seu interior. Extreta la mostra del tub, se segella ràpidament a fi de que no perdi la seva humitat natural i altres propietats.

Les mostres inalterades permeten, a més dels assaigs possibles amb les mostres alterades, realitzar proves de resistència al tall, de compressibilitat i de permeabilitat.

A la taula següent s'especificuen les mostres preses per practicar-hi assaigs de laboratori

Taula 2.6
Mostres obtingudes en els sondatges realitzats

Punt de reconeixement	Fondària de les mostres (m)	Denominació mostra
S-1	3,00-3,60	MI-1.1

Tipus de mostra: MA: mostra alterada; MI: mostra inalterada.

2.4. Assaigs de laboratori

Aquests s'han basat en les mostres alterades i inalterades indicades a la taula 2.6 i tenen per objectiu donar informació del comportament mecànic del sòl, directa o indirectament i/o d'altres factors a considerar també en la fonamentació.

Els assaigs realitzats, juntament amb la normativa seguida per portar-los a terme, s'especifiquen a la taula següent:

Taula 2.7

(a) Identificació del sòl (estat i classificació)

Nom de l'assaig	nº assaigs	Normativa aplicada
Límits d'Atterberg	1 (MI-1.1)	UNE EN ISO 17892-12

(b) Resistència

Compressió simple	1 (MI-1.1)	UNE 103.400:93
-------------------	------------	----------------

(c) Deformabilitat

Pressió d'inflament	1 (MI-1.1)	UNE 103-602:96
---------------------	------------	----------------

Els resultats d'aquests assaigs es resumeixen a l'apartat 3.3 i les actes dels mateixos es troben a l'annex 6.6.

3. Caracterització dels materials

3.1. Estratigrafia local

3.2. Hidrogeologia

3.3. Agressivitat del medi al formigó

3.4. Caracterització geotècnica dels materials

(Exp: 091/25) – Pàg. 14 de 40

Context geològic i emplaçament de les parcel·les

La parcel·la estudiada es troba a la terminació oriental de la unitat de relleu corresponent a la Serralada Transversal (Pallí i Maestro, 1992). La Serralada Transversal correspon a un cordó de muntanyes de 1.000 a 1.500 m d'altitud que uneix el Sistema Mediterrani amb les serres sub-pirinenques de la Garrotxa i de l'Empordà, al nord, i del Ripollès, a l'oest. Separa, així mateix, la Depressió Central, aquí representada per la plana de Vic, de la fossa de l'Empordà, àmpliament oberta al mar. Els materials que conformen aquesta serralada són bàsicament d'edat eocena. Es tracta d'una alternança d'argiles, gresos i conglomerats, amb alguns nivells de calcàries i margues en el seu tram inferior. Una sèrie de grans fractures, d'orientació predominant nord-oest-sud-est, compartimenten la serralada en un conjunt de blocs. De ponent a llevant trobem el de l'altiplà del Cabrerès, el de les serres del Corb i de Finestres, el de Rocacorba i, finalment, el de Camós. Al nord del bloc del Corb i de Finestres, se situa la fossa d'Olot (Pallí i Maestro, 1992).

Més concretament, la parcel·la estudiada se situa damunt dels dipòsits fluvio-torrencials associats a l'antiga dinàmica dels rius Llierca, Borró i Ser. Aquests materials (unitat Qvt en el mapa geològic adjunt) juntament amb les calcàries travertíniques d'origen lacustre i de vessament (unitats Qtvs i Qclu) constitueixen un substrat quaternari lleugerament consolidat (veure el mapa geològic adjunt). Aquestes unitats s'interdigiten

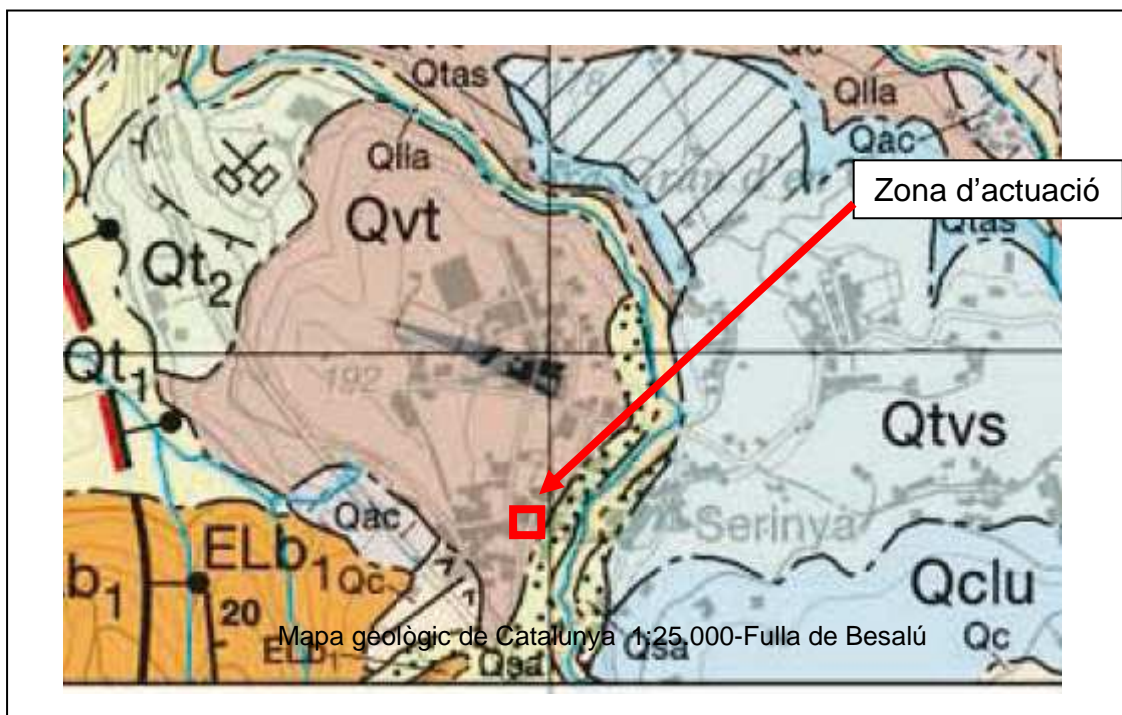


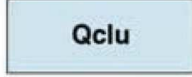


Fig. 3.1. Mapa geològic de Catalunya 1:25.000. Fulla de Besalú 257-2-2 (76-22)

Els materials de la unitat Qvt, on se situa el solar estudiat amb caràcter preliminar, corresponen a grava, sorres i llims amb algunes tramades d'argiles. Ara bé, la part superior

(Exp: 091/25) – Pàg. 15 de 40

d'aquesta unitat litoestratigràfica està dominada per argiles i llims de color marró rogenc, que són els materials reconeguts majorment en les prospeccions (unitat Q1). En fondària aquests sediments argilosos deixen pas a materials de natura predominantment granular (unitat Q2).

 <p>Qvt</p>	<p>Graves, sorres i llims amb nivells intercalats més llimosos i argilosos. La litologia del dipòsit és variada excepte a les zones de procedència N, on predominen els còdols de carbonats eocens. Els dipòsits observats presenten cicatrius erosives internes i estratificacions encreuades, i es troben poc cimentats. La part superior es caracteritza per estar dominada per un tram limoargilenc vermellós. La potència màxima és de 50 m al sector de Fares, mentre que en els afloraments més septentrionals, el gruix pot ser inferior als 5 m. S'interpreten com a dipòsits fluviotorrencials provinents de la zona dels rius Llerca i Borró. El tram basal</p>
 <p>Qtvs</p>	<p>Calcàries travertíniques, amb nivells primers de sorres molt fines i llims. La estructura interna del dipòsit és formada per laminacions irregulars que fan capes discontinues i ondulades. Aquests sediments s'interpreten com a formats en nivells de creixement per circulació superficial d'aigua i per aportaments d'alguns elements detrítics fins. La migració en el temps</p>
 <p>Qclu</p>	<p>Calcàries travertíniques molt compactes. Localment inclouen tiges en posició de vida, i nivells porosos de calcària laminar de color beix amb restes vegetals. Entre aquests nivells se n'intercalen d'altres de més primers de calcàries grumolloses i organògenes. Aquesta unitat aflora a bona part del pla d'Usall, al full de Banyoles (295-2-1), i parcialment al pla de Martís, on es troba subaflorant, recoberta per dipòsits al·luvials-col·luvials (Qac₄). El gruix de la unitat</p>

En el subapartat següent es relacionen els materials que formen el sòl de la parcel·la objecte d'estudi. Veure també l'annex 6.3.

3.1. Estratigrafia local (litologia i potència dels materials)

A partir del sondatge realitzat s'han reconegut els nivells de materials següents:

Nivell R

Litologia

Rebliment format per fragments rocallosos amb deixalles de materials de construcció i algunes restes vegetals.

Les restes vegetals es troben a la part superior de la unitat, en els primers 0,10 a 0,30 m.

Extensió en horitzontal

S'ha interceptat en les dues prospeccions

Fondària i potència

Sondatge	Cota/Fondària del límit superior (m)	Cota/Fondària del límit inferior (m)	Gruix (m)
S-1	+1,37/0,00	-0,53/1,90	1,900
P-1	+1,37/0,00	-0,03/1,40	1,40

Nivell Q1

Litologia

Argiles de colors marró clar amb algunes concrecions i nòduls de carbonat

Extensió en horitzontal

S'ha interceptat en les dues prospeccions

Fondària i potència

Sondatge	Cota/Fondària del límit superior (m)	Cota/Fondària del límit inferior (m)	Gruix (m)
S-1	-0,53/1,90	-4,33/5,70	3,80
P-1	-0,03/1,40	-4,23/6,60	4,20

Nivell Q2

Litologia

(Exp: 091/25) – Pàg. 17 de 40

Argiles de color marró clar amb còdols i quelcom de sorra

Els còdols són mil.limètrics a centimètrics de contorns subangulosos i també hi ha alguns nòduls de carbonat. En alguns trams el contingut de còdols s'incrementa i es passa a tenir unes graves o unes sorres argiloses amb còdols.

Extensió en horitzontal

S'ha detectat en ambdós punts de reconeixement

Fondària i potència

Sondatge	Cota/Fondària del límit superior (m)	Cota/Fondària del límit inferior (m)	Gruix reconegut (m)
S-1	-4,33/5,70	-	2,10
P-1	-4,23/6,60	-	1,40

Taula 3.1
Quadre resum dels diferents nivells de materials reconeguts
(veure també talls geològics-annex 6.5)

Denominació	Composició	Fondària del límit superior de la capa (m)	Potència (m)
Nivell R	Rebliment format per fragments rocallosos amb deixalles de materials de construcció i algunes restes vegetals	0,00	1,40 a 1,90
Nivell Q1	Argiles de colors marró clar amb algunes concrecions i nòduls de carbonat	1,40 a 1,90	3,80 a 4,20
Nivell Q2	Argiles de color marró clar amb còdols i quelcom de sorra	5,70 a 6,60	1,40 a 2,10 m (reconeguda)

3.2. Hidrogeologia

Durant els treballs de camp (26/05/25) no es va interceptar aigua en cap dels punts de reconeixement realitzats. Tanmateix, es considera probable, que hi pugui haver alguns fluxos a través dels materials més permeables, tals com alguna tramada de sorra o grava de la capa Q2. En el cas que una excavació interceptés alguna d'aquestes possibles vies de circulació llavors l'aigua desguassaria cap a la zona del rebaix.

3.3. Agressivitat del medi al formigó

No s'ha fet cap anàlítica al respecte atès que es disposa de dades que constaten que els materials del nivell Q1 no són agressiu per al formigó d'acord amb l'RD 470/2021.

Exp. de Cecam 035/22

Paràmetres	mostra	Resultats
Sulfats mg/Kg sòl	MI-1.2 1,20-1,80 m	33
Grau d'agressivitat	MI-1.2 1,20-1,80 m	No és agressiva

Exp. de Cecam 328/07

Paràmetres	mostra	Resultats
Sulfats mg/Kg sòl	MA-3.1 (-1,20 a -1,80/2,40 a 3,00 m)	166
Acidesa de Baumann-Gully ml NaOH 0,1N/Kg sòl	MA-3.1 (-1,20 a -1,80/2,40 a 3,00 m)	10,50
Grau d'agressivitat	MA-3.1 (-1,20 a -1,80/2,40 a 3,00 m)	No és agressiva

(Exp: 091/25) – Pàg. 21 de 40

3.4. Caracterització geotècnica dels materials reconeguts

Nivell R

Rebliment format per fragments rocallosos amb deixalles de materials de construcció i algunes restes vegetals.

Es tracta de materials granulars de compactat molt solta a mitjanament densa, tal com ho indiquen els resultats de la prova DPSH feta (veure taula següent).

Valors N_{30} obtinguts en el nivell R partir de l'assaig DPSH i la correlació de Dahlberg (1974)

Penetració dinàmica	valors N_{30}
P-1	1-11 (mitjana de 5,38)

Classificació USCS (Unified Soil Classification System): GP-GC

Nivell Q1

Argiles de colors marró clar amb algunes concrecions i nòduls de carbonat

Es tracta de materials cohesius de consistència molt tova a mitjana, tal com ho indiquen els assaigs SPT i DPSH practicats (veure taules següents).

Valors N_{30} obtinguts en els materials del nivell Q1

Sondatge	valors N_{30}
S-1	11, 6 (deduït de MI), 5, 10

Valors N_{30} obtinguts en el nivell Q1 partir de l'assaig DPSH i la correlació de Dahlberg (1974)

Penetració dinàmica	valors N_{30}
P-1	5-8 (mitjana de 6,13)-1,40-3,00 m 1-4 (mitjana de 2,43)-3,00-5,80 m 6-8 (mitjana de 7,00)-5,80-6,60 m

A continuació es presenten els valors de paràmetres i propietats obtinguts mitjançant assaigs de laboratori.

Propietat/paràmetre	Mostra MI-1.1 1,20-1,80 m
Límit líquid %	28
Límit plàstic %	20

(Exp: 091/25) – Pàg. 22 de 40

Índex de plasticitat %	8
Pressió d'inflament kg/cm ²	0,00
% Inflament a 0,12 kg/cm ²	-
Humitat %	21,60-23,70
Densitat humida g/cm ³	1,97-2,06
Densitat seca g/cm ³	1,60-1,69
Resistència a la compressió simple kg/cm ²	0,36

Altres dades de que es disposa dels materials de la unitat Q1 són les següents:

Exp. de Cecam 035/22

Propietat/paràmetre	Mostra MI-1.1 1,20-1,80 m	Mostra MI-1.2 6,60-7,20 m
Límit líquid %	52,40	
Límit plàstic %	18,60	
Índex de plasticitat %	33,80	
Pressió d'inflament kg/cm ²	0,35	
% Inflament a 0,12 kg/cm ²	0,20	
Humitat %	20,00	17,40
Densitat humida g/cm ³	2,10	2,04
Densitat seca g/cm ³	1,75	1,74
Resistència a la compressió simple kg/cm ²	2,75	1,27

Exp. de Cecam 120/01

Propietat/paràmetre	mostra m-1.1	mostra-2.1
Granulometria per tamisat		
% passa tamís 5 UNE	99,16	96,29
% passa tamís 0,08 UNE	83,67	70,99
Granulometria per sedimentació		
% sorra grossa (2-0,2 mm)	2,90	7,92
% sorra fina (0,2-0,05 m)	15,81	18,51
% llims (0,05-0,02 mm)	19,20	32,02
% argiles (<0,002 mm)	59,99	34,69
Humitat %	19,00	17,10
Densitat humida g/cm ³	2,11	2,07
Densitat seca g/cm ³	1,76	1,75
Límit líquid %	51,00	31,80
Límit plàstic %	21,90	16,50
Límit de retracció %	10,44	14,68
Índex de plasticitat %	29,00	15,30
Lambe		
Canvi potencial de volum	Marginal	No crític
Resistència a la compressió simple kg/cm ²	4,33	1,06

Exp. de Cecam 328/07

Propietat/paràmetre	mostra MI-1.1 (-2,20a -2,80/3,00 a 3,60 m)	mostra MA-2.1 (-1,50 a -2,10/2,40 a 3,00 m)	mostra MI-3.1 (-2,40 a -3,00/3,60 a 4,20 m)
Granulometria per tamisat			
% passa tamís 5 UNE	98,8		100,0
% passa tamís 2 UNE	96,3		99,9
% passa tamís 0,4 UNE	90,0		95,4
% passa tamís 0,08 UNE	64,6		60,3
Humitat %	12,31*		15,92*
Densitat humida g/cm ³	2,02*		2,21*
Densitat seca g/cm ³	1,80*		1,90*
Límit líquid %		37,0	30,3
Límit plàstic %		19,0	16,9
Índex de plasticitat %		18,0	13,4

(Exp: 091/25) – Pàg. 23 de 40

Resistència a la compressió simple kg/cm ²	3,10		2,50
Pressió d'inflament kg/cm ²	0,13	-	-

Exp. de Cecam 259/11

Propietat/paràmetre	Mostra MI-1.1 1,20 a 1,80 m
Límit líquid %	61,90
Límit plàstic %	24,70
Índex de plasticitat %	37,20
Densitat humida g/cm ³	1,95
Densitat seca g/cm ³	1,61
Humitat %	20,9
Resistència a la compressió simple kg/cm ²	2,59
Pressió d'inflament kg/cm ²	0,15

Exp. de Cecam 259/11

Propietat/paràmetre	Mostra MI-1.2 5,40 a 6,00 m
Límit líquid %	35,50
Límit plàstic %	18,60
Índex de plasticitat %	16,90

Classificació USCS (Unified Soil Classification System): CL, CH

Nivell Q2

Argiles de color marró clar amb còdols i quelcom de sorra

En el tram reconegut es tracta de materials cohesius de consistència mitjana a rígida, tal com ho indiquen els resultats de les proves DPSH fetes (veure taules següents).

