

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                       |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------|
| DOCUMENT<br>ACTA_MESA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | ORGAN<br>CONTRACTACIÓ | EXPEDIENT<br>X2025001469 |
| Codi Segur de Verificació:<br>Origen: Administració<br>Identificador documento: ES_L01171931_2025_32119736<br>Data d'impressió: 24/11/2025 09:44:56<br>Pàgina 1 de 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                       |                          |
| SIGNATURES<br>1.- Gina Baldeh Mballo (TCAT) (Regidor/a), 01/08/2025 09:11<br>2.- Anna Maria Anoro Lloveras (TCAT) (Regidor/a), 07/08/2025 08:49<br>3.- Noela González Fagil (SIG) (Secretària), 28/08/2025 11:12<br>4.- Teresa Martorell Martí (SIG) (Interventora), 28/08/2025 12:06<br>5.- Maria Fontané Vilà (TCAT) (Responsable de projectes), 28/08/2025 13:58<br>6.- Imma Marcó Julià (TCAT) (Tècnica d'administració general), 29/08/2025 11:26<br>7.- Eloy Sevillano García (TCAT) (Secretari de la Mesa), 29/08/2025 11:43 |                       |                          |



**Expedient núm.:** X2025001469

**Títol:** LICITACIO CONTRACTE DE CONCESSIO DEL SERVEI DE BAR DEL CENTRE CIVIC DE SILS

**Acta obertura sobres B**

Reunits al despatx de Secretaria de l'Ajuntament de Sils, el dia 25 de juliol de 2025 a les 9:00 hores, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del contracte de concessió del servei de bar del Centre Cívic de Sils.

La composició de la Mesa és la següent, assistint els següents membres:

Presidenta: Sra. Gina Baldeh Mballo, Regidora de l'Àrea de Barris i Veïnats, Immigració, Igualtat i Participació i Esports, en substitució del Sr. Eduard Colomé Ribas, Alcalde de l'Ajuntament de Sils

Vocals:

- Sra. Anna Maria Anoro Lloveras Regidora de Cultura, Drets Socials i Festes
- Sra. Noela González Fagil, Secretària de la Corporació.
- Sra. Teresa Martorell Martí , Interventor de la Corporació.
- Sra. Maria Fontané Vila, Responsable de projectes,
- Sra. Imma Marcó Julià, Tècnica de l'Administració General.

Secretaria de la Mesa: Sr. Eloy Sevillano García.

Després de la constitució de la Mesa, el Secretari informa a la Mesa que es va procedir a realitzar el requeriment acordat a Isom Espill Serveis Terapèutics, S.L., per que en el termini màxim de 3 dies hàbils, esmenessin la signatura de la declaració de responsable, realitzant-se en data 15 de juliol de 2025 i registre de sortida S2025003819 i donant compliment al mateix, per part de l'empresa licitadora, en data 16 de juliol de 2025 i registre d'entrada E2025006070, tal com figura en l'expedient.

El Secretari dona trasllat de la documentació presentada per Isom Espill Serveis Terapèutics, S.L., per la seva avaluació. Seguidament la Mesa procedeix a valorar i debatre sobre la mateixa, acordant no tenir per acomplert el requeriment efectuat, a saber que no s'aporta la declaració de responsable degudament signada, ni tampoc qui presenta la documentació acredita que representi a la licitadora, ja que les seves signatures digitals que consten en la documentació aportada són en nom propi, així mateix la Mesa procedeix a comprovar si consta inscrita en el RELI als efectes de poder comprovar les representacions però no consta



inscrita Isom Espill Serveis Terapèutics, S.L.; en conseqüència la Mesa acorda procedir a excloure a Isom Espill Serveis Terapèutics, S.L. i tenir per admeses les següents persones o empreses licitadors:

|   | PERSONA/EMPRESA LICITADORA       |
|---|----------------------------------|
| 1 | Regina Gainetdinova              |
| 2 | Maria Teresa del Castillo Parron |
| 3 | Francisco Diaz Comino            |

