



Ajuntament d'Estaràs

Memòria Justificativa

Procediment: Contracte d'obres per Procediment Obert Simplificat

Assumpte: “*Millora i renovació xarxa en Alta a Vergós Guerrejat. Renovació Dipòsit*”

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Aquesta memòria, en la seva anàlisi i desenvolupament, justificarà i determinarà la configuració dels plecs amb totes les seves característiques, requeriments i matisos.

La memòria serà publicada en el perfil de contractant en atenció a l'article 63.3A) de la Llei de Contractes del Sector Públic.

1. Introducció

La Millora i renovació de la xarxa en alta a Vergós Guerrejat esdevé imprescindible donat l'actual estat del dipòsit.

2. Descripció de la situació actual

a. Situació en la Institució

L'Ajuntament d'Estaràs, ha contemplat l'actuació de “*Millora i renovació de la xarxa en Alta a Vergós Guerrejat. Renovació dipòsit*” en el seu pressupost per l'anualitat 2025.

L'import total d'execució per contracta (PEC), segons el projecte, és de 73.725,12 euros. L'obra es finançarà amb l'aportació de 68.264 euros definitius de la Diputació de Lleida i el Pla d'inversions en Salut.

Cal que l'obra, que està prevista en el pressupost de 2025 (aplicació pressupostària 161/62307) i serà adjudicada en aquest exercici a través d'un procés obert de licitació, s'executi i quedi justificada durant l'exercici 2026, atenent a les bases del mateix Pla.

b. Marc normatiu

Tenint en compte que el present expedient és l'execució i l'adjudicació d'una obra, el mateix s'ha d'efectuar mitjançant el procediment establert a l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

És a dir, mitjançant un procediment obert simplificat, tenint en compte que es tracta d'un contracte d'obres que compleix els dos següents paràmetres.

a) Que el seu valor estimat sigui igual o inferior a 2.000.000 d'euros en el cas de contractes d'obres, i en el cas de contractes de subministrament i de serveis, que el seu valor estimat sigui inferior a les quantitats establertes en els articles 21.1, lletra a) i 22.1, lletra a) d'aquesta Llei (139.000 euros), respectivament, o a les seves corresponents actualitzacions.

b) Que entre els criteris d'adjudicació previstos en el plec no n'hi hagi cap d'avaluable mitjançant

judici de valor o, d'haver-los, la seva ponderació no superi el vint-i-cinc per cent del total, excepte en el cas de què el contracte tingui per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura, en què la seva ponderació no podrà superar el





Ajuntament d'Estaràs

quaranta-cinc per cent del total.

La legislació aplicable és la següent:

— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP).

(i)— El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

(ii)— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

3. Objecte del contracte

La Millora i renovació de la xarxa en Alta a Vergós Guerrejat consisteix en la construcció d'un nou dipòsit amb la seva caseta i les seves instal·lacions i la demolició de l'antic dipòsit juntament amb les seves instal·lacions.

4. Anàlisi Tècnica

Els requeriments establerts per a dur a terme i executar l'obra, venen detallats en el Projecte redactat per l'enginyer Francesc Solé Duocastella de l'empresa Engisic.

Es requereix que per prendre part en aquest procediment, la persona interessada estigui inscrita al Reli o Rolece.

5. Anàlisi Econòmica

a. Valor Estimat

Tal com disposa l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, el valor estimat del contracte es determina en 73.725,12 €, segons el projecte efectuat pels enginyers Albert Herrero Casas i Francesc Solé Duocastella.

a. Viabilitat

Una vegada obtingut el valor estimat del contracte, hem d'analitzar si és possible abordar el seu cost per l'Ajuntament d'Estaràs.

L'obra com s'ha dit es finançarà gràcies a la subvenció de la Diputació de Lleida.

b. Estabilitat pressupostària i Sostenibilitat financera

Vista la incidència de qualsevol tipus de contractació sobre les despeses i ingressos de l'entitat, és essencial, en compliment dels disposat en l'article 4 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera, la valoració de l'estabilitat pressupostària i la sostenibilitat financera d'aquesta.

El principi de sostenibilitat financera, entès com la capacitat de finançament dels compromisos de despesa presents i futurs dins dels límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial, engloba tant el deute financer, com el deute comercial.

Referent a això ha d'assenyalar-se en aquest punt que no és necessari formalitzar cap





Ajuntament d'Estaràs

operació de crèdit per finançar la contractació referida, per tant, l'esmentada actuació complirà el principi de prudència financera i, finalment, no generarà deute viu a la Corporació.

En relació amb el deute comercial, els compromisos de despesa generats per aquesta contractació es faran en compliment el període mitjà de pagament a proveïdors i les disposicions previstes en el Pla de Tresoreria de l'entitat.

Per tant, l'estudi de sostenibilitat ha d'englobar les repercussions i els efectes econòmics que generarà el contracte proposat, tant durant la seva execució com durant tota la vida útil de l'obra, en el present cas, l'obra no preveu despeses futures donat que no es preveu manteniments futurs de la mateixa. Una vegada executada l'obra, es pagarà amb fons ordinaris de l'Ajuntament, i no amb deute financer, per tant és plenament viable econòmicament i es compleix amb els Principis de sostenibilitat financera i d'Estabilitat Pressupostària.

6. Anàlisi del Procediment

a. Justificació del procediment

El procediment a seguir és l'establert en l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector públic, procediment obert simplificat, en el que tota persona interessada podrà presentar una proposició. El contracte estarà penjat al perfil del Contractant de l'Ajuntament d'Estaràs i serà obert a tota persona interessada que vulgui i estigui interessada en presentar una proposició.

b. Qualificació del contracte

Segons les normes de dret administratiu i en funció de l'objecte, es qualifica el contracte d'obres.

c. Anàlisi d'execució per lots

No es preveu adjudicació del contracte per lots. La Justificació es determinarà per l'òrgan de contractació en un informe, en atenció a l'article 99.3 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

d. Durada

En atenció al Projecte de l'obra s'executarà en un termini de tres mesos, el qual començarà a comptar amb l'acta de comprovació del replanteig. Dins del termini que es consigni en el contracte, que no podrà ser superior a un mes des de la data de la seva formalització excepte casos excepcionals justificats, el servei de l'Administració encarregada de les obra procedirà, en presència del contractista, a efectuar la comprovació del replanteig.

Cal tenir en compte que el Plec de Condicions Administratives i Econòmiques per a la licitació del contracte pot establir un altre termini d'execució.

7. Conclusions

L'execució d'aquesta obra és molt necessària per al municipi d'Estaràs, i s'ha d'executar durant l'exercici de 2026, en els termes que indiquen els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i el Projecte d'obra el qual conté el Plec de Clàusules Tècniques.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