Valors N₃₀ obtinguts en els materials del nivell Q2

Sondatge	valors N ₃₀
S-1	18, 15

Valors N₃₀ obtinguts en el nivell Q2 partir de l'assaig DPSH i la correlació de Dahlberg (1974)

Penetració dinàmica	valors N ₃₀
P-1	9-15 (mitjana de 12,62)

Classificació USCS (Unified Soil Classification System): CL, SC, GC

Taula 3.2

Quadre resum de les característiques geotècniques dels materials reconeguts

Nivell	Densitat aparent (g/cm ³)	Índex plastic. I _p (%)	Humitat natural (%)	Classifica. U.S.C.S.	N ₃₀	N ₃₀ DPSH	Cohesió c curt plaç (kg/cm ²)	Angle Φ curt plaç graus	Cohesió c llarg plaç (kg/cm ²)	Angle Φ llarg plaç graus
Nivell R	1,80-2,00	-		-Rebliment- GP-GC	-	1-11 (mitjana de 5,38)	0,006- 0,066	22-30	0,0012- 0,013	25-33
Nivell Q1	1,97-2,06	8	21,60 a 23,70	CL, CH	5-11	1-8 (mitjanes de 2,43 a 7,00)	0,04-0,48	3-4	0,0089- 0,0968	22-23
Nivell Q2	2,00-2,10			CL, SC i GC	15-18	9-15 (mitjana de 12,62)	0,29-0,58	10-11	0,059- 0,12	24-26

CECAM Centre d'Estudis de la Construcció, Av. de la Mar, 111 - NIF B-176 12607 - Secció de Laboratori
 Registre Mercantil de Girona, Tom 1473, Fol 612, 8977

4. Fonamentació

4.1. Càrregues admissibles

4.2. Assentaments previsibles

A partir de la caracterització geològica i geotècnica dels materials reconeguts, a continuació es determinen les pressions que es poden transmetre al terreny i els assentaments que es preveuen.

4.1. Càrregues admissibles

Les càrregues admissibles, tal com s'expressen a continuació, corresponen a les pressions màximes que els elements de fonamentació poden transmetre al terreny (pressions de treball).

Per determinar els valors de les càrregues admissibles es procedeix de la manera següent:

- Determinar la pressió d'esfondrament del terreny, per a unes dimensions concretes dels fonaments.
- Obtenir la pressió de treball o admissible mitjançant la introducció d'un coeficient de seguretat adequat.
- Reajustar, en cas, necessari, les dimensions assumides dels fonaments.
- Calcular els assentaments esperats.
- Modificar les dimensions dels fonaments i de les càrregues admissibles per tal que els assentaments resultants siguin tolerables.

En el cas concret dels sòls granulars, on la capacitat portant del terreny sol ser elevada, però no per això el grau d'assentament queda garantit, tot sovint se segueix aquest altre procediment:

- Fixar una magnitud d'assentament tolerable.
- Fixar unes dimensions per als fonaments que resultin apropiades per a l'estructura que s'ha de fonamentar.
- Determinar la pressió de treball (càrrega admissible)

Nivell de fonamentació

A partir de les dades del terreny i de l'obra projectada es consideren les possibilitats de fonamentació següents:

- Directa/semiprofunda en el nivell Q1 mitjançant sabates
- Directa en el nivell Q1 mitjançant llosa (si es rebaixa el terreny)

Nivell Q1-Fonamentació directa/semiprofunda-sabates

Argiles de colors marró clar amb algunes concrecions i nòduls de carbonat

La pressió d'esfondrament (q_h) s'ha determinat amb l'expressió analítica bàsica per a treballar amb sòls en qualsevol circumstància (apartat 4.3.2.1). Aquesta expressió consta de tres components i no difereix gaire de les adaptacions fetes a partir l'expressió de Terzaghi (1943) per Meyerhof (1963), DeBeer (1970) i Hansen (1970), d'una banda, i de la proposta de Brinch Hansen (1961 i 1970), de l'altra:

$$q_h = c_k \times N_c \times d_c \times s_c \times i_c \times t_c \times r_c + q_{0k} \times N_q \times d_q \times s_q \times i_q \times t_q \times r_q + \frac{1}{2} \times B \times \gamma_k \times N_\gamma \times d_\gamma \times s_\gamma \times i_\gamma \times t_\gamma \times r_\gamma$$

- q_{0k} : pressió vertical característica del terreny a la base de la fonamentació
- c_k : valor característic de la cohesió del terreny
- B : amplada del fonament
- γ_k : pes específic característic del terreny per sota del fonament
- N_c , N_q i N_γ : factors de capacitat de càrrega, són adimensionals i depenen de l'angle de fregament intern característic del terreny (Φ). Són anomenats factors de cohesió, de sobrecàrrega i pes específic.
- d_c , d_q i d_γ : Coeficients correctors d'influència que prenen en consideració la resistència al tall del terreny per damunt de la fonamentació.
- s_c , s_q i s_γ : Coeficients correctors d'influència que depenen de la forma del fonament en planta.
- i_c , i_q i i_γ : Coeficients correctors d'influència per considerar la inclinació de la càrrega
- t_c , t_q i t_γ : Coeficients correctors d'influència per considerar la proximitat del fonament a un talús.
- r_c , r_q i r_γ : Coeficients correctors d'influència per considerar la inclinació de pla de fonamentació que consten a la Guia de Cimentaciones en Obras de Carretera, publicada l'any 2003 pel Ministeri de Fomento.

Paràmetres de càlcul

Cara a determinar la capacitat portant s'assumirà la situació de càrrega sense drenatge i es treballarà amb tensions totals.

N_c : 5,14 ($\Phi=0$ graus)

N_q : 1,00 ($\Phi=0$ graus)

N_γ : 0 ($\Phi=0$ graus)

c_k : 0,358 Kg/cm² (obtinguda de a divisió per 20 de la mitjana dels primers tres valors N30 dels SPT efectuats en el nivell Q1)

γ (nivells R/Q1 per sobre de la cota de fonamentació) = 1,80 g/cm³

(Exp: 091/25) – Pàg. 28 de 40

s_c : 1,20 i 1,00 (sabates quadrades i contínues)

s_q : 1,00 (sabates quadrades i contínues)

γ_R : 3,00 (Coeficient de seguretat parcial aplicat al primer terme de l'expressió)

Resultats (sabates quadrades)

Encast en el terreny (m)	Càrrega vertical d'esfondrament bruta (q_h) kg/cm ²	Càrrega vertical admissible bruta (q_{adm}) kg/cm ²
1,40 (mínim-zona P-1)	2,46	1,00

Resultats (sabates contínues)

Encast en el terreny (m)	Càrrega vertical d'esfondrament bruta (q_h) kg/cm ²	Càrrega vertical admissible bruta (q_{adm}) kg/cm ²
1,40 (mínim-zona P-1)	2,09	0,86

Nivell Q1-Fonamentació directa-llosa

Argiles de colors marró clar amb algunes concrecions i nòduls de carbonat

La pressió d'esfondrament (q_h) s'ha determinat amb l'expressió analítica bàsica per a treballar amb sòls en qualsevol circumstància (apartat 4.3.2.1). Aquesta expressió consta de tres components i no difereix gaire de les adaptacions fetes a partir l'expressió de Terzaghi (1943) per Meyerhof (1963), DeBeer (1970) i Hansen (1970), d'una banda, i de la proposta de Brinch Hansen (1961 i 1970), de l'altra:

$$q_h = c_K \times N_c \times d_c \times s_c \times i_c \times t_c \times r_c + q_{0K} \times N_q \times d_q \times s_q \times i_q \times t_q \times r_q + \frac{1}{2} \times B \times \gamma_K \times N_\gamma \times d_\gamma \times s_\gamma \times i_\gamma \times t_\gamma \times r_\gamma$$

- q_{0K} : pressió vertical característica del terreny a la base de la fonamentació
- c_K : valor característic de la cohesió del terreny
- B: amplada del fonament
- γ_K : pes específic característic del terreny per sota del fonament
- N_c , N_q i N_γ : factors de capacitat de càrrega, són adimensionals i depenen de l'angle de fregament intern característic del terreny (Φ). Són anomenats factors de cohesió, de sobrecàrrega i pes específic.
- d_c , d_q i d_γ : Coeficients correctors d'influència que prenen en consideració la resistència al tall del terreny per damunt de la fonamentació.

(Exp: 091/25) – Pàg. 29 de 40

- s_c, s_q i s_g : Coeficients correctors d'influència que depenen de la forma del fonament en planta.
- i_c, i_q i i_g : Coeficients correctors d'influència per considerar la inclinació de la càrrega
- t_c, t_q i t_g : Coeficients correctors d'influència per considerar la proximitat del fonament a un talús.
- r_c, r_q i r_g : Coeficients correctors d'influència per considerar la inclinació de pla de fonamentació que consten a la Guia de Cimentaciones en Obras de Carretera, publicada l'any 2003 pel Ministeri de Fomento.

Paràmetres de càlcul

Cara a determinar la capacitat portant s'assumirà la situació de càrrega sense drenatge i es treballarà amb tensions totals.

N_c : 5,14 ($\Phi=0$ graus)

N_q : 1,00 ($\Phi=0$ graus)

N_γ : 0 ($\Phi=0$ graus)

c_k : 0,358 Kg/cm² (obtinguda de a divisió per 20 de la mitjana dels valors N30 dels SPT efectuats en el nivell Q1)

γ (nivells R/Q1 per sobre de la cota de fonamentació) = 1,80 g/cm³

s_c : 1,00 (llosa)

s_q : 1,00 (sabates quadrades i contínues)

γ_R : 3,00 (Coeficient de seguretat parcial aplicat al primer terme de l'expressió)

Resultats (sabates contínues)

Encast en el terreny (m)	Càrrega vertical d'esfondrament bruta (q_h) kg/cm ²	Càrrega vertical admissible bruta (q_{adm}) kg/cm ²
0,60 m	1,95	0,72

4.2. Assentaments previsibles

Nivell Q1-Fonamentació directa/semiprofunda-sabates

Argiles de colors marró clar amb algunes concrecions i nòduls de carbonat

L'assentament s'ha calculat mitjançant el mètode de Webb. Aquest mètode es basa en la integració de deformacions elàstiques dels estrats infrajacsents al fonament que estan afectats per la sobrepressió que aquest comporta.

$$s = \sum_{(i=1 \text{ a } n)} (\sigma_{zi} / E) \times h_i$$

σ_{zi} : és a la tensió vertical produïda en el centre de la capa i per la pressió q aplicada en superfície. $\sigma_{zi} = l_{zi} \times 4 \times q$

l_{zi} : factor d'influència lligat a les dimensions i grau de rigidesa del fonament

h_i : és el gruix de la capa

E: és el mòdul de deformabilitat del terreny

Fonamentació amb sabates quadrades

Paràmetres de càlcul

Dimensions del fonament: 1,50 X 1,50 i 2,00 x 2,00 m

Fonamentació encastada en el nivell Q1-1,40 m de fondària

Materials sota el fonament-punt P-1

- 1 tram d'1,60 m d'argiles del nivell Q1 (E' = 74 kg/cm²)
- 1 tram de 2,00 m d'argiles del nivell Q1 (E' = 32 kg/cm²)
- 1 tram de 0,80 m d'argiles del nivell Q1 (E' = 32 kg/cm²)
- 1 tram de 0,80 m d'argiles del nivell Q1 (E' = 61 kg/cm²)
- 1 tram de 2,00 m d'argiles del nivell Q2 (E = 127 kg/cm²)

Resultats

Càrrega aplicada (kg/cm ²)	Assentament (cm)
1,00	1,93 (1,50 x 1,50 m) P-1
1,00	3,59 (2,00 x 2,00 m) P-1
0,95	2,51 (2,00 x 2,00 m) P-1

(Exp: 091/25) – Pàg. 31 de 40

Fonamentació amb sabates contínues

Paràmetres de càlcul

Dimensions del fonament: 1,00 i 1,20 m d'amplada
Fonamentació encastada en el nivell Q1-1,40 m de fondària

Materials sota el fonament-punt P-1

- 1 tram d'1,60 m d'argiles del nivell Q1 ($E' = 74 \text{ kg/cm}^2$)
- 1 tram de 2,00 m d'argiles del nivell Q1 ($E' = 32 \text{ kg/cm}^2$)
- 1 tram de 0,80 m d'argiles del nivell Q1 ($E' = 32 \text{ kg/cm}^2$)
- 1 tram de 0,80 m d'argiles del nivell Q1 ($E' = 61 \text{ kg/cm}^2$)
- 2 trams de 2,00 m d'argiles del nivell Q2 ($E = 127 \text{ kg/cm}^2$)

Resultats

Càrrega aplicada (kg/cm^2)	Assentament (cm)
0,86	2,19 (1,00 m d'amplada) P-1
0,86	2,54 (1,20 m d'amplada) P-1

Nivell Q1-Fonamentació directa-llosa

Argiles de colors marró clar amb algunes concrecions i nòduls de carbonat

L'assentament s'ha calculat mitjançant el mètode de Webb. Aquest mètode es basa en la integració de deformacions elàstiques dels estrats infrajacentes al fonament que estan afectats per la sobrepressió que aquest comporta.

$$s = \sum_{(i=1 \text{ a } n)} (\sigma_{zi} / E) \times h_i$$

σ_{zi} : és a la tensió vertical produïda en el centre de la capa i per la pressió q aplicada en superfície. $\sigma_{zi} = l_{zi} \times 4 \times q$

l_{zi} : factor d'influència lligat a les dimensions i grau de rigidesa del fonament

h_i : és el gruix de la capa

E: és el mòdul de deformabilitat del terreny

Fonamentació amb llosa

Paràmetres de càlcul

Dimensions del fonament: 5,00 x 7,00 m
Fonamentació encastada en el nivell Q1-Sostre de la capa Q1

(Exp: 091/25) – Pàg. 32 de 40

Materials sota el fonament-punt P-1

- 1 tram d'1,00 m d'argiles del nivell Q1 ($E' = 74 \text{ kg/cm}^2$)
- 1 tram de 2,00 m d'argiles del nivell Q1 ($E' = 32 \text{ kg/cm}^2$)
- 1 tram de 0,80 m d'argiles del nivell Q1 ($E' = 32 \text{ kg/cm}^2$)
- 1 tram de 0,80 m d'argiles del nivell Q1 ($E' = 61 \text{ kg/cm}^2$)
- 4 trams de 2,00 m d'argiles del nivell Q2 ($E = 127 \text{ kg/cm}^2$)

Resultats

Càrrega aplicada (kg/cm^2)	Assentament (cm)
0,72	3,88 (5,00 x 7,00 m) P-1
0,60	2,54 (5,00 x 7,00 m) P-1

5. Resultats i conclusions

(Exp: 091/25) – Pàg. 34 de 40

Consideracions prèvies

(1) S'ha portat a terme un estudi geotècnic a una parcel·la situada al nº 2 de la Plaça de Sant Andreu de la població de Serinyà. En aquesta parcel·la hi ha l'edifici de PB+PP de l'antiga rectoria que ara es projecta rehabilitar i ampliar. Justament, l'ampliació consistirà en la construcció d'un edifici annex de planta baixa i planta pis de 32,32 m² d'implantació i 63,40 m² construïts.

(2) En aquest informe s'ha treballat amb cotes relatives i fondàries referenciades a la boca dels respectius punts de reconeixement.

