

Núm. **CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT, LA INSTAL·LACIÓ, LA CONFIGURACIÓ I LA POSADA EN FUNCIONAMENT DELS ELEMENTS NECESSARIS PER A L'ACTUALITZACIÓ I AMPLIACIÓ DE L'ENTORN DE**
expedient: **SEGURETAT DEL MUSEU PICASSO DE BARCELONA.**
ES250000189

ÍNDEX

1	OBJECTE.....	2
2	JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ.....	2
3	MOTIVACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ (NECESSITAT):.....	2
4	TIPUS DE CONTRACTE	3
5	DIVISIÓ EN LOTS	3
6	PERÍODE D'EXECUCIÓ.....	3
7	PRÒRROQUES PREVISTES	3
8	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ.....	3
9	VALOR ESTIMAT	4
10	PROCEDIMENT ESCOLLIT	5
11	CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL	5
12	CRITERIS DE SOLVÈNCIA	5
13	CRITERIS DE VALORACIÓ	8
13.1	AVALUABLES MITJANÇANT JUDICIS DE VALOR (fins a 26 punts)	8
13.2	CRITERIS QUE ES VALOREN DE FORMA AUTOMÀTICA (MÀX. 74 PUNTS)	9
14	REQUISITS FORMALS I CONDICIONS ADDICIONALS.....	12
15	GARANTIA.....	12
16	ADSCRIPCIÓ DE MITJANS	12
17	CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIO	12
18	PAGAMENT DEL PREU	13
19	MODIFICACIONS DEL CONTRACTE	13
20	REVISIO DE PREUS	13
21	SUBCONTRACTACIÓ	14
22	CESSIO DEL CONTRACTE.....	14
23	PENALITATS	14
24	CONCLUSIÓ.....	16

1 OBJECTE

L'objecte del contracte és el subministrament, la instal·lació, la configuració i la posada en funcionament dels elements necessaris per a l'actualització i ampliació de l'entorn de seguretat del Museu Picasso de Barcelona.

2 JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

Aquesta és la contractació del subministrament, la instal·lació, la configuració i la posada en funcionament dels elements necessaris per fer una renovació parcial dels sistemes de seguretat de la FMPB. És necessària per garantir un status de seguretat a totes les instal·lacions de la FMPB.

La complexitat en la prestació d'aquest servei fa que no pugui ser assumit amb mitjans propis atès que no es disposa de personal especialitzat per a portar a terme els treballs.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que la Fundació no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'un servei especialitzat.

3 MOTIVACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ (NECESSITAT):

La Fundació Museu Picasso de Barcelona necessita contractar el subministrament, instal·lació, configuració i posada en funcionament per fer una renovació parcial dels sistemes de seguretat del Museu Picasso de Barcelona i introduir Analítica de vídeo especial per museu, tal i com es detalla en el plec de prescripcions tècniques.

La descripció de l'estat actual de les instal·lacions així com la descripció detallada de les necessitats a cobrir i els elements i components a instal·lar estan definits en els Ples de Prescripcions tècniques.

La naturalesa dels sistemes de seguretat del museu —incloent-hi arquitectures internes, dispositius de control d'accessos, circuits de videovigilància, protocols de resposta i configuracions tecnològiques— fa que la seva divulgació pública pugui comprometre de manera directa la protecció del patrimoni i la integritat de les instal·lacions. Publicar detalladament aquests elements proporcionaria informació sensible que podria ser utilitzada per tercers per detectar vulnerabilitats, planificar intrusions o interferir en els mecanismes de protecció existents. Per aquest motiu, resulta necessari declarar confidencial el plec de prescripcions tècniques atès que conté informació crítica relativa a la seguretat, limitant-ne la difusió.

Aquesta mesura no només protegeix els actius culturals custodiat pel museu, sinó també la seguretat de les persones i el funcionament general de l'equipament. La restricció d'accés a aquesta documentació a empreses licitadores degudament acreditades, i únicament després

de la signatura d'un acord de confidencialitat i la visita a l'equipament, garanteix que la informació essencial per preparar l'oferta es facilita sense generar riscos afegits ni comprometre els protocols de seguretat. Així, la confidencialitat dels plecs tècnics s'estableix com una exigència proporcional i plenament justificada per preservar la seguretat global de l'equipament i dels seus usuaris.

