

REMODELACIÓ DEL PARC DE LES POBLES



EXPEDIENT NÚM. 2220/2025

PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER LA CONTRACTACIÓ DE LA RETIRADA, SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS AL PARC INFANTIL "LES POBLES" DE LA POBLA DE MAFUMET BASAT EN L'ACORD MARC DE SUBMINISTRAMENT DE PARCS INFANTILS I MOBILIARI PER A ESPAIS PÚBLICS AMB DESTINACIÓ A LES ENTITATS LOCALS DE CATALUNYA DE L'ACM-CCDL (Exp. 2022.05), LOT 3 SUBMINISTRAMENT, AMB INSTAL·LACIÓ, DE PARCS INFANTILS TEMÀTICS O ABSTRACTES.

Aquest plec de prescripcions tècniques complementen i concreten les prescripcions tècniques del lot 3 subministrament, amb instal·lació, de parcs infantils temàtics o abstractes, de l'acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya de l'ACM-CCDEL (exp. 2022.05), a les quals també està sotmès el següent contracte basat.

Les empreses han de presentar per escrit la seva proposta, dins del termini màxim assenyalat a la convocatòria. La proposta haurà d'anar acompanyada d'una memòria tècnica sobre la proposta de parc infantil que s'ofereix i una declaració responsable relativa al manteniment de les condicions d'aptitud i capacitat de contractar, en els termes dels articles 65 i 71 de la LCSP i segons el model que s'adjunta en el Plec de l'Acord marc com a Annex núm. 06

1. Objecte del contracte

L'objecte del present contracte és el subministrament, amb instal·lació, del Parc Infantil temàtic "Les Pobles" situat al municipi de La Pobla de Mafumet, amb l'objectiu de dur a terme la seva remodelació integral. El projecte inclou la **retirada i substitució dels jocs obsolets** per noves estructures de caràcter temàtic i alt valor lúdic així com jocs que promoguin el desenvolupament físic, cognitiu i emocional, tenint en compte la inclusió de tots els col·lectius, la **millora de les superfícies d'amortiment**, i la **instal·lació de mobiliari urbà sostenible i de baix manteniment**, d'acord amb les prescripcions tècniques del Lot 3 de l'Acord Marc de l'ACM-CCDL (exp. 2022.05).

2. Emplaçament

L'actuació es realitzarà al Parc Infantil Les Pobles, situat entre carrer Mina de Madró i carrer Les Sorts, al nucli de Les Pobles - La Pobla de Mafumet. L'àrea total d'intervenció és d'aproximadament 6.000 m², amb diferents zones de joc i d'estada.

A continuació s'hi acompanya un plànol de situació i ubicació de les diferents zones on s'ha d'actuar.





Plànol de situació i ubicació de zones

3. Descripció general de les actuacions

Aquests jocs van destinats principalment a infants de 3 a 12 anys.

El parc haurà de comptar **amb jocs inclusius**, garantint l'accés de nens amb diversitat funcional, de manera que fomenti la inclusió, el treball en equip, l'empatia i la cooperació entre infants amb diferents capacitats per promoure la participació activa i compartida del parc infantil.

A la memòria s'haurà d'indicar els jocs que estan dissenyats expressament per a què siguin inclusius i qualsevol nen i nena amb discapacitat també tingui accés per poder gaudir-ne. Així mateix, s'hauran d'adjuntar plànols del jocs que s'instal·laran amb les seves característiques tècniques.

Les actuacions previstes hauran d'incloure:

- Zona A Multi joc i Caseta:

Retirada i gestió de l'antic joc existent a la zona.

Substitució de jocs antics per una nova estructura multi joc i una caseta interactiva.

Instal·lació de 120,00 m2 paviment de gespa artificial.

Trasllat i reubicació de jocs existents, molla El Burro i balancí a nova ubicació.



- Zona B, temàtica central Avió:

Retirada i gestió de l'antic joc existent a la zona.

Desplaçament del gronxador Niu.

Substitució de jocs antics i instal·lació d'una gran estructura temàtica central "Avió"

Instal·lació de 200,00 m2 paviment de gespa artificial.

- Zones diverses C:

Instal·lació de 2 llits elàstics totalment acabats,

Caseta

- Zones diverses D:

Joc de recorregut laberint.

Caseta.

Sorrera.

