

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESSITAT DE CONTRACTAR.

OBRA/SERVEI: Contracte administratiu d'obres compreses a la Memòria Valorada per a la instal·lació de les parades d'autobús pel servei de transport urbà al municipi de Vila-seca.

1. Servei/ Àrea proponent

L'àrea o unitat que promou la contractació és l'Àrea d'Innovació i Serveis al Territori de l'Ajuntament de Vila-seca.

2. Antecedents

Per acord de Junta de Govern Local de data 11 d'agost de 2025, es va aprovar la memòria valorada i documentació tècnica per a l'execució de les obres d'instal·lació de tòtems, marquesines i pantalles informatives a diverses ubicacions del terme municipal de Vila-seca.

3. Objecte del contracte

L'objecte és l'execució de les obres per a la instal·lació de tòtems, marquesines i pantalles informatives per al servei de transport urbà al municipi de Vila-seca, amb la finalitat de millorar la informació a l'usuari i la qualitat del servei

4. Qualificació del contracte

Qualificació: Contracte d'obres (Art.13 L 9/2017, LCSP).

L'actuació relativa a la instal·lació de noves marquesines i tòtems per a les línies d'autobús s'emmarca en la categoria de **contracte d'obres**, atès que comporta una **nova execució material fixa en el domini públic municipal**, transformant-lo i integrant-hi de manera permanent els elements instal·lats, d'acord amb l'article 13 de la LCSP, i englobant els subministraments necessaris per a la seva execució.

5. Necessitat del contracte

Aquest contracte és necessari per dotar la xarxa de parades de bus d'infraestructura adequada i elements d'informació a l'usuari, incrementant la seguretat, la comoditat i l'atractiu del transport públic.

6. Suficiència dels mitjans personals i materials

Atès que es tracta d'un contracte d'obres i l'Ajuntament no disposa de personal especialitzat ni suficient estructura per dur a terme aquesta tipologia d'obres, es fa imprescindible la seva contractació externa.

7. Divisió del contracte en lots (Art. 99.2 a 99.7 L 9/2017, LCSP)

D'acord amb l'article 99.2 LCSP, l'objecte no es fracciona per disminuir-ne la quantia sinó que es licita en una sola unitat. Les actuacions formen una unitat funcional única: execució d'obres per a la instal·lació i condicionament de parades d'autobús. No procedeix la divisió en lots

8. Codi CPV

45233293-9 Instal·lació de mobiliari urbà (principal).
44115710-9 Marquesines (complementari).



9. Classificació del contractista

No obligatòria (art. 77 LCSP)

Classificació segons RD 773/2015:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
J	5	2

10. Durada del contracte

La durada estimada de les obres s'estima en 3 (tres mesos) i dos setmanes d'acord amb la memòria valorada aprovada. Podrà ser objecte de pròrroga per causes justificades d'acord amb allò establert a l'art. 29 de la Llei 9/2017, LCSP, pel termini màxim d'un mes (1 mes) adicional.

11. Import de licitació del contracte i valor estimat

Import de licitació:

L'import de licitació de les obres, que queda detallat i justificat en el pressupost del Projecte, és:

Pressupost de licitació:					
NÚM.	DESCRIPCIÓ	IMPORT	T.IVA	Q.IVA	PREU LICIT.
Lot únic	Contracte d'obres	214.500,69	21%	45.045,14	259.545,83

Valor estimat del contracte (incloses modificacions): 257.400,83 € sense IVA.

Valor estimat:				
NÚM.	DESCRIPCIÓ	IMPORT PROJECTE (€)	IMPORT MODIFICACIONS 20% (€)	TOTAL (€)
Lot únic	Contracte d'obres	214.500,69	42.900,14	257.400,83

12. Assignació comptable patrimonial, imputació al pressupost

Assignació comptable

D'acord amb l'ordre HAP/1781/201:3, de 20 de setembre (BOE núm. 237, de 03/10/2013), per la qual s'aproven les instruccions del model normal de comptabilitat per a l'Administració local, segons la legislació patrimonial s'ha de detallar de forma individualitzada els diversos elements de l'immobilitzat registrats en la seva comptabilitat.

