

FUNDACIÓ CENTRE DE REGULACIÓ GENÒMICA

CONTRACTE

**D'OBRES DE REFORMA DELS ESPAIS DE LA PLANTA SETENA DE
L'EDIFICI TORRE MARE NOSTRUM.**

NÚM. EXPEDIENT CRG06/25

Barcelona, a 20 de novembre de 2025

REUNITS

D'una part el senyor **Jaume Bacardit Montagut**, major d'edat, amb DNI [REDACTED] i el senyor **Luis Serrano Pubul**, major d'edat, amb D.N.I. [REDACTED] i amb domicili a efectes d'aquest contracte al Carrer Dr. Aiguader 88, 5a. planta, 08003 de Barcelona.

I de l'altra el senyor **Ignacio Sunico Azcoitia**, major d'edat, amb D.N.I. [REDACTED] amb domicili a efectes d'aquest contracte a carrer Ganduxer 129 1-2 (08022 Barcelona).

INTERVENEN

Els primers en nom i representació de la **Fundació Centre de Regulació Genòmica** (en endavant, el CRG), domiciliada a Barcelona al carrer Dr. Aiguader, núm. 88, 5a. planta, 08003 de Barcelona, amb NIF **G-62426937**. El Sr. Jaume Bacardit Montagut, actua en la seva condició de Gerent, d'acord amb l'escriptura d'apoderament número 1817, atorgada pel notari de Catalunya Jaime Agustín Justríbó, a Barcelona el 25 de setembre de 2025 i el Sr. Luis-Felipe Serrano Pubul, que actua en la seva condició de Director, d'acord amb l'escriptura d'apoderament número 1817, atorgada pel notari de Catalunya Jaime Agustín Justríbó, a Barcelona el 25 de setembre de 2025, estant degudament facultats per la formalització del present contracte.

El segon en nom i representació de **Aine Proyectos y Obras SLU**, (en endavant l'adjudicatari), domiciliada a Barcelona, carrer Ganduxer 129 1-2, NIF **B-65562837**, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al Volum 42536, foli 36, full núm B409000, inscripció 4. El senyor Ignacio Sunico Azcoitia, actua en la seva condició d'apoderat de la Companyia, i especialment facultat per aquest atorgament en virtut d'escriptura de poder autoritzada pel Notari del Il·lustre Colegio de Catalunya, Sr Salvador Farrés Reig, el dia 03-05-2011 amb el núm.1.066/11 del seu protocol.

EXPOSEN

I. El CRG és una entitat constituïda mitjançant l'escriptura pública autoritzada en data 27 de juliol de 2000 amb número de protocol 2595 pel Notari de Barcelona Sr. Juan-José López Burniol, i es regeix pels seus Estatuts, per la Llei 4/2008 i per les normes que estableixi el seu Patronat sempre d'acord amb les disposicions legals i reglamentàries.

II. D'acord amb els seus Estatuts l'objecte fonamental del CRG és el desenvolupament de la recerca en l'àmbit de la genòmica, especialment orientada a la recerca del genoma humà, i també en qualsevol altra activitat de recerca que es relacioni, estigui connexa o es

derivi de la seva activitat principal, com és el cas de la formació de científics/ques i la promoció de la docència del personal investigador en formació.

III. El CRG, en compliment de la finalitat per la qual va ser constituïda, ha convocat un procediment per a l'adjudicació del Contracte de *Obres de Reforma dels espais de la planta setena de l'edifici Torre Mare Nostrum*, publicant-se el corresponent anunci de convocatòria al Perfil de Contractant del CRG en data 1 d'agost de 2025.

IV. L'òrgan de Contractació del CRG competent per raó de la quantia, ha resolt, per mitjà de resolució de data 26 de setembre de 2025, adjudicar el contracte esmentat en l'expositiu III, a Aine proyectos y obras S.L.U.

V. El Contractista ha acreditat davant del CRG la seva capacitat i personalitat per a contractar i obligar-se i, en especial, per a l'atorgament del present Contracte, i ha constituït la fiança definitiva exigida en el Plec de Clàusules Particulars que regeixen la present contractació, la qual ha quedat a disposició del CRG als efectes previstos en aquest Contracte i ha constituït la fiança definitiva exigida en el Plec de Clàusules Particulars que regeixen la present contractació, la qual ha quedat a disposició del CRG als efectes previstos en aquest Contracte.

