

INFORME TÈCNIC DE NECESSITAT

Òrgan de contractació	La Gerència de l'I.M. Parcs i Jardins, per delegació de la Presidència, de 02.06.2025
Objecte:	Servei professional d'esmolat de cadenes de les motoserres, propietat de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible
Responsable del contracte	Anna Pons Porcel
Direcció/ Servei	DS Conservació/ Recursos
Títol / Nom curt contracte	Esmolat de cadenes de motoserres
Codi CPV	50530000-9 Serveis de reparació i manteniment de maquinària 50531000-6 Serveis de reparació i manteniment de maquinària no elèctrica
Pressupost de licitació	22.040,78 €
VEC	40.074,13 €
Divisió en lots	No

Tipus de Contracte	Serveis		
% Qualificació contracte mixt atès VEC		Determinació del preu	Preus unitaris
Tipus de Procediment	Obert Simplificat Abreujat	Harmonitzat	No
Declaració d'urgència	No	Recurs Especial	No
Subrogació	No	Contracte reservat	No
Durada inicial	2	Durada Pròrroques	2
Periodicitat factures	Altres	Factura per cada lliurament	

Índex

1. Antecedents i necessitats a satisfer	2
2. Objecte del contracte	2
3. Insuficiència de mitjans.....	3
4. Procediment d'adjudicació	3
5. Mesures de contractació pública sostenible.....	3
6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte	4
7. Termini d'execució.....	6
8. Requisits de solvència	Error! No s'ha definit el marcador.
9. Relació habitual amb menors	7
10. Criteris d'adjudicació	7
11. Mesa de contractació	Error! No s'ha definit el marcador.
12. Garantia definitiva.....	Error! No s'ha definit el marcador.
13. Termini de garantia.....	Error! No s'ha definit el marcador.
14. Revisió de preus	9
15. Responsable del contracte.....	9
16. Modificacions del contracte.....	9
17. Subcontractació	9
18. Cessió del contracte.....	9
19. Tractament de dades de caràcter personal.....	9
20. Confidencialitat.....	10
21. Pòlissa de responsabilitat civil.....	Error! No s'ha definit el marcador.
22. Gestió de dades protegides per la LOPDGDD	Error! No s'ha definit el marcador.
23. Règim específic de penalitats.....	10

1. Antecedents i necessitats a satisfer

L'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona (IMPJB) té un flota de maquinària, entre elles motoserres, que dona servei a totes les brigades de la ciutat de Barcelona. Per fer-ne el manteniment l'Institut disposa d'un taller on es duen a terme les feines d'esmolat mecànic de les cadenes de les motoserres que fan servir, tant les brigades de territori, com les de poda.

En ocasions puntuals hi ha una demanda superior a la velocitat de resposta que es pot donar amb els recursos propis del taller de Parcs i Jardins, per a aquestes ocasions cal disposar d'un servei extern d'esmolat de cadenes de les motoserres.

2. Objecte del contracte

El present contracte té per objecte el servei professional d'esmolat de cadenes de les motoserres, propietat de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible.

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), l'objecte del contracte no s'ha dividit en lots. Atesa la naturalesa de les prestacions, caldria exigir una coordinació i una planificació més complexa, que comportaria més temps i un augment significatiu en el cost de l'esmolat de les motoserres, això resultaria desproporcionat en relació amb els objectius d'interès públic que es volen assolir. Per tant, aquests serveis no es poden executar de manera independent sense que generi un increment en la despesa i un perjudici en la gestió eficient dels recursos públics.

3. Insuficiència de mitjans

L'esmentada contractació està justificada, ateses les competències i funcions de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona (IMPJB), i tenint en compte que actualment l'IMPJB no té ni el personal ni prou mitjans per atendre la demanda que es planteja, i no hi ha una previsió a curt termini d'incorporació de nous recursos humans per fer front a les necessitats objecte del contracte.

4. Procediment d'adjudicació

El contracte es tipifica com a contracte administratiu de serveis i es tramitarà per procediment obert simplificat abreujat.

L'elecció d'aquest procediment salvaguarda els principis de transparència i integritat, afavoreix una major concurrència i evita els possibles conflictes d'interessos que puguin sorgir en el procés de contractació.