Seguidament es procedeix a valorar la part econòmica i criteris de valoració automàtica, per ordre del President, procedint a la lectura de les proposicions econòmiques presentades, essent les següents:

| PERSONA/EMPRESA LICITADORA       | Proposta econòmica (s/IVA) | Ampliació horària diari en un hora | Obertura tos els dies de la setmana |
|----------------------------------|----------------------------|------------------------------------|-------------------------------------|
| Regina Gainetdinova              | 14.001,00€                 | SI                                 | SI                                  |
| Maria Teresa del Castillo Parron | 15.600,00€                 | NO                                 | NO                                  |
| Francisco Diaz Comino            | 13.800,00€                 | SI                                 | NO                                  |

Comprovades les ofertes econòmiques no es detecta cap error i s'admeten totes en temps i forma, en conseqüència, es procedeix a puntuar i ordenar les propostes presentades per les licitadores, segons la seva puntuació total i per ordre decreixent:

| PERSONA/EMPRESA LICITADORA       | Puntuació proposta econòmica (màxim 80 punts) | Puntuació ampliació horària diària en un hora (10 punts) | Puntuació obertura tos els dies de la setmana (10 punts) | TOTAL PUNTUACIÓ |
|----------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------|
| Regina Gainetdinova              | 71,80                                         | 10                                                       | 10                                                       | 91,80           |
| Francisco Diaz Comino            | 70,77                                         | 10                                                       | 0                                                        | 80,77           |
| Maria Teresa del Castillo Parron | 80,00                                         | 0                                                        | 0                                                        | 80,00           |

Un cop analitzades totes les propostes de les empreses licitadores, es constata que cap proposta econòmica incorre en valors anormals o desproporcionats; atès que cap oferta supera el 10% de la mitjana aritmètica de les ofertes presentades, per aplicació de l'establert en l'article 85.3 del Reglament de la Llei de contractes de les administracions públiques (Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre), en base als següents resultats:



# Ajuntament de Sils

| PERSONA/EMPRESA LICITADORA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Oferta econòmica<br>(IVA no inclòs) | Incorre en una oferta<br>anormal o<br>desproporcionada |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------|
| Regina Gainetdinova                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 14.001,00€                          | 10                                                     |
| Maria Teresa del Castillo Parron                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 15.600,00€                          | 0                                                      |
| Francisco Diaz Comino                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 13.800,00€                          | 10                                                     |
| Es considera la mitjana aritmètica de les ofertes presentades l'import de 14.467,00€, atès l'establert en l'article 85.3 de RLCSP, estan totes les empreses licitadores dins dels paràmetres establerts legalment; essent la quantia mínima per no ser considerada l'oferta anormal o desproporcionada de 13.020,30€ (10% inferior a la mitja aritmètica). |                                     |                                                        |

En conseqüència, la Mesa proposa l'adjudicació del contracte a l'empresa Regina Gainetdinova (Y7399175C), per ser la millor oferta relació-qualitat preu, a saber de la proposta econòmica de 14.001.00€ més 2.940,21€ d'IVA.

Així mateix, la Mesa procedeix a comprovar la inscripció en el Registre Electrònic d'empreses Licitadores i Classificades (RELIC) o al Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado (ROLECE) de la licitadora, la qual no consta inscrita en el RELIC, essent necessari que acrediti estar al corrent de pagament de les seves obligacions tributaries amb la Seguretat Social i amb l'Agència Tributària així com les seves solvències econòmica i financera i tècnica o professional atent allò establert en les clàusules 12 i 16 del Plec de clàusules administratives, acordant la Mesa requerir per un termini màxim de 10 dies hàbils a Regina Gainetdinova (Y7399175C) l'acreditació d'estar al corrent de pagament de les seves obligacions tributaries amb la Seguretat Social i amb l'Agència Tributària i les seves solvències econòmica i financera i tècnica o professional pels mitjans establerts en la clàusula 12 del plec de clàusules administratives que regeixen la present licitació.

Es faculta a la Presidenta per efectuar els requeriments acordats i una vegada rebuda la documentació requerida, que aquesta sigui traslladada als Serveis tècnics municipals, per tal que informin sobre la mateixa i, en conjunt, es doni trasllat a l'òrgan de contractació per a la seva adjudicació.

La Presidenta dona per acabada la reunió, a les 9:45h. I perquè quedi constància del tractat, jo, el Secretari, redacto Acta que sotmeto a la signatura del President i Vocals.

Document datat i signat electrònicament;