

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2025000208
Codi Segur de Verificació: 78404e6d-0044-4678-af7f-4dc46632cf02 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171544_2025_33391329 Data d'impressió: 24/11/2025 13:45:34 Pàgina 1 de 15		SIGNATURES 1.- MIQUEL PALOMERAS ANGLADA (SIG) (Alcalde), 24/11/2025 13:40



AJUNTAMENT DE SALES DE LLIERCA
 Plaça Església, s/n, 17853 – Sales de Llierca (Girona)
 Tel. 972.68.77.88
 A/e: ajuntament@salesdellierca.cat

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA INSTAL·LACIONS SOLARS FOTOVOLTAIQUES D'AUTOCONSUM DEL DIPÒSIT I D'AUTOCONSUM COMPARTIT MUNICIPAL DEL MUNICIPI DE SALES DE LLIERCA

Expedient X2025000208

Memòria justificativa de la necessitat de la contractació d'acord amb el que preveuen els articles 28 i 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic

1. Identificació de l'expedient

Contractació de l'obra de les Instal·lacions solars fotovoltaïques d'autoconsum del dipòsit i d'autoconsum compartit municipal, mitjançant un procediment obert simplificat abreujat.

2. Justificació de la necessitat del contracte:

Aquest ajuntament té inclosa aquesta obra en el PUOSC de la Generalitat de Catalunya, any 2025, amb una subvenció de 69.000.-€ expedient PRE219/25/000250

El termini per justificar la contractació de l'obra és de 31-12-2025.

El contracte és per a la instal·lació d'un sistema de generació d'energia elèctrica mitjançant panells fotovoltaïcs per l'execució de l'obra i als tràmits amb la DG d'Energia i Mines de la Generalitat de Catalunya. Aquesta energia elèctrica es consumirà en els diferents subministraments vinculats amb la modalitat d'autoconsum compartit amb compensació d'excedents en la instal·lació del local polivalent i de millora del rendiment energètic en la instal·lació del dipòsit.

3. Repercussions del contracte en el compliment per part de l'ajuntament de Sales de Llierca dels principis d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera que exigeix l'article 7.3 de la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera:

El present contracte no altera la situació d'equilibri o superàvit estructural. Existeix capacitat per finançar compromisos de despesa presents i futurs dins els límits de dèficit, deute públic i morositat de deute comercial. Aquesta actuació està prevista en el pressupost municipal exercici 2026.



DOCUMENT MEM	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2025000208
Codi Segur de Verificació: 78404e6d-0044-4678-af7f-4dc46632cf02 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171544_2025_33391329 Data d'impressió: 24/11/2025 13:45:34 Pàgina 2 de 15		SIGNATURES 1.- MIQUEL PALOMERAS ANGLADA (SIG) (Alcalde), 24/11/2025 13:40



AJUNTAMENT DE SALES DE LLIERCA
 Plaça Església, s/n, 17853 – Sales de Llierca (Girona)
 Tel. 972.68.77.88
 A/e: ajuntament@salesdellierca.cat

4. Dades específiques del contracte

a) Objecte del contracte: és la instal·lació d'un sistema de generació d'energia elèctrica mitjançant panells fotovoltaics per l'execució de l'obra i als tràmits amb la DG d'Energia i Mines de la Generalitat de Catalunya. Aquesta energia elèctrica es consumirà en el diferents subministraments vinculats amb la modalitat d'autoconsum compartit amb compensació d'excedents en la instal·lació del local polivalent i de millora del rendiment energètic en la instal·lació del dipòsit.

b) Lloc de prestació del contracte (Codi Nuts): ES512 Sales de Llierca.

c) Codi CPV:

- ☐ 09331200-0 Mòduls solars fotovoltaics
- ☐ 09332000-5 Instal·lació solar
- ☐ 45311200-2 Treballs d'instal·lacions elèctriques
- ☐ 45200000-0 Treballs de construcció i enginyeria civil

d) Termini del contracte: El contracte tindrà una durada màxima de: 2 mesos.

e) Pressupost base de licitació:

El Pressupost base de licitació (PBL) és el límit màxim de despesa que pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'Impost sobre el Valor Afegit. En aquest cas, pel càlcul del PBL s'han exclòs els honoraris tècnics que figuren al projecte tècnic, ja que tant la legalització, com la direcció d'obra i la coordinació de seguretat i salut, no són objecte de la present contractació i s'assumiran amb personal del Consell Comarcal de la Garrotxa. Així doncs, el PBL s'estableix en:

- Import (IVA inclòs): 74.329,61 €
- Import (sense IVA): 61.429,43 €
- Import IVA: 12.900,18 € - Tipus d'IVA aplicable: 21 %

Desglossament:



AJUNTAMENT DE SALES DE LLIERCA
Plaça Església, s/n, 17853 – Sales de Llierca (Girona)
Tel. 972.68.77.88
A/e: ajuntament@salesdellierca.cat

Capítol	Resum	Import	%
C1	INSTAL·LACIÓ AUTOCONSUM COMPARTIT LOCAL POLIVALENT.	51.232,01	83,40
-1.1	-MÒDULS, ESTRUCTURA I LÍNIES CC	13.230,07	
-1.2	-INVERSORS, BATERIES I LÍNIES CA	14.819,02	
-1.3	-QUADRES ESCOMESA	2.721,63	
-1.4	-OBRA CIVIL	16.477,19	
-1.5	-SEGURETAT, AJUDES I VARIS	3.984,10	
C2	MILLORA INSTAL·LACIÓ AUTOCONSUM DIPÒSIT.....	10.197,42	16,60
		61.429,43	

TOTAL EXECUCIO MATERIAL

Costos directes i indirectes: Els preus d'execució material de les partides inclosos en el projecte (Plec tècnic) ja porten incorporat les despeses generals i el benefici industrial.]

Valor estimat del contracte:

El valor estimat del contracte (VEC), de conformitat amb el que estableix l'article 101 de la LCSP 9/2017, constitueix un concepte jurídic a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i altres condicions que se'n deriven i preveu una modificació de fins el vint per cent (20%) del valor inicial del contracte.

En aquest cas, el VEC és de 61.429,43€, que inclou la durada principal del contracte, les possibles pròrrogues i les modificacions previstes en el PCAP, sense IVA. En aquesta licitació no s'ha previst cap pròrroga en tractar-se d'un contracte de resultat ni tampoc modificació contractual

f) Revisió de preus:

☒ No

D'acord amb el que preveu l'article 103 de la LCSP, la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola i el Reial decret 55/2017, de 3 de febrer, que la desenvolupa, no procedeix la revisió de preus d'aquest contracte.

g) Procediment de licitació:

☒ Obert simplificat abreujat.

Justificació de l'elecció del procediment: Es tracta del procediment ordinari legalment previst per contractes d'obres amb valor estimat inferior a 80.000,00 € i (article 159.6 LCSP)

h) Requisit/s de capacitat:

Solvència:

La classificació no és exigible

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2025000208
Codi Segur de Verificació: 78404e6d-0044-4678-af7f-4dc46632cf02 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171544_2025_33391329 Data d'impressió: 24/11/2025 13:45:34 Pàgina 4 de 15		SIGNATURES 1.- MIQUEL PALOMERAS ANGLADA (SIG) (Alcalde), 24/11/2025 13:40



AJUNTAMENT DE SALES DE LLIERCA
Plaça Església, s/n, 17853 – Sales de Llierca (Girona)
Tel. 972.68.77.88
A/e: ajuntament@salesdellierca.cat

Solvència econòmica i financera:

Per acreditar la solvència econòmica i financera, caldrà aportar algun dels documents següents:

- Informes bancaris de solvència: caldrà presentar un certificat d'una entitat financera que acrediti la capacitat econòmica de l'empresa.
- Comptes anuals, balanços: caldrà la presentació d'algun dels darrers 3 exercicis dels comptes anuals dipositats al Registre Mercantil o balanços signats per un auditor, que mostrin solvència.
- Volum anual de negocis: caldrà acreditar el volum anual de negocis en l'àmbit al que fa referència el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles, per un import de 82.387,39€.

Justificació: atenent a l'objecte del contracte i al perfil dels possibles licitadors, es considera que el mitjà requerit és el que millor pot acreditar la seva solvència econòmica i financera.

Solvència tècnica o professional

El licitador haurà d'acreditar la solvència aportant una relació de les obres executades d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els últims 5 anys, indicant el seu import, dates i destinatari públic o privat dels mateixos.

Els treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o quan el destinatari sigui un comprador privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a falta d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyada dels documents que es troben en el seu poder que acreditin la realització de la prestació.

