



Informe justificatiu de la necessitat de contractar el servei de neteja del centre Institut Eugeni d'Ors de Vilafranca del Penedès

D'acord amb l'article 116 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, pel qual es transposen, a l'ordenament jurídic espanyol, les directives del Parlament Europeu i del Consell 201/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, justifico el següent:

a) Procediment de licitació (Marqueu un procediment)

☒ **X Obert**, d'acord amb els articles 131.2 i del 156 al 158 de la LCSP.

☐ **Obert simplificat**, d'acord amb els articles 131.2 i 159 de la LCSP.

☐ **Simplificat abreujat**, d'acord l'article 159.6 de la LCSP.

b) Classificació empresarial, si escau.

No s'exigeix classificació.

c) Criteris de solvència tècnica o professional, i econòmica i financera.

L'empresa licitadora ha d'acreditar la suficient solvència econòmica i financera i tècnica o professional, d'acord amb el que s'estableix a l'apartat F del plec de clàusules administratives.

d) Criteris que s'han de tenir en consideració per adjudicar el contracte, així com les condicions especials de la seva execució.

Els criteris a considerar per adjudicar el contracte són els establerts a l'apartat K del plec de clàusules administratives i les condicions especials d'execució les detallades a l'apartat O del plec de clàusules administratives.

e) Valor estimat del contracte.

El valor estimat del contracte és de 209.859,12 € (IVA exclòs) i inclou un any de pròrroga. Per al seu càlcul s'han tingut en compte tots els costos laborals segons el conveni col·lectiu del sector de neteja d'edificis i locals de Catalunya i els costos dels materials de neteja que s'han de fer servir.

f) Necessitat del centre que es vol satisfer mitjançant la contractació de les prestacions corresponents, i la relació amb l'objecte del contracte.

El servei consistirà en la neteja de tots els espais interns i externs de l'institut Eugeni d'Ors: aules, laboratoris, espais d'administració, sala d'actes, gimnàs, patis i pistes d'esport, departaments, sales de professorat, lavabos,..., ja que el centre compta amb ensenyaments d'ESO, batxillerat i cicles formatius de grau mitjà i superior, mantenint el centre obert de 7:30h a 22:00h.

g) Declaració d'insuficiència de mitjans

El centre no disposa de mitjans materials ni personals suficients ni adequats per cobrir les necessitats que cal satisfer, atès que requereixen la intervenció de tècnics especialistes en la matèria.

h) Justificació de no dividir en lots l'objecte del contracte.

La realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulta l'execució correcta des del punt de vista tècnic en implicar la



Generalitat de Catalunya
Departament d'Educació
i Formació Professional
Institut Eugeni d'Ors



Av. Tarragona 86-88
08720 VILAFRANCA DEL PENEDÈS
Tel. 93 890 38 33
E-mail: a8031459@xtec.cat

Núm. d'expedient: 08031459/2025/15

necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.

Vilafraça del Penedès,

La secretària

Clara Cabrera Meseguer