5. Mesures de contractació pública sostenible

Tenint en compte la tipologia de tasques a desenvolupar, i d'acord amb el Decret d'Alcaldia de data 24 d'abril de 2017, relativa a la contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, en aquesta licitació s'apliquen les mesures següents:

a) Socials

Codi	Títol
01.01	Objecte del contracte amb eficiència social
01.02	Pressupost base de licitació desglossat
02.02	Oferta anormalment baixa, per no adequació de l'oferta als costos salarials

03.00	Informació de la subcontractació en la fase d'execució
03.02	Pagament del preu a les empreses subcontractades i l'acreditació de pagament en termini a les empreses subcontractades
03.04	Manteniment de les condicions laborals durant la vigència del contracte
03.06.01	Pla d'igualtat
03.06.03	Comunicació inclusiva
03.06.04	Mesures contra l'assetjament sexual i per raó de sexe
03.07	Igualtat d'oportunitats i no-discriminació de les persones LGTBI
03.08	Conciliació corresponsable del temps laboral, familiar i personal
03.09	Persones treballadores amb discapacitat

b) Mediambientals

Clàusula	Títol
AL.014	Recollida selectiva de residus
12	Instrucció tècnica per a l'aplicació de criteris de sostenibilitat en els vehicles (2018)

6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

a. Pressupost base de licitació

D'acord amb la previsió de l'article 100 de la LCSP, el **pressupost base de licitació** és el següent:

Pressupost de licitació	Pressupost	18.215,52 €
	Tipus d'IVA 21 %	3.825,26 €
	TOTAL	22.040,78 €

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33^a de la LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té el caràcter de pressupost màxim i limitatiu d'aquest contracte condicionat a la quantitat de serveis que efectivament realitzi l'empresa contractista en funció dels serveis requerits, aplicant els corresponents preus unitaris.

L'Institut no resta obligat a exhaurir el pressupost en atenció a què el preu final es determina en funció de les necessitats de l'Administració i aplicant els preus unitaris corresponents.

b. Distribució pressupostària

El pressupost s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al/als pressupost/os i la/es partida/es pressupostària/àries següent/s:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	21300	17101	1060	9.107,76 €	21	1.912,63 €	11.020,39 €
2027	21300	17101	1060	9.107,76 €	21	1.912,63 €	11.020,39 €
			TOTAL	18.215,52 €	21	3.825,26 €	22.040,78 €

c. Quadre de costos directes i indirectes

El pressupost net total es desglossa de la manera següent:

Costos directes	Import €
Costos Salaries	8.857,80 €
Cotitzacions socials	3.069,15 €
Despeses maquinària i consumibles	3.390,48 €
TOTAL costos directes	15.317,43 €
Costos indirectes	Import €
Despeses general d'estructura	1.991,27 €
TOTAL costos indirectes	1.991,27 €
Benefici Industrial	906,82 €
	2.898,09 €
TOTAL COSTOS (directes + indirectes + Benefici industrial)	18.215,52 €

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni col·lectiu del sector del Comerç del Metall de la província de Barcelona (codi de conveni núm. 08000765011993), publicat l'11 de gener del 2023 al BOPB. Els imports salarials fixats al conveni sectorial indicat és el que regeix als efectes de determinar ofertes anormals i durant l'execució del contracte. El fet de no aplicar el conveni sectorial de referència comporta l'exclusió del procediment o resolució del contracte, sempre que aquests imports siguin inferiors als establerts al conveni sectorial de referència.

Els costos salarials s'han calculat a partir d'una plantilla de persones treballadores que ha d'executar el contracte amb les següents categories professionals i nombre de persones i dedicació segons s'especifica en el plec de prescripcions tècniques (PPT):

Categoria professional	Retribució salarial i complements (1)	Altres complements i revisions salarials	Total	Núm. de persones
Professional d'oficis grup professional 5	22.428,00 €	4.377,77 €	26.805,77 €	1

(1) Salari base + complements obligatoris que preveu el conveni de referència.

