



INFORME VALORACIÓ FINAL

Identificació de l'expedient

Exp. 2025/047 (61/2025/CONT) relatiu a la valoració final de les ofertes presentades per a la contractació del servei de treballs de gestió i conservació integral de l'arbrat de titularitat municipal de Granollers.

Fets

1. Mitjançant acord de Junta de Govern Local de data 15/7/2025 es va aprovar la licitació del contracte del servei de treballs de gestió i conservació integral de l'arbrat de titularitat municipal de Granollers, per un import de 584.549,28 € més 105.095,43 € en concepte d'IVA, que fan un total 689.644,71 €, per un període de 3 anys amb els següents lots:

- Lot 1: Inventari i avaluació de risc de l'arbrat municipal
- Lot 2: Poda de l'arbrat municipal
- Lot 3: Control integrat de plagues de l'arbrat municipal
- Lot 4: Reposició i substitució de l'arbrat municipal

2. Dins del termini establert per a presentar proposicions, s'han presentat les següents empreses:

Denominació social	NIF	Lots als que es presenta	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
Senmartí Gestió i Assessorament de Plagues SLU	B66703877	1, 3	03/09/2025	08:23:30	RGE/2025050317
Ingeniería Sanpe S.L	B34267252	1	04/09/2025	10:27:41	RGE/2025050564
CENTROPLAG, S.L.	B59111559	3	05/09/2025	12:07:59	RGE/2025050908
AMBIENTALIA WORLD, SL	B62398573	3	05/09/2025	12:27:39	RGE/2025050916
TALHER, S.A.	A08602815	4	05/09/2025	13:16:33	RGE/2025050958

3. No hi ha hagut cap oferta pel Lot 2.

4. La puntuació obtinguda per les ofertes presentades en la valoració del sobre 2 (Judici de valor) va ser la següent:

	LOT 1		LOT 3			LOT 4
	Senmartí	Sanpe	Senmartí	Centropilag	Ambientalia	Talher
A.1. Aspectes relacionats amb l'organització i gestió eficient del servei.	20	13,5	19	20,5	15,5	20
A.1.1 Planificació anual de les tasques objecte del contracte	8	9	8	9	9	9
A.1.2 Previsió d'actuació en situacions imprevistes	3	0	2	2	0	2,5
A.1.3 Establiment de sistemes de control de la qualitat en la prestació del servei.	2,5	1	2,5	3	1	1
A.1.4 Supervisió dels equips de treball.	2	0	2	2	1	1,5
A.1.5 Definició horària de la prestació del servei	1	1	1	1,5	1,5	1,5
A.1.6 Revalorització i aprofitament de residus	1	0,5	1	1	1	2
A.1.7 Minimització de productes químics	2	2	2	1,5	1,5	1,5
A.1.8 Compra verda de materials	0,5	0	0,5	0,5	0,5	1
A.2. Aspectes relacionats amb la gestió dels mitjans tècnics i personals adscrits al servei.	8,25	3,5	8,75	9,5	8,5	6,5
A.2.1 Personal d'ofici inclòs en la oferta	4	2	4	4	3	4
A.2.2 Prestacions i tipus dels vehicles i mitjans proposats	2,5	1	3	3	3	1
A.2.3 Compromís i terminis en que es cobriran les baixes o períodes de vacances del personal d'oficis adscrit al servei.	1	0,5	1,5	1,5	1,5	1
A.2.4 Pla de formació del personal d'oficis adscrit al servei	0,75	0	0,25	1	1	0,5
Puntuació TOTAL Sobre 2	28,25	17	27,75	30	24	26,5

5. Atesos els criteris establerts en el plec de clàusules administratives particulars, que regeixen en la licitació del contracte de la prestació del servei de treballs de gestió i conservació integral de l'arbrat de titularitat municipal de Granollers, s'emet aquest informe tècnic de valoració dels criteris automàtics (sobre núm. 3) i valoració final.

6. D'acord amb la clàusula V Criteris de valoració de les ofertes del plec de clàusules administratives particulars, es procedeix a la valoració amb un màxim de 65 punts per a la oferta quan als criteris automàtics.