Sondatges	Cota aproximada	Proves de penetració	Cota aproximada
S-1	+1,37	P-1	+1,37

Cotes relatives a la rasant del Carrer del Doctor Carulla (cota 0,00)

(3) Sismicitat de la zona

La norma de Construcción Sismoresistente: Parte General y Edificación (NCSE-02) (BOE de l'11 d'octubre de 2002) proporciona els valors següents per als paràmetres d'acceleració sísmica bàsica i el coeficient de contribució (K):

Acceleració sísmica bàsica: 0,10 g

Coefficient de contribució (k): 1,0

Segons aquesta norma, el tipus d'edificació projectat es classifica com de "normal importància".

També, en funció de la norma esmentada, el terreny més superficial de la zona es classifica com de tipus IV (nivells R i Q1) i III (nivell Q2).

Coefficient C de càlcul: 1,60

(4) Exposició al radó

D'acord amb el Document bàsic HS 6 en relació a l'exposició al gas radó i d'obligat compliment a partir de 24 de setembre de 2020 dir que el municipi de Serinyà es troba englobat en zona 1.

Al tal efecte es disposarà d'una barrera de protecció, amb les característiques indicades a l'apartat 3.1 del document esmentat, entre el terreny i els locals habitables de l'edifici, per tal que limiti el pas dels gasos que provenen del terreny. Alternativament, entre el terreny i els locals habitables de l'edificació es podrà disposar d'una cambra d'aire destinada a esmorteir l'entrada de radó als locals. En aquest cas, la cambra haurà de restar ventilada d'acord amb les indicacions de l'apartat 3.2 i separada dels locals habitables mitjançant un tancament sense

(Exp: 091/25) – Pàg. 35 de 40

escletxes, fissures o discontinuïtats entre els elements i sistemes constructius que permetessin el pas del gas radó.

Resultats

(1) Litologia

En el sòl de la parcel·la s'hi han reconegut els nivells litològics següents:

Denominació	Composició	Fondària del límit superior de la capa (m)	Potència (m)
Nivell R	Rebliment format per fragments rocallosos amb deixalles de materials de construcció i algunes restes vegetals	0,00	1,40 a 1,90
Nivell Q1	Argiles de colors marró clar amb algunes concrecions i nòduls de carbonat	1,40 a 1,90	3,80 a 4,20
Nivell Q2	Argiles de color marró clar amb còdols i quelcom de sorra	5,70 a 6,60	1,40 a 2,10 m (reconeguda)

(2) Caracterització geotècnica dels materials reconeguts

Nivell	Densitat aparent (g/cm ³)	Classifica. U.S.C.S.	N ₃₀	N ₃₀ DPSH	Cohesió c curt plaç (kg/cm ²)	Angle Φ curt plaç graus	Cohesió c llarg plaç (kg/cm ²)	Angle Φ llarg plaç graus	Perm. Ks cm/s
Nivell R	1,80-2,00	-Rebliment- GP-GC	-	1-11 (mitjana de 5,38)	0,006- 0,066	22-30	0,0012- 0,013	25-33	>10 ⁻²
Nivell Q1	1,97-2,06	CL, CH	5-11	1-8 (mitjanes de 2,43 a 7,00)	0,04-0,48	3-4	0,0089- 0,0968	22-23	10 ⁻⁵ a 10 ⁻²
Nivell Q2	2,00-2,10	CL, SC i GC	15-18	9-15 (mitjana de 12,62)	0,29-0,58	10-11	0,059- 0,12	24-26	10 ⁻⁵ a >10 ⁻²

(Exp: 091/25) – Pàg. 36 de 40

(3) Hidrogeologia

Durant els treballs de camp (26/05/25) no es va interceptar aigua en cap dels punts de reconeixement realitzats. Tanmateix, es considera probable, que hi pugui haver alguns fluxos a través dels materials més permeables, tals com alguna tramada de sorra o grava de la capa Q2. En el cas que una excavació interceptés alguna d'aquestes possibles vies de circulació llavors l'aigua desguassaria cap a la zona del rebaix.

(4) Agressivitat del medi al formigó

Segons l'RD 470/2021 els materials del nivell Q1 de fonamentació no són agressius per al formigó.

(5) Excavabilitat

Els materials dels nivells R (llevat d'elements constructius que hi pugui enterrats) Q1 i Q2 podran ser excavats mitjançant la maquinària convencional emprada en el moviment de terres (giratòries i retro-excavadores mixtes). No es descarta, però, que alguns dels materials dels nivells Q1 o Q2 estiguin quelcom cimentats, com ara trams amb abundància de carbonat,

(6) Fonamentació

A partir de les dades del terreny i de l'actuació projectada s'ha valorat l'opció de fonamentació següent:

Fonamentació directa/semiprofunda en el nivell Q1-sabates

Aquesta serà mitjançant sabates quadrades i riestres i/o sabates contínues i s'encastarà en els materials del nivell Q1. A més d'encastar-se en aquesta unitat la base de la fonamentació es trobarà sempre a una fondària mínima d'1,40 m respecte de la rasant del terreny.

Els fonaments s'han de dimensionar per transmetre pressions al terreny no superiors a les que s'indiquen:

(Sabates quadrades)

Dimensions del fonament	Càrrega vertical admissible de servei bruta (q_s) kg/cm²
1,00 x 1,00 a 1,50 x 1,50 m	1,00
2,00 x 2,00 m	0,95

(Exp: 091/25) – Pàg. 37 de 40

(Sabates contínues)

Dimensions del fonament	Càrrega vertical admissible de servei bruta (q_s) kg/cm ²
0,60 a 1,20 m d'amplada	0,86

Coefficient de rigidesa (coeficient de balast) del nivell Q1 per a placa quadrada de 30 cm de costat, $K_{30} = 1,16 \text{ kg/cm}^3$

Amb les càrregues indicades es preveuen, teòricament i per a les dimensions considerades, assentaments de fins a 2,54 cm.

Fonamentació directa en el nivell Q1-llosa

Si es fa una excavació prèvia de la capa R llavors es pot fonamentar també amb llosa a la capa Q1. S'ha assumit que a més d'encastar-se a la capa Q1 la base de la llosa restarà a una fondària mínima de 0,60 m respecte de la rasant del terreny.

La llosa s'ha de dimensionar per transmetre pressions al terreny no superiors a les que s'indiquen:

(Llosa)

Dimensions del fonament	Càrrega vertical admissible de servei bruta (q_s) kg/cm ²	Assentament aproximat fonament (cm)
5,00 x 7,00 m	0,72	3,88
5,00 x 7,00 m	0,60	2,54

Coefficient de rigidesa (coeficient de balast) del nivell Q1 per a placa quadrada de 30 cm de costat, $K_{30} = 1,16 \text{ kg/cm}^3$

(7) Expansivitat

Cal esmentar que els materials argilosos del nivell Q1 són de plasticitat baixa però en solars de l'entorn s'han detectat plasticitats mitjanes i altes i en aquests s'han arribat a determinar pressions d'inflament de fins a $0,35 \text{ kg/cm}^2$ (valor mitjà de $0,21 \text{ kg/cm}^2$). L'expansibilitat d'alguns d'aquests sediments condiciona la forma de fonamentar en aquesta unitat. Cal tenir en compte les indicacions següents:

- Fer que els fonaments treballin de forma permanent per sobre la pressió d'inflament i fins a un màxim equivalent a la càrrega de servei.
- Respectar els encasts indicats
- Prendre mesures per evitar que l'aigua, sigui quin sigui el seu origen, pugui assolir la zona activa de la fonamentació (construcció d'una vorera perimetral a l'edificació de la màxima



(Exp: 091/25) – Pàg. 38 de 40

amplada possible, la qual pot ser quelcom soterrada i acabada amb una pantalla, que faciliti la sortida controlada de l'escorrentia) i del paviment en el seu cas.

- Fer que la fonamentació resti ben lligada i que disposi d'un cantell que la faci resistent a possibles distorsions.
- Fonamentar de forma immediata a l'excavació

(8) Observacions

- Per aplicar les càrregues determinades la fonamentació ha d'assentar-se damunt de terreny sanejat, esplanat i no sotmès a cap procés erosiu. Així mateix, les sobrepressions que generi la fonamentació no han d'influir negativament a l'estabilitat d'una zona de talús.
- Procurar que el temps d'exposició subaèria de les parets i fons d'excavació per encastrament del fonament previ al seu formigonat, sigui el mínim possible, intentant minimitzar així els efectes de la meteorització i descompressió sobre la superfície de recolçament de la fonamentació.
- Si es projecta una fonamentació a diferents nivells, llavors per garantir l'aplicació de les càrregues caldrà construir elements de contenció que confinin el terreny i resisteixen les empentes derivades dels fonaments superiors
- La proposta de fonamentació feta es mantindrà vàlida sempre i quan les condicions del terreny no canviïn respecte a les trobades quan es van realitzar les prospeccions.

<p>Ignasi Capellà i Solà Doctor en Ciències Geològiques Director tècnic Cecam nº col.legiat 3.964</p> 	<p>Montserrat Ferrer i Salgueda Geòleg Àrea de Geologia Cecam nº col.legiat 5.614</p> 
---	--

Celrà, a 6 de juny de 2025

- Assaigs inscrits al registre de Laboratoris d'Assaig per al Control de Qualitat de l'Edificació, amb Declaració Responsable del laboratori CAT-027 i codi d'inscripció L0600396. Podeu consultar l'abast d'actuació a <http://www.gencat.cat> i <http://www.codigotecnico.org>
- Els termes i condicions d'aquest document són estrictament confidencials entre el client i CECAM. Cap de les dues parts podrà revelar a un tercer qualsevol informació que s'hi inclogui sense la prèvia autorització per escrit de l'altra part en virtut d'aquest acord

6. Annexes

- 6.1. Plànol general de situació de la parcel·la**
- 6.2. Situació dels punts de reconeixement del terreny**
- 6.3. Columnes estratigràfiques**
- 6.4. Resultats de les proves de penetració dinàmica**
- 6.5. Talls geològics**
- 6.6. Actes de resultats: assaigs de laboratori**

(Exp: 091/25) – Pàg. 40 de 40

Annex 6.1.
Plànol general de situació de la parcel·la

(Exp. 091/25)

Plànol de situació

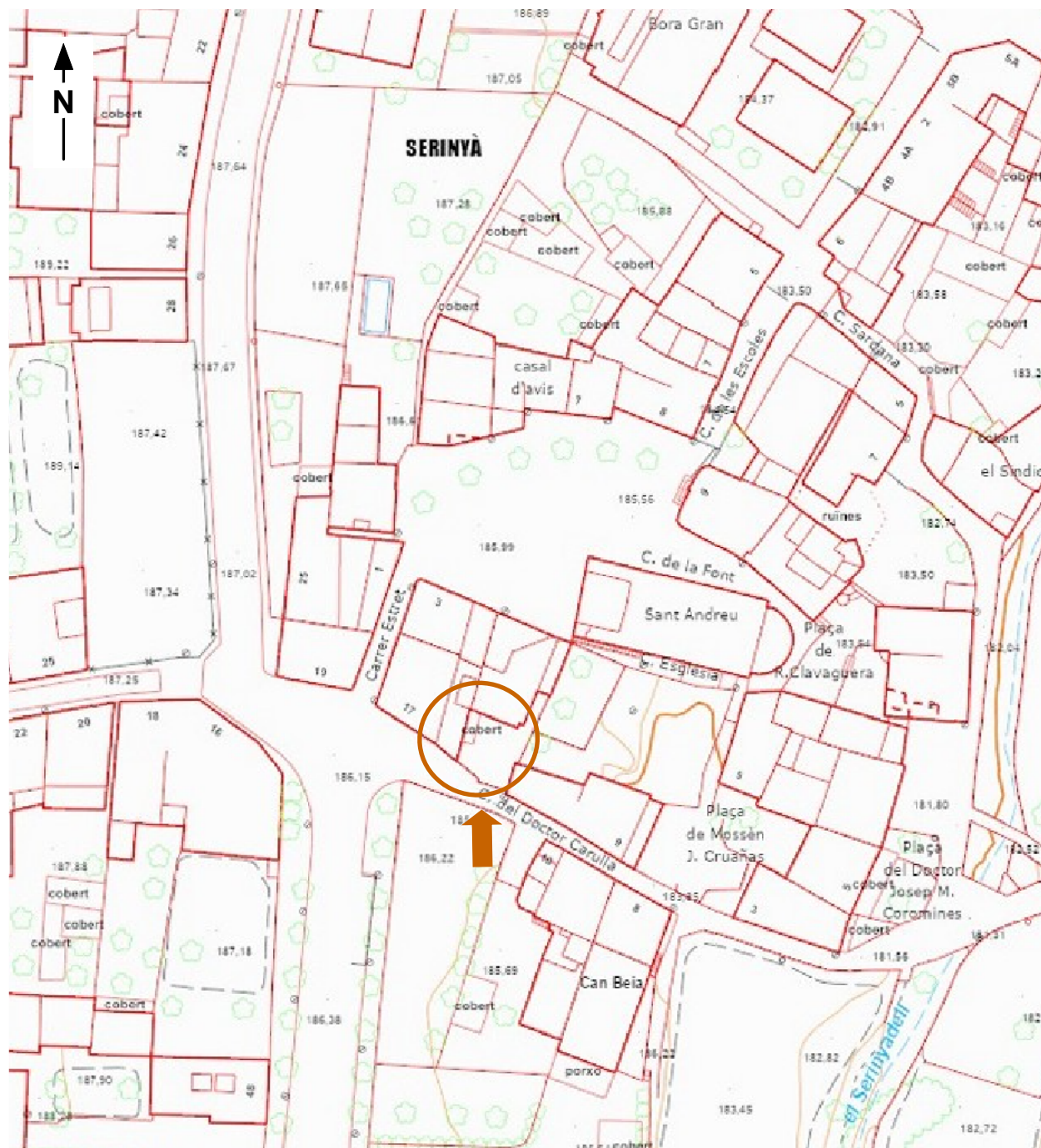
Municipi/població: Plaça de Sant Andreu, 2, Serinyà

Exp:091/25

Zona estudiada:



Plànol



Annex 6.2.

Plànol de situació dels punts de reconeixement del terreny.

(Exp. 091/25)




Plànol de situació dels punts de reconeixement

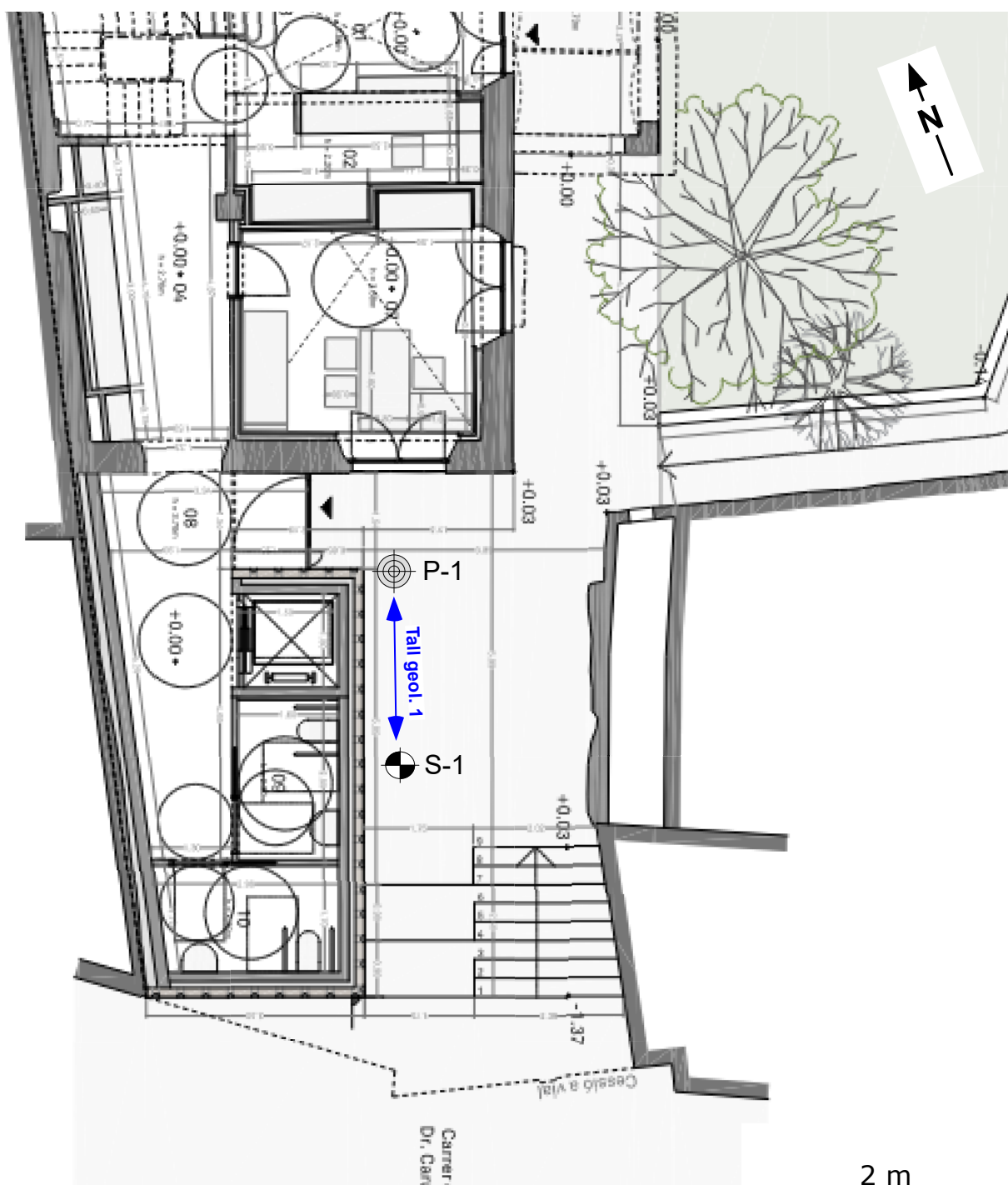
Municipi/població: Plaça de Sant Andreu, 2, Serinyà

Exp:091/25

Plànol

Tècniques de reconeixement del terreny

-  Sondatge
-  Estació geomecànica
-  Penetració dinàmica o estàtica



Annex 6.3.
Columnes estratigràfiques

(Exp. 091/25)

Annex 6.4.

