

PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES

**DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I
SALUT PER LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LA XARXA
HIDRÀULICA ACS I AFS DEL TALLER DE ZAL PER LA
RESOLUCIÓ DE DEFECTES DEL SISTEMA HIDRÀULIC
SANITARI.**

Expedient 16108233

Ferrocarril Metropolità de Barcelona, SA

Setembre 2025

DADES DOCUMENT							
Codi .		Versió	v0.0	Revisió	0	Classe Document	Plec Condicions Tècniques
Estat	Aprovat		Data 22.09.2025				


Contingut

1. ANTECEDENTS	5
2. OBJECTE	5
3. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS DE LA DIRECCIÓ D'OBRES.....	6
3.1. Generalitats	6
3.2. Direcció de les Obres i Coordinació de Seguretat i Salut.	6
3.3. Elaboració de l'Estudi de Seguretat i Salut.	7
3.4. Petició de talls de tensió de tracció.	7
3.5. Seguiment i l'actualització de l'inventari d'actius que es modifiquin a l'obra.	7
3.6. Coordinació de Seguretat i Salut.	8
3.7. Estudi medi-ambiental i seguiment de gestió de residus.	8
3.8. Back Office	9
4. CONDICIONS DE TREBALL.....	9
5. RECURSOS PREVISTOS.....	10
5.1. Solvència Tècnica.....	10
5.2. Mitjans personals assignats al contracte	10
5.3. Mitjans materials assignats al contracte.....	10
6. INDICADORS PERIÒDICS	10
7. DEDICACIONS MÍNIMES.....	11
8. VALORACIÓ DE RECURSOS I CERTIFICACIÓ	12
9. APLICACIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS.....	13

CONTROL DE CANVIS.

REVISIÓ	DATA MODIFICACIÓ	PUNT MODIFICAT	DESCRIPCIÓ DE LES MODIFICACIONS
v0.0	22/09/2025	Creat	Creació del document

Elaborat per:	
Nom	José Sánchez Liria
Data	22/09/2025
Signatura	

 <p>Transports Metropolitans de Barcelona</p> <p>Servei d'Energia i Sistemes d'Estacions Unitat de Manteniment de Sistemes d'Estacions</p>	<p>DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT PER LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LA XARXA HIDRÀULICA ACS I AFS DEL TALLER DE ZAL PER LA RESOLUCIÓ DE DEFECTES DEL SISTEMA HIDRÀULIC SANJITARI.</p>	<p>Versió: V0.0</p> <p>Data: 22/09/2025 Pàgina: 5 de 14</p>
---	---	---

1. ANTECEDENTS

Ferrocarrils Metropolitans de Barcelona (FMB), porta a terme una licitació per la substitució de la xarxa hidràulica ACS i AFS del **TALLER DE ZAL** per la resolució de defectes del sistema hidràulic sanitari.

La instal·lació actual d'aigua Sanitària del Taller del ZAL es de ferro galvanitzat, i actualment es troba molt deteriorada, provocant desprendiments de material oxidat de les parets dels conductes, donant valors de nivells de ferro a l'aigua molt alts i afavorint la proliferació de microorganismes i bacteris com la legionel·la.

Aquesta instal·lació està recurrentment en tractament de hipercloració o amb alteració de metalls a l'aigua, es necessari substituir les canonades i adequar-la a la normativa actual.

L'àmbit està comprès des del punt d'accés de subministrament d'aigua del taller del ZAL fins l'últim consum, així com la documentació de treball i final necessària per du a terme l'execució de l'obra segons aquest ples de Condicions tècniques.


2. OBJECTE

L'objecte de l'oferta és la contractació i la gestió global de l'execució del projecte, per fer:

- servei de **Direcció d'Obra**, amb seguiment de costos, certificacions i donant solucions al reptes que es plantegin durant l'execució, pels canvis respecte al projecte executiu.
- elaboració completa de l'**Estudi de Seguretat i Salut** del projecte.
- la **Coordinació de Seguretat i Salut** de l'obra.
- i la elaboració de l'**Estudi medi-ambiental** i el seguiment de la gestió de residus.
- petició de talls de tensió de tracció per la execució de treballs a zona de vies,
- seguiment i l'actualització de plànols d'obra.

El termini previst dels serveis descrits anteriorment es de 24 mesos.

La definició de l'obra en detall es descriu al Projecte d'execució, que s'annexa en la documentació d'aquesta licitació.

