



**AJUNTAMENT
DE TIVENYS**

CONTRACTE D'OBRES "REFORMA INTERIOR I AMPLIACIÓ CASAL GENT GRAN DE L'AJUNTAMENT DE TIVENYS"

Tivenys a 12 de novembre de 2025

REUNITS

D'una banda, el Sr. **Eladi Galbe Mauri**, Alcalde-President de l'Ajuntament de Tivenys, qui actua en aquest acte en nom, representació i interès de l'Ajuntament, d'ara endavant l'adjudicador.

I de l'altra, el Sr. **Esteve Lleixà Romeu** amb DNI número ***3666** i domicili Carrer Comerç nº 30 de Tortosa, actuant en nom propi i en representació de la la societat OBRES I CONSTRUCCIONS MIQUEL PLA SLU, amb NIF número B43436831, ara endavant l'adjudicatari.

Compareix el Sr **Jose-Miguel Jiménez-Castillejo Arriazu**, en l'exercici de les funcions de Secretaria-Intervenció de l'Ajuntament de Tivenys (Baix Ebre), ateses pel Servei d'assistència i Concertació Municipal de la Diputació de Tarragona (Art. 36 Llei 7/1985, de 2 d'abril, Bases de Règim Local), per tal de donar fe de la signatura del present contracte.

Es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària i suficient per a contractar en les respectives qualitats en què actuen i de comú acord.

MANIFESTEN

Per acord de Ple de data 15 d'octubre de 2025 es va aprovar l'expedient de contractació d'obres de "Reforma interior i ampliació del Casal de la Gent Gran de Tivenys" mitjançant procediment obert simplificat, junt amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el projecte d'obra que regeixen el contracte, mitjançant procediment obert simplificat, i es va procedir a autoritzar la despesa que suposa l'adjudicació d'aquest. Així com es va aprovar la delegació de la competència per l'adjudicació a l'alcalde per raons d'agilitat processal.

Un cop complerts tots els tràmits que estableix la normativa vigent, en data 10 de novembre de 2025, l'empresa licitadora CONSTRUCCIONS MIQUEL PLA SLU, amb NIF número B43436831 proposada com a adjudicatària, va constituir garantia definitiva per import de 10.906,37 € i va presentar els documents justificatius exigits.

Per Resolució d'alcaldia número 2025-0000422 de data 6 de novembre de 2025, es va adjudicar el contracte de "Reforma interior i ampliació del Casal de la Gent Gran de Tivenys", CONSTRUCCIONS MIQUEL PLA SLU, amb NIF número B43436831 pel preu de 263.934,24€, (IVA) inclòs, amb el desglossament següent: 218.127,47 €, pressupost net, i 45.806,77 € en concepte d'IVA, amb subjecció als plecs de clàusules administratives i tècniques aprovats, i d'acord amb les millores presentades

CLÀUSULES

C. Abadia, 10 43511 Tivenys

977 496233 – 699 951 021
aj.tivenys@altanet.org



**AJUNTAMENT
DE TIVENYS**

PRIMERA.- El Sr. Esteve Lleixà Romeu amb DNI número ***3666** , actuant en nom propi i en representació de la la societat OBRES I CONSTRUCCIONS MIQUEL PLA SLU, amb NIF número B43436831, ara endavant l'adjudicatari, qui s'obliga a la prestació de les obres de "Reforma interior i ampliació del Casal de la Gent Grans de Tivenys" per a l'Ajuntament, d'acord amb el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el projecte d'obra, que degudament signats per les parts en prova d'acceptació incondicional i sense reserves, s'incorpora com a document annex al present contracte, juntament amb l'oferta presentada.

SEGONA.- El preu del contracte és de 263.934,24€, IVA inclòs.

Es pagarà en el terminis previstos en la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic de conformitat amb la factura expedida per l'empresa adjudicatària.

TERCERA.- La durada de l'execució de les obres és de 5 mesos i dos setmanes, comptats de l'endemà de la formalització del present contracte.

QUARTA.- El termini de garantia serà de 5 anys, durant el qual s'ha de mantenir la garantia definitiva.

CINQUENA.- S'adjudica el contracte amb les millors ofertes i presentades per l'empresa per import total de 6.037,47 €:

- Ventiladors i nebulitzadors: 1.800,00 €
- Il·luminació façanes: 4.237,47 €

SISENA.- Correspon a l'adjudicador la interpretació dels plecs i del present contracte administratiu, així com modificar-lo per raons d'interès públic, acordar-ne la resolució i determinar-ne els efectes.

SETENA.- Aquest contracte té naturalesa administrativa. Les resolucions que es dictin en el seu desenvolupament, seran impugnables per l'empresa adjudicatària en defensa dels seus drets, o per causa d'interès públic, davant la jurisdicció contenciosa administrativa.

I perquè consti, signen aquest contracte per triplicat exemplar, i a un sol efecte, en el lloc i en la data indicada a l'encapçalament, davant la secretària interventora, qui en dona fe

L'alcalde-President

L'Empresa

Eladi Galbe Mauri

Esteve Lleixà Romeu

El secretari interventor del servei de Diputació de Tarragona
Jose-Miguel Jiménez-Castillejo Arriazu,

C. Abadia, 10 43511 Tivenys

977 496233 – 699 951 021
aj.tivenys@altanet.org