

APLICACIÓ DE CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

VALORACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA DEL LICITADOR PRESENTAT A LA LICITACIÓ CONVOCADA PER AQUESTA UNIVERSITAT PER:

Objecte: Prestació del servei de manteniment preventiu i correctiu de les instal·lacions d'alarmes destinades a la seguretat d'intrusió i detecció i extinció d'incendis i manteniment preventiu de les portes d'emergència i de sectorització dins les instal·lacions de la Universitat de Girona.

CPV: 50610000-4

Exp. UdG-2025-0023

Una vegada obert el sobre C que conté l'oferta econòmica, en sessió privada de la mesa de contractació en data 3 de novembre de 2025, el detall de l'oferta rebuda és el següent:

EMPRESA	PREU (2 anys)
PLANA FÀBREGA I SEGURETAT SL	229.900,61€

De l'import esmentat, la quantitat de 190.000,50€, es correspon al preu del contracte i 39.900,11€ a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Criteri quantificable	Oferta presentada (s/iva)
Oferta econòmica per dos anys €	190.000,50€
Preu hora base- €/hora	25,00 €/h

Desglossament de l'import ofert per anualitats:

	Base imposable	21% IVA	Import total
Any 2025: d'1/09/25 a 31/12/25	29.328,44€	6.158,97€	35.487,42€
Any 2026: d'1/01/26 a 31/12/26	92.661,94€	19.459,01€	112.120,95€
Any 2027: d'1/01/27 a 31/08/27.....	68.010,11€	14.282,12€	82.292,23€

S'ha detectat una diferència d'un cèntim entre el preu del contracte per a dos anys i el desglossament per anualitats. Atès que la diferència és molt petita la mesa ha acordat esmenar-ho d'ofici a la darrera anualitat donant per bo el preu ofert per 2 anys de 190.000,50€ (Iva exclòs).

Criteri 4. Preu hora per treballs complementaris

Criteris quantificables	Preu base de licitació (s/iva)	Oferta presentada €/h
Preu hora per treballs complementaris. €/hora	26'97 €/h	25,00€/h

Criteri 5. Preu hora per treballs complementaris en horari nocturn i festiu

Criteris quantificables	Preu base de licitació (s/iva)	Oferta presentada €/h
Preu hora per treballs complementaris en horari nocturn i festiu. €/hora	32'36 €/h	27€/h

Com a continuació de l'acte privat d'obertura de l'única oferta presentada i aplicats els diferents criteris matemàtics publicats al plec de clàusules administratives particulars, els punts que s'atorguen al licitador són els següents:

Empresa	Criteri 3 (màxim 72 punts)	Criteri 4 (màxim 5 punts)	Criteri 5 (màxim 5 punts)	Puntuació total (màxim 82 punts)
PLANA FÀBREGA I SEGURETAT SL	72	5	5	82

La motivació és l'aplicació de les fórmules previstes en el plec de clàusules:

Criteri 3. Oferta econòmica per 2 anys.....fins a 72 punts

Es valorarà segons el següent raonament:

- Import de licitació (IVA exclòs)
- Oferta més econòmica: 72 punts.
- La resta d'ofertes es puntuaran segons:

$$Puntuació\ de\ l'oferta = 72 \times \frac{Pl - Pv}{Pl - Pe}$$

On:

- Pl: Preu de licitació contracte
- Pv: Preu oferta a valorar
- Pe: Preu oferta més econòmica

Es considerarà l'oferta nul·la en cas d'incongruència entre l'import total i el preu hora de referència.

Criteri 4. Preu hora treballs complementaris.....fins a 5 punts

Es valora en aquest criteri el preu/hora per treballs complementaris tenint en compte que el preu base de la licitació és de 26'97€/h (IVA exclòs).

Es valorarà segons el següent raonament:

- Oferta més econòmica: 5 punts.
- La resta d'ofertes es puntuaran segons:

$$Puntuació\ de\ l'oferta = 5 \times \frac{Pl - Pv}{Pl - Pe}$$

On:

- Pl: Preu de licitació contracte
- Pv: Preu oferta a valorar
- Pe: Preu oferta més econòmica

Criteri 5. Preu hora treballs complementaris en horari nocturn i festiu.....fins a 5 punts

Es valora en aquesta criteri el preu/hora per treballs en horari nocturn i festiu tenint en compte que el preu base de la licitació és de 32'36€/h (IVA exclòs).

Es valorarà segons el següent raonament:

- Oferta més econòmica: 5 punts.
- La resta d'ofertes es puntuaran segons:

$$Puntuació\ de\ l'oferta = 5 \times \frac{Pl - Pv}{Pl - Pe}$$

On:

- Pl: Preu de licitació contracte
- Pv: Preu oferta a valorar
- Pe: Preu oferta més econòmica

Ofertes desproporcionades:

Atès que l'objecte principal de la licitació és la prestació de mà d'obra tindran consideració de baixa anormal o desproporcionada les ofertes que estiguin per sota del 26% del preu de licitació.

Vistes les dades obtingudes s'observa que l'única oferta presentada, és d'una baixa del 2,08% , que no representa una baixa desproporcionada.

Conclusió:

Considerant les valoracions del sobre B i del sobre C, la puntuació total del licitador queda com segueix:

Empresa	Criteris subjectes a judici de valor	Criteris automàtics	TOTAL
PLANA FÀBREGA I SEGURETAT SL	9,5	82	91,5

Es proposa adjudicar a l'empresa PLANA FÀBREGA I SEGURETAT SL per un import de 190.000,5 euros (IVA exclòs).

El que es fa constar als efectes que pertoquin.

Girona, a data de signatura

Alexandra Cursà Borrell
Tècnic d'Obres

Josep M Aymerich Duran
Responsable de Manteniment