Com a mínim, cal que l'import anual acumulat en un dels anys sigui igual o superior al 75 % de l'import del pressupost base de licitació, essent doncs el mínim exigint de 46.072,07€.

En cas que es tracti d'una empresa de nova creació (entenent com a tal la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys) haurà d'acreditar la seva solvència tècnica mitjançant:

- Declaració indicant el personal tècnic o organismes tècnics, estiguin o no integrats en l'empresa, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2025000208
Codi Segur de Verificació: 78404e6d-0044-4678-af7f-4dc46632cf02 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171544_2025_33391329 Data d'impressió: 24/11/2025 13:45:34 Pàgina 5 de 15		SIGNATURES 1.- MIQUEL PALOMERAS ANGLADA (SIG) (Alcalde), 24/11/2025 13:40



AJUNTAMENT DE SALES DE LLIERCA
Plaça Església, s/n, 17853 – Sales de Llierca (Girona)
Tel. 972.68.77.88
A/e: ajuntament@salesdellierca.cat

El personal o organismes tècnics que s'exigeix és:

- Cap d'obra amb formació mínima d'enginyeria tècnica.
 - Encarregat d'obra
 - Oficial primera en matèria elèctrica
- Declaració que indiqui la maquinària, material i equip tècnic del que es disposarà per a l'execució de les obres, a la qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerit pels serveis dependents de l'òrgan de contractació.

Justificació: atenent a la naturalesa de l'objecte del contracte i a les característiques de les prestacions a realitzar, es considera que el mitjà requerit és el que millor pot acreditar la seva solvència tècnica o professional.

i) Criteris d'adjudicació

S'estableixen els següents criteris per a la valoració de les ofertes, que seran els mateixos per a tots els lots del contracte.

Puntuació total a repartir: 100 punts.

a) Oferta econòmica. Fins a 10 punts

$$P = [(10 \times OE) / O]$$

On

P és la puntuació de 0 a 10

O oferta econòmica a valorar

OE oferta més econòmica

Aquesta fórmula estableix la màxima puntuació a l'oferta econòmicament més avantatjosa.

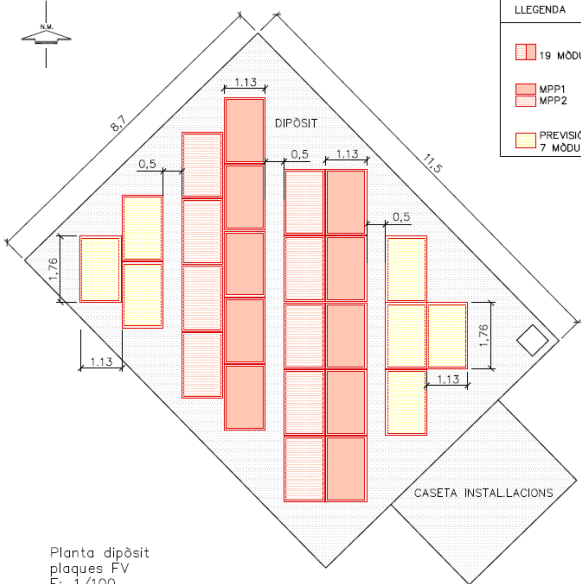
b) Millora de la capacitat productiva del camp solar del dipòsit. 10 punts.

La instal·lació existent al dipòsit d'aigua potable està formada per 19 mòduls fotovoltaics de la marca Trina Solar model TSM-DE09R.05, de 1.722x1.134x31mm amb un camp generador total de 8,075 Wp, connectats en 10 al MPP1 i 9 al MPP2 segons l'orientació.





AJUNTAMENT DE SALES DE LLIERCA
Plaça Església, s/n, 17853 – Sales de Llierca (Girona)
Tel. 972.68.77.88
A/e: ajuntament@salesdellierca.cat



LLEGENDA
 19 MÒDULS DE 400W 1,13x1,76
 MPP1
MPP2
 PREVISIÓ
7 MÒDULS DE 400W 1,13x1,76

L'espai de coberta i també l'inversor admetria la instal·lació de 7 mòduls més.

Es proposa com a millora la instal·lació d'aquests 7 mòduls addicionals, això com l'estructura necessària i el cablejat i

Planta dipòsit
plaques FV
E: 1/100

canalitzacions. (Veure pàg. 52 del projecte).
Els mòduls que es proposin hauran de ser compatibles amb les característiques dels actuals donat que es connectaran amb sèrie amb els existents.