VI. Ambdues parts procedeixen a la formalització del Contracte anteriorment esmentat, i que queda subjecte a les següents

CLÀUSULES

1.- OBJECTE

1.1.- L'objecte del Contracte el constitueix la realització dels treballs necessaris per executar les *Obres de Reforma dels espais de la planta setena de l'edifici Torre Mare Nostrum*, també relacionats al Plec de Prescripcions Tècniques, i en els termes contemplats al mateix.

El present contracte s'executarà amb subjecció a la següent documentació que s'annexa:

- El Plec de Clàusules Particulars, com Annex núm. 1
- El Plec de Prescripcions Tècniques i els seus corresponents annexos (Plans de Projecte i Especificacions Tècniques), com Annex núm. 2
- L'oferta econòmica i resta de documentació avaluable amb fòrmules automàtiques presentada per Aine proyectos y obras S.L.U., que s'acompanya com Annex núm. 3.
- L'oferta tècnica incloent el Pla d'obres, presentada per Aine proyectos y obras S.L.U., que s'acompanya com Annex núm.4.
- Còpia de la fiança, com Annex núm. 5
- Pòlissa de Responsabilitat Civil, com Annex núm. 6
- Pla de Seguretat i Salut, com Annex núm. 7

- Declaració d'absència de conflicte d'interès, com a annex 8.

De la documentació que acaba d'indicar-se com a definitiva de l'objecte d'aquest Contracte, manifesten ambdues parts posseir-ne còpia exacta, essent tota ella signada per les parts formant part integrant del Contracte.

1.2.- L'adjudicatari manifesta expressament que ha reconegut suficientment els llocs i l'edificació existent a on s'hauran d'executar els treballs, prenent les mides i dades necessàries que es consideren aptes per la correcta execució de les obres. Així mateix, manifesta també que ha estudiat amb deteniment la documentació definitiva de les obres, que considera suficient, així com les clàusules del present contracte i tots els seus annexos.

Donat tot això, l'adjudicatari declara la seva capacitat per desenvolupar els treballs objecte del present Contracte, amb total compliment de les normes, prescripcions i condicions exposades en la documentació contractual, la interpretació i definició dels detalls correspondrà a la Direcció d'Obra, i per l'import que es detalla en la **clàusula 2.** d'aquest document.

1.3.- També és objecte del contracte l'elaboració, aplicació i execució del Pla de Seguretat i Salut, l'execució dels treballs topogràfics, de reconeixement, assaigs i proves necessàries per a la localització, recepció de materials, classificació i determinació de les característiques geomecàniques dels materials d'excavacions i préstecs, programació detallada de cada una de les operacions dins del programa general aprovat que haurà de ser periòdicament posat al dia, així com l'obtenció i elaboració de les dades necessàries per al seguiment de l'obra en relació amb la programació de la mateixa. Igualment estan inclosos els estudis necessaris per a formular, i la pròpia formulació, dels plànols detallats d'execució, concordats amb els del projecte base i les dades que es dedueixen dels treballs especificats en aquesta clàusula, els plecs de condicions i la reglamentació vigents.

L'objecte del present contracte està finançat amb els fons interns del Centre i les aportacions provinents de la Generalitat de Catalunya.

2.- PREU

L'import total del contracte es fixa en la quantitat de 256.227,99 € (dos-cents cinquanta-sis mil dos-cents vint-i-set euros amb noranta-nou cèntims), més l'import de 53.807,87 € (cinquanta-tres mil vuit-cents set euros amb vuitanta set cèntims) corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit (en endavant, l'IVA).