professional d'oficis (categoria prof. 5)	Total anual
Salari base	22.428,00 €
Complement ad personam	3.364,20 €
Total salari 2025	25.792,20 €
Revisions salarials + compl. (2026-2029)	1.013,57 €
Total salari base	26.805,77 €
Absentisme	1.608,35 €
Total costos salari	28.414,12 €
Seguretat social	9.838,39 €
Total costos salarials contracte	38.252,51 €
Total hores conveni	1780
Preu hora base	15,96 €
Preu hora Seguretat Social	5,53 €
Total preu/hora	21,49 €
Hores estimades prof.oficis (2 anys)	555,00
TOTAL professional d'oficis	11.926,95 €

d. VEC. Valor estimat del contracte

Valor estimat del contracte	40.074,13 euros
------------------------------------	-----------------

VE prestació	VE eventuais pròrrogues	VE modificacions previstes	VE increment X (fins a un 20%)	VE altres conceptes	SUMA
18.215,52 €	18.215,52 €	3.643,10 €			40.074,13 €

7. Termini d'execució

Per tal d'assegurar una continuïtat mínimament òptima de la prestació i de donar resposta també a les necessitats de detectar l'aportació de millores o solucions més eficients i eficaces per a futures licitacions sobre l'objecte del contracte o similars, es considera que la durada del contracte serà de 2 anys, comptats a partir del dia que es fixi en l'acta d'inici del servei i amb possibilitat de pròrroga per un termini de 2 anys.

8. Relació habitual amb menors

El contracte no implica relació habitual amb menors d'edat.

9. Criteris d'adjudicació

La selecció de l'oferta més avantatjosa es determinarà tenint en compte la millor relació qualitat-preu amb l'objectiu d'obtenir ofertes de gran qualitat. S'aplicaran els criteris d'adjudicació següents, tot considerant que estan directament vinculats amb l'objecte del contracte:

Tipus de criteri	Ponderació (%)
Avaluables automàticament	100

Criteris avaluables automàticament, puntuació total: 100

1. Per l'oferta econòmica, la ponderació màxima del preu ofert és de 50 punts:

S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gaseta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gaseta Municipal del dia 5 de març:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx.} = \text{Puntuació resultant}$$

Justificació: D'acord amb la previsió de l'article 145.3.g) LCSP, tenint en compte que el servei de la prestació està perfectament definit en el PCT i que s'han avaluat altres possibles criteris d'adjudicació però es considera que el criteri fonamental d'adjudicació per a la selecció de la millor oferta és el preu més baix. En aquest sentit, s'estableix la fórmula anteriorment indicada perquè permet una ponderació d'ofertes distribuint els punts de forma proporcional segons les diferències entre les ofertes de preu, a partir de l'oferta més barata que hagi estat admesa i tenint en compte el pressupost net de licitació.

Oferta anormalment baixa:

Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, del 20% respecte el pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de les ofertes immediatament consecutives.

2. Per la reducció del termini de subministrament de les cadenes afilades, per sota de les 96 hores establertes en el PCT, fins a 40 punts:

- Subministrament de les cadenes afilades en 48h des de l'avís de la comanda, 40 punts
- Subministrament de les cadenes afilades en 72h des de l'avís de la comanda, 20 punts.

Nota: S'acreditarà amb la declaració signada de l'oferta (annex 2).

Justificació: per tal de garantir la màxima disponibilitat operativa de la maquinària de jardineria de la flota municipal, i evitar el mínim temps possible la paralització dels serveis, afavorint la continuïtat operativa, l'eficiència del servei i la reacció ràpida davant incidències imprevistes.

3. Per la disponibilitat, d'un vehicle respectuós amb el medi ambient, fins a 10 punts

- 1 vehicle amb distintiu ambiental ZERO, 10 punts
- 1 vehicle amb distintiu ambiental ECO, 5 punts

Nota: Acreditació: S'acreditarà amb la declaració signada de l'oferta (Annex 2).

En el cas de resultar adjudicatària, l'empresa haurà d'aportar la següent documentació: la fitxa tècnica, permís de circulació, homologacions, certificats i inspeccions en vigència (ITV, marcatge CE) i assegurances del vehicle declarat.

Justificació: Parcs i Jardins ha de vetllar perquè la seva activitat generi la menor empremta mediambiental negativa i, en aquest sentit, es considera adequat que la utilització de vehicles amb les menors taxes d'emissions ha de ser un factor a l'hora de determinar l'empresa adjudicatària.