4 TIPUS DE CONTRACTE

Contracte de Subministrament.

5 DIVISIÓ EN LOTS

No és procedent, atesa la naturalesa del contracte, que consisteix en el subministrament d'un sistema de seguretat i la seva instal·lació, configuració i posada en funcionament, i s'ha de tractar com un tot, per la qual cosa no és viable la fragmentació, ja que podria repercutir negativament en l'eficiència del contracte.

6 PERÍODE D'EXECUCIÓ

Es fixa com a període d'execució CATORZE SETMANES.

7 PRÒRROQUES PREVISTES

No estan previstes pròrroques

8 PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

El pressupost base de licitació és de 614.541,90 € IVA inclòs, dels quals 507.885,87 corresponen al pressupost net i la resta de 106.656,03 € a l'IVA, amb un tipus del 21%, d'acord amb el desglossament següent:

PRESSUPOST NET DE LICITACIÓ (PNL)	IMPOST VALOR AFEGIT IVA 21%	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (PBL)
507.885,87 €	106.656,03 €	614.541,90 €

RESUM ECONÒMIC

CAPÍTOL 1. RENOVACIÓ DE LA INFRAESTRUCTURA DE XARXA PER ALS SISTEMES DE CONTROL D'ACCESSOS, CCTV I INTRUSIÓ	35.613,76 €
CAPÍTOL 2. SISTEMA CCTV	263.317,31 €
CAPÍTOL 3. ADEQUACIÓ A GRAU 3	176.435,00 €
CAPÍTOL 4. INTEGRACIÓ DEL SISTEMA DE CONTROL D'ACCESSOS	2.062,00 €
CAPÍTOL 5. SISTEMA DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS	2.969,28 €
CAPÍTOL 6. SISTEMA D'INTEGRACIÓ I GESTIÓ CENTRALITZADA	27.488,52 €
SUBTOTAL (base imposable)	507.885,87 €
	106.656,03 €
	IVA 21 %
TOTAL	614.541,90 €

Aportem taula amb el desglossament dels costos:

COSTOS DIRECTES (CD)	
Concepte	Import €
Materials	298.627,40
Costos salarials	91.449,56
Seguretat social	28.349,36
TOTAL (Suma Costos directes)	418.426,32

COSTOS INDIRECTES (CI)	
Concepte	Import €
Despeses Generals d'Estructura (DGE)	55.483,33
Benefici Industrial (BI)	25.607,69
Altres costos (2% sobre CD)	8.368,53
TOTAL (Suma Costos directes)	89.459,55

Impost sobre el Valor Afegit (IVA)	106.656,03
Pressupost base licitació	614.541,90

L'estimació dels costos salarials s'ha calculat prenent com a referència el Conveni Col·lectiu de la Indústria Siderometal·lúrgica de la província de Barcelona, publicat al BOPB el 13/01/2023, amb codi 08002545011994

9 VALOR ESTIMAT

L'import del VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE és de **558.674,46€** (IVA no inclòs).

Pressupost net de licitació (PNL)	Pròrrogues previstes	Modificacions previstes 10%	Valor estimat del contracte (VEC)
507.885,87 €	NO	50.788,59€	558.674,46 €

Càlcul del valor estimat: costos laborals, altres costos de l'execució material dels serveis, despeses generals d'estructura i benefici industrial; així com la resta de criteris establerts a l'article 101 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), prorroga no prevista i els preus són a preu de mercat.

10 PROCEDIMENT ESCOLLIT

Procediment obert.

11 CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL

No s'exigeix.

12 CRITERIS DE SOLVÈNCIA

Haurà d'acreditar únicament el/els licitadors que resulti/n primer/s classificat/s, quan se'ls hi requereixi.

Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera, i tècnica o professional.

Els criteris de solvència que s'indiquen a continuació estan vinculats a l'objecte del contracte i són proporcionals, tenint en compte la matèria que s'està licitant, no perjudicant la competitivitat ni restringint injustificadament la concurrència.

Es considera ajustat a l'objecte i a l'import del contracte exigir les solvències següents per tal de garantir que l'empresa adjudicatària podrà fer front a les obligacions que es puguin adquirir durant la prestació del contracte.

