



Identificació del document

EXPEDIENT 2025/11827. Informe tècnic en relació a l'expedient de contractació referent al Contracte de les obres contingudes al Projecte de Millora de carrers del municipi de Calafell, any 2025, Fase 1 i Fase 2.

Objecte (art. 99 LCSP)

Obres contingudes al Projecte de Millora de carrers del municipi de Calafell, any 2025, 1a Fase i al Projecte de Millora de carrers del municipi de Calafell, any 2025, 2a Fase.

Justificació de la necessitat (arts. 28, 63.3.a), 116.1 i 116.4.e LCSP)

Des de l'any 2014 s'han redactat diversos estudis i projectes per determinar la conservació del sistema viari de diverses zones del municipi, amb l'objectiu d'avaluar les deficiències existents i programar els treballs de conservació i d'aquesta forma, millorar el estat dels carres i garantir la seguretat viària.

Les últimes actuacions de millora es van realitzar mitjançant el Pla de reparació de voreres de Segur de Calafell l'any 2018 i un projecte de millora de voreres i calçades de l'any 2022. No obstant, i degut a l'abast de les deficiències existents, aquestes obres no van resoldre la totalitat de deficiències en voreres i calçades.

Enguany, l'equip de govern ha decidit reprendre actuacions de millora de la pavimentació de voreres i calçades de diverses zones del municipi, en especial a Segur de Calafell, amb l'objectiu de resoldre els punts amb més deficiències i amb més aflluència de vehicles i vianants, per la qual cosa es consigna una partida pressupostària dins el pressupost de l'any 2025 per dur a terme aquestes obres.

L'àmbit d'actuació de la Fase 1 és la zona de Segur de Calafell corresponent a la major part del Sector de La Quadra de Sant Miquel de Segur, des de la carretera C-31 cap amunt. Aquest àmbit d'actuació és el comprès entre la carretera C-31 al Sud, el límit amb el TM de Cunit a l'Est, la línia que es forma seguint les directrius dels carrers de la Pau i Canada al Nord, i l'avinguda de França a l'oest.

L'àmbit d'actuació de la Fase 2 és principalment per actuacions de voreres a la urbanització Calafell Parc i per actuacions de calçades en dos carrers de Segur de Calafell (av. Espanya i carrer Bèlgica). També es fan actuacions d'adaptació de voreres per millora de l'accessibilitat en diversos carrers de les urbanitzacions l'Estany i Mas Mel Platja i en el carrer Vístula de Segur de Calafell. També s'incorpora una millora de la calçada afectada per les arrels dels arbres al carrer Vista Alegre de la urbanització Baronia del Mar.

Signatura 1 de 1
Josep Gazquez
30/10/2025



Pel que fa a la Fase 1, els serveis tècnics municipals han redactat el Projecte de Millora de carrers del municipi de Calafell, any 2025, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local el 8 de setembre de 2025. L'aprovació definitiva d'aquest projecte es va publicar en el BOPT de 30 d'octubre de 2025.

Respecte de la Fase 2, els serveis tècnics municipals han redactat el Projecte de Millora de carrers del municipi de Calafell, any 2025, 2a fase, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local el 30 de setembre de 2025. L'aprovació definitiva d'aquest projecte es va publicar en el BOPT de 30 d'octubre de 2025.

L'objecte de les obres recollides en el projecte és executar les reparacions previstes de zones deteriorades del municipi, d'acord amb la metodologia utilitzada i en funció de les tipologies de deficiències, les quals, atès l'abast de l'àmbit i les limitacions pressupostaries, es centraran en la reparació dels trams de vorera en pitjor estat, i millora de les capes de trànsit i base d'asfalt en calçades.

Les obres del projecte són d'urbanització de carrer, que no afecten les condicions d'estabilitat i estanquitat de cap edifici.

Responsable del contracte (art. 62 LCSP)

Josep Gàzquez Martínez, Arquitecte tècnic municipal

Lots (arts. 99 i 116.4.g) 62 LCSP)

Es preveuen els lots següents:

Lot 1	Projecte de Millora de carrers del municipi de Calafell, any 2025, 1a Fase
Lot 2	Projecte de Millora de carrers del municipi de Calafell, any 2025, 2a Fase

Una mateixa empresa es podrà presentar als 2 lots, i resultar-ne adjudicatària.

Codi CPV

45233252-0 Treballs de pavimentació de carrers

Durada del contracte

Lot 1	TRES MESOS
Lot 2	TRES MESOS

L'empresa adjudicatària presentarà a l'inici dels treballs el Pla de Seguretat i Salut dels treballs i el Pla de Treball, ajustant-se a la durada prevista.

Signatura 1 de 1
Josep Gàzquez
30/10/2025



Projecte "As built"

En el termini de 15 dies al finalitzar les obres, l'empresa adjudicatària presentarà el projecte "As built" de l'estat final de l'obra i la localització dels serveis complert en format digital i editable.

Determinació del preu

Consta detallat en el Projecte de Millora de carrers del municipi de Calafell, any 2025, 1a Fase i en el Projecte de Millora de carrers del municipi de Calafell, any 2025, 2a Fase.

