

FORMALITZACIO DE L'ACORD MARC PELS SERVEIS DE MANTENIMENT I GESTIÓ DELS SISTEMES DE VIDEOVIGILÀNCIA I SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE NOUS PUNTS DE CONTROL AMB ALPHANET SECURITY SYSTEMS, SL

LES PARTS

D'una part, la senyora Laura Millán Morales, com a alcaldessa presidenta de l'Ajuntament de Palafrugell, amb NIF P1712400I, amb seu consistorial al carrer Cervantes, 16, 17200 de Palafrugell, assistida pel secretari de la Corporació, el senyor Josep Rovira i Jofre, que dóna fe de la formalització d'aquest document. En endavant adjudicador.

De l'altra part, el senyor Francesc Minguillon Carreras, en nom i representació de Alphanet Security Systems, SL, amb NIF B65265415, en endavant adjudicatària, amb domicili a Mataró, carrer Pablo Iglesias, núm. 54 1r 1ª, com administrador únic segons acredita mitjançant escriptura pública d'atorgament de poders amb núm. de protocol 1145, de data 27 de setembre de 2024, davant el notari de l'Iltre. Col·legi de Catalunya, senyor Miguel Benet Mancho; manifestant tenir plena capacitat per contractar amb l'Ajuntament de Palafrugell i no estar incurs en cap de les causes d'incompatibilitat i incapacitat que determinen les disposicions vigents en aquesta matèria i reconeixent-se mútuament legal capacitat per obligar-se,

EXPOSEN

I. Expedient. Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 23 de gener de 2025, es va aprovar l'expedient de licitació amb número 37/2024 per a la contractació de l'acord, per el servei de manteniment integral, preventiu i correctiu de tot el maquinari actualment instal·lat de videovigilància, incloent els programaris de gestió (softwares), el subministrament i instal·lació de nous punts de control, i el servei de prevalidació de les sancions derivades de les càmeres de control d'accés, juntament amb el Plec de clàusules administratives particulars (PCAP), així com el de Prescripcions tècniques (PPT). Amb un valor estimat de 1.138.820,18€, sense IVA i les possibles pròrrogues previstes en el PCAP.

II. Procediment d'adjudicació. Mitjançant procediment obert subjecte a regularització harmonitzada, de conformitat amb el que estableix l'article 156 de la LCSP, la licitació es va iniciar en data 28 de gener de 2025, amb la publicació al Diari Oficial de la Unió Europea i el mateix dia al perfil de contractant. Posteriorment per acord de la Junta de Govern local de data 27 de febrer de 2025 el termini que es va ampliar fins el dia 28 de març de 2025.

III. Adjudicació: Mitjançant acord de la Junta de Govern Local, de data 3 de juliol de 2025, es va procedir a l'adjudicació del contracte, que va ser publicada al perfil de contractant en data 8 de juliol de 2025, i notificada en data 8 i 10 de juliol de 2025, als licitadors i candidats.

IV. Formalització. D'acord amb l'informe jurídic obrant a l'expedient, consta interposat recurs especial en matèria de contractació. El recurs va ser desestimat pel Tribunal Català de Contractes per resolució 389/2025 de data 10 d'octubre de 2025, que va ser notificada a l'Ajuntament en data 13 d'octubre de 2025.

En data 16 d'octubre de 2025 la Junta de Govern Local es dona per assabentada del sentit de la resolució del TCCSP i acorda prosseguir amb la tramitació de l'expedient de licitació, suspesa en el moment de la perfecció de l'adjudicació.

Havent transcorregut el termini fixat a l'article 153.3 de la LCSP, procedeix formalitzar el contracte i convenint ambdues parts, en qualitat de adjudicador i adjudicatari, formalitzen el present Acord Marc, d'acord amb les següents :

CLÀUSULES

Primera.- Objecte

L'objecte del contracte és la prestació per part de l'adjudicatària de l'acord marc dels serveis de manteniment integral, preventiu i correctiu de tot el maquinari actualment instal·lat de videovigilància, incloent els programaris de gestió (softwares), el subministrament i instal·lació de nous punts de control, i el servei de prevalidació de les sancions derivades de les càmeres de control d'accés, que s'executarà en els termes establerts al PCAP, el PPT i l'oferta tècnica i econòmica presentada, documents contractuals que regeixen el contracte i que accepta plenament.

En aquest sentit, les prestacions que inclou l'objecte de l'acord marc són les que s'identifiquen a continuació:

-Prestació P1: Servei de gestió i el manteniment integral, preventiu i correctiu dels elements del sistema o instal·lacions.