Solvència econòmica i financera

Al respecte d'aquesta solvència es demana el volum anual de negocis, donat que serveix per reflectir els ingressos que una empresa ha tingut durant un període de temps determinat, dades que permeten a l'òrgan de contractació fer-se una idea sobre el volum d'activitat de la licitadora, la seva capacitat per satisfer deutes i per complir amb les obligacions adquirides, es tracta d'un criteri de fiabilitat econòmica.

Així mateix, donat el caràcter de la prestació, es considera convenient la disposició d'una pòlissa de responsabilitat civil davant de tercers, que pugui cobrir possibles danys.

Solvència tècnica o professional

En aquest cas, s'ha considerat oportú establir com a tal la relació dels principals serveis o treballs realitzats en els últims tres anys corresponents a igual o similar naturalesa de l'objecte del contracte, donat que és un mitjà que augmenta la garantia respecte la bona execució del contracte.

Les empreses han de tenir l'habilitació empresarial o professional, si escau, en tot allò que correspon als treballs objecte d'aquest contracte, subministrament, instal·lació, configuració i posada en funcionament dels elements necessaris per a l'actualització i ampliació de l'entorn de seguretat del Museu, per aquesta raó, han de tenir la funció d'empresa mantenidora de seguretat davant de FFCCS, Llei 5/2014, de 4 d'abril, de Seguretat Privada

També les empreses concurrents han de disposar dels recursos humans i materials per poder donar resposta a les exigències del contracte.

Estan capacitades per contractar amb la FMPB les persones físiques o jurídiques, amb condició d'empresari, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar i que no estiguin incorregudes en cap dels supòsits d'incapacitat o prohibicions de contractar que determina la legislació vigent. L'activitat de les empreses ha de tenir relació directa amb l'objecte del contracte, segons consti en els seus respectius estatuts o regles fundacionals.

Aquestes empreses han de disposar d'una organització amb elements suficients per executar degudament el contracte. Així mateix, els empresaris han de tenir l'habilitació empresarial o professional que, si escau, sigui exigible per desenvolupar l'activitat o la prestació que constitueixi l'objecte del contracte. L'empresa adjudicatària haurà de garantir en tot moment l'equip humà necessari per dur a terme les tasques descrites en aquest plec tècnic.

En el supòsit que es presentin empreses estrangeres d'un Estat Membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu l'acreditació de la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions es podrà realitzar tal com estableix l'article 84 LCSP.

Mesura social:

En aplicació del Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016, les empreses licitadores, contractistes o sub-contractistes o empreses filials o empreses interposades que participin en l'execució d'aquest contracte públic, no poden realitzar operacions financeres en paradisos fiscals -segons la llista de països elaborada per les Institucions Europees o avalada per aquestes o, en el seu defecte, per l'Estat espanyol-, o fora d'ells i que siguin considerades delictives, en els termes legalment establerts com ara delictes de blanqueig de capitals, frau fiscal o contra la Hisenda Pública.

Aquest contracte pot ésser adjudicat a una Unió d'empreses que es constitueixi temporalment a aquest efecte. Les unions temporals d'empreses (UTE) han d'acreditar la solvència exigida en aquest plec conforme a les prescripcions legals i reglamentàries vigents, tot d'acord amb la previsió de l'article 69 LCSP.

L'empresa licitadora ha de comptar amb la solvència econòmica i financera i tècnica o professional mínima següents:

Acreditació de la solvència econòmica i financera

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera de l'empresari s'haurà d'acreditar amb tots els mitjans següent:

- a) Volum anual de negocis del licitador, referit a l'any de major volum de negocis dels últims tres anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici de les activitats de l'empresari i de la presentació de les ofertes per import igual o superior a 838.011,69€.

Acreditació documental: El volum anual de negocis del licitador s'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit, i en cas contrari, per les dipositades en el registre oficial en el qual hagués d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil acreditaran el volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

- b) Justificant de l'existència d'una pòlissa de Responsabilitat Civil sigui de mínim 700.000,00€ amb un sublímit per víctima en la garantia de Patronal de mínim 300.000,00€. Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial als efectes previstos en l'article 211 de la LCSP.