Es valora aquesta millora en 1.760 € + IVA.

c) Millora d'ampliació de bateria de l'autoconsum del local social. Fins a 20 punts.

Es proposa establir una incorporació de mòduls de 2,76kWh a la bateria de liti de projecte d'11 kWh, que té una configuració de 4 mòduls (11 kWh) + base. Aquesta bateria admet fins al màxim de 22,1 kWh.

Millora	Increment de capacitat de bateria	Pressupost (abans IVA)	Punts
C1	Incorporació d'un mòdul addicional de bateria de Liti de 2,76 kWh, inclou subministrament, muntatge, connexionat i configuració de l'inversor	1.462,56 €	5
C2	Incorporació de dos mòduls addicionals de bateria de Liti de 2,76 kWh, inclou subministrament, muntatge, connexionat i configuració de l'inversor	2.925,12 €	10
C3	Incorporació de tres mòduls addicionals de bateria de Liti de 2,76 kWh, inclou subministrament, muntatge, connexionat i configuració de l'inversor	4.387,68 €	15
C4	Incorporació de quatre mòduls addicionals de bateria de Liti de 2,76 kWh, inclou subministrament, muntatge, connexionat i configuració de l'inversor,	6.100,24 €	20

AJUNTAMENT DE SALES DE LLIERCA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://salesdellierca.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.



AJUNTAMENT DE SALES DE LLIERCA
Plaça Església, s/n, 17853 – Sales de Llierca (Girona)
Tel. 972.68.77.88
A/e: ajuntament@salesdellierca.cat

	inclou l'increment de 15 cm de les parets de bloc de l'armari		
--	---	--	--

d) Dotació d'una segona de bateria de l'autoconsum del local social. Fins a 30 punts.

Es proposa establir una incorporació d'un nou bloc de bateria de les mateixes característiques. Aquesta millora inclou l'augment de l'amplada de l'armari d'equips de 0,50 cm interiors a 0,80cm per permetre col·locar les bateries en paral·lel i perpendicular a la paret posterior. Inclou increment de part proporcional de paret, fonamentació, solera i coberta.

Millora	Increment de capacitat de bateria	Pressupost (abans IVA)	Punts
D1	Incorporació d'un mòdul base amb mòdul de control i 4 mòduls de bateria de Liti de 2,76 kWh, inclou subministrament, muntatge, connexionat i configuració de l'inversor. I part proporcional d'increment d'amplada en 30 cm de l'armari d'equips.	6.786,53 €	30

e) Millora de la potència pic dels mòduls del local social. Fins a 5 punts.

En projecte es proposa 50 mòduls de 450 Wp full Black a l'autoconsum compartit

Es podem proposar mòduls de les mateixes característiques però amb més potència pic.

	Cost estimat de la millora (abans IVA)	Punts
Fins a un 1% de potència pic més	250 €	2
Fins a un 2% de potència pic més	500 €	3
Fins a un 3% de potència pic més	750 €	4
Fins a un 4% de potència pic més	1.000 €	5

A la fitxa tècnica dels mòduls fotovoltaics oferts que el licitador ha d'aportar obligatòriament, caldrà que aquesta característica hi figuri expressament.

f) Millora del període de garantia d'equips. Fins a un màxim de 5 punts

Es valorarà l'ampliació de la garantia de les instal·lacions i equipaments, incloent els inversors, cablejat, estructura i tots els components necessaris per el correcte funcionament de la instal·lació.

L'empresa licitadora garantirà la instal·lació del producte, segons normativa de consum, durant un període mínim de 3 anys per tots els materials utilitzats i el procediment que ha dut a terme per al seu muntatge, i a més:



AJUNTAMENT DE SALES DE LLIERCA
Plaça Església, s/n, 17853 – Sales de Llierca (Girona)
Tel. 972.68.77.88
A/e: ajuntament@salesdellierca.cat

- Per als inversors, la garantia mínima serà de 5 anys.
- Per als mòduls fotovoltaics, la garantia mínima serà de 25 anys i no està subjecte a valoració.

Durant aquest període de servei de postvenda, l'empresa licitadora, assumeix la reposició dels materials i elements que s'hagin fet mal bé o pateixin un deteriorament inoportú originats per una mala fabricació o ocasionat durant la instal·lació.

