

INFORME TÈCNIC SOBRE LA JUSTIFICACIÓ DE VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS EN EL PROCÉS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE:

ACTUACIÓ	CONTRACTE
SERVEIS AUXILIARS D'INFORMACIÓ, ATENCIÓ AL PÚBLIC, CONSERGERIA I ALTRES SERVEIS DE SUPORT A LA SEU DEL DISTRICTE DE SANT MARTÍ, RESERVAT A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL D'INICIATIVA SOCIAL I EMPRESES D'INSERCIÓ AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE Import net licitació 63.077,34€ €	001_25002743

En data 10 de setembre de 2025 es publica a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya la licitació del contracte i en data 25 de setembre de 2025 finalitza el termini de presentació d'ofertes.

Dintre del termini indicat per a la presentació de les ofertes, es presenten quatre (4) empreses, EMISER VALLÉS SL, ENGRUNES RECUPERACIÓ I MANTENIMENT EI SL, CAN CET CENTRE D'INSERCIÓ SOCIO LABORAL SL, INTEGRACION SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS SL

Segons el que preveu la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars (PCAP) del contracte anteriorment esmentat, en relació als valors anormals o desproporcionats, es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes: un diferencial de 10% per sota de la mitjana de les ofertes presentades respecte el pressupost global resultant de l'aplicació dels preus unitaris ofertats per cada licitador multiplicat pel número d'hores previstes o, en el cas d'una única empresa licitadora, de 20% respecte el pressupost net de licitació.

Seguint el previst al PCAP en relació amb les ofertes amb valors anormals o desproporcionats, els resultats són els següents:

NIF	LICITADORA	Preu global (preu hora x nº hores)	VALOR ANORMAL respecte la Mitjana
B59422329	EMISER VALLÉS SL	49.687,28	
B64200264	ENGRUNES RECUPERACIÓ I MANTENIMENT EI SL	61.187,60	
B60759644	CAN CET CENTRE D'INSERCIÓ SOCIO LABORAL SL	53.705,02	
B61098638	INTEGRACION SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS SL	42.315,28	-18,19%

Un cop analitzades les propostes econòmiques de les empreses, s'observa que la empresa INTEGRACION SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS SL, presenta una oferta amb un valor presumptament, desproporcionat o anormal amb un percentatge de baixa respecte la mitjana de les ofertes d'un 18,19% d'acord amb el que s'havia establert a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars en el pressupost del preu total ofert.

Departament de Recursos Interns

Districte de Sant Martí

Pl. Valentí Almirall 1

08018 Barcelona

D'acord amb allò previst per l'article 149.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, en data 27 d'octubre de 2021 s'ha requerit a aquesta empresa una justificació, que sostingui aquesta baixa més enllà del límit marcat en el PCAP per a la seva oferta.

L'empresa INTEGRACION SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS SL, ha presentat en termini aquesta justificació, que es valora de forma següent:

Justificació presentada per INTEGRACION SOCIAL DE MINUSVÁLIDOS SL

Presenta una justificació basada, entre d'altres, en els següents arguments:

- Declaren que són una entitat d'economia social, homologada com a Centre Especial de Treball d'iniciativa social (CETIS) i inscrita en el Registre de Centres Especials de Treball de la Generalitat de Catalunya amb el número T00163 segons Resolució del Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya.

- Justifiquen el preu ofert en base a:

- Aplicació del XVI Conveni de centres d'atenció a persones amb discapacitat. La jornada completa és de 1720 hores/any i la retribució anual és de 17.296,02 €/any. El preu hora resultant és de 10,05€.
- Com a CETIS, tenen bonificació del 100% de la quota de Seguretat social per contractar persones amb discapacitat.
- Reben una subvenció del 30% del SMI pel manteniment de llocs de treball per contractar a persones amb discapacitat, pel que tenen un estalvi de 2,89€ per hora.

- En base als anteriors arguments, presenten el desglossament de la seva oferta:

OFERTA ECONÒMICA

○ Ma d'obra _____	10,05
○ Seguretat Social bonificada _____	0
○ Subvenció 30% SMI _____	-2,89
	7,16
○ Possibles revisions salarials _____	0,57
○ Absentisme _____	1,27
○ Varis, imprevistos, etc _____	1,28
○ Despeses Generals _____	0,91
○ Benefici industrial _____	0,29
 TOTAL OFERTA _____	 11,48 €/hora

Departament de Recursos Interns
Districte de Sant Martí

Pl. Valentí Almirall 1
08018 Barcelona

- Expliquen la seva estratègia comercial, basada en un model de lideratge en costos i la diferenciació de la competència per poder competir amb la resta d'empreses del sector.
- Destaquen la seva solvència econòmica que justifiquen amb la documentació que consta al RELI, i la seva experiència en diversos organismes públics tant de l'Ajuntament de Barcelona com a altres administracions locals, i de la Generalitat de Catalunya.
- Sol·liciten l'acceptació de la seva oferta, basant-se en l'argumentari esmentat.

Valoració de la justificació presentada

L'empresa licitadora fonamenta la viabilitat de la seva oferta en diversos elements:

- Aplicació del XVI Conveni de centres d'atenció a persones amb discapacitat.
- Bonificació de la cotització a la seguretat social per contractar a persones amb discapacitat.
- Subvenció del 30% del SMI pel manteniment de llocs de treball per contractar a persones amb discapacitat.

Aporten el detall del càlcul del preu hora desglossat, on es pot observar que de l'aplicació del que han argumentat anteriorment, incloent altres partides i provisions per a la cobertura de la resta de costos directes i indirectes inherents al contracte, resulta el preu hora que han determinat per a la licitació del present contracte.

Conclusió

Per tot allò exposat anteriorment i un cop valorada la justificació presentada, s'accepta l'oferta presentada per l'empresa INTEGRACIÓN SOCIAL DE MINUSVÁLIDS SL, amb NIF B-61098638 i es proposa continuar la tramitació del procediment obert per a la contractació dels **SERVEIS AUXILIARS D'INFORMACIÓ, ATENCIÓ AL PÚBLIC, CONSERGERIA I ALTRES SERVEIS DE SUPORT A LA SEU DEL DISTRICTE DE SANT MARTÍ, RESERVAT A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL D'INICIATIVA SOCIAL I EMPRESES D'INSERCIÓ AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.**

És per tot l'exposat que el sota signant dona la conformitat a la justificació presentada per l'empresa.

David González Garrido
Cap de Recursos Interns
Districte de Sant Martí