

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA
CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE REPARACIÓ
D'INSTAL·LACIONS CONTRA INCENDIS**

EXPEDIENT 25SM0520

Contingut

1	Objecte	3
2	Abast	3
3	Fabricant.....	¡Error! Marcador no definido.
4	Visita a les instal·lacions actuals	3
5	Cost	3
6	Actuacions a realitzar	3
6.1	Reparació anomalies actes PCI	3
6.2	Reparació anomalies extintors	6
6.3	Reparació anomalies portes RF	7
6.4	Memòria Tècnica descriptiva de la instal·lació PCI	10
7	Descripció de les instal·lacions.....	10
8	Condicions d'execució del contracte.....	11
8.1	Direcció del contracte	11
8.2	Definició d'indicadors clau KPI	11
8.3	Experiència demostrada.....	¡Error! Marcador no definido.
8.4	Certificació de Qualitat 9001 i empresa acreditada PCI	12
9	Documentació.....	12
10	Acords de nivell de servei	12
10.1	Definició de incidència.....	12
10.2	Criticitat de les incidències	12
10.3	Temps de resolució i reparació de les incidències	12
11	Seguretat i higiene	13
12	Prevenició de riscos laborals	13
12.1	Mitjans personals i tècnics	13
12.2	Coordinació, control i inspecció	13
12.3	Responsabilitats i obligacions del contractista.....	13
13	Penalitats	14
14	Gestió de residus	14

1 Objecte

L'objecte del present Plec de Prescripcions Tècniques (en endavant PPT) és fixar les condicions tècniques que han de regir la contractació de "REPARACIÓ INSTAL·LACIONS CONTRA INCENDIS".

2 Abast

Es necessita contractar la reparació de les instal·lacions contra incendis fruit de les anomalies detectades a l'acta de inspecció realitzada, així com a la revisió de manteniment de les instal·lacions de PCI (Protecció contra incendis) del **Consorci Corporació Sanitària Parc Taulí (CCSPT)**, situat en Parc Taulí, 1, 08208 Sabadell, a la província de Barcelona.

3 Visita a les instal·lacions actuals

En el cas que el licitador necessiti més informació sobre les instal·lacions objecte del present PPT, podran sol·licitar a la CORPORACIÓ CONSORCI PARC TAULÍ visitar aquestes instal·lacions indicant prèviament els dubtes trobats per realitzar correctament l'oferta. No es podrà al·legar desconeixement de la instal·lació una vegada realitzada l'adjudicació, ni es podrà augmentar la valoració de la oferta econòmica realitzada.

4 Cost

La CORPORACIÓ CONSORCI PARC TAULÍ pagarà un import fixe per la reparació de les deficiències que s'indiquen en aquest plec. Els licitadors oferiran un preu total i el desglossaran per edifici, indicaran els preus unitaris de cada partida. ~~Les condicions econòmiques s'especificaran al plec de clàusules administratives.~~

5 Actuacions a realitzar

5.1 Reparació anomalies actes PCI

Les anomalies a solucionar són la instal·lació o reparació dels següents elements distribuïts per cada centre:

Edifici Albada

Descripció	Unitats
Mesurament de cabal amb cabalímetre d'ultrasons	1,00
Detector termovelocimètric analògic SENTVA-2.0	5,00
Base alta detectors convencionals i analògics amb entrada de tub vist	5,00
Cable detecció d'incendi 2X1,5mm2 RESISTENT AL	40,00
Foc taronja (rotlles 100m) cpr cca. Tub rígid M-20 lliure d'halògens	25,00
MANEGUET UNIO CORRUGAT FLEXIBLE M20 PVC	7,00
Tub corrugat flexible M-20 LSOH amb guia	15,00
SUPORT 'GRAPA' TUB M20 RIGID/FLEXIBLE	28,00

Descripció	Unitats
Col·lector de proves 2 1/2" Amb Brida UNE 23500 + Vàlvula	1,00
PLACA "COLUMNA HUMEDA" CLASE A 210 X 210	1,00
Columna Seca Conjunt IPF-41 cega superfície cofre + bifurcació 70	1,00
Extintor pols ABC 6 Kg Eff. - 27A - 183B	3,00
PLACA FOTOLUMINESCENT "BIE" CLASSE A ISO 21x21cm	1,00
VALVULA p/BIE-25	1,00