El preu del contracte es desglossa en els següents conceptes i imports:

Concepte	Import
Treballs previs i demolicions	10.932,42 €
Albanyileria i divisions interiors	11.587,46 €

Mampares	51.502,00 €
Fusteria i serralleria	17.628,00 €
Revestiments	8.784,75 €
Falsos sostres	4.896,24 €
Paviments	48.255,65 €
Vinils, senyalètica i estors	7.019,45 €
Instal·lació elèctrica	48.139,84 €
Instal·lació de veu i dades	30.522,90 €
Instal·lació de climatització	14.360,48 €
Fontaneria i sanejament	2.598,80 €

Al preu del contracte s'inclouen totes les partides descrites a l'oferta. Així mateix, es consideren inclosos tots els costos, riscos, beneficis i impostos, tret de l'IVA, que s'indica com a partida independent.

3.- FACTURACIÓ I FORMA DE PAGAMENT

El preu del contracte serà abonat a l'adjudicatari d'acord amb els següents pagaments parcials i calendari de pagaments:

- Facturació per valor del 20% del total de l'import adjudicat en contracte a l'inici dels treballs d'obra, una vegada emesa l'acta de replanteig;
- Facturació per valor del 60% del total de l'import adjudicat en contracte a la finalització de l'obra i una vegada signada l'acta de recepció provisional;
- Facturació per valor del 20% del total de l'import adjudicat.

A la factura emesa, l'adjudicatari haurà d'indicar la següent informació:

- Número de codi del contracte i número de codi de la comanda.
- Identificació i detall de la prestació.

L'adjudicatari enviarà a CRG la corresponent factura.

El pagament efectiu de les prestacions executades es realitzarà en un termini màxim de 30 dies naturals a comptar des de la data de l'aprovació de la factura per part de l'entitat contractant.

Per proveïdors nacionals i internacionals:

Es obligatori presentar la factura en format electrònic a través de les plataformes FACE/e.FACT que és el punt general d'entrada de les factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu Sector Públic. El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn. Per altra banda, i per tal de complir amb les normes estatals d'interoperabilitat per a la identificació dels òrgans administratius en la factura electrònica, s'han d'utilitzar els codis DIR3 corresponents a:

- a) Oficina comptable: **A09019030**
- b) Òrgan Gestor: **A09019030**
- c) Unitat de Tràmit: **A09019030**

4.- DURADA DEL CONTRACTE

4.1.- El present contracte entrarà en vigor a la data de formalització del mateix i es mantindrà vigent per una durada de **16 setmanes**, llevat que s'hagi resolt anticipadament d'acord amb allò establert en el mateix.

La durada del contracte es preveu sens perjudici del termini de garantia establert a l'**apartat H** del quadre de característiques del contracte, així com de les obligacions de confidencialitat i protecció de dades personals que es disposen conforme a les corresponents clàusules del present contracte.

4.2.- No es contempla la possibilitat de prorrogar el present contracte, essent que el mateix finalitzarà la seva vigència en el termini previst a l'apartat anterior.

En cap cas es procedirà a la renovació tàcita de la vigència del contracte.

4.3.- El lloc de realització de les prestacions serà l'establert a l'**apartat E** del Quadre de Característiques del Plec de Clàusules Particulars que regeix el contracte.

5.- GARANTIA DEFINITIVA

5.1.- L'adjudicatària ha constituït garantia definitiva, mitjançant ingrés en metàl·lic dipositada a la Caixa General de Dipòsits, per import de 12.811,40 € (DOTZE MIL VUIT-CENTS ONZE EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS) euros. Aquest import correspon al percentatge sobre el preu del Contracte establert a l'**apartat G** del Quadre de Característiques i a la **clàusula 15** del Plec de Clàusules Particulars que regeix el contracte.

5.2.- La garantia és solidària i executiva a primer requeriment amb obligació incondicional i renúncia expressa i solemne a tota excepció i reserva, i entre d'altres el benefici d'excussió, ordre i divisió.

5.3.- La garantia respondrà de l'exacte compliment per part de l'adjudicatari de totes i cadascuna de les obligacions que li corresponguin segons preveu el present contracte, i estarà vigent fins el venciment del termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte, o resolt aquest per causes no imputables al contractista i seguint el procediment establert al mateix.

La garantia constituïda respondrà d'una eventual resolució del contracte, de la imposició de penalitzacions, del rescabament de qualsevol dels danys i perjudicis derivats de

l'incompliment de les obligacions de l'adjudicatari i, amb caràcter general, del compliment defectuós de totes les obligacions que corresponen a l'adjudicatari .