- Mobiliari urbà:

Incorporació de 24 bancs i 20 papereres ecològiques.

- Paviments:

Millora de les superfícies degradades amb gespa artificial a la zona de tirolina 42 m2

Pintura de cautxú a la zona del Vaixell, 180 m2.

Funcionament dels diferents elements:

El parc infantil oferirà una experiència lúdica integral per promoure el desenvolupament físic, cognitiu, emocional i social dels infants. Mitjançant una selecció de jocs moderns, segurs, estimulants i inclusius en els que es fomentarà el joc lliure, la imaginació i l'aprenentatge a través del moviment. Es detallen a continuació cadascun dels jocs infantils, paviment i les seves característiques:

ZONA A

TORRE Multijoc

Dimensions aproximades (L x A): 5.800 x 6.600 mm. **Altura total aproximada:** 3.700 mm **Altura de caiguda:** 1.500 mm **Edat d'ús:** de 3 a 12 anys



El conjunt haurà d'estar compost per torres connectades entre si amb diferents elements de joc i activitats interactives.

Caseta

Dimensions aproximades (L x A): 1.300 x 1.350 mm **Altura total aproximada:** 1.500 mm **Altura de caiguda:** 600 mm **Edat d'ús:** d'1 a 8 anys

Funcions lúdiques: Experimentar i Socialitzar

ZONA B. Gran Estructura Avió

DETALLS TÈCNICS

Dimensions aproximades (L x A): 11.000 x 9.000 mm **Altura total aproximada:** 2.800 mm **Altura de caiguda:** 1.200 mm **Edat d'ús:** de 3 a 12 anys **Capacitat aproximada:** 20 usuaris

Beneficis per als Infants

L'estructura haurà d'estar dissenyada per a un joc interactiu i segur, oferint:

- **Estimulació de la creativitat:** Els nens poden adoptar rols de pilots o passatgers, fomentant el joc simbòlic.
- **Potenciació de les habilitats motrius:** Les activitats d'escalada, lliscament i equilibri reforcen la musculatura i milloren l'agilitat i la coordinació motriu.

ZONA D

Caseta

Dimensions aproximades (L x A): 1.300 x 1.300 mm **Altura total aproximada:** 1.500 mm **Altura de caiguda:** 600 mm **Edat d'ús:** d'1 a 8 anys

Funcions lúdiques: Experimentar i Socialitzar

Joc de Recorregut Laberint

Dimensions aproximades (L x A): 4.000 x 3.200 mm **Altura de caiguda:** Sense alçada de caiguda **Edat d'ús:** d'1 a 8 anys **Capacitat aprox.:** 20 usuaris

Funcions lúdiques: Experimentar i Socialitzar

Disseny i Funcionalitat

- **Estructura Principal:** Laberint format per **plafons gravats**.
- **Element Educatiu:** Els panells tenen les **lletres de l'abecedari gravades**, combinant el joc i l'aprenentatge.



Sorral Fusta 4x2 m

DETALLS TÈCNICS

Dimensions aproximades (L x A): 4.000 x 2.000 mm. **Edat d'ús:** d'1 a 12 anys **Capacitat:** 8 usuaris

Funcions lúdiques: Experimentar i Socialitzar

ZONA C

Llits Elàstics

Dimensions aproximades per unitat (L x A): 1.500 x 1.500 mm **Altura total:** 300 mm **Altura de caiguda:** 900 mm **Edat d'ús:** d'1 a 12 anys

- **Element Central:** Una malla per saltar
- **Funcions Lúdiques:** El joc amb la malla fomenta el desenvolupament de la coordinació, l'equilibri i la força muscular, impulsant la motricitat global mitjançant el joc individual i actiu.

Caseta

Dimensions aproximades(L x A): 1.200 x 1.200 mm. **Altura total aproximada:** 1.220 mm. **Altura de caiguda:** 900 mm. **Edat d'ús:** d'1 a 7 anys

Funcions lúdiques: Experimentar i Socialitzar

Zona de joc interactiva pensada per a infants, combinant diversió i aprenentatge. Els **panells de color** estan fabricats amb **polietilè d'alta densitat**

Paperera Circular

Dimensions (L x A): Ø 370 x 4.550 mm **Altura total:** 8.600 mm **Capacitat:** 60 l

- Acer perforat amb tractament zincat electrolític que actua com a protector contra la corrosió.
- Acabat amb imprimació i esmalt gris al forn.
- Cubeta abatible per a un còmode buidatge i neteja.