Edifici Victoria Eugènia

Descripció	Unitats
Mesurament de cabal amb cabalímetre d'ultrasons	1,00
Detector òptic de fum convencional DECO-2.0	17,00
Base alta detectors convencionals i analògics amb entrada de tub vist	17,00
CABLE DETECCIO D'INCENDI 2X1,5 mm2 LSOH (ROTLLS 100 m) CPR CCA	150,00
Tub corrugat flexible M-20 LSOH amb guia	100,00
Tub rígid M-20 lliure d'halògens	100,00
SUPORT 'GRAPA' TUB M20 RIGID/FLEXIBLE	134,00
MANEGUET UNIO CORRUGAT FLEXIBLE M20 PVC	34,00
SIRENA EXTERIOR 24V 2H. PLANA FABREGA., LLUM VERMELLA.+TAPA MODEL ULTRA	1,00
Extintor pols ABC 6 Kg Eff. - 27A - 183B	1,00
EMERGÈNCIA VALENTIA+ LED M-100 AUTOTEST. NO PERMANENT. IP42 1H 100lm DIFUSOR PERFIL ESTRET	6,00

Edifici Taulí

Descripció	Unitats
Col·lector de proves 2 1/2" Amb Brida UNE 23500 + Vàlvula	1,00
PLACA "COLUMNA HUMEDA" CLASE A 210 X 210	1,00
Mesurament de cabal amb cabalímetre d'ultrasons	1,00
Extintor pols ABC 6 Kg Eff. - 27A - 183B	2,00
Placa fotoluminiscent Columna Seca Classe A	2,00

Edifici Santa Fe

Descripció	Unitats
Mesurament de cabal amb cabalímetre d'ultrasons	1,00
Col·lector de proves 2 1/2" Amb Brida UNE 23500 + Vàlvula	1,00
BIE-25/20 PORTA VEGA VERMELLA 650x680x180 PLUS	1,00
Tub s.soldadura DIN2440 ranurat 1 1/2" pintat	42,00
Colze 90º ranurat pintat 1 1/2" Ø48,3mm	6,00
T ranurada pintada 1 1/2" Ø48,3mm	1,00

Abraçadora isofònica Ø47-51mm	36,00
TORNILLO DOBLE ROSCA M8X100	36,00
PLACA FOTOLUMINISCENT EXTINTOR CLASSE A ISO PF 21 x21 cm	1,00

Edifici Udiat

Descripció	Unitats
Mesurament de cabal amb cabalímetre d'ultrasons	1,00
Extintor pols ABC 6 Kg Eff. - 27A - 183B	2,00
Extintor de neu CO2 5Kg. (Mànega i difusor) Eff. - 89B.	1,00

Sabadell Gent Gran (Centre adherit – Ronda Collsallarca 217, Sabadell, 08207)

Descripció	Unitats
Mesurament de cabal amb cabalímetre d'ultrasons	1,00
Col·lector de proves 2 1/2" Amb Brida UNE 23500 + Vàlvula	1,00
RETIMBRE DE 1 CILINDRO NOVEC 1230 CQA	3,00

CQA (Centre Quirúrgic ambulatori)

Descripció	Unitats
Mesurament de cabal amb cabalímetre d'ultrasons	1,00
Detector òptic de fum convencional DECO-2.0	1,00
Base alta detectors convencionals i analògics amb entrada de tub vist.	1,00
Extintor pols ABC 6 Kg Eff. - 27A - 183B	1,00
PLACA FOTOLUMINISCENT EXTINTOR CLASSE A ISO PF 21X21CM	1,00
BIE-25/20 PORTA VEGA VERMELLA 650x680x180 PLUS	1,00

Taulí Nou

Descripció	Unitats
Mesurament de cabal amb cabalímetre d'ultrasons	1,00
Col·lector de proves 2 1/2" Amb Brida UNE 23500 + Vàlvula	1,00
DIPÒSIT AIGUA AQUABLOCK-BTV 1000L / DN250	1,00
VALVULA p/BIE-25	4,00
Vidre per a BIE-25 45/2	2,00
Llança variomatic de 25 rosca hembra 1".	1,00
Extintor de neu CO2 5Kg. (Mànega i difusor) Eff. - 89B.	1,00
Extintor pols ABC 6 Kg Eff. - 27A - 183B	1,00
PLACA FOTOLUMINISCENT EXTINTOR CLASSE A ISO PF 21X21CM	1,00