 <p> Transports Metropolitans de Barcelona Servei d'Energia i Sistemes d'Estacions Unitat de Manteniment de Sistemes d'Estacions </p>	<p> DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT PER LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LA XARXA HIDRÀULICA ACS I AFS DEL TALLER DE ZAL PER LA RESOLUCIÓ DE DEFECTES DEL SISTEMA HIDRÀULIC SANJITARI. </p>	<p> Versió: V0.0 Data: 22/09/2025 Pàgina: 6 de 14 </p>
---	---	--

3. DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS DE LA DIRECCIÓ D'OBRES

3.1. Generalitats

El servei inclourà la gestió i control de l'execució de la obra de substitució de la xarxa hidràulica ACS i AFS del TALLER DE ZAL per la resolució de defectes del sistema hidràulic sanitari.

Serà responsabilitat de l'adjudicatari assegurar el compliment de les funcionalitats, prescripcions tècniques, terminis i seguiment econòmic en l'execució de la obra.

Seràn a càrrec de l'ADJUDICATARI les despeses de visat al col·legi professional pertinent, pel assumeix de Director d'Obra i Coordinador de Seguretat i Salut.

El contracte o comanda no podrà ser objecte de cessió, donat que les qualitats tècniques i professionals seran determinants per a l'adjudicació.

FMB podrà proveir a l'ADJUDICATARI de les plantilles i formats de documents propis de FMB i les directrius del procés de gestió a aplicar en la gestió de les obres.


Amb periodicitat mínima setmanal, s'establiran reunions de seguiment de les obres D.O., contractista i FMB conjuntament.

Els horaris de les visites i inspeccions d'obres seran les necessàries i estaran condicionades en tot moment al servei de FMB i ritme d'execució de les obres.

3.2. Direcció de les Obres i Coordinació de Seguretat i Salut.

La dedicació estimada d'aquests tècnics serà mínim la indicada en aquest plec i s'adaptarà en tot moment als requeriments de l'obra:

- El director d'obra serà l'encarregat de coordinar els diversos departaments de FMB, amb el suport dels tècnics responsables del servei de manteniment o projectes.
- La direcció d'obra adjudicatària serà responsable de vetllar per l'acompliment de la normativa d'obligat compliment i de la normativa interna de FMB.
- La direcció d'obra durant l'execució implica les feines de coordinació, supervisió i control de l'obra, tals com seguiments econòmics mensuals per a les certificacions econòmiques (als que s'adjuntarà el corresponent reportatge

 <p>Transports Metropolitans de Barcelona</p> <p>Servei d'Energia i Sistemes d'Estacions Unitat de Manteniment de Sistemes d'Estacions</p>	<p>DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT PER LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LA XARXA HIDRÀULICA ACS I AFS DEL TALLER DE ZAL PER LA RESOLUCIÓ DE DEFECTES DEL SISTEMA HIDRÀULIC SANJITARI.</p>	<p>Versió: V0.0</p> <p>Data: 22/09/2025 Pàgina: 7 de 14</p>
---	---	---

fotogràfic mensual i llistat de proveïdors i materials vigents), redacció de les actes (amb llibres d'ordres del col·legi pertinent), control de planificació de l'obra, etc.

- El Director d'Obra farà la funció de Coordinador de Seguretat i Salut i portarà terme el control de la planificació dels treballs que es realitzaran la següent setmana degut a la diversitat d'ubicacions i tipus d'obres.
- La revisió de l'As-built a confeccionar pels contractistes, preparar els lliuraments i recepcions de les obres i instal·lacions objecte d'aquest projecte.
- El seguiment tècnic i econòmic. Realització i seguiment de propostes tècniques, controlar, resoldre i re calcular qualsevol modificació tècnica del projecte a executar, controlar els costos, possibles desviacions i justificacions de les mateixes.
- Seguiment durant la elaboració i revisió de plànols segons les modificacions que es realitzin a obra, realització, seguiment i aprovació de propostes tècniques.
- El seguiment dels tràmits a realitzar pels contractistes en relació a els tràmits i estudis necessaris per obtenir les llicències, permisos davant Ajuntaments, organismes oficials, relacions amb empreses de serveis afectats i diferents departaments de FMB. No s'inclouen les taxes oficials corresponents a permisos o les taxes per obtenir llicències davant els organismes públics.
- L'adjudicatari serà responsable del treball fet pels seus col·laboradors i subcontractistes i l'executarà al seu risc i ventura, serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs i prestacions que desenvolupi i de les conseqüències que es pugin produir, per a Metro o per a tercers, de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

3.3. Elaboració de l'Estudi de Seguretat i Salut.

Estarà dintre del contracte d'aquest servei, la elaboració de l'Estudi de Seguretat i Salut del Projecte, redactat i validat per un tècnic/a titulat amb Grau Superior en Prevenció de Riscos Laborals.


