



INFORME DE SECRETARIA

L'objecte d'aquest document és informar el plec de clàusules administratives particulars d'aquest expedient de contractació en compliment del que disposa la Disposició addicional tercera, apartat 8, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).

I. IDENTIFICACIÓ DE L'EXPEDIENT

Expedient de contractació del servei de retirada, trasllat i dipòsit per al desballestament dels vehicles abandonats a la via pública i/o renunciats pels seus titulars (Expedient 14757/2025).

II.- RELACIÓ DE FETS

1. El cap de de la Policia Local ha emès informe, que figura incorporat a l'expedient, posant de manifest la necessitat de realitzar les actuacions de referència. En el mateix informe es justifica la no divisió en lots del contracte.
2. Ha estat elaborat un plec de clàusules administratives particulars per a la contractació del servei de retirada, trasllat i dipòsit per al desballestament dels vehicles abandonats a la via pública i/o renunciats pels seus titulars.
3. S'ha examinat el contingut del plec de clàusules administratives particulars i la seva adequació a la normativa aplicable en els aspectes que tot seguit exposo:

Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la prestació del servei de retirada, trasllat i dipòsit per al desballestament dels vehicles abandonats a la via pública i/o renunciats pels seus titulars.

L'Ajuntament de Martorell no disposa dels mitjans personals i materials necessaris per a la prestació del servei esmentat, raó per la qual està justificat procedir a la seva contractació.

En l'informe justificatiu de la necessitat i idoneïtat del contracte emès cap de de la Policia Local de Martorell, el qual consta a l'expedient, es justifica perquè l'objecte del contracte no es divideix en lots.

Necessitats a satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats a satisfer i la idoneïtat del contracte es posen de manifest en l'informe justificatiu emès pel cap de de la Policia Local més amunt esmentat.

Tipus de contracte

L'article 17 de la LCSP qualifica com a contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari.





No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Pressupost base de licitació (clàusula tercera PCAP)

Per a determinar el pressupost base de licitació s'han de tenir en compte les regles contingudes en els articles 100 i 101.1, a), 2, 7 i 11 d) de la LCSP, que tot seguit es transcriuen:

"Article 100. Pressupost base de licitació.

- 1. Als efectes d'aquesta Llei, per pressupost base de licitació s'entén el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit, llevat de disposició en contra.*
- 2. En el moment d'elaborar-lo, els òrgans de contractació han de tenir cura que el pressupost base de licitació sigui adequat als preus del mercat. A aquest efecte, el pressupost base de licitació s'ha de desglossar per indicar en el plec de clàusules administratives particulars o el document regulador de la licitació els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais calculades per a la seva determinació. En els contractes en què el cost dels salaris de les persones ocupades per a la seva execució formin part del preu total del contracte, el pressupost base de licitació ha d'indicar de manera desglossada i amb desagregació de gènere i categoria professional els costos salarials estimats a partir del conveni laboral de referència.*
- 3. Amb caràcter previ a la tramitació d'un acord marc o d'un sistema dinàmic d'adquisició no és necessari que s'aprovi un pressupost base de licitació.*

Article 101. Valor estimat.

- 1. A tots els efectes que preveu aquesta Llei, el valor estimat dels contractes es determina de la manera següent:*
 - a) En el cas dels contractes d'obres, subministraments i serveis, l'òrgan de contractació ha de prendre l'import total, sense incloure l'impost sobre el valor afegit, pagador segons les seves estimacions.*
 - (...)*
 - 2. En el càlcul del valor estimat s'han de tenir en compte, com a mínim, a més dels costos derivats de l'aplicació de les normatives laborals vigents, altres costos que es derivin de l'execució material dels serveis, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial. Així mateix, s'han de tenir en compte:*
 - a) Qualsevol forma d'opció eventual i les pròrrogues eventuais del contracte.*
 - b) Quan s'hagi previst abonar primes o efectuar pagaments als candidats o licitadors, la seva quantia.*
 - c) En cas que, de conformitat amb el que disposa l'article 204, s'hagi previst en el plec de clàusules administratives particulars o en l'anunci de licitació la possibilitat que el contracte sigui modificat, s'ha de considerar valor estimat del contracte l'import màxim que aquest pugui assolir, tenint en compte la totalitat de les modificacions a l'alça previstes.*
 - (...)*
 - 7. L'estimació s'ha de fer tenint en compte els preus habituals al mercat, i ha d'estar referida al moment de l'enviament de l'anunci de licitació o, en cas que no es requereixi un anunci d'aquest tipus, al moment en què l'òrgan de contractació iniciï el procediment d'adjudicació del contracte.*
 - (...)*





11. En els contractes de serveis, als efectes del càlcul del seu valor estimat, s'han de prendre com a base, si s'escau, les quantitats següents:

d) En els contractes de serveis en què no s'especifiqui un preu total, si tenen una durada determinada igual o inferior a quaranta-vuit mesos, el valor total estimat corresponent a tota la seva durada. Si la durada és superior a quaranta-vuit mesos o no està fixada per referència a un període de temps cert, el valor mensual multiplicat per 48. (...)”