Resultats de les proves de penetració dinàmica

(Exp. 091/25)



Dades Generals	
OBRA:	Ampliació antiga rectoria
Client:	Ajuntament de Serinyà
Població:	Serinyà
Expedient:	C25X0ENS
Referència:	091/25

Resultats del penetròmetre P-1

Equip: Penetròmetre Sonda Tecoinsa TP50-D Normativa: UNE-EN ISO 22476-2:2008/A1: 2014

Profunditat assolida: 1,90 m

Nivell freàtic: -

Data: 26/05/25

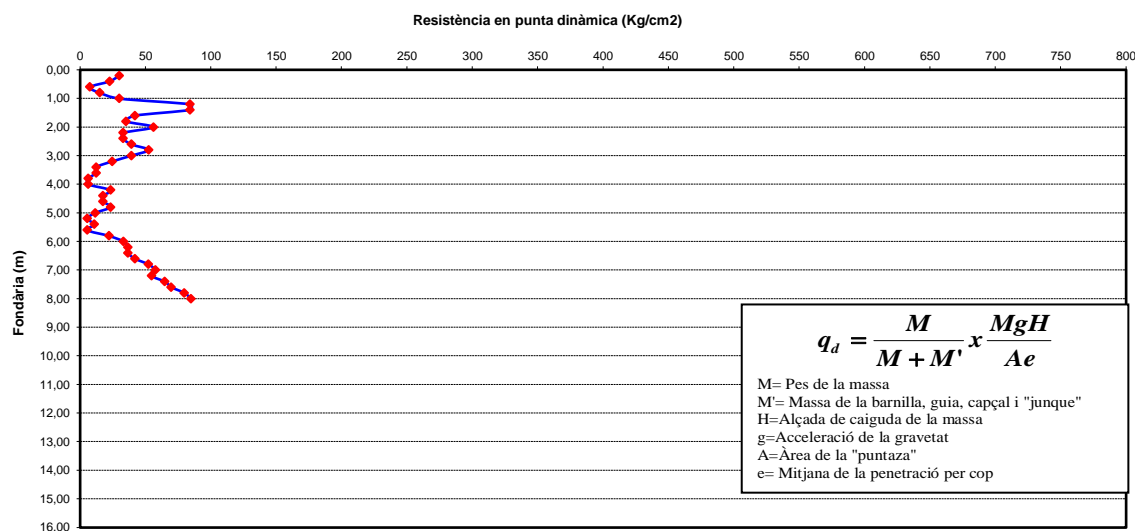
Prof. (m)	Nº Cops	qd (Kg/cm2)
0,2	4,0	30,1
0,4	3,0	22,6
0,6	1,0	7,5
0,8	2,0	15,0
1,0	4,0	30,1
1,2	12,0	84,1
1,4	12,0	84,1
1,6	6,0	42,1
1,8	5,0	35,1
2,0	8,0	56,1
2,2	5,0	32,8
2,4	5,0	32,8
2,6	6,0	39,4
2,8	8,0	52,5
3,0	6,0	39,4
3,2	4,0	24,7
3,4	2,0	12,3
3,6	2,0	12,3
3,8	1,0	6,2
4,0	1,0	6,2

Prof. (m)	Nº Cops	qd (Kg/cm2)
4,2	4,0	23,3
4,4	3,0	17,5
4,6	3,0	17,5
4,8	4,0	23,3
5,0	2,0	11,7
5,2	1,0	5,5
5,4	2,0	11,0
5,6	1,0	5,5
5,8	4,0	22,1
6,0	6,0	33,1
6,2	7,0	36,6
6,4	7,0	36,6
6,6	8,0	41,9
6,8	10,0	52,4
7,0	11,0	57,6
7,2	11,0	54,8
7,4	13,0	64,8
7,6	14,0	69,8
7,8	16,0	79,7
8,0	17,0	84,7

Prof. (m)	Nº Cops	qd (Kg/cm2)
8,2		
8,4		
8,6		
8,8		
9,0		
9,2		
9,4		
9,6		
9,8		
10,0		
10,2		
10,4		
10,6		
10,8		
11,0		
11,2		
11,4		
11,6		
11,8		
12,0		

Prof. (m)	Nº Cops	qd (Kg/cm2)
12,2		
12,4		
12,6		
12,8		
13,0		
13,2		
13,4		
13,6		
13,8		
14,0		
14,2		
14,4		
14,6		
14,8		
15,0		
15,2		
15,4		
15,6		
15,8		
16,0		

RESISTÈNCIA EN PUNTA PENETROMETRE P-1



Conforme a l'establert a la Llei Orgànica 15/1999 de Protecció de Dades de caràcter Personal, els informem que les dades personals que ens han proporcionat són confidencials i formen part dels fitxers de l'empresa. El nostre objectiu amb aquest fitxer és agilitzar la nostra gestió i servei, també proporcionar informació referent als nostres productes i serveis, tret que ens manifesti el contrari. Pot exercir els seus drets d'accés, cancel.lació i oposició, comunicant-ho en persona o per escrit , adjuntant còpia d'un document acreditatiu.

Annex 6.5.
Talls geològics

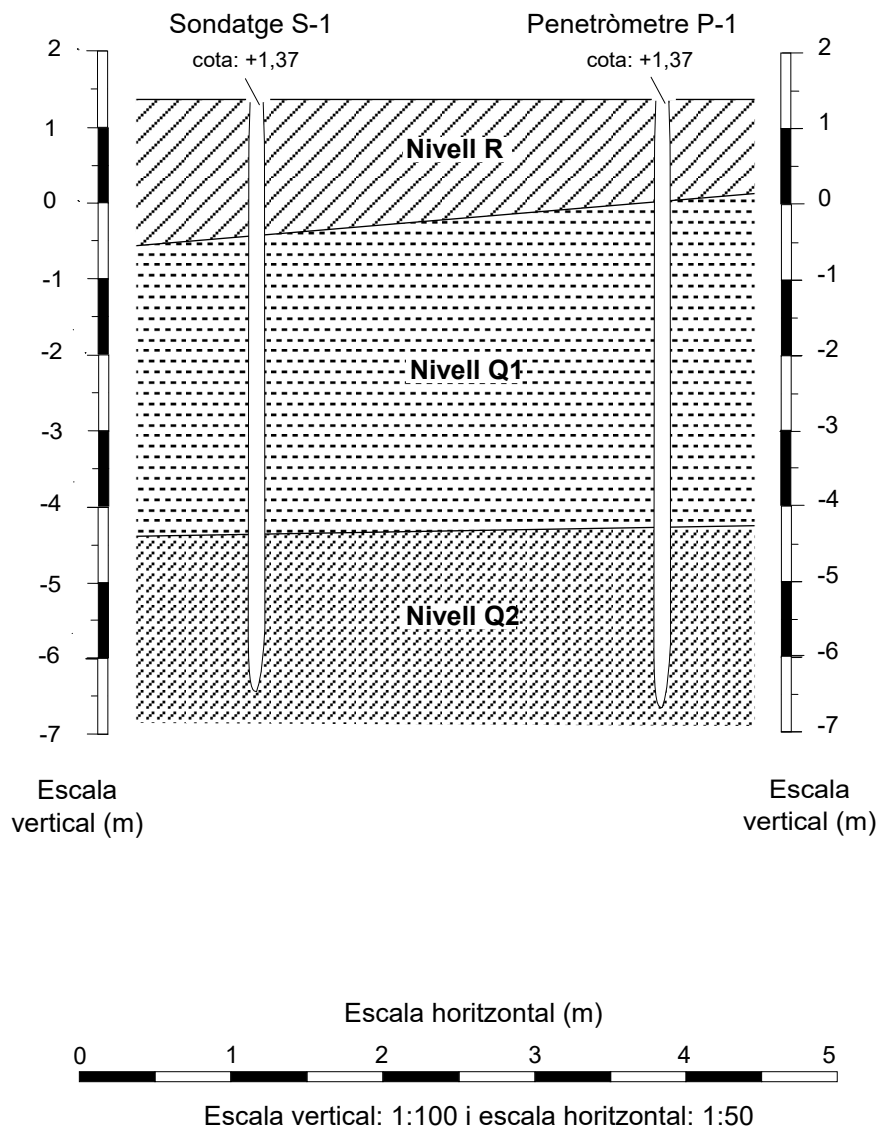
(Exp. 091/25)

Talls geològics

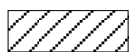
Municipi/població: Plaça de Sant Andreu, 2, Serinyà

Exp: 091/25

Tall geològic 1 (SONdatge S-1/Penetròmetre P-1)



Explicació



Nivell R: Rebliment format per fragments rocallosos amb deixalles de materials de construcció i algunes restes vegetals.



Nivell Q1: Argiles de colors marró clar amb algunes concrecions i nòduls de carbonat



Nivell Q1: Argiles de color marró clar amb còdols i quelcom de sorra

N.F.: nivell freàtic estabilitzat

Annex 6.6.

Actes de resultats: assaigs de laboratori

(Exp. 091/25)

Cient: CECAM - AREA GEOTECNIA
B17612607
Obra: EG 091/25 SERINYÀ
Adreça:
Població: Serinyà

Núm. d'obra: C1339 Z251347
Expedient: **C25X0ECY** Albarà:
Referència: a) EG 091/25 - MI 1.1 - (3,00 - 3,60 M).
Data de recepció: 29/05/2025
Dates assaig/s: Inici: 30/05/2025 Final: 04/06/2025

Destinatari:

CECAM - AREA GEOTECNIA

P.I., C/Pirineus, cantonada C/ Falgueres
17460 - CELRA

CECAM Celrà, 04/06/2025

Full 1 de 3.

ACTA DE RESULTATS

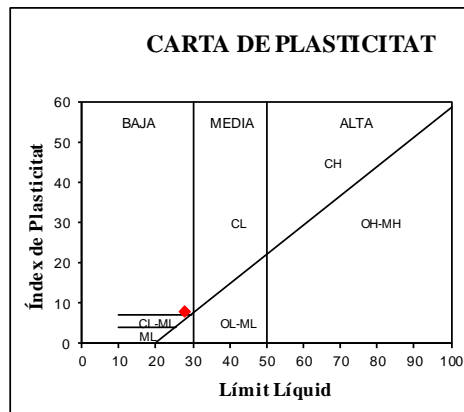
DESCRIPCIÓ DE LA MOSTRA: EG 091/25 - MI 1.1 - (3,00 - 3,60 M).
PRESA DE MOSTRA: Mostra subministrada pel peticionari.

Quantitat	Codi	Descripció de l'assaig
1	SL06 **	Investigació i assaigs geotècnics. Assaigs de laboratori de sòls. Part 12: Determinació de límit líquid i del límit plàstic, UNE-EN ISO 17892-12:2019/A1:2022+A2:2022

LÍMIT LÍQUID (MÈTODE DE CASAGRANDE)			
N	Nº cops	21	23
t+s+a	Tara+sòl+aigua	96.19	94.71
t+s	Tara+sòl	94.23	92.53
t	Tara	87.37	84.85
W	% HUMITAT	28.6	28.4

LÍMIT PLÀSTIC			
t+s+a	Tara+sòl+aigua	21.30	21.78
t+s	Tara+sòl	20.48	20.81
t	Tara	16.38	15.99
% HUMITAT		20.0	20.1

LÍMIT LÍQUID (W_L)	28
LÍMIT PLÀSTIC (W_P)	20
ÍNDEX DE PLASTICITAT ($IP=W_L-W_P$)	8



LÍMIT LÍQUID PER ASSAIG A 1 PUNT. FACTOR DE CORRELACIÓ: $W_L = W_{(N/25)^{0.117}}$

Document signat digitalment. CECAM - Celrà NIF: B17612607
Tècnic responsable: Guillem Massalle Puig DNI: 45494708H
Data de la signatura: 06/06/2025

Aquest informe només afecta a la mostra rebuda i analitzada tal com s'ha rebut al laboratori. La incertesa dels valors quantitius està a disposició del client en cas que aquest ho demani. Les inferioritats reportades a l'acta de resultats corresponen als límits de quantificació (LQ). Centre d'Estudis de la Construcció i Anàlisi de Materials, S.L.U., (en endavant, CECAM) és Responsable del Tractament de les seves dades d'acord amb el RGPD i la LOPDGD, i les tracta per a mantenir una relació mercantil/comercial amb vostè. Les dades es conservaran mentre es mantingui aquesta relació i no es comunicaran a tercers a menys que procedeixi per imperatiu legal o per a la correcta prestació del servei. Pot exercir els drets d'accés, rectificació, portabilitat, supressió, limitació i oposició a CECAM, amb domicili Pol. Ind., c/Pirineu, s/n, 17460- Celrà o enviant un correu electrònic a cecam@cecam.com. Per a qualsevol reclamació pot acudir a agpd.es.

Per a més informació pot consultar la nostra política de privacitat a www.cecam.com.

Els termes i condicions d'aquest document són estrictament confidencials entre el client i CECAM. Cap de les dues parts podrà revelar a un tercer qualsevol informació que s'inclouï sense la prèvia autorització per escrit de l'altre part en virtut d'aquest acord.

a) Informació aportada pel client de la qual el laboratori no es fa responsable.

Cient: CECAM - AREA GEOTECNIA
B17612607
Obra: EG 091/25 SERINYÀ
Adreça:
Població: Serinyà

Núm. d'obra: C1339 Z251347
Expedient: **C25X0ECY** Albarà:
Referència: a) EG 091/25 - MI 1.1 - (3,00 - 3,60 M).
Data de recepció: 29/05/2025
Dates assaig/s: Inici: 30/05/2025 Final: 04/06/2025

Destinatari:

CECAM - AREA GEOTECNIA

P.I., C/Pirineus, cantonada C/ Falgueres
17460 - CELRA

PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓ PARCIAL D'AQUEST INFORME.
ELS RESULTATS OBTINGUTS CORRESPONEN ÚNICAMENT A
LA MOSTRA ANALITZADA

CECAM Celrà, 04/06/2025

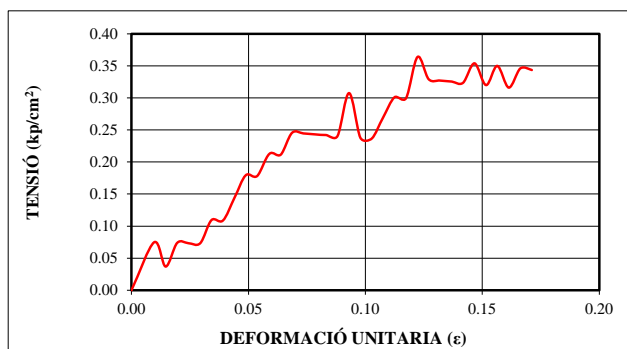
Full 2 de 3.

