



Informe justificatiu de preus de la licitació del servei de neteja de l'Institut Ciutat de Balaguer.

El pressupost base de licitació s'ha calculat tenint en compte els costos que es detallen a continuació:

- Costos salarials segons les taules contingudes a la RESOLUCIÓ EMT/1729/2023, de 9 de maig, per la qual es disposa la inscripció i la publicació del Conveni col·lectiu de treball del sector de la neteja d'edificis i locals de Catalunya per als anys 2022 a 2025 (codi de conveni núm. 79002415012005).
- Estimació de costos operatius d'explotació i supervisió- benefici industrial.

En aquest sentit, s'han tingut en comptes les següents variables:

- Nombre de personal de neteja i personal especialista segons les necessitats del centre detallades al plec de prescripcions tècniques.
- Preu/hora del personal de neteja i del personal especialista.
- Costos directes i costos indirectes

Personal de neteja	
Nombre de netejadors/es	2
Hores netejador/dia	12
Nombre de personal especialista	
Hores personal especialista	
Preu/hora IVA exclòs	19,13€
Preu/hora IVA inclòs	23,15€
Total IVA exclòs	49.597,81€
Total IVA inclòs	60.013,35€
Càlcul preu: Cost Hora 2025: 13,98€, CD: 15,881€, CI:0,199€, CG: 2,09€, BI: 0,965€	
Import anual: 12 hores de neteja diàries 216 dies l'any. 19,13 (Iva exclòs) x 12 x 216= 49.597,81€ Total hores anuals: 2592 h	

Pressupost base de licitació:

Pressupost base de licitació IVA exclòs	49.597,18€€
21% IVA	10.415,40€
Pressupost base de licitació IVA inclòs	60013,35 €

D'acord amb l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, el valor estimat del contracte inclou el pressupost base de licitació + l'import de les possible pròrrogues + 20% modificació del contracte si s'ha previst aquesta modificació en els plecs de clàusules administratives particulars:

Valor estimat del contracte IVA exclòs	198.391,24€
--	-------------

El/La director/a de l'Institut



Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació
i Formació Professional
Institut Ciutat de Balaguer

Exp. 25000833/26/1