

Número de registre: 2025-11-19 VRFA-15587/2025

Resolució: Aprovació de la 3ª factura amb número de registre comptable 12025023334 de l'empresa PIÑOL SAN JAUME, SL, dins de les actuacions d'emergència de les obres necessàries per a evitar el risc imminent d'esfondrament al traçat de la galeria que creua el carrer de Sant Gaietà direcció Rambla, realitzades de conformitat amb el decret d'emergència número 16657/2025 i número d'expedient COEM/2025/4

Titular: PIÑOL SANJAUME SL

Òrgan proponent: Gestió econòmica i administrativa àrea 1

RESOLUCIO

En data 20 de maig de 2025, mitjançant Decret núm. 16657/2025, l'alcalde-president va aprovar el procediment excepcional d'emergència, per a la contractació dels serveis i les obres necessàries per a evitar el risc imminent d'esfondrament al traçat de la galeria que creua el carrer de Sant Gaietà direcció Rambla, de conformitat amb el que preveu l'article 120 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Pel que fa al tema de la disposició de recursos per a la despesa generada, està emparada pel Decret d'emergència aprovat, número 16657/2025, el qual diu "Malgrat que cal definir encara el sistema de reparació concret, com s'accedirà a l'esvoranc i l'abast exacte de reparació, estimem el cost dels serveis i obres que es derivin d'aquesta emergència en uns 350.000,00 € pel 2025, i un termini d'execució estimat de cinc (5) mesos."

A dia d'avui, es preveu una despesa total en l'execució de les obres i serveis per import de 665.073,20 €.

La despesa va a càrrec de la l'aplicació pressupostària 1433 16001 61900 codi d'inversió 25026 – Emergència Sant Gaietà del pressupost de l'any 2025 del servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana.

La despesa total prevista en l'execució de les obres és de 620.000 € i la realitzaran les empreses següents:

- CONFHYDRA SOLUTIONS, SL: realitza els treballs confinats al col·lector, inspeccions amb càmera i suport a Aquatec en la instal·lació de la mànega. L'import previst és de 360.000 €.
- DAVID RUIZ CANO: realitza les feines relacionades amb l'obra civil, reblert esvoranc, cales amb mitjans mecànics, treballs perforació llosa, paletaeria en general. L'import previst és de 250.000 €.
- SENAGUA, SA: realitza el pou sota la llosa de l'edifici i adaptació de les escomeses actuals a la futura nova instal·lació de clavegueram. L'import previst és de 10.000 €.
- AQUATEC SOLUCIONES MEDIOAMBIENTALES, SAU. En un primer moment hi havia una previsió de 100.000 €. En aquest moment no es preveu que aquesta empresa realitzi treballs en aquesta emergència.

La finalització de l'obra està prevista per a l'abril de 2026.

Dins d'aquestes actuacions d'emergència, des del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana s'han encarregat diferents serveis relacionats amb les obres de reparació necessàries per a evitar el risc imminent d'esfondrament al traçat de la galeria que creua el carrer de Sant Gaietà direcció Rambla, a diferents empreses en funció de l'especialització de cadascuna:

- PIÑOL SANJAUME, SL: realitza la direcció facultativa de les obres. L'import previst és de 26.362,93 €.
- JORDI SALA GONZÁLEZ: realitza la coordinació de seguretat i salut de les obres. L'import previst és de 12.000 €.
- BBG ESTRUCTURES, RECERCA I REHABILITACIÓ, SLP: realitza el servei de consultoria estructural per la inspecció i assistència tècnica dels efectes d'un esvoranc en els edificis. L'import previst és de 2.178 €.

- NIX GRUP DE SEGURETAT SL: ha realitzat la instal·lació temporal d'un sistema de videovigilància al pàrquing. L'import d'aquest servei va ser de 4.532,27 €.

L'empresa PIÑOL SAN JAUME, SL realitza el servei de direcció facultativa de les obres. La previsió econòmica inicial de tots els treballs era de 10.000€, tot i això, es va ajustant a mesura que es van determinant els treballs a realitzar i en aquest moment la previsió és de 26.362,93 €.

L'empresa ha presentat factures anteriors per import 10.362,93 €, IVA inclòs.

En data 30 d'octubre de 2025, amb el número de registre comptable 12025023334, PIÑOL SANJAUME, SL, ha presentat la factura número 150/2025 per import de 3.057,91 €, IVA inclòs, en concepte d'honoraris del servei de direcció facultativa de les obres durant el mes d'octubre.

Un cop revisada la factura amb número de registre comptable 12025023334, de data 30 d'octubre de 2025, per import de 3.057,91 €, IVA inclòs, relativa a la direcció facultativa de les obres necessàries per a evitar el risc imminent d'esfondrament al traçat de la galeria que creua el carrer Sant Gaietà direcció Rambla, s'informa favorablement per a la seva aprovació.

L'interventor general ha emès el corresponent informe.

La Tinente d'Alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert en ús de les facultats delegades per l'Alcaldia - Presidència mitjançant el Decret amb número de registre 14058/2023 de 21 de juny de 2023, fent ús del que preveu l'article 56 del Decret Legislatiu 2/2003, que aprova el Text Refós de la Llei Municipal i del Règim Local de Catalunya.

En ús de les competències delegades pel decret d'Alcaldia-Presidència amb número 6284/2025 de data 26 de febrer de 2025, la tinente d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert,

RESOL:

Primer.- Validar les actuacions d'emergència de les obres de reparació necessàries degudament justificades a l'informe emès per la Cap del Servei d'Urbanització i Obra Pública, per tal que s'autoritzi, es disposi i es reconegui l'obligació de la factura derivada d'aquestes amb número de registre comptable 12025023334, de data 30 d'octubre de 2025, per import de 3.057,91 €, IVA inclòs, relativa a la direcció facultativa de les obres necessàries per a evitar el risc imminent d'esfondrament al traçat de la galeria que creua el carrer Sant Gaietà direcció Rambla.

Segon.- Traslladar aquest acord al Servei de comptabilitat d'aquest Ajuntament.

Tercer.- Notificar a l'empresa aquesta resolució, amb l'expressió de la possibilitat d'interposar-hi els recursos corresponents.

Laura Rivas Moreno
Tinente d'alcalde de Serveis
Generals i Govern Obert