ACTA DE RESULTATS

Quantitat	Codi	Descripció de l'assaig
1	SL26 **	Investigació i assaigs geotècnics. Assaigs de laboratori de sòls. Part 7: Assaig de compressió no confinada. UNE-EN ISO 17892-7:2019

DADES PROVETA

d	Ø	(cm)	5.8	P _h	Pes humit	(g)	636.3
m	Costat	(cm)	--	P _s	Pes sec	(g)	514.4
n	Costat	(cm)	--	D _h	Densitat humida	(g/cm ³)	1.97
A	Àrea	(cm ²)	26.50	D _d	Densitat seca	(g/cm ³)	1.60
h	Altura	(cm)	12.16	W	Humitat	%	23.7
V	Volum	(cm ³)	322.22	v	Velocitat	(mm/min)	2.4



TEMPS	CÀRREGA (kg)	DEFORMACIÓ (mm)	ε	1-ε	SECCIÓ CORR. (cm ²)	TENSÍO (kp/cm ²)
00:06:00	11	14.9	0.12	0.88	30.19	0.36

RESISTÈNCIA A COMPRESSIÓ SIMPLE: 35 kPa

Document signat digitalment. CECAM - Celrà NIF: B17612607
Tècnic responsable: Guillem Massalle Puig DNI: 45494708H
Data de la signatura: 06/06/2025

Aquest informe només afecta a la mostra rebuda i analitzada tal com s'ha rebut al laboratori.
La incertesa dels valors quantitius està a disposició del client en cas que aquest ho demani.

Les inferioritats reportades a l'acta de resultats corresponen als límits de quantificació (LQ).

Centre d'Estudis de la Construcció i Anàlisi de Materials, S.L.U., (en endavant, CECAM) és Responsable del Tractament de les seves dades d'acord amb el RGPD i la LOPDGD, i les tracta per a mantenir una relació mercantil/comercial amb vostè. Les dades es conservaran mentre es mantingui aquesta relació i no es comunicaran a tercers, a menys que procedeixi per imperatiu legal o per a la correcta prestació del servei. Pot exercir els drets d'accés, rectificació, portabilitat, supressió, limitació i oposició a CECAM, amb domicili Pol. Ind., c/Pirineu, s/n, 17460- Celrà o enviant un correu electrònic a cecam@cecam.com. Per a qualsevol reclamació pot acudir a agpd.es.

Per a més informació pot consultar la nostra política de privacitat a www.cecam.com.

Els termes i condicions d'aquest document són estrictament confidencials entre el client i CECAM. Cap de les dues parts podrà revelar a un tercer qualsevol informació que s'inclouï sense la prèvia autorització per escrit de l'altre part en virtut d'aquest acord.

a) Informació aportada pel client de la qual el laboratori no es fa responsable.

Cliant:	CECAM - AREA GEOTECNIA B17612607	
Obra:	EG 091/25 SERINYÀ	
Adreça:		
Població:	Serinyà	

Núm. d'obra:	C1339	Z251347
Expedient:	C25X0ECY	Albarà:
Referència:	a) EG 091/25 - MI 1.1 - (3,00 - 3,60 M).	
Data de recepció:	29/05/2025	
Dates assaig/s:	Inici: 30/05/2025	Final: 04/06/2025

Destinatari:

CECAM - AREA GEOTECNIA

P.I., C/Pirineus, cantonada C/ Falgueres
17460 - CELRA

PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓ PARCIAL D'AQUEST INFORME.
ELS RESULTATS OBTINGUTS CORRESPONEN ÚNICAMENT A
LA MOSTRA ANALITZADA

CECAM Celrà, 04/06/2025

Full 3 de 3.

ACTA DE RESULTATS

Quantitat	Codi	Descripció de l'assaig
1	SL63 **	Assaig per calcular la pressió d'inflament d'un sòl en edòmetre. UNE 103602:1996

HUMITAT INICIAL			
t _i +s _i +a _i	tara+sòl+aigua	(g)	152.70
t _i +s _i	tara+sòl	(g)	140.28
t _i	tara	(g)	82.69
W_i	HUMITAT INI.	(%)	21.6

HUMITAT FINAL			
t _f +s _f +a _f	tara+sòl+aigua	(g)	156.00
t _f +s _f	tara+sòl	(g)	141.80
t _f	tara	(g)	75.29
W_f	HUMITAT FIN.	(%)	21.35

MUNTATGE PROVETA			
t _a	tara anell	(g)	58.87
Ø	diàmetre anell	(mm)	50.00
A	Area	(cm ²)	19.63
h ₀	Altura	(mm)	20.00
V	Volum	(cm ³)	39.27
t _a +s+a	tara+sòl+aigua	(g)	139.68

DENSITAT HUMIDA INICIAL D_{wi}= **2.06** **g/cm³**

DENSITAT SECA INICIAL D_{si}= **1.69** **g/cm³**

PRESSIÓ D'INFLAMENT Ph = **0** **kPa**

Observacions: (**) Assaigs inscrits al registre de Laboratoris d'Assaig per al Control de Qualitat de l'Edificació, amb Declaració Responsable del laboratori CAT-L-027 i codi d'inscripció L0600396. Podeu consultar l'abast d'actuació a <http://www.gencat.cat> i <http://www.codigotecnico.org>

Document signat digitalment. CECAM - Celrà NIF: B17612607
Tècnic responsable: Guillem Massalle Puig DNI: 45494708H
Data de la signatura: 06/06/2025

Aquest informe només afecta a la mostra rebuda i analitzada tal com s'ha rebut al laboratori.

La incertesa dels valors quantitius està a disposició del client en cas que aquest ho demani.

Les inferioritats reportades a l'acta de resultats corresponen als límits de quantificació (LQ).

Centre d'Estudis de la Construcció i Anàlisi de Materials, S.L.U., (en endavant, CECAM) és Responsable del Tractament de les seves dades d'acord amb el RGPD i la LOPDGD, i les tracta per a mantenir una relació mercantil/comercial amb vostè. Les dades es conservaran mentre es mantingui aquesta relació i no es comunicaran a tercers a menys que procedeixi per imperatiu legal o per a la correcta prestació del servei. Pot exercir els drets d'accés, rectificació, portabilitat, supressió, limitació i oposició a CECAM, amb domicili Pol. Ind., c/Pirineu, s/n, 17460- Celrà o enviant un correu electrònic a cecam@cecam.com. Per a qualsevol reclamació pot acudir a agpd.es.

Per a més informació pot consultar la nostra política de privacitat a www.cecam.com.

Els termes i condicions d'aquest document són estrictament confidencials entre el client i CECAM. Cap de les dues parts podrà revelar a un tercer qualsevol informació que s'inclouï sense la prèvia autorització per escrit de l'altre part en virtut d'aquest acord.

a) Informació aportada pel client de la qual el laboratori no es fa responsable.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

**Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació**

REAL DECRETO 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)
REAL DECRETO 105/2008, Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

tipus
quantitats
codificació

DECRET 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA RECTORIA DE SERINYÀ		
Situació:	PLAÇA DE SANT ANDREU, 2		
Municipi:	SERINYÀ	Comarca:	PLA DE L'ESTANY

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER	Pes	Volum
Ordre MAM/304/2002		
grava i sorra compacta	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,00	0,00
argiles	0,00	0,00
terra vegetal	0,00	0,00
pedraplè	0,00	0,00
terres contaminades 170503	0,00	0,00
altres	71,17	37,46
totals d'excavació	71,17 t	37,46 m³

Destí de les terres i materials d'excavació

Els materials d'excavació que es reutilitzen a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu:		és residu:	
	reutilització		a l'abocador	
	mateixa obra	altra obra		
	NO	NO	SI	

Residus d'enderroc

Codificació residus LER	Pes/m ² (tones/m ²)	Pes (tones)	Volum aparent/m ² (m ³ /m ²)	Volum aparent (m ³)
Ordre MAM/304/2002				
obra de fàbrica 170102	0,542	24,315	0,512	9,350
formigó 170101	0,084	1,330	0,062	0,560
petris 170107	0,052	104,502	0,082	50,261
metalls 170407	0,004	2,355	0,001	0,300
fustes 170201	0,023	0,240	0,066	0,300
vidre 170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics 170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos 170802	0,027	11,676	0,004	9,730
betums 170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment 170605	0,010	0,000	0,018	0,000
definir altres:	-	0,000	-	0,000
altre material 1	0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2	0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc	0,7556	144,42 t	0,7544	70,50 m³

Residus de construcció

Codificació re:	Pes/m ² (tones/m ²)	Pes (tones)	Volum aparent/m ² (m ³ /m ²)	Volum aparent (m ³)
Ordre MAM/304/2				
sobrants d'execució				
	0,0500	15,0651	0,0896	15,7115
obra de fàbrica 170102	0,0150	6,4260	0,0407	7,1392
formigó 170101	0,0320	6,3962	0,0261	4,5694
petris 170107	0,0020	1,3787	0,0118	2,0698
guixos 170802	0,0039	0,6888	0,0097	1,7050
altres	0,0010	0,1754	0,0013	0,2280
embalatges				
	0,0380	0,7485	0,0285	5,0044
fustes 170201	0,0285	0,2117	0,0045	0,7893
plàstics 170203	0,0061	0,2771	0,0104	1,8155
paper i cartró 170904	0,0030	0,1456	0,0119	2,0839
metalls 170407	0,0004	0,1140	0,0018	0,3157
totals de construcció		15,81 t		20,72 m³

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSOS.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus

1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren	-
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.	-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres	-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus	-
5.-	-
6.-	-

OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents

1.- Emmagatzematge adient de materials i productes	SI
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	SI
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	SI
4.-	-
5.-	-
6.-	-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

fusta en bigues reutilitzables	0,00 t	0,00 m ³
fusta en llates, tarimes, parquetes reutilitzables o reciclables	0,24 t	0,30 m ³
acer en perfils reutilitzables	2,36 t	0,30 m ³
altres :	0,00 t	0,00 m ³
Total d'elements reutilitzables	2,60 t	0,60 m³

GESTIÓ (obra)

Terres

Excavació / Mov. terres	Volum m ³ (+20%)	Reutilització (m ³)		Terres per a l'abocador volum aparent (m ³)
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	0,0	0,00	0,00	0,00
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedrapie	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	45,0	0,00	0,00	44,95
terres contaminades	0,0			0,00
Total	45,0	0,00	0,00	44,95

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	7,73	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	30,74	no	inert
Metalls	2	2,47	si	no especial
Fusta	1	0,45	no	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,15	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,15	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrüa i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

	R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenedor per Formigó	no si
	Contenedor per Ceràmics (maons,teules...)	no si
No especials	Contenedor per Metalls	si si
	Contenedor per Fustes	no no
	Contenedor per Plàstics	no no
	Contenedor per Vidre	no no
	Contenedor per Paper i cartró	no no
Especials	Contenedor per Guixos i altres no especials	no no
	Perilloses (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si si

* A la cel·la projecte apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació

gestió fora obra
pressupost

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat				<input type="checkbox"/> SI
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització				<input type="checkbox"/> -
Dipòsit autoritzat de terres, enderrocs i runes de la construcció				<input type="checkbox"/> -
Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu				
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor	
ENDERROCS I ALTRES	MATERIALS I TRANSPORTS COL·L·L·C/ MESTRA FALLA, 57-59		E-1221.11	

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³	12,00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)	5,00
La distància mitjana a l'abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³	4,00
Els residus especials i perillous en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³	15,00
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu	Especials**: num. transports a 200 €/ transport	0
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m³	5,00
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³	70,00

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)
 ** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió
 *** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum	Classificació	Transport	Valoritzador / Abocador	
Excavació	m³ (+20%)	12,00 €/m³	5,00 €/m³	5,00 €/m³	70,00 €/m³
Terres	44,95	1971,94	224,76	404,97	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00
				runa neta	runa bruta
				4,00 €/m³	15,00 €/m³
Formigó	6,92	83,10	34,62	27,70	-
Maons i ceràmics	22,26	267,13	111,30	89,04	-
Petris barrejats	70,65	-	353,23	-	1.059,70
Metalls	0,83	9,97	4,16	3,32	-
Fusta	1,47	-	7,35	-	22,06
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	2,45	-	12,25	-	36,76
Paper i cartró	2,81	-	14,07	-	42,20
Guixos i no especials	15,75	-	78,73	-	236,18
Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillous Especials	0,00	0,00			0,00
	123,14	360,20	840,48	525,04	1.396,90

Elements Auxiliars

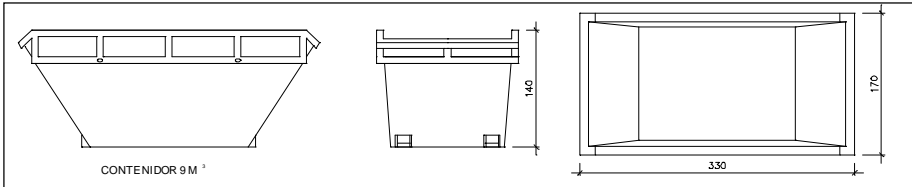
Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 3.122,61 €

El volum dels residus és de : 168,10 m³

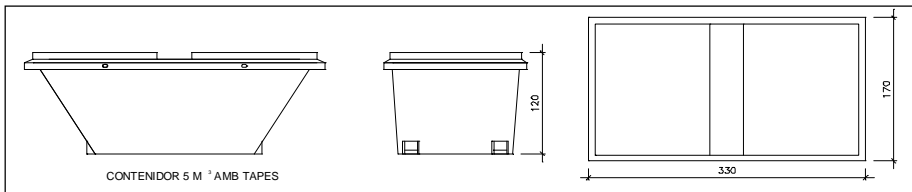
El pressupost de la gestió de residus és de : 3.122,61 euros

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



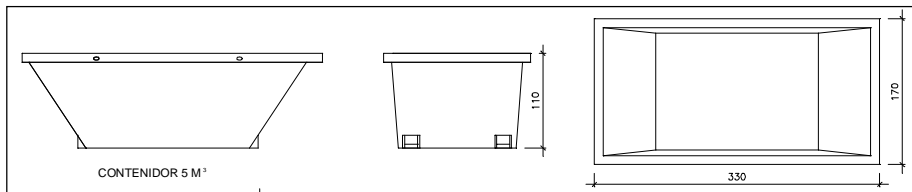
Contenedor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta

unitats	-
---------	---



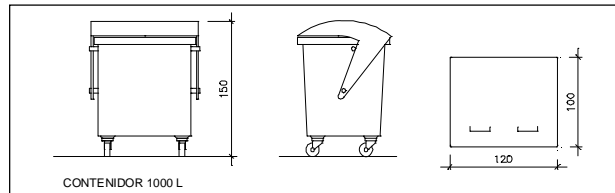
Contenedor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats	-
---------	---



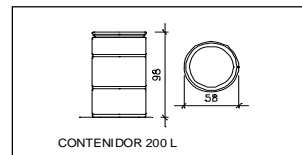
Contenedor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats	1
---------	---



Contenedor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats	-
---------	---



Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats	-
---------	---

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	si

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Màxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

**Enderroc, Rehabilitació,
Ampliació**
dipòsit

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

DIPOÏT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	71,17 T		85,41 T
Total construcció i enderroc (tones)	157,64 T	20,00 %	126,11 T

Càlcul del dipòsit			
Residus d'excavació */ **	85,41 T	11 euros/T	939,51 euros
Residus de construcció i enderroc **	126,11 T	11 euros/T	1387,21 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS			211,5 Tones
Total dipòsit ***			2.326,72 euros

* Es recorda que les terres i pedres d'excavació que es reutilitzin en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada no es consiren residu i per tant NO s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

ANNEX 1. Plànols de les instal·lacions previstes en obra per la gestió dels residus

Es parlarà amb el constructor de quines són les mesures més adients pel que fa a la gestió dels residus de l'obra per tal de donar compliment a la normativa vigent.

4. ÚS I MANTENIMENT

Instruccions d'ús i manteniment

Detall

Projecte: REHABILITACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ANTIGA RECTORIA DE SERINYÀ

Emplaçament

Adreça: Plaça de Sant Andreu, 2

Codi Postal: 17852 Municipi: Serinyà

Urbanització: Parcel·la:

Promotor

Nom: Ajuntament de Serinyà

Adreça: Plaça de l'Ajuntament, 1

Codi Postal: 17852 Municipi: Serinyà

Autor/s projecte

Nom::

05 AM arquitectura SLP

Nº col.:

B64092000

L'arquitecte:

Signatura/es

Lloc i data: GIRONA, a de JUNY de 2025

Visats oficials

Índex

Instruccions d'ús i manteniment

Introducció

Fonaments

Estructura

Cobertes

Façanes

Instal·lació d'aigua

Instal·lació d'electricitat

Instal·lació de desguàs

Instal·lació de climatització

Instal·lacions telecomunicacions

Instal·lació de porter automàtic

Instal·lació d'aparells elevadors

Instal·lacions per la recollida i evacuació de residus

Instal·lació de protecció contra incendis

Instal·lació de ventilació

Introducció

Amb la finalitat de garantir la seguretat de les persones, el benestar de la societat i la protecció del medi ambient, l'edificació ha de rebre un ús i un manteniment adequats per conservar i garantir les condicions inicials de seguretat, habitabilitat i funcionalitat exigides normativament. Cal per tant que els seus usuaris, siguin o no propietaris, respectin les instruccions d'ús i manteniment que s'especifiquen a continuació.

