

Contracte: Servei d'Oficial de primera per al manteniment preventiu, normatiu, conductiu i correctiu de l'edifici H2O seu de l'Institut seu de l'Institut Català de Recerca de l'Aigua (ICRA)

Expedient: Exp.2025/3

**ACTA DE VALORACIÓ TÈCNICA DE LES PROPOSICIONS PRESENTADES EN
SOBRE DIGITAL A**

A Girona, a les 12.30h del 21/11/2025, al domicili de l'Institut Català de Recerca de l'Aigua (ICRA, en endavant), la unitat tècnica avaluadora dels criteris subjectes a judici de valor, constituïda per:

- Iván Sánchez Tolosa, Gerent.
- Eduard Rodriguez Rodriguez (Actual responsable del servei de Facility Management)

Procedeix a :

1. Revisar la proposició tècnica presentada en sobre digital A mitjançant l'eina de la Plataforma de Serveis de Contractació.
2. Qualificar tota la documentació tècnica continguda i puntuar els criteris subjectes a judici de valor.
3. Informar la Mesa de contractació de les valoracions realitzades per proposar l'obertura del sobre B que conté els criteris automàtics.

Es fa constar que ha presentat oferta la següent empresa:

Licitador	NIF
CLIFEL, SA	A17039462

Que la documentació tècnica que es revisa és la següent:

- Memòria tècnica que conté els criteris subjectes a judici de valor amb els certificats de bona execució com a annexos.
- Currículums vitae dels perfils requerits.

Revisada la documentació tècnica, es constata que l'únic licitador ha presentat la documentació del Sobre A de manera correcta.

Tot seguit es procedeix a l'examen de la memòria tècnica, documentació relativa a les propostes de millor qualitat avaluables mitjançant judici de valor i en el format requerit en els plecs.

A continuació es detalla la valoració dels criteris subjectes a judici de valor:

PPT	PUNTS PPT	ER	Licitador 1 de 1
L3 Memòria Tècnica: 25 punts. Es puntuarà un màxim de 25 punts a cada licitador en funció del judici de valor de la memòria presentada sobre la proposta d'execució del servei licitat.	25	24	CLIFEL, S.A. NIF A17039462
Proposta tècnica del servei (fins a 10 punts) La proposta ha de ser clara, completa, coherent, que cobreixi tots els aspectes de manera eficient i permeti assegurar de manera clara el compliment dels requisits descrits en el Plec de Prescripcions Tècniques, aportant elements que donin un valor afegit. La proposta inclourà els diferents protocols aplicats per part de l'empresa adjudicatària en l'execució del contracte. S'ha de descriure l'organització dels treballs propis d'Operari de primera. De manera expressa s'ha de justificar el temps de resposta de 15 minuts, indicant des de quin centre de treball de l'empresa es realitzarà.	10	10	Excel·lent. Tal com requereixen els plecs, s'especifica de quina manera el servei serà realitzat per personal ubicat de manera permanent al PCIT i de quina manera aquest quedarà sota les ordres directes del perfil Facility Management d'ICRA (FM), amb accés directe a cadascun d'ells per telèfon mòbil. De manera expressa s'especifica un temps de resposta de 10 minuts i sempre inferior a 15 minuts. S'indica de manera clara i solvent l'organització de la feina, tant la planificada com les actuacions no previstes i els manteniments correctius. S'especifica de manera clara com operar en cas de subministraments requerits. S'indica el nombre de components de l'equip de treball i les seves funcions.
Equip de treball (fins a 5 punts) Descripció de les persones que componen l'equip de treball, que executaran les tasques objecte del contracte, i les seves funcions, indicant referències a la seva experiència i les competències que són punts forts per als treballs a realitzar. També s'haurà d'indicar la ubicació de l'equip de treball, membres... Es valoraran millores en els perfils de l'equip de treball requerits. S'haurà d'incloure com a annex a la memòria un breu CV d'una pàgina dels membres de l'equip de treball en els quals es puguin constatar les dades requerides en aquests plecs (experiència, vinculació, formació, acreditacions, ...)	5	5	Excel·lent. L'experiència de tots els membres de l'equip de treball compleix àmpliament les exigències indicades al PPT. L'adoneïtat de la ubicació del personal és excel·lent (PCIT). Es comunica clarament quines seran les funcions de cada un dels membres de l'equip a la proposta de servei. És especialment valuosa l'experiència dels components de l'equip en actuacions en instal·lacions de laboratori (OP1 i OP2). Es faciliten els CV resumits que permeten constatar la capacitat de l'equip de treball segons indicat al PPT. Aporta valor per necessitats del servei, la disponibilitat de tècnic de programació de PLC i coneixement de sistema SALTO de control d'accessos, implantat a l'edifici H2O.
Descriure experiència (fins a 5 punts) Descriure experiència de l'empresa en instal·lacions i manteniment de baixa tensió, de RITE i Laboratoris. És imprescindible aportar certificats de bona execució per acreditar l'experiència. Aquests certificats hauran d'anar annexats a la memòria, però no comptaran en el còmput de les 5 pàgines que ha de tenir com a màxim aquesta.	5	5	Excel·lent L'experiència de l'empresa és excel·lent en les àrees d'aplicació necessàries a ICRA, especialment en manteniment en entorn de laboratori. S'adjunten certificats de bona execució.
Descripció serveis addicionals (fins a 5 punts). Breu descripció de com s'orientarien els serveis addicionals que poguessin sorgir fora de l'abast dels descrits a l'apartat 1 del plec de prescripcions tècniques. La memòria s'haurà d'adjuntar en format PDF (màxim 5 pàgines a lletra tipus arial mida 11+annexos de CV i certificats de bona execució)	5	4	Notable. Especifiquen i concreten els serveis addicionals inclosos en la proposta (programació PLC, suport de personal addicional quan sigui necessari, coneixement del sistema de tancament de portes i reparació d'aquestes) que aporten un notable valor afegit a la proposta en estar inclosos en la mateixa sense costos addicionals.
La memòria s'haurà d'adjuntar en format PDF (màxim 5 pàgines amb lletra tipus Arial mida 11 al sobre electrònic, sent motiu d'exclusió la presentació en un format diferent).		OK	D'acord amb el que s'indica al PPT.

	Sobre 5	Sobre 10
INSUFICIENT	0	0
SUFICIENT	3	5
EXCELENT	5	10

I perquè consti, es redacta aquesta acta a Girona a les 13.00 hores a data 21 de novembre de 2025 que es signa amb el vistiplau de la unitat tècnica.

Unitat tècnica

Iván Sánchez Tolosa
Gerent

Eduard Rodríguez Rodríguez
Responsable Servei Facility Management