Aplicant aquestes regles resulta el següent:

1r. D'acord amb el previst a l'article 309.1 en relació amb l'article 102.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP), l'import s'ha determinat mitjançant preus unitaris, a partir d'un estudi dels preus de mercat per a les prestacions objecte del contracte, aplicat a unitats d'execució previstes anualment, considerades com vehicles a retirar.

L'execució del contracte suposa una obligació d'abonament a l'Ajuntament per part de l'empresa contractista, atès que correspon el cobrament per cada vehicle retirat. El contractista estarà obligat a compensar a l'Ajuntament, per l'aprofitament que obtindrà de l'alienació dels vehicles per al seu desballestament, a l'abonament mínim de:

- Camionetes de fins a 3.500kg	220€ més IVA
- Turismes amb renúncia de titular	145€ més IVA
- Turismes a mantenir en dipòsit (màxim 3 mesos)	110€ més IVA
- Motocicletes i ciclomotors amb renúncia de titular	24,50€ més IVA
- Motocicletes i ciclomotors en dipòsit	12,20€ més IVA
- Bicicletes	3,70€ més IVA

Els licitadors hauran d'igualar o augmentar en la seva oferta els preus base mínims de licitació, i es rebutjaran aquelles ofertes que ofereixin preus menors que els de licitació.

El Pressupost Base de Licitació d'aquest contracte és de VUIT MIL DOS-CENTS SETANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS (8.279,91 €). Donada la fluctuació en el nombre de vehicles que cada any són retirats de la via pública al municipi, i prenent en consideració la mitjana dels vehicles retirats per a cada tipus durant el període 2022-2025, i els imports unitaris abans ressenyats, resulta l'import estimat següent:

Tipus de vehicle	Quantitat	Import unitari IVA exclòs	Total IVA exclòs
Camionetes de fins a 3.500kg	0	220,00 €	- €
Turismes amb renúncia de titular	23	145,00 €	3.335,00 €
Turismes a mantenir en dipòsit (màxim 3 mesos)	30	110,00 €	3.300,00 €
Motocicletes i ciclomotors amb renúncia	5	24,50 €	122,50 €





de titular			
Motocicletes i ciclomotors en dipòsit	7	12,20 €	85,40 €
Bicicletes	0	3,70 €	- €
TOTAL	65		6.842,90 €

Tal com prescriu l'article 309.2 de la LCSP, en els casos en què la determinació del preu es realitzi mitjançant unitats d'execució, no tindran la consideració de modificacions, sempre que així s'hagi establert en el plec de clàusules administratives particulars la variació en el número d'unitats executades respecte de les previstes a contracte, que siguin recollides a la liquidació, sempre que no superin el 10% del preu del contracte

2n. Valor estimat del contracte: El valor estimat d'aquest contracte és de QUARANTA-UN MIL CINQUANTA-SET EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS (41.057,40 Euros), IVA exclòs, que es desglossa de la següent manera:

Càlcul del Valor Estimat del Contracte	
Durada inicial (PBL sense IVA + 20% modificació)	8.211,48 Euros
Primera pròrroga: UN (1) any	8.211,48 Euros
Segona pròrroga: UN (1) any	8.211,48 Euros
Tercera pròrroga: UN (1) any	8.211,48 Euros
Quarta pròrroga: UN (1) any	8.211,48 Euros
TOTAL VEC (sense IVA)	41.057,40 Euros

Aquest valor fa referència a l'import global i màxim del contracte calculat d'acord amb l'article 101 de la LCSP, tenint en compte la seva durada màxima. Per al seu càlcul s'ha partit del Pressupost Base de Licitació calculat conforme l'indicat a l'apartat B3. del quadre de característiques i s'hi ha inclòs l'import de les pròrrogues i d'eventuals modificacions previstes de conformitat amb l'indicat a l'informe 2/2020 de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya.