L'ús incorrecte i/o la no realització de les operacions de manteniment previst a l'edifici pot comportar:

- La pèrdua de les garanties i assegurances atorgades a l'edificació.
- L'envelliment prematur de l'edifici, amb la conseqüent depreciació del seu valor patrimonial, funcional i estètic.
- Aparicions de deficiències que poden generar situacions de risc als propis usuaris de l'edifici o a tercers amb la corresponent responsabilitat civil.
- La reducció de les despeses en reparacions en ser molt menys costosa la intervenció sobre una deficiència detectada a temps, mitjançant unes revisions periòdiques.
- Una davallada en el rendiment de les instal·lacions amb els conseqüents augments de consums d'energia i de contaminació atmosfèrica.
- La pèrdua de seguretat de les instal·lacions que pot comportar la seva interrupció o clausura.

L'obligatorietat de conservar i mantenir els edificis està reflectida en diverses normatives, entre les que es destaquen:

- Codi Civil.
- Codi Civil de Catalunya
- Llei d'Ordenació de l'edificació, Llei 38/1999 de 5 novembre.
- Codi Tècnic de l'Edificació, Reial Decret 314/2006 de 17 de març.
- Llei de l'Habitatge 24/1991 de 29 de novembre.
- Legislacions urbanístiques estatals i autonòmiques.
- Legislacions sobre els Règims de propietat.
- Ordenances municipals.
- Reglamentacions tècniques.

Sobre les instruccions d'ús i manteniment

Les instruccions d'ús i manteniment formaran part de la documentació de l'obra executada que, juntament amb el projecte – el qual incorporarà les modificacions degudament aprovades –, el Pla de manteniment, l'acta de recepció de l'obra i la relació dels agents que han intervingut en el procés edificatori, conformaran el contingut bàsic del Llibre de l'Edifici. Aquest llibre serà lliurat pel promotor als propietaris i usuaris, els quals estaran obligats a rebre'l, conservar-lo i transmetre'l.

Instruccions d'ús:

Les instruccions d'ús inclouen totes aquelles normes que han de seguir els usuaris – siguin o no propietaris - per desenvolupar a l'edifici, o a les seves diverses zones, les activitats previstes per a les quals va ser projectat i construït.

Els usos previstos a l'edifici són els següents:

Ús principal:	Situació:
ASSISTENCIAL (CONSULTORI LOCAL)	PLANTA BAIXA
ADMINISTRARIU	PLANTA PRIMERA

Instruccions de manteniment:

Les instruccions de manteniment contenen les actuacions preventives bàsiques i genèriques que cal realitzar a l'edifici perquè conservi les seves prestacions inicials de seguretat, habitabilitat i funcionalitat.

L'adaptació a l'edifici en concret de les instruccions de manteniment quedaran recollides en el Pla de manteniment. Aquest formarà part del Llibre de l'edifici i incorporarà la corresponent programació i concreció de les operacions preventives a executar, la seva periodicitat i els subjectes que les han de realitzar, tot d'acord amb les disposicions legals aplicables i les prescripcions dels tècnics redactors del mateix. Els propietaris i usuaris de l'edifici deuran portar a terme el Pla de manteniment de l'edifici encarregant a un tècnic competent les operacions programades pel seu manteniment.

Al llarg de la vida útil de l'edifici s'anirà recollint tota la documentació relativa a les operacions efectuades pel seu manteniment així com totes les diferents intervencions realitzades, ja siguin de reparació, reforma o rehabilitació. Tota aquesta documentació esmentada s'anirà consignant al Llibre de l'Edifici.

A continuació es relacionen els diferents sistemes que componen l'edificació fent una relació de les seves instruccions d'ús i manteniment específiques.

Fonaments – Elements de contenció

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La fonamentació de l'edifici pot transmetre al terreny una càrrega limitada. Per no alterar la seva seguretat estructural i la seva estanquitat cal que es mantinguin les condicions de càrrega i de salubritat previstes per a les quals s'ha construït l'edifici.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació dels fonaments i/o dels elements de contenció de terres, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el projecte d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Incidències extraordinàries:

- Les fuites de la xarxa d'aigua o de la xarxa de clavegueram s'han de reparar immediatament. L'acció continuada de l'aigua pot lesionar la fonamentació i/o modificar les condicions resistents del subsòl.
- Les alteracions dels terrenys propis (plantació d'arbres, moviments de terres, entre d'altres) o de terrenys veïns (noves construccions, túnels i carreteres, entre d'altres) poden afectar les condicions de treball dels fonaments i dels elements de contenció de terres.
- Si es detecten lesions (oxidacions, desprendiments, humitats, esquerdes, etc.) en algun element vist de la fonamentació, de contenció de terres, o element constructiu directament relacionat, s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè prenguin les mesures adients.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la fonamentació tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques dels fonaments i dels elements de contenció.
- Revisions del correcte funcionament dels murs de contenció enterrats d'acord amb el grau de impermeabilització exigida.

Estructura

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

L'estructura pot resistir una càrrega limitada d'acord amb el seu ús previst en el projecte. Per no alterar el seu comportament i les seves prestacions de seguretat cal que no es facin modificacions, canvis d'ús i que es mantinguin les condicions previstes de càrrega i de protecció al foc per a les quals s'ha construït l'edifici.

Aquesta prescripció inclou evitar, entre d'altres, la realització de regates o obertures de forats en parets de càrrega o en altres elements estructurals, la sobreposició de paviments pesants sobre els existents (augment de les càrregues permanents), la incorporació d'elements pesants (entre d'altres: caixes fortes, jardineres, piscines, dipòsits i escultures), i la creació d'altells o l'obertura de forats en sostres per intercomunicació entre plantes.

Les sobrecàrregues d'ús dels sostres s'han calculat en funció de l'ús previst a les diferents zones de l'edifici i no poden superar els valors següents:

Categoria d'ús		Subcategoria d'ús	Càrrega uniforme kN/m ² -(Kg/m ²)	Càrrega concentrada kN - (Kg)	Càrrega lineal kN/m-(Kg/m)	
A	Zones residencials	A1	Habitatges i zones d'habitacions en hospitals i hotels	2 – (200)	2 – (200)	–
			Zones d'accés i evacuació (escales, replans i portals)	3 – (300)	–	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
		A2	Trasters	3 – (300)	2 – (200)	–
			Zones d'accés i evacuació (escales, replans i portals)	4 – (400)	–	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
B	Zones administratives	Zones administratives	2 – (200)	2 – (200)	–	
		Zones d'accés i evacuació (escales, replans i portals)	3 – (300)	–	–	
		Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)	
C	Zones de reunió (llevat les superfícies corresponents als usos A,B i D)	C1	Zones amb taules i cadires	3– (300)	4– (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
		C2	Zones amb seients fixes	4 – (400)	4 – (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
		C3	Zones sense obstacles que impedeixin el lliure moviment de les persones com vestíbuls d'edificis públics, administratius, hotels, sales d'exposicions en museus, etc.	5 – (500)	4– (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	1,6 - (160)
		C4	Zones destinades a gimnàs o activitats físiques	5– (500)	7– (700)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	1,6 - (160)
		C5	Zones d'aglomeració (sales de concert, estadis, etc.)	5– (500)	4 – (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	3 - (300)
D	Zones comercials	D1 Locals comercials	5– (500)	4 – (400)	–	
		D2 Supermercats, hipermercats o grans superfícies	5– (700)	7 – (500)	–	
E	Zones tràfic i aparcament per a vehicles lleugers (pes total <30kN –3.000Kg)	2 – (200)	20 – (2.000)	–		
F	Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	1,6 - (160)		
F	Cobertes accessibles d'ús solament privatament	1– (100)	2 – (200)	–		
G	Cobertes accessibles exclusives per conservació	G1 Cobertes amb inclinació inferior a 20°	1– (100)	2– (200)	–	
		G2 Cobertes amb inclinació superior a 40°	0	2 – (200)	–	
		Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)	

Balcans volats per tots els usos (s'especificarà la sobrecàrrega d'ús corresponent a la categoria d'ús amb la que es comuniqui i la càrrega vertical a la vora)	-	2 - (200)
Porxos, voreres i espais de trànsit sobre un element portant o un terreny que dona empentes sobre altres elements estructurals	zones privades	1- (100)	-
	zones públiques	3 - (300)	-
Magatzem (s'haurà d'especificar la sobrecàrrega mitjana i, si s'escau, la distribució de la càrrega de les diferents zones i col·locar una placa amb el valor adoptat)	-	-
Biblioteca (s'haurà d'especificar la sobrecàrrega mitjana i, si s'escau, la distribució de la càrrega de les diferents zones i col·locar una placa amb el valor adoptat)	-	-
S'han reduït sobrecàrregues d'acord amb els valors del Document Bàsic SE-AE del CTE ?		SI	NO

Característiques de vehicles especials:

Les accions permanents, les deformacions admeses - incloses, si s'escau, les del terreny - així com els coeficients de seguretat i, les reduccions de sobrecàrregues adoptades estan contemplades en la memòria d'estructures del projecte.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de l'estructura, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el projecte d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Per a les reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia estructura (recolzaments, juntes, drenatges, pintures, proteccions, etc.) i amb la finalitat de no alterar les prestacions inicials s'utilitzaran productes d'iguals o similars característiques als originals.

Neteja:

En cas de desenvolupar treballs de neteja o protecció, s'analitzarà l'efecte que puguin tenir els productes emprats sobre els elements estructurals afectats. En qualsevol cas, s'adoptaran les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.

Incidències extraordinàries:

- Els degoters de les cobertes, les fuites de la xarxa d'aigua o de la xarxa de desguàs s'han de reparar immediatament. L'acció continuada de l'aigua pot lesionar l'estructura.
- S'avisarà als responsables del manteniment de l'edifici si es detecten lesions (oxidacions, despreniments, humitats, esquerdes, etc.) en els elements estructurals, en les seves proteccions o en els components que suporta (envans, paviments, obertures, entre d'altres) perquè prenguin les mesures oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de l'estructura tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques de l'estructura.
- Revisions i/o reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia estructura (recolzaments, juntes, drenatges, pintures, proteccions, etc.).

Cobertes

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Tipus de coberta i ús :	Situació:
TOTES LES COBERTES ES DESCRUIEN EN LA MC	

Les cobertes s'utilitzaran exclusivament per a l'ús previst en el projecte, mantenint les prestacions de seguretat i salubritat específiques per a les quals s'ha construït l'edifici.

A les cobertes en general no està permesa la col·locació d'elements aliens que puguin representar una alteració del seu sistema d'estanquitat vers l'aigua i del seu comportament tèrmic o acústic, o una disminució de la seva seguretat enfront les caigudes.

Als terrats, les terrasses o balcons - tant comuns com privatis - no està permesa la formació de coberts, emmagatzematge de materials, grans jardineres, mobles, etc., que puguin representar una sobrecàrrega excessiva per a l'estructura. Les jardineres i torretes tindran per sota un espai de ventilació que pugui facilitar la correcta evacuació de les aigües pluvials i evitar l'acumulació de brutícia i d'humitats. No es premés l'abocament als desguassos de productes químics agressius com olis, dissolvents, lleixius, benzines, etc.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les cobertes, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, la supervisió d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Si a la coberta s'instal·len noves antenes, equips d'aire condicionat, tendals, tanques o, en general, aparells que requereixen ser fixats, caldrà consultar a un tècnic competent per tal que la subjecció no afecti al sistema d'impermeabilització, a les baranes o les xemeneies. Sí, a més a més, aquestes noves instal·lacions necessiten un manteniment periòdic caldrà preveure, al seu voltant, els mitjans i les proteccions adequades per tal de garantir la seguretat i d'evitar desperfectes durant les operacions de manteniment.

Per a les reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia coberta (juntres, proteccions, etc.), s'utilitzaran productes idèntics als existents o d'equivalents característiques que no alterin les seves prestacions inicials.

Neteja:

Les cobertes s'han de mantenir netes i lliures d'herbes.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen lesions (degoters i humitats) en els sostres sotacoberta caldrà avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè prenguin ràpidament les mesures oportunes. Els degoters afecten a curt termini a l'habitabilitat de la zona afectada i a mig termini poden afectar a la seguretat de l'estructura.
- Després de grans xàfecs, vendavals, pedregades i nevades, etc. caldrà:
 - Comprovar que les ventilacions de la coberta no quedin obstruïdes i estiguin en bon estat.
 - Revisar i netejar la coberta i comprovar desguassos i morrions.
 - No llençar la neu de les cobertes al carrer.
 - Comprovar les fixacions dels elements ubicats a les cobertes (antena TV, tendals, xemeneies, etc.) i l'estat dels elements singulars de la coberta (lluernes, claraboies, entre d'altres).

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de les cobertes i els seus elements singulars (xemeneies, lluernes, badalots, etc.) tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques de la coberta.
- Revisions de l'estat de conservació de la teulada o de la protecció de la impermeabilització.
- Revisions de l'estat de conservació dels punts singulars (juntres de dilatació, trobades amb parements verticals, buneres o canals, ràfecs, sobreexidors, ancoratges d'elements, elements passants, obertures i accessos, careners, aiguafons o claraboies, entre d'altres).

Façanes

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Les façanes s'utilitzaran exclusivament per a l'ús previst en el projecte, mantenint les prestacions de seguretat i salubritat específiques per a les quals s'ha construït l'edifici. A aquest efecte les mitgeres i els tancaments dels patis tindran la mateixa consideració.

A les façanes no està permès realitzar modificacions o col·locar elements aliens que puguin representar l'alteració de la seva configuració arquitectònica, del seu sistema d'estanquitat vers l'aigua, del seu comportament tèrmic o acústic, o una disminució de la seva seguretat enfront les caigudes.

Així doncs no es poden efectuar noves obertures, ni col·locar elements aliens (tancaments de terrasses i porxos, tendals, aparells d'aire condicionat, rètols o antenes, etc.) o substituir elements de característiques diferents als originals (fusteries, reixes, tendals, etc.).

Les terrasses o balcons tindran les mateixes condicions d'ús que les cobertes. Les plantes s'han de regar vigilant no crear regalims d'aigua que caiguin al carrer i evitant d'embrutar els revestiments de la façana o bé malmetre els seus elements metàl·lics. No es pot estendre roba a les façanes exteriors a no ser que hi hagi un lloc específic per fer-ho.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les façanes, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, la supervisió d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Per a les reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia façana (juntes, proteccions, etc.) o dels tancaments de vidre, s'utilitzaran productes idèntics als existents o de característiques equivalents que no alterin les seves prestacions de seguretat i habitabilitat inicials.

Neteja:

Les fusteries, els bastiments i els vidres s'han de netejar amb aigua tèbia o amb productes específics, excloent els abrasius. Es cas de desenvolupar altres treballs de neteja i/o protecció, s'analitzarà l'efecte que puguin tenir els productes sobre els elements de la façana. En qualsevol cas sempre s'adoptaran les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.

Incidències extraordinàries:

- Els desprendiments d'elements de la façana són un risc tant pels usuaris com pels vianants. És responsabilitat de l'usuari que quan hi hagi símptomes de degradacions, bufats i/o elements trencats a les façanes, avisar urgentment als responsables del manteniment de l'edifici perquè es prenguin les mesures oportunes. En cas de perill imminent cal avisar al Servei de Bombers.
- Abans de grans xàfecs, vendavals, pedregades i/o nevades caldrà:
 - Tancar portes i finestres.
 - Plegar i desmuntar els tendals.
 - Treure de llocs exposats les torretes i altres objectes que puguin caure al buit.
 - Si s'escau, subjectar les persianes.
- Després de grans xàfecs, vendavals, pedregades i/o nevades caldrà:
 - Inspeccionar i netejar les terrasses i comprovar desguassos i morrions.
 - Comprovar fixacions dels elements de les terrasses o balcons (torretes, tendals, persianes, entre d'altres).
 - No llençar la neu de les terrasses o dels balcons al carrer.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de les façanes tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques de les façanes.
- Revisions de l'estat de conservació dels revestiments.
- Revisions de l'estat de conservació dels punts singulars (juntres de dilatació, trobades amb fonaments, forjats, pilars, cambres ventilades, fusteries, ampits, baranes, remats, ancoratges, ràfecs o cornises, entre d'altres).