L'Estudi de Seguretat i Salut es distribuirà a l'ADJUDICATARI de l'execució, perquè puguin redactar el Pla de Seguretat i Salut.

3.4. Petició de talls de tensió de tracció.

Mentre duri l'execució del projecte i dintre del servei, s'inclou la coordinació de l'execució dels treballs amb les peticions de talls de tensió per treballar a zones de vies (bora andanes o risc de contactes amb catenària), sent part dels treballs assignats a l'ADJUDICATARI, la petició periòdica d'aquets talls de tensió a l'aplicatiu de FMB dintre de les instal·lacions de Metro.

3.5. Seguiment i l'actualització de l'inventari d'actius que es modifiquin a l'obra.

El servei inclou mantenir actualitzada la base de dades interna de FMB, amb la quantitat i característiques dels elements de la instal·lació, àmbit del projecte d'execució.

 <p>Transports Metropolitans de Barcelona</p> <p>Servei d'Energia i Sistemes d'Estacions Unitat de Manteniment de Sistemes d'Estacions</p>	<p>DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT PER LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LA XARXA HIDRÀULICA ACS I AFS DEL TALLER DE ZAL PER LA RESOLUCIÓ DE DEFECTES DEL SISTEMA HIDRÀULIC SANJITARI.</p>	<p>Versió: V0.0</p> <p>Data: 22/09/2025 Pàgina: 8 de 14</p>
---	---	---

Per du a terme l'actualització de l'inventari es farà servir una plataforma compartida que indicarà FMB o proposarà l'adjudicatari. L'estructura de l'inventari serà la indicada per FMB.

3.6. Coordinació de Seguretat i Salut.

Dintre del contracte, l'ADJUDICATARI portarà a terme la Coordinació de Seguretat i Salut de l'**ADJUDICATARI** que portarà a terme l'execució dels treballs, i s'adaptarà en tot moment als requeriments de l'obra.


- El Coordinador de SiS serà el màxim responsable en matèria de riscos laborals en les dos obres, **elaborarà l'Estudi de Seguretat i Salut del Projecte**, encarregant-se de la coordinació, gestió, supervisió i seguiment en matèria de Seguretat i Salut. També realitzarà els tràmits documentals de reunió de coordinació d'activitats, revisió i aprovació del pla de seguretat i salut, validació de l'obertura del centre de treball, dels documents de riscos a tercers i aprovació del personal que pot accedir a treballar en les instal·lacions del FMB.
- L'adjudicatari disposarà de tots els recursos necessaris per a la coordinació de SiS adaptant-se en tot moment a les necessitats de l'obra .
- L'adjudicatari accedirà setmanalment a la plataforma de control de SiS de FMB i verificarà el correcte estat del contracte i els treballadors assignats.
La seva responsabilitat i encàrrec serà revisar en base a la informació de la plataforma l'estat del contracte en matèria de SiS, així com supervisar que els treballadors associats poden mantenir el seu passiu vigent. En cas de detectar qualsevol anomalia o passiu a revocar ho farà saber d'immediat al tècnic coordinador de FMB, al contractista i prendrà les mesures que s'escaiguin en les obres o manteniments assignats
- L'adjudicatari confeccionarà setmanalment un informe de seguiment de l'activitat preventiva de la obra o manteniment assignat, amb el resum de les visites efectuades i els punts més rellevants del mes.

3.7. Estudi medi-ambiental i seguiment de gestió de residus.

El servei inclourà la elaboració d'un Estudi medi-ambiental de Gestió de residus, per que el contractista adjudicat per l'execució de l'obra, redactin el corresponent Pla de Gestió de Residus.

L'estudi ha d'incloure com a mínim el procediment de gestió, mesures a prendre i requeriments (materials i personals), planificació, documents de certificació i documentació a lliurar, així com el indicadors necessaris per comprovar la seva aplicació.

L'estudi ha d'estar signat per un tècnic/a titulat competent.