Acreditació de la solvència tècnica o professional

De conformitat amb l'article 90 de la LCSP, l'acreditació de la solvència tècnica o professional de l'empresari s'haurà d'acreditar amb tots els mitjans següents:

Una relació dels principals serveis realitzats d'igual o similar naturalesa que els que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de com màxim, en els últims tres anys, en la que s'indiqui l'import, la data i el destinatari, públic o privat dels mateixos. Import mínim anual: 355.520,11 €

Per tal de presentar l'esmentada solvència, es fa necessari complimentar el següent requadre:

ANY	SERVEI	IMPORT	INSTITUCIÓ	DURADA

Acreditació documental: quan el destinatari sigui una entitat del sector públic s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent.

Quan el destinatari sigui un subjecte privat s'acreditaran mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

Si la relació dels principals serveis realitzats inclou que el seu destinatari és el mateix ens contractant, no serà necessari l'acreditació mitjançant certificat.

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent com a tal aquella que tingui una antiguitat inferior a 5 anys, no hauran de complir aquest mitjà de solvència tècnica.

L'adjudicatari haurà d'acreditar el seu registre dintre de les empreses instal·ladores i mantenidores de seguretat davant de FFCCS, Llei 5/2014, de 4 d'abril, de Seguretat Privada,

13 CRITERIS DE VALORACIÓ

D'acord amb la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16 de març de 2018: "En general, la puntuació del preu no serà superior al 35% de la puntuació total. En el seu defecte, es motivarà en l'expedient la puntuació superior. Així mateix, també sempre que sigui possible, la puntuació referida a criteris d'adjudicació que es ponderin mitjançant xifres o percentatges obtinguts a partir de l'aplicació de fórmules, haurà de significar com a mínim el 60% de la puntuació total i, en el seu defecte, caldrà justificar-ho en l'expedient".

L'adjudicació es farà a la proposició més avantatjosa que serà aquella que obtingui la major puntuació d'entre totes aquelles proposicions admeses a licitació un cop aplicats els criteris d'adjudicació que a continuació es detallen:

13.1 AVALUABLES MITJANÇANT JUDICIS DE VALOR (fins a 26 punts)

Criteri de valor. La Mesa valorarà la qualitat tècnica, la metodologia i l'adequació de la proposta a les necessitats del Museu, conforme al Plec de Prescripcions Tècniques (PPT). La puntuació s'assignarà exclusivament en funció de la documentació presentada i acreditada pel licitador.

13.1.1 Planificació i metodologia de treball (fins a 26 punts)

Es presentarà la planificació temporal de les feines a realitzar, explicant la metodologia de treball. S'atorgarà la millor puntuació a les propostes que presentin la millor solució tècnica amb l'objectiu d'evitar i, en tot cas, minimitzar els talls de servei i el temps d'afectació al sistema de seguretat existent, durant les feines de millora, substitució i ampliació dels elements de seguretat i de connexió a la xarxa de seguretat. Alhora, la planificació organitzativa ha de permetre interferir el mínim possible en la dinàmica habitual del museu, que ha de continuar obert al públic amb totes garanties en l'horari habitual. L'extensió màxima serà de 4 pàgines amb tipus de lletra Arial i cos de lletra 11.

Es valorarà d'acord amb els següents criteris:

Es valorarà la qualitat tècnica i metodològica de la proposta, la coherència amb el PPT, la minimització d'impactes en l'operació del Museu

CRITERI	DESCRIPCIÓ	PUNTUACIÓ MÀXIMA	ESCALA ORIENTATIVA
Descripció de treballs i cronograma, La proposta realitzada ha de contemplar detalladament tots els aspectes que requereix el Plec Tècnic	Metodologia, fases, fites, procediments i mesures per minimitzar talls de servei.	7	0=Deficient 1=Poc precís 4=Bé 7=Excel·lent
Organització i recursos humans, la dotació de recursos humans i materials ha de ser adequada per la sistemàtica de treball.	Organigrama, rols, responsabilitats, qualificació, experiència específica.	5	0=Deficient 1=Poc precís 4=Bé 7=Excel·lent
Gestió ambiental i de residus. Les solucions proposades han de ser adequades a la realitat del Departament de Seguretat. Justificar que la realització de la mesura aporta una millora rellevant.	Mesures de prevenció, control i minimització d'impactes; compliment normatiu.	5	0=Deficient 1=Poc precís 4=Bé 7=Excel·lent
Qualitat del servei. Justificar que la realització de les mesures aportades signifiquen una millora rellevant.	Pla de qualitat, protocols davant d'incidències, KPIs de seguiment i control.	5	0=Deficient 1=Poc precís 4=Bé 7=Excel·lent
Comunicació i seguiment, els criteris o operatius proposades són adequats per la dinàmica del Museu	Canals amb la direcció del Museu, responsables, periodicitat d'informes.	4	0=Deficient 1=Poc precís 4=Bé 7=Excel·lent