5.4.- En qualsevol dels supòsits previstos en el paràgraf anterior, CRG podrà procedir lliurement, i per la seva exclusiva determinació, contra la garantia constituïda i disposar, en conseqüència, de les quantitats que corresponguin, tot això sens perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels que l'adjudicatari es cregui assistit, els quals, malgrat tot, no suspendran en cap cas, la lliure disponibilitat de la garantia per CRG, ja que l'única obligació seria la de reintegrar en el seu dia les sumes disposades si així resultés procedent.

5.5.- En cas d'insuficiència de l'import de la garantia per cobrir els danys i perjudicis soferts per CRG, aquesta podrà en tot cas reclamar a l'adjudicatari la diferència no coberta per la garantia, podent descomptar, si escau, les quantitats pendents d'abonament a l'adjudicatari. La resta es satisfarà per l'adjudicatari directament i de forma immediata a la reclamació efectuada per CRG.

5.6- La devolució de la garantia definitiva es realitzarà, una vegada produït el venciment del termini de garantia i acomplert satisfactòriament el contracte, o resolt aquest per causes no imputables al contractista, prèvia sol·licitud de devolució per part de l'adjudicatari.

6.- OBLIGACIONS

6.1.- Caldrà que en tot moment, el contractista estigui al corrent de les obligacions que com a empresa li corresponguin en matèria fiscal, laboral, de Seguretat Social, sindical i de Seguretat i Salut, i serà estrictament i rigorosament responsable, amb caràcter exclusiu i sense cap càrrec per compte del CRG, de l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions.

6.2.- D'acord amb la Llei 54/2003, de 12 de desembre, de reforma del marc normatiu de la prevenció de Riscos Laborals i pel Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, que desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de Riscos Laborals, l'adjudicatària està obligada al compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció de riscos laborals. En particular, l'adjudicatari donarà compliment allò previst en el Plec de Clàusules Particulars en relació a aquesta matèria.

6.3.- L'adjudicatari es compromet a exercir de manera real, efectiva i continuada el poder de direcció inherent a la mateixa en la seva condició d'ocupador en relació amb la seva plantilla, assumint en exclusiva respecte del personal assignat a l'execució del Contracte tot el relacionat amb la negociació i pagament de retribucions salarials, afiliacions i cotitzacions a la seguretat social i pagament de prestacions, permisos, llicències, vacances, substitucions, prevenció de riscos laborals, règim disciplinari, relacions sindicals, i tots els altres drets i obligacions que es derivin dels contractes de treballs propis.

6.4.- La relació entre les parts té caràcter exclusivament mercantil, i no hi ha vincle laboral entre el CRG i el personal de l'adjudicatari encara que hagi de realitzar tasques en

les instal·lacions del CRG. Per tant, emparat en l'existència d'aquest contracte o del seu compliment, el personal de l'adjudicatari no podrà ser considerat ni de fet ni de dret empleat del CRG, atès que dependrà únicament de la direcció de l'esmentada empresa a tots els efectes, inclosos, per tant, els aspectes laborals i de Seguretat Social.

Serà l'adjudicatari qui assumeixi la direcció i organització dels treballs, imparteixi, si escau, ordres i instruccions de treball als seus treballadors, i assumeixi les obligacions retributives i de cotització pròpies de l'empresari.

7.- COMPROMÍS MEDIAMBIENTAL I BONES PRÀCTIQUES

El contractista garanteix a CRG un alt nivell de conducta mediambiental en l'execució de les prestacions objecte d'aquest Contracte, sent l'adjudicatari plenament responsable del compliment de tota la normativa mediambiental que li sigui aplicable amb caràcter exclusiu i amb tota indemnitat de CRG, i es compromet a realitzar les accions necessàries per maximitzar l'eficiència energètica i la minimització de l'impacte ambiental, d'acord amb la documentació adjunta al present Contracte i la normativa vigent en cada moment.

