



Acta privada de valoració de la millora de l'oferta i proposta d'adjudicació

Dades bàsiques del contracte

Núm. expedient: UPF-2025-0036

Procediment: Negociat sense publicitat

Objecte: Contractació del subministrament d'energia tèrmica -fred i calor- distribuïda mitjançant xarxa urbana pel seu ús en necessitats de calefacció, clima i aigua calenta sanitària pels edificis del Campus Ciutadella de la Universitat Pompeu Fabra d'acord amb el Plec de prescripcions tècniques (PPT) pel període 2025-2028.

Data: 21/11/2025

Lloc: Virtual

Hora inici: 11.30 hores

Assistents:

- President: Santi Lewin-Richter, cap de l'Oficina de Contractació Pública.

Vocals:

- Ana Belen Cortinas, responsable de Control intern.
- Alberto Martínez, lletrat de l'Assessoria Jurídica.
- Robert Moreno, cap de Secció de Subministraments, Equipaments i Serveis Generals que actua com a representant de la unitat promotora
- Anna Falgàs, tècnica de l'Oficina de Contractació Pública, qui actua com a secretària de la Mesa.

Ordre del dia:

- 1.- Informació del resultat de la negociació.
- 2.- Valoració de l'oferta i proposta d'adjudicació.
- 3.- Torn obert de paraules.
- 4.- Aprovació de l'acta.

Desenvolupament de la sessió

1. El president obre l'acta privat de la mesa i dona la paraula a la secretària que informa que l'empresa Districlima, SA ha respost a la petició de millora de la seva oferta en data 19/11/2025, especificant que una vegada s'hagi efectuat la posada en servei del subministrament tèrmic i en cas que el client sol·liciti assistència tècnica presencial, Districlima, SA oferirà els sis primers desplaçaments de franc.

Per aquest motiu, el quadre final de l'oferta econòmica és el següent:

Concepte	Oferta econòmica sense IVA
Extensió de l'escomesa	554.095,02 €
Drets de connexió	730.637,16 €

2. Seguidament, un cop valorada la millora de les condicions proposada per l'empresa la Mesa constata que aquesta no modifica el preu a efectes de valoració, si bé s'ofereix una millora en la prestació del servei de manteniment del subministrament.

Per tant, atès que l'oferta en el seu conjunt no es considera desproporcionada d'acord amb els criteris fixats al plec de clàusules administratives, i que l'empresa Districlima, SA compleix amb els requeriments dels plecs administratiu i tècnic, la Mesa de Contractació acorda per unanimitat proposar a l'Òrgan de Contractació l'adjudicació del contracte identificat a l'apartat de dades bàsiques del contracte al seu favor, pels imports següents:

Import sense IVA	IVA	Import amb IVA
1.314.787,18 €	276.105,31 €	1.590.892,49 €

3. Els membres de la Mesa no plantegen cap qüestió en aquest apartat de l'ordre del dia.



4. La secretària llegeix l'esborrany de l'acta de la sessió, no havent-hi observacions s'aprova per unanimitat aquesta acta.

El President dona l'acte per acabat a les 11:37 hores i aixeca la sessió de la qual, com a secretària, estenc aquesta acta.

LA SECRETÀRIA

Vist i plau
EL PRESIDENT