

REUNITS

D'una part, Sr. Antoni Peris Grao, en nom i representació de Consorci de Castelldefels Agents de Salut, en la seva qualitat de Gerent, òrgan competent per a la contractació administrativa, d'acord amb el que disposen els seus Estatuts de l'entitat.

D'altra part, la Sra. Gisela Valderrama Lombarte, major d'edat, provista de DNI. núm. *****-Q, en nom i representació de **CLIMAVA, S.L.** amb domicili a Vialdecans, Avinguda Generalitat, 143, provista de NIF B08606055, segons acredita mitjançant Escriptura Pública d'Apoderament atorgada per la citada empresa al seu favor en data 18 de maig de 2012, davant el notari de Barcelona, Sr. Carles Cabadés O'Callaghan, amb número de protocol 1342 apoderament que manifesta vigent i no revocat.

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

I. En data 23 d'octubre de 2024 l'òrgan de contractació del Consorci de Castelldefels Agents de Salut va aprovar l'expedient de contractació del **servei de manteniment integral de les instal·lacions i equips no electromèdic del Consorci de Castelldefels Agents de Salut**, mitjançant procediment Obert subjecte a regulació harmonitzada i tràmit urgent i, juntament amb l'expedient, es va aprovar la despesa, el Plec de Clàusules Administratives Particulars, el quadre de característiques específiques i el Plec de Prescripcions Tècniques que regeixen l'objecte de la contractació i que tenen caràcter contractual, junt amb el present document i la proposició presentada per l'empresa adjudicatària sotasignat.

II. En compliment del que disposa l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, l'empresa **CLIMAVA, S.L.** va presentar, dins del termini legal, la documentació requerida per l'òrgan de contractació del Consorci de Castelldefels Agents de Salut i va sol·licitar la constitució de la garantia definitiva a través de la retenció en el preu del contracte, per import de **4.057,21 euros sense IVA**, mitjançant aval bancari per part de CAIXABANK, S.A. amb número 9340.03.2678907-92 i data 13 de febrer de 2025.

III. L'Òrgan de Contractació del Consorci de Castelldefels Agents de Salut va acordar en data 18 de febrer de 2025 adjudicar el contracte a l'empresa **CLIMAVA, S.L.** d'acord amb les característiques tècniques i el preu que han estat presentats per aquesta i que són els que es contenen en la proposició ofertada per l'empresa adjudicatària que s'adjunta mitjançant Annex al present contracte.

IV. En compliment del que disposa l'article 151.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, l'esmentada adjudicació es va publicar al perfil de contractant de l'Òrgan de Contractació.

V. Que en virtut del que s'ha exposat i 153 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, convenen en l'atorgament del present contracte amb subjecció a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- L'empresa adjudicatària **CLIMAVA, S.L.** es compromet a la prestació del **servei de manteniment integral de les instal·lacions i equips no electromèdics del Consorci de Castelldefels Agents de Salut**, amb les mateixes característiques tècniques i amb un preu unitari igual a l'ofertat per la mateixa en la seva proposició, i en les mateixes condicions d'execució que les establertes al Plec de Clàusules Administratives Particulars, al quadre de característiques específiques, al Plec de Prescripcions Tècniques i la seva proposta d'execució, si aquesta suposa una millora respecte del requerit als esmentats Plecs.

SEGONA.- El preu del present contracte es de **81.144,32 euros sense IVA**, d'acord amb la proposta econòmica presentada per l'empresa contractista, que seran abonats al contractista en els termes establerts a l'art 198.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

TERCERA.- La data d'inici per a la prestació dels serveis objecte del present contracte serà des de la formalització del contracte.

QUARTA.- El termini de vigència del present contracte és de 2 anys a comptar des de la data del seu inici, i podrà ser prorrogat anualment fins a tres anys, en els termes establerts a la clàusula sisena del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

CINQUENA.- El compliment de les obligacions assumides en virtut del present contracte per part de l'empresa contractista **CLIMAVA, S.L.** es garanteix mitjançant l'afectació de la garantia definitiva constituïda pel mateix a tals efectes i que, un cop realitzat satisfactòriament l'objecte del contracte i vençut el termini de vigència del mateix, li serà retornada amb tots els requisits legals establerts.

SISENA.- L'incompliment del present contracte per part del contractista serà penalitzat d'acord amb allò previst a del Plec de Clàusules Administratives Particulars, al quadre de característiques específiques i al plec de prescripcions tècniques.

SETENA.- **CLIMAVA, S.L.** ha concertat una pòlissa de responsabilitat civil amb un import de cobertura mínim per import de **100.000 euros** per sinistre i s'obliga a mantenir-la vigent durant tot el termini de vigència del contracte.

S'adjunta al present contracte el justificant conforme l'adjudicatari ha concertat l'esmentada assegurança en els termes assenyalats i justificant conforme es troba al corrent de pagament de la mateixa.

VUITENA.- El Plec de Clàusules Administratives Particulars, el quadre de característiques específiques i el Plec de Prescripcions Tècniques tenen caràcter contractual i el representant de l'empresa sotasignat declara el seu coneixement dels mateixos tot signant un exemplar de cadascun dels esmentats Plecs i que s'adjunten al present document.

NOVENA.- Aquest contracte es regirà en tot el que no estigui establert al Plec Tipus de Clàusules Administratives Particulars, el quadre de característiques específiques i el Plec de Prescripcions Tècniques, a les normes establertes a la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i al RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de

Contractes de les Administracions Públiques. Així mateix, es sotmet a la Jurisdicció contenciosa-administrativa per a qualsevol qüestió litigiosa relativa al present contracte.

Com a prova de conformitat, ambdues parts signen el present contracte electrònicament,

Sr. Antoni Peris Grao
Gerent del CASAP

Sra. Gisela Valderrama Lombarte
Apoderada de
CLIMAVA, S.L.