8.- RESPONSABILITAT EN L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

8.1.- El Director d'Obra de l'adjudicatari es nomena per a exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del present Contracte. Aquestes facultats com a dimanants del present atorgament, no poden ser revocades ni limitades de cap manera per l'adjudicatari, llevat que simultàniament designés a un altre representant per a substituir, amb iguals poders, al que fos cessat. Així mateix, s'obliga a que, en cas de cessar o faltar per qualsevol causa el representant designat, procedirà en un termini que no excedirà a set dies, al nomenament per escrit d'un altre representant que el substitueixi. En qualsevol cas, el nou representant del qual l'adjudicatari comunicarà el seu nom al CRG haurà de ser expressament acceptat i aprovat per aquest. El CRG podrà aturar qualsevol dels treballs en curs de realització, que no s'executin d'acord amb les prescripcions contingudes a la documentació definitòria de les obres.

8.2.- Amb subjecció al que es disposa en aquest contracte, cada part ha de respondre per l'incompliment, total o parcial, de qualsevol de les seves obligacions derivades del present contracte, i haurà d'indemnitzar a l'altra per qualssevol danys i perjudicis efectius causats per l'incompliment.

La responsabilitat i obligació d'indemnització aquí establertes s'entenen sense perjudici de la facultat de resolució del contracte i de les penalitzacions previstes en la següent clàusula.

En particular, el contractista serà responsable de qualsevol pèrdua, deteriorament o pèrdua de valor dels equips propietat del CRG necessaris per a l'execució del contracte,

així com de qualsevol dany o perjudici, directe o indirecte, ocasionat a tercers o les pròpies instal·lacions i béns del CRG, que pugui produir-se en fase d'execució del contracte i fins a la seva recepció per part del CRG.

Serà així mateix responsable de la qualitat de les obres executades, així com de les conseqüències que es dedueixin per a CRG o per a tercers per les omissions, errors o mètodes inadequats en l'execució del Contracte.

8.3.- De la mateixa manera hauran de ser assumides per l'adjudicatari les responsabilitats, que puguin derivar-se per danys de caràcter ambiental, d'acord amb el que disposa la Llei 26/2007, de 23 d'octubre, de responsabilitat mediambiental i la Llei 11/2014, de 3 de juliol, per la qual es modifica la Llei 26/2007, de 23 d'octubre, de responsabilitat mediambiental.

8.4.- Serà a càrrec del contractista l'import de les sancions que fossin imposades a CRG com a conseqüència de l'incompliment o inobservança, per part de l'adjudicatari, de les condicions establertes en la documentació que revesteix caràcter contractual, en les llicències, autoritzacions o permisos, així com per l'incompliment o inobservança de la normativa municipal, autonòmica o estatal aplicable.

8.5.- La valoració d'aquests danys i perjudicis la comunicarà cada part a l'altra, segons que correspongui, qui tindrà un termini de trenta (30) dies naturals per fer un descàrrec de responsabilitat. Altrament, es considerarà acceptada la valoració per la part a qui es reclama, i la part reclamant li emetrà la corresponent factura.

9.- RÈGIM DE PENALITZACIONS

9.1. L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions contractuals, donarà lloc a la imposició de les penalitzacions establertes a la **clàusula 24** del plec de clàusules particulars

9.2. Les penalitzacions previstes en el present apartat tenen caràcter acumulatiu i no substitutiu.

A l'efecte del que preveu l'article 1.153 del Codi Civil, el contractista penalitzat, a més de satisfer la penalització en els termes que preveu el paràgraf següent, haurà de complir les obligacions l'incompliment o retard en l'execució de les quals es penalitza.

Les penalitzacions es detrauran de les quantitats pendents de pagament. En cas que no hi hagi quantitats pendents de pagament, les penalitzacions es faran efectives amb càrrec a la garantia definitiva prestada, si és que aquesta existís. En el cas que les penalitzacions s'hagin fet efectives amb càrrec a la referida garantia, el prestador del servei estarà obligat a ampliar la garantia en la quantitat que correspongui fins que aquesta assoleixi el valor del 5% de l'import d'adjudicació.

L'aplicació i el pagament de les penalitzacions no exclouen la indemnització a què CRG pugui tenir dret per danys i perjudicis ocasionats amb motiu de l'incompliment imputable a l'adjudicatari.