Ateses aquestes consideracions, els augments de termini de garantia es puntuacions segons es descriu a les taules següents:

Anys de garantia totals INSTAL·LACIÓ	Anys de garantia addicionals per materials i procediments de muntatge	Puntuació assignada
3 anys	0	0
4 anys	1	1
5 anys	2	2

Anys de garantia totals INVERSOR	Anys de garantia addicionals per a l'inversor	Puntuació assignada
5 anys	0	0
10 anys	5	2
15 anys	10	3

Acreditació documental: el contractista haurà d'aportar un certificat expedit pel fabricant de l'inversor amb l'ampliació de garantia.

g) Servei de revisions i manteniment preventiu anual. Fins a 10 de punts.

Es valorarà la prestació del servei revisions i manteniment preventiu, segons les actuacions descrites en el projecte executiu, consistent en revisar anualment el bon estat i funcionament de la instal·lació.

Aquest apartat es puntuarà d'acord amb la taula següent:

Anys de servei de manteniment	Import estimat de l'actuació de millora	Puntuació assignada
0	0	0
1	900	2,5
2	1.800	5
3	2.700	7,5
4	3.600	10

14.5 Aquest servei de manteniment preventiu anual inclourà tot el descrit a l'apartat del projecte executiu, a més d'una inspecció amb càmera termogràfica dels panells,



AJUNTAMENT DE SALES DE LLIERCA
Plaça Església, s/n, 17853 – Sales de Llierca (Girona)
Tel. 972.68.77.88
A/e: ajuntament@salesdellierca.cat

inversors i quadres elèctrics de la instal·lació.

Al final de cada servei i inspecció, s'entregarà a l'Ajuntament un informe descriptiu de les actuacions realitzades i de les valoracions i conclusions.

h) Petjada de carboni associada. Fins a un màxim de 10 punts.

Segons l'article 145 de la LCSP: “*Les característiques mediambientals es poden referir, entre d'altres, a la reducció del nivell d'emissió de gasos d'efecte d'hivernacle; a l'ús de mesures d'estalvi i eficiència energètica i a la utilització d'energia procedent de fonts renovables durant l'execució del contracte; i al manteniment o la millora dels recursos naturals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte*”.

D'acord amb l'apartat anterior es valorarà la menor petjada de carboni en el desplaçament del vehicle furgoneta o similar que s'utilitzarà per al desplaçament dels treballadors per a la realització de l'obra expressada en kg de CO₂ en el seu desplaçament. S'estableixen les següents puntuacions:

- De 0 a 1,49 kg CO₂ (10 punts)
- De 1,50 a 2,49 kg CO₂ (9 punts)
- De 2,50 a 3,49 kg CO₂ (8 punts)
- De 3,50 a 4,49 kg CO₂ (7 punts)
- De 4,50 a 5,49 kg CO₂ (6 punts)
- De 5,50 a 6,49 kg CO₂ (5 punts)
- De 6,50 a 7,49 kg CO₂ (4 punts)
- De 7,50 a 8,49 kg CO₂ (2 punts)
- Més de 8,5 kg CO₂ (0 punts)

Es considera només la d'un sol viatge.

La realització del càlcul es realitzarà segons la fórmula següent.

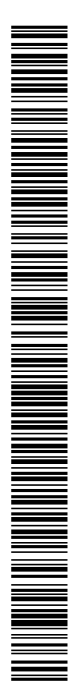
Emissions = (A) km transport anada des del taller o magatzem a l'emplaçament de la instal·lació x (B) g CO₂/km / 1000 = (C) kg CO₂ per desplaçament (expressats amb dos decimals).

D'on:

Cal aportar la localització de la seu o taller dels serveis tècnics fins a la instal·lació licitada, indicant l'adreça exacta de la nau. La distància serà la que hi hagi entre l'emplaçament de la instal·lació i la nau dels serveis tècnics. Si la nau és de propietat, caldrà adjuntar les escriptures o la nota simple del registre de la propietat o acreditació equivalent. Si la nau és de lloguer, caldrà adjuntar el contracte de lloguer de la mateixa.

Acreditació de titularitat del vehicle. (propietat, lloguer....)