Instal·lació d'aigua

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació d'aigua s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de salubritat, de funcionalitat i d'estalvi específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Els armaris o cambres de comptadors o les sales de màquines no han de tenir cap element aliè a la instal·lació, s'han de netejar periòdicament i comprovar que no hi manqui aigua en els sifons dels desguassos. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de la companyia de subministrament, a l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat.

Es recomana tancar la clau de pas del local, habitatge o zona en cas d'absència prolongada. Els tubs d'aigua vistos no s'han de fer servir com a connexió a terra dels aparells elèctrics ni tampoc per a penjar-hi objectes.

A fi d'aconseguir el màxim estalvi d'aigua possible cal:

- Evitar el degoteig de les aixetes, ja que poden suposar un malbaratament d'aigua diari de fins a 15 litres d'aigua per aixeta.
- Racionalitzar el consum de l'aigua fent un bon ús d'ella i aprofitant, mantenint i millorant, si s'escau, els mecanismes i sistemes instal·lats per el seu estalvi: limitadors de cabals en aixetes, mecanismes de doble descàrrega o descàrrega interrompible a les cisternes dels inodors o, si s'escau, aixetes de lavabos i dutxes temporitzades.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació que afectin les instal·lacions comunes d'aigua, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents, les prescripcions de la companyia de subministrament i l'execució d'un instal·lador especialitzat (o be una empresa autoritzada si la companyia d'aigües del municipi així ho especifica).

Neteja:

Si una xarxa d'aigua pel consum humà queda fora de servei més de 6 mesos es tancarà la seva connexió i es procedirà al seu buidat. Per posar-la de nou en servei s'haurà de netejar.

Incidències extraordinàries:

- Si es detecten fuites d'aigua a la xarxa comunitària d'aigua s'ha d'avisar ràpidament als responsables del manteniment de l'edifici perquè facin les mesures correctores adients. Les fuites d'aigua s'han de reparar immediatament per operaris competents, ja que l'acció continuada de l'aigua pot malmetre l'estructura. Si aquestes afecten al subsòl poden lesionar la fonamentació i/o modificar les condicions resistents del terreny.
- En cas d'una fuga d'aigua o d'una inundació caldrà:

- Tancar la clau de pas de l'aigua de la zona afectada.
 - Desconnectar l'electricitat.
 - Recollir tota l'aigua.
 - Comprovar l'abast de les possibles lesions causades tant al propi habitatge, local o zona com a les veïnes.
 - Fer reparar l'avaría.
 - Avisar a la companyia d'assegurances pels desperfectes ocasionats a propis i a tercers.
- En cas de temperatures sota zero, cal fer córrer l'aigua per les canonades per evitar que es glacin.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de xarxa d'aigua tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de cambres o armaris de comptadors i sales de màquines.
- Els grups de pressió dels sistemes de sobre-elevació d'aigua i/o els sistemes de tractament d'aigua es mantindran segons les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.
- Revisions, neteges i desinfeccions de les instal·lacions d'aigua freda pel consum humà i de l'aigua calenta sanitària.
- Revisions, neteges i desinfeccions de sistemes d'aigua climatitzada amb hidromassatge d'ús col·lectiu (piscines, jacuzzis, banyeres terapèutiques o d'hidromassatge i d'altres).

Instal·lació d'electricitat

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació d'electricitat s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint-se les prestacions de seguretat i de funcionalitat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Pel correcte funcionament i manteniment de les condicions de seguretat de la instal·lació no es pot consumir una potència elèctrica superior a la contractada. Caldrà doncs considerar la potència de cada aparell instal·lat donada pel fabricant per no sobrepassar – de forma simultània - la potència màxima admesa per la instal·lació.

Els armaris o cambres de comptadors d'electricitat no han de tenir cap element aliè a la instal·lació. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de la companyia de subministrament, a l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat. En el cas de l'existència a l'edifici d'un Centre de Transformació de l'empresa de subministrament, l'accés al local on estigui ubicat serà exclusiu del personal de la mateixa.

El quadre de dispositius de comandament i protecció de l'habitatge, local o zona es compon bàsicament pels dispositius de comandament i protecció següents :

- L'ICP (Interruptor de Control de Potència) és un dispositiu per controlar que la potència realment demandada pel consumidor no sobrepassi la contractada.
- L'IGA (Interruptor General Automàtic) es un mecanisme que permet el seu accionament manual i que està dotat d'elements de protecció contra sobrecàrregues i curtcircuits.
- L'ID (Interruptor Diferencial) es un dispositiu destinat a la protecció contra contactes indirectes de tots els circuits (protegeix contra les fuites accidentals de corrent); Periòdicament s'ha de comprovar si l'interruptor diferencial desconnecta la instal·lació.
- Cada circuit de la distribució interior té assignat un petit interruptor automàtic o interruptor omnipolar magneto tèrmics que el protegeix contra els curt circuits i les sobrecàrregues.

Per a qualsevol manipulació de la instal·lació es desconnectarà el circuit corresponent.

Les males connexions originen sobre-escalfaments o espurnes que poden generar un incendi. La desconnexió d'aparells s'ha de fer estirant de l'endoll, mai del cable.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les instal·lacions elèctriques comunes, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents, les prescripcions de la companyia de subministrament i la seva execució per part d'un instal·lador autoritzat.

A les cambres de bany, vestuaris, etc., s'han de respectar els volums de protecció normatius respecte dutxes i banyeres i no instal·lar ni mecanismes ni d'altres aparells fixos que modifiquin les distàncies mínimes de seguretat.

Neteja:

Per a la neteja de làmpades i lluminàries es desconnectarà l'interruptor magneto tèrmic del circuit corresponent.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen deficiències en la xarxa (mecanismes i/o registres desprotegits, làmpades foses en zones d'ús comú, etc.) s'ha d'avisar als responsables de manteniment per tal de que es facin urgentment les mesures oportunes.
- Cal desconnectar immediatament la instal·lació elèctrica en cas de fuga d'aigua, gas o un altre tipus de combustible.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de xarxa d'electricitat tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de cambres o armaris de comptadors.
- Depenent de l'ús i de la potència instal·lada, s'haurà de revisar periòdicament la instal·lació.

Si no es fa el manteniment o la instal·lació presenta deficiències importants, l'empresa subministradora o la que desenvolupi les inspeccions de manteniment estan obligades a tallar el subministrament per la perillositat potencial de la instal·lació.

Tots els aparells connectats s'han d'utilitzar i revisar periòdicament seguint les instruccions de manteniment facilitades pels fabricants.

Instal·lació de desguàs

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de desguàs s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de salubritat i de funcionalitat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

L'inodor no es pot utilitzar com a abocador d'escombraries on llençar elements (bosses, plàstics, gomes, compreses, draps, fulles d'afaitar, bastonets, etc.) i líquids (greixos, olis, benzines, líquids inflamables, etc.) que puguin generar obstruccions i desperfectes en els tubs de la xarxa de desguàs.

En general per desobstruir inodors i desguassos, en general, no es poden utilitzar àcids o productes que els perjudiquin ni objectes punxeguts que poden perforar-los.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la xarxa de desguàs, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents, i l'execució d'una empresa especialitzada.

Neteja:

Els sifons dels aparells sanitaris o de les buneres sifòniques de les terrasses s'han de netejar i, per evitar mals olors, comprovar que no hi manca aigua.

Incidències extraordinàries:

- Si es detecten males olors (que no s'han pogut eliminar omplint d'aigua els sifons dels aparells sanitaris o de les buneres de les terrasses), o pèrdues en la xarxa de desguàs vertical i horitzontal, s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè prenguin les mesures correctores adients. Les fuites de la xarxa de desguàs s'han de reparar immediatament per operaris competents, ja que l'acció continuada de l'aigua pot malmetre l'estructura, la fonamentació i/o modificar les condicions resistents del subsòl.
- Quan s'observin obstruccions o una disminució apreciable del cabal d'evacuació es revisaran els sifons i les vàlvules.
- Les alteracions dels terrenys propis (plantació d'arbres, moviments de terres, entre d'altres) i/o veïns (noves construccions, túnels i carreteres, entre d'altres) poden afectar els escurrentius del terreny i per tant el sistema de desguàs.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de xarxa de clavegueram tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió de la instal·lació.
- Neteja d'arquetes.
- Revisió i neteja d'elements especials: separadors de greix, separadors de fangs i/o pous i bombes d'elevació

Instal·lació de climatització

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de climatització s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de salubritat, de funcionalitat, de seguretat i d'estalvi energètic per a les quals s'han dissenyat les instal·lacions.

Per optimitzar la despesa energètica de la instal·lació cal controlar amb programadors i termòstats les temperatures de l'ambient a climatitzar en funció de la seva ocupació, de l'ús previst i de la seva freqüència.

No es poden fixar aparells d'aire condicionat a les façanes. Es col·locaran preferentment a les cobertes tot seguint les ordenances municipals i l'autorització de la propietat o comunitat de propietaris.

Les sales de màquines no han de tenir cap element aliè a la instal·lació, s'han de netejar periòdicament i, si s'escau, comprovar que no hi manqui aigua en els sifons dels desguassos. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de l'empresa que es fa càrrec del manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació comunitària de climatització, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'una empresa autoritzada.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen fuites d'aigua als aparells o altres deficiències de funcionaments en la instal·lació comunitària s'ha d'avisar als responsables de manteniment de l'edifici perquè es facin urgentment les actuacions oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de climatització tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de les sales de màquines.
- Inspecció de la instal·lació comunitària de l'edifici.
- Revisions, neteges i desinfeccions dels equips de climatització amb torres de refrigeració, condensadors evaporatius o, en general, dels equips de la instal·lació que puguin produir aerosols amb l'aigua que utilitzen pel seu funcionament.

Instal·lació de telecomunicacions

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de telecomunicacions s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de funcionalitat per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

No es poden fixar les antenes a les façanes. Es col·locaran preferent a les cobertes tot seguint les ordenances municipals i l'autorització de la propietat o comunitat de propietaris.

Els armaris de les instal·lacions de telecomunicacions no han de tenir cap element aliè a la instal·lació i estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de l'empresa que faci el manteniment o instal·ladors autoritzats.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de telecomunicacions, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'un instal·lador autoritzat.

Incidències extraordinàries:

Si s'observen deficiències en la qualitat de la imatge o so, o en la xarxa (mecanismes i/o registres desprotegits, antenes el mal estat, etc.), s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici per tal de que es prenguin les actuacions oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Es molt recomanable subscriure un contracte de manteniment de la instal·lació amb una empresa especialitzada que pugui actualitzar periòdicament la instal·lació i donar resposta d'una manera ràpida i eficaç a les deficiències que puguin sorgir.

A partir del registre d'enllaç situat al punt d'entrada general de l'edifici el manteniment de la instal·lació és a càrrec de la propietat. Abans d'aquest punt el manteniment va a càrrec de l'operadora contractada.

Instal·lació de porter electrònic

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de porter electrònic s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de funcionalitat per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació del porter electrònic, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'una empresa especialitzada.

Incidències extraordinàries:

Si s'observen deficiències en la qualitat del so, en la imatge en cas de video-porter, o en la xarxa (mecanismes i/o registres desprotegits, etc.) s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè es facin les actuacions oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Caldrà seguir les instruccions d'ús i manteniment de la instal·lació del porter electrònic proporcionades pels seus fabricants o instal·ladors.

Instal·lació d'aparells elevadors

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Els aparells elevadors s'utilitzaran exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de seguretat i funcionalitat per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Les càrregues màximes admeses dels aparells elevadors i el número màxim de persones estan especificades en la placa situada en un lloc visible de la cabina.

Els ascensors no es poden utilitzar com a muntacàrregues i no es pot fumar al seu interior. Els nens que no vagin acompanyats de persones adultes no poden fer ús de l'ascensor.

La sala de màquines no ha de tenir cap element aliè a la instal·lació i s'ha de netejar periòdicament. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació dels aparells elevadors, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'una empresa autoritzada.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observa que falla un mecanisme, s'ha d'aturar el servei, col·locar el rètol "No funciona" i avisar als responsables del manteniment de l'edifici.
- Si l'ascensor es para entre dues plantes cal conservar la calma, no intentar sortir-ne, prémer el botó corresponent a l'alarma o, si n'hi ha, comunicar-se pel telèfon amb el conserge o amb l'empresa de manteniment, i esperar l'ajut. La majoria d'empreses de manteniment tenen servei d'urgència pel rescat i el seu telèfon és a la cabina. Davant la impossibilitat d'efectuar les operacions esmentades i en cas necessari cal trucar al Servei de Bombers.
- En cas d'accident serà obligat posar-ho en coneixement d'un organisme territorial competent i de l'empresa encarregada del seu manteniment. L'aparell no tornarà a posar-se en marxa fins que, prèvia reparació i proves pertinents, l'organisme territorial competent ho autoritzi.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació dels aparells elevadors tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspecció i revisió dels aparells elevadors.

Si la instal·lació presenta deficiències importants, l'empresa encarregada del seu manteniment està obligada a clausurar el servei per la perillositat potencial de la instal·lació.

Instal·lacions per a la recollida i evacuació de residus

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Les instal·lacions per a la recollida de residus s'utilitzaran exclusivament per a l'ús projectat, mantenint-se les prestacions de salubritat i de funcionalitat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

En el cas del trasllat dels residus per baixants s'haurà de mantenir la prescripció de que cada fracció s'aboqui a la boca corresponent. No es podran abocar líquids, objectes tallants i/o vidres. Els envasos lleugers i la matèria orgànica s'abocaran dins d'envasos tancats, i els envasos de cartró que no entrin per la comporta s'introduiran trossets i no plegats.

El magatzem de contenidors o les estació de càrrega no han de tenir cap element aliè a la instal·lació, s'han de comprovar que estiguin nets i que no manqui aigua en els sifons dels desguassos.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les instal·lacions per la recollida i evacuació de residus, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'una empresa especialitzada.

Incidències extraordinàries:

- Si es detecten deficiències de neteja i males olors, s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè facin les mesures correctores adients.

II. Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació d'eliminació de residus tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió, neteja, desinsectació, desinfecció i desratització dels recintes i de les instal·lacions.

Instal·lació de protecció contra incendis

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Les instal·lacions i aparells de protecció contra incendis s'utilitzaran exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de seguretat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

No es pot modificar la situació dels elements de protecció d'incendis ni dificultar la seva accessibilitat i visibilitat. En els espais d'evacuació no es col·locaran objectes que puguin obstaculitzar la sortida.

En cas d'incendi – sempre que no posi en perill la seva integritat física i la de possibles tercers – es pot utilitzar els mitjans manuals de protecció contra incendis que estiguin a l'abast depenent del tipus d'edifici i l'ús previst . Aquests poden ser tant els d'alarma (polsadors d'alarma) com els d'extinció (extintors i manegues). Tots els extintors porten les seves instruccions d'ús impreses.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de protecció contra incendis, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'un instal·lador autoritzat.

Incidències extraordinàries:

- Després d'haver utilitzat els mitjans d'extinció caldrà avisar a l'empresa de manteniment perquè es facin les revisions corresponents als mitjans utilitzats i es restitueixin al seu correcte estat.
- En cas d'una emergència (incendi, inundació, explosions, accidents, etc.) cal mantenir la calma i actuar en funció de les possibilitats personals i no efectuar accions que puguin posar en perill la integritat física de propis i tercers, tot adoptant les mesures genèriques donades en el punt 6 "Zones d'ús comú " i, si s'escau, les dels protocols recollits en el Pla d'emergència de l'edifici.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de protecció contra incendis tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió dels aparells o sistemes instal·lats.

En cas d'incendi, la manca de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis comportar tant la pèrdua de les garanties de l'assegurança així com la responsabilitat civil de la propietat pels possibles danys personals i materials causats pel sinistre.

Instal·lació de ventilació

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de ventilació s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de salubritat per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

No és permès connectar en els conductes d'admissió o extracció de la instal·lació de ventilació les extraccions de fums d'altres aparells (calderes, cuines, etc.).

No es poden tapar les reixetes de ventilació de les portes i finestres.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de ventilació, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'un instal·lador especialitzat.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de ventilació tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Neteges i revisions de conductes, aspiradors, extractors i filtres.
- Revisió sistemes de comandament i control.