7. La puntuació obtinguda per les ofertes presentades en la valoració del sobre 3 és la següent:

	LOT 1		LOT 3			LOT 4
	Senmartí	Sanpe	Senmartí	Centropilag	Ambientalia	Talher
A.Oferta econòmica	45	0	43,89	35,47	45,00	45,00
B. Millora ambiental	0	0	0	0	5	5
C. Proximitat de la seu	2	0	2	0	5	0
D. Millores que afavoreixen la qualitat del servei	9	0	10	10	10	0
D.1 (LOT 1) Especialització dels equips humans	9	0				
D.1 (LOT 3) Hotels d'insectes			8	8	8	
D.1 (LOT 4) Augment de la mida dels escocells						0
D.2 (LOT 3) Nius de quiròpters			2	2	2	
D.2 (LOT 4) Sembra dels escocells						0
Puntuació TOTAL Sobre 3	56	0	55,89	45,47	65	50

Motivació de la valoració

LOT 1

A) Oferta econòmica (Fins a 45 punts)

- Senmartí Gestió i Assessorament de Plagues SLU presenta una baixa sobre els preus unitaris del **11,51%**, obtenint una puntuació de **45 punts**.

- Ingenieria Sanpe SL presenta oferta econòmica on desglossa els costos directes i indirectes, precisant el benefici industrial i les despeses generals, però **no presenta baixa sobre els preus unitaris**. Per poder valorar aquest criteri el licitador havia de proposar explícitament el percentatge de baixa sobre preus unitaris del PTT expressat en tant per cent. No es pot valorar l'oferta: **0 punts**.

B) Millora ambiental (Fins a 10 punts)

- Senmartí Gestió i Assessorament de Plagues SLU fa una oferta on no inclou les matrícules dels vehicles proposats per la prestació del servei, obtenint una puntuació de **0 punts**.
- Ingenieria Sanpe SL fa una oferta on no inclou les matrícules dels vehicles proposats per la prestació del servei, obtenint una puntuació de **0 punts**.

C) Proximitat de la seu (Fins a 5 punts)

- Senmartí Gestió i Assessorament de Plagues SLU indica clarament la localització del punt de sortida dels seus treballadors, local que es troba a menys de 50 Km de Granollers; obtenint una puntuació de **2 punts**.
- Ingenieria Sanpe SL no indica clarament el punt de sortida dels seus treballadors. No es pot valorar la oferta: **0 Punts**.

D) Millores que afavoreixen la qualitat del servei (Fins a 10 punts)

D.1 Especialització dels equips humans (fins a 10 punts)

- Senmartí Gestió i Assessorament de Plagues SLU presenta oferta amb personal especialitzat adscrit a la contracta amb els següents certificats: 2 ETT, 2 ETW i 2 QTRA; obtenint una puntuació total de **9 punts**.
- Ingenieria Sanpe SL presenta oferta amb personal adscrit a la contracta amb titulació no valorable segons els criteris establerts. Puntuació: **0 punts**.

LOT 3

A) Oferta econòmica (Fins a 45 punts)

- Senmartí Gestió i Assessorament de Plagues SLU presenta una baixa sobre els preus unitaris del **15,22%**, obtenint una puntuació de **43,89 punts**.
- Centroplag, SL presenta una baixa sobre els preus unitaris del **9,94%**, obtenint una puntuació de **35,47 punts**.
- Ambientalia World, SL presenta una baixa sobre els preus unitaris del **16%**, obtenint una puntuació de **45 punts**.

La mitjana de les baixes presentades és de **13,72%**, pel que s'aprecien com a baixa temerària totes les ofertes superiors al **18,72%**.

B) Millora ambiental (Fins a 10 punts)

- Senmartí Gestió i Assessorament de Plagues SLU fa una oferta on no inclou les matrícules dels vehicles proposats per la prestació del servei, obtenint una puntuació de **0 punts**.
- Centroplag, SL fa una oferta on no inclou les matrícules dels vehicles proposats per la prestació del servei, obtenint una puntuació de **0 punts**.

- Ambientalia World, SL oferta l'adscripció a la contracta de dos vehicles amb distintiu ambiental 0, obtenint **5 punts**.

C) Proximitat de la seu (Fins a 5 punts)

- Senmartí Gestió i Assessorament de Plagues SLU indica clarament la localització del punt de sortida dels seus treballadors, local que es troba a menys de 50 Km de Granollers; obtenint una puntuació de **2 punts**.
- Centroplag, SL no indica clarament el punt de sortida dels seus treballadors. No es pot valorar la oferta: **0 Punts**.
- Ambientalia World, SL indica la localització del punt de sortida dels seus treballadors, local que es troba a menys de 10 Km de Granollers; obtenint una puntuació de **5 punts**.