Escala general per criteri: Deficient (0) – Suficient (compliment parcial) – Bé (adequat i coherent) – Excel·lent (aporta valor, innovació o millora funcional mesurable).

Justificació del criteri: cal valorar que el licitador ha entès i interpretat correctament les actuacions a realitzar, i per tant presenta una solució tècnica viable i coherent amb la necessitat de garantir la continuïtat del servei de seguretat i la preservació del patrimoni i les persones.

13.2 CRITERIS QUE ES VALOREN DE FORMA AUTOMÀTICA (MÀX. 74 PUNTS)

13.2.1. Oferta econòmica (fins a 35 punts)

La valoració de l'oferta econòmica de cada licitador es farà utilitzant la fórmula següent:

$$\frac{\text{Pressupost net de licitació} - \text{Oferta}}{\text{Pressupost net de licitació} - \text{Oferta més econòmica}} \times \text{Punts Màxims} = \text{Puntuació Resultant}$$

Justificació del criteri: La millora econòmica beneficia el pressupost destinat al projecte.

13.2.2. Ampliació de del període de garantia (fins a 7 punts)

Criteri de valor, la garantia es defineix com el període durant el qual l'adjudicatari assumeix, sense cost addicional, la reparació, substitució o ajustament de qualsevol equip, component que presenti defectes de fabricació, instal·lació o configuració.

El període mínim de garantia serà de tres (3) anys, d'acord amb la legislació vigent.

Les ofertes que ampliïn aquest període seran valorades de forma proporcional a l'increment ofert, fins al màxim establert al quadre de puntuació.

Durant el període de garantia, l'adjudicatari ha d'assegurar la disponibilitat de recanvis i atenció tècnica.

Garantia addicional oferta	Punts
1 any addicional (4 anys en total)	3
2 anys addicional (5 anys en total)	7

Justificació del criteri: tant el subministrament com la mà d'obra per a la seva instal·lació porten associat un termini de garantia, d'acord amb la legislació aplicable. En aquest sentit es considera, en primer lloc, que l'oferiment de terminis de garantia per sobre dels legalment establerts està relacionat amb l'objecte del contracte d'acord amb allò disposat anteriorment i, en segon lloc, comporta que la FMPB pugui obtenir una millora en aquesta prestació.

13.2.3. ISOS (fins a 6 punts)

L'oferta obtindrà puntuació per la presentació de certificacions oficials ISO rellevants. Els licitadors han de presentar còpies de certificats ISO vàlids (emesos per organismes acreditats)

Es valorarà de forma automàtica, assignant punts si es presenten els certificats, segons la taula següent

Criteri	Punts
Disposar de la ISO 45001, Seguretat Laboral	2
Disposar de la ISO 14001, Gestió Ambiental	2
Disposar de la ISO 9001, Gestió de Qualitat	2

Justificació del criteri: la presentació de les certificacions ISO detallades, estan vinculades a l'objecte del contracte i son proporcionals. La gestió de la seguretat de les instal·lacions del museu requereix alts estàndards de qualitat i seguretat. Les certificacions ISO escollides són directament rellevants per assegurar que l'empresa adjudicatària compta amb processos madurs, fiables i segurs.