Els imports de la present contracte s'assignaran en funció dels següents percentatges, en base a les superfícies d'actuació en cada bé immoble:

Codi viari	Nom carrer	Pressupost Execució Material (€)	% sobre total
VP-169	PAISOS CATALANS	16.708,75	8,3
VP-144	VIA MAXIMA	4.925,05	2,4
VP-144	VIA MAXIMA	4.925,05	2,4
VP-144	VIA MAXIMA	1.486,63	7,0
VP-144	VIA MAXIMA	1.486,63	7,0
VP-084	AV.GENERALITAT	1.486,63	7,0



VP-205	CARRER DE LA RIERA	1.486,63	7,0
VP-061	CARRER DE L'ESTADI	1.486,63	7,0
VP-084	AV.GENERALITAT	1.684,49	8,0
VP-251	CARRER VILA COMU	2.266,86	11
VP-137	MAS DE MIRET PETIT	1.486,63	7,0
VP-197	RAMON BERENGUERIV	1.486,63	7,0
VP-081	CALECERAN DE PINOS	1.486,63	7,0
VP-081	GALCERAN DE PINOS	1.684,49	8,0
VP-203	REQUET DE FELIX	1.684,49	8,0
VP-198	RAMON D'OLZINA	17.535,15	8,7
VP-205	CARRER DE LA RIERA	1.684,49	8
VP-027	CAMI DELS MORTS	22.390,14	11,1
VP-122	RAVAL DE LA MAR	1.608,21	8,0
VP-122	RAVAL DE LA MAR	1.438,75	7,0
VP-009	AMADEU VIVES	1.608,21	8,0
VP-113	JULI GARRETA	1.608,21	8,0
VP-029	CANÇÓ CATALANA	1.486,63	7,0
VP-029	CANÇÓ CATALANA	1.486,63	7,0
VP-026	CAMI DEL RACO	2.769,62	14,0
VP-052	ENRICO CARUSO	1.486,63	7,0
VP-009	AMADEU VIVES	1.486,63	7,0
VP-119	LUIS MARIANO	1.608,21	8,0
VP-119	LUIS MARIANO	25.443,35	12,6
VP-173	PAU CASALS	17.540,91	8,7

Imputació al pressupost

La despesa prevista és de 259.545,83 IVA inclòs. Caldrà que és faci efectiva amb càrrec a la següent aplicació pressupostària, d'acord amb la proporció establerta a l'apartat anterior:

Any	Econòmica	Funcional	Orgànica	Import net	% IVA	Import IVA	Import Total
2025	61901	44110	2083	214.500,69	21	45.045,14	259.545,83

Anualitats

Per la durada de l'obra (3 mesos), i atenent els terminis inherents al propi procés de licitació i adjudicació es preveu la següent projecció de la despesa sigui en el transcurs de l'any 2024, sense perjudici de les causes sobrevingudes que puguin succeir:

Previsió execució anualitat 2025: (100%)= 259.545,83 € (totalitat del contracte)

Condicionants

A tal efecte, i en tant que els imports anteriors depenen dels terminis reals als quals està sotmesa la tramitació administrativa, a la data d'actualització caldrà reflectir-hi els canvis deguts a les causes sobrevingudes descrites anteriorment.

13. Modificacions de contracte (art. 203 a 207 LCSP)

El contracte es podrà modificar en els termes establerts en l'article 204.1 de la LCSP fins un màxim del 20% del contracte inicial, que caldrà incorporar al Plec de Clàusules Administratives:

Hi pot haver-hi un modificació del contracte fins a un 20% de l'import l'adjudicació del contracte.

Es podran admetre modificacions per:



1. Desplaçament d'una marquesina o tòtem per incompatibilitat amb serveis soterrats (canalitzacions, clavegueram, etc.).
2. Modificació d'ubicació per requeriments de la Policia Local, Mobilitat o Patrimoni.
3. Necessitat de fonamentació especial (micropilotatge, encofrats addicionals, formigó de major resistència).
4. Adaptació de paviments o voreres per diferències de cota imprevistes.
5. Incorporació de panells informatius més grans o amb il·luminació LED per millorar la visibilitat.
6. Instal·lació de bancs, papereres o aparcaments de bicicletes a petició municipal.
7. Integració de punts de càrrega USB o informació dinàmica addicional.
8. Canvis per compliment de nova normativa d'accessibilitat.
9. Incorporació d'elements de seguretat viària (reflectors, franges tàctils, etc.).
10. Ampliació del nombre de marquesines o tòtems a instal·lar per cobrir noves parades afegides al servei.
11. Increment de superfícies pavimentades per millorar l'accessibilitat.