-Prestació P2: Subministrament, instal·lació i manteniment integral del software necessari pel visionat i la gestió de les càmeres de control d'accés .

-Prestació P3: Subministrament i la instal·lació de nous punts de control.

-Prestació P4: Servei de gestió de la plataforma de sancions automàtiques i servei de prevalidació de denúncies.

Segona.- Condicions d'execució

2.1. Adscripció de mitjans: L'empresa adscriurà al servei, de conformitat amb l'oferta presentada:

- Els mitjans materials que es determinen a la clàusula 2.3 del PPTP de l'Acord Marc.

-Adscriure a l'execució dels contractes basats una furgoneta amb motor elèctric i número de matrícula 0314MLY, amb etiqueta mediambiental 0 de la DGT.

-Adscriure a l'execució dels contractes basats el vehicle amb cistella i motor elèctric, amb número de matrícula 0079LVF que permet parar el motor principal durant el temps en què es fa servir la cistella.

-Adscriure als contractes basats a la persona amb les inicials FMiCa com a director tècnic, per desenvolupar les tasques descrites a la clàusula 2.1.1 del PPTP.

-Adscriure a l'execució dels contractes basats per realitzar les tasques de la unitat operativa, a l'oficial amb les inicials EGaMa (amb 15 anys d'experiència), i a l'ajudant amb les inicials OLLiSi (amb 31 anys d'experiència)

-Adscriure a l'execució dels contractes basats per les diferents prestacions, dispositius portàtils amb GPS, ja siguin PDA, tauletes tàctils o similars, que ofereixin la georeferenciació amb

coordenades i que permetin consultar des de l'Ajuntament la informació dels treballs realitzats, així com la seva ubicació, reportin informació en forma de dades, i la possibilitat de connectar des de l'Ajuntament o Policia.

2.2. Condicions d'especial execució: De conformitat amb la clàusula 20 del PCAP, per l'execució del contracte són condicions d'especial execució les que es detallen a continuació:

Ètiques. Els licitadors i la contractista assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del present acord marc.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels diferents contractes basats.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència, com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment de l'acord marc, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Protecció de dades. El contractista quedarà obligat al compliment del Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades) i per la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (LOPDGDD) i a les seves normes de desenvolupament.

Tercera.- Durada del contracte

S'estableix un termini total d'execució de l'Acord Marc de vint-i-quatre (24) mesos, a comptar de l'endemà de la data de signatura del contracte, de conformitat amb l'apartat D1, del quadre de característiques del PCAP.

Aquest termini de vigència inicial es podrà prorrogar per períodes de dotze (12) mesos addicionals, com a termini màxim cadascun d'ells, fins a un màxim de quatre (4) anys. Un cop finalitzat aquest termini, l'acord marc no és podrà prorrogar, de conformitat amb l'article 219.2 de la LCSP.

Quarta.- Contracció basada

La posterior adjudicació dels contractes basats que derivin del present Acord marc seran executats per l'adjudicatària amb estricta subjecció a les estipulacions de la seva oferta presentada i als Plecs de Clàusules Administratives i Prescripcions Tècniques que el regeixen, així com a les instruccions que, si s'escau, li lliurés per escrit el responsable del contracte designat per l'Ajuntament.

Cinquena. Preu i sistema d'abonament

3.1. Preu d'adjudicació.

PRESTACIÓ P1. PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE MANTENIMENT INTEGRAL DEL SISTEMA (PREVENTIU I CORRECTIU)

Ref.	CONCEPTE	PREU UNITARI BASE	IVA	TOTAL
P1 a	Pel servei pel manteniment integral del sistema informàtic i videowall. Quota fixa ANUAL.	644,80	135,41	780,21
P1 b	Pel manteniment integral els punts de control individuals. Preu unitari ANUAL.	129,80	27,26	157,06
P1 c	Pel manteniment integral preventiu dels punts de control individuals. Preu unitari ANUAL.	141,79	29,78	171,57
P1 d	Pel manteniment integral preventiu dels punts de control múltiples (2 o més uts.). Preu unitari ANUAL.	300,79	63,17	363,96
P1 e	Acció correctiva,	77,01	16,17	93,18
P1 f	Acció correctiva (en horari nocturn o festiu), Preu unitari.	83,94	17,63	101,57
P1 g	Acció correctiva. Preu unitari.	119,29	25,05	144,34
P1 h	Acció correctiva (en horari nocturn o festiu). Preu unitari.	133,59	28,05	161,64