Edifici VII Centenari

Descripció	Unitats
MANOMETRO LATON 0-16KG/CM2	1

Edifici Salut

Descripció	Unitats
Prova hidràulica BIE-45 5 anys	1

Edifici Blues

Descripció	Unitats
VALVULA p/BIE-25	1,00

Edifici Ripoll

Descripció	Unitats
MANOMETRO LATON 0-16KG/CM2	1,00
VALVULA p/BIE-25	1,00
Polsador analògic rearmable amb aïllador	1,00
Tub rígid M-20 lliure d'halògens	30,00
CABLE DETECCIO D'INCENDI 2X1,5mm2 RESISTENT AL	30,00
FOC TARONJA (ROTILLES 100M) CPR Cca TAPA PROTECCIO POLSADOR TAP-2.0	1,00
Placa fotoluminiscent Polsador classe A ISO PF 21x21cm	1,00
MANEGUET UNIO CORRUGAT FLEXIBLE M20 PVC	10,00
PLACA FOTOLUMINISCENT EXTINTOR CLASSE A ISO PF 21X21CM	4,00
PLACA FOTOLUMINESCENT "BIE" CLASSE A ISO 21x21 cm	1,00

L'adjudicatari haurà de subministrar i realitzar el muntatge de tots els elements sol·licitats. Tots els materials estaran homologats i els treballs es finalitzaran amb un certificat d'instal·lació per edifici.

Es realitzarà una oferta total i es desglossarà per edificis, incloent totes les partides sol·licitades i tot el petit material necessari per realitzar la instal·lació.

5.2 Reparació anomalies extintors

Les anomalies a solucionar són el subministrament i substitució de extintors existents així com la instal·lació de nous. A continuació s'indiquen les unitats a considerar en cada edifici.

- Edifici Albada

Descripció	Unitats
Extintor pols ABC 6 Kg Eff. - 27A - 183B	2

Extintor de neu CO2 5Kg. (Mànega i difusor) Eff. - 89B.	2
---	---

- Edifici Taulí

Descripció	Unitats
Extintor pols ABC 6 Kg Eff. - 27A - 183B	96

- Edifici Udiat

Descripció	Unitats
Extintor pols ABC 6 Kg Eff. - 27A - 183B	2
Extintor de neu CO2 5Kg. (Mànega i difusor) Eff. - 89B.	13

- Edifici Centenari

Descripció	Unitats
Extintor pols ABC 6 Kg Eff. - 27A - 183B	3

- Edifici Santa Fe

Descripció	Unitats
Extintor pols ABC 6 Kg Eff. - 27A - 183B	6
Extintor de neu CO2 5Kg. (Mànega i difusor) Eff. - 89B.	7

- Edifici Victoria Eugènia

Descripció	Unitats
Extintor pols ABC 6 Kg Eff. - 27A - 183B	6

- Edifici Salut

Descripció	Unitats
Extintor de neu CO2 5Kg. (Mànega i difusor) Eff. - 89B.	2
PLACA FOTOLUMINISCENT EXTINTOR CLASSE A ISO PF 21X21CM	2

L'adjudicatari haurà de subministrar i realitzar el muntatge de tots els elements sol·licitats. Tots els materials estaran homologats i els treballs es finalitzaran amb un certificat d'instal·lació per edifici.

Es realitzarà una oferta total i es desglossarà per edificis, incloent totes les partides sol·licitades i tot el petit material necessari per realitzar la instal·lació.

5.3 Reparació anomalies portes RF

Les anomalies a solucionar són reparacions a realitzar en portes RF. A continuació indiquem les unitats a considerar en cada edifici.

- Edifici Albada

Descripció	Unitats
BARRA ANTIPANICO 1 HOJA+BOMBIN (INCLUYE BARRA DE APOYO ROJA ESTÁNDAR OVAL 90CM + CAJA ANTIPÁNICO 1H CISA + CUADRADILLO PARTIDO 10 + CERRADURA RF-60 PARA CORTAFUEGOS ANTIPANICO)	10,00
SELECTOR DE CIERRE PARA PUERTA CORTAFUEGOS 2H RF CISA 07084.11.0	7,00
RETENIDOR PARET 55KG 24Vdc PLÀSTIC BLANC CONTRAPLACA ARTICULADA	1,00
TIRA INTUMESCENT ADHESIVA PROMASEAL-LFCSK 2.0 100m/20mm GRUIX 2mm	2,00