Puntuació totals dels criteris de judici de valor + automàtics: 100

Criteris de desempat

2	Proposicions presentades per aquelles empreses que tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Aquest percentatge s'ha de calcular referit al període dels últims 12 mesos anteriors al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes.
1	Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració.
3	Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

En cas que l'aplicació d'aquests criteris no doni lloc a desempat, es dirimirà mitjançant sorteig.

10. Termini de garantia

En el present contracte no es fixa termini de garantia atesa la seva naturalesa i característiques, ja que la comprovació de la correcta execució i de la qualitat dels elements reparats es verificarà en la seva entrega.

11. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

12. Responsable del contracte

La unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte és el departament d'Equip Motor de la Direcció de Serveis de Conservació, i es proposa a Anna Pons Porcel, coordinadora d'Equip Motor, com a responsable del contracte, a qui correspondrà la seva supervisió en els termes previstos per l'art. 62 de la LCSP.

13. Modificacions del contracte

En el present contracte es contempla la possibilitat que hi hagi modificacions de fins a un 20 % del pressupost net de licitació. Les causes previstes de modificació del contracte durant la seva vigència són les següents:

Causa de modificació	%
Increment del nombre de serveis motivat per l'adquisició de noves motoserres o bé per l'augment d'ús de les mateixes	20

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i la seva formalització en document administratiu.

14. Subcontractació

L'empresa adjudicatària pot subcontractar amb tercers la realització parcial de la prestació amb el compliment dels requisits i obligacions establerts als articles 215 i 216 de la LCSP. L'incompliment d'aquestes estipulacions legals comportarà les conseqüències establertes a l'apartat 3 de l'article 215 de la LCSP.

15. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

16. Tractament de dades de caràcter personal

En el present contracte no es preveu que l'Institut hagi de cedir dades a les empreses adjudicatàries.

Així mateix, les empreses adjudicatàries no podran recollir dades de caràcter personal durant l'execució del contracte.

17. Confidencialitat

L'adjudicatari queda expressament obligat a no difondre i a mantenir absoluta confidencialitat i reserva sobre qualsevol dada que pogués conèixer a conseqüència de la participació en la present licitació o, amb ocasió del compliment del contracte, especialment les de caràcter personal, que no es podran copiar o utilitzar com a finalitat diferent de les que la informació té designada i podrà subministrar-la només al personal autoritzat per l'Ajuntament de Barcelona.

L'empresa contractada serà responsable de les violacions del deure de secret que es puguin produir per part del personal al seu càrrec. Així mateix, s'obliga a aplicar les mesures necessàries per a garantir l'eficàcia dels principis de mínim privilegi i necessitat de conèixer, per part del personal participant en el desenvolupament del contracte.

18. Pòlissa de responsabilitat civil

L'empresa adjudicatària ha d'acreditar la contractació d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import de 150.000 euros.

19. Règim específic de penalitats

S'estableixen les següents penalitats relacionades amb l'objecte del contracte:

Descripció de la falta	Lleu	Greu	Mot Greu
Reiteració en més de 5 cadenes mal esmolades segons el descrit al punt 4.1 del PCT dins d'un període de 6 mesos	x		
Demora en el subministrament de cadenes esmolades en més de 12 hores respecte al previst en el plec tècnic o en la oferta presentada	x		
Reiteració en més de 10 cadenes mal esmolades segons el descrit al punt 4.1 del PCT en un període de 6 mesos		x	
Demora en el subministrament de cadenes esmolades en més de 36 hores respecte al previst en el plec tècnic o en la oferta presentada		x	
Reiteració en més de 15 cadenes mal esmolades segons el descrit al punt 4.1 del PCT en un període de 6 mesos			x
Reiteració en més de 6 cops en un any d'endarreriments en el termini de lliurament de cadenes esmolades, independentment del temps de demora			x

PROPOSTA

Per tot l'esmentat anteriorment sol·licito el tràmit de licitació de la contractació del servei professional d'esmolat de cadenes de les motoserres, propietat de l'Institut Municipal de Parcs i Jardins de Barcelona, amb mesures de contractació pública sostenible, per un pressupost total de licitació de 20.299,19 euros, IVA inclòs, el qual anirà a càrrec del pressupost de l'Institut per als exercicis 2026 i 2027.

La coordinadora d' Equip Motor