PLA DE MANTENIMENT

General	<1 any	cada any	cada 2 a.	cada 3 a.	cada 4 a.	cada 5 a.	cada 10 a.	cada 12 a.	
Fonaments	<1 any	cada any	cada 2 a.	cada 3 a.	cada 4 a.	cada 5 a.	cada 10 a.	cada 12 a.	
Murs de contenció parcialment estancs									
Comprovació del correcte funcionament dels canals i baixants d'evacuació		C (1)							- HS 1 Cap 6.1
Comprovació de l'estat de les obertures de ventilació de la cambra		C							- HS 1 Cap 6.1
Murs estancs									
Comprovació de l'estat de la impermeabilització interior.		C							- HS 1 Cap 6.1
Estructura	<1 any	cada any	cada 2 a.	cada 3 a.	cada 4 a.	cada 5 a.	cada 10 a.	cada 12 a.	
Inspecció general de l'estructura							TC		
Revisió general dels elements que protegeixen l'estructura						C			
Reposició pintura de protecció sobre formigó estructural vist							C		
Reposició pintura de protecció sobre acer estructural vist						C			
Fàbrica									
Revisió dels tractaments de protecció de la fàbrica armada							C		(SE-F, 9.7)
Fusta									
Reposició protecció elements de fusta segons fabricant									- SE-M, 3.2.2
Contacte amb el terreny	<1 any	cada any	cada 2 a.	cada 3 a.	cada 4 a.	cada 5 a.	cada 10 a.	cada 12 a.	
Solers o sostres sanitaris comprovació absència de filtracions per fissures o esquerdes.		C (2)							- HS 1 Cap 6.1
Cobertes	<1 any	cada any	cada 2 a.	cada 3 a.	cada 4 a.	cada 5 a.	cada 10 a.	cada 12 a.	
Neteja desguassos (canals, buneres, sobreixidors) i comprovació del seu correcte funcionament		C (1)							- HS 1 Cap 6.1
Comprovació de l'estat de conservació de la protecció o teulada				C					- HS 1 Cap 6.1
Comprovació de l'estat de conservació dels punts singulars (4)				C					- HS 1 Cap 6.1
Coberta transitable									
Neteja buneres	6 m	C							- HS 5, 7.3
Coberta no transitable									
Coberta plana no transitable: recol·locació de la grava		C							- HS 1 Cap 6.1
Façanes	<1 any	cada any	cada 2 a.	cada 3 a.	cada 4 a.	cada 5 a.	cada 10 a.	cada 12 a.	
Fulla principal: comprovació absència de fissures, esquerdes, plomades i altres deformacions.						C			(HS 1 Cap 6.1)
Comprovació de l'estat de conservació del revestiment: absència de fissures, desprendiments, humitats i taques.				C					(HS 1 Cap 6.1)
Comprovació de l'estat de conservació dels punts singulars (5)				C					(HS 1 Cap 6.1)
Façanes ventilades comprovació de les juntures de les obertures de ventilació de la cambra							C		(HS 1 Cap 6.1)

Distribució interior habitatges	<1 any	cada any	cada 2 a.	cada 3 a.	cada 4 a.	cada 5 a.	cada 10 a.	cada 12 a.
---------------------------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	------------	------------

Zones d'ús comú	<1 any	cada any	cada 2 a.	cada 3 a.	cada 4 a.	cada 5 a.	cada 10 a.	cada 12 a.
-----------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	------------	------------

Neteja buneres locals humids (terrasses cobertes, vestuaris, aseos, duches banys, aseos, cuines, etc.) 6 m C - HS 5, 7.3

Eliminació de residus	<1 any	cada any	cada 2 a.	cada 3 a.	cada 4 a.	cada 5 a.	cada 10 a.	cada 12 a.
-----------------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	------------	------------

Magatzem de contenidors

Neteja contenidors 3 dia C -HS 2, 3.1.2
 Desinfecció contenidors 1,5 m C -HS 2, 3.1.2
 Neteja del terra del magatzem 1 dia C -HS 2, 3.1.2
 Neteja amb mànega del terra del magatzem 2 set C -HS 2, 3.1.2
 Neteja de les parets, portes, finestres, etc. 4 set C -HS 2, 3.1.2
 Neteja general de les parets, sostres, instal·lacions vinculades(il·uminació, ventilació, etc) 6 m C -HS 2, 3.1.2
 Desinfecció, desinsectació i desratització del magatzem 1,5 m C -HS 2, 3.1.2

Trasllat per baixants

Baixants per gravetat: Revisió i reparació, si s'escau, dels danys trobats. 6 m C -HS 2, 3.2.3
 Baixants neumàtics: Revisió i reparació, si s'escau, dels danys trobats. C -HS 2, 3.2.3
 Baixants: neteja de les comportes d'abocament 1 set C/U -HS 2, 3.2.3
 Recinte d'estació de càrrega: neteja del terra 1 set C/U -HS 2, 3.2.3
 Recinte d'estació de càrrega: neteja de les parets, portes, finestres, etc. 2 m C -HS 2, 3.2.3
 Recinte d'estació de càrrega: Neteja general de les parets, sostres, instal·lacions vinculades(il·uminació, ventilació, etc) 6 m C -HS 2, 3.2.3
 Recinte d'estació de càrrega: desinfecció, desinsectació i desratització 6 m C -HS 2, 3.2.3

Instal·lació d'aigua	<1 any	cada any	cada 2 a.	cada 3 a.	cada 4 a.	cada 5 a.	cada 10 a.	cada 12 a.
----------------------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	------------	------------

LEGIONELOSIS R.D. 865/2003

Neteja buneres de cambra de comptadors 6 m C - HS 5, 7.3
 Neteja buneres de cambra de grups de pressió 6 m C - HS 5, 7.3
 Neteja buneres de cambra de tractament d'aigües. 6 m C - HS 5, 7.3

Aigua calenta sanitària. Instal·lacions amb potència tèrmica < 70 kW

Revisió instal·lació d'acord amb les instruccions del fabricant - HS 2, ITE 08.1.3

Aigua calenta sanitària (3) i (7). Instal·lacions amb potència tèrmica > 70 kW

Medicions indicadors (consums, temperatures, pressions, etc.) 1 m C/E - HS 2, ITE 08.1.3
 Medicions indicadors (consums, temperatures, pressions, etc.). (8) 15 d C/E - HS 2, ITE 08.1.3
 Revisions comprovacions i netejes dels components de la instal·lació. 6 m E - HS 2, ITE 08.1.3
 Revisió i neteja de filtres d'air. 1 m E - HS 2, ITE 08.1.3
 Revisió bombes i ventiladors. 1 m E
 Comprovació del tarat dels elements de seguretat. 1 m E
 Comprovació de l'estanqueïtat del tancament entre el cremador i la caldera. 1 m E
 Revisió sistemes d'acumulació ACS 6 m E - HS 2, ITE 08.1.3

Instal·lació elèctrica

<1 any cada cada 2 cada 3 cada 4 cada 5 cada cada
any a. a. a. a. 10 a. 12 a.

Instal·lació d'il·luminació

<1 any cada cada 2 cada 3 cada 4 cada 5 cada cada
any a. a. a. a. a. 10 a. 12 a.

Reposició de làmpades (Font duració hores: IDAE)

Incandescència estàndard (≅ 1.000 h)

- HE-3, 5.1

Incandescència halògena (2.000÷ 5.000 h)

- HE-3, 5.1

Fluorescència (14.000÷ 18.000 h)

- HE-3, 5.1

Vapor de mercuri (≅ 14.000 h)

- HE-3, 5.1

Halogenurs metàl·lics (6.000÷ 12.000 h)

- HE-3, 5.1

Sodi alta pressió (≅ 18.000 h)

- HE-3, 5.1

Neteja de lluminàries

Lluminàries protegides

- HE-3, 5.1

Lluminàries desprotegides

- HE-3, 5.1

Neteja de la zona il·luminada

Zones d'ús comú

- HE-3, 5.1

Recintes no habitables

- HE-3, 5.1

Instal·lació de gas

<1 any cada cada 2 cada 3 cada 4 cada 5 cada cada
any a. a. a. a. a. 10 a. 12 a.

Instal·lació gas-oil

<1 any cada cada 2 cada 3 cada 4 cada 5 cada cada
any a. a. a. a. a. 10 a. 12 a.

Instal·lació de calefacció (7) i (9)

<1 any cada cada 2 cada 3 cada 4 cada 5 cada cada
any a. a. a. a. a. 10 a. 12 a.

Instal·lacions amb potència tèrmica < 70 kW

Revisió instal·lació d'acord amb les instruccions del fabricant

- HS 2, ITE 08.1.3

Instal·lacions amb potència tèrmica > 70 kW

Medicions indicadors (consums, temperatures, pressions, etc.)

1 m C/E

- HS 2, ITE 08.1.3

Medicions indicadors (consums, temperatures, pressions, etc.). (8)

15 d C/E

- HS 2, ITE 08.1.3

Revisions comprovacions i netejes dels components de la instal·lació.

6 m E

- HS 2, ITE 08.1.3

Revisió i neteja de filtres d'air.

1 m E

- HS 2, ITE 08.1.3

Revisió bombes i ventiladors.

1 m E

- HS 2, ITE 08.1.3

Comprovació del tarat dels elements de seguretat.

1 m E

- HS 2, ITE 08.1.3

Comprovació de l'estanqueïtat del tancament entre el cremador i la caldera.

1 m E

- HS 2, ITE 08.1.3

Instal·lació de climatització (7) i (9)

<1 any cada cada 2 cada 3 cada 4 cada 5 cada cada
any a. a. a. a. a. 10 a. 12 a.

Instal·lacions amb potència tèrmica < 70 kW

Revisió instal·lació d'acord amb les instruccions del fabricant

- HS 2, ITE 08.1.3

Instal·lacions amb potència tèrmica > 70 kW

Medicions indicadors (consums, temperatures, pressions, etc.)

1 m C/E

- HS 2, ITE 08.1.3

Ascensors	<1 any	cada any	cada 2 a.	cada 3 a.	cada 4 a.	cada 5 a.	cada 10 a.	cada 12 a.
-----------	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	------------	------------

Instal·lació de protecció contra incendis	<1 any	cada any	cada 2 a.	cada 3 a.	cada 4 a.	cada 5 a.	cada 10 a.	cada 12 a.
---	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	------------	------------

Extintors								
Comprovació estat	3	C	E					
Retimbratge verificació pressió			E			EIC		
Boques d'incendis								
Comprovació estat	3	C	E			E		
Prova de pressió						E		
Enllumenat d'emergència								
Revisió			E					
Instal·lació de detecció i alarma								
Revisió instal·lació	3	C	E					
Revisió pulsadors i alarma	3	C						
Columna seca								
Revisió instal·lació	6	C						
Hidrants								
Revisió instal·lació	3	C						
Sistemes fixes d'extinció								
Revisió	3	C	E					

Instal·lació de plaques solars per A.C.S. (3)	<1 any	cada any	cada 2 a.	cada 3 a.	cada 4 a.	cada 5 a.	cada 10 a.	cada 12 a.
---	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	------------	------------

Neteja captadors i inspecció visual dels seus components	3m	C							- HS-4, 4.1
Purga del circuit primari i inspecció visual dels seus components	3m	C							- HS-4, 4.1
Purga del dipòsit del circuit secundari i inspecció visual dels seus components	3m	C							- HS-4, 4.1
Comprovació de la temperatura de l'aigua del circuit secundari	Diari	C							- HS-4, 4.1
Revisió general per instal·lacions amb una superfície de captació < 20m2			E						- HS-4, 4.1
Revisió general per instal·lacions amb una superfície de captació > 20m2	6m	E							- HS-4, 4.1

Instal·lació de plaques fotovoltaïques	<1 any	cada any	cada 2 a.	cada 3 a.	cada 4 a.	cada 5 a.	cada 10 a.	cada 12 a.
--	--------	----------	-----------	-----------	-----------	-----------	------------	------------

Neteja captadors i inspecció visual dels seus components	3m	C							- HS-5, 4.1
Observació paràmetres funcionals (energia, tensió, etc.)	Diari	C							- HS-5, 4.1
Revisió general de la instal·lació	6m	E							- HS-5, 4.2

(1) A més es tindrà que realitzar després de xàfec important

(2) Es realitzarà cada any al final de l'istiu

(3) La instal·lació tindrà un llibre de manteniment normalitzat.

(4) Juntes de dilatació, trobades amb paraments verticals, buneres o canals, ràfecs, sobreixidors, ancoratges d'elements, elements passants, obertures i accesos, careners, aiguafons o calaraboies, entre d'altres.

(5) Juntes de dilatació, trobades amb: fonaments, forjats, pilars, cambres ventilades, fusteries, ampits, remats, ancoratges, ràfecs o cornises, entre d'altres.

(6) Abans si s'aprecien mals olors.

(7) En aquelles instal·lacions que disposin d'un sistema de gestió intel·ligent, les mesures podran efectuar-se des de el lloc de comandament central.

(8) Instal·lacions amb potència tèrmica > 1.000 kW. En aquelles instal·lacions que disposin d'un sistema de gestió intel·ligent, les mesures podran efectuar-se des de el lloc de comandament central.

Estructura

El pla de manteniment s'establirà en consonància amb les bases de càlcul i amb qualsevol informació afegida durant l'execució de les obres que pogués ser d'interès, e identificarà: .- SE 2.3.3

- a) el tipus de treballs de manteniment a efectuar;
- b) llistat dels punts que requereixin un manteniment particular;
- c) l'abast, la realització i la periodicitat dels treballs de conservació;
- d) un programa de revisions.

Acer

El mantenimnet de l'estructura es farà extensiu als seus elements de protecció, especialmet als de protecció vers l'incendi. .- SE-A, 13.2.1

Les periodicitats de manteniment s'ajustaran als terminis de garantia declarats pels fabricants (p.ej. pintures) .- SE-A, 13.2.2

Les estructures convencionals d'edificació situades en ambients normals i realitzades conforme al CTE, no requereixen un nivell d'inspecció superior al que se'n deriva de les inspeccions tècniques rutinàries dels edificis. Es recomanable que aquestes inspeccions es realitzin al menys cada 10 anys. En aquest tipus d'inspeccions s'identificaran: .- SE-A, 13.1.1

I. els símptomes de danys estructurals que normalment seran de tipus dúctil que es manifesten en danys als elements no estructurals (p.ej. : deformacions excessives que generen les fissures als tancaments).

II. Les causes de lesions potencials (humitats per filtració o condensació, actuacions d'ús inadequades, etc.

Es convenient que es realitzi una inspecció especifica de l'estructura, destinada a la detecció de lesions de caràcter fràgil com els que afecten a seccions o unions, danys que no es poden manifestar a través dels seus efectes en altres elements no estructurals. Es recomanable que aquestes inspeccions es realitzin al menys cada 20 anys.

Les edificacions convencionals d'edificació industrial (naus, coberts, etc.) resultennormalmentaccessibles per a les inspeccions. Si l'estructura esta dins d'un espai interior i no agresiu, la .- SE-A, 13.1.2
periodicitat de les inspeccions sera la citada a l'apartat anterior.

Fàbrica

Al pla de mantenimentes destacarà en la inspecció cal tenir especial atenció en fissures, humitats, rebaves i ressortits, moviments diferencials, alteracions superficials de la duresa, textura o color i, si s'escau, a signes de corrosió de les armadures i al nivell de carbonatació del morter. .- SE-F, 1.3.3

Si d'algun component es preveu una durabilitat menor que la suposada per la resta de l'obra grossa s'establirà un pla específic en el pla de manteniment.

Quan s'utilitzin materials que hagin d'estar protegits, d'acord al seu grau d'exposició segons les prescripcions del capítol 3, s'establirà un programa específic per a la revisió de les esment proteccions

En el cas que es netegin els murs de fabrica s'analitzara previament l'efecte que puguin els productes aplicats i, si s'escau, sobre els sistema de protecció de les armadures.

.- SE-F, 9.13

Després de la revisió s'establirà la importància de les alteracions detectades que afectin tant a l'estabilitat com de l'aptitud de servei, i es determinarà el procediment a seguir ja sigui un anàlisi estructural, una pressa de mostres i els assaigs o proves de càrrega que siguin precisos, així com els càlculs oportuns.

Instal·lació d'aigua

Les operacions de manteniment recolliran detalladament les prescripcions contingudes en el R.D. 865/2003, sobre criteris higiènic-sanitaris per la prevenció i el control de la legionelosis, i particularment tot el referent al seu Annex 3.

Instal·lació de plaques solars per A.C.S.

Quan la contribució solar real sobrepassi el 110% de la demanda energètica, o en més de 3 mesos seguits el 100%, i en el casos tant d'adoptar les mesures de tapar parcialment els captadors com de buidar parcial del camp dels mateixos, s'hauran de programar aquestes tasques dins de les de manteniment.

.- HS 5 , 2.1.5

5. CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA

05 AM

arquitectura

Girona, juny de 2025

Joan Arnau i Farràs, arquitecte

Carme Muñoz i Ramírez, arquitecta