- Edifici Tauli Nou

Descripció	Unitats
BARRA ANTIPANICO 1 HOJA+BOMBIN (INCLUYE BARRA DE APOYO ROJA ESTÁNDAR OVAL 90CM + CAJA ANTIPÁNICO 1H CISA + CUADRADILLO PARTIDO 10 + CERRADURA RF-60 PARA CORTAFUEGOS ANTIPANICO)	2
SELECTOR DE CIERRE PARA PUERTA CORTAFUEGOS 2H RF CISA 07084.11.0	8
RETENIDOR PARET 55KG 24Vdc PLÀSTIC BLANC CONTRAPLACA ARTICULADA	6
TIRA INTUMESCENT ADHESIVA PROMASEAL-LFCSK 2.0 100m/20mm GRUIX 2mm	1

- Edifici Tauli

Descripció	Unitats
BARRA ANTIPANICO 1 HOJA+BOMBIN (INCLUYE BARRA DE APOYO ROJA ESTÁNDAR OVAL 90CM + CAJA ANTIPÁNICO 1H CISA + CUADRADILLO PARTIDO 10 + CERRADURA RF-60 PARA CORTAFUEGOS ANTIPANICO)	110
SELECTOR DE CIERRE PARA PUERTA CORTAFUEGOS 2H RF CISA 07084.11.0	78
PORTA RF EI2 60 165X85 DRETA ROURE	2
RETENIDOR PARET 55KG 24Vdc PLÀSTIC BLANC CONTRAPLACA ARTICULADA	17
TIRA INTUMESCENT ADHESIVA PROMASEAL-LFCSK 2.0 100m/20mm GRUIX 2mm	6

- Edifici Udiat

Descripció	Unitats
BARRA ANTIPANICO 1 HOJA+BOMBIN (INCLUYE BARRA DE APOYO ROJA ESTÁNDAR OVAL 90CM + CAJA ANTIPÁNICO 1H CISA + CUADRADILLO PARTIDO 10 + CERRADURA RF-60 PARA CORTAFUEGOS ANTIPANICO)	3
SELECTOR DE CIERRE PARA PUERTA CORTAFUEGOS 2H RF CISA 07084.11.0	1

TIRA INTUMESCENT ADHESIVA PROMASEAL-LFCSK 2.0 100m/20mm GRUIX 2mm	2
--	---

- Edifici Ripoll

Descripció	Unitats
BARRA ANTIPANICO 1 HOJA+BOMBIN (INCLUYE BARRA DE APOYO ROJA ESTÁNDAR OVAL 90CM + CAJA ANTIPÁNICO 1H CISA + CUADRADILLO PARTIDO 10 + CERRADURA RF-60 PARA CORTAFUEGOS ANTIPANICO)	15,00
SELECTOR DE CIERRE PARA PUERTA CORTAFUEGOS 2H RF CISA 07084.11.0	1,00

- Edifici Centenari

Descripció	Unitats
BARRA ANTIPANICO 1 HOJA+BOMBIN (INCLUYE BARRA DE APOYO ROJA ESTÁNDAR OVAL 90CM + CAJA ANTIPÁNICO 1H CISA + CUADRADILLO PARTIDO 10 + CERRADURA RF-60 PARA CORTAFUEGOS ANTIPANICO)	3,00
SELECTOR DE CIERRE PARA PUERTA CORTAFUEGOS 2H RF CISA 07084.11.0	3,00

- Edifici Santa Fe

Descripció	Unitats
BARRA ANTIPANICO 1 HOJA+BOMBIN (INCLUYE BARRA DE APOYO ROJA ESTÁNDAR OVAL 90CM + CAJA ANTIPÁNICO 1H CISA + CUADRADILLO PARTIDO 10 + CERRADURA RF-60 PARA CORTAFUEGOS ANTIPANICO)	2
SELECTOR DE CIERRE PARA PUERTA CORTAFUEGOS 2H RF CISA 07084.11.0	5
TIRA INTUMESCENT ADHESIVA PROMASEAL-LFCSK 2.0 100m/20mm GRUIX 2mm	1,00
RETENIDOR PARET 55KG 24Vdc PLÀSTIC BLANC CONTRAPLACA ARTICULADA	2,00

- Edifici Cap Can Rull (Av. de Lluís Companys, s/n, 08206 Sabadell, Barcelona)