Banc Ecològic

Dimensions aproximades(L x A): 1.800 x 570 mm **Altura total:** 7.500 mm

Els bancs amb 6 taulons de fusta, fabricada amb barreja de residus de fusta i plàstics reciclats. De baix manteniment, garantint una durabilitat òptima.



4. Ergonomia, seguretat i durabilitat

Tots els elements compliran amb la normativa UNE-EN 1176 i UNE-EN 1177, garantint la seguretat d'ús, l'amortiment de caigudes i l'accessibilitat universal. Els materials utilitzats (acer galvanitzat, plàstics HPL/PEHD, cordes amb nucli d'acer i fusta de robínia) que assegurin alta durabilitat, resistència a la intempèrie i manteniment mínim.

5. Altres prescripcions

Les empreses adjudicatàries hauran de presentar memòria tècnica i certificacions de conformitat segons normativa vigent. La instal·lació es farà d'acord amb les instruccions del fabricant i sota supervisió tècnica municipal. El període de garantia mínima serà d'un any per a la instal·lació i de fins a 10 anys per a les estructures segons materials. El transport, descàrrega i instal·lació seran a càrrec de l'adjudicatari.

6. Termini d'execució

El termini màxim per al subministrament i instal·lació serà de 10 setmanes des de la formalització del contracte. Abans de l'inici dels treballs, l'adjudicatari haurà de presentar un calendari d'execució per a la seva validació pels serveis tècnics municipals.

7. Valoració econòmica

Concepte	Import (€)
Subministrament de jocs infantils temàtics i elements de joc	85.000,00 €
Subministrament i col·locació de paviments (gespa artificial i cautxú)	25.000,00 €
Subministrament i instal·lació de mobiliari urbà (bancs i papereres)	15.000,00 €
Treballs d'instal·lació, desinstal·lació, moviments, ancoratges i transport	20.000,00 €
Despeses generals i benefici industrial	5.000,00 €
Total pressupost estimat (IVA inclòs)	150.000,00 €

8. Valoració de les ofertes

Les ofertes seran valorades d'acord amb la clàusula 39 del PCAP de l'Acord Marc, seguint els criteris qualitat-preu:

1.- Criteris subjectes a un judici de valor

Caldrà presentar una memòria tècnica sobre la proposta de parc infantil que s'ofereix, als



efectes de poder valorar, amb **un total màxim de 45 punts**.

Els aspectes que és valoraran seran el següents:

Que la memòria s'adapti a la temàtica central proposada a la zona B, de l'avió, així com als jocs indicats al Plecs de prescripcions tècniques particulars, que aquest siguin inclusivament per tots el nens i nenes. D'altre banda, també és valorarà, el funcionament del parc infantil, així com dels valors lúdics i educatius que aquestes puguin aportar, l'ergonomia i seguretat de fixació del parc infantil, la durabilitat dels diferents elements que integren el parc infantil, considerant la intensitat d'ús previst, la vida útil i la seva exposició a factors externs, com són els meteorològics o actes vandàlics. Per últim, l'aportació d'un Plànol amb la llegenda identificativa dels equipaments de joc, així com, unes imatges de la recreació virtual en 3D del parc infantil.

2.- Criteris automàtics

- **Qualitat valorada en la selecció de l'Acord marc:** es tindrà en compte la puntuació obtinguda en l'apartat de criteris subjectes a un judici de valor de l'Acord marc, amb **una puntuació màxima de 20 punts**. D'acord amb la següent fórmula:

$$i = 20 \times PJVi/100$$

Essent:

i = l'identificador de l'empresa (i)

PJVi = puntuació obtinguda en l'apartat de criteris subjectes a un judici de valor de l'Acord marc.

- **Preu.**

La puntuació de les ofertes pel preu serà d'un **màxim de 35 punts**, que s'obté aplicant la següent fórmula:

$$i = 35 \times VEOMB/VEOi$$

Essent:

i = l'identificador de l'empresa (i)

VEOMB = al valor econòmic de l'oferta més baixa entre totes les ofertes presentades.

VEOi = al valor econòmic de l'oferta (i).

La puntuació màxima total és de 100 punts.