 <p>Transports Metropolitans de Barcelona</p> <p>Servei d'Energia i Sistemes d'Estacions Unitat de Manteniment de Sistemes d'Estacions</p>	<p>DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT PER LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LA XARXA HIDRÀULICA ACS I AFS DEL TALLER DE ZAL PER LA RESOLUCIÓ DE DEFECTES DEL SISTEMA HIDRÀULIC SANJITARI.</p>	<p>Versió: V0.0</p> <p>Data: 22/09/2025 Pàgina: 9 de 14</p>
---	---	---


3.8. Back Office

L'adjudicatari del contracte aportarà els tècnics necessaris de suport en cada especialitat, els quals donaran suport integral al Director d'obra i a FMB en l'execució de les obres, en tasques de gestió, control i tècniques segons s'escaigui.

S'inclou la realització, validacions i revisions de càlcul d'estructures i càlculs d'instal·lacions hidràuliques, elèctriques i mecànica, la realització de projectes bàsics i constructius de petit abast, definicions d'especificacions tècniques, seguiment d'actuacions d'obres menors i assistència tècnica a FMB en general.

4. CONDICIONS DE TREBALL

- De forma obligatòria, caldrà desenvolupar reunions de seguiment del projecte amb FMB i el contractista amb caràcter setmanal. A aquestes reunions haurà de venir tot l'equip d'especialistes que formin part de l'equip de DO.
- FMB es reserva el dret de requerir que l'equip DO pugui desenvolupar les feines en les seves instal·lacions per optimitzar el projecte, la qualitat d'aquest atès la facilitat de fer visites in situ a l'obra, l'accés a la documentació, la coordinació amb l'equip tècnic de Metro o les reunions de seguiment.
- S'habilitaran passis d'accés perquè l'adjudicatari pugui treballar de forma autònoma i independent a les instal·lacions de FMB. Serà requeriment imprescindible per la tramitació dels passis, que l'adjudicatari demostrï la seva aptitud en matèria de Prevenció de Riscos Laborals justificada documentalment en el portal de PROTRANS, mòdul ACHILLES.
- La primera visita a les instal·lacions es farà acompanyada de personal de Metro, les posteriors seran pel seu compte.
- El personal tècnic, dels quals l'adjudicatari disposi pel desenvolupament del contracte de serveis, haurà de ser propi de la empresa principal. En cas de fer servir col·laboració externa al licitador, els col·laboradors manifestaran expressament l'acceptació de la citada col·laboració, mitjançant l'entrega de carta signada, indicant el seu coneixement de les condicions tècniques i/o contractuals del concurs. No s'acceptarà cap col·laboració externa no indicada en la oferta, en fase de desenvolupament del Servei.
- El professional adscrit en aquest servei, serà el mateix durant tota la duració del servei, excepte si ho sol·licités expressament FMB, en aquest cas, L'ADJUDICATARI substituirà a la persona assignada en un termini màxim de 30 dies. Durant aquest termini, l'ADJUDICATARI presentarà possibles candidats amb el perfil indicat en aquesta licitació i FMB escolliran la nova persona assignada.

 <p>Transports Metropolitans de Barcelona</p> <p>Servei d'Energia i Sistemes d'Estacions Unitat de Manteniment de Sistemes d'Estacions</p>	<p>DIRECCIÓ D'OBRA I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT PER LES OBRES DE SUBSTITUCIÓ DE LA XARXA HIDRÀULICA ACS I AFS DEL TALLER DE ZAL PER LA RESOLUCIÓ DE DEFECTES DEL SISTEMA HIDRÀULIC SANJITARI.</p>	<p>Versió: V0.0 Data: 22/09/2025 Pàgina: 10 de 14</p>
---	---	---

5. RECURSOS PREVISTOS

5.1. Solvència Tècnica

S'indiquen a l'apartat "P" del Plec de Clàusules Particulars de la licitació amb número d'expedient 16079890.

5.2. Mitjans personals assignats al contracte

S'indiquen a l'apartat "R" del Plec de Clàusules Particulars de la licitació amb número d'expedient 16079890.

5.3. Mitjans materials assignats al contracte

S'indiquen a l'apartat "R" del Plec de Clàusules Particulars de la licitació amb número d'expedient 16079890. En qualsevol cas, l'adjudicatari aportarà els recursos de mitjans materials i recursos externs adscrits, pel correcte desenvolupament de les diferents feines necessàries pel seguiment i control de l'obra, com perifèrica informàtica, software de gestió, etc.