Finançament del contracte (clàusula tercera PCAP)

Es preveu que la prestació d'aquest servei comenci l'any 2026. No es requereix determinar partida pressupostària, atès que les quanties econòmiques derivades d'aquest contracte suposen un ingrés per l'Ajuntament i no una despesa.

Durada del contracte

La durada d'aquest contracte serà d'un (1) any a comptar des del dia 2 de febrer de 2026, o des del dia següent a la seva formalització si aquesta data és posterior.

El contracte es pot prorrogar QUATRE (4) anys més, per períodes anuals, sense que la seva durada total, incloses les pròrrogues, pugui excedir de CINCO (5) anys. La pròrroga es pot acordar per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per al contractista, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de duració del contracte.





Es preveu que, en cas d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació, produïdes durant el procediment d'adjudicació del futur contracte posterior a aquesta licitació, es pugui prorrogar el contracte fins que comenci l'execució del nou contracte, de conformitat amb el que preveu l'article 29 de la LCSP i pel termini màxim de 9 mesos, sempre i quan s'hagi publicat la nova licitació amb una antelació mínima de 3 mesos respecte de la finalització del contracte.

Termini d'execució de les prestacions: El termini màxim per a realitzar la recollida i transport dels vehicles a les instal·lacions de l'empresa és de 6 dies naturals, des de la comunicació realitzada per la policia local.

El licitador podrà millorar aquest termini d'acord amb l'establert als criteris d'adjudicació, en cas d'oferir la millora d'aquest termini l'ofert per l'adjudicatari passarà a ser el termini màxim d'execució de les prestacions.

Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació (clàusula setena PCAP)

L'expedient de contractació ha de ser objecte de tramitació ordinària.

En el present cas, atesa la quantia i la durada del servei objecte de contractació, es considera adient utilitzar el procediment obert. L'adjudicació es realitzarà mitjançant l'aplicació de més d'un criteri de valoració, en virtut d'allò que estableixen els articles 145, 146 i 156 a 158 de la LCSP.

En el procediment obert tot empresari interessat pot presentar una proposició, i queda exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

Per valorar les proposicions i determinar l'oferta que garanteixi la millor relació qualitat-preu s'han d'atendre criteris directament vinculats a l'objecte del contracte.

Els criteris que han de servir de base per a l'adjudicació del contracte els determina l'òrgan de contractació i s'han de detallar a l'anunci, en els plecs de clàusules administratives particulars o en el document descriptiu.

Publicitat de la licitació

Aquest contracte no està subjecte a regulació harmonitzada, perquè l'article 22.1.b) de la LCSP preveu aquest tipus de regulació per als contractes de serveis el valor estimat dels quals sigui igual o superior a 221.000 euros (import fixat per l'Ordre HFP/1352/2023, de 15 de desembre, per la qual es publiquen els límits dels distints tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic a partir de l'1 de gener de 2024). Per aquest motiu, tal com estableix l'article 135.1. de la LCSP, la publicació de la licitació s'ha d'efectuar al Perfil del Contractant d'aquest ajuntament.

En aplicació del que disposa l'article 156.6 de la LCSP, el termini de presentació de proposicions no pot ser inferior a quinze dies, comptats des de la data de publicació de l'anunci al Perfil del contractant.

Documents a presentar pels licitadors

Plaça de la Vila, 46
08760 Martorell
Tel. 937 750 050
ajuntament@martorell.cat





A la clàusula onzena del PCAP s'especifica la documentació a presentar pels licitadors.

Criteris per a l'adjudicació

A la clàusula catorzena i a l'apartat H del quadre de característiques del PCAP s'enumeren per ordre decreixent i degudament ponderats els criteris d'adjudicació.

Garanties provisional i definitiva

No se n'exigeix garantia provisional. Respecte a la garantia definitiva, aquesta es fixa en l'import previst a l'article 107.3 LCSP, és a dir, el 5% de l'import del contracte, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit, al estar configurat com un contracte en base a preus unitaris. La garantia es podrà constituir en qualsevol de les formes recollides a l'article 108 de la LCSP.

Drets i obligacions de les parts

Els drets i les obligacions de les parts són aquells que resulten de la documentació contractual i la normativa aplicable.

Règim de pagaments

L'adjudicatari ha de presentar la factura al registre de factures en el termini dels trenta dies següents al darrer del mes de prestació dels serveis. En aquest mateix termini l'Ajuntament aprovarà la factura corresponent i procedirà al seu pagament dins dels trenta dies següents a l'aprovació de la factura, de conformitat amb el que estableix l'article 198.4 de la LCSP.

. Revisió de preus

No procedeix. De conformitat amb l'establert en l'article 9 del Reial Decret 55/2017, de 3 de febrer, pel qual es desenvolupa la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola, i l'article 103 de la LCSP 2017, que regulen els requisits perquè procedeixi la revisió de preus en els contractes del sector públic, a aquest contracte no resulta aplicable la revisió de preus, atès que es tracta d'un contracte de serveis que no requereix la realització de cap inversió a recuperar per part del contractista en un període igual o superior a cinc anys.

Modificació del contracte

D'acord amb el que estableix la clàusula trenta-dosena del PCAP, el contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en els articles 203 a 207 de la LCSP.

D'acord amb l'establert a la disposició addicional 33 de la LCSP es preveu la possibilitat de modificar el contracte si les necessitats reals del servei fossin superiors a les estimades inicialment, fins a un màxim del 20% del pressupost màxim del contracte.

Tal com prescriu el paràgraf segon de l'article 309.1 de la LCSP, en els casos en què la determinació del preu es realitzi mitjançant unitats d'execució, no tindran la consideració de modificacions, sempre que així s'hagi establert en el plec de clàusules administratives particulars, la variació que durant la correcta execució de la prestació es produeixi en el nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en el contracte, les quals podran ser recollides en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10 per cent del preu del contracte.





Termini de garantia

Es fixa un termini de garantia de dos mesos a comptar des de la data de conformitat de la prestació contractada.

Causes de resolució del contracte

Són les que s'estableixen a la clàusula trenta-novena del PCAP.

Legislació aplicable al contracte

En la clàusula cinquena del PCAP s'especifica la normativa aplicable i el règim jurídic del contracte d'acord amb la seva naturalesa.

Cessió del contracte i subcontractació

L'adjudicatari solament pot cedir vàlidament els drets i obligacions que neixen del contracte, mitjançant l'autorització prèvia, expressa i per escrit de l'Ajuntament, i de conformitat amb els requisits assenyalats per l'article 214 de la LCSP.

Es permet la subcontractació fins al límit del 40% de l'import del contracte.

Publicitat de la formalització del contracte

En compliment del que prescriu l'article 154.1 de la LCSP, la formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament al perfil de contractant d'aquest l'ajuntament.

Recurs especial en matèria de contractació

Com el contracte objecte d'aquest informe és d'un valor estimat inferior a cent mil euros, els actes detallats a l'apartat segon de l'article 44 de la LCSP no són susceptibles de recurs especial en matèria de contractació, tal com resulta "a contrario sensu" de l'article 44.1, a) de la mateixa Llei.

.Òrgan de contractació

La competència per aprovar l'expedient de contractació i per a l'adjudicació del contracte, per raó de la seva durada, que és de cinc anys, correspon a la junta de govern local, previ informe de la corresponent comissió informativa, en virtut de la delegació de competències que li va estar efectuada pel ple, per acord de data 17 de juliol de 2023, publicat al Butlletí Oficial de la província de Barcelona de data 25/07/2023, entre les quals es troba l'atribució prevista a la Disposició addicional segona, apartat 2, de la LCSP.

No obstant, les properes sessions ordinàries de les comissions informatives no tindran lloc fins el dia 9 de desembre de 2025, per la qual cosa no és oportú dilatar fins a la data indicada l'adopció dels acords que cal prendre en aquest expedient, ja que cal publicar l'anunci de licitació corresponent amb l'antelació necessària per a poder formalitzar el proper contracte abans no acabi el vigent, el dia 1 de febrer de 2026.

III.- FONAMENTS DE DRET

1.- Article 116 de la LCSP on es regula la iniciació i el contingut de l'expedient de contractació.





2.- Article 122 de la LCSP relatiu al contingut i aprovació dels plecs de clàusules administratives particulars.

3.- Article 67 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en relació al contingut del plec de clàusules administratives particulars.

IV.- CONCLUSIÓ

Informo favorablement el contingut del plec de clàusules administratives particulars regulador del contracte del servei de retirada, trasllat i dipòsit per al desballestament dels vehicles abandonats a la via pública i/o renunciats pels seus titulars, així com l'expedient de contractació tramitat, perquè ambdós s'ajusten a la LCSP i a la resta de la normativa aplicable.

Martorell, document signat electrònicament al marge
El secretari,