Descripció	Unitats
BOMBILLO RF PUERTA RF	2,00
BARRA ANTIPANICO 1 HOJA+BOMBIN (INCLUYE BARRA DE APOYO ROJA ESTÁNDAR OVAL 90CM + CAJA ANTIPÁNICO 1H CISA + CUADRADILLO PARTIDO 10 + CERRADURA RF-60 PARA CORTAFUEGOS ANTIPANICO)	4,00
SELECTOR DE CIERRE PARA PUERTA CORTAFUEGOS 2H RF CISA 07084.11.0	1,00

- Edifici Salut

Descripció	Unitats
SELECTOR DE CIERRE PARA PUERTA CORTAFUEGOS 2H RF CISA 07084.11.0	2,00

- Edifici Sabadell Gent Gran (Centre adherit – Ronda Collsallarca 217, Sabadell, 08207)

Descripció	Unitats
PORTA RF EI2 60 165X85 DRETA ROURE	1
BARRA ANTIPANICO 1 HOJA+BOMBIN (INCLUYE BARRA DE APOYO ROJA ESTÁNDAR OVAL 90CM + CAJA ANTIPÁNICO 1H CISA + CUADRADILLO PARTIDO 10 + CERRADURA RF-60 PARA CORTAFUEGOS ANTIPANICO)	7
SELECTOR DE CIERRE PARA PUERTA CORTAFUEGOS 2H RF CISA 07084.11.0	2
TIRA INTUMESCENT ADHESIVA PROMASEAL-LFCSK 2.0 100m/20mm GRUIX 2mm	1

L'adjudicatari haurà de subministrar i realitzar el muntatge de tots els elements sol·licitats. Tots els materials estaran homologats i els treballs es finalitzaran amb un certificat d'instal·lació per edifici.

Es realitzarà una oferta total i es desglossarà per edificis, incloent totes les partides sol·licitades i tot el petit material necessari per realitzar la instal·lació.

5.4 Memòria Tècnica descriptiva de la instal·lació PCI

L'adjudicatari haurà de realitzar una memòria tècnica descriptiva de la instal·lació PCI per poder donar resposta als requeriments del acta de inspecció, dels següents edificis:

- Edifici Albada
- Edifici Tauli Nou
- Edifici Tauli
- Edifici Udiat
- Edifici Ripoll
- Edifici Centenari
- Edifici CQA
- Edifici Santa Fe
- Edifici Victoria Eugènia
- Edifici Sabadell Gent Gran
- Edifici Cap Can Rull

6 Descripció de les instal·lacions

Des de Consorci Parc Taulí s'entregarà a l'adjudicatari abans de començar els treballs plànols amb inventari i localització de la ubicació dels punts de reparació. També s'adjuntarà documentació gràfica de les instal·lacions PCI i tota la documentació necessària per realitzar els treballs.

7 Condicions d'execució del contracte

7.1 Direcció del servei

Respecte a la direcció del contracte, el responsable del contracte designat pel contractista realitzarà totes les gestions i controls necessaris per al correcte desenvolupament dels treballs objecte del plec, executant com a mínim les següents tasques:

- Supervisió dels treballs realitzats.
- Garantia d'acreditació de les empreses subcontractistes segons legislació aplicable en cada cas.
- Control de les diferents incidències que puguin succeir dins de l'execució del contracte.
- Assegurament del compliment de les directrius donades en l'Avaluació de Riscos Laborals de la Instal·lació.
- Supervisió del compliment de les mesures mediambientals requerides, incloent l'adequada gestió de residus en els casos en què fos necessari.
- Assegurament de l'accés a les instal·lacions, sol·licitant els corresponents permisos amb suficient antelació i presentant al Consoci Sanitari Parc Taulí una relació nominal amb les dades de les persones que vagin a accedir a les dependències.
- Qualsevol altra cosa inclosa en aquest plec.

L'adjudicatari haurà de realitzar, juntament als serveis tècnics de CSPT auditoria final, i entrega de documentació de tots els materials i equips que s'han fet servir en aquesta licitació.

L'adjudicatari designarà a un responsable tècnic que serà l'interlocutor per a la gestió, planificació, control econòmic i desenvolupament d'aquelles tasques de tipus tècnic.