La certificació ISO 45001 de seguretat laboral aporta valor al rigor de les feines a realitzar, que inclouen treballs en alçada, components elèctrics, treballs en calent, entre d'altres. Una

certificació com ISO 14001 demostra compromís amb pràctiques ambientalment responsables, el que és rellevant i coherent amb l'esforç que està realitzant el museu en mesures mediambientals i d'eficiència energètica. Per últim, la certificació ISO 9001 assegura la qualitat en els processos i garanteix que es disposa de sistemes de gestió de qualitat que poden reduir el risc d'errors en la instal·lació, minimitzar incidències i facilitar respostes eficients davant d'incidències

13.2.4. Ampliació Escaneig Làser i CCTV (fins a 26 punts)

L'oferta obtindrà puntuació per l'ampliació dels Sistemes Làser de detecció d'obres descrits en el punt 4 dels PTT, apartat 3.11 de la taula de mesures i al punt 5.25 del PTT

Objecte	Unitats	Punts
SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE DE DETECTOR D'ESCAINEIG LÀSER GRAU 3	12 un	20 punts
Detector d'escaneig làser per a control perimetral, amb tecnologia infraroja i filtratge avançat per minimitzar falses alarmes. Cobertura configurable de fins a 20x20 m en àrees interiors i exteriors, complint les especificacions mínimes de materials. Certificat EN50131 Grau 3. Subministrat i instal·lat.	6 un	10 punts
Subministrament i instal·lació segons Plec de Prescripcions Tècniques, punt 4 i 5.	3 un	5 punts

L'oferta obtindrà puntuació per l'ampliació numero de càmeres **CCTV 360°**, descrits en el punt 4 del PTT, apartat 2.1.3. de la taula al punt 5.7 del PTT.

Objecte	Unitats	Punts
Subministrament i muntatge de càmera IP Fisheye 8MP, 360 ° de visió panoràmica, IR fins a 15m, WDR 120 dB; suport PoE; targeta SD fins a 256G; disseny adaptable a sostre, paret o muntatge pla; H.265+/H.265/H.264+/H.264; analítica avançada de vídeo amb recompte de persones, IP67, IK10. Inclou suport per a àudio bidireccional i visualització en múltiples modes (11 modes)	5 un	6 punts
Subministrament i instal·lació segons Plec de Prescripcions Tècniques, punt 4 i 5.	3 un	3 punts

Justificació del criteri: l'ampliació del nombre de detectors d'escaneig làser i del nombre de càmeres de videovigilància està directament relacionada amb la funcionalitat i el rendiment del sistema de seguretat objecte del contracte, atès que incrementa la cobertura de detecció,

redueix zones cegues i millora la capacitat de resposta davant incidents. Aquests elements són part integrant del subministrament i instal·lació dels nous sistemes de seguretat del museu, i el seu increment contribueix objectivament a millorar-ne la qualitat i l'eficàcia.

14 REQUISITS FORMALS I CONDICIONS ADDICIONALS

La documentació tècnica s'haurà d'ajustar a la normativa vigent i al PPT.

Qualsevol necessitat d'oficis auxiliars (maçoneria, mitjans auxiliars, etc.) serà a càrrec de l'adjudicatari.

15 GARANTIA

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de dipositar una garantia definitiva consistent en el 5 per 100 del preu del contracte IVA exclòs.

S'estableix un termini de garantia d'1 any a partir de la data de recepció de la prestació.

16 ADSCRIPCIÓ DE MITJANS

L'empresa haurà d'acreditar que disposa de

- Responsable del contracte
 - Graduat/da en Enginyeria o Arquitectura o titulació equivalent
 - Més de 5 anys d'experiència demostrable en instal·lacions de seguretat en edifici.
 - Coneixements tècnics en instal·lacions generals d'edificis
- Encarregat:
 - Tècnic/a especialista oficial 1a. o superior
 - Més de 5 anys d'experiència demostrable en instal·lacions de seguretat en edificis
 - Coneixements tècnics en instal·lacions generals d'edificis

Acreditació documental: L'Annex V relatiu a l'adscripció de mitjans, que s'ha d'incloure al sobre A, cal detallar nom, cognom i càrrec de cada mitjà adscrit i aportar currículum vitae i informe de vida laboral de cadascuna de les persones adscrites.

Aquest compromís d'adscripció té caràcter d'obligació essencial i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització i/o de resolució contractual.

17 CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIO

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir les següents condicions especials d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no són discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari:

15.1 De caràcter social

A. El pagament del preu a les empreses subcontractades.

Quan una empresa subcontractista al·legui morositat de l'empresa contractista en el pagament del preu que li correspongui per la prestació realitzada, segons les obligacions de pagament del

preu establertes a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, de lluita contra la morositat en les operacions comercials, s'estableix com a obligació contractual entre les parts, que l'òrgan de contractació pagui directament a l'empresa subcontractista.