6. INDICADORS PERIÓDICS

Per tal de portar un seguiment acurat del les obres, serà objecte d'aquest contracte l'extracció mensual dels indicadors referents a les obres següents:

- Indicadors de productivitat, mínima exigida segons programa de treballs i real executada.
- Indicadors econòmics.
- Indicadors d'inventari d'actius.
- Indicadors de seguiment de la Prevenció de Riscos Laborals.
- Indicadors de seguiment del pla medi ambiental.

7. DEDICACIONS MÍNIMES

Com a referència s'estableixen els recursos mínims a considerar pels serveis de direcció d'obra del contracte d'execució.

EXECUCIÓ D'OBRES - 24 MESOS -			
	Capacitació per les funcions	Dedicació mitjana estimada per setmana	Hores
Enginyer/s	Director/a d'Obra, Coordinació de Seguretat i Salut Tècnic/a medi-ambient,	12 h 4 h 2 h	1.872 h
Back Office	Suport tècnic addicional	1 h	104 h

Es certificarà contra administració, per hores consumides prèvia justificació a FMB d'aquestes.

El/s professional/s adscrit/s en aquest servei, serà/n el/s mateix/os durant tota la duració del servei, durant la duració del contracte el/s professional/s adscrit/s al servei estarà/n físicament a Barcelona o la seva àrea Metropolitana.

Les figures del Director d'Obra, Coordinador de Seguretat Salut i Tècnic de Medi-ambient podran recaure en la mateixa persona, sempre i quan es garanteixi formalment a l'oferta que les hores emprades seran la suma aritmètica dels diferents perfils per separat.

En el cas de sol·licitar-ho FMB, l'ADJUDICATARI substituirà a la/les persona/es assignada/es en un termini màxim de 30 dies. Durant aquest termini, FMB i l'ADJUDICATARI escolliran la nova persona assignada.

8. VALORACIÓ DE RECURSOS I CERTIFICACIÓ

El cost del perfil integrat en l'equip que assumirà la Direcció de les Obres, la Coordinació de Seguretat i Salut i tècnic medi-ambiental, es presentarà descompost per mesos. El cost de Back Office pel Suport tècnic puntual es presentarà descompost per hores.

FMB es reserva el dret a sol·licitar els recursos de forma parcial mensualment, en cas d'inactivitat de l'obra o causes majors. En aquest cas, es notificarà a la direcció d'obres amb 15 dies d'antelació.

EXECUCIÓ D'OBRES - 24 MESOS -					
		Dedicació mitjana estimada per setmana	Hores	Import MENSUAL	Import 24 mesos
Enginyer/a	Director/a d'Obra,	12 h	1.248 h	-- €	-- €
Enginyer/a	Coordinació de Seguretat i Salut,	4 h	416 h	-- €	-- €
Enginyer/a	Tècnic/a medi-ambient,	2 h	208 h	-- €	-- €
TOTAL (1)		18 h	1.872 h	-- €	-- €

		Dedicació mitjana estimada per setmana	Hores	Import PER HORES	Import Total
Back Office	Suport tècnic adicional puntual	1 h	104 h	-- €	-- €
TOTAL (2)		1 h	104 h	-- €	-- €

Total (1) + Total (2) = -- €

- (1) Es la dedicació mínima per al contracte, en cas de ser necessari més dedicació serà a càrrec de l'adjudicatari i no donarà dret a cap reclamació econòmica.
- (2) Es certificarà mensualment contra administració, per hores consumides prèvia justificació a FMB d'aquestes.
- (3) Les figures del Director d'Obra, Coordinador de Seguretat Salut i Tècnic de Medi-ambient podran recaure en la mateixa persona, sempre i quan es garanteixi formalment a l'oferta que les hores emprades seran la suma aritmètica dels diferents perfils per separat.

9. APLICACIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS

En qualsevol cas, serà d'obligatori compliment l'**APLICACIÓ DELS CRITERIS AMBIENTALS** següents:

Aplicació d'exclusió de materials perillosos segons el REACH

S'exclouran materials de la construcció que continguin substàncies tòxiques, cancerígenes, mutagèniques o tòxiques per a la reproducció o molt tòxics per als organismes aquàtics. REACH com a referència.