Valor estimat del contracte

1.295.774,79.-€ IVA exclòs

Pressupost base licitació Lot 1 (IVA exclòs)	653.422,59.-€
Pressupost base licitació Lot 2 (IVA exclòs)	642.352,20.-€
Possibles modificacions	0,00.-€
Possibles pròrrogues	0,00.-€
Valor estimat del contracte (IVA exclòs)	1.295.774,79.-€

Pressupost base de licitació

Lot	Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	21 % IVA	Pressupost base de licitació (IVA inclòs)
Lot 1	653.422,59.-€	137.218,74.-€	790.641,33.-€
Lot 2	642.352,20.-€	134.893,96.-€	777.246,16.-€
TOTAL	1.295.774,79.-€	272.112,70.-€	1.567.887,49.-€

Finançament

Aplicacions pressupostàries:

Lot 1

200/1532/6190001 Codi de projecte 2025 2 24 1 1 Adequació carrers

Lot 2

200/1532/6190000 Codi de projecte 2025 2 5 1 1 Adequació voreres

Solvència econòmica i financera

Signatura 1 de 1
Josep Gazquez
30/10/2025



- (i) Declaració sobre el volum global de negocis i, si escau, sobre el volum de negocis en l'àmbit d'activitats corresponent al contracte, referit com a màxim als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari, en la mesura que es disposi de les referències d'aquest volum de negocis.

El volum global de negoci anual haurà de ser de com a mínim d'un cop i mig el valor estimat del lot o suma dels lots als que es concorre, en algun dels tres últims exercicis disponibles.

Acreditació documental: Comptes anuals i declaració de l'empresari en què indiqui el volum de negocis global de l'empresa (segons l'article 87.2 LCSP).

Si per raons justificades, una empresa no pogués facilitar les referències sol·licitades podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació considerada com suficient per l'Ajuntament de Calafell.

Solvència tècnica o professional

- a) Una relació dels subministraments principals efectuats de la mateixa naturalesa o similar que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs dels tres últims anys.

Per acreditar la solvència, serà necessari que l'import anual acumulat dels quals l'any de més execució sigui igual o superior al 70 per cent de l'anualitat mitjana del contracte.

Forma d'acreditar: Certificats de bona execució. Aquests certificats hauran d'indicar l'import, la data i el destinatari, públic o privat. En cas que no es disposi d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que tinguin en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

Classificació

Obligatòria per ambdós lots.

Grup G

Subgrup 6

Categoria 4

Criteris d'adjudicació

Criteris (iguals per ambdós lots):



Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 3c10b90d91e546858ba76e9f26af7c26001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





- CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR

- 1.- Memòria justificativa del projecte (fins a 15 punts)

- CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

- 1.- L'oferta econòmica (fins a 60 punts)

- 2.- Millores en la qualitat de l'obra sense cost addicional (fins a 25 punts)

Ponderació / puntuació:

CRITERIS SOTMESOS A JUDICI DE VALOR

1.- Memòria justificativa del projecte (fins a 15 punts)

Memòria de coneixement del projecte i l'execució dels treballs a realitzar: un màxim de 15 punts a partir de la valoració de la memòria presentada per cada licitador on es reflecteixi el coneixement del projecte, la seva viabilitat, les incidències que creguin que es poden produir durant la seva execució i les seves possibles solucions.

CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

1.- L'oferta econòmica (fins a 60 punts)

A) S'atribuirà la màxima puntuació (60 punts) a la proposició admesa que ofereixi el preu més baix.

B) La puntuació de les ofertes econòmiques de la resta de proposicions admeses, resultarà de l'aplicació de la fórmula següent:

$$\text{Punts} = ((\text{Pressupost licitació} - \text{Oferta}) / (\text{Pressupost licitació} - \text{Oferta més econòmica admesa})) \times (60).$$

C) Tots els percentatges, de baixa i de puntuació, es calcularan amb dos decimals. Les fraccions percentuals del segon decimal s'arrodoniran inferiorment quan siguin inferiors a mig punt i s'arrodoniran superiorment quan siguin iguals o superiors a mig punt percentual.

D) Les ofertes seran considerades anormalment baixes quan concorrin les circumstàncies previstes de conformitat amb els criteris que estableixen l'article 149 de la LCSP i l'article 85 del RGLCAP i previstos en aquest apartat.

30/10/2025

Signatura 1 de 1
Josep Gazquez

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 3c10b90d91e546858ba76e9f26af7c26001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





En la valoració de les ofertes anormalment baixes es tindrà en compte l'import ofert en concepte de millores en la qualitat dels treballs sense cost addicional.

2.- Millores en la qualitat dels treballs sense cost addicional (fins a 25 punts)

En aquest apartat es valora qualsevol obra complementària que millori les prestacions dels treballs objecte de contractació. Aquestes millores s'hauran de fonamentar i valorar. S'haurà de presentar una relació de les mesures proposades amb indicació del seu valor econòmic en partides individuals.

Per la determinació d'aquest valor econòmic, com a referència, es tindran en compte els preus definits en la memòria i, en el supòsit que en aquest no hagin estat definits, s'hauran de determinar d'acord amb els preus ITEC vigents i, subsidiàriament, d'acord amb altres bases de preus de referència, havent-se de justificar la seva utilització.

En tot cas, els valors econòmics de la millora ofertada hauran d'expressar el preu d'execució material sense incloure l'IVA, ni les despeses generals ni el benefici industrial.

En el cas d'aquesta licitació, les millores han d'estar relacionades amb propostes de millora de la connexió del nou tram amb els carrers adjacents.

La valoració de les millores ofertades en aquest apartat s'efectuarà mitjançant l'aplicació de la formula següent:

$$\text{Puntuació} = 25 \times \frac{\text{Valor econòmic de la millora ofertada}}{\text{Millor oferta de totes les ofertades}}$$

Modificacions del contracte

Sí: ☐

No: ☒

L'arquitecte tècnic municipal

Signatura 1 de 1
Josep Gazquez
30/10/2025

Per a descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació 3c10b90d91e546858ba76e9f26af7c26001

Url de validació <http://seu.calafell.cat/absis/idi/arx/dianxabsaweb/asp/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