7.2 Definició d'indicadors clau KPI

Els KPI (Indicadors Clau d'Acompliment, per les seves sigles en anglès) són mesures quantitatives utilitzades per a avaluar el rendiment i l'eficiència d'un procés o activitat. En el cas de la reparacions de les deficiències indicades en aquest plec, els KPI rellevants són:

Subsistema	KPI	Descripció	Indicador
Resolució anomalies actes PCI	Temps de resolució incidències	Mesura el temps que es triga en resoldre totes les incidències de cada centre de les anomalies acta PCI.	Temps
Resolució anomalies extintors	Temps de resolució incidències	Mesura el temps que es triga en resoldre totes les incidències de cada centre de les anomalies acta PCI.	Temps
Resolució anomalies portes RF	Temps de resolució incidències	Mesura el temps que es triga en resoldre totes les incidències de cada centre de les anomalies acta PCI.	Temps
Memòria tècnica	Temps de resolució	Mesura el temps que es triga en presentar a CCSPT el informe de cada centre.	Temps

7.3 Certificació de Qualitat 9001 i empresa acreditada PCI

Serà requisit que els licitador disposin d'un certificat de qualitat 9001, per assegurar la qualitat a la execució dels treballs del present plec i haurà de estat acreditada per instal·lar i mantenir sistemes de protecció contra incendis.

8 Documentació

- Per a cadascuna de les actuacions que es realitzin, l'adjudicatari lliurarà a CONSORCI CORPORACIÓ SANITÀRIA PARC TAULI la documentació que es generi en suport informàtic.

La documentació que, com a mínim, haurà de lliurar serà:

- Documentació i fitxa tècnica de tots els materials utilitzats a la instal·lació.
- Certificats de reparació de deficiències per poder acreditar a la OCA la seva resolució.
- Memòria tècnica descriptiva de la instal·lació PCI de cada edifici.
- Qualsevol altre documentació que fos sol·licitada pel CONSORCI CORPORACIÓ SANITÀRIA PARC TAULI

9 Acords de nivell de servei

9.1 Definició de incidència

Es definirà una incidència com a qualsevol esdeveniment que provoqui un mal funcionament dels elements del present PPT.

9.2 Criticitat de les incidències

Les incidències es catalogaran en funció de la seva criticitat, en el nostre cas la criticitat és la resolució en temps dintre del terminis marcats per la inspecció de la OCA.

9.3 Temps de resolució i reparació de les incidències

Temps de reparació: temps transcorregut entre l'instant en què l'adjudicatari signa contracte fins a la reparació final de les incidències CORPORACIÓ CONSORCI PARC TAULI obre una incidència en el sistema de gestió de peticions i l'instant en què la incidència es dona com a resolta.

En funció de la criticitat de les incidències s'estableixen els següents mínims:

Tipus incidència	Temps reparació
Nivell 1: Crític	- Major en 1 mes a l'oferta en reparació totalitat d'incidències d'un edifici o més d'un.
Nivell 2: Greu	- Major en 15 dies a l'oferta en reparació totalitat incidències d'un edifici. - Major en temps a l'oferta en reparació totalitat incidències

Tipus incidència	Temps reparació
	en mes d'un edifici
Nivell 3: Lleu	- Major en temps a l'oferta en reparació totalitat incidències en un edifici.

10 Seguretat i higiene

L'empresa adjudicatària es comprometrà a adoptar els procediments establerts per CORPORACIÓ CONSORCI PARC TAULI en matèria de seguretat i higiene i complirà amb la normativa i legislació vigent.

11 Prevenció de riscos laborals

11.1 Mitjans personals i tècnics

En compliment amb la Llei de Prevenció de Riscos Laborals 31/95, Llei 54/2003 i el Reial Decret 171/2004 de coordinació d'activitats empresarials, el contractista abans d'iniciar els treballs objecte d'aquest plec, haurà d'acreditar la modalitat d'organització preventiva adoptada per l'empresa d'acord amb el requerit al Reglament dels Serveis de Prevenció 39/97 i RD 604/2006 (servei de prevenció propi, servei de prevenció aliè, treballador designat), així com la implantació del pla de prevenció de riscos laborals o sistema de gestió de la prevenció a l'empresa, així com el nom i càrrec de la persona designada en matèria preventiva de l'empresa, junt amb els telèfons o mitjans de contacte.

L'empresa adjudicatària haurà de garantir l'acompliment de la normativa vigent en matèria de seguretat i salut, així com el seguiment de la normativa interna del CCSPT per a empreses contractades, les instruccions, mesures específiques, protocols o procediments vigents al centre de treball.