D) Millores que afavoreixen la qualitat del servei (Fins a 10 punts)

· D.1 Hotels d'insectes (fins a 8 punts)

- Senmartí Gestió i Assessorament de Plagues SLU oferta subministrar i instal·lar cada any de contracta (mes de març) un hotel d'insectes. **8 punts**.
- Centroplag, SL oferta subministrar i instal·lar cada any de contracta (mes de març) un hotel d'insectes. **8 punts**.
- Ambientalia World, SL oferta subministrar i instal·lar cada any de contracta (mes de març) un hotel d'insectes. **8 punts**.

· D.2 Nius quiròpters (fins a 2 punts)

- Senmartí Gestió i Assessorament de Plagues SLU oferta subministrar 5 caixes nius per a quiròpters Model Schweger 1FQ o amb característiques equivalents, a realitzar durant cada mes de setembre. **2 punts**.
- Centroplag, SL oferta subministrar 5 caixes nius per a quiròpters Model Schweger 1FQ o amb característiques equivalents, a realitzar durant cada mes de setembre. **2 punts**.
- Ambientalia World, SL oferta subministrar 5 caixes nius per a quiròpters Model Schweger 1FQ o amb característiques equivalents, a realitzar durant cada mes de setembre. **2 punts**.

LOT 4

A) Oferta econòmica (Fins a 45 punts)

- Talher, SA presenta una baixa sobre els preus unitaris del **0,29%**, obtenint una puntuació de **45 punts**.

B) Millora ambiental (Fins a 10 punts)

- Talher, SA oferta l'adscripció a la contracta de dos vehicles amb distintiu ambiental 0, obtenint **5 punts**.

C) Proximitat de la seu (Fins a 5 punts)

- Talher, SA no indica clarament el punt de sortida dels seus treballadors. No es pot valorar la oferta: **0 Punts**.

D) Millores que afavoreixen la qualitat del servei (Fins a 10 punts)

· D.1 Augment de la capacitat de captació d'aigua i oxigen als escocells en l'establiment d'arbrat: Augment de la mida dels escocells (fins a 8 punts)

- Talher, SA no presenta oferta. **0 punts**

· D.2 Augment de la capacitat retenció d'aigua als escocells dels arbres: Sembra dels escocells (fins a 2 punts)

- Talher, SA no presenta oferta. **0 punts**

8. Resum de la valoració del sobre 2 i 3 de la licitació del contracte del servei de treballs de gestió i conservació integral de l'arbrat de titularitat municipal de Granollers:

	LOT 1		LOT 3			LOT 4
	Senmartí	Sanpe	Senmartí	Centroplag	Ambientalia	Talher
Puntuació TOTAL Sobre 2	28,25	17	27,75	30	24	26,5
Puntuació TOTAL Sobre 3	56	0	55,89	45,47	65	50
TOTAL	84,25	17,00	83,64	75,47	89,00	76,50

Fonaments de dret

1. Articles 150 i 151 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la classificació de les ofertes, l'adjudicació del contracte i la notificació de l'adjudicació.

2. Articles 153 i 154 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a la publicitat i formalització dels contractes.

3. Articles 157 i 158 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, pel que fa a l'adjudicació mitjançant el procediment obert.

Conclusió

De la valoració se'n desprèn el següent:

Que la millor oferta pel **LOT 1**, Inventari i avaluació de risc de l'arbrat municipal, és la presentada per l'empresa **SENMARTÍ GESTIÓ I ASSESSORAMENT DE PLAGUES SLU**, amb una puntuació total de **84,25 punts**.

Que la millor oferta pel **LOT 3**, Control integrat de plagues de l'arbrat municipal, és la presentada per l'empresa **AMBIENTALIA WORLD, SL**, amb una puntuació total de **89 punts**.

Que la millor oferta pel **LOT 4**, Reposició i substitució de l'arbrat municipal, és la presentada per l'empresa **TALHER, SA**, amb una puntuació total de **76,5 punts**.

Proposo:

1. L'adjudicació del contracte del servei d'inventari i avaluació de risc de l'arbrat municipal (Lot 1) a l'empresa **SENMARTÍ GESTIÓ I ASSESSORAMENT DE PLAGUES SLU**, per un import de 52.805,82 euros amb 11.089,23 euros d'IVA (21%), que sumen un import total de 63.895,05 euros (IVA inclòs), amb una baixa del **11,51%** sobre els preus unitaris de licitació, per un període de 3 anys des de la data d'adjudicació, prorrogable 1 any més.