No es consideraran modificacions l'excés d'amidaments i la inclusió de preus nous, que no superin el 10% del preu de contracte inicial i el 3% del pressupost primitiu del contracte respectivament, en els termes de l'article 242.4 de la LCSP

En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

Els òrgans de contractació que haguessin modificat un contracte durant la seva vigència, amb independència de la causa que justifiqui la modificació, hauran de publicar en tot cas un anunci de modificació en el perfil de contractant en el termini de 5 dies des de l'aprovació de la mateixa, que haurà d'anar acompanyat de les al·legacions del contractista i de tots els informes emesos.

1. Pagament de factures/certificacions

El pagament s'efectuarà d'acord amb allò establert a l'article 198 i 240 de la LCSP, que s'efectuarà mitjançant certificacions d'obra (abonaments a compte).

14. Procediment d'adjudicació i justificació

Procediment: Atès l'import de licitació previst del contracte, l'adjudicació del present contracte es durà a terme mitjançant PROCEDIMENT OBERT, no subjecte a regulació harmonitzada i amb diversos criteris d'adjudicació, d'acord amb allò establert als articles 145, 146 i 156 de la LCSP.

15. Pressupostos adjunts

En tractar-se d'una licitació per procediment obert, no hi ha pressupostos adjunts.

16. Justificació de l'oferta proposada, en cas de no ser la més econòmica

No procedeix. Es tracta d'un procediment obert amb multiplicitat de criteris d'adjudicació, d'entre els quals consten criteris basats en la qualitat i millores en l'execució del procés constructiu de l'obra.

17. Comitè d'experts

No procedeix la participació d'un comitè d'experts atès que es tracta d'un contracte d'obres per procediment obert en el qual els tots els criteris d'adjudicació són avaluable de forma automàtica

18. Condicions de solvència de les empreses (art. 86 a 92 LCSP)



18.1 Condicions de solvència tècnica i professional:

Els licitadors hauran d'aportar una relació de les obres executades en el transcurs dels últims 5 anys, d'acord amb allò establert a l'article 88 de la LCSP.

19.2 Les condicions de solvència econòmica es fixaran en el plec de clàusules administratives de la licitació.

19. Condicions especials d'execució/ observacions

Les condicions especials d'execució del contracte, de caràcter medi ambiental, seran les que tot seguit s'indiquen:

- Reutilització i/o reciclatge d'envasos i embalatges dels materials i productes fungibles utilitzats durant l'execució del contracte.
- Recollida selectiva dels residus generats en l'execució del contracte.
- Gestió dels residus especials a través d'un gestor autoritzat de residus.

El contractista està obligat a mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runes com de materials sobrants, fent desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs necessaris perquè l'obra ofereixi bon aspecte. Durant les obres es prendran mesures pel control de pols, evitant la seva producció i sortida de l'obra, reg i cobriment del material susceptible de provocar pols, tall de peces de paviment per via humida, etc. Així mateix, s'assegurarà que els nivells d'emissió sonora siguin acords amb les directives europees corresponents. El cost d'aquestes mesures es considera inclòs en els preus unitaris del projecte i no serà objecte d'abonament independent.

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

Les condicions especials d'execució tindran el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment serà causa de resolució del contracte o d'imposició de penalitats de conformitat amb les clàusules 2.6 del plec de clàusules administratives.

20. Seguiment del contracte. (art. 62 LCSP)

El responsable i gestor del contracte recaurà en la mateixa persona, Jordi Gil Teixidó, responsable del servei d'enginyeria en qualitat supervisor de la Direcció de les obres.

Vila-seca, a la data de la signatura electrònica

El Gestor

Vist i Plau

El responsable del Servei d'Enginyeria i Protecció Civil

El regidor delegat