El contractista informará als seus treballadors dels riscos i mesures de prevenció a adoptar a les instal·lacions del CCSPT, i s'assegurarà de que disposen dels equips de protecció individual i dels medis adients per desenvolupar les tasques contractades.

11.2 Coordinació, control i inspecció

L'empresa contractista haurà d'informar dels accidents laborals que es produeixin a centres del CCSPT durant l'execució de les tasques contractades, en els terminis establerts per la legislació vigent. L'empresa lliurarà la documentació sol·licitada per el CCSPT en matèria de prevenció de riscos laborals.

11.3 Responsabilitats i obligacions del contractista

El contractista no podrà cedir o subcontractar les prestacions de servei del present contracte sense autorització prèvia de la unitat de contractació del CCSPT.

En cas de subcontractació del servei, si aquesta estigués permesa, el contractista acreditarà que l'empresa subcontractada compleix amb els requeriments de la Llei 31/95 de prevenció de riscos laborals, la Llei 54/2003, i amb les normes internes existents al CCSPT. Així mateix, acreditarà que aquesta disposa de l'avaluació de riscos i la planificació de l'activitat preventiva per l'activitat contractada, compleix amb les seves

obligacions en matèria de formació i informació dels treballadors que desenvoluparan tasques al centre de treball, i realitza la vigilància de la salut dels treballadors.

El CCSPT estableix com a mitjà de coordinació l'intercanvi d'informació i comunicacions, per a això, abans de l'inici de l'activitat, l'adjudicatari complirà amb la legislació relacionada amb la Coordinació d'Activitats Empresarials i intercanviarà la documentació i la informació que se li demanarà. Entre la documentació que haurà de lliurar al CCSPT es troba: 1) Relació de treballadors que desenvoluparan les seves tasques en el centre de treball del CCSPT i la corresponent aptitud en la vigilància mèdica; 2) Avaluació de riscos de l'activitat que realitzen els treballadors de l'adjudicatari a les instal·lacions del CCSPT i que poden afectar als treballadors o instal·lacions del CCSPT, o bé a terceres empreses coincidents en l'espai de treball; 3) Mesures de protecció i prevenció sobre els riscos anteriors que adopten els treballadors de l'adjudicatari quan són al CCSPT (p.ex. equips de protecció individual que l'adjudicatari dona als seus treballadors i que utilitzen per a la seva activitat al CCSPT); 4) Relació actualitzada de maquinària/aparells i de productes químics utilitzats i amb les corresponents fitxes de seguretat; 5) Formació/Informació que els treballadors han rebut sobre riscos i mesures preventives. El CCSPT podrà demanar a l'adjudicatari documentació addicional un cop revisada aquesta documentació.

Abans de l'inici de l'activitat, el CCSPT lliurarà a l'adjudicatari: 1) la descripció dels riscos generals als centre/s de treball del CCSPT i les mesures preventives a adoptar; 2) Actuació en cas d'emergències al CCSPT; 3) Carta de certificació de rebut de la informació lliurada a l'adjudicatari que retornarà signada al CCSPT. L'adjudicatari es compromet a lliurar aquesta informació a la totalitat dels treballadors propis (i subcontractats, si s'escau) que s'incorporin a treballar al CCSPT. Alhora, es compromet al compliment de les normes i a la col·laboració amb els professionals del CCSPT en matèria preventiva.

12 Penalitats

Amb l'objectiu de garantir el compliment dels terminis i la correcta execució dels treballs de reparació de les instal·lacions de protecció contra incendis, s'estableixen les penalitzacions següents:

1. Retard en l'execució de les tasques:

En cas que els treballs no es realitzin dins el termini establert al contracte, s'aplicaran les penalitzacions següents en funció del període de retard:

- Si els treballs es realitzen dins del primer mes de retard, s'aplicarà una penalització del 4% sobre l'import total del contracte.
- Si els treballs es realitzen dins del segon mes de retard, la penalització serà del 6% sobre l'import total del contracte.
- Si els treballs es duen a terme amb un retard superior a dos mesos, s'aplicarà una penalització del 8% sobre l'import total del contracte.

13 Gestió de residus

Es retiraran selectivament tots els residus resultants dels treballs fets, disposant a aquests efectes dels mitjans necessaris per a la seva recollida, transport i corresponent tractament com a residu, complint amb la normativa vigent, considerant-se inclosa aquesta operació en el preu de l'oferta, sigui quina sigui la quantitat i l'origen dels mateixos.