9. Justificació de la selecció d'empreses

Per tant, es considera que les empreses següents són les més adequades per a la present actuació, atès que disposen de la puntuació màxima JDV, treballen habitualment a la zona i es valora que poden oferir una proposta ajustada a les necessitats del projecte:

- HAPPYLUDIC P.U.E., S.L.
- MICROARQUITECTURA, S.L.



- JUEGOS KOMPAN, S.A.

Per tot això, es proposa sol·licitar oferta a aquestes empreses en el marc del LOT 3 de l'Acord Marc de l'ACM-CCDL, amb l'objectiu d'obtenir la millor proposta tècnica i econòmica per al desenvolupament de l'actuació prevista.

De conformitat a la clàusula 39 del plec de clàusules administratives que regulen l'Acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Expedient 2022.05). L'Òrgan de contractació haurà de tramitar un procediment de licitació entre les empreses adjudicatàries o seleccionades pel Lot corresponent de l'Acord marc, podent, en cas de contractes no subjectes a regulació harmonitzada, d'acord amb les previsions de l'article 221.6 de la LCSP, no convidar justificadament a la totalitat d'empreses, sempre i quan es sol·liciti oferta a un mínim de tres.

10. Conclusió

La present memòria valorada s'elabora a efectes de contractació basada en l'Acord Marc ACM-CCDL (Lot 3), i serveix de document tècnic i econòmic per a la remodelació integral del Parc Infantil Les Pobles al municipi de La Pobla de Mafumet, amb un pressupost estimat de 150.000,00 €.

La Pobla de Mafumet, 28 d'octubre de 2025

Serveis Tècnics Municipals

(Document signat electrònicament)



(Annex2)

PROPOSICIÓ DE PREU

_____, major d'edat, amb domicili a _____(carrer, número, localitat i província), amb DNI núm. __, en nom i representació de l'empresa _____, assabentat/ada de les condicions i requisits que s'exigeixen per poder ser l'empresa adjudicatària del contracte administratiu **basat en l'acord marc de subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les entitats locals de Catalunya de l'ACM-CCDL (exp. 2022.05), lot 3 subministrament, amb instal·lació, de parcs infantils temàtics o abstractes, PER LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT, AMB RETIRADA I INSTAL·LACIÓ, D'UN PARC INFANTIL TEMÀTIC AL PARC DE LES POBLES DE LA POBLA DE MAFUMET.**

POBLA MAFUMET, accepta íntegrament les condicions i obligacions que dimanen del Plec de clàusules administratives i Plec de clàusules tècniques de l'Acord marc i del contracte basat, es compromet a complir-les estrictament i **DECLARA RESPONSABLEMENT:**

1. Oferta del Preu per la contractació del PARC INFANTIL TEMÀTIC AL PARC DE LES POBLES DE LA POBLA DE MAFUMET:

S'ofereix la complerta execució del contracte pel preu màxim de.....€ (IVA inclòs), amb el desglossament següent:

Preu total sense IVA:.....€
Preu total sense IVA indicat en
xifres Tipus IVA: %
Tipus IVA indicat en xifres
Import total amb IVA.....€
Import total amb IVA indicat en xifres

I per que consti, signo aquesta oferta.

_____, a data de signatura electrònica.



**DECLARACIÓ RESPONSABLE DE MANTENIMENT DE LES CONDICIONS DE
L'ART. 65 I SEGÜENTS DE LA LCSP**

El/la senyor/a com (s enyaleu
les
vostres facultats de representació: per exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da,...) de l'empresa
....., declara sota la seva responsabilitat, com adjudicatari/ària de l'Acord
marc subministrament de parcs infantils i mobiliari per a espais públics amb destinació a les
entitats locals de Catalunya (Expedient de contractació núm. 2022.05) que:

- (nom de l'empresa) té plena capacitat d'obrar i la solvència
econòmica, financera i tècnica o professional necessària, l'habilitació empresarial o
professional exigible i, que no està inclosa en cap de les circumstàncies de prohibició per
contractar amb les administracions públiques, d'acord amb el què estableix l'article 65 i
següents de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es
transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell
2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) per dur a terme el contracte,
l'objecte del qual és els subministraments, amb o sense instal·lació, d'elements per a parcs
infantils i/o de mobiliari pels espais públics (zones urbanes, platges, camins, àrees de descans
).

I, perquè consti, signa aquesta declaració responsable.

(Lloc, data i signatura electrònica)