(Si és cotxe elèctric): En el cas de cotxe elèctric, aquest té emissions de CO₂ derivades del consum elèctric necessari per a la recàrrega de la bateria del vehicle proposat. En aquest sentit, per calcular les emissions de CO₂ del vehicle elèctric cal multiplicar el consum elèctric degut a la recàrrega de la bateria (kWh) / km autonomia del vehicle mig i pel factor





AJUNTAMENT DE SALES DE LLIERCA

Plaça Església, s/n, 17853 – Sales de Llierca (Girona)
Tel. 972.68.77.88
A/e: ajuntament@salesdellierca.cat

del mix elèctric català. El mix elèctric general de la xarxa per a l'any 2021 és 259 g CO₂eq/kWh. Per justificar la dada del consum elèctric degut a la recàrrega de la bateria (kWh/km) s'haurà d'aportar la fitxa tècnica del cotxe i treure-la d'aquest document, en el cas que aquesta dada no aparegui a la fitxa tècnica del vehicle, també s'haurà d'aportar el manual tècnic del vehicle i de l'any de fabricació corresponent al vehicle proposat i en el què aparegui aquesta dada de la recàrrega de la bateria.

(Si no és cotxe 100% elèctric): cal aportar la fitxa tècnica del vehicle per justificar el tipus de vehicle i el combustible utilitzat. No es tindrà en compte les emissions de CO₂ especificades a la fitxa tècnica del vehicle ja que es tindran en compte les dades segons velocitat mitjana de la taula següent (Factors d'emissió CO₂ en funció de la velocitat (g CO₂/km)) ja que inclou altres factors representatius per fer el càlcul

Taula 3.10. Metodologia de càlcul a partir dels kilòmetres recorreguts i en funció de la velocitat de la via per al CO₂. Turismes.

Factors d'emissió de CO ₂ en funció de la velocitat (g CO ₂ /km)				
Combustible	Cilindrada	Urbana (21 km/h)	Mitja (69 km/h)	Alta (102 km/h)
Gasolina	Mini < 0,8 l (Euro 4 i posteriors)	170,22	117,02	139,18
	Petit 0,8 - 1,4 l	209,35	134,44	147,96
	Mitjà 1,4 - 2,0 l	252,27	157,47	166,34
	Gran-SUV-Executiu > 2,0 l	340,90	196,33	207,13
Dièsel	Mini < 0,8 l (Euro 4 i posteriors)	115,44	94,99	109,76
	Petit 0,8 - 1,4 l	198,57	126,55	142,30
	Mitjà 1,4 - 2,0 l	198,57	126,55	142,30
	Gran-SUV-Executiu > 2,0 l	249,90	161,49	183,64
Híbrid	Qualsevol	104,72	100,79	123,36
GLP	Qualsevol	175,35	133,74	164,82
GNC (100% CH ₄)	1,4 - 2,0 l	187,44	90,57	94,11

³⁰ Font de dades: Elaboració pròpia a partir de la [EMEP/EEA air pollutant emission inventory guidebook 2023 \(capítol 1.A.3.b\)](#). Velocitats de circulació d'acord amb la Direcció General d'Infraestructures de Mobilitat del Departament de Territori.

d'emissions com ara l'ús de bateries amb els cotxes híbrids:

Paràmetres objectius per apreciar possibles ofertes en presumpció anormalitat o desproporcionades:

AJUNTAMENT DE SALES DE LLIERCA

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://salesdellierca.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2025000208
Codi Segur de Verificació: 78404e6d-0044-4678-af7f-4dc46632cf02 Origen: Administració Identificador documento: ES_L01171544_2025_33391329 Data d'impressió: 24/11/2025 13:45:34 Pàgina 11 de 15		SIGNATURES 1.- MIQUEL PALOMERAS ANGLADA (SIG) (Alcalde), 24/11/2025 13:40



AJUNTAMENT DE SALES DE LLIERCA
 Plaça Església, s/n, 17853 – Sales de Llierca (Girona)
 Tel. 972.68.77.88
 A/e: ajuntament@salesdellierca.cat

Per apreciar possibles ofertes anormals o desproporcionades s'aplicaran els següents criteris:

- En cas que concorri un únic licitador, es considerarà que l'oferta és anormalment baixa quan la oferta econòmica sigui inferior en més d'un 25% respecte el preu màxim del contracte.
- En cas que es presentin dues empreses, es considerarà anormalment baixa aquella oferta que obtingui una puntuació total en relació als criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica relatius a menor oferta econòmica (criteris a, b, c, d, e) que sigui un 20% superior a l'altra oferta.
- En cas que concorrin tres o més licitadors, es considerarà anormalment baixa aquella oferta que obtingui una puntuació total en relació als criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica relatius a menor oferta econòmica (criteris a, b, c, d, e) que sigui un 10% superior a la mitjana de les puntuacions de totes les empreses. Si un cop calculada la mitjana aritmètica es detecten ofertes que siguin un 10% més baixes que aquesta mitjana, es tornarà a calcular la mitjana de les ofertes sense tenir en compte l'oferta amb la puntuació més baixa i serà aquesta segona mitjana la que servirà definitivament de referència per calcular les ofertes anormalment baixes.