Davant el requeriment d'una empresa subcontractista, l'òrgan de contractació donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu a l'empresa contractista principal i amb efectes alliberadors.

donarà audiència a l'empresa contractista perquè en el termini màxim de deu dies al·legui el que cregui convenient. Si no justifica l'impagament del preu, l'òrgan de contractació farà el pagament directament a l'empresa subcontractista amb detracció del preu a l'empresa contractista principal i amb efectes alliberadors.

15.2 De caràcter ambiental

A. Gestió mediambiental i de residus.

Tot aquell residu que l'empresa adjudicatària generi, fruit dels treballs vinculats en aquest contracte, haurà de ser degudament gestionat o eliminat.

A mode d'exemple s'estableixen les següents condicions especials d'execució durant qualsevol tasca de manteniment associada al contracte:

- Reutilització i/o reciclatge d'envasos i embalatges dels materials i productes fungibles utilitzats durant l'execució del contracte.
- Recollida selectiva dels residus generats en l'execució del contracte.
- Gestió dels residus especials a través d'un gestor autoritzat de residus.

El cost de l'eliminació dels residus generats en la prestació dels serveis està inclòs dins el preu de licitació.

18 PAGAMENT DEL PREU

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de la factura, un cop finalitzats els treballs, lliurada la documentació tècnica completa i que la FMPB obtingui de l'enginyeria independent, la certificació de conformitat global de la instal·lació. (apartat 6.1 del Plec de Prescripcions tècniques)

19 MODIFICACIONS DEL CONTRACTE

La necessitat de substituir o incorporar nous elements no contemplats, a conseqüència d'indicacions o noves normatives o per assegurar el bon funcionament de les instal·lacions. 10%

20 REVISIÓ DE PREUS

En aquest contracte no es preveu la revisió de preus

21 SUBCONTRACTACIÓ

Es permet la subcontractació amb tercers per a la realització parcial de la prestació.

D'acord amb l'article 14.3 del Reglament de seguretat privada, només podran subcontractar els serveis esmentats a altres empreses igualment autoritzades i inscrites com empresa mantenidora de seguretat davant de FFCCS, Llei 5/2014, de 4 d'abril, de Seguretat Privada

22 CESSIO DEL CONTRACTE

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

23 PENALITATS

Demora en les prestacions

1. L'empresa contractista està obligada a complir el contracte dins el termini total i, si és el cas, parcials, fixats per a la seva realització.
2. La mora de l'empresa contractista en l'execució del contracte no necessitarà intimació prèvia per part de la Fundació.
3. Quan l'empresa contractista, per causes a ella imputables, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total, la Fundació podrà optar per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitzacions diàries en la proporció de 0,002 del preu del contracte (IVA exclòs) per dia laborable, tot d'acord amb la previsió de l'article 193.3 LCSP.

Cada vegada que les penalitzacions per demora, arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, l'IVA exclòs, l'òrgan de contractació podrà resoldre el contracte o acordar-ne la continuïtat amb imposició de noves penalitzacions.

El contractista resta subjecte a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en article 201 quan a les obligacions socials, ambiental i laborals.

Responsabilitat en l'execució del contracte

A més es tipifiquen els següents incompliments:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el plec de clàusules administratives i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.

- L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte i especialment en les seves condicions de seguretat.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.

b) Incompliments greus

- La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació és legal, segons estableix el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el plec de clàusules administratives i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Tots aquells que es qualifiquin com a tal en el plec de clàusules administratives.

c) Incompliments lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en el plec de clàusules administratives i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

Penalitats contractuals

Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 3% com a màxim del preu del contracte (IVA exclòs), per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 6 % com a màxim del preu del contracte (IVA exclòs), per cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació.



24 CONCLUSIÓ

Per tot l'exposat, es proposa iniciar la licitació per a la contractació mixta per al subministrament, la instal·lació, la configuració i la posada en funcionament dels elements necessaris per a l'actualització i ampliació de l'entorn de seguretat del Museu Picasso de Barcelona.

Josep Maria Perea
Director de Seguretat