10.- RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

10.1.- El present contracte podrà ser resolt per qualsevol de les causes establertes a la **clàusula 25** del plec de clàusules particulars adjunt al present contracte com Annex 1.

10.2.- Conseqüències de la resolució

La resolució contractual, amb independència de la causa que l'hagi originat, s'entendrà sense perjudici dels drets adquirits, les responsabilitats concretes per falta de pagament, l'obligació d'indemnització per danys i perjudicis, o d'aquells altres drets i obligacions originades i que siguin exigibles, bé en el moment de la resolució, bé que continuïn sent-ho després d'aquesta, segons el que estableix el present contracte.

Així mateix, la resolució o terminació del contracte no afectarà les obligacions establertes per a les parts que, de conformitat amb la seva naturalesa o els termes d'aquest contracte, hagin de sobreviure a la seva finalització, especialment l'obligació de confidencialitat.

A la finalització del contracte, el contractista tornarà a CRG tota la documentació i materials que li hagin estat lliurats per CRG i que aquell tingués en el seu poder, havent de complir en tot cas el deure de confidencialitat i secret al qual refereix la clàusula de confidencialitat.

La terminació del contracte per qualsevol causa diferent del transcurs del termini pactat o del mutu acord, només donarà lloc a la compensació a favor del contractista dels danys i perjudicis que li hagin estat causats mitjançant aquesta terminació quan la mateixa hagi estat conseqüència de l'incompliment per part del CRG de les obligacions que li incumbeixen en virtut d'aquest Contracte.

11.- SUBCONTRACTACIÓ I CESSIÓ DEL CONTRACTE

El règim de la subcontractació i cessió és aquell regulat a la **clàusula 22** del plec de clàusules particulars que s'adjunta com Annex 1 al present contracte.

12.- RECEPCIÓ DELS TREBALLS I TERMINI DE GARANTIA. PÒLISSA DE RESPONSABILITAT CIVIL

12.1.- L'execució del contracte es realitzarà sota el risc i ventura del contractista.

12.2.- L'adjudicatari garanteix a CRG que les obres realitzades per donar compliment a l'objecte del present contracte són conformes a les especificacions pactades per les parts.

12.3.- Un cop realitzada la prestació descrita en el present contracte, comprovada la seva adequació als requeriments tècnics i a l'oferta presentada per l'adjudicatari, i, en el seu cas, lliurada la documentació corresponent s'aixecarà la corresponent acta de recepció dels treballs, moment a partir del qual s'iniciarà el còmput del termini de garantia, el qual s'estableix en 3 anys.

En el cas que en el moment d'aixecar l'acta de recepció sorgissin incidències en relació als treballs realitzats, aquestes quedaran recollides en l'acta de recepció provisional, atorgant-se un termini màxim de trenta (30) dies naturals a l'adjudicatari perquè procedeixi a esmenar les deficiències detectades.

Transcorregut el termini indicat al paràgraf anterior, es duran a terme les oportunes actuacions dirigides a comprovar la conformitat dels treballs i consegüent recepció mitjançant la formalització de l'acta de recepció definitiva.

12.4.- L'acta de recepció definitiva dels treballs haurà de ser emesa per part del CRG en el termini de 30 dies hàbils a comptar de la data de lliurament de la documentació corresponent, així com qualsevol altra documentació que es pogués requerir per part del CRG.

Transcorreguts els citats terminis sense que el CRG hagi procedit a emetre la corresponent acta de recepció dels treballs aquests es consideraran rebuts.

12.5.- Així mateix, durant la vigència del contracte, el contractista s'obliga a mantenir vigent la pòlissa d'assegurances de Responsabilitat Civil amb un límit mínim de 400.000,00 Euros que té contractada i que s'adjunta com a Annex nº 6 al present contracte.

La vigència de les pòlisses d'assegurances de responsabilitat civil esmentada al paràgraf anterior s'haurà d'acreditar, durant tot el termini de vigència del contracte incloses les possibles pròrrogues, aportant davant òrgan de contractació, còpia del rebut corresponent al pagament d'aquesta.

