

Formalització contracte de la societat municipal SERVEIS MUNICIPALS SANT QUIRZE, S.L.U.

ASSUMPTE: Formalització del contracte del "LOT 1, la part d'obra civil i d'obra mecànica, de les Obres de la FASE 1, renovació de les canonades de la Ronda Santa Julita, del Projecte d'execució de renovació i millora de la xarxa d'abastament d'aigua potable de la zona de Santa Julita del municipi de Sant Quirze del Vallès. (P23_06_PJ_Projecte Santa Julita (P08))."

Exp. 41/2025/SQVSLU/CO."

Aquest contracte és regula per la llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, que va entrar en vigor el 9 de març de 2018.

Sant Quirze del Vallès, a data de la signatura electrònica

REUNITS

D'una part, el senyor Xavier Ludevid i Massana, amb domicili a aquests efectes al municipi de Sant Quirze del Vallès, plaça de la Vil·la, número 1, amb Document Nacional d'Identitat 46221189K, en nom i representació de l'entitat mercantil SERVEIS MUNICIPALS SANT QUIRZE, S.L.U., amb número d'identificació fiscal B10846293, amb poder suficient segons acord adoptat pel Consell d'Administració de la societat en sessió de 20 de setembre de 2023. Consta inscrita al Registre mercantil al Volum 48420, Foli 23, Full B583339, Inscripció 1a.

I de l'altra, la Sra. Mercè Buj León, amb DNI 39146923A, en nom i representació de OBRES I RASES LEÓN, S.L.U. amb NIF B64657521, amb domicili a Terrassa, carrer del Jiloca, número 3, 08223 Terrassa. En endavant el contractista.

Ambdues parts, reconeixent-se mútuament plena capacitat legal per a la formalització del present contracte,

MANIFESTEN

I.- Que mitjançant resolució de la Gerència de Serveis Municipals Sant Quirze SLU – SQVaigua de data 31 de juliol de 2025 es va aprovar l'expedient de contractació, de tramitació ordinària i procediment obert simplificat, per a l'adjudicació del contracte per a l'adjudicació del contracte de les "Obres d'instal·lació d'elements de sectorització a la xarxa d'aigua potable del sector Rosales de Sant Quirze del Vallès" Exp.: 41/2025/SMSQV/CO, contractació que es regeix per les condicions definides al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques que es van aprovar en la mateixa resolució.

II.- La resolució de la Gerencia de Serveis Municipals Sant Quirze SLU – SQVaigua de data 7 de novembre de 2025, en la que es va Adjudicar el LOT 1, la part d'obra civil i d'obra mecànica, del contracte de les "Obres d'instal·lació d'elements de sectorització a la xarxa d'aigua potable del sector Rosales de Sant Quirze del Vallès." Exp. 41/2025/SQVSLU/CO, a Obres i rases León, S.L.U. (B64657521), per un preu de 57.294,47 euros abans d'IVA, d'acord amb els preus unitaris de la seva oferta presentada de data 1 d'octubre de 2025 que s'adjunta a la resolució, i amb els plecs de condicions administratius i tècnics que regeixen aquest contracte. Els imports de les certificacions s'obtindran mitjançant llistat de preus del contracte aplicant el percentatge de baixa obtingut a la taula per el LOT 1. Exp. 48/2025/SMSQV/CO". Els imports de les certificacions s'obtindran mitjançant llistat de preus del projecte aplicant el percentatge de baixa obtingut a la taula per el LOT 1. Aquesta adjudicació es basa amb l'oferta econòmica, en els termes i requisits previstos al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques del contracte. També es va establir que la garantia definitiva del 5% de l'import d'adjudicació del LOT 1, Obra civil i obra mecànica muntatges, del contracte es substituirà per una retenció del preu de les factures corresponent a les certificacions de la feina realitzada per un valor total de 2.864,72 € euros (abans d'IVA).

III.- Que el Contractista manifesta que no existeix impediment per a contractar i obligar-se i que compleix amb els requisits de capacitat, solvència econòmica, financera i tècnica exigits en la Llei de contractes del sector públic i en els Plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques i que està interessat en la realització del servei esmentat, per la qual cosa es formalitza el present contracte d'obres, el qual estarà subjecte a les següents:

CLÀUSULES PARTICULARS

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

El contractista assumeix realitzar les obres del LOT 1, la part d'obra civil i d'obra mecànica, del contracte de les "Obres d'instal·lació d'elements de sectorització a la xarxa d'aigua potable del sector Rosales de Sant Quirze del Vallès." Exp. 41/2025/SQVSLU/CO, , en les condicions que s'estableixen al plec de clàusules administratives, plec de prescripcions tècniques, l'oferta presentada segons l'adjudicació aprovada mitjançant resolució de la Gerencia de data 7 de novembre de 2025.

El contractista estarà obligat, com a mínim, a realitzar les obres motiu de la contractació que consten en el plec de prescripcions tècniques, les millores proposades a la seva oferta, les quals han sigut expressament acceptades per l'òrgan de contractació.

2.- PREU DEL CONTRACTE

La prestació del servei es contracta d'acord amb el preu del contracte que serà el que resulti de l'aplicació de la proposta de baixa econòmica en percentatge sobre els preus unitaris d'acord amb les unitats i preus que figuren a ANNEX 1 - LOT1 Pressupost Obra civil i muntatge, d'acord amb l'oferta econòmica, i les millores presentades pel licitador, en els

termes i requisits previstos al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques del contracte.

3.- FORMA DE PAGAMENT

Serveis Municipals Sant Quirze SLU. – SQVaigua abonarà al contractista adjudicatari el preu de l'adjudicació del contracte, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP i conformada pel responsable del contracte.

L'import dels serveis executats s'acreditarà de conformitat amb el plec de prescripcions tècniques, per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial.

D'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació. El format electrònic admès és el format e-Factura.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials

L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per a executar els serveis en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import del què s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada a l'annualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

4.- TERMINI D'EXECUCIÓ I VIGÈNCIA

El termini d'execució del contracte serà de dos mesos i mig (2,5) a comptar des del dia de l'inici de les obres que serà el 12 de gener de 2026.

5.- OBLIGACIONS CONTRACTISTA

El Contractista aporta certificat de trobar-se al corrent de les obligacions amb la Seguretat Social i l'Agència Tributària, als efectes de complimentar els requeriments preceptius.

Les condicions a què haurà de subjectar-se l'execució del contracte són les contemplades en el present document contractual, en el Plec de condicions reguladores (plec de clàusules administratives i plec de prescripcions tècniques), així com en les millores i els aclariments proposades per l'adjudicatària en la seva proposta i que han estat acceptades expressament per l'òrgan de contractació.

Tanmateix s'haurà de complir d'acord amb les instruccions que per la seva interpretació donin al contractista Serveis Municipals Sant Quirze S.L.U. - SQVaigua a través dels seus responsables.

6.- DOCUMENTACIÓ ANNEXA

S'incorporen en el present contracte, formant part integrant del mateix, el Plec de clàusules administratives (Annex I) i l'oferta econòmica de l'empresa i les millores proposades (Annex II).

SERVEIS MUNICIPALS SANT QUIRZE S.L.U.



Xavier Ludevid i Massana.

OBRES I RASES LEÓN, S.L.U..



Mercè Buj León.