

**INFORME DE LA COMISSIÓ TÈCNICA SOBRE LA VALORACIÓ DE LES PROPOSTES
QUANTIFICABLES AMB CRITERIS OBJECTIUS DELS LICITADORS ADMESOS I
PUNTUACIÓ TOTAL DE LES OFERTES DE LA LICITACIÓ:**

**Contracte de serveis per a la redacció del projecte bàsic, el projecte executiu i la
posterior direcció d'obra de les obres de Reforma d'un edifici annex a Torre Marimon,
per al Centre de la Propietat Forestal (CPF). Clau: VD-24326**

Reunida la Comissió Tècnica formada per:

Presidència: Sr. Josep Farré i Canal, Cap de la Divisió d'edificació
Vocalia: Sr. Joaquim Bosch i Albareda, Cap de la Gerència d'àmbit Sectorial
d'edificació
Secretaria: Sr. Anna Padilla i Corcho, Tècnic Gerència d'àmbit Sectorial
d'edificació

Examinades les propostes presentades en el sobre 3, avaluables mitjançant l'aplicació de criteris objectius, presenten correctament la documentació requerida en el Plec de Clàusules Administratives, i per tant, els licitadors considerats admesos per la Mesa de contractació són un total de 15.

La Comissió Tècnica ha realitzat l'anàlisi i valoració de les propostes admeses d'acord amb l'establert en el Plec de Clàusules Administratives, i presenta seguidament:

- La Valoració de les propostes econòmiques i el possible càlcul de la baixa econòmica límit per a la posterior determinació de la presumpció d'ofertes anormalment baixes, segons Quadre núm. 3A adjunt
- La Valoració de les propostes (no econòmiques) amb criteris objectius, segons Quadre núm. 3B adjunt.
- La Determinació de les ofertes presumptament anormalment baixes, segons Quadre núm. 4A adjunt.

D'acord amb aquest càlcul, han resultat presumptament anormalment baixes les ofertes de les empreses següents:

- Taller Illa Arquitectes, Sociedad Civil Profesional
- Miquel Mas Arquitectes, SLP

Infraestructures.cat en data 30/10/2025, va sol·licitar a les esmentades empreses que aportessin la informació i les justificacions que consideressin oportunes en relació als diferents components de la seva oferta, atorgant un termini de presentació de 3 dies hàbils a partir de l'endemà de l'accés a la notificació electrònica.

Els licitadors relacionats a continuació no han presentat la documentació requerida, i en conseqüència, no es considera justificada la seva baixa, motiu pel qual es proposa a la Mesa de Contractació considerar les seves ofertes com a anormalment baixes:



- Taller Illa Arquitectes, Sociedad Civil Profesional
- Miquel Mas Arquitectes, SLP

Atès l'anteriorment exposat, s'adjunta el quadre la Proposta de classificació de les ofertes admeses i no considerades anormalment baixes, segons Quadre núm. 4B.

En quant a la compatibilitat de l'equip tècnic ofert pels 3 licitadors que han obtingut la millor puntuació amb contractes vigents, licitacions classificades amb anterioritat, pendents d'adjudicar i/o adjudicades pendents de formalitzar contracte:

- L'equip tècnic ofert pel licitador Ruiz Larrea Arquitectura, SLP no presenta cap incompatibilitat.
- L'equip tècnic ofert pel licitador Pérez Piñana Arquitectes, SLP no presenta cap incompatibilitat.
- L'equip tècnic ofert pel licitador E3 Solinteg, SL no presenta cap incompatibilitat.