2. L'adjudicació del contracte del servei de control integrat de plagues de l'arbrat municipal (Lot 3) a l'empresa **AMBIENTALIA WORLD, SL**, per un import de 51.515,31 euros amb 10.818,21 euros d'IVA (21%), que sumen un un import total de 62.333,52 euros (IVA inclòs), amb una baixa del **16%** sobre els preus unitaris de licitació, per un període de 3 anys des de la data d'adjudicació, prorrogable 1 any més. Inclou també l'execució anual de les millores de subministrament i instal·lació cada any de contracta (mes de març) d'un hotel d'insectes i el subministrament de 5 caixes nius per a quiròpters Model Schweger 1FQ o amb característiques equivalents, a realitzar durant cada mes de setembre.

3. L'adjudicació del contracte del servei de reposició i substitució de l'arbrat municipal (Lot 4) a l'empresa **TALHER, SA**, per un import de 257.589,00 euros amb 9.375,30 euros d'IVA (10%) derivats de la compra de material vegetal i 34.405,56 euros d'IVA (21%), que sumen un un import total de 301.369,86 euros (IVA inclòs), amb una baixa del **0,29%** sobre els preus unitaris de licitació, per un període de 3 anys des de la data d'adjudicació, prorrogable 1 any més.

4. Distribució de partides pressupostàries per anualitats i lots:

Lot 1: Inventari i avaluació de risc de l'arbrat municipal

2026				
Aplicatiu	Base	IVA 10%	IVA 21%	Import
L3222 17150 22799	17.601,94 €		3.696,41 €	21.298,35 €

2027				
Aplicatiu	Base	IVA 10%	IVA 21%	Import
L3222 17150 22799	17.601,94 €		3.696,41 €	21.298,35 €

2028				
Aplicatiu	Base	IVA 10%	IVA 21%	Import
L3222 17150 22799	17.601,94 €		3.696,41 €	21.298,35 €

Lot 3: Control integrat de plagues de l'arbrat municipal

2026				
Aplicatiu	Base	IVA 10%	IVA 21%	Import
L3222 17150 22799	2.232,77 €		468,88 €	2.701,65 €
L3222 17150 21000	14.939,00 €		3.137,19 €	18.076,19 €
	17.171,77 €		3.606,07 €	20.777,84 €

2027				
Aplicatiu	Base	IVA 10%	IVA 21%	Import
L3222 17150 22799	2.232,77 €		468,88 €	2.701,65 €
L3222 17150 21000	14.939,00 €		3.137,19 €	18.076,19 €
	17.171,77 €		3.606,07 €	20.777,84 €

2028				
Aplicatiu	Base	IVA 10%	IVA 21%	Import
L3222 17150 22799	2.232,77 €		468,88 €	2.701,65 €
L3222 17150 21000	14.939,00 €		3.137,19 €	18.076,19 €
	17.171,77 €		3.606,07 €	20.777,84 €

Lot 4: Reposició i substitució de l'arbrat municipal

	2026			
Aplicatiu	Base	IVA 10%	IVA 21%	Import
L3222 17150 21000	24.442,17 €		5.132,86 €	29.575,03 €
L3222 15150 60914	61.420,83 €	3.125,10 €	6.335,66 €	70.881,59 €
	85.863,00 €	3.125,10 €	11.468,52 €	100.456,62 €

	2027			
Aplicatiu	Base	IVA 10%	IVA 21%	Import
L3222 17150 21000	24.442,17 €		5.132,86 €	29.575,03 €
L3222 15150 60914	61.420,83 €	3.125,10 €	6.335,66 €	70.881,59 €
	85.863,00 €	3.125,10 €	11.468,52 €	100.456,62 €

	2028			
Aplicatiu	Base	IVA 10%	IVA 21%	Import
L3222 17150 21000	24.442,17 €	0,00 €	5.132,86 €	29.575,03 €
L3222 15150 60914	61.420,83 €	3.125,10 €	6.335,66 €	70.881,59 €
	85.863,00 €	3.125,10 €	11.468,52 €	100.456,62 €

El tècnic de Medi Ambient i Espais Verds