P2. SOFTWARE

Ref.	CONCEPTE	PREU UNITARI BASE	IVA	TOTAL
P2 a	Subministrament i instal·lació de programari. Preu únic implantació	0,00	0,00	0,00
P2 b	Subministrament i instal·lació de programari (software, que pot ser individual o en plataforma única), de gestió del control d'accessos de vehicles i sancions. Preu fix ANUAL llicència.	0,00	0,00	0,00

PRESTACIÓ P3. NOUS ELEMENTS

Ref.	CONCEPTE	PREU UNITARI BASE	IVA	TOTAL
P3. 1	Per una càmera d'ambient	315,00	66,15	381,15
P3.2	per una càmera DOMO fixa	315,00	66,15	381,15
P3.3	per una càmera d'ambient (per exterior) (d'entorn IP) (tipus bullet	1.750,00	367,50	2.117,50
P3.4	per una càmera d'ambient (exterior)	1.540,00	323,40	1.863,40
P3.5	per una càmera de captació de matrícules	3.150,00	661,50	3.811,50
P3.6	Unitat de subministrament i instal·lació de bateria	1.540,00	323,40	1.863,40
P3.7	Unitat de subministrament i instal·lació de bateria de liti 48V 20Ah	280,00	58,80	338,80
P3.8	Unitat de subministrament i instal·lació de router 4G POE.	455,00	95,55	550,55

P3.9	Unitat de subministrament i instal·lació de placa solar fotovoltaica.	2.450,00	514,50	2.964,50
P3.10	Unitat de subministrament i instal·lació de bàcul (columna troncocònica).	840,00	176,40	1.016,40
P3.11	Unitat de subministrament i col·locació de Senyalització de "ZONA VIDEOVIGILADA" segons normativa CCDVC.	84,00	17,64	101,64
P3.12	Subministrament d'Unitat de SIM 4G o equivalent -Quota mensual (preu/mes)	21,00	4,41	25,41
P3.13	Subministrament d'Unitat de SIM 4G o equivalent -Quota mensual (preu/mes)	31,50	6,62	38,12
P3.14	Unitat de subministrament i instal·lació de gravador de vídeo	4.550,00	955,50	5.505,50
P3.15	Unitat de subministrament i instal·lació de gravador de vídeo.	1.400,00	294,00	1.694,00
P3.16	Unitat de subministrament i instal·lació de HDD (Hard Disk Drive - unitat de disc dur) de 8TB, en gravador IP.	245,00	51,45	296,45
P3.17	Unitat de de subministrament i instal·lació Servidor (torre)	4.550,00	955,50	5.505,50
P3.18	Unitat de de subministrament i instal·lació Servidor (rack)	3.500,00	735,00	4.235,00
P3.19	Unitat de de subministrament i instal·lació Servidor (torre)	2.590,00	543,90	3.133,90
P3.20	Unitat de subministrament i instal·lació de control semafòric "fotovermell", compostat per una càmera de captació de matrícules.	9.450,00	1.984,50	11.434,50
P3.21	Unitat de subministrament i instal·lació de videowall per la sala de control	5.950,00	1.249,50	7.199,50
P3.22	Subministrament d'Unitat de targeta MicroSDXC de 128Gb. UHS-I U1 , V10, Classe 10.	12,60	2,65	15,25
P3.23	Aplicació en format web o APP, per gestió d'usuaris.	2.450,00	514,50	2.964,50

PRESTACIÓ P4. LLICENCIES DE CONNEXIÓ, PREVALIDACIÓ DE DENÚNCIES ALPR I FOTOVERMELLS

Ref.	CONCEPTE	PREU UNITARI BASE	IVA	TOTAL
P4 a	Llicències de connexió de les càmeres ALPR (de lectura de matrícules) al programa de gestió de control d'accés. Preu unitari ANUAL	70,00	14,70	84,70
P4 b	Servei de prevalidació de les denúncies de ALPR (Preu unitari)	1,48	0,31	1,79
P4 c	Servei de prevalidació de les denúncies de fotovermells (Preu unitari)	2,67	0,56	3,23

3.2. Sistema d'abonament. El pagament del preu s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, mitjançant la plataforma E.FACT, en els terminis i les condicions establertes en el PCAP i a l'article 198 de la LCSP. Segons el punt 27.1 Facturació i abonaments del contractes basats, del PCAP:

En relació a les prestacions P1, P2 i P4. La contractista presentarà trimestralment, per cada contracte basat, la facturació fragmentada per prestacions de la següent manera :

- Una factura corresponent a la Prestació P1 (Manteniment Preventiu), aplicant la quarta part del preu unitari anual ofert pel servei.
- Una factura corresponent a la Prestació P1 (Manteniment Correctiu), que anirà en funció de les actuacions efectuades durant el trimestre vençut, aplicant el preu unitari ofert pel servei.
- Una factura corresponent a les unitats de prevalidacions de denúncies de control d'accés (Prestació P4) executades a trimestre vençut.
- Una factura corresponent a les unitats de prevalidacions de denúncies de control semafòric (Prestació P4) executades a trimestre vençut.
- Una factura corresponent a la Prestació P2 (Software), aplicant la quarta part del preu unitari ofert pel servei, tenint en compte que el 1er any és diferent de la resta d'anys.
- Una factura corresponent a la Prestació P4 (Llicències de connexió de càmeres ALPR al programari de gestió), aplicant la quarta part del preu unitari anual ofert pel servei.

En relació a la prestació P3. La contractista presentarà la factura corresponent als elements lliurats i formalment recepcionats, d'acord amb l'acta de recepció emesa a l'efecte, tal com disposa l'article 301 de la LCSP.

Sisena.- Garantia definitiva pels contractes basats i garantia comercial

6.1. Garantia definitiva contractes basats amb prestacions P3. De conformitat amb els apartats L i R del quadre de característiques del PCAP i l'oferta presentada, l'adjudicatària haurà de disposar una garantia definitiva per cada contracte basat, amb encàrrecs corresponents a les prestacions P3, per l'import resultant del 10% del preu total d'aquesta prestació, calculada en base a les unitats encarregades i preu unitari d'adjudicació, iva exclòs, atès que l'oferta adjudicada es va declarar en presumpció d'anormalitat i d'acord amb el que disposa l'article 107.5 de la LCSP.

El dipòsit de la garantia de cada contracte basat amb prestacions P3 es realitzarà en el termini de 10 dies hàbils a comptar des del dia següent a la notificació del corresponent requeriment i es podrà formalitzar mitjançant qualsevol de les formes previstes al Reglament general de la llei de contractes de les administracions públiques o mitjançant transferència bancària al número de compte de l'Ajuntament, que es farà constar.

El termini de garantia s'iniciarà amb l'inici de la prestació i finalitzarà amb la liquidació del contracte basat.

6.2. Garantia comercial dels subministraments dels nous equips o punts de control: El termini de la garantia és de 5 anys, de conformitat amb l'oferta presentada i l'apartat R del quadre de característiques del PCAP, d'acord amb el que disposa la Directiva Europea (UE) 2019/771, i RD 7/2021),

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes, l'Ajuntament tindrà dret a reclamar al contractista que reposi els que siguin inadequats o que els repari si amb això n'hi ha prou.

Si es considerés, que els serveis prestats i/o béns subministrats (sens perjudici de la garantia comercial) no són aptes per a la finalitat pretesa, com a conseqüència dels vicis o defectes observats en aquells i imputables al contractista, i es presumeix que amb la reposició o reparació

dels béns esmentats o execució del nou servei no n'hi haurà prou per aconseguir aquella finalitat, l'Ajuntament podrà rebutjar-los abans que expiri el termini en qüestió i deixar-los a compte del contractista, de manera que quedi exempt de l'obligació de pagament o tingui dret, si s'escau, a recuperar el preu satisfet.

Sisena.- Modificacions previstes del contracte

D'acord amb la clàusula 31 i l'apartat N del quadre de característiques el PCAP, tal i com estableix l'article 203 a 207, i amb caràcter específic sobre l'acord marc, l'article 222 de la LCSP, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació podrà modificar el contracte per les següents modificacions previstes:

a) Modificació de l'objecte dels treballs a executar. Seran objecte de modificació el conjunt de treballs de reparació a realitzar, per tant, el nombre fossin superiors o inferiors als prevists inicialment.

L'Ajuntament, tal com disposa l'article 222.2 segon paràgraf de la LCSP, per pròpia iniciativa, podrà instar a l'empresa contractista a modificar les característiques dels serveis (inclòs el conjunt de reparacions que conformen la configuració d'aquest) a prestar per adaptar l'objecte dels contractes a necessitats més actuals durant l'execució de l'acord marc o els contractes basats, sempre i quan el seu preu unitari no excedeixi del 20%.

b) Modificació de l'objecte per la substitució de béns. D'acord amb l'article 222.2 de la LCSP, l'empresa contractista podrà proposar la substitució de qualssevol dels béns a subministrament a causa d'avanços o d'innovacions tecnològiques que millorin les característiques dels béns adjudicats.