Aplicació Manual de qualitat d'obres

Per a les obres que puguin tenir efecte sobre l'espai públic s'establirà en els plecs de contractació l'obligatorietat del compliment del Decret de Manual de qualitat de les obres a la ciutat de Barcelona, implantació i incidència de l'espai públic i els seus annexes, en especial les mesures preventives i correctores que s'han d'aplicar durant l'execució de les obres per reduir l'impacte ambiental de l'entorn afectat per aquestes mateixes obres, com són:

- Emissions atmosfèriques: fums, gasos, pols, contaminació acústica i vibracions
- Residus i neteja d'obra
- Afectacions a les aigües del subsol
- Protecció dels espais verds

Notificació i Identificació d'Obra (NIO)

L'adjudicatari haurà d'obtenir la Notificació i Identificació d'Obra (NIO) abans de començar a gestionar els residus (a excepció de que s'acordi amb TMB que ho farà la Direcció d'Obra)

Certificat final de gestió de residus de la construcció

Gestionar l'obtenció del certificat final de gestió de residus de la construcció expedit pels gestors autoritzats de residus al final de l'obra, que garanteix la correcta gestió dels residus de la construcció. Remetre el certificat original a TMB.

Certificat final o DSRC de residus de la construcció per obres menors

Gestionar els documents de seguiment de residus de la construcció (DSRC). Remetre còpia a TMB, en cas que ho requereixi.

En cas que TMB ho requereixi, gestionar l'obtenció del certificat final de gestió de residus de la construcció expedit pels gestors autoritzats de residus al final de l'obra, que garanteix la correcta gestió dels residus de la construcció i remetre l'original a TMB

Documents de seguiment de residus de la construcció (DSRC)

Gestionar els documents de seguiment de residus de la construcció (DSRC). Remetre còpia a TMB, en cas que ho requereixi.

Inspecció i vigilància

Haurà d'accedir a que TMB pugui en tot moment inspeccionar i vigilar de manera mostral i aleatòria els seus treballs com a adjudicatari del contracte, així com el compliment de les seves obligacions. Restarà obligat a facilitar tota la col·laboració necessària per a la realització d'aquestes tasques d'inspecció (facilitarà documentació, donarà lliure accés a les instal·lacions, etc.).

Pla d'ambientalització

El contractista/adjudicatari haurà d'elaborar un Pla d'ambientalització abans de l'adjudicació final de l'obra.

Pla de Gestió de Residus de Construcció (PGR)

Elaborar un Pla de Gestió de Residus de Construcció i Demolició (PGR) durant la fase d'execució de l'obra, amb el contingut establert per normativa. Es pot utilitzar el model normalitzat de l'Agència de Residus de Catalunya, disponible telemàticament

Residus condicions adequades

Els residus s'han de mantenir en condicions adequades i s'han de separar per fraccions, segons indica la normativa d'aplicació.

Productor de residus dels residus sense DSRC

Per als residus generats a l'obra que no requereixen de documents de seguiment de residus de la construcció (DSRC) el contractista actuarà com a productor del residu generat, donant compliment als requeriments legals d'aplicació, entre d'altres el contractista haurà de caracteritzar, codificar, separar i classificar els residus que produeixi o posseeixi de conformitat amb les determinacions del Catàleg de residus de Catalunya (CRC). 5

Reutilització de mitjans i embalatges

Es reutilitzaran tantes vegades com sigui possible els mitjans auxiliars i els embalatges de fusta.

Gestió recursos hídrics

S'haurà de fer una gestió eficaç dels recursos hídrics. Es donarà prioritat a l'ús d'aigua freàtica, pluvial i aprofitament d'aigües grises). Al final d'obra s'ha de donar, almenys el consum d'aigua de xarxa.

Classificació dels residus no perillosos

Els residus de la construcció no perillosos, hauran de ser classificats en, al menys, les següents fraccions: fusta, fraccions de minerals (formigó, totxos, rajoles, ceràmica i pedra), metalls, vidre, plàstic i guix. Així mateix, es classificaran aquells elements susceptibles de ser reutilitzats tals com teules, sanitaris o elements estructurals.

Pols, soroll i fuites

El Contractista adoptarà en totes les feines que realitzi les mesures necessàries perquè les afeccions al medi ambient siguin mínimes. Així, evitarà les fuites de ciment o pols mineral a l'atmosfera, additius i lligants a les aigües superficials o subterrànies; tota la maquinària utilitzada disposarà de silenciadors per reduir la pol·lució fònica.