



ANUNCI DE LICITACIÓ

De conformitat amb l'acord de la Junta de Govern Local de data 20 d'octubre de 2025, mitjançant aquest anunci s'efectua convocatòria de la "Concessió de l'ús privatiu d'una parcel·la municipal", d'acord amb les dades següents:

ENTITAT ADJUDICADORA

- a. Organisme: Ajuntament de l'Aldea
- b. Dependència que tramita l'expedient: Secretaria
- c. Obtenció de la documentació i informació
 1. Entitat: Ajuntament de L'Aldea (Secretaria)
 2. Domicili: Av/ Catalunya, s/n
 3. Localitat i codi postal: L'Aldea - 43896
 4. Telèfon: 977450012
2. Data límit d'obtenció de documents i d'informació: 15 dies naturals a comptar del següent al de la publicació d'aquest anunci al Perfil del contractant.
3. Perfil del contractant: [Perfil del Contractant de l'Ajuntament de l'Aldea](#)

OBJECTE DEL CONTRACTE

- a. Tipus de contracte: contracte privat
- b. Descripció de l'objecte: concessió de l'ús privatiu de part de la finca de titularitat municipal ubicada al Pla parcial del sector de Desenvolupament Industrial DIA 1 "DAPSA", PD PALMA LA 18 (Referència Cadastral: 6000704BF9160S0000RL), amb l'objectiu d'establir una zona destinada a activitats esportives i lúdiques
- c. Durada de la concessió: vint-i-cinc (25) anys a comptar des de la data de formalització del contracte, podrà prorrogar-se per dos anualitats més.

TRAMITACIÓ, PROCEDIMENT I FORMA D'ADJUDICACIÓ

- a. Tramitació: Ordinària
- b. Procediment i forma d'adjudicació: procediment obert
- c. Criteris d'adjudicació: diferents criteris de valoració detallats als Plecs.

CÀNON D'EXPLOTACIÓ

- a. Cànon anual: 2.400,00 € (IVA inclòs)

GARANTIES

- a. Definitiva: 5 % de l'import del preu final ofert pel licitador, exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit

REQUISITS ESPECÍFICS DEL CONTRACTISTA

- a. Els que consten al Plec de Clàusules Administratives Particulars i al Plec de Prescripcions Tècniques.

PRESENTACIÓ DE LES OFERTES



Ajuntament de l'Aldea

- a. Data límit de presentació: 15 dies naturals comptats a partir del dia següent al de la publicació d'aquest anunci al Perfil del contractant. Cas que el darrer dia hàbil sigui dissabte el termini es prorrogarà fins el següent dia hàbil.
- b. Documentació a presentar: la que es ressenya en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.
- c. Lloc de presentació: mitjançant l'eina Sobre Digital 2.0, a través del Perfil del contractant de l'Ajuntament de l'Aldea, tal i com consta al Plec de Clàusules Administratives Particulars

OBERTURA DE LES OFERTES

- a. **Sobre 1:** En reunió interna
- b. **Sobre 2:** : 11 de desembre de 2025 a les 12:00h, a l'Ajuntament.

**L'Alcalde,
Xavier Royo Franch**