S'haurà de tractar d'una modificació no substancial del bé a subministrar per cessament de la producció, per canvis normatius o altres circumstàncies sobrevingudes en el proveïment ordinari degudament justificat, sempre dins de la mateixa tipologia de subministrament i segment del bé seleccionat i que, en tot cas, el seu preu unitari no sobrepassi un 20% addicional del preu d'adjudicació.

Per tant, els preus unitaris resultants de la modificació de l'acord marc no podran superar en un 20% als preus anteriors a la modificació i en cap cas podran ser preus superiors als que l'empresa adjudicatària de l'acord marc ofereixin en el mercat per als mateixos productes.

c) Modificació per inclusió de nous béns. Tal com disposa l'article 222.2, segon paràgraf de la LCSP, per pròpia iniciativa i amb la conformitat de l'adjudicatària de l'acord marc, o a instància d'aquesta, es podran incloure nous béns del tipus adjudicat o similars quan hi hagi motius d'interès públic o de nova composició en els seus materials, quan la seva comercialització s'hagi iniciat amb posterioritat a la data límit de presentació d'ofertes, sempre i quan el seu preu unitari no excedeixi del 20%.

En aquest sentit, es comunicarà l'objecte material amb les seves condicions, requisits de les especificacions tècniques i límits administratius, d'aquests béns similars i caldrà que les propostes, siguin prèviament aprovades per l'Òrgan de contractació i, posteriorment, publicades en el Perfil de contractant, i es consideraran a tots els efectes, com a nous preus contractuals de l'Acord marc.

d) Modificacions per canvis normatius. Tal com disposa l'article 222.2, segon paràgraf de la LCSP, per pròpia iniciativa i amb la conformitat del subministrador, o a instància d'aquest, podrà instar a

l'empresa contractista a modificar les característiques dels béns subministrats per adaptar-los a canvis normatius que hagin sorgit durant l'execució de l'Acord marc o els contractes basats, sempre i quan el seu preu no excedeixi del 20%.

Les modificacions que afectin a l'Acord marc s'hauran d'incorporar, també, si s'escau, als contractes basats signats en virtut del mateix i formalitzar en document administratiu. Les modificacions dels contractes basats es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

Setena. Cessió de l'acord marc

Percentatge del preu que poden afectar. Els drets i obligacions dimanats del present Acord marc i dels corresponents contractes basats podran ser cedits per l'empresa adjudicatària a un tercer, sempre que es doni el cas i es compleixin els requisits establerts en allò disposat a l'article 214 de la LCSP.

Atès que s'adjudicarà a un únic proveïdor, la cessió de l'Acord marc suposarà la cessió dels contractes basats. En tot cas, les cessions de contracte tant de l'Acord marc com dels contractes basats constaran com a modificacions dels contractes, d'acord amb les previsions dels articles 203 i 204 de la LCSP, i les previsions de la clàusula 53 d'aquest Plec.

Vuitena.- Responsable del contracte

A l'efecte de dur a terme el seguiment de l'execució del contracte i d'acord amb l'apartat T del quadre de característiques i la clàusula 24 del PCAP, queda designat com a responsable del contracte per part de l'Ajuntament el coordinador d'àmbit de Seguretat Ciutadana, el senyor David Puertas Fernández.

Novena.- Legislació aplicable

Aquest contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives particulars, el plec de prescripcions tècniques i l'oferta presentada les quals es consideren part integrant del contracte.

Així mateix, l'empresa contractista resta obligada, durant la seva durada d'execució, a les normes i condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació.

Aquest contracte es regeix per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, el reglament parcial de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, i, en allò que no resulti derogat, pel Reglament General de la Llei Contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i sotmès a la vigent normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Després de la lectura del present document, els atorgants es ratifiquen i afirmen el seu contingut, en la data que consta a les respectives signatures electròniques.



Ajuntament de Palafrugell
Sra. Laura Millán Morales
Alcaldessa

Alphanet Security Systems, SL
Sr. Francesc Minguillon Carreras
Administrador únic

Secretari de la Corporació
Sr. Josep Rovira i Jofre