En aquests casos es procedirà segons el que s'estableix als punts 4 a 7 de l'article 149 de la LCSP

j) Criteris específics de desempat:

En cas que després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació es produeixi un empat entre dues o més ofertes, s'aplicaran els criteris específics següents, segons l'ordre de prelació que s'indica, per tal de facilitar el desempat:

1. Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.

En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat en quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte el licitador que disposi del major percentatge de treballadors fixos amb discapacitat a la seva plantilla.

2. Proposicions d'empreses d'inserció regulades en la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin amb els requisits establerts en aquesta normativa per tenir aquesta consideració.

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2025000208
Codi Segur de Verificació: 78404e6d-0044-4678-af7f-4dc46632cf02 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171544_2025_33391329 Data d'impressió: 24/11/2025 13:45:34 Pàgina 12 de 15		SIGNATURES 1.- MIQUEL PALOMERAS ANGLADA (SIG) (Alcalde), 24/11/2025 13:40



AJUNTAMENT DE SALES DE LLIERCA
 Plaça Església, s/n, 17853 – Sales de Llierca (Girona)
 Tel. 972.68.77.88
 A/e: ajuntament@salesdellierca.cat

3. Proposicions presentades per les empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

La documentació acreditativa dels criteris de desempat indicats serà aportada pels licitadors en el moment en què es produeixi l'empat, i no amb caràcter previ.

k) Persona responsable del contracte:

El tècnic que porti la direcció de l'obra.

l) Modificacions del contracte: NO

m) Subcontractació:

La contractació per l'adjudicatari de la realització parcial del contracte restarà subjecta als requisits establerts a l'article 215 de la LCSP, així com el pagament de subcontractistes i subministradors haurà d'ajustar-se al disposat al 216 de la LCSP.

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en



DOCUMENT MEM	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2025000208
Codi Segur de Verificació: 78404e6d-0044-4678-af7f-4dc46632cf02 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171544_2025_33391329 Data d'impressió: 24/11/2025 13:45:34 Pàgina 13 de 15		SIGNATURES 1.- MIQUEL PALOMERAS ANGLADA (SIG) (Alcalde), 24/11/2025 13:40



AJUNTAMENT DE SALES DE LLIERCA
Plaça Església, s/n, 17853 – Sales de Llierca (Girona)
Tel. 972.68.77.88
A/e: ajuntament@salesdellierca.cat

funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

Imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral establertes en aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

Només serà possible el pagament directe a subcontractistes quan aquests acreditin que el contractista principal no els abona els imports de les prestacions subcontractades.

L'ajuntament de Sales de Llierca podrà comprovar el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista, quan aquestes subcontractacions superin el 30% del preu del contracte.

n) Causes de resolució específiques del contracte: NO

o) Règim sancionador:

Les previstes en la LCSP

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2025000208
Codi Segur de Verificació: 78404e6d-0044-4678-af7f-4dc46632cf02 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171544_2025_33391329 Data d'impressió: 24/11/2025 13:45:34 Pàgina 14 de 15		SIGNATURES 1.- MIQUEL PALOMERAS ANGLADA (SIG) (Alcalde), 24/11/2025 13:40



AJUNTAMENT DE SALES DE LLIERCA
Plaça Església, s/n, 17853 – Sales de Llierca (Girona)
Tel. 972.68.77.88
A/e: ajuntament@salesdellierca.cat

p) Assegurança responsabilitat civil:

Import mínim que ha de tenir l'assegurança de responsabilitat civil del contractista:

Import igual o superior a 600.000 € per sinistre.

Import igual o superior a 300.000 € per víctima.

q) Termini de garantia del contracte:

S'estableix un termini de garantia de 3 anys, a comptar des de l'endemà de l'estesa per part del responsable del contracte i/o el director de l'obra de l'acta de recepció, i sense perjudici de l'oferta que pugui presentar el licitador. Aquest termini (junt amb l'oferta per l'empresa licitadora), serà el que es fixarà pel retorn de la garantia definitiva del contracte, a partir de la signatura de l'acta de recepció.

Tot i això, a nivell d'equips, s'estableixen les següents garanties mínimes de fabricació, que els licitadors justificaran amb documentació del fabricant dels equips:

Panells fotovoltaics: 25 anys

Inversors: 5 anys

En el termini de quinze dies anteriors al compliment del termini de garantia, el director facultatiu de l'obra redactarà, d'ofici o a instàncies del contractista, un informe sobre l'estat de les obres. Si aquest fos favorable, el contractista serà rellevat de tota responsabilitat, excepte en el supòsit de vicis ocults, procedint-se a la devolució o cancel·lació de la garantia, a la liquidació del contracte i, si s'escau, al pagament de les obligacions pendents que haurà d'efectuar-se en el termini de seixanta dies.

En el cas que l'informe anterior no fos favorable i els defectes observats es deguessin a deficiències en l'execució de l'obra, durant el termini de garantia el director facultatiu procedirà a dictar les oportunes instruccions al contractista per a la deguda reparació d'allò construït, concedint-li un termini per a això, durant el qual continuarà encarregat de la conservació de les obres, sense dret a percebre cap quantitat per ampliació del termini de garantia.

Si l'obra s'arruïna amb posterioritat a l'exhauriment del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, per incompliment del contracte per part del contractista, respondrà aquest dels danys i perjudicis durant el termini de quinze anys a comptar des de la recepció.

r) Condicions especials d'execució:

DOCUMENT MEM	ÒRGAN SECRETARIA GENERAL I INTERVENCIÓ	EXPEDIENT X2025000208
Codi Segur de Verificació: 78404e6d-0044-4678-af7f-4dc46632cf02 Origen: Administració Identificador document: ES_L01171544_2025_33391329 Data d'impressió: 24/11/2025 13:45:34 Pàgina 15 de 15		SIGNATURES 1.- MIQUEL PALOMERAS ANGLADA (SIG) (Alcalde), 24/11/2025 13:40



AJUNTAMENT DE SALES DE LLIERCA
Plaça Església, s/n, 17853 – Sales de Llierca (Girona)
Tel. 972.68.77.88
A/e: ajuntament@salesdellierca.cat

S'estableix com a condició especial d'execució el manteniment o millora dels valors mediambientals que es puguin veure afectats per l'execució del contracte: els adjudicataris han d'evitar interferències en l'ús i funcionament de la instal·lació del dipòsit municipal, pel que durant l'execució dels contractes que puguin ocasionar un mal funcionament de la infraestructura i, per tant, que puguin derivar en afectacions a la qualitat de l'aigua de sortida. Mentre que pel local social s'ha de poder garantir que aquest es pot utilitzar les obres no podran limitar-ne l'ús tant de l'equipament com dels espais adjacents (accés, aparcament, zona verda...).

La seva exigència es justifica perquè els subministraments i actuacions que es plantegen i que són objecte del present contracte es duren terme en una instal·lació que es troba en funcionament continu. Qualsevol acció no prevista pot causar mal funcionament de la instal·lació i per tant afectació a l'entorn proper.

Pel control del compliment de la condició especial d'execució per part del contractista, es supervisarà cada actuació, les accions dutes a terme i l'estat del sistema actual de cloració de dipòsit. Es coordinarà i planificarà cada actuació a realitzar amb els serveis d'explotació de la instal·lació.

Les conseqüències de l'incompliment de la condició especial d'execució suposaran una penalitat del 10 % del preu d'adjudicació, IVA exclòs.

CONCLUSIONS:

Primera.- La present memòria té per objecte justificar la necessitat de procedir a la contractació de l'obra de les Instal·lacions solars fotovoltaïques d'autoconsum del dipòsit i d'autoconsum compartit municipal.

Segona.- Es justifiquen la descripció de l'actuació, objecte del contracte i l'anàlisi econòmica.

Tercera.- El contracte es qualifica com a contracte administratiu d'obres d'acord amb el que es preveu als articles 13 i 25 de la Llei 9/2017, de 28 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Quarta.- La forma d'adjudicació del contracte és la del procediment obert simplificat abreujat, en les termes de l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre (LCSP), amb una pluralitat de criteris d'adjudicació quantificables de manera automàtica. No s'inclouen criteris avaluable mitjançant un judici de valor.

Sales de Llierca, data signatura electrònica.
L'alcalde