

Acta de la reunió de la Mesa de Contractació de l'Institut Torre Vicens de Lleida

Número: 4

Dia: 20.11.2025

Horari: de 12:30 a 12:45 hores

Lloc: Institut Torre Vicens

Assistents

President: Miquel Odina Julià

Secretària: Anna Hernández Cuadros

Vocal: Anna Tomé Pàmies

Vocal: Toni Martín Monclús

Per part dels licitadors:

Cap representant.

Ordre del dia

1. Acte públic d'obertura de les proposicions econòmiques i altres criteris d'adjudicació, la valoració dels quals es produeix de forma automàtica sobre C que han presentat les empreses admeses per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, del servei de neteja Exp 25006732/2026-01.
2. Torn obert de paraules.
3. Requeriment al licitador/a que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè presenti la documentació pertinent.
4. Proposta d'adjudicació del servei esmentat.

Desenvolupament de la sessió

1. Lectura i aprovació de l'acta de la sessió anterior, que es va fer en data 17.11.2025.
2. A continuació es procedeix a l'obertura i la lectura pública de les proposicions econòmiques i altres criteris d'adjudicació quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules sobre C de les empreses següents:

1. Acronet Neteja, SL	111.295,80 €
2. Clanser, SA	116.816,60 €
3. Higserguiss,SL	106.327,01 €
4. Multianau, SL	118.308,96 €
5. Serveis de personal i neteja	116.784,36 €

3. El president obre un torn de preguntes i aclariments.
4. Un cop s'han llegit les ofertes econòmiques, es dona per finalitzada la lectura pública i, en reunió interna, la Mesa valora dels criteris d'adjudicació automàtics, d'acord amb la fórmula següent:



preu més econòmic
----- x (80 punts)
oferta que s'ha de valorar

Acords

1. Establir per unanimitat, un cop valorades les ofertes, la puntuació total de les empreses que s'han admès a la licitació, segons es detalla en el quadre de puntuacions que s'incorpora a l'acta com a annex.
2. Requerir a l'empresa Higserguiss,SL, amb NIF B-25600347, amb l'oferta econòmicament més avantatjosa, perquè presenti –dins del termini de 10 dies hàbils, que compten des del següent de la rebuda del requeriment– la documentació següent:
 - Justificant de la garantia definitiva.
 - Declaració de disposar efectivament dels mitjans que s'ha compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte (si escau).
3. Si el licitador esmentat anteriorment presenta la documentació requerida, proposar l'adjudicació del contracte al seu favor, amb un termini d'execució de l'1 de gener de 2026 fins al 31 de desembre de 2026, per un import unitari de 87.873,56 euros, que comporta un import màxim de 175.747,12 euros, IVA exclòs (212.654,02 euros, IVA inclòs), atès que és l'empresa que ha obtingut la puntuació més alta de les que s'han presentat.

Finalment, el president aixeca la sessió, de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

La secretària

Vist i plau
El president de la Mesa de Contractació



Exp. 25006732/2026-01

Servei de neteja

Criteris d'adjudicació : Criteris Ponderació (%) a) Proposta tècnica 20 % b) Proposta econòmica 80 %

a) Proposta tècnica 20 %

Criteri 1 : Mecanismes de supervisió dels treballs que cal fer, oferts per l'empresa, que garanteixin la realització correcta del servei: fins a 5 punts.

Criteri 2: Posada a disposició d'una aplicació informàtica que permeti l'accés web per visualitzar les tasques de neteja realitzades, verificació de presència i assistència del personal: fins a 3 punts.

Criteri 3 : Altres elements oferts pel licitador acreditatius d'una major qualitat del servei a realitzar, que siguin considerats d'interès per al centre: fins a 2 punts.

Criteri 4 : Major freqüència de les operacions que cal fer segons el calendari establert en el plec de prescripcions tècniques: fins a 5 punts.

Criteri 5 : Prestacions addicionals a les descrites en el plec de prescripcions tècniques per a la realització del servei: Fins a 5 punts

Llicitador/a	Criteri 1 de judici de valor (5 punts)	Criteri 2 de judici de valor (3 punts)	Criteri 3 de judici de valor (2 punts)	Criteri 4 de judici de valor (5 punts)	Criteri 5 de judici de valor (5 punts)	Total tècniques	Import amb IVA	Puntuació preu (80 punts)	Total
Acronet Neteja, SL	4	2,5	1,5	3,5	3	14,50	111.295,80	76,43	90,93
Clanser, SA	4	3	1,5	4	3	15,50	116.816,60	72,82	88,32
Higserguiss,SL	4	3	1,5	4	3	15,50	106.327,01	80,00	95,50
Multianau, SL	5	3	1,5	3	3,5	16,00	118.308,96	71,90	87,90
Serveis de personal i neteja	3,5	2,5	1	3	2	12,00	116.784,36	72,84	84,84

b) Proposta econòmica 80% : els criteris d'adjudicació automàtics, d'acord amb la fórmula següent:

preu més econòmic

----- x (punts)

oferta que s'ha de valorar