13.-CONFIDENCIALITAT I COMPLIMENT DE LA LLEI ORGÀNICA DE PROTECCIÓ DE DADES

El contractista declara conèixer i s'obliga al compliment d'allò previst a la **clàusula 28** del Plec de Clàusules Particulars en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Així mateix, l'empresa contractista estarà obligada a respectar el caràcter confidencial de tota aquella informació a la que tingui accés en els termes establerts a la **clàusula 29** el Plec de Clàusules Particulars

14.-ORGANITZACIÓ. PERSONES INTERLOCUTORES DE LES PARTS CONTRACTANTS

14.1.- Per al compliment de les obligacions que deriven del present contracte, el contractista designa un interlocutor amb la capacitat, coneixements i experiència suficients als efectes de supervisar, coordinar i vetllar per la correcta prestació a executar, i exercir les tasques d'interlocució amb CRG per al seguiment de l'execució del contracte.

Per la seva part, el CRG designa una persona responsable per al seguiment de l'execució dels treballs, amb atribucions suficients per definir i analitzar el detall dels treballs a realitzar, així com coordinar-los, i validar el resultat final de la prestació executada.

Les persones designades en nom de CRG i del contractista són les següents:

- Pel contractista – Director d'Obra: Sra. Valentina Sanzari
- Pel CRG – Sr. Luis Serrano, Director del CRG

El CRG podrà sol·licitar en qualsevol moment la substitució de l'interlocutor designat pel contractista, sempre que hi hagi una causa justificada. En aquest cas, l'adjudicatari proposarà un substitut amb un perfil adequat en un termini d'un dia hàbil des de la notificació de la sol·licitud de substitució.

14.2.- L'adjudicatari de les obres garantirà en l'àmbit de les seves possibilitats, l'assignació als treballs objecte del present contracte a una plantilla estable i amb una baixa rotació de personal, exceptuant els casos en que per motius, justificats, a petició de CRG o del propi adjudicatari, es consideri necessària la substitució de determinades persones.

14.3.- El CRG tindrà la facultat d'inspeccionar i de ser informada del procés d'execució de les obres objecte del contracte, podent sol·licitar la documentació relativa a la preparació, gestió i control dels mateixos, a fi i efecte de verificar les característiques tècniques de la prestació realitzada. Així mateix, podrà dur a terme els sistemes de control de qualitat que consideri oportuns i dictar les directius que consideri necessàries per a l'estricta compliment del present contracte.

15.- MODIFICACIÓ CONTRACTUAL

El present contracte podrà ser modificat d'acord amb allò previst a l'**apartat Q** del Quadre de Característiques i a la **Clàusula 27** del Plec de Clàusules Particulars que regeix el contracte.

16.- RÈGIM JURÍDIC

El Contracte queda subjecte a la legislació civil, mercantil i processal espanyola, sense perjudici de què li siguin d'aplicació les normes contingudes a la Subsecció 4^a, de la Secció 3^a, del Títol I del Llibre II, de la LCSP, relatives a les modificacions contractuals.

17.- JURISDICCIO

L'ordre jurisdiccional civil serà competent per a resoldre les controvèrsies entre les parts en relació als efectes, compliment i extinció del contracte objecte d'aquesta licitació, d'acord amb allò previst a l'article 27 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic. Les parts, cas d'exercitar accions judicials, se sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que pogués correspondre'ls.

I, perquè així consti, es signa per duplicat el present document, en el lloc i data de l'encapçalament.

Fundació Centre de Regulació
Genòmica


JAUME
BACARDIT (R: G62426937)
G62426937)

Firmado
digitalmente por
JAUME
BACARDIT (R:
G62426937)
Fecha: 2025.11.20
15:04:18 +01'00'

Sr.- Jaume Bacardit Montagut
Gerent del CRG

Aine proyectos y obras S.L.U.

Firmado por ***0573**
IGNACIO SUNICO (R:
****6283*) el día
20/11/2025 con un
certificado emitido por AC
Representación

Sr.- Ignacio Súnico Azcoitia
Administrador únic

SERRANO
PUBUL LUIS-
FELIPE -

Firmado
digitalmente por
SERRANO PUBUL
LUIS-FELIPE -
Fecha: 2025.11.20
15:04:28 +01'00'

Sr.- Luis-Felipe Serrano Pubul
Director del CRG