



Ajuntament dels Prats de Rei

ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER REVISIÓ DE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ.

Lloc	Data	Horari
ELS PRATS DE REI	24/11/2025	12:00

Hi assisteixen:

Carla Casas Valls, Alcaldessa de la corporació, que actua com a presidenta.

Pilar Guitart Isanta, Secretària Interventora actal. de la corporació, que actua com a vocal de la mesa, fent les funcions de Secretària.

Dolors Aguilar Botias, funcionària de la corporació, que actua com a vocal de la mesa.

Antecedents:

1. En data 31 d'octubre de 2025, es va reunir la mesa amb l'objecte de i l'obertura del sobre Únic, per optar al procediment obert simplificat per a l'execució de les obres de "Obra adequació de l'àmbit Espai de Salut, Coberta Pista Poliesportiva", convocat per Decret d'Alcaldia de data 6 d'octubre de 2025, publicat en el perfil del contractant el dia 24 d'octubre de 2025.
2. La secretària llegeix l'anunci esmentat i les disposicions legals aplicables a l'acte administratiu a que es refereix aquest documents.
3. Tot seguit els custodis apliquen credencials i es demana la paraula clau a les 12:11:20.
4. S'han rebut les paraules claus de 6 dels licitadors. Després de reiterats intents de posar-nos en contacte amb l'empresa GRUP CTM BCN SL, mitjançant trucades telefòniques i correus electrònics habilitats com a contacte dins la plataforma, no s'ha rebut contesta i no ha estat rebuda la paraula clau.
5. La Mesa decideix trucar al servei d'atenció de la Plataforma, per tal de fer la consulta sobre si és procedent obrir els sobres.
6. Se'ns comunica que havent rebut la paraula clau per part de la resta de licitadors, queda suficientment acreditat que el funcionament de la Plataforma és correcte. Per tant, és procedent l'obertura dels sobres.

CODI DE L'EXPEDIENT: 414 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_414_LICITACIO CONCESSIO OBRA COBERTA PISTA POLIESPORTIVA-PUOSC 2025-2026

Plaça Major, 1 08281 Els Prats de Rei * Tel. 938 698 192 * correu electrònic: pratsr@pratsderei.cat



Ajuntament dels Prats de Rei

🔍 Demanar la paraula clau 📧 Registre d'obertura



Sobre únic

Data d'obertura: 31/10/2025 12:00:00

Estat: Obert

Ofertes					
Empresa	UTE	Dades dels signants	Data presentació	Paraula clau	Accions
CODECO OBRES, SL	No	RAMON CABALLE CASTELLS +	24/10/2025 08:52:00	Rebuda 31/10/2025 12:13:47	
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.	No	JAUME PONS TUBAU +	29/10/2025 16:00:00	Rebuda 31/10/2025 12:17:25	
Construcciones Somic, SL	No	JESUS SORROCHE MONTELLANO +	29/10/2025 17:43:00	Rebuda 31/10/2025 12:55:59	
GRUP CTM BCN SL	No	ANTONI CLOTET SAEZ +	29/10/2025 20:42:00	Demanda 31/10/2025 12:11:20	
SEMMA SM SAVALL 2014, SL	No	LLUIS JO BALAGUE +	30/10/2025 11:13:00	Rebuda 31/10/2025 12:25:09	
BOSCIREM S.L.	No	OSCAR BOSCH CHUMILLAS +	30/10/2025 15:46:00	Rebuda 31/10/2025 12:16:34	
TALLERS VIDAL AMILL SLU	No	FRANCISCO VIDAL BLANCO +	30/10/2025 18:48:00	Rebuda 31/10/2025 12:31:18	

7. Es procedeix a obrir el sobre Únic (Declaració responsable, clàusula de protecció de dades i Criteris Automàtics), dins el termini establert i en la forma pertinent, d'acord amb el que assenyala el plec de clàusules administratives particulars presentats pels contractistes que es detallen més endavant.

8. La mesa acorda declarar admesos els contractistes següents:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "ADEQUACIÓ DE L'ÀMBIT ESPAI DE SALUT, COBERTA PISTA POLIESPORTIVA" amb el codi d'expedient "2025_414" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 30/10/2025, a les 23:59:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
CODECO OBRES, SL	B25538257	24/10/2025	08:52:00	E-2025-1516
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.	B58407081	29/10/2025	16:00:00	E-2025-1534
Construcciones Somic, SL	B59841064	29/10/2025	17:43:00	E-2025-1535
GRUP CTM BCN SL	B64256282	29/10/2025	20:42:00	E-2025-1536
SEMMA SM SAVALL 2014, SL	B66386657	30/10/2025	11:13:00	E-2025-1537
BOSCIREM S.L.	B55732598	30/10/2025	15:46:00	E-2025-1539
TALLERS VIDAL AMILL SLU	B25601816	30/10/2025	18:48:00	E-2025-1540

CODI DE L'EXPEDIENT: 414 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_414_LICITACIO CONCESSIO OBRA COBERTA PISTA POLIESPORTIVA-PUOSC 2025-2026

Plaça Major, 1 08281 Els Prats de Rei * Tel. 938 698 192 * correu electrònic: pratsr@pratsderei.cat



Ajuntament dels Prats de Rei

9. La mesa acorda declarar exclosos provisionalment els contractistes següents:

- GRUP CTM BCN SL B64256282

Finalitzada la lectura de proposicions, la Mesa duu a terme la puntuació de les ofertes presentades d'acord amb els criteris d'adjudicació que s'estableix en el PCAP, obtenint-se el resultat següent:

Preu licitació sense IVA	475.637,76€
Oferta econòmica	40
Ampliació termini de garantia	10
Reducció termini d'execució	5
Millora: Xarxa de reg	10
Millora: Tancaments d'alumini a l'edifici dels vestidors	15
Millora: Camp solar fotovoltaic	10
Millora: Parc Infantil	10
TOTAL	100

Vista la puntuació obtinguda per les ofertes presentades, valorades conforme als criteris objectius assenyalats al Plec de Clàusules Administratives Particulars regulador del procediment obert, la Mesa sotmetrà a l'aprovació de l'òrgan de contractació competent la seva proposta d'adjudicació, junt amb l'expedient administratiu, per tal que acordi el que consideri més adient.

Nom empresa licitadora	OFERTA ECONÒMICA (40)	AMPLIACIÓ GARANTIA (10)	REDUCCIÓ EXECUCIÓ (5)	MILLORA REG (10)	MILLORA TANCAM. (15)	MILLORA SOLAR (10)	MILLORA PARC (10)	TOTAL
CODECO OBRES SL	40,00	10	5	10	15	10	10	100,00
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA SL	38,40	10	5	10	15	10	10	98,40
CONSTRUCCIONES SOMIC SL	38,80	10	5	10	15	10	10	98,80
SEMMA SM SAVALL 2014 SL	38,00	3	5	10	0	0	0	56,00
BOSCIREM SL	37,88	10	5	10	0	10	10	82,88
TALLERS VIDAL AMILL SLU	38,48	10	5	10	0	10	10	83,48

Per això es proposa a la corporació l'adjudicació per procediment obert simplificat la següent empresa:

CODECO OBRES SL, amb CIF B25538257 pel preu de 440.107,62 euros, IVA exclòs, amb 92.422,60 euros d'IVA (21%), (import total de 532.530,22 euros) d'acord amb els criteris de puntuació i adjudicació que s'indiquen en el quadre de característiques del PCAP.

CODI DE L'EXPEDIENT: 414 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_414_LICITACIO CONCESSIO OBRA COBERTA PISTA POLIESPORTIVA-PUOSC 2025-2026

Plaça Major, 1 08281 Els Prats de Rei * Tel. 938 698 192 * correu electrònic: pratsr@pratsderei.cat



Ajuntament dels Prats de Rei

10. Per Decret d'Alcaldia número 2025/181 de data 3 de novembre de 2025, s'adjudica l'obra a l'empresa CODECO OBRES SL, amb CIF B25538257 pel preu de 440.107,62 euros, IVA exclòs, amb 92.422,60 euros d'IVA (21%), (import total de 532.530,22 euros) d'acord amb els criteris de puntuació i adjudicació que s'indiquen en el quadre de característiques del PCAP.
11. En data 13 de novembre rebem el Certificat de Seguro de Caución nº 4.358.144 per l'import del 5% del preu d'adjudicació.
12. En data d'avui dia 24 de novembre de 2025 amb Registre d'Entrada nº E 2025-1655, s'ha rebut Sol·licitud de desestimació de l'adjudicació per Decret d'Alcaldia en data 3/11/2025 de l'obra donada la impossibilitat material de dur a terme les obres d'adequació de l'àmbit Espai de Salut, Coberta Pista Poliesportiva.
13. Acordem que es tenen per desistits en el procediment i passem a proposar el nou licitador.
14. Atès l'ordre de puntuacions, el següent licitador es:

	OFERTA ECONÒMICA (40)	AMPLIACIÓ GARANTIA (10)	REDUCCIÓ EXECUCIÓ (5)	MILLORA REG (10)	MILLORA TANCAM. (15)	MILLORA SOLAR (10)	MILLORA PARC (10)	TOTAL
Nom empresa licitadora								
CONSTRUCCIONES SOMIC SL	38,80	10	5	10	15	10	10	98,80

ACORD:

Primer: Proposar al Ple de l'Ajuntament dels Prats de Rei l'adjudicació a l'empresa CONSTRUCCIONES SOMIC SL amb CIF B59841064 de Manresa per un import de **461.368,62€ sense IVA**.

No ha comparegut públic.

La Sra. Presidenta dona per finalitzada la sessió a l'espera de l'informe tècnic, de la qual es lliura la present acta, que es llegeix als assistents i se sotmet a la signatura dels membres de la Mesa de Contractació, i jo, com a secretària, en dono fe.

Els Prats de rei, a la data de la signatura electrònica.

L'Alcaldessa-presidenta

Carla Casas Valls

CODI DE L'EXPEDIENT: 414 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_414_LICITACIO CONCESSIO OBRA COBERTA PISTA
POLIESPORTIVA-PUOSC 2025-2026

Plaça Major, 1 08281 Els Prats de Rei * Tel. 938 698 192 * correu electrònic: pratsr@pratsderei.cat



Ajuntament dels Prats de Rei

La Secretària i vocal,

Secretària Interventora actal., Pilar Guitart Isanta

Vocal,

Dolors Aguilar Botias

CODI DE L'EXPEDIENT: 414 NOM DE L'EXPEDIENT: 2025_414_LICITACIO CONCESSIO OBRA COBERTA PISTA
POLIESPORTIVA-PUOSC 2025-2026

Plaça Major, 1 08281 Els Prats de Rei * Tel. 938 698 192 * correu electrònic